

## Usnesení

6. zasedání Zastupitelstva města Karviné konaného dne **17.06.2019**

Zastupitelstvo města Karviné po projednání všech předložených materiálů přijímá toto usnesení:

### 102 Procedurální záležitosti

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 84 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

#### **schválilo**

ověřovatele zápisu z 6. zasedání Zastupitelstva města Karviné konaného dne 17.06.2019, a to: paní Zdeňku Kuczovou a Mgr. Aleše Hujíka.

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 84 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

#### **schválilo**

program 6. zasedání Zastupitelstva města Karviné konaného dne 17.06.2019, včetně těchto změn:

#### **Doplněné materiály:**

**Doplnění programu č. 4 - OSŽP** - Zpětvzetí návrhu na prohlášení tří městských domů v historickém centru města Karviná za kulturní památky.

**Doplnění programu č. 5 - OO** - Zásady pro poskytování zápůjček k podpoře kotlíkových dotací v Moravskoslezském kraji.

### 103 Memorandum o spolupráci na realizaci Koncepce rozvoje pohornické krajiny Karvinska do roku 2030 a rozvoji území

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 84 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

#### **rozhodlo**

uzavřít Memorandum o spolupráci na realizaci Koncepce rozvoje pohornické krajiny Karvinska do roku 2030 a rozvoji území mezi statutárním městem Karviná a signatáři memoranda **dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení** s tím, že se „Příloha č. 2 Memoranda: Prioritní oblasti Koncepce rozvoje pohornické krajiny Karvinska do roku 2030“, pilotní projekt - Karvinské moře rozšíří o území Lázní Darkov v Karviné-Darkově a Park Boženy Němcové.

### 104 Vyřízení interpelace člena ZM Karviné přednesené na zasedání Zastupitelstva města Karviné konaném dne 29.04.2019

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 84 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

**schválilo**

vyřízení interpelace člena ZM Karviné přednesené na zasedání Zastupitelstva města Karviné konaném dne 29.04.2019.

**105                      Informace o závěrečném účtu Svazku měst a obcí okresu Karviná za rok 2018**

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 84 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

**schválilo**

informace o závěrečném účtu Svazku měst a obcí okresu Karviná za rok 2018 **dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení.**

**106                      Darování vyřazeného majetku**

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 85 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

**rozhodlo**

darovat Sociálním službám Karviná, příspěvková organizace, Sokolovská 1761/36, Nové Město, 735 06 Karviná, IČ: 70997136 neupotřebitelný drobný dlouhodobý hmotný majetek v celkové hodnotě Kč 49.167,03 (slovy: Čtyřicetdevěttisícjednostošedesát sedm korun českých 03/100) **dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení.**

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 85 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

**rozhodlo**

darovat společnosti ADRA, o.p.s., Markova 600/6, Jinonice, 158 00 Praha 5, IČ: 61388122 neupotřebitelný drobný dlouhodobý hmotný majetek v celkové hodnotě Kč 241.704,63 (slovy: Dvěstčtyřicetjedentisíc sedmsetčtyři koruny české 63/100) **dle přílohy č. 2 k tomuto usnesení.**

**107 Zásady pro poskytování zápůjček k podpoře kotlíkových dotací v Moravskoslezském kraji**

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 84 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

**rozhodlo**

vydat Zásady pro poskytování zápůjček k podpoře kotlíkových dotací v Moravskoslezském kraji **dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení.**

**108 Závěrečný účet rozpočtového hospodaření statutárního města Karviné za rok 2018**

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 84 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

**rozhodlo**

schválit závěrečný účet statutárního města Karviné za rok 2018 **dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení** a uzavřít jej v souladu s § 17 odst. 7 písm. a) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením, a to bez výhrad.

