

**Zveřejnění poskytnutých informací dle § 5 odst. 3 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.**

**Žádost č. 49/2020 ze dne 16.11.2020**

Kopie rozhodnutí o odstranění staveb

Vyřizoval: Odbor stavební a životního prostředí

## **TEXT ŽÁDOSTI**

Žádáme o následující informace (dokumenty):

- 1) Vydává Vaše obec (obecní úřad, stavební úřad) rozhodnutí o odstranění stavby?**
- 2) V případě kladné odpovědi na výše uvedený dotaz žádáme o poskytnutí kopií rozhodnutí o odstranění stavby vydaných podle § 128 odst. 4 a § 129 stavebního zákona od 31. 1. 2020 doposud.**
- 3) Sdělení informací o probíhajících řízeních o odstranění stavby, jejichž výsledkem má být vydání rozhodnutí o odstranění stavby, zejména pak údaje o nemovitostech, kterých se projednává odstranění týká.**
- 4) Sdělení informací o podaných ohlášeních záměru odstranit stavbu.**

## **TEXT ODPOVĚDI**

Magistrát města Karviné, Odbor stavební a životního prostředí (*dále také jen „správní orgán“*), obdržel dne 16.11.2020 Vaši žádost o poskytnutí informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, týkajících se vydávání rozhodnutí o odstranění staveb, informací o probíhajících řízeních o odstranění staveb a poskytnutí kopií rozhodnutí vydaných podle § 128 odst. 4 a § 129 stavebního zákona, včetně informací o podaných ohlášeních záměru odstranit stavbu.

Správní orgán Vám, s ohledem na výše uvedené, podle ustanovení § 14 odst. 5 písm. d) zákona č. 106/1999 Sb., ve znění pozdějších předpisů, v souladu se žádostí poskytuje tyto informace k jednotlivým bodům tak, jak jsou označeny v žádosti:

### **K bodu 1):**

Magistrát města Karviné, Odbor stavební a životního prostředí vydává rozhodnutí o odstranění stavby.

### **K bodu 2):**

Magistrát města Karviné, Odbor stavební a životního prostředí vydal od 31.01.2020 doposud tyto rozhodnutí o odstranění staveb podle § 128 odst. 4 a § 129 odst. 1 stavebního zákona:

- rozhodnutí pod sp. zn. SMK/044404/2020/OSŽP/Sn ze dne 22.06.2020
- rozhodnutí pod sp. zn. SMK/039821/2020/OSŽP/Ja ze dne 17.06.2020
- rozhodnutí pod sp. zn. SMK/187851/2019/OSŽP/Ba ze dne 18.03.2020
- rozhodnutí pod sp. zn. SMK/055710/2020/OSŽP/Ba ze dne 19.06.2020
- rozhodnutí pod sp. zn. SMK/060650/2020/OSŽP/Ba ze dne 09.11.2020
- rozhodnutí pod sp. zn. SMK/102713/2020/OSŽP/Ba ze dne 25.11.2020

- rozhodnutí pod sp. zn. SMK/036363/2020/OSŽP/Ki ze dne 25.05.2020
- rozhodnutí pod sp. zn. SMK/142894/2019/OSŽP/Vc ze dne 15.07.2020
- rozhodnutí pod sp. zn. MMK/122473/2015 OSŽP/Va ze dne 06.04.2020,

a kopie těchto rozhodnutí, v úplném znění, Vám zasílá v příloze této písemnosti, vyjma části údajů o fyzických osobách, o jejichž neposkytnutí vydal rozhodnutí podle § 15 zákona o poskytování informací, které je součástí této písemnosti, viz níže.

#### **K bodu 3):**

V současné době probíhá u správního orgánu 24 řízení o odstranění staveb, či jejich částí, podle § 129 stavebního zákona a týká se těchto staveb:

- stavby rodinného domu č.p. 173, park Bedřicha Smetany č.o. 3, Karviná-Fryštát
- stavby občanského vybavení č.p. 900, ul. Jaroslava Vrchlického č.o. 2, Karviná-Nové Město
- stavby občanského vybavení č.p. 23, tř. 17. listopadu č.o. 2, Karviná-Fryštát
- stavby zahrádkářské chaty na pozemku parc. č. 644/32 v kat. území Ráj
- stavby zahrádkářské chaty na pozemku parc. č. 162/9 v kat. území Darkov
- staveb na pozemku parc. č. 807/10 v kat. území Ráj (sklad, zahrádkářská chata, přístřešek, venkovní toaleta)
- zemědělské stavby na pozemku parc. č. 661/3 v kat. území Ráj
- stavby bytového domu č.p. 1233, Na Vyhlídce č.o. 12, Karviná-Nové Město
- stavby provozovny služeb na pozemku parc. č. 1983 a 1985/1 v kat. území Louky nad Olší
- zemědělské účelové stavby č.p. 477, Karviná-Staré Město
- stavby skladové haly na pozemku parc. č. 1156/39 v kat. území Ráj
- stavby bytového domu č.p. 1543, ul. Urxova č.o. 12, Karviná-Nové Město
- stavby hospodářské budovy na pozemku parc. č. 1136/2 a 1137/1 v kat. území Ráj
- rozestavěné stavby na pozemku parc. č. 1000/4 v kat. území Ráj
- stavby rodinného domu č.p. 138, ul. U Farmy č.o. 3, Karviná-Ráj
- staveb skladů na pozemcích parc. č. 3766/1 v kat. území Karviná-město
- staveb zahrádkářské chaty a skladu na pozemku parc. č. 377/12 v kat. území Ráj
- stavby vodního díla, vodovodu na pozemku parc. č. 4481 a 4507/1 v kat. území Dětmarovice
- stavby vodního díla, vrtané studny na pozemku parc. č. 1523/115 v kat. území Staré Město u Karviné.
- stavby občanského vybavení č.p. 392, Mickiewiczova č.o. 92 v Karviné-Hranicích
- staveb přístřešků na pozemcích parc. č. 2000/2, 1997/2, 2001/2 v k.ú. Karviná-město
- stavby nadzemního vedení sítí elektronických komunikací na pozemcích parc. č. 497/36, 497/39, 497/50, 497/56, 497/61, 497/136, 497/146, 497/154, 497/225, 497/230, 497/231, 504 v kat. území Ráj
- stavby nadzemního vedení sítí elektronických komunikací na pozemcích parc. č. 497/36, 497/213, 497/284, 497/36, 497/217, 497/45, 497/207, 497/69 v kat. území Ráj
- stavby oplocení na pozemcích parc. č. 1607/3 a 1607/13 v kat. území Ráj.

#### **K bodu 4):**

Správní orgán na základě podaných ohlášení záměru odstranit stavbu vydal tyto souhlasy:

- souhlas pod sp. zn. SMK/122677/2020/OSŽP/Ni ze dne 15.10.2020
- souhlas pod sp. zn. SMK/061264/2020/OSŽP/Ing.Kf ze dne 19.06.2020

a kopie těchto souhlasů, v úplném znění, Vám zasílá v příloze této písemnosti, vyjma části údajů o fyzických osobách, o jejichž neposkytnutí vydal rozhodnutí podle § 15 zákona o poskytování informací, které je součástí této písemnosti, viz níže.

## **ROZHODNUTÍ**

### **Výroková část**

Magistrát města Karviné, Odbor stavební a životního prostředí, jako povinný subjekt ve smyslu ustanovení § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím (*dále jen „správní orgán“*), posoudil žádost společnosti PB SCOM s.r.o., IČO 253 97 087, Radniční 28, 753 01 Hranice-Hranice I-Město (*dále jen "žadatel"*), ze dne 16.11.2020 o poskytnutí informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, a na základě tohoto posouzení podle ustanovení § 15 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (*dále jen „zákon o poskytování informací“*)

## rozhodl o odmítnutí poskytnutí

části osobních údajů o fyzických osobách vyloučením údajů z poskytnutých informací anonymizací, a to

začerněním údajů na rozhodnutích:

- rozhodnutí pod sp. zn. SMK/044404/2020/OSŽP/Sn ze dne 22.06.2020
  - rozhodnutí pod sp. zn. SMK/039821/2020/OSŽP/Ja ze dne 17.06.2020
  - rozhodnutí pod sp. zn. SMK/187851/2019/OSŽP/Ba ze dne 18.03.2020
  - rozhodnutí pod sp. zn. SMK/060650/2020/OSŽP/Ba ze dne 09.11.2020
  - rozhodnutí pod sp. zn. SMK/102713/2020/OSŽP/Ba ze dne 25.11.2020
  - rozhodnutí pod sp. zn. SMK/036363/2020/OSŽP/Ki ze dne 25.05.2020
  - rozhodnutí pod sp. zn. SMK/142894/2019/OSŽP/Vc ze dne 15.07.2020
  - rozhodnutí pod sp. zn. MMK/122473/2015 OSŽP/Va ze dne 06.04.2020,
- a na souhlasu pod sp.zn. SMK/122677/2020/OSŽP/Ni ze dne 15.10.2020 a souhlasu pod sp. zn. SMK/061264/2020/OSŽP/Ing.Kf ze dne 19.06.2020.

Účastník řízení podle § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů („dále jen *správní řád*“) PB SCOM s.r.o., IČO 253 97 087, Radniční 28, 753 01 Hranice-Hranice I-Město.

### Odůvodnění

Správní orgán obdržel dne 16.11.2020 výše popsanou žádost podle zákona o poskytování informací. Po přezkoumání obsahu žádosti správní orgán zjistil, že se požadované informace vztahují k vydávání rozhodnutí o odstranění staveb, informací o probíhajících řízeních o odstranění staveb a poskytnutí kopií rozhodnutí vydaných podle § 128 odst. 4 a § 129 stavebního zákona, včetně informací o podaných ohlášeních záměru odstranit stavbu. Odbor stavební a životního prostředí je tudíž, jako příslušný stavební úřad podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb. (*dále jen „stavební zákon“*), a jako speciální stavební úřad podle § 15 odst. 1 písm. c) a d) stavebního zákona, povinným subjektem k poskytnutí požadovaných informací.

Na základě žádosti poskytnul správní orgán žadateli kopie dokumentů požadovaných v bodě 2) a 4) žádosti, na kterých anonymizoval část osobních údajů fyzických osob a dále informace o probíhajících řízeních požadovaných v bodu 3). Dle ust. § 8a zákona o svobodném přístupu k informacím, poskytnete povinný subjekt informace týkající se osobnosti, projevů osobní povahy, soukromí fyzické osoby a osobní údaje, jen v souladu s právními předpisy, upravujícími jejich ochranu.

Podle ust. § 81 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, je osobnost člověka chráněna včetně všech jeho přirozených práv. Ochrany požívají zejména život a důstojnost člověka, jeho zdraví a právo žít v příznivém životním prostředí, jeho vážnost, čest, soukromí a jeho projevy osobní povahy. Zákon č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (*dále jen „zákon o ochraně osobních údajů“*) definuje v ust. § 4 písm. a) pojem osobní údaj takto: „osobním údajem (se rozumí) jakákoliv informace týkající se určeného nebo určitého subjektu údajů. Subjekt údajů se považuje za určený nebo určitelný, jestliže lze subjekt údajů přímo či nepřímo identifikovat zejména na základě čísla, kódu nebo jednoho či více prvků, specifických pro jeho fyzickou, fyziologickou, psychickou, ekonomickou, kulturní nebo sociální identitu.“ Podle téhož ustanovení písm. d) se subjektem údajů rozumí fyzická osoba, k níž se osobní údaje vztahují. Podle ust. § 10 zákona o ochraně osobních údajů správce a zpracovatel osobních údajů při jejich zpracování dbá, aby subjekt údajů neutrpěl újmu na svých právech, zejména na právu na zachování lidské důstojnosti, a také dbá na ochranu před neoprávněným zasahováním do soukromého a osobního života subjektu údajů.

Podle ust. § 13 zákona o ochraně osobních údajů jsou správce a zpracovatel povinni přijmout taková opatření, aby nemohlo dojít mimo jiné k neoprávněnému nebo nahodilému přístupu k osobním údajům. Správní orgán má za to, že poskytnutí osobních údajů fyzické osoby žadateli by bylo porušením zákona o ochraně osobních údajů.

Podle ust. § 12 zákona o svobodném přístupu k informacím byly proto, zejména s ohledem na citovaná ust. § 10 a § 13 zákona o ochraně osobních údajů, požadované informace poskytnuty po vyloučení těch informací, o nichž to stanoví zákon, to znamená, že žadateli byly poskytnuty veškeré požadované podklady s vyloučením části osobních údajů fyzických osob.

Podle § 15 odst. 1 zákona o poskytování informací, citace „*Pokud povinný subjekt žádosti, byť i jen zčásti, nevyhoví, vydá ve lhůtě pro vyřízení žádosti rozhodnutí o odmítnutí žádosti, popřípadě o odmítnutí části žádosti, s výjimkou případů, kdy se žádost odloží.*“

S ohledem na skutečnost, že výše uvedené požadované informace podle zákona o svobodném přístupu k informacím, obsahují údaje chráněné podle zákona o ochraně osobních údajů, správní orgán vydal rozhodnutí o částečném odmítnutí požadovaných informací, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí, za použití právních předpisů v něm uvedených.

Správní orgán je povinen, v souladu s ustanovením § 69 odst. 2 správního řádu uvést jména a příjmení všech účastníků. V dané věci je účastníkem řízení PB SCOM s.r.o.

### **Poučení o opravném prostředku**

Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání podle § 16 odst. 1 s použitím ust. § 20 odst. 4 zákona o svobodném přístupu k informacím a ve spojení s ustanovením § 81 správního řádu. Odvolací lhůta činí, v souladu s ustanovením 20 odst. 4 zákona o svobodném přístupu k informacím ve spojení s ust. § 83 odst. 1 správního řádu, **15 dnů ode dne oznámení (doručení) rozhodnutí**. Odvolání se podává ke Krajskému úřadu Moravskoslezského kraje prostřednictvím zdejšího správního orgánu

### **Další poučení**

V souladu s ustanovením § 17 odst. 3 zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších změn a doplňků (dále jen „zákon o elektronických úkonech“), dokument, který byl dodán do datové schránky, je doručen okamžikem, kdy se do datové schránky přihlásí osoba, která má s ohledem na rozsah svého oprávnění přístup k dodanému dokumentu.

Dle § 17 odst. 4 zákona o elektronických úkonech nepřihlásí-li se do datové schránky osoba ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byl dokument dodán do datové schránky, považuje se tento dokument za doručený posledním dnem této lhůty.

### **Příloha:**

prostá kopie :

- rozhodnutí pod sp. zn. SMK/044404/2020/OSŽP/Sn ze dne 22.06.2020
- rozhodnutí pod sp. zn. SMK/039821/2020/OSŽP/Ja ze dne 17.06.2020
- rozhodnutí pod sp. zn. SMK/187851/2019/OSŽP/Ba ze dne 18.03.2020
- rozhodnutí pod sp. zn. SMK/055710/2020/OSŽP/Ba ze dne 19.06.2020
- rozhodnutí pod sp. zn. SMK/060650/2020/OSŽP/Ba ze dne 09.11.2020
- rozhodnutí pod sp. zn. SMK/102713/2020/OSŽP/Ba ze dne 25.11.2020
- rozhodnutí pod sp. zn. SMK/036363/2020/OSŽP/Ki ze dne 25.05.2020
- rozhodnutí pod sp. zn. SMK/142894/2019/OSŽP/Vc ze dne 15.07.2020
- rozhodnutí pod sp. zn. MMK/122473/2015 OSŽP/Va ze dne 06.04.2020
- souhlasu pod sp. zn. SMK/122677/2020/OSŽP/Ni ze dne 15.10.2020
- souhlasu pod sp. zn. SMK/061264/2020/OSŽP/Ing.Kf ze dne 19.06.2020



**MAGISTRÁT MĚSTA KARVINÉ**  
**Odbor stavební a životního prostředí**  
stavební úřad

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

20.12.2019

statutární město Karviná

Fryštátská 72/1

733 24 Karviná-Fryštát

ČÍSLO JEDNACÍ:

SMK/042230/2020

SPISOVÁ ZNAČKA:

SMK/187851/2019/OSŽP/Ba

které zastupuje

ATRIS, s.r.o.

Občanská 1116/18

710 00 Ostrava-Slezská Ostrava

VYŘIZUJE:

Ing. Ivana Balonová

TEL.:

+420 596 387 260

E-MAIL:

epodatelna@karvina.cz

LISTŮ/PŘÍLOH:

3/6

DATUM:

18.03.2020

**ROZHODNUTÍ**  
**ODSTRANĚNÍ STAVBY**

**Výroková část:**

Magistrát města Karviné, Odbor stavební a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, přezkoumal v řízení o odstranění stavby podle § 128 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) podklady nezbytné pro řízení o povolení odstranění stavby bytového domu č.p. 1799 ul. Žižkova č.o. 2a v Karviné-Mizerově, které dne 20.12.2019 předložilo **statutární město Karviná, IČO 002 97 534, Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát**, které zastupuje společnost ATRIS, s.r.o., Občanská 1116/18, 710 00 Ostrava-Slezská Ostrava (dále jen „žadatel“), a na základě tohoto přezkoumání stavební úřad, podle § 128 odst. 4 stavebního zákona a § 18o odst. 2 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů,

**p o v o l u j e**

odstranění stavby bytového domu č.p. 1799 ul. Žižkova č.o. 2a v Karviné-Mizerově, uváděnou pod názvem „**Demolice objektu KOSMOS v Karviné**“, která stojí na pozemku parc. č. 2443/13 v katastrálním území Karviná-město.

**Popis:**

Stavba bytového domu č.p. 1799 ul. Žižkova č.o. 2a v Karviné-Mizerově je s konstrukcí z montovaných betonových panelů BP 70 OS tl. 375 mm, s jedním podzemním podlažím a s devíti nadzemními podlažními o zastavěné ploše 1 299 m<sup>2</sup>. Výška stavby je 29,45 m od projektové nuly. Zastřešení je dvouplášťovou plochou střechou. Stavba je napojena na technickou infrastrukturu elektrickou, vodovodní, kanalizační přípojkou a přípojkou elektronických komunikací.

(dále také jen „stavba“).

**Stanoví podmínky pro odstranění stavby:**

1. Stavba bude odstraněna do 28.02.2021, včetně základových konstrukcí. Pozemek v místě odstraněné stavby bude zarovnan do úrovně okolního terénu.

