

Odbor: Odbor rozvoje
Oddělení: oddělení strategií a plánování
Vyřizuje: Lovaštková Iveta Ing.

Materiál pro 8. zasedání Zastupitelstva města Karviné konané dne 05.11.2015

Změna č. 14 Územního plánu obce Karviná

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 84 odst. 2 písm. x) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

se seznámilo

s návrhem na vydání změny č. 14 Územního plánu obce Karviná, včetně jeho zdůvodnění, které je uvedeno v důvodové zprávě, který předkládá pořizovatel – Odbor rozvoje Magistrátu města Karviné podle ustanovení § 54 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Úkol: ano / ne

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 84 odst. 2 písm. x) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

ověřilo

ve smyslu ustanovení § 54 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, že změna č. 14 Územního plánu obce Karviná není v rozporu:

- s Politikou územního rozvoje České republiky 2008, schválenou usnesením vlády České republiky č. 929/2009 a s její aktualizací č. 1, schválenou usnesením vlády České republiky č. 276 dne 14.04.2015,
- s územně plánovací dokumentací vydanou krajem - Zásadami územního rozvoje Moravskoslezského kraje, které vydalo Zastupitelstvo Moravskoslezského kraje dne 22.12.2010,
- se stanovisky dotčených orgánů (rozpor nebylo nutno řešit)
- se stanoviskem Krajského úřadu Moravskoslezského kraje, odboru územního plánování, stavebního řádu a kultury ze dne 27.07.2015 pod sp.zn. ÚPS/83/2015/Mich 326.2S10 (č.j. MSK 90839/2015), (stanovisko krajského úřadu dle § 10 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí nebylo vydáno, protože změnu č. 14 nebylo nutné posuzovat podle uvedeného zákona).

Úkol: ano / ne

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 84 odst. 2 písm. x) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

vydalo

ve smyslu ustanovení § 6 odst. 5 písmeno c) a § 54 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, změnu č. 14 Územního plánu obce Karviná, formou opatření obecné povahy podle § 43 odst. 4 stavebního zákona, které je přílohou č. 1 až 6 k tomuto usnesení, a odsouhlasilo výsledky jejího projednání.

Úkol: ano / ne

Důvodová zprava a přílohy důvodové zprávy

PC	Příloha	Název	Komentář
		ZM-8-OR-Změna č.14 ÚPO Karviná-DZ.pdf	důvodová zpráva
1		ZM-8-OR-Změna č. 14 ÚPO Ká-textová část-1U.pdf	příloha č. 1 k usnesení
2		ZM-8-OR-Změna č. 14 ÚPO Ká-výkres B.1-2U.pdf	příloha č. 2 k usnesení
3		ZM-8-OR-Změna č. 14 ÚPO Ká-výkres B.3-3U.pdf	příloha č. 3 k usnesení
4		ZM-8-OR-Změna č. 14 ÚPO Ká-výkres B.4-4U.pdf	příloha č. 4 k usnesení
5		ZM-8-OR-Změna č. 14 ÚPO Ká-výkres B.5-5U.pdf	příloha č. 5 k usnesení
6		ZM-8-OR-Změna č. 14 ÚPO Ká-výkres B.6-6U.pdf	příloha č. 6 k usnesení

Datum: 19.10.2015



Ing. Blanka Rychla

Za formální správnost

Datum: 21.10.2015



Ing. Martina Šrámková

Vedoucí oddělení

Datum: 21.10.2015



Ing. Martina Šrámková

Vedoucí odboru

Datum: 21.10.2015



Ing. Miroslav Hajdušík

Za předkladatele

Předkládá: Rada města Karviné

Uložení formulář na iPortál

Složka

Důvodová zpráva

Změna č. 14 Územního plánu obce Karviná

Úvod

Územní plán obce Karviná, včetně jeho změn č. 1 až 10 a č. 13 (dále jen „platný územní plán“), je platný do 31.12.2015, jak je stanoveno v Čl. 3 obecně závazné vyhlášky statutárního města Karviná 2/2006, kterou se vyhláší závazná část Územního plánu obce Karviná, včetně změn č. 1, 2, 3, 4, 5, 6 a 7, změněnou opatřeními obecné povahy, jimiž byly vydány změny č. 8, 9, 10 a 13 (právní stav OZV ke dni 14.02.2015).

Z toho důvodu Zastupitelstvo města Karviné svým usnesením č. 32 ze dne 16.12.2014 rozhodlo o pořízení změny č. 14 Územního plánu obce Karviná (dále jen „Změna č. 14“). Změna je pořizována ve smyslu ustanovení § 44 písmeno a) stavebního zákona, tj. z vlastního podnětu.

Zároveň uložilo Odboru rozvoje Magistrátu města Karviné, jako úřadu územního plánování, příslušnému podle § 6 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), zpracovat Změnu č. 14. Úřad územního plánování (dále jen „pořizovatel“) zpracoval podle § 47 stavebního zákona návrh zadání Změny č. 14, projednal jej podle stavebního zákona a předložil zadání Změny č. 14 Zastupitelstvu města Karviné ke schválení.

Zadání Změny č. 14 bylo schváleno usnesením č. 88 na jednání Zastupitelstva města Karviné dne 19.03.2015.

Obsah návrhu změny č. 14

Pořizovatel zajistil podle ust. § 50 odst. 1 stavebního zákona zpracování návrhu Změny č. 14, předmětem této změny je prodloužení platnosti Územního plánu obce Karviná (*podle § 188 odst. 1 stavebního zákona územní plány obce pozbývají platnost dnem 31.12.2020*).

Pořizovatel při pořizování Změny č. 14 spolupracuje s Ing. Miroslavem Hajdušíkem, náměstkem primátora, který byl určen jako člen Zastupitelstva města Karviné.

Projednání

Pořizovatel opatřením ze dne 23.03.2015 oznámil v souladu s ust. § 50 odst. 2 stavebního zákona, že společné jednání o návrhu Změny č. 14 se bude konat dne 10.04.2015. Zároveň byl návrh doručen veřejnou vyhláškou dle ust. § 50 odst. 3 stavebního zákona. Společné projednání se konalo dne 10.04.2015 a dotčené orgány poté zasílaly ve stanovené lhůtě svá stanoviska. Pořizovatel opatřením ze dne 19.05.2015 předložil krajskému úřadu stanoviska dotčených orgánů, která obdržel při projednávání návrhu, jako podklad pro vydání stanoviska ve smyslu ust. § 50 odst. 7 stavebního zákona. Krajský úřad, odbor územního plánování, stavebního řádu a kultury, jako nadřízený orgán, opatřením ze dne 02.06.2015 zaslal své souhlasné stanovisko.

Pořizovatel podle § 51 odst. 1 stavebního zákona ve spolupráci s určeným zastupitelem vyhodnotil výsledky společného projednání návrhu a zajistil upravení návrhu Změny č.14.

Poté pořizovatel oznámil veřejnou vyhláškou ze dne 14.07.2015 zahájení řízení o návrhu Změny č. 14 a konání jeho veřejného projednání. Dále pořizovatel oznámil, že návrh Změny č. 14 bude vystaven k veřejnému nahlédnutí od 15.07.2015 do 17.08.2015 na Magistrátu města Karviné a dále že je zveřejněn ve stejné lhůtě na internetových stránkách města Karviné <http://www.karvina.cz>. Veřejné projednání návrhu se konalo dne 17.08.2015.

Při veřejném projednání návrhu Změny č. 14 podle § 52 stavebního zákona pořizovatel obdržel stanoviska 4 dotčených orgánů, stanovisko nadřízeného orgánu a vyjádření Ředitelství silnic a dálnic

ČR, které pořizovatel v souladu s ust. § 53 odst. 1 stavebního zákona ve spolupráci s určeným zastupitelem vyhodnotil následovně:

- stanovisko nadřízeného orgánu vzal na vědomí (*z hlediska zájmů, které nadřízený orgán hájí, neměl k projednávanému návrhu připomínky*)
- stanovisko dotčeného orgánu Ministerstva vnitra ČR se odkazuje na respektování podmínky uvedené v odůvodnění svého stanoviska, tj.:
 - *změna územního plánu nebude mít vliv na průběh a vyznačení státních hranic – tuto podmínku respektuje již platný Územní plán obce Karviná a rovněž ji respektuje i jeho změna č. 14 (státní hranice tvoří současně hranici správního území statutárního města Karviné a podle stavebního zákona územní plán řeší pouze správní území obce, nikoliv území obce (státu) sousedící)*
 - *požadavky plynoucí z ustanovení § 7 zákona o státních hranicích - tuto podmínku respektuje již platný Územní plán obce Karviná, v jeho závazné textové části - v obecné závazné vyhlášce statutárního města Karviná 2/2006, v Příloze této obecně závazné vyhlášky v Části druhé Základní zásady uspořádání území v Článku 5 Funkční složky v bodě 18. Ochrana státních hranic, je uvedeno (citace):
„V pásmu 1 m od státní hranice a v kruhové ploše o poloměru 1 m od hraničních znaků, nesmí být umístovány žádné stavby ani zařízení. Veškerá stavební činnost ve vzdálenosti 50 m od státní hranice musí být projednána s Ministerstvem vnitra ČR - odborem všeobecné správy.“*
Předmětem Změny č. 14 je pouze prodloužení platnosti Územního plánu obce Karviná a z projednávaného návrhu opatření obecné povahy změny č. 14 vyplývá, že výše citovaný bod 18. obecně závazné vyhlášky se nemění ani neruší.

Na základě výše uvedeného vzal pořizovatel stanovisko dotčeného orgánu na vědomí, protože veřejný zájem, který tento dotčený orgán hájí, územní plán plně respektuje.

- stanovisko dotčeného orgánu – Magistrátu města Karviné se odkazuje na platnost svého stanoviska ze dne 28.04.2015, které vydal k oznámení společného jednání o návrhu změny č. 14 územního plánu obce Karviná pod sp. zn. MMK/051865/2015 OSŽP/Da
 - předmětné stanovisko ze dne 28.04.2015 pořizovatel citoval již v odůvodnění projednávaného návrhu změny č. 14 v bodě II.A.e4), v jeho části „*doplnění odůvodnění pořizovatelem po společném jednání o návrhu změny č. 14 ÚPO Karviná*“ pod č. 4 a vyhodnotil je následovně: „**stanovisko dotčeného orgánu vzato na vědomí**“

Na základě výše uvedeného vzal pořizovatel stanovisko dotčeného orgánu i při tomto vyhodnocení výsledků veřejného projednání na vědomí, protože dotčený orgán i v tomto stanovisku uvedl, že z hlediska veřejných zájmů, které dotčený orgán hájí, nemá k projednávanému návrhu připomínky.

- stanovisko dotčeného orgánu Krajské veterinární správy Státní veterinární správy pro Moravskoslezský kraj vzal na vědomí (*z hlediska veřejných zájmů, které dotčený orgán hájí, neměl k projednávanému návrhu připomínky*)
- stanovisko dotčeného orgánu Ministerstva životního prostředí vzal na vědomí (*z hlediska veřejných zájmů, které dotčený orgán hájí, neměl k projednávanému návrhu připomínky*)
- vyjádření Ředitelství silnic a dálnic ČR vzal na vědomí (*společnost neměla k projednávanému návrhu připomínky ani námítky*).

Z uvedeného vyhodnocení vyplývá, že při veřejném projednání návrhu pořizovatel neobdržel námítky proti návrhu Změny č. 14, proto nebylo nutné zpracovávat návrh rozhodnutí o námítkách ve smyslu ust. § 53 odst. 1 stavebního zákona.

Dále při veřejném projednání návrhu pořizovatel neobdržel ani připomínky k návrhu Změny č. 14, proto nebylo nutné zpracovávat návrh vyhodnocení připomínek ve smyslu ust. § 53 odst. 1 stavebního zákona.

Na základě uvedeného vyhodnocení pořizovatel opatřením ze dne 25.08.2015 informoval dotčené orgány a krajský úřad jako nadřízený orgán o vyhodnocení výsledku projednání, ve smyslu ust. § 53

odst. 1 stavebního zákona. Vzhledem k tomu, že nebylo nutné zpracovat návrh rozhodnutí o námitkách, ani návrh vyhodnocení připomínek, nebyly tyto návrhy přílohou tohoto opatření a z toho důvodu pořizovatel nevyzval dotčené orgány a krajský úřad k uplatnění stanoviska k těmto návrhům, jak by činil v případě zpracování těchto návrhů.

Z vyhodnocení veřejného projednání návrhu Změny č. 14 vyplynulo, že předmětný návrh není nutné dále upravovat a proto pořizovatel zpracoval podle § 54 odst. 1 stavebního zákona návrh na vydání Změny č. 14 s jeho odůvodněním.

Přezkoumání návrhu Změny č. 14 podle § 53 odst. 4 stavebního zákona

Pořizovatel přezkoumal návrh změny č. 14 Územního plánu obce Karviná a shledal, že je v souladu s ust. § 53 odst. 4 stavebního zákona, tzn. že je v souladu:

- a) s Politikou územního rozvoje České republiky 2008, schválenou usnesením vlády České republiky č. 929/2009 a s její aktualizací č. 1, schválenou usnesením vlády ČR č. 276 dne 14.04.2015, s územně plánovací dokumentací vydanou krajem – Zásadami územního rozvoje Moravskoslezského kraje
- b) s cíli a úkoly územního plánování, zejména s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území a požadavky na ochranu nezastavěného území
- c) s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů
- d) s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů a se stanoviskem krajského úřadu (jak je uvedeno výše)

Závěr

Pořizovatel podle § 54 odst. 1 stavebního zákona předkládá Zastupitelstvu města Karviné návrh na vydání změny č. 14 Územního plánu obce Karviná formou opatření obecné povahy, které je přílohou č. 1 až 6 k usnesení (tj. textová část a grafická část, která se skládá z 5 výkresů).

ÚZEMNÍ PLÁN OBCE KARVINÁ



I. – ZMĚNA Č. 14 ÚPN OBCE KARVINÁ II. – ODŮVODNĚNÍ ZMĚNY Č. 14 ÚPN OBCE KARVINÁ

opatření obecné povahy

ZHOTOVITEL : URBANISTICKÉ STŘEDISKO BRNO, spol. s r.o.



Akce:	ZMĚNA Č. 14 ÚZEMNÍHO PLÁNU OBCE KARVINÁ	NÁVRH ZMĚNY Č. 14 PRO VYDÁNÍ
Evidenční číslo:	215 – 005 – 664	
Objednatel:	statutární město Karviná	
Pořizovatel:	Magistrát města Karviné, Odbor rozvoje	
Zhotovitel:	Urbanistické středisko Brno, spol. s r.o.	www.usbrno.cz
Jednatelé společnosti:	Ing. arch. Vanda Ciznerová Ing. arch. Miloš Schneider	
Projektanti:	urbanismus grafické práce	Ing. arch. Ivana Golešová Ing. Soňa Matulová
Datum:	Říjen 2015	

Záznam o účinnosti:	
Vydává:	Zastupitelstvo města Karviné
Datum vydání:	
Číslo usnesení:	
Datum nabytí účinnosti:	
Úřední osoba pořizovatele:	Ing. Iveta Lovaštková odbor rozvoje Magistrátu města Karviné

OBSAH ZMĚNY Č. 14 ÚPN OBCE KARVINÁ**I. ZMĚNA Č. 14 ÚPN OBCE KARVINÁ****I.A. TEXTOVÁ ČÁST****I.B. GRAFICKÁ ČÁST**

Výřezy z výkresů:

B.1 - Komplexní urbanistický návrh	1 : 5 000
B.3 - Doprava	1 : 5 000
B.4 - Vodní hospodářství	1 : 5 000
B.5 - Energetika a spoje	1 : 5 000
B.6 - Veřejně prospěšné stavby	1 : 5 000

II. ODŮVODNĚNÍ ZMĚNY Č. 14 ÚPN OBCE KARVINÁ**II.A. TEXTOVÁ ČÁST**

Poznámka: části textu, které mají charakter poznámek nebo popisu způsobu zpracování, nikoliv doplnění nebo úpravy původních textů, jsou vyznačeny kurzívou

OBSAH TEXTOVÉ ČÁSTI ZMĚNY Č. 14 ÚPN OBCE KARVINÁ

strana:

I.A.	ZMĚNA Č. 14 ÚPN OBCE KARVINÁ - TEXTOVÁ ČÁST	5
I.A.a)	VYMEZENÍ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ	6
I.A.b)	ZÁKLADNÍ KONCEPCE ROZVOJE ÚZEMÍ OBCE, OCHRANY A ROZVOJE JEHO HODNOT	6
I.A.c)	URBANISTICKÁ KONCEPCE, VČETNĚ VYMEZENÍ ZASTAVITELNÝCH PLOCH, PLOCH PŘESTAVBY A SYSTÉMU SÍDELNÍ ZELENĚ	6
I.A.d)	KONCEPCE VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY, VČETNĚ PODMÍNEK PRO JEJÍ UMÍSTĚNÍ	6
I.A.e)	KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY, VČETNĚ VYMEZENÍ PLOCH A STANOVENÍ PODMÍNEK PRO ZMĚNY V JEJICH VYUŽITÍ, ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY, PROSTUPNOST KRAJINY, PROTIEROZNÍ OPATŘENÍ, OCHRANU PŘED POVODNĚMI, REKREACI, DOBÝVÁNÍ LOŽISEK NEROSTNÝCH SUROVIN A PODOBNĚ	6
I.A.f)	STANOVENÍ PODMÍNEK PRO VYUŽITÍ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ	6
I.A.g)	VYMEZENÍ VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB, VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH OPATŘENÍ, STAVEB A OPATŘENÍ K ZAJIŠŤOVÁNÍ OBRANY A BEZPEČNOSTI STÁTU A PLOCH PRO ASANACI, PRO KTERÉ LZE PRÁVA K POZEMKŮM A STAVBÁM VYVLASTNIT	6
I.A.h)	VYMEZENÍ VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB A VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ, PRO KTERÉ LZE UPLATNIT PŘEDKUPNÍ PRÁVO	6
I.A.i)	STANOVENÍ KOMPENZAČNÍCH OPATŘENÍ PODLE § 50 ODS. 6 STAVEBNÍHO ZÁKONA	6
I.A.j)	VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ ÚZEMNÍCH REZERV A STANOVENÍ MOŽNÉHO BUDOUCÍHO VYUŽITÍ, VČETNĚ PODMÍNEK PRO JEHO PROVĚŘENÍ	7
I.A.k)	ÚDAJE O POČTU LISTŮ ZMĚNY Č. 14 ÚZEMNÍHO PLÁNU OBCE KARVINÁ A POČTU VÝKRESŮ K NĚMU PŘIPOJENÉ GRAFICKÉ ČÁSTI	7
I.B.	ZMĚNA Č. 14 ÚPN OBCE KARVINÁ - GRAFICKÁ ČÁST	8
II.A.	ODŮVODNĚNÍ ZMĚNY Č. 14 ÚPN OBCE KARVINÁ – TEXTOVÁ ČÁST	9
II.A.a)	VYHODNOCENÍ KOORDINACE VYUŽÍVÁNÍ ÚZEMÍ Z HLEDISKA ŠIRŠÍCH VZTAHŮ V ÚZEMÍ	9
II.A.b)	VYHODNOCENÍ SPLNĚNÍ POŽADAVKŮ ZADÁNÍ	9
II.A.c)	VÝČET ZÁLEŽITOSTÍ NADMÍSTNÍHO VÝZNAMU, KTERÉ NEJSOU ŘEŠENY V ZÁSADÁCH ÚZEMNÍHO ROZVOJE, S ODŮVODNĚNÍM POTŘEBY JEJICH VYMEZENÍ	9
II.A.d)	VYHODNOCENÍ PŘEDPOKLÁDANÝCH DŮSLEDKŮ NAVRHOVANÉHO ŘEŠENÍ NA ZEMĚDĚLSKÝ PŮDNÍ FOND A POZEMKY URČENÉ K PLNĚNÍ FUNKCÍ LESA	9
II.A.e)	VÝSLEDEK PŘEZKOUMÁNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU Z HLEDISKA SOULADU:	10
II.A.f)	STANOVISKO KRAJSKÉHO ÚŘADU PODLE § 50 ODS. 5 STAVEBNÍHO ZÁKONA A SDĚLENÍ, JAK BYLO STANOVISKO KRAJSKÉHO ÚŘADU ZOHLEDNĚNO	24
II.A.g)	KOMPLEXNÍ ZDŮVODNĚNÍ PŘIJATÉHO ŘEŠENÍ VČETNĚ VYBRANÉ VARIANTY	24
II.A.h)	VYHODNOCENÍ ÚČELNÉHO VYUŽITÍ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ A VYHODNOCENÍ POTŘEBY VYMEZENÍ ZASTAVITELNÝCH PLOCH	26
II.A.i)	ČÁST ODŮVODNĚNÍ ZMĚNY Č. 14, DOPLNĚNÁ POŘIZOVATELEM	26
II.B.	ODŮVODNĚNÍ ZMĚNY Č. 14 ÚPN OBCE KARVINÁ - GRAFICKÁ ČÁST	33

