Usnesení

5. zasedání Zastupitelstva města Karviné konaného dne **29.04.2019**

Zastupitelstvo města Karviné po projednání všech předložených materiálů přijímá toto usnesení:

72 Procedurální záležitosti

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 84 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

schválilo

ověřovatele zápisu z 5. zasedání Zastupitelstva města Karviné konaného dne 29.04.2019, a to: Mgr. Zuzanu Klusovou a Ing. Radka Podstawku.

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 84 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

schválilo

program 5. zasedání Zastupitelstva města Karviné konaného dne 29.04.2019, včetně těchto změn:
Doplněné materiály:
Doplnění programu č. 3 - OŠR - Podání žádosti o dotaci na projekt Rekonstrukce domu č. p. 34.
Doplnění programu č. 4 - OM - Informativní zpráva o přípravě rekonstrukce budovy č. p. 33/2 na ul. Svatováclavská a budov č. p. 34/17 a 35/18 na Masarykově náměstí v Karviné-Fryštátě.
Stažené materiály:
Bod programu č. 15 - OM - „Informativní zpráva o úpravě rozsahu projektu na rekonstrukci objektu na ul. Žižkova čp. 1799 v Karviné-Mizerově včetně veřejného prostranství“.

73 Vyřízení interpelace člena ZM Karviné přednesené na zasedání Zastupitelstva města Karviné konaném dne 18.03.2019

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 84 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

schválilo

vyřízení interpelace člena ZM Karviné přednesené na zasedání Zastupitelstva města Karviné konaném dne 18.03.2019.

74 Vyhodnocení bezpečnostní situace ve statutárním městě Karviná za rok 2018

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 84 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

schválilo

zprávu „Vyhodnocení bezpečnostní situace ve statutárním městě Karviná za rok 2018“, **dle přílohy č. 1 ktomuto usnesení.**

75 Vyhodnocení Programu prevence kriminality statutárního města Karviná za rok 2018

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 84 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

schválilo

předloženou zprávu „Vyhodnocení Programu prevence kriminality statutárního města Karviná za rok 2018“, **dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení.**

76 Účetní závěrka statutárního města Karviná sestavená k rozvahovému dni 31.12.2018

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 84 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

schválilo

účetní závěrku statutárního města Karviná sestavenou k rozvahovému dni 31.12.2018 **dle příloh č. 1 až 9 k tomuto usnesení.**

77 Návrh finančního vypořádání statutárního města Karviné za rok 2018

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 84 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

schválilo

použití účelově vázaných finančních prostředků k účelům uvedeným v návrhu na finanční vypořádání statutárního města Karviné za rok 2018 **v příloze č. 1 k tomuto usnesení** v rozsahu uvedeném pod bodem A v celkové výši Kč 32.052.287,21 (slovy: Třicetdvamilionypadesátdvatisícedvěstěosmdesátsedm korun českých 21/100).

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 84 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

schválilo

ponechání finančních prostředků uvedených v návrhu na finanční vypořádání statutárního města Karviné za rok 2018 **v příloze č. 1 k tomuto usnesení** v rozsahu uvedeném pod bodem B v celkové výši Kč 484.763.725,57 (slovy: Čtyřistaosmdesátčtyřimilionysedmsetšedesáttřitisícesedmsetdvacetpět korun českých 57/100) jako rezervy.

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 84 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

schválilo

rozdělení a uvolnění finančních prostředků uvedených v návrhu na finanční vypořádání statutárního města Karviné za rok 2018 **v příloze č. 1 k tomuto usnesení** v rozsahu a členění uvedeném pod bodem C v celkové výši Kč 98.818.495,-- (slovy: Devadesátosmmilionůosmsetosmnácttisícčtyřistadevadesátpět korun českých).