\*MMKASS09674125\*



jednoznačný identifikátor dokumentu

■ STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ ■ Magistrát města Karviné | Adresa sídla: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát  
Adresa pro osobní kontakt: | IČO: 00297534 | DIČ: CZ00297534  
Telefon: 596 387 111 | E-mail: epodatelna@karvina.cz | Datová schránka: es5bv8q | Web: www.karvina.cz

2. Odstranění stavby bude provedeno stavebním podnikatelem. Před zahájením bouracích prací oznámí žadatel stavebnímu úřadu název a sídlo stavebního podnikatele, který bude odstranění stavby provádět.
3. Při odstraňování stavby bude stavební podnikatel postupovat podle dokumentace bouracích prací, která je přílohou ohlášení odstranění stavby, podrobně řešící postup a způsob odstraňování stavby.
4. Žadatel zajistí v průběhu odstraňování stavby ochranu práv účastníků řízení, stabilitu a bezpečné užívání sousedních pozemků a staveb, včetně staveb technické infrastruktury a provozu na přilehlých komunikacích. Odstraňováním stavby nesmí být ohroženo užívání přilehlých pozemků a staveb na nich.
5. Žadatel zajistí v průběhu odstraňování stavby dodržování předpisů týkajících se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména bod XII přílohy č. 3 nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích ve znění nařízení vlády č. 136/2016 Sb.
6. Žadatel zajistí v průběhu odstraňování stavby dodržování podmínky uvedené ve stanovisku společnosti Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s. ze dne 07.11.2019 pod zn. 9773/V029307/2019/GE, které je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.
7. Žadatel zajistí v průběhu odstraňování stavby dodržování podmínek uvedených ve stanovisku společnosti Veolia Energie ČR, a.s. ze dne 12.11.2019 pod zn. RSMSV/20191111-001/SR, které je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.
8. Žadatel zajistí v průběhu odstraňování stavby dodržování podmínek uvedených ve stanovisku společnosti GridServices, s.r.o. ze dne 06.11.2019 pod zn. 5002025631, které je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.
9. Žadatel zajistí v průběhu odstraňování stavby dodržování podmínek uvedených ve stanovisku společnosti ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 24.10.2019 pod zn. 1106220088, které je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.
10. Žadatel zajistí v průběhu odstraňování stavby dodržování podmínek uvedených ve stanovisku společnosti PODA, a.s. ze dne 31.10.2019 pod zn. TaV/1296/2019/Vo, které je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.
11. Žadatel zajistí v průběhu odstraňování stavby dodržování podmínek uvedených ve stanovisku společnosti Čeká telekomunikační infrastruktura a.s. ze dne 03.11.2019 pod č.j. 790406/19, které je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.
12. Odstranění stavby nebude prováděno za použití trhavin.

Účastník řízení dle § 27 odst.1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), na něhož se vztahuje rozhodnutí správního orgánu: statutární město Karviná, IČO 002 97 534, Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát

#### **Odůvodnění:**

Žadatel ohlásil dne 20.12.2019 záměr odstranit ve výrokové části uvedenou stavbu. Stavební úřad po posouzení ohlášení podle § 128 odst. 2 stavebního zákona dospěl k závěru, že se záměr dotýká práv třetích osob (vlastníků sítí veřejné technické infrastruktury, vlastníků sousedních pozemků a staveb na nich), a je třeba stanovit podmínky pro odstranění stavby. Protože nebylo možno, s přihlédnutím k ust. § 128 odst. 2 stavebního zákona, vydat souhlas s odstraněním stavby, rozhodl stavební úřad usnesením ze dne 02.01.2020 pod č.j. SMK/188571/2019, které nabylo právní moci dne 06.01.2020, že výše uvedený záměr bude dle § 128 odst. 4 stavebního zákona projednán v řízení.

Podané ohlášení se ve smyslu § 128 odst. 4 stavebního zákona považuje za žádost o povolení odstranění stavby, řízení je zahájeno právní moci usnesení tj. 06.01.2020.

V rámci tohoto správního řízení byla nutná znalost potencionálních dědiců po zemřelém účastníku řízení. Z uvedeného důvodu stavební úřad opatřením ze dne 13.01.2020 požádal notářskou kancelář o sdělení těchto potencionálních dědiců, jimž přísluší právo účastníka řízení.

Usnesením ze dne 27.01.2020 pod č.j. SMK/012927/2020 stavební úřad řízení přerušil do doby vyřešení předběžné otázky, kterou bylo stanovení dědiců po zemřelém účastníku řízení. Toto usnesení nabylo právní moci dne 13.02.2020.

Sdělení týkající se stanovení potencionálních dědiců po zemřelém účastníku řízení, stavební úřad obdržel dne 05.02.2020.

Stavební zákon neupravuje okruh účastníků řízení v řízení o odstranění stavby dle ust. § 128 stavebního zákona, proto při vymezování okruhu účastníků řízení stavební úřad postupoval dle ust. § 27 správního řádu a dospěl k závěru, že toto právní postavení přísluší:

- podle § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu žadateli, tj. statutární město Karviná, které je vlastníkem odstraňované stavby, která je součástí pozemku parc. č. 2443/13 a zároveň vlastníkem sousedních pozemků parc. č. 1748/1, 2443/1, 2443/11, 2443/12, 2443/14, 2444, 3988/2, 3988/3 vše v katastrálním území Karviná-město;
- podle § 27 odst. 2 správního řádu vlastníkům staveb technické infrastruktury nacházejících se v blízkosti odstraňované stavby, vlastníkům sousedních staveb bytových domů č.p. 1804, 1806, 1808 a 1809 na pozemcích parc. č. 1748/6, 1748/8, 1748/10 a vlastníkům staveb rodinných domů č.p. 1504, který je součástí pozemku parc. č. 1755/4, č.p. 1509, který je součástí pozemku parc. č. 1766/18 a č.p. 1496, který je součástí pozemku parc. č. 1766/13, tomu, kdo má dotčené věcné právo k pozemku parc.č. 2443/1 a vlastníku pozemku parc.č. 3989/1 vše v katastrálním území Karviná-město, jejichž vlastnická práva mohou být přímo dotčena vlastní realizací odstranění stavby.

Práva a povinnosti jiných osob nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Stavební úřad uvádí jména a příjmení všech účastníků řízení v souladu s § 69 odst. 2 správního řádu:

statutární město Karviná, Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., Veolia Energie ČR, a.s., GridServices, s.r.o., ČEZ Distribuce, a. s., RESIDOMO, s.r.o., PODA a.s., Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Slezská univerzita v Opavě, Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace, Aleksandra Celina Chmielová, Bc. Jiří Dvořák, Iveta Frolová, Jaroslav Hájek, Věra Hájková, Alžběta Kotlorzová, Olga Ledwoňová, Martina Martynková, Anna Michálková, Renáta Opolková, Dagmar Schovancová, Michal Smejkal, Ján Štamposký, Jozef Uhrin, Anna Uhrinová, Jaroslav Vašek, Vlasta Vašková, Herta Wilczková, Kateřina Zoller, Ondřej Heller, Lukáš Hornáček, Bronislav Bonczek, Radim Minarz, Kamila Foltynová, Šárka Hadáčková, Marcela Schäcková

Vlastnictví staveb a pozemků stavební úřad ověřil v evidenci katastru nemovitostí pro katastrální území Karviná-město (LV 10001, 9855, 8717, 3570, 1853, 3563, 1658).

Vzhledem k tomu, že toto řízení se dotýká zájmů ochrany přírody a krajiny chráněných zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody a krajiny“), stavební úřad opatřením ze dne 10.02.2020 pod č.j. SMK/024351/2020 informoval spolky, splňující podmínky ustanovení § 70 odst. 2 zákona o ochraně přírody a krajiny, o zahajovaném řízení. V tomto samostatném opatření poučil spolky, že dne 01.01.2018 nabyl účinnosti zákon č. 225/2017 Sb., kterým byl změněn stavební zákon a zákon o ochraně přírody a krajiny. Podle nové právní úpravy těchto zákonů nepřísluší v tomto řízení spolkům postavení účastníka řízení.

Stavební úřad oznámil, opatřením ze dne 10.02.2020 pod č.j. SMK/024254/2020 podle § 47 odst. 1 správního řádu s použitím § 128 odst. 4 stavebního zákona, zahájení řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Ústní jednání ve věci stavební úřad nenařídil, protože to nestanovuje zákon a ke splnění účelu řízení a uplatnění práv účastníků řízení to není nezbytné, ve smyslu § 49 odst. 1 správního řádu. Účastníci řízení byli dle § 36 odst. 1 správního řádu, oprávněni navrhnout důkazy a činit návrhy po celou dobu řízení, až do vydání rozhodnutí a podle § 36 odst. 2 správního řádu měli právo vyjádřit v řízení své stanovisko.

V oznámení o zahájení řízení, stavební úřad účastníky řízení poučil o jejich právech a povinnostech v dostatečném rozsahu zejména ustanovení § 30, § 33, § 36 a § 38 správního řádu tak, aby z neznalosti právních předpisů tito neutrpěli v řízení újmu.

Pro vydání rozhodnutí stavební úřad použil tyto podklady:

- koordinované závazné stanovisko ve smyslu ustanovení § 4 odst. 2 a 7 stavebního zákona vydané Magistrátem města Karviné, Odborem stavebním a životního prostředí dne 21.11.2019 pod sp. zn. SMK/157531/2019/OSŽP/Ku, č.j. SMK/172620/2019, z hlediska veřejných zájmů, které hájí Magistrát města Karviné:

za Odbor stavebního a životního prostředí:

- závazné stanovisko orgánu ochrany přírody z hlediska zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů - *souhlas s předmětným záměrem bez podmínek, jelikož nedojde k dotčení významného krajinného prvku, nebude snížen nebo změněn krajinný ráz a záměr se dotýká dřevin, avšak nedojde k jejich poškození či ničení;*
- závazné stanovisko příslušného orgánu veřejné správy v odpadovém hospodářství z hlediska zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů - *souhlas s odstraněním bez podmínek;*

jiné veřejné zájmy, které hájí Magistrát města Karviné podle zvláštních právních předpisů, nejsou dotčeny,

- rozhodnutí Magistrátu města Karviné, Odboru školství a kultury, jako příslušného silničního správního úřadu ze dne 30.12.2019 pod sp. zn. SMK/174443/2019/06 dle § 10 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, o připojení pozemku parc.č. 2443/1 samostatným sjezdem k místní komunikaci ul. Žižkova na pozemku parc.č. 3988/3 v k.ú. Karviná-

- město, v souvislosti se zřízením dočasného napojení pro staveništní dopravu v rámci výše uvedeného záměru,
- sdělení Krajské hygienické stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě ze dne 11.11.2019 pod č.j. KHSMS 56563/2019/KA/HOK – *nejsou dotčeny zájmy orgánu ochrany veřejného zdraví,*
  - stanovisko společnosti Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s. ze dne 07.11.2019 pod zn. 9773/V029307/2019/GE – *souhlas s odstraněním stavby, podmínkám pro provedení odstranění stavby bylo vyhověno stanovením podmínky č. 6 ve výrokové části tohoto rozhodnutí,*
  - stanovisko společnosti Veolia Energie ČR, a.s. ze dne 12.11.2019 pod zn. RSMSV/20191111-001/SR - *souhlas s odstraněním stavby, podmínkám pro provedení odstranění stavby bylo vyhověno stanovením podmínky č. 7 ve výrokové části tohoto rozhodnutí,*
  - stanovisko společnosti GridServices, s.r.o. ze dne 06.11.2019 pod zn. 5002025631 - *souhlas s odstraněním stavby, podmínkám pro provedení odstranění stavby bylo vyhověno stanovením podmínky č. 8 ve výrokové části tohoto rozhodnutí,*
  - stanovisko společnosti ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 24.10.2019 pod zn. 1106220088 - *souhlas s odstraněním stavby, podmínkám pro provedení odstranění stavby bylo vyhověno stanovením podmínky č. 9 ve výrokové části tohoto rozhodnutí,*
  - sdělení o existenci komunikačního vedení společnosti Telco Pro Services, a.s. ze dne 23.10.2019 pod zn. 0200982074 - *v zájmovém území se nenachází komunikační zařízení v majetku této společnosti,*
  - sdělení o existenci komunikačního vedení společnosti ČEZ ICT Services, a.s. ze dne 23.10.2019 pod zn. 0700122777 - *v zájmovém území se nenachází komunikační zařízení v majetku této společnosti,*
  - stanovisko společnosti PODA, a.s. ze dne 31.10.2019 pod zn. TaV/1296/2019/Vo – *bez námitek k odstranění stavby, podmínkám pro provedení odstranění stavby bylo vyhověno stanovením podmínky č. 10 ve výrokové části tohoto rozhodnutí,*
  - vyjádření společnosti T-Mobile Czech Republic a.s. ze dne 24.10.2019 pod zn. E41162/19 – *nedojde ke kolizi s technickou infrastrukturou v majetku této společnosti,*
  - vyjádření společnosti GreenGas DPB, a.s. ze dne 31.10.2019 pod zn. Mgr.Na/1201/19/2883 – *v zájmovém území se nenachází plynovody ani jiná zařízení ve správě této společnosti,*
  - vyjádření společnosti UPC Česká republika, s.r.o. zastoupené společností InfoTel, spol. s r.o. ze dne 06.11.2019 pod zn. E015454/19 - *nedojde k dotčení vedení veřejné komunikační sítě ve vlastnictví této společnosti,*
  - vyjádření společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. ze dne 03.11.2019 pod č.j. 790406/19 - *souhlas s odstraněním stavby, podmínkám pro provedení odstranění stavby bylo vyhověno stanovením podmínky č. 11 ve výrokové části tohoto rozhodnutí,*
  - vyjádření společnosti České Radiokomunikace a.s. ze dne 24.10.2019 pod zn. UPTS/OS/231258/2019 - *nedojde k dotčení podzemních ani nadzemních sítí a zařízení ve vlastnictví této společnosti,*
  - vyjádření společnosti Vodafone Czech Republic a.s. ze dne 24.10.2019 pod zn. 191024-0832139258 *v zájmovém území se nenachází žádné podzemní ani nadzemní vedení v majetku této společnosti,*
  - stanovisko společnosti ČD-Telematika a.s. ze dne 25.10.2019 pod č.j. 1201917980 - *nedojde ke styku se sítí elektronických komunikací v majetku této společnosti*
  - dokumentace bouracích prací zpracovaná Ing. Ladislavem Zahradníčkem, vedeným ČKAIT pod č. 1102650 v souladu s přílohou č. 15 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů,
  - plná moc k zastupování žadatele ze dne 21.10.2019.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a tato stanoviska a požadavky účastníků řízení zahrnul do podmínek rozhodnutí, jak je výše uvedeno.

Účastníci řízení v jeho průběhu neuplatili návrhy a námítky.

Dne 11.03.2020 a dne 16.03.2020 měli účastníci řízení možnost, v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu, vyjádřit se k podkladům rozhodnutí (např. ústně do protokolu, písemně anebo v elektronické podobě podepsané uznávaným elektronickým podpisem). Této možnosti účastníci řízení nevyužili.

Vzhledem k charakteru stavby a způsobu jejího odstraňování nestanovil stavební úřad žadateli povinnost oznámit určité stadium bouracích prací stavebnímu úřadu pro provedení kontrolní prohlídky.

Stavební úřad rozhodl způsobem uvedeným ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.



**Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání do 15 dnů ode dne jeho oznámení (doručení) u stavebního úřadu, Magistrátu města Karviné, Odboru stavebního a životního prostředí na adrese uvedené v tomto rozhodnutí. Odvolacím orgánem je Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu, na adrese 28. října 117, 702 00 Ostrava.

Dle § 82 odst. 1 správního řádu odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné. Podle odst. 2 téhož ustanovení musí mít odvolání náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu, a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li odvolatel potřebný počet stejnopisů, vyhotoví jej stavební úřad na jeho náklady.

Podle ustanovení § 72 odst. 1 správního řádu se rozhodnutí oznamuje účastníkům řízení doručením stejnopisu jeho písemného vyhotovení do vlastních rukou. Nebude-li adresát při doručování zastížen, bude písemnost podle ustanovení § 23 odst. 1 a odst. 3 písm. b) správního řádu uložena v provozovně provozovatele poštovních služeb, a pokud si adresát uloženou písemnost ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byla k vyzvednutí připravena, nevyzvedne, písemnost se podle ustanovení § 24 odst. 1 správního řádu považuje za doručenu posledním dnem této lhůty.

**Další poučení:**

S odstraňováním stavby nesmí být započato, dokud rozhodnutí o odstranění stavby nenabude právní moci dle § 73 správního řádu.

Při provádění prací je nutno dodržet ustanovení nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

Po celou dobu odstraňování stavby je žadatel povinen dodržovat § 24e vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů, týkající se staveniště.

V průběhu odstraňování stavby je nutné podle potřeby aplikovat příslušná technickoorganizační opatření k minimalizaci zatěžování okolí prachem a jinými látkami znečišťujícími ovzduší, v souladu s ustanoveními zákona č. 201/2012, o ochraně ovzduší.

Případné vzniklé škody způsobené prováděním stavebních prací na dotčených nemovitostech je možno řešit dle obecně platných právních předpisů.

Po celou dobu realizace výše uvedené stavby musí být zajištěn bezpečný přístup a příjezd k jednotlivým sousedním nemovitostem.

**Dle § 131a stavebního zákona vlastník stavby, popřípadě jiná osoba, která odstranila stavbu, oznámí tuto skutečnost do 30 dnů po odstranění stavby příslušnému stavebnímu úřadu.**

**Přílohy:**

- 1x dokumentace bouracích prací pro žadatele (po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí)
- stanovisko společnosti GridServices, s.r.o. ze dne 06.11.2019 pod zn. 5002025631
- stanovisko společnosti PODA, a.s. ze dne 31.10.2019 pod zn. TaV/1296/2019/Vo
- stanovisko společnosti Veolia Energie ČR, a.s. ze dne 12.11.2019 pod zn. RSMSV/20191111-001/SR
- stanovisko společnosti Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s. ze dne 07.11.2019 pod zn. 9773/V029307/2019/GE
- stanovisko společnosti ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 24.10.2019 pod zn. 1106220088
- stanovisko společnosti Čeká telekomunikační infrastruktura a.s. ze dne 03.11.2019 pod č.j. 790406/19

Ing. Ivana Balonová  
oprávněná úřední osoba  
služební číslo 251

**Poplatek:**

Správní poplatek se podle § 8 zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, nevyměruje.