Zastupitelstvo města Karviné, jako věcně a místně příslušný správní orgán podle § 6 odst. 5 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), a §§ 10, 11 a § 171 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), v souladu s § 84 odst. 2 písm. x) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, za použití § 43 odst. 4 stavebního zákona, vydává formou opatření obecné povahy ve vazbě na § 55 odst. 2 a § 188 odst. 4 stavebního zákona, podle §§ 171 až 174 správního řádu a podle § 54 stavebního zákona pro statutární město Karviná

ZMĚNU Č. 14 ÚZEMNÍHO PLÁNU OBCE KARVINÁ

kterou se mění závazná část Územního plánu obce Karviná, včetně jeho změn č. 1 až 10 a č. 13, takto:

I.A. ZMĚNA Č. 14 ÚPN OBCE KARVINÁ - TEXTOVÁ ČÁST

Předmětem návrhu Změny č. 14 ÚPN obce Karviná (dále jen Změna č. 14) je prodloužení platnosti ÚPN obce Karviná. Z toho důvodu se v rámci Změny č. 14 upravují části a články závazné části ÚPN obce Karviná, vyhlášené obecně závaznou vyhláškou statutárního města Karviná 2/2006, kterou se vyhlašuje závazná část Územního plánu obce Karviná, včetně změn č. 1, 2, 3, 4, 5, 6 a 7, změněnou opatřeními obecné povahy, jimiž byly vydány změny č. 8, 9, 10 a 13 (právní stav OZV ke dni 14.02.2015), následovně:

**Obecně závazná vyhláška
statutárního města Karviná
2/2006,
kterou se vyhlašuje závazná část ÚPN obce Karviná,
včetně změn č. 1, 2, 3, 4, 5, 6, a 7**

se upravuje v článku:

**Článek 3
Rozsah platnosti**

kde se v bodě 2 vypouští první věta textu, která zní:

~~Platnost územního plánu obce je do 31.12. 2015.~~

dále se v části: Příloha obecně závazné vyhlášky č. 2/2006:

**ČÁST PRVNÍ
ÚVODNÍ USTANOVENÍ**

upravuje text v článku:

**Článek 1.
Rozsah platnosti**

kde se ve druhém odstavci vypouští první věta textu, která zní:

~~Platnost územního plánu obce je do 31.12. 2015.~~

I.A.a) VYMEZENÍ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ

V rámci Změny č. 14 nedochází ke změně (aktualizaci) vymezeného zastavěného území.

I.A.b) ZÁKLADNÍ KONCEPCE ROZVOJE ÚZEMÍ OBCE, OCHRANY A ROZVOJE JEHO HODNOT

V rámci Změny č. 14 nedochází ke změně základní koncepce rozvoje území, prodloužení platnosti územního plánu obce nemá vliv na ochranu a rozvoj jeho hodnot.

I.A.c) URBANISTICKÁ KONCEPCE, VČETNĚ VYMEZENÍ ZASTAVITELNÝCH PLOCH, PLOCH PŘESTAVBY A SYSTÉMU SÍDELNÍ ZELENĚ

V rámci Změny č. 14 nedochází ke změně urbanistické koncepce, nebyly vymezené další zastavitelné plochy, plochy přestavby a systému sídelní zeleně.

I.A.d) KONCEPCE VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY, VČETNĚ PODMÍNEK PRO JEJÍ UMÍSTOVÁNÍ

V rámci Změny č. 14 nedochází ke změně koncepce veřejné infrastruktury, nebyly stanovené další podmínky pro její umístování.

I.A.e) KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY, VČETNĚ VYMEZENÍ PLOCH A STANOVENÍ PODMÍNEK PRO ZMĚNY V JEJICH VYUŽITÍ, ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY, PROSTUPNOST KRAJINY, PROTIEROZNÍ OPATŘENÍ, OCHRANU PŘED POVODŇEMI, REKREACI, DOBÝVÁNÍ LOŽISEK NEROSTNÝCH SUROVIN A PODOBNĚ

V rámci Změny č. 14 nedochází ke změně koncepce uspořádání krajiny, nebyly vymezeny plochy, ani stanoveny podmínky pro změny v jejich využití, dále pro územní systém ekologické stability, prostupnost krajiny, protierozní opatření, ochranu před povodněmi, rekreaci a dobývání ložisek nerostných surovin.

I.A.f) STANOVENÍ PODMÍNEK PRO VYUŽITÍ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

V rámci Změny č. 14 nedochází ke změně nebo úpravě stanovených podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití, jak jsou uvedeny v obecně závazné vyhlášce statutárního města Karviná 2/2006, kterou se vyhlašuje závazná část Územního plánu obce Karviná, včetně změn č. 1, 2, 3, 4, 5, 6 a 7, změněnou opatřeními obecné povahy, jimiž byly vydány změny č. 8, 9, 10 a 13 (právní stav OZV ke dni 14.02.2015).

I.A.g) VYMEZENÍ VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB, VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH OPATŘENÍ, STAVEB A OPATŘENÍ K ZAJIŠŤOVÁNÍ OBRANY A BEZPEČNOSTI STÁTU A PLOCH PRO ASANACI, PRO KTERÉ LZE PRÁVA K POZEMKŮM A STAVBÁM VYVLASTNIT

V rámci Změny č. 14 nejsou vymezeny další veřejně prospěšné stavby a veřejná prospěšná opatření, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit. Původní vymezení zůstává beze změny.

I.A.h) VYMEZENÍ VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB A VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ, PRO KTERÉ LZE UPLATNIT PŘEDKUPNÍ PRÁVO

V rámci Změny č. 14 nejsou vymezeny veřejně prospěšné stavby a veřejná prostranství, pro které lze uplatnit předkupní právo.

I.A.i) STANOVENÍ KOMPENZAČNÍCH OPATŘENÍ PODLE § 50 ODS. 6 STAVEBNÍHO ZÁKONA

V rámci Změny č. 14 nejsou stanovena kompenzační opatření podle § 50 odst. 6 stavebního zákona.

I.A.j) VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ ÚZEMNÍCH REZERV A STANOVENÍ MOŽNÉHO BUDOUCÍHO VYUŽITÍ, VČETNĚ PODMÍNEK PRO JEHO PROVĚŘENÍ

V rámci Změny č. 14 nejsou vymezeny plochy a koridory územních rezerv.

I.A.k) ÚDAJE O POČTU LISTŮ ZMĚNY Č. 14 ÚZEMNÍHO PLÁNU OBCE KARVINÁ A POČTU VÝKRESŮ K NĚMU PŘIPOJENÉ GRAFICKÉ ČÁSTI

I.A. TEXTOVÁ ČÁST *titulní strana, údaje o zakázce a zpracovateli, obsah (4 strany) a text (4 strany); celkem 4 listy*

I.B. GRAFICKÁ ČÁST – výkresy:

B.1 - Komplexní urbanistický návrh 1 : 5 000

B.3 - Doprava 1 : 5 000

B.4 - Vodní hospodářství 1 : 5 000

B.5 - Energetika a spoje 1 : 5 000

B.6 - Veřejně prospěšné stavby 1 : 5 000

I.B. ZMĚNA Č. 14 ÚPN OBCE KARVINÁ - GRAFICKÁ ČÁST

Grafická část dokumentace Změny č. 14 je zpracována na podkladě výkresů ÚPN obce Karviná a jeho Změn č. 1 – 10 a 13 formou výřezů legend z jednotlivých výkresů.

Grafická část dokumentace Změny č. 14 je zpracována digitálně, je samostatnou přílohou tohoto opatření obecné povahy a je jeho nedílnou součástí, a obsahuje:

GRAFICKÁ ČÁST – výkresy:

B.1 - Komplexní urbanistický návrh	1 : 5 000
<i>1 výřez z výkresu (legenda)</i>	
B.3 - Doprava	1 : 5 000
<i>1 výřez z výkresu (legenda)</i>	
B.4 - Vodní hospodářství	1 : 5 000
<i>1 výřez z výkresu (legenda)</i>	
B.5 - Energetika a spoje	1 : 5 000
<i>1 výřez z výkresu (legenda)</i>	
B.6 - Veřejně prospěšné stavby	1 : 5 000
<i>1 výřez z výkresu (legenda)</i>	

II. ODŮVODNĚNÍ ZMĚNY Č. 14 ÚPN OBCE KARVINÁ**II.A. ODŮVODNĚNÍ ZMĚNY Č. 14 ÚPN OBCE KARVINÁ – TEXTOVÁ ČÁST****II.A.a) VYHODNOCENÍ KOORDINACE VYUŽÍVÁNÍ ÚZEMÍ Z HLEDISKA ŠIRŠÍCH VZTAHŮ V ÚZEMÍ**

Řešení změny č. 14 Územního plánu obce Karviná se neprojeví ve vztahu k sousedním obcím. Zastupitelstvo města Karviné dne 29.01.2015 vydalo změnu č. 13 ÚPO Karviná, která kromě jiného řešila i koordinaci ve vztahu k sousedním obcím, tj. s jejich vydanou nebo rozpracovanou územně plánovací dokumentací. Z toho důvodu nevyvstala při řešení Změny č. 14 potřeba řešit využívání území z hlediska širších vztahů v území.

II.A.b) VYHODNOCENÍ SPLNĚNÍ POŽADAVKŮ ZADÁNÍ

Změna č. 14 ÚPN obce Karviná je zpracována ve smyslu ust. § 55 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“). O jejím pořízení rozhodlo Zastupitelstvo města Karviné usnesením č. 32 ze dne 16.12.2014.

Změna č. 14 je zpracovaná na základě schváleného zadání Změny č. 14 a dále smlouvy o dílo, uzavřené mezi statutárním městem Karviná a Urbanistickým střediskem Brno, spol. s r.o. dne 17.02.2015.

Požadavek ze zadání Změny č. 14 spočívající pouze v prodloužení platnosti Územního plánu obce Karviná a jeho změn a zpracovaným návrhem je splněn. Úpravy jsou provedeny v textové části, viz kap. I.A. a v grafické části, viz legendy výkresů B.1, B.3, B.4, B.5, B.6.

Výkresy B.2 a B.7 (legendy) nebyly v rámci změny č. 14 zpracovány, protože neobsahují žádné změny (*nebylo nutné v nich něco rušit nebo doplňovat*).

Další požadavky na změnu č. 14 nebyly ve schváleném zadání definovány.

II.A.c) VÝČET ZÁLEŽITOSTÍ NADMÍSTNÍHO VÝZNAMU, KTERÉ NEJSOU ŘEŠENY V ZÁSADÁCH ÚZEMNÍHO ROZVOJE, S ODŮVODNĚNÍM POTŘEBY JEJICH VYMEZENÍ

Změna č. 14 spočívá pouze v prodloužení platnosti ÚPO Karviná. Zastupitelstvo města Karviné dne 29.01.2015 vydalo změnu č. 13 ÚPO Karviná, která řešila soulad Územního plánu obce Karviná se Zásadami územního rozvoje Moravskoslezského kraje (dále jen „ZÚR MSK“). V rámci řešení této změny byl územní plán zkoordinován i ve vztahu k sousedním obcím, tj. s jejich vydanou nebo rozpracovanou územně plánovací dokumentací. Z toho důvodu nevyvstala potřeba řešit záležitosti nadmístního významu, které nejsou v ZÚR MSK a není uveden jejich výčet.

II.A.d) VYHODNOCENÍ PŘEDPOKLÁDANÝCH DŮSLEDKŮ NAVRHOVANÉHO ŘEŠENÍ NA ZEMĚDĚLSKÝ PŮDNÍ FOND A POZEMKY URČENÉ K PLNĚNÍ FUNKCÍ LESA

Změna č. 14 spočívá pouze v prodloužení platnosti ÚPO Karviná, z toho důvodu nemá tato změna nároky na zábor zemědělského půdního fondu (ZPF) ani na zábor pozemků určených k plnění funkcí lesa (PUPFL).

II.A.e) VÝSLEDEK PŘEZKOUMÁNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU Z HLEDISKA SOULADU:**II.A.e1) S POLITIKOU ÚZEMNÍHO ROZVOJE A ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACÍ VYDANOU KRAJEM**

Změna č. 14 spočívá pouze v prodloužení platnosti ÚPO Karviná a navrhovanou změnou časové platnosti ÚPO Karviná nejsou záměry obsažené v ZÚR MSK dotčeny.

Zastupitelstvo města Karviné dne 29.01.2015 vydalo změnu č. 13 ÚPO Karviná, která řešila soulad Územního plánu obce Karviná se ZÚR MSK, tzn. že do ÚPO Karviná byly zapracovány (zpřesněny) záměry ze ZÚR MSK, vymezené jako veřejně prospěšné stavby (VPS):

- DZ5 silnice I/67 Bohumín – Karviná (v ÚPO Karviná VPS ozn. č. 96)
- D84 I/67 jihozápadní obchvat Karviné, přeložka, čtyřpruhová směrově dělená silnice I. třídy - 1. etapa dvoupruh (2. etapa po r. 2015 - rozšíření na čtyřpruh viz D 514) (v ÚPO Karviná VPS ozn. č. 97)
- D142 III/4689 - dvoupruhová směrově nedělená silnice III. třídy (v ÚPO Karviná VPS ozn. č. 98)
- D199 I/59 úsek Petřvald (R67) - Karviná (I/67) rozšíření na čtyřpruhovou směrově dělenou silnici I. třídy (v ÚPO Karviná VPS ozn. č. 95)
- D164 žel. trať č. 320, Dětmárovice - Karviná - Český Těšín - hranice okr. Karviná (-Mosty u Jablunkova - st. hranice ČR/SR), modernizace v rámci III. železničního tranzitního koridoru (v ÚPO Karviná VPS ozn. č. 94)
- EZ6 transformační stanice 110/22 kV Karviná–Doly včetně přívodního vedení VVN 110 kV z TS Albrechtice; v rámci upřesnění koridoru v ÚP města Karviná vymežit na k. ú. Karviná-Doly plochu pro areál nové transformační stanice TS 110/22 kV (v ÚPO Karviná VPS ozn. č. 100)
- E2 energetický zdroj Karviná (EZK) - nový energetický zdroj (v ÚPO Karviná VPS ozn. č. 101)
- P2 (PZP Třanovice-) hranice okresu Karviná - Karviná Doly (VTL), výstavba plynovodu DN 500 pro oblast Karviná - Doly (v ÚPO Karviná VPS ozn. č. 102)
- T1 Dětmárovice - Karviná (TN) - výstavba tepelného napaječe 2x DN 800 podél trati ČD (v ÚPO Karviná VPS ozn. č. 99)

- dále byla v ÚPO Karviná vymezena územní rezerva pro záměr nadmístního významu v ZÚR MSK ozn. jako D514 I/67 jihozápadní obchvat Karviné, dokončení přeložky čtyřpruhové směrově dělené silnice I. třídy - po r. 2015 (v ÚPO Karviná ozn. R1)
- a vymezené (zpřesněné) regionální územní systémy ekologické stability (ÚSES, vymezené jako veřejně prospěšná opatření).

Od vydání předmětné změny č. 13 ÚPO Karviná (tj. od ledna 2015) do současné doby nedošlo ke změně (aktualizaci) ZÚR MSK, kterou by bylo nutno zapracovat do Územního plánu obce Karviná.

V rámci této změny byl prověřen i soulad s Politikou územního rozvoje České republiky 2008 (dále jen „PÚR ČR“) a navrhovanou změnou časové platnosti ÚPO Karviná nejsou úkoly a záměry obsažené v PÚR ČR dotčeny.

Návrh změny č. 14 (tj. návrh určený pro společné jednání) byl projektantem zpracován v březnu 2015, poté dne 16.04.2015 byla zveřejněna Aktualizace č. 1 PÚR ČR, která je dle metodického sdělení Ministerstva pro místní rozvoj (dále jen „MMR“) „navenek“ závazná následujícím dnem, tj. 17.04.2015. Z metodického sdělení MMR dále vyplývá, že pokud byl zpracován návrh územního plánu před schválením Aktualizace č. 1 PÚR ČR, ale tento územní plán nebyl vydán, je povinností pořizovatele ověřit soulad s Aktualizací č. 1 PÚR ČR postupem podle § 53 odst. 4 stavebního zákona. Z toho důvodu přistoupil pořizovatel k dále uváděnému ověření souladu návrhu změny č. 14 s Aktualizací č. 1 PÚR ČR.

