

Odbor: Odbor majetkový
Oddělení: oddělení bytové
Vyřizuje: Hamřlová Renata JUDr. (Vedoucí oddělení)

Materiál pro 12. zasedání Zastupitelstva města Karviné konané dne 26.04.2016

Dražba jednotky č. 5 v domě č. p. 2167, ulice Kpt. Jaroše, Karviná-Mizerov

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a podle Zásad prodeje domů, bytů a nebytových prostorů v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví statutárního města Karviné,

rozhodlo

prodat formou dražby jednotku č. 5 v domě č. p. 2167, postaveném na pozemku parc. č. 1624/181, podíl na společných částech domu č. p. 2167, postaveném na pozemku parc. č. 1624/181 v rozsahu 5685/64009 a podíl na pozemcích parc. č. 1624/181 a parc.č. 4336/3 u každého v rozsahu 5685/64009, část obce Mizerov, obec Karviná, vše katastrální území Karviná-město, za vyvolávací cenu 50 % ceny odhadní.

Úkol: ano / ne

Důvodová zprava a přílohy důvodové zprávy

PC	Příloha	Název	Komentář
		ZM-12-OM-dražba 2167 5--DZ.pdf	důvodová zpráva
1			

Datum: 07.04.2016



**Ing. Blanka
Rychla**

Za formální správnost

Datum: 07.04.2016



**JUDr. Renata
Hamřlová**

Vedoucí oddělení

Datum: 07.04.2016



**Ing. Helena
Bogoczová, MPA**

Vedoucí odboru

Datum: 08.04.2016



**Ing. Miroslav
Hajdušík**

Za předkladatele

Předkládá: Rada města Karviné

Uložení formulář na iPortál

Složka

Důvodová zpráva

Dražba jednotky č. 5 v domě č.p. 2167, ul. Kpt. Jaroše, Karviná-Mizerov

Zastupitelstvo města Karviné svým usnesením č. 282 ze dne 10.12.2015 rozhodlo převést jednotky v domě č.p. 2167, ulice Kpt. Jaroše, Karviná-Mizerov.

Nabídka nebyla učiněna nájemci bytu č. 5, paní Martině Karolové, provdané Sovíkové, z titulu dluhu na nájemném a službách spojených s užíváním bytu. Dne 31.03.2016 došlo mezi statutárním městem Karviná a manžely Jozefem a Martinou Sovíkovými k uzavření Dohody o zániku nájmu bytu č. 5 v domě 2167 k datu 31.03.2016 a k tomuto datu byt odevzdali.

V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, byl záměr prodat jednotku – byt č. 5 formou dražby v daném domě včetně alikvotních podílů na společných částech domu a příslušných pozemcích zveřejněn na úřední desce od 05.04.2016 do 22.04.2016.

Stanovisko Odboru majetkového:

Odbor majetkový doporučuje jednotku č. 5 v domě č.p. 2167, ulice Kpt. Jaroše, Karviná-Mizerov, včetně alikvotního podílu ve výši 5685/64009 na společných částech domu č.p. 2167 a pozemcích parc. č. 1624/181 a parc. č. 4336/3, vše v katastrálním území Karviná-město prodat formou dražby s vyvolávací cenou 50% ceny odhadní.

Stanovisko Rady města Karviné:

Rada města Karviné doporučuje Zastupitelstvu města Karviné schválit prodej jednotky č. 5 v domě č.p. 2167, ulice Kpt. Jaroše, Karviná-Mizerov, včetně alikvotního podílu ve výši 5685/64009 na společných částech domu č.p. 2167 a pozemcích parc. č. 1624/181 a parc. č. 4336/3, vše v katastrálním území Karviná-město prodat formou dražby s vyvolávací cenou 50% ceny odhadní.