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 84 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

schválilo

rekapitulaci rozpočtových opatření schválených Radou města Karviné za IV. čtvrtletí 2018 **dle přílohy č. 2 k tomuto usnesení.**

78 Návrh změny č. 1 Územního plánu Karviné

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 84 odst. 2 písm. y) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

schválilo

v souladu s ustanovením § 172 odst. 5 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, návrh rozhodnutí o námitkách uplatněných k návrhu změny č. 1 Územního plánu Karviné v rozsahu obsahu kapitoly 15 textové části odůvodnění územního plánu opatření obecné povahy změny č. 1 Územního plánu Karviné, jež **je přílohou č. 6 tohoto usnesení.**

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 84 odst. 2 písm. y) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

vydalo

změnu č. 1 Územního plánu Karviné formou opatření obecné povahy, jež **je přílohou č. 1 - 10 tohoto usnesení**, v souladu s ustanovením § 6 odst. 5 písm.c) a za použití § 53, 54 a § 55 odst. 4 a 5 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a § 171 až § 174 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, po ověření, že změna územního plánu není v rozporu s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací vydanou krajem, stanoviskem krajského úřadu a se

stanovisky dotčených orgánů.

79 Prominutí pohledávek vymáhaných Odborem organizačním Magistrátu městu Karviné

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 85 písm. f) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pzdějších předpisů,

rozhodlo

o vzdání se práva a prominutí těchto dluhů včetně jejich příslušenství:
1) za Jaroslavem Jurčákem, [redacted] bytem [redacted] ve výši Kč 11.370,-- (slovy Jedenácttisíctřistasedmdesát korun českých) s příslušenstvím,
2) za Jiřím Dyszkiewiczem, [redacted] bytem [redacted] ve výši Kč 30.054,-- (slovy Třicettisícpadesátčtyři koruny české) s příslušenstvím.

80 Obecně závazná vyhláška č. 4/2019, kterou se mění Obecně závazná vyhláška č. 8/2016 o stanovení závazných podmínek pro pořádání, průběh a ukončení veřejnosti přístupných sportovních a kulturních podniků, včetně tanečních zábav a diskoték v rozsahu nezbytném k zajištění veřejného pořádku

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodlo

vydat Obecně závaznou vyhlášku č. 4/2019, kterou se mění Obecně závazná vyhláška č. 8/2016 o stanovení závazných podmínek pro pořádání, průběh a ukončení veřejnosti přístupných sportovních a kulturních podniků, včetně tanečních zábav a diskoték v rozsahu nezbytném k zajištění veřejného pořádku, ve znění pozdějších změn **dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení.**

81 Poskytnutí dotace Hasičskému záchrannému sboru Moravskoslezského kraje - umělý povrch náběhové dráhy

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 85 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodlo

poskytnout investiční dotaci z rozpočtu města příjemci – Hasičskému záchrannému sboru Moravskoslezského kraje, IČ: 70884561, se sídlem Výškovická 40, 700 30 Ostrava-Zábřeh, ve výši Kč 500.000,-- (slovy: Pětsettisíc korun českých) na pokrytí investičních výdajů na provedení umělého povrchu náběhové dráhy cvičné věže pro požární sport v Centrální hasičské stanici Karviná.

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 85 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů,

rozhodlo

uzavřít Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu města ve výši Kč 500.000,-- (slovy: Pětsettisíc korun českých) mezi statutárním městem Karviná, jako poskytovatelem a Hasičským záchranným sborem Moravskoslezského kraje, IČ: 70884561, se sídlem Výškovická 40, 700 30 Ostrava-Zábřeh, jako příjemcem na pokrytí investičních výdajů na provedení umělého povrchu náběhové dráhy cvičné věže pro požární sport v Centrální hasičské stanici Karviná, **dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení.**

82 Poskytnutí finančních příspěvků z rozpočtu statutárního města Karviné na podporu individuální bytové výstavby

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 85 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

Úkol: 13/2019/ZM
Určeno: vedoucí OŠR
Termín: 2019-05-24

rozhodlo

uzavřít smlouvu o poskytnutí dotace s manželi Petrem ([redacted] a Ing. Markétou ([redacted] Klopcovými, oba bytem [redacted] ve znění uvedeném **v příloze č. 1 k tomuto usnesení**, na základě které bude žadateli poskytnut finanční příspěvek ve výši Kč 150.000,-- (slovy: Jednostopadesáttisíc korun českých) na podporu individuální bytové výstavby.

