Usnesení

16. schůze Rady města Karviné konané dne **12.06.2019**

Rada města Karviné po projednání všech předložených materiálů přijímá toto usnesení:

563 Schválení ověřovatelů zápisu 16. schůze RM Karviné konané dne 12.06.2019

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

schválila

ověřovatele zápisu 16. schůze RM Karviné konané dne 12.06.2019, a to pana Karla Wiewiórku a pana MUDr. Zdeňka Vojkůvku.

564 Schválení programu 16. schůze RM Karviné konané dne 12.06.2019

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

schválila

program 16. schůze RM Karviné konané dne 12.06.2019, včetně projednaných změn:

doplněné materiály:

Doplnění programu č. 4 – OŠR - Změna usnesení Rady města Karviné č. 521 ze dne 29.05.2019 - Memorandum o spolupráci mezi statutárním městem Karviná, Moravskoslezským krajem, statutárním městem Ostrava, Fotbalovou asociací České republiky a Nadačním fondem regionální fotbalové Akademie Moravskoslezského kraje.
Doplnění programu č. 5 – OŠR - Memorandum o spolupráci na realizaci Koncepce rozvoje pohornické krajiny Karvinska do roku 2030 a rozvoji území.
Doplnění programu č. 6 – OKP - Rezignace pana MUDr. Bohdana Kufy na funkci člena Zastupitelstva města Karviné a předání osvědčení o nastoupení do funkce člena Zastupitelstva města Karviné panu Ladislavu Hammerovi.
Doplnění programu č. 7 – OSŽP- Zpětvzetí návrhu na prohlášení tří městských domů v historickém centru města Karviná za kulturní památky.

565 Rozhodnutí ve věcech obce jako jediného akcionáře obchodní společnosti Technické služby Karviná, a. s., se sídlem Bohumínská 1878/6, 73506 Karviná-Nové Město, IČ 65138082, v záležitostech zprávy o činnosti představenstva, zprávy o činnosti dozorčí rady, výroční zprávy za rok 2018 jejíž součástí je účetní závěrka za rok 2018, rozdělení vykázaného zisku za rok 2018, určení auditora účetní závěrky pro rok 2019, změny stanov společnosti, schválení smluv o výkonu funkce pro představenstvo a dozorčí radu

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 2 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a § 12 odst. 1 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, ve znění pozdějších předpisů,

vzala na vědomí

zprávu o činnosti představenstva společnosti Technické služby Karviná, a. s., za období od 11.06.2018 do 11.06.2019 dle **přílohy č. 1 k tomuto usnesení.**

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 2 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a § 12 odst. 1 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, ve znění pozdějších předpisů,

vzala na vědomí

zprávu o činnosti dozorčí rady společnosti Technické služby Karviná, a. s., od 11.06.2018 do 11.06.2019 dle **přílohy č. 2 k tomuto usnesení.**

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 2 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a § 12 odst. 1 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, ve znění pozdějších předpisů,

vzala na vědomí

Výroční zprávu Technických služeb Karviná, a. s., za rok 2018 dle **přílohy č. 3 k tomuto usnesení.**

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 2 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a § 12 odst. 1 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodla

schválit účetní závěrku a výkaz zisku a ztrát společnosti Technických služeb Karviná, a. s., za rok 2018 dle **přílohy č. 3 a 4 k tomuto usnesení.**

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 2 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a § 12 odst. 1 zákona č. 90/2012Sb., o obchodních korporacích, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodla

rozdělit vykázaný zisk společnosti Technické služby Karviná, a. s., za rok 2018 ve výši Kč 1.978.624,32 (slovy: Jedenmiliondevětsetsedmdesátosmtisícšestsetdvacetčtyři koruny české 32/100) dle **přílohy č. 5 k tomuto usnesení.**

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 2 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a § 12 odst. 1 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodla

určit auditora dle § 17 odst. 1 zákona č. 93/2009 Sb., o auditorech, pro ověření účetní závěrky společnosti Technické služby Karviná, a. s., pro rok 2019, a to Ing. Jitku Vaňkovou, č. osvědčení KAČR 1950, IČ: 13604058, Mírová 191, Raduň, dle **přílohy č. 6 k tomuto usnesení.**

