

Odbor: Odbor majetkový
Oddělení: oddělení majetkoprávní
Vyřizuje: Cachel Jerzy

Materiál pro 2. zasedání Zastupitelstva města Karviné konané dne 10.12.2018

Uzavření dodatku č. 2 ke Smlouvě o smlouvě budoucí darovací - Moravskoslezský kraj

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodlo

neuzavřít s Moravskoslezským krajem (IČ 70890692, se sídlem 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, 28. října 2771/117) Dodatek č. 2 ke smlouvě o smlouvě budoucí darovací č. MMK/SML/156/2015 ze dne 26.06.2015.

Úkol: ano / ne

Důvodová zprava a přílohy důvodové zprávy

PC	Příloha	Název	Komentář
		RM-3-OM-Uzavření dodatku č. 2 ke Smlouvě o smlouvě budoucí darovací - Moravskoslezský kraj - DZ.pdf	důvodová zpráva
1		ZM-2-OM-Uzavření dodatku č. 2 ke Smlouvě o smlouvě budoucí darovací - Moravskoslezský kraj - 1 D.pdf	příloha č. 1 k důvodové zprávě

Datum: 22.11.2018

Datum: 23.11.2018

Datum: 23.11.2018

Datum: 26.11.2018



Blanka Rychla

Za formální správnost



Mária Durčáková

Vedoucí oddělení



Ing. Helena Bogoczová

Vedoucí odboru



Ing. Lukáš Raszyk

Za předkladatele

Předkládá: Rada města Karviné

Uložení formuláře na iPortál

Složka

Složka Archivního úložiště: 103

Důvodová zpráva

Uzavření dodatku č. 2 ke Smlouvě o smlouvě budoucí darovací - Moravskoslezský kraj

Zastupitelstvo města Karviné svým usnesením č 128 ze dne 30.04.2015 rozhodlo převést formou daru z vlastnictví statutárního města Karviné do vlastnictví Moravskoslezského kraje (dále jen „MSK“) se všemi právy a povinnostmi včetně součástí a příslušenství pozemky p.č. 955 o výměře 3249 m², p.č. 964/2 o výměře 490 m², p.č. 1122/1 o výměře 2039 m², p.č. 5925/2 o výměře 783 m², p.č. 5926 o výměře 5128 m², ideální 3/8 p.č. 6055 a část pozemku p.č. 6337 o výměře 2400 m², vše v kat. území Karviná-Doly, obec Karviná a uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí darovací.

Výše uvedené pozemky se nacházejí v lokalitě připravované stavby „Průmyslová zóna Nad Barborou“ (dále jen „PZNB“).

Dne 26.06.2015 byla mezi MSK a statutárním městem Karviná (dále jen „SMK“) uzavřena smlouva o smlouvě budoucí darovací č. MMK/SML/156/2015 (01780/2015/RRC), a to na pozemky ve vlastnictví SMK spadající do připravované PZNB. Dle znění této budoucí smlouvy a jejího dodatku č. 1, který byl uzavřen dne 20.10.2016 je MSK povinen zaslat výzvu k uzavření darovací smlouvy ve lhůtě do 31.12.2018, v opačném případě budoucí smlouva zaniká a od svého počátku se ruší.

