ÚZEMNÍ PLÁN

KARVINÉ

obec Petrovice u Karviné
k. ú. Závada nad Olší

obec Petrovice u Karviné
k. ú. Petrovice u Karviné

obec Dětmarovice
k. ú. Koukolná

obec Petrovice u Karviné
k. ú. Dolní Marklovice

STARÉ MĚSTO U KARVINÉ

POLSKÁ REPUBLIKA

Hranice

Nové Město

Mizerov

KARVINÁ - MĚSTO

KARVINÁ, HRANICE - ZÁBŘEH/DOLNÍ

RBC 209

Fryštát

KARVINÁ, ŘÁJ I - KAČYCE DOLNÍ

RÁJ

KARVINÁ, ŘÁJ II - KAČYCE DORNÍ

obec Doubrava
k. ú. Doubrava u Orlové

obec Orlová
k. ú. Orlová

obec Orlová
k. ú. Lazy u Orlové

RBC 170

KARVINÁ - DOLY

DARKOV

RBC 199

RBC 135

obec Havířov
k. ú. Prostřední Suchá

obec Horní Suchá
k. ú. Horní Suchá

obec Stonava
k. ú. Stonava

POLSKÁ REPUBLIKA

LOUKY NAD OLŠÍ

RBC 198

RBC 183

obec Albrechtice
k. ú. Albrechtice u Českého Těšína

obec Chotěbuz
k. ú. Podobora

obec Chotěbuz
k. ú. Chotěbuz

HRANICE, IDENTIFIKACE

- hranice řešeného území
- státní hranice
- hranice katastrálních území
- zastavěné území k 31. 8. 2015
- Z1 zastavitelné plochy
- P1 plochy přestavby
- N1 identifikace ploch změn v krajině
- R1 identifikace územních rezerv

URBANISTICKÁ KONCEPCE
KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY
PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

STABILIZOVANÉ PLOCHY	PLOCHY ZMĚN	UZEMNÍ REZERVY	
			hranice ploch s rozdílným způsobem využití

PLOCHY BYDLENÍ

BH			PLOCHY BYDLENÍ HROMADNÉHO
BI	BI		PLOCHY BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍHO

PLOCHY REKREACE

	RH		PLOCHY REKREACE HROMADNÉ
RR	RR		PLOCHY REKREACE INDIVIDUÁLNÍ

PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ

OV	OV		PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - VEŘEJNÁ VYBAVENOST
OK	OK		PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - KOMERČNÍ ZAŘÍZENÍ
OC	OC		PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - NÁKUPNÍ CENTRA
OH	OH		PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - VEŘEJNÁ POHŘEBIŠTĚ
OL			PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - LÁZEŇSTVÍ
OS	OS		PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - TĚLOVÝCHOVA A SPORT

PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ

PV	PV		PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ

PLOCHY SÍDELNÍ ZELENĚ

ZP	ZP		PLOCHY VEŘEJNÉ ZELENĚ PARKOVÉ
ZO	ZO		PLOCHY VEŘEJNÉ ZELENĚ OSTATNÍ
ZZ	ZZ		PLOCHY ZELENĚ ZÁVĚRNÉ

PLOCHY SMÍŠENÉHO VYUŽITÍ

SC	SC		PLOCHY SMÍŠENÉ V CENTRÁLNÍ ZÓNĚ
SM	SM		PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ MĚSTSKÉ
SV	SV		PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ

PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ

VL	VL		PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ - LEHKÝ PRŮMYSL
VD	VD		PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ - DROBNÁ VÝROBA
VS	VS		PLOCHY SMÍŠENÉ VÝROBNÍ

PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY

DS	DS		PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - SILNIČNÍ DOPRAVA
DP	DP		PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - DOPRAVA V KLIDU
DU	DU		PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - ÚČELOVÉ KOMUNIKACE
DZ	DZ		PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - DRÁŽNÍ DOPRAVA

PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

T	T		PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
TO	TO		PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY - NAKLÁDÁNÍ S ODPADY
TH	TH		PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY - HRÁZE

PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ

WT			PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ

PLOCHY NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ

Z			PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ
L	L		PLOCHY LESNÍ
P	P		PLOCHY PŘÍRODNÍ
NS	NS		PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
KR	KR		PLOCHY REKREAČNÍ ZELENĚ
KZ	KZ		PLOCHY KRAJINNÉ ZELENĚ
TN			PLOCHY TĚŽBY NEROSTŮ

OCHRANA A ROZVOJ HODNOT ÚZEMÍ

STAV	NÁVRH	
		území zásadního významu pro charakter města
		území zásadního významu z hlediska architektury a urbanismu
+10		historicky významná stavba
+4	▲	významné stavební dominanty
		hlavní osa městotvorných vazeb
	<	významný vyhlídkový bod, místo jedinečných pohledů a průhledů
		významné plochy zeleně - parky, lesoparky

OCHRANA ZDRAVÝCH ŽIVOTNÍCH PODMÍNEK

- limitní hranice negativních vlivů ČOV

OCHRANA PIETY HŘBITOVA

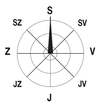
- pietní pásmo hřbitova

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

STABILIZ.	NESTABILIZ.	
		regionální biokoridor
		lokální biokoridor
		regionální biocentrum
		lokální biocentrum

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI	
Číslo návrhu (pořizovatel) / Číslo změny (zpracovatel):	Datum nabytí účinnosti:
Číslo návrhu (úřad územního plánování):	
Úplné znění změn textové části provedeno:	Otisk úředního razítka
Jméno a příjmení:	
Funkce:	
Podpis:	

Zhotovitel:	Urbanistické středisko Brno, spol. s r.o.	Razítko:
Jméno a příjmení:	Ing. arch. Ivana Sedlová	
Funkce:	hlavní projektant	
Podpis:		

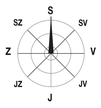


HLAVNÍ VÝKRES

ÚZEMNÍ PLÁN KARVINÉ		NÁVRH
ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO:	18 - 000 - 278	
ZHOTOVITEL:	URBANISTICKÉ STŘEDISKO BRNO, SPOL. S R. O.	
PROJEKTANTI:	ING. ARCH. I. GOLIŠOVÁ, ING. ARCH. P. DUCHÁČEK, ING. ARCH. V. OZIMINOVÁ, ING. R. KOŠŤÁL, ING. P. VESELÝ, MGR. M. NOVOTNÝ, ING. S. MATLOCHA	
POŘIZOVATEL:	MAGISTRÁT MĚSTA KARVINÉ	
MĚŘÍTKO:	1:5 000	I. 2
DATUM:	BŘEZEN 2018	

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI	
Číslo návrhu (pořizovatel) / Číslo změny (zpracovatel):	Datum nabytí účinnosti:
Číslo návrhu (úřad územního plánování):	
Úplné znění změn textové části provedeno:	Otisk úředního razítka
Jméno a příjmení:	
Funkce:	
Podpis:	

Zhotovitel:	Urbanistické středisko Brno, spol. s r.o.	Razítko:
Jméno a příjmení:	Ing. arch. Ivana Sedlová	
Funkce:	hlavní projektant	
Podpis:		



HLAVNÍ VÝKRES

ÚZEMNÍ PLÁN KARVINÉ		NÁVRH
ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO:	18 - 000 - 278	
ZHOTOVITEL:	URBANISTICKÉ STŘEDISKO BRNO, SPOL. S R. O.	
PROJEKTANTI:	ING. ARCH. I. GOLIŠOVÁ, ING. ARCH. P. DUCHÁČEK, ING. ARCH. V. OZIMINOVÁ, ING. R. KOŠŤÁL, ING. P. VESELÝ, MGR. M. NOVOTNÝ, ING. S. MATLOCHA	
POŘIZOVATEL:	MAGISTRÁT MĚSTA KARVINÉ	
MĚŘÍTKO:	1:5 000	I. 2
DATUM:	BŘEZEN 2018	