

Usnesení

19. zasedání Zastupitelstva města Karviné konaného dne **25.04.2017**

Zastupitelstvo města Karviné po projednání všech předložených materiálů přijímá toto usnesení:

561 Procedurální záležitosti

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 84 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

schválilo

ověřovatele zápisu z 19. zasedání Zastupitelstva města Karviné konaného dne 25.04.2017, a to pana Vladimíra Kolka a Mgr. Libora Olajce.

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 84 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

schválilo

program 19. zasedání Zastupitelstva města Karviné konaného dne 25.04.2017, včetně těchto změn:

Doplněné materiály:

doplnění programu č. 5 - OE - Poskytnutí zápůjčky na realizaci výměny kotle - 31. smlouva,
doplnění programu č. 6 - OSo - Vyjádření k potřebnosti sociální služby domov se zvláštním režimem,
doplnění programu č. 7 - OM - Převod domu č. p. 2937 - 2939, ulice Mendelova, Karviná-Hranice.

562 Účetní závěrka statutárního města Karviná sestavená k rozvahovému dni 31.12.2016

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 84 odst. 2 písm. b) zákona 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

schválilo

účetní závěrku statutárního města Karviná sestavenou k rozvahovému dni 31.12.2016 **dle příloh č. 1 až 9 k tomuto usnesení.**

563 Návrh finančního vypořádání statutárního města Karviné za rok 2016

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 84 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

schválilo

použití účelově vázaných finančních prostředků k účelům uvedeným v návrhu na finanční vypořádání statutárního města Karviné za rok 2016 **v příloze č. 1 k tomuto usnesení** v rozsahu uvedeném pod bodem A v celkové výši Kč 33.360.265,23 (slovy: Třicetřímilionytristašedesátisícdvěstěšedesátpět korun českých 23/100).

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 84 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

schválilo

ponechání finančních prostředků uvedených v návrhu na finanční vypořádání statutárního města Karviné za rok 2016 **v příloze č. 1 k tomuto usnesení** v rozsahu uvedeném pod bodem B v celkové výši Kč 661.761.508,60 (slovy: Šestsetšedesátjedenmilionsedmsetšedesátjedentisícpětsetosm korun českých 60/100) jako rezervy.

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 84 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

schválilo

rozdělení a uvolnění finančních prostředků uvedených v návrhu na finanční vypořádání statutárního města Karviné za rok 2016 **v příloze č. 1 k tomuto usnesení** v rozsahu a členění uvedeném pod bodem C v celkové výši Kč 200.593.042,-- (slovy: Dvěštemilionůpětsetdevadesátitřitisícečtyřicetdvě koruny české).

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 84 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

schválilo

rekapitulaci rozpočtových opatření schválených Radou města Karviné ve IV. čtvrtletí 2016 **dle přílohy č. 2 k tomuto usnesení**.

564 Poskytnutí zápůjčky na realizaci výměny kotle - 28. až 30. smlouva

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 85 písm. j) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodlo

uzavřít smlouvy o poskytnutí zápůjčky **dle příloh č. 1 až č. 3 k tomuto usnesení**.

565 Poskytnutí zápůjčky na realizaci výměny kotle - 31. smlouva

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 85 písm. j) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

předpisů,

rozhodlo

uzavřít smlouvu o poskytnutí zápůjčky **dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení.**

566 Vyhodnocení bezpečnostní situace ve statutárním městě Karviná za rok 2016

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 84 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

schválilo

zprávu Vyhodnocení bezpečnostní situace ve statutárním městě Karviná za rok 2016, **dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení.**

567 Vyhodnocení Programu prevence kriminality statutárního města Karviná za rok 2016

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 84 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

schválilo

předloženou zprávu Vyhodnocení Programu prevence kriminality statutárního města Karviná za rok 2016, **dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení.**

568 Dodatek č. 2 ke smlouvě o spolupráci při realizaci projektu Kotlíkové dotace v Moravskoslezském kraji

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 84 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodlo

uzavřít Dodatek č. 2 ke smlouvě o spolupráci při realizaci projektu „Kotlíkové dotace v Moravskoslezském kraji“ s Moravskoslezským krajem, se sídlem 28. října 117, 702 18 Ostrava, IČ:70890692, ve znění uvedeném **v příloze č. 1 k tomuto usnesení**, ve kterém se zavazuje poskytnout z rozpočtu statutárního města Karviné pro rok 2017 konečným uživatelům na spolufinancování výměny kotlů částku ve výši 10 % způsobilých výdajů, maximálně Kč 15.000,-- (slovy: Patnácttisíc korun českých), a to všem konečným uživatelům, kteří podali žádost v rámci

vyhlášení 1. výzvy, včetně doplňkové výzvy, tj. do 31.03.2017.

