

Odbor: Odbor majetkový
Oddělení: oddělení majetkoprávní
Vyřizuje: Možutíková Drahomíra

Materiál pro 14. zasedání Zastupitelstva města Karviné konané dne 13.09.2016

Zřízení služebnosti a uzavření smlouvy o zřízení služebnosti - ŘSD ČR - Silnice I/67 Karviná - Obchvat

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodlo

zřídit služebnost inženýrské sítě (SO 404 Přeložka veřejného osvětlení) k částem pozemků p. č. 534 o výměře 38 m², p. č. 535 o výměře 1 m², p. č. 2460/95 o výměře 1 m², p. č. 2460/105 o výměře 5 m², p. č. 307 o výměře 9 m², p. č. 309 o výměře 15 m², p. č. 2460/93 o výměře 5 m², p. č. 2460/94 o výměře 1 m², p. č. 2460/102 o výměře 31 m², p. č. 2460/145 o výměře 5 m², vše v katastrálním území Darkov, obec Karviná, vyznačeno v geometrickém plánu č. 692-15-298-1/2016 (příloha č. 1 k usnesení), služebnost inženýrské sítě (SO4 Přeložka veřejného osvětlení) k částem pozemků p. č. 4050/1 o výměře 252 m², p. č. 4032 o výměře 55 m², p. č. 3977/11 o výměře 12 m², p. č. 3977/29 o výměře 4 m², p. č. 3977/34 o výměře 1 m², p. č. 4287/5 o výměře 13 m², p. č. 4287/6 o výměře 12 m², p. č. 4287/7 o výměře 13 m², p. č. 4287/8 o výměře 13 m², p. č. 4287/9 o výměře 9 m², p. č. 4287/11 o výměře 4 m², p. č. 4287/18 o výměře 62 m³, vše v kat. území Karviná – město, obec Karviná, vyznačeno v geometrickém plánu č. 5453-15-298-1/2016 (příloha č. 2 k usnesení), služebnost inženýrské sítě (SO 302 Úprava kanalizace v km 1,010) k částem pozemků p. č. 553 o výměře 2 m², p. č. 2460/107 o výměře 12 m², p. č. 2460/109 o výměře 12 m², vše v kat. území Darkov, obec Karviná, vyznačeno v geometrickém plánu č. 691-15-298-1/2016 (příloha č. 3 k usnesení), služebnost inženýrské sítě (SO 304 Přeložka kanalizace v km 1,405) k části dotčeného pozemku p. č. 2460/61 o délce 15 m², v kat. území Darkov, obec Karviná, vyznačeno v geometrickém plánu č. 678-15-298-1/2016 (příloha č. 4 k usnesení), vše ve prospěch statutárního města Karviné, na dobu neurčitou, bezúplatně, jelikož pozemky budou trvale zastavěny veřejně prospěšnou stavbou "Silnice I/67 Karviná - obchvat" a uzavřít smlouvu o zřízení služebnosti, která je přílohou č. 5 k usnesení, kde smluvními stranami budou Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace, Na Pankráci 56, Praha, IČ 65993390, jakožto vlastník pozemků p. č. 534, 535, 2460/95, 2460/105, 307, 309, 2460/93, 2460/94, 2460/102, 553, 2460/107, 2460/109, 2460/61 a 2460/145, vše v katastrálním území Darkov, obec Karviná a p. č. 4050/1, 4032, 3977/11, 3977/29, 3977/34, 4287/5, 4287/6, 4287/7, 4287/8, 4287/9, 4287/11, 4287/18, vše v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná a povinný z věcného břemene a statutární město Karviná, jakožto vlastník staveb inženýrských sítí a oprávněný z věcného břemene. Nedílnou součástí smlouvy jsou geometrické plány se zakreslením služebnosti na částech výše uvedených pozemků v majetku ŘSD ČR.

Úkol: ano / ne

Důvodová zprava a přílohy důvodové zprávy

PC	Příloha	Název	Komentář
		ZM-14-OM-ŘSD,obchvat-DZ.pdf	důvodová zpráva
1		ZM-14-OM-ŘSD,obchvat-1U.pdf	příloha č. 1 k usnesení
2		ZM-14-OM-ŘSD,obchvat-2U.pdf	příloha č. 2 k usnesení
3		ZM-14-OM-ŘSD,obchvat-3U.pdf	příloha č. 3 k usnesení
4		ZM-14-OM-ŘSD,obchvat-4U.pdf	příloha č. 4 k usnesení
5		ZM-14-OM-ŘSD,obchvat-5U.pdf	příloha č. 5 k usnesení

Datum: 29.08.2016



Jana Nekardová

Za formální správnost

Datum: 31.08.2016



***JUDr. Mária
Durčáková***

Vedoucí oddělení

Datum: 31.08.2016



***Ing. Helena
Bogoczová, MPA***

Vedoucí odboru

Datum: 31.08.2016



***Ing. Miroslav
Hajdušík***

Za předkladatele

Předkládá: Rada města Karviné

Uložení formulář na iPortál

Složka

Důvodová zpráva

Zřízení služebnosti a uzavření smlouvy o zřízení služebnosti – ŘSD ČR – Silnice I/67 Karviná, obchvat

Ředitelství silnic a dálnic České republiky, státní příspěvková organizace, IČ 65993390, se sídlem Praha – Nusle, Na Pankráci 546/56 (dále též ŘSD ČR) připravuje realizaci projektu – veřejně prospěšné stavby pod názvem „Silnice I/67 Karviná – obchvat“ (dále též stavba obchvatu). K jednání a správním úkonům souvisejícím s výkonem inženýrské činnosti pro zajištění vydání stavebního povolení včetně majetkoprávní přípravy staveb byla zmocněna společnost DOPRAVOPROJEKT Ostrava a.s., IČ 42767377, se sídlem Masarykovo náměstí 5/5, Moravská Ostrava (dále též Dopravoprojekt).

Česká republika je vlastníkem a ŘSD ČR přísluší právo hospodařit s pozemky p. č. 534, 535, 2460/95, 2460/105, 307, 309, 2460/93, 2460/94, 2460/102, 553, 2460/107, 2460/109, 2460/61 a 2460/145, vše v katastrálním území Darkov, obec Karviná a s pozemky p. č. 4050/1, 4032, 3977/11, 3977/29, 3977/34, 4287/5, 4287/6, 4287/7, 4287/8, 4287/9, 4287/11, 4287/18, vše v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná. Na částech těchto pozemků jsou umístěné stavební objekty SO 404 Přeložka veřejného osvětlení, SO 302 Úprava kanalizace v km 1,010 a SO 304 Přeložka kanalizace v km 1,405, které jsou majetkem statutárního města Karviné.

