



STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ
Magistrát města Karviné

Materiál pro 14. řádné zasedání Zastupitelstva města Karviné, konané dne 14.09.2020

Nabytí nemovitého majetku - Moravskoslezský kraj (poliklinika v Karviné-Mizerově)

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Karviné

rozhodlo

nabyt z vlastnictví Moravskoslezského kraje, IČ 70890692, se sídlem 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, 28. Října 2771/11 formou daru, do vlastnictví statutárního města Karviné nemovitý majetek, tak jak je uvedený v darovací smlouvě, která je přílohou č. 1 tohoto usnesení.

Důvodová zpráva:

ZM-14-OM-Nabytí nemovitého majetku - Moravskoslezský kraj (poliklinika v Karviné-Mizerově) - DZ.pdf

Přílohy k důvodové zprávě:

ZM-14-OM-Nabytí nemovitého majetku - Moravskoslezský kraj (poliklinika v Karviné-Mizerově) - 1 D.pdf
příloha č. 1

Přílohy k usnesení:

ZM-14-OM-Nabytí nemovitého majetku - Moravskoslezský kraj (poliklinika v Karviné-Mizerově) - 1 U.pdf
příloha č. 1

Vyřizuje: Odbor majetkový, oddělení majetkoprávní
Jerzy Cachel

Schválil: Ing. Helena Bogoczová MPA (vedoucí odboru) v. r.

Předkládá RM: Vladimír Kolek (náměstek primátora) v. r.

Důvodová zpráva

Nabytí nemovitého majetku - Moravskoslezský kraj (poliklinika v Karviné-Mizerově)

Zastupitelstvo města rozhoduje dle § 85 písm a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů.

Statutární město Karviná obdrželo od Moravskoslezského kraje nabídku daru - areálu polikliniky na ul. Žižkova v Karviné – Mizerově, včetně přilehlých parkovišť, komunikací a travnatých ploch.

Nemovité věci jsou v současnosti ve vlastnictví Moravskoslezského kraje a v hospodaření organizace Nemocnice s poliklinikou Karviná-Ráj, příspěvková organizace, Vydmuchov 399/5, Ráj, 734 01 Karviná, IČO 00844853, a to:

pozemky p. č. 1793/1 ostatní plocha o výměře 3312 m², p. č. 1793/76 ostatní plocha o výměře 3341 m², p. č. 1793/77 ostatní plocha o výměře 1898 m², p. č. 1793/78 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 2720 m², jehož součástí je budova č.p. 2379, část obce Mizerov, obč. vybavenost, p. č. 1793/79 ostatní plocha o výměře 668 m², p. č. 1793/80 ostatní plocha o výměře 525 m², p. č. 1793/81 ostatní plocha o výměře 1833 m², p. č. 1793/82 ostatní plocha o výměře 779 m², p. č. 1793/83 ostatní plocha o výměře 487 m², p. č. 1793/84 ostatní plocha o výměře 1894 m², p. č. 1793/85 ostatní plocha o výměře 632 m², p. č. 1793/86 ostatní plocha o výměře 1414 m², p. č. 1793/87 ostatní plocha o výměře 445 m², vše v kat. území Karviná-město, obec Karviná.

Zastupitelstvo Moravskoslezského kraje svým usnesením č. 16/1924 ze dne 04.06.2020 rozhodlo darovat areál polikliniky v Karviné-Mizerově statutárnímu městu Karviná. Současně zastupitelstvo kraje rozhodlo vyjmout z hospodaření Nemocnice s poliklinikou Karviná-Ráj, příspěvková organizace, Vydmuchov 399/5, Ráj, 734 01 Karviná, IČO 00844853 uvedené nemovité věci, a to ke dni nabytí obdarovaným.

Výše uvedené nemovité věci budou darovány do vlastnictví statutárního města Karviná za níže uvedených podmínek:

- a) zákaz poskytování lůžkové péče ve smyslu § 9 zákona č. 372/2011 Sb., o zdravotních službách a podmínkách jejich poskytování, ve znění pozdějších předpisů, a to po dobu 5 let
- b) v případě porušení povinností dle bodu a) je dárce oprávněn od smlouvy odstoupit nebo požadovat po obdarovaném zaplacení smluvní pokuty ve výši 10.000 Kč za každý jednotlivý den porušení; smluvní pokuta bude splatná do 60 dnů ode dne, kdy bude obdarovaný dárce k její úhradě písemně vyzván
- c) zřízení zákazu zcizení předmětu daru jako práva věcného ve smyslu ustanovení § 1761 občanského zákoníku, a to na dobu určitou 5 let od účinků vkladu vlastnického práva k předmětu daru do katastru nemovitostí
- d) uzavření smlouvy o výpůjčce na dobu jednoho roku mezi obdarovaným a organizací Nemocnice s poliklinikou Karviná-Ráj, příspěvková organizace, Vydmuchov 399/5, Ráj, 734 01 Karviná, IČO 00844853, za účelem provozování nemocniční lékárny.

Budova polikliniky byla vystavěna a dána do užívání v roce 1993. Budova je čtyřpodlažní, podsklepená, o třech traktech. V suterénu se nachází prostor nemocniční lékárny, technické zázemí budovy, výdejna jídla a prostory určené k rehabilitaci, vč. bazénu. V prvním nadzemním podlaží je ve vstupním vestibulu vrátnice, šatna a rychlé občerstvení. V jednotlivých traktech se nachází ordinace. Ve druhém až čtvrtém podlaží jsou ordinace a ostatní nájemci poskytující různé služby (oční optika, kosmetika, masáže, cestovní agentura, apod.). Středem objektu je vedeno centrální schodiště s dvojicí výtahů, jeden z traktů je ukončen únikovým schodištěm, druhý trakt navíc doplněn výtahem. Čtvrtý výtah je dvoupodlažní pro účely výdejny jídla. Na střeše objektu jsou umístěny strojovny výtahů a vzduchotechniky.

Objekt není plně využíván a obsazený nájemci (cca 50% obsazenost).

Při prohlídce bylo zjištěno, že budova se nachází v původním stavu, neudržovaná, bez stavebních úprav, současným požadavkům a době nevyhovuje.

V zájmu statutárního města Karviné je využívat výše uvedené nemovitosti nadále za účelem poskytování zdravotní péče nejen občanům Karviné, ale i občanům širokého okolí, tzn. zachovat stávající nabízené služby a dostupnou lékařskou péči a nadále rozvíjet tuto činnost a nabízet volné prostory k pronájmu.

V případě, že statutární město Karviná tuto budovu nabude do svého vlastnictví, mělo by být prvním krokem ke zlepšení současného stavu zateplení obvodového pláště, suterénu a střechy, výměna a zmenšení oken a výměna vstupních dveří. Pro tyto účely lze částečně využít dotace 146. výzvy OPŽP, specifického cíle 5.1 a) – energetické úspory veřejných budov, kde jsme limitováni datem pro podání žádosti **02.03.2021**.

Z uvedených důvodů Rada města Karviné na své schůzi dne 22.07.2020 svým usnesením č. 1572 uložila Odboru majetkovému Magistrátu města Karviné zahájit přípravu a zadat zpracování projektové dokumentace na zateplení obvodového pláště, střechy a suterénu a na výměnu oken a vstupních dveří budovy polikliniky na ul. Žižkova v Karviné-Mizerově.

Vyúčtování nákladů spotřeby elektrické energie jsou s nájemci v současnosti řešeny individuálně, tzn. poměrovým vyúčtováním dle pronajaté plochy a instalovaných spotřebičů. Pro zajištění relevantního vyúčtování médií bude mezi první investice patřit instalace podružného měření (voda, elektrická energie). Rada města Karviné rovněž uložila zadat zpracování projektové dokumentace a realizovat záměr instalace podružného měření (vody, elektrické energie) v budově polikliniky na ul. Žižkova v Karviné-Mizerově.

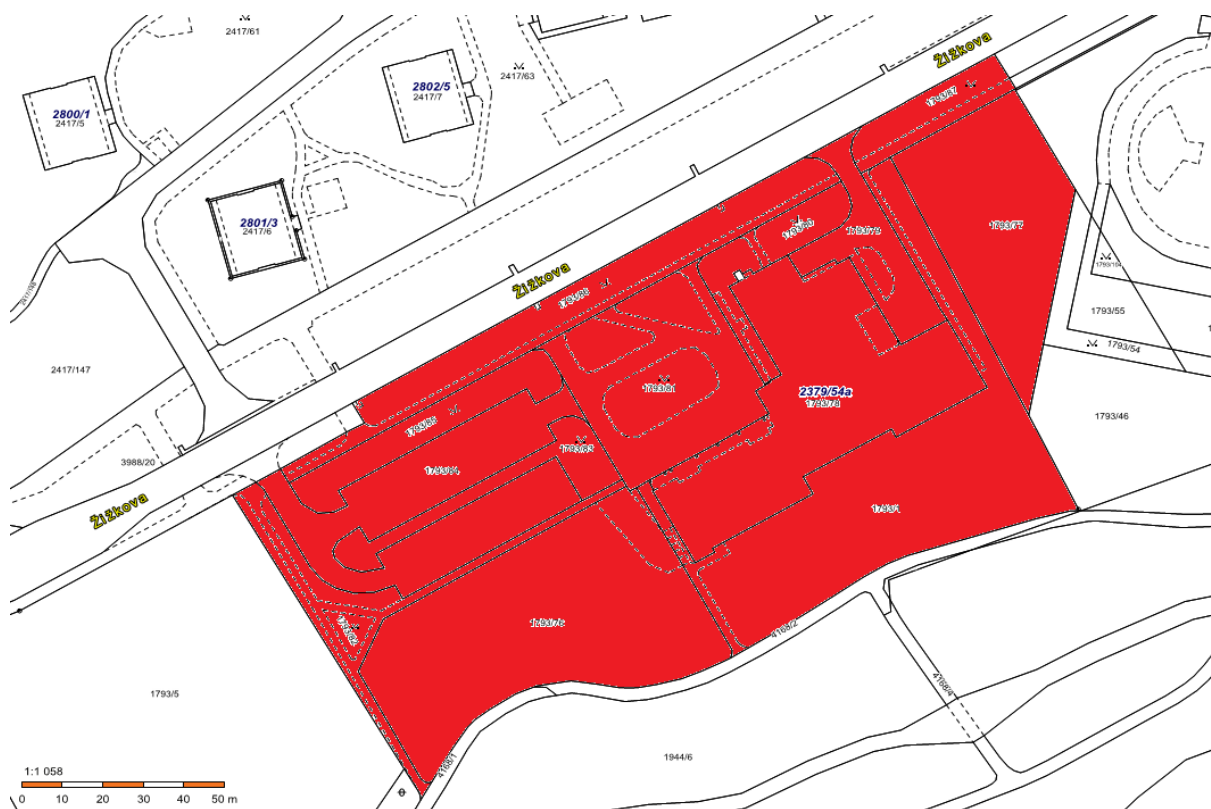
S ohledem na to, že v případě nabytí uvedeného areálu do vlastnictví statutárního města Karviné je potřeba zajistit spoustu úkonů k zajištění dalšího provozu, tj. přepis energií včetně zajištění dodavatelů, zajištění firmy na úklid objektu, zajištění ostrahy objektu, inventarizace objektu, příprava nových nájemních smluv se stávajícími nájemci, příprava výpůjčky na lékárnu, přípravy projektových dokumentací a další, dojde k podpisu darovací smlouvy po schválení v Zastupitelstvu města Karviné a návrh na vklad do katastru nemovitostí bude podán na katastrální úřad dne 04.01.2021 (svátky). K samotnému předání dojde v lednu 2021, tzn., že statutární město Karviná bude vlastníkem uvedených nemovitostí od 04.1.2021.

Odbor majetkový Magistrátu města Karviné doporučuje rozhodnout nabýt z vlastnictví Moravskoslezského kraje, IČ 70890692, se sídlem 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, 28. Října 2771/11 formou daru, do vlastnictví statutárního města Karviné výše uvedený nemovitý majetek, včetně všech součástí a příslušenství.

Komise majetková na svém jednání dne 24.06.2020 doporučuje rozhodnout nabýt z vlastnictví Moravskoslezského kraje, IČ 70890692, se sídlem 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, 28. Října 2771/11 formou daru, do vlastnictví statutárního města Karviné výše uvedený nemovitý majetek, včetně všech součástí a příslušenství.

Příloha

Příloha č. 1 k důvodové zprávě



DAROVACÍ SMLOUVA

uzavřená dle § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Moravskoslezský kraj

se sídlem: 28. října 2771/117, 702 00 Ostrava
IČO: 70890692
DIČ: CZ70890692
zastoupený: prof. Ing. Ivo Vondrákem, CSc., hejtnanem kraje

dále jen „**dárce**“ na straně jedné

a

statutární město Karviná

adresa: Fryštátská 72/1, Karviná-Fryštát, PSČ 733 01
zastoupené: Ing. Janem Wolfem, primátorem města, k podpisu oprávněná
na základě pověření ze dne 02.01.2020: Ing. Helena Bogoczová, MPA vedoucí Odboru
majetkového Magistrátu města Karviné
IČ: 00297534
DIČ: CZ00297534
bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s.
číslo účtu: 27-1721542349/0800

dále jen „**obdarovaný**“ na straně druhé

I.