569 **Kotlíkové dotace v Moravskoslezském kraji - 2. výzva - Smlouva o spolupráci při realizaci projektu Kotlíkové dotace v Moravskoslezském kraji**

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 84 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodlo

schválit zapojení statutárního města Karviné do programu Kotlíkové dotace v Moravskoslezském kraji - 2. výzva a uzavřít Smlouvu o spolupráci při realizaci projektu „Kotlíkové dotace v Moravskoslezském kraji“ s Moravskoslezským krajem, se sídlem 28. října 117, 702 18 Ostrava, IČ: 70890692, ve znění uvedeném **v příloze č. 1 k tomuto usnesení**, ve které se zavazuje poskytnout na spolufinancování výměny kotlů částku ve výši Kč 10.000,-- (slovy: Desettisíc korun českých) / dílčí projekt konečného uživatele.

570 **Změna usnesení Zastupitelstva města Karviné č. 435 ze dne 13.09.2016 - Záměr realizovat projekt Slezské pohraničí - společná historie měst Havířov, Jastrzebie-Zdrój, Karviná**

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 84 odst. 2 písm. p) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodlo

změnit usnesení Zastupitelstva města Karviné č. 435 ze dne 13.09.2016 a to tak, že se původní příloha č. 1 tohoto usnesení nahrazuje **novou přílohou č. 1 k tomuto usnesení**.
Ostatní text usnesení zůstává beze změn.

571 **Záměr realizovat projekt Toulky údolím Olše**

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 84 odst. 4 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

si vyhradilo

rozhodnutí ve věci předložení žádosti o dotaci projektu Toulky údolím Olše v rámci Programu Interreg V-A Česká republika - Polsko, Fondu mikroprojektů.

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 84 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodlo

předložit žádost o dotaci na projekt Toulky údolím Olše do Programu Interreg V-A Česká republika - Polsko, Fondu mikroprojektů.

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 84 odst. 2 písm. p) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

Úkol: 19/2017/ZM
Určeno: vedoucí OR
Termín: 2017-05-12

rozhodlo

uzavřít Prohlášení o partnerství na projektu realizovaného z prostředků Programu Interreg V-A Česká republika - Polsko, Fondu mikroprojektů, mezi statutárním městem Karviná a obcí Hažlach za účelem realizace projektu Toulky údolím Olše, ve znění uvedeném **v příloze č. 1 k tomuto usnesení.**

572 Záměr realizovat projekt Procházkou po Velkých Kunčicích - II. etapa stezky zdraví hraběnky Thun-Hohensteinové

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 84 odst. 4 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

si vyhradilo

rozhodnutí ve věci předložení žádosti o dotaci projektu Procházkou po Velkých Kunčicích - II. etapa stezky zdraví hraběnky Thun-Hohensteinové v rámci Programu Interreg V-A Česká republika - Polsko, Fondu mikroprojektů.

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 84 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodlo

předložit žádost o dotaci na projekt Procházkou po Velkých Kunčicích - II. etapa stezky zdraví hraběnky Thun-Hohensteinové do Programu Interreg V-A Česká republika - Polsko, Fondu mikroprojektů.

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 84 odst. 2 písm. p) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

Úkol: 20/2017/ZM
Určeno: vedoucí OR
Termín: 2017-05-12

rozhodlo

uzavřít Prohlášení o partnerství na projektu realizovaného z prostředků Programu Interreg V-A Česká republika - Polsko, Fondu mikroprojektů, mezi statutárním městem Karviná a obcí Hažlach za účelem realizace projektu Procházkou po Velkých Kunčicích - II. etapa stezky zdraví hraběnky Thun-Hohensteinové, ve znění uvedeném v příloze č. 1 k tomuto usnesení.

573 Poskytnutí finančních příspěvků z rozpočtu statutárního města Karviné na podporu individuální bytové výstavby

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 85 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

Úkol: 21/2017/ZM
Určeno: vedoucí OR
Termín: 2017-05-19

rozhodlo

uzavřít smlouvu o poskytnutí dotace s paní Andreou Molínkovou () a paní Janou Pastuchovou () obě bytem () ve znění uvedeném v příloze č. 1 k tomuto usnesení, na základě které bude žadateli poskytnut finanční příspěvek ve výši Kč 150.000,-- (slovy: Jednostopadesáttisíc korun českých) na podporu individuální bytové výstavby.

