

Odbor: Odbor majetkový  
Oddělení: oddělení majetkoprávní  
Vyřizuje: Chrástková Ida Bc.

**Materiál pro 4. zasedání Zastupitelstva města Karviné konané dne 19.03.2015**

**Informativní zpráva o změnách svěřeného nemovitého majetku evidovaného na účtech 021 - stavby a 031 - pozemky u příspěvkových organizací zřízených statutárním městem Karviná za rok 2014**

**Návrh usnesení**

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 84 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

**vzalo na vědomí**

informativní zprávu týkající se změn svěřeného nemovitého majetku evidovaného na účtech 021 - stavby a 031 - pozemky za rok 2014 u příspěvkových organizací zřízených statutárním městem Karviná uvedených v příloze č. 1 k tomuto usnesení.

Úkol: ano  / ne

**Důvodová zprava a přílohy důvodové zprávy**

PC	Příloha	Název	Komentář
		ZM-4-OM-Informativní zpráva - nemovitý majetek PO-DZ – kopie.pdf	důvodová zpráva
1		ZM-4-OM-Příloha č.1-1U.pdf	příloha č. 1 k usnesení

Datum: 26.02.2015



**Ing. Blanka Rychla**

Za formální správnost

Datum: 26.02.2015



**JUDr. Renata Hamrlová**

Vedoucí oddělení

Datum: 26.02.2015



**Ing. Helena Bogoczová, MPA**

Vedoucí odboru

Datum: 02.03.2015



**Ing. Miroslav Hajdušík**

Za předkladatele

Předkládá: Rada města Karviné

## Důvodová zpráva

### **Informativní zpráva o změnách svěřeného nemovitého majetku evidovaného na účtech 021 – stavby a 031 - pozemky u příspěvkových organizací zřízených statutárním městem Karviná za rok 2014**

Ve Směrnici k řízení příspěvkových organizací zřízených statutárním městem Karviná v Článku 5, bodě 5.1, písm. j) je uvedeno, že Odbor majetkový na základě inventurních soupisů nemovitého majetku zaslaných příspěvkovými organizacemi zpracuje jedenkrát ročně informativní zprávu, ve které bude informovat Radu města Karviné a Zastupitelstvo města Karviné o navýšených hodnotách nemovitého majetku (technické zhodnocení) příspěvkových organizací za uplynulý rok.

Odbor majetkový zpracoval z předložených inventurních soupisů nemovitého majetku zaslaných příspěvkovými organizacemi následující informativní zprávu o změnách (navýšení případně snížení) svěřeného nemovitého majetku evidovaného na účtech 021 – stavby a 031 - pozemky za rok 2014. Změny na výše uvedených účtech zaznamenaly v průběhu roku 2014 následující příspěvkové organizace:

#### **Mateřská škola Karviná-Ráj V Aleji 20/761**

**Stav na účtu 021 - stavby k 31.12.2013** **2.832.168,20 Kč**

akce „Úprava vstupu do objektu MŠ V Aleji, Karviná-Ráj“ 489.976,19 Kč

**Stav na účtu 021 - stavby k 31.12.2014** **3.322.144,39 Kč**

#### **Mateřská škola Karviná-Mizerov Kpt. Jaroše 2224**

**Stav na účtu 021 - stavby k 31.12.2013** **3.956.486,70 Kč**

Herní sestava - „Vyřazení a likvidace herního prvku – kolotoč Karusel“ -73.676,50 Kč  
(souhlas k vyřazení a likvidaci udělen Radou města Karviné usnesením č. 154 dne 08.12.2014)