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 2 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a § 12 odst. 1 a § 421 odst. 2 písm. a) zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodla

změnit stanovy společnosti Technické služby Karviná, a. s., tak, že článek 14 dosavadních stanov se rozšiřuje o bod 7: „Člen představenstva nesmí být současně členem dozorčí rady společnosti“ a článek 19 se rozšiřuje o bod 7: „Člen dozorčí rady společnosti nesmí být současně členem představenstva společnosti, jinou osobou oprávněnou, podle zápisu v obchodním rejstříku, jednat za společnost“, a to s účinností ke dni rozhodnutí Zastupitelstva města Karviné o těchto změnách stanov, a schválit jejich úplné znění dle **přílohy č. 7 k tomuto usnesení**, a to s účinností ke dni rozhodnutí Zastupitelstva města Karviné o tomto úplném znění stanov.

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 2 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a § 12 odst. 1 a § 59 odst. 2 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodla

schválit obsah Smlouvy o výkonu funkce pro člena představenstva a člena dozorčí rady společnosti Technické služby Karviná, a. s., dle **příloh č. 8 a 9 k tomuto usnesení.**

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 2 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a § 12 odst. 1 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, ve znění pozdějších předpisů,

pověřila

představenstvo společnosti Technické služby Karviná, a. s., provedením schválených změn dle tohoto usnesení ve veřejném rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě.

566 Uzavření dodatku č. 14 k Příkazní smlouvě č.MMK/SML/1633/2015 o zajišťování komunálních služeb pro statutární město Karviná a jeho obyvatele

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodla

uzavřít dodatek č. 14 k Příkazní smlouvě č. MMK/SML/1633/2015 o zajišťování komunálních služeb pro statutární město Karviná a jeho obyvatele se společností Technické služby Karviná, a. s., se sídlem Bohumínská 1878/6, 73506 Karviná-Nové Město, IČ: 65138082, který je **přílohou č. 1 tohoto usnesení.**

567 Vývoj koncentrací škodlivin v průběhu topných sezón v letech 2013 - 2018

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

nevzala na vědomí

informativní zprávu o vývoji koncentrací škodlivin v průběhu topných sezón v letech 2013 - 2018 naměřených

570 Dodatek č. 2 ke Smlouvě o výpůjčce s Národní galerií v Praze

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodla

uzavřít Dodatek č. 2 ke Smlouvě o výpůjčce č. j. NG 2072/2017, jejímž předmětem je bezplatné užívání movitých věcí ze sbírek Národní galerie v Praze v expozici zámku Fryštát, kterým se vyjímá obraz Na výstavě v Paříži (1906) malíře Karla Špillara ze smlouvy o výpůjčce, dle **přílohy č. 1 k tomuto usnesení**.

571 Změna usnesení Rady města Karviné č. 521 ze dne 29.05.2019 - Memorandum o spolupráci mezi statutárním městem Karviná, Moravskoslezským krajem, statutárním městem Ostrava, Fotbalovou asociací České republiky a Nadačním fondem regionální fotbalové Akademie Moravskoslezského kraje

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodla

změnit usnesení RM Karviné č. 521 ze dne 29.05.2019 tak, že se původní příloha č. 1 k usnesení nahrazuje novou **přílohou č. 1 k tomuto usnesení.** Ostatní text usnesení zůstává nedotčen.

572 Memorandum o spolupráci na realizaci Koncepce rozvoje pohornické krajiny Karvinska do roku 2030 a rozvoji území

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

doporučila

Zastupitelstvu města Karviné rozhodnout o uzavření Memoranda o spolupráci na realizaci Koncepce rozvoje pohornické krajiny Karvinska do roku 2030 a rozvoji území mezi statutárním městem Karviná a signatáři memoranda dle **přílohy č. 1 k tomuto usnesení**.

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

doporučila

Zastupitelstvu města Karviné uložit Odboru školství a rozvoje Magistrátu města Karviné úkol - požádat Moravskoslezské Investice a Development, a. s., o doplnění území pohornické krajiny o lázně Darkov v městské části Karviné-Darkov a Park Boženy Němcové.

