

Usnesení

33. řádné schůze Rady města Karviné, konané dne 25.03.2020

Rada města Karviná po projednání všech předložených materiálů přijímá toto usnesení:

1260 Schválení ověřovatelů zápisu 33. schůze RM Karviné konané dne 25.03.2020

Rada města Karviné

schválila

ověřovatele zápisu 33. schůze RM Karviné konané dne 25.03.2020, a to pana MUDr. Martina Gebauera a paní Mgr. Blanku Dadokovou.

1261 Stažení Bodu č. 02 - Povolení těžby OKD, a.s., lokalita Darkov v 5. kře dobývacího prostoru Darkov - poruby č. 236 501 a 236 502.

Rada města Karviné

rozhodla

stáhnout z programu 33. schůze RM Karviné konané dne 25.03.2020 Bod č. 02 - Povolení těžby OKD, a.s., lokalita Darkov v 5. kře dobývacího prostoru Darkov - poruby č. 236 501 a 236 502.

1262 Doplnění programu č. 01 - 04

Rada města Karviné

rozhodla

doplnit program 33. schůze RM Karviné konané dne 25.03.2020 o:

Doplnění programu č. 01-OSo-Dotace do Kč 50.000,-- Kč Oblastnímu spolku Českého červeného kříže.
Doplnění programu č. 02-OKP-Dodatek č. 2 k Licenční smlouvě - POLAR televize Ostrava, s. r. o.
Doplnění programu č. 03-OKP-Změna usnesení RM Karviné č. 1230 ze dne 11.03.2020 - Odložení 11. ZM.
Doplnění programu č. 04-OM-Prominutí nájmu s ohledem na nouzový stav v ČR.

1263 Schválení programu 33. schůze RM Karviné konané dne 25.03.2020

Rada města Karviné

rozhodla

schválit program 33. schůze RM Karviné konané dne 25.03.2020, včetně projednaných změn.

1264 Veřejná zakázka Stavební úpravy krytého bazénu v Karviné

Rada města Karviné

uložila

jako jediný společník, jednateli společnosti STaRS Karviná, s.r.o., předložit dopracovanou zadávací a kvalifikační dokumentaci, která je přílohou č. 1 k tomuto usnesení.

1265 Zápisy dětí k předškolnímu vzdělávání pro školní rok 2020/2021

Rada města Karviné

schválila

termín 06.05.2020 pro zápisy k předškolnímu vzdělávání v mateřských školách zřizovaných statutárním městem Karviná pro školní rok 2020/2021.

1266 **Návštěvní řád Zámku Fryštát**

Rada města Karviné

rozhodla

schválit s účinností od 01.04.2020 Návštěvní řád Zámku Fryštát dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení.

1267 **Uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o výpůjčce se Západočeskou galerií v Plzni**

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít Dodatek č. 2 ke smlouvě o výpůjčce mezi Západočeskou galerií v Plzni a statutárním městem Karviná, a to ve znění přílohy č. 1 k tomuto usnesení.

1268 **Přijetí účelové dotace pro Městský dům kultury Karviná, příspěvkovou organizaci, z Nadace OKD**

Rada města Karviné

rozhodla

udělit souhlas Městskému domu kultury Karviná, příspěvkové organizaci, se sídlem tř. Osvobození 1639/43, Karviná-Nové Město, PSČ 735 06, IČO 00320463, k přijetí dotace ve výši Kč 150.000,-- (slovy: Jednostopadesáttisíc korun českých) z Nadace OKD, programu Pro region, na realizaci projektu „Pojďte s námi za kulturou“.

Rada města Karviné

rozhodla

udělit souhlas Městskému domu kultury Karviná, příspěvkové organizaci, se sídlem tř. Osvobození 1639/43, Karviná-Nové Město, PSČ 735 06, IČO 00320463, k přijetí dotace ve výši Kč 150.000,-- (slovy: Jednostopadesáttisíc korun českých) z Nadace OKD, programu Pro region, na realizaci projektu „Adventní Karviná 2020“.

1269 **Návrh na provedení změn rozpočtu**

Rada města Karviné

rozhodla

provést rozpočtová opatření v rozsahu uvedeném v příloze č. 1 k tomuto usnesení.

1270 **Rozhodnutí o zadání veřejné zakázky Karviná-Policejní mobilní služebna**

Rada města Karviné

rozhodla

vyhlásit veřejnou zakázku "Karviná-Policejní mobilní služebna" formou zjednodušeného podlimitního řízení podle zákona č. 134/2016., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

Rada města Karviné

jmenovala

komisi pro otvírání obálek a pro hodnocení nabídek ve složení:

Členové:

- 1) Bc. Jiří Holovka, člen ZM
- 2) Martin Bojko, člen ZM
- 3) Mgr. Petr Bičej, ředitel Městské policie Karviná
- 4) Petr Osif, specialista bezpečnosti, oddělení informačních služeb, Odbor organizační MMK

5) Petr Slezák, manažer prevence kriminality Městské policie Karviná

Náhradníci:

1) Mgr. Zuzana Klusová, člen ZM

2) Petr Letocha, člen ZM

3) PhDr. Václav Ožana, zástupce ředitele Městské policie Karviná

4) Bc. Richard Schneider, oddělení informačních služeb, Odbor organizační MMK

5) Mgr. Lubomír Greň, úsek prevence kriminality Městské policie Karviná

Rada města Karviné

rozhodla

že komise může jednat a usnášet se, jsou-li přítomny nejméně dvě třetiny členů nebo jejich náhradníků.

1271 Deklarace finanční spoluúčasti obce pro sociální službu Slezské diakonie, Poradna rané péče EUNIKA, ID 3398605, změna parametrů

Rada města Karviné

doporučila

Zastupitelstvu města schválit navýšení o 0,5 úvazku sociální služby Slezské diakonie, Poradna rané péče EUNIKA s účinností od 01.07.2020.

Rada města Karviné

doporučila

Zastupitelstvu města schválit deklaraci finanční spoluúčasti obce nejvýše však ve výši Kč 53.820,-- (slovy: Padesátřítisícemsetdvacekorun českých) na úhradu nákladů sociální služby Slezské diakonie, EUNIKA Karviná, Poradna rané péče (identifikátor 3398605) při zachování parametrů 1,5 úvazku, a to po dobu platnosti 4. komunitního plánu sociálních a návazných služeb na území města Karviné na období 2020 - 2023. V roce 2020 bude poskytnut alikvotní podíl z oprávněné provozní ztráty na období 6 měsíců ve výši ve výši Kč 22.410,-- (slovy: Dvacetdvatisícečtyřistadeset korun českých).

1272 Dotace do Kč 50.000,-- Kč Oblastnímu spolku Českého červeného kříže

Rada města Karviné

rozhodla

poskytnout účelovou neinvestiční dotaci ve výši Kč 30.000,-- (slovy: Třicettisíc korun českých) Oblastnímu spolku Českého červeného kříže Karviná, IČ: 00426458, se sídlem Čajkovského 2215/2a, 734 01 Karviná-Mizerov na projekt "Podpora činnosti a provozu Oblastního spolku Českého červeného kříže Karviná".

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít s Oblastním spolkem Českého červeného kříže Karviná, IČ: 00426458, se sídlem Čajkovského 2215/2a, 734 01 Karviná-Mizerov smlouvu o poskytnutí dotace dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení.

1273 Zásady pro uzavírání smluv o nájmu bytů ve vlastnictví statutárního města Karviné

Rada města Karviné

rozhodla

vydat Zásady pro uzavírání smluv o nájmu bytů ve vlastnictví statutárního města Karviné dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení.

1274 Uzavření nájemní smlouvy v určeném bytovém domě pro seniory a osoby se zdravotním postižením ve vlastnictví statutárního města Karviné

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít ve znění v zoru schváleného Radou města Karviné dne 22.10.2018 usnesením č. 5079 nájemní smlouvu k bytu v určeném bytovém domě pro seniory a osoby se zdravotním postižením ve vlastnictví statutárního města Karviné dle návrhu Odboru sociálního Magistrátu města Karviné, a to ze zdravotních důvodů žadatele uvedených v příloze č. 1 tohoto usnesení, který splňuje podmínky Zásad pro uzavírání smluv o nájmu bytů ve vlastnictví statutárního města Karviné. Nájem se sjednává na dobu určitou s účinností od 15.04.2020 do 14.04.2021. Výše nájemného je uvedena v evidenčním listu bytu, který je nedílnou součástí nájemní smlouvy.

1275 Uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 4 v domě č. p. 2175, ul. Kpt. Jaroše, Karviná-Mizerov

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít ve znění schváleného v zoru Radou města Karviné dne 22.10.2018 usnesením č. 5097 nájemní smlouvu s panem Zdeňkem Kůželovským, nar. *****, trvale bytem *****, k obecnímu bytu č. 4 o velikosti 1+3 v domě č. p. 2175, ul. Kpt. Jaroše, Karviná-Mizerov ve vlastnictví statutárního města Karviné. Nájem se sjednává na dobu určitou do 31.03.2021. Výše nájemného je uvedena v evidenčním listu bytu, který je nedílnou součástí nájemní smlouvy.

1276 Uzavření pachtovní smlouvy - p.č. 633/1, p.č. 633/22, p.č. 633/24, p.č. 634, p.č. 633/19 a p.č. 633/23, vše v k.ú. Ráj, obec Karviná

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít s panem Václavem Zahrajem, IČ 04019971, se sídlem Chotěbuzská 329, 735 43 Albrechtice, pachtovní smlouvu na propachtování pozemků p.č. 633/1 o výměře 13701 m², pozemku p. č. 633/22 o výměře 470 m², pozemku p. č. 633/24 o výměře 1870 m², pozemku p. č. 634 o výměře 482 m², p.č. 633/19 o výměře 5516 m² a p.č. 633/23 o výměře 2687 m², vše v katastrálním území Ráj, obec Karviná, za účelem získávání a spotřebovávání výnosů rostlinné výroby (sečení travní hmoty, produkce krmiva, sena senáže pro masný skot) na dobu určitou od 01.04.2020 do 31.12.2020 za pachtovné dle platných Zásad pro nakládání s nemovitým majetkem, jak je uvedeno v příloze č. 1 k tomuto usnesení.

1277 Dodatek č. 4 k nájemní smlouvě

Rada města Karviné

rozhodla

neuzavřít dodatek č. 4 k Nájemní smlouvě č. NS 28/978/98/OmaR-Je s panem Boleslavem Mrajcou, nar. *****, bytem *****, a paní Emilií Mrajcovou, nar. *****, bytem *****, ve znění přílohy č. 1 k tomuto usnesení.

1278 Uzavření smlouvy o zřízení služebnosti - ČEZ Distribuce, a.s., Zahradnická

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít smlouvu o zřízení služebnosti mezi statutárním městem Karviná a společností ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, Děčín, IČ 24729035, a to ve znění, které je přílohou č. 1 k tomuto usnesení.

1279 Zřízení služebnosti - p. č. 1294, p. č. 3997/1 a p. č. 4009/1, vše v k. ú. Karviná-město

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a související ujednání se společností SmVaK Ostrava a. s., se

sídlem 28. října 1235/169, Mariánské Hory, 709 45 Ostrava, IČ: 45193665, a to ve znění přílohy č. 1 k tomuto usnesení

1280 Rozhodnutí o výběru dodavatele na stavební práce pod názvem Výstavba parkovacích ploch na ul. Čajkovského v Karviné-Mizerově ZUŠ

Rada města Karviné

vzala na vědomí

zprávu o posouzení a hodnocení nabídek k veřejné zakázce zadané formou zjednodušeného podlimitního řízení na stavební práce veřejnou zakázku pod názvem „Výstavba parkovacích ploch na ul. Čajkovského v Karviné-Mizerově (ZUŠ)“.

Rada města Karviné

rozhodla

o výběru dodavatele Porr a.s., Dubečská 3238/36, Strašnice 100 00 Praha 10, IČ: 43005560, z důvodů uvedených ve zprávě o posouzení a hodnocení nabídek a uzavřít s tímto dodavatelem smlouvu o dílo, která je přílohou č. 1 k tomuto usnesení. Cena díla bez DPH je ve výši Kč 7.661.758,75 (slovy: Sedmmilionůšestsetšedesátjedentisícšedmsetpadesátosmkorunčeských 75/100).

1281 Dodatek č. 1 k Závěrkovému listu č. EL-20190606-1557-1 - dodávka elektrické energie v napěťové hladině nízkého napětí

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít Dodatek č. 1 k Závěrkovému listu na dodávku elektrické energie č. EL-20190606-1557-1 ze dne 06.06.2019 pro odběrné místo na adrese: Žižkova 2800/1, Karviná, 733 01. Dodatek č. 1 bude uzavřen mezi statutárním městem Karviná a EP ENERGY TRADING, a.s., Klimentská 46, 110 02 Praha 1, IČ: 27386643 a je přílohou č. 1 k tomuto usnesení.

1282 Rozhodnutí o záměru pronajmout stavbu vodního díla dešťové zdrže.

Rada města Karviné

rozhodla

schválit záměr pronajmout stavbu vodního díla dešťové zdrže včetně souvisejících stavebních a provozních objektů, vybudovanou pod názvem dílčí stavby č. 03 - Karviná - rekonstrukce staré ČOV na dešťové zdrže, v rámci stavby pod společným názvem „Karviná - rozšíření kanalizace“.

Rada města Karviné

uložila

Odboru majetkovému Magistrátu města Karviné vyzvat společnost Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., se sídlem 28. října 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 45193665, k uzavření smlouvy o nájmu a provozování vodního díla, stavby dešťové zdrže, uváděné pod názvem dílčí stavby č. 03 - Karviná - rekonstrukce staré ČOV na dešťové zdrže, a to na dobu 10 let, za navrhované nájemné ve výši Kč 4.000.000,-- bez DPH ročně, pravidelně zvyšované o inflaci.

1283 Revitalizace vodní plochy v parku Boženy Němcové - Uzavření Dohody o naplnění podmínek žádosti o úhradu nákladů spojených s realizací záměru ekologické revitalizace

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít Dohodu o naplnění podmínek žádosti o úhradu nákladů spojených s realizací záměru ekologické revitalizace s Ministerstvem financí, se sídlem Letenská 525/15, 118 10 Praha 1, IČO: 00006947 dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení.

1284 Prominutí nájmu s ohledem na nouzový stav v ČR

Rada města Karviné

rozhodla

prodloužit o 3 měsíce splatnost nájemného, splatného v měsíci březnu a dubnu 2020, za užívání prostor ve vlastnictví statutárního města Karviná pronajatých fyzickým či právnickým osobám, které ke dni 13.03.2020 vykonávaly v provozovnách umístěných v těchto prostorách podnikatelskou činnost a zároveň na základě Usnesení vlády České republiky ze dne 14.03.2020 č. 211 o přijetí krizového opatření přerušily v provozovnách provoz.

Rada města Karviné

uložila

Odboru majetkovému MMK písemně informovat tyto fyzické a právnické osoby o možnosti požádat statutární město Karviná o prominutí nájemného za období přerušení provozu v provozovnách v souvislosti s přijetím krizového opatření, kdy statutární město Karviná bude o jednotlivých žádostech dle individuálního posouzení průběžně rozhodovat.

Rada města Karviné

rozhodla

prodloužit o 3 měsíce splatnost nájemného, splatného v měsíci březnu a dubnu 2020, za užívání prostor ve vlastnictví statutárního města Karviná, svěřených k hospodaření jeho příspěvkovým organizacím, které byly pronajaty fyzickým či právnickým osobám, které ke dni 13.03.2020 vykonávaly v provozovnách umístěných v těchto prostorách podnikatelskou činnost a zároveň na základě Usnesení vlády České republiky ze dne 14.03.2020 č. 211 o přijetí krizového opatření přerušily v provozovnách provoz.

Rada města Karviné

rozhodla

pověřit ředitele příspěvkových organizací zřízených statutárním městem Karviná písemně informovat tyto fyzické a právnické osoby o možnosti požádat o prominutí nájemného za období přerušení provozu v provozovnách v souvislosti s přijetím krizového opatření, kdy statutární město Karviná bude o jednotlivých žádostech dle individuálního posouzení průběžně rozhodovat.

Rada města Karviné

uložila

Odboru majetkovému MMK vyzvat fyzické a právnické osoby, které ke dni 13.03.2020 vykonávaly podnikatelskou činnost v provozovnách umístěných na území statutárního města Karviná a zároveň na základě Usnesení vlády České republiky ze dne 14.03.2020 č. 211 o přijetí krizového opatření přerušily provoz v provozovnách, aby v případě potřeby podaly statutárnímu městu Karviná žádost dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení, o prominutí nájmu do výše Kč 20.000,-- (slovy: Dvacet tisíc korun českých) pro jednu fyzickou nebo právnickou osobu podnikající.

1285 Informativní zpráva o stavu výběrových řízení na volná pracovní místa na Magistrátu města Karviné

Rada města Karviné

vzala na vědomí

informativní zprávu o stavu výběrových řízení na volná pracovní místa na Magistrátu města Karviné na měsíc duben 2020.

1286 Informativní zpráva o přehledu výběrových řízeních vyhlášených na měsíc duben 2020

Rada města Karviné

vzala na vědomí

zprávu o přehledu výběrových řízeních vyhlášených na měsíc duben 2020.

1287 Dodatek č. 2 k Licenční smlouvě - POLAR televize Ostrava, s. r. o.

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít Dodatek č. 2 k Licenční smlouvě s POLAR televize Ostrava, s. r. o. se sídlem Ostrava-Mariánské Hory, Boleslavova 710/19, PSČ 709 00, IČ: 25859838 dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení.

1288 **Změna usnesení RM Karviné č. 1230 ze dne 11.03.2020 - Odložení 11. zasedání Zastupitelstva města Karviné**

Rada města Karviné

rozhodla

v návaznosti na Pokyn Odboru veřejné správy, dozoru a kontroly Ministerstva vnitra ČR ze dne 16.03.2020 pro obce k dopadům usnesení vlády č. 215 ze dne 16.03.2020, o přijetí krizového opatření spočívajícího v zákazu volného pobytu osob na území České republiky s výjimkou cest do zaměstnání, do zdravotnických zařízení, za rodinou a dalších nezbytných cest

změnit usnesení RM Karviné č. 1230 ze dne 11.03.2020 tak, že vypustila jeho text v plném znění a nahradila ho textem:

"doporučila primátorovi města Karviné v návaznosti na doporučení Bezpečnostní rady obce s rozšířenou působností Karviné ze dne 11.03.2020 odložit po dobu účinnosti krizových opatření vyhlášených vládou České republiky 11. zasedání ZM Karviné, které se mělo konat dne 16.03.2020 v 17:00 hod. v aule Obchodně podnikatelské fakulty v Karviné."

Ing. Jan Wolf, v. r.

.....

Ing. Jan Wolf
primátor

z pov. Mgr. Andrzej Bizoń, v. r.

.....

Ing. Lukáš Raszyk
náměstek primátora

Příloha č. 1. k usnesení RM Karviné č.1264

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE K VEŘEJNÉ ZAKÁZCE ZADÁVANÉ DLE ZÁKONA Č. 134/2016 SB., O ZADÁVÁNÍ VEŘEJNÝCH ZAKÁZKÁCH (DÁLE JEN „ZÁKONA“)

1. NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Název veřejné zakázky:	Stavební úpravy krytého bazénu v Karviné
Preamble:	
<p>Zadavatel poskytuje dodavatelům kompletní zadávací podmínky. Podmínky kvalifikace jsou vypracovány jako podklad pro podání žádosti o účast v rámci nadlimitního řízení zadávaného podle ust. § 55 a 58 zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon“), na veřejnou zakázku na stavební práce. Práva, povinnosti či podmínky v této dokumentaci neuvedené se řídí zákonem.</p> <p>Podáním žádosti o účast přijímá účastník plně a bez výhrad podmínky zadávacího řízení. Předpokládá se, že účastník pečlivě prostuduje všechny pokyny, formuláře, termíny a specifikace obsažené v těchto podmínkách kvalifikace a bude se jimi řídit. Pokud účastník neposkytne včas všechny požadované informace a dokumenty, nebo pokud jeho žádost o účast nebude v každém ohledu odpovídat zadávací dokumentaci, může to mít za důsledek vyřazení ze zadávacího řízení.</p> <p>K podání nabídky budou vyzváni všichni dodavatelé, kteří prokáží v žádosti o účast požadovanou kvalifikaci splňující požadavky zadavatele v plném rozsahu a v souladu se zákonem.</p>	

2. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení:	STaRS Karviná s.r.o.
Sídlo / místo podnikání / místo trvalého pobytu (příp. doručovací adresa):	Karola Šliwky 783/2a, 733 01 Karviná, Fryštát
IČO:	25857444
Osoba zastupující zadavatele:	Mgr. Petr Dyszkiewicz - jednatel
Adresa profilu zadavatele:	https://ezak.karvina.cz/profile_display_59.html

3. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE OSOBY ZASTUPUJÍCÍ ZADAVATELE DLE § 43 ZÁKONA A OSOB PODÍLEJÍCÍCH SE NA VYPRACOVÁNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení:	SELLER MORAVIA, s.r.o.
Sídlo / místo podnikání / místo trvalého pobytu (příp. doručovací adresa):	Česká 1108/18, 70030 Ostrava - Zábřeh
IČO:	25829637
Osoba zastupující osobu zastupující zadavatele:	Roman Tyl
Kontaktní osoba:	Roman Tyl
Telefon, fax, e-mail:	+420 596 117 046, tyl@seller-moravia.eu

Seznam osob odlišných od zadavatele, které se podílely na vypracování zadávací dokumentace a identifikace částí zadávací dokumentace, na kterých se tyto osoby podílely:

SELLER MORAVIA, s.r.o, IČO 25829637: zadávací dokumentace (vyjma projektové dokumentace a smlouvy o dílo)

ADEA projekt s.r.o., IČO: 05725666: projektová dokumentace v plném rozsahu

4. KLASIFIKACE PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

4.1 Druh veřejné zakázky: veřejná zakázka na **stavební práce**

4.2 Kód CPV: 45000000-7 stavební práce

4.3 Druh zadávacího řízení: užším řízení dle § 58 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

5. PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky: 415 580 067,85 Kč bez DPH

6. VYMEZENÍ PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem plnění veřejné zakázky jsou stavební úpravy krytého bazénu v Karviné v rozsahu a v souladu se zadávacími podmínkami.

Předmět plnění veřejné zakázky je vymezen vzorem Smlouvy, který tvoří přílohu zadávací dokumentace.

Veřejná zakázka není rozdělena na části, a to z toho důvodu, že předmět veřejné zakázky musí být plněn jako jeden celek, zejména s ohledem na široký rozsah plnění, tedy na nezbytnou koordinaci jednotlivých stavebních a montážních prací a s tím souvisejících dodávek či služeb. Dílo je naprojektováno jako jeden funkční technologiky propojený celek. Dalším důvodem je požadavek na poskytnutí jediné záruky na dílo (jedna záruční doba na dílo jako celek).

7. TECHNICKÉ PODMÍNKY DLE § 89 ZÁKONA, JE-LI TO ODŮVODNĚNO PŘEDMĚTEM VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Technické podmínky jsou vymezeny projektovou dokumentací a výkazem výměr, které tvoří přílohu zadávací dokumentace.

Dílo bude realizováno v nejvyšší normové jakosti kvality v souladu s obecně závaznými právními předpisy, ČSN, EN a ostatními normami a doporučenými předpisy a metodikami.

Pakliže by technická specifikace obsahovala požadavky nebo odkazy na obchodní firmy (referenční výrobky), názvy nebo jména a příjmení, specifické označení zboží, služeb, patenty a vynálezy, užité či průmyslové vzory, ochranné známky nebo jiná označení původu, má se za to, že jde pouze o typové vymezení standardu či vzorové řešení a dodavatel je vždy oprávněn specifikované materiály a výrobky nahradit ekvivalenty, jejichž vlastnosti, funkcionality, technické a kvalitativní parametry bude možné doložitelným způsobem hodnotit a posuzovat jako minimálně srovnatelné (případně vyšší)

úrovně, se vzorky navrženými v zadávací dokumentaci, neovlivní funkčnost navrhovaného, a zajistí dodržení všech požadovaných technických a uživatelských standardů.

V případě, že dodavatel nabídne plnění, které nebude odpovídat požadovaným technickým podmínkám nebo nebude obsahovat všechny požadované součásti, bude ze zadávacího řízení vyloučen pro nesplnění zadávacích podmínek stanovených zadavatelem v tomto zadávacím řízení.

8. OBCHODNÍ PODMÍNKY, VČETNĚ PLATEBNÍCH PODMÍNEK

Závazné obchodní podmínky, včetně platebních, jsou uvedeny ve vzoru Smlouvy, který je přílohou č. 1 této zadávací dokumentace.

9. OBJEKTIVNÍ PODMÍNKY, ZA NICHŽ JE MOŽNO PŘEKROČIT VÝŠI NABÍDKOVÉ CENY

Zadavatel nepřipouští překročení nabídkové ceny vyjma změny sazeb DPH.

10. DALŠÍ PODMÍNKY PRO UZAVŘENÍ SMLOUVY

Zadavatel upozorňuje dodavatele, že pokud jeho nabídka bude vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější a má-li s ním být uzavřena smlouva o dílo, dále **předloží před podpisem smlouvy o dílo v originálu nebo v úředně ověřené kopii:**

- Finanční a časový harmonogram realizace díla.
Finanční a časový harmonogram realizace díla, bude předložen v těchto podrobnostech: bude fázován na kalendářní měsíce
 - bude obsahovat stručný popis prováděných činností dle smlouvy o dílo a projektové dokumentace
 - bude obsahovat popis období, ve kterém se bude na stavebním díle podílet dodavatel prací (výrobků), popř. bude výrobek dodáván a zabudováván, a to v členění minimálně po jednotlivých výrobcích zboží či zařízení uvedených v přehledu v příloze kvalifikační dokumentace č. 4 – Seznam výrobců. Tyto výrobce (dodavatele) závazně uvede účastník rovněž v dokumentu „Organizační zajištění stavby“
 - bude obsahovat rozsah a popis období, ve kterém bude osobně účastněna na stavbě kvalifikovaná osoba (minimálně v rozsahu osob realizačního týmu, viz příloha kvalifikační dokumentace č. 3, Realizační tým) na řízení stavby.
 - Výše uvedené požadavky jsou pro vybraného dodavatele závazné a provázané s návrhem smlouvy o dílo a neúčast uvedených výrobců (dodavatelů) či členů realizačního týmu na procesu výstavby předmětu zakázky bude penalizována, viz bod 9.16. a 14.2. Návrhu smlouvy o dílo
- Organizační zajištění výstavby
Vybraný dodavatel doloží před podpisem smlouvy organizační zajištění výstavby, které bude po odsouhlasení zadavatelem učiněno přílohou smlouvy č. 4. Organizační zajištění výstavby bude předloženo min. v těchto podrobnostech:
 - Bude obsahovat organizační schéma znázorňující, kdo bude vykonávat pozici generálního dodavatele stavby, poddodavatelů – identifikační údaje firem (**včetně** konkrétních jmen osob – uvedených v technické kvalifikaci)
 - kdo bude vykonávat odborné specializované dodávky (minimálně v rozsahu osob realizačního týmu, viz příloha kvalifikační dokumentace č. 3 Realizační tým) – identifikační

- údaje firem, předpokládaný objem prací z celkového objemu prací (včetně uvedení konkrétních jmen osob – uvedených v technické kvalifikaci)
- kdo bude dodávat významný materiál (minimálně v rozsahu viz příloha kvalifikační dokumentace č. 4 Seznam výrobců) – identifikační údaje firmy, předpokládaný objem dodávek z celkového objemu prací.

Bankovní záruka:

Plnění veškerých dluhů (závazků, povinností) vyplývajících nebo jež vyplynou pro vybraného dodavatele za řádné provedení díla, kryjící finanční nároky objednatele za zhotovitelem (zejména zákonné či smluvní sankce a pokuty, náhradu škody apod.) vzniklé objednateli z důvodů porušení povinností zhotovitele týkajících se řádného provedení díla včetně odstranění vad a nedodělků, bude zajištěno formou bankovní záruky ve smyslu ustanovení § 2029 a násl. občanského zákoníku platné a účinné alespoň od okamžiku uzavření smlouvy o dílo, nejpozději však k datu předání staveniště nejméně do doby převzetí díla bez vad a nedodělků, z jejíhož obsahu bude zřejmé, že banka či zahraniční banka nebo spořitelna a úvěrní družstvo (dále jen „banka“) poskytne zadavateli plnění až do výše nejméně **15 000 000,- Kč**.

Vybraný dodavatel poskytne originál záruční listiny vystavené bankou ve prospěch zadavatele jako oprávněného z bankovní záruky čerpat, z jejíhož obsahu bude zřejmé, že banka poskytne zadavateli ve shora uvedených případech plnění v rozsahu takto zajištěného dluhu (závazku, povinnosti) až do výše nejméně 15 000 000,- Kč, nejpozději však k datu předání staveniště.

Vybraný dodavatel bude dále povinen zajistit prodloužení platnosti a účinnosti bankovní záruky tak, aby tato zůstala platná a účinná po celou dobu provádění díla až do okamžiku jeho převzetí zadavatelem, ledaže zadavatel vybranému dodavateli předem písemně prohlásí, že na prodloužení platnosti (účinnosti) bankovní záruky netrvá.

V případě, že vybraný dodavatel nedoloží před podpisem smlouvy o dílo výše uvedené doklady anebo záruční listinu dle shora uvedených požadavků, bude toto jednání zadavatelem posuzováno jako neposkytnutí součinnosti potřebné pro uzavření smlouvy o dílo.

11. POŽADAVKY NA VARIANTY NABÍDEK

Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.

12. POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny jsou stanoveny ve vzoru Smlouvy. Nabídková cena bude zpracována bez DPH.

Součástí zadávací dokumentace je vzor smlouvy, jejíž přílohou je neoceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr výkazem výměr (dále jen „soupis prací“). Dodavatel jako součást smlouvy v nabídce předloží oceněný soupis prací. Za soulad dodavatelem oceněného soupisu prací a zadavatelem předloženého neoceněného soupisu prací je odpovědný dodavatel (má se na mysli soulad jak v množství, tak v definované kvalitě).

Celková nabídková cena bude uvedena v závazném návrhu smlouvy a položkově strukturována v jeho příloze. Celková nabídková cena stanovená oceněným soupisem prací (rozpočtem) bude v souladu s cenou uvedenou v návrhu smlouvy.

Jednotkové ceny uvedené dodavatelem v soupisu prací jsou cenami pevnými po celou dobu realizace předmětu veřejné zakázky.

Dodavatel při oceňování soupisu prací

- a) dodrží jeho strukturu a členění na jednotlivé objekty,
- b) ocení veškeré položky a dodrží jejich obsahovou náplň.

Oceněný soupis prací (rozpočet) nesmí obsahovat početní chyby, které mají vliv na celkovou nabídkovou cenu.

Zadavatel nepřipouští upravovat, slučovat či vynechávat položky soupisu prací. Zadavatel rovněž nepřipouští ocenění položek soupisu prací částkou 0 Kč.

Dodavatelé jsou povinni provést kontrolu výpočtu jednotlivých dílčích cen a celkové nabídkové ceny, za správnost stanovení celkové nabídkové ceny je odpovědný dodavatel.

Nesplnění shora uvedených zadávacích podmínek je důvodem pro vyloučení dodavatele z účasti v zadávacím řízení. Zadavatel je však oprávněn (nikoli povinen) vyzvat dodavatele v souladu s § 46 odst. 1 a 3 zákona k objasnění (opravě) předloženého oceněného soupisu prací, pokud tím nebude dotčena celková nabídková cena uvedená v návrhu smlouvy.

11 ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

Zadavatel bude v souladu s § 114 odst. 2 zákona hodnotit ekonomickou výhodnost nabídky podle nejnižší nabídkové ceny. Nabídková cena je jediným kritériem hodnocení. Nejlépe bude hodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

Pro hodnocení nabídek je rozhodná nabídková cena (vyčíslená v Kč) uvedená v návrhu Smlouvy, a to cena bez DPH.

V případě, že po hodnocení a posouzení nabídek bude na prvním místě více nabídek se shodnou nabídkovou cenou, bude o pořadí těchto nabídek rozhodnuto losem. K losování budou přizváni účastníci zadávacího řízení, kteří podali nabídky se shodnou nabídkovou cenou. O losování bude vyhotoven zápis, který bude součástí dokumentace o veřejné zakázce.

12 POŽADAVEK NA POSKYTNUTÍ JISTOTY

Zadavatel ve smyslu ustanovení § 41 ZZVZ požaduje, aby účastník zadávacího řízení poskytl ve lhůtě pro podání nabídek jistotu ve výši 7.000.000,- Kč (sedmmiliónůkorunčeských).

Jistotu poskytne účastník zadávacího řízení formou:

- a) složení peněžní částky na účet zadavatele (dále jen „peněžní jistota“),
- b) bankovní záruky ve prospěch zadavatele, nebo
- c) pojištění záruky ve prospěch zadavatele.

Účastník zadávacího řízení prokáže v nabídce poskytnutí jistoty

- a) sdělením údajů o provedené platbě zadavateli, jde-li o peněžní jistotu,
- b) předložením originálu záruční listiny obsahující závazek vyplatit zadavateli za podmínek stanovených v této dokumentaci jistotu (shodně s ustanovením § 41 odst. 8 ZZVZ), jde-li o bankovní záruku, nebo
- c) předložením písemného prohlášení pojistitele obsahující závazek vyplatit zadavateli za podmínek stanovených v této dokumentaci jistotu (shodně s ustanovením § 41 odst. 8 ZZVZ), jde-li o pojištění záruky.

Údaje potřebné pro poskytnutí peněžní jistoty:

Číslo účtu zadavatele: 292225745
Kód banky: 0300
Název banky: Československá obchodní banka, a.s.
Adresa pobočky: Hrnčířská 46/3, Karviná 733 01

Uchazeč musí k platbě jistoty uvést následující platební symboly:

Variabilní symbol: IČ účastníka, příp. datum narození účastníka

Dokladem o poskytnutí peněžní jistoty (sdělením údajů o provedené platbě) se rozumí kopie výpisu z účtu uchazeče, na kterém je celková částka, odpovídající výši požadované jistoty, prokazatelně odečtena ve prospěch účtu zadavatele. Nebo originál potvrzení banky, že příslušný převod uskutečnila, nebo originál potvrzení banky, že přijala příslušný převodní příkaz, že uskuteční převod v příslušném termínu a že převodní příkaz je neodvolatelný (tímto potvrzením není pouhé orazítkování převodního bankovního příkazu razítkem banky), případně kopie hotovostní pokladní stvrzenky o složení finančních prostředků v hotovosti na pokladně některé z poboček stanoveného peněžního ústavu, pokud uchazeč poskytne jistotu složením peněžní částky na účet zadavatele v hotovosti.

V případě, že účastník poskytne zadavateli jistotu peněžní částkou, doloží ve své nabídce prohlášení podepsané osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka, ve kterém uvede platební symboly pro vrácení peněžní jistoty v následujícím členění (pakliže nebude takové prohlášení doloženo, vrací zadavatel jistotu na účet, ze kterého byla poskytnuta):

Platební symboly pro vrácení peněžní jistoty:

Číslo účtu:
Kód banky:
Název banky:
Adresa pobočky:
Variabilní symbol:

Je-li jistota poskytnuta formou bankovní záruky nebo pojištění záruky, je účastník zadávacího řízení povinen zajistit její platnost po celou dobu trvání zadávací lhůty.

Konec platnosti jistoty:

- a) po uplynutí zadávací lhůty, nebo
- b) poté, co účastníku zadávacího řízení zanikne jeho účast v zadávacím řízení před koncem zadávací lhůty.

Zadavatel má právo na plnění z jistoty včetně úroků zúčtovaných peněžním ústavem, pokud účastníku zadávacího řízení v zadávací lhůtě zanikla účast v zadávacím řízení po vyloučení podle § 122 odst. 5 nebo § 124 odst. 2 ZZVZ.

13. LHŮTA PRO PODÁNÍ ŽÁDOSTÍ O ÚČAST

Lhůta pro podání žádostí o účast:

Datum: do

Hodina: do 10:00

14. ZPŮSOB PODÁNÍ ŽÁDOSTÍ O ÚČAST VČETNĚ INFORMACE O TOM, V JAKÉM JAZYCE MOHOU BÝT PODÁNY

Elektronická adresa pro podání žádostí o účast: https://ezak.karvina.cz/profile_display_59.html

Veškeré informace nutné pro podání žádosti o účast v elektronické podobě jsou k dispozici na https://ezak.karvina.cz/profile_display_59.html

Žádosti o účast mohou být podány pouze v českém nebo slovenském jazyce.

15. PODMÍNKY A POŽADAVKY PRO ZPRACOVÁNÍ ŽÁDOSTI O ÚČAST

- 15.1 Žádost o účast bude předložena v požadovaném jazyce.
- 15.2 Žádost o účast nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl.
- 15.3 Účastníku zadávacího řízení se doporučuje použít pořadí dokumentů specifikované v následujících bodech těchto pokynů pro zpracování žádosti o účast:
 - 15.3.1 **Krycí list žádosti o účast.** V krycím listu budou uvedeny identifikační údaje zájemce.
 - 15.3.2 **Doklady a dokumenty k prokázání splnění kvalifikace.**
 - 15.3.3 **Poddodavatelské schéma** včetně příslušných dokladů prokazujících kvalifikaci poddodavatele dle článku 4.7 Kvalifikační dokumentace

16. VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDEK

Výzvou k podání nabídky budou obesláni všichni dodavatelé co podali žádost o účast, která splnila požadavky zadavatele na kvalifikaci dodavatele.

17. LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK

Nabídka bude doručena prostřednictvím elektronického nástroje. Lhůta pro podání nabídek bude uvedena ve výzvě k podání nabídek, která bude prostřednictvím elektronického nástroje odeslána všem účastníkům, kteří prokázali splnění kvalifikace.

18. PODMÍNKY A POŽADAVKY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

- 18.1 Nabídka bude předložena v českém či slovenském jazyce.
- 18.2 Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl.
- 18.3 Účastníku zadávacího řízení se doporučuje pořadí dokumentů specifikované v následujících bodech:
 - 18.3.1 **Obsah**
 - 18.3.2 **Podepsaný návrh smlouvy včetně všech jeho příloh.**
 - 18.3.3 **Ostatní doklady a dokumenty požadované zadavatelem**

19. POŽADAVKY NA PODÁNÍ NABÍDKY V ELEKTRONICKÉ PODOBĚ PROSTŘEDNICTVÍM ELEKTRONICKÉHO NÁSTROJE

Zadavatel uvádí, že umožňuje podání nabídek pouze v elektronické podobě.

Elektronická adresa pro podání žádostí o účast: https://ezak.karvina.cz/profile_display_59.html

20. KOMUNIKACE MEZI ZADAVATELEM A DODAVATELI

Při zadávání veřejné zakázky jsou zadavatel i dodavatelé povinni používat výlučně elektronický nástroj dle § 213 zákona nebo datovou schránku ve smyslu zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů.

21. VYSVĚTLENÍ, ZMĚNA NEBO DOPLNĚNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Kompletní zadávací dokumentace je ke stažení na profilu zadavatele:

https://ezak.karvina.cz/profile_display_59.html

Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace je možno doručit písemně prostřednictvím elektronického nástroje nejpozději 8 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání žádostí/nabídek.

Vysvětlení zadávací dokumentace zadavatel uveřejní na profilu zadavatele nejméně 5 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání žádostí/nabídek. Zadavatel může provést vysvětlení zadávací dokumentace i bez předchozí žádosti dodavatele.

Zadávací podmínky obsažené v zadávací dokumentaci může zadavatel změnit nebo doplnit před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Změna nebo doplnění zadávací dokumentace podmínek bude uveřejněna nebo oznámena dodavatelům stejným způsobem jako zadávací podmínka, která byla změněna nebo doplněna.

Pokud to povaha doplnění nebo změny zadávací dokumentace vyžaduje, zadavatel současně přiměřeně prodlouží lhůtu pro podání nabídek. V případě takové změny nebo doplnění zadávací dokumentace, která může rozšířit okruh možných účastníků zadávacího řízení, prodlouží zadavatel lhůtu tak, aby od odeslání změny nebo doplnění zadávací dokumentace činila nejméně celou svou původní délku.

22. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Ukončení plnění předmětu veřejné zakázky stanovuje zadavatel na 950 kalendářních dnů od předání staveniště, blíže uvedeno ve smlouvě.

Předpokládané zahájení realizace díla je červenec 2020.

Uvedený termín je pouze orientační a závisí na průběhu zadávacího řízení a dalších organizačních skutečnostech na straně zadavatele.

Místem plnění je STaRS Karviná, s.r.o., Krytý bazén, Leonovova 1797, Karviná – Hranice

23. PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

Prohlídka místa plnění veřejné zakázky se uskuteční v termínu uvedeném ve výzvě k podání nabídek.

24. OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK

Otevírání nabídek proběhne bez zbytečného odkladu po uplynutí lhůty pro podání nabídek

Vzhledem k tomu, že budou přijímány nabídky pouze v elektronické podobě, budou nabídky otevřeny bez přítomnosti účastníků zadávacího řízení.

25. DÉLKA ZADÁVACÍ LHŮTY

Zadavatel stanovuje délku zadávací lhůty 120 dní od okamžiku skončení lhůty pro podání nabídek.

26. DALŠÍ POŽADAVKY ZADAVATELE

26.1. Zadavatel jako správce osobních údajů informuje subjekty údajů, od nichž obdržel žádost o účast či nabídku, že osobní údaje zpracovává výhradně z důvodu a za účelem splnění právních povinností stanovených zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

26.2. V souladu s ust. § 105 odst. 1 zákona zadavatel požaduje, aby dodavatel v nabídce specifikoval části veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více poddodavatelům, s uvedením identifikačních údajů jednotlivých poddodavatelů a rozsahu a specifikace prací realizovaných těmito poddodavateli. Dodavatel tak učiní prohlášením, k němuž zadavatel doporučuje použít přílohu č. 4 této ZD s názvem: Seznam poddodavatelů. V případě, že dodavatel nemá v úmyslu zadat určitou část veřejné. Zadavatel upozorňuje, že závazný seznam poddodavatelů (viz smlouva o dílo) bude včetně identifikačních údajů montážní firmy, která se prokáže proškolením výrobce na příslušnou odbornou montáž systémů, které jsou předmětem plnění.

26.3. Zadavatel může v souladu s ust. § 95 zákona jako doklad o shodě s požadavky nebo kritérii uvedenými v zadávací dokumentaci požadovat předložení zkušebních protokolů nebo osvědčení vydaných osobou, která vykonává činnosti v oblasti posuzování shody včetně kalibrace, testování, certifikace a inspekce a která splňuje požadavky přímo použitelného předpisu Evropské unie³¹⁾.

³¹⁾ Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 765/2008 ze dne 9. července 2008, kterým se stanoví požadavky na akreditaci a dozor nad trhem týkající se uvádění výrobků na trh a kterým se zrušuje nařízení (EHS) č. 339/93.