**109 Program regenerace Městské památkové zóny Karviná na období 2019 - 2024**

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 84 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a přílohou č. 2 Usnesení vlády České republiky č. 209 ze dne 25.03.1992,

**schválilo**

Program regenerace Městské památkové zóny Karviná na období 2019 - 2024 **dle přílohy č. 1 až 7 k tomuto usnesení.**

**110 Zpětvzetí návrhu na prohlášení tří městských domů v historickém centru města Karviná za kulturní památky**

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 84 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

**rozhodlo**

vzít návrh na prohlášení stavby občanského vybavení č. p. 33, ul. Svatováclavská č.o. 2, která je součástí pozemku parc. č. 201, stavby občanského vybavení č. p. 34, Masarykovo náměstí č.o. 17, která je součástí pozemku parc. č. 199, a stavby bytového domu č. p. 35, Masarykovo náměstí č.o. 18, který je součástí pozemku parc. č. 197/1, vše v katastrálním území Karviná-město, část města Fryštát, obec Karviná ze dne 24.09.2018, podaný na Ministerstvo kultury ČR, zpět.

## 111 Žádost o transformaci služby GALAXIE CENTRUM POMOCI z.ú.

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 84 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

### rozhodlo

nesouhlasit s transformací sociální služby Denní stacionář GALAXIE CENTRUM POMOCI z.ú., se sídlem Kašparova 2978/1, 733 01 Karviná-Hranice na sociálně terapeutickou dílnu z příčin uvedených v důvodové zprávě.

## 112 Poskytnutí finančních příspěvků z rozpočtu statutárního města Karviné na podporu individuální bytové výstavby

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 85 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

Úkol: 16/2019/ZM  
Určeno: vedoucí OŠR  
Termín: 2019-07-12

### rozhodlo

uzavřít smlouvu o poskytnutí dotace s panem Ing. Stanislavem Wizurem [redacted] bytem [redacted] [redacted] ve znění uvedeném **v příloze č. 1 k tomuto usnesení**, na základě které bude zadateli poskytnut finanční příspěvek ve výši Kč 150.000,-- (slovy: Jednostopadesát tisíc korun českých) na podporu individuální bytové výstavby.

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 85 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

Úkol: 17/2019/ZM  
Určeno: vedoucí OŠR  
Termín: 2019-07-12

### rozhodlo

uzavřít smlouvu o poskytnutí dotace s manželi Ing. Filipem MSc. [redacted] a Monikou [redacted] Jungovými, oba bytem [redacted] [redacted] ve znění uvedeném **v příloze č. 2 k tomuto**

**usnesení**, na základě které bude žadateli poskytnut finanční příspěvek ve výši Kč 150.000,-- (slovy: Jednostopadesáttisíc korun českých) na podporu individuální bytové výstavby.

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 85 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

Úkol: 18/2019/ZM  
Určeno: vedoucí OŠR  
Termín: 2019-07-12

#### rozhodlo

uzavřít smlouvu o poskytnutí dotace s manželi Ing. Pavlem ( ) a Barbarou ( ) Balonovými, oba bytem ( ) ve znění uvedeném **v příloze č. 3 k tomuto usnesení**, na základě které bude žadateli poskytnut finanční příspěvek ve výši Kč 150.000,-- (slovy: Jednostopadesáttisíc korun českých) na podporu individuální bytové výstavby.

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 85 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

Úkol: 19/2019/ZM  
Určeno: vedoucí OŠR  
Termín: 2019-07-12

#### rozhodlo

uzavřít smlouvu o poskytnutí dotace s panem Romanem Konečným ( ) bytem ( ) ve znění uvedeném **v příloze č. 4 k tomuto usnesení**, na základě které bude žadateli poskytnut finanční příspěvek ve výši Kč 150.000,-- (slovy: Jednostopadesáttisíc korun českých) na podporu individuální bytové výstavby.

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 85 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

Úkol: 20/2019/ZM  
Určeno: vedoucí OŠR  
Termín: 2019-07-12

#### rozhodlo

uzavřít smlouvu o poskytnutí dotace s manželi Lukášem ( ) a Mgr. Michaelou ( ) Kohelovými, oba bytem ( ) ve znění uvedeném **v příloze č. 5 k tomuto usnesení**, na základě které bude žadateli poskytnut finanční příspěvek ve výši Kč 150.000,-- (slovy: Jednostopadesáttisíc korun českých) na podporu individuální bytové výstavby.

