

Odbor: Odbor majetkový
Oddělení: oddělení majetkoprávní
Vyřizuje: Možutíková Drahomíra

Materiál pro 5. zasedání Zastupitelstva města Karviné konané dne 30.04.2015

Molnlycke Health Care Klinipro s.r.o.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodlo

zrušit usnesení ZM Karviné č. 566 ze dne 11.06.2013 v plném znění, z příčin uvedených v důvodové zprávě.

Úkol: ano / ne

Důvodová zprava a přílohy důvodové zprávy

PC	Příloha	Název	Komentář
		ZM-5-OM-MHCK-DZ.pdf	důvodová zpráva
1		ZM-5-OM-MHCK-1D.pdf	příloha č. 1 k důvodové zprávě

Datum: 10.04.2015



Ing. Blanka Rychla

Za formální správnost

Datum: 10.04.2015



JUDr. Mária Durčáková

Vedoucí oddělení

Datum: 10.04.2015



Ing. Helena Bogoczová, MPA

Vedoucí odboru

Datum: 14.04.2015



Ing. Miroslav Hajdušík

Za předkladatele

Předkládá: Rada města Karviné

Uložení formulář na iPortál

Složka

Důvodová zpráva

Mólnlycke Health Care Klinipro s.r.o. – zrušení usnesení

Za účelem rozšíření stávajícího areálu společnosti Mólnlycke Health Care Klinipro s. r.o. (dále též společnost MHCK) v části Průmyslové zóny Karviná – Nové Pole, rozhodlo Zastupitelstvo města Karviné usnesením č. 566 ze dne 11.06.2013 převést do majetku společnosti Mólnlycke Health Care Klinipro s.r.o., Na Novém poli 382/1, Karviná-Staré Město, IČ 25886665, pozemky p. č. 1201/12, 1201/25 a část pozemku p. č. 1201/13, vše v katastrálním území Staré Město u Karviné, obec Karviná, a to po vydání pravomocného stavebního povolení pro stavbu „Rozšíření výrobního areálu společnosti včetně objektů souvisejících“ a uložilo Odboru majetkovému Magistrátu města Karviné zabezpečit geometrické zaměření pro oddělení části pozemku p. č. 1201/13 v katastrálním území Staré Město u Karviné, obec Karviná. Výše uvedené pozemky užívala společnost MHCK na základě nájemní smlouvy č. NS 31/135934/2009/OSM/Mo ze dne 14.12.2009 a dodatků k této nájemní smlouvě (dále též nájemní smlouva). Jako důvod svojí žádosti uvedla, že společnost zahájila přípravu a kroky k realizaci plánovaného rozšíření v jiné lokalitě. V této souvislosti Rada města Karviné usnesením č. 422 ze dne 08.04.2015 rozhodla uzavřít se společností MHCK dohodu o ukončení nájemní smlouvy včetně jejich dodatků, a to ke dni 30.04.2015.

Z důvodu, že společnost MHCK nebude pokračovat v realizaci plánovaného rozšíření výrobního areálu, je nutné zrušit usnesení ZM č. 566 ze dne 11.06.2013 ohledně převodu pozemků do majetku společnosti MHCK, aby statutární město Karviná mohlo předmětné pozemky nabídnout dalším subjektům.

Společnost MHCK není evidována v seznamu dlužníků nájemného vůči statutárnímu městu Karviná. Nájemné za rok 2015 bylo řádně uhrazeno.

Odbor majetkový Magistrátu města Karviné dále navrhuje, aby Rada města Karviné doporučila Zastupitelstvu města Karviné rozhodnout zrušit usnesení č. 566 ze dne 11.06.2013 v plném znění, z důvodu, že společnost MHCK zahájila přípravu a kroky k realizaci plánovaného rozšíření v jiné lokalitě.

Příloha č. 1 k důvodové zprávě

STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ
Magistrát města Karviné

Usnesení

20. zasedání Zastupitelstva města Karviné konaného dne 11.06.2013

Zastupitelstvo města Karviné po projednání všech předložených materiálů přijímá toto usnesení:

566 Převod pozemků - Molnlycke Health Care Klinipro s.r.o.

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodlo

převést do majetku společnosti Molnlycke Health Care Klinipro s.r.o., Na Novém poli 382/1, Karviná-Staré Město, IČ 25886665, pozemky p. č. 1201/25 o výměře 11838 m² a p. č. 1201/12 o výměře 9003 m² a p. č. 1201/13 o výměře cca 1739 m², vše v katastrálním území Staré Město u Karviné, obec Karviná, blíže zakresleno v snímku, který je přílohou č. 1 k tomuto usnesení, za cenu Kč 100,-- (slovy: Jednoto korun českých) za 1m² převáděného pozemku s tím, že výměra a označení pozemku p. č. 1201/13 v katastrálním území Staré Město u Karviné, obec Karviná, bude stanovena dle geometrického zaměření převáděného pozemku, a to po vydání pravomocného stavebního povolení pro stavbu „Rozšíření výrobního areálu společnosti včetně objektů stouvisejících“.