573 Návrh na odměnu ředitelce příspěvkové organizace Sociální služby Karviná, zřízené statutárním městem Karviná

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodla

stanovit odměnu ředitelce příspěvkové organizace Sociální služby Karviná, Mgr. Blance Dadokové, a to ve výši uvedené v důvodové zprávě.

574 Žádost o transformaci služby GALAXIE CENTRUM POMOCI z. ú.

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

doporučila

Zastupitelstvu města Karviné nesouhlasit s transformací sociální služby Denní stacionář GALAXIE CENTRUM POMOCI z. ú., se sídlem Kašparova 2978/1, 733 01 Karviná-Hranice na sociálně terapeutickou dílnu.

575 Aktualizace informační koncepce SMK na období 2017 - 2020

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 12/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a § 10 vyhlášky č. 529/2006 Sb., o požadavcích na strukturu a obsah koncepce a provozní dokumentace, ve znění pozdějších předpisů,

vzala na vědomí

zápis z vyhodnocení dodržování Informační koncepce statutárního města Karviné na období 2017 - 2020 verze 1.0 dle **přílohy č. 1 k tomuto usnesení.**

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a § 10 vyhlášky č. 529/2006 Sb., o požadavcích na strukturu a obsah koncepce a provozní dokumentace, ve znění pozdějších předpisů,

schválila

Informační koncepci statutárního města Karviné na období 2017 - 2020 verze 2.0 dle **přílohy č. 2 k tomuto usnesení.**

576 Informativní zpráva pověřence

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

vzala na vědomí

vyjádření bezpečnostního správce dle **přílohy č. 1 k tomuto usnesení** a pověřence pro ochranu osobních údajů dle **přílohy č. 2 k tomuto usnesení** k události ze dne 28.05.2019 na Základní škola a Mateřská škola s polským jazykem vyučovacím, Karviná, příspěvková organizace.

577 Smlouva o účtu ČSOB termínovaný vklad s individuální úrokovou sazbou

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodla

uzavřít Smlouvu o účtu ČSOB termínovaný vklad s individiální úrokovou sazbou u Československé obchodní banky, a. s., Radlická 333/150, 150 57 Praha 5, IČ 00001350 dle **přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2 k tomuto usnesení.**

578 Rámcová smlouva o depozitech

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodla

uzavřít Rámcovou smlouvu o depozitech s Československou obchodní bankou, a. s., Radlická 333/150, 150 57 Praha 5, IČ 00001350 ,na základě které budou uzavírány krátkodobé termínované vklady formou dealingu, dle **přílohy č. 1 k tomuto usnesení.**

579 Návrh na provedení změn rozpočtu

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodla

provést rozpočtová opatření v rozsahu uvedeném v **příloze č. 1 k tomuto usnesení**.

580 Informativní zpráva o průběhu a zasedání Pracovního štábu Povodňové komise statutárního města Karviné

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

vzala na vědomí

Informativní zprávu o průběhu a zasedání Pracovního štábu Povodňové komise statutárního města Karviná.

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

Úkol: 42/2019/RM
Určeno: vedoucí OM
Termín: 2020-12-31

uložila

Odboru majetkovému Magistrátu města Karviné posoudit stabilitu hráze v Rájecké remíze a zajistit osazení stavidla do stávajícího výpustného objektu retenční nádrže Rájecké remízy na Rájeckém potoku pro zachytávání a regulaci vody tak, aby byla využita konfigurace terénu jako suchý poldr.

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

Úkol: 43/2019/RM
Určeno: vedoucí OSŽP
Termín: 2020-12-31

uložila

Odboru stavebnímu a životního prostředí Magistrátu města Karviné zajistit instalaci automatického hladinoměru na vodním toku Olše u mostu Sokolovských hrdinů v části města Lázně Darkov.

581 Zpětvzetí návrhu na prohlášení tří městských domů v historickém centru města Karviná za kulturní památky

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

doporučila

Zastupitelstvu města Karviné dle ustanovení § 84 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů vzít návrh na prohlášení stavby občanského vybavení č. p. 33, ul. Svatováclavská č. o. 2, která je součástí pozemku p. č. 201, stavby občanského vybavení č. p. 34, Masarykovo náměstí č. o. 17, která je součástí pozemku p. č. 199, a stavby bytového domu č. p. 35, Masarykovo náměstí č. o. 18, který je součástí pozemku p. č. 197/1, vše v katastrálním území Karviná-město, část města Fryštát, obec Karviná ze dne 24.09.2018, podaný na

Ministerstvo kultury ČR, zpět.