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 85 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

Úkol: 14/2019/ZM
Určeno: vedoucí OŠR
Termín: 2019-05-24

rozhodlo

uzavřít smlouvu o poskytnutí dotace s panem Zdeňkem Groškem ([redacted] a paní Terezou Novákovou ([redacted] oba bytem [redacted] ve znění uvedeném **v příloze č. 2 k tomuto usnesení,** na základě které bude žadateli poskytnut finanční příspěvek ve výši Kč 150.000,-- (slovy: Jednostopadesáttisíc korun českých) na podporu individuální bytové výstavby.

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 85 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

Úkol: 15/2019/ZM
Určeno: vedoucí OŠR
Termín: 2019-05-24

rozhodlo

uzavřít smlouvu o poskytnutí dotace s panem Tadeuszem Jabłońskim ([redacted] bytem [redacted] ve znění uvedeném **v příloze č. 3 k tomuto usnesení**, na základě které bude žadateli poskytnut finanční příspěvek ve výši Kč 150.000,-- (slovy: Jednostopadesáttisíc korun českých) na podporu individuální bytové výstavby.

83 Návrh na poskytnutí dotací z Fondu primátora města Karviné v rámci dotačního programu Podpora aktivit v oblastech využití volného času dětí a mládeže, zájmové činnosti a ostatních aktivit pro rok 2019

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 85 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodlo

neposkytnout dotace z Fondu primátora města Karviné v rámci dotačního programu Podpora aktivit v oblastech využití volného času dětí a mládeže, zájmové činnosti a ostatních aktivit pro rok 2019 žadatelům uvedeným **v příloze č. 1 k tomuto usnesen**í (poř. č. 1 - 3).

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 85 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodlo

poskytnout účelové dotace z Fondu primátora města Karviné v rámci dotačního programu Podpora aktivit v oblastech využití volného času dětí a mládeže, zájmové činnosti a ostatních aktivit pro rok 2019 **dle přílohy č. 2 tohoto usnesení** a uzavřít smlouvy o poskytnutí dotace mezi statutárním městem Karviná a jednotlivými příjemci (poř. č. 1 - 16) **dle znění přílohy č. 3 tohoto usnesení.**

84 Návrh na poskytnutí dotací z Fondu primátora města Karviné v rámci dotačního programu Podpora kulturních aktivit pro rok 2019

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 85 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodlo

neposkytnout dotaci z Fondu primátora města Karviné v rámci dotačního programu Podpora kulturních aktivit pro rok 2019 Spolku Madleine, IČ 26599198, se sídlem Maxe Švabinského 2224, 738 01 Frýdek- Místek, na projekt

„Den pro celou rodinu“ v požadované výši Kč 300.000,-- (slovy: Třistatisíc korun českých) z důvodu nevyhovění hodnoticím kritériím dotačního programu.

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 85 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodlo

poskytnout účelové dotace z Fondu primátora města Karviné v rámci dotačního programu Podpora kulturních aktivit pro rok 2019 **dle přílohy č. 1 tohoto usnesení** a uzavřít smlouvy o poskytnutí dotace mezi statutárním městem Karviná a jednotlivými příjemci (poř. č. 1 - 10) **dle znění přílohy č. 2 tohoto usnesení.**

85 Návrh na udělení ocenění - Medaile MUDr. Waclawa Olszaka

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 84 odst. 2 písm. t) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a na základě Zásad pro udělování ocenění a poskytování záštity statutárním městem Karviná,

rozhodlo

udělit ocenění - Medaile MUDr. Wacława Olszaka Wandě Miechové za celoživotní tvorbu v oblasti kultury a u příležitosti významného životního jubilea.

