

Odbor: Odbor majetkový
Oddělení: oddělení majetkoprávní
Vyřizuje: Cachel Jerzy

Materiál pro 18. zasedání Zastupitelstva města Karviné konané dne 21.03.2017

Záměr prodat část pozemku - Bytové družstvo U Lesa 802 803

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodlo,

že není záměrem statutárního města Karviné prodat ani pronajmout část pozemku p. č. 501/126 o výměře cca 125 m² v kat. území Ráj, obec Karviná, jak je vyznačeno v situačním snímku, který je přílohou č. 1 tohoto usnesení.

Úkol: ano / ne

Důvodová zprava a přílohy důvodové zprávy

PC	Příloha	Název	Komentář
		ZM-18-OM-Záměr prodat část pozemku - Bytové družstvo U Lesa 802-803 - DZ.pdf	důvodová zpráva
1		ZM-18-OM-Záměr prodat část pozemku - Bytové družstvo U Lesa 802-803 - 1 U.pdf	příloha č. 1 k usnesení

Datum: 23.02.2017



Ing. Blanka Rychla

Za formální správnost

Datum: 23.02.2017



JUDr. Mária Durčáková

Vedoucí oddělení

Datum: 23.02.2017



Ing. Helena Bogoczová, MPA

Vedoucí odboru

Datum: 23.02.2017



Ing. Miroslav Hajdušík

Za předkladatele

Předkládá: Rada města Karviné

Uložení formuláře na iPortál

Složka

Složka Archivního úložiště: 103

Důvodová zpráva

Záměr prodat část pozemku – Bytové družstvo U Lesa 802-803

Statutární město Karviná je vlastníkem pozemku p. č. 501/126, ostatní plocha, o výměře 9867 m² v kat. území Ráj, obec Karviná.

Jedná se o pozemek , který se nachází naproti domu č.p. 802-803 na ul. U Lesa v Karviné-Ráji a na části uvedeného pozemku se nachází zpevněná plocha parkoviště. Bytové družstvo U Lesa 802-803 v době revitalizace domů nechalo toto parkoviště upravit na své náklady. Náklady na úpravu činili 80.000,- Kč.

Z výše uvedeného důvodu požádalo Bytového družstva U Lesa 802-803 o prodej případně pronájem této části pozemku, která by i nadále sloužila jako parkoviště s možností výhradního práva parkování obyvatel bydlících ve výše uvedeném domě.

Odbor rozvoje Magistrátu města Karviné ve svém vyjádření upozorňuje, že stávající parkovací plochy v sídlištních částech města, které jsou umístěny na pozemcích ve vlastnictví SMK, jsou označeny jako veřejná parkoviště. Pokud by došlo k převodu pozemku tak je na místě obava, že stejný či obdobný požadavek bude vznesen řadou dalších bytových družstev nebo SVJ. Jedná se o pozemek, který slouží jako veřejné prostranství.

Odbor majetkový Magistrátu města Karviné doporučuje rozhodnout, že není záměrem statutárního města Karviné prodat ani pronajmout část pozemku p.č. 501/126 o výměře cca 125 m² v kat. území Ráj, obec Karviná.

Komise majetková a bytová na svém jednání dne 08.02.2017 doporučuje rozhodnout, že není záměrem statutárního města Karviné prodat ani pronajmout část pozemku p.č. 501/126 o výměře cca 125 m² v kat. území Ráj, obec Karviná.

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