**Stav na účtu 021 - stavby k 31.12.2014** **3.882.810,20 Kč**

#### **Mateřská škola Karviná-Hranice Slovenská 2872**

**Stav na účtu 021 - stavby k 31.12.2013** **3.021.861,52 Kč**

akce „Oprava a zateplení štítové stěny – západní strana“ 221.325,54 Kč

**Stav na účtu 021 - stavby k 31.12.2014** **3.243.187,06 Kč**

#### **Mateřská škola, Žižkova**

**Stav na účtu 021 - stavby k 31.12.2013** **40.990.251,23 Kč**

akce „Zastřešení pergoly v MŠ“ 204.279,21 Kč

akce „Videovrátný“ 48.917,00 Kč

**Stav na účtu 021 - stavby k 31.12.2014** **41.243.447,44 Kč**

#### **Mateřská škola Karviná-Ráj Školská 431**

**Stav na účtu 021 - stavby k 31.12.2013** **1.812.401,50 Kč**

akce „Systémová pergola“ 54.191,00 Kč

akce „Rekonstrukce zdravotnické II. etapa jedné třídy“ 43.560,00 Kč

**Stav na účtu 021 - stavby k 31.12.2014** **1.910.152,50 Kč**

### **Základní škola Karviná-Mizerov Majakovského 2219**

<b>Stav na účtu 021 - stavby k 31.12.2013</b>	<b>56.231.059,42 Kč</b>
akce „Zónová regulace tepla objektu ZŠ Majakovského“	821.428,00 Kč
<b>Stav na účtu 021 - stavby k 31.12.2014</b>	<b>57.052.487,42 Kč</b>

### **Základní škola, Karviná-Hranice, Slovenská**

<b>Stav na účtu 021 - stavby k 31.12.2013</b>	<b>74.771.044,04 Kč</b>
akce „Rekonstrukce pavilonu D“	1.859.344,56 Kč
<b>Stav na účtu 021 - stavby k 31.12.2014</b>	<b>76.630.388,60 Kč</b>

### **Základní škola Borovského**

<b>Stav na účtu 021 - stavby k 31.12.2013</b>	<b>47.690.421,22 Kč</b>
akce „Dokončení výměny oken a zateplení pavilonu U1“	2.295.549,38 Kč
technické zhodnocení z evidence na účtu 045 (zhotovení žaluzií, elektrický zámeček, rozšíření elektrických a datových rozvodů (např. k novým interaktivním tabulím, dalšímu osvětlovacímu tělesu atd.)	54.138,83 Kč
doučtování hodnoty budovy školy z roku 2013 (neuznaný odpočet DPH na vstupu v roce 2013)	152.991,79 Kč
<b>Stav na účtu 021 - stavby k 31.12.2014</b>	<b>50.193.101,22 Kč</b>

### **Základní škola Karviná-Nové Město Cihelní 1666**

<b>Stav na účtu 021 - stavby k 31.12.2013</b>	<b>32.902.374,28 Kč</b>
akce „Výměna části oken, zateplení štítové stěny a půdního prostoru“	1.412.820,50 Kč
<b>Stav na účtu 021 - stavby k 31.12.2014</b>	<b>34.315.194,78 Kč</b>

### **Základní škola a Mateřská škola Dělnická, Karviná, příspěvková organizace**

<b>Stav na účtu 021 - stavby k 01.01.2014</b>	<b>67.572.322,90 Kč</b>
akce „Dodávka pódia a zastřešení“	99.950,00 Kč
<b>Stav na účtu 021 - stavby k 31.12.2014</b>	<b>67.672.272,90 Kč</b>

### **Základní škola Karviná-Nové Město tř. Družby 1383**

<b>Stav na účtu 021 - stavby k 31.12.2013</b>	<b>49.009.317,50 Kč</b>
akce „Výměna části oken a zateplení půdního prostoru“	1.167.777,00 Kč
<b>Stav na účtu 021 - stavby k 31.12.2014</b>	<b>50.177.094,50 Kč</b>

### **Regionální knihovna Karviná**

<b>Stav na účtu 021 - stavby k 31.12.2013</b>	<b>99.685.023,25 Kč</b>
akce „Odvodnění budovy knihovny na Masarykově náměstí čp. 9/7, Karviná – Fryštát“	534.513,26 Kč
<b>Stav na účtu 021 - stavby k 31.12.2014</b>	<b>100.219.536,51 Kč</b>

## **Sociální služby Karviná, příspěvková organizace**

<b>Stav na účtu 021 - stavby k 31.12.2013</b>	<b>32.691.728,30 Kč</b>
akce „Stavba altánu – zahrada denního stacionáře na ul. V Aleji 434“	60.000,00 Kč
akce „Bezbariérový přístup do denního stacionáře na ul. V Aleji 434“	291.329,91 Kč
<b>Stav na účtu 021 - stavby k 31.12.2014</b>	<b>33.043.058,21 Kč</b>