86 Podání žádosti o dotaci na projekt Rekonstrukce domu č. p. 34

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 84 odst. 4 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

si vyhradilo

rozhodnutí ve věci předložení žádosti o poskytnutí dotace, spolufinancování a předfinancování projektu Rekonstrukce domu čp. 34 předkládaného do programu Podpora regenerace brownfieldů pro nepodnikatelské využití vyhlášeném Ministerstvem pro místní rozvoj České republiky.

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 84 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodlo

předložit žádost o poskytnutí dotace na projekt Rekonstrukce domu čp. 34, v rámci kterého bude v objektu zřízeno informační centrum, výstavní síň, multifunkční prostor pro přednášky a školení včetně zázemí.

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 84 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších

předpisů,

schválilo

spolufinancování projektu Rekonstrukce domu čp. 34, a to v minimální výši 50 % způsobilých výdajů projektu a ve výši 100 % nezpůsobilých výdajů projektu.

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 84 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

schválilo

předfinancování Rekonstrukce domu čp. 34 v plné výši z rozpočtu statutárního města Karviná.

87 Projednání inflace za rok 2018

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 84 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodlo

nezvýšit nájemné a pachtovné u pozemků a prostor sloužících podnikání o průměrnou roční míru inflace v roce 2018, která dle Českého statistického úřadu činí 2,1 %, z důvodů uvedených **v příloze č. 1 k tomuto usnesení.**

88 Nabytí majetku nepatrné hodnoty v rámci dědictví

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 84 odst. 2 písm. e) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů,

rozhodlo

nenabýt majetek nepatrné hodnoty zůstavitele Jozefa Bursy sestávající se ze 100% podílu v obchodní společnosti Inteliana s. r. o. „v likvidaci“ se sídlem Teslova 1129/2b, Ostrava-Přívoz, kdy tato nevlastní žádný majetek a k rozdělení likvidačního zůstatku zbývá 0 Kč, a to zejména z důvodu potřeby mnoha administrativních úkonů, které by byly spojené s účastí města v obchodní společnosti a také z důvodu možné finanční spoluúčasti města na likvidaci společnosti.

89 Soudní spor se společností Zlínstav a.s.

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 84 odst.1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

vzalo na vědomí

informaci o soudním sporu se společností Zlínstav a.s. a návrh smírného vyřešení soudního sporu - návrh dohody o narovnání zaslaného společností Zlínstav a.s., které je **přílohou č. 1 tomuto usnesení.**

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 84 odst.1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

vzalo na vědomí

vyjádření Mgr. Petry Faldýnové, advokáta k návrhu smírného vyřešení soudního sporu ze dne 01.04.2019, které je **přílohou č. 2 k tomuto usnesení.**

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 84 odst.1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodlo

neschválit uzavření Dohody o narovnání, která je **přílohou č. 3 k tomuto usnesení.**

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 84 odst.1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodlo

pokračovat v soudním řízení u Okresního soudu ve Zlíně, kde byla vůči zhotoviteli stavby společnosti Zlínstav a.s. podána žaloba, kterou se statutární město Karviná domáhá zaplacení částky Kč 3.660.000,- (slovy: Třimilionyšestsetšedesáttisíc korun českých).

90 Převod pozemku p. č. 3166/126 v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná, do vlastnictví paní Bohumily Suchánkové, Dis

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodlo

převést z vlastnictví statutárního města Karviné do vlastnictví paní Bohumily Suchánkové, Dis, [redacted] bytem [redacted] pozemek p. č. 3166/126, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 3 m^2 v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná, a to v souvislosti s již umístěnou garáží, za kupní cenu Kč 500,-- (slovy: Pětset korun českých) za 1 m^2 pozemku, tj. celkem za Kč 1.500,-- (slovy: Jedentisícpětset korun českých), na základě kupní smlouvy, která je **přílohou č. 1 k tomuto usnesení.**

91 **Převod pozemku p. č. 1624/872 v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná, do vlastnictví paní Dagmar Mihálikové**