582 Převod domu č. p. 2189 - 2190, ulice Stavbařů. Karviná-Mizerov

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

Úkol: 44/2019/RM
Určeno: vedoucí OM
Termín: 2019-06-17

doporučila

Zastupitelstvu města Karviné rozhodnout převést nemovitosti - pozemek p. č. 1624/151, zastavěná plocha o výměře 167 m2 , jehož součástí je dům č. p. 2189, pozemek p. č. 1624/152, zastavěná plocha o výměře 166 m2, jehož součástí je dům č. p. 2190, ulice Stavbařů , Karviná-Mizerov, pozemek p. č. 4360 ostatní plocha o výměře 7 m2 a pozemek p. č. 4361 ostatní plocha o výměře 37 m2, vše katastrální území Karviná-město, část obce Mizerov, obec Karviná, Bytovému družstvu Stavbařů 2189+2190, se sídlem Stavbařů 2189/12, Mizerov, 734 01 Karviná, IČ 081 33 981, za cenu Kč 2.507.900,-- (slovy: Dvamilionypětsetsedmtisícdevětset korun českých) a uzavřít za tím účelem s Bytovým družstvem Stavbařů 2189+2190 se sídlem Stavbařů 2189/12, Mizerov, 734 01 Karviná, IČ 081 33 981, kupní smlouvu ve znění **přílohy č. 1 k tomuto usnesení.**

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

Úkol: 45/2019/RM
Určeno: vedoucí OM
Termín: 2019-06-17

doporučila

Zastupitelstvu města Karviné rozhodnout, že v případě prodeje pozemku p. č. 1624/151, zastavěná plocha o výměře 167 m2 , jehož součástí je dům č. p. 2189, pozemku p. č. 1624/152, zastavěná plocha o výměře 166 m2, jehož součástí je dům č. p. 2190, ulice Stavbařů, Karviná-Mizerov, pozemku p. č. 4360 ostatní plocha o výměře 7 m2 a pozemku p. č. 4361 ostatní plocha o výměře 37 m2, vše katastrální území Karviná-město, část obce Mizerov, obec Karviná, Bytovému družstvu Stavbařů 2189+2190, se sídlem Stavbařů 2189/12, Mizerov, 734 01 Karviná, IČ 081 33 981, je poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí nabyvatel vlastnických práv, ale v rámci zachování autentických podmínek privatizace bytového fondu ve vlastnictví statutárního města Karviné prodávající poskytne kupujícímu dar - peněžní plnění ve výši daně z nabytí nemovitých věcí, tj. Kč 100.316,-- (slovy: Jednostotisíctřistašestnáct korun českých) na účet kupujícího a to do 15 dnů po obdržení oznámení od kupujícího, že přiznání k dani z nabytí nemovitých věcí bylo kupujícím podáno příslušnému správci daně.

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

Úkol: 46/2019/RM
Určeno: vedoucí OM
Termín: 2019-06-17

doporučila

Zastupitelstvu města Karviné rozhodnout poskytnout Bytovému družstvu Stavbařů 2189+2190, se sídlem Stavbařů 2189/12, Mizerov, 734 01 Karviná, IČ 081 33 981, v souvislosti s prodejem pozemku p. č. 1624/151, zastavěná

plocha o výměře 167 m2 , jehož součástí je dům č. p. 2189, pozemku p. č. 1624/152, zastavěná plocha o výměře 166 m2, jehož součástí je dům č. p. 2190, ulice Stavbařů , Karviná-Mizerov, pozemku p. č. 4360 ostatní plocha o výměře 7 m2 a pozemku p. č. 4361 ostatní plocha o výměře 37 m2, vše katastrální území Karviná-město, část obce Mizerov, obec Karviná, veřejnou podporu de minimis ve výši Kč 3.692.416,-- (slovy: Třimilionyšestsetdevadesátdvatisícečtyřistašestnáct korun českých). Tato částka se skládá ze dvou položek, a to rozdílu mezi kupní cenou smluvní (Kč. 2.507.900,--) a cenou obvyklou zjištěnou znaleckým posudkem (Kč 6.100.000,--) tj. Kč 3.592.100,-- (slovy: Třimilionypětsetdevadesátdvatisícejednosto korun českých) a náklady na uhrazení daně z nabytí nemovitých věci ve výši 4% z kupní ceny sjednané, tj. Kč 100.316,-- (slovy: Jednostotisíctřistašestnáct korun českých).