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 85 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

Úkol: 22/2017/ZM
Určeno: vedoucí OR
Termín: 2017-05-19

rozhodlo

uzavřít smlouvu o poskytnutí dotace s panem Jiřím Sýkorou () bytem () ve znění uvedeném v příloze č. 2 k tomuto usnesení, na základě které bude žadateli poskytnut finanční příspěvek ve výši Kč 150.000,-- (slovy: Jednostopadesáttisíc korun českých) na podporu individuální bytové výstavby.

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 85 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

Úkol: 23/2017/ZM
Určeno: vedoucí OR
Termín: 2017-05-19

rozhodlo

uzavřít smlouvu o poskytnutí dotace s manželi Ing. Josefem () a Marií () Kolkovými, oba bytem () ve znění uvedeném v příloze č. 3 k tomuto usnesení, na základě které bude žadateli poskytnut finanční příspěvek ve výši Kč 150.000,-- (slovy: Jednostopadesáttisíc korun českých) na podporu individuální bytové výstavby.

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 85 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

Úkol: 24/2017/ZM
Určeno: vedoucí OR
Termín: 2017-05-19

rozhodlo

uzavřít smlouvu o poskytnutí dotace s panem Petrem Pelánem (██████████) bytem ██████████
██████████ ve znění uvedeném **v příloze č. 4 k tomuto usnesení**, na základě které bude žadateli poskytnut
finanční příspěvek ve výši Kč 150.000,-- (slovy: Jednostopadesáttisíc korun českých) na podporu individuální
bytové výstavby.

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 85 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

Úkol: 25/2017/ZM
Určeno: vedoucí OR
Termín: 2017-05-19

rozhodlo

uzavřít smlouvu o poskytnutí dotace s paní Jitkou Kafanovou (██████████) bytem ██████████
██████████ a panem René Švestkou (██████████) bytem ██████████
ve znění uvedeném **v příloze č. 5 k tomuto usnesení**, na základě které bude žadateli poskytnut finanční
příspěvek ve výši Kč 150.000,-- (slovy: Jednostopadesáttisíc korun českých) na podporu individuální bytové
výstavby.

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 85 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

Úkol: 26/2017/ZM
Určeno: vedoucí OR
Termín: 2017-05-19

rozhodlo

uzavřít smlouvu o poskytnutí dotace s panem Zdeňkem Špandelem (██████████) bytem ██████████
██████████ ve znění uvedeném **v příloze č. 6 k tomuto usnesení**, na základě které bude žadateli
poskytnut finanční příspěvek ve výši Kč 150.000,-- (slovy: Jednostopadesáttisíc korun českých) na podporu
individuální bytové výstavby.

574 Poskytnutí dotace Hasičskému záchrannému sboru Moravskoslezského kraje

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 85 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodlo

poskytnout investiční dotaci z rozpočtu města příjemci - Hasičskému záchrannému sboru Moravskoslezského kraje, IČ: 70884561, se sídlem Výškovická 40, 700 30 Ostrava-Zábřeh, ve výši Kč 500.000,-- (slovy: Pětsettisíc korun českých), na pokrytí investičních výdajů souvisejících s činností jednotek Hasičského záchranného sboru Moravskoslezského kraje dislokovaných na územním odboru Karviná.

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 85 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodlo

uzavřít Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu města ve výši Kč 500.000,-- (slovy: Pětsettisíc korun českých) mezi statutárním městem Karviná, jako poskytovatelem a Hasičským záchranným sborem Moravskoslezského kraje, IČ: 70884561, se sídlem Výškovická 40, 700 30 Ostrava-Zábřeh, jako příjemcem, na pokrytí investičních výdajů jednotek Hasičského záchranného sboru Moravskoslezského kraje dislokovaných na územním odboru Karviná, **dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení.**

575 Poskytnutí dotace Slezské univerzitě v Opavě, Obchodně podnikatelské fakultě v Karviné

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 85 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodlo

poskytnout neinvestiční dotaci z rozpočtu města příjemci - Slezské univerzitě v Opavě, Obchodně podnikatelské fakultě v Karviné, IČ: 47813059, se sídlem Na Rybníčku 626/1, 746 01 Opava ve výši Kč 475.000,-- (slovy: Čtyřistasedmdesátptitisíc korun českých), na pokrytí výdajů spojených s realizací projektu "Komunitní výzkum města Karviná", konáním 2 mezinárodních konferencí a vydáním 4 čísel časopisu Acta academica karviniensia.

