

Odbor: Odbor majetkový
Oddělení: oddělení majetkoprávní
Vyřizuje: Cachel Jerzy

Materiál pro 18. zasedání Zastupitelstva města Karviné konané dne 21.03.2017

Převod pozemků - Povodí Odry, státní podnik

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodlo

rozhodnout převést do vlastnictví Povodí Odry, státní podnik, IČ: 70890021 část pozemku p. č. 819/102 nově označenou dle GP č. 674-32/2015 jako pozemek p.č. 819/118 o výměře 14 m2, v kat. území Darkov, obec Karviná dále část pozemku p. č. 2728/50 nově označenou dle GP č. 387-31/2015 jako pozemek p. č. 2728/132 o výměře 46 m2, část pozemku p. č. 453 nově označenou dle GP č. 380-35/2014 jako pozemek p. č. 453/4 o výměře 66 m2 a částí pozemků p. č. 2696/3, p. č. 2698/6 nově označené dle GP č. 380-35/2014 jako pozemek p. č. 2698/15 o výměře 91 m2, vše v kat. území Louky nad Olší, obec Karviná, a to se všemi právy a povinnostmi včetně všech součástí a příslušenství, za kupní cenu celkem Kč 45.924,- (slovy: Čtyřicetpěttisícdevětsetdvacetčtyři koruny české), a to na základě kupní smlouvy, která je přílohou č. 1 tohoto usnesení a jejíž přílohou a nedílnou součástí jsou geometrické plány č. 674-32/2015, č. 387-31/2015 a č. 380-35/2014.

Úkol: ano / ne

Důvodová zprava a přílohy důvodové zprávy

PC	Příloha	Název	Komentář
		ZM-18-OM-Převod pozemků - Povodí Odry, státní podnik - DZ.pdf	důvodová zpráva
1		ZM-18-OM-Převod pozemků - Povodí Odry, státní podnik - 1 U.pdf	příloha č. 1 k usnesení

Datum: 27.02.2017


Ing. Blanka Rychla

Za formální správnost

Datum: 27.02.2017


JUDr. Mária Durčáková

Vedoucí oddělení

Datum: 27.02.2017


Ing. Helena Bogoczová, MPA

Vedoucí odboru

Datum: 27.02.2017


Ing. Miroslav Hajdušík

Za předkladatele

Předkládá: Rada města Karviné

Uložení formuláře na iPortál

Složka

Složka Archivního úložiště: 103

Důvodová zpráva

Převod pozemků – Povodí Odry, státní podnik

Statutární město Karviná je vlastníkem pozemku p. č. 819/102, orná půda, o výměře 575 m² v kat. území Darkov, obec Karviná a pozemků p. č. 453, ostatní plocha, o výměře 3.833 m², p. č. 2698/6, orná půda, o výměře 3.105 m², p. č. 2728/50, ostatní plocha, o výměře 64 m², p.č. 2696/3, ostatní plocha, o výměře 50 m², vše v katastrálním území Louky nad Olší, obec Karviná.

Jedná se o pozemky, které jsou částečně zastavěné stavebními objekty realizovanými v rámci souboru vodohospodářských staveb pod názvem „Levobřežní hráz Olše, km 24,600-26,300“ a „Olše, Louky, sanace důlní činnosti, rekonstrukce LB hráze, km 29,042-30,408, stavby č. 608, SO 02“. Vlastníkem stavby je Povodí Odry, státní podnik. Pro tyto stavby byly mezi statutárním městem Karviná a Povodím Odry, státní podnik uzavřené smlouvy o právu provést stavbu a následně nájemní smlouvy.

S ohledem na to, že výše uvedené stavby byly dokončené, požádala společnost Povodí Odry, státní podnik o převod pozemků dotčených stavbami, a to za cenu dle znaleckého posudku.

Dle znaleckého posudku cena obvyklá výše uvedených pozemků činí celkem 45.924,- Kč.

Dotčené pozemky byly zaměřené a geometrickým plánem č. 674-32/2015 byla z pozemku p. č. 819/102 byla oddělená část, která je nově označena jako pozemek p.č. 819/118 o výměře 14 m², v kat. území Darkov, obec Karviná, geometrickým plánem č. 387-31/2015 z pozemku p. č. 2728/50 byla oddělená část, která je nově označena jako pozemek p.č. 2728/132 o výměře 46 m², geometrickým plánem č. 380-35/2014 byla z pozemku p. č. 453 oddělená část, která je nově označena jako pozemek p.č. 453/4 o výměře 66 m² a z pozemků p. č. 2696/3, p.č. 2698/6 byla oddělená část, která je nově označena jako pozemek p.č. 2698/15 o výměře 91 m², vše v kat. území Louky nad Olší, Obec Karviná. Předmětem převodu jsou nově označené pozemky.

Společnost Povodí Odry, státní podnik není evidována v seznamu dlužníků nájemného vůči statutárnímu městu Karviná. Případné dluhy na daních a poplatcích s ohledem na zákonem stanovenou zásadu neveřejnosti sdělit nelze.

Odbor majetkový Magistrátu města Karviné doporučuje rozhodnout převést do vlastnictví Povodí Odry, státní podnik, IČ: 70890021 část pozemku p. č. 819/102 nově označenou dle GP č. 674-32/2015 jako pozemek p.č. 819/118 o výměře 14 m², v kat. území Darkov, obec Karviná dále část pozemku p. č. 2728/50 nově označenou dle GP č. 387-31/2015 jako pozemek p.č. 2728/132 o výměře 46 m², část pozemku p. č. 453 nově označenou dle GP č. 380-35/2014 jako pozemek p.č. 453/4 o výměře 66 m² a částí pozemků p. č. 2696/3, p.č. 2698/6 nově označené dle GP č. 380-35/2014 jako pozemek p.č. 2698/15 o výměře 91 m², vše v kat. území Louky nad Olší, obec Karviná, a to se všemi právy a povinnostmi včetně všech součástí a příslušenství, za kupní cenu celkem Kč 45.924,-- (slovy: Čtyřicetpěttisícdevětsetdvacetčtyři korun českých).

Komise majetková a bytová na svém jednání dne 02.11.2016 doporučila rozhodnout převést doporučuje převést do vlastnictví Povodí Odry, státní podnik pozemek p.č. 819/118 o výměře 14 m² v kat. území Darkov, obec Karviná a pozemky p.č. 2728/132 o výměře 46 m², p.č. 453/4 o výměře 66 m², p.č. 2698/15 o výměře 91 m², vše v kat. území Louky nad Olší, obec Karviná, a to za cenu dle znaleckého posudku, tj. 45.924,- Kč.

O s v ě d ě n í

ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, zveřejněno od 02.09.2016 do 20.09.2016
schváleno usnesením Zastupitelstva města Karviné č. ze dne

Vyhotovil: Magistrát města Karviné, Odbor majetkový, Jerzy Cachel

Datum: 04.11.2016 Podpis:

KUPNÍ SMLOUVA

číslo MMK/SML/ 1899/2016

Smluvní strany:

1. statutární město Karviná

adresa:

Fryštátská 72/1, Karviná-Fryštát, PSČ 733 24

zastoupené:

Tomášem Hanzlem, primátorem města

k podpisu oprávněna na základě

pověření ze dne 14.12.2016:

Ing. Helena Bogoczová, MPA,

vedoucí Odboru majetkového

Magistrátu města Karviné

00297534

IČ:

CZ00297534

DIČ:

bankovní spojení:

Česká spořitelna, a. s.