27. DALŠÍ ČÁSTI ZADÁVACÍ DOKUMENTACE - PŘÍLOHY

- Příloha č. 1 – Smlouva o dílo – vzor
- Příloha č. 2 – Projektová dokumentace a výkaz výměr
- Příloha č. 3 – Kvalifikační dokumentace
- Příloha č. 4 – Seznam poddodavatelů
- Příloha č.5 – Krycí list žádosti o účast

V Karviné dne

KVALIFIKAČNÍ DOKUMENTACE K VEŘEJNÉ ZAKÁZCE ZADÁVANÉ DLE ZÁKONA Č. 134/2016 SB., O ZADÁVÁNÍ VEŘEJNÝCH ZAKÁZEK (DÁLE JEN „ZÁKONA“)

(1) NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Název veřejné zakázky:	Stavební úpravy krytého bazénu v Karviné
------------------------	---

(2) IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení:	STaRS Karviná s.r.o.
Sídlo / místo podnikání / místo trvalého pobytu (příp. doručovací adresa):	Karola Šliwky 783/2 a, 733 01 Karviná, Fryštát
IČO:	25857444
Osoba zastupující zadavatele:	Mgr. Petr Dyszkiewicz – jednatel
Adresa profilu zadavatele:	https://ezak.karvina.cz/profile_display_59.html

(3) IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE OSOBY ZASTUPUJÍCÍ ZADAVATELE DLE § 43 ZÁKONA

Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení:	SELLER MORAVIA, s.r.o.
Sídlo / místo podnikání / místo trvalého pobytu (příp. doručovací adresa):	Česká 1108/18, 70030 Ostrava – Zábřeh
IČO:	25829637
Osoba zastupující osobu zastupující zadavatele:	Roman Tyl
Kontaktní osoba:	Roman Tyl
Telefon, fax, e-mail:	+420 596 117 046, tyl@seller-moravia.eu

(4) OBECNÉ POŽADAVKY ZADAVATELE NA PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE

Tato kvalifikační dokumentace (dále jen „KD“) upravuje podrobným způsobem vymezení a způsob prokázání splnění kvalifikace účastníka zadávacího řízení.

4.1 Kvalifikační předpoklady

Kvalifikovaným dle § 73 odst. 1 až 3 zákona pro plnění veřejné zakázky je dodavatel, který:

- 28.** prokáže základní způsobilost podle § 74 zákona,
- 29.** prokáže profesní způsobilost podle § 77 zákona,
- 30.** prokáže ekonomickou kvalifikaci podle § 78 zákona,
- 31.** prokáže technickou kvalifikaci podle § 79 zákona.

4.2 Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob

Dodavatel může prokázat určitou část ekonomické kvalifikace, technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 zákona požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- 16 doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 zákona jinou osobou,
- 17 doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- 18 doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 zákona jinou osobou a
- 19 písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Má se za to, že požadavek podle písm. d) odstavce předchozího je splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem. Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. a), b) nebo d) zákona vztahující se k takové osobě, musí dokument podle písm. d) odstavce předchozího obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

4.3 Společné prokazování kvalifikace

V případě společné účasti dodavatelů v zadávacím řízení prokazuje základní způsobilost podle § 74 zákona a profesní způsobilost podle § 77, odst. 1 zákona každý dodavatel samostatně.

V případě společné účasti dodavatelů v zadávacím řízení prokazují profesní způsobilost podle § 77 odst. 2 zákona, ekonomickou kvalifikaci podle § 78 zákona nebo technickou kvalifikaci podle § 79 zákona společně nebo prokazují kvalifikaci prostřednictvím jiných osob.

4.4 Prokazování kvalifikace získané v zahraničí

V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem.

Doklady prokazující splnění kvalifikace získané v zahraničí předkládá dodavatel v původním jazyce s připojením jejich úředně ověřeného překladu do českého jazyka, Povinnost připojit k dokladům úředně ověřený překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce a v případě dokladů o vzdělání na doklady v latinském jazyce.

4.5 Seznam kvalifikovaných dodavatelů

Předloží-li dodavatel zadavateli výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, tento výpis nahrazuje doklad prokazující a) profesní způsobilost podle § 77 zákona v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti, a b) základní způsobilost podle § 74 zákona.

Zadavatel je povinen přijmout výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, pokud k poslednímu dni, ke kterému má být prokázána základní způsobilost nebo profesní způsobilost, není výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů starší než 3 měsíce. Zadavatel nemusí přijmout výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, na kterém je vyznačeno zahájení řízení podle § 231 odst. 4 zákona.

Stejně jako výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů může dodavatel prokázat kvalifikaci osvědčením, které pochází z jiného členského státu, v němž má dodavatel sídlo, a které je obdobou výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů.

4.6 Systém certifikovaných dodavatelů

Platným certifikátem vydaným v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů dle § 233 a násl. zákona lze prokázat kvalifikaci v zadávacím řízení. Má se za to, že dodavatel je kvalifikovaný v rozsahu uvedeném na certifikátu.

Zadavatel bez zvláštních důvodů nezpochybňuje údaje uvedené v certifikátu. Před uzavřením smlouvy lze po dodavateli, který prokázal kvalifikaci certifikátem, požadovat předložení dokladů podle § 74 odst. 1 písm. b) až d) zákona.

Stejně jako certifikátem může dodavatel prokázat kvalifikaci osvědčením, které pochází z jiného členského státu, v němž má dodavatel sídlo, a které je obdobou certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů.

4.7 Požadavek na prokázání kvalifikace poddodavatele

Zadavatel požaduje, aby účastník zadávacího řízení předložil doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 zákona a profesní způsobilost podle § 77 zákona jeho poddodavatelů, a to v následujícím rozsahu:

Základní způsobilost dle ust. § 74 zákona a způsob jejího prokázání dle ust. § 75 odst. 1 zákona, splní poddodavatel v rozsahu uvedeném v článku 5 této kvalifikační dokumentace.

Profesní způsobilost dle § 77, odst. 1 zákona splnění profesní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

Dále poddodavatel dle § 77, odst. 2 zákona prokáže splnění profesní způsobilosti předložením dokladu, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují, zejména pak živnostenské oprávnění či licenci na činnost, kterou bude poddodavatel v rámci poddodavatelského schématu vykonávat.

Za účelem prokázání kvalifikace zadavatel přednostně vyžaduje doklady evidované v systému, který identifikuje doklady k prokázání splnění kvalifikace (systém e-Certis). Poddodavatelé mohou požadované doklady nahradit předložením jednotného evropského osvědčení dle § 87 zákona. Blíže jsou popsány doklady o kvalifikaci popsány níže v článku 4.8 této kvalifikační dokumentace.

Zadavatel požaduje nahrazení poddodavatele, který neprokáže splnění zadavatelem požadovaných kritérií způsobilosti nebo u kterého zadavatel prokáže důvody jeho nezpůsobilosti podle § 48 odst. 5 zákona. V takovém případě musí dodavatel poddodavatele nahradit nejpozději do konce zadavatelem stanovené přiměřené lhůty. Tuto lhůtu může zadavatel prodloužit nebo prominout její zmeškání. Pokud nedojde k nahrazení poddodavatele v zadavatelem stanovené lhůtě a zadávací řízení není do té doby ukončeno, zadavatel může účastníka zadávacího řízení vyloučit.

Zadavatel výše uvedenou základní a profesní způsobilost požaduje u poddodavatelů podílejících se na plnění veřejné zakázky ve finančním rozsahu vyšším jak 20% nabídkové ceny bez DPH. Pro přehled poddodavatelského schématu je účastník oprávněn použít přílohu č.1 této kvalifikační dokumentace Poddodavatelské schéma.

4.8 Doklady o kvalifikaci

Za účelem prokázání kvalifikace zadavatel přednostně vyžaduje doklady evidované v systému, který identifikuje doklady k prokázání splnění kvalifikace (systém e-Certis).

Dodavatel nemůže v žádosti o účast nahradit předložení dokladů čestným prohlášením podle ust. § 86 odst. 2 zákona.

Dodavatel může vždy nahradit požadované doklady jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky ve smyslu § 87 zákona.

Před uzavřením smlouvy si zadavatel od vybraného dodavatele vyžádá předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o kvalifikaci, pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy.

Dodavatel není povinen předložit zadavateli doklady osvědčující skutečnosti obsažené v jednotném evropském osvědčení pro veřejné zakázky, pokud zadavateli sdělí, že mu je již předložil v předchozím zadávacím řízení.

Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 zákona a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

V případě, kdy zákon nebo zadavatel v rámci prokázání kvalifikace požaduje předložení čestného prohlášení dodavatele o splnění kvalifikace, musí takové prohlášení obsahovat ze zákona a zadavatelem požadované údaje o splnění kvalifikačních předpokladů a musí být současně podepsáno osobou oprávněnou zastupovat dodavatele. Pokud dodavatele zastupuje osoba odlišná od osoby oprávněné zastupovat dodavatele, musí být v nabídce předložena plná moc k takovému zastupování v originále nebo v úředně ověřené kopii.

4.9 Změny v kvalifikaci dodavatele

Pokud po předložení dokladů nebo prohlášení o kvalifikaci dojde v průběhu zadávacího řízení ke změně kvalifikace účastníka zadávacího řízení, je účastník zadávacího řízení povinen tuto změnu zadavateli do 5 pracovních dnů oznámit a do 10 pracovních dnů od oznámení této změny předložit nové doklady nebo prohlášení ke kvalifikaci; zadavatel může tyto lhůty prodloužit nebo prominout jejich zmeškání. Povinnost podle věty první účastníku zadávacího řízení nevzniká, pokud je kvalifikace změněna takovým způsobem, že

- a) podmínky kvalifikace jsou nadále splněny,
- b) nedošlo k ovlivnění kritérií pro snížení počtu účastníků zadávacího řízení nebo nabídek a
- c) nedošlo k ovlivnění kritérií hodnocení nabídek.

Dozví-li se zadavatel, že dodavatel nesplnil povinnost uvedenou v předchozím odstavci, zadavatel jej bezodkladně vyloučí ze zadávacího řízení.

(5) ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOST

Způsobilým podle § 74, odst. 1 zákona není dodavatel, který

- byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,

K prokázání splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice prokáže dodavatel dle § 75, odst. 1, písm. a) zákona předložením výpisu z evidence Rejstříku trestů.

- má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,

K prokázání splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice prokáže dodavatel dle § 75, odst. 1, písm. b) a c) zákona předložením potvrzení příslušného finančního úřadu a písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani.

- má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,

K prokázání splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice prokáže dodavatel dle § 75, odst. 1, písm. d) zákona předložením písemného čestného prohlášení.

- má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,

K prokázání splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice prokáže dodavatel dle § 75, odst. 1, písm. e) zákona předložením potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení.

- je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

K prokázání splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice prokáže dodavatel dle § 75, odst. 1, písm. f) zákona předložením výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán.

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle §74, odst. 1 písm. a) zákona splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle § 74, odst. 1 písm. a) zákona splňovat

- tato právnická osoba,
- každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu

- a) zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle § 74, odst. 1, písm. a) zákona splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,
- b) české právnické osoby, musí podmínku podle odstavce § 74, odst. 1, písm. a) zákona splňovat osoby uvedené v § 74, odst. 2 zákona a vedoucí pobočky závodu.

(6) PROFESNÍ ZPŮSOBILOST

Dodavatel prokazuje dle § 77, odst. 1 zákona splnění profesní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

Dále dodavatel dle § 77, odst. 2 zákona prokáže splnění profesní způsobilosti předložením dokladu, že je:

- 5 oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují, zejména pak živnostenské oprávnění či licenci na:
 - živnostenské oprávnění „Provádění staveb, jejich změn a odstraňování“, druh živnosti ohlašovací vázaná.
 - živnostenské oprávnění na výkon zeměměřičských činností
 - živnostenské oprávnění projektová činnost ve výstavbě

odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky odborná způsobilost jinými právními předpisy vyžadována.

- 4 Autorizace požadována v oboru pozemní stavby
 - 4.1 Autorizace požadována v oboru technika prostředí staveb, specializace technická zařízení (IE01 nebo TE01 a TE02 současně)
- 5 Autorizace pro obor stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství
- 6 Osvědčení o odborné způsobilosti v prevenci rizik v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi podle zákona č 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovně právní vztahy

Doklady k prokázání splnění profesní způsobilosti dodavatel nemusí předložit, pokud právní předpisy v zemi jeho sídla obdobnou profesní způsobilost nevyžadují.

(7) EKONOMICKÁ KVALIFIKACE

Zadavatel prokázání splnění ekonomické kvalifikace nepožaduje.

(8) TECHNICKÁ KVALIFIKACE

Pokud zadavatel nestanoví u jednotlivého konkrétního požadavku na prokázání splnění kritéria technické kvalifikace jinak, považují se doby podle § 79, odst. 2 písm. a) a b) zákona za splněné,

pokud byla dodávka, služba nebo stavební práce uvedená v příslušném seznamu v průběhu této doby dokončena; to neplatí u zakázek pravidelné povahy, u nichž se pro účely prokázání technické kvalifikace považuje za rozhodný rozsah zakázky realizovaný v průběhu doby podle § 79, odst. 2 písm. a) a b) zákona.

Nestanoví-li zadavatel u jednotlivého konkrétního požadavku na prokázání splnění kritéria technické kvalifikace jinak, může dodavatel k prokázání splnění kritéria kvalifikace podle § 79, odst. 2 písm. a) a b) zákona použít dodávky, služby nebo stavební práce, které poskytl

- 11 společně s jinými dodavateli, a to v rozsahu, v jakém se na plnění zakázky podílel, nebo
- 12 jako poddodavatel, a to v rozsahu, v jakém se na plnění dodávky, služby nebo stavební práce podílel.

- **Dle § 79, odst. 2, písm. a) zákona:**

Rozsah požadovaných informací a dokladů dle § 79, odst. 2, písm. a) zákona:

Dodavatel předloží seznam stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení s uvedením jejich rozsahu a doby plnění; přílohou tohoto seznamu musí být osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací.

Způsob prokázání splnění tohoto kritéria technické kvalifikace dle § 79, odst. 2, písm. a) zákona:

Dodavatel prokáže splnění tohoto kritéria technické kvalifikace předložením seznamu ve formě čestného prohlášení včetně příslušných příloh, z nichž bude patrné splnění níže vymezené úrovně kritéria technické kvalifikace.

Dodavatel může prokázat splnění tohoto kritéria technické kvalifikace rovněž předložením smlouvy s objednatelem a doklad o uskutečnění plnění dodavatele.

Vymezení minimální úrovně tohoto kritéria technické kvalifikace dle § 79, odst. 2, písm. a) zákona odpovídající druhu, rozsahu a složitosti předmětu plnění veřejné zakázky:

Dodavatel splňuje toto kritérium technické kvalifikace, pokud za posledních 5 let provedl alespoň tyto stavební práce obdobného charakteru a rozsahu:

V souladu s principem přiměřené velikosti, složitosti a technické náročnosti této veřejné zakázky zadavatel požaduje doložit v seznamu stavebních prací:

1.

Minimálně **5 významných stavebních prací**, jejíž součástí byla výstavba nebo rekonstrukce veřejného koupaliště zahrnující výstavbu nerezových bazénů včetně technologie úpravy vody, se souhrnnou vodní plochou min. 260 m², přičemž z toho:

13 min. 3 stavební práce zahrnující výstavbu nebo rekonstrukci 25 m plaveckého nerezového bazénu splňující délkové standardy FINA s prvky bezšroubového rychlouzávěru krytů stavebních otvorů a s min. pěti plaveckými drahami,

14 min. 2 stavební práce, kde kormě plaveckého bazénu byla provedena výstavba nebo rekonstrukce rekreačního, popřípadě dětského nebo výcvikového bazénu a zároveň byla součástí díla i výstavba wellness části o ploše min. 130 m²,

15 minimálně 2 stavební práce, jejich součástí byla výstavba nebo rekonstrukce nerezových bazénů vč. technologie úpravy vody pomocí výrobku chlóru ze soli pro minimálně 5 bazénových okruhů,

16 min. 2 stavební práce, které zahrnovaly třídráhovou skluzavku s nástupní podestou 2,4 m.

Pozn.: Jedna referenční stavba může splňovat požadavky více bodů, ale musí být dodržena podmínka minimálně pěti referenčních stavebních prací dle úvodního odstavce.

Dodavatelí se doporučuje použít pro uvedení požadovaných prací přílohu č.2 kvalifikační dokumentace Seznam stavebních prací.

2.

Minimálně **3 stavební práce** spočívající ve výstavbě, či rekonstrukci budov občanské vybavenosti ve fin. objemu min. 180 mil Kč, jejíž součástí byla realizace vnitřních nerezových bazénů, saun a wellness (současně).

Dodavatelí se doporučuje použít pro uvedení požadovaných prací přílohu č.2 kvalifikační dokumentace Seznam stavebních prací.

3.

Min. **3 stavební práce** jejich součástí byla výstavba nebo rekonstrukce bazénu se zvedacím dnem pomocí svislých šroubovic umístěných ve stěnách bazénu (Vylučuje se zvedací technologie umístěná přímo pod pohyblivým dnem bazénu z důvodu pravidelného čištění prostoru pod pohyblivým dnem bazénu).

Dodavatelí se doporučuje použít pro uvedení požadovaných prací přílohu č.2 kvalifikační dokumentace Seznam stavebních prací.

4.

Min. **3 stavební práce** jejich součástí byla instalace minimálně dvou nerezových lehátek (ve vodě) nebo minimálně dvou nerezových pololehátek (ve vodě) s tvarovanými ohýbanými profily.

Dodavatelí se doporučuje použít pro uvedení požadovaných prací přílohu č.2 kvalifikační dokumentace Seznam stavebních prací.

5.

Min. **3 stavební práce** jejich součástí byla výstavba nebo rekonstrukce masážního bazénu s víceúčelovou tryskou (specifikace viz projektová dokumentace)

Dodavatelí se doporučuje použít pro uvedení požadovaných prací přílohu č.2 kvalifikační dokumentace Seznam stavebních prací.

6.

Min. **2 stavební práce** jejich součástí byla výstavba nebo rekonstrukce veřejného nerezového bazénu včetně instalace proudové stěny (specifikace viz projektová dokumentace)

Dodavatelí se doporučuje použít pro uvedení požadovaných prací přílohu č.2 kvalifikační dokumentace Seznam stavebních prací.

7.

Min. **2 stavební práce** jejich součástí byla výstavba nebo rekonstrukce bazénu, kde dělicí roviny obvodových bazénových stěn byly delší než 6 m.

Dodavateli se doporučuje použít pro uvedení požadovaných prací přílohu č.2 kvalifikační dokumentace Seznam stavebních prací.

8.

Min. **1 stavební práce** jejich součástí byla realizace (zabudování) systému pro úschovu plaveckých lan návinem pod podlahu.

Dodavateli se doporučuje použít pro uvedení požadovaných prací přílohu č.2 kvalifikační dokumentace Seznam stavebních prací.

Pozn.: Jedna referenční stavební práce požadována výše v bodě 2 až 8 může splňovat požadavky i více bodů, ze seznamu stavebních prací však musí být toto bezpochyby zřejmé, viz Příloha č.2 kvalifikační dokumentace

Pozn.: Z předložených dokladů musí být zřejmé, že dodavatel realizoval stavby alespoň ve výše uvedeném rozsahu i v případě, kdy byl poddodavatelem jiného dodavatele či součástí sdružení nebo jiného spojení dodavatele či součástí sdružení, tzn. podíl dodavatele musí odpovídat alespoň požadavkům na příslušnou stavbu obdobného charakteru a rozsahu.

Pozn.: Účastníku se doporučuje pro vyloučení všech pochybností uvést údaje o jednotlivých referenčních stavbách do přehledné tabulky viz. Příloha č.2 kvalifikační dokumentace Seznam stavebních prací případně prokázat požadované v jiném přehledném a pochyby vylučujícím schématu.

- **Dle § 79, odst. 2, písm. d) zákona:**

Rozsah požadovaných informací a dokladů dle § 79, odst. 2, písm. d) zákona:

Dodavatel předloží osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vztahující se k požadovaným dodávkám, službám nebo stavebním pracím, a to jak ve vztahu k fyzickým osobám, které mohou dodávky, služby nebo stavební práce poskytovat, tak ve vztahu k jejich vedoucím pracovníkům.

Způsob prokázání splnění tohoto kritéria technické kvalifikace dle § 79, odst. 2, písm. d) zákona:

Dodavatel prokáže splnění tohoto kritéria technické kvalifikace předložením strukturovaných profesních životopisů, dokladů o vzdělání a dokladů o odborné způsobilosti osob, které se budou podílet na plnění předmětu veřejné zakázky, z nichž bude vyplývat, že osoby splňují níže uvedené požadavky zadavatele a že se budou podílet na realizaci veřejné zakázky, dle níže vymezené úrovně tohoto kvalifikačního předpokladu. Strukturovaný profesní životopis musí obsahovat u každé uváděné osoby:

- 6 jméno a příjmení
- 7 nejvyšší dosažené vzdělání
- 8 kopie osvědčení o autorizaci nebo níže požadovaný doklad (VŠ diplom dodavatel předkládá, pokud není z autorizačního dokladu dosažené vzdělání patrné a pokud pro konkrétní pozici

VŠ vzdělání bylo požadováno nebo logicky vyplývá z požadavku na autorizaci v souladu s platnou legislativou. Vysokoškolské diplomy lze předkládat v latinském jazyce

- 9 dosavadní praxe v oboru předmětu veřejné zakázky
- 10 z předloženého(ných) životopisu(ů) patrné, že dotčená osoba působila u zakázky na požadované pozici/cích, ze kterých vyplývá splnění níže požadované kvalifikace
- 11 informace o poměru k dodavateli
- 12 podíl na realizaci této veřejné zakázky
- 13 vlastnoruční podpis profesního životopisu

Vymezení minimální úrovně tohoto kritéria technické kvalifikace dle § 79, odst. 2, písm. d) zákona odpovídající druhu, rozsahu a složitosti předmětu plnění veřejné zakázky:

Dodavatel splňuje toto kritérium technické kvalifikace, pokud má pro plnění veřejné zakázky k dispozici realizační tým minimálně splňující následující požadavky zadavatele na vzdělání a odbornou kvalifikaci:

1 osoba: vedoucí realizačního týmu (pozice stavbyvedoucího HSV):

- VŠ vzdělání v oboru stavebním či technickém
 - Autorizace v oboru pozemní stavby ve smyslu autorizačního zákona (min. autorizovaný technik ve smyslu § 5 odst. 2 autorizačního zákona pro obor Pozemní stavby podle § 5 odst. 3 písm. a),
 - Min. 5 let praxe na pozici stavbyvedoucího
- 19 Účast na pozici stavbyvedoucího nejméně na 3 obdobných stavbách, jejichž součástí byla výstavba či rekonstrukce nerezových bazénů včetně technologie úpravy vody, přičemž alespoň jedna z těchto deklarovaných staveb je v min. celkové hodnotě zakázky 70 mil. Kč bez DPH

1 osoba: člen realizačního týmu (pozice odpovědného technika pro část Technologická zařízení staveb:

- VŠ vzdělání v oboru stavebním či technickém
 - Autorizace v oboru Technologická zařízení staveb a Technika prostředí staveb – specializace vzduchotechnika a vytápění ve smyslu autorizačního zákona (min. autorizovaný technik ve smyslu § 5 odst. 2 autorizačního zákona pro obor Technologická zařízení staveb podle § 5 odst. 3 písm. e) autorizačního zákona),
 - min. 5 let praxe na pozici odpovědného technika pro část Technologická zařízení staveb
- 20 Účast v obdobné funkci nejméně na 3 obdobných stavbách, jejichž součástí byla výstavba či rekonstrukce nerezových bazénů včetně technologie úpravy vody a skluzavky, přičemž alespoň jedna z těchto deklarovaných staveb je v min. celkové hodnotě zakázky 70 mil. Kč bez DPH

1 osoba: člen realizačního týmu

- VŠ vzdělání v oboru stavebním či technickém
 - Autorizace v oboru pozemní stavby ve smyslu autorizačního zákona (min. autorizovaný technik ve smyslu § 5 odst. 2 autorizačního zákona pro obor Pozemní stavby podle § 5 odst. 3 písm. a),
 - 10 let praxe ve stavebnictví
- 21 Účast v obdobné funkci nejméně na 1 stavbě, jejímž předmětem byla výstavba či rekonstrukce plaveckého stadionu, ve finančním rozsahu min. 100 mil. Kč bez DPH.

4 osoby: člen realizačního týmu

- Držitel certifikátu o vzdělání a odborné kvalifikaci výrobce pro nedestruktivní technologie dle ČSN ISO 9712:2013 pro rozsah certifikace zkoušení kapilární metodou „PT“ pro sektor „w“ a „kvalifikační stupeň 2“.

4 osoby: člen realizačního týmu

- Držitel certifikátu o vzdělání a odborné způsobilosti výrobce pro vizuální zkoušky v rozsahu dle ČSN EN ISO 17637 (Nedestruktivní zkoušení svarů – Vizuální kontrola dle ČSN EN 13018 (zásady pro přímou a nepřímou vizuální kontrolu stavu povrchu výrobku, provedení lícovacích ploch, geometrického tvaru výrobku).

1 osoba: člen realizačního týmu

- Držitel osvědčení o výrobní kvalifikaci pro výrobu a montáž nerezových bazénů, tlakových zařízení a ocelových konstrukcí dle ČSN EN ISO 3834-2:2006, včetně přílohy k certifikátu (tzv. VELKÝ SVAŘOVACÍ PRŮKAZ). Z textu osvědčení včetně přílohy jsou patrné podrobnosti a podmínky certifikátu v rozsahu, který potvrzuje:

1. Druh výrobku – SKP
Výroba a montáž nerezových bazénů, tlakových zařízení a ocelových konstrukcí
2. Výrobní normy:
ČSN EN 1090-1 +A1, ČSN EN 1090-2 +A1, ČSN EN 13451 část 1-11
3. Další normy pro proces svařování (podle ČSN EN ISO 3834-5):
ČSN EN ISO 9606-1, EN ISO 13916, EN ISO 14555, EN ISO 14731, EN 1418 (ISO 14732), EN ISO 15607, EN ISO 15609-1, EN ISO 15614-1, ČSN EN ISO 17637, EN ISO 17662, ČSN EN ISO 3452-1, EN ISO 23277
4. Skupina základních materiálů (podle CR ISO 15608):
8.1; 8.2; 10.1
5. Procesy svařování a příbuzné procesy:
135, 141, 111, 786
6. Odchylky:
7. Pověření pracovníci svářečského dozoru s uvedením jména a příjmení zaměstnance (min. pro pozici svářečského technologa)
8. Uvedení podmínek platnosti

1 osoba: člen realizačního týmu – statik

- 22 VŠ nebo SŠ vzdělání technického směru
- 23 5 let praxe na pozici statik
- 24 Autorizace v oboru statika a dynamika staveb

1 osoba: člen realizačního týmu – technik elektroinstalace

- 25 VŠ nebo SŠ vzdělání technického směru
- 26 5 let praxe v oboru elektrotechnická zařízení
- 27 Autorizace v oboru technika prostředí staveb, specializace elektrotechnická zařízení
- 28 Zkušenosti s prováděním elektroinstalace u min. 3 staveb budov občanské vybavenosti ve fin. rozsahu min. 100 mil Kč bez DPH, přičemž min. jedna z nich byla určena pro sportovní účely

1 osoba: člen realizačního týmu – geodet

- 29 VŠ vzdělání technického směru
- 30 5 let praxe v oboru zeměměřických činností

- 31 Úřední oprávnění ověřovat výsledky zeměměřických činností v rozsahu § 13 písm. a) a c) zákona č. 200/194 Sb.
- 32 Zkušenosti s prováděním technických zařízení (vzduchotechnika, chlazení, vytápění apod) u min. 3 staveb budov občanské vybavenosti ve fin. rozsahu min. 100 mil Kč bez DPH, přičemž min. jedna z nich byla určena pro sportovní účely

1 osoba: technik BOZP

- 33 Min. SŠ vzdělání ukončené maturitní zkouškou
- 34 osvědčení o odborné způsobilosti k činnostem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi podle zákona č 309/2006 Sb, kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovně právní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů (zákon č. 88/2016)
- 35 Účast v obdobné funkci nejméně na 2 stavbách, jejímž předmětem byla výstavba nebo rekonstrukce stavby pozemních staveb, konkrétně pak staveb občanské vybavenosti, ve finančním rozsahu min. **200 mil.** Kč bez DPH za každou, přičemž min. jedna z nich byla určena pro sportovní účely

Pozn.: Účastníku se doporučuje pro vyloučení všech pochybností uvést údaje o jednotlivých členech realizačního týmu do přehledné tabulky viz. Příloha č.3 kvalifikační dokumentace případně prokázat požadované v jiném přehledném a pochyby vylučujícím schématu.

Pozn.: Výše specifikované požadavky kvalifikační dokumentace na členy týmu a jejich odbornost musí vyplývat z předložené žádosti o účast. Zadavatel požaduje, aby se dodavatelem uvedení členové týmu podíleli na realizaci předmětu veřejně zakázky dle výše specifikovaných pozic.

Pozn.: „Autorizace“ resp. osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, pro obory vztahující se k předmětu veřejně zakázky. Zahraniční osoby usazené nebo hostující se prokazují v souladu s ustanovením § 30a odst. 4 zák. č. 360/1992 Sb.

Pozn.: Uvedení „ISO“ ve spojení s národní či evropskou normou znamená, že ISO (Mezinárodní organizace pro normalizaci) pouze koordinovala uspořádání a publikování schválené normy a nelze to zaměňovat s označením ISO pro systémy managementu kvality společností certifikovaných dle ISO norem 9001, 14001, 18001.

- **Dle § 79, odst. 2, písm. k) zákona:**

Rozsah požadovaných informací a dokladů dle § 79, odst. 2, písm. k) zákona:

Dodavatel předloží vzorky, popisy nebo fotografie výrobků určených k dodání.

Způsob prokázání splnění tohoto kritéria technické kvalifikace dle § 79, odst. 2, písm. k) zákona:

Dodavatel prokáže splnění tohoto kritéria technické kvalifikace předložením níže uvedených vzorků, přičemž veškeré dokumenty a doklady budou předloženy v **českém jazyce**, popř. s úředním

překladem do českého jazyka a z nichž bude patrné splnění níže vymezené úrovně kvalifikačního předpokladu.

1. Vzorek protiskluzné upravy dna nerezového bazénu
2. Vzorek protiskluzné upravy krycích polypropylenových roštnic
3. Funkční vzorek krytu kanálu dnového rozvodu s bez šroubovým uzávěrem v čistící části a bezpečnostním protiskluzným dezénem
4. Technické listy

Vymezení minimální úrovně tohoto kritéria technické kvalifikace dle § 79, odst. 2, písm. k) zákona odpovídající druhu, rozsahu a složitosti předmětu plnění veřejné zakázky:

Dodavatel splňuje toto kritérium technické kvalifikace, pokud předloží vzorek s následujícími minimálními kvalitativními parametry:

1. Vzorek protiskluzné úpravy dna nerezového bazénu se čtvercovým ražením:

- a. vzorek min. 160 mm x 200mm, čtvercové ražení nopů, výška ražení min 1,1mm s 3D konvexními nopy o výšce nopů min. 1,1mm nad povrchem plechu s vhodným rozstupem mezi nopy,
- b. osvědčení o protiskluzných vlastnostech vydané akreditovaným ústavem dle ČSN EN 13451-1:2012 odd. 4.8. stupeň zařídění min 24o, resp. DIN 51097 „C“,
- c. technický list výrobku,
- d. vzorek, technický list a osvědčení prokazující:
 - soulad s normou ČSN EN 13451-1:2012 odd.4.8. protiskluzné vlastnosti
 - deklarované vlastnosti výrobku technickým popisem
 - 3D konvexní nopy čtvercového profilu o výšce nopů min. 1,1mm nad povrchem s vhodným rozstupem mezi nopy.

2. Vzorek protiskluzné úpravy krycích polypropylenových roštnic.

- a. Vzorek o šířce odpovídající světle šířce žlábků a délce min. 75 mm,
- b. Technický list výrobku,
- c. Osvědčení o protiskluzných vlastnostech vydané akreditovaným ústavem dle ČSN EN 13451-1:2012 odd.4.8. stupeň zařídění min. 24o, respektive DIN 51097 „C“ ve směru prvků a ve směru kolmém na tento směr,
- d. Vzorek, technický list a osvědčení prokazující:
 - soulad s normou ČSN EN 13451-1:2012 odd.4.8. protiskluzné vlastnosti
 - roštnice musí splňovat minimálně dvoubodové spojení v podélné ose, aby nedocházelo k bočním posunům jednotlivých prutů, které zaručuje vyloučení rizika zachycení prstů na ruku nebo na nohu dle normy ČSN EN 15288-1 odst. 4.7.2.2. technickým řešením, využívající přípustné otvory < 8mm
 - deklarované vlastnosti výrobku technickým popisem
 - materiál roštnice z polypropylenů označeny viditelně 3D prolisem na jednotlivém žebru viz obr. č. 1 nebo obr. č. 2:
 - rohová roštnice musí zajistit rovnoměrný odvod vody s hladiny bazénu po cele svoji ploše

3. Funkční vzorek krytu kanálu dnového rozvodu s bez šroubovým uzávěrem čistící části a bezpečnostním protiskluzným dezénem:

- a. vzorek průřezu kanálem dnového rozvodu s krytem kanálu bez šroubovým uzávěrem. Celková

délka vzorku min. 200 mm, šíře dle standardu šířky kanálu výrobce a o takové délce vzorku, která znázorní princip přívodu vody do bazénu. Kryt kanálu opatřen vstupními vstříkovacími tryskami v úrovni dna, dále 3D konvexními nopy čtvercového ražení o výšce nopů min. 1,1mm nad povrchem plechu s předepsaným rozestupem mezi nopy,

b. technicky list výrobku,

c. osvědčení o protiskluzných vlastnostech vydaný akreditovaným ústavem dle ČSN EN 13451-1:2012 odd. 4.8. stupeň zatřídění min 240, respektive DIN 51097 „C“ (v českém jazyce),

d. protokol vydaný státem akreditovanou osobou v českém jazyce, dokládající:

- bezpečnost výrobku v souladu s normou ČSN EN 13451-1:2012 pro oddíly: 4.4.1., 4.5., 4.6., 4.7.2.2., a 4.10.

- bezpečnost výrobku s normou ČSN EN 13451-3:2012 pro oddíly: 4.4., 4.3.

e. vzorek, technicky list, osvědčení a protokol prokazující:

- 3D konvexní nopy se čtvercovými nopy o výšce nopů min. 1,1mm nad povrchem plechu s vhodným rozestupem mezi nopy,

- soulad s normou ČSN EN 13451-1:2012 odst. 4.7.2.2.

- že max. rozměr dekly v našlápne ploše bez protiskluzné upravy není větší než 60mm,

- Soulad s normou ČSN EN 13451-3 odst. 4.3 bezpečnostní parametr maximálního množství vody (m³/hod) pro maximální rychlost cirkulační vody na jedné trysce 4 m/s (žaber)

(Rychlost vody na vtocích) a to zkušební zprávou vydanou státem akreditovaným ústavem,

- soulad s normou 13451-1 pro oddíly: 4.4.1., 4.5., 4.6., 4.7.2.2. a 4.10.

- bezpečnost výrobku s normou ČSN EN 13451-3:2012 pro oddíly: 4.4., 4.3.

- deklarované vlastnosti výrobku technickým popisem čisticí část krytu dnového kanálu je kotvena bez šroubovým rychlouzávěrem.

- Seznam dalších požadovaných technických listů (TL), které účastník předloží:

Dodavatel splňuje toto kritérium technické kvalifikace, pokud předloží technické listy výrobků s následujícími minimálními kvalitativními parametry, pakliže jsou níže uvedeny:

1. TL - Dno nerezového bazénu se čtvercovými nopy
2. TL - Roštnice krycí polypropylenová - přímá a rohová 330 a 465 mm
3. TL - Tryska dnového kanálu s dezénem a bez šroubovým uzávěrem čisticího krytu
4. TL – Podhladinový reflektor 12 multichip RGB – CW, hranatý
5. TL - Podhladinový reflektor 6 multichip RGB – CW, hranatý
6. TL - Podhladinový reflektor 3 POW-LED, studená bílá, kruhový
7. TL – Hranatý houpací zaliv z akrylového skla
8. TL – Zvedací bazénové dno včetně zvedací dělicí stěny
9. TL – Proudová stěna
10. TL – Dnová vtoková tryska čtvercová s bez šroubovým uzávěrem krytu
11. TL – Odtok ze dna bazénu s bez šroubovým uzávěrem krytu
12. TL - Tryska pro měření chloru ve stěně hranata s bez šroubovým uzávěrem krytu
13. TL – Tryska dnová víceúčelová hranata s bez šroubovým uzávěrem krytu
14. TL – Dnový vzduchovač 300 mm hranatý s bez šroubovým uzávěrem krytu
15. TL – Dnová víceúčelová tryska hranata s bez šroubovým uzávěrem krytu a osvětlením LED
16. TL – Dnová víceúčelová tryska kruhová s bez šroubovým uzávěrem krytu
17. TL - Stěnová masážní tryska R 1 .“ s přísáváním vzduchu, hranatá
18. TL – Stěnová masážní tryska R 1 .“ s přísáváním vzduchu, kruhová

19. TL – Sedací lavice plna se vzduchováním, hydromasážní a perforovanou reflexní kamennou rohoží
20. TL – Plné lehátko přímé se vzduchováním, hydromasážní a perforovanou reflexní kamennou rohoží
21. TL – Trubkové polo lehátko přímé, ohýbané
22. TL – Trubkové lehátko přímé, ohýbané
23. TL - Tlumič hluku pro odtok ze žlábků plexisklo
24. TL – Tryska divoké řeky (proudový kanál)
25. TL – Startovní blok dle standardu FINA vč. měření
26. TL – Vodní ježek s odběrem chloru
27. TL – dnová masáž nohou s bez šroubovým uzávěrem krytu
28. TL – Hydromasážní stěnové trysky 8 m³/hod., hranaté – s přísáváním vzduchu
29. TL – Hydromasážní stěnové trysky 1 m³/hod. hranaté
30. TL – Plavecká lana Ø150mm
31. TL – Podlahovy skluz pro uskladnění plaveckých lan v podlaze
32. TL – Chemické značení podvodních plaveckých drah
33. TL – Sací kanál atrakci 1,25 m s bez šroubovým uzávěrem krytu
34. TL - Vstupní schodiště přímé
35. TL – Skluzavka tři dráhová s nástupní plochou vyšší než 2m
36. TL – Dětská skluzavka s námětem duhy
37. TL – Technické řešení konstrukce bazénové stěny pro dětský bazén
38. TL – Technické řešení konstrukce bazénové stěny pro výcvikový bazén
39. TL – Technické řešení konstrukce bazénové stěny pro plavecký bazén
40. TL – Technické řešení konstrukce bazénové stěny pro rekreační bazén
41. TL - Elektrolytický systém pro výrobu chloru na místě použití
42. TL - Dávkování aktivního uhlí
43. TL - Systém vzduchotechnického automaticky řízeného provětrávání spojeného s atrakcí parních esenci pro bylinnou lázeň
44. TL - Systém řízení ceremoniálního zvlhčování a parních nárazů pro finské sauny
45. TL - Systém provětrávání a řízení parní místnosti pro vytvoření maximálního množství páry a minimalizace obměny páry v kabině
46. TL - Speciálního provedení kování saunových dveří pro snadnou údržbu a bezproblémový provoz
47. TL - Zásuvný systém lavic saun pro snadnou údržbu, zvýšení životnosti a snížení provozních nákladů v dlouhodobém horizontu
48. TL - Tlačítkový systém pro snadné ovládní sprch zajišťující nízké provozní náklady na vodu a energii
49. TL - Indra senzorový systém pro minimalizaci provozních nákladů a svěšení bezpečnosti provozu

5. Technické listy, technologické postupy a přesný typ a výrobce materiálu obkladů a dlažeb:

Dodavatel splňuje toto kritérium technické kvalifikace, pokud předloží technické listy obkladů a dlažeb včetně identifikace jejich výrobce. Z předložených technických listů musí jednoznačně vyplývat typ a přesná specifikace výrobku, identifikace výrobce, systém spojování a kladení formou technických listů a technologických postupů schválených výrobcem, včetně lepícího, spárovacího materiálu, lišt a tvarovek - splňující technické parametry uvedené v příloze kvalifikační dokumentace č. TP 1 a) až c) - popis obklady a dlažby včetně výkresů.

Pozn.: Účastník se doporučuje pro vyloučení všech pochybností uvést identifikaci výrobku včetně jeho výrobce do přehledné tabulky viz. Příloha č.4 kvalifikační dokumentace Seznam výrobců případně prokázat požadované v jiném přehledném a pochyby vylučujícím schématu.

6. Technické listy, technologické postupy a přesný typ a výrobce materiálu hliníkové fasády

Dodavatel splňuje toto kritérium technické kvalifikace, pokud předloží technické listy hliníkové fasády včetně identifikace jejich výrobce. Z předložených technických listů musí jednoznačně vyplývat typ a přesná specifikace výrobku, identifikace výrobce, systém spojování a kladení formou technických listů a technologických postupů schválených výrobcem, včetně spojovacích prvků, krycích lišt, těsnění, zasklení - viz referenční typ zasklení v příloze ,apod. - uchazeč předloží výkresy detailů - splňující technické parametry v zadání, viz příloha č. TP č.2 a) až e): popis fasády včetně výkresů

Pozn.: Účastníku se doporučuje pro vyloučení všech pochybností uvést identifikaci výrobku včetně jeho výrobce do přehledné tabulky viz. Příloha č.4 kvalifikační dokumentace Seznam výrobců případně prokázat požadované v jiném přehledném a pochyby vylučujícím schématu.

7. Technické listy, technologické postupy a přesný typ a výrobce Přístupového a pokladního systému

Dodavatel splňuje toto kritérium technické kvalifikace, pokud předloží technické listy Přístupového a pokladního systému včetně identifikace jejich výrobce. Z předložených technických listů musí jednoznačně vyplývat typ a přesná specifikace výrobku, identifikace výrobce, splňující technické parametry v zadání, viz příloha č. TP č.3

8. Technické listy, technologické postupy a přesný typ a výrobce Svítidel v bazénové hale

Dodavatel splňuje toto kritérium technické kvalifikace, pokud předloží technické listy Svítidel v bazénové hale včetně identifikace jejich výrobce. Z předložených technických listů musí jednoznačně vyplývat typ a přesná specifikace výrobku, identifikace výrobce, splňující technické parametry v zadání, viz příloha č. TP č.4

8. Technické listy, technologické postupy a přesný typ a výrobce nerezových bazénů a technologie bazénů

Dodavatel splňuje toto kritérium technické kvalifikace, pokud předloží technické listy nerezových bazénů a technologie bazénů včetně identifikace jejich výrobce. Z předložených technických listů musí jednoznačně vyplývat typ a přesná specifikace výrobku, identifikace výrobce, splňující technické parametry v zadání, viz příloha č. TP č.5

9. Technické listy, technologické postupy a přesný typ a výrobce VZT zařízení

Dodavatel splňuje toto kritérium technické kvalifikace, pokud předloží technické listy VZT zařízení včetně identifikace jejich výrobce. Z předložených technických listů musí jednoznačně vyplývat typ a přesná specifikace výrobku, identifikace výrobce, splňující technické parametry v zadání, viz příloha č. TP č.6

- **Dle § 79, odst. 2, písm. l) zákona:**

Rozsah požadovaných informací a dokladů dle § 79, odst. 2, písm. l) zákona:

Dodavatel předloží doklady prokazující shodu požadovaného výrobku s požadovanou technickou normou nebo technickým dokumentem.

