

Odbor: Odbor majetkový
Oddělení: oddělení majetkoprávní
Vyřizuje: Lovecká Jana Bc.

Materiál pro 5. zasedání Zastupitelstva města Karviné konané dne 30.04.2015

Změna usnesení ZM č. 98 z 19.03.2015 - převod pozemku p. č. 547/1, k. ú. Ráj - manželé Hanzlíkovi

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodlo

změnit usnesení Zastupitelstva města Karviné č. 98 ze dne 19.03.2015 tak, že se vypouští část textu: „... do společného jmění manželů Emila Hanzlíka a Marie Hanzlíkové ...“ a nahrazuje se textem: „... do vlastnictví paní Marie Hanzlíkové ...“, přičemž ostatní část textu usnesení zůstává beze změn, a to z důvodu úmrtí pana Emila Hanzlíka.

Úkol: ano / ne

Důvodová zprava a přílohy důvodové zprávy

PC	Příloha	Název	Komentář
		ZM-5-OM-Změna usnesení 98 z 19.03.2015 - převod pozemku p.č. 547-1, Ráj-Hanzlíkovi-DZ.pdf	důvodová zpráva
1		ZM-5-OM-Změna usnesení 98 z 19.03.2015 - převod pozemku p.č. 547-1, Ráj-Hanzlíkovi-1D.pdf	příloha č. 1 k důvodové zprávě

Datum: 08.04.2015



Ing. Blanka Rychla

Za formální správnost

Datum: 08.04.2015



JUDr. Mária Durčáková

Vedoucí oddělení

Datum: 08.04.2015



Ing. Helena Bogoczová, MPA

Vedoucí odboru

Datum: 10.04.2015



Ing. Miroslav Hajdušík

Za předkladatele

Předkládá: Rada města Karviné

Uložení formulář na iPortál

Složka

Důvodová zpráva

Změna usnesení ZM č. 98 z 19.03.2015 - převod pozemku ■■■■■ v k. ú. Ráj – manželé Hanzlíkovi

Na základě žádosti manželů Emila Hanzlíka (■■■■■) a Marie Hanzlíkové (■■■■■) trvale bytem ■■■■■ o odprodej pozemku ■■■■■ 1 (ostatní plocha, neplodná půda) o výměře 504 m² v katastrálním území Ráj, obec Karviná, z vlastnictví statutárního města Karviná ze dne 09.10.2014, za účelem sjednání nápravy majetkoprávního vztahu k nemovitosti se zachováním stávajícího využití pro zahrádkářské účely a individuální rekreaci, proběhlo její posouzení a projednání v příslušných orgánech obce.

Neadresné oznámení záměru převést nebo pronajmout pozemek ■■■■■ bylo zveřejněno v souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, na úřední desce od 13.10.2014 do 30.10.2014. K dnešnímu dni žádný další zájemce nepředložil žádost o odprodej či pronájem předmětného pozemku.

Kupní smlouva se uzavírá dle ustanovení § 2079 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

Zastupitelstvo města Karviné svým usnesením č. 98 ze dne 19.03.2015 rozhodlo převést z vlastnictví statutárního města Karviná do společného jmění manželů Hanzlíkových pozemek ■■■■■ o výměře 504 m² v katastrálním území Ráj, obec Karviná, jako stávající zahradu za kupní cenu odpovídající ceně obvyklé stanovené znaleckým posudkem ve výši Kč 260,- za 1 m², tj. za 504 m² pozemku bez součástí a příslušenství celkem Kč 131.040,-, slovy Jednostotřicetjednatísícčtyřicet korun českých.

Paní Marie Hanzlíková následně oznámila a úmrtním listem doložila náhlé úmrtí svého manžela pana Emila Hanzlíka, ke kterému došlo dne 14.03.2015 (úmrtní list vydán Matričním úřadem Magistrátu města Karviné dne 18.03.2015).

Odbor majetkový na základě skutečnosti spočívající v úmrtí jednoho z manželů – kupujících, z důvodu právní jistoty, doporučuje projednat v rámci zasedání zastupitelstva změnu předmětného usnesení tak, že Zastupitelstvo města Karviné rozhodne změnit své usnesení č. 98 ze dne 19.03.2015 tak, že se vypouští část textu: „... do společného jmění manželů Emila Hanzlíka a Marie Hanzlíkové ...“ a nahrazuje se textem: „... do vlastnictví paní Marie Hanzlíkové ...“ s tím, že ostatní část textu usnesení zůstává beze změny.

Příloha č. 1 k důvodové zprávě

Text usnesení č. 98 ze dne 19.03.2015

STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ

Magistrát města Karviné

Usnesení

4. zasedání Zastupitelstva města Karviné konaného dne **19.03.2015**

Zastupitelstvo města Karviné po projednání všech předložených materiálů přijímá toto usnesení:

98 Převod pozemku p. č. 547/1, k. ú. Ráj - manželé Hanzlíkovi

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodlo

převést z vlastnictví statutárního města Karviná do společného jmění manželů Emila Hanzlíka a Marie Hanzlíkové pozemek ■■■■ o výměře 504 m² v katastrálním území Ráj, obec Karviná, jako stávající zahradu, za kupní cenu stanovenou znaleckým posudkem o obvyklé ceně nemovité věci ve výši Kč 260,-- (slovy: Dvěstěšedesát korun českých) za 1 m² převáděného pozemku, tj. za plochu o výměře 504 m² pozemku bez součástí a příslušenství celkem ve výši Kč 131.040,-- (slovy: Jednostotřicetjedentisícčtyřicet korun českých).