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 85 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

Úkol: 21/2019/ZM  
Určeno: vedoucí OŠR  
Termín: 2019-07-12

#### rozhodlo

uzavřít smlouvu o poskytnutí dotace s manželi Imrichem [REDACTED] a Katrin [REDACTED] Tamášovými, oba bytem [REDACTED] ve znění uvedeném v příloze č. 6 k tomuto usnesení, na základě které bude zadateli poskytnut finanční příspěvek ve výši Kč 150.000,-- (slovy: Jednostopadesát tisíc korun českých) na podporu individuální bytové výstavby.

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 85 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

Úkol: 22/2019/ZM  
Určeno: vedoucí OŠR  
Termín: 2019-07-12

#### rozhodlo

uzavřít smlouvu o poskytnutí dotace s manželi Martinem [REDACTED] a Žanetou [REDACTED] Trmačovými, oba bytem [REDACTED] ve znění uvedeném v příloze č. 7 k tomuto usnesení, na základě které bude zadateli poskytnut finanční příspěvek ve výši Kč 150.000,-- (slovy: Jednostopadesát tisíc korun českých) na podporu individuální bytové výstavby.

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 85 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

Úkol: 23/2019/ZM  
Určeno: vedoucí OŠR  
Termín: 2019-07-12

#### rozhodlo

uzavřít smlouvu o poskytnutí dotace s manželi Michalem [REDACTED] a Janou [REDACTED] Havlovými, oba bytem [REDACTED] ve znění uvedeném v příloze č. 8 k tomuto usnesení, na základě které bude zadateli poskytnut finanční příspěvek ve výši Kč 150.000,-- (slovy: Jednostopadesát tisíc korun českých) na podporu individuální bytové výstavby.

### 113 Uzavření smluv o poskytnutí účelové dotace z rozpočtu statutárního města Karviné v roce 2019

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 85 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

#### rozhodlo

uzavřít smlouvy o poskytnutí účelové dotace mezi statutárním městem Karviná a jednotlivými příjemci dotace, dle znění příloh č. 1 - č. 5 k tomuto usnesení.

**114 Spolufinancování projektu Výměna umělého trávníku - Smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Karviné**

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 85 písm. c) zákona č.128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

Úkol: 24/2019/ZM  
Určeno: vedoucí OŠR  
Termín: 2019-07-12

**rozhodlo**

uzavřít smlouvu o poskytnutí dotace Městskému fotbalovému klubu Karviná, z.s., IČ: 26618320, se sídlem Sportovní 898/4, 735 06 Karviná-Nové Město, ve znění uvedené **v příloze č. 1 k tomuto usnesení**, na základě které bude žadateli poskytnuta dotace ve výši Kč 1.700.000,-- (slovy: Jedenmilionsedmsettisíc korun českých) na spolufinancování projektu Výměna umělého trávníku, který byl dne 12.10.2018 podán se žádostí o dotaci do dotačního titulu Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy - Program 133 530 Podpora materiálně technické základny sportu 2017 až 2024, Podprogram 133D 531 Podpora materiálně technické základny sportu - ÚSC, SK a TJ.

**115 Návrh na uzavření Dohody o společném postupu při řešení převodu činností zabezpečovaných příspěvkovou organizací kraje Krajské středisko volného času, JUVENTUS Karviná, příspěvková organizace**

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 84 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

**rozhodlo**

uzavřít Dohodu o společném postupu při řešení převodu činností zabezpečovaných příspěvkovou organizací kraje - Krajské středisko volného času JUVENTUS, Karviná, příspěvková organizace, mezi statutárním městem Karviná a Moravskoslezským krajem, se sídlem 28. října 117, 702 18 Ostrava, IČO 70890692, **dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení**.

**116 Změna stanov společnosti STaRS Karviná, s.r.o., se sídlem Karola Šliwky 783/2a, Fryštát, 733 01 Karviná**

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 84 odst. 2 písm. e) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

**schválilo**

změnu stanov společnosti STaRS Karviná, s.r.o., se sídlem Karola Šliwky 783/2a, Fryštát, 733 01 Karviná, IČO25857444, a to tak, že:

- v čl. IV. část B se odstavec devátý v celém rozsahu vypouští,
- v čl. IV. část C se v odstavci pátém vypouští věta: Funkční období je čtyřleté a koresponduje s volebním obdobím Zastupitelstva města Karviné.