Způsob prokázání splnění tohoto kritéria technické kvalifikace dle § 79, odst. 2, písm. l) zákona:

Dodavatel prokáže splnění tohoto kritéria technické kvalifikace předložením dokladů prokazujících shodu požadovaného výrobku s požadovanou technickou normou nebo technickým dokumentem, z nichž bude patrné splnění níže vymezené úrovně kritéria technické kvalifikace.

Vymezení minimální úrovně tohoto kritéria technické kvalifikace dle § 79, odst. 2, písm. I) zákona odpovídající druhu, rozsahu a složitosti předmětu plnění veřejné zakázky:

Dodavatel splňuje tento kvalifikační předpoklad, pokud na jím dodávané zboží má vystaveno prohlášení výrobce o shodě výrobku s požadovanou technickou normou nebo technickým dokumentem vydaným akreditovanou osobou (ústavem) na tyto výrobky:

- a. sací armatury atrakci
- b. sací trysku měření chloru zabudovanou ve stěně bazénu
- c. dnový odtok z bazénu
- d. kryt dnového kanálu
- e. perforované reflexní kamenné rohože

Přílohy:

- Příloha č.1: Poddodavatelské schéma (vzor)
- Příloha č.2: Seznam stavebních prací (vzor)
- Příloha č.3: Realizační tým (vzor)
- Příloha č.4: Seznam výrobců (vzor)
- Příloha č.5: Technické popisy (TP) č.1 až č.6

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

NÁVŠTĚVNÍ ŘÁD ZÁMKU FRYŠTÁT V KARVINÉ

Článek I ZÁKLADNÍ USTANOVENÍ

1. Zámek Fryštát v Karviné je kulturní památka ve vlastnictví statutárního města Karviné. Tvorbu expozic, péči o sbírkové předměty, programovou nabídku zámku a návštěvnický provoz zajišťuje oddělení školství, kultury a sportu Odboru školství a rozvoje Magistrátu města Karviné (dále jen provozovatel).

Článek II NÁVŠTĚVNÍ DOBA

1. Zámek Fryštát v Karviné sestává z návštěvnických tras, které jsou veřejnosti přístupné takto:
 - a) I. a II. trasa jsou pro veřejnost otevřeny od 1. dubna do 31. října (hlavní sezona), úterý až neděle, od 10:00 do 17:00 hodin. I. trasa je zavřena každou první sobotu v měsíci do 15:00 hodin (konání svatebních obřadů).
 - b) I. a II. trasa je otevřena mimo hlavní sezonu od 1. listopadu do 31. března každou sobotu a neděli v 11:00 a 13:00 hodin, mimo období vánočních svátků a Nového roku.
 - c) III. trasa je provozována celoročně, úterý až neděle, od 10:00 do 17:00 hodin. III. trasa je zavřena v období vánočních svátků a Nového roku.
 - d) IV. trasa speciální – prohlídky budou provozovány dle harmonogramu aktualizovaného vždy na každý kalendářní rok a zveřejněného na webových stránkách zámku.
 - e) V. trasa výstavní - je provozována celoročně, úterý až neděle, od 10:00 do 17:00 hodin. V. trasa je zavřena v období vánočních svátků a Nového roku.
 - f) Při zvláštních příležitostech nebo v rámci významných dnů si provozovatel vyhrazuje provozní změnu, která spočívá ve vytvoření doplňkových akcí. Tyto akce budou provozovány dle harmonogramu aktualizovaného vždy na každý kalendářní rok a zveřejněného na webových stránkách zámku.

2. Prohlídky návštěvnických tras probíhají následovně:

I. trasa - hlavní budova zámku - Expozice šlechtického bydlení 16.-20. století

Zahajování prohlídek probíhá v půlhodinových intervalech. Prohlídka je s výkladem a trvá cca 55 minut. Poslední prohlídka začíná 60 minut před ukončením provozu, tj. v 16:00 hodin.

II. trasa - vedlejší budova Lottyhaus - Expozice šlechtického a měšťanského bydlení 19. století

Zahajování prohlídek probíhá v půlhodinových intervalech. Prohlídka je s výkladem a trvá cca 55 minut. Poslední prohlídka začíná 60 minut před ukončením provozu, tj. v 16:00 hodin.

III. trasa - vedlejší budova Lottyhaus, Národní galerie Praha - Expozice českého umění 19. století

Zahajování prohlídek probíhá v půlhodinových intervalech, doba jedné návštěvy je stanovena na max. 60 minut. Prohlídka je bez výkladu. Poslední prohlídka začíná 60 minut před ukončením provozu, tj. v 16:00 hodin.

IV. Speciální prohlídková trasa

Zahajování prohlídek probíhá dle stanoveného harmonogramu. Prohlídka je s výkladem a trvá cca 55 minut. Přibližně polovina trasy je vedena objektem zámku a další část prohlídky probíhá v objektu farního kostela Povýšení sv. Kříže s výkladem vedeným správou kostela.

V. Výstavní trasa – Výstavní síň v hlavní budově zámku

Jedna stálá a další tematické výstavy se konají v prostorách výstavní síně zámku, které se nacházejí v přízemí, vpravo od hlavního vstupu do zámku. Nachází se zde čtyři výstavní prostory a sklepení, kde se rovněž pořádají speciální výstavy. Prohlídka je bez výkladu. Prohlídky probíhají průběžně od 10:00 do 17:00 hodin. Poslední prohlídka začíná 60 minut před ukončením provozu, tj. v 16:00 hodin.

Doplňkové akce jsou akce konané nad rámec stanovených výše uvedených prohlídkových tras ať už ve stejných okruzích, nebo v jiných prostorách (sklep, půda, nádvoří, park), v rámci kterých jsou prohlídky doplněny o speciální programy (např. divadlo, tance, kočár apod.)

3. Reprezentační sál zámku včetně přístupových prostor (schodiště, předsálí) jsou každou první sobotu v měsíci využity ke konání svatebních obřadů. Mimo stanovené termíny prohlídek a svateb mohou být využity i k jiným účelům (např. slavnostní přijetí oficiálních hostů statutárního města, konání komorních koncertů, přednášky aj.) po předchozím projednání s provozovatelem. Žádost musí být provozovateli podaná alespoň 15 dnů před žádaným užíváním.
4. Využití Reprezentačního sálu a přístupových prostor cizími subjekty k zvláštním účelům bude řešeno nájemním vztahem, příp. výpůjčkou, s Odborem majetkovým, oddělením majetkoprávním. Toto využití musí být schváleno vedením města. Žádost se podává u uvedeného odboru. Další služby, které jsou s pronájmem výše uvedených prostor zámku spojeny, jsou uvedeny i s ceníkem v příloze č. 1 Návštěvního řádu Zámku Fryštát v Karviné.
5. Ostatní provozy v objektu zámku (např. restaurace) nejsou předmětem tohoto návštěvního řádu.

Článek III VSTUPNÉ

1. Vstupné je stanoveno takto:

I. trasa - hlavní budova zámku

Plné vstupné	100,- Kč/osoba
Snížené vstupné (senioři od 65 let věku)	70,- Kč/osoba
Snížené vstupné (děti 6-15 let, studenti do 26 let, držitelé průkazu ZTP, ZTP/P)	50,- Kč/osoba
Rodinné vstupné (2 dospělí + 1 až 3 děti do 15 let)	200,- Kč

Děti do 6 let	zdarma
Cizojazyčný výklad (AJ)	100 % ke vstupnému
Použití audioprůvodce (AJ, PJ, RJ, NJ)	20,- Kč/osoba
Zapůjčení cizojazyčného průvodcovského textu (AJ, PJ, RJ, NJ)	20,- Kč/ks

II. trasa - vedlejší budova Lottyhaus

Plné vstupné	100,- Kč/osoba
Snížené vstupné (senioři od 65 let věku)	70,- Kč/osoba
Snížené vstupné (děti 6-15 let, studenti, držitelé průkazu ZTP, ZTP/P)	50,- Kč/osoba
Rodinné vstupné (2 dospělí + 1 až 3 děti do 15 let)	200,- Kč
Děti do 6 let	zdarma
Zapůjčení cizojazyčného průvodcovského textu (AJ, PJ, RJ, NJ)	20,- Kč/ks

III. trasa - vedlejší budova Lottyhaus, Národní galerie Praha

Plné vstupné	40,- Kč/osoba
Snížené vstupné (senioři od 65 let věku)	25,- Kč/osoba
Snížené vstupné (děti 6-15 let, studenti, držitelé průkazu ZTP, ZTP/P)	20,- Kč/osoba
Rodinné vstupné (2 dospělí + 1 až 3 děti do 15 let)	80,- Kč
(2 dospělí a děti do 15 let)	
Děti do 6 let	zdarma

IV. Speciální trasa

Plné vstupné	100,- Kč/osoba
Snížené vstupné (senioři od 65 let věku)	70,- Kč/osoba
Snížené vstupné (děti 6-15 let, studenti, držitelé průkazu ZTP, ZTP/P)	50,- Kč/osoba
Rodinné vstupné (2 dospělí + 1 až 3 děti do 15 let)	200,- Kč
Děti do 6 let	zdarma

V. Výstavní trasy

Stálé i časově omezené výstavy v prostorách Výstavní síně zámku jsou zdarma. Ve vyhrazených případech mohou být některé výstavy zpoplatněny. O výši ceny vstupného rozhodne Rada města Karviné.

I. - III. trasa

Plné vstupné	200,- Kč/osoba
Snížené vstupné (senioři od 65 let věku)	140,- Kč/osoba
Snížené vstupné (děti 6-15 let, studenti, držitelé průkazu ZTP, ZTP/P)	100,- Kč/osoba

Rodinné vstupné (2 dospělí + 1 až 3 děti do 15 let)	400,- Kč
Děti do 6 let	zdarma

Doplňkové akce

V rámci pořádání doplňkových akcí (např. zahájení sezony, letní akce, Dny evropského dědictví apod.) mohou být stanoveny zvláštní ceny za speciálně upravené prohlídky, ať už s přírazkou nebo slevou, a tyto budou zveřejněny k dané akci na webu zámku. O aktuální výši vstupného rozhodne vedoucí Odboru školství a rozvoje.

- Návštěvníci mají možnost absolvování uzavřené prohlídky. Pro uzavřenou prohlídku v rámci jednoho návštěvnického okruhu bez ohledu na počet návštěvníků a zároveň za dodržení max. kapacity prohlídky (20 osob) je stanovena cena ve výši 2 000,-Kč. Na uzavřenou prohlídku se nevztahují žádné slevy. Netýká se doplňkových akcí.
- Další slevy na vstupném se poskytují na základě dohodnutých slevových karet (např. Region Card Těšínského Slezska) nebo dárkových poukazů.
- Vstupné se vybírá v hotovosti v české měně nebo bezhotovostně platební kartou v pokladně budovy zámku. Na objednávku pro větší skupiny i formou faktury.
- Po zaplacení vstupného nebo předložení dárkového poukazu obdrží návštěvník vstupenku, kterou se prokáže průvodci u vstupu do expozic návštěvnických tras. Návštěvník je povinen si vstupenku ponechat u sebe po celou dobu prohlídky a na požádání se jí prokázat.
- Vstupenka platí jen pro jednu návštěvu příslušné návštěvnické trasy v uvedeném čase.
- Zakoupenou vstupenku nelze vrátit.
- Příplatek ke vstupnému mimo stanovenou otevírací dobu je stanoven ve výši 100 %.
- Příplatek ke vstupnému mimo hlavní sezonu (listopad-březen) a mimo termíny uvedené v bodu 1b čl. II) návštěvního řádu je stanoven ve výši 200 %.

Článek IV **Prohlídka kulturní památky**

- Návštěvníci zámku jsou povinni řídit se pokyny průvodce/provozovatele zámku.
- Prohlídky I., II. a IV. trasy se konají pouze za doprovodu průvodce a jsou s výkladem.
- Prohlídka expozice III. a V. trasy zámku je poskytována bez výkladu.
- V jedné skupině návštěvníků expozic I., II. a IV. trasy může být maximálně 20 osob.
- V jedné skupině návštěvníků expozice III. a V. trasy může být maximálně 30 osob.
- Děti do 15 let mají vstup do všech expozic návštěvnických okruhů povolen pouze v doprovodu dospělých. Ve skupinové prohlídce musí být přítomen alespoň jeden dospělý.
- Prohlídky návštěvnických tras lze návštěvníkům zajistit mimo otevírací dobu a mimo sezonu pouze po předchozím projednání s provozovatelem.
- Prohlídky lze objednat telefonicky nebo písemně. To však neplatí pro doplňkové akce, na které je nutné vstupenku od vyhlášeného termínu rovnou zakoupit. O zvláštních případech rozhodne provozovatel.
- Cizojazyčný výklad, dle aktuální nabídky, je nutno objednat alespoň týden předem. Audioprůvodce a cizojazyčné texty jsou k dispozici běžně. V rámci doplňkových akcí není výklad v cizím jazyce zajištěn.
- Prohlídky zámku imobilními návštěvníky jsou možné v rámci I., III. a částečně i V. trasy. Prohlídky I. trasy na invalidních vozících je nutné ohlásit minimálně dva dny předem pro

zajištění jejich přesunu pomocí schodolezu za asistence personálu zámku. V jedné skupině návštěvníků I. trasy mohou být maximálně 3 invalidní vozíky. III. trasa je bezbariérová, není nutné ohlášení. V. trasa v přízemí zámku je částečně bezbariérová, zcela nepřístupné jsou pro imobilní návštěvníky sklepní prostory této trasy.

11. Odpovědnost za případné škody způsobené návštěvníky v expozicích všech návštěvnických tras se řídí obecně závaznými předpisy.
12. Škody způsobené návštěvníky budou vymáhány obvyklými právními prostředky vyplývajícími z obecně závazných předpisů.
13. Areál zámku je monitorován kamerovým systémem.

Článek V

Ochrana a bezpečnost kulturních památek, sbírek a návštěvníků

1. Návštěvníci jsou povinni uposlechnout pokynů provozovatele a ostrahy zámku v zájmu jejich bezpečnosti a ochrany sbírek. Při neuposlechnutí budou vykázáni bez náhrady vstupného a jejich povinností je prostory zámku neprodleně opustit. Kromě toho se vystavují nebezpečí postihu v souladu s obecně závaznými předpisy.
2. Osobám podnapilým je přístup do zámku zakázán.
3. Vstup do všech prostor zámku není povolen návštěvníkům v silně znečištěném, nedostatečném a jinak nevhodném oděvu (např. v plavkách, bez obuvi, bez trička apod.).
4. Je přísně zakázáno jakkoliv poškozovat a ohrožovat movité a nemovité kulturní památky, instalované sbírky a areál zámku zvenčí i uvnitř, stejně tak i ostatní předměty a zařízení sloužící k provozu zámku.
5. Dále je v areálu zámku zakázáno:
 - a) Dotýkat se stěn, psát nebo malovat po zdech, či jinak je poškozovat. Totéž platí i u dřevěného ostění uvnitř zámku nebo pískovcových sloupů soch uvnitř i zvenčí zámku.
 - b) Dotýkat se vystavených sbírkových předmětů.
 - c) Opouštět návštěvnickou trasu a při výkladu se vzdalovat od průvodce a skupiny.
 - d) Rušit hlukem či nevhodným chováním výklad průvodce.
 - e) Jíst a pít v interiéru, vstupovat do něj se zmrzlinou apod.
 - f) Kouřit a manipulovat s otevřeným ohněm a světlem.
 - g) Dotýkat se květinové a rostlinné výzdoby zámku nebo ji poškozovat.
 - h) Vjíždět a používat pohyblivá vozidla - kočárky, jízdní kola, kolečkové brusle apod., s výjimkou invalidních vozíků.
 - i) Parkovat jízdními koly a motorovými vozidly mimo vyhrazené prostory.
 - j) Vodit s sebou do interiéru zámku zvířata s výjimkou asistenčních nebo vodicích psů.
 - k) Jinak narušovat pořádek a klidný průběh návštěv.
 - l) Fotografovat či pořizovat videozáznamy a audiozáznamy v I. a II. návštěvnické trase zámku s výjimkou vyhrazených prostor pro konání svatebních obřadů (schodiště, předsálí a reprezentační sál), a to dle pokynů provozovatele.
 - m) Nosit při prohlídkách objemná zavazadla a jiné předměty, jakákoliv zavazadla na zádech a dětské sedačky. Za deštivého počasí jsou návštěvníci povinni odložit pláštěnky a deštníky v šatně zámku. Úschova zavazadel je bezplatná.
 - n) Zapojovat do elektrické sítě vlastní zařízení bez souhlasu provozovatele.

Článek VI
Závěrečná ustanovení

1. Záznamy, připomínky, stížnosti, pochvaly apod. mohou návštěvníci uplatnit v Návštěvní knize umístěné v místnosti pokladny hlavní budovy zámku. Kromě toho mají návštěvníci možnost obrátit se ústně, písemně nebo telefonicky na oddělení školství, kultury a sportu Odboru školství a rozvoje.

Adresa: Statutární město Karviná, Odbor školství a rozvoje, oddělení školství, kultury a sportu
Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát
Tel. 596 318 340 (pokladna)

2. Návštěvní řád schválený Radou města Karviné dne 17.04.2012 se ruší.
3. Tento Návštěvní řád byl schválen na 33. schůzi Rady města Karviné dne 25.03.2020, usnesením č. xxxxx a nabývá účinnosti dnem 01.04.2020.

Ing. Jan Wolf
primátor města Karviné

PŘÍLOHA Č. 1 NÁVŠTĚVNÍHO ŘÁDU ZÁMKU FRYŠTÁT V KARVINĚ

Ceník služeb souvisejících s pronájmem nebo výpůjčkou prostor zámku. K částkám bude připočteno příslušné DPH.

1) Provoz šatny	150,- Kč/hod
2) Zajištění ostrahy objektu	150,- Kč/hod/osoba
3) Zajištění dozoru ze strany provozovatele	150,- Kč/hod/osoba
4) Zapůjčení včetně instalace - dataprojektor s plátnem	100,- Kč/den
5) Zapůjčení včetně instalace - televize	100,- Kč/den
6) Zapůjčení nádobí (talíře, šálky, tácy, přístroje atd.) paušálně	10,- Kč/osoba
7) Zapůjčení včetně instalace - stoly a ubrusy	50,- Kč/ks
8) Zapůjčení židlí (nad rámec stálého vybavení předmětných prostor)	20,- Kč/ks
9) Zapůjčení skládacích židlí	10,- Kč/ks
10) Úprava prostor po skončení akce včetně úklidu	600,- Kč

PŘÍLOHA Č. 2 NÁVŠTĚVNÍHO ŘÁDU ZÁMKU FRYŠTÁT V KARVINĚ

Seznam služeb poskytovaných provozovatelem v rámci návštěvního provozu a jejich ceník. Částky jsou včetně DPH.

1) Zapůjčení dětského kostýmu	50,- Kč ¹ /2 hod
2) Zapůjčení kostýmu pro dospělého	200,- Kč ¹ /2 hod
3) Focení ve vymezených prostorách zámku	500,- Kč ¹ /2 hod

Pokyny:

- Možnost zapůjčení repliky dobových šatů na procházku vyhrazenými prostory zámku a fotografování ve zvláště vymezených prostorech zámku, a to na dobu 30 minut.
- Je nutná rezervace předem alespoň týden.
- Nelze obléct kostým na holé tělo, ani na spodní prádlo. Zapůjčitel musí použít tílko nebo tričko.
- Cena zahrnuje i čas na přípravu a odstrojení navíc, max. do půl hodiny.
- Je nutné dodržet limit 30 minut, poněvadž je to doba, než pot pronikne skrze spodní oblečení do kostýmu. Nedodržení limitu je pokutováno částkou 300,- Kč na osobu, což je suma pokrývající náklad na vyčištění oděvu.
- K dispozici je 8 dětských a několik dospělých ženských kostýmů (dle aktuální nabídky), každý pouze v jedné velikosti.

Zapůjčené či pronajaté věci budou vráceny v původním a nezměněném stavu, v opačném případě se to bude řešit dle obecně platných předpisů.

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

Dodatek č. 2

ke Smlouvě o bezplatné výpůjčce uměleckých děl č. V/2019/12/EB, uzavřené podle ustanovení § 2193-2200 Občanského zákoníku

Smluvní strany:

- 1) Západočeská galerie v Plzni, příspěvková organizace, se sídlem Pražská 83/13, Vnitřní Město, 301 00 Plzeň, IČ: 00263338, zastoupená ředitelem Mgr. Romanem Musilem (dále jen „půjčitel“)
- 2) Statutární město Karviná, se sídlem Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát, IČ: 00297534, zastoupené Ing. Janem Wolfem, primátorem, k podpisu smlouvy oprávněna Ing. Martina Šrámková, MPA, vedoucí Odboru školství a rozvoje Magistrátu města Karviné na základě pověření primátora statutárního města Karviné ze dne 2. ledna 2020 (dále jen „vypůjčitel“)

(půjčitel a vypůjčitel dále společně jen jako „smluvní strany“)

uzavírají tento

Dodatek č. 2 (dále jen „dodatek č. 2“) ke Smlouvě o bezplatné výpůjčce uměleckých děl č. V/2019/12/EB ve znění dodatku č. 1

I. Předmět dodatku č. 2

1. Dodatkem č. 2 se mění Smlouva o bezplatné výpůjčce uměleckých děl č. V/2019/12/EB ve znění dodatku č. 1, uzavřená mezi smluvními stranami (dále jen smlouva), následovně:

V ustanovení čl. I. Předmět a účel výpůjčky se v bodě 1. text „v termínu 8.3.2019 až nejpozději 25.6.2019“ nahrazuje textem „v termínu 8.3.2019 až nejpozději 31.12.2020“.

V ustanovení čl. II. Doba výpůjčky se v bodě 1. text „31.3.2020“ nahrazuje textem „31.12.2020“.

II. Závěrečná ustanovení

1. V ostatních ustanoveních zůstává smlouva nezměněna.
2. Dodatek č. 2 se vyhotovuje ve 2 paré, kdy každá ze smluvních stran obdrží po jednom.
3. Smluvní strany prohlašují, že dodatek č. 2 uzavírají podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
4. Dodatek č. 2 je uzavřen dnem podpisu poslední smluvní stranou a nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) (dále jen „zákon o registru smluv“). Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s uveřejněním dodatku č. 2 v registru smluv v souladu s platným zněním zákona o registru smluv. Dodatek č. 2 dle zákona o registru smluv zveřejní pouze půjčitel.

V Plzni dne

V Karviné dne

Půjčitel

Vypůjčitel

.....

Mgr. Roman Musil

ředitel Západočeské galerie v Plzni

.....

Ing. Martina Šrámková, MPA

vedoucí Odboru školství a rozvoje

Magistrátu města Karviné

Příloha Příloha č. 1. k usnesení RM Karviné č.1269

Příloha č. 1 k usnesení

Návrh na provedení rozpočtových opatření

údaje v Kč

text	zdroje	výdaje
------	--------	--------

Zapojení vratky nevyčerpané dotace loňského roku poskytnuté z Fondu primátora města Karviné.

2 Nedaňové příjmy		
222 Přijaté vratky transferů a ostatní příjmy z finančního vypořádání	73 544,00	
341 Sport		
341 ostatní výdaje		73 544,00

Zapojení vratky nevyčerpané dotace loňského roku poskytnuté na sociální péči.

2 Nedaňové příjmy		
222 Přijaté vratky transferů a ostatní příjmy z finančního vypořádání	4 834,11	
434 Sociální rehabilitace a ostatní sociální péče a pomoc		
434 příspěvky na sociální péči		4 834,11

Zapojení státního příspěvku na výkon pěstounské péče na pokrytí nákladů vynakládaných na zajišťování pomoci osobám pečujícím, osobám v evidenci nebo svěřeným dětem a na provádění dohledu nad pěstounskou péčí (ÚZ 13010).

4 Přijaté transfery		
411 Neinvestiční přijaté transfery od veřejných rozpočtů ústřední úrovně	8 000,00	
433 Sociální péče a pomoc manželství a rodinám		
433 Projekt - Výkon pěstounské péče		8 000,00

Zapojení dotace na dříve profinancované výdaje projektu "Make your way".

4 Přijaté transfery		
415 Neinvestiční přijaté transfery ze zahraničí	97 479,12	
329 Ostatní činnost a nspecifikované výdaje		
329 Projekt - Make your way		97 479,12

Přesun prostředků ve výši zapojené dotace na realizaci projektu "Make your way" z důvodu předfinancování.

329 Ostatní činnost a nspecifikované výdaje		
329 Projekt - Make your way		-97 479,12
640 Ostatní činnosti		
640 finanční vypořádání		97 479,12

Přesun mezi závaznými ukazateli.

101 Zemědělská a potravinářská činnost a rozvoj		
101 zvířecí útulky		-350 000,00
101 ostatní výdaje		350 000,00

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

text	zdroje	výdaje
------	--------	--------

Přesun mezi závaznými ukazateli.

221 Pozemní komunikace		
221 ostatní výdaje		-187 800,00
222 Silniční doprava		
222 Akce - Inteligentní dopravní systém na tř. 17. listopadu v Karviné		25 300,00
222 ostatní výdaje		150 000,00
363 Komunální služby a územní rozvoj		
363 ostatní výdaje		12 500,00

Přesun mezi závaznými ukazateli.

363 Komunální služby a územní rozvoj		
363 ostatní výdaje		-6 000,00
329 Ostatní činnost a nespecifikované výdaje		
329 ostatní výdaje		6 000,00

Přesun mezi závaznými ukazateli.

434 Sociální rehabilitace a ostatní sociální péče a pomoc		
434 ostatní výdaje		-51 524,40
434 Projekt - Terénní sociální práce		51 524,40

Přesun prostředků ve výši zapojené dotace na realizaci projektu "Společné oslavy 750. výročí založení měst Skoczów a Karviná" z důvodu předfinancování.

339 Ostatní činnosti v záležitostech kultury, církví a sdělovacích prostředků		
339 Projekt - Společné oslavy 750. výročí založení měst Skoczów a Karviná		-187 499,63
640 Ostatní činnosti		
640 finanční vypořádání		187 499,63

Přesun prostředků ve výši zapojené dotace na realizaci projektu "Společně proti povodni" z důvodu předfinancování.

529 Ostatní záležitosti civilní připravenosti pro krizové stavy		
529 Projekt - Společně proti povodni		-6 138 319,36
640 Ostatní činnosti		
640 finanční vypořádání		6 138 319,36

Přesun prostředků ve výši zapojené dotace na realizaci projektu "Zintenzivnění přeshraniční spolupráce městských policí v Karviné a Jastrzebie-Zdróju" z důvodu předfinancování.

539 Ostatní záležitosti bezpečnosti a veřejného pořádku		
539 Projekt - Zintenzivnění přeshraniční spolupráce městských policí v Karviné a Jastrzebie-Zdróju		-175 209,57
640 Ostatní činnosti		
640 finanční vypořádání		175 209,57

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

text	zdroje	výdaje
------	--------	--------

Přesun mezi závaznými ukazateli.

640 Ostatní činnosti		
640 finanční vypořádání		-2 336 000,00
521 Ochrana obyvatelstva		
521 účelový transfer Oblastnímu spolku Českého červeného kříže Karviná IČ: 00426458		30 000,00
521 účelový transfer ADRA, o.p.s. IČ: 61388122		30 000,00
521 ostatní výdaje		2 276 000,00

Celková výše navržených změn rozpočtu	183 857,23	183 857,23
--	-------------------	-------------------

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

MMK/SML/...../2020

SMLOUVA O POSKYTNUTÍ DOTACE
z rozpočtu statutárního města Karviné uzavřená dle ust. § 10a odst. 5 zákona
č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů

I. Smluvní strany

statutární město Karviná

se sídlem: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát
zastoupeno: Ing. Janem Wolfem, primátorem
k podpisu oprávněna na základě
pověření ze dne 2.12.2019: Mgr. Martina Smužová, MPA, vedoucí Odboru sociálního
IČ: 00297534
DIČ: CZ00297534
číslo účtu: 27-1721542349/0800, vedený u České spořitelny, a. s.

(dále jen „poskytovatel“)

a

Oblastní spolek Českého červeného kříže Karviná

zapsána v rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl L, vložka 39626
k podpisu oprávněn na základě ze dne
se sídlem: Čajkovského 2215/2A, Mizerov, 734 01 Karviná
IČ: 004 26 458
Číslo účtu:

(dále jen „příjemce“)

II. Základní ustanovení

1. Jelikož Vláda České republiky usnesením č. 194 ze dne 12.03.2020 vyhlásila z důvodu ohrožení zdraví v souvislosti s prokázáním výskytu koronaviru na území České republiky nouzový stav a následně usnesením č. 215 ze dne 15.03.2020 omezila volný pohyb osob na území ČR, rozhodla Rada města Karviné usnesením č. ze dne o poskytnutí účelové neinvestiční dotace příjemci za podmínek uvedených níže v této smlouvě.
2. Účelová neinvestiční dotace poskytnutá podle této smlouvy je veřejnou finanční podporou ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (dále jen „zákon o finanční kontrole“), ve znění pozdějších předpisů, se všemi právními důsledky s tím spojenými.
3. Tato smlouva je veřejnoprávní smlouvou uzavřenou dle § 10a odst. 5 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 250/2000 Sb.“).
4. Smluvní strany prohlašují, že právní vztah založený touto smlouvou je založen na základě individuálně posouzené žádosti příjemce.

5. Účelem této smlouvy je finanční podpora projektu: „**Podpora činnosti a provozu Oblastního spolku Českého červeného kříže Karviná**“ (dále jen „projekt“).
6. Neoprávněné použití nebo zadržení finančních prostředků poskytnutých jako dotace a patřících poskytovateli je porušením rozpočtové kázně ve smyslu ust. § 22 zákona č. 250/2000 Sb.

III. Předmět smlouvy

Poskytovatel se touto smlouvou zavazuje poskytnout podle dále sjednaných podmínek příjemci účelovou neinvestiční dotaci a příjemce se zavazuje dotaci přijmout a užít v souladu s jejím účelovým určením a za podmínek stanovených touto smlouvou.

IV. Účelové určení a výše dotace

1. Poskytovatel podle této smlouvy poskytne ze svého rozpočtu příjemci účelovou neinvestiční dotaci v celkové výši:

Kč 30.000,-- (slovy: třicet tisíc korun českých).

2. Příjemce je povinen použít dotaci za účelem úhrady nákladů spojených s provozem a činností příjemce, a to na úhradu nákladů uvedených v žádosti o poskytnutí dotace evidované Odborem sociálním Magistrátu města Karviné pod čj. s tím, že náklady se budou týkat období **od 15. 3. 2020 do 30. 11. 2020**.

V. Závazky smluvních stran

1. Poskytovatel poskytne příjemci dotaci jednorázovým převodem ve prospěch účtu příjemce uvedeného v čl. I této smlouvy ve lhůtě do 10 dnů po nabytí účinnosti této smlouvy.
2. Příjemce je povinen:
 - a) použít poskytnutou dotaci pouze v souladu s jejím účelovým určením uvedeným v čl. IV této smlouvy a na úhradu nákladů dle čl. IV této smlouvy,
 - b) předložit poskytovateli ve lhůtě do **31. 12. 2020** závěrečné vyúčtování poskytnuté dotace. Závěrečné vyúčtování se považuje za předložené poskytovateli dnem jeho předání k přepravě provozovateli poštovních služeb nebo podáním na podatelnu Magistrátu města Karviné,
 - c) vrátit nevyčerpané finanční prostředky poskytnuté dotace, jsou-li vyšší než Kč 10,--, zpět na účet poskytovatele uvedený v čl. I. této smlouvy nejpozději do 7 kalendářních dnů ode dne předložení závěrečného vyúčtování poskytnuté dotace. Rozhodným okamžikem vrácení nevyčerpaných finančních prostředků dotace zpět na účet poskytovatele je den jejich odepsání z účtu příjemce,
 - d) v případě, že realizaci projektu nezačíná nebo ji přerušuje z důvodů, že projekt nebude dále uskutečňovat, do 7 kalendářních dnů ohlásit tuto skutečnost **Odboru sociálnímu, Magistrátu města Karviné** písemně nebo ústně do písemného protokolu a následně vrátit dotaci zpět na účet poskytovatele v plně poskytnuté výši do 7 kalendářních dnů ode dne ohlášení, nejpozději však do 7 kalendářních dnů ode dne, kdy byl toto ohlášení povinen učinit. Rozhodným okamžikem vrácení finančních prostředků dotace zpět na účet poskytovatele je den jejich odepsání z účtu příjemce,
 - e) nepřevést poskytnutou dotaci na jiný právní subjekt.
3. Další práva a povinnosti smluvních stran neupravené v této smlouvě se řídí Zásadami pro poskytování dotací z rozpočtu statutárního města Karviné schválenými Zastupitelstvem města Karviné dne 5. 11. 2015, č. usn. 235 (dále též „Zásady“).
4. Příjemce se zavazuje dodržet tyto podmínky související s účelem, na něž byla dotace poskytnuta:
 - a) řídit se při vyúčtování poskytnuté dotace touto smlouvou, Zásadami a právními předpisy,
 - b) zrealizovat projekt vlastním jménem, na vlastní účet a na vlastní odpovědnost a naplnit účelové určení dle čl. IV této smlouvy,
 - c) dosáhnout stanoveného účelu, tedy zrealizovat projekt, nejpozději do 30. 11. 2020,

- d) vést oddělenou účetní evidenci celého realizovaného projektu, a to v členění na náklady financované z prostředků dotace a náklady financované z jiných zdrojů. Tato evidence musí být podložena účetními doklady ve smyslu zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. Čestné prohlášení příjemce o vynaložení finančních prostředků v rámci uznatelných nákladů realizovaného projektu není považováno za účetní doklad,
- e) označit originály všech účetních dokladů vztahujících se k projektu názvem projektu, nebo jiným označením, které projekt jasně identifikuje, u dokladů, k jejichž úhradě byla použita dotace, pak navíc uvést formulaci „Financováno z rozpočtu SMK“, číslo smlouvy a výši použité dotace v Kč,
- f) na požádání umožnit poskytovateli nahlédnutí do všech účetních dokladů týkajících se projektu,
- g) řádně v souladu s právními předpisy uschovat originály všech účetních dokladů vztahujících se k projektu,
- h) umožnit poskytovateli v souladu se zákonem o finanční kontrole řádné provedení průběžné a následné kontroly hospodaření s veřejnými prostředky z poskytnuté dotace, jejich použití dle účelového určení stanoveného touto smlouvou, provedení kontroly faktické realizace činnosti na místě a předložit při kontrole všechny potřebné účetní a jiné doklady. Kontrola na místě bude dle pokynu poskytovatele provedena v sídle příjemce, v místě realizace projektu nebo v sídle poskytovatele,
- i) při peněžních operacích dle této smlouvy převádět peněžní prostředky na účet poskytovatele uvedený v čl. I této smlouvy a při těchto peněžních operacích vždy uvádět variabilní symbol
- j) nepřevést realizaci projektu na jiný právní subjekt,
- k) neprodleně, nejpozději však do 7 kalendářních dnů, informovat poskytovatele o všech změnách souvisejících s čerpáním poskytnuté dotace, realizací projektu či identifikačními údaji příjemce. V případě změny účtu je příjemce povinen rovněž doložit vlastnictví k účtu, a to kopii příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu. Z důvodu změn identifikačních údajů smluvních stran není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek,
- l) neprodleně, nejpozději však do 7 kalendářních dnů, písemně informovat poskytovatele, a to Odbor sociální, Magistrátu města Karviné o vlastní přeměně nebo zrušení s likvidací, v případě přeměny i o tom, na který subjekt přejdou práva a povinnosti z této smlouvy.

VI. UZNATELNÝ NÁKLAD

1. „Uznatelným nákladem“ je náklad, který splňuje všechny níže uvedené podmínky:
 - a) vznikl a byl příjemcem uhrazen v období realizace projektu, tj. v období **od 15.3.2020 do 30.11. 2020.**
 - b) byl vynaložen v souladu s účelovým určením dle čl. IV této smlouvy a ostatními podmínkami této smlouvy.
2. Daň z přidané hodnoty vztahující se k uznatelným nákladům je uznatelným nákladem, pokud příjemce není plátcem této daně nebo pokud mu nevzniká nárok na odpočet této daně.
3. Všechny ostatní náklady vynaložené příjemcem jsou považovány za náklady neuznatelné.

VII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Smluvní strany berou na sebe práva a povinnosti z této smlouvy pro ně vyplývající, a pokud by mezi nimi vznikly spory o těchto právech a povinnostech, budou řešeny přednostně vzájemnou dohodou smluvních stran.
2. Příjemce prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy seznámil se Zásadami.
3. Poskytovatel si vyhrazuje právo vypovědět tuto smlouvu v případě, že příjemce:
 - a) za účelem poskytnutí dotace nebo v souvislosti s jejím vyúčtováním či prováděním kontroly sdělí poskytovateli nepravdivé nebo neúplné údaje, které jsou způsobilé uvést jej v omyl,
 - b) nepředloží poskytovateli ve stanoveném termínu závěrečné vyúčtování v souladu se Zásadami,
 - c) použije dotaci k jinému účelu, než je uvedeno v čl. IV. této smlouvy,
 - d) nevrátí poskytovateli nevyčerpané finanční prostředky z poskytnuté dotace v souladu s ujednáním této smlouvy,

- e) neumožní řádné provedení kontroly dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů,

V případě, že poskytovatel tuto smlouvu vypoví, je příjemce povinen poskytnutou dotaci v plné výši vrátit zpět na účet poskytovatele uvedený v čl. I této smlouvy ke dni ukončení této smlouvy, nestanoví-li poskytovatel jinak. Výpovědní lhůta činí jeden měsíc a počne běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

4. Případné změny a doplňky této smlouvy budou smluvní strany řešit písemnými, vzestupně číslovanými dodatky k této smlouvě, které budou výslovně za dodatky této smlouvy označeny.
5. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech s platností originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
6. Strany smlouvy se dohodly na tom, že tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.
7. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
8. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.

V Karvině dne

V dne

.....

.....

za poskytovatele

za příjemce

Mgr. Martina Smužová, MPA,
vedoucí Odboru sociálního
na základě pověření

*(u fyzických osob uvést jméno a příjmení, u právnických
osob název a jméno a příjmení osoby, která za
právnickou osobu smlouvu podepisuje)*



STATUTÁRNÍ MĚSTO
KARVINÁ

Zásady

pro uzavírání smluv o nájmu bytů ve vlastnictví statutárního města Karviné

Schváleno:	25.03.2020
Účinnost:	26.03.2020

Rada města Karviné vydala dne 25. 03. 2020 tyto Zásady pro uzavírání smluv o nájmu bytů ve vlastnictví statutárního města Karviné (dále jen „Zásady“):

Článek 1 Úvodní ustanovení

- 1.1 Těmito Zásadami se stanoví pravidla pro uzavírání smluv o nájmu bytů ve vlastnictví statutárního města Karviné (dále jen „nájemní smlouva“). V souladu s ust. § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, rozhoduje o uzavírání nájemních smluv Rada města Karviné.
- 1.2 Na uzavření nájemní smlouvy nemá občan právní nárok. Uzavírání nájemních smluv je vázáno skutečnými možnostmi a potřebami statutárního města Karviné.
- 1.3 Obecním bytem se rozumí byt ve vlastnictví statutárního města Karviné.
- 1.4 Vlastníkem či pronajímatelem pro účely těchto Zásad se rozumí statutární město Karviná.
- 1.5 Správcem majetku se rozumí pro účely těchto Zásad Odbor majetkový Magistrátu města Karviné.
- 1.6 Cenovou mapou nájemného se rozumí seznam všech bytových domů ve vlastnictví statutárního města Karviné s uvedením výše nájemného za 1 m² obytné plochy bytu.
- 1.7 Není-li v čl. 6 těchto Zásad stanoveno jinak, použijí se pro uzavírání smluv do Bytových domů pro seniory a osoby se zdravotním postižením (dále jen „seniorské bydlení“) ostatní ustanovení těchto Zásad.

Článek 2 Výběr žadatele pro uzavření smlouvy o nájmu bytu

- 2.1 Pro účely nájmu bytu má statutární město Karviná k dispozici byty v obytných domech uvedených v Cenové mapě nájemného, která je přílohou a nedílnou součástí těchto Zásad (Příloha č. 1 k těmto Zásadám).
- 2.2 Uvolněné byty správce majetku zveřejnění na úřední desce na dobu minimálně 15 dnů s těmito údaji:
 - a) adresa bytu - číslo popisné, číslo bytu, adresa domu
 - b) velikost bytu, výměra v m²
 - c) výše nájemného za 1 m² obytné plochy bytu
 - d) termín prohlídky bytu
 - e) termín a místo odevzdání žádosti o uzavření nájemní smlouvy.
- 2.3 Podmínky k podání žádosti o uzavření nájemní smlouvy:
 - 2.3.1 Žádost může podat občan Evropské unie, který dosáhl věku 18 let,

- 2.3.2 Žadatel ani jeho manžel či druh není nájemcem, členem bytového družstva ani vlastníkem jiného bytu. Pokud je žadatel nebo jeho manžel či druh nájemcem jiného bytu, je povinen k datu uzavření smlouvy o nájmu obecního bytu doložit doklad (výpověď z nájmu bytu, dohodu o zániku nájmu bytu, apod.), ze kterého bude zřejmé, že nájem ve stávajícím bytě bude ukončen,
- 2.3.3 Žádost o uzavření nájemní smlouvy si nemůže podat osoba, které byl statutárním městem Karviná v minulosti vypovězen nájem bytu na základě důvodů uvedených v občanském zákoníku, nebo žadatel, kterému v minulosti nebyla statutárním městem Karviná prodloužena nájemní smlouva z důvodu porušování povinností nájemce,
- 2.3.4 Žadatel musí prokázat, že je schopen pravidelně hradit nájemné a zálohy na služby související s užíváním bytu, a to formou potvrzení (např. pracovní smlouva, potvrzení o příjmu vydané ČSSZ, ÚP apod., u OSVČ – výpis z živnostenského nebo obchodního rejstříku, nebo poslední odevzdané daňové přiznání),
- 2.3.5 K žádosti o uzavření nájemní smlouvy je nutno doložit:
- potvrzení o bezdlužnosti ze současného bydliště žadatele a dalších osob, s nimiž by měla být uzavřena nájemní smlouva (vystaví stávající pronajímatel),
 - potvrzení o bezdlužnosti ve vztahu k obci, kde má trvalý pobyt žadatel a další osoby, s nimiž by měla být uzavřena nájemní smlouva,
 - výpis z rejstříku trestu žadatele o uzavření nájemní smlouvy a dalších osob, s nimiž by měla být uzavřena nájemní smlouva, ne starší jednoho roku.
- 2.4 Žádost o uzavření nájemní smlouvy je nutno podat na tiskopise, který je k dispozici u správce majetku. Vyplněný a podepsaný tiskopis odevzdá žadatel přímo pověřenému zaměstnanci správce majetku, který ověří veškeré náležitosti žádosti. Přílohou k žádosti je potvrzení, že se žadatel seznámil se stavem pronajímaného bytu.
- 2.5 Žádosti posuzuje komise ve složení člen majetkové komise, zástupce správce majetku a pověřený funkcionář města. Posuzování žádosti se účastní i zpracovatel agendy (tj. příslušný zaměstnanec správce majetku) bez možnosti hlasování, pouze za účelem provedení administrativních úkonů.
- 2.6 Komise provede vyhodnocení žádostí, vybere a doporučí žadatele k uzavření nájemní smlouvy, o čemž sepíše protokol s podpisy všech členů komise.