V článku (11) PÚR ČR je uvedeno (citace): „Republikové priority územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území (dále též „republikové priority“) podle § 31 stavebního zákona určují požadavky na konkretizaci obecně formulovaných cílů a úkolů územního plánování a určují strategii a základní podmínky pro jejich naplňování v územně plánovací činnosti krajů a obcí a při tvorbě resortních koncepcí s důsledky pro území.“

Aktualizací č. 1 PÚR ČR se mění Republikové priority územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje (vyjádřené v čl. (14) až (32)) následovně (citace):

- (14) *Ve veřejném zájmu chránit a rozvíjet přírodní, civilizační a kulturní hodnoty území, včetně urbanistického, architektonického a archeologického dědictví. Zachovat ráz jedinečné urbanistické struktury území, struktury osídlení a jedinečné kulturní krajiny, které jsou výrazem identity území, jeho historie a tradice. Tato území mají značnou hodnotu, např. i jako turistické atraktivitu. Jejich ochrana by měla být provázána s potřebami ekonomického a sociálního rozvoje v souladu s principy udržitelného rozvoje. V některých případech je nutná cílená ochrana míst zvláštního zájmu, v jiných případech je třeba chránit, respektive obnovit celé krajinné celky. Krajina je živým v čase proměnným celkem, který vyžaduje tvůrčí, avšak citlivý přístup k vyváženému všestrannému rozvoji tak, aby byly zachovány její stěžejní kulturní, přírodní a užitné hodnoty.
Bránit upadání venkovské krajiny jako důsledku nedostatku lidských zásahů.*
- (14a) *Při plánování rozvoje venkovských území a oblastí dbát na rozvoj primárního sektoru při zohlednění ochrany kvalitní zemědělské, především orné půdy a ekologických funkcí krajiny.*
- (15) *Předcházet při změnách nebo vytváření urbánního prostředí prostorově sociální segregaci s negativními vlivy na sociální soudržnost obyvatel. Analyzovat hlavní mechanismy, jimiž k segregaci dochází, zvažovat existující a potenciální důsledky a navrhnout při územně plánovací činnosti řešení, vhodná pro prevenci nežádoucí míry segregace nebo snížení její úrovně.*
- (16) *Při stanovování způsobu využití území v územně plánovací dokumentaci dávat přednost komplexním řešením před uplatňováním jednostranných hledisek a požadavků, které ve svých důsledcích zhoršují stav i hodnoty území. Vhodná řešení územního rozvoje je zapotřebí hledat ve spolupráci s obyvateli území i s jeho uživateli a v souladu s určením a charakterem oblastí, os, ploch a koridorů vymezených v PÚR ČR.*
- (16a) *Při územně plánovací činnosti vycházet z principu integrovaného rozvoje území, zejména měst a regionů, který představuje objektivní a komplexní posuzování a následné koordinování prostorových, odvětvových a časových hledisek.*
- (17) *Vytvářet v území podmínky k odstraňování důsledků hospodářských změn lokalizací zastavitelných ploch pro vytváření pracovních příležitostí zejména v hospodářsky problémových regionech a napomoci tak řešení problémů v těchto územích.*
- (18) *Podporovat polycentrický rozvoj sídelní struktury. Vytvářet předpoklady pro posílení partnerství mezi městskými a venkovskými oblastmi a zlepšit tak jejich konkurenceschopnost.*
- (19) *Vytvářet předpoklady pro polyfunkční využívání opuštěných areálů a ploch (tzv. brownfields průmyslového, zemědělského, vojenského a jiného původu). Hospodárně využívat zastavěné území (podpora přestaveb revitalizací a sanací území) a zajistit ochranu nezastavěného území (zejména zemědělské a lesní půdy) a zachování veřejné zeleně, včetně minimalizace její fragmentace. Cílem je účelné využívání a uspořádání území úsporné v nárocích na veřejné rozpočty na dopravu a energie, které koordinací veřejných a soukromých zájmů na rozvoji území omezuje negativní důsledky suburbanizace pro udržitelný rozvoj území.*
- (20) *Rozvojové záměry, které mohou významně ovlivnit charakter krajiny, umísťovat do co nejméně konfliktních lokalit a následně podporovat potřebná kompenzační opatření. S ohledem na to při územně plánovací činnosti, pokud je to možné a odůvodněné, respektovat veřejné zájmy např. ochrany biologické rozmanitosti a kvality životního prostředí, zejména formou důsledné ochrany zvláště chráněných území, lokalit soustavy Natura 2000, mokřadů, ochranných pásem vodních zdrojů, chráněné oblasti přirozené akumulace vod a nerostného bohatství, ochrany zemědělského a lesního půdního fondu. Vytvářet územní podmínky pro implementaci a respektování územních systémů ekologické stability a zvyšování a udržování ekologické stability a k zajištění ekologických funkcí i v ostatní volné krajině a pro ochranu krajinných prvků přírodního charakteru v zastavěných územích, zvyšování a udržování rozmanitosti venkovské krajiny. V rámci územně plánovací činnosti vytvářet podmínky pro ochranu krajinného rázu s ohledem na cílové charakteristiky a typy krajiny a vytvářet podmínky pro využití přírodních zdrojů.*
- (20a) *Vytvářet územní podmínky pro zajištění migrační propustnosti krajiny pro volně žijící živočichy a pro člověka, zejména při umísťování dopravní a technické infrastruktury. V rámci územně*

plánovací činnosti omezovat nežádoucí srůstání sídel s ohledem na zajištění přístupnosti a prostupnosti krajiny.

- (21) Vymezit a chránit ve spolupráci s dotčenými obcemi před zastavěním pozemky nezbytné pro vytvoření souvislých ploch veřejně přístupné zeleně (zelené pásy) v rozvojových oblastech a v rozvojových osách a ve specifických oblastech, na jejichž území je krajina negativně poznamenána lidskou činností, s využitím její přirozené obnovy; cílem je zachování souvislých pásů nezastavěného území v bezprostředním okolí velkých měst, způsobilých pro nenáročnou formy krátkodobé rekreace a dále pro vznik a rozvoj lesních porostů a zachování prostupnosti krajiny.
- (22) Vytvářet podmínky pro rozvoj a využití předpokladů území pro různé formy cestovního ruchu (např. cykloturistika, agroturistika, poznávací turistika), při zachování a rozvoji hodnot území. Podporovat propojení míst, atraktivních z hlediska cestovního ruchu, turistickými cestami, které umožňují celoroční využití pro různé formy turistiky (např. pěší, cyklo, lyžařská, hipo).
- (23) Podle místních podmínek vytvářet předpoklady pro lepší dostupnost území a zkvalitnění dopravní a technické infrastruktury s ohledem na prostupnost krajiny. Při umísťování dopravní a technické infrastruktury zachovat prostupnost krajiny a minimalizovat rozsah fragmentace krajiny; je-li to z těchto hledisek účelné, umísťovat tato zařízení souběžně. Zmírňovat vystavení městských oblastí nepříznivým účinkům tranzitní železniční a silniční dopravy, mimo jiné i prostřednictvím obchvatů městských oblastí, nebo zajistit ochranu jinými vhodnými opatřeními v území. Zároveň však vymezovat plochy pro novou obytnou zástavbu tak, aby byl zachován dostatečný odstup od vymezených koridorů pro nové úseky dálnic, silnic I. třídy a železnic, a tímto způsobem důsledně předcházet zneprůchodnění území pro dopravní stavby i možnému nežádoucímu působení negativních účinků provozu dopravy na veřejné zdraví obyvatel (bez nutnosti budování nákladných technických opatření na eliminaci těchto účinků).
- (24) Vytvářet podmínky pro zlepšování dostupnosti území rozšiřováním a zkvalitňováním dopravní infrastruktury s ohledem na potřeby veřejné dopravy a požadavky ochrany veřejného zdraví, zejména uvnitř rozvojových oblastí a rozvojových os. Možnosti nové výstavby je třeba dostatečnou veřejnou infrastrukturou přímo podminít. Vytvářet podmínky pro zvyšování bezpečnosti a plynulosti dopravy, ochrany a bezpečnosti obyvatelstva a zlepšování jeho ochrany před hlukem a emisemi, s ohledem na to vytvářet v území podmínky pro environmentálně šetrné formy dopravy (např. železniční, cyklistickou).
- (24a) Na územích, kde dochází dlouhodobě k překračování zákonem stanovených mezních hodnot imisních limitů pro ochranu lidského zdraví, je nutné předcházet dalšímu významnému zhoršování stavu. Vhodným uspořádáním ploch v území obcí vytvářet podmínky pro minimalizaci negativních vlivů koncentrované výrobní činnosti na bydlení. Vymezovat plochy pro novou obytnou zástavbu tak, aby byl zachován dostatečný odstup od průmyslových nebo zemědělských areálů.
- (25) Vytvářet podmínky pro preventivní ochranu území a obyvatelstva před potenciálními riziky a přírodními katastrofami v území (záplavy, sesuvy půdy, eroze, sucho atd.) s cílem minimalizovat rozsah případných škod. Zejména zajistit územní ochranu ploch potřebných pro umísťování staveb a opatření na ochranu před povodněmi a pro vymezení území určených k řízeným rozlivům povodní. Vytvářet podmínky pro zvýšení přirozené retence srážkových vod v území s ohledem na strukturu osídlení a kulturní krajinu jako alternativy k umělé akumulaci vod.

V zastavěných územích a zastavitelných plochách vytvářet podmínky pro zadržování, vsakování i využívání dešťových vod jako zdroje vody a s cílem zmírňování účinků povodní.
- (26) Vymezovat zastavitelné plochy v záplavových územích a umísťovat do nich veřejnou infrastrukturu jen ve zcela výjimečných a zvláště odůvodněných případech. Vymezovat a chránit zastavitelné plochy pro přemístění zástavby z území s vysokou mírou rizika vzniku povodňových škod.
- (27) Vytvářet podmínky pro koordinované umísťování veřejné infrastruktury v území a její rozvoj a tím podporovat její účelné využívání v rámci sídelní struktury. Vytvářet rovněž podmínky pro zkvalitnění dopravní dostupnosti obcí (měst), které jsou přirozenými regionálními centry v území tak, aby se díky možnostem, poloze i infrastruktuře těchto obcí zlepšovaly i podmínky pro rozvoj okolních obcí ve venkovských oblastech a v oblastech se specifickými geografickými podmínkami.

Při řešení problémů udržitelného rozvoje území využívat regionálních seskupení (klastřů) k dialogu všech partnerů, na které mají změny v území dopad a kteří mohou posilovat atraktivitu území investicemi ve prospěch územního rozvoje.

Při územně plánovací činnosti stanovovat podmínky pro vytvoření výkonné sítě osobní i nákladní železniční, silniční, vodní a letecké dopravy, včetně sítě regionálních letišť, efektivní dopravní sítě pro spojení městských oblastí s venkovskými oblastmi, stejně jako řešení přeshraniční dopravy, protože mobilita a dostupnost jsou klíčovými předpoklady hospodářského rozvoje ve všech regionech.

- (28) *Pro zajištění kvality života obyvatel zohledňovat nároky dalšího vývoje území, požadovat jeho řešení ve všech potřebných dlouhodobých souvislostech, včetně nároků na veřejnou infrastrukturu. Návrh a ochranu kvalitních městských prostorů a veřejné infrastruktury je nutné řešit ve spolupráci veřejného i soukromého sektoru s veřejností.*
- (29) *Zvláštní pozornost věnovat návaznosti různých druhů dopravy. S ohledem na to vymezovat plochy a koridory nezbytné pro efektivní integrované systémy veřejné dopravy nebo městskou hromadnou dopravu, umožňující účelné propojení ploch bydlení, ploch rekreace, občanského vybavení, veřejných prostranství, výroby a dalších ploch, s požadavky na kvalitní životní prostředí. Vytvářet tak podmínky pro rozvoj účinného a dostupného systému, který bude poskytovat obyvatelům rovné možnosti mobility a dosažitelnosti v území. S ohledem na to vytvářet podmínky pro vybudování a užívání vhodné sítě pěších a cyklistických cest, včetně doprovodné zeleně v místech, kde je to vhodné.*
- (30) *Úroveň technické infrastruktury, zejména dodávku vody a zpracování odpadních vod je nutno koncipovat tak, aby splňovala požadavky na vysokou kvalitu života v současnosti i v budoucnosti.*
- (31) *Vytvářet územní podmínky pro rozvoj decentralizované, efektivní a bezpečné výroby energie z obnovitelných zdrojů, šetrné k životnímu prostředí, s cílem minimalizace jejich negativních vlivů a rizik při respektování přednosti zajištění bezpečného zásobování území energiemi.*
- (32) *Při stanovování urbanistické koncepce posoudit kvalitu bytového fondu ve znevýhodněných městských částech a v souladu s požadavky na kvalitní městské struktury, zdravé prostředí a účinnou infrastrukturu věnovat pozornost vymezení ploch přestavby.*

Z uvedených republikových priorit územního plánování vyjádřených v čl. (14) až (32) Aktualizace č. 1 PÚR ČR vyplývá, že ani jedna z těchto priorit nebude dotčena navrhovanou změnou časové platnosti ÚPO Karviná, která je předmětem návrhu změny č. 14.

Aktualizací č. 1 PÚR ČR se dále mění kapitola 3. Rozvojové oblasti a rozvojové osy, správního území statutárního města Karviné se týká pouze článek (41) ve kterém se mění označení **rozvojové oblasti „OB2 Rozvojová oblast Ostrava“**, do které přináleží i území obce s rozšířenou působností Karviná, na **„OB2 Metropolitní rozvojová oblast Ostrava“**. Z článku (41) vyplývá pro **OB2 tento úkol** pro územní plánování (citace): „Pořídít územní studie řešící zejména vzájemné vazby veřejné infrastruktury.“ a *zodpovědným za tento úkol je Moravskoslezský kraj*. Z uvedeného vyplývá, že aktualizace čl. (41) PÚR ČR nemá vliv na navrhovanou změnu časové platnosti ÚPO Karviná, která je předmětem návrhu změny č. 14.

Aktualizací č. 1 PÚR ČR se dále mění kapitola 4. Specifické oblasti, správního území statutárního města Karviné se týká pouze článek (71), ze kterého pro **SOB4 Specifická oblast Karvinsko** **vyplývají** pro územní plánování **tyto úkoly** (citace):

„V rámci územně plánovací činnosti kraje a koordinace územně plánovací činnosti obcí

- a) vytvářet územní podmínky pro regeneraci sídel, zejména pro přestavbu zastavěného území,*
- b) vytvářet územní podmínky pro rekultivaci a revitalizaci devastovaných ploch a brownfields za účelem vyhledávání ploch vhodných k využití pro ekonomické aktivity a pro rekreaci,*
- c) koncepčně řešit začlenění ploch rekultivovaných po těžbě, s přihlédnutím k možnosti začlenit kvalitní biotopy do územního systému ekologické stability,*
- d) chránit před zastavěním plochy nezbytné pro vytvoření souvislých veřejně přístupných zelených pásů, vhodných pro nenáročné formy krátkodobé rekreace a dále pro vznik a rozvoj lesních porostů a zachování prostupnosti krajiny,*
- e) prověřit možnosti umístění průmyslové zóny o velikosti cca 100 až 200 ha, včetně prověření možností využití ploch brownfields,*
- f) vytvářet v rozsahu možností územního plánování územní podmínky pro zlepšování kvality ovzduší se zohledněním programů zlepšování kvality ovzduší.“*

a zodpovědným za tyto úkoly je Moravskoslezský kraj. Z uvedeného vyplývá, že aktualizace čl. (71) PÚR ČR nemá vliv na navrhovanou změnu časové platnosti ÚPO Karviná, která je předmětem návrhu změny č. 14.

Aktualizací č. 1 PÚR ČR se dále mění kapitola 5. Koridory a plochy dopravní infrastruktury, správního území statutárního města Karviné se týká:

- článek (87), který po aktualizaci zní (citace):

„C-E40b

Vymezení:

- a) Úsek Dětmarovice–Karviná–Český Těšín. Trať je částí III. tranzitního železničního koridoru. Je tvořena tratí č. 320.
- b) Úsek (odbočení z II. tranzitního železničního koridoru) Hranice na Moravě–Valašské Meziříčí–Vsetín–Horní Lideč–hranice ČR (–Púchov). Jedná se o trať č. 280.

Důvody vymezení:

Dodržení závazků ČR jako signatáře mezinárodních dohod AGC a AGTC, součást TEN-T.“

- článek (95b), který je aktualizací doplněn (nový čl.) a zní (citace):

„ŽD9

Vymezení:

Koridor Ostrava-Svinov–Havířov–Český Těšín.

Důvody vymezení:

Koridor pro budoucí modernizaci tratí v rámci soudržnosti, propojení a interoperability, součást TEN-T.

Úkoly pro územní plánování:

Vymezit koridor pro železniční spojení Ostrava-Svinov–Havířov–Český Těšín.

Zodpovídá: *Moravskoslezský kraj“*

- článek (126), byl aktualizací zrušen (*týkal se záměru s označením VD4 Odra – Váh*).

Uvedená aktualizace článků (87), (95b) a (126) PÚR ČR nemá vliv na navrhovanou změnu časové platnosti ÚPO Karviná, která je předmětem návrhu změny č. 14.

Aktualizací č. 1 PÚR ČR se dále mění kapitola 6. Koridory a plochy technické infrastruktury a souvisejích rozvojových záměrů, ale správního území statutárního města Karviné se nedotýká ani jeden článek.

Na základě výše uvedeného posouzení dospěl pořizovatel k závěru, že předmětná Aktualizace č. 1 PÚR ČR nemá vliv na navrhovanou změnu časové platnosti ÚPO Karviná, která je předmětem návrhu změny č. 14.

II.A.e2) S CÍLI A ÚKOLY ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ, ZEJMÉNA S POŽADAVKY NA OCHRANU ARCHITEKTONICKÝCH A URBANISTICKÝCH HODNOT V ÚZEMÍ A POŽADAVKY NA OCHRANU NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ

Změna č. 14 spočívá pouze v prodloužení platnosti ÚPO Karviná a je zpracovaná v souladu s cíly a úkoly územního plánování, jak jsou stanoveny v ustanoveních § 18 a § 19 stavebního zákona. Z toho důvodu nevyvolává tato změna ani žádné další požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území a nemá ani požadavky na ochranu nezastavěného území.

II.A.e3) S POŽADAVKY STAVEBNÍHO ZÁKONA A JEHO PROVÁDĚCÍCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ

Změna č. 14 spočívá pouze v prodloužení platnosti ÚPO Karviná a je zpracována v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, přiměřeně s ohledem na skutečnost, že platný Územní plán obce Karviná je zpracován podle dříve platných předpisů,

tj. podle zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, a jeho prováděcích právních předpisů.

Členění textové části je provedeno podle vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů, grafická část je úprava výřezů (legend) platné grafické části Územní plán obce Karviná.

Členění řešeného území na jednotlivé plochy s rozdílným způsobem využití se Změnou č. 14 nemění, proto se při zpracování této změny nepoužila vyhláška č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů.

II.A.e4) S POŽADAVKY ZVLÁŠTNÍCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ A SE STANOVISKY DOTČENÝCH ORGÁNŮ PODLE ZVLÁŠTNÍCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ, POPŘÍPADĚ S VÝSLEDKEM ŘEŠENÍ ROZPORŮ

Změna č. 14 spočívá pouze v prodloužení platnosti ÚPO Karviná, z toho důvodu nemá dopady na požadavky vyplývající ze zvláštních právních předpisů.

DOPLNĚNÍ BODU II.A.e4) ODŮVODNĚNÍ POŘIZOVATELEM PO SPOLEČNÉM JEDNÁNÍ O NÁVRHU ZMĚNY Č. 14 ÚPO KARVINÁ:

V souladu s ustanovením § 50 odst. 2 stavebního zákona společné jednání o návrhu změny č. 14 ÚPO Karviná se konalo dne 10.04.2015 a dotčené orgány vydaly k předmětnému návrhu níže uvedená stanoviska, které pořizovatel vyhodnotil následovně:

1. Ministerstvo průmyslu a obchodu , odbor hornictví

zn. MPO 16436/20156

ze dne 27. 3. 2015

stanovisko:

„Z hlediska působnosti MPO ve věci využívání nerostného bohatství a těžby nerostných surovin neuplatňujeme podle ustanovení § 50 odst. 2 stavebního zákona a ustanovení § 15 odst. 2 horního zákona k výše uvedené územně plánovací dokumentaci žádné připomínky.“

vypořádání se stanoviskem:

stanovisko dotčeného orgánu vzato na vědomí

2. Ministerstvo obrany

Sekce ekonomická a majetková, odbor ochrany územních zájmů a řízení programů nemovité infrastruktury, Brno

Sp.zn.: 54503/2015–8201–OÚZ-BR

MOCR 5869-1/2015 - 6440

ze dne 8. dubna 2015

stanovisko:

„Ve smyslu § 175 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany České republiky v platných zněních a v souladu s resortními předpisy (na teritoriu okresů Brno-město, Brno-venkov, Blansko, Břeclav, Hodonín, Kroměříž, Prostějov, Třebíč, Uherské Hradiště, Vyškov, Zlín, Znojmo a Bruntál, Frýdek Místek, Jeseník, Karviná, Nový Jičín, Olomouc, Opava, Ostrava, Přerov, Šumperk, Vsetín) bylo provedeno vyhodnocení výše uvedené akce.“

Ministerstvo obrany

jednající Odborem ochrany územních zájmů Odboru ochrany územních zájmů a řízení programů nemovité Sekce ekonomické a majetkové, jako věcně a místně příslušným ve smyslu zákona č. 222/1999 Sb., jehož jménem jedná referent společné státní správy a samosprávy oddělení ochrany územních zájmů Odboru ochrany územních zájmů a řízení programů

nemovitě Sekce ekonomické a majetkové Ministerstva obrany Hana Eliášová na základě pověření ministra obrany č.j. 2613/2014-1140 ze dne 5. ledna 2015, ve smyslu § 7, odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb.

vydává stanovisko.