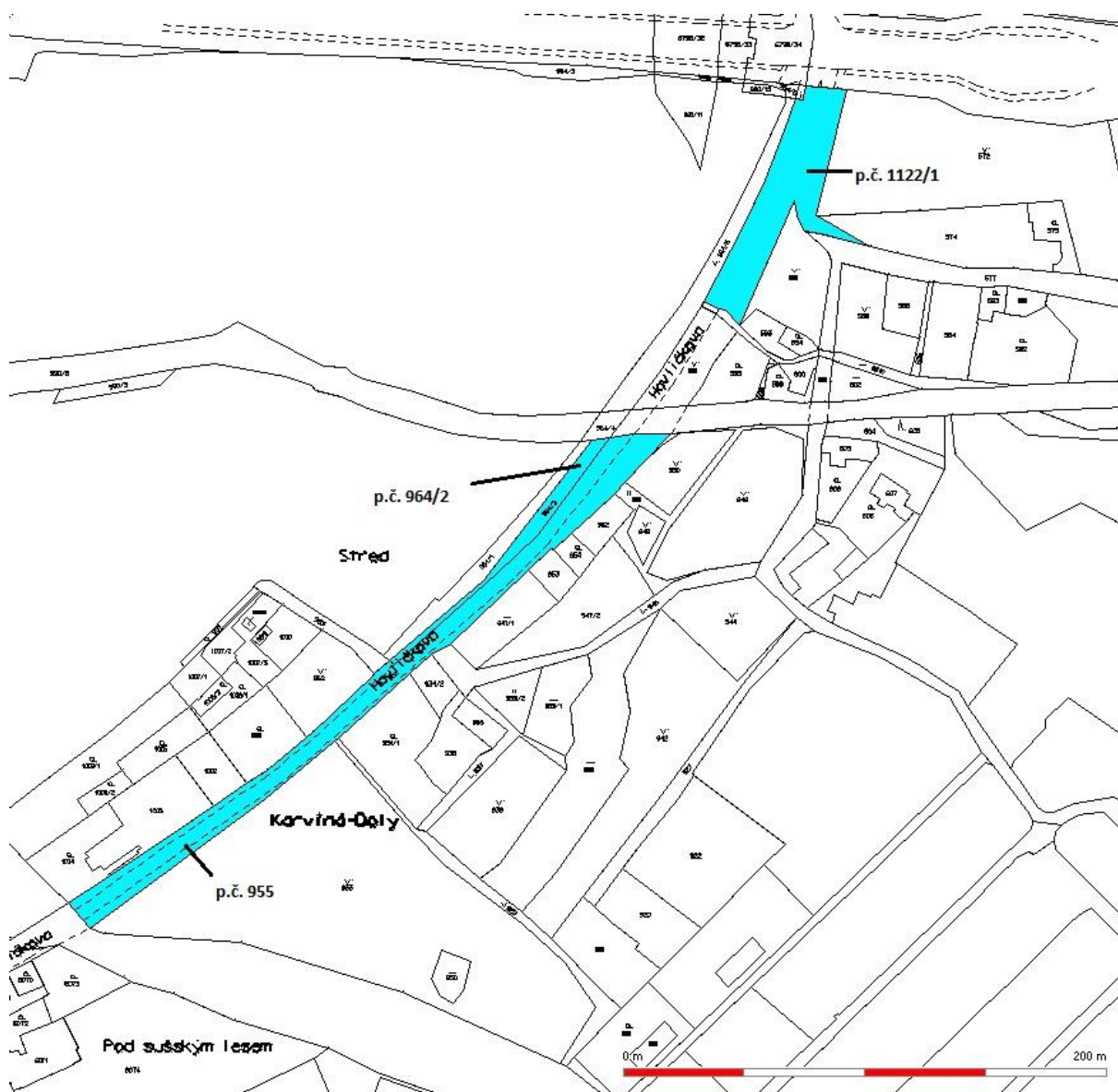
Vzhledem k tomu, že ještě nedošlo k rozhodným skutečnostem, a s největší pravděpodobností se tak nestane ani do konce letošního roku, na základě kterých MSK může nabýt předmětné pozemky do svého vlastnictví (zejména se jedná o nabytí právní moci územních rozhodnutí nezbytných realizaci PZNB a vyřešení incidenčního sporu, který probíhá mezi společností Asental Land, s.r.o. a OKD, a.s.), požádal MSK o uzavření dodatku č. 2 ke stávající smlouvě, kterým se lhůta pro podání výzvy k uzavření darovací smlouvy prodlouží do 31.12.2022.