**Obdrží:**

(doručenky)

ATRIS, s.r.o., IDDS: hvpihbn

Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace, IDDS: jyt8nr

Lukáš Hornáček,

Ondřej Heller,

Aleksandra Celina Chmielová,

Bc. Jiří Dvořák,

Iveta Frolová

Jaroslav Hájek,

Věra Hájková

Alžběta Kotlorzová,

Olga Ledwoňová

Martina Martynková

Anna Michálková,

Renáta Opolková

Dagmar Schovancová,

Bc. Michal Smejkal,

Ján Štamposký,

Jozef Uhrin,

Anna Uhrinová,

Jaroslav Vašek,

Vlasta Vašková,

Herta Wilczková

Kateřina Zoller

RESIDOMO, s.r.o., IDDS: 4d7y6q8

Veolia Energie ČR, a.s., IDDS: zepcdvg

Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., IDDS: 4xff9pv

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

GridServices, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

PODA a.s., IDDS: dzdfp9x

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

Slezská univerzita v Opavě, IDDS: qw6j9hq

Bronislav Bonczek,

Radim Minarz,

Kamila Foltynová,

Šárka Hadáčková

Marcela Schäcková,

dotčené orgány

Magistrát města Karviné, Odbor stavební a životního prostředí, oddělení územního plánování a životního prostředí, z hlediska zákona o ochraně přírody a krajiny, IDDS: es5bv8q

Magistrát města Karviné, Odbor stavební a životního prostředí, oddělení územního plánování a životního prostředí, z hlediska zákona o odpadech, IDDS: es5bv8q



**MAGISTRÁT MĚSTA KARVINÉ**  
**Odbor stavební a životního prostředí**  
stavební úřad

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

27.04.2020

statutární město Karviná

Fryštátská 72/1

733 24 Karviná-Fryštát

ČÍSLO JEDNACÍ:

SMK/077081/2020

SPISOVÁ ZNAČKA:

SMK/055710/2020/OSŽP/Ba

kteřé zastupuje

Ateliér Genius loci, s.r.o.

Chocholouškova 1527/6

702 00 Ostrava-Moravská Ostrava

VYŘIZUJE:

Ing. Ivana Balonová

TEL.:

+420 596 387 260

E-MAIL:

epodatelna@karvina.cz

LISTŮ/PŘÍLOH:

3/2

DATUM:

19.06.2020

**ROZHODNUTÍ**  
**ODSTRANĚNÍ STAVBY**

**Výroková část:**

Magistrát města Karviné, Odbor stavební a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, přezkoumal v řízení o odstranění stavby podle § 128 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) podklady nezbytné pro řízení o povolení odstranění stavby občanského vybavení bez č.p./č.e. ul. Víta Nejedlého v Karviné-Ráji, které dne 27.04.2020 předložilo **statutární město Karviná, IČO 002 97 534, Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát**, které zastupuje společnost Ateliér Genius loci, s.r.o., IČO 640 86 135, Chocholouškova 1527/6, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava (dále jen „žadatel“), a na základě tohoto přezkoumání stavební úřad, podle § 128 odst. 4 stavebního zákona a § 18o odst. 2 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů,

**p o v o l u j e**

odstranění stavby občanského vybavení bez č.p./č.e. ul. Víta Nejedlého v Karviné-Ráji, která je součástí pozemku parc. č. 497/34, železobetonové základové desky na pozemku parc.č. 497/31 vše v katastrálním území Ráj (dále jen „stavba“). Odstranění stavby bude prováděno v rámci záměru uváděného pod názvem „**Dětské dopravní hřiště v Karviné-Ráji vč. odstranění stavby ZŠ V. Nejedlého**“.

**Popis stavby:**

Stavba občanského vybavení bez č.p./č.e. ul. Víta Nejedlého v Karviné-Ráji je s konstrukcí z železobetonových sloupů s výplňovými obvodovými stěnami tl. 250 mm z cihel, se čtyřmi nadzemními podlažími o zastavěné ploše 991,36 m<sup>2</sup>. Výška stavby je 15 m od projektové nuly. Zastřešení je plochou střechou. Stavba je napojena na technickou infrastrukturu elektrickou, kanalizační přípojkou a přípojkou elektronických komunikací. Železobetonová základová deska (po odstraněné části spojovacího koridoru) je o půdorysných rozměrech 6,21 x 11,62 m a tl. 0,4 m.

(dále také jen „stavba“).

\*MMKASS09945774\*



jednoznačný identifikátor dokumentu

■ STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ ■ Magistrát města Karviné | Adresa sídla: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát  
Adresa pro osobní kontakt: | IČO: 00297534 | DIČ: CZ00297534  
Telefon: 596 387 111 | E-mail: epodatelna@karvina.cz | Datová schránka: es5bv8q | Web: www.karvina.cz

**Stanoví podmínky pro odstranění stavby:**

1. Stavba bude odstraněna do 31.12.2021, včetně základových konstrukcí. Pozemky v místě odstraněné stavby bude zarovnan do úrovně okolního terénu.
2. Odstranění stavby bude provedeno stavebním podnikatelem. Před zahájením bouracích prací oznámí žadatel stavebnímu úřadu název a sídlo stavebního podnikatele, který bude odstranění stavby provádět.
3. Při odstraňování stavby bude stavební podnikatel postupovat podle dokumentace bouracích prací, která je přílohou ohlášení odstranění stavby, podrobně řešící postup a způsob odstraňování stavby.
4. Žadatel zajistí v průběhu odstraňování stavby ochranu práv účastníků řízení, stabilitu a bezpečné užívání sousedních pozemků a staveb, včetně staveb technické infrastruktury a provozu na přilehlých komunikacích. Odstraňováním stavby nesmí být ohroženo užívání přilehlých pozemků a staveb na nich.
5. Žadatel zajistí v průběhu odstraňování stavby dodržování předpisů týkajících se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména bod XII přílohy č. 3 nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích ve znění nařízení vlády č. 136/2016 Sb.
6. Žadatel zajistí v průběhu odstraňování stavby dodržování podmínek uvedených ve stanovisku společnosti ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 04.03.2020 pod zn. 1108067209, které je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.
7. Žadatel zajistí v průběhu odstraňování stavby dodržování podmínek uvedených ve stanovisku společnosti Čeká telekomunikační infrastruktura a.s. ze dne 02.03.2020 pod č.j. 561622/20, které je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.
8. Odstranění stavby nebude prováděno za použití trhavin.

Účastník řízení dle § 27 odst.1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), na něhož se vztahuje rozhodnutí správního orgánu: statutární město Karviná, IČO 002 97 534, Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát

**Odůvodnění:**

Žadatel ohlásil dne 27.04.2020 záměr odstranit ve výrokové části uvedenou stavbu. Stavební úřad po posouzení ohlášení podle § 128 odst. 2 stavebního zákona dospěl k závěru, že se záměr dotýká práv třetích osob (vlastníků sítí veřejné technické infrastruktury, vlastníků sousedních pozemků a staveb na nich), a je třeba stanovit podmínky pro odstranění stavby. Protože nebylo možno, s přihlédnutím k ust. § 128 odst. 2 stavebního zákona, vydat souhlas s odstraněním stavby, rozhodl stavební úřad usnesením ze dne 18.05.2020 pod č.j. SMK/062327/2020, které nabylo právní moci dne 21.05.2020, že výše uvedený záměr bude dle § 128 odst. 4 stavebního zákona projednán v řízení.

Podané ohlášení se ve smyslu § 128 odst. 4 stavebního zákona považuje za žádost o povolení odstranění stavby, řízení je zahájeno právní moci usnesení tj. 21.05.2020.

Stavební zákon neupravuje okruh účastníků řízení v řízení o odstranění stavby dle ust. § 128 stavebního zákona, proto při vymezení okruhu účastníků řízení stavební úřad postupoval dle ust. § 27 správního řádu a dospěl k závěru, že toto právní postavení přísluší:

- podle § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu žadateli, tj. statutární město Karviná, které je vlastníkem odstraňované stavby, která je součástí pozemku parc. č. 497/34, 497/31 a zároveň vlastníkem sousedních pozemků parc. č. 497/90, 497/286, 497/287 vše v katastrálním území Ráj;
- podle § 27 odst. 2 správního řádu vlastníkům staveb technické infrastruktury nacházejících se v blízkosti odstraňované stavby (ČEZ Distribuce, a. s., Česká telekomunikační infrastruktura a.s.), vlastníkům sousedních staveb občanského vybavení č.p. 591 a č.p. 1697 na pozemcích parc. č. 497/100, 497/282, vlastníkům pozemků parc.č. 497/72, 497/275 vše v katastrálním území Ráj (Pedagogicko-psychologická poradna, Karviná, příspěvková organizace, Jakub Kubacík), jejichž vlastnická práva mohou být přímo dotčena vlastní realizací odstranění stavby.

Práva a povinnosti jiných osob nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Stavební úřad uvádí jména a příjmení všech účastníků řízení v souladu s § 69 odst. 2 správního řádu: statutární město Karviná, ČEZ Distribuce, a. s., Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Pedagogicko-psychologická poradna, Karviná, příspěvková organizace, Jakub Kubacík

Vlastnictví staveb a pozemků stavební úřad ověřil v evidenci katastru nemovitostí pro katastrální území Ráj (LV 10001, 5610, 6601).

Stavební úřad oznámil, opatřením ze dne 26.05.2020 pod č.j. SMK/062328/2020 podle § 47 odst. 1 správního řádu s použitím § 128 odst. 4 stavebního zákona, zahájení řízení známým účastníkům řízení a

dotčenému orgánu. Ústní jednání ve věci stavební úřad nenařídil, protože to nestanovuje zákon a ke splnění účelu řízení a uplatnění práv účastníků řízení to není nezbytné, ve smyslu § 49 odst. 1 správního řádu. Účastníci řízení byli dle § 36 odst. 1 správního řádu, oprávněni navrhopvat důkazy a činit návrhy po celou dobu řízení, až do vydání rozhodnutí a podle § 36 odst. 2 správního řádu měli právo vyjádřit v řízení své stanovisko.

V oznámení o zahájení řízení, stavební úřad účastníky řízení poučil o jejich právech a povinnostech v dostatečném rozsahu zejména ustanovení § 30, § 33, § 36 a § 38 správního řádu tak, aby z neznalosti právních předpisů tito neutrpěli v řízení újmu.

Pro vydání rozhodnutí stavební úřad použil tyto podklady:

- koordinované závazné stanovisko ve smyslu ustanovení § 4 odst. 2 a 7 stavebního zákona vydané Magistrátem města Karviné, Odborem stavebním a životního prostředí dne 16.04.2020 pod sp. zn. SMK/034499/2020/OSŽP/Ku, č.j. SMK/051720/2020, z hlediska veřejných zájmů, které hájí Magistrát města Karviné:

za Odbor stavebního a životního prostředí:

- závazné stanovisko orgánu ochrany přírody z hlediska zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů - *souhlas s předmětným záměrem bez podmínek, jelikož nedojde k dotčení významného krajinného prvku, nebude snížen nebo změněn krajinný ráz a záměr se nedotýká dřevin;*
- závazné stanovisko příslušného orgánu veřejné správy v odpadovém hospodářství z hlediska zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů - *souhlas s odstraněním bez podmínek;*

jiné veřejné zájmy, které hájí Magistrát města Karviné podle zvláštních právních předpisů, nejsou dotčeny,

- sdělení Krajské hygienické stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě ze dne 09.03.2020 pod č.j. KHSMS 10447/2020/KA/HOK – *nejsou dotčeny zájmy orgánu ochrany veřejného zdraví,*
- sdělení Hasičského záchranného sboru Moravskoslezského kraje, územního odboru Karviná ze dne 03.03.2020 pod č.j. HSOS-1930-2/2020- *bez požadavků*
- stanovisko společnosti Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s. ze dne 10.03.2020 pod zn. 9773/V006348/2020/TE – *v zájmovém území se nenachází zařízení v majetku této společnosti,*
- stanovisko společnosti Veolia Energie ČR, a.s. ze dne 04.03.2020 pod zn. RSMSV/20200228-004/SR – *v zájmovém území se nenachází zařízení v majetku této společnosti,*
- vyjádření společnosti Veolia Průmyslové služby ČR, a.s. ze dne 15.01.2020 pod zn. VPS/20200115-015/ES - *v zájmovém území se nenachází zařízení v majetku této společnosti,*
- stanovisko společnosti GridServices, s.r.o. ze dne 28.02.2020 pod zn. 5002099657 - *v zájmovém území se nenachází zařízení v majetku této společnosti,*
- stanovisko společnosti ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 04.03.2020 pod zn. 1108067209 - *souhlas s odstraněním stavby, podmínkám pro provedení odstranění stavby bylo vyhověno stanovením podmínky č. 6 ve výrokové části tohoto rozhodnutí,*
- sdělení o existenci komunikačního vedení společnosti Telco Pro Services, a.s. ze dne 15.01.2020 pod zn. 0201012674 - *v zájmovém území se nenachází komunikační zařízení v majetku této společnosti,*
- sdělení o existenci komunikačního vedení společnosti ČEZ ICT Services, a.s. ze dne 15.01.2020 pod zn. 0700153227 - *v zájmovém území se nenachází komunikační zařízení v majetku této společnosti,*
- stanovisko společnosti PODA, a.s. ze dne 17.01.2020 pod zn. TaV/049/2020/Vo – *v zájmovém území se nenachází zařízení v majetku této společnosti,*
- vyjádření společnosti T-Mobile Czech Republic a.s. ze dne 15.01.2020 pod zn. E01953/20 – *nedojde ke kolizi s technickou infrastrukturou v majetku této společnosti,*
- vyjádření společnosti UPC Česká republika, s.r.o. zastoupené společností InfoTel, spol. s r.o. ze dne 15.01.2020 pod zn E000706/20 - *nedojde k dotčení vedení veřejné komunikační sítě ve vlastnictví této společnosti,*
- vyjádření společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. ze dne 02.03.2020 pod č.j. 561622/20 - *souhlas s odstraněním stavby, podmínkám pro provedení odstranění stavby bylo vyhověno stanovením podmínky č. 7 ve výrokové části tohoto rozhodnutí,*
- vyjádření společnosti České Radiokomunikace a.s. ze dne 15.01.2020 pod zn. UPTS/OS/236444/2020 - *nedojde k dotčení podzemních ani nadzemních sítí a zařízení ve vlastnictví této společnosti,*

- vyjádření společnosti Vodafone Czech Republic a.s. ze dne 15.01.2020 pod zn. 200115-1409147395- v *zájmovém území se nenachází žádné podzemní ani nadzemní vedení v majetku této společnosti,*
- stanovisko společnosti ČD-Telematika a.s. ze dne 15.01.2020 pod č.j. 1202000776 - *nedojde ke styku se sítí elektronických komunikací v majetku této společnosti*
- sdělení společnosti OKD a.s. ze dne 06.02.2020 pod zn. 11/2020 - *v zájmovém území se nenachází žádné zařízení a vedení v majetku této společnosti,*
- dokumentace bouracích prací zpracovaná Ing. arch. Ivetou Seitzovou, vedeným ČKA pod č. 02637 v souladu s přílohou č. 15 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů,
- plná moc k zastupování žadatele ze dne 30.12.2019.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a požadavky účastníků řízení zahrnul do podmínek rozhodnutí, jak je výše uvedeno.

Účastníci řízení v jeho průběhu neuplatili návrhy a námítky.

Dne 15.06.2020 a dne 17.06.2020 měli účastníci řízení možnost, v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu, vyjádřit se k podkladům rozhodnutí (např. ústně do protokolu, písemně anebo v elektronické podobě podepsané uznávaným elektronickým podpisem). Této možnosti účastníci řízení nevyužili.

Vzhledem k charakteru stavby a způsobu jejího odstraňování nestanovil stavební úřad žadateli povinnost oznámit určité stadium bouracích prací stavebnímu úřadu pro provedení kontrolní prohlídky.

Stavební úřad rozhodl způsobem uvedeným ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

#### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání do 15 dnů ode dne jeho oznámení (doručení) u stavebního úřadu, Magistrátu města Karviné, Odboru stavebního a životního prostředí na adrese uvedené v tomto rozhodnutí. Odvolacím orgánem je Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu, na adrese 28. října 117, 702 00 Ostrava.

Dle § 82 odst. 1 správního řádu odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřijatelné. Podle odst. 2 téhož ustanovení musí mít odvolání náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu, a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li odvolatel potřebný počet stejnopisů, vyhotoví jej stavební úřad na jeho náklady.

Podle ustanovení § 72 odst. 1 správního řádu se rozhodnutí oznamuje účastníkům řízení doručením stejnopisu jeho písemného vyhotovení do vlastních rukou. Nebude-li adresát při doručování zastížen, bude písemnost podle ustanovení § 23 odst. 1 a odst. 3 písm. b) správního řádu uložena v provozovně provozovatele poštovních služeb, a pokud si adresát uloženou písemnost ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byla k vyzvednutí připravena, nevyzvedne, písemnost se podle ustanovení § 24 odst. 1 správního řádu považuje za doručenu posledním dnem této lhůty.

#### **Další poučení:**

S odstraňováním stavby nesmí být započato, dokud rozhodnutí o odstranění stavby nenabude právní moci dle § 73 správního řádu.

Při provádění prací je nutno dodržet ustanovení nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

Po celou dobu odstraňování stavby je žadatel povinen dodržovat § 24e vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů, týkající se staveniště.

V průběhu odstraňování stavby je nutné podle potřeby aplikovat příslušná technickoorganizační opatření k minimalizaci zatěžování okolí prachem a jinými látkami znečišťujícími ovzduší, v souladu s ustanoveními zákona č. 201/2012, o ochraně ovzduší.

Případné vzniklé škody způsobené prováděním stavebních prací na dotčených nemovitostech je možno řešit dle obecně platných právních předpisů.

Po celou dobu odstranění výše uvedené stavby musí být zajištěn bezpečný přístup a příjezd k jednotlivým sousedním nemovitostem.

**Dle § 131a stavebního zákona vlastník stavby, popřípadě jiná osoba, která odstranila stavbu, oznámí tuto skutečnost do 30 dnů po odstranění stavby příslušnému stavebnímu úřadu.**

**Přílohy:**

- 1x dokumentace bouracích prací pro žadatele (po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí)
- stanovisko společnosti ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 04.03.2020 pod zn. 1108067209
- vyjádření společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. ze dne 02.03.2020 pod č.j. 561622/20

Ing. Ivana Balonová  
oprávněná úřední osoba  
služební číslo 251

**Poplatek:**

Správní poplatek se podle § 8 zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, nevyměňuje.