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 85 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodlo

uzavřít Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu města ve výši Kč 475.000,-- (slovy: Čtyřistasedmdesátptitisíc korun českých) mezi statutárním městem Karviná, jako poskytovatelem a Slezskou univerzitou v Opavě, Obchodně podnikatelskou fakultou v Karviné, IČ: 47813059, se sídlem Na Rybníčku 626/1, 746 01 Opava, jako příjemcem, na pokrytí výdajů spojených s realizací projektu "Komunitní výzkum města Karviná", konáním 2 mezinárodních konferencí a vydáním 4 čísel časopisu Acta academica karviniensia, **dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení.**

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodlo

převést nemovitosti - pozemek parc. č. 2715/47, zastavěná plocha o výměře 206 m², jehož součástí je dům č. p. 2943, pozemek parc. č. 2715/46, zastavěná plocha o výměře 206 m², jehož součástí je dům č. p. 2944, pozemek parc. č. 2715/45, zastavěná plocha o výměře 204 m², jehož součástí je dům č. p. 2945, pozemky parc.č. 2715/563, 2715/210, 2715/564, 2715/211, 2715/565 a parc. č. 2715/212 (vše ostatní plocha), vše katastrální území Karviná-město, část obce Hranice, obec Karviná, Bytovému družstvu Slovenská 2943+2944+2945, se sídlem Slovenská 2945/25, Hranice, 733 01 Karviná, IČ 057 92 835, za cenu Kč 30.102.400,00 (slovy: Třicetmilionůjednostodvatisícečtyřista korun českých) a uzavřít za tím účelem s Bytovým družstvem Slovenská 2943+2944+2945 se sídlem Slovenská 2944/25, Hranice, 733 01 Karviná, IČ 057 92 835 kupní smlouvu MMK/SML/226/2017 **ve znění přílohy č. 1 k tomuto usnesení.**

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodlo,

že v případě prodeje - pozemku parc. č. 2715/47, zastavěná plocha o výměře 206 m², jehož součástí je dům č. p. 2943, pozemku parc. č. 2715/46, zastavěná plocha o výměře 206 m², jehož součástí je dům č. p. 2944, pozemku parc. č. 2715/45, zastavěná plocha o výměře 204 m², jehož součástí je dům č. p. 2945, pozemků parc.č. 2715/563, 2715/210, 2715/564, 2715/211, 2715/565 a parc. č. 2715/212 (vše ostatní plocha), vše katastrální území Karviná-město, část obce Hranice, obec Karviná, Bytovému družstvu Slovenská 2943+2944+2945, se sídlem Slovenská 2945/25, Hranice, 733 01 Karviná, IČ 057 92 835, není plátcem daně z nabytí nemovitých věcí dle ust. § 1 odst. 1 zákonného opatření senátu č. 340/2013 Sb., o daní z nabytí nemovitých věcí nabyvatel vlastnických práv, nýbrž v rámci zachování autentických podmínek privatizace bytového fondu v majetku statutárního města Karviné je plátcem této daně prodávající.

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodlo

poskytnout Bytovému družstvu Slovenská 2943+2944+2945 se sídlem Slovenská 2944/25, Hranice, 733 01 Karviná, IČ 057 92 835, v souvislosti s prodejem pozemku parc. č. 2715/47, zastavěná plocha o výměře 206 m², jehož součástí je dům č. p. 2943, pozemku parc. č. 2715/46, zastavěná plocha o výměře 206 m², jehož součástí je dům č. p. 2944, pozemku parc. č. 2715/45, zastavěná plocha o výměře 204 m², jehož součástí je dům č. p. 2945, pozemků parc.č. 2715/563, 2715/210, 2715/564, 2715/211, 2715/565 a parc. č. 2715/212 (vše ostatní plocha), vše katastrální území Karviná-město, část obce Hranice, obec Karviná, veřejnou podporu de minimis ve výši Kč 3.101.696,-- (slovy: Třimilionůjednostojedentisícsetsetdevadesátšest korun českých). Tato částka se skládá ze dvou položek, a to rozdílu mezi kupní cenou smluvní (Kč 30.102.400,--) a cenou obvyklou zjištěnou znaleckým posudkem (Kč 32.000.000,--), tj. Kč 1.897.600,-- a náklady na uhrazení daně z nabytí nemovitých věcí ve výši 4 % z kupní ceny, tj. Kč 1.204.096,--.