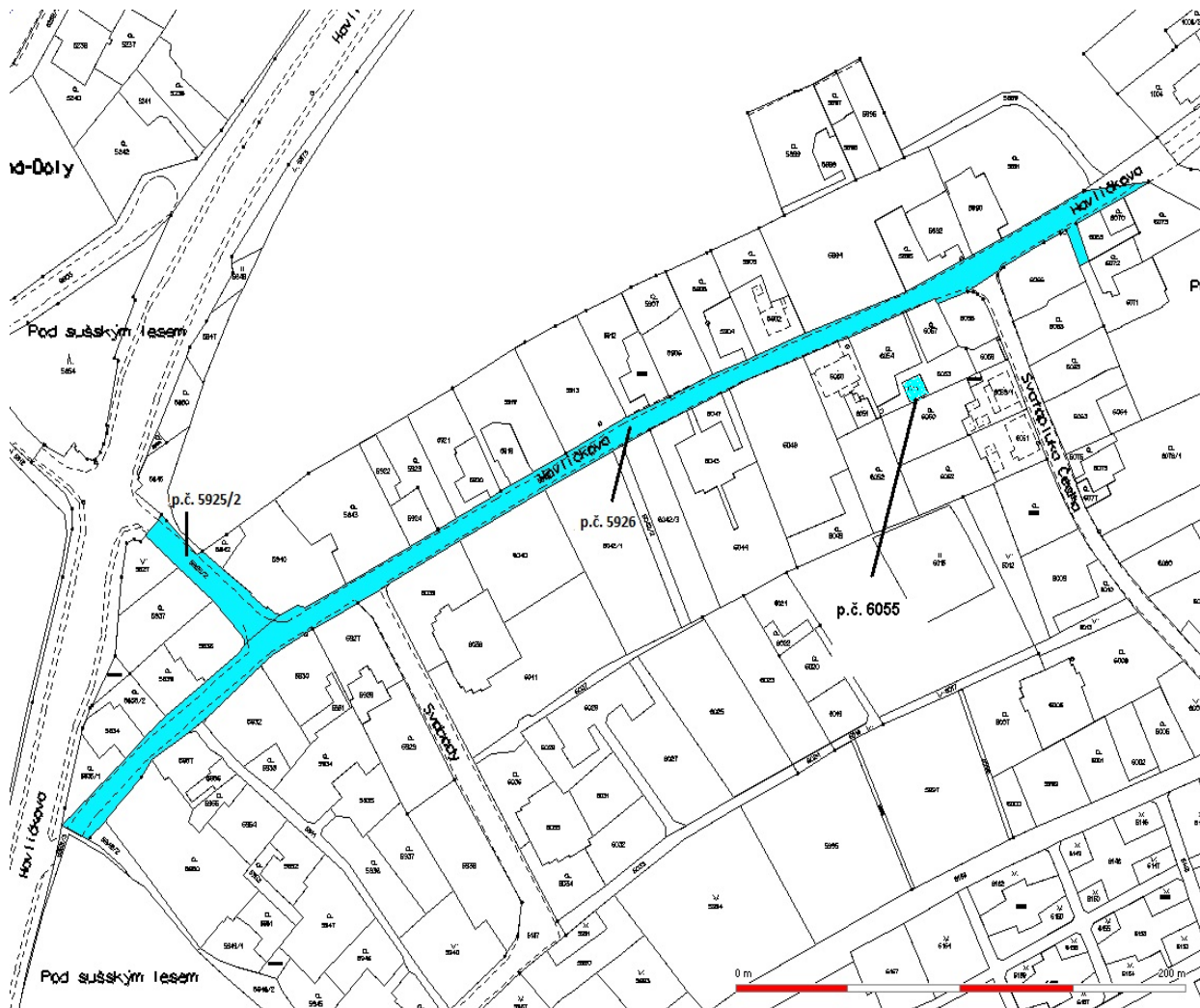
S ohledem na nejasnou situaci týkající se celkové přípravy PZNB, zejména na vedení incidenčního sporu, který probíhá mezi společností Asental Land, s.r.o. a OKD, a.s, **Odbor majetkový Magistrátu města Karviné** nedoporučuje rozhodnout uzavřít s Moravskoslezským krajem (IČ 70890692, se sídlem 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, 28. října 2771/117) Dodatek č. 2 ke smlouvě o smlouvě budoucí darovací č. MMK/SML/156/2015 ze dne 26.06.2015.

Po vyjasnění celkové situace týkající se přípravy PZNB budou následovat přípravy k majetkoprávnímu vypořádání dotčených pozemků.