Ministerstvo obrany nemá k Návrhu změny č. 14 územního plánu obce Karviná připomínky. Řešené změny nejsou v rozporu se zájmy Ministerstva obrany.“

vypořádání se stanoviskem:

stanovisko dotčeného orgánu vzato na vědomí

3. Krajská veterinární správa Státní veterinární správy pro Moravskoslezský kraj

č.j.: SVS/2015/40760-T

ze dne 22.04.2015

stanovisko:

„Krajská veterinární správa Státní veterinární správy pro Moravskoslezský kraj jako věcně a místně příslušný správní orgán podle § 47 odst. 4, 7 a § 49 odst. 1 písm. j) zákona č. 166/1999 Sb., o veterinární péči a o změně některých souvisejících zákonů (veterinární zákon), jak vyplývá z pozdějších změn, vydává k oznámení konání společného jednání o návrhu změny č. 14 územního plánu obce Karviná toto stanovisko:

Krajská veterinární správa Státní veterinární správy pro Moravskoslezský kraj k předloženému návrhu nemá připomínky.

Odůvodnění:

Stanovisko bylo vyžádáno dopisem č.j. MMK/047383/2015 ze dne 25.03.2015. Vzhledem k tomu, že v předloženém návrhu změny č. 14 územního plánu obce Karviná není řešena problematika zemědělské prvovýroby ani zpracování nebo manipulace s živočišnými produkty, které jsou řešeny zákonem č. 166/1999 Sb., o veterinární péči a o změně některých souvisejících zákonů (veterinární zákon), jak vyplývá z pozdějších změn, Krajská veterinární správa Státní veterinární správy pro Moravskoslezský kraj nemá k návrhu změny č. 14 územního plánu obce Karviná žádné připomínky.“

vypořádání se stanoviskem:

stanovisko dotčeného orgánu vzato na vědomí

4. Magistrát města Karviné, Odbor stavební a životního prostředí

sp.zn. MMK/051865/2015 OSŽP/Da

ze dne 28.04.2015

stanovisko:

„Magistrát města Karviné, Odbor stavební a životního prostředí, jako věcně a místně příslušný dotčený orgán dle níže uvedených zákonů ve smyslu § 52 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, obdržel dne 26.03.2015 oznámení Magistrátu města Karviné, Odboru rozvoje, úřadu územního plánování, o konání společného jednání o návrhu změny č. 14 územního plánu obce Karviná.

Důvodem pořízení změny č. 14 je prodloužení platnosti Územního plánu obce Karviná do 31.12.2020.

Magistrát města Karviné, Odbor rozvoje, úřad územního plánování jako pořizovatel územně plánovací dokumentace obce Karviná, oznámil v souladu s § 50 odst. 2 stavebního zákona, místo a dobu konání společného jednání o návrhu změny č. 14 územního plánu obce Karviná, a současně vyzval v souladu s § 52 odst. 2 stavebního zákona dotčené orgány, aby uplatnily k návrhu svá stanoviska. Magistrát města Karviné, Odbor stavební a životního prostředí, na základě jednotlivých požadavků na ochranu dotčených veřejných zájmů, které Magistrát města Karviné hájí, vydává k „Návrhu změny č. 14 územního plánu obce Karviná“ (dále jen „návrh“), který zpracovalo Urbanistické středisko Brno, v březnu 2015, **toto stanovisko:**

Odbor stavební a životního prostředí Magistrátu města Karviné z hlediska veřejných zájmů, které hájí Magistrát města Karviné:

Jelikož v průběhu platnosti Územního plánu obce Karviná nedošlo k podstatným změnám na úseku životního prostředí z hlediska zákonů:

- zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů,
- zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů,
- zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů,
- zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů,

souhlasí s předmětným návrhem bez stanovení podmínek.

Na úseku životního prostředí z hlediska zákonů:

- zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů,
- zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (zákon o vodách), ve znění pozdějších předpisů,
- zákona č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů,

neuplatňuje stanoviska z níže uvedených důvodů:

- v souladu s ustanovením § 11 odst. 2 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, je vydání stanoviska k územnímu plánu a regulačního plánu obce v průběhu jeho pořizování v kompetenci krajského úřadu. Obecní úřad obce s rozšířenou působností vydává dle § 11 odst. 2 závazné stanovisko k územnímu a stavebnímu řízení a k řízení o vydání kolaudačního souhlasu z hlediska ochrany ovzduší u stacionárních zdrojů neuvedených v příloze č. 2 k tomuto zákonu.
- obecní úřad obce s rozšířenou působností v souladu s § 106 odst. 2 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (zákon o vodách), ve znění pozdějších předpisů uplatňuje stanoviska k územním plánům a regulačním plánům, s výjimkou územních plánů obcí s rozšířenou působností.
- hasičský záchranný sbor kraje dle § 12 odst. 2 písm. i) zákona č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, uplatňuje pro potřebu správních obvodů obecních úřadů obcí s rozšířenou působností a přípravu záchranných a likvidačních prací stanoviska k územním plánům a regulačním plánům z hlediska své působnosti v požární ochraně, integrovaném záchranném systému a ochraně obyvatelstva při přípravě na mimořádné události.

Odbor stavební a životního prostředí Magistrátu města Karviné z hlediska veřejných zájmů, které hájí Magistrát města Karviné:

- na úseku státní památkové péče z hlediska zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů vydává:

STANOVISKO

Magistrát města Karviné, Odbor stavební a životního prostředí, jako dotčený orgán státní památkové péče příslušný podle § 29 odst. 2 písm. c) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „památkový zákon“), obdržel oznámení o konání společného jednání o návrhu změny č. 14 územního plánu obce Karviná. Konání ústního jednání oznámil, v souladu s § 50 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), dne 10.04.2015 pořizovatel územně plánovací dokumentace, kterým je Magistrát města Karviné, Odbor rozvoje, úřad územního plánování, který současně vyzval dotčené orgány, aby uplatnily k návrhu svá stanoviska do 30 dnů ode dne jednání.

Předmětem návrhu změny č. 14 je prodloužení platnosti Územního plánu obce Karviná do 31.12.2020.

Magistrát města Karviné, Odbor stavební a životního prostředí, jako příslušný orgán státní památkové péče vydává podle ustanovení § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a podle ustanovení § 29 odst. 2 písm. c) památkového zákona toto stanovisko:

Návrh změny č. 14 územního plánu obce Karviná je ve smyslu ustanovení § 1 památkového zákona, z hlediska památkové péče **přípustný**.

Odůvodnění:

Magistrát města Karviné, Odbor stavební a životního prostředí, jako dotčený orgán státní památkové péče příslušný podle § 29 odst. 2 písm. c) památkového zákona (dále jen „správní orgán“), uplatňuje, v souladu s § 29 odst. 2 písm. c) památkového zákona, stanovisko k území,

ve kterém je nemovitá kulturní památka nebo ochranné pásmo památkové zóny, nedojde-li o působnost krajského úřadu podle § 28 odst. 2 písm. c) památkového zákona (území památkové zóny).

Cílem územního plánu na úseku památkové péče musí být, v souladu s památkovým zákonem, ochrana, zachování a vhodné uplatnění kulturních památek a jejich prostředí, které je součástí kulturního dědictví a svědectvím historického vývoje, životního způsobu a prostředí společnosti v daném území.

Návrh se dotýká území, na kterém se nachází nemovité kulturní památky dle § 2 památkového zákona, a dále se zde nachází území ochranného pásma městské památkové zóny Karviná, které bylo vyhlášeno rozhodnutím č. j. RRR-858/93/Ma ze dne 01.09.1993, v souladu s vyhláškou č. 66/1988 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Dle posouzení správního orgánusplnění tohoto cíle je dostatečně zajištěno stávajícím zněním Územního plánu obce Karviná, včetně jeho změn č. 1 – 10 a 13, jelikož v průběhu platnosti nedošlo k podstatným změnám legislativy na úseku státní památkové péče, ani k jiným změnám z hlediska státní památkové péče, které by měly vliv na znění územního plánu. Z uvedených důvodů prodloužení doby jeho platnosti nebude mít negativní vliv na zájmy chráněné státní památkovou péčí.

Správní orgán zhodnotil veškeré podklady jednotlivě a zároveň ve vzájemných souvislostech, přičemž dospěl k závěru, že výše uvedeným návrhem nedojde k dotčení chráněných hodnot státní památkovou péčí, a proto je tento návrh akceptovatelný.

Vyřizuje: Ing. Taťána Peřichová, oprávněná úřední osoba, služební číslo 2235, tel: 596 387 254“

vypořádání se stanoviskem:

stanovisko dotčeného orgánu vzato na vědomí

5. Ministerstvo zdravotnictví České republiky

Český inspektorát lázní a zřidel

Č.j: MZDR 14761/2015-2/OZD-ČIL-L

ze dne 04.05.2015

stanovisko:

„Ministerstvo zdravotnictví, OZD/2 – Český inspektorát lázní a zřidel (dále jen ČIL), jako dotčený orgán podle § 37 odst. 1 zákona č. 164/2001 Sb., o přírodních léčivých zdrojích, zdrojích přírodních minerálních vod, přírodních léčebných lázních a lázeňských místech a o změně některých souvisejících zákonů (lázeňský zákon), ve znění pozdějších předpisů, k návrhu změny č. 13 Územního plánu obce (dále jen ÚPO) Karviná sděluje:

Předmětem změny č. 14 ÚPO je prodloužení platnosti ÚPO Karviná, včetně jeho změn č. 1 až 10 a změny č. 13, a to z 31.12.2015 do 31.12.2020. Tato změna nenavrhuje žádné změny v řešení platného ÚPO Karviná ani v jeho schálených změnách. Z hlediska ochrany přírodních léčivých zdrojů a přírodních léčebných lázní v Karvině tedy ČIL neuplatňuje k projednávané změně ÚPO žádné připomínky.“

vypořádání se stanoviskem:

stanovisko dotčeného orgánu vzato na vědomí

6. Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě

sp.zn.: KHSMS 11889/2014/KA/HOK

ze dne 7. 5. 2015

stanovisko:

„Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, jako místně a věcně příslušný správní úřad podle § 82 odst. 1 a odst. 2 písm. i), j) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 258/2000 Sb.“), jako dotčený správní úřad ve smyslu § 77 zákona č. 258/2000 Sb. a § 4 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), posoudila podání Magistrátu města Karviné ze dne 26.3.2015, o stanovisko k návrhu územního plánu obce Karviná, změny č. 14 územního plánu.“

Po prostudování podkladů Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje jako dotčený správní úřad ve smyslu § 82 odst. 2 písm. j) zákona č. 258/2000 Sb., ve spojení s § 50 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), vydává toto stanovisko:

S návrhem územního plánu obce Karviná, změny č. 14 územního plánu, **souhlasí** bez připomínek.

Odůvodnění:

Na základě podání Magistrátu města Karviné ze dne 26.3.2015 a oznámení o konání společného jednání o návrhu územního plánu obce a výzvy k uplatnění stanovisek a připomínek posoudila Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě jako dotčený správní úřad soulad předložených podkladů s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví.

Předmětem návrhu Změny č. 14 je prodloužení platnosti ÚPN obce Karviná. Z tohoto důvodu se v rámci Změny č. 14 upravují části a články závazné části ÚPN obce Karviná, vyhlášené obecně závaznou vyhláškou Statutárního města Karviná č. 2/2006, kterou se vyhláší závazná část Územního plánu obce Karviná. V rámci Změny č. 14 nedochází ke změně (aktualizaci) vymezeného zastavěného území. Nedochází ke změně koncepce uspořádání krajiny, nebyly vymezeny plochy, ani stanoveny podmínky pro změny v jejich využití.

vypořádání se stanoviskem:

stanovisko dotčeného orgánu vzato na vědomí

7. Ministerstvo životního prostředí, odbor výkonu státní správy IX

č.j.; sp.zn.: 509/580/15,22185/ENV; 000383/A-10

ze dne 7. 5. 2015

stanovisko:

„Ministerstvo životního prostředí, odbor výkonu státní správy IX (dále jen „ministerstvo“), obdrželo vaše oznámení o projednání výše uvedeného návrhu.

Ministerstvo jako dotčený orgán podle § 15 odst. 2 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a § 13 odst. 2 zákona č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, ve znění pozdějších předpisů, sděluje po prostudování návrhu, že k němu nemá žádné připomínky.“

vypořádání se stanoviskem:

stanovisko dotčeného orgánu vzato na vědomí

8. Krajský úřad Moravskoslezského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství

sp.zn. ŽPZ/9251/2015/Ham 327.1 V5 (čj: MSK 41088/2015)

ze dne 12.05.2015

koordinované stanovisko:

„Krajský úřad Moravskoslezského kraje (dále jen „krajský úřad“), jako věcně a místně příslušný dotčený orgán podle § 29 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, ve smyslu § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), § 4 odst. 2 a 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), a podle dále uvedených ustanovení jednotlivých zvláštních zákonů, po zkoordinování těchto jednotlivých požadavků na ochranu dotčených veřejných zájmů, které všechny krajský úřad hájí, přiměřeně též podle § 140 správního řádu vydává
**k návrhu změny č. 14 územního plánu (ÚP) Karviná
toto koordinované stanovisko:**

1/ zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů

Krajský úřad, jako dotčený orgán státní památkové péče dle ust. § 28 odst. 2 písm. c) památkového zákona, souhlasí s návrhem zadání změny č. 14 ÚP Karviná

Odůvodnění

Krajský úřad souhlasí s návrhem zadání změny č. 14 ÚP Karviná, změna spočívá v prodloužení platnosti Územního plánu obce Karviná do 31.12.2020.

2/ zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů

Krajský úřad, příslušný dle § 40 odst. 3 písm. f) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, souhlasí.

Odůvodnění:

Souhlas je vydán s tím, že návrh změny č. 14 ÚP Karviná řeší pouze prodloužení platnosti stávajícího schváleného územního plánu.

3/ zákon č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů

Krajský úřad v souladu s ustanovením § 48a odst. 2 písm. b) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů, s předloženým návrhem změny č. 14 ÚP Karviná souhlasí.

Odůvodnění:

Krajský úřad podle § 48a odst. 2 písm. b) lesního zákona uplatňuje stanovisko k územním plánům obcí s rozšířenou působností. V návrhu změny se nepředpokládá zábor pozemků určených k plnění funkce lesa.

4/ zákon č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů

Krajský úřad jako dotčený orgán podle § 107 odst. 1 písm. a) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, souhlasí s předloženým návrhem změny územního plánu.

Odůvodnění:

Návrh změny územního plánu respektuje veřejné zájmy vyplývající z vodního zákona.

5/ zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů

Veřejné zájmy, chráněné uvedeným zákonem v působnosti krajského úřadu, nejsou předmětnou územně plánovací dokumentací dotčeny.

6/ zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů

Z hlediska veřejných zájmů vyplývajících ze zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), které hájí krajský úřad podle § 77a odst. 4 písm. x) zákona, krajský úřad souhlasí s předloženým návrhem změny č. 14 územního plánu Karviná.

Odůvodnění:

Limity využití území, které krajský úřad hájí v souladu se zákonem o ochraně přírody a krajiny nejsou návrhem změny č. 14 územního plánu Karviná dotčeny.

7/ zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů

Krajský úřad posoudil předložený návrh změny z hlediska zájmů ochrany zemědělského půdního fondu, dle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, a konstatuje, že návrhem nedochází k ovlivnění zájmů této ochrany.

Odůvodnění:

Dle předložených podkladů je předmětem návrhu úprava platnost územního plánu.

8/ zákon č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů

Veřejné zájmy, chráněné uvedeným zákonem v působnosti krajského úřadu, nejsou předmětnou územně plánovací dokumentací dotčeny. Ve fázi návrhu zadání nebyl uplatněn požadavek na posouzení vlivů přemětné koncepce na životní prostředí dle uvedeného zákona.

9/ zákon č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší

Krajský úřad podle § 11 odst. 2 písm. a) zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší (dále jen „zákon o ochraně ovzduší“), souhlasí s územně plánovací dokumentací.

Odůvodnění:

Návrh změny územně plánovací dokumentace není v rozporu s platným programem zlepšení kvality ovzduší, z něhož krajský úřad vychází podle § 12 odst. 1 zákona o ochraně ovzduší, a s ním související Územní energetickou koncepcí Moravskoslezského kraje. Dle předložených podkladů je předmětem návrhu úprava platnost územního plánu.

10/ zákon č. 59/2006 Sb., o prevenci závažných havárií způsobených vybranými nebezpečnými chemickými přípravky a o změně zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 320/2002 Sb., o změně a zrušení některých zákonů v souvislosti s ukončením činnosti okresních úřadů, ve znění pozdějších předpisů (zákon o prevenci závažných havárií)

Veřejné zájmy vyplývající ze zákona o prevenci závažných havárií, které hájí krajský úřad podle § 32 odst. 2 tohoto zákona, nejsou záměrem dotčeny.

Závěr

Krajský úřad posoudil návrh změny územního plánu podle ustanovení jednotlivých zvláštních zákonů, na základě nichž je krajský úřad příslušný k vydávání stanovisek k předmětné územně plánovací dokumentaci. S ohledem na vše uvedené vydal postupy především podle části čtvrté správního řádu coby dotčený orgán toto koordinované stanovisko podle § 4 odst. 2 písm. b) stavebního zákona jako nesamostatné rozhodnutí ve správním řízení, které je závazným podkladem pro opatření obecné povahy vydávané podle stavebního zákona.

Poučení

Proti tomuto koordinovanému stanovisku se nelze podat odvolání.“

vypořádání s koordinovaným stanoviskem:

koordinované stanovisko dotčeného orgánu vzato na vědomí

POSOUZENÍ NÁVRHU ZMĚNY Č. 14 NADŘÍZENÝM ORGÁNEM

1. Krajský úřad Moravskoslezského kraje, Odbor územního plánování, stavebního řádu a kultury opatřením pod sp.zn. ÚPS/83/2015/Mich 326.2 A10 (čj: MSK 41091/2015) ze dne 31.03.2015 vydal vyjádření k návrhu změny č. 14 ÚPN obce Karviná, ve kterém je uvedeno:

„dopisem ze dne 25. 3. 2015 jste v souladu s ust. § 50 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen “stavební zákon”) zaslali Krajskému úřadu Moravskoslezského kraje, odboru územního plánování, stavebního řádu a kultury (dále jen “krajský úřad”) návrh změny č. 14 Územního plánu obce Karviná (dále jen “změna č. 13”). Předmětem změny č. 14 je prodloužení časové platnosti Územního plánu obce Karviná z r. 2015 do r. 2020.

Upozorňujeme, že časová platnost územních plánů se stanovovala pouze do r. 1998, a to na základě vyhlášky č. 377/1992 Sb., kterou se měnila a doplňovala vyhláška federálního ministerstva pro technický a investiční rozvoj č. 84/1976 Sb., o územně plánovacích podkladech a územně plánovací dokumentaci. Na základě tohoto předpisu se v úvodní části obecně závazné vyhlášky, kterou se vyhlášovala závazná část územního plánu, stanovoval územní a časový rozsah platnosti územního plánu.

Vyhláška č. 84/1976 Sb. byla zrušena vyhláškou č. 131/1998 Sb. od 1. 7. 1998 by stanoven požadavek, aby obecně závazná vyhláška, kterou se vyhlášovala závazná část územně plánovací

dokumentace, obsahovala územní rozsah platnosti a lhůtu aktualizace územního plánu. V současné době se v územních plánech jejich časová platnost nestanovuje. Časová platnost územně plánovacích dokumentací schválených v období od 1. 7. 1992 do 1. 1. 2007 je upravena ust. § 188 odst. 1 stavebního zákona. Stavebním zákonem jsou rovněž upraveny postupy zajišťující průběžnou aktualizaci platných územně plánovacích dokumentací. Doporučujeme, aby textová část změny č. 14 Územního plánu obce Karviná byla upravena tak, že stanovené údaje o časové platnosti územního plánu budou vypuštěny a nové omezení časové platnosti tohoto územního plánu nebude v územním plánu stanovováno. Stanovení časové platnosti územně plánovací dokumentace v opatření obecné povahy nemá oporu v platných právních předpisech.“

vypořádání s vyjádřením nadřízeného orgánu:

pořizovatel se stotožnil s názorem nadřízeného orgánu a dle jeho doporučení vypustil v textové části návrhu změny č. 14 ÚPO Karviná text určující novou časovou platnost územního plánu (tj. do 31.12.2020, viz bod I.A. textové části)

- 2. Krajský úřad Moravskoslezského kraje, Odbor územního plánování, stavebního řádu a kultury** opatřením pod sp.zn. ÚPS/83/2015/Mich 326.2 A10 (čj: MSK 64142/2015) ze dne 02.06.2015 vydal stanovisko dle ust. § 50 odst. 7 stavebního zákona k návrhu změny č. 14 Územního plánu obce Karviná, ve kterém je uvedeno:

*„Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor územního plánování, stavebního řádu a kultury (dále jen „krajský úřad“) jako nadřízený orgán posoudil dle ust. § 50 odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „stavební zákon“) návrh změny č. 14 Územního plánu obce Karviná z hlediska zajištění koordinace využívání území, zejména s ohledem na širší územní vztahy, souladu s Politikou územního rozvoje České republiky 2008 a souladu se Zásadami územního rozvoje Moravskoslezského kraje. Krajský úřad konstatuje, že z těchto hledisek **neshledal nedostatky.***

Odůvodnění

Krajský úřad obdržel dne 19. 5. 2015 žádost o posouzení návrhu změny č. 14 Územního plánu obce Karviná (dále jen „změna č. 14“) dle ust. § 50 odst. 7 stavebního zákona.