Článek 3 Uzavření smlouvy o nájmu bytu

- 3.1 Smlouvu o nájmu bytu na dobu určitou jednoho roku uzavírá správce majetku v souladu s rozhodnutím Rady města Karviné. Nájemce má možnost ve lhůtě 30 dnů před uplynutím sjednané doby nájmu požádat o prodloužení nájemního vztahu. Prodloužení nájemního vztahu se provede formou dodatku k nájemní smlouvě. V souladu s usnesením Rady města Karviné č. 1280 ze dne 10. 01. 2012 rozhodla Rada města Karviné svěřit zcela rozhodování o uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu bytu Odboru majetkovému Magistrátu města Karviné.
- 3.2 Smlouva o nájmu bytu je uzavírána s oběma manžely či partnery.
- 3.3 V opodstatněných případech je možno smlouvu o nájmu bytu uzavřít i na kratší dobu.

Článek 4 Přechod nájmu bytu

- 4.1 K přechodu nájmu bytu dojde za podmínek uvedených v příslušných ustanoveních občanského zákoníku.

Článek 5

Podnájem

- 5.1 K podnájmu bytu dojde za podmínek uvedených v příslušných ustanoveních občanského zákoníku.

Článek 6

Zvláštní ustanovení pro seniorské bydlení

- 6.1 Výlučně pro bydlení osob starších 60 let a osob se zdravotním postižením slouží domy č. p. 48 v Karviné-Fryštátě a č. p. 1796 v Karviné-Hranicích.
- 6.1.1 Osobou se zdravotním postižením (dále jen „OZP“) se rozumí osoba, které byl přiznán invalidní důchod pro invaliditu ve druhém nebo třetím stupni.
- 6.2 V domech č. p. 814 a 871 v Karviné-Ráji, č. p. 1300 a 1303 v Karviné-Novém Městě má Odbor sociální Magistrátu města Karviné (dále jen „Oso“) přednostní právo přidělení bytu osobám starším 60 let a OZP do 60 dnů od oznámení správce majetku, že byt je možno přidělit. V této lhůtě OSO písemně potvrdí správci majetku zájemce pro uzavření nájemní smlouvy. Pokud OSO nebude mít zájemce, řídí se přidělení bytu ustanovením čl. 2 těchto Zásad.
- 6.3 Záměr pronájmu se nezveřejňuje na úřední desce dle odst. 2.2 těchto Zásad. Žádosti o byt dle čl. 6 eviduje OSO, který je kompetentní prošetřit sociální poměry žadatele a na základě zjištěných a doložených skutečností vyhodnotit zařazení jeho žádosti do evidence.
- 6.4 Podmínky pro zařazení do evidence žádostí o uzavření nájemní smlouvy pro osoby starší 60 let a OZP:
- splnění podmínek stanovených v odst. 2.3 těchto Zásad, vyjma odst. 2.3.5. c),
 - doložení potvrzení o bezdlužnosti od dodavatelů energií ze současného bydliště žadatele a dalších osob, s nimiž by měla být uzavřena nájemní smlouva.
 - žadatel, včetně dalších osob v žádosti uvedených, nevyžaduje komplexní péči poskytovanou druhou osobou, nemá závažné duševní onemocnění a není závislý na alkoholu či jiných toxických látkách, což doloží vyjádřením praktického lékaře,
 - pokud byla žádost vyřazena z evidence žadatelů OSO, a to z důvodu, že žadatel již 2x bezdůvodně odmítnul nabízený byt, lze podat žádost opětovně až po uplynutí 6 měsíců ode dne jejího vyřazení.
- 6.5 V žádosti o uzavření nájemní smlouvy mohou být uvedeni:
- manžel/manželka,
 - druh/družka,
 - sourozenci nebo jiný rodinný příslušník, který žije trvale s žadatelem ve společné domácnosti alespoň po dobu 3 let.
- 6.6 Žádost o uzavření nájemní smlouvy k bytu se podává na tiskopise OSO, který je dostupný v tištěné podobě na OSO, a v elektronické podobě na www.karvina.cz, sekce sociální ochrana. Nedílnou součástí žádosti je vyjádření lékaře o zdravotním stavu žadatele a dalších osob v žádosti uvedených.
- 6.7 Žadatel má možnost během evidence žádosti u OSO požádat o přednostní umístění. OSO zhodnotí celkovou, pro žadatele nepříznivou sociální situaci a rozhodne o zařazení do evidence urgentních žádostí. V takovém případě si OSO vyhrazuje právo rozhodnout o umístění do bytu v bytovém domě v kterékoliv lokalitě uvedené v čl. 6, odst. 6.1 a 6.2 těchto Zásad. V případě, že žadatel odmítne nabízený byt, bude nadále posuzován bez přednostního umístění.
- 6.8 Žádosti dle čl. 6 těchto Zásad neposuzuje komise dle odst. 2.5 těchto Zásad, ale OSO, který při posuzování žádosti přihlíží zejména:
- k bytovým poměrům žadatele,
 - k délce podání žádosti,

- c) k počtu osob uvedených v žádosti, kdy pro 1 osobu - je určen byt 0+1, popř. 1+1 (byt 1+1 je pouze BD U Svobodáren 1300 a 1303, Karviná-Nové Město), pro 2 osoby a více osob - je určen byt 1+1, 2+0, popř. 2+1.
- 6.9 OSo vyhotoví Návrh na uzavření nájemní smlouvy k bytu, který následně postupuje správci majetku. Správce majetku předkládá materiál o uzavření nájemní smlouvy Radě města Karviné a následně zajistí uzavření nájemní smlouvy.
- Po uplynutí jednoho roku od uzavření smlouvy o nájmu bytu v bytovém domě pro seniory a OZP ve vlastnictví SMK nájemce doloží, že již není vlastníkem, členem družstva ani nájemcem jiného bytu či domu. Pokud nebude tato podmínka splněna, nebude nájemci bytu v bytovém domě pro seniory a OZP smlouva prodloužena.

Článek 7 **Závěrečná ustanovení**

- 7.1 Výjimky z těchto Zásad lze učinit jen rozhodnutím Rady města Karviné.
- 7.2 Tyto Zásady ruší Zásady pro uzavírání smluv o nájmu bytů ve vlastnictví statutárního města Karviné ze dne 28. 08. 2019.
- 7.3 Tyto Zásady byly schváleny Radou města Karviné usnesením č. ... ze dne 25. 03. 2020 a nabývají účinnosti dne 26. 03. 2020.

Ing. Jan Wolf v. r.
primátor

Ing. Lukáš Raszyk v. r.
náměstek primátora

Příloha 1
Cenová mapa nájemného

Výše nájemného			
č. p.	ulice	část města	nájem/m ² původní neopravený
1. Karviná-Nové Město			
1207	tř. Družby	Karviná-Nové Město	50,02
1208	tř. Družby	Karviná-Nové Město	50,02
1209	tř. Družby	Karviná-Nové Město	50,02
1210	tř. Družby	Karviná-Nové Město	50,02
1352	tř. Osvobození	Karviná-Nové Město	50,02
1353	tř. Osvobození	Karviná-Nové Město	50,02
1354	tř. Osvobození	Karviná-Nové Město	50,02
1355	tř. Osvobození	Karviná-Nové Město	50,02
1356	tř. Osvobození	Karviná-Nové Město	50,02
1416	nám. Budovatelů	Karviná-Nové Město	60,00
1417	nám. Budovatelů	Karviná-Nové Město	60,00
1418	nám. Budovatelů	Karviná-Nové Město	60,00
1419	nám. Budovatelů	Karviná-Nové Město	60,00
1420	nám. Budovatelů	Karviná-Nové Město	60,00
1421	nám. Budovatelů	Karviná-Nové Město	60,00
1627	Závodní – jednotky města v SVJ	Karviná-Nové Město	65,00
1628	Závodní – jednotky města v SVJ	Karviná-Nové Město	65,00
1629	Závodní - jednotky města v SVJ	Karviná-Nové Město	65,00

2. Karviná-Mizerov - jednotky města ve společenství vlastníků (SVJ)			
2167	Kpt. Jaroše	Karviná-Mizerov	65,00
2168	Kpt. Jaroše	Karviná-Mizerov	65,00
2169	Kpt. Jaroše	Karviná-Mizerov	65,00
2170	Kpt. Jaroše	Karviná-Mizerov	65,00
2171	Kpt. Jaroše	Karviná-Mizerov	65,00
2172	Kpt. Jaroše	Karviná-Mizerov	65,00
2173	Kpt. Jaroše	Karviná-Mizerov	65,00
2174	Kpt. Jaroše	Karviná-Mizerov	65,00
2175	Kpt. Jaroše	Karviná-Mizerov	65,00
2180	Čajkovského	Karviná-Mizerov	65,00
2181	Čajkovského	Karviná-Mizerov	65,00
2183	Čajkovského	Karviná-Mizerov	65,00

3. Jednotky města ve společenství vlastníků, vyjma bytů v půdních vestavbách a nástavbách			
2176	Čajkovského	Karviná-Mizerov	65,00
2177	Čajkovského	Karviná-Mizerov	65,00
1626	Závodní	Karviná-Nové Město	65,00
1630	Závodní	Karviná-Nové Město	65,00

4. Regenerované domy			
542	Božkova	Karviná-Ráj	75,00
2802	Žižkova	Karviná-Hranice	75,00

5. Bytové domy pro seniory a osoby se zdravotním postižením			
48	Markova	Karviná-Fryštát	50,02
814	Borovského	Karviná-Ráj	50,02
871	U Lesa	Karviná-Ráj	50,02
1300	U Svobodáren	Karviná-Nové Město	50,02
1303	U Svobodáren	Karviná-Nové Město	50,02
1796	Leonovova	Karviná-Hranice	50,02

6. Byty ve školských zařízeních			
2217	Majakovského (ZUŠ)	Karviná-Mizerov	65,00
1795	Leonovova (Obch. Akademie)	Karviná-Hranice	65,00

Příloha Příloha č. 1. k usnesení RM Karviné č.1274

Příloha č. 1 k usnesení

Poř. číslo	Jméno a příjmení, rok nar., doporučeno Oso ze dne __, žádost ze dne __	Návrh na uzavření NS k obecnímu bytu, kvalita bytu,	Velikost bytu	Nájem od	Výše nájemného v Kč za m ²
1.	***, r. ***, Oso z 26.2.2020, žádost z 24.10.2012	Karviná-Fryštát, ul. Markova, č. p. 48/č. b. 25, standard	0+1	15.04.2020	50,02

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

O s v ě d ě n í

ve smyslu ustanovení § 41 zákona číslo 128/2000 Sb., o obcích zveřejněno od do
schváleno usnesením Rady města Karviné číslo ze dne

Vyhotovil: Magistrát města Karviné, Odbor majetkový, Petra Čablíková
datum: podpis:.....

PACHTOVNÍ SMLOUVA

MMK/SML/...../2020

Smluvní strany:

1. statutární město Karviná

adresa: Fryštátská 72/1, Karviná - Fryštát, PSČ 733 24
zastoupené: Ing. Janem Wolfem, primátorem města
k podpisu oprávněna na základě
plné moci ze dne 02.01.2020: Ing. Helena Bogoczová, MPA, vedoucí Odboru
majetkového Magistrátu města Karviné
IČ: 00297534
DIČ: CZ00297534
bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s.
číslo účtu: 19-1721542349/0800
(dále jen „propachtovatel“)

a

2. Václav Zahraj

IČ: 04019971
DIČ: CZ9512205538
adresa: Chotěbuzská 329, 735 43 Albrechtice
(dále jen "pachtýř")

prohlašují, že jsou plně způsobilé k právním jednáním a uzavírají podle ust. § 2332 a násl. a ust. § 2345 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, tuto smlouvu:

I. Úvodní ujednání

1. Propachtovatel je na základě nabývacích titulů uvedených na příslušném listu vlastnictví vlastníkem p.č. 633/1, p.č. 633/22, p.č. 633/24, p.č. 634, p.č. 633/19 a p.č. 633/23, to vše v katastrálním území Ráj, obec Karviná. Uvedené pozemky jsou zapsány na listu vlastnictví č. 10001 v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Karviná.

2. Propachtovatel nepotřebuje v současné době výše uvedené pozemky pro plnění svých úkolů, a proto na základě žádosti pachtýře Rada města Karviné svým usnesením číslo ze dne rozhodla uzavřít pachtovní smlouvu s pachtýřem na pacht pozemků uvedených v článku II. Této smlouvy, to vše v katastrálním území Ráj, obec Karviná.

II. **Předmět pachtu**

Smluvní strany se dohodly, že propachtovatel touto pachtovní smlouvou přenechává pachtýři k užívání a požívání pozemky p.č. 633/1 o výměře 13701 m², p.č. 633/22 o výměře 470 m², p.č. 633/24 o výměře 1870 m², p.č. 634 o výměře 482 m², p.č. 633/19 o výměře 5516 m² a p.č. 633/23 o výměře 2687 m², to vše v katastrálním území Ráj, obec Karviná (dále jen „předmět pachtu“), za dohodnuté pachtovné dle této smlouvy. Předmět pachtu je zakreslen ve snímku katastrální mapy, který je přílohou č. 1 této smlouvy a její nedílnou součástí.

III. **Účel pachtu**

Pachtýř se zavazuje, že bude předmět pachtu užívat výhradně za účelem užívání a požívání – získávání a spotřebovávání výnosů rostlinné výroby (sečení travní hmoty, produkce krmiva, sena, senáže v souvislosti s chovem masného skotu). Pachtýř nesmí užívat předmět pachtu k jinému účelu. Pachtýř se zavazuje, že na předmětu pachtu nebudou budovány žádné stavby, a že na předmětu pachtu nebude vysazovat žádné keře ani stromy.

IV. **Doba pachtu**

Tato pachtovní smlouva se uzavírá na dobu určitou s účinností od 01.04.2020 do 31.12.2020.

V. **Pachtovné**

1. Pachtovné za užívání a požívání předmětu pachtu bylo sjednáno ve smyslu výše uvedeného usnesení Rady města Karviné a činí po dobu účinnosti této smlouvy 668,-- Kč bez DPH za 10000 m² propachtovaného pozemku ročně, t. j. za 24726 m² pozemku za období duben-prosinec 2020 celkem 1.238,-- Kč, slovy: Jedentisícdvěstětřicet osm korun českých, bez DPH ročně. K pachtovnému bude připočtena daň z přidané hodnoty (DPH) ve výši dle obecně závazných právních předpisů.
2. Pachtýř se zavazuje zaplatit propachtovateli pachtovné a DPH za období duben-prosinec 2020 dopředu. Pachtovné bude uhrazeno na základě daňového dokladu – faktury vystavené propachtovatelem na účet propachtovatele uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na příslušném daňovém dokladu – faktuře. Pachtýř se zavazuje uhradit pachtovné nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na příslušném daňovém dokladu – faktuře.

VI. **Práva a povinnosti pachtýře**

1. Pachtýř nesmí bez předchozího písemného souhlasu propachtovatele předmět pachtu propachtovat ani přenechat k užívání třetí osobě.

VII. **Společná ujednání**

1. Propachtovatel je oprávněn kdykoliv se přesvědčit, zda je předmět pachtu užíván a požíván v souladu s ujednáním této smlouvy. Pachtýř je povinen v tomto případě umožnit propachtovateli kontrolu užívání a požívání předmětných pozemků.
2. Propachtovatel má právo po pachtýři vymáhat smluvní pokutu ve výši 10,- Kč za každý den prodlení, kterou se pachtýř zavazuje zaplatit propachtovateli, a to v případě porušení jakékoliv povinnosti či závazku vyplývajícího z této smlouvy pachtýřem. Poruší-li pachtýř více povinností či závazků vyplývajících z této smlouvy, je propachtovatel oprávněn po pachtýři požadovat smluvní pokutu za porušení každé povinnosti či závazku. Tuto smluvní pokutu se pachtýř zavazuje zaplatit na základě daňového dokladu vystaveného propachtovatelem, na účet propachtovatele uvedený v záhlaví této smlouvy, pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře, a to nejpozději ke dni splatnosti uvedeném na daňovém dokladu – faktuře. Smluvní strany se dohodly, že smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí pachtýř nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne propachtovateli škoda, kterou lze vymáhat samostatně a v plné výši.
3. Smluvní strany se dohodly, že propachtovatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit, bude-li pachtýř užívat předmět pachtu v rozporu s účelem uvedeným v článku III. této smlouvy nebo bude užívat předmět pachtu i přes písemnou výstrahu propachtovatele takovým způsobem, že propachtovateli vzniká škoda, nebo že mu hrozí značná škoda. Odstoupení od smlouvy bude učiněno jednostranným právním jednáním. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení písemného vyhotovení tohoto jednostranného právního jednání propachtovatele pachtýři.
4. Pachtýř i propachtovatel je oprávněn tuto smlouvu písemně vypovědět bez udání důvodu v jednoměsíční výpovědní době.

VIII. **Souhlas se zpracováním osobních údajů**

Pachtýř podpisem této smlouvy dává souhlas se zpracováním svých osobních údajů, získaných v souvislosti s uzavřením této smlouvy propachtovatelem, a to za účelem jednání nezbytných k uzavření, změně či zániku této smlouvy a s nimi souvisejícího projednání v orgánech statutárního města Karviná, včetně projednání případného dluhu pachtýře, za účelem zjištění potřebných informací o jeho majetkových poměrech, včetně toho, zda a od koho pobírá mzdu či jiný pravidelný příjem, jakož i za účelem evidence majetku propachtovatele, což zahrnuje i evidenci pohledávek.

IX. **Ostatní ujednání**

1. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem 01.04.2020.
2. Dojde-li ke změně právních předpisů týkajících se daně z přidané hodnoty, zejména ke změně sazby DPH, bude tato smlouva měněna automaticky, aniž bude vyhotovován dodatek k této smlouvě. Tato smlouva může být rovněž měněna bez uzavření dodatku k této smlouvě

formou oznámení dle článku V. odst. 4 této smlouvy. Jakékoliv jiné změny nebo doplnění této smlouvy je možné učinit pouze formou písemných dodatků, které budou za dodatek výslovně označeny, vzestupně číslovány a podepsány oběma smluvními stranami. Písemná forma je nezbytná i pro právní jednání směřující ke zrušení smlouvy.

3. Smluvní strany se dohodly, že veškeré písemnosti související s touto smlouvou jim budou doručovány na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, nesdělí-li jedna smluvní strana druhé smluvní straně písemně jinou adresu pro doručování písemností. Smluvní strany se dále dohodly, že pokud pachtýř zmaří doručení písemností zasílaných mu propachtovatelem tím, že propachtovateli neoznámí změnu adresy pro doručování písemností, budou se písemnosti považovat za doručené třetím pracovním dnem po odeslání.
4. Ostatní práva a povinnosti v této smlouvě výslovně neupravené se řídí ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména Občanského zákoníku v platném znění.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Propachtovatel obdrží dvě vyhotovení, pachtýř jedno vyhotovení této smlouvy.
6. Pachtýř prohlašuje, že si předmět pachtu před podpisem této smlouvy řádně prohlédl, seznámil se s jeho stavem, a že předmět pachtu je způsobilý ke smluvenému účelu užívání. Pachtýř dále prohlašuje, že je mu známa hranice pozemku dle zakreslení v příložené kopii snímku z katastrální mapy a tuto část pozemku přebírá ve stavu, v jakém je ke dni podpisu této smlouvy.
7. Účastníci této smlouvy konstatují, že ve smlouvě nejsou žádná slova opravována, prepisována nebo vepisována. Smluvní strany této smlouvy tímto prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem řádně přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za rozumové slabosti nebo lehkomyšlnosti. Obě smluvní strany potvrzují správnost a autentičnost této smlouvy svými podpisy.

Příloha č. 1 - situace

V Karviné dne:

V Karviné dne:

Propachtovatel:

Pachtýř:

.....
Ing. Helena Bogoczová, MPA

.....
Václav Zahraj

vedoucí Odboru majetkového

Magistrátu města Karviné

Příloha č. 1 - situace



Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

O s v ě d ě n í
ve smyslu ustanovení § 41 zákona číslo 128/2000 Sb., o obcích, zveřejněno od do.....
schváleno usnesením Rady města Karviné číslo ze dne
Vyhotožil: Magistrát města Karviné, Odbor majetkový
datum:podpis:.....

Dodatek č. 4 k nájemní smlouvě č. NS 28/978/98/OMaR-Je

(MMK/SML/8/1998)

Smluvní strany:

1.

Boleslav Mrajca

rč: *****
adresa: *****

bankovní spojení: *****
účet: *****

Emilia Mrajcová

rč: *****
adresa: *****

bankovní spojení: *****
účet: *****

(dále jen „pronajímatel“)

a

2. statutární město Karviná

se sídlem: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát
IČ: 297534
DIČ: CZ297534
zastoupené: Ing. Janem Wolfem, primátorem města
k podpisu oprávněna
na základě pověření ze dne
2.1.2020: Ing. Helena Bogoczová, MPA, vedoucí Odboru
majetkového
27-1721542349/0800

účet:

(dále jen „nájemce“)

Smluvní strany uzavřely dne 23.06.1998 Nájemní smlouvu č. NS 28/978/98/OmaR (dále jen „Smlouva“), dne 29.08.2008 Dodatek č. 1 ke smlouvě, dne 23.12.2011 Dodatek č. 2 ke smlouvě a dne 27.02.2012 Dodatek č. 3 ke smlouvě. Na základě Smlouvy pronajímatel přenechal nájemci do užívání pozemky p.č. 3221/27, p.č. 3221/28, p.č. 3221/30, p.č. 3221/33, p.č. 3221/34, p.č. 3241/2, p.č. 3258/12, p.č. 3258/15, p.č. 3286/3, p.č. 3310/16, p.č. 3363/2, p.č. 3363/4, p.č. 3363/6, p.č. 3370/2, p.č. 3370/4 a p.č. 3402/65, vše v katastrálním území Karviná-město. Jedná se o pozemky v Karviné-Novém Městě, které slouží částečně jako zastavěná plocha komunikací, chodníků, budovy mateřské školy, veřejných ploch (bývalé autobusové stanoviště) a zeleně.

I.

Smluvní strany se dohodly, že **Článek IV. Nájemné** nájemní smlouvy se mění a doplňuje tak, že se vypouští text:

„Nájemné bylo stanoveno v souladu s Výměrem MF ČR č. 01/2012 a činí 40,-- Kč za 1 m² pronajímaného pozemku ročně. Celkové nájemné za 5.743 m² činí 229.720,-- Kč, slovy: dvěštedvacetdevěttisícsetdvacet korun českých ročně. Nájemce bude hradit pronajímatelům nájemné formou poštovní poukázky – složenky zaslané na adresy trvalého bydliště pronajímatelům uvedené v záhlaví této smlouvy, a to panu Boleslavu Mrajcovi částku ve výši 114.860,-- Kč a panu Fryderyku Mrajcovi částku ve výši 114.860,-- Kč.“

a nahrazuje se textem:

„Nájemné od 1.1.2020 bylo stanoveno v souladu s Výměrem MF ČR č. 01/2019 a činí 45,-- Kč za 1 m² pronajímaného pozemku ročně. Celkové nájemné za 5.743 m² činí 258.435,-- Kč, slovy: dvěšestadesátosmtisícčtyřistatřicetpět korun českých ročně. Nájemce bude hradit pronajímatelům nájemné na účty pronajímatelů v záhlaví této smlouvy, a to panu Boleslavu Mrajcovi na účet vedený u Equa bank, ***** částku ve výši 129.218,-- Kč a paní Emilii Mrajcové na účet vedený u ***** částku ve výši 129.218,-- Kč.

Smluvní strany se dohodly, že za rok 2019 bude pronajímatelům uhrazen rozdíl mezi smluvním nájemným a nájemným stanoveným Výměrem MF č. 01/2019, který činí 5,-- Kč za 1 m² pronajímaného pozemku ročně, který bude pronajímatelům uhrazen do 1 měsíce po nabytí účinnosti tohoto dodatku na účty pronajímatelů uvedené v jeho záhlaví a to rovným dílem.

II.

Ostatní ustanovení smlouvy se nemění a zůstávají nezměněna. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

Statutární město Karviná je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním dodatku zajistí statutární město Karviná.

Smluvní strany souhlasí s uveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.

Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah dodatku, a to na dobu neurčitou.

Dodatek se vyhotovuje ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu. Pronajímatelé obdrží dvě vyhotovení a nájemce dvě vyhotovení.

Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly, že je projevem jejich pravé a svobodné vůle, a že nebyl podepsán v tísni, ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu s jeho obsahem připojují své podpisy.

V Karviné dne

V Karviné dne

Nájemce:

Pronajímatelé:

.....

Ing. Helena Bogoczová, MPA

.....

Boleslav Mrajca

.....

Emilia Mrajcová

Osvědčení

ve smyslu ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích zveřejněno od _ _ do _
schváleno usnesením Rady města Karviné č. ze dne

Vyhotovil: Magistrát města Karviné, Odbor majetkový, [redacted]
datum: Podpis: _____

Smlouva o zřízení služebnosti

číslo MMK/SML/...../.... (SB/.....)

(IE-12-8004847)

Smluvní strany:

1. statutární město Karviná

adresa:
zastoupené:
k podpisu oprávněna na základě
pověření ze dne 02.01.2020:

Fryštátská 72/1, Karviná - Fryštát, PSČ 733 24
Ing. Janem Wolfem, primátorem města

IČ:
DIČ:
bankovní spojení:
číslo účtu:

[redacted]
00297534
CZ00297534

(dále jen „povinný“)

a

2. Obchodní firma

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 2145
se sídlem:
k podpisu oprávněn na základě
pověření číslo POV/PŘ/B1/0023/2019:

ČEZ Distribuce, a. s.
Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8,
PSČ 40502

IČ:
DIČ:
bankovní spojení:
číslo účtu:

[redacted]
24729035
CZ24729035

(dále jen „oprávněný“)

prohlašují, že jsou plně způsobilé k právním jednáním a uzavírají v souladu s § 1257 a následujícími zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění (dále jen „občanský zákoník“) smlouvu, která má tento obsah:

I.

1. Povinný je vlastníkem pozemků p. č. 1582, 1602/2, 1606/9, 1606/10, 1607/4, 1608, 1624/135, 1624/213, 1624/261, 1624/270, 1624/366, 1624/392, 1667/1, 1671/1, 1685/1, 1696/1, 1699/5, 1721/1, 1721/2, 1760/6, 1772/2, 1772/3, 1778, 1779/2, 1781, 1782/2, 1783, 1784, 1787/5, 1949/2, vše v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná. Uvedené pozemky jsou zapsány na listu vlastnictví č. 10001 katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Karviná (dále jen „katastrální úřad“). Do vlastnictví povinného přešly výše uvedené pozemky dle nabývacích titulů uvedených na příslušném listu vlastnictví.

2. V rámci stavby „Karviná, vývod z KA_0145, NNk“ vybudoval oprávněný podzemní elektrické vedení NNk 0,4 kV včetně příslušenství (dále jen stavba). Umístěním stavby došlo k dotčení pozemků ve vlastnictví povinném uvedeném v článku I., bod 1. této smlouvy. Z uvedeného důvodu Rada města Karviné na žádost oprávněného rozhodla zříditi služebnost na částech těchto pozemků usnesením č. ze dne a usnesením číslo ze dne rozhodla uzavřít tuto smlouvu.
3. Předmětem této smlouvy je zřízení a vymezení věcného břemene (služebnosti) – zřízeno ve smyslu obecných ustanovení o služebnosti podle § 1257 až 1266 občanského zákoníku, nepodléhající úpravě služebnosti ve smyslu § 1267 a násl. občanského zákoníku z důvodu odlišného jejího obsahu a účelu oproti zvláštní právní úpravě stanovené energetickým zákonem (dále jen věcné břemeno). Obsah věcného břemene je specifikován v článku 2. odst. 1. této smlouvy. Věcné břemeno se zřizuje ve prospěch oprávněného v rozsahu uvedeném v této smlouvě a k účelu vyplývajícímu z příslušného ustanovení energetického zákona.

II.

1. Povinný touto smlouvou zřizuje ve prospěch oprávněného toto časově neomezené oprávnění odpovídající služebnosti práva vedení inženýrské sítě, a to za dohodnutou cenu.
2. Služebnost inženýrské sítě spočívá v právu umístění, provozování a udržování podzemního elektrického vedení NNk 0,4 kV včetně příslušenství na částech pozemků p. č. 1582 o délce 123 bm, p. č. 1602/2 o délce 2 bm, p. č. 1606/9 o délce 8 bm, p. č. 1606/10 o délce 8 bm, p. č. 1607/4 o délce 7 bm, p. č. 1608 o délce 106 bm, p. č. 1624/135 o délce 26 bm, p. č. 1624/213 o délce 1 bm, p. č. 1624/261 o délce 75 bm, p. č. 1624/270 o délce 10 bm, p. č. 1624/366 o délce 19 bm, p. č. 1624/392 o délce 3 bm, p. č. 1667/1 o délce 522 bm, p. č. 1671/1 o délce 83 bm, p. č. 1685/1 o délce 4 bm, p. č. 1696/1 o délce 51 bm, p. č. 1699/5 o délce 10 bm, p. č. 1721/1 o délce 494 bm, p. č. 1721/2 o délce 84 bm, p. č. 1760/6 o délce 1 bm, p. č. 1772/2 o délce 12 bm, p. č. 1772/3 o délce 10 bm, p. č. 1778 o délce 145 bm, p. č. 1779/2 o délce 40 bm, p. č. 1781 o délce 13 bm, p. č. 1782/2 o délce 53 bm, p. č. 1783 o délce 20 bm, p. č. 1784 o délce 1 bm, p. č. 1787/5 o délce 3 bm, p. č. 1949/2 o délce 31 bm, vše v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná, jakož i v právu vstupu a vjezdu na části pozemků uvedených v článku I. bod 1. této smlouvy za účelem provádění údržby, oprav nebo odstraňování stavby.
3. Rozsah služebnosti je stanovený geometrickým plánem číslo 5992-194/2019, který je nedílnou součástí této smlouvy a její přílohou č. 1.
4. Oprávněný práva odpovídající služebnosti přijímá. Povinný se zavazuje výkon práv odpovídajících služebnosti trpět.

III.

1. Cena za zřízení služebnosti byla stanovena dohodou ve smyslu citovaného usnesení Rady města Karviné takto:
 - Kč 200,-- za každý započatý 1 bm každého použitého pozemku bez DPH (vedení inženýrských sítí), a to pokud se jedná o ty části pozemků, na nichž byla umístěna stavba v rozsahu nepřevyšujícím předpokládaný rozsah služebnosti sjednaný Smlouvou o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a související ujednání uzavřenou mezi smluvními stranami dne 09.04.2019, č. smlouvy MMK/SML/94/2018 (SBB 3/2018) (dále jen „budoucí smlouva,“), tj. celkem po zaokrouhlení za 1.746 bm Kč 349.200,-- bez DPH,
 - Kč 400,-- za každý započatý 1 bm každého použitého pozemku bez DPH (vedení inženýrských sítí), a to pokud se jedná o ty části pozemků, na nichž byla umístěna stavba v rozsahu převyšujícím předpokládaný rozsah služebnosti sjednaný Smlouvou o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a související ujednání uzavřenou mezi smluvními stranami dne 09.04.2019, č. smlouvy MMK/SML/10/2018 (SBB 3/2018) (dále jen „budoucí smlouva,“), tj. celkem po zaokrouhlení za 219 bm Kč 87.600,-- bez DPH.
DPH činí 21%.
2. Částku ve výši Kč 436.800,-- včetně DPH (slovy: Čtyřístatřicetšesttisícsmset korun českých) se oprávněný zavazuje zaplatit na základě daňového dokladu – faktury vystavené povinným po uzavření této smlouvy, a to na účet povinného uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře. Smluvní strany se dohodly, že úhrada za zřízení služebnosti bude oprávněným uhrazena nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na daňovém dokladu – faktuře.

IV.

1. Právo odpovídající služebnosti nabude oprávněný zápisem do katastru nemovitostí u katastrálního úřadu. Návrh na zahájení vkladového řízení podá povinný. Správní poplatek za provedení vkladu uhradí oprávněný.

V.

1. Tato smlouva je platná a účinná dnem podpisu obou smluvních stran.
2. Změny a doplňky této smlouvy lze činit pouze písemně, číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva o zřízení služebnosti je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Povinný obdrží dvě vyhotovení, z nichž jedno vyhotovení přiloží k návrhu na zahájení vkladového řízení do katastru nemovitostí. Oprávněný obdrží jedno vyhotovení této smlouvy.
4. Ostatní práva a povinnosti ve smlouvě výslovně neupravené se řídí ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména občanského zákoníku.
5. Smluvní strany tímto prohlašují, že si obsah této smlouvy přečetly, a že tato smlouva byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle.
6. Obě smluvní strany potvrzují správnost a autentičnost této smlouvy svými podpisy.

Příloha: geometrický plán

V Karviné dne:

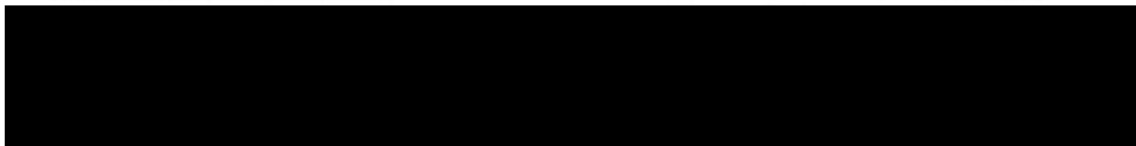
V dne:

Povinný:

Oprávněný:

.....

.....



GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr: [redacted]	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr: [redacted]
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2207/2004	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2207/2004
	Dne: 13. února 2020 Číslo: 4067/2020	Dne: 18. 2. 2020 Číslo: 4067/2020
	Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
Vyhotovitel: Emgeo profi s.r.o. Sadová 609 Frýdek-Místek, 738 01 IČ 28577299, Tel. 777 706 770	Katastrální úřad souhlasí s označováním parcel.	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.
Číslo plánu: 5992-194/2019	Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj Katastrální pracoviště Karviná [redacted] PGP-192/2020-803 2020.02.18 08:27:17 CET	
Okres: Karviná		
Obec: Karviná		
Kat. území: Karviná-město		
Mapový list: Ostrava 0-0/14,21,23		
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: -----		

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTI											
Dosavadní stav						Nový stav					
Označení pozemku parc. čísel	Výměra parcely	Druh pozemku	Označení pozemku parc. čísel	Výměra parcely	Druh pozemku	Označení pozemku parc. čísel	Výměra parcely	Druh pozemku	Označení pozemku parc. čísel	Výměra parcely	Druh pozemku
1582						1582					
1594						1594					
1595/3						1595/3					
1597						1597					
1602/23						1602/23					
1605/2						1605/2					
1606/5						1606/5					
1606/6						1606/6					
1606/7						1606/7					
1606/8						1606/8					
1606/9						1606/9					
1606/10						1606/10					
1607/2						1607/2					
1607/4						1607/4					
1607/5						1607/5					
1607/8						1607/8					
1607/10						1607/10					
1607/13						1607/13					
1608						1608					
1611/1						1611/1					
1614/1						1614/1					
1614/2						1614/2					
1616						1616					
1619						1619					
1624/135						1624/135					
1624/213						1624/213					
1624/261						1624/261					
1624/270						1624/270					
1624/366						1624/366					
1624/392						1624/392					
1632/1						1632/1					
1632/2						1632/2					
1642/1						1642/1					
1644						1644					
1654/1						1654/1					
1665						1665					
1667/1						1667/1					
1668/1						1668/1					
1668/3						1668/3					
1668/4						1668/4					
1668/20						1668/20					
1669						1669					
1671/1						1671/1					
1674						1674					
1675/1						1675/1					
1675/4						1675/4					
1676/1						1676/1					
1680						1680					
1685						1685					
1685/1						1685/1					
1688/4						1688/4					
1688/5						1688/5					
1688/6						1688/6					
1688/9						1688/9					
1690						1690					
1691						1691					
1695/3						1695/3					
1696/1						1696/1					
1699/3						1699/3					

Druh věcného břemene : dle listiny
Oprávněný : dle listiny

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTI											
Dosavadní stav						Nový stav					
Označení pozemku parc. čísel	Výměra parcely	Druh pozemku	Označení pozemku parc. čísel	Výměra parcely	Druh pozemku	Označení pozemku parc. čísel	Výměra parcely	Druh pozemku	Označení pozemku parc. čísel	Výměra parcely	Druh pozemku
1699/5						1699/5					
1699/6						1699/6					
1701						1701					
1702/3						1702/3					
1702/4						1702/4					
1703/2						1703/2					
1704/2						1704/2					
1706						1706					
1708/1						1708/1					
1709/1						1709/1					
1711						1711					
1712/5						1712/5					
1712/7						1712/7					
1714/1						1714/1					
1716						1716					
1718/1						1718/1					
1719						1719					
1721/1						1721/1					
1721/2						1721/2					
1722						1722					
1726						1726					
1729/1						1729/1					
1732						1732					
1760/6						1760/6					
1760/12						1760/12					
1760/15						1760/15					
1760/18						1760/18					
1767/2						1767/2					
1768/2						1768/2					
1769/1						1769/1					
1770						1770					
1772/1						1772/1					
1772/2						1772/2					
1772/3						1772/3					
1773/1						1773/1					
1773/4						1773/4					
1777/3						1777/3					
1778						1778					
1779/2						1779/2					
1779/4						1779/4					
1781						1781					
1782/2						1782/2					
1783						1783					
1784						1784					
1785						1785					
1787/2						1787/2					
1787/5						1787/5					
1787/17						1787/17					
1787/18						1787/18					
1787/19						1787/19					
1949/2						1949/2					
4362						4362					

Druh věcného břemene : dle listiny
Oprávněný : dle listiny

Seznam soufadinic (S-JTSK)

Číslo bodu Soufadinice pro zápis do KN

K.ú. Katvinského-město (662824)

K.ú. Katvinského-město (662824)

K.ú. Katvinského-město (662824)

K.ú. Katvinského-město (662824)

K.ú. Katvinského-město (662824)

K.ú. Katvinského-město (662824)

K.ú. Katvinského-město (662824)

K.ú. Katvinského-město (662824)

K.ú. Katvinského-město (662824)

K.ú. Katvinského-město (662824)

K.ú. Katvinského-město (662824)

K.ú. Katvinského-město (662824)

K.ú. Katvinského-město (662824)

K.ú. Katvinského-město (662824)

K.ú. Katvinského-město (662824)

K.ú. Katvinského-město (662824)

K.ú. Katvinského-město (662824)

K.ú. Katvinského-město (662824)

K.ú. Katvinského-město (662824)

K.ú. Katvinského-město (662824)

K.ú. Katvinského-město (662824)

K.ú. Katvinského-město (662824)

K.ú. Katvinského-město (662824)

K.ú. Katvinského-město (662824)

K.ú. Katvinského-město (662824)

K.ú. Katvinského-město (662824)

K.ú. Katvinského-město (662824)

K.ú. Katvinského-město (662824)

K.ú. Katvinského-město (662824)

K.ú. Katvinského-město (662824)

K.ú. Katvinského-město (662824)

K.ú. Katvinského-město (662824)

K.ú. Katvinského-město (662824)

K.ú. Katvinského-město (662824)

K.ú. Katvinského-město (662824)

K.ú. Katvinského-město (662824)

K.ú. Katvinského-město (662824)

K.ú. Katvinského-město (662824)

K.ú. Katvinského-město (662824)

K.ú. Katvinského-město (662824)

K.ú. Katvinského-město (662824)

K.ú. Katvinského-město (662824)

K.ú. Katvinského-město (662824)

K.ú. Katvinského-město (662824)

K.ú. Katvinského-město (662824)

K.ú. Katvinského-město (662824)

K.ú. Katvinského-město (662824)

K.ú. Katvinského-město (662824)

K.ú. Katvinského-město (662824)

K.ú. Katvinského-město (662824)

K.ú. Katvinského-město (662824)

K.ú. Katvinského-město (662824)

K.ú. Katvinského-město (662824)

K.ú. Katvinského-město (662824)

K.ú. Katvinského-město (662824)

K.ú. Katvinského-město (662824)

K.ú. Katvinského-město (662824)

K.ú. Katvinského-město (662824)

K.ú. Katvinského-město (662824)

K.ú. Katvinského-město (662824)

K.ú. Katvinského-město (662824)

K.ú. Katvinského-město (662824)

K.ú. Katvinského-město (662824)

K.ú. Katvinského-město (662824)

K.ú. Katvinského-město (662824)

K.ú. Katvinského-město (662824)

K.ú. Katvinského-město (662824)

K.ú. Katvinského-město (662824)

K.ú. Katvinského-město (662824)

K.ú. Katvinského-město (662824)

K.ú. Katvinského-město (662824)

K.ú. Katvinského-město (662824)

K.ú. Katvinského-město (662824)

K.ú. Katvinského-město (662824)

K.ú. Katvinského-město (662824)

K.ú. Katvinského-město (662824)

K.ú. Katvinského-město (662824)

K.ú. Katvinského-město (662824)

K.ú. Katvinského-město (662824)

K.ú. Katvinského-město (662824)

K.ú. Katvinského-město (662824)

K.ú. Katvinského-město (662824)

K.ú. Katvinského-město (662824)

K.ú. Katvinského-město (662824)

K.ú. Katvinského-město (662824)

Číslo bodu	Soufadinice	Prozámka	Kód kv.
68	450918.40	1100665.69	3
69	450918.51	1100666.69	3
70	450918.00	1100666.39	3
71	450947.19	1100669.19	3
72	450946.87	1100669.69	3
73	450962.31	1100679.50	3
74	450962.88	1100679.20	3
75	450962.39	1100678.04	3
76	450967.29	1100678.04	3
77	450967.07	1100678.12	3
78	450971.41	1100673.96	3
79	450971.67	1100673.42	3
80	450971.66	1100680.73	3
81	450964.14	1100681.07	3
82	450965.37	1100683.16	3
83	450964.85	1100683.54	3
84	450974.44	1100686.41	3
85	450974.12	1100689.52	3
86	450986.19	1100697.07	3
87	450986.76	1100696.73	3
88	450986.26	1100696.41	3
89	450987.16	1100696.10	3
90	450986.55	1100693.78	3
91	450987.52	1100693.49	3
92	451002.25	1100701.50	3
93	451001.56	1100711.00	3
94	451011.63	1100712.34	3
95	451012.14	1100712.64	3
96	451011.99	1100711.81	3
97	451012.49	1100712.15	3
98	451015.35	1100715.41	3
99	451015.42	1100714.75	3
100	451015.93	1100715.07	3
101	451015.90	1100714.19	3
102	451016.33	1100714.49	3
103	450958.19	1100696.21	3
104	450957.93	1100696.75	3
105	450956.19	1100696.24	3
106	450956.35	1100695.98	3
107	450955.12	1100695.51	3
108	450955.58	1100696.89	3
109	450951.30	1100720.11	3
110	450950.99	1100720.62	3
111	450950.39	1100719.68	3
112	450949.71	1100720.02	3
113	450949.64	1100718.37	3
114	450945.95	1100718.60	3
115	450945.63	1100716.11	3
116	450940.17	1100716.11	3
117	450940.17	1100716.47	3
118	450940.01	1100711.64	3
119	450939.25	1100713.89	3
120	450938.75	1100713.49	3
121	450938.98	1100729.87	3
122	450938.24	1100731.24	3
123	450938.16	1100729.66	3
124	450938.16	1100729.66	3
125	450938.70	1100729.68	3
126	450949.06	1100736.84	3
127	450949.20	1100736.22	3
128	450950.39	1100736.66	3
129	450950.21	1100736.08	3
130	450951.67	1100736.02	3
131	450951.27	1100735.56	3
132	450952.33	1100735.05	3
133	450952.15	1100734.23	3
134	450959.14	1100738.85	3
135	450959.44	1100738.98	3
136	450951.21	1100739.66	3
137	450961.21	1100739.81	3
138	450960.56	1100742.98	3
139	450960.22	1100739.50	3
140	450960.56	1100742.98	3
141	450959.95	1100744.12	3
142	450961.33	1100744.09	3
143	450961.33	1100744.09	3
144	450961.33	1100744.09	3
145	450961.33	1100744.09	3
146	450961.33	1100744.09	3
147	450961.33	1100744.09	3
148	450961.33	1100744.09	3
149	450961.33	1100744.09	3
150	450961.33	1100744.09	3
151	450961.33	1100744.09	3
152	450961.33	1100744.09	3
153	450961.33	1100744.09	3
154	450961.33	1100744.09	3
155	450961.33	1100744.09	3
156	450961.33	1100744.09	3
157	450961.33	1100744.09	3
158	450961.33	1100744.09	3
159	450961.33	1100744.09	3
160	450961.33	1100744.09	3

161	451055.18	1100751.39	3
162	451055.18	1100751.39	3
163	451055.18	1100751.39	3
164	451054.59	1100751.90	3
165	451054.68	1100752.82	3
166	451054.19	1100752.48	3
167	451044.49	1100744.79	3
168	451044.85	1100745.09	3
169	451043.91	1100745.87	3
170	451043.91	1100745.87	3
171	451032.72	1100738.13	3
172	451032.64	1100738.13	3
173	451032.36	1100738.52	3
174	451031.87	1100738.17	3
175	451031.24	1100728.12	3
176	451029.98	1100776.64	3
177	451029.58	1100776.64	3
178	451016.69	1100728.98	3
179	451013.89	1100783.15	3
180	451013.65	1100783.71	3
181	451013.65	1100783.71	3
182	451013.65	1100783.71	3
183	451013.65	1100783.71	3
184	451013.65	1100783.71	3
185	451013.65	1100783.71	3
186	451013.65	1100783.71	3
187	451013.65	1100783.71	3
188	451013.65	1100783.71	3
189	451013.65	1100783.71	3
190	451013.65	1100783.71	3
191	451013.65	1100783.71	3
192	451013.65	1100783.71	3
193	451013.65	1100783.71	3
194	451013.65	1100783.71	3
195	451013.65	1100783.71	3
196	451013.65	1100783.71	3
197	451013.65	1100783.71	3
198	451013.65	1100783.71	3
199	451013.65	1100783.71	3
200	451013.65	1100783.71	3
201	451013.65	1100783.71	3
202	451013.65	1100783.71	3
203	451013.65	1100783.71	3
204	451013.65	1100783.71	3
205	451013.65	1100783.71	3
206	451013.65	1100783.71	3
207	451013.65	1100783.71	3
208	451013.65	1100783.71	3
209	451013.65	1100783.71	3
210	451013.65	1100783.71	3
211	451013.65	1100783.71	3
212	451013.65	1100783.71	3
213	451013.65	1100783.71	3
214	451013.65	1100783.71	3
215	451013.65	1100783.71	3
216	451013.65	1100783.71	3
217	451013.65	1100783.71	3
218	451013.65	1100783.71	3
219	451013.65	1100783.71	3
220	451013.65	1100783.71	3
221	451013.65	1100783.71	3
222	451013.65	1100783.71	3
223	451013.65	1100783.71	3
224	451013.65	1100783.71	3
225	451013.65	1100783.71	3
226	451013.65	1100783.71	3
227	451013.65	1100783.71	3
228	451013.65	1100783.71	3
229	451013.65	1100783.71	3
230	451013.65	1100783.71	3
231	451013.65	1100783.71	3
232	451013.65	1100783.71	3
233	451013.65	1100783.71	

344	451249.78	1100834.34	3	436	451215.67	1100703.94	3	528	451079.02	1100617.73	3	620	450921.37	1100518.89	3
345	451249.29	1100832.98	3	437	451216.35	1100704.07	3	529	451079.76	1100617.63	3	621	450921.94	1100518.55	3
346	451251.38	1100832.67	3	438	451215.91	1100703.67	3	530	451079.23	1100617.33	3	622	450921.54	1100518.25	3
347	451251.24	1100831.95	3	439	451211.21	1100701.88	3	531	451071.17	1100613.73	3	623	450921.15	1100517.53	3
348	451254.01	1100833.91	3	440	451211.18	1100702.52	3	532	451071.59	1100613.48	3	624	450921.18	1100517.45	3
349	451254.35	1100843.33	3	441	451210.65	1100702.23	3	533	451070.59	1100611.49	3	625	450921.86	1100517.65	3
350	451242.92	1100843.33	3	442	451208.38	1100706.82	3	534	451078.71	1100618.33	3	626	450920.94	1100517.65	3
351	451242.99	1100833.90	3	443	451207.88	1100706.50	3	535	451067.64	1100618.03	3	627	450920.87	1100518.04	3
352	451231.99	1100834.54	3	444	451202.90	1100696.98	3	536	451064.66	1100609.02	3	628	450920.79	1100518.04	3
353	451231.42	1100834.23	3	445	451202.57	1100696.65	3	537	451064.07	1100609.48	3	629	450920.29	1100513.72	3
354	451231.14	1100835.56	3	446	451193.65	1100691.32	3	538	451063.67	1100609.71	3	630	450921.72	1100513.02	3
355	451230.63	1100835.23	3	447	451193.07	1100691.00	3	539	451063.07	1100608.37	3	631	450921.63	1100496.93	3
356	451219.23	1100825.46	3	448	451190.63	1100695.79	3	540	451047.60	1100597.81	3	632	450921.78	1100496.93	3
357	451219.17	1100826.32	3	449	451189.13	1100695.46	3	541	451047.50	1100597.81	3	633	450921.51	1100497.11	3
358	451218.66	1100825.99	3	450	451185.43	1100688.97	3	542	451047.07	1100597.33	3	634	450921.51	1100496.44	3
359	451218.43	1100827.54	3	451	451185.43	1100688.41	3	543	451047.85	1100597.05	3	635	450921.16	1100492.66	3
360	451217.93	1100827.22	3	452	451185.09	1100684.83	3	544	451047.32	1100597.40	3	636	450921.16	1100492.51	3
361	451217.33	1100827.36	3	453	451185.09	1100684.83	3	545	451045.18	1100596.57	3	637	450921.16	1100500.70	3
362	451217.63	1100823.36	3	454	451180.69	1100682.40	3	546	451045.14	1100597.22	3	638	450921.17	1100500.70	3
363	451217.63	1100823.36	3	455	451180.69	1100682.40	3	547	451044.63	1100596.92	3	639	450921.71	1100500.32	3
364	451217.10	1100822.99	3	456	451180.39	1100682.92	3	548	451044.24	1100602.07	3	640	450921.81	1100512.49	3
365	451276.40	1100822.99	3	457	451180.39	1100682.92	3	549	451044.39	1100602.31	3	641	450921.33	1100512.49	3
366	451282.87	1100813.76	3	458	451167.04	1100674.22	3	550	451042.88	1100602.19	3	642	450921.59	1100521.86	3
367	451282.50	1100813.76	3	459	451167.04	1100674.22	3	551	451042.15	1100602.70	3	643	450921.52	1100522.44	3
368	451281.50	1100812.59	3	460	451164.71	1100678.23	3	552	451040.21	1100593.22	3	644	450921.28	1100522.44	3
369	451281.19	1100812.59	3	461	451164.71	1100678.23	3	553	451039.70	1100593.22	3	645	450921.95	1100525.85	3
370	451280.42	1100801.75	3	462	451162.06	1100670.74	3	554	451039.95	1100593.76	3	646	450921.28	1100526.36	3
371	451280.42	1100801.75	3	463	451161.76	1100670.74	3	555	451039.46	1100593.42	3	647	450920.49	1100528.62	3
372	451280.76	1100801.75	3	464	451154.38	1100667.00	3	556	451040.43	1100592.53	3	648	450920.49	1100528.62	3
373	451280.76	1100801.75	3	465	451154.38	1100667.00	3	557	451039.86	1100592.35	3	649	450920.32	1100528.62	3
374	451280.76	1100801.75	3	466	451154.51	1100666.37	3	558	451039.39	1100593.51	3	650	450920.33	1100529.21	3
375	451280.76	1100801.75	3	467	451154.51	1100666.37	3	559	451039.88	1100593.51	3	651	450921.22	1100532.02	3
376	451282.84	1100797.59	3	468	451155.12	1100665.71	3	560	451036.56	1100590.54	3	652	450920.72	1100532.02	3
377	451282.84	1100797.59	3	469	451149.06	1100662.91	3	561	451036.34	1100590.54	3	653	450920.01	1100539.29	3
378	451301.47	1100782.30	3	470	451149.06	1100662.91	3	562	451034.94	1100590.36	3	654	450920.51	1100548.95	3
379	451301.99	1100782.30	3	471	451148.52	1100663.28	3	563	451034.73	1100590.94	3	655	450920.28	1100560.37	3
380	451302.54	1100779.21	3	472	451146.97	1100668.01	3	564	451032.27	1100588.89	3	656	450922.48	1100560.37	3
381	451302.14	1100779.21	3	473	451146.43	1100667.75	3	565	451031.95	1100589.39	3	657	450920.46	1100560.37	3
382	451301.62	1100779.74	3	474	451140.36	1100658.23	3	566	451031.95	1100589.39	3	658	450920.46	1100560.37	3
383	451301.62	1100779.74	3	475	451140.36	1100658.23	3	567	451031.95	1100589.39	3	659	450920.46	1100560.37	3
384	451301.37	1100779.51	3	476	451140.43	1100657.56	3	568	451031.95	1100589.39	3	660	450920.46	1100560.37	3
385	451309.20	1100769.74	3	477	451141.66	1100656.75	3	569	451025.61	1100583.16	3	661	450921.70	1100584.09	3
386	451308.68	1100769.74	3	478	451141.16	1100656.43	3	570	451025.15	1100582.77	3	662	450921.86	1100584.23	3
387	451310.24	1100767.47	3	479	451139.58	1100654.05	3	571	451025.15	1100582.77	3	663	450921.86	1100584.23	3
388	451309.66	1100767.47	3	480	451139.26	1100644.02	3	572	451019.91	1100578.05	3	664	450921.37	1100588.05	3
389	451310.88	1100764.59	3	481	451139.26	1100644.02	3	573	451009.50	1100574.34	3	665	450921.37	1100588.05	3
390	451310.23	1100764.59	3	482	451139.38	1100644.68	3	574	451009.49	1100574.34	3	666	450921.59	1100591.33	3
391	451303.42	1100760.45	3	483	451138.88	1100644.35	3	575	451008.93	1100574.02	3	667	450921.59	1100591.33	3
392	451303.12	1100760.97	3	484	451135.98	1100650.01	3	576	451005.63	1100580.49	3	668	450921.31	1100592.11	3
393	451287.08	1100751.07	3	485	451135.98	1100650.01	3	577	451005.63	1100580.49	3	669	450920.54	1100469.20	3
394	451287.12	1100750.69	3	486	451134.00	1100650.53	3	578	451000.40	1100567.94	3	670	450900.08	1100468.82	3
395	451287.12	1100750.69	3	487	451134.00	1100650.53	3	579	450999.22	1100568.54	3	671	450907.52	1100468.82	3
396	451288.02	1100749.78	3	488	451132.93	1100651.43	3	580	450999.22	1100568.54	3	672	450907.48	1100459.78	3
397	451287.48	1100749.54	3	489	451132.93	1100651.43	3	581	450998.55	1100567.44	3	673	450911.67	1100455.90	3
398	451279.20	1100745.32	3	490	451127.49	1100658.54	3	582	450998.55	1100567.44	3	674	450911.67	1100455.90	3
399	451279.12	1100745.32	3	491	451127.49	1100658.54	3	583	450998.12	1100566.45	3	675	450911.27	1100454.44	3
400	451278.61	1100745.32	3	492	451128.92	1100658.54	3	584	450998.12	1100566.45	3	676	450911.27	1100454.44	3
401	451278.61	1100745.32	3	493	451128.92	1100658.54	3	585	450997.65	1100566.45	3	677	450911.33	1100454.44	3
402	451278.61	1100745.32	3	494	451128.92	1100658.54	3	586	450997.65	1100566.45	3	678	450911.33	1100454.44	3
403	451278.61	1100745.32	3	495	451128.92	1100658.54	3	587	450998.74	1100560.44	3	679	450911.33	1100454.44	3
404	451273.46	1100743.16	3	496	451107.33	1100659.98	3	588	450998.74	1100560.44	3	680	450911.33	1100454.44	3
405	451270.59	1100739.95	3	497	451107.00	1100659.98	3	589	450988.18	1100560.77	3	681	450911.42	1100456.74	3
406	451271.22	1100739.71	3	498	451107.00	1100659.98	3	590	450988.18	1100560.77	3	682	450911.35	1100461.25	3
407	451270.74	1100739.40	3	499	451100.62	1100656.96	3	591	450984.92	1100565.26	3	683	450911.35	1100461.25	3
408	451271.58	1100739.40	3	500	451100.25	1100671.52	3	592	450984.92	1100565.26	3	684	450916.68	1100464.01	3
409	451271.19	1100738.95	3	501	451099.89	1100670.98	3	593	450981.74	1100565.27	3	685	450921.47	1100468.69	3
410	451262.87	1100734.63	3	502	451099.89	1100670.98	3	594	450981.74	1100565.27	3	686	450921.47	1100468.69	3
411	451262.57	1100735.15	3	503	451099.14	1100671.75	3	595	450977.08	1100549.18	3	687	450921.47	1100468.69	3
412	451249.56	1100735.15	3	504	451098.78	1100671.21	3	596	450977.08	1100549.18	3	688	450921.47	1100468.69	3
413	451249.05	1100726.43	3	505	451097.96	1100673.63	3	597	450969.33	1100549.18	3	689	450921.47	1100468.69	3
414	451249.05	1100727.													

712 450942.43 1100441.71 3 prúsecík
713 450942.24 1100442.27 3 prúsecík
714 450931.52 1100434.07 3 prúsecík
715 450930.96 1100433.85 3 prúsecík
716 450932.07 1100432.92 3 prúsecík
717 450931.47 1100432.79 3 prúsecík
718 450932.28 1100432.79 3 prúsecík
719 450928.48 1100432.26 3 prúsecík
720 450928.04 1100431.63 3 prúsecík
721 450928.04 1100431.32 3 prúsecík
722 450930.18 1100431.22 3 prúsecík
723 450929.25 1100430.22 3 prúsecík
724 450929.25 1100429.85 6 prúsecík
725 450931.89 1100430.35 3 prúsecík
726 450931.46 1100430.35 3 prúsecík
727 450933.97 1100433.22 3 prúsecík
728 450945.06 1100461.09 3 prúsecík
729 450944.57 1100479.14 3 prúsecík
730 450939.67 1100479.14 3 prúsecík
731 450939.67 1100479.14 3 prúsecík
732 450947.77 1100484.66 3 prúsecík
733 450947.43 1100485.15 3 prúsecík
734 450953.23 1100488.68 3 prúsecík
735 450952.69 1100489.03 3 prúsecík
736 450953.42 1100489.52 3 prúsecík
737 450952.76 1100489.34 3 prúsecík
738 450952.76 1100489.34 3 prúsecík
739 450952.12 1100490.86 3 prúsecík
740 450951.69 1100490.44 3 prúsecík
741 450930.97 1100431.62 3 prúsecík
742 450930.13 1100431.62 3 prúsecík
743 450939.38 1100421.14 3 prúsecík
744 450939.38 1100421.14 3 prúsecík
745 450938.77 1100421.55 3 prúsecík
746 450937.17 1100419.23 3 prúsecík
747 450936.25 1100419.18 3 prúsecík
748 450937.40 1100419.05 3 prúsecík
749 450936.92 1100418.66 3 prúsecík
750 450941.55 1100420.21 3 prúsecík
751 450941.18 1100419.74 3 prúsecík
752 450945.18 1100419.07 3 prúsecík
753 450945.16 1100415.29 3 prúsecík
754 450953.42 1100415.94 3 prúsecík
755 450953.41 1100425.94 3 prúsecík
756 450953.41 1100425.94 3 prúsecík
757 451092.82 1100776.34 3 prúsecík
758 450837.58 1100618.32 3 prúsecík
759 450838.08 1100611.65 3 prúsecík
760 450838.08 1100611.65 3 prúsecík
761 450842.11 1100614.28 3 prúsecík
762 450842.11 1100614.28 3 prúsecík
763 450846.60 1100607.37 3 prúsecík
764 450871.98 1100636.44 3 prúsecík
765 450873.24 1100633.15 3 prúsecík
766 450872.73 1100633.83 3 prúsecík
767 450877.30 1100627.09 3 prúsecík
768 450876.78 1100626.78 3 prúsecík
769 450876.00 1100623.83 3 prúsecík
770 450875.47 1100624.20 3 prúsecík
771 450878.80 1100626.17 3 prúsecík
772 450879.27 1100625.71 3 prúsecík
773 450885.33 1100631.01 3 prúsecík
774 450885.89 1100632.53 3 prúsecík
775 450888.08 1100633.91 3 prúsecík
776 450888.78 1100634.55 3 prúsecík
777 450888.45 1100635.06 3 prúsecík
778 450899.29 1100644.27 3 prúsecík
779 450906.43 1100644.68 3 prúsecík
780 450906.43 1100644.68 3 prúsecík
781 450905.93 1100645.24 3 prúsecík
782 450922.25 1100653.82 3 prúsecík
783 450971.10 1100673.32 3 prúsecík
784 450951.18 1100673.32 3 prúsecík
785 450951.18 1100673.32 3 prúsecík
786 450951.18 1100673.32 3 prúsecík
787 450987.03 1100696.02 3 prúsecík
788 450986.52 1100695.99 3 prúsecík
789 451012.38 1100712.32 3 prúsecík
790 451011.87 1100712.00 3 prúsecík
791 451016.18 1100714.71 3 prúsecík
792 450957.59 1100695.92 3 prúsecík
793 450957.26 1100696.43 3 prúsecík
794 450945.29 1100715.16 3 prúsecík
795 450944.97 1100715.16 3 prúsecík
796 451039.04 1100729.21 3 prúsecík
797 451038.53 1100728.89 3 prúsecík
798 451036.61 1100736.55 3 prúsecík
799 451036.61 1100737.10 3 prúsecík
800 451036.61 1100737.10 3 prúsecík
801 451056.29 1100742.61 3 prúsecík
802 451056.29 1100742.61 3 prúsecík
803 451089.59 1100761.52 3 prúsecík
804 451089.08 1100761.20 3 prúsecík
805 451054.88 1100752.51 3 prúsecík
806 451054.37 1100752.23 3 prúsecík
807 451043.56 1100745.71 3 prúsecík
808 451043.56 1100745.38 3 prúsecík
809 451032.47 1100738.37 6 prúsecík
810 451031.96 1100738.05 6 prúsecík
811 451016.75 1100727.76 3 prúsecík
812 451103.79 1100783.37 3 prúsecík
813 451103.79 1100783.05 3 prúsecík
814 451118.13 1100792.32 3 prúsecík
815 451117.62 1100792.00 3 prúsecík
816 451131.64 1100788.10 3 prúsecík
817 451131.13 1100787.77 3 prúsecík
818 451086.83 1100772.71 3 prúsecík
819 451085.32 1100772.39 3 prúsecík
820 451085.24 1100773.37 3 prúsecík
821 451065.48 1100804.75 3 prúsecík
822 451065.15 1100804.95 3 prúsecík
823 451063.31 1100814.95 3 prúsecík
824 451045.07 1100836.12 3 prúsecík
825 451044.74 1100836.63 3 prúsecík
826 451038.52 1100853.49 3 prúsecík
827 451038.52 1100853.35 3 prúsecík
828 451037.69 1100855.35 3 prúsecík
829 451031.38 1100866.05 3 prúsecík
830 451061.59 1100842.86 3 prúsecík
831 451060.87 1100842.55 3 prúsecík
832 451078.44 1100853.46 3 prúsecík
833 451077.93 1100853.15 3 prúsecík
834 451083.41 1100864.96 3 prúsecík
835 451082.90 1100864.64 3 prúsecík
836 451082.90 1100864.74 3 prúsecík
837 451082.90 1100864.74 3 prúsecík
838 451082.90 1100864.74 3 prúsecík
839 451082.90 1100864.74 3 prúsecík
840 451094.51 1100871.80 3 prúsecík
841 451147.14 1100978.40 3 prúsecík
842 451146.65 1100978.05 3 prúsecík
843 451144.58 1100980.88 3 prúsecík
844 451143.67 1100980.48 3 prúsecík
845 451164.94 1100810.52 3 prúsecík
846 451164.42 1100810.21 3 prúsecík
847 451165.10 1100822.04 3 prúsecík
848 451164.59 1100820.72 3 prúsecík
849 451181.14 1100820.33 3 prúsecík
850 451180.63 1100820.02 3 prúsecík
851 451184.17 1100834.15 3 prúsecík
852 451183.66 1100833.82 3 prúsecík
853 451201.74 1100833.02 6 prúsecík
854 451201.23 1100832.70 6 prúsecík
855 451206.56 1100848.27 3 prúsecík
856 451206.05 1100847.95 3 prúsecík
857 451246.28 1100872.45 3 prúsecík
858 451250.46 1100863.40 3 prúsecík
859 451249.95 1100850.68 3 prúsecík
860 451258.80 1100851.19 3 prúsecík
861 451258.49 1100851.68 3 prúsecík
862 451249.68 1100834.68 3 prúsecík
863 451249.08 1100834.38 3 prúsecík
864 451281.75 1100813.24 3 prúsecík
865 451288.99 1100800.69 3 prúsecík
866 451289.20 1100970.17 3 prúsecík
867 451301.90 1100779.05 3 prúsecík
868 451301.90 1100779.05 3 prúsecík
869 451311.60 1100764.43 3 prúsecík
870 451287.93 1100750.00 3 prúsecík
871 451287.41 1100749.68 3 prúsecík
872 451276.59 1100749.20 3 prúsecík
873 451276.08 1100749.20 3 prúsecík
874 451271.43 1100739.53 3 prúsecík
875 451270.91 1100739.19 3 prúsecík
876 451246.98 1100730.76 3 prúsecík
877 451246.48 1100730.44 3 prúsecík
878 451246.48 1100730.44 3 prúsecík
879 451250.03 1100725.85 3 prúsecík
880 451249.53 1100725.53 3 prúsecík
881 451229.93 1100719.90 3 prúsecík
882 451229.43 1100719.58 3 prúsecík
883 451224.91 1100709.83 3 prúsecík
884 451224.40 1100709.51 3 prúsecík
885 451208.66 1100706.39 3 prúsecík
886 451208.16 1100706.07 3 prúsecík
887 451191.01 1100695.22 3 prúsecík
888 451190.50 1100694.90 3 prúsecík
889 451165.07 1100678.96 3 prúsecík
890 451164.56 1100678.64 3 prúsecík
891 451155.86 1100665.95 3 prúsecík
892 451155.33 1100665.62 3 prúsecík
893 451147.11 1100667.40 3 prúsecík
894 451146.59 1100667.10 3 prúsecík
895 451141.50 1100667.01 3 prúsecík
896 451141.50 1100667.01 3 prúsecík
897 451141.50 1100667.01 3 prúsecík
898 451141.50 1100667.01 3 prúsecík
899 451141.50 1100667.01 3 prúsecík
900 451141.50 1100667.01 3 prúsecík
901 451141.50 1100667.01 3 prúsecík
902 451141.50 1100667.01 3 prúsecík
903 451141.50 1100667.01 3 prúsecík
904 451141.50 1100667.01 3 prúsecík
905 451141.50 1100667.01 3 prúsecík
906 451141.50 1100667.01 3 prúsecík
907 451141.50 1100667.01 3 prúsecík
908 451141.50 1100667.01 3 prúsecík
909 451141.50 1100667.01 3 prúsecík
910 451141.50 1100667.01 3 prúsecík
911 451141.50 1100667.01 3 prúsecík
912 451141.50 1100667.01 3 prúsecík
913 451141.50 1100667.01 3 prúsecík
914 451141.50 1100667.01 3 prúsecík
915 451141.50 1100667.01 3 prúsecík
916 451141.50 1100667.01 3 prúsecík
917 451141.50 1100667.01 3 prúsecík
918 451141.50 1100667.01 3 prúsecík
919 451141.50 1100667.01 3 prúsecík
920 451141.50 1100667.01 3 prúsecík
921 451141.50 1100667.01 3 prúsecík
922 451141.50 1100667.01 3 prúsecík
923 451141.50 1100667.01 3 prúsecík
924 451141.50 1100667.01 3 prúsecík
925 451141.50 1100667.01 3 prúsecík
926 451141.50 1100667.01 3 prúsecík
927 451141.50 1100667.01 3 prúsecík
928 451141.50 1100667.01 3 prúsecík
929 451141.50 1100667.01 3 prúsecík
930 451141.50 1100667.01 3 prúsecík
931 451141.50 1100667.01 3 prúsecík
932 451141.50 1100667.01 3 prúsecík
933 451141.50 1100667.01 3 prúsecík
934 451141.50 1100667.01 3 prúsecík
935 451141.50 1100667.01 3 prúsecík
936 451141.50 1100667.01 3 prúsecík
937 451141.50 1100667.01 3 prúsecík
938 451141.50 1100667.01 3 prúsecík
939 451141.50 1100667.01 3 prúsecík
940 451141.50 1100667.01 3 prúsecík
941 451141.50 1100667.01 3 prúsecík
942 451141.50 1100667.01 3 prúsecík
943 451141.50 1100667.01 3 prúsecík
944 451141.50 1100667.01 3 prúsecík
945 451141.50 1100667.01 3 prúsecík
946 451141.50 1100667.01 3 prúsecík
947 451141.50 1100667.01 3 prúsecík
948 451141.50 1100667.01 3 prúsecík
949 451141.50 1100667.01 3 prúsecík
950 451141.50 1100667.01 3 prúsecík
951 451141.50 1100667.01 3 prúsecík
952 451141.50 1100667.01 3 prúsecík
953 451141.50 1100667.01 3 prúsecík
954 451141.50 1100667.01 3 prúsecík
955 451141.50 1100667.01 3 prúsecík
956 451141.50 1100667.01 3 prúsecík
957 451141.50 1100667.01 3 prúsecík
958 451141.50 1100667.01 3 prúsecík
959 451141.50 1100667.01 3 prúsecík
960 451141.50 1100667.01 3 prúsecík
961 451141.50 1100667.01 3 prúsecík
962 451141.50 1100667.01 3 prúsecík
963 451141.50 1100667.01 3 prúsecík
964 451141.50 1100667.01 3 prúsecík
965 451141.50 1100667.01 3 prúsecík
966 451141.50 1100667.01 3 prúsecík
967 451141.50 1100667.01 3 prúsecík
968 451141.50 1100667.01 3 prúsecík
969 451141.50 1100667.01 3 prúsecík
970 451141.50 1100667.01 3 prúsecík
971 451141.50 1100667.01 3 prúsecík
972 451141.50 1100667.01 3 prúsecík
973 451141.50 1100667.01 3 prúsecík
974 451141.50 1100667.01 3 prúsecík
975 451141.50 1100667.01 3 prúsecík
976 451141.50 1100667.01 3 prúsecík
977 451141.50 1100667.01 3 prúsecík
978 451141.50 1100667.01 3 prúsecík
979 451141.50 1100667.01 3 prúsecík
980 451141.50 1100667.01 3 prúsecík
981 451141.50 1100667.01 3 prúsecík
982 451141.50 1100667.01 3 prúsecík
983 451141.50 1100667.01 3 prúsecík
984 451141.50 1100667.01 3 prúsecík
985 451141.50 1100667.01 3 prúsecík
986 451141.50 1100667.01 3 prúsecík
987 451141.50 1100667.01 3 prúsecík
988 451141.50 1100667.01 3 prúsecík
989 451141.50 1100667.01 3 prúsecík
990 451141.50 1100667.01 3 prúsecík
991 451141.50 1100667.01 3 prúsecík
992 451141.50 1100667.01 3 prúsecík
993 451141.50 1100667.01 3 prúsecík
994 451141.50 1100667.01 3 prúsecík
995 451141.50 1100667.01 3 prúsecík
996 451141.50 1100667.01 3 prúsecík
997 451141.50 1100667.01 3 prúsecík
998 451141.50 1100667.01 3 prúsecík
999 451141.50 1100667.01 3 prúsecík
1000 451141.50 1100667.01 3 prúsecík



1666/2

1624/377

1779

1624/213

1663/2

1663/1

1665

1664

1666/3

1624/135

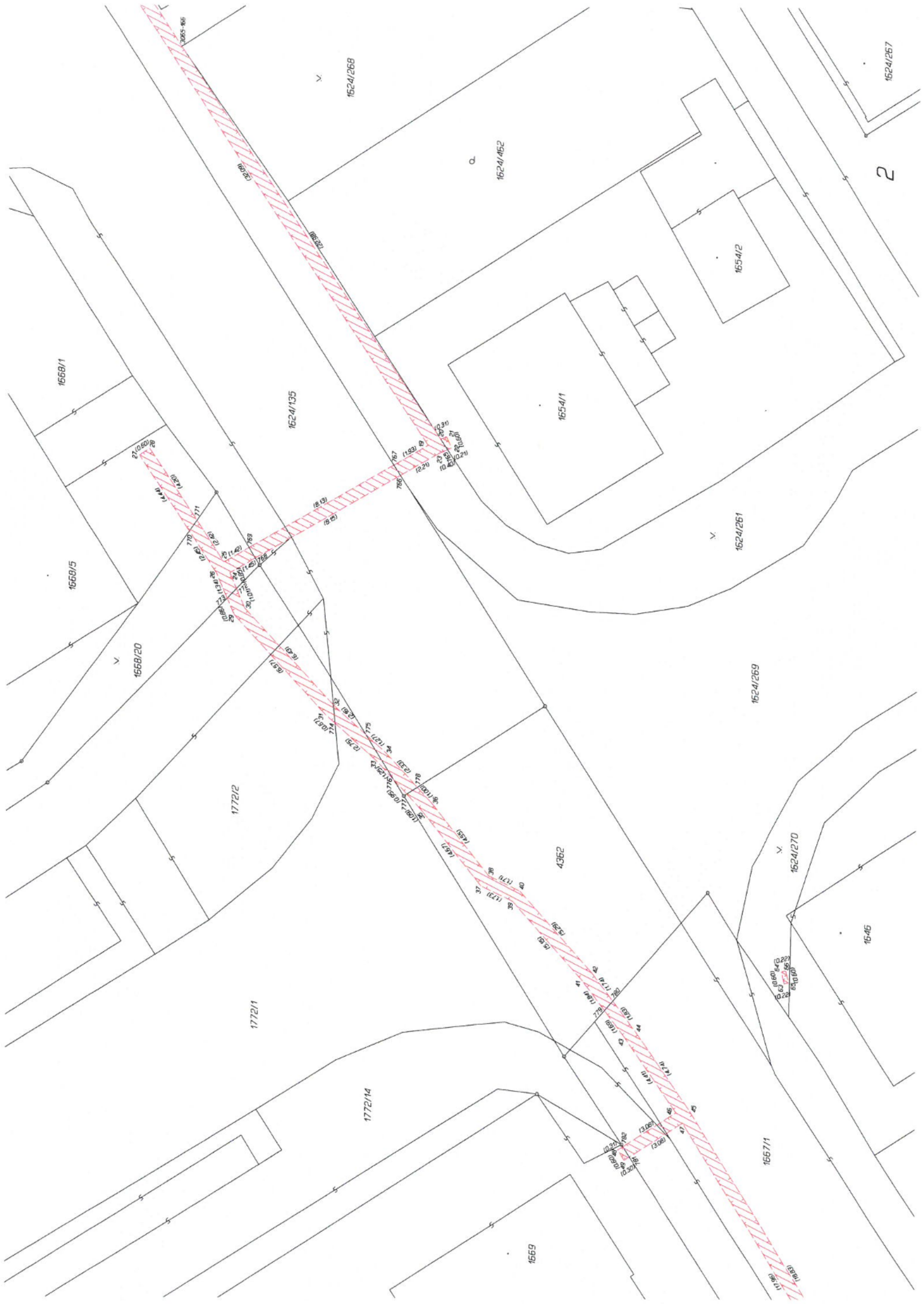
1624/261

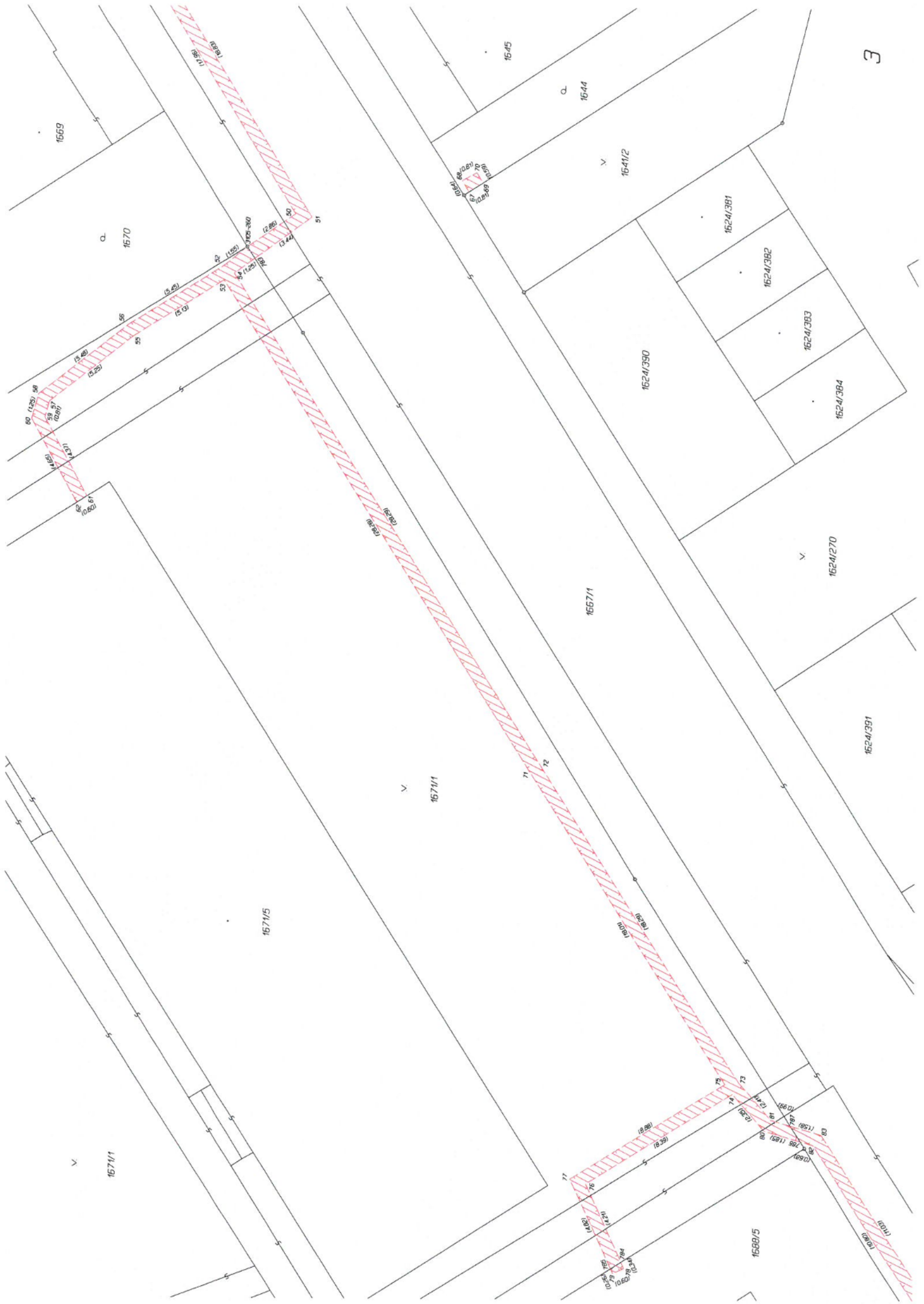
1666/4

1666/1

1624/261

1665-166







4

1641/2

1624/381

1624/382

1624/383

1624/384

1624/390

1624/270

1624/391

1624/395

1624/396

1624/397

1624/393

1643/3

1624/398

1643/4

1643/2

1643/1

1642/2

1642/1

1624/270

1642/3

1624/278

1624/270

1667/1

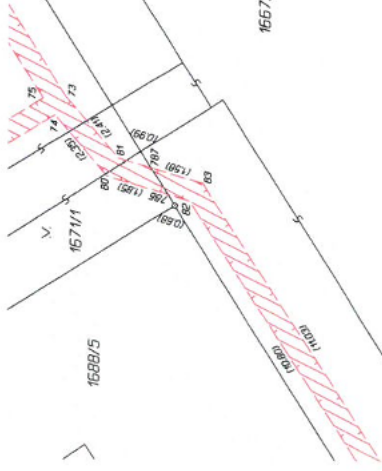
1624/392

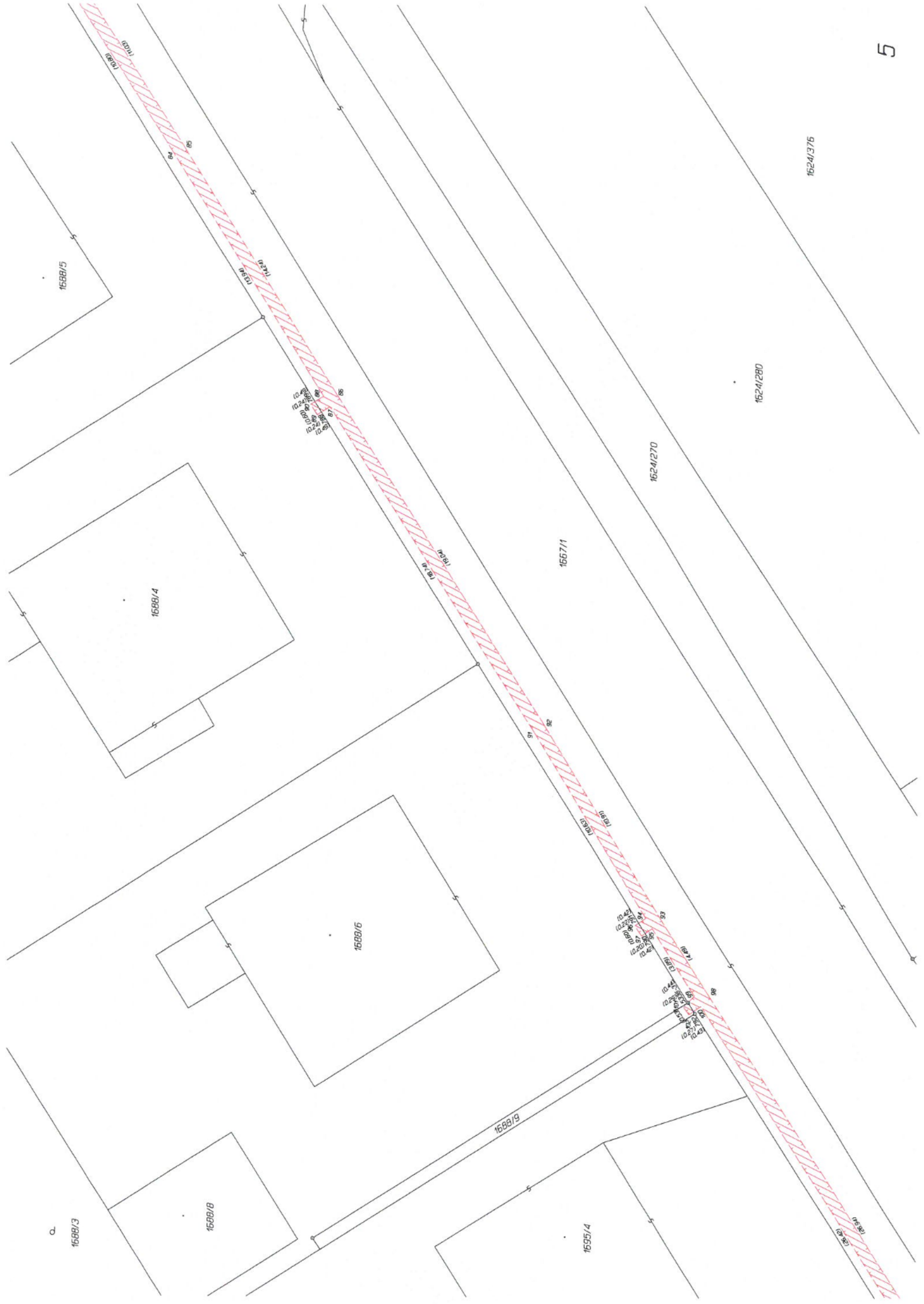
1624/280

1624/376

1688/5

1671/1





1624/1375

1624/280

1624/270

1667/1

91

92

93

94

95

96

97

98

99

100

1668/9

1655/4

1688/3

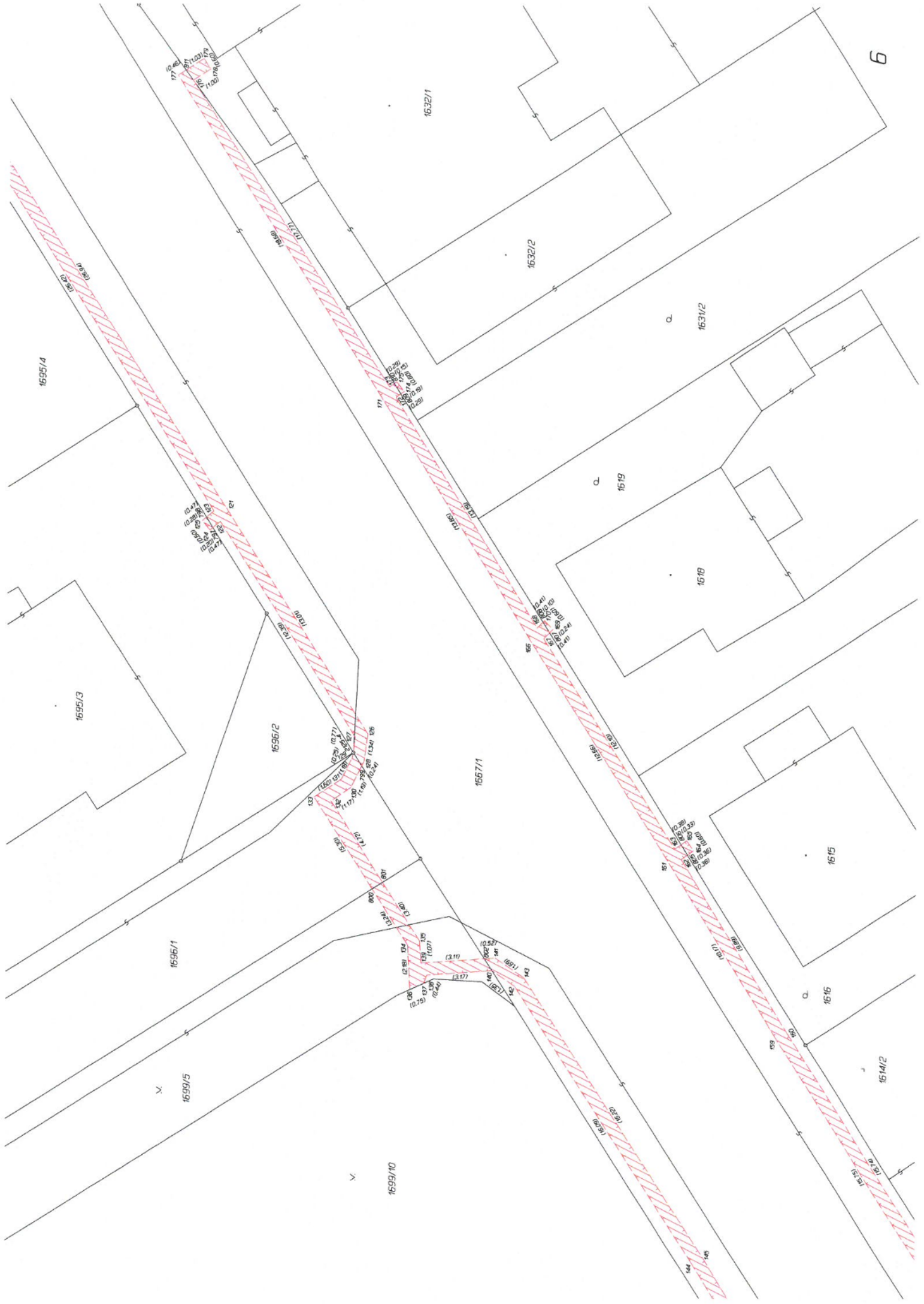
1688/8

1688/4

1688/5

1688/1

1688/2





1616

1614/6

1614/2

1614/7

1699/11

1700

1657/1

1607/1B

1607/1

1701

1607/1

1606/B

1699/11

1608

1607/2

1607/1

1607/1

1606/B



1624/270

1611/2

1611/3

8

1612

1611/1

1614/1

1613

1614/4

1614/5

1614/5

1614/2

1608

1607/13

1607/1

1607/2

1607/12

1607/2

1607/3

1607/8

1606/4

205

206

207

208

209

210

211

212

213

214

215

216

217

218

219

220

221

222

223

224

225

226

227

228

229

230

231

232

233

234

235

236

237

238

239

240

241

242

243

244

245

246

247

248

249

250

251

252

253

254

255

256

257

258

259

260

261

262

263

264

265

266

267

268

269

270

271

272

273

274

275

276

277

278

279

280

281

282

283

284

285

286

287

288

289

290

291

292

293

294

295

296

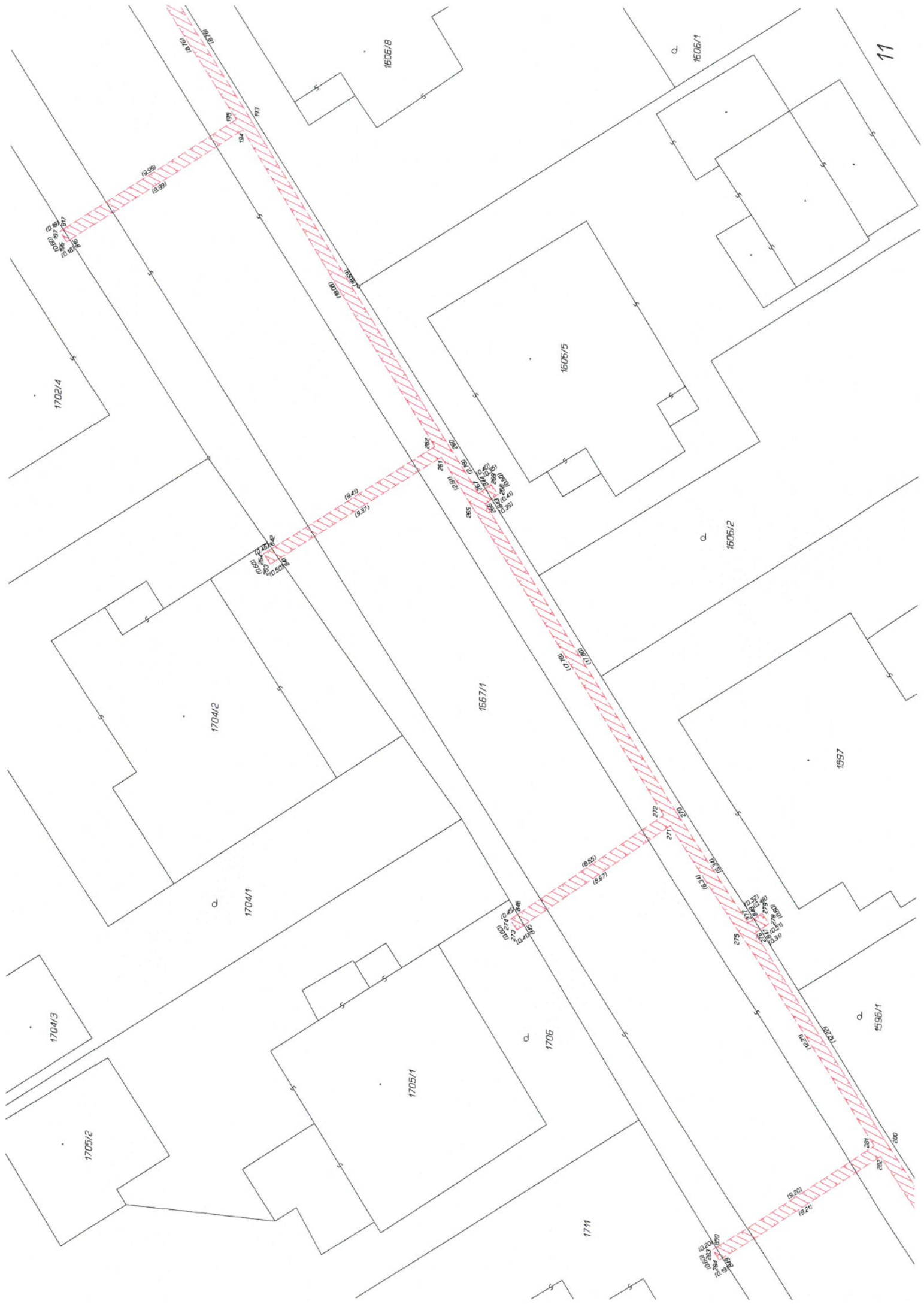
297

298

299

300









1712/4

1712/3

1712/2

1712/1

1712/5

1667/1

1591/1

1592

1562

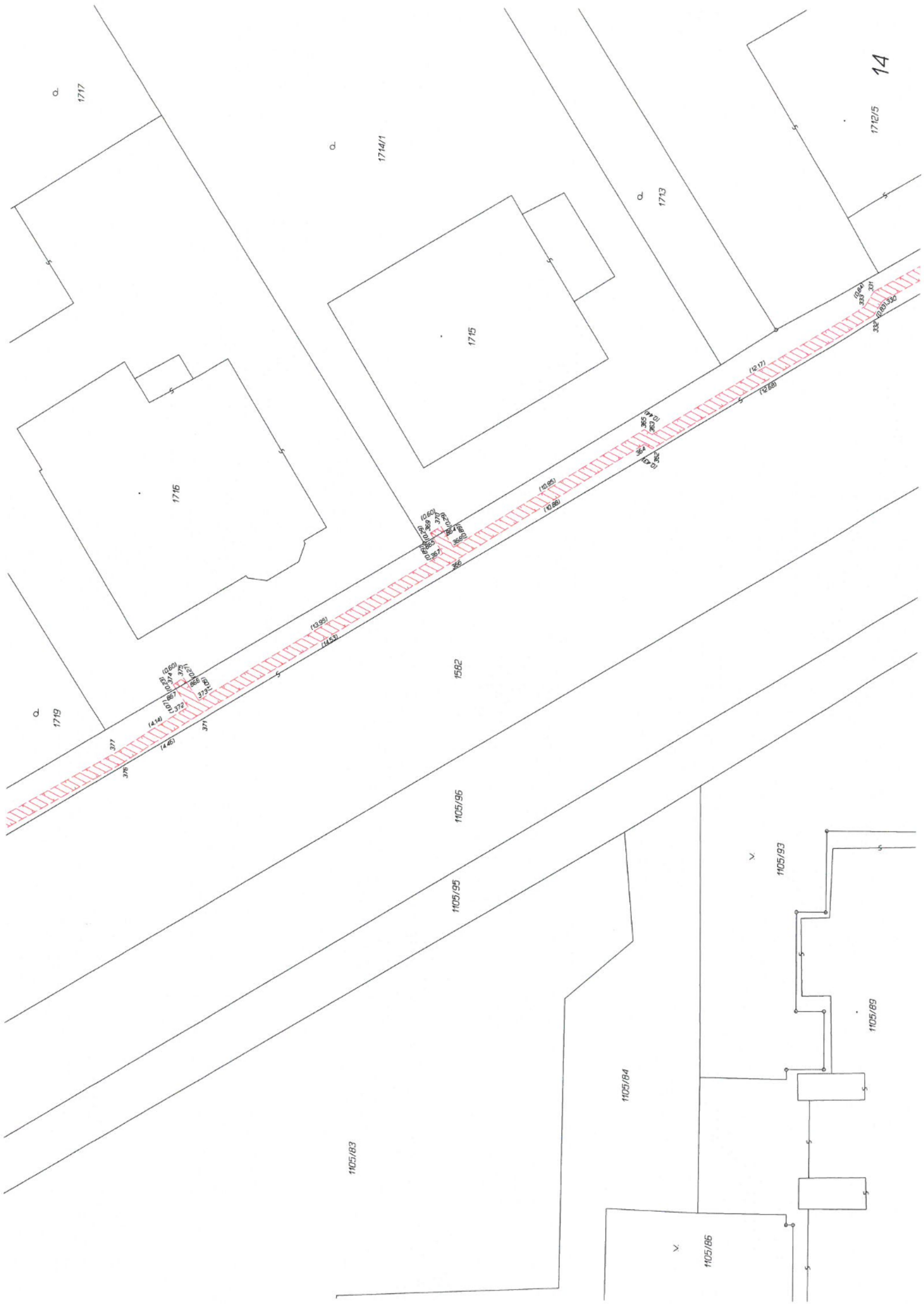
1105/96

1105/95

1105/93

1105/11

1105/94



d. 1717

d. 1714/1

d. 1713

1715

1716

d. 1719

1562

1105/96

1105/95

1105/83

1105/84

1105/85

v. 1105/83

1105/89







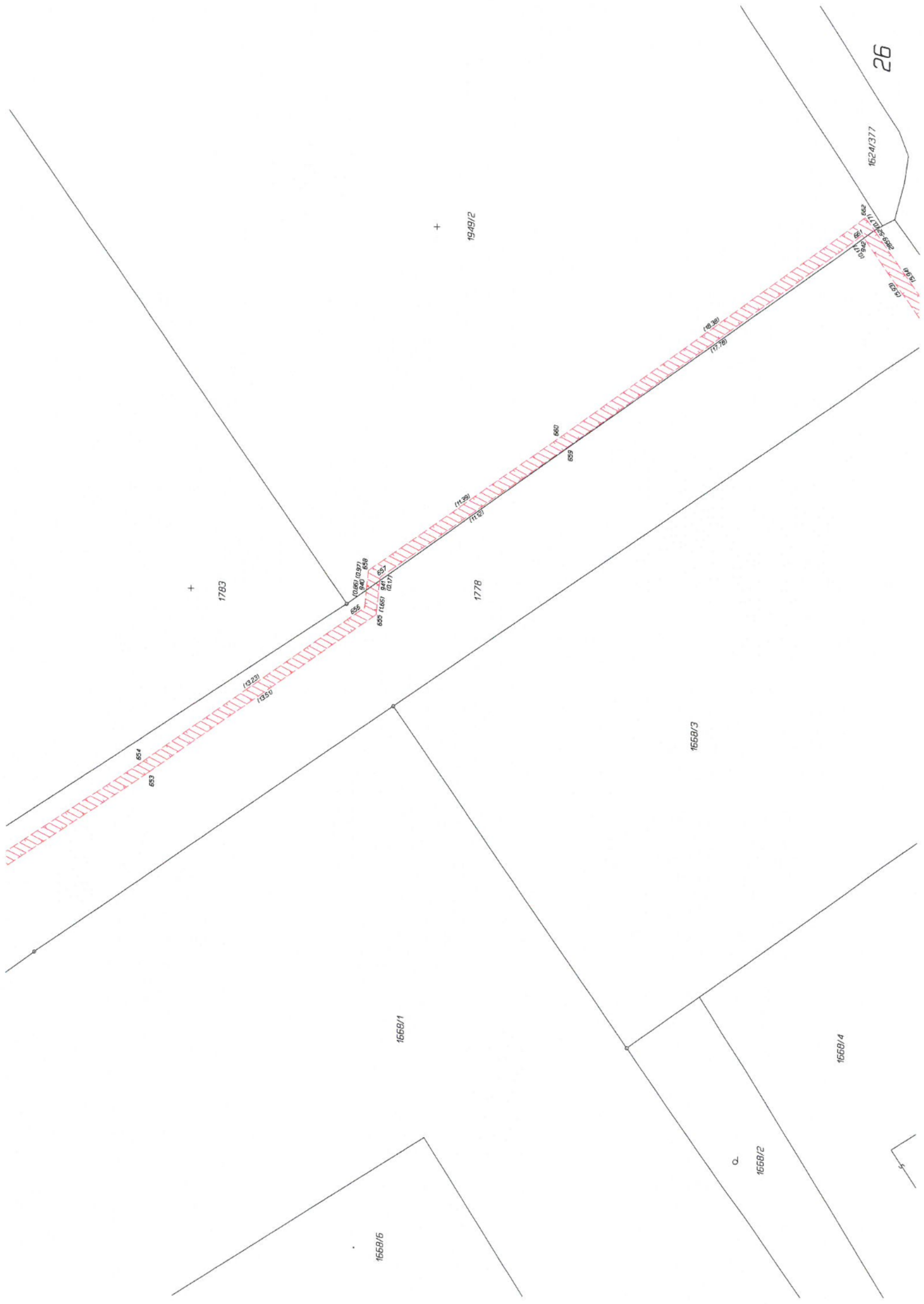






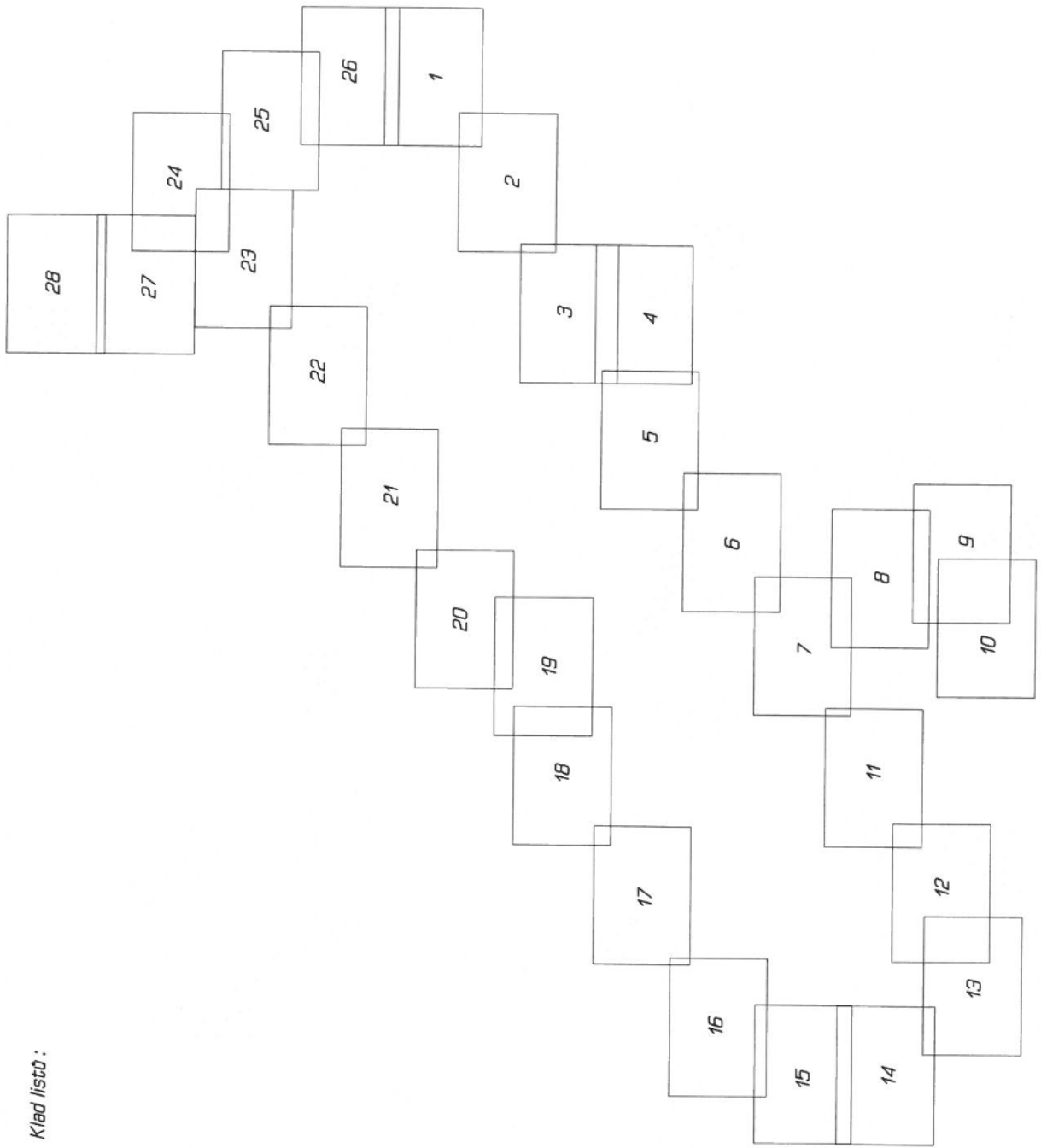








Klad lista :



Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

Smlouva
o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a související ujednání
MMK/SML/...
(SBB ../2020)

1. statutární město Karviná

adresa:

Fryštátská 72/1, Karviná - Fryštát, PSČ 733 24

zastoupené:

Ing. Janem Wolfem, primátorem města

**k podpisu oprávněna na základě
pověření ze dne 02.01.2020:**



IČ:

00297534

DIČ:

CZ00297534

bankovní spojení:

Česká spořitelna, a. s.

číslo účtu:

19-1721542349/0800

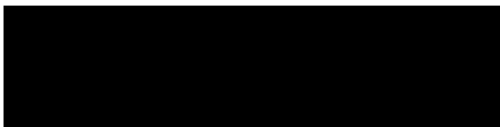
(dále jen budoucí povinný)

a

2. Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s.

společnost zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B,
vložka 347

zastoupená:



se sídlem:

28. října 1235/169, Mariánské Hory,

709 45 Ostrava

IČ:

45193665

DIČ:

CZ45193665

(dále jen budoucí oprávněný)

prohlašují, že jsou plně způsobilí k právním úkonům a uzavírají v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění (dále jen občanský zákoník) smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o služebnosti a související ujednání (dále jen smlouva), která má tento obsah:

I.

1. Budoucí povinný je vlastníkem pozemků p. č. 3997/1, p. č. 1294, p. č. 4009/1, vše v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná. Uvedené pozemky jsou zapsány v katastru nemovitostí na listu vlastnictví číslo 10001 u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Karviná (dále jen katastrální úřad).
2. Budoucí oprávněný v rámci stavby „Karviná – Fryštát, ul. Karola Šliwky- rekonstrukce odlehčovacích komor „OK1betaB“, „OK1betaC“ a „OK1betaE““ hodlá provést realizaci stavby elektrické přípojky NN k jednotlivým odlehčovacím komorám (dále též stavba). Z důvodu, že umístěním této stavby dojde k dotčení částí pozemků uvedených v článku I. odst. 1 této smlouvy, požádal budoucí oprávněný budoucího povinného o zřízení věcného břemene dle článku II. této smlouvy. Zásah u dotčených pozemků je zakreslen ve třech situačních snímcích, které jsou nedílnou součástí této smlouvy a její přílohou číslo 1. Budoucí oprávněný se zavazuje umístit stavbu na pozemcích budoucího povinného v souladu s tímto situačním snímkem a neodchýlit se tak od předpokládaného rozsahu služebnosti.

MMK.SML.02.01.08

Strana 1 (celkem 5)

O zřízení věcného břemene na částech pozemků uvedených v čl. I., bod 1 této smlouvy a o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti rozhodla Rada města Karviné svým usnesením číslo ... ze dne

3. Budoucí povinný na základě této smlouvy zakládá budoucímu oprávněnému právo v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., stavebním zákonem, v platném znění, provést stavbu na pozemcích uvedených v článku I. odst. 1 a v rozsahu stanoveném v článku I. odst. 2 této smlouvy, a to na dobu časově neomezenou. Budoucí povinný tedy souhlasí s umístěním a provedením výše uvedené stavby na výše uvedených nemovitostech za předpokladu, že budou dodrženy podmínky stanovené ve vyjádření vlastníka k záměru, které je nedílnou součástí této smlouvy a její přílohou č. 3. Tento souhlas se vydává pro účely řízení vedeného před stavebním úřadem s tím, že budoucí oprávněný uhradí veškeré náklady s tímto řízením související.

II.

1. Předmětem této smlouvy je závazek budoucího povinného a budoucího oprávněného uzavřít v dohodnuté době smlouvu o zřízení služebnosti, na základě které budoucí povinný zřídí ve prospěch budoucího oprávněného časově neomezenou služebnost inženýrské sítě na částech pozemků uvedených v článku I. odst. 1 této smlouvy, a to v rozsahu stanoveném geometrickým plánem, který bude nedílnou součástí smlouvy o zřízení služebnosti.
Služebnost inženýrské sítě bude spočívat v právu umístit a provozovat elektrickou přípojku NN na částech pozemků p. č. 3997/1 o délce cca 16 bm, p. č. 1294 o délce cca 13 bm, p. č. 4009/1 o délce cca 53m, to vše v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná, jakož i v právu přístupu a příjezdu na pozemky uvedené v článku I. odst. 1 této smlouvy za účelem provádění údržby, oprav nebo odstraňování inženýrské sítě.
2. Budoucí oprávněný je povinen neprodleně po dokončení stavby písemně požádat budoucího povinného o zřízení služebnosti a současně doložit tři vyhotovení originálů geometrického plánu, doklad o vyčíslení věcného břemene, oznámení o dokončení stavby, potvrzení o předání terénních úprav (doklad o uvedení pozemků do nezávadného stavu), doklad prokazující, že budoucí oprávněný může užívat stavbu v souladu s obecně závaznými právními předpisy, je-li takový doklad vydán. Dokončením stavby se rozumí stav, kdy budoucí oprávněný je oprávněn užívat stavbu v souladu s obecně závaznými právními předpisy, zejména zákonem č. 183/2006 Sb., stavebním zákonem, v platném znění. Smlouva o zřízení služebnosti bude uzavřena do 60 dnů od podání žádosti o zřízení věcného břemene - služebnosti budoucímu povinnému.
3. Nedoloží-li budoucí oprávněný k žádosti o zřízení služebnosti všechny potřebné doklady dle předchozího odstavce, počne lhůta k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti běžet teprve po doložení všech požadovaných dokladů budoucímu povinnému.
4. Nedojde-li do dohodnuté doby k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti, lze se do jednoho roku domáhat u soudu, aby prohlášení vůle bylo nahrazeno soudním rozhodnutím. Tím není dotčeno právo na náhradu škody.

III.

1. V souladu s výše citovaným usnesením Rady města Karviné byla za zřízení služebnosti vedení inženýrských sítí dohodnuta jednorázová úhrada:
 - ve výši Kč 220,-- (slovy: Dvěstědvacet korun českých) bez DPH za každý započatý 1 bm každého použitého pozemku, a to pokud se jedná o ty části pozemků, na nichž byla umístěna stavba v rozsahu nepřevyšujícím předpokládaný rozsah služebnosti sjednaný v článku I. odst. 2 této smlouvy,
 - ve výši Kč 440,-- (slovy: Čtyřistačtyřicet korun českých) bez DPH za každý započatý 1 bm každého použitých pozemků, a to pokud se jedná o ty části pozemků, na nichž byla umístěna stavba v rozsahu převyšujícím předpokládaný rozsah služebnosti sjednaný v článku I. odst. 2 této smlouvy

2. Pokud bude budoucí povinný v době uzavření smlouvy o zřízení služebnosti plátcem DPH, zavazuje se budoucí oprávněný uhradit budoucímu povinnému z úplaty za zřízení služebnosti rovněž DPH ve výši dle obecně závazných právních předpisů.
3. Úhradu za zřízení služebnosti se budoucí oprávněný zavazuje zaplatit na základě daňového dokladu – faktury vystavené budoucím povinným po uzavření smlouvy o zřízení služebnosti, a to na účet budoucího povinného uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře. Smluvní strany se dohodly, že úhrada za zřízení služebnosti bude budoucím oprávněným uhrazena nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na daňovém dokladu – faktuře.

IV.

1. Budoucí oprávněný nesmí poskytnout pozemky uvedené v článku I., odst. 1 této smlouvy k užívání jiné osobě.
2. Na základě této smlouvy jsou pracovníci budoucího oprávněného, případně dodavatelské firmy oprávněni v souvislosti s realizací stavby citované v článku I., odst. 2 této smlouvy volně vstupovat, vjíždět a vyjíždět na pozemky citované v článku I., odst. 1 této smlouvy a provádět potřebné práce v rámci této stavby, a to do doby uzavření smlouvy o zřízení služebnosti.
3. Budoucí oprávněný je povinen ke dni dokončení stavby a v případě, že tato smlouva bude ukončena (zejména výpovědí, odstoupením, dohodou) před dokončením stavby, ke dni ukončení této smlouvy, uvést pozemky uvedené v článku I., odst. 1 této smlouvy do nezávadného stavu, tj. stavu, který existoval před započítáním prací souvisejících s realizací stavby. Za účelem uvedení pozemků do nezávadného stavu je budoucí oprávněný povinen upravit pozemky tak, aby mohly bez závad sloužit svému účelu.
4. Neuvede-li budoucí oprávněný pozemky do nezávadného stavu ani v dodatečně lhůtě stanovené budoucím povinným, je budoucí povinný oprávněn uvést pozemky do tohoto stavu sám, přičemž budoucí oprávněný se zavazuje uhradit budoucímu povinnému veškeré náklady, které mu v souvislosti s tím vznikly.
5. Převede-li budoucí oprávněný před uzavřením smlouvy o zřízení služebnosti vlastnictví stavby nebo její část na jinou osobu, je povinen současně s převodem vlastnického práva ke stavbě nebo její části postoupit na nového nabyvatele stavby nebo její části tuto smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti. Budoucí povinný tímto dává budoucímu oprávněnému souhlas s postoupením smlouvy dle předchozí věty tohoto odstavce smlouvy. Nesplní-li budoucí oprávněný povinnost uvedenou v tomto odstavci, odpovídá za škodu, která porušením této povinnosti vznikne budoucímu povinnému.

V.

1. Strany této smlouvy činí nesporným, že po celou dobu účinnosti této smlouvy je budoucí povinný omezen v užívání pozemků uvedených v článku I., odst. 1 této smlouvy. Za omezení práva budoucího povinného užívat část pozemků uvedených v článku I., odst. 1. této smlouvy o celkové výměře 164 m², která bude stanovena jako součin délky trasy vedení umístovaného na pozemku povinného a šířky manipulačního pruhu 1 m na každou stranu od trasy vedení, vyznačenou ve třech situačních snímcích, které jsou nedílnou součástí této smlouvy a její přílohou č. 2, se budoucí oprávněný zavazuje platit úhradu za omezení užívání pozemků budoucího povinného na dobu výstavby, a to ode dne podpisu této smlouvy do dne předcházejícího dni uzavření smlouvy o zřízení služebnosti dle čl. II. této smlouvy, vždy jednou za kalendářní rok na základě daňového dokladu – faktury vystavené budoucím povinným, na účet budoucího povinného uvedený v záhlaví této smlouvy, a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu - faktuře.
2. Částka za omezení užívání pozemku byla dohodnuta v souladu s výše citovaným usnesením Rady

města Karviné ve výši Kč 88,-- (slovy: Osmdesátosm korun českých) za 1 m² použitého pozemku ročně a DPH dle obecně závazných právních předpisů a bude splatná vždy k 25. dni kalendářního roku na účet budoucího povinného uvedený v záhlaví této smlouvy, nejpozději do 15 dnů ode dne doručení výzvy k úhradě. Úhradu za období ode dne uzavření této smlouvy do konce kalendářního roku a DPH ve výši stanovené na základě daňového dokladu – faktury vystaveného budoucím povinným po uzavření této smlouvy se budoucí oprávněný zaplatit na účet budoucího povinného uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře. Smluvní strany se dohodly, že úhrady sjednané v tomto odstavci smlouvy je budoucí oprávněný povinen uhradit vždy nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na daňovém dokladu – faktuře.

VI.

1. V případě, že do dvou od podpisu této smlouvy nebude stavba zahájena, má budoucí povinný právo od této smlouvy odstoupit.
2. V případě, že stavba nebude realizována, má budoucí oprávněný právo odstoupit od této smlouvy, a to před uplynutím dvouleté lhůty od podpisu této smlouvy.
3. Smluvní strany se dohodly, že odstoupením od smlouvy se smlouva ruší ke dni doručení písemného odstoupení druhé smluvní straně a plnění poskytnutá za dobu trvání smlouvy, tj. od začátku účinnosti smlouvy do jejího zrušení, se druhé smluvní straně nevrací, vyjma poměrné části uhrazené úhrady za omezení v užívání pozemku sjednané v článku IV. odst. 3. této smlouvy za období ode dne zrušení smlouvy do konce kalendářního roku, v němž byla smlouva zrušena, která bude budoucímu oprávněnému vrácena do 30 dnů ode dne zrušení smlouvy.
4. V případě odstoupení od smlouvy před vystavením faktury na úhradu za omezení v užívání pozemku je budoucí oprávněný povinen zaplatit budoucímu povinnému úhradu za omezení v užívání pozemku za dobu do zrušení smlouvy.

VII.

1. V případě nesplnění povinnosti uvést pozemky do nezávadného stavu ze strany budoucího oprávněného dle článku IV., odst. 3 této smlouvy ani v dodatečně lhůtě stanovené budoucím povinným má budoucí povinný právo po budoucím oprávněném vymáhat smluvní pokutu ve výši 10 % z částky, kterou budoucí povinný vynaložil na uvedení pozemků do nezávadného stavu dle článku IV., odst. 3 této smlouvy.
2. V případě nesplnění jakékoliv jiné povinnosti či závazku vyplývajících z této smlouvy ze strany budoucího oprávněného má budoucí povinný právo po budoucím oprávněném vymáhat smluvní pokutu ve výši Kč 500,-- za každý, byť započatý měsíc prodlení.
3. Smluvní pokutu se zavazuje budoucí oprávněný zaplatit budoucímu povinnému do 15 dnů od doručení výzvy. Uplatněním nároku na zaplacení smluvní pokuty či jejím zaplacením není dotčeno právo budoucího povinného na náhradu škody způsobené porušením povinností, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, a to v plném rozsahu.

VIII.

1. Statutární město Karviná je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním smlouvy zajistí statutární město Karviná.
2. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.

3. Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah smlouvy, včetně osobních údajů, a to na dobu neurčitou.
4. Strany smlouvy se dohodly na tom, že tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.
5. Smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
6. Smluvní strany se dohodly, že veškeré písemnosti související s touto smlouvou jim budou doručovány na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, nesdělí-li jedna smluvní strana druhé smluvní straně písemně jinou adresu pro doručování písemností, nebo datové schránky, má-li ji smluvní strana zřízenou. Smluvní strany se dále dohodly pro případ, že budoucí oprávněný zmaří doručení písemností zasilaných prostřednictvím držitele poštovní licence tím, že budoucímu povinnému neoznámí změnu adresy pro doručování písemností, tato se bude považovat za doručenou třetím pracovním dnem po odeslání.
7. Ostatní práva a povinnosti ve smlouvě výslovně neupravené se řídí ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména občanského zákoníku. Jakékoliv změny nebo doplnění této smlouvy je možné učinit pouze formou písemných dodatků, které budou za dodatek výslovně označeny, vzestupně číslovány a podepsány oběma smluvními stranami.
8. Tato smlouva byla vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Budoucí povinný obdrží dvě, budoucí oprávněný dvě vyhotovení smlouvy. Tato smlouva nabývá platnosti.
9. Smluvní strany prohlašují, že si obsah této smlouvy přečetly a na důkaz své svobodné a vážné vůle připojují níže své podpisy.

Příloha č. 1 – situační snímek se zakreslením uložení inženýrských sítí

Příloha č. 2 – situační snímek se zakreslením záboru pozemků na dobu výstavby

Příloha č. 3 – vyjádření vlastníka k záměru

Karviná dne:

Ostrava dne:

Budoucí povinný:

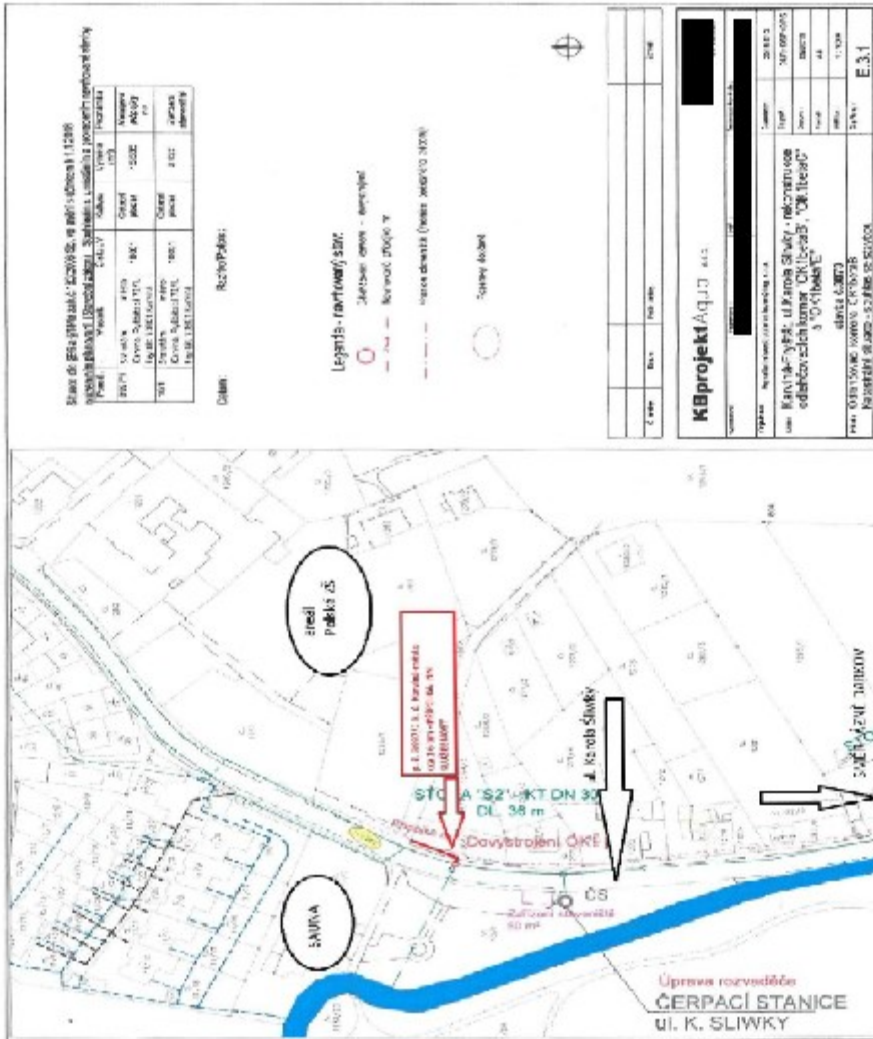
Budoucí oprávněný:



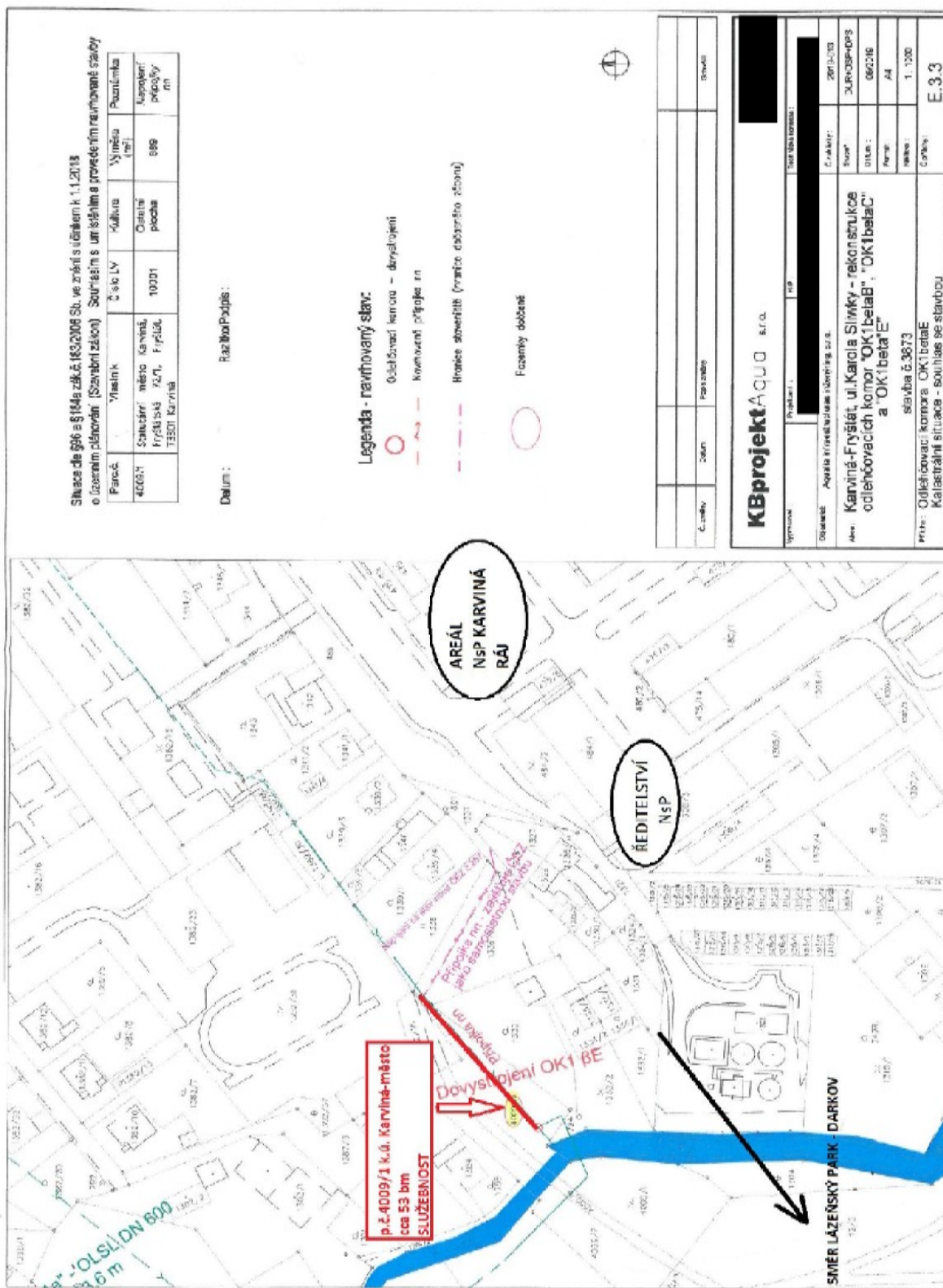
Příloha

Příloha č. 1

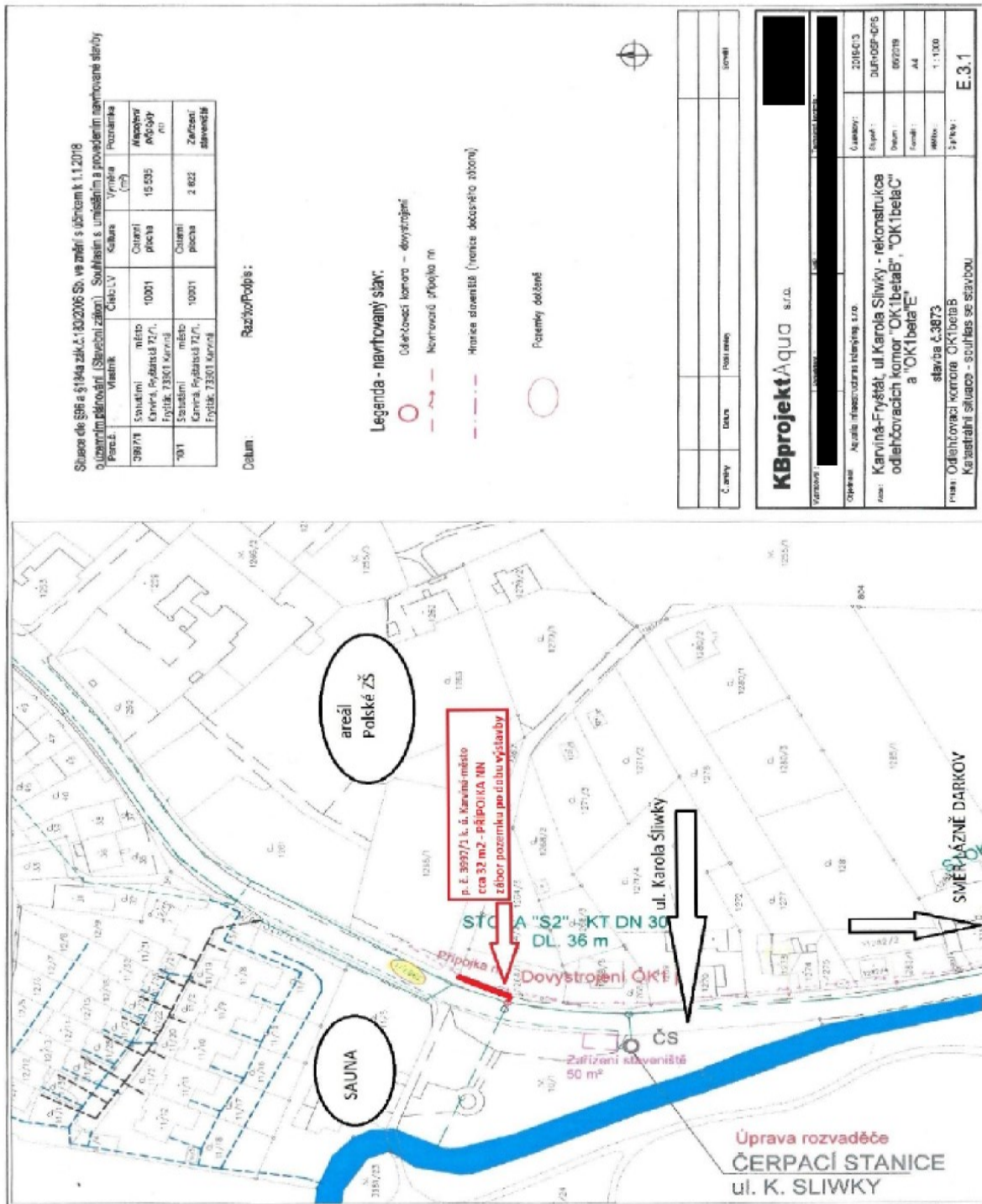
SLUŽEBNOST – p. č. 3997/1 o délce cca 16 bm k. ú. Karviná-město



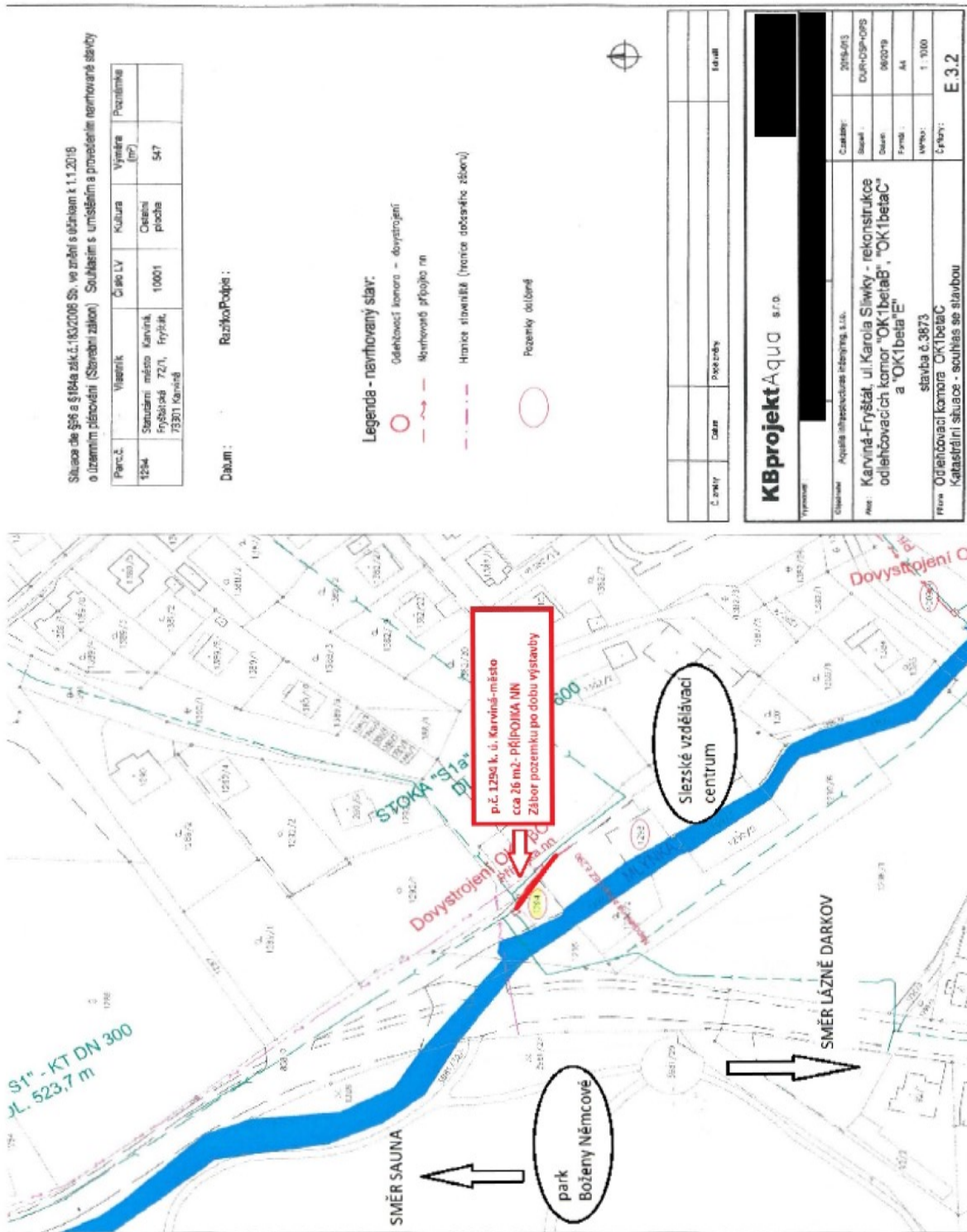
SLUŽEBNOST – p. č. 4009/1 o délce cca 53 bm k. ú. Karviná-město



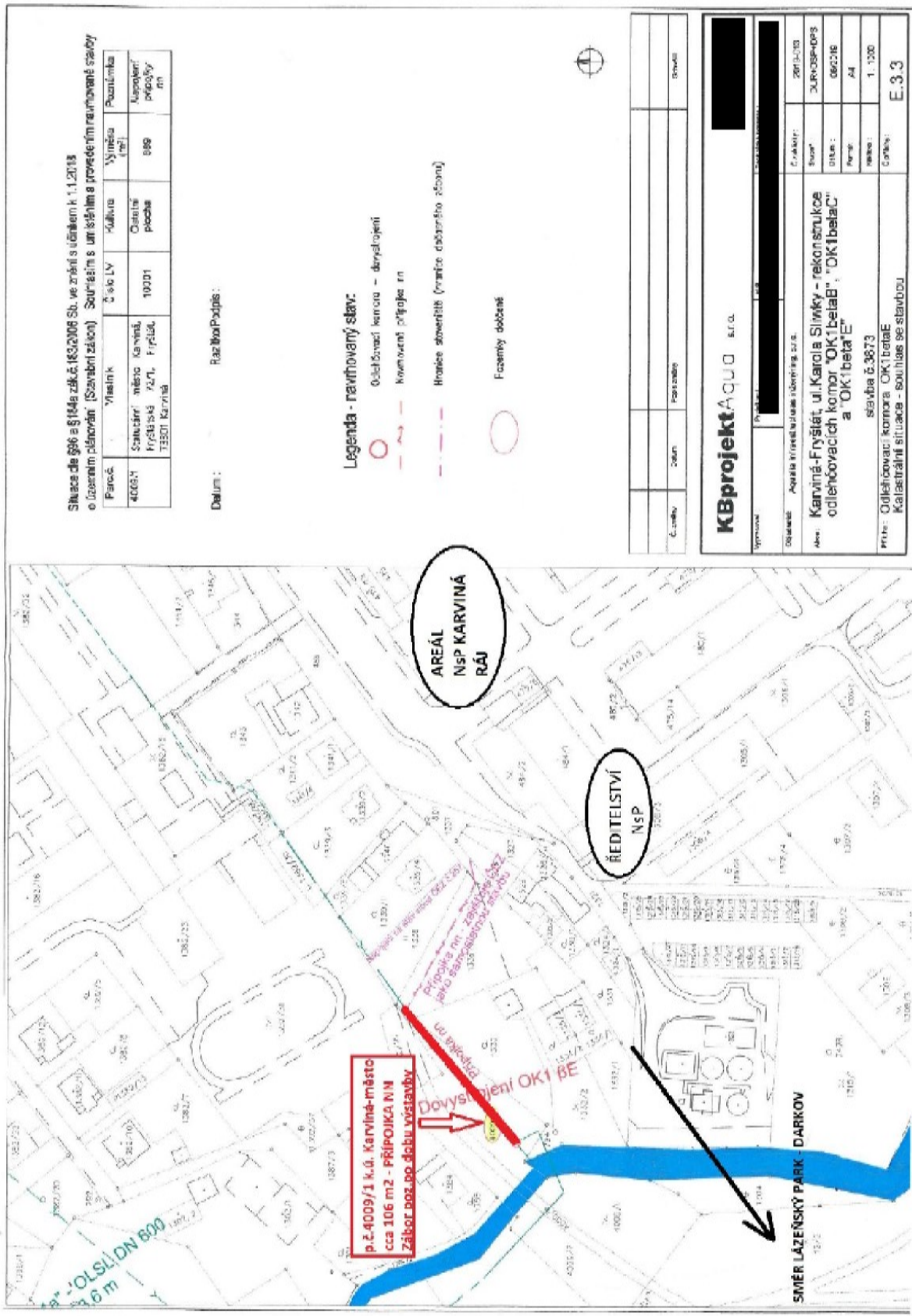
Zábor pozemku po dobu výstavby – p. č. 3997/1 o výměře cca 32 m2 k. ú. Karviná-město



Zábor pozemku po dobu výstavby – p. č. 1294 o výměře cca 26 m2 k. ú. Karviná-město



Zábor pozemku po dobu výstavby – p. č. 4009/1 o výměře cca 106 m2 k. ú. Karviná-město







Situace dle §96 a §164a zák.č.163/2006 Sb. ve znění a účinnem k 1.1.2018 o územním plánování (Svazební zákon). Součástí je umístění a provedení navrhované stavby

Parcela	Vlastník	Číslo LV	Kultura	Výměra (m ²)	Pozemková úprava
4009/1	Stavčíř, město Karviná, Frýštátská 72/L, Frýštát, TESOTI Karviná	100D1	Čistá plocha	899	úprava

Datum: Razítko Podpis:

Legenda - navrhovaný stav:

-  Oddělovací kancou – demystování
-  Konečný přípojek n
-  Hranice zobrazení (hranice doborážky zřetězení)
-  Focemský doboráž

Č. územní	Stav	Podpis	Podpis
KBprojektAQUO s.r.o.			
Význam	[Redacted]		
Objekt	[Redacted]		
Adresa	Karviná-Frýštát, ul. Karlova Slivky - rekonstrukce odlehčovacích komor "OK1betaB", "OK1betaC" a "OK1betaE"		
Průběh	[Redacted]		
Č. územní	201/2/20	Průběh	201/2/20
Objekt	DURIBOP-OPS		
Adresa	060216	Průběh	Ad
Průběh	1-1200	Průběh	1-1200
Průběh	E.3.3		



STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ
Magistrát města Karviné
Odbor komunálních služeb

VÁŠ DOPIS ZN.: 013-12/2019
ZE DNE: 05.02.2020

ČÍSLO JEDNACÍ: SMK/034671/2020
SPISOVÁ ZNAČKA: SMK/023187/2020/02

VYŘIZUJE:
TELEFON:
E-MAIL:

LISTU/PŘÍLOH: 2/2
DATUM: 02.03.2020

Severomoravské vodovody a kanalizace
Ostrava a.s.
28. října 1235/169
709 00 Ostrava – Mariánské Hory

zastoupeny:
KB projekt Aqua s.r.o.
Staroveská 129/154
724 00 Ostrava-Proskovice

Vyjádření vlastníka k záměru

Statutární město Karviná, Odbor komunálních služeb Magistrátu města Karviné obdržel Vaši žádost o vydání vyjádření vlastníka k záměru stavby pod názvem „Karviná Fryštát, ul. Karola Šliwky - rekonstrukce odlehčovacích komor "OK1betaB", "OK1betaC" a "OK1betaE" v Karviné-Fryštátu na ul. Karola Šliwky.

Předložená dokumentace řeší stavební úpravy třech odlehčovacích komor – „OK1betaB“, „OK1betaC“ a „OK1betaE“ umístěných na jednotné gravitační kanalizaci na ul. Karola Šliwky, která je ukončena v čerpací stanici (ČS) Karola Šliwky. Odlehčovací komory mají za úkol regulovat přítok do ČS a v současné době jsou vybaveny ručně ovládanými šoupátky DN300, která jsou z provozních důvodů neustále otevřená. Tím pádem odlehčovací komory v době větších dešťů propouštějí více vody, než je ČS schopna odčerpat a dochází tak k akumulaci vod před ČS a zpětnému vzdutí, což má za následek zaplavlávání okolních nemovitostí přes kanalizační přípojky. Při stavebních úpravách budou odlehčovací komory vybaveny elektrickými šoupátky, která budou ovládána v závislosti na čerpání ČS a tím bude zabráněno akumulaci vod před ČS a vzdouvání. Ke komorám také budou postaveny přípojky elektrické energie.

Stavba bude členěna na dva stavební objekty (SO) a to SO 01 Drobné stavební úpravy v odlehčovacích komorách a SO 02 Přípojky NN k odlehčovacím komorám. Elektrické přípojky budou délek cca 15m pro „OK1betaB“, cca 26 m pro „OK1betaC“ a cca 53 m pro „OK1betaE“.

Vzhledem k tomu, že realizaci úpravy komory „OK1betaB“ by došlo k zásahu do povrchu v roce 2019 opravené komunikace na ul. Karola Šliwky, byla na základě jednání navržena etapizace stavby rozdělená do dvou etap – v 1. etapě budou realizovány úpravy komor „OK1betaC“ a „OK1betaE“, a to cca do konce roku 2020, a v 2. etapě budou realizovány úpravy komory „OK1betaB“ po ukončení záruky na povrch komunikace na ul. Karola Šliwky v roce 2024.

Dle předložené dokumentace budou stavbou dotčeny pozemky parcelní číslo (dále jen p. č.) 3997/1, 10/1, 1294, 1298 a 4009/1 v katastrálním území (dále jen k. ú.) Karviná-město, obec Karviná. Pozemky p. č. 10/1, 1294, 3997/1 a 4009/1 jsou ve vlastnictví statutárního města Karviné.

Po posouzení Vaší žádosti, statutární město Karviná, Magistrát města Karviné, Odbor komunálních služeb vydává, jako vlastník dotčených pozemků, komunikace, inženýrských sítí, zeleně a veřejného prostranství, pro účely řízení vedeného dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, pro účely řízení vedených u silničního správního úřadu a pro účely majetkoprávního vypořádání pozemku toto vyjádření, kterým stanovuje tyto podmínky a sděluje následující:

1. Souhlasíme s navrženou etapizací stavby, tzn. s tím, že 1. etapa bude realizována již v roce 2020 a 2. etapa v roce 2024 po skončení záruky na povrch komunikace na ul. Karola Šliwky.



jednoznačný identifikátor dokumentu

STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ • Magistrát města Karviné | Adresa sídla: Fryštská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát
Adresa pro osobní kontakt: Karola Šliwky 618/11, 733 24 Karviná-Fryštát | IČO: 00297534 | DIČ: CZ00297534
Telefon: 596 387 111 | Fax: 596 387 264 | E-mail: epodatelna@karvina.cz | Datová schránka: es5bv8q | Web: www.karvina.cz

2. V rámci 2. etapy v roce 2024 souhlasíme s provedením výkopu v tělese místní komunikace včetně chodníku na ul. Karola Šliwky, umístěné na pozemku p. č. 3997/1 v k. ú. Karviná-město, pro uložení přípojky elektřiny a provedení úprav odlehčovací komory. Přípojka elektřiny musí být v tělese komunikace včetně chodníku uložena v chrániče. Po provedení zásepů výkopu požadujeme provést opravu dotčeného živичného povrchu zařezáním do pravidelného geometrického tvaru ve vzdálenosti 0,5 m od hrany výkopu na každou stranu. V místě výkopu požadujeme obnovit konstrukční vrstvy komunikace. Rozebranou dlažbu chodníku a obruby je nutné uložit zpět, jejich poškozené kusy vyměnit za nové. Po pokládce nového živичného krytu musí být svislé napojení nového živичného povrchu na kryt stávající konstrukce vozovky řádně utěsněno vhodnou technologií (zálivkové hmoty, natavovací pásy).

3. Stavbou **dojde k dotčení** sítí veřejného osvětlení. Během stavby nesmí dojít k jeho poškození.

Stavebník před zahájením stavebních prací zajistí vytyčení sítí veřejného osvětlení u Technických služeb Karviná, a.s., Bohumínská 1878, 735 06 Karviná-Nové Město [redacted]

Stavebník bude v ochranném pásmu veřejného osvětlení (min 1,0 m na každou stranu od osy kabelů VO) provádět výkop ručně, a to s největší opatností, aby nedošlo k poškození kabelu veřejného osvětlení. Obnažené kabely veřejného osvětlení ve výkopu budou zataženy do tvrzené dělené chráničky (pod komunikacemi) nebo KOPOFLEX (v trávě) chráničky. Při stavbě je nutno dodržet ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení v místech křížení a při souběhu je nutno dodržet ochranné pásmo min 1,0 m na každou stranu od osy kabelů VO.

Stavebník před záhozem výkopů přizve zástupce Technických služeb Karviná, a.s., ke kontrole stavu kabelů veřejného osvětlení a o výsledku zhotoví zápis do stavebního deníku.

Stavebník při případném poškození sítí veřejného osvětlení je povinen zajistit opravu prostřednictvím Technických služeb Karviná, a.s., a uhradit veškeré náklady s tímto spojené.

4. V předmětné lokalitě se nachází v blízkosti odlehčovací komory OK1 1B stávající inženýrské sítě vybudované v rámci stavby pod názvem „Rekonstrukce parku Boženy Němcové v Karviné – III. etapa – okolí kašny naproti sauny“. Jedná se zejména o:

a) Stavbu vodovodní přípojky (PE 100 SDR11 d40) pro stávající kašnu, umístěnou na pozemku p. č. 10/3 v k. ú. Karviná-město. Vodovodní přípojka je napojena na vodovodní řad DN 100 na ul. Karola Šliwky na pozemku p. č. 3997/1 v k. ú. Karviná-město – viz příložený situační snímek č. 1. Potrubí vodovodní přípojky je v majetku statutárního města Karviné, ve správě Odboru majetkového Magistrátu města Karviné.

b) Stavbu kanalizačního řadu, uváděnou pod stavebním objektem SO 02.3 Přeložka kanalizace, na pozemcích p. č. 10/1 a 4002/1 v k. ú. Karviná-město. Jedná se o kanalizaci, respektive přeložku odlehčovací stoky OK1B stávající splaškové kanalizace z materiálu DN 300. Vyústění objekt odlehčovací stoky je zaústěn do břehu koryta vodního toku Mlýnka. Potrubí odlehčovací stoky je v majetku společnosti SmVaK Ostrava a.s. - viz příložený situační snímek č. 1.

V blízkosti odlehčovací komory OK1 1B se dále nachází stávající splašková kanalizace, vybudovaná pod názvem stavby „Využití bývalého zahradnictví v Karviné-Fryštátě – zástavba rodinnými domky“. Tato splašková kanalizace odvádí splaškové vody z rodinných domů na ul. U Parku. Splašková kanalizace z potrubí kamenina DN 250 je napojena na kanalizační řad, umístěný na ul. Karola Šliwky na pozemku p. č. 3997/1 v k. ú. Karviná-město – viz příložený situační snímek č. 2. Splašková kanalizace kamenina - DN 250 je v majetku statutárního města Karviné, ve správě Odboru majetkového. Splaškovou kanalizaci provozuje společnost SmVaK Ostrava a.s.

V blízkosti odlehčovací komory OK1 1C se nachází stávající splašková kanalizace, vybudovaná pod názvem stavby „Karviná – rozšíření kanalizace, stavba 10, Karviná – kanalizace Darkov“. Tato kanalizace odvádí výtlačným řadem splaškové vody z rodinných domů na ul. Lázeňské. Výtlačný řad je napojen na kanalizační řad, na ul. Karola Šliwky na pozemku p. č. 1299/6 v k. ú. Karviná-město – viz příložený situační snímek č. 3. Splašková kanalizace na ul. Lázeňské včetně výtlačného potrubí je v majetku statutárního města Karviné, ve správě Odboru majetkového. Splaškovou kanalizaci provozuje společnost SmVaK Ostrava a.s.

Všechny výše uvedené stavby v majetku statutárního města Karviné požadujeme respektovat.

5. Požadujeme dodržovat ČSN 83 9061 - Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích. V případě potřeby kácení či ořezu dřevin na pozemku ve vlastnictví města požadujeme toto konzultovat se správcem zeleně – Odborem komunálních služeb.
6. Výkopy a zařízení staveniště budou řádně ohrazeny, za snížené viditelnosti osvětleny a zabezpečeny tak, aby nedošlo k ohrožení bezpečnosti silničního provozu a chodců. Po celou dobu realizace stavby musí být zajištěn bezpečný přístup k jednotlivým přilehlým nemovitostem, přístup a příjezd pro vozidla integrovaného záchranného systému. Výkopy nesmí být ukládány na těleso přilehlých místních komunikací v majetku statutárního města Karviné.
7. Před zahájením stavebních prací v místních komunikacích je povinen investor, případně pověřená prováděcí firma, požádat Odbor školství a rozvoje Magistrátu města Karviné o vydání povolení k zvláštnímu užívání místních komunikací. Z důvodu omezení provozu na komunikacích je rovněž nutné požádat o povolení uzavírky komunikací a stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích. Pro potřeby správních řízení, vedených Odborem školství a rozvoje Magistrátu města Karviné, tímto souhlasíme s vydáním uvedených povolení, na základě předložených výkresů dopravního řešení a vedení trasy potrubí.
8. Před zahájením stavebních prací a umístěním stavebního zařízení na pozemku v majetku statutárního města Karviné je povinen investor, případně pověřená prováděcí firma, požádat Odbor komunálních služeb Magistrátu města Karviné nejméně 30 dnů předem, o souhlas s užíváním veřejného prostranství, kontaktní osoba: [REDAKCE]
9. Před zahájením stavebních prací bude pořízena fotodokumentace používaných komunikací a prostranství v majetku statutárního města Karviné, na kterých bude stavba prováděna. Fotodokumentace bude předána Odboru komunálních služeb Magistrátu města Karviné před zahájením stavebních prací.
10. Dojde-li vlivem staveništní dopravy, umístěním stavebního materiálu, zařízení a pojezdovým mechanizacím k poškození tělesa použitých komunikací (chodníků) a travnatých ploch v majetku statutárního města Karviné, tyto budou po dokončení stavby opraveny v plném rozsahu a uvedeny do nezávadného stavu. Poškozený živичný povrch komunikace bude odfrézován a bude provedena pokládka nového živичného koberce včetně konstrukčních vrstev a nový obrub, a to v celé délce a šíři poškozené komunikace. Poškozený povrch chodníků z dlažby bude předlážděn včetně opravy konstrukčních vrstev, poškozené kusy dlažby a obruby musí být vyměněny za nové, a to v celé šíři a dotčené délce chodníku. Po dokončení stavebních prací bude těleso komunikace, pomocné pozemky a vodní režim komunikace uvedeny do nezávadného stavu a upraveny tak, aby mohly bez závad sloužit svému účelu. Na všech dotčených travnatých plochách, a to jak stavbou, tak i umístěním stavebního zařízení, zeminy a materiálu, budou důkladně provedeny sadové úpravy.
11. S veškerým odpadem, který vznikne při stavbě, musí být nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcími předpisy. Především je nutné důsledně třídit odpady vzniklé při stavbě.
12. Vzhledem k tomu, že realizací stavby dojde k dotčení pozemků ve vlastnictví statutárního města Karviné p. č. 1294, 3997/1 a 4009/1, k. ú. Karviná-město, obec Karviná, je vlastník stavby, případně pověřený zástupce povinen požádat Odbor majetkový, oddělení majetkoprávní Magistrátu města Karviné o majetkoprávní vypořádání zasaženého pozemku.

Toto vyjádření vlastníka k záměru nenahrazuje povolení nebo rozhodnutí příslušných správních orgánů potřebných k realizaci stavby.

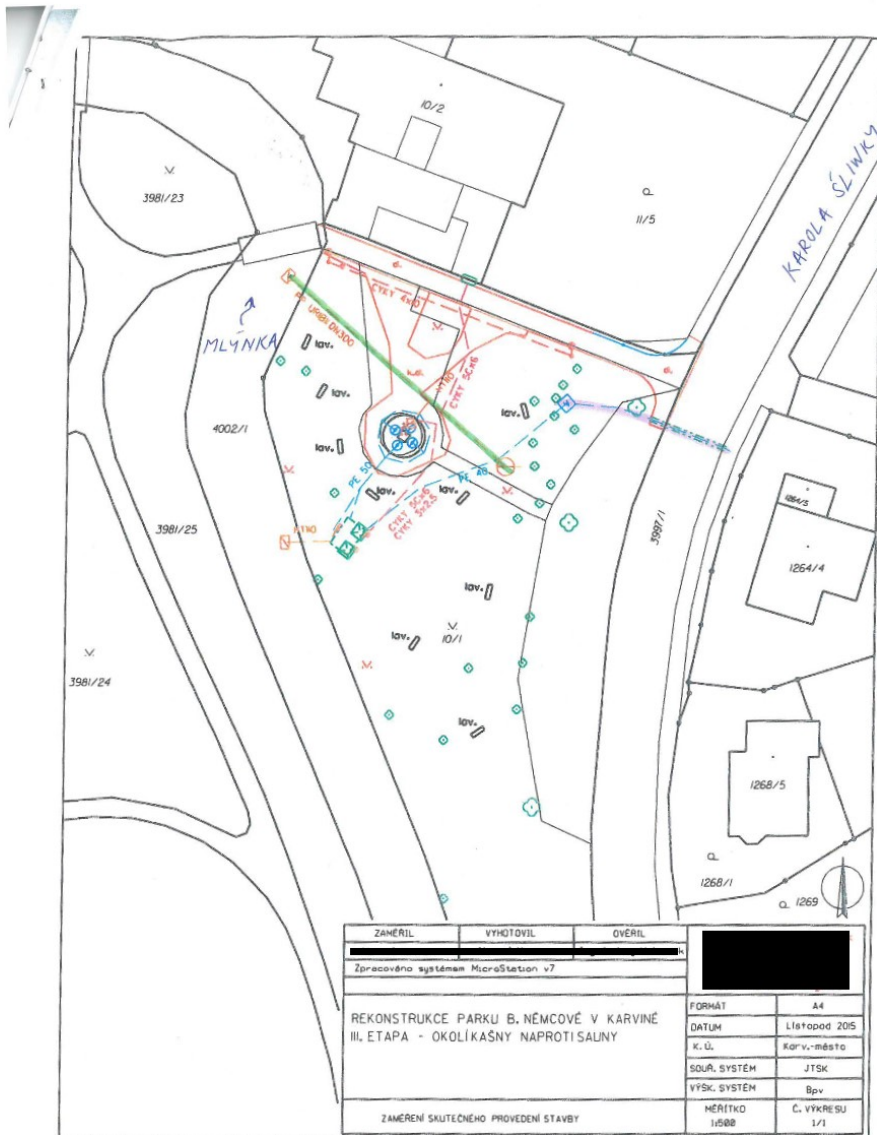
Platnost tohoto vyjádření končí dne 02.03.2021



Ing. Jana Maierová
vedoucí odboru

podepsáno elektronicky

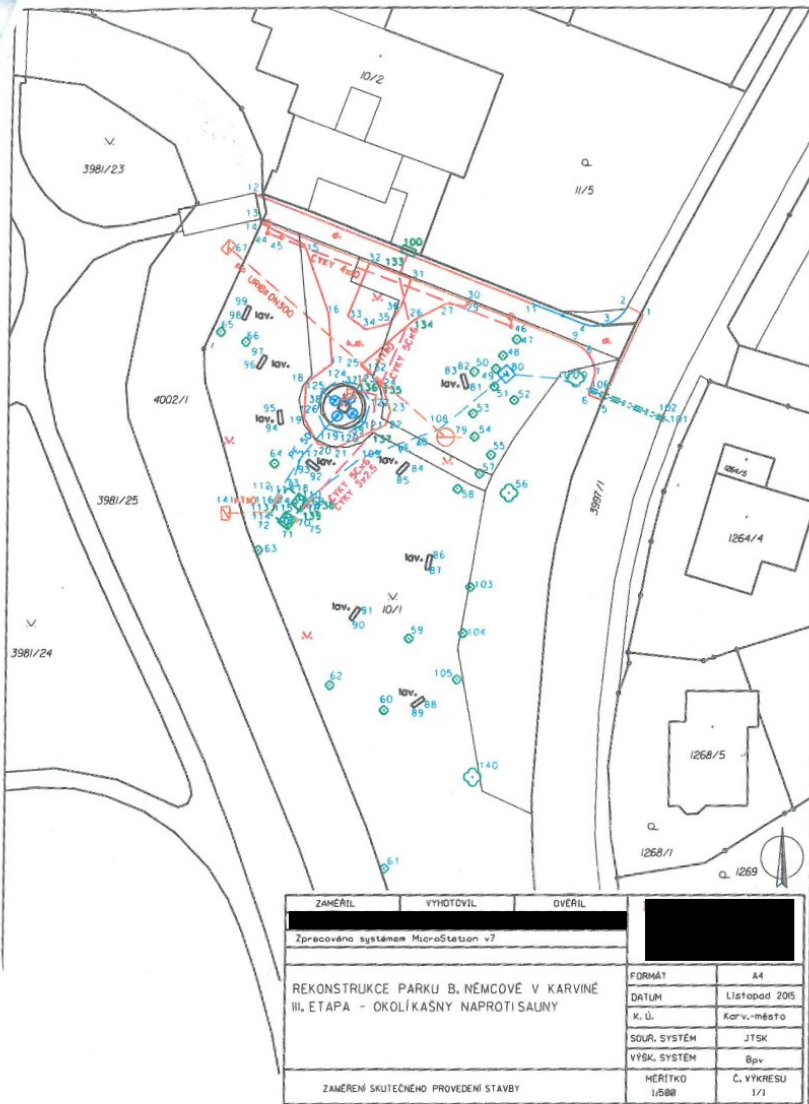
Na vědomí: Odbor majetkový

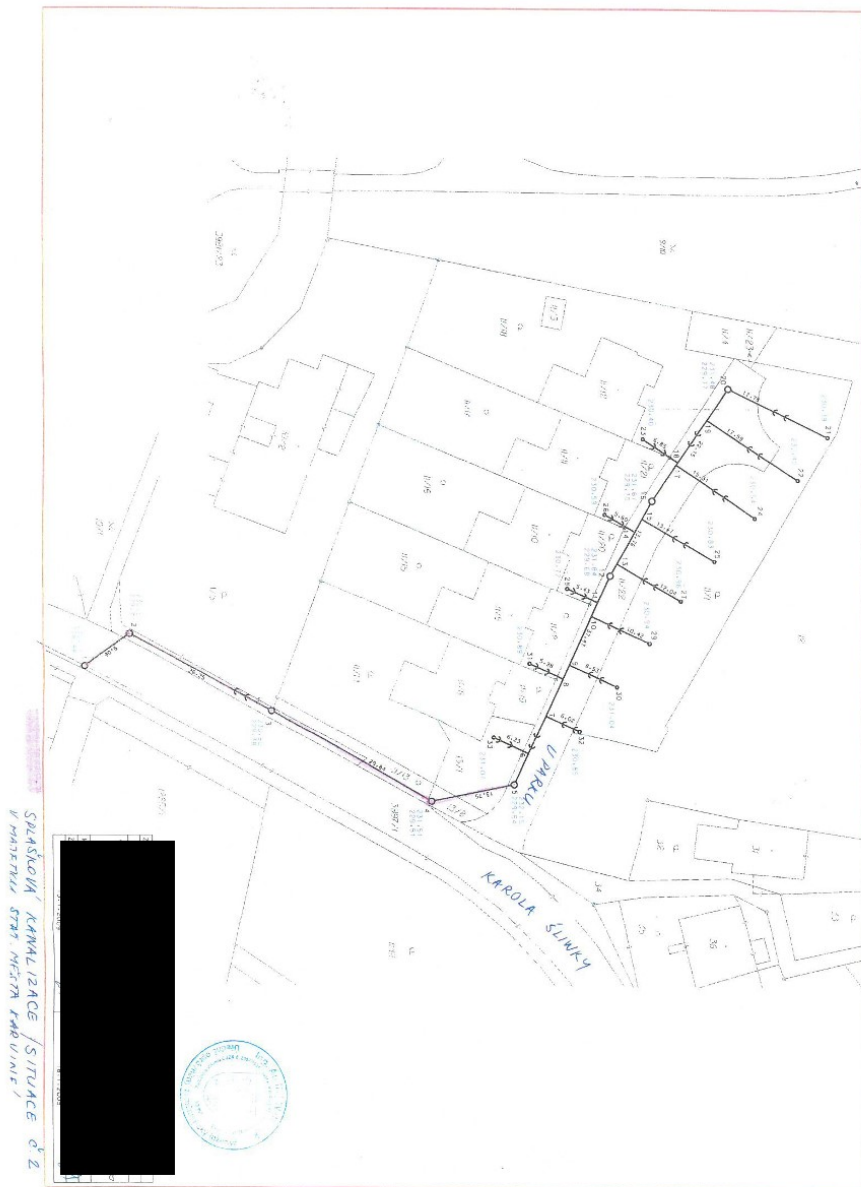


ZAMĚŘIL	VYHOTOVIL	OVĚŘIL
Zpracováno systémem MicroStation v7		
REKONSTRUKCE PARKU B. NĚMCOVÉ V KARVINĚ III. ETAPA - OKOLÍ KAŠNY NÁPROTISALNY		
FORMÁT	A4	
DATUM	Listopad 2015	
K. Ú.	Karv. město	
SOUŘ. SYSTÉM	JTSK	
VÝSK. SYSTÉM	Bpv	
MĚŘÍTKO	C. VÝKRESU 1:1	
ZAMĚŘENÍ SKUTEČNÉHO PŘÍPOJEKOVÉHO STAVBY		

————— VODOVODNÍ PŘÍPOJKA KE KAŠNĚ
 V MAJETKU STAT. MĚSTA KARVINĚ
————— PŘELOŽKA ODLEHČOVACÍ STOKY OK 1 B
 V MAJETKU SpuVAK DOSTAVA, a.s.

SITUACE č. 1





SPLAŠŤOVÁ KANALIZACE / SITUACE č. 2
 V MĚSTĚ STŘ. MĚSTĚ PRAVĚ

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

Smlouva o dílo

uzavřena podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
ve znění pozdějších předpisů

1. Smluvní strany

1.1 statutární město Karviná

se sídlem: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná - Fryštát
zastoupeno: Ing. Janem Wolfem, primátorem města
K podpisu smlouvy oprávněn: Ing. Helena Bogoczová, MPA, vedoucí Odboru majetkového
k podpisu oprávněna na základě pověření ze dne 02.01.2020

Zástupce pověřený jednáním ve věcech:

a) smluvních: XXXXX

b) technických XXXXX

XXXXX

IČ: 00297534

DIČ: CZ00297534

bankovní spojení: XXXXX

číslo účtu: XXXXX

(dále jen objednatel)

a

1.2 PORR a.s.

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1006

zastoupena: Ing. Antonínem Daňou, členem představenstva
Josefem Husarem, členem představenstva
Ing. Dušanem Čížkem, členem představenstva
Peterem Russeggerem, členem představenstva

k podpisu oprávněni na základě plných mocí ze dne 15.01.2020 Stanislav Farana společně
s Ing Václavem Šafářem

jednání ve věcech technických: XXXXX

se sídlem: Dubečská 3238/36, Strašnice, 100 00 Praha 10

IČ: 43005560

DIČ: CZ43005560

telefon: XXXXX

fax: ---

e-mail: XXXXX

bankovní spojení: XXXXX

č. účtu: XXXXX

(dále jen zhotovitel)

2. Předmět smlouvy

- 2.1 Předmětem této smlouvy je provedení díla - stavby „Výstavba parkovacích ploch na ul. Čajkovského v Karviné-Mizerově (ZUŠ)“ (dále též „stavba“ nebo „dílo“) dle projektové dokumentace zpracované společností KANIA a.s., IČ 26817853 a zpracování dokumentace skutečného provedení stavby. Předmětem této smlouvy je dále geodetické zaměření díla včetně geometrického plánu pro vklad do katastru nemovitostí a geometrický plán pro vklad do katastru nemovitostí. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.
- 2.2 Provedením stavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací, konstrukcí, dodávek materiálů, technických a technologických zařízení, včetně všech činností spojených s plněním předmětu smlouvy a nezbytných pro uvedení předmětu díla do užívání. V této souvislosti je zhotovitel zejména povinen:
- a) zajistit nezbytná opatření nutná pro neporušení veškerých inženýrských sítí během výstavby,
 - b) zajistit všechny nezbytné průzkumy nutné pro řádné provádění a ukončení díla v návaznosti na výsledky průzkumů předložených objednatelem,
 - c) zajistit a provést všechna opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
 - d) provést bezpečnostní opatření na ochranu osob a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených stavbou),
 - e) provést opatření k dočasné ochraně vzrostlých stromů, jež mají být zachovány,
 - f) zpracovat dílenskou a výrobní dokumentaci potřebnou pro provedení stavby,
 - g) zajistit ostrahu stavby a staveniště, materiálů a strojů na staveništi,
 - h) zajistit bezpečnost práce a ochrany životního prostředí,
 - i) projednat a zajistit případné zvláštní užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného, zajistit povolení k uzavírkám,
 - j) zajistit dopravní značení k dopravním omezením, jejich údržbu, přemísťování a následné odstranění,
 - k) zajistit a provést všechny předepsané či dohodnuté zkoušky a revize vztahující se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů, zajistit atesty a doklady o požadovaných vlastnostech výrobků (prohlášení o shodě),
 - l) zřídit a odstranit zařízení staveniště včetně zajištění napojení na inženýrské sítě,
 - m) zajistit odvoz, uložení a likvidaci odpadů v souladu s právními předpisy,
 - n) uvést všechny povrchy dotčené stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.),
 - o) oznámit zahájení stavebních prací v souladu s pravomocnými rozhodnutími a vyjádřeními např. správcům sítí apod.,
 - p) dodržet podmínky stanovené (ve smlouvách či v jiných dokumentech) správci inženýrských sítí, dotčenými orgány a vlastníky veřejné dopravní a technické infrastruktury,
 - q) dodržet podmínky uvedené ve smlouvách s jednotlivými vlastníky nemovitostí (zejména ve smlouvách o právu provést stavbu),
 - r) splnit podmínky vyplývající z územního rozhodnutí, stavebního povolení nebo jiných rozhodnutí, dokladů, vyjádření, souhlasů, stanovisek či smluv týkajících se díla,
 - s) zajistit koordinační a kompletační činnost celé stavby,
 - t) provádět denní úklid staveniště, průběžně odstraňovat znečištění komunikací či škod na nich,
 - u) oplotit staveniště nebo jinak jej vhodně zabezpečit,
 - v) označit staveniště v souladu s právními předpisy a dále jej označit tabulí o rozměrech 1,2 m x 0,8 m s logem objednatele, názvem stavby a nápisem „STAVÍME PRO VÁS“,
 - w) zajistit v průběhu realizace díla plnou součinnost všech svých zástupců se zástupci projektanta, objednatele, koordinátora BOZP, budoucího provozovatele, vlastníků a správců

inženýrských sítí, případně s ostatními účastníky územního a stavebního řízení a vlastníky okolních nemovitostí.

- 2.3 Dokumentace skutečného provedení stavby bude provedena podle následujících zásad:
- a) do projektové dokumentace budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu provedení díla,
 - b) ty části projektové dokumentace, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“,
 - c) každý výkres (v tištěné formě) dokumentace skutečného provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením zpracovatele dokumentace skutečného provedení stavby, jeho podpisem, datem a razítkem zhotovitele,
 - d) u výkresů obsahujících změnu proti projektové dokumentaci bude umístěn odkaz na změnový list.
- 2.4 Dokumentace skutečného provedení stavby bude předána objednateli nejpozději v den převzetí díla objednatelům ve třech vyhotoveních v tištěné a 1x v digitální podobě.
- 2.5 Geodetické zaměření skutečného provedení díla bude provedeno a ověřeno oprávněným zeměměřičským inženýrem a bude předáno objednateli 3x v tištěné a 1x v elektronické formě. Geodetické zaměření skutečného provedení díla je zhotovitel povinen provést v souladu s platnou Směrnicí pro tvorbu digitální technické mapy města Karviné. Součástí zaměření budou i další objekty povrchové situace (např. zeleň, dopravní značení, kontejnerová stání, lavičky, koše, herní prvky, umělecká díla, sušáky, klepáče, veřejné osvětlení apod. umístěné na dotčených nemovitostech, současně budou vyznačeny veškeré stavbou odstraněné objekty (objekty povrchové situace, technická infrastruktura apod.).
- 2.6 Zhotovitel je povinen zpracovat geometrický plán v případech, kdy provedená stavba znamená dle právních předpisů nutnost provedení zápisu v katastru nemovitostí.
- 2.7 Smluvní strany se dohodly, že v pochybnostech se má za to, že předmětem díla jsou veškeré práce a dodávky obsažené v projektové dokumentaci.
- 2.8 Práce a dodávky, které v projektové dokumentaci obsaženy nejsou a na jejichž provedení objednatel trvá nebo s jejichž provedením nad sjednaný rámec díla souhlasí, se nazývají vícepráce. V případě výskytu víceprací má zhotovitel právo na jejich realizaci pouze v případě, že realizace víceprací je v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále též „zákon o veřejných zakázkách“).
- 2.9 Objednatel si vyhrazuje právo omezit či zmenšit předmět smlouvy o práce a dodávky, které jsou obsaženy v dokumentaci. Zhotovitel se zavazuje tyto práce a dodávky neprovádět. Práce a dodávky, které v dokumentaci obsaženy jsou a objednatel jejich provedení nepožaduje, se nazývají méněpráce.
- 2.10 Dojde-li při realizaci stavby k jakýmkoliv změnám (v množství nebo kvalitě), doplňkům nebo rozšíření předmětu smlouvy odsouhlasených ve stavebním deníku nebo v zápise z kontrolního dne, je objednatel povinen ihned provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření včetně odůvodnění, zhotovitel je povinen ihned ocenit je podle způsobu sjednaného v této smlouvě a předložit ocenění (změnový list) v listinné i digitální formě objednateli k odsouhlasení. Po odsouhlasení objednatel bude uzavřen mezi smluvními stranami písemný dodatek k této smlouvě, teprve po jeho uzavření má zhotovitel právo na realizaci změn a úhradu.
- 2.11 Objednatel je oprávněn, i v průběhu provádění díla, požadovat záměny materiálů oproti původně navrženým a sjednaným materiálům, a to při zachování stejné kvality. Zhotovitel je povinen na tyto požadavky objednatele přistoupit.
- 2.12 Zhotovitel potvrzuje, že se k datu podpisu této smlouvy seznámil s rozsahem, obsahem a povahou díla, řádně překontroloval projektovou dokumentaci, kterou převzal, tj. tzn. textovou část, popis prací, výkresovou část, vyjádření a stanoviska orgánů, organizací, vlastníků a správců inženýrských sítí, výkaz výměr, a všechny nejasné podmínky pro realizaci si vyjasnil se zhotovitelem projektové dokumentace, objednatel a prohlídkou místa stavby. Dále potvrzuje, že jsou mu známy veškeré podmínky technické, kvalitativní, místní podmínky na staveništi a jiné podmínky nezbytné k řádné realizaci díla.
- 2.13 Objednatel se uzavřenou smlouvou zavazuje předmět díla bez vad a nedodělků převzít

ve smluvně sjednané době předání a zaplatit za provedení díla zhotoviteli cenu sjednanou touto smlouvou za podmínek dále stanovených. Smluvní strany se dohodly, že objednatel má právo odmítnout převzetí stavby pro vady, a to i pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují.

- 2.14 Zhotovitel je povinen provést dílo vlastním jménem, na vlastní odpovědnost a na své nebezpečí.
- 2.15 Zhotovitel je povinen dodržet poddodavatelské schéma předložené v nabídce v rámci zadávacího řízení. V případě, že v průběhu provádění díla dojde ke změně či doplnění poddodavatele, musí zhotovitel o této skutečnosti objednatele (v případě, že na stavbě bude koordinátor BOZP také koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) neprodleně informovat e-mailem a dále zápisem do stavebního deníku. V případě, že se bude jednat o poddodavatele ve smyslu § 83 nebo § 85 zákona o veřejných zakázkách, je zhotovitel povinen jej nahradit poddodavatelem se shodnou kvalifikací. V opačném případě, není zhotovitel oprávněn poddodavateli umožnit práci na stavbě. Porušení této povinnosti je považováno za podstatné porušení této smlouvy a objednatel může od této smlouvy odstoupit.

3. Vlastnictví díla a nebezpečí škody

- 3.1 Smluvní strany se dohodly, že vlastníkem zhotovovaného předmětu díla je objednatel.
- 3.2 Vlastníkem zařízení staveniště, včetně používaných strojů a dalších věcí potřebných pro provedení díla, je zhotovitel, který nese nebezpečí škody na těchto věcech.
- 3.3 Veškeré náklady vzniklé v souvislosti s odstraňováním škod nese zhotovitel a tyto náklady nemají vliv na sjednanou cenu díla. Škodou na díle je ztráta, zničení, poškození nebo znehodnocení věci bez ohledu na to, z jakých příčin k nim došlo.
- 3.4 Nebezpečí škody nebo zničení stavby nese od počátku zhotovitel až do jejího převzetí objednatelem, a to i v případě že by ke škodě došlo i jinak.
- 3.5 Zhotovitel odpovídá i za škodu na díle způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí. Zhotovitel odpovídá též za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.

4. Doba a místo plnění

- 4.1 Zhotovitel je povinen převzít staveniště do 5 dnů ode dne doručení písemné výzvy k převzetí staveniště, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. O předání staveniště bude zhotovitelem vyhotoven zápis. V den předání staveniště je zhotovitel povinen předložit objednateli časový harmonogram prací obsahující termíny prováděných prací. V případě změny časového harmonogramu je zhotovitel povinen jej aktualizovat a předat objednateli.
- 4.2 Zhotovitel je povinen zahájit práce na díle nejpozději do sedmi kalendářních dnů ode dne předání staveniště. Pokud zhotovitel nepřevezme ve stanovené lhůtě staveniště nebo práce na díle nezahájí ani ve lhůtě čtrnácti kalendářních dnů ode dne, kdy měl práce na díle zahájit, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
- 4.3 Zhotovitel je povinen provést dílo **v termínu do sedmdesáti kalendářních dnů** od protokolárního předání staveniště.
- 4.4 V případě, že o to objednatel požádá, přeruší zhotovitel práce na díle. O tuto dobu se posunou termíny sjednané ve smlouvě týkající se provedení prací na díle.
- 4.5 K posunutí termínu provedení prací na díle může dojít v případě, že nastanou takové klimatické podmínky, které vzhledem ke své povaze brání provádění prací na díle a brání dodržení technologických postupů. O existenci nepříznivých klimatických podmínek musí zhotovitel učinit zápis ve stavebním deníku, objednatel zápisem ve stavebním deníku uvede, zda s neprováděním díla z tohoto důvodu souhlasí. V případě souhlasu objednatele s neprováděním díla, se termín provedení prací na díle dle odst. 4.3 této smlouvy posouvá o dobu, po kterou zhotovitel nemohl práce na díle z důvodu klimatických podmínek provádět.
- 4.6 V případě, že se na díle vyskytnou vícepráce, které nebyly obsaženy v projektové dokumentaci, tyto vícepráce nebylo možné při náležité péči předvídat a jsou nezbytné pro provedení díla, může se, po vzájemné dohodě objednatele se zhotovitelem, termín provedení prací na díle stanovený v odst. 4.3 této smlouvy posunout o dobu nezbytně nutnou k provedení těchto víceprací.

- 4.7 Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním objednateli bez vad a nedodělků. O předání a převzetí díla jsou objednatel a zhotovitel povinni sepsat protokol, v jehož závěru objednatel prohlásí, zda dílo přejímá nebo nepřejímá, a pokud ne, z jakých důvodů.
- 4.8 Místem plnění je stávající areál ZUŠ a přilehlé okolí na ulici Čajkovského v Karviné-Mizerově.

5. Cena díla

- 5.1 Smluvní strany se dohodly, že cena za dílo provedené v rozsahu uvedeném v čl. 2 této smlouvy je stanovena v souladu se zákonem o cenách a činí:

	Cena bez DPH
Kácení + SO 001 + SO 101 + SO 301 + SO 701	7.198.763,66 Kč
Stavební objekt č. 401 (veřejné osvětlení)	462.995,09 Kč
Celkem	7.661.758,75 Kč

Stavební objekt č. 401 objednatel pořizuje pro svou ekonomickou činnost. Pokud jsou realizované stavební a montážní práce zařazené pod číselnými kódy 41- 43 klasifikace produkce CZ-CPA, dochází ve smyslu § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, k přenesení daňové povinnosti na objednatele. Zhotovitel, za provedené práce, bude vystavovat objednateli daňové doklady bez DPH. Pokud nejsou u stavebního objektu č. 401 realizované stavební a montážní práce zařazené pod číselnými kódy 41 - 43 klasifikace produkce CZ-CPA, bude k ceně bez DPH připočteno DPH ve výši dle obecně závazných právních předpisů.

Kácení + SO 001 + SO 101 + SO 301 + SO 701 nebude využíván ani částečně pro ekonomickou činnost, objednatel jej pořizuje výlučně pro výkon veřejné správy. Pokud jsou poskytnuté stavební a montážní práce zařazené pod číselnými kódy 41- 43 klasifikace produkce CZ-CPA, režim přenesení daňové povinnosti dle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, nebude použit. U stavebního objektu č. kácení, 001 a 101 k ceně bez DPH bude připočteno DPH ve výši dle obecně závazných právních předpisů.

Poskytnuté stavební a montážní práce v režimu a mimo režim přenesené daňové povinnosti budou fakturovány samostatně.

- 5.2 Smluvní strany prohlašují, že dílo je zadáno dle rozpočtu. Položkový rozpočet je přílohou a nedílnou součástí této smlouvy. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou ceny pevné a neměnné po celou dobu realizace stavby.
- 5.3 Smluvní strany se dohodly, že bude-li zhotovitel ke dni uskutečnění zdanitelného plnění veden jako nespolehlivý plátec ve smyslu § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty (dále zákon o DPH), je objednatel oprávněn část odměny odpovídající dani z přidané hodnoty uhradit přímo na účet správce daně v souladu s ust. § 109a zákona o DPH. Smluvní strany se dohodly, že o tuto část bude snížena odměna za práce provedené dle této smlouvy a zhotovitel obdrží pouze odměnu bez DPH.
- 5.4 Cena je stanovena jako cena nejvýše přípustná a platná až do termínu kompletního ukončení a převzetí díla objednatel. Případné změny cen v souvislosti s vývojem cen nemají vliv na celkovou sjednanou cenu díla.
- 5.5 Zhotovitel je odpovědný za to, že sazba DPH je stanovena v souladu s platnými právními předpisy.
- 5.6 V ceně jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele nezbytné k provedení díla, zejména náklady na provedení prací a dodávek, náklady na vybudování, udržování a odstranění zařízení staveniště, náklady na oplocení a označení staveniště, mimostaveništní dopravu, přesun hmot, provedení veškerých zkoušek a revizí nutných k ukončení díla, náklady na energii, vodu, topení spotřebované v době realizace díla, případně další služby nutné k provádění díla, náklady na třídění druhotných surovin, rozebrání a roztřídění demontovaných výrobků a to tak, aby bylo možné odprodat druhotné suroviny samostatně dle jednotlivých druhů, náklady na zabezpečení

bezpečnosti a hygieny práce, opatření k ochraně životního prostředí, pojištění stavby a osob, organizační a koordinační činnost, poplatky spojené se zábořem veřejného prostranství a zajištění nezbytných dopravních opatření. Sjednaná cena obsahuje předpokládaný vývoj cen vstupních nákladů a předpokládané zvýšení ceny v závislosti na čase plnění.

- 5.7 Položkový rozpočet slouží k vykazování finančních objemů provedených prací a k ocenění víceprací a méněprací.
- 5.8 Změna ceny:
- zhotovitel provede ocenění soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, jež mají být provedeny navíc nebo jež nebudou provedeny, jednotkovými cenami položkového rozpočtu,
 - v ceně méněprací je nutno zohlednit také odpovídající podíl nákladů u položek týkajících se celé stavby,
 - pokud práce a dodávky tvořící vícepráce nebudou v položkovém rozpočtu obsaženy, pak zhotovitel použije jednotkové ceny ve výši odpovídající cenám v ceníku RTS nebo ÚRS,
 - v případech, kdy se dané položky v ceníku RTS nebo ÚRS nenacházejí, mohou být ceny stanoveny individuální kalkulací zhotovitele, která bude součástí změnového listu,
 - u víceprací a méněprací bude k ceně vyčíslena DPH ve výši dle právních předpisů.
- 5.9 Smluvní strany se dohodly, že v případě méněprací nemá zhotovitel právo na náhradu škody, nákladů či ušlého zisku, které mu v důsledku méněprací vznikly.
- 5.10 V případě změny ceny díla z důvodu méněprací či víceprací jsou smluvní strany povinny uzavřít dodatek k této smlouvě. Teprve po oboustranném podpisu tohoto dodatku má zhotovitel v případě víceprací právo na jejich úhradu; v případě méněprací se sníží cena díla.
- 5.11 V případě vzniklé vícepráce – méněpráce během realizace stavby je nutné tuto ihned zpracovat do změnového listu při jejím vzniku.

6. Platební podmínky

- 6.1 Smluvní strany se dohodly, že zálohy nejsou sjednány.
- 6.2 Práce budou hrazeny na základě dílčích daňových) dokladů vystavovaných zhotovitelem jednou za kalendářní měsíc (dále jen „faktury“).
- 6.3 Zhotovitel předloží objednateli vždy nejpozději do pátého pracovního dne následujícího kalendářního měsíce oceněný soupis provedených prací. Objednatel je povinen se k tomuto soupisu vyjádřit nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne jeho obdržení. Po odsouhlasení soupisu provedených prací objednatelem je zhotovitel povinen vystavit fakturu na dílčí plnění, vždy nejpozději do desátého pracovního dne příslušného kalendářního měsíce, v němž objednatel odsouhlasil soupis provedených prací. Není-li soupis provedených prací odsouhlasen objednatelem, není zhotovitel oprávněn vystavit fakturu. Fakturu je povinen zhotovitel doručit objednateli v den jejího vystavení, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Za den dílčího zdanitelného plnění se považuje poslední den v kalendářním měsíci, v němž bylo uskutečněno dílčí zdanitelné plnění na díle. Součástí faktury bude soupis provedených prací a dodávek s uvedením data a podpisů oprávněných zástupců objednatele a zhotovitele vzájemně potvrzující uskutečnění dílčí zdanitelná plnění na díle, a to ve dvou vyhotoveních.
- 6.4 Smluvní strany se dohodly, že měsíční fakturací bude uhrazena cena díla až do výše 90% z celkové ceny díla včetně DPH uvedené v této smlouvě, přičemž se nezohledňuje změna ceny díla sjednaná v dodatcích uzavřených k této smlouvě (dále jen „Celková cena díla ve smlouvě“). Zbývající část, tj. 10% z celkové ceny díla ve smlouvě, představuje tzv. „zádržné“ (dále též „zádržné“), které bude zajišťovat řádné plnění závazků zhotovitele z této smlouvy. Převezme-li objednatel dílo s vadami či nedodělků a bude-li ke dni odstranění vad či nedodělků doručena objednateli poslední faktura za dílo, uhradí objednatel zhotoviteli zádržné do 30 dnů po odstranění vad či nedodělků reklamovaných při převzetí díla objednatelem. Převezme-li objednatel dílo s vadami či nedodělků a nebude-li ke dni odstranění vad či nedodělků doručena objednateli poslední faktura za dílo, uhradí objednatel zhotoviteli zádržné do 30 dnů po odstranění vad či nedodělků a doručení poslední faktury za dílo objednateli. Nebude-li mít dílo v době převzetí objednatelem vady, uhradí objednatel zhotoviteli zádržné do 30 dnů od doručení poslední faktury za dílo objednateli.

- 6.5 Lhůta splatnosti jednotlivé faktury za dílo činí 30 kalendářních dnů od jejího doručení objednateli.
- 6.6 Objednatel je oprávněn provádět kontrolu vyúčtovaných prací dle stavebního deníku, soupisu provedených prací přímo na staveništi.
- 6.7 Faktury zhotovitele budou mít náležitosti daňového dokladu dle příslušných právních předpisů. Dále musí faktura obsahovat číslo smlouvy objednatele. Součástí faktury bude příloha – soupis provedených prací oceněný podle položkového rozpočtu odsouhlasený objednatelem ve dvou vyhotoveních.
- 6.8 Smluvní strany se dohodly, že v případě vyúčtuje-li zhotovitel práce nebo dodávky, které neprovedl, vyúčtuje chybně cenu, faktura nebude obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude obsahovat nesprávné údaje, je objednatel oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli s vyznačením důvodu vrácení. Zhotovitel provede opravu dle pokynů objednatele, a to vystavením nové faktury. Vrácením faktury zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží znovu ode dne doručení nově vystavené faktury objednateli.
- 6.9 Smluvní strany se dohodly, že povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
- 6.10 Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel bude ve smlouvě a v dokladech při platebním styku s objednatelem užívat číslo účtu uveřejněné dle § 98 zák. č. 235/2004 Sb. v registru plátců a identifikovaných osob.

7. Jakost díla

- 7.1 Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, bezporuchovost, hospodárnost. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel je povinen dílo provést v souladu s touto smlouvou, právními předpisy, příkazy objednatele, projektovou dokumentací, zadávací dokumentací stavby, v souladu se schválenými technologickými postupy, technickými normami, v souladu se současným standardem u používaných technologií a postupů pro tento typ stavby tak, aby dodržel kvalitu díla.
- 7.2 Dílo se nesmí odchýlit od technických norem a technických požadavků na výstavbu, dle kterých je projektová dokumentace stavby zpracovaná. Jakékoliv změny oproti projektové dokumentaci stavby musí být předem odsouhlaseny objednatelem, technickým dozorem, autorským dozorem.
- 7.3 Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.

8. Provádění díla

- 8.1 Zástupci objednatele a zhotovitele zastupují zejména při technickém řešení činnosti, při potvrzování soupisu provedených prací a odsouhlasení faktury, při potvrzování protokolu o předání a převzetí díla, při kontrole zakrývaných částí a provádění předepsaných zkoušek.
- 8.2 Zhotovitel se zavazuje zabezpečit přístup a příjezd k jednotlivým nemovitostem, pokud to charakter stavby vyžaduje.
- 8.3 Zhotovitel je povinen po provedení prací upravit pozemky dotčené stavbou do původního stavu a zápisem o předání a převzetí je předat jejich vlastníkům.
- 8.4 Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost a ochranu všech osob v prostoru staveniště a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- 8.5 Zhotovitel je povinen provádět dílo tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel odpovídá za škodu, kterou způsobí objednateli či třetím osobám během provádění díla.
- 8.6 Za účelem kontroly provádění díla sjednají smluvní strany při předání staveniště pravidelné kontrolní dny. Vyvstane-li potřeba svolat mimořádný kontrolní den, svolá jej objednatel, zhotovitel je povinen zúčastnit se mimořádného kontrolního dne. O průběhu a závěrech kontrolního dne se pořídí zápis.
- 8.7 Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nebo jeho zástupce (technický dozor) nejméně 5 dnů

předem ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Pokud tak zhotovitel neučiní, je povinen umožnit objednateli provedení dodatečné kontroly a nést náklady s tím spojené.

- 8.8 O kontrole zakrývaných částí díla se učiní záznam ve stavebním deníku, který musí obsahovat souhlas objednatele nebo jeho zástupce (technického dozoru) se zakrytím předmětných částí díla. Nedostaví-li se objednatel ke kontrole, uvede se tato skutečnost do záznamu ve stavebním deníku místo souhlasu objednatele.
- 8.9 Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit objednatele na případnou nevhodnost jeho příkazů.
- 8.10 Věci, které jsou potřebné k provedení díla, je povinen opatřit zhotovitel.
- 8.11 Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré poddodavatelské práce a nese za ně odpovědnost jako by je prováděl sám.
- 8.12 Zhotovitel je povinen nejpozději při podpisu této smlouvy předložit objednateli originál nebo úředně ověřenou kopii smlouvy o pojištění odpovědnosti zhotovitele za škodu, kterou může svou činností či nečinností způsobit v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy objednateli či jakékoliv třetí osobě a odpovědnosti za škodu z podnikatelské činnosti (dále jen „pojistná smlouva“). Zhotovitel je povinen pojistnou smlouvu, příp. pojištění udržovat v platnosti a účinnosti po celou dobu trvání této smlouvy. Trvání pojistné smlouvy je zhotovitel povinen na požádání objednateli prokázat. Objednatel má právo odstoupit od této smlouvy, jestliže zhotovitel nesplní jakoukoliv povinnost uvedenou v tomto odstavci.

9. Stavební deník

- 9.1 Zhotovitel je povinen vést v souladu s právními předpisy stavební deník, a to formou denních záznamů ode dne převzetí staveniště do převzetí celé stavby objednatel.
- 9.2 Zápisy v deníku nesmí být přepisovány, škrtnuty, z deníku nesmí být vytrhovány první stránky s originálním textem. Každý zápis musí být podepsán stavbyvedoucím zhotovitele nebo jeho oprávněným zástupcem.
- 9.3 Zhotovitel bude odevzdávat objednateli nebo jeho oprávněnému zástupci první průpis denních záznamů ze stavebního deníku při prováděné kontrolní činnosti nebo jej odevzdá při převzetí celého díla objednatel.

10. Předání a převzetí díla

- 10.1 Smluvní strany se dohodly, že dílo nebude předáváno a přejímáno po částech.
- 10.2 Dílo bude předáno zápisem o předání a převzetí díla, který sepiše zhotovitel a bude obsahovat zejména: označení díla, označení objednatele a zhotovitele, číslo a datum uzavření této smlouvy, datum vydání a čísla stavebních povolení, zahájení a ukončení prací na díle, prohlášení objednatele, že dílo přejímá / nepřejímá, datum a místo sepsání zápisu, jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele, seznam převzaté dokumentace, soupis nákladů od zahájení po ukončení díla, termín vyklizení staveniště, datum ukončení záruky na dílo.
- 10.3 Při předání díla je zhotovitel povinen předat objednateli doklady o řádném provedení díla dle technických norem a právních předpisů, provedených zkouškách, atestech a dokumentaci podle této smlouvy, včetně prohlášení o shodě.
- 10.4 Zhotovitel je povinen do 5 dnů po převzetí díla objednatel odstranit zařízení staveniště a staveniště vyklidit.

11. Záruční podmínky a vady díla

- 11.1 Smluvní strany se dohodly, že dílo má vady, zejména jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným v této smlouvě, příslušným právním předpisům, projektové dokumentaci, technickým normám, jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla, příkazům objednatele, nebo pokud neumožňuje užívání, k němuž bylo určeno a provedeno.
- 11.2 Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v průběhu výstavby, dále za vady, jež má dílo v době jeho předání a převzetí a vady, které se projeví v záruční době. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá zhotovitel, jestliže byly způsobeny porušením jeho povinností.

- 11.3 Záruční doba na stavbu se sjednává v délce 60 měsíců. Veškeré dodávky strojů, zařízení, technologie, předměty postupné spotřeby mají záruku shodnou se zárukou poskytovanou výrobcem, zhotovitel však garantuje záruku nejméně 24 měsíců. Výše uvedené záruky platí za předpokladu dodržení všech pravidel provozu a údržby.
- 11.4 Smluvní strany se dohodly, že záruční doba začíná běžet dnem převzetí díla objednatelem.
- 11.5 Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla užívat. Pro ty části díla, které byly v důsledku reklamace objednatele zhotovitelem opraveny, běží záruční doba opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy.
- 11.6 Objednatel písemně oznámí zhotoviteli výskyt vady a vadu popíše. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady, nestanoví-li objednatel jinak.
- 11.7 Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění reklamované vady nejpozději do čtrnácti kalendářních dnů od obdržení oznámení o reklamaci, a to i v případě, že reklamaci neuznává, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. V případě havárie je povinen zhotovitel nastoupit k odstranění vady, a to i v případě, že reklamaci neuznává, do 48 hodin od oznámení objednatelem, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 11.8 Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.
- 11.9 Vadu je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do pěti pracovních dnů od započetí prací, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 11.10 Neodstraní-li zhotovitel v objednatel stanoveném termínu vadu, na niž se vztahuje záruka, nebo vadu, kterou mělo dílo v době převzetí objednatelem, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady je zhotovitel povinen uhradit objednateli.
- 11.11 Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá písemně.
- 11.12 Zhotovitel zabezpečí na své náklady dopravní značení, včetně organizace dopravy po dobu odstraňování vady.

12. Smluvní pokuty a úroky z prodlení

- 12.1 Pokud bude zhotovitel v prodlení s provedením díla v termínu sjednaném dle čl. 4 odst. 4.3 této smlouvy, je objednatel oprávněn po zhotoviteli požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 1.000,00 Kč za každý den prodlení. Převezme-li objednatel dílo s vadami, dohodly se smluvní strany, že objednatel nebude uplatňovat po zhotoviteli smluvní pokutu za prodlení s provedením díla za období od převzetí díla objednatelem.
- 12.2 V případě, že zhotovitel nepředloží objednateli při předání staveniště časový harmonogram prací nebo jeho změnu dle čl. 4 odst. 4.1 této smlouvy, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,00 Kč každý den prodlení s předložením časového harmonogramu nebo jeho změny.
- 12.3 V případě nedodržení termínu splatnosti jednotlivých faktur objednatelem, je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,01% z dlužné částky za každý den prodlení.
- 12.4 V případě nedodržení termínu vystavení jednotlivých faktur zhotovitelem nebo nedodržení termínu doručení jednotlivých faktur objednateli, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši stanovené dle § 252 odst. 2 zákona č. 280/2009 Sb., daňový řád z částky přenesené DPH dle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o DPH.
- 12.5 Objednatel je oprávněn po zhotoviteli požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 1.000,00 Kč za každý prokazatelně zjištěný případ nedodržení pořádku na pracovišti nebo nedodržení BOZP. Pokuta bude vyúčtována až poté, kdy zhotovitel zjištěné nedostatky ve stanovené lhůtě neodstraní.
- 12.6 V případě nedodržení termínu k odstranění vady, která se projevila v záruční době, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,00 Kč za každý den prodlení s odstraněním a každou jednotlivou vadu.
- 12.7 V případě nedodržení stanoveného termínu nástupu k odstranění vady v záruční době je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,00 Kč za každou vadu a

- každý den prodlení s nástupem k jejímu odstranění.
- 12.8 V případě nedodržení termínu odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště po předání a převzetí díla, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,00Kč z Celkové ceny díla ve smlouvě za každý den prodlení s odstraněním zařízení staveniště a vyklizením staveniště.
- 12.9 V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinností. Zánik závazku pozdním plněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
- 12.10 Smluvní strany se dohodly, že smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně v plném rozsahu. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody.

13. Závěrečná ujednání

- 13.1 Smluvní strany se dohodly, že technický dozor u stavby nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená. Porušení této povinnosti je považováno za podstatné porušení této smlouvy a objednatel může od této smlouvy odstoupit.
- 13.2 Smluvní strany se dohodly na tom, že tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.
- 13.3 Statutární město Karviná je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním této smlouvy zajistí statutární město Karviná.
- 13.4 Smluvní strany souhlasí s uveřejněním této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.
- 13.5 Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah této smlouvy, a to na dobu neurčitou.
- 13.6 Tato smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
- 13.7 Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany, jen v případě, že tím nebude porušen zákon o veřejných zakázkách, a to formou písemných dodatků, není-li touto smlouvou stanoveno jinak.
- 13.8 Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od této smlouvy v případech stanovených v občanském zákoníku a v případech uvedených v této smlouvě.
- 13.9 Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, což stvrzují svými podpisy. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, přičemž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel dvě vyhotovení.
- 13.10 Přílohu smlouvy a její nedílnou součást tvoří:
1. Položkový rozpočet

V Karvině dne
za objednatele

V _____ dne:
za zhotovitele

.....
Ing. Helena Bogoczová, MPA
vedoucí odboru

.....
Stanislav Farana, Ing. Václav Šafář
na základě plných mocí

Příloha č. 1. k usnesení RM Karviné č.1281



Dodatek k Závěrkovému listu č. EL-20190606-1557-1 (dále jen „Dodatek“)

Číslo Smlouvy Dodavatele: EL-20190606-1557-1 Produktová řada: **INDIVIDUÁL** Varianta:
Číslo Dodatku: 01

Dodavatel

EP ENERGY TRADING, a.s. se sídlem Praha 1, Klimentská 46, PSČ 110 02, zapsaná v obch. rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 10233, IČ: 27386643, DIČ: CZ27386643, www.epet.cz, info@epet.cz, zákaznická linka 255 707 099

Odběratel

Obchodní jméno: Statutární město Karviná, IČ: 00297534, DIČ: CZ00297534

Sídlo společnosti: Ulice: Fryštátská, Č. p.: 72/1, Obec: Karviná, PSČ: 733 24

Zastoupená/jednající: Ing. Jan Wolf, primátor; k podpisu dodatku oprávněna Ing. Helena Bogoczová, MPA na základě pověření ze dne 2.1.2020

Zmocněnec pro komunikaci: Jméno a příjmení: Iloa Gromadová, Funkce: zaměstnankyně, Telefon:596 387 365, E-mail: iloa.gromadova@karvina.cz

I.

Dodavatel a Odběratel mezi sebou uzavřeli dne 6.6.2019 burzovní obchod, jehož předmětem je závazek Dodavatele poskytnout Odběrateli sdružené služby dodávky elektřiny dle podmínek Závěrkového listu č. EL-20190606-1557-1 (dále jen „Závěrkový list“) a zákona 458/2000 Sb., energetický zákon, ve znění pozdějších předpisů a závazek Odběratele za tyto služby uhradit Dodavateli řádně a včas dohodnutou platbu.

Smluvní strany se dohodly, že pro období dodávek 01.01.2020 až 31.12.2022 se uplatní podmínky Závěrkového listu i pro nově vzniklá odběrná místa Odběratele, jejichž seznam tvoří Přílohu č. 1 tohoto Dodatku.

II.

Odběratel podpisem tohoto Dodatku stvrzuje, že mu Dodavatel s dostatečným předstihem před uzavřením Dodatku sdělil veškeré potřebné informace týkající se změny smluvního vztahu, tak aby jeho podpis vyjadřoval informovaný projev jeho vůle. Odběratel prohlašuje, že je oprávněn závazek pro uvedená odběrná místa uzavřít, veškeré jím uvedené údaje jsou pravdivé a úplné a je si vědom případných následků uvedení nepravdivých údajů.

Ostatní ustanovení Závěrkového listu zůstávají v platnosti.

Za Dodavatele

Datum a místo: , Praha

Jméno a příjmení, funkce:

Ing. Žaneta Müllerová,

vedoucí oddělení Prodej maloodběr

Podpis a razítko:

Za Odběratele

Datum a místo:

Jméno a příjmení, funkce:

Ing. Helena Bogoczová, MPA

vedoucí Odboru majetkového

Podpis a razítko:

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

**DOHODA
O NAPLNĚNÍ PODMÍNEK ŽÁDOSTI O ÚHRADU NÁKLADŮ
SPOJENÝCH S REALIZACÍ ZÁMĚRU EKOLOGICKÉ
REVITALIZACE
č. žadatele MMK/SML/.../2020**

uzavřená podle ustanovení § 1746 odst. 2 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Strany dohody

ČESKÁ REPUBLIKA – MINISTERSTVO FINANCÍ

se sídlem: Letenská 525/15, 118 10 Praha 1
IČO: 00006947
DIČ: CZ 00006974
číslo účtu: 2629881/0710
jednající: Mgr. Monika Zbořilová, ředitelka odboru 45
datová schránka: xzeaaav

(dále jen „vyhlašovatel“)

a

statutární město Karviná

se sídlem: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát
IČ: 00297534
DIČ: CZ00297534
bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s.
číslo účtu: 27-1721542349/0800
zastoupeno: Ing. Janem Wolfem, primátorem
k podpisu smlouvy oprávněna Ing. Helena Bogoczová, MPA, vedoucí Odboru majetkového na
základě pověření ze dne 26. 3. 2019
datová schránka: es5bv8q

(dále jen „žadatel“)

(dále souhrnně „smluvní strany“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku

tuto

Dohodu o naplnění podmínek žádosti o úhradu nákladů spojených s realizací záměru ekologické revitalizace (dále jen „Dohoda“).

Preambule

Tato Dohoda se uzavírá s ohledem na usnesení vlády č. 295 ze dne 25. března 2002, č. 592 ze dne 12. června 2002, č. 756 ze dne 5. srpna 2002, č. 18 ze dne 7. ledna 2004, č. 726 ze dne 14. června 2006, č. 931 ze dne 22. srpna 2007 a č. 119 ze dne 26. ledna 2009 a dále v souladu s Pravidly meziresortní komise pro řešení revitalizace Moravskoslezského kraje (dále jen „Pravidla“).

I. PŘEDMĚT DOHODY

- 1.1 Předmětem této Dohody jsou vzájemné vztahy a závazky smluvních stran při provádění veřejné zakázky s názvem **„Revitalizace vodní plochy na území historického parku Boženy Němcové postiženého důlní činností na lokalitu pro volnočasové aktivity obyvatel města Karviné“** (dále jen „dílo“) dle projektové dokumentace zpracované společností G-Consult, spol. s r.o. z října 2019. Meziresortní komise na základě žádosti žadatele o úhradu nákladů předmětný záměr (dílo) doporučila k realizaci a příslušné podklady byly postoupeny vyhlášovatelovi k zadání veřejné zakázky.

II. ZÁVAZKY ŽADATELE

- 2.1 V souladu s Pravidly se žadatel zavazuje k:
- a) nezbytné součinnosti s vyhlášovatelem díla;
 - b) dofinancování díla v případě, že jeho část přesahuje rozsah uznatelných nákladů financovatelný v rámci Programu řešení revitalizace Moravskoslezského kraje (dále jen „Program“);
 - c) zajištění realizace a dokončení části díla, které přesahuje rozsah uznatelných nákladů financovatelný v rámci Programu;
 - d) vrácení poskytnuté náhrady nákladů na realizaci díla v případě, že projektované dílo nebude z důvodu na straně žadatele dokončeno či realizováno v celém rozsahu a z tohoto důvodu nebude dosaženo cíle projektu;
 - e) převzetí díla po jeho dokončení do svého vlastnictví v režimu uvedeném níže; dokončením díla se pro účely této Dohody rozumí stav, kdy dílo bude možno užívat v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., stavebním zákonem,
 - f) plnění všech povinností zadavatele, jak mu plynou ze zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, zejména § 14 tohoto zákona;
 - g) dofinancování díla v případě, že vznikne potřeba dodatečných stavebních prací z důvodu chyby v projektové dokumentaci v případě, že tuto financoval žadatel (právnícká osoba).

III. VLASTNICKÉ PRÁVO A SOUVISEJÍCÍ ZÁVAZKY

- 3.1 Vlastníkem realizovaného díla, včetně nových movitých věcí a nemovitostí a tzv. součástí věci podle § 505 a násl. zákona č. 89/2012, občanský zákoník, se po jeho dokončení stane na základě této smlouvy a na základě smlouvy uzavřené mezi vyhlášovatelem a zhotovitelem díla žadatel. Vyhlášovatel prohlašuje, že nebude po žadateli požadovat úhradu za dílo s výjimkou úhrad uvedených v čl. 2.1 této Dohody.
- 3.2 Tato Dohoda nemá vliv na vlastnictví k již existujícím movitým a nemovitým věcem. Smluvní strany zejména konstatují, že žadatel zůstává vlastníkem veškerých již existujících věcí, které jsou dotčeny (upravovány, zhodnoceny či likvidovány) realizací díla za předpokladu, že realizací díla nevzniká nová věc v právním slova smyslu. Vyhlášovatel prohlašuje, že nebude po žadateli požadovat úhradu za zhodnocení již existujících věcí ve vlastnictví žadatele.

- 3.3 Vzniknou-li v rámci díla nové věci movité nebo nové věci nemovité nepodléhající evidenci v katastru nemovitostí, zavazuje se žadatel tyto věci převzít po jejich dokončení přímo od zhotovitele díla.
- 3.4 Vzniknou-li v rámci díla nové věci nemovité podléhající evidenci v katastru nemovitostí, zavazuje se žadatel učinit veškeré potřebné úkony k tomu, aby byly tyto nemovitosti zapsány do katastru nemovitostí ve prospěch žadatele. Žadatel je mimo jiné povinen v takovém případě podat příslušnému katastrálnímu úřadu návrh na zápis nemovitosti do katastru nemovitostí doložený všemi vyžadovanými doklady, zejména pravomocným kolaudačním souhlasem či obdobným dokladem nutným k zahájení užívání, ve kterém bude jako stavebník a vlastník stavby uveden žadatel, popřípadě souhlasným prohlášením o vlastnictví nemovitosti apod.
- 3.5 Vyskytne-li se na díle v záruční době vada, zavazuje se vyhledávatel tuto vadu reklamovat u zhotovitele díla v přiměřené lhůtě ode dne oznámení této vady žadatelem vyhledávateli s vylíčením podstatných okolností doložených řádnou dokumentací.

IV. SANKCE

- 4.1 Pro případ porušení jakéhokoli závazku uvedeného v čl. 2.1 této Dohody se žadatel zavazuje uhradit vyhledávateli smluvní pokutu ve výši ve výši 10 000,- Kč za každý i započatý den, po který trvá porušení povinnosti žadatele. Právo Vyhledávatele požadovat náhradu případné škody není ustanovením o smluvní pokutě dotčeno. Vyhledávatel může požadovat náhradu škody vedle nároku na zaplacení smluvní pokuty v plné výši.

V. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 5.1 V případě, že kterékoliv ustanovení této Dohody se stane či bude shledáno neplatným nebo nevymahatelným, neovlivní to platnost nebo vymahatelnost zbývajících ustanovení této Dohody. Smluvní strany se v takovém případě zavazují nahradit neplatné či nevymahatelné ustanovení ustanovením platným a vymahatelným, které bude mít do nejvyšší možné míry stejný a právními předpisy přípustný význam a účinek, jako měl záměr ustanovení, jež má být nahrazeno.
- 5.2 Případné spory smluvních stran budou řešeny přednostně smírnou cestou. Nepodaří-li se smírného řešení sporu dosáhnout, bude spor předložen kteroukoli smluvní stranou k rozhodnutí příslušnému soudu.
- 5.3 Není-li v této Dohodě stanoveno jinak, řídí se vzniklé vztahy smluvních stran příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 5.4 Smluvní strany prohlašují, že si tuto Dohodu před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.
- 5.5 Osoby podepisující tuto Dohodu svými podpisy stvrzují platnost jednatelských oprávnění.
- 5.6 Tato Dohoda je sepsána v pěti vyhotoveních s platností originálu, přičemž vyhledávatel obdrží tři a žadatel dvě vyhotovení.
- 5.7 Tato Dohoda je uzavřena dnem, kdy ji podepíše poslední ze smluvních stran.
- 5.8 Žadatel je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním této Dohody zajistí žadatel.

Smluvní strany souhlasí s uveřejněním této Dohody v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.

Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah této Dohody,

a to na dobu neurčitou.

Tato Dohoda nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

5.9 Doložka platnosti právního jednání podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

O uzavření této smlouvy rozhodla Rada města Karviné svým usnesením č. ze dne

V Praze dne:

V Karviné dne:

Za vyhlašovatele:

Za žadatele:

.....
Mgr. Monika Zbořilová
ředitelka odboru 45

.....
Ing. Helena Bogoczová, MPA
vedoucí Odboru majetkového

Za věcnou správnost Dohody odpovídá:

Za ekonomickou správnost Dohody odpovídá:

Za právní správnost Dohody odpovídá:

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

ŽÁDOST O PROMINUTÍ NÁJEMNÉHO

v souvislosti s krizovým opatřením

Jméno a příjmení FO/ název PO:

Adresa/sídlo:

Číslo Bankovního účtu:

IČ:

DIČ:

Číslo nájemní smlouvy:

Předmět činnosti v provozovně:

Adresa provozovny:

Kontaktní osoba:

Jméno a příjmení:

Email:

Telefon:

Nájemné:

Období:.....2020 celkem.....Kč

PROHLÁŠENÍ ŽADATELE:

Prohlašuji, že všechny údaje uvedené v této žádosti jsou úplné a pravdivé. Vyplněním a podpisem této Žádosti beru na vědomí, že statutární město Karviná, se sídlem Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát, IČO 00297534, coby správce osobních údajů, zpracovává uvedené osobní údaje, a to za účelem zpracování Žádosti a uzavření Smlouvy, a to včetně uvedení osobních údajů v materiálech orgánů města, a to po dobu, která je nezbytná pro plnění právní povinnosti dle čl. 6 odst. 1 písm. c) a splnění smlouvy dle čl. 6 odst. 1 písm. b) Obecného nařízení Evropského parlamentu a rady EU 2016/679

**ze dne 27. 4. 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů
a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES.**

.....
Žadatel

**Dodatek č. 2
LICENČNÍ SMLOUVĚ**

POLAR televize Ostrava, s.r.o.

sídlo: Ostrava - Mariánské Hory, Boleslavova 710/19, PSČ 709 00
IČ: 25859838
DIČ: CZ25859838
bankovní spojení: KB a.s., pobočka Ostrava
číslo účtu: 27-5535320257/0100
zastoupený: Ing. Jaroslavem Korytářem, jednatelem
kontaktní osoba: Petr Panáč, výkonný ředitel
zapsán v obchodním rejstříku vedeného Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 22579
(dále jen „**POLAR**“)

a

Statutární město Karviná

sídlo: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát
IČ: 002 97 534
DIČ: CZ00297534
číslo účtu: 19-1721542349/0800
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
zastoupena: Ing. Janem Wolfem, primátorem
k podpisu oprávněn: PhDr. Roman Nogol, MPA na základě oprávnění ze dne 8.1.2018
kontaktní osoba:
(dále jen „**Nabyvatel**“)

1. Smluvní strany uzavřely dne 6.12.2017 Licenční smlouvu ve znění Dodatku č. 1 ze dne 21.1. 2019 o poskytování licencí k pořadu Karvinský expres (dále jen „Licenční smlouva“)

2. Smluvní strany se dohodly, že vzhledem k situaci, která nastala v souvislosti s pandemií koronaviru, má Nabyvatel zájem informovat občany o aktuální situaci, opatřeních a postupu.

Z tohoto důvodu od 18.3.2020 po dobu nezbytně nutnou, nebude POLAR vysílat pořad Karvinský expres, ale pořad Regionální zprávy, ke kterému bude Nabyvateli poskytovat licenci ve stejném rozsahu licence a za stejnou cenu, jako u licencí k pořadu Karvinský expres.

3. Po skončení mimořádné situace, začne POLAR opět vysílat pořad Karvinský expres a poskytovat Nabyvateli licenci k němu podle ustanovení Licenční smlouvy. Počet licenci poskytnutých ke Karvinskému expresu podle této smlouvy se v r. 2020 sníží o počet licencí poskytnutých k Regionálním zprávám a budou nahrazeny poskytnutými licencemi k Regionálním zprávám. Mimořádnou situací se rozumí doba, po kterou je vyhlášen nouzový stav v České republice, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

4. Faktury vystavené na základě tohoto dodatku budou vždy obsahovat informace, kolik licencí bylo poskytnuto ke kterému programu.

5. Smluvní strany prohlašují, že cena stanovená v Licenční smlouvě a počet licencí je maximální, a to i v případě, že Regionální zprávy budou vysílány v častějších intervalech.

6. Smluvní strany prohlašují, že vzhledem k mimořádnosti situace nebudou vůči sobě uplatňovat žádné sankce.

7. Doložka platnosti právního úkonu dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších změn a předpisů: O uzavření této smlouvy rozhodla rada města **svým usnesením č. ze dne**

8. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

9. Statutární město Karviná je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním dodatku zajistí statutární město Karviná.

10. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.

11. Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah smlouvy, a to na dobu neurčitou.

V Karviné dne

V Ostravě dne

Za Nabyvatele

Za Polar