583 Uzavření nájemní smlouvy k bytu č. [redacted]

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodla

uzavřít ve znění schváleného vzoru Radou města Karviné dne 22.10.2018 usnesením č. 5097 nájemní smlouvu s paní Magdou Magierovou, nar. [redacted] k obecnímu bytu č. [redacted] o velikosti 0+1 v bytovém domě určeném pro seniory a osoby se zdravotním postižením v majetku statutárního města Karviné č. p. [redacted] , dle návrhu Odboru sociálního Magistrátu města Karviné. Nájem se sjednává od 01.07.2019 na dobu neurčitou. Výše nájemného je uvedena v evidenčním listu bytu, který je nedílnou součástí nájemní smlouvy.

584 Převod domu č. p. 2191 - 2192, ulice Stavbařů, Karviná-Mizerov

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

Úkol: 47/2019/RM
Určeno: vedoucí OM
Termín: 2019-06-17

doporučila

Zastupitelstvu města Karviné rozhodnout převést nemovitosti - pozemek p. č. 1624/155, zastavěná plocha o výměře 167 m2, jehož součástí je dům č. p. 2191, pozemek p. č. 1624/154, zastavěná plocha o výměře 168 m2, jehož součástí je dům č. p. 2192, ulice Stavbařů, Karviná-Mizerov, pozemek p. č. 4357 ostatní plocha o výměře 3 m2, pozemek p. č. 4358 ostatní plocha o výměře 7 m2 a pozemek p. č. 4359 ostatní plocha o výměře 27 m2, vše katastrální území Karviná-město, část obce Mizerov, obec Karviná, Bytovému družstvu Stavbařů 2191 - 92, se sídlem Stavbařů 2192/14, Mizerov, 734 01 Karviná, IČ 081 34 219, za cenu Kč 2.484.900,-- (slovy: Dvamilionyčtyřistaosmdesátčtyřitisícedevětset korun českých) a uzavřít za tím účelem s Bytovým družstvem Stavbařů 2191 - 92 se sídlem Stavbařů 2192/14, Mizerov, 734 01 Karviná, IČ 081 34 219, kupní smlouvu ve znění **přílohy č. 1 k tomuto usnesení.**

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

Úkol: 48/2019/RM
Určeno: vedoucí OM
Termín: 2019-06-17

doporučila

Zastupitelstvu města Karviné rozhodnout, že v případě prodeje pozemku p. č. 1624/155, zastavěná plocha o výměře 167 m2, jehož součástí je dům č. p. 2191, pozemku p. č. 1624/154, zastavěná plocha o výměře 168 m2, jehož součástí je dům č. p. 2192, ulice Stavbařů, Karviná-Mizerov, pozemku p. č. 4357 ostatní plocha o výměře 3 m2, pozemku p. č. 4358 ostatní plocha o výměře 7 m2 a pozemku p. č. 4359 ostatní plocha o výměře 27 m2, vše katastrální území Karviná-město, část obce Mizerov, obec Karviná, Bytovému družstvu Stavbařů 2191 - 92, se sídlem Stavbařů 2192/14, Mizerov, 734 01 Karviná, IČ 081 34 219, je poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí nabyvatel vlastnických práv, ale v rámci zachování autentických podmínek privatizace bytového fondu ve vlastnictví statutárního města Karviné prodávající poskytne kupujícímu dar - peněžní plnění ve výši daně z nabytí nemovitých věcí, tj. Kč 99.396,-- (slovy: Devadesátdevěttisíctřistadevadesátšest korun českých) na účet kupujícího a to do 15 dnů po obdržení oznámení od kupujícího, že přiznání k dani z nabytí nemovitých věcí bylo kupujícím podáno příslušnému správci daně.