Pořizovatelem změny č. 14 je Magistrát města Karviné, odbor rozvoje, projektantem je Ing. arch. Ivana Golešová (číslo autorizace ČKA 01115). Orgánem příslušným k vydání změny č. 14 je Zastupitelstvo města Karviné. O pořízení změny č. 14 rozhodlo Zastupitelstvo města Karviné dne 16. 12. 2014 usnesením č. 32. Předmětem změny č. 14 je změna časové platnosti Územního plánu obce Karviná.

V souladu s ust. § 50 odst. 2 a 7 stavebního zákona byly k žádosti předloženy tyto podklady

1. návrh změny č. 14 Územního plánu obce Karviná (ve verzi pro společné jednání)
2. kopie stanovisek a připomínek k návrhu změny č. 14 Územního plánu obce Karviná:
 - Ministerstvo obrany, sekce ekonomická a majetková, ze dne 8. 4. 2015
 - Ministerstvo průmyslu a obchodu, ze dne 27. 3. 2015
 - Ministerstvo zdravotnictví, Český inspektorát lázní a zříděl, ze dne 4. 5. 2015
 - Ministerstvo životního prostředí, odbor výkonu státní správy IX, ze dne 7. 5. 2015
 - Krajská veterinární správa Státní veterinární správy pro Moravskoslezský kraj, ze dne 22. 4. 2015
 - Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, ze dne 7. 5. 2015
 - Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor ŽPZ, ze dne 12. 5. 2015
 - Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor ÚPS, ze dne 31. 3. 2015
 - Magistrát města Karviné, odbor stavební a životního prostředí, ze dne 28. 4. 2015
 - Ředitelství silnic a dálnic, ze dne 21. 4. 2015
 - Statutární město Havířov, ze dne 29. 4. 2015

Posouzení návrhu změny č. 14 z hlediska ust. § 50 odst. 7 stavebního zákona

Dle ust. § 50 odst. 7 stavebního zákona krajský úřad posoudil návrh změny č. 14 z hlediska:

1. zajištění koordinace využívání území s ohledem na širší územní vztahy
2. souladu s politikou územního rozvoje
3. souladu s územně plánovací dokumentací vydanou krajem

ad 1. Zajištění koordinace využívání území s ohledem na širší územní vztahy

Návrh změny č. 14 nepřesahuje hranice území obce - **území sousedních obcí nebude navrhovanou změnou dotčeno**. K návrhu změny č. 14 se vyjádřilo Statutární město Havířov, které k projednávané dokumentaci neuplatnilo žádné připomínky.

ad 2. Posouzení návrhu změny č. 14 z hlediska souladu s politikou územního rozvoje

Řešené území se nachází z hlediska Aktualizace č. 1 Politiky územního rozvoje ČR, kterou schválila vláda ČR usnesením č. 276 ze dne 15. 4. 2015, v Metropolitní rozvojové oblasti Ostrava OB2 a ve Specifické oblasti Karvinsko SOB4. **Záměry sledované Aktualizací č. 1 Politiky územního rozvoje ČR nejsou návrhem změny č. 14 dotčeny**, touto změnou je pouze upravována časová platnost Územního plánu obce Karviná.

Textová část odůvodnění návrhu změny č. 14 neobsahuje výsledek přezkoumání územního plánu z hlediska souladu s politikou územního rozvoje v platném znění. V kapitole II.A.e1), která se tímto vyhodnocením zabývá, je uveden odkaz na již neaktuální Politiku územního rozvoje 2008. Textovou část odůvodnění změny č. 14 je nutno před zahájením řízení o územním plánu upravit v souladu s platnými právními předpisy.

Upozorňujeme, že Územní plán obce Karviná je nutno dle ust. § 54 odst. 5 stavebního zákona uvést do souladu s Aktualizací č. 1 Politiky územního rozvoje ČR. Pro provedení této změny územního plánu je možno využít postupu dle ust. § 55 odst. 3 stavebního zákona.

ad 3. Posouzení návrhu změny č. 14 z hlediska souladu s územně plánovací dokumentací vydanou krajem

Zastupitelstvo Moravskoslezského kraje vydalo dne 22. 12. 2010 Zásady územního rozvoje Moravskoslezského kraje (dále jen „ZÚR MSK“). ZÚR MSK nabyly účinnosti dne 4. 2. 2011. ZÚR MSK byly následně změněny rozsudky Nejvyššího správního soudu č. j. 7 Ao 2/2011-127 ze dne 16. 6. 2011 a č. j. 7 Ao 7/2011-54 ze dne 15. 3. 2012 a rozsudkem Krajského soudu v Ostravě č. j. 79A 8/2013-82 ze dne 28. 2. 2014. ZÚR MSK dosud nebyly uvedeny do souladu s Aktualizací č. 1 Politiky územního rozvoje ČR.

ZÚR MSK je území statutárního města Karviná zařazeno do rozvojové oblasti OB2 Ostrava, do specifické oblasti republikového významu SOB4 Karvinsko, do krajinných oblastí Podbeskydí a Ostravsko - Karvinsko a do krajiny ovlivněné hlubinnou důlní činností, do krajiny sídelní a do krajiny lesní a do krajiny zemědělské harmonické.

ZÚR MSK byly v řešeném území vymezeny tyto veřejně prospěšné stavby (dále jen „VPS“):

DZ5 silnice I/67 Bohumín - Karviná

D84 I/67 jihozápadní obchvat Karviné, přeložka, čtyřpruhová směrově dělená silnice I. třídy - 1. etapa dvoupruh (2. etapa po r. 2015 - rozšíření na čtyřpruh viz D 514)

D142 III/4689 - dvoupruhová směrově nedělená silnice III. třídy

D199 I/59 úsek Petřvald (R67) - Karviná (I/67) rozšíření na čtyřpruhovou směrově dělenou silnici I. třídy

D164 žel. trať č. 320, Dětmárovice - Karviná - Český Těšín - hranice okr. Karviná (-Mosty u Jablunkova - st. hranice ČR/SR), modernizace v rámci III. železničního tranzitního koridoru

EZ6 transformační stanice 110/22 kV Karviná-Doly včetně přívodního vedení VVN 110 kV z TS Albrechtice; v rámci upřesnění koridoru v ÚP města Karviná vymezit na k. ú. Karviná-Doly plochu pro areál nové transformační stanice TS 110/22 kV (viz úkol pro územní plánování)

E2 energetický zdroj Karviná (EZK) - nový energetický zdroj

P2 (PZP Třanovice-) hranice okresu Karviná - Karviná Doly (VTL), výstavba plynovodu DN 500 pro oblast Karviná - Doly

T1 Dětmárovice - Karviná (TN) - výstavba tepelného napaječe 2x DN 800 podél trati ČD

Dále byla ZÚR MSK vymezena územní rezerva pro záměr nadmístního významu **D514** I/67 jihozápadní obchvat Karviné, dokončení přeložky čtyřpruhové směrově dělené silnice I. třídy – po r. 2015 a regionální **ÚSES**.

Navrhovanou změnou časové platnosti Územního plánu obce Karviná nejsou záměry obsažené v ZÚR MSK dotčeny.

Textovou část odůvodnění návrhu změny č. 14, ve které je uvedeno, že v rámci této změny nevyvstala potřeba řešit soulad Územního plánu obce Karviná se ZÚR MSK, je nutno upravit v souladu s platnými právními předpisy. Skutečnost, že Územní plán obce Karviná byl uveden do souladu se ZÚR MSK změnou č. 13 Územního plánu obce Karviná, není důvodem pro to, aby změna č. 14 nebyla vyhodnocena z hlediska jejího souladu se ZÚR MSK.

vypořádání se stanoviskem nadřízeného orgánu:

stanovisko vzato na vědomí; na základě skutečností, uvedených nadřízeným orgánem v odůvodnění stanoviska, doplnil pořizovatel odůvodnění návrhu změny č. 14 v bodě II.A.e1)

II.A.e5) ZPRÁVA O VYHODNOCENÍ VLIVŮ NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ OBSAHUJÍCÍ ZÁKLADNÍ INFORMACE O VÝSLEDČÍCH TOHOTO VYHODNOCENÍ VČETNĚ VÝSLEDKŮ VYHODNOCENÍ VLIVŮ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

Změna č. 14 spočívá pouze v prodloužení platnosti ÚPO Karviná, z toho důvodu nebude mít vliv na udržitelný rozvoj území a proto nebyla tato zpráva zpracována. Vzhledem k předmětu Změny č. 14 nebyl v zadání Změny č. 14 stanoven požadavek na vyhodnocení vlivů územního plánu na udržitelný rozvoj území pro tuto změnu, protože nemá vliv na životní prostředí a rovněž nemá vliv na evropsky významnou lokalitu Karviná – rybníky CZ0813451 (předmětem ochrany je páchník hnědý) a dále na evropsky významnou lokalitu Natura 2000 – ptačí oblast CCZ0811021 Heřmanský stav - Odra – Poolší.

Krajský úřad (ve svém stanovisku k zadání ze dne 12.01.2015 pod sp.zn.: ŽPZ/33360/2014/Ham 327.1 V5) v souladu s § 10i odst. 3 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí konstatoval, že není nezbytné a účelné komplexně posuzovat změnu č. 14 ÚP Karviná podle § 10i zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.

II.A.f) STANOVISKO KRAJSKÉHO ÚŘADU PODLE § 50 ODS. 5 STAVEBNÍHO ZÁKONA A SDĚLENÍ, JAK BYLO STANOVISKO KRAJSKÉHO ÚŘADU ZOHLEDNĚNO

Stanovisko krajského úřadu nebylo podle § 50 odst. 5 stavebního zákona vydáno, protože krajský úřad již ve svém stanovisku k zadání ze dne 12.01.2015, pod sp.zn.: ŽPZ/33360/2014/Ham 327.1 V5, v souladu s § 10i odst. 3 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí konstatoval, že není nezbytné a účelné komplexně posuzovat změnu č. 14 ÚP Karviná podle § 10i zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.

II.A.g) KOMPLEXNÍ ZDŮVODNĚNÍ PŘIJATÉHO ŘEŠENÍ VČETNĚ VYBRANÉ VARIANTY

Změna č. 14, která spočívá pouze v prodloužení platnosti ÚPO Karviná, je zpracována bez variantního řešení.

II.A.g1) VYMEZENÍ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ

Změna č. 14 spočívá pouze v prodloužení platnosti ÚPO Karviná. Zastupitelstvo města Karviné dne 29.01.2015 vydalo změnu č. 13 ÚPO Karviná, která řešila soulad Územního plánu obce Karviná se ZÚR MSK. V rámci řešení této změny byl územní plán zkoordinován i ve vztahu k sousedním obcím, tj. s jejich vydanou nebo rozpracovanou územně plánovací dokumentací. Dále byl prověřen soulad územního plánu s PÚR ČR a zda platný Územní plán obce Karviná neobsahuje podrobnosti náležející svým obsahem regulačnímu plánu nebo územnímu rozhodnutí (tj. v rámci této změny byly vypuštěny části Územního plánu obce Karviná, které nemohou být její součástí dle bodu 4. čl. II přechodných ustanovení k zákonu č. 350/2012 Sb., kterým se mění stavební zákon). Rovněž bylo prověřeno, zda nedošlo ke změně podmínek, na základě kterých byla územně plánovací dokumentace vydána. V souladu s ustanovením § 55 odst. 3 stavebního zákona byla v rámci této změny provedena i aktualizace vymezeného zastavěného území. Vzhledem k tomu, že od vydání Změny č. 13 nedošlo ke změně vymezeného zastavěného území, není důvod řešit ve Změně č. 14 aktualizaci vymezeného zastavěného území.

II.A.g2) ZÁKLADNÍ KONCEPCE ROZVOJE ÚZEMÍ OBCE, OCHRANY A ROZVOJE JEHO HODNOT

Změna č. 14 spočívá pouze v prodloužení platnosti ÚPO Karviná, z toho důvodu nemá dopad na základní koncepci rozvoje území obce na ochranu a rozvoj hodnot území, nevyvolává požadavky na změnu charakteru obce, jejího vztahu k sídelní struktuře a dostupnosti veřejné infrastruktury.

II.A.g3) URBANISTICKÁ KONCEPCE, VČETNĚ VYMEZENÍ ZASTAVITELNÝCH PLOCH, PLOCH PŘESTAVBY A SYSTÉMU SÍDELNÍ ZELENĚ, PODMÍNKY PRO VYUŽITÍ PLOCH, PODMÍNKY PROSTOROVÉHO USPOŘÁDÁNÍ A OCHRANY KRAJINNÉHO RÁZU

Změna č. 14 spočívá pouze v prodloužení platnosti ÚPO Karviná, z toho důvodu nemá dopady na řešení urbanistické koncepce, vymezení zastavitelných ploch, ploch přestavby a systému sídelní zeleně.

II.A.g4) KONCEPCE VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY, VČETNĚ PODMÍNEK PRO JEJÍ UMÍSTĚOVÁNÍ

Změna č. 14 spočívá pouze v prodloužení platnosti ÚPO Karviná, z toho důvodu nemá dopady do řešení veřejné infrastruktury.

II.A.g5) KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY, VČETNĚ VYMEZENÍ PLOCH A STANOVENÍ PODMÍNEK PRO ZMĚNY V JEJICH VYUŽITÍ, ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY, PROSTUPNOST KRAJINY, PROTIEROZNÍ OPATŘENÍ, OCHRANU PŘED POVODŇEMI, REKREACI, DOBÝVÁNÍ LOŽISEK NEROSTNÝCH SUROVIN A PODOBNĚ

Vzhledem k tomu, že Změna č. 14 spočívá pouze v prodloužení platnosti ÚPO Karviná, nedochází touto změnou ke změně koncepce uspořádání krajiny, proto nebyly vymezeny nové plochy, ani stanoveny podmínky pro změny v jejich využití, dále pro územní systém ekologické stability, prostupnost krajiny, protierozní opatření, ochranu před povodněmi, rekreaci a dobývání ložisek nerostných surovin.

II.A.g6) PODMÍNKY PRO VYUŽITÍ PLOCH, PODMÍNKY PROSTOROVÉHO USPOŘÁDÁNÍ A OCHRANY KRAJINNÉHO RÁZU

Změna č. 14 spočívá pouze v prodloužení platnosti ÚPO Karviná, z toho důvodu nemá dopady na podmínky pro využití ploch, podmínky prostorového uspořádání a ochrany krajinného rázu. I nadále jsou platné podmínky stanovené pro využití ploch s rozdílným způsobem využití, jak jsou uvedeny v obecně závazné vyhlášce statutárního města Karviná 2/2006, kterou se vyhláší závazná část Územního plánu obce Karviná, včetně změn č. 1, 2, 3, 4, 5, 6 a 7, změněnou opatřeními obecné povahy, jimiž byly vydány změny č. 8, 9, 10 a 13 (právní stav OZV ke dni 14.02.2015).

II.A.g7) VYMEZENÍ VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB A VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH OPATŘENÍ, VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ

Změna č. 14 spočívá pouze v prodloužení platnosti ÚPO Karviná a z toho důvodu nemá dopady na vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření, asanací a veřejných prostranství.

II.A.g8) VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ, VE KTERÝCH JE PROVĚŘENÍ ZMĚN JEJICH VYUŽITÍ REGULAČNÍM PLÁNEM, ÚZEMNÍ STUDII NEBO UZAVŘENÍM DOHODY O PARCELACI PODMÍNKOU PRO ROZHODOVÁNÍ

Změna č. 14 spočívá pouze v prodloužení platnosti ÚPO Karviná a z toho důvodu nebyly vymezeny plochy a koridory, ve kterých je stanoveno prověření změn jejich využití regulačním plánem, územní studií nebo uzavřením dohody o parcelaci, jako podmínka pro rozhodování.

II.A.g9) ZPRACOVÁNÍ VARIANT ŘEŠENÍ

Změna č. 14 spočívá pouze v prodloužení platnosti ÚPO Karviná a z toho důvodu nebylo v zadání požadováno zpracování variantního řešení.

II.A.h) VYHODNOCENÍ ÚČELNÉHO VYUŽITÍ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ A VYHODNOCENÍ POTŘEBY VYMEZENÍ ZASTAVITELNÝCH PLOCH

Změna č. 14 spočívá pouze v prodloužení platnosti ÚPO Karviná a z toho důvodu nebylo provedeno vyhodnocení účelného využití zastavěného území ani potřeby vymezení zastavitelných ploch.

II.A.i) ČÁST ODŮVODNĚNÍ ZMĚNY Č. 14, DOPLNĚNÁ POŘIZOVATELEM

Podnětem pro zpracování změny č. 14 Územního plánu obce Karviná bylo rozhodnutí Zastupitelstva města Karviné ve smyslu ustanovení § 44 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), o pořízení změny č. 14 Územního plánu obce Karviná, a to usnesení č. 32 z jednání zastupitelstva konaného dne 16.12.2014. Předmětem pořízení této změny je prodloužení platnosti Územního plánu obce Karviná do 31.12.2020 (jak vyplývá z ust. § 188 odst.1 stavebního zákona).

Pořizovatel na základě tohoto rozhodnutí zastupitelstva zpracoval podle § 47 stavebního zákona návrh zadání Změny č. 14, která bude řešit prodloužení platnosti Územního plánu obce Karviná do 31.12.2020. Poté v prosinci 2014 v souladu s ustanovením § 47 odst. 2 stavebního zákona oznámil vystavení návrhu zadání Změny č. 14, dále návrh zadání zaslal dotčeným orgánům, sousedním obcím a krajskému úřadu a zajistil zveřejnění návrhu zadání. Zadání Změny č. 14 bylo vystaveno k nahlédnutí v době od 23.12.2014 do 22.01.2015.

V souladu s ustanovením § 47 odst. 2 stavebního zákona mohl každý uplatnit k návrhu zadání své připomínky do 30 dnů ode dne vyvěšení oznámení o projednávání zadání na úřední desce, tj. do 22.01.2015. V souladu s ustanovením § 47 odst. 2 stavebního zákona mohly dotčené orgány a krajský úřad uplatnit u pořizovatele své požadavky na obsah územního plánu vyplývající ze zvláštních právních předpisů nejpozději do 30 dnů od obdržení návrhu zadání. V souladu s ustanovením § 47 odst. 2 stavebního zákona mohli uplatnit u pořizovatele své podněty i sousední obce, a to nejpozději do 30 dnů od obdržení návrhu zadání.

Pořizovatel v průběhu pořizování Změny č. 14 spolupracuje s Ing. Miroslavem Hajdušíkem, náměstkem primátora, který byl určen jako člen Zastupitelstva města Karviné.