**117 Zmařená investice Průmyslová zóna Vagónka, Zóna hromadného bydlení Vagónka, Přechody pro chodce u Mototechny, u Kosmosu, u ul. Studentské, u pekárny, u PCR, u Elmaxu**

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 84 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů,

**rozhodlo**

na základě doporučení likvidační komise schválit odúčtování částky Kč 3.106.290,30 (slovy: Třimilionyjednostošesttisícdvěšestědevadesát korun českých 30/100) z účetnictví města, tj. z účtu 042, týkající se jmenovitých akcí Průmyslová zóna Vagónka, Zóna hromadného bydlení Vagónka, Přechody pro chodce u Mototechny, u Kosmosu, u ul. Studentské, u pekárny, u PCR, u Elmaxu, účetně vedených pod čísly ORG 200842, 201034, 200974, 200975, 200976, 200977, 200978 a 200980, jako zmařenou investici.

**118 Memorandum o spolupráci mezi statutárním městem Karviná, Moravskoslezským krajem, statutárním městem Ostrava, Fotbalovou asociací České republiky a Nadačním fondem regionální fotbalové Akademie Moravskoslezského kraje**

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 84 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

**rozhodlo**

uzavřít Memorandum o spolupráci mezi statutárním městem Karviná, Moravskoslezským krajem, se sídlem 28. října 117, 702 18, Ostrava, IČO 70890692, statutárním městem Ostrava, se sídlem Prokešovo nám. 8, 729 30 Ostrava, IČO 00845451, Fotbalovou asociací České republiky, se sídlem Atletická 2474/8, Břevnov, 169 00 Praha 6, IČO 00406741 a Nadačním fondem regionální fotbalové Akademie Moravskoslezského kraje, se sídlem náměstí Svatopluka Čecha 518/10, Přívoz, 702 00 Ostrava, IČO 05127246, **dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení.**

**119 Zrušení nezrealizovaných investičních záměrů - OKS**

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 84 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

**rozhodla**



na základě doporučení Likvidační komise a Rady města Karviné schválit odúčtování částky Kč 814.759,-- (slovy: Osmsetčtrnácttisícsemdsetpadesátdevět korun českých) z účetnictví města, tj. z účtu 042, týkající se akcí uvedených **v příloze č. 1 k tomuto usnesení**, jako zmařenou investici.

## 120 Vyřazení dlouhodobého majetku

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 84 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

### rozhodlo

schválit provedení fyzické likvidace a vyřazení z evidence majetku a účetnictví statutárního města Karviné majetek s názvem veřejné WC u Pioru, Karviná-Fryštát, inventární číslo 699. Veřejné WC bylo pořízeno v roce 1975 v pořizovací ceně Kč 232.600,-- (slovy: Dvěstětřicetdvatisícešestset korun českých).

## 121 Zrušení nezrealizovaných investičních záměrů - OM

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 84 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb, o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

### rozhodlo

na základě doporučení Likvidační komise a Rady města Karviné schválit odúčtování částky Kč 17.113.926,20 (slovy: Sedmnáctmilionůstotřinácttisícdevětsetdvacetšest korun českých, 20/100) z účetnictví města, tj. z účtu 042, týkající se akcí uvedených **v příloze č. 1 k tomuto usnesení**, jako zmařenou investici.

## 122 Vyřazení dlouhodobého hmotného majetku - Zahrada MŠ Dvořákova

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 84 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

### rozhodlo

schválit bezúplatný převod dlouhodobého hmotného majetku odpisovaného a neodpisovaného, který je uveden **v příloze č. 1 k tomuto usnesení**, v celkové pořizovací hodnotě Kč 1.916.698,05,-- (slovy: Jedenmiliondevětsetšestnácttisícšestsetdevadesátosm korun českých, 5/100) na příspěvkovou organizaci Základní škola a Mateřská škola Cihelní, Karviná, příspěvková organizace, IČ 48004537.