číslo účtu:

19-1721542349/0800

(dále jen „prodávající“)

a

2. Povodí Odry, státní podnik

se sídlem:

Varenská 3101/49, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

IČO:

70890021

statutární zástupce:

zástupce pro věci smluvní:

bankovní spojení:

Komerční banka Ostrava č.ú. 97104761/0100

zapsán v obch. rejstříku Krajského soudu v Ostravě odd. A XIV, vl. č. 584

(dále jen kupující)

uzavřely níže uvedeného dne podle ustanovení § 2079 a následujících Občanského zákoníku v platném znění (dále jen „občanský zákoník“) kupní smlouvu (dále též jen „smlouva“), která má tento obsah:

I.

1. Prodávající je vlastníkem pozemku p. č. 819/102, orná půda, o výměře 575 m² v kat. území Darkov, obec Karviná a pozemků p. č. 453, ostatní plocha, o výměře 3.833 m², p. č. 2698/6, orná půda, o výměře 3.105 m², p. č. 2728/50, ostatní plocha, o výměře 64 m², p.č. 2696/3, ostatní plocha, o výměře 50 m², vše v katastrálním území Louky nad Olší, obec Karviná. Uvedené pozemky jsou zapsány v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrálního pracoviště Karviná (dále jen „katastrální úřad“) na listu vlastnictví číslo 10001.

Prodávající nabyl do svého vlastnictví výše uvedené pozemky na základě Hospodářské smlouvy č. HS 12/37/89-fin ze dne 18.01.1989, Kupní smlouvy ze dne 21.05.2003, Výpisů z pozemkové knihy knihovní vložka 1224 (k.ú. Darkov), knihovní vložka 108 (k.ú. Louky nad Olší) a následným zápisem vlastnického práva v souladu s ustanovením zákona č. 172/1991 Sb. v platném znění.

2 Geometrickým plánem č. 674-32/2015 byla z pozemku p. č. 819/102 byla oddělená část, která je nově označena jako pozemek p.č. 819/118 o výměře 14 m², v kat. území Darkov, obec Karviná, geometrickým plánem č. 387-31/2015 z pozemku p. č. 2728/50 byla oddělená část, která je nově označena jako pozemek p.č. 2728/132 o výměře 46 m², geometrickým plánem č. 380-35/2014 byla z pozemku p. č. 453 oddělená část, která je nově označena jako pozemek p.č. 453/4 o výměře 66 m² a z pozemků p. č. 2696/3, p.č. 2698/6 byla oddělená část, která je nově označena jako pozemek p.č. 2698/15 o výměře 91 m², vše v kat. území Louky nad Olší, Obec Karviná. Geometrické plány č. 674-32/2015, č. 387-31/2015, č. 380-35/2014 jsou přílohou této kupní smlouvy a její nedílnou součástí.

II.

1. Prodávající touto kupní smlouvou prodává (za úplaty odevzdává) kupujícímu pozemek p.č. 819/118 o výměře 14 m² v kat. území Darkov, obec Karviná a pozemky p.č. 2728/132 o výměře 46 m², p.č. 453/4 o výměře 66 m², p.č. 2698/15 o výměře 91 m², vše v kat. území Louky nad Olší, obec Karviná (dále též jen „nemovitosti“), a to včetně všech součástí a příslušenství, se všemi právy a povinnostmi s ním spojenými, a umožňuje kupujícímu nabýt vlastnické právo k těmto nemovitostem za sjednanou kupní cenu uvedenou v článku III. této smlouvy a kupující tyto nemovitosti od prodávajícího za tuto kupní cenu přejímá a kupuje do vlastnictví ČR s právem hospodařit pro Povodí Odry, státní podnik.

2. Prodávající prohlašuje, že na převáděné nemovitosti neváznou žádné dluhy. Prodávající dále prohlašuje, že mu není známo, že by na nemovitosti vázla jiná věcná břemena či zástavní práva než ta, která jsou uvedena v katastru nemovitostí katastrálního úřadu na příslušném listu vlastnickém.

3. O převodu nemovitosti, jak je uvedeno v této smlouvě, rozhodlo Zastupitelstvo města Karviné svým usnesením číslo . ze dne .

III.

1. Kupní cena za prodej nemovitostí citovaných v článku II. odstavci 1. této kupní smlouvy byla stanovena dohodou ve smyslu usnesení Zastupitelstva města Karviné uvedeného v článku II. odstavci 3. této smlouvy a odpovídá obvyklé ceně nemovitosti stanovené znalcem Ing. Ivo Klusem ve znaleckých posudcích č. 4370-028/2016, č. 4367-024/2016 oba ze dne 20.06.2016, a znalcem Ing. Pavlem Krámerem ve znaleckém posudku č. 2016/273 ze dne 22.08.2016 a činí celkem Kč 45.924,-, slovy Čtyřicetpětticdevětsetdvacetčtyři korun českých.

2. Kupující se zavazují uhradit prodávajícímu kupní cenu ve výši Kč 45.924,- na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného prodávajícím (číslo daňového dokladu je variabilním symbolem platby) nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na tomto daňovém dokladu (faktuře).

3. Smluvní strany této kupní smlouvy se dohodly, že prodávající je oprávněn od této smlouvy odstoupit, neuhradí-li kupující prodávajícímu kupní cenu v plné výši a ve stanoveném termínu.

IV.

Na převáděném pozemku p.č. 453/4 v kat. území Louky nad Olší, obec Karviná se nachází stavba cyklotrasy ve vlastnictví Svazku měst a obcí okresu Karviná, která byla vybudována v rámci akce pod názvem „Cyklotrasa podél řeky Olše“. Po 01.12.2019 bude stavba cyklotrasy převedena na statutární město Karviná. Kupující se zavazuje, že se statutárním městem Karviná majetkoprávně tento pozemek vypořádá, a to v termínu nejpozději do dvou let od doby kdy statutární město Karviná nabude stavbu cyklotrasy na tomto pozemku.

V.

1. Návrh na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí podá prodávající do 10 dnů od zaplacení plné výše kupní ceny, jak je uvedeno v článku III. této smlouvy. Správní poplatek z návrhu na tento vklad uhradí kupující.

2. Do doby provedení vkladu vlastnictví podle této smlouvy jsou obě strany svými projevy vůle vázány a zavazují se bez souhlasu druhé strany nepřevést nemovitost na třetí osobu, ani ji jakkoliv nezatížit nebo k ní nesjednat práva pro třetí osobu.

3. Smluvní strany se dohodly, že zamítne-li katastrální úřad návrh na povolení vkladu vlastnictví podle této smlouvy, smlouva se od počátku ruší a obě strany jsou povinny vrátit si vzájemná plnění.

VI.

1. Smluvní strany této smlouvy se dohodly na tom, že tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.

2. Prodávající je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.

Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním smlouvy zajistí prodávající.

3. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.

4. Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah smlouvy včetně osobních údajů, a to na dobu neurčitou.

5. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech a každý má platnost originálu. Prodávající obdrží 2 vyhotovení této smlouvy, z nichž 1 přiloží k návrhu na provedení vkladu práva do katastru nemovitostí. Kupující obdrží 1 vyhotovení smlouvy.

6. Obě smluvní strany konstatují, že ve smlouvě nejsou žádná slova opravována, přepisována nebo vepisována.

7. Smluvní strany této smlouvy shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem řádně přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.

8. Ostatní práva a povinnosti ve smlouvě výslovně neupravené se řídí ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména občanského zákoníku v platném znění.