K projednávanému návrhu zadání zaslali dotčené orgány a právnické osoby své stanoviska. Pořizovatel stanoviska vyhodnotil a zjistil, že na základě tohoto vyhodnocení stanovisek uplatněných při projednávání návrhu Zadání změny č. 14 není nutné provádět úpravu návrhu zadání Změny č. 14. V návrhu zadání byl upraven pouze bod h), do kterého bylo doplněno stanovisko dotčeného orgánu, tj. že není nezbytné a účelné komplexně posuzovat Změnu č. 14 ÚP Karviná podle § 10i zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.

Zastupitelstva města Karviné na svém jednání dne 19.03.2015. ve smyslu ustanovení § 47 odst. 5 stavebního zákona schválilo usnesením č. 88 zadání Změny č. 14. Na základě schváleného zadání změny č. 14 Územního plánu obce Karviná zpracoval projektant Ing. arch. Ivana Golešová - Urbanistické středisko Brno, spol. s r.o. návrh Změny č. 14, v souladu se stavebním zákonem a podle jeho prováděcích vyhlášek, jak je uvedeno výše - bod II.A.e3) odůvodnění.

Pořizovatel opatřením ze dne 23.03.2015 oznámil v souladu s ust. § 50 odst. 2 stavebního zákona, že společné jednání o návrhu Změny č. 14 se bude konat dne 10.04.2015. Zároveň byl návrh doručen veřejnou vyhláškou dle ust. § 50 odst. 3 stavebního zákona. Dotčené orgány zaslaly ve stanovené lhůtě svá stanoviska. Pořizovatel opatřením ze dne 19.05.2015 předložil krajskému úřadu stanoviska dotčených orgánů, která obdržel při projednávání návrhu, jako podklad pro vydání stanoviska ve smyslu ust. § 50 odst. 7 stavebního zákona. Krajský úřad, odbor územního plánování, stavebního řádu a kultury, jako nadřízený orgán, opatřením ze dne 02.06.2015 zaslal své stanovisko k projednávanému návrhu změny č. 14 (*stanovisko nadřízeného orgánu je uvedeno výše – bod II.A.e4*).

Pořizovatel podle § 51 odst. 1 stavebního zákona ve spolupráci s určeným zastupitelem vyhodnotil výsledky projednání návrhu, jak je uvedeno výše v bodě II.A.e4) odůvodnění a upravil návrh, jak je popsáno ve vyhodnocení stanovisek dotčených orgánů (viz výše bod II.A.e4) odůvodnění).

Poté pořizovatel oznámil veřejnou vyhláškou ze dne 01.12.2014 zahájení řízení o návrhu Změny č. 14 a konání jeho veřejného projednání podle ust. § 20, § 22 a § 52 odst. 1 stavebního zákona, ve vazbě na § 188 odst. 4 stavebního zákona a podle § 172 správního řádu. Dále pořizovatel oznámil, že návrh Změny č. 14 bude vystaven k veřejnému nahlédnutí od 15.07.2015 do 17.08.2015 na Magistrátu města Karviné a dále že je zveřejněn ve stejné lhůtě na internetových stránkách města Karviné <http://www.karvina.cz>. Veřejné projednání návrhu se konalo dne 17.08.2015.

Při veřejném projednání předmětného návrhu podle § 52 stavebního zákona pořizovatel obdržel níže uvedená stanoviska a vyjádření:

- stanovisko nadřízeného orgánu - Krajského úřadu Moravskoslezského kraje, odboru územního plánování, stavebního řádu a kultury ze dne 27.07.2015 pod sp.zn.: ÚPS/83/2015/Mich 326.2 S10 (citace: „Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor územního plánování, stavebního řádu a kultury (dále jen „krajský úřad“) jako nadřízený orgán posoudil dle ust. § 52 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") části řešení změny č. 14 Územního plánu obce Karviná, které byly od společného jednání změněny, z hlediska zajištění koordinace využívání území, zejména s ohledem na širší územní vztahy, souladu s Aktualizací č. 1 Politikou územního rozvoje ČR a souladu se Zásadami územního rozvoje Moravskoslezského kraje. Krajský úřad konstatuje, že z těchto hledisek **neshledal nedostatky.**")
- vyjádření dotčeného orgánu – Ministerstva vnitra ČR, odboru všeobecné správy oddělení státních hranic ze dne 28.07.2015 pod č.j.:MV-88830-6/VS-2014 (citace: „Ministerstvo vnitra je ve smyslu § 136 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, dotčeným orgánem, o kterém to stanoví zákon č. 312/2001 Sb., o státních hranicích a o změně zákona č. 200/1990 Sb., o přestupcích, ve znění pozdějších předpisů (zákon o státních hranicích). Na základě § 8 písm. f) zákona o státních hranicích se Ministerstvo vnitra vyjadřuje ke stavbám, stavebním, technickým a jiným opatřením na státních hranicích a v jejich bezprostřední blízkosti, zejména z hlediska vlivu na vyznačení průběhu státních hranic. Oddělení státních hranic odboru všeobecné správy Ministerstva vnitra obdrželo k vyjádření Návrh změny č. 14 územního plánu obce Karviná (č.j.: MMM/109927/2015). V dané věci neuplatňujeme připomínky, jestliže budou respektovány podmínky v odůvodnění.

Odůvodnění

Stanovisko se vydává za předpokladu, že shora uvedená změna územního plánu nebude mít vliv na průběh a vyznačení státních hranic. V souladu s ustanovením § 7 zákona o státních hranicích je třeba ponechat podél státních hranic na úsecích přímého vyznačení volný hraniční pruh o šíři 1 m a v případě nepřímého vyznačení průběhu státních hranic volnou kruhovou plochu o poloměru 1m kolem každého hraničního znaku. Rovněž tak bezprostřední blízkosti státních hranic, tj. 50 metrů od čáry státních hranic (ustanovení § 5 zákona o státních hranicích), je třeba vždy funkčně upřednostnit druh zamýšlených staveb.“)

- stanovisko dotčeného orgánu – Magistrátu města Karviné, Odboru stavebního a životního prostředí ze dne 03.08.2015 pod sp. zn.: MMK/112542/2015/OSŽP Mc (citace: „Magistrát města Karviné Odbor stavební a životního prostředí, na základě jednotlivých požadavků na ochranu dotčených veřejných zájmů, které Magistrát města Karviné hájí podle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 289/1995 Sb., o lesích o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, tímto **sděluje**, že dne 28.04.2015 vydal stanovisko k oznámení společného jednání o návrhu změny č. 14 územního plánu obce Karviná pod sp. zn. MMK/051865/2015 OSŽP/Da, které zůstává i nadále v platnosti.“)

- vyjádření Ředitelství silnic a dálnic ČR, Brno, ze dne 07.08.2015 pod zn.: 005421/11300/2015 (citace: „K návrhu předmětné změny č. 14 územního plánu Karviná jsme se vyjádřili spisem č. j. 004483/11300/2015 ze dne 21. dubna 2015. Vyjádření zůstává i nadále v platnosti. Vzhledem k tomu, že předmětem návrhu Změny č. 14 územního plánu Karviná je pouze prodloužení platnosti Územního plánu obce Karviná nemáme k tomuto návrhu ÚP Karviná připomínky.“)
- stanovisko dotčeného orgánu – Krajské veterinární správy Státní veterinární správy pro Moravskoslezský kraj ze dne 12.08.2015 pod č.j.: SVS/2015/083016-T (citace: „Krajská veterinární správa Státní veterinární správy pro Moravskoslezský kraj, jako věcně a místně příslušný správní orgán podle § 47 odst. 4, 7 a § 49 odst. 1 písm. j) zákona č. 166/1999 Sb., o veterinární péči a o změně některých souvisejících zákonů (veterinární zákon), jak vyplývá z pozdějších změn, vydává toto stanovisko: Krajská veterinární správa Státní veterinární správy pro Moravskoslezský kraj s návrhem změny č. 14 Územního plánu obce Karviná **souhlasí.**“)
- stanovisko dotčeného orgánu – Ministerstva životního prostředí, odboru výkonu státní správy IX, ze dne 24. 8. 2015 pod č.j.; sp.zn. 1198/580/15,49312/ENV; 000383/A-10 (citace: „Ministerstvo životního prostředí, odbor výkonu státní správy IX (dále jen „ministerstvo“), obdrželo vaše oznámení o projednávání výše uvedeného návrhu. Ministerstvo jako dotčený orgán podle § 15 odst. 2 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a § 13 odst. 2 zákona č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, ve znění pozdějších předpisů, sděluje, že k upravenému návrhu nemá žádné připomínky.“)

Pořizovatel ve spolupráci s určeným zastupitelem v souladu s ust. § 53 odst. 1 stavebního zákona vyhodnotil výsledky projednání následovně:

- stanovisko nadřízeného orgánu vzal na vědomí (jak je uvedeno výše, z hlediska zájmů, které nadřízený orgán hájí, neměl k projednávanému návrhu připomínky)
- stanovisko dotčeného orgánu Ministerstva vnitra ČR se odkazuje na respektování podmínky uvedené v odůvodnění svého stanoviska, tj.:
 - *změna územního plánu nebude mít vliv na průběh a vyznačení státních hranic* – tuto podmínku respektuje již platný Územní plán obce Karviná a rovněž ji respektuje i jeho změna č. 14 (státní hranice tvoří současně hranici správního území statutárního města Karviné a podle stavebního zákona územní plán řeší pouze správní území obce, nikoliv území obce (státu) sousedící)
 - *požadavky plynoucí z ustanovení § 7 zákona o státních hranicích* - tuto podmínku respektuje již platný Územní plán obce Karviná, v jeho závazné textové části - v obecné závazné vyhlášce statutárního města Karviná 2/2006, v Příloze této obecné závazné vyhlášky v Části druhé Základní zásady uspořádání území v Článku 5 Funkční složky v bodě 18. Ochrana státních hranic, je uvedeno (citace):
„V pásmu 1 m od státní hranice a v kruhové ploše o poloměru 1 m od hraničních znaků, nesmí být umístovány žádné stavby ani zařízení. Veškerá stavební činnost ve vzdálenosti 50 m od státní hranice musí být projednána s Ministerstvem vnitra ČR - odborem všeobecné správy.“

Předmětem změny č. 14 je pouze prodloužení platnosti Územního plánu obce Karviná a z projednávaného návrhu opatření obecné povahy změny č. 14 vyplývá, že výše uvedený bod 18. obecné závazné vyhlášky se nemění ani neruší.

Na základě výše uvedeného vzal pořizovatel stanovisko dotčeného orgánu na vědomí, protože veřejný zájem, který tento dotčený orgán hájí, územní plán plně respektuje.

- stanovisko dotčeného orgánu – Magistrátu města Karviné se odkazuje na platnost svého stanoviska ze dne 28.04.2015, které vydal k oznámení společného jednání o návrhu změny č. 14 územního plánu obce Karviná pod sp. zn. MMK/051865/2015 OSŽP/Da
- předmětné stanovisko ze dne 28.04.2015 pořizovatel citoval již v odůvodnění projednávaného návrhu změny č. 14 v bodě II.A.e4), v jeho části „doplnění odůvodnění pořizovatelem po společném jednání o návrhu změny č. 14 ÚPO Karviná“ pod č. 4 a vyhodnotil je následovně: „**stanovisko dotčeného orgánu vzato na vědomí**“

- vzhledem k tomu, že v předmětném stanovisku dotčený orgán uvedl (citace):

„Jelikož v průběhu platnosti Územního plánu obce Karviná nedošlo k podstatným změnám na úseku životního prostředí z hlediska zákonů:

- *zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů,*
- *zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů,*
- *zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů,*
- *zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů,*

souhlasí s předmětným návrhem bez stanovení podmínek.

Na úseku životního prostředí z hlediska zákonů:

- *zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů,*
- *zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (zákon o vodách), ve znění pozdějších předpisů,*
- *zákona č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů,*

neuplatňuje stanoviska“

a dále (citace):

„jako příslušný orgán státní památkové péče vydává podle ustanovení § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dale jen “správní řád”) a podle ustanovení § 29 odst. 2 písm. c) památkového zákona toto stanovisko:

*Návrh změny č. 14 územního plánu obce Karviná je ve smyslu ustanovení § 1 památkového zákona, z hlediska památkové péče **přípustný.**“*

vzal pořizovatel stanovisko dotčeného orgánu i při tomto vyhodnocení výsledků veřejného projednání na vědomí, protože jak je uvedeno výše, z hlediska veřejných zájmů, které dotčený orgán hájí, neměl k projednávanému návrhu připomínky

- stanovisko dotčeného orgánu Krajské veterinární správy Státní veterinární správy pro Moravskoslezský kraj vzal na vědomí (*jak je uvedeno výše, z hlediska veřejných zájmů, které dotčený orgán hájí, neměl k projednávanému návrhu připomínky*)
- stanovisko dotčeného orgánu Ministerstva životního prostředí vzal na vědomí (*jak je uvedeno výše, z hlediska veřejných zájmů, které dotčený orgán hájí, neměl k projednávanému návrhu připomínky*)
- vyjádření Ředitelství silnic a dálnic ČR vzal na vědomí (*jak je uvedeno výše, společnost neměla k projednávanému návrhu připomínky ani námítky*).

Z výše uvedeného vyplývá, že při veřejném projednání návrhu pořizovatel neobdržel námítky proti návrhu změny č. 14 Územního plánu obce Karviná, proto nebylo nutné zpracovávat návrh rozhodnutí o námítkách ve smyslu ust. § 53 odst. 1 stavebního zákona.

Dále při veřejném projednání návrhu pořizovatel neobdržel ani připomínky k návrhu změny č. 14 Územního plánu obce Karviná, proto nebylo nutné zpracovávat návrh vyhodnocení připomínek ve smyslu ust. § 53 odst. 1 stavebního zákona.

Na základě uvedeného vyhodnocení zpracoval pořizovatel opatření ze dne 25.08.2015, jimž informoval dotčené orgány a krajský úřad jako nadřízený orgán o vyhodnocení výsledku projednání, jak je uvedeno výše. Vzhledem k tomu, že nebylo nutné zpracovat návrh rozhodnutí o námítkách, ani návrh vyhodnocení připomínek, nebyly tyto návrhy přílohou tohoto opatření a z toho důvodu pořizovatel nevyzval dotčené orgány a krajský úřad k uplatnění stanoviska k těmto návrhům, jak by činil v případě zpracování těchto návrhů podle ust. § 53 odst. 1 stavebního zákona.

K zaslanému opatření o vyhodnocení výsledků projednání zaslal stanovisko pouze nadřízený orgán – ve stanovisku ze dne 03.09.2015 pod sp.zn.: ÚPS/83/2015/Mich 326.2 S10 (č.j. MSK 108609/2015) Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor územního plánování, stavebního řádu a kultury

konstatoval - citace: „Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor územního plánování, stavebního řádu a kultury **neshledal nedostatky v předloženém návrhu vyhodnocení....**“

Po lhůtě stanovené k uplatnění stanovisk dotčených orgánů k veřejnému projednání návrhu Změny č. 14 obdržel pořizovatel ještě koordinované stanovisko **Krajského úřadu Moravskoslezského kraje, Odboru životního prostředí a zemědělství, pod sp.zn. ŽPZ/20463/2015/Ham 327.1 S5 (čj: MSK 90842/2015), ze dne 26.08.2015 (citace):**

„Krajský úřad Moravskoslezského kraje (dále jen „krajský úřad“), jako věcně a místně příslušný dotčený orgán podle § 29 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, ve smyslu § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), § 4 odst. 2 a 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), a podle dále uvedených ustanovení jednotlivých zvláštních zákonů, po zkoordinování těchto jednotlivých požadavků na ochranu dotčených veřejných zájmů, které všechny krajský úřad hájí, přiměřeně též podle § 140 správního řádu vydává

k částem řešení návrhu změny č. 14 územního plánu (ÚP) Karviná, které byly od společného jednání změněny, toto koordinované stanovisko:

1/ zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů

Krajský úřad, jako dotčený orgán státní památkové péče dle ust. § 28 odst. 2 písm. c) památkového zákona, souhlasí s návrhem ÚP Karviná změny č. 14 pro veřejné projednání

Odůvodnění

Krajský úřad souhlasí s návrhem ÚP Karviná změna č. 14, změna ÚP spočívá v prodloužení platnosti územního plánu obce Karviná.

2/ zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů

Veřejné zájmy, jejichž ochrana je v působnosti krajského úřadu dle ust. § 40 odst. 3 písm. f) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, nejsou dotčeny. Dle § 52 odst. 3 stavebního zákona dotčené ordány uplatňují stanoviska k částem řešení, které byly od společného jednání (§50) změněny. V případě změny č. 14 ÚP Karviná se úpravy nedotýkají řešení silnic II. a III. třídy, a proto krajský úřad stanovisko nevydává.

3/ zákon č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů

Veřejné zájmy, chráněné uvedeným zákonem v působnosti krajského úřadu, nejsou předmětnou územně plánovací dokumentací dotčeny.

4/ zákon č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů

Krajský úřad jako dotčený orgán podle § 107 odst. 1 písm. a) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, souhlasí s předloženým návrhem změny územního plánu.

Odůvodnění:

Návrh změny územního plánu respektuje veřejné zájmy vyplývající z vodního zákona.

5/ zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů

Veřejné zájmy, chráněné uvedeným zákonem v působnosti krajského úřadu, nejsou předmětnou územně plánovací dokumentací dotčeny.

6/ zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů

Z hlediska veřejných zájmů, které hájí krajský úřad podle § 77a odst. 4 písm. x) zákona o ochraně přírody a krajiny, krajský úřad s předloženou koncepcí souhlasí.

Odůvodnění:

Krajský úřad dle předmětného ustanovení zákona o ochraně přírody a krajiny uplatňuje ve svém správním obvodu, nejde-li o národní park, chráněné přírodní oblasti, národní přírodní rezervace, národní přírodní památky a ochranná pásma těchto zvláště chráněných území anebo vojenské újezdy, stanovisko k zásadám územního rozvoje a k územním plánům obcí s rozšířenou působností z hlediska zájmů chráněných zákonem o ochraně přírody a krajiny, a dále k ostatním územním plánům a regulačním plánům z hlediska zájmů chráněných tímto zákonem, není-li příslušným jiný orgán ochrany přírody.

Změnami řešenými v rámci koncepce nebude dotčeno žádné maloplošné zvláště chráněné území v kompetenci krajského úřadu, jeho ochranné pásmo, ani prvky územního systému ekologické stability regionální a nadregionální úrovně.

7/ zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů

Krajský úřad posoudil předložený návrh územního plánu z hlediska zájmů ochrany zemědělské půdy, dle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, nemá k podkladům výhrad a s předloženým souhlasí.

Odůvodnění:

Uvedeným postupem nedochází ke změnám spočívajícím v případném rozšíření požadavků záborů pozemků náležejících zemědělskému půdnímu fondu.

8/ zákon č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší

Krajský úřad podle § 11 odst. 2 písm. a) zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší (dále jen „zákon o ochraně ovzduší“), souhlasí s územně plánovací dokumentací.

Odůvodnění:

Návrh územně plánovací dokumentace není v rozporu s platným programem zlepšování kvality ovzduší, z něhož krajský úřad vychází podle § 12 odst. 1 zákona o ochraně ovzduší a s ním související Územní energetickou koncepcí Moravskoslezského kraje.

9/ zákon č. 59/2006 Sb., o prevenci závažných havárií způsobených vybranými nebezpečnými chemickými přípravky a o změně zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 320/2002 Sb., o změně a zrušení některých zákonů v souvislosti s ukončením činnosti okresních úřadů, ve znění pozdějších předpisů (zákon o prevenci závažných havárií)

Veřejné zájmy vyplývající ze zákona o prevenci závažných havárií, které hájí krajský úřad podle § 32 odst. 2 tohoto zákona, nejsou záměrem dotčeny.