577**Převod domu č. p. 2953, ulice Čsl. armády, Karviná-Hranice**

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodlo

převést nemovitosti - pozemek parc. č. 2715/119, zastavěná plocha o výměře 505 m², jehož součástí je dům č. p. 2953, ulice Čsl. armády, Karviná-Hranice a pozemek parc. č. 2715/545, ostatní plocha o výměře 66 m², vše katastrální území Karviná-město, část obce Hranice, obec Karviná, Bytovému družstvu Čsl. armády 2953/21b Karviná-Hranice, se sídlem Čsl. armády 2953/21b, Hranice, 733 01 Karviná, IČ 057 55 719, za cenu Kč 19.906.700,-- (slovy: Devatenáctmilionůdevětsetšesttisícset sedm set korun českých) a uzavřít za tím účelem s Bytovým družstvem Čsl. armády 2953/21b Karviná-Hranice, se sídlem Čsl. armády 2953/21b, Hranice, 733 01 Karviná, IČ 057 55 719, kupní smlouvu MMK/SML/168/2017 **ve znění přílohy č. 1 k tomuto usnesení.**

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodlo,

že v případě prodeje pozemku parc. č. 2715/119, zastavěná plocha o výměře 505 m², jehož součástí je dům č. p. 2953, ulice Čsl. armády, Karviná-Hranice a pozemku parc. č. 2715/545, ostatní plocha o výměře 66 m², vše katastrální území Karviná-město, část obce Hranice, obec Karviná, Bytovému družstvu Čsl. armády 2953/21b Karviná-Hranice, se sídlem Čsl. armády 2953/21b, Hranice, 733 01 Karviná, IČ 057 55 719, není plátcem daně z nabytí nemovitých věcí dle ust. § 1 odst. 1 zákonného opatření senátu č. 340/2013 Sb., o dani z nabytí nemovitých věcí, nabyvatel vlastnických práv, nýbrž v rámci zachování autentických podmínek privatizace bytového fondu v majetku statutárního města Karviné je plátcem této daně prodávající.

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodlo

poskytnout Bytovému družstvu Čsl. armády 2953/21b Karviná-Hranice, se sídlem Čsl. armády 2953/21b, Hranice, 733 01 Karviná, IČ 057 55 719, v souvislosti s prodejem pozemku parc. č. 2715/119 jehož součástí je dům č. p. 2953 a pozemku parc. č. 2715/545, vše katastrální území Karviná-město, část obce Hranice, obec Karviná, veřejnou podporu de minimis ve výši Kč 2.889.568,-- (slovy: Dvamiliónyosmsetosmdesátdevětšesttisícsetšedesátosm korun českých). Tato částka se skládá ze dvou položek, a to rozdílu mezi kupní cenou smluvní (Kč 19.906.700,--) a cenou obvyklou zjištěnou znaleckým posudkem (Kč 22.000.000,--), tj. Kč 2.093.300,-- a náklady na uhrazení daně z nabytí nemovitých věcí ve výši 4 % z kupní ceny, tj. Kč 796.268,--.

578**Převod pozemku - Andrea Králová**

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v znění pozdějších předpisů,

rozhodlo

převést z vlastnictví statutárního města Karviné do vlastnictví paní Andrey Králové, [REDAKCE] bytem [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] pozemek p. č. 411/181, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 4 m² v

v Karviné-Novém Městě, která je součástí tohoto pozemku a dále pozemek p. č. 3261 o výměře 13982 m², oba v kat. území Karviná-město, obec Karviná, včetně všech součástí a příslušenství.