## 123 Vyřazení dlouhodobého hmotného majetku - OM

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 84 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

### rozhodlo

provést fyzickou likvidaci a vyřadit z evidence majetku a účetnictví statutárního města Karviné dlouhodobý hmotný majetek pod názvem schodišťová plošina SP 150, která byla pořízena v roce 2008 v pořizovací ceně Kč 215.970,-- (slovy: Dvěstěpatnácttisícdevětsetšedesát korun českých) a je evidována jako součást bytového domu č. p. 2802, Ul. Žižkova - inventární číslo 1147. Tato plošina již nevyhovuje současným normám a v současné době není využívána žádným z nájemců tohoto domu. Oprava nebo repase plošiny by byla nerentabilní.

## 124 Převod pozemku p. č. 411/178 v katastrálním území Ráj, obec Karviná, do vlastnictví pana Františka Juríčka

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

### rozhodlo

převést z vlastnictví statutárního města Karviné do vlastnictví pana Františka Juríčka, [REDAKCE] bytem [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] pozemek p. č. 411/178, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 7 m<sup>2</sup> v katastrálním území Ráj, obec Karviná, a to v souvislosti s již umístěnou garáží, za kupní cenu Kč 500,-- (slovy: Pětset korun českých) za 1 m<sup>2</sup> pozemku, tj. celkem za Kč 3.500,-- (slovy: Třítisícipětset korun českých), na základě kupní smlouvy, která je **přílohou č. 1 k tomuto usnesení**.

## 125 Převod pozemku p. č. 1296/1 v k.ú. Ráj, obec Karviná

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

### rozhodlo

převést do vlastnictví panu Tomáši Krafčikovi, [REDAKCE] bytem [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] část pozemku p. č. 1296/1 v katastrálním území Ráj, obec Karviná, nově označenou dle geometrického plánu č. 3494-22/2019 jako pozemek p. č. 1296/13 o výměře 130 m<sup>2</sup> za kupní cenu Kč 130,-- (slovy: Jednostořicet korun českých) za 1 m<sup>2</sup> pozemku, tj. za 130 m<sup>2</sup> celkem Kč 16.900,-- (slovy: Šestnácttisícdevětset korun českých), a uzavřít za tímto účelem Kupní smlouvu číslo MMK/SML/550/2019, která je **přílohou č. 1 k tomuto usnesení** a jejíž přílohou č. 1 a nedílnou součástí je geometrický plán č. 3494-22/2019, s

tím, že v souvislosti s převodem pozemku bude ukončena Nájemní smlouva číslo MMK/SML/812/2013 ze dne 01.08.2013 uzavřená s manžely Ing. Romanem Sznapkou a Helenou Sznapkovou.

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

#### rozhodlo

převést do společného jmění manželům Antonínu Sztymonovi, [redacted] a Marii Sztymonové, [redacted] oba bytem [redacted] část pozemku p. č. 1296/1 v katastrálním území Ráj, obec Karviná, nově označenou dle geometrického plánu č. 3494-22/2019 jako pozemek p. č. 1296/1 o výměře 218 m<sup>2</sup> za kupní cenu Kč 130,-- (slovy: Jednostřicet korun českých) za 1 m<sup>2</sup> pozemku, tj. za 218 m<sup>2</sup> celkem Kč 28.340,-- (slovy: Dvacetosmtisícřistačtyřicet korun českých), a uzavřít za tímto účelem Kupní smlouvu číslo MMK/SML/549/2019, která je **přílohou č. 2 k tomuto usnesení** a jejíž přílohou č. 1 a nedílnou součástí je geometrický plán č. 3494-22/2019.

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

#### rozhodlo

převést do společného jmění manželům Janu Balasovi, [redacted] a Simoně Anně Balasové, [redacted] oba bytem [redacted] část pozemku p. č. 1296/1 v katastrálním území Ráj, obec Karviná, nově označenou dle geometrického plánu č. 3494-22/2019 jako pozemek p. č. 1296/12 o výměře 166 m<sup>2</sup> za kupní cenu Kč 130,-- (slovy: Jednostřicet korun českých) za 1 m<sup>2</sup> pozemku, tj. za 166 m<sup>2</sup> celkem Kč 21.580,-- (slovy: Dvacetjedentisícpětsetosmdesát korun českých), a uzavřít za tímto účelem Kupní smlouvu číslo MMK/SML/548/2019, která je **přílohou č. 3 k tomuto usnesení** a jejíž přílohou č. 1 a nedílnou součástí je geometrický plán č. 3494-22/2019, s tím, že v souvislosti s převodem pozemku bude ukončena Nájemní smlouva číslo MMK/SML/8/1993 ze dne 23.12.1993 včetně Dodatku č. 1 ze dne 05.06.2013 k uvedenému nájemní smlouvě uzavřené s manžely Balasovými.