Závěr

Krajský úřad posoudil části řešení návrhu ÚP, které byly od společného jednání změněny, ve smyslu § 52 odst. 3 stavebního zákona, podle ustanovení jednotlivých zvláštních zákonů, na základě nichž je krajský úřad příslušný k vydávání stanovisek k předmětné územně plánovací dokumentaci. S ohledem na vše uvedené vydal postupy především podle části čtvrté správního řádu coby dotčený orgán toto koordinované stanovisko podle § 4 odst. 2 písm. b) stavebního zákona jako nesamostatné rozhodnutí ve správním řízení, které je závazným podkladem pro opatření obecné povahy vydávané podle stavebního zákona.“

Vyhodnocení koordinovaného stanoviska:

Pořizovatel vzal koordinované stanovisko krajského úřadu na vědomí, jak je uvedeno výše, z hlediska veřejných zájmů, které tento dotčený orgán hájí, neměl k projednávanému návrhu připomínky, na základě kterých by bylo nutné návrh upravovat.

Na základě výše popsaného projednání Změny č. 14 přistoupil pořizovatel k přezkoumání návrhu Změny č. 14 podle § 53 odst. 4 stavebního zákona, tj. souladu návrhu s požadavky uvedenými pod písmenem a) až d) citovaného ustanovení.

Na základě tohoto přezkoumání se pořizovatel ztotožnil se závěry, jak je již uvedl zpracovatel předmětné změny, a to v odůvodnění výše v bodě II.A.e1 (posouzení podle § 53 odst. 4 písm. a)

stavebního zákona), v bodě II.A.e2 (posouzení podle § 53 odst. 4 písm. b) stavebního zákona), v bodě II.A.e3 (posouzení podle § 53 odst. 4 písm. c) stavebního zákona), a v bodě II.A.e4 (posouzení podle § 53 odst. 4 písm. d) stavebního zákona),.

Dále pořizovatel přezkoumal návrh Změny č. 14 podle § 53 odst. 5 stavebního zákona a zjistil:

- posouzení podle písm. a) citovaného ustanovení je uvedeno již v odstavci výše (posouzení podle § 53 odst. 4)
- posouzení podle písm. b) citovaného ustanovení – zprava o vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území obsahující základní informace o výsledcích vyhodnocení včetně výsledku vyhodnocení vlivů na životní prostředí nebyla zpracována, protože pro zpracování této změny nebyl v zadání stanoven požadavek na zpracování tohoto vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území.
- posouzení podle písm. c) citovaného ustanovení – stanovisko krajského úřadu podle § 50 odst. 5 stavebního zákona a dle § 10 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí nebylo ke Změně č. 14 vydáno, protože změnu č. 14 nebylo nutné posuzovat podle uvedeného zákona, jak uvedl krajský úřad při projednávání zadání Změny č. 14
- posouzení podle písm. d) citovaného ustanovení – vzhledem k tomu, že stanovisko krajského úřadu podle § 50 odst. 5 stavebního zákona nebylo vydáno, jak je uvedeno výše, pořizovatel neuvádí ani sdělení, jak bylo toto stanovisko zohledněno
- posouzení podle písm. e) citovaného ustanovení zpracoval již zhotovitel v bodě II.A.g) odůvodnění, Změna č. 14 nebyla zpracována ve variantách
- posouzení podle písm. f) citovaného ustanovení zpracoval již zhotovitel v bodě II.A.h) odůvodnění.

Na základě výše uvedených skutečností pořizovatel v průběhu řízení zjistil, že návrh Změny č. 14 vyhovuje stanoveným kritériím (uvedeným v § 53 odst. 4 a 5 stavebního zákona), proto podle § 54 odst. 1 předkládá Zastupitelstvu města Karviné návrh na vydání změny č. 14 Územního plánu obce Karviná včetně jeho odůvodněním.

II.B. ODŮVODNĚNÍ ZMĚNY Č. 14 ÚPN OBCE KARVINÁ - GRAFICKÁ ČÁST

Grafická část dokumentace Změny č. 14 není zpracována, výkres B.7 – Vyhodnocení záboru zemědělské a lesní půdy z ÚPN obce Karviná a jeho Změn č. 1 – 10 a 13 nebylo nutné měnit.

POUČENÍ

Proti změně č. 14 Územního plánu obce Karviná, vydané formou opatření obecné povahy, nelze dle § 173 odst. 2 správního řádu podat opravný prostředek.

UPOZORNĚNÍ

Změna č. 14 je v souladu s ust. § 165 odst. 1 stavebního zákona uložena na Magistrátu města Karviné, Odboru rozvoje, včetně dokladů o jeho pořizování; opatřená záznamem o účinnosti je poskytnuta stavebnímu úřadu – Odboru stavebnímu a životního prostředí Magistrátu města Karviné a Krajskému úřadu Moravskoslezského kraje, odboru územního plánování, stavebního řádu a kultury.

Údaje o vydané změně a místech, kde je do této územně plánovací dokumentace a její dokladové části možné nahlédnout, jsou v souladu s § 165 odst. 2 stavebního zákona uveřejněny na www stránkách statutárního města Karviné <http://www.karvina.org>.

Tomáš Hanzel
primátor

Ing. Miroslav Hajdušík
náměstek primátora

Vyvěšeno:

Sejmuto:

ÚZEMNÍ PLÁN OBCE KARVINÁ

ZMĚNA Č. 14

B1. KOMPLEXNÍ URBANISTICKÝ NÁVRH

MĚŘÍTKO 1 : 5 000

STAV	NÁVRH DOK. →	VÝHLED POŘ. →	
			HRANICE OBCE - ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
			STATNÍ HRANICE
			NATURA HRANICE
			HRANICE INTRAVILÁNU Z R. 1966 HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ K R. 2014
			ZASTAVITELNÉ PLOCHY S POŘESEM (VIZ TEXTOVÁ ČÁST)
			PLOCHY OBÝTNÉ ZASTAVBY RODINNÝCH DOMŮ
			PLOCHY OBÝTNÉ ZASTAVBY VÍCEBYTOVÝCH 3-5 PŮDLAŽNÍCH DOMŮ
			PLOCHY OBÝTNÉ ZASTAVBY VÍCEBYTOVÝCH 6 A VÍCE PŮDLAŽNÍCH DOMŮ
			PLOCHY MOŽNÉ BODOVÉ DOSTAVBY ZA PŘESNÉ STAN. PODMÍNEK (Z DŮLNÍHO HLEDISKA)
			PLOCHY DOŽIVÁČÍ ZASTAVBY
			PLOCHY OBČANSKÉ VYBAVENOSTI S POŘESEM VČ. OBJEKTU (VIZ PRŮV. ZPRÁVA)
			PLOCHY VESTAVĚNÉ OBČANSKÉ VYBAVENOSTI
			PLOCHY VODNÉ PRO STAVBY TRVALÉHO CHARAKTERU SOUROVNIVÝ PODMÍNEK
			PLOCHY SPORTU, REKREACE I ŽIVNOSTI
			PLOCHY PRŮMYSLU
			PLOCHY VÝROBNÍCH SLUŽEB, LEHKÉHO PRŮMYSLU, PODNIKAT. AKTIVITY, A TECH. VYBAVENÍ
			PLOCHY MOŽNÉ DOSTAVBY AKTIVITY, VÝROBY A SLUŽEB ZA PŘESNÉ STANOVENÝCH PODMÍNEK
			PLOCHY ŽELEZNIC
			OSTATNÍ ÚČELOVÉ PLOCHY
			PLOCHY VEŘEJNÉ ZELENEJ A PÁRKŮ
			PLOCHY URBITOVU
			ZAHŘADY A ZAHŘADNICTVÍ
			PLOCHY NÁDESNÝCH ZAHŘADKŮ A CHOVATELŮ TŘEBNÍHO ZVÍŘETVA

STAV	NÁVRH DOK. →	VÝHLED POŘ. →	
			OCHRANNÁ A OSTATNÍ ZELEN
			LESY
			LUKY A PASTVINY
			OSTATNÍ PŮDA
			PLOCHY REKULTIVACE (LES, LOUNA, MOHRAD)
			VODNÍ PLOCHY A TOKY PŘIROZENÉ
			NOVÉ LOKALNÍ RŮBNÍKY - NÁVRADY A SPR
			VODNÍ PLOCHY UMĚLE VYTVOŘENÉ
			PRŮMYSLOVÉ VODY - NADRŽE
			ODVÁLY A SKLADKY
			OCHRANNÉ PÁSMO PAMÁTKOVÉ Zóny
			VYMEZENÉ ÚZEMÍ PAMÁTKOVÉ Zóny
			ÚZEMÍ VE VLVU DŮLNÍ ČINNOSTI S OZNAČENÍM
			CHRÁNĚNÉ LOŽISKOVÉ ÚZEMÍ
			HRANICE 30 m OD POZEMKŮ K PĚNĚNÍ FUNKCE LESA
			VYSOKÁ ZELEN - SOLITERNÍ
			ÚZEMÍ ZADÁNÉ NEBO VYPRÁVĚNÉ ÚPD NEBO ÚPP
			HRANICE DŮLNÍCH POLÍ S POŘESEM
			PŘEDPOKLADANÝ OUBRAVĚNÝ PODDOŠEVNÍ NÁPOVĚH

STAV	NÁVRH DOK. →	VÝHLED POŘ. →	
			OCHRANNÁ PÁSMO TĚŽBY MĚŘÍTKOVU (100 m OD HRANICE POZEMKŮ URBITOVU)
			ARCHEOLOGICKÉ ZÓNY - PODOBORA
			VÝZNAMNÉ KRAJINNÉ PŘEVY
			MODERNIZACE, ESTETIZACE
			NEMOVITÉ KULTURNÍ PAMÁTKY
			ZARUČENÍ O (viz spec. úst. lap. nář. 25)
			ZRUŠENO
			PAMÁTNÝ STROM
			POPS OBČANSKÉ VYBAVENOSTI

DOPLNĚNÍ LEGENDY VE ZMĚNĚ:

STAV	NÁVRH DOK. →	VÝHLED POŘ. →	
			PLOCHY PŘESTAVBY
			PLOCHY DOPRAVNÍCH KORIDORŮ
			KORIDORY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
			NATURA 2000 - EVROPSKÝ VÝZNAMNÁ OCHRANĚNÁ
			NATURA 2000 - PŮVNÍ OBLAST
			PŘÍRODNÍ PAMÁTKA
			OCHRANNÉ PÁSMO II. STUPNĚ ZDROJŮ PŘÍRODNÍCH LÉČIVÝCH A MINERÁLNÍCH VOD
			OCHRANNÉ PÁSMO I. STUPNĚ ZDROJŮ PŘÍRODNÍCH LÉČIVÝCH A MINERÁLNÍCH VOD
			OCHRANNÉ PÁSMO I. STUPNĚ ZDROJE PÍTNÉ VODY OCHRANNÉ PÁSMO II. STUPNĚ ZDROJE PÍTNÉ VODY
			SESUVNÁ ÚZEMÍ (PŮVNÍ BODOVÁ)
			REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
			LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
			REGIONÁLNÍ BIOKORIDOR
			LOKÁLNÍ BIOKORIDOR

STAV	NÁVRH DOK. →	VÝHLED POŘ. →	
			PŘÍRODNÍ LÉČIVÝ ZDROJ JODOBORNOVÉ VODY
			JIMACÍ PODZEMNÍ BAZÉNY LÉČIVÝCH VOD
			JODOBORNOVÉ VODY / INOVATIVNÍ TRASA
			ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ Q99 / AKTIVNÍ ZONA ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ
			ÚZEMÍ ZVLÁŠTNÍ PO ODNĚ PODVODNÍM DÍLEM
			SILNICE VYBRANÉ SILNIČNÍ SÍTĚ A KOMUNIKACE SBĚRNÉ BI (s označením)
			VÝZNAMNÉ SILNICE DOPRAVNÍ SILNIČNÍ SÍTĚ A KOMUNIKACE SBĚRNÉ BI (s označením)
			OSTATNÍ SILNICE DOPRAVNÍ SILNIČNÍ SÍTĚ A VÝZNAMNÉ SBĚRNÁ ÚZELNÍ KOMUNIKACE STAVĚNÍ UPRAVA KOMUNIKACE (ROZŠŘENÍ)
			OSTATNÍ OBŠLUŽNÁ KOMUNIKAČNÍ SÍŤ
			VÝZNAMNĚŠÍ PĚŠÍ TRASY S OZNAČENÍM ROZPĚVLU
			CYKLISTICKÉ TRASY
			SOLBĚH PĚŠÍ A CYKLISTICKÉ TRASY
			ZELEZNICNÍ TRATĚ DVOUOLEJNÁ, ELEKTŘIFIKOVANÁ
			ZELEZNICNÍ TRATĚ JEDNOOLEJNÁ
			ZELEZNICNÍ VĚRŮKA
			OZNAČENÍ MOSTU
			SAMOSTATNĚ PARIČOVACÍ PLOCHY PRO VEJMĚSTSKÁ ZARUČENÍ ZÁVODY A PODS ÚDAJEM O POČTU STANÍ
			HRANICNÍ GARÁŽE S ÚDAJEM O POČTU STANÍ
			PLOCHY DOPRAVNÍCH ZARUČENÍ (ŽST - ŽEL. STANICE, AN - AUTOS. NADR. DŽ - DOPR. ZÁVOD (SAD AN - AUTOS. VĚV, TR - TROJ. MO. OVNĚ I - HLEB. PORT - HLEB. PORT VĚV) TĚSKÉHO TYPU
			ČERPAČÍ STANICE POJIZOVÝCH HMŮT
			HELIPORT
			OCHRANNÉ DOPRAVNÍ PÁSMO S ŠIROKOU KÓTOU
			UMĚLĚ PROTIHLUKOVÁ OPATŘENÍ
			HLAVNÍ KOMUNIKAČNÍ VSTUPY DO ÚZEMÍ

**PŘEVYBĚNO Z VÝŘESU
B 2 PLÁN VYUŽITÍ ÚZEMÍ - ZONACE
PRO SLEDNOSTI TEXTOVÉ A GRAFICKÉ ČÁSTI ÚZEMNÍHO PLÁNU OBCE KARVINÁ SE DĚLE BUDOÚ POUŽÍVAT TYTO NÁZVY ZON:**

ZONACE	POPIS
	HRANICE ZÓN
	HRANICE SEKTORŮ
ZONY URBANIZOVANÉ	
	U - C ZONA CENTRÁLNÍ (SEKTORY U - C ₁ - U - C ₂ - U - C ₃)
	U - OC ZONA NÁKUPNÍHO - OBČIHOVNÍHO CENTRA
	U - BH ZONA HROMADNÉHO BUDĚNÍ
	U - BI ZONA INDIVIDUÁLNÍHO BUDĚNÍ
	U - S ZONA SMÍŠENÁ
	U - R ZONA ROZPTÝLENÉ ZASTAVBY
	U - O ZONA OBČANSKÉ VYBAVENOSTI
	U - V ZONA VÝROBNÍ (SEKTORY U - V ₁ - U - V ₂ - U - V ₃)
	U - AS ZONA SPORTOVNÍCH ZARUČENÍ
	U - Ar ZONA REKREACE A ZÁMOVĚ ČINNOSTI
	U - Z ZONA URBANIZOVANÉ ZELENEJ
	U - T ZONA TECHNICKÝCH ZARUČENÍ
	U - D ZONA DOPRAVNÍ
	U - F ZONA (U - F) ÚZEMÍ URČENÁ K REKONSTRUKCI - OBNOVĚ
	U - E ZONA (U - E) ÚZEMÍ VYUŽITELNÉ PRO VÝROBNÍ SLUŽBY, PODNIKATELSKÉ AKTIVITY A LEHKÝ PRŮMYSL
	U - G ZONA RADOVÝCH GARÁŽÍ
ZONY NEURBANIZOVANÉ	
	N - P ZONA ZEMĚDĚLSKÉ KRAJINY (SEKTORY N - P ₁ - N - P ₂)
	N - Z ZONA KRAJINNÉ ZELENEJ
	S SPONICE ZÓN STEJNÉ FUNKCE

Územní plán obce Karviná schválen 6. 9. 1994
 - změna č. 1 schválena 26. 3. 1996
 - změna č. 2 schválena 30. 3. 1999
 - změna č. 3 schválena 12. 9. 2000
 - změna č. 4 schválena 25. 6. 2002
 - změna č. 5 schválena 25. 5. 2004
 - změna č. 6 schválena 20. 6. 2006
 - změna č. 7 schválena 6. 12. 2005
 - změna č. 8 vydaná 9. 9. 2008
 - změna č. 9 vydaná 14. 9. 2010
 - změna č. 10 vydaná 12. 11. 2013
 - změna č. 13 vydaná 29. 01. 2015

AKCE:	ZMĚNA Č. 14 ÚZEMNÍHO PLÁNU KARVINÁ	
EVIDENČNÍ ČÍSLO:	215 - 005 - 084	
ZHOTOVITEL:	URBANISTICKÉ STŘEDISKO BRNO, SPOL. S R. O.	
PROJEKTANT:	ING. ARCH. I. GOLEŠOVÁ	
PORUČOVATEL:	MAGISTRÁT MĚSTA KARVINÉ, OBODRŽOVĚ	
DATAUM:	BŘEZEN 2015	

ÚZEMNÍ PLÁN OBCE KARVINÁ ZMĚNA Č. 14

B3. DOPRAVA

STAV	NÁVRH DOPRAVA	VÝHED DOPRAVA	
			SILNICE VYBRANÉ SILNIČNÍ SÍŤE KOMUNIKACE SŘEZNÉ B1 (s označením)
			VÝZNAMNÉ SILNICE DOPRAVNÍ SÍŤE KOMUNIKACE SŘEZNÉ B3 (s označením)
			OSTÁTNÍ SILNICE DOPRAVNÍ SÍŤE A VÝZNAMNÉ MÍSTNÍ KOMUNIKACE (s označením)
			OSTÁTNÍ OBILUŽNÁ KOMUNIKAČNÍ SÍŤ
			VÝZNAMNĚJŠÍ OČHOVÉ KOMUNIKACE
			VÝZNAMNĚJŠÍ PĚŠÍ TRASY S ROZPTÝLENÝM SMĚREM
			CYKLISTICKÉ TRASY
			SOUBĚH PĚŠÍ A CYKLISTICKÉ TRASY
			ŽELEZNIČNÍ TRATĚ DVOUKOLEJNÁ ELEKTŘIFIKOVANÁ
			ŽELEZNIČNÍ TRATĚ JEDNOKOLEJNÁ
			ŽELEZNIČNÍ VLÁČKA
			OSNAŽENÍ MOSTŮ
			VÝZNAMNĚJŠÍ PAROVÁZKOVÉ PLOCHY S ÚDAJEM O POČTU STÁNÍ
			TRAMVAJNÍ GARÁŽE S ÚDAJEM O POČTU STÁNÍ
			PLOCHY DOPRAVNÍCH ZARÍZENÍ ŽST = ŽEL. STANICE, AN = AUTOB. NADZ. DZ = DOPR. ZA OD. ČAD. AS = AUTOBUS, TR = TROJCI. VOZOVNA, TI = TROJCI. P. L. = LETIŠTĚ PODNIKATELSKÉHO TYPU
			ČERPAČÍ STANICE POJONNÝCH Hmot
			HELIPORT
			OKRANENNÉ DOPRAVNÍ PÁSMO S SÍROVOU KOLOU
			MĚSTA VÝZADKOVÉ OKRANENNÉ PÁSMO NAD VĚŠÍCH HELEKOPLETČÍ PŘÍJEMNÍ DOPRAVY
			HUBANĚ KOMUNIKAČNÍ VSTUPY DO ÚZEMÍ
			ŘÍZOVÁTRATĚ SE SVĚTELNÝM SIGNALIZAČNÍM ZARÍZENÍM
			OSNAŽENÍ HRAN ROZHLÉDOVÉHO TROJUHEL U VÝZNAMNĚJŠÍH PŘÍJEMNÍH
			ZASTÁVKY AUTOB. PLOCHY TRAMVAJNĚ DOPRAVY O.OB
			OKRANENNÁ HRANA DOTUPNOSTI NA ZASTÁVKY TRAMVAJNĚ DOPRAVY O.OB (KOOH)