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodlo

převést z vlastnictví statutárního města Karviné do vlastnictví paní Dagmar Mihálikové, [redacted] bytem [redacted] pozemek p.č. 1624/872, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 1 m v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná, a to v souvislosti s již umístěnou garáží, za kupní cenu Kč 500,-- (slovy: Pětset korun českých) za 1 m^2 pozemku, tj. celkem za Kč 500,-- (slovy: Pětset korun českých), na základě kupní smlouvy, která je **přílohou č. 1 k tomuto usnesení.**

92 **Převod pozemku p. č. 1685/30 v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná, do společného jmění manželů Česlava Szwedy a Bc. Anny Szwedové**

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodlo

převést z vlastnictví statutárního města Karviné do společného jmění manželů Česlava Szwedy, [redacted] a Bc. Anny Szwedové, [redacted] oba bytem [redacted] pozemek p. č. 1685/30, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 2 m^2 v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná, a to v souvislosti s již umístěnou garáží, za kupní cenu cenu Kč 500,-- (slovy: Pětset korun českých) za 1 m^2 pozemku, tj. celkem za Kč 1.000,-- (slovy: Jedentisíc korun českých), na základě kupní smlouvy, která je **přílohou č. 1 k tomuto usnesení.**

93 **Převod pozemku p. č. 3099/38 v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná, do vlastnictví paní Márie Psárové**

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodlo

převést z vlastnictví statutárního města Karviné do vlastnictví paní Márie Psárové, [redacted] bytem [redacted] pozemek p. č. 3099/38, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 13 m v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná, a to v souvislosti s již umístěnou garáží, za kupní cenu Kč 500,-- (slovy: Pětset korun českých) za 1 m^2 pozemku, tj. celkem za Kč 6.500,-- (slovy: Šesttisícpětset korun českých), na základě kupní smlouvy, která je **přílohou č. 1 k tomuto usnesení.**

94 Převod pozemku p. č. 3658/15 v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná, do vlastnictví paní Bc. Lence Jelenové

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodlo

převést z vlastnictví statutárního města Karviné do vlastnictví paní Bc. Lence Jelenové, [redacted] bytem [redacted] pozemek p. č. 3658/15, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 2 m v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná, a to v souvislosti s již umístěnou garáží, za kupní cenu Kč 500,-- (slovy: Pětset korun českých) za 1 m^2 pozemku, tj. celkem za Kč 1.000,-- (slovy:Jedentisíc korun českých), na základě kupní smlouvy, která je **přílohou č. 1 k tomuto usnesení.**

95 Převod pozemku - Povodí Odry, státní podnik

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodlo

převést do vlastnictví Povodí Odry, státní podnik, IČ: 70890021, se sídlem Varenská 3101/49 702 00 Ostrava, část pozemku p. č. 1538 nově označenou dle GP č. 3303-39/2018 jako pozemek p. č. 1538/2 o výměře 7353 m^2, v kat. území Ráj, obec Karviná, a to se všemi právy a povinnostmi včetně všech součástí a příslušenství, za kupní cenu dle znaleckého posudku, tj celkem Kč 210.660,-- (slovy: Dvěstědesettisícšestsetšedesát korun českých) a uzavřít za tímto účelem Kupní smlouvu, která je **přílohou č. 1 tohoto usnesení.**

96 Převod pozemku p. č. 1793/38 v k.ú. Karviná-město - MUDr. Dorota Lacinová

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 85 písm. a) zákona 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodlo

převést z vlastnictví statutárního města Karviná do vlastnictví MUDr. Doroty Lacinové, [redacted] bytem [redacted] pozemek p. č. 1793/38 o výměře 80 m^2 v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná, tvořící součást funkčního celku s pozemky p. č. 1793/27 (zahrada) a p. č. 1793/32 (zastavěná plocha a nádvoří), jehož součástí je stavba č. p. [redacted] rodinný dům, v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná, ve vlastnictví MUDr. Doroty Lacinové, za kupní cenu nemovitosti stanovenou

znaleckým posudkem celkem ve výši Kč 11.710,-- (slovy: Jedenácttisícsedmsetdeset korun českých), a uzavřít s MUDr. Dorotou Lacinovou, [redacted] bytem [redacted] Kupní smlouvu, jejíž znění tvoří **přílohu č. 1 k tomuto usnesení.**