## 126 Nabytí pozemku - paní Straková Aniela, paní Walová Marie

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

#### rozhodlo

nenabyt do vlastnictví statutárního města Karviné ze spoluvlastnictví paní Aniely Strakové, [redacted] bytem [redacted] a paní Marie Walové, [redacted] bytem [redacted] pozemek [redacted] včetně součástí a příslušenství v katastrálním území Karviná-mesto, obec Karviná, a to od každé z uvedených majitelek podíl o velikosti 1/2 na pozemku.

127

### Nabytí pozemků - Zemědělský podnik Rázová, státní podnik v likvidaci

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

#### rozhodlo

ukončit s Římskokatolickou farností Karviná, se sídlem Pivovarská 2/1, Karviná-Fryštát, PSČ 733 01, IČ: 45239207 Smlouvu o uzavření budoucí kupní smlouvy na prodej pozemků p. č. 1795/1 o výměře 185 m<sup>2</sup>, 1793/6 o výměře 2654 m<sup>2</sup>, 1793/14 o výměře 420 m<sup>2</sup>, 1793/93 o výměře 352 m<sup>2</sup>, vše v kat. území Karviná-město, obec Karviná, a to na základě Dohody o ukončení Smlouvy o uzavření budoucí kupní smlouvy, která je **přílohou č. 1 tohoto usnesení**.

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

#### rozhodlo

nabýt bezúplatně z vlastnictví Zemědělského podniku Rázová, státní podnik v likvidaci, se sídlem Třanovského 622/11, Praha 6, Řepy, PSČ 163 04, IČ: 13642090 do vlastnictví statutárního města Karviná pozemky p. č. 1793/92 o výměře 13 m<sup>2</sup> a p. č. 1793/93 o výměře 352 m<sup>2</sup>, oba v kat. území Karviná-město, obec Karviná, včetně všech součástí a příslušenství, a to na základě Smlouvy o bezúplatném převodu pozemků, která je **přílohou č. 2 tohoto usnesení**.

128

### Nabytí pozemku p. č. 2519 v k.ú. Karviná-město, obec Karviná - ČR, ÚZSVM

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

#### rozhodlo

nabýt z majetku České republiky a příslušnosti hospodařit s majetkem státu Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2, do vlastnictví statutárního města Karviné pozemek p. č. 2519, ostatní plocha, o výměře 238 m<sup>2</sup> v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná, se všemi součástmi, právy a povinnostmi za kupní cenu ve výši celkem Kč 29.500,-- (slovy: Dvacetdevět tisíc pět set korun českých) za účelem scelení pozemků v dotčené lokalitě ve vlastnictví statutárního města Karviné a uzavřít Kupní smlouvu č. ÚZSVM/O/2759/2019-HMSU (č. MMK/SML/447/2019) ve znění uvedeném **v příloze č. 1 k tomuto usnesení**.

129

### Převod domu č. p. 2189-2190, ulice Stavbařů, Karviná-Mizerov

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

#### rozhodlo

převést nemovitosti - pozemek parc. č. 1624/151, zastavěná plocha o výměře 167 m<sup>2</sup>, jehož součástí je dům č. p. 2189, pozemek parc. č. 1624/152, zastavěná plocha o výměře 166 m<sup>2</sup>, jehož součástí je dům č. p. 2190, ulice Stavbařů, Karviná-Mizerov, pozemek parc. č. 4360 ostatní plocha o výměře 7 m<sup>2</sup> a pozemek parc. č. 4361 ostatní plocha o výměře 37 m<sup>2</sup>, vše katastrální území Karviná-město, část obce Mizerov, obec Karviná, Bytovému družstvu Stavbařů 2189+2190, se sídlem Stavbařů 2189/12, Mizerov, 734 01 Karviná, IČ 081 33 981, za cenu Kč 2.507.900,-- (slovy: Dvamilionypětsetsedmtisícdevětset korun českých) a uzavřít za tím účelem s Bytovým družstvem Stavbařů 2189+2190 se sídlem Stavbařů 2189/12, Mizerov, 734 01 Karviná, IČ 081 33 981, kupní smlouvu ve znění **přílohy č. 1 k tomuto usnesení.**