Příloha č. 3 k usnesení - grafická část

MĚŘÍTKO 1 : 5000

STAV	NÁVRH DOPRAVA	VÝHED DOPRAVA	
			HRANICE OBCE - ŘEŠENÍ O ÚZEMÍ
			STÁTNÍ HRANICE
			HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ
			HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ K ROKU 2014
			HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ (VZ. TEXT) P. P. OČHOV PŘESTA. BY. 13.PT
			PLOCHY OBYTNÉ ZASTAVBY
			PLOCHY OBČANSKÉHO VÝBAVENÍ
			PLOCHY PRŮMYSLU VÝROBNÍCH SLUŽEB, SKLADOV. KARAZ. A TECH. VÝBAVENOSTI
			PLOCHY LESU, PARKU, VĚRNĚJŠÍ ZELENE
			HRANICE ÚZEMÍ ŘEŠENÉ PODROBNĚJŠÍM STUPNĚM ČPD
			HRANICE MOŽNÉ DOSTA. BY. ZA PŘÍDEM STAN. PODMÍNEK
			ÚZEMÍ SPECIÁLNÍCH FUNKCÍ S POPISEM
			OKRANENNÁ PÁSMO
			HRANICE DŮLNÍCH POLÍ

DOPLNĚNÍ LEGENDY:

			PLOCHY DOPRAVNÍCH KORIDORŮ
			KORIDORY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
			REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
			LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
			REGIONÁLNÍ BIOKORIDOR
			LOKÁLNÍ BIOKORIDOR
			ŘEŠENÉ PRŮVY

Územní plán obce Karviná schválen 6. 9. 1994

- změna č. 1 schválená 26. 3. 1996
- změna č. 2 schválená 30. 3. 1999
- změna č. 3 schválená 12. 9. 2000
- změna č. 4 schválená 25. 6. 2002
- změna č. 5 schválená 25. 5. 2004
- změna č. 6 schválená 20. 6. 2006
- změna č. 7 schválená 6. 12. 2005
- změna č. 8 vydaná 9. 9. 2008
- změna č. 9 vydaná 14. 9. 2008
- změna č. 10 vydaná 12. 11. 2013
- změna č. 13 vydaná 29. 01. 2015

AKCE:	ZMĚNA Č. 14 ÚZEMNÍHO PLÁNU KARVINÁ	NÁVRH PRO SPOLEČNÉ JEDNÁNÍ
EVIDENČNÍ ČÍSLO:	215 - 005 - 004	
ZHOVITEL:	URBANISTICKÉ STŘEDISKO BRNO, SPOL. S.R.O.	
PROJEKTANT:	ING. ARCH. I. GOLEŠOVÁ	
PORIZOVATEL:	MAGISTRÁT MĚSTA KARVINÉ, ODBOR ROZVOJE	
MĚŘÍTKO:	1:5 000	
DATAUM:	BŘEZEN 2015	

ÚZEMNÍ PLÁN OBCE

KARVINÁ

ZMĚNA Č. 14

B4. VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ

Příloha č. 4 k usnesení - grafická část

MĚŘÍTKO 1 : 5000

STAV	NÁVRH	POPIS	STAV	NÁVRH	VÝHELD	POPIS	STAV	NÁVRH	VÝHELD	POPIS
		ZDROJ PITNÉ VODY				KAPACITA HRANIC ZŘÍZENÍ ČI ZVÝŠENÍ HRANIC				HRANICE DŮLNÍCH POLÍ
		ZDROJ MINERÁLNÍCH VOD				ÚZEMÍ ZVLÁŠTNÍ PODVODNÍ DÍLEK				SILNICE VÝBAŘE SILNIČNÍ SÍTĚ A KOMUNICAČNÍ SÍŤ (SILNIČNÍ SÍŤ)
		ČERPAČÍ STANICE PITNÉ ČI ÚZITKOVÉ VODY				ÚPRAVA TOKU				VÝZNAMNÉ SILNICE DOPLNKOVÉ SILNIČNÍ SÍTĚ A KOMUNICAČNÍ SÍŤ (SILNIČNÍ SÍŤ)
		VODOJEM ZEMNÍ VĚŽOVÝ				ZATŘUBNĚNÍ TOKU				OSTATNÍ SILNICE DOPLNKOVÉ SILNIČNÍ SÍTĚ A VÝZNAMNÉ MÍSTNÍ A ÚČELOVÉ KOMUNICAČNÍ SÍŤ
		ŘAD PITNÉ VODY				SPADOVÝ STUPĚŇ				ŽELEZNIČNÍ TRATĚ DVOUKOLEJNÁ ELEKTRIFIKOVANÁ
		ŘAD ÚZITKOVÉ VODY				RUŠENÍ				ŽELEZNIČNÍ TRATĚ JEDNOKOLEJNÁ
		ODOBROMOVÉ VODY / INFORMAČNÍ TRASA				HRANICE OBCE - ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ				ŽELEZNIČNÍ VLEČKA
		VODÁRENSKÉ SOUPÁTKO				STÁTŇNÍ HRANICE				OVYVNĚNÍ MOSTU
		OKRANNA PÁSMA VODNÍCH ZDROJŮ				HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ				PLOCHY DOPRAVNÍCH ZARÍZENÍ
		HRANICE TRAFIKOVÉHO PÁSMA VODOVODŮ				HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ K BORU 2014				ČERPAČÍ STANICE POHONNÝCH HMOT
		STOKA JEDNOTNÉ KANALIZACE				HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ (VIZ TEXT) P - PLOCHY ZÁSTAVBY (P)				HELIPORT
		STOKA SPLAŠKOVÉ KANALIZACE				PLOCHY OBYTNÉ ZÁSTAVBY				OKRANNA DOPRAVNÍ PÁSMA
		STOKA DEŠŤOVÉ KANALIZACE				PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ				DOPLNĚNÍ LEGENDY:
		VÝTLAČNÝ ŘAD KANALIZACE				PLOCHY PRŮMYSLU, VÝROBNÍCH SLUŽEB, SKLADŮ, GARÁŽÍ A TECH. VYBAVENOSTI				OKRANNA PÁSMA OBL. STUPNĚ ZDROJŮ PŘÍRODNÍCH LÉČIVÝCH A MINERÁLNÍCH VOD
		ŘAD DŮLNÍ A TECHNOLOGICKÉ ODPAD VODY				PLOCHY LESŮ, PARKŮ, VEŘEJNĚ ZELEŇE				OKRANNA PÁSMA OBL. STUPNĚ ZDROJŮ PŘÍRODNÍCH LÉČIVÝCH A MINERÁLNÍCH VOD
		VÝUSTĚNÍ KANALIZACE				HRANICE ÚZEMÍ ŘEŠENÉ PODROBNĚJŠÍM STUPNĚM ÚPD				PLOCHY DOPRAVNÍCH KORIDORŮ
		ČERPAČÍ STANICE ODPADNÍCH VOD				HRANICE MOŽNÉ DOSTAVBY ZA PŘEDMĚSTAN. PODMÍNEK				KORIDORY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
		ČISTÍRNA ODPADNÍCH VOD				ÚZEMÍ SPECIÁLNÍCH FUNKCÍ S POPISEM				REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
		ODLEHOVAČÍ KOMORA				OKRANNA PÁSMA				LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
		DĚSTOVÁ ZDRŽ								REGIONÁLNÍ BIOKORIDOR
		HRANICE PÁSMA OCHRANY PŘÍRODNÍHO PROSTŘEDÍ ČOV								LOKÁLNÍ BIOKORIDOR
		ZAPLAVOVÁ ÚZEMÍ								
		AKTIVNÍ ZONA ZAPLAVOVÉHO ÚZEMÍ								

Územní plán obce Karviná schválen 6. 9. 1994
 - změna č. 1 schválena 26. 3. 1999
 - změna č. 2 schválena 30. 3. 1999
 - změna č. 3 schválena 12. 9. 2000
 - změna č. 4 schválena 25. 6. 2002
 - změna č. 5 schválena 25. 5. 2004
 - změna č. 6 schválena 20. 6. 2006
 - změna č. 7 schválena 6. 12. 2005
 - změna č. 8 vydaná 9. 9. 2008
 - změna č. 9 vydaná 14. 9. 2010
 - změna č. 10 vydaná 12. 11. 2013
 - změna č. 13 vydaná 29. 01. 2015

AKCE:	ZMĚNA Č. 14 ÚZEMNÍHO PLÁNU KARVINÁ	NÁVRH PRO SPOLEČNÉ JEDNÁNÍ
EVIDENČNÍ ČÍSLO:	215 - 005 - 684	
ZHOTOVITEL:	URBANISTICKÉ STŘEDISKO BRNO, SPOL. S R. O.	
PROJEKTANT:	ING. ARCH. I. GOLEŠOVÁ	
POŘIZOVATEL:	MAGISTRÁT MĚSTA KARVINÉ, ODBOR ROZVOJE	
DATUM:	BŘEZEN 2015	

ÚZEMNÍ PLÁN OBCE KARVINÁ

ZMĚNA Č. 14

B5. ENERGETIKA, SPOJE

Příloha č. 5 k usnesení - grafická část

MĚŘÍTKO 1 : 5000

STAV	NÁVRH DOR-0-0	VÝHED POR-0-0	
			VEDENÍ VVN 400 A 110 KV S OCHRANNÝM PÁSMEM
			TEPELNÁŘNA
			NAPĚŘIČNÍ BOD 110 22 KV
			VEDENÍ VVN 22 KV - VZDUŠNÉ
			VEDENÍ VVN 22 KV - KABELOVÉ
			DISTRIBUČNÍ TRAFOSTANICE
			ZDROJE TEPLA S VÝKONEM NAD 5 MW
			TEPELNÉ VEDENÍ - HORIZOVOD
			PŘÍDAVÉ STANICE TEPLA
			VYSOKOTLAKÝ PLYNOVOD S BEZPŘÍKONNÝM PÁSMEM
			REGULAČNÍ STANICE PLYNU
			STŘEDOTLAKÝ PLYNOVOD
			TELEFONNÍ ÚSTŘEDNA
			DATOVÝ OPTICKÝ KABEL
			RADIORELEOVÝ SPOJ
			ZRUŠENÍ STAVU NEBO NÁVRHU

STAV	NÁVRH DOR-0-0	VÝHED POR-0-0	
			HRANICE OBCE - ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
			STÁTNÍ HRANICE
			HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ
			HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ K ROKU 2014
			HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ (VZ. TEXT) P- PLOCHY PŘÍSTAVBY (SP)
			PLOCHY OBVYKNÉ ZÁSTAVBY
			PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ

STAV	NÁVRH DOR-0-0	VÝHED POR-0-0	
			PLOCHY PRŮMYSLU, VÝROBNÍCH SLUŽEB, SKLADŮ, GARÁŽÍ A TECH. VYBAVENOSTI
			PLOCHY LESŮ, PÁRKŮ, VEŘEJNÉ ZELEŇE
			HRANICE ÚZEMÍ ŘEŠENÉ PODROBNĚJŠÍM STUPNĚM ÚPD
			HRANICE MOŽNÉ DOSTAŽKY PŘEDEM STAN. PODMINEK
			ÚZEMÍ SPECIÁLNÍCH FUNKCÍ POPISEM
			OCHRANÁ PÁSMÁ
			HRANICE DOLNÍCH POLEÍ
			SILNIČNÍ VYBAVENÍ SILNIČNÍ SÍŤE A KOMUNIKACE SBĚRNÉ B (1. úroveň silnicí)
			VYZNAMENÍ SILNIČNICE DOP. PŘÍKOVÉ SILNIČNÍ SÍŤE A KOMUNIKACE SBĚRNÉ B (2. úroveň silnicí)
			OSTĚTNÉ SILNIČNICE DOP. PŘÍKOVÉ SILNIČNÍ SÍŤE A VYZNAMENÍ MÍSTNÍ ÚČELOVÉ KOMUNIKACE
			ŽELEZNIČNÍ TRÁŤ DVOUKOLEJNÁ, ELEKTŘIFIKOVANÁ
			ŽELEZNIČNÍ TRÁŤ JEDNOKOLEJNÁ
			ŽELEZNIČNÍ VLEČKA
			OZNAVENÍ MOSTU
			PLOCHY DOPRAVNÍCH ZAŘÍZENÍ
			OPRAVNÍ STANICE POJIZDŮNÝCH HMOT
			HELIPORT
			OCHRANNÉ DOPRAVNÍ PÁSMO

DOPLNĚNÍ LEGENDY:

			PLOCHY DOPRAVNÍCH KORIDORŮ
			KORIDORY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

STAV	NÁVRH DOR-0-0	
		REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
		LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
		REGIONÁLNÍ BIOKORIDOR
		LOKÁLNÍ BIOKORIDOR
		ENERGETICKÝ ZDROJ

Územní plán obce Karviná schválen 6. 9. 1994

- změna č. 1 schválená 26. 3. 1996
- změna č. 2 schválená 30. 3. 1999
- změna č. 3 schválená 12. 9. 2000
- změna č. 4 schválená 25. 6. 2002
- změna č. 5 schválená 25. 5. 2004
- změna č. 6 schválená 20. 6. 2006
- změna č. 7 schválená 6. 12. 2005
- změna č. 8 vydaná 9. 9. 2008
- změna č. 9 vydaná 14. 9. 2010
- změna č. 10 vydaná 12. 11. 2013
- změna č. 13 vydaná 29. 01. 2015

AKCE:	ZMĚNA č. 14 ÚZEMNÍHO PLÁNU KARVINÁ	NÁVRH PRO SPOLEČNÉ JEDNÁNÍ
EVIDENČNÍ ČÍSLO:	215 - 005 - 684	
ZHOTOVITEL:	URBANISTICKÉ STŘEDISKO BRNO, SPOL. S R. O.	
PROJEKTANT:	ING. ARCH. I. GOLEŠOVÁ	
POŘIZOVATEL:	MAGISTRÁT MĚSTA KARVINÉ, ODBOR ROZVOJE	
DATUM:	BŘEZEN 2015	

ÚZEMNÍ PLÁN OBCE KARVINÁ

ZMĚNA Č. 14

B6. VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY

MĚŘÍTKO 1 : 5 000

I. ETAPA DOPRAVA	
	NAVRŽENÁ OBČANSKÁ VYBAVENOST
	NAVRH PLOCH DOPRAVY
	SILNICE VYBAVENÉ SILNIČNÍ SÍTÍ A KOMUNIKACE SÍLKOVÉ B)
	VÝZNAMNÉ SILNICE DOPLNKOVÉ SÍTÍ A KOMUNIKACE SÍLKOVÉ B)
	STAVBY ÚPRAVY KOMUNIKACE (ROZŠŘENÍ)
	ŽELEZNIČNÍ VLEČKA
	CYKLISTICKÉ TRASY
	VIDENÍ VVN II. 400 VV
	VIDENÍ ZAV. VZDORNÉ
	VIDENÍ ZAV. KABELOVÉ
	DISTRIBUČNÍ TRATĚ STANICE
	HOBLOVOD
	PŘÍDAVÉ STANICE
	VYSOKOTLAKÝ PLYNOVOD
	STŘEDOTLAKÝ PLYNOVOD
	REGULAČNÍ STANICE
	TEPLOVNĚNÍ BUDNA
	DATAOVÝ KABEL
	OZNACENÍ OBLEM VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY S MNOHÝMI OZNACENÍMI VE VÝKRESU
	RUŠENÍ PŮVODNÍHO ZÁMĚRU
	VPS VYMEZENÉ ZMĚNOU Č. 9

I. ETAPA DOPRAVA	
	ČERPAČÍ STANICE UŽITKOVÉ VODY
	BAD PÍNKOVÉ VODY
	BAD UŽITKOVÉ VODY
	VODÁŘSKÉ SOUPRAVKO
	TRÁSNICE TLAKOVÉHO PÁSMVA VODOVODU
	STOKA JEDNOTNĚ KANALIZACE
	STOKA SPÁŘOVĚ KANALIZACE
	VYTĚLAŠNÍ RAD KANALIZACE
	BAD DOLNÍ A TECHNIOLOGICKÉ ODPAV VODY
	BAD DĚŠŤOVĚ KANALIZACE
	ČERPAČÍ STANICE ODPAVNÍCH VOD
	CISTINA ODPAVNÍCH VOD
	ODBĚHOVACÍ KONORA
	DĚŠŤOVÁ ZDRŽ
	ZRŽENÍ ČI ZVYŠENÍ HŘÁZĚ
	ÚPRAVA ODNÍHO TOKU
	REKONSTRUKCE PROSPUSTU
	SPADOVÝSTUPEN
	ZATVORBENÍ TOKU
DOPLNĚNÍ LEGENDY VE ZMĚNÁCH I.	
	ENERGETICKÝ ZDROJ

Příloha č. 6 k usnesení - grafická část

STAV	NÁVRH DOPRAVA	VÝHLED DOPRAVA	
			HRAVNICE OBCE - RUŠENÉHO ÚZEMÍ
			KATASTRÁLNÍ HRANICE
			HRAVNICE SOUČASNĚ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ K R. 1966 A HRANICE ZASTAVĚNÍ O ÚZEMÍ K R. 2014
			PŘEDPOKLÁDANÉ DEMOLICE OBJEKTU VLIVY DOLNÍ ČINNOSTI VE VYMEZENÉM ÚZEMÍ
			MODERNIZACE ESTETIZACE
			SILNICE VYBAVENÉ SILNIČNÍ SÍTÍ A KOMUNIKACE SÍLKOVÉ B) (+ označením)
			VÝZNAMNÉ SILNICE DOPLNKOVÉ SILNIČNÍ SÍTÍ A KOMUNIKACE SÍLKOVÉ B) (+ označením)
			OSTÁTNÍ SILNICE DOPLNKOVÉ SILNIČNÍ SÍTÍ A VÝZNAMNÉ MÍSTNÍ A ÚČELOVÉ KOMUNIKACE
			ŽELEZNIČNÍ TRATĚ DVOUOLEJNÁ, ELEKTROFIOVANÁ
			ŽELEZNIČNÍ TRATĚ JEDNOOLEJNÁ
			ŽELEZNIČNÍ VLEČKA
			OZNACENÍ MOSTU
			PLOCHY DOPRAVNÍCH ZAŘÍZENÍ
			ČERPAČÍ STANICE POHONNÝCH HMOT
			HELPORT

DOPLNĚNÍ LEGENDY VE ZMĚNÁCH I.
OPĚT TRNĚ VE VEŘEJNÉM ZÁJMU - PRVKY ÚSES:

STAV	NÁVRH	
		KORIDORY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
		RBC - REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
		IBC - LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
		RBR - REGIONÁLNÍ BIOORIDOR
		IBR - LOKÁLNÍ BIOORIDOR
		RUŠENÉ PRVKY

Územní plán obce Karviná schválen 6. 9. 1994

- změna č. 1 schválená 26. 3. 1996
- změna č. 2 schválená 30. 3. 1999
- změna č. 3 schválená 12. 9. 2000
- změna č. 4 schválená 25. 6. 2002
- změna č. 5 schválená 25. 5. 2004
- změna č. 6 schválená 20. 6. 2006
- změna č. 7 schválená 6. 12. 2005
- změna č. 8 vydaná 9. 9. 2008
- změna č. 10 vydaná 14. 9. 2010
- změna č. 11 vydaná 12. 11. 2013
- změna č. 13 vydaná 29. 01. 2015

AKCE:	ZMĚNA Č. 14 ÚZEMNÍHO PLÁNU KARVINÁ	NÁVRH PRO SPOLEČNÉ JEDNÁNÍ
EVIDENČNÍ ČÍSLO:	215 - 005 - 664	
ZHOTOVITEL:	URBANISTICKÉ STŘEDISKO BRNO, SPOL. S R. O.	
PROJEKTANT:	ING. ARCH. I. GOLEŠOVÁ	
POŘIZOVATEL:	MAGISTRÁT MĚSTA KARVINÉ, ODBOR ROZVOJE	
DATUM:	BŘEZEN 2015	