Z důvodu, že realizace stavby „Silnice I/67 Karviná - obchvat“ si vyžádá přeložení stávajících staveb, nově navržené umístění staveb bylo zakresleno do geometrických plánů č. 692-15-298-1/2016 (příloha č. 1 k usnesení), č. 5453-15-298-1/2016 (příloha č. 2 k usnesení), č. 691-15-298-1/2016 (příloha č. 3 k usnesení) a č. 678-15-298-1/2016 (příloha č. 4 k usnesení), které jsou podkladem pro smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě (příloha č. 5 k usnesení).

Protože pozemky budou trvale zastavěny stavbou obchvatu a po realizaci stavby budou předány do vlastnictví ŘSD ČR, bude věcné břemeno služebnosti zřízeno bezúplatně.

V návaznosti na výše uvedené skutečnosti **Odbor majetkový Magistrátu města Karviné** doporučuje, aby Zastupitelstvo města Karviné rozhodlo zřídit služebnost inženýrské sítě:

- SO 404 Přeložka veřejného osvětlení k částem pozemků p. č. 534 o výměře 38 m², p. č. 535 o výměře 1 m², p. č. 2460/95 o výměře 1 m², p. č. 2460/105 o výměře 5 m², p. č. 307 o výměře 9 m², p. č. 309 o výměře 15 m², p. č. 2460/93 o výměře 5 m², p. č. 2460/94 o výměře 1 m², p. č. 2460/102 o výměře 31 m², p. č. 2460/145 o výměře 5 m², vše v katastrálním území Darkov, obec Karviná, vyznačeno v geometrickém plánu č. 692-15-298-1/2016 (příloha č. 1 k usnesení),
- SO4 Přeložka veřejného osvětlení k částem pozemků p. č. 4050/1 o výměře 252 m², p. č. 4032 o výměře 55 m², p. č. 3977/11 o výměře 12 m², p. č. 3977/29 o výměře 4 m², p. č. 3977/34 o výměře 1 m², p. č. 4287/5 o výměře 13 m², p. č. 4287/6 o výměře 12 m², p. č. 4287/7 o výměře 13 m², p. č. 4287/8 o výměře 13 m², p. č. 4287/9 o výměře 9 m², p. č. 4287/11 o výměře 4 m², p. č. 4287/18 o výměře 62 m³, vše v kat. území Karviná – město, obec Karviná, vyznačeno v geometrickém plánu č. 5453-15-298-1/2016 (příloha č. 2 k usnesení),
- SO 302 Úprava kanalizace v km 1,010 k částem pozemků p. č. 553 o výměře 2 m², p. č. 2460/107 o výměře 12 m², p. č. 2460/109 o výměře 12 m², vše v kat. území Darkov, obec Karviná, vyznačeno v geometrickém plánu č. 691-15-298-1/2016 (příloha č. 3 k usnesení)
- SO 304 Přeložka kanalizace v km 1,405 k části dotčeného pozemku p. č. 2460/61 o délce 15 m², v kat. území Darkov, obec Karviná, vyznačeno v geometrickém plánu č. 678-15-298-1/2016 (příloha č. 4 k usnesení),

vše ve prospěch statutárního města Karviné, na dobu neurčitou, dle skutečného stavu zjištěného geometrickým plánem. Věcné břemeno bude zřízeno bezúplatně z důvodu, že pozemky budou trvale zastavěny stavbou.

a

rozhodlo uzavřít smlouvu o zřízení služebnosti, která je přílohou č. 5 k usnesení, kde smluvními stranami budou Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace, Na Pankráci 56, Praha, IČ 65993390, jakožto vlastníkem pozemků p. č. 534, 535, 2460/95, 2460/105, 307, 309, 2460/93, 2460/94, 2460/102, 553, 2460/107, 2460/109, 2460/61 a 2460/145, vše v katastrálním území Darkov, obec Karviná a p. č. 4050/1, 4032, 3977/11, 3977/29, 3977/34, 4287/5, 4287/6, 4287/7, 4287/8, 4287/9, 4287/11, 4287/18, vše v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná a povinný z věcného břemene a statutární město Karviná, jakožto vlastníkem staveb inženýrských sítí a oprávněný z věcného břemene. Nedílnou součástí smlouvy jsou geometrické plány č. 692-15-298-1/2016, 5453-15-298-1/2016, 691-15-

298-1/2016, 678-15-298-1/2016 se zakreslením služebnosti na částech výše uvedených pozemků v majetku ŘSD ČR.

Příloha č. 1 k usnesení

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ															
Dosavadní stav			Nový stav												
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Zpús. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m ²			Způsob využití	ha					m ²	Způsob využití	Způsob využití	Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci
307											307		83		
309											309		83		
531/1											531/1		1937		
534											534		83		
535											535		83		
2405/1											2405/1		10001		
2460/88											2460/88		10001		
2460/93											2460/93		83		
2460/94											2460/94		83		
2460/95											2460/95		83		
2460/102											2460/102		83		
2460/105											2460/105		83		

Oprávněný: Město Karviná

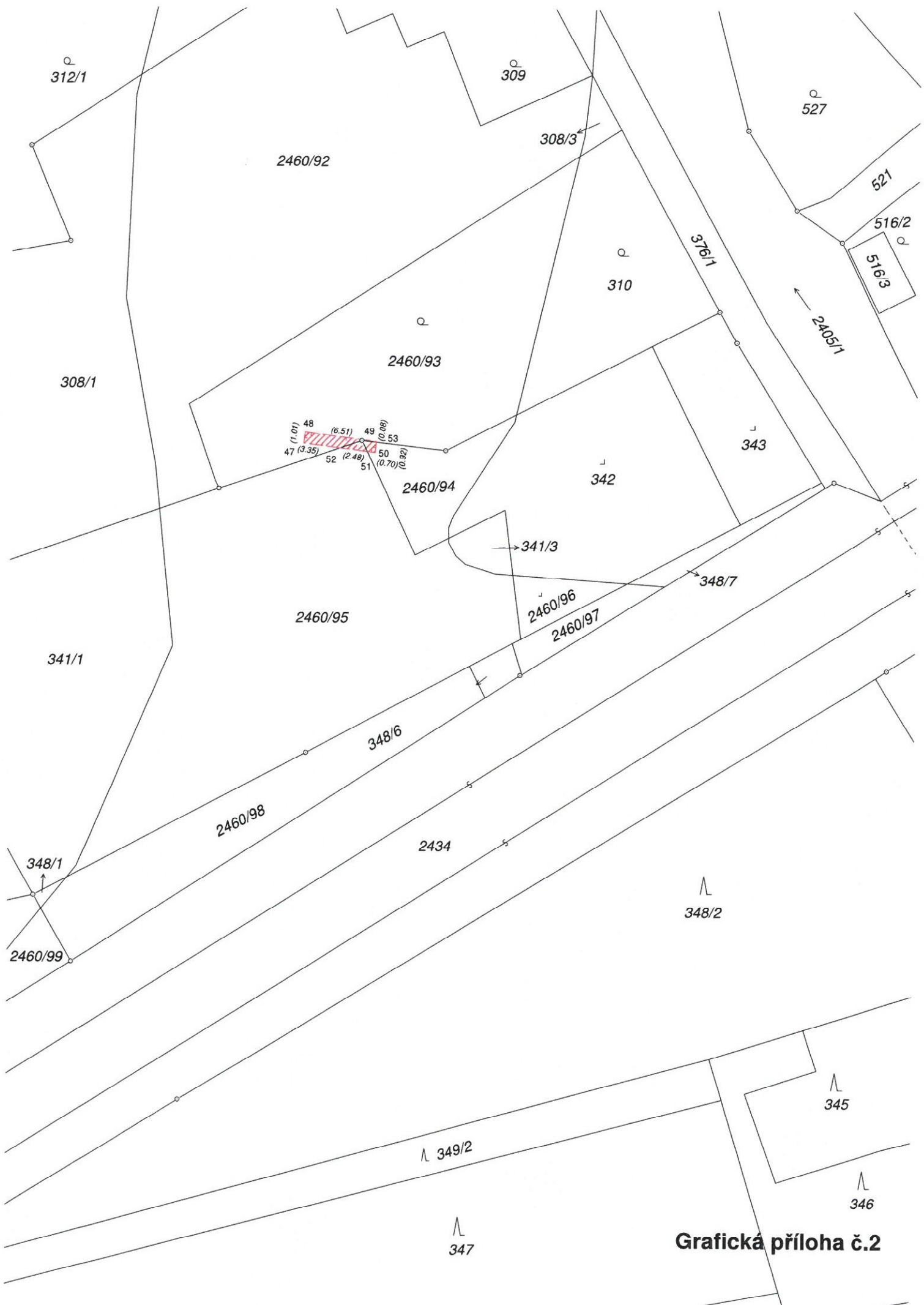
Druh věcného břemene: Právo umístění a údržby inženýrské sítě (SO 404 dle proj. dokumentace)

GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozsahu věcného břemene	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:			
	Jméno, příjmení:	Ing. Jitka Haramulová		Jméno, příjmení:		
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů	2205/2004		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů		
	Dne:	11.4.2016	Číslo:	22/2016	Dne:	Číslo:
	Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.			Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.		
Vyhotovitel: PRAGOPROJEKT, a.s. K Ryšánci 1668/16 147 54 Praha 4	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.			
Číslo plánu: 692-15-298-1/2016	Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj Katastrální pracoviště Karviná Bc. Bohunka Filová PGP-396/2016-803 2016.04.18 14:06:45 CEST					
Okres: Karviná						
Obec: Karviná						
Kat. území: Darkov						
Mapový list: Ostrava 0-1/14						
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:						

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Souřadnice pro zápis do KN

Číslo bodu	Y	X	Kód kvality
1	451662,36	1102850,66	6
2	451663,36	1102850,84	6
3	451665,53	1102845,58	6
4	451667,06	1102835,87	6
5	451666,98	1102830,06	6
6	451667,13	1102828,51	6
7	451679,62	1102828,17	6
8	451679,71	1102827,33	6
9	451678,76	1102826,82	6
10	451678,72	1102827,19	6
11	451667,15	1102827,52	6
12	451666,15	1102816,10	6
13	451662,76	1102795,16	6
14	451661,30	1102774,62	6
15	451659,51	1102766,18	6
16	451657,25	1102759,60	6
17	451653,21	1102752,36	6
18	451641,45	1102758,25	6
19	451637,74	1102755,91	6
20	451637,23	1102756,76	6
21	451641,39	1102759,39	6
22	451652,81	1102753,68	6
23	451656,33	1102760,00	6
24	451658,56	1102766,46	6
25	451660,30	1102774,76	6
26	451661,76	1102795,28	6
27	451665,15	1102816,24	6
28	451666,18	1102828,01	6
29	451665,98	1102830,00	6
30	451666,06	1102835,79	6
31	451664,55	1102845,32	6
32	451659,90	1102768,02	6
34	451666,02	1102829,58	6
35	451661,79	1102781,45	6
36	451660,87	1102782,73	6
37	451660,93	1102772,86	6
38	451659,81	1102772,44	6
39	451670,80	1102828,41	6
40	451671,40	1102827,40	6
41	451667,05	1102834,96	6
42	451665,85	1102837,13	6
43	451665,49	1102812,03	6
44	451664,67	1102813,28	6
45	451661,52	1102777,73	6
46	451660,49	1102777,44	6
47	451677,97	1102894,79	6
48	451677,86	1102893,79	6
49	451671,40	1102894,59	6
50	451671,50	1102895,59	6
51	451672,19	1102895,50	6
52	451674,65	1102895,20	6
53	451671,41	1102894,67	6



Grafická příloha č.2

Příloha č. 2 k usnesení

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ													
Dosavadní stav			Nový stav										
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely ha : m ²	Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely ha : m ²	Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Zpús. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
								Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu ha : m ²		Označení dílu
								katastru nemovitosti	dřívější poz. evidenci				
3977/11									3977/11		4376		
3977/29									3977/29		4376		
3977/30									3977/30		10002		
3977/34									3977/34		4376		
3987/4									3987/4		8197		
4032									4032		4376		
4050/1									4050/1		4376		
4287/5									4287/5		4376		
4287/6									4287/6		4376		
4287/7									4287/7		4376		
4287/8									4287/8		4376		
4287/9									4287/9		4376		
4287/11									4287/11		4376		
4287/18									4287/18		4376		

Oprávněný: Město Karviná

Druh věcného břemene: Právo umístění a údržby inženýrské sítě (SO 404 dle proj. dokumentace)

GEOMETRICKÝ PLÁN pro ... vymezení rozsahu věcného břemene ...	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr.			
	Jméno, příjmení:	Ing. Jitka Haramulová		Jméno, příjmení:		
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů	2205/2004		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů		
	Dne:	14.4.2016	Číslo:	33/2016	Dne:	Číslo:
	Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.			Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.		
Vyhotovitel: PRAGOPROJEKT, a.s. K Ryšánce 1668/16 Praha 4 PSČ 147 54 Číslo plánu: 5453-15-298-1/2016 Okres: Karviná Obec: Karviná Kat. území: Karviná-město Mapový list: Ostrava 1-0/42 Dosavadním vlastníkem pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem.	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel. Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj Katastrální pracoviště Karviná Bc. Bohunka Filová PGP-434/2016-803 2016.04.21 10:43:41 CEST				Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.	

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Souřadnice pro zápis do KN

Číslo bodu	Y	X	Kód kvality
1062-21	452684.97	1101308.89	3
1062-97	452684.31	1101311.19	3
3087-324	452679.22	1101225.87	3
3087-581	452662.90	1101263.44	3
4079-4	452653.93	1101281.99	3
1	452640.17	1101291.76	6
2	452642.20	1101305.95	6
3	452640.78	1101305.93	6
4	452640.77	1101306.93	6
5	452642.53	1101306.95	6
6	452648.64	1101314.90	6
7	452644.10	1101328.65	6
8	452645.19	1101328.56	6
9	452649.76	1101314.71	6
10	452643.26	1101306.26	6
11	452641.16	1101291.63	6
12	452642.84	1101291.27	6
13	452647.03	1101289.56	6
14	452652.97	1101285.06	6
15	452654.81	1101282.47	6
16	452659.17	1101275.48	6
17	452663.82	1101263.82	6
18	452677.12	1101233.21	6
20	452679.78	1101226.08	6
21	452678.70	1101226.11	6
22	452676.19	1101232.84	6
24	452652.23	1101284.37	6
25	452646.53	1101288.68	6
26	452642.54	1101290.32	6
27	452640.54	1101290.74	6
28	452637.78	1101290.84	6
29	452633.31	1101290.24	6
30	452629.25	1101288.53	6
31	452624.93	1101285.38	6
32	452621.31	1101281.72	6
33	452614.59	1101271.32	6
34	452613.75	1101271.86	6
35	452620.52	1101282.34	6
36	452624.27	1101286.14	6
37	452628.76	1101289.41	6
38	452633.04	1101291.22	6
39	452637.73	1101291.85	6
40	452710.52	1101188.51	6
41	452714.20	1101181.38	6
42	452732.28	1101120.51	6
43	452731.32	1101120.23	6
44	452713.27	1101181.01	6
45	452709.57	1101188.21	6
46	452703.37	1101207.74	6
47	452700.65	1101222.90	6
48	452684.71	1101272.30	6
49	452685.66	1101272.61	6
50	452701.45	1101223.66	6
51	452708.49	1101225.50	6
52	452720.34	1101217.11	6
53	452719.36	1101216.59	6
54	452708.29	1101224.41	6

Číslo bodu	Y	X	Kód kvality
55	452701.70	1101222.69	6
56	452704.34	1101207.98	6
57	452695.61	1101289.40	6
59	452696.48	1101289.90	6
60	452716.84	1101255.49	6
61	452720.86	1101248.90	6
62	452725.67	1101243.28	6
63	452731.84	1101238.80	6
64	452736.48	1101237.19	6
65	452742.85	1101236.20	6
66	452750.12	1101236.51	6
67	452761.27	1101239.40	6
68	452761.53	1101238.44	6
70	452750.27	1101235.51	6
71	452742.80	1101235.20	6
72	452736.24	1101236.22	6
73	452731.37	1101237.90	6
74	452724.99	1101242.54	6
75	452720.05	1101248.31	6
76	452715.98	1101254.98	6
80	452621.40	1101281.81	6
81	452622.30	1101284.14	6
82	452658.05	1101277.27	6
83	452641.95	1101304.19	6
84	452642.95	1101304.12	6
85	452727.70	1101241.80	6
86	452726.76	1101241.26	6
87	452727.78	1101241.75	6
88	452726.83	1101241.20	6
89	452719.93	1101250.43	6
90	452718.93	1101250.14	6
91	452689.23	1101301.09	6
92	452690.24	1101301.40	6
93	452691.19	1101297.50	6
94	452692.19	1101297.81	6
95	452713.11	1101261.80	6
96	452712.11	1101261.52	6
97	452706.78	1101272.50	6
98	452705.78	1101272.22	6
99	452700.25	1101283.52	6
100	452699.25	1101283.25	6
101	452692.93	1101294.32	6
102	452693.94	1101294.58	6
103	452686.82	1101305.50	6
104	452687.87	1101305.76	6
105	452686.01	1101309.18	6
106	452684.81	1101311.39	6
107	452703.07	1101224.08	6
108	452703.17	1101223.07	6

grafická příloha č.2



Smlouva o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemeni - služebnosti

uzavřená podle § 1257 a násl. zák. č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, dále § 26 zák. č. 219/2000 Sb. o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění, příslušných ustanovení zák. č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích, v platném znění

mezi smluvními stranami:

Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace

se sídlem: Na Pankráci 56, 140 00 Praha 4

jehož jménem jedná: Ing. Tomáš Opěla, pověřen řízením Správy Ostrava

kontaktní adresa: ŘSD ČR – Správa Ostrava, Mojžírovců 5, 709 81 Ostrava-Mariánské Hory

IČ: 659 93 390

DIČ: CZ 65993390

nezapsáno v obchodním rejstříku

dále jen „*povinný*“

a

statutární město Karviná

se sídlem: Karviná – Fryštát, Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná - Fryštát

zastoupena: Tomášem Hanzlem, primátorem

k podpisu oprávněna

na základě pověření

ze dne 04.01.2016: Ing. Helena Bogoczová, MPA, vedoucí Odboru majetkového Magistrátu města Karviné

IČ: 00297534

DIČ: CZ00297534

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

účet č.: 19-1721542349/0800

dále jen „*oprávněný*“

I.

Úvodní ustanovení

1. Česká republika má ve vlastnictví a Ředitelství silnic a dálnic ČR přísluší, kromě jiných hospodařit (dále „*povinný*“) s nemovitostmi zapsanými v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Karviná s pozemky:

- **parc.č. 534, parc.č. 535, parc.č. 2460/95, parc.č. 2460/105, parc.č. 307, parc.č. 309, parc.č. 2460/93, parc.č. 2460/94, parc.č. 2460/102, parc.č. 553, parc.č. 2460/107, parc.č. 2460/109, parc.č. 2460/61, parc.č. 2460/145** zapsané na LV 83 pro kat. území Darkov; **pozemek parc.č. 2460/145** nově vznikl oddělením z původního pozemku parc.č. 531/1 na základě geometrického plánu pro rozdělení pozemku č. 688-5444-15-298-1/2015 vyhotoveného PRAGOPROJEKT, a.s., K Ryšánce 1668/16, 147 54 Praha 4, potvrzeném dne 18.4.2016 Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Karviná,

- parc.č. 4050/1, parc.č. 4032, parc.č. 3977/11, parc.č. 3977/29, parc.č. 3977/34, parc.č. 4287/5, parc.č. 4287/6, parc.č. 4287/7, parc.č. 4287/8, parc.č. 4287/9, parc.č. 4287/11, parc.č. 4287/18, zapsané na LV 4376 pro kat. území Karviná – město.

Povinný dále prohlašuje, že vlastnictví k povinným pozemkům ke dni podpisu této smlouvy nepozbyl.

2. Oprávněný je vlastníkem:

- SO 404 Přeložky veřejného osvětlení, která se nachází na částech dotčených pozemků **parc.č. 534, parc.č. 535, parc.č. 2460/95, parc.č. 2460/105, parc.č. 307, parc.č. 309, parc.č. 2460/93, parc.č. 2460/94, parc.č. 2460/102, parc.č. 2460/145** vše zapsané na LV 83 pro kat. území Darkov,
- SO 404 Přeložky veřejného osvětlení, která se nachází na částech dotčených pozemků **parc.č. 4050/1, parc.č. 4032, parc.č. 3977/11, parc.č. 3977/29, parc.č. 3977/34, parc.č. 4287/5, parc.č. 4287/6, parc.č. 4287/7, parc.č. 4287/8, parc.č. 4287/9, parc.č. 4287/11, parc.č. 4287/18**, vše zapsané na LV 4376 pro kat. území Karviná – město,
- SO 302 Úprava kanalizace v km 1,010, která se nachází na částech dotčených pozemků **parc.č. 553, parc.č. 2460/107, parc.č. 2460/109**, vše zapsané na LV 83 pro kat. území Darkov,
- SO 304 Přeložka kanalizace v km 1,405, která se nachází na části dotčeného pozemku **parc.č. 2460/61**, zapsaného na LV 83 pro kat. území Darkov

(dále jen „**přeložka**“).

II. Předmět smlouvy

1) Povinný zřizuje ve prospěch oprávněného k částem povinných pozemků věcné břemeno-služebnost spočívající v:

- a) právu zřídit a provozovat přeložku,
 - b) právu vstupovat a vjíždět v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami a provozováním přeložky,
- (dále jen „**věcné břemeno-služebnost**“).

Věcné břemeno-služebnost se zřizuje bezúplatně na dobu neurčitou.

Skutečná poloha přeložky včetně rozsahu věcného břemene je stanovena a vyznačena v:

- geometrickém plánu č. 692-15-298-1/2016 vyhotoveném PRAGOPROJEKT, a.s., K Ryšánce 1668/16, 147 54 Praha 4, potvrzeném dne 18.4.2016 Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Karviná, kterým byl zaměřen rozsah věcného břemene – služebnosti přes pozemky parc.č. 534, parc.č. 535, parc.č. 2460/95, parc.č. 2460/105, parc.č. 307, parc.č. 309, parc.č. 2460/93, parc.č. 2460/94, parc.č. 2460/102, parc.č. 2460/145 pro **SO 404**,
- geometrickém plánu č. 5453-15-298-1/2016 vyhotoveném PRAGOPROJEKT, a.s., K Ryšánce 1668/16, 147 54 Praha 4, potvrzeném dne 21.4.2016 Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Karviná, kterým byl zaměřen rozsah věcného břemene – služebnosti přes pozemky parc.č. 4050/1, parc.č. 4032, parc.č. 3977/11, parc.č. 3977/29, parc.č. 3977/34, parc.č. 4287/5, parc.č. 4287/6, parc.č. 4287/7, parc.č. 4287/8, parc.č. 4287/9, parc.č. 4287/11, parc.č. 4287/18 pro **SO 404**,
- geometrickém plánu č. 691-15-298-1/2016 vyhotoveném PRAGOPROJEKT, a.s., K Ryšánce 1668/16, 147 54 Praha 4, potvrzeném dne 14.4.2016 Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Karviná, kterým byl zaměřen rozsah věcného břemene – služebnosti přes pozemky parc.č. 553, parc.č. 2460/107, parc.č. 2460/109 pro **SO 302**,

- geometrickém plánu č. 678-15-298-1/2016 vyhotoveném PRAGOPROJEKT, a.s., K Ryšánce 1668/16, 147 54 Praha 4, potvrzeném dne 31.3.2016 Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Karviná, kterým byl zaměřen rozsah věcného břemene – služebnosti přes pozemek parc.č. 2460/61 pro **SO 304**.

Geometrické plány tvoří nedílnou součást této smlouvy.

III. Katastrální řízení

Smluvní strany prohlašují, že jim je známo, že právo odpovídající věcnému břemeni-služebnosti vzniká dnem jeho vkladu do katastru nemovitostí s právními účinky na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení ke dni, kdy byl návrh na vklad doručen katastrálnímu úřadu.

Náklady spojené s podáním návrhu na vklad práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí nese investor (povinný).

Pro případ zamítnutí vkladu práva na základě této smlouvy katastrálním úřadem se smluvní strany zavazují učinit veškeré relevantní kroky k odstranění překážek provedení vkladu při zachování smyslu a účelu této smlouvy.

IV. Ostatní ujednání

Povinný prohlašuje, že povinné pozemky jsou bez faktických i právních vad a neexistují žádné okolnosti, které by bránily řádnému výkonu práv odpovídajících věcnému břemeni-služebnosti. Oprávněný práva odpovídající věcnému břemeni-služebnosti přijímá a povinný se zavazuje jejich výkon strpět.

Povinný prohlašuje, že si je vědom všech omezení, která jsou se zřízením a provozováním přeložky spojena, a že nebude provádět činnosti, které by ve svých důsledcích mohly ohrozit toto zařízení, její spolehlivosti a bezpečnosti provozu. Náklady spojené s běžným udržováním pozemků nese povinný.

V. Závěrečná ustanovení

Smlouva se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, z nichž po jednom obdrží strana oprávněná, dvě vyhotovení obdrží strana povinná, jedno vyhotovení je určeno pro potřeby řízení před katastrálním úřadem.

Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvních stran.

Otázky neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že je projevem jejich pravé a svobodné vůle a že nebyla podepsána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

Na důkaz souhlasu s jejím obsahem připojují své podpisy.

Oprávněný:

Povinný:

V Ostravě dne

V Karvině dne

.....
DOPRAVOPROJEKT Ostrava a.s.
Ing. Petr Gřunděl

.....
statutární město Karviná
Ing. Helena Bogoczová, MPA
vedoucí Odboru majetkového
Magistrátu města Karviné

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav			Nový stav												
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způs. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m ²			Způsob využití	ha				m ²	Způsob využití	Způsob využití	Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví
307										307		83			
309										309		83			
531/1										531/1		1937			
534										534		83			
535										535		83			
2405/1										2405/1		10001			
2460/88										2460/88		10001			
2460/93										2460/93		83			
2460/94										2460/94		83			
2460/95										2460/95		83			
2460/102										2460/102		83			
2460/105										2460/105		83			

Oprávněný: Město Karviná

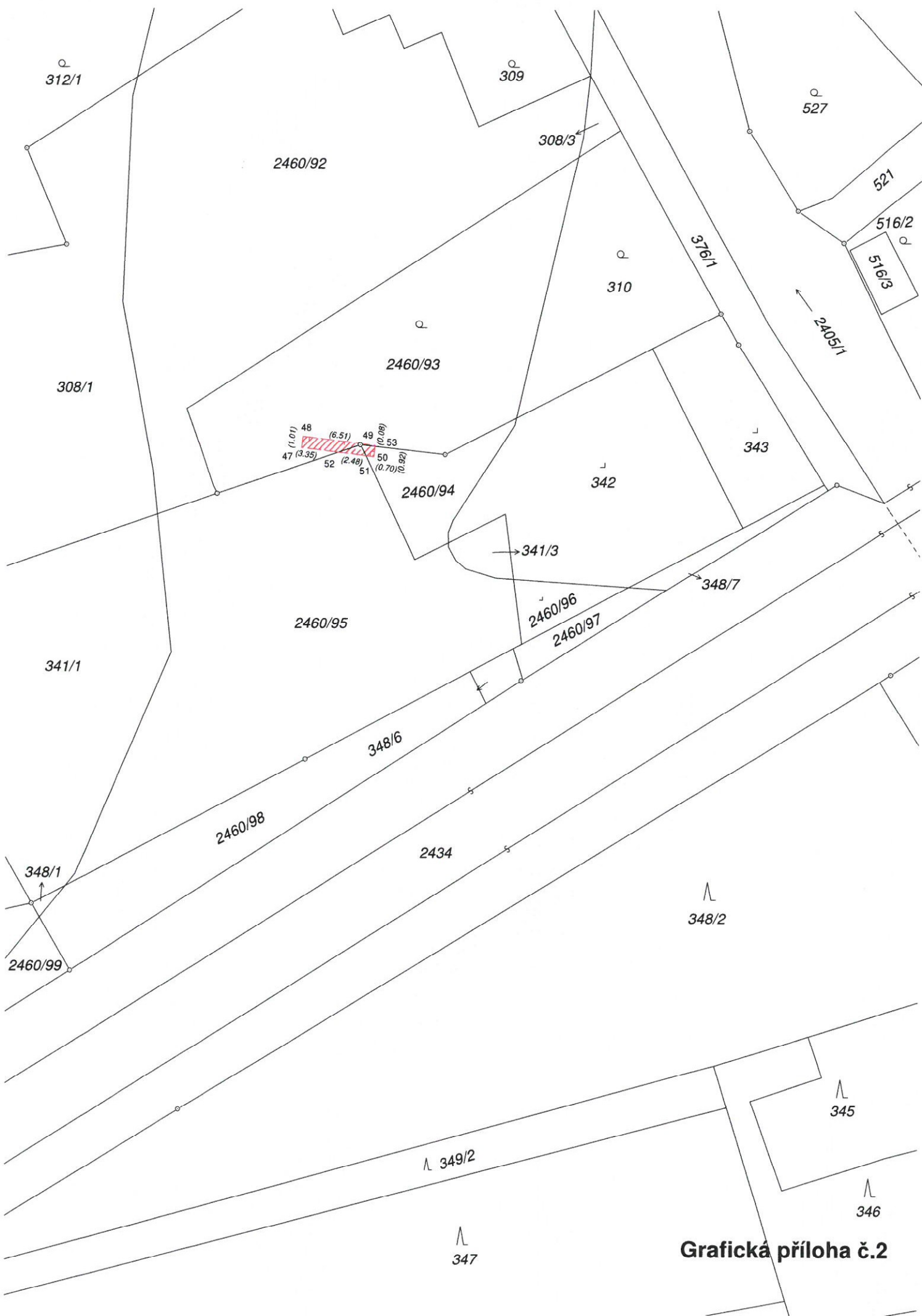
Druh věcného břemene: Právo umístění a údržby inženýrské sítě (SO 404 dle proj. dokumentace)

GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozsahu věcného břemene	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
	Jméno, příjmení: Ing. Jitka Haramulová	Jméno, příjmení:
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů 2205/2004	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů
	Dne: 11.4.2016 Číslo: 22/2016	Dne: Číslo:
	Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
Vyhotovitel: PRAGOPROJEKT, a.s. K Ryšánce 1668/16 147 54 Praha 4	Katastrální úřad souhlasí s ocislováním parcel.	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.
Číslo plánu: 692-15-298-1/2016	Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj Katastrální pracoviště Karviná Bc. Bohunka Filová PGP-396/2016-803 2016.04.18 14:06:45 CEST	
Okres: Karviná		
Obec: Karviná		
Kat. území: Darkov		
Mapový list: Ostrava 0-1/14		
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:		