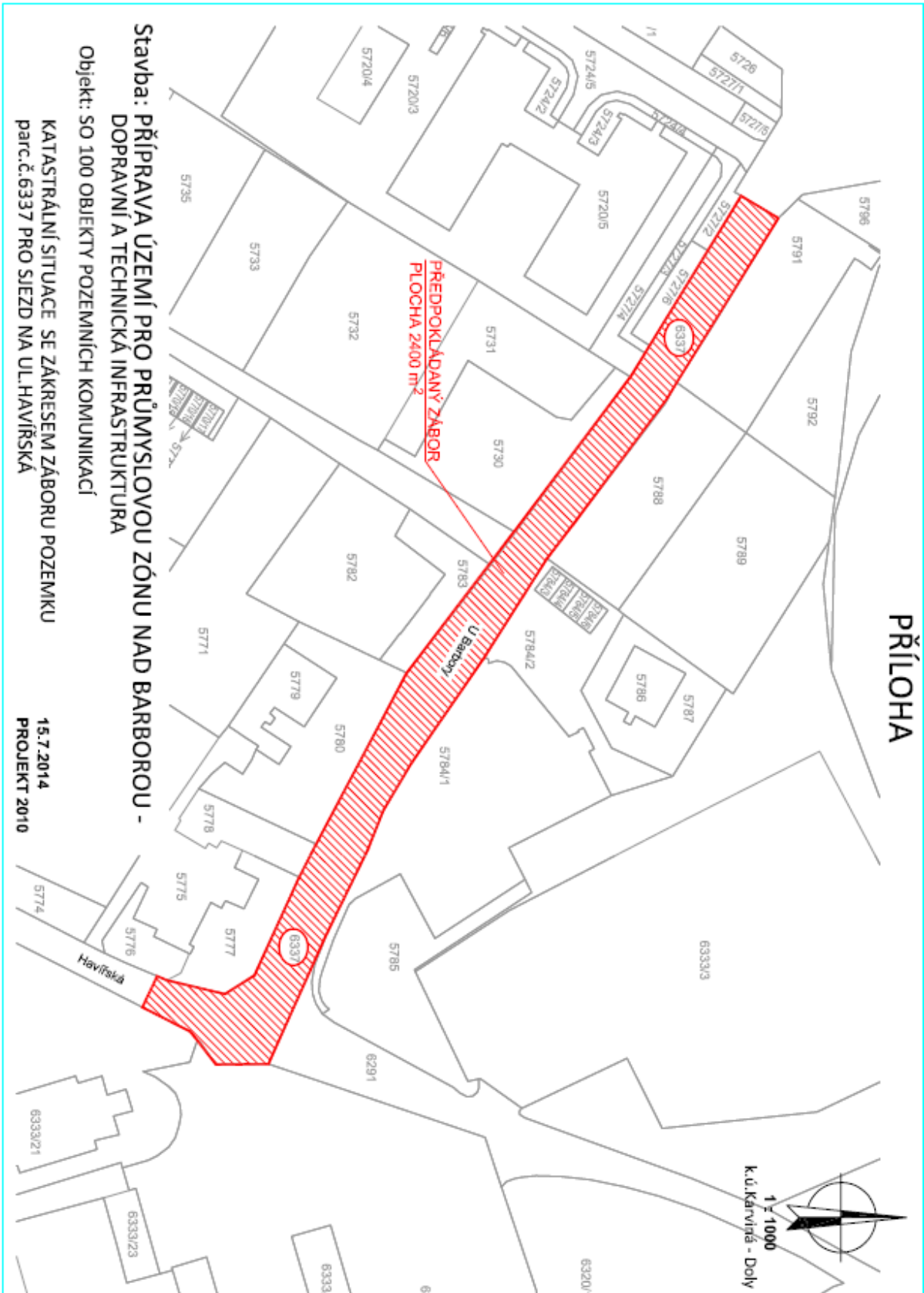
Příloha

Příloha č. 1 k důvodové zprávě





PŘÍLOHA



**Stavba: PŘÍPRAVA ÚZEMÍ PRO PRŮMYŠLOVOU ZÓNU NAD BARBOROU -
DOPRAVNÍ A TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA**

Objekt: SO 100 OBJEKTY POZEMNÍCH KOMUNIKACÍ

**KATASTRÁLNÍ SITUACE SE ZÁKRESEM ZÁBORU POZEMKU
parc.č.6337 PRO SLEZD NA UL.HAVŘÍŠKÁ**

**15.7.2014
PROJEKT 2010**