**Obdrží:**

(doručenky)

Ateliér Genius loci, s.r.o., IDDS: bz4nxi3

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

Pedagogicko-psychologická poradna, Karviná, příspěvková organizace, IDDS: kpdnr63

Jakub Kubacík, s.r.o., IDDS: jd6z7jz

dotčené orgány

Magistrát města Karviné, Odbor stavební a životního prostředí, oddělení územního plánování a životního prostředí, z hlediska zákona o odpadech IDDS: es5bv8q



**MAGISTRÁT MĚSTA KARVINÉ**  
**Odbor stavební a životního prostředí**  
stavební úřad

VÁŠ DOPIS ZN.: 131/2020/190178/f1  
ZE DNE: 13.08.2020, 12.08.2020  
  
ČÍSLO JEDNACÍ: SMK/136766/2020  
SPISOVÁ ZNAČKA: SMK/102713/2020/OSŽP/Ba  
  
VYŘIZUJE: Ing. Ivana Balonová  
TEL.: +420 596 387 260  
E-MAIL: epodatelna@karvina.cz  
  
LISTŮ/PŘÍLOH: 6/1  
DATUM: 25.11.2020

statutární město Karviná  
Fryštátská 72/1  
733 24 Karviná-Fryštát

které zastupuje  
DOPRAVOPROJEKT Ostrava a.s.  
Masarykovo náměstí 5/5  
702 00 Ostrava-Moravská Ostrava

## ROZHODNUTÍ

### Výroková část:

**Statutární město Karviná, IČO 002 97 534, Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát**, které zastupuje společnost DOPRAVOPROJEKT Ostrava a.s., IČO 427 67 377, Masarykovo náměstí 5/5, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava (dále jen „stavebník“), podalo dne 13.08.2020 žádost o vydání společného povolení ve společném řízení na stavbu propustku pod názvem „SO 101 - Výstavba nového propustku na ul. Poutní v Karviné-Mizerově“ na pozemcích parc. č. 1996, 1995, 1994/5, 2052/4, 1624/7, 2059 v katastrálním území Karviná-město, v obci Karviná, části města Mizerov, která bude prováděna v rámci záměru pod názvem „**Demolice a výstavba propustku P51/7 na ul. Poutní v Karviné-Mizerově**“.

Dnem podání žádosti bylo zahájeno společné územní a stavební řízení.  
Na základě výzvy Magistrátu města Karviné, Odboru stavebního a životního prostředí, jako stavebního úřadu příslušného podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a § 94j odst. 1 stavebního zákona, stavebník žádost doplnil podáním ze dne 21.09.2020.

Zároveň dne 12.08.2020 stavebník podal ohlášení odstranění stavby stávajícího propustku uváděného pod názvem „SO 001 Demolice stávajícího propustku P51/7“ (dále jen „SO 001“) na pozemcích parc. č. 1996, 1995, 1994/5, 2052/4, 1624/7, 2059 v katastrálním území Karviná-město, který bude odstraněn v rámci výše uvedeného záměru uváděného pod názvem „Demolice a výstavba propustku P51/7 na ul. Poutní v Karviné-Mizerově“, v obci Karviná, v části města Mizerov.

Stavební úřad posoudil podle § 128 odst. 2 a odst. 4 stavebního zákona ohlášení odstranění této stavby a dospěl k závěru, že záměr se dotýká práv třetích osob a je třeba stanovit podmínky k zajištění ochrany veřejných zájmů, a usnesením ze dne 26.08.2020 pod č.j. SMK/106076/2020 rozhodnul, že ohlášený záměr odstranit stavbu projedná v řízení. Toto usnesení nabylo právní moci dne 28.08.2020. Podané ohlášení se ve smyslu § 128 odst. 4 stavebního zákona považuje za žádost o povolení odstranění této stavby, řízení je zahájeno právní mocí usnesení.

Stavební úřad na základě žádosti stavebníka ze dne 12.08.2020 o spojení řízení, usnesením ze dne 06.10.2020 pod č.j. SMK/125238/2020, které se podle § 140 odst. 4 správního řádu pouze poznamenává do spisu, spojil podle § 140 odst. 1 správního řádu řízení o odstranění stavby stávajícího propustku (SO 001) se společným územním a stavebním řízením na stavbu propustku (SO 101) a dále vedl společné řízení.

### Výrok č. I.

Stavební úřad přezkoumal v řízení o odstranění stavby podle § 128 stavebního zákona podklady nezbytné pro řízení o povolení odstranění stavby (SO 001), a na základě tohoto přezkoumání podle

\*MMKASS10256261\*



jednoznačný identifikátor dokumentu

■ STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ ■ Magistrát města Karviné | Adresa sídla: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát  
Adresa pro osobní kontakt: | IČO: 00297534 | DIČ: CZ00297534  
Telefon: 596 387 111 | E-mail: epodatelna@karvina.cz | Datová schránka: es5bv8q | Web: www.karvina.cz



§ 128 odst. 4 stavebního zákona a § 18o odst. 2 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů,

### **p o v o l u j e**

odstranění stavby stávajícího propustku uváděného pod názvem „**SO 001 Demolice stávajícího propustku P51/7**“ na pozemcích parc. č. 1996, 1995, 1994/5, 2052/4, 1624/7, 2059 v katastrálním území Karviná-město, který bude odstraněn v rámci výše uvedeného záměru uváděného pod názvem „Demolice a výstavba propustku P51/7 na ul. Poutní v Karviné-Mizerově“, v obci Karviná, v části města Mizerov.

#### **Popis odstraňované stavby:**

Jedná se o betonový propustek délky 9, 65 m proměnného průřezu DN 300 - DN 800 s monolitickými čely a betonovými římsami. (dále také jen „stavba“).

#### **Stanoví podmínky pro odstranění stavby:**

1. Stavba bude odstraněna do 31.12.2022, včetně základových konstrukcí. Pozemky v místě odstraněné stavby budou zarovnány do úrovně okolního terénu.
2. Odstranění stavby bude provedeno stavebním podnikatelem. Před zahájením bouracích prací oznámí stavebník stavebnímu úřadu název a sídlo stavebního podnikatele, který bude odstranění stavby provádět.
3. Při odstraňování stavby bude stavební podnikatel postupovat podle dokumentace bouracích prací, která je přílohou ohlášení odstranění stavby, podrobně řešící postup a způsob odstraňování stavby.
4. Stavebník zajistí v průběhu odstraňování stavby ochranu práv účastníků řízení, stabilitu a bezpečné užívání sousedních pozemků a staveb, včetně staveb technické infrastruktury a provozu na přilehlých komunikacích. Odstraňováním stavby nesmí být ohroženo užívání přilehlých pozemků a staveb na nich.
5. Stavebník zajistí v průběhu odstraňování stavby dodržování předpisů týkajících se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména bod XII přílohy č. 3 nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích ve znění nařízení vlády č. 136/2016 Sb.
6. Odstranění stavby nebude prováděno za použití trhavin.
7. Při odstranění stavby stavebník dodrží tyto podmínky uvedené v závazném stanovisku vydaném Magistrátem města Karviné, Odborem stavebním a životního prostředí, orgánem ochrany přírody, které je součástí koordinovaného závazného stanoviska ze dne 04.08.2020 pod sp. zn. SMK/082513/2020/OSŽP/Km, a to:
  - Dřeviny budou chráněny před mechanickým poškozením (tj. pohmožděním a potrháním kůry, dřeva a kořenů, poškození koruny). Pokud nebude možné chránit dřeviny v kořenové zóně (tedy ploše půdy pod korunou stromu rozšířená do stran o 1,5 m), budou opatřeny vypořádávaným bedněním z fošen, vysokým nejméně 2 m. Ochranné zařízení bude připevněno bez poškození stromu.
  - Kořenová zóna dřevin bude chráněna před navázkou zeminy nebo jiného materiálu.
  - Kořenový prostor nebude zatěžován soustavným přecházením, pojížděním, odstavováním strojů a vozidel, zařízením staveniště a skladováním materiálů.

Účastník řízení dle § 27 odst.1 písm. a) správního řádu na něhož se vztahuje rozhodnutí správního orgánu: statutární město Karviná, IČO 002 97 534, Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát

#### **Výrok č. II:**

Stavební úřad ve společném územním a stavebním řízení, v souladu s ust. § 94j stavebního zákona, přezkoumal žádost o vydání společného povolení, a na základě posouzení žádosti podle § 94o stavebního zákona vydává s použitím § 94p odst. 1 stavebního zákona a ustanovení § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů,

### **s p o l e č n é p o v o l e n í,**

kterým schvaluje navržený záměr - stavbu propustku pod názvem „**SO 101 - Výstavba nového propustku na ul. Poutní v Karviné-Mizerově**“ na pozemcích parc. č. 1996, 1995, 1994/5, 2052/4,

1624/7, 2059 v katastrálním území Karviná-město, v obci Karviná, části města Mizerov, která bude prováděna v rámci záměru pod názvem „**Demolice a výstavba propustku P51/7 na ul. Poutní v Karviné-Mizerově**“.

#### **Popis stavby:**

Jedná se o stavbu železobetonového trubního propustku DN 600 délky 9,65 m, v místě stávající pozemní komunikace ul. Poutní, který navazuje na stávající příkop sloužící k odvádění dešťové vody z přilehlého území. Na vtoku a výtoku budou železobetonová čela propustku založená na železobetonových základech a provedeny železobetonové římsy, na kterých bude osazeno ocelové zábradlí výšky 1,1 m. (dále jen „stavba nebo záměr“).

#### **Katastrální území, parcelní čísla a druhy pozemků podle katastru nemovitostí, na nichž se stavba umísťuje:**

Katastrální území Karviná-město, pozemky parc. č. 1996 (vodní plocha), 1995 (vodní plocha), 1994/5 (ostatní plocha), 2052/4 (ostatní plocha), 1624/7 (ostatní plocha), 2059 (ostatní plocha).

#### **Umístění stavby na pozemcích a určení prostorového řešení stavby:**

Stavba bude umístěna na pozemcích parc. č. 1996, 1995, 1994/5, 2052/4, 1624/7, 2059 v katastrálním území Karviná-město, v obci Karviná, části města Mizerov, v souladu s výkresem č. C2a pod názvem „Katastrální situační výkres“ ověřeným ve společném územním a stavebním řízení.

#### **Vymezení území dotčeného vlivem stavby:**

Území dotčené vlivem stavby je vymezeno pozemky parc. č. 1996, 1995, 1994/5, 2052/4, 1624/7, 2059 v katastrálním území Karviná-město, v obci Karviná, části města Mizerov, na kterých bude předmětná stavba umístěna, a sousedními pozemky parc. č. 2060/16, 2052/3, 1994/4, 1997/1, 1990/15, 1990/2, a stavbami (garáže na pozemcích parc.č. 2060/16, 1990/15), neboť vymezené území bude dotčeno vlivem záměru v důsledku jeho umístění v blízkosti sousedních pozemků a staveb, a v důsledku jeho realizace, vše v katastrálním území Karviná-město, v obci Karviná, části města Mizerov.

#### **Stanoví podmínky pro provedení stavby:**

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené v tomto řízení, která je přílohou tohoto rozhodnutí pro stavebníka po nabytí právní moci. Žádné změny nesmí být provedeny bez předchozího rozhodnutí stavebního úřadu.
2. Při provádění stavebních prací je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění nařízení vlády č. 136/2016 Sb.
3. Stavba bude provedena stavebním podnikatelem, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení jejího provádění stavbyvedoucím. Stavebník před zahájením prací písemně oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby a název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět.
4. Při provádění stavby stavebník dodrží tyto podmínky uvedené v závazném stanovisku vydaném Magistrátem města Karviné, Odborem stavebním a životního prostředí, orgánem ochrany přírody, které je součástí koordinovaného závazného stanoviska ze dne 04.08.2020 pod sp. zn. SMK/082513/2020/OSŽP/Km, a to:
  - Dřeviny budou chráněny před mechanickým poškozením (tj. pohmožděním a potrháním kůry, dřeva a kořenů, poškození koruny). Pokud nebude možné chránit dřeviny v kořenové zóně (tedy ploše půdy pod korunou stromu rozšířené do stran o 1,5 m), budou opatřeny vypolštětářovaným bedněním z fošen, vysokým nejméně 2 m. Ochranné zařízení bude připevněno bez poškození stromu.
  - Kořenová zóna dřevin bude chráněna před navázkou zeminy nebo jiného materiálu.
  - Kořenový prostor nebude zatěžován soustavným přecházením, pojížděním, odstavováním strojů a vozidel, zařízením staveniště a skladováním materiálů.
5. Stavba bude dokončena v termínu **do 31.05.2021**.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu s použitím § 94m odst. 2 stavebního zákona, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu: statutární město Karviná, IČO 002 97 534, Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát, Ing. Miluše Buchtová, [REDACTED]

**Podle § 74 odst. 1 správního řádu stavební úřad stanoví:**

Vzhledem k tomu, že výroky rozhodnutí vydaného ve spojeném řízení se vzájemně podmiňují, výroková část rozhodnutí (výrok č. II), vztahující se k povolení výše uvedené stavby nabude vykonatelnosti nejdříve dnem, kdy se stane pravomocnou výroková část rozhodnutí (výrok č. I) o odstranění stavby (SO 001).

**Odůvodnění výroku č. I:**

Stavebník ohlásil dne 12.08.2020 záměr odstranit ve výrokové části č. I uvedenou stavbu. Stavební úřad posoudil podle § 128 odst. 2 a odst. 4 stavebního zákona ohlášení odstranění této stavby a dospěl k závěru, že záměr se dotýká práv třetích osob a je třeba stanovit podmínky k zajištění ochrany veřejných zájmů, a usnesením ze dne 26.08.2020 pod č.j. SMK/106076/2020 rozhodnul, že ohlášený záměr odstranit stavbu projedná v řízení. Toto usnesení nabylo právní moci dne 28.08.2020. Podané ohlášení se ve smyslu § 128 odst. 4 stavebního zákona považuje za žádost o povolení odstranění této stavby, řízení je zahájeno právní mocí usnesení tj.

Stavební zákon neupravuje okruh účastníků řízení v řízení o odstranění stavby dle ust. § 128 stavebního zákona, proto při vymezení okruhu účastníků řízení stavební úřad postupoval dle ust. § 27 správního řádu a dospěl k závěru, že toto právní postavení přísluší:

- podle § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu stavebníkovi, tj. statutární město Karviná, které je vlastníkem odstraňované stavby na pozemcích parc. č. 1624/7, 2052/4, 2059 a zároveň vlastníkem sousedního pozemku parc. č. 1990/2 vše v katastrálním území Karviná-město;
- podle § 27 odst. 2 správního řádu vlastníku pozemků parc.č. 1994/5, 1995, 1996 dotčených odstraněním stavby a vlastníkům sousedních pozemků parc. č. 2060/16, 2052/3, 1994/4, 1997/1, 1990/15, 1990/2, a staveb (garáže na pozemcích parc.č. 2060/16, 1990/15) na nich, vše v katastrálním území Karviná-město, jejichž vlastnická práva mohou být přímo dotčena vlastním odstraněním stavby.

Práva a povinnosti jiných osob nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Stavební úřad uvádí jména a příjmení všech účastníků řízení v souladu s § 69 odst. 2 správního řádu: statutární město Karviná, Mgr. Petr Sobek, Ing. Jan Sobek, Ing. Miluše Buchtová, Monika Chrienová, Jiří Mosler

Vlastnictví staveb a pozemků stavební úřad ověřil v evidenci katastru nemovitostí pro katastrální území Karviná-město (LV 10001, 4414, 1690, 3528, 4921).

Stavební úřad oznámil, opatřením ze dne 07.10.2020 pod č.j. SMK/125364/2020 podle § 47 odst. 1 správního řádu s použitím § 128 odst. 4 stavebního zákona, zahájení řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Ústní jednání ve věci stavební úřad nenařídil, protože to nestanovuje zákon a ke splnění účelu řízení a uplatnění práv účastníků řízení to není nezbytné, ve smyslu § 49 odst. 1 správního řádu. Účastníci řízení byli dle § 36 odst. 1 správního řádu, oprávněni navrhopvat důkazy a činit návrhy po celou dobu řízení, až do vydání rozhodnutí a podle § 36 odst. 2 správního řádu měli právo vyjádřit v řízení své stanovisko.

V oznámení o zahájení řízení, stavební úřad účastníky řízení poučil o jejich právech a povinnostech v dostatečném rozsahu zejména ustanovení § 30, § 33, § 36 a § 38 správního řádu tak, aby z neznalosti právních předpisů tito neutrpěli v řízení újmu.

Vzhledem k tomu, že toto řízení se dotýká zájmů ochrany přírody a krajiny chráněných zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, stavební úřad opatřením ze dne 08.10.2020 pod č.j. SMK/127027/2020 informoval spolky, splňující podmínky ustanovení § 70 odst. 2 zákona o ochraně přírody a krajiny, o zahajovaném řízení. V tomto samostatném opatření poučil spolky, že dne 01.01.2018 nabyl účinnosti zákon č. 225/2017 Sb., kterým byl změněn stavební zákon a zákon o ochraně přírody a krajiny. Podle nové právní úpravy těchto zákonů nepřísluší v tomto řízení spolkům postavení účastníka tohoto řízení.

Pro vydání rozhodnutí stavební úřad použil tyto podklady:

- koordinované závazné stanovisko ve smyslu § 4 odst. 2 a 7 stavebního zákona vydané Magistrátem města Karviné, Odborem stavebním a životního prostředí dne 04.08.2020 pod sp.zn. SMK/082513/2020/OSŽP/Km č.j. SMK/098295/2020, z hlediska veřejných zájmů, které hájí Magistrát města Karviné:

za Odbor stavební a životního prostředí Magistrátu města Karviné:

- závazné stanovisko ve vztahu k zákonu č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů - *souhlas s odstraněním stavby; závazné stanovisko není vázáno podmínkami;*

- závazné stanovisko orgánu ochrany přírody z hlediska zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů - *souhlas s odstraněním stavby, v místě odstraňované stavby se nenachází významný krajinný prvek, nebude snížen nebo změněn krajinný ráz a v blízkosti odstraňované stavby se nachází dřeviny, kdy podmínkám stavební úřad vyhověl stanovením podmínky č. 4 ve výrokové části I tohoto rozhodnutí;*

za Odbor školství a rozvoje Magistrátu města Karviné, silniční správní úřad:

- závazné stanovisko ve vztahu k zákonu č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů - *souhlas bez podmínek;*

Jiné veřejné zájmy, které hájí Magistrát města Karviné podle zvláštních právních předpisů, nejsou záměrem dotčeny.