582 Převod domu č. p. 2937 - 2939, ulice Mendelova, Karviná-Hranice

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodlo

převést nemovitosti - pozemek parc. č. 2715/41, zastavěná plocha o výměře 217 m², jehož součástí je dům č. p. 2937, pozemek parc. č. 2715/40, zastavěná plocha o výměře 211 m², jehož součástí je dům č. p. 2938, pozemek parc. č. 2715/39, zastavěná plocha o výměře 209 m², jehož součástí je dům č. p. 2939, pozemky parc. č. 2715/551, 2715/552, 2715/554 a 2715/553 (vše ostatní plocha), vše katastrální území Karviná-město, část obce Hranice, obec Karviná, Bytovému družstvu Mendelka, se sídlem Mendelova 2938/3, Hranice, 733 01 Karviná, IČ 057 84 000, za cenu Kč 29.334.900,-- (slovy: Dvacetdevětmiliónůtřicetřicetčtyřtisícdevětset korun českých) a uzavřít za tím účelem s Bytovým družstvem Mendelka, se sídlem Mendelova 2938/3, Hranice, 733 01 Karviná, IČ 057 84 000, kupní smlouvu MMK/SML/324/2017 **ve znění přílohy č. 1 k tomuto usnesení.**

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodlo,

že v případě prodeje pozemku parc. č. 2715/41, zastavěná plocha o výměře 217 m², jehož součástí je dům č. p. 2937, pozemku parc. č. 2715/40, zastavěná plocha o výměře 211 m², jehož součástí je dům č. p. 2938, pozemku parc. č. 2715/39, zastavěná plocha o výměře 209 m², jehož součástí je dům č. p. 2939 a pozemků parc. č. 2715/551, 2715/552, 2715/554 a 2715/553 (vše ostatní plocha), vše katastrální území Karviná-město, část obce Hranice, obec Karviná, Bytovému družstvu Mendelka, se sídlem Mendelova 2938/3, Hranice, 733 01 Karviná, IČ 057 84 000, není plátcem daně z nabytí nemovitých věcí dle ust. § 1 odst. 1 zákonného opatření senátu č. 340/2013 Sb., o dani z nabytí nemovitých věcí, nabyvatel vlastnických práv, nýbrž v rámci zachování autentických podmínek privatizace bytového fondu v majetku statutárního města Karviné je plátcem této daně prodávající.

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodlo

poskytnout Bytovému družstvu Mendelka, se sídlem Mendelova 2938/3, Hranice, 733 01 Karviná, IČ 057 84 000, v souvislosti s prodejem pozemku parc. č. 2715/41, zastavěná plocha o výměře 217 m², jehož součástí je dům č. p. 2937, pozemku parc. č. 2715/40, zastavěná plocha o výměře 211 m², jehož součástí je dům č. p. 2938, pozemku parc. č. 2715/39, zastavěná plocha o výměře 209 m², jehož součástí je dům č. p. 2939 a pozemků parc. č. 2715/551, 2715/552, 2715/554 a 2715/553 (vše ostatní plocha), vše katastrální území Karviná-město, část obce Hranice, obec Karviná, veřejnou podporu de minimis ve výši Kč 2.838.496,-- (slovy: Dvamiliónyosmsettřicetosmtisícčtyřstadevadesátšest korun českých) . Tato částka se skládá ze dvou položek, a to rozdílu mezi kupní cenou smluvní (Kč 29.334.900,--) a cenou obvyklou zjištěnou znaleckým posudkem (Kč 31.000.000,--), tj. Kč 1.665.100,-- a náklady na uhrazení daně z nabytí nemovitých věcí ve výši 4 % z kupní ceny , tj. Kč 1.173.396,--.

583 **Náměty Výboru pro národnostní menšiny ZM Karviné ze dne 15.03.2017**

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 84 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

vzalo na vědomí

v souladu s článkem 3, bod 3.9 Jednacího řádu výborů ZM Karviné náměty Výboru pro národnostní menšiny ze dne 15.03.2017.

584 **Změna OZV č. 8/2016**

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 10 písm. a), § 10 písm. b), § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodlo

vydat obecně závaznou vyhlášku č. 6/2017, kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 8/2016 o stanovení závazných podmínek pro pořádání, průběh a ukončení veřejnosti přístupných sportovních a kulturních podniků, včetně tanečních zábav a diskoték v rozsahu nezbytném k zajištění veřejného pořádku **dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení.**

585 **Zásady pro nakládání s nemovitým majetkem**

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 84 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodlo

vydat Zásady pro nakládání s nemovitým majetkem **dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení.**

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 84 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodlo

nevyslovit společnosti Moravské centrum sociální péče, z.ú., zastoupené ředitelem Ing. Lukášem Hrčkem, potřebnost pobytové sociální služby domova se zvláštním režimem, jejíž umístění je plánováno na adrese Univerzitní náměstí 1935, Karviná

Tomáš Hanzel, v. r.

Tomáš Hanzel
primátor