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000, o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

Úkol: 49/2019/RM
Určeno: vedoucí OM
Termín: 2019-06-17

doporučila

Zastupitelstvu města Karviné rozhodnout poskytnout Bytovému družstvu Stavbařů 2191 - 92, se sídlem Stavbařů 2192/14, Mizerov, 734 01 Karviná, IČ 081 34 219, v souvislosti s prodejem pozemku p. č. 1624/155, zastavěná plocha o výměře 167 m2, jehož součástí je dům č. p. 2191, pozemek p. č. 1624/154, zastavěná plocha o výměře 168 m2, jehož součástí je dům č. p. 2192, ulice Stavbařů, Karviná-Mizerov, pozemek p. č. 4357 ostatní plocha o výměře 3 m2, pozemek p. č. 4358 ostatní plocha o výměře 7 m2 a pozemek p. č. 4359 ostatní plocha o výměře 27 m2, vše katastrální území Karviná-město, část obce Mizerov, obec Karviná, veřejnou podporu de minimis ve výši Kč 3.614.496,-- (slovy: Třimilionyšestsetčtrnácttisícčtyřistadevadesátšest korun českých). Tato částka se skládá ze dvou položek, a to rozdílu mezi kupní cenou smluvní (Kč 2.484.900,--) a cenou obvyklou zjištěnou znaleckým posudkem (Kč 6.000.000,--) tj. Kč 3.515.100,-- (slovy: Třimilionypětsetpatnácttisícjednosto korun českých) a náklady na uhrazení daně z nabytí nemovitých věci ve výši 4% z kupní ceny sjednané, tj. Kč 99.396,-- (slovy: Devadesátdevěttisíctřistadevadesátšest korun českých).

585 Nájem garáže č. 5 v domě č. p. 48, ulice Markova, Karviná-Fryštát

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodla

uzavřít smlouvu o nájmu garáže č. 5 v domě č. p. 48, ulice Markova, Karviná-Fryštát, který je součástí pozemku p. č. 140/14, katastrální území Karviná-město, na dobu neurčitou od 01.07.2019, s roční výši nájemného, které je uvedeno v evidenčním listu, který je součástí nájemní smlouvy, s Lenkou Szurmanovou, trvale bytem [redacted] ve znění **přílohy č.1 k tomuto usnesení**. Nájemné bude stanoveno dle Zásad pro nakládání s nemovitým majetkem platných v době uzavření smlouvy o nájmu garáže, navýšeno o příslušnou částku DPH stanovenou dle platných právních předpisů.

586 Nabytí pozemku - paní Straková Aniela, paní Walová Marie

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

doporučila

Zastupitelstvu města Karviné rozhodnout nenabýt do vlastnictví statutárního města Karviné ze spoluvlastnictví paní Aniely Strakové, nar. [redacted] bytem [redacted] a paní Marie Walové, nar. [redacted] bytem [redacted] pozemek p. č. 2127/3 včetně součástí a příslušenství v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná, a to od každé z uvedených majitelek podíl o velikosti $^1/_2$ na pozemku.

587 Uzavření dodatku k nájemní smlouvě - DLOUHÉ VIDLE s. r. o.

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodla

materiál stáhnout z programu 16. schůze RM Karviné konané dne 12.06.2019.

588 Zřízení služebnosti - Marek Galuszka

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodla

uzavřít Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a související ujednání s panem Markem Galuszkou, nar. [redacted] bytem [redacted] a to ve znění **přílohy č. 1 k tomuto usnesení.**

589 Uzavření Dodatku č. 8 ke smlouvě o nájmu č. NP 120/1704/04/OŠK/Hu - Městský fotbalový klub Karviná, z. s.

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodla

uzavřít s Městským fotbalovým klubem Karviná, z. s., se sídlem Sportovní 898/4, Nové Město, 735 06 Karviná, IČ 26618320, Dodatek č. 8 ke smlouvě o nájmu č. NP 120/1704/04/OŠK/Hü ve znění **přílohy č. 1 k tomuto usnesení**.