- závazné stanovisko Ministerstva obrany ČR, sekce nakládání s majetkem ze dne 22.11.2019 sp. zn. 96580/2019-1150-OÚZ-BR – *souhlas bez podmínek;*
- stanovisko společnosti Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s. ze dne 08.11.2019 pod zn. 9773/V030839/2019/AUTOMAT- *nedojde ke střetu s vodohospodářským zařízením ve vlastnictví této společnosti;*
- stanovisko společnosti GridServices, s.r.o. ze dne 08.11.2019 pod zn. 5002034840 - *v zájmovém území nejsou umístěná žádná provozovaná plynárenská zařízení a plynovodní přípojky ve vlastnictví této společnosti;*
- sdělení společnosti ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 10.08.2020 pod zn. 0101359759 - *v zájmovém území nejsou umístěná žádná energetická zařízení, zařízení sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury ve vlastnictví této společnosti;*
- vyjádření společnosti CETIN a.s. ze dne 08.11.2019 pod č.j. 804731/2019 – *nedojde ke střetu se sítí elektronických komunikací ve vlastnictví této společnosti;*
- vyjádření společnosti České radiokomunikace a.s. ze dne 08.11.2019 pod zn. UPTS/OS/232331/2019 - *v zájmovém území nedojde ke styku s žádným podzemním vedením a zařízením ve vlastnictví této společnosti;*
- stanovisko společnosti Veolia Energie ČR, a.s. ze dne 13.11.2019 pod zn. RSMSV/20191108-005/ES – *v zájmovém území se nenachází zařízení v majetku této společnosti;*
- vyjádření společnosti Veolia Průmyslové služby ČR, a.s. ze dne 08.11.2019 pod zn. VPS/20191108-006/ES - *v zájmovém území se nenachází zařízení v majetku této společnosti;*
- stanovisko společnosti PODA, a.s. ze dne 15.11.2019 pod zn. TaV/1353/2019/Vo – *v zájmovém území se nenachází zařízení v majetku této společnosti;*
- vyjádření společnosti UPC Česká republika, s.r.o. zastoupené společností InfoTel, spol. s r.o. ze dne 08.11.2019 pod zn E016266/19 - *nedojde k dotčení vedení veřejné komunikační sítě ve vlastnictví této společnosti;*
- stanovisko společnosti ČD-Telematika a.s. ze dne 07.11.2019 pod č.j. 1201918876 - *nedojde ke styku se sítí elektronických komunikací v majetku této společnosti;*
- vyjádření společnosti Green Gas DPB, a.s. ze dne 13.11.2019 pod zn. Mgr.Na/1264/19 - *v zájmovém území se nenachází žádné zařízení a vedení v majetku této společnosti;*
- vyjádření společnosti Vodafone Czech Republic a.s. ze dne 08.11.2019 pod zn. 191108-1152141029 - *v zájmovém území nedojde ke styku s žádným podzemním vedením a zařízením ve vlastnictví této společnosti;*
- sdělení společnosti Telco Pro Services, a.s. ze dne 10.08.2020 pod zn. 0201109527 - *v zájmovém území se nenachází komunikační zařízení v majetku uvedené společnosti;*
- sdělení společnosti ČEZ ICT Services, a.s. ze dne 10.08.2020 pod zn. 0700249594 - *v zájmovém území se nenachází komunikační zařízení v majetku uvedené společnosti;*
- stanovisko Krajského ředitelství policie Moravskoslezského kraje, odboru informačních a komunikačních technologií ze dne 24.10.2019 pod č.j. KRPT-252657-39/ČJ-2019-0700IT-kabely - *nedojde k dotčení podzemních a nadzemních telekomunikačních kabelů;*
- stanovisko společnosti OKD a.s. ze dne 15.11.2019 pod zn. 438/2019 - *v zájmovém území se nenachází sítě a zařízení v majetku uvedené společnosti;*
- souhlas vlastníka pozemků parc.č. 1994/5, 1995, 1996, 1997/1 v k.ú. Karviná-město, s odstraněním stavby ze dne 10.03.2020
- dokumentace bouracích prací zpracovaná ing. Romanem Kotasem, vedeným ČKAIT pod č. 1103123 v souladu s přílohou č. 15 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů,

– plná moc k zastupování stavebníka ze dne 09.03.2020

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a požadavky zahrnul do podmínek rozhodnutí, jak je výše uvedeno. Účastníci řízení v jeho průběhu neuplatnili návrhy a námítky.

Dne 11.11.2020, 12.11.2020 a dne 16.11.2020 měli účastníci řízení možnost, v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu, vyjádřit se k podkladům rozhodnutí (např. ústně do protokolu, písemně anebo v elektronické podobě podepsané uznávaným elektronickým podpisem). Této možnosti účastníci řízení nevyužili.

Vzhledem k charakteru stavby a způsobu jejího odstraňování nestanovil stavební úřad stavebníkovi povinnost oznámit určité stadium bouracích prací stavebnímu úřadu pro provedení kontrolní prohlídky.

Stavební úřad rozhodl způsobem uvedeným ve výroku č. I rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku č. I uvedených.

### **Odůvodnění výroku č. II:**

Dne 13.08.2020 podal stavebník žádost o vydání společného povolení ve společném územním a stavebním řízení na výše uvedenou stavbu uvedenou ve výroku č. II. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení.

Stavební úřad po přezkoumání žádosti zjistil, že žádost a dokumentace neobsahují požadované náležitosti, tyto vady žádosti nelze odstranit na místě, a proto stavebníka vyzval opatřením ze dne 26.08.2020 pod č.j. SMK/107768/2020 podle § 94l odst. 6 stavebního zákona k doplnění žádosti, a to ve lhůtě určené usnesením podle § 39 odst. 1 správního řádu do 30.09.2020. Vzhledem k tomu, že byla učiněna výzva k doplnění žádosti podle ustanovení § 94l odst. 6 stavebního zákona, jako samostatné opatření ve kterém jsou vady popsány, stavební úřad současně rozhodl usnesením o přerušení společného řízení podle § 94l odst. 6 stavebního zákona do 30.09.2020. Toto usnesení nabylo právní moci dne 15.09.2020. Stavebník odstranil nedostatky žádosti podáním ze dne 21.09.2020.

Stavební úřad posoudil žádost z hlediska její úplnosti, jak stanoví ustanovení § 7a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů, a zjistil, že tato po jejím doplnění obsahuje všechny náležitosti dle přílohy č. 6 této vyhlášky.

Při vymezování okruhu účastníků řízení dospěl stavební úřad k závěru, že v daném případě toto právní postavení přísluší:

- podle § 94k písm. a) stavebního zákona stavebníkovi, který je zároveň vlastníkem stavbou dotčených pozemků parc.č. 1624/7, 2052/4, 2059 a vlastníkem sousedního pozemku parc.č. 1990/2 vše v k.ú. Karviná-město;
- podle § 94k písm. b) stavebního zákona obci, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, tj. statutární město Karviná;
- podle § 94k písm. d) stavebního zákona vlastníku pozemku parc.č. 1994/5, 1995, 1996, na kterém má být požadovaný záměr uskutečněn (Ing. Miluše Buchtová);
- podle § 94k písm. e) stavebního zákona vlastníkům sousedních pozemků parc. č. 2060/16, 2052/3, 1994/4, 1997/1, 1990/15, 1990/2, a staveb (garáží na pozemcích parc.č. 2060/16, 1990/15) vše v k.ú. Karviná-město, jejichž vlastnická práva mohou být společným povolením přímo dotčena, a to samotnou realizací (prach, hluk, staveništní doprava) v blízkosti předmětných pozemků a staveb.

Vlastnická ani jiná práva k dalším (vzdálenějším) pozemkům a stavbám, nemohou být společným povolením přímo dotčena, vzhledem k tomu, že vlivy z umístění záměru a provádění stavby na tyto pozemky nezasahují.

Vlastnická práva k pozemkům a stavbám byla ověřena stavebním úřadem v katastru nemovitostí: LV 10001, 4414, 1690, 3528, 4921 pro katastrální území Karviná-město.

Stavební úřad je povinen v písemném vyhotovení rozhodnutí ve smyslu § 69 odst. 2 správního řádu uvést jména a příjmení všech účastníků řízení, kterými jsou: statutární město Karviná, Mgr. Petr Sobek, Ing. Jan Sobek, Ing. Miluše Buchtová, Monika Chrienová, Jiří Mosler

Stavební úřad, v souladu s § 94m odst. 1 stavebního zákona, opatřením ze dne 07.10.2020 pod č.j. SMK/125364/2020 oznámil zahájení společného územního a stavebního řízení účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Vzhledem k tomu, že stavebnímu úřadu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, upustil stavební úřad od ústního jednání ve smyslu § 94m odst. 3 stavebního zákona. V oznámení o zahájení společného územního a stavebního řízení stavební úřad upozornil, že závazná stanoviska dotčených orgánů a námítky účastníků řízení musí být uplatněny nejpozději do 15 dnů ode dne doručení oznámení o zahájení řízení, jinak k nim nebude přihlédnuto, v souladu s § 94m odst. 3 a § 94n odst. 1 stavebního zákona.

Stavební úřad současně v oznámení zahájení řízení účastníky řízení a dotčené orgány poučil, že dle ustanovení § 94n odst. 3 stavebního zákona osoba, která je účastníkem řízení podle § 94k písm. c) až e), může uplatňovat námitky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě. Obec uplatňuje ve společném územním a stavebním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným stavebním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Vzhledem k tomu, že toto řízení se dotýká zájmů ochrany přírody a krajiny chráněných zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, stavební úřad opatřením ze dne 08.10.2020 pod č.j.: SMK/127027/2020 informoval spolky, splňující podmínky ustanovení § 70 odst. 2 zákona o ochraně přírody a krajiny, o zahajovaném řízení. V tomto samostatném opatření poučil spolky, že dne 01.01.2018 nabyl účinnosti zákon č. 225/2017 Sb., kterým byl změněn stavební zákon a zákon o ochraně přírody a krajiny. Podle nové právní úpravy těchto zákonů nepřísluší v tomto řízení spolkům postavení účastníka tohoto řízení.

Podkladem pro vydání společného povolení byly tyto doklady:

- koordinované závazné stanovisko ve smyslu § 4 odst. 2 a 7 stavebního zákona vydané Magistrátem města Karviné, Odborem stavebním a životního prostředí dne 04.08.2020 pod sp.zn. SMK/082513/2020/OSŽP/Km č.j. SMK/098295/2020, z hlediska veřejných zájmů, které hájí Magistrát města Karviné:

za Odbor stavební a životního prostředí Magistrátu města Karviné:

- závazné stanovisko ve vztahu k zákonu č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů - *souhlas s odstraněním stavby; závazné stanovisko není vázáno podmínkami;*
- závazné stanovisko orgánu ochrany přírody z hlediska zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů - *souhlas s odstraněním stavby, v místě odstraňované stavby se nenachází významný krajinný prvek, nebude snížen nebo změněn krajinný ráz a v blízkosti odstranění stavby se nachází dřeviny, kdy podmínkám stavební úřad vyhověl stanovením podmínky č. 4 ve výrokové části I tohoto rozhodnutí;*

za Odbor školství a rozvoje Magistrátu města Karviné, silniční správní úřad:

- závazné stanovisko ve vztahu k zákonu č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů - *souhlas bez podmínek;*

Jiné veřejné zájmy, které hájí Magistrát města Karviné podle zvláštních právních předpisů, nejsou záměrem dotčeny.

- závazné stanovisko Ministerstva obrany ČR, sekce nakládání s majetkem ze dne 22.11.2019 sp. zn. 96580/2019-1150-OÚZ-BR – *souhlas bez podmínek;*
- stanovisko Policie ČR, Krajského ředitelství policie Moravskoslezského kraje, Územního odboru Karviná, Dopravního inspektorátu ze dne 14.04.2020 pod č.j. KRPT-70556/ČJ-2020-070306 – *souhlas se záměrem bez námitek;*
- závazné stanovisko dotčeného orgánu na úseku požární ochrany, Hasičského záchranného sboru Moravskoslezského kraje, územního odboru Karviná, z hlediska zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů, ze dne 03.04.2020 pod č.j. HSOS-2863-2/2020 - *souhlas, bez podmínek;*
- sdělení dotčeného orgánu na úseku veřejného zdraví, Krajské hygienické stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, z hlediska zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, ze dne 31.03.2020 pod sp.zn. S-KHSMS 14153/2020/KA/HOK – *nejsou dotčeny zájmy orgánu ochrany veřejného zdraví;*
- stanovisko společnosti Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s. ze dne 08.11.2019 pod zn. 9773/V030839/2019/AUTOMAT- *nedoje ke střetu s vodohospodářským zařízením ve vlastnictví této společnosti;*
- stanovisko společnosti GridServices, s.r.o. ze dne 08.11.2019 pod zn. 5002034840 - *v zájmovém území nejsou umístěna žádná provozovaná plynárenská zařízení a plynovodní přípojky ve vlastnictví této společnosti;*
- sdělení společnosti ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 10.08.2020 pod zn. 0101359759 - *v zájmovém území nejsou umístěna žádná energetická zařízení, zařízení sítě pro elektronickou komunikaci*

- nebo zařízení technické infrastruktury ve vlastnictví této společnosti;*
- vyjádření společnosti CETIN a.s. ze dne 08.11.2019 pod č.j. 804731/2019 – *nedojde ke střetu se sítí elektronických komunikací ve vlastnictví této společnosti;*
  - vyjádření společnosti České radiokomunikace a.s. ze dne 08.11.2019 pod zn. UPTS/OS/232331/2019 - *v zájmovém území nedojde ke styku s žádným podzemním vedením a zařízením ve vlastnictví této společnosti;*
  - stanovisko společnosti Veolia Energie ČR, a.s. ze dne 13.11.2019 pod zn. RSMSV/20191108-005/ES – *v zájmovém území se nenachází zařízení v majetku této společnosti;*
  - vyjádření společnosti Veolia Průmyslové služby ČR, a.s. ze dne 08.11.2019 pod zn. VPS/20191108-006/ES - *v zájmovém území se nenachází zařízení v majetku této společnosti;*
  - stanovisko společnosti PODA, a.s. ze dne 15.11.2019 pod zn. TaV/1353/2019/Vo – *v zájmovém území se nenachází zařízení v majetku této společnosti;*
  - vyjádření společnosti UPC Česká republika, s.r.o. zastoupené společností InfoTel, spol. s r.o. ze dne 08.11.2019 pod zn E016266/19 - *nedojde k dotčení vedení veřejné komunikační sítě ve vlastnictví této společnosti;*
  - stanovisko společnosti ČD-Telematika a.s. ze dne 07.11.2019 pod č.j. 1201918876 - *nedojde ke styku se sítí elektronických komunikací v majetku této společnosti;*
  - vyjádření společnosti Green Gas DPB, a.s. ze dne 13.11.2019 pod zn. Mgr.Na/1264/19 - *v zájmovém území se nenachází žádné zařízení a vedení v majetku této společnosti;*
  - vyjádření společnosti Vodafone Czech Republic a.s. ze dne 08.11.2019 pod zn. 191108-1152141029 - *v zájmovém území nedojde ke styku s žádným podzemním vedením a zařízením ve vlastnictví této společnosti;*
  - sdělení společnosti Telco Pro Services, a.s. ze dne 10.08.2020 pod zn. 0201109527 - *v zájmovém území se nenachází komunikační zařízení v majetku uvedené společnosti;*
  - sdělení společnosti ČEZ ICT Services, a.s. ze dne 10.08.2020 pod zn. 0700249594 - *v zájmovém území se nenachází komunikační zařízení v majetku uvedené společnosti;*
  - stanovisko Krajského ředitelství policie Moravskoslezského kraje, odboru informačních a komunikačních technologií ze dne 24.10.2019 pod č.j. KRPT-252657-39/ČJ-2019-0700IT-kabely - *nedojde k dotčení podzemních a nadzemních telekomunikačních kabelů;*
  - stanovisko společnosti OKD a.s. ze dne 15.11.2019 pod zn. 438/2019 - *v zájmovém území se nenachází sítě a zařízení v majetku uvedené společnosti;*
  - souhlas k umístění a provedení záměru dle § 184a stavebního zákona vydaný vlastníkem pozemku parc.č. 1994/5, 1995, 1996, 1997/1 v k.ú. Karviná-město dne 10.03.2020;
  - souhlas spoluvlastníků pozemku parc.č. 2052/3 v k.ú. Karviná-město ze dne 31.03.2020;
  - dokumentace pro vydání společného povolení zpracovaná v souladu s přílohou č. 11 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, jejíž jednotlivé části zpracovali Ing. Romanem Kotasem, vedený ČKAIT pod č. 1103123;
  - návrh plánu kontrolních prohlídek;
  - plná moc pro zastupování stavebníka ze dne 09.03.2020

Stavební úřad posoudil předloženou žádost z hledisek uvedených v ust. § 94o odst. 1 stavebního zákona a dospěl k závěru, že záměr:

- je po posouzení dle ust. § 94o odst. 1 písm. a) stavebního zákona v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů:
  - s obecnými požadavky na využívání území, tj. s požadavky vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů, s požadavky vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů tak, jak vyplývá z dokumentace pro vydání společného povolení, stavební úřad se s posouzením požadavků na využití území a technických požadavků na stavby dle citovaných vyhlášek, zcela ztotožňuje, neboť jsou řešeny v odpovídající míře;
- je po posouzení dle ust. § 94o odst. 1 písm. b) stavebního zákona v souladu s požadavky na veřejnou dopravní. Záměr nevyžaduje vybudování nové veřejné dopravní a technické infrastruktury;
- je po posouzení dle ust. § 94o odst. 1 písm. c) stavebního zákona v souladu s požadavky zvláštních právních předpisů, se závaznými stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo stavebního zákona a jejich požadavkům bylo vyhověno stanovením podmínky pro provádění záměru uvedených ve výrokové části II tohoto rozhodnutí, jak je uvedeno výše.

Stavební úřad v souladu s ust. § 94o odst. 2 písm. a) stavebního zákona ověřil, že předložená dokumentace je úplná, přehledná a jsou v ni v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu. Dále stavební úřad v souladu s ust. § 94o odst. 2 písm. b) stavebního zákona ověřil, že je zajištěn stávající příjezd ke stavbě po pozemní komunikaci ul. Poutní na pozemku parc.č. 1624/837 v k.ú. Karviná-město. Stavební úřad také ověřil, v souladu s ust. § 90 odst. 2 stavebního zákona, že účinky budoucího užívání stavby, zejména vzhledem k charakteru stavby, nemají nežádoucí vliv na okolní pozemky či stavby, což je také prokázáno výsledky závazných stanovisek dotčených orgánů, které hájí zájmy podle zvláštních právních předpisů. Jejich zhodnocení je výše v tomto odůvodnění uvedeno.