## **Městský dům kultury Karviná**

<b>Stav na účtu 021 - stavby k 31.12.2013</b>	<b>277.483.982,92 Kč</b>
akce „Rekonstrukce amfiteátru v parku Boženy Němcové“	19.309.937,77 Kč
akce „Projektová dokumentace - Kino Centrum“	42.000,00 Kč
převod Reliéfní stěny z Kina Centrum na statutární město Karviná	-105.000,00 Kč
převod Kulturního střediska Karviná-Mizerov na statutární město Karviná	-6.531.628,65 Kč
<b>Stav na účtu 021 - stavby k 31.12.2014</b>	<b>290.199.292,04 Kč</b>
<b>Stav na účtu 031 - pozemky k 31.12.2013</b>	<b>5.182.410,00 Kč</b>
převod pozemku p. č. 1624/211, k. ú. Karviná-město na statutární město Karviná (souvislost s převodem Kulturního střediska Karviná-Mizerov)	-338.500,00 Kč
<b>Stav na účtu 031 - pozemky k 31.12.2014</b>	<b>4.843.910,00 Kč</b>

## **Základní škola, Mendelova**

<b>Stav na účtu 031 - pozemky k 31.12.2013</b>	<b>3.408.902,00 Kč</b>
převod pozemku p. č. 2715/18, k. ú. Karviná-město na statutární město Karviná (v průběhu roku 2014 vybudována nová parkovací plocha)	-715.000,00 Kč
<b>Stav na účtu 031 - pozemky k 31.12.2014</b>	<b>2.693.902,00 Kč</b>

Usnesením č. 301 ze dne 25.02.2015 Rada města Karviné doporučila Zastupitelstvu města Karviné vzít na vědomí informativní zprávu týkající se změn svěřeného nemovitého majetku evidovaného na účtech 021 – stavby a 031 – pozemky za rok 2014 u příspěvkových organizací uvedených v předložené informativní zprávě.

## Příloha

---

### Příloha č. 1 k usnesení

Změny svěřeného nemovitého majetku evidovaného na účtech 021 – stavby a 031 – pozemky u příspěvkových organizací zřízených statutárním městem Karviná za rok 2014

#### **Mateřská škola Karviná-Ráj V Aleji 20/761**

<b>Stav na účtu 021 - stavby k 31.12.2013</b>	<b>2.832.168,20 Kč</b>
akce „Úprava vstupu do objektu MŠ V Aleji, Karviná-Ráj“	489.976,19 Kč
<b>Stav na účtu 021 - stavby k 31.12.2014</b>	<b>3.322.144,39 Kč</b>

#### **Mateřská škola Karviná-Mizerov Kpt. Jaroše 2224**

<b>Stav na účtu 021 - stavby k 31.12.2013</b>	<b>3.956.486,70 Kč</b>
Herní sestava - „Vyřazení a likvidace herního prvku – kolotoč Karusel“	-73.676,50 Kč
<b>Stav na účtu 021 - stavby k 31.12.2014</b>	<b>3.882.810,20 Kč</b>

#### **Mateřská škola Karviná-Hranice Slovenská 2872**

<b>Stav na účtu 021 - stavby k 31.12.2013</b>	<b>3.021.861,52 Kč</b>
akce „Oprava a zateplení štítové stěny – západní strana“	221.325,54 Kč
<b>Stav na účtu 021 - stavby k 31.12.2014</b>	<b>3.243.187,06 Kč</b>

#### **Mateřská škola, Žižkova**

<b>Stav na účtu 021 - stavby k 31.12.2013</b>	<b>40.990.251,23 Kč</b>
akce „Zastřešení pergoly v MŠ“	204.279,21 Kč
akce „Videovrátný“	48.917,00 Kč
<b>Stav na účtu 021 - stavby k 31.12.2014</b>	<b>41.243.447,44 Kč</b>

#### **Mateřská škola Karviná-Ráj Školská 431**

<b>Stav na účtu 021 - stavby k 31.12.2013</b>	<b>1.812.401,50 Kč</b>
akce „Systémová pergola“	54.191,00 Kč
akce „Rekonstrukce zdravotnické II. etapa jedné třídy“	43.560,00 Kč
<b>Stav na účtu 021 - stavby k 31.12.2014</b>	<b>1.910.152,50 Kč</b>

#### **Základní škola Karviná-Mizerov Majakovského 2219**

<b>Stav na účtu 021 - stavby k 31.12.2013</b>	<b>56.231.059,42 Kč</b>
akce „Zónová regulace tepla objektu ZŠ Majakovského“	821.428,00 Kč
<b>Stav na účtu 021 - stavby k 31.12.2014</b>	<b>57.052.487,42 Kč</b>

### **Základní škola, Karviná-Hranice, Slovenská**

<b>Stav na účtu 021 - stavby k 31.12.2013</b>	<b>74.771.044,04 Kč</b>
akce „Rekonstrukce pavilonu D“	1.859.344,56 Kč
<b>Stav na účtu 021 - stavby k 31.12.2014</b>	<b>76.630.388,60 Kč</b>