590 Uzavření Dodatku č. 4 ke Smlouvě o dílo na realizaci stavby Nástavba učeben a stavební úpravy objektu školní družiny a jídelny ZŠ a MŠ Dělnická, Karviná

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodla

uzavřít Dodatek č. 4 ke Smlouvě o dílo č. MMK/SML/194/2017 ze dne 20.02.2018 na realizaci stavby pod názvem Nástavba učeben a stavební úpravy objektu školní družiny a jídelny ZŠ a MŠ Dělnická, Karviná, mezi statutárním městem Karviná a společností Beskydská stavební, a. s., Frýdecká 225, 739 61 Třinec, IČ: 28618891 - cena díla se nemění, dle **přílohy č. 1 k tomuto usnesení.**

591 Uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo na realizaci stavby Přeshraniční ekomuzeum - prostranství Permon v Karviné

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodla

uzavřít Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo MMK/SML/971/2018 na realizaci stavby pod názvem „Přeshraniční ekomuzeum - prostranství Permon v Karviné“ mezi statutárním městem Karviná a společností JANKOSTAV s. r. o., Štěpaňákova 714/31, Kunčice, 719 00 Ostrava, IČ: 25855581 - cena díla bez DPH se změnila na 20.989.398,53 Kč (slovy: Dvacetmilionůdevětsetosmdesátdevěttisíctřistadevadesátosm korun českých 53/100), dle **přílohy č. 1 k tomuto usnesení.**

592 Řád veřejného pohřebiště statutárního města Karviné

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodla

schválit Řád veřejného pohřebiště statutárního města Karviné dle **přílohy č. 1 k tomuto usnesení.**

593 **Uzavření Dodatku č. 1 ke kupní smlouvě na dodávku, montáž a konfiguraci IT vybavení v rámci akce pod názvem INTERIÉR - Nástavba učeben a stavební úpravy objektu školní družiny a jídelny ZŠ a MŠ Dělnická, Karviná**

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodla

uzavřít Dodatek č. 1 ke kupní smlouvě č. MMK/SML/115/2019 na dodávku, montáž a konfiguraci IT vybavení v rámci akce pod názvem „INTERIÉR - Nástavba učeben a stavební úpravy objektu školní družiny a jídelny ZŠ a MŠ Dělnická, Karviná“, mezi statutárním městem Karviná a společností AV MEDIA, a. s., Pražská 1335/63, Hostivař, 102 00 Praha 10, IČ: 48108375 - cena díla se nemění, dle **přílohy č. 1 k tomuto usnesení.**

594 **Návrh na odvolání a jmenování člena Zkušební komise pro zajištění přípravy a průběhu zkoušek provozovatelů a řidičů taxislužeb**

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

odvolala

s účinností od 01.07.2019 z funkce člena Zkušební komise pro zajištění přípravy a průběhu zkoušek provozovatelů a řidičů taxislužeb paní Radomilu Ruislovou.

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

jmenovala

s účinností od 01.07.2019 do funkce člena Zkušební komise pro zajištění přípravy a průběhu zkoušek provozovatelů a řidičů taxislužeb paní Bc. Pavlínu Malyszovou, DiS.

595 **Rezignace pana MUDr. Bohdana Kufy na funkci člena Zastupitelstva města Karviné a předání osvědčení o nastoupení do funkce člena Zastupitelstva města Karviné panu Ladislavu Hammerovi**

Rada města Karviné dle ustanovení § 56 odst. 2 zákona č. 491/2001 Sb., o volbách do zastupitelstev obcí a o

změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů,

předala

v souvislosti s rezignací pana MUDr. Bohdana Kufy na mandát člena ZM Karviné pro volební období 2018 - 2022, za volební stranu SPD, doručenou dne 11.06.2019, panu Ladislavu Hammerovi osvědčení o nastoupení do funkce člena ZM Karviné, a to ke dni 12.06.2019, který nastoupil jako náhradík z kandidátní listiny téže volební strany v pořadí podle § 45 odst. 5 zákona č. 491/2001 Sb., o volbách do zastupitelstev obcí a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Ing. Jan Wolf, v. r.

.....

Ing. Jan Wolf
primátor

Ing. Lukáš Raszyk, v. r.

.....

Ing. Lukáš Raszyk
náměstek primátora