

Zveřejnění poskytnutých informací dle § 5 odst. 3 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

Žádost č. 40/2013 ze dne 4. 10. 2013

Informace týkající se udělování výjimky z ust. § 23 odst. 2 vyhlášky č. 501/2006 Sb., při zateplování budov.

Vyřízeno dne 11. 10. 2013 – žádost vyřídil Odbor stavební a životního prostředí.

Text odpovědi

Magistrát města Karviné, Odbor stavební a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen "stavební zákon"), dne 04.10.2013 obdržel Vaši žádost o poskytnutí informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále také jen „zákon“).

Žádáte o poskytnutí následujících informací:

citace

„1. zda je při zateplování bytových domů vyžadováno stavebním úřadem projednání výjimky z ust. § 23 odst. 2 vyhlášky č. 501/2006 Sb.,

2. v kolika případech byly výjimky z ust. § 23 odst. 2 vyhlášky č. 501/2006 Sb. projednány,

3. ve kterých případech výjimky z ust. § 23 odst. 2 vyhlášky č. 501/2006 Sb., nebyly uděleny, a důvody jejich neudělení.“

konec citace

Stavební úřad Vám poskytuje, v souladu s § 14 odst. 5 písm. d) zákona, Vámi požadované informace:

- k bodu č. 1:

Zateplení pláště stavby se dle § 2 odst. 5 písm. c) stavebního zákona považuje za stavební úpravu, která dle § 79 odst. 6 stavebního zákona nevyžaduje rozhodnutí o umístění stavby ani územní souhlas.

Ustanovení § 23 odst. 2 vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů (dále jen vyhláška), se vztahuje na umístování staveb. Vzhledem k tomu, že stavební úpravy nevyžadují rozhodnutí o umístění stavby ani územní souhlas, není v případě zateplení pláště stavby uplatňováno ustanovení § 23 odst. 2 vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů.

Na základě výše uvedeného, stavební úřad při zateplování pláště stavby nevyžaduje projednání výjimky z ust. § 23 odst. 2 vyhlášky č. 501/2006 Sb.

V případě, že zateplení pláště stavby zasahuje na cizí pozemek, je nutno ve smyslu § 110 odst. 2 písm. a) stavebního zákona doložit k žádosti o stavební povolení smlouvu provést stavbu nebo opatření na cizím pozemku.

- k bodu č. 2

Vzhledem k tomu, že u zateplení pláště budovy není vyžadováno projednání výjimky z ust. § 23 odst. 2 vyhlášky č. 501/2006 Sb., stavební úřad neprojednával tyto výjimky.

- k bodu č. 3:

S ohledem na bod č. 2, je poskytnutí informace, týkající se počtu neudělených výjimek a důvodů jejich neudělení, bezpředmětné.