9. Obě smluvní strany potvrzují správnost a autentičnost této smlouvy svými podpisy.

Příloha: 3 x Geometrický plán

V Karviné dne:

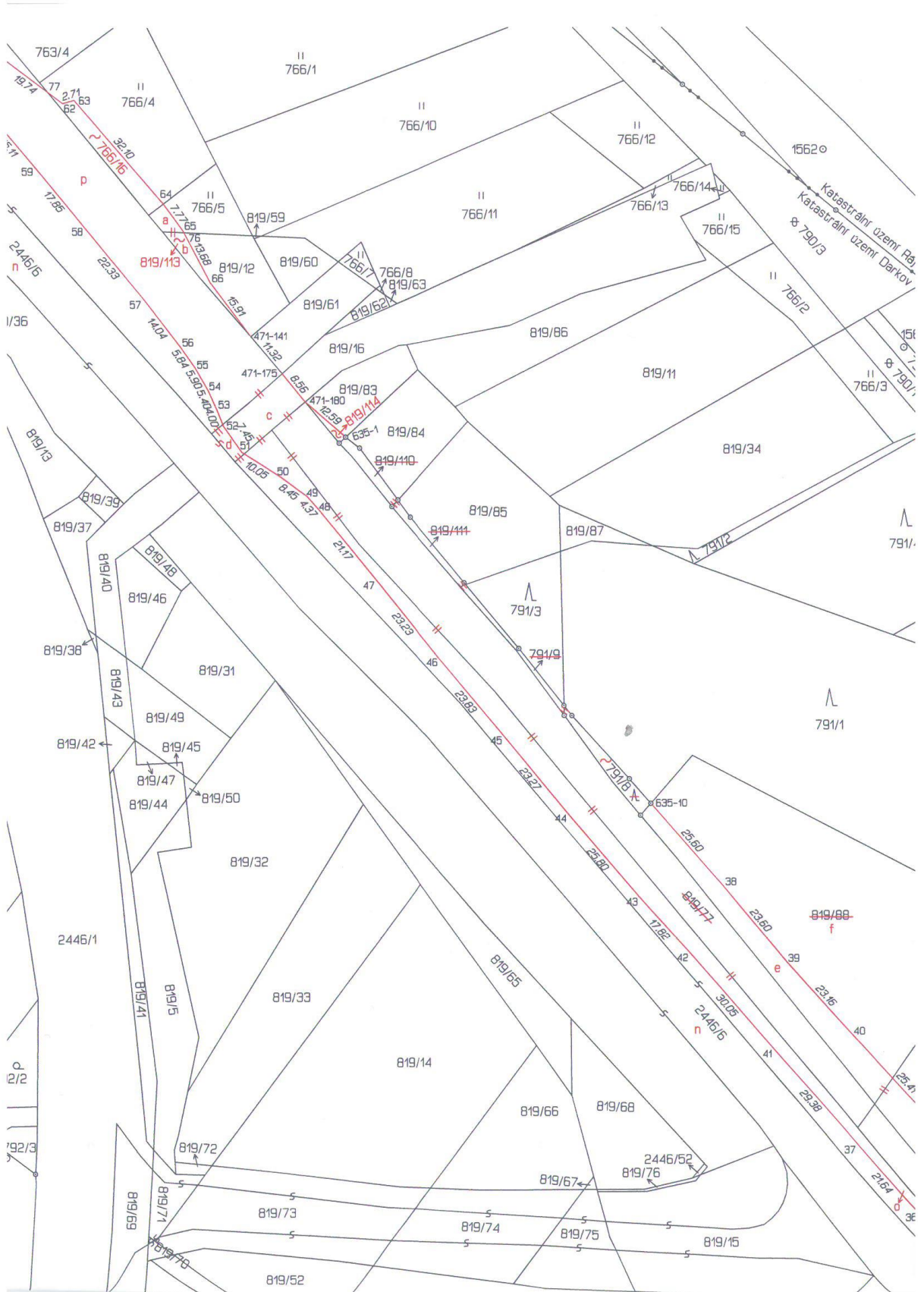
V Ostravě dne:

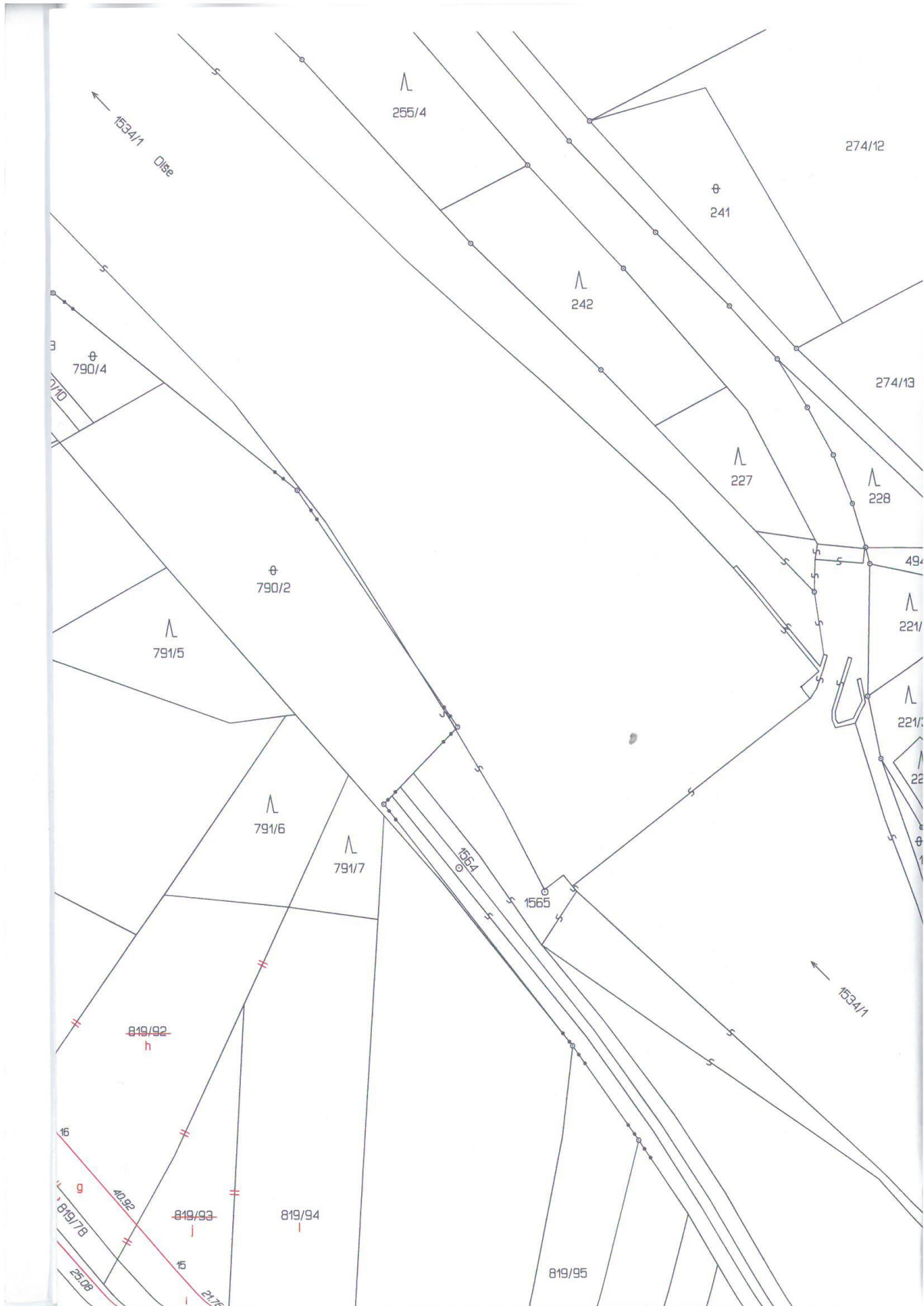
Prodávající:

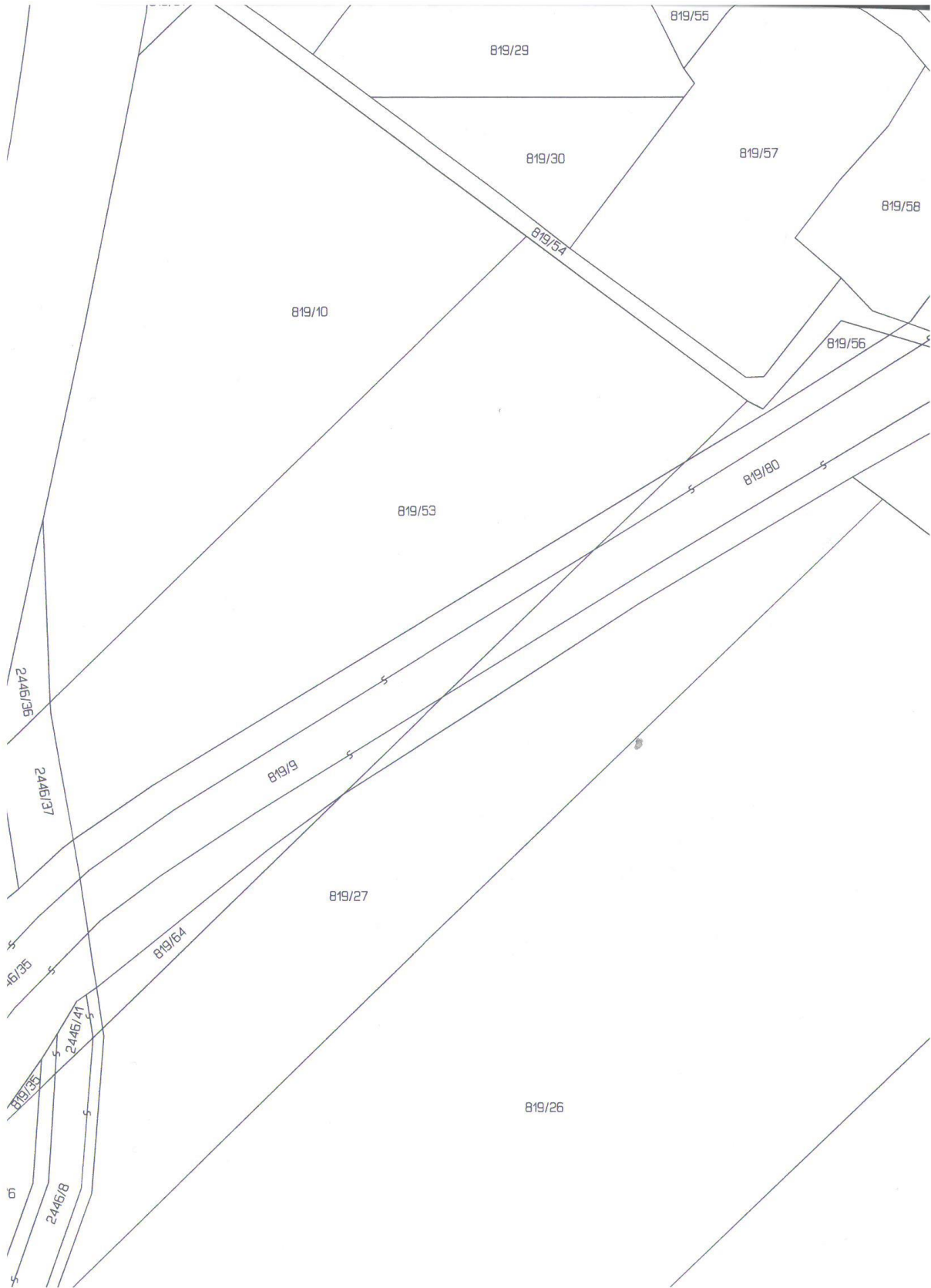
Kupující:

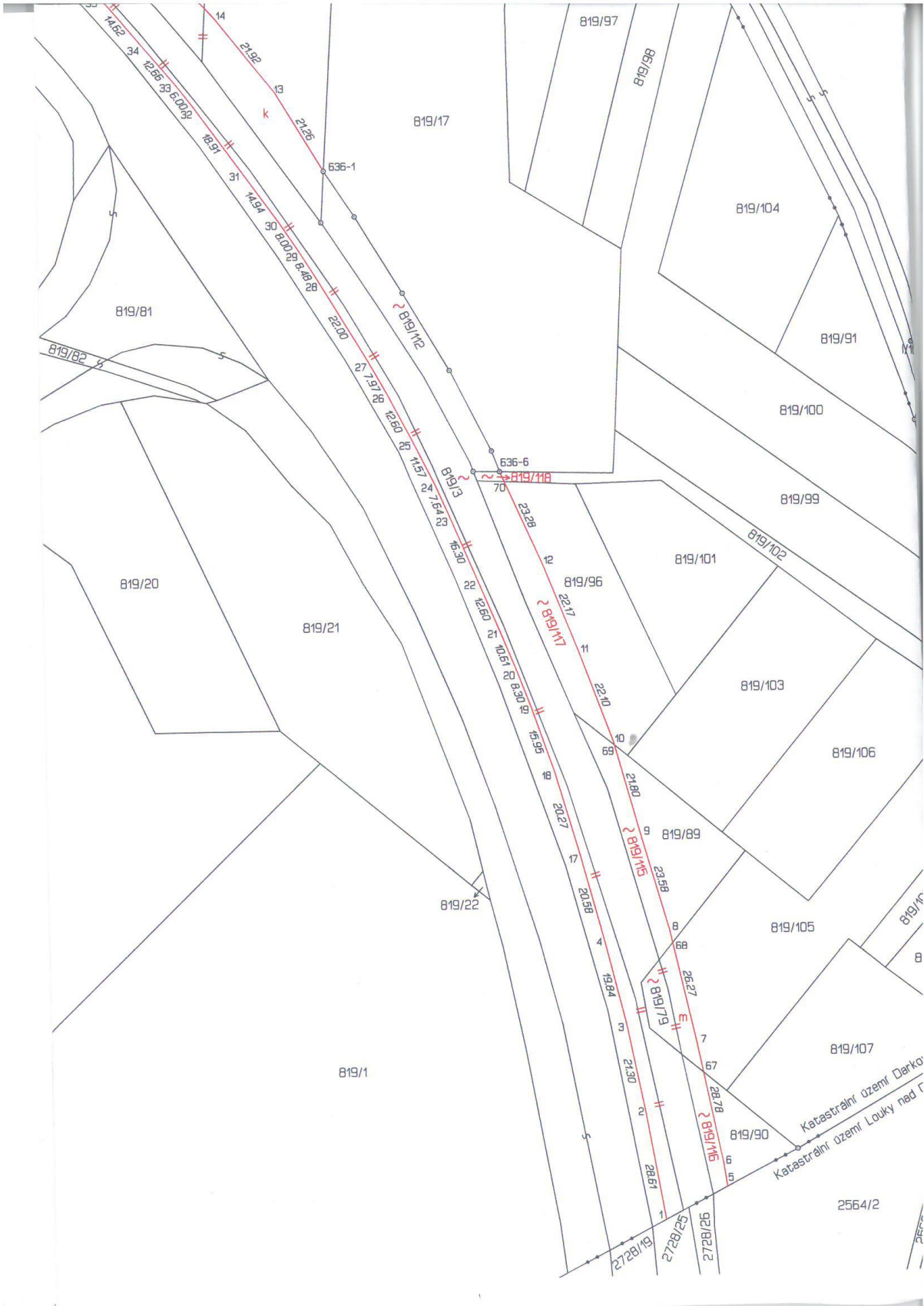
.....
*Ing. Helena Bogoczová, MPA
vedoucí Odboru majetkového
Magistrátu města Karviné
(oprávněna k podpisu na základě pověření)*