### **Základní škola Borovského**

<b>Stav na účtu 021 - stavby k 31.12.2013</b>	<b>47.690.421,22 Kč</b>
akce „Dokončení výměny oken a zateplení pavilonu U1“	2.295.549,38 Kč
technické zhodnocení z evidence na účtu 045 (zhotovení žaluzií, elektrický zámek, rozšíření elektrických a datových rozvodů (např. k novým interaktivním tabulím, dalšímu osvětlovacímu tělesu atd.)	54.138,83 Kč
doučtování hodnoty budovy školy z roku 2013 (neuznaný odpočet DPH na vstupu v roce 2013)	152.991,79 Kč
<b>Stav na účtu 021 - stavby k 31.12.2014</b>	<b>50.193.101,22 Kč</b>

### **Základní škola Karviná-Nové Město Cihelní 1666**

<b>Stav na účtu 021 - stavby k 31.12.2013</b>	<b>32.902.374,28 Kč</b>
akce „Výměna části oken, zateplení štítové stěny a půdního prostoru“	1.412.820,50 Kč
<b>Stav na účtu 021 - stavby k 31.12.2014</b>	<b>34.315.194,78 Kč</b>

### **Základní škola a Mateřská škola Dělnická, Karviná, příspěvková organizace**

<b>Stav na účtu 021 - stavby k 01.01.2014</b>	<b>67.572.322,90 Kč</b>
akce „Dodávka pódia a zastřešení“	99.950,00 Kč
<b>Stav na účtu 021 - stavby k 31.12.2014</b>	<b>67.672.272,90 Kč</b>

### **Základní škola Karviná-Nové Město tř. Družby 1383**

<b>Stav na účtu 021 - stavby k 31.12.2013</b>	<b>49.009.317,50 Kč</b>
akce „Výměna části oken a zateplení půdního prostoru“	1.167.777,00 Kč
<b>Stav na účtu 021 - stavby k 31.12.2014</b>	<b>50.177.094,50 Kč</b>

### **Regionální knihovna Karviná**

<b>Stav na účtu 021 - stavby k 31.12.2013</b>	<b>99.685.023,25 Kč</b>
akce „Odvodnění budovy knihovny na Masarykově náměstí čp. 9/7, Karviná – Fryštát“	534.513,26 Kč
<b>Stav na účtu 021 - stavby k 31.12.2014</b>	<b>100.219.536,51 Kč</b>

## **Sociální služby Karviná, příspěvková organizace**

<b>Stav na účtu 021 - stavby k 31.12.2013</b>	<b>32.691.728,30 Kč</b>
akce „Stavba altánu – zahrada denního stacionáře na ul. V Aleji 434“	60.000,00 Kč
akce „Bezbariérový přístup do denního stacionáře na ul. V Aleji 434“	291.329,91 Kč
<b>Stav na účtu 021 - stavby k 31.12.2014</b>	<b>33.043.058,21 Kč</b>

## **Městský dům kultury Karviná**

<b>Stav na účtu 021 - stavby k 31.12.2013</b>	<b>277.483.982,92 Kč</b>
akce „Rekonstrukce amfiteátru v parku Boženy Němcové“	19.309.937,77 Kč
akce „Projektová dokumentace - Kino Centrum“	42.000,00 Kč
převod Reliéfní stěny z Kina Centrum na statutární město Karviná	-105.000,00 Kč
převod Kulturního střediska Karviná-Mizerov na statutární město Karviná	-6.531.628,65 Kč
<b>Stav na účtu 021 - stavby k 31.12.2014</b>	<b>290.199.292,04 Kč</b>

<b>Stav na účtu 031 - pozemky k 31.12.2013</b>	<b>5.182.410,00 Kč</b>
převod pozemku p. č. 1624/211, k. ú. Karviná-město na statutární město Karviná	-338.500,00 Kč
<b>Stav na účtu 031 - pozemky k 31.12.2014</b>	<b>4.843.910,00 Kč</b>

## **Základní škola, Mendelova**

<b>Stav na účtu 031 - pozemky k 31.12.2013</b>	<b>3.408.902,00 Kč</b>
převod pozemku p. č. 2715/18, k. ú. Karviná-město na statutární město Karviná	-715.000,00 Kč
<b>Stav na účtu 031 - pozemky k 31.12.2014</b>	<b>2.693.902,00 Kč</b>