97 Převod části pozemu p. č. 1105/97, k. ú. Karviná-město - Bc. Blanka Sedlářová

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, veznění pozdějších předpisů,

rozhodlo

převést z vlastnictví statutárního města Karviná do vlastnictví Bc. Blanky Sedlářové, [redacted] bytem [redacted] část pozemku p. č. 1105/97, označenou jako pozemek p. č. 1105/110 o výměře 27 m^2 v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná, vzniklý oddělením na základě geometrického zaměření dle geometrického plánu č. 5747-44/2018, za účelem vybudování stavby "Přístavba k prodejně se smíšeným zbožím" - rozšíření stávající prodejny na adrese Studentská 2375/16b, Karviná-Mizerov, s vytvořením nové zpevněné plochy před prodejnou, jejíž situace je uvedena **v příloze č. 2 k tomuto usnesení**, za kupní cenu ve výši Kč 300,-- (slovy: Třista korun českých) za 1 m^2 pozemku, která odpovídá ceně obvyklé stanovené znaleckým posudkem, tj. celkem za 27 m^2 ve výši Kč 8.100,-- (slovy: Osmtisícjednosto korun českých) a uzavřít s Bc. Blankou Sedlářovou, [redacted] bytem [redacted] Kupní smlouvu tak, jak je uvedeno **v příloze č. 1 k tomuto usnesení.**

98 Převod jednotky č. 12 v domě č. p. [redacted] ulice [redacted] - Břetislav a Anna Floksovi

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a podle Zásad prodeje domů, bytů a nebytových prostorů v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví statutárního města Karviné,

rozhodlo

převést jednotku č. 12 v domě č. p. [redacted] ulice [redacted] podíl na společných částech domu č. p. 1626 postaveném na pozemku parc. č. 3297/5 ve výši 6660/100294 a podíl na pozemcích parc. č. 3297/5 a parc. č. 3503/8 u každého ve výši 6660/100294, v katastrálním území Karviná-město, stávajícím řádným nájemcům Břetislavu a Anně Floksovým , trvale bytem [redacted] za cenu Kč 172.600,-- (slovy: Jednostosedmdesátdvatisícesestset korun českých) a za tím účelem uzavřít kupní smlouvu **ve znění přílohy č. 1 k tomuto usnesení.**

99 Směna nemovitostí - Ing. Radomír Suchanek a Ing. Zdeněk Wilczek

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodlo

převést z vlastnictví statutárního města Karviné do spoluvlastnictví panu Ing. Radomíru Suchankovi, [redacted] bytem [redacted] a panu Ing. Zdeňku Wilczkovi, [redacted] bytem [redacted] část pozemku p. č. 3999/3 nově označenou dle geometrického plánu číslo 5722-29/2018 jako pozemek p. č. 3999/4 o výměře 19 m^2 v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná, a to každému podíl o velikosti 1/ , a nabýt ze spoluvlastnictví pana Ing. Radomíra Suchanka, [redacted] bytem [redacted] a pana Ing. Zdeňka Wilczka, [redacted] bytem [redacted] do majetku statutárního města Karviné pozemek p. č. [redacted] o výměře 27 m^2 v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná, bez finančního vyrovnání, a uzavřít za tímto účelem Směnnou smlouvu číslo MMK/SML/24/2019, která je **přílohou č. 1 k tomuto usnesení** a jejíž přílohou a nedílnou součástí je geometrický plán číslo 5722-29/2018 s tím, že směna pozemků bude realizována po zrušení zástavního práva a zákazu zcizení, jimiž je zatížen pozemek p. č. [redacted] v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná.