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

#### **rozhodlo,**

že v případě prodeje pozemku parc. č. 1624/151, zastavěná plocha o výměře 167 m<sup>2</sup>, jehož součástí je dům č. p. 2189, pozemku parc. č. 1624/152, zastavěná plocha o výměře 166 m<sup>2</sup>, jehož součástí je dům č. p. 2190, ulice Stavbařů, Karviná-Mizerov, pozemku parc. č. 4360 ostatní plocha o výměře 7 m<sup>2</sup> a pozemku parc. č. 4361 ostatní plocha o výměře 37 m<sup>2</sup>, vše katastrální území Karviná-město, část obce Mizerov, obec Karviná, Bytovému družstvu Stavbařů 2189+2190, se sídlem Stavbařů 2189/12, Mizerov, 734 01 Karviná, IČ 081 33 981, je poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí nabyvatel vlastnických práv, ale v rámci zachování autentických podmínek privatizace bytového fondu ve vlastnictví statutárního města Karviné prodávající poskytne kupujícímu dar - peněžní plnění ve výši daně z nabytí nemovitých věcí, tj. Kč 100.316,-- (slovy: Jednostotisíctřistašestnáct korun českých) na účet kupujícího, a to do 15 dnů po obdržení oznámení od kupujícího, že přiznání k dani z nabytí nemovitých věcí bylo kupujícím podáno příslušnému správci daně.

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

#### **rozhodlo**

poskytnout Bytovému družstvu Stavbařů 2189+2190, se sídlem Stavbařů 2189/12, Mizerov, 734 01 Karviná, IČ 081 33 981, v souvislosti s prodejem pozemku parc. č. 1624/151, zastavěná plocha o výměře 167 m<sup>2</sup>, jehož součástí je dům č. p. 2189, pozemku parc. č. 1624/152, zastavěná plocha o výměře 166 m<sup>2</sup>, jehož součástí je dům č. p. 2190, ulice Stavbařů, Karviná-Mizerov, pozemku parc. č. 4360 ostatní plocha o výměře 7 m<sup>2</sup> a pozemku parc. č. 4361 ostatní plocha o výměře 37 m<sup>2</sup>, vše katastrální území Karviná-město, část obce Mizerov, obec Karviná, veřejnou podporu de minimis ve výši Kč 3.692.416,-- (slovy: Třimilionyšestsetdevadesátdvěkorunyčtyřistašestnáct korun českých). Tato částka se skládá ze dvou položek, a to rozdílů mezi kupní cenou smluvní (Kč. 2.507.900,--) a cenou obvyklou zjištěnou znaleckým posudkem (Kč 6.100.000,--) tj. Kč 3.592.100,-- (slovy: Třimilionypětsetdevadesátdvatisícejednosto korun českých) a náklady na uhrazení daně z nabytí nemovitých věcí ve výši 4% z kupní ceny sjednané, tj. Kč 100.316,-- (slovy: Jednostotisíctřistašestnáct korun českých).