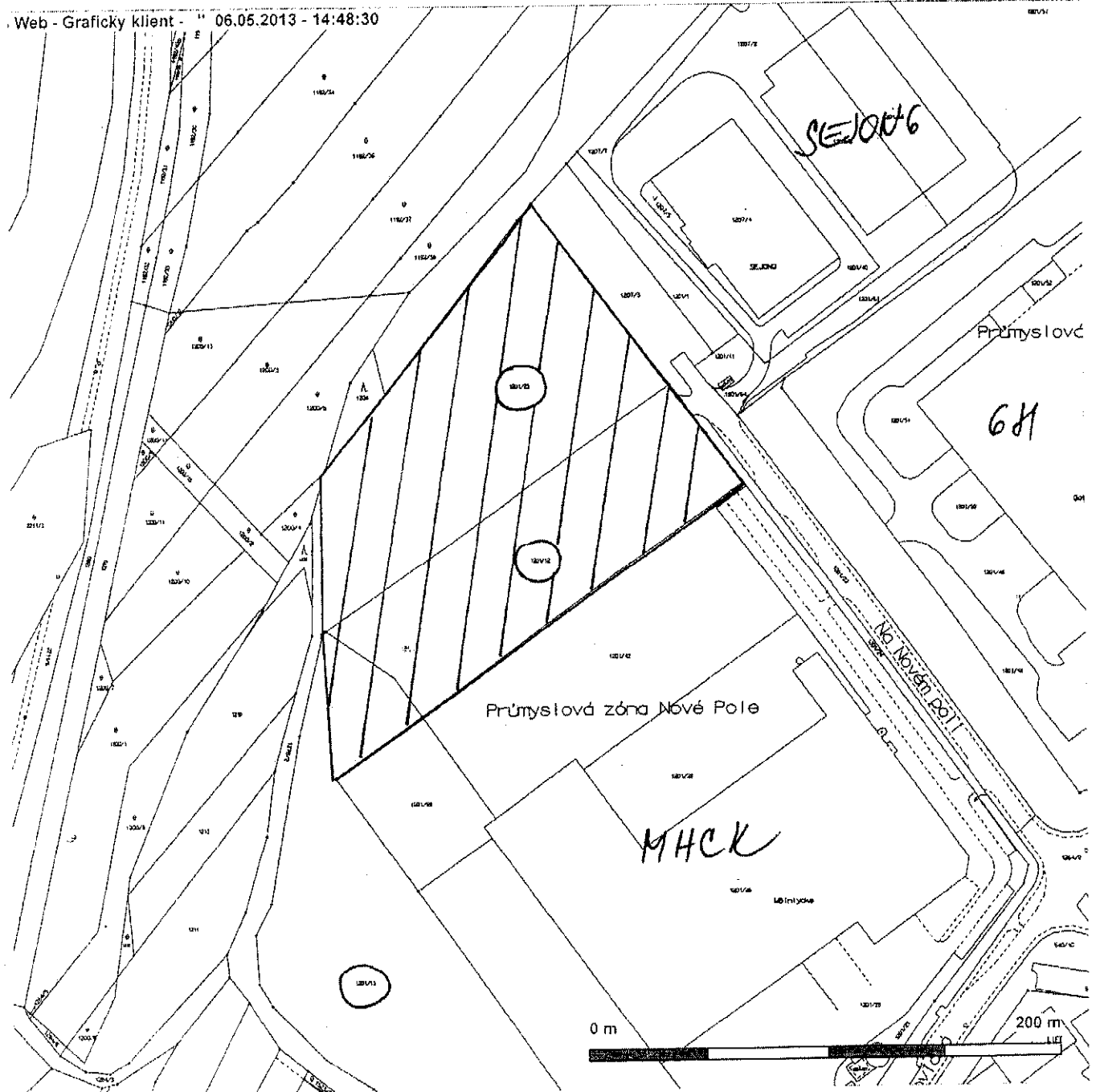
Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

uložilo

Odboru majetkovému Magistrátu města Karviné zabezpečit geometrické zaměření pro oddělení části pozemku p. č. 1201/13 v katastrálním území Staré Město u Karviné, obec Karviná, které bude podkladem pro uzavření kupní smlouvy.

Příloha č. 1 k usnesení ZM č. 566

Web - Grafický klient - 06.05.2013 - 14:48:30



 POZEMKY SMK