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Souřadnice pro zápis do KN

Číslo bodu	Y	X	Kód kvality
1	451662,36	1102850,66	6
2	451663,36	1102850,84	6
3	451665,53	1102845,58	6
4	451667,06	1102835,87	6
5	451666,98	1102830,06	6
6	451667,13	1102828,51	6
7	451679,62	1102828,17	6
8	451679,71	1102827,33	6
9	451678,76	1102826,82	6
10	451678,72	1102827,19	6
11	451667,15	1102827,52	6
12	451666,15	1102816,10	6
13	451662,76	1102795,16	6
14	451661,30	1102774,62	6
15	451659,51	1102766,18	6
16	451657,25	1102759,60	6
17	451653,21	1102752,36	6
18	451641,45	1102758,25	6
19	451637,74	1102755,91	6
20	451637,23	1102756,76	6
21	451641,39	1102759,39	6
22	451652,81	1102753,68	6
23	451656,33	1102760,00	6
24	451658,56	1102766,46	6
25	451660,30	1102774,76	6
26	451661,76	1102795,28	6
27	451665,15	1102816,24	6
28	451666,18	1102828,01	6
29	451665,98	1102830,00	6
30	451666,06	1102835,79	6
31	451664,55	1102845,32	6
32	451659,90	1102768,02	6
34	451666,02	1102829,58	6
35	451661,79	1102781,45	6
36	451660,87	1102782,73	6
37	451660,93	1102772,86	6
38	451659,81	1102772,44	6
39	451670,80	1102828,41	6
40	451671,40	1102827,40	6
41	451667,05	1102834,96	6
42	451665,85	1102837,13	6
43	451665,49	1102812,03	6
44	451664,67	1102813,28	6
45	451661,52	1102777,73	6
46	451660,49	1102777,44	6
47	451677,97	1102894,79	6
48	451677,86	1102893,79	6
49	451671,40	1102894,59	6
50	451671,50	1102895,59	6
51	451672,19	1102895,50	6
52	451674,65	1102895,20	6
53	451671,41	1102894,67	6



Grafická příloha č.2

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Souřadnice pro zápis do KN

Číslo bodu	Y	X	Kód kvality
1062-21	452684.97	1101308.89	3
1062-97	452684.31	1101311.19	3
3087-324	452679.22	1101225.87	3
3087-581	452662.90	1101263.44	3
4079-4	452653.93	1101281.99	3
1	452640.17	1101291.76	6
2	452642.20	1101305.95	6
3	452640.78	1101305.93	6
4	452640.77	1101306.93	6
5	452642.53	1101306.95	6
6	452648.64	1101314.90	6
7	452644.10	1101328.65	6
8	452645.19	1101328.56	6
9	452649.76	1101314.71	6
10	452643.26	1101306.26	6
11	452641.16	1101291.63	6
12	452642.84	1101291.27	6
13	452647.03	1101289.56	6
14	452652.97	1101285.06	6
15	452654.81	1101282.47	6
16	452659.17	1101275.48	6
17	452663.82	1101263.82	6
18	452677.12	1101233.21	6
20	452679.78	1101226.08	6
21	452678.70	1101226.11	6
22	452676.19	1101232.84	6
24	452652.23	1101284.37	6
25	452646.53	1101288.68	6
26	452642.54	1101290.32	6
27	452640.54	1101290.74	6
28	452637.78	1101290.84	6
29	452633.31	1101290.24	6
30	452629.25	1101288.53	6
31	452624.93	1101285.38	6
32	452621.31	1101281.72	6
33	452614.59	1101271.32	6
34	452613.75	1101271.86	6
35	452620.52	1101282.34	6
36	452624.27	1101286.14	6
37	452628.76	1101289.41	6
38	452633.04	1101291.22	6
39	452637.73	1101291.85	6
40	452710.52	1101188.51	6
41	452714.20	1101181.38	6
42	452732.28	1101120.51	6
43	452731.32	1101120.23	6
44	452713.27	1101181.01	6
45	452709.57	1101188.21	6
46	452703.37	1101207.74	6
47	452700.65	1101222.90	6
48	452684.71	1101272.30	6
49	452685.66	1101272.61	6
50	452701.45	1101223.66	6
51	452708.49	1101225.50	6
52	452720.34	1101217.11	6
53	452719.36	1101216.59	6
54	452708.29	1101224.41	6

Číslo bodu	Y	X	Kód kvality
55	452701.70	1101222.69	6
56	452704.34	1101207.98	6
57	452695.61	1101289.40	6
59	452696.48	1101289.90	6
60	452716.84	1101255.49	6
61	452720.86	1101248.90	6
62	452725.67	1101243.28	6
63	452731.84	1101238.80	6
64	452736.48	1101237.19	6
65	452742.85	1101236.20	6
66	452750.12	1101236.51	6
67	452761.27	1101239.40	6
68	452761.53	1101238.44	6
70	452750.27	1101235.51	6
71	452742.80	1101235.20	6
72	452736.24	1101236.22	6
73	452731.37	1101237.90	6
74	452724.99	1101242.54	6
75	452720.05	1101248.31	6
76	452715.98	1101254.98	6
80	452621.40	1101281.81	6
81	452622.30	1101284.14	6
82	452658.05	1101277.27	6
83	452641.95	1101304.19	6
84	452642.95	1101304.12	6
85	452727.70	1101241.80	6
86	452726.76	1101241.26	6
87	452727.78	1101241.75	6
88	452726.83	1101241.20	6
89	452719.93	1101250.43	6
90	452718.93	1101250.14	6
91	452689.23	1101301.09	6
92	452690.24	1101301.40	6
93	452691.19	1101297.50	6
94	452692.19	1101297.81	6
95	452713.11	1101261.80	6
96	452712.11	1101261.52	6
97	452706.78	1101272.50	6
98	452705.78	1101272.22	6
99	452700.25	1101283.52	6
100	452699.25	1101283.25	6
101	452692.93	1101294.32	6
102	452693.94	1101294.58	6
103	452686.82	1101305.50	6
104	452687.87	1101305.76	6
105	452686.01	1101309.18	6
106	452684.81	1101311.39	6
107	452703.07	1101224.08	6
108	452703.17	1101223.07	6