**130**

#### **Převod domu č. p. 2191 - 2192, ulice Stavbařů, Karviná-Mizerov**

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

#### **rozhodlo**

převést nemovitosti - pozemek parc. č. 1624/155, zastavěná plocha o výměře 167 m<sup>2</sup>, jehož součástí je dům č. p. 2191, pozemek parc. č. 1624/154, zastavěná plocha o výměře 168 m<sup>2</sup>, jehož součástí je dům č. p. 2192, ulice Stavbařů, Karviná-Mizerov, pozemek parc. č. 4357 ostatní plocha o výměře 3 m<sup>2</sup>, pozemek parc. č. 4358 ostatní

plocha o výměře 7 m<sup>2</sup> a pozemek parc. č. 4359 ostatní plocha o výměře 27 m<sup>2</sup>, vše katastrální území Karviná-město, část obce Mizerov, obec Karviná, Bytovému družstvu Stavbařů 2191-92, se sídlem Stavbařů 2192/14, Mizerov, 734 01 Karviná, IČ 081 34 219, za cenu Kč 2.484.900,-- (slovy: Dvamilionyčtyřistaosmdesátčtyřtisícdevětset korun českých) a uzavřít za tím účelem s Bytovým družstvem Stavbařů 2191-92 se sídlem Stavbařů 2192/14, Mizerov, 734 01 Karviná, IČ 081 34 219, kupní smlouvu ve znění **přílohy č. 1 k tomuto usnesení.**

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

#### **rozhodlo,**

že v případě prodeje pozemku parc. č. 1624/155, zastavěná plocha o výměře 167 m<sup>2</sup>, jehož součástí je dům č. p. 2191, pozemku parc. č. 1624/154, zastavěná plocha o výměře 168 m<sup>2</sup>, jehož součástí je dům č. p. 2192, ulice Stavbařů, Karviná-Mizerov, pozemku parc. č. 4357 ostatní plocha o výměře 3 m<sup>2</sup>, pozemku parc. č. 4358 ostatní plocha o výměře 7 m<sup>2</sup> a pozemku parc. č. 4359 ostatní plocha o výměře 27 m<sup>2</sup>, vše katastrální území Karviná-město, část obce Mizerov, obec Karviná, Bytovému družstvu Stavbařů 2191-92, se sídlem Stavbařů 2192/14, Mizerov, 734 01 Karviná, IČ 081 34 219, je poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí nabyvatel vlastnických práv, ale v rámci zachování autentických podmínek privatizace bytového fondu ve vlastnictví statutárního města Karviné prodávající poskytne kupujícímu dar - peněžní plnění ve výši daně z nabytí nemovitých věcí, tj. Kč 99.396,-- (slovy: Devadesátdevěttisícčtyřstadevadesátšest korun českých) na účet kupujícího, a to do 15 dnů po obdržení oznámení od kupujícího, že přiznání k dani z nabytí nemovitých věcí bylo kupujícím podáno příslušnému správci daně.

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

#### **rozhodlo**

poskytnout Bytovému družstvu Stavbařů 2191-92, se sídlem Stavbařů 2192/14, Mizerov, 734 01 Karviná, IČ 081 34 219, v souvislosti s prodejem pozemku parc. č. 1624/155, zastavěná plocha o výměře 167 m<sup>2</sup>, jehož součástí je dům č. p. 2191, pozemek parc. č. 1624/154, zastavěná plocha o výměře 168 m<sup>2</sup>, jehož součástí je dům č. p. 2192, ulice Stavbařů, Karviná-Mizerov, pozemek parc. č. 4357 ostatní plocha o výměře 3 m<sup>2</sup>, pozemek parc. č. 4358 ostatní plocha o výměře 7 m<sup>2</sup> a pozemek parc. č. 4359 ostatní plocha o výměře 27 m<sup>2</sup>, vše katastrální území Karviná-město, část obce Mizerov, obec Karviná, veřejnou podporu de minimis ve výši Kč 3.614.496,-- (slovy: Třimilionyšestsetčtrnácttisícčtyřstadevadesátšest korun českých). Tato částka se skládá ze dvou položek, a to rozdílu mezi kupní cenou smluvní (Kč 2.484.900,--) a cenou obvyklou zjištěnou znaleckým posudkem (Kč 6.000.000,--) tj. Kč 3.515.100,-- (slovy: Třimilionypětsetpatnácttisícjednosto korun českých) a náklady na uhrazení daně z nabytí nemovitých věcí ve výši 4% z kupní ceny sjednané, tj. Kč 99.396,-- (slovy: Devadesátdevěttisícčtyřstadevadesátšest korun českých).

**Ing. Jan Wolf, v. r.**

.....  
**Ing. Jan Wolf**  
**primátor**