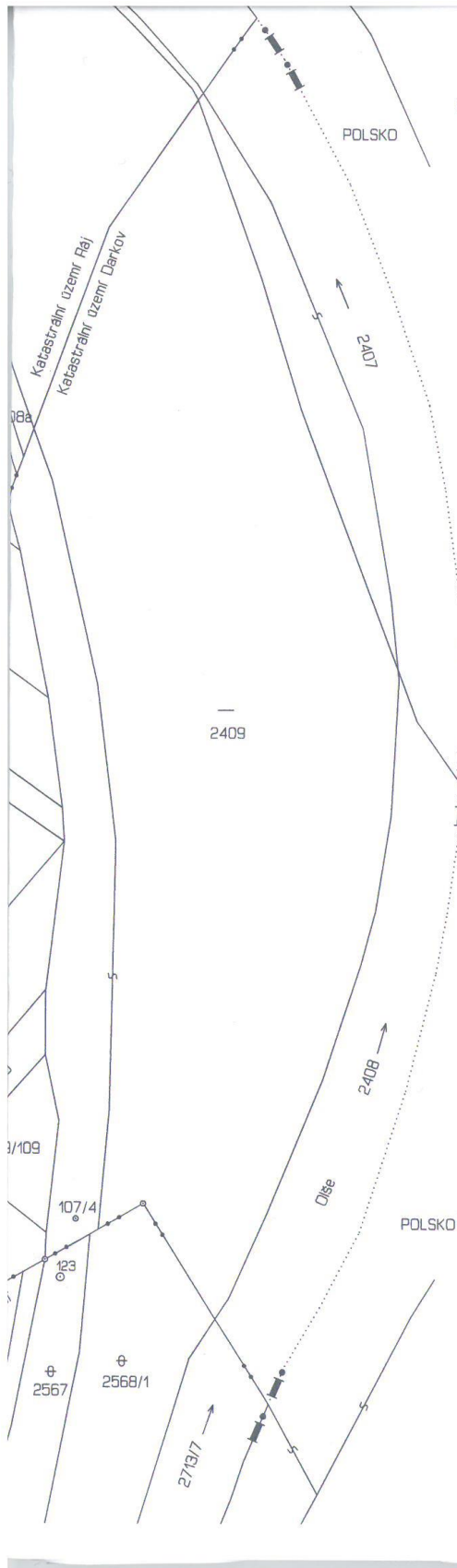
VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ														
Dosavadní stav				Nový stav										
Označení pozemku parc. čísel	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. čísel	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob určení výměry	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m ²			ha	m ²				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnický	Výměra dílu		Označení dílu
						ha	m ²							
766/4	9	69	travní p.	766/4	8	39	travní p.		0	766/4	515	8	39	
				766/16	1	30	zast. pl.	vod. dílo hráz pod	0	766/4	515	1	30	
766/5	2	24	travní p.	766/5	1	97	travní p.		0	766/5	1937	1	97	
791/8		81	lesní poz.	791/8	2	06	zast. pl.	vod. dílo hráz pod	0	791/8	515		81	celá
				791/9					0	791/9	515		40	celá
				819/110					0	819/110	515		45	celá
				819/111					0	819/111	515		40	celá
											2	06		
791/9		40	lesní poz. ostat. pl. ostat. komunikace	zaniká						-				
819/3	22	87		819/3	72	45	zast. pl.	vod. dílo hráz pod	0	819/3	83	22	87	celá
				819/16					0	819/16	83	1	57	c
				819/77					0	819/77	83	19	03	celá
				2446/6					0	2446/6	83	28	96	o+p
											72	45		
819/12	3	59	orná půda	819/12	3	12	orná půda		0	819/12	1937	3	12	
				819/113		74	zast. pl.	vod. dílo hráz pod	0	766/5	1937		27	a
											1937		47	b
													74	
819/16	16	35	ostat. pl. ostat. komunikace	819/16	14	53	ostat. pl. ostat. komunikace		0	819/16	83	14	53	
819/77	19	03	ostat. pl. ostat. komunikace	zaniká							-			
819/78	2	59	ostat. pl. ostat. komunikace	819/78	16	94	zast. pl.	vod. dílo hráz pod	0	819/78	1937	2	59	celá
				819/88					0	819/88	1937	4	33	e
				819/92					0	819/92	1937	3	17	g
				819/93					0	819/93	1937	2	91	i
				819/94					0	819/94	1937	3	94	k
														16
819/79		97	ostat. pl. ostat. komunikace	819/79	2	00	zast. pl.	vod. dílo hráz pod	0	819/79	10002		97	celá
				819/105					0	819/105	10002	1	03	m
												2	00	
819/83	2	79	orná půda	819/83	2	66	orná půda		0	819/83	1937	2	66	
				819/114		13	zast. pl.	vod. dílo hráz pod	0	819/83	1937		13	











Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN		Kód kv.	Souřadnice určené měřením		Poznámka
	Y	X		Y	X	
471-141	450501.34	1103312.11	6	450501.80	1103312.63	kolík
471-175	450494.03	1103320.75	6	450494.48	1103321.27	kolík
471-180	450488.64	1103327.38	6	450489.08	1103327.89	kolík
635-1	450479.12	1103335.60	6	450479.49	1103336.10	plastový znak
635-10	450407.32	1103421.21	6	450407.69	1103421.73	plastový znak
636-1	450277.17	1103577.44	6	450277.56	1103577.99	plastový znak
636-6	450237.51	1103647.51	6	450237.92	1103648.05	plastový znak
1	450202.21	1103820.91	6			průsečík
2	450206.41	1103796.38	6	450206.97	1103796.82	kolík
3	450210.57	1103775.48	6	450211.12	1103775.92	kolík
4	450215.26	1103756.20	6	450215.81	1103756.64	kolík
5	450187.87	1103813.52	6			průsečík
6	450188.75	1103807.70	6	450189.31	1103808.14	kolík
7	450194.45	1103779.49	6	450195.00	1103779.93	kolík
8	450200.19	1103753.86	6	450200.74	1103754.30	kolík
9	450206.62	1103731.17	6	450207.16	1103731.62	kolík
10	450212.40	1103710.17	6	450212.94	1103710.61	kolík
11	450219.95	1103689.40	6	450220.48	1103689.84	kolík
12	450228.07	1103668.77	6	450228.60	1103669.21	kolík
13	450288.10	1103559.18	6	450288.49	1103559.69	kolík
14	450301.65	1103541.96	6	450302.04	1103542.47	kolík
15	450316.10	1103525.69	6	450316.49	1103526.21	kolík
16	450342.67	1103494.54	6	450343.07	1103495.06	kolík
17	450220.59	1103736.33	6	450221.13	1103736.76	kolík
18	450226.16	1103716.84	6	450226.70	1103717.27	hrane zlebu
19	450231.32	1103701.75	6	450231.85	1103702.18	hrane zlebu
20	450234.25	1103693.97	6	450234.78	1103694.40	hrane zlebu
21	450238.20	1103684.12	6	450238.73	1103684.55	hrane zlebu
22	450243.07	1103672.50	6	450243.59	1103672.94	hrane zlebu
23	450249.39	1103657.48	6	450249.92	1103657.91	hrane zlebu
24	450252.48	1103650.49	6	450253.00	1103650.92	hrane zlebu
25	450257.60	1103640.11	6	450258.12	1103640.54	hrane zlebu
26	450263.43	1103628.94	6	450263.95	1103629.37	hrane zlebu
27	450267.33	1103621.98	6	450267.85	1103622.41	hrane zlebu
28	450278.62	1103603.08	6	450279.00	1103603.59	hrane zlebu
29	450283.11	1103595.89	6	450283.50	1103596.40	hrane zlebu
30	450287.57	1103589.24	6	450287.96	1103589.75	hrane zlebu
31	450296.28	1103577.07	6	450296.67	1103577.58	hrane zlebu
32	450307.35	1103561.74	6	450307.74	1103562.25	hrane zlebu
33	450311.01	1103557.00	6	450311.40	1103557.51	hrane zlebu
34	450319.14	1103547.30	6	450319.54	1103547.82	hrane zlebu
35	450328.52	1103536.09	6	450328.91	1103536.60	hrane zlebu
36	450345.00	1103517.16	6	450345.39	1103517.68	hrane zlebu
37	450359.20	1103500.83	6	450359.60	1103501.35	hrane zlebu
38	450390.42	1103440.46	6	450390.82	1103440.99	kolík
39	450375.28	1103458.56	6	450375.69	1103459.08	kolík
40	450359.82	1103475.79	6	450360.22	1103476.31	kolík
41	450378.51	1103478.69	6	450378.91	1103479.22	hrane zlebu
42	450398.25	1103456.05	6	450398.66	1103456.57	hrane zlebu
43	450410.26	1103442.88	6	450410.67	1103443.41	kolík
44	450427.00	1103423.26	6	450427.41	1103423.79	kolík
45	450441.86	1103405.35	6	450442.27	1103405.88	kolík
46	450457.21	1103387.11	6	450457.60	1103387.57	kolík
47	450474.82	1103369.07	6	450472.23	1103369.55	kolík
48	450485.28	1103352.73	6	450485.70	1103353.22	kolík
49	450488.19	1103349.47	6	450488.61	1103349.96	kolík
50	450495.00	1103344.48	6	450495.43	1103344.98	kolík
51	450503.49	1103339.11	6	450503.92	1103339.62	kolík
52	450507.80	1103333.03	6	450508.25	1103333.54	kolík
53	450509.27	1103329.32	6	450509.72	1103329.83	kolík
54	450511.49	1103324.39	6	450511.94	1103324.91	kolík
55	450514.49	1103319.32	6	450514.95	1103319.83	kolík
56	450517.81	1103314.52	6	450518.27	1103315.04	kolík
57	450526.41	1103303.42	6	450526.88	1103303.95	kolík
58	450540.64	1103286.21	6	450541.13	1103286.75	kolík
59	450552.00	1103272.42	6	450552.50	1103272.98	kolík
60	450561.78	1103260.90	6	450562.30	1103261.47	kolík
61	450561.27	1103245.63	6	450561.80	1103246.20	kolík
62	450545.51	1103257.52	6	450546.03	1103258.07	kolík
63	450542.91	1103256.76	6	450543.43	1103257.31	kolík
64	450521.87	1103281.02	6	450522.37	1103281.53	kolík
65	450517.31	1103287.29	6	450517.80	1103287.81	kolík
66	450510.93	1103299.39	6	450511.41	1103299.90	kolík
67	450192.94	1103786.97	6			průsečík
68	450199.49	1103756.95	6			průsečík
69	450212.15	1103711.09	6			průsečík
70	450236.48	1103649.82	6			průsečík
76	450517.05	1103287.78	6			průsečík
77	450549.06	1103254.84	6			průsečík

/2

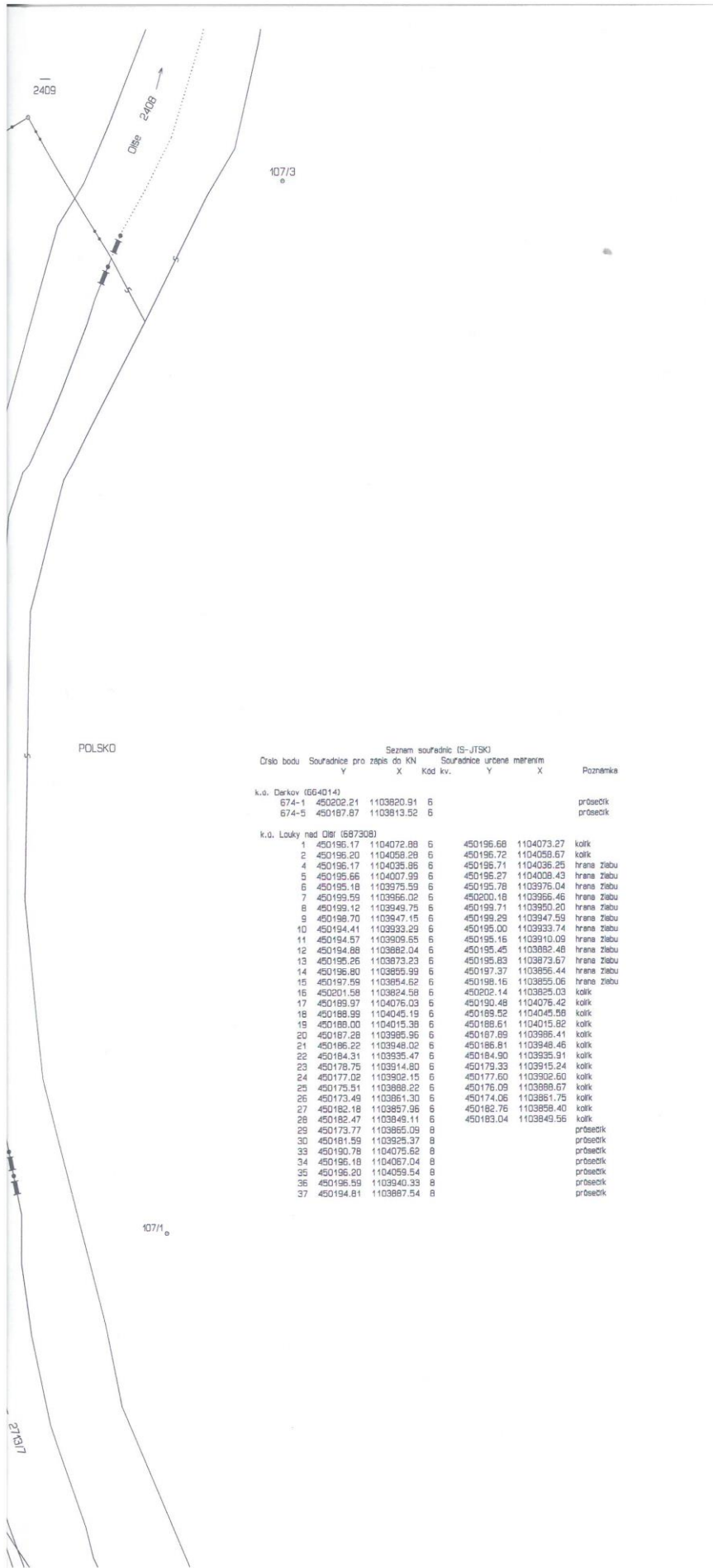
35

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu											
Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely
katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m ²		katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m ²	
766/4		65600	8	39	766/4	819/94		65600	25	17	f
766/5		65600	1	97	766/5				22	32	h
819/12		65600	3	12	819/12				8	15	j
819/83		65600	2	66	819/83				32	81	l
819/89		65600	5	26	819/89				88	45	
819/90		65600	2	37	819/90	819/96		65600	9	78	819/96
						819/102		65600	5	61	819/102
						819/105		65600	19	67	819/105