Úvodní ustanovení

1. Dárce prohlašuje, že je vlastníkem těchto nemovitých věcí, a to pozemků:

- parc. č. 1793/1 ostatní plocha,
- parc. č. 1793/76 ostatní plocha,
- parc. č. 1793/77 ostatní plocha,
- parc. č. 1793/78 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova č.p. 2379, část obce Mizerov, obč. vybavenost,
- parc. č. 1793/79 ostatní plocha,
- parc. č. 1793/80 ostatní plocha,
- parc. č. 1793/81 ostatní plocha,
- parc. č. 1793/82 ostatní plocha,
- parc. č. 1793/83 ostatní plocha,
- parc. č. 1793/84 ostatní plocha,
- parc. č. 1793/85 ostatní plocha,
- parc. č. 1793/86 ostatní plocha,
- parc. č. 1793/87 ostatní plocha,

zapsaných v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrálního pracoviště Karviná, pro k. ú. Karviná-město a obec Karviná, na listu vlastnictví č. 396.

2. Vlastnické právo k nemovitým věcem uvedeným v odst. 1. tohoto článku nabyt dárce na základě Protokolu o předání a převzetí majetku státu (zák. č. 290/2002 Sb.) ze dne 20. 12. 2002.
3. Nemovité věci uvedené v odst. 1. tohoto článku jsou ke dni uzavření této smlouvy svěřeny k hospodaření organizaci Nemocnice s poliklinikou Karviná-Ráj, příspěvková organizace, Vydmucho 399/5, Ráj, Karviná, IČO 00844853 (dále jen „**příspěvková organizace**“).

II.

Předmět smlouvy

1. Dárce touto smlouvou obdarovanému bezplatně převádí vlastnické právo k nemovitým věcem uvedeným v odst. 1 čl. I. této smlouvy, včetně všech součástí a příslušenství těchto nemovitých věcí, a to zejména dieselagregátu, telefonní ústředny, kompresoru, přípojky vody umístěné na pozemku parc. č. 1793/79 ostatní plocha, k. ú. Karviná-město, přípojky plynu umístěné na pozemku parc. č. 1793/79 ostatní plocha, k. ú. Karviná-město, kanalizační přípojky umístěné na pozemku parc. č. 1793/79 ostatní plocha, k. ú. Karviná-město, přípojky elektřiny umístěné na pozemku parc. č. 1793/79 ostatní plocha, k. ú. Karviná-město, sloupů veřejného osvětlení včetně rozvodů (dále jen „**Předmět daru**“) a obdarovaný Předmět daru do svého vlastnictví přijímá.
2. Dárce prohlašuje, že na Předmětu daru neváznou žádné dluhy, zástavní práva, věcná břemena ani jiná práva třetích osob, která by jej zatěžovala.
3. Obdarovaný prohlašuje, že si Předmět daru prohlédl, že je mu znám jeho fyzický i právní stav a že jej přijímá do svého výlučného vlastnictví.
4. Dárce prohlašuje, že Předmět daru je užíván na základě nájemních smluv. Soupis těchto smluv s identifikací smluvních stran bude přílohou č. 1 této smlouvy.

Dárce se zavazuje při předání a převzetí Předmětu daru předat obdarovanému kopie smluv, jejichž soupis je uveden v příloze č. 1 této smlouvy.

III.

Podmínky daru, výpůjčka

1. Obdarovaný se zavazuje, že nebude v Předmětu daru poskytovat lůžkovou péči ve smyslu § 9 zákona č. 372/2011 Sb., o zdravotních službách a podmínkách jejich poskytování, ve znění pozdějších předpisů, a to po dobu 5 let od účinků vkladu vlastnického práva k Předmětu daru do katastru nemovitostí.
2. V případě porušení povinnosti dle odst. 1 tohoto článku, je dárce oprávněn požadovat po obdarovaném zaplacení smluvní pokuty ve výši 10.000 Kč za každý jednotlivý den porušení této povinnosti. Smluvní pokuta bude splatná do 60 dnů ode dne, kdy bude dárce obdarovaným k její úhradě písemně vyzván.
3. Obdarovaný se zavazuje, že uzavře s příspěvkovou organizací smlouvu o výpůjčce na část Předmětu daru, a to za účelem provozování nemocniční lékárny, s účinností ode dne nabytí vlastnického práva obdarovaným vkladem práv do katastru nemovitostí, na dobu určitou jednoho roku. Předmět výpůjčky bude vyznačen v situačním snímku, který bude přílohou č. 2 této smlouvy.
4. V případě porušení povinnosti dle odst. 3 tohoto článku, je dárce oprávněn od této smlouvy odstoupit.

IV.

Zákaz zcizení

1. Smluvní strany touto smlouvou zřizují k Předmětu daru zákaz zcizení jako právo věcné ve smyslu ustanovení § 1761 občanského zákoníku, a to na dobu určitou 5 let od účinků vkladu vlastnického práva k Předmětu daru do katastru nemovitostí.
2. Po dobu trvání zákazu zcizení dle odst. 1 tohoto článku není obdarovaný oprávněn bez předchozího písemného souhlasu dárce převést vlastnické právo k Předmětu daru ani jeho části na jiný subjekt.

3. Smluvní strany prohlašují, že dobu trvání zákazu zcizení dle této smlouvy považují za přiměřenou a že zájem dárce na zřízení zákazu zcizení Předmětu daru považují za hodný právní ochrany a neodporující dobrým mravům ani veřejnému pořádku.

V.

Vklad práv do katastru nemovitostí

1. Vlastnické právo k Předmětu daru dle této smlouvy nabude obdarovaný vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného příslušným katastrálním úřadem.
2. Zákaz zcizení jako právo věcné ve smyslu ustanovení § 1761 občanského zákoníku dle čl. IV. této smlouvy vznikne vkladem tohoto práva do katastru nemovitostí vedeného příslušným katastrálním úřadem.
3. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zahájení řízení o povolení vkladu práv dle odst. 1 a 2 tohoto článku do katastru nemovitostí podle této smlouvy podá u příslušného katastrálního úřadu obdarovaný, a to dne 04.01.2021.
4. Smluvní strany se dále dohodly, že poplatky spojené se vkladovým řízením hradí obdarovaný.
5. Smluvní strany se zavazují, že do doby provedení vkladu práv dle odst. 1 a 2 tohoto článku se zdrží jakéhokoliv jednání, které by mohlo provedení takového vkladu zmařit.
6. V případě, že katastrální úřad návrh na vklad práva dle odst. 1 a 2 tohoto článku zamítne či řízení zastaví, smluvní strany se dohodly, že neprodleně učiní potřebné kroky tak, aby vklad těchto práv byl povolen.

VI.

Předání a převzetí

1. Smluvní strany se dohodly, že nejpozději do 20 dní ode dne podání návrhu na vklad vlastnického práva dle čl. V. této smlouvy, předá dárce Předmět daru obdarovanému.
O předání a převzetí Předmětu daru, včetně veškeré zachované stavebně technické dokumentace, klíčů atd., bude mezi smluvními stranami sepsán předávací protokol.
2. Za dárce zajistí splnění povinností dle odst. 1 tohoto článku ředitel příspěvkové organizace nebo ředitelem pověřená osoba.

VII.

Užívání předmětu daru

1. Dárce dává touto smlouvou obdarovanému souhlas s užíváním Předmětu daru již od 1. 1. 2021, tedy již před samotným předáním dle čl. VI. této smlouvy, dárce se tímto zavazuje obdarovanému přenechat plody a užitky (například nájemné) plynoucí z Předmětu daru již od 1.1.2021.
2. Obdarovaný si zajistí sám na své náklady dodávky energií a služeb souvisejících s užíváním Předmětu daru od 1. 1. 2021 a tyto bude od 1. 1. 2021 hradit.
3. Dárce prohlašuje, že do předání Předmětu daru dle čl. VI. této smlouvy zajistí pojištění Předmětu daru.

VIII.

Platnost a účinnost smlouvy

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření, tj. dnem jejího podpisu poslední smluvní stranou.
2. Tato smlouva nabývá účinnosti okamžikem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu s § 6 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva bude zveřejněna v registru dárce.

IX.

Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato byla sepsána na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují smluvní strany níže uvedeného dne své podpisy.
2. Tato smlouva je sepsána v pěti vyhotoveních s platností originálu, z nichž obdarovaný obdrží dvě vyhotovení, dárce dvě vyhotovení a jedno vyhotovení je určeno pro potřeby katastrálního úřadu.
3. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
4. Osobní údaje obsažené v této smlouvě budou Moravskoslezským krajem zpracovávány pouze pro účely plnění práv a povinností vyplývajících z této smlouvy; k jiným účelům nebudou tyto osobní údaje Moravskoslezským krajem použity. Moravskoslezský kraj při zpracovávání osobních údajů dodržuje platné právní předpisy. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou uvedeny na oficiálních webových stránkách Moravskoslezského kraje www.msk.cz.

X.

Doložka platnosti právního jednání

1. Doložka platnosti právního jednání podle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů:
 - 1.1. O záměru darovat Předmět daru rozhodla rada kraje svým usnesením č. 87/7605 ze dne 4. 5. 2020.
 - 1.2. Záměr darovat Předmět daru byl zveřejněn na úřední desce od 4. 5. 2020 do 4. 6. 2020.
 - 1.3. O darování Předmětu daru obdarovanému a jeho vynětí z hospodaření příspěvkové organizace rozhodlo zastupitelstvo kraje svým usnesením č. 16/1924 ze dne 4. 6. 2020.
2. Doložka platnosti právního jednání podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:
 - 2.1. O bezúplatném nabytí Předmětu daru podle této smlouvy rozhodlo zastupitelstvo statutárního města Karviná svým usnesením č. ze dne

V Ostravě dne

V Karviné dne

Dárce:

Obdarovaný:

.....
prof. Ing. Ivo Vondrák, CSc.
hejtman kraje

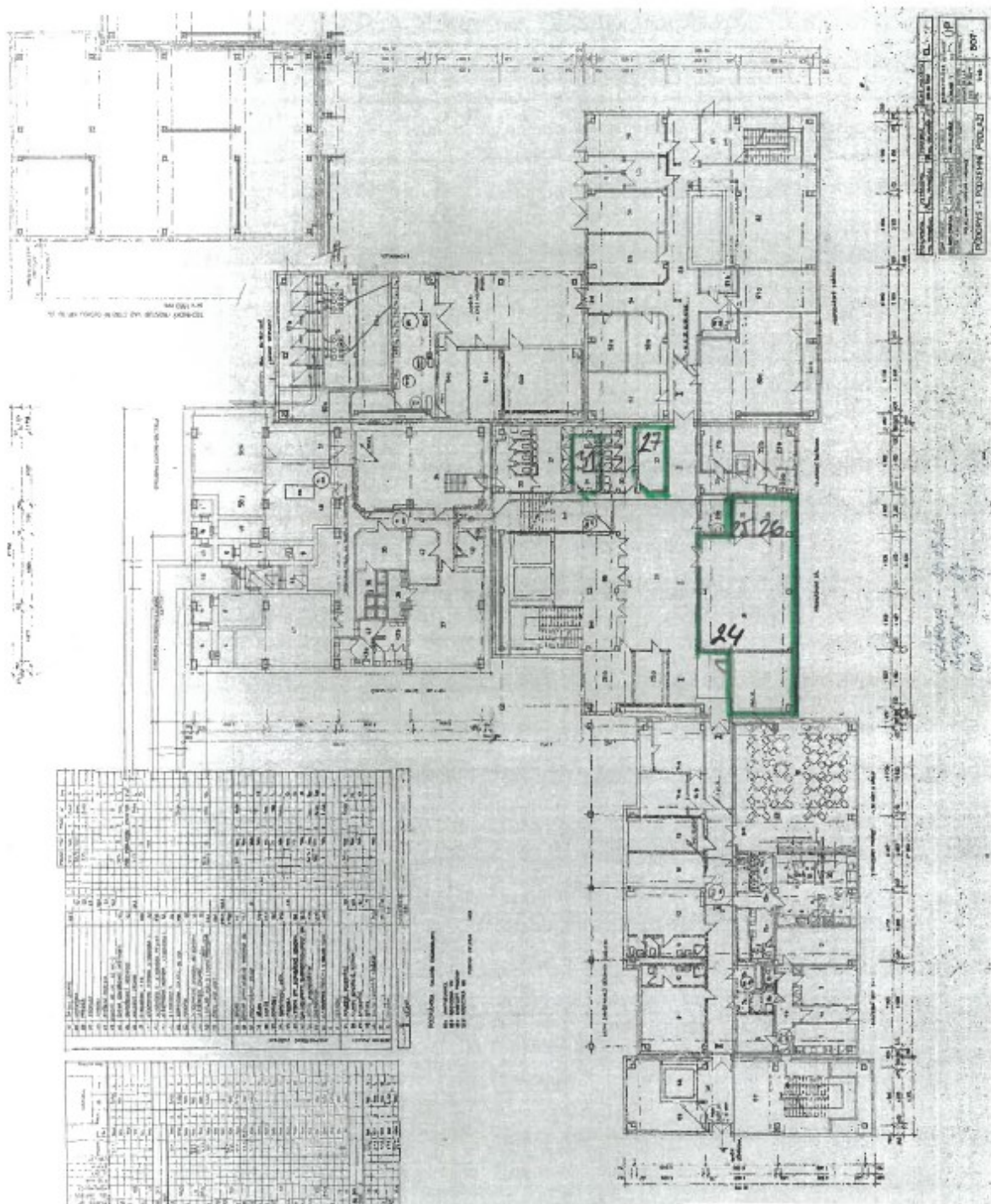
.....
Ing. Helena Bogoczová, MPA
vedoucí Odboru majetkového

Příloha č. 1 - seznam nájemních smluv

Číslo smlouvy (dodatku)	Druhá smluvní strana	Datum podpisu	Účinnost od	Aktuální účinnost do	Datum poslední změny	Aktuální výpovědní lhůta	Výpovědní lhůta	Popis
NNB/27/2019	DSLaborator s.r.o.	18.12.2019	01.01.2020	31.12.2020	01.05.2020	3 měsíce	3 měsíce	Nájem zubní laboratoř Prodejna zdravotnických potřeb
NB/3/2020	Durasová Ilona	05.05.2020	01.03.2020	28.02.2021	01.05.2020	1 měsíc	1 měsíc	Logopedická ambulance
NB/2/2020	Logopedie Krhovják s.r.o.	26.02.2020	01.04.2020	31.03.2021	01.05.2020	1 měsíc	1 měsíc	Nájem antény internet
NB/10/2020	CETIN a.s.	30.04.2020	01.05.2020	30.04.2021	01.05.2020	3 měsíce	3 měsíce	
NB/11/2020	Glanc Optik s.r.o.	22.06.2020	10.06.2020	09.06.2021	10.06.2020	1 měsíc	1 měsíc	Oční optika
N-NB/37/2003	Veolia Energie ČR, a. s.	03.06.2003	03.06.2003	01.06.2023	02.06.2018	6 měsíců	6 měsíců	Nájem nebytových prostor Umístění antény pro bezdrátové připojení k internetu
N-NB/55/2009	VEJNET.CZ, s.r.o.	30.04.2009	01.05.2009		01.05.2018	2 měsíce	2 měsíce	Umístění nápojových a prodejních automatů
N-NB/214/2014	VERY GOODIES a.s.	08.01.2014	01.01.2014		01.05.2020	1 měsíc	1 měsíc	Pronájem stomatologické ambulance
N-NB/176/2012	MUDr. Donocik René	28.12.2012	01.01.2013		01.05.2020	3 měsíce	3 měsíce	
N-NB/225/2014	MUDr. Ondruch Zbyhněv	01.04.2014	01.01.2014		01.05.2020	3 měsíce	3 měsíce	interní ambulance
N-NB/226/2014	Lugsch Dent s.r.o.	14.03.2014	01.01.2014		01.05.2020	3 měsíce	3 měsíce	Zubní ambulance Masérské a regenerační služby
N-NB/227/2014	UnikaCentrum, z.ú.	01.04.2014	01.01.2014		01.05.2020	1 měsíc	1 měsíc	
N-NB/231/2014	MUDr. Franková Lucyna	17.03.2014	01.01.2014		01.05.2020	3 měsíce	3 měsíce	Zubní ambulance
N-NB/235/2014	MUDr. Leikep Petr	14.04.2014	01.01.2014		01.05.2020	3 měsíce	3 měsíce	zubní ambulance Ortopedická ambulance
N-NB/239/2014	BOKAMED TZ s.r.o.	08.04.2014	01.01.2014		01.05.2020	3 měsíce	3 měsíce	
N-NB/241/2014	Mařákovi-Dent s.r.o.	17.03.2014	01.01.2014		01.05.2020	3 měsíce	3 měsíce	Zubní ambulance Mimošk. výchova a vzdělávání, pořádání kurzů, školení včetně lektorské činnosti
N-NB/246/2014	PARIS vzdělávací agentura s.r.o.	29.04.2014	01.03.2014		01.05.2020	1 měsíc	1 měsíc	neurologická ambulance
N-NB/249/2014	NEUROLKA s.r.o.	20.03.2014	01.01.2014		01.05.2020	3 měsíce	3 měsíce	
N-NB/256/2014	MUDr. Bizoňová Božena	16.04.2014	01.01.2014		01.01.2020	3 měsíce	3 měsíce	Zubní ambulance
N-NB/258/2014	Matuszková Jarmila	19.03.2014	01.01.2014		01.01.2020	1 měsíc	1 měsíc	textilní galanterie logopedická ambulance
N-NB/265/2014	Mgr. Novotná Lenka	15.04.2014	01.01.2014		01.05.2020	1 měsíc	1 měsíc	chirurgická ambulance
N-NB/267/2014	MUDr. Bartoň Martin	05.05.2014	01.01.2014		01.01.2020	3 měsíce	3 měsíce	
N-NB/270/2014	MUDr. Sirota Rudolf	19.03.2014	01.01.2014		01.05.2020	3 měsíce	3 měsíce	Kožní ambulance
N-NB/271/2014	MUDr. Pindurová Blanka	02.04.2014	01.01.2014		01.05.2020	3 měsíce	3 měsíce	zubní ambulance ambulance klinické psychologie
N-NB/274/2014	Mgr. Drozdová Sylva	14.03.2014	01.01.2014		01.05.2020	1 měsíc	1 měsíc	
N-NB/278/2014	Sekelová Zdeňka	19.03.2014	01.01.2014		01.01.2020	1 měsíc	1 měsíc	Kosmetické služby pedikúra, manikúra a nehtová modeláž
N-NB/279/2014	Mandincová Jiřina	19.03.2014	01.01.2014		01.05.2020	1 měsíc	1 měsíc	
N-NB/280/2014	BĚLA-sloužby s.r.o.	14.03.2014	01.01.2014		01.05.2020	1 měsíc	1 měsíc	Úklidové služby
N-NB/282/2014	STENYMED s.r.o.	17.03.2014	01.01.2014		01.05.2020	3 měsíce	3 měsíce	oční ambulance
N-NB/285/2014	MUDr. Galuszková Hedvika	17.03.2014	01.01.2014		01.05.2020	3 měsíce	3 měsíce	oční ambulance
N-NB/286/2014	MUDr. Kowalski Stanislav	02.04.2014	01.01.2014		01.05.2020	3 měsíce	3 měsíce	zubní ambulance
N-NB/291/2014	Optika Jakešová, s.r.o.	01.04.2014	01.01.2014		01.05.2020	1 měsíc	1 měsíc	oční optika Odběrová místnost pro spolupracující lékařská pracoviště
N-NB/297/2014	SPADIA LAB, a.s.	18.06.2014	01.07.2014		01.05.2020	1 měsíc	1 měsíc	

N-NB/331/2014	Krejzarová Marcela PARS		01.01.2014	01.05.2020	1 měsíc	1 měsíc	Solární studio a cestovní agentura
N-NB/335/2014	Engineering, s.r.o.	01.04.2014	01.01.2014	01.03.2019	1 měsíc	1 měsíc	Projekční činnost a vedení účetnictví
N-NB/340/2014	Fáber Daniel Mgr. VET ANIMALS HELP, s.r.o.		01.01.2014	01.05.2020	1 měsíc	1 měsíc	Provozování fyzioterapie
N-NB/343/2014	MUDr. Tomalová Kristina	11.03.2014	01.01.2014	01.05.2020	1 měsíc	1 měsíc	Veterinární ordinace Ordinace praktického lékaře pro dospělé
N-NB/371/2014	PROCEVA - cévní interní ambulance, s.r.o.		01.01.2014	01.05.2020	3 měsíce	3 měsíce	Provozování cévní interní ambulance
N-NB/9/2015	MUDr. Ludmila Kohanová s.r.o.	09.03.2015	01.03.2015	01.05.2020	3 měsíce	3 měsíce	Gynekologická ambulance
N-NB/6/2016	Kohanová s.r.o.	08.01.2016	01.01.2016	01.05.2020	3 měsíce	3 měsíce	Nájem interní ambulance
NB/15/2019	KARDIO - NET s.r.o.	18.08.2019	01.09.2019	01.05.2020	3 měsíce	3 měsíce	

Příloha č. 2 – situace předmětu výpůjčky (lékárna)



**Lékárna – 24, 25, 26
Šatna – 27
WC - 31**