

Usnesení

34. řádné schůze Rady města Karviné, konané dne 08.04.2020

Rada města Karviná po projednání všech předložených materiálů přijímá toto usnesení:

1289 Schválení ověřovatelů 34. schůze RM Karviné konané dne 08.04.2020

Rada města Karviné

schválila

ověřovatele zápisu 34. schůze RM Karviné konané dne 08.04.2020, a to pana Radima Slívu a pana Karla Wiewiórku.

1290 Stažení Bodu č. 37, Doplnění programu č. 01 - 02

Rada města Karviné

rozhodla

stáhnout z programu 34. schůze RM Karviné tyto materiály:

Bod č. 37 - OSŽP - Zadání změny č. 2 Územního plánu Karviné.

Doplnění programu č. 01 - OŠR - Konkurzní řízení/sloučení škol v městské části Karviná-Hranice.

Doplnění programu č. 02 - OŠR - Konkurz na vedoucí pracovní místo ředitele Základní školy a Mateřské školy Mendelova, Karviná, příspěvkové organizace.

1291 Doplnění programu č. 03 - 06

Rada města Karviné

rozhodla

doplnit program 34. schůze RM Karviné o tato doplnění:

Doplnění programu č. 03 - OSo - Uzavření darovací smlouvy se společností Elmich Group s. r. o.

Doplnění programu č. 04 - OM - Smlouva o provozu rouškomatu.

Doplnění programu č. 05 - OKP - Pravidla pro zveřejňování inzerce v Karvinském zpravodaji.

Doplnění programu č. 06 - OKS - Vyřazení dlouhodobého hmotného majetku - OKS.

1292 Schválení programu 34. schůze RM Karviné konané dne 08.04.2020

Rada města Karviné

rozhodla

schválit program 34. schůze RM Karviné konané dne 08.04.2020, včetně projednaných změn.

1293 Žádost České pošty, s. p, o vyjádření k dočasné změně hodin pro veřejnost

Rada města Karviné

vzala na vědomí

dočasnou otevírací dobu na poště Karviná 1 (Masarykovo náměstí), která bude účinná od 15.04.2020 a zahrnuje nutnou polední pauzu, a to Po-Pá 08:00-11:30, 12:15-16:00.

1294 Návrh na provedení změn rozpočtu

Rada města Karviné

rozhodla

provést rozpočtová opatření v rozsahu uvedeném v příloze č. 1 k tomuto usnesení.

1295 Návrh finančního vypořádání statutárního města Karviné za rok 2019

Rada města Karviné

doporučila

Zastupitelstvu města Karviné schválit použití účelově vázaných finančních prostředků k účelům uvedeným v návrhu na finanční vypořádání statutárního města Karviné za rok 2019 v příloze č. 1 k tomuto usnesení v rozsahu uvedeném pod bodem A v celkové výši Kč 45.706.714,08 (slovy: Čtyřicetpětmilionůsedmsetšesttisícšestmsetčtrnáct korun českých 08/100).

Rada města Karviné

doporučila

Zastupitelstvu města Karviné schválit ponechání finančních prostředků uvedených v návrhu na finanční vypořádání statutárního města Karviné za rok 2019 v příloze č. 1 k tomuto usnesení v rozsahu uvedeném pod bodem B v celkové výši Kč 630.716.426,90 (slovy: Šestsetřicetmilionůsedmsetšestnácttisícčtyřistadvacetšest korun českých 90/100) jako rezervy.

Rada města Karviné

doporučila

Zastupitelstvu města Karviné schválit rozdělení a uvolnění finančních prostředků uvedených v návrhu na finanční vypořádání statutárního města Karviné za rok 2019 v příloze č. 1 k tomuto usnesení v rozsahu a členění uvedeném pod bodem C v celkové výši Kč 152.098.199,26 (slovy: Jednostopadesátdvamilionydevadesátosmtisícjedenstodevadesátdevět korun českých 26/100).

Rada města Karviné

doporučila

Zastupitelstvu města Karviné schválit rekapitulaci rozpočtových opatření schválených Radou města Karviné za IV. čtvrtletí 2019 dle přílohy č. 2 k tomuto usnesení.

1296 Dodatek ke Smlouvě o přímém bankovníctví

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít dodatek ke Smlouvě o přímém bankovníctví s Komerční bankou, a. s., se sídlem Praha 1, Na Příkopě čp. 969, IČ 45317054, dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení.

1297 Vyhodnocení bezpečnostní situace ve statutárním městě Karviná za rok 2019

Rada města Karviné

doporučila

Zastupitelstvu města Karviné schválit zprávu Vyhodnocení bezpečnostní situace ve statutárním městě Karviná za rok 2019, dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení.

1298 Přijetí dotace a udělení souhlasu příspěvkové organizací Sociální služby Karviná s uzavřením smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Moravskoslezského kraje (z kapitoly 313 - MPSV státního rozpočtu)

Rada města Karviné

rozhodla

udělit souhlas příspěvkové organizaci Sociální služby Karviná, Sokolovská 1761, 735 06 Karviná-Nové Město s přijetím účelově určené dotace z rozpočtu MSK v rámci dotačního programu „Program na podporu poskytování sociálních služeb pro rok 2020“ financovaném z kapitoly 313 - MPSV státního rozpočtu včetně udělení souhlasu s uzavřením smlouvy a jejím vypořádáním prostřednictvím rozpočtu statutárního města Karviné v souladu s § 28 zákona č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů ve znění pozdějších předpisů dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení.

1299 Přijetí dotace a udělení souhlasu příspěvkové organizací Sociální služby Karviná s uzavřením smlouvy o poskytnutí dotace v rámci programu PSSP 3 z rozpočtu Moravskoslezského kraje

Rada města Karviné

rozhodla

udělit souhlas příspěvkové organizaci Sociální služby Karviná, Sokolovská 1761, 735 06, Karviná - Nové Město s přijetím účelové dotace v rámci programu „Podpora služeb sociální prevence 3“ na projekt „Podpora služeb sociální prevence na roky 2020 - 2021“ včetně udělení souhlasu s uzavřením smlouvy a jejím vypořádáním prostřednictvím rozpočtu statutárního města Karviné v souladu s § 28 zákona č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů ve znění pozdějších předpisů dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení.

1300 Uzavření darovací smlouvy se společností Elmich Group s.r.o.

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít s Elmich Group s.r.o., IČ 277 37 365, se sídlem U Hrubků 1570/123, Nová Ves, 709 00 Ostrava darovací smlouvu dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení.

1301 Směrnice pro hospodaření s majetkem

Rada města Karviné

rozhodla

vydat Směrnici pro hospodaření s majetkem dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení.

1302 Návrh na poskytnutí finančního příspěvku z rozpočtu statutárního města Karviné na podporu individuální bytové výstavby

Rada města Karviné

doporučila

Zastupitelstvu města Karviné dle ustanovení § 85 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, uzavřít smlouvu o poskytnutí dotace s manželi Stanislavem (nar. *****) a Irenou (nar. *****) Paraničovými, oba bytem *****, ve znění uvedeném v příloze č. 1 k tomuto usnesení, na základě které bude žadateli poskytnut finanční příspěvek ve výši Kč 150.000,- (slovy: Jednostopadesáttisíc korun českých) na podporu individuální bytové výstavby.

1303 Partnerská dohoda projektu Adaptační strategie na změnu klimatu statutárního města Karviné

Rada města Karviné

doporučila

Zastupitelstvu města Karviné dle ustanovení § 84 odst. 2 písm. r) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodnout uzavřít Partnerskou dohodu pro dárcovské partnerské projekty na projektu realizovaného z programu „Životní prostředí, ekosystémy a změna klimatu“, výzvy „Oslo“, číslo výzvy: SGS-3, financované z Norských fondů 2014-2021, mezi statutárním městem Karviná a městem Jastrzębie-Zdrój za účelem realizace projektu Adaptační strategie na změnu klimatu statutárního města Karviné, ve znění uvedeném v příloze č. 1 k tomuto usnesení.

Rada města Karviné

rozhodla

změnit usnesení Rady města Karviné č. 1187 ze dne 26.02.2020 tak, že se původní příloha č. 2 k usnesení Rady města Karviné č. 1187 ze dne 26.02.2020 nahrazuje novou přílohou č. 2 k tomuto usnesení. Ostatní text usnesení zůstává nedotčen.

1305 Uzavření dodatku ke smlouvě o výpůjčce, jejímž předmětem je bezplatné užívání movitých věcí ze sbírek Národní galerie v Praze v expozici zámku Fryštát

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít Dodatek č. 4 ke Smlouvě o výpůjčce č. j. NG 2072/2017, jejímž předmětem je bezplatné užívání movitých věcí ze sbírek Národní galerie v Praze v expozici zámku Fryštát, dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení, kterým se výpůjční lhůta sjednává na dobu určitou do 30.04.2021.

1306 Přijetí účelové dotace pro Středisko volného času JUVENTUS, Karviná, příspěvkovou organizaci, z rozpočtu Moravskoslezského kraje

Rada města Karviné

rozhodla

přijmout pro Středisko volného času JUVENTUS, Karviná, příspěvkovou organizaci, se sídlem U Bažantnice 1794/1, Nové Město, 735 06 Karviná, IČO 08385891, účelovou neinvestiční dotaci ve výši Kč 289.000,-- (slovy: Dvěstěosmdesátdevět tisíc korun českých) na úhradu uznatelných nákladů, které souvisí s organizací okresních a krajských kol sportovních soutěží typu B vyhlášených Ministerstvem školství, mládeže a tělovýchovy ČR a dalších soutěží, z rozpočtu Moravskoslezského kraje na rok 2020 a uzavřít smlouvu o poskytnutí dotace mezi Střediskem volného času JUVENTUS, Karviná, příspěvkovou organizaci a Moravskoslezským krajem.

Rada města Karviné

rozhodla

přijmout pro Středisko volného času JUVENTUS, Karviná, příspěvkovou organizaci, se sídlem U Bažantnice 1794/1, Nové Město, 735 06 Karviná, IČO 08385891, účelovou neinvestiční dotaci ve výši Kč 130.000,-- (slovy: Jednostotřicet tisíc korun českých) na úhradu uznatelných nákladů, které souvisí s organizací okresních a krajských kol soutěží typu A a B vyhlášených Ministerstvem školství, mládeže a tělovýchovy ČR a dalších soutěží, z rozpočtu Moravskoslezského kraje na rok 2020 a uzavřít smlouvu o poskytnutí dotace mezi Střediskem volného času JUVENTUS, Karviná, příspěvkovou organizaci a Moravskoslezským krajem.

1307 Přijetí účelové dotace Nadace OKD pro Středisko volného času JUVENTUS, Karviná, příspěvkovou organizaci

Rada města Karviné

rozhodla

udělit souhlas Středisku volného času JUVENTUS, Karviná, příspěvkové organizaci, se sídlem U Bažantnice 1794/1, Nové Město, 735 06 Karviná, IČO 08385891, k přijetí dotace ve výši Kč 100.000,-- (slovy: Jednostotísíckorun českých) z Nadace OKD, programu Pro region, na realizaci projektu „Do přírody za poznáním a odpočinkem VII“.

1308 Záměr využití lokality nad Vagónkou v Karviné-Hranicích

Rada města Karviné

doporučila

Zastupitelstvu města Karviné rozhodnout, že je záměrem statutárního města Karviné v zájmu péče o rozvoj území města a uspokojování potřeb občanů, a to především potřeby bydlení, připravit využití lokality nad Vagónkou v

Karviné-Hranicích, která je orientačně vyznačená v příloze č. 1 k tomuto usnesení, pro výstavbu rodinných domů vybudováním technické a dopravní infrastruktury včetně jejího napojení na stávající komunikační síť.

Rada města Karviné

doporučila

Zastupitelstvu města Karviné uložit Odboru majetkovému Magistrátu města Karviné zahájit přípravu využití lokality nad Vagónkou v Karviné-Hranicích, která je orientačně vyznačená v příloze č. 1 k tomuto usnesení, pro výstavbu rodinných domů vybudováním technické a dopravní infrastruktury včetně jejího napojení na stávající komunikační síť.

Rada města Karviné

doporučila

Zastupitelstvu města Karviné schválit v souladu s bodem 5.2 Zásad k tvorbě rozpočtu statutárního města Karviné označení rozpočtové akce, pod kterým bude sledována v rozpočtu města, názvem Využití lokality nad Vagónkou v Karviné-Hranicích.

1309 Záměr využití lokality Bažantnice v Karviné-Ráji

Rada města Karviné

doporučila

Zastupitelstvu města Karviné rozhodnout, že je záměrem statutárního města Karviné v zájmu péče o rozvoj území města a uspokojování potřeb občanů, a to především potřeby bydlení, připravit využití lokality Bažantnice v Karviné-Ráji, která je orientačně vyznačená v příloze č. 1 k tomuto usnesení, pro výstavbu rodinných domů vybudováním technické a dopravní infrastruktury včetně jejího napojení na stávající komunikační síť.

Rada města Karviné

doporučila

Zastupitelstvu města Karviné uložit Odboru majetkovému Magistrátu města Karviné zahájit přípravu využití lokality Bažantnice v Karviné-Ráji, která je orientačně vyznačená v příloze č. 1 k tomuto usnesení, pro výstavbu rodinných domů vybudováním technické a dopravní infrastruktury včetně jejího napojení na stávající komunikační síť.

Rada města Karviné

doporučila

Zastupitelstvu města Karviné schválit v souladu s bodem 5.2 Zásad k tvorbě rozpočtu statutárního města Karviné označení rozpočtové akce, pod kterým bude sledována v rozpočtu města, jako Využití lokality Bažantnice v Karviné-Ráji.

1310 Změna usnesení RM Karviné č. 1214 ze dne 26.02.2020

Rada města Karviné

rozhodla

změnit usnesení Rady města Karviné č. 1214 ze dne 26.02.2020 tak, že:

- vypustila přílohu č. 1 k citovanému usnesení a nahradila ji novou přílohou č. 1 k usnesení ve znění, které je přílohou č. 1 k tomuto usnesení.
- vypustila text: „Rada města Karviné rozhodla uzavřít se společností Karviná Property Development, a.s., IČO 281 99 189, se sídlem Vladislavova 1390/17, Nové Město, 110 00 Praha 1, Smlouvu o provedení ekologického auditu číslo MMK/SML/116/2020, která je přílohou č. 2 k tomuto usnesení.“, včetně přílohy č. 2 k usnesení, a to z příčin uvedených v důvodové zprávě.

Ostatní text usnesení Rady města Karviné č. 1214 ze dne 26.02.2020 zůstává beze změn.

1311 Zrušení usnesení RM Karviné č. 4895 ze dne 27.08.2018

Rada města Karviné

zrušila

usnesení Rady města Karviné č. 4895 ze dne 27.08.2018 v plném znění z příčin uvedených v důvodové zprávě.

1312 Zřízení služebnosti - ČEZ Distribuce, a.s., Jabloňová

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít smlouvu o zřízení služebnosti mezi statutárním městem Karviná a společností ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, Děčín, IČ 24729035, a to ve znění, které je přílohou č. 1 k tomuto usnesení.

1313 Zřízení služebnosti - ČEZ Distribuce, a.s., Bohumínská

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít smlouvu o zřízení služebnosti mezi statutárním městem Karviná a společností ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, Děčín, IČ 24729035, a to ve znění, které je přílohou č. 1 k tomuto usnesení.

1314 Zřízení služebnosti - MaAnBa s.r.o.

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít smlouvu o zřízení služebnosti mezi statutárním městem Karviná a společností MaAnBa s.r.o., se sídlem Luční 682/20, Karviná-Nové Město, IČ 26850923, a to ve znění, které je přílohou č. 1 k tomuto usnesení.

1315 Zřízení služebnosti - ČEZ Distribuce, a.s., Žižkova

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít smlouvu o zřízení služebnosti mezi statutárním městem Karviná a společností ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, Děčín, IČ 24729035, a to ve znění, které je přílohou č. 1 k tomuto usnesení.

1316 Zřízení služebnosti - U Mateřské školy 1

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a související ujednání mezi statutárním městem Karviná a paní Pavlou Czendlikovou, nar. *****, a paní Ivetou Imrichovou, nar. *****, obě bytem *****, a to ve znění, které je přílohou č. 1 k tomuto usnesení.

1317 Zřízení služebnosti - U Mateřské školy 2

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a související ujednání mezi statutárním městem Karviná a panem Martinem Oršulíkem, nar. *****, paní Annou Oršulíkovou, nar. *****, oba bytem *****, a panem Ing. Petrem Oršulíkem, nar. *****, bytem *****, a to ve znění, které je přílohou č. 1 k tomuto usnesení.

1318 Směna pozemků - HZS MSK

Rada města Karviné

doporučila

Zastupitelstvu města Karviné rozhodnout převést z vlastnictví statutárního města Karviné do vlastnictví České republiky - právo hospodařit s majetkem státu Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje, se sídlem Výškovická 40, Ostrava-Zábřeh, IČ 70884561, pozemky p. č. 3794/4, ostatní plocha, manipulační plocha, o výměře 14 m², p. č. 3794/5, ostatní plocha, manipulační plocha, o výměře 35 m², p. č. 3794/6, ostatní plocha, manipulační plocha, o výměře 14 m², p. č. 3794/7, ostatní plocha, manipulační plocha, o výměře 15 m², p. č. 3804/2, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 749 m², p. č. 3807, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 521 m², p. č. 4018/4, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 486 m², vše v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná a nabýt z majetku České republiky - právo hospodařit s majetkem státu Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje, se sídlem Výškovická 40, Ostrava-Zábřeh, IČ 70884561, pozemky p. č. 1134/3, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 3 m² a p. č. 1134/17, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 21 m², oba v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná, do majetku statutárního města Karviné, bez finančního vyrovnání a uzavřít za tímto účelem směnnou smlouvu, která je přílohou č. 1 k tomuto usnesení.

1319 Smlouva o výpůjčce - Česká pošta, s.p.

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít Smlouvu o výpůjčce s Českou poštou, s.p., Politických vězňů 909/4, 225 99 Praha 1, IČ 47114983, ve znění přílohy č. 1 k tomuto usnesení, s ohledem na nezbytnost poskytování poštovních služeb veřejnosti ve městě.

1320 Nabytí pozemku - p. č. 3631/15 v kat. území Karviná-město, obec Karviná

Rada města Karviné

doporučila

Zastupitelstvu města Karviné rozhodnout nabýt ze SJM manželů Emila a Barbary Swaczynových do vlastnictví statutárního města Karviné pozemek p. č. 3631/15 o výměře 140 m² v kat. území Karviná-město, obec Karviná, včetně všech součástí a příslušenství, tak jak je uvedeno v kupní smlouvě, která je přílohou č. 1 tohoto usnesení.

1321 Zrušení usnesení ZM č. 281 ze dne 10.12.2015

Rada města Karviné

doporučila

Zastupitelstvu města Karviné rozhodnout zrušit usnesení Zastupitelstva města Karviné č. 281 ze dne 10.12.2015 v plném znění z příčin uvedených v důvodové zprávě.

1322 Nabytí pozemků - ČR MILNEA s.p. v likvidaci

Rada města Karviné

doporučila

Zastupitelstvu města Karviné rozhodnout nabýt z vlastnictví MILNEA státní podnik v likvidaci, IČ: 00016187, se sídlem: Třanovského 622/11, Praha 6 - Řepy 163 04 do vlastnictví statutárního města Karviné pozemky na základě kupní smlouvy, která je přílohou č. 1 tohoto usnesení

1323 Budoucí darovací smlouva - Moravskoslezský kraj

Rada města Karviné

doporučila

Zastupitelstvu města Karviné rozhodnout uzavřít s Moravskoslezským krajem, IČ 70890692, se sídlem 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, 28. Října 2771/117, a Správou silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace, IČ 00095711, se sídlem Úprkova 795/1, Přívoz, 702 00 Ostrava, které přísluší s předmětným svěřeným majetkem kraje

hospodařit, Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy darovací, tak jak je uvedena v příloze č. 1 tohoto usnesení.

1324 **Rozhodnutí o výběru provozovatele - veřejná zakázka na koncesi malého rozsahu pod názvem
Koncesní smlouva o pachtu a provozování vodního díla Karviná - rozšíření kanalizace.**

Rada města Karviné

rozhodla

vzít na vědomí zprávu o posouzení a hodnocení nabídek k veřejné zakázce na koncesi malého rozsahu na služby, zadané s využitím výjimky zakotvené v § 178 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, na provozování kanalizace pro veřejnou potřebu pod názvem „Koncesní smlouva o pachtu a provozování vodního díla Karviná - rozšíření kanalizace“.

Rada města Karviné

rozhodla

v rámci veřejné zakázky na koncesi malého rozsahu na služby na provozování kanalizace pro veřejnou potřebu pod názvem „Koncesní smlouva o pachtu a provozování vodního díla Karviná - rozšíření kanalizace“, o výběru provozovatele Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., se sídlem 28. října 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 45193665, z důvodů uvedených ve zprávě o posouzení a hodnocení nabídek a uzavřít s tímto provozovatelem Koncesní smlouvu o pachtu a provozování vodního díla - Karviná rozšíření kanalizace, která je přílohou č. 1 k tomuto usnesení. Smlouva bude uzavřena na dobu 10 let, a to od 27.04.2020 do 26.04.2030. Jednotková cena pro stočné činí 36,51 Kč/m³ bez DPH na rok 2020 (slovy: Třicešest korun českých 51/100).

1325 **Uzavření smlouvy o nájmu a provozování vodního díla - dešť'ová zdrž**

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít smlouvu o nájmu a provozování vodního díla na stavbu vodního díla včetně souvisejících stavebních a provozních objektů, vybudovanou pod názvem dílčí stavby č. 03 - Karviná - rekonstrukce staré ČOV na dešť'ové zdrže, v rámci stavby pod společným názvem „Karviná - rozšíření kanalizace“, na pozemcích parc. č. 645/2, 645/21, 645/7, vše v katastrálním území Staré Město u Karviné, a to se společností Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., se sídlem 28. října 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 45193665, ve znění přílohy č. 1 k tomuto usnesení. Smlouva bude uzavřena na dobu 10 let, a to od 27.04.2020 do 26.04.2030. Výše nájemného za pronájem stavby vodního díla bude Kč 4.000.000,-- bez DPH ročně (slovy: Čtyřimiliony korun českých) a tato cena bude pravidelně zvyšována o inflaci.

1326 **Rozhodnutí o záměru zadat veřejnou zakázku pod názvem Rekonstrukce domů čp. 33-35 v
Karviné**

Rada města Karviné

rozhodla

schválit záměr zadat veřejnou zakázku Rekonstrukce domů čp. 33 - 35 v Karviné formou otevřeného podlimitního řízení na stavební práce podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

Rada města Karviné

jmenovala

hodnotící komisi pro veřejnou zakázku Rekonstrukce domů čp. 33 - 35 v Karviné ve složení:

Členové:

- 1) Mgr. Petr Juras, člen ZM
- 2) Ing. Helena Bogoczová, MPA, vedoucí OM MMK
- 3) Nataša Hübnerová, zaměstnanec OM MMK
- 4) Ing. Šárka Kubicová, zaměstnanec OŠR MMK
- 5) Miroslav Švancar, administrátor veřejné zakázky

Náhradníci:

- 1) Martin Bojko, člen ZM
- 2) Ing. Jana Salamonová, vedoucí OPÚM - OM MMK
- 3) Ing. Bohuslava Bošanská, zaměstnanec OM MMK
- 4) Ing. Miroslav Kostroun, zaměstnanec OŠR MMK
- 5) Bc. Martina Štěpáníková, zaměstnanec OM MMK

1327 Vyřazení dlouhodobého hmotného majetku - Konírny - garáže osobního vozu

Rada města Karviné

doporučila

Zastupitelstvu města Karviné rozhodnout provést fyzickou likvidaci a vyřadit z evidence majetku a účetnictví statutárního města Karviné dlouhodobý hmotný majetek pod názvem Konírny - garáže osobního vozu, který byl pořízen v roce 1996 v pořizovací ceně Kč 427.120,- (slovy: Čtyřistadvacetsedmístisícjednostdvacet korun českých), který se nachází na pozemku p. č. 3983/2 v katastrálním území Karviná-město v parku Boženy Němcové.

1328 Vyřazení dlouhodobého hmotného majetku - OM

Rada města Karviné

rozhodla

provést fyzickou likvidaci a vyřadit z evidence majetku a účetnictví statutárního města Karviné dlouhodobý hmotný majetek - 2 ks chladniček Zanussi a 1 ks škrabky brambor Gasztro Metal z prostoru Zámecké restaurace (v současné době uskladněno v suterénu budovy C), a to z důvodu fyzického poškození předmětného majetku.

Rada města Karviné

rozhodla

provést fyzickou likvidaci a vyřadit z evidence majetku a účetnictví statutárního města Karviné dlouhodobý hmotný majetek z Městského stadionu Karviná, uvedený v příloze č. 1 k tomuto usnesení, v celkové pořizovací hodnotě Kč 261.401,92 (slovy: Dvěstěšedesátjedentisícčtyřistajedna koruna česká, 92/100), a to z důvodu fyzického poškození předmětného majetku.

1329 Udělení souhlasu příspěvkovým organizacím k vyřazení a likvidaci nepotřebného majetku

Rada města Karviné

rozhodla

udělit souhlas příspěvkovým organizacím k vyřazení a následně k likvidaci nepotřebného majetku dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení.

Rada města Karviné

vzala na vědomí

bezúplatný převod zahradního traktoru Estate Royal 22 Stiga, vedeného pod inventárním číslem 022ZS/2013/0001, pořízeného v roce 2013 za pořizovací hodnotu Kč 97.000,- (slovy: Devadesátsedmístisíc korun českých) ze Základní školy a Mateřské školy Slovenská, Karviná, příspěvková organizace, IČ 62331361 na Základní školu a Mateřskou školu Majakovského, Karviná, příspěvková organizace, IČ 48004561.

1330 Udělení souhlasu příspěvkové organizaci Sociální služby Karviná, IČ 70997136 k vyřazení a likvidaci nepotřebného majetku

Rada města Karviné

rozhodla

udělit souhlas příspěvkové organizaci Sociální služby Karviná, IČ 70997136 k vyřazení a následné likvidaci nepotřebného majetku dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení.

Rada města Karviné

rozhodla

udělit souhlas příspěvkové organizaci Sociální služby Karviná, IČ 70997136 k odúčtování z účetnictví a vyřazení z majetkové evidence příspěvkové organizace majetek pod názvem Průmyslová kamera Vivotek, evidovaný pod inventárním číslem 01651 pořízený v roce 2012 v pořizovací hodnotě Kč 14.290,- (slovy: Čtrnácttisícdvěstědevadesát korun českých), který byl odcizen.

1331 Smlouva o provozu rouškomatu

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít se společností LUMO PLUS s.r.o., IČO: 25824015, se sídlem Okružní 851/30, 734 01 Karviná-Ráj smlouvu o provozu rouškomatu, která je přílohou č. 1 k tomuto usnesení.

1332 Pravidla pro zveřejňování inzerce v Karvinském zpravodaji

Rada města Karviné

zrušila

usnesení RM Karviné č. 1153 ze dne 29.01.2020 v plném znění z příčin uvedených v důvodové zprávě materiálu.

Rada města Karviné

rozhodla

schválit s účinností od 08.04.2020 Pravidla pro zveřejňování inzerce v Karvinském zpravodaji včetně ceníku dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení.

1333 Vyřazení dlouhodobého hmotného majetku - OKS

Rada města Karviné

doporučila

Zastupitelstvu města Karviné provést fyzickou likvidaci dlouhodobého hmotného majetku pod názvem Veřejné WC Prior, Karviná-Fryštát včetně betonových květináčů v rámci výstavby restaurace rychlého občerstvení KFC, a to investorem stavby KFC na jeho náklady v souladu s platným rozhodnutím o odstranění stavby vydaným Odborem stavebním a ŽP Magistrátu města Karviné dne 16.11.2019 a zároveň vyřadit z evidence majetku a účetnictví statutárního města Karviné dlouhodobý hmotný majetek pod názvem: Veřejné WC Prior, Karviná-Fryštát, který byl pořízen v roce 1975 v pořizovací ceně Kč 232 600,- (slovy: Dvěstětřicetdvatisícešestset korun českých), a který je evidován na ul. tř. 17. listopadu, Karviná-Fryštát - inventární číslo 699. Toto veřejné WC bylo uzavřeno v roce 2013 z důvodu vysokých nákladů na opravy a jeho nerentabilnosti.

Ing. Jan Wolf, v. r.

.....
Ing. Jan Wolf
primátor

z pov. Mgr. Andrzej Bizoń, v. r.

.....
Ing. Lukáš Raszyk
náměstek primátora

Příloha Příloha č. 1. k usnesení RM Karviné č.1294

Příloha č. 1 k usnesení

Návrh na provedení rozpočtového opatření

údaje v Kč

text	zdroje	výdaje
------	--------	--------

Zapojení náhrad od pojišťovacích ústavů za pojistné události.

2 Nedaňové příjmy		
232 Ostatní nedaňové příjmy	35 115,00	
531 Bezpečnost a veřejný pořádek		
531 autoprovoz		35 115,00
Celková výše navržených změn rozpočtu	35 115,00	35 115,00

Příloha č. 1. k usnesení RM Karviné č.1295

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

Návrh finančního vypořádání statutárního města Karviné za rok 2019 (údaje v Kč)

Počáteční stav na bankovních účtech (k 1.1.2019)	809 137 213,63
saldo příjmů a výdajů	228 186 573,78
uhrazené splátky úvěrů	0,00
Operace z peněžních účtů organizace nemající charakter příjmů a výdajů vládního sektoru	140 116,80
Nerealizované kursové rozdíly pohybů na devizových účtech	-36 107,05
konečný stav na bankovních účtech (k 31.12.2019)	1 037 427 797,16
zálohové použití FRR (zapojeno do rozpočtu 2020)	-225 786 138,49
rozdíl	811 641 658,67

A) Účelově vázané finanční prostředky **45 706 714,08**

Orj/pododdíl/Závazný ukazatel rozpočtu/účel	Kč
00-bez správce ORJ	
0 bez §	
890 Opravné položky k peněžním operacím	140 116,80
<i>přenesená daňová povinnost DPH (zůstatek na položce 8901)</i>	<i>140 116,80</i>
01-Odbor majetkový	
221 Pozemní komunikace	
221 výdaje Fondu statické dopravy	13 147 649,03
<i>Fond statické dopravy (zůstatek)</i>	<i>13 147 649,03</i>
02-Odbor školství a rozvoje	
329 Ostatní činnost a nspecifikované výdaje	
329 ostatní výdaje	244 243,61
<i>Fond primátora města Karviné (zůstatek)</i>	<i>220 000,00</i>
<i>nevyčerpaný příspěvek Nadace OKD na Workshopy podnikavosti</i>	<i>24 243,61</i>
331 Kultura	
331 ostatní výdaje	1 474 006,00
<i>Fond primátora města Karviné (zůstatek)</i>	<i>1 474 006,00</i>
341 Sport	
341 ostatní výdaje	28 069,39
<i>Fond primátora města Karviné (zůstatek)</i>	<i>28 069,39</i>
342 Zájmová činnost a rekreace	
342 ostatní výdaje	3 000,00
<i>Fond primátora města Karviné (zůstatek)</i>	<i>3 000,00</i>
359 Ostatní činnost ve zdravotnictví	
359 ozdravné programy	65 000,00
<i>nevyčerpaný příspěvek Nadace OKD na ozdravný pobyt-Karviná lyžuje</i>	<i>65 000,00</i>

Orj/pododdíl/Závazný ukazatel rozpočtu/účel	Kč
361 Rozvoj bydlení a bytové hospodářství	
361 finanční podpora individuální bytové výstavby	16 150 000,00
<i>Zásady pro poskytování individuální bytové výstavby (zůstatek)</i>	16 150 000,00
371 Ochrana ovzduší a klimatu	
371 ostatní výdaje	93 526,15
<i>nevyčerpaná dotace na projekt Podpora výměny kotlů ve městě Karviná</i>	93 526,15
371 návratné finanční výpomoci	6 830 000,00
<i>nevyčerpaná dotace na projekt Podpora výměny kotlů ve městě Karviná</i>	6 830 000,00
390 Ostatní činnosti související se službami pro obyvatelstvo	
390 ostatní výdaje	169 000,00
<i>Fond primátora města Karviné (zůstatek)</i>	169 000,00
03-Odbor komunálních služeb	
372 Nakládání s odpady	
372 ostatní výdaje	2 538 204,01
<i>nevyčerpané příspěvky EKO-KOM, a.s. a ASEKOL s.r.o. na odpadové hospodářství</i>	2 538 204,01
07-Odbor ekonomický	
611 Zastupitelské orgány a volby	
611 sociální fond	173 971,32
<i>sociální fond (zůstatek a vyúčtování) UF</i>	173 971,32
617 Regionální a místní správa	
617 sociální fond	4 128 568,63
<i>sociální fond (zůstatek a vyúčtování) MMK</i>	4 128 568,63
15-Městská policie Karviná	
531 Bezpečnost a veřejný pořádek	
531 sociální fond	521 359,14
<i>sociální fond (zůstatek a vyúčtování) MP</i>	521 359,14
Celkový součet	45 706 714,08

B) Rezervy	630 716 426,90
pozastávky - investiční a neinvestiční splatné po roce 2019	342 776,05
dary na nový útulek	234 130,00
majetkové vypořádání bytového družstva Karviná	15 167 599,59
rezerva	598 092 239,69
rezerva na kanalizace (účet cizích prostředků)	16 879 681,57

C) Volné prostředky k zapojení do rozpočtu 2020 **152 098 199,26**

Orj/pododdíl/Závazný ukazatel rozpočtu/účel	Kč
01-Odbor majetkový	
221 Pozemní komunikace	
221 opravy	50 230 501,87

Orj/pododdíl/Závazný ukazatel rozpočtu/účel	Kč
<i>projektová dokumentace demolice a výstavby lávky M 7/1 pod zámeckými schody ve Fryštátě</i>	140 000,00
<i>pozastávka</i>	90 501,87
<i>opravy komunikací a chodníků</i>	50 000 000,00
221 Akce - Výstavba chodníku na ul. Polská v Karviné-Ráji	380 000,00
<i>projektová dokumentace</i>	380 000,00
311 Předškolní a základní vzdělávání	
311 ostatní výdaje	96 800,00
<i>projektová dokumentace modernizace zahrady v přírodním stylu MŠ na ul. Dačického 588/1 v Karviné-Ráji</i>	12 100,00
<i>projektová dokumentace modernizace zahrady v přírodním stylu MŠ na ul. U Mateřské školy 2/360 v Karviné-Ráji</i>	12 100,00
<i>projektová dokumentace modernizace zahrady v přírodním stylu MŠ na ul. Kopcí 2099 v Karviné-Mizerově</i>	12 100,00
<i>projektová dokumentace vybudování venkovní učebny ZŠ a MŠ U Studny na ul. Centrum 2290/14 v Karviné-Mizerově</i>	12 100,00
<i>projektová dokumentace modernizace zahrady v přírodním stylu MŠ na ul. Centrum 2314 v Karviné-Mizerově</i>	12 100,00
<i>projektová dokumentace modernizace zahrady v přírodním stylu MŠ na ul. Kpt. Jaroše 2224 v Karviné-Mizerově</i>	12 100,00
<i>projektová dokumentace modernizace zahrady v přírodním stylu MŠ na ul. Školská 431/26 v Karviné-Ráji</i>	12 100,00
<i>projektová dokumentace modernizace zahrady v přírodním stylu MŠ na ul. Tř. Družby 1338/42 Karviné-Novém Městě</i>	12 100,00
361 Rozvoj bydlení a bytové hospodářství	
361 ostatní výdaje	1 600 000,00
<i>opravy bytů pro seniory U Lesa čp. 871 v Karviné-Ráji</i>	700 000,00
<i>studie rekonstrukce objektu Karola Sliwky čp. 149 v Karviné-Fryštátě</i>	200 000,00
<i>oprava izolace objektu Božkova čp. 542 v Karviné-Ráji</i>	700 000,00
369 Ostatní činnost v oblasti bydlení, komunálních služeb a územního rozvoje	
369 ostatní výdaje	250 000,00
<i>příprava lokality OSP</i>	250 000,00
369 Akce - Výkup pozemků bývalého OSP v Karviné-Hranicích	20 000 000,00
<i>výkup pozemků</i>	20 000 000,00
617 Regionální a místní správa	
617 ostatní výdaje	650 000,00
<i>oprava vnitřních prostor ve Víceúčelovém středisku čp. 599, ul. Těsínská, Karviná-Louky</i>	650 000,00
02-Odbor školství a rozvoje	
222 Silniční doprava	
222 ostatní výdaje	20 000,00
<i>akce BESIPu</i>	20 000,00
229 Ostatní činnost a nespecifikované výdaje v dopravě	
229 dopravní obslužnost	4 185 243,00
<i>příspěvek</i>	4 185 243,00
321 Vysokoškolské vzdělávání	
321 příspěvek SU OPF Karviná IČ: 47813059 - na projekty	530 000,00
<i>příspěvek</i>	530 000,00
329 Ostatní činnost a nespecifikované výdaje	

Orj/pododdíl/Závazný ukazatel rozpočtu/účel	Kč
329 ostatní výdaje	67 456,39
<i>Workshopy podnikavosti</i>	<i>67 456,39</i>
332 Ochrana památek a péče o kulturní dědictví a národní a historické povědomí	
332 Zámek Fryštát	254 554,00
<i>restaurátorské práce</i>	<i>249 554,00</i>
<i>nákup odborných knih</i>	<i>5 000,00</i>
339 Ostatní činnosti v záležitostech kultury, církví a sdělovacích prostředků	
339 celoměstské akce	664 000,00
<i>pořízení ozvučovací techniky</i>	<i>242 000,00</i>
<i>pořízení plastových kelímků</i>	<i>242 000,00</i>
<i>sportovní akce</i>	<i>170 000,00</i>
<i>akce na Zámku</i>	<i>10 000,00</i>
339 ostatní výdaje	40 000,00
<i>výdaje na občanské obřady</i>	<i>40 000,00</i>
341 Sport	
341 účelový transfer STaRS Karviná, s.r.o. IČ: 25857444	2 800 000,00
<i>stavební práce a pořízení mobiliáře pro volnočasové aktivity a zázemí u Karvinského moře</i>	<i>2 800 000,00</i>
352 Lůžková péče	
352 příspěvek Karvinské hornické nemocnici a.s. IČ: 60793490	500 000,00
<i>příspěvek</i>	<i>500 000,00</i>
352 příspěvek Nemocnici s poliklinikou Karviná-Ráj IČ: 00844853	500 000,00
<i>příspěvek</i>	<i>500 000,00</i>
363 Komunální služby a územní rozvoj	
363 územně plánovací dokumentace a podklady	2 696 000,00
<i>Karviná všemi deseti</i>	<i>2 696 000,00</i>
369 Ostatní činnost v oblasti bydlení, komunálních služeb a územního rozvoje	
369 ostatní výdaje	1 000 000,00
<i>pasportizace důlních škod</i>	<i>1 000 000,00</i>
371 Ochrana ovzduší a klimatu	
371 ostatní výdaje	38 000,00
<i>monitoring ovzduší</i>	<i>38 000,00</i>
379 Ostatní činnosti v životním prostředí	
379 celoměstské akce	35 000,00
<i>Den Země</i>	<i>35 000,00</i>
521 Ochrana obyvatelstva	
521 ostatní výdaje	20 000 000,00
<i>řešení následků krizového stavu způsobeného covid 19</i>	<i>20 000 000,00</i>
03-Odbor komunálních služeb	
101 Zemědělská a potravinářská činnost a rozvoj	
101 zvířecí útulky	500 000,00
<i>oprava havarijního stavu budovy útulku v Karviné-Darkově</i>	<i>500 000,00</i>
101 ostatní výdaje	350 000,00

Orj/pododdíl/Závazný ukazatel rozpočtu/účel	Kč
<i>deratizace</i>	150 000,00
<i>veterinární péče</i>	200 000,00
221 Pozemní komunikace	
221 opravy	7 100 000,00
<i>opravy komunikací a chodníků</i>	7 100 000,00
221 ostatní výdaje	1 204 000,00
<i>přechod pro chodce na ul. Čsl. armády v Karviné-Hranicích</i>	1 200 000,00
<i>pojistné plnění z roku 2019</i>	4 000,00
222 Silniční doprava	
222 ostatní výdaje	200 000,00
<i>informační tabule KODIS</i>	200 000,00
332 Ochrana památek a péče o kulturní dědictví a národní a historické povědomí	
332 ostatní výdaje	720 000,00
<i>oprava plastiky Bezejména v Karviné-Ráji</i>	20 000,00
<i>oprava kaple Svaté Anny v Karviné-Ráji</i>	200 000,00
<i>oprava památníku Osvobození v Karviné-Novém Městě</i>	500 000,00
342 Zájmová činnost a rekreace	
342 ostatní výdaje	1 300 000,00
<i>opravy dětských atrakcí v Parku Boženy Němcové</i>	100 000,00
<i>pořízení mobiliáře pro volnočasové aktivity a zázemí u Karvinského moře</i>	1 200 000,00
363 Komunální služby a územní rozvoj	
363 veřejné osvětlení	15 700 000,00
<i>opravy veřejného osvětlení</i>	13 000 000,00
<i>navýšení cen energií</i>	2 700 000,00
363 ostatní výdaje	50 000,00
<i>přípojka do mlžných bran u Permonu v Karviné-Hranicích</i>	50 000,00
372 Nakládání s odpady	
372 ostatní výdaje	20 824,00
<i>pojistné plnění z roku 2019</i>	20 824,00
374 Ochrana přírody a krajiny	
374 veřejná zeleň	4 500 000,00
<i>navýšení výdajů</i>	4 500 000,00
04-Odbor stavební a životního prostředí	
363 Komunální služby a územní rozvoj	
363 územně plánovací dokumentace a podklady	1 000 000,00
<i>navýšení výdajů na digitalizaci změny územního plánu</i>	1 000 000,00
07-Odbor ekonomický	
323 Základní umělecké, jazykové a zájmové vzdělávání	
323 účelový transfer pro Středisko volného času JUVENTUS IČ: 08385891	445 120,00
<i>navýšení příspěvku na odpisy</i>	445 120,00
434 Sociální rehabilitace a ostatní sociální péče a pomoc	
434 příspěvek na provoz pro Sociální služby Karviná IČ: 70997136	180 000,00
<i>navýšení příspěvku</i>	180 000,00
08-Odbor sociální	

Orj/pododdíl/Závazný ukazatel rozpočtu/účel	Kč
342 Zájmová činnost a rekreace	
342 kluby seniorů a spolkový dům	196 000,00
<i>navýšení výdajů</i>	196 000,00
434 Sociální rehabilitace a ostatní sociální péče a pomoc	
434 ostatní výdaje	33 000,00
<i>Týden sociálních služeb</i>	15 000,00
<i>terénní práce</i>	18 000,00
435 Sociální služby v oblasti sociální péče	
435 příspěvky na sociální péči	200 000,00
<i>příspěvky</i>	200 000,00
11-Odbor organizační	
551 Požární ochrana	
551 ostatní výdaje	46 000,00
<i>navýšení výdajů dobrovolných hasičů</i>	46 000,00
617 Regionální a místní správa	
617 výpočetní technika	3 951 000,00
<i>IPS s propustností 1000 Mbps a podporou na 5 let</i>	1 700 000,00
<i>rozvoj městského kamerového dohlížecího systému</i>	1 360 000,00
<i>zabezpečení budov MMK</i>	891 000,00
617 ostatní výdaje	843 000,00
<i>světelné LED panely</i>	400 000,00
<i>navýšení výdajů na úklidové služby</i>	140 000,00
<i>tiskopisy</i>	25 000,00
<i>doplnění EZS do budov MMK</i>	178 000,00
<i>dezinfekční prostředky</i>	100 000,00
13-Oddělení Kancelář primátora	
617 Regionální a místní správa	
617 ostatní výdaje	50 000,00
<i>jednání Benchmarkingové iniciativy</i>	50 000,00
14-Oddělení lidských zdrojů	
617 Regionální a místní správa	
617 ostatní výdaje	100 000,00
<i>navýšení výdajů na odborná školení</i>	100 000,00
617 platy a odměny včetně odvodů	2 621 000,00
<i>navýšení výdajů</i>	2 621 000,00
15-Městská policie Karviná	
531 Bezpečnost a veřejný pořádek	
531 autoprovaz	600 000,00
<i>pořízení vozidla</i>	600 000,00
531 sociální fond	97 600,00
<i>navýšení výdajů</i>	97 600,00
531 ostatní výdaje	210 000,00
<i>úprava rádiové sítě MPK</i>	210 000,00
531 energie	68 000,00
<i>navýšení výdajů</i>	68 000,00

Orj/pododdíl/Závazný ukazatel rozpočtu/účel	Kč
531 platy a odměny včetně odvodů	3 275 100,00
<i>navýšení výdajů</i>	<i>3 275 100,00</i>
Celkový součet	152 098 199,26

Příloha Příloha č. 2. k usnesení RM Karviné č.1295

Příloha č. 2 k usnesení

Rekapitulace rozpočtových opatření schválených Radou města Karviné promítnutých ve IV. čtvrtletí 2019
údaje v Kč

text	zdroje	výdaje
------	--------	--------

Zapojení zálohové platby na projekt "Šablony II - ZŠ a MŠ U Lesa" v oblasti prioritní osy 3 Rovný přístup ke kvalitnímu předškolnímu, primárnímu a sekundárnímu vzdělávání Operačního programu Výzkum, vývoj a vzdělávání (ÚZ 33063).

4 Přijaté transfery		
411 Neinvestiční přijaté transfery od veřejných rozpočtů ústřední úrovně	2 143 196,00	
311 Předškolní a základní vzdělávání		
311 účelové transfery ZŠ a MŠ-ZŠ a MŠ U Lesa-Projekt "Šablony II-ZŠ a MŠ U Lesa" pro ZŠ a MŠ U Lesa		2 143 196,00

Zapojení příspěvku na vytvoření pracovních příležitostí v rámci veřejně prospěšných prací 2019 (ÚZ 13101).

4 Přijaté transfery		
411 Neinvestiční přijaté transfery od veřejných rozpočtů ústřední úrovně	33 000,00	
531 Bezpečnost a veřejný pořádek		
531 Projekt - Veřejně prospěšné práce		33 000,00

Zapojení 1. splátek dotací na projekty "Poskytování bezplatné stravy dětem ohroženým chudobou ve školách z prostředků OP PMP v Moravskoslezském kraji III" v rámci Operačního programu potravinové a materiální pomoci (ÚZ 13014).

4 Přijaté transfery		
412 Neinvestiční přijaté transfery od veřejných rozpočtů územní úrovně	2 270 091,60	
311 Předškolní a základní vzdělávání		
311 účelové transfery ZŠ a MŠ-ZŠ a MŠ Mendelova-Projekt "Poskytování bezplatné stravy dětem ohroženým chudobou ve školách z prostředků OP PMP v MSK" pro ZŠ a MŠ Mendelova		97 431,60
311 účelové transfery ZŠ a MŠ-ZŠ a MŠ Školská-Projekt "Poskytování bezplatné stravy dětem ohroženým chudobou ve školách z prostředků OP PMP v MSK" pro ZŠ a MŠ Školská		123 202,80
311 účelové transfery ZŠ a MŠ-ZŠ a MŠ Družby-Projekt "Poskytování bezplatné stravy dětem ohroženým chudobou ve školách z prostředků OP PMP v MSK" pro ZŠ a MŠ Družby		1 430 814,00
311 účelové transfery ZŠ a MŠ-ZŠ a MŠ Dělnická-Projekt "Poskytování bezplatné stravy dětem ohroženým chudobou ve školách z prostředků OP PMP v MSK" pro ZŠ a MŠ Dělnická		618 643,20

Přesun mezi závaznými ukazateli.

539 Ostatní záležitosti bezpečnosti a veřejného pořádku		
539 prevence kriminality		-8 000,00
531 Bezpečnost a veřejný pořádek		
531 ostatní výdaje		8 000,00

Příloha

Příloha č. 2 k usnesení

text	zdroje	výdaje
------	--------	--------

Přesun mezi závaznými ukazateli.

539 Ostatní záležitosti bezpečnosti a veřejného pořádku		
539 Projekt - Asistenti prevence kriminality		-561 691,00
531 Bezpečnost a veřejný pořádek		
531 Projekt - Veřejně prospěšné práce		-29 800,00
531 platy a odměny včetně odvodů		591 491,00

Přesun mezi závaznými ukazateli.

539 Ostatní záležitosti bezpečnosti a veřejného pořádku		
539 prevence kriminality		-19 360,00
539 Projekt - Sociálně psychologický výcvik pro rodiče s dětmi		19 360,00

Zapojení odvodu zdrojů fondu investic příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Majakovského.

2 Nedaňové příjmy		
212 Odvody přebytků organizací s přímým vztahem	168 200,00	
311 Předškolní a základní vzdělávání		
311 příspěvek na provoz ZŠ a MŠ-ZŠ a MŠ Majakovského		168 200,00

Zapojení dotace na krytí výdajů vybraných obcí, městských částí a městských obvodů s působností obecního stavebního úřadu při přípravě sčítání lidu, domů a bytů v roce 2021 (ÚZ 98018).

4 Přijaté transfery		
411 Neinvestiční přijaté transfery od veřejných rozpočtů ústřední úrovně	8 575,00	
617 Regionální a místní správa		
617 ostatní výdaje		8 575,00

Zapojení dotace na dříve profinancované výdaje akce "Nástavba odborných učeben ZŠ a MŠ Dělnická, Karviná" (ÚZ 17015, 17016, 17968, 17969).

4 Přijaté transfery		
411 Neinvestiční přijaté transfery od veřejných rozpočtů ústřední úrovně	1 948 571,11	
421 Investiční přijaté transfery od veřejných rozpočtů ústřední úrovně	32 933 389,48	
311 Předškolní a základní vzdělávání		
311 Akce - Nástavba učeben ZŠ a MŠ Dělnická		34 881 960,59

Přesun prostředků ve výši zapojené dotace na akci "Nástavba odborných učeben ZŠ a MŠ Dělnická, Karviná" z důvodu předfinancování.

311 Předškolní a základní vzdělávání		
311 Akce - Nástavba učeben ZŠ a MŠ Dělnická		-34 881 960,59
640 Ostatní činnosti		
640 finanční vypořádání		34 881 960,59

Zapojení příjmů za pobyty psů v útulku.

2 Nedaňové příjmy		
211 Příjmy z vlastní činnosti	19 838,00	
101 Zemědělská a potravinářská činnost a rozvoj		
101 zvířecí útulky		19 838,00

Příloha

Příloha č. 2 k usnesení

text	zdroje	výdaje
------	--------	--------

Zapojení příjmů z letního koupaliště.

2 Nedaňové příjmy		
211 Příjmy z vlastní činnosti	271 470,00	
341 Sport		
341 sportovní zařízení v majetku města		271 470,00

Zapojení vratky nevyčerpaného příspěvku od Slezské univerzity OPF Karviná.

2 Nedaňové příjmy		
222 Přijaté vratky transferů a ostatní příjmy z finančního vypořádání	6 000,00	
321 Vysokoškolské vzdělávání		
321 ostatní výdaje		6 000,00

Zapojení náhrad od pojišťovacího ústavu za pojistné události

2 Nedaňové příjmy		
232 Ostatní nedaňové příjmy	84 878,00	
221 Pozemní komunikace		
221 opravy		9 769,00
342 Zájmová činnost a rekreace		
342 kluby seniorů a spolkový dům		18 713,00
361 Rozvoj bydlení a bytové hospodářství		
361 ostatní výdaje		56 396,00

Zapojení 4. části dotace na projekt "Business Benefit Karviná - město pro podnikání" v rámci Operačního programu Zaměstnanost (ÚZ 13013).

4 Přijaté transfery		
411 Neinvestiční přijaté transfery od veřejných rozpočtů ústřední úrovně	991 439,36	
251 Podpora podnikání		
251 Projekt - Business Benefit Karviná - město pro podnikání		991 439,36

Přesun prostředků ve výši části zapojené dotace na projekt "Business Benefit Karviná - město pro podnikání" z důvodu předfinancování.

251 Podpora podnikání		
251 Projekt - Business Benefit Karviná - město pro podnikání		-505 634,07
640 Ostatní činnosti		
640 finanční vypořádání		505 634,07

Zapojení zálohové platby na projekt "Rozvojové programy na ZŠ a MŠ U Studny II" v oblasti prioritní osy 3 Rovný přístup ke kvalitnímu předškolnímu, primárnímu a sekundárnímu vzdělávání Operačního programu Výzkum, vývoj a vzdělávání (ÚZ 33063).

4 Přijaté transfery		
411 Neinvestiční přijaté transfery od veřejných rozpočtů ústřední úrovně	2 169 151,00	
311 Předškolní a základní vzdělávání		
311 účelové transfery ZŠ a MŠ-ZŠ a MŠ U Studny-Projekt "Rozvojové programy na ZŠ a MŠ U Studny II" pro ZŠ a MŠ U Studny		2 169 151,00

Příloha

Příloha č. 2 k usnesení

text	zdroje	výdaje
------	--------	--------

Zapojení 1. části dotace na projekt "Strategické dokumenty statutárního města Karviné" v rámci Operačního programu Zaměstnanost (ÚZ 13013).

4 Přijaté transfery		
411 Neinvestiční přijaté transfery od veřejných rozpočtů ústřední úrovně	2 776 160,48	
363 Komunální služby a územní rozvoj		
363 Projekt - Strategické dokumenty statutárního města Karviné		2 776 160,48

Zapojení dotace na dříve profinancované výdaje projektu "Make your way".

4 Přijaté transfery		
415 Neinvestiční přijaté transfery ze zahraničí	98 687,53	
329 Ostatní činnost a nespecifikované výdaje		
329 Projekt - Make your way		98 687,53

Přesun prostředků ve výši zapojené dotace na projekt "Make your way" z důvodu předfinancování.

329 Ostatní činnost a nespecifikované výdaje		
329 Projekt - Make your way		-98 687,53
640 Ostatní činnosti		
640 finanční vypořádání		98 687,53

Přesun mezi závaznými ukazateli.

221 Pozemní komunikace		
221 opravy		-50 000,00
101 Zemědělská a potravinářská činnost a rozvoj		
101 zvířecí útulky		50 000,00

Přesun mezi závaznými ukazateli.

221 Pozemní komunikace		
221 ostatní výdaje		-150 000,00
221 opravy		150 000,00

Přesun mezi závaznými ukazateli.

221 Pozemní komunikace		
221 ostatní výdaje		-100 000,00
342 Zájmová činnost a rekreace		
342 ostatní výdaje		100 000,00

Příloha

Příloha č. 2 k usnesení

text	zdroje	výdaje
------	--------	--------

Přesun mezi závaznými ukazateli.

212 Ostatní odvětvové a oborové záležitosti v průmyslu a stavebnictví		
212 průmyslové zóny		-100 000,00
221 Pozemní komunikace		
221 ostatní výdaje		-350 000,00
342 Zájmová činnost a rekreace		
342 ostatní výdaje		-40 000,00
372 Nakládání s odpady		
372 ostatní výdaje		-500 000,00
379 Ostatní činnosti v životním prostředí		
379 celoměstské akce		-32 000,00
374 Ochrana přírody a krajiny		
374 veřejná zeleň		1 022 000,00

Přesun mezi závaznými ukazateli.

331 Kultura		
331 ostatní výdaje		-300 000,00
341 Sport		
341 ostatní výdaje		-150 000,00
342 Zájmová činnost a rekreace		
342 ostatní výdaje		450 000,00

Přesun mezi závaznými ukazateli.

361 Rozvoj bydlení a bytové hospodářství		
361 ostatní výdaje		-6 500 000,00
361 Akce - Zateplení bytového domu U Lesa č.p. 871 v Karviné-Ráji		6 500 000,00

Přesun mezi závaznými ukazateli.

363 Komunální služby a územní rozvoj		
363 ostatní výdaje		-50 000,00
101 Zemědělská a potravinářská činnost a rozvoj		
101 ostatní výdaje		50 000,00

Přesun mezi závaznými ukazateli.

379 Ostatní činnosti v životním prostředí		
379 celoměstské akce		-31 000,00
221 Pozemní komunikace		
221 ostatní výdaje		31 000,00

Příloha

Příloha č. 2 k usnesení

text	zdroje	výdaje
------	--------	--------

Přesun mezi závaznými ukazateli.

433 Sociální péče a pomoc manželství a rodinám		
433 příspěvky na sociální péči		-41 000,00
434 Sociální rehabilitace a ostatní sociální péče a pomoc		
434 příspěvky na sociální péči		-79 000,00
342 Zájmová činnost a rekreace		
342 kluby seniorů a spolkový dům		107 000,00
437 Služby sociální prevence		
437 ostatní výdaje		13 000,00

Zapojení dotace na dříve profinancované výdaje projektu "Pilotní spolupráce mládežnických rad měst Karviná a Jastrzębie-Zdroj" v rámci programu Interreg V-A Česká republika-Polsko 2014-2020.

2 Nedaňové příjmy		
232 Ostatní nedaňové příjmy	149 944,60	
329 Ostatní činnost a nespecifikované výdaje		
329 ostatní výdaje		149 944,60

Přesun prostředků ve výši zapojené dotace na projekt "Pilotní spolupráce mládežnických rad měst Karviná a Jastrzębie-Zdroj" z důvodu předfinancování.

329 Ostatní činnost a nespecifikované výdaje		
329 ostatní výdaje		-149 944,60
640 Ostatní činnosti		
640 finanční vypořádání		149 944,60

Zapojení zálohové platby na projekt "Na Cihelní společně II" v oblasti prioritní osy 3 Rovný přístup ke kvalitnímu předškolnímu, primárnímu a sekundárnímu vzdělávání Operačního programu Výzkum, vývoj a vzdělávání (ÚZ 33063).

4 Přijaté transfery		
411 Neinvestiční přijaté transfery od veřejných rozpočtů ústřední úrovně	2 423 312,00	
311 Předškolní a základní vzdělávání		
311 účelové transfery ZŠ a MŠ-ZŠ a MŠ Cihelní-Projekt "Na Cihelní společně II" pro ZŠ a MŠ Cihelní		2 423 312,00

Zapojení 3. zálohové platby na projekt "Místní akční plán rozvoje vzdělávání v ORP Karviná II" v oblasti prioritní osy 3 Rovný přístup ke kvalitnímu předškolnímu, primárnímu a sekundárnímu vzdělávání Operačního programu Výzkum, vývoj a vzdělávání (ÚZ 33063).

4 Přijaté transfery		
411 Neinvestiční přijaté transfery od veřejných rozpočtů ústřední úrovně	1 435 898,27	
311 Předškolní a základní vzdělávání		
311 Projekt - Místní akční plán rozvoje vzdělávání v ORP Karviná II		1 435 898,27

Zapojení příspěvků na vytvoření pracovních příležitostí v rámci veřejně prospěšných prací 2019 (ÚZ 13101).

4 Přijaté transfery		
411 Neinvestiční přijaté transfery od veřejných rozpočtů ústřední úrovně	66 000,00	
531 Bezpečnost a veřejný pořádek		
531 Projekt - Veřejně prospěšné práce		66 000,00

Příloha

Příloha č. 2 k usnesení

text	zdroje	výdaje
------	--------	--------

Přesun mezi závaznými ukazateli.

101 Zemědělská a potravinářská činnost a rozvoj		
101 zvířecí útulky		-1 770 000,00
342 Zájmová činnost a rekreace		
342 ostatní výdaje		1 770 000,00

Přesun mezi závaznými ukazateli.

311 Předškolní a základní vzdělávání		
311 ostatní výdaje		-387 318,54
221 Pozemní komunikace		
221 Akce - Výstavba parkovací plochy na ul. Čajkovského v Karviné-Mizerově - ZUŠ		387 318,54

Přesun mezi závaznými ukazateli.

331 Kultura		
331 Projekt - Spolupráce a rozvoj knihoven v Karviné a Skoczowě		-50 000,00
339 Ostatní činnosti v záležitostech kultury, církví a sdělovacích prostředků		
339 ostatní výdaje		50 000,00

Přesun mezi závaznými ukazateli.

352 Lůžková péče		
352 příspěvek Nemocnici s poliklinikou Karviná-Ráj IČ: 00844853		-20 000,00
352 příspěvek Karvinské hornické nemocnici a.s. IČ: 60793490		20 000,00

Přesun mezi závaznými ukazateli.

617 Regionální a místní správa		
617 ostatní výdaje		-62 670,00
531 Bezpečnost a veřejný pořádek		
531 ostatní výdaje		62 670,00

Zapojení náhrady od pojišťovacího ústavu za pojistnou událost.

2 Nedaňové příjmy		
232 Ostatní nedaňové příjmy	9 947,00	
531 Bezpečnost a veřejný pořádek		
531 autoprovaz		9 947,00

Zapojení zálohové platby na projekt "Poznáváme inkluzi II" v oblasti prioritní osy 3 Rovný přístup ke kvalitnímu předškolnímu, primárnímu a sekundárnímu vzdělávání Operačního programu Výzkum, vývoj a vzdělávání (ÚZ 33063).

4 Přijaté transfery		
411 Neinvestiční přijaté transfery od veřejných rozpočtů ústřední úrovně	1 418 076,00	
311 Předškolní a základní vzdělávání		
311 účelové transfery ZŠ a MŠ-ZŠ a MŠ Dr. Olszaka (polská)-Projekt "Poznáváme inkluzi II" pro ZŠ a MŠ s polským jazykem vyučovacím		1 418 076,00

Příloha

Příloha č. 2 k usnesení

text	zdroje	výdaje
------	--------	--------

Zapojení dotace na úhradu uznatelných nákladů sociálních služeb v rámci Programu na podporu financování běžných výdajů souvisejících s poskytováním sociálních služeb včetně realizace protidrogové politiky kraje na rok 2019 (ÚZ 355).

4 Přijaté transfery		
412 Neinvestiční přijaté transfery od veřejných rozpočtů územní úrovně	777 000,00	
434 Sociální rehabilitace a ostatní sociální péče a pomoc		
434 účelový transfer pro Sociální služby Karviná IČ: 70997136-Dotace z Programu na podporu financování běžných výdajů souvisejících s poskytováním sociálních služeb včetně realizace protidrogové politiky kraje pro SSK		777 000,00

Zapojení 3. splátky dotace na financování běžných výdajů souvisejících s poskytováním základních druhů a forem sociálních služeb (ÚZ 13305).

4 Přijaté transfery		
412 Neinvestiční přijaté transfery od veřejných rozpočtů územní úrovně	510 000,00	
434 Sociální rehabilitace a ostatní sociální péče a pomoc		
434 účelový transfer pro Sociální služby Karviná IČ: 70997136-Dotace na financování sociálních služeb pro SSK		510 000,00

Přesun mezi závaznými ukazateli.

311 Předškolní a základní vzdělávání		
311 účelové transfery ZŠ a MŠ-ostatní-příspěvek do fondu investic		-1 083 381,00
311 příspěvek na provoz ZŠ a MŠ-ZŠ a MŠ Dělnická		55 000,00
311 příspěvek na provoz ZŠ a MŠ-ZŠ a MŠ Prameny		80 000,00
311 příspěvek na provoz ZŠ a MŠ-ZŠ a MŠ U Studny		97 343,00
311 účelové transfery ZŠ a MŠ-ZŠ a MŠ Dr. Olszaka (polská)-příspěvek na odpisy		18 000,00
311 účelové transfery ZŠ a MŠ-ZŠ a MŠ Družby-příspěvek na odpisy		94 686,00
311 účelové transfery ZŠ a MŠ-ZŠ a MŠ Majakovského-příspěvek na odpisy		80 978,00
311 účelové transfery ZŠ a MŠ-ZŠ a MŠ Mendelova-příspěvek na odpisy		20 088,00
311 účelové transfery ZŠ a MŠ-ZŠ a MŠ Prameny-příspěvek na odpisy		64 502,00
311 účelové transfery ZŠ a MŠ-ZŠ a MŠ Slovenská-příspěvek na odpisy		92 859,00
311 účelové transfery ZŠ a MŠ-ZŠ a MŠ U Lesa-příspěvek na odpisy		47 211,00
311 účelové transfery ZŠ a MŠ-ZŠ a MŠ U Studny-příspěvek na odpisy		102 657,00
331 Kultura		
331 účelový transfer pro Městský dům kultury Karviná IČ: 00320463-příspěvek na odpisy		261 000,00
331 účelový transfer pro Regionální knihovnu Karviná IČ: 00306355-příspěvek na odpisy		23 400,00
434 Sociální rehabilitace a ostatní sociální péče a pomoc		
434 účelový transfer pro Sociální služby Karviná IČ: 70997136-příspěvek na odpisy		45 657,00

Příloha

Příloha č. 2 k usnesení

text	zdroje	výdaje
------	--------	--------

Přesun mezi závaznými ukazateli.

531 Bezpečnost a veřejný pořádek		
531 autoprovaz		-319 000,00
531 ostatní výdaje		319 000,00

Přesun mezi závaznými ukazateli.

617 Regionální a místní správa		
617 Projekt - Modernizace geografického informačního systému statutárního města Karviné		-1 637 330,20
617 Projekt - Rozvoj MKDS 2019		1 637 330,20

Zapojení náhrad od pojišťovacího ústavu za pojistné události.

2 Nedaňové příjmy		
232 Ostatní nedaňové příjmy	9 179,00	
251 Podpora podnikání		
251 ostatní výdaje		3 388,00
361 Rozvoj bydlení a bytové hospodářství		
361 ostatní výdaje		5 791,00

Zapojení 2. splátky nadačního příspěvku od Nadace OKD na dříve profinancované výdaje projektu "Business Gate Solutions 3".

2 Nedaňové příjmy		
232 Ostatní nedaňové příjmy	27 000,00	
329 Ostatní činnost a nespecifikované výdaje		
329 ostatní výdaje		27 000,00

Přesun prostředků ve výši zapojeného nadačního příspěvku na projekt "Business Gate Solutions 3" z důvodu předfinancování.

329 Ostatní činnost a nespecifikované výdaje		
329 ostatní výdaje		-27 000,00
640 Ostatní činnosti		
640 finanční vypořádání		27 000,00

Zapojení splátky zápůjčky na výměnu kotle od obyvatele na poskytnutí zápůjček na výměnu kotle.

2 Nedaňové příjmy		
246 Splátky půjčených prostředků od obyvatelstva	145 000,00	
371 Ochrana ovzduší a klimatu		
371 návratné finanční výpomoci		145 000,00

Vratka části dotace na realizaci projektu "Karviná-Asistent prevence kriminality" v rámci Programu prevence kriminality na místní úrovni 2019 (ÚZ 14032).

4 Přijaté transfery		
411 Neinvestiční přijaté transfery od veřejných rozpočtů ústřední úrovně	-50 026,00	
539 Ostatní záležitosti bezpečnosti a veřejného pořádku		
539 Projekt - Asistenti prevence kriminality		-50 026,00

Příloha

Příloha č. 2 k usnesení

text	zdroje	výdaje
------	--------	--------

Zapojení 1. části dotace na projekt "Šíření příkladů dobré praxe - ZŠ a MŠ Cihelní, Karviná " v rámci Implementace strategie digitálního vzdělávání II, prioritní osy 3 Rovný přístup ke kvalitnímu předškolnímu, primárnímu a sekundárnímu vzdělávání Operačního programu Výzkum, vývoj a vzdělávání (ÚZ 33063).

4 Přijaté transfery		
411 Neinvestiční přijaté transfery od veřejných rozpočtů ústřední úrovně	2 514 665,00	
311 Předškolní a základní vzdělávání		
311 účelové transfery ZŠ a MŠ-ZŠ a MŠ Cihelní-Projekt "Šíření příkladů dobré praxe-ZŠ a MŠ Cihelní, Karviná" pro ZŠ a MŠ Cihelní		2 514 665,00

Zapojení příspěvku na vytvoření pracovních příležitostí v rámci veřejně prospěšných prací 2019 (ÚZ 13101).

4 Přijaté transfery		
411 Neinvestiční přijaté transfery od veřejných rozpočtů ústřední úrovně	33 000,00	
531 Bezpečnost a veřejný pořádek		
531 Projekt - Veřejně prospěšné práce		33 000,00

Přesun mezi závaznými ukazateli.

221 Pozemní komunikace		
221 opravy		-500 000,00
221 Akce - Rekonstrukce mostu M46/6 přes Železárenský potok u střelnice v Karviné-Novém Městě		500 000,00

Přesun mezi závaznými ukazateli.

221 Pozemní komunikace		
221 zimní údržba		-500 000,00
342 Zájmová činnost a rekreace		
342 ostatní výdaje		-700 000,00
363 Komunální služby a územní rozvoj		
363 veřejné osvětlení		1 200 000,00

Přesun mezi závaznými ukazateli.

221 Pozemní komunikace		
221 ostatní výdaje		-60 000,00
372 Nakládání s odpady		
372 ostatní výdaje		60 000,00

Přesun mezi závaznými ukazateli.

232 Odvádění a čištění odpadních vod		
232 ostatní výdaje		-2 459 736,75
233 Vodní toky a vodohospodářská díla		
233 Akce - Revitalizace vodního toku Rájecký potok		2 459 736,75

Příloha

Příloha č. 2 k usnesení

text	zdroje	výdaje
------	--------	--------

Přesun mezi závaznými ukazateli.

363 Komunální služby a územní rozvoj		
363 Akce - Přeshraniční ekomuzeum - prostranství Permon v Karviné		-5 969 954,78
221 Pozemní komunikace		
221 ostatní výdaje		-2 400 000,00
221 Akce - Výstavba parkovací plochy na ul. Čajkovského v Karviné-Mizerově - ZUŠ		8 369 954,78

Přesun mezi závaznými ukazateli.

342 Zájmová činnost a rekreace		
342 ostatní výdaje		-1 700 000,00
311 Předškolní a základní vzdělávání		
311 ostatní výdaje		-300 000,00
311 účelové transfery ZŠ a MŠ-ostatní-příspěvek do fondu investic		-3 400 000,00
311 účelové transfery ZŠ a MŠ-ZŠ a MŠ Cihelní-příspěvek do fondu investic		250 000,00
311 účelové transfery ZŠ a MŠ-ZŠ a MŠ Mendelova-příspěvek do fondu investic		1 500 000,00
311 účelové transfery ZŠ a MŠ-ZŠ a MŠ Družby-příspěvek do fondu investic		250 000,00
311 účelové transfery ZŠ a MŠ-ZŠ a MŠ Dr. Olszaka (polská)-příspěvek do fondu investic		2 300 000,00
434 Sociální rehabilitace a ostatní sociální péče a pomoc		
434 příspěvek na provoz pro Sociální služby Karviná IČ: 70997136		1 100 000,00

Přesun mezi závaznými ukazateli.

339 Ostatní činnosti v záležitostech kultury, církví a sdělovacích prostředků		
339 celoměstské akce		-25 000,00
339 ostatní výdaje		25 000,00

Přesun mezi závaznými ukazateli.

342 Zájmová činnost a rekreace		
342 ostatní výdaje		-124 000,00
101 Zemědělská a potravinářská činnost a rozvoj		
101 zvířecí útulky		124 000,00

Přesun mezi závaznými ukazateli.

342 Zájmová činnost a rekreace		
342 ostatní výdaje		-100 000,00
233 Vodní toky a vodohospodářská díla		
233 ostatní výdaje		-1 200 000,00
233 Akce - Revitalizace vodní plochy v Parku Boženy Němcové v Karviné-Fryštátě		1 300 000,00

Příloha

Příloha č. 2 k usnesení

text	zdroje	výdaje
------	--------	--------

Přesun mezi závaznými ukazateli.

342 Zájmová činnost a rekreace		
342 ostatní výdaje		-4 250 000,00
342 Akce - Volnočasový sportovní areál u Obchodní akademie v Karviné-Hranicích		4 250 000,00

Přesun mezi závaznými ukazateli.

361 Rozvoj bydlení a bytové hospodářství		
361 ostatní výdaje		-2 500 000,00
361 Akce - Zateplení bytového domu U Lesa č.p. 871 v Karviné-Ráji		2 500 000,00

Přesun mezi závaznými ukazateli.

617 Regionální a místní správa		
617 výpočetní technika		-168 190,00
617 Projekt - Rozvoj MKDS 2019		168 190,00

Přesun mezi závaznými ukazateli.

622 Zahraniční pomoc a mezinárodní spolupráce (jinde nezařazená)		
622 Projekt - Aktivní senioři jako prostředek efektivnější spolupráce měst Prievidza a Karviná		-200 000,00
371 Ochrana ovzduší a klimatu		
371 ostatní výdaje		200 000,00

Vratka části dotace na akci "Demolice domu č.p. 1307-1317 v Karviné-Novém Městě" (ÚZ 17035).

4 Přijaté transfery		
411 Neinvestiční přijaté transfery od veřejných rozpočtů ústřední úrovně	-27 121,00	
363 Komunální služby a územní rozvoj		
363 Akce - Demolice domů č.p. 1307-1317 v Karviné-Novém Městě		-27 121,00

Zapojení dotace na dříve profinancované výdaje projektu "Předcházení vzniku biologicky rozložitelných komunálních odpadů" (ÚZ 15011).

4 Přijaté transfery		
411 Neinvestiční přijaté transfery od veřejných rozpočtů ústřední úrovně	3 330 283,00	
372 Nakládání s odpady		
372 Projekt - Předcházení vzniku biologicky rozložitelných komunálních odpadů		3 330 283,00

Přesun prostředků ve výši zapojené dotace na realizaci projektu "Předcházení vzniku biologicky rozložitelných komunálních odpadů" z důvodu předfinancování.

372 Nakládání s odpady		
372 Projekt - Předcházení vzniku biologicky rozložitelných komunálních odpadů		-3 330 283,00
640 Ostatní činnosti		
640 finanční vypořádání		3 330 283,00

Příloha

Příloha č. 2 k usnesení

text	zdroje	výdaje
------	--------	--------

Zapojení státního příspěvku na výkon pěstounské péče na pokrytí nákladů vynakládaných na zajišťování pomoci osobám pečujícím, osobám v evidenci nebo svěřeným dětem a na provádění dohledu nad pěstounskou péčí (ÚZ 13010).

4 Přijaté transfery		
411 Neinvestiční přijaté transfery od veřejných rozpočtů ústřední úrovně	36 000,00	
433 Sociální péče a pomoc manželství a rodinám		
433 Projekt - Výkon pěstounské péče		36 000,00

Zapojení příspěvku na vytvoření pracovních příležitostí v rámci veřejně prospěšných prací 2019 (ÚZ 13101).

4 Přijaté transfery		
411 Neinvestiční přijaté transfery od veřejných rozpočtů ústřední úrovně	33 000,00	
531 Bezpečnost a veřejný pořádek		
531 Projekt - Veřejně prospěšné práce		33 000,00

Zapojení dotace na akci "Podpora výměny kotlů ve městě Karviná, okr. Karviná" (ÚZ 90103).

4 Přijaté transfery		
411 Neinvestiční přijaté transfery od veřejných rozpočtů ústřední úrovně	450 000,00	
421 Investiční přijaté transfery od veřejných rozpočtů ústřední úrovně	8 300 000,00	
371 Ochrana ovzduší a klimatu		
371 ostatní výdaje		450 000,00
371 návratné finanční výpomoci		8 300 000,00

Úprava rozpočtu v souvislosti se skutečně přijatou výší úhrad za vyřízené přestupky.

4 Přijaté transfery		
412 Neinvestiční přijaté transfery od veřejných rozpočtů územní úrovně	-9 985,00	
640 Ostatní činnosti		
640 finanční vypořádání		-9 985,00

Zapojení 2. splátky dotace na projekt "Poskytování bezplatné stravy dětem ohroženým chudobou ve školách z prostředků OP PMP v Moravskoslezském kraji III" v rámci Operačního programu potravinové a materiální pomoci (ÚZ 13014).

4 Přijaté transfery		
412 Neinvestiční přijaté transfery od veřejných rozpočtů územní úrovně	109 762,80	
311 Předškolní a základní vzdělávání		
311 účelové transfery ZŠ a MŠ-ZŠ a MŠ Družby-Projekt "Poskytování bezplatné stravy dětem ohroženým chudobou ve školách z prostředků OP PMP v MKS" pro ZŠ a MŠ Družby		109 762,80

Zapojení úhrad za vyřízené přestupky.

4 Přijaté transfery		
412 Neinvestiční přijaté transfery od veřejných rozpočtů územní úrovně	1 500,00	
376 Správa v ochraně životního prostředí		
376 ostatní výdaje		1 500,00

Příloha

Příloha č. 2 k usnesení

text	zdroje	výdaje
------	--------	--------

Zapojení dotace na dříve profinancované výdaje projektu "Karviná - Rozvoj MKDS 2019" (ÚZ 14990).

4 Přijaté transfery		
421 Investiční přijaté transfery od veřejných rozpočtů ústřední úrovně	550 000,00	
617 Regionální a místní správa		
617 Projekt - Rozvoj MKDS 2019		550 000,00

Přesun prostředků ve výši zapojené dotace na realizaci projektu "Karviná - Rozvoj MKDS 2019" z důvodu předfinancování.

617 Regionální a místní správa		
617 Projekt - Rozvoj MKDS 2019		-550 000,00
640 Ostatní činnosti		
640 finanční vypořádání		550 000,00
Celková výše rozpočtových úprav	68 165 083,23	68 165 083,23



KB

DODATEK KE SMLouvĚ O PŘÍMÉM BANKOVNICTVÍ

Komerční banka, a.s.

se sídlem Na Příkopě 33 čp. 969, Praha 1, PSČ 114 07, IČO 45317054
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1360

Statutární město Karviná

Sídlo obecního / krajského úřadu: FRYŠTÁTSKÁ 72/1, KARVINÁ-FRYŠTÁT, PSČ 733 01, ČR
IČO: 00297534

Velice si vážíme vašeho zájmu o produkty Komerční banky. Za účelem uspokojení vašich přání a potřeb uzavíráme s vámi tento dodatek ke smlouvě.

Rozsah změn smlouvy

Ve smlouvě o přímém bankovníctví, ve které jsme vám přidělili toto identifikační číslo **120138303**, sjednáváme následující změny:

Typ služby	internetové bankovníctví Profibanka internetové bankovníctví MojeBanka Business internetové bankovníctví Mobilní banka
Ostatní ujednání	Do 31.12.2020 vám nebudeme účtovat ceny za internetové bankovníctví MojeBanka Bussines.

Společná ustanovení

Nedílnou součástí smlouvy jsou:

- Všeobecné obchodní podmínky banky (dále jen „VOP“),
- Podmínky přímého bankovníctví,
- Oznámení o provádění platebního styku,
- Sazebník (v rozsahu relevantním k této smlouvě).

Podpisem tohoto dodatku potvrzujete, že:

- jsme vás seznámili s obsahem a významem dokumentů, jež jsou nedílnou součástí smlouvy, a dalších dokumentů, na které se v nich odkazuje, a výslovně s jejich zněním souhlasíte,
- jsme vás upozornili na ustanovení, která odkazují na shora uvedené dokumenty stojící mimo vlastní text smlouvy a jejich význam vám byl dostatečně vysvětlen,
- jsme vám shora uvedené dokumenty poskytli,
- berete na vědomí, že nejen smlouva, ale i všechny výše uvedené dokumenty jsou pro Vás závazné a že nesplnění povinností či podmínek uvedených v těchto dokumentech může mít stejné právní následky jako nesplnění povinností a podmínek vyplývajících ze smlouvy.

Podpisem tohoto dodatku:

- berete na vědomí, že jsme oprávněni nakládat s údaji podléhajícími bankovnímu tajemství způsobem dle článku 28 VOP,
- udělujete souhlas dle článku 28.3 VOP, jste-li právnickou osobou,
- udělujete souhlas s tím, že jsme oprávněni započítávat své pohledávky za vámi v rozsahu a způsobem stanoveným ve VOP.

Na náš smluvní vztah dle smlouvy se vylučuje uplatnění ustanovení § 1799 a § 1800 občanského zákoníku o adhezních smlouvách.

Pojmy s velkým počátečním písmenem mají v tomto dodatku význam stanovený v tomto dokumentu, ve smlouvě nebo v dokumentech, jež jsou nedílnou součástí smlouvy.

DODATEK KE SMLouvĚ O PŘÍMÉM BANKOVNÍCTVÍ

Závěrečná ustanovení

Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho uzavření.

V Ostravě dne 13:3.2020

Komerční banka, a.s.

vlastnoruční podpis

Jméno: **Ing. Lenka Novotná**

Funkce: **bankovní poradce - Corporate**

V Ostravě dne 13:3.2020

Statutární město Karviná

vlastnoruční podpis

Jméno: **Ing. Jan Wolf**

Funkce: **primátor**

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

**Vyhodnocení bezpečnostní situace
ve statutárním městě Karviná
za rok 2019**

1. Policie České republiky – Územní odbor Karviná	3
1.1 Úvod.....	3
1.2 Trestná činnost, charakteristika, objasněnost.....	3
1.3 Významné realizace pachatelů trestné činnosti a specifická trestná činnost.....	8
1.4 Domácí násilí.....	8
1.5 Přestupky.....	9
1.6 Dopravní problematika.....	9
1.7 Veřejný pořádek.....	10
1.8 Prevence.....	11
1.9 Závěr.....	11
2. Městská policie	11
2.1 Místní záležitosti veřejného pořádku.....	12
2.2 Rizika v oblasti veřejného pořádku.....	12
2.3 Bezpečná Karviná.....	15
2.4 Výslednost činnosti MPK v hodnoceném roce 2019.....	16
2.5 Zapojení MPK do preventivní činnosti.....	19
2.6 Drogová problematika.....	22
2.6.1 Činnost Městské policie Karviná v oblasti drogové problematiky.....	22
2.6.2 Činnost organizací zabývajících se drogovou problematikou v Karviné.....	24
2.7 Spolupráce MPK s partnery na území města.....	27
2.8 Personální problematika.....	34
2.9 Stížnosti, pochvaly.....	35
2.10 Legislativa.....	35
2.11 Materiální vybavení.....	36
3. Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje – Územní odbor Karviná	36
3.1 Statistické údaje.....	36
3.2 Odborná příprava.....	41
3.3 Preventivně výchovná činnost.....	42
3.4 Prevence, ochrana obyvatelstva a krizové řízení.....	42
3.5 Závěr.....	43
4. Požární ochrana statutárního města Karviná	43
4.1 Zabezpečení požární ochrany Magistrátu města Karviné.....	43
4.2 Jednotky sboru dobrovolných hasičů. (dále jen „JSDH“)......	44
4.3 Materiální a finanční prostředky.....	47
4.4 Zabezpečení požární ochrany statutárního města Karviná.....	47
5. Odbor správní Magistrátu města Karviné	47
6. Odbor sociální Magistrátu města Karviné	51
7. Vysvětlivky jednotlivých zkratk	53

1. Policie České republiky – Územní odbor Karviná

1.1 Úvod

Předkládáme Radě města Karviné „Zprávu o situaci v oblasti vnitřní bezpečnosti a veřejného pořádku na teritoriu města Karviné a okolí za rok 2019“, která byla zpracována v rámci spolupráce Policie ČR s orgány veřejné správy, jak to má na mysli ust. § 14 zákona č. 273/2008 Sb. o Policii České republiky. Policie České republiky má pro zabezpečení plnění svých úkolů v rámci teritoriálního území města Karviná dislokováno několik útvarů s různým zaměřením, jedná se především o organizační články policejních útvarů Policie ČR.

Obvodní oddělení Karviná 1

Dislokace Karviná-Nové Město, ul. U Svobodáren č. p. 1298.

Působnost: městské části Karviná-Fryštát, Karviná-Darkov, Karviná-Doly, Karviná-Staré Město a Karviná-Nové Město.

Obvodní oddělení Karviná 7

Dislokace Karviná-Mizerov, ul. Stavbařů č. p. 2178.

Působnost: městské části Karviná-Ráj, Karviná-Mizerov, Karviná-Hranice, Karviná Louky a část obce Petrovice u Karviné.

Teritoriální vymezení činnosti těchto útvarů tvoří určená hranice, která je tvořena ulicemi Sportovní, Vrchlického sady a 17. listopadu, která však nebrání k provedení jakéhokoliv zákroku či úkonu v rámci aktuální potřeby i ve vedlejším služebním obvodu.

Oddělení hlídkové služby Karviná

Dislokace Karviná-Nové Město, ul. U svobodáren č. p. 1298.

Působnost: Územní odbor (dále jen ÚO) Karviná.

Dopravní inspektorát Karviná

Dislokace Karviná-Nové Město, ul. Mírová č. p. 1429/37.

Působnost: ÚO Karviná.

Na adrese Karviná-Nové Město, ul. Havířská č. p. 1511/26 je v budově územního odboru dále dislokováno **1. oddělení obecné kriminality, oddělení hospodářské kriminality a oddělení kriminalistické techniky**, které se rovněž podílí na plnění úkolů policie v daném teritoriu.

Pro potřebu plnění úkolů v teritoriálním území Petrovic u Karviné jsou využívány všechny jmenované služby, které jsou doplněny o policisty z Obvodního oddělení policie (dále jen OOP) Dětmarovice.

Na základě koordinační dohody mezi Policií ČR ÚO Karviná a Magistrátem města Karviné (dále jen MMK), dochází k vzájemné spolupráci ve všech oblastech při zajišťování bezpečnosti a záležitostí veřejného pořádku. Policie ČR úzce spolupracuje se všemi odbory MMK a Městskou policií Karviná (dále jen MPK), kdy pověřeni policisté se pravidelně zúčastňují koordinačních schůzek, kde dochází k vzájemnému předávání informací a jejich následné implementaci do běžného výkonu služby.

1.2 Trestná činnost, charakteristika, objasněnost

Pro účely této zprávy byla statisticky zpracována data, týkající se nápadu trestné činnosti a jejich objasněnosti v jednotlivých oblastech, která byla pro lepší orientaci převedena do tabulek a grafů. V jednotlivých oblastech rovněž došlo ke srovnání roku 2018 a 2019.

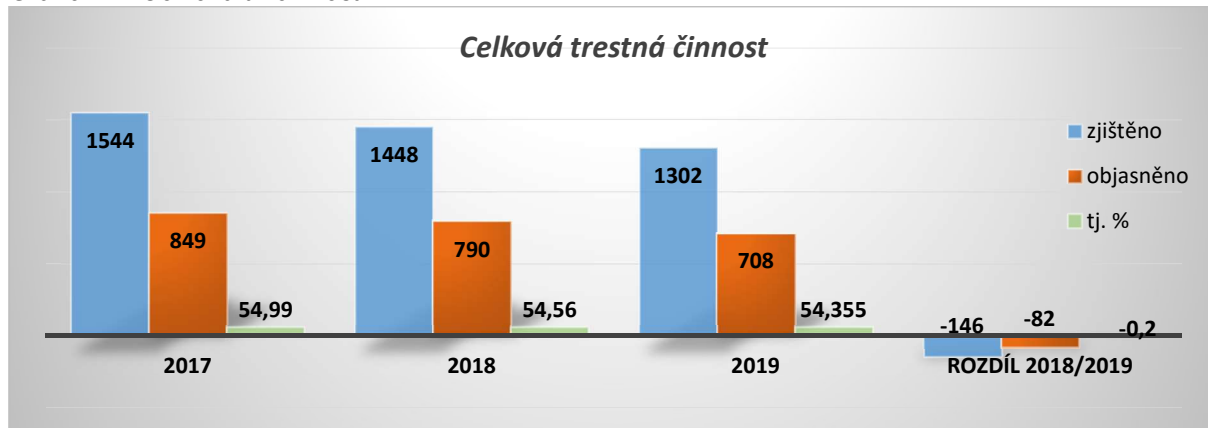
Celková trestná činnost

I v tomto roce jsme zaznamenali meziroční pokles nápadu trestné činnosti a to o 146 skutků, což koresponduje s klesající tendencí v minulých letech. Při porovnání objasněnosti zjišťujeme, že došlo k mírnému poklesu a to o 0,2% , avšak toto snížení není v celkovém kontextu nijak drastické. OOP ČR Karviná 1 mělo na konci roku při uzávěrce celkově objasněno 53,29% skutků a OOP Karviná 7 55,42% skutků, přičemž dosažení objasněnosti nad 50% ve městě našeho typu lze z pohledu odborné veřejnosti charakterizovat jako úspěšné.

Tabulka č. 1 – Celková tr. činnost

Trestná	2017	2018	2019	Rozdíl 2018/2019
Zjištěno	1 544	1 448	1 302	-146
Objasněno	849	790	708	-82
Objasněno v %	54,99	54,56	54,355	0,20

Graf č. 1 – Celková tr. činnost



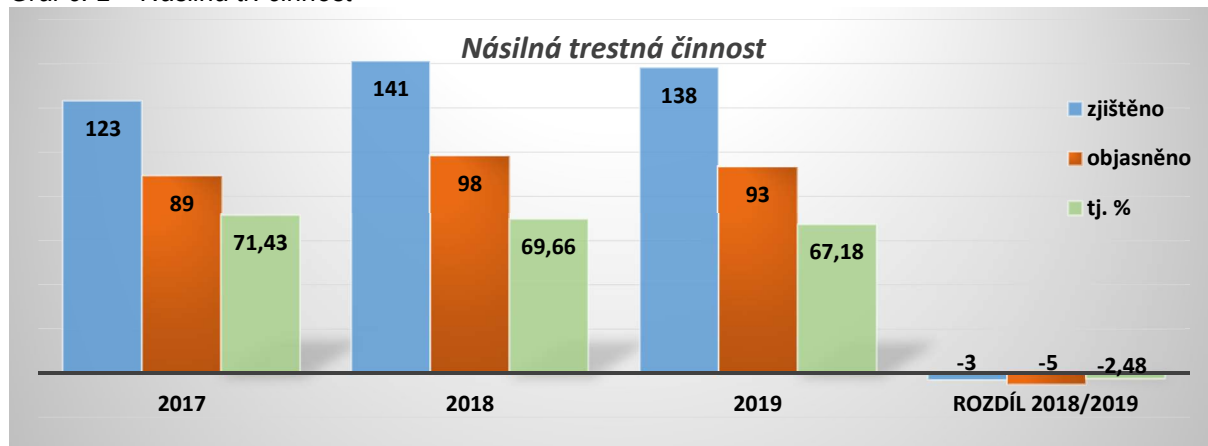
Násilná trestná činnost

I u násilné trestné činnosti byl v roce 2019 zaznamenán drobný pokles v nápadu i objasněnosti. Vzhledem k tomu, že u násilné trestné činnosti se jedná o velmi významnou problematiku mapující zvláště závažné trestné činy, je této věnována značná pozornost. Vzhledem k tomu, že se pachatel ve většině případů setkává se svou obětí většinou tváří v tvář, pokud se nejedná o maskovanou loupež, je míra objasněnosti těchto skutků průměrně vyšší než u jiných sledovaných skupin.

Tabulka č. 2 – Násilná tr. činnost

Násilná	2017	2018	2019	Rozdíl 2018/2019
Zjištěno	123	141	138	-3
Objasněno	89	98	93	-5
Objasněno v %	71,43	69,66	67,18	-2,48

Graf č. 2 – Násilná tr. činnost



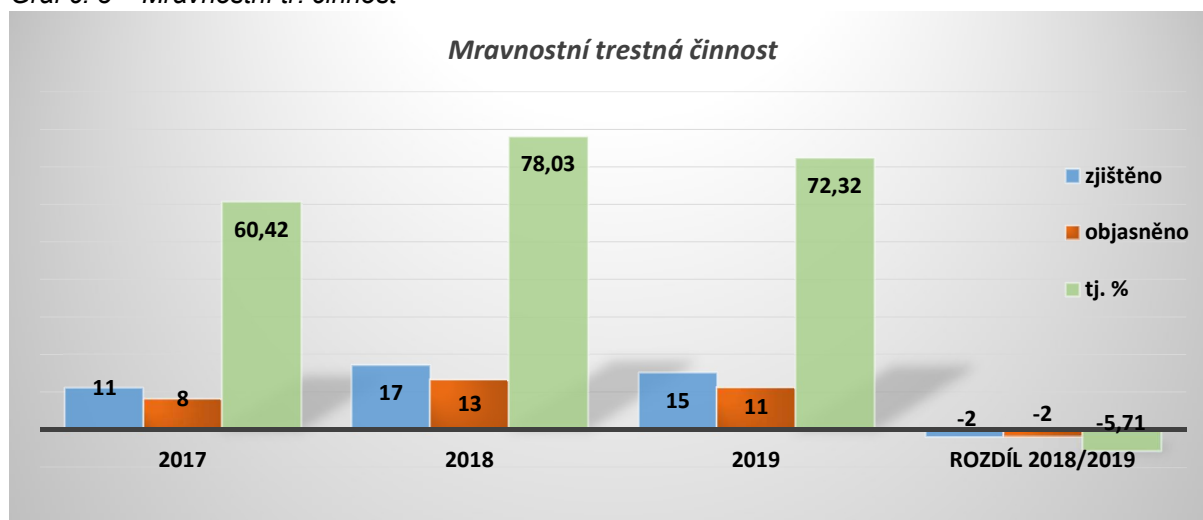
Mravnostní trestná činnost

Stejně jako u násilné trestné činnosti je i zde mírný pokles jak v nápadu, tak v objasněnosti. Mravnostní kriminalita je v kompetenci 1. oddělení obecné kriminality, kdy významným partnerem jsou instituce, jako oddělení sociálně-právní ochrany dětí (dále jen OSPOD) MMK, ošetřující lékaři, rodiče a zákonní zástupci a dále i informace vyhledané v prostředí kyberprostoru.

Tabulka č. 3 – Mravnostní tr. činnost

Mravnostní	2017	2018	2019	Rozdíl 2018/2019
Zjištěno	11	17	15	-2
Objasněno	8	13	11	-2
Objasněno v %	60,42	78,03	72,32	-5,71

Graf č. 3 – Mravnostní tr. činnost



Majetková trestná činnost

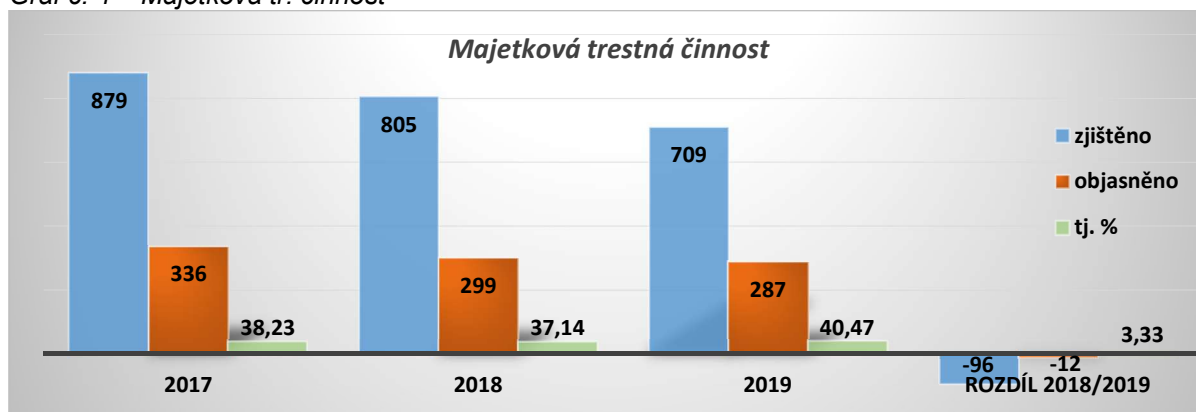
Tuto oblast lze považovat za objemově největší, protože předmětem zájmu pachatelů je majetek, který jim skýtá zisk. Majetková trestná činnost jde ruku v ruce s problematikou toxí, přičemž je nástrojem k získání majetkového profitu, který je následně použit k nákupu psychotropních látek. Oblast zahrnuje krádeže prosté, krádeže provedené formou vloupání, podvodná jednání a další její formy postihující vlastnictví jako zákonem chráněný zájem.

V roce 2019 došlo k poklesu o 96 skutků oproti roku 2018. Především díky cíleným realizacím sériové trestné činnosti se podařilo v roce 2019 zvýšit objasněnost na 40,47%. Předmětem zájmu pachatelů byly zejména sklepní místnosti panelových domů, motorová vozidla, byty, neobydlené byty, zahradní chatky, komerční prostory, obchody, restaurace, večerky, mobilní telefony, kola. Nemalou část této skupiny tvoří i recidiva pachatelů, u kterých při kvalifikaci nehraje roli způsobená škoda, která se pohybuje řádově ve sto korunách, kdy se jedná především o krádeže zboží v obchodech.

Tabulka č. 4 – Majetková tr. činnost

Majetková	2017	2018	2019	Rozdíl 2018/2019
Zjištěno	879	805	709	-96
Objasněno	336	299	287	-12
Objasněno v %	38,23	37,14	40,47	3,33

Graf č. 4 – Majetková tr. činnost

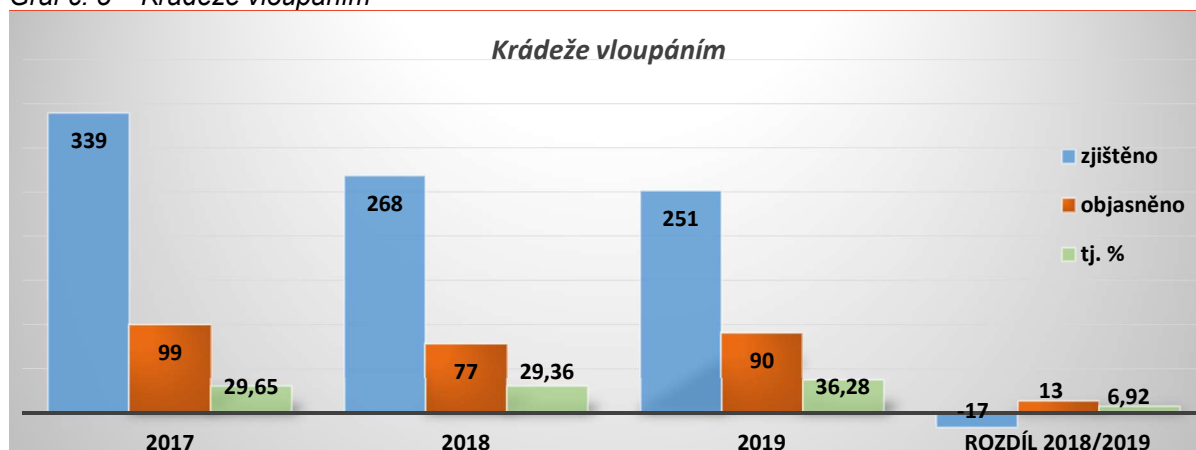


Krádeže vloupáním

Tabulka č. 5 – Krádeže vloupáním

Krádeže vloupáním	2017	2018	2019	Rozdíl 2018/2019
Zjištěno	339	268	251	-17
Objasněno	99	77	90	13
Objasněno v %	29,65	29,36	36,28	6,92

Graf č. 5 – Krádeže vloupáním



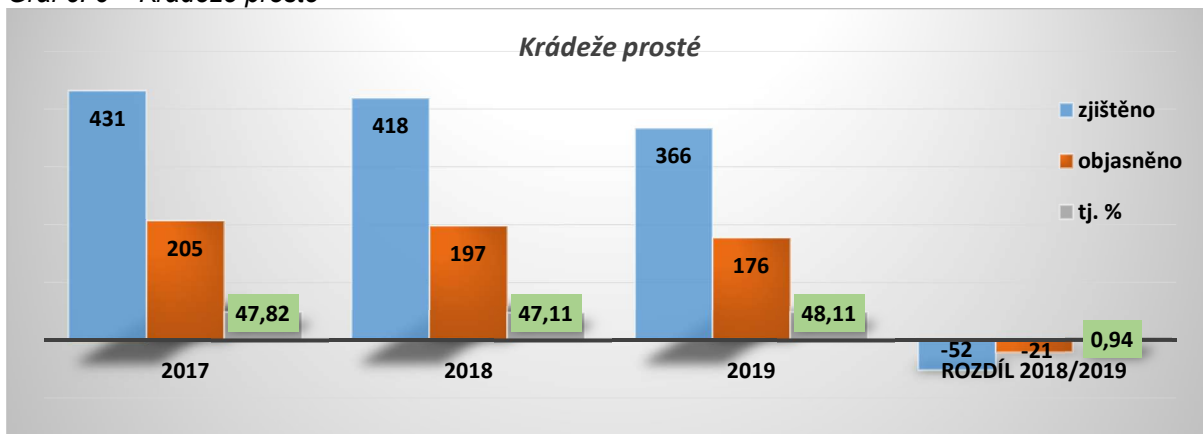
Krádeže prosté

Stejně jako v roce 2018 šlo především o krádeže na osobách, které měly různou formu například při cestování v dopravních prostředcích, nákupních centrech, restauračních zařízeních, diskotékách dále pak krádeže jízdních kol a věcí v bytech během návštěv. Oproti roku 2018 je zaznamenán pokles o 52 skutků a mírný nárůst objasněnosti.

Tabulka č. 6 – Krádeže prosté

Krádeže prosté	2017	2018	2019	Rozdíl 2018/2019
Zjištěno	431	418	366	-52
Objasněno	205	197	176	-21
Objasněno v %	47,82	47,11	48,11	0,94

Graf č. 6 – Krádeže prosté



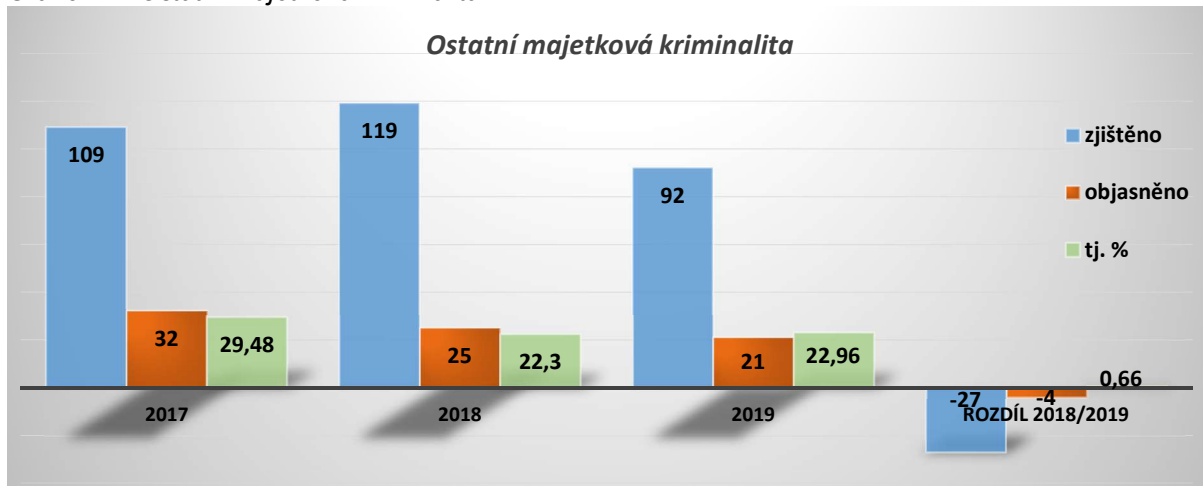
Ostatní majetková kriminalita

Do této skupiny zahrnujeme zbývající trestnou činnost majetkového charakteru, jako jsou krádeže motorových vozidel, poškozování cizí věci, podvody, zpronevěry a další trestné činy proti majetku. I zde je zaznamenán statisticky pokles nápadu tr. činnosti o 27 skutků a mírný nárůst objasněnosti.

Tabulka č. 7 – Ostatní majetková kriminalita

Ostatní majetková kriminalita	2017	2018	2019	Rozdíl 2018/2019
Zjištěno	109	119	92	-27
Objasněno	32	25	21	-4
Objasněno v %	29,48	22,30	22,96	0,66

Graf č. 7 – Ostatní majetková kriminalita



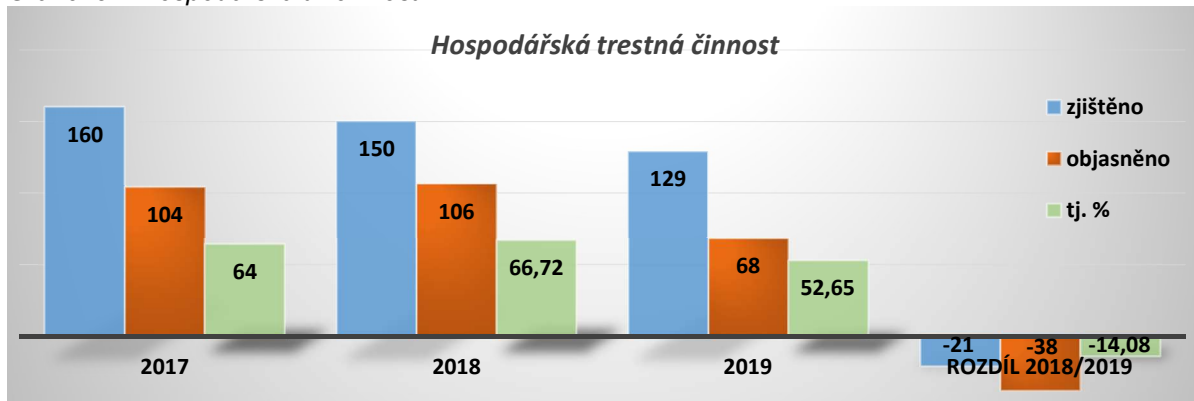
Hospodářská trestná činnost

U hospodářské trestné činnosti je značný pokles evidovaného nápadu trestné činnosti za současného zachování vysoké míry objasněnosti. Odhalování, objasňování a vyšetřování této trestné činnosti je náročné, tato trestná činnost je páchána často velmi sofistikovaně. Z hlediska skladby této trestné činnosti se jedná o trestné činy daňové, poplatkové, trestné činy proti měně, duševnímu vlastnictví, proti životnímu prostředí, zneužívání vlastnictví, neoprávněné přístupy k počítačovým systémům a nedovolené podnikání.

Tabulka č. 8 – Hospodářská tr. činnost

Hospodářská kriminalita	2017	2018	2019	Rozdíl 2018/2019
Zjištěno	160	150	129	-21
Objasněno	104	106	68	-38
Objasněno v %	64,00	66,72	52,65	-14,08

Graf č. 8 – Hospodářská tr. činnost



1.3 Významné realizace pachatelů trestné činnosti a specifická trestná činnost

Společnou prací všech zainteresovaných složek se i v roce 2019 podařilo objasnit více jak 54% všech skutků. Nejvýznamnější realizaci roku 2019 lze spatřovat v objasnění vraždy novorozence. V roce 2019 byly provedeny úspěšné realizace pachatelů, kteří se dopouštěli sériových vloupání do restaurací, večerek, obchodů, vozidel a škol. Došlo rovněž k úspěšným realizacím kriminalistů 1. oddělení obecné kriminality souvisejících s drogovou trestnou činností.

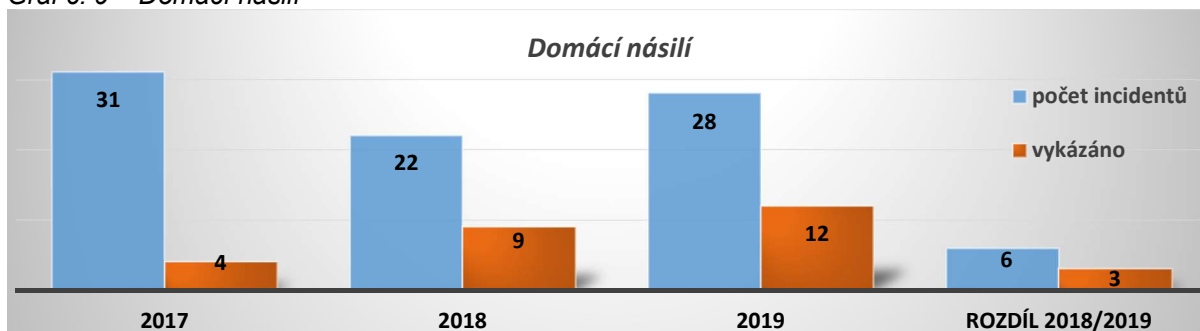
1.4 Domácí násilí

Domácí násilí je jednou z oblastí, které věnuje Policie ČR značnou pozornost. V roce 2019 bylo šetřením a pomocí dotazníku SARA prověřováno 70 situací, které měly projevy domácího násilí. Bylo zjištěno celkem 28 incidentů a v 12 případech byl využit institut vykázání násilné osoby. V porovnání s rokem 2018 je zaznamenán nárůst o 6 incidentů a o 3 vykázání. Ve všech případech takto vykázáných osob ze společného obydlí se jednalo o muže.

Tabulka č. 9 – Domácí násilí

Domácí násilí	2017	2018	2019	Rozdíl 2018/2019
Počet incidentů	31	22	28	6
Vykázáno	4	9	12	3

Graf č. 9 – Domácí násilí



1.5 Přestupky

Přestupek je „společensky škodlivý protiprávní čin, který je v zákoně výslovně označen a který vykazuje znaky stanovené zákonem“. Přestupek je mnoha lidmi vnímán jako méně škodlivý a často konstatují, že se jedná „jenom o přestupek“ a proto, že o nic vlastně nejde. Policie se však této problematice věnuje, neboť právě přestupky jsou ve většině případů podnětem ke vzniku většího konfliktu a vedou k napětí v soužití. O závažnosti této problematiky svědčí statistické ukazatele. OOP Karviná 1 společně s OOP Karviná 7 evidují ve svých statistikách v roce 2019 3102 přestupků, kdy toto číslo není konečné, neboť MPK a další správní orgány evidují další přestupky, které vyplývají z jejich činnosti. Značnou část tvoří přestupky na úseku bezpečnosti silničního provozu.

Přestupky proti veřejnému pořádku a proti občanskému soužití

Pro potřeby této zprávy byly zpracovány přestupky v oblasti přestupků proti veřejnému pořádku a občanskému soužití. V roce 2019 je patrný pokles nápadu přestupků o 241 skutků.

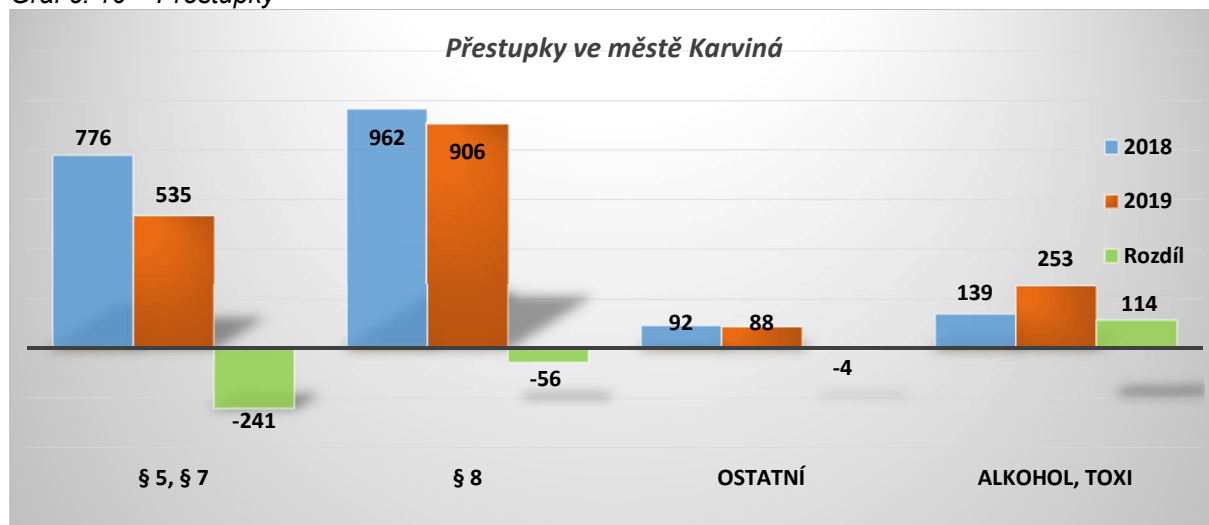
Přestupky proti majetku

Také jako u nápadu trestných činů majetkového charakteru je v roce 2019 zaznamenán pokles v nápadu jednání, jež byla kvalifikována jako přestupek proti majetku.

Tabulka č. 10 – Přestupky

Přestupky	2018	2019	Rozdíl
§ 5, § 7	776	535	-241
§ 8	962	906	-56
ostatní	92	88	-4
alkohol, toxi	139	253	114

Graf č. 10 – Přestupky



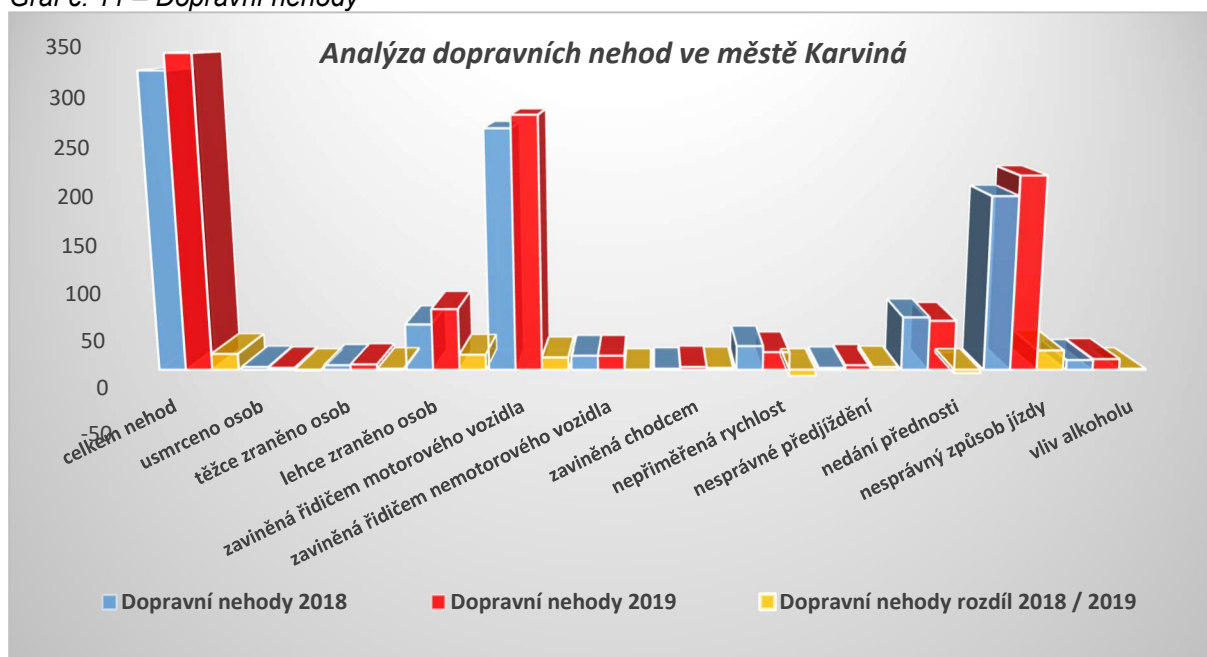
1.6 Dopravní problematika

Na základě vývoje dopravní nehodovosti bylo v roce 2019 vyhlášeno Policejním prezidiem, Krajským ředitelstvím policie Moravskoslezského kraje a ÚO Karviná celkem 28 dopravně bezpečnostních akcí a opatření, zaměřených na eliminaci dopravní nehodovosti a dodržování zák. č. 361/2000 Sb. o provozu na pozemních komunikacích všemi účastníky silničního provozu. Policisté dopravní a pořádkové policie, kteří se podíleli na těchto realizacích, reagovali na aktuální změny v dopravní situaci a snažili se svou preventivní činností předcházet nebezpečným situacím, zejména na přechodech pro chodce, u základních škol a dále při nepříznivém vývoji počasí a omezené viditelnosti.

Tabulka č. 11 - Dopravní nehody

Dopravní nehody	2018	2019	rozdíl 2018 / 2019
Celkem nehod	323	341	18
Usmrceno osob	3	2	-1
Těžce zraněno osob	5	6	1
Lehce zraněno osob	51	68	17
Zaviněná řidičem motorového vozidla	263	277	14
Zaviněná řidičem nemotorového vozidla	16	16	0
Zaviněná chodcem	1	3	2
Nepřiměřená rychlost	27	20	-7
Nesprávné předjíždění	2	5	3
Nedání přednosti	59	55	-4
Nesprávný způsob jízdy	191	213	22
Vliv alkoholu	11	12	1

Graf č. 11 – Dopravní nehody



U všech evidovaných dopravních nehod s těžkými a smrtelnými zraněními provádí dopravní inspektorát „bezpečnostní inspekce“, které se zaměřují na bezpečnostní nedostatky na místě dopravní nehody (sklon komunikace, stav a vlastnosti vozovky, odpovídající dopravní značení, rozhledové poměry, pevné překážky, reklamní poutače, další okolnosti). Výsledky těchto inspekcí jsou základem pro dopravně inženýrská opatření prováděná v těchto místech.

V roce 2019, tak jako i v letech minulých, probíhala česko-polská příhraniční spolupráce dopravních policistů. Dopravní policisté 1 x v měsíci sloužili ve smíšených česko-polských hlídkách na území obou států.

1.7 Veřejný pořádek

Mimo běžný každodenní výkon jsou ve spolupráci s MPK připravována opatření k zajištění veřejného pořádku v souvislosti se společenským děním ve městě, kdy je potřeba reagovat na všechny kulturně společenské akce. V průběhu roku se tak zabezpečují různé trhy, koncerty, majálesy, festivaly a další kulturní akce. Jednou z pravidelných aktivit je zabezpečení fotbalových zápasů MF Karviná a HCB Karviná. V roce 2019 nebylo zaznamenáno významné narušení veřejného pořádku, ale byly řešeny 3 případy diváckého násilí. Konkrétní požadavky k udržení klidu a veřejného pořádku, vycházející

z aktuálního stavu, jsou řešeny ve spolupráci s MPK při operativních setkáních. V neposlední řadě je nutné poznamenat, že zřízení a rozvoj „městského kamerového dohlížecího systému“, jehož garantem je MPK, značně přispívá k udržení veřejného pořádku na území města Karviné.

1.8 Prevence

Pracovní skupina, skládající se z pracovníků ÚO Karviná a specialistů prevence zařazených na OOP Karviná 1 a Karviná 7, prováděla v roce 2019 svou preventivní činnost v souladu s dlouhodobým plánem, přičemž se ve své činnosti zaměřovala zejména na cílové skupiny, jako jsou děti, senioři a další osoby, které jsou náchylnější k tomu, stát se obětí protiprávního jednání. V rámci působení v sociální a situační prevenci byly realizovány různé projekty, odpovídající potřebám jednotlivých oslovených skupin.

- S využitím didaktických pomůcek proběhly 2 besedy v MŠ, se zaměřením na BESIP a bezpečné chování doma a venku. Pomocí Policejních pohádek a hry Učíme se s Honzíkem, bylo osloveno 33 dětí.
- Pro žáky II. stupně ZŠ bylo připraveno 34 besed se zaměřením na jejich aktuální potřeby v souvislosti s šikanou, bezpečným využíváním sociálních sítí a přechodem k trestní odpovědnosti za své chování. Těchto besed se zúčastnilo 921 žáků.
- Pro střední školy bylo připraveno 13 besed pro 327 studentů k (Ne)bezpečnému užívání internetu, při kterých byl využit preventivní film Virtuální nápadník a Say No!
- (Ne)bezpečný internet byl i jako hlavní téma besedy pro rodiče dětí, které se zúčastnilo 39 rodičů.
- V rámci prevence páchání trestné činnosti na seniorech proběhlo 8 besed s 204 seniory, při kterých byly využity příběhy z knihy Moravskoslezských policistů ČERNÁ KRONIKA, aneb ze soudních síní. Posluchači byli seznámeni se situacemi a riziky, ve kterých se mohou ocitnout. Hlavním cílem bylo vštípit jim zásady bezpečného chování, aby se eliminovalo riziko, že se v takové situaci ocitnou a pokud ano, jak se mají zachovat.
- V souvislosti se zahájením školního roku byl realizován celorepublikový projekt pro nejmenší účastníky silničního provozu v blízkosti škol „ZEBRA se za Tebe nerozhledne“.
- Na podzim roku 2019 proběhla bezpečnostně preventivní akce pro chodce „Nebudte neviditelní“.
- Skupina prevence participovala na dalších organizovaných akcích „Bezpečně o prázdninách“ a „Den řemesel“.
- Během letních prázdnin byl na 3 příměstských táborech připraven pro 45 dětí dopolední program.
- 9 akcí bylo věnováno preventivně informační kampani KDO s KOHO, která si klade za cíl apelovat na zákazníky obchodních center, aby dbali na základní zásady bezpečného chování při nakupování.

1.9 Závěr

Bezpečnostní situaci v roce 2019 lze hodnotit jako stabilizovanou, nevymykající se dlouhodobému standartu, bez vážnějších narušení veřejného pořádku. Meziroční nápad trestné činnosti má klesající tendenci a stav objasněnosti se podařilo udržet nad hranicí 50%. Nemalý přínos má i vytvoření pracovní skupiny MMK, do které byli přizváni i vedoucí OOP Karviná 1 a Karviná 7, kdy takto při pravidelných setkáních dochází k přímému a nezkraslenému toku informací mezi jednotlivými složkami Policie ČR, MMK a městskou policií, což má za následek možnost včas reagovat na možné aktuální problémy a změny v bezpečnostní situaci.

2. Městská policie

Městská policie Karviná je samostatným orgánem statutárního města Karviná (dále jen SMK) bez právní subjektivity. Její prioritou jsou především **místní záležitosti veřejného pořádku** v rámci působnosti obce. Plní další úkoly, pokud tak stanoví zákon o obecní policii, nebo další zákony. Z právních norem, které mají úzkou návaznost na činnost strážníků, se zejména jedná o zák. č. 553/1991 Sb., o obecní policii, vyhlášku MV č. 418/2008 Sb., kterou se provádí zákon o obecní policii, dále o zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, zák. č. 250/2016 Sb., o odpovědnosti za přestupky a řízení o nich,

zák. č. 251/2016 Sb., o některých přestupcích, zák. č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích, zák. č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, zák. č. 111/1994 Sb., o silniční dopravě, zák. č. 65/2017 Sb., o ochraně zdraví před škodlivými účinky návykových látek, zák. č. 273/2008 Sb., o Policii České republiky, zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, zák. č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, zák. č. 141/1961 Sb., trestní řád, zák. č. 84/1990 Sb., o právu shromažďovacím, zák. č. 119/2002 Sb., o střelných zbraních a střelivu, a další týkající se např. krizového řízení a integrovaného záchranného systému, provozování živností a další. Velice důležitým právním nástrojem zajištění místních záležitostí veřejného pořádku je kontrola dodržování obecně závazných vyhlášek a nařízení statutárního města Karviná.

Při zabezpečování místních záležitostí veřejného pořádku plní obecní policie zákonem vymezené úkoly. K zajištění těchto úkolů MPK spolupracuje zejména s místně příslušnými obvodními odděleními PČR, Dopravním inspektorátem Karviná, PČR – ÚO Karviná, Probační a mediační službou Karviná, Hasičským záchranným sborem Moravskoslezského kraje (dále jen HZS MSK), odbory MMK, se zdravotnickými zařízeními na území města, neziskovými organizacemi a dalšími zainteresovanými subjekty.

2.1 Místní záležitosti veřejného pořádku

Jedná se o oblast, která tvoří hlavní náplň činnosti MPK. Samotný pojem veřejného pořádku není legislativně ukotven. Z právních výkladů lze odvodit, že se jedná o souhrn pravidel chování na veřejnosti. Mezi místní záležitosti veřejného pořádku lze pak zařadit vše, co je v působnosti obce a je vyžadováno, aby ve veřejném zájmu bylo dodržováno. Proto zde patří jednání, která charakterizují zejména § 5 zákona o některých přestupcích (přestupky proti veřejnému pořádku), dále porušování obecně závazných vyhlášek obcí, přestupky proti občanskému soužití a další jednání, která narušují veřejný pořádek. Obecně lze do pojmu veřejného pořádku zařadit i drobnou pouliční kriminalitu.

Z pohledu MPK je situace v oblasti veřejného pořádku stabilizovaná a koreluje s kontinuálním poklesem kriminality v našem městě.

2.2 Rizika v oblasti veřejného pořádku

MPK ze svých poznatků a z praxe definuje tyto prioritní faktory, které mají nejvýraznější negativní vliv na veřejný pořádek v našem městě:

Sociálně nepřízpůsobiví občané

Z pohledu veřejného pořádku a bezpečnosti jsou **sociálně nepřízpůsobiví občané** nadále negativním a rizikovým elementem. Typickým rysem nepřízpůsobivosti je parazitní vysávání sociálního systému, bezohlednost vůči okolí, nerespektování kodifikovaných i zvyklostních norem, absence životních cílů s typickým projevem nezdrženlivosti a neschopností odložit požitky – tento problém zmiňovaný ve zprávách z předchozích let, stále přetrvává. Nutno však podotknout, že bylo za poslední léta vynaloženo mnoho úsilí, které se pozitivně promítá do setrvalého poklesu kriminality a získání kontroly v problémových lokalitách, s cílem vytvořit trvale přijatelné bezpečné prostředí. Situace se zlepšila i v často kritizované městské části Karviná-Nové Město, kde probíhá intenzivní spolupráce s většinovým vlastníkem bytového fondu společností Residomo, s.r.o.

Spekulace s byty

V roce 2019 se v rámci pracovní skupiny „Bezpečná Karviná“ přijala další opatření, která vedla k stabilizaci a informovanosti ve vývoji tohoto rizika. Vyhlášení bezdoplatkových zón, stále zůstává hlavním nástrojem, který zabraňuje nekontrolovanému přílivu sociálně nepřízpůsobivých osob. V uplynulém roce jsme zaznamenali několik případů nových nájemců v soukromých bytech, kteří nebyli informováni o bezdoplatkové zóně, byť se bez doplatků na bydlení neobešli. Přesto, že zaplatili provizi realitního makléře, včetně dalších poplatků v podobě kauce a záloh za služby, tak museli být během krátké doby opouštět. Na tyto neseriózní praktiky jsme následně upozorňovali nové nájemníky.

Problematika ubytoven

V katastru města byly v roce 2019 provozovány 3 ubytovny (2018 provozováno 6 ubytoven). Vzhledem k legislativnímu a lokálnímu vývoji jsme v předchozích zprávách predikovali sestupnou tendenci v počtu ubytovaných. Tento trend je potvrzen v tabulce č. 12.

Tabulka č. 12 – Počet osob ubytovaných v ubytovacích zařízeních na území města Karviné v roce 2019

Ubytovny	Měsíc											
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Carbokov	4	4	4	4	3	3	3	3	3	3	3	3
Hotel Kaktus	61	64	61	60	58	57	58	58	53	53	54	51
Majáček	20	20	20	20	19	19	19	19	19	18	17	16
Celkem	85	88	85	84	80	79	80	80	75	74	74	70

Zdroj: Oso MMK

Tabulka č. 13 – Počet osob ubytovaných v pobytových zařízeních, poskytující sociální služby na území města Karviné v roce 2019

Pobytové zařízení	Měsíc											
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Noclehárna SD	27	22	18	15	16	16	10	11	16	16	17	18
AD Bethel	53	50	50	46	49	54	54	52	57	55	53	50
Azylový dům SSK	51	42	42	31	31	22	26	21	29	29	28	35
Heřmánek	24	23	28	25	28	30	28	29	28	21	24	0
Celkem	155	137	138	117	124	122	118	113	130	121	122	103

Zdroj: OSo MMK

Tabulka č. 14 – Další zařízení v okolí města Karviné

Ubytovny a pobytová zařízení v Petrovicích a Dětmarovicích	
1.	HD Petrovice, Dolní Marklovice 262
3.	HD Dětmarovice - Dětmarovice 1040
4.	AD Sára, Petrovice - Petrovice u Karviné č. 616

Zdroj: OSo MMK

Tabulka č. 15 – Počet osob ubytovaných v ubytovacích zařízeních na území města Karviné v období 2014 – 2019 vždy k 31.12. příslušného roku

Ubytovny	2014	2015	2016	2017	2018	2019
Palackého	25	majitel nedodal	23	0	0	0
Kosmos	155	142	148	139	0	0
Carbokov	26	17	11	7	4	3
Hotel Kaktus	57	62	61	50	60	51
Předvoj	141	130	102	102	95	0
Mašinka	38	36	31	17	0	0
Majáček	nezjišťoval se	39	38	26	19	16
Ceres	nezjišťoval se	nezjišťoval se	10	8	0	0
Celkem	442	426	424	349	178	70

Zdroj: OSo MMK

Tabulka č. 16 – Počet osob ubytovaných v pobytových zařízeních, poskytující sociální služby na území města Karviné v období 2014 – 2019 vždy k 31.12. příslušného roku

Pobytové zařízení	2014	2015	2016	2017	2018	2019
Noclehárna SD	9	8	14	12	21	18
AD Bethel	44	50	48	59	54	50
Azylový dům SSK	51	46	43	34	46	35
Heřmánek	10	12	11	12	20	0
Celkem	114	116	116	117	141	103

Zdroj: OSo MMK

I přes výrazný pokles ubytovaných, bude problematika ubytoven z pohledu dopadů na veřejný pořádek nadále sledována.

Zneužívání návykových a psychotropních látek mladými lidmi

Další výraznou skupinou, která má negativní dopad na veřejný pořádek a pouliční kriminalitu, jsou **skupiny mladistvých a mladých dospělých**, kteří zneužívají návykové látky. U těchto subkulturních skupin, je bez ohledu na etnicitu již běžným trendem užívání nelegálních drog, zejména pervitinu a marihuany v kombinaci s alkoholem. Z praktických poznatků strážníků a policistů panuje shoda, že z pohledu rizik v oblasti veřejného pořádku a bezpečnosti, mají subkulturní skupiny mladistvých a mladých dospělých nejvýraznější potenciál směrem k negativnímu vývoji.

Problematika krádeží železa a barevných kovů

Problematika krádeží železa a barevných kovů má sestupnou tendenci a proto nebude tento jev od příštího roku zařazován do rizik v oblasti veřejného pořádku. MPK bude ve spolupráci s policií a příslušnými odbory MMK pokračovat v namátkových kontrolách sběrných surovin.

Tabulka č. 17 – Výkup kovových odpadů od fyzických osob za období 2011 – 2019

Provozovatel a adresa sběrný	Schválená kapacita v tunách	FO 2011 v tunách	FO 2012 v tunách	FO 2013 v tunách	FO 2014 v tunách	FO 2015 v tunách	FO 2016 v tunách	FO 2017 v tunách	FO 2018 v tunách	FO 2019 v tunách
<i>Petr Štěpnička Rudé armády, Karviná-Hranice (býv. KAVOZ) IČO 875 68 744</i>	980	0	43	374	zavřeno			ukončeno		
<i>NAPEMI Stonava, spol. s r.o. Smetanova 957, Karviná-Doly IČO 278 19 876</i>	9 000	4 349	4 476	2 040	zavřeno		ukončeno			
<i>ČECOMET, s.r.o. Staroměstská, Karviná-Nové Město IČO 623 61 015</i>	25 000	2 845	2 149	1 886	1 603	472	638	777	487	683
<i>Ing. Rudolf Staříčný Sportovní, Karviná-Nové Město IČO 420 81 581</i>	620	578	386	302	352	182	61	174	175	92
<i>Demotna T, s.r.o. U Trať 1953/4, Karviná-Fryštát IČO 428 65 034</i>	700	255	216	171	108	125	60	93	86	26
<i>Demonta T, s.r.o. tř. Těřeškovové 1450, Karviná-Mizerov IČO 428 65 034</i>	354	273	174	143	81	63	60	59	58	77
<i>Irena Švedová Sovinecká, Karviná-Doly IČO 180 86 888</i>	400	290	ukončeno							
<i>Jan Rangl (Vagónka) Dolní Marklovice 271, Petrovice u Karviné IČO 747 15 801</i>	999	1 353	1 966	776	775	544	258	529	472	344
<i>BG-KOVOMET s.r.o. ČSA 1444, Karviná-Doly IČO 286 56 570</i>	4 000	2 193	2 437	1 710	1 555	ukončeno				
<i>JK RIMEX s.r.o. U Bažantnice, Karviná-Nové Město IČO 286 47 564</i>	zahájeno v dubnu 2013			347	649	478	212	196	197	66
<i>OCEAN STAR s.r.o. Rudé armády, Karviná-Hranice IČO 038 03 295</i>	není k disp.	zahájeno dne 27. 1. 2017						220	845	568
Celkem	42 053	12 136	11 847	7 749	5 123	1 864	1 289	2 048	2 320	1 856

Zdroj: OSŽP MMK

Nabízení sexuálních služeb

V roce 2019 řešili strážníci 20 případů nabízení sexuálních služeb na veřejném prostranství (z toho 2 vyřešeny domluvou, 13 oznámeno do správního řízení na Odbor správní MMK (dále jen OS MMK), 5x byla uložena pokuta příkazem na místě v celkové výši 10.700,- Kč). Z počtu uvedených zjištěných přestupků se jednalo o 6 prostitutek a dva přestupce, kteří vyhledávali sexuální služby. Dvě prostitutky poskytovaly sexuální služby opakovaně.

Stále zaznamenáváme skryté, tedy neveřejné poskytování sexuálních služeb v prostoru parkoviště u NsP Karviná-Ráj na tř. 17. listopadu vedle křižovatky s ul. Vydmuchov. Zde ovšem na rozdíl od chování prostitutek v Karviné-Loukách, nedochází k viditelnému nabízení sexuálních služeb postáváním na krajnici a zastavováním vozidel. Do těchto míst dochází prostitutky, které zde čekají na klienty po předchozí telefonické domluvě. Toto chování ovšem nelze posuzovat jako porušení OZV č. 8/2009, o zákazu nabízení a poskytování sexuálních služeb na veřejnosti. Situace v této lokalitě je nadále monitorována.

Problematika bezdomovectví

Problematika bezdomovectví je řešena Odborem sociálním MMK (dále jen OSo MMK), kdy MPK na této problematice dlouhodobě participuje. I přes výrazné úspěchy v práci s bezdomovci zůstává problematika bezdomovectví rizikovým faktorem narušujícím veřejný pořádek. Detailní informace k problematice bezdomovectví, poskytuje každoroční zpráva OSo MMK „**Monitorování a analýza bezdomovectví v Karviné 2019**“ (<https://1url.cz/kzejw>).

Tabulka č. 18 – Srovnání počtu bezdomovců za období let 2012 – 2019

	5/2012	5/2013	5/2014	5/2015	5/2016	5/2017	5/2018	5/2019
muži	129	49	38	39	42	40	35	36
ženy	39	12	7	7	8	10	12	8
celkem	168	61	45	46	50	50	47	44

Problematika zahraničních pracovníků

V loňském roce jsme zaznamenali nárůst zahraničních pracovníků v bytech Residoma s.r.o. Krom již tradičních pracovníků z Polska se zvyšuje počet pracovníků z bývalých zemí Sovětského svazu, zejména Ukrajiny. V Karviné jich krátkodobě pobývalo 258. Jedná se o lidi, které ve zdejších dolech zaměstnává polská firma POLCARBO. V této problematice probíhá velmi vstřícná spolupráce s Cizineckou policií, která naše poznatky prověřuje a poskytuje nám zpětnou vazbu. Vzhledem k nenasycenosti pracovního trhu lze předpokládat další příliv zahraničních pracovníků. Domníváme se, že další nárůst cizinců hledajících pracovní příležitosti v Karviné, lze vyhodnotit jako budoucí riziko v oblasti veřejného pořádku. Od určitého rizikového počtu zahraničních pracovníků, který nejsme schopni definovat, lze tento jev do budoucna považovat za kriminogenní faktor.

2.3 Bezpečná Karviná

V roce 2019 pokračoval pod vedením primátora města projekt „Bezpečná Karviná“. Při osmi jednáních pracovní skupiny se realizovalo množství úkolů, které v návaznosti na zprávu za rok 2018 rozvedeme níže. Nadále zůstává prioritou pracovní skupiny zamezení přílivu sociálně nepřizpůsobivých osob, využití všech dostupných právních prostředků k nastolení udržitelného bezpečného prostředí a zlepšení pocitové bezpečnosti, která stále nekoreluje s postupným snižováním kriminality. Osou celého snažení zůstávají vyhlášené bezdoplatkové zóny, které považujeme za účinný nástroj k udržení současné míry veřejného pořádku. Hlavním zdrojem poznatků z terénu je působení strážníků okrskářů a sociálních pracovníků OSo MMK. Za rok 2019 pracovali okrskáři s 302 poznatků z vlastního zjištění, nebo získané od občanů. Z webového portálu „Bezpečná Karviná“ jsme oproti roku 2018 získali v roce 2019 méně validních poznatků, protože ze 198 oznámení bylo 80 % anonymních a svým obsahem nesplňovaly účel, pro který byl portál zřízen. Nadále však webový portál považujeme za důležitou součást projektu. Tento doplňkový komunikační kanál byl oceněn v krajském kole soutěže „Zlatý erb 2019“ třetím místem v kategorii „Smart City“. Bylo zorganizováno osm setkání primátora s občany města přímo v terénu, kde se řešily problémy konkrétních lokalit (např. Dlouhé vidle, Non stop u Pepy, Non stop U Mototechny, Alabama a další). Za účasti primátora proběhlo 15 kontrolních akcí v terénu. V rámci uzavřeného memoranda pokračovala spolupráce se společností Residomo s.r.o., která se v případě MPK týká zejména řešení problémových nájemníků. Pokračuje efektivní spolupráce s Cizineckou policií a Úřadem

práce v Karviné. Dle sdělení vedoucích pracovníků úřadu práce se řadí spolupráce s naším městem k těm nejlepším.

Pokud se dal rok 2018 označit jako rok „rozjezdu“ projektu „Bezpečná Karviná“, tak rok 2019 je příznačný vysokou aktivitou vedení města a členů pracovní skupiny směrem k ministerstvům a dalším orgánům veřejné moci. Praktické poznatky z předcházejících let se přetavily do konkrétních návrhů na systémová opatření, která byla shrnuta do materiálu pod názvem „**Návrh zásadních opatření ke změně kvality života ve statutárním městě Karviná**“. Návrh uvádí priority v oblasti bezpečnosti, životního prostředí (důraz na kvalitu ovzduší), sociální problematiky (posílení role obce) a rozvoji infrastruktury (konverze průmyslu, průmyslové zóny, nové pracovní příležitosti, získání výrazného investora).

Tyto priority byly dále rozvedeny do těchto bodů:

1. Zavedení solidárního (kompenzačního, vyrovnávacího) rozvojového příspěvku z RUD, který se přerozdělí do 10 okresů s nejvyšší mírou rizikovosti.
2. Zavedení ekologického příspěvku do rozpočtů okresů s nejvyšší mírou znečištění ovzduší.
3. Zavedení pozitivní diskriminace pro rozhodování o projektech financovaných z prostředků EU, státu a krajů pro projekty obcí z 10 okresů s nejvyšší mírou rizikovosti.
4. Poskytnutí příspěvků na výkon přenesené působnosti dnes financované ze strany MPSV ČR a MV ČR s ohledem na míru rizikovosti okresů.
5. Zavedení souhlasu obce se změnou trvalého pobytu občana závislého na sociálních dávkách v obcích 10 okresů s nejvyšší mírou rizikovosti, včetně zavedení tříletého přechodného pobytu podmíněného souhlasem obce.
6. Zachování bezdoplatkových zón do doby, pokud nebude přijato účinnější opatření.
7. Vymahatelnost sankcí za přestupky u osob plně závislých na sociálních dávkách.
8. Nulová restrikce a redukce provozních financí pro územní státní orgány a instituce v 10 okresech s nejvyšší mírou rizikovosti – doporučně rozdělit „úsporná opatření“ mimo tyto okresy.

Tento materiál byl využit např. při jednání s ministryní MPSV ČR Janou Maláčovou, které proběhlo dne 4. 2. 2020.

Specializovaná pracovní skupina

Od spuštění projektu „Bezpečná Karviná“ v roce 2018 se řešily desítky úkolů a poznatků z terénu. Stále narůstající množství poznatků je a bylo nutno sledovat a vyhodnocovat, což se stalo v kombinaci s plněním běžných úkolů členů pracovní skupiny neúnosné. Z těchto důvodů vznikla začátkem měsíce října 2019 specializovaná pracovní skupina, jejímž koordinátorem byl u MPK pověřen Mgr. Jiří Šmíd, ml. Další členy tvoří zástupci OSo MMK, OS MMK a Odboru organizačního, oddělení informačních služeb MMK.

Doplnění bezdoplatkových zón

Bездoplatkové zóny vyhlášené během roku 2018 byly v lednu a únoru 2019 doplněny o lokality Karviná-Fryštát a lokalitu v okolí č. p. 900, ul. Jaroslava Vrchlického v Karviné-Novém Městě. Na území Karviné je k 31. 12. 2019 vyhlášeno 7 bezdoplatkových zón.

Regulace činností narušující veřejný pořádek

Na základě množství stížností občanů týkajících se provozu tzv. „hladových okének“, byla zastupitelstvem města vydána v září OZV č. 6/2019, o regulaci činností, které by mohly narušit veřejný pořádek na území statutárního města Karviná. Touto vyhláškou byl v určených lokalitách v době od 23:00 – 05:00 hod. omezen prodej zboží z výdejního okénka přímo na ulici.

2.4 Výslednost činnosti MPK v hodnoceném roce 2019

Za rok 2019 provedli strážníci MPK 20 904 zákroků a úkonů. Od občanů přijali 6 611 oznámení. Z vlastní činnosti zjistili 6 427 přestupků, 235 komunikačních závad (poškození dopravního značení, komunikací, městského mobiliáře, atd.). Zkontrolovali 89 jízdních kol a 571 psů. Na Policii ČR předvedli 44 osob, dodali na protialkoholní záchytnou stanici (PaZS) k vystřízlivění 102 osob, zadrželi 11 osob v pátrání policie, zadrželi 17 pachatelů na místě trestného činu, zajišťovali 92 míst trestného činu a 5 míst dopravní nehody, dále viz tabulka č. 19.

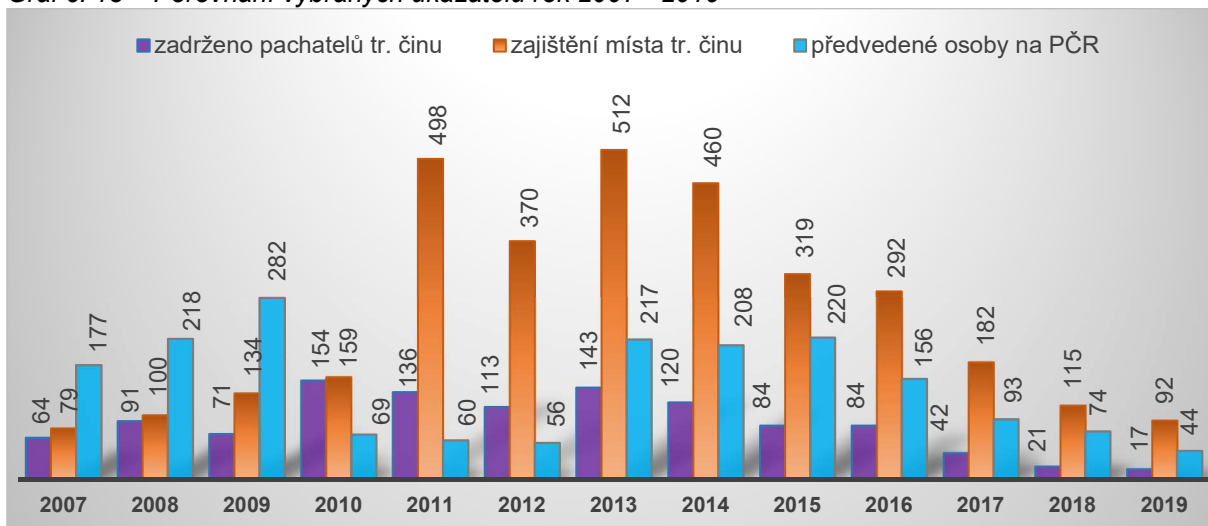
Tabulka č. 19 – Statistické ukazatele z činnosti MPK za rok 2019

Statistický ukazatel	2019
Celkem zjištěno přestupků	6 427
- z toho pokutou příkazem na místě / Kč	4 921/1 426 580,-
- z toho domluvou	1 231
- z toho oznámeno přestupků MMK	275
Celkem zjištěno přestupků - § 35	44
- domluvou	19
Celkem zjištěno přestupků - § 4 odst. 2	754
- domluvou	304
Celkem zjištěno přestupků - § 5	292
- domluvou	73
Celkem zjištěno přestupků - § 7	11
- domluvou	3
Celkem zjištěno přestupků - § 8	3
- domluvou	0
Celkem zjištěno přestupků - § 125c	5 307
- domluvou	832
Počet zákroků a úkonů - celkem	20 904
Počet celkem zjištěných komunikačních závad	235
Počet asistencí při dodání do PZS	77
Počet asistencí při doprovodu s penězi	103
Počet asistencí při převozu osob do NSP	4
Počet kontrolovaných jízdních kol	89
Počet kontrolovaných osob	6 671
Počet kontrolovaných psů	571
Počet kontrolovaných taxikářů	0
Počet kontrolovaných věcí	16
Počet nařízených odtahů	0
Počet předvedených osob na PČR	44
Počet rozhodnutí o dodání na PZS	102
Počet výjezdů na alarm PCO	550
Počet žádostí o doručení obsílek	43
Počet žádostí o předvedení osob ke správ. říz./předvedeno	55/14
Poskytnutí první pomoci	5
Postoupeno PČR tr. činů	108
Zadrženo osob v pátrání PČR	11
Zadrženo pachatelů na objektech PCO	0
Zadrženo pachatelů tr. činu	17
Zajištění místa dopravní nehody	5
Zajištění místa tr. činu	92
Celkový počet přijatých oznámení	6 611
Celkový počet řešených poznatků okrskáři PK	302

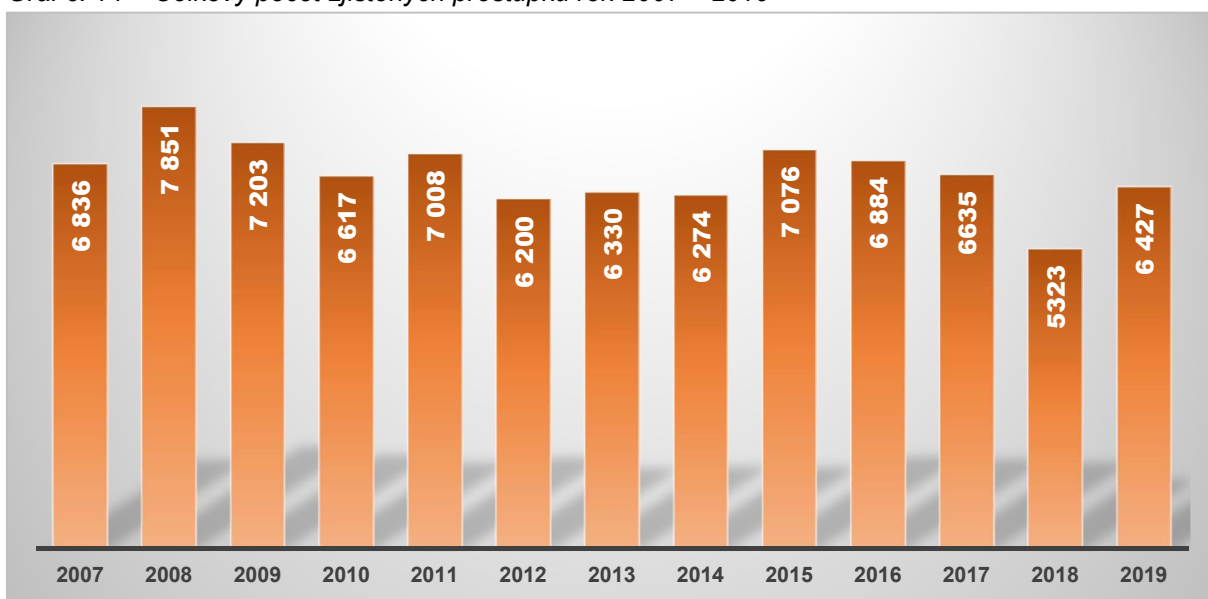
Graf č. 12 – Celkový počet zákroků a úkonů za rok 2007-2019, z toho vyřešeno strážníky MP



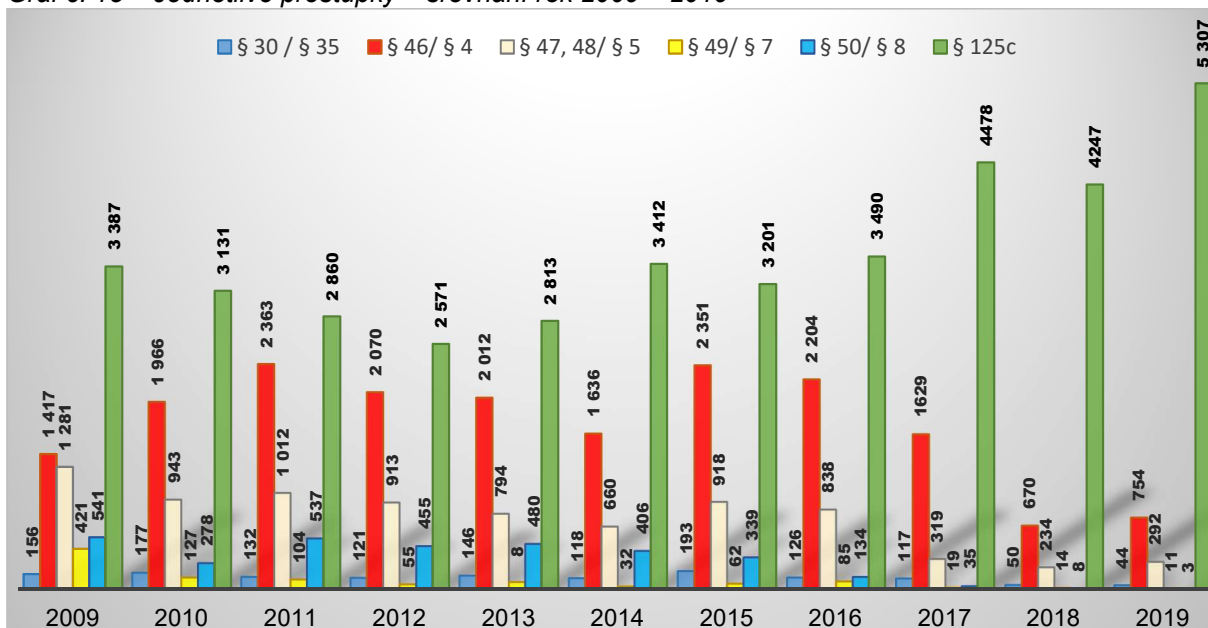
Graf č. 13 – Porovnání vybraných ukazatelů rok 2007 - 2019



Graf č. 14 – Celkový počet zjištěných přestupků rok 2007 – 2019



Graf č. 15 – Jednotlivé přestupky – srovnání rok 2009 – 2019



přestupky dle zák. č. 200/1990 Sb./ zák. č. 251/2016 Sb. (do 30. 6. 2017/ od 1. 7. 2017) a zák. č. 65/2017 Sb. (§ 35)

- § 30 / § 35 (*přestupky na úseku ochrany před alkoholismem a jinými toxikomaniami*)
- § 46 / § 4 (*ostatní přestupky proti pořádku ve státní správě a přestupky proti pořádku v územní samosprávě*)
- § 47, 48 / § 5 (*přestupky proti veřejnému pořádku*)
- § 49 / § 7 (*přestupky proti občanskému soužití*)
- § 50 / § 8 (*přestupky proti majetku*)

přestupky dle zák. č. 361/2000 Sb.

- § 125c (*přestupky v dopravě*)

2.5 Zapojení MPK do preventivní činnosti

Prevence kriminality je jednou ze součástí činností MPK. Úsek prevence MPK je zaměřen na zabezpečení a koordinaci v oblasti prevence kriminality na lokální úrovni a realizování preventivní politiky prostřednictvím zajišťování a vyčleňování finanční podpory potřebným preventivním aktivitám. Při naplňování svěřených úkolů spolupracuje se všemi relevantními partnery a subjekty.

Za účelem naplňování cílů prevence kriminality je každoročně úsekem prevence kriminality sestavován a ZM Karviné schvalován Program prevence kriminality, který vychází z Konceptce prevence kriminality statutárního města Karviná na období let 2016 – 2020. Program prevence kriminality na rok 2019 byl sestaven z 8 samostatných projektů. Z toho byly 2 projekty z oblasti sociální prevence, 3 projekty z oblasti viktimologické prevence a 3 projekty z oblasti situační prevence. Čtyři projekty byly dotačně podporovány MV ČR.

Realizované projekty v roce 2019:

Prázdniny bez úrazu – ve dnech 28. - 29. 5. 2019 proběhla akce organizovaná ve spolupráci se ZŠ a MŠ Prameny s názvem „Prázdniny bez úrazu“ na letním koupališti v Karviné-Novém Městě. Jednalo se o akci zaměřenou na informování dětí před možnými riziky, která na ně číhají celoročně, zejména pak v období prázdninových měsíců. Na realizaci projektu se kromě strážníků MPK podíleli také členové HZS MSK, psovodi Policie ČR, zdravotníci ČČK Karviná a příslušníci Skupiny tisku a prevence Policie ČR. Děti si tak mimo jiné rozšířily své dovednosti v poskytování první pomoci při různých úrazech, či životu ohrožujících situacích, jak přivolat pomoc a jak reagovat při dopravní nehodě. Zpestřením akce byla ukázka sebeobrany strážníků a výcviku psů MPK a Policie ČR, prohlídka služebních vozů a vybavení městských strážníků, hasičů a ČČK Karviná. Projektu se v průběhu jeho realizace zúčastnilo 550 dětí.

Bezpečně po celý den - besedy pro rizikové skupiny – prostřednictvím 134 interaktivních besed a exkurzí bylo v rámci realizace projektu osloveno celkem 2 816 dětí mateřských, základních a středních škol a 75 seniorů ve městě Karviná. Pro mateřské školy byly uskutečněny 2 besedy, pro základní školy 116 besed, pro střední školy 12 besed a pro seniory byly připraveny 4 besedy. Na MPK bylo realizováno 5 exkurzí. Besedy byly tematicky přizpůsobeny vždy pro určitou věkovou kategorii. Přispěly k vyšší informovanosti a navýšení kompetencí žáků, které mohou uplatnit v rizikových situacích. Cílem projektu bylo vysvětlit a naučit žáky postupy k předcházení vzniku nežádoucích společenských jevů mezi dětmi a mládeží. Zvýšil se pocit bezpečí žáků, rozšířili si vědomosti o možnostech předcházení vzniku rizikových situací, ale také byli seznámeni s právními důsledky protispolečenského jednání. Senioři byli mimo jiné prostřednictvím besed informováni o častých a stále novějších praktikách podvodníků, dealerů a tzv. šmejdu. V neposlední řadě se také blíže seznámili se související právní problematikou a kde a jak hledat v případě potřeby okamžitou pomoc. Projekt dlouhodobě patří mezi páteří opatření v oblasti primární prevence kriminality.

Senioři-bezpečný domov – projekt je založen na montážích bezpečnostních jisticích prvků (řetízky na vstupní dveře, zabezpečení balkonových dveří, pojistek proti vysazení dveří z pantů, zabezpečení oken a montáž panoramatických kukátek) osobám starším 60 let a osobám zdravotně postiženým. Jisticí prvky poskytují zajištění a zabezpečení ochrany uživatelů před neoprávněným vniknutím do obydlí. Tyto prvky významně přispívají k pocitu bezpečí. Takto bylo v průběhu roku 2019 instalováno u 82 seniorů celkově 121 jisticích a bezpečnostních prvků.

Hokejbalem proti drogám – projekt je založený na kombinaci sportovní aktivity – hokejbalu s prvky prevence kriminality – besední činností, ale i praktickými ukázkami na několika stanovištích. Záměrem

je zvýšit informovanost o nebezpečí návykových látek, dopadech užívání drog na zdravý vývoj jedince a také o právních a společenských důsledcích spojených s jejich zneužíváním.

Asistenti prevence kriminality – pokračování dlouhodobého projektu dotačně podporovaného MV ČR. V roce 2019 se asistenti podíleli (přímo, či nepřímo) svými poznatky při více než 500 hlášeních při koordinované spolupráci se strážníky.

Rozvoj MKDS 2019 – projekt dotačně podporovaný MV ČR navázal na předchozí fáze obnovy a rozvoje městského kamerového dohlížecího systému se záměrem zajistit co nejlepší funkčnost kamerového systému tak, aby přispěl k eliminaci páchaní trestné činnosti, vandalismu a narušování veřejného pořádku. Přítomnost kamer zvyšuje pravděpodobnosti zjištění pachatele a pocitu bezpečí občanů. V roce 2019 byly vytvořeny nové kamerové body na ul. Čajkovského a křižovatce ul. Studentská x Rudé armády.

Sociálně psychologický výcvik pro rodiče s dětmi – cílem dlouhodobého projektu dotačně podporovaného MV ČR, je pomoc rodinám při řešení výchovných problémů, nápravě vztahů, zkvalitnění komunikace a rodinného klimatu. Jednou z nejužitečnějších a nejvhodnějších metod prevence a intervence směřované k výše uvedené problematice je skupinový výcvik v „bezpečném“ prostředí.

Forenzní značení jízdních kol a invalidních vozíků – projekt byl pokračováním v označování a registraci jízdních kol a invalidních vozíků pomocí syntetické DNA. Tato metoda má za cíl znesnadnit, popř. snížit krádeže jízdních kol. Další výhodou je snadná identifikace odcizených a případně nalezených jízdních kol a invalidních vozíků. Celkem bylo v roce 2019 v rámci 23 akcí označeno 250 jízdních kol a invalidních vozíků, přičemž další 2 akce musely být zrušeny pro nepřízeň počasí. Ke dni 31. 12. 2019 je v lokálním registru MPK registrováno celkem 1 581 jízdních kol, koloběžek a invalidních vozíků. Tento projekt je čtvrtým, dotačně podpořeným projektem z MV ČR.

Další aktivity prevence kriminality

Úsek prevence kriminality MPK v průběhu roku 2019 zpracoval a podal žádost o státní účelovou dotaci podanou Odboru prevence kriminality Ministerstva vnitra ČR pro investiční akci „*Karviná – Policejní mobilní služebna*“, přičemž realizace tohoto projektu bude probíhat v průběhu roku 2020.

Mimo výše popsané projekty bylo úsekem prevence kriminality realizováno dalších 9 akcí pro veřejnost (s celkovou účastí 1 668 osob) se zaměřením na prevenci kriminality, jako např. setkání s dětmi hospitalizovanými v NsP Karviná-Ráj, Dragon Cup, Mezinárodní florbalový turnaj a další obdobné aktivity. Zároveň pro žáky ZŠ proběhlo 5 exkurzí přímo v sídle MPK, kde se děti mohly seznámit komplexnějším způsobem s prací strážníků, vytvořit si představu o procesu od podání oznámení až po dokončení úkonu, zákroku, apod.

Spolupráce s metodiky prevence na základních a středních školách v Karviné vyústila do fáze, kdy jejich prostřednictvím byly organizovány taktéž besedy přímo s rodiči se zaměřením na nejrizikovější chování jejich dětí, jako je netolismus, kyberšikana, sexting, užívání a zneužívání návykových látek a další.

Úsek prevence kriminality realizoval ve spolupráci s Odborem školství a rozvoje MMK 10 podzimních akcí BESIP na dopravním hřišti v Karviné-Fryštátě s celkovou účastí 444 žáků. Tyto akce budou kontinuálně provázány s jarní částí dopravní výchovy BESIP i v roce 2020.

V jarních a podzimních měsících byla realizována praxe studentů Střední školy ochrany osob a majetku, kdy takto prošlo teoretickou a praktickou přípravou na další povolání celkem 58 studentů rozdělených do tří samostatných skupin, které praxi absolvovaly ve dvoutýdenních cyklech završených závěrečným testem ze získaných znalostí.

Do činnosti úseku prevence kriminality patří také aktivní účast v pracovních skupinách, jako je např. Tým pro mládež, Řídící skupina komunitního plánování, Skupina pro hendikepované, komise RM (Komise dopravní a Komise bezpečnostní a prevence) a další. Zároveň pokračovala setkání v rámci neformálních setkání manažerů a osob zainteresovaných do prevence na krajské úrovni, kdy při pravidelných setkáních dochází k výměně dobré praxe a zkušeností s cílem co nejefektivnější funkčnosti primární prevence. K činnostem prevence patří také pravidelná účast na konferencích pořádaných na krajské a republikové úrovni, včetně dvoudenní akce Národní dny prevence kriminality konané na podzim v Brně.

Městský kamerový dohlížecí systém (MKDS)

Prvopočátek výstavby MKDS v Karviné sahá do roku 1998. Představuje nejvýznamnější prvek situační prevence pevně ukotvený do souboru opatření města v rámci prevence kriminality. Kamery slouží k dohledu nad dodržováním pravidel stanovených obecně závaznými právními předpisy o ochraně veřejného pořádku, přispívají k ochraně bezpečnosti osob a majetku, či odhalování přestupků, trestných činů nebo k záznamu jiného protiprávního jednání.

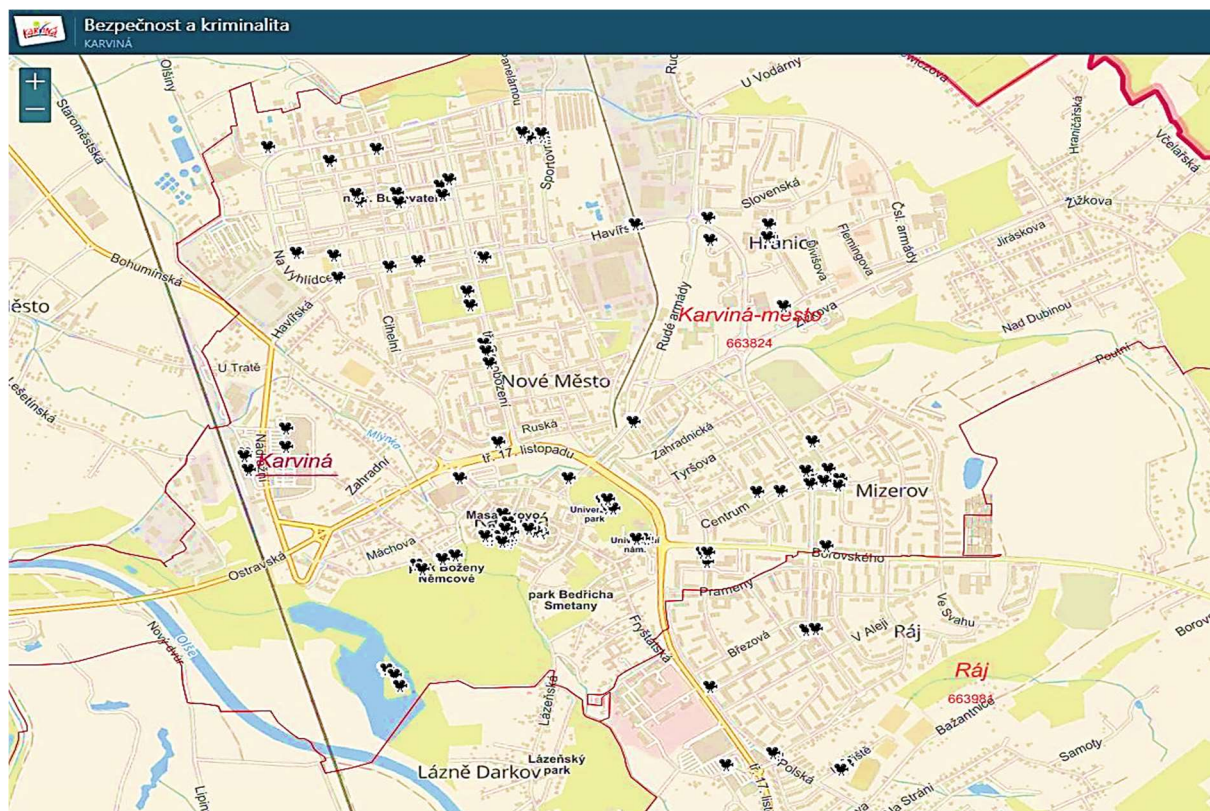
Provozování MKDS musí být v souladu se zákonem č. 553/1991 Sb., o obecní policii, ve znění pozdějších předpisů a Nařízením Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů. V souladu s uvedenou legislativou je vydána „Směrnice pro provoz městského kamerového dohlížecího systému ve městě Karviná“ s účinností od 1. 10. 2010.

V letech 2017-2019 prošel systém celkovou obnovou a následným rozvojem postupně v několika etapách. Obnova a rozvoj systému zajistil technologickou změnu a kvalitativně naprosto jinou úroveň (plná digitalizace systému). Zároveň je možno využívat analytické funkce, přičemž je umožněn další rozvoj systému, jelikož byly vybudovány nové přenosové trasy. Efektivita a využitelnost celého systému byla vylepšena vytvořením dalších dohledových míst na OOP ČR Karviná 1, DI PČR Karviná, OOP ČR Karviná 7 a Městském fotbalovém stadionu. SMK pokrylo ze svého rozpočtu více než 90 % nákladů této investice.

V současné době je do MKDS začleněno celkově 191 kamer (stav k 5. 3. 2020), přičemž 123 dohlíží na veřejné prostranství a 68 je umístěno v objektech ve vlastnictví SMK (Zámek Fryštát, MPK, Business Gate a další). Dohled nad kamerami umístěnými v objektech SMK je v souladu s výše uvedenou legislativou. Monitorování interiérů je možné jen v mimopracovní, resp. mimoprovozní době.

Náhledy na umístění jednotlivých exteriérových kamer jsou veřejně dostupné na mapovém portálu SMK: <https://gis.karvina.cz/mapa/bezpecnost-a-kriminalita/?gac=bezpecnost-a-kriminalita&c=-451116.6%3A-1100575.95&z=9&lb=osmll&ly=gat-3-b%2Chr%2Cad%2Cul&lbo=1&lyo=>

Obrázek č. 1 – Umístění exteriérových kamer MKDS



Mapový portál SMK

Pult centralizované ochrany (PCO)

MPK provozuje PCO za účelem dálkového elektronického střežení objektů, které jsou v majetku města, dále budov, v nichž sídlí úřad či organizace, jejichž zřizovatelem je SMK, případně jiných objektů vhodných vzhledem k zájmům města, a to na základě smluvního vztahu. PCO je součástí operačního pracoviště MPK a je nepřetržitě obsluhován strážníky.

Provoz PCO je upraven prostřednictvím „Směrnice k provozu pultu centrální ochrany na Městské policii Karviná“, která definuje podmínky pro připojení objektu, upravuje práva a povinnosti oddělení informačních služeb OO MMK, jako poskytovatele technické podpory, dále MPK při zabezpečení objektu PCO, majitele, provozovatele objektu a povinnosti garanta informačního aktiva.

Preventivní záchranářské aktivity

Strážníci MPK jsou zapojeni do protipovodňové prevence v rámci města. Celkem 16 strážníků je vyčleněno k evakuaci a záchraně osob. Z tohoto počtu 11 strážníků vlastní kvalifikaci vodního záchranáře, 5 strážníků kvalifikaci plavčáků a z celkového počtu záchranářů jich 10 vlastní osvědčení pro řízení malého říčního plavidla. Z důvodu reorganizace se v roce 2019 nekonal praktický výcvik. V roce 2020 se bude konat školení záchranářů a také praktický výcvik zaměřený na prvotní zásah topící se osoby se zaměřením na vytažení tonoucí osoby zpod hladiny, poskytnutí okamžité pomoci již ve vodě a rovněž na orientaci záchranáře v tekoucí vodě pomocí záchytných bodů na březích. Tento výcvik bude probíhat ve spolupráci s SVČA Asklepios. Uvedené školicí středisko, jako jediné v Moravskoslezském kraji, disponuje akreditací MŠMT ČR, která je potřebná pro realizaci tohoto výcviku. V roce 2020 bude vyměněn materiál v záchranářských batozích z důvodu končící expirace.

2.6 Drogová problematika

Užívání návykových látek, vznik a rozvoj závislostního chování je komplexní a mnohvrstevný jev s řadou vzájemně se ovlivňujících potenciálních rizik pro jedince i pro společnost. Jde zejména o jeho negativní sociální, zdravotní, trestněprávní, bezpečnostní a ekonomické dopady, které nepříznivě ovlivňují zdravý vývoj jednotlivců i společnosti ve všech uvedených aspektech.

Drogová (protidrogová) politika je forma sociální kontroly chování jednotlivců nebo určitých skupin společnosti. Její podobu určuje a vytváří to, jak společnost vnímá a nahlíží na „problém užívání drog“ (např. aplikace různých hledisek - medicínské, morální, kriminální, sociální).

Podobu drogové politiky navíc ovlivňují skupiny odborníků (např. zástupci samosprávy, poskytovatelé zdravotních a sociálních služeb, Policie ČR, zástupci justice), jež jsou do procesu její realizace zapojeny.

2.6.1 Činnost Městské policie Karviná v oblasti drogové problematiky

V roce 2015 vznikla Koncepce protidrogové prevence, která je součástí Koncepce prevence kriminality statutárního města Karviná na období let 2016 – 2020.

Následně byla v roce 2016 protidrogovým koordinátorem založena pracovní skupina DROGY, se zaměřením na danou problematiku. Náplní činnosti této pracovní skupiny je realizovat cíle protidrogové strategie a reagovat na potřeby týkající se drogové problematiky v našem městě.

Zároveň je protidrogový koordinátor MPK členem dalších pracovních skupin (Sociálně handicapované osoby, Děti, mládež a rodina), jejichž činnost je spojena s užíváním návykových látek.

Úsek prevence kriminality MPK spolupracuje v rámci primární prevence s metodikou prevence jednotlivých základních a středních škol. Předmětem spolupráce jsou besedy na preventivní témata, včetně protidrogové prevence a další preventivní akce. Každoročně MPK uskuteční cca 100 – 120 akcí v oblasti primární prevence, se zaměřením na rizikové chování na školách, včetně drogové problematiky.

Strážníci MPK, se v rámci výkonu hlídkové a pochůzkové služby, rovněž věnují drogové problematice a úzce spolupracují s Policií ČR tím, že získávají poznatky a informace o dané problematice. Tyto informace jsou následně policistům SKPV ÚO PČR Karviná předávány na pravidelných schůzkách. V roce 2019 bylo pracovníkům SKPV předáno celkem 42 poznatků (v roce 2018 – 30 poznatků), z nichž některé přispěly k samotné realizaci pachatelů drogové trestné činnosti na území města. Tato spolupráce je na velmi dobré úrovni a bude nadále pokračovat.

Projekt „Hokejbalem proti drogám“

Projekt je založený na kombinaci sportovní aktivity – hokejbalu s prvky prevence kriminality – besední činností, ale i praktickými ukázkami na několika stanovištích. Záměrem je zvýšit informovanost o nebezpečí návykových látek, dopadech na zdravý vývoj jedince a také o právních a společenských důsledcích spojených s jejich užíváním, respektive zneužíváním. Je určený pro žáky ZŠ a SŠ v Karvině. Byl financován částkou 30.000,- Kč v rámci Programu prevence kriminality na rok 2019. Projekt se uskutečnil v areálu střední průmyslové školy ve dnech 3. – 4. 4. 2019 a zúčastnilo se jej 120 dětí ze ZŠ a SŠ v Karvině.

Testery na drogy

Strážníci MPK používají pro výkon své služby drogové testery. Orientační drogový test je určen pro diagnostické a forenzní použití, nachází uplatnění při kontrole osob, zda jsou pod vlivem omamných a psychotropních látek. Strážníci MPK také velice úzce spolupracují s oddělením OSPOD, kdy v součinnosti provádějí testování dětí případně jejich rodičů, zda nejsou ovlivněni návykovými látkami. Za rok 2019 bylo takto testováno 82 osob. V letech 2015 - 2019 byly pro uvedené účely MP Karviná pořízeny testery z rozpočtu MPK – viz tabulka č. 20.

Tabulka č. 20 – Testery na drogy za období let 2015 – 2019

Rok	Částka
2015 - 2016	129.482,- Kč
2017	78.045,- Kč
2018	78.045,- Kč
2019	10.000,- Kč

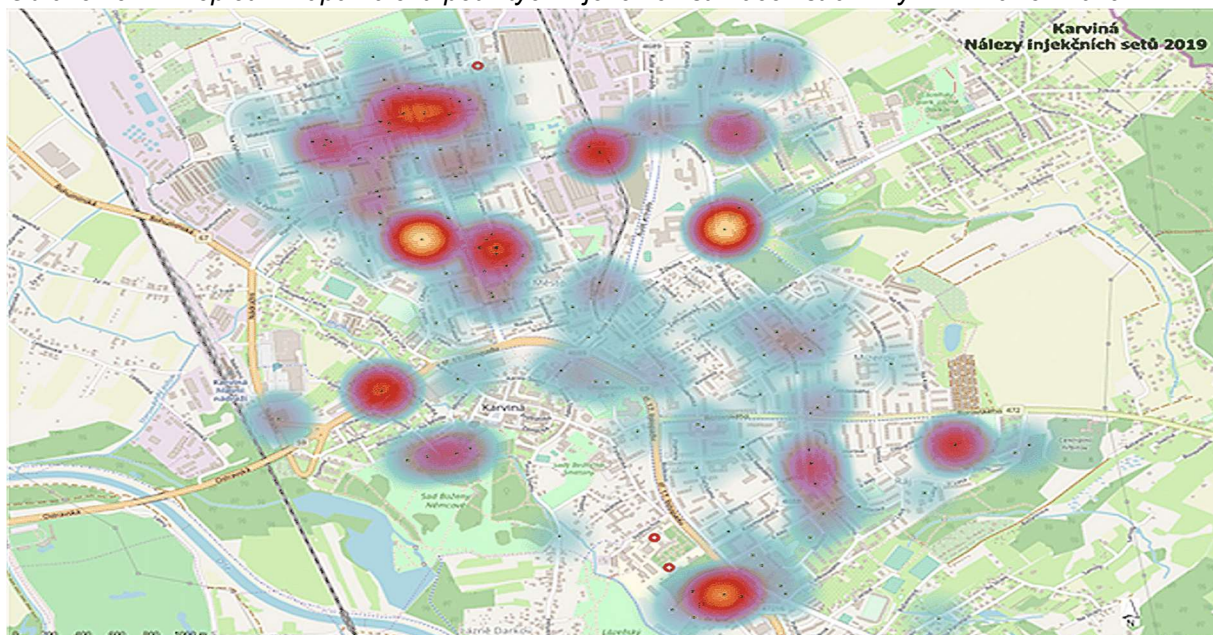
Sběr použitých injekčních stříkaček strážníky MPK

Strážníci MPK také provádějí na území města sběr použitých injekčních stříkaček. Tyto injekční stříkačky jsou shromažďovány ve speciálních kontejnerech a předávány k odborné likvidaci na PaZS v Karvině-Fryštátě. V rámci primární prevence na školách strážníci MPK dávají dětem a mládeži na vědomí, jak mají postupovat při nálezů použité injekční stříkačky.

Tabulka č. 21 – Počet nalezených použitých inj. stříkaček v letech 2015 – 2019 dle městských částí

Obvod	2015	2016	2017	2018	2019	CELKEM
Karviná – Fryštát	13	15	13	25	30	96
Karviná – Doly	---	---	---	---	---	---
Karviná – Darkov	---	---	2	---	---	2
Karviná – Ráj	36	46	26	34	49	191
Karviná – Staré Město	---	---	2	1	---	3
Karviná – Nové Město	105	158	139	78	111	591
Karviná – Mizerov	11	24	26	36	34	131
Karviná – Hranice	14	124	25	11	13	187
Karviná – Louky	---	---	---	---	---	---
Celkem	179	367	233	185	237	1 201

Obrázek č. 2 – Teplotní mapa nálezu použitých injekčních stříkaček strážníky MPK za rok 2019



Akce JEHLA 2019

V roce 2019 se MPK připojila také k výzvě strážníků MP Praha, v rámci celorepublikové „Akce JEHLA“. Tato se uskutečnila dne 16. 4. 2019 a spočívala v tom, že strážníci ze 46 měst a obcí spojili své síly a pokusili se vyčistit svá města od infekčního materiálu a tím předejít možnému nebezpečí, kterému jsou vystaveny hlavně děti, ale také domácí zvířata. Do preventivní akce se zapojilo přes 450 strážníků, včetně asistentů prevence kriminality.

V rámci této celorepublikové akce se našlo celkem 804 kusů (v roce 2018 – 996 ks, v Karviné bylo nalezeno 6 ks, v roce 2018 – 18 ks) použitého nebezpečného infekčního materiálu.

2.6.2 Činnost organizací zabývajících se drogovou problematikou v Karviné

Terénní program pro uživatele drog STREETWORK GABRIEL Karviná – Slezská diakonie

Poslání

Posláním terénního programu STREETWORK GABRIEL Karviná je vyhledávat a poté spolupracovat s uživateli nealkoholových návykových látek v jejich přirozeném prostředí, podporovat je v řešení životní situace z hlediska sociálního, psychického a zdravotního a minimalizovat rizika spojená s užíváním návykových látek. Usiluje o ochranu veřejnosti před negativními dopady spojenými s jejich užíváním.

Cíle

1. Snížit možné riziko opakovaného použití injekčního materiálu, jeho sdílení a přenosu infekčních onemocnění mezi uživateli prostřednictvím distribuce injekčního materiálu a jiného zdravotnického materiálu.
2. Snížit možné riziko náhodného přenosu infekčních onemocnění na veřejnost prostřednictvím sběru a bezpečné likvidace injekčního materiálu.
3. Vést klienty k bezpečnému užívání jak pro něj, tak pro okolí.
4. Motivovat klienty ke změně, která může vést k abstinenci a k případné budoucí léčbě.
5. Napomáhat klientům řešit jejich životní situace (práce, bydlení, finance, rodina atd.), které mohou vést k zlepšení nebo stabilizaci kvality jejich života.

Cílová skupina

Cílovou skupinou terénního programu STREETWORK GABRIEL Karviná jsou uživatelé nealkoholových návykových látek žijící nebo zdržující se na území města Karviné.

Zásady:

Zásady terénního programu STREETWORK GABRIEL Karviná jsou:

- Zásada nízkoprahovosti.
- Zásada ochrany veřejného zdraví.
- Zásada diskrétnosti a mlčenlivosti.
- Zásada individuálnosti.
- Zásada rovnosti a respektu.
- Zásada samostatnosti.

Tabulka č. 22 – Výměnný program Streetwork Gabriel Karviná

Měsíc	Sety		H2o	Dezinfekce	Filtry (Bal. 5 Ks)	Kondomy	Betadine	Heparoid	Ascorbin	Rukavice
	použité	sterilní								
Leden	304	307	47	86	15	51	5	27	0	3
Únor	305	318	87	133	22	51	3	35	0	5
Březen	375	387	100	215	11	42	5	27	0	1
Duben	642	660	139	381	26	42	5	26	0	6
Květen	591	640	147	363	24	47	14	37	0	3
Červen	440	456	103	122	19	42	16	40	0	0
Červenec	749	773	168	470	24	47	11	54	0	3
Srpen	978	998	220	290	58	64	9	52	1	3
Září	1198	1230	444	728	124	78	12	57	0	7
Říjen	879	919	204	471	39	75	39	60	0	7
Listopad	595	624	179	401	27	38	16	29	0	7
Prosinec	702	811	171	397	25	53	17	39	0	7
Celkem	7759	8123	2009	4057	414	630	152	483	1	52

V roce 2019 využilo službu **164 klientů**. Jedná se o počet klientů, kteří mají se službou uzavřenou smlouvu, a může se jednat o klienty, kteří využili službu poprvé v daném roce anebo ty, se kterými se spolupracuje již dlouhodobě. Počet klientů se meziročně významně nemění. Od roku 2016 využilo službu 305 klientů. V roce 2019 nebyl zaznamenán výskyt a užívání jiné nealkoholové návykové látky než pervitinu. Klientům byla poskytnuta podpora při návštěvách lékaře, při vyřizování nezbytných záležitostí na úřadech, při hledání práce atd. V měsíci srpnu byla monitorována situace ve městě v rámci večerních hodin (18:00 – 22:00) a to v lokalitě Karviná-Ráj. Klientům byly předávány informace o službě a bylo navázáno několik kontaktů. Potřeba dlouhodobějšího monitoringu v této lokalitě stále zůstává.

Streetwork Gabriel se setkával s tím, že do služby přicházeli klienti na výměnný program, kteří mají velké množství kontaminovaného injekčního materiálu, který byl jimi delší dobu skladován (mezidobí od ukončení fungování K-centra a znovu navázání spolupráce s terénním programem). Velmi významné je mapování a řešení situace s infekcemi virových hepatitid (B, C).

V rámci doprovodu se službě podařilo navázat spolupráci s infekčním oddělením s Nemocnicí s poliklinikou Karviná-Ráj a komunikovat procesně méně problémový přístup k testování na virovou hepatitidu. Cílem je situaci zmapovat, reagovat na jakákoliv podezření či již potvrzené infekce, zabránit šíření a umožnit přístup k léčbě. V prosinci pracovníci služby absolvovali Rozvojový audit ČAS (Česká asociace streetwork), která zastřešuje nízkoprahové služby - záruka kvality), nyní se mohou stát jejím členem. Nárůst počtu vyměněných injekčních setů je oproti roku 2018 výrazný, a to v řádu stovek kusů. Služba je poskytována na území celé Karviné, nejexponovanější částí je Karviná-Nové Město, mapování zbylých částí probíhá dle potřeby (personální a časová náročnost).

Modrý kříž v ČR, Poradna Karviná

Modrý kříž v České republice je nestátní nezisková organizace poskytující bezplatně ambulantní sociální služby prostřednictvím poraden umístěných v pěti městech Moravskoslezského kraje. Jedna z nich působí v Karviné.

Poradna Modrý kříž v České republice, pobočka Karviná, poskytuje službu odborné sociální poradenství dle § 37 o sociálních službách č. 108/2006 Sb., v platném znění a služby následné péče dle § 64, zákona o sociálních službách č. 108/2006 Sb., v platném znění. Sídlo poradny je v Karviné-Fryštátě, ul. Karola Šliwky čp. 149/17.

Služby poradny jsou určeny zejména pro obyvatele města Karviná a blízkého okolí a jsou pro ně poskytovány bezplatně.

Poradna nabízí výše uvedeným osobám poradenství, podporu a pomoc formou krátkodobého, střednědobého či dlouhodobého poradenství a terapie prostřednictvím individuálních, párových či skupinových setkání. Klient může docházet do poradny až dva roky.

Cílem Modrého kříže je poskytování kvalitních služeb na odborné úrovni, které podporují změnu životní situace klientů a jejich návrat do samostatného plnohodnotného života, který nebude ovlivněn návykovou látkou.

Informace o službě odborného sociálního poradenství

V roce 2019 byla poskytována podpora klientům, kteří se nacházejí v různých fázích motivace k léčbě. Individuálně se s klienty pracovalo na aktuálních tématech spojených s užíváním alkoholu, jiných návykových látek a s hráčskými aktivitami v rámci adiktologického poradenství.

Byly zprostředkovány kontakty na lékaře, převážně psychiatry a nechyběla snaha motivovat klienty také k odborné zdravotnické léčbě, jak ambulantní, tak ústavní, která je vnímána jako důležitá v rámci komplexní adiktologické péče v poradně.

Poradna spolupracovala s ostatními institucemi, a to s oddělením OSPOD, Centrem pro rodinu Sluníčko Karviná, Probační a mediační službou Karviná, tak i se zdravotnickými zařízeními – s psychiatrickými ambulancemi např. MUDr. Sedlářová, MUDr. Kollerová, MUDr. Křístková. Dále byli klienti odkazováni na další služby jako Centrum psychologické pomoci, Krizové centrum Ostrava, Linka bezpečí Karviná, Odbor sociálních věcí MMK, Úřad práce Karviná, Středisko výchovné péče, Dům pod svahem Havířov a Vyhlídka Havířov, Azylový Dům Bethel, Azylový dům pro matky s dětmi Sára, Klub ON line Karviná, Streetwork Gabriel, Občanská poradna Karviná. Psychoterapeutický stacionář - Centrum Duševního zdraví. Velmi dobrá spolupráce je nadále s lokální sítí ORP Karviná Mgr. Vladanou Ščurkovou.

Službu Odborné sociální poradenství využilo v roce 2019 celkem 133 klientů z toho 76 mužů a 57 žen. Intervencí bylo 1 531, z toho 1 393 z Karviné, jednání bylo celkem 680.

Informace o službě následné péče

Služba následné péče je určena klientům starším 18 let, kteří absolvovali ústavní či ambulantní léčbu závislosti na alkoholu, jiných návykových látkách, nebo abstinují bez odborné pomoci minimálně 3 měsíce.

Cílem služby je zachovat a rozvinout pozitivní změny, ke kterým došlo v předchozí léčbě a předcházet tak návratu k užívání alkoholu nebo jiných návykových látek. Dále zprostředkovat klientům kontakt na veřejně dostupné služby, zlepšit sociální dovednosti a schopnosti klienta při zvládání běžných i náročných životních situacích. Poradna rovněž pomáhá v oblasti motivace klienta, k zapojení se do pracovního procesu a v rozvíjení jeho schopnosti navazovat a budovat nové sociální vztahy.

V rámci této služby poradna pracuje s klienty, jak individuálně, tak skupinově. V roce 2019 probíhala skupina se zaměřením na abstinenci od alkoholu, dále probíhala intenzivní individuální práce s klienty po léčbě, kteří jsou motivovaní pro vstup do současné skupiny, nebo dále na svých tématech pracují v rámci individuální terapeutické práce.

Oblast zdravotnictví – spolupráce s lékaři, zejména psychiatry na území města Karviné v návaznosti na léčbu v PN Opava, Bílá voda, Detoxifikační oddělení Havířov - MUDr. primář Samson, CNS Třinec.

Poradna nadále spolupracuje i s Probační a mediační službou v Karviné např. v rámci podmíněného propuštění vězňů.

Pracovníci poradny se pravidelně účastní komunitního plánování města Karviná, jsou součástí dvou pracovních skupin - PS Sociálně handicapované osoby, PS Děti, mládež, rodina. Kromě toho dochází na podskupinu Drogy Karviná, která je vedena místním protidrogovým koordinátorem, se kterým rovněž spolupracují, dále se účastní Týmu pro mládež.

Při práci usilují o komplexnost v přístupu ke klientovi, proto vyvíjí iniciativu ke spolupráci s ostatními institucemi. Tato skutečnost se rovněž projevuje v individuálním plánování s klienty.

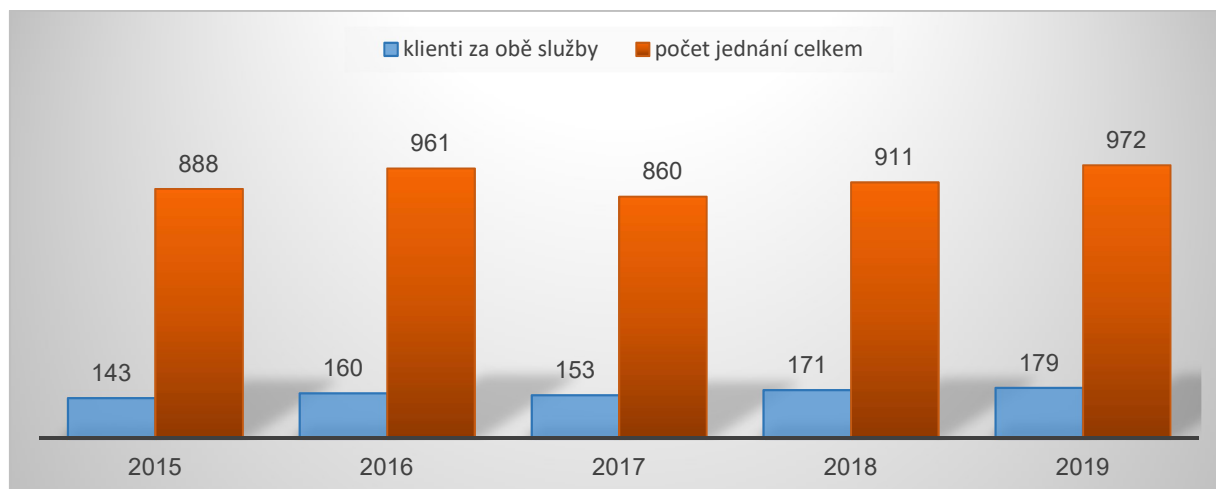
Klienti mohou docházet dle potřeby, z počátku je spolupráce nastavena 1x za týden na poradenství/terapii, následně se může spolupráce rozvolnit, také dle osobních možností klienta (práce mimo město, směnnost, malé děti aj.).

Zájemcům o službu je možné nabídnout termín do 14 dnů.

Službu následné péče využilo v roce 2019 celkem 46 klientů. Z toho 25 žen a 21 mužů. Intervencí se uskutečnilo 697, z toho 580 z Karviné. Jednání bylo celkem 292.

Statistika poradny Modrý kříž za období let 2015 - 2019

Graf č. 16 – Srovnání činnosti za období let 2015 – 2019



Zdroj: Modrý kříž v ČR, Poradna Karviná

2.7 Spolupráce MPK s partnery na území města

Nejvýznamnějším spolupracujícím partnerem MPK je v oblasti zajišťování bezpečnosti osob a majetku Policie ČR. Další oblastí spolupráce mezi MPK a PČR jsou úkoly při ochraně veřejného pořádku, dohledu nad bezpečností a plynulostí provozu na pozemních komunikacích. V loňském roce bylo uskutečněno několik organizačně náročných akcí, které si vyžádaly masivní nasazení sil a prostředků. Vedoucí obvodních oddělení Karviná 1, Karviná 7 a dopravního inspektorátu si vyměňují na pravidelných součinnostních poradách s vedením MPK vzájemně informace, které mají vliv na bezpečnost osob a majetku a zajištění veřejného pořádku ve městě. Vymezení vzájemné spolupráce v oblasti veřejného pořádku mezi SMK a Policií ČR Krajského ředitelství Moravskoslezského kraje, ÚO Karviná je upraveno v tzv. Koordinační dohodě, která byla mezi stranami uzavřena v září 2009.

Významnou pro MPK je i Dohoda o plánované pomoci na vyžádání, která byla uzavřena mezi Hasičským záchranným sborem Moravskoslezského kraje a SMK. Na základě této dohody se v souladu s § 21 zákona č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému (dále jen IZS) a o změně některých zákonů ve znění pozdějších předpisů, MPK stává další složkou IZS. Předmětem plnění je úprava spolupráce v rámci IZS, která vychází z poslání obou smluvních stran a upravuje zásady jejich součinnosti při provádění záchranných a likvidačních prací, při požárech, živelných pohromách a jiných událostech, zejména při zajišťování veřejného pořádku. Dále MPK spolupracuje s HZS při dopravních nehodách, odklonech dopravy v místech požárů a tematických cvičení.

Velmi významná je rovněž spolupráce s jednotlivými odbory MMK, či jinými úřady veřejné správy (např. Úřadem práce). Ředitel městské policie a manažer prevence kriminality se pravidelně účastní jednání Komise bezpečnostní a prevence, kde manažer prevence kriminality působí jako člen komise a ředitel je hostem na pozvání.

Mezi další subjekty, se kterými MPK spolupracuje, lze řadit Technické služby Karviná, a. s., a to zejména v oblasti čistoty veřejných prostranství, sjízdnosti komunikací a poruch veřejného osvětlení. Je uzavřena "Dohoda o spolupráci", která řeší, mimo jiné, součinnost při zajištění míst při krádeži kanálových vpustí, vzájemný přenos informací, možnost uskladnění odtahovaných vozidel ve sběrném dvoře TS v Karviné-Darkově apod. K dalším partnerům, se kterými MPK v rámci plnění úkolů spolupracuje, patří zdravotnická zařízení (protialkoholní záchytná stanice, nemocnice, apod.), nízkoprahová zařízení, nestátní neziskové organizace (např. spolky, sdružení, příspěvkové organizace), sportovní kluby při zajišťování sportovních akcí nebo společnost Residomo, s.r.o. (významný poskytovatel nájemního bydlení a vlastník disponující velkou částí nebytových prostor na území města).

Tabulka č. 23 – Přehled realizovaných akcí s odbory MMK (OŠR, OSŽP, OKS a OM) v roce 2019

P.č.	Datum akce	Zaměření akce	Doba konání	Odbor MMK	Počet str.
01.	26.04.	Usměrňování dopravy a dohled nad VP na akci farmářské trhy	07:15-18:00	OKS	2
02.	25.06.	Součinnost s OKS (VPP) při odklizení nepořádku po bezdomovcích za OD Lidl	07:55-08:30	OKS	3
03.	25.07.	Součinnost s OKS (VPP) při odklizení nepořádku po bezdomovcích za OD Lidl	07:50-08:05	OKS	2
04.	16.08.	Součinnost s OKS (VPP) při odklizení nepořádku po bezdomovcích v okolí pískovny	09:00-09:45	OKS	3
05.	28.08.	Součinnost s OKS (VPP) při odklizení nepořádku po bezdomovcích v obj. bývalé pasovky na ul. Rudé armády a v okolí	07:55-08:15	OKS	3
06.	17.09.	Součinnost s OKS (VPP) při odklizení nepořádku po bezdomovcích na ul. Žižkova za hřištěm u obj. bývalé ZŠ	07:55-08:45	OKS	2
07.	17.10.	Součinnost s OKS (VPP) při odklizení nepořádku po bezdomovcích za OD Lidl	07:55-09:15	OKS	3
08.	30.10.	Součinnost s OKS (VPP) při odklizení nepořádku po bezdomovcích za Lodičkami v parku B. Němcové	07:30-09:00	OKS	2
09.	06.11.	Součinnost s OKS (VPP) při odklizení nepořádku po bezdomovcích pod „kovanským mostem“ na ul. Havířská	07:45-09:00	OKS	4
10.	23.11.	Regulace dopravy při těžbě, dovozu a instalaci vánočních stromů	07:20-12:45	OKS	3
11.	01.02.	Součinnost při kontrole vchodů a bytů na č. 1416-1421, nám. Budovatelů	08:30-11:00	OM	3
12.	14.02.	Součinnost při kontrole vchodů a bytů na č. 1416-1421, nám. Budovatelů	08:30-11:00	OM	2
13.	22.02.	Součinnost při kontrole vchodů a bytů na č. 1207-1210, tř. Družby	08:55-10:00	OM	2
14.	28.02.	Součinnost při kontrole vchodů a bytů na č. 1207-1210, tř. Družby	08:55-11:00	OM	1+1 AP
15.	02.05.	Součinnost při kontrole vchodu a bytů na č. 1208, tř. Družby	10:55-11:45	OM	2
16.	22.03.	Součinnost při kontrole Country baru, ul. U Bažantnice	21:00-21:55	OS	5
17.	08.01.	Kontrola v bytovém domě č. 900 na ul. J. Vrchlického	09:00-09:10	OSŽP	2
18.	08.01.	Součinnost při kontrole bytových jednotek na ul. Na Vyhliče č. 1233-1235	09:30-12:30	OSŽP	2
19.	28.06.	Kontrola ve stavbě občanského vybavení č. 767 na ul. Ostravská	09:00-09:15	OSŽP	2
20.	23.07.	Kontrola ve stavbě občanského vybavení č. 767 na ul. Ostravská	09:00-09:30	OSŽP	2
21.	22.01.	Kontrola zaměřená na vozidla taxislužby (OZV č. 5/2013)	15:30-17:00	OŠR	2
22.	26.02.	Kontrola zaměřená na vozidla taxislužby (OZV č. 5/2013)	15:00-16:35	OŠR	2
23.	26.04.	Dohled nad veřejným pořádkem a usměrňování dopravy při akci „Den Země“	07:15-18:00	OŠR	2
24.	07.05.	Spolupráce při zajišťování akce „BESIP“ (pro základní školy) na dopravním hřišti	07:45-10:30	OŠR	4+2AP
25.	15.05.	Usměrňování dopravy a dohled nad VP na akci farmářské trhy	07:15-18:00	OŠR	2
26.	06.06.	Kontrola zaměřená na vozidla taxislužby (OZV č. 5/2013)	14:00-15:30	OŠR	2
27.	11.06.	Spolupráce při zajišťování akce „BESIP“ (pro speciální školy) na dopravním hřišti	07:45-10:00	OŠR	4+2AP
28.	11.06.	Kontrola zaměřená na vozidla taxislužby (OZV č. 5/2013)	07:45-10:00	OŠR	2
29.	18.06.	Usměrňování dopravy a zajištění VP při akci „Na In-line po Karviné 2019 (1)“	18:30-20:10	OŠR	8
30.	19.06.	Usměrňování dopravy a dohled nad VP na akci farmářské trhy	07:15-17:00	OŠR	2
31.	04.07.	Kontrola zaměřená na vozidla taxislužby (OZV č. 5/2013)	11:00-11:30	OŠR	2
32.	17.07.	Usměrňování dopravy a dohled nad VP na akci farmářské trhy	07:15-17:00	OŠR	3
33.	23.07.	Kontrola zaměřená na vozidla taxislužby (OZV č. 5/2013)	13:00-14:30	OŠR	2
34.	01.08.	Kontrola zaměřená na vozidla taxislužby (OZV č. 5/2013)	14:00-15:15	OŠR	2
35.	02.08.	Kontrola zaměřená na vozidla taxislužby (OZV č. 5/2013)	09:00-10:25	OŠR	2
36.	14.08.	Usměrňování dopravy a dohled nad VP na akci farmářské trhy	07:15-17:00	OŠR	3
37.	10.09.	Kontrola zaměřená na vozidla taxislužby (OZV č. 5/2013)	09:00-10:00	OŠR	2
38.	12.09.	Kontrola zaměřená na vozidla taxislužby (OZV č. 5/2013)	13:00-14:00	OŠR	2
39.	17.09.	Usměrňování dopravy a zajištění VP při akci „Na In-line po Karviné 2019 (2)“	18:30-20:10	OŠR	7
40.	18.09.	Usměrňování dopravy a dohled nad VP na akci farmářské trhy	07:15-17:00	OŠR	2
41.	21.09.	Dohled nad VP a usměrňování dopravy při akci „Cyklistická projížďka po stopách hraběnky Thun-Hohenstein 2019“	09:15-10:30	OŠR	4
42.	24.09.	Kontrola zaměřená na vozidla taxislužby (OZV č. 5/2013)	14:00-15:15	OŠR	2
43.	16.10.	Usměrňování dopravy a dohled nad VP na akci farmářské trhy	07:15-17:00	OŠR	2
44.	22.10.	Kontrola zaměřená na vozidla taxislužby (OZV č. 5/2013)	10:30-11:25	OŠR	2
45.	20.11.	Usměrňování dopravy a dohled nad VP na akci farmářské trhy	07:15-18:00	OŠR	4
46.	21.11.	Kontrola zaměřená na vozidla taxislužby (OZV č. 5/2013)	13:30-15:30	OŠR	2
47.	18.12.	Kontrola zaměřená na vozidla taxislužby (OZV č. 5/2013)	10:00-11:15	OŠR	2

Tabulka č. 24 – Přehled realizovaných akcí s OSo v roce 2019

P.č.	Datum akce	Zaměření akce	Doba konání	Odbor MMK	Počet str.
01.	07.01.	Asistence při testování rodiče nezletilce na přítomnost návykových látek	16:07-16:20	OSo	2
02.	08.01.	Asistence při testování rodiče nezletilce na přítomnost návykových látek	09:08-09:24	OSo	2
03.	10.01.	Bezdomovci	09:25-10:25	OSo	2

04.	10.01.	Asistence při testování rodičů nezletilce na přítomnost návykových látek	10:50-11:05	OSo	2
05.	11.01.	Součinnostní akce s OSo MMK a ÚP na č. 1166, ul. Erbenova	10:00-10:20	OSo	2
06.	14.01.	Asistence při testování rodiče nezletilce na přítomnost návykových látek	16:00-16:15	OSo	2
07.	21.01.	Asistence při testování rodiče nezletilce na přítomnost návykových látek	08:15-08:35	OSo	3
08.	21.01.	Asistence při testování rodiče nezletilce na přítomnost návykových látek	15:49-16:10	OSo	3
09.	25.01.	Bezdomovci	09:00-10:30	OSo	2
10.	14.02.	Asistence při testování mladistvého na přítomnost návykových látek	09:40-10:00	OSo	2
11.	21.02.	Bezdomovci	09:00-10:00	OSo	2
12.	26.02.	Kontrola zaměřená na záškoláctví	09:00-09:30	OSo	3
13.	27.02.	Asistence při otevření bytu nesvěprávné osoby zaměstnankyní OSo	08:10-08:20	OSo	2
14.	27.02.	Asistence při testování rodičů nezletilce na přítomnost návykových látek	14:00-14:20	OSo	2
15.	28.02.	Bezdomovci	09:00-10:20	OSo	2
16.	01.03.	Součinnostní akce při sociálním šetření na č. 1233-1235, ul. Na Vyhliďce	09:00-10:30	OSo	3
17.	05.03.	Asistence při testování rodiče nezletilce na přítomnost návykových látek	09:10-09:30	OSo	3
18.	07.03.	Bezdomovci	09:00-10:20	OSo	2
19.	13.03.	Asistence při testování rodiče nezletilce na přítomnost návykových látek v místě bydliště testované osoby	08:32-09:00	OSo	2
20.	15.03.	Asistence při odebrání nezletilce (1x) ze závadové rodiny	09:00-11:00	OSo	7
21.	15.03.	Asistence při testování rodiče nezletilce na přítomnost návykových látek	10:30-12:00	OSo	3
22.	18.03.	Asistence při testování rodičů nezletilce na přítomnost návykových látek	12:46-13:05	OSo	3
23.	18.03.	Asistence při odebrání nezletilců (2x) ze závadové rodiny	14:08-14:35	OSo	3
24.	19.03.	Asistence při převozu seniorky (bezdomovkyně) do NsP k vyšetření	10:30-12:00	OSo	3
25.	20.03.	Bezdomovci	09:00-09:50	OSo	2
26.	21.03.	Asistence při testování rodičů nezletilce na přítomnost návykových látek	09:00-10:30	OSo	2
27.	25.03.	Asistence při sociálním šetření na č. 795, ul. Ve Svahu	10:15-10:45	OSo	2
28.	26.03.	Asistence při testování rodiče nezletilce na přítomnost návykových látek	09:00-09:45	OSo	1
29.	27.03.	Asistence při odebrání nezletilce (1x) ze závadové rodiny	10:00-10:25	OSo	2
30.	01.04.	Asistence při šetření v závadové rodině nezletilce na č. 1323 ul. Fučíkova (vhodné prostředí k bydlení)	15:15-15:25	OSo	2
31.	03.04.	Asistence při testování rodiče nezletilce na přítomnost návykových látek	10:45-11:15	OSo	2
32.	10.04.	Asistence při testování rodiče nezletilce na přítomnost návykových látek	08:36-08:55	OSo	3
33.	10.04.	Asistence při testování rodiče nezletilce na přítomnost návykových látek	15:37-15:55	OSo	2
34.	11.04.	Bezdomovci	09:00-10:45	OSo	2
35.	15.04.	Kontrola zaměřená na záškoláctví	09:00-11:00	OSo	7
36.	15.04.	Asistence při testování rodiče nezletilce na přítomnost návykových látek	11:15-11:30	OSo	3
37.	15.04.	Asistence při testování rodiče nezletilce na přítomnost návykových látek	15:08-15:38	OSo	2
38.	23.04.	Asistence při testování rodiče nezletilce na přítomnost návykových látek	08:45-09:05	OSo	2
39.	24.04.	Asistence při testování rodiče nezletilce na přítomnost návykových látek	16:00-16:15	OSo	2
40.	25.04.	Bezdomovci	09:00-10:30	OSo	2
41.	29.04.	Asistence při testování rodiče nezletilce na přítomnost návykových látek	13:40-13:55	OSo	3
42.	15.05.	Asistence při testování rodiče nezletilce na přítomnost návykových látek	15:18-14:45	OSo	2
43.	17.05.	Bezdomovci	09:00-11:00	OSo	2
44.	20.05.	Kontrola zaměřená na záškoláctví	09:00-11:00	OSo	8
45.	21.05.	Asistence při testování rodiče nezletilce na přítomnost návykových látek	12:50-13:15	OSo	3
46.	22.05.	Asistence při sociálním šetření na č. 1305, ul. U Svobodáren	14:00-14:30	OSo	2
47.	27.05.	Asistence při testování rodičů nezletilce na přítomnost návykových látek	16:20-16:45	OSo	2
48.	29.05.	Asistence při testování rodičů nezletilce na přítomnost návykových látek	13:40-14:00	OSo	2
49.	04.06.	Asistence při testování rodiče nezletilce na přítomnost návykových látek	10:40-11:00	OSo	3
50.	06.06.	Asistence při testování rodiče nezletilce na přítomnost návykových látek	08:07-08:25	OSo	2
51.	06.06.	Bezdomovci	09:00-11:00	OSo	2
52.	12.06.	Asistence při testování rodiče nezletilce na přítomnost návykových látek	10:27-10:45	OSo	2
53.	12.06.	Asistence při testování rodiče nezletilce na přítomnost návykových látek	14:08-14:25	OSo	2
54.	13.06.	Asistence při testování rodiče nezletilce na přítomnost alkoholu a návykových látek v místě bydliště testované osoby	09:33-10:00	OSo	3
55.	13.06.	Bezdomovci	09:00-10:00	OSo	2
56.	17.06.	Asistence při testování rodiče nezletilce na přítomnost návykových látek	10:00-10:25	OSo	2
57.	17.06.	Asistence při testování rodiče nezletilce na přítomnost návykových látek	15:20-15:45	OSo	2
58.	19.06.	Asistence při testování rodiče nezletilce na přítomnost návykových látek	08:56-09:20	OSo	3
59.	19.06.	Součinnostní akce s OSo MMK a Residomem na č. 1170, ul. Mírová	17:00-17:45	OSo	2
60.	21.06.	Kontrola zaměřená na záškoláctví	09:00-12:00	OSo	7
61.	24.06.	Asistence při testování rodiče nezletilce na přítomnost návykových látek v místě bydliště testované osoby (ubytovna Kaktus)	13:55-14:20	OSo	3
62.	25.06.	Asistence při testování rodičů nezletilce na přítomnost návykových látek	15:19-15:38	OSo	2
63.	26.06.	Asistence při testování rodičů nezletilce na přítomnost návykových látek	08:02-08:40	OSo	2
64.	27.06.	Asistence při testování rodiče nezletilce na přítomnost návykových látek	12:45-13:00	OSo	2
65.	01.07.	Asistence při testování rodiče nezletilce na přítomnost návykových látek	09:20-09:40	OSo	2
66.	03.07.	Asistence při testování rodiče nezletilce na přítomnost návykových látek	15:25-15:45	OSo	2
67.	10.07.	Asistence při sociálním šetření na č. 542, ul. Božkova	14:15-14:45	OSo	2
68.	11.07.	Bezdomovci	09:00-10:00	OSo	2
69.	24.07.	Asistence při testování rodiče nezletilce na přítomnost návykových látek	13:30-13:50	OSo	1
70.	26.07.	Bezdomovci	09:00-11:00	OSo	2
71.	01.08.	Asistence při testování rodiče nezletilce na přítomnost návykových látek	13:10-13:25	OSo	2
72.	02.08.	Asistence při odebrání nezletilce (3x) ze závadové rodiny	07:45-08:30	OSo	2
73.	02.08.	Asistence při přebírání bytu (vrácení) od konfliktní nájemnice	11:50-12:45	OSo	2
74.	07.08.	Asistence při testování rodiče nezletilce na přítomnost návykových látek	09:10-09:25	OSo	3

75.	07.08.	Asistence při testování problémové klientky na přítomnost návykových látek v místě bydliště testované osoby	14:30-14:45	OSo	3
76.	07.08.	Asistence při testování rodičů nezletilce na přítomnost návykových látek	14:45-15:05	OSo	3
77.	09.08.	Bezdomovci	09:00-10:15	OSo	2
78.	09.08.	Asistence při sociálním šetření na č. 1318-1321, 1323-1324 ul. Fučíkova	09:30-12:00	OSo	2
79.	12.08.	Asistence při testování rodiče nezletilce na přítomnost návykových látek	08:15-08:35	OSo	2
80.	15.08.	Asistence při testování rodiče nezletilce na přítomnost návykových látek	09:00-09:20	OSo	2
81.	19.08.	Asistence při sociálním šetření na č. 1166, ul. Erbenova	12:40-13:30	OSo	2
82.	21.08.	Asistence při testování rodiče nezletilce na přítomnost návykových látek	15:55-16:25	OSo	3
83.	22.08.	Bezdomovci	09:00-11:00	OSo	2
84.	26.08.	Asistence při testování rodiče nezletilce na přítomnost alkoholu a návykových látek	14:00-14:30	OSo	3
85.	03.09.	Asistence při testování rodiče nezletilce na přítomnost návykových látek	08:55-09:25	OSo	2
86.	04.09.	Asistence při testování rodiče nezletilce na přítomnost návykových látek	14:45-15:10	OSo	3
87.	05.09.	Asistence při testování rodiče nezletilce na přítomnost návykových látek	08:10-08:35	OSo	2
88.	13.09.	Asistence při testování rodiče nezletilce na přítomnost návykových látek	09:37-10:00	OSo	2
89.	18.09.	Asistence při pátrání po osobě, u které bylo nutno realizovat psychiatrické vyšetření (osoba nespěpravná)	11:00-12:30	OSo	2
90.	20.09.	Bezdomovci	09:00-10:45	OSo	2
91.	20.09.	Asistence při testování rodiče nezletilce na přítomnost návykových látek	11:25-11:50	OSo	2
92.	24.09.	Asistence při testování rodičů nezletilce na přítomnost návykových látek v místě bydliště testovaných osob	12:47-13:20	OSo	3
93.	25.09.	Asistence při testování rodiče nezletilce na přítomnost návykových látek	08:41-09:00	OSo	2
94.	25.09.	Asistence při testování rodiče nezletilce na přítomnost návykových látek	15:27-15:45	OSo	2
95.	26.09.	Bezdomovci	09:00-11:00	OSo	2
96.	02.10.	Asistence při testování rodiče nezletilce na přítomnost návykových látek	08:14-08:35	OSo	2
97.	03.10.	Asistence při testování rodiče nezletilce na přítomnost návykových látek	10:53-11:25	OSo	3
98.	04.10.	Asistence při sociálním šetření na č. 1132, ul. Sapíkova	09:40-09:50	OSo	1+1A P
99.	04.10.	Asistence při sociálním šetření na č. 1323, ul. Fučíkova	10:00-10:30	OSo	1+1A P
100.	09.10.	Asistence při testování rodiče nezletilce na přítomnost návykových látek	09:10-09:25	OSo	2
101.	09.10.	Asistence při testování rodičů nezletilce na přítomnost návykových látek	10:05-10:30	OSo	2
102.	11.10.	Asistence při testování rodiče nezletilce na přítomnost návykových látek	08:00-08:25	OSo	2
103.	11.10.	Bezdomovci	09:00-10:30	OSo	2
104.	15.10.	Asistence při testování rodiče nezletilce na přítomnost alkoholu a návykových látek v místě bydliště testované osoby	10:30-11:00	OSo	2
105.	16.10.	Asistence při testování rodiče nezletilce na přítomnost návykových látek	08:30-08:55	OSo	3
106.	23.10.	Asistence při testování rodiče nezletilce na přítomnost návykových látek	09:30-09:50	OSo	2
107.	24.10.	Bezdomovci	09:00-11:00	OSo	2
108.	24.10.	Kontrola zaměřená na záškoláctví	09:45-11:00	OSo	2
109.	30.10.	Asistence při sociálním šetření a prověřování zdravotního stavu klientky na č. 2335, ul. Borovského	12:30-13:30	OSo	1
110.	07.11.	Bezdomovci	09:00-10:45	OSo	2
111.	13.11.	Asistence při testování rodiče nezletilce na přítomnost návykových látek	08:14-08:35	OSo	2
112.	15.11.	Kontrola zaměřená na záškoláctví	09:00-11:00	OSo	4
113.	15.11.	Asistence při sociálním šetření a prověřování zdravotního stavu klientky na č. 2950, ul. Einsteinova	09:30-11:00	OSo	2
114.	22.11.	Bezdomovci	09:00-10:30	OSo	2
115.	06.12.	Bezdomovci	09:00-10:50	OSo	2
116.	11.12.	Asistence při testování rodiče nezletilce na přítomnost alkoholu	10:20-10:40	OSo	3
117.	13.12.	Kontrola zaměřená na záškoláctví	09:00-11:00	OSo	3
118.	18.12.	Asistence při testování rodiče nezletilce na přítomnost návykových látek	13:10-13:35	OSo	2
119.	18.12.	Asistence při testování rodiče nezletilce na přítomnost návykových látek	14:50-15:10	OSo	2
120.	20.12.	Bezdomovci	09:00-10:20	OSo	2

Tabulka č. 25 – Přehled realizovaných akcí s dalšími institucemi (ZŠ Družby, ÚP, MěDK, Residomo a SOŠOOM) v roce 2019

P.č.	Datum akce	Zaměření akce	Doba konání	Instituce	Počet Str.
01.	18.01.	Konzultace s rodiči záškoláka	09:35	ZŠ Družby	2
02.	21.01.	Konzultace s rodiči záškoláka	09:04	ZŠ Družby	2
03.	25.01.	Konzultace s rodiči záškoláka (2x)	08:12	ZŠ Družby	2
04.	25.01.	Konzultace s rodiči záškoláka (5x)	10:29	ZŠ Družby	2
05.	28.01.	Konzultace s rodiči záškoláka	09:05	ZŠ Družby	2
06.	19.02.	Konzultace s rodiči záškoláka	08:05	ZŠ Družby	3
07.	21.02.	Konzultace s rodiči záškoláka	08:18	ZŠ Družby	2
08.	22.02.	Konzultace s rodiči záškoláka	08:59	ZŠ Družby	2
09.	07.03.	Konzultace s rodiči záškoláka	09:19	ZŠ Družby	1
10.	14.03.	Konzultace s rodiči záškoláka (6x)	10:10	ZŠ Družby	2
11.	21.03.	Konzultace s rodiči záškoláka	11:00	ZŠ Družby	3
12.	25.03.	Konzultace s rodiči záškoláka	11:17	ZŠ Družby	2
13.	26.03.	Konzultace s rodiči záškoláka (2x)	09:02	ZŠ Družby	2
14.	11.04.	Konzultace s rodiči záškoláka	08:50	ZŠ Družby	1

15.	07.05.	Konzultace s rodiči záškoláka	09:15	ZŠ Družby	2
16.	10.05.	Konzultace s rodiči záškoláka	11:22	ZŠ Družby	2
17.	13.05.	Konzultace s rodiči záškoláka	11:22	ZŠ Družby	2
18.	23.05.	Konzultace s rodiči záškoláka	11:37	ZŠ Družby	3
19.	24.05.	Konzultace s rodiči záškoláka	09:06	ZŠ Družby	2
20.	04.06.	Konzultace s rodiči záškoláka	10:10	ZŠ Družby	2
21.	05.03.	Společná kontrola na ul. Makarenkova č. 2459 za účasti zástupce Residoma, OOP ČR Ká-6 a MPK se zaměřením na řádné užívání bytů, záškoláctví a narušování občanského soužití (akce v rámci „Bezpečné Karviné“)	08:55-10:30	Residomo	5
22.	30.05.	Společná kontrola v lokalitě ohraničené ul. Sokolovská x Jánského x Kořenského za účasti zástupců Residoma, primátora města a MPK se zaměřením na veřejný pořádek (akce v rámci „Bezpečné Karviné“)	08:55-10:20	Residomo	5
23.	11.01.	Společná kontrola ÚP, OSo MMK a MPK na ul. Erbenova č. 1166	10:00-10:20	Úřad práce	2
24.	17.04.	Zajišťování veřejného pořádku v průběhu konání Velikonočního jarmarku	07:00-17:30	MěDK	2
25.	18.04.	Zajišťování veřejného pořádku v průběhu konání Velikonočního jarmarku	07:00-17:30	MěDK	2
26.	01.12.	Usměrňování dopravy a dohled nad VP na akci Cirkus trochu jinak + rozsvícení vánočního stromu	07:00-22:00	MěDK	12
27.	01.12.-23.12.	Zajišťování veřejného pořádku a usměrňování dopravy v průběhu konání Karvinského vánočního jarmarku	08:00-23:00	MěDK	68
28.	01.04.-05.04.	Řízená praxe – teoretická část – skupina č. 1	07:00-13:30	SOŠOOM	4
29.	08.04.-12.04.	Řízená praxe – teoretická část – skupina č. 2	07:00-13:30	SOŠOOM	4
30.	13.05.-17.05.	Řízená praxe – praktická část – skupina č. 1	07:00-13:30	SOŠOOM	5
31.	20.04.-24.04.	Řízená praxe – praktická část část – skupina č. 2	07:00-13:30	SOŠOOM	5
32.	25.05.	Na závěr řízené praxe studenti vyplnili znalostní test vytvořený MPK	07:00-13:30	SOŠOOM	
33.	23.09.-27.09.	Řízená praxe – teoretická a praktická část – skupina č. 1	07:00-13:30	SOŠOOM	6
34.	30.09.-04.10.	Řízená praxe – teoretická a praktická část – skupina č. 1	07:00-13:30	SOŠOOM	6
35.	07.10.-11.10.	Řízená praxe – teoretická a praktická část – skupina č. 2	07:00-13:30	SOŠOOM	6
36.	14.10.-18.10.	Řízená praxe – teoretická a praktická část – skupina č. 2	07:00-13:30	SOŠOOM	6
37.	18.10.	Na závěr řízené praxe studenti vyplnili znalostní test vytvořený MPK	07:00-13:30	SOŠOOM	

Tabulka č. 26 – Přehled některých akcí zajišťovaných MPK v roce 2019

P.č.	Datum akce	Zaměření akce	Doba konání	Počet str.
01.	01.01.	Dohled nad veřejným pořádkem– „Novoroční ohňostroj 2019“	17:30-19:30	2
02.	25.01.	Dohled nad veřejným pořádkem a usměrňování dopravy–pohřeb místní církevní osobnosti	13:00-15:30	4
03.	14.02.	Dohled nad veřejným pořádkem a usměrňování dopravy–návštěva delegace Evropské komise v Regionální knihovně (RKK)	06:00-11:30	2
04.	27.02.	Dohled nad veřejným pořádkem a usměrňování dopravy u zámku – fórum „Očima starostů“	09:15-12:20	2
05.	13.03.	Dohled nad veřejným pořádkem a usměrňování dopravy u zámku – přijetí souboru Permoník	15:00-15:35	2
06.	12.04.	Dohled nad veřejným pořádkem v parku B. Němcové – „Strašidelný park“ (pořadatel KSVČ Juventus)	19:30-22:15	2
07.	14.04.	Dohled nad veřejným pořádkem a usměrňování dopravy – „průvody Římskokatolické církve-Květná neděle“ (od kostela sv. Marka ke kostelu Povýšení sv. Kříže)	07:45-08:00 09:15-09:40	3 3
08.	14.04.	Dohled nad veřejným pořádkem v okolí zimního stadionu – „Karvinský pohár“ (soutěž mažorettek)	07:30-19:00 19:00-21:20	2 2
09.	16.04.	Preventivní kontrola zaměřená na odhozené a použité injekční stříkačky – „Akce Jehla“ (celorepubliková akce)	08:00-11:30	7+1AP
10.	03.05.	Dohled nad veřejným pořádkem u památníku naproti MěDK na tř. Osvobození – „pietní akt – pokládání věnců“	14:40-15:15	2
11.	10.05.	Dohled nad veřejným pořádkem a usměrňování dopravy–pohřeb místní církevní osobnosti	11:00-15:40	3
12.	21.05.	Usměrňování dopravy (zastavení provozu) na ul. Fryštátská u restaurace Orava, na křižovatce ul. K. Sliwky x Sadová a na komunikaci vedoucí od kynologického cvičiště k ul. K. Sliwky při přeběhu účastníků akce „Běh s děkanem“ přes komunikaci (pořadatel Slezská univerzita)	16:15-17:00	5
13.	24.05.-25.05.	Bezpečnostní opatření – Volby do EP 2019 (MPK zajišťovala VO č. 1, 2, 3, 4, 53, 54, 55, 57, 58, 59, 60, 61)	13:00-19:00 19:00-07:00	6 6

			07:00-16:30	6
14.	02.06.	Dohled nad veřejným pořádkem v parku B. Němcové a v prostorách Loděnice – „Den pro celou rodinu v pirátském stylu“	12:00-18:00 18:00-19:30	2 2
15.	07.06.	Dohled nad veřejným pořádkem – „Dny Karviné 2019“	12:00-19:00 19:00-23:00	6 7
16.	08.06.	Dohled nad veřejným pořádkem – „Dny Karviné 2019“	08:05-19:00 19:00-23:00	7 7
17.	09.06.	Dohled nad veřejným pořádkem – „Prolínání kultur – festival národnostních menšin 2019“	07:00-18:00	2
18.	13.06.	Dohled nad veřejným pořádkem v parku B. Němcové – „3. Běh pro zdraví“	17:30-18:30	2
19.	14.06.	Dohled nad veřejným pořádkem v parku B. Němcové – „Koncert Michala Davida“	18:00-22:50	6
20.	22.06.	Dohled nad veřejným pořádkem v parku B. Němcové – „Karvinský Romský festival 2019“	13:00-19:00 19:00-02:00	7 7
21.	22.06.	Dohled nad veřejným pořádkem v parku B. Němcové – „Dolaňski Gróm“	14:00-19:00 19:00-00:20	5 5
22.	27.06.	Usměrňování dopravy na Univerzitním náměstí (Slezská univerzita-promoce)	07:15-12:30	3
23.	28.06.	Usměrňování dopravy na Univerzitním náměstí (Slezská univerzita-promoce)	07:15-14:00	4
24.	28.06.	Opatření k ukončení školního roku na ZŠ	07:20-11:10	15+2AP
25.	28.06.	Dohled nad veřejným pořádkem v parku B. Němcové - v areálu Loděnice „Helax Open Air 2019“	19:00-03:00	4
26.	06.07.	Dohled nad veřejným pořádkem v parku B. Němcové – „Městský běh Karvinou“	15:00-18:30	2
27.	12.07.	Dohled nad veřejným pořádkem v parku B. Němcové - v areálu Loděnice „Karviná Rocks!“	15:00-19:00 19:00-01:30	4 4
28.	13.07.	Dohled nad veřejným pořádkem na Masarykové náměstí – veřejné shromáždění „Za bezpečnou Karvinou“	13:30-14:40	5
29.	13.07.	Dohled nad veřejným pořádkem v parku B. Němcové - v areálu Loděnice „Sunset set“	19:00-24:00	2
30.	02.09.	Bezpečnostní opatření u ZŠ - zahájení školního roku 2019/2020	07:20-10:00	14+1AP
31.	14.09.	Dohled na dodržování veřejného pořádku při akci Hornické slavnosti 2019	14:00-22:50	10
32.	18.09.	Dohled na dodržování veřejného pořádku a usměrňování dopravy při pietním aktu u Pomníku obětem 2. světové války za bývalým dolem Barbora	16:30-18:30	3
33.	11.10.	Dohled nad veřejným pořádkem a usměrňování dopravy u zámku – návštěva ministra kultury (L. Zaorálek)	13:30-15:10	2
34.	08.11.	Kontrolní a bezpečnostní akce na území města	22:00-01:30	16
35.	31.12.	Dohled na dodržování veřejného pořádku při akci „36. ročník Silvestrovského běhu na 10 km“	09:45-11:20	2

Tabulka č. 27 – Přehled realizovaných akcí s PČR v roce 2019

P.č.	Datum akce	Zaměření akce	Doba konání	Policejní Složka	Počet Str.
01.	02.01.	Součinnost s Cizineckou policií – kontrola cizinců na ul. Na Vyhliče č. 1235	10:30-11:15	Cizinecká policie	2
02.	11.01.	Kontrola sběrných surovin	10:00-10:30	OOP ČR Ká-6	2
03.	21.01.	Součinnost s PČR - nezúčastněná osoba	07:30-10:00	SKPV	1
04.	22.01.	Dohled nad dodržováním VP a nad zaparkovanými vozidly při finále Českého poháru v házené mezi HCB Karviná x Dukla Praha	17:00-20:00	OOP ČR Ká-6	4
05.	23.01.	Součinnost s PČR - nezúčastněná osoba	09:00-11:15	SKPV	1
06.	01.02.	Zajištění VP při přátelském fotbalovém utkání MFK x GKS Tychy	14:00-17:00	OOP ČR Ká-7	2
07.	09.02.	Zajištění VP při fotbalovém utkání Karviná x SFC Opava	11:00-18:30	OOP ČR Ká-6,7	28
08.	13.02.	Kontrola sběrných surovin	13:00-13:45	ÚO, DI, SKPV, KŘ	2
09.	20.02.	Kontrola sběrných surovin	09:00-09:45	OOP ČR Ká-6	3
10.	23.02.	Zajištění VP při fotbalovém utkání Karviná x Teplice	13:30-17:15	OOP ČR Ká-7	8
11.	09.03.	Zajištění VP při fotbalovém utkání Karviná x Bohemians Praha	11:30-19:00	OOP ČR Ká-6,7	20
12.	11.03.	Kontrola sběrných surovin	10:00-11:15	ÚO, DI, SKPV	2
13.	13.03.	Kontrola sběrných surovin	09:00-09:45	OOP ČR Ká-6,7	2
14.	14.03.	Součinnost s PČR - nezúčastněná osoba	06:30-09:00	SKPV	1
15.	18.03.	Zajištění VP při hokejovém utkání Byci Karviná x Wolves Český Těšín	18:00-20:30	SKPV	4
16.	19.03.	Součinnost s PČR -nezúčastněná osoba	05:00-09:30	SKPV	1
17.	23.03.	Součinnost s PČR -nezúčastněná osoba	07:20-12:00	SKPV	1
18.	23.03.	Dohled nad dodržováním VP v okolí Fitness Ring's na ul. Čajkovského při akci bojovníků MMA (akce „Nejlepší CZ/SK Fighter“)	17:00-21:30	OHS, SPJ	5
19.	23.03.	Dohled nad dodržováním VP a nad zaparkovanými vozidly při čtvrtfinále Play off v házené mezi HCB Karviná x Frýdek-Místek	17:30-19:45	SKPV	4
20.	24.03.	Dohled nad dodržováním VP a nad zaparkovanými vozidly při čtvrtfinále Play off v házené mezi HCB Karviná x Frýdek-Místek	10:30-12:00	SKPV	2
21.	29.03.	Zajištění VP při fotbalovém utkání Karviná x Baník Ostrava	14:00-20:40	OOP ČR Ká-6,7	26

22.	03.04.	Součinnost s PČR - nezúčastněná osoba	07:00-13:00	ÚO, DI, SKPV, KŘ	1
23.	09.04.	Kontrola sběrných surovin	10:00-11:10	SKPV	2
24.	13.04.	Zajištění VP při fotbalovém utkání Karviná x Zlín	14:00-17:45	OOP ČR Ká-6	9
25.	17.04.	Součinnost s Cizineckou policií – kontrola cizinců na ul. Olbrachtova č. 710	09:00-11:00	OOP ČR Ká-6,7	1
26.	21.04.	Dohled nad dodržováním VP a nad zaparkovanými vozidly při semifinále Play off v házené mezi HCB Karviná x Dukla Praha	10:00-12:10	ÚO, DI, SKPV	2
27.	27.04.	Zajištění VP při fotbalovém utkání Karviná x Liberec	15:30-19:30	Cizinecká policie	9
28.	28.04.	Dohled nad dodržováním VP a nad zaparkovanými vozidly při semifinále Play off v házené mezi HCB Karviná x Dukla Praha	10:00-12:15	SKPV	2
29.	03.05.	Kontrola sběrných surovin	10:05-10:40	OOP ČR Ká-6,7	2
30.	14.05.	Zajištění VP při fotbalovém utkání Karviná x Dukla Praha	15:30-19:30	OOP ČR Ká-6,7	10
31.	15.05.	Dohled nad dodržováním VP a nad zaparkovanými vozidly při finále Play off v házené mezi HCB Karviná x Talent Plzeň	17:30-19:55	ÚO, DI, SKPV	2
32.	15.05.	Součinnostní akce zaměřená na pachatele vloupání do základních škol	24:00-05:00	SKPV	2
33.	16.05.	Kontrola sběrných surovin	09:00-10:55	OOP ČR Ká-7 +	2
34.	16.05.	Součinnostní akce zaměřená na pachatele vloupání do základních škol	24:00-05:00	SKPV	2
35.	18.05.	Zajištění VP při fotbalovém utkání Karviná x Bohemians Praha	14:00-20:00	OOP ČR Ká-7	21
36.	20.05.	Součinnost s PČR - nezúčastněná osoba	06:00-10:20	OOP ČR Ká-7 +	2 AP
37.	22.05.	Součinnost s PČR - nezúčastněná osoba	07:00-09:40	SKPV	1 AP
38.	22.05.	Dohled nad dodržováním VP a nad zaparkovanými vozidly při finále Play off v házené mezi HCB Karviná x Talent Plzeň	16:30-19:10	OOP ČR Ká-6,7	6
39.	28.05.	Zajištění VP při fotbalovém utkání Karviná x Jihlava	16:00-19:30	ÚO, DI, SKPV, KŘ	10
40.	09.07.	Kontrola sběrných surovin	10:30-11:10	SKPV	2
41.	22.07.	Zajištění VP při fotbalovém utkání Karviná x Baník Ostrava	15:00-21:30	SKPV	22
42.	04.08.	Zajištění VP při fotbalovém utkání Karviná x Slavia Praha	14:00-20:00	OOP ČR Ká-6, SKPV	20
43.	06.08.	Kontrola sběrných surovin	10:00-10:30	OOP ČR Ká-6,7	2
44.	12.08.	Kontrola sběrných surovin	08:45-09:30	ÚO, DI, SKPV	2
45.	18.08.	Zajištění VP při fotbalovém utkání Karviná x Liberec	15:00-19:30	OOP ČR Ká-6	12
46.	09.09.	Zajištění VP při fotbalovém utkání Karviná x Bohemians Praha	09:00-09:50	OOP ČR Ká-7	2
47.	09.09.	Součinnost s Cizineckou policií – kontrola cizinců na nám. Budovatelů č. 1410	20:30-21:50	SKPV	1
48.	15.09.	Kontrola sběrných surovin	14:00-20:00	OOP ČR Ká-6,7	17
49.	17.09.	Součinnost s Cizineckou policií – kontrola cizinců na nám. Budovatelů č. 1410	09:00-09:45	ÚO, DI, SKPV, KŘ	2
50.	23.09.	Zajištění VP při fotbalovém utkání poháru MOL Cup Karviná x Žižkov	10:00-10:30	Cizinecká policie	3
51.	24.09.	Zajištění VP při fotbalovém utkání Karviná x Opava	12:00-12:50	OOP ČR Ká-6	1
52.	25.09.	Kontrola sběrných surovin	14:30-18:00	Cizinecká policie	8
53.	29.09.	Dohled nad dodržováním VP a nad zaparkovanými vozidly při pohárovém utkání v házené mezi HCB Karviná x Juvalim Holon (Izrael)	13:00-19:00	OOP ČR Ká-6,7	22
54.	04.10.	Dohled nad dodržováním VP a nad zaparkovanými vozidly při pohárovém utkání v házené mezi HCB Karviná x Juvalim Holon (Izrael)	09:00-10:15	ÚO, DI, SKPV	2
55.	05.10.	Kontrola sběrných surovin	17:00-19:45	OOP ČR Ká-6,7	6
56.	06.10.	Zajištění VP při fotbalovém utkání reprezentací „21“ ČR x Řecko	17:00-19:45	ÚO, DI, SKPV, KŘ	6
57.	07.10.	Zajištění VP při fotbalovém utkání Karviná x Slovácko	09:00-09:50	OOP ČR Ká-7	2
58.	10.10.	Zajištění VP při fotbalovém utkání Karviná x Bohemians Praha	15:00-19:30	OOP ČR Ká-6, SKPV	9
59.	20.10.	Součinnost s Cizineckou policií – kontrola cizinců na nám. Budovatelů č. 1410	13:30-17:45	OOP ČR Ká-6, SKPV	9
60.	21.10.	Součinnost s PČR - nezúčastněná osoba	11:00-13:00	OOP ČR Ká-6	1 AP
61.	28.10.-03.11.	Usměrňování dopravy a zajišťování VP u hřbitova Urnový háj – opatření Památka zesnulých	13:00-18:00	OOP ČR Ká-7	
62.	31.10.	Součinnost s Cizineckou policií – kontrola cizinců na nám. Budovatelů č. 1410	09:00-10:00	Cizinecká policie	1
63.	03.11.	Zajištění VP při fotbalovém utkání Karviná x Jablonec	12:30-16:45	OOP ČR Ká-6,7	11
64.	17.11.	Dohled nad dodržováním VP na Univerzitním náměstí – veřejné shromáždění „Vzpomínková akce u příležitosti 30. výročí sametové revoluce“	16:00-18:00	ÚO, DI, SKPV	2
65.	24.11.	Dohled nad dodržováním VP a nad zaparkovanými vozidly při pohárovém utkání v házené mezi HCB Karviná x RK Železnice 1949 Niš (Srbsko)	09:30-12:20	SKPV	2

66.	24.11.	Zajištění VP při fotbalovém utkání Karviná x Plzeň	15:00-20:00	OOP ČR Ká-6, SKPV	17
67.	03.12.	Dohled nad dodržováním VP a nad zaparkovanými vozidly při mezinárodním utkání ve futsale ČR x Nizozemsko	17:30-20:40	OOP ČR Ká-6,7	4
68.	08.12.	Zajištění VP při fotbalovém utkání Karviná x Olomouc	12:00-18:00	ÚO, DI, SKPV	15
69.	12.12.	Kontrola sběrných surovin	09:00-10:15	OOP ČR Ká-6, SKPV	2
70.	17.12.	Součinnost s PČR - dohled na dodržování VP a usměrňování dopravy při akci „Coca Cola kamion“ u OC Korso	15:00-18:15	OOP ČR KÁ-6,7	5+1AP

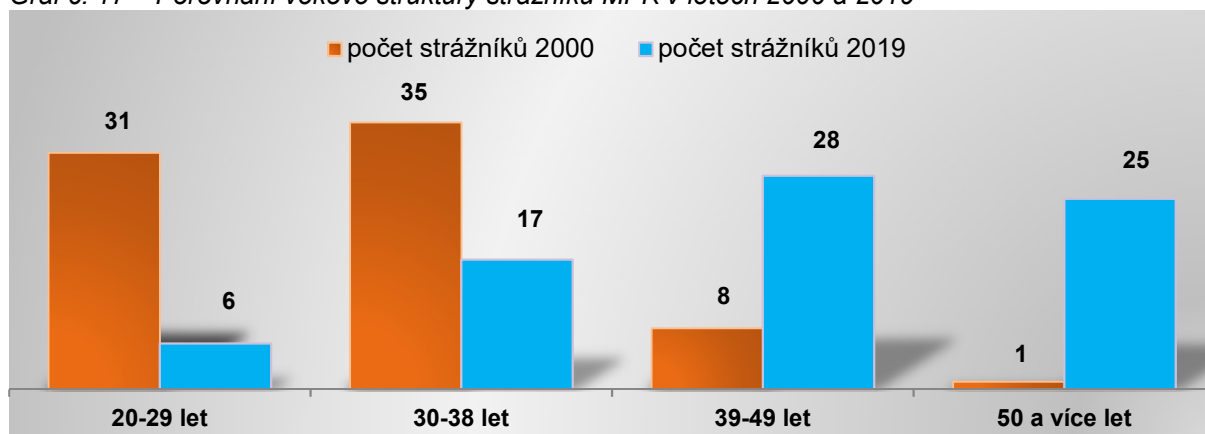
2.8 Personální problematika

Během roku 2019 ukončil pracovní poměr 1 strážník a 4 asistenti prevence kriminality. Uvolněná místa byla během roku obsazena novými zaměstnanci.

Tabulka č. 28 – Struktura zaměstnanců dle pracovního zařazení k 31. 12. 2019

Zaměstnanci	Počet
Strážníci a čekatelé	76
Asistent prevence kriminality	2
Asistent prevence kriminality – dohody ÚP	2
Obslužné činnosti	2
Administrativa	5
Celkem	87

Graf č. 17 – Porovnání věkové struktury strážníků MPK v letech 2000 a 2019



V přechodném ustanovení zákona o obecní policii byla stanovena strážníkům, kteří nedosáhli středního vzdělání s maturitou, ke dni nabytí účinnosti zákona, povinnost doplnit si vzdělání do 31. prosince roku 2015. Tato podmínka neplatí, pokud strážník, který ke dni nabytí účinnosti tohoto zákona dosáhl věku 45 let a třikrát úspěšně absolvoval zkoušku z odborné způsobilosti před zkušební komisí. V případě MPK se výjimka týká jednoho strážníka. Po úspěšném vykonání čtvrté zkoušky vydá ministerstvo strážníkovi osvědčení na dobu neurčitou.

Tabulka č. 29 – Struktura vzdělanosti strážníků MPK k 31. 12. 2019

Nejvyšší dokončené vzdělání strážníků	Počet strážníků
Střední odborné vzdělání s výučním listem	1
Úplné střední vzdělání s maturitou	65
Vysokoškolské vzdělání	10

Graf č. 18 – Struktura vzdělanosti strážníků MPK



Vedení městské policie klade velký důraz na kontinuální vzdělávání strážníků. Kromě opakujících se pětiletých cyklů, kdy strážníci musí ze zákona povinně skládat zkoušky odborné způsobilosti před komisí Ministerstva vnitra ČR, je zavedeno pravidelné interní vzdělávání a vzdělávání externími školiteli.

2.9 Stížnosti, pochvaly

Problematika přijímání, projednávání a vyřizování stížností adresovaných orgánům SMK a MPK je upravena v „Zásadách pro přijímání a vyřizování stížností“, účinných od 1. 1. 2006, ve znění pozdějších změn a doplňků.

Vedení MPK v průběhu roku přijalo celkem 7 stížností občanů k prošetření, z čehož bylo 5 stížností předáno k přímému vyřízení.

Z tohoto počtu se 2 stížností týkaly negativních jevů spojených s doprovázením psů, či jejich volným pohybem po veřejných prostranstvích. Na základě těchto stížností MPK prováděla četnější kontroly lokalit s předmětným zaměřením.

Na nepřiměřený postup, chování či zásah strážníků a průtahy ze strany MPK bylo podáno celkem 5 stížností, které byly vyhodnoceny jako nedůvodné. Důkladným šetřením bylo zjištěno, že strážníci vždy jednali v souladu s právními předpisy.

Všechny stížnosti byly řádně zaevidovány a ke všem stížnostem byla rovněž podána písemná zpráva o způsobu vyhodnocení Odboru organizačnímu, oddělení právnímu MMK.

Vedení MPK obdrželo celkem 12 pochvalných a děkovných dopisů.

Tabulka č. 30 – Stížnosti

P.č.	Předmět stížnosti	Počet přijatých MPK	Důvodná, částečně důvodná	Nedůvodná	Přeposláno k vyřízení jinému subjektu
1.	Nepřiměřený postup, chování, zásah strážníka, zaměstnanec MPK, činnost MPK obecně	5	0	5	0
2.	Různé (např. narušování VP, občanské soužití, doprava, obecná nespokojenost apod.)	2	1	1	0
Celkem		7	1	6	0

2.10 Legislativa

Na úseku legislativy nedošlo ve vztahu k činnosti městské policie v průběhu roku **2019** k zásadním změnám.

2.11 Materiální vybavení

Škody na majetku:

Tabulka č. 31 – Pojistné události – dopravní nehody v roce 2019

Datum	SPZ vozidla	Výše plnění škody	Zavinění
08.01.	1TE 0042	42.142,- Kč	Cizí zavinění – vjezd do křižovatky na červenou
28.05.	9T6 8108	18.90,- Kč	Vlastní zavinění – couvání na parkovišti před budovou MP
18.07.	1TL 5358	0,- Kč	Škoda v rámci spoluúčasti – plnění pojišťovnou neproběhlo
03.10.	9T6 8108	9.947,- Kč	cizí zavinění – střet s lesní zvěří

3. Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje – Územní odbor Karviná

3.1 Statistické údaje

Tabulka č. 32 – Počet mimořádných a neemergentních událostí

Obec s rozšířenou působností	Obec	Mimořádné události (MU)			Neemergentní události (NU)			Celkem		
		2017	2018	2019	2017	2018	2019	MU	NU	Celkem
Karviná	Karviná	500	512	534	113	171	182	1546	466	2019
	Dětmarovice	125	103	99	17	36	19	327	72	399
	Petrovice u Karviné	47	41	46	35	34	33	134	102	236
	Stonava	18	13	22	4	12	14	53	30	83
	Celkem	690	669	701	169	253	248	2 060	670	2 730

Tabulka č. 33 – Počet událostí podle jednotlivých kategorií

Obec s rozšířenou působností	Obec	Typ události							Počet událostí		
		Požár	Dopravní nehoda	Únik neb. chem. látky	Technická havárie	Radiační havárie a nehoda	Ostatní mimořádné události	Planý poplach	MU	NU	celkem
		počet	počet	počet	počet	počet	počet	počet	počet	počet	počet
Karviná	Karviná	106	52	28	304	0	0	44	534	182	716
	Dětmarovice	5	1	2	20	0	0	71	99	19	118
	Petrovice u Karviné	7	9	3	26	0	0	1	46	33	79
	Stonava	3	9	0	10	0	0	0	22	14	36
	Celkem	121	71	33	360	0	0	116	701	248	949



Zdroj: HZS

Tabulka č. 34 – Srovnání počtu požárů a jejich následky za poslední tři roky

Obec s rozšířenou působností	Obec	Počet požárů			Přímé škody			Uchráněné hodnoty		
		2017	2018	2019	2017	2018	2019	2017	2018	2019
Karviná	Karviná	91	124	106	1643,3	1014,3	886,9	3805	2918	3615
	Dětmarovice	6	9	5	650283	885	125	500005	5070	1050
	Petrovice u Karviné	7	6	7	530,4	110	3153,3	2520	1000	1400
	Stonava	3	3	3	10	21	15	0	2235	85
	Celkem	107	142	121	652458	2030,3	4180,2	506330	11223	6150

Tabulka č. 35 – Srovnání počtu požárů a jejich následky za poslední tři roky

Obec s rozšířenou působností	Obec	Usmrceno osob			Zraněné osoby		
		2017	2018	2019	2017	2018	2019
Karviná	Karviná	0	0	1	6	7	9
	Dětmarovice	0	0	0	4	1	0
	Petrovice u Karviné	0	0	0	0	1	0
	Stonava	0	0	0	0	0	0
	Celkem	0	0	1	11	9	9



Zdroj: HZS

Tabulka č. 36 – Počet požárů podle příčin vzniku

Obec s rozšířenou působností	Obec	Neobjasněná příčina	Dosud v šetření	Nešetřeno	Úmysl – pachatel zjištěn	Úmysl – pachatel nezjištěn	Neprokázané zavinení	Sebevražděný úmyslný nemoc	Děti do 15 let	Nedbalost
Karviná	Karviná	0	15	0	0	10	49	0	0	16
	Dětmorovice	0	0	0	0	0	2	0	0	1
	Petrovice u Karviné	0	1	0	0	0	2	0	0	1
	Stonava	0	0	0	0	0	1	0	0	0
	Celkem	0	16	0	0	10	54	0	0	18

Tabulka č. 37 – Počet požárů podle příčin vzniku

Obec s rozšířenou působností	Obec	Kominy	Topidla	Technické závady	Samovznícení	Výbuchy	Manipulace s hořlavinami	Mimofádné	Jiné příčiny	Celkem
Karviná	Karviná	4	0	8	1	1	0	2	0	106
	Dětmorovice	0	0	2	0	0	0	0	0	5
	Petrovice u Karviné	1	0	2	0	0	0	0	0	7
	Stonava	0	0	2	0	0	0	0	0	3
	Celkem	5	0	14	1	1	0	2	0	121



Zdroj: HZS

Tabulka č. 38 – Zásahová činnost jednotek požární ochrany

Kat. JPO	Název jednotky	Typ události							Počet zásahů celkem	Ostatní činnosti	celkem
		Požár	Dopravní nehoda	Unik neb. chem. látky	Technická havárie	Radiační havárie a nehoda	Ostatní mimoř. události	Planý poplach			
I.	Stanice Karviná	156	88	66	409	0	0	60	779	116	895
	Stanice Havířov	159	106	30	465	0	0	57	817	32	849
	Stanice Český Těšín	50	35	19	155	0	0	20	279	55	334
	Stanice Orlová	76	33	16	191	0	0	22	338	11	346
	Stanice Bohumín	47	46	15	216	0	0	11	335	11	346
	Celkem	488	308	146	1436	0	0	170	2548	222	2770
III.	Albrechtice	6	0	0	15	0	0	0	21	8	29
	Bohumín-Starý Bohumín	20	0	0	5	0	0	3	28	30	58
	Český Těšín-Město	21	1	1	20	0	0	6	49	5	54
	Český Těšín-Mosty	10	0	1	10	0	0	0	21	27	485
	Dolní Lutyně	5	0	0	5	0	0	1	11	6	17
	Doubrava	8	0	1	6	0	0	0	15	9	24
	Havířov	46	1	0	26	0	0	15	88	35	123
	Havířov-Životice	31	3	0	14	0	0	11	59	17	76
	Horní Bludovice	2	0	0	4	0	0	0	6	3	9
	Horní Suchá	10	0	1	9	0	0	7	27	0	27
	Karviná Hranice	54	0	1	15	0	0	23	93	5	98
	Orlová-Poruba	19	0	0	18	0	0	4	41	37	78
	Petrovice-Závada	21	1	0	17	0	0	4	43	18	61
	Petřvald	11	0	0	18	0	0	1	30	37	67
	Rychvald	8	0	0	29	0	0	1	38	4	42
	Těrlicko	3	2	0	34	0	0	0	39	28	67
	Celkem	275	8	5	245	0	0	76	609	269	878
IV.	Elektrárna Dětmarovice	1	0	1	5	0	0	68	75	0	75
	Celkem	1	0	1	5	0	0	68	75	0	75
V.	Bohumín-Skrečoš	7	1	0	3	0	0	1	12	9	21

	Bohumín-Šunychl	5	0	0	0	0	0	0	5	5	10
	Bohumín-Vrbice	2	0	0	1	0	0	0	3	10	13
	Bohumín-Záblatí	1	0	0	5	0	0	0	6	16	22
	Český Těšín-Horní Žukov	2	0	0	2	0	0	0	4	8	12
	Český Těšín-Mistřovice	0	0	0	3	0	0	0	3	0	3
	Český Těšín-Stanislavice	1	0	0	2	0	0	0	3	0	3
	Dětmarovice	4	0	1	14	0	0	2	21	18	39
	Dolní Lutyně-Nerad	1	0	0	2	0	0	2	3	19	22
	Chotěbuz	1	0	0	1	0	0	0	2	0	2
	Chotěbuz-Zpupná Lhota	0	0	0	2	0	0	0	2	2	4
	Karviná-Ráj	0	1	0	2	0	0	0	3	62	65
	Karviná-Staré Město	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Orlová-Město	10	1	0	3	0	0	1	15	8	23
	Petrovice-Marklovice	4	0	0	2	0	0	1	7	9	16
	Stonava	3	0	0	2	0	0	0	5	17	22
	Těrlicko-Hradiště	0	0	0	1	0	0	0	1	0	1
	Celkem	41	3	1	45	0	05	9	5	183	278
VI.	Bochemie a.s. Bohumín	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Celkem	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Celkem zásahů	805	319	153	1731	0	0	0	3327	674	4001

Tabulka č. 39 – Zásahová činnost jednotek požární ochrany za poslední tři roky

Kat. JPO	Název jednotky	Zásahy			Ostatní činnost			Celkem		
		2017	2018	2019	2017	2018	2019	Zásahy	Ostatní činnosti	Celkem
I.	Stanice Karviná	802	772	779	88	100	116	2353	304	2657
	Stanice Havířov	852	812	817	38	27	32	2481	97	2578
	Stanice Český Těšín	338	271	279	98	97	55	888	240	1128
	Stanice Orlová	348	316	338	6	11	8	1000	25	1025
	Stanice Bohumín	305	304	335	11	9	11	944	31	975
	Celkem	2643	2476	2548	241	234	222	7666	697	8363
III.	Albrechtice	21	17	21	12	14	8	59	34	93
	Bohumín-Starý Bohumín	40	40	28	23	28	30	108	81	189
	Český Těšín-Město	52	40	49	10	15	5	141	30	171
	Český Těšín-Mosty	28	21	21	40	62	27	70	129	199
	Dolní Lutyně	22	17	11	11	23	6	50	40	90
	Doubrava	18	10	15	10	19	9	43	38	81
	Havířov	106	105	88	47	45	35	299	127	426
	Havířov-Životice	51	78	59	24	21	17	188	62	250
	Horní Bludovice	24	14	27	1	1	0	65	2	67
	Horní Suchá	11	3	6	9	18	3	20	30	50
	Karviná Hranice	67	80	93	8	8	5	240	21	261
	Orlová-Poruba	64	33	41	21	55	37	138	113	251
	Petrovice-Závada	68	46	43	20	31	18	157	69	226
	Petřvald	31	25	30	33	64	37	86	134	220
	Rychvald	46	32	38	25	38	4	116	67	183
	Těrlicko	40	41	39	48	39	28	120	115	235
Celkem	689	602	609	342	481	269	2992	1092	4084	
IV.	Elektrárna Dětmarovice	91	75	75	1	6	0	241	7	248
	Celkem	91	75	75	1	6	0	241	7	248
V.	Bohumín-Skrečoch	14	4	12	12	11	9	30	32	62
	Bohumín-Šunychl	13	11	5	7	16	5	29	28	57
	Bohumín-Vrbice	9	3	3	14	20	10	15	44	59
	Bohumín-Záblatí	10	6	6	9	25	16	22	50	72
	Český Těšín-Horní Žukov	5	7	4	14	11	8	16	33	49
	Český Těšín-Mistřovice	8	6	3	3	0	0	17	3	20
	Český Těšín-Stanislavice	4	4	3	2	1	0	11	3	14
Dětmarovice	13	16	21	10	25	18	50	53	103	

	Dolní Lutyně-Nerad	5	4	3	6	18	19	12	43	55
	Chotěbuz	10	10	2	4	1	0	22	5	27
	Chotěbuz-Zpupná Lhota	1	6	2	0	3	2	9	5	14
	Karviná-Ráj	5	2	3	48	63	62	10	173	183
	Karviná-Staré Město	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Orlová-Město	19	15	15	17	14	8	49	39	88
	Petrovice-Marklovice	10	4	7	8	3	9	21	20	41
	Stonava	6	3	5	8	16	17	14	41	55
	Těrlicko-Hradiště	4	4	1	3	12	0	9	15	24
	Celkem	136	105	95	165	239	183	336	587	923
VI.	Bochemie a.s. Bohumín	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Celkem	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Celkem zásahů	3559	3257	3327	749	960	674	11242	1686	12928

3.2 Odborná příprava

V rámci odborné přípravy provedli příslušníci jednotky JZS MSK ze stanice Karviná v průběhu roku 2019 čtrnáct cvičení zaměřených na:

A. likvidaci požáru

- v objektech mateřských a základních škol,
- v objektech pro bydlení a administrativních objektech,
- v průmyslových objektech.

B. likvidaci následků dopravních nehod vozidel s nebezpečnou látkou

- odstraňování úniků nebezpečných látek z technologických zařízení,
- události s výskytem zdrojů ionizujícího záření.

C. záchranu osob z výšky, hloubky, vodní hladiny a ledu

- záchrana osob ze zamrzlé vodní hladiny,
- záchrana osob z těžní věže,
- záchrana osob z mostní konstrukce.

Dne 10. září se uskutečnilo taktické cvičení složek IZS – Záchrana osob z konstrukce těžní věže. Cvičení se uskutečnilo v areálu bývalého dolu Gabriela v Karviné-Dolech a zúčastnily se ho mimo jednotek požární ochrany také složky Policie ČR a Hlavní báňské záchranné stanice Ostrava.



Zdroj: HZS

Mimo to se v areálu centrální hasičské stanice v Karviné uskutečnilo v srpnu 2019 instruktážně metodické zaměstnání pro jednotky požární ochrany v oblasti stabilizace nezajištěných výkopů.



Zdroj: HZS

3.3 Preventivně výchovná činnost

V rámci preventivně výchovné činnosti proběhla celá řada ukázek činnosti a exkurzí pro děti, mládež i dospělé v objektech mateřských, základních i středních škol a dalších zařízení.

Příslušníci Hasičského záchranného sboru se také velkou mírou podíleli na přípravách a průběhu dalšího ročníku akce „Prázdniny bez úrazu“, která se uskutečnila v areálu Letního koupaliště v Karviné.

Již několik let běží na území Moravskoslezského kraje projekt „Hasík CZ - Výchova dětí v oblasti požární ochrany a ochrany obyvatel“. Hlavním cílem programu je naučnou a zábavnou formou seznámit žáky druhých a šestých tříd základních škol s problematikou požární ochrany v běžném životě. Pro tento účel disponuje HZS MSK speciálně vyškolenými instruktory z vlastních řad, kteří pravidelně navštěvují dvakrát v roce všechny druhé a šesté třídy všech základních škol. V roce 2019 byly takto navštíveny všechny základní školy na území nejen města Karviné, ale celého okresu.

Další oblastí, které se příslušníci karvinské stanice věnují je spolupráce se Střední školou techniky a služeb Karviná, oborem Požární techniky, kde v rámci svých pravidelných směn provádějí výuku maturitních ročníků v praktických oborech. Na stanici v Karviné probíhá také řízená praxe studentů Střední odborné školy a Vyšší odborné školy požární ochrany Frýdek-Místek a Vysoké školy Báňské – Technické univerzity Ostrava, Fakulty bezpečnostního inženýrství.

3.4 Prevence, ochrana obyvatelstva a krizové řízení

Činnost Hasičského záchranného sboru není zaměřena pouze na likvidaci a odstraňování následků mimořádných událostí ale dohlíží také na dodržování povinností stanovených předpisy o požární ochraně u právních subjektů. Výkon státního požárního dozoru se vykonává např. kontrolou dodržování povinností stanovených předpisy o požární ochraně, ověřováním, zda byly dodržovány podmínky požární bezpečnosti staveb vyplývajících z posuzovaných podkladů a dokumentace a zjišťováním příčin vzniku požárů.

V průběhu roku 2019 provedli příslušníci pracoviště prevence, ochrany obyvatelstva a krizového řízení:

Kontrolní akce:

- komplexní kontroly – 16,
- tematické kontroly – 87,
- kontrolní dohlídky – 0,

- úkony předcházející kontrole – 38.

Správní rozhodnutí:

- o zákazu činnosti – 0,
- k posouzení požárního nebezpečí – 1,
- o uložení pokuty právnické nebo podnikající fyzické osobě (pokuta/napomenutí) – 43/8,
- o přestupku (vč. příkazního řízení) – 5,
- o přestupku fyzické osoby (pokuta/napomenutí) – 12/4,
- usnesení o odložení přestupku – 2,
- ostatní rozhodnutí – 45.

Stavební prevence:

- vydaná stanoviska – 935,
- územní řízení – 0,
- stavební řízení – 0,
- kolaudace – 46,
- spolupráce mimo rámec výkonu SPD – 80.

Zjišťování příčin požárů:

- spisy o požárech – 190,
- požárně technické expertízy – 11.

Ochrana obyvatelstva a krizové řízení:

- kontroly podle zákona č.59/2006 Sb., 240/2000 Sb., 239/2000 Sb. – 9,
- dílčí stanoviska k územnímu plánování – vyjádření – 9,
- analýza rizika – 0,
- cvičení s podílem OOb a KŘ – 2,
- přepracování havarijních karet – 10,
- školení a výcvik členů krizových štábů – 4,
- důležité změny a aktualizace provedené v krizovém plánu – 5.

Ostatní činnosti v rámci pracoviště prevence:

- DZP, dopisy PČR, stížnosti, připomínkování předpisů, odložení věci, různé odpovědi na dopisy, atd. – 567.

3.5 Závěr

Příslušníci HZS MSK, společně s členy jednotek sborů dobrovolných hasičů obcí, zasahovali na území okresu Karviné v roce 2019 u 3. 327 mimořádných událostí, u kterých se občané, či jeho návštěvníci, dostali do situace vyžadující zásah těchto složek integrovaného záchranného systému. Mimo to byly hasičské jednotky nasazeny k řešení 674 ostatních činností.

4. Požární ochrana statutárního města Karviná

4.1 Zabezpečení požární ochrany Magistrátu města Karviné

Požární ochrana města je zajišťována v souladu se zákonem č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů, s prováděcí vyhláškou č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru, ve znění pozdějších předpisů, se zákonem č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému, ve znění pozdějších předpisů a s jinými předpisy.

V souladu s výše uvedenými právními předpisy a Směrnicí pro stanovení organizace zabezpečení požární ochrany byly průběžně plněny jednotlivé úkoly vyplývající ze zajištění požární ochrany MMK:

- školení o požární ochraně zaměstnanců v budovách MMK,
- preventivní požární prohlídky v místech se zvýšeným požárním nebezpečím,
- preventivní požární prohlídky v místech bez zvýšeného požárního nebezpečí,
- kontroly přenosných hasicích přístrojů a hydrantů,
- opravy a výměny hasicích přístrojů,
- revize vyhrazených technických zařízení (elektrických, zdvihacích, plynových a tlakových),

- revize a kontroly požárně bezpečnostních zařízení (elektrické požární signalizace),
- kontroly komínů,
- aktualizace požárních poplachových směrnic,
- označení únikových cest.

4.2 Jednotky sboru dobrovolných hasičů. (dále jen „JSDH“)

Počet a kategorie jednotek ve statutárním městě Karviná

Město má celkem 3 JSDH:

JSDH Karviná-Ráj, kategorie JPO V (součástí jednotky je družstvo Karviná-Louky),

JSDH Karviná-Hranice, kategorie JPO III,

JSDH Karviná-Staré Město, kategorie JPO V,

(kategorie JPO III - jednotka zasahuje i mimo území svého zřizovatele, JPO V - jednotka zasahuje na území svého zřizovatele).

Odborná příprava jednotek

Velitelé JSDH se zúčastnili cyklického školení velitelů JSDH, které organizoval Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje, územní odbor Karviná. Strojníci JSDH Karviná-Hranice se zúčastnili kurzů strojníků v Ústřední hasičské škole v Jánských Koupelech. Školení členů jednotek o činnosti při zásahu zajišťoval podle plánu odborné přípravy Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje, územní odbor Karviná. Školení jednotlivých členů JSDH prováděli příslušní velitelé jednotek v rámci svých velitelských povinností.

Plnění základních úkolů a dalších činností

Základní úkoly jednotek požární ochrany ze zákona o požární ochraně jsou požární zásahy a záchranné práce při živelných pohromách a jiných mimořádných událostech. Zprávy o výjezdu a zásahu podávají JSDH územně příslušnému Hasičskému záchrannému sboru kraje.

Tabulka č. 40 – Přehled požárních zásahů a záchranných prací

P. Č.	TERMÍN	ZÁSAHY A ZÁCHRANNÉ PRÁCE
1.	1.1.2019	JSDH Karviná-Hranice zajišťovala technickou pomoc v Karviné
2.	17.1.2019	JSDH Karviná-Ráj zajišťovala technickou pomoc v Karviné
3.	19.1.2019	JSDH Karviná- Ráj zajišťovala požární hlídku v Karviné
4.	23.1.2019	JSDH Karviná-Hranice hasila požár komínu v Karviné-Mizerově
5.	25.1.2019	JSDH Karviná-Hranice hasila požár komínu v Karviné-Ráji
6.	26.1.2019	JSDH Karviná-Ráj zajišťovala požární hlídku v Karviné
7.	1.2.2019	JSDH Karviná-Hranice hasila požár popelnice v Karviné-Mizerově
8.	2.2.2019	JSDH Karviná-Ráj zajišťovala požární hlídku v Karviné
9.	9.2.2019	JSDH Karviná-Ráj zajišťovala požární hlídku při sportovní akci
10.	16.2.2019	JSDH Karviná-Ráj zajišťovala požární hlídku v Karviné
11.	17.2.2019	JSDH Karviná-Hranice hasila požár budovy v Karviné-Starém Městě
12.	18.2.2019	JSDH Karviná-Hranice hasila požár trávy v Karviné-Darkově
13.	23.2.2019	JSDH Karviná-Ráj zajišťovala požární hlídku při sportovní akci
14.	23.2.2019	JSDH Karviná-Hranice zajišťovala požární hlídku při sportovní akci
15.	28.2.2019	JSDH Karviná-Hranice hasila požár trávy v Karviné-Darkově
16.	9.3.2019	JSDH Karviná-Ráj zajišťovala požární hlídku při sportovní akci
17.	11.3.2019	JSDH Karviná-Hranice zajišťovala technickou pomoc v Karviné
18.	12.3.2019	JSDH Karviná-Hranice hasila požár trávy v Karviné-Hranicích
19.	16.3.2019	JSDH Karviná-Ráj zajišťovala technickou pomoc v Karviné
20.	16.3.2019	JSDH Karviná-Hranice zajišťovala technickou pomoc v Karviné
21.	24.3.2019	JSDH Karviná-Ráj zajišťovala požární hlídku v Karviné
22.	29.3.2019	JSDH Karviná-Hranice hasila požár trávy v Karviné-Dolech
23.	29.3.2019	JSDH Karviná-Ráj zajišťovala požární hlídku při sportovní akci
24.	2.4.2019	JSDH Karviná-Hranice hasila požár budovy v Karviné-Mizerově
25.	2.4.2019	JSDH Karviná-Hranice hasila požár budovy v Karviné-Hranicích
26.	10.4.2019	JSDH Karviná-Hranice hasila požár budovy v Karviné-Mizerově
27.	12.4.2019	JSDH Karviná-Hranice hasila požár trávy v Karviné-Starém Městě
28.	13.4.2019	JSDH Karviná-Ráj zajišťovala požární hlídku při sportovní akci
29.	14.4.2019	JSDH Karviná-Ráj zajišťovala požární hlídku v Karviné
30.	19.4.2019	JSDH Karviná-Hranice hasila požár trávy v Petrovicích
31.	20.4.2019	JSDH Karviná-Hranice hasila požár trávy v Karviné-Darkově
32.	10.5.2019	JSDH Karviná-Ráj zajišťovala požární hlídku v Karviné

33.	11.5.2019	JSDH Karviná-Hranice hasila požár budovy v Karviné-Starém Městě
34.	12.5.2019	JSDH Karviná-Hranice hasila požár budovy v Karviné-Mizerově
35.	13.5.2019	JSDH Karviná-Hranice hasila požár budovy v Karviné-Hranicích
36.	14.5.2019	JSDH Karviná-Ráj zajišťovala požární hlídku při sportovní akci
37.	18.5.2019	JSDH Karviná-Ráj zajišťovala požární hlídku při sportovní akci
38.	19.5.2019	JSDH Karviná-Ráj zajišťovala technickou pomoc v Karviné
39.	27.5.2019	JSDH Karviná-Hranice hasila požár budovy v Karviné-Dolech
40.	28.5.2019	JSDH Karviná-Ráj zajišťovala požární hlídku při sportovní akci
41.	8.6.2019	JSDH Karviná-Hranice zajišťovala požární hlídku při sportovní akci
42.	11.6.2019	JSDH Karviná-Ráj zajišťovala technickou pomoc v Karviné
43.	12.6.2019	JSDH Karviná-Hranice hasila požár automobilu v Karviné-Dolech
44.	13.6.2019	JSDH Karviná-Hranice hasila požár budovy v Karviné-Starém Městě
45.	15.6.2019	JSDH Karviná-Hranice hasila požár trávy v Karviné-Darkově
46.	16.6.2019	JSDH Karviná-Hranice hasila požár budovy v Karviné-Novém Městě
47.	18.6.2019	JSDH Karviná-Ráj zajišťovala požární hlídku při sportovní akci
48.	19.6.2019	JSDH Karviná-Ráj zajišťovala požární hlídku při sportovní akci
49.	19.6.2019	JSDH Karviná-Hranice zajišťovala požární hlídku při sportovní akci
50.	20.6.2019	JSDH Karviná-Hranice hasila požár automobilu v Karviné-Fryštátě
51.	21.6.2019	JSDH Karviná-Hranice hasila požár budovy v Karviné-Mizerově
52.	22.6.2019	JSDH Karviná-Ráj zajišťovala požární hlídku při kulturní akci
53.	22.6.2019	JSDH Karviná-Hranice zajišťovala požární hlídku při kulturní akci
54.	25.6.2019	JSDH Karviná-Hranice hasila požár budovy v Karviné-Ráji
55.	25.6.2019	JSDH Karviná-Ráj zajišťovala technickou pomoc v Karviné
56.	28.6.2019	JSDH Karviná-Ráj zajišťovala požární hlídku při kulturní akci
57.	29.6.2019	JSDH Karviná-Ráj zajišťovala požární hlídku při sportovní akci
58.	1.7.2019	JSDH Karviná-Hranice hasila požár budovy v Karviné-Starém Městě
59.	2.7.2019	JSDH Karviná-Hranice hasila požár budovy v Karviné-Hranicích
60.	6.7.2019	JSDH Karviná-Ráj zajišťovala požární hlídku při sportovní akci
61.	7.7.2019	JSDH Karviná-Ráj zajišťovala technickou pomoc v Karviné
62.	8.7.2019	JSDH Karviná-Hranice hasila požár budovy v Karviné-Mizerově
63.	9.7.2019	JSDH Karviná-Hranice hasila požár trávy v Karviné-Darkově
64.	10.7.2019	JSDH Karviná-Ráj zajišťovala technickou pomoc v Karviné
65.	12.7.2019	JSDH Karviná-Ráj zajišťovala požární hlídku při kulturní akci
66.	16.7.2019	JSDH Karviná-Ráj zajišťovala technickou pomoc v Karviné
67.	19.7.2019	JSDH Karviná-Hranice hasila požár budovy v Karviné-Novém Městě
68.	20.7.2019	JSDH Karviná-Hranice zajišťovala technickou pomoc v Karviné
69.	20.7.2019	JSDH Karviná-Ráj zajišťovala technickou pomoc v Karviné
70.	21.7.2019	JSDH Karviná-Ráj zajišťovala požární hlídku při kulturní akci
71.	22.7.2019	JSDH Karviná-Hranice zajišťovala technickou pomoc v Karviné
72.	22.7.2019	JSDH Karviná-Ráj zajišťovala požární hlídku při sportovní akci
73.	27.7.2019	JSDH Karviná-Ráj zajišťovala technickou pomoc v Karviné
74.	2.8.2019	JSDH Karviná-Hranice hasila požár budovy v Karviné-Mizerově
75.	4.8.2019	JSDH Karviná-Hranice hasila požár trávy v Karviné-Darkově
76.	4.8.2019	JSDH Karviná-Hranice zajišťovala technickou pomoc v Karviné
77.	6.8.2019	JSDH Karviná-Hranice hasila požár budovy v Karviné-Novém Městě
78.	8.8.2019	JSDH Karviná-Ráj zajišťovala technickou pomoc v Karviné
79.	9.8.2019	JSDH Karviná-Ráj zajišťovala technickou pomoc v Karviné
80.	10.8.2019	JSDH Karviná-Ráj zajišťovala požární hlídku při kulturní akci
81.	12.8.2019	JSDH Karviná-Hranice hasila požár skladu v Karviné-Hranicích
82.	13.8.2019	JSDH Karviná-Hranice zajišťovala technickou pomoc v Karviné
83.	15.8.2019	JSDH Karviná-Hranice hasila požár popelnice v Karviné-Starém Městě
84.	17.8.2019	JSDH Karviná-Hranice zajišťovala technickou pomoc v Karviné
85.	18.8.2019	JSDH Karviná-Ráj zajišťovala požární hlídku při sportovní akci
86.	20.8.2019	JSDH Karviná-Hranice hasila požár budovy v Karviné-Mizerově
87.	25.8.2019	JSDH Karviná-Hranice hasila požár budovy v Karviné-Fryštátě
88.	29.8.2019	JSDH Karviná-Ráj zajišťovala technickou pomoc v Karviné
89.	4.9.2019	JSDH Karviná-Ráj a Hranice zajišťovaly technickou pomoc v Karviné
90.	6.9.2019	JSDH Karviná-Ráj zajišťovala technickou pomoc v Karviné
91.	10.9.2019	JSDH Karviná-Hranice zajišťovala technickou pomoc v Karviné
92.	14.9.2019	JSDH Karviná-Ráj zajišťovala požární hlídku při kulturní akci
93.	15.9.2019	JSDH Karviná-Ráj a Hranice zajišťovaly požární hlídku při sportovní akci
94.	16.9.2019	JSDH Karviná-Hranice hasila požár automobilu v Karviné-Hranicích
95.	17.9.2019	JSDH Karviná-Hranice hasila požár budovy v Karviné-Fryštátě
96.	17.9.2019	JSDH Karviná-Ráj zajišťovala požární hlídku při sportovní akci
97.	21.9.2019	JSDH Karviná-Ráj zajišťovala požární hlídku při kulturní akci
98.	22.9.2019	JSDH Karviná-Ráj zajišťovala technickou pomoc v Karviné
99.	25.9.2019	JSDH Karviná-Ráj zajišťovala požární hlídku při sportovní akci
100.	25.9.2019	JSDH Karviná-Hranice hasila požár trávy v Karviné-Ráji
101.	29.9.2019	JSDH Karviná-Ráj zajišťovala požární hlídku při sportovní akci

102.	30.9.2019	JSDH Karviná-Hranice hasila požár objektu v Karviné-Ráji
103.	30.9.2019	JSDH Karviná-Ráj a Hranice zajišťovaly technickou pomoc v Karviné
104.	2.10.2019	JSDH Karviná-Hranice zajišťovala technickou pomoc v Karviné
105.	9.10.2019	JSDH Karviná-Hranice zajišťovala technickou pomoc v Karviné
106.	10.10.2019	JSDH Karviná-Ráj zajišťovala požární hlídku při sportovní akci
107.	12.10.2019	JSDH Karviná-Hranice zajišťovala technickou pomoc v Karviné
108.	14.10.2019	JSDH Karviná-Hranice zajišťovala technickou pomoc v Karviné
109.	17.10.2019	JSDH Karviná-Hranice hasila požár objektu v Karviné-Ráji
110.	20.10.2019	JSDH Karviná-Ráj zajišťovala požární hlídku při sportovní akci
111.	27.10.2019	JSDH Karviná-Hranice hasila požár budovy v Karviné-Novém Ráji
112.	3.11.2019	JSDH Karviná-Ráj zajišťovala požární hlídku při sportovní akci
113.	14.11.2019	JSDH Karviná-Hranice hasila požár budovy v Karviné-Novém Městě
114.	15.11.2019	JSDH Karviná-Hranice hasila požár automobilu v Karviné-Dolech
115.	16.11.2019	JSDH Karviná-Hranice hasila požár komínu v Karviné-Mizerově
116.	24.11.2019	JSDH Karviná-Ráj zajišťovala požární hlídku při sportovní akci
117.	6.12.2019	JSDH Karviná-Ráj zajišťovala požární hlídku při kulturní akci
118.	8.12.2019	JSDH Karviná-Ráj zajišťovala požární hlídku při sportovní akci
119.	8.12.2019	JSDH Karviná-Hranice hasila požár budovy v Karviné-Hranicích
120.	31.12.2019	JSDH Karviná-Ráj zajišťovala požární hlídku při sportovní akci

Tabulka č. 41 – Přehled pořádání požárních soutěží

Termín	Požární soutěže
28.4.2019	JSDH společně pořádaly okrskové kolo požární soutěže
20.7.2019	JSDH Karviná-Ráj (družstvo Karviná-Louky) pořádala požární soutěž
20.7.2019	JSDH Karviná-Hranice pořádala požární soutěž o pohár primátora
17.8.2019	JSDH Karviná-Staré Město pořádala požární soutěž
26.10.2019	JSDH Karviná-Ráj pořádala požární soutěž

Tabulka č. 42 – Přehled účasti na požárních soutěžích

JSDH Karviná-Hranice se zúčastnila následujících požárních soutěží			
Termín	Místo	Termín	Místo
23.2.2019	Haviřov	9.3.2019	Petrovice u Karviné
1.5.2019	Karviná-Hranice	4.5.2019	Třebíč
7.5.2019	Petřvald	25.5.2018	Český Těšín
27.5.2019	Český Těšín	28.5.2019	Český Těšín
1.6.2019	Český Těšín-Mosty	9.6.2019	Karviná-Hranice
17.6.2019	Přerov	22.6.2019	Mistřovice
13.7.2019	Dolní Lomná	31.7.2019	Marklovice
17.8.2019	Český Těšín-Stanislavice	24.8.2019	Č.Těšín -Horní Žukov
31.8.2019	Sputná Lhota	14.9.2019	Karviná-Hranice
19.10.2019	Český Těšín	25.10.2019	Karviná-Hranice
15.12.2019	Karviná-Hranice	20.12.2019	Karviná-Hranice
JSDH Karviná-Ráj se zúčastnila následujících požárních soutěží			
Termín	Místo	Termín	Místo
19.10.2019	Horní Suchá	30.12.2019	Stonava
JSDH Karviná-Staré Město se zúčastnila následujících požárních soutěží			
Termín	Místo	Termín	Místo
20.7.2019	Karviná-Hranice	26.10.2019	Karviná-Ráj

Přehled dalších činností:

- nácvik nastupování a vystupování z vozidla,
- praktický výcvik čerpání vody z objektu,
- nácvik komunikace v jednotce, používání signálů,
- sportovní příprava, nácvik na soutěž,
- kondiční jízdy s požární technikou,
- zabezpečení asistenčních požárních hlídek,
- údržba požární techniky,
- údržba a obsluha motorových stříkaček, elektrické centrály, plovoucího čerpadla,
- ošetřování věcných prostředků požární ochrany,
- školení BOZP,

- údržba obhospodařovaných objektů (úklid prostor zbrojnice, garáží požární techniky, malování, sekání trávy, úprava venkovních prostor),
- schůze členů JSDH.

4.3 Materiální a finanční prostředky

V rámci plnění zákona o požární ochraně město ze svého rozpočtu hradilo níže uvedené materiální a finanční potřeby JSDH:

Tabulka č. 43 – Nákup věcných prostředků požární ochrany

Věcný prostředek	Počet	Cena celkem Kč
Karviná-Hranice		
CAS - Scania	1	7.825.390,-
zásahové obleky Patriot	2	30.952,-
zásahová obuv	5	19.275,-
zásahové hadice	2	4.600,-
Karviná-Ráj (družstvo Karviná-Louky)		
zásahové obleky Patriot	1	15.476,-
zásahová obuv	4	14.424,-
rozdělovač	1	4.590,-
savice	1	1.133,-
zásahové hadice	7	20.319,-

Zajištění akceschopnosti

Opravy a servis požární techniky a věcných prostředků v celkové hodnotě cca 97.390,- Kč.

Ostatní materiální potřeby JSDH:

- nákup pohárů pro požární soutěže,
- úhrada lékařských pravidelných prohlídek členů JSDH,
- nákup dobíjecích kupónů do mobilních telefonů k zajištění operativního spojení,
- nákup pohonných hmot,
- zajištění technických prohlídek požárních vozidel,
- úhrada školení velitelů a strojníků JSDH,
- mzdy a refundace mezd členům JSDH v celkové hodnotě 129.900,- Kč.

4.4 Zabezpečení požární ochrany statutárního města Karviná

V rámci připravenosti města na mimořádné události byl proveden servis a oprava koncových prvků varování a vyzoomění pro zajištění varování obyvatelstva města v celkové hodnotě 4.356,- Kč.

5. Odbor správní Magistrátu města Karviné

Odbor správní Magistrátu města Karviné projednává přestupky související s problematikou bezpečnostní situace ve městě.

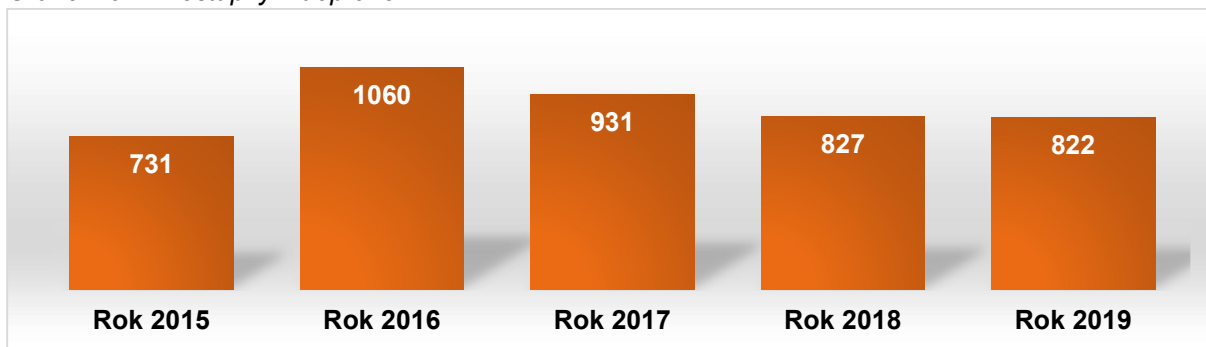
Tabulky a grafy zobrazují srovnání za léta 2015 – 2019.

Přestupky v dopravě

Tabulka č. 44 – Srovnání za léta 2015 – 2019

Rok	2015	2016	2017	2018	2019
Počet	731	1060	931	827	822

Graf č. 19 – Přestupky v dopravě



Nejzávažnějšími a velmi častými oznámenými dopravními přestupky byly přestupky řízení pod vlivem alkoholu, kterých bylo oznámeno 93. Ještě početnější pak byly přestupky odmítnutí podrobit se vyšetření, zda při řízení vozidla nebyl řidič ovlivněn alkoholem nebo jinou návykovou látkou, kterých bylo oznámeno 164, z toho dvě třetiny se týkaly řidičů nemotorových vozidel – cyklistů. Mimo to bylo oznámeno též 11 cyklistů, kteří řídili ve stavu vylučujícím způsobilost k řízení, tedy těch, u kterých byla odborným vyšetřením prokázána hladina alkoholu nad 1 promile. Pokud jde o přestupky provozovatelů vozidel v rámci tzv. objektivní odpovědnosti, zde bylo 223 oznámení, která se týkala zejména nesprávného parkování.

Mezi nejčastěji vyskytující se oznámení o přestupcích vztahující se k bezpečnostní situaci ve městě patří po přestupcích dopravních, také přestupky na úseku majetku a občanského soužití. Poté následují přestupky na úseku veřejného pořádku.

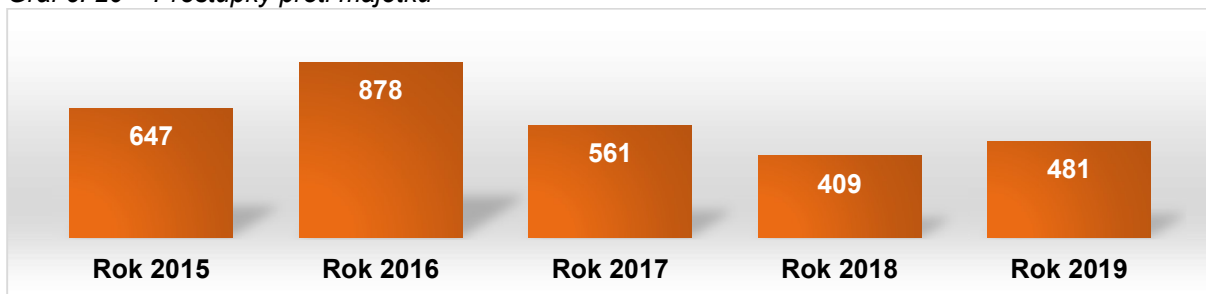
Subjektem těchto skutkových podstat je buď fyzická osoba, právnická osoba nebo fyzická osoba podnikající.

Přestupky proti majetku

Tabulka č. 45 – Srovnání za léta 2015 – 2019

Rok	2015	2016	2017	2018	2019
Počet	647	878	561	409	481

Graf č. 20 – Přestupky proti majetku



Společným objektem přestupků podle tohoto ustanovení je majetek. Je všeobecně známo, že je nutno trestat jednání spočívající v útoku na cizí majetek se stanovenou výší pokuty.

V zákoně je kladen důraz na efektivnější postihování opakovaného spáchání přestupků proti majetku, neboť se jedná o jeden z nejhojněji páchaných přestupků. Za opakované spáchání přestupku proti majetku se může uložit pokuta ve výši jeden a půl násobku její základní sazby. Přestupky proti majetku se zapisují do evidence přestupků vedené Rejstříkem trestů.

Jedná se o přestupky, u nichž se v současnosti ve zvýšené míře projevuje organizovaná forma páchaní, např. krádeže, kterých bylo letos oznámeno 463 z celkového počtu přestupků proti majetku. Z tohoto důvodu se taky postihne i osoby, které se na páchaní přestupku účastní v různých formách účastenství, tj. organizátora, návodce i pomocníka. Vzhledem k závažnosti těchto jednání se trestá též pokus přestupku, neboť i nedokonané přestupky představují závažnou protiprávní činnost, která zaslouží potrestání.

Pokud je přeštepuk proti majetku spáchán mezi osobami blízkými, tak lze tento projednat pouze se souhlasem osoby přímo postižené spácháním přeštepuku.

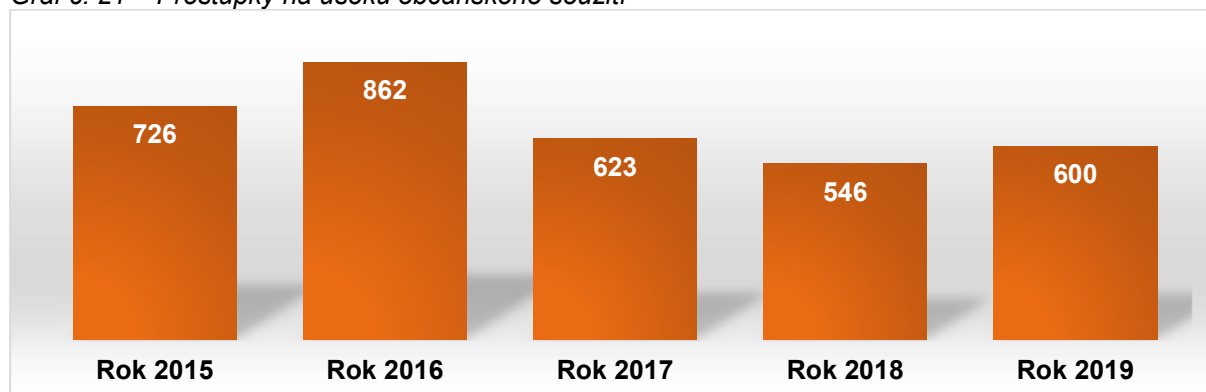
Z grafu je zřejmý nepatrný nárůst těchto přeštepuků oproti minulému období.

Přeštepuky na úseku občanského soužití

Tabulka č. 46 – Srovnání za léta 2015 – 2019

Rok	2015	2016	2017	2018	2019
Počet	726	862	623	546	600

Graf č. 21 – Přeštepuky na úseku občanského soužití



Opět se jedná o hojně projednávané přeštepuky, tudíž nutnost postihu těchto jednání je nesporná, a to zejména vzhledem k chráněným zájmům jako je zdraví člověka, jeho osobnost a čest, zájem na bezporuchovém občanském soužití apod.

Vzhledem k závažnosti přeštepuků proti občanskému soužití a s ohledem na právem chráněné zájmy jednotlivců, se některých přeštepuků může dopustit též právníká nebo podnikající fyzická osoba.

V rámci této skupiny přeštepuků se projednává mezi jiným přeštepuky urážky na cti, kdy za nactiutrhání se považuje toliko výrok urážlivý nebo zesměšňující, kde nesmí absentovat povědomost pachatele o tom, že se v dané situaci a v dané skupině obyvatel jedná o výrok hanlivý. V každém případě vždy musí jít o výrok, který překračuje svou intenzitou pouhou nevhodnost, výrok dehonestující a hrubě urážlivý z objektivního hlediska. Navíc lze na cti urazit pouze fyzickou osobu, která musí dát s projednáním souhlas. Zde zákon také připouští dosažení usmíření. Nutno podotknout, že právníká osoba nemůže být subjektem uraženým na cti. Za opakované spáchání přeštepuku se uloží pokuta ve výši jeden a půl násobku její základní sazby. Přeštepuky proti občanskému soužití se opět zapisují do evidence přeštepuků vedené Rejstříkem trestů.

Ustanovení zákona dále stanoví, že přeštepuk ublížení na zdraví nebo úmyslné narušení občanského soužití spáchaný mezi osobami blízkými lze projednat pouze se souhlasem osoby přímo postižené spácháním přeštepuku.

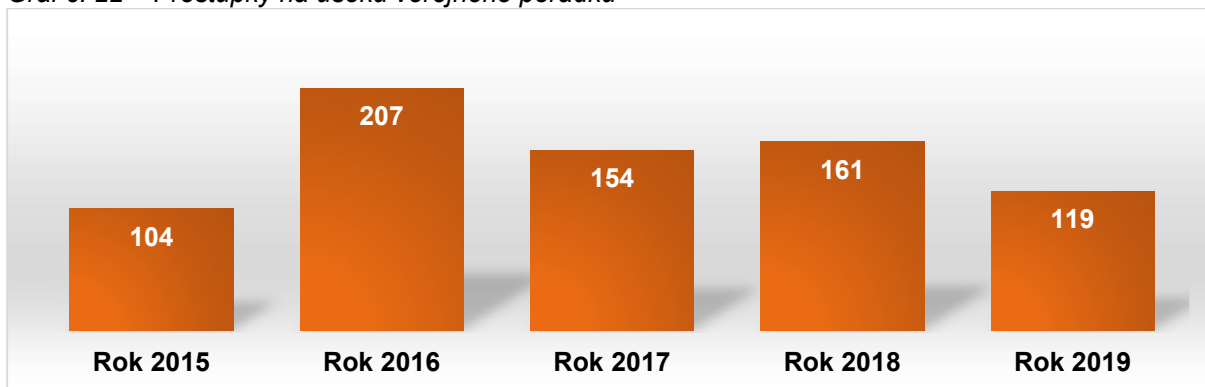
Z grafu je opět zřejmý nepatrný nárůst těchto přeštepuků oproti minulému období.

Přeštepuky na úseku veřejného pořádku:

Tabulka č. 47 – Srovnání za léta 2015 – 2019

Rok	2015	2016	2017	2018	2019
Počet	104	207	154	161	119

Graf č. 22 – Přestupky na úseku veřejného pořádku



Jedná se o skupinu přestupků, u níž je vzhledem k objektu přestupku, tj. veřejnému pořádku, a s ohledem na četnost projednávání těchto přestupků v praxi, zvýšený zájem na potrestání pachatele. Některé skutkové podstaty se vztahují i na právnické a podnikající fyzické osoby, a to zvláště na jednání, které se týká porušování podmínek při konání veřejných akcí nebo např. za porušování nočního klidu.

Mezi přestupky proti veřejnému pořádku je zařazena mezi jinými i skutková podstata přestupku týkající se maření vykázaní ze společného obydlí nebo maření rozhodnutí soudu o předběžném opatření ve věci ochrany proti domácímu násilí. Za tento přestupek je stanovena pokuta ve výši do 20.000,- Kč, za opakované spáchání tohoto přestupku pak do výše 30.000,- Kč.

Mezi přestupky proti veřejnému pořádku se dále zařadila skutková podstata přestupku znevážení postavení úřední osoby při výkonu její pravomoci, a to za účelem zajištění ochrany zájmu na udržení vážnosti a autority orgánů veřejné moci, které jednájí prostřednictvím příslušných úředních osob, ať už se jedná o policisty, zaměstnance obecních úřadů či pracovníky úřadu práce, sociálních odborů apod. Dotčené osoby jsou v intenzivním styku s občany, mnohdy i problematického chování, a čelí často urážkám či napadání z jejich strany bez odpovídající zákonné ochrany. Za přestupek znevážení postavení úřední osoby při výkonu její pravomoci je stanovena výše pokuty do 10.000,- Kč.

Výše pokut za přestupky proti veřejnému pořádku je odstupňována vzhledem k typové závažnosti jednotlivých porušených právních povinností. Za opakované spáchání vybraných druhů přestupků proti veřejnému pořádku se také uloží pokuta ve výši jeden a půl násobku její základní sazby.

Vybrané přestupky proti veřejnému pořádku se rovněž zapisují do evidence přestupků vedené Rejstříkem trestů. Z grafu je naopak patrný pokles těchto přestupků oproti minulému období.

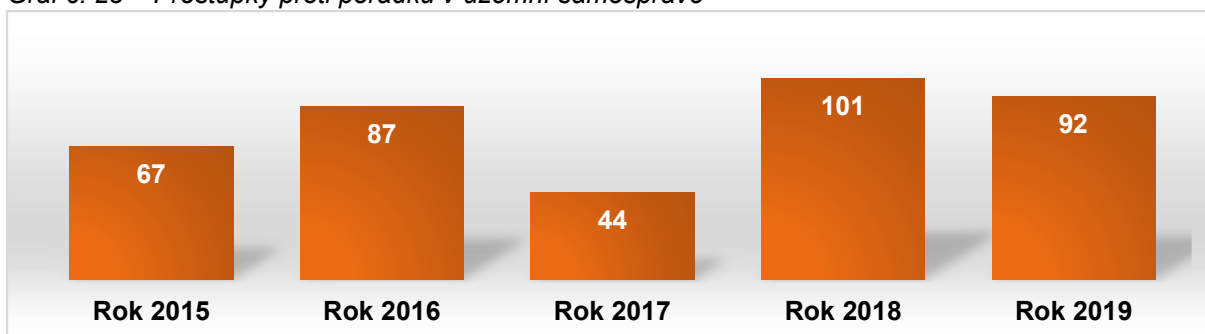
Další skupinou vztahující se k bezpečnostní situaci ve městě jsou:

Přestupky proti pořádku ve státní správě a přestupky proti pořádku v územní samosprávě.

Tabulka č. 48 – Srovnání za léta 2015 – 2019

Rok	2015	2016	2017	2018	2019
Počet	67	87	44	101	92

Graf č. 23 – Přestupky proti pořádku v územní samosprávě



Obecně lze říci, že výše uvedeným přestupkem může být jakékoliv porušení povinnosti stanovené v nařízení obce a kraje, jakož i porušení povinnosti stanovené v obecně závazné vyhlášce obce a kraje. Toto ustanovení tedy přebírá dosavadní koncept starého zákona, včetně výše maximální pokuty, kterou

Ize za spáchání těchto přestupků uložit, což je do 100 000 Kč. Rozšiřuje však okruh subjektů také na právnické a podnikající fyzické osoby.

Z grafu je opět patrný pokles těchto přestupků oproti minulému období.

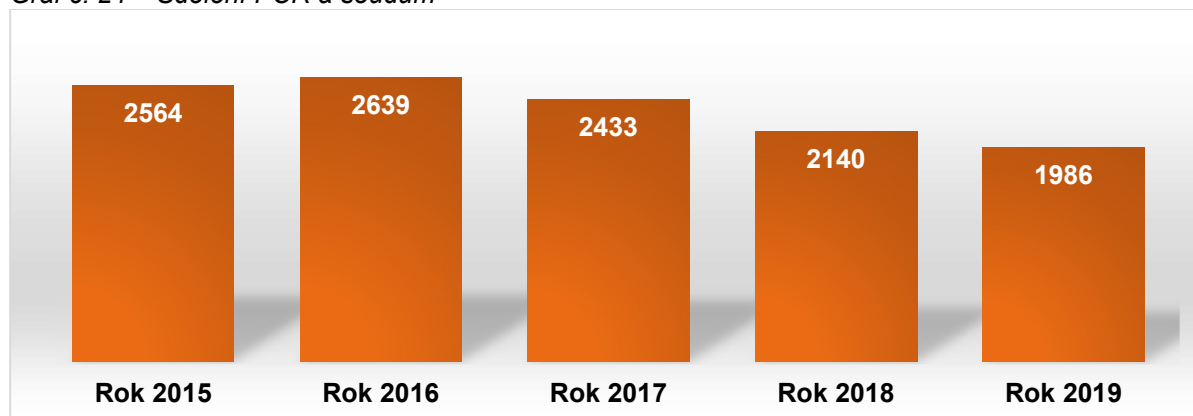
Odbor správní dále na základě žádostí policie a soudů prošetřil a vyřídil 1986 žádostí o tzv. zprávu z místa bydliště na zájmové osoby, která obsahovala sdělení, zda tyto osoby byly řešeny pro spáchání přestupků, včetně zaslání těchto spisů sloužících jako podklad pro trestní a soudní řízení.

Díky existenci evidence přestupků, která je vedena Rejstříkem trestů a do které mají různé instituce vstup, klesá počet žádostí o zprávu z místa bydliště na zájmové osoby.

Tabulka č. 49 – Sdělení PČR a soudům – srovnání za léta 2015 – 2019

Rok	2015	2016	2017	2018	2019
Počet	2564	2639	2433	2140	1986

Graf č. 24 – Sdělení PČR a soudům



6. Odbor sociální Magistrátu města Karviné

Odbor sociální, oddělení sociálně-právní ochrany dětí (dále jen OSPOD), Magistrátu města Karviné, zaměřuje svou činnost zejména na děti:

- jejichž rodiče zemřeli, neplní povinnosti plynoucí z rodičovské odpovědnosti, nevykonávají nebo zneužívají práva plynoucí z rodičovské odpovědnosti,
- které byly svěřeny do výchovy jiné osoby odpovědné za výchovu dítěte, pokud tato osoba neplní povinnosti plynoucí ze svěření dítěte do její výchovy,
- které vedou zahálčivý nebo nemravný život spočívající zejména v tom, že zanedbávají školní docházku, nepracují, i když nemají dostatečný zdroj obživy, požívají alkohol nebo návykové látky, jsou ohroženy závislostí, živí se prostitucí, spáchaly trestný čin nebo, jde-li o děti mladší než patnáct let, spáchaly čin, který by jinak byl trestným činem, opakovaně nebo soustavně páchají přestupky nebo jinak ohrožují občanské soužití,
- které se opakovaně dopouští útěků od rodičů nebo jiných fyzických nebo právnických osob odpovědných za výchovu dítěte,
- na kterých byl spáchán trestný čin ohrožující život, zdraví, svobodu, jejich lidskou důstojnost, mravní vývoj nebo jmění, nebo je podezřelí ze spáchání takového činu,
- které jsou na základě žádostí rodičů nebo jiných osob odpovědných za výchovu dítěte opakovaně umísťovány do zařízení zajišťujících nepřetržitou péči o děti nebo jejich umístění v takových zařízeních trvá déle než 6 měsíců,
- které jsou ohrožovány násilím mezi rodiči nebo jinými osobami odpovědnými za výchovu dítěte, popřípadě násilím mezi dalšími fyzickými osobami.

Konkrétní činnost oddělení je dána především zákony: č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, zákonem č. 359/1999 Sb., o sociálně-právní ochraně dětí, zákonem č. 218/2003 Sb., o odpovědnosti mládeže za protiprávní činy a o soudnictví ve věcech mládeže, zákonem 292/2013 Sb., o zvláštních řízeních soudních, všechny ve znění pozdějších předpisů.

Z důvodu stálé dosažitelnosti vykonávají referentky OSPOD, v souladu s platnou legislativou, **nepřetržitou pohotovostní službu mimo pracovní dobu**, kdy jsou v kontaktu především s orgány činnými v trestním řízení. V rámci pohotovosti řeší přestupky mladistvých nebo činy jinak trestné, případy, kdy se dítě ocitne ve stavu nedostatku řádné péče anebo je-li život dítěte, jeho normální vývoj nebo jiný důležitý zájem vážně ohrožen nebo narušen nebo je-li dítě vystaveno tělesnému nebo duševnímu násilí ze strany rodiče nebo jiné osoby odpovědné za jeho výchovu. V roce 2019 bylo provedeno **45 kontaktů** na pohotovostní službu, **při kterých byla vyžadována okamžitá účast referentek OSPOD v terénu.** (V roce 2018 bylo provedeno 58 kontaktů.)

V roce 2019 byl realizován již 8. rokem v rámci prevence kriminality **projekt „Sociálně psychologický výcvik pro rodiče s dětmi“** ve spolupráci SPOD a občanského sdružení SP+D Kontakt pro prevenci a pomoc osobám ohrožených sociálně patologickými jevy a drogovou závislostí. Ve spolupráci OSPOD Karviná a Střediska výchovné péče Karviná bylo vybráno 6 problémových dětí společně s rodiči, kteří se spolu zúčastnili tří víkendových pobytů, jejichž cílem bylo řešení aktuálních výchovných problémů dětí, náprava vztahů, zkvalitnění komunikace a celkového rodinného klimatu. Cíl projektu se podařil zdárně naplnit.

Kurátorky pro děti a mládež v uplynulém roce pracovaly celkem s 211 dětmi (v roce 2018 to bylo 198 dětí), některé děti byly řešeny opakovaně.

Tabulka č. 50 – Počet řešení v oblasti tr. činnosti a přestupků

	Počet dětí	
	2018	2019
Trestná činnost	79	93
Počet dětí starších 15 let projednávaných pro přestupek	36	62
Zneužívání alkoholu a jiných návykových látek	61	67
Problémové chování ve škole včetně záškoláctví	48	124
Útěky dětí z ústavního zařízení a z domova	33	18

Na chování dětí a mládeže mají také vliv **výchovná opatření**, kdy soudem pro mládež byla dle zákona č. 218/2003 Sb., o odpovědnosti mládeže za protiprávní činy a o soudnictví ve věcech mládeže, ve znění pozdějších předpisů, v loňském roce uložena výchovná opatření jako napomenutí s výstrahou, dohled probačního úředníka nebo zařazení do vhodného výchovného programu střediska výchovné péče **celkem 19 dětem**, z toho **11 dětí** bylo nezletilých ve věku do 15 let. **Trestní opatření** dětem starším 15 let podle citovaného zákona bylo uloženo v **11 případech**.

Další výchovná opatření ve formě napomenutí či dohledu, o kterých rozhodoval soud nebo samostatné OSPOD, byla kurátorkami pro děti a mládež v loňském roce sledována u **7 dětí**. Důvodem byly opakované výchovné problémy dětí.

Návrh na **vydání předběžného opatření** z důvodu nedostatku řádné péče nebo ohrožení života či normálního vývoje dítěte, v souvislosti s útekem z domova, agresivním chováním, zneužíváním návykových látek, byl kurátorkami pro děti a mládež podán Okresnímu soudu v Karviné ve **13 případech** (v r. 2018 bylo 25 případů).

Ke dni 31. 12. 2019 byla z důvodů závažných výchovných problémů nařízena ústavní výchova u 26 dětí a u jednoho dítěte byla nařízena ochranná výchova.

Výše uvedené údaje se týkají převážně dětí, které trvale bydlí v Karviné a spádových obcích. OSPOD Magistrátu města Karviné řeší ale také **děti, které nemají trvalé bydliště v Karviné, ale fakticky se zde s rodiči zdržují.** V roce 2019 bylo řešeno **20 těchto dětí** (v roce 2018 to bylo 15 dětí) ve věci jejich trestné činnosti, přestupků a dalších výchovných problémů.

7. Vysvětlivky jednotlivých zkratek

AD	-	Azylový dům
APK	-	Asistenti prevence kriminality
BOZP	-	Bezpečnost a ochrana zdraví při práci
FO	-	Fyzická osoba
HD	-	Hotelový dům
HZS MSK	-	Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje
IZS	-	Integrovaný záchranný systém
JPO	-	Jednotka požární ochrany
JSDH	-	Jednotky sboru dobrovolných hasičů
MKDS	-	Městský kamerový dohlížecí systém
MMK	-	Magistrát města Karviné
MPK	-	Městská policie Karviná
MPSV	-	Ministerstvo práce a sociálních věcí
MV ČR	-	Ministerstvo vnitra České republiky
NsP	-	Nemocnice s poliklinikou
OKS	-	Odbor komunálních služeb
OOP ČR	-	Obvodní oddělení Policie České republiky
ORP	-	Obec s rozšířenou působností
OSo	-	Odbor sociální
OSPOD	-	Oddělení sociálně-právní ochrany dětí
OSV	-	Oddělení sociálních věcí
OSŽP	-	Odbor stavební a životního prostředí
OŠR	-	Odbor školství a rozvoje
OZV	-	Obecně závazná vyhláška
PCO	-	Pult centralizované ochrany
PČR	-	Policie České republiky
PO	-	Požární ochrana
PZS	-	Protialkoholní záchytná stanice
RM	-	Rada města
RUD	-	Rozpočtové určení daní
SD	-	Slezská diakonie
SKPV	-	Služba kriminální policie a vyšetřování
SMK	-	Statutární město Karviná
SSK	-	Sociální služby Karviná
ÚP	-	Úřad práce
US	-	Ubytovací středisko
ÚO	-	Územní odbor
VP	-	Veřejný pořádek
ZM	-	Zastupitelstvo města

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

S M L O U V A

o poskytnutí dotace z rozpočtu Moravskoslezského kraje

I.

SMLUVNÍ STRANY

1. Moravskoslezský kraj

se sídlem: 28. října 117, 702 18 Ostrava
zastoupen:

IČO: 70890692

DIČ: CZ70890692

bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., č. ú. 1002342594/2700

(dále jen „poskytovatel“)

a

2. Sociální služby Karviná, příspěvková organizace

se sídlem: Sokolovská 1761/36, Nové Město, 735 06 Karviná 6
zastoupena: Mgr. Blankou Dadokovou, ředitelkou

IČO: 70997136

DIČ: CZ70997136

bankovní spojení: Československá obchodní banka, a. s., č. ú. 288906679/0300

(dále jen „příjemce“)

II.

ZÁKLADNÍ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva je veřejnoprávní smlouvou uzavřenou dle § 10a odst. 5 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 250/2000 Sb.“).
2. Dotace je ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o finanční kontrole“), veřejnou finanční podporou a vztahují se na ni ustanovení tohoto zákona.
3. Smluvní strany prohlašují, že pro právní vztah založený touto smlouvou jsou stejně jako ustanovení této smlouvy právně závazná ustanovení obsažená ve vyhlášeném dotačním programu „Program na podporu poskytování sociálních služeb pro rok 2020“ financovaném z kapitoly 313 – MPSV státního rozpočtu (dále jen „Dotační program“), o jehož vyhlášení rozhodla rada kraje svým usnesením č. 69/6359 ze dne 10. 9. 2019 a v Podmínkách dotačního Programu na podporu poskytování sociálních služeb a způsobu rozdělení a čerpání dotace z kapitoly 313 – MPSV státního rozpočtu, které schválilo zastupitelstvo kraje svým usnesením č. 15/1512 ze dne 25. června 2015, ve znění Dodatku č. 1 schváleného usnesením zastupitelstva kraje č. 20/2075 ze dne 23. června 2016, Dodatku č. 2 schváleného usnesením zastupitelstva kraje č. 4/372 ze dne 15. června 2017, Dodatku č. 3 schváleného usnesením zastupitelstva kraje č. 8/930 ze dne 14. 6. 2018 a Dodatku č. 4 schváleného zastupitelstvem kraje č. 12/1507 ze dne 13. 6. 2019 (dále jen „Podmínky“).
4. Neoprávněné použití dotace nebo zadržetí peněžních prostředků poskytnutých z rozpočtu poskytovatele je porušením rozpočtové kázně podle § 22 zákona č. 250/2000 Sb. V případě porušení rozpočtové kázně bude postupováno dle zákona č. 250/2000 Sb.

III.

PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem této smlouvy je závazek poskytovatele poskytnout příjemci podle dále sjednaných podmínek účelově určenou dotaci a závazek příjemce tuto dotaci přijmout a užít v souladu s jejím účelovým určením a za podmínek stanovených touto smlouvou.

IV.

ÚČELOVÉ URČENÍ A VÝŠE DOTACE

1. Poskytovatel podle této smlouvy poskytne příjemci neinvestiční dotaci v maximální výši Kč 9.726.000,-- (slovy devětmilionůsedmsetdvacetšesttisíc korun českých), účelově určenou k úhradě uznatelných nákladů sociálních služeb zařazených v Krajské základní síti sociálních služeb, která je součástí Střednědobého plánu rozvoje sociálních služeb v Moravskoslezském kraji na léta 2015 - 2020 (dále jen „služby“), vymezených v čl. VI této smlouvy.
2. Účelem poskytnutí dotace je podpora realizace služeb poskytovaných příjemcem za podmínek stanovených v této smlouvě.
3. Poskytovatel si vyhrazuje právo jednostranně snížit výši dotace dle odst. 1 tohoto článku, a to s ohledem na případná regulační opatření ve státním rozpočtu, na skutečný objem obdržených finančních prostředků z kapitoly 313 – MPSV státního rozpočtu na r. 2020 a na případné financování služby v rámci individuálního projektu kraje.

V.

ZÁVAZKY SMLUVNÍCH STRAN

1. Poskytovatel se zavazuje poskytnout příjemci dotaci na služby převodem na účet zřizovatele příjemce, kterým je statutární město Karviná, konkrétně na jeho účet vedený u České národní banky, č. ú. 94-1020791/0710, ve dvou splátkách za podmínky, že poskytovatel obdrží dotaci z kapitoly 313 – MPSV státního rozpočtu na r. 2020, takto:
 - a) první splátka ve výši maximálně 60 % částky dotace dle čl. IV této smlouvy, tedy maximálně Kč 5.835.600,-- (slovy pětmilionůosmsetřicetpěttisícšestset korun českých), bude na účet zřizovatele příjemce převedena nejpozději do 30 dnů od nabytí účinnosti této smlouvy. V případě, že ke dni nabytí účinnosti smlouvy poskytovatel neobdrží splátku dotace z kapitoly 313 – MPSV státního rozpočtu na r. 2020, bude první splátka dotace poskytnuta příjemci nejpozději do 30 dnů ode dne, kdy poskytovatel obdrží splátku dotace ze státního rozpočtu,
 - b) druhá splátka ve výši zbývající nevyplacené částky dotace dle čl. IV této smlouvy bude na účet zřizovatele příjemce převedena nejpozději do 30 dnů ode dne, kdy poskytovatel obdrží další splátku dotace z kapitoly 313 - MPSV státního rozpočtu na rok 2020.
2. Příjemce se zavazuje při použití peněžních prostředků splnit tyto podmínky:
 - a) řídit se při použití poskytnuté dotace touto smlouvou, podmínkami uvedenými v Dotačním programu a v Podmínkách a právními předpisy,
 - b) použít poskytnutou dotaci v souladu s jejím účelovým určením dle čl. IV této smlouvy a pouze k úhradě uznatelných nákladů vymezených v čl. VI této smlouvy, v Dotačním programu a v Podmínkách,
 - c) nepřekročit nákladové limity jednotlivých sociálních služeb, které tvoří přílohu č. 1 této smlouvy a jsou její nedílnou součástí. Nákladovými limity se rozumí maximální výše uznatelných nákladů financovaných z poskytnuté dotace v rámci Dotačního programu v členění dle přílohy č. 1 této smlouvy,
 - d) vrátit nevyčerpané finanční prostředky poskytnuté dotace zpět na účet poskytovatele do 30 kalendářních dnů ode dne předložení závěrečného vyúčtování, nejpozději však do 5. 2. 2021.

Rozhodným okamžikem vrácení nevyčerpaných finančních prostředků dotace zpět na účet poskytovatele je den jejich odepsání z účtu příjemce,

- e) v případě, že poskytování služby nezačíná, přerušuje nebo předčasně ukončí, případně bude vydáno rozhodnutí o zrušení registrace dle § 82 odstavce 3 zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů, nebo bude rozhodnuto o výstupu sociální služby z krajské sítě sociálních služeb, která je součástí Střednědobého plánu rozvoje sociálních služeb v Moravskoslezském kraji na léta 2015 – 2020, do 15 kalendářních dnů ohlásit tuto skutečnost administrátorovi písemně a následně vrátit poměrnou část vyplacené dotace na tuto službu (dle počtu měsíců, kdy služba nebyla poskytována nebo na základě rozhodnutí rady kraje o ponechání jiné než poměrné části dotace) zpět na účet poskytovatele do 15 kalendářních dnů ode dne ohlášení, nejpozději však do 15 kalendářních dnů ode dne, kdy byl toto ohlášení povinen učinit. Rozhodným okamžikem vrácení finančních prostředků dotace zpět na účet poskytovatele je den jejich odepsání z účtu příjemce,
 - f) nepřevést poskytnutou dotaci na jiný právní subjekt,
 - g) v případě, že v průběhu roku 2020 obdrží finanční prostředky v rámci individuálního projektu kraje, jež budou účelově určeny k úhradě uznatelných nákladů sociálních služeb, vymezených v čl. VI této smlouvy, do 15 kalendářních dnů ohlásit tuto skutečnost administrátorovi písemně a následně vrátit poměrnou část vyplacené dotace na tuto službu (připadající na rozsah služby a období financování v rámci individuálního projektu) na účet poskytovatele do 15 kalendářních dnů ode dne ohlášení, nejpozději však do 15 kalendářních dnů ode dne, kdy byl toto ohlášení povinen učinit. Rozhodným okamžikem vrácení finančních prostředků dotace zpět na účet poskytovatele je den jejich odepsání z účtu příjemce.
3. Příjemce se zavazuje dodržet tyto podmínky související s účelem, na něž byla dotace poskytnuta:
- a) řídit se při vyúčtování poskytnuté dotace touto smlouvou, podmínkami uvedenými v Dotačním programu a v Podmínkách a právními předpisy,
 - b) poskytovat služby vlastním jménem, na vlastní účet a na vlastní odpovědnost a naplnit účelové určení dle čl. IV této smlouvy,
 - c) dosáhnout stanoveného účelu, tedy poskytovat služby v období od 1. 1. 2020 do 31. 12. 2020,
 - d) naplnit kapacitu zařazenou v Krajské základní síti sociálních služeb, přičemž u terénní a ambulantní formy poskytování sociálních služeb se za naplněnou kapacitu považuje minimálně 80 % přepočtených úvazků v přímé péči v průměru za kalendářní rok (zaokrouhлено matematicky na 1 desetinné místo). Kapacita služeb poskytovaných v pobytové formě musí být naplněna v plném rozsahu lůžek zařazených do Krajské základní sítě sociálních služeb,
 - e) vést podvojný účetnictví s oddělenou účetní evidencí jednotlivých poskytovaných služeb, a to v členění na náklady financované z prostředků dotace a náklady financované z jiných zdrojů. Tato evidence musí být podložena účetními doklady ve smyslu zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. Čestné prohlášení příjemce o vynaložení finančních prostředků v rámci uznatelných nákladů realizovaného projektu není považováno za účetní doklad,
 - f) na požádání umožnit poskytovateli nahlédnutí do všech účetních dokladů týkajících se služeb a předložit informace týkající se ekonomické i obsahové stránky poskytování služeb,
 - g) předložit poskytovateli do jednoho měsíce od ukončení poskytování služby, **nejpozději však do 5. 2. 2021** závěrečné vyúčtování poskytnuté dotace, jež je finančním vypořádáním ve smyslu § 10a odst. 1 písm. d) zákona č. 250/2000 Sb. Závěrečné vyúčtování se považuje za předložené poskytovateli dnem jeho předání k přepravě provozovateli poštovních služeb nebo podáním na podatelnu krajského úřadu,
 - h) předložit poskytovateli závěrečné vyúčtování poskytnuté dotace dle písm. g) tohoto odstavce smlouvy na předepsaných formulářích, úplné a bezchybné, včetně čestného prohlášení osoby oprávněné jednat za příjemce o úplnosti, správnosti a pravdivosti závěrečného vyúčtování,
 - i) řádně v souladu s právními předpisy a ustanovením Smlouvy o závazku veřejné služby a vyrovnávací platbě za jeho výkon uvedené v čl. VII odst. 1 této smlouvy archivovat originály všech účetních dokladů vztahujících se k poskytnuté dotaci,
 - j) umožnit poskytovateli v souladu se zákonem o finanční kontrole řádné provedení průběžné a následné kontroly hospodaření s veřejnými prostředky z poskytnuté dotace, jejich použití dle účelového určení stanoveného touto smlouvou, provedení kontroly faktické realizace

činnosti na místě a předložit při kontrole všechny potřebné účetní a jiné doklady. Kontrola na místě bude dle pokynu poskytovatele provedena v sídle příjemce, v místě realizace sociální služby nebo v sídle poskytovatele,

- k) při peněžních operacích dle této smlouvy převádět peněžní prostředky na účet poskytovatele uvedený v čl. I této smlouvy prostřednictvím účtu zřizovatele a při těchto peněžních operacích vždy uvádět variabilní symbol 1330510332, s výjimkou postupu dle čl. VII odst. 5 písm. f),
 - l) nepřevést poskytnutou dotaci na jiný právní subjekt,
 - m) po dobu 3 let od data pořízení nezcižit drobný dlouhodobý nehmotný a hmotný majetek pořízený z prostředků získaných z dotace poskytnuté na základě této smlouvy,
 - n) neprodleně, nejpozději však do 15 kalendářních dnů, informovat poskytovatele o všech změnách souvisejících s čerpáním poskytnuté dotace, poskytováním služby či identifikačními údaji příjemce písemně. V případě změny účtu je příjemce povinen rovněž doložit vlastnictví k účtu, a to kopií příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu. Z důvodu změn identifikačních údajů smluvních stran není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek,
 - o) neprodleně, nejpozději však do 15 kalendářních dnů, informovat poskytovatele o vlastní přeměně nebo zrušení a o tom, na který subjekt přejdou práva a povinnosti z této smlouvy,
 - p) dodržovat podmínky povinné publicity stanovené v čl. VIII této smlouvy.
4. Porušení podmínek uvedených v čl. V odst. 3 písm. g), h), k), n), o) a p) je považováno za porušení méně závažné ve smyslu ust. § 10a odst. 6 zákona č. 250/2000 Sb. Odvod za tato porušení rozpočtové kázně se stanoví pevnou částkou nebo procentem následujícím způsobem:
- a) předložení vyúčtování podle čl. V odst. 3 písm. g) po stanovené lhůtě:

do 7 kalendářních dnů	1.500 Kč za každý případ,
od 8 do 15 kalendářních dnů	3.000 Kč za každý případ,
od 16 do 30 kalendářních dnů	6.000 Kč za každý případ,
 - b) porušení podmínky stanovené v čl. V odst. 3 písm. h) spočívající ve formálních nedostatcích závěrečného vyúčtování/podkladů 5 % z dotace poskytnuté na danou službu, min. však 1.500 Kč,
 - c) porušení podmínky stanovené v čl. V odst. 3 písm. k) 1.500 Kč za každý případ,
 - d) porušení podmínky stanovené v čl. V odst. 3 písm. n) 1.500 Kč za každý případ,
 - e) porušení podmínky stanovené v čl. V odst. 3 písm. o) 3.000 Kč za každý případ,
 - f) porušení každé podmínky, na niž se odkazuje v čl. V odst. 3 písm. p) 1.500 Kč
5. Porušení podmínek uvedených v čl. VII odst. 5 písm. b), d), a f) je považováno za porušení méně závažné ve smyslu ust. § 10a odst. 6 zákona č. 250/2000 Sb. Odvod za tato porušení rozpočtové kázně se stanoví pevnou částkou nebo procentem následujícím způsobem:
- a) předložení závěrečného vyúčtování vyrovnávací platby podle čl. VII odst. 5 písm. b) po stanovené lhůtě:

do 7 kalendářních dnů	1.500 Kč za každý případ, od
8 do 15 kalendářních dnů	3.000 Kč za každý případ, od
16 do 30 kalendářních dnů	6.000 Kč za každý případ,
 - b) porušení podmínky stanovené v čl. VII odst. 5 písm. d) spočívající ve formálních nedostatcích závěrečného vyúčtování vyrovnávací platby/podkladů 5 % z dotace poskytnuté na danou službu,
 - c) porušení podmínky stanovené v čl. VII odst. 5 písm. f) 1.500 Kč za každý případ.
6. Za porušení podmínky uvedené v čl. V odst. 3 písm. d) se stanoví odvod za porušení rozpočtové kázně procentem z poskytnuté dotace na danou sociální službu takto:
- a) pro sociální služby s ambulantní nebo terénní formou poskytování služby při naplnění kapacity zařazené v Krajské základní síti sociálních služeb:

od 79,9 % do 75,0 %	5 %
od 74,9 % do 50,0 %	15 %
od 49,9 % do 30,0 %	50 %

29,9 % a méně	100 %
b) pro sociální služby s pobytovou formou při naplnění kapacity zařazené v Krajské základní síti sociálních služeb:	
od 99,9 % do 95,0 %	2 %
od 94,9 % do 80,0 %	10 %
od 79,9 % do 50,0 %	30 %
od 49,9 % do 30 %	50 %
29,9 % a méně	100 %

Pro sociální služby poskytované v kombinované formě se použije ustanovení příslušného písmene tohoto odstavce dle převažující formy poskytování uvedené v Krajské základní síti sociálních služeb, tj. dle počtu úvazků v přímé péči u ambulantní nebo terénní formy a dle lůžek u pobytové formy poskytování sociální služby.

VI.

UZNATELNÝ NÁKLAD

- „Uznatelným nákladem“ je náklad, který splňuje všechny níže uvedené podmínky:
 - vznikl v období poskytování služby, tj. v období od 1. 1. 2020 do 31. 12. 2020,
 - byl příjemcem uhrazen v období od 1. 1. 2020 do 31. 12. 2020, popř. - souvisí-li časově a věcně s obdobím realizace sociální služby - do 31. 1. 2021,
 - byl vynaložen v souladu s účelovým určením dle čl. IV této smlouvy, ostatními podmínkami této smlouvy a podmínkami Dotačního programu,
 - vyhovuje zásadám účelnosti, efektivnosti a hospodárnosti dle zákona o finanční kontrole,
 - nepřekračuje nákladové limity jednotlivých sociálních služeb stanovené v příloze č. 1 této smlouvy. Nákladové limity jsou stanoveny zvlášť pro osobní náklady a provozní náklady. Ze stanoveného nákladového limitu pro jednotlivou sociální službu je možno při čerpání dotace převést maximálně 10 % hodnoty převáděného limitu na druhý nákladový limit za předpokladu, že provedené změny nebudou mít vliv na účelové určení dotace, byl vynaložen na kapacitu zařazenou v Krajské základní síti, přičemž u terénní a ambulantní formy poskytování sociálních služeb se za naplněnou kapacitu považuje maximálně 120 % přepočtených úvazků v přímé péči v průměru za kalendářní rok (zaokrouhлено matematicky na 1 desetinné místo). Kapacita služeb poskytovaných v pobytové formě musí být naplněna v rozsahu lůžek zařazených do Krajské základní sítě sociálních služeb.
- Daň z přidané hodnoty vztahující se k uznatelným nákladům je uznatelným nákladem, pokud příjemce není plátcem této daně, nebo pokud mu nevzniká nárok na odpočet této daně.
- Všechny ostatní náklady vynaložené příjemcem jsou považovány za náklady neuznatelné.

VII.

VEŘEJNÁ PODPORA A VYROVNÁVACÍ PLATBA

- Příjemce byl pověřen poskytovatelem výkonem služby v obecném hospodářském zájmu a příjemce na sebe vzal závazek poskytovat tuto službu za podmínek uvedených ve Smlouvě o závazku veřejné služby a vyrovnávací platbě za jeho výkon uzavřené dne 19. 11. 2015, ev. č. 03182/2015/SOC, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 28. 12. 2015 (dále jen „Smlouva o závazku veřejné služby“). Službou v obecném hospodářském zájmu se rozumí činnosti uvedené v Příloze č. 1 Smlouvy o závazku veřejné služby v rozsahu zařazeném do krajské sítě sociálních služeb, schválené radou kraje.
- Mechanismus posuzování vyrovnávací platby se řídí stanovenými podmínkami Dotačního programu a Podmínkami. Pro rok 2020 je příjemci stanovena maximální výše oprávněných provozních nákladů Kč 47.723.000,-- (slovy čtyřicetsedmmilionůsedmsetdvacetřítisíc korun českých).
- Smluvní strany se dohodly, že v případě snížení kapacity poskytované služby definované Krajskou sítí sociálních služeb dojde zároveň ke snížení maximální výše oprávněných provozních nákladů stanovených v odstavci 2 tohoto článku formou písemného dodatku k této smlouvě.

4. Uznatelným nákladem pro vyrovnávací platbu je takový náklad, který splňuje podmínky stanovené v čl. VI. odst. 1. písm. a), c), d), **časově a věcně souvisí s obdobím realizace sociální služby** a byl vynaložen na kapacitu zařazenou v Krajské síti sociálních služeb, přičemž u terénní a ambulantní formy poskytování sociálních služeb se za naplněnou kapacitu považuje maximálně 120 % přepočtených úvazků v přímé péči v průměru za kalendářní rok (zaokrouhлено matematicky na 1 desetinné místo). Kapacita služeb poskytovaných v pobytové formě musí být naplněna v rozsahu lůžek zařazených do Krajské sítě sociálních služeb.
5. Příjemce je povinen dodržet další podmínky související s účelem, na něž byla dotace poskytnuta, a to:
 - a) poskytnout součinnost při výkonu kontrolní činnosti ve smyslu článku 6 odstavce 1 Rozhodnutí č. 2012/21/EU ze strany poskytovatele dotace a Ministerstva práce a sociálních věcí,
 - b) předložit poskytovateli nejpozději do **30. 6. 2021** na předepsaných formulářích závěrečné vyúčtování vyrovnávací platby. Závěrečné vyúčtování vyrovnávací platby se považuje za předložené poskytovateli dnem jeho předání k přepravě provozovateli poštovních služeb nebo podáním na podatelně krajského úřadu,
 - c) naplnit kapacitu zařazenou v Krajské síti sociálních služeb, přičemž u terénní a ambulantní formy poskytování sociálních služeb se za naplněnou kapacitu považuje minimálně 80 % přepočtených úvazků v přímé péči v průměru za kalendářní rok (zaokrouhлено matematicky na 1 desetinné místo). Kapacita služeb poskytovaných v pobytové formě musí být naplněna v plném rozsahu lůžek zařazených do Krajské sítě sociálních služeb,
 - d) předložit poskytovateli závěrečné vyúčtování vyrovnávací platby dle písm. b) tohoto odstavce na předepsaných formulářích, úplné a bezchybné, včetně čestného prohlášení osoby oprávněné jednat za příjemce o úplnosti, správnosti a pravdivosti všech doložených podkladů k závěrečnému vyúčtování,
 - e) v případě nadměrné vyrovnávací platby uhradit částku vypočtené nadměrné vyrovnávací platby na účet poskytovatele dotace do 30 kalendářních dnů ode dne předložení závěrečného vyúčtování vyrovnávací platby, nejpozději však do 30 kalendářních dnů od termínu stanoveného pro předložení závěrečného vyúčtování vyrovnávací platby. Rozhodným okamžikem vrácení finančních prostředků zpět na účet poskytovatele je den jejich odepsání z účtu příjemce,
 - f) v případě nadměrné vyrovnávací platby převést peněžní prostředky na účet poskytovatele uvedený v čl. I této smlouvy prostřednictvím účtu zřizovatele a uvést variabilní symbol 2003110332,
 - g) příjemce je povinen vést odděleně účetnictví v členění na jednotlivé sociální služby od jiných činností příjemce.
6. Za porušení podmínky uvedené v čl. VII odst. 5 písm. c) bude při závěrečném vyúčtování vyrovnávací platby krácena maximální výše oprávněných provozních nákladů stanovená v čl. VII odst. 2, a to o částku odpovídající nenaplněné kapacitě Krajské sítě sociálních služeb za období realizace sociální služby násobené maximální výší oprávněných provozních nákladů na lůžko/úvazek ve vyhlášeném Dotačním programu.

VIII.

POVINNÁ PUBLICITA

1. Příjemce bere na vědomí, že poskytovatel je oprávněn zveřejnit jeho název, sídlo, účel poskytnuté dotace a výši poskytnuté dotace. Poskytovatel uděluje příjemci souhlas s užíváním loga Moravskoslezského kraje pro účely a v rozsahu této smlouvy. Podmínky užití loga jsou uvedeny v Manuálu jednotného vizuálního stylu Moravskoslezského kraje, který je dostupný na <https://www.msk.cz/assets/verejnost/manual.pdf>.
2. Příjemce se zavazuje k tomu, že v průběhu realizace služby bude prokazatelným a vhodným způsobem prezentovat Moravskoslezský kraj, a to v tomto rozsahu:
 - na svých webových stránkách, jsou-li zřízeny, umístit logo Moravskoslezského kraje buď v sekci partneři, nebo přímo u podporované sociální služby,
 - ve výročních zprávách, jsou-li zpracovávány, uvést vždy Moravskoslezský kraj jako poskytovatele dotace a uvést logo Moravskoslezského kraje.

3. Veškeré náklady, které příjemce vynaloží na splnění povinností stanovených v tomto článku smlouvy, jsou neuznatelnými náklady dotace.

IX.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Poskytovatel si vyhrazuje právo vypovědět tuto smlouvu s výpovědní dobou 15 dnů od doručení výpovědi příjemci v případě, že
 - a) příjemce poruší rozpočtovou kázeň a poskytovatel má podle této smlouvy ještě povinnost poskytnout mu další finanční plnění,
 - b) služba poskytovaná příjemcem dle této smlouvy přestane být službou obecného hospodářského zájmu ve smyslu čl. VII této smlouvy,
 - c) příjemce neuzavře dodatek k této smlouvě dle čl. VII odst. 3 této smlouvy ve lhůtě stanovené poskytovatelem.
2. Poskytovatel není oprávněn tuto smlouvu vypovědět:
 - a) poruší-li příjemce rozpočtovou kázeň porušením některé z podmínek uvedených v čl. V odst. 2 této smlouvy, nepřesáhne-li výše neoprávněně použitých nebo zadržovaných peněžních prostředků 50 % peněžních prostředků poskytnutých ke dni porušení rozpočtové kázně, nebo
 - b) poruší-li příjemce rozpočtovou kázeň porušením některé z podmínek uvedených v čl. V odst. 3 této smlouvy, jedná-li se o méně závažné porušení podmínky, za něž je v čl. V odst. 4 stanoven odvod z poskytnuté dotace.
3. Případné změny a doplňky této smlouvy budou smluvní strany řešit písemnými, vzestupně číslovanými dodatky k této smlouvě, které budou výslovně za dodatky této smlouvy označeny. 4. Tato smlouva se vyhotovuje ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž dva obdrží poskytovatel a jeden příjemce.
5. Nedílnou součástí této smlouvy je seznam podpořených služeb, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.
6. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem, kdy vyjádření souhlasu s obsahem návrhu dojde druhé smluvní straně, pokud zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nestanoví jinak. V takovém případě nabývá smlouva účinnosti uveřejněním v registru smluv.
7. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
8. Smluvní strany se dohodly, že pokud se na tuto smlouvu vztahuje povinnost uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona o registru smluv, provede uveřejnění v souladu se zákonem poskytovatel.
9. V případě, kdy nebude tato smlouva uveřejněna dle předchozího odstavce, bere příjemce na vědomí a výslovně souhlasí s tím, že smlouva včetně případných dodatků bude zveřejněna na oficiálních webových stránkách Moravskoslezského kraje. Smlouva bude zveřejněna po anonymizaci provedené v souladu s platnými právními předpisy.
10. Osobní údaje obsažené v této smlouvě budou poskytovatelem zpracovávány pouze pro účely plnění práv a povinností vyplývajících z této smlouvy; k jiným účelům nebudou tyto osobní údaje poskytovatelem použity. Poskytovatel při zpracovávání osobních údajů dodržuje platné právní předpisy. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou dostupné na oficiálních webových stránkách Moravskoslezského kraje www.msk.cz.
11. Poskytovatel dotace si vyhrazuje právo s ohledem na vývoj právních názorů v otázce výpočtu vyrovnávací platby požadovat další informace o poskytovaných službách, na které je příjemce dotace povinen reagovat.

12. Doložka platnosti právního jednání dle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

O poskytnutí dotace a uzavření této smlouvy rozhodlo zastupitelstvo kraje svým usnesením č. 15/1788 ze dne 5. 3. 2020.

V Ostravě dne

V dne

.....
za poskytovatele

.....
za příjemce
Mgr. Blanka Dadoková
ředitelka

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení



Evropská unie
Evropský sociální fond
Operační program Zaměstnanost



Moravskoslezský
kraj



SMLOUVA o poskytnutí dotace z rozpočtu Moravskoslezského kraje

I. SMLUVNÍ STRANY

1. Moravskoslezský kraj

se sídlem: 28. října 117, 702 18 Ostrava
zastoupen:

IČ: 70890692

DIČ: CZ70890692

bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., č. ú. 1387700603/2700
(dále jen „poskytovatel“)

2. Sociální služby Karviná, příspěvková organizace

se sídlem: Sokolovská 1761/36, Nové Město, 735 06 Karviná
zastoupen: Mgr. Blankou Dadokovou, ředitelkou

IČ: 70997136

DIČ: CZ70997136

bankovní spojení: Československá obchodní banka, a. s., č. ú. 288906679/0300

(dále jen „příjemce“)

II. ZÁKLADNÍ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva je veřejnoprávní smlouvou uzavřenou dle § 10a odst. 5 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 250/2000 Sb.“).
2. Dotace je ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o finanční kontrole“), veřejnou finanční podporou a vztahují se na ni ustanovení tohoto zákona.
3. Smluvní strany prohlašují, že pro právní vztah založený touto smlouvou jsou stejně jako ustanovení této smlouvy právně závazná ustanovení obsažená ve vyhlášeném dotačním programu „Podpora služeb sociální prevence na roky 2020 – 2021“ (dále jen „Program“), o jehož vyhlášení rozhodla rada kraje svým usnesením č. 70/6429 ze dne 24. 9. 2019, a v Metodice pro projekt „Podpora služeb sociální prevence 3“ (dále jen „Metodika“), uveřejněné na webových stránkách Moravskoslezského kraje.
4. Neoprávněné použití dotace nebo zadržetí peněžních prostředků poskytnutých z rozpočtu poskytovatele je porušením rozpočtové kázně podle § 22 zákona č. 250/2000 Sb. V případě porušení rozpočtové kázně bude postupováno dle zákona č. 250/2000 Sb.



III. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem této smlouvy je závazek poskytovatele poskytnout příjemci podle dále sjednaných podmínek účelově určenou dotaci a závazek příjemce tuto dotaci přijmout a užít v souladu s jejím účelovým určením a za podmínek stanovených touto smlouvou.

IV. ÚČELOVÉ URČENÍ A VÝŠE DOTACE

1. Poskytovatel podle této smlouvy poskytne příjemci neinvestiční dotaci v maximální výši Kč 7.414.000,-- (slovy sedm milionů čtyřista čtrnáct tisíc korun českých), účelově určenou k úhradě uznatelných nákladů sociálních služeb dle přílohy č. 1 (dále jen „služby“).
2. Účelem poskytnutí dotace je podpora realizace služeb poskytovaných příjemcem za podmínek stanovených v této smlouvě a Metodice.
3. Příjemce je povinen v období od 1. 1. 2020 do 31. 12. 2021 naplnit následující indikátory:
 - a) poskytnout sociální práci v rámci poskytování sociální služby **Azylový dům pro rodiny s dětmi**, reg. číslo 4625034, minimálně 30 podpořeným účastníkům projektu a minimálně 35 ostatním osobám využívajícím službu, dle čl. I Metodiky.
4. Příjemce je povinen vykázat tyto indikátory dle článku II Metodiky.

V. ZÁVAZKY SMLUVNÍCH STRAN

1. Poskytovatel se zavazuje poskytnout příjemci dotaci na služby převodem na účet zřizovatele příjemce, kterým je statutární město Karviná, konkrétně na jeho účet vedený u České národní banky, č. ú. 94-1020791/0710, postupem dle článku III Metodiky.

Obdržel-li příjemce návratnou finanční výpomoc od poskytovatele v rámci Programu pro poskytování návratných finančních výpomocí z Fondu sociálních služeb, je poskytovatel oprávněn výplatu nevyplacené splátky dotace pozastavit, pokud příjemce nevrátí ve stanovené lhůtě návratnou finanční výpomoc, a to do doby vrácení návratné finanční výpomoci.

2. Příjemce se zavazuje při použití peněžních prostředků splnit tyto podmínky:
 - a) řídit se při použití poskytnuté dotace touto smlouvou, Programem, Metodikou a právními předpisy,
 - b) použít poskytnutou dotaci v souladu s jejím účelovým určením dle čl. IV této smlouvy a pouze k úhradě uznatelných nákladů vymezených v Metodice a v čl. VI této smlouvy,
 - c) v případě, že poskytování služby nezahájí, přeruší nebo předčasně ukončí, případně bude vydáno rozhodnutí o zrušení registrace dle § 82 odstavce 3 zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů, nebo bude rozhodnuto o výstupu sociální služby z krajské sítě sociálních služeb, která je součástí Střednědobého plánu rozvoje sociálních služeb v Moravskoslezském kraji, do 15 kalendářních dnů ohlásit tuto skutečnost administrátorovi písemně a následně vrátit poměrnou část vyplacené dotace na tuto službu (dle počtu měsíců, kdy služba nebyla poskytována nebo na základě rozhodnutí rady kraje o ponechání jiné než poměrné části dotace) zpět na účet poskytovatele do 15 kalendářních dnů ode dne ohlášení, nejpozději však do 15 kalendářních dnů ode dne, kdy byl toto ohlášení povinen učinit. Rozhodným okamžikem vrácení finančních prostředků dotace zpět na účet poskytovatele je den jejich odepsání z účtu příjemce,
 - d) nepřevést poskytnutou dotaci na jiný právní subjekt,
 - e) nepřekročit nákladové limity jednotlivých sociálních služeb, které tvoří přílohu č. 1 této smlouvy a jsou její nedílnou součástí. Nákladovými limity se rozumí maximální výše uznatelných nákladů financovaných z poskytnuté dotace v rámci Programu v členění dle přílohy č. 1 této smlouvy.



3. Příjemce se zavazuje dodržet tyto podmínky související s účelem, na nějž byla dotace poskytnuta:
- a) řídit se při vyúčtování poskytnuté dotace touto smlouvou, Programem, Metodikou a právními předpisy,
 - b) poskytovat služby vlastním jménem, na vlastní účet a na vlastní odpovědnost a naplnit účelové určení dle čl. IV této smlouvy,
 - c) dosáhnout stanoveného účelu, tedy poskytovat sociální služby v období **od 1. 1. 2020 do 31. 12. 2021**,
 - d) naplnit kapacitu zařazenou v Krajské základní síti sociálních služeb, přičemž u terénní a ambulantní formy poskytování sociálních služeb se za naplněnou kapacitu považuje minimálně 80 % přepočtených úvazků v přímé péči v průměru za kalendářní rok (zaokrouhleno matematicky na 1 desetinné místo). Kapacita služeb poskytovaných v pobytové formě musí být naplněna v plném rozsahu lůžek zařazených do Krajské základní sítě sociálních služeb. Naplnění kapacity se bude posuzovat za každý rok zvlášť.
 - e) vést podvojný účetnictví s oddělenou účetní evidencí jednotlivých poskytovaných služeb, a to v členění na náklady financované z prostředků dotace a náklady financované z jiných zdrojů. Tato evidence musí být podložena účetními doklady ve smyslu zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. Čestné prohlášení příjemce o vynaložení finančních prostředků v rámci uznatelných nákladů realizovaného projektu není považováno za účetní doklad,
 - f) označit originály všech účetních dokladů vztahujících se k sociální službě dle článku III Metodiky,
 - g) na požádání umožnit poskytovateli a dalším subjektům uvedeným v čl. VI Metodiky nahlédnutí do všech účetních dokladů týkajících se služeb a předložit informace týkající se ekonomické i obsahové stránky poskytování služeb,
 - h) v případě, že Projekt je realizován i v roce 2020, předložit poskytovateli **Průběžný přehled o čerpání poskytnutých finančních prostředků** dle čl. III Metodiky,
 - i) předložit poskytovateli do jednoho měsíce od ukončení poskytování služby v rámci Projektu, **nejpozději však do 31. 1. 2022** na předepsaných formulářích **závěrečné finanční vypořádání** poskytnuté dotace dle čl. III Metodiky,
 - j) předložit poskytovateli průběžný přehled/závěrečné finanční vypořádání poskytnuté dotace dle písm. h), i) tohoto odstavce smlouvy na předepsaných formulářích, úplné a bezchybné, včetně čestného prohlášení osoby oprávněné jednat za příjemce o úplnosti, správnosti a pravdivosti průběžného přehledu/závěrečného finančního vypořádání,
 - k) řádně uschovávat originály všech účetních a jiných dokladů vztahujících se k poskytnuté dotaci dle čl. VII Metodiky,
 - l) v případě svého zániku bez právního nástupce předat doklady dle písmene k) tohoto odstavce smlouvy poskytovateli do 1 měsíce od ukončení poskytování sociálních služeb,
 - m) umožnit poskytovateli v souladu se zákonem o finanční kontrole řádné provedení průběžné a následné kontroly hospodaření s veřejnými prostředky z poskytnuté dotace dle čl. VI Metodiky,
 - n) při peněžních operacích dle této smlouvy převádět peněžní prostředky na účet poskytovatele uvedený v čl. I této smlouvy prostřednictvím účtu zřizovatele a při těchto peněžních operacích vždy uvádět variabilní symbol 3461 a specifický symbol (uvede se číslo registrace služby),
 - o) po dobu 5 let od data pořízení nezcižit drobný dlouhodobý nehmotný a hmotný majetek pořízený z prostředků získaných z dotace poskytnuté na základě této smlouvy,
 - p) neprodleně, nejpozději však do 10 kalendářních dnů, informovat poskytovatele o všech změnách souvisejících s čerpáním poskytnuté dotace, poskytováním služby či identifikačními údaji příjemce dle čl. III Metodiky. Z důvodu změn identifikačních údajů smluvních stran není nutno uzavírat ke smlouvě dodatek,
 - q) dodržovat podmínky povinné publicity stanovené v čl. V Metodiky,
 - r) neprodleně, nejpozději však do 7 kalendářních dnů, informovat poskytovatele o vlastní přeměně nebo zrušení a o tom, na který subjekt přejdou práva a povinnosti z této smlouvy.



- s) vykazovat monitorovací indikátory stanovené v čl. II Metodiky.
4. Porušení podmínek uvedených v čl. V odst. 3 písm. h), i), j), n), p), q), r) a s) je považováno za porušení méně závažné ve smyslu ust. § 10a odst. 6 zákona č. 250/2000 Sb. Odvod za tato porušení rozpočtové kázně se stanoví pevnou částkou nebo procentem následujícím způsobem:
- a) Předložení průběžného přehledu dle čl. V odst. 3 písm. h), závěrečného finančního vypořádání dle odst. 3 písm. i) a výkazů dle odst. 3 písm. s) po stanovené lhůtě:
- | | |
|------------------------------|---------------------------|
| do 7 kalendářních dnů | 1.500 Kč za každý případ, |
| od 8 do 15 kalendářních dnů | 3.000 Kč za každý případ, |
| od 16 do 30 kalendářních dnů | 6.000 Kč za každý případ, |
- b) Porušení podmínky stanovené v čl. V odst. 3 písm. j) spočívající ve formálních nedostacích průběžného přehledu / závěrečného finančního vypořádání
- | |
|--|
| 5 % z dotace poskytnuté na danou službu, min. však 1.500 Kč, |
|--|
- c) Porušení podmínky stanovené v čl. V odst. 3 písm. n)
- | |
|---------------------------|
| 1.500 Kč za každý případ, |
|---------------------------|
- d) Porušení podmínky stanovené v čl. V odst. 3 písm. p)
- | |
|---------------------------|
| 1.500 Kč za každý případ, |
|---------------------------|
- e) Porušení podmínky stanovené v čl. V odst. 3 písm. r)
- | |
|-------------------------------|
| 5 % z dotace na danou službu, |
|-------------------------------|
- f) Porušení každé podmínky, na niž se odkazuje v čl. V odst. 3 písm. q)
- | |
|-----------|
| 1.500 Kč. |
|-----------|
5. Porušení podmínek uvedených v čl. VII odst. 3 písm. b), c) a d) je považováno za porušení méně závažné ve smyslu ust. § 10a odst. 6 zákona č. 250/2000 Sb. Odvod za tato porušení rozpočtové kázně se stanoví pevnou částkou nebo procentem následujícím způsobem:
- a) Předložení podkladů k průběžnému vyúčtování vyrovnávací platby/závěrečnému vyúčtování vyrovnávací platby podle čl. VII odst. 3 písm. b), c) po stanovené lhůtě:
- | | |
|------------------------------|---------------------------|
| do 7 kalendářních dnů | 1.500 Kč za každý případ, |
| od 8 do 15 kalendářních dnů | 3.000 Kč za každý případ, |
| od 16 do 30 kalendářních dnů | 6.000 Kč za každý případ, |
- b) Porušení podmínky stanovené v čl. VII odst. 3 písm. d) spočívající ve formálních nedostacích podkladů k průběžnému/závěrečnému vyúčtování vyrovnávací platby
- | |
|--|
| 5 % z dotace poskytnuté na danou službu. |
|--|
6. Za porušení podmínky uvedené v čl. V odst. 3 písm. d) se stanoví odvod za porušení rozpočtové kázně procentem z poskytnuté dotace na danou sociální službu takto:
- a) pro sociální služby s ambulantní nebo terénní formou poskytování služby při naplnění kapacity zařazené v Krajské základní síti sociálních služeb v případě, že je Projekt realizován v roce 2020 i v roce 2021:
- | | |
|---------------------|-------|
| od 79,9 % do 75,0 % | 2,5 % |
| od 74,9 % do 50,0 % | 7,5 % |
| od 49,9 % do 30,0 % | 25 % |
| 29,9 % a méně | 50 % |
- b) pro sociální služby s ambulantní nebo terénní formou poskytování služby při naplnění kapacity zařazené v Krajské základní síti sociálních služeb v případě, že je Projekt realizován pouze v roce 2021:
- | | |
|---------------------|-------|
| od 79,9 % do 75,0 % | 5 % |
| od 74,9 % do 50,0 % | 15 % |
| od 49,9 % do 30,0 % | 50 % |
| 29,9 % a méně | 100 % |
- c) pro sociální služby s pobytovou formou při naplnění kapacity zařazené v Krajské základní síti sociálních služeb v případě, že je Projekt realizován v roce 2020 i v roce 2021:



Evropská unie
Evropský sociální fond
Operační program Zaměstnanost



Moravskoslezský
kraj



od 99,9 % do 95,0 %	1 %
od 94,9 % do 80,0 %	5 %
od 79,9 % do 50,0 %	15 %
od 49,9 % do 30 %	25 %
29,9 % a méně	50 %

d) pro sociální služby s pobytovou formou při naplnění kapacity zařazené v Krajské základní síti sociálních služeb v případě, že je Projekt realizován pouze v roce 2021:

od 99,9 % do 95,0 %	2 %
od 94,9 % do 80,0 %	10 %
od 79,9 % do 50,0 %	30 %
od 49,9 % do 30 %	50 %
29,9 % a méně	100 %

Pro sociální služby poskytované v kombinované formě se použije ustanovení příslušného písmene tohoto odstavce dle převažující formy poskytování uvedené v Krajské základní síti sociálních služeb, tj. dle počtu úvazků v přímé péči u ambulantní nebo terénní formy a dle lůžek u pobytové formy poskytování sociální služby.

7. Nenaplnění indikátorů, tedy počtu podpořených účastníků projektu uvedeného v článku IV odstavci 3 této smlouvy, se považuje za méně závažné porušení rozpočtové kázně ve smyslu § 10a odst. 6 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, a odvod za toto porušení rozpočtové kázně se stanoví následujícím procentem:

Celková míra naplnění indikátoru	Procento odvodu z výše finančních prostředků poskytnutých na sociální službu
100 % až 95 %	0 %
méně než 95 % až 85 %	15 %
méně než 85 % až 75 %	30 %
méně než 75 % až 65 %	40 %
méně než 65 % až 55 %	50 %
méně než 55 % až 45 %	60 %
méně než 45 % až 35 %	70 %
méně než 35 % až 25 %	80 %
méně než 25 % až 15 %	90 %
méně než 15 %	100 %



VI. UZNATELNÝ NÁKLAD

1. „Uznatelným nákladem“ je náklad, který splňuje všechny níže uvedené podmínky:
 - a) vznikl v období poskytování služby,
 - b) byl příjemcem uhrazen v období realizace sociální služby s výjimkou nákladů, které mohou být v souladu s čl. IV odst. 1 Metodiky uhrazeny i později.
 - c) byl vynaložen v souladu s účelovým určením dle čl. IV této smlouvy, ostatními podmínkami této smlouvy, Programem a Metodikou,
 - d) vyhovuje zásadám účelnosti, efektivnosti a hospodárnosti dle zákona o finanční kontrole,
 - e) odpovídá nákladu v místě a čase obvyklém, který definuje aktuální tabulka Obvyklé ceny a mzdy/platy uveřejněna na stránkách <http://www.esfcr.cz/>,
 - f) nepřekračuje nákladové limity jednotlivých sociálních služeb stanovené v příloze č. 1 této smlouvy. Nákladové limity jsou stanoveny zvlášť pro osobní náklady a provozní náklady. Ze stanoveného limitu pro jednotlivou sociální službu je možno při čerpání dotace převést maximálně 10 % hodnoty převáděného limitu na druhý nákladový limit za předpokladu, že provedené změny nebudou mít vliv na účelové určení dotace,
 - g) byl vynaložen na kapacitu zařazenou v Krajské základní síti, přičemž u terénní a ambulantní formy poskytování sociálních služeb se za naplněnou kapacitu považuje maximálně 120 % přepočtených úvazků v přímé péči v průměru za kalendářní rok. Kapacita služeb poskytovaných v pobytové formě musí být naplněna v rozsahu lůžek zařazených do Krajské základní sítě sociálních služeb.
2. Daň z přidané hodnoty vztahující se k uznatelným nákladům je uznatelným nákladem, pokud příjemce není plátcem této daně nebo pokud mu nevzniká nárok na odpočet této daně.
3. Všechny ostatní náklady vynaložené příjemcem jsou považovány za náklady neuznatelné.

VII. VEŘEJNÁ PODPORA A VYROVNÁVACÍ PLATBA

1. Příjemce byl pověřen poskytovatelem výkonem služby v obecném hospodářském zájmu a příjemce na sebe vzal závazek poskytovat tuto službu za podmínek uvedených ve Smlouvě o závazku veřejné služby a vyrovnávací platbě za jeho výkon uzavřené dne 19. 11. 2015, ev. č. 03182/2015/SOC (dále jen „Smlouva o závazku veřejné služby“). Službou v obecném hospodářském zájmu se rozumí činnosti uvedené v Příloze č. 1 Smlouvy o závazku veřejné služby v rozsahu zařazeném do krajské sítě sociálních služeb, schválené radou kraje.
2. Mechanismus posuzování vyrovnávací platby se řídí stanovenými podmínkami Programu. Pro roky 2020 - 2021 je příjemci stanovena částka maximálně přípustných provozních nákladů ve výši Kč 18.240.000,- (slovy osmnáctmilionůdvěstěčtyřicet tisíc korun českých) na sociální služby dle přílohy č. 1.
3. Příjemce je povinen dodržet další podmínky související s účelem, na něž byla dotace poskytnuta, a to:
 - a) poskytnout součinnost při výkonu kontrolní činnosti ve smyslu článku 6 odstavce 1 Rozhodnutí č. 2012/21/EU ze strany poskytovatele dotace a Ministerstva práce a sociálních věcí,
 - b) v případě, že je Projekt realizován i v roce 2020, předložit poskytovateli podklady k průběžnému vyúčtování vyrovnávací platby dle čl. III Metodiky.
 - c) předložit poskytovateli **nejpozději do 28. 2. 2022** na předepsaných formulářích podklady k závěrečnému vyúčtování vyrovnávací platby dle čl. III Metodiky,
 - d) předložit poskytovateli na předepsaných formulářích podklady k průběžnému/závěrečnému vyúčtování vyrovnávací platby dle písm. b), c) tohoto odstavce smlouvy, úplné a bezchybné, včetně čestného prohlášení osoby oprávněné jednat za příjemce o úplnosti, správnosti a pravdivosti těchto podkladů,



- e) v případě nadměrné vyrovnávací platby je příjemce povinen vrátit nadměrně vyplacenou částku na účet poskytovatele dotace do 30 kalendářních dnů ode dne předložení podkladů k závěrečnému vyúčtování vyrovnávací platby, nejpozději však do 7 kalendářních dnů od termínu stanoveného pro předložení podkladů pro závěrečné vyúčtování vyrovnávací platby. Rozhodným okamžikem vrácení nevyčerpaných finančních prostředků dotace zpět na účet poskytovatele je den jejich odepsání z účtu příjemce.

VIII. POVINNÁ PUBLICITA

1. Povinná publicita je vymezena v čl. V Metodiky.

IX. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Poskytovatel si vyhrazuje právo vypovědět tuto smlouvu s výpovědní dobou 15 dnů od doručení výpovědi příjemci v případě, že
 - a) příjemce poruší rozpočtovou kázeň a poskytovatel má podle této smlouvy ještě povinnost poskytnout mu další finanční plnění,
 - b) služby poskytované příjemcem dle této smlouvy přestanou být službami obecného hospodářského zájmu ve smyslu čl. VII této smlouvy.
2. Poskytovatel není oprávněn tuto smlouvu vypovědět:
 - a) poruší-li příjemce rozpočtovou kázeň porušením některé z podmínek uvedených v čl. V odst. 2 této smlouvy, nepřesáhne-li výše neoprávněně použitých nebo zadržovaných peněžních prostředků 50 % peněžních prostředků poskytnutých ke dni porušení rozpočtové kázně, nebo
 - b) poruší-li příjemce rozpočtovou kázeň porušením některé z podmínek uvedených v čl. V odst. 3 této smlouvy, jedná-li se o méně závažné porušení podmínky, za něž je v čl. V odst. 4 stanoven nižší odvod.
3. Případné změny a doplňky této smlouvy budou smluvní strany řešit písemnými, vzestupně číslovanými dodatky k této smlouvě, které budou výslovně za dodatky této smlouvy označeny.
4. Příjemce bere na vědomí, že Metodika stanovená poskytovatelem, jež je součástí Programu, může být poskytovatelem v průběhu poskytování služeb dle této smlouvy jednostranně změněna. Pokud tak poskytovatel učiní, zveřejní nové znění Metodiky na své úřední desce způsobem umožňujícím dálkový přístup a na webových stránkách projektu https://www.msk.cz/cz/dotace_eu/podpora-sluzeb-socialni-prevence-3-131188/ po dobu nejméně 90 dnů ode dne zveřejnění. Nové znění Metodiky nabude účinnosti nejdříve 40 dnů po jeho zveřejnění. V případě, že příjemce nebude souhlasit se změnami v Metodice, může ve lhůtě, která začne běžet po uplynutí 30 dnů od zveřejnění nového znění Metodiky a skončí 35. dnem od zveřejnění nového znění Metodiky, vypovědět Smlouvu o poskytnutí dotace. Období realizace sociální služby v rámci Projektu v takovém případě skončí dnem nabytí účinnosti nového znění Metodiky. V případě výpovědi smlouvy příjemcem dle tohoto odstavce je příjemce povinen finančně vypořádat dotaci vůči poskytovateli dle této smlouvy, tj. zejména zaslat poskytovateli závěrečné finanční vypořádání dle čl. V odst. 3 písm. i) a j) této smlouvy a vrátit poměrou část poskytnuté dotace (dle počtu měsíců, kdy služba nebyla poskytována) zpět na účet poskytovatele do jednoho měsíce od ukončení poskytování služby v rámci Projektu.
5. Tato smlouva se vyhotovuje ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž dva obdrží poskytovatel a jeden příjemce.
6. Nedílnou součástí této smlouvy je Seznam podpořených služeb, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.
7. Tato smlouva nabyvá platnosti a účinnosti dnem, kdy vyjádření souhlasu s obsahem návrhu dojde druhé smluvní straně, pokud zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších



Evropská unie
Evropský sociální fond
Operační program Zaměstnanost



Moravskoslezský
kraj



- předpisů, nestanoví jinak. V takovém případě nabývá smlouva účinnosti uveřejněním v registru smluv.
8. Poskytovatel dotace si vyhrazuje právo s ohledem na vývoj právních názorů v otázce výpočtu vyrovnávací platby požadovat další informace o poskytovaných službách, na které je příjemce dotace povinen reagovat.
 9. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
 10. Smluvní strany se dohodly, že pokud se na tuto smlouvu vztahuje povinnost uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, provede uveřejnění v souladu se zákonem poskytovatel.
 11. V případě, kdy nebude tato smlouva uveřejněna dle odst. 10 tohoto článku smlouvy, bere příjemce na vědomí a výslovně souhlasí s tím, že smlouva včetně případných dodatků bude zveřejněna na oficiálních webových stránkách Moravskoslezského kraje. Smlouva bude zveřejněna po anonymizaci provedené v souladu s platnými právními předpisy.
 12. Osobní údaje obsažené v této smlouvě budou poskytovatelem zpracovávány pouze pro účely plnění práv a povinností vyplývajících z této smlouvy; k jiným účelům nebudou tyto osobní údaje poskytovatelem použity. Poskytovatel při zpracovávání osobních údajů dodržuje platné právní předpisy. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou dostupné na oficiálních webových stránkách Moravskoslezského kraje www.msk.cz.
 13. Doložka platnosti právního jednání dle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů:
O poskytnutí dotace a uzavření této smlouvy rozhodlo zastupitelstvo kraje svým usnesením č. 15/1787 ze dne 5. 3. 2020.

V Ostravě dne

V dne

.....
za poskytovatele

.....
za příjemce
Mgr. Blanka Dadoková
ředitelka

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

Darovací smlouva

MMK/SML/.../2020

uzavřena dle § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

Článek 1 Smluvní strany

1.1 statutární město Karviná

se sídlem:
zastoupeno
k podpisu smlouvy oprávněna:

Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná Fryštát
Ing. Janem Wolfem, primátorem města

Mgr. Martina Smužová, MPA, vedoucí Odboru sociálního Magistrátu města Karviné na základě pověření ze dne 2. 12. 2019

IČ: 00297534
DIČ: CZ00297534

dále jen „obdarovaný“ na straně jedné

a

1.2 právnická osoba:

Elmich Group s.r.o.

zapsána u Krajského soudu v Ostravě oddíl C, vložka 38264
sídlo: U Hrubků 1570/123, Nová Ves, 709 00 Ostrava

zastoupena
IČ: 277 37 365

dále jen „dárce“ na straně druhé

Uvedení zástupci obou smluvních stran prohlašují, že jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti smlouvy není třeba podpisu jiné osoby.

Článek 2. Předmět smlouvy

2.1 Dárce se na základě této smlouvy zavazuje bezplatně převést obdarovanému do vlastnictví 1000 ks roušek (dále jen „dar“). Odhadní cena 1 roušky činí 50,-Kč.

2.2 Obdarovaný tento dar do vlastnictví přijímá.

2.3 Smluvní strany se dohodly, že dar bude obdarovanému předán při podpisu této smlouvy.

Článek 3.
Závěrečná ustanovení

3.1 Tato smlouva je vyhotovena v 2 vyhotoveních, z nichž obdarovaný a dárce obdrží po jednom vyhotovení.

3.2 Změny k této smlouvě mohou být provedeny pouze formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků, podepsaných oběma smluvními stranami.

3.3 Práva a povinnosti smluvních stran touto smlouvou výslovně neupravená se řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.

3.4 Strany smlouvy se dohodly na tom, že tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

3.5 Smluvní strany tímto prohlašují, že si obsah této smlouvy přečetly a na důkaz své svobodné vůle připojují níže své podpisy.

3.6 O uzavření této smlouvy rozhodla Rada města Karviné usnesením č. ze dne

V Karviné dne:

V Karviné dne:

.....
za obdarovaného:
Mgr. Martina Smlužová, MPA
oprávněna k podpisu na základě
pověření ze dne 2.12.2019

.....
za dárce Elmich Group s.r.o.:
THANH TRUNG DO, jednatel ,

Směrnice

pro hospodaření s majetkem

Schváleno:	08. 04. 2020
Účinnost:	09. 04. 2020
Zpracovatel:	Odbor organizační

Článek 1

Úvodní ustanovení

- 1.1** Tato Směrnice pro hospodaření s majetkem (dále „Směrnice“) obsahuje základní práva a povinnosti pro hospodaření s majetkem SMK.
- 1.2** Tato Směrnice navazuje a souvisí se Směrnicí k zajištění postupů v účetnictví a při nakládání s finančními prostředky a se Směrnicí pro provádění inventarizace majetku a závazků.

Článek 2

Členění dlouhodobého majetku

- 2.1** Dlouhodobým majetkem podle speciálních právních předpisů se rozumí nehmotný majetek, hmotný majetek, finanční majetek.

2.2 Nehmotný majetek

Veškerý nehmotný majetek, u kterého bude vyžadováno oddělené sledování (dotační titul), bude sledován v účetnictví s ORG, pokud z hlediska dotačního titulu bude nutné vést samostatnou evidenci pro kontrolu. V takovém případě je ORG shodný s ORG pro danou dotaci.

2.2.1 Dlouhodobý nehmotný majetek

Jedná se o majetek s dobou použitelnosti delší než 1 rok a zároveň s pořizovací cenou vyšší než 60 000,- Kč. Je veden na následujících syntetických účtech a případných analytických účtech:

012 – Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje

013 – Software

014 – Ocenitelná práva (předměty průmyslového vlastnictví např. licence, patent, apod.)

2.2.2 Drobný dlouhodobý nehmotný majetek

Drobný dlouhodobý nehmotný majetek, jehož doba životnosti je delší než 1 rok a pořizovací cena je 300,- Kč – 60 000,- Kč je evidován na syntetickém účtu 018. Drobný nehmotný majetek do 299,99 Kč se neeviduje a je účtován do nákladů.

2.2.3 Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek

Jedná se o jiný ocenitelný majetek, který je veden na syntetickém účtu 019, s dobou použitelnosti delší než 1 rok a zároveň s pořizovací cenou vyšší než 60 000,- Kč.

- 2.2.4** Územní plán a jiné plány rozvoje nejsou od 1.1.2010 dlouhodobým nehmotným majetkem. Stávající územní plán pořízený do 31.12.2009 bude veden na příslušných majetkových účtech

až do doby jeho vyřazení. SMK nebude účtovat o technických auditech, energetických auditech, lesních hospodářských plánech, plánech povodí a povodňových plánech jako o dlouhodobém nehmotném majetku.

2.3 Hmotný majetek

Veškerý hmotný majetek, u kterého bude vyžadováno oddělené sledování (dotační titul), bude sledován v účetnictví s ORG, pokud z hlediska dotačního titulu bude nutné vést samostatnou evidenci pro kontrolu. V takovém případě je ORG shodný s ORG pro danou dotaci

2.3.1 Dlouhodobý hmotný majetek

Jedná se o majetek s dobou použitelnosti delší než 1 rok a zároveň s pořizovací cenou vyšší než 40 000,- Kč. Je veden na následujících syntetických účtech a případných analytických účtech:

- 021 – Stavby – vždy bez ohledu na pořizovací cenu, dále technické zhodnocení staveb
 - 1000 – bytové domy a bytové jednotky
 - 3000 - budovy pro služby obyvatelstvu
 - 4000 – jiné nebytové domy a nebytové jednotky
 - 5000 – komunikace
 - 5500 – veřejné osvětlení
 - 7000 – jiné inženýrské sítě
 - 8000 – ostatní stavby

Stavby bez zástavního práva a bez zatížení věcným břemenem budou sledovány v účetnictví na ORG 0. Stavby se zástavním právem budou evidovány v účetnictví na ORG 508.

Stavby s věcným břemenem budou evidovány v účetnictví na ORG 509.

022 – Samostatné movité věci a soubory movitých věcí

- 0030 – energetické a hnací stroje a zařízení,
- 0040 – pracovní stroje a zařízení,
- 0050 – přístroje a zvláštní technická zařízení,
- 0060 – dopravní prostředky,
- 0070 – inventář.

025 – Pěstitelské celky trvalých porostů

2.3.2 Drobný dlouhodobý hmotný majetek

Drobný dlouhodobý hmotný majetek, jehož doba životnosti je delší než 1 rok a pořizovací cena je 300,- Kč – 40 000,- Kč je evidován na syntetickém účtu 028. V odůvodněných případech bude do evidence zařazen i majetek nižší hodnoty (jedná se např. o nákup mobilních telefonů za zvýhodněnou cenu, nákup elektrospotřebičů, které podléhají pravidelným elektrevizím, majetek pořízený z dotací, apod.). Drobný dlouhodobý majetek do 299,99,- Kč se neeviduje a je účtován přímo do nákladů.

2.3.3 Ostatní dlouhodobý hmotný majetek

Jedná se o jiný majetek pořízený z kapitálových prostředků, který je veden na syntetickém účtu 029, s dobou použitelnosti delší než 1 rok a zároveň s pořizovací cenou vyšší než 40 000,- Kč. Dále jsou zde vedena věcná břemena (obec oprávněná) v hodnotě nad 40 000,- Kč, pokud nejsou součástí ocenění stavby. Jedná se o věcná břemena pořízená, ale také bezúplatně nabytá.

2.3.4 Pozemky

Jedná se vždy o dlouhodobý hmotný majetek bez ohledu na výši pořizovací ceny

Je veden na účtu 031 - Pozemky a případných analytických účtech:

031 – Pozemky

- 1000 – stavební pozemky
- 3000 – lesní pozemky
- 5000 – zahrady
- 5100 – orná půda
- 5200 – vodní plochy
- 5300 – travní plocha (louky)
- 6000 – zastavěná plocha
- 8000 – ostatní pozemky (ostatní plocha)

Pozemky bez zástavního práva a bez zatížení věcným břemenem budou sledovány v účetnictví na ORG 0.

Pozemky se zástavním právem budou evidovány v účetnictví na ORG 508. Pozemky s věcným břemenem budou evidovány v účetnictví na ORG 509.

2.3.5 Kulturní předměty

Je veden na účtu 032 a obsahuje – bez ohledu na výši ocenění – zejména kulturní památky, sbírky muzejní povahy, předměty kulturní hodnoty, umělecká díla a obdobné věci, a to včetně souborů tohoto majetku.

2.3.6 Dlouhodobý nehmotný a dlouhodobý hmotný majetek určený k prodeji nebo ke směně

Je veden na účtech 035, 036. Jedná se o hmotný či nehmotný majetek, který účetní jednotka určila svým rozhodnutím k prodeji nebo ke směně.

2.4 Finanční majetek

2.4.1 Jedná se o dlouhodobý finanční majetek, u kterého je doba použitelnosti, popř. sjednaná doba splatnosti delší než 1 rok. Je veden na následujících syntetických účtech a případných analytických účtech:

- 061 – Majetkové účasti v podnicích s rozhodujícím vlivem
 - 0011 - STaRS Karviná, s.r.o.,
 - 0012 - Technické služby Karviná, a.s.,
 - 0013 - Bytové družstvo Karviná,
- 062 – Majetkové účasti v podnicích s podstatným vlivem
- 063 – Dlužné cenné papíry držené do splatnosti
- 066 – Půjčky osobám ve skupině – půjčky ovládaným a.s., s.r.o., družstvům
- 067 – Ostatní dlouhodobé půjčky
- 068 – Termínové vklady dlouhodobé

2.4.2 Ostatní dlouhodobý finanční majetek

Je veden na účtu 069 s následujícími analytickými účty:

- 0000 – akcie
- 0002 – Bytové družstvo DRUKANA Karviná
- 0003 – Bytové družstvo Kosmonautů 618 – 621 Karviná

Článek 3

Pořízení a ocenění dlouhodobého majetku

3.1 Dlouhodobý majetek se oceňuje k OUUP (okamžik uskutečnění účetního případu):

- Pořizovací cenou.
- Reprodukční pořizovací cenou (např. cena uvedená v darovací smlouvě, cena určená soudním znalcem jako tržní nebo cena stanovená odborným posouzením podle srovnatelného předmětu).
- Vlastními náklady v případě, kdy byl dlouhodobý majetek vytvořen vlastní činností.
- Oceněním ve výši 1,- Kč u kulturních památek, sbírek muzejní povahy, předmětů kulturní hodnoty a církevních staveb, pokud není známa jejich pořizovací cena.

K rozvahovému dni se dlouhodobý majetek oceňuje:

- Metodou ekvivalence u dlouhodobého finančního majetku ve formě majetkových účastí v ovládaných obchodních společnostech.
- Tržní hodnotou u dlouhodobého finančního majetku obchodovaného na veřejných trzích.

3.2 Jednotlivé druhy cen jsou definovány v zákoně o účetnictví. Oceňování majetku se provádí v souladu s ust. § 24 až 28 zákona o účetnictví, v souladu s vyhláškou č. 410/2009 Sb. a Českými účetními standardy.

3.3 Oceňování dlouhodobého nehmotného majetku

- Pořizovací cenou: u majetku pořízeného na základě kupní smlouvy, smlouvy o dílo nebo směnné smlouvy, je-li ve smlouvě uvedena cena.
- Reprodukční pořizovací cenou: u majetku nabytého darováním, vytvořeného vlastní činností nebo nově zjištěného a dosud nezachyceného v účetnictví a majetku pořizovaného směnou, není-li cena ve smlouvě uvedena.

Od data schválení záměru pořídit dlouhodobý nehmotný majetek se i výdaje na zajištění financování pořízení DM považují za výdaje související s pořízením DM, například výdaje na zpracování žádosti o dotaci, zpracování finančních analýz, apod.

3.4 Oceňování dlouhodobého hmotného majetku

- Pořizovací cenou: u majetku pořízeného na základě kupní smlouvy, smlouvy o dílo nebo směnné smlouvy, je-li cena ve smlouvě uvedena.
- Reprodukční pořizovací cenou: u majetku nabytého darováním, směnou, bezúplatným nabytím. Dále se reprodukční pořizovací cenou oceňují inventarizační přebytky a nalezený majetek.
- Vlastními náklady: u majetku vytvořeného vlastní činností.

Výdaje na zajištění financování pořízení DM považují za výdaje související s pořízením DM, například výdaje na zpracování žádosti o dotaci, zpracování finančních analýz, apod.

3.5 Majetek pořízený za účelem jeho bezúplatného převodu, zhodnocení cizích pozemků, zhodnocení cizího majetku subjektům mimo VÚJ (vybrané účetní jednotky)

V případě, že má příslušný odbor záměr realizovat:

- Investiční akce na pozemcích třetích osob, za předpokladu souhlasu těchto osob
- Technické zhodnocení cizího majetku, za předpokladu souhlasu těchto osob
- Pořízení movitých a nemovitých věcí

to vše s následným bezúplatným předáním fyzickým osobám, firmám a dalším subjektům mimo VÚJ, je nutné záměr a poté i konečnou výši schválit v orgánech města.

Náklady na pořízení movitých a nemovitých věcí (i v případě, že splňují kritéria rozhodná pro dlouhodobý majetek) určených k bezúplatnému převodu třetí osobě (vyjma vybrané účetní jednotky) jsou účtovány ke dni zařazení jako Ostatní zásoby (SÚ 139) – dle vyhlášky č.

410/2009 Sb. O snížení stavu Ostatních zásob je účtováno ke dni bezúplatného převodu – předání. Zůstatek k rozvahovému dni podléhá inventarizaci odpovědného odboru.

3.6 Majetek a jeho technické zhodnocení pod hranici zavedení do dlouhodobého majetku

V případech, kdy se jedná o technické zhodnocení majetku, kdy je částka nižší než 40 000,- Kč (dlouhodobý hmotný majetek) nebo 60 000,- Kč (dlouhodobý nehmotný majetek), bude o tomto účtováno do nákladů na účet 549/0004 s položkou 5123 v případě nehmotného majetku s položkou 5172. Toto technické zhodnocení nebude zařazeno na daný majetkový účet, ke kterému se vztahuje, nedojde k navýšení hodnoty majetku. Na kartu daného majetku bude do poznámky uvedena skutečnost o tomto technickém zhodnocení.

3.7 Oceňování dlouhodobého finančního majetku:

- Pořizovací cenou: k okamžiku uskutečnění účetního případu u podílů, cenných papírů.
- Jmenovitou hodnotou: k okamžiku uskutečnění účetního případu v případě bezúplatného nabytí.

3.8 Oceňování krátkodobého finančního majetku:

Krátkodobým finančním majetkem se rozumí finanční majetek, u kterého je doba držení, popř. sjednaná doba splatnosti, do 1 roku včetně. Tento majetek se oceňuje:

- Pořizovací cenou: k okamžiku uskutečnění účetního případu u cenných papírů určených k obchodování.
- Reálnou hodnotou: ke konci rozvahového dne nebo k jinému okamžiku sestavení účetní závěrky u cenných papírů určených k obchodování.
- Jmenovitou hodnotou: u peněžních prostředků, finančních prostředků na bankovních účtech a cenin.

3.9 V případě přijatého úvěru nebo půjčky na pořízení dlouhodobého majetku budou úroky z těchto úvěrů a půjček vstupovat do pořizovací ceny majetku, a to do dne zařazení majetku do užívání. Po zařazení majetku do užívání budou tyto úroky účtovány do nákladů. V případě, že v podmínkách dotačního titulu bude stanoveno, že úroky z úvěrů a půjček na pořízení dlouhodobého majetku nevstupují do pořizovací ceny majetku, bude postupováno dle těchto podmínek dotačního titulu.

3.10 Pro ocenění v případě společných vedlejších nákladů souvisejících s pořízením pro více majetkových položek bude postupováno následovně:

- a) Celková suma nákladů s pořízením souvisejících bude rozpočítána na jednotlivé kusy, případně m², apod., tedy na jednotlivé položky dodání.
- b) Na základě zjištěného podílu majetkové položky na celkové pořizovací ceně všech majetkových položek dodání bude zjištěn podíl (koeficient), tímto se následně vynásobí celková hodnota nákladů s pořízením souvisejících k rozpočtení.

V případě více majetkových položek s různým procentním podílem pro rozpočítání společných vedlejších nákladů nebude na majetkové položky s procentním podílem pod 10 % rozpočítána poměrná výše společných vedlejších nákladů. Společné vedlejší náklady budou v takovém případě rozpočítány mezi majetkové položky s procentním podílem nad 10 %.

V případě, že v podmínkách dotačního titulu bude stanoven jiný postup pro ocenění v případě společných vedlejších nákladů souvisejících s pořízením pro více majetkových položek, bude postupováno dle podmínek dotačního titulu.

3.11 Náklady související s pořízením dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku jsou zejména náklady, které jsou uvedeny v § 55, odst. 1 vyhlášky 410/2009 Sb. Součástí ocenění dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku zejména nejsou položky uvedené v § 55, odst.

2 vyhlášky 410/2009 Sb. V případě, že v podmínkách dotačního titulu bude vymezeno, které náklady s pořízením majetku souvisí a nesouvisí, tedy vstupují, příp. nevstupují do pořizovací ceny majetku, bude postupováno dle těchto podmínek dotačního titulu.

- a) Pozemky nabyté na základě kupních smluv jsou oceněny pořizovacími cenami a náklady souvisejícími s pořízením (např. správní poplatky, platby právníkům za zpracování smlouvy, daň z nabytí nemovitosti apod.)
- b) Pozemky převzaté bezúplatně nebo darem se oceňují reprodukční pořizovací cenou. Ocenění bude provedeno na podkladě ceny v místě a čase obvyklé stanovené znaleckým posudkem. Náklady související s pořízením pozemku se účtují do nákladů.
- c) Pozemky získané směnou se oceňují buď cenou uvedenou ve smlouvě včetně souvisejících nákladů spojených s převodem pozemku, nebo cenou reprodukční pokud hodnota získaného pozemku není ve smlouvě uvedena, v takovém případě bude ocenění provedeno na podkladě ceny v místě a čase obvyklé stanovené znaleckým posudkem.
- d) V případě pozemků převzatých k hospodaření formou výpůjčky, bezúplatného převodu nebo přechodu majetku mezi vybranými účetními jednotkami (§ 1 odst. 3 zákona o účetnictví) navazuje účetní jednotka na výši ocenění v účetnictví účetní jednotky, která o tomto majetku naposledy účtovala.

3.12 Ocenění dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku a technického zhodnocení se nesnižuje o dotaci poskytnutou na pořízení majetku. Za dotaci se považují bezúplatná plnění přímo nebo zprostředkovaně poskytnutá podle jiných právních předpisů, ze státního rozpočtu, státních finančních aktiv, Národního fondu, ze státních fondů, z rozpočtů územních samosprávných celků na stanovený účel. Za dotaci se rovněž považují bezúplatná plnění poskytnutá účetním jednotkám na stanovený účel ze zahraničí z prostředků Evropského společenství, nebo z veřejných rozpočtů cizího státu a granty poskytnuté podle jiného předpisu.

3.13 Výdaje související se zajištěním financování a administrací přijatých transferů podle ČÚS 703 jsou účtovány do nákladů (na službu), pokud není v podmínkách dotačního titulu stanoveno jinak.

Článek 4

Evidence majetku

4.1 OE eviduje v účetnictví majetek na SÚ stanovených směrnou účtovou osnovou. AÚ jsou vymezeny v účtovém rozvrhu, který zpracovává OE podle vlastních dispozic. AÚ se dále dělí podle jejich správců (ORJ).

4.2 Drobný dlouhodobý hmotný majetek od 300,- Kč do 2 999,99,- Kč a drobný dlouhodobý nehmotný majetek od 300,-Kč do 4 999,99,- Kč pořízený do 31.12.2012 je v účetnictví sledován na podrozvahových účtech 901,902 do doby jeho vyřazení

4.3 Dlouhodobým hmotným a nehmotným majetkem se stávají pořizované věci uvedené do stavu způsobilého k užívání, kterým se rozumí dokončení věci a splnění technických funkcí a povinností stanovených zvláštními právními předpisy pro užívání. Obdobně se postupuje v případě technického zhodnocení. Technickým zhodnocením se rozumí zásahy do dlouhodobého nehmotného majetku nebo dlouhodobého hmotného majetku uvedeného do užívání, které mají za následek změnu jeho účelu nebo technických parametrů, nebo rozšíření vybavenosti nebo použitelnosti majetku, včetně nástaveb, přístaveb a stavebních úprav, pokud vynaložené náklady dosáhnou ocenění stanoveného pro vykazování jednotlivého dlouhodobého majetku podle § 11 odst. 2 nebo § 14 odst. 9. Příslušný odbor posoudí stav a povahu technického zhodnocení dlouhodobého majetku. Dokončený zásah do jednotlivého dlouhodobého majetku je dokončením jednotlivé akce v rámci konkrétních uzavřených smluv včetně všech jejich dodatků.

- 4.4** Dojde-li k technickému zhodnocení majetku ve smyslu § 33 zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, jsou odbory povinny za účelem přeúčtování z neinvestičních do investičních výdajů vyhotovit interní účetní doklad a doručit jej OE, a to nejpozději k 31. 12. příslušného roku.
- 4.5** Pořízení dlouhodobého majetku do doby jeho uvedení do užívání včetně nákladů spojených s pořízením (zejména náklady, které jsou uvedeny v § 55, odst. 1 vyhlášky č. 410/2009 Sb.) se účtuje u nehmotného majetku přes účet 041, u hmotného majetku přes účet 042, u finančního majetku přes účet 043.
- 4.6** Odpadkové koše (vyjma těch pořízených v rámci dotačního programu) nejsou vedeny v majetku, neboť jejich životnost většinou není delší než 1 rok (z důvodu vandalizmu, krádeží, požárů) a jejich fluktuace po území města je velmi vysoká. Vzhledem k tomu, že by reálně nebylo možné řešit vyřazování z majetku, které by bylo velmi časté, je tento majetek účtován rovnou do spotřeby s položkou 5139. Odpadkové koše pořízené z dotačních programů budou vedeny v majetku, pokud to bude dotační program vyžadovat (v návaznosti na dobu udržitelnosti projektu).
- 4.7** Drobné příslušenství k ICT majetku, jako jsou obaly k telefonům, obaly k notebookům, klávesnice, myši, čtečky příp. jiná USB periferní zařízení se evidují v majetku v případě, že jejich pořizovací hodnota je 1000 Kč nebo vyšší. Ostatní drobné příslušenství do této hodnoty je účtováno do spotřeby s položkou 5139. Drobné příslušenství pořízené z dotačních programů bude vedeno v majetku na příslušném SÚ, pokud to bude dotační program vyžadovat (v návaznosti na dobu udržitelnosti projektu).

4.8 Věcná břemena – obec oprávněná

Dle § 85 Zákona o obcích se jedná o nabytí věci nemovité, pořízení podléhá schválení RM. Věcná břemena, kdy je obec oprávněná, budou vedena na účtech majetku takto:

- a) Věcná břemena s pořizovací hodnotou vyšší než 40 000,- Kč budou evidována na účtu 029, doba odpisování bude stanovena dle předpokládané využitelnosti práva.
- b) Věcná břemena s pořizovací hodnotou do 40 000,- Kč budou evidována na účtu 028, kdy neplatí spodní hranice ocenění.
- c) Věcná břemena, která jsou součástí ocenění stavby (pořízení stavby) nebo pozemku, budou vstupovat do ocenění majetku bez ohledu na výši jejich ocenění a nebudou evidována samostatně, ale jako součást majetku. Jedná se o taková věcná břemena, kdy náklad za věcné břemeno vznikne před zařazením pozemku nebo stavby do užívání.
- d) V případě, že věcné břemeno vznikne až po zařazení majetku do užívání, bude se evidovat samostatně na účtu 029 (PC nad 40 tis. Kč) nebo na účtu 028 (PC do 40 tis. Kč).
- e) V případě věcných břemen nabytých bezúplatně provede správce majetku (odbor) ocenění reprodukční pořizovací cenou

O věcných břemenech účetní jednotka účtuje k datu zápisu do katastru nemovitostí (datum podání návrhu na vklad). Věcná břemena realizovaná do 31.12.2013 jsou evidována buď na účtech 021,031 (součást ocenění majetku), nebo v minulosti byla vykázána v nákladech (pokud nebyla součástí ocenění dlouhodobého majetku).

4.9 Opravné položky k pozemkům s věcným břemenem – obec povinná

O opravné položce účetní jednotka účtuje k okamžiku, ke kterému se stane osobou povinnou z věcného břemene k pozemku a stavbě, s výjimkou užívacího práva, kterým byly pozemek nebo stavba zatíženy. O opravné položce účetní jednotka účtuje k datu zápisu do katastru nemovitostí (datum podání návrhu na vklad) na základě interního dokladu vytvořeného správcem (odborem).

- a) Opravné položky z titulu zatížení majetku věcným břemenem nebudou tvořeny k majetku oceněnému historickými cenami a dále k majetku určenému k prodeji oceněného reálnou hodnotou a vykazovanému na účtu 036.
- b) Opravné položky z titulu zatížení majetku věcným břemenem budou tvořeny u stavebních pozemků, které město pořídilo za úplaty anebo je ocenilo reprodukční pořizovací cenou v případě bezúplatného nabytí, pokud již pozemky nebyly pořízeny se zřízením věcným břemenem, které bylo promítnuto do ocenění pozemků a pokud pořizovací cena nebo reprodukční pořizovací cena přesáhla částku 200 000,- Kč/číslo parcely.
- c) Opravné položky z titulu zatížení majetku věcným břemenem nebudou tvořeny u pozemků neuvedených v bodu b).

U pozemků s věcným břemenem, kde je účetní jednotka osobou povinnou, která byla realizována do 31.12.2013, nebude zpětně o opravné položce účtováno.

Správce majetku informaci o zaúčtování opravné položky uvede do poznámky k danému parcelnímu číslu v evidenci pozemků v programu Geovap Cityware - Nemovitý majetek.

4.10 Právo stavby

Jedná se o možnost realizovat stavbu na cizím pozemku, kdy je uzavřena smlouva, na základě které je smluvně zajištěno a zapsáno do katastru nemovitostí právo stavby. Dle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku je stavba jako součást práva stavby, na tomto základě bude právo stavby vedeno na účtech majetku takto:

- a) Není podstatné, zda stavba bude realizována
- b) Právo stavby se samostatně účtuje – bude vykazováno jako samostatný majetek na účtu 021. Doba odpisování bude stanovena dle doby sjednání práva stavby, maximálně však 99 let. (§ 1244 NOZ).
- c) V případě zřízení práva stavby bez úplaty provede správce majetku (odbor) ocenění reprodukční pořizovací cenou.

4.11 OE je povinen vést evidenci dlouhodobého majetku – SU 012, 013, 014, 019, 021, 022, 025, 029, 032, 035, 036 dlouhodobého drobného majetku – SU 018, 028 a drobného majetku vedeného na účtech podrozvahy 901, 902, provádět průběžné změny v jeho evidenci pomocí modulu Majetek FENIX, na základě dokladu „Majetek“, který je vyhotoven odbory ve FormS, Na účtu 909 je vedena evidence majetku, který byl předán příspěvkovým organizacím k hospodaření, a dále je zde veden majetek, který účetní jednotka využívá nebo jí přísluší hospodaření k danému majetku (majetek, který má jednotka ve výpůjčce). O změnách v majetku vedeném na účtu 909 je účtováno v pořizovacích cenách na základě interního dokladu vypracovaném a podepsaném správcem tohoto majetku.

OM je povinen vést evidenci dlouhodobého majetku – SU 031 – Pozemky, provádět průběžné změny v jeho evidenci pomocí programu CITYWARE – Nemovitý majetek, na základě dokladu „Majetek“, který je vyhotoven ve FormS.

4.12 Správci dlouhodobého majetku jsou odbory a MPK (dále též správce). Správci mají tyto povinnosti:

- Přes příslušný elektronický formulář (FormS) zadávat veškerá pořízení, technická zhodnocení a vyřazení dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku, dlouhodobého drobného hmotného a nehmotného majetku a drobného majetku tak, aby oddělení účtárny řádně a včas provedlo změny uvedené ve formuláři do karty majetku v evidenci Majetku Fenix a také do účetnictví, nejpozději 4 pracovní dny po obdržení dokladů o změně v evidenci majetku – nabytí nebo vyřazení (např. faktura, smlouva, předávací protokol, kolaudační rozhodnutí, vklad na katastr, vyřazovací protokol, apod.) nebo na základě usnesení RM nebo ZM. Změny v převodu drobného majetku mezi místnostmi (tzn. pouze změna v uložení majetku v místnosti), ve změně odpovědné osoby za svěřený majetek provádí správce majetku, tj. zodpovědný zaměstnanec odboru, k tomuto mají správci přístupová práva v modulu Majetek Fenix.

- Přes příslušný elektronický formulář (FormS) zadávat veškeré změny – pořízení, vyřazení apod. pro dlouhodobý majetek – Pozemky – tak, aby Odbor majetkový řádně a včas provedl změny v programu CITYWARE a zároveň oddělení účtárny řádně a včas provedlo zaúčtování těchto změn, nejpozději 4 pracovní dny po obdržení dokladů o nabytí (faktura, smlouva, předávací protokol, kolaudační rozhodnutí, vklad na katastr, apod.) nebo na základě usnesení RM nebo ZM.
- Evidovat veškeré změny, které nastanou u majetku pořízeného z dotačních titulů (poškození, ztráta, apod.), o těchto změnách průběžně informovat projektového manažera (OR), který tyto skutečnosti uvádí v tzv. monitorovací zprávě pro poskytovatele dotace
- Provádět inventarizaci majetku včetně označení inventárním číslem a štítkem, provádět inventarizaci opravek k tomuto majetku.
- Sledovat roční výši částek technického zhodnocení u jednotlivých majetkových položek.

4.13 Doklady ke změnám ve stavu majetku

4.13.1 Doklady týkající se změn ve stavu majetku musí být zasílány na OE za účelem jejich zaúčtování. Tyto doklady vyhotovují prostřednictvím FormS:

- u nově dokončených staveb: investor (odbor), který vyhotoví doklad o převedení nedokončeného majetku na účty dlouhodobého majetku, a to neprodleně poté, kdy bude možno věc užívat dle obecně závazných právních předpisů, o této skutečnosti vyrozumí investor správce (příslušný odbor),
- u technického zhodnocení,
- při pořízení hmotného a nehmotného dlouhodobého majetku, včetně věcných břemen, práva stavby
- při pořízení drobného dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku,
- při vyřazení, případně převodu majetku z evidence MMK,
- u vkladu nemovitého majetku do společností založených městem,
- u vkladu movitého majetku do společností založených městem,
- u nájmu a výpůjček nemovitého (mimo pozemků) i movitého majetku města, u nabývání movitých věcí,
- u majetku ve výpůjčce, který se po uplynutí časového horizontu stane vlastnictvím účetní jednotky např. na základě budoucí smlouvy darovací,
- u majetku, který má účetní jednotka ve výpůjčce, a u kterého ze smlouvy vyplývá povinnost uhradit vlastníkovu případnou škodu na tomto majetku.

4.13.2 Odpovědní zaměstnanci odborů (správci majetku) tvoří interní doklady mimo FormS:

- u majetku, u kterého nastala povinnost přecenění reálnou hodnotou (viz článek 6),
- u změn u pozemků na základě výpisu událostí z katastru nemovitostí.

4.13.3 Elektronický formulář „Majetek“ vyhotoven ve FormS slouží jako interní doklad týkající se změn ve stavu dlouhodobého majetku a drobného majetku a plně nahrazuje jeho tištěnou formu.

4. 14 Znehodnocený majetek svěřený k užívání odpovědné osobě / Znehodnocený majetek, škody na majetku způsobené zaměstnancem

Pro účely stanovení skutečné škody při řešení škod na majetku způsobených zaměstnancem zaměstnavateli se stanoví doba životnosti (předpokládaná doba užívání) vybraných typů majetku v letech takto:

- | | |
|----------------------------|--------|
| - počítač | 4 roky |
| - terminál | 5 let |
| - monitor | 5 let |
| - notebook, tablet | 3 roky |
| - tiskárna lokální, skener | 4 roky |

- tiskárna síťová	5 let
- aktivní síťové prvky (switch, router, wifi anténa aj.)	5 let
- Server, diskové pole, zálohovací knihovna	5 let
- Mobilní telefon	2 roky
- Drobné příslušenství (klávesnice, myš aj.)	2 roky
- Měřicí zařízení (GPS, el. měřáky aj.)	3 roky

4.15 Ztracené a opuštěné věci

4.15.1 Ztracenou nebo opuštěnou věc, pokud se nejedná o autovrak, převezme pověřený zaměstnanec na OO do úschovy na základě úředního záznamu nebo předávacího protokolu a provede evidenci nálezu v knize nálezů.

4.15.2 Nálezy finanční hotovosti v Kč budou předány odpovědným zaměstnancem OO do pokladny OE a následně vedeny na depozitním účtu města. Nálezy finanční hotovosti v cizí měně budou předány odpovědným zaměstnancem OO do pokladny OE a následně vedeny ve valutové depozitní pokladně.

4.15.3 Nepřihlásí-li se vlastník věci do 3 let od jejího odevzdání OO, připadá věc do vlastnictví města. Nepřihlásí-li se nikdo o věc do jednoho roku od vyhlášení nálezu, může město nakládat s věcí jako poctivý držitel.

4.15.4 Komise k odbornému posouzení ztracených věcí (dále jen „komise“) podle potřeby nalezené věci roztřídí na věci určené k likvidaci a na věci způsobilé k dalšímu využití. Při třídění ztracených věcí provede komise jejich ocenění reprodukční pořizovací cenou. Věci bezcenné a poškozené zlikviduje OO nebo u autovraků MP. O způsobu naložení s věcmi způsobilými k dalšímu využití rozhodne na základě doporučení komise podle povahy RM nebo ZM, a to zejména o jejich darování, prodeji či ponechání v majetku města.

4.16 Nabytí nepatrného majetku (z titulu vypravitele pohřbu)

4.16.1 V rámci dědických řízení, jichž je statutární město Karviná účastníkem z titulu vypravitele pohřbu, je nabýván majetek nepatrné hodnoty pouze v případech, že se sestává také z finanční hotovosti, kladných zůstatků na bankovních účtech a kladných zůstatků na vkladních knížkách v minimální hodnotě 1.000,- Kč (včetně) – v takovém případě bude částka připsána na bankovní účet SMK, majetek hmotný (fyzický) nebude zařazen do evidence majetku SMK, tj. nebude zadáván přes FormS, ale bude veden v operativní evidenci Odboru majetkového. Likvidační komise následně doporučí, a to na návrh odpovědného zaměstnance nebo vedoucího OM, jak bude s tímto majetkem naloženo. V případě, že finanční hotovost, kladné zůstatky na účtech a kladné zůstatky na vkladních knížkách jsou v hodnotě do 1.000,- Kč, nebude takovýto majetek nepatrné hodnoty nabýván a tudíž ani evidován v operativní evidenci OM.

Článek 5

Odpisování

5.1 Obecná pravidla pro odpisování

5.1.1 V souladu s Českým účetním standardem č. 708 - Odpisování dlouhodobého majetku (dále jen „ČÚS č. 708“) účetní jednotka od účetního období roku 2011 odepisuje svůj dlouhodobý majetek a soubory tohoto majetku. První použití metody odpisování dlouhodobého majetku bylo provedeno v účetní závěrce sestavované k 31.12.2011, kdy byla proúčtována hodnota oprávek

k odpisovanému dlouhodobému majetku jako oceňovací rozdíl při změně metody. Jedná se o majetek na účtech:

012 - Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje

013 - Software

014 - Ocenitelná práva

019 - Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek

021 – Stavby

022 - Samostatné movité věci a soubory movitých věcí

025 - Pěstitelské celky trvalých porostů

029 - Ostatní dlouhodobý hmotný majetek (včetně evidovaných věcných břemen)

5.1.2 Drobný dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek se neodepisuje dle ČÚS 708.

5.1.3 Účetní jednotka odpisuje dlouhodobý majetek z výše ocenění v účetnictví podle § 25 zákona, a to jen do výše tohoto ocenění. V případě nabytí dlouhodobého majetku se zahajuje jeho odpisování 1. dnem měsíce, který následuje po měsíci, ve kterém došlo k jeho zařazení do užívání. Účetní jednotka účtuje o odpisech měsíčně. Částky odpisů se zaokrouhlují na celé koruny nahoru. V případě uvedení dlouhodobého majetku do užívání v průběhu účetního období stanoví účetní jednotka poměrnou výši odpisů v tomto účetním období. Od 1.1.2015 účetní jednotka při sestavení odpisového plánu stanovuje zůstatkovou hodnotu 0 Kč u každého odepisovaného dlouhodobého majetku a zůstatkovou hodnotu ve výši 5 % ocenění v případě dlouhodobého majetku SÚ 022 AÚ 0060 (dopravní prostředky) v evidenci účetní jednotky.

5.2 Způsob odpisování

5.2.1 Účetní jednotka zvolila jako způsob odpisování způsob rovnoměrný. Pro účely odpisování provede účetní jednotka kategorizaci dlouhodobého majetku podle přílohy č. 1 ČÚS č. 708, z níž vyplývá určení účetní odpisové skupiny. Dlouhodobý majetek, který není uveden v kategorizaci dlouhodobého majetku, zařadí účetní jednotka s přihlédnutím k charakteru majetku uváděného v účetních odpisových skupinách nebo podle srovnatelné doby jeho používání.

Předpokládaná zůstatková doba používání dlouhodobého majetku je stanovena správcem majetku se zohledněním zejména na:

- a) charakteristiku dlouhodobého majetku, například materiálovou podstatu a její trvanlivost,
- b) charakter prostředí, ve kterém bude dlouhodobý majetek využíván, například vystavení povětrnostním podmínkám, nadzemní uložení či nezastřešení,
- c) stupeň intenzity užívání dlouhodobého majetku,
- d) rychlost morálního zastarávání dlouhodobého majetku,
- e) opotřebením dlouhodobého majetku, jehož není účetní jednotka prvním uživatelem, ale jeho stav odpovídá opotřebením v první třetině jeho předpokládané doby používání,
- f) další specifické podmínky používání dlouhodobého majetku nebo jeho individuální vlastnosti.

5.2.2 V případě bezúplatné změny (nabytí nebo pozbytí) dlouhodobého majetku mezi vybranými účetními jednotkami (např. pozemkový fond, kraj, ministerstvo, naše nebo cizí PO, apod.) nebude tento majetek oceněn reprodukční pořizovací cenou, ale budou převzaty účetní hodnoty předávaného majetku (pořizovací cena, oprávký k tomuto majetku, nerozpuštěná dotace).

5.2.3 V případě nově pořízeného použitého dlouhodobého majetku, s výjimkou případu předání od jiné vybrané účetní jednotky, bude sestaven odpisový plán pro zbývající předpokládanou dobu používání. Nově pořízeným použitým dlouhodobým majetkem se rozumí takový dlouhodobý majetek, který je pořízen již jako užívaný a nachází se ve stavu, který odpovídá opotřebením

minimálně z jedné třetiny celkové předpokládané doby používání nebo z jedné třetiny celkového předpokládaného výkonu za dobu životnosti.

5.2.4 Předpokládaná doba používání majetku, a tím i odpisový plán, bude stanovena správcem majetku. Pokud správce majetku zjistí, např. při inventarizaci dlouhodobého majetku, že předpokládaná doba používání dlouhodobého majetku neodpovídá odpisovému plánu, např. v souvislosti s aktuálním stavem daného majetku, s technickým zhodnocením, opravami, apod., zohlední tuto skutečnost při úpravě odpisového plánu, tedy je nutné zvážit přehodnocení zůstatkové doby použitelnosti.

5.2.5 Pokud v průběhu roku dojde na dlouhodobém majetku k technickému zhodnocení, provede správce majetku úpravu odpisového plánu, tedy prodlouží dobu použitelnosti daného majetku, dle významnosti tohoto technického zhodnocení.

5.3 Postup účtování

5.3.1 O odpisech účtuje účetní jednotka na účet 551 – Odpisy dlouhodobého majetku se souvztažným zápisem na příslušný syntetický účet účtové skupiny 07 – Oprávky k dlouhodobému nehmotnému majetku nebo účtové skupiny 08 – Oprávky k dlouhodobému hmotnému majetku.

5.3.2 V případě dlouhodobého majetku, který je odpisován a byl pořízen zcela nebo částečně z investičního transferu, účtuje účetní jednotka současně s odpisem tohoto majetku o časovém rozlišení přijatého investičního transferu na účet 403 – Transfery na pořízení dlouhodobého majetku se souvztažným zápisem na příslušný syntetický účet účtové skupiny 67 – Výnosy z transferů, a to v částce tohoto odpisu násobené transferovým podílem. V případě, že dojde k odvodu dotace, například pro porušení smluvních podmínek, podíl přijatého investičního transferu na pořizovací ceně majetku nebude upraven.

Článek 6

Ocenění majetku určeného k prodeji a směně

6.1 Dlouhodobý majetek určený k prodeji nebo směně je oceňován reálnou hodnotou k okamžiku usnesení zastupitelstva města o záměru majetek prodat nebo směnit (pozemky a další nemovitosti), k okamžiku rozhodnutí rady města o záměru majetek prodat nebo směnit (další dlouhodobý majetek, který nepodléhá usnesení zastupitelstva). V případě, že dojde k prodloužení od data schválení záměru prodeje (usnesení RM, ZM) do doby zjištění ocenění, bude účetní jednotka účtovat o ocenění reálnou hodnotou v období, v němž byly zjištěny všechny skutečnosti k přecenění (§ 3 zákona o účetnictví).

6.2 Reálnou hodnotou bude přeceňován majetek určený k prodeji nebo směně:

- a) Pozemky – s hodnotou vyšší než 10 000,- Kč/číslo parcely
- b) Budovy, stavby – se zůstatkovou hodnotou vyšší než 100 000,- Kč
- c) Movité věci – se zůstatkovou hodnotou vyšší než 50 000,- Kč
- d) Umělecké předměty, předměty kulturní hodnoty – všechny případy

6.3 Majetek přeceněný reálnou hodnotou je přeúčtován k okamžiku přecenění (bod 6.1) na účty určené pro evidenci majetku určeného k prodeji nebo ke směně:

035 – Dlouhodobý nehmotný majetek určený k prodeji

036 – Dlouhodobý hmotný majetek určený k prodeji

Tento majetek není odpisován. V evidenci majetku bude zachována informace o původním ocenění majetku dle § 25 zákona o účetnictví a také informace o tom, že je majetek přeceněn reálnou hodnotou. Původní ocenění nebude vstupovat do inventur.

- 6.4** Ocenění reálné hodnoty majetku vychází z tržní ceny, z hodnoty znaleckého posudku nebo kvalifikovaného odhadu, případně ocenění podle zvláštních předpisů tam, kde je reálná hodnota objektivně zjistitelná.
- 6.5** Vždy k rozvahovému dni (tj. k 31.12.) v rámci řádné inventarizace správce majetku posoudí, zda trvá důvod pro ocenění reálnou hodnotou:
- Je nutno vyhodnotit, zda trvá záměr účetní jednotky prodat majetek oceněný reálnou hodnotou.
 - Pokud je prodej majetku nepravděpodobný – dojde ke zrušení ocenění reálnou hodnotou vytvořením interního dokladu.
 - Správce majetku přeceněného reálnou hodnotou aktualizuje ocenění reálnou hodnotou, pokud vyhodnotí, že jsou důvody pro změnu ocenění reálnou hodnotou.
- 6.6** Odpovědnost za podklady k přecenění na reálnou hodnotu, včetně ocenění nese správce majetku (odbor).
- 6.7** Reálnou hodnotou nebudou přeceňovány:
- Zásoby, včetně majetku evidovaného na účtu 901 a 902, který není evidován jako dlouhodobý majetek.
 - Krátkodobý finanční majetek a dlouhodobý finanční majetek, který je určen k obchodování.
 - Záměry prodeje části majetku (část pozemku před zápisem oddělené parcely do KN, část stavby apod.).

Článek 7

Vyřazování dlouhodobého majetku

7.1 Tato směrnice dále stanoví jednotný postup při provádění vyřazování a likvidace movitého majetku města a staveb, který pro své opotřebení, poškození nebo zastaralost neslouží ke svému účelu, dále pak stanoví postup při rozhodování o prodeji nebo bezúplatném převodu majetku hmotné povahy. Je zde též upraveno postavení likvidační komise MMK, která dodržování jednotného postupu při provádění vyřazování a likvidace majetku zajišťuje.

7.2 Likvidační komise

7.2.1 Likvidační komise je zřizována RM. Likvidační komise je tvořena:

- předsedou – vedoucí OM,
- členy – vedoucí OE, vedoucí OO, 2 uvolnění funkcionáři,
- organizačním pracovníkem – účetní majetku.

V čele komise stojí předseda. V případě nepřítomnosti předsedy řídí jednání jím pověřený člen komise, což se uvádí také v zápise z jednání. Administrativní úkoly komise plní organizační pracovník.

Likvidační komise projednává vyřazování a způsob likvidace movitého majetku. O nakládání s nemovitým majetkem rozhoduje zastupitelstvo města, resp. rada města, po projednání v Komisi majetkové dle Zásad pro nakládání s nemovitým majetkem, Likvidační komise neřeší vyřazování pozemků ve správě SMK – toto řeší a předkládá RM (případně ZM) OM. Informace o způsobu vyřazení nemovitého majetku dostává Likvidační komise pouze na vědomí. V době inventarizace majetku a závazků likvidační komise spolupracuje s ústřední inventarizační komisí MMK.

Likvidační komise projednává návrhy příspěvkových organizací SMK na vyřazení nepotřebného majetku v pořizovací ceně nad 10.000,- Kč/1ks na základě předloženého návrhu OM.

Likvidační komise se schází dle potřeby z rozhodnutí předsedy, jednání svolává organizační pracovník komise po domluvě s předsedou na podnět příslušného vedoucího odboru a MPK.

Jednotliví vedoucí odborů (správci majetku) předloží likvidační komisi příslušnou dokumentaci majetku se zdůvodněním vyřazení, s podrobným popisem závady, nefunkčnosti majetku apod.. Jednotliví správci majetku před předložením návrhu na vyřazení (viz. Vzor Příloha č.1, Příloha č. 2 nebo Příloha č. 3) zváží možnost využitelnosti daného majetku jinými organizacemi (příspěvkové organizace, spolky, charitativní organizace). Likvidační komise projednává návrhy jednotlivých správců majetku na vyřazení a způsoby likvidace. V případě zcizení majetku nebo jeho zničení (např. v důsledku živelné pohromy) předkládají Likvidační komisi jednotliví správci majetku pouze informativní zprávu. Na základě vyjádření likvidační komise k vyřazovanému majetku, předkládají jednotliví správci majetku návrh na vyřazení a způsob likvidace majetku RM, respektive ZM, k rozhodnutí. K objasnění vyřazení či likvidace může komise přizvat dotčeného odpovědného pracovníka příslušného odboru MMK a MPK. Jednání likvidační komise je neveřejné a členové likvidační komise jsou vázáni mlčenlivostí, a to i po skončení členství v komisi. Komise o svém jednání pořizuje zápis, který zpracovává organizační pracovník a podepisuje předseda nebo jím pověřený člen komise. Hlasovací právo má v likvidační komisi její předseda a členové. Jednání komise je usnášeníschopné, pokud je přítomna nadpoloviční většina členů. Za schválený návrh na vyřazení či likvidaci (jednotlivé věci i skupiny věcí) se považuje ten, pro který hlasovala většina z přítomných členů. Předseda hlasuje zpravidla poslední a při rovnosti hlasů je jeho hlas rozhodující.

7.2.2 Úkoly likvidační komise

Likvidační komise:

- a) Posuzuje nutnost jiného využití, vyřazení, likvidace majetku s ohledem na jeho poškození, neupotřebitelnost či znehodnocení.
- b) Zkoumá možnost zavinění a v takovém případě dává podnět k řešení škodní komisi.
- c) V oprávněných případech navrhuje způsob vyřazení majetku včetně případné fyzické likvidace majetku.

7.3 Návrh na vyřazení

Návrh na vyřazení majetku musí obsahovat tyto náležitosti:

- a) Přesnou identifikaci majetku (tj. název, inventarizační číslo, rok pořízení, pořizovací hodnotu, zůstatková hodnota, umístění majetku, název odboru, který vedl evidenci), který předkládá příslušný vedoucí odboru. V případě majetku, který byl zaveden do evidence majetku již jako použitý (starší), uvede odbor i tuto informaci.
- b) U majetku, který má být fyzicky likvidován z důvodu poškození a jehož hodnota převyší částku 5.000,- Kč/Ks, je nutné k návrhu doložit foto.
- c) Důvod vyřazení a návrh způsobu likvidace, který uvádí příslušný vedoucí odboru.
- d) Vyjádření odborné firmy nebo příslušného vedoucího odboru o neopravitelnosti předmětu, rentabilitě případné opravy předmětu navrhovaného k likvidaci. U elektrospotřebičů, elektrozařízení apod. je dostačující vyjádření odpovědného zaměstnance, který má odbornou způsobilost k těmto úkonům (vyučen v oboru elektro a zkouška dle vyhlášky 50/1978 o odborné způsobilosti v elektrotechnice), a který má tento majetek svěřen do správy. Komise může dát podnět k zpracování odborného posouzení daného majetku.
- e) Při vyřazení majetku formou prodeje posudek soudního znalce nebo odborný odhad k ceně u majetku o pořizovací hodnotě nad 40 000,- Kč bez omezení stáří věci, v ostatních případech navrhne prodejní cenu likvidační komise na návrh vedoucího příslušného odboru.
- f) V případě majetku, kde navrhovaný způsob likvidace bude fyzická likvidace, budou v Návrhu na vyřazení majetku připojeny podpisy členů DIK, kteří tímto stvrzují, že majetek je skutečně poškozen, je neopravitelný, a tudíž je již nevyužitelný.

- g) Způsob vyřazení majetku, který navrhuje likvidační komise
Způsob vyřazení může být následující:
- Přímý prodej za cenu dle předchozího odstavce.
 - Bezúplatný převod majetku (darování).
 - Likvidace u subjektu zabývajících se výkupem druhotných surovin.
 - Likvidace u subjektu zajišťujících svoz a likvidaci vyřazených věcí a odpadu za úhradu.
 - Přímá fyzická likvidace (v souladu se zákonem o odpadech a jeho prováděcími vyhláškami)

7.4 Rozhodnutí o vyřazení majetku

O vlastním vyřazení majetku rozhoduje RM, případně ZM:

- O prodeji a likvidaci movitého majetku rozhoduje RM, o prodeji a likvidaci nemovitého majetku rozhoduje vždy ZM.
- O bezúplatném převodu majetku v hodnotě do 19 999,99,- Kč pořizovací ceny předmětu rozhoduje RM, o bezúplatném převodu majetku od 20 000,- Kč pořizovací ceny předmětu rozhoduje ZM.
- O zmařené investici – jedná se o investice na pořízení dlouhodobého majetku, ve kterých se nebude nadále pokračovat a jsou proúčtovány na účtech Nedokončeného a Pořizovaného dlouhodobého majetku, taková investice je následně přeúčtována na účet 547 – Manka a škody pod analytický účet 0001 – Zmařené investice.
- O zmařené investici na pořízení movitého majetku v hodnotě do 20 000,- Kč – rozhoduje RM.
- O zmařené investici na pořízení movitého majetku v hodnotě nad 20 000,- Kč – rozhoduje ZM.
- Zmařená investice na pořízení nemovitého majetku – rozhoduje vždy ZM.

Vyřazení majetku je provedeno v souladu s rozhodnutím výše uvedených orgánů učiněného na návrh likvidační komise. V případě zcizeného nebo zničeného majetku je zpracována informativní zpráva o vyřazení majetku.

Dokladem o vyřazení se rozumí rozhodnutí RM, ZM.

Dokladem o likvidaci se rozumí:

- a) Kupní smlouva, faktura nebo doklad o zaplacení při prodeji majetku.
- b) Doklad o výkupu věci u subjektu zabývajících se výkupem druhotných surovin.
- c) Doklad o zaplacení nákladů spojených s likvidací u subjektu zajišťujících svoz a likvidaci vyřazených věcí a odpadu za úhradu nebo doklad o převzetí firmou zajišťující likvidaci.
- d) Protokol o fyzické likvidaci.

Protokol o fyzické likvidaci věci se vyhotovuje v případě vyřazení majetku přímou fyzickou likvidací, která musí být provedena po schválení vyřazení za přítomnosti nejméně 2 členů DIK daného správce majetku. Protokol musí obsahovat identifikaci likvidované věci, místo a způsob likvidace a jmenovitý seznam účastníků včetně podpisů.

Článek 8

Závěrečná ustanovení

8.1 Tato Směrnice ruší Směrnici pro hospodaření s majetkem ze dne 19. 12. 2018.

8.2 Tato směrnice byla schválena Usnesením Rady města Karviné č. ze dne 08. 04. 2020 a nabývá účinnosti dne 09.04.2020 .

Ing. Jan Wolf v. r.
primátor

Ing. Lukáš Raszyk v. r.
náměstek primátora

NÁVRH NA VYŘAZENÍ MAJETKU dlouhodobého odpisovaného

NÁZEV ODBORU	
NÁZEV MAJETKU	
UMÍSTĚNÍ MAJETKU	
INVENTÁRNÍ ČÍSLO MAJETKU	
MAJETKOVÝ ÚČET (např. 013, 021, 022)	
ROK POŘÍZENÍ MAJETKU	
POŘIZOVACÍ HODNOTA MAJETKU CELKEM V KČ	
- účet 013	
- účet 019	
- účet 021	
- účet 022	
- účet 029	
- účet 036	
ZŮSTATKOVÁ HODNOTA MAJETKU KE DNI NÁVRHU V KČ	
- účet 013	
- účet 019	
- účet 021	
- účet 022	
- účet 029	
- účet 036	
POŘÍZENO Z - VLASTNÍCH ZDROJŮ - DOTAČNÍHO TITULU	
DŮVOD VYŘAZENÍ (LIKVIDACE) MAJETKU (PODROBNÝ POPIS POŠKOZENÍ, PODROBNÁ SPECIFIKACE DŮVODU VYŘAZENÍ)	

NAVRHOVANÝ ZPŮSOB VYŘAZENÍ MAJETKU (NAPŘ. FYZICKÁ LIKVIDACE, ODPRODEJ, DAR)	
POZNÁMKA	
Předseda DIK	Podpis:
Člen DIK	Podpis:
Člen DIK	Podpis:
Člen DIK	Podpis:
Člen DIK	Podpis:

PŘÍLOHA: např. soupis vyř. majetku dle majetkových účtů (EXCEL), fotodokumentace majetku, posudek soudního znalce, odborný odhad, posouzení odborné firmy o nerentabilnosti opravy atd.

V Karviné dne

.....

Správce majetku

V Karviné dne

.....

Ekonom (správce rozpočtu) odboru

V Karviné dne

.....

Vedoucí oddělení

V Karviné dne

.....

Vedoucí odboru

NÁVRH NA VYŘAZENÍ MAJETKU dlouhodobého neodpisovaného

NÁZEV ODBORU	
NÁZEV MAJETKU	
UMÍSTĚNÍ MAJETKU	
INVENTÁRNÍ ČÍSLO MAJETKU	
MAJETKOVÝ ÚČET (např. 028, 901	
ROK POŘÍZENÍ MAJETKU	
POŘIZOVACÍ HODNOTA MAJETKU CELKEM V KČ	
- účet 018	
- účet 028	
- účet 032	
- účet 901 (30/3)	
- účet 902 (30/1; 30/2)	
POŘÍZENO Z - VLASTNÍCH ZDROJŮ - DOTAČNÍHO TITULU	
DŮVOD VYŘAZENÍ (LIKVIDACE) MAJETKU (PODROBNÝ POPIS POŠKOZENÍ, PODROBNÁ SPECIFIKACE DŮVODU VYŘAZENÍ)	
NAVHROVANÝ ZPŮSOB VYŘAZENÍ MAJETKU (NAPŘ. FYZICKÁ LIKVIDACE, ODPRODEJ, DAR	
POZNÁMKA	
Předseda DIK	Podpis:
Člen DIK	Podpis:
Člen DIK	Podpis:

Člen DIK	Podpis:
Člen DIK	Podpis:

PŘÍLOHA: např. soupis vyř. majetku dle majetkových účtů (EXCEL), fotodokumentace majetku, posudek soudního znalce, odborný odhad, posouzení odborné firmy o nerentabilnosti opravy atd.

V Karviné dne

.....

Správce majetku

V Karviné dne

.....

Ekonom (správce rozpočtu) odboru

V Karviné dne

.....

Vedoucí oddělení

V Karviné dne

.....

Vedoucí odboru

VYŘAZENÍ MAJETKU – NA VĚDOMÍ LIKVIDAČNÍ KOMISI

NÁZEV ODBORU	
NÁZEV MAJETKU	
UMÍSTĚNÍ MAJETKU	
INVENTÁRNÍ ČÍSLO MAJETKU	
MAJETKOVÝ ÚČET (např. 028, 021, 022)	
ROK POŘÍZENÍ MAJETKU	
POŘIZOVACÍ HODNOTA MAJETKU	
POŘÍZENO Z - VLASTNÍCH ZDROJŮ - DOTAČNÍHO TITULU	
ZŮSTATKOVÁ HODNOTA MAJETKU KE DNI VYŘAZENÍ	
PRODEJNÍ CENA MAJETKU	
USNESENÍ RM, ZM	
VYŘAZENO KE DNI	
DŮVOD A ZPŮSOB VYŘAZENÍ MAJETKU	
POZNÁMKA	

PŘÍLOHA: INV. KARTA MAJETKU, SOUPIS MAJETKU (EXCEL), USNESENÍ RM, ZM, SMLOUVA ATD.

V Karviné dne

.....

Správce majetku

V Karviné dne

.....

Ekonom odboru (správce rozpočtu)

V Karviné dne

.....

Vedoucí oddělení

V Karviné dne

.....

Vedoucí odboru

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

O s v ě ě n í

ve smyslu ust. § 85, písm. c), zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, schváleno usnesením Zastupitelstva města Karviná č. XXX ze dne XX.XX.2020

Vyhotovil: Magistrát města Karviné, Odbor školství a rozvoje, [REDAKCE]

Datum: XX.XX.2020 Podpis:

Smlouva o poskytnutí finančního příspěvku na podporu individuální bytové výstavby

č. MMK/SML/310/2020

I.

Smluvní strany:

statutární město Karviná

se sídlem:

zastoupeno:

IČ:

DIČ:

číslo účtu:

(dále jen „poskytovatel“)

a

Jméno, příjmení:

r. č.:

bytem:

č. účtu, vedený u:

(dále jen „příjemce“)

Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát

Ing. Martinou Šrámkovou, MPA, vedoucí Odboru školství a rozvoje Magistrátu města Karviné, na základě pověření ze dne 02.01.2020

00297534

CZ00297534

27-1721542349/0800, vedený u České spořitelny, a.s.

Stanislav Paranič a Irena Paraničová

II.

Základní ustanovení

2.1 Tato smlouva je veřejnoprávní smlouvou uzavřenou dle § 10a odst. 5 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 250/2000 Sb.“).

2.2 Finanční příspěvek poskytnutý podle této smlouvy je veřejnou finanční podporou ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, se všemi právními důsledky s tím spojenými.

2.3 Příjemce splnil veškeré podmínky pro poskytnutí finančního příspěvku stanovené poskytovatelem. Podmínky jsou uvedeny v Zásadách pro hodnocení a poskytování finančních příspěvků z rozpočtu statutárního města Karviné na podporu individuální bytové výstavby (dále jen „Zásady“).

2.4 Smluvní strany prohlašují, že pro právní vztah založený touto smlouvou je založen na základě individuálně posouzené žádosti příjemce.

III.

Předmět a účel smlouvy

3.1 Poskytovatel se touto smlouvou zavazuje poskytnout podle dále sjednaných podmínek příjemci **finanční příspěvek v celkové výši 150.000,- Kč (slovy: Jednostopadesáttisíc korun českých)** a příjemce se zavazuje tento finanční příspěvek přijmout.

3.2 Účelem finančního příspěvku je podpora individuální bytové výstavby na území města Karviné, spočívající v nově vystavěném rodinném domě (jak samostatně stojícím, tak řadovým) na území města Karviné.

IV.

Závazky smluvních stran

4.1 Poskytovatel poskytne finanční příspěvek příjemci jednorázovým převodem ve prospěch účtu příjemce uvedeného v čl. I této smlouvy ve lhůtě do 14 dnů po nabytí účinnosti této smlouvy, a to pod variabilním symbolem 310.

4.2 Příjemce je povinen:

- a) umožnit příslušným orgánům poskytovatele v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, řádné provedení průběžné a následné kontroly hospodaření s veřejnými prostředky,
- b) neprodleně informovat poskytovatele o všech změnách týkajících se identifikace příjemce nebo realizace této smlouvy, nejpozději však do 5 pracovních dnů, od data kdy došlo ke změně,
- c) splnit účel stanovený v bodě 3.2 před poskytnutím finančního příspěvku poskytovatelem,
- d) v rámci finančního vypořádání předložit poskytovateli před poskytnutím finančního příspěvku doklad (kolaudační souhlas) prokazující splnění účelu uvedeného v bodě 3.2.

4.3 Příjemce nesmí nově postavený rodinný dům, na jehož výstavbu mu byl poskytnut finanční příspěvek dle čl. III. této smlouvy (dále jen „rodinný dům“), v průběhu 5 let od obdržení finančního příspěvku převést za úplaty do vlastnictví jiné fyzické nebo právnické osoby nebo stavbu rodinného domu odstranit s výjimkou odstranění na základě nařízení o odstranění stavby vydaného příslušným stavebním úřadem. V případě, že příjemce v průběhu 5 let od obdržení finančního příspěvku za úplatu převede rodinný dům do vlastnictví jiné fyzické nebo právnické osoby nebo rodinný dům odstraní, je povinen vrátit finanční příspěvek zpět poskytovateli a to ve lhůtě 30 dnů, od doručení

výzvy poskytovatele příjemci na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. Obdržením finančního příspěvku se pro účely této smlouvy rozumí datum odepsání finančního příspěvku z účtu poskytovatele.

- 4.4 V případě, že příjemce nedodrží závazek či povinnost vyplývající z této smlouvy může poskytovatel příjemci vyúčtovat smluvní pokutu ve výši 0,5 promile z poskytnutého finančního příspěvku za každý i započatý den, po který trvá porušování závazku či povinnosti. Poskytovatel smluvní pokutu nevyúčtuje, pokud její výše nepřesáhne částku Kč 1.000,--
- 4.5 Povinnost uhradit smluvní pokutu vzniká bez ohledu na zavinění. Uložením smluvní pokuty není dotčeno právo poskytovatele odstoupit od této smlouvy a ani výše náhrady škody, na kterou poskytovateli vznikne nárok v důsledku porušení některé z povinností ze strany příjemce. Příjemce je povinen uhradit poskytovateli škodu vedle smluvní pokuty, a to v plné výši.

V.

Závěrečná ustanovení

- 5.1 Smluvní strany berou na sebe práva a povinnosti z této smlouvy pro ně vyplývající, a pokud by mezi nimi vznikly spory o těchto právech a povinnostech, budou řešeny přednostně vzájemnou dohodou smluvních stran.
- 5.2 Příjemce prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy seznámil se Zásadami.
- 5.3 Poskytovatel si vyhrazuje právo odstoupit od této smlouvy v případě, že příjemce:
- za účelem poskytnutí finančního příspěvku či při provádění kontroly sdělil poskytovateli nepravdivé nebo neúplné údaje, které jsou způsobilé uvést jej v omyl,
 - neumožní řádné provedení kontroly dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů,
 - použije finanční příspěvek v rozporu s účelem uvedeným v odst. 3.2 této smlouvy.
- V případě, že poskytovatel od této smlouvy odstoupí, je příjemce povinen poskytnutý finanční příspěvek v plné výši vrátit zpět na účet poskytovatele uvedený v záhlaví této smlouvy, nestanoví-li poskytovatel jinak.
- 5.4 Případné změny a doplňky této smlouvy budou moci smluvní strany provádět pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky k této smlouvě, které budou výslovně z dodatky této smlouvy označeny.
- 5.5 Tato smlouva se vyhotovuje ve třech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Dvě vyhotovení si ponechá poskytovatel a jedno vyhotovení příjemce.
- 5.6 Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude zveřejněna na úřední desce poskytovatele, a to za účelem a po dobu zpracování nezbytném pro splnění zákonné povinnosti dle čl. 6 odst. 1 písm. c) Obecného nařízení Evropského parlamentu a rady EU 2016/679 ze dne 27. 4. 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES.
- 5.7 Strany smlouvy se dohodly na tom, že tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.

- 5.8 Statutární město Karviná je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním smlouvy zajistí statutární město Karviná.
- 5.9 Smluvní strany souhlasí s uveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.
- 5.10 Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah smlouvy, a to na dobu neurčitou.

V Karviné dne

V Karviné dne

.....
za poskytovatele
Ing. Martina Šrámková, MPA
vedoucí Odboru školství a rozvoje

.....
za příjemce
pan Stanislav Paranič

.....
za příjemce
paní Irena Paraničová

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

**Partnerská dohoda
pro
dárcovské partnerské projekty**

mezi

statutární město Karviná

Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná, Česká republika,

IČO: 00297534, DIČ: CZ00297534

Zastoupeno: Ing. Jan Wolf, primátor statutárního města Karviné
dále jen „předkladatel projektu“

a

město Jastrzębie-Zdrój

Al. Józefa Piłsudskiego 60, 44-335 Jastrzębie-Zdrój, Slezské vojvodství, Polsko,

IČO: 276255358, DIČ: PL6332216615

Zastoupeno: mgr Anna Hetman, primátorka města Jastrzębie-Zdrój
dále jen „projektový partner“

dále jen samostatně jako „strana“ a společně jako „strany“

**pro realizaci projektu Adaptační strategie na změnu klimatu
statutárního města Karviné
financovaného v rámci Programu finančního mechanismu [EHP /
Norsko]
Výzvy „Oslo“, číslo výzvy: SGS-3, v rámci programu „Životní prostředí,
ekosystémy a změna klimatu“**

PREAMBULE:

V rámci programu Životní prostředí, ekosystémy a změna klimatu (dále jen „program“) byly na základě odborných konzultací vybrány čtyři oblasti podpory, v rámci kterých budou realizovány projekty s podporou z Norských fondů 2014-2021. Jedním z nejaktuálnějších společenských témat je změna klimatu a její negativní dopady na všechny oblasti našeho života – od kvality života v obcích, až po hospodářské ztráty. Z tohoto důvodu se i Program zaměřuje v rámci své 4. prioritní oblasti právě na projevy změny klimatu na lokální úrovni a podporuje tvorbu strategických dokumentů a následnou realizaci vybraných adaptačních a mitigačních opatření v praxi, na lokální a regionální úrovni. Cílem a náplní předkládaného projektu „Adaptační strategie na změnu klimatu statutárního města Karviné“ je zpracování analýzy rizik a adaptační strategie města na změnu klimatu a její začlenění mezi strategické dokumenty města (dále jen „projekt“).

Strany se dohodly následovně:

Článek 1 – Rozsah a cíle

1. Tato partnerská dohoda (dále jen „dohoda“) definuje práva a povinnosti smluvních stran a stanoví podmínky jejich spolupráce při realizaci projektu.
2. Strany jednájí v souladu s právním rámcem finančního mechanismu Norska 2014–2021, konkrétně s Nařízením o implementaci Finančního mechanismu Norska 2014–2021 (dále jen „nařízení“). Strany výslovně prohlašují, že mají přístup k obsahu nařízení a byly s ním seznámeny.
3. Projektový partner zajistí předkladateli projektu zejména přenos dobré praxe vycházející z realizovaného projektu „OWN (Ośrodek Wypoczynku Niedzielnego) Jastrzębie-Zdrój“. Informace o projektu budou poskytnuty zpracovateli projektu a předány v termínu do 30.09.2020. Zpracovatelem projektu se rozumí subjekt zpracovávající projekt.

Článek 2 – Okamžik uzavření a doba trvání

1. Tato dohoda je uzavřena dnem připojení posledního podpisu smluvními stranami. Tato dohoda se uzavírá na dobu určitou, a to do doby splnění veškerých závazků projektového partnera z této dohody.

Článek 3 - Hlavní role a odpovědnosti stran

1. Strany přijmou veškerá příslušná a nezbytná opatření k zajištění plnění povinností a cílů vyplývajících z této dohody.
2. Strany plní své závazky účinně, transparentně a pečlivě. Budou se vzájemně informovat o všech skutečnostech důležitých pro celkovou spolupráci a výkon činností, které mají být provedeny. Ve všech věcech budou vždy jednat v dobré víře a v zájmu programu a projektu.

3. Strany poskytnou dostatečný a kvalifikovaný personál, který bude vykonávat svou práci na nejvyšší profesionální úrovni. Při plnění úkolů dle této dohody se personál a subjekty zapojené kteroukoli stranou budou řídit zákony příslušných zemí.

4. Kdykoli budou při plnění svých úkolů vyplývajících z této dohody zaměstnanci smluvních stran v prostorách druhé strany nebo na jakémkoli jiném místě v zemi druhé strany na žádost této strany, zajistí tato strana, aby dotyčné prostory a místa byly v souladu se všemi příslušnými státními zákony a normami v oblasti ochrany zdraví, bezpečnosti a životního prostředí. Strany přijmou veškerá nezbytná opatření, aby zabránily zranění osob nebo poškození majetku druhé strany v souvislosti s realizací projektu.

5. Kontaktní osoba předkladatele projektu v záležitostech týkajících se dohody: [redacted]
[redacted] e-mail: [redacted] tel.: [redacted]

Kontaktní osoba projektového partnera v záležitostech týkajících se dohody: [redacted]
[redacted] e-mail: [redacted] tel.: [redacted]

Článek 4 - Povinnosti předkladatele projektu

1. Předkladatel projektu odpovídá za celkovou koordinaci, řízení a realizaci projektu v souladu s regulačním a smluvním rámcem uvedeným v tomto dokumentu. Nese vůči zprostředkovateli programu výhradní odpovědnost za úspěšnou realizaci projektu.

2. Předkladatel projektu se *mimo jiné* zavazuje:

- (a) zajistit řádné a včasné provádění činnosti projektu;
- (b) neprodleně informovat projektového partnera o všech okolnostech, které mohou mít negativní dopad na řádné a včasné provedení kterékoli činnosti projektu, a o jakékoli události, která by mohla vést k dočasnému nebo konečnému ukončení nebo jakémukoli jinému nedodržení projektu;
- (c) zpřístupnit projektovému partnerovi veškeré dostupné dokumenty, data a informace, které má k dispozici a které mohou být pro projektového partnera nezbytné nebo užitečné pro splnění svých povinností;
- (d) poskytnout partnerovi projektu kopii podepsané smlouvy o projektu, včetně všech jejích následných změn k datu nabytí jejich účinnosti;
- (e) konzultovat s projektovým partnerem jakoukoli žádost o změnu smlouvy o projektu, která může ovlivnit nebo být předmětem zájmu v souvislosti s rolí, právy a povinnostmi partnera projektu před jejím předložením zprostředkovateli programu;
- (f) připravit a včas předložit zprostředkovateli programu nezbytné dokumenty v souvislosti s žádostmi o úhradu, v souladu s dohodou o programu včetně příloh a smlouvou o projektu;

- (g) okamžitě poskytnout projektovému partnerovi součinnost, která je nezbytná pro plnění jeho úkolů.

Článek 5 – Povinnosti projektového partnera

1. Projektový partner je odpovědný za provádění činností a úkolů, které mu byly přiděleny v souladu s touto dohodou, tj. zajistí předkladateli projektu zejména přenos dobré praxe vycházející z realizovaného projektu „OWN (Ośrodek Wypoczynku Niedzielnego) Jastrzębie-Zdrój“. Informace o tomto projektu budou poskytnuty zpracovateli projektu a předány v termínu do 30.09.2020.

2. Kromě výše uvedených povinností partner projektu:

- (a) bude neprodleně informovat předkladatele projektu o relevantních okolnostech, které mohou mít dopad na řádnost, včasnost a úplnost plnění úkolů;
- (b) poskytne předkladateli projektu veškeré informace potřebné k přípravě veškerých zpráv, které předkladatel projektu předkládá zprostředkovateli programu ve lhůtách a podle formulářů pro podávání zpráv stanovených předkladatelem v rozsahu úkolů uvedených v čl. 5 bod 1;
- (c) bude neprodleně informovat předkladatele projektu o všech případech podezření nebo skutečného podvodu, korupce nebo jiných nezákonných činností, kterých si všimne, na jakékoli úrovni nebo v jakékoli fázi realizace Projektu;
- (d) uchová veškerou podkladovou dokumentaci týkající se projektu, ve formě originálů nebo ve verzích ověřených jako shodné s originály na běžně používaných nosičích dat, po dobu nejméně 10 let od roku následujícího po roce schválení Závěrečné monitorovací zprávy, nejméně pak do 31. prosince 2030;
- (e) poskytne veškeré dokumenty nebo informace nezbytné k provedení hodnocení všem subjektům provádějícím hodnocení programu v polovině období nebo ex-post nebo subjektům provádějícím monitoring, auditu a ověřování na místě jménem Finančního mechanismu [EHP / Norsko] v rozsahu úkolů uvedených v čl. 5 bod 1;
- (f) se bude účinně podílet na prosazování cílů, činností a výsledků Finančního mechanismu, jakož i příspěvku dárců ke snižování hospodářských a sociálních rozdílů v Evropském hospodářském prostoru.

Článek 6 – Rozpočet projektu a způsobilost výdajů

1. Veškeré uznatelné výdaje projektu jsou pouze na straně předkladatele projektu. V rámci plánovaných aktivit projektu se nepočítá, že na straně projektového partnera vzniknou výdaje.

Článek 7 – Zadávání veřejných zakázek

1. Strany budou dodržovat vnitrostátní právní předpisy a právní předpisy EU o zadávání veřejných zakázek na všech úrovních realizace projektu.

2. Platným zákonem o zadávání veřejných zakázek je zákon země, ve které se veřejné zakázky provádějí.

Článek 8 - Sřet zájmů

1. Strany přijmou veškerá nezbytná opatření, aby zabránily jakékoli situaci, která by mohla ohrozit nestranné a objektivní plnění dohody. Sřet zájmů by mohl vzniknout zejména v důsledku hospodářských zájmů, politické nebo státní příslušnosti, rodinných nebo emocionálních vazeb nebo jakýchkoli jiných významných souvislostí nebo sdílených zájmů. Jakýkoliv sřet zájmů, který vznikne během plnění dohody, musí být neprodleně písemně oznámen druhé straně. V případě výskytu sřetu zájmu přijme dotyčná strana okamžitě všechna nezbytná opatření k jeho vyřešení.

2. Každá strana si vyhrazuje právo ověřit, zda jsou taková opatření přiměřená, přičemž může požadovat, aby byla v případě potřeby přijata dodatečná opatření ve stanovené lhůtě. Strany zajistí, aby se jejich zaměstnanci a představitelé nedostali do situace, která by mohla vést ke sřetu zájmů. Každá strana okamžitě nahradí zaměstnance vystavené takové situaci.

Článek 9 – Nesrovnalosti

1. Nesrovnalosti jsou stanoveny v souladu s článkem 12.2 nařízení.

2. V případě, že jedna strana zjistí nesrovnalost, bude o tom neprodleně písemně informovat druhou stranu.

3. V případě, že příslušné orgány uvedené v kapitole 12 nařízení přijmou opatření k nápravě takovéto nesrovnalosti, včetně opatření na zpětné získání finančních prostředků, je za splnění těchto opatření a vrácení prostředků do programu odpovědná výhradně dotčená strana. V těchto případech partner projektu vrátí zpětně získané prostředky prostřednictvím předkladatele projektu.

Článek 10 – Ukončení dohody

1. Každá ze stran může od smlouvy odstoupit v případě, že druhá strana poruší jakoukoli povinnost z této dohody v době do 14 dnů od události.

2. V případě ukončení smlouvy o projektu z jakéhokoli důvodu, může předkladatel projektu od této dohody odstoupit v době do 14 dnů od události.

3. Právní jednání směřující k zániku dohody musí mít písemnou formu.

Článek 11 – Postoupení práv

1. Žádná smluvní strana nemá právo postoupit svá práva a povinnosti vyplývající z této dohody bez předchozího souhlasu druhé smluvní strany.

Článek 12 – Změny dohody

1. Veškeré změny této dohody budou prováděny formou písemných vzestupně číslovaných dodatků

Článek 13 – Oddělitelnost ustanovení

1. Shledá-li soud, tribunál nebo jiný orgán příslušné jurisdikce kterékoliv ustanovení této dohody (nebo jeho část) neplatným, nezákonným nebo nevykonatelným, přestane být toto ustanovení nebo jeho část, v požadovaném rozsahu, součástí této dohody, aniž by byla dotčena platnost a vykonatelnost ostatních ustanovení dohody.

2. Bude-li ustanovení této dohody (nebo jeho část) shledáno nezákonným, neplatným nebo nevykonatelným, strany se v dobré víře dohodnou o změně ustanovení tak, aby pozměněné znění bylo zákonné, platné a vykonatelné a v nejvyšší možné míře zachovalo původní záměr stran.

Článek 14 – Oznámení a jazyk

1. Veškerá oznámení a komunikace mezi stranami budou mít písemnou nebo elektronickou podobu a budou zasílány kontaktním osobám uvedeným v bodu 3.5.

2. Tato dohoda je vyhotovena ve dvou jazykových verzích, polské a české. V případě, že se dostane do rozporu česká a polská verze této dohody, má přednost verze česká.

Článek 15 – Rozhodné právo a řešení sporů

1. Tato dohoda se řídí českým právem. Případné spory z této dohody budou projednávány před místně a věcně příslušným soudem České republiky.

2. Jakýkoli spor týkající se uzavření, platnosti, výkladu nebo plnění této dohody bude přednostně řešen smírnou cestou formou konzultací mezi stranami.

Tato dohoda byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, po jednom pro každou stranu.

Za předkladatele projektu

Za projektového partnera

Podepsáno v Karviné dne

Podepsáno v Jastrzębie-Zdroju dne.....

Ing. Jan Wolf
primátor statutárního města Karviné

mgr. Anna Hetman
primátorka města Jastrzębie-Zdrój

Příloha

Příloha č. 2 k usnesení

Směrnice pro žadatele FMP Euroregionu TS-ŠC Programu Interreg V-A ČR-PR, verze 4

Příloha č. 10



PŘEKRAČUJEME HRANICE
PRZEKACZAMY GRANICE
2014–2020



EVROPSKÁ UNIE / UNIA EUROPEJSKA
EVROPSKÝ FOND PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ
EUROPEJSKI FUNDUSZ ROZWOJU REGIONALNEGO



**PROHLÁŠENÍ ČESKÉHO VEDOUcíHO PARTNERA /
PARTNERA PROJEKTU**

Já, níže podepsaný/á

Ing. Jan Wolf

(jméno a příjmení osoby oprávněné k zastupování právnické osoby)

prokazující se

(číslo občanského průkazu nebo jmeného dokladu totožnosti a název orgánu, který jej vydal)

narozený/á

(datum a místo)

bytem

jednající jménem právnické osoby:

statutární město Karviná, IČ: 00297534, Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát

(název právnické osoby, které se toto prohlášení týká, IČ, sídlo)

tímto činím ve vztahu k projektu:

**Název
projektu**

**26 let spolupráce měst Jastrzębie-Zdrój, Karviná,
Havířov**

Pozn. Ověřte prosím, že je zadaný název projektu totožný s názvem uvedeným v projektové žádosti v MS2014+

a) OBECNÉ PROHLÁŠENÍ:

prohlašuji, že subjekt, který zastupuji, má a bude mít dostatečné finanční prostředky pro realizaci své části projektu, na který žádám z pozice Vedoucího partnera projektu/na který žádá Vedoucí partner projektu poskytnutí dotace, a to na zajištění spolufinancování¹ jemu

¹ Spolufinancováním se rozumí rozdíl mezi výši způsobilých výdajů a výši dotace obdržené z prostředků ERDF a příp. z prostředků státního rozpočtu.



příslušející části způsobilých výdajů a všech nezpůsobilých výdajů vztahujících se k jeho části projektu ve smyslu žádosti o dotaci pro projekt, a to ve výši uvedené v projektové žádosti o poskytnutí této dotace, již je toto Čestné prohlášení součástí; současně prohlašuji, že mám dostatek finančních prostředků na zajištění průběžné realizace projektu dle stanoveného harmonogramu.

prohlašuji, že na předkládaný projekt nebo jeho část nebyla přidělena nebo poskytnuta finanční dotace či jiná finanční pomoc z jiného programu financovaného z EU. Dále prohlašuji, že na výdaje uvedené v předložené projektové žádosti – s výjimkou výdajů do výše spolufinancování a s výjimkou nezpůsobilých výdajů - nebyl přiznán žádný jiný finanční příspěvek z národních veřejných zdrojů;

prohlašuji, že projekt, pro který žádám dotaci, je v souladu s příslušnými právními předpisy České republiky, Polské republiky, Evropské unie a pravidly stanovenými Řídícím/Národním orgánem Programu (tento bod je relevantní pouze pro vedoucí partner);

prohlašuji, že:

- subjekt, který zastupuji, nebyl v České republice (ČR), Polské republice (PR) či v jiném členském státu EU v období posledních 10 let v úpadku, ani nyní není v úpadku a ani mu úpadek nehrozí, ani nebyl zamítnut insolventní návrh pro nedostatek majetku (v ČR zákon č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), v PR zákon ze dne 29. února 2003 Prawo upadłościowe i naprawcze, Sb. zák. 2003 č. 60, pol. 535), není proti němu pravomocně nařízen výkon rozhodnutí (exekuce) a jeho majetek není spravován soudem či dle zákona, soudního nebo správního rozhodnutí k tomu určenou osobou;
- jsem já a ani nikdo z osob, které tvoří statutární orgán, nebo jsou mým jménem oprávněny jednat, nebyl pravomocně odsouzen za trestný čin, přestupek či jiný správní delikt majetkového charakteru či povahy;
- subjekt, který zastupuji, nebyl pravomocně odsouzen za trestný čin majetkového charakteru či povahy;
- subjekt, který zastupuji, nemá nedoplatky po lhůtě splatnosti² na platbách pojistného na sociální zabezpečení, příspěvku na státní politiku zaměstnanosti³ a na pojistném na platbách na všeobecné zdravotní pojištění či obdobných plateb a má vyrovnány veškeré své závazky vůči ČR, PR a všem ostatním členům EU,
- subjekt, který zastupuji, nemá daňové nedoplatky po lhůtě splatnosti;
- subjekt, který zastupuji, nebyl a není zapojen do nezákonné aktivity poškozující či ohrožující finanční zájmy ČR, PR, jiného členského státu EU nebo EU;
- subjekt, který zastupuji, splňuje veškeré podmínky kladené na Vedoucího partnera z programu Interreg V-A CZ-PL;

prohlašuji, že subjekt, který zastupuji, souhlasí s provedením předběžné kontroly projektu, pro který žádám dotaci, v souladu s podmínkami uvedenými v Příručce pro příjemce dotace pro program Interreg V-A CZ-PL v případě, že projekt bude Monitorovacím výborem programu doporučen k financování, příp. doporučen s podmínkou nebo doporučen jako náhradní projekt;

prohlašuji, že jsem se seznámil s dokumentací Programu a budu během realizace projektu postupovat v souladu s ní.

² Poseckání s úhradou závazků nebo dohoda o úhradě závazků a její řádné plnění se považují za vypořádané závazky, tzn. subjekt je považován pro účely poskytnutí prostředků z rozpočtu EU za bezdlužný.

³ Platí pouze pro Vedoucího partnera.



prohlašuji, že subjekt, který zastupuji, souhlasí s poskytnutím informací o projektu třetím stranám v souvislosti s evaluací programu realizovanými na základě podnětu Řídícího orgánu programu.

b) PROHLÁŠENÍ O VLASTNICKÉ A OVLÁDACÍ STRUKTUŘE PRÁVNICKÉ OSOBY

b1) Informace poskytované v souladu s § 14 odst. 3 písm. e):

Seznámen/a s ustanoveními zákona č. 171/2012 Sb., který novelizuje zákon č. 218/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech, v souladu s § 14 odst. 3, bodem e):

uvádím všechna jména osob oprávněných jednat jménem právnické osoby:

4:

Jméno a příjmení osoby	Statutární orgán právnické osoby	Na základě udělené plné moci
Ing. Jan Wolf	Ano	

Pozn.: V případě potřeby uvedení většího počtu osob, než kolik je řádků v této části formuláře, vepište prosím všechny další osoby do posledního řádku pod sebe; také vepište pod sebe údaje vztahující se k těmto osobám v dalších sloupcích posledního řádku.

uvádím jména osob s podílem v právnické osobě:

Jména a příjmení osob / názvy právnických osob s podílem v právnické osobě, které se prohlášení týká	Výše podílu ⁵

⁴Uveďte jméno a příjmení osoby jednající jménem právnické osoby a v příslušném odstavci udělejte křížek, aby bylo patrné, zda uvedená osoba jedná jako statutární orgán nebo na základě udělené plné moci.

⁵Povinné pouze u akciové společnosti a společnosti s ručením omezeným



EVROPSKÁ UNIE / UNIA EUROPEJSKA
EVROPSKÝ FOND PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ
EUROPEJSKI FUNDUSZ ROZWOJU REGIONALNEGO



Pozn.: V případě potřeby uvedení většího počtu osob, než kolik je řádků v této části formuláře, vepište prosím všechny další osoby do posledního řádku pod sebe; také vepište pod sebe údaje vztahující se k těmto osobám v dalších sloupcích posledního řádku.

uvádím osoby, ve kterých má tato právnická osoba podíl včetně výše podílu:

Název právnické osoby, ve které má příjemce podíl	Výše podílu
Sdružení pro rozvoj Moravskoslezského kraje z.s.	0,78 %
Svazek měst a obcí okresu Karviná	6,25 %
Svaz měst a obcí České republiky	0,04 %
Sdružení lázeňských míst České republiky	2,86 %
Sdružení historických sídel Čech, Moravy a Slezska	0,47 %
STaRS Karviná, s.r.o.	100,00 %
Depos Horní Suchá, a.s.	4,79 %
Technické služby Karviná, a.s.	100,00 %
Bytové družstvo Karviná	51,00 %
Bytové družstvo DRUKANA	2,11 %
Bytové družstvo Kosmonautů 618-621	6,89 %

Pozn.: V případě potřeby uvedení většího počtu osob, než kolik je řádků v této části formuláře, vepište prosím všechny další osoby do posledního řádku pod sebe; také vepište pod sebe údaje vztahující se k těmto osobám v dalších sloupcích posledního řádku.

uvádím jména/názvy osob, které jsou s touto právnickou osobou v obchodním vztahu a mají z jejího podnikání nebo jiné výdělečné činnosti prospěch, který se liší od prospěchu, který by byl získán mezi nezávislými osobami v běžných obchodních vztazích za stejných nebo obdobných podmínek⁶:

Príspevkové organizace města:

Městský dům kultury Karviná; Regionální knihovna Karviná; Sociální služby Karviná, příspěvková organizace; Základní škola a Mateřská škola Borovského, Karviná, příspěvková organizace; Základní škola a Mateřská škola Prameny, Karviná, příspěvková organizace; Základní škola a Mateřská škola Školská, Karviná, příspěvková organizace; Základní škola a Mateřská škola U Lesa, Karviná, příspěvková organizace; Základní škola a Mateřská škola Cihelní, Karviná, příspěvková organizace; Základní škola a Mateřská škola Družby, Karviná, příspěvková organizace; Základní škola a Mateřská škola Dělnická, Karviná, příspěvková organizace; Základní škola a Mateřská škola Majakovského, Karviná, příspěvková organizace; Základní škola a Mateřská škola U Studny, Karviná, příspěvková organizace; Základní škola a mateřská škola s polským jazykem vyučovacím- Szkoła Podstawowa i Przedszkole, Karviná-Fryštát, Dr. Olszaka 156; Základní škola a Mateřská škola Mendelova, Karviná, příspěvková organizace; Základní škola a Mateřská škola Slovenská, Karviná, příspěvková organizace

(jména a příjmení/názvy osob)

závěrem prohlašuji, že jsem zajistil souhlas se zpracováním osobních údajů od všech fyzických osob uvedených v tomto prohlášení, a že údaje obsažené v tomto prohlášení, jež je součástí projektové žádosti pro výše uvedený projekt, jsou úplné, pravdivé a nezkreslené, že jsem si vědom právních následků jejich nepravdivosti, neúplnosti či zkreslenosti, a to včetně odpovědnosti i trestněprávní, správněprávní, a to zejména dle zákona č. 250/2016 Sb. o odpovědnosti za přestupky a řízení o nich, v platném znění a zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, v platném znění v ČR.

⁶ Jméno a příjmení/název osoby, pokud existuje, spojené s žadatelem o dotaci obchodněprávním vztahem, který jí umožňuje získávat z benefity, jichž se žadatelé dostává, nějaký prospěch, přičemž tento vztah nepředstavuje podíl na majetku žadatele o dotaci. Jedná se zejména o osobu, která s žadatelem o dotaci uzavřela smlouvu o tichém společenství podle § 673 obchodního zákoníku.



EVROPSKÁ UNIE / UNIA EUROPEJSKA
EVROPSKÝ FOND PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ
EUROPEJSKI FUNDUSZ ROZWOJU REGIONALNEGO



b2) Seznam skutečných majitelů⁷ - tuto část vyplňují pouze žadatelé, kteří NEJSOU PRÁVNICKOU OSOBOU VEŘEJNÉHO PRÁVA

UVEĎTE PROSÍM JEDNU Z MOŽNOSTÍ V ROZKLIKÁVACÍM SEZNAMU NÍŽE

Seznámen/a s ustanoveními zákona č. 253/2008 Sb. § 4 odst. 4, o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti financování terorismu prohlašuji, že:

Zvolte položku.

(POKyny PRO VYPLNĚNÍ NALEZNETE [ZDE](#))

V případě potřeby uvedení většího počtu osob, než kolik je polí v této části formuláře, vepište prosím všechny tyto osoby do posledního pole této buňky

závěrem prohlašuji, že jsem zajistil souhlas se zpracováním osobních údajů od všech fyzických osob uvedených v tomto prohlášení, a že údaje obsažené v tomto prohlášení, jež je součástí projektové žádosti pro výše uvedený projekt, jsou úplné, pravdivé a nezkreslené, že jsem si vědom právních následků jejich nepravdivosti, neúplnosti či zkreslenosti, a to včetně odpovědnosti i trestněprávní, správněprávní, a to zejména dle zákona č. 250/2016 Sb. o odpovědnosti za přestupky a řízení o nich, v platném znění a zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, v platném znění v ČR.

C) PROHLÁŠENÍ V SOUVISLOSTI SE STAVEBNÍMI PRACEMI:

C1) vlastnické právo

⁷ Tuto část vyplňují pouze subjekty jiné než níže uvedené: Česká republika, organizační složka státu, státní příspěvková organizace, státní fond, územní samosprávný celek a jeho příspěvková organizace, dobrovolné sdružení obcí, regionální rada regionu soudržnosti, Evropské seskupení pro územní spolupráci, veřejná a státní vysoká škola, veřejná výzkumná organizace, profesní komora zřízená zákonem, státní a národní podnik, státní organizace, Všeobecná zdravotní pojišťovna České republiky, Česká národní banka, Český rozhlas, Česká televize, Česká tisková kancelář.



Prohlašuji, že realizace mé části projektu bude probíhat na následujících pozemcích a budovách:

Číslo pozemku	Vlastník	Číslo listu vlastnictví	Katastrální úřad	Katastrální území

Pozn.: V případě potřeby uvedení většího počtu pozemků, než kolik je řádků v této části formuláře, vepište prosím všechny další pozemky do posledního řádku pod sebe; také vepište pod sebe údaje vztahující se k těmto pozemkům v dalších sloupcích posledního řádku.

Číslo budovy	Vlastník	Číslo listu vlastnictví	Katastrální úřad	Katastrální území

Pozn.: V případě potřeby uvedení většího počtu budov, než kolik je řádků v této části formuláře, vepište prosím všechny další budovy do posledního řádku pod sebe; také vepište pod sebe údaje vztahující se k těmto budovám v dalších sloupcích posledního řádku.

Prohlašuji, že uvedený seznam obsahuje všechny nemovitosti resp. objekty, které jsou (byť jen částečně) předmětem realizace mé části předkládaného projektu.

Prohlašuji, že u následujících pozemků a budov, které **nejsou** ve vlastnictví subjektu, který zastupuji, disponuje subjekt, který zastupuji, jiným než vlastnickým právem k nemovitosti ⁸:

Číslo nemovitosti	Typ jiného než vlastnického práva k nemovitosti

⁸ Např. nájemní smlouva, věcné břemeno, souhlas vlastníka s užíváním nemovitosti pro stanovený účel a stanoveným způsobem umožňujícím nemovitost užívat pro účely projektu po dobu udržitelnosti projektu (tj. po



D) PROHLÁŠENÍ – ÚZEMÍ SOUSTAVY NATURA 2000

prohlašuji, že

- a) projekt není realizován na území soustavy NATURA 2000 (evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti), nebo je realizován na území soustavy Natura 2000, ale výlučně v interiérech stávajících budov; prohlašuji rovněž, že území soustavy Natura 2000 (evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti) nemůže být realizací projektu dotčeno, nebo.
- b) v případě, že je projekt nebo jeho část realizován v území soustavy NATURA 2000 nebo pokud může být území soustavy Natura 2000 realizací projektu dotčeno, předkládám se žádostí stanovisko příslušného orgánu (kraj nebo Správa VCHÚ), nebo
- c) realizuji stavební projekt, ke kterému předkládám dokumenty vydané v územním nebo stavebním řízení, neboť řešení vlivu projektu na území soustavy Natura 2000 bylo součástí procesu územního nebo stavebního řízení.

Pozn. Zaškrtněte pouze jednu variantu.

závěrem prohlašuji, že údaje obsažené v tomto Čestném prohlášení jsou úplné, pravdivé a nezkreslené, že jsem si vědom právních následků jejich nepravdivosti, neúplnosti či zkreslenosti, a to včetně odpovědnosti i trestněprávní a správněprávní, a to zejména dle zákona č. 250/2016 Sb. o odpovědnosti za přestupky a řízení o nich, v platném znění a zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákon, v platném znění v ČR a v PR: dle zákona ze dne 6. června 1997 – Kodeks karny, Sb. zák. 1997 č. 88 pol. 553 a zákona ze dne 24. srpna 2001- Kodeks postępowania w sprawach o wykroczenia, Sb. zák. 106, pol. 1148.

Datum podpisu	26.02.2020
Místo podpisu	Karviná
Podpis osoby činící prohlášení jménem Vedoucího partnera / partnera	

EVROPSKÁ UNIE / UNIA EUROPEJSKA
EVROPSKÝ FOND PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ
EUROPEJSKI FUNDUSZ ROZWOJU REGIONALNEGO

Pokyny pro vyplnění *jmén skutečných majitelů právnické osoby (část b2 čestného prohlášení):*

Skutečným majitelem se rozumí:

fyzická osoba, která má fakticky nebo právně možnost vykonávat přímo nebo nepřímo rozhodující vliv v právnické osobě, ve svěřenském fondu nebo v jiném právním uspořádání bez právní osobnosti. Má se za to, že při splnění podmínek podle věty první skutečným majitelem je

a) u obchodní korporace fyzická osoba,

- 1. která sama nebo společně s osobami jednajícími s ní ve shodě disponuje více než 25 % hlasovacích práv této obchodní korporace nebo má podíl na základním kapitálu větší než 25 %,**
- 2. která sama nebo společně s osobami jednajícími s ní ve shodě ovládá osobu uvedenou v bodě 1,**
- 3. která má být příjemcem alespoň 25 % zisku této obchodní korporace, nebo**
- 4. která je členem statutárního orgánu, zástupcem právnické osoby v tomto orgánu anebo v postavení obdobném postavení člena statutárního orgánu, není-li skutečný majitel nebo nelze-li jej určit podle bodů 1 až 3,**

b) u spolku, obecně prospěšné společnosti, společenství vlastníků jednotek, církve, náboženské společnosti nebo jiné právnické osoby podle zákona upravujícího postavení církví a náboženských společností fyzická osoba,

- 1. která disponuje více než 25 % jejich hlasovacích práv,**
- 2. která má být příjemcem alespoň 25 % z jí rozdělovaných prostředků, nebo**
- 3. která je členem statutárního orgánu, zástupcem právnické osoby v tomto orgánu anebo v postavení obdobném postavení člena statutárního orgánu, není-li skutečný majitel nebo nelze-li jej určit podle bodu 1 nebo 2,**

c) u nadace, ústavu, nadačního fondu, svěřenského fondu nebo jiného právního uspořádání bez právní osobnosti fyzická osoba nebo skutečný majitel právnické osoby, která je v postavení

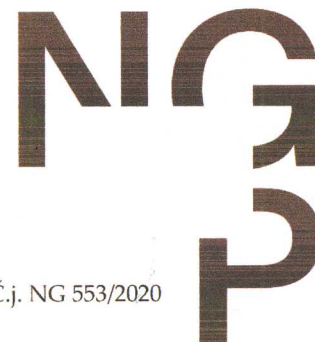
- 1. zakladatele,**
- 2. svěřenského správce,**
- 3. obmyšleného,**
- 4. osoby, v jejímž zájmu byla založena nebo působí nadace, ústav, nadační fond, svěřenský fond nebo jiné uspořádání bez právní osobnosti, není-li určen obmyšlený, a**
- 5. osoby oprávněné k výkonu dohledu nad správou nadace, ústavu, nadačního fondu, svěřenského fondu nebo jiného právního uspořádání bez právní osobnosti.**

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

NÁRODNÍ GALERIE
PRAHA

NATIONAL GALLERY
PRAGUE



Č.j. NG 553/2020

DODATEK Č. 4

KE SMLOUVĚ O VÝPŮJČCE Č. J. NG 2072/2017 ZE DNE 15. PROSINCE 2017

níže „Dodatek“

ČR - Národní galerie v Praze

Staroměstské náměstí 12, 110 15 Praha 1

zastoupená Evou Balaščíkovou, ředitelkou

Odbor dokumentace sbírkového fondu

IČ: 00023281

DIČ: CZ 00023281

níže „Půjčitel“

a

statutární město Karviná

Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát

zastoupené Ing. Janem Wolfem, primátorem

k podpisu Smlouvy oprávněn: Ing. Martina Šrámková, MPA, vedoucí Odboru školství a rozvoje

Magistrátu města Karviné,

na základě pověření primátora statutárního města Karviné ze dne 2. ledna 2019

IČ: 00297534

DIČ: CZ 00297534

níže „Vypůjčitel“

uzavírají tento Dodatek k výpůjční smlouvě.

Preambule

Smlouvou o výpůjčce shora uvedeného čísla jednacího přenechal Půjčitel Vypůjčiteli k bezplatnému dočasnému užívání movité věci – umělecká díla, ke kterým má příslušnost hospodařit na základě zák. č. 122/2000 Sb., uvedená v příloze č. 1 Smlouvy o výpůjčce, v celkovém počtu 8 stran.

1. Předmět Dodatku

Tímto Dodatkem se prodlužuje doba výpůjčky sbírkových předmětů, a to **nejpozději do 30. dubna 2021.**

2. Účinnost Dodatku

Tento Dodatek je uzavírán s platností a účinností ode dne jeho podpisu oběma stranami, na dobu určitou. Tento Dodatek nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

3. Uveřejnění v registru smluv

Tento Dodatek dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, zveřejní pouze Půjčitel, stejně tak, jako smlouvu o výpůjčce. Článek č. 1 tohoto Dodatku má důvěrnou povahu z důvodu zájmu na ochraně kulturního dědictví a sbírek Půjčitele a též obchodního tajemství Půjčitele a není určena ke zveřejnění. Provede-li zveřejnění článku č. 1 tohoto Dodatku Vypůjčitel, odpovídá Půjčiteli bez omezení za veškerou újmu, která Půjčiteli v souvislosti s tímto neoprávněným zveřejněním vznikne, a Půjčitel je dále oprávněn od Smlouvy o výpůjčce i od tohoto Dodatku odstoupit.

4. Závěrečná ustanovení

Veškeré smluvní vztahy, které nejsou upraveny tímto Dodatkem a veškeré smluvní vztahy vzniklé na základě tohoto Dodatku se řídí občanským zákoníkem České republiky.

Tento Dodatek může být doplňován a měněn pouze písemnou formou po dohodě obou smluvních stran, jinak jsou veškeré změny či doplňky neplatné.

Tento Dodatek byl sepsán ve dvou vyhotoveních, každá ze smluvních stran obdržela po jednom vyhotovení.

Tento Dodatek vyjadřuje skutečnou a svobodnou vůli účastníků, jejichž zástupci jej přečetli a s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují vlastnoručními podpisy.

Ostatní ustanovení Smlouvy o výpůjčce č. j. NG 2072/2017 ze dne 15. prosince 2017 zůstávají v platnosti.

5. Podpisy

V Praze dne.....

V dne

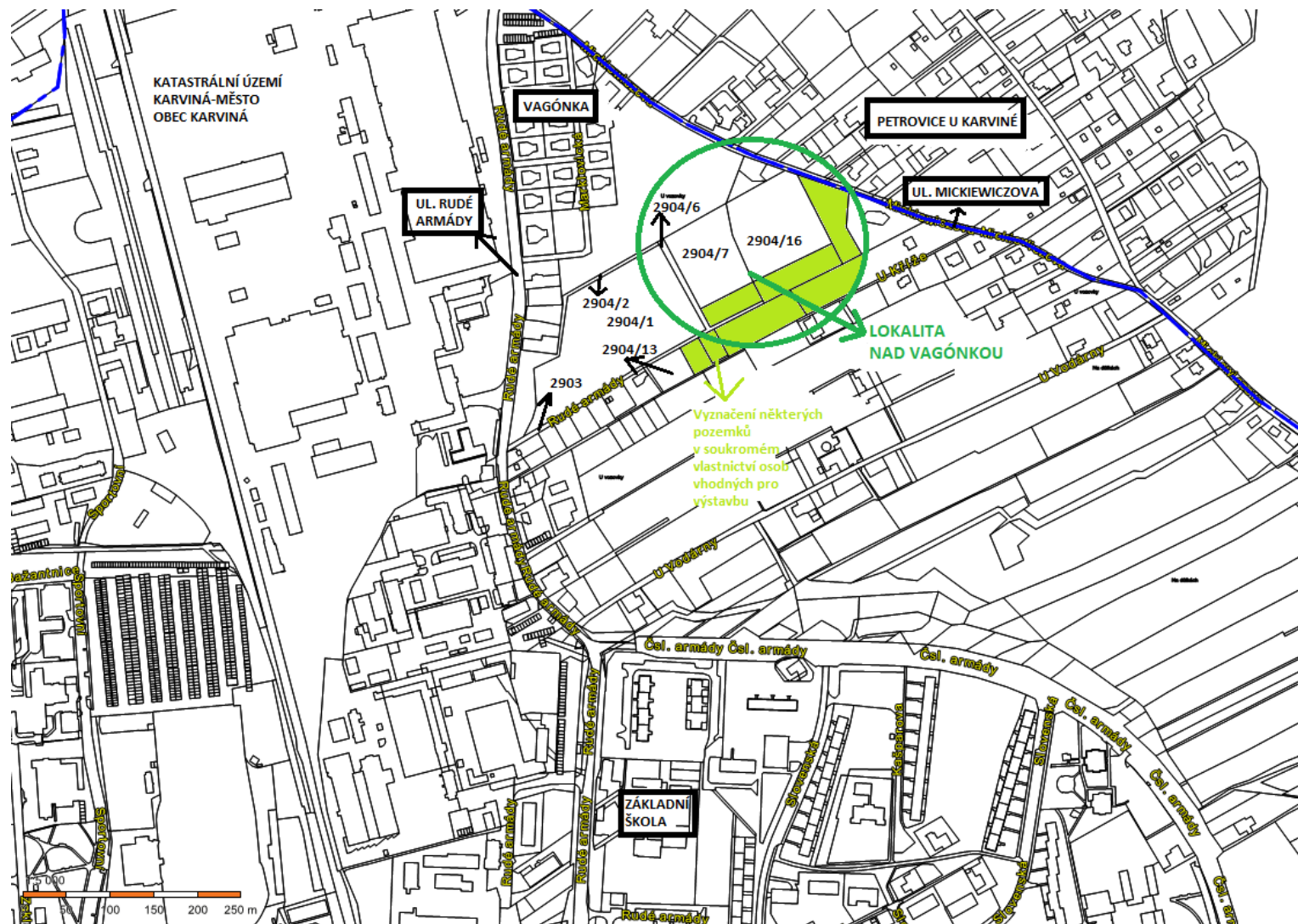
.....
Mgr. Eva Balaščíková
ředitelka Odboru dokumentace sbírkového fondu

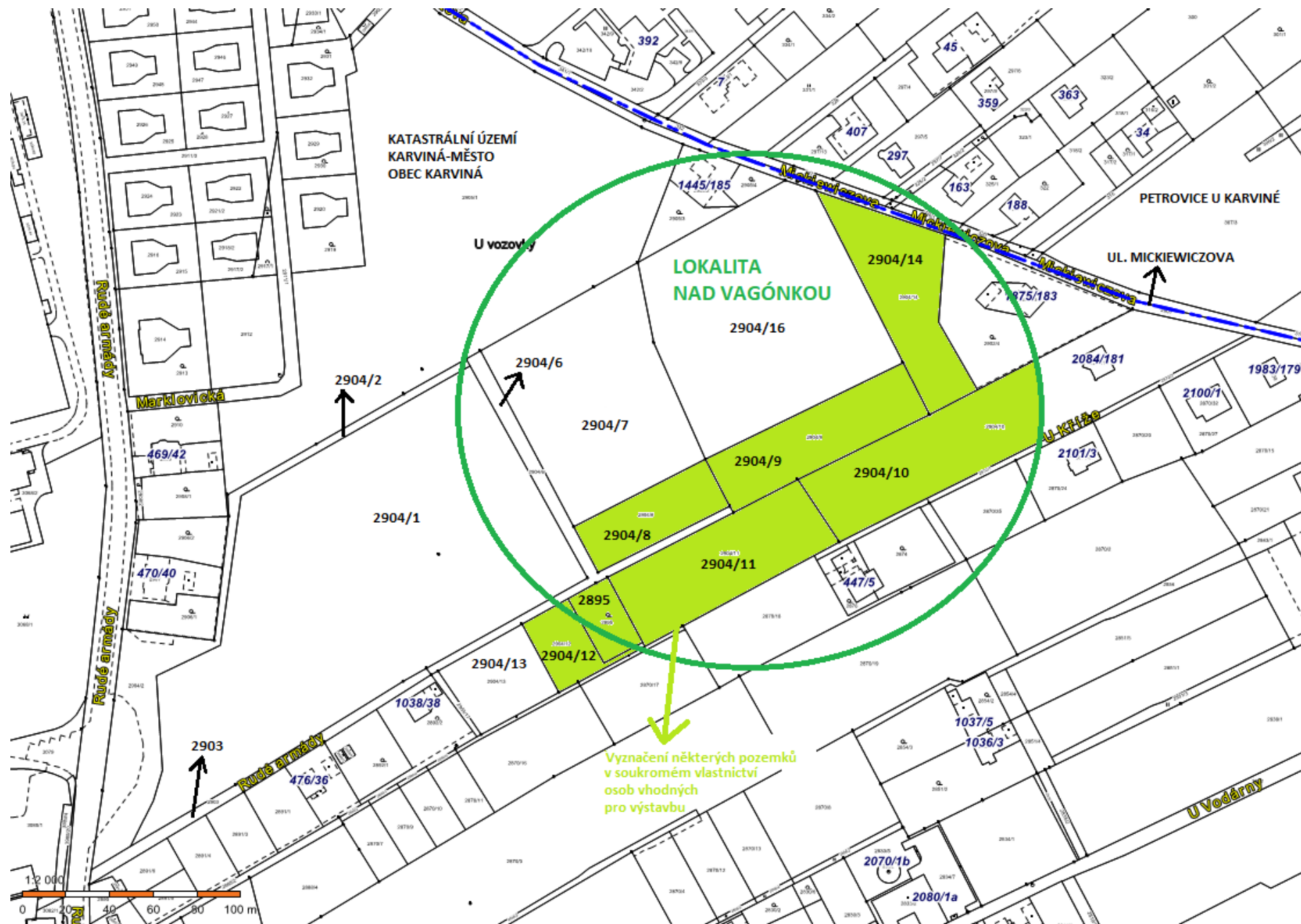
Půjčitel

.....
Ing. Martina Šrámková, MPA
vedoucí Odboru školství a rozvoje
Magistrátu města Karviné
Vypůjčitel

Příloha

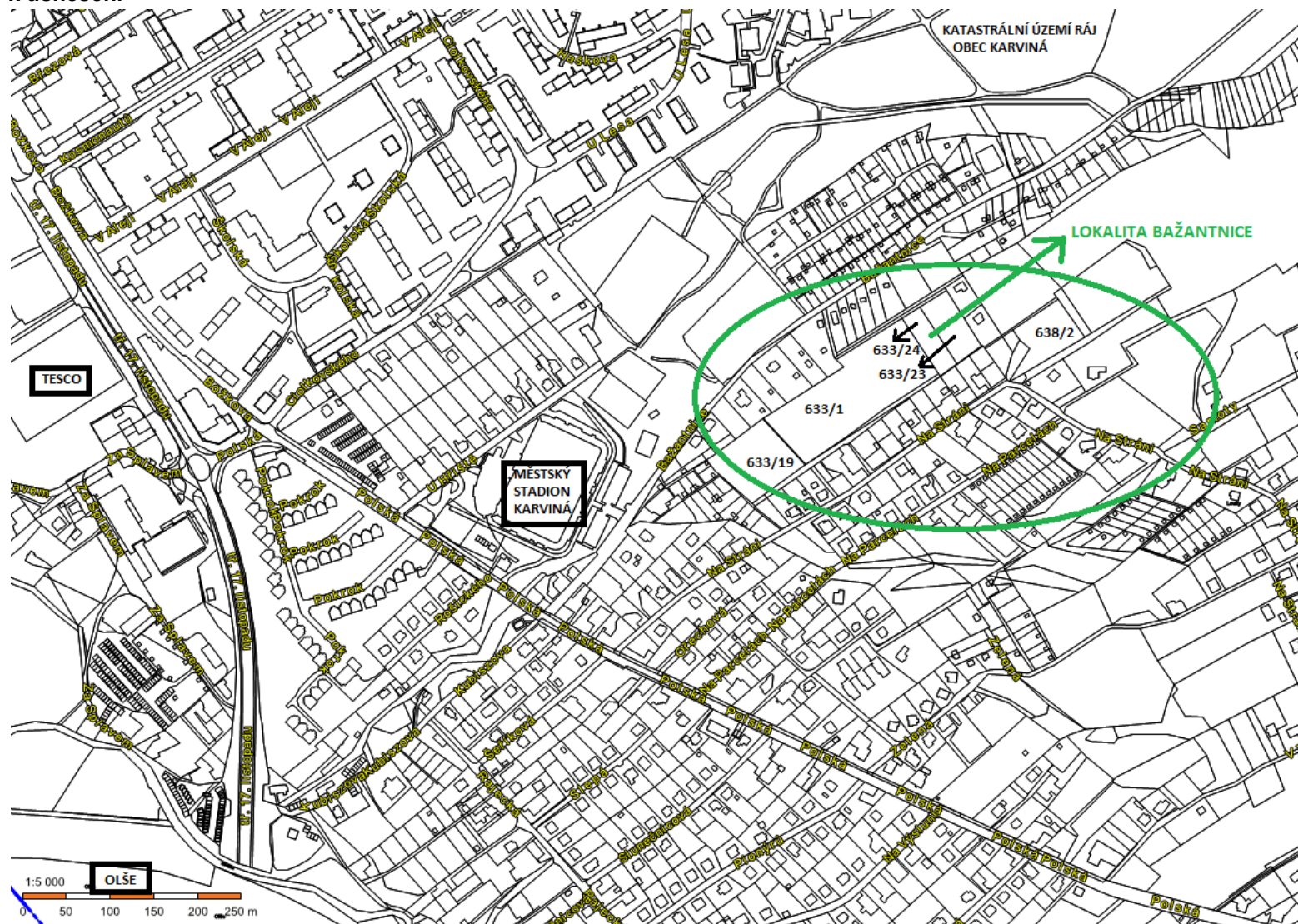
Příloha č. 1 k usnesení

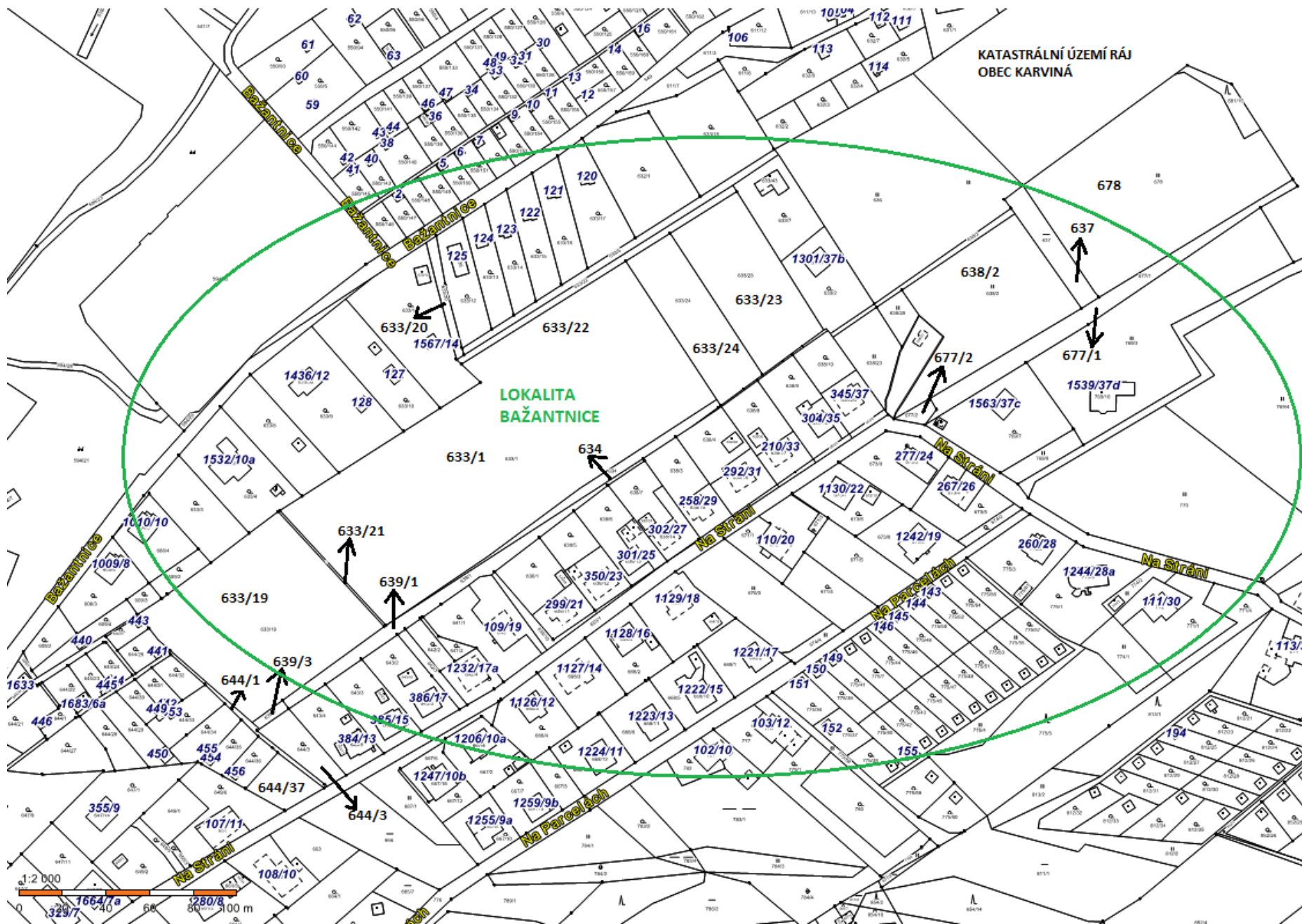




Příloha

Příloha č. 1 k usnesení





Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

O s v ě d ě n í

ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, zveřejněno od – do –
schváleno usnesením Zastupitelstva města Karviné č. ze dne

Vyhotovil: Magistrát města Karviné, Odbor majetkový, Šárka Kubušová

Datum: 31. října 2019 Podpis

KUPNÍ SMLOUVA

číslo MMK/SML/1111/2019

Smluvní strany:

1. Statutární město Karviná

sídlo:
zastoupené:
k podpisu oprávněna na základě
pověření ze dne 02.01.2020:

Fryštátská 72/1, Karviná-Fryštát, PSČ 733 24
Ing. Janem Wolfem, primátorem města

bankovní spojení:
číslo účtu:
IČO:
DIČ:

Ing. Helena Bogoczová, MPA, vedoucí
Odboru majetkového Magistrátu města Karviné
Česká spořitelna, a. s.
27-1721542349/0800
002 97 534
CZ00297534

(dále jen „kupující“)

a

2. Karviná Property Development, a.s.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B,
vložka 12903
zastoupená:

se sídlem:
IČO:
bankovní spojení:
číslo účtu:
variabilní symbol:

Mgr. Ing. Martinem Němečkem,
členem představenstva
Vladislavova 1390/17, Nové Město, 110 00 Praha 1
281 99 189
J&T Banka, a.s.
2090847/5800
00297534

(dále jen „prodávající“)

(prodávající a kupující dále též společně jen jako „smluvní strany“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 2079 a následujících zákona
č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění (dále jen „občanský zákoník“) kupní
smlouvu (dále též jen „smlouva“), která má tento obsah:

I.

Prodávající je vlastníkem pozemků v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná, uvedených v následující tabulce a v této smlouvě dále označených jako „nemovitosti“:

Pozemek p. č.	Druh pozemku	Způsob využití
3110/2	ostatní plocha	manipulační plocha
3110/3	ostatní plocha	manipulační plocha
3110/4	ostatní plocha	ostatní komunikace
3110/8	ostatní plocha	ostatní komunikace
3110/9	ostatní plocha	jiná plocha
3110/10	ostatní plocha	jiná plocha
3110/11	ostatní plocha	jiná plocha
3110/12	ostatní plocha	jiná plocha
3110/13	ostatní plocha	manipulační plocha
3110/14	ostatní plocha	jiná plocha
3110/15	ostatní plocha	jiná plocha
3110/16	ostatní plocha	jiná plocha
3110/17	ostatní plocha	jiná plocha
3110/18	ostatní plocha	jiná plocha
3110/19	ostatní plocha	jiná plocha
3110/20	ostatní plocha	jiná plocha
3110/21	ostatní plocha	jiná plocha
3110/22	ostatní plocha	jiná plocha
3110/23	ostatní plocha	jiná plocha
3110/24	ostatní plocha	jiná plocha
3110/25	ostatní plocha	jiná plocha
3110/36	ostatní plocha	zeleň
3110/44	ostatní plocha	manipulační plocha
3110/45	ostatní plocha	ostatní komunikace
3110/46	ostatní plocha	ostatní komunikace
3110/47	ostatní plocha	jiná plocha
3111	ostatní plocha	jiná plocha
3114/1	ostatní plocha	jiná plocha
3114/9	ostatní plocha	jiná plocha
3115/2	ostatní plocha	jiná plocha
3115/4	ostatní plocha	jiná plocha

Nemovitosti jsou zapsány v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrálního pracoviště Karviná (dále jen „katastrální úřad“) na listu vlastnictví číslo 8016 pro katastrální území Karviná-město, obec Karviná, a mají výměru evidovanou katastrálním úřadem v katastru nemovitostí. Prodávající nabyl nemovitosti do svého vlastnictví na základě Usnesení soudního exekutora o udělení příklepu 140 EX-00009/2011-029 ze dne 11.07.2011.

II.

1. Prodávající touto smlouvou prodává (za úplatu odevzdává) kupujícímu nemovitosti specifikované v článku I. této smlouvy, včetně všech jejich součástí a příslušenství a se všemi právy a povinnostmi s nimi spojenými, tedy i se všemi právy a povinnostmi vyplývajících z územního rozhodnutí blíže specifikovaného v článku II. odst. 3 této smlouvy, a umožňuje kupujícímu nabýt vlastnické právo k těmto nemovitostem za sjednanou kupní cenu uvedenou v článku III. této smlouvy a kupující tyto nemovitosti včetně všech jejich součástí a příslušenství a se všemi právy a povinnostmi s nimi spojenými od prodávajícího za tuto kupní cenu přejímá a do svého vlastnictví kupuje.
2. Prodávající prohlašuje, že na převáděných nemovitostech neváznou žádné dluhy, zástavní práva ani věcná břemena vyjma věcného břemene chůze a jízdy na povinných pozemcích p. č. 3110/8 a p. č. 3110/46 v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná, jak je zapsáno v katastru nemovitostí katastrálního úřadu na příslušném listu vlastnickém pod č. rozhodnutí V-2482/2001-803.
3. Prodávající prohlašuje, že ve vztahu k nemovitostem bylo Magistrátem města Karviné, Odborem územního plánování a stavebního řádu dne 26.06.2008 pod sp. zn. MMK/034586/2008 (č. j. MMK/069939/2008) vydáno územní rozhodnutí o umístění souboru staveb a změn staveb uváděných pod společným názvem „INTERSPAR A FAMILY CENTRUM“, které nabylo právní moci dne 01.08.2008. Toto územní rozhodnutí je ke dni podpisu této smlouvy platné.
4. O nabytí nemovitostí, jak je uvedeno v této smlouvě, rozhodlo Zastupitelstvo města Karviné svým usnesením číslo ze dne

III.

1. Kupní cena za prodej nemovitostí, které jsou předmětem převodu dle této smlouvy, byla stanovena dohodou smluvních stran ve smyslu usnesení Zastupitelstva města Karviné citovaného v článku II. odst. 4. této smlouvy a činí za všechny nemovitosti včetně všech jejich součástí, příslušenství celkem Kč 20.000.000,--, slovy: „*dvacet milionů korun českých*“. Převod nemovitostí dle této smlouvy nepodléhá dani z přidané hodnoty, uvedená kupní cena je tedy cenou konečnou.
2. Kupující se zavazuje uhradit prodávajícímu kupní cenu v celkové výši Kč 20.000.000,-- , slovy „*dvacet milionů korun českých*“, nejpozději do 30 dnů ode dne, kdy bude kupujícímu doručeno vyznění katastrálního úřadu o provedení vkladu vlastnického práva dle této smlouvy, a to na účet prodávajícího uvedený v záhlaví této smlouvy.

IV.

1. Návrh na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva kupujícího k nemovitostem podle této smlouvy do katastru nemovitostí podá kupující do 10 pracovních dnů od podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami. Správní poplatek z návrhu na tento vklad uhradí kupující.
2. Do doby provedení vkladu vlastnictví podle této smlouvy jsou obě smluvní strany svými projevy vůle vázány a zavazují se bez souhlasu druhé smluvní strany nepřevést nemovitosti na třetí osobu, ani je jakkoliv nezatížit nebo nesjednat práva k nim pro třetí osobu.
3. Smluvní strany se dohodly, že zamítne-li katastrální úřad návrh na povolení vkladu vlastnictví podle této smlouvy, smlouva se od počátku ruší a obě smluvní strany jsou povinny vrátit si vzájemná plnění.

V.

Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí je kupující.

VI.

1. Kupující je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním smlouvy zajistí kupující, a to před podáním návrhu na vklad vlastnického práva na katastrální úřad dle článku IV. odst. 1 této smlouvy.
2. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.
3. Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude, s výjimkou informací dle ustanovení § 3 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění, zveřejněn celý rozsah smlouvy, a to na dobu neurčitou.
4. Smluvní strany se dohodly na tom, že tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.
5. Smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech a každý má platnost originálu. Prodávající obdrží 1 vyhotovení této smlouvy. Kupující obdrží 2 vyhotovení, z nichž 1 přiloží k návrhu na provedení vkladu práv do katastru nemovitostí.
7. Obě smluvní strany konstatují, že ve smlouvě nejsou žádná slova opravována, přepisována nebo vepisována.
8. Smluvní strany této smlouvy shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem řádně přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.

9. Ostatní práva a povinnosti ve smlouvě výslovně neupravené se řídí ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména občanského zákoníku v platném znění.

10. Obě smluvní strany potvrzují správnost a autentičnost této smlouvy svými podpisy.

V Karviné dne:

V dne:

Kupující:

Prodávající:

.....
Ing. Helena Bogoczová, MPA
vedoucí Odboru majetkového
Magistrátu města Karviné
(oprávněna k podpisu na základě pověření)

.....
Mgr. Ing. Martin Němeček
člen představenstva

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti a související ujednání

**MMK/SML/...../..... (SBB .../.....)
(IP-12-8026054-1)**

1. statutární město Karviná
adresa:
zastoupené:
k podpisu oprávněna na základě
pověření ze dne 02.01.2020:

Fryštátská 72/1, Karviná - Fryštát, PSČ 733 24
Ing. Janem Wolfem, primátorem města

IČ:
DIČ:
bankovní spojení:
číslo účtu:

Magistrátu města Karviné
00297534
CZ00297534
Česká spořitelna, a. s.
19-1721542349/0800

(dále jen „budoucí povinný“)

a

2. Obchodní firma
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským
se sídlem:
IČ:
DIČ:
bankovní spojení:
číslo účtu:
zastoupena na základě plné moci
Obchodní firma
fyzická osoba podnikající dle živnostenského zákona nezapsaná v obchodním rejstříku,
zastoupená:
se sídlem:

ČEZ Distribuce, a. s.
soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 2145
Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8,
PSČ 40502
24729035
CZ24729035
Komerční banka a. s.
35-4544580267/0100

IČ:
DIČ:

Praha 2 Vinohrady, Lublaňská 1002/9,
PSČ 12000,
47195355
CZ109144966

(dále jen „budoucí oprávněný“)

prohlašují, že jsou plně způsobilí k právním jednáním a uzavírají v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“) smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene služebnosti (dále jen „služebnost“) a související ujednání (dále jen „smlouva“), která má tento obsah:

I.

1. Budoucí povinný je na základě nabývacích titulů uvedených na příslušném listu vlastnictví vlastníkem pozemku p. č. 110/6 v katastrálním území Ráj, obec Karviná. Uvedený pozemek je zapsán v katastru nemovitostí na listu vlastnictví číslo 10001 u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Karviná (dále jen „katastrální úřad“).
2. Budoucí oprávněný hodlá v rámci stavby „Karviná, Jabloňová č. parc. 125/59, NNk“ vybudovat nové podzemní kabelové vedení NN včetně příslušenství (dále též „stavba“), které bude sloužit pro napojení pozemku p. č. 125/59 v katastrálním území Ráj, obec Karviná. Z důvodu, že umístěním této stavby dojde k dotčení části pozemku uvedeného v článku I. odst. 1 této smlouvy, požádal budoucí oprávněný budoucího povinného o zřízení služebnosti dle článku II. této smlouvy. Zásah u dotčeného pozemku je zakreslen v situačním snímku, který je nedílnou součástí této smlouvy a její přílohou č. 1. Budoucí oprávněný se zavazuje umístit stavbu na pozemku budoucího povinného v souladu s tímto situačním snímkem a neodchýlit se tak od předpokládaného rozsahu služebnosti.

3. O zřízení služebnosti na části pozemku uvedeného v čl. I. odst. 1 této smlouvy a o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti rozhodla Rada města Karviné svým usnesením číslo ze dne
4. Budoucí povinný na základě této smlouvy zakládá budoucímu oprávněnému právo v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., stavebním zákonem, v platném znění, provést stavbu na pozemku uvedeném v článku I. odst. 1 a v rozsahu stanoveném v článku I. odst. 2 této smlouvy, a to na dobu časově neomezenou. Budoucí povinný tedy souhlasí s umístěním a provedením výše uvedené stavby na výše uvedené nemovitosti. Tento souhlas se vydává pro účely řízení vedeného před stavebním úřadem s tím, že budoucí oprávněný uhradí veškeré náklady s tímto řízením související.

II.

1. Předmětem této smlouvy je závazek budoucího povinného a budoucího oprávněného uzavřít v dohodnuté době smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti, na základě které budoucí povinný zřídí ve prospěch budoucího oprávněného časově neomezenou služebnost na části pozemku uvedeného v článku I. odst. 1 této smlouvy, a to v rozsahu stanoveném geometrickým plánem, který bude nedílnou součástí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti.
Služebnost bude spočívat v právu zřídit, provozovat a udržovat podzemní kabelové vedení NN včetně příslušenství na části pozemku p. č. 110/6 o délce cca 8 bm v katastrálním území Ráj, obec Karviná, jakož i v právu přístupu a příjezdu na pozemek uvedený v článku I. odst. 1 této smlouvy za účelem provádění údržby, oprav nebo odstraňování inženýrské sítě.
2. Budoucí oprávněný je povinen neprodleně po dokončení stavby, nejpozději však do dvou let od uzavření této smlouvy, písemně vyzvat budoucího povinného ke zřízení služebnosti a současně doložit tři vyhotovení originálů geometrického plánu, doklad o vyčíslení služebnosti, oznámení o dokončení stavby, potvrzení o předání terénních úprav (doklad o uvedení pozemku do nezávadného stavu), doklad prokazující, že budoucí oprávněný může užívat stavbu v souladu s obecně závaznými právními předpisy, je-li takový doklad vydán. Dokončením stavby se rozumí stav, kdy budoucí oprávněný je oprávněn užívat stavbu v souladu s obecně závaznými právními předpisy, zejména zákonem č. 183/2006 Sb., stavebním zákonem, v platném znění. Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti bude uzavřena do 60 dnů od doručení výzvy ke zřízení služebnosti budoucímu povinnému.
3. Nedoloží-li budoucí oprávněný k výzvě ke zřízení služebnosti všechny potřebné doklady dle předchozího odstavce, počne 60 denní lhůta k uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti běžet teprve po doložení všech požadovaných dokladů budoucímu povinnému.

III.

1. V souladu s výše citovaným usnesením Rady města Karviné byla za zřízení služebnosti stanovena jednorázová úhrada:
 - ve výši Kč 220,- (slovy: Dvěštedvacet korun českých) bez DPH za každý započatý 1 bm každého použitého pozemku, a to pokud se jedná o tu část pozemku, na kterém byla umístěna stavba v rozsahu nepřevyšujícím předpokládaný rozsah služebnosti sjednaný v článku I. odst. 2 této smlouvy
 - ve výši Kč 440,- (slovy: Čtyřistačtyřicet korun českých) bez DPH za každý započatý 1 bm každého použitého pozemku, a to pokud se jedná o tu část pozemku, na kterém byla umístěna stavba v rozsahu převyšujícím předpokládaný rozsah služebnosti sjednaný v článku I. odst. 2 této smlouvy.
2. Pokud bude budoucí povinný v době uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti plátcem DPH, zavazuje se budoucí oprávněný uhradit budoucímu povinnému z úplaty za zřízení služebnosti rovněž DPH ve výši dle obecně závazných právních předpisů.
3. Úhradu za zřízení služebnosti se budoucí oprávněný zavazuje zaplatit na základě daňového dokladu – faktury vystavené budoucím povinným po uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti, a to na účet budoucího povinného uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře. Smluvní strany se dohodly, že úhrada za zřízení služebnosti bude budoucím oprávněným uhrazena nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na daňovém dokladu – faktuře.

IV.

1. Budoucí oprávněný nesmí poskytnout pozemek uvedený v článku I. odst. 1 této smlouvy k užívání jiné osobě.
2. Na základě této smlouvy jsou pracovníci budoucího oprávněného, případně dodavatelské firmy oprávněni v souvislosti s realizací stavby citované v článku I. odst. 2 této smlouvy volně vstupovat, vjíždět a vyjíždět na pozemek citovaný v článku I. odst. 1 této smlouvy a provádět potřebné práce v rámci této stavby, a to do doby uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti.

3. Strany této smlouvy činí nesporným, že po celou dobu účinnosti této smlouvy je budoucí povinný omezen v užívání pozemku uvedeném v článku I. odst. 1 této smlouvy. Za omezení práva budoucího povinného užívat část pozemku uvedeného v článku I. odst. 1. této smlouvy, která bude stanovena jako součin délky trasy vedení umístovaného na pozemku povinného a šířky manipulačního pruhu 1 m na každou stranu od trasy vedení a vyznačena v situačním snímku, který je nedílnou součástí této smlouvy a její přílohou č. 2 se budoucí oprávněný zavazuje platit budoucímu povinnému po celou dobu účinnosti této smlouvy, tj. ode dne uzavření této smlouvy do dne předcházejícího dni uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti dle čl. II. této smlouvy, úhradu dohodnutou v souladu s výše citovaným usnesením Rady města Karviné ve výši Kč 1.760,-- ročně a DPH ve výši dle obecně závazných právních předpisů, a to jednou za kalendářní rok vždy na základě daňového dokladu – faktury vystavené budoucím povinným, na účet budoucího povinného uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře.
4. Úhradu za období ode dne uzavření této smlouvy do konce kalendářního roku se budoucí oprávněný zavazuje zaplatit v poměrné výši na základě daňového dokladu – faktury vystavené budoucím povinným po uzavření této smlouvy, na účet budoucího povinného uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře. Smluvní strany se dohodly, že úhrady sjednané v tomto odstavci smlouvy je budoucí oprávněný povinen uhradit vždy nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na daňovém dokladu – faktuře.
5. Budoucí oprávněný je povinen při provádění stavby dodržet podmínky, které jsou součástí Vyjádření vlastníka k záměru, které je nedílnou součástí této smlouvy a její přílohou č. 2, vydaného pro účely řízení dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu. Budoucí oprávněný je povinen ke dni dokončení stavby a v případě, že tato smlouva bude ukončena (zejména výpovědí, odstoupením, dohodou) před dokončením stavby, ke dni ukončení této smlouvy, uvést pozemek uvedený v článku I. odst. 1 této smlouvy do nezávadného stavu. Neuvede-li budoucí oprávněný pozemek do nezávadného stavu ani v dodatečně lhůtě stanovené budoucím povinným, je budoucí povinný oprávněn uvést pozemek do tohoto stavu sám, přičemž budoucí oprávněný se zavazuje uhradit budoucímu povinnému veškeré náklady, které mu v souvislosti s tím vznikly.
6. Převede-li budoucí oprávněný před uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti vlastnictví stavby nebo její část na jinou osobu, je povinen současně s převodem vlastnického práva ke stavbě nebo její části postoupit na nového nabyvatele stavby nebo její části tuto smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti. Budoucí povinný tímto dává budoucímu oprávněnému souhlas s postoupením smlouvy dle předchozí věty tohoto odstavce smlouvy. Nesplní-li budoucí oprávněný povinnost uvedenou v tomto odstavci, odpovídá za škodu, která porušením této povinnosti vznikne budoucímu povinnému.

V.

1. V případě, že do dvou let od podpisu této smlouvy nebude stavba zahájena, má budoucí povinný právo od této smlouvy odstoupit.
2. V případě, že stavba nebude realizována, má budoucí oprávněný právo odstoupit od této smlouvy, a to před uplynutím dvouleté lhůty od podpisu této smlouvy.
3. Smluvní strany se dohodly, že odstoupením od smlouvy se smlouva ruší ke dni doručení písemného odstoupení druhé smluvní straně a plnění poskytnutá za dobu trvání smlouvy, tj. od začátku účinnosti smlouvy do jejího zrušení, se druhé smluvní straně nevrací, vyjma poměrné části uhrazené úhrady za omezení v užívání pozemku sjednané v článku IV. odst. 3. této smlouvy za období ode dne zrušení smlouvy do konce kalendářního roku, v němž byla smlouva zrušena, která bude budoucímu oprávněnému vrácena do 30 dnů ode dne zrušení smlouvy.
4. V případě odstoupení od smlouvy před vystavením faktury na úhradu za omezení v užívání pozemku je budoucí oprávněný povinen zaplatit budoucímu povinnému úhradu za omezení v užívání pozemku za dobu do zrušení smlouvy.

VI.

1. V případě nesplnění povinnosti uvést pozemek do nezávadného stavu ze strany budoucího oprávněného dle článku IV. odst. 4 této smlouvy ani v dodatečně lhůtě stanovené budoucím povinným má budoucí povinný právo po budoucím oprávněném vymáhat smluvní pokutu ve výši 10 % z částky, kterou budoucí povinný vynaložil na uvedení pozemku do nezávadného stavu dle článku IV. odst. 4 této smlouvy.
2. V případě nesplnění jakékoliv jiné povinnosti či závazku vyplývajícího z této smlouvy ze strany budoucího oprávněného má budoucí povinný právo po budoucím oprávněném vymáhat smluvní pokutu ve výši Kč 500,-- za každý, byť i započatý, měsíc prodlení.

3. Smluvní pokutu se zavazuje budoucí oprávněný zaplatit budoucímu povinnému na základě daňového dokladu – faktury vystavené budoucím povinným, a to na účet budoucího povinného uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře. Smluvní strany se dohodly, že smluvní pokuta bude uhrazena nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na daňovém dokladu – faktuře.
4. Smluvní strany se dohodly, že smluvní pokutu zaplatí budoucí oprávněný bez ohledu na zavinění, a že budoucí povinný má kromě smluvní pokuty právo rovněž na náhradu celé výše škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.

VII.

1. Smluvní strany se dohodly, že veškeré písemnosti související s touto smlouvou jim budou doručovány na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, nesdělí-li jedna smluvní strana druhé smluvní straně písemně jinou adresu pro doručování písemností, nebo datové schránky, má-li ji smluvní strana zřízenou. Smluvní strany se dále dohodly pro případ, že budoucí oprávněný zmaří doručení písemností zasílaných prostřednictvím držitele poštovní licence tím, že budoucímu povinnému neoznámí změnu adresy pro doručování písemností, tato se bude považovat za doručenu třetím pracovním dnem po odeslání.
2. Ostatní práva a povinnosti ve smlouvě výslovně neupravené se řídí ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména občanského zákoníku. Jakékoliv změny nebo doplnění této smlouvy je možné učinit pouze formou písemných dodatků, které budou za dodatek výslovně označeny, vzestupně číslovány a podepsány oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva byla vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Budoucí povinný obdrží dvě, budoucí oprávněný dvě vyhotovení smlouvy. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření.
4. Smluvní strany prohlašují, že si obsah této smlouvy přečetly a na důkaz své svobodné a vážné vůle připojují níže své podpisy.

Příloha č. 1 – situační snímek se zakreslením sítě

Příloha č. 2 – vyjádření vlastníka k záměru

Příloha č. 3 – snímek se zakreslením záboru pozemku na dobu výstavby

V Karviné dne:

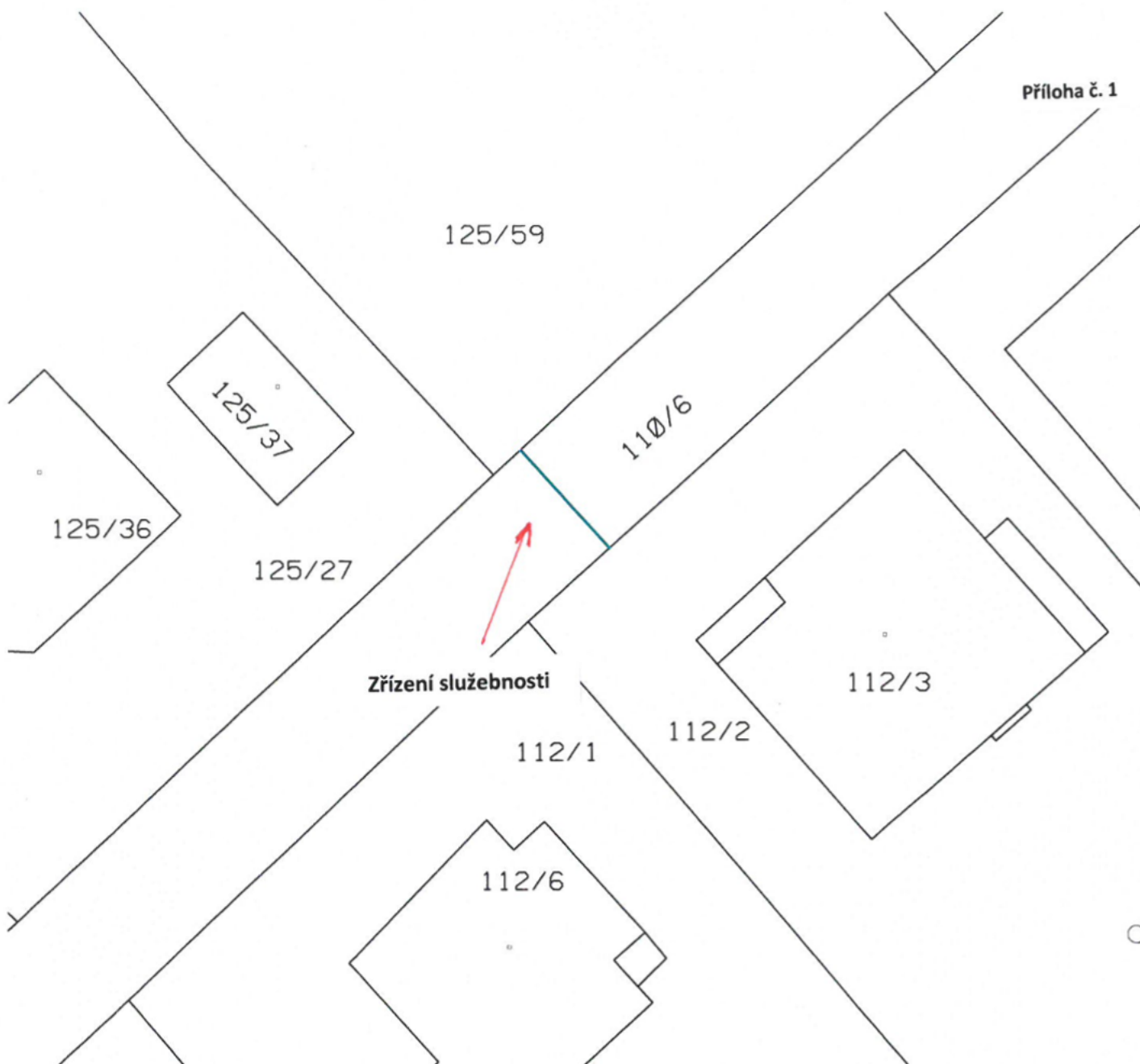
V..... dne:

Budoucí povinný:




Budoucí oprávněný:

.....

.....

**LEGENDA ELEKTRO:**PROJEKTOVANÁ PŘÍPOJKOVÁ/ROZPOJOVACÍ SKŘÍŇ **LEGENDA SÍTÍ:**Projekt. vedení NN 0,4 kV  Hranice parcel 

Proud.soustava NN: 3x400/230V, 50Hz, TN-C
 Ochrana před nebezpečným dotykem NN: automatickým odpojením od zdroje
 Proud.soustava VN: 3x22kV, 50Hz, IT

Investor:	ČEZ Distribuce a.s.	Číslo zakázky:	2020/0019	
Zpracoval:		Stupeň PD:	PDS	
Odp. projektant:		Datum:	01/2020	
Název stavby:	Karviná, Jabloňová č. parc. 125/59, NNk			Katastrální území: Ráj
Název výkresu:	Situační plán			Číslo výkresu: IP-12-8026054-1a
		Měřítko:	1:250	Formát: A4



STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ

Magistrát města Karviné

Odbor komunálních služeb

OM

příloha č. 2

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE: 24.02.2020

ČÍSLO JEDNACÍ: SMK/042877/2020

SPISOVÁ ZNAČKA: SMK/032499/2020/02

VYŘIZUJE:

TELEFON:

E-MAIL:

LISTŮ/PŘÍLOH: 2/2

DATUM: 24.03.2020

Doručovací adresa:

Vyjádření vlastníka k záměru

Statutární město Karviná, Odbor komunálních služeb Magistrátu města Karviné obdržel Vaši žádost o vydání vyjádření vlastníka k záměru stavby pod názvem „Karviná, Jabloňová č. parc. 125/59, NNK“ v Karviné-Ráji na ul. Jabloňové.

Předložená dokumentace řeší stavbu zemní přípojky elektrické energie pro připojení pozemku parcelní číslo (dále p. č.) 125/59 v katastrálním území (dále k. ú.) Ráj do distribuční soustavy. Napojení bude realizováno svodem ze stávajícího sloupu 628/9,0m/3kN na pozemku p. č. 112/2 do pojistkové skříně na sloupu a dále do země, kde bude veden v ochranné trubce a dále překopem přes komunikaci na ul. Jabloňové, umístěné na pozemku p. č. 110/6 v k. ú. Ráj na okraj připojovaného pozemku, kde bude ukončen plastovým pilířem s pojistkovou skříní.

Dle předložené dokumentace budou stavbou dotčeny pozemky p. č. 125/59, 112/2 a 110/6 v k. ú. Ráj, obec Karviná. Pozemek p. č. 110/6 je ve vlastnictví statutárního města Karviné.

Po posouzení Vaší žádosti, statutární město Karviná, Magistrát města Karviné, Odbor komunálních služeb vydává, jako vlastník dotčeného pozemku, komunikace, inženýrských sítí a veřejného prostranství, pro účely řízení vedeného dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, pro účely řízení vedených u silničního správního úřadu a pro účely majetkoprávního vypořádání pozemku toto vyjádření, kterým stanovuje tyto podmínky a sděluje následující:

1. Souhlasíme s provedením výkopu v tělese místní komunikace na ul. Jabloňové, umístěné na pozemku p. č. 110/6 v k. ú. Ráj, pro uložení přípojky elektrické energie. Přípojka musí být v tělese komunikace uložena v chrániče. Po provedení zásypu výkopu požadujeme provést opravu dotčeného živičného povrchu zařezáním do pravidelného geometrického tvaru ve vzdálenosti 0,5 m od hrany výkopu na každou stranu. V místě výkopu požadujeme obnovit konstrukční vrstvy komunikace. Poškozené obrubníky a kusy žulové dlažby musí být vyměněny za nové. Po pokládce nového živičného krytu musí být svislé napojení nového živičného povrchu na kryt stávající konstrukce vozovky řádně utěsněno vhodnou technologií (zálivkové hmoty, natavovací pásy).
2. Sdělujeme, že stavbou nedojde k dotčení sítí veřejného osvětlení.
1. Navržená elektropřípojka bude křížit stávající kanalizační řad dešťové kanalizace, který je umístěn v tělese komunikace na pozemku p. č. 110/6 v k. ú. Ráj, na ul. Jabloňové. Jedná s o potrubí Ultra-Rib DN 300, které je uloženo v tělese komunikace na pozemku p. č. 110/6 na ul. Jabloňové. Dešťová kanalizace zajišťuje odvod dešťových vod z komunikace. Tato dešťová kanalizace je v majetku statutárního města Karviné, ve správě Odboru majetkového – viz příložený situační snímek.
2. Navržená elektropřípojka bude rovněž křížit stávající kanalizační řad splaškové kanalizace, který je umístěn v tělese komunikace na pozemku p. č. 110/6 v k. ú. Ráj, na ul. Jabloňové. Stávající splašková kanalizace včetně přípojkových kanalizačních odboček je v majetku statutárního města

MMKASS09677127



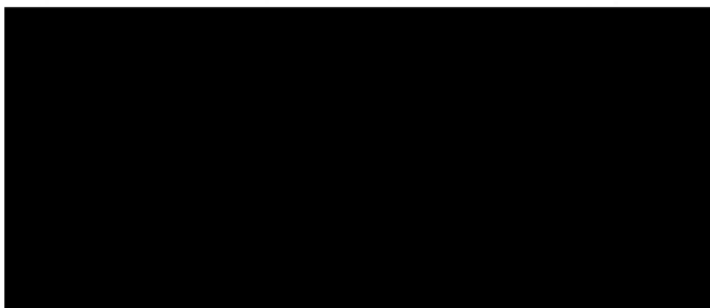
jednoznačný identifikátor dokumentu

Karviné a je provozována společností Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s. (dále jen SmVaK Ostrava a.s.) – viz příložený situační snímek.

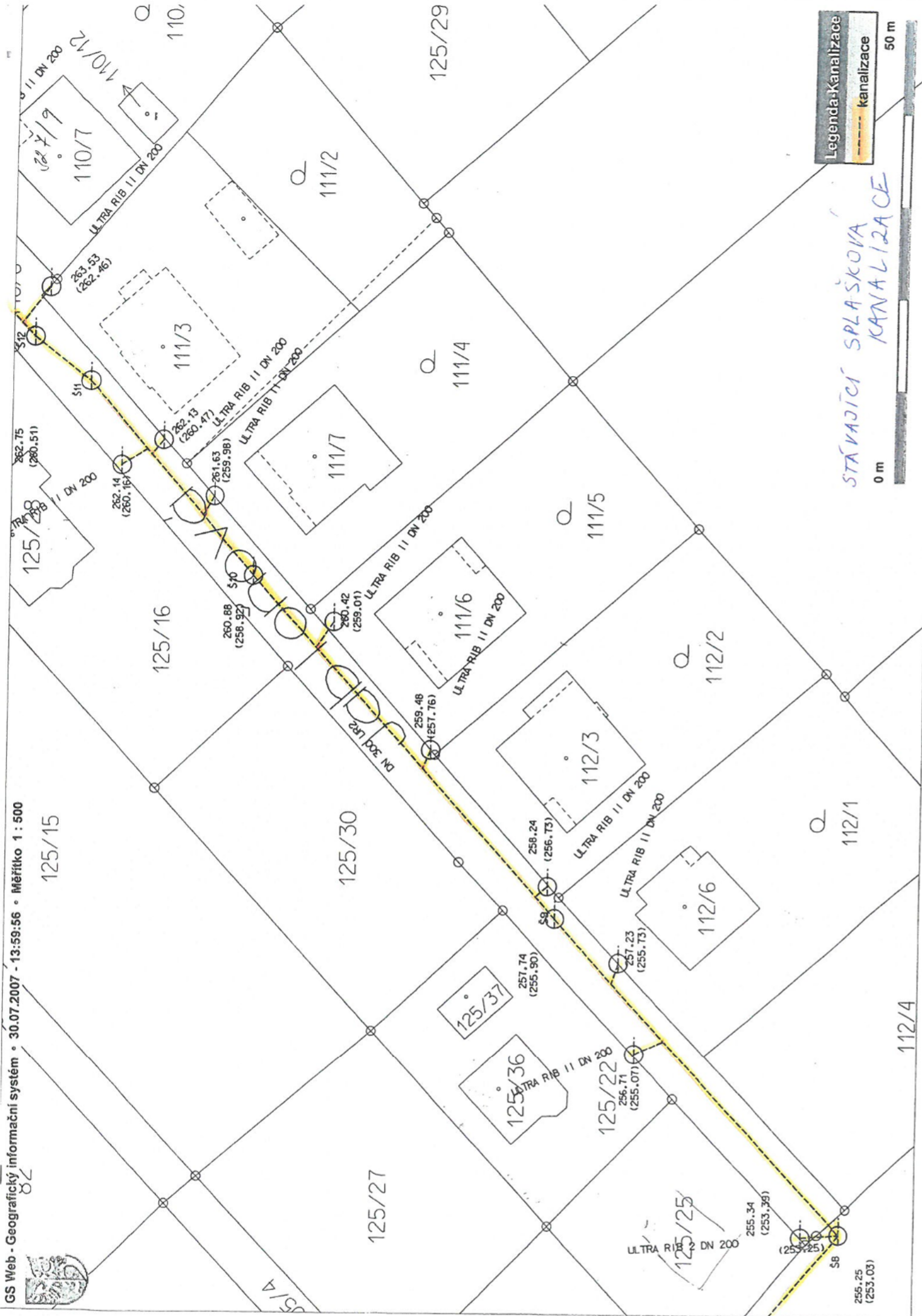
3. Statutární město Karviná, Odbor majetkový Magistrátu města Karviné, jako vlastník stávající splaškové kanalizace a vlastník stávající dešťové kanalizace, obě vybudované pod názvem stavby „Kanalizace Karviná-Ráj, I. etapa -1. a 2. část“, souhlasí s křížením navržené elektropřípojky s oběma kanalizačními řady, za těchto podmínek:
 - a) Navrženou projektovou dokumentaci elektropřípojky je nutno předložit společnosti Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s. k vyjádření z hlediska stanovení podmínek týkajících se dotčení stávající splaškové kanalizace v majetku statutárního města Karviné. Stavba elektropřípojky musí být provedena dle požadavků a podmínek provozovatele.
 - b) Při realizaci stavby elektropřípojky nesmí dojít k poškození stávajícího kanalizačního řadu dešťové kanalizace. Po dokončení stavby musí být zajištěno vyčištění stávajícího odvodnění na komunikaci (přílehlé uliční vpusti, ekodrainy).
 - c) Elektropřípojku požadujeme v místě křížení obou kanalizačních řadů uložit do ochranné trubky (chráničky).
3. Výkopy a zařízení staveniště budou řádně ohrazeny, za snížené viditelnosti osvětleny a zabezpečeny tak, aby nedošlo k ohrožení bezpečnosti silničního provozu a chodců. Po celou dobu realizace stavby musí být zajištěn bezpečný přístup k jednotlivým přílehlým nemovitostem, přístup a příjezd pro vozidla integrovaného záchranného systému. Výkopy nesmí být ukládány na těleso přílehlých místních komunikací v majetku statutárního města Karviné.
4. Před zahájením stavebních prací v místních komunikacích je povinen investor, případně pověřená prováděcí firma, požádat Odbor školství a rozvoje Magistrátu města Karviné o vydání povolení k zvláštnímu užívání místních komunikací. Z důvodu omezení provozu na komunikacích je rovněž nutné požádat o povolení uzavírky komunikací a stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích. Pro potřeby správních řízení, vedených Odborem školství a rozvoje Magistrátu města Karviné, tímto souhlasíme s vydáním uvedených povolení, na základě předložených výkresů dopravního řešení a vedení trasy potrubí.
5. Před zahájením stavebních prací a umístěním stavebního zařízení na pozemku v majetku statutárního města Karviné je povinen investor, případně pověřená prováděcí firma, požádat Odbor komunálních služeb Magistrátu města Karviné, nejméně 30 dnů předem, o souhlas s užíváním veřejného prostranství, kontaktní osoba: XXXXXXXXXX
6. Před zahájením stavebních prací bude pořízena fotodokumentace používaných komunikací a prostranství v majetku statutárního města Karviné, na kterých bude stavba prováděna. Fotodokumentace bude předána Odboru komunálních služeb Magistrátu města Karviné před zahájením stavebních prací.
7. Dojde-li vlivem provádění stavby, staveništní dopravy, umístěním stavebního materiálu a zařízení či poježděním mechanizace k poškození tělesa komunikací a travnatých ploch v majetku statutárního města Karviné používaných pro příjezd na staveniště, tyto budou po dokončení stavby opraveny v plném rozsahu a uvedeny do nezávadného stavu. Poškozený živичný povrch komunikace bude odfrézován a bude provedena pokládka nového živичného koberce včetně konstrukčních vrstev, a to v celé délce a šíři poškozené komunikace. Po dokončení stavebních prací bude těleso komunikace, pomocné pozemky a vodní režim komunikace uvedeny do nezávadného stavu a upraveny tak, aby mohly bez závad sloužit svému účelu.
8. S veškerým odpadem, který vznikne při stavbě, musí být nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcími předpisy. Především je nutné důsledně třídit odpady vzniklé při stavbě.
9. Vzhledem k tomu, že realizací stavby dojde k dotčení pozemku ve vlastnictví statutárního města Karviné p. č. 110/6, k. ú. Ráj, obec Karviná, je vlastník stavby, případně pověřený zástupce povinen požádat Odbor majetkový, oddělení majetkoprávní Magistrátu města Karviné o majetkoprávní vypořádání zasaženého pozemku.

Toto vyjádření vlastníka k záměru nenahrazuje povolení nebo rozhodnutí příslušných správních orgánů potřebných k realizaci stavby.

Platnost tohoto vyjádření končí dne 24.03.2021



Na vědomí: Odbor majetkový



Legenda: kanalizace
kanalizace
50 m

STAVAJÍCÍ SPLAŠKOVÁ KANALIZACE

0 m

**LEGENDA ELEKTRO:**

PROJEKTOVANÁ PŘÍPOJKOVÁ/ROZPOJOVACÍ SKŘÍŇ

LEGENDA SÍTÍ:

Projekt. vedení NN 0,4 kV

Omezení užívání pozemku/ů na dobu výstavby o výměře cca 20 m²

Proud.soustava NN: 3x400/230V, 50Hz, TN-C
 Ochrana před nebezpečným dotykem NN: automatickým odpojením od zdroje
 Proud.soustava VN: 3x22kV, 50Hz, IT

Investor:	ČEZ Distribuce a.s.	Číslo zakázky:	2020/0019	
Zpracoval:		Stupeň PD:	PDS	
Odp. projektant:		Datum:	01/2020	
Název stavby:	Karviná, Jabloňová č. parc. 125/59, NNk			Katastrální území: Ráj
Název výkresu:	Situační plán			Číslo výkresu: IP-12-8026054-1a
		Měřítko:	1:250	Formát: A4

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti a související ujednání

MMK/SML/..../.... (SBB .../....)
(IE-12-8006533)

1. statutární město Karviná

adresa:
zastoupené:
k podpisu oprávněna na základě
pověření ze dne 02.01.2020:

Fryštátská 72/1, Karviná - Fryštát, PSČ 733 24
Ing. Janem Wolfem, primátorem města

IČ:
DIČ:
bankovní spojení:
číslo účtu:

Magistrátu města Karviné
00297534
CZ00297534
Česká spořitelna, a. s.
19-1721542349/0800

(dále jen „budoucí povinný“)

a

2. Obchodní firma

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 2145
se sídlem:
IČ:
DIČ:
bankovní spojení:
číslo účtu:
k jednání zmocněna na základě plné
moci ev. č. PM/II – 196/2019 ze
dne 25.03.2019 obchodní firma:
se sídlem:
k podpisu pověřen:

ČEZ Distribuce, a. s.
Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8,
PSČ 40502
24729035
CZ24729035
Komerční banka a. s.
35-4544580267/0100

PROJEKTA NOVA s.r.o.
Bieblova 2922/3, Ostrava, PSČ 702 00

IČ:
DIČ:

25354787
CZ25354787

(dále jen „budoucí oprávněný“)

prohlašují, že jsou plně způsobilí k právním jednáním a uzavírají v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“) smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene služebnosti (dále jen „služebnost“) a související ujednání (dále jen „smlouva“), která má tento obsah:

I.

1. Budoucí povinný je na základě nabývacích titulů uvedených na příslušném listu vlastnictví vlastníkem pozemku p. č. 3452/1 v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná. Uvedený pozemek je zapsán v katastru nemovitostí na listu vlastnictví číslo 10001 u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Karviná (dále jen „katastrální úřad“).
2. Budoucí oprávněný hodlá v rámci stavby „Karviná, Nové Město, KA_0606, reko DTS“ vybudovat podzemní kabel vedení VN včetně příslušenství (dále též „stavba“) do rekonstruované transformační stanice DTS KA_0606. Z důvodu, že umístěním této stavby dojde k dotčení části pozemku uvedeného článku I. odst. 1 této smlouvy, požádal budoucí oprávněný budoucího povinného o zřízení služebnosti dle článku II. této smlouvy. Zásah u dotčeného pozemku je zakreslen v situačním snímku, který je nedílnou součástí této smlouvy a její přílohou č. 1. Budoucí oprávněný se zavazuje umístit stavbu na pozemku budoucího povinného v souladu s tímto situačním snímkem a neodchýlit se tak od předpokládaného rozsahu služebnosti.
3. O zřízení služebnosti na části pozemku uvedeného v čl. I. odst. 1 této smlouvy a o uzavření smlouvy o

budoucí smlouvě o zřízení služebnosti rozhodla Rada města Karviné svým usnesením číslo ze dne

4. Budoucí povinný na základě této smlouvy zakládá budoucímu oprávněnému právo v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., stavebním zákonem, v platném znění, provést stavbu na pozemku uvedeném v článku I. odst. 1 a v rozsahu stanoveném v článku I. odst. 2 této smlouvy, a to na dobu časově neomezenou. Budoucí povinný tedy souhlasí s umístěním a provedením výše uvedené stavby na výše uvedené nemovitosti. Tento souhlas se vydává pro účely řízení vedeného před stavebním úřadem s tím, že budoucí oprávněný uhradí veškeré náklady s tímto řízením související.

II.

1. Předmětem této smlouvy je závazek budoucího povinného a budoucího oprávněného uzavřít v dohodnuté době smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti, na základě které budoucí povinný zřídí ve prospěch budoucího oprávněného časově neomezenou služebnost na části pozemku uvedeného v článku I. odst. 1 této smlouvy, a to v rozsahu stanoveném geometrickým plánem, který bude nedílnou součástí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti.
Služebnost bude spočívat v právu zřídít, provozovat a udržovat podzemní kabel vedení VN včetně příslušenství na části pozemku p. č. 3452/1 o délce cca 14 bm v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná, jakož i v právu přístupu a příjezdu na pozemek uvedený v článku I. odst. 1 této smlouvy za účelem provádění údržby, oprav nebo odstraňování stavby.
2. Budoucí oprávněný je povinen neprodleně po dokončení stavby, písemně vyzvat budoucího povinného ke zřízení služebnosti a současně doložit tři vyhotovení originálů geometrického plánu, doklad o vyčíslení služebnosti, oznámení o dokončení stavby, potvrzení o předání terénních úprav (doklad o uvedení pozemku do nezávadného stavu), doklad prokazující, že budoucí oprávněný může užívat stavbu v souladu s obecně závaznými právními předpisy, je-li takový doklad vydán. Dokončením stavby se rozumí stav, kdy budoucí oprávněný je oprávněn užívat stavbu v souladu s obecně závaznými právními předpisy, zejména zákonem č. 183/2006 Sb., stavebním zákonem, v platném znění. Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti bude uzavřena do 60 dnů od doručení výzvy ke zřízení služebnosti budoucímu povinnému.
3. Nedoloží-li budoucí oprávněný k výzvě ke zřízení služebnosti všechny potřebné doklady dle předchozího odstavce, počne 60 denní lhůta k uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti běžet teprve po doložení všech požadovaných dokladů budoucímu povinnému.

III.

1. V souladu s výše citovaným usnesením Rady města Karviné byla za zřízení služebnosti stanovena jednorázová úhrada:
 - ve výši Kč 220,- (Dvěstědvacet korun českých) bez DPH za každý započatý 1 m každého použitého pozemku, a to pokud se jedná o ty části pozemků, na kterých byla umístěna stavba v rozsahu nepřevyšujícím předpokládaný rozsah služebnosti sjednaný v článku I. odst. 2 této smlouvy
 - ve výši Kč 440,- (slovy: Čtyřistačtyřicet korun českých) bez DPH za každý započatý 1 m každého použitého pozemku, a to pokud se jedná o ty části pozemků, na kterých byla umístěna stavba v rozsahu převyšujícím předpokládaný rozsah služebnosti sjednaný v článku I. odst. 2 této smlouvy.
2. Pokud bude budoucí povinný v době uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti plátcem DPH, zavazuje se budoucí oprávněný uhradit budoucímu povinnému z úplaty za zřízení služebnosti rovněž DPH ve výši dle obecně závazných právních předpisů.
3. Úhradu za zřízení služebnosti se budoucí oprávněný zavazuje zaplatit na základě daňového dokladu – faktury vystavené budoucím povinným po uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti, a to na účet budoucího povinného uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře. Smluvní strany se dohodly, že úhrada za zřízení služebnosti bude budoucím oprávněným uhrazena nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na daňovém dokladu – faktuře.

IV.

1. Budoucí oprávněný nesmí poskytnout pozemek uvedený v článku I. odst. 1 této smlouvy k užívání jiné osobě.
2. Na základě této smlouvy jsou pracovníci budoucího oprávněného, případně dodavatelské firmy oprávněni v souvislosti s realizací stavby citované v článku I. odst. 2 této smlouvy volně vstupovat, vjíždět a vyjíždět na pozemek citovaný v článku I. odst. 1 této smlouvy a provádět potřebné práce v rámci této stavby, a to do doby uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti.
3. Strany této smlouvy činí nesporným, že po celou dobu účinnosti této smlouvy je budoucí povinný omezen v užívání pozemku uvedeného v článku I. odst. 1 této smlouvy. Za omezení práva budoucího povinného užívat část pozemku uvedeného v článku I. odst. 1. této smlouvy o výměře 28 m², která bude stanovena jako součinná délka trasy vedení umístěvaného na pozemku povinného a šířky manipulačního pruhu 1 m na každou stranu od trasy vedení a vyznačena v situačním snímku, který je nedílnou součástí této smlouvy a její přílohou č. 3 se budoucí oprávněný zavazuje platit budoucímu povinnému po celou dobu účinnosti této smlouvy, tj. ode dne uzavření této smlouvy do dne předcházejícího dni uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti dle čl. II. této smlouvy, úhradu dohodnutou v souladu s výše citovaným usnesením Rady města Karviné ve výši Kč 88,- za každý m² pozemku ročně a DPH ve výši dle obecně závazných právních předpisů, a to jednou za kalendářní rok vždy na základě daňového dokladu – faktury vystavené budoucím povinným, na účet budoucího povinného uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře.

4. Úhradu za období ode dne uzavření této smlouvy do konce kalendářního roku se budoucí oprávněný zavazuje zaplatit na základě daňového dokladu – faktury vystavené budoucím povinným po uzavření této smlouvy, na účet budoucího povinného uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře. Smluvní strany se dohodly, že úhrady sjednané v tomto odstavci smlouvy je budoucí oprávněný povinen uhradit vždy nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na daňovém dokladu – faktuře.
5. Budoucí oprávněný je povinen při provádění stavby dodržet podmínky, které jsou součástí vyjádření vlastníka k záměru, které je nedílnou součástí této smlouvy a její přílohou č. 2, vydaného pro účely řízení dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu. Budoucí oprávněný je povinen ke dni dokončení stavby a v případě, že tato smlouva bude ukončena (zejména výpovědí, odstoupením, dohodou) před dokončením stavby, ke dni ukončení této smlouvy, uvést pozemek uvedený v článku I. odst. 1 této smlouvy do nezávadného stavu. Neuvede-li budoucí oprávněný pozemek do nezávadného stavu ani v dodatečně lhůtě stanovené budoucím povinným, je budoucí povinný oprávněn uvést pozemek do tohoto stavu sám, přičemž budoucí oprávněný se zavazuje uhradit budoucímu povinnému veškeré náklady, které mu v souvislosti s tím vznikly.
6. Převede-li budoucí oprávněný před uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti vlastnictví stavby nebo její část na jinou osobu, je povinen současně s převodem vlastnického práva ke stavbě nebo její části postoupit na nového nabyvatele stavby nebo její části tuto smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti. Budoucí povinný tímto dává budoucímu oprávněnému souhlas s postoupením smlouvy dle předchozí věty tohoto odstavce smlouvy. Nesplní-li budoucí oprávněný povinnost uvedenou v tomto odstavci, odpovídá za škodu, která porušením této povinnosti vznikne budoucímu povinnému.

V.

1. V případě, že do jednoho roku od podpisu této smlouvy nebude stavba zahájena, má budoucí povinný právo od této smlouvy odstoupit.
2. V případě, že stavba nebude realizována, má budoucí oprávněný právo odstoupit od této smlouvy, a to před uplynutím jednoleté lhůty od podpisu této smlouvy.
3. Smluvní strany se dohodly, že odstoupením od smlouvy se smlouva ruší ke dni doručení písemného odstoupení druhé smluvní straně a plnění poskytnutá za dobu trvání smlouvy, tj. od začátku účinnosti smlouvy do jejího zrušení, se druhé smluvní straně nevrací, vyjma poměrné části uhrazené úhrady za omezení v užívání pozemků sjednané v článku IV. odst. 3. této smlouvy za období ode dne zrušení smlouvy do konce kalendářního roku, v němž byla smlouva zrušena, která bude budoucímu oprávněnému vrácena do 30 dnů ode dne zrušení smlouvy.
4. V případě odstoupení od smlouvy před vystavením faktury na úhradu za omezení v užívání pozemku je budoucí oprávněný povinen zaplatit budoucímu povinnému úhradu za omezení v užívání pozemku za dobu do zrušení smlouvy.

VI.

1. V případě nesplnění povinnosti uvést pozemek do nezávadného stavu ze strany budoucího oprávněného dle článku IV. odst. 4 této smlouvy ani v dodatečně lhůtě stanovené budoucím povinným má budoucí povinný právo po budoucím oprávněném vymáhat smluvní pokutu ve výši 10 % z částky, kterou budoucí povinný vynaložil na uvedení pozemku do nezávadného stavu dle článku IV. odst. 4 této smlouvy.
2. V případě nesplnění jakékoliv jiné povinnosti či závazku vyplývajícího z této smlouvy ze strany budoucího oprávněného má budoucí povinný právo po budoucím oprávněném vymáhat smluvní pokutu ve výši Kč 500,- za každý, byť i započatý, měsíc prodlení.
3. Smluvní pokutu se zavazuje budoucí oprávněný zaplatit budoucímu povinnému na základě daňového dokladu – faktury vystavené budoucím povinným, a to na účet budoucího povinného uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře. Smluvní strany se dohodly, že smluvní pokuta bude uhrzena nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na daňovém dokladu – faktuře.
4. Smluvní strany se dohodly, že smluvní pokutu zaplatí budoucí oprávněný bez ohledu na zavinění, a že budoucí povinný má kromě smluvní pokuty právo rovněž na náhradu celé výše škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.

VII.

1. Smluvní strany se dohodly, že veškeré písemnosti související s touto smlouvou jim budou doručovány na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, nesdělí-li jedna smluvní strana druhé smluvní straně písemně jinou adresu pro doručování písemností, nebo datové schránky, má-li ji smluvní strana zřízenou. Smluvní strany se dále dohodly pro případ, že budoucí oprávněný zmaří doručení písemností zasláných prostřednictvím držitele poštovní licence tím, že budoucímu povinnému neoznámí změnu adresy pro doručování písemností, tato se bude považovat za doručenu třetím pracovním dnem po odeslání.
2. Ostatní práva a povinnosti ve smlouvě výslovně neupravené se řídí ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména občanského zákoníku. Jakékoliv změny nebo doplnění této smlouvy je možné učinit pouze formou písemných dodatků, které budou za dodatek výslovně označeny, vzestupně číslovány a podepsány oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva byla vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Budoucí povinný

obdrží dvě, budoucí oprávněný dvě vyhotovení smlouvy. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření.

4. Smluvní strany prohlašují, že si obsah této smlouvy přečetly a na důkaz své svobodné a vážné vůle připojují níže své podpisy.

Příloha č. 1 – situační snímek se zakreslením sítě

Příloha č. 2 – vyjádření vlastníka k záměru

Příloha č. 3 – snímek se zakreslením záboru pozemku na dobu výstavby

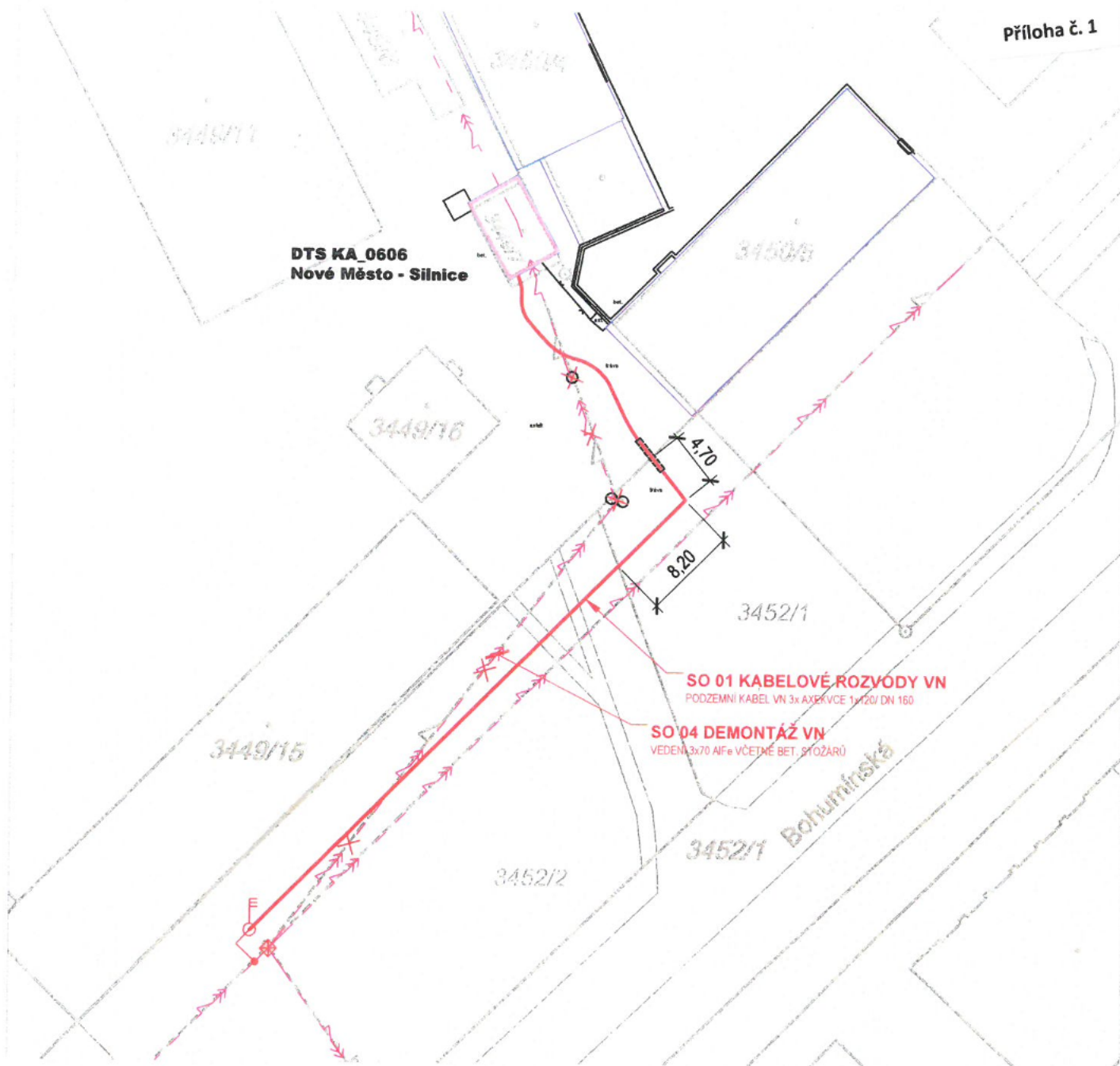
Karviná dne:

Ostrava dne:

Budoucí povinný:

Budoucí oprávněný:



**LEGENDA INŽ. SÍTÍ**

- NOVÝ KABEL VN
- - ↗ STÁVAJÍCÍ NADZEMNÍ VEDENÍ VN
- X ↗ STÁVAJÍCÍ RUŠENÉ NADZEMNÍ VEDENÍ VN

Zřízení služebnosti

Obec : Karviná
Katastrální území : Karviná - město

STAVBA:
Karviná, Nové Město, KA_0606, reko DTS
č.stavby: IE-12-8006533

SITUACE 1:500



OM

VÁŠ DOPIS ZN.: 1098/20/Šn
ZE DNE: 18.02.2020

ČÍSLO JEDNACÍ: SMK/041358/2020
SPISOVÁ ZNAČKA: SMK/028721/2020/02

VYŘIZUJE:
TELEFON:
E-MAIL:



LISTŮ/PŘÍLOH: 1/0
DATUM: 18.03.2020

ČEZ Distribuce, a.s.
Teplická 874/8
405 02 Děčín 4

zastoupena:
PROJEKTA NOVA s. r. o.
Bieblova 2922/3
702 00 Ostrava – Moravská Ostrava

Vyjádření vlastníka k záměru

Statutární město Karviná, Odbor komunálních služeb Magistrátu města Karviné obdržel Vaši žádost o vydání vyjádření vlastníka k záměru stavby pod názvem „Karviná, Nové Město, KA_0606, reko DTS“.

Předložená dokumentace řeší výstavbu nového přívodu elektrické energie do rekonstruované transformační stanice DTS KA_0606. Nový přívod bude proveden zemním kabelem vysokého napětí (VN) a povede zhruba v trase dnešního nadzemního vedení VN do této trafostanice. Ze stávajícího příhradového sloupu č. 80, který se nachází na pozemku parcelní číslo (dále p. č.) 3452/2 v katastrálním území (dále k. ú) Karviná-město, bude proveden svod a kabel odtud povede do trafostanice přes uvedený pozemek a dále pozemky p. č. 3452/1 a 3449/2 v k. ú. Karviná-město.

Dle předložené dokumentace budou stavbou dotčeny pozemky p. č. 3452/1, 3452/2 a 3449/2 v k. ú. Karviná-město. Pozemek p. č. 3452/1 je ve vlastnictví statutárního města Karviné.

Po posouzení Vaší žádosti, statutární město Karviná, Magistrát města Karviné, Odbor komunálních služeb, jako vlastník dotčeného pozemku, zeleně, veřejného prostranství, vydává, pro účely řízení vedeného dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů a pro účely majetkoprávního vypořádání zasaženého pozemku, toto vyjádření k předložené dokumentaci, kterým stanovuje tyto podmínky a sděluje následující:

1. Sdělujeme, že stavbou nedojde k dotčení sítě veřejného osvětlení ve vlastnictví statutárního města Karviné.
2. V předmětné lokalitě se nachází stavba vodního díla, vybudovaná pod názvem „Karviná — rozšíření kanalizace, stavba 07 — Úprava Olšinského náhonu podél ul. Svatopluka Čecha“, která spočívala v provedení úpravy a stabilizace koryta Olšinského náhonu podél ul. Svatopluka Čecha, Bohumínské a Staroměstské.

Stavba vodního díla je umístěna, mimo jiné, na pozemku parc. č. 2230/2 v kat. území Staré Město u Karviné. Tato stavba vodního díla je v majetku statutárního města Karviné, ve správě Odboru majetkového Magistrátu města Karviné.

Při provádění stavebních prací v rámci pokládky kabelu vedení VN nesmí být v blízkosti koryta skladován odplavitelný materiál, látky a předměty, které by mohly být splaveny do vody a zhoršit tak odtokové poměry v korytě toku.

3. Dojde-li vlivem staveništní dopravy, umístěním stavebního materiálu, zařízení a pojezdů mechanizace k poškození tělesa komunikací a travnatých ploch v majetku statutárního města Karviné používaných pro příjezd na staveniště, tyto budou po dokončení stavby opraveny v plném rozsahu a uvedeny do nezávadného stavu. Poškozený živičný povrch komunikace bude odfrézován a bude provedena pokládka nového živičného koberce v celé šíři a délce komunikace, včetně obnovy konstrukčních vrstev a výměny silničních obrub za nové. Po dokončení stavebních prací bude těleso komunikace, pomocné pozemky a vodní režim komunikace uvedeny do nezávadného stavu a opraveny tak, aby mohly bez závad sloužit svému účelu.

MMKASS09669324

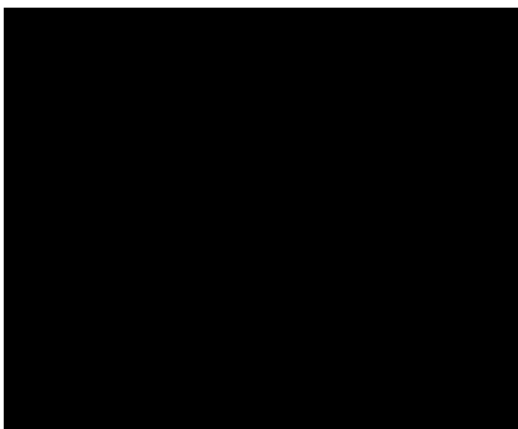


jednoznačný identifikátor dokumentu

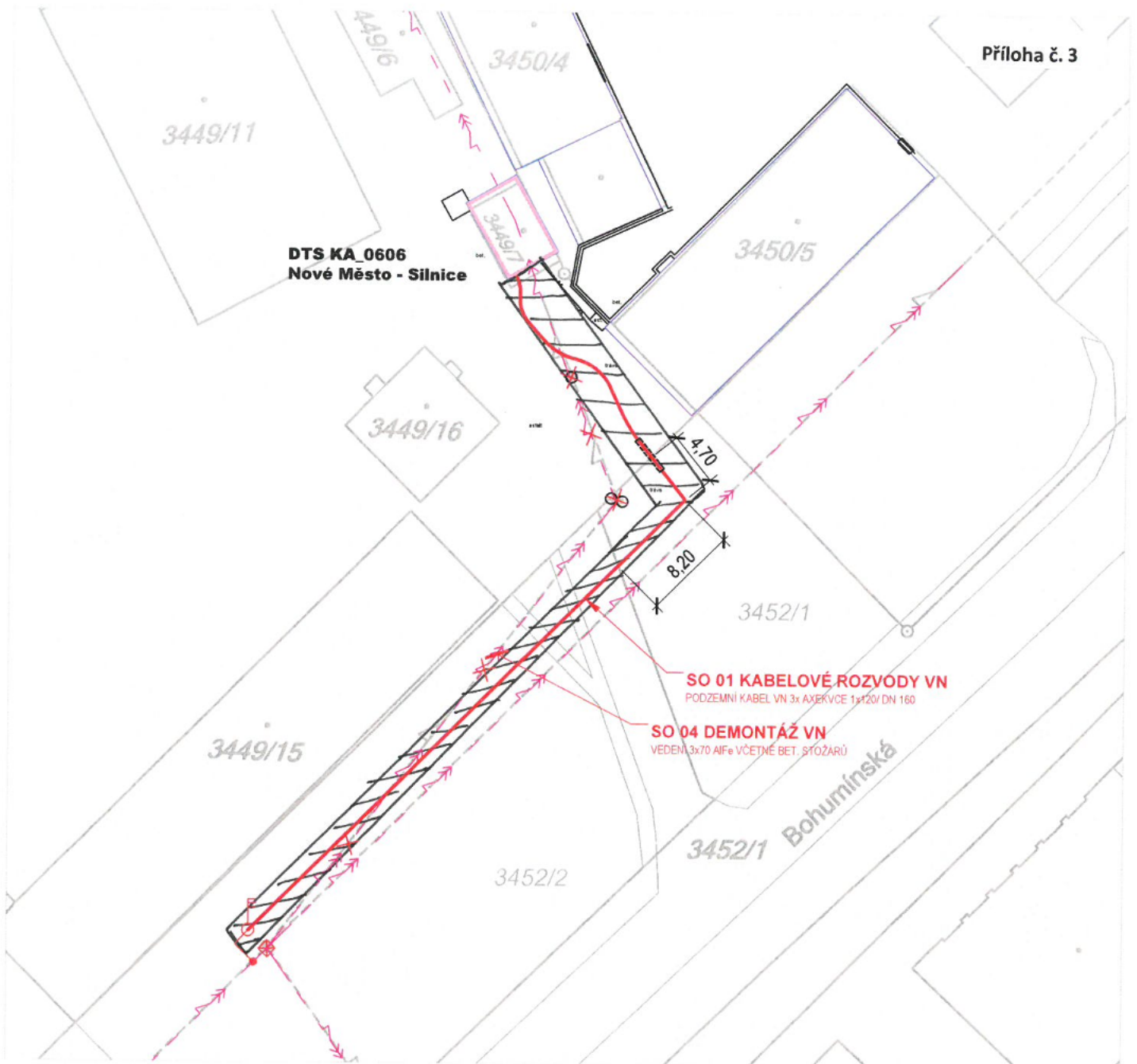
4. Výkopy a zařízení staveniště budou řádně ohrazeny, za snížené viditelnosti osvětleny a zabezpečeny tak, aby nedošlo k ohrožení bezpečnosti silničního provozu a chodců. Po celou dobu realizace stavby musí být zajištěn bezpečný přístup k jednotlivým přilehlým nemovitostem, přístup a příjezd pro vozidla integrovaného záchranného systému. Výkopy nesmí být ukládány na těleso přilehlé místní komunikace v majetku statutárního města Karviné.
5. Před zahájením stavebních prací či uložením materiálu a stavebního zařízení na pozemku v majetku statutárního města Karviné je povinen investor, případně pověřená prováděcí firma, požádat Odbor komunálních služeb Magistrátu města Karviné, nejméně 30 dnů předem, o souhlas s užíváním veřejného prostranství, kontaktní osoba: [REDACTED]
6. Požadujeme dodržovat ČSN 83 9061 - Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích, tak jak je uvedeno v projektové dokumentaci.
7. S veškerým odpadem, který vznikne při stavbě, musí být nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcími předpisy. Především je nutné zajistit důkladné třídění odpadů vzniklých při stavbě.
8. Vzhledem k tomu, že realizací stavby dojde k dotčení pozemku ve vlastnictví statutárního města Karviné p. č. 3452/1, k. ú. Karviná-město, obec Karviná, je vlastníkem stavby, případně pověřený zástupce povinen požádat Odbor majetkový, oddělení majetkoprávní Magistrátu města Karviné o majetkoprávní vypořádání zasaženého pozemku.

Toto vyjádření vlastníka k záměru nenahrazuje povolení nebo rozhodnutí příslušných správních orgánů potřebných k realizaci stavby.

Platnost tohoto vyjádření končí dne 18.03.2021



Na vědomí: Odbor majetkový



LEGENDA INŽ. SÍTÍ

Omezení užívání pozemku/ů na dobu výstavby o výměře cca m²

- NOVÝ KABEL VN
- - - STÁVAJÍCÍ NADZEMNÍ VEDENÍ VN
- X - - STÁVAJÍCÍ RUŠENÉ NADZEMNÍ VEDENÍ VN



Obec : Karviná
Katastrální území : Karviná - město

STAVBA:

Karviná, Nové Město, KA_0606, reko DTS

č.stavby: IE-12-8006533

SITUACE 1:500

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

Smlouva
o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a související ujednání
MMK/SML/...../.....
(SBB/.....)

1. statutární město Karviná

adresa:
zastoupené:
k podpisu oprávněna na základě
pověření ze dne 02.01.2020:

Fryštátská 72/1, Karviná - Fryštát, PSČ 733 24
Ing. Janem Wolfem, primátorem města

IČ:
DIČ:
bankovní spojení:
číslo účtu:

00297534
CZ00297534
Česká spořitelna, a. s.
19-1721542349/0800

(dále jen „budoucí povinný“)

a

2. Obchodní firma

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, odd. C, vložka 28355
se sídlem:

MaAnBa s. r. o.
Karviná-Nové Město, Luční 682/20,
PSČ 735 06

zastoupená:

IČ:
DIČ:

26850923
CZ26850923

(dále jen „budoucí oprávněný“)

prohlašují, že jsou plně způsobilé k právním jednáním a uzavírají v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“) smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a související ujednání (dále jen „smlouva“), která má tento obsah:

I.

1. Budoucí povinný je na základě nabývacích titulů vlastníkem pozemku p. č. 3464/2 v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná. Uvedený pozemek je zapsán v katastru nemovitostí na listu vlastnictví číslo 10001 u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Karviná (dále jen „katastrální úřad“).
2. Budoucí oprávněný prohlašuje, že je dle výpisu z listu vlastnictví číslo 9973 vlastníkem pozemku p. č. 3476/1 jehož součástí je stavba č.p. 682/20, vše v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná. K těmto nemovitostem hodlá budoucí oprávněný vybudovat v rámci stavby „Odstavná manipulační plocha u objektu č.p. 682/20 na ulici Luční v Karviné-Novém Městě“ vybudovat plochu sloužící pro odstavení vozidel (dále též „stavba“).
3. Z důvodu, že umístěním této stavby dojde k dotčení části pozemku uvedeného v článku I. odst. 1 této smlouvy, požádal budoucí oprávněný budoucího povinného o zřízení služebnosti dle čl. II. této smlouvy. Zásah u dotčeného pozemku je zakreslen v situačním snímku, který je nedílnou součástí této smlouvy a její přílohou č. 1. Budoucí oprávněný se zavazuje umístit stavbu na pozemku budoucího povinného v souladu s tímto situačním snímkem a neodchýlit se tak od předpokládaného rozsahu služebnosti.
4. O zřízení služebnosti na části pozemku uvedeného v čl. I. odst. 1 této smlouvy a o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a související ujednání rozhodla Rada města Karviné svým usnesením číslo ze dne
5. Budoucí povinný na základě této smlouvy zakládá budoucímu oprávněnému právo v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., stavebním zákonem, v platném znění, provést stavbu na pozemku uvedeném v článku I. odst. 1 a v rozsahu stanoveném v článku I. odst. 3 této smlouvy, a to na dobu časově neomezenou. Budoucí povinný tedy souhlasí s umístěním a provedením výše uvedené stavby na výše uvedené nemovitosti. Tento souhlas se vydává pro účely řízení vedeného před stavebním úřadem s tím, že budoucí oprávněný uhradí veškeré náklady s tímto řízením související.

II.

1. Předmětem této smlouvy je závazek budoucího povinného a budoucího oprávněného uzavřít v dohodnuté době smlouvu o zřízení služebnosti, na základě které budoucí povinný zřídí ve prospěch vlastníka pozemku p. č. 3476/1 jehož součástí je stavba č.p. 682/20, vše v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná, časově neomezenou služebnost - právo umístění stavby (odstavná manipulační plocha) na části pozemku uvedeném v článku I. odst. 1 této smlouvy, a to v rozsahu stanoveném geometrickým plánem, který bude nedílnou součástí smlouvy o zřízení služebnosti. V případě změny vlastníka pozemku p. č. p. č. 3476/1 jehož součástí je stavba č.p. 682/20, vše v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná, přejde služebnost na nového nabyvatele tohoto pozemku.
Služebnost práva u umístění stavby bude spočívat v právu umístění stavby odstavné manipulační plochy a v právu vstupu a vjezdu o výměře cca 47 m² po části pozemku p. č. 3464/2 v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná.
Budoucí oprávněný se dále ve smlouvě o zřízení služebnosti zaváže řádně udržovat stavbu odstavené manipulační plochy zejména dbát na to, aby plocha byla schůdná, nebyla znečištěna, nebyla zasněžena či pokryta náledím. Smluvní strany se ve smlouvě o zřízení služebnosti dohodnou, že tyto závazky a povinnosti přecházejí rovněž na právní nástupce budoucího oprávněného (tj. na další vlastníky pozemku p. č. 3476/1 jehož součástí je stavba č.p. 682/20, vše v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná).
2. Budoucí oprávněný je povinen neprodleně po dokončení stavby nejpozději však do 2 let od uzavření této smlouvy písemně vyzvat budoucího povinného k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti a současně doložit tři vyhotovení originálů geometrického plánu, doklad o vyčíslení služebnosti, oznámení o dokončení stavby, potvrzení o předání terénních úprav (doklad o uvedení pozemku do nezávadného stavu), doklad prokazující, že budoucí oprávněný může užívat stavbu v souladu s obecně závaznými právními předpisy, je-li takový doklad vydán. Dokončením stavby se rozumí stav, kdy budoucí oprávněný je oprávněn užívat stavbu v souladu s obecně závaznými právními předpisy, zejména zákonem č. 183/2006 Sb., stavebním zákonem, v platném znění. Smlouva o zřízení služebnosti bude uzavřena do 60 dnů od doručení výzvy k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti budoucímu povinnému.
3. Nedoloží-li budoucí oprávněný k výzvě k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti všechny potřebné doklady dle předchozího odstavce, počne 60 denní lhůta k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti běžet teprve po doložení všech požadovaných dokladů budoucímu povinnému.

III.

1. V souladu s výše citovaným usnesením Rady města Karviné byla:
 - za zřízení služebnosti umístění zpevněné plochy jednorázová úhrada ve výši Kč 110,-- bez DPH za každý započatý 1 m² každého použitého pozemku, a to pokud se jedná o tu část pozemku, na němž byla umístěna stavba v rozsahu nepřevyšujícím předpokládaný rozsah služebnosti sjednaný v článku I. odst. 3 této smlouvy,
 - za zřízení služebnosti umístění zpevněné plochy jednorázová úhrada ve výši Kč 220,-- bez DPH za každý započatý 1 m² každého použitého pozemku, a to pokud se jedná o tu část pozemku, na němž byla umístěna stavba v rozsahu převyšujícím předpokládaný rozsah služebnosti sjednaný v článku I. odst. 3 této smlouvy.
2. Pokud bude budoucí povinný v době uzavření smlouvy o zřízení služebnosti plátcem DPH, zavazuje se budoucí oprávněný uhradit budoucímu povinnému z úplaty za zřízení služebnosti rovněž DPH ve výši dle obecně závazných právních předpisů.
3. Úhradu za zřízení služebnosti se budoucí oprávněný zavazuje zaplatit na základě daňového dokladu – faktury vystavené budoucím povinným po uzavření smlouvy o zřízení služebnosti, a to na účet budoucího povinného uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře. Smluvní strany se dohodly, že úhrada za zřízení služebnosti bude budoucím oprávněným uhrazena nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na daňovém dokladu – faktuře.

IV.

1. Budoucí oprávněný nemůže poskytnout pozemek uvedený v článku I. odst. 1 této smlouvy k užívání jiné osobě.
2. Na základě této smlouvy jsou pracovníci budoucího oprávněného, případně dodavatelské firmy oprávněni v souvislosti s realizací stavby volně vstupovat, vjíždět a vyjíždět na pozemek citovaný v článku I. odst. 1 této smlouvy, provádět potřebné přípravné a samostatné práce v rámci této stavby.
3. Strany této smlouvy činí nesporným, že po celou dobu účinnosti této smlouvy je budoucí povinný omezen v užívání pozemku uvedeném v článku I. odst. 1 této smlouvy. Za omezení práva budoucího povinného užívat část pozemku uvedeném v článku I. odst. 1. této smlouvy, tj. část pozemku p. č. 3464/2 o výměře 47 m² v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná (příloha č. 3 smlouvy), se budoucí oprávněný zavazuje platit budoucím povinnému po celou dobu účinnosti této smlouvy, tj. ode dne uzavření této smlouvy do dne předcházejícího dni uzavření smlouvy o zřízení služebnosti dle čl. II. této smlouvy, úhradu dohodnutou v souladu s výše citovaným usnesením Rady města Karviné ve výši Kč 88,-- za 1 m² pozemku ročně a DPH ve výši dle obecně závazných právních předpisů, a to jednou za kalendářní rok vždy na základě daňového dokladu – faktury vystavené budoucím povinným, na účet budoucího povinného uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře. Smluvní strany se dohodly,

že úhrady sjednané v tomto odstavci smlouvy je budoucí oprávněný povinen uhradit vždy nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na daňovém dokladu – faktuře.

4. Budoucí oprávněný je povinen při provádění stavby dodržet následující podmínky specifikované v příloze č. 2 k této smlouvě. Budoucí oprávněný je povinen ke dni dokončení stavby a v případě, že tato smlouva bude ukončena (zejména výpovědí, odstoupením, dohodou) před dokončením stavby, ke dni ukončení této smlouvy, uvést pozemek uvedený v článku I. odst. 1 této smlouvy do nezávadného stavu. Nezávadným stavem se rozumí stav, který zde existoval před započatím prací souvisejících s realizací stavby. Neuvede-li budoucí oprávněný pozemek do nezávadného stavu ani v dodatečně lhůtě stanovené budoucím povinným, je budoucí povinný oprávněn uvést pozemek do tohoto stavu sám, přičemž budoucí oprávněný se zavazuje uhradit budoucímu povinnému veškeré náklady, které mu v souvislosti s tím vznikly.
5. Budoucí oprávněný se zavazuje pro případ, že před uzavřením smlouvy o zřízení služebnosti převedou vlastnické právo ke stavbě nebo její části na jinou osobu, postoupit se souhlasem budoucího povinného na tuto osobu i tuto smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti, případně zajistit uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti za shodných podmínek mezi budoucím povinným a novým vlastníkem stavby. Nesplní-li budoucí oprávněný povinnost uvedenou v tomto odstavci, odpovídá za škodu, která porušením této povinnosti vznikne budoucímu povinnému.

V.

1. V případě, že do 2 let od podpisu této smlouvy nebude stavba zahájena, má budoucí povinný právo od této smlouvy odstoupit.
2. V případě, že stavba nebude realizována, má budoucí oprávněný právo odstoupit od této smlouvy, a to před uplynutím 2 let od podpisu této smlouvy.
3. Smluvní strany se dohodly, že odstoupením od smlouvy se smlouva ruší ke dni doručení písemného odstoupení druhé smluvní straně a plnění poskytnutá za dobu trvání smlouvy, tj. od začátku účinnosti smlouvy do jejího zrušení, se druhé smluvní straně nevrací, vyjma poměrné části uhrazené úhrady za omezení v užívání pozemku sjednané v článku IV. odst. 3. této smlouvy za období ode dne zrušení smlouvy do konce kalendářního roku, v němž byla smlouva zrušena, která bude budoucímu oprávněnému vrácena do 30 dnů ode dne zrušení smlouvy.
4. V případě odstoupení od smlouvy před vystavením faktury na úhradu za omezení v užívání pozemku je budoucí oprávněný povinný zaplatit povinnému úhradu za omezení v užívání pozemku za dobu do zrušení smlouvy.

VI.

1. V případě nesplnění povinnosti uvést pozemek do nezávadného stavu ze strany budoucího oprávněného dle článku IV. odst. 4 této smlouvy ani v dodatečně lhůtě stanovené budoucím povinným má budoucí povinný právo po budoucím oprávněném vymáhat smluvní pokutu ve výši 10 % z částky, kterou budoucí povinný vynaložil na uvedení pozemku do nezávadného stavu dle článku IV. odst. 4 této smlouvy.
2. V případě nesplnění jakékoliv jiné povinnosti či závazku vyplývajícího z této smlouvy ze strany budoucího oprávněného má budoucí povinný právo po budoucím oprávněném vymáhat smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý, byť i započatý, měsíc prodlení.
3. Smluvní pokutu se zavazuje budoucí oprávněný zaplatit budoucímu povinnému na základě daňového dokladu – faktury vystavené budoucím povinným, a to na účet budoucího povinného uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře. Smluvní strany se dohodly, že smluvní pokuta bude uhrazena nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na daňovém dokladu – faktuře.
4. Smluvní strany se dohodly, že smluvní pokutu zaplatí budoucí oprávněný bez ohledu na zavinění, a že budoucí povinný má kromě smluvní pokuty právo na náhradu celé výše škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.

VII.

1. Strany smlouvy se dohodly na tom, že tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.
2. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
3. Smluvní strany se dohodly, že veškeré písemnosti související s touto smlouvou jim budou doručovány na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, nesdělí-li jedna smluvní strana druhé smluvní straně písemně jinou adresu pro doručování písemností. Smluvní strany se dále dohodly, že pokud budoucí oprávněný zmaří doručení písemností zasílaných mu budoucím povinným tím, že budoucímu povinnému neoznámí změnu adresy pro doručování písemností, budou se tyto písemnosti považovat za doručené třetím pracovním dnem po odeslání.
4. Ostatní práva a povinnosti ve smlouvě výslovně neupravené se řídí ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména občanského zákoníku. Jakékoliv změny nebo doplnění této smlouvy je možné učinit pouze formou písemných dodatků, které budou za dodatek výslovně označeny, vzestupně číslovány a podepsány oběma smluvními stranami. Písemná forma je nezbytná i pro právní jednání směřující ke zrušení smlouvy.
5. Tato smlouva byla vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Budoucí povinný obdrží dvě vyhotovení smlouvy, budoucí oprávněný dvě vyhotovení smlouvy. Tato smlouva nabývá platnosti

- a účinnosti dnem jejího uzavření.
6. Smluvní strany prohlašují, že si obsah této smlouvy přečetly a na důkaz své svobodné a vážné vůle připojují níže své podpisy.

Příloha č. 1 – situační snímek se zakreslením odstavené a manipulační plochy

Příloha č. 2 – vyjádření vlastníka k záměru

Příloha č. 3 – snímek se zakreslením záboru pozemku na dobu výstavby

V Karviné dne:

V Karviné dne:

Budoucí povinný:

Budoucí oprávněný:

.....



Odstavná manipulační plocha u objektu č.p. 682/20
na ul. Luční v Karviné - Novém Městě
SITUACE ZÁBORŮ na parc. č. 3464/2 M 1:200

Příloha č. 1



LEGENDA ČAR A PLOCH

- STÁVAJÍCÍ STAV
- NOVÝ STAV
- KATASTR. MAPA - HRANICE PARCEL
- VNITŘNÍ KRESBA PARCEL
- PLOCHA TRVALEHO ZÁBORU STAVBY na parc. č. 3464/2 (celková plocha 47m²)

Souradnicový systém S-JTSK
Výškový systém Bpv

B

NAZEV AKCE ODSTAVNÁ MANIPULAČNÍ PLOCHA U OBJEKTU Č.P. 682/20 NA UL. LUČNÍ V KARVINÉ - NOVÉM MĚSTĚ			
NAZEV PŘÍLOHY SITUACE ZÁBORŮ na parc. č. 3464/2		DATUM 02/2020	
		FORMÁT 2x44	MĚŘÍTKO 1:200
		ÚČEL Č. ZAKÁZKY Z20029	ÚČEL Př. pro územní souhlas
		Č. SOUPRAVY	Č. PŘÍLOHY B.3



OM

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

04.03.2020

ČÍSLO JEDNACÍ:

SMK/043737/2020

SPISOVÁ ZNAČKA:

SMK/036981/2020/02

MaAnBa s.r.o.

Luční 682/20

735 06 Karviná – Nové Město

VYŘIZUJE:

TELEFON:

E-MAIL:

LISTŮ/PŘÍLOH:

2/1

DATUM:

24.03.2020

zastoupena:

Vyjádření vlastníka k záměru

Statutární město Karviná, Odbor komunálních služeb Magistrátu města Karviné obdržel Vaši žádost o vydání vyjádření vlastníka k záměru stavby pod názvem „Odstavná manipulační plocha u objektu č. p. 682/20 na ul. Luční v Karviné - Novém Městě“.

Předložená dokumentace řeší stavbu odstavné manipulační plochy o zastavěné ploše 49 m², která má být vybudována na travnaté ploše mezi současným sjezdem k budově společnosti MaAnBa na ul. Luční č. p. 682 a brankou s přístupovým chodníkem pro pěší. Plocha bude lemována obrubníkem sjezdu a přístupového chodníku a od vozovky komunikace na ul. Cihelní bude oddělena silničním obrubníkem. Povrch plochy bude zhotoven ze zámkové dlažby.

Dle předložené dokumentace budou stavbou dotčeny pozemky parcelní čísla (dále p. č.) 3464/2 a 3476/1 v katastrálním území (dále k. ú.) Karviná-město, obec Karviná. Pozemek p. č. 3464/2 je ve vlastnictví statutárního města Karviné.

Po posouzení Vaší žádosti, statutární město Karviná, Magistrát města Karviné, Odbor komunálních služeb vydává, jako vlastník dotčeného pozemku, komunikace, inženýrských sítí, zeleně a veřejného prostranství, pro účely řízení vedeného dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, pro účely řízení vedených u silničního správního úřadu a pro účely majetkoprávního vypořádání pozemku toto vyjádření, kterým stanovuje tyto podmínky a sděluje následující:

1. S výstavbou odstavné manipulační plochy na pozemku p. č. 3464/2 v k. ú. Karviná-město a jejím napojením k místní komunikaci na ul. Cihelní, umístěné na stejném pozemku, souhlasíme za předpokladu, že:
 - a) Navrhované řešení odstavné plochy bude odsouhlaseno dopravním inspektorátem Policie České republiky a případné dopravní značení vztahující se k odstavné ploše bude povoleno příslušným silničním správním úřadem;
 - b) bude dodrženo, že stavba odstavné plochy bude stavebně-technicky oddělena od stávající místní komunikace (např. přes snížený obrubník);
 - c) stavba odstavné plochy bude ve vlastnictví stavebníka;
 - d) údržbu stavby odstavné plochy bude zajišťovat stavebník;
 - e) realizací odstavné plochy nesmí dojít ke změně odtokových poměrů na místní komunikaci, dešťová voda z odstavné plochy nesmí stékat na tuto komunikaci a musí být utrácena na této ploše nebo sousedním pozemku stavebníka;
2. Stavbou **dojde k dotčení** sítí veřejného osvětlení. Během stavby nesmí dojít k jeho poškození.

Stavebník před zahájením stavebních prací zajistí vytyčení sítí veřejného osvětlení u Technických služeb Karviná, a.s., Bohumínská 1878, 735 06 Karviná-Nové Město (kontaktní osoba [redacted])

Stavebník bude v ochranném pásmu veřejného osvětlení (min 1,0 m na každou stranu od osy kabelů VO) provádět výkop ručně, a to s největší opatrností, aby nedošlo k poškození kabelu veřejného osvětlení. Obnažené kabely veřejného osvětlení ve výkopu budou zataženy do tvrzené

MMKASS09681906



jednoznačný identifikátor dokumentu

dělené chráničky (pod komunikacemi) nebo KOPOFLEX (v trávě) chráničky. Při stavbě je nutno dodržet ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítě technického vybavení v místech křížení a při souběhu je nutno dodržet ochranné pásmo min 1,0 m na každou stranu od osy kabelů VO.

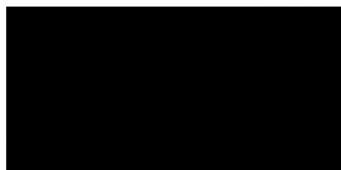
Stavebník před záhozem výkopů přizve zástupce Technických služeb Karviná, a.s., ke kontrole stavu kabelů veřejného osvětlení a o výsledku zhotoví zápis do stavebního deníku.

Stavebník při případném poškození sítě veřejného osvětlení je povinen zajistit opravu prostřednictvím Technických služeb Karviná, a.s., a uhradit veškeré náklady s tímto spojené.

3. Výkopy a zařízení staveniště budou řádně ohrazeny, za snížené viditelnosti osvětleny a zabezpečeny tak, aby nedošlo k ohrožení bezpečnosti silničního provozu a chodců. Po celou dobu realizace stavby musí být zajištěn bezpečný přístup k jednotlivým přilehlým nemovitostem, přístup a příjezd pro vozidla integrovaného záchranného systému. Výkopy nesmí být ukládány na těleso přilehlých místních komunikací v majetku statutárního města Karviné.
4. Před zahájením stavebních prací v místních komunikacích je povinen investor, případně pověřená prováděcí firma, požádat Odbor školství a rozvoje Magistrátu města Karviné o vydání povolení k zvláštnímu užívání místních komunikací. Z důvodu omezení provozu na komunikacích je rovněž nutné požádat o povolení uzavírky komunikací a stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích. Pro potřeby správních řízení, vedených Odborem školství a rozvoje Magistrátu města Karviné, tímto souhlasíme s vydáním uvedených povolení.
5. Před zahájením stavebních prací a umístěním stavebního zařízení na pozemku v majetku statutárního města Karviné je povinen investor, případně pověřená prováděcí firma, požádat Odbor komunálních služeb Magistrátu města Karviné, nejméně 30 dnů předem, o souhlas s užíváním veřejného prostranství, kontaktní osoba: XXXXXXXXXX
6. Před zahájením stavebních prací bude pořízena fotodokumentace používaných komunikací a prostranství v majetku statutárního města Karviné, na kterých bude stavba prováděna. Fotodokumentace bude předána Odboru komunálních služeb Magistrátu města Karviné před zahájením stavebních prací.
7. Dojde-li vlivem provádění stavby, staveništní dopravy, umístěním stavebního materiálu a zařízení či pojížděním mechanizace k poškození tělesa komunikací a travnatých ploch v majetku statutárního města Karviné používaných pro příjezd na staveniště, tyto budou po dokončení stavby opraveny v plném rozsahu a uvedeny do nezávadného stavu. Poškozený živičný povrch komunikace bude odfrézován a bude provedena pokládka nového živičného koberce včetně konstrukčních vrstev, a to v celé délce a šíři poškozené komunikace. Po dokončení stavebních prací bude těleso komunikace, pomocné pozemky a vodní režim komunikace uvedeny do nezávadného stavu a upraveny tak, aby mohly bez závad sloužit svému účelu.
8. S veškerým odpadem, který vznikne při stavbě, musí být nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcími předpisy. Především je nutné důsledně třídit odpady vzniklé při stavbě.
9. Vzhledem k tomu, že realizací stavby dojde k dotčení pozemku ve vlastnictví statutárního města Karviné p. č. 3464/2 v k. ú. Karviná-město, obec Karviná, je vlastník stavby, případně pověřený zástupce povinen požádat Odbor majetkový, oddělení majetkoprávní Magistrátu města Karviné o majetkoprávní vypořádání zasaženého pozemku.

Toto vyjádření vlastníka k záměru nenahrazuje povolení nebo rozhodnutí příslušných správních orgánů potřebných k realizaci stavby.

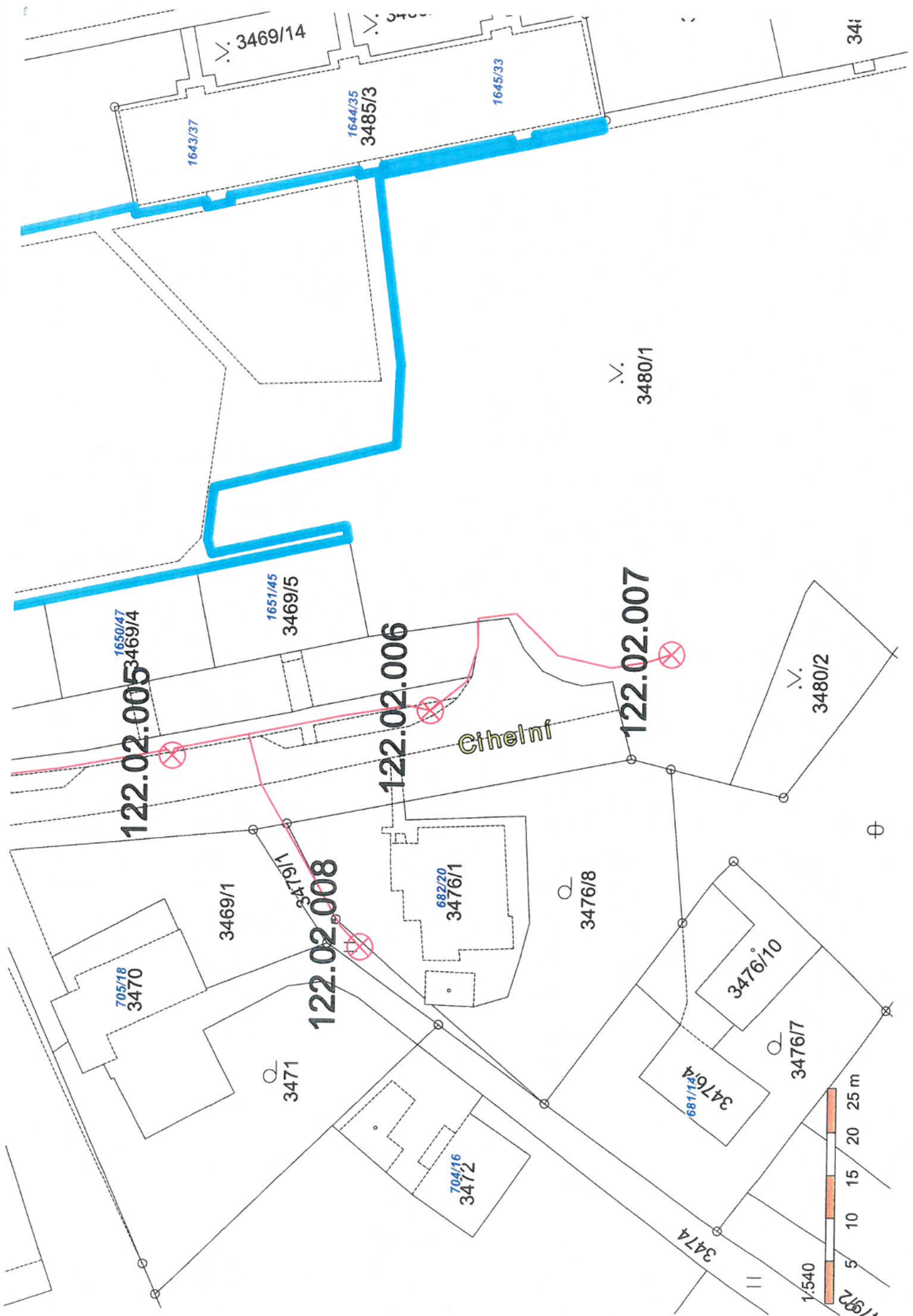
Platnost tohoto vyjádření končí dne 23.03.2021



TÁRNÍ MĚSTO
ARVINÁ 70

podepsáno elektronicky

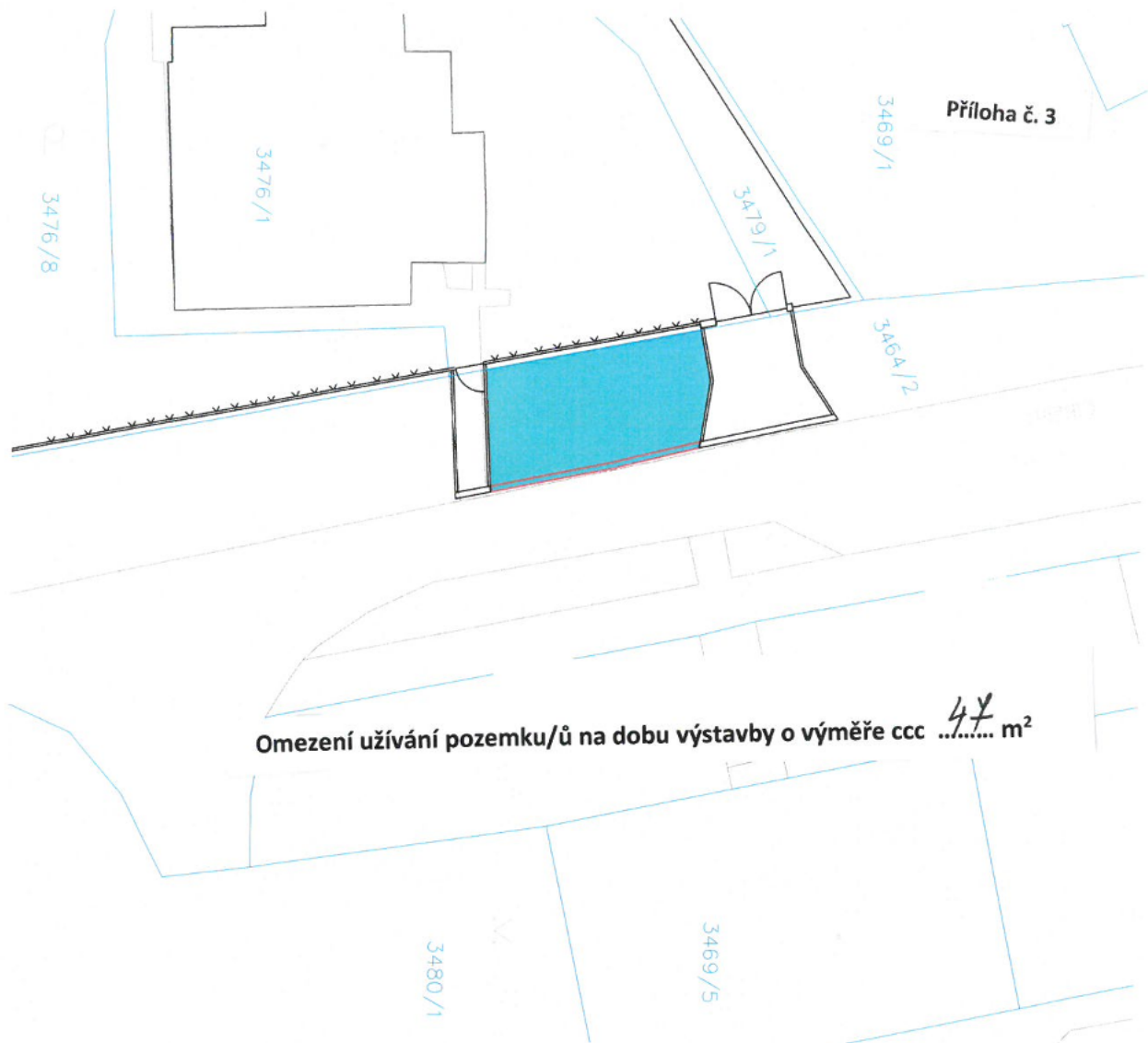
Na vědomí: Odbor majetkový



- VĚSTĚNÍ O VĚSTĚNÍ

**Odstavná manipulační plocha u objektu č.p. 682/20
na ul. Luční v Karviné - Novém Městě
SITUACE ZÁBORŮ na parc. č. 3464/2 M 1:200**

Příloha č. 3



Omezení užívání pozemku/ů na dobu výstavby o výměře cca ⁴⁷..... m²



LEGENDA ČAR A PLOCH

- STAVAJÍCÍ STAV
- NOVÝ STAV
- KATASTR. MAPA - HRANICE PARCEL
- KATASTR. MAPA - VNITŘNÍ KRESBA PARCEL
- PLOCHA TRVALEHO ZÁBORU STAVBY na parc. č. 3464/2 (celková plocha 47m²)

Soutadičkový systém S-JTSK
Výškový systém Bpr

B

NAZEV AKCE		MĚŘÍTKO	1:200
ODSTAVNÁ MANIPULAČNÍ PLOCHA U OBJEKTU Č.P. 682/20 NA UL. LUČNÍ V KARVINÉ - NOVÉM MĚSTĚ		ÚČEL	Pd pro územní souhlas
NAZEV PŘÍLOHY		Č. ZAKÁZKY	Z20/029
SITUACE ZÁBORŮ na parc. č. 3464/2		Č. SOUPRAVY	Č. PŘÍLOHY
			B.3

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

**Smlouva
o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti a související ujednání**

**MMK/SML/...../..... (SBB .../.....)
(IV-12-8018658-1)**

1. **statutární město Karviná**
adresa:
zastoupené:
k podpisu oprávněna na základě
pověření ze dne 02.01.2020:

Fryštátská 72/1, Karviná - Fryštát, PSČ 733 24
Ing. Janem Wolfem, primátorem města

IČ:
DIČ:
bankovní spojení:
číslo účtu:

Magistratu města Karviné
00297534
CZ00297534
Česká spořitelna, a. s.
19-1721542349/0800

(dále jen „budoucí povinný“)

a

2. **Obchodní firma**
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským
se sídlem:

ČEZ Distribuce, a. s.
soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 2145
Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8,
PSČ 40502
24729035
CZ24729035
Komerční banka a. s.
35-4544580267/0100

IČ:
DIČ:
bankovní spojení:
číslo účtu:

zastoupena na základě plné moci
Obchodní firma

fyzická osoba podnikající dle živnostenského zákona nezapsaná v obchodním rejstříku,
zastoupená:
se sídlem:

IČ:
DIČ:

47195355
CZ109144966

(dále jen „budoucí oprávněný“)

prohlašují, že jsou plně způsobilí k právním jednáním a uzavírají v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“) smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene služebnosti (dále jen „služebnost“) a související ujednání (dále jen „smlouva“), která má tento obsah:

I.

1. Budoucí povinný je na základě nabývacích titulů uvedených na příslušném listu vlastnictví vlastníkem pozemků p. č. 1624/136, 1624/135, 1949/3, 1949/4 a 4169, vše v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná. Uvedené pozemky jsou zapsány v katastru nemovitostí na listu vlastnictví číslo 10001 u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Karviná (dále jen „katastrální úřad“).
2. Budoucí oprávněný hodlá v rámci stavby „Karviná, Žižkova č. parc. 1949/3, NNK“ vybudovat nové podzemní kabelové vedení NNk včetně příslušenství (dále též „stavba“), které bude sloužit pro napojení nových odběratelů v dané oblasti. Z důvodu, že umístěním této stavby dojde k dotčení částí pozemků uvedených v článku I. odst. 1 této smlouvy, požádal budoucí oprávněný budoucího povinného o zřízení služebnosti dle článku II. této smlouvy. Zásah u dotčených pozemků je zakreslen v situačním snímku, který je nedílnou součástí této smlouvy a její přílohou č. 1. Budoucí oprávněný se zavazuje umístit stavbu na pozemcích budoucího povinného v souladu s tímto situačním snímkem a neodchýlit se tak od předpokládaného rozsahu služebnosti.
3. O zřízení služebnosti na částech pozemků uvedených v čl. I. odst. 1 této smlouvy a o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti rozhodla Rada města Karviné svým usnesením číslo ze dne

4. Budoucí povinný na základě této smlouvy zakládá budoucímu oprávněnému právo v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., stavebním zákonem, v platném znění, provést stavbu na pozemcích uvedených v článku I. odst. 1 a v rozsahu stanoveném v článku I. odst. 2 této smlouvy, a to na dobu časově neomezenou. Budoucí povinný tedy souhlasí s umístěním a provedením výše uvedené stavby na výše uvedených nemovitostech. Tento souhlas se vydává pro účely řízení vedeného před stavebním úřadem s tím, že budoucí oprávněný uhradí veškeré náklady s tímto řízením související.

II.

1. Předmětem této smlouvy je závazek budoucího povinného a budoucího oprávněného uzavřít v dohodnuté době smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti, na základě které budoucí povinný zřídí ve prospěch budoucího oprávněného časově neomezenou služebnost na částech pozemků uvedených v článku I. odst. 1 této smlouvy, a to v rozsahu stanoveném geometrickým plánem, který bude nedílnou součástí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti.
Služebnost bude spočívat v právu zřídit, provozovat a udržovat podzemní kabelové vedení NNk a právo umístění stavby, vše včetně příslušenství na částech pozemků p. č. 1624/136 o délce cca 10 bm (podzemní kabelové vedení NNk) a o výměře cca 1 m² (pilíř), p. č. 1624/135 o délce cca 7 bm (podzemní kabelové vedení NNk), p. č. 1949/4 o délce cca 34 bm (podzemní kabelové vedení NNk), p. č. 4169 o délce cca 3 bm (podzemní kabelové vedení NNk) a p. č. 1949/3 o délce cca 1 bm (podzemní kabelové vedení NNk) a o výměře cca 1 m² (pilíř), to vše v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná, jakož i v právu přístupu a příjezdu na pozemky uvedené v článku I. odst. 1 této smlouvy za účelem provádění údržby, oprav nebo odstraňování inženýrské sítě.
2. Budoucí oprávněný je povinen neprodleně po dokončení stavby písemně vyzvat budoucího povinného ke zřízení služebnosti a současně doložit tři vyhotovení originálů geometrického plánu, doklad o vyčíslení služebnosti, oznámení o dokončení stavby, potvrzení o předání terénních úprav (doklad o uvedení pozemků do nezávadného stavu), doklad prokazující, že budoucí oprávněný může užívat stavbu v souladu s obecně závaznými právními předpisy, je-li takový doklad vydán. Dokončením stavby se rozumí stav, kdy budoucí oprávněný je oprávněn užívat stavbu v souladu s obecně závaznými právními předpisy, zejména zákonem č. 183/2006 Sb., stavebním zákonem, v platném znění. Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti bude uzavřena do 60 dnů od doručení výzvy ke zřízení služebnosti budoucímu povinnému.
3. Nedoloží-li budoucí oprávněný k výzvě ke zřízení služebnosti všechny potřebné doklady dle předchozího odstavce, počne 60 denní lhůta k uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti běžet teprve po doložení všech požadovaných dokladů budoucímu povinnému.

III.

1. V souladu s výše citovaným usnesením Rady města Karviné byla za zřízení služebnosti stanovena jednorázová úhrada takto:
 - ve výši Kč 220,-- (slovy: Dvěstědvacet korun českých) bez DPH za každý započatý 1 bm každého použitého pozemku, a to pokud se jedná o tu část pozemku, na kterém byla umístěna stavba v rozsahu nepřevyšujícím předpokládaný rozsah služebnosti sjednaný v článku I. odst. 2 této smlouvy (vedení inženýrské sítě)
 - ve výši Kč 440,-- (slovy: Čtyřistačtyřicet korun českých) bez DPH za každý započatý 1 bm každého použitého pozemku, a to pokud se jedná o tu část pozemku, na kterém byla umístěna stavba v rozsahu převyšujícím předpokládaný rozsah služebnosti sjednaný v článku I. odst. 2 této smlouvy (vedení inženýrské sítě)
 - ve výši Kč 110,-- (slovy: Jednostodeset korun českých) bez DPH za každý započatý 1 m² každého použitého pozemku, a to pokud se jedná o tu část pozemku, na kterém byla umístěna stavba v rozsahu nepřevyšujícím předpokládaný rozsah služebnosti sjednaný v článku I. odst. 2 této smlouvy (umístění stavby - pilíř)
 - ve výši Kč 220,-- (slovy: Dvěstědvacet korun českých) bez DPH za každý započatý 1 m² každého použitého pozemku, a to pokud se jedná o tu část pozemku, na kterém byla umístěna stavba v rozsahu převyšujícím předpokládaný rozsah služebnosti sjednaný v článku I. odst. 2 této smlouvy (umístění stavby - pilíř).
2. Pokud bude budoucí povinný v době uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti plátcem DPH, zavazuje se budoucí oprávněný uhradit budoucímu povinnému z úplaty za zřízení služebnosti rovněž DPH ve výši dle obecně závazných právních předpisů.
3. Úhradu za zřízení služebnosti se budoucí oprávněný zavazuje zaplatit na základě daňového dokladu – faktury vystavené budoucím povinným po uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti, a to na účet budoucího povinného uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře. Smluvní strany se dohodly, že úhrada za zřízení služebnosti bude budoucím oprávněným uhrazena nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na daňovém dokladu – faktuře.

IV.

1. Budoucí oprávněný nesmí poskytnout pozemky uvedené v článku I. odst. 1 této smlouvy k užívání jiné osobě.

2. Na základě této smlouvy jsou pracovníci budoucího oprávněného, případně dodavatelské firmy oprávněni v souvislosti s realizací stavby citované v článku I. odst. 2 této smlouvy volně vstupovat, vjíždět a vyjíždět na pozemky citované v článku I. odst. 1 této smlouvy a provádět potřebné práce v rámci této stavby, a to do doby uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti.
3. Strany této smlouvy činí nesporným, že po celou dobu účinnosti této smlouvy je budoucí povinný omezen v užívání pozemků uvedených v článku I. odst. 1 této smlouvy. Za omezení práva budoucího povinného užívat části pozemků uvedených v článku I. odst. 1. této smlouvy o celkové délce 112 m², která bude stanovena jako součin délky trasy vedení umístovaného na pozemku povinného a šířky manipulačního pruhu 1 m na každou stranu od trasy vedení a vyznačena v situačním snímku, který je nedílnou součástí této smlouvy a její přílohou č. 2 se budoucí oprávněný zavazuje platit budoucímu povinnému po celou dobu účinnosti této smlouvy, tj. ode dne uzavření této smlouvy do dne předcházejícího dni uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti dle čl. II. této smlouvy, úhradu dohodnutou v souladu s výše citovaným usnesením Rady města Karviné ve výši Kč 88,- ročně/m² použitého pozemku a DPH ve výši dle obecně závazných právních předpisů, a to jednou za kalendářní rok vždy na základě daňového dokladu – faktury vystavené budoucím povinným, na účet budoucího povinného uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře.
4. Úhradu za období ode dne uzavření této smlouvy do konce kalendářního roku se budoucí oprávněný zavazuje zaplatit v poměrné výši na základě daňového dokladu – faktury vystavené budoucím povinným po uzavření této smlouvy, na účet budoucího povinného uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře. Smluvní strany se dohodly, že úhrady sjednané v tomto odstavci smlouvy je budoucí oprávněný povinen uhradit vždy nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na daňovém dokladu – faktuře.
5. Budoucí oprávněný je povinen při provádění stavby dodržet podmínky, které jsou součástí Vyjádření vlastníka k záměru, které je nedílnou součástí této smlouvy a její přílohou č. 2, vydaného pro účely řízení dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu. Budoucí oprávněný je povinen ke dni dokončení stavby a v případě, že tato smlouva bude ukončena (zejména výpovědí, odstoupením, dohodou) před dokončením stavby, ke dni ukončení této smlouvy, uvést pozemky uvedené v článku I. odst. 1 této smlouvy do nezávadného stavu. Neuvede-li budoucí oprávněný pozemky do nezávadného stavu ani v dodatečně lhůtě stanovené budoucím povinným, je budoucí povinný oprávněn uvést pozemky do tohoto stavu sám, přičemž budoucí oprávněný se zavazuje uhradit budoucímu povinnému veškeré náklady, které mu v souvislosti s tím vznikly.
6. Převede-li budoucí oprávněný před uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti vlastnictví stavby nebo její část na jinou osobu, je povinen současně s převodem vlastnického práva ke stavbě nebo její části postoupit na nového nabyvatele stavby nebo její části tuto smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti. Budoucí povinný tímto dává budoucímu oprávněnému souhlas s postoupením smlouvy dle předchozí věty tohoto odstavce smlouvy. Nesplní-li budoucí oprávněný povinnost uvedenou v tomto odstavci, odpovídá za škodu, která porušením této povinnosti vznikne budoucímu povinnému.

V.

1. V případě, že do dvou let od podpisu této smlouvy nebude stavba zahájena, má budoucí povinný právo od této smlouvy odstoupit.
2. V případě, že stavba nebude realizována, má budoucí oprávněný právo odstoupit od této smlouvy, a to před uplynutím dvouleté lhůty od podpisu této smlouvy.
3. Smluvní strany se dohodly, že odstoupením od smlouvy se smlouva ruší ke dni doručení písemného odstoupení druhé smluvní straně a plnění poskytnutá za dobu trvání smlouvy, tj. od začátku účinnosti smlouvy do jejího zrušení, se druhé smluvní straně nevrací, vyjma poměrné části uhrazené úhrady za omezení v užívání pozemku sjednané v článku IV. odst. 3. této smlouvy za období ode dne zrušení smlouvy do konce kalendářního roku, v němž byla smlouva zrušena, která bude budoucímu oprávněnému vrácena do 30 dnů ode dne zrušení smlouvy.
4. V případě odstoupení od smlouvy před vystavením faktury na úhradu za omezení v užívání pozemku je budoucí oprávněný povinen zaplatit budoucímu povinnému úhradu za omezení v užívání pozemků za dobu do zrušení smlouvy.

VI.

1. V případě nesplnění povinnosti uvést pozemky do nezávadného stavu ze strany budoucího oprávněného dle článku IV. odst. 4 této smlouvy ani v dodatečně lhůtě stanovené budoucím povinným má budoucí povinný právo po budoucím oprávněném vymáhat smluvní pokutu ve výši 10 % z částky, kterou budoucí povinný vynaložil na uvedení pozemků do nezávadného stavu dle článku IV. odst. 4 této smlouvy.

2. V případě nesplnění jakékoliv jiné povinnosti či závazku vyplývajícího z této smlouvy ze strany budoucího oprávněného má budoucí povinný právo po budoucím oprávněném vymáhat smluvní pokutu ve výši Kč 500,-- za každý, byť i započatý, měsíc prodlení.
3. Smluvní pokutu se zavazuje budoucí oprávněný zaplatit budoucímu povinnému na základě daňového dokladu – faktury vystavené budoucím povinným, a to na účet budoucího povinného uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře. Smluvní strany se dohodly, že smluvní pokuta bude uhrazena nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na daňovém dokladu – faktuře.
4. Smluvní strany se dohodly, že smluvní pokutu zaplatí budoucí oprávněný bez ohledu na zavinění, a že budoucí povinný má kromě smluvní pokuty právo rovněž na náhradu celé výše škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.

VII.

1. Smluvní strany se dohodly, že veškeré písemnosti související s touto smlouvou jim budou doručovány na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, nesdělí-li jedna smluvní strana druhé smluvní straně písemně jinou adresu pro doručování písemností, nebo datové schránky, má-li ji smluvní strana zřízenou. Smluvní strany se dále dohodly pro případ, že budoucí oprávněný zmaří doručení písemností zasílaných prostřednictvím držitele poštovní licence tím, že budoucímu povinnému neoznámí změnu adresy pro doručování písemností, tato se bude považovat za doručenu třetím pracovním dnem po odeslání.
2. Ostatní práva a povinnosti ve smlouvě výslovně neupravené se řídí ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména občanského zákoníku. Jakékoliv změny nebo doplnění této smlouvy je možné učinit pouze formou písemných dodatků, které budou za dodatek výslovně označeny, vzestupně číslované a podepsány oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva byla vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Budoucí povinný obdrží dvě, budoucí oprávněný dvě vyhotovení smlouvy. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření.
4. Smluvní strany prohlašují, že si obsah této smlouvy přečetly a na důkaz své svobodné a vážné vůle připojují níže své podpisy.

Příloha č. 1 – situační snímek se zakreslením sítě

Příloha č. 2 – vyjádření vlastníka k záměru

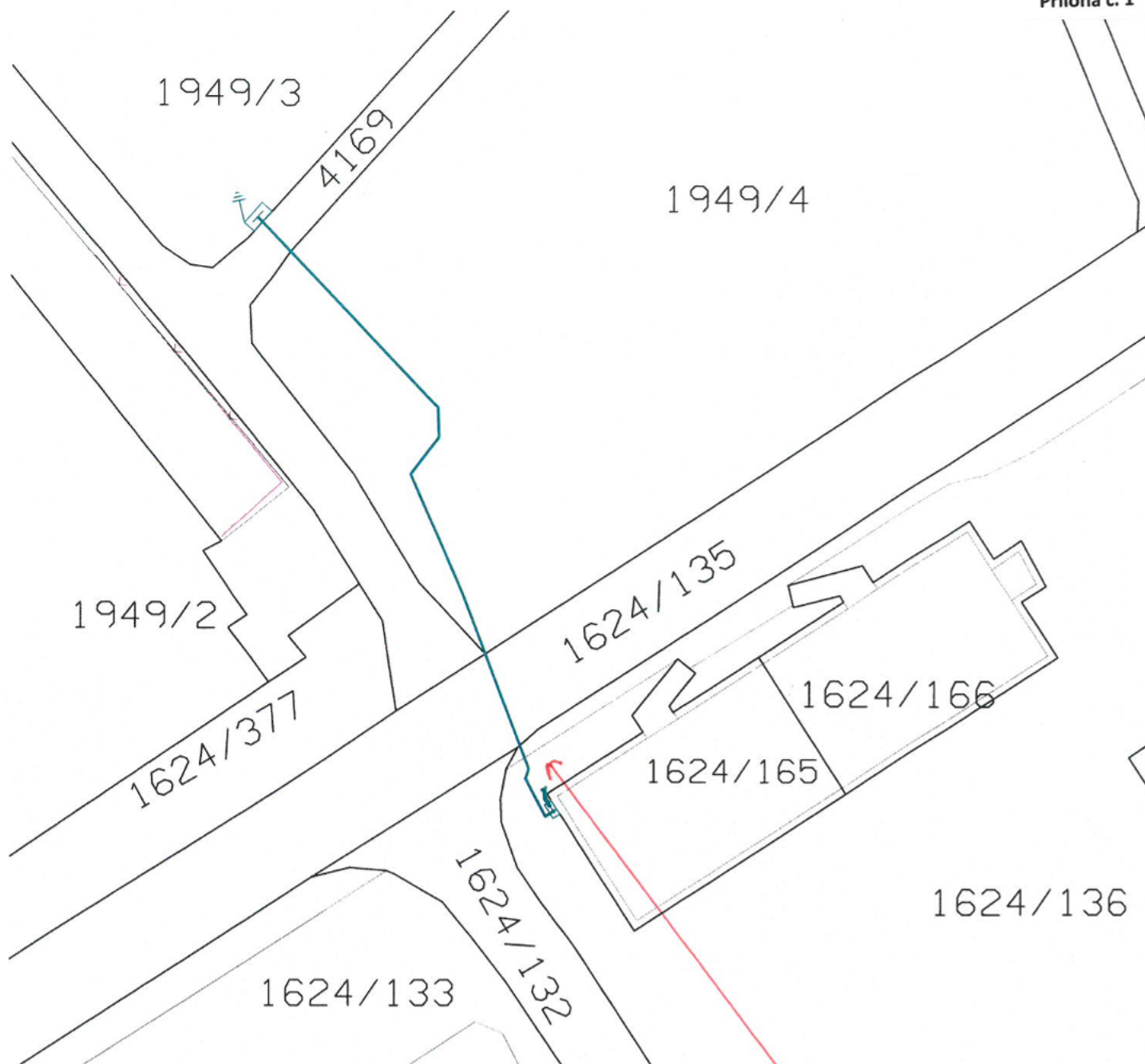
Příloha č. 3 – snímek se zakreslením záboru pozemku na dobu výstavby

V Karviné dne:

V..... dne:

Budoucí povinný:

Budoucí oprávněný:

**LEGENDA ELEKTRO:**PROJEKTOVANÁ PŘÍPOJKOVÁ/ROZPOJOVACÍ SKŘÍŇ **LEGENDA SÍTÍ:**Projekt. vedení NN 0,4 kV  Hranice parcel 

Zatížení parcel:

1624/136 – 10m + pilíř

1624/135 – 7m



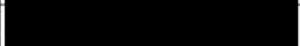
1949/4 – 34m

4169 – 3m

1949/3 – 1m + pilíř

Zřízení služebnosti

Proud.soustava NN: 3x400/230V, 50Hz, TN-C
 Ochrana před nebezpečným dotykem NN: automatickým odpojením od zdroje
 Proud.soustava VN: 3x22kV, 50Hz, IT

Investor:	ČEZ Distribuce a.s.	Číslo zakázky:	2020/0037	
Zpracoval:		Stupeň PD:	PDS	
Odp. projektant:		Datum:	02/2020	
Název stavby:	Karviná, Žižkova č. parc. 1949/3, NNk			Katastrální území: Karviná-město
Název výkresu:	Situační plán			Číslo výkresu: IV-12-8018658-1
		Měřítko:	1:500	Formát: A4



OM

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE: 28.02.2020

ČÍSLO JEDNACÍ: SMK/043138/2020

SPISOVÁ ZNAČKA: SMK/035517/2020/02

VYŘIZUJE:

TELEFON:

E-MAIL:

LISTŮ/PŘÍLOH: 2/1

DATUM: 20.03.2020

Doručovací adresa:

Vyjádření vlastníka k záměru

Statutární město Karviná, Odbor komunálních služeb Magistrátu města Karviné obdržel Vaši žádost o vydání vyjádření vlastníka k záměru stavby pod názvem „Karviná, Žižkova č. parc. 1949/3, NNK“ v Karviné-Mizerově u ul. Stavbařů.

Předložená dokumentace řeší stavbu zemní kabelové přípojky elektrické energie pro připojení pozemku parcelní číslo (dále p. č.) 1949/3 v katastrálním území (dále k. ú.) Karviná-město. Napojení bude realizováno ze stávajícího zemního kabelového vedení umístěného v pozemku p. č. 1624/1, na který bude naspojován nový kabel. Tento nový kabel bude ukončen v rozpojovacím pilíři na rohu domu č. p. 2202. Z tohoto pilíře bude vyveden kabel, který povede protlakem pod komunikací na ul. Stavbařů, umístěné na pozemku p. č. 1624/135 a dále výkopem v zeleni v pozemku p. č. 1949/4, překopem přes chodník na pozemku p. č. 4169 a ukončen bude v blízkosti uvedeného chodníku na napojovaném pozemku p. č. 1949/3 v pojistkové skříni.

Dle předložené dokumentace budou stavbou dotčeny pozemky p. č. 1624/136, 1624/135, 1949/4 a 4169 v k. ú. Karviná-město, obec Karviná, které jsou ve vlastnictví statutárního města Karviné.

Po posouzení Vaší žádosti, statutární město Karviná, Magistrát města Karviné, Odbor komunálních služeb vydává, jako vlastník dotčeného pozemku, komunikace, inženýrských sítí, zeleně a veřejného prostranství, pro účely řízení vedeného dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, pro účely řízení vedených u silničního správního úřadu a pro účely majetkoprávního vypořádání pozemku toto vyjádření, kterým stanovuje tyto podmínky a sděluje následující:

1. Souhlasíme s provedením protlaku v tělese místní komunikace (vč. chodníku) na ul. Stavbařů, umístěné na pozemku p. č. 1624/135 (vozovka) a 1624/136 (chodník) v k. ú. Karviná-město, pro uložení přípojky elektrické energie.
2. Souhlasíme s provedením výkopu v tělese účelové komunikace veřejně přístupné – chodníku, umístěné na pozemku p. č. 4169 v k. ú. Karviná-město. Po provedení zásypu výkopu musí být dotčený povrch opraven s přesahem 0,5 m na obě strany od překopu.
3. Stavbou **dojde k dotčení** sítí veřejného osvětlení. Během stavby nesmí dojít k jeho poškození.

Stavebník před zahájením stavebních prací zajistí vytyčení sítí veřejného osvětlení u Technických služeb Karviná, a.s., Bohumínská 1878, 735 06 Karviná-Nové Město

Stavebník bude v ochranném pásmu veřejného osvětlení (min 1,0 m na každou stranu od osy kabelů VO) provádět výkop ručně, a to s největší opatrností, aby nedošlo k poškození kabelu veřejného osvětlení. Obnažené kabely veřejného osvětlení ve výkopu budou zataženy do tvrzené dělené chráničky (pod komunikacemi) nebo KOPOFLEX (v trávě) chráničky. Při stavbě je nutno dodržet ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení v místech křížení a při souběhu je nutno dodržet ochranné pásmo min 1,0 m na každou stranu od osy kabelů VO.

MMKASS09678635



jednoznačný identifikátor dokumentu

Stavebník před záhozem výkopů přizve zástupce Technických služeb Karviná, a.s., ke kontrole stavu kabelů veřejného osvětlení a o výsledku zhotoví zápis do stavebního deníku.

Stavebník při případném poškození sítí veřejného osvětlení je povinen zajistit opravu prostřednictvím Technických služeb Karviná, a.s., a uhradit veškeré náklady s tímto spojené.

4. Výkopy a zařízení staveniště budou řádně ohrazeny, za snížené viditelnosti osvětleny a zabezpečeny tak, aby nedošlo k ohrožení bezpečnosti silničního provozu a chodců. Po celou dobu realizace stavby musí být zajištěn bezpečný přístup k jednotlivým přilehlým nemovitostem, přístup a příjezd pro vozidla integrovaného záchranného systému. Výkopy nesmí být ukládány na těleso přilehlých místních komunikací v majetku statutárního města Karviné.
5. Požadujeme dodržovat ČSN 83 9061 - Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích. Před záhozem výkopů požadujeme přizvat zástupce Odboru komunálních služeb ke kontrole kořenového systému a stavu stromů, v jejichž blízkosti bude výkop realizován, a o výsledku zhotovit zápis do stavebního deníku.
6. Před zahájením stavebních prací v místních komunikacích je povinen investor, případně pověřená prováděcí firma, požádat Odbor školství a rozvoje Magistrátu města Karviné o vydání povolení k zvláštnímu užívání místních komunikací. Z důvodu omezení provozu na komunikacích je rovněž nutné požádat o povolení uzavírky komunikací a stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích. Pro potřeby správních řízení, vedených Odborem školství a rozvoje Magistrátu města Karviné, tímto souhlasíme s vydáním uvedených povolení, na základě předložených výkresů dopravního řešení a vedení trasy potrubí.
7. Před zahájením stavebních prací a umístěním stavebního zařízení na pozemku v majetku statutárního města Karviné je povinen investor, případně pověřená prováděcí firma, požádat Odbor komunálních služeb Magistrátu města Karviné, nejméně 30 dnů předem, o souhlas s užíváním veřejného prostranství, kontaktní osoba: [REDACTED].
8. Před zahájením stavebních prací bude pořízena fotodokumentace používaných komunikací a prostranství v majetku statutárního města Karviné, na kterých bude stavba prováděna. Fotodokumentace bude předána Odboru komunálních služeb Magistrátu města Karviné před zahájením stavebních prací.
9. Dojde-li vlivem provádění stavby, staveništní dopravy, umístěním stavebního materiálu a zařízení či pojižděním mechanizace k poškození tělesa komunikací a travnatých ploch v majetku statutárního města Karviné používaných pro příjezd na staveniště, tyto budou po dokončení stavby opraveny v plném rozsahu a uvedeny do nezávadného stavu. Poškozený živичný povrch komunikace bude odfrézován a bude provedena pokládka nového živичného koberce včetně konstrukčních vrstev, a to v celé délce a šíři poškozené komunikace. Poškozený povrch chodníků ze živice a dlažby požadujeme opravit v celé dotčené šíři a délce chodníku, včetně obnovy konstrukčních vrstev a výměny obrub za nové, poškozené dlažby a obruby musí být vyměněny za nové. Po dokončení stavebních prací bude těleso komunikace, pomocné pozemky a vodní režim komunikace uvedeny do nezávadného stavu a upraveny tak, aby mohly bez závad sloužit svému účelu.
10. S veškerým odpadem, který vznikne při stavbě, musí být nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcími předpisy. Především je nutné důsledně třídít odpady vzniklé při stavbě.
11. Vzhledem k tomu, že realizací stavby dojde k dotčení pozemků ve vlastnictví statutárního města Karviné p. č. 1949/3, 1624/136, 1624/135, 1949/4 a 4169, k. ú. Karviná-město, obec Karviná, je vlastníkem stavby, případně pověřeným zástupcem povinen požádat Odbor majetkový, oddělení majetkoprávní Magistrátu města Karviné o majetkoprávní vypořádání zasažených pozemků.

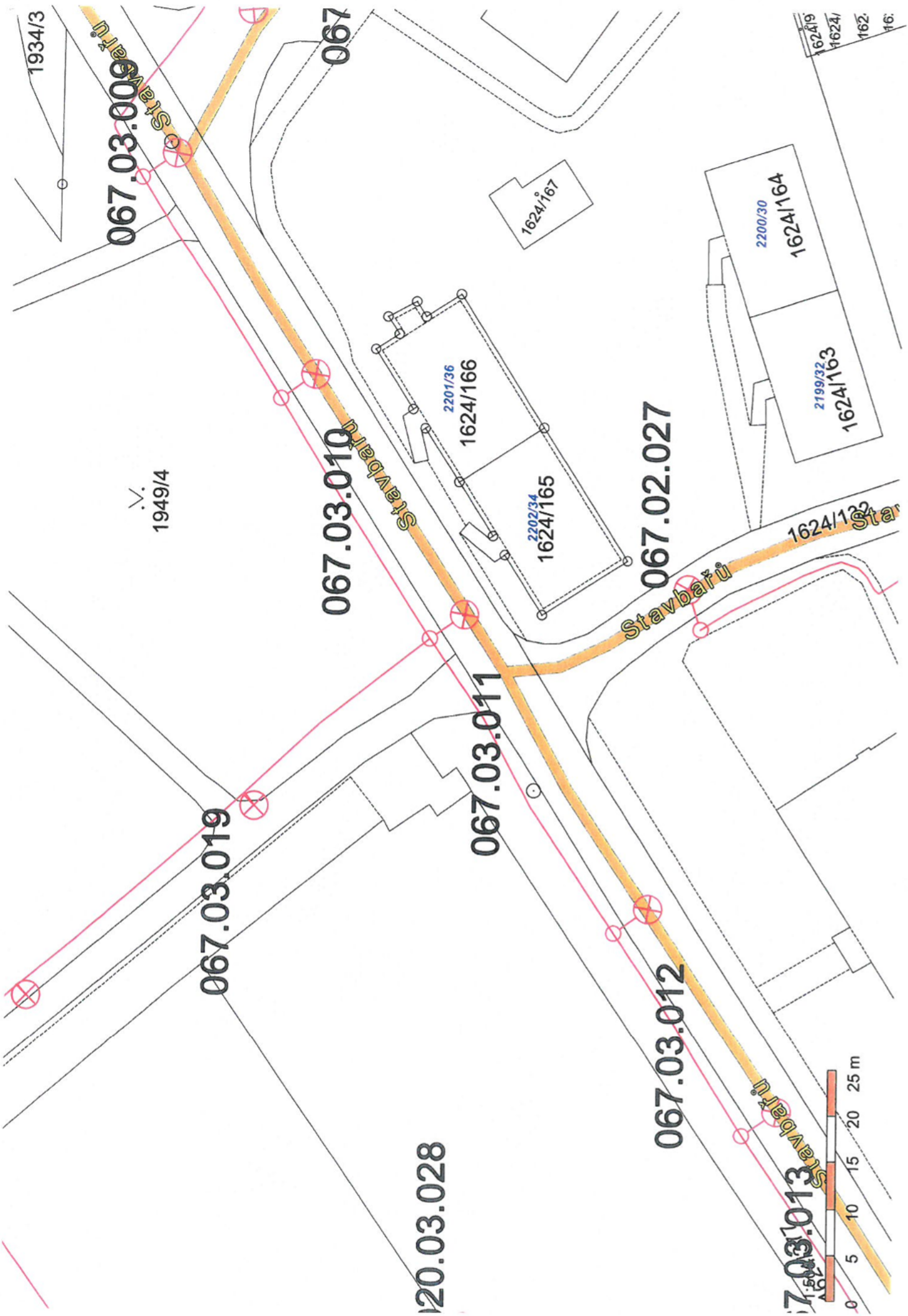
Toto vyjádření vlastníka k záměru nenahrazuje povolení nebo rozhodnutí příslušných správních orgánů potřebných k realizaci stavby.

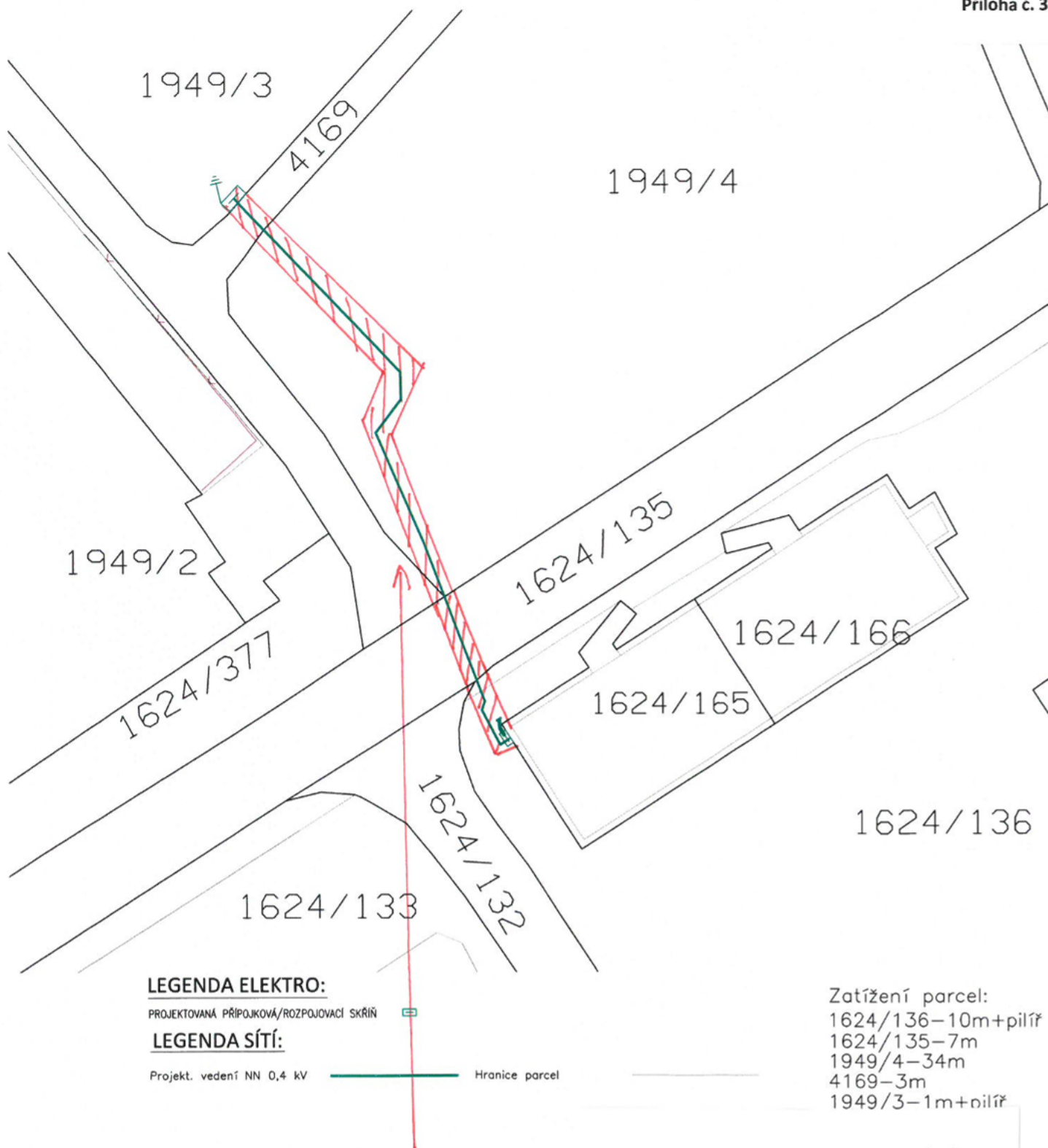
Platnost tohoto vyjádření končí dne 20.03.2021



TATUTÁRNÍ MĚSTO
KARVINÁ 76

Na vědomí: Odbor majetkový





Omezení užívání pozemku/ů na dobu výstavby o výměře cca **112 m²**

Proud.soustava NN: 3x400/230V, 50Hz, TN-C
 Ochrana před nebezpečným dotykem NN: automatickým odpojením od zdroje
 Proud.soustava VN: 3x22kV, 50Hz, IT

Investor:	ČEZ Distribuce a.s.	Číslo zakázky:	2020/0037	
Zpracoval:		Stupeň PD:	PDS	
Odp. projektant:		Datum:	02/2020	
Název stavby:	Karviná, Žižkova č. parc. 1949/3, NNk			Katastrální území: Karviná-město
Název výkresu:	Situační plán			Číslo výkresu: IV-12-8018658-1
		Měřítko:	1:500	Formát: A4

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

**Smlouva
o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a související ujednání**

**MMK/SML/.../....
(SBB .../....)**

1. **statutární město Karviná**
adresa:
zastoupené:
k podpisu oprávněna na základě
pověření ze dne 02.01.2020:

Fryštátská 72/1, Karviná - Fryštát, PSČ 733 24
Ing. Janem Wolfem, primátorem města

IČ:
DIČ:
bankovní spojení:
číslo účtu:

Magistrátu města Karviné
00297534
CZ00297534
Česká spořitelna, a. s.
19-1721542349/0800

(dále jen „budoucí povinný“)

a

2.

(dále jen „budoucí oprávněné“)

prohlašují, že jsou plně způsobilé k právním jednáním a uzavírají v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“) smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a související ujednání (dále jen „smlouva“), která má tento obsah:

I.

1. Budoucí povinný je na základě nabývacích titulů uvedených na příslušném listu vlastnictví vlastníkem pozemku p. č. 797/2 v katastrálním území Ráj, obec Karviná. Uvedený pozemek je zapsán v katastru nemovitostí na listu vlastnictví číslo 10001 u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Karviná (dále jen „katastrální úřad“).
2. Budoucí oprávněné prohlašují, že jsou dle výpisu z listu vlastnictví číslo 135 mimo jiné spoluvlastníky pozemku p. č. 797/7, na kterém je umístěn rodinný dům č.p. 371 (první podílem 9/10, druhá podílem 1/10), vše v katastrálním území Ráj, obec Karviná. K tomuto pozemku hodlají budoucí oprávněné vybudovat kanalizační přípojku včetně příslušenství (dále též „stavba“).
3. Z důvodu, že umístěním této stavby dojde k dotčení části pozemku uvedeného v článku I. odst. 1 této smlouvy, požádali budoucí oprávněné budoucího povinného o zřízení služebnosti dle čl. II. této smlouvy. Zásah u dotčeného pozemku je zakreslen v situačním snímku, který je nedílnou součástí této smlouvy a její přílohou č. 1. Budoucí oprávněné se zavazují umístit stavbu na pozemku budoucího povinného v souladu s tímto situačním snímkem a neodchýlit se tak od předpokládaného rozsahu služebnosti.
4. O zřízení služebnosti na části pozemku uvedeného v čl. I. odst. 1 této smlouvy a o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti rozhodla Rada města Karviné svým usnesením číslo ze dne

II.

1. Předmětem této smlouvy je závazek budoucího povinného a budoucích oprávněných uzavřít v dohodnuté době smlouvu o zřízení služebnosti, na základě které budoucí povinný zřídí ve prospěch spoluvlastníků pozemku p. č. 797/7, na kterém stojí rodinný dům č.p. 371 (dále též nemovitosti), vše v katastrálním území

Ráj, obec Karviná, časově neomezenou služebnost inženýrské sítě na části pozemku uvedeného v článku I. odst. 1 této smlouvy, a to v rozsahu stanoveném geometrickým plánem, který bude nedílnou součástí smlouvy o zřízení služebnosti. V případě změny vlastníka výše uvedených nemovitostí přejde služebnost na nového nabyvatele těchto nemovitostí.

Služebnost inženýrské sítě bude spočívat v právu zřídit, provozovat a udržovat inženýrskou síť (kanalizační přípojka včetně příslušenství) na části pozemku p. č. 797/2 o délce cca 2 bm v katastrálním území Ráj, obec Karviná, jakož i v právu přístupu a příjezdu na pozemek uvedený v článku I. odst. 1 této smlouvy za účelem provádění údržby, oprav nebo odstraňování inženýrské sítě.

2. Budoucí oprávněné jsou povinné neprodleně po dokončení stavby nejpozději však do dvou let od uzavření této smlouvy písemně vyzvat budoucího povinného k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti a současně doložit čtyři vyhotovení originálů geometrického plánu, doklad o vyčíslení služebnosti, oznámení o dokončení stavby, potvrzení o předání terénních úprav (doklad o uvedení pozemku do nezávadného stavu), doklad prokazující, že budoucí oprávněné mohou užívat stavbu v souladu s obecně závaznými právními předpisy, je-li takový doklad vydán. Dokončením stavby se rozumí stav, kdy budoucí oprávněné jsou oprávněné užívat stavbu v souladu s obecně závaznými právními předpisy, zejména stavebním zákonem v platném znění. Smlouva o zřízení služebnosti bude uzavřena do 60 dnů od doručení výzvy k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti budoucímu povinnému.
3. Nedoloží-li budoucí oprávněné k výzvě k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti všechny potřebné doklady dle předchozího odstavce, počne 60 denní lhůta k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti běžet teprve po doložení všech požadovaných dokladů budoucímu povinnému.

III.

1. V souladu s výše citovaným usnesením Rady města Karviné byla:
 - za zřízení služebnosti (inženýrské sítě) dohodnuta jednorázová úhrada ve výši Kč 220,-⁺ bez DPH za každý započatý 1bm každého použitého pozemku, a to pokud se jedná o ty části pozemků, na nichž byla umístěna stavba v rozsahu nepřevyšujícím předpokládaný rozsah služebnosti sjednaný v článku I. odst. 3 této smlouvy,
 - za zřízení služebnosti (inženýrské sítě) dohodnuta jednorázová úhrada ve výši Kč 440,- bez DPH za každý započatý 1bm každého použitého pozemku, a to pokud se jedná o ty části pozemků, na nichž byla umístěna stavba v rozsahu převyšujícím předpokládaný rozsah služebnosti sjednaný v článku I. odst. 3 této smlouvy.
2. Pokud bude budoucí povinný v době uzavření smlouvy o zřízení služebnosti plátcem DPH, zavazují se budoucí oprávněné uhradit společně a nerozdílně budoucímu povinnému z úplaty za zřízení služebnosti rovněž DPH ve výši dle obecně závazných právních předpisů.
3. Úhradu za zřízení služebnosti se budoucí oprávněné zavazují zaplatit společně a nerozdílně na základě daňového dokladu – faktury vystavené budoucím povinným po uzavření smlouvy o zřízení služebnosti, a to na účet budoucího povinného uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře. Smluvní strany se dohodly, že úhrada za zřízení služebnosti bude budoucími oprávněnými uhrazena nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na daňovém dokladu – faktuře.

IV.

1. Budoucí oprávněné nesmí poskytnout pozemek uvedený v článku I. odst. 1 této smlouvy k užívání jiné osobě.
2. Na základě této smlouvy jsou pracovníci budoucích oprávněných, případně dodavatelské firmy oprávněni v souvislosti s realizací stavby volně vstupovat, vjíždět a vyjíždět na pozemek citovaný v článku I. odst. 1 této smlouvy, provádět potřebné přípravné a samostatné práce v rámci této stavby.
3. Strany této smlouvy činí nesporným, že po celou dobu účinnosti této smlouvy je budoucí povinný omezen v užívání pozemku uvedeného v článku I. odst. 1 této smlouvy. Za omezení práva budoucího povinného užívat část pozemku uvedeného v článku I. odst. 1. této smlouvy, tj. části pozemku p. č. 797/2 o celkové výměře 4 m², vyznačených v situačním snímku, který je nedílnou součástí této smlouvy a její přílohou č. 2 se budoucí oprávněné zavazují platit společně a nerozdílně budoucímu povinnému po celou dobu účinnosti této smlouvy, tj. ode dne uzavření této smlouvy do dne předcházejícího dni uzavření smlouvy o zřízení služebnosti dle čl. II. této smlouvy, úhradu dohodnutou v souladu s výše citovaným usnesením Rady města Karviné ve výši Kč 44,- za 1 m² pozemku ročně a DPH ve výši dle obecně závazných právních předpisů, a to jednou za kalendářní rok vždy na základě daňového dokladu – faktury vystavené budoucím povinným, na účet budoucího povinného uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře. Úhradu za období ode dne uzavření této smlouvy do konce kalendářního roku se budoucí oprávněné zavazují zaplatit společně a nerozdílně na základě daňového dokladu – faktury vystavené budoucím povinným po uzavření této smlouvy, na účet budoucího povinného uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře. Smluvní strany se dohodly, že úhrady sjednané v tomto odstavci smlouvy jsou budoucí oprávněné povinné uhradit vždy nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na daňovém dokladu – faktuře.

4. Budoucí oprávněné jsou povinné při provádění stavby dodržet podmínky, které jsou součástí vyjádření vlastníka k záměru specifikované v příloze č. 2 k této smlouvě. Budoucí oprávněné jsou povinné ke dni dokončení stavby a v případě, že tato smlouva bude ukončena (zejména výpovědí, odstoupením, dohodou) před dokončením stavby, ke dni ukončení této smlouvy, uvést pozemek uvedený v článku I. odst. 1 této smlouvy do nezávadného stavu. Neuvede-li budoucí oprávněné pozemek do nezávadného stavu ani v dodatečně lhůtě stanovené budoucím povinným, je budoucí povinný oprávněn uvést pozemek do tohoto stavu sám, přičemž budoucí oprávněné se zavazují uhradit budoucímu povinnému veškeré náklady, které mu v souvislosti s tím vznikly.
5. Budoucí oprávněné se zavazují pro případ, že před uzavřením smlouvy o zřízení služebnosti převedou vlastnické právo ke stavbě nebo její části na jinou osobu, postoupit se souhlasem budoucího povinného na tuto osobu i tuto smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti, případně zajistit uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti za shodných podmínek mezi budoucím povinným a novým vlastníkem stavby. Nesplní-li budoucí oprávněné povinnost uvedenou v tomto odstavci, odpovídají za škodu, která porušením této povinnosti vznikne budoucímu povinnému.

V.

1. V případě, že do dvou let od podpisu této smlouvy nebude stavba zahájena, má budoucí povinný právo od této smlouvy odstoupit.
2. V případě, že stavba nebude realizována, mají budoucí oprávněné právo odstoupit od této smlouvy, a to před uplynutím jednoleté lhůty od podpisu této smlouvy.
3. Smluvní strany se dohodly, že odstoupením od smlouvy se smlouva ruší ke dni doručení písemného odstoupení druhé smluvní straně a plnění poskytnutá za dobu trvání smlouvy, tj. od začátku účinnosti smlouvy do jejího zrušení, se druhé smluvní straně nevrací, vyjma poměrné části uhrazené úhrady za omezení v užívání pozemku sjednané v článku IV. odst. 3. této smlouvy za období ode dne zrušení smlouvy do konce kalendářního roku, v němž byla smlouva zrušena, která bude budoucím oprávněným vrácena do 30 dnů ode dne zrušení smlouvy.
4. V případě odstoupení od smlouvy před vystavením faktury na úhradu za omezení v užívání pozemku jsou budoucí oprávněné povinné zaplatit společně a nerozdílně budoucímu povinnému úhradu za omezení v užívání pozemků za dobu do zrušení smlouvy.

VI.

1. V případě nesplnění povinnosti uvést pozemek do nezávadného stavu ze strany budoucích oprávněných dle článku IV. odst. 4 této smlouvy ani v dodatečně lhůtě stanovené budoucím povinným má budoucí povinný právo po budoucích oprávněných vymáhat smluvní pokutu ve výši 10 % z částky, kterou budoucí povinný vynaložil na uvedení pozemku do nezávadného stavu dle článku IV. odst. 4 této smlouvy.
V případě nesplnění jakékoliv jiné povinnosti či závazku vyplývajícího z této smlouvy ze strany budoucích oprávněných má budoucí povinný právo po budoucích oprávněných vymáhat smluvní pokutu ve výši Kč 100,-- za každý, byť i započatý, měsíc prodlení.
2. Smluvní pokutu se zavazují budoucí oprávněné zaplatit budoucímu povinnému společně a nerozdílně na základě daňového dokladu – faktury vystavené budoucím povinným, a to na účet budoucího povinného uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře. Smluvní strany se dohodly, že smluvní pokuta bude uhrazena nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na daňovém dokladu – faktuře.
3. Smluvní strany se dohodly, že smluvní pokutu zaplatí budoucí oprávněné bez ohledu na zavinění, a že budoucí povinný má kromě smluvní pokuty právo na náhradu celé výše škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.

VII.

1. Budoucí oprávněné podpisem této smlouvy dávají souhlas se zpracováním svých osobních údajů získaných v souvislosti s uzavřením této smlouvy budoucímu povinnému, a to za účelem úkonů nezbytných k uzavření, změně či zániku této smlouvy a s nimi souvisejícího projednání v orgánech statutárního města Karviné.
2. Smluvní strany se dohodly, že veškeré písemnosti související s touto smlouvou jim budou doručovány na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, nesdělí-li jedna smluvní strana druhé smluvní straně písemně jinou

adresu pro doručování písemností. Smluvní strany se dále dohodly, že pokud budoucí oprávněné zmaří doručení písemností zasílaných mu budoucí povinným tím, že budoucímu povinnému neoznámí změnu adresy pro doručování písemností, budou se tyto písemnosti považovat za doručené třetím pracovním dnem po odeslání.

3. Ostatní práva a povinnosti ve smlouvě výslovně neupravené se řídí ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména občanského zákoníku. Jakékoliv změny nebo doplnění této smlouvy je možné učinit pouze formou písemných dodatků, které budou za dodatek výslovně označeny, vzestupně číslovány a podepsány oběma smluvními stranami. Písemná forma je nezbytná i pro právní jednání směřující ke zrušení smlouvy.
4. Tato smlouva byla vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Budoucí povinný obdrží dvě vyhotovení smlouvy, budoucí oprávněné každá jedno vyhotovení smlouvy. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření.
5. Smluvní strany prohlašují, že si obsah této smlouvy přečetly a na důkaz své svobodné a vážné vůle připojují níže své podpisy.

Příloha č. 1 – situační snímek se zakreslením zřízení služebnosti

Příloha č. 2 – vyjádření vlastníka k záměru

Příloha č. 3 – snímek se zakreslením záboru pozemku na dobu výstavby

V Karviné dne:

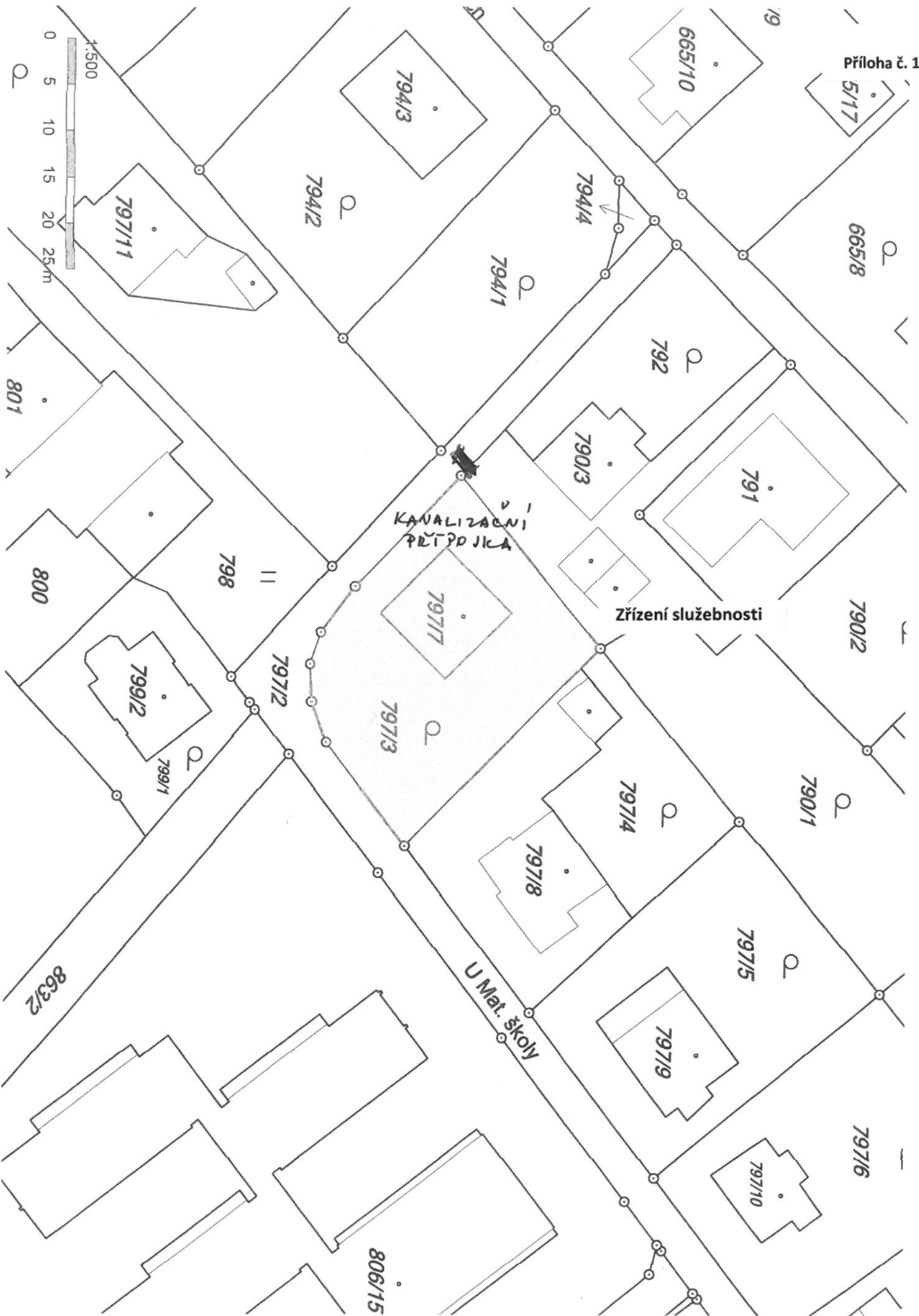
V Karviné dne:

Budoucí povinný:

Budoucí oprávněné:

.....


.....



VÁŠ DOPIS ZN.:
ZE DNE:

ČÍSLO JEDNACÍ: SMK/149395/2019
SPISOVÁ ZNAČKA: SMK/149395/2019/02

VYŘIZUJE:
TELEFON:
E-MAIL:

LISTŮ/PŘÍLOH: 2/2
DATUM: 17.10.2019

Paní

Souhlas vlastníka kanalizačního řadu

Obdrželi jsme Vaši žádost o souhlas k napojení stavby kanalizační přípojky splaškové kanalizace ke stávající stavbě rodinného domu č. p. 371/1, umístěného na pozemku parc. č. 797/7 v kat. území Ráj, na ul. U Mateřské školy v Karviné-Ráji.

Jedná se o vybudování a napojení soukromé části splaškové kanalizační přípojky, která bude napojena na stávající kanalizační stoku, resp. na stávající revizní šachtici RŠ1 na vysazené přípojkové odbočce, vyvedené na pozemku parc. č. 797/2, u hranice pozemku parc. č. 790/3, oba v kat. území Ráj. Soukromá část kanalizační přípojky bude umístěna na pozemcích parc. č. 797/2, 790/3 a 797/7, vše v kat. území Ráj.

Stávající kanalizační stoka je z žebrovaného potrubí ULTRA RIB 2 DN 300, kanalizační přípojková odbočka je z potrubí PVC DN 200.

Stávající kanalizační řad splaškové kanalizace včetně přípojkové odbočky ukončené revizní šachtou RŠ1 je v majetku statutárního města Karviné. Předmětnou kanalizaci provozuje společnost Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s. (dále jen SmVaK Ostrava a.s.).

Statutární město Karviná, Odbor majetkový Magistrátu města Karviné, jako vlastník stávající splaškové kanalizace pod názvem stavby „Splašková kanalizace Karviná-Ráj, I. etapa – 1. a 2. část“, souhlasí s napojením soukromé části kanalizační přípojky splaškové kanalizace do stávající revizní šachtice RŠ1 přípojkové odbočky, vysazené na kanalizačním řadu umístěného na ul. U Mateřské školy, za těchto podmínek:

1. Do kanalizační přípojky splaškové kanalizace nesmí být svedeny dešťové vody ze střechy rodinného domu, dalších objektů a zpevněných ploch.

MMKASS09316953

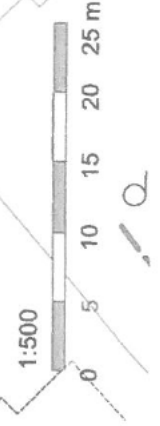


jednoznačný identifikátor dokumentu

2. Napojení splaškové kanalizační přípojky do stávající revizní šachtice RŠ1 na přípojkové odbočce musí být provedeno odborně způsobilou stavební organizací nebo osobou, přičemž napojení musí být vodotěsné.
3. Do splaškové kanalizace nesmí být odpadní vody z rodinného domu vypouštěny přes stávající septik ani přes žumpu s přepadem. Stávající žumpa musí být zrušena.
4. Stavba kanalizační přípojky včetně jejího napojení do revizní šachtice musí být provedena dle požadavků a podmínek stanovených provozovatelem.
5. Během provádění stavebních prací musí být před zásypem potrubí soukromé části kanalizační přípojky a místa napojení do šachtice přizván zástupce společnosti SmVaK Ostrava a.s. ke kontrole provedených prací. Termín kontroly je nutno předem projednat, kontaktní osoba: p. [REDAKCE] tel. [REDAKCE] Tato kontrola bude zaznamenána do stavebního deníku. Po odsouhlasení způsobu napojení přípojky budou stavebníkovi sděleny podmínky k uzavření smlouvy na odvádění odpadních vod se společností SmVaK Ostrava a.s.
6. Požadujeme, aby stavebník splaškové kanalizační přípojky sdělil Odboru majetkovému Magistrátu města Karviné informaci o dokončení stavby kanalizační přípojky a o uzavření smlouvy s provozovatelem splaškové kanalizace, kontaktní osoba: [REDAKCE]
7. Tento souhlas vlastníka splaškové kanalizace nenahrazuje povolení dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, o které je nutno požádat příslušný stavební úřad.
8. Kanalizační přípojka bude umístěna i na pozemku parc. č. 797/2 v kat. území Ráj, který je v majetku statutárního města Karviné. Tento souhlas vlastníka splaškové kanalizace nenahrazuje majetkoprávní vypořádání, t. j. souhlas statutárního města Karviné jako vlastníka dotčeného pozemku parc. č. 797/2 v kat. území Ráj.

S pozdravem

[REDAKCE]
podepsáno elektronicky



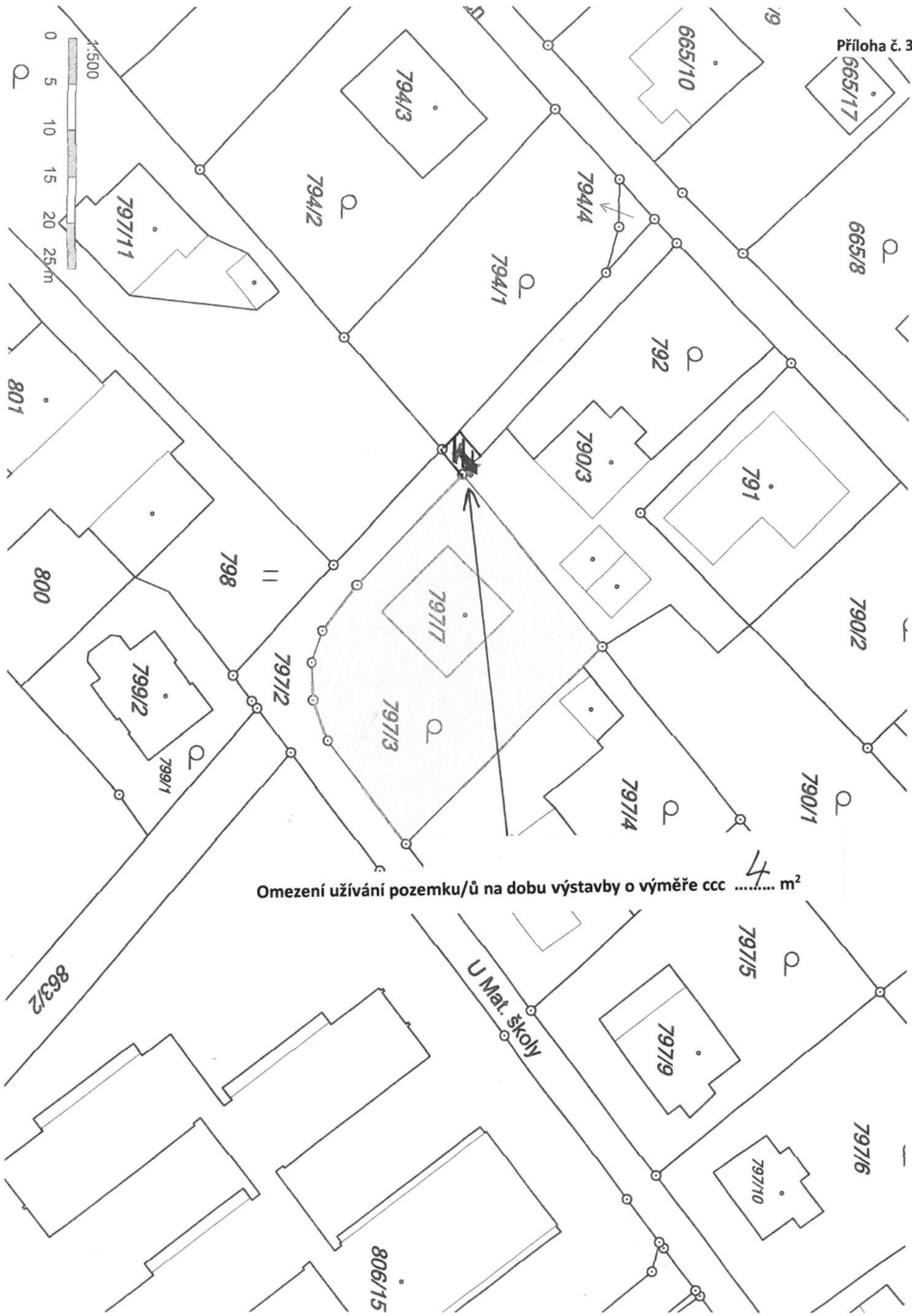
1/16
/10

2

||
793

1:500





Omezení užívání pozemku/ů na dobu výstavby o výměře ccc m²

4

U Mat. školy

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a související ujednání

MMK/SML/.../....
(SBB .../....)

1. statutární město Karviná
adresa:
zastoupené:
k podpisu oprávněna na základě
pověření ze dne 02.01.2020:

Fryštátská 72/1, Karviná - Fryštát, PSČ 733 24
Ing. Janem Wolfem, primátorem města

IČ:
DIČ:
bankovní spojení:
číslo účtu:

Magistrátu města Karviné
00297534
CZ00297534
Česká spořitelna, a. s.
19-1721542349/0800

(dále jen „budoucí povinný“)

a

2.

(dále jen „budoucí oprávnění“)

prohlašují, že jsou plně způsobilé k právním jednáním a uzavírají v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“) smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a související ujednání (dále jen „smlouva“), která má tento obsah:

I.

1. Budoucí povinný je na základě nabývacích titulů uvedených na příslušném listu vlastnictví vlastníkem pozemku p. č. 797/2 v katastrálním území Ráj, obec Karviná. Uvedený pozemek je zapsán v katastru nemovitostí na listu vlastnictví číslo 10001 u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Karviná (dále jen „katastrální úřad“).
2. Budoucí oprávnění prohlašují, že jsou dle výpisu z listu vlastnictví číslo 170 mimo jiné spoluvlastníky pozemku p. č. 797/8, na kterém je umístěn rodinný dům č.p. 372 (první podílem 1/4, druhý podíle 1/2 a třetí podílem 1/4), vše v katastrálním území Ráj, obec Karviná. K tomuto pozemku hodlají budoucí oprávnění vybudovat kanalizační přípojku včetně příslušenství (dále též „stavba“).
3. Z důvodu, že umístěním této stavby dojde k dotčení části pozemku uvedeného v článku I. odst. 1 této smlouvy, požádali budoucí oprávnění budoucího povinného o zřízení služebnosti dle čl. II. této smlouvy. Zásah u dotčeného pozemku je zakreslen v situačním snímku, který je nedílnou součástí této smlouvy a její přílohou č. 1. Budoucí oprávnění se zavazuje umístit stavbu na pozemku budoucího povinného v souladu s tímto situačním snímkem a neodchýlit se tak od předpokládaného rozsahu služebnosti.
4. O zřízení služebnosti na částech pozemku uvedeného v čl. I. odst. 1 této smlouvy a o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti rozhodla Rada města Karviné svým usnesením číslo ze dne

II.

1. Předmětem této smlouvy je závazek budoucího povinného a budoucích oprávněných uzavřít v dohodnuté době smlouvu o zřízení služebnosti, na základě které budoucí povinný zřídí ve prospěch spoluvlastníků pozemku p. č. 797/8, na kterém stojí rodinný dům č.p. 372 (dále též nemovitosti), vše v katastrálním území Ráj, obec Karviná, časově neomezenou služebnost inženýrské sítě na části pozemku uvedeného v článku I. odst. 1 této smlouvy, a to v rozsahu stanoveném geometrickým plánem, který bude nedílnou součástí smlouvy o zřízení služebnosti. V případě změny vlastníka výše uvedených nemovitostí přejde služebnost na nového nabyvatele těchto nemovitostí.

Služebnost inženýrských sítí bude spočívat v právu zřídít, provozovat a udržovat inženýrskou síť (kanalizační přípojka včetně příslušenství) na části pozemku p. č. 797/2 o délce cca 2 bm v katastrálním území Ráj, obec Karviná, jakož i v právu přístupu a příjezdu na pozemek uvedený v článku I. odst. 1 této smlouvy za účelem provádění údržby, oprav nebo odstraňování inženýrské sítě.

2. Budoucí oprávnění jsou povinni neprodleně po dokončení stavby nejpozději však do dvou let od uzavření této smlouvy písemně vyzvat budoucího povinného k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti a současně doložit čtyři vyhotovení originálů geometrického plánu, doklad o vyčíslení služebnosti, oznámení o dokončení stavby, potvrzení o předání terénních úprav (doklad o uvedení pozemku do nezávadného stavu), doklad prokazující, že budoucí oprávnění mohou užívat stavbu v souladu s obecně závaznými právními předpisy, je-li takový doklad vydán. Dokončením stavby se rozumí stav, kdy budoucí oprávnění jsou oprávnění užívat stavbu v souladu s obecně závaznými právními předpisy, zejména stavebním zákonem v platném znění. Smlouva o zřízení služebnosti bude uzavřena do 60 dnů od doručení výzvy k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti budoucímu povinnému.
3. Nedoloží-li budoucí oprávnění k výzvě k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti všechny potřebné doklady dle předchozího odstavce, počne 60 denní lhůta k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti běžet teprve po doložení všech požadovaných dokladů budoucímu povinnému.

III.

1. V souladu s výše citovaným usnesením Rady města Karviné byla:
 - za zřízení služebnosti (inženýrská síť) dohodnuta jednorázová úhrada ve výši Kč 220,-- bez DPH za každý započatý 1bm každého použitého pozemku, a to pokud se jedná o ty části pozemků, na nichž byla umístěna stavba v rozsahu nepřevyšujícím předpokládaný rozsah služebnosti sjednaný v článku I. odst. 3 této smlouvy,
 - za zřízení služebnosti (inženýrská síť) dohodnuta jednorázová úhrada ve výši Kč 440,-- bez DPH za každý započatý 1bm každého použitého pozemku, a to pokud se jedná o ty části pozemků, na nichž byla umístěna stavba v rozsahu převyšujícím předpokládaný rozsah služebnosti sjednaný v článku I. odst. 3 této smlouvy.
2. Pokud bude budoucí povinný v době uzavření smlouvy o zřízení služebnosti plátcem DPH, zavazují se budoucí oprávnění uhradit společně a nerozdílně budoucímu povinnému z úplaty za zřízení služebnosti rovněž DPH ve výši dle obecně závazných právních předpisů.
3. Úhradu za zřízení služebnosti se budoucí oprávnění zavazují zaplatit společně a nerozdílně na základě daňového dokladu – faktury vystavené budoucím povinným po uzavření smlouvy o zřízení služebnosti, a to na účet budoucího povinného uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře. Smluvní strany se dohodly, že úhrada za zřízení služebnosti bude budoucími oprávněnými uhrazena nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na daňovém dokladu – faktuře.

IV.

1. Budoucí oprávnění nesmí poskytnout pozemky uvedené v článku I. odst. 1 této smlouvy k užívání jiné osobě.
2. Na základě této smlouvy jsou pracovníci budoucích oprávněných, případně dodavatelské firmy oprávnění v souvislosti s realizací stavby volně vstupovat, vjíždět a vyjíždět na pozemek citovaný v článku I. odst. 1 této smlouvy, provádět potřebné přípravné a samostatné práce v rámci této stavby.
3. Strany této smlouvy činí nesporným, že po celou dobu účinnosti této smlouvy je budoucí povinný omezen v užívání pozemku uvedeného v článku I. odst. 1 této smlouvy. Za omezení práva budoucího povinného užívat část pozemku uvedeného v článku I. odst. 1. této smlouvy, tj. části pozemku p. č. 797/2 o celkové výměře 4 m², vyznačených v situačním snímku, který je nedílnou součástí této smlouvy a její přílohou č. 2 se budoucí oprávnění zavazují platit společně a nerozdílně budoucímu povinnému po celou dobu účinnosti této smlouvy, tj. ode dne uzavření této smlouvy do dne předcházejícího dni uzavření smlouvy o zřízení služebnosti dle čl. II. této smlouvy, úhradu dohodnutou v souladu s výše citovaným usnesením Rady města Karviné ve výši Kč 44,-- za 1 m² pozemku ročně a DPH ve výši dle obecně závazných právních předpisů, a to jednou za kalendářní rok vždy na základě daňového dokladu – faktury vystavené budoucím povinným, na účet budoucího povinného uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém

dokladu – faktuře. Úhradu za období ode dne uzavření této smlouvy do konce kalendářního roku se budoucí oprávnění zavazuje zaplatit společně a nerozdílně na základě daňového dokladu – faktury vystavené budoucím povinným po uzavření této smlouvy, na účet budoucího povinného uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře. Smluvní strany se dohodly, že úhrady sjednané v tomto odstavci smlouvy jsou budoucí oprávnění povinen uhradit vždy nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na daňovém dokladu – faktuře.

4. Budoucí oprávnění jsou povinni při provádění stavby dodržet podmínky, které jsou součástí vyjádření vlastníka k záměru specifikované v příloze č. 2 k této smlouvě. Budoucí oprávnění jsou povinni ke dni dokončení stavby a v případě, že tato smlouva bude ukončena (zejména výpovědí, odstoupením, dohodou) před dokončením stavby, ke dni ukončení této smlouvy, uvést pozemek uvedený v článku I. odst. 1 této smlouvy do nezávadného stavu. Neuvede-li budoucí oprávnění pozemek do nezávadného stavu ani v dodatečně lhůtě stanovené budoucím povinným, je budoucí povinný oprávněn uvést pozemek do tohoto stavu sám, přičemž budoucí oprávnění se zavazují uhradit budoucímu povinnému veškeré náklady, které mu v souvislosti s tím vznikly.
5. Budoucí oprávnění se zavazují pro případ, že před uzavřením smlouvy o zřízení služebnosti převedou vlastnické právo ke stavbě nebo její části na jinou osobu, postoupit se souhlasem budoucího povinného na tuto osobu i tuto smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti, případně zajistit uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti za shodných podmínek mezi budoucím povinným a novým vlastníkem stavby. Nesplní-li budoucí oprávnění povinnost uvedenou v tomto odstavci, odpovídají za škodu, která porušením této povinnosti vznikne budoucímu povinnému.

V.

1. V případě, že do dvou let od podpisu této smlouvy nebude stavba zahájena, má budoucí povinný právo od této smlouvy odstoupit.
2. V případě, že stavba nebude realizována, má budoucí oprávněný právo odstoupit od této smlouvy, a to před uplynutím jednoleté lhůty od podpisu této smlouvy.
3. Smluvní strany se dohodly, že odstoupením od smlouvy se smlouva ruší ke dni doručení písemného odstoupení druhé smluvní straně a plnění poskytnutá za dobu trvání smlouvy, tj. od začátku účinnosti smlouvy do jejího zrušení, se druhé smluvní straně nevrací, vyjma poměrné části uhrazené úhrady za omezení v užívání pozemku sjednané v článku IV. odst. 3. této smlouvy za období ode dne zrušení smlouvy do konce kalendářního roku, v němž byla smlouva zrušena, která bude budoucímu oprávněnému vrácena do 30 dnů ode dne zrušení smlouvy.
4. V případě odstoupení od smlouvy před vystavením faktury na úhradu za omezení v užívání pozemku jsou budoucí oprávnění povinni zaplatit společně a nerozdílně budoucímu povinnému úhradu za omezení v užívání pozemků za dobu do zrušení smlouvy.

VI.

1. V případě nesplnění povinnosti uvést pozemek do nezávadného stavu ze strany budoucích oprávněných dle článku IV. odst. 4 této smlouvy ani v dodatečně lhůtě stanovené budoucím povinným má budoucí povinný právo po budoucích oprávněných vymáhat smluvní pokutu ve výši 10 % z částky, kterou budoucí povinný vynaložil na uvedení pozemku do nezávadného stavu dle článku IV. odst. 4 této smlouvy.

V případě nesplnění jakékoliv jiné povinnosti či závazku vyplývajícího z této smlouvy ze strany budoucích oprávněných má budoucí povinný právo po budoucích oprávněných vymáhat smluvní pokutu ve výši Kč 100,- za každý, byť i započatý, měsíc prodlení.

2. Smluvní pokutu se zavazují budoucí oprávnění zaplatit budoucímu povinnému společně a nerozdílně na základě daňového dokladu – faktury vystavené budoucím povinným, a to na účet budoucího povinného uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře. Smluvní strany se dohodly, že smluvní pokuta bude uhrazena nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na daňovém dokladu – faktuře.
3. Smluvní strany se dohodly, že smluvní pokutu zaplatí budoucí oprávnění bez ohledu na zavinění, a že budoucí povinný má kromě smluvní pokuty právo na náhradu celé výše škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.

VII.

1. Budoucí oprávnění podpisem této smlouvy dávají souhlas se zpracováním svých osobních údajů získaných v souvislosti s uzavřením této smlouvy budoucímu povinnému, a to za účelem úkonů nezbytných k uzavření, změně či zániku této smlouvy a s nimi souvisejícího projednání v orgánech statutárního města Karviné.

2. Smluvní strany se dohodly, že veškeré písemnosti související s touto smlouvou jim budou doručovány na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, nesdělí-li jedna smluvní strana druhé smluvní straně písemně jinou adresu pro doručování písemností. Smluvní strany se dále dohodly, že pokud budoucí oprávnění zmaří doručení písemností zasílaných mu budoucí povinným tím, že budoucímu povinnému neoznámí změnu adresy pro doručování písemností, budou se tyto písemnosti považovat za doručené třetím pracovním dnem po odeslání.
3. Ostatní práva a povinnosti ve smlouvě výslovně neupravené se řídí ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména občanského zákoníku. Jakékoliv změny nebo doplnění této smlouvy je možné učinit pouze formou písemných dodatků, které budou za dodatek výslovně označeny, vzestupně číslovány a podepsány oběma smluvními stranami. Písemná forma je nezbytná i pro právní jednání směřující ke zrušení smlouvy.
4. Tato smlouva byla vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Budoucí povinný obdrží dvě vyhotovení smlouvy, budoucí oprávnění každý jedno vyhotovení smlouvy. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření.
5. Smluvní strany prohlašují, že si obsah této smlouvy přečetly a na důkaz své svobodné a vážné vůle připojují níže své podpisy.

Příloha č. 1 – situační snímek se zakreslením zřízení služebnosti

Příloha č. 2 – vyjádření vlastníka k záměru

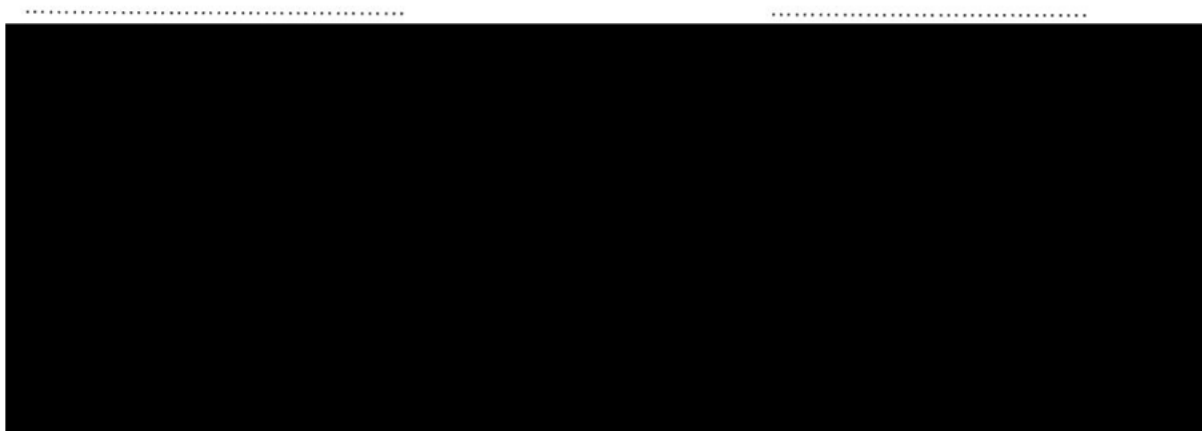
Příloha č. 3 – snímek se zakreslením záboru pozemku na dobu výstavby

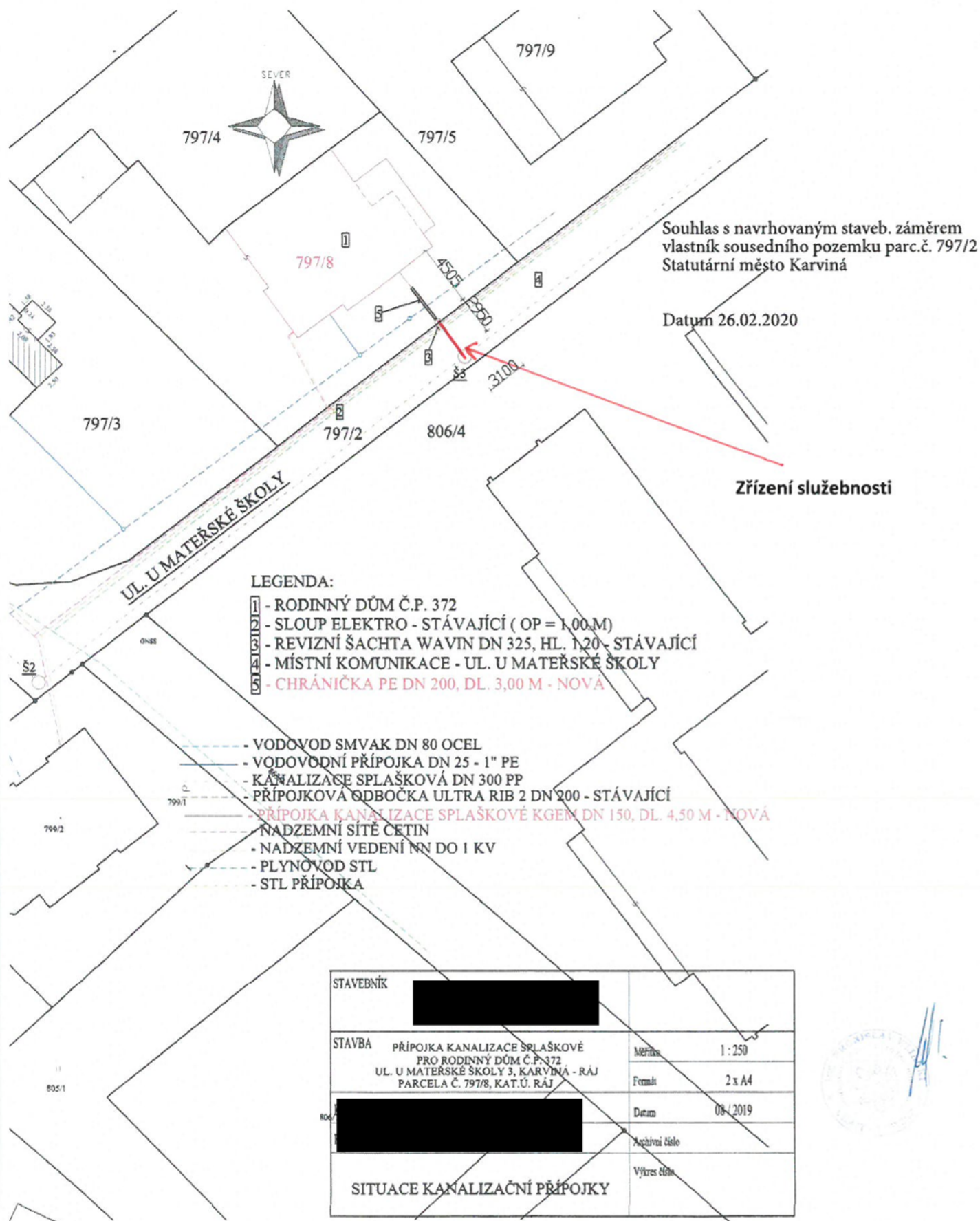
V Karviné dne:

V Karviné dne:

Budoucí povinný:

Budoucí oprávnění:





Souhlas s navrhovaným staveb. záměrem
vlastník sousedního pozemku parc.č. 797/2
Statutární město Karviná

Datum 26.02.2020

Zřízení služebnosti

LEGENDA:

- RODINNÝ DŮM Č.P. 372
- SLOUP ELEKTRO - STÁVAJÍCÍ (OP = 1,00 M)
- REVIZNÍ ŠACHTA WAVIN DN 325, HL. 120 - STÁVAJÍCÍ
- MÍSTNÍ KOMUNIKACE - UL. U MATĚRSKÉ ŠKOLY
- CHRÁNIČKA PE DN 200, DL. 3,00 M - NOVÁ

- VODOVOD SMVAK DN 80 OCEL
- VODOVODNÍ PŘÍPOJKA DN 25 - 1" PE
- KANALIZACE SPLAŠKOVÁ DN 300 PP
- PŘÍPOJKOVÁ ODBOČKA ULTRA RIB 2 DN 200 - STÁVAJÍCÍ
- PŘÍPOJKA KANALIZACE SPLAŠKOVÉ KGEM DN 150, DL. 4,50 M - NOVÁ
- NADZEMNÍ SÍŤ CETIN
- NADZEMNÍ VEDENÍ NN DO I KV
- PLYNOVOD STL
- STL PŘÍPOJKA

STAVEBNÍK	[REDACTED]		
STAVBA	PŘÍPOJKA KANALIZACE SPLAŠKOVÉ PRO RODINNÝ DŮM Č.P. 372 UL. U MATĚRSKÉ ŠKOLY 3, KARVINÁ - RAJ PARCELA Č. 797/8, KAT.Ú. RAJ	Měřítko	1 : 250
		Formát	2 x A4
		Datum	08 / 2019
		Archivní číslo	
		Výkres číslo	
SITUACE KANALIZAČNÍ PŘÍPOJKY			





VÁŠ DOPIS ZN.:
ZE DNE:

ČÍSLO JEDNACÍ: SMK/138790/2019
SPISOVÁ ZNAČKA: SMK/138790/2019/02

VYŘIZUJE:
TELEFON:
E-MAIL:

LISTŮ/PŘÍLOH: 2/2
DATUM: 8.10.2019

Pan

Souhlas vlastníka kanalizačního řadu

Obdrželi jsme Vaši žádost o souhlas k napojení stavby kanalizační přípojky splaškové kanalizace ke stávající stavbě rodinného domu č. p. 372/3, umístěného na pozemku parc. č. 797/8 v kat. území Ráj, na ul. U Mateřské školy v Karviné-Ráji.

Jedná se o vybudování a napojení soukromé části splaškové kanalizační přípojky, která bude napojena na stávající kanalizační stoku, resp. na stávající revizní šachtici RŠ2 na vysazené přípojkové odbočce, vyvedené na pozemku parc. č. 797/2, u hranice pozemku parc. č. 797/8, oba v kat. území Ráj. Soukromá část kanalizační přípojky bude umístěna na pozemcích parc. č. 797/2 a 797/8, oba v kat. území Ráj.

Stávající kanalizační stoka je z žebrovaného potrubí ULTRA RIB 2 DN 300, kanalizační přípojková odbočka je z potrubí PVC DN 200.

Stávající kanalizační řad splaškové kanalizace včetně přípojkové odbočky ukončené revizní šachtou RŠ2 je v majetku statutárního města Karviné. Předmětnou kanalizaci provozuje společnost Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s. (dále jen SmVaK Ostrava a.s.).

Statutární město Karviná, Odbor majetkový Magistrátu města Karviné, jako vlastník stávající splaškové kanalizace pod názvem stavby „Splašková kanalizace Karviná-Ráj, I. etapa – 1. a 2. část“, souhlasí s napojením soukromé části kanalizační přípojky splaškové kanalizace do stávající revizní šachtice RŠ2 přípojkové odbočky, vysazené na kanalizačním řadu umístěného na ul. U Mateřské školy, za těchto podmínek:

1. Do kanalizační přípojky splaškové kanalizace nesmí být svedeny dešťové vody ze střechy rodinného domu, dalších objektů a zpevněných ploch.

MMKASS09289658

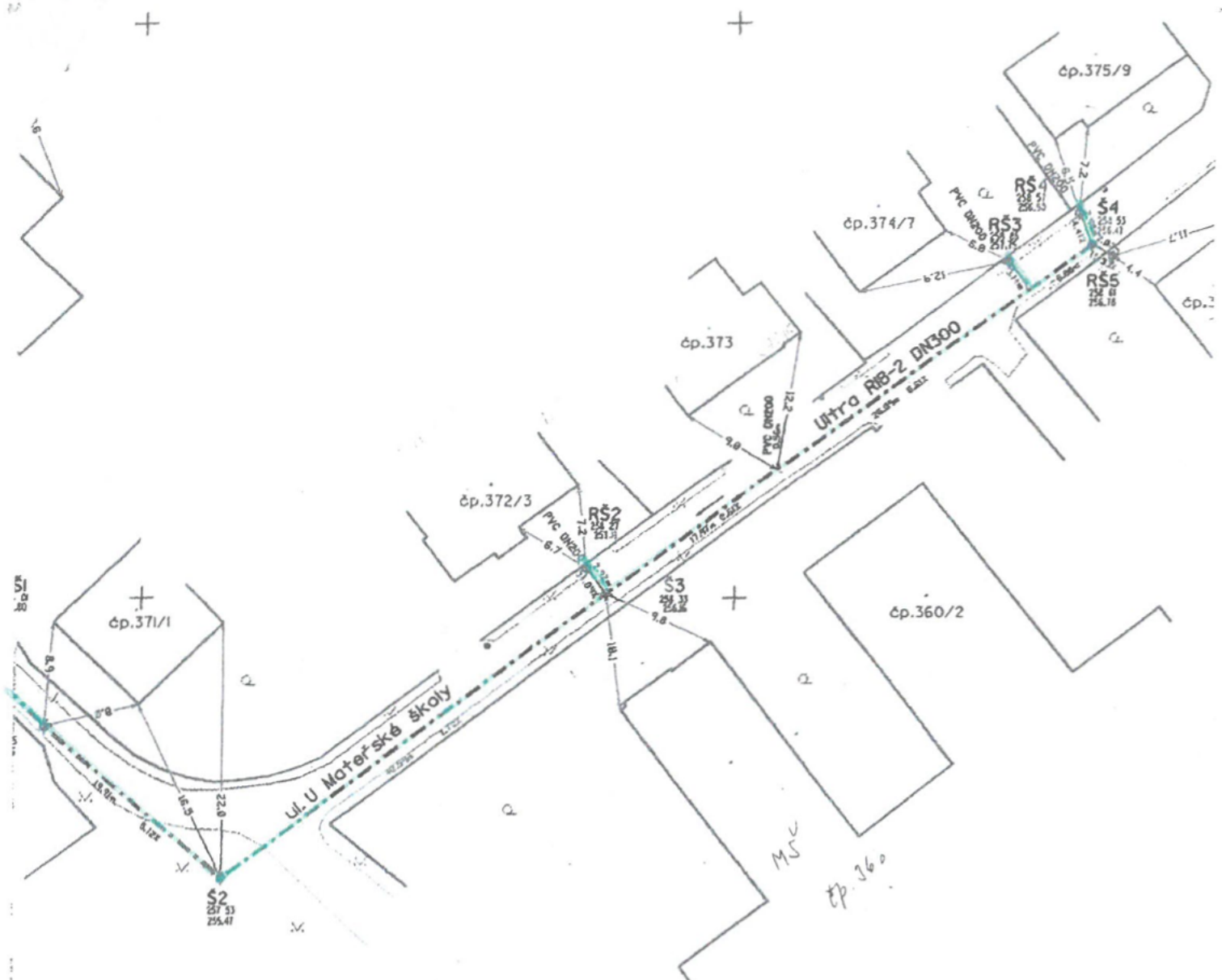


Jednoznačný identifikátor dokumentu

2. Napojení splaškové kanalizační přípojky do stávající revizní šachty RŠ2 na přípojkové odbočce musí být provedeno odborně způsobilou stavební organizací nebo osobou, přičemž napojení musí být vodotěsné.
3. Do splaškové kanalizace nesmí být odpadní vody z rodinného domu vypouštěny přes stávající septik ani přes žumpu s přepadem. Stávající žumpa nebo septik musí být zrušena.
4. Stavba kanalizační přípojky včetně jejího napojení do revizní šachty musí být provedena dle požadavků a podmínek stanovených provozovatelem.
5. Během provádění stavebních prací musí být před zásypem potrubí soukromé části kanalizační přípojky a místa napojení do šachty přizván zástupce společnosti SmVaK Ostrava a.s. ke kontrole provedených prací. Termín kontroly je nutno předem projednat, kontaktní osoba: [REDAKCE]
[REDAKCE] Tato kontrola bude zaznamenána do stavebního deníku. Po odsouhlasení způsobu napojení přípojky budou stavebníkovi sděleny podmínky k uzavření smlouvy na odvádění odpadních vod se společností SmVaK Ostrava a.s.
6. Požadujeme, aby stavebník splaškové kanalizační přípojky sdělil Odboru majetkovému Magistrátu města Karviné informaci o dokončení stavby kanalizační přípojky a o uzavření smlouvy s provozovatelem splaškové kanalizace, kontaktní osoba: [REDAKCE]
7. Tento souhlas vlastníka splaškové kanalizace nenahrazuje povolení dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, o které je nutno požádat příslušný stavební úřad.
8. Kanalizační přípojka bude umístěna v délce cca 0,4 – 0,5 m na pozemku parc. č. 797/2 v kat. území Ráj, který je v majetku statutárního města Karviné. Tento souhlas vlastníka splaškové kanalizace nenahrazuje majetkoprávní vypořádání, t. j. souhlas statutárního města Karviné jako vlastníka dotčeného pozemku parc. č. 797/2 v kat. území Ráj.

S pozdravem

[REDAKCE]
podepsáno elektronicky



LEGENDA:



KANALIZAČNÍ ŘÁD SPLAŠK.
KANALIZACE V MAJETKU
STAT. MĚSTA KARVINÉ

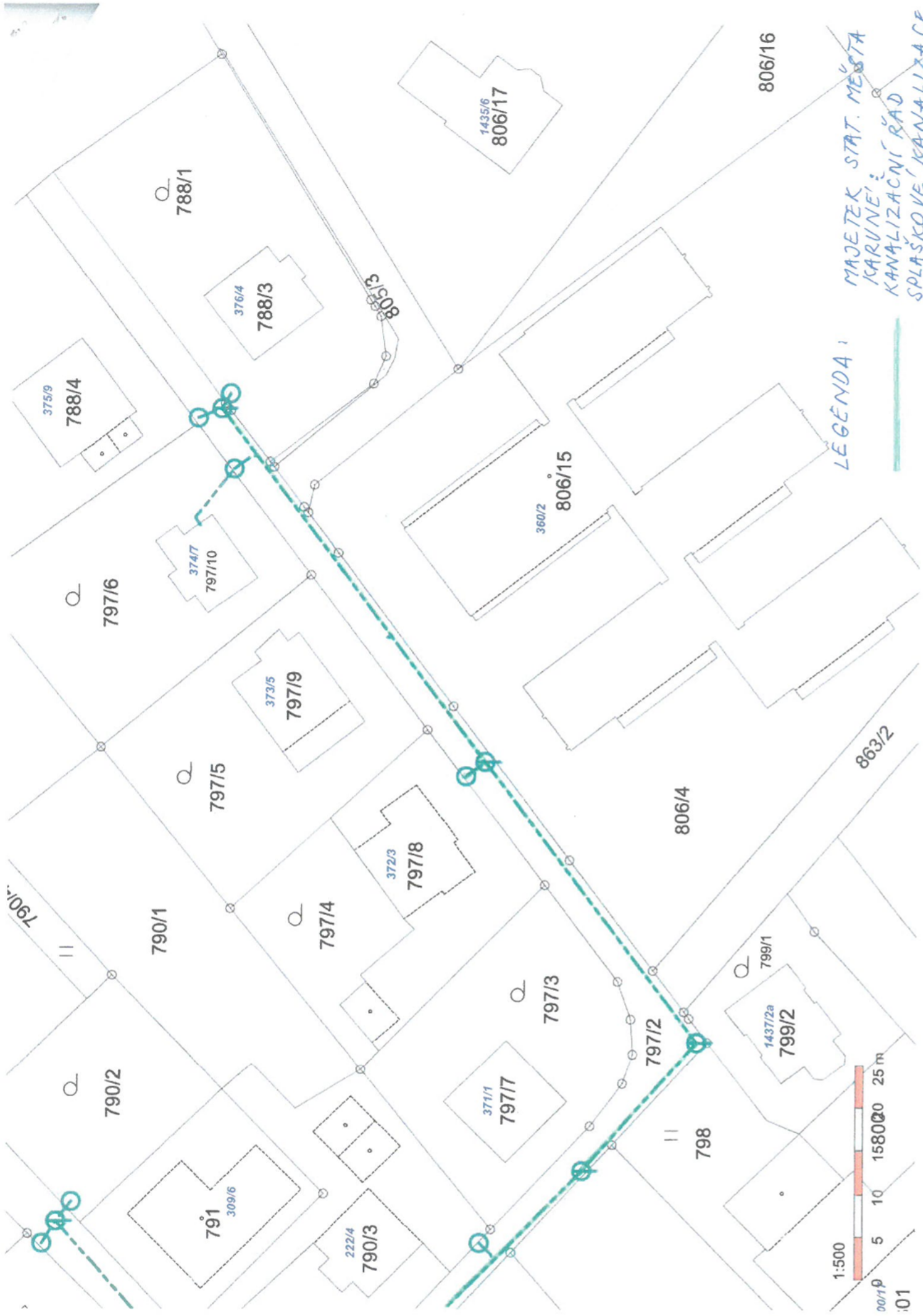


Zaměřil :	[REDACTED]	Datum :	21.10.2003
Vypracoval :	[REDACTED]	Souř.systém :	JTSK
Kraj :	Moravskoslezský	Výšk.systém :	Bpv
Obec (k.ú.) :	Karviná	Měřítko :	1 : 500
Investor :	Město Karviná		

GIS Stavinex a.s.
Bučinská 1733
735 41, Petřvald

DIČ: 371-25394975

Splašková kanalizace v Karviné Ráji
I. etapa, 2. část
SO-01 - kanalizace
výkres č.1 U MAT. ŠKOLY

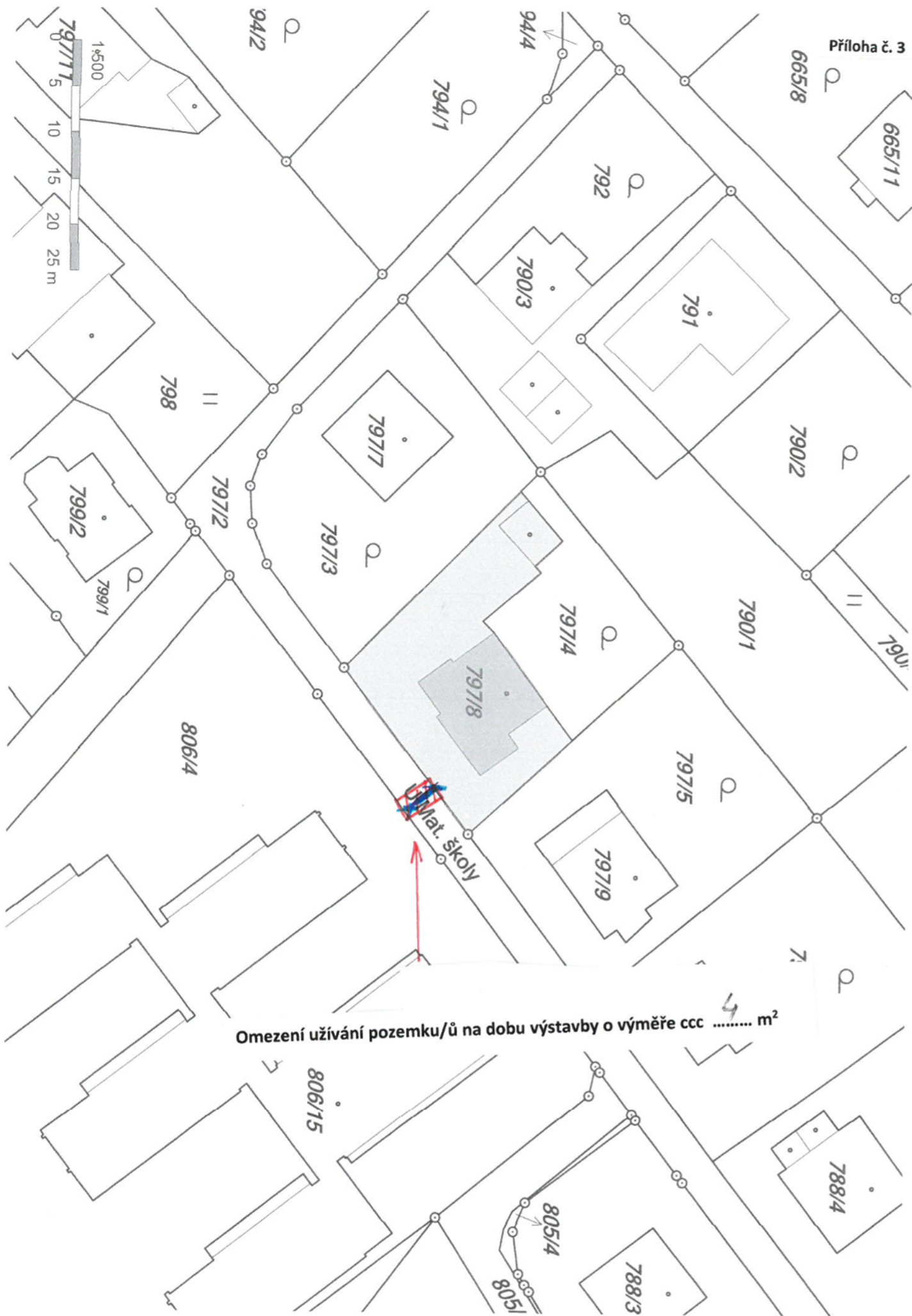


LÉGENDA:



MAJETEK STAT. MĚSTA
KARVINE;
KANALIZACNÍ ŘÁD
SPLAŠKOVÉ KANALIZACE





Omezení užívání pozemku/ů na dobu výstavby o výměře cca m²

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

Směnná smlouva

(dále jen „smlouva“)

uzavřená mezi těmito smluvními stranami:

Statutární město Karviná

sídlo:
zastoupené:
k podpisu smlouvy oprávněna na základě pověření
ze dne 02.01.2020:

Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát
Ing. Janem Wolfem, primátorem

IČO: 00297534

(dále je „statutární město Karviná“)

a

Česká republika – Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje

sídlo:
zastoupená:

Výškovická 40, 700 30 Ostrava-Zábřeh

IČO:

70884561

(dále jen „HZS Moravskoslezského kraje“)

I.

1. Smluvní strany uzavírají tuto směnnou smlouvu podle ustanovení § 2184 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) a v souladu s ustanoveními zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o majetku“).
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v úvodu této smlouvy jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí neprodleně druhé smluvní straně.
3. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto jednání oprávněny.

II.

1. Statutární město Karviná je výlučným vlastníkem těchto nemovitých věcí:
 - pozemek parc. č. 3794/4, ostatní plocha, manipulační plocha,
 - pozemek parc. č. 3794/5, ostatní plocha, manipulační plocha,
 - pozemek parc. č. 3794/6, ostatní plocha, manipulační plocha,
 - pozemek parc. č. 3794/7, ostatní plocha, manipulační plocha,
 - pozemek parc. č. 3804/2, ostatní plocha, jiná plocha,
 - pozemek parc. č. 3807, ostatní plocha, jiná plocha,
 - pozemek parc. č. 4018/4, ostatní plocha, jiná plocha,

vše v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná, zapsaných v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Karviná na LV č. 10001.

2. Česká republika vlastní a Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje jako organizační složka státu je příslušný hospodařit s těmito nemovitými věcmi:
 - **pozemek parc. č. 1134/3, ostatní plocha, jiná plocha,**
 - **pozemek parc. č. 1134/17, zastavěná plocha a nádvoří,**oba v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná, zapsané v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Karviná na LV č. 4017. Na pozemku parc. č. 1134/17 se nachází stavba garáže bez čp/če (LV č. 10001), jejímž vlastníkem je statutární město Karviná.
3. Bližší specifikace nemovitých věcí uvedených v odst. 1. tohoto článku smlouvy včetně ceny jednotlivých pozemků je uvedena ve znaleckém posudku č. 447-82/2019 ze dne 06.11.2019 zpracovaném znalcem [REDAKCE] [REDAKCE] Celková cena pozemků uvedených v odst. 1 podle těchto znaleckých posudků činí 177.870,- Kč.
4. Bližší specifikace nemovitých věcí uvedených v odst. 2. tohoto článku smlouvy včetně ceny jednotlivých pozemků je uvedena ve znaleckém posudku č. 446-81/2019 ze dne 02.11.2019 zpracovaném znalcem [REDAKCE] [REDAKCE] Celková cena pozemků uvedených v odst. 2 podle tohoto znaleckého posudku činí 8.510,- Kč.
5. O trvalé nepotřebnosti nemovitých věcí uvedených v odst. 2. pro stát rozhodl ředitel HZS Moravskoslezského kraje podle ustanovení § 21 odst. 1 zákona o majetku ve spojení s ustanovením § 14 odst. 7 zákona o majetku rozhodnutím o nepotřebnosti č. 27/2011 ze dne 16.09.2011, č.j. HSOS-10241-2/2011.

III.

1. Smluvní strany touto smlouvou směřují pozemky parc. č. 3794/4, 3794/5, 3794/6, 3794/7, 3804/2, 3807 a 4018/4 v katastrálním území Karviná-město za pozemky parc. č. 1134/3 a 1134/17 v katastrálním území Karviná-město, jak jsou uvedeny v čl. II odst. 1 a 2 této smlouvy.
2. Statutární město Karviná přijímá do svého vlastnictví výše tyto nemovité věci -pozemky parc. č. 1134/3 a 1134/17 v katastrálním území Karviná-město specifikované v čl. II. odst. 2 smlouvy a Česká republika přijímá do svého vlastnictví s příslušností hospodařit pro Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje tyto nemovité věci - pozemky parc. č. 3794/4, 3794/5, 3794/6, 3794/7, 3804/2, 3807 a 4018/4 v katastrálním území Karviná-město specifikované v čl. II. odst. 1 této smlouvy.
3. Smluvní strany se dohodly na směně nemovitých věcí podle této smlouvy bez jakéhokoli dalšího finančního vyrovnání vzniklého z rozdílu cen směňovaných nemovitých věcí uvedených v citovaných znaleckých posudcích.

IV.

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že je jim ke dni podpisu této smlouvy dobře znám skutečný stav směnou přijatých nemovitých věcí, a že je přijímají do svého výlučného vlastnictví, jak stojí a leží ve smyslu § 1918 občanského zákoníku. Dále prohlašují, že byly seznámeny se znaleckými posudky uvedenými v čl. II. odst. 3 a 4 této smlouvy.
2. Smluvní strany dále prohlašují, že na směňovaných nemovitých věcech neváznou žádné dluhy, věcná břemena, služebnosti, zástavní práva ani jiná práva odpovídající věcným břemenům či služebnostem, nevypořádaná nájemní práva ani jiné právní vady, s výjimkou věcných břemen zapsaných ke dni podpisu této smlouvy v katastru nemovitostí na LV č. 10001 pro k.ú. Karviná-město a obec Karviná.

V.

1. Vlastnická práva ke směňovaným nemovitým věcem nabydou smluvní strany vkladem do katastru nemovitostí.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad práv vyplývajících z této smlouvy do katastru nemovitostí podá HZS Moravskoslezského kraje, a to neprodleně po nabytí účinnosti této smlouvy. V souladu s ustanovením § 8 odst. 1 zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, je HZS Moravskoslezského kraje osvobozeno od úhrady správních poplatků.

3. V případě, že katastrální úřad vyzve navrhovatele k odstranění nedostatků návrhu na vklad podle této smlouvy, zavazují se obě smluvní strany ve lhůtě stanovené katastrálním úřadem tyto nedostatky odstranit. V případě, že příslušný katastrální úřad návrh na vklad zamítne nebo zastaví řízení, zavazují se obě smluvní strany neodkladně odstranit nedostatky, pro které byl návrh zamítnut nebo zastaveno řízení o povolení vkladu a podat nový návrh na vklad práv podle této smlouvy.

VI.

Podle ustanovení § 6 odst. 1 písm. a) a c) zákonného opatření Senátu č. 340/2013 Sb., o dani z nabytí nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů je od této daně osvobozeno kromě jiných i nabytí nemovité věci Českou republikou nebo územním samosprávným celkem.

VII.

1. V souladu s ustanovením § 22 odst. 4 písm. f) zákona o majetku není platnost této smlouvy podmíněna schválením Ministerstvem financí.
2. Tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, přičemž smluvní strany souhlasí s jejím uveřejněním v plném rozsahu. Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí HZS Moravskoslezského kraje.
3. Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu v souladu Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Osobní údaje uvedené v této smlouvě budou použity pouze pro účely plnění této smlouvy a při uveřejnění smlouvy budou anonymizovány.
4. Práva a povinnosti smluvních stran v této smlouvě výslovně neupravená, se řídí právním řádem České republiky.
5. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
6. Obě smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem řádně přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, srozumitelně a vážně a že se dohodly na celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
7. Tato smlouva je sepsána ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení a jedno vyhotovení je určeno pro potřeby příslušného katastrálního úřadu.

VIII.

Doložka platnosti právního jednání podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů: Směna nemovitých věcí podle této smlouvy byla schválena Zastupitelstvem města Karviné dne č. usnesení

Za statutární město Karviná:

Za HZS Moravskoslezského kraje:

V Karviné dne

V Ostravě dne



Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

O s v ě d ě n í

ve smyslu ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích zveřejněno oddo.....
schváleno usnesením Rady města Karviné č. ze dne
Vyhotovil: Magistrát města Karviné, Odbor majetkový, oddělení majetkoprávní
datum: Podpis:

Smlouva o výpůjčce

č. MMK/SML/...../2020

Článek 1

Smluvní strany

1.1. statutární město Karviná

adresa: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát
zastoupeno: Ing. Janem Wolfem, primátorem města Karviné
k podpisu oprávněna na základě
pověření ze dne 02.01.2020 Ing. Helena Bogoczová, MPA, vedoucí Odboru majetkového
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 19-1721542349/0800
IČO: 00297534
DIČ: CZ00297534, plátce DPH
(dále jen "půjčitel")

1.2. Česká pošta, s.p.

se sídlem: Praha 1, Politických vězňů 909/4, PSČ 225 99
zastoupen: Ing. Romanem Knapem, generálním ředitelem
k podpisu oprávněna na základě
pověření ze dne 16.06.2017 Jarmila Karásková, vedoucí týmu PČ M – Tým/2
bankovní spojení: Československá obchodní banka, a. s.
číslo účtu: 102639446/0300
korespondenční adresa: Česká pošta, s.p., Poštovní 1368/20, 728 60 Ostrava 1
adresa pro zasílání daňových dokladů: Česká pošta, s.p., skenovací centrum, Poštovní 1368/20,
701 06 Ostrava 1
IČO: 47114983
DIČ: CZ47114983, plátce DPH
(dále jen "vypůjčitel")

(subjekty sub.1.1. a sub. 1.2. dále též označovány společně jako "strany této smlouvy"
nebo "smluvní strany")

se dohodly na této **Smlouvě o výpůjčce** (dále jen „smlouva“)
uzavřené podle § 2193 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“):

Článek 2

Předmět smlouvy a účel výpůjčky

2.1. Půjčitel je vlastníkem pozemku p.č. 1802, který je zapsán u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Karviná, na listu vlastnictví č. 10001, katastrální území Karviná-město, obec Karviná (dále jen „pozemek“). A taktéž je vlastníkem oplocení,

které je na tomto pozemku umístěno. Na základě uvedeného je půjčitel oprávněn s výše uvedenou nemovitostí, včetně oplocení, nakládat, t.j. rovněž ji vypůjčit.

2.2. Předmětem této smlouvy je výpůjčka části plochy oplocení na pozemku o výměře 2 m² za účelem umístění a provozování dvou poštovních odkládacích schránek (dále jen „předmět výpůjčky“). Předmět výpůjčky je znázorněn v situačním plánu, který je přílohou č. 1 a nedílnou součástí této smlouvy.

2.3. Touto smlouvou půjčitel přenechává a vypůjčitel přebírá do užívání předmět výpůjčky. Smluvní strany si nejsou vědomy vad, které by bránily řádnému užívání předmětu výpůjčky. O předání a převzetí předmětu výpůjčky bude smluvními stranami sepsán předávací protokol.

2.4. Účelem výpůjčky je umístění poštovních odkládacích schránek k uložení zásilek pro poštovní doručovatele během jejich doručovacích pochůzek.

2.5. Výpůjčka je důvodná a opodstatněná s ohledem na nezbytnost poskytování poštovních služeb veřejnosti ve městě.

2.6. Vypůjčitel je seznámen se stavem předmětu výpůjčky.

2.7. Předmět výpůjčky je ve stavu způsobilém ke smluvenému užívání.

Článek 3 Doba výpůjčky

Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.

Článek 4 Práva a povinnosti půjčitele

4.1. Půjčitel má právo kontroly předmětu výpůjčky po předchozím upozornění vypůjčitele ústně, telefonicky nebo písemně den před zamýšlenou kontrolou, a to i bez uvedení účelu kontroly.

Půjčitel je oprávněn provést kontrolu předmětu výpůjčky vždy bez doprovodu vypůjčitele nebo jím pověřené osoby, je-li nezbytné zabránit škodě nebo hrozí-li nebezpečí z prodlení.

4.2. Smluvní strany se dohodly, že půjčitel je oprávněn provést opravu nebo rekonstrukci předmětu výpůjčky a vypůjčitel je povinen opravu nebo rekonstrukci předmětu výpůjčky umožnit a na základě písemné výzvy půjčitele demontovat poštovní odkládací schránky do 15 dnů ode dne doručení písemné výzvy půjčitele.

Článek 5 Práva a povinnosti vypůjčitele

5.1. Vypůjčitel přebírá předmět výpůjčky ve stavu, se kterým byl seznámen při podpisu této smlouvy a zavazuje se, že jej bude používat výhradně za účelem uvedeným v čl. 2 bodě 2.4. této smlouvy. Vypůjčitel je povinen dodržovat všechny obecně závazné právní předpisy.

5.2. Vypůjčitel je povinen zajišťovat a hradit drobné opravy a běžnou údržbou předmětu výpůjčky. Smluvní strany se dohodly, že pojem drobných oprav a běžné údržby pro účely této smlouvy vykládat dle nařízení vlády č. 308/2015 Sb., kterým se provádí občanský zákoník, ve znění účinném ke dni uzavření této smlouvy. Ostatní údržbu předmětu výpůjčky provádí a hradí

půjčitel. Půjčitel neodpovídá za poškození poštovní odkládací schránky, pokud nebylo způsobeno jeho zaviněním.

5.3. Změny v předmětu výpůjčky je vypůjčitel oprávněn provést pouze po předchozím písemném souhlasu půjčitele.

5.4. Vypůjčitel se zavazuje, že bude předmět výpůjčky udržovat v nezávadném stavu.

5.5. Vypůjčitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu půjčitele přenechat předmět výpůjčky nebo jeho část do užívání jiné osobě.

5.6. Nedohodnou-li se strany této smlouvy jinak, je vypůjčitel povinen při skončení výpůjčky předmět výpůjčky předat půjčiteli ve stavu, v jakém jej převzal k užívání s přihlédnutím k obvyklému opotřebení, včetně dodatečných změn, které provedl se souhlasem půjčitele, a to v den skončení výpůjčky.

5.7. Drobné opravy a náklady spojené s běžnou údržbou poštovních odkládacích schránek zajišťuje vypůjčitel.

Článek 6 **Skončení výpůjčky**

6.1. Tato smlouva může být vypovězena smluvními stranami bez udání důvodu výpovědi, výpovědní doba činí 3 měsíce a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, kdy byla výpověď doručena druhé smluvní straně.

6.2. V případě skončení výpůjčky, předmět výpůjčky zpět od vypůjčitele převezme půjčitel nebo jím pověřená osoba a sepíše o tom „Protokol o převzetí předmětu výpůjčky“. V případě zjištění škod na předmětu výpůjčky, které byly prokazatelně způsobeny vypůjčitelem, bude sepsán „Škodní protokol“. Případné náklady na odstranění škod pak nese vypůjčitel. Pokud vypůjčitel odstranění škody neprovede ve lhůtě do 1 měsíce od sepsání „Škodního protokolu“, provede odstranění škod půjčitel na náklad vypůjčitele. Vypůjčitel se současně zavazuje, že tyto náklady uhradí v plné výši na základě daňového dokladu - faktury vystavené půjčitelem a zaslané prokazatelně do 3 dnů ode dne vystavení dokladu na adresu: Česká pošta, s.p., skenovací centrum, Poštovní 1368/20, 701 06 Ostrava 1. Daňový doklad bude mít splatnost minimálně 21 dnů ode dne jeho vystavení.

Součástí daňového dokladu bude rozpis nákladů (včetně fotokopii dokladů od externích dodavatelů, kteří účtovali hodnotu prací), které půjčitel vynaložil na uvedení předmětu výpůjčky do původního stavu.

Článek 7 **Závěrečná ustanovení**

7.1. Ostatní práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy, pokud nejsou upraveny přímo v této smlouvě, se řídí obecně závaznými právními předpisy zejména občanským zákoníkem.

7.2. Smluvní strany se dohodly, že veškeré písemnosti související s touto smlouvou jim budou doručovány na korespondenční adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, nesdělí-li jedna smluvní strana druhé smluvní straně písemně jinou adresu pro doručování písemností. Smluvní strany se dále dohodly, že pokud vypůjčitel zmaří doručení písemností zasílaných mu půjčitelem tím, že půjčiteli neoznámí změnu adresy pro doručování písemností, tyto písemnosti se budou považovat za doručené třetím pracovním dnem po odeslání.

7.3. Jakékoliv jiné změny nebo doplnění této smlouvy je možné učinit pouze formou písemných dodatků, které budou za dodatek výslovně označeny, vzestupně číslovány a podepsány oběma smluvními stranami. Písemná forma je nezbytná i pro právní jednání směřující ke zrušení smlouvy.

7.4. Podpisem této smlouvy půjčitel bere na vědomí, že vypůjčitel bude podle platných předpisů vztahujících se k ochraně osobních údajů zpracovávat osobní údaje půjčitele uvedené v této smlouvě, případně veškeré další údaje poskytnuté půjčitelem v souvislosti se smluvním vztahem založeným touto smlouvou (dále jen „osobní údaje“), a to za účelem plnění předmětu této smlouvy. Osobní údaje budou zpracovávány na základě právního titulu, kterým je plnění smlouvy a pro který je jejich zpracování nezbytné. Vypůjčitel bude osobní údaje půjčitele zpracovávat po dobu trvání účinnosti této smlouvy, případně po skončení její účinnosti až do vypořádání veškerých vzájemných práv a povinností smluvních stran vyplývajících z této smlouvy, případně po dobu delší, je-li odůvodněna dle platných právních předpisů. Půjčitel je povinen informovat obdobně fyzické osoby, jejichž osobní údaje pro účely související s plněním této smlouvy vypůjčiteli předává.

Půjčitel bere na vědomí, že další informace související se zpracováním jeho osobních údajů, včetně práv subjektu údajů, nalezne v aktuální verzi dokumentu *Informace o zpracování osobních údajů* dostupném na webových stránkách vypůjčitele www.ceskaposta.cz.

7.5. Tato smlouva je uzavřena a nabývá účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran. Tato smlouva je vypracována ve čtyřech vyhotoveních, každá s platností originálu, z nichž dvě vyhotovení obdrží vypůjčitel a dvě vyhotovení obdrží půjčitel.

7.6. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že je projevem jejich pravé a svobodné vůle, a že nebyla podepsána v tísni, ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu s jejím obsahem připojují své podpisy.

7.6. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:
Příloha č. 1 - Situační plán se znázorněním předmětu výpůjčky

V Karvině dne:

V Ostravě dne:

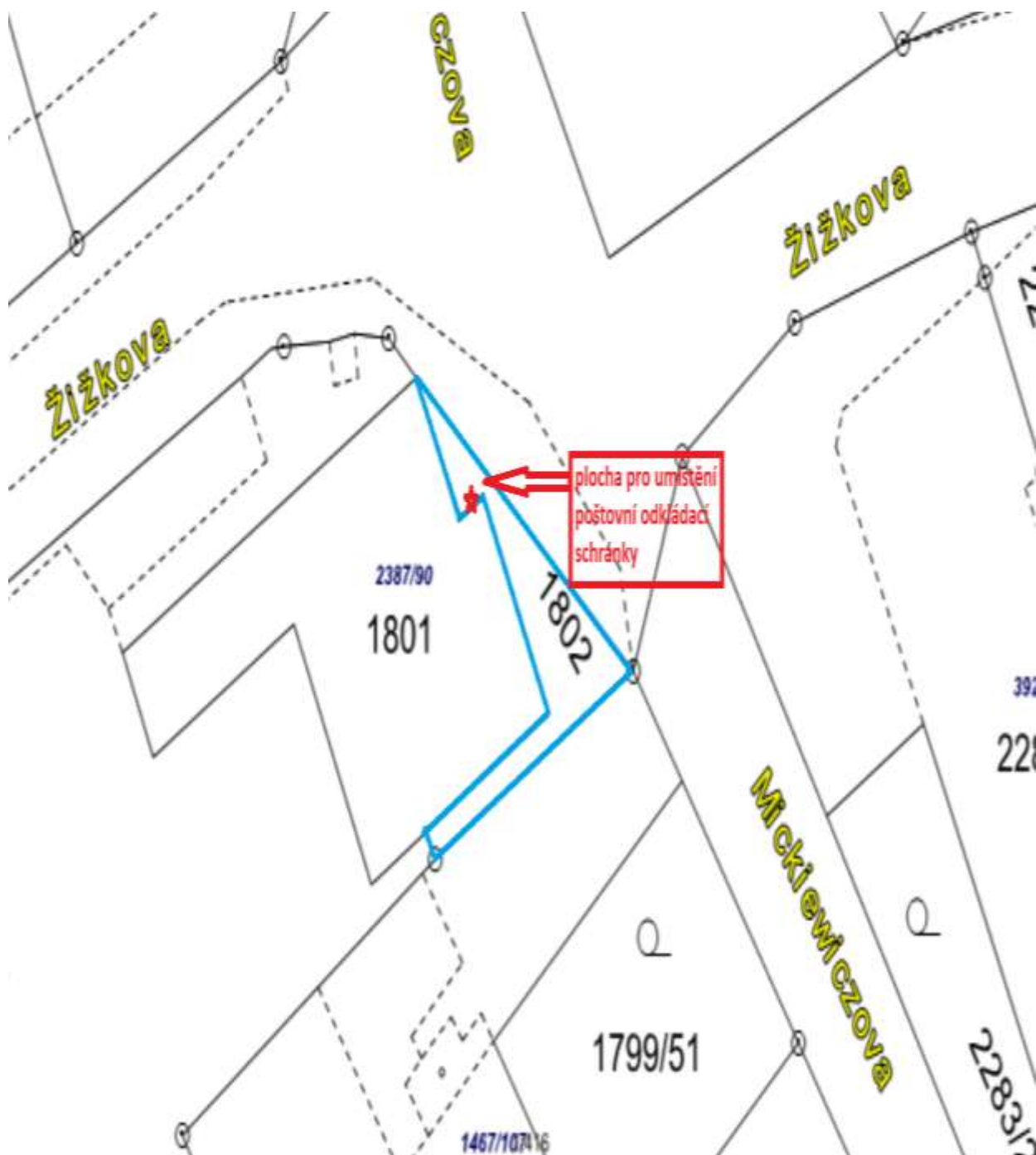
Půjčitel:

Vypůjčitel:

.....
Ing. Helena Bogoczová, MPA
vedoucí Odboru majetkového
statutární město Karviná

.....
Jarmila Karásková
vedoucí týmu PČ M – Tým/2
Česká pošta, s.p.

Příloha č. 1: Situační plánek



Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

O s v ě d ě n í

ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, zveřejněno od do
schváleno usnesením Zastupitelstva města Karviné č. ze dne
Vyhotovil: Magistrát města Karviné, Odbor majetkový, Jerzy Cachel
Datum: 04.03.2020 Podpis:

KUPNÍ SMLOUVA

číslo MMK/SML/ /2020

Smluvní strany:

1. statutární město Karviná

adresa:
zastoupené:
k podpisu oprávněná na základě
pověření ze dne 02.01.2020:

**Fryštátská 72/1, Karviná-Fryštát, PSČ 733 01
Ing. Janem Wolfem, primátorem města**

**Ing. Helena Bogoczová, MPA vedoucí Odboru
majetkového Magistrátu města Karviné**

IČ:

00297534

DIČ:

CZ00297534

bankovní spojení:

Česká spořitelna, a. s.

číslo účtu:

27-1721542349/0800

(dále jen kupující)

a

2. manželé

jméno, příjmení:

Emil Swaczyna

r. č.:

XXXXX

a

jméno, příjmení:

Barbara Swaczynová

r. č.:

XXXXX

oba bytem:

XXXXX

bankovní spojení:

XXXXX

číslo účtu:

XXXXX

(dále jen prodávající)

uzavřely níže uvedeného dne podle ustanovení § 2079 a následujících Občanského zákoníku v platném znění (dále jen občanský zákoník) kupní smlouvu, která má tento obsah:

I.

Prodávající mají ve společném jmění manželů pozemek p.č. 3631/15 o výměře 140 m² v kat. území Karviná-město, obec Karviná.

Uvedený pozemek je zapsán v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrálního pracoviště Karviná (dále jen katastrální úřad) na listu vlastnictví číslo 1641. Výše uvedený pozemek nabyt prodávající do svého vlastnictví na základě Kupní smlouvy ze dne 19.12.1984.

II.

1. Prodávající se touto smlouvou zavazuje, že kupujícímu odevzdá se všemi právy a povinnostmi pozemek p.č. 3631/15 o výměře 140 m² v kat. území Karviná-město, obec Karviná (dále též jen nemovitost) včetně všech součástí a příslušenství a umožní kupujícímu nabýt vlastnické právo k této nemovitosti, a kupující se zavazuje, že tuto nemovitost se všemi právy a povinnostmi převezme a zaplatí prodávajícímu dohodnutou kupní cenu dle této smlouvy.

2. Prodávající prohlašuje, že na převáděných nemovitostech neváznou žádné dluhy, zástavní práva ani věcná břemena vyjma těch, která jsou zapsána v katastru nemovitostí katastrálního úřadu na příslušném listu vlastnickém.

3. O převodu nemovitostí, jak je uvedeno v této smlouvě, rozhodlo Zastupitelstvo města Karviné svým usnesením číslo ze dne .

III.

1. Kupní cena za prodej nemovitosti specifikované v článku II. odstavci 1. této kupní smlouvy včetně součástí a příslušenství byla stanovena dohodou ve smyslu usnesení Zastupitelstva města Karviné citovaného v článku II. odstavci 3. této smlouvy a činí celkem Kč 56.000,-, slovy Padesátšesttisíc korun českých. Tato kupní cena odpovídá obvyklé ceně nemovitosti stanovené znalcem Ing. Ivo Klusem ve znaleckém posudku č. 4495/2/2020 ze dne 11.02.2020.

2. Kupující se zavazuje uhradit prodávajícímu kupní cenu ve výši Kč 56.000,- nejpozději do 30 dnů ode dne, kdy bude kupujícímu doručeno oznámení o provedení vkladu vlastnického práva dle této smlouvy, a to na účet prodávajícího uvedený v záhlaví smlouvy.

3. Smluvní strany této smlouvy se dohodly, že prodávající je oprávněn od této smlouvy odstoupit, neuhradí-li kupující prodávajícímu kupní cenu v plné výši a ve stanoveném termínu.

IV.

1. Návrh na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí podá kupující do 15 dnů od podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami. Správní poplatek z návrhu na tento vklad uhradí kupující.

2. Do doby provedení vkladu vlastnictví podle této smlouvy jsou obě strany svými projevy vůle vázány a zavazují se bez souhlasu druhé strany nepřevést nemovitosti na třetí osobu, ani je jakkoliv nezatížit nebo nesjednat práva k nim pro třetí osobu.

3. Smluvní strany se dohodly, že zamítne-li katastrální úřad návrh na povolení vkladu vlastnictví podle této smlouvy, smlouva se od počátku ruší a obě strany jsou povinny vrátit si vzájemná plnění.

V.

Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí je kupující.

VI.

1. Statutární město Karviná je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním smlouvy zajistí statutární město Karviná.
2. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.
3. Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah smlouvy, a to na dobu neurčitou.
4. Strany smlouvy se dohodly na tom, že tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.
5. Smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv
6. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech a každý má platnost originálu. Kupující obdrží 2 vyhotovení této smlouvy, z nichž 1 přiloží k návrhu na provedení vkladu práva do katastru nemovitostí. Prodávající obdrží 1 vyhotovení smlouvy.
7. Obě smluvní strany konstatují, že ve smlouvě nejsou žádná slova opravována a přepisována.
8. Smluvní strany této smlouvy shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem řádně přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
9. Ostatní práva a povinnosti ve smlouvě výslovně neupravené se řídí ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména občanského zákoníku v platném znění.
10. Obě smluvní strany potvrzují správnost a autentičnost této smlouvy svými podpisy.

V Karviné dne:

V Karviné dne:

Kupující:

Prodávající:

.....
Ing. Helena Bogoczová, MPA
vedoucí Odboru majetkového
(oprávněna k podpisu na základě pověření)

.....
Emil Swaczyna

.....
Barbara Swaczynova

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

KUPNÍ SMLOUVA č. 2020-1

Smluvní strany:

1. název : **MILNEA státní podnik v likvidaci**
sídlo : Praha 6 – Řepy, Třanovského 622/11, PSČ: 16304
IČ : 00016187
zastoupen : Mgr. Rostislavem Pecháčkem, likvidátorem
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze sp. zn. A 69277
jako prodávající (dále jen „**Prodávající**“)

a

2. název : **Statutární město Karviná**
sídlo : Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát
zastoupené : Ing. Janem Wolfem, primátorem **města**
k podpisu oprávněna na základě
pověření: Ing. Helena Bogoczová, MPA,
vedoucí Odboru majetkového
Magistrátu města Karviné

IČ : 00297534
DIČ : CZ00297534
jako kupující (dále jen „**Kupující**“)

(Prodávající a Kupující jsou dále společně označováni jako „**Smluvní strany**“ nebo „**Smluvní strana**“)

uzavírají ve smyslu ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tuto kupní smlouvu o převodu nemovitých věcí (dále jen „**Smlouva**“).

PREAMBULE

VZHLEDEM K TOMU, ŽE:

- a) Prodávající má zájem prodat Kupujícímu nemovitosti specifikované v čl. 1.1 této Smlouvy a Kupující má zájem koupit tyto nemovitosti od Prodávajícího;
- b) Smluvní strany si přejí v této Smlouvě vymezit podmínky, za kterých Prodávající převede na Kupujícího vlastnické právo k níže uvedeným nemovitostem;
- c) Smluvním stranám není známa žádná překážka, která by jim bránila uzavřít tuto Smlouvu;

Smluvní strany níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavírají mezi sebou tuto Smlouvu.

1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

1.1 Prodávající prohlašuje, že má na základě zákona č. 111/1990 Sb., o státním podniku, ve znění platném do 1.7.1997, právo hospodařit k následujícím nemovitostem ve vlastnictví České republiky:

- parc.č. 644/1 výměra 330m² ostatní plocha, jiná plocha
 - parc.č. 644/2 výměra 3585m² ostatní plocha, jiná plocha
 - parc.č. 645/45 výměra 9355m² ostatní plocha, manipulační plocha, který byl oddělen z pozemku p.č. 645/2 Geometrickým plánem č.1861-161/2019 ze dne 16.11.2019 (Geometrický plán č. 1861-161/2019 je přílohou této kupní smlouvy a její nedílnou součástí).
 - parc.č. 645/18 výměra 168m² ostatní plocha, jiná plocha
 - parc.č. 645/19 výměra 116m² ostatní plocha, jiná plocha
 - parc.č. 645/20 výměra 403m² ostatní plocha, jiná plocha
 - parc.č. 645/21 výměra 110m² ostatní plocha, jiná plocha
 - parc.č. 645/22 výměra 44m² zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště zapsané v katastrálním území Staré Město u Karviné a obec Karviná na LV 1141
- a**
- parc.č. 3444 výměra 1726 m² ostatní plocha, ostatní komunikace zapsané v katastrálním území Karviná-město a obec Karviná na LV 4687

(dále jen „Nemovitosti“).

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1 Prodávající touto Smlouvou Kupujícímu prodává Nemovitosti specifikované v čl. 1.1 této Smlouvy se všemi součástmi, příslušenstvím a se všemi právy k těmto Nemovitostem náležejícími za kupní cenu sjednanou v čl. 3.1 Smlouvy a Kupující Nemovitosti specifikované v čl. 1.1 Smlouvy se všemi součástmi, příslušenstvím a se všemi právy k Nemovitostem náležejícími na základě této Smlouvy od Prodávajícího kupuje za kupní cenu sjednanou v čl. 3.1 Smlouvy, to vše za podmínek stanovených v této Smlouvě.

3. KUPNÍ CENA

Prodávající prodává a Kupující kupuje Nemovitosti specifikované v čl. 1.1 Smlouvy za kupní cenu ve výši **2.652.044,37 Kč** (slovy: dva miliony šest set padesát dva tisíc čtyřicet čtyři korun českých a třicet sedm haléřů) vč. DPH, v.s. **20201** (dále jen „Kupní cena“).

Kupní cena se člení takto:

- a) 1.695.697,- Kč + 21% DPH, tj. **2.051.793,37 Kč** za pozemky parc. č. 645/45, 645/18, 645/19, 645/20, 645/21 a 645/22 v k.ú. Staré Město u Karviné
 - b) **600.251,- Kč** za pozemky parc. č. 644/1 a 644/2 v k.ú. Staré město u Karviné a pozemku parc. č. 3444 v k.ú. Karviná-město
- 3.1 Kupní cena byla stanovena znaleckým posudkem č.4761-0220 ze dne 6.1.2020, který vyhotovil Zdeněk Vašíček, Teplická 232, 753 01 Hranice, který mají obě Smluvní strany k dispozici.
- 3.2 Kupující se zavazuje bezhotovostním převodem zaslat Kupní cenu na účet Prodávajícího č. **2114761835/2700** nejpozději do **10** (deseti) pracovních dnů od nabytí účinnosti Smlouvy.
- 3.3 Pokud by Kupující Kupní cenu řádně nezaplatil v dohodnutém termínu, má Prodávající právo od této Smlouvy odstoupit.

4. PROHLÁŠENÍ SMLUVNÍCH STRAN

- 4.1 Prodávající prohlašuje, že je oprávněn tuto Smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky z ní plynoucí. Prodávající je oprávněn přistoupit k přímému prodeji Nemovitostí na základě souhlasu Ministerstva financí dle § 47b odst. 1 zákona č. 92/1991 Sb., o podmínkách převodu majetku státu na jiné osoby. Souhlas Ministerstva financí je přílohou této kupní smlouvy.
- 4.2 Kupující prohlašuje, že je oprávněn tuto Smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky z ní plynoucí.
- 4.3 Prodávající prohlašuje, že na Nemovitostech nevázne zástavní právo ani věcné břemeno, vyjma věcných břemen zapsaných ke dni podpisu této smlouvy v katastru nemovitostí.
- 4.4 Kupující prohlašuje, že si Nemovitosti řádně prohlédl, seznámil se s jejich faktickým i právním stavem, včetně lokality, ve které se Nemovitosti nachází, a že stav Nemovitostí odpovídá účelu, pro který jej hodlá nabýt.
- 4.5 Kupující prohlašuje, že Nemovitosti kupuje ve stavu, ve kterém se nachází ke dni podpisu této Smlouvy.
- 4.6 Nebezpečí škody, nahodilé zkázy a nahodilého zhoršení na Nemovitostech přechází z Prodávajícího na Kupujícího okamžikem zápisu vlastnického práva k Nemovitostem ve prospěch Kupujícího v katastru nemovitostí, s účinností ke dni podání návrhu na vklad.

5. NÁVRH NA VKLAD

- 5.1 Smluvní strany se dohodly, že Prodávající podá návrh na vklad vlastnického práva k Nemovitostem do katastru nemovitostí ve prospěch Kupujícího dle této Smlouvy bez zbytečného odkladu, tj. do 10 (deseti) pracovních dnů ode dne zaplacení Kupní ceny Kupujícím.
- 5.2 V případě, že Katastrální úřady zamítnou návrh na vklad dle této Smlouvy z formálních důvodů, Smluvní strany se zavazují znovu podepsat kupní smlouvu (případně upravit návrh na vklad do katastru nemovitostí) nebo její dodatek či jakýkoliv jiný dokument tak, aby podmínky či požadavky katastrálních úřadů byly k zápisu vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí splněny.

6. DANĚ A POPLATKY

- 6.1 Smluvní strany se vzájemně dohodly, že daň z nabytí a veškeré další náklady související s převodem vlastnického práva k Nemovitostem uhradí Kupující.
- 6.2 Správní poplatek za vklad vlastnického práva k Nemovitostem do katastru nemovitostí se dle této Smlouvy zavazuje uhradit Kupující.
- 6.3 Kupující se zavazuje uhradit částku ve výši 8.850,- Kč (slovy Osm tisíc osm set padesát korun českých) + DPH za zpracování znaleckého posudku ke zjištění obvyklé ceny Nemovitosti, a to na základě vystavené faktury Prodávajícím.

7. NABYTÍ VLASTNICKÉHO PRÁVA

- 7.1. Kupující nabyde vlastnické právo k Nemovitostem vkladem do katastru nemovitostí s právními účinky vkladu ke dni podání návrhu na vklad. Do této doby jsou Smluvní strany svými projevy vázány.

8. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 8.1 Prodávající je povinen uveřejňovat uzavřené smlouvy prostřednictvím registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv.

- 8.2 Tato Smlouva je vyhotovena v 5 (pěti) stejnopisech, z nichž každá ze Smluvních stran obdrží po podpisu Smlouvy oběma Smluvními stranami 2 (dva) stejnopisy a 1 (jeden) stejnopis bude předložen katastru nemovitostí.
- 8.3 Tato Smlouva vzniká a nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami. Tato Smlouva nabývá účinnosti jako celek dnem, kdy bude uveřejněna prostřednictvím registru smluv postupem podle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva bude zveřejněna v registru prodávajícím.
- 8.4 Smlouva představuje jedinou a úplnou dohodu Smluvních stran týkající se předmětu Smlouvy, přičemž jako taková v celém rozsahu nahrazuje všechny případné předcházející ústní i písemné dohody Smluvních stran ohledně otázek dotýkajících se předmětu Smlouvy.
- 8.5 Všechny právní úkony směřující ke změně nebo zrušení Smlouvy vyžadují pro svoji platnost písemnou formu.
- 8.6 Pokud by některá ustanovení Smlouvy měla být neplatná už v době jejího uzavření, nebo jestliže se stanou neplatnými později po uzavření Smlouvy, není tím dotčena platnost ostatních ustanovení Smlouvy. Místo neplatných ustanovení Smlouvy se použijí ustanovení Občanského zákoníku a ostatních platných právních předpisů České republiky, která jsou svým obsahem a účelem nejbližší obsahu a účelu Smlouvy.
- 8.7 Smluvní strany této Smlouvy po jejím přečtení potvrzují, že její obsah, závazky, prohlášení, práva a povinnosti odpovídají jejich pravé, vážné a svobodné vůli a že Smlouva byla uzavřena po vzájemném projednání a není podepsána v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho Smluvní strany připojují své podpisy před osobou oprávněnou podle právního předpisu k ověření jejich pravosti.

Příloha č. 1 – geom. plán

V Praze dne ____ 2019

V Karviné dne ____ 2019

Prodávající:

Kupující:

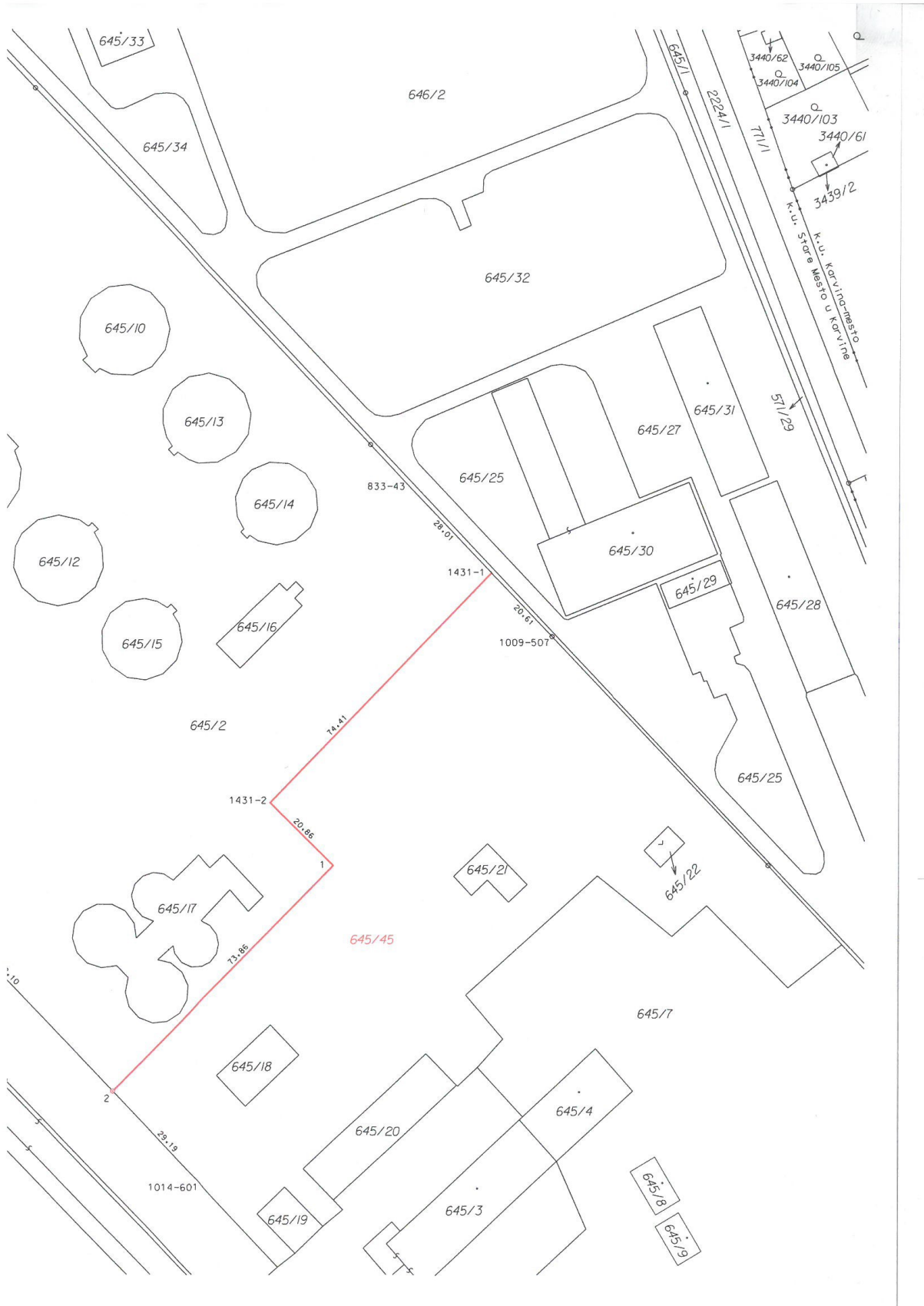
MILNEA státní podnik v likvidaci
Mgr. Rostislav Pecháček, likvidátor

statutární město Karviná
Ing. Helena Bogoczová, MPA
vedoucí Odboru majetkového

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJU KATASTRU NEMOVITOSTI																
Dosavadní stav				Nový stav												
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				Ozn. dílu		
	ha	m ²			ha	m ²				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitosti	Dívější poz. evidence	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu			
645/2	3	75	88	ostat.pl. manipulační pl.	645/2	2	82	33	ostat.pl. manipulační pl.	0	645/2		1141	2	82	33
					645/45	93	55	ostat.pl. manipulační pl.			0		645/2	1141	93	55
	3	75	88													

Seznam souřadnic (S-JTSK)				
Souřadnice pro zápis do KN				
číslo bodu	Y	X	kód kvality	Poznámka
1	453 101,86	1 099 675,31	3	sl.plotu
2	453 153,53	1 099 727,95	3	plast.mez.
1431-1	453 065,10	1 099 607,13	3	sl.plotu
1431-2	453 116,70	1 099 660,74	3	sl.plotu
833-43	453 084,54	1 099 586,90	3	sl.plotu
1009-507	453 050,85	1 099 621,95	3	doč.stab.
1014-6	453 201,26	1 099 678,02	3	doč.stab.
1014-601	453 133,34	1 099 749,07	6	obrubník

GEOMETRICKÝ PLÁN pro Rozdělení pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:					
	Jméno, příjmení:	Ing. Andřej Waloszek		Jméno, příjmení:	Ing. Andřej Waloszek			
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:	2087/2001		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:	2087/2001			
	Dne:	16.11.2019	Číslo:	161/2019	Dne:	21.11.2019	Číslo:	161/2019
	Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.			Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.				
Vyhotovitel:	Ing. Andřej Waloszek Husova 822/16 733 01 Karviná - Fryštát		Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.					
Číslo plánu:	1861-161/2019		Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj Katastrální pracoviště Karviná Bc. Bohunka Filová PGP-1499/2019-803 2019.11.20 14:29:26 CET					
Okres:	Karviná							
Obec:	Karviná							
Kat. území:	Staré Město u Karviné							
Mapový list:	DKM		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě. 					
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem.								



Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

SMLOUVA O UZAVŘENÍ BUDOUCÍ SMLOUVY DAROVACÍ **č.KI/01/i/2020/Bra**

Budoucí dárce:

Moravskoslezský kraj

se sídlem ul. 28. října 117, 702 18 Ostrava

IČO 70890692

DIČ CZ70890692

zastoupený Správou silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkovou organizací,
která jedná na základě čl. IX odst. 3) písm. d) zřizovací listiny

se sídlem Úprkova 795/1, 702 23 Ostrava

středisko Karviná, Bohumínská 1877/4, 733 01 Karviná

IČO 00095711

DIČ CZ00095711

zastoupena vedoucím střediska Ing. Václavem Hrachovinou na základě pověření ředitele
zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě, oddíl Pr., vložka 988
(dále jen SSMSK)

Budoucí obdarovaný:

statutární město Karviná

adresa:

Fryštátská 72/1, Karviná-Fryštát, PSČ 733 24

zastoupené:

Ing. Janem Wolfem, primátorem města

k podpisu oprávněna na základě
pověření ze dne 02.01.2020:

Ing. Helena Bogoczová, MPA,
vedoucí Odboru majetkového
Magistrátu města Karviné

IČ:

00297534

DIČ:

CZ00297534

bankovní spojení:

Česká spořitelna, a. s.

číslo účtu:

19-1721542349/0800

(dále jen budoucí obdarovaný)

I.

Budoucí dárce je vlastníkem nemovitosti, zapsané na listu vlastnictví č. 714 a to pozemku parcela č. **1533/1** ostatní plocha-silnice, v katastrálním území **Ráj**, obec Karviná, okres Karviná, přičemž SSMSK je oprávněna se shora specifikovanou nemovitostí hospodařit v souladu se svou zřizovací listinou.

II.

Budoucí obdarovaný hodlá vybudovat na části shora specifikované nemovitosti stavbu chodníku, podél silnice č. III.47216, jak je specifikováno v situačním snímku, který je přílohou č. 1 této smlouvy.

Pro budoucího dárce se stane z tohoto důvodu část pozemku, na nichž bude umístěna stavba budoucího obdarovaného specifikovaná shora, nepotřebným majetkem.

III.

Účastníci této smlouvy se zavazují, že nejpozději do 120 dnů od vydání kolaudačního souhlasu, kterým bude zkolaudována stavba budoucího obdarovaného, podepíší mezi sebou smlouvu, jejímž předmětem bude převod části pozemku parc. č. 1533/1 ostatní plocha-silnice, v katastrálním území Ráj, obec Karviná, okres Karviná, na němž bude budoucím obdarovaným vybudována stavba chodníku, a to z budoucího dárce na budoucího obdarovaného, a to formou darovací smlouvy. Převáděná část pozemku bude geometricky zaměřena po kolaudaci stavby. Geometrické zaměření zajistí na svůj náklad budoucí obdarovaný.

IV.

Hodnota převáděné nemovitosti bude stanovena ke dni podepsání darovací smlouvy, a to na základě účetní hodnoty převáděné nemovitosti.

V.

Účastníci této smlouvy berou na vědomí, že vlastnické právo k převáděné nemovitosti přejde na obdarovaného dnem, kdy nastanou právní účinky vkladu do katastru nemovitostí dle darovací smlouvy.

VI.

Tato smlouva o uzavření budoucí darovací smlouvy je zároveň souhlasem vlastníka se vstupem na jeho pozemky pro zhotovitele stavby a budoucího obdarovaného a s provedením stavby na nemovitosti budoucího dárce. Toto oprávnění platí od zahájení stavebních prací až do uzavření smlouvy darovací.

VII.

Budoucí dárce prohlašuje, že získal doložku platnosti právního jednání dle ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů. Předmět smlouvy byl schválen usnesením zastupitelstva kraje č. ze dne

Budoucí obdarovaný prohlašuje, že má předchozí souhlas příslušného orgánu města (obce, popř. vedení společnosti) č. usnesení ze dne, který je ve smyslu platné právní úpravy oprávněn vyjádřit svou vůli ohledně v budoucnu plánovaného převodu nemovitostí dle této smlouvy.

VIII.

Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží 2 vyhotovení.

IX.

Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně, srozumitelně, nikoliv

v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Autentičnost této smlouvy potvrzují svými podpisy

X.

Smluvní strany výslovně souhlasí, že tato smlouva může být bez jakéhokoliv omezení zveřejněna na oficiálních webových stránkách Moravskoslezského kraje (www.msk.cz), a to včetně všech případných příloh a dodatků.

Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva – ať už je povinně uveřejňovanou smlouvou dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), či nikoli – bude uveřejněna v registru smluv. Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí bez zbytečného odkladu po jejím uzavření budoucí obdarovaný.

Osobní údaje obsažené v této smlouvě budou Správou silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkovou organizací zpracovávány pouze pro účely plnění práv a povinností vyplývajících z této smlouvy; k jiným účelům nebudou tyto osobní údaje Správou silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkovou organizací použity. Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace při zpracovávání osobních údajů dodržuje platné právní předpisy. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou uvedeny na oficiálních webových stránkách Správy silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkové organizace www.ssmsk.cz.

Příloha: sit. snímek

V Karviné , dne

V Karviné , dne

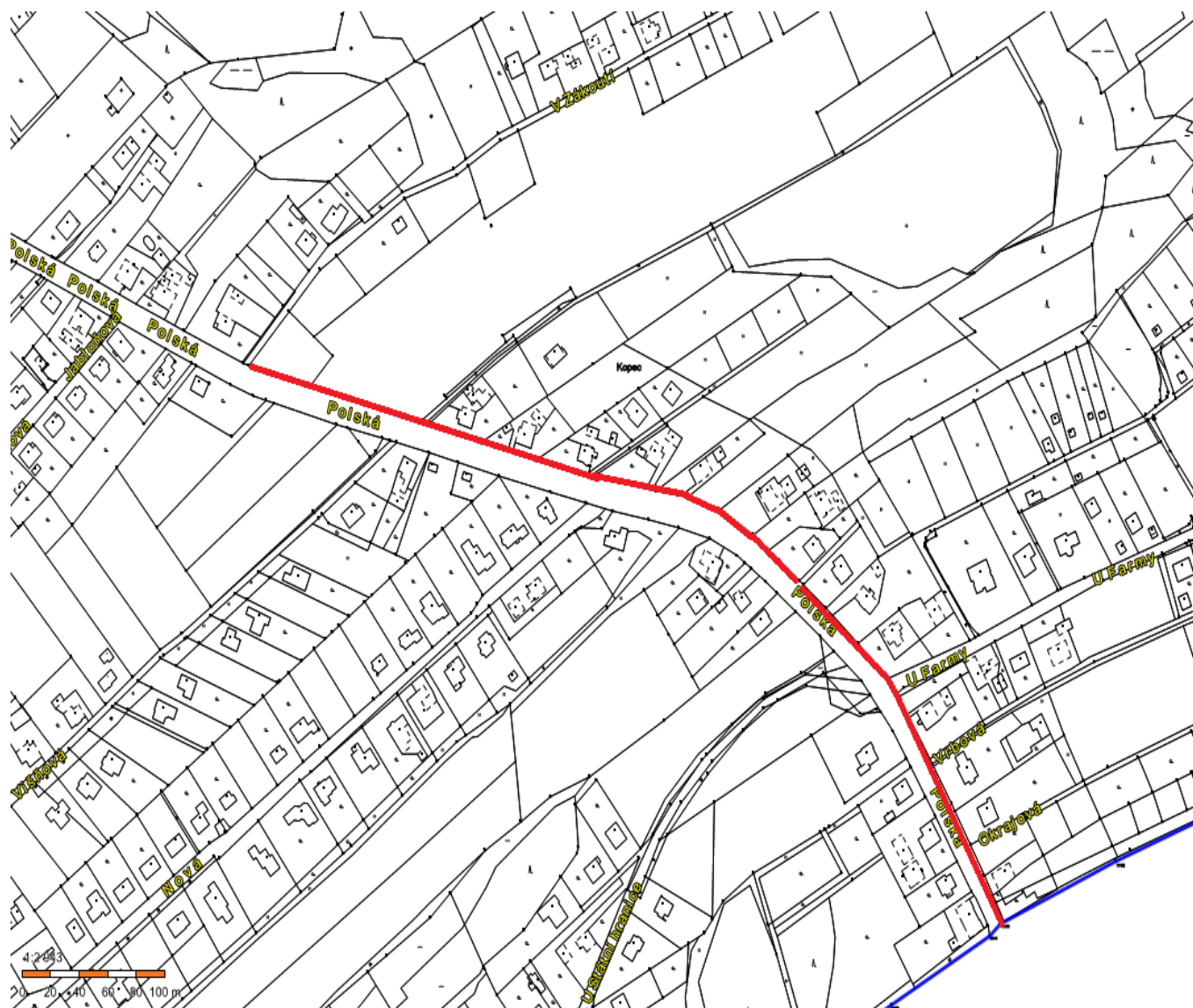
Budoucí dárce:

Budoucí obdarovaný:

.....
Ing. Václav Hrachovina
vedoucí střediska

.....
Ing. Helena Bogoczová, MPA,
vedoucí Odboru majetkového

Příloha č. 1



KONCESNÍ SMLOUVA O PACHTU A PROVOZOVÁNÍ VODNÍHO DÍLA – KARVINÁ ROZŠÍŘENÍ KANALIZACE

Tuto koncesní smlouvu o pachu a provozování vodního díla – Karviná rozšíření kanalizace (dále jen Smlouva) uzavírají v souladu s ust. § 2332 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku (dál jen OZ) a ust. § 8 odst. 2 zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích (dále jen ZoVaK) dne ____, měsíce _____, roku 2020, tyto smluvní strany:

I.

SMLUVNÍ STRANY

PROPACHTOVATEL A VLASTNÍK VODNÍHO DÍLA:

Název: statutární město Karviná
se sídlem: Fryštátská 72/1, Karviná–Fryštát, PSČ: 733 24
zastoupen: Ing. Janem Wolfem, primátorem města
k podpisu smlouvy oprávněna: Ing. Helena Bogoczová, MPA, vedoucí Odboru majetkového Magistrátu města Karviné, na základě pověření ze dne 02.01.2020
jednání ve věcech:
a) smluvních: Ing. Helena Bogoczová, MPA, vedoucí Odboru majetkového Magistrátu města Karviné, e-mail: helena.bogoczova@karvina.cz
b) technických: Ing. Jana Salamonová, vedoucí oddělení provozu a údržby majetku e-mail: jana.salamonova@karvina.cz
Iva Wenzlová, zaměstnanec oddělení provozu a údržby majetku, e-mail: iva.wenzlova@karvina.cz
telefon: 596 387 334
fax: 596 387 264
e-mail: iva.wenzlova@karvina.cz
bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s. pobočka Karviná
IČ: 00297534
číslo účtu: 19-1721542349/0800

(dále označen jako propachtovatel, nebo vlastník vodního díla)

a

PACHTÝŘ A PROVOZOVATEL VODNÍHO DÍLA:

Obchodní firma: Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s.
se sídlem: 28. října 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava
jednající: Ing. Anatolem Pšeničkou, generálním ředitelem na základě pověření představenstva společnosti ze dne 19.02.2019
IČ: 45193665
DIČ: CZ45193665
číslo účtu: 1000497429/3500

zapsán v oddíle B, vložka 347 obchodního rejstříku vedeného u Krajského soudu v Ostravě

(dále označen jako pachtýř, nebo provozovatel)

II. PREAMBULE

Tato Smlouva je uzavírána pro účely obsažené v čl. III. Smlouvy, v rámci plnění koncese na služby, pod názvem: „*Koncesní smlouva o pachtu a provozování vodního díla – Karviná rozšíření kanalizace*“, kterou propachtovatel zadal provozovateli jako koncesi malého rozsahu, mimo režim koncesního nebo jiného zadávacího řízení upraveného zákonem č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění (dále jen ZoZVZ), při využití práva zakotveného v ust. § 178 ZoZVZ.

III. ÚČEL SMLOUVY

Účelem smlouvy je:

- Splnění povinnosti propachtovatele, jakožto vlastníka vodního díla, zajistit plynulé a bezpečné provozování vodního díla ve smyslu ust. § 8 odst. 2 ZoVaK prostřednictvím odborně, profesně, technicky a ekonomicky způsobilého provozovatele kanalizace, na něhož vlastník vodního díla přenáší odpovědnost za řádné, plynulé a bezpečné provozování vodního díla ve smyslu ust. § 2 odst. 3 ZoVaK, které spočívá zejména v odvádění odpadních a srážkových vod do čistírny odpadních vod k jejich řádnému čištění, v obsluze vodního díla a jeho provozních zařízení, v zajišťování provozuschopnosti a funkčnosti vodního díla, dodržování provozních a manipulačních řádů, kanalizačního řádu, vedení provozní a majetkové evidence.
- Splnění povinností vlastníka vodního díla zajistit řádnou správu vodního díla, zejména jeho údržbu, opravy, revize, obnovu a rozvoj tak, aby po celou dobu trvání Smlouvy bylo vodní dílo způsobilé k užívání pro účely, ke kterým podle svého stavebně technického a hospodářského určení slouží a splňovalo provozní, funkční, technické, zdravotní, výkonové, kapacitní a kvalitativní parametry stanovené projektovou dokumentací vodního díla, právními předpisy a příslušnými technickými normami na vodohospodářské dílo sloužící k odvádění odpadních a srážkových vod.
- Splnění povinnosti vlastníka vodního díla dle ust. § 5 ZoVaK zajistit řádné vedení provozní a majetkové evidence vztahující se k vodnímu dílu.
- Splnění povinnosti vlastníka vodního díla dle ust. § 8 odst. 5 ZoVaK zajistit připojení nemovitostí na vodní dílo a umožnit připojení kanalizačních přípojek na vodní dílo.
- Sjednání právního důvodu, na základě kterého je provozovatel oprávněn provozovat vodní dílo.
- Sjednání způsobu užívání vodního díla, výše pachtovného za jeho užívání a způsobu jeho úhrady.
- Zajištění provozuschopnosti, funkčnosti a průtočné kapacity vodního díla.
- Sjednání provozně technických podmínek provozování, obsluhy, údržby a oprav vodního díla pro účely zajištění plynulého a bezpečného odvádění odpadních a srážkových vod k jejich čištění.
- Sjednání podmínek přebírání odpadních vod, které vtečou z provozně související kanalizace ve vlastnictví společnosti SmVaK Ostrava a.s. do vodního díla a předávání odpadních vod

odváděných vodním dílem do provozně související kanalizace ve vlastnictví společnosti SmVaK Ostrava a.s., pro účely jejich dalšího odvádění a čištění.

IV.

PŘEDMĚT PACTU – VODNÍ DÍLO

1. Předmětem pachtu je kanalizace pro veřejnou potřebu ve smyslu ust. §2 odst. 2 ZoVaK ve vlastnictví statutárního města Karviná, číslo majetkové evidence IČME: 8111-664197-00297534-3/1, 8111-663824-00297534-3/2, rok pořízení 2010, vybudovaná v rámci stavby vodního díla pod názvem „Karviná – rozšíření kanalizace“ (kanalizační sběrač „C“), umístěná v k. ú. Staré Město u Karviné, v k. ú. Karviná – město, v k. ú. Darkov a v k. ú. Ráj, která je tvořena funkčně a provozně integrovaným souborem 8 (osmi) staveb a provozních zařízení, zahrnujících:
 - a) kanalizační stoky sloužící k odvádění odpadních vod a srážkových vod
 - b) odlehčovací stoky do recipientu
 - c) kanalizační přípojky
 - d) revizní a vstupní šachty
 - e) dešťovou zdrž
 - f) výtlač z dešťové zdrže
 - g) strojně technologické části dešťové zdrže
 - h) elektrotechnologické části dešťové zdrže
 - i) přípojku vody pro dešťovou zdrž
 - j) odlehčovací komory
 - k) strojní česle
 - l) čerpací stanice
 - m) čerpadla
 - n) kanalizační objekty a zařízení včetně provozních souborů,
 - o) další stavby, jejich součásti a příslušenství,
 - p) jakož i dalších věci, jejich součásti a příslušenství,
2. Předmět pachtu uvedený v čl. IV. odst. 1. Smlouvy je dále specifikován z hlediska svého stavebně technického provedení a polohového učení níže uvedenými přílohami, které tvoří nedílnou obsahovou součást Smlouvy:
 - Příloha č. 1 - obsahující seznam dílčích 8 (osmi) staveb tvořících ve své funkční jednotě předmět pachtu, členěných na jednotlivé stavební objekty identifikované názvem a číselným označením,
 - Příloha č. 2 – obsahující ve formě snímku z katastrální mapy v měřítku 1:50 000 polohové určení jednotlivých dílčích staveb identifikovaných v Příloze č. 1,

- Příloha č. 3 – obsahující projektovou dokumentaci skutečného stavebně technického provedení jednotlivých dílčích staveb identifikovaných v Příloze č. 1.
3. Předmět pachtu je zaústěn do kanalizace pro veřejnou potřebu ve vlastnictví SmVaK Ostrava a.s., se kterou tvoří provozně související celek. V 11 (jedenácti) předávacích místech (viz Příloha č. 7) přecházejí odpadní a srážkové vody z kanalizace náležející a provozované SmVaK Ostrava a.s. - do předmětu pachtu k dalšímu odvádění do čistírny odpadních vod ve vlastnictví SmVaK Ostrava a.s. V 6 (šesti) předávacích místech přecházejí odpadní a srážkové vody z předmětu pachtu - do kanalizace pro veřejnou potřebu ve vlastnictví SmVaK Ostrava, a.s., kterou jsou odváděny k dalšímu čištění do čistírny odpadních vod ve vlastnictví SmVaK Ostrava a.s. Předmětem pachtu jsou odváděny: a) odpadní a srážkové vody, které v předávacích místech přešly k dalšímu odvádění do předmětu pachtu z kanalizace ve vlastnictví SmVaK Ostrava a.s., b) odpadní vody vyprodukované osobami využívajícími předmět pachtu, které do předmětu pachtu vtekly z kanalizačních přípojek odběratelů připojených k předmětu pachtu a c) srážkové vody, které do předmětu pachtu vtekly z nemovitostí.
 4. Předmět pachtu z hlediska svého stavebně technického a hospodářského určení slouží k odvádění odpadních a srážkových vod. Srážkové vody se vtokem do předmětu pachtu stávají odpadními vodami.
 5. Ke dni uzavření Smlouvy jsou k předmětu pachtu připojeny kanalizační přípojkou nemovitosti specifikované v Příloze č. 5 Smlouvy.

V.

PROHLÁŠENÍ SMLUVNÍCH STRAN

1. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že předmět pachtu je plně provozuschopný a funkční, technicky a kapacitně způsobilý k řádnému užívání a provozování pro účely plynulého a bezpečného odvádění odpadních a srážkových vod. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že předmětu pachtu je způsobilý ke smluvenému užívání a provozování.
2. Předmět pachtu specifikovaný v čl. IV. Smlouvy a veškerá jeho provozní zařízení, veškeré jeho součásti a příslušenství, jsou přenechávány pachtýři k užívání, požívání a provozování ve stavu tak jak stojí a leží, jako jednotný funkční celek, který je pro účely pachtu považován za věc hlavní.
3. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že veškerá provozní zařízení předmětu pachtu, stroje a zařízení, strojní a technologické soubory, včetně čerpadel sloužící k provozování předmětu pachtu - jsou nedílnou funkční součástí předmětu pachtu, které nelze od předmětu pachtu oddělit, aniž by se zhoršila jeho funkčnost a provozuschopnost, a proto jsou společně s kanalizačním potrubím považovány z hlediska vymezení předmětu pachtu v této Smlouvě za jedinou věc hlavní a nikoliv za inventář předmětu pachtu.
4. Pachtýř prohlašuje, že s odbornou péčí provedl prohlídku předmětu pachtu a neshledal na něm žádné vady, provozní nebo stavební problémy, poruchy provozních zařízení, které by bránily nebo omezovaly řádné užívání a provozování předmětu pachtu v souladu se Smlouvou, nebo které by byly způsobilé ztížit, omezit nebo přerušit jeho řádné provozování a na základě této prohlídky prohlašuje, že předmět pachtu je plně provozuschopný a funkční pro účely plynulého a bezpečného odvádění odpadních a srážkových vod v množství, na které je předmět pachtu kapacitně dimenzován dle jeho projektové dokumentace.

5. Pachtýř, jakožto provozovatel vodního díla, prohlašuje, že mu náleží oprávnění k podnikání v oboru provozování vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu, na základě živnostenského oprávnění - živnostenského listu vydaného pod č.j. U10100T/T/T/02, evidenční číslo 380701-44704-00, živnostenským úřadem Magistrátu města Ostravy, dne 21.01.2002.
6. Pachtýř prohlašuje, že splňuje prostřednictvím svého odpovědného zástupce kvalifikaci dle ust. § 6 odst. 2 písm. c) ZoVaK.
7. Pachtýř a provozovatel ujišťuje propachtovatele, že od uzavření Smlouvy, po celou dobu trvání pachtu k vodnímu dílu bude splňovat tyto technické a personální kvalifikační předpoklady pro zajištění řádného provozování vodního díla. Pachtýř po celou dobu trvání pachtu k vodnímu dílu: a) bude zaměstnávat v hlavním zaměstnaneckém poměru dostatečný počet odborně kvalifikovaných zaměstnanců v oboru provozování kanalizací, kteří mají zkušenosti s obsluhou, údržbou a opravami kanalizací, jakož i s odstraňováním poruch a havarijních stavů na kanalizaci, včetně zkušeností se zajištěním náhradního odvádění odpadních vod a tyto své zaměstnance použije k zajištění řádného provozování vodního díla, b) bude disponovat a používat vysokotlaké sací a čistící vozy na kanalizaci, čerpadla a další stroje a zařízení s takovými technickými, výkonovými a funkčními vlastnostmi a parametry, aby byla způsobilá účinně zajistit plynulé odvádění odpadních vod kanalizací, odstraňování provozních problémů na kanalizaci, náhradního odvádění odpadních vod, a tato vozidla, stroje a zařízení bude používat v potřebném počtu kusů k zajištění řádného provozování vodního díla.
8. Oba účastníci Smlouvy prohlašují, že na jejich straně nenastal žádný ze zákonných důvodů pro prohlášení konkurzu na jejich majetek a není jim známo, že by bylo zahájeno vůči nim nebo vůči osobám je ovládajícím, anebo vůči osobám jimi ovládaným, insolvenční řízení, a to ani v dohledné budoucnosti nejméně 1 roku, a že nemají žádné závazky, které by tento stav ovlivnily (např. soudní rozhodnutí či rozhodnutí orgánu státní správy nebo samosprávy ukládající splnění peněžité nebo jiné povinnosti), a proto jsou způsobilí dostát řádného splnění závazku vyplývajícího ze Smlouvy.
9. Obě smluvní strany rovněž prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by mohly založit následnou nemožnost řádného splnění povinností založených touto Smlouvou.

VI.

ZÁKLADNÍ SMLUVNÍ POJMY

1. **Předmětem pachtu** se rozumí vodní dílo specifikované pro účely této smlouvy v čl. IV. Smlouvy.
2. **Vodním dílem se rozumí** předmět pachtu specifikovaný v čl. IV. Smlouvy.
3. **Předmětem provozování** se rozumí předmět pachtu (resp. vodní dílo) specifikovaný v čl. IV. odst. 1. Smlouvy.
4. **Pachtýřem** se rozumí osoba, které je touto Smlouvou přenecháno vodní dílo k dočasnému užívání, pro účely provozování kanalizace a k braní užitků (požívání) vyplývajících z jeho užívání a provozování, spočívajících v právu na stočné vůči odběratelům.

5. **Provozovatelem** se rozumí pachtýř vodního díla, kterému bylo příslušným vodoprávním orgánem vydáno oprávnění k provozování vodního díla.
6. **Propachtovatelem vodního díla** se rozumí statutární město Karviná.
7. **Požíváním předmětu pachtu** se rozumí braní užitků vyplývajících z užívání a provozování vodního díla, spočívajících v právu na stočné vůči odběratelům za odvádění odpadních a srážkových vod prostřednictvím vodního díla.
8. **Odběratelem** se rozumí osoba, se kterou je nebo má být uzavřena smlouva o odvádění odpadních vod prostřednictvím vodního díla, zejména: a) vlastník pozemku nebo stavby připojené na vodní dílo, nebo b) třetí osoba, která má právní postavení odběratele podle dohody mezi provozovatelem a vlastníkem pozemku nebo stavby připojené na vodní dílo, vyjádřené ve smlouvě o odvádění odpadních vod, anebo c) společenství vlastníků, u budov připojených na vodní dílo, u kterých je vlastník bytu, jakožto prostorově vymezené části budovy, současně spoluvlastníkem společných částí budovy.
9. **Stočným** se rozumí věcně usměrňovaná cena, určená v čl. A/V Smlouvy, za službu provozovatele spojenou s odváděním a čištěním odpadních a srážkových vod vypouštěných odběratelem do vodního díla.
10. **Provozováním vodního díla** se rozumí všechny úkony provozovatele spojené s odváděním odpadních vod prostřednictvím vodního díla, kterým se zajišťuje spolehlivé, hospodárné, zdravotně nezávadné a bezpečné odvádění odpadních vod od odběratelů prostřednictvím vodního díla, s přihlédnutím k provozu čistírny odpadních vod, průtokovým poměrům a okamžité kvalitě odváděné odpadní vody. Úkony provozovatele spojenými s odváděním odpadních vod prostřednictvím vodního díla jsou zejména obsluha, údržba, opravy, kontrola revize vodního díla, jimiž se zabezpečuje řádný provoz vodního díla odpovídající jeho výkonovým a bezpečnostním parametrům, dodržování technologických postupů při odvádění, čištění a vypouštění odpadních vod, dodržování provozních a manipulačních řádů vodního díla, zajišťování provozuschopnosti, funkčnosti a průtočné kapacity vodního díla, vedení majetkové a provozní evidence vztahující se k vodnímu dílu, provádění stanovených revizí a kontrol nezbytných k řádnému provozování vodního díla, vedení technické dokumentace vztahující se k vodnímu dílu a jeho provozním zařízením.
11. **Plynulým provozováním** se rozumí nepřetržité odvádění odpadních a srážkových vod prostřednictvím vodního díla specifikovaného v čl. IV Smlouvy, a to: a) v objemu odpadních vod vyprodukovaných osobami využívajícími předmět pachtu, které vtekly do předmětu pachtu z kanalizačních přípojek odběratelů připojených k předmětu pachtu, b) v objemu odpadních a srážkových vod předaných k dalšímu odvádění a čištění z kanalizace společnosti SmVaK Ostrava a.s. do předmětu pachtu a c) v objemu srážkových vod, které vtekly do předmětu pachtu, a to 24 hodin denně, po celou dobu trvání Smluvního vztahu založeného Smlouvou, vyjma případů, kdy je přerušeno odvádění odpadních vod prostřednictvím vodního díla zapříčiněno z důvodů stanovených v ust. § 9 odst. 5 a 6 zákona č. 274/2001 Sb., avšak to jen na dobu ujednanou Smlouvou.
12. **Bezpečným provozováním** se rozumí provozování způsobem:
 - kterým je předcházeno škodám na majetku vlastníka vodního díla a třetích osob, nebo újmě na zdraví lidí

- kterým je předcházeno vzniku poruch a havárií na vodním díle prováděním jeho řádné údržby a oprav v souladu s ujednáními Smlouvy a v případě, že na vodním díle i přes jeho řádnou údržbu nastane porucha nebo havárie, jejich včasné odstraňování ve lhůtách ujednaných Smlouvou.

- 13. Řádným provozováním** se rozumí plynulé a bezpečné provozování vodního díla v souladu s touto Smlouvou a dále v souladu se zákonem č. 274/2001 Sb. a jeho prováděcí vyhláškou č. 428/2001 Sb., v souladu s postupy stanovenými příslušnými technickými normami o obsluze a údržbě stokových sítí uvedenými v čl. B/IV. odst. 1. Smlouvy, které pro účely plnění závazků provozovatele podle Smlouvy představuje minimální standard způsobu provozování kanalizace a kvality poskytovaných služeb.
- 14. Poruchou** se rozumí buď vznik provozního či stavebního problému na vodním díle, nebo vznik závady či poruchy provozního zařízení vodního díla, kanalizačního objektu vodního díla, které ovlivňují provozuschopnost, funkčnost a průtočnou kapacitu vodního díla, nebo provozuschopnost a funkčnost ČOV (zejména tím, že způsobují omezení plynulosti odvádění odpadních vod prostřednictvím vodního díla).
- 15. Provozním zařízením se rozumí** – strojně technologická zařízení vodního díla a dále čerpací stanice, odlehčovací komory, dešťová zdrž, česla, shybky, revizní a vstupní šachty.
- 16. Poruchou** provozního zařízení vodního díla se rozumí výpadek v činnosti (výpadek fungování) provozního zařízení.
- 17. Závadou** provozního zařízení se rozumí vada provozního zařízení, která způsobuje, že provozní zařízení vodního díla vykonává svou činnost v rozporu s jeho technickými, funkčními, výkonovými, nebo kapacitními parametry stanovenými jeho výrobcem.
- 18. Havárií** se rozumí jakákoliv závada nebo porucha na kanalizační stoce, kanalizačním potrubí, provozním zařízením vodního díla, nebo kanalizačních objektech vodního díla, která má za následek ohrožení plynulého a bezpečného provozování vodního díla, a jež se projevuje zejména:
 - únikem odpadních vod z kanalizačního potrubí, nebo únikem odpadních vod mimo čerpací stanici a její retenční prostor,
 - omezením nebo přerušením odvádění odpadních vod kanalizačním potrubím,
 - omezením nebo přerušením přečerpávání odpadních vod kanalizační čerpací stanicí.
- 19. Provozním problémem** se rozumí překážky, závady, nebo poruchy vzniklé na vodním díle, nebo na jeho provozních zařízeních, nebo na kanalizačních objektech vodního díla, které ovlivňují:
 - provozuschopnost, funkčnost, nebo výkonnost vodního díla, kanalizačních zařízení a kanalizačních objektů vodního díla,
 - průtočnou kapacitu kanalizační stoky (kanalizačního potrubí) nebo její části.

Provozním problémem se rozumí zejména ucpávání kanalizačního potrubí, zmenšující jeho průtočnou kapacitu, vytváření sedimentů v kanalizačním potrubí, inkrustace vytvářené minerálními sedimenty na stěnách kanalizačních stok, nánosy tuků na stěnách kanalizačních stok, vrůstání kořenů, infiltrace nebo exfiltrace způsobená stavebními problémy, závada nebo porucha provozního zařízení vodního díla.

20. **Stavebním problémem** se rozumí stavební vady, které se projeví na vodním díle při jeho provozování, zejména destrukce kanalizačních stok (potrubí), trhliny a zlomy na stoce (potrubí), netěsnost kanalizačního potrubí, chemické napadení a koroze kanalizačního potrubí, deformace kanalizačního potrubí, otevření nebo posun spojů kanalizačního potrubí.
21. **Údržbou** se rozumí zejména veškeré provozní zásahy do vodního díla za účelem prevence opotřebení vodního díla, nebo vzniku provozních problémů na vodním díle, odstraňování opotřebení, udržování vodního díla v provozuschopném stavu. Údržbou se zejména rozumí místní opravy nebo výměny poškozeného potrubí nebo jiných stavebních částí vodního díla za účelem zachování funkce vodního díla, čištění a odstraňování sedimentů a jiných překážek, aby byla obnovena průtočná kapacita vodního díla, údržba strojně technologického zařízení vodního díla, pravidelná kontrola vodního díla a jeho provozních zařízení, včetně revizí.
22. **Opravou** se rozumí činnost, kterou se odstraňuje částečné nebo úplné fyzické opotřebení, poškození, zničení, nebo vady jednotlivých částí vodního díla, za účelem uvedení těchto částí vodního díla do předchozího provozuschopného a funkčního stavu. Uvedením do provozuschopného a funkčního stavu se rozumí zejména provedení výměny opotřebované, poškozené, zničené či vadné části vodního díla (nebo jeho provozního zařízení) za jinou technicky a funkčně bezvadnou část, za nové a neopotřebované zařízení, díl, část, součást nebo příslušenství vodního díla, které má stejné nebo lepší technické, výkonové, funkční materiálové parametry a vlastnosti jaké měla mít podle technické dokumentace výrobce vadná a vyměňovaná část vodního díla (nebo jeho provozního zařízení).
23. **Větší opravou** se rozumí každá jednotlivá oprava ve smyslu čl. VI. odst. 22. Smlouvy dílčí části vodního díla nebo jeho provozních zařízení, na jejíž řádné provedení, podle odborného odhadu vyjádřeného úplným položkovým rozpočtem, je zapotřebí vynaložit náklady, které v každém jednotlivém případě provedení opravy přesahují částku 40.000,-Kč bez DPH.
24. **Provozním úkonem** se rozumí každý úkon provozovatele kanalizace, kterým je prováděna kontrola, údržba, oprava nebo obsluha vodního díla, nebo jeho provozního zařízení, včetně náhradního odvádění a čerpání odpadních vod. Provozními úkony se zejména rozumí úkony kontroly, údržby a opravy vodního díla specifikované v čl. B/IV. odst. 6. až 34. Smlouvy a dále v čl. B/IV. odst. 40. až odst. 53. Smlouvy a dále v čl. B/V. a B/VI. Smlouvy, včetně provádění obsluhy vodního díla a náhradního odvádění a čerpání odpadních vod.
25. **Významnou provozní situací** (událostí) se rozumí jakýkoliv provozní nebo stavební problém, který vznikl na vodním díle, porucha nebo havárie vodního díla, porucha nebo závada provozního zařízení vodního díla, zaplavení kanalizační stoky, které jsou způsobily omezit nebo zhoršit provozuschopnost, funkčnost nebo průtočnou kapacitu vodního díla, anebo omezit či zhoršit jakost nebo množství vyčištěné odpadní vody.
26. **Shybkou** se rozumí stavební objekt SO 107 pod názvem: „**Shybka na Olšinském náhonu**“, který je součástí stavby SO 02 pod názvem: „**Karviná - rozšíření kanalizace sběrač C - 1. etapa, úsek A1.**“
27. **Aktuálním rokem užívání a požívání předmětu pachtu** – se pro účely výpočtu zvýšení pachtovného dle inflační doložky obsažené v čl. A/III. Smlouvy a pro účely určení ročního nákladového limitu na opravy dle čl. A/XII. odst. 3. až 7. Smlouvy, rozumí příslušný kalendářní rok, ve kterém je předmět pachtu aktuálně užíván a požíván, po němž bezprostředně následuje kalendářní rok, ve kterém dochází s účinností od 01.01. ke zvýšení pachtovaného v souladu s inflační doložkou. Aktuálnímu roku bezprostředně předchází kalendářní rok, od jehož prvního dne, 2. kalendářního pololetí (tj. od 01. 07.) se počítá rozhodné 12-ti měsíční

období pro určení přírůstku průměrného ročního indexu spotřebitelských cen, pro účely zvýšení pachtovného a pro zvýšení ročního nákladového limitu na opravy.

28. **Cenovými právními předpisy** se pro účely Smlouvy rozumí zejména zákon č. 526/1990 Sb. o cenách, v platném a účinném znění, jakož i každý další zákon, který v budoucnu nahradí dosavadní zákon o cenách, dále prováděcí právní předpisy k zákonu č. 526/1990 Sb. o cenách a výměry Ministerstva financí ČR, kterými jsou a budou vydávány seznamy zboží s regulovanými cenami a pravidla věcného usměrňování cen.
29. **Výzvou** se rozumí - Výzva propachtovatele ze dne 13. 02. 2020, adresovaná provozovatelům kanalizací k podání nabídky a prokázání kvalifikace na plnění koncese malého rozsahu na provozování kanalizace pro veřejnou potřebu pod názvem: „*Koncesní smlouva o pachtu a provozování vodního díla – Karviná rozšíření kanalizace*“, zadávanou propachtovatelem s využitím práva dle ust. § 178 ZoZVZ, mimo režim zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek. Tato Výzva je nedílnou obsahovou součástí této Smlouvy a společně se Smlouvou závazným způsobem určuje povinnosti pachtýře při užívání a provozování propachtovaného vodního díla.
30. **Dohodou č. 877/DPS/KA/K/2019** se rozumí - Dohoda o úpravě vzájemných práv a povinností vlastníků kanalizací provozně souvisejících č. 877/DPS/KA/K/2019 uzavřená dne 27.03.2020 mezi propachtovatelem a společností Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s. Dohoda č. 877/DPS/KA/K/2019 tvoří nedílnou obsahovou součást této Smlouvy.
31. **SmVaK Ostrava a.s.** – se rozumí obchodní společnost Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., která je vlastníkem a provozovatelem kanalizace pro veřejnou potřebu na území statutárního města Karviná.

**ODDÍL A/
PACHT VODNÍHO DÍLA
A/I.
PŘEDMĚT SMLOUVY**

1. Propachtovatel touto Smlouvou přenechává pachtýři předmět pachtu specifikovaný v čl. IV. Smlouvy k dočasnému užívání, provozování a požívání, za pachtovné sjednané v čl. A/II. Smlouvy a pravidelně zvyšované v souladu s čl. A/III. Smlouvy, na dobu sjednanou v čl. D/I Smlouvy, aby jej pachtýř po dobu trvání pachtu:
 - a) řádně užíval způsobem sjednaným v odd. A/ a odd. B/ Smlouvy, pro účely sjednané v čl. III. Smlouvy k výkonu své podnikatelské činnosti, spočívající v provozování kanalizací,
 - b) řádně provozoval ve smyslu ust. § 2 odst. 3 ZoVaK s odbornou péčí, na vlastní náklady a nebezpečí, způsobem sjednaným v odd. B./Smlouvy a
 - c) požíval užitky vyplývající z užívání a provozování předmětu pachtu, spočívající v právu na stočné v jednosložkové formě, ve výši sjednané v čl. A/V. Smlouvy vůči odběratelům, za odvádění odpadních vod prostřednictvím vodního díla.
2. Pachtýř od propachtovatele přebírá předmět pachtu specifikovaný v čl. IV. Smlouvy k jeho dočasnému užívání, provozování a požívání, na dobu sjednanou v čl. D/I. Smlouvy, za pachtovné ve výši sjednané v čl. A/II. Smlouvy, pravidelně zvyšované v souladu s čl. A/III. Smlouvy, které se pachtýř zavazuje platit propachtovateli způsobem a ve lhůtách sjednaných v čl. A/II. Smlouvy. Pachtýř se zavazuje, že po dobu trvání pachtu bude předmět pachtu:

- a) řádně užívat způsobem sjednaným v odd. A/ a odd. B/ Smlouvy, pro účely sjednané v čl. III. Smlouvy, výhradně k výkonu své podnikatelské činnosti, spočívající v provozování kanalizací,
- b) řádně provozovat ve smyslu ust. § 2 odst. 3 ZoVaK s odbornou péčí, na vlastní náklady a nebezpečí, způsobem sjednaným v odd. B/ Smlouvy a
- c) požívat užitky vyplývající z užívání a provozování předmětu pachtu, spočívající v právu na stočné v jednosložkové formě, ve výši sjednané v čl. A/V. Smlouvy vůči odběratelům, za odvádění odpadních vod prostřednictvím předmětu pachtu.

A/II.

PACHTOVNÉ A JEHO PLATBA

1. Pachtýř se zavazuje za užívání a požívání předmětu pachtu platit propachtovateli roční pachtovné ve výši **165.000,-Kč** bez DPH ročně, pravidelně zvyšované v souladu s čl. A/III. Smlouvy (dále jen roční pachtovné).
2. Pachtýř je povinen za užívání a požívání předmětu pachtu v období ode dne nabytí účinnosti Smlouvy - do dne 31. 12. 2020 zaplatit propachtovateli z ročního pachtovného sjednaného v čl. A/II. odst. 1. Smlouvy poměrnou (aliquotní) část, odpovídající délce doby užívání a požívání předmětu pachtu v roce 2020, a to ve výši, která je určena **součinem** ročního pachtovného sjednaného v čl. A/II odst. 1. Smlouvy ve výši **165.000,-Kč** bez DPH a koeficientu **R** pro stanovení poměrné (aliquotní) výše platby na roční pachtovné v roce 2020, specifikovaného v čl. A/II odst. 3. Smlouvy.
3. Koeficient **R** pro stanovení poměrné (aliquotní) výše platby na roční pachtovné za rok 2020 je určen podle tohoto kalkulačního vzorce $R = 365,25 - r/365,25$, kde (r) vyjadřuje celkový počet dní od 01. 01. 2020 - do dne nabytí účinnosti Smlouvy a hodnota (365,25) vyjadřuje celkový roční časový fond přepočtený na dny.
(Jestliže Smlouva nabude účinnosti dne 27. 04. 2020, pak koeficient R činí 0,6796714579 a pachtýř je povinen zaplatit propachtovateli z ročního pachtovného sjednaného v čl. A/II. odst. 1 Smlouvy poměrnou (aliquotní) část ve výši **112.146,-Kč** bez DPH, při aplikaci kalkulačního vzorce 165.000,-Kč bez DPH x 0,6796714579 obsaženého v čl. A/II. odst. 2. a 3. Smlouvy.)
4. Smluvní strany v souladu s ust. § 56a odst. 3 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, sjednaly, že ke každé měsíční platbě pachtovného za užívání předmětu pachtu bude připočtena DPH ve výši určené sazbou stanovenou podle zákona o dani z přidané hodnoty, ve znění platném a účinném ke dni zdanitelného plnění.
5. Roční pachtovné sjednané v čl. A/II. odst. 1. Smlouvy se platí vždy na příslušný kalendářní rok, ve kterém je předmět pachtu aktuálně užíván a požíván, a to v pravidelných měsíčních platbách, jejichž výše a splatnost jsou sjednány v čl. A/II. odst. 6. Smlouvy.
6. Pachtýř je povinen platit propachtovateli roční pachtovné za užívání a požívání předmětu pachtu sjednané v čl. A/II. odst. 1. Smlouvy:
 - v pravidelných **měsíčních** platbách, ve výši každé z nich, jež činí 1/12 ročního pachtovného sjednaného v čl. A/II odst. 1. Smlouvy, pravidelně zvyšovaného v souladu s čl. A/III. Smlouvy, vyjma první platby na úhradu ročního pachtovného za rok 2020, jejíž výše je určena v čl. A/II odst. 7. Smlouvy,

- splatných průběžně - vždy do 15. dne každého kalendářního měsíce, ve kterém pachtýř mohl užívat a požívat předmět pachtu, vyjma první a druhé měsíční platby na úhradu ročního pachtovného za rok 2020, které jsou splatné ke dni nabytí účinnosti této Smlouvy
7. Pravidelné měsíční platby na úhradu ročního pachtovného na kalendářní rok 2020, v souladu s čl. A/II. odst. 6. Smlouvy - činí částku **13.750,-Kč** bez DPH, vyjma **první** měsíční platby na úhradu ročního pachtovného na kalendářní rok 2020, která činí částku ve výši určené **rozdílem** mezi:
- finanční částkou určenou v čl. A/II. odst. 2. a 3. Smlouvy, kterou je pachtýř povinen zaplatit na úhradu celkového ročního pachtovného za kalendářní rok 2020, na straně jedné a (mínus)
 - finanční částkou určenou **součinem** pravidelné měsíční platby na úhradu ročního pachtovného na kalendářní rok 2020 ve výši **13.750,-Kč** bez DPH a **(x)** počtu celých kalendářních měsíců, které zbývají do konce kalendářního roku 2020 - od kalendářního měsíce, ve kterém Smlouva nabyla účinnosti.

(Jestliže Smlouva nabude účinnosti dne 27. 04. 2020, pak první měsíční platba na úhradu ročního pachtovného za rok 2020 činí částku ve výši 2.146,-Kč bez DPH = 112.146,-Kč bez DPH – (8 měsíců x 13.750,-Kč bez DPH)).

8. Smluvní strany sjednaly, že první a druhá měsíční platba na úhradu ročního pachtovného na rok 2020 je splatná ke dni nabytí účinnosti Smlouvy jako celku.
9. Pachtýř je povinen plnit své platební povinnosti založené Smlouvou bezhotovostně – převodem finančních prostředků na bankovní účet propachtovatele uvedený u jeho názvu v záhlaví Smlouvy, pod variabilním symbolem platby, jenž bude shodný s variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu, kterým propachtovatel vyúčtuje pachtýři příslušnou platbu na úhradu ročního pachtovného, či na úhradu jiného finančního plnění ze Smlouvy.
10. Pachtýř je povinen platit propachtovateli měsíční platby na úhradu ročního pachtovného na základě této Smlouvy a daňových dokladů vystavených propachtovatelem k prvnímu dni každého kalendářního měsíce (den uskutečnění zdanitelného plnění je první den v kalendářním měsíci), se splatností k 15. (patnáctému) dni každého kalendářního měsíce, vyjma první a druhé platby na úhradu ročního pachtovného, které propachtovatel vyúčtuje daňovým dokladem vystaveným ke dni uzavření Smlouvy, se splatností ke dni nabytí účinnosti této Smlouvy jako celku.

A/III.

INFLAČNÍ DOLOŽKA

1. Smluvní strany sjednaly, že v každém kalendářním roce trvání této Smlouvy, počínaje od 01. 01. 2021 - až do konce trvání Smlouvy, se vždy s účinností ode dne **01. 01.** každého kalendářního roku automaticky zvyšuje roční pachtovné za užívání a požívání předmětu pachtu sjednané v čl. A/II. Smlouvy o celou roční míru inflace vyjádřenou – procentním **přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen**, zjištěným Českým statistickým úřadem, za rozhodné 12 (dvanácti) měsíční období určené v čl. A/III. odst. 2. Smlouvy.

2. Podle definice Českého statistického úřadu - průměrný roční index spotřebitelských cen vyjadřuje procentní změnu průměrné cenové hladiny za 12 posledních měsíců proti průměru 12 předchozích měsíců. Smluvní strany sjednaly, že rozhodným 12 (dvanácti) měsíčním obdobím pro určení přírůstku průměrného ročního indexu spotřebitelských cen, pro účely automatického zvyšování ročního pachtovného v souladu s čl. A/III. odst. 1. Smlouvy je - pravidelně se opakující období stanovené zpětně vždy ode dne 01. 07. každého kalendářního roku, který bezprostředně předchází aktuálnímu (stávajícímu) kalendářnímu roku trvání Smlouvy, v němž je předmět pachtu aktuálně užíván a požíván - do dne 30. 06. aktuálního (stávajícího) kalendářního roku, v němž je předmět pachtu aktuálně užíván a požíván.
3. Smluvní strany prohlašují, že ke dni uzavření Smlouvy, Český statistický úřad zjišťuje přírůstek průměrného ročního indexu spotřebitelských cen v každém měsíci kalendářního roku a svá inflační zjištění uveřejňuje na svých internetových stránkách www.czso.cz v bezprostředně následujícím měsíci.
4. Smluvní strany sjednaly, že základem rozhodným pro výpočet velikosti zvýšení ročního pachtovného za užívání a požívání předmětu pachtu dle této inflační doložky, v závislosti na přírůstku průměrného ročního indexu spotřebitelských cen zjištěného Českým statistickým úřadem, je vždy poslední aktuální hodnota výše ročního pachtovného sjednaná v čl. A/II. Smlouvy, zvýšená dle této inflační doložky v předchozích letech trvání této Smlouvy, v závislosti na předchozích přírůstcích průměrného ročního indexu spotřebitelských cen, zveřejněných Českým statistickým úřadem ode dne účinnosti Smlouvy.
5. Smluvní strany sjednaly, že do dne 15.10. každého kalendářního roku si svým souhlasným prohlášením vzájemně potvrdí na každý následující kalendářní rok trvání Smlouvy: a) procentní výši přírůstku průměrného ročního indexu spotřebitelských cen zjištěného za 12 (dvanácti) měsíční období určené v čl. A/III odst. 2. Smlouvy a v návaznosti na takto potvrzenou výši přírůstku průměrného ročního indexu spotřebitelských cen si potvrdí b) novou výši ročního pachtovného za užívání a požívání předmětu pachtu pro bezprostředně následující kalendářní rok trvání Smlouvy, automaticky upravenou v souladu s touto inflační doložkou. Smluvní strany prohlašují, že souhlasné potvrzení nové výše ročního pachtovného za užívání a požívání předmětu pachtu na každý následující kalendářní rok má jen deklaratorní povahu, a proto pokud nebude nová výše ročního pachtovného pro následující kalendářní rok trvání Smlouvy souhlasně potvrzena ani do 15.10. příslušného (aktuálního) kalendářního roku, nemá to žádný vliv na zvýšení ročního pachtovného v souladu s čl. A/III. Smlouvy, které podle vůle smluvních stran nastává automaticky, s účinností ode dne **01. 01.** každého kalendářního roku.

A/IV.

POŽÍVÁNÍ

PRÁVO NA ÚHRADU STOČNÉHO A CENY ODPADNÍ VODY PŘEVZATÉ

1. Propachtovatel touto Smlouvou přenechává pachtýři, na dobu sjednanou v čl. D/I. Smlouvy, právo na braní užitků vyplývajících z užívání a provozování předmětu pachtu specifikovaného v čl. IV. Smlouvy, spočívající **v právu na úhradu stočného** vůči odběratelům za odvádění odpadních vod prostřednictvím předmětu pachtu, ve výši určené v **jednosložkové formě** dle ust. § 20 odst. 2 ZoVaK, která je **součinem**:
 - **jednotkové ceny pro stočné** v jednosložkové formě, určené v čl. A/V. odst. 2. písm. a)

Smlouvy a upravované v souladu s čl. A/V. odst. 2. písm. b) Smlouvy, na straně jedné a

x

- **fakturovaného množství odpadních vod** vypouštěných konečnými odběrateli, jež vteklo do předmětu pachtu,

a které bude vznikat v časovém období od převzetí předmětu pachtu k jeho užívání a provozování - do dne zániku pachtu k vodnímu dílu.

2. K výkonu poživacího práva k předmětu pachtu propachtovatel touto Smlouvou dočasně převádí (postupuje) na pachtýře v souladu s ust. § 8 odst. 14 ZoVaK, právo na úhradu stočného specifikované v čl. A/IV. odst. 1. a čl. A/V. odst. 2. Smlouvy vůči odběratelům, které bude vznikat v období od převzetí předmět pachtu k užívání a provozování - do dne zániku pachtu k vodnímu dílu, a to jako protiplnění za řádné poskytování služby, spočívající v plynulém a bezpečném provozování předmětu pachtu ve smyslu ust. § 2 odst. 3 ZoVaK, způsobem a v rozsahu sjednaném v odd. B/ Smlouvy.
3. Pachtýř od propachtovatele nabývá a přijímá právo na úhradu stočného specifikované v čl. A/IV. odst. 1. a čl. A/V. odst. 2. Smlouvy vůči odběratelům, které bude vznikat v období od převzetí předmět pachtu k užívání a provozování - do dne zániku pachtu k vodnímu dílu, jako protiplnění za řádné poskytování služby, spočívající v plynulém a bezpečném provozování předmětu pachtu ve smyslu ust. § 2 odst. 3 ZoVaK, způsobem a v rozsahu sjednaném v odd. B/ Smlouvy.
4. Na pachtýře není postupováno právo na stočné ve výši, která by převyšovala částku určenou na základě jednotkové ceny pro stočné obsažené v čl. A/V odst. 2. písm. a) Smlouvy a dodatečně upravené v souladu s pravidly sjednanými v čl. A/V. odst. 2. písm. b) Smlouvy.
5. Na pachtýři, jakožto uživateli a provozovateli předmětu pachtu, v celém rozsahu leží veškerá rizika spojená s provozováním předmětu pachtu a s dobytostí jakýchkoliv jeho pohledávek vůči odběratelům a třetím osobám, které mu vzniknou v souvislosti s provozováním předmětu pachtu.

A/V.

JEDNOTKOVÁ CENA PRO STOČNÉ

1. Smluvní strany v souladu s ust. § 8 odst. 14 ZoVaK sjednaly, že ode dne převzetí předmětu pachtu k užívání a provozování - do posledního dne doby trvání pachtu k vodnímu dílu, náleží pachtýři vůči odběratelům právo na stočné ve výši určené v čl. A/V. odst. 2. Smlouvy, za odvádění odpadních vod prostřednictvím vodního díla.
2. Smluvní strany sjednaly, že pachtýř, jakožto provozovatel, je oprávněn od převzetí předmětu pachtu k užívání a provozování – do dne skončení pachtu k vodnímu dílu požadovat vůči odběratelům uhrazení stočného za odvádění odpadních vod prostřednictvím předmětu pachtu, jehož jednotková cena (dále jen jednotková cena pro stočné) je určena takto:
 - a) V období od převzetí předmětu pachtu k užívání a provozování, do dne 31.12.2020 – jednotková cena pro stočné činí nejvýše 36,51 Kč/m³ bez DPH a je určena v jednosložkové formě, na základě kalkulace ekonomicky oprávněných nákladů a přiměřeného zisku zahrnutých do výpočtu soutěžní nabídkové ceny pro stočné pro rok 2020, kterou

propachtovatel určil ve své nabídce na plnění koncese malého rozsahu na provozování kanalizace pod názvem: „Koncesní smlouva o pachtu a provozování vodního díla – Karviná rozšíření kanalizace“, v souladu s požadavky propachtovatele na způsob zpracování soutěžní nabídkové ceny pro stočné, obsaženými v odd. VII. Výzvy, zadávané propachtovatelem mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., s využitím práva dle ust. § 178 ZoZVZ.

- b) V období od 01. 01. 2021 - do dne zániku pachtu k vodnímu dílu - jednotková cena pro stočné bude činit částku specifikovanou v čl. A/V. odst. 2. písm. a) Smlouvy (určenou v jednosložkové formě) a **upravovanou** v souladu s cenovými právními předpisy pro věcné usměrňování cen v platném a účinném znění (viz čl. VI. odst. 28. Smlouvy) a dále v souladu se zákonem č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích a jeho prováděcí vyhláškou Ministerstva zemědělství č. 428/2001 Sb.:
- o ekonomicky odůvodněné meziroční změny výše jednotlivých ekonomicky oprávněných nákladů na odvádění odpadních vod, které lze zahrnout do výpočtu jednotkové ceny pro stočné dle cenových právních předpisů pro věcné usměrňování cen v platném a účinném znění (viz čl. VI. odst. 28. Smlouvy), dle zákona č. 274/2001 Sb. a jeho prováděcí vyhlášky Ministerstva zemědělství č. 428/2001 Sb. a
 - o ekonomicky odůvodněné změny přiměřeného zisku, vycházející z Plánu financování obnovy kanalizace a cenových právních předpisů v platném a účinném znění (viz čl. VI. odst. 28. Smlouvy).
3. Pachtýř, jakožto provozovatel, se zavazuje, že po celou dobu trvání Smlouvy bude uplatňovat vůči odběratelům jednotkovou cenu pro stočné za odvádění odpadních vod ve výši určené v souladu s čl. A/V. odst. 2. Smlouvy.
4. Pachtýř, jakožto provozovatel, je oprávněn a současně povinen, po celou dobu trvání Smlouvy provádět výpočet jednotkové ceny pro stočné uplatňované vůči odběratelům v souladu s čl. A/V. odst. 2. Smlouvy.
5. Pachtýř se zavazuje, že po celou dobu trvání pachtu k vodnímu dílu bude do výpočtu jednotkové ceny pro stočné, uplatňované vůči odběratelům, zahrnovat jen: a) ekonomicky oprávněné náklady na odvádění odpadních vod (v ekonomicky odůvodněné výši), jejichž druhy jsou položkově stanoveny platnými a účinnými cenovými právními předpisy pro věcné usměrňování cen (viz čl. VI. odst. 28. Smlouvy), zákonem č. 274/2001 Sb. a jeho prováděcí vyhláškou Ministerstva zemědělství č. 428/2001 Sb. a b) kalkulovaný přiměřený zisk v ekonomicky odůvodněné výši - vycházející z Plánu financování obnovy kanalizace a platných a účinných cenových právních předpisů (viz čl. VI. odst. 28. Smlouvy).
6. Pachtýř se zavazuje, že do dne 10. 12. každého kalendářního roku s propachtovatelem projedná každou změnu výše stočného pro bezprostředně následující jednoleté období, pro nějž je stočné kalkulováno a v rámci toho projednání **odůvodní** zejména: a) každé meziroční zvýšení jednotlivých ekonomicky oprávněných nákladových položek kalkulovaných do výpočtu ceny pro stočné, které o více jak 5% převyšuje dosavadní (původní) cenu (hodnotu) kalkulovanou pro příslušné nákladové položky dotčené změnou v bezprostředně předcházejícím kalendářnímu roce, b) každé meziroční zvýšení kalkulovaného přiměřeného zisku zahrnutého do výpočtu ceny pro stočné, ve vazbě na „Plán financování obnovy

kanalizace“, která o více jak 5% převyšuje dosavadní (původní) hodnotu přiměřeného zisku kalkulovanou v bezprostředně předcházejícím kalendářním roce.

7. Propachtovatel je oprávněn nechat přezkoumat ekonomickou oprávněnost jednotlivých nákladových položek zakalkulovaných do výpočtu jednotkové ceny stočného a výši přiměřeného zisku zakalkulovaného do stočného - technickým auditorem určeným propachtovatelem, případně jiným orgánem, jemuž zákon takovou působnost svěřuje.
8. Pachtýř, jakožto provozovatel, je povinen do 30. 04. každého kalendářního roku zveřejnit způsobem uvedeným v prováděcí předpisu k ZoVaK **porovnání** všech položek kalkulovaných do výpočtu jednotkové ceny pro stočné pro bezprostředně předcházející kalendářní rok a skutečnou výši ekonomicky oprávněných nákladů, které pachtýř, jakožto provozovatel, vynaložil na provozování předmětu pachtu v bezprostředně předcházejícím kalendářním roce.
9. Pachtýř, jakožto provozovatel, je povinen uveřejňovat výši stočného způsobem, které upravují platné a účinné všeobecné obchodní podmínky provozovatele pro odvádění odpadních vod kanalizací a vyvěšením na úřední desce statutárního města Karviná.

A/VI.

JEDNOTKOVÁ CENA ODPADNÍ VODY PŘEVZATÉ A PŘEVZETÍ POVINNOSTI K ÚHRADĚ CENY ODPADNÍ VODY PŘEVZATÉ VŮČI VLASTNÍKU PROVOZNĚ SOUVISEJÍCÍ KANALIZACE

1. Výše jednotkové ceny odpadní vody převzaté, která přejde z propachtovaného vodního díla do kanalizace společnosti SmVaK Ostrava a.s. – činí částku ve výši 17,49 Kč/m³ bez DPH pro rok 2020 a je sjednána v Dohodě č. 877/DPS/KA/K/2019 (viz čl. VI. Smlouvy).
2. Pachtýř, jakožto provozovatel vodního díla, touto Smlouvou přejímá od propachtovatele platební povinnost obsaženou v čl. XI. Dohody č. 877/DPS/KA/K/2019 (viz čl. VI. Smlouvy) vůči společnosti SmVaK Ostrava a.s., spočívající v placení ceny odpadní vody převzaté, která za dobu trvání této Smlouvy přejde z propachtovaného vodního díla - do kanalizace společnosti SmVaK Ostrava a.s., a to v pravidelných čtvrtletních platbách, ve výši každé z nich, která je určena součinem jednotkové ceny odpadní vody převzaté a množství odpadní vody, která v příslušném čtvrtletí přejde z propachtovaného vodního díla - do kanalizace společnosti SmVaK Ostrava a.s. k dalšímu odvádění a čištění.
3. Propachtovatel touto Smlouvou předává pachtýři, jakožto provozovateli propachtovaného vodního díla, svou platební povinnost obsaženou v čl. XI. Dohody č. 877/DPS/KA/K/2019 (viz čl. VI. Smlouvy) vůči společnosti SmVaK Ostrava a.s., spočívající v placení ceny odpadní vody převzaté, která za dobu trvání této Smlouvy přejde z propachtovaného vodního díla - do kanalizace společnosti SmVaK Ostrava a.s., a to v pravidelných čtvrtletních platbách, ve výši každé z nich, která je určena součinem jednotkové ceny odpadní vody převzaté a množství odpadní vody, která v příslušném čtvrtletí přejde z propachtovaného vodního díla - do kanalizace společnosti SmVaK Ostrava a.s. k dalšímu odvádění a čištění.
4. Propachtovatel touto Smlouvou dočasně převádí (postupuje) na pachtýře své budoucí pohledávky vůči společnosti SmVaK Ostrava a.s., spočívající v právu na úhradu ceny odpadní vody převzaté dle Dohody č. 877/DPS/KA/K/2019, jež za dobu trvání této Smlouvy přejde z kanalizace společnosti SmVaK Ostrava a.s. - do propachtovaného vodního díla, a které budou

vznikat v období od převzetí předmětu pachtu k užívání a provozování - do dne zániku pachtu k vodnímu dílu.

5. Pachtýř na základě této Smlouvy dočasně nabývá od propachtovatele budoucí pohledávky vůči společnosti SmVaK Ostrava a.s., spočívající v právu na úhradu ceny odpadní vody převzaté dle Dohody č. 877/DPS/KA/K/2019), jež za dobu trvání této Smlouvy přejde z kanalizace společnosti SmVaK Ostrava a.s. - do propachtovaného vodního díla, a které budou vznikat v období od převzetí předmětu pachtu k užívání a provozování - do dne zániku pachtu k vodnímu dílu.

A/VII.

ZTRÁTA NEBO SNÍŽENÍ VÝNOSŮ

1. Smluvní strany vylučují aplikaci ust. § 2335 OZ a ust. § 2337 OZ na jejich závazkový vztah založený Smlouvou. Smluvní strany sjednaly, že pachtýři **nenáleží právo** na náhradu za ztrátu nebo snížení výnosů (příjmů) vyplývajících z užívání, provozování, nebo požívání předmětu pachtu, jejichž snížení nebo ztráta byly způsobeny:
 - tím, že předmět pachtu nebyl způsobilý k řádnému užívání a provozování v důsledku stavebních nebo provozních problémů, anebo v důsledku poruchy, závady, či havárie, jež se projeví na předmětu pachtu, nebo
 - tím, že předmět pachtu byl způsobilý k užívání a provozování jen za ztížených podmínek, při omezení nebo přerušení odvádění odpadních vod v důsledku provozních nebo stavebních problémů, anebo v důsledku závady, poruchy, či havárie, jež se projeví na předmětu pachtu, nebo
 - stavebními nebo provozními problémy na předmětu pachtu, anebo poruchou, závadou, či havárií, jež se projeví na předmětu pachtu, které vedly k omezení, ztížení nebo přerušení užívání a provozování předmětu pachtu, anebo které ztěžovaly či znemožňovaly požívání předmětu pachtu způsobem a v rozsahu sjednaném ve Smlouvě.
2. Pachtýři **nenáleží právo** na náhradu za ztrátu nebo snížení výnosů (příjmů) vyplývajících z užívání, provozování nebo požívání předmětu pachtu, které byly způsobeny v důsledku jakýchkoliv opatření prováděných propachtovatelem nebo pachtýřem na předmětu pachtu.
3. Pachtýř nemá právo na náhradu za ztrátu výnosů, která pachtýři vznikla v důsledku provádění opatření, oprav, údržby, odstraňování provozních nebo stavebních problémů, poruch, havárií, které se projeví na předmětu pachtu při jeho provozování, nebo v souvislosti s ním.

A/VIII.

SLEVA Z PACHTOVNÉHO

Smluvní strany vylučují aplikaci ust. § 2335 OZ a ust. § 2337 OZ a dále ust. § 2208 a ust. § 2210 OZ na jejich závazkový vztah založený Smlouvou. Smluvní strany sjednaly, že:

1. Pachtýři **nenáleží právo** na slevu z pachtovného (právo na snížení pachtovného) sjednaného v čl. A/II. Smlouvy, ani právo na prominutí pachtovného sjednaného v čl. A/II. Smlouvy, ani právo Smlouvu vypovědět bez výpovědní doby, jestliže by se pachtýři snížily výnosy (příjmy) ze stočného za odvádění odpadních vod prostřednictvím předmětu pachtu v důsledku: a) provozního nebo stavebního problému, který se projevil na předmětu pachtu, b) závady, poruchy nebo havárie, které se projeví na předmětu pachtu za dobu trvání pachtu.

2. Pachtýři nenáleží právo na slevu z pachtovného, ani právo na prominutí pachtovného, ani právo tuto Smlouvu vypovědět bez výpovědní doby, projeví-li se na předmětu pachtu taková závada, porucha, havárie, stavební nebo provozní problém, která ztěžuje, zhoršuje, nebo znemožňuje užívání, provozování, nebo požívání předmětu pachtu dohodnutým způsobem.
3. Pachtýři nenáleží právo na slevu z pachtovného, ani právo na prominutí pachtovného sjednaného v čl. A/II. Smlouvy v důsledku poklesu výnosů (příjmů) pachtýře vyplývajících z užívání a provozování předmětu pachtu, způsobených vadou předmětu pachtu.
4. Pachtýři nenáleží právo na slevu z pachtovného, ani právo na prominutí pachtovného sjednaného v čl. A/II. Smlouvy, ani právo na vypovězení této Smlouvy bez výpovědní doby, v důsledku vady předmětu pachtu, která ztěžuje nebo znemožňuje užívání, provozování a požívání předmětu pachtu způsobem sjednanými ve Smlouvě, a to ani tehdy, pokud by tato vada předmětu pachtu způsobila, že z užívání a provozování předmětu pachtu lze dosáhnout jen nepatrný nebo žádný výnos, oproti výnosu, který bylo možno očekávat z užívání a provozování předmětu pachtu při běžném běhu věcí.
5. Pachtýři nenáleží právo na slevu z pachtovného, ani právo na prominutí pachtovaného, nebo na vypovězení této Smlouvy bez výpovědní doby, jestliže předmět pachtu nemohl řádně užívat, provozovat nebo požívat dohodnutým způsobem, nebo jen za ztížených podmínek, anebo vůbec - v důsledku stavebních nebo provozních problémů, závady, poruchy, nebo havárie, jež se projevily na předmětu pachtu v době trvání pachtu, pro které nebyl předmět pachtu způsobilý k řádnému užívání, požívání a provozování, nebo které vedly k omezení, ztížení nebo přerušení užívání a provozování předmětu pachtu, a nebo které ztěžovaly či znemožňovaly požívání předmětu pachtu způsobem sjednaným ve Smlouvě.
6. Pachtýř, jakožto provozovatel vodního díla, nemá právo na slevu z pachtovného sjednaného v čl. A/II. Smlouvy, ani právo tuto Smlouvu vypovědět bez výpovědní doby, jestliže v důsledku jakýchkoliv opatření provedených na předmětu pachtu, nebo v důsledku závad, provozních či stavebních problémů, poruchy nebo havárie na předmětu pachtu, klesnou příjmy pachtýře z provozování předmětu pachtu, a to ani tehdy, pokud by jeho příjmy z provozování předmětu pachtu klesly pod polovinu z běžných příjmů dosahovaných provozováním propachtovaného vodního díla při běžném běhu věcí.
7. Smluvní strany vylučují aplikaci ust. § 2208 OZ a ust. § 2210 OZ na jejich závazkový vztah založený Smlouvou. Smluvní strany sjednaly, že pachtýř nemá vůči propachtovateli právo na slevu z pachtovného, nebo na prominutí pachtovného za užívání a požívání předmětu pachtu, ani právo Smlouvu vypovědět bez výpovědní doby, jestliže se na předmětu pachtu projeví vada, porucha, nebo havárie, které znemožňuje užívat, požívat a provozovat předmět pachtu dohodnutým způsobem, nebo která ztěžuje či znemožňuje užívání, požívání a provozování předmětu pachtu dohodnutým způsobem.
8. Propachtovatel nemá vůči propachtovateli právo na slevu z pachtovného, ani právo tuto Smlouvu vypovědět bez výpovědní doby, jestliže by byl omezen v užívání předmětu pachtu, případně pokud by se ztížilo provozování předmětu pachtu v důsledku opravy, větší opravy, obnovy, či renovace předmětu pachtu.

UŽÍVÁNÍ
A/IX.
ZÁKLADNÍ PRÁVA A POVINNOSTI PACTÝŘE

1. Pachtýř je povinen pečovat o předmět pachtu s odbornou péčí, jako řádný hospodář a provozovatel kanalizace ve smyslu ZoVaK a OZ.
2. Pachtýř je oprávněn užívat a provozovat předmět pachtu jen k účelu sjednanému touto Smlouvou.
3. Pachtýř se zavazuje užívat a provozovat vodní dílo jako řádný hospodář, s odbornou péčí provozovatele kanalizace ve smyslu ZoVaK, k plynulému a bezpečnému odvádění:
 - odpadních a srážkových vod, v úhrnném objemu vyprodukovaném osobami využívajícími vodního dílo, který vtekly do předmětu pachtu kanalizačními přípojkami odběratelů připojenými na předmět pachtu,
 - srážkových vod v objemu, který vtekl do vodního díla a
 - odpadních a srážkových vod v úhrnném objemu, které do vodního díla v předávacích místech přešly k dalšímu odvádění z kanalizace ve vlastnictví SmVaK Ostrava a.s.
4. Pachtýř se zavazuje, že na své náklady a s odbornou péčí bude předmět pachtu po dobu sjednanou v čl. D/I. Smlouvy řádně obsluhovat a provozovat ve smyslu ust. § 2 odst. 3 ZoVaK, v souladu s odd. B/ Smlouvy, provozním řádem předmětu pachtu a kanalizačním řádem předmětu pachtu.
5. Pachtýř je povinen užívat, provozovat a požívat předmět pachtu tak, aby v důsledku jeho užívání, provozování a požívání nedošlo:
 - a) ke snížení hodnoty předmětu pachtu oproti jeho hodnotě, kterou má ke dni účinnosti Smlouvy, vyjma snížení hodnoty způsobené jeho běžným opotřebením souvisejícím s odváděním odpadních a srážkových vod,
 - b) k poškození, zničení nebo znehodnocení předmětu pachtu,
 - c) ke změně stavebně technického a hospodářského účelu užití předmětu pachtu,
 - d) ke zhoršení jeho jakosti, provozuschopnosti, funkčnosti, výkonnosti nebo průtočné kapacity předmětu pachtu, kterou má mít podle projektové dokumentace předmětu pachtu,
 - e) k nadměrnému opotřebením, znehodnocení, poškození předmětu pachtu, které by mělo za následek zkrácení plánované doby životnosti předmětu pachtu, nebo zhoršení jeho technických, výkonových a funkčních parametrů, které má mít podle projektové dokumentace vodního díla,
 - f) k výkonovému nebo kapacitnímu zatěžování stavebních částí předmětu pachtu, provozních zařízení předmětu pachtu, strojních, technických a technologických částí předmětu pachtu nad maximálně přípustnou úroveň technických, výkonových a funkčních parametrů předmětu pachtu, jeho částí a příslušenství stanovených v projektové dokumentaci předmětu pachtu a v technické dokumentaci výrobců provozních zařízení předmětu pachtu.

6. Pachtýř je povinen s odbornou péčí, na svůj náklad a nebezpečí řádně provádět způsobem, v rozsahu, čestnosti a ve lhůtách sjednaných v čl. B/IV. až B/VI. Smlouvy:
 - a) kontrolu a údržbu předmětu pachtu,
 - b) opravy veškerých závad a poruch, které se projeví na předmětu pachtu v době trvání pachtu,
 - c) opravy veškerých závad a poruch, které se projeví na provozních zařízeních předmětu pachtu v době trvání pachtu,
 - d) odstraňování provozních a stavebních problémů, které se projeví na předmětu pachtu.
7. Pachtýř je povinen strpět a umožnit propachtovateli, aby kdykoliv v průběhu trvání této Smlouvy provedl řádnou kontrolu, zda pachtýř užívá, provozuje a požívá předmět pachtu způsobem a v souladu s touto Smlouvou. Pachtýř je povinen na výzvu propachtovatele do 48 hodin od jejího doručení zpřístupnit propachtovateli všechny části předmětu pachtu a všechna provozní zařízení předmětu pachtu, jejichž kontrolu užívání a provozování si propachtovatel vyžádá a tuto kontrolu propachtovateli umožnit za účasti pověřeného zaměstnance pachtýře, v souladu s časovým harmonogramem kontroly stanoveným propachtovatelem a při provádění kontroly předmětu pachtu poskytovat propachtovateli součinnost nezbytnou k řádnému provedení kontroly způsobu užívání a provozování předmětu pachtu.

A/IX.1

SLUŽBY SPOJENÉ S UŽÍVÁNÍM A POŽÍVÁNÍM PŘEDMĚTU PACTHU A ÚHRADA NÁKLADŮ ZA PLNĚNÍ SPOJENÁ S UŽÍVÁNÍM A POŽÍVÁNÍM PŘEDMĚTU PACTHU

1. Propachtovatel upozorňuje pachtýře na skutečnost, že k řádnému a funkčnímu užívání a provozování předmětu pachtu je nezbytné zajištění:
 - a) plynulých dodávek elektrické energie do stavebního objektu SO 04 ČS – Čerpací stanice a do stavebního objektu SO 02 – dešťová zdrž č. 1 (dále jen DZ č. 1), na nichž je závislé fungování těchto významných provozních zařízení vodního díla a jejich technologických částí,
 - b) plynulých dodávek vody do stavebního objektu DZ č. 1 - dešťová zdrž, na nichž je závislé řádné fungování dešťové zdrže.
2. Smluvní strany sjednaly, že propachtovatel nebude po dobu trvání pachtu zajišťovat pro pachtýře žádné služby, ani jiná plnění spojená s užíváním a provozováním předmětu pachtu, vyjma zajištění dodávek vody do odběrného místa pro stavební objekt DZ č. 1 – dešťová zdrž, která je součástí předmětu pachtu.
3. V rámci plnění povinností pachtýře k řádnému užívání a provozování předmětu pachtu, je pachtýř povinen svým jménem a na své náklady, po celou dobu trvání pachtu, zajišťovat dodávku elektrické energie do stavebního objektu SO 04 ČS – čerpací stanice a do stavebního objektu DZ č. 1 - dešťová zdrž, v souladu s technickými podmínkami připojení těchto významných provozních zařízení, jakožto odběrných elektrických zařízení, k přenosové a distribuční soustavě elektrické energie.

4. Pachtýř je povinen do 20 (dvaceti) dnů od uzavření této Smlouvy svým jménem a na vlastní účet uzavřít se společností ČEZ prodej a.s. (nebo přímo s dodavatelem elektrické energie) „Smlouvu o sdružených službách dodávky elektřiny ze sítí NN“, na základě které:
 - a) bude dodávána elektrická energie do odběrného místa pro stavební objekt SO 04 ČS – čerpací stanice a do odběrného místa pro stavební objekt DZ č. 1 – dešťová zdrž, v množství odpovídající jejich provozní spotřebě elektrické energie, po celou dobu trvání pachtu a
 - b) bude pachtýř platit ze svého cenu za dodávku elektřiny do odběrného místa pro stavební objekt SO 04 ČS – čerpací stanice a do odběrného místa pro stavební objekt DZ č. 1 – dešťová zdrž, v souladu s platebními a obchodními podmínkami dodavatele elektrické energie, po celou dobu trvání pachtu.
5. Pachtýř je povinen plnit své povinnosti ze „Smlouvy o sdružených službách dodávky elektrické energie ze sítí NN“ řádně tak, aby svým jednáním nezavdal důvod pro přerušení dodávek elektrické energie do odběrného místa pro stavební objekt SO 04 ČS – čerpací stanice a do odběrného místa pro stavební objekt DZ č. 1 – dešťová zdrž.
6. Pachtýř nemá právo vůči propachtovateli na náhradu nákladů vynaložených na úhradu ceny elektrické energie dodané na provozování a užívání stavebního objektu SO 04 ČS – čerpací stanice a stavebního objektu DZ č. 1 – dešťová zdrž.
7. Smluvní strany sjednaly, že ve spojitosti s přenecháním předmětu pachtu k užívání a provozování, propachtovatel bude pro pachtýře zajišťovat pouze jediné plnění spojené s užíváním a provozováním předmětu pachtu, kterým je dodávka vody do stavebního objektu DZ č. 1 - dešťová zdrž, na základě smlouvy o dodávce vody, kterou propachtovatel uzavřel se společností SmVaK Ostrava a.s.
8. Pachtýř je povinen po celou dobu trvání pachtu platit propachtovateli vedle pachtovného sjednaného v čl. A/II. Smlouvy, také i úplnou náhradu nákladů, které propachtovatel, na základě smlouvy o dodávce vody uzavřené s provozovatelem vodovodů, v každém kalendářním čtvrtletí trvání Smlouvy vynaložil na úhradu vodného, za dodání vody do odběrného místa pro stavební objekt DZ č. 1 – dešťová zdrž, v rámci zajišťování dodávek vody do stavebního objektu DZ č. 1- dešťová zdrž.
9. Pachtýř se zavazuje, že v pravidelných čtvrtletních platbách, splatných vždy do 15 (patnácti) dnů od konce každého kalendářního čtvrtletí, propachtovateli uhradí náklady, které propachtovatel v každém kalendářním čtvrtletí trvání Smlouvy vynaložil na úhradu vodného, za dodávky vody do odběrného místa pro stavební objekt DZ č. 1 - dešťová zdrž, a to ve výši, kterou provozovatel vodovodů vyúčtoval propachtovateli na základě smlouvy o dodávce vody.

A/X.

ZAKÁZANÉ NAKLÁDANÍ S PŘEDMĚTEM PACTHU

1. Pachtýř není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu propachtovatele:
 - a) propachtovat vodní dílo jiné osobě (podpacht),
 - b) přenechat vodní dílo jiné osobě k užívání, jako předmět výpůjčky nebo výprosy,
 - c) přenechat vodní dílo jiné osobě do nájmu nebo do pachtu,

- d) měnit hospodářská určení vodního díla, způsob a účel jeho užívání.
2. Pachtýř není oprávněn volně nakládat s předmětem pachtu, ani s jeho jednotlivými částmi, součástmi, nebo příslušenstvím.
 3. Jestliže by byl pachtýři společně s předmětem pachtu předán k užívání a provozování také i inventář související s předmětem pachtu, pak pachtýř není oprávněn volně nakládat ani s inventářem souvisejícím s předmětem pachtu.

A/XI.

ZMĚNY PŘEDMĚTU PACTHU A NABYTÍ VLASTNICKÉHO PRÁVA K VĚCEM POŘÍZENÝM NA PROVEDENÍ ZMĚNY PŘEDMĚTU PACTHU

1. Veškeré stavební, technické či jiné změny předmětu pachtu, včetně větších oprav předmětu pachtu a oprav předmětu pachtu, na které se vztahuje čl. A/XI. odst. 2. a 3. Smlouvy, vyjma případů uvedených v čl. A/XI. odst. 11. pod písm. a) až e) Smlouvy, je pachtýř oprávněn provádět jen na základě předchozího písemného souhlasu propachtovatele, a jde-li o změnu stavby vodního díla, jen na základě prováděcí projektové dokumentace vyhotovené v souladu s projektovou dokumentací ověřenou v územním či stavebním řízení příslušným vodoprávním úřadem, vykonávajícím působnost specializovaného stavebního úřadu a schválenou propachtovatelem.
2. Pachtýř je povinen si vyžádat předchozí písemný souhlas propachtovatele také i k provedení každé jednotlivé opravy předmětu pachtu:
 - která není větší opravou ve smyslu čl. VI. odst. 23. Smlouvy a
 - předpokládané náklady na její provedení mohou přesáhnout částku 5.000,-Kč bez DPH,a to ode dne, kdy v příslušném aktuálním kalendářním roce trvání Smlouvy, v němž je předmět pachtu aktuálně užíván a požíván, souhrn dosavadních ročních nákladů pachtýře na provádění oprav a větších oprav předmětu pachtu, **po odečtení** nákladů na větší opravy, v rozsahu, v jakém jsou spolufinancovány propachtovatelem ve formě finančních náhrad nákladů na provedení větších oprav dle čl. A/XII. odst. 8. a 9. Smlouvy, překročil **Roční nákladový limit na opravy** předmětu pachtu určený v čl. A/XII. odst. 3. Smlouvy.
3. Jestliže v příslušném aktuálním kalendářním roce trvání Smlouvy, v němž je předmět pachtu aktuálně užíván a požíván, souhrnná výše ročních nákladů pachtýře, prokazatelně a účelně vynaložených na provedení oprav a větších oprav předmětu pachtu, **po odečtení** nákladů vynaložených na větší opravy, v rozsahu, v jakém jsou spolufinancovány pachtýřem formou finančních náhrad nákladů na větší opravy předmětu pachtu poskytovaných postupem podle čl. A/XII. odst. 8. a 9. Smlouvy, **překročí Roční nákladový limit na opravy** sjednaný v čl. A/XII. odst. 3. Smlouvy, pak propachtovatel je povinen:
 - provádět každou opravu předmětu pachtu, na jejíž provedení by bylo nutno vynaložit náklady ve výši přesahující částku 5.000,-Kč bez DPH, jen s předchozím souhlasem propachtovatele, uděleným na základě žádosti pachtýře dle čl. A/XI. odst. 4. Smlouvy,
 - za cenu určenou na základě úplného a závazného položkového rozpočtu nákladů na opravu, odsouhlaseného propachtovatelem.

Smluvní strany sjednaly, že čl. A/XI. odst. 3. Smlouvy se nevztahuje na provádění oprav,

kterými jsou odstraňovány havárie předmětu pachtu, nebo poruchy provozních zařízení a jejichž provedení nesnese odkladu z důvodu odvrácení bezprostředně hrozící, nebo vzniklé škody.

4. Pachtýř je povinen doručit propachtovateli žádost o udělení písemného souhlasu k provedení každé zamýšlené změny předmětu pachtu, obnovy, renovace, technického zhodnocení předmětu pachtu, včetně větší opravy předmětu pachtu a oprav, na které se vztahuje čl. A/XI. odst. 2. a 3. Smlouvy, (vyjma případů uvedených v čl. A/XI. odst. 11. písm. a) až e) Smlouvy) - ve lhůtě alespoň 30 dnů před jejím zamýšleným zahájením. Pachtýř je povinen k žádosti o udělení souhlasu k provedení změny předmětu pachtu (včetně větší opravy, nebo opravy dle čl. A/XI. odst. 2. a 3. Smlouvy) - přiložit tyto povinné náležitosti: a) odůvodnění zamýšlené změny (či opravy) předmětu pachtu z hledisek technických a provozních, b) prováděcí projektovou dokumentaci, nebo technickou dokumentaci způsobu provedení zamýšlené změny (či opravy) předmětu pachtu a c) závazný a úplný položkový rozpočet, jehož úplnost bude zaručena, s položkově vyčíslenými náklady na provedení zamýšlené změny (či opravy) předmětu pachtu. V případě oprav, na něž se vztahuje čl. A/XI. odst. 2. a 3. Smlouvy, u nichž náklady na jejich provedení nepřesahují částku 40.000,-Kč bez DPH, může být závazný a úplný položkový rozpočet nahrazen závaznou a úplnou cenovou kalkulací nákladů na provedení takovéto opravy. Propachtovatel není povinen souhlas k provedení změny (či opravy) předmětu pachtu udělit.
5. Po překročení **Ročního nákladového limitu na opravy** stanoveného v čl. A/XII. odst. 3. Smlouvy je pachtýř povinen dodatečně, písemnou formou oznamovat propachtovateli všechny opravy předmětu pachtu, kterými jsou odstraňovány havárie vodního díla, nebo bezprostředně hrozící havárie vodního díla, anebo poruchy provozních zařízení, jejichž provádění nesneslo odkladu z důvodu odvrácení hrozící, či již existující škody, nebo z důvodu uvedení vodního díla do provozuschopného stavu – a to do 3 (tří) pracovních dní ode dne zahájení provádění těchto oprav s tím, že v téže lhůtě pachtýř předloží propachtovateli k odsouhlasení úplný položkový rozpočet, kterým pachtýř ocenil každou nákladovou položku na provedení těchto oprav.
6. Pachtýř je povinen na provedení každé změny předmětu pachtu, která vyžaduje souhlas propachtovatele a dále na provedení každé větší opravy předmětu pachtu a na provedení oprav, na něž se vztahuje čl. A/XI. odst. 2., odst. 3. a odst. 5. Smlouvy - zpracovat závazný položkový rozpočet nákladů na provedení těchto změn a oprav předmětu pachtu, jehož úplnost bude pachtýřem zaručena a takto zpracovaný závazný a úplný položkový rozpočet nákladů na provedení změn a oprav předmětu pachtu - předložit propachtovateli ke schválení ve lhůtě sjednané v čl. A/XI. odst. 4. Smlouvy pro udělení souhlasu propachtovatele s provedením změn nebo oprav předmětu pachtu, resp. ve lhůtě sjednané v čl. A/XI. odst. 5. Smlouvy, v případech oprav, na něž se vztahuje čl. A/XI. odst. 5. Smlouvy.
7. Propachtovatel neudělí souhlas s provedením změny (či opravy) předmětu pachtu, zejména tehdy:
 - a) jestliže by odborně způsobilá třetí osoba provedla zamýšlenou změnu (či opravu) předmětu pachtu ve srovnatelné kvalitě za ekonomicky výhodnější cenu, než kolik by činily celkové náklady na provedení pachtýřem zamýšlené změny předmětu pachtu, podle položkového rozpočtu předloženého pachtýřem, nebo

- b) jestliže by provedení změny (či opravy) předmětu pachtu ovlivnilo řádné a plynulé provozování předmětu pachtu, funkčnost a provozuschopnost předmětu pachtu, průtokové a hydraulické poměry v předmětu pachtu, způsobilost předmětu pachtu řádně, plynule a bezpečně odvádět odpadní vody.
8. Jestliže by náklady na provedení větších oprav, obnovy, renovace, technického zhodnocení předmět pachtu mohly v každém jednotlivém případě přesáhnout částku 200.000,-Kč bez DPH, pak propachtovatel na základě položkového rozpočtu, kterým pachtýř ocenil náklady na provedení změny předmětu pachtu, uskuteční průzkum trhu pro účely předložení ekonomicky výhodnějších cenových nabídek třetích osob (zhotovitelů) na provedení změny předmětu pachtu. Propachtovatel je oprávněn zadat provedení změny předmětu pachtu, spočívající v provedení větší opravy, obnovy, renovace, nebo technického zhodnocení předmětu pachtu třetí osobě (zhotoviteli), která propachtovateli předložila ekonomicky výhodnější cenovou nabídku na provedení této změny předmětu pachtu, než kolik by činily celkové náklady na provedení této změny předmětu pachtu podle položkového rozpočtu předloženého pachtýřem.
9. Propachtovatel je vždy oprávněn, na základě položkového rozpočtu, kterým budou oceněny náklady na provedení zamýšlené změny (či opravy) předmětu pachtu, se rozhodnout, zda provedením změny (či opravy) předmětu pachtu pověří pachtýře, nebo zda zhotovitele změny (či opravy) předmětu pachtu vybere na základě ekonomicky nejvhodnější cenové nabídky, podle hodnotícího kritéria nejnižší nabídkové ceny za provedení této změny (či opravy) předmětu pachtu.
10. Pachtýř není oprávněn bez předchozího souhlasu propachtovatele měnit hospodářské určení předmětu pachtu.
11. Bez předchozího souhlasu propachtovatele - je pachtýř oprávněn a současně povinen s odbornou péčí, na vlastní náklad a nebezpečí, bez práva na náhradu vynaložených nákladů, provádět:
- a) pravidelnou odbornou údržbu předmětu pachtu, kterou je pachtýř povinen provádět na předmětu pachtu a jeho provozních zařízeních v případech, způsobem a ve lhůtách sjednaných v odd. B/ Smlouvy, nebo v Ročním plánu údržby a oprav vodního díla,
 - b) opravy sjednané podle předem schváleného Ročního plánu údržby a oprav vodního díla; tím však není dotčena povinnost pachtýře tyto opravy provádět vždy jen podle úplného a závazného položkového rozpočtu, předem schváleného propachtovatelem, jde-li o větší opravy, nebo o opravy, na něž se vztahuje čl. A/XI. odst. 2. a 3. Smlouvy,
 - c) opravy závad, nebo poruch předmětu pachtu či jeho provozních zařízení, které se projeví na předmětu pachtu, či na jeho provozních zařízeních v době trvání pachtu, vyjma větších oprav, v rozsahu stanoveném v čl. XII. odst. 8. a 9. Smlouvy a oprav předmětu pachtu, na které se vztahuje čl. A/XI. odst. 2. a 3. Smlouvy;
 - d) opatření a změny předmětu pachtu sloužící k odvrácení bezprostřední hrozby vzniku poruchy nebo havárie na předmětu pachtu, k jejichž provedení nelze z důvodu bezprostřední hrozby nebezpečí prodloužit udělení souhlasu propachtovatele předem opatřit;

- e) opatření a změny předmětu pachtu spočívající v odstranění havárií nebo poruch, které vznikly na předmětu pachtu v době trvání pachtu, k jejichž provedení nelze z důvodu bezprostřední hrozby nebezpečí prodloužení udělení souhlasu propachtovatele předem opatřit.
12. Pachtýř, jakožto provozovatel vodního díla a řádný hospodář, je povinen s odbornou péčí, na své vlastní náklady a bez práva na jejich náhradu, způsobem a ve lhůtách sjednanými v odd. B/ Smlouvy -odstraňovat: a) veškeré závady (vady) a poruchy, b) provozní a stavební problémy, c) poruchy a havárie, které se projeví na vodním díle, nebo na jeho provozních zařízeních ode dne převzetí vodního díla k užívání a provozování - do uplynutí doby pachtu sjednané v čl. D/I. Smlouvy.
13. Smluvní strany sjednaly, že v každém roce trvání Smlouvy do částky **Ročního nákladového limitu na opravy** sjednaného v čl. A/XII. odst. 3. Smlouvy, pachtýř hradí ze svého a bez práva na jejich náhradu - veškeré náklady na každou změnu předmětu pachtu a jeho opravy, vyjma:
- a) účelně vynaložených nákladů na větší opravu předmětu pachtu provedenou se souhlasem propachtovatele, přesahující částku 40.000,-Kč bez DPH, za splnění předpokladu, že tyto náklady byly určeny na základě úplného a závazného položkového rozpočtu odsouhlaseného propachtovatelem, kterým pachtýř provedl ocenění jednotlivých nákladových položek na provedení větší opravy předmětu pachtu,
- b) účelně vynaložených nákladů na obnovu, na renovaci, nebo na technické zhodnocení předmětu pachtu, provedené se souhlasem propachtovatele, za splnění předpokladu, že tyto náklady byly určeny na základě úplného a závazného položkového rozpočtu odsouhlaseného propachtovatelem, kterým pachtýř provedl ocenění jednotlivých nákladových položek na provedení obnovy, renovace nebo technického zhodnocení předmětu pachtu.
14. Pachtýř není oprávněn odepřít provedení opravy, na něž se vztahuje čl. A/XI. odst. 2. a 3., nebo 5. Smlouvy, nebo opravy, kterou je odstraňována havárie předmětu pachtu, či bezprostředně hrozící havárie předmětu pachtu, anebo poruchy provozních zařízení předmětu pachtu z důvodu, že se propachtovatel ocitnul v prodlení s náhradou nákladů za provedení předchozích oprav předmětu pachtu.
15. Smluvní strany sjednaly, že propachtovatel nabývá vlastnická práva k věcem, které pachtýř opatří na provedení údržby, opravy, úpravy, obnovy, technického zhodnocení předmětu pachtu, anebo k provedení jiné změny předmětu pachtu – okamžikem:
- a) jejich integrace, nebo zabudování do předmětu pachtu, nebo
- b) jejich spojením s předmětem pachtu, nebo
- c) jejich uvedení do provozu, mají-li být tyto nově pořízené věci podle svého hospodářského určení užívány s předmětem pachtu, jako jeho příslušenství a nejsou spojeny s předmětem pachtu, nebo
- d) provedení výměny vadné či opotřebované věci tvořící předmět pachtu, nebo jeho část za věc bezvadnou, kterou pachtýř opatřil k provedení opravy předmětu pachtu v souladu s čl. B/V a B/VI. Smlouvy.

A/XII.

NÁHRADY VYNALOŽENÝCH NÁKLADŮ A ROČNÍ NÁKLADOVÝ LIMIT NA OPRAVY

1. Podle pravidel věcného usměrňování cen představují náklady na provedení údržby, oprav vodního díla a jeho provozních zařízení, včetně nákladů na odstraňování provozních a stavebních problémů, poruch a havárií vodního díla - tzv. „ekonomicky oprávněné náklady“, které lze zakalkulovat do stočného, jakožto věcně usměrňované ceny.
2. Smluvní strany vylučují aplikaci ust. § 2208 OZ a ust. § 2210 OZ na jejich závazkový vztah vyplývající z této Smlouvy. Smluvní strany sjednaly, že za trvání pachtu k vodnímu dílu, ani po jeho skončení, pachtýř **nemá** vůči propachtovateli, **právo**:
 - a) na náhradu nákladů, které pachtýř vynaložil na provedení údržby předmětu pachtu,
 - b) na náhradu nákladů, které pachtýř vynaložil na provedení oprav předmětu pachtu, a to v rozsahu finanční částky, ve kterém, v každém jednotlivém kalendářním roce trvání Smlouvy, náklady na opravy předmětu pachtu **nepřekročily Roční nákladový limit na opravy** stanovený v čl. A/XII. odst. 3. Smlouvy,
 - c) na náhradu nákladů, které pachtýř vynaložil na provedení kontrol a revizí předmětu pachtu,
 - d) na náhradu nákladů, které pachtýř vynaložil na odstranění provozních problémů předmětu pachtu, jejichž odstranění nevyžadovalo provedení opravy předmětu pachtu,
 - e) na náhradu nákladů, které pachtýř vynaložil na odstraňování stavebních problémů, které se projevily na předmětu pachtu, a to v rozsahu finanční částky, ve kterém, v každém jednotlivém kalendářním roce trvání Smlouvy, náklady na odstranění stavebních problémů předmětu pachtu **nepřekročily Roční nákladový limit na opravy** stanovený v čl. A/XII. odst. 3. Smlouvy,
 - f) na náhradu nákladů, které pachtýř vynaložil na provedení odstranění havárií nebo poruch předmětu pachtu a na jeho uvedení do původního, provozuschopného a funkčního stavu, a to v rozsahu finanční částky, ve kterém, v každém jednotlivém kalendářním roce trvání Smlouvy, náklady na odstraňování havárií a poruch **nepřekročily Roční nákladový limit na opravy** stanovený v čl. A/XII. odst. 3. Smlouvy,
 - g) na provedení veškerých změn předmětu pachtu, které nejsou větší opravou, obnovou, renovací, nebo technickým zhodnocením předmětu pachtu, provedeným se souhlasem propachtovatele, a to v rozsahu finanční částky, ve kterém, v každém jednotlivém kalendářním roce trvání Smlouvy, tyto náklady na provedení změn předmětu pachtu **nepřekročily Roční nákladový limit na opravy** stanovený v čl. A/XII. odst. 3. Smlouvy.
3. **Roční nákladový limit na opravy**: Smluvní strany sjednaly, že v každém kalendářním roce trvání Smlouvy - pachtýř hradí ze svého, bez práva na náhradu ze strany propachtovatele:
 - veškeré náklady na provedení každé opravy předmětu pachtu, která není větší opravou ve smyslu čl. VI. odst. 23. Smlouvy a
 - náklady na provedení každé větší opravy předmětu pachtu (viz čl. VI. odst. 23. Smlouvy) do částky 40.000,-Kč bez DPH (včetně),nejvýše však do celkové výše ročně vynaložené částky, která - po odečtení nákladů účelně

vynaložených v příslušném kalendářním roce na větší opravy předmětu pachtu, v rozsahu, v jakém jsou spolufinancovány propachtovatelem ve formě finančních náhrad poskytovaných podle čl. A/XII. odst. 8. a 9. Smlouvy - **nepřekročí** za kalendářní rok finanční limit na opravy ve výši celkem 120.000,-Kč bez DPH/ročně (**Roční nákladový limit na opravy**).

4. Smluvní strany sjednaly, že do **Ročního nákladového limitu** na opravy se nezapočítávají náklady účelně vynaložené v příslušném kalendářním roce na větší opravy, v rozsahu, v jakém jsou spolufinancovány ze strany propachtovatele formou finančních náhrad, poskytovaných podle čl. A/XII. odst. 8 a 9 Smlouvy.
5. **Roční nákladový limit na opravy** předmětu pachtu specifikovaný v čl. A/XII. odst. 3. Smlouvy je sjednán pro každý jednotlivý kalendářní rok trvání Smlouvy, počínaje ode dne 01. 01. 2021. Smluvní strany sjednaly, že pro rok 2020 je **nákladový limit na opravy** určen ve výši **součinu Ročního nákladového limitu** obsaženého v čl. A/XII. odst. 3. Smlouvy a koeficientu (R), jenž slouží pro stanovení poměrné (aliquotní) části nákladového limitu na opravy pro rok 2020, z celkového **Ročního nákladového limitu na opravy** určeného v čl. A/XII. odst. 3. Smlouvy, v závislosti na době užívání a provozování předmětu pachtu v kalendářním roce 2020. Koeficient R je určen podle tohoto kalkulačního vzorce $R = 365,25 - r/365,25$, kde (r) vyjadřuje celkový počet dní od 01. 01. 2020 - do dne nabytí účinnosti Smlouvy a hodnota (365,25) vyjadřuje celkový roční časový fond přepočtený na dny.
6. **Inflační doložka pro Roční nákladový limit na opravy**: Smluvní strany sjednaly, že v každém kalendářním roce trvání této Smlouvy, počínaje od 01. 01. 2021 - až do konce trvání Smlouvy, se vždy s účinností ode dne **01. 01.** každého kalendářního roku automaticky zvyšuje **Roční nákladový limit na opravy** specifikovaný v čl. A/XII. odst. 3. Smlouvy o celou roční míru inflace vyjádřenou – procentním **přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen**, zjištěným Českým statistickým úřadem, za rozhodné 12 (dvanácti) měsíční období určené v čl. A/III. odst. 2. Smlouvy. Na zvyšování **Ročního nákladového limitu na opravy** předmětu pachtu se použijí pravidla inflační doložky pro automatické zvyšování pachtovného za užívání a požívání předmětu pachtu, sjednaná v čl. A/III. Smlouvy.
7. Smluvní strany prohlašují, že **Roční nákladový limit na opravy** v sobě zahrnuje pouze náklady vynaložené na opravy předmětu pachtu v příslušném aktuálním kalendářním roce, ve kterém je předmět pachtu aktuálně užíván a požíván a v každém následujícím kalendářním roce se roční nákladový limit obnovuje na svou původní výši specifikovanou v čl. A/XII. odst. 3. Smlouvy, zvýšenou v souladu s čl. A/XII. odst. 6. Smlouvy o přírůstek průměrného ročního indexu spotřebitelských cen dle čl. A/XII. odst. 6. Smlouvy. Do **Ročního nákladového limitu na opravy** nejsou zahrnuty náklady na údržbu, kontrolu, revize, předmětu pachtu, na odstraňování provozních problémů předmětu pachtu způsobem, který nemá povahu opravy předmětu pachtu.
8. **Náklady na provedení větší opravy**: Smluvní strany sjednaly, že pachtýř má právo na náhradu nákladů, které s písemným souhlasem propachtovatele účelně vynaložil na každou jednotlivou **větší opravu** předmětu pachtu - avšak jen v rozsahu prokazatelně vynaložených nákladů, které na každou jednotlivou opravu přesahují částku 40.000,-Kč bez DPH – nejvýše však do celkové částky určené závazným a úplným položkovým rozpočtem na provedení větší opravy předmětu pachtu, odsouhlaseným propachtovatelem, ve kterém pachtýř ocenil každou nákladovou položku na provedení větší opravy předmětu pachtu.

9. Propachtovatel uhradí pachtýři **účelně** vynaložené náklady na provedení **větší opravy** předmětu pachtu, se kterou propachtovatel udělil souhlas:
- v rozsahu částky, která přesahuje 40.000,-Kč bez DPH - nejvýše však do celkové částky určené závazným a úplným položkovým rozpočtem na provedení větší opravy, odsouhlaseným propachtovatelem, kterým pachtýř provedl ocenění jednotlivých nákladových položek na provedení větší opravy,
 - a to ve lhůtě do 30 (třiceti) dnů ode dne, kdy pachtýř protokolárně předá propachtovateli řádně provedený výsledek větší opravy předmětu pachtu a při předání prokáže propachtovateli:
 - a) že větší oprava předmětu pachtu byla řádně provedena, větší opravou došlo k uvedení předmětu pachtu do původního, řádně provozuschopného a funkčního stavu, způsobilého k řádnému provozování a odvádění odpadních vod a
 - b) výši skutečně a účelně vynaložených nákladů na provedení větší opravy předmětu pachtu, předložením: i. účetních dokladů, kterými byly náklady na provedení větší opravy vyúčtovány, ii. soupisu provedených prací a dodávek, iii. předávacích protokolů provedených prací a dodávek.
10. **Náklady na provedení opravy, na něž se vztahuje čl. A/XI. odst. 2., odst. 3. a odst. 5. Smlouvy:** Smluvní strany sjednaly, že ode dne, kdy byl v příslušném (aktuálním) kalendářním roce ze strany pachtýře prokazatelně překročen **Roční nákladový limit na opravy** sjednaný v čl. A/XII. odst. 3. Smlouvy - až do dne 31. 12. příslušného (aktuálního) kalendářního roku, ve kterém došlo k překročení Ročního nákladového limitu na opravy, pachtýři vzniká právo:
- a) na náhradu nákladů, které pachtýř s písemným souhlasem propachtovatele **účelně** a prokazatelně vynaložil na každou jednotlivou **opravu** předmětu pachtu, na kterou se vztahuje čl. A/XI. odst. 2., odst. 3. Smlouvy, nejvýše však do částky určené závazným a úplným položkovým rozpočtem na provedení opravy předmětu pachtu, odsouhlaseným propachtovatelem, ve kterém pachtýř ocenil každou nákladovou položku na provedení příslušné opravy předmětu pachtu,
 - b) na náhradu **nutných** a prokazatelně vynaložených nákladů, které pachtýř vynaložil na provedení oprav souvisejících s odstraňováním havárií, nebo hrozících havárií předmětu pachtu, anebo s odstraňováním poruch provozních zařízení předmětu pachtu, jejichž provádění nesneslo odkladu z důvodu odvrácení hrozící, nebo již vzniklé škody, anebo z důvodu uvedení předmětu pachtu do provozuschopného stavu - nejvýše však do celkové částky určené v úplném a závazném položkovém rozpočtu, odsouhlaseném propachtovatelem, ve kterém pachtýř ocenil každou nákladovou položku na provedení příslušné opravy předmětu pachtu, předloženém propachtovateli do 3 (tří) pracovních dní od zahájení provádění příslušné opravy.
11. Propachtovatel uhradí pachtýři **účelně** a prokazatelně vynaložené náklady na provedení **opravy** předmětu pachtu, na kterou se vztahuje čl. A/XI. odst. 2. a 3. Smlouvy, k jejímuž provedení propachtovatel udělil předchozí souhlas:
- do výše částky určené závazným a úplným položkovým rozpočtem na provedení příslušné opravy (nebo závaznou a úplnou cenovou kalkulací nákladů na provedení opravy, které

nepřesahují 40.000,-Kč bez DPH), odsouhlaseným propachtovatelem, kterým pachtýř provedl ocenění jednotlivých nákladových položek na provedení příslušné opravy,

- a to ve lhůtě do 30 (třiceti) dnů ode dne, kdy pachtýř protokolárně předá propachtovateli řádně provedený výsledek příslušné opravy předmětu pachtu a při předání prokáže propachtovateli:
 - a) že příslušná oprava předmětu pachtu byla řádně provedena, opravou došlo k uvedení předmětu pachtu do původního, řádně provozuschopného a funkčního stavu, způsobilého k řádnému provozování a odvádění odpadních vod a
 - b) výši skutečně a účelně vynaložených nákladů na provedení příslušné opravy předmětu pachtu, předložením: i. účetních dokladů, kterými byly náklady na provedení větší opravy vyúčtovány, ii. soupisu provedených prací a dodávek, iii. předávacích protokolů provedených prací a dodávek.

12. Propachtovatel uhradí pachtýři **nutné** a prokazatelně vynaložené náklady na provedení **opravy** předmětu pachtu, na kterou se vztahuje čl. A/XI. odst. 5. Smlouvy, jejíž provádění pachtýř oznámil propachtovateli do 3 (tří) pracovních dní od jejího zahájení:

- do výše částky určené úplným a závazným položkovým rozpočtem na provedení příslušné opravy odsouhlaseným propachtovatelem, kterým pachtýř provedl ocenění jednotlivých nákladových položek na provedení příslušné opravy,
- a to ve lhůtě do 30 (třiceti) dnů ode dne, kdy pachtýř protokolárně předá propachtovateli řádně provedený výsledek příslušné opravy předmětu pachtu a při předání prokáže propachtovateli:
 - a) že příslušná oprava předmětu pachtu byla řádně provedena, opravou došlo k uvedení předmětu pachtu do původního, řádně provozuschopného a funkčního stavu, způsobilého k řádnému provozování a odvádění odpadních vod a
 - b) výši skutečně a **nutně** vynaložených nákladů na provedení příslušné opravy předmětu pachtu, předložením: i. účetních dokladů, kterými byly náklady na provedení větší opravy vyúčtovány, ii. soupisu provedených prací a dodávek, iii. předávacích protokolů provedených prací a dodávek.

13. **Náklady na provedení obnovy, renovace, technického zhodnocení:** Smluvní strany sjednaly, že pachtýř má právo na náhradu nákladů, které s písemným souhlasem propachtovatele účelně vynaložil na každou jednotlivou: a) obnovu, b) renovaci, anebo c) technické zhodnocení předmětu pachtu, avšak jen do celkové částky určené závazným a úplným položkovým rozpočtem na provedení obnovy, renovace, nebo technického zhodnocení předmětu pachtu, odsouhlaseným propachtovatelem, ve kterém pachtýř ocenil každou nákladovou položku na provedení obnovy, renovace, nebo technického zhodnocení předmětu pachtu.

14. Propachtovatel uhradí pachtýři účelně vynaložené náklady na provedení obnovy, renovace, technického nebo jiného zhodnocení předmětu pachtu (vyjma nákladů na údržbu, opravy, větší opravy předmětu pachtu, na odstraňování provozních a stavebních problémů, na odstraňování poruch a havárií předmětu pachtu a jeho uvedení do provozuschopného stavu), se kterými propachtovatel vyslovil písemný souhlas:

- do výše částky určené závazným a úplným položkovým rozpočtem na provedení obnovy, renovace, technického nebo jiného zhodnocení předmětu pachtu, odsouhlaseným propachtovatelem, kterým pachtýř provedl ocenění všech nákladových položek na provedení obnovy, renovace, technického nebo jiného zhodnocení předmětu pachtu,
 - a to ve lhůtě do 60 dnů ode dne, kdy pachtýř protokolárně předá propachtovateli řádně provedenou změnu předmětu pachtu bez vad a nedodělků a při předání prokáže propachtovateli:
 - a) že obnova, renovace, technické nebo jiné zhodnocení předmětu pachtu bylo provedeno řádně, v souladu s technickou, nebo prováděcí projektovou dokumentací odsouhlasenou propachtovatelem a
 - b) výši skutečně a účelně vynaložených nákladů na provedení obnovy, renovace, technického nebo jiného zhodnocení předmětu pachtu, předložením: i) účetních dokladů, kterými byly náklady na provedení obnovy, renovace, nebo jiného zhodnocení předmětu pachtu vyúčtovány, ii) soupisu provedených prací a dodávek, iii) předávacích protokolů provedených prací a dodávek.
15. Smluvní strany vylučují aplikaci ust. § 2335 OZ na jejich závazkový vztah vyplývající z této Smlouvy.
16. Smluvní strany vylučují aplikaci ust. § 2220 OZ na závazkový vztah vyplývající z této Smlouvy. Smluvní strany sjednaly, že pachtýř nemá vůči propachtovateli za trvání pachtu k vodnímu dílu, ani po skončení pachtu k vodnímu dílu, právo na náhradu (vyrovnání) toho, o co se propachtovatel obohatil (o co se zvýšila hodnota předmětu pachtu) v důsledku zhodnocení předmětu pachtu, ke kterému došlo bez souhlasu propachtovatele, nebo tím, že pachtýř za trvání pachtu provedl na předmětu pachtu údržbu, revize, opravy, větší opravy, úpravy, obnovu, renovaci technické zhodnocení, či jiné změny předmětu pachtu specifikované v čl. A/XI. odst. 11. Smlouvy. Ujednáním čl. A/XII. odst. 16. Smlouvy však není dotčeno, že pachtýři náleží náhrada účelně vynaložených, nebo nutných nákladů:
- a) na větší opravy předmětu pachtu,
 - b) na opravy předmětu pachtu, na něž se vztahuje čl. A/XI. odst. 2., odst. 3. a odst. 5. Smlouvy,
 - c) na obnovu, renovaci, technické zhodnocení předmětu pachtu, provedené se souhlasem propachtovatele
- ve výši a v souladu s pravidly sjednanými v čl. A/XII. odst. 3. až 14. Smlouvy.
17. Smluvní strany vylučují aplikaci ust. § 2220 odst. 1 OZ ohledně práva pachtýře na vyrovnání s propachtovatelem pro případ, že provedením změny vodního díla došlo k jeho zhodnocení. Smluvní strany sjednaly, že po skončení pachtu k vodnímu dílu, ani za jeho trvání, pachtýř nemá vůči propachtovateli právo na náhradu toho, o co se zvýšila hodnota předmětu pachtu v důsledku jeho změn provedených pachtýřem za trvání pachtu, vyjma práva pachtýře na náhradu účelně vynaložených, nebo nutných nákladů:
- a) na provedené větší opravy předmětu pachtu,
 - b) na provedení oprav předmětu pachtu, na něž se vztahuje čl. A/XI. odst. 2., odst. 3. a odst. 5. Smlouvy,

- c) na provedení obnovy, renovace, nebo technického zhodnocení předmětu pachtu, ve výši a v souladu s pravidly sjednanými v čl. A/XII. odst. 3. až 14. Smlouvy.

**ODDÍL B/
PROVOZOVÁNÍ VODNÍHO DÍLA**

**B/I.
ZÁKLADNÍ UJEDNÁNÍ**

1. Ve spojitosti s přenecháním vodního díla kužívání a požívání dle odd. A/ Smlouvy se provozovatel zavazuje, že po dobu sjednanou v čl. D/I. Smlouvy bude svým jménem, s odbornou péčí, na vlastní náklady a nebezpečí řádně, plynule a bezpečně provozovat vodní dílo specifikovaného v čl. IV. Smlouvy, ve smyslu ust. § 2 odst. 3 ZoVaK a čl. VI. odst. 10. až 13. Smlouvy a v rámci provozování vodního díla se zavazuje s odbornou péčí, na vlastní náklad a nebezpečí provádět plynulé odvádění odpadních vod prostřednictvím vodního díla, obsluhu vodního díla, údržbu a opravy vodního díla, kontroly a revize vodního díla, odstraňování provozních a stavebních problémů, havárií a poruch vzniklých na vodním díle a další provozní úkony v souladu a v rozsahu sjednaném v čl. B/II. až B/XVI. Smlouvy, kterými bude zajišťovat provozuschopnost a funkčnost vodního díla, plynulé a bezpečné odvádění odpadních a srážkových vod ve smyslu čl. VI. odst. 10. až 13. Smlouvy:
 - v rozsahu a způsobem sjednaným v odd. B/ této Smlouvy,
 - v souladu s provozním řádem vodního díla a kanalizačním řádem vodního díla,
 - v souladu s právními předpisy a podmínkami stanovenými pro tento provoz rozhodnutími správním orgánů,
 - při dodržování výkonových a bezpečnostních parametrů vodního díla, technologických postupů při odvádění odpadních vod,a to za protiplnění spočívající v právu na úhradu stočného vůči odběratelům za odvádění odpadních vod prostřednictvím vodního díla, jehož výše a způsob dodatečné úpravy jsou sjednány v čl. A/V. Smlouvy, které bude vznikat v období od převzetí vodního díla k užívání a provozování do dne zániku pachtu k vodnímu dílu.
2. Provozovatel, není oprávněn pověřit provozováním vodního díla, či jeho části, žádnou třetí osobu.

B/II.

**POSTOUPENÍ SMLOUVY DLE UST. § 1895 A NÁSL. OZ
POVINNOSTI PROVOZOVATELE VE VZTAHU K VLASTNÍKU PROVOZNĚ SOUVISEJÍCÍ KANALIZACE**

1. Pro účely zajištění kvalitního, plynulého a bezpečného provozování vodního díla provozně souvisejícího s kanalizací pro veřejnou potřebu ve vlastnictví společnosti SmVaK Ostrava a.s. je provozovatel povinen plnit povinnost statutárního města Karviná, jakožto vlastníka vodního díla, které vyplývají z Dohody č. 877/DPS/KA/K/2019 (viz čl. VI. Smlouvy).
2. Propachtovatel touto Smlouvou v souladu s ust. § 1895 a násl. OZ postupuje na provozovatele, na dobu trvání pachtu k vodnímu dílu, všechna svá práva a povinnosti vlastníka vodního díla vyplývající z Dohody o úpravě vzájemných práv a povinností vlastníků kanalizací provozně souvisejících č. 877/DPS/KA/K/2019, uzavřené v souladu ust. § 8 odst. 3 a

15 ZoVaK, dne 27.03.2020, mezi propachtovatelem, jakožto vlastníkem vodního díla a společností Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s. s tím, že tato Dohoda č. 877/DPS/KA/K/2019 je ve vztahu k veškerému trvajícím nebo pravidelně se opakujícím plnění, postupována na provozovatele s účinky k veškerému plnění, které má být plněno do budoucna ode dne, kdy provozovatel převezme od propachtovatele vodní dílo k užívání, provozování a požívání. Smluvní strany sjednaly, že postoupení práv a povinností vyplývajících z Dohody č. 877/DPS/KA/K/2019 nabývá účinnosti dnem, kdy provozovatel převezme od propachtovatele vodní dílo k užívání, požívání a provozování a od tohoto dne se propachtovatel osvobozuje od plnění svých povinností vyplývajících z Dohody.

3. Provozovatel touto Smlouvou v souladu s ust. § 1895 a násl. OZ nabývá od propachtovatele a přijímá na dobu trvání pachtu k vodnímu dílu, všechna práva a povinnosti propachtovatele, jakožto vlastníka vodního díla, vyplývající z Dohody o úpravě vzájemných práv a povinností vlastníků kanalizací provozně souvisejících č. 877/DPS/KA/K/2019, uzavřené v souladu ust. § 8 odst. 3 a 15 ZoVaK, dne 27.03.2020, mezi propachtovatelem, jakožto vlastníkem vodního díla a společností Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., s tím, že tato Dohoda č. 877/DPS/KA/K/2019 je ve vztahu k veškerému trvajícím nebo pravidelně se opakujícím plnění, postupována na provozovatele s účinky k veškerému plnění, které má být plněno do budoucna ode dne, kdy provozovatel převezme od propachtovatele vodní dílo k užívání, provozování a požívání.
4. Provozovatel bez výhrad souhlasí s nabytím všech práv a povinností vyplývajících z Dohody č. 877/DPS/KA/K/2019 (viz čl. VI. Smlouvy).
5. Provozovatel je povinen provozovat vodní dílo tak, aby v důsledku jeho provozování nedošlo k negativnímu ovlivnění provozuschopnosti, funkčnosti a kapacitní průtočnosti kanalizace ve vlastnictví SmVaK Ostrava a.s. zejména, aby nedošlo k omezení plynulosti a bezpečnosti odvádění odpadních vod prostřednictvím předmětu pachtu nebo prostřednictvím kanalizace pro veřejnou potřebu náležející SmVaK Ostrava a.s.
6. Provozovatel je povinen provádět provozní úkony na vodním díle, které by mohly omezit nebo přerušit odvádění odpadních a srážkových vod vždy ve spojení se zajištěním náhradního odvádění odpadních vod tak, aby jejich prováděním nedocházelo: i) k ovlivnění provozuschopnosti, funkčnosti nebo průtočné kapacity kanalizace vlastněné a provozované společností SmVaK Ostrava a.s., nebo ii) ke vzniku provozních či stavebních problémů na kanalizaci ve vlastnictví společnosti SmVaK Ostrava a.s. anebo, iii) aby provádění provozních úkonů na vodním díle nezpůsobovalo omezení nebo přerušování odvádění odpadních a srážkových vod dovedených do předávacího místa z kanalizace společnosti SmVaK Ostrava a.s. - do vodního díla a naopak z vodního díla - do kanalizace společnosti SmVaK Ostrava a.s.
7. Provozovatel je povinen v případě vzniku havárie nebo poruchy na vodním díle, anebo v případě vzniku závady či poruchy provozního zařízení vodního díla - zajistit plynulé odvádění odpadních vod převzatých k dalšímu odvádění a čištění z kanalizace SmVaK Ostrava a.s. tak, aby v důsledku vzniku havárie nebo poruchy na vodním díle nedošlo:
 - k omezení plynulosti nebo přerušování odvádění odpadních vod převzatých z kanalizace společnosti SmVaK Ostrava a.s.,
 - k ovlivnění provozuschopnosti, funkčnosti nebo kapacitní průtočnosti kanalizace společnosti SmVaK Ostrava a.s.,
 - ke vzniku provozních, nebo stavebních problémů na kanalizaci společnosti SmVaK Ostrava a.s.

B/III.

PRÁVA A POVINNOSTI PROVOZOVATELE (OBECNÁ ČÁST)

1. V rámci obsluhy a provozování vodního díla dle čl. B/I. Smlouvy je provozovatel povinen s odbornou péčí, na vlastní náklad a nebezpečí, způsoby, v rozsahu a ve lhůtách sjednaných v odd. B/ Smlouvy:
 - ❖ Zajistit pro odběratele napojené na vodní dílo bezporuchové a plynulé odvádění odpadních vod v objemu vyprodukovaném těmito odběrateli.
 - ❖ Nepřetržitě, 24 hodin denně, po celou dobu trvání této Smlouvy zajišťovat provozuschopnost, funkčnost a průtočnou kapacitu vodního díla v objemu odpadních a srážkových vod, na kterou je vodní dílo dimenzováno dle jeho projektové dokumentace.
 - ❖ Nepřetržitě, 24 hodin denně, po celou dobu trvání této Smlouvy zajišťovat plynulé a bezpečné odvádění odpadních a srážkových vod do čistírny odpadních vod k jejich dalšímu čištění:
 - i. v úhrnném objemu odpadních vod vyprodukovaných osobami využívajícími vodní dílo, který vtekl do vodního díla z kanalizačních přípojek odběratelů napojených na vodní dílo,
 - ii. v úhrnném objemu odpadních a srážkových vod, který v předávacích místech přejde z kanalizace ve vlastnictví SmVaK Ostrava a. s. do vodního díla,
 - iii. v úhrnném objemu srážkových vod, které vtekly z pozemků a staveb do vodního díla
 - ❖ provádět řádnou obsluhu a údržbu vodního díla a jeho provozních zařízení, způsobem sjednaným v odd. B/ Smlouvy,
 - ❖ provádět řádnou kontrolu a revize vodního díla a jeho provozních zařízení,
 - ❖ provádět opravy závad nebo poruch, které se projeví na vodním díle, nebo jeho provozních zařízení tak, aby nedošlo k ovlivnění plynulosti nebo bezpečnosti odvádění odpadních vod, provozuschopnosti, funkčnosti nebo průtočné kapacity vodního díla,
 - ❖ provádět odstraňování provozních a stavebních problémů, poruch a závad, které vzniknou na vodním díle a jeho provozních zařízeních, a které jsou způsobitelné ovlivnit provozuschopnost, funkčnost nebo průtočnou kapacitu vodního díla,
 - ❖ vést provozní a majetkovou evidenci vztahující se k vodnímu dílu v rozsahu sjednaném v odd. B/ Smlouvy,
 - ❖ řádně a včas plnit informační povinnosti vůči vodoprávnímu orgánu a propachtovateli v souladu a v rozsahu sjednaném v odd. B/ smlouvy,
 - ❖ provádět pravidelné revize, a zkoušky funkčnosti a provozuschopnosti vodního díla a jeho provozních zařízení, jejichž provedení ukládá vlastníku nebo provozovateli kanalizační právní předpis, technické normy, nebo tato Smlouva,
 - ❖ provádět odvádění odpadních a srážkových vod prostřednictvím vodního díla postupy odpovídajícími výkonovým, technickým a bezpečnostním parametrům vodního díla, platným právním předpisům, provoznímu řádu vodního díla, kanalizačnímu řádu vodního díla schválenému vodoprávním orgánem, podmínkám stanovenými rozhodnutími

správních orgánů pro provoz vodního díla,

- ❖ v případě vzniku poruchy nebo závady na provozním zařízení vodního díla, neprodleně a s přihlédnutím k technickým okolnostem - zahájit opravu provozního zařízení tak, aby bylo obnoveno jeho řádné fungování a uvedeno do původního stavu,
- ❖ vykonávat všechna práva a povinnosti, které náleží provozovateli kanalizace pro veřejnou potřebu a vykonávat všechny provozní úkony nezbytné k zajištění provozuschopnosti vodního díla, plynulého a bezpečného odvádění odpadních vod v souladu s touto Smlouvou a právními předpisy, zejména dle zák. č. 274/2001 Sb. a vyhl. č. 428/2001 Sb., zák. č. 254/2001 Sb. a vyhl. č. 293/2002 Sb. ve znění pozdějších předpisů,
- ❖ poskytovat propachtovateli údaje z provozní a majetkové evidence vodního díla potřebné pro plnění povinností vlastníka kanalizace vyplývající z ust. § 36 ZoVaK, v rozsahu struktury a formátu stanoveném právními předpisy,
- ❖ umožnit napojení na vodní dílo vlastníku nemovitosti, který splní podmínky stanovené v ust. § 8 odst. 4 ZoVaK a podmínky napojení, je-li napojení možné z technického hlediska a kapacitních možností vodního díla,
- ❖ předcházet vzniku škody na vodním díle, zejména předcházet vzniku poruchových stavů nebo havarijních stavů, jejichž vznik hrozí na vodním díle, či na majetku třetích osob v souvislosti s provozováním činností při odvádění odpadních a srážkových vod a které mohou zejména, ale nikoliv výlučně jen, způsobit únik odpadních vod z kanalizace tvořící vodní dílo, či neprůtočnost vodního díla,
- ❖ předcházet vzniku škod na životním prostředí, které hrozí v souvislosti s provozováním vodního díla,
- ❖ odstraňovat na vlastní náklady škody vzniklé na vodním díle provozní činností provozovatele uvedením vodního díla do původního stavu a zajišťovat na náklady vlastníka vodního díla odstranění škod způsobených bezprostředně jinými příčinami než provozní činností provozovatele,
- ❖ odstraňovat či zajišťovat na vlastní náklady provedení odstranění škod vzniklých na životním prostředí v souvislosti s provozováním vodního díla, jejichž bezprostřední příčinou byla provozní činnosti provozovatele,
- ❖ podávat informace o stavu objektů tvořících vodní dílo vlastníku vodního díla a předkládat návrhy na eventuální provedení změn, rekonstrukcí a doplnění vodního díla,
- ❖ vydávat stanoviska k projektovým dokumentacím staveb a kanalizačním přípojkám, kterými mají být tyto stavby připojeny k vodnímu dílu, poskytovat informace žadatelům o možném střetu s ochranným pásmem kanalizace, vydávat stanoviska žadatelům k vedení kanalizačních inženýrských sítí v území dotčeném budoucí stavbou pro účely budoucího provádění staveb, vydávat stanoviska k projektovým dokumentacím staveb a jejich kanalizačních přípojek z hlediska jejich stavebně technické, funkční a kapacitní způsobilosti k jejich připojení na vodní dílo,
- ❖ provádět technické, administrativní, účetní a obchodní zajišťování a obstarávání odvádění odpadních a srážkových vod,

- ❖ uzavírat smlouvy o odvádění odpadních a srážkových vod s jednotlivými odběrateli napojenými na vodní dílo v souladu a za podmínek stanovených ZoVaK,
 - ❖ vyřizovat reklamace odběratelů,
 - ❖ vůči odběratelům vykonávat práva a plnit povinnosti provozovatele stanovené ZoVaK a jeho prováděcími předpisy, vymáhat peněžité pohledávky provozovatele na úhradu stočného, vyřizovat veškeré reklamace a stížnosti odběratelů spojené zejména s nedostatky při vypouštění nebo odvádění odpadních vod, při zjišťování množství vypouštěných odpadních vod, nebo nedostatky při vyúčtování stočného,
 - ❖ plnit další související povinnosti vyplývající z této smlouvy, popřípadě z právních předpisů upravujících odkanalizování, čištění a vypouštění odpadních a srážkových vod,
 - ❖ zpracovat a jednou ročně aktualizovat podle rozsahu opotřebení vodního díla Plán údržby, oprav a revizí vodního díla v souladu s provozním řádem kanalizace a předkládat jej vlastníku vodního díla,
2. Při plnění povinností spočívajících v předcházení vzniku škod na životním prostředí a zdraví fyzických osob, je pachtýř, jakožto provozovatel, povinen zejména, ale nikoliv výlučně jen:
- ❖ kontrolovat jakost vypouštěných odpadních vod v souladu s plánem kontroly míry znečištění odpadních vod vypracovaným v souladu s kanalizačním řádem, zjišťovat původce vypouštění závadných látek do odpadních vod, provádět rozборы a vyhodnocování odpadních vod,
 - ❖ zabezpečovat provozuschopnost, funkčnost a průtočnou kapacitu vodního díla,
 - ❖ provádět údržbu, opravy a ochranu vodního díla a jeho provozních zařízení,
 - ❖ vést majetkovou a provozní evidenci o vodním díle a jeho provozování, v rozsahu vyžadovaném zákonem č. 274/2001 Sb. a jeho prováděcími předpisy, zejména vyhláškou č. 428/2001 Sb.
3. Provozovatel je povinen zjišťovat množství odváděných odpadních vod, jakož i míru a bilanci jejich znečištění v souladu s kanalizačním řádem.
4. Provozovatel je povinen strpět a bez zbytečného odkladu umožnit přístup k vodnímu dílu osobám, které jsou oprávněny provádět kontrolu jakosti odpadních vod, jakož i kontrolu kvalitního a plynulého provozování vodního díla a jeho technického stavu, nebo činit jiná nezbytná opatření k zjištění plnění povinností stanovených právními předpisy.
5. Provozovatel je povinen strpět a umožnit osobám pověřeným propachtovatelem provádění kontroly výkonu práva a povinností provozovatele podle Smlouvy.
6. Provozovatel je povinen v každém kalendářním roce trvání Smlouvy s odbornou péčí, na vlastní náklad a nebezpečí provést účinným způsobem odbornou deratizaci celého vodního díla, v rozsahu celé délky jeho kanalizačního potrubí, způsobem stanoveným příslušnými technickými normami, za použití hygienicky a zdravotně schválených deratizačních prostředků, nástrah a přípravků na hubení hlodavců.
7. Provozovatel je povinen provádět deratizaci celého vodního díla, způsobem sjednaným v čl. B/III. odst. 6. Smlouvy tak, že alespoň 2x za každý kalendářní rok trvání Smlouvy, vždy:

- v posledním týdnu měsíce dubna každého kalendářního roku a
- následně v posledním týdnu měsíce září každého kalendářního roku,

rozmístí po celé délce kanalizačního potrubí vodního díla hygienicky a zdravotně schválené deratizační prostředky, nástrahy a přípravky na hubení hlodavců v počtu, četnosti a koncentraci, která podle příslušných technických norem odpovídá délce kanalizačního potrubí, objemu průtoku odpadních vod a incidenci výskytu hlodavců.

B/IV.

PRÁVA A POVINNOSTI PROVOZOVATELE (ZVLÁŠTNÍ ČÁST)

1. Provozovatel je povinen s odbornou péčí provozovat vodní dílo v souladu se Smlouvou a:
 - ❖ Technickou normou TNV 75 6925 o obsluze a údržbě stokových sítí, jejíž obsah podle vůle smluvních stran projevené dle ust. § 1751 OZ závazně určuje povinnosti pachtýře, jakožto provozovatele, při provozování vodního díla. Provozovatel se zavazuje postupovat podle každé další technické normy, která nahradí TNV 75 6925.
 - ❖ Technickou normou TNV 75 6930 o obsluze a údržbě čistíren odpadních vod, jejíž obsah podle vůle smluvních stran projevené dle ust. § 1751 OZ závazně určuje povinnosti pachtýře, jakožto provozovatele, při provozování dešťových zdrží vodního díla. Provozovatel se zavazuje postupovat podle každé další technické normy, která nahradí TNV 75 6930
 - ❖ Technickou normou ČSN EN 752-7 o venkovním systému stokových sítí a kanalizačních přípojek, jejíž obsah podle vůle smluvních stran projevené dle ust. § 1751 OZ závazně určuje povinnosti pachtýře, jakožto provozovatele, při provozování vodního díla. Provozovatel se zavazuje postupovat podle každé další normy, která nahradí ČSN EN 752-7.
 - ❖ Technickou normou ČSN EN 752 - 75 6110 o odvodňovacích a stokových systémech vně budov – Management stokového systému, jejíž obsah podle vůle smluvních stran projevené dle ust. § 1751 OZ závazně určuje povinnosti provozovatele, při provozování vodního díla. Provozovatel se zavazuje postupovat podle každé další normy, která nahradí ČSN EN 752 – 75 6110.
2. Provozovatel je povinen provádět obsluhu a údržbu vodního díla tak, aby zajistil po celou dobu trvání pachtu k vodnímu dílu jeho plynulé a bezpečné provozování, provozuschopnost, funkčnost, nepřerušené odvádění odpadních a srážkových vod vodním dílem: a) v objemu vyprodukovaném osobami využívajícími vodní dílo prostřednictvím kanalizačních přípojek odběratelů připojených k vodnímu dílu, b) v objemu, který v předávacích místech přejde z kanalizace společnosti SmVaK Ostrava a.s. do vodního díla a c) v objemu srážkových vod, který vteče z nemovitostí do vodního díla. Provozovatel se ve vztahu k vodnímu dílu zavazuje odvádět odpadní vody do čistírny odpadních vod v míře znečištění nepřesahující limity znečištění odpadních vod stanovené kanalizačním řádem.
3. Provozovatel je povinen provádět s odbornou péčí likvidaci odpadu vytěženého z vodního díla v souvislosti s jeho provozováním a údržbou, a to vhodnými ekologickými postupy odpovídajícími technologické úrovni rozvoje v daném místě a čase tak, aby při likvidaci vytěženého odpadu nemohlo dojít k újmě na zdraví fyzických osob, či ke škodám na majetku

pronajímatele vodního díla nebo třetích osob.

4. Provozovatel je povinen provádět opatření odpovídající technologické úrovni rozvoje v daném místě a čase, kterými zamezí, aby svou provozní činností prováděnou prostřednictvím vodního díla nad míru přiměřenou poměrům v katastrálních územích, v nichž je vodní dílo umístěno, obtěžoval zápachem a toxicitou třetí osoby. Provozovatel se zavazuje postupovat tak, aby při provozování vodního díla nebyly do ovzduší, do půdy, ani do vody uvolňovány toxické, nebo jiné zdraví škodlivé látky v koncentracích překračujících přípustné normativní hodnoty těchto látek v životním prostředí a budou-li tyto normativní hodnoty vyšší než průměrná hodnota koncentrace škodlivých látek naměřená v katastrálních územích, v nichž je vodní dílo umístěno, pak se provozovatel zavazuje postupovat tak, aby do životního prostředí nebyly v souvislosti s provozováním vodního díla uvolňovány nebezpečné látky v hodnotách přesahujících průměrné hodnoty nebezpečných látek naměřené v příslušném katastrálním území.
5. Provozovatel je povinen provádět kontrolu, zda odběratelé, jakožto producenti odpadních vod, nevypouštějí do vodního díla odpadní vody, jejichž míra znečištění by překračovala přípustné hodnoty znečištění odpadních vod, nebo jiné zdraví škodlivé látky, zejména chemické a výbušné látky. Provozovatel je povinen tuto kontrolu provádět v souladu s kanalizačním řádem vodního díla a podle Plánu kontrol míry znečištění odpadních vod nesplaškového charakteru, a to průběžně, po celou dobu trvání smluvního vztahu založeného Smlouvou tak, aby předešel nebezpečí vzniku poškození vodního díla, nebezpečí vzniku škody na majetku vlastníka vodního díla a třetích osob a nebezpečí vzniku újmy na zdraví fyzických osob. Za tím účelem se provozovatel zavazuje provádět po celou dobu trvání smluvního vztahu založeného smlouvou, postupy a v četnosti stanovené kanalizačním řádem a Plánem kontrol míry znečištění odpadních vod nesplaškového charakteru, kontrolní odběry vzorků odpadních vod v místě jejich vypouštění do vodního díla a jejich vyhodnocování prostřednictvím laboratoře akreditované. Na základě zjištění míry znečištění odpadních vod vypouštěných do vodního díla, se provozovatel zavazuje bezodkladně přijímat opatření k okamžitému snížení míry koncentrace škodlivých látek obsažených v odpadních vodách tak, aby předešel vzniku újmy na zdraví fyzických osob.

ÚDRŽBA VODNÍHO DÍLA

6. Provozovatel je povinen provádět řádnou údržbu vodního díla postupy a ve lhůtách: a) sjednanými touto Smlouvou, b) stanovenými Ročním plánem údržby a oprav vodního díla, c) stanovenými technickými normami uvedenými v čl. B/IV. odst. 1. Smlouvy, které upravují postupy údržby a obsluhy stokových sítí, a d) v souladu s provozním řádem vodního díla tak, aby po celou dobu trvání smluvního vztahu založeného smlouvou předcházel vzniku provozních a stavebních problémům na vodním díle a opotřebení vodního díla.
7. Provozovatel je povinen včas provádět technická či stavebně technická opatření sloužící ke zpomalení průběhu fyzického opotřebení vodního díla a k prodloužení způsobilosti vodního díla spolehlivě, plynule a bezpečně odvádět odpadní vody v objemu, pro který je vodní dílo dimenzováno tak, aby vodní dílo: a) nepodléhalo nadměrnému opotřebení, nebo b) nadměrnému přetížení přesahujícímu technické, provozní, výkonové, funkční, kapacitní parametry a limity, pro které je vodní dílo dimenzováno, aby bylo provozováno bez ucpávání vedoucím k omezení, nebo přerušení odvádění odpadních vod. Pro tyto účely se

provozovatel zavazuje, že po celou dobu trvání smluvního vztahu založeného Smlouvou bude na vodním díle, ve lhůtách sjednaných touto Smlouvou a dále stanovených provozním řádem vodního díla a příslušnými technickými normami, provádět:

- kontrolu potrubí s revizními a vstupními šachtami,
- kontrolu čerpacích stanic,
- kontrolu odlehčovacích komor a retenčních nádrží,
- kontrolu shybek.

8. Provozovatel je povinen při každé prohlídce vodního díla zjišťovat:

- potřebu a rozsah čištění vodního díla a jeho jednotlivých částí pro účely předcházení omezení plynulosti odvádění odpadních vod a zachování spolehlivých průtokových poměrů v trubních částech vodního díla,
- míru vodotěsnosti jednotlivých trubních částí vodního díla,
- rozsah přístupnosti do jednotlivých částí vodního díla,
- existenci narušení vodního díla ve formě destrukce, trhlin, zlomu či deformací a potřebu odstraňování těchto narušení vodního díla,
- potřebu rekonstrukcí vodního díla,
- potřebu výškové úpravy poklopů a vtokových mříží.

9. Na základě provedených kontrol vodního díla je provozovatel povinen sestavovat „**Roční plán oprav a údržby vodního díla**“. Provozovatel je povinen na základě provedené kontroly vodního díla provádět včasné opravy poškozených trubních částí vodního díla, či jeho jednotlivých strojních částí, a pokud by výše nákladů na provedení opravy ve vztahu k hodnotě poškozené trubní nebo strojní části vodního díla byla podle odborného posouzení provozovatele nevhodná, pak je povinen provádět výměnu poškozených či jinak vadných trubních či strojních částí vodního díla za části bezvadné, způsobilé k řádnému provozování.

10. Provozovatel je povinen v pravidelně se opakujícím periodickém cyklu - alespoň jednou za každých 6 (šest) měsíců trvání Smlouvy – provést odborné čištění veškerých strojních, technologických a provozních zařízení vodního díla (zejména **čerpací stanice, dešťové zdrže, stavidla, ovládací čerpadla**) a každých 6 měsíců trvání Smlouvy provádět odborné mazání kluzných částí strojních zařízení vodního díla, pokud návod výrobce k obsluze strojních zařízení vodního díla nevyžaduje provádění mazání kluzných částí strojních zařízení v kratších lhůtách.

11. Provozovatel je povinen v pravidelně se opakujícím periodickém cyklu - alespoň jednou za každých 12 (dvanáct) měsíců trvání Smlouvy - provádět kontrolu nátěrů kovových částí vodního díla a v případě jejich koroze provádět její odstraňování ve lhůtě do 1 (jednoho) měsíce ode dne zjištění koroze. Provozovatel je povinen pro účely předcházení vzniku koroze provádět alespoň jednou za každých 36 měsíců trvání Smlouvy nátěry kovových částí vodního díla, pokud jejich stav nevyžaduje provedení antikoročních nátěrů v kratší lhůtě.

12. Provozovatel je povinen provádět kontrolu a revize elektrických zařízení a elektrických rozvodů v souladu s technickými normami a návodem výrobce elektrických a strojních zařízení.

**KONTROLA VODNÍHO DÍLA Z HLEDISKA VZNIKU
PROVOZNÍCH A STAVEBNÍCH PROBLÉMŮ**

13. Provozovatel se zavazuje, že po celou dobu trvání smluvního vztahu k vodnímu dílu, v souladu s postupy ujednanými touto Smlouvou a provozním řádem kanalizace schváleným vodoprávním orgánem, bude provádět kontrolu kanalizačního potrubí tvořícího vodní dílo pro účely zjišťování poruchových stavů vodního díla a míry rizika spojeného s těmito poruchovými stavy z hlediska jejich vlivu na plynulost a bezpečnost odvádění odpadních vod.
14. Pro účely provádění řádné kontroly kanalizačního potrubí vodního díla se provozovatel zavazuje, že periodicky, alespoň jednou za každé 3 (tři) měsíce trvání této Smlouvy - provede kontrolu v jakém rozsahu, a na kterých částech vodního díla dochází:
- k vytváření sedimentů, naplavování hrubých látek v takovém rozsahu, který by mohl být příčinou ucpání vodního díla, k inkrustaci vodního díla minerálními nánosy na stěnách vodního díla, k nánosům tuků na stěnách vodního díla, vrůstání kořenů či infiltraci nebo exfiltraci způsobené stavebními vadami, které se projeví na vodním díle (dále jen provozní problémy)
 - k destrukci jednotlivých částí vodního díla, ke vzniku trhlin nebo zlomů, ke vzniku deformací jeho jednotlivých částí, či chemickému napadení jednotlivých částí vodního díla, k deformacím trub nebo k otevření či posunutí spojů trub (dále jen stavební problémy).
15. Provozovatel je povinen pro účely zjišťování provozních nebo stavebních problémů na vodním díle a jejich následného odstraňování, jakož i pro účely předcházení vzniku poruchových nebo havarijních stavů na vodním díle, provádět kontrolu vodního díla tak:
- aby v průběhu 10 let trvání Smlouvy provedl vizuální kontrolu celé délky kanalizačního potrubí vodního díla, jež činí 14.770 m a současně,
 - aby za každých 12 měsíců trvání smluvního vztahu k vodnímu dílu - byla provedena kontrola alespoň 1/10 (jedné desetiny) délky kanalizačního potrubí vodního díla, která činí 1.477,0 m, a to vždy alespoň v rozsahu té části kanalizačního potrubí vodního díla, která nebyla podrobena kontrole v žádném předcházejícím měsíci trvání smluvního vztahu.
16. Provozovatel je povinen při provádění kontroly vodního díla postupovat tak, aby za každých 12 měsíců trvání Smlouvy provedl kontrolu jiné polohově určené části potrubí vodního díla, než jaká byla zkontrolována v předchozích měsících trvání pachtu k vodnímu dílu, avšak v případě, že v rámci jím prováděné kontroly provozovatel zjistí vznik provozního nebo stavebního problému jenž může v budoucnu představovat potenciální nebezpečí vzniku poruchového nebo havarijního stavu vodního díla, je povinen vývoj stavu provozního nebo stavebního problému v již zkontrolované části vodního díla sledovat a vyhodnocovat z hlediska jeho vlivu na plynulost a bezpečnost provozování vodního díla tak, aby mohl včas tento provozní nebo stavební problém odstranit v rámci údržby vodního díla ještě před vznikem poruchy nebo havárie vodního díla. Provozovatel je povinen provádět kontrolu jednotlivých částí vodního díla s odbornou péčí podle vlastního uvážení a s odbornou péčí volit kontrolu těch jednotlivých částí vodního díla, které podléhají nejpravděpodobnější míře rizik opotřebení a provozní zátěže spojené s objemem a mírou kontaminace odpadních vod

odváděných vodním dílem.

17. Provozovatel je povinen provádět kontrolu kanalizačního potrubí vodního díla zejména tímto způsobem:

- Kanalizační potrubí vodního díla s profilem DN 300 a DN 400 - je provozovatel povinen kontrolovat na místě samém jeho vnitřní vizuální prohlídkou, s použitím kamerového systému.
- Kanalizační potrubí vodního díla s profilem DN 800 a větší - je provozovatel povinen kontrolovat na místě samém, jeho vnitřní vizuální prohlídkou, bez použití kamerového systému.

18. Provozovatel je povinen o provedení každé prohlídky jednotlivé dílčí části vodního díla vyhotovit Protokol, jenž bude obsahovat alespoň tyto náležitosti:

- dobu, po kterou byla prováděna prohlídka vodního díla,
- polohové určení kontrolované části vodního díla,
- počet metrů kanalizačního potrubí, které byly podrobeny kontrole,
- uvedení druhu provozního nebo stavebního problému, který byl prohlídkou zjištěn, jejich rozsah a polohové určení příslušného provozního a stavebního problému,
- uvedení odhadované míry rizikovosti zjištěného provozního nebo stavebního problému z hlediska jeho vlivu na vznik poruchy nebo havárie na vodním díle,
- uvedení doporučeného způsobu odstranění provozního nebo stavebního problému společně s doporučenou lhůtou k jeho odstranění.

19. V případě prohlídky vodního díla prostřednictvím televizní kamery je provozovatel povinen zajistit, aby televizní záznam obsahoval:

- prokazatelný počet metrů kanalizačního potrubí, o němž byl záznam pořízen,
- polohové určení příslušné části kanalizačního potrubí, které bylo podrobeno kamerové prohlídce,
- vizuální zaměření stavebního nebo provozního problému, pokud byl kamerovou prohlídkou zjištěn.

20. Provozovatel je povinen v pravidelně se opakujícím periodickém cyklu - alespoň jednou za každých 12 měsíců trvání smlouvy - předkládat propachtovateli kontrolní protokoly o rozsahu provedené kontroly a faktickém stavu vodního díla vyhotovené postupem podle čl. B/IV. odst. 18. a 19. Smlouvy společně s kamerovými záznamy o provedené kontrole, a to vždy v měsíci následujícím po měsíci, jenž se svým pojmenováním shoduje s kalendářním měsícem, ve kterém smlouva nabyla účinnosti. O provedení kontroly je provozovatel povinen písemnou formou informovat propachtovatele alespoň 5 (pět) pracovních dní předem tak, aby propachtovatel mohl být prostřednictvím svých zaměstnanců přítomen jejímu provádění.

ODSTRAŇOVÁNÍ PROVOZNÍCH PROBLÉMŮ

21. Provozovatel se zavazuje provádět odstraňování provozních problémů vzniklých na vodním díle vhodnými technologickými postupy a technickými prostředky, které jsou obvyklé

v odvětví provozování kanalizací, jež odpovídají aktuálnímu stavu technické vyspělosti zařízení obvykle používaných na území České republiky, v odvětví provozování kanalizací na odstraňování provozních problémů na kanalizaci, zejména:

- a) provedením **vysokotlakého čištění** za použití **vysokotlakých čisticích a sacích vozů na kanalizaci**,
- b) použitím obdobných strojně technologických zařízení, s obdobnou výkonností a účinností odstraňování provozních překážek (nánosů, sedimentů), jakou mají vysokotlaké čisticí a sací vozy na kanalizaci,
- c) provedení vysokotlakého proplachu,
- d) výkopem a opravou,

(dále jen způsoby odstraňování provozních problémů).

22. Provozovatel se zavazuje odstraňovat provozní problémy na vodním díle a jeho provozních zařízeních ve lhůtě - do 32 hodin od okamžiku, kdy provozní problém na vodním díle zjistil.
23. Jestliže by odstraňování provozního problému z technických nebo technologických důvodů vyžadovalo omezení nebo přerušování odvádění odpadních vod vodním dílem, je provozovatel povinen zahájit náhradní odvádění odpadních vod současně se zahájením odstraňování provozního problému a náhradní odvádění odpadních vod provádět po celou dobu odstraňování provozního problému až do jeho úplného odstranění tak, aby po celou dobu odstraňování každého provozního problému zajistil plynulé a bezpečné odvádění odpadních vod, v rozsahu vyprodukovaném odběrateli.
24. Provozovatel je povinen na základě kontroly vodního díla prováděné postupem podle čl. B/IV. odst. 13. a násl. Smlouvy, zjišťovat, na kterých částech vodního díla dochází k významnější četnosti výskytů provozních problémů, které by mohly být způsobitelné vyvolat vznik poruchy nebo havárie vodního díla (provozně kritické části vodního díla). Provozovatel je povinen provozně kritické části vodního díla, v pravidelných periodických cyklech – alespoň jednou za každý 1 (jeden) měsíc trvání Smlouvy – kontrolovat z hledisek uvedených v čl. B/IV. odst. 7. a 8. Smlouvy a provádět na nich údržbu, v rozsahu úkonů preventivní údržby, které jsou sjednány v čl. B/IV. pro jednotlivá významná provozní zařízení. Jestliže provozovatel zjistí existenci provozního problému na provozně kritických částech vodního díla - pak je povinen provést jeho preventivní odstranění ve lhůtě - do 32 hodin od zjištění provozního problému, způsoby uvedenými v čl. B/IV. odst. 21. smlouvy.
25. Provozovatel se zavazuje, že do 1 roku ode dne převzetí vodního díla k provozování a užívání provede vyhodnocení stavu vodního díla a jeho jednotlivých částí z hlediska míry technické náchylnosti jednotlivých částí vodního díla ke vzniku provozních problémů. Provozovatel se zavazuje do 1 roku od převzetí vodního díla k provozování a užívání předložit propachtovateli v písemné nebo elektronické podobě pasporty vodního díla, nebo situační plán vodního díla s aktualizovaným polohovým vyznačením provozně kritických částí vodního díla, náchylných ke vzniku provozních problémů. Smluvní strany se zavazují, že do 1 roku od uzavření Smlouvy doplní obsah této Smlouvy o seznam provozně kritických částí vodního díla, ve kterém budou polohově a druhově specifikovány provozně kritické části vodního díla, na jejichž způsob a četnost kontrol, údržby a oprav se uplatní režim sjednaný v čl. B/IV. odst. 24. až 26. Smlouvy.

26. Provozovatel se zavazuje provádět periodicky - alespoň 1 (jednou) za každý měsíc trvání této Smlouvy, preventivní kontroly, údržbu a opravy provozně kritických částí vodního díla specifikovaných v příloze této Smlouvy, pokud smlouva nestanoví u jednotlivých provozně významných částí vodního díla vyjmenovaných v čl. B/IV. odst. 37. smlouvy vyšší četnost kontroly, údržby a oprav. Provozovatel je povinen do 32 hodin od zjištění vzniku provozního problému (nebo stavu, který by mohl vést ke vzniku provozního problému) na provozně kritických částech vodního díla provést odborné odstranění tohoto provozního problému (nebo stavu, který by mohl vést ke vzniku provozního problému), způsobem sjednaným v čl. B/IV. odst. 21. Smlouvy.
27. Provozovatel se zavazuje odstraňovat provozní problémy, které zjistil na vodním díle v průběhu jejich kontroly ve lhůtě do 32 hodin ode dne jejich zjištění, zejména způsoby sjednanými v čl. B/IV. odst. 21. Smlouvy.

ODSTRAŇOVÁNÍ HAVÁRIÍ NEBO PORUCH VODNÍHO DÍLA

28. Projeví-li se na vodním díle či na jeho provozním zařízení provozní problém způsobující havárii nebo poruchu vodního díla, je provozovatel povinen zahájit odstraňování takového provozního problému na vodním díle ihned v den jeho zjištění a zjištěný provozní problém způsobující havárii nebo poruchu vodního díla je povinen odstranit – ve lhůtě do 32 hodin od jejího zjištění.
29. Provozovatel je povinen odstranit havárii nebo poruchu, která se projeví na vodním díle v důsledku provozního problému, uvedením vodního díla do stavu způsobilého k řádnému provozování – ve lhůtě do 32 hodin od okamžiku zjištění havárie nebo poruchy vodního díla způsobené provozním problémem vodního díla, a to provedením opravy vodního díla, nebo provedením jiné jeho změny, vhodnými technickými prostředky a technologickými postupy sjednanými v čl. B/V. a čl. B/VI. Smlouvy pro opravy vodního díla. Provozovatel je povinen odstranit havárii nebo poruchu, která se projeví na vodním díle v důsledku stavebního problému, uvedením vodního díla do stavu způsobilého k řádnému provozování – ve lhůtě do 72 hodin od okamžiku zjištění havárie nebo poruchy vodního díla způsobené stavebním problémem vodního díla.

ODSTRAŇOVÁNÍ STAVEBNÍCH PROBLÉMŮ

30. Provozovatel se zavazuje započít s odstraňováním stavebních problémů na vodním díle vhodnými technologickými postupy vyjmenovanými pod bodem 9 odst. 9.1.3. normy ČSN EN 752-7, zejména: a) opravou, b) renovací, c) obnovou vodního díla, a to bez zbytečného odkladu od okamžiku, kdy je mohl zjistit při vynaložení odborné péče.
31. Projeví-li se na vodním díle stavební problém způsobující havárii nebo poruchu vodního díla, je provozovatel povinen započít s odstraňováním stavebního problému a havarijního stavu na vodním díle způsobeného stavebním problémem do 48 hodin od jeho zjištění a nepřetržitě provádět odstraňování stavebního problému způsobujícího havárii nebo poruchu vodního díla vhodnými technickými prostředky a technologickými postupy až do jeho úplného odstranění ve lhůtách a způsobem ujednanými v čl. B/VI. odst. 4. Smlouvy.
32. Provozovatel je povinen nejpozději den následující po dni, kdy zjistil havarijní stav způsobený stavebním problémem, vyžádat si u provozovatelů energetických zařízení, jejichž definice je provedena v energetickém zákoně (provozovatelé podzemního vedení elektrické energie,

plynovodu, teplovodu) informace o polohovém umístění energetických zařízení, u provozovatelů telekomunikačních zařízení – informace o polohovém umístění příslušných telekomunikačních zařízení a v případě zásahu do tělesa pozemní komunikace, vyžádat si i souhlas příslušného silničního správního úřadu se zásahem do tělesa pozemní komunikace a se změnou regulace silniční dopravy po dobu zásahu do silničního tělesa ve spojitosti s odstraňováním havarijního stavu způsobeného stavebním problémem.

33. Smluvní strany ujednaly, že pokud k odstranění stavebního problému nebude postačovat pouhá oprava stavebně vadné části vodního díla, ale bude nezbytné provést renovaci nebo obnovu vadné části vodního díla, pak je provozovatel povinen vyzvat vlastníka vodního díla, aby renovaci nebo obnovu vadné části vodního díla zajistil, buď tím, že pověří provedením renovace nebo obnovy vadné stavební části vodního díla provozovatele, nebo jinou osobu, kterou pro tyto účely vlastník vybral. Provozovatel je povinen, pokud nebude pověřen vlastníkem vodního díla k provedení renovace nebo obnovy vadné stavební části vodního díla, umožnit řádné provedení renovace nebo obnovy vadné části vodního díla zejména tím, že zpřístupní vodní dílo vlastníku vodního díla a jím pověřené osobě a poskytne součinnost při provádění renovace nebo obnovy vodního díla.
34. Provozovatel, bude-li vlastníkem pověřen, je povinen provést odstranění stavebního problému formou renovace nebo obnovy té části vodního díla, na které se stavební problém projevil, a to v celém rozsahu na své náklady, jejichž náhradu ve výši přesahující 40.000,-Kč bez DPH poskytne provozovateli propachtovatel - nejvýše však do celkové částky určené závazným a úplným položkovým rozpočtem, odsouhlaseným propachtovatelem, kterým provozovatel provedl ocenění všech nákladových položek na provedení renovace nebo obnovy vodního díla.

Provozovatel je povinen informovat propachtovatele nejpozději druhý pracovní den po dni, kdy provozovatel stavební problém zjistil, o jeho vzniku a s předchozím souhlasem propachtovatele provádět odstraňování stavebních problémů některým z postupů vyjmenovaných v čl. B/IV. odst. 30. Smlouvy.

NÁHRADNÍ ODVÁDĚNÍ ODPADNÍCH VOD

V PŘÍPADĚ VZNIKU PORUCHY, PROVOZNÍHO NEBO STAVEBNÍHO PROBLÉMU, ANEBU HAVÁRIE

35. Provozovatel je povinen do 24 hodin od zjištění poruchy nebo havárie na vodním díle (poruchového nebo havarijního stavu na vodním díle) - zahájit náhradní odvádění odpadních vod a odvádění odpadních vod plynule provádět až do okamžiku úplného odstranění havárie nebo poruchy (havarijního nebo poruchového stavu) na vodním díle, takovými technickými prostředky, aby po celou dobu odstraňování závady, poruchy, provozního nebo stavebního problému na vodním díle - byly odpadní vody vyprodukované odběrateli odváděny plynule a bezpečně ve stejném objemu, jako kdyby k poruše, nebo havárii na vodním díle nedošlo. Provozovatel je povinen zvolit taková technická opatření k zabezpečení náhradního odvádění odpadních vod, kterými bude překlenuta ta část vodního díla, na níž se projevil provozní nebo stavební problém způsobující havárii nebo poruchu, aby byly plynule a bezpečně po celou dobu odstraňování havarijního nebo poruchového stavu na vodním díle odváděny odpadní vody v objemu odpovídajícím vyprodukovanému množství odpadních vod odběrateli.
36. Provozovatel je povinen do 24 hodin od okamžiku zjištění závady, poruchy, provozního nebo

stavebního problému, anebo havárie na vodním díle - provést vhodnými technickými prostředky a technologickými postupy na vodním díle takové opatření, aby zabránil únikům odpadních vod z vodního díla do vodního recipientu a jejich průsakům do nemovitostí, na nichž se vodní dílo nachází či do sousedních nemovitostí.

VÝZNAMNÁ PROVOZNÍ ZAŘÍZENÍ

37. Smluvní strany ujednaly, že pro účely smlouvy budou považovány za významná provozní zařízení, která podléhají zvláštnímu režimu kontrol a údržby tato zařízení tvořící vodní dílo:
- Čerpací stanice
 - Odlehčovací komory
 - Dešťová zdrž
 - Česla
 - Shybky
 - Revizní a vstupní šachty
39. Provozovatel je povinen po celou dobu trvání Smlouvy provádět v pravidelných periodických cyklech sjednaných touto Smlouvou, kontrolu významných provozních zařízení a současně při těchto kontrolách provádět na těchto významných zařízeních: a) provozní úkony údržby významných provozních zařízení, b) opravy závad, které provozovatel na provozních zařízeních zjistil při jejich kontrole, c) odstraňování provozních problémů, zjištěných na provozních zařízeních při jejich kontrole, a to způsobem sjednanými touto Smlouvou.

KONTROLA A ÚDRŽBA ČERPACÍCH STANIC

40. Provozovatel je povinen **v každém roce** trvání této Smlouvy provést alespoň **4 (čtyři)** kontroly a údržby všech čerpacích stanic, které tvoří vodní dílo tak, aby kontrola a údržba každé čerpací stanice byla periodicky prováděna - alespoň 1 (jednou) za každé 3 měsíce trvání této Smlouvy (řádná periodická lhůta).
41. Provozovatel je povinen při každé kontrole čerpací stanice současně provést přezkoušení systému ovládání a řízení čerpací stanice a dále je povinen provést úkony preventivní údržby a oprav jednotlivých strojních a technologických zařízení čerpací stanice, se zaměřením zejména na údržbu čerpadel, armatur a česlí v souladu, způsobem a v rozsahu stanoveným provozním řádem čerpací stanice a v návodech výrobců strojních zařízení čerpací stanice k jejich obsluze a údržbě. Při provádění každé údržby strojních zařízení čerpací stanice je provozovatel povinen s odbornou péčí provést zejména tyto úkony preventivní údržby a oprav vodního díla:
- dostatečné čištění jednotlivých strojních zařízení,
 - mazání kluzných částí strojních zařízení,
 - odstraňování sedimentů,
 - kontrolu elektrických zařízení a
 - odstranění překážek způsobujících ucpávání čerpací stanice a jejich jednotlivých stavebních a provozních částí.
42. Provozovatel je povinen s odbornou péčí provádět podle provozního řádu čerpací stanice a návodů výrobců strojních zařízení čerpací stanice - kontrolu, údržbu a opravy objektů čerpání

odpadních vod, zejména těmito způsoby:

- a) čištěním jednotlivých strojních zařízení,
- b) mazáním kluzných částí strojních zařízení,
- c) odstraňováním sedimentů a překážek způsobujících ucpávání,

a to v takovém rozsahu, aby předcházel:

- ucpávání čerpadel, armatur, česlí,
- výpadkům v zásobování energií,
- poruchám tlakového potrubí,
- elektrotechnickým nebo mechanickým poruchám částí čerpadel,
- inkrustaci.

Provozovatel se zavazuje s odbornou péčí odstraňovat provozní problémy na objektech čerpání odpadních vod zejména těmito způsoby:

- opravou nebo výměnou vybavení čerpadel,
- snížením přítoku balastních vod,
- opatřením k zabránění zahnívání odpadních vod,
- osazením náhradního zdroje energie, přezkoušením systému ovládání a řízení.

43. Projeví-li se na čerpací stanici závada, porucha nebo havarijní stav, je provozovatel povinen zahájit odstraňování závady, poruchy nebo havarijního stavu čerpací stanice, či jejich jednotlivých provozních zařízení, ihned v den zjištění závady, poruchy nebo havárie čerpací stanice (či jejich provozních zařízení) a nepřetržitě provádět jejich odstraňování vhodnými technickými prostředky a technologickými postupy až do jejich úplného odstranění ve lhůtách a způsobem pro provádění oprav vodního díla sjednanými v čl. B/ VI. Smlouvy.

44. Provozovatel je povinen ve lhůtě do 16 hodin od zjištění závady, poruchy nebo havárie čerpací stanice (nebo jejich jednotlivých provozních zařízení) zahájit náhradní čerpání odpadních vod a čerpání odpadních vod provádět až do okamžiku úplného odstranění závady, poruchy nebo havárie čerpací stanice, a to takovými technickými čerpacími prostředky, aby po celou dobu odstraňování závady, poruchy, nebo havárie čerpací stanice - až do jejich úplného odstranění, byly odpadní vody vyprodukované odběrateli plynule čerpány ve stejném objemu, jako kdyby k závadě, poruše, nebo havárii čerpací stanice nedošlo. Provozovatel je povinen při zabezpečování náhradního čerpání odpadních vod zvolit takové technické řešení, aby bylo zajištěno plynulé a bezpečně přečerpávání odpadních vod po celou dobu odstraňování poruchového nebo havarijního stavu a v důsledku toho i odváděny odpadní vody v objemu odpovídajícím vyprodukovanému množství odpadních vod odběrateli.

KONTROLA A ÚDRŽBA ODLEHČOVACÍCH KOMOR, DEŠŤOVÉ ZDRŽE A ČESLÍ

45. Provozovatel je povinen **v každém roce** trvání smluvního vztahu založeného smlouvou provést - alespoň **24** kontrol a údržby všech odlehčovacích komor, dešťových zdrží a česlí tak, aby každá jednotlivá odlehčovací komora, dešťová zdrž, nebo česle - byly periodicky

kontrolovány a podrobovány preventivní údržbě alespoň **1** (jednou) za každých **14** (čtrnáct) dnů trvání této Smlouvy. Při provádění kontrol a údržby odlehčovacích komor, dešťových zdrží a česlí je provozovatel povinen zjistit, ve kterých částech těchto provozních zařízení došlo: i) k ucpávání, ii) vytváření sedimentů, iii) zanesení, iv) ke vzniku stavebních problémů. Provozovatel je povinen při každé kontrole odlehčovacích komor, dešťových zdrží a česlí s odbornou péčí provádět tyto úkony preventivní údržby a oprav:

- a) odstraňovat sedimenty kalu a hrubých látek a jiné překážky, které způsobují jejich ucpávání - za použití strojů a zařízení pro vysokotlaké čištění komor, výkonných sacích strojů k odstranění hrubých látek, proplachováním komor, čištěním česlí,
- b) odstraňovat stavební problémy způsobem obsaženým v čl. B/IV. odst. 30. a násl. Smlouvy.

46. Provozovatel je povinen o každé kontrole významných provozních zařízení vyjmenovaných v čl. B/IV. odst. 45. vyhotovit záznam v provozním deníku, v němž zejména uvede:

- datum provedené kontroly,
- druh provozního problému, který byl při kontrole zjištěn,
- způsob jeho odstranění s uvedením dne a hodiny, kdy bylo započato s odstraňováním provozního problému a dne a hodiny, kdy bylo odstraňování provozního problému ukončeno.

47. Provozovatel je povinen u každé z odlehčovacích komor, dešťové zdrže a česlí tvořících vodní dílo, s odbornou péčí provádět pravidelné úkony preventivní údržby **24** krát ročně a zjištěné provozní nebo stavební problémy odlehčovacích komor a dešťových zdrží, je povinen s odbornou péčí odstraňovat ve lhůtě - do 32 hodin od okamžiku jejich zjištění.

KONTROLA A ÚDRŽBA SHYBEK

48. Provozovatel je povinen provádět **v každém roce** trvání smluvního vztahu k vodnímu dílu alespoň **12** kontrol funkce všech shybek, které provozně a funkčně souvisí s vodním dílem, tak aby každá jednotlivá kontrola a údržba příslušné shybky byla provedena - alespoň **1** (jednou) **za každý měsíc** trvání Smlouvy. Provozovatel je povinen při kontrole shybek s odbornou péčí provádět tyto úkony preventivní údržby a oprav:

- odstraňovat sedimenty, které se v nich vytvořily,
- provádět kontrolu vzduť ve zhlaví každého shybkového potrubí,
- provádět vizuální prohlídku potrubí.

49. Na základě každé provedené kontroly shybek a současně s jejich kontrolou je provozovatel povinen na kontrolovaných shybkách provést čištění shybek od sedimentů, zejména za použití strojů pro vysokotlakého čištění, výkonných sacích strojů na odstranění hrubých látek, proplachováním shybek. Provozovatel je povinen provést u každé ze shybek tvořících vodní dílo úkony preventivní údržby alespoň **12** krát ročně a zjištěné provozní nebo stavební problémy je povinen odstraňovat ve lhůtě - do 48 hodin od okamžiku jejich zjištění.

KONTROLA REVIZNÍCH A VSTUPNÍCH ŠACHET

50. Provozovatel je povinen alespoň **1** (jednou) za každých **12 měsíců** trvání Smlouvy s odbornou

péči provádět kontrolu a údržbu stavu všech revizních a vstupních šachet z hlediska toho, zda se na nich nevyskytují stavební problémy, zda nejsou napadeny chemickými látkami, zda nejsou na dně revizních a vstupních šachet usazeniny.

51. Provozovatel se zavazuje ve lhůtě - do 32 hodin od okamžiku zjištění provozního nebo stavebního problému v příslušné revizní nebo vstupní šachtě zahájit jeho odstraňování a zjištěný stavební nebo provozní problém odstranit ve lhůtě - do 32 hodin od okamžiku zahájení jeho odstraňování (úkony preventivní údržby).
52. Provozovatel je povinen alespoň **1** (jednou) za každých **12** měsíců trvání Smlouvy při kontrole revizních a vstupních šachet s odbornou péčí provádět tyto úkony preventivní údržby a oprav, zvolené v závislosti na zjištěných závadách a provozních problémech vstupních a revizních šachet:
- opravu, renovaci nebo obnovu šachty,
 - odstranění provozního nebo stavebního problému, který vznikl ve vstupních a revizních šachtách,
 - odstranění chemického napadení vstupních a revizních šachet,
 - výměnu poškozených poklopů, stupadel nebo žebříků,
 - odstranění sedimentů ze dna šachet,
 - vyčištění šachet,
 - opravu, renovaci nebo obnovu šachty, rekonstrukci vstupu do šachty.
53. Provozovatel je povinen průběžně po celou dobu trvání smluvního vztahu provádět kontrolu, zda nejsou poškozeny, odstraněny, či zničeny poklopy revizních a vstupních šachet tak, aby nedošlo ke vzniku újmy na zdraví fyzických osob, či ke vzniku škody na majetku pronajímatele vodního díla a třetích osob. Provozovatel se zavazuje bez zbytečného odkladu od okamžiku, kdy se při vynaložení odborné péče dozví o odstranění poklopu u příslušné šachty, tuto šachtu osadit jinými technicky vyhovujícími poklopy. Provozovatel se zavazuje průběžně opravovat poškozené poklopy nebo poškozené poklopy nahrazovat jinými technicky vhodnými poklopy tak, aby v důsledku jejich poškození nedošlo k újmě na zdraví fyzických osob a na majetku pronajímatele vodního díla a třetích osob.

B/V.

OPRAVY, ÚDRŽBA, PŘERUŠENÍ ODVÁDĚNÍ A NÁHRADNÍ ODVÁDĚNÍ ODPADNÍCH VOD

1. Za účelem řádného plnění povinností obsažených v čl. B/I. až B/IV. Smlouvy je Provozovatel povinen vždy do dne **30. září** každého kalendářního roku, po celou dobu trvání Smlouvy na svůj náklad:
- i. vypracovávat **Roční plán pravidelné údržby vodního díla, jeho oprav a revizí** (dále jen Plán) s určením: a) periodických lhůt, v nichž bude v příslušném kalendářním roce trvání Smlouvy provádět pravidelnou údržbu a opravy vodního díla, b) rozsahu a způsobu provádění údržby a oprav vodního díla a
 - ii. předkládat takto zpracovaný roční Plán pravidelné údržby vodního díla a oprav propachtovateli k projednání.

Vyjádří-li propachtovatel výhradu k předloženému Plánu a tato výhrada nebude provozovatelem v přiměřené lhůtě zohledněna, je provozovatel povinen bez zbytečného odkladu uvést Plán do souladu se stanoviskem technického auditora určeného propachtovatelem. Provozovatel je oprávněn provádět změny projednaného Plánu jen v nezbytně nutném rozsahu a v nezbytně nutných případech zejména, jestliže pro větší počet nepředvídatelných oprav provozovatel vyčerpá peněžní prostředky vyhrazené pro provedení plánovaných oprav vodního díla v příslušném kalendářním roce a neprovedení všech plánovaných oprav nebude mít za následek ohrožení bezpečnosti a plynulosti provozování vodního díla. Provozovatel je povinen dopředu projednat s pronajímatelem vodního díla všechny případně změny již projednaného Plánu.

2. Při provádění plánovaných oprav a údržby vodního díla podle ročního plánu údržby a oprav vodního díla předem projednaného s propachtovatelem, je provozovatel oprávněn přerušit nebo omezit odvádění odpadních vod po předchozím souhlasu propachtovatele, jen v rozsahu nezbytně nutném k provedení příslušné opravy, údržby nebo revize vodního díla a jen na dobu nezbytně nutnou pro řádné provedení opravy, údržby, nebo revize vodního díla. O přerušení nebo omezení odvádění odpadních a srážkových vod z důvodů plánované opravy nebo údržby je provozovatel povinen informovat vlastníka vodního díla a odběratele alespoň 20 dní předem s uvedením délky trvání omezení či přerušení odvádění odpadních vod.
3. Při provádění neplánovaných oprav, je provozovatel oprávněn přerušit nebo omezit odvádění odpadních vod jen po předchozím písemném souhlasu propachtovatele vodního díla, a to na nezbytně dlouhou dobu, po kterou bude neplánovaná oprava vodního díla prováděna.
4. Současně s každým omezením nebo přerušením odvádění odpadních vod vyvolaných opravou nebo údržbou vodního díla - je provozovatel povinen zahájit náhradní odvádění odpadních vod, které bude plynule provádět od zahájení údržby nebo opravy vodního díla - až do okamžiku řádného dokončení opravy nebo údržby vodního díla a obnovení jeho plné průtočné kapacity, pro neomezené odvádění odpadních vod.
5. Bez předchozího upozornění vlastníka vodního díla a odběratelů je provozovatel oprávněn přerušit nebo omezit odvádění odpadních vod jen v případech stanovených v zákoně č. 274/2001 Sb., zejména v případě živelné pohromy, při havárii kanalizace, kanalizační přípojky nebo při možném ohrožení zdraví lidí nebo při ohrožení majetku.
6. V případě každého přerušení nebo omezení odvádění odpadních vod je provozovatel povinen zajistit bezodkladné náhradní odvádění odpadních vod v souladu s právními předpisy a náhradní odvádění odpadních vod provádět tak, aby po celou dobu odstraňování příčin přerušení nebo omezení odvádění odpadních vod, byla zajištěna plynulost provozování vodního díla a nevznikly škody na životním prostředí či zdraví fyzických osob, vyjma případů, kdy je přerušeno nebo omezeno odvádění odpadních vod z důvodů vyjmenovaných v ust. § 9 odst. 6 pod písm. c) až písm. g) ZoVaK, jakožto sankce za porušení zákonných povinností odběratele.
7. Každé přerušení nebo omezení odvádění odpadních vod je provozovatel povinen ve lhůtě stanovené ZoVaK oznámit příslušnému vodoprávnímu úřadu, propachtovateli a jiným osobám stanoveným zákonem.
8. Provozovatel je povinen zajistit, aby ve lhůtách stanovených v ust. § 9 odst. 9 zákona č.

274/2001 Sb. byly odstraněny příčiny přerušení nebo omezení odvádění odpadních vod podle ust. § 9 odst. 5 nebo odst. 6 písm. a) zákona č. 274/2001 Sb. a zajišťovat bezodkladné obnovení odvádění odpadních vod, vyjma případů uvedených v ust. § 9 odst. 6 písm. c) až g) zákona č. 274/2001 Sb., kdy povinnost odstranit příčinu přerušení nebo omezení odvádění odpadních vod leží na odběrateli.

9. Provozovatel se zavazuje písemnou formou informovat propachtovatele o všech vadách, které se projeví na vodním díle v průběhu trvání smluvního vztahu založeného Smlouvou, a to do 5 (pěti) pracovních dní od jejich zjištění.
10. Provozovatel se zavazuje zajišťovat provádění údržby a oprav vodního díla pouze k tomu odborně kvalifikovanými subjekty.
11. O přerušení nebo omezení odvádění odpadních vod je provozovatel povinen s dostatečným předstihem písemnou formou informovat jak pronajímatele vodního díla, tak odběratele a stanoví-li zákon č. 274/2001 Sb. pro splnění této oznamovací povinnosti zákonnou lhůtu, pak alespoň ve lhůtě stanovené příslušným zákonem č. 274/2001 Sb. a jeho prováděcími předpisy, není-li touto Smlouvou ujednána jiná oznamovací lhůta.

B/VI.

ZPŮSOB A LHŮTY PROVÁDĚNÍ OPRAV

1. Provozovatel se zavazuje provádět opravy vodního díla s odbornou péčí, na vlastní náklad a nebezpečí, vhodnými technologickými postupy a technickými prostředky, za použití technicky a funkčně vhodných materiálů, dílů, či jiných věcí a technických zařízení potřebných k provedení opravy vodního díla či jeho části, jež odpovídají v době provedení opravy technickým a stavebně technickým standardům pro provozování kanalizace.
2. Provozovatel se zavazuje s odbornou péčí, na vlastní náklady a nebezpečí provádět údržbu vodního díla a jeho provozních zařízení. Provozovatel se zavazuje s odbornou péčí, na vlastní náklady a nebezpečí provádět opravy závad a poruch vodního díla a jeho provozních zařízení.
3. Provozovatel je povinen k provedení oprav závad vodního díla (nebo jeho provozních zařízení) **formou výměny** vadného zařízení, dílu, součásti či příslušenství vodního díla za věc bezvadnou - použít k této výměně neopotřebované a funkční zařízení, díl součást, či příslušenství vodního díla, se stejnými nebo lepšími technickými, výkonovými, funkčními a materiálovými parametry a vlastnostmi, jaké mělo mít podle technické dokumentace výrobce vyměňované vadné zařízení, nebo jaké měl mít vyměňovaný vadný díl, součást, nebo příslušenství vodního díla tak, aby byla zajištěna plná provozuschopnost, funkčnost, výkonnost a kapacita opraveného vodního díla.
4. Provozovatel se zavazuje provádět opravy závad a poruch vodního díla a jeho provozních zařízení, v závislosti na druhu závady či poruchy, míře závažnosti jejich vlivu na plynulé a bezpečné provozování vodního díla a rozsahu opravy, v následujících lhůtách:
 - a) Jde-li o závadu nebo poruchu vodního díla (nebo jeho provozního zařízení), kterou lze odstranit opravou, bez nutnosti výměny vadného zařízení, dílu, součásti či příslušenství vodního díla - pak je provozovatel povinen takovouto opravu vodního díla, nebo jeho provozního zařízení - provést ve lhůtě do **32** hodin od okamžiku, kdy takovou závadu na vodním díle, nebo jeho provozním zařízením, zjistil, nebo mohl zjistit.

b) Jde-li o závadu nebo poruchu vodního díla (nebo jeho provozního zařízení), kterou lze odstranit opravou:

- i. spočívající - **ve výměně a nahrazení** vadného provozního zařízení, nebo **ve výměně a nahrazení** vadné části, dílu, součásti či příslušenství vodního díla – za bezvadné provozní zařízení, nebo za jinou bezvadnou součást, část, díl nebo příslušenství vodního díla a
- ii. k jejímuž provedení je potřebná montáž, svařování, anebo jiný odborný technický zásah do vodního díla, kterým je odstraňována příčina vady na vodním díle nebo jeho provozním zařízením, bez toho aniž by bylo nutno souběžně s touto výměnou provádět stavební činnosti na vodním díle,

pak v takovém případě je provozovatel povinen takovou opravu vodního díla, nebo jeho provozního zařízení - provést ve lhůtě do 3 (tří) pracovních dní ode dne, kdy takovou závadu na vodním díle (nebo jeho provozním zařízením) zjistil, nebo mohl zjistit.

c) Jde-li o závadu vodního díla (nebo jeho provozního zařízení), kterou lze odstranit opravou, jejíž provedení nezbytně vyžaduje vedle činností vyjmenovaných pod písm. a) a b) i stavebně technickou činnost - pak v takovém případě je provozovatel povinen takovou opravu vodního díla a jeho provozních zařízení - provést ve lhůtě do 30 (třiceti) dní ode dne, kdy provozovatel takovou závadu na vodním díle (nebo jeho provozním zařízením) zjistil, nebo mohl zjistit.

d) Jde-li o závadu nebo poruchu vodního díla (nebo jeho provozního zařízení), kterou lze odstranit opravou uvedenou pod písm. c), k jejímuž provedení se vyžaduje i zpracování nového technického řešení vadné části vodního díla ve formě zpracování technické či stavebně technické dokumentace – pak v takovém případě je provozovatel povinen takovou opravu vodního díla nebo jeho provozního zařízení provést ve lhůtě do 90 (devadesáti) dní ode dne, kdy provozovatel takovou závadu na vodním díle zjistil, nebo mohl zjistit.

Provozovatel je povinen zahájit odstraňování každé závady, poruchy nebo havarijního stavu na vodním díle (nebo na jeho provozních zařízeních), a to formou opravy dle čl. B/VI. - do 24 hodin od okamžiku, kdy se o vzniku závady, poruchy nebo havárie na vodním díle (či jeho provozním zařízením) dověděl.

5. Smluvní strany sjednaly, že pokud k provedení opravy vodního díla nebo jeho provozních zařízení bude nutno použít věcí, které provozovatel nemá u sebe, pak je provozovatel povinen tyto věci na svůj náklad opatřit u odborně a dodavatelsky spolehlivého výrobce, nebo u jejich odborného a autorizovaného prodejce. Provozovatel je povinen věc potřebnou k provedení opravy opatřit tak, že její dodání objedná u jejího odborně a dodavatelsky spolehlivého výrobce nebo prodejce ve lhůtě do 24 hodin ode dne zjištění vady na vodním díle tak, aby tato náhradní věc byla dodána bez zbytečného odkladu, aby provozovatel řádně splnil svou povinnost provést opravy vodního díla ve lhůtách sjednaných v čl. B/VI. odst. 4. Smlouvy.

B/VII.

SANKČNÍ PŘERUŠENÍ ODVÁDĚNÍ ODPADNÍCH VOD

V případech vyjmenovaných v ust. § 9 odst. 6 písm. c) až g) zákona č. 274/2001 Sb., je

provozovatel oprávněn omezit nebo přerušit odvádění odpadních vod do doby, než bude ze strany příslušného odběratele napraven protiprávní stav, jenž je zákonným důvodem pro přerušeni nebo omezení odvádění odpadních vod.

Přerušeni nebo omezení odvádění odpadních vod z důvodů vyjmenovaných v ust. § 9 odst. 6 pod písm. c) až písm. g) zákona č. 274/2001 Sb., je provozovatel povinen oznámit propachtovateli a odběrateli ve lhůtě stanovené ust. § 9 odst. 7 zákona č. 274/2001 Sb.

B/VIII.

PROVOZNÍ A MAJETKOVÁ EVIDENCE

1. Propachtovatel touto Smlouvou pověřuje pachtýře:

- Vedením provozní evidence o vodním díle alespoň v rozsahu stanoveném v ust. § 7 až 11 vyhlášky č. 428/2001 Sb.
- Vedením majetkové evidence o vodním díle alespoň v rozsahu ust. § 6 vyhlášky č. 428/2001 Sb.
- Vedením účetní evidence o vodním díle a o finančních vztazích k odběratelům.
- Předáváním údajů z majetkové a provozní evidence vztahující se k vodnímu dílu, v zákonem stanoveném rozsahu, struktuře a formátu - příslušnému vodoprávnímu úřadu s tím, že propachtovatel se zavazuje poskytnout pachtýři k plnění této jeho povinnosti nezbytnou součinnost.

2. Provozovatel je povinen řádně a s odbornou péčí zpracovávat, vykazovat, vést a aktualizovat níže specifikovanou **provozní evidenci** pro vodní dílo, ve struktuře, obsahovém rozsahu a způsobem stanoveným zákonem č. 274/2001 Sb., ve spojení s jeho prováděcí vyhláškou č. 428/2001 Sb. Provozní evidenci vodního díla zejména tvoří:

- a) **Výkresová dokumentace vodního díla**, jejíž obsahové náležitosti jsou vyjmenovány v ust. § 10 prováděcí vyhlášky č. 428/2001 Sb. vymezující vizuálním způsobem ve formě situační a zjednodušené výkresové dokumentace polohového určení skutečného provedení vodního díla, jeho technický popis, technické parametry, druh materiálového provedení, jakož i identifikaci pozemků, na nichž je vodní dílo umístěno. Provozovatel se zavazuje vést pro pronajímatele výkresovou dokumentaci vodního díla v rozsahu, v jakém mu byla protokolárně svěřena ze strany pronajímatele a pokud pronajímatel jednostranně pověří provozovatele k provedení aktualizace výkresové dokumentace v závislosti na stavebních změnách vodního díla, provozovatel se zavazuje, že veškeré stavební změny vodního díla s odbornou péčí zakreslí do výkresové dokumentace v souladu s projektovou dokumentací skutečného provedení stavebních změn vodního díla.
- b) **Provozní deník vodního díla** vedený pro vodní dílo, jako celek (hlavní provozní deník) a dále jednotlivé provozní deníky vedené samostatně a odděleně pro jednotlivá významná provozní zařízení vodního díla, konkrétně: **i) provozní deník čerpací stanice, ii) provozní deník odlehčovacích komor a iii) provozní deník dešťové zdrže, a to** v rozsahu jeho obsahových náležitostí, které jsou sjednány v čl. B/X. Smlouvy a stanoveny v ust. § 11 prováděcí vyhlášky č. 428/2001 Sb.
- c) **Provozní řád** – Provozovatel je povinen vést pro propachtovatele provozní řád vodního díla v rozsahu, v jakém mu byl provozní řád vodního díla svěřen ze strany

propachtovatele při předání vodního díla k užívání a provozování a s odbornou péčí provádět jeho změny a aktualizace s předchozím souhlasem propachtovatele.

- d) **Kanalizační řád** - Provozovatel je povinen s odbornou péčí vést pro propachtovatele kanalizační řád vodního díla v rozsahu údajů stanovených v ust. § 24 prováděcí vyhlášky č. 428/2001 Sb., který mu propachtovatel svěřil při předání vodního díla k užívání a provozování a tento kanalizační řád doplňovat a aktualizovat o nové znečišťovatele odpadních vod připojované k vodnímu dílu a dále jej doplňovat a aktualizovat v součinnosti se společností SmVaK Ostrava a.s. tak, aby byl průběžně a bez zbytečného odkladu uváděn do souladu se změnami provedenými v kanalizačním řádu kanalizace pro veřejnou potřebu náležející společnosti SmVaK Ostrava a.s.
- e) **Plán kontrol míry znečištění odpadních vod** nesplaškového charakteru, odváděných vodním dílem v rozsahu stanoveném v ust. § 9 prováděcí vyhlášky č. 428/2001 Sb. a její přílohy č. 10.
- f) Cenové kalkulace pro stočné.
- g) Další dokumentace, kterou vyžadují platné a účinné právní předpisy, vypracované v souladu s platnými právními předpisy.

Provozovatel je povinen vést provozní a majetkovou evidenci vodního díla v listinné a elektronické podobě.

- 3. Provozovatel je povinen do 3 pracovních dnů od doručení žádosti propachtovatele zpřístupnit propachtovateli veškerou provozní a majetkovou evidenci (dokumentaci) vztahující se k vodnímu dílu, pro účely provedení kontroly jejího řádného vedení a vykazování, a to v sídle provozovatele, nebo v organizační složce závodu provozovatele na adrese 28. října 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, a je-li provozní nebo majetková dokumentace vztahující se k vodnímu dílu vedena v elektronické podobě a dovolují-li to technické prostředky komunikace na dálku jak na straně provozovatele, tak na straně vlastníka vodního díla, je provozovatel povinen zpřístupnit propachtovateli provozní a majetkovou dokumentaci vedenou v elektronické podobě prostřednictvím internetu, a to zasláním požadované dokumentace e-mailem opatřeným elektronickým podpisem.
- 4. Provozovatel je dále povinen po celou dobu trvání Smlouvy, vždy k poslednímu dni měsíce února každého kalendářního roku předkládat propachtovateli buď v listinné podobě, nebo v elektronické podobě:
 - aktualizovanou výkresovou dokumentaci vodního díla v případě stavebních změn vodního díla,
 - aktualizovaný kanalizační řád vodního díla a provozní řád vodního díla, pokud byla v bezprostředně předcházejícím kalendářním roce trvání smluvního vztahu provedena jeho změna,
 - aktualizovaný plán kontrol míry znečištění odpadních vod pro kalendářní rok, ve kterém je aktualizovaný plán kontrol míry znečištění odpadních vod předkládán, pokud byla v bezprostředně předcházejícím kalendářním roce trvání smluvního vztahu provedena jeho změna,
 - hlavní provozní deník vedený pro vodní dílo jako celek a dále jednotlivé provozní deníky

vedené samostatně a odděleně pro čerpací stanice, odlehčovací komory a dešťovou zdrž tvořící vodní dílo.

5. Jestliže v příslušném roce trvání smluvního vztahu provozovatel neprovedl žádnou aktualizaci příslušné majetkové nebo provozní evidence, vyjma provozního deníku, pak postačuje, pokud provozovatel ve lhůtě pro předložení majetkové a provozní dokumentace, písemnou formou čestně oznámí propachtovateli, že žádná změna příslušné majetkové a provozní dokumentace provedena nebyla.
6. Při ukončení smluvního vztahu k vodnímu dílu je provozovatel povinen za podmínek protokolárně předat propachtovateli ve stavu aktualizovaném ke dni ukončení pachtu založeného smlouvou:
 - veškerou provozní a majetkovou evidenci vztahující se k vodnímu dílu, která mu byla protokolárně svěřena propachtovatelem a dále
 - veškerou provozní a majetkovou evidenci vztahující se k vodnímu dílu, v rozsahu vymezeném v čl. B/VIII. odst. 2. Smlouvy a v rozsahu stanoveném v ust. § 6 až 11 prováděcí vyhláškou č. 428/2001 Sb., kterou provozovatel zpracoval či aktualizoval nebo zajistil její zpracování či aktualizaci za dobu trvání smluvního vztahu založeného smlouvou ve spojitosti s provozováním vodního díla.

B/IX.

POSKYTOVÁNÍ ÚDAJŮ Z MAJETKOVÉ A PROVOZNÍ EVIDENCE PLNĚNÍ INFORMAČNÍ POVINNOSTI O STAVU VODNÍHO DÍLA

1. Smluvní strany v souladu s ust. § 5 ZoVaK ve spojení s ust. § 6 a ust. § 7 prováděcí vyhlášky č. 428/2001 Sb. sjednaly, že po celou dobu trvání Smlouvy je provozovatel povinen na své vlastní náklady zpracovávat a vykazovat vybrané údaje z majetkové a provozní evidence vztahující se k vodnímu dílu:
 - a) v rozsahu a struktuře stanovené pro provozní evidenci v ust. § 5 odst. 2 ZoVaK, ve spojení s ust. § 7 až §11 vyhlášky č. 428/2001 Sb. a jejich přílohách a
 - b) v rozsahu a struktuře stanovené pro majetkovou evidenci v ust. § 5 odst. 1 ZoVaK, ve spojení s ust. § 6 vyhlášky č. 428/2001 Sb. a jejich přílohách,a tyto údaje provozní a majetkové evidence v zákonem stanoveném rozsahu, struktuře a formátu bezplatně, v elektronické formě předávat:
 - **územně příslušnému vodoprávnímu úřadu a**
 - **propachtovateli,**nejpozději k poslednímu dni měsíce února každého kalendářního roku za předcházející kalendářní rok.
2. Provozovatel je povinen po celou dobu trvání Smlouvy, periodicky, každých 12 měsíců, počínaje ode dne nabytí účinnosti Smlouvy - bezplatně, ve formě písemných výkazů, jejichž náležitosti jsou obsaženy v čl. B/XI. odst. 2. pod body A/, B/ a C/ Smlouvy - informovat propachtovatele o veškerých závadách, poruchách a haváriích, které se vyskytly na vodním díle a jeho provozních zařízeních za období každých 12 (dvanácti) měsíců trvání smluvního vztahu založeného smlouvou.

3. Provozovatel je povinen po celou dobu trvání Smlouvy, periodicky, každých 12 měsíců, počínaje ode dne nabytí účinnosti Smlouvy - bezplatně, ve formě písemných výkazů, jejichž náležitosti jsou obsaženy v čl. B/XI. odst. 2. pod body A/, B/ a C/ Smlouvy - informovat propachtovatele o provozních úkonech, které provedl na vodním díle a na jeho významných provozních zařízeních dle čl. B/IV. odst. 37. až 53. Smlouvy, o veškerých opravách, nebo výměnách provozních, strojních a jiných technických zařízení, dílů, součástí a příslušenství vodního díla, které provozovatel provedl na vodním díle za období každých 12 (dvanácti) měsíců trvání smluvního vztahu založeného Smlouvou.
4. Provozovatel se zavazuje, že propachtovateli na jeho žádost, bez zbytečného odkladu od jejího doručení - zpřístupní majetkovou a provozní evidenci vztahující se k vodnímu dílu a účetní evidenci vztahující se k inventarizaci vodního díla a k finančním vztahům mezi pachtýřem a odběrateli, které vznikly na základě smluv o odvádění odpadních a srážkových vod.
5. Provozovatel je povinen majetkovou, provozní a účetní evidenci vztahující se k předmětu pachtu řádně aktualizovat, archivovat a upřesňovat její návaznosti na geografický informační systém.
6. Provozovatel se zavazuje na žádost propachtovatele strpět a bez zbytečného odkladu, nejdéle však do 3 (třech) pracovních dní ode dne doručení žádosti - umožnit propachtovateli nahlížet do veškeré provozní a majetkové evidence vztahující se k vodnímu dílu a umožnit propachtovateli provedení její kontroly pro účely kontroly výkonu práv a povinností provozovatele, které propachtovatel, jakožto vlastník vodního díla, touto Smlouvou přenesl na provozovatele vodního díla.
7. Provozovatel je povinen majetkovou, provozní a účetní dokumentaci (evidenci) vztahující se k vodnímu dílu, kterou převzal od propachtovatele, s odbornou péčí chránit před poškozením, zničením, znehodnocením, či ztrátou.
8. Při skončení pachtu k vodnímu dílu se provozovatel zavazuje bezúplatně, protokolárně předat propachtovateli ve stavu aktualizovaném k poslednímu dni trvání pachtu k vodnímu dílu veškerou:
 - majetkovou a provozní evidenci vztahující se k vodnímu dílu a ostatní doklady, které provozovatel protokolárně převzal při uzavření smlouvy od propachtovatele,
 - majetkovou evidenci zpracovanou provozovatelem za dobu trvání smluvního vztahu,
 - provozní evidenci vztahující se k vodnímu dílu, jejíž výčet je proveden v ust. § 7 až § 11 provádění vyhlášky č. 428/2001 Sb., kterou provozovatel zpracoval nebo aktualizoval, či zajistil její zpracování nebo aktualizaci za dobu trvání pachtu k vodnímu dílu.
9. Smluvní strany ujednaly, že provozovatel předá propachtovateli ke dni skončení pachtu k vodnímu dílu také provozní řád vodního díla.
10. Údaje z výkresové a písemné dokumentace, nutné pro zpracování územně plánovací dokumentace statutárního města Karviné a GIS, provozovatel bezplatně poskytne propachtovateli na jeho žádost, do 15 dnů od jejího doručení a propachtovatel se zavazuje, že takto bezplatně poskytnuté údaje využije výlučně pro vlastní potřeby a nepřístupní je třetím osobám, vyjma případů, kdy tyto údaje budou zpracovány do územně plánovací

dokumentace statutárního města Karviná, či do jiné veřejně přístupné vodohospodářské dokumentace, či pokud se tyto údaje již staly veřejně přístupnými.

B/X.

ZPŮSOB VEDENÍ PROVOZNÍHO DENÍKU

1. Provozovatel je povinen po celou dobu trvání Smlouvy vést řádně, v souladu s ust. § 11 prováděcí vyhlášky č. 428/2001 Sb.:
 - provozní deník o způsobu provozování vodního díla, jako celku (hlavní provozní deník) a dále
 - samostatné provozní deníky pro jednotlivá významná provozní zařízení, konkrétně provozní deník o způsobu provozování čerpací stanice, provozní deník o způsobu provozování odlehčovacích komor, provozní deník o způsobu provozování dešťové zdrže, a to takovým způsobem a v takové struktuře, aby tyto provozní deníky podávaly strukturovaný, pravdivý, komplexní, transparentní a úplný obraz o způsobu provozování vodního díla jako celku, o provozování jednotlivých významných provozních zařízeních (čerpací stanice, odlehčovací komory, dešťová zdrž) a o plnění provozních povinností provozovatele sjednaných v oddíle B/ Smlouvy.
2. Provozovatel je povinen vést provozní deník o provozování vodního díla užívaného a provozovaného na základě této Smlouvy - odděleně od provozní dokumentace vedené provozovatelem pro kanalizaci, která není provozována na základě této Smlouvy. Provozovatel splní svou povinnost dle čl. B/X. odst. 1. a 2. (věta první) Smlouvy i tehdy, jestliže vede jednotný provozní deník jak pro vodní dílo provozované na základě této Smlouvy, tak pro ostatní jí provozovanou kanalizaci, za splnění předpokladu, že: a) vodní dílo provozované na základě této Smlouvy tvoří jednotný provozní a funkční celek s ostatní kanalizací provozovanou provozovatelem, b) jednotný provozní deník je veden v elektronické formě, c) funkcionality software pro vedení provozního deníku v elektronické formě umožňují z jednotného provozního deníku separovat (vyčlenit) všechny provozní údaje týkající se provozování tohoto vodního díla - od ostatních provozních údajů, týkajících se provozování ostatní kanalizace provozované provozovatelem, d) funkcionality software pro vedení provozního deníku umožňují export takto oddělených provozních údajů týkajících se tohoto vodního díla - do samostatného provozního deníku pro vodní dílo, e) software pro vedení elektronického provozního deníku umožňuje předání provozních údajů týkajících se tohoto vodního díla, uspořádaných do samostatného provozního deníku, propachtovateli, a to buď v elektronické, nebo listinné formě. Vedle hlavního provozního deníku vodního díla je provozovatel povinen vést samostatně a odděleně jednotlivé provozní deníky po každé z těchto významných provozních zařízení (čerpací stanice, odlehčovací komory, dešťová zdrž). (Hlavní provozní deník a jednotlivé provozní deníky uvedené v čl. B/X. odst. 1. a 2. Smlouvy budou dále označeny jednotným smluvním pojmem Provozní deník)
3. Podstatnými náležitostmi Provozního deníku (tj. hlavního provozního deníku vodního díla a jednotlivých provozních deníků vedených samostatně pro jednotlivá významná provozní zařízení vodního díla) - jsou každodenní časové a věcné údaje o provozních úkonech na vodním díle a jeho významných provozních zařízeních, údaje o provedených provozních úkonech údržby a oprav vodního díla a jeho provozních zařízeních, údaje o činnosti obsluhy

vodního díla a o provozních událostech vzniklých na vodním díle, které mohly mít vliv na provozování vodního díla, a to alespoň v níže uvedeném rozsahu:

- datum provedení provozního úkonu a druh provozního úkonu
- datum vzniku provozní události a druh provozní události
- hodina zahájení provozního úkonu - hodina ukončení provozního úkonu
- polohová specifikace části kanalizačního potrubí vodního díla, na níž byl proveden provozní úkon, nebo na níž vznikla provozní událost
- specifikace provozního zařízení vodního díla, na němž byl proveden provozní úkon, nebo na němž vznikla provozní událost
- v případě vizuální kontroly - provozovatel uvede způsob, jakým byla prováděna vizuální kontrola, u kanalizačního potrubí uvede začátek a konec polohového určení kontrolované zóny kanalizačního potrubí
- délka kontrolované oblasti kanalizačního potrubí
- druh provozního úkonu a způsob provedení provozního úkonu, druh použitého zařízení nebo technologie k provedení provozního úkonu, v případě oprav - druh, množství, cena a datum výroby věcí použitých k provedení opravy, je-li oprava prováděna výměnou vadné části za část bezvadnou, počet osob, které prováděly provozní úkon
- druh použitého zařízení nebo technologie k provedení provozního úkonu, nebo k odstranění provozní události a jejich následků
- identifikaci provozního nebo stavebního problému zjištěného kontrolou vodního díla a odborný odhad vlivu provozního anebo stavebního problému na plynulost provozování vodního díla
- identifikace polohové části kanalizačního potrubí vodního díla, nebo specifikace provozního zařízení, na němž se provozní nebo stavební problém projevil
- identifikace provozní události, která na vodním díle a jeho jednotlivých částech vznikla, datum a čas jejího vzniku, následky způsobené s vznikem každé jednotlivé provozní události, způsob odstranění provozní události (zejména, zda následek spočívá v omezení nebo přerušení odvádění odpadních vod, počet osob dotčených přerušením nebo omezením odvádění odpadních vod)
- počet hodin nepřetržitého provozu čerpadel v čerpací stanici
- počet hodin přerušení provozu čerpadla v čerpací stanici, hodina a minuta přerušení provozu čerpadla, hodina a minuta obnovení provozu čerpadla
- druh poruchy nebo druh havárie
- identifikace polohového určení poruchy nebo havárie
- příčiny vzniku havárie nebo poruchy a následky jimi způsobené
- každé přerušení nebo omezení odvádění odpadních vod s uvedením polohového určení místa přerušení odvádění odpadních vod, počtu osob dotčených přerušením nebo

omezením odvádění odpadních vod, den a hodina přerušení nebo omezení odvádění odpadních vod, den a hodina obnovení odvádění odpadních vod

- den a hodinu zahájení náhradního odvádění odpadních vod, den a hodinu ukončení odvádění odpadních vod (záznam musí být proveden takovým způsobem, aby z něj bylo zřejmé kolik hodin od přerušení nebo omezení odvádění odpadních vod bylo zahájeno náhradní odvádění odpadních vod)
 - způsob náhradního odvádění odpadních vod
 - počet obyvatel dotčených přerušením odvádění odpadních vod
4. Provozovatel je povinen zaznamenávat provozní údaje v Provozním deníku vodního díla (tj. v hlavním provozním deníku vodního díla a v provozních denících vedených samostatně pro jednotlivá významná provozní zařízení vodního díla (čerpací stanice, odlehčovací komory, dešťová zdrž) tak, aby tyto záznamy byly srozumitelné a určité, aby propachtovatel mohl kontrolovat kontinuitu a řádnost provádění jednotlivých provozních úkonů způsobem a ve lhůtách ujednaných Smlouvou, jejich funkční a časové návaznosti jak ve vztahu k vodnímu dílu jako celku, tak i ve vztahu k jednotlivým významným provozním zařízením vyjmenovaným v čl. B/IV. odst. 37. Smlouvy.
5. Provozovatel se zavazuje předkládat propachtovateli Provozní deník vodního díla (tj. hlavní provozní deník vodního díla a jednotlivé provozní deníky vedené samostatně pro jednotlivá významná provozní zařízení (čerpací stanice, odlehčovací komory, dešťová zdrž) – automaticky a periodicky vždy k **poslednímu dni měsíce února** každého kalendářního roku a vedle toho také kdykoliv v průběhu trvání smluvního vztahu, na žádost propachtovatele, do 15 (patnácti) dnů od jejího doručení, za účelem provedení kontroly plnění povinností založených Smlouvou. Provozovatel je oprávněn vést provozní deník o způsobu provozování vodního díla podle své volby buď v písemné, nebo v elektronické podobě, avšak vždy tak, aby záznamy provedené v provozním deníku byly úplné, pravdivé a dodatečně nezměnitelné. Pokud provozovatel bude vést provozní deník v elektronické podobě, je povinen zvolit pro jeho vedení počítačový program v součinnosti s propachtovatelem tak, aby zvolený počítačový program byl kompatibilní se softwarovým a hardwarovým vybavením propachtovatele a dále je povinen poskytnout propachtovateli přístupová hesla nezbytná pro otevření souboru počítačové aplikace, v níž je provozní deník obsažen. Provozovatel je povinen zpřístupňovat propachtovateli, na jeho žádost, provozní deník podle volby propachtovatele buď v sídle provozovatele, nebo v místě své organizační složky podniku na adrese 28. října 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, anebo jeho zasláním prostřednictvím elektronické pošty na elektronickou adresu, kterou mu propachtovatel pro tyto účely sdělí.

B/XI.

OBSAH A FORMA POSKYTOVÁNÍ INFORMACÍ O PROVOZNÍCH ÚKONECH A O PROVOZNÍCH UDÁLOSTECH

1. Provozovatel je povinen po celou dobu trvání Smlouvy poskytovat propachtovateli informace o provozních úkonech a o provozních událostech vodního díla ve formě výkazů, a to následujícím způsobem:

1.1 Forma poskytování informací

- a) Provozovatel je povinen propachtovatele informovat o způsobu provozování vodního díla formou **výkazů** vyjmenovaných v čl. B/XI. odst. 1. pod bodem 1.2 Smlouvy zasílaných propachtovateli: i) buď v písemné listinné formě - na adresu jeho sídla uvedenou v záhlaví Smlouvy, k rukám **vedoucí Odboru majetkového**, ii) nebo v písemné elektronické podobě formou e-mailu zasílaného na kontaktní e-mailovou adresu propachtovatele **iva.wenzlova@karvina.cz**, pokud propachtovatel dodatečně nesdělí provozovateli jinou e-mailovou adresu pro účely plnění jeho informační povinnosti.
- b) Provozovatel je povinen propachtovatele informovat ve lhůtách obsažených v čl. B/XII. odst. 2. Smlouvy o provozních událostech, které vznikly na vodním díle, formou **varovných hlášení** o vzniku havárie nebo poruchy na vodním díle, za použití prostředků komunikace na dálku, a to: a) telefonicky prostřednictvím hlasové nebo textové zprávy na mobilní telefonní číslo propachtovatele určené pro ohlašování provozních událostí (viz Příloha č. 8 Smlouvy) a současně b) v elektronické podobě, prostřednictvím e-mailu, zasláného na e-mailovou adresu propachtovatele určenou pro ohlašování provozních událostí (viz Příloha č. 8 Smlouvy).

1.2 Druhy výkazů sloužící k řádnému plnění informační povinnosti provozovatele:

A/ Výkaz o stavu kanalizačního potrubí vodního díla

B/ Výkaz o stavu významných provozních zařízení (čerpací stanice, odlehčovací komory, dešťová zdrž, česle, revizní a vstupní šachty, kanalizační přípojky umístěné na pozemcích tvořících veřejné prostranství)

C/ Výkaz o stavu závad, poruch a havárií vodního díla

1.3 Lhůty pro plnění informační povinnosti provozovatele:

Provozovatel je povinen po celou dobu trvání Smlouvy, periodicky, každých 12 měsíců, počínaje ode dne nabytí účinnosti Smlouvy, předkládat propachtovateli výkazy vyjmenované v čl. B/XI. odst. 1. pod bodem 1.2 pod bodem A/, B/ a C/ Smlouvy, jejichž náležitosti jsou obsaženy v čl. B/XI. odst. 2. pod body A/, B/ a C/ Smlouvy ve formě a způsobem sjednanými v čl. B/IX. odst. 1. pod bodem 1.1 Smlouvy.

2. Obsahové náležitosti jednotlivých výkazů:

A/ Výkaz o stavu kanalizačního potrubí

1. Celková délka kanalizačního potrubí podrobená kontrole ve sledovaném období (v m)
2. Polohové určení kanalizačního potrubí podrobeného kontrole
3. Chronologický výčet dnů, ve kterých byla kontrola kanalizačního potrubí prováděna s uvedením délky a polohového určení kanalizačního potrubí, které bylo v jednotlivých dnech podrobeno kontrole (v m)
4. Způsob provedení kontroly kanalizačního potrubí
5. Celková délka vyčištěné kanalizace ve sledovaném období
6. Počet kanalizačních přípojek zřízených ve sledovaném období

B/ Výkaz o stavu provozních zařízení – obsahové náležitosti:

Část 1: Čerpací stanice – Výkaz o stavu provozování čerpací stanice za sledované období 12 měsíců - musí obsahovat tyto náležitosti:

1. Počet provedených kontrol a provedených provozních úkonů údržby a oprav (viz čl. B/IV. odst. 41. a 42. Smlouvy) zařízení čerpací stanice ve sledovaném období (12 měsíců) celkem.
2. Chronologický výčet dní identifikovaných datem, ve kterých byla kontrola a údržba prováděna s tím, že ke každému datu bude přiřazena:
 - Identifikace zařízení čerpací stanice, která byla předmětem kontroly a údržby
 - Datum a hodina (zahájení a ukončení) každé kontroly a údržby
 - Způsob provedení kontroly a údržby
 - Druh provedeného úkonu údržby nebo opravy (viz čl. B/IV. odst. 41. a 42. Smlouvy)
3. Datum a hodina zjištění provozního problému.
4. Druh zjištěného provozního problému (stručný popis).
5. Datum a hodina odstranění provozního problému na zařízení čerpací stanice.
6. Celkový počet provozních problémů a havárií čerpací stanice ve sledovaném období.
7. Celková doba odstraňování jednotlivých provozních problémů a havárií čerpací stanice.
8. Celková doba od zjištění jednotlivého provozního problému do okamžiku zahájení jeho odstraňování ve sledovaném období.
9. Datum a hodina vzniku havarijní nebo poruchové události, datum a hodina omezení nebo přerušení čerpání odpadních vod, datum a hodina přerušení provozu čerpadla.
10. Datum a hodina zahájení náhradního čerpání odpadních vod pokud příslušný provozní problém měl za následek omezení nebo přerušení čerpání.
11. Datum a hodina ukončení náhradního čerpání odpadních vod.
12. Celková doba náhradního čerpání odpadních vod v jednotlivých případech havárie čerpací stanice.
13. Počet hodin přerušení provozu čerpadla čerpací stanice ve sledovaném období (12 měsíců) celkem.
14. Chronologický výčet dní identifikovaných datem, ve kterých byl provoz čerpací stanice přerušen z důvodu poruchy nebo havárie, s uvedením počtu hodin, po které byl v příslušném dni provoz čerpadla přerušen.
15. Revize čerpadel – celkový jmenovitý výkon čerpadel kontrolovaných ve sledovaném období.
16. Jestliže doba pro zahájení náhradního čerpání odpadních vod činí 16 hodin od zjištění havárie čerpací stanice – provozovatel uvede, o kolik hodin více trvalo zahájení náhradního čerpání odpadních vod v každém jednotlivém případě ve sledovaném období.

17. Celkový počet oprav čerpadel čerpací stanice s uvedením doby trvání každé jednotlivé opravy čerpadla, doby (datum a hodina) zahájení a doby (datum a hodina) ukončení každé opravy.

Část 2: Odlehčovací komory, dešťová zdrž, česla, shybky, revizní a vstupní šachty, kanalizační přípojky umístěné na pozemcích tvořících veřejné prostranství (dále jen provozní zařízení) -

Výkaz o stavu provozování shora uvedených významných provozních zařízení a kanalizačních přípojkách za sledované období 12 měsíců - musí obsahovat tyto náležitosti:

1. Celkový počet provedených kontrol a provedených provozních úkonů údržby a oprav příslušných provozních zařízení podle jednotlivých druhů (odlehčovací komory/ česle/ shybky/ revizní a vstupní šachty/ kanalizační přípojky) ve sledovaném období (12 měsíců) celkem.
2. Chronologický výčet dní identifikovaných datem, ve kterých byla kontrola a údržba na jednotlivých druzích provozních zařízení prováděna s tím, že ke každému datu bude přiřazena:
 - Identifikace druhu a polohového určení příslušného provozního zařízení, které bylo předmětem kontroly.
 - Datum a hodina (zahájení a ukončení) každé kontroly a údržby provozního zařízení.
 - Způsob provedení kontroly a údržby u každého jednotlivého provozního zařízení.
 - Druh provedeného úkonu údržby nebo opravy (viz čl. B/IV. odst. 45. až odst. 53. Smlouvy).
3. Datum a hodina zjištění provozního problému na každém jednotlivém provozním zařízení ve sledovaném období.
4. Datum a hodina odstranění provozního problému u každého jednotlivého provozního zařízení ve sledovaném období, s uvedením způsobu odstranění provozního problému u každého jednotlivého provozního zařízení.
5. Celkový počet a druh provozních problémů zjištěných na příslušných provozních zařízeních ve sledovaném období.
6. Doba odstraňování jednotlivých provozních problémů zjištěných na příslušných provozních zařízeních. Doba od zjištění jednotlivého provozního problému do zahájení jeho odstraňování.
7. Datum a hodina přerušeni nebo omezení odvádění odpadních vod v důsledku vzniku provozního problému s uvedením:
 - Identifikace provozního zařízení a jeho polohového určení, na němž vzniknul provozní problém, jenž byl příčinou vzniku přerušeni nebo omezení odvádění odpadních vod.
 - Identifikace druhu provozního problému, jenž byl příčinou omezení nebo přerušeni odvádění odpadních vod.
8. Datum a hodina zahájení náhradního odvádění odpadních vod, pokud příslušný provozní problém nebo provozní událost měla za následek omezení nebo přerušeni odvádění odpadních vod.
9. Datum a hodina ukončení náhradního odvádění odpadních vod.

10. Celková doba přerušování odvádění odpadních vod z důvodu opravy, poruchy, nebo havárie vodního díla (provozního zařízení) ve sledovaném období.
11. Jestliže doba pro zahájení náhradního odvádění nebo čerpání odpadních vod na vodním díle činí 24 hodin od zjištění poruchového nebo havarijního stavu vodního díla – provozovatel uvede, o kolik hodin více trvalo v každém jednotlivém případě zahájení náhradního odvádění odpadních vod ve sledovaném období. Jestliže doba pro zahájení náhradního odvádění odpadních vod činí 24 hodin od zjištění poruchového nebo havarijního stavu kanalizační přípojky – provozovatel uvede, o kolik hodin více trvalo v každém jednotlivém případě zahájení náhradního odvádění odpadních vod ve sledovaném období.
12. Provozovatel uvede celkovou dobu odstraňování každého provozního problému, který se projevil na vodním díle, ve struktuře: a) datum a hodina zjištění provozního problému na vodním díle, b) specifikace části vodního díla, na němž provozní problém vzniknul, c) datum a hodina zahájení odstraňování provozního problému na vodním díle, d) datum a hodina ukončení odstraňování provozního problému na vodním díle.
13. Jestliže doba pro odstranění provozního problému způsobujícího poruchu nebo havárii vodního díla činí 32 hodin od jejich zjištění - provozovatel uvede, o kolik hodin více trvalo odstranění jednotlivých provozních problémů způsobujících poruchu nebo havárii na vodním díle.
14. Provozovatel uvede celkovou dobu odstraňování každého stavebního problému, který se projevil na vodním díle, ve struktuře: a) datum a hodina zjištění stavebního problému na vodním díle, b) specifikace části vodního díla, na němž stavební problém vzniknul, c) datum a hodina zahájení odstraňování stavebního problému na vodním díle, d) datum a hodina ukončení odstraňování stavebního problému na vodním díle.
15. Jestliže doba pro zahájení odstraňování stavebního problému způsobujícího poruchu nebo havárii vodního díla činí 48 hodin od jejich zjištění - provozovatel uvede, o kolik hodin více trvalo zahájení odstraňování jednotlivých stavebních problémů na vodním díle.
16. Jestliže doba pro odstranění stavebního problému, k jehož odstranění není zapotřebí zpracování technické nebo stavebně technické dokumentace, činí 30 dní - provozovatel uvede, o kolik dní více trvalo odstranění příslušného stavebního problému na vodním díle ve sledovaném období.
17. Jestliže doba pro odstranění stavebního problému, k jehož odstranění je zapotřebí zpracování technické nebo stavebně technické dokumentace činí, 90 dní - provozovatel uvede, o kolik dní více trvalo odstranění příslušného stavebního problému na vodním díle ve sledovaném období.
18. Jestliže doba pro odstranění provozního problému na kanalizační přípojce (v části umístěné na pozemku tvořící veřejné prostranství), způsobujícího změnu způsobilosti kanalizační přípojky odvádět odpadní vody, činí 72 hodin od jeho zjištění - provozovatel uvede, o kolik hodin více trvalo odstraňování jednotlivých provozních problémů na příslušné kanalizační přípojce.
19. Jestliže doba pro odstranění stavebního problému na kanalizační přípojce (v části umístěné na pozemku tvořící veřejné prostranství), způsobujícího změnu způsobilosti kanalizační

přípojky odvádět odpadní vody dle čl. B/VI. odst. 4. Smlouvy, podle povahy stavebního problému činí 32 hodin, 3 dny, 30 dnů, 90 dnů od jeho zjištění stavebního problému - provozovatel uvede, o kolik dnů více trvalo provedení odstranění jednotlivých stavebních problémů na příslušné kanalizační přípojce.

20. Vyhodnocení provozních problémů, které se projevily na jednotlivých provozních zařízeních ve sledovaném období (počet provozních problémů na jednotlivých provozních zařízeních ve sledovaném období, druh provozních problémů na provozních zařízeních – stručný popis).

C/ Výkaz o stavu poruch a havárií vodního díla a jeho provozních zařízení – Výkaz o stavu poruch a havárií vodního díla a jeho provozních zařízení za sledované období 12 měsíců - musí obsahovat tyto náležitosti:

1. Počet havárií a poruch vodního díla ve sledovaném období celkem (za každých 12 měsíců)
2. Chronologický výčet havárií a poruch, které se projevily na vodním díle ve sledovaném období (12 měsíců) s uvedením:
 - a) dne a hodiny zjištění každé jednotlivé havárie nebo poruchy,
 - b) druhu a polohového určení každé jednotlivé havárie nebo poruchy ve sledovaném období,
 - c) příčiny vzniku každé jednotlivé poruchy a havárie.
3. Datum a hodina zjištění každé havárie nebo poruchy na vodním díle.
4. Datum a hodina zahájení odstraňování každé poruchy nebo havárie vodního díla – datum a hodina ukončení odstraňování poruchy nebo havárie na vodním díle.
5. Celková doba odstraňování jednotlivých poruch a havárií na vodním díle.
6. Způsob odstranění každé jednotlivé havárie nebo poruchy.
7. Datum, od kterého bylo obnoveny plynulé a bezpečné odvádění odpadních vod přerušené nebo omezené příslušnou havárií nebo poruchou.
8. Ke každé havárii nebo poruše způsobující omezení nebo přerušování odvádění odpadních vod provozovatel uvede datum a hodinu zahájení náhradního odvádění odpadních vod.
9. Způsob náhradního odvádění odpadních vod.
10. Datum ukončení náhradního odvádění odpadních vod v závislosti na odstranění havárie a obnovení provozování vodního díla.
11. Vyhodnocení poruchovosti kanalizace (počet poruch a havárií ve sledovaném období (12 měsíců), počet poruch v šachtách, počet poruch na přípojkách).
12. Jmenovitý seznam všech oprav vodního díla, významných provozních zařízení a částí kanalizačních přípojek umístěných na veřejném prostranství (nad 40.000,- Kč bez DPH).
13. Délka doby trvání jednotlivé opravy vodního díla, významných provozních zařízení a částí kanalizačních přípojek umístěných na veřejném prostranství ve sledovaném období.

B/XII.

LHŮTY A ZPŮSOB POSKYTOVÁNÍ INFORMACÍ O PROVOZNÍCH ÚKONECH A O PROVOZNÍCH UDÁLOSTECH

1. Provozovatel splní svou informační povinnost ujednanou v čl. B/XI. Smlouvy okamžikem doručení příslušných výkazů:
 - buď na adresu sídla propachtovatele k rukám **vedoucí Odboru majetkového** statutárního města Karviná,
 - nebo doručením příslušných výkazů v elektronické podobě, prostřednictvím e-mailu zasláního na kontaktní e-mailovou adresu propachtovatele **iva.wenzlova@karvina.cz**, pokud propachtovatel dodatečně nesdělí provozovateli jinou e-mailovou adresu pro účely plnění jeho informační povinnosti.
2. Provozovatel je povinen do 3 hodin od zjištění havárie nebo poruchy na vodním díle informovat o této skutečnosti propachtovatele prostředky komunikace na dálku uvedenými v čl. B/XI. odst. 1. pod bodem. 1.1 písm. b) formou varovné zprávy (ve formátu hlasové zprávy/nebo SMS zasláního na mobilní telefonní číslo propachtovatele (viz Příloha č. 8) a současně formou elektronické zprávy zasláního na emailovou adresu propachtovatele (viz Příloha č. 8), v níž provozovatel uvede: a) datum a čas vzniku havárie, b) polohové určení místa havárie, c) vymezení způsobu jakým se havárie projevuje, d) v jakém odhadovaném objemu dochází k úniku odpadních vod, e) vymezení základní pravděpodobné příčiny havárie, f) odhad počtu osob dotčených přerušením nebo omezením odváděním odpadních vod.
3. Provozovatel je povinen do 3 hodin od zahájení náhradního odvádění odpadních vod nebo od zahájení náhradního čerpání odpadních vod, o této skutečnosti informovat vlastníka vodního díla prostředky komunikace na dálku uvedenými v čl. B/XI. odst. 1. pod bodem 1.1 písm. b) Smlouvy (ve formátu hlasové zprávy/nebo SMS zasláního na mobilní telefonní číslo propachtovatele (viz Příloha č. 8) a současně formou elektronické zprávy zasláního na emailovou adresu propachtovatele (viz Příloha č. 8), s uvedením počtu osob, které jsou přerušením odpadních vod dotčeny a počtu osob, u nichž bylo náhradní odvádění odpadních vod zahájeno.
4. Smluvní strany ujednaly, že pro účely každodenní komunikace mezi provozovatelem a pronajímatelem ve věcech technických, souvisejících s užíváním a řádným provozováním vodního díla, pověří každá ze smluvních stran alespoň 2 své zaměstnance, jejichž identifikace bude sdělena druhé smluvní straně nejpozději ke dni účinnosti Smlouvy, kteří budou odpovědní za řádné poskytování informací souvisejících s provozováním vodního díla, alespoň v rozsahu ujednaném čl. B/XI. Smlouvy a za koordinaci činností při řešení vzniklých provozních událostí na vodním díle. Každá ze smluvních stran se zavazuje sdělit druhé smluvní straně ke dni účinnosti smlouvy kontaktní údaje k osobám pověřeným komunikací ve věcech technických, a to zejména jejich jména a příjmení, odborné pracovní zařazení v organizační hierarchii každé ze smluvních stran a čísla mobilní telefonní stanice a e-mailové adresy, na nichž budou tyto osoby dostupné.

B/XIII.

FINANČNÍ VZTAHY A ZPŮSOB URČENÍ CENY PRO STOČNÉ

1. **Smlouvy o odvádění odpadních vod:** Vlastník vodního díla ve smyslu ust. § 8 odst. 6 ZoVaK

zmocňuje provozovatele k uzavírání smluv o odvádění odpadních a srážkových vod s odběrateli. Na základě tohoto zmocnění je provozovatel oprávněn a zároveň povinen, za účelem řádného provozování vodního díla a financování své provozní činnosti prováděné prostřednictvím vodního díla, od okamžiku převzetí vodního díla k užívání, požívání a provozování - do posledního dne trvání pachtu k vodnímu dílu, svým jménem a na vlastní odpovědnost uzavírat s odběrateli smlouvy o odvádění odpadních a srážkových vod prostřednictvím vodního díla. Provozovatel je povinen takovou smlouvu uzavřít vždy pokud by ji byl podle zákona povinen uzavřít pronajímatel vodního díla.

2. **Právo na stočné:** Smluvní strany v souladu s ust. § 8 odst. 14 ZoVaK sjednaly, že odběratelé platí provozovateli stočné za odvádění odpadních vod prostřednictvím vodního díla, v jednosložkové formě a ve výši určené v čl. A/V. odst. 2. Smlouvy a takto uhrazené stočné je příjmem provozovatele. Smluvní strany v souladu s ust. § 8 odst. 14 ZoVaK sjednaly, že ode dne převzetí vodního díla k užívání, požívání a provozování - do posledního dne doby trvání pachtu k vodnímu dílu, náleží provozovateli vůči odběratelům, právo na stočné ve výši určené v čl. A/V. odst. 2. Smlouvy, za odvádění odpadních vod prostřednictvím vodního díla.
3. Provozovatel se zavazuje, že prostřednictvím vodního díla bude odvádět odpadní vody vypouštěné odběrateli připojenými k vodnímu dílu - jen za jednotkovou cenu pro stočné ve výši určené v čl. A/V. odst. 2. písm. a) Smlouvy a dodatečně upravované v souladu s pravidly sjednanými v čl. A/V. odst. 2. písm. b) Smlouvy.
4. Provozovatel se zavazuje vést účetní evidenci o finančních prostředcích přijatých na základě smluv o odvádění odpadních vod uzavřených s odběrateli v souvislosti s provozováním vodního díla (stočné) odděleně od účetní evidence o ostatním majetku.
5. Náhrady ztráty vzniklé z důvodu neoprávněného vypouštění odpadních vod jsou příjmem provozovatele.

B/XIV.

OCHRANA ODBĚRATELE

1. Provozovatel nesmí v obchodním styku s odběrateli jednat v rozporu s dobrými mravy, zejména nesmí odběratele diskriminovat. S ohledem na tuto zásadu provozovatel uzavírá s odběrateli smlouvy o odvádění odpadních vod v souladu s požadavky ZoVaK a všeobecnými obchodními podmínkami provozovatele pro odvádění odpadních vod, uveřejněnými na internetových stránkách provozovatele, které provozovatel uplatňuje jednotně vůči všem odběratelům, kteří jsou spotřebiteli a jednotně vůči odběratelům, kteří mají postavení podnikatelů.
2. Provozovatel je povinen vyřizovat stížnosti a reklamace odběratelů v souladu se svým reklamačním řádem uveřejněným na internetových stránkách provozovatele, který při vyřizování stížností a reklamací odběratelů aplikuje vůči všem svým odběratelům jednotným a nediskriminačním způsobem. Na vyřizování stížností a reklamací osob využívajících vodní dílo je provozovatel povinen použít stejná pravidla a lhůty k vyřízení stížností, stejná pravidla a lhůty ke zjednání nápravy a přístup k zákazníkům, jaký používá v souladu se svým reklamačním řádem a obchodními podmínkami vůči všem svým odběratelům a zákazníkům.
3. V rámci plnění povinností provozovatele vodního díla - je provozovatel povinen poskytovat osobám využívajícím vodní dílo (odběratelům) zejména tyto služby:

- a) uzavírání smluv o odvádění odpadních vod v souladu se všeobecnými obchodními podmínkami provozovatele o odvádění odpadních vod, které aplikuje vůči všem svým odběratelům stejného právního statusu (spotřebitel/podnikatel) jednotným a nediskriminačním způsobem,
 - b) řádné a včasné vyřizování žádostí o připojení nemovitostí k vodnímu dílu,
 - c) řádné a včasné vyřizování reklamací a stížností dle reklamačního řádu provozovatele, které se týkají zejména vypouštění a odvádění odpadních vod, měření množství vypouštěných odpadních vod, měření stavu znečištění vypouštěných odpadních vod, kalkulace výše jednotkové ceny pro stočné, vyúčtování stočného, technických podmínek vypouštění odpadních vod do vodního díla, technických podmínek připojení kanalizačních přípojek k vodnímu dílu,
 - d) placení a vymáhání stočného,
 - e) řádné a včasné poskytování informací odběratelům, které se týkají provozování vodního díla, vypouštění odpadních vod, omezení nebo přerušování odvádění odpadních vod, vzniku poruch a havárií na vodním díle, výše jednotkové ceny pro stočné, technických podmínek připojení na vodní dílo,
 - f) poskytování dalších služeb odběratelům souvisejících s plněním této Smlouvy.
4. Provozovatel je povinen:
- a) uzavírat s odběrateli, na základě jejich žádostí a bez zbytečného odkladu od jejího doručení, písemné smlouvy o odvádění odpadních vod v souladu s obchodními podmínkami provozovatele pro odvádění odpadních vod, uveřejněnými na internetových stránkách provozovatele,
 - b) zajistit stálou telefonickou službu (hotline) pro řešení mimořádných událostí jakými jsou zejména poruchy, nebo havárie vodního díla, nebo kanalizačních přípojek, tj. možnost telefonicky kontaktovat provozovatele po dobu 24 hodin denně za účelem řešení mimořádných provozních událostí souvisejících s provozování vodního díla, vypouštěním a odváděním odpadních vod, prostřednictvím vodního díla;
 - c) zajistit odběratelům osobní kontakt s provozovatelem v rámci zákaznického centra, ve kterém provozovatel bude uzavírat smlouvy s odběrateli o odvádění odpadních vod, vyřizovat jejich stížnosti a reklamace, žádosti o připojení umístěného v Zákaznickém centru Karviná, Fryštátská 238/47, 733 01 Karviná-Fryštát, s provozní dobou v pracovních dnech pondělí a středa od 08:00 hod. do 12:00 hod. a od 13:00 hod. do 17 hod., úterý, čtvrtek a pátek od 08:00 hod. do 12:00 hod. a od 13:00 hod. do 15:00 hod.;
 - d) předložit odběrateli na jeho žádost kalkulaci jednotkové ceny pro stočné a porovnání všech položek výpočtu jednotkové ceny pro stočné se skutečně vynaloženými náklady na provozování vodního díla, a to do 30 (slovy: třiceti) dnů ode dne doručení žádosti odběratele.

B/XV.

PŘÍPOJKY

1. Propachtovatel ve smyslu ust. § 8 odst. 5 ZoVaK přenáší na provozovatele plnění povinnosti umožnit třetím osobám nediskriminujícím způsobem, v rozsahu kapacitních a technických možností vodního díla, připojení jejich nemovitostí na vodní dílo, a to až do celkového počtu 4. 000 kanalizačních přípojek, za podmínek stanovených právními a technickými normami a

provozovatel s převzetím plnění této povinnosti souhlasí.

2. Provozovatel je povinen na žádost a náklady třetích osob umožnit zřízení kanalizačních přípojek. Provozování kanalizačních přípojek převzatých provozovatelem je součástí provozování vodního díla podle této smlouvy. Provádění oprav, odstraňování provozních a stavebních problémů, které se projeví na kanalizačních přípojkách, v části umístěné na pozemku tvořící veřejné prostranství, je součástí provozování vodního díla podle této Smlouvy. Technické podmínky pro zřízení přípojky určuje provozovatel v souladu se zák. č. 274/2001 Sb. a vyhl. č.428/2001 Sb. Náklady na zřízení přípojek hradí vlastník napojené nemovitosti.
3. Provozovatel je povinen v pravidelných periodických cyklech - vždy alespoň 1 (jednou) za každých 12 měsíců trvání Smlouvy, na vlastní náklady a s odbornou péčí provádět kontrolu a údržbu kanalizačních přípojek, jimiž jsou napojeni vlastníci nemovitostí na vodní dílo, a to v části umístěné v pozemcích tvořících veřejné prostranství.
4. Provozovatel je povinen, vyskytne-li se na kanalizační přípojce, v části umístěné v pozemku tvořící veřejné prostranství, provozní problém způsobující změnu její způsobilosti odvádět odpadní vody – na vlastní náklady a s odbornou péčí provést jeho odstranění, a to ve lhůtě do 72 hodin od okamžiku, kdy vznik provozního problému na kanalizační přípojce zjistil. Provozovatel je povinen, vyskytne-li se na kanalizační přípojce, v části umístěné v pozemku tvořícím veřejné prostranství, stavební problém způsobující změnu její způsobilosti odvádět odpadní vody – na vlastní náklady a s odbornou péčí zahájit a provést jeho odstranění provedením opravy příslušné části kanalizační přípojky ve lhůtách a způsobem pro odstraňování stavebních problémů vodního díla obsažených v čl. B/IV. odst. 30. až odst. 34. Smlouvy ve spojení s čl. B/VI. odst. 4. Smlouvy.
5. Provozovatel je povinen po celou dobu trvání pachtu k vodnímu dílu přijímat ze strany osob, jejichž nemovitosti jsou napojeny na vodní dílo (dále jen zákazníci), oznámení o existenci vad, které se projeví na jejich kanalizačních přípojkách k vodnímu dílu a oznámení o nedostatecích při odvádění odpadních vod prostřednictvím vodního díla. Provozovatel je povinen na základě oznámení zákazníků na své náklady provést zjištění stavu kanalizačních přípojek, jimiž jsou nemovitosti zákazníků napojeny na vodní dílo, a to ve lhůtě do 48 hodin ode dne, kdy byla vada na kanalizační přípojce oznámena. Provozovatel je povinen na vlastní náklady zahájit odstraňování provozních problémů, které se projeví na kanalizační přípojce - ve lhůtě do 24 hodin ode dne zjištění stavu kanalizační přípojky.
6. Provozovatel se zavazuje, že do 24 hodin ode dne zjištění vzniku provozního nebo stavebního problému na příslušné kanalizační přípojce, na vlastní náklady zahájí náhradní odvádění odpadních vod a náhradní odvádění odpadních vod bude provádět až do okamžiku úplného odstranění provozního nebo stavebního problému na příslušné kanalizační přípojce tak, aby zajistil plynulé a bezpečné odvádění odpadních vod v objemu vyprodukovaném odběrateli po celou dobu odstraňování stavebního nebo provozního problému na kanalizační přípojce, jako kdyby ke vzniku provozního nebo stavebního problému na kanalizační přípojce nedošlo.
7. Provozovatel je povinen o každém vzniku stavebního nebo provozního problému na kanalizační přípojce provést zápis v provozním deníku společně s uvedením:
 - dne a hodiny, kdy došlo k zahájení odstraňování provozního nebo stavebního problému,

- dne a hodiny, kdy došlo k odstranění stavebního nebo provozního problému.

Provozovatel je povinen současně uvést, zda provozní nebo stavební problém má za následek nezpůsobilost kanalizační přípojky odvádět odpadní vody. Provozovatel je povinen ve stavebním deníku uvést datum a hodinu, kdy bylo zahájeno náhradní odvádění odpadní vody a datum a hodinu, kdy bylo ukončeno odvádění odpadních vod, s uvedením technických prostředků, které byly použity k zabezpečení náhradního odvádění odpadních vod. Provozovatel bude propachtovateli poskytovat informace o vzniku stavebních a provozních problémů na kanalizačních přípojkách způsobem a ve lhůtách sjednaných v čl. B/IX. odst. 2. a 3. Smlouvy, v rozsahu sjednaném v čl. B/XI. odst. 1. a 2. Smlouvy.

B/XVI.

POTRUBÍ A SOUVISEJÍCÍ ZAŘÍZENÍ NACHÁZEJÍCÍ SE POD POZEMNÍMI KOMUNIKACEMI

1. Provozovatel je povinen dodržovat právní předpisy a technické normy stanovující podmínky, kterým musí vyhovovat potrubí a ostatní související zařízení, která jsou součástí vodního díla, či která budou v průběhu trvání smluvního vztahu založeného smlouvou na vodní dílo dodatečně napojena, a která jsou umístěná zejména pod zemí.
2. Provozovatel posoudí a bez zbytečného odkladu vyhoví žádostem propachtovatele o přeložení či změnu vedení kanalizačního potrubí vodního díla a souvisejících zařízení.
3. Náklady na přeložení jednotlivých částí vodního díla nebo náklady na jejich změny zapříčiněné z důvodu provozu jiných zařízení nebo výstavby nese ten, kdo přeložení nebo změny vyvolal, nebo v jehož zájmu je třeba přemístění nebo změny provést.

B/XVII.

SMLOUVY UZAVÍRANÉ S TŘETÍMI OSOBAMI

1. Provozovatel je oprávněn při výkonu svých povinností podle smlouvy vstupovat v souvislosti se zajištěním řádného provozování vodního díla do právních vztahů s třetími osobami jen při obstarávání služeb souvisejících s provozováním, údržbou, opravami a revizemi vodního díla, které nejsou předmětem podnikání provozovatele, nebo pokud tyto služby nebude moci provozovatel kvalifikovaně obstarat svými zaměstnanci, neboť vyžadují specifické postupy, odborné znalosti, či užití takových technologických zařízení, které provozovatel nemá k dispozici. Takovými smluvními vztahy jsou zejména smluvní vztahy založené: a) smlouvami o dodávce a výrobě energie, b) smlouvami o dodávce výrobků, strojů a zařízení, materiálů, které musí obsahovat ujednání, na jehož základě práva z vadného plnění nebo práva ze záruky za jakost dodaného výrobku přejdou na statutární město Karviná, c) smlouvami, jejichž předmětem je provedení opravy, údržby či revize vodního díla, které musí obsahovat ujednání, na jehož základě práva z vadného plnění, nebo práva ze záruky za jakost provedeného díla přejdou na statutární město Karviná.
2. Uzavřením smluv s třetími osobami k zajištění řádného provozování vodního díla, nesmí být obcházeno smluvní ujednání o zákazu přenechání provozování vodního díla třetí osobě, ani jimi nesmí být obcházeno ujednání zakotvené v oddíle A/X. Smlouvy.

B/XVIII.

EVIDENCE O PRÁVNÍCH VZTAZÍCH VZNIKLYCH PŘI PROVOZOVÁNÍ

1. Provozovatel se zavazuje vést účetnictví o všech finančních a majetkových vztazích

s odběrateli a jinými osobami, vzniklých při provozování vodního díla podle Smlouvy, v rozsahu a způsobem stanoveným platnými právními předpisy. Provozovatel je povinen vést účetní evidenci tak, aby umožňovala propachtovateli řádnou kontrolu údajů o výši peněžních prostředků přijatých provozovatelem od odběratelů na základě smluv o odvádění odpadních vod odváděných prostřednictvím vodního díla. Analytické účty a operativní evidenci je provozovatel povinen vést tak, aby umožňovaly propachtovateli řádnou kontrolu údajů a dat, které jsou rozhodné pro práva a povinnosti obou stran podle této smlouvy, zejména údajů, na základě kterých se určuje výše stočného a údajů o stavu majetku.

2. Provozovatel je povinen strpět bez zbytečného odkladu, nejdéle však do 15 (patnácti) pracovních dní ode dne obdržení žádosti, umožnit propachtovateli, aby správnost, úplnost a pravdivost účetnictví vedeného provozovatelem o všech finančních a majetkových vztazích vůči odběratelům a jiným osobám vzniklých při provozování vodního díla podle Smlouvy prověřil nezávislý auditor určený propachtovatelem.

B/XIX.

UŽÍVÁNÍ VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ

1. Propachtovatel se zavazuje provozovateli zajistit v nezbytně nutném rozsahu, potřebném k řádnému provozování vodního díla, užívání pozemků, v nichž jsou uloženy kanalizační stoky či jiné stavby tvořící vodní dílo, náleží-li tyto pozemky propachtovateli, nebo pokud jsou tyto pozemky veřejným prostranstvím, jehož definice je provedena obecně závazným právním předpisem. Odpovědnost za škody způsobené budoucím provozovatelem na veřejném prostranství není tímto ujednáním dotčena.
2. Na žádost provozovatele vodního díla poskytne propachtovatel, jakožto účastník řízení vedených podle stavebního zákona, součinnost v souvislosti s potřebnými územními, stavebními a kolaudačními řízeními souvisejícími s touto smlouvou, včetně procesních úkonů, které musí vlastník vodního díla, popř. jako územně správní jednotka (např. podání návrhů na vyvlastnění) ve shora uvedených řízeních učinit. Tyto povinnosti vlastníka vodního díla platí jen pro případy, kdy je to nezbytné pro provozování vodního díla a kdy to odpovídá územnímu plánu vypracovanému pro statutární město Karviná (a to zejména u vodohospodářských staveb ve veřejném zájmu).

B/XX.

POJIŠTĚNÍ

Provozovatel se zavazuje, že po celou dobu trvání pachtu k vodnímu dílu bude mít uzavřenu pojistnou smlouvu s pojišťovnou vykonávající pojišťovací činnost na území České republiky, jejímž předmětem bude pojištění odpovědnosti provozovatele za škodu, kterou provozovatel způsobí propachtovateli, nebo jakékoliv třetí osobě na životě, zdraví, nebo věci v souvislosti s jeho provozní činností při provozování kanalizace, s pojistným plněním ve prospěch poškozeného alespoň do výše 20.000.000-Kč. Náklady na pojištění pro případ odpovědnosti za škodu způsobenou provozní činností se zavazuje hradit v celém rozsahu provozovatel.

Oddíl C/ SPOLEČNÁ USTANOVENÍ

C/I.

MAJETKOVÉ SANKCE

C/I. 1 Smluvní pokuty za porušení povinností obsažených v oddíle A/

1. Pachtýř se zavazuje, že pro případ, ocitne-li se v prodlení s úhradou měsíční platby ročního pachtovného za užívání a požívání vodního díla sjednané v čl. A/II. odst. 6., nebo odst. 7. Smlouvy ve spojení s čl. A/III. Smlouvy, zaplatí propachtovateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z dlužné částky měsíční platby pachtovného, a to za každý den prodlení s jejím uhrazením.
2. Pachtýř se zavazuje zaplatit propachtovateli smluvní pokutu ve výši 5.000,-Kč, jestliže v rozporu s čl. A/IX. odst. 7. Smlouvy neposkytne propachtovateli za účasti svého pověřeného zaměstnance součinnost při provádění kontroly způsobu užívání a provozování předmětu pachtu, způsobem sjednaným v čl. A/IX. odst. 7. Smlouvy.
3. Pachtýř se zavazuje zaplatit propachtovateli smluvní pokutu ve výši 1.000,-Kč, za každý den prodlení se splněním své povinnosti obsažené v čl. A/IX.1 odst. 4. Smlouvy.
4. Pachtýř se zavazuje, že pro případ, ocitne-li se v prodlení se splněním své platební povinnosti sjednané v čl. A/XI.1 odst. 8. a 9. Smlouvy, pak za každý den svého prodlení zaplatí propachtovateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z dlužné částky, kterou je pachtýř podle čl. A/IX.1 odst. 8. a 9. Smlouvy povinen zaplatit propachtovateli na náhradu nákladů na vodné, které propachtovatel vynaložil na úhradu vodného za dodávky vody do odběrného místa pro stavební objekt DZ č. 1 – dešťová zdrž.
5. Pachtýř se zavazuje zaplatit propachtovateli smluvní pokutu ve výši 5.000,-Kč, jestliže v rozporu s čl. B/VIII. odst. 3. Smlouvy nezpřístupní propachtovateli na jeho žádost ve lhůtě a způsobem sjednaným v čl. B/VIII. odst. 3. Smlouvy veškerou provozní a majetkovou evidenci vztahující se k vodnímu dílu pro účely kontroly jejího řádného vedení a vykazování.

Smluvní pokuty za porušení povinností provozovatele vodního díla obsažených v oddíle B/

Kontrola vodního díla

6. Jestliže se provozovatel ocitne v prodlení se splněním své povinnosti sjednané v čl. B/IV. odst. 15. Smlouvy, provádět periodické 12 měsíční kontroly vodního díla podle pravidel ujednaných v čl. B/IV. odst. 15. až odst. 20. smlouvy alespoň v délce 1.477 m za každých 12 měsíců trvání Smlouvy, provozovatel se zavazuje uhradit propachtovateli smluvní pokutu ve výši 100,-Kč za každý metr vodního díla, u nějž provozovatel neprovedl kontrolu způsobem sjednaným v čl. B/IV. odst. 15. až 20. Smlouvy, ačkoliv jí provést v příslušném roce měl, aby splnil svůj závazek provádět kontrolu vodního díla řádně.
7. Provozovatel se zavazuje zaplatit smluvní pokutu ve výši 500,-Kč za každou hodinu prodlení se splněním povinnosti odstranit provozní problém, který se projevil na provozně kritickém místě vodního díla do 32 hodin od jeho zjištění v souladu s čl. B/IV. odst. 24. Smlouvy

Odstraňování provozních a stavebních problémů

8. Provozovatel se zavazuje zaplatit propachtovateli smluvní pokutu ve výši 500,-Kč za každou hodinu prodlení se splněním své povinnosti obsažené v čl. B/IV. odst. 22. Smlouvy provést odstranění provozního problému na vodním díle a jeho provozním zařízení do 32 hodin od

okamžiku, kdy provozním problémem na vodním díle zjistil.

9. Provozovatel se zavazuje zaplatit propachtovateli smluvní pokutu ve výši 500,-Kč za každou hodinu prodlení se splněním své povinnosti obsažené v čl. B/IV. odst. 28. Smlouvy odstranit provozní problém způsobující havárii nebo poruchu vodního díla do 32 hodin od okamžiku jeho zjištění.
10. Jestliže se provozovatel ocitne v prodlení se splněním své povinnosti sjednané v čl. B/IV. odst. 29., věta první Smlouvy provést odstranění havárie nebo poruchy, které se projeví na vodním díle v důsledku provozního problému vodního díla, uvedením vodního díla do stavu způsobilého k řádnému provozování, ve lhůtě do 32 hodin od okamžiku zjištění havárie nebo poruchy vodního díla způsobené provozním problémem, zavazuje se uhradit propachtovateli smluvní pokutu ve výši 2.000,-Kč za každou hodinu prodlení se splněním této své povinnosti.
11. Jestliže se provozovatel ocitne v prodlení se splněním své povinnosti sjednané v čl. B/IV. odst. 31. Smlouvy provést odstranění stavebního problému na vodním díle provedením jeho opravy ve lhůtách sjednaných v čl. B/VI. odst. 4. smlouvy, zavazuje se zaplatit propachtovateli smluvní pokutu ve výši 1.000,-Kč za každý den prodlení se splněním této své povinnosti.
12. Jestliže se provozovatel ocitne v prodlení se splněním své povinnosti sjednané v čl. B/IV. odst. 29., věta druhá Smlouvy provést odstranění havárie nebo poruchy, které se projeví na vodním díle v důsledku stavebního problému vodního díla, uvedením vodního díla do stavu způsobilého k řádnému provozování ve lhůtě do 72 hodin od okamžiku zjištění havárie nebo poruchy vodního díla způsobené stavebním problémem, zavazuje se uhradit propachtovateli smluvní pokutu ve výši 2.000,-Kč za každou hodinu prodlení se splněním této své povinnosti.
13. Jestliže se provozovatel ocitne v prodlení se splněním své povinnosti sjednané v čl. B/IV. odst. 36. smlouvy zabránit únikům odpadních vod z vodního díla do vodního recipientu, nebo zabránit průsakům odpadních vod z vodního díla do nemovitostí, zavazuje se uhradit propachtovateli smluvní pokutu ve výši 5.000,-Kč za každou hodinu prodlení se splněním každé z těchto povinností.
14. Jestliže se provozovatel ocitne v prodlení se splněním své povinnosti sjednané v čl. B/XV. odst. 4. Smlouvy provést odstranění provozního problému na kanalizační přípojce, v části umístěné na pozemku tvořím veřejné prostranství, jenž způsobuje změnu způsobilosti kanalizační přípojky odvádět odpadní vody ve lhůtě do 72 hodin od okamžiku jeho zjištění, zavazuje se uhradit propachtovateli smluvní pokutu ve výši 500,-Kč za každou hodinu prodlení se splněním této své povinnosti.
15. Jestliže se provozovatel ocitne v prodlení se splněním své povinnosti sjednané v čl. B/XV. odst. 4. Smlouvy provést odstranění stavebního problému na kanalizační přípojce, v části umístěné na pozemku tvořím veřejné prostranství, jenž způsobuje změnu způsobilosti kanalizační přípojky odvádět odpadní vody ve lhůtách sjednaných v čl. B/VI. odst. 4. Smlouvy, zavazuje se uhradit propachtovateli smluvní pokutu ve výši 1.000,-Kč za každý den prodlení se splněním této své povinnosti.

Náhradní odvádění odpadních vod

16. Provozovatel se zavazuje zaplatit propachtovateli smluvní pokutu ve výši 500,-Kč za každou hodinu prodlení se splněním své povinnosti obsažené v čl. B/IV. odst. 35. smlouvy, spočívající

v povinnosti zahájit náhradní odvádění odpadních vod ve lhůtě do 24 hodin od okamžiku zjištění poruchy nebo havárie na vodním díle.

17. Provozovatel se zavazuje zaplatit smluvní pokutu ve výši 500,-Kč za každou hodinu prodlení se splněním své povinnosti obsažené v čl. B/IV. odst. 35. Smlouvy plynule provádět náhradní odvádění odpadních vod způsobem sjednaným v čl. B/IV. odst. 35. Smlouvy po celou dobu odstraňování havárie nebo poruchy na vodním díle až do úplného odstranění poruchy nebo havárie na vodním díle.
18. Provozovatel se zavazuje zaplatit propachtovateli smluvní pokutu ve výši 500,-Kč za každou hodinu prodlení se splněním své povinnosti obsažené v čl. B/IV. odst. 44. Smlouvy, zahájit náhradní čerpání odpadních vod ve lhůtě do 16 hodin od okamžiku zjištění poruchy nebo havárie čerpací stanice, či její části.
19. Provozovatel se zavazuje zaplatit smluvní pokutu ve výši 500,-Kč za každou hodinu prodlení se splněním své povinnosti obsažené v čl. B/IV. odst. 44. Smlouvy, provádět náhradní čerpání odpadních vod řádně až do úplného odstranění poruchy nebo havárie čerpací stanice, či její části.
20. Jestliže se provozovatel ocitne v prodlení se splněním své povinnosti obsažené v čl. B/XV. odst. 6. Smlouvy, zahájit náhradní odvádění odpadních vod ve lhůtě 24 hodin od okamžiku zjištění provozního nebo stavebního problému na kanalizační přípojce, nebo jestliže provozovatel poruší svou povinnost provádět náhradní odvádění odpadních vod řádně až do okamžiku úplného odstranění provozního nebo stavebního problému na kanalizační přípojce, provozovatel se zavazuje uhradit smluvní pokut ve výši 500,-Kč za každou hodinu prodlení s řádným plněním svých povinností k náhradnímu odvádění odpadních vod dle čl. B/XV. odst. 6. Smlouvy, nebo kterékoliv z nich.

Kontrola a údržby významných provozních zařízení

21. Provozovatel se zavazuje uhradit propachtovateli smluvní pokutu ve výši 1.000,-Kč za každý den prodlení s provedením každé jednotlivé kontroly a údržby čerpací stanice vodního díla, kterou provozovatel provést měl v řádné periodické lhůtě a četnosti sjednané v čl. B/IV. odst. 40. Smlouvy.
22. Provozovatel se zavazuje uhradit propachtovateli smluvní pokutu ve výši 500,-Kč za každý neprovedený úkon preventivní údržby a oprav strojních a technologických zařízeních čerpací stanice, který provozovatel při každé čtvrtletní kontrole čerpací stanice provést měl podle čl. B/IV. odst. 41. a odst. 42. Smlouvy, v četnosti a způsobem sjednanými v čl. B/IV. odst. 40. až 44. Smlouvy, ale v rozporu s touto smlouvou neprovedl.
23. Provozovatel se zavazuje uhradit propachtovateli smluvní pokutu ve výši 1.000,-Kč za každý den prodlení s provedením každé jednotlivé kontroly a údržby odlehčovacích komor, dešťových zdrží a česlí, kterou provozovatel provést měl v četnosti a periodické lhůtě sjednané v čl. B/IV. odst. 45. Smlouvy.
24. Provozovatel se zavazuje uhradit propachtovateli smluvní pokutu ve výši 500,-Kč za každý neprovedený úkon preventivní údržby a oprav jednotlivých odlehčovacích komor, dešťové zdrže a česlí, které provozovatel při každé kontrole provést měl podle čl. B/IV. odst. 45. až 47. Smlouvy v četnosti a způsobem sjednanými v čl. B/IV. odst. 45. až 47. Smlouvy, ale v rozporu

s touto smlouvou neprovedl.

25. Provozovatel se zavazuje uhradit propachtovateli smluvní pokutu ve výši 1.000,-Kč za každý den prodlení s provedením každé jednotlivé kontroly a údržby shybek vodního díla, kterou provozovatel provést měl v četnosti a řádné periodické lhůtě sjednané v čl. B/IV. odst. 48. Smlouvy.
26. Provozovatel se zavazuje uhradit propachtovateli smluvní pokutu ve výši 500,-Kč: za každý neprovedený úkon preventivní údržby a oprav jednotlivých shybek, které provozovatel provést měl podle čl. B/IV. odst. 48. a 49. Smlouvy při každé kontrole shybek v četnosti a způsobem sjednanými v čl. B/IV. odst. 48. a 49. Smlouvy, ale v rozporu s touto smlouvou neprovedl.
27. Provozovatel se zavazuje uhradit propachtovateli smluvní pokutu ve výši 1.000,-Kč za každý den prodlení s provedením každé jednotlivé kontroly a údržby revizních a vstupních šachet vodního díla, kterou provést měl v četnosti a řádné periodické lhůtě sjednané v čl. B/IV. odst. 50. Smlouvy.
28. Provozovatel se zavazuje uhradit propachtovateli smluvní pokutu ve výši 500,-Kč za každý neprovedený úkon preventivní údržby a oprav jednotlivých revizních a vstupních šachet, který provozovatel provést měl podle čl. B/IV. odst. 50. a 53. Smlouvy při každé kontrole revizních a vstupních šachet, v četnosti a způsobem sjednanými v čl. B/IV. odst. 50. až 53. Smlouvy, ale v rozporu s touto smlouvou neprovedl.
29. Provozovatel se zavazuje zaplatit propachtovateli smluvní pokutu ve výši 1.000,-Kč za každý den prodlení se splněním povinnosti vypracovat a předložit propachtovateli Roční plán pravidelné údržby vodního díla, jeho oprav a revizí, ve lhůtě, v rozsahu a způsobem sjednanými v čl. B/V. odst. 1. Smlouvy.

Vedení provozní a majetkové evidence

30. Provozovatel se zavazuje zaplatit propachtovateli smluvní pokutu ve výši 2.000,-Kč za každý den prodlení se splněním povinnosti obsažené v čl. B/IX. odst. 1. Smlouvy bezplatně předávat příslušnému vodoprávnímu úřadu a propachtovateli k poslednímu dni měsíce února příslušného kalendářního roku, v zákonem stanoveném rozsahu, struktuře a formátu - údaje z provozní evidence, vztahují se k vodnímu dílu.
31. Provozovatel se zavazuje zaplatit propachtovateli smluvní pokutu ve výši 500,-Kč za každý den prodlení se splněním své povinnosti obsažené v čl. B/IX. odst. 3. Smlouvy, řádně informovat propachtovatel způsobem a ve lhůtě sjednané v čl. B/IX. odst. 3. Smlouvy o veškerých provozních úkonech provedených na vodním díle, o provedených opravách, nebo výměnách provozních, strojních a jiných technických zařízeních, dílů součástí nebo příslušenství vodního díla, které provozovatel provedl na vodním díle za období příslušného kalendářního čtvrtletí trvání Smlouvy.
32. Provozovatel se zavazuje zaplatit propachtovateli smluvní pokutu ve výši 1.000,-Kč za každý den prodlení se splněním povinností sjednaných v čl. B/IX. odst. 6. Smlouvy, nebo kterékoliv z nich.

Pravdivost a úplnost provozně technické dokumentace

33. Provozovatel se zavazuje uhradit propachtovateli smluvní pokutu ve výši 500,-Kč za každý

den prodlení s řádným splněním svých informačních povinností dle čl. B/XI. odst. 1.1 Smlouvy, nebo kterékoliv z nich, plněných formou výkazů druhově vyjmenovaných v čl. B/XI. odst. 1. bod 1.2 smlouvy, ve lhůtě sjednané v čl. B/XI. odst. 1. bod. 1.3 smlouvy.

34. Provozovatel se zavazuje uhradit propachtovateli smluvní pokutu ve výši 500,-Kč za každý den prodlení s řádným splněním své povinnosti předložit propachtovateli ke kontrole hlavní provozní deník vodního díla v pravidelných periodických lhůtách a způsobem sjednanými v čl. B/X. odst. 5. Smlouvy.
35. Provozovatel se zavazuje uhradit propachtovateli smluvní pokutu ve výši 500,-Kč za každý den prodlení s řádným splněním své povinnosti předložit propachtovateli ke kontrole provozní deníky (nebo některý z nich), které mají být podle Smlouvy vedeny samostatně pro jednotlivá významná provozní zařízení (čerpací stanice, odlehčovací komory, dešťová zdrž) - v pravidelných periodických lhůtách a způsobem sjednanými v čl. B/X. odst. 5. Smlouvy.
36. Provozovatel se zavazuje uhradit propachtovateli smluvní pokutu ve výši 100,-Kč za každou hodinu prodlení se splněním informační povinnosti obsažené v čl. B/XII. odst. 2. Smlouvy, spočívající v poskytování varovných zpráv o vzniku havárie na vodním díle.
37. Provozovatel se zavazuje uhradit propachtovateli smluvní pokutu ve výši 25.000,- Kč, jestliže nevede řádně hlavní provozní deník o provozování vodního díla v souladu s čl. B/X. Smlouvy a v rozsahu stanoveném touto Smlouvou, zákonem č. 274/2001 Sb. a jeho prováděcí vyhláškou č. 428/2001 Sb. a hlavní provozní deník nevede do souladu s touto Smlouvou, zákonem č. 274/2001 Sb. a jeho prováděcí vyhláškou ani do 3 měsíců ode dne, kdy jej propachtovatel vyzval ke zjednání nápravy ve vedení provozního deníku.
38. Provozovatel se zavazuje uhradit propachtovateli smluvní pokutu ve výši 25.000,- Kč, jestliže nevede řádně, nebo samostatně, provozní deníky (nebo některý z nich) pro jednotlivá významná provozní zařízení vodního díla (čerpací stanice, odlehčovací komory, dešťová zdrž) v souladu s čl. B/X. Smlouvy a v rozsahu stanoveném touto Smlouvou, zákonem č. 274/2001 Sb. a jeho prováděcí vyhláškou č. 428/2001 Sb. a provozní deníky (nebo některý z nich), které mají být podle Smlouvy vedeny samostatně pro jednotlivá významná provozní zařízení vodního díla, nevede do souladu s touto Smlouvou, zákonem č. 274/2001 Sb. a jeho prováděcí vyhláškou ani - do 3 měsíců ode dne, kdy jej propachtovatel vyzval ke zjednání nápravy ve vedení provozního deníku.
39. Provozovatel se zavazuje uhradit propachtovateli smluvní pokutu ve výši veřejnoprávní majtkové sankce (pokuty) uložené propachtovateli, jakožto vlastníku vodního díla, pravomocným rozhodnutím orgánu státní správy (nebo samosprávy) z důvodu, že do půdy, nebo vody, anebo ovzduší, byly z vodního díla uvolněny toxické, nebo radioaktivní látky, anebo jiné zdraví či životnímu prostředí škodlivé látky, v koncentracích přesahujících přípustné normativní hodnoty těchto látek v životním prostředí a uvolnění těchto látek bylo prokazatelně způsobeno nesprávným odborným postupem provozovatele při provozování a obsluze vodního díla.
40. Provozovatel se zavazuje uhradit propachtovateli smluvní pokutu ve výši 20.000,-Kč za každý měsíc prodlení se splněním povinnosti sjednané v čl. B/III. odst. 7. Smlouvy provést řádnou deratizaci vodního díla v souladu s čl. B/III. odst. 6. a čl. B/III. odst. 7. Smlouvy do konce měsíce dubna každého kalendářního roku trvání Smlouvy.

41. Provozovatel se zavazuje uhradit propachtovateli smluvní pokutu ve výši 20.000,-Kč za každý měsíc prodlení se splněním povinnosti sjednané v čl. B/III. odst. 7. Smlouvy provést řádnou deratizaci vodního díla v souladu s čl. B/III. odst. 6. a čl. B/III. odst. 7. Smlouvy do konce měsíce září každého kalendářního roku trvání Smlouvy.
42. Provozovatel se zavazuje zaplatit propachtovateli smluvní pokutu ve výši 20.000,-Kč za každý měsíc prodlení s provedením každé jednotlivé kontroly míry znečištění odpadních vod postupy a ve lhůtách stanovených kanalizačním řádem a Plánem kontrol míry znečištění odpadních vod.

C/II.

SPOLEČNÉ UJEDNÁNÍ KE SMLUVNÍM POKUTÁM

1. Smluvní strany vylučují aplikaci ust. § 2050 OZ na jejich závazkový vztah vyplývající ze Smlouvy. Smluvní strany sjednaly, že propachtovatel je oprávněn kumulativně požadovat vůči pachtýři a provozovateli vodního díla:
 - jak úhradu smluvních pokut sjednaných v čl. C/I. odst. 1. až odst. 42. Smlouvy,
 - tak současně i v plné výši náhradu celé škody, vzniklé propachtovateli z porušení smluvních povinností pachtýře a provozovatele vodního díla, jejichž řádné splnění je utvrzeno smluvní pokutami sjednanými v čl. C/I. odst. 1. až odst. 40. Smlouvy.
2. Smluvní strany ujednaly, že se zánikem smluvního vztahu založeného smlouvou nezaniká povinnost provozovatele uhradit smluvní pokutu, jestliže právo na úhradu smluvní pokuty vzniklo před zánikem smluvního vztahu založeného smlouvou.
3. Provozovatel je povinen uhradit propachtovateli smluvní pokutu bezhotovostně - převodem peněžních prostřel na bankovní účet vlastníka vodního díla, a to do 5 pracovních dnů ode dne, kdy byl propachtovatelem vyzván k její úhradě.
4. Smluvní strany ujednaly, že provozovatel je povinen uhradit smluvní pokutu propachtovateli i tehdy, pokud porušení povinnosti, jejíž řádné splnění smluvní pokuta utvrzuje, nezavinil.

ODDÍL D/

D/I.

DOBA PACTU A PROVOZOVÁNÍ VODNÍHO DÍLA

1. Touto smlouvou je sjednán pacht vodního díla na dobu určitou, s délkou jeho trvání, která činí 10 let ode dne účinnosti Smlouvy.
2. Touto Smlouvou je sjednáno provozování vodního díla na dobu trvání pachtu vodního díla, která činí 10 let ode dne účinnosti Smlouvy. Provozování vodního díla je touto Smlouvou vázáno na dobu trvání pachtu k vodnímu dílu.

D/II.

UKONČENÍ SMLUVNÍHO VZTAHU A VÝPOVĚDNÍ DOBY

1. Smluvní vztah založený touto Smlouvou lze ukončit dohodou smluvních stran, nebo písemnou výpovědí z důvodů sjednaných v čl. D/III. a D/IV. Smlouvy.
2. Propachtovatel je oprávněn vypovědět pacht vodního díla založený touto Smlouvou kdykoliv v průběhu jeho trvání - z důvodů obsažených v čl. D/III. Smlouvy.

3. Pachtýř je oprávněn vypovědět pacht vodního díla založený touto Smlouvou kdykoliv v průběhu jeho trvání - z důvodů obsažených v čl. D/IV. Smlouvy.

D/III.

VÝPOVĚDNÍ DŮVODY PACTU NA STRANĚ PROPACHTOVATELE

Propachtovatel je oprávněn vypovědět pacht vodního díla pouze z důvodu vymezených v čl. D/III. Smlouvy. Smluvní strany sjednaly, že v případě výpovědi pachtu vodního díla ze strany propachtovatele, z důvodů sjednaných v čl. D/III. Smlouvy - činí výpovědní doba 12 (dvanáct) kalendářních měsíců, a začne běžet první den kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi pachtýři. Propachtovatel je oprávněn vypovědět pacht založený Smlouvou z těchto alternativních důvodů:

1. Pachtýř se ocitnul více než 3 krát v prodlení s úhradou měsíční platby ročního pachtovného za užívání a požívání vodního díla sjednaného v čl. A./II. Smlouvy ve spojení s čl. A/III. Smlouvy, po dobu delší než 30 kalendářních dnů.
2. Jestliže prohlášení pachtýře obsažená v čl. V. Smlouvy, nebo některé z nich, je nepravdivé.
3. Provozovatel více než 3 krát za dobu trvání Smlouvy přerušil nebo omezil odvádění odpadních vod prostřednictvím vodního díla, aniž by pro omezení nebo přerušování odvádění odpadních vod existoval zákonný důvod zakotvený v § 9 odst. 6 ZoVaK, v důsledku čehož pachtýř neprovádí plynulé odvádění odpadních a srážkových vod v objemu a v souladu s čl. A/IX. odst. 3. Smlouvy.
4. Provozovatel neprovádí obsluhu a provozování vodního díla v rozsahu a způsobem sjednaným v odd. B/ Smlouvy, v souladu s provozním řádem nebo kanalizačním řádem vodního díla a provozování vodního díla nevedl do souladu s odd. B/ Smlouvy, s provozním a kanalizačním řádem vodního díla - ani do 3 měsíců ode dne, kdy jej propachtovatel vyzval ke zjednání nápravy.
5. Pachtýř užívá a provozuje předmět pachtu v rozporu s odd. A/ nebo B/ Smlouvou tak, že v důsledku způsobu užívání a provozování předmětu pachtu ze strany pachtýře hrozí snížení hodnoty předmětu pachtu, zejména částečné poškození nebo částečné zničení předmětu pachtu, nebo zhoršení jeho jakosti, provozuschopnosti, či průtočné kapacity, kterou má mít předmět pachtu podle jeho projektové dokumentace a pachtýř nevedl užívání a provozování předmětu pachtu do souladu s odd. A/ a odd. B/ Smlouvy ani do 3 měsíců ode dne, kdy jej propachtovatel vyzval ke zjednání nápravy.
6. Pachtýř v témže kalendářním roce opakovaně porušil svou povinnost sjednanou v čl. A/IX. odst. 7. Smlouvy tím, že neumožnil propachtovateli, na jeho výzvu, řádné provedení kontroly způsobu užívání a provozování předmětu pachtu způsobem a ve lhůtě sjednané v čl. A/IX. odst. 7. Smlouvy a řádné provedení kontroly způsobu užívání předmětu pachtu pachtýř neumožnil propachtovateli ani v náhradním termínu určeném propachtovatelem.
7. Pachtýř v rozporu s čl. B/VIII. Smlouvy nezpracovává, nebo nevede, nebo nevykazuje, anebo neaktualizuje provozní evidenci vztahující se k vodnímu dílu v souladu se zákonem č. 274/2001 Sb. ve spojení s jeho prováděcí vyhláškou č. 428/2001 Sb. a v rozsahu stanoveném v ust. § 7 až 11 vyhlášky č. 428/2001 Sb., anebo tuto provozní evidenci vykazuje neúplně, nesprávně, nepravdivě, či jinak vadně v rozporu s právními předpisy a přes výzvu

propachtovatele nezjednal nápravu ve zpracování, vedení, nebo vykazování provozní evidence vztahující se k vodnímu dílu ani do 3 (tří) měsíců ode dne, kdy mu propachtovatel výzvu k nápravě doručil.

8. Pachtýř v rozporu s čl. B/VIII. Smlouvy nezpracovává, nebo nevede, nebo nevykazuje, anebo neaktualizuje majetkovou evidenci vztahující se k vodnímu dílu v souladu se zákonem č. 274/2001 Sb. ve spojení s jeho prováděcí vyhláškou č. 428/2001 Sb. a v rozsahu stanoveném v ust. § 6 vyhlášky č. 428/2001 Sb., anebo tuto majetkovou evidenci vykazuje neúplně, nesprávně, nepravdivě, či jinak vadně v rozporu s právními předpisy a přes výzvu propachtovatele nezjednal nápravu ve zpracování, vedení, nebo vykazování majetkové evidence vztahující se k vodnímu dílu ani do 3 (tří) měsíců ode dne, kdy mu propachtovatel výzvu k nápravě doručil.
9. Pachtýř v témže kalendářním roce více jak 3 krát porušil některou ze svých povinností sjednaných v čl. A/IX. odst. 1. až odst. 7. Smlouvy a přes výzvu propachtovatele nezjednal nápravu v řádném užívání předmětu pachtu ani do 3 (tří) měsíců ode dne, kdy mu propachtovatel výzvu k nápravě doručil.
10. Pachtýř provedl změny předmětu pachtu (včetně oprav předmětu pachtu) v rozporu s čl. A/XI. Smlouvy, zejména tím, že tyto změny (včetně oprav) provedl:
 - a) buď bez souhlasu propachtovatele, ačkoliv byl k těmto změnám předmětu pachtu (včetně větších oprav a oprav, na které se vztahuje čl. A/XI. odst. 2., 3. a 5. Smlouvy) vyžadován podle této Smlouvy souhlas propachtovatele,
 - b) nebo tyto změny předmětu pachtu (včetně větších oprav a oprav, na které se vztahuje čl. A/XI. odst. 2., 3. a 5. Smlouvy) provedl v rozporu se způsobem, jakým měly být provedeny: i) podle této Smlouvy, nebo ii) podle projektové či technické dokumentace vztahující se ke změně předmětu pachtu, anebo podle iii) požadavků propachtovatele, kterými propachtovatel podmínil svůj souhlas s provedením změn předmětu pachtu,
 - c) nebo tyto změny předmětu pachtu (včetně větších oprav a oprav, na které se vztahuje čl. A/XI. odst. 2., 3. a 5. Smlouvy) provedl v rozporu s důvodem jejich provedení vyjádřeným v žádosti pachtýře, adresované propachtovateli o udělení souhlasu s provedením změny předmětu pachtu,
 - d) nebo tyto změny předmětu pachtu (včetně větších oprav a oprav, na které se vztahuje čl. A/XI. odst. 2., 3. a 5. Smlouvy) provedl bez toho, aniž by propachtovatel odsouhlasil položkový rozpočet nákladů na provedení této změny předmětu pachtu (včetně opravy), který byl pachtýř povinen zpracovat podle čl. A/XI. odst. 6. Smlouvy.
11. Provozovatel za dobu trvání Smlouvy více než 3 krát porušil své povinnosti, nebo jen některou z nich, sjednané v čl. B/IV. odst. 10. Smlouvy a nápravu plnění těchto svých povinností v každém jednotlivém případě jejich porušení nezjednal ani do 3 (tří) měsíců ode dne, kdy mu propachtovatel výzvu k nápravě doručil.
12. Provozovatel za dobu trvání Smlouvy více než 3 krát porušil své povinnosti, nebo jen některou z nich, sjednané v čl. B/IV. odst. 11. Smlouvy a nápravu v plnění svých povinností v každém jednotlivém případě jejich porušení nezjednal ani do 3 (tří) měsíců ode dne, kdy mu propachtovatel výzvu k nápravě doručil.

13. Provozovatel porušil svou povinnost sjednanou v čl. B/IV. odst. 15. Smlouvy tím, že v příslušném 12-ti měsíčním periodickém cyklu kontrol kanalizačního potrubí vodního díla provedl kontrolu kanalizačního potrubí vodního díla v délce menší než 1/10 celkové délky kanalizačního potrubí vodního díla a nápravu v plnění těchto povinností nezjednal ani do 3 (tří) měsíců ode dne, kdy mu propachtovatel výzvu k nápravě doručil.
14. Provozovatel za dobu trvání Smlouvy opakovaně nepředložil propachtovateli úplný, správný a pravdivý Kontrolní protokol o rozsahu provedených kontrol vodního díla a faktickém stavu příslušné kontrolované části vodního díla, který je provozovatel povinen vyhotovit a předkládat propachtovateli v pravidelných 12-ti měsíčních cyklech trvání Smlouvy, v souladu s čl. B/IV. odst. 20. smlouvy, a nápravu v plnění této povinností nezjednal ani do 3 (tří) měsíců ode dne, kdy mu propachtovatel výzvu k nápravě doručil.
15. Provozovatel v témže kalendářním roce opakovaně neprovedl odstranění provozního problému na vodním díle, který vedl k přerušení odvádění odpadních vod, ve lhůtě sjednané v čl. B/IV. odst. 22. nebo odst. 27. Smlouvy a nápravu v plnění této povinnosti v každém jednotlivém případě jejího porušení nezjednal ani v dodatečné 32 hodinové lhůtě počínající od marného uplynutí lhůty sjednané v čl. B/IV. odst. 22. nebo odst. 27. Smlouvy.
16. Provozovatel se za dobu trvání Smlouvy více než 3 krát ocitnul v prodlení se splněním povinnosti obsažené v čl. B/IV. odst. 23. Smlouvy řádně zajistit náhradní odvádění odpadních vod po celou dobu odstraňování provozního problému na vodním díle až do jeho odstranění tak, aby po celou dobu odstraňování provozního problému bylo zajištěno plynulé a bezpečné odvádění odpadních vod, v rozsahu vyprodukovaném odběrateli.
17. Provozovatel v témže kalendářním roce opakovaně neprovedl odstranění provozního problému na vodním díle, způsobující poruchu nebo havárii vodního díla ve lhůtě sjednané v čl. B/IV. odst. 28. Smlouvy ani v dodatečné 32 hodinové lhůtě počínající od marného uplynutí lhůty sjednané v čl. B/IV. odst. 28. Smlouvy.
18. Provozovatel více než 3 krát za dobu trvání Smlouvy porušil svou povinnost sjednanou v čl. B/IV. odst. 29. Smlouvy tím, že při havárii nebo poruše vodního díla neuvedl vodní dílo do stavu způsobilého k řádnému provozování ve lhůtě sjednané v čl. B/IV. odst. 29. Smlouvy a nápravu v plnění této povinnosti nezjednal ani v dodatečné 32 hodinové lhůtě počínající od marného uplynutí lhůty sjednané v čl. B/IV. odst. 29. Smlouvy.
19. Provozovatel v témže kalendářním roce opakovaně, v rozporu s čl. B/IV. odst. 35. Smlouvy nezahájil náhradní odvádění odpadních vod do 24 hodin od zjištění havárie nebo poruchy na vodním díle a nápravu v plnění této povinností nezjednal ani v dodatečné 8 hodinové lhůtě počínající od marného uplynutí lhůty sjednané v čl. B/IV. odst. 35. Smlouvy.
20. Provozovatel opakovaně, v rozporu s čl. B/IV. odst. 35. Smlouvy v případě poruchy nebo havárie na vodním díle neprováděl náhradní odvádění odpadních vod tak, aby po celou dobu odstraňování poruchy nebo havárie na vodním díle byly odpadní vody vyprodukované odběrateli odváděny plynule a bezpečně ve stejném objemu, jako kdyby k poruše, nebo havárii na vodním díle nedošlo.
21. Provozovatel opakovaně porušil svou povinnost sjednanou v čl. B/IV. odst. 36. Smlouvy a nápravu v plnění své povinnosti nezjednal ani v dodatečné lhůtě poskytnuté mu propachtovatelem.

22. Provozovatel v rozporu s čl. B/IV. odst. 40. Smlouvy v příslušném 1 (jedno) letém periodickém cyklu provedl méně než 4 kontroly a údržby každé čerpací stanice vodního díla spojené s jejich údržbou a opravami a nápravu v řádném plnění těchto povinností v každém jednotlivém případě prodlení s kontrolou nebo údržbou čerpací stanice nezjednal ani do 3 (tří) měsíců ode dne, kdy mu propachtovatel výzvu k nápravě doručil.
23. Provozovatel v rozporu s čl. B/IV. Smlouvy v rámci pravidelné periodické kontroly a údržby čerpací stanice v témže kalendářním roce trvání Smlouvy opakovaně neprovedl její kontrolu, údržbu a opravy způsobem a v rozsahu sjednaném v čl. B/IV. odst. 41. až odst. 45. Smlouvy a nápravu v řádném plnění těchto povinností, v každém jednotlivém případě prodlení s kontrolou, údržbou, opravou čerpací stanice, nezjednal ani do 3 (tří) měsíců ode dne, kdy mu propachtovatel výzvu k nápravě doručil.
24. Provozovatel v rámci pravidelné, periodické kontroly a údržby čerpací stanice opakovaně v témže kalendářním roce trvání Smlouvy neprovedl preventivní úkony kontroly, údržby a oprav zařízení čerpací stanice v rozsahu a způsoby obsaženými v čl. B/IV. odst. 41. až 44. Smlouvy a nápravu v řádném plnění těchto povinností, v každém jednotlivém případě prodlení s řádným provedením preventivních úkonů kontroly, údržby a oprav čerpací stanice, nezjednal ani do 3 (tří) měsíců ode dne, kdy mu propachtovatel výzvu k nápravě doručil.
25. Provozovatel v rozporu s čl. B/IV. odst. 41. nebo 42. Smlouvy v rámci obligatorně pravidelných (periodických) kontrol čerpacích stanic v témže kalendářním roce trvání Smlouvy opakovaně neprovedl odstranění sedimentů a překážek způsobujících ucpávání čerpací stanice, nebo opakovaně neprovedl čištění a mazání strojních zařízení čerpací stanice a nápravu v plnění těchto povinností, v každém jednotlivém případě jejich porušení, nezjednal ani do 3 (tří) měsíců ode dne, kdy mu propachtovatel výzvu k nápravě doručil.
26. Provozovatel v témže kalendářním roce trvání Smlouvy opakovaně porušil povinnost sjednanou v čl. B/IV. odst. 44. Smlouvy a nápravu v plnění své povinnosti nezjednal ani v dodatečně lhůtě poskytnuté mu propachtovatelem.
27. Provozovatel v rozporu s čl. B/IV. odst. 45. Smlouvy v 1 (jedno) letém periodickém cyklu provedl méně než 24 kontrol a údržeb jednotlivých odlehčovacích komor, dešťových zdrží, česlí spojených s jejich údržbou a opravami a nápravu v řádném plnění těchto povinností, v každém jednotlivém případě prodlení s kontrolou nebo údržbou jednotlivých odlehčovacích komor, dešťových zdrží, česlí, nezjednal ani do 3 (tří) měsíců ode dne, kdy mu propachtovatel výzvu k nápravě doručil.
28. Provozovatel v témže kalendářním roce trvání Smlouvy, v rámci pravidelné, periodické kontroly odlehčovacích komor, dešťových zdrží, česlí - opakovaně neprovedl jejich kontrolu, údržbu a opravy způsobem a v rozsahu sjednaném v čl. B/IV. odst. 45. až odst. 47. Smlouvy a nápravu v plnění těchto povinností, v každém jednotlivém případě prodlení s provedením kontroly, údržby nebo oprav odlehčovacích komor, dešťové zdrže, česlí, nezjednal ani v dodatečně 3 měsíční lhůtě poskytnuté mu propachtovatelem.
29. Provozovatel v témže kalendářním roce trvání Smlouvy v rozporu s čl. B/IV. odst. 45. Smlouvy v rámci pravidelných kontrol odlehčovacích komor, dešťové zdrže, česlí opakovaně neprovedl odstranění sedimentů a překážek způsobujících ucpávání těchto významných provozních zařízení a nápravu v řádném plnění těchto povinností, v každém jednotlivém případě jejich

porušení, nezjednal ani v dodatečné 3 měsíční lhůtě poskytnuté mu propachtovatelem.

30. Provozovatel se opakovaně v témže kalendářním roce ocitnul v prodlení se splněním svých povinností sjednaných v čl. B/IV. odst. 47. Smlouvy, nebo jen některé z nich.
31. Provozovatel v rozporu s čl. B/IV. odst. 48. Smlouvy v příslušném 1 (jedno) letém periodickém cyklu provedl méně než 12 kontrol a údržeb jednotlivých shybek, spojených s jejich údržbou a opravami a nápravu v plnění těchto povinností, v každém jednotlivém případě prodlení s provedením kontroly, nebo údržby jednotlivých shybek, nezjednal ani v dodatečné 3 měsíční lhůtě, poskytnuté mu propachtovatelem.
32. Provozovatel v témže kalendářním roce trvání Smlouvy, v rámci pravidelné, periodické kontroly shybek opakovaně neprovedl jejich kontrolu, údržbu a opravy způsobem a v rozsahu sjednaném v čl. B/IV. odst. 48. a 49. Smlouvy a nápravu v řádném plnění této povinností, v každém jednotlivém případě prodlení s provedením kontroly, údržby nebo oprav jednotlivých shybek, nezjednal ani v dodatečné 3 měsíční lhůtě, poskytnuté mu propachtovatelem.
33. Provozovatel v témže kalendářním roce trvání Smlouvy, v rámci pravidelné, periodické kontroly a údržby shybek opakovaně neprovedl preventivní úkony údržby a oprav na těchto jednotlivých zařízeních v rozsahu a způsoby obsaženými v čl. B/IV. odst. 48. a 49. Smlouvy a nápravu v řádné plnění těchto povinností, v každém jednotlivém případě prodlení s provedením preventivních úkonů údržby a oprav jednotlivých shybek, nezjednal ani v dodatečné 3 měsíční lhůtě, poskytnuté mu propachtovatelem.
34. Provozovatel v rozporu s čl. B/IV. odst. 49. Smlouvy v rámci pravidelných kontrol shybek opakovaně neprovedl čištění shybek od sedimentů a odstranění překážek způsobujících ucpávání shybek a nápravu v plnění těchto povinností nezjednal ani v dodatečné 3 měsíční lhůtě poskytnuté mu propachtovatelem.
35. Provozovatel se ocitne po dobu více jak 3 měsíce se splněním povinností vypracovat a předložit propachtovateli Roční plán pravidelné údržby vodního díla, jeho oprav a revizí ve lhůtě, v rozsahu a způsobem sjednaným v čl. B/V. odst. 1. Smlouvy
36. Provozovatel více jak 3 krát poruší svou povinnost sjednanou v čl. B/V. odst. 4. Smlouvy tím, že s přerušením nebo omezením odvádění odpadních vod vyvolaných opravou nebo údržbou vodního díla, nezahájí náhradní odvádění odpadních vod a nápravu v plnění této povinnosti v každém jednotlivém případě jejího porušení, nezjednal ani do 32 hodin od okamžiku, kdy mu povinnost k zahájení náhradního odvádění odpadních vod vznikla.
37. Provozovatel poruší svou povinnost sjednanou v čl. B/V. odst. 4. Smlouvy tím, že neprováděl náhradní odvádění odpadních vod po celou dobu od zahájení údržby nebo opravy vodního díla, která vyvolala omezení nebo přerušování odvádění odpadních vod - až do okamžiku řádného dokončení opravy nebo údržby vodního díla, která vyvolala omezení nebo přerušování odvádění odpadních vod a k tomuto porušení povinnosti došlo opakovaně za 3 po sobě jdoucí kalendářní roky trvání Smlouvy.
38. Provozovatel poruší svou povinnost sjednanou v čl. B/V. odst. 6. Smlouvy tím, že bezodkladně nezajistil náhradní odvádění odpadních vod v případě přerušování odvádění odpadních vod tak, aby byla zajištěna plynulost provozování vodního díla po celou dobu

odstraňování příčin omezení nebo přerušování odvádění odpadních vod a k tomuto porušení povinnosti došlo opakovaně za 3 po sobě jdoucí kalendářní roky trvání Smlouvy.

39. Provozovatel se ocitne v prodlení se splněním své povinnosti obsažené v čl. B/IV. odst. 35. smlouvy, spočívající v povinnosti zahájit náhradní odvádění odpadních vod ve lhůtě 24 hodin od okamžiku zjištění poruchového nebo havarijního stavu na vodním díle a k porušení této povinnosti došlo opakovaně za 3 po sobě jdoucí kalendářní roky trvání Smlouvy.
40. Provozovatel poruší svou povinnost sjednanou v čl. B/IV. odst. 35. Smlouvy provádět náhradní odvádění odpadních vod způsobem sjednaným v čl. B/IV. odst. 35. Smlouvy po celou dobu odstraňování závady, poruchy, provozního nebo stavebního problému, které vyvolaly vznik poruchy nebo havárie na vodním díle - až do okamžiku odstranění havarijního nebo poruchového stavu na vodním díle a k porušení této povinnosti došlo opakovaně za 3 po sobě jdoucí kalendářní roky trvání Smlouvy.
41. Provozovatel se opakovaně v příslušném kalendářním roce ocitne v prodlení se splněním své povinnosti obsažené v čl. B/IV. odst. 44. Smlouvy, zahájit náhradní čerpání odpadních vod ve lhůtě 16 hodin od okamžiku zjištění poruchy nebo havárie čerpací stanice či její části.
42. Provozovatel se opakovaně v příslušném kalendářním roce ocitne v prodlení se splněním své povinnosti obsažené v čl. B/IV. odst. 44. Smlouvy, provádět náhradní čerpání odpadních vod až do úplného odstranění poruchového nebo havarijního stavu čerpací stanice.
43. Provozovatel se ocitne v prodlení se splněním své povinnosti provést odstranění havarijního nebo poruchového stavu na vodním díle uvedením vodního díla do stavu způsobilého k řádnému provozování, provedením jeho opravy, ve lhůtách ujednaných v čl. B/IV. odst. 29. Smlouvy a k porušení této povinnosti došlo opakovaně za 3 po sobě jdoucí kalendářní roky trvání Smlouvy.
44. Provozovatel opakovaně porušil svou povinnost sjednanou v čl. B/IX. odst. 2. Smlouvy, tím, že neinformoval propachtovatele způsobem a ve lhůtě sjednané v čl. B/IX. odst. 2. Smlouvy o veškerých vadách, poruchách a haváriích, které se vyskytly na vodním díle a jeho provozních zařízeních za příslušné dvanáctiměsíční období uvedené v čl. B/IX. odst. 2. Smlouvy a nápravu v plnění této povinnosti nezjednal ani v dodatečné 3 měsíční lhůtě, poskytnuté mu propachtovatelem.
45. Provozovatel přes výzvu propachtovatele nezajistil řádně a včas odstranění vzniklých škod na vodním díle jeho uvedením do předešlého stavu, které vznikly v důsledku provozní činnosti provozovatele vodního díla.
46. Provozovatel uplatnil vůči odběratelům, nebo vůči kterémukoliv z nich, jednotkovou cenu pro stočné za odvádění odpadních vod vypouštěných odběrateli do vodního díla ve větší výši, než kolik činí jednotková cena pro stočné specifikovaná v čl. A/V. odst. 2. písm. a) Smlouvy pro první rok provozování vodního díla, upravená v souladu s pravidly sjednanými v čl. A/V. odst. 2. písm. b) Smlouvy.
47. Provozovatel porušil svou povinnost sjednanou v čl. A/V. odst. 3. Smlouvy tím, že vůči odběratelům, nebo kterémukoliv z nich, uplatnil jednotkovou cenu pro stočné vypočtenou v rozporu s čl. A/V. Smlouvy.
48. Provozovatel porušil své povinnosti sjednané v čl. B/XIV. odst. 4. písm. a) až c) Smlouvy,

nebo některou z nich: i) buď tím, že bez vážného důvodu neuzavřel s odběrateli smlouvy o odvádění odpadních vod v souladu s čl. B/XIV. Smlouvy, ii) nebo tím, že nezajišťuje provozování stálé telefonické linky, na které by non stop vyřizoval řešení mimořádných událostí v souladu s čl. B/XIV. odst. 4. písm. b), iii) anebo tím, že nezajišťuje prostřednictvím klientského centra zřízeného ve statutárním městě Karviná styk s odběrateli způsobem a v rozsahu sjednaném v čl. B/XIV. odst. 4. písm. c) Smlouvy.

49. Provozovatel porušil vůči odběratelům své povinnosti sjednané v čl. B/XIV. odst. 3. pod písm. a) až f) Smlouvy, nebo některou z nich a nezjednal nápravu v plnění svých povinností vůči odběratelům ani v dodatečně lhůtě poskytnuté mu propachtovatelem a k porušení této povinnosti došlo ve více jak 10 případech, za 3 po sobě jdoucí kalendářní roky trvání Smlouvy.
50. Provozovatel více jak ve 3 případech neumožnil odběratelům, nebo některému z nich připojení kanalizační přípojky na vodní dílo, aniž by připojení kanalizační přípojky k vodnímu dílu bránily technické důvody způsobu jejího provedení a napojení na vodní dílo, nebo kapacitní důvody průtočnosti vodního díla a jeho bezpečného a plynulého provozování, anebo druh odpadních vod, které mají být prostřednictvím nově napojované kanalizační přípojky vypouštěny do vodního díla.
51. Provozovatel přerušil nebo omezil odvádění odpadních vod z nemovitostí a budov připojených na vodní dílo z důvodů, které nejsou uvedeny v ust. § 9 odst. 6 ZoVaK a k porušení této povinnosti došlo opakovaně za 3 po sobě jdoucí kalendářní roky trvání Smlouvy.
52. Provozovatel ztratí podnikatelské oprávnění k provozování kanalizace.
53. Provozovatel ani přes výzvu propachtovatele neprovedl nápravu zjištěných nedostatků, které způsobují, že vodní dílo nemůže být provozováno plynule a bezpečně, nebo pokud tyto nedostatky způsobují riziko vzniku újmy na zdraví lidí, nebo škody na majetku osob, či na životním prostředí, anebo na vodním díle.
54. Na straně pachtýře došlo ke změně jeho společníků, nebo akcionářů v rozsahu jejich podílu na hlasovacích právech, který v úhrnu přesahuje 25% hlasů spojených s jejich podíly, nebo akciemi představujícími účast na pachtýři z celkového počtu všech hlasů, kterými disponují všichni společníci nebo akcionáři na pachtýři.
55. Na straně pachtýře došlo ke změně jeho společníků, nebo akcionářů v rozsahu jejich podílu na pachtýři, jenž v úhrnu představuje účast na pachtýři ve výši 25%, vyjádřené poměrem úhrnné jmenovité hodnoty převedených akcií k základnímu kapitálu pachtýře, nebo poměrem úhrnné hodnoty vkladů připadajících na převáděné podíly k hodnotě základního kapitálu pachtýře.
56. Na straně pachtýře došlo k jeho zrušení s likvidací, nebo na straně pachtýře došlo k jeho přeměně ve smyslu ust. § 1 zákona č. 125/2008 Sb.
57. Na straně provozovatele nastal některý ze zákonných důvodů pro zahájení insolvenčního řízení.

D/IV.

VÝPOVĚDNÍ DŮVODY PACTU NA STRANĚ PACTÝŘE

1. Pachtýř je oprávněn vypovědět pacht vodního díla pouze z důvodů vymezených v čl. D/IV. odst. 2. Smlouvy. Smluvní strany sjednaly, že v případě výpovědi pachtu vodního díla ze

strany pachtýře, z důvodů sjednaných v čl. D/IV. odst. 2. Smlouvy - činí výpovědní doba 12 kalendářních měsíců, a začne běžet první den kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi propachtovateli.

2. Pachtýř je oprávněn vypovědět pacht založený touto Smlouvou z těchto alternativních výpovědních důvodů:
 - a) Propachtovatel v témže kalendářním roce trvání Smlouvy opakovaně neposkytl provozovateli, přes jeho opakovanou písemnou výzvu, ani do 30 dnů od doručení opakované výzvy propachtovateli, součinnost nezbytně nutnou k plnění povinností provozovatele založených touto Smlouvou a zákonem o vodovodech a kanalizacích, či jeho prováděcími právními předpisy, pro jejichž nesplnění byla provozovateli uložena majetková sankce ze strany vodoprávního orgánu ve výši přesahující 3 (troj) násobek ročního pachtovného sjednaného v čl. A/II. Smlouvy.
 - b) Propachtovatel v témže kalendářním roce trvání Smlouvy opakovaně a bezdůvodně neudělil provozovateli souhlas s provedením větší opravy závady stavební části vodního díla, která i) podstatně ztěžuje řádné, plynulé a bezpečné provozování vodního díla a ii) představuje hrozící nebezpečí vzniku havárie vodního díla, přestože provozovatel doručil propachtovateli řádnou žádost o udělení souhlasu s provedením větší opravy v souladu s čl. A/XI. odst. 2. Smlouvy, se všemi náležitostmi a přílohami specifikovanými v čl. A/XI. odst. 2. Smlouvy a žádná třetí osoba (zhotovitel) ani do 3 měsíců od doručení žádosti provozovatele dle čl. A/XI. odst. 2. Smlouvy, nepředložila propachtovateli ekonomicky výhodnější nabídku na provedení takové větší opravy vodního díla.
 - c) Propachtovatel ve dvou po sobě jdoucích letech trvání Smlouvy, v případě kdy odmítnul udělit provozovateli souhlas s provedením větší opravy závady stavební části vodního díla, která i) podstatně ztěžuje řádné, plynulé a bezpečné provozování vodního díla a ii) představuje hrozící nebezpečí vzniku havárie vodního díla, nezajistil provedení větší opravy takové závady vodního díla, ani do 6 měsíců ode dne, kdy provozovatel doručil propachtovateli v souladu s čl. A/XI. odst. 2. Smlouvy řádnou a odůvodněnou žádost o udělení souhlasu s provedením větší opravy, se všemi náležitostmi a přílohami uvedenými v čl. A/XI. odst. 2. Smlouvy.

D/V.

PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ VODNÍHO DÍLA K UŽÍVÁNÍ A PROVOZOVÁNÍ

1. Pachtýř se zavazuje, že v den nabytí účinnosti Smlouvy převezme od propachtovatele vodní dílo k dočasnému užívání, provozování a požívání, ve stavu tak jak stojí a leží ke dni jeho převzetí do pachtu.
2. Před protokolárním předáním a převzetím vodního díla k užívání, provozování a požívání pachtýř provede za účasti propachtovatele vizuální prohlídku vodního díla pro účely zjištění zjevných vad vodního díla a ve spojitosti s touto prohlídkou je pachtýř oprávněn požadovat, aby propachtovatel nechal provést funkční zkoušky významných provozních zařízení vodního díla k ověření jejich spolehlivosti, funkčnosti, provozuschopnosti a způsobilosti plnit funkci, ke které slouží. Na základě této prohlídky smluvní strany vyhotoví společný zjišťovací protokol o stavu vodního díla ke dni převzetí.
3. Předání a převzetí vodního díla k užívání, požívání a k řádnému provozování nebrání, bude-li

vodní dílo vykazovat vady, které nebrání jeho provozování.

D/VI.

PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ VODNÍHO DÍLA VE SPOJITOSTI SE ZÁNIKEM PACTHU K VODNÍMU DÍLU

1. Při skončení smlouvy je pachtýř povinen vrátit propachtovateli celý předmět pachtu se všemi jeho součástmi a příslušenstvím ve stavu odpovídajícím jeho obvyklému opotřebení. Současně je pachtýř povinen společně s předmětem pachtu předat propachtovateli: a) veškerou provozní a majetkovou dokumentaci vztahující se k vodnímu dílu, jejíž vedení v souvislosti s obsluhou a provozováním vodního díla ukládá provozovateli tato Smlouva, ZoVaK a jeho prováděcí vyhláška, b) vyúčtování veškerých peněžitých vztahů podle této smlouvy a přehled všech závazků a pohledávek ke dni skončení smlouvy, c) seznam kanalizačních přípojek a nemovitostí připojených k vodnímu dílu ke dni zániku pachtu, d) seznam odběratelů, se kterými provozovatel do dne zániku pachtu uzavřel smlouvy o odvádění odpadních vod prostřednictvím vodního díla, e) smlouvy o odvádění odpadních vod prostřednictvím vodního díla, které provozovatel uzavřel s odběrateli do dne zániku pachtu. Vzájemné závazky a pohledávky si obě strany vyrovnají do tří měsíců od skončení smlouvy.
2. Smluvní strany ujednaly, že splnění povinnosti pachtýře vrátit propachtovateli předmět pachtu ve stavu odpovídajícím jeho obvyklému opotřebení, bude ke dni vrácení předmětu pachtu propachtovateli zjištěno prohlídkou předmětu pachtu prostřednictvím kamerového systému a přímou osobní vizuální kontrolou předmětu pachtu osobami pověřenými propachtovatelem.
3. V souvislosti s majetkovým vypořádáním při zániku smluvního vztahu založeného smlouvou, bude o vrácení předmětu pachtu, o předání a převzetí majetkové a provozní evidence vztahující se k předmětu pachtu, vyhotoven písemný předávací protokol, jenž bude obsahovat zhodnocení stavebního a technického stavu předmětu pachtu ke dni jeho vrácení propachtovateli.
4. Pachtýř odpovídá propachtovateli za veškerou škodu, která mu vznikne v důsledku toho, že pachtýř porušil svůj závazek spočívající v povinnosti vrátit propachtovateli předmět pachtu a jeho součásti a příslušenství ve stavu odpovídajícím obvyklému opotřebení. Pachtýř se zavazuje uhradit propachtovateli náhradu veškerých nákladů, které propachtovatel vynaloží na provedení oprav a udržovacích prací na předmětu pachtu k tomu, aby byl předmět pachtu společně s jeho součástmi a příslušenstvím uveden alespoň do stavu, jež odpovídá stavu jeho obvyklého opotřebení.

ODDÍL E/

E/I.

UVEŘEJNĚNÍ SMLOUVY V REGISTRU SMLUV A ÚČINNOST SMLOUVY

1. Statutární město Karviná je povinno uveřejňovat smlouvy, jejichž je účastníkem, prostřednictvím registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném a účinném znění.
2. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním této Smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném a účinném znění a v této souvislosti se dohodly, že statutární město Karviná zajistí uveřejnění této Smlouvy prostřednictvím registru smluv do 5 (pěti) pracovních dní ode dne jejího podpisu oběma smluvními stranami.

3. Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn obsah této Smlouvy v celém rozsahu, a to na dobu neurčitou.
4. Účinnost této Smlouvy, vyjma jejího čl. V. a čl. A/IX.1 odst. 4., které nabývají účinnosti dnem uveřejnění této Smlouvy prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv, je ve smyslu ust. § 548 OZ odložena do dne, kdy budou ve své jednotě splněny tyto dva kumulativní předpoklady:
 - a) tato Smlouva bude uveřejněna prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv v platném a účinném znění a
 - b) nabude právní moci rozhodnutí Krajského úřadu pro Moravskoslezský kraj, jakožto vodoprávního úřadu, kterým bude pachtýři, jakožto provozovateli, uděleno povolení (oprávnění) k provozování vodního díla specifikovaného v čl. IV. Smlouvy, ve smyslu ust. § 6 zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích v platném a účinném znění.

E/II.

ZÁVĚREČNÉ UJEDNÁNÍ

1. Smluvní strany výslovně prohlašují, že jejich způsobilost a volnost uzavřít Smlouvu, jakož i způsobilost k souvisejícím právním úkonům není nijak omezena, či vyloučena a že závazky jí založené jsou platnými závazky, vymahatelnými za splnění předpokladů, či podmínek v ní ujednaných.
2. Smluvní strany výslovně prohlašují, že prohlášení a záruky, obsažené ve Smlouvě jsou podle nejlepších vědomostí smluvních stran úplné a pravdivé. Smluvní strany si jsou vědomy své odpovědnosti za škodu, která by vznikla v důsledku neúplnosti, či nepravdivosti těchto prohlášení a záruk.
3. Smluvní strany si sdělily všechny skutkové a právní okolnosti, o nichž k datu uzavření této Smlouvy věděly nebo vědět musely, a které jsou relevantní ve vztahu k uzavření této Smlouvy.
4. Tato Smlouva může být měněna pouze písemně, a to ve formě číslovaných dodatků této Smlouvy, podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
5. Nevyplyvá-li ze Smlouvy výslovně jinak, bude za písemnou formu pro účely této Smlouvy vedle listinné podoby považována i výměna datových zpráv prostřednictvím internetu doručovaných na e-mailovou adresu smluvních stran uvedenou v záhlaví Smlouvy, nebo do datových schránek ve smyslu zákona o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů.
6. V případě jakékoliv nejistoty ohledně výkladu ustanovení této Smlouvy budou tato ustanovení vykládána tak, aby v co nejširší míře zohledňovala účel Smlouvy.
7. Pokud by se kterékoliv ustanovení této Smlouvy stalo či ukázalo být neplatným, nezákonným, neúčinným nebo nevynutitelným, zejména z důvodu rozporu s kogentními ustanoveními obecně závazných právních předpisů, pak tato skutečnost působí neplatnost, nezákonnost, neúčinnost nebo nevynutitelnost pouze tohoto konkrétního ustanovení, pokud je oddělitelné od ostatního obsahu Smlouvy. Smluvní strany se zavazují takové neplatné, nezákonné, neúčinné nebo nevynutitelné ustanovení nahradit dohodou svým obsahem nejbližší smyslu a účelu takového neplatného, nezákonného, neúčinného nebo nevynutitelného ustanovení respektující požadavky kogentních ustanovení právních předpisů.

8. Tato Smlouva je vyhotovena ve 4 vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu a všechna dohromady tvoří jeden právní dokument. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení Smlouvy, jedno vyhotovení Smlouvy bude doručeno Krajskému úřadu Moravskoslezského kraje, jakožto vodoprávnímu úřadu a jedno vyhotovení Smlouvy bude doručeno Ministerstvu financí ČR.
9. Nedílnou a závaznou obsahovou součástí Smlouvy, kterými se řídí specifikace předmětu Smlouvy, specifikace propachtované kanalizace a práva a povinnosti smluvních stran, jsou tyto Přílohy č. 1 až 10 a přílohy uvedené v čl. E/II. odst. 10. Smlouvy:
- Příloha č. 1 - obsahující seznam dílčích osmi staveb tvořících ve své funkční a technologické jednotě předmět pachtu, členěných na jednotlivé stavební objekty identifikované názvem a číselným označením,
 - Příloha č. 2 – obsahující ve formě snímku z katastrální mapy v měřítku 1:50 000 polohové určení jednotlivých dílčích staveb identifikovaných v Příloze č. 1,
 - Příloha č. 3 – obsahující projektovou dokumentaci skutečného stavebně technického provedení jednotlivých dílčích staveb identifikovaných v Příloze č. 1,
 - Příloha č. 4 – Specifikace provozně kritických částí vodního díla,
 - Příloha č. 5 – Specifikace nemovitostí připojených k vodnímu dílu,
 - Příloha č. 6 – Dohoda o úpravě vzájemných práv a povinností vlastníků kanalizací provozně souvisejících č. 877/DPS/KA/K/2019,
 - Příloha č. 7 – Předávací místa,
 - Příloha č. 8 – Kontaktní adresy a telefonní čísla pro účely zajišťování komunikace mezi pachtýřem a propachtovatelem,
 - Příloha č. 9 – Výzva k podání nabídky a prokázání kvalifikace ze dne 13. 02. 2020, na základě které je uzavřena tato Smlouva.
 - Příloha č. 10 - Dokumentace vyjmenovaná v čl. E/II. odst. 10. Smlouvy.
10. Propachtovatel se zavazuje ke dni účinnosti Smlouvy dále předat pachtýři pro účely identifikace předmětu pachtu tuto další technickou dokumentaci:
- rozhodnutí vydaná Magistrátem města Karviné, Odborem stavebním a životního prostředí, nebo Krajským úřadem odborem životního prostředí a zemědělství, kterými bylo povoleno provedení příslušné stavby či stavebního objektu uvedeného v Příloze č. 1 Smlouvy,
 - zaměření staveb vyjmenovaných v Příloze č. 1 Smlouvy v digitální podobě pro účely zapracování do GIS dokladem o zaměření stavby a jejím dokončení (geometrický plán, výpis z LV atd.),
 - výkresová dokumentace skutečného provedení staveb vyjmenovaných v Příloze č. 1 Smlouvy v měřítku 1:500,
 - výkres zákresu staveb vyjmenovaných v Příloze č. 1 Smlouvy do katastrální mapy v měřítku 1:1000,

- skutečné zaměření staveb uvedených v Příloze č. 1 Smlouvy v digitální formě DGN program MicroStation, včetně zaměření polohopisu v pruhu 25 m na každou stranu kanalizace v S-JTSK x-y, výšky (z) Bpv ve 3. třídě přesnosti. Kromě digitální formy předá 2 ks tisku s danou stavbou v měřítku 1 : 1000. V mapových tiscích budou rovněž vyznačeny a okótovány od pevných bodů všechny povrchové znaky a lomové body řešené stavby,
- provozní řád schválený vodoprávním úřadem, zpracovaným dle zák. č. 274/2001 Sb. ve znění vyhl. č. 428/2001 Sb.,
- katastrální mapy obsahující identifikaci polohového umístění jednotlivých staveb uvedených v Příloze č. 1 Smlouvy.