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ														
Dosavadní stav				Nový stav										
Označení pozemku parc. čísel	Vyměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. čísel	Vyměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob určení výměry	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m ²			ha	m ²				Číslo předpisu katastru nemovitostí	Číslo listu věcnosti	Vyměra dílu		Označení dílu
										ha	m ²			
2564/2	26	87	orná půda	2564/2	22	95	orná půda		0	2564/2	10002	22	95	
				2564/17	3	92	zast. pl.	vod. dílo hráz pod	0	2564/2	10002	3	92	
2565	12	04	ostat. pl. neúrodná půda	2565	6	20	ostat. pl. neúrodná půda		0	2565	101	6	20	
2728/25	20	39	ostat. pl. komunikace	2728/25	9	20	ostat. pl. komunikace		0	2728/25	101	9	20	
2728/26	2	72	ostat. pl. komunikace	2728/26	24	00	zast. pl.	vod. dílo hráz pod	0	2565	101	3	84	a
										2728/25	101	11	14	b+c
										2728/26	101	2	72	celá
										2728/28	101	6	30	f+g
												24	00	
2728/27	4	61	ostat. pl. komunikace	2728/27	1	35	ostat. pl. komunikace		0	2728/27	834	1	35	
				2728/130	3	26	zast. pl.	vod. dílo hráz pod	0	2728/27	834	3	26	
2728/28	16	09	ostat. pl. komunikace	2728/28	8	84	ostat. pl. komunikace		0	2728/25	101	5	d	
										2728/28	101	8	79	e
												8	84	
2728/30	9	44	ostat. pl. komunikace	2728/30	8	99	ostat. pl. komunikace		0	2728/30	834	8	99	
				2728/131	45		zast. pl.	vod. dílo hráz pod	0	2728/30	834		45	
2728/50		64	ostat. pl. komunikace	2728/50	18		ostat. pl. komunikace		0	2728/50	10001		18	
				2728/132	46		zast. pl.	vod. dílo hráz pod	0	2728/50	10001		46	
	91	80			91	80								

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu							
Parcelní číslo podle katastru nemovitostí		Kód BPEJ	Vyměra		Parcelní číslo podle katastru nemovitostí		Kód BPEJ
zjednotčené evidence	ha		m ²	ha	m ²	zjednotčené evidence	
2564/2		65600	22	95	2564/2		

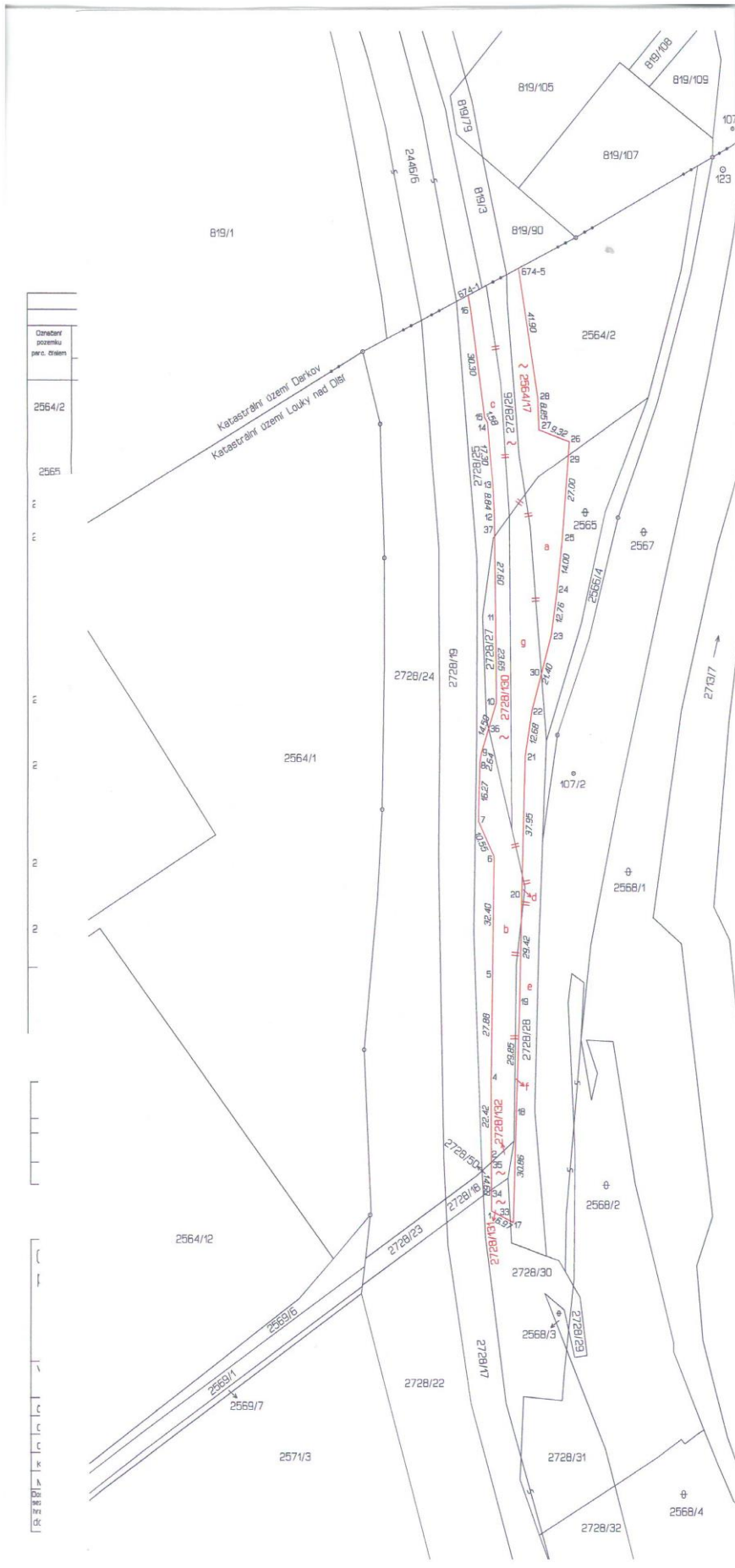
GEOMETRICKÝ PLÁN pro vyznačení vodního díla	Geometrický plán ověřený oprávněným zeměměřičským inženýrem:	Stejnopis ověřený oprávněným zeměměřičským inženýrem:
	Jméno, příjmení: Ing. Josef Nikolov	Jméno, příjmení: Ing. Josef Nikolov
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřičských inženýrů: 1692/1997	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřičských inženýrů: 1692/1997
	Dne: 6.8.2015 Číslo: 40/2015	Dne: 10.8.2015 Číslo: 142/2015
	Naležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
Vyhotovitel: Ing. Josef Nikolov Husova 834/6 733 01 Karviná-Fryštát Číslo plánu: 387-31/2015 Místo: Karviná Obec: Karviná Kat. území: Loučky nad Olšou Mapový list: Ostrava 0-1/44, 0-2/22 Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v termínu s právním neuvolňovacím novými hranicemi, předložením způsobem, dočasně kofky, hranou betonových žlabů	Katastrální úřad souhlasí s odslovením parcel. Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj Katastrální pracoviště Karviná Bc. Bohunka Filová PGP-724/2015-803 2015.08.07 09:37:18 CEST	Dvěřeni stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě. 



Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu Souřadnice pro Souřadnice určené měřením

	Y	X	Kód kv.	Y	X	Poznámka
k.o. Derkov (664014)						
674-1	450202.21	1103820.31	6			průsečík
674-5	450187.87	1103813.52	6			průsečík
k.o. Louky nad Dřev (587308)						
1	450196.17	1104072.89	6	450196.68	1104073.27	kolik
2	450196.20	1104058.28	6	450196.72	1104058.67	kolik
4	450196.17	1104035.86	6	450196.71	1104036.25	hrana žlebu
5	450196.66	1104007.59	6	450196.27	1104036.43	hrana žlebu
6	450195.18	1103975.59	6	450195.78	1103976.04	hrana žlebu
7	450199.59	1103956.02	6	450200.18	1103956.46	hrana žlebu
8	450199.12	1103949.75	6	450199.71	1103950.20	hrana žlebu
9	450198.70	1103947.15	6	450199.28	1103947.59	hrana žlebu
10	450194.41	1103933.23	6	450195.00	1103933.74	hrana žlebu
11	450194.57	1103939.55	6	450195.16	1103910.09	hrana žlebu
12	450194.88	1103882.04	6	450195.45	1103882.48	hrana žlebu
13	450196.26	1103873.23	6	450195.83	1103873.67	hrana žlebu
14	450196.80	1103855.99	6	450197.37	1103856.44	hrana žlebu
15	450187.58	1103854.62	6	450198.16	1103855.06	hrana žlebu
16	450201.58	1103824.58	6	450202.14	1103825.03	kolik
17	450189.97	1104076.03	6	450190.48	1104076.42	kolik
18	450188.99	1104045.19	6	450189.52	1104045.58	kolik
19	450188.00	1104015.38	6	450189.61	1104015.82	kolik
20	450187.28	1103995.96	6	450187.89	1103996.41	kolik
21	450186.22	1103948.02	6	450186.81	1103948.46	kolik
22	450184.31	1103935.47	6	450184.90	1103935.91	kolik
23	450178.75	1103914.80	6	450179.33	1103915.24	kolik
24	450177.02	1103902.15	6	450177.60	1103902.60	kolik
25	450175.51	1103888.22	6	450176.09	1103888.67	kolik
26	450173.49	1103851.30	6	450174.06	1103851.75	kolik
27	450182.18	1103857.96	6	450182.76	1103858.40	kolik
28	450182.47	1103849.11	6	450183.04	1103849.56	kolik
29	450173.77	1103855.09	8			průsečík
30	450181.59	1103925.37	8			průsečík
33	450190.78	1104075.62	8			průsečík
34	450196.18	1104067.04	8			průsečík
35	450196.20	1104059.54	8			průsečík
36	450196.59	1103940.33	8			průsečík
37	450194.61	1103867.54	8			průsečík



0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	-----

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ															
Dosavadní stav				Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Zpos. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m ²			ha	m ²				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Díl přechází z pozemku označeného v dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
											ha	m ²			
453	38	33	ostatní pozemkové komunikace	453/1	37	67	ostatní pozemkové komunikace		0	453	10001		37	67	
				453/4		66	ostatní pozemkové komunikace		2	453	10001			66	
2694/62	21	23	travní p.	2694/62	19	69	travní p.		0	2694/62	790		19	69	
				2694/99	3	67	zast. pl.	vod. dílo hráz pod	0	2694/62	790		1	54	a
										2694/63	790		2	13	b
													3	67	
2694/63	17	53	travní p.	2694/63	15	40	travní p.		2	2694/63	790		15	40	
2694/64	22	27	travní p.	2694/64	19	60	travní p.		2	2694/64	1011		19	60	
				2694/100	2	67	zast. pl.	vod. dílo hráz pod	2	2694/64	1011		2	67	
2694/66 *1)	13	23	travní p.	2694/66	12	63	travní p.		2	2694/66	790		12	63	
				2694/101	4	03	zast. pl.	vod. dílo hráz pod	2	2694/66	790			59	d
										2694/68	790			52	f
										2694/86	790	2	24	c	
										2694/87	790		58	e	
										2694/90	790		10	g	
													4	03	
2694/68 *2)	24	87	travní p.	2694/68	24	34	travní p.		2	2694/68	790		24	34	
2694/86	4	61	travní p.	2694/86	2	37	travní p.		2	2694/86	790		2	37	
2694/87	1	68	travní p.	2694/87	1	10	travní p.		2	2694/87	790		1	10	
2694/90	1	54	travní p.	2694/90	1	44	travní p.		2	2694/90	790		1	44	
2695/2	24	06	ostatní nepočetná půda	2695/2	15	83	ostatní nepočetná půda		0	2695/2	101		15	83	
2696/1	7	69	ostatní nepočetná půda	2696/1	29	74	ostatní nepočetná půda		0	2696/1	101	7	29	74	
				2696/31	43	38	zast. pl.	vod. dílo hráz pod	2	2695/2	101		8	23	j
										2696/1	101		35	15	k
													43	38	
				2696/32	4	23	ostatní nepočetná půda		2	2696/1	101		4	23	
				2696/33		33	ostatní nepočetná půda		2	2696/1	101			33	
2696/3		50	ostatní nepočetná půda	2696/3	13		ostatní nepočetná půda		0	2696/3	10001			13	
2696/20	3	16	ostatní nepočetná půda	2696/20	1	51	ostatní nepočetná půda		0	2696/20	1024		1	51	
				2696/34	1	65	zast. pl.	vod. dílo hráz pod	0	2696/20	1024		1	65	
2698/6	31	05	orná půda	2698/6	30	51	orná půda		0	2698/6	10001		30	51	
				2698/15		91	zast. pl.	vod. dílo hráz pod	0	2696/3	10001			37	i
										2698/6	10001			54	h
														91	
	9	73	51		9	73	49								

*1) Rozdíl -1 m² vznikl zaokrouhlením výměr (bod 14.6 přílohy katastrální vyhlášky) u dosavadní parcely č.2694/66

*2) Rozdíl -1 m² vznikl zaokrouhlením výměr (bod 14.6 přílohy katastrální vyhlášky) u dosavadní parcely č.2694/68

GEOMETRICKÝ PLÁN pro vyznačení vodního díla v katastru	Geometrický plán ověřil: orední oprávněný zeměměřický inženýr:	Stěžkopis ověřil: orední oprávněný zeměměřický inženýr:
		Jméno, příjmení: Ing. Josef Nycz, CSc.
	Číslo položky seznamu oredně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1311/95	Číslo položky seznamu oredně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1311/95
	Dne: 21. listopadu 2014 Číslo: 16/2014/3	Dne: 26.11.2014 Číslo: 17/2014/3
	Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.	Tento stěžkopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
Vyhotovitel: AWT Reaktivace, a.s. Dělnická 884/41, 735 64, Prostřední Suchá, IČO:47676175	Katastrální úřad souhrn e ověřování parcel.	Ověření stěžkopis geometrického plánu v listinné podobě.
Číslo plánu: 380-35/2014	Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj Katastrální pracoviště Karviná Halna Zámarská PGP-1000/2014 2014.11.24 10:13:44 CET	
Okres: Karviná		
Obec: Karviná		
Kat. území: Louky nad Olšou		
Mapový list: DKM		
Dosavadním vlastnickým pozemků bylo poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic které byly označeny předepsaným způsobem: plastovými značkami		

