



STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ
Magistrát města Karviné

Materiál pro 13. řádné zasedání Zastupitelstva města Karviné, konané dne 15.06.2020

Záměr podat žádost o dotaci na projekt Areál OSP v Karviné

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Karviné

rozhodlo

podat žádost o dotaci na projekt Areál OSP v Karviné.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Karviné

schválilo

spolufinancování projektu Areál OSP v Karviné z rozpočtu statutárního města Karviné v minimální výši 30 % způsobilých výdajů projektu a veškerých nezpůsobilých výdajů projektu.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Karviné

schválilo

předfinancování projektu Areál OSP v Karviné ve výši 100 % způsobilých a nezpůsobilých výdajů projektu.

Důvodová zpráva:

ZM-13-OŠR-Záměr podat žádost o dotaci na OSP-DZ.pdf

Vyřizuje: Odbor školství a rozvoje, oddělení strategií a plánování
Ing. Šárka Kubicová

Schválil: Ing. Martina Šrámková MPA (Vedoucí odboru) v. r.

Předkládá RM: Ing. Lukáš Raszyk (Náměstek primátora) v. r.

Důvodová zpráva

Záměr realizovat projekt „Areál OSP v Karviné“

Zastupitelstvo města rozhoduje dle § 84 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů.

Rada města Karviné předkládá Zastupitelstvu města Karviné materiál týkající se záměru realizovat projekt „Areál OSP v Karviné“.

Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR vyhlásilo v únoru 2020 výzvu IV-2020 programu „Regenerace a podnikatelské využití brownfieldů“, která je určena pro obce a kraje, ležící na území strukturálně postižených krajů (Moravskoslezský, Ústecký a Karlovarský) a je zaměřena na revitalizaci zastaralých a nevyužívaných areálů a jejich přeměnu na průmyslové a podnikatelské plochy (o velikosti do 10 ha) a rekonstrukci objektů a jejich přeměnu na průmyslové a podnikatelské objekty nebo plochy.

Výzva je kolová, čtyřstupňová, tzn., že žádosti o dotaci se podávají postupně ve čtyřech krocích.

Název projektu: Areál OSP v Karviné

Poskytovatel dotace: Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR

Termín předložení žádosti o dotaci: 31. 8. 2020 – 1. a 2. stupeň žádosti
(Předběžná žádost a Žádost o zařazení projektu do programu)

Podmínky výše dotace:

max. 70 % způsobilých výdajů	
Minimální výše způsobilých výdajů:	1 mil. Kč
Maximální výše dotace:	50 mil. Kč
Max. výše dotace na demolice:	750 Kč/m ³
Max. výše dotace na regeneraci pozemků:	2.200 Kč/m ²
Plánovaná alokace výzvy:	260 mil. Kč

Termín pro ukončení realizace projektu: do 3 let ode dne vydání Registrace projektu (3. stupeň žádosti)

Doba realizace projektu: 34 měsíců (pravděpodobně od 07/2020 do 04/2023)

Celkové náklady projektu: cca 80 mil. Kč (včetně DPH)

z toho:

20 mil. Kč – výkupy pozemků (neuplatněné DPH)

60 mil. Kč – příprava území, HTÚ, infrastruktura / inženýrské sítě, zpevněné plochy, ozelenění, odvoz zeminy a skládkovné (včetně DPH)

Jedná se o kvalifikovaný cenový odhad. Rozsah a ceny jednotlivých položek budou upřesněny poté, co budou k dispozici informace od vlastníků inženýrských sítí a na základě aktualizovaných posudků v území.

Předpokládaná výše dotace: 50 mil. Kč

Finanční spoluúčast statutárního města Karviná: 30 mil. Kč

Uznatelné výdaje:	Výkup pozemků, náklady na odstranění základů staveb, příprava ploch pro výstavbu (HTÚ), výstavba a opravy nezbytné infrastruktury, činnosti autorizovaných architektů (DUR), technický dozor investora, případně sadové úpravy.
Neuznatelné výdaje:	Výdaje realizované před schválením 1. stupně žádosti, tj. např. ekologický audit, průzkumné práce, činnosti autorizovaných architektů (architektonická vize, studie).
Cíl projektu:	Revitalizace a následný vznik nové plochy pro podnikatelské využití. Součástí projektu je vytvoření infrastruktury, příprava ploch a podmínek pro další rozvoj a investic. Zároveň dojde k regeneraci nevyužívané lokality a její přeměna na průmyslové plochy pro drobný průmysl a podnikání.

Rada města Karviné doporučuje Zastupitelstvu městu Karviné schválit záměr realizovat projekt „Areál OSP v Karviné“.