11. Smluvní strany ujednaly, že Přílohy č. 1 až 3 Smlouvy tvoří nedílnou obsahovou součást Smlouvy, z čehož Přílohy č. 1 a č. 2 Smlouvy jsou pevně spojeny se Smlouvou, zatímco Příloha č. 3 je uložena v sídle propachtovatele, aniž by byla pevně spojena se Smlouvou. Dokumentace vyjmenovaná v čl. E/II. odst. 10. Smlouvy, kterou je provedena další identifikace vodního díla, bude uložena v sídle propachtovatele.

ODDÍL F/ **DOLOŽKA PLATNOSTI**

O uzavření této „Koncesní smlouvy o pachtu a provozování vodního díla – Karviná rozšíření kanalizace“, rozhodla Rada města Karviné svým usnesením č., ze dne __.__.2020 .

Záměr propachtovat nemovitosti, které tvoří vodní dílo specifikované v čl. IV. Smlouvy, byl v souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. zveřejněn na úřední desce Magistrátu města Karviná, dne 13.02.2020.

v Karviné dne

PROPACHTOVATEL
VODNÍHO DÍLA

PACHTÝŘ A PROVOZOVATEL
VODNÍHO DÍLA

statutární město Karviná
Ing. Helena Bogoczová, MPA
vedoucí Odboru majetkového
pověřena k podpisu na základě
pověření ze dne 02.01.2020

Ing. Anatol Pšenička
generální ředitel na základě pověření
představenstva společnosti
ze dne 19.02.2019

Příloha č. 1

Seznam dílčích osmi staveb tvořících ve své funkční a technologické jednotě předmět pachtu, členěných na jednotlivé stavební objekty, identifikované názvem a číselným označením

Stavba č. 01 Karviná - kanalizační sběrač „C“, 1. etapa, úsek „B“

Stavební objekty :

DSO 0266.33	Úprava zaústění odpadu z ČOV v km 0,183
DSO 0266.36	Úprava zaústění v km 0,524

Popis stavby:

V rámci rekonstrukce rýhy odpadu ČOV byla provedena úprava vyústění odpadního potrubí z ČOV v km 0,183 (na pozemku parc.č. 2225/13 v kat. území Staré Město u Karviné). Provedlo se upálení stávajícího ocelového potrubí DN 1200 a jeho uchycení do zajištěného betonového bloku lícujícího se svahem břehu dle typizovaného vzoru stanoveného v projektové dokumentaci. Okolí betonového bloku bylo zpevněno dlažbou do betonu.

Betonový blok – 3,6 m³

Dlažba do betonu – opevnění břehu – 25 m²

Úprava vyústění v km 0,524 (na pozemku parc. č. 644/2 v kat. území Staré Město u Karviné) bylo provedeno stejně, jako DSO 0266.33 s tím rozdílem, že stávající potrubí je betonové s dimenzí DN 1000

Betonový blok – 2,8 m³

Dlažba do betonu – opevnění břehu – 21,7 m²

Stavba č. 02 Karviná - kanalizační sběrač „C“, 1.etapa, úsek „A1“

Provozní soubory:

PS – 101	Strojní česle a uzávěry v komoře „OK1C“
DPS – 101.1	Strojní část
DPS – 101.2	Provozní rozvod silnoproudu
PS – 102	SŘTP

Stavební objekty:

SO-101	Nová odlehčovací komora „OK1C“
SO-102	Připojení stoky „C-úsek A1“
SO-103	Připojení stoky „A“
SO-104	Odhledčovací stoka „O1C“ do recipientu
SO-105	Strojní česle, rozvodna nn
SO-106	Zrušení stávající odlehčovací komory „OK1A“
SO-107	Shybka na (pod) Olšinském náhonu - objekt byl v rámci stavby přeřešen na gravitační křížení pod Olšinským náhonem Nové řešení – gravitační křížení prostřednictvím atypického profilu
SO-108	Obslužná komunikace
SO-109	Oplocení
SO-110	Prodloužení výtaku z ČS Nové Pole
SO-112	Přípojka užitkové vody k „OK1C“
SO-116	Přípojka nn k „OK1C“
SO-120	Venkovní osvětlení

Popis stavby:

Předmětem stavby je zejména propojení stávající stoky „A“ a stoky „C“ prostřednictvím nově vybudované jednotné kanalizace, jejíž součástí je stavba nové odlehčovací komory OK1C, strojních česlí, nové odlehčovací stoky O1C včetně výustního objektu, shybky v místě křížení Olšinského náhonu, prodloužení stávajícího výtlaku z čerpací stanice průmyslové zóny Nové Pole. V rámci stavby byla odstraněna stávající odlehčovací komora OK1A a částečně odstraněna stávající odlehčovací stoka O1A. Stavba byla provedena otevřeným výkopem a je z větší části umístěna v areálu bývalé Čistírny odpadních vod.

SO 101 Nová odlehčovací komora je umístěna na pozemku parc. č. 645/2 v kat. území Staré Město u Karviné. Nová odlehčovací komora OK1C bude sloužit v případě extrémních průtoků k jejich přeměrování do nově navržených dešťových zdrží s možností zastavení přítoku na novou Čistírnu odpadních vod Karviná. Je do ní připojen stávající sběrač „A“, nový sběrač „C“, výtlak z čerpací stanice průmyslové zóny Nové Pole a výtlak z nově navržených dešťových zdrží.

Odlehčovací komora OK1C o rozměrech 28,5 x 5,35 x 3,95 m je provedena jako podzemní monolitický železobetonový objekt z vodostavebního betonu, je rozdělena na 2 dilatační celky a částečně vystupuje nad terén. Podzemní betonové konstrukce s utěsněnými prostupy a chráničkami pro technologii jsou chráněny izolačním nátěrem a asfaltovým pásem, tato hydroizolace je vytažena nad terén a je chráněná cihelnou přízdívkou tl. 100 mm. Odlehčovací komoru tvoří 2 žlaby – hlavní průtočný a odlehčovací žlab, mezi kterými je přepadová hrana. Pravý průtočný žlab o rozměrech 2,40 x 2,54 m, do kterého je zaústěno potrubí HOBAS DN 2000 z šachty Š1, odvádí odpadní vody na ČOV, levý žlab o rozměrech 2,00 x 3,57 m odvádí odpadní vody pouze v případě zvýšených průtoků do nových dešťových zdrží. Přepadová hrana mezi oběma žlaby má výšku 1,75 m ode dna levého žlabu (0,69 m ode dna průtočného pravého žlabu). Na vtoku do OK1C je mezi oběma žlaby v přepadové hraně otvor 2,0 x 1,6 m pro osazení stavitka (řešeno v rámci technologie). Celá odlehčovací komora je překryta poklopy a rošty z kompozitu.

SO 102 Připojení stoky C – úsek A1: Stavba je umístěna na pozemcích parc. č. 3435/337, 3435/369, 3442/1, 3443, vše v kat. území Karviná-město a na pozemcích parc. č. 645/1, 645/27, 571/29, 645/7, 645/2, vše v kat. území Staré Město u Karviné. Nově vybudovaná kanalizační stoka C-úsek A1 je provedena v celkové délce 126,6 m a je napojena do šachty Š2 (součást stoky „C“ – úseku A2), je na ní provedena shybka (SO 107), dále je vedena přes novou atypickou soutokovou šachtu Š1 a je zaústěna do nové odlehčovací komory OK1C. Stoka je v úseku mezi Š2 a atypickou Š1 (mimo část shybky v délce 16,6 m – SO 107) provedena v délce 97,6 m ze sklolaminátových trub HOBAS DN 1400 SN 10 000 s přitížením zeminou, úsek mezi atypickou Š1 a OK1C v délce 29,0 m je proveden z materiálu sklolaminát HOBAS DN 2000 s přitížením silničními panely.

Atypická soutoková šachta Š1 o rozměrech cca 7,5 x 6,5 m, hloubky 3,2 m má tvar „T“, je provedena jako podzemní monolitická železobetonová konstrukce chráněná hydroizolací z asfaltových pásů s cihelnou přízdívkou. V šachtě jsou provedeny spádové betony, které vytvářejí ve dně soutok 2 žlabů s čedičovou vystýlkou (zaústění stoky C DN 1400 a stoky A DN 1600) s 1 odtokem do OK1C v profilu DN 2000. Šachta je částečně vyvedena nad terén, má 2 vstupy zakryté litinovými kruhovými poklopy A15 s rámem.

SO 103 Připojení stoky „A“ je umístěn na pozemku parc. č. 645/7 v kat. území Staré Město u Karviné. Mezi atypickou šachtou Š1 (vybudovaná v rámci SO 102) a původní odlehčovací komorou OK1A (odstranění řešeno v rámci SO 106) je v nové trase vybudováno připojení stávající stoky „A“ na městskou ČOV. Úsek je proveden z potrubí sklolaminát HOBAS DN 1600 SN 10 000 délky 58,9 m. V místě staré odlehčovací komory OK1A je nově vybudovaná atypická šachta ŠA2 jako monolitická železobetonová konstrukce o rozměrech 2,60 x 3,20 x 2,70 m chráněná hydroizolací z asfaltových pásů s cihelnou přízdívkou. V šachtě jsou provedeny spádové betony a kyneta s čedičovou vystýlkou. Napojení stoky A je provedeno kolenem HOBAS DN 1600 oproti původně navržené betonové konstrukci.

SO 104 Odlehčovací stoka „O1C“ do recipientu je umístěna na pozemcích parc. č. 645/, 644/2, oba v kat. území Staré Město u Karviné. V rámci tohoto stavebního objektu byla vybudovaná nová odlehčovací stoka O1C, která vede z nově vybudovaných dešťových zdrží do otevřeného koryta podél ul. Staroměstské. Nově navržená odlehčovací stoka je provedena ze sklolaminátových trub HOBAS DN 2000 SN 10 000 v celkové délce 105,4 m. Na stoce je vybudovaná nová atypická kanalizační šachta OŠ1. Úsek stoky od dešťových zdrží k šachtě OŠ1 má délku 66,2 m, úsek od šachty OŠ1 k výustnímu objektu byl proveden v délce 39,2 m.

Atypická kanalizační šachta OŠ1 je provedena jako oblouková, spodní část je monolitická železobetonová s vytvarováním žlabu ve dně a s čedičovou vystýlkou, horní část je provedena jako prefabrikovaná z šachtových skruží DN 1000 a vyvedena nad terén s poklopem BEGU D400. Rozměr šachty je cca 5,8 m délky vnějšího oblouku o poloměru $r = 5$ m, šířka 3 m, hloubka 3,8 m. Železobetonová konstrukce je chráněná hydroizolací z asfaltových pásů s cihelnou přízdívkou. V místě zaústění do otevřeného koryta je nově proveden výustní objekt VO1 z monolitického betonu ve svahu sklonu 1:1,5, který je zpevněn betonovým blokem šířky 6,5 m. Dno a břehy koryta jsou v místě výustního objektu opevněny kamennou dlažbou do betonu o rozměrech 2 x 5 m včetně opravy patek z lomového kamene pro stabilizaci koryta v místě výusti.

SO 105 Strojní česle, rozvodna NN je umístěn na pozemcích parc. č. 645/2, 645/22, oba v kat. území Staré Město u Karviné. Součástí stavby je objekt pro strojní česle, který je proveden jako podzemní žlab železobetonové konstrukce o rozměrech 14,3 x 2,8 x 2,6 m, v místě česlí je žlab otevřený a rozšířený na 3,8 m (vnitřní rozměr 3 m). Otevřená část žlabu je ohrazena zábradlím z kompozitu délky 12,2 m s uzavíracím vstupem ke stupadlům. Jedním uzavřeným železobetonovým žlabem o rozměrech 1,6 x 2,3 m délky 5 m, který přechází náběhy v koleno HOBAS DN 1200 délky 6,7 m, dojde k napojení nové odlehčovací komory „OK1C“ na stávající přítokové potrubí beton DN 1200 vedoucí na čistírnu odpadních vod. Druhým železobetonovým uzavřeným žlabem o rozměrech 37 x 2 x 1,8 m je propojena odlehčovací komora OK1C do dešťových zdrží přes podzemní objekt pro strojní česle. Za česlemi je v délce 3 m žlab zakrytý, před napojením na ČOV je vytvořena šachta DN 600 s poklopem pro umístění ultrazvukové sondy. Železobetonová konstrukce s utěsněnými prostupy a chráničkami pro technologii je chráněná hydroizolací s cihelnou přízdívkou.

V rámci tohoto stavebního objektu byla vybudována rozvodna NN umístěná v blízkosti objektu česlovny, ve které budou umístěny rozvaděče. Jedná se o jednopodlažní objekt jednoduchého půdorysu o rozměrech 3,6 x 4,8 m výšky 4 m vybudovaný z bloků POROTHERM tl. stěn 300 mm s plochou střechou, stropní konstrukce z prefa panelů, ve zdi jsou 2 prostupy pro kabely. Místnost je prosvětlena sklobetonovým oknem 1000 x 1000 mm, venkovní dveře ocelové dvoukřídlé s průvětrníky 1450 x 1970 mm. Střešní konstrukce je plochá s tepelnou izolací a spádovou vrstvou, krytina živičná. Atika je vytažena nad střešní rovinu a oplechována, odvodnění žlabem na terén. Kolem objektu je proveden přístupový chodník ze zámkové dlažby Před rozvaděči je dielektrický koberec šířky 600 mm.

SO 106 Zrušení stávající odlehčovací komory „OK1A“ : zrušení vodního díla na pozemcích parc. č. 645/7, 645/5, oba v kat. území Staré Město u Karviné. V rámci tohoto stavebního objektu bylo provedeno odstranění stávající odlehčovací komory „OK1A“ (podzemní železobetonový objekt), kterou nahradila nová odlehčovací komora OK1C. Stoka O1A DN 1200 byla odstraněna částečně, a to v délce 25 m od OK1A směrem k výusti a dále 131 m směrem k rozvodně NN. Odstranění bylo provedeno zafoukáním betonovou směsí. Část stoky v délce 75 m směrem k výusti byla zachována z důvodu odvádění dešťových vod z areálu. Výustní objekt nebyl odstraněn, ale byl rekonstruován - koryto je v místě výustního objektu opevněno kamennou dlažbou do betonu.

SO 107 Shybka na Olšinském náhonu na pozemcích parc. č. 3442/1, 3443, oba v kat. území Karviná-město a na pozemcích parc. č. 645/1 a 645/27, oba v kat. území Staré Město u Karviné. V místě křížení s Olšinským náhonem byla provedena shybka o rozměrech 16,2 x 3,6 x 1,1 m s průtočným obdélníkovým průřezem 1,55 m², která umožnila přechod kanalizačního potrubí sběrače „C“, trasy A1 (SO 102) pod korytem vodního toku. Objekt je proveden z prefabrikátů, dno je vyspádováno a obloženo čedičovou vystýlkou s radiálním čedičovým segmentem, povrch konstrukce shybky zasahuje do dna Olšinského náhonu a je opatřen čedičovou dlažbou, koryto je v místě shybky opevněno záhozem z lomového kamene do betonu. Na přítoku i odtoku ze shybky v místě napojení potrubí HOBAS DN 1400 jsou zřízeny revizní vstupy – prefabrikované šachty vyvedené do úrovně terénu s poklopy BEGU D400, na přítoku je osazena konstrukce s polypropylenovou deskou tl. 8 mm pro srážení vodního paprsku do sníženého profilu. Konstrukce shybky je rozdělena na 5 dilatačních celků.

SO 108 Obslužná komunikace: Stavba je umístěna na pozemcích parc. č. 645/41, 645/42 (které vznikly odměřením z pozemku parc. č. 645/2) v kat. území Staré Město u Karviné. Je provedena zpevněná plocha s živičným povrchem ABS II tl. 60 mm zajišťující příjezd k rozvodně NN plochy 72 m², stavba zpevněné plochy s povrchem ze zámkové betonové dlažby tl. 60 mm zajišťující přístup

do rozvodny NN - plocha 70 m², stavba zpevněné plochy šířky 3,0 m s povrchem betonovým sloužící k odstavení kontejneru - plocha 72 m².

SO 109 Oplocení: Provedeno oplocení na pozemku parc. č. 645/7, v kat. území Staré Město u Karviné, z pletiva s povlakem PVC výšky 1,60 m. Ostnatý drát ve třech řadách. Délka plotu 85,30 m.

SO 110 Prodloužení výtlaku z ČS Nové Pole na pozemcích parc. č. 645/7, 645/2, oba v kat. území Staré Město u Karviné. Z důvodu zaústění do nové odlehčovací komory „OK1C“ byl ze stávající šachty prodloužen stávající výtlak z čerpací stanice průmyslové zóny Nové Pole. Prodloužení bylo provedeno potrubím délky 45,3 m z materiálu HDPE 100 PN 16 SDR 11 DN 160, bylo svařováno elektrospojkami, na potrubí je uložen měděný identifikační vodič a na obsyp uložena výstražná fólie.

SO 112 Přípojka užitkové vody k „OK1C“: Stavba je umístěna na pozemcích parc. č. 645/2, 645/27, 645/25, 571/29, vše v kat. území Staré Město u Karviné. Je provedena přípojka užitkové vody PEHD 90 DN 90 délky 82,9m se třemi hydranty pro ostřík zařízení v odlehčovací komoře OK1C. Napojení přípojky je na stávající rozvod užitkové vody v areálu stávající ČOV. Na přípojce byl osazen 1 podzemní hydrant DN 80 a 2 hydranty DN 50.

SO 116 Přípojka nn k „OK1C“: Stavba je umístěna na pozemcích parc. č. 645/2, 645/27, 645/25, 571/29, 645/30 v kat. území Staré Město u Karviné. Byla provedena stavba zemní kabelové přípojky NN pro technologické zařízení odlehčovací komory dešťové zdrže, kabel CYKY délky 110m. Elektropřípojka je napojena na stávající rozvaděč RMS 1 a ukončena na rozvaděči RMS 11.

SO 120 Venkovní osvětlení: Stavba je umístěna na pozemcích 645/2, 645/7, oba v kat. území Staré Město u Karviné. Byla provedena stavba venkovního osvětlení – zemní kabelový rozvod, osazení 12 sadových stožárů s výbojkovým svítidlem BETY 150S, 1x 150 W, 329 m kabelu CYKY 5Cx4, 80 m kabelu CYKY 3Cx1,5, 10 m kabelu CYKY 3C x 1,5, v prostoru dešťové zdrže a odlehčovací komory.

Technologie:

PS 101 Strojní česle a uzávěry v komoře „OK1C“

- DPS 101.1 Strojní část

V odlehčovací komoře jsou pro možnost zastavení přítoku na městskou ČOV Karviná a přesměrování veškerého průtoku do DZ osazeny dva nerezové stavidlové uzávěry s elektropohonem. První stavidlový uzávěr je osazen v přepadové hraně mezi hlavním přítokovým a odlehčovacím žlabem komory v otvoru 2,0 x 1,6 m. Druhý stavidlový uzávěr je osazen na vyústění hlavního průtočného žlabu z odlehčovací komory, kterým je zajištěn odtok na ČOV. Je namontován napříč žlabem v otvoru 2,4 x 1,6 m. Servopohon je v provedení do venkovního prostředí, je vybaven 2 momentovými a 2 polohovými spínači, vytápěním motorového prostoru a ručním ovládacím kolečkem. Komplet ovládací jednotky je umístěn na horním příčnicku rámu stavidlového uzávěru. Ovládání stavidel je řešeno dálkovým povelům z nadřazeného řídicího systému, v případě potřeby ručně.

Za odlehčovacím kanálem komory „OK1C“ je v otevřeném žlabu osazena jednotka strojně stíraných česlí o rozměrech 3000 x 3500 mm, výška mříží 2500 mm s průlinami 50 mm, které slouží k zachycení hrubých nečistot. Součástí česlí v otevřeném žlabu je izolační kapotáž s vyhříváním pro zimní provoz. Shrabky stírané z pevných mříží budou shromažďovány v připraveném kontejneru. Součástí česlí je ovládací a napájecí elektrický rozvaděč, který je napojen na nadřazený řídicí systém. Rozvaděč je vybaven přepínačem režimu ovládání a beznapětovými kontakty pro signalizaci vytypovaných provozních stavů do řídicího systému. Pro snímání hladiny před a za česlemi jsou instalovány ultrazvukové sondy (PS 102 SŘTP), které jsou napojeny přímo na nadřazený řídicí systém.

Chod instalovaného kompletu technologického zařízení (strojní česle a oba stavidlové uzávěry) bude řízen automaticky z nadřazeného řídicího systému a důležité technologické údaje budou přenášeny na dispečink Čistírny odpadních vod Karviná.

- DPS 101.2 Elektrotechnologická část - provozní rozvod silnoproudu

Součástí tohoto DPS je nástěnný rozvaděč RMS11, napojení a ovládání zařízení v odlehčovací komoře „OK1C“, česlí, místnosti rozvaděčů a dešťové zdrži včetně čerpacích stanic podzemních i dešťových vod. Z rozvaděčů jsou kabely vyvedeny k jednotlivým zařízením a měřicím čidlům. Kabelové trasy jsou provedeny společně pro silnoproudé kabely a kabely MaR, jsou vyvedeny z rozvaděčů pod stropem rozvodny NN ven z místosti pod plechovými kryty, dále jsou vedeny v zemi a v DZ a OK1C po stěnách v plastových žlabech, prostupy jsou utěsněny. Ovládání je možné dálkově

z dispečinku (DR1) nebo místně z rozvaděče RMS11, včetně signalizace chodu a poruchy. Součástí místnosti rozvaděčů je také světelná a hromosvodová instalace.

PS 102 SRTP (systém řízení technologických procesů)

Stavba řeší kompletní návrh telemetrie, řídicího rozvaděče DR1 pro systém řízení technologických procesů, návrh přepětových ochranných, dodávku, montáž a zapojení čidel. Telemetrická stanice v DR1 je chráněná třístupňovou přepětovou ochranou, rozvaděč a přepětová ochrana je připojena na uzemnění (měděný vodič o min. průřezu 6 mm²). Rozvaděč DR 1 je rozvaděč automatického řízení a přenosu dat, výbavou je telemetrická Modulární stanice COMPACT 24AI, 80BI, 32BO, 4AO – kompatibilní pro připojení do dispečerského systému dálkových přenosů a řízení SmVaK Ostrava a.s., zdroj napájecího napětí, zdroj zálohovaného proudu UPC, poslední stupeň přepětové ochrany napájení, jištění, svorkovnice, zásuvky, termostat pro teplotu a topné těleso. Telemetrická stanice je s dispečinkem ČOV propojena telekomunikačním kabelem pro zajištění přenosu dat, součástí stanice je software pro místní zařízení. Pro měření hladin na přepadové hraně, před a za česlemi, v rozdělovací komoře, jímkách dešťových zdrží jsou osazeny ultrazvukové sondy. Měření minimální hladiny proti chodu čerpadel na sucho je řešeno plovákovými spínači, dále je osazeno čidlo pro snímání venkovní teploty, čidlo pro zabezpečení vstupu do místnosti rozvaděčů a čidlo pro snímání hladiny podzemní vody ve studni. Všechna čidla jsou připojena do rozvaděče DR1. Pomocí rozvaděče DR1 bude zajištěno dálkové ovládání instalovaných zařízení a čidel včetně signalizace aktuálního stavu všech zařízení, které je možno ovládat i místně z rozvaděče RMS11.

Stavba č. 04 Karviná - kanalizační sběrač „C“, 1. etapa, úsek „A2“

Stavební objekty :

SO 2010 Stoka „C“ od šachty Š2 k ulici Rudé armády

Stavba je umístěna na pozemcích parc. č. 3435/337, 3435/136, 3435/284, 3435/359, 3435/360, 3435/283, 3435/342, 3435/341, 3435/1, 3435/265, 3435/266, 3398, 3435/520, 3435/16, 3399/8, 3399/9, 3399/17, 3399/18, 3219/5, 3219/3, 3218/16, 3218/38, 3218/37, 3218/39, 3218/40, 3221/2, 3218/3, 3216/8, 3216/2, 3216/3, 3203/2, 3199/2, 3203/1, 3203/42, 3203/43, 3203/44, 3203/45, 3203/46, 3203/69, 3203/54, 3203/55, 3203/56, 3199/1, 3205/1, 3212/45, 3212/136, 4012/1, 3076/1, 3087/38, 3087/2, 3087/54, 3087/62, 3087/63, 3087/64, 3099/1, 3103/1, 3099/25, 3104/67, 3104/3, 3102, vše v kat. území Karviná-město.

Popis stavby:

Stavba kanalizačního řadu sběrače „C“ navazuje na stavbu „Karviná – kanalizační sběrač C – 1. etapa, úsek A1“ v šachtě Š2 mezi městskou ČOV a ul. Na Vyhlídce v Karviné-Novém Městě. Dále je trasa vedena ul. U Bažantnice, pod kolejíštěm vlečky a železniční tratí ČD, v areálu bývalého závodu Kavoz a končí šachtami Š20 a Š20a v křižovatce ul. Rudé armády a Čsl. armády v Karviné-Hranicích.

Nový kanalizační sběrač „C“ bude sloužit k odvádění odpadních vod ze stávající městské zástavby na městskou ČOV. Celá trasa kanalizace je provedena jako gravitační. Nově navržená kanalizace stoka C je provedena v celkové délce 1981,26 m:

- v úseku mezi kanalizačními šachtami Š2 – Š3 je provedena z kameninových trub CREA DIG DN 1400 v délce 86,53 m
- mezi Š3 – Š20 je provedena z materiálu sklolaminát HOBAS DN 1400 v délce 1889,03 m
- mezi Š20 – Š20a je provedena z materiálu beton DN 1000 délky 5,7 m.

Na stoce bylo provedeno celkem 18 ks monolitických betonových kanalizačních šachet Š2 – Š8, Š10 – Š20 a dále byla rekonstruovaná stávající kanalizační šachta Š20a v místě napojení stávající kanalizace stoky BBXVII DN 1000 do šachty Š20 nového sběrače C.

Atypické kanalizační šachtice Š2, Š3, Š4, Š15, Š18, Š19 jsou provedeny jako obloukové, spodní část je monolitická železobetonová s vytvarováním žlabu ve dně a s výstelkou čedičovým obkladem, horní část je provedena jako prefabrikovaná z šachtových skruží DN 1000 a vyvedena nad terén. Rozměry šachet jsou v rozmezí 3 - 11 m délky vnějšího oblouku o poloměru $r = 7$ m, šířka cca 3 - 3,5 m hlubokých 4 – 8 m. Atypické kanalizační šachty Š5, Š6, Š8, Š10, Š11, Š12, Š16 byly vybudovány jako přímé o rozměrech 2,6 x 3,0 m stejného provedení jako šachty obloukové. Atypické soutokové šachty Š7, Š13, Š14 slouží pro napojení stávajících stok. Do šachty Š14 je napojena stoka KOV DN 1200

a zaústěn výtlač z dešťové zdrže DZ č. 1 potrubím z materiálu 2x HDPE DN 150, dále je zde umístěna ultrazvuková sonda pro měření hladiny a ovládání uzávěrů pro přesměrování průtoku ze stoky KOV do nové dešťové zdrže DZ č. 1. Ultrazvuková sonda je v Š14 osazena v samostatné šachtě DN 800 s uzamykatelným poklopem a signalizací otevření.

Trasa kanalizačního sběrače C 1. etapa, část A2 je ukončena v atypické obloukové soutokové šachtě Š20, která byla provedena na stoce B DN1000, do této šachty je zároveň přepojena stoka BBXVII DN 1000 a to tak, že na ní byla rekonstruována stávající šachta Š20a, ze které vede do šachty Š20 betonové potrubí DN 1000 délky 5,7 m. Obě stoky jsou napojeny do šachty Š20 spádištěm, v místě spádiště je proveden čedičový obklad.

Šachta Š20a hloubky 3,43 m byla provedena tak, že původní betonová šachta byla rekonstruovaná prefabrikovanými šachtovými skružemi DN 1000 s vnějším ochranným nátěrem a novým betonovým stropem.

Šachtové komíny jsou zakryty poklopy BEGU D400 s odvětráním s betonovou výplní. Podzemní betonové konstrukce jsou chráněny izolačním nátěrem a asfaltovým pásem, tato hydroizolace je vytažena nad terén a je chráněná cihelnou přízdívkou tl. 100 mm.

Stavba byla prováděna bezvýkopovou mikrotunelážní metodou ISEKI z důvodu přílišného zahloubení stoky a zároveň minimalizování vlivů na zemský povrch v místě prováděné stavby. Potrubí je uloženo v hloubce 4,5 až 8,5 m, na povrch byly vyvedeny pouze montážní jámy, ve kterých jsou provedeny kanalizační šachty. V úseku Š13, Š14 je provedena nová dešťová zdrž DZ č. 1.

Stavba č. 05 Karviná - dešťová zdrž DZ č.1

Provozní soubory :

PS – 01	Dešťová zdrž č.1 - ČS
	DPS 01.1 Strojně-technologická část
	DPS 01.2 Elektrotechnologická část
PS – 02	MaR – dálkový přenos

Stavební objekty :

SO – 01	Přítok do zdrže č.1
SO – 02	Dešťová zdrž č.1
SO – 03	Výtlač ze zdrže č.1
SO – 05	Přípojka vody pro dešťovou zdrž č.1
SO – 06	Přípojka nn pro dešťovou zdrž č.1

Stavba nové dešťové zdrže je umístěna na pozemku parc. č. 3203/2 v kat. území Karviná-město, v prostoru zeleného pásu mezi ulicemi U Bažantnice a Sportovní v Karviné-Novém Městě, stavba byla prováděna otevřeným výkopem.

Dešťová zdrž bude sloužit v případě extrémních průtoků k přesměrování přívalových vod z jednotné kanalizace, k jejich akumulaci a následnému řízenému vypouštění do sběrače „C“, trasa A2 ukončeného čistírnou odpadních vod Karviná po uvolnění průtočného profilu v této stoce.

Popis stavby:

SO 01 Přítok do zdrže č. 1

Na stávající jednotné kanalizaci stoky KOV beton DN 1400 byl vybudován nový regulační objekt s možností zastavení přítoku do veřejné kanalizace stoky C, trasy A2 – atypická šachta Š 101, která slouží k přesměrování odpadních vod ze stoky KOV do nové dešťové zdrže v závislosti na stavu hladiny v šachtici Š 14 stoky C, úsek A2. Během provádění stavebních prací bylo zjištěno, že skutečná poloha stoky KOV se liší od schválené projektové dokumentace, z tohoto důvodu došlo k posunu šachty Š101 směrem k nové DZ č. 1 a dále k provedení nového propoje potrubím HOBAS DN 1400 v délce 18,95 m mezi šachtou Š 101 a šachtou Š 14 na stoce C, trasa A2. Šachta Š101 o rozměrech 8,5 x 6,0 m hloubky 5,9 m je provedena z monolitického železobetonu a vedou z ní 2 odtoková potrubí - jedno do stoky C, úseku A2, šachty Š14 (nový propoj DN 1400 délky 18,95 m), druhé do nové dešťové zdrže. Ve dně šachty jsou provedeny v různých výškových úrovních 2 žlaby z tvrzeného betonu – hlavní průtočný žlab (do Š14 stoky C, trasa A2) je proveden přímo ve dně šachty v hloubce 5,9 m a druhý žlab, který slouží jako přítok do zdrže a je vyvýšen oproti dnu hlavního žlabu

o 1650 mm (v hloubce 4,25 m). Vstup do šachty Š 101 je zajištěn dvěma otvory zakrytými uzamykatelnými poklopy z kompozitu 600x900 mm s větracím komínkem – jedním na obslužnou lávku v hloubce 2,20 m pod stropní konstrukcí šachty, která je provedena jako pochůzný rošt se zábradlím a otvorem k zajištění přístupu k přítoku do zdrže, druhým na dno šachty na úroveň hlavního průběžného kanálu. Šachta Š 101 je vybavena česlemi a dvěma tabulovými uzávěry DN 1400 se strojním pohonem, které jsou součástí technologie. Ovládání uzávěrů je závislé na stavu hladiny ve stoce C, v šachtě Š14.

Propoj mezi Š101 a DZ č. 1 je proveden sklolaminátovým přítokovým potrubím HOBAS DN 1400 v délce 14,46 m, na kterém je osazen lapák písku. Ten je proveden jako šachta z monolitického prostého betonu o rozměrech 2,4 x 2,1 m hloubky 4,85 m, v jejímž dně je provedena prohlubeň s čedičovou výstelkou k zachycení písku a štěrku. Šachta je vyvedena nad terén, ve stropě je revizní otvor zakrytý uzamykatelným poklopem z kompozitu 600x900 mm s větrací hlavicí.

Součástí tohoto stavebního objektu je šachta Š102, ze které je napojen havarijný přeliv z dešťové zdrže do zatrubněného profilu Železárenského potoka. Během provádění stavebních prací bylo zjištěno, že skutečná poloha zatrubněného profilu Železárenského potoka se liší od schválené projektové dokumentace, z tohoto důvodu došlo ke změně řešení – šachta Š102 nebyla provedena přímo na zatrubněném profilu potoka, ale byla připojena k obvodové zdi dešťové zdrže DZ č. 1. Šachta je provedena z materiálu železobeton o rozměrech 2,25 x 3,2 m, je vyvedena nad terén, ve stropě je vstupní otvor zakrytý poklopem BEGU D400. Havarijný přeliv z dešťové zdrže je napojen z šachty Š102 do zatrubněné části Železárenského potoka sklolaminátovým potrubím HOBAS DN 1400 délky 3,10 m + 0,65 m (v konstrukci DZ). V šachtě je osazena zpětná klapa HDPE 1400 proti vzduť vody z Železárenského potoka.

Z důvodu vysoké agresivity podzemní vody a výskytu bludných proudů byla provedena ochrana železobetonových konstrukcí (hydroizolace) natavením asfaltových pásů a provedením cihelné přízdívky tl. 100 mm (svislé konstrukce). Vodorovné konstrukce jsou chráněny penetračním nátěrem a betonovou mazaninou.

SO 02 Dešťová zdrž č. 1

Dešťová zdrž slouží k akumulaci nařaděných odpadních vod z jednotné kanalizace a následně k jejich rovnoměrnému řízenému a opožděnému vypouštění do městské kanalizace sběrače C, úseku A2, šachty Š14.

Jedná se o podzemní železobetonovou nádrž s vyztuženým betonovým stropem a s akumulacním prostorem o objemu cca 710 m³, která částečně vystupuje nad terén. Rozměry nádrže jsou 24,5 x 9,2 x 6,9 m s vyspádaným dnem směrem k čerpací prohlubni pro čerpání akumulované vody do sběrače A2 (osazena čerpadla, řešeno v rámci technologie). Spádový beton je proveden jako tvrzený s podílem čedičové drtě. V prostoru, kde je trvalý přítok do zdrže ze šachty Š101, je provedena čedičová dlažba o rozměrech 6,4 x 2,0 m. Podzemní železobetonová konstrukce dešťové zdrže je chráněná hydroizolací proti podzemní vodě asfaltovými pásy s cihelnou přízdívkou, prostupy v konstrukcích jsou utěsněny pomocí bobtnavých pásků nebo jsou vloženy prostupky pro rozvody elektro. Pro zachycení vody pro oplach zdrže je na stěně DZ č. 1 vybudován monolitický betonový žlab o objemu 10 m³. Ten je proveden ve výšce 1,1 m ode dna zdrže a má rozměry 8,8 x 1,2 m, v nejnižší části vyspádaného dna žlabu (zásobníku oplachové vody) je osazeno čerpadlo. Pro oplachování nádrže je zřízena také přípojka vody PE DN 50 s topným kabelem, ukončená elektromagnetickým ventilem DN 50. Pro zajištění přístupu do zdrže a k zařízení technologie (v místě čerpadel) jsou osazeny vstupní a obslužné poklopy. K zajištění přístupu na dno dešťové zdrže slouží vstup přímo z provozní místnosti, druhý vstup je proveden nad zásobníkem oplachové vody. Před havarijním přelivem je osazena nerezová normá stěna k zachycení nečistot.

V rámci tohoto stavebního objektu byla nad přítokem do zdrže vybudována provozní místnost. Jedná se o jednopodlažní objekt jednoduchého půdorysu o rozměrech 5,0 x 3,35 m výšky 3,1 m s plochou střechou, stropní konstrukce je tvořena prefabrikovanými deskami s živičnou krytinou a oplechovanou atikou vytaženou nad střešní rovinu, ve zdi jsou prostupy pro kabely. V podlaze provozní místnosti je proveden otvor s poklopem umožňující přístup na dno zdrže, část podlahy nad přítokem do zdrže je tvořena pochůznými panely z kompozitu. Dveře jsou ocelové jednokřídlé, zateplené, místnost je prosvětlena sklobetonovým oknem 1000 x 400 mm (nejedná se o trvalý výkon práce) a prostor je odvětráván. Přístup do místnosti je z úrovně upraveného terénu monolitickými schody, kolem objektu jsou provedeny zpevněné plochy. Provozní místnost je osazena elektrorozvaděči (řešeno v rámci technologie).

SO 03 Výtlak ze zdrže č. 1

Výtlačné potrubí 2x DN 150 z čerpací prohlubně dešťové zdrže je zaústěno shora do monolitické spodní části šachtice Š 14 sběrače „C“, trasa A2. Část výtlačku umístěná ve zdrži je provedena z nerezové oceli, část z tlakového potrubí HDPE 100. Trasa výtlačku mimo DZ do šachty Š14 je provedena z tlakového potrubí HDPE 100.

SO 05 Přípojka vody pro dešťovou zdrž č. 1: Provedena vodovodní přípojka DN 25 v délce 55,5 m a DN 50 v délce 47,4 m zaústěna do objektů DZ č. 1.

SO 06 Přípojka nn pro dešťovou zdrž č. 1: Stavba přípojky je umístěna na pozemích parc. č. 3221/1, 3398 a 3203/2 v kat. území Karviná-město. Je provedena kabelová zemní přípojka (CYKY 4Bx10) v délce 92,5 m pro technologické zařízení dešťové zdrže. Přípojka začíná na HDS domu č.p. 985 a končí v elektroměrovém plastovém pilíři u rozvodny dešťové zdrže.

Technologie

PS 01 Dešťová zdrž DZ č. 1 – ČS

- DPS 01.1 Strojní část

Předmětem tohoto DPS je strojně-technologické zařízení pro vystrojení dešťové zdrže DZ č. 1 a šachty Š 101. Veškeré části strojních zařízení jsou umístěny uvnitř objektů (Š101 a DZ č. 1).

Šachta Š101:

Rozdělovací šachta Š101 je vybavena česlemi a dvěma tabulovými uzávěry DN 1400 se strojním pohonem v provedení s nestoupavým vřetenem, z nichž jeden je osazen na přímé trase a druhý na nově zřízené odbočce do dešťové zdrže. Stavidla jsou provedena z nerezové oceli a jsou vybavena elektropohonem se 2 polohovými a 2 momentovými spínači, s vytápěním motorového prostoru a s ručním ovládacím kolečkem. Servopohon je uchycen k hornímu příčníku rámu a je proveden s krytím pro případ krátkodobého zatopení. Ovládání stavidel je automatické dálkovým povelům z nadřazeného řídicího systému, v případě potřeby ručně nebo z rozvaděče RMS1.

Na přítoku DN 1400 do dešťové zdrže jsou ještě před stavidlem instalovány ruční česle s negativním sklonem česlic -7° k zachycení hrubých nečistot. Česle o rozměrech 2920 x 2300 mm jsou provedeny z nerezové oceli, šířka průlin je 50 mm. V šachtě Š101 je instalováno osvětlení (řešeno v rámci DPS 01.2 Elektrotechnologická část) a provedena přípojka vody.

Dešťová zdrž DZ č. 1:

Technologické vystrojení zdrže tvoří čerpací jednotka pro řízení přečerpávání obsahu zdrže zpět do jednotné kanalizace, vyplachovací klapka pro automatické čištění zdrže po jejím vyprázdnění a menší čerpadlo pro plnění vyplachovací klapky zachycenou vodou.

Pro přečerpávání obsahu dešťové zdrže zpět do kanalizačního systému slouží čerpací jednotka, kterou tvoří dvě ponorná kalová čerpadla instalovaná v nejnižším místě DZ – čerpací prohlubni.

Čerpadla typ HIDROSTAL D0DQ-S01+DKXA6-GSEQ+NB1A10-10-2,2kW s oběžným kolem s průchodností 100 mm, Q=20 – 25 l/s, H=4,5 m ($H_{min}=2m$, $H_{max}=6,6m$) jsou napojena na 2 výtlačná potrubí DN 150 zaústěná do šachtice Š 14. Část výtlačku umístěná ve zdrži je provedena z nerezové oceli, část potrubí mimo DZ je provedena z materiálu HDPE 100. Ke spuštění a vytahování čerpadel budou sloužit vodící trubky ukotvené v ostění montážních otvorů čerpadel a řetěz pro zvedání. Vyzvedávání čerpadel bude řešeno pomocí přenosného zvedacího zařízení provozovatele. Ovládání čerpadel bude automatické z nadřazeného řídicího systému, provoz čerpadel bude automatický střídavý (v provozu bude vždy jen jedno z dvojice čerpadel).

Pro snímání provozních hladin ve zdrži je instalována ultrazvuková sonda (v rámci MaR) umístěná ve stropu zdrže vedle montážních otvorů čerpadel, minimální hladina, tj. blokovácí hladina čerpadel, je snímána nezávislým plovákovým spínačem.

Pro vyčištění dna zdrže po přečerpání jejího obsahu zpět do kanalizace je navržena vyplachovací klapka typ AS-KIPPE o objemu 3,2 m³ pracující v automatickém provozním režimu. Tato klapka je provedena z nerezové oceli a je zavěšena v zadní části zdrže, v klidové poloze se vzadu opírá o gumové nárazníky, při plnění vodou se její těžiště posouvá a po naplnění se tato vana automaticky vyklopí a vylije se proti zadní stěně zdrže. Ke snímání okamžiku vyprázdnění klapky je instalován indukční snímač. Přístup k ložiskům zavěšení vany je 2 revizními otvory s poklopy. Plnění

vyplachovací klapky oplachovou vodou je zajištěno z vodovodní přípojky (DN 50) nebo zachycenou vodou ze zásobníku oplachové vody - monolitického betonového žlabu o objemu 10 m³. Z něho vede nerezové potrubí DN80, které je zaústěno do prostoru nad klapkou, s vypouštěcí odbočkou DN 80 s kulovým ventilem umožňující přečerpání zachycené vody ze žlabu zpět do zdrže. V nejnižším místě žlabu je instalováno ponorné kalové čerpadlo pro automatické přečerpávání zachycené vody do vyplachovací klapky - typ FLYGT 3085.183MT Q=8 l/s, H=5 m, průchodnost oběžného vířivého kola min. 40 mm, příp. do zdrže. Ke snímání hladiny ve žlabu je osazena hladinová sonda (v rámci MaR), chod čerpadla je automatický z nadřazeného řídicího systému.

Chod instalovaného kompletu technologického zařízení bude řízen automaticky z nadřazeného řídicího systému a důležité technologické údaje budou přenášeny na dispečink Čistírny odpadních vod Karviná.

- DPS 01.2 Elektrotechnologická část

Tento DPS řeší provozní rozvod silnoprůdu – jeho součástí jsou nástěnné rozvaděče RMS1 a DR1 (PS 02 MaR – dálkový přenos), napojení a ovládání zařízení v dešťové zdrži, v provozní místnosti a v šachtě Š 101. Z rozvaděčů jsou kabely vyvedeny k jednotlivým zařízením a měřicím čidlům, kabelové trasy jsou provedeny jako společné pro silnoprůdové kabely a kabely MaR. Kabely jsou k šachtě Š101 a Š14 vedeny v zemi, v dešťové zdrži a v šachtě Š101 jsou vedeny po stěnách v plastových žlabech, prostupy kabelů jsou utěsněny. Součástí provozní místnosti a šachty Š 101 je světelná instalace, v provozní místnosti je umístěna zásuvková skříň, střecha provozní místnosti je opatřena hromosvodovou instalací, ke které je připojen také anténní stožár. Uzemnění je provedeno jako společné pro silová zařízení a hromosvod. V dešťové zdrži, provozní místnosti a šachtě Š101 je provedeno doplňující pospojování kovových konstrukcí, které je vyvedeno na společné uzemnění – zemní tyč uložená do země. Celkový odpor uzemnění je min. 15 Ω. Ovládání jednotlivých zařízení je možné dálkově z dispečinku (DR1) nebo místně z rozvaděče RMS1, včetně signalizace chodu a poruchy.

PS 02 MaR – dálkový přenos

Projekt řeší kompletní návrh telemetrie, řídicího rozvaděče DR1 pro systém řízení technologických procesů, návrh přepětové ochrany, dodávku, montáž a zapojení čidel, anténní stožár pro přenos dat na dispečink, dodávku radiomodemu, záložní zdroj UPS a programové vybavení pro SRTP v návaznosti na rozvody silnoprůdu a vystrojení. Telemetrická stanice v DR1 je chráněná třístupňovou přepětovou ochranou, rozvaděč a přepětová ochrana je připojena na uzemnění. Rozvaděč DR 1 je rozvaděč automatického řízení a přenosu dat, výbavou je telemetrická Modulární stanice COMPACT 305 – kompatibilní pro připojení do dispečerského systému dálkových přenosů a řízení SmVaK Ostrava a.s., zdroj napájecího napětí, zdroj zálohovaného proudu UPC, radiomodem Conel CDA-70-U-3, poslední stupeň přepětové ochrany napájení, jištění, svorkovnice, zásuvky, termostat pro temperaci a topné těleso.

Pro měření hladin jsou osazeny v dešťové zdrži a v šachtě Š14 ultrazvukové sondy, měření minimální hladiny proti chodu čerpadel na sucho je řešeno plovákovými spínači, dále je osazeno čidlo pro snímání venkovní teploty, čidlo pro zabezpečení vstupu na poklopech a do místnosti rozvaděčů a indukční snímač pro překlopení oplachové vany. Všechna čidla jsou připojena do rozvaděče DR1. Pomocí rozvaděče DR1 bude zajištěno dálkové ovládání instalovaných zařízení a čidel včetně signalizace aktuálního stavu všech zařízení, které je možno ovládat i místně z rozvaděče RMS11.

Stavba č. 06 Karviná - rekonstrukce kanalizace –kolektor Alfa

Stavební objekty :

SO – 01 Stoka „T“
SO – 02 Převedení kolektoru „Alfa“
 DSO – 02.1 Kolektor „Alfa“ – nová část

SO – 01 Stoka „T“ je provedena na pozemcích parc. č. 4065, 4071/1, 1105/52, 1105/53, 1105/62, 1105/60, 1105/4, 1105/72, 1105/73, 1105/74, 1105/70, 4011/1, 1105/80, 1582, 1734/26, 1748/1, 1757/2, 1765, 1766/11, 1782/1, 1794/1, 1795/1, 1764/12, vše v kat. území Karviná-město. Stoka „T“ je napojena na stávající jednotnou veřejnou kanalizaci stoku „A“ v komunikaci tř. 17. listopadu, která je ukončena městskou ČOV a bude sloužit k odvádění odpadních vod ze stávající zástavby (ulice Potoční, Olšova, částečně z prostoru ulice Žižkova, Studentská a Tyršova v Karviné-Mizerově)

na městskou ČOV a dešťových vod z přepojené jednotné kanalizace GII. Napojení stoky „T“ do stávajícího sběrače „A“ bylo provedeno v šachtě Š0 v komunikaci ul. tř. 17. listopadu (úsek Š0 – Š1 byl realizován protlakem), potrubí HOBAS DN 500 je uloženo v chrániče ocel DN 1000.

Nově vybudovaná kanalizace stoka T je provedena v celkové délce 737,76 m:

- v úseku mezi kanalizačními šachtami Š1 – Š5, Š6 – Š15, Š17 – Š23 je provedena z kameninových trub DN 500 délky 628,54,
- mezi Š0 – Š1 je provedena z materiálu sklolaminát HOBAS DN 500 v délce 40,10 m v chrániče ocel DN 1000 délky 30,35 m,
- mezi Š5 – Š6 je provedena z materiálu UltraRib 2 DN 500 délky 43,44 m,
- v úseku mezi Š15 – Š17 je provedena z materiálu sklolaminát HOBAS DN 500 v délce 25,69 m v chrániče ocel DN 800 délky 13,60 m.

Do šachty Š20 stoky T na ul. Potoční je napojena stávající stoka „alfa D“, v úseku šachet Š20 - Š20c provedená z kameninových trub DN 300 v celkové délce 29,60 m, pod komunikací je potrubí uloženo v chrániče ocel DN 800 délky 5 m.

Na stoce byly provedeny revizní a soutokové kanalizační šachty (typové a spádišťové) Š1 – Š23 DN 1000 (Š0 stávající, Š1 – Š23 a dále Š8a, Š17a, Š17b, Š17c, Š18a, Š19a, Š20a, nebyla provedena Š16 v místě protlaku), vstupní šachtové komíny jsou vyvedeny nad terén a zakryty poklopy BEGU D400 s odvětráním s betonovou výplní. Do šachty Š8a je napojena stávající stoka GII.

Součástí stavby je vybudování odbočení DN 200, příp. DN 150 pro připojení kanalizačních přípojek prostřednictvím revizních šachet Wawin DN 425 a přepojení stávajících kanalizačních přípojek na nově vybudovaný řad, které je řešeno do šachet DN 1000 nebo navrtávkou přímo do potrubí kanalizace stoky T.

SO – 02 Převedení kolektoru „Alfa“

DSO – 02.1 Kolektor „Alfa“ – nová část

stavba je provedena na pozemcích parc. č. 536, 3989/2, 1127/1, 1124, 1123/1, 4072/1, 4065, 4073, 4071/1, 1105/52, vše v kat. území Karviná-město.

Stoka „alfa“ je odpojena ze systému městské kanalizace a v nové trase převádí srážkové a povrchové vody (zatrubněný potok) tak, aby za běžných průtoků nemohly být odváděny do městské kanalizace ukončené ČOV. Nová trasa vede pod komunikací tř. 17. listopadu, dále pod parkem J. Fučíka, ul. Poštovní a parkem k obchodnímu domu Prior, kde se napojuje na stávající potrubí.

Nově vybudovaná část stoky „alfa“ o celkové délce 421,78 m je provedena z trub kamenina CREADIG DN 1000 bezvýkopovou technologií a je napojena na potrubí stávající kanalizace ukončené vyústěním do vodního toku Olše. Součástí stavby je vybudování 7 ks atypických šachtic Šα1 – Šα7. Atypické kanalizační šachtice Šα1, Šα3, Šα5, Šα6 jsou provedeny jako obloukové, spodní část je monolitická železobetonová s vytvarováním žlabu ve dně a s vystýlkou čedičovým obkladem, horní část je provedena jako prefabrikovaná z šachtových skruží DN 1000 a vyvedena nad terén. Rozměry šachet jsou v rozmezí 5 – 9 m délky vnějšího oblouku o poloměru $r = 5$ m, šířka 3,2 m hlubokých 6 – 7 m. Atypické kanalizační šachty Šα2 a Šα4 byly vybudovány jako přímé o rozměrech 3,2 x 3,2 m hloubky 6 m stejného provedení jako šachty obloukové. Šachtové komíny jsou zakryty poklopy BEGU D400 s odvětráním s betonovou výplní.

V Šα3 bylo provedeno propojení se stávající dešťovou kanalizací napojením potrubí HOBAS DN 500 na boční větev stávající šachty Š27a.

Šachta Šα7 u komunikace tř. 17. listopadu byla provedena jako rozdělovací komora s havarijním přelivem a jako spádišťová šachta. Spádiště bylo vybudováno k převedení zatrubněného potoka a srážkových vod do stávajícího úseku stoky „alfa“ zaústěné do vodního toku Olše, havarijní přeliv do městské kanalizace do stoky „A“ ukončené městskou ČOV slouží pouze pro případ přívalových dešťů. Rozdělovací komora je provedena jako atypická železobetonová konstrukce o rozměrech 5,5 x 7,5 m hloubky 6 m, ve které je provedeno hrazení z dřevěných fošen osazených do ocelového profilu U, dno je vytvarováno do žlabu a s vystýlkou čedičovým obkladem, na šachtě jsou 3 kanalizační poklopy.

Stavba č. 08 Karviná - kanalizační sběrač „C“, část 2, úsek „A“

Stavební objekty:

SO – 020	Kanalizační sběrač C (Š1 - Š3)
SO – 030	Kanalizační sběrač C (Š3 - Š16)

SO – 040 Kanalizační sběrač C (Š16 - Š35)
SO - 050 Kanalizační sběrač C (Š35 – Š84(81))

Stavba byla realizována na těchto pozemcích: 3104/3, 3989/28, 3104/68, 3104/69, 3104/65, 3104/66, 3989/25, 3121/2, 3989/33, 3989/30, 3989/31, 2720/6, 2720/2, 2715/1, 2428/4, 2428/21, 2428/1, 2515/5, 2515/6, 2555/4, 2428/2, 3988/15, 3988/1, 3988/8, 1793/93, 1793/6, 1794/2, 1795/2, 1796/2, 4169, 1796/3, 1948/2, 1947, 1944/7, 1944/4, 4170/3, 1944/3, 1945/1, 1942/3, 1934/1, 1940, 1937/3, 4171, 1937/1, 4168/7, 1937/2, 1922/1, 1922/4, 2002, 2003, 2004/1, 2005/2, 2022/1, 2019/2, 2018/3, 2005/5, 2049/5, 2036/2, 2038/2, 2047, 2049/2, 2122/4, 2128/1, 2130/1, 2129/1, 2129/3, 2174, 2175/2 v kat. úz. Karviná – město a parc. č. 515, 1357, 1358, 1359/2, 1363/9, 1367, 1369, 1370, 1380/1, 1377/1, 1331/16, 1328/4, 1331/15, 1397/4, 1397/20, 1409/1, 1410, 1411, 1415/2, 1415/1, 1416/1, 1310/1, 1309/1 v kat. úz. Ráj

Předmětem stavby je nový kanalizační řad, který bude zajišťovat odvádění splaškových odpadních vod, příp. vod dešťových, ze stávající zástavby v Karviné – Hranicích, Mizerově a Ráji na městskou čistírnu odpadních vod. Stavba nové splaškové kanalizace je v celé trase řešena jako gravitační a byla prováděna částečně otevřeným výkopem a částečně bezvýkopovou technologií – raženou štítovanou štolou, klasicky raženou štolou bez narušení povrchu komunikací s minimálním zásahem do zeleně a vodního toku v lesoparku Dubina. Trasa vede v zelených pásích kolem komunikace, v chodnících, lesoparkem Dubina a dále v soukromých pozemcích. V lesoparku Dubina trasa kříží bezejmenný potok, koryto vodního toku bylo po ukončení výstavby uvedeno do původního stavu.

Nový kanalizační sběrač v celkové délce 3835,87 m navazuje na trasu kanalizace „Karviná – kanalizační sběrač C – 1. etapa, úsek A1“ v soutokové šachtě Š1 (tj. v Š20 stavby 1. etapa, úsek A1) na ul. Rudé armády v Karviné – Hranicích a končí šachtou Š81 mezi ul. Mickiewiczova a V Polích v Karviné - Ráji. Odbočení z hlavního řadu byla provedena otevřeným výkopem v profilu DN 300 – 400. V místech těžních jam byly provedeny revizní kanalizační šachty. V rámci stavby byly na nový kanalizační sběrač přepojeny dvě stávající stoky jednotné kanalizace.

Popis:

štítovaná štola DN 1600 (Š1-Š2)

Jedná se o první část úseku kanalizace budované bezvýkopovou technologií – štítovaná štola DN 2560mm, do které je uloženo plastové potrubí PE-HD/PP – UPOROL SN 8 DN 1600mm. Mezikruží je vyplněno cementopopílkovou suspenzí CPS 2. Šachty jsou provedeny jako železobetonové konstrukce ukončeny železobetonovými šachetními prefabrikáty, kyneta je obložena čedičem.

štítovaná štola DN 1500 (Š2-Š3)

Jedná se o další část úseku kanalizace budované bezvýkopovou technologií - štítovaná štola DN 2560mm, do které je uloženo plastové potrubí PE-HD/PP – UPOROL SN 8 DN 1500mm. Mezikruží je vyplněno cementopopílkovou suspenzí CPS 2. Šachty jsou provedeny jako železobetonové konstrukce ukončeny železobetonovými šachetními prefabrikáty, kyneta je obložena čedičem.

- úsek Š1 - Š2, DN 1600 délky 57,11 m, štítovaná štola DN 1600, potrubí PE-HD/PP UPOROL SN 8 DN 1600. Nově vybudované kanalizační šachty - úsek Š1-Š2 1 ks
- úsek Š2 - Š3, DN 1500 délky 93,00 m, štítovaná štola DN 1500, potrubí PE-HD/PP UPOROL SN 8 DN 1500. Nově vybudované kanalizační šachty - úsek Š2-Š3 1 ks

štítovaná štola DN 1500 (Š3-Š5, Š6-Š10)

Jedná se o část úseku kanalizace budované bezvýkopovou technologií-štolu raženou štítem DN 2560mm, do které je uloženo plastové potrubí PE-HD/PP - UPOROL DN 1500mm. Mezikruží je vyplněno cementopopílkovou suspenzí CPS 2. Šachty jsou provedeny jako železobetonové konstrukce ukončeny železobetonovými šachetními prefabrikáty, kyneta je obložena čedičem.

- úsek Š3 - Š5, štítovaná štola DN 1500 délky 197,99m, potrubí PE-HD/PP UPOROL SN8 DN 1500
- úsek Š6 - Š10, štítovaná štola DN 1500 délky 501,64m, potrubí PE-HD/PP UPOROL SN 8 DN 1500
- Nově vybudované kanalizační šachty - úsek Š3 - Š5 - 1 ks, úsek Š6 - Š10 - 5 ks

klasicky ražená štola DN 1500 (Š5-Š6, Š10-Š12)

Jedná se o část úseku kanalizace budované bezvýkopovou technologií - klasicky ražená štola s vyztužením důlní vyztuží resp. jako štola ražená protlakem, do které je uloženo sklolaminátové

potrubí HOBAS DN 1500 resp. HOBAS DN 1200. Mezikruží je vyplněno cementopopílkovou suspenzí. Šachty jsou provedeny jako železobetonové monolitické konstrukce ukončeny železobetonovými šachetními prefabrikáty, kyneta je obložena čedičem. Součástí objektů je uvedení povrchů v místech výstavby šachtic do původního stavu a předání vlastníkům.

- úsek Š5 – Š6, klasicky ražená štola DN 1500 délky 123,81 m, potrubí sklolaminátové HOBAS DN 1500
- úsek Š10 - Š11, klasicky ražená štola DN 1500 délky 96,61 m, potrubí sklolaminátové HOBAS DN 1500
- úsek Š11 - Š12, štola ražená protlakem DN 1200 délky 25,38 m, potrubí sklolaminátové HOBAS DN 1200
- Nově vybudované kanalizační šachty - úsek Š5 - Š6 - 1 ks, úsek Š10 - Š12 - 3 ks

stoka v otevřeném výkopu DN 1200 (Š12-Š17)

Jedná se o část úseku kanalizace budované jako stoka v otevřeném výkopu, do kterého je uloženo plastové potrubí UPOROL SN 8 DN 1200. Šachty jsou provedeny jako železobetonové monolitické konstrukce ukončené železobetonovými šachetními prefabrikáty, kyneta je obložena čedičem.

štítovaná štola DN 1400 (Š17-Š30)

Jedná se o část úseku kanalizace budované bezvýkopovou technologií – stolu raženou štítem DN 2560mm, do které je uloženo plastové potrubí UPOROL SN 8 DN 1400, pouze v úseku Š21-Š25 je profil štítované štoly 2060mm a v něm je uloženo sklolaminátové potrubí HOBAS DN 1400. Šachtice jsou provedeny jako železobetonové monolitické konstrukce ukončeny železobetonovými šachetními prefabrikáty, kyneta je obložena čedičem.

- úsek Š12-Š17, DN 1200 délky 284,86 m, potrubí PE-HD/PP – UPOROL SN 8 DN 1200
- Nově vybudované kanalizační šachty - úsek Š12-Š17 5 ks
- úsek Š17-Š21, DN 1400 délky 255,06 m, potrubí PE-HD/PP – UPOROL SN 8 DN 1400
- úsek Š21-Š25, DN 1400 délky 148,10 m, sklolaminátové potrubí HOBAS SN 5000 DN 1400
- úsek Š25-Š30, DN 1400 délky 341,42 m, potrubí PE-HD/PP – UPOROL SN 8 DN 1400
- Nově vybudované kanalizační šachty - úsek Š17-Š30 11 ks

Kanalizační sběrač C (Š30-Š81)

Jedná se o část úseku kanalizace budované jako stoka v otevřeném výkopu, do kterého je uloženo plastové korugované potrubí Ultra RIB DN 300, DN 400, DN 500, plastové korugované potrubí Ultra Cor DN 600a potrubí PE-HD/PP - UPOROL DN 800, DN 1000 a DN 1200. Šachty jsou provedeny jako železobetonové monolitické konstrukce ukončeny železobetonovými šachetními prefabrikáty, kyneta je obložena čedičem.

- úsek Š30-Š33, DN 1200 délky 76,10 m, potrubí PE-HD/PP UPOROL SN 8 DN 1200
- úsek Š33-Š36, DN 1000 délky 168,81 m, potrubí PE-HD/PP UPOROL SN 8 DN 1000
- úsek Š36-Š44, DN 800 délky 236,81 m, potrubí PE-HD/PP UPOROL SN 8 DN 800
- úsek Š44-Š45, DN 800 délky 31,98 m, potrubí sklolaminát HOBAS SN 5000 DN 800 v ocel chrániče - protlak
- úsek Š45-Š66, DN 800 délky 443,36 m, potrubí PE-HD/PP UPOROL SN 8 DN 800
- úsek Š66-Š72, DN 600 délky 199,56 m, potrubí korugované Ultra-Cor SN 8 DN 600
- úsek Š72-Š75, DN 600 délky 53,64 m, potrubí UPOREN SN 8 DN 600
- úsek Š75-Š81, DN 500 délky 258,06 m, potrubí korugované Ultra-Rib SN 8 DN 500
- úsek Š431-Š432, DN 400 délky 61,07 m, potrubí korugované Ultra-Rib SN 8 DN 400
- úsek Š51-Š514, DN 400 délky 139,30 m, potrubí korugované Ultra-Rib SN 8 DN 400
- úsek Š66-Š661, DN 300 délky, 42,20 m, potrubí korugované Ultra-Rib SN 8 DN 300
- Nově vybudované kanalizační šachty - úsek Š30-Š81 41 ks, na odbočkách 7 ks

Stavba č. 09 Karviná - kanalizace Ráj

Stavební objekty :

SO - 101 Splašková kanalizace (včetně kanalizačních odboček, resp. části přípojek od napojení na kanalizační řad po osazené domovní revizní šachty na veřejném prostranství)

(objekt je vnitřně členěn podle jednotlivých stok)

Stavba kanalizace byla provedena na pozemcích parc. č. 1533/1, 607/1, 647/5, 609/5, 644/21, 644/1, 644/22, 644/23, 644/24, 644/25, 633/19, 639/3, 644/3, 653/1, 666, 667/1, 776, 789/2, 643/4, 643/25, 642/4, 668/4, 638/10, 668/3, 653/2, 653/3, 653/4, 653/5, 653/6, 638/21, 775/3, 771/2, 816, 850, 846/3, 872/3, 871/1, 863/1, 946/3, 946/2, 946/5, 946/4, 948, 936, 937, 980/7, 997/2, 1001/1, 1000/5, 980/5, 983/3, 983/1, 1085/3, 1097/3, 1100/5, 1096/12, 1102/2, 151/2, 905, 1148/16, 1148/17, 1148/6, 1148/14, 1148/2, 1221/3, 1122/3, 1119/3, 1119/6, 1158/2, 1096/17, 1070/2, 1077, 1068/4, 1068/1, 1018/3, 1021/2, 1020, 1022, 1012/2, 1025/1, 1025/3, 1009, 909/1, 909/7, 909/5, 892, 822/13, 1032, 904, 1532/9, 1254, vš v kat. území Ráj.

Popis stavby:

Byla vybudována stavba kanalizačního řadu splaškové kanalizace, který bude zajišťovat odvádění splaškových vod ze stávající zástavby v Karviné-Ráji na městskou čistírnu odpadních vod. Stavba nové splaškové kanalizace je v celé trase řešena jako gravitační a byla prováděna částečně bezvýkopovou technologií ISEKI a částečně otevřeným výkopem. Veškeré odbočky byly provedeny otevřeným výkopem a zakončeny kanalizačními šachtami pro napojení nemovitostí.

Nové kanalizační stoky budou odvádět splaškové odpadní vody z nemovitostí nacházejících se na ulicích Bažantnice, Na Stráni, Na Parcelách, V Zákoutí, U Farmy, Polská a Borovského (od křižovatky s ul. U Farmy ke státní hranici s Polskem) v Karviné-Ráji. Odpadní vody budou na městskou ČOV odváděny gravitačními stokami provedenými z materiálu kamenina DN 300 a ULTRA RIB 2 DN 300, DN 250 a DN 200. Celková délka stok je 5.785,44 m, z toho:

KAM DN 300	671,33 m
UR2 DN 300	2.830,57 m
UR2 DN 250	1.413,09 m
UR2 DN 200	870,45 m

Trasy vedou v převážné míře v komunikacích. V hlubokých částech stok na ulicích Polská, Na Stráni, U Farmy a v úseku pod zahradami mezi ulicí Bažantnice a Na Stráni byla stavba provedena bezvýkopovou technologií ISEKI. V místě nejhluběji provedené stoky (stoka X – 8,9 m) na ul. Polské je odkanalizování nemovitostí vyřešeno souběžně mělce založenými stokami napojenými spádišťovými šachtami. Na stokách byly osazeny kanalizační šachty prefabrikované DN 1000, v hlubokých částech stok DN 2000 zakryté poklopy BEGU D400. Při nedostatku místa byly na stokách osazeny plastové šachty UPONAL DN 400. Kanalizační odbočky pro napojení jednotlivých nemovitostí byly provedeny z trub ULTRA RIB2 DN 200. V místě zaústění do hlubokých stok byly kanalizační odbočky napojeny pomocí spádiště, a to v šachtách nebo přímo do potrubí. Kanalizační odbočky jsou ukončeny šachticemi UPOVARIO DN 400.

Stoka IX - provedena v ul. Bažantnice a Na Stráni v hloubce 1,4 - 5,4 m
- napojena do stávající šachty (Šst) kanalizace v křižovatce ulice Polské a Bažantnice
- revizní šachty Š0 – Š5 UR 2 DN 300 166,25 m
- revizní šachty Š5 – Š7 Kamenina DN 300 93,65 m
- revizní šachty Š7 – Š9 UR 2 DN 300 69,00 m
- revizní šachty Š9 – Š10 Kamenina DN 300 42,73 m
- revizní šachty Š10–Š35 UR 2 DN 300 714,73 m
- kanalizační odbočky UR 2 DN 200 - 51 ks, celkem 236,38 m

Stoka IXa - provedena na ulici Bažantnice v hloubce 2,5 - 2,8 m
- napojena do stoky IX v šachtě Š5
- revizní šachty Š1 – Š3 UR 2 DN 250 124,6 m
- kanalizační odbočky UR 2 DN 200 – 3 ks, celkem 18,06 m

Stoka IXb - provedena na ulici Na Stráni a Na Parcelách v hloubce 2,0 - 3,7 m
- napojena do stoky IX v šachtě Š10
- revizní šachty Š1 – Š8 UR 2 DN 300 227,00 m
- kanalizační odbočky UR 2 DN 200 – 9 ks, celkem 60,43 m

Stoka IXb1- provedena na ulici Na Parcelách v hloubce 2,0 - 2,7 m
- napojena do stoky IXb v šachtě Š4

	- revizní šachty Š1 – Š2	UR 2 DN 250	62,87 m
	- kanalizační odbočky UR 2 DN 200 – 3 ks, celkem 10,19 m		
Stoka IXc	- provedena na ulici Na Stráni v hloubce 2,5 - 4,7 m		
	- napojena do stoky IX v šachtě Š35		
	- revizní šachty Š1 – Š3	UR 2 DN 250	117,42 m
	- kanalizační odbočky UR 2 DN 200 – 6 ks, celkem 17,60 m		
Stoka IXd	- provedena na ulici Na Stráni v hloubce 1,2 - 4,7 m		
	- napojena do stoky IX v šachtě Š35		
	- revizní šachty Š1 – Š2	UR 2 DN 250	61,53 m
	- kanalizační odbočky UR 2 DN 200 – 4 ks, celkem 5,09 m		
Stoka X	- provedena v ul. Polská, U Farmy, Borovského částečně otevřeným výkopem a částečně bezvýkopovou technologií ISEKI v hloubce 1,7 - 8,8 m		
	- napojena do stávající šachty (Šst) kanalizace v blízkosti křižovatky ul. Polská a V Zákoutí		
	- revizní šachty Š1 – Š5	UR 2 DN 300	112,99 m – otevřený výkop
	- revizní šachty Š5 – Š17	Kamenina DN 300	525,15 m – ISEKI
	- revizní šachty Š17– Š55	UR 2 DN 300	1 441,10 m – otevřený výkop
	- kanalizační odbočky UR 2 DN 200 – 72 ks, celkem 313,34 m		
Stoka Xa	- provedena v ulici V Zákoutí v hloubce 2,3 - 4,9 m		
	- napojena do stoky X v šachtě Š2		
	- revizní šachty Š1 – Š11	UR 2 DN 250	397,03 m
	- kanalizační odbočky UR 2 DN 200 – 14 ks, celkem 49,8 m		
Stoka Xb	- provedena na ulici Polské v hloubce 2,3 - 4,6 m		
	- napojena do stoky X v šachtě Š5		
	- revizní šachty Š1 – Š7	UR 2 DN 250	223,57 m
	- kanalizační odbočky UR 2 DN 200 – 6 ks, celkem 13,92 m		
Stoka Xb1-	provedena na ulici Polské v hloubce 1,8 - 2,5 m		
	- napojena do stoky Xb v šachtě Š5		
	- revizní šachty Š1– Š4, Š2a, Š3a	UR 2 DN 250	72,72 m
	- kanalizační odbočky UR 2 DN 200 – 4 ks, celkem 4,77 m		
Stoka Xc	- provedena na ulici Polské v hloubce 2,8 - 8,2 m		
	- napojena do stoky X v šachtě Š10		
	- revizní šachty Š10 stoky X – Š1	kamenina DN 300	9,80 m
	- revizní šachty Š1 – Š3	UR 2 DN 250	53,17 m
	- kanalizační odbočky UR 2 DN 200 – 4 ks, celkem 28,15 m		
Stoka Xd	- provedena na ulici Polské v hloubce 2,3 - 7,2 m		
	- napojena do stoky X v šachtě Š13		
	- revizní šachty Š1 – Š3	UR 2 DN 250	83,27 m
	- kanalizační odbočky UR 2 DN 200 – 4 ks, celkem 11,20 m		
Stoka Xd1	- provedena na ulici Polské v hloubce 2,3 m		
	- napojena do stoky Xd v šachtě Š1		
	- revizní šachty Š1 (stoka Xd) – Š1	UR 2 DN 250	8,71 m
	- kanalizační odbočky UR 2 DN 200 – 2 ks, celkem 5,23 m		
Stoka Xe	- provedena na ulici Polské částečně otevřeným výkopem a částečně bezvýkopovou technologií ISEKI v hloubce 2,3 - 6,5 m		
	- napojena do stoky X v šachtě Š14		
	- revizní šachty Š1 – Š3	UR 2 DN 300	99,50 m
	- revizní šachty Š3 – Š4	UR 2 DN 250	48,39 m
	- kanalizační odbočky UR 2 DN 200 – 13 ks, celkem 57,27 m		
Stoka Xf	- provedena na ulici U Farmy v hloubce 2,3 - 4,0 m		

- napojena do stoky X v šachtě Š27
- revizní šachty Š1 – Š4 UR 2 DN 250 159,81 m
- kanalizační odbočky UR 2 DN 200 – 5 ks, celkem 39,02 m

Stavba č. 10 Karviná - kanalizace Darkov

Provozní soubory:

PS – 01	ČS – vystrojení
PS – 02	ČS – elektro
PS - 03	ČS – datový přenos

Stavební objekty :

SO - 01	Kanalizace
SO - 02	Kanalizační odbočky (jedná se o části přípojek od napojení na kanalizační řad po osazené domovní revizní šachty (na veřejném prostranství)
SO - 03	Výtlak z ČS
SO - 04	ČS včetně provozních souborů
PS 01	ČS – vystrojení
PS 02	ČS – elektro
PS 03	ČS – datový přenos
SO - 05	ČS – přípojka NN

SO 01 kanalizace + SO 02 kanalizační odbočky

Stoka A na pozemcích parc. č. 1296/1 a 1296/3 v katastrálním území Karviná-město a pozemcích parc. č. 2391, 209/1 a 77 v katastrálním území Darkov

Stoka A1 na pozemcích parc. č. 2391, 124/5, 113/1, 116/1, 116/2, 120/1 a 124/6 v katastrálním území Darkov

Stoka A2 na pozemcích parc. č. 2391, 133/6 v katastrálním území Darkov

Stoka A3 na pozemcích parc. č. 2391, 148, 142/1, 149/10 a 149/11 v katastrálním území Darkov

Stoka A4 na pozemcích parc. č. 2391, 170/1, 172/6, 172/33, 172/29 a 168/6 v katastrálním území Darkov

Stoka A5 na pozemcích parc. č. 2391, 186/2, 2422/5, 2422/6, 187/2 v katastrálním území Darkov

Stoka A6 na pozemcích parc. č. 2391, 2423/2 a 27 v katastrálním území Darkov

SO 03 výtlak z ČS (čerpací stanice)

na pozemcích parc. č. 1299/6 a 1296/1 v katastrálním území Karviná-město

**SO 04 ČS včetně provozních souborů - PS 01 ČS - vystrojení
PS 02 ČS - elektro
PS 03 ČS - datový přenos**

na pozemcích parc. č. 1296/1 v katastrálním území Karviná-město

Předmětem stavby je kanalizační řad splaškové kanalizace, který bude zajišťovat odvádění splaškových odpadních vod ze stávající zástavby podél ulice Lázeňské v Karviné – Darkově na městskou čistírnu odpadních vod. Stavba nové splaškové kanalizace je řešena jako gravitační, odpadní vody jsou gravitačně svedeny do nové čerpací stanice a odtud přečerpávány výtlačným potrubím do šachty stávající kanalizace vedené pod názvem „Karviná, propojení stok - zrušení výustí do Mlýnky“, která je v majetku a správě Severomoravských vodovodů a kanalizací Ostrava a.s. Stavba byla prováděna částečně protlakem a částečně otevřeným výkopem. Veškeré odbočky byly provedeny otevřeným výkopem a zakončeny kanalizačními šachtami pro napojení okolních nemovitostí.

SO 01 - Kanalizace

Nově navržené kanalizační stoky jsou vedeny v komunikaci ul. Lázeňské a v bočních uličkách ul. Lázeňské, kanalizace je provedena z trub ULTRA RIB 2 DN 300 a DN 250 a z trub kamenina DN 300 a DN 400. Kanalizace byla z větší části provedena bezvýkopovou technologií ISEKI bez dotčení povrchu pozemků a narušení povrchu komunikací. Na stokách byly osazeny kanalizační šachty

prefabrikované DN 1000 zakryté poklopy BEGU D400, příp. při nedostatku místa na stokách A1, A3, A4, A5, A6 plastové šachty UPONAL DN 400. Celková délka stoky je 1585,70 m, z toho:

stoka A	ČS – Š11 Kamenina DN400	387,93 m
	Š11 – Š19 Kamenina DN300	276,18 m
	Š19 – Š22 UR 2 DN300	120,60 m
	revizní šachty 22 ks	
stoka A 1	napojena do Š5 stoky A	
	Š1 - Š2 Kamenina DN400	88,69 m
	revizní šachty 2 ks	
stoka A 2	napojena do Š9 stoky A	
	Š9 – Š1 Kamenina DN400	45,10 m
	Š1 – Š2 UR 2 DN250	28,92 m
	revizní šachty 2 ks	
stoka A 3	napojena do Š11 stoky A	
	Š1 - Š4 Kamenina DN300	166,00 m
	revizní šachty 4 ks	
stoka A 4	napojena do Š12 stoky A	
	Š12 – Š1 Kamenina DN300	44,99 m
	Š1 – Š3 UR 2 DN250	69,45 m
	revizní šachty 3 ks	
stoka A 5	napojena do Š15 stoky A	
	Š1 – Š4 Kamenina DN300	173,68 m
	revizní šachty 4 ks	
stoka A 6	napojena do Š16 stoky A	
	Š1 – Š7 UR 2 DN250	184,16 m
	revizní šachty 7 ks	

SO 02 - Kanalizační odbočky

Kanalizační odbočky pro napojení jednotlivých nemovitostí byly provedeny z trub ULTRA RIB 2 DN 200 v celkové délce 452,73 m. V místě zaústění do hlubokých stok byly kanalizační odbočky napojeny pomocí spádiště a to v šachtách nebo přímo do potrubí. Kanalizační odbočky jsou ukončeny revizní šachticí DN 400 v celkovém počtu 82 ks. Na jednotlivých stokách byly provedeny následující počty odbočení:

Na stoce A	41+1 ks
Na stoce A1	6 ks
Na stoce A2	3 ks
Na stoce A3	12 ks
Na stoce A4	7 ks
Na stoce A5	5 ks
Na stoce A6	7 ks

SO 03 - Výtlak z ČS

Trasa výtlaku z čerpací stanice je vedena poblíž komunikace v zelené ploše, potrubí výtlaku je zaústěno do šachty Š13 - Šst kanalizace umístěné na pozemku parc. č. 1299/6 v k.ú. Karviná - město, která je součástí stavby vedené pod názvem „Karviná, propojení stok - zrušení výustí do Mlýnky“. Výtlak je proveden z trub IPE 90 x 5,4 (PE 100, SDR 17) DN 80 uložených do pískového sedla a s pískovým obsypem v celkové délce 81,04 m.

SO 04 - ČS včetně provozních souborů - PS 01 - vystrojení
PS 02 - elektro
PS 03 - datový přenos

Čerpací stanice EMUPOINT MG 750 je železobetonový prefabrikovaný objekt s umístěním technologie v železobetonové šachtě o vnitřním průměru 2000 mm a celkové hloubce šachty 5850 mm.

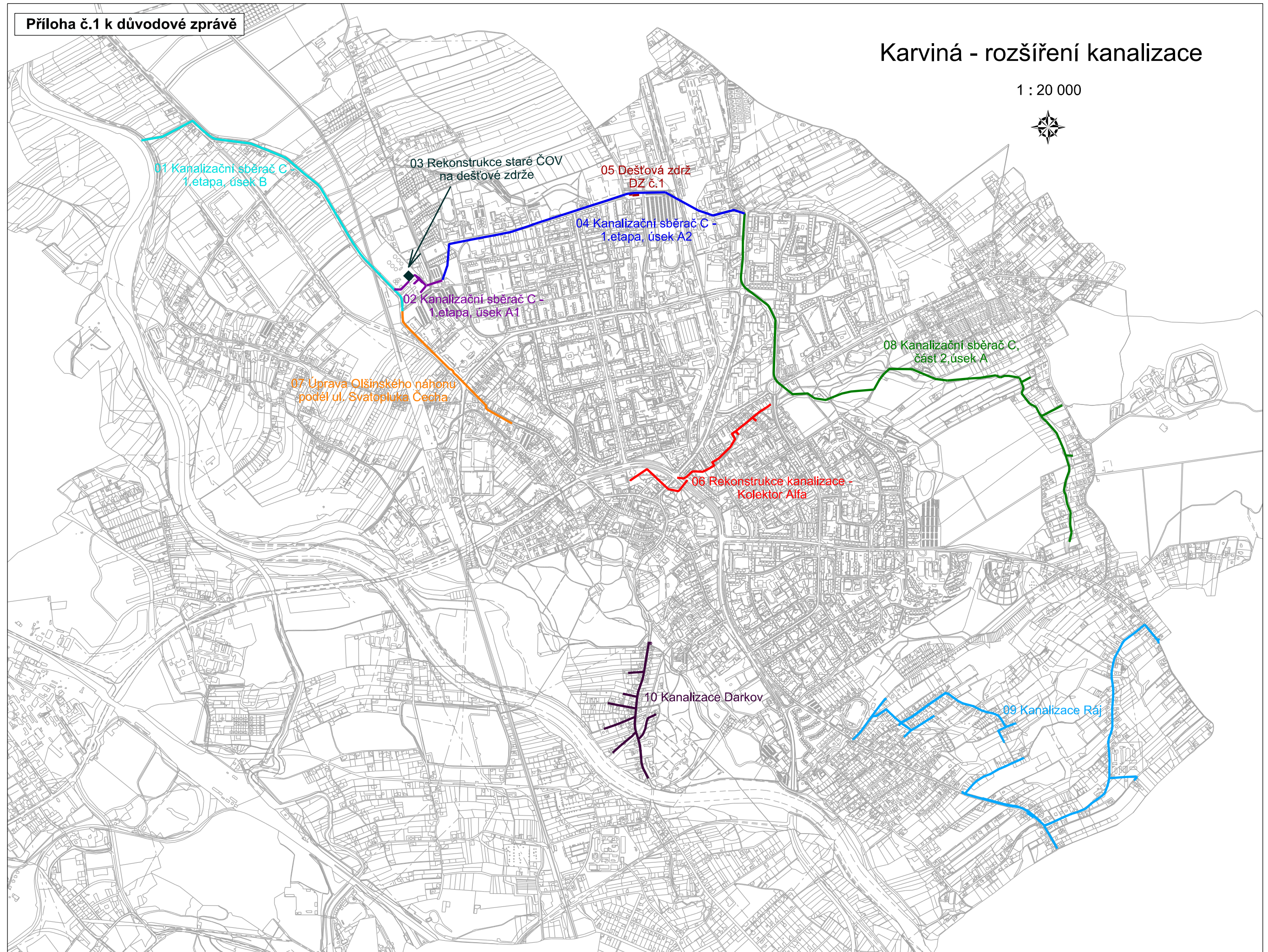
Železobetonová šachta je vybavena zakrytím se vstupním - montážním otvorem s uzamykatelným poklopem. Pro čerpání předčištěných odpadních vod je navržena dvojice ponorných čerpadel. Řídící jednotka čerpací stanice ovládá automatický střídavý provoz čerpadel, tzn. v provozu je vždy jen jedno z dvojice čerpadel. Součástí technického vybavení čerpací stanice je rozvaděč RM1, DR1, přepětová ochrana, anténní stožár pro přenos, radiomodem, záložní zdroj UPS a programové vybavení pro systém řízení technologických procesů a přenos dat na dispečink Čistírny odpadních vod Karviná. Anténa k zajištění přenosu dat je umístěna na stávajícím sloupu veřejného osvětlení. Odvětrání čerpací stanice je řešeno potrubím nerez DN 100 s ohybem s nerezovou mřížkou. Nadzemní část odvětrání bude skryta v zeleni. Součástí stavby je zpevněná plocha, která je provedena ze zámkové betonové dlažby.

SO 05 – Přípojka NN

Stavba přípojky NN k čerpací stanici je umístěna na pozemku parc. č. 1296/1 v kat. území Darkov. Přípojka NN je provedena kabelem CYKY 4B x 10 mm délky 15,5 m. Přípojka je svedena ze stávajícího betonového sloupu z přípojkové skříně. Z přípojkové skříně je vedena přes elektroměrový rozvaděč k čerpací stanici.

Karviná - rozšíření kanalizace

1 : 20 000



01 Kanalizační sběrač C
1. etapa, úsek B

03 Rekonstrukce staré ČOV
na dešťové zdrže

05 Dešťová zdrž
DZ č.1

04 Kanalizační sběrač C -
1. etapa, úsek A2

02 Kanalizační sběrač C -
1. etapa, úsek A1

07 Uprava Olšinského náhonu
podél ul. Svatopluka Cecha

08 Kanalizační sběrač C,
část 2, úsek A

06 Rekonstrukce kanalizace -
Kolektor Alfa

10 Kanalizace Darkov

09 Kanalizace Ráj

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

MMK/SML/333/2020

Smlouva o nájmu a provozování vodního díla

č. 00297534/SONP/KA/K/2020

1. Statutární město Karviná

se sídlem: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná
zastoupené: Ing. Janem Wolfem, primátorem
k podpisu smlouvy oprávněna: Ing. Helena Bogoczová, MPA, vedoucí Odboru majetkového Magistrátu města Karviné, na základě pověření ze dne 02.01.2020

IČ: 00297534

DIČ: CZ00297534

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., č.ú. 19-1721542349/0800

(dále jen pronajímatel nebo vlastník)

a

2. Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s.

se sídlem: 28. října 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava
zapsána: v Obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka č. 347
zastoupená: Ing. Anatolem Pšeničkou, generálním ředitelem na základě pověření uděleného představenstvem společnosti dne 21.04.2015

IČ: 45193665

DIČ: CZ45193665

Bankovní spojení: ING Bank N.V., organizační složka, č.ú. 1000497429/3500

(dále jen nájemce nebo provozovatel nebo SmVaK Ostrava a.s.)

u z a v í r a j í

ve smyslu § 2201 a násl. Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., a § 8 Zákona o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu č. 274/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů / dále jen zákon /,

tuto

smlouvu o nájmu a provozování vodního díla.

I.

Úvodní ustanovení

1. Pronajímatel prohlašuje, že je výlučným vlastníkem vodního díla s názvem „Karviná - rozšíření kanalizace, stavba č. 03 - Karviná - rekonstrukce staré ČOV na dešťové zdrže“, které představuje objekt dešťové zdrže, včetně souvisejících stavebních a provozních objektů. Stavba je umístěna na pozemcích parc.č. 645/2, 645/21 a 645/7, vše v k.ú. Staré Město u Karviné. Vlastník prohlašuje, že se jedná o zařízení, které je součástí kanalizace pro veřejnou potřebu. Přesná specifikace předmětu této smlouvy o nájmu a provozování je uvedena v příloze č. 1 této smlouvy. Vlastník vodního díla prohlašuje, že předmětné vodní dílo je součástí kanalizace pro veřejnou potřebu a podléhá režimu zákona č. 274/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
2. Vodní dílo je napojeno a navazuje na kanalizaci ve vlastnictví společnosti SmVaK Ostrava a.s., jedná se tedy o kanalizace provozně související ve smyslu ustanovení § 8, odst. (3) zákona č. 274/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
3. Pronajímatel prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy předal nájemci doklady nutné k provozování vodního díla. Doklady jsou specifikovány v příloze č. 2 této smlouvy. Pronajímatel prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy předal nájemci doklady prokazující, že stavba vodního díla je vodním dílem provozovaným ve veřejném zájmu a pro veřejnou potřebu, a to územní rozhodnutí, stavební povolení a kolaudační rozhodnutí, vše s nabytím právní moci.

4. Pronajímatel prohlašuje, že předmět nájmu dle této smlouvy je ve stavu způsobilém ke smluvnímu užívání. Pronajímatel se zavazuje předat nájemci předmět nájmu a provozování na základě uvedení do trvalého provozu příslušným vodoprávním úřadem, ve stavu způsobilém ke smluvnímu užívání dle této smlouvy. Současně prohlašuje, že na předmětu nájmu nejsou žádné vady faktické ani právní, které by bránily nájemci v jeho užívání ve stanoveném rozsahu a ke sjednanému účelu.
5. Nájemce prohlašuje, že v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě má v předmětu podnikání zapsanou činnost „Provozování vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu“. Současně prohlašuje, že má oprávnění k podnikání v oboru provozování vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu na základě živnostenského listu č. jedn. U10100T/T/T/02, ev. č. 380701-44704-00 vydaného Magistrátem města Ostravy - Živnostenským úřadem dne 21.01.2002.
6. Nájemce prohlašuje, že splňuje prostřednictvím svého odpovědného zástupce kvalifikaci dle § 6, odst. (2), písm. c) zákona č. 274/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
7. Základní vymezení pojmů a definic pro účely této smlouvy smluvní strany sjednávají takto:
 - Provozování vodního díla se rozumí soubor činností prováděných nájemcem podle této smlouvy, především:
 - odvádění a čištění odpadních vod napojených na provozovaný majetek v době uzavření této smlouvy nebo v průběhu její platnosti,
 - zajištění řádného provozu, běžné údržby, provádění běžných oprav a odstraňování havárií vodního díla a provádění dalších činností s provozem vodního díla bezprostředně souvisejících,to vše zejména v souladu s příslušnými právními předpisy, technologickými postupy při odvádění, čištění a vypouštění odpadních vod, Provozním řádem a Kanalizačním řádem,
 - údržbou se rozumí veškeré zásahy do vodního díla za účelem prevence jeho opotřebení, odstraňování opotřebení a udržení v provozuschopném stavu, včetně kontroly a revize vodního díla, které nejsou opravou nebo investicí,
 - investicí se rozumí technické zhodnocení vodního díla ve formě nástavby, přístavby a stavební úpravy, obnovy, rekonstrukce a modernizace ve smyslu příslušného zákona o daních z příjmu ve znění pozdějších předpisů. Investicí se rozumí dále nabytí nebo zhotovení samostatné movité a nemovité věci, tj. rozvojové investice související s vodním dílem, využitelné pro potřeby provozování vodního díla,
 - opravou se rozumí veškeré zásahy do vodního díla, které nejsou údržbou nebo investicí,
 - větší opravou se rozumí oprava, jestliže náklady na její provedení přesahují v každém jednotlivém případě částku ve výši 40.000,- Kč bez DPH,
 - ročním indexem spotřebitelských cen za předchozí kalendářní rok se rozumí index spotřebitelských cen vyhlášený českým statistickým úřadem za předcházející kalendářní rok,
 - za ekonomické a technické informace týkající se provozovaného majetku se považují takové informace, které nejsou obchodním tajemstvím nájemce - provozovatele ve smyslu § 504 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., dále jen OZ,
 - ochranným pásmem vodního díla se rozumí odstupová vzdálenost dle § 23 zákona č. 274/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

II. Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je nájem a provozování vodního díla v rozsahu daném provozním řádem, provozně technologickými a jinými právními předpisy, s ohledem na jeho technický stav a kapacitní možnosti.
2. Pronajímatel touto smlouvou přenechává vodní dílo specifikované v článku I. této smlouvy nájemci, aby ho za úplatu (nájemné) užíval a provozoval.
3. Provozování vodního díla - dešťové zdrže, včetně souvisejících stavebních a provozních objektů, spočívá zejména v zajištění:
 - řádného provozu vodního díla v souladu s Provozním řádem a Kanalizačním řádem v rozsahu běžného udržování a oprav a příslušných technických norem,
 - realizace práv a povinností provozovatele vodního díla - kanalizace dle zákona č. 274/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů,
 - provádění stanovených revizí a kontrol nezbytných k provozování vodního díla - dešťové zdrže, včetně souvisejících stavebních a provozních objektů,
 - vedení majetkové a provozní evidence vodního díla - dešťové zdrže, včetně souvisejících stavebních a provozních objektů,
 - vedení technické dokumentace provozovaného zařízení,
 - vydávání stanoviska k projektovým dokumentacím a poskytování informací žadatelům o možném střetu s vodohospodářským zařízením,
 - poskytování informací vlastníkovvi o technickém stavu provozovaného zařízení,
 - povolení k vypouštění odpadních vod z vodního díla do vod povrchových.

III. Účel smlouvy

Účelem smlouvy je zajištění plynulého a bezpečného provozování předmětu nájmní smlouvy a zajištění odvádění a čištění odpadních vod v rozsahu, který je dán technickým stavem provozovaného majetku a jeho kapacitními možnostmi.

IV. Nájemné a platební podmínky

1. Za užívání předmětu nájmu specifikovaného v článku I., bodu 1. této smlouvy se nájemce zavazuje platit pronajímateli nájemné ve výši 4.000.000,- Kč (slovy: Čtyřmilionykorunčeských) ročně plus DPH (dále „nájemné“). Nájemné bylo stanoveno v uvedené výši s ohledem na technický a faktický stav předmětu nájmu.
2. Nájemce je povinen platit nájemné formou měsíčních úhrad, vždy dopředu. Měsíční úhrada bude činit 333.333,33 Kč bez DPH. Nájemné bude hrazeno na základě daňového dokladu vystaveného pronajímatelem se splatností 30 dnů od data doručení faktury - daňového dokladu vystaveného pronajímatelem jednou za kalendářní měsíc s tím, že první nájemné bude hrazeno za neúplnou část měsíce duben a za měsíc květen roku 2020 společně na základě faktury vystavené pronajímatelem se splatností 30 dnů od data doručení faktury nájemci. První faktura bude vystavena do 15-ti kalendářních dnů od podpisu této smlouvy, ostatní faktury budou vystaveny vždy k prvnímu dni každého kalendářního měsíce. Nájemné za neúplnou část měsíce duben, t.j. od 27.04.2020 do 30.04.2020, bude fakturováno poměrně, a to ve výši 44.444,44 Kč bez DPH.
3. Nájemné bude hrazeno bezhotovostním převodem na účet pronajímatele a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu - faktuře.
4. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je vždy první den kalendářního měsíce, za které se nájemné platí.
5. Po dobu nájmu bude nájemné automaticky navýšeno vždy k 1. lednu každého kalendářního roku (poprvé k 01.01.2021) v souladu s nárůstem indexu spotřebitelských cen vyhlášeným českým statistickým úřadem za předcházející kalendářní rok. Navýšené nájemné o nárůst indexu spotřebitelských cen bude zpětně dofakturováno k 1. lednu jedním daňovým dokladem, tj. za období od 1. ledna do doby zveřejnění daného indexu.
6. Pro případ pozdní úhrady sjednávají smluvní strany úrok z prodlení ve výši 0,01 % z dlužné částky za každý den prodlení s platbou.
7. Smluvní strany se dohodly, že provozování vodního díla bude nájemce pro pronajímatele provádět bezúplatně s tím, že pro provádění údržby, oprav a technického zhodnocení platí ustanovení čl. VI. této smlouvy.

V. Společná ustanovení

1. Pronajímatel v souladu se zákonem č. 274/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů, pověřuje nájemce:
 - dle § 5 k vedení majetkové a provozní evidence v rozsahu dle platné právní úpravy a předávání majetkové evidence jménem vlastníka každoročně příslušnému vodoprávnímu úřadu s tím, že nájemce se zavazuje poskytnout k plnění povinnosti nájemcem účinnou součinnost,
 - dle § 8, odst. (11) ke zpracování návrhu plánu financování obnovy kanalizací ve „stručné verzi“ s tím, že nájemce se zavazuje poskytnout k plnění povinnosti nájemcem účinnou součinnost,
 - dle § 7 k vstupování na cizí pozemky nebo stavby, na nichž nebo pod nimiž se vodní dílo nachází,
 - k vydávání písemných stanovisek ke stavebním řízením dotýkajících se provozovaného zařízení.
2. Nájemce se zavazuje, že kladné stanovisko ke všem stavbám v ochranném pásmu provozovaného zařízení nevydá bez písemného souhlasu vlastníka vodního díla.
3. Smluvní strany dále sjednávají, že v případě, kdy vlastník udělí třetí osobě souhlas k umístěním stavby, nebo zařízení do ochranného pásma provozovaného zařízení v rozporu s podmínkami SmVaK Ostrava a.s. nebo v případě, že vlastník bude sám investorem takovéto stavby nebo zařízení, a znemožní tím SmVaK Ostrava a.s. řádný výkon činností představující bezpečné a plynulé provozování vodního díla, je vlastník povinen a zavazuje se uhradit SmVaK Ostrava a.s. v plné výši náklady na opravy poruch a havárií vodního díla vzniklých v předmětné části jeho ochranného pásma v souvislosti s umístěním stavby v ochranném pásmu.
4. Nájemce se zavazuje, že kladné stanovisko ke stavbě přeložky vodního díla - dešťové zdrže nebo jeho souvisejícího stavebního či provozního objektu nevydá bez písemného souhlasu vlastníka vodního díla.

VI. Práva a povinnosti nájemce

1. Nájemce je oprávněn a současně povinen užívat vodní dílo jen v rozsahu a k účelu ujednanému touto smlouvou.
2. Nájemce není oprávněn provádět změny na pronajatém majetku bez předchozího písemného souhlasu vlastníka vyjma:
 - a) změny mající povahu údržby nebo opravy provozovaného majetku do výše stanovené v článku VI., bodu 8. této smlouvy,
 - b) jde-li o změnu sloužící k odvrácení havarijní situace, u níž nelze z důvodu hrozby nebezpečí prodlení udělení souhlasu vlastníka předem opatřit.
3. Nájemce je povinen:
 - a) provozovat pronajaté zařízení v souladu s provozním řádem, příslušnými technickými normami a obecně závaznými právními předpisy,
 - b) zajistit nepřetržité, plynulé a bezpečné provozování vodního díla ve smyslu § 8 zákona č. 274/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů, s ohledem na jeho technické a kapacitní možnosti,
 - c) provádět opravy a údržbu provozovaného majetku v rozsahu dle této smlouvy,
 - d) v případě poruchy na provozovaném zařízení neprodleně, s přihlédnutím k technickým okolnostem, zahájit práce spojené s jejím odstraňováním v rozsahu a za podmínek dle této smlouvy,
 - e) vést pro pronajímatele majetkovou a provozní evidenci vyplývající z § 5 zákona č. 274/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů,
 - f) realizovat veškeré povinnosti provozovatele vodního díla dle zákona č. 274/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů,
 - g) informovat pronajímatele o větších škodách vzniklých na provozovaném majetku,
 - h) poskytnout pronajímateli údaje potřebné pro splnění povinnosti vlastníka kanalizace vyplývajících z § 36 zákona č. 274/2001 Sb., v rozsahu dle platné právní úpravy,
 - i) plnit vůči pronajímateli ostatní informační povinnosti stanovené touto smlouvou.
4. Nájemce je oprávněn:
 - a) požadovat po pronajímateli přiměřenou součinnost při zajištění plnění povinností dle této smlouvy,
 - b) vydávat stanoviska o možných střetech stavebních záměrů s ochranným pásmem spojeným s provozovaným vodním dílem,
 - c) činit veškerá rozhodnutí a úkony nezbytné k zajištění řádného provozování pronajatého vodního díla.
6. Nájemce není oprávněn přenechat předmět nájmu nebo jakékoli jeho části do podnájmu nebo nájmu jinému provozovateli.
7. Nájemce je oprávněn požadovat po pronajímateli odstranění vad na pronajatém majetku provedením větších oprav, změn na provozovaném majetku nebo technického zhodnocení za podmínek stanovených v této smlouvě a platebních podmínek uvedených v článku VI., bodu 8. této smlouvy.

V případě vad na provozovaném majetku:

 - kdy v jejich důsledku bezprostředně hrozí nebezpečí vzniku újmy na zdraví lidí, či škody na majetku a životním prostředí, je provozovatel oprávněn a povinen zahájit odstraňování těchto vad ihned s tím, že tuto skutečnost bez zbytečného odkladu oznámí pronajímateli,
 - kdy bezprostředně hrozí nebezpečí přerušování odvádění odpadních vod, jejichž odstranění by vyžadovalo provedení větší opravy, je provozovatel oprávněn a povinen zajistit jejich odstranění a bez zbytečného odkladu tuto skutečnost oznámí pronajímateli.

V ostatních případech je provozovatel povinen zajistit provedení větších oprav nebo odstranění vad, které se vyskytly na provozovaném majetku, jež vyžadují provedení technického zhodnocení, jen s předchozím souhlasem pronajímatele.
8. Smluvní strany současně sjednaly, že:
 - a) Změny na provozovaném majetku spočívající v jeho opravě a údržbě, jejichž provedení vyžaduje vynaložení nákladů ve výši do 40.000,- Kč bez DPH v každém jednotlivém případě, se provozovatel zavazuje provádět samostatně, na svůj náklad a nebezpečí. Smluvní strany ujednaly, že při provádění těchto změn na provozovaném majetku je provozovatel oprávněn a zároveň povinen při vynaložení odborné péče samostatně volit způsob jejich technického provedení, jakož i při dodržení pravidel stanovených zákonem o cenách samostatně určovat maximální výši nákladů nepřesahující 40.000,- Kč bez DPH, které hodlá vynaložit na jejich provedení.
 - b) Změny na provozovaném majetku spočívající ve větší opravě či technickém zhodnocení, jejichž provedení vyžaduje vynaložení nákladů ve výši přesahující 40.000,- Kč bez DPH v každém jednotlivém případě, vyjma větších oprav prováděných za účelem odvrácení bezprostředně hrozícího nebezpečí vzniku újmy na zdraví lidí, či škody na jejich majetku a životním prostředí, nebo se jejich provedením odvrací bezprostředně hrozící nebezpečí přerušování bezpečného odvádění odpadních vod, je provozovatel oprávněn provádět jen s předchozím souhlasem vlastníka, podle pokynů vlastníka,

technickými a technologickými postupy schválenými vlastníkem za cenu a podle rozpočtu schváleného vlastníkem s tím, že vlastník uhradí náklady v plné výši, to vše za předpokladu, že provádění větší opravy či technického zhodnocení nájemcem je v souladu se zákonem upravujícím zadávání veřejných zakázek. Oznáme-li pronajímatel nájemci, že provádění větší opravy či technického zhodnocení nájemcem není v souladu se zákonem upravujícím zadávání veřejných zakázek, a souhlasí-li pronajímatel s provedením větší opravy či technického zhodnocení, vyhlásí pronajímatel zadávací řízení na veřejnou zakázku.

VII.

Práva a povinnosti pronajímatele

1. Pronajímatel je povinen:
 - a) zajistit nerušený výkon práv nájemce po celou dobu trvání tohoto smluvního vztahu tak, aby bylo možno dosáhnout jak účelu této smlouvy, tak i užívání předmětu této smlouvy,
 - b) poskytovat průběžně a bez zbytečného odkladu nájemci veškeré údaje nezbytné k plnění jeho povinností vyplývajících z této smlouvy,
 - c) vlastním nákladem provádět změny na provozovaném majetku v rozsahu větší opravy nebo technického zhodnocení dle článku VI., bodu 7. této smlouvy,
 - d) informovat nájemce o zamýšleném provádění změn na provozovaném majetku alespoň 30 dnů předem a změny provádět způsobem, který omezí plynulost provozování vodního díla jen v nezbytně nutném rozsahu a na nezbytně nutnou dobu,
 - e) vytvářet rezervu finančních prostředků na obnovu zařízení ve smyslu § 8, odst. (1) zákona č. 274/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
2. Pronajímatel je oprávněn:
 - a) kontrolovat stav pronajatého majetku prostřednictvím oprávněných zástupců,
 - b) požadovat po nájemci písemné sdělení údajů dle § 36 zákona č. 274/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů,
 - c) požadovat po nájemci součinnost při provádění kontroly stavu provozovaného majetku a provádění jeho inventarizace.
3. Pronajímatel není oprávněn:
 - a) Udělit žadateli souhlas s činností v ochranném pásmu vodního díla v rozporu s podmínkami této smlouvy a s technickými podmínkami uvedenými v příslušném stanovisku k dané stavbě nájemcem.
 - b) Realizovat stavbu v ochranném pásmu vodního díla, jejíž bude pronajímatel sám investorem v rozporu s podmínkami této smlouvy, respektive v rozporu s technickými podmínkami uvedenými v příslušném stanovisku k předmětné stavbě nájemcem.

VIII.

Ostatní ujednání

1. Nedojde-li k dohodě smluvních stran o provedení technického zhodnocení, změny předmětu provozování nebo jeho větší opravy, které jsou nezbytně nutné k zajištění jeho řádného provozování, zavazují se smluvní strany postupovat dle článku VI., bodu 7. a následně dle článku VIII., bodu 2. této smlouvy. Nájemce se zavazuje poskytnout pronajímateli veškeré odborné a faktické informace potřebné k rozhodování o jejich provedení, přípravě a realizaci.
2. Smluvní strany ujednaly, že pokud vlastník ve lhůtě 3 měsíců ode dne, kdy nájemce oznámil pronajímateli nutnost provedení technického zhodnocení nebo větší opravy, nevyhlásí zadávací řízení na veřejnou zakázku nebo neoznámí nájemci nutnost provedení zadávacího řízení a neudělí nájemci souhlas k provedení změn pronajatého majetku spočívajících ve větší opravě, nebo jeho technickém zhodnocení, je nájemce oprávněn se obrátit na technického auditora vedeného v seznamu auditorů u MZe ČR se žádostí o sdělení stanoviska:
 - a) k nutnosti provedení provozovatelem navrhované větší opravy, nebo technického zhodnocení pro účely výkonu povinností nájemce, jako provozovatele, stanovených touto smlouvou,
 - b) k výši, struktuře a oprávněnosti nákladů nutných na provedení provozovatelem navrhované větší opravy nebo technického zhodnocení.

Vlastník se zavazuje do 10-ti pracovních dnů ode dne, kdy mu bude ze strany nájemce předloženo stanovisko technického auditora ke skutečnostem uvedeným v tomto bodě pod písm. a) a b), opětovně vyjádřit svůj souhlas či nesouhlas s provedením větších oprav, či technickým zhodnocením provozovaného majetku. Jestliže vlastník přes stanovisko auditora, že je nutné provedení větších oprav, či technického zhodnocení pro účely zajištění řádného provozování ve výši nákladů navrhovaných nájemcem, nevysloví souhlas s provedením větších oprav, či technickým zhodnocením, vlastník se zavazuje nahradit provozovateli:

- škodu, která mu vznikne v bezprostřední příčinné souvislosti s neprovedením jím navržených větších oprav či technického zhodnocení vodního díla, nebo
 - škodu, která mu vznikne uhrazením sankce uložené Krajským úřadem Moravskoslezského kraje, jakožto vodoprávní orgánem, z důvodu nezajištění řádného provozování, jestliže nezajištění řádného provozování je způsobeno v přímé příčinné souvislosti s neprovedením provozovatelem navrhovaných větších oprav či technického zhodnocení vodního díla,
 - škodu, která mu vznikne uhrazením sankce uložené vodoprávním úřadem za neplnění povinností provozovatele stanovených zákonem č. 274/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů,
 - škodu, která mu vznikne uhrazením sankce uložené orgánem ochrany veřejného zdraví.
3. Smluvní strany současně sjednávají, že náklady spojené s vypracováním stanoviska technického auditora uvedeného v bodu 2., článku VIII. smlouvy uhradí ta strana, jejíž názor na provedení změn pronajátého majetku spočívajících ve větší opravě, nebo jeho technickém zhodnocení nebude stanoviskem technického auditora potvrzen.
 4. Smluvní strany dále sjednávají, že v případě, kdy v důsledku změny právní úpravy dojde ke změně požadavků na odvádění odpadních vod, a tato změna si vyžádá provedení investic na předmětu této smlouvy a strany nedosáhnou dohody v rámci této smlouvy o rozsahu a způsobu provedení těchto investic, bude vypracován technickým auditorem vedeným v seznamu auditorů u MZe ČR technický posudek o nutnosti a rozsahu jejich provedení. Nájemce bere na vědomí, že v případě uvedeném v tomto bodě provede zadávací řízení na veřejnou zakázku pronajímatel tak, aby toto bylo v souladu se zákonem upravujícím zadávání veřejných zakázek.
 5. Technický auditor uvedený v předcházejícím bodě bude vybrán oběma smluvními stranami. Nedojde-li k dohodě do 60 dnů, vybere technického auditora nájemce po vyžádání stanoviska pronajímatele. Odmítne-li pronajímatel potřebnou investici na základě zprávy technického auditora provést anebo ji neprovede včas, odpovídá nájemci za škodu tím způsobenou.
 6. Smluvní strany současně sjednávají, že náklady spojené s vypracováním posudku technického auditora uvedeného v bodu 5., článku VIII. smlouvy uhradí ta strana, jejíž názor na provedení investice nebude posudkem technického auditora potvrzen.
 7. Pro účely plnění této smlouvy a pro zajištění efektivní komunikace s pronajímatelem nájemce v nezbytném rozsahu shromažďuje a zpracovává jeho osobní údaje, osobní údaje kontaktních osob nebo jiných subjektů uvedených v této smlouvě či se jinak podílejících na plnění této smlouvy. Osobní údaje jsou zpracovávány po dobu, po kterou tyto subjekty údajů plní role a úkoly související s touto smlouvou, a to po celou dobu platnosti této smlouvy a dále po dobu nutnou pro vypořádání práv a povinností ze smlouvy a dále po dobu nutnou pro jejich archivaci v souladu příslušnými právními předpisy. Pronajímatel se zavazuje tyto subjekty údajů o zpracování informovat a předat jim informace dostupné na internetové adrese nájemce: www.smvak.cz.
 8. Smluvní strany se dohodly, že dojde-li změnou vodního díla provedenou v souladu s touto smlouvou ke zhodnocení vodního díla, jdou tyto změny provedené v souladu s touto smlouvou k tíži nájemce, pronajímatel nebude nájemci ke dni skončení nájmu hradit zhodnocení věci.

IX.

Doba trvání smlouvy

1. Doba trvání smlouvy se sjednává dohodou smluvních stran na období od 27.04.2020 do 26.04.2030. Ukončení smluvního vztahu je možné na základě písemné výpovědi. Smluvní vztah zaniká ke konci kalendářního roku, tj. k poslednímu dni kalendářního roku s tím, že výpověď musí být druhé smluvní straně doručena alespoň 12 měsíců předem.
2. Dříve může platnost smlouvy skončit dohodou obou smluvních stran. Tato dohoda vyžaduje ke své účinnosti písemnou formu.
3. Smluvní strany současně sjednávají, že platnost smlouvy může být ukončena odstoupením od smlouvy jednou ze smluvních stran ve smyslu § 2001 a násl. OZ, a to pouze a výlučně z důvodů uvedených níže. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemným oznámením o odstoupení zaslaným druhé smluvní straně. Odstoupení je platné dnem následujícím po doručení tohoto oznámení druhé smluvní straně a nabývá účinnosti uplynutím 60-ti kalendářních dnů po tomto doručení. Součástí platného odstoupení musí být přesně vymezený důvod odstoupení tak, aby nebylo možné jej později měnit nebo zaměnit. Důvod odstoupení nelze dodatečně měnit.
4. Pronajímatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, jestliže nájemce:
 - a) užívá předmět nájmu v rozporu se smlouvou,
 - b) opakovaně poruší obecně závazné právní předpisy upravující provozování vodního díla,
 - c) je v prodlení s placením nájemného nebo dalších plateb dle této smlouvy po dobu delší než 30 kalendářních dnů,
 - d) přenechal předmět nájmu nebo jeho jakoukoliv část do užívání třetí osobě,

- e) pozbude podle pravomocného rozhodnutí Krajského úřadu Moravskoslezského kraje povolení k provozování předmětu nájmu.
5. Nájemce je oprávněn od smlouvy odstoupit, jestliže pronajímatel:
- a) opakovaně či dlouhodobě neposkytuje nájemci potřebnou součinnost, ke které se touto smlouvou zavázal, a to i přes písemné upozornění nájemce na tuto skutečnost,
 - b) neprovedl technické zhodnocení nebo opravu většího rozsahu na provozovaném majetku dle návrhu a požadavku nájemce, když jejich neprovedením je znemožněno nájemci řádné užívání předmětu nájmu ke stanovenému účelu a splnění jeho povinností z této smlouvy a povinností vyplývajících z platné právní úpravy v oboru provozování vodovodů a kanalizací, ochrany životního prostředí a veřejného zdraví,
 - c) je v prodlení s jakýmkoliv platbami sjednanými touto smlouvou po dobu delší než 60 kalendářních dnů.
6. V případě odstoupení od této smlouvy platí, že plnění poskytnutá si smluvními stranami do doby odstoupení se nevracejí a považují se řádný příjem smluvních stran.

X. Majetkové sankce

1. Smluvní strany sjednávají pro případ neplnění povinností z této smlouvy majetkové sankce takto:
- v případě porušení povinností provozovatele zpracovat, aktualizovat a předávat pronajímateli provozní evidenci je pronajímatel oprávněn uplatnit vůči nájemci smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý prokázaný případ,
 - v případě porušení povinností provozovatele zpracovat návrh plánu financování obnovy kanalizace v rozsahu podle platné právní úpravy je pronajímatel oprávněn uplatnit vůči nájemci smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč.
2. Pronajímatel je oprávněn tyto majetkové sankce vůči nájemci uplatnit v případě, kdy k porušení povinností, za které mohou být tyto sankce uloženy, došlo výhradě zaviněním nebo opomenutím nebo nedbalostí nájemce.
3. Majetkové sankce nemohou být uplatněny vůči nájemci v případě, kdy k porušení povinností došlo v důsledku neplnění povinností ze strany pronajímatele stanovených touto smlouvou nebo vyplývajících z obecně závazné právní úpravy v době porušení.

XI. Obecná ustanovení

1. V případě, že některá z ustanovení smlouvy jsou či se stanou neplatnými nebo neúčinnými v důsledku jejich rozporu s platnou právní úpravou, nedotýká se to platnosti a účinnosti zbývajících ustanovení smlouvy, vyjma případů, kdy z povahy smlouvy, či jejího obsahu vyplývá, že toto ustanovení nelze oddělit od ostatního obsahu smlouvy. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, že učiní vše potřebné pro to, aby bylo dosaženo stejného výsledku, který byl zamýšlen tímto neplatným, či nevynutitelným ustanovením.
2. V otázkách zvláště a jednoznačně neupravených jinak touto smlouvou se smluvní strany řídí přímo příslušnou úpravou platných českých všeobecně závazných právních předpisů.
3. Schvalovací doložka podle § 41, odst. 1 z.č. 128/2000 Sb. v platném znění :
Záměr nájmu schválila Rada města Karviné svým usnesením č. 1282 ze dne 25.03.2020. Záměr byl vyvěšen na úřední desce od 19.03.2020 do 03.04.2020.
Uzavření této smlouvy schválila Rada města Karviné svým usnesením č. xxx., ze dne 08.04.2020.

XII. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany se současně dohodly, že dnem účinnosti této smlouvy končí platnost smlouvy číslo dle evidence provozovatele 297534/KNS/KA/2010 ze dne 26.04.2010.
2. Tuto smlouvu je možné měnit a doplňovat pouze číslovanými písemnými dodatky schválenými a podepsanými oprávněnými zástupci, případně statutárními a jinými orgány obou smluvních stran.
3. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem 27.04.2020. Statutární město Karviná je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném a účinném znění. Obě smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním této smlouvy zajistí Statutární město Karviná. Smluvní strany souhlasí s tím, že tato smlouva bude zveřejněna v registru smluv, a to na dobu neurčitou.

4. Smlouva je závazná i pro případné právní nástupce smluvních stran.
5. Smlouva je vypracována ve 2 vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží jedno vyhotovení.
6. Garantem za provoz shora uvedeného vodního díla je ze strany SmVaK Ostrava a.s.:
 - ředitel kanalizací: Ing. Jan Tlodka tel. 596 697 251
 - vedoucí provozu ČOV, oblast, Frýdek Místek - Karviná: Ing. Marcela Zrubková, Ph.D. tel. 739 535 079
 - vedoucí střediska ČOV Karviná: Vladimír Szyroki tel. 603 489 116
7. Vlastníka vodního díla ve věcech technických a ve správním řízení o vydání povolení k provozování tohoto vodního díla dle zákona č. 274/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů, zastupuje:
 - vedoucí Odboru majetkového: Ing. Helena Bogoczová, MPA tel. 596 387 308
 - vedoucí oddělení provozu a údržby majektu: Ing. Jana Salamonová tel. 596 387 319
 - zaměstnanec oddělení provozu a údržby majektu: Iva Wenzlová tel. 596 387 334
8. V ostatním se smluvní vztah řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 274/2001 Sb., prováděcí vyhlášky č. 428/2001 Sb., obojí v platném znění a občanským zákoníkem č. 89/2012 Sb., v platném znění.

V Karviné, dne

Za pronajímatele:

V Ostravě, dne

Za nájemce:

.....
Ing. Helena Bogoczová, MPA
vedoucí Odboru majetkového
pověřena k podpisu na základě
pověření ze dne 02.01.2020

.....
Ing. Anatol Pšenička
generální ředitel

Přesná specifikace předmětu nájmu a provozování

Stavby s názvem „Karviná - rozšíření kanalizace, stavba č. 03 - Karviná - rekonstrukce staré ČOV na dešťové zdrže“

Popis předmětu nájmu

Stavební soubory:

- SO - 02 Dešťová zdrž DZ v ČOV
- SO - 03 Výtlačk ze zdrže DZ v ČOV
- SO - 04 Přípojka vody pro dešťovou zdrž DZ v ČOV
- SO - 05 Zpevněné plochy u dešťové zdrže DZ v ČOV
- SO - 06 Oplocení areálu dešťové zdrže

Provozní soubory:

- PS - 01 Dešťová zdrž DZ v ČOV
 - DPS 01.1 Strojně-technologická část
 - DPS 01.2 Elektro-část
- PS - 02 MaR - dálkový přenos

SO 02 Dešťová zdrž DZ v ČOV je umístěna na pozemku parc. č. 645/2, v kat. území Staré Město u Karviné. Je řešena jako tzv. retenční zdrž neprůtočná, z monolitické železobetonové konstrukce půdorysných rozměrů 42 m x 46,2 m s výškou obvodových stěn 5,2 m.

Dešťová zdrž je zařazena v technologické lince na odtoku z nové odlehčovací komory OK1C. Celkový objem dešťové zdrže před ČOV a přítokových žlabů je 2500 m³. Zdrž je rozdělena na čtyři samostatné komory, každá o objemu 625 m³, přítok do každé komory je opatřen stavidlem s elektrickým pohonem. Součástí každé komory je vyplachovací vana o obsahu 12 m³ sloužící ke spláchnutí usazenin po vyprázdnění akumulované vody. Přívodní žlab pro plnění jednotlivých komor je oddělen od odtokového žlabu stěnou s přelivnou hranou. Dešťové vody, přepadající po naplnění všech čtyř komor, přes přelivnou hranu odtékají potrubím DN 2000 do stávajícího otevřeného odtoku z ČOV, který je následně zaústěn do vodního toku Olše.

Součástí stavebního objektu SO 02 Dešťová zdrž DZ v ČOV je **čerpací stanice podzemních vod, včetně technologického vybavení**, umístěná na pozemku parc. č. 645/2 v kat. území Staré Město u Karviné. Čerpací stanice slouží k čerpání podzemní vody, svedené do ní podélnou drenáží DN 200 a zajišťuje tak odvodnění podzemní stavby dešťových zdrží v areálu bývalé Čistírny odpadních vod Karviná.

Čerpací stanice je podzemní železobetonový objekt o vnitřním průměru 1500 mm a hloubce 6000 mm se vstupem shora, je provedena z prefabrikovaných dílů chráněných hydroizolací, vnitřní prostor není dále rozdělen, takže má charakter čerpací studny zakryté poklopem. Je umístěna cca 1,5 m od stavby dešťových zdrží.

Čerpací stanice je trvale vystrojena jedním ponorným čerpadlem typu FLYGT NP 3102.181 MT (Q = 28 l/s, P_{mot} = 3,1 kW) poháněným elektromotorem se zabudovanou tepelnou ochranou, se kterým bude manipulováno pomocí přenosného dvoudílného otočného zdvihadla (jeřábku) ZZ 150 s vyložení ramene 0,7-0,9 m s kladkou a ručním lanovým navijákem. Chod strojního zařízení (čerpadla) je řízen automaticky z nadřazeného řídicího systému a důležité technologické údaje jsou přenášeny na dispečink ČOV Karviná. Ovládání čerpadla je možné i ručně z rozváděče RMS 11 (možnost přepojování automatického a ručního chodu čerpadla). Čerpání podzemních vod je prováděno regulovaně v závislosti na zaplnění dešťových zdrží a na výšce hladiny podzemní vody svedené drenáží do čerpací stanice. Takto svedená podzemní voda je přečerpávána nerezovým výtlačným potrubím DN 200 vyvedeným z ČS ve výšce 4,4 m ode dna a zaústěným do odlehčovacího žlabu dešťových zdrží (přes nátokový žlab) a dále je vypouštěna do otevřeného koryta podél ul. Staroměstské prostřednictvím odlehčovací stoky „O1C“ vybudované v rámci stavby č. 02 - Karviná - kanalizační sběrač C - 1. etapa, úsek A1.

Napojení a ovládání zařízení čerpací stanice podzemních vod bylo součástí stavby č. 02 - Karviná - kanalizační sběrač C - 1. etapa, úsek A1, kdy v rámci DPS 101.2 Elektrotechnologická část a PS 102 SŘTP byly řešeny provozní rozvody silnoproudu, dálkový přenos a zapojení čidel. Pomocí rozváděče DR1 je zajištěno dálkové ovládání instalovaných technologických zařízení a čidel z nadřazeného řídicího systému, včetně signalizace aktuálního stavu všech zařízení. Důležité technologické údaje, včetně signalizace chodu a poruchy, jsou přenášeny na dispečink ČOV Karviná. V případě potřeby je ovládání všech zařízení a čidel možné i místně přímo z rozváděče RMS11. Kabelové trasy jsou provedeny společně pro silnoproudé kabely a kabely MaR. Kabelové rozvody silnoproudu jsou vedeny z rozváděče RMS 11 umístěného v rozvodně NN a dále v plastových žlabech po stěnách v dešťových zdržích k jednotlivým zařízením a měřicím čidlům, tj. i k technologickému vybavení podzemní čerpací stanice. Prostupy ve stěnách dešťových zdrží a čerpací stanice jsou utěsněny.

Měření minimální hladiny v čerpací stanici proti chodu čerpadla na sucho je řešeno plovákovými spínači NIVOFLOAT NW-100, snímání hladiny vody v podzemní čerpací stanici je řešeno ponorným tenzometrickým snímačem 4 - 20 mA (PS 102 SRTP). Všechna čidla osazená v ČS jsou připojena do řídicího rozváděče DR1, pospojování kovových částí je vyvedeno na uzemnění realizované v rámci stavby č. 02 - Karviná - kanalizační sběrač C - 1. etapa, úsek A1.

SO 03 Výtlaček ze zdrže DZ v ČOV: Stavba je umístěna na pozemku parc. č. 645/2 v kat. území Staré Město u Karviné. V rámci tohoto objektu bylo vybudováno výtlačné potrubí z čerpací stanice dešťových zdrží do žlabu v odlehčovací komoře OK1C, kterým jsou naakumulované vody dopravovány do přítoku na ČOV. Jedná se o sklolaminátové potrubí HOBAS DN 350, délka 57,3 m.

SO 04 Přípojka vody pro dešťovou zdrž DZ v ČOV: Stavba je umístěna na pozemku parc. č. 645/2 v kat. území Staré Město u Karviné. Stavba vodovodní přípojky je provedena z potrubí HDPE PE 100 DN 80 PN 10 (užitková voda pro dešťovou zdrž). Přípojka je délky 200,00 m a je napojena na vodovodní přípojku užitkové vody nazvanou SO 112 přípojka užitkové vody, která byla provedena v rámci stavby č. 02 - Karviná - kanalizační sběrač C - 1. etapa úsek A1. V místě křížení vodovodní přípojky s komunikací jsou osazeny chráničky PE De 160 mm.

SO 05 Zpevněné plochy u dešťové zdrže DZ v ČOV: Stavba je vybudována na pozemku parc. č. 645/2, v kat. území Staré Město u Karviné. Byla vybudována jednoruhová areálová účelová komunikace veřejně nepřístupná sloužící k příjezdu obsluhy dešťové zdrže (délka komunikace je 158,00 m šířka 3,00 m trasa „B“ a délka 69,00 m šířka 4,75 m trasa „A“). Komunikace je s povrchem živičným. Odvodnění komunikace je do 2 uličních vpustí, ze kterých jsou dešťové vody svedeny do kanalizační přípojky DN 300 sloužící k jejímu odvodnění. Dále byla provedena u vjezdu k dešťové zdrži stavba zpevněné plochy tl. 660 mm s povrchem živičným.

SO 06 Oplocení areálu dešťové zdrže: prostor areálu dešťových zdrží je oplocen z důvodu zabránění vstupu nepovolaným osobám. Oplocení je provedeno z drátěného pletiva výšky 1,6 m uchyceného na betonových sloupcích. Nad pletivem jsou upevněny tři řady ostnatého drátu.

S provozem a technologií stavby č. 03 - Karviná – rekonstrukce staré ČOV na dešťové zdrže úzce souvisí i některé stavební a provozní soubory, vybudované v rámci stavby č. 02 - Karviná - kanalizační sběrač C, 1. etapa, úsek A1. Jedná se zejména o následující stavební a provozní objekty:

- SO - 104 Odlehčovací stoka „O1C“ do recipientu
- SO - 105 Strojní česle, Rozvodna nn
- SO - 108 Obslužná komunikace
- SO - 109 Oplocení
- SO - 112 Přípojka užitkové vody k „OK1C“
- SO - 120 Venkovní osvětlení
- DPS - 101.2 Provozní rozvod silnoproudu
- PS - 102 SRTP

Za vlastníka:

.....
Iva Wenzlová
zaměstnankyně oddělení provozu
a údržby majetku

Protokol o předání dokladů nezbytných pro provozování vodního díla

Stavby s názvem „Karviná - rozšíření kanalizace, stavba č. 03 - Karviná - rekonstrukce staré ČOV na dešťové zdrže“

1. stavební povolení č.j. MSK/128693/2006 ze dne 07.11.2006, s nabytím právní moci dne 30.11.2006, vydané Krajským úřadem MS kraje, odborem životního prostředí a zemědělství - kopie
2. stavební povolení č.j. ÚPSŘ/2652/2006/Ing.Ba ze dne 12.09.2006, s nabytím právní moci dne 07.10.2006, vydané Magistrátem města Karviné, odborem územního plánování a stavebního řádu - kopie
3. stavební povolení č.j. OŽP/2094.2/2006/Ru ze dne 26.11.2006, s nabytím právní moci dne 16.12.2006, vydané Magistrátem města Karviné, odborem životního prostředí - kopie
4. sdělení k ohlášení drobné stavby zn. ÚPSŘ/2606/2006/Pe ze dne 01.08.2006, vydané Magistrátem města Karviné, odborem územního plánování a stavebního řádu - kopie
5. stavební povolení č.j. OŽP/1602.2/2006/Ru ze dne 02.10.2006, s nabytím právní moci dne 03.11.2006, vydané Magistrátem města Karviné, odborem životního prostředí - kopie
6. stavební povolení č.j. ÚPSŘ/2651/2006/Ing.Ba ze dne 15.09.2006, s nabytím právní moci dne 12.10.2006, vydané Magistrátem města Karviné, odborem územního plánování a stavebního řádu - kopie
7. sdělení k ohlášení drobné stavby zn. ÚPSŘ/2607/2006/Sz ze dne 07.08.2006, vydané Magistrátem města Karviné, odborem územního plánování a stavebního řádu - kopie
8. rozhodnutí - trvalé užívání stavby č.j. MSK/32401/2010 ze dne 14.04.2010, s nabytím právní moci dne 12.05.2010, vydané Krajským úřadem MS kraje, odborem životního prostředí a zemědělství - kopie
9. kolaudační rozhodnutí č.j. MMK/049437/2010 ze dne 08.04.2010, s nabytím právní moci dne 30.04.2010, vydané Magistrátem města Karviné, odborem územního plánování a stavebního řádu - kopie
10. kolaudační rozhodnutí č.j. MMK/066083/2010 ze dne 29.04.2010, s nabytím právní moci dne 22.05.2010, vydané Magistrátem města Karviné, odborem životního prostředí - kopie
11. kolaudační rozhodnutí č.j. MMK/066694/2010, ze dne 30.04.2010 s nabytím právní moci dne 22.05.2010, vydané Magistrátem města Karviné, odborem životního prostředí - kopie
12. kolaudační rozhodnutí č.j. MMK/049961/2010 ze dne 09.04.2010, s nabytím právní moci dne xx.xx.2010, vydané Magistrátem města Karviné, odborem územního plánování a stavebního řádu - kopie
13. projektová dokumentace opravená dle skutečného provedení stavby v jednom vyhotovení
14. zaměření stavby v tištěné a digitální formě - ponecháno na oddělení GIS
15. doklady o převzetí staveb mezi zhotovitelem a investorem stavby
16. provozní řád vodního díla pro trvalý, event. zkušební provoz
17. revize vyhrazených technických zařízení, bleskosvodů a elektrozařízení, revizní a ověřovací zkoušky zdvihacích zařízení, protokoly o zkouškách některých zařízení (tj. např. protokoly o přezkoušení svarů, protokoly o vodotěsnosti, protokoly o tlakových zkouškách, pasporty tlakových nádob apod.)
18. doklady o provedených zkouškách vodotěsnosti kanalizace dle EN 1610, ČSN 756114, doklady o provedených prohlídkách kanalizačního potrubí televizní kamerou - písemné protokoly + obrazový nosič DVD
19. výsledky tlakových zkoušek výtlačných potrubí dle ČSN EN 805

Převzal dne:

Za SmVaK Ostrava a.s.

.....
Ing. Marcela Zrubková, Ph.D.
vedoucí provozu ČOV
oblast Frýdek Místek - Karviná

Předal dne:

Za vlastníka

.....
Iva Wenzlová
zaměstnankyně oddělení provozu
a údržby majetku

Příloha Příloha č. 1. k usnesení RM Karviné č.1328

Příloha č. 1 k usnesení

Dlouhodobý hmotný majetek z Městského stadionu Karviná

Název majetku	Inventarizační číslo majetku	Rok pořízení majetku	Pořizovací hodnota majetku
Kryt na vířivku	337	2011	5 160,00 Kč
Tréninková branka	104742	2012	26 265,00 Kč
Tréninková branka	104743	2012	26 265,00 Kč
Doskočiště 300x100x60cm	42	2007	12 550,00 Kč
Doskočiště 300x200x60cm	43	2007	16 050,00 Kč
Doskočiště 300x200x60	44	2007	16 050,00 Kč
Krycí deka s molitanem	45	2007	12 750,00 Kč
hliníková fotbalová branka mobilní (7,32x2,44m)	49	2007	22 431,50 Kč
Satelit - SAT Topfield TF 6000	57	2008	9 046,50 Kč
Satelit - SAT Topfield TF 6001	58	2008	9 046,50 Kč
Mobilní fotbalová branka	78	2008	21 380,33 Kč
Mobilní fotbalová branka	79	2008	21 380,33 Kč
Mobilní fotbalová branka	80	2008	21 380,33 Kč
Mobilní fotbalová branka	81	2008	21 380,33 Kč
HP práškový 6kg	122	2005	1 311,20 Kč
HP práškový 6kg	123	2005	1 311,20 Kč
HP práškový 6kg	124	2005	1 311,20 Kč
HP práškový 6kg	125	2005	1 311,20 Kč
HP práškový 6kg	126	2005	1 311,20 Kč
HP práškový 6kg	127	2005	1 311,20 Kč
HP sněhový 5 kg	128	2005	2 858,20 Kč
HP sněhový 5 kg	129	2005	2 858,20 Kč
Jídelní stůl B99, chrom/sklo	153	2008	1 290,00 Kč
Jídelní stůl B99, chrom/sklo	156	2008	1 290,00 Kč
Jídelní stůl B99, chrom/sklo	157	2008	1 290,00 Kč
Jídelní stůl B99, chrom/sklo	158	2008	1 290,00 Kč
Věšák RIGG	230	2008	399,00 Kč
Konferenční stolek LACK 90x55	234	2008	599,00 Kč
Police pod Tv	244	2008	524,50 Kč

261 401,92 Kč

Příloha č. 1. k usnesení RM Karviné č.1329

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

Souhlas zřizovatele k vyřazení a likvidaci nepotřebného majetku:

Název příspěvkové organizace	Název majetku	Inventární číslo
Základní škola a Mateřská škola Slovenská, Karviná, příspěvková organizace IČ 62331361	Telefonní ústředna	028ZS/2004/8411
Základní škola a Mateřská škola Školská, Karviná, příspěvková organizace IČ 48004545	Datový projektor Smart V25	36/ESF
	Datový projektor BENQ MP 720p	133/INV/AVT
Základní škola a Mateřská škola U Studny, Karviná, příspěvková organizace IČ 48004511	Midisystem AIWA-HIFI věž	028/ZS/1998/0151
Regionální knihovna Karviná, příspěvková organizace IČ 00306355	Kamerový systém	1262
	Server WWW	525

Příloha č. 1. k usnesení RM Karviné č.1330

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

Souhlas zřizovatele k vyřazení a likvidaci nepotřebného majetku:

Název příspěvkové organizace	Název majetku	Inventární číslo
Sociální služby Karviná, příspěvková organizace IČ 70997136	Kuchyňská linka s dřezem	01423
	Kuchyňská linka	01443

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

Smlouva o provozu rouškomatu

(uzavřená podle §1746 odst. 2 občanského zákoníku)

Smluvní strany:

LUMO PLUS s.r.o.

Společnost zapsaná v obchodním rejstříku, vedeným Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 19564

Okružní 851/30, 734 01 Karviná - Ráj

IČO: 25824015

DIČ: CZ25824015

bankovní spojení: KB Karviná

číslo. účtu.: 270174450247/0100

zastoupena: Martin Feber, jednatel

(dále jen „**LUMO**“)

a

statutární město Karviná

Fryštátská 72/1

733 24 Karviná - Fryštát

IČO: 00297534

DIČ: CZ00297534

Bankovní spojení: Česká spořitelna

Číslo účtu: 19-1721542349/0800

Zastoupené: Ing. Janem Wolfem, primátorem města

k podpisu oprávněna na základě pověření ze dne 2. 1. 2020:

Ing. Helena Bogoczová, MPA, vedoucí Odboru majetkového

(dále jen „**město**“)

I. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je úprava práv a povinností smluvních stran v souvislosti s umístěním 1 prodejního automatu na roušky (dále jen „rouškomat“).
2. LUMO je vlastníkem rouškomatu.
3. LUMO se touto smlouvou zavazuje poskytnout městu za úplatu rouškomat.

II.

Umístění rouškomatu

Rouškomat bude umístěn ve vstupních prostorách prodejny Kaufland nacházející se na ul. Leonovova 2015 v Karviné - Hranicích.

III.

Provoz rouškomatu

1. LUMO pronajme rouškomat za částku stanovenou ve výši 5% z částky (včetně DPH), kterou město utrhá za prodané zboží z rouškomatu. Výše nájmu je stanovena na úrovni poplatků za zprostředkovaný platební styk a nezbytný servis rouškomatu. Daňový doklad za nájemné LUMO vystaví v souladu se zákonem o DPH, ten bude městem uhrazen vzájemným započtením dle čl. IV. odst. 3.
2. Město se zavazuje zdarma -doplňovat do rouškomatu roušky. LUMO se zavazuje zaškolit pro tuto činnost pověřené zaměstnance města a předat jim k tomu nezbytné vybavení.
3. Ostatní údržbu a provozní servis rouškomatu zajistí na vlastní náklady LUMO.
4. LUMO se zavazuje, že v případě poruchy plně zprovozní rouškomat nejpozději do 24 hodin od okamžiku nahlášení poruchy ze strany města. Porucha bude hlášena telefonicky.

IV.

Platební podmínky

1. Roušky budou z rouškomatu -prodávány za 50,-Kč včetně DPH za 1ks.
2. Platba za roušky bude prováděna jen bezhotovostně platební kartou a to na účet společnosti NAYAX, která je vlastníkem bezhotovostního platebního terminálu a s kterou má LUMO sjednanou Dohodu o clearingových službách. Společnost NAYAX následně zašle tržbu na účet LUMA. Z tržby budou společností NAYAX strženy poplatky. Tržba za prodej roušek náleží městu a je zasílána na účet LUMA jen proto, že město nemá se společností NAYAX sjednanou Dohodu o clearingových službách.
3. LUMO se zavazuje posílat veškerou tržbu z prodeje roušek prostřednictvím rouškomatu poníženou o sjednaných 5% měsíčně dle čl. 3 odst. 1 této Smlouvy vždy do 17. dne následujícího měsíce po ukončení zdanitelného měsíce na bankovní účet města č. 19-1721542349/0800 pod variabilním symbolem 40116 a zároveň na Odbor majetkový zašle Avízo s přehledem o počtu kusů roušek, za které v daném měsíci obdrželi úhradu.

V.

Výtěžek z prodeje

Výtěžek z prodeje roušek prostřednictvím rouškomatu se zavazuje město poskytnout zejména obecně prospěšné společnosti ADRA pro její činnost realizovanou na území města Karviné a to nejpozději do konce roku 2020, o této skutečnosti město uvedomí LUMO e-mailem.

VI.

Účinnost smlouvy

S ohledem na vyhlášený nouzový stav a povinnost nosit roušky se tato smlouva uzavírá na dobu určitou a to od 31. 3. 2020 do ukončení celostátní povinnosti nosit roušky.

VII.

Závěrečná ustanovení

1. V případě ukončení tohoto smluvního vztahu je LUMO povinné do 10 dnů doručit městu zbylé roušky z rouškomatu.
2. Tuto smlouvu lze změnit pouze písemnými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou stran. Podmínky výslovně neupravené v této smlouvě se řídí občanským zákoníkem.

3. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, kdy každý má platnost a účinnost originálu, přičemž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
4. Obě strany konstatují, že se s obsahem této smlouvy podrobně seznámily, že byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní, bez nátlaku či jinak nápadně nevýhodných podmínek pro některou smluvní stranu.
5. O uzavření této smlouvy rozhodla Rada města Karviné svým usnesením č. ze dne

Město:

LUMO:

V Karviné

V Karviné

.....
Ing. Helena Bogoczová, MPA
vedoucí Odboru Majetkového
Magistrátu města Karviné
oprávněna k podpisu na základě pověření

.....
Martin Feber
z jednatel

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

Pravidla pro zveřejňování inzerce v Karvinském zpravodaji

- 1) Vydavatelem Karvinského zpravodaje (dále KZ), včetně jeho inzertní přílohy, je statutární město Karviná (dále město nebo vydavatel).
- 2) V každém vydání KZ bude zveřejněna inzerce v rozsahu nepřekračujícím dvě strany, a to pouze za předpokladu, že vydavatel inzertní prostor nevyužije sám.
- 3) Inzerce v Karvinském zpravodaji je třetím stranám zveřejňována za úplatu.
- 4) Otištěny budou výhradně inzeráty níže uvedených rozměrů:
 - a) celá strana (š. 194,0 × v. 271,0 [mm]) 10.000 Kč,
 - b) půl strany – výhradně na šířku (š. 194,0 × v. 134,0 [mm]) 5.000 Kč,
 - c) čtvrt strany – výhradně na výšku (š. 95,0 × v. 134,0 [mm]) 2.500 Kč,
 - d) osmina strany – výhradně na šířku (š. 95,0 × v. 65,5 [mm])..... 1.250 Kč.
- 5) K cenám bude připočtena DPH ve výši dle příslušného právního předpisu.
- 6) Níže uvedeným inzerentům náleží jednou v kalendářním roce sleva ve výši 90 % na inzerát nepřekračující velikost půl strany:
 - a) příspěvkové organizace statutárního města Karviné,
 - b) společnosti založené městem,
 - c) spolky a sdružení podpořená v daném kalendářním roce z rozpočtu města,
 - d) organizátoři akcí, kterým byla poskytnuta záštita nad akcí městem, primátorem či náměstkem primátora v souladu se Zásadami pro udělování ocenění a poskytování záštity statutárním městem Karviná,
 - e) Policie ČR, Krajské ředitelství policie Moravskoslezského kraje, Územní odbor Karviná,
 - f) Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje, Územní odbor Karviná,
 - g) Český červený kříž Karviná,
 - h) základní organizace důchodců a krojovaných horníků,
 - i) organizace, společnosti a svazy zdravotně postižených,
 - j) organizace zahrnuté do Katalogu poskytovatelů sociálních a návazných služeb statutárního města Karviné,
 - k) nadace zapsané v nadačním rejstříku.
- 7) Právníkům osobám a fyzickým osobám podnikajícím na území statutárního města Karviné náleží v souvislosti s koronavirovou pandemií měsíční sleva ve výši 90 % na inzerát nepřekračující velikost čtvrt strany.
- 8) Sleva uvedená v bodech 6 a 7 těchto Pravidel se poskytne pouze za předpokladu, že inzerované sdělení má přímou souvislost s městem. Posouzení této souvislosti náleží redaktorům KZ.
- 9) Cena za inzerát využívající více ploch definovaných v bodu 4 těchto Pravidel, tvořící však výhradně obdélník, se určuje jako prostý součet definovaných ploch.
- 10) Umístění inzerce je v kompetenci redaktorů KZ.
- 11) Inzerce je v KZ označena slovem INZERCE.
- 12) Za obsah inzerátu odpovídá inzerent.
- 13) Inzeráty budou dodány v tiskovém formátu pdf, ai nebo jpg, vždy v minimálním rozlišení 300 dpi a černou barvou CMYK 0/0/0/100.
- 14) Inzeráty jiných rozměrů a v nižším rozlišení nebudou otištěny.
- 15) Redaktoři neposkytují grafické služby spočívající v tvorbě nebo úpravě inzerátu.
- 16) Inzerát bude otištěn po provedení úhrady na příjmový účet města na základě vystavené faktury.
- 17) Inzerent může v každém vydání KZ inzerovat pouze jednou, bez ohledu na odlišnost svých inzerátů.
- 18) Rezervace inzerce v inzerentem vybraném vydání, kromě vydání právě připravovaného, není přípustná.
- 19) Pro komunikaci ve věci inzerce, včetně doručení závazné objednávky, je určena výhradně e-mailová adresa zpravodaj@karvina.cz.

- 20) Termín pro doručení inzerátu je totožný s termínem pro dodání příspěvků uvedeným v tiráži posledně vydaného čísla KZ.
- 21) Inzerát doručný po termínu uzávěrky nemusí být v příslušném vydání KZ otištěn.
- 22) Řádková inzerce není přípustná.
- 23) Komerční články nejsou přípustné.
- 24) Politická inzerce není přípustná.
- 25) Přehled kulturních, vzdělávacích a sportovních akcí se nepovažuje za inzerci ve smyslu těchto Pravidel za předpokladu, že sdělení neobsahují publicitu (např. loga) partnerů akce (sponzorů).
- 26) Jako inzerce nejsou přijímány osobní příspěvky občanů či politických stran.
- 27) Vydavatel si vyhrazuje právo neuveřejnit inzerci bez udání důvodu, zejména pokud je inzerát v rozporu s těmito Pravidly, platnými zákony, dobrými mravy a veřejným zájmem.
- 28) V případě, že inzerent nebude mít na zveřejnění objednaného inzerátu zájem a tuto skutečnost oznámí nejpozději do uzávěrky příslušného čísla KZ, bude mu vrácena zaplacená částka v plné výši. Žádosti o zrušení inzerátu podané po uvedeném termínu nebude vyhověno.
- 29) Po zveřejnění inzerátu bude inzerentovi zaslán redaktorem KZ jeden výtisk KZ, nebude-li v objednávce uvedeno jinak.
- 30) Tato Pravidla byla schválena usnesením č. Rady města Karviné dne 08.04.2020 a nabývají účinnosti dnem 08.04.2020.