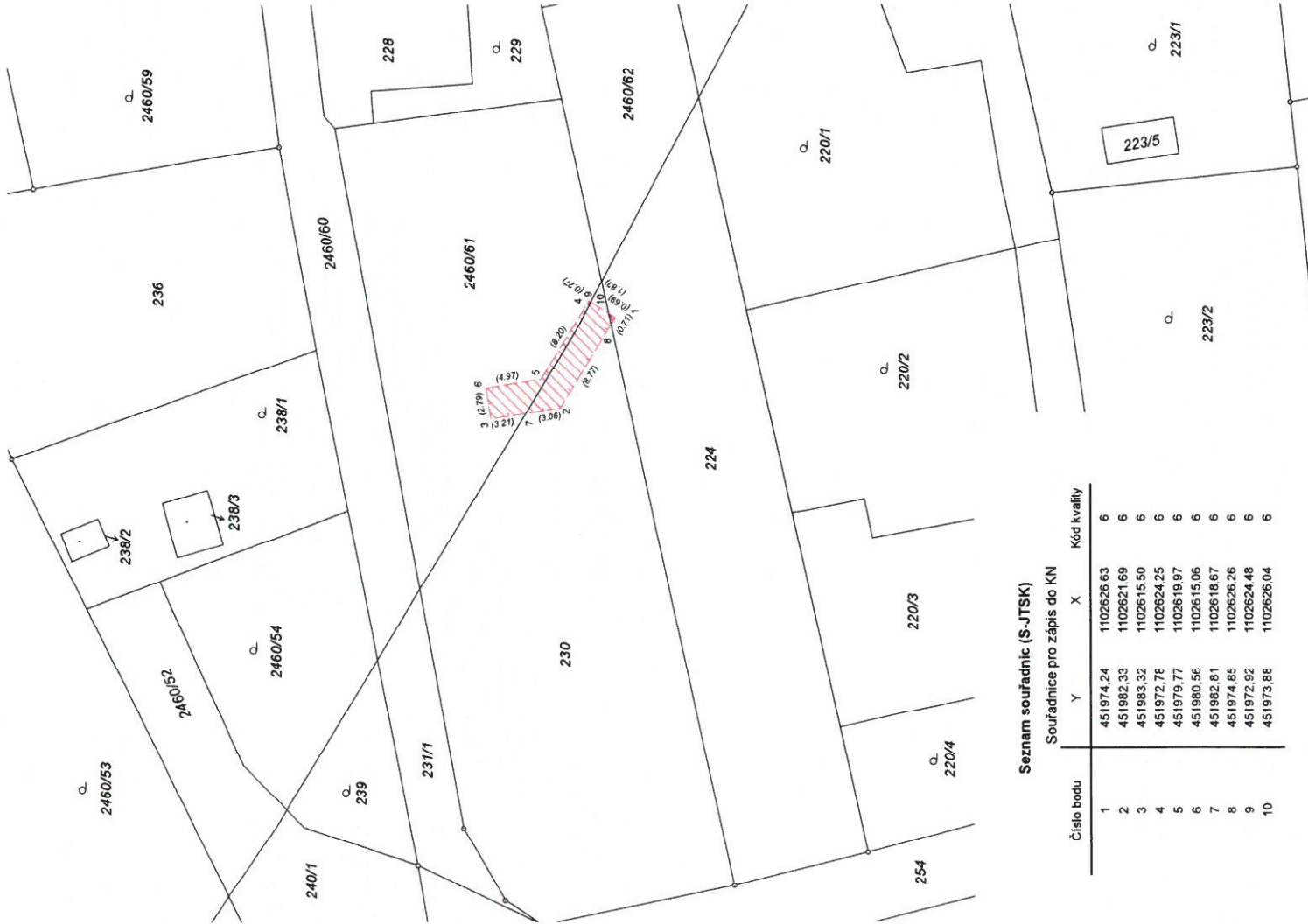
grafická příloha č.2



VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav			
Označení pozemku parc. čílem	Výměra parcely ha	Druh pozemku	Označení pozemku parc. čílem	Výměra parcely ha	Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití
224	2	Způsob využití	224	2	Způsob využití	Způsob využití	Způsob využití
230	2	Způsob využití	230	2	Způsob využití	Způsob využití	Způsob využití
2460/61	2	Způsob využití	2460/61	2	Způsob využití	Způsob využití	Způsob využití

Oprávněný: Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s.,
 Druh věcného břemene: Právo umístění a údržby inženýrské sítě (SO 304 dle proj. dokumentace).



Geometrický plán ověřil/určil oprávněný zeměměřický inženýr:		Strojopis ověřil/určil oprávněný zeměměřický inženýr:	
Jméno, příjmení:	Ing. Jitka Haramulová	Jméno, příjmení:	
Číslo pozemky seznamu určené oprávněných zeměměřických inženýrů:	2205/2004	Číslo pozemky seznamu určené oprávněných zeměměřických inženýrů:	
Dne:	24. 3. 2016	Dne:	15/2016
Věžežnam a přenesení odpovídá právním předpisům.		Tento strojopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
Katastrální úřad souhlasí s odstaváním parcel.		Ověření strojopisu geometrického plánu v listinné podobě.	
Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj Katastrální pracoviště Karviná Bc. Bohunka Fllová PGP-330/2016-803 2016.03.31 14:12:50 CEST			

GEOMETRICKÝ PLÁN

pro
 vymezení rozsahu věcného
 břemene k části pozemku

Vyhovívat:
 PRAGOPROJEKT, a.s.,
 K Ryšance 1668/16
 147 54 Praha 4

Číslo plánu: 678-15-298-1/2016
 Obec: Karviná
 Katastr. území: Karviná

Mapový list: Ostrava O-1/13
 Dosavadním vlastním pozemků byla poskytnuta
 možnost seznámit se v terénu s průběhem
 inženýrských nových sítí, které byly označeny
 předepsaným způsobem.

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Y	X	Kód kvality
1	451974.24	1102626.63	6
2	451982.33	1102621.69	6
3	451983.32	1102615.50	6
4	451972.78	1102624.25	6
5	451979.77	1102619.97	6
6	451980.56	1102615.06	6
7	451982.81	1102618.67	6
8	451974.85	1102626.26	6
9	451972.92	1102624.48	6
10	451973.86	1102626.04	6