100 Převod části pozemku p. č. 551, k. ú. Karviná-město za účelem vybudování restaurace rychlého občerstvení KFC

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodlo

převést z vlastnictví statutárního města Karviná část pozemku p. č. 551 o výměře cca 2500 m^2 v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná, do vlastnictví společnosti BERNY CAPITAL a.s., IČO: 278 58 081, se sídlem Hradní 27/37, Slezská Ostrava, PSČ 710 00, za účelem vybudování stavby restaurace rychlého občerstvení KFC a staveb souvisejících, s akcentem na potvrzení - prohlášení provozovatele franšízové značky KFC (mezinárodní holding AmRest) - společnosti AmRest s.r.o., IČO: 264 76 215, se sídlem Walterovo náměstí 329/3, Jinonice, 158 00 Praha 5, pro společnost BERNY CAPITAL a.s., jako jediného partnera s platným pověřením k realizaci stavby rychlého občerstvení KFC na pozemku p. č. 551 v k. ú. Karviná-město, obec Karviná, zaručující spolehlivost a důvěryhodnost tohoto smluvního partnera, za kupní cenu ve výši Kč 2.000,-- (slovy: Dvatisíce korun českých) včetně DPH za 1 m^2 pozemku a uzavřít se společností BERNY CAPITAL a.s., IČO: 278 58 081, se sídlem Hradní 27/37, Slezská Ostrava, PSČ 710 00, Smlouvu o budoucí kupní smlouvě a zřízení služebnosti tak, jak je uvedeno v **příloze č. 1 k tomuto usnesení.**

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodlo

nepřevést z vlastnictví statutárního města Karviná část pozemku p. č. 551 o výměře cca 3200 m^2 - 3600 m^2 v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná, do vlastnictví pana Pavla Sukopa, [redacted] bytem [redacted] za účelem vybudování stavby restaurace rychlého občerstvení za kupní cenu ve výši Kč 2.000,-- (slovy: Dvatisíce korun českých) bez DPH za 1 m^2 pozemku, a neuzavřít s panem Pavlem Sukopem, [redacted] bytem [redacted] Smlouvu o budoucí kupní smlouvě a zřízení služebnosti, a to s ohledem na absenci potvrzení ze strany provozovatele franšízové značky KFC (mezinárodní holding AmRest) - společnosti AmRest s.r.o., IČO: 264 76 215, se sídlem Walterovo náměstí 329/3, Jinonice, 158 00 Praha 5, stran partnerství vyjadřující platné pověření k realizaci stavby rychlého občerstvení značky KFC ve městě Karviná na převáděném pozemku.

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodlo

nepřevést z vlastnictví statutárního města Karviná část pozemku p. č. 551 o výměře cca 3500 m^2 v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná, do vlastnictví společnosti LPF Invest a.s., IČO: 278 19 159, se sídlem Nad Závěrkou 2434/7, Břevnov, 169 00 Praha 6, za účelem vybudování stavby restaurace rychlého občerstvení za kupní cenu ve výši Kč 2.000,-- (slovy: Dvatisíce korun českých) bez DPH za 1 m^2 pozemku, a neuzavřít se společností LPF Invest a.s., IČO: 278 19 159, se sídlem Nad Závěrkou 2434/7, Břevnov, 169 00 Praha 6, Smlouvu o budoucí kupní smlouvě a zřízení služebnosti, a to s ohledem na absenci potvrzení ze strany provozovatele franšízové značky KFC (mezinárodní holding AmRest) - společnosti AmRest s.r.o., IČO: 264 76 215, se sídlem Walterovo náměstí 329/3, Jinonice, 158 00 Praha 5, stran partnerství vyjadřující platné pověření k realizaci stavby rychlého občerstvení značky KFC ve městě Karviná na převáděném pozemku.

101 Informativní zpráva o přípravě rekonstrukce budovy čp. 33/2 na ul. Svatováclavská a budov čp. 34/17 a 35/18 na Masarykově náměstí v Karviné-Fryštátě

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 84 odst.1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

vzalo na vědomí

informativní zprávu o průběhu prováděných prací a přípravě rekonstrukce budovy čp. 33/2 na ul. Svatováclavská a budov čp. 34/17 a 35/18 na Masarykově náměstí v Karviné-Fryštátě.

Ing. Jan Wolf, v. r.
.....
Ing. Jan Wolf
primátor