Vypořádání s námitkami a návrhy účastníků řízení:

- účastníci řízení neuplatnili návrhy a námítky.

V opatření ze dne 07.10.2020 dal stavební úřad možnost účastníkům řízení v souladu s § 36 odst. 3 správního řádu vyjádřit se před vydáním rozhodnutí k podkladům rozhodnutí, kdy nahlížet do spisu, seznámit se se shromážděnými podklady rozhodnutí a vyjádřit se k nim (např. ústně do protokolu, písemně anebo v elektronické podobě podepsané uznávaným elektronickým podpisem), mohli účastníci ve dnech 11.11.2020, 12.11.2020 a 16.11.2020. Účastníci řízení možnosti seznámit se s podklady rozhodnutí nevyužili.

Vzhledem k charakteru stavby a způsobu jejího provádění nestanovil stavební úřad stavebníkovi povinnost oznámit určité stadium stavebních prací stavebnímu úřadu pro provedení kontrolní prohlídky.

Vzhledem k tomu, že stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody bránící vydání společného povolení, rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku č. II rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku č. II uvedených.

#### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání do 15 dnů ode dne jeho oznámení (doručení) u stavebního úřadu, Magistrátu města Karviné, Odboru stavebního a životního prostředí na adrese uvedené v tomto rozhodnutí. Odvolacím orgánem je Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu, na adrese 28. října 117, 702 00 Ostrava.

Dle § 82 odst. 1 správního řádu odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné. Podle odst. 2 téhož ustanovení musí mít odvolání náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu, a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li odvolatel potřebný počet stejnopisů, vyhotoví jej stavební úřad na jeho náklady.

Podle ustanovení § 72 odst. 1 správního řádu se rozhodnutí oznamuje účastníkům řízení doručením stejnopisu jeho písemného vyhotovení do vlastních rukou. Nebude-li adresát při doručování zastížen, bude písemnost podle ustanovení § 23 odst. 1 a odst. 3 písm. b) správního řádu uložena v provozovně provozovatele poštovních služeb, a pokud si adresát uloženou písemnost ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byla k vyzvednutí připravena, nevyzvedne, písemnost se podle ustanovení § 24 odst. 1 správního řádu považuje za doručenu posledním dnem této lhůty.

#### **Další poučení účastníků:**

S odstraňováním stavby nesmí být započato, dokud rozhodnutí o odstranění stavby nenabude právní moci dle § 73 správního řádu.

Při provádění prací je nutno dodržet ustanovení nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

V průběhu odstraňování stavby je nutné podle potřeby aplikovat příslušná technickoorganizační opatření k minimalizaci zatěžování okolí prachem a jinými látkami znečišťujícími ovzduší, v souladu s ustanoveními zákona č. 201/2012, o ochraně ovzduší.

Případné vzniklé škody způsobené prováděním stavebních prací na dotčených nemovitostech je možno řešit dle obecně platných právních předpisů.

Po celou dobu odstranění stavby musí být zajištěn bezpečný přístup a příjezd k jednotlivým sousedním nemovitostem.

Dle § 131a stavebního zákona vlastník staveb, popřípadě jiná osoba, která odstranila stavbu, oznámí tuto skutečnost do 30 dnů po odstranění stavby příslušnému stavebnímu úřadu.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky ode dne nabytí právní moci, nestanoví-li stavební úřad v odůvodněných případech lhůtu delší. Stavební úřad po dni nabytí právní moci společného povolení zašle stavebníkovi stejnopis písemného vyhotovení společného povolení



opatřený doložkou nabytí právní moci a jedno vyhotovení ověřené dokumentace záměru a štítek obsahující identifikační údaje o povoleném záměru.

Dle § 160 stavebního zákona stavbu bude provádět stavební podnikatel, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím.

Stavební podnikatel je povinen vést stavební deník ve smyslu § 157 stavebního zákona a na požádání jej předložit kontrolním orgánům.

Dle § 152 odst. 3 písm. b) stavebního zákona před zahájením stavby je stavebník povinen umístit štítek s údaji (označením stavby, stavebníka, stavebního podnikatele, povolujícího orgánu, čísla jednacímho stavebního povolení a data nabytí právní moci a termínu stanoveného k dokončení stavby) na viditelném místě na staveništi a ponechat jej tam až do dokončení stavby. Stavbu lze označit také jiným vhodným způsobem, např. tabulí s uvedením údajů ze štítku.

Stavební úřad stavebníka upozorňuje na další povinnosti stavebníka vyplývající ze zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany při práci), zejména na povinnosti vyplývající z jeho ustanovení § 15 odst. 1 (oznámení o zahájení prací oblastnímu inspektorátu práce) a § 14 (určení potřebného počtu koordinátorů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, vymezení pravidel spolupráce, předání potřebných podkladů koordinátorovi).

Stavebník je povinen po celou dobu odstranění stavby a výstavby dodržovat ustanovení § 24e vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů, týkající se stavenišť.

Stavebník je povinen, ve smyslu § 152 odst. 1 stavebního zákona, dbát na řádnou přípravu a provádění stavby, musí mít na zřeteli ochranu života a zdraví osob nebo zvířat, ochranu životního prostředí a majetku, i šetrnost k sousedství.

Podle § 160 odst. 2 stavebního zákona je zhotovitel povinen provádět stavbu v souladu s rozhodnutím nebo jiným opatřením stavebního úřadu a s ověřenou dokumentací, dodržet obecné požadavky na výstavbu, popřípadě jiné technické předpisy a technické normy a zajistit dodržování povinností k ochraně života, zdraví, životního prostředí a bezpečnosti práce vyplývajících ze zvláštních právních předpisů.

Dokončenou stavbu lze užívat, ve smyslu § 119 odst. 1 stavebního zákona, pouze na základě kolaudačního souhlasu, nebo kolaudačního rozhodnutí. Žádost o vydání kolaudačního souhlasu stavebník podá na předepsaném formuláři dle přílohy č. 12 k vyhlášce č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů, včetně příloh uvedených v části B žádosti o vydání kolaudačního souhlasu.

#### **Příloha:**

- výkres č. C2a pod názvem „Katastrální situační výkres“

#### **Přílohy pro stavebníka (po dni nabytí právní moci rozhodnutí):**

- stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci
- ověřená projektová dokumentace
- štítek „Stavba povolena“
- ověřená dokumentace bouracích prací

Ing. Ivana Balonová  
oprávněná úřední osoba  
služební číslo 251

#### **Poplatek:**

Správní poplatek se podle § 8 zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, nevyměňuje.

**Obdrží:**

(doručenky)

účastníci řízení:

statutární město Karviná, Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná – Fryštát, které zastupuje  
DOPRAVOPROJEKT Ostrava a.s., IDDS: 953zkzj

Mgr. Petr Sobek, IDDS: 3aev36k

Ing. Jan Sobek, [REDACTED]

Ing. Miluše Buchtová, [REDACTED]

Monika Chrienová, [REDACTED]

Jiří Mosler, [REDACTED]

dotčené orgány (*společné územní a stavební řízení*)

Magistrát města Karviné, Odbor stavební a životního prostředí, oddělení územního plánování a životního prostředí, z hlediska zákona o ochraně přírody a krajiny, z hlediska zákona o odpadech, IDDS: es5bv8q

Magistrát města Karviné, Odbor školství a rozvoje, silniční správní úřad, IDDS: es5bv8q

Krajské ředitelství policie Moravskoslezského kraje, Územní odbor Karviná DI, IDDS: n5hai7v

Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje, územní odbor Karviná, IDDS: spdaive

dotčené orgány (*řízení o odstranění stavby*)

Magistrát města Karviné, Odbor stavební a životního prostředí, oddělení územního plánování a životního prostředí, z hlediska zákona o ochraně přírody a krajiny, z hlediska zákona o odpadech, IDDS: es5bv8q

Magistrát města Karviné, Odbor školství a rozvoje, silniční správní úřad, IDDS: es5bv8q



## MAGISTRÁT MĚSTA KARVINÉ

Odbor stavební a životního prostředí  
speciální stavební úřad

VÁŠ DOPIS ZN.: 131/2020/190173/f1  
ZE DNE: 12.05.2020, 10.08.2020  
  
ČÍSLO JEDNACÍ: SMK/133624/2020  
SPISOVÁ ZNAČKA: SMK/060650/2020/OSŽP/Ba  
  
VYŘIZUJE: Ing. Ivana Balonová  
TEL.: +420 596 387 260  
E-MAIL: epodatelna@karvina.cz  
  
LISTŮ/PŘÍLOH: 7/3  
DATUM: 09.11.2020

statutární město Karviná  
Fryštátská 72/1  
733 24 Karviná-Fryštát

kteřé zastupuje  
DOPRAVOPROJEKT Ostrava a.s.  
Masarykovo náměstí 5/5  
702 00 Ostrava-Moravská Ostrava

## ROZHODNUTÍ

### Výroková část:

**Statutární město Karviná, IČO 002 97 534, Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát**, které zastupuje společnost DOPRAVOPROJEKT Ostrava a.s., IČO 427 67 377, Masarykovo náměstí 5/5, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava (dále jen „stavebník“), podalo dne 12.05.2020 žádost o vydání společného povolení ve společném řízení na soubor staveb a změn staveb uváděný pod názvem **„Demolice a výstavba lávky M 7/1 pod zámeckými schody ve Fryštátě“** na pozemcích parc. č. 4, 268/1, 269, 280/1, 4002/1 v katastrálním území Karviná-město, v obci Karviná, části města Fryštát. Dnem podání žádosti bylo zahájeno společné územní a stavební řízení.

V rámci výše uvedeného souboru se jedná o tyto stavby a změny staveb:

- stavba mostu přes vodní tok Mlýnka, změna stavby místní komunikace ul. Na Bělidle, změna stavby místní komunikace IV. třídy (chodník) uváděné pod společným názvem „SO 201 - Lávka M 7/1“
- stavby dvou opěrných zdí uváděné pod názvem „SO 241 - Opěrná zeď“
- stavby přeložek veřejného osvětlení uváděné pod názvem „SO 451 - Přeložka kabelu VO“

Zároveň dne 10.08.2020 stavebník podal ohlášení odstranění stavby stávajícího mostu přes vodní tok Mlýnka sloužící jako lávka pro pěší a stávajících staveb opěrných zdí uváděných pod názvem „SO 001 Demolice lávky M 7/1“ na pozemcích parc. č. 269, 4002/1 v katastrálním území Karviná-město (dále jen „SO 001“), které budou odstraněny v rámci výše uvedeného záměru uváděného pod názvem „Demolice a výstavba lávky M 7/1 pod zámeckými schody ve Fryštátě“, v obci Karviná, v části města Fryštát.

Magistrát města Karviné, Odbor stavební a životního prostředí, jako speciální stavební úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) posoudil podle § 128 odst. 2 a odst. 4 stavebního zákona ohlášení odstranění těchto staveb a dospěl k závěru, že záměr se dotýká práv třetích osob a je třeba stanovit podmínky pro odstranění staveb a podmínky k zajištění ochrany veřejných zájmů, a usnesením ze dne 26.08.2020 pod č.j. SMK/106079/2020 rozhodnul, že ohlášený záměr odstranit stavby projedná v řízení. Toto usnesení nabylo právní moci dne 28.08.2020. Podané ohlášení se ve smyslu 0 § 128 odst. 4 stavebního zákona považuje za žádost o povolení odstranění těchto staveb, řízení je zahájeno právní mocí usnesení tj. 28.08.2020

Speciální stavební úřad na základě žádosti stavebníka ze dne 10.08.2020 o spojení řízení, usnesením ze dne 22.09.2020 pod č.j. SMK/116672/2020, které se podle § 140 odst. 4 zákona č. 500/2004 Sb., ve

\*MMKASS10240315\*



jednoznačný identifikátor dokumentu

■ STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ ■ Magistrát města Karviné | Adresa sídla: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát  
Adresa pro osobní kontakt: | IČO: 00297534 | DIČ: CZ00297534  
Telefon: 596 387 111 | E-mail: epodatelna@karvina.cz | Datová schránka: es5bv8q | Web: www.karvina.cz

znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) pouze poznamenává do spisu, spojil podle § 140 odst. 1 správního řádu řízení o odstranění staveb (SO 001) se společným územním a stavebním řízením na stavby (SO 201, SO 241, SO 451) a dále vedl společné řízení.

### **Výrok č. I.**

Speciální stavební úřad přezkoumal v řízení o odstranění staveb podle § 128 stavebního zákona podklady nezbytné pro řízení o povolení odstranění staveb (SO 001), a na základě tohoto přezkoumání podle § 128 odst. 4 stavebního zákona a § 180 odst. 2 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů,

### **p o v o l u j e**

odstranění stavby stávajícího mostu přes vodní tok Mlýnka sloužící jako lávka pro pěší a stávajících staveb opěrných zdí uváděných pod názvem „SO 001 Demolice lávky M 7/1“ na pozemcích parc. č. 269, 4002/1 v katastrálním území Karviná-město (dále jen „SO 001“), které budou odstraněny v rámci výše uvedeného záměru uváděného pod názvem „Demolice a výstavba lávky M 7/1 pod zámeckými schody ve Fryštátě“, v obci Karviná, v části města Fryštát.

### **Popis odstraňovaných staveb:**

Jedná se o jednopólový monolitický železobetonový deskový most, jehož nosnou konstrukcí tvoří železobetonová deska tl. 0,2-0,3 m s ocelovými nosníky uložená na opěrách. Délka nosné konstrukce je 5,52 m a světlost 5,2 m. Dále se jedná o opěrné železobetonové zdi délky 6 m a šířky 0,6 m a délky 14,8 m a šířky 0,6 m.

(dále také jen „stavby“).

### **Stanoví podmínky pro odstranění staveb:**

1. Stavby budou odstraněny do 31.01.2022, včetně základových konstrukcí. Pozemky v místě odstraněných staveb budou zarovnané do úrovně okolního terénu.
2. Odstranění staveb bude provedeno stavebním podnikatelem. Před zahájením bouracích prací oznámí stavebník stavebnímu úřadu název a sídlo stavebního podnikatele, který bude odstranění staveb provádět.
3. Při odstraňování staveb bude stavební podnikatel postupovat podle dokumentace bouracích prací, která je přílohou ohlášení odstranění staveb, podrobně řešící postup a způsob odstraňování staveb.
4. Stavebník zajistí v průběhu odstraňování staveb ochranu práv účastníků řízení, stabilitu a bezpečné užívání sousedních pozemků a staveb, včetně staveb technické infrastruktury a provozu na přilehlých komunikacích. Odstraňováním staveb nesmí být ohroženo užívání přilehlých pozemků a staveb na nich.
5. Stavebník zajistí v průběhu odstraňování staveb dodržování předpisů týkajících se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména bod XII přílohy č. 3 nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích ve znění nařízení vlády č. 136/2016 Sb.
6. Stavebník zajistí v průběhu odstraňování staveb dodržování podmínek uvedených ve stanovisku společnosti ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 28.07.2020 pod zn. 1109922282, které je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.
7. Stavebník zajistí v průběhu odstraňování staveb dodržování podmínek uvedených ve vyjádření společnosti CETIN a.s. ze dne 09.01.2020 pod č.j. 506866/20, které je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.
8. Odstranění staveb nebude prováděno za použití trhavin.
9. Při odstranění staveb stavebník dodrží tyto podmínky uvedené v závazném stanovisku - souhlas podle § 17 odst. 1 písm. a) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, vydaném Magistrátem města Karviné, Odborem stavebním a životního prostředí, vodoprávním úřadem, které je součástí koordinovaného závazného stanoviska ze dne 09.07.2020 pod sp. zn. SMK/005187/2020/OSŽP/An, a to:
  - Během odstraňování staveb nesmí dojít ke znečištění vodního toku stavebním materiálem a ropnými úkapy a k poškození koryta vodního toku. Musí být zajištěno plynulé a bezpečné plnění všech funkcí vodního toku. V případě, že dojde k jejich poškození, bude neprodleně provedena jejich oprava na náklady zhotovitele stavby, a tato skutečnost bude oznámena Povodí Odry, státní podnik, jako správci vodního toku Mlýnka v Karviné.

- V případě znečištění vodního toku závadnými látkami, bude okamžitě provedeno opatření k jejich likvidaci.
- Na pozemcích a v korytě vodního toku nebude skladován žádný stavební (odplavitelný) materiál, stavební technika a jiné předměty, které by bránily plynulému odtoku vod v případě povodně.

Účastník řízení dle § 27 odst.1 písm. a) správního řádu na něhož se vztahuje rozhodnutí správního orgánu: statutární město Karviná, IČO 002 97 534, Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát

### Výrok č. II:

Speciální stavební úřad ve společném územním a stavebním řízení, v souladu s ust. § 94j stavebního zákona, přezkoumal žádost o vydání společného povolení, a na základě posouzení žádosti podle § 94o stavebního zákona vydává s použitím § 94p odst. 1 stavebního zákona a ustanovení § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů,

### **s p o l e č n é p o v o l e n í ,**

kterým schvaluje navržený záměr - soubor staveb a změn staveb uváděný pod názvem „**Demolice a výstavba lávky M 7/1 pod zámeckými schody ve Fryštátě**“ na pozemcích parc. č. 4, 268/1, 269, 280/1, 4002/1 v katastrálním území Karviná-město, v obci Karviná, části města Fryštát.

V rámci výše uvedeného souboru se jedná o tyto stavby a změny staveb:

- stavba mostu přes vodní tok Mlýnka, změna stavby místní komunikace ul. Na Bělidle, změna stavby místní komunikace IV. třídy (chodník) uváděné pod společným názvem „SO 201 - Lávka M 7/1“
- stavby dvou opěrných zdí uváděné pod názvem „SO 241 - Opěrná zeď“
- stavby přeložek veřejného osvětlení uváděné pod názvem „SO 451 - Přeložka kabelu VO“

### **Popis staveb a změn staveb:**

„SO 201 - Lávka M 7/1“

Jedná se o stavbu jednopólového mostu přes vodní tok Mlýnka sloužící jako lávka pro pěší, který je součástí místní komunikace IV. třídy (chodník). Konstrukci tvoří železobetonovým rámem s kolmou šířkou nosné konstrukce 2,8 m a délky 5,4 m. Spodní stavbu tvoří železobetonové monolitické opěry tl. 0,5 m, na které navazují mostní křídla tl. 0,5 m u tl. 0,4 m. Volná šířka mostu je 2 m, výška nad terénem 1,37 m a plocha nosné konstrukce je 15,12 m<sup>2</sup>. Na mostě bude osazeno ocelové zábradlí výšky 1,1 m se svislou výplní. Dále bude provedena změna stavby místní komunikace ul. Na Bělidle v délce 39 m a v rozmezí šířky 0,6-1,64 m spočívající v provedení konstrukce vozovky tl. 420 mm s povrchem živičným ACO 11 S 50/70 tl. 50 mm a na ploše 60 m<sup>2</sup> bude proveden namísto původního nový živičný povrch ACO 11 S 50/70 tl. 50 mm. Dále bude provedena změna stavby místní komunikace IV. třídy (chodník) v délce 3,8 m a šířce 2 m spočívající v provedení nové konstrukce tl. 240 mm s povrchem ze žulových kostek tl. 60 mm.

„SO 241 - Opěrná zeď“

Jedná se o stavbu železobetonové opěrné zdi délky 14,6 m a stavbu opěrné zdi délky 21,15 m a šířky 0,6 m. Zeď je založena na podkladním betonu tl. 150 mm, monolitický železobetonový základ je šířky 1,9 m a výšky 0,4 m.

„SO 451 - Přeložka kabelu VO“

Jedná se o stavbu přeložky veřejného osvětlení v délce 15 m spočívající v provedení zemního kabelového vedení AYKY 4x16 uloženého v chráničce a na mostě v ocelové trubce. Veřejné osvětlení bude napojeno na stávající sloup VO. Dále se jedná o stavbu přeložky veřejného osvětlení v délce 15 m spočívající v provedení zemního kabelového vedení AYKY 4x25 uloženého v chráničce. Veřejné osvětlení bude naspojováno na stávající vedení VO.

(dále jen „stavby nebo záměr“).

### **Katastrální území, parcelní čísla a druhy pozemků podle katastru nemovitostí, na nichž se stavby umísťují:**

Katastrální území Karviná-město, pozemky parc. č. 4 (zahrada), 268/1 (ostatní plocha), 269 (ostatní plocha), 280/1 (ostatní plocha), 4002/1 (vodní plocha).

**Umístění staveb na pozemcích a určení prostorového řešení staveb:**

Stavby budou umístěny na pozemcích parc. č. 4, 268/1, 269, 280/1, 4002/1 v katastrálním území Karviná-město, v obci Karviná, části města Fryštát, v souladu s výkresem č. C2 pod názvem „Koordinační a katastrální situační výkres“ ověřeným ve společném územním a stavebním řízení.

**Vymezení území dotčeného vlivem staveb:**

Území dotčené vlivem stavby je vymezeno pozemky parc. č. 4, 268/1, 269, 280/1, 4002/1, na kterých budou předmětné stavby umístěny a sousedními pozemky parc. č. 271, 3, 266/1, 469 a stavbami (stavba občanského vybavení na pozemku parc.č. 3, stavba bez č.p./č.e. na pozemku parc.č. 271 vše v k.ú. Karviná-město), neboť vymezené území bude dotčeno vlivem záměru v důsledku jeho umístění v blízkosti sousedních pozemků a staveb, a v důsledku jeho realizace, vše v katastrálním území Karviná-město, v obci Karviná, části města Fryštát.

**Povolení kácení dřevin:**

Podle ustanovení § 8 odst. 6 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody a krajiny“), a v souladu s ust. § 13a odst. 3 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření,

**se povoluje kácení**

dřevin rostoucích mimo les v rozsahu: 1 ks Vrba bílá (*Salix alba*) obvod kmene 157 cm ve výšce 130 cm nad zemí, 1 ks Jírovec maďal (*Aesculus hippocastanum*) obvod kmene 132 cm ve výšce 130 cm nad zemí a 1 ks Jasan pensylvánský (*Fraxinus pensylvanica*) obvod dvojkmene 77 a 84 cm, vše rostoucí na pozemcích záměru v katastrálním území Karviná-město, za dodržení následujících podmínek:

1. Kácení dřevin je možné provést pouze v případě realizace výše uvedeného záměru na základě rozhodnutí, jehož je toto závazné stanovisko závazným podkladem.
2. Kácení dřevin bude provedeno v době vegetačního klidu v souladu s ustanovením § 5 vyhlášky č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vyhláška"), tzn. zpravidla mezi 01.11. a 31.03. běžného roku.
3. Kácení dřevin v době vegetačního klidu bude provedeno v souladu s ustanovením § 5a odst. 1 písm. b) a písm. d) zákona o ochraně přírody a krajiny.
4. Po vykácení všech dřevin žadatel oznámí písemně správnímu orgánu jeho provedení, nejpozději však do 15 pracovních dnů.
5. V případě kácení dřevin ve vegetačním období žadatel na vlastní náklady zajistí odborně způsobilou osobu, která před vlastním kácením provede prohlídku dřevin, na základě které zpracuje písemnou zprávu s ohledem na ustanovení § 5a zákona tzn. vyloučení hnízdní aktivity volně žijících ptáků.
  - Odborně způsobilá osoba bude rovněž přítomna vlastnímu kácení a bude dozorovat ochranu volně žijících ptáků vyplývající z ustanovení § 5a zákona.
  - Žadatel před zahájením kácení dřevin, minimálně 5 pracovních dní předem, doručí správnímu orgánu písemnou zprávu zpracovanou odborně způsobilou osobou.
  - V případě výskytu hnízdní aktivity volně žijících ptáků bude kácení provedeno mimo vegetační období.

Stavebníkovi se ukládá povinnost provést náhradní výsadbu ke kompenzaci ekologické újmy za pokácené dřeviny v rozsahu: 2 ks Vrba bílá (*Salix alba*), vel. 14-16 zemní bal.; 2 ks Krušina olšová (*Rhamnus frangula*) vel. 40-60 cm. Náhradní výsadba bude provedena na pozemcích záměru, za dodržení následujících podmínek:

6. Žadatel uloženou náhradní výsadbu provede nejdříve po nabytí právní moci rozhodnutí, jehož je toto závazné stanovisko závazným podkladem, a nejpozději v termínu před podáním žádosti o vydání kolaudačního souhlasu. Konkrétní termín jejího provedení bude písemně oznámen orgánu ochrany přírody.
7. Žadateli se stanovuje povinnost pečovat o vysazené dřeviny po dobu 5 let ode dne provedení výsadby následujícím způsobem:
  - po dobu uložené péče bude v intervalu 2 let prováděn výchovný řez jedinců,
  - pravidelná záливka bude prováděna do odeznění po výsadbového šoku tj. v daném případě minimálně v počtu cyklů 6 až 8 záливок během prvního vegetačního období po výsadbě, četnost záливок může být ve druhém roce snížena na 3 až 6 cyklů,
  - kořenové krčky dřeviny budou usazeny v rovině s terénem nebo lehce nad terén,
  - bude provedeno zamulčování organickými materiály (kůra nebo dřevní štěpka) do výšky 80-100 mm, aplikace mulče bude provedena tak, aby plocha kořenové mísy zachovávala mírný spád ve směru ke kmínkům,

- kotvení listnatých dřevin bude provedeno k trojici kůlů (s příčkami) o průměru 8-10 cm,
- keře budou jištěny podzemním kotvením.

**Stanoví podmínky pro provedení staveb:**

1. Stavby budou provedeny podle projektové dokumentace ověřené v tomto řízení, která je přílohou tohoto rozhodnutí pro stavebníka po nabytí právní moci. Žádné změny nesmí být provedeny bez předchozího rozhodnutí speciálního stavebního úřadu.
2. Při provádění stavebních prací je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění nařízení vlády č. 136/2016 Sb.
3. Stavby budou provedeny stavebním podnikatelem, který při jejich realizaci zabezpečí odborné vedení jejího provádění stavbyvedoucím. Stavebník před zahájením prací písemně oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu termín zahájení staveb a název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavby provádět.
4. Před zahájením staveb a při jejich provádění stavebník dodrží podmínky uvedené ve stanovisku společnosti ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 28.07.2020 pod zn. 1109922282, které je přílohou tohoto rozhodnutí.
5. Před zahájením staveb a při jejich provádění stavebník dodrží podmínky uvedené ve vyjádření společnosti CETIN a.s. ze dne 09.01.2020 pod č.j. 506866/20, které je přílohou tohoto rozhodnutí.
6. Při provádění stavebních prací stavebník dodrží tyto podmínky uvedené v závazném stanovisku - souhlas podle § 17 odst. 1 písm. a) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, vydaném Magistrátem města Karviné, Odborem stavebním a životního prostředí, vodoprávním úřadem, které je součástí koordinovaného závazného stanoviska ze dne 09.07.2020 pod sp. zn. SMK/005187/2020/OSŽP/An, a to:
  - Během provádění staveb nesmí dojít ke znečištění vodního toku stavebním materiálem a ropnými úkapy a k poškození koryta vodního toku. Musí být zajištěno plynulé a bezpečné plnění všech funkcí vodního toku. V případě, že dojde k jejich poškození, bude neprodleně provedena jejich oprava na náklady zhotovitele stavby, a tato skutečnost bude oznámena Povodí Odry, státní podnik, jako správci vodního toku Mlýnka v Karviné.
  - V případě znečištění vodního toku závadnými látkami, bude okamžitě provedeno opatření k jejich likvidaci.
  - Na pozemcích a v korytě vodního toku nebude skladován žádný stavební (odplavitelný) materiál, stavební technika a jiné předměty, které by bránily plynulému odtoku vod v případě povodně.
  - Stavební práce nesmí přerušit průtok vody ve vodním toku a způsobit negativní změnu odtokových poměrů.
  - Zahájení stavebních prací a kontakt na osobu odpovědnou za stavební činnost bude oznámeno v předstihu min. 5 pracovních dnů Povodí Odry, státní podnik, VHP v Českém Těšíně, jako správci vodního toku Mlýnka v Karviné.
  - Navrhovaným břehovým opevněním nesmí dojít k omezení stávajícího průtočného profilu.
  - Před zahájením stavebních prací zajistí investor (popř. zhotovitel) zpracování havarijního a povodňového plánu ve smyslu § 39 a 71 zákona o vodách, který předloží ke schválení VH dispečinku Povodí Odry, státní podnik a vodoprávnímu úřadu.
7. Stavby budou dokončeny v termínu **do 31.01.2022.**

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu s použitím § 94m odst. 2 stavebního zákona, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu: statutární město Karviná, IČO 002 97 534, Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát, ČEZ Distribuce, a. s., IČO 247 29 035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín-Děčín IV-Podmokly

**Podle § 74 odst. 1 správního řádu speciální stavební úřad stanoví:**

Vzhledem k tomu, že výroky rozhodnutí vydaného ve spojeném řízení se vzájemně podmiňují, výroková část rozhodnutí (výrok č. II), vztahující se k povolení výše uvedených staveb nabude vykonatelnosti nejdříve dnem, kdy se stane pravomocnou výroková část rozhodnutí (výrok č. I) o odstranění staveb (SO 001).

**Odůvodnění výroku č. I:**

Stavebník ohlásil dne 10.08.2020 záměr odstranit ve výrokové části č. I uvedené stavby. Speciální stavební úřad posoudil podle § 128 odst. 2 a odst. 4 stavebního zákona ohlášení odstranění těchto staveb a dospěl k závěru, že záměr se dotýká práv třetích osob a je třeba stanovit podmínky pro odstranění staveb a podmínky k zajištění ochrany veřejných zájmů, a usnesením ze dne 26.08.2020 pod č.j. SMK/106079/2020 rozhodnul, že ohlášený záměr odstranit stavby projedná v řízení. Toto usnesení nabylo právní moci dne 28.08.2020. Podané ohlášení se ve smyslu § 128 odst. 4 stavebního zákona považuje za žádost o povolení odstranění těchto staveb, řízení je zahájeno právní mocí usnesení tj. 28.08.2020 .

Speciální stavební úřad na základě žádosti stavebníka ze dne 10.08.2020 o spojení řízení, usnesením ze dne 22.09.2020 pod č.j. SMK/116672/2020, které se podle § 140 odst. 4 správního řádu pouze poznamenává do spisu, spojil podle § 140 odst. 1 správního řádu řízení o odstranění staveb (SO 001) se společným územním a stavebním řízením na stavby (SO 201, SO 241, SO 451) a dále vedl společně řízení. Toto usnesení nabylo právní moci dne 22.09.2020.

Stavební zákon neupravuje okruh účastníků řízení v řízení o odstranění stavby dle ust. § 128 stavebního zákona, proto při vymezování okruhu účastníků řízení stavební úřad postupoval dle ust. § 27 správního řádu a dospěl k závěru, že toto právní postavení přísluší:

- podle § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu stavebníkovi, tj. statutární město Karviná, které je vlastníkem odstraňovaných staveb na pozemcích parc. č. 269, 4002/1 a zároveň vlastníkem sousedních pozemků parc. č. 268/1, 280/1, 469 vše v katastrálním území Karviná-město;
- podle § 27 odst. 2 správního řádu vlastníkům staveb technické infrastruktury nacházejících se v blízkosti odstraňovaných staveb (ČEZ Distribuce, a. s., CETIN a.s.), vlastníkům sousedních pozemků parc. č. 3, 4, 271, 266/1 a staveb na nich vše v katastrálním území Karviná-město, jejichž vlastnická práva mohou být přímo dotčena vlastní realizací odstranění staveb.

Práva a povinnosti jiných osob nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Speciální stavební úřad uvádí jména a příjmení všech účastníků řízení v souladu s § 69 odst. 2 správního řádu: statutární město Karviná, ČEZ Distribuce, a. s., CETIN a.s., Římskokatolická farnost Karviná, Marie Zuziaková

Vlastnictví staveb a pozemků speciální stavební úřad ověřil v evidenci katastru nemovitostí pro katastrální území Karviná-město (LV 10001, 3640, 3373).

Speciální stavební úřad oznámil, opatřením ze dne 24.09.2020 pod č.j. SMK/118726/2020 podle § 47 odst. 1 správního řádu s použitím § 128 odst. 4 stavebního zákona, zahájení řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Ústní jednání ve věci speciální stavební úřad nenařídil, protože to nestanovuje zákon a ke splnění účelu řízení a uplatnění práv účastníků řízení to není nezbytné, ve smyslu § 49 odst. 1 správního řádu. Účastníci řízení byli dle § 36 odst. 1 správního řádu, oprávněni navrhnout důkazy a činit návrhy po celou dobu řízení, až do vydání rozhodnutí a podle § 36 odst. 2 správního řádu měli právo vyjádřit v řízení své stanovisko.

V oznámení o zahájení řízení, speciální stavební úřad účastníky řízení poučil o jejich právech a povinnostech v dostatečném rozsahu zejména ustanovení § 30, § 33, § 36 a § 38 správního řádu tak, aby z neznalosti právních předpisů tito neutrpěli v řízení újmu.

Vzhledem k tomu, že toto řízení se dotýká zájmů ochrany přírody a krajiny chráněných zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, speciální stavební úřad opatřením ze dne 29.09.2020 pod č.j. SMK/121498/2020 informoval spolky, splňující podmínky ustanovení § 70 odst. 2 zákona o ochraně přírody a krajiny, o zahajovaném řízení. V tomto samostatném opatření poučil spolky, že dne 01.01.2018 nabylo účinnosti zákon č. 225/2017 Sb., kterým byl změněn stavební zákon a zákon o ochraně přírody a krajiny. Podle nové právní úpravy těchto zákonů nepřísluší v tomto řízení spolkům postavení účastníka tohoto řízení.

Pro vydání rozhodnutí speciální stavební úřad použil tyto podklady:

- koordinované závazné stanovisko ve smyslu § 4 odst. 2 a 7 stavebního zákona vydané Magistrátem města Karviné, Odborem stavebním a životního prostředí dne 09.07.2020 pod sp.zn. SMK/005187/2020/OSŽP/An č.j. SMK/087326/2020, z hlediska veřejných zájmů, které hájí Magistrát města Karviné:

za Odbor stavební a životního prostředí Magistrátu města Karviné:

- závazné stanovisko ve vztahu k zákonu č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů - *souhlas s odstraněním staveb, závazné stanovisko není vázáno podmínkami;*
- závazné stanovisko z hlediska zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů – *souhlas s odstraněním staveb s podmínkami, podmínkám uvedeným pod č. 1,2,3 speciální stavební úřad vyhověl stanovením podmínky č. 9 ve výrokové*



*části č. I tohoto rozhodnutí, podmínkám uvedeným pod č. 4-7 speciální stavební úřad nevyhověl, neboť se netýkají odstranění staveb;*

- *závazné stanovisko orgánu ochrany přírody z hlediska zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů - v místě odstraňovaných staveb se nachází významný krajinný prvek (vodní tok Mlýnka), nedoje však k jeho poškození či zničení, nebude snížen nebo změněn krajinný ráz a v blízkosti odstraňovaných staveb se nachází dřeviny, souhlas s odstraněním staveb bez podmínek;*
- *závazné stanovisko orgánu státní památkové péče z hlediska zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů - souhlas s odstraněním staveb bez připomínek;* za Odbor školství a rozvoje Magistrátu města Karviné, silniční správní úřad:
- *závazné stanovisko ve vztahu k zákonu č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů - souhlas bez podmínek;*

Jiné veřejné zájmy, které hájí Magistrát města Karviné podle zvláštních právních předpisů, nejsou záměrem dotčeny.

- *závazné stanovisko vydané Magistrátem města Karviné, Odborem stavebním a životního prostředí, orgánem státní památkové péče dne 07.02.2020 pod sp. zn. SMK/005180/2020 OSŽP/Kf - odstranění staveb je přípustné bez stanovení podmínek;*
- *závazné stanovisko Ministerstva obrany ČR, sekce nakládání s majetkem ze dne 30.01.2020 sp. zn. 97921/2020-1150-OÚZ-BR – souhlas bez podmínek;*
- *stanovisko společnosti Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s. ze dne 10.01.2020 pod zn. 9773/V000633/2020/BU - nedoje ke střetu s vodohospodářským zařízením ve vlastnictví této společnosti;*
- *stanovisko společnosti GridServices, s.r.o. ze dne 17.01.2020 pod zn. 5002064202 - v zájmovém území nejsou umístěná žádná provozovaná plynárenská zařízení a plynovodní přípojky ve vlastnictví této společnosti;*
- *stanovisko společnosti ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 28.07.2020 pod zn. 1109922282 - podmínkám týkajícím se odstranění staveb speciální stavební úřad vyhověl stanovením podmínky č. 6 ve výrokové části č. I tohoto rozhodnutí;*
- *vyjádření společnosti CETIN a.s. ze dne 09.01.2020 pod č.j. 506866/20 - souhlas s odstraněním staveb; podmínkám týkajícím se ochrany sítě elektronických komunikací speciální stavební úřad vyhověl stanovením podmínky č. 7 ve výrokové části č. I tohoto rozhodnutí;*
- *vyjádření společnosti T-Mobile Czech Republic a.s. ze dne 16.07.2019 pod zn. E27513/19- souhlas se stavbou, nedojde ke kolizi s technickou infrastrukturou v majetku této společnosti;*
- *vyjádření společnosti České radiokomunikace a.s. ze dne 16.07.2019 pod zn. UPTS/OS/223797/2019 - v zájmovém území nedojde ke styku s žádným podzemním vedením a zařízením ve vlastnictví této společnosti;*
- *stanovisko společnosti Veolia Energie ČR, a.s. ze dne 18.07.2019 pod zn. RSMSV/20190716-011/ES – v zájmovém území se nenachází zařízení v majetku této společnosti;*
- *vyjádření společnosti Veolia Průmyslové služby ČR, a.s. ze dne 16.07.2019 pod zn. VPS/20190716-014/ES - v zájmovém území se nenachází zařízení v majetku této společnosti;*
- *stanovisko společnosti PODA, a.s. ze dne 19.07.2019 pod zn. TaV/954/2019/Vo - v zájmovém území se nenachází zařízení v majetku této společnosti;*
- *vyjádření společnosti UPC Česká republika, s.r.o. zastoupené společností InfoTel, spol. s r.o. ze dne 17.07.2019 pod zn E010352/19 - nedojde k dotčení vedení veřejné komunikační sítě ve vlastnictví této společnosti;*
- *stanovisko společnosti ČD-Telematika a.s. ze dne 16.07.2019 pod č.j. 1201911738 - nedojde ke styku se sítí elektronických komunikací v majetku této společnosti;*
- *vyjádření společnosti Green Gas DPB, a.s. ze dne 23.07.2019 pod zn. Mgr.Na/804/19/944 - v zájmovém území se nenachází žádné zařízení a vedení v majetku této společnosti;*
- *vyjádření společnosti Vodafone Czech Republic a.s. ze dne 16.07.2019 pod zn. MW9910133810127481 - v zájmovém území nedojde ke styku s žádným podzemním vedením a zařízením ve vlastnictví této společnosti;*
- *sdělení společnosti Telco Pro Services, a.s. ze dne 16.07.2019 pod zn. 0200937875 - v zájmovém území se nenachází komunikační zařízení v majetku uvedené společnosti;*
- *sdělení společnosti ČEZ ICT Services, a.s. ze dne 16.07.2019 pod zn. 0700078561 - v zájmovém území se nenachází komunikační zařízení v majetku uvedené společnosti;*

- dokumentace bouracích prací, zpracovaná Ing. Petrem Pchálkem, vedeným ČKAIT pod č. 1102896, v souladu s přílohou č. 15 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů,
- plná moc k zastupování stavebníka ze dne 04.12.2019 a pověření ze dne 11.12.2019

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a požadavky účastníků řízení a dotčeného orgánu zahrnul do podmínek rozhodnutí, jak je výše uvedeno. Účastníci řízení v jeho průběhu neuplatili návrhy a námítky.

Dne 02.11.2020, 03.11.2020 a dne 04.11.2020 měli účastníci řízení možnost, v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu, vyjádřit se k podkladům rozhodnutí (např. ústně do protokolu, písemně anebo v elektronické podobě podepsané uznávaným elektronickým podpisem). Této možnosti účastníci řízení nevyužili.

Vzhledem k charakteru staveb a způsobu jejich odstraňování nestanovil speciální stavební úřad stavebníkovi povinnost oznámit určité stadium bouracích prací speciálnímu stavebnímu úřadu pro provedení kontrolní prohlídky.

Speciální stavební úřad rozhodl způsobem uvedeným ve výroku č. I rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku č. I uvedených.

### **Odůvodnění výroku č. II:**

Dne 12.05.2020 podal stavebník žádost o vydání společného povolení ve společném územním a stavebním řízení na výše uvedené stavby uvedené ve výroku č. II. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení.

Speciální stavební úřad po přezkoumání žádosti zjistil, že žádost a dokumentace neobsahují požadované náležitosti, tyto vady žádosti nelze odstranit na místě, a proto stavebníka vyzval opatřením ze dne 10.06.2020 pod č.j. SMK/074630/2020 podle § 94l odst. 6 stavebního zákona k doplnění žádosti, a to ve lhůtě určené usnesením podle § 39 odst. 1 správního řádu do 31.07.2020. Vzhledem k tomu, že byla učiněna výzva k doplnění žádosti podle ustanovení § 94l odst. 6 stavebního zákona, jako samostatné opatření ve kterém jsou vady popsány, speciální stavební úřad současně rozhodl usnesením o přerušení společného řízení podle § 94l odst. 6 stavebního zákona do 31.07.2020. Toto usnesení nabylo právní moci dne 30.06.2020.

Dne 27.07.2020 stavebník požádal o prodloužení lhůty k doplnění žádosti o chybějící požadované náležitosti, a to do 30.09.2020. S přihlédnutím ke skutečnosti, že v rámci vedeného řízení se jednalo o první žádost stavebníka o prodloužení lhůty a tento požádal ještě v okamžiku, než určená lhůta uplynula a jejím prodloužením nebyl ohrožen účel řízení ani porušena rovnost účastníků řízení, speciální stavební úřad jeho žádosti vyhověl a usnesením ze dne 31.07.2020 pod č.j. SMK/097143/2020 lhůtu pro doplnění požadovaných náležitostí, podle § 39 odst. 2 správního řádu, prodloužil do 30.09.2020. Zároveň tímto usnesením, neboť byla učiněna výzva dne 10.06.2020, speciální stavební úřad rozhodl o přerušení řízení podle § 94l odst. 6 stavebního zákona do 30.09.2020. Toto usnesení nabylo právní moci dne 18.08.2020. Stavebník odstranil nedostatky žádosti podáním ze dne 11.08.2020.

Speciální stavební úřad posoudil žádost z hlediska její úplnosti, jak stanoví ustanovení § 7a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů, a zjistil, že tato po jejím doplnění obsahuje všechny náležitosti dle přílohy č. 6 této vyhlášky.

Vydání společného povolení na výše uvedený záměr dle ust. § 94j odst. 2 stavebního zákona je podmíněno, mimo jiné, vydáním závazného stanoviska stavebního úřadu příslušného k umístění nebo povolení vedlejších staveb souboru. Toto závazné stanovisko ze dne 16.09.2020 obdržel speciální stavební úřad dne 17.09.2020.

Speciální stavební úřad na základě žádosti stavebníka ze dne 10.08.2020 o spojení řízení, usnesením ze dne 22.09.2020 pod č.j. SMK/116672/2020, které se podle § 140 odst. 4 správního řádu pouze poznamenává do spisu, spojil podle § 140 odst. 1 správního řádu řízení o odstranění staveb (SO 001) se společným územním a stavebním řízením na stavby (SO 201, SO 241, SO 451) a dále vedl společné řízení. Toto usnesení nabylo právní moci dne 22.09.2020.

Při vymezení okruhu účastníků řízení dospěl speciální stavební úřad k závěru, že v daném případě toto právní postavení přísluší:

- podle § 94k písm. a) stavebního zákona stavebníkovi, který je zároveň vlastníkem stavbami dotčených pozemků parc.č. 268/1, 269, 280/1, 4002/1 a sousedního pozemku parc.č. 469 vše v k.ú. Karviná-město;

- podle § 94k písm. b) stavebního zákona obci, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, tj. statutární město Karviná;
- podle § 94k písm. d) stavebního zákona vlastníku pozemku parc.č. 4, na kterém má být požadovaný záměr uskutečněn (Římskokatolická farnost Karviná) a tomu, kdo má dotčené jiné věcné právo k pozemkům parc. č. 4, 268/1, 4002/1 v katastrálním území Karviná-město, na kterých bude záměr proveden (ČEZ Distribuce, a.s.);
- podle § 94k písm. e) stavebního zákona vlastníků sousedních pozemků parc. č. 271, 3, 266/1 a stavby občanského vyb. na pozemku parc.č. 3 a stavby bez č.p./č.e. na pozemku parc.č. 271 vše v k.ú. Karviná-město, a vlastníků staveb technické infrastruktury, tj. společnosti CETIN a.s., ČEZ Distribuce, a.s., jejichž vlastnická práva mohou být společným povolením přímo dotčena, a to samotnou realizací (prach, hluk, staveništní doprava) v blízkosti předmětných pozemků a staveb.

Vlastnická ani jiná práva k dalším (vzdálenějším) pozemkům a stavbám, nemohou být společným povolením přímo dotčena, vzhledem k tomu, že vlivy z umístění záměru a provádění staveb na tyto pozemky nezasahují.

Vlastnická práva k pozemkům a stavbám byla ověřena speciálním stavebním úřadem v katastru nemovitostí: LV 10001, 3640, 3373 pro katastrální území Karviná-město.

Speciální stavební úřad je povinen v písemném vyhotovení rozhodnutí ve smyslu § 69 odst. 2 správního řádu uvést jména a příjmení všech účastníků řízení, kterými jsou: statutární město Karviná, ČEZ Distribuce, a. s., CETIN a.s., Římskokatolická farnost Karviná, Marie Zuziaková

Speciální stavební úřad, v souladu s § 94m odst. 1 stavebního zákona, opatřením ze dne 24.09.2020 pod č.j. SMK/118726/2020 oznámil zahájení společného územního a stavebního řízení účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Vzhledem k tomu, že speciálnímu stavebnímu úřadu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, upustil speciální stavební úřad od ústního jednání ve smyslu § 94m odst. 3 stavebního zákona. V oznámení o zahájení společného územního a stavebního řízení speciální stavební úřad upozornil, že závazná stanoviska dotčených orgánů a námítky účastníků řízení musí být uplatněny nejpozději do 15 dnů ode dne doručení oznámení o zahájení řízení, jinak k nim nebude přihlédnuto, v souladu s § 94m odst. 3 a § 94n odst. 1 stavebního zákona.

Speciální stavební úřad současně v oznámení zahájení řízení účastníky řízení a dotčené orgány poučil, že dle ustanovení § 94n odst. 3 stavebního zákona osoba, která je účastníkem řízení podle § 94k písm. c) až e), může uplatňovat námítky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě. Obec uplatňuje ve společném územním a stavebním řízení námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v řízení uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným stavebním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního předpisu zabývá. K námítkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Vzhledem k tomu, že toto řízení se dotýká zájmů ochrany přírody a krajiny chráněných zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, speciální stavební úřad opatřením ze dne 29.09.2020 pod č.j. SMK/121498/2020 informoval spolký, splňující podmínky ustanovení § 70 odst. 2 zákona o ochraně přírody a krajiny, o zahajovaném řízení. V tomto samostatném opatření poučil spolký, že dne 01.01.2018 nabyl účinnosti zákon č. 225/2017 Sb., kterým byl změněn stavební zákon a zákon o ochraně přírody a krajiny. Podle nové právní úpravy těchto zákonů nepřísluší v tomto řízení spolkům postavení účastníka tohoto řízení.

Podkladem pro vydání společného povolení byly tyto doklady:

- koordinované závazné stanovisko ve smyslu § 4 odst. 2 a 7 stavebního zákona vydané Magistrátem města Karviné, Odborem stavebním a životního prostředí dne 09.07.2020 pod sp.zn. SMK/005187/2020/OSŽP/An č.j. SMK/087326/2020, z hlediska veřejných zájmů, které hájí Magistrát města Karviné:

za Odbor stavební a životního prostředí Magistrátu města Karviné:

- závazné stanovisko ve vztahu k zákonu č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů - *souhlas s umístěním a povolením stavby; závazné stanovisko není vázáno podmínkami;*
- závazné stanovisko z hlediska zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů – *souhlas s předmětným záměrem s podmínkami, kterým speciální stavební úřad vyhověl stanovením podmínky č. 6 ve výrokové části č. II tohoto rozhodnutí;*
- závazné stanovisko orgánu ochrany přírody z hlediska zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů - *souhlas s předmětným záměrem s podmínkami,*

*kterým speciální stavební úřad vyhověl ve výrokové části č. II tohoto rozhodnutí, nachází se významný krajinný prvek (vodní tok Mlýnka), nedoje však záměrem k jeho poškození či zničení, nebude snížen nebo změněn krajinný ráz a stavba se dotýká dřevin, podmínkám speciální stavební úřad vyhověl ve výrokové části č. II tohoto rozhodnutí;*

- závazné stanovisko orgánu státní památkové péče z hlediska zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů - *souhlas s předmětným záměrem bez připomínek;*

za Odbor školství a rozvoje Magistrátu města Karviné, silniční správní úřad:

- závazné stanovisko ve vztahu k zákonu č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů - *souhlas se záměrem bez podmínek;*

Jiné veřejné zájmy, které hájí Magistrát města Karviné podle zvláštních právních předpisů, nejsou záměrem dotčeny.

- závazné stanovisko vydané Magistrátem města Karviné, Odborem stavebním a životního prostředí, orgánem státní památkové péče dne 07.02.2020 pod sp. zn. SMK/005180/2020 OSŽP/Kf - *záměr je přípustný bez stanovení podmínek;*
- závazné stanovisko vydané Magistrátem města Karviné, Odborem stavebním a životního prostředí, stavebním úřadem dne 16.09.2020 pod sp. zn. SMK/108193/2020/OSŽP/Vc - *záměr je přípustný bez stanovení podmínek;*
- závazné stanovisko dotčeného orgánu na úseku požární ochrany, Hasičského záchranného sboru Moravskoslezského kraje, územního odboru Karviná, z hlediska zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů, ze dne 28.01.2020 pod č.j. HSOS-819-2/2020 - *souhlas, bez podmínek;*
- sdělení dotčeného orgánu na úseku veřejného zdraví, Krajské hygienické stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, z hlediska zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, ze dne 27.01.2020 pod sp.zn. S-KHSMS 1180/2020/KA/HOK - *nejsou dotčeny zájmy orgánu ochrany veřejného zdraví;*
- stanovisko Policie České republiky, Krajského ředitelství Policie Moravskoslezského kraje, územního odboru Karviná, dopravního inspektorátu, jako orgánu vykonávající státní správu ve věcech bezpečnosti a plynulosti provozu na pozemních komunikacích ze dne 15.01.2020 pod č.j. KRPT-9996/ČJ-2020-070306 - *bez námitek k umístění a povolení záměru;*
- závazné stanovisko Ministerstva obrany ČR, sekce nakládání s majetkem ze dne 30.01.2020 sp. zn. 97921/2020-1150-OÚZ-BR - *souhlas bez podmínek;*
- stanovisko společnosti Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s. ze dne 10.01.2020 pod zn. 9773/V000633/2020/BU - *nedoje ke střetu s vodohospodářským zařízením ve vlastnictví této společnosti;*
- stanovisko společnosti GridServices, s.r.o. ze dne 17.01.2020 pod zn. 5002064202 - *v zájmovém území nejsou umístěná žádná provozovaná plynárenská zařízení a plynovodní přípojky ve vlastnictví této společnosti;*
- stanovisko společnosti ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 28.07.2020 pod zn. 1109922282 - *podmínkám týkajícím se realizace stavby speciální stavební úřad vyhověl stanovením podmínky č. 4 ve výrokové části č. II tohoto rozhodnutí;*
- vyjádření společnosti CETIN a.s. ze dne 09.01.2020 pod č.j. 506866/20 - *souhlas s provedením stavby; podmínkám týkajícím se ochrany sítě elektronických komunikací speciální stavební úřad vyhověl stanovením podmínky č. 5 ve výrokové části č. II tohoto rozhodnutí;*
- vyjádření společnosti T-Mobile Czech Republic a.s. ze dne 16.07.2019 pod zn. E27513/19 - *souhlas se stavbou, nedojde ke kolizi s technickou infrastrukturou v majetku této společnosti;*
- vyjádření společnosti České radiokomunikace a.s. ze dne 16.07.2019 pod zn. UPTS/OS/223797/2019 - *v zájmovém území nedojde ke styku s žádným podzemním vedením a zařízením ve vlastnictví této společnosti;*
- stanovisko společnosti Veolia Energie ČR, a.s. ze dne 18.07.2019 pod zn. RSMSV/20190716-011/ES - *v zájmovém území se nenachází zařízení v majetku této společnosti;*
- vyjádření společnosti Veolia Průmyslové služby ČR, a.s. ze dne 16.07.2019 pod zn. VPS/20190716-014/ES - *v zájmovém území se nenachází zařízení v majetku této společnosti;*
- stanovisko společnosti PODA, a.s. ze dne 19.07.2019 pod zn. TaV/954/2019/Vo - *v zájmovém území se nenachází zařízení v majetku této společnosti;*
- vyjádření společnosti UPC Česká republika, s.r.o. zastoupené společností InfoTel, spol. s r.o. ze

- dne 17.07.2019 pod zn E010352/19 - *nedojde k dotčení vedení veřejné komunikační sítě ve vlastnictví této společnosti;*
- stanovisko společnosti ČD-Telematika a.s. ze dne 16.07.2019 pod č.j. 1201911738 - *nedojde ke styku se sítí elektronických komunikací v majetku této společnosti;*
  - vyjádření společnosti Green Gas DPB, a.s. ze dne 23.07.2019 pod zn. Mgr.Na/804/19/944 - *v zájmovém území se nenachází žádné zařízení a vedení v majetku této společnosti;*
  - vyjádření společnosti Vodafone Czech Republic a.s. ze dne 16.07.2019 pod zn. MW9910133810127481 - *v zájmovém území nedojde ke styku s žádným podzemním vedením a zařízením ve vlastnictví této společnosti;*
  - sdělení společnosti Telco Pro Services, a.s. ze dne 16.07.2019 pod zn. 0200937875 - *v zájmovém území záměru se nenachází komunikační zařízení v majetku uvedené společnosti;*
  - sdělení společnosti ČEZ ICT Services, a.s. ze dne 16.07.2019 pod zn. 0700078561 - *v zájmovém území záměru se nenachází komunikační zařízení v majetku uvedené společnosti;*
  - souhlas k umístění a provedení záměru dle § 184a stavebního zákona vydaný Římskokatolickou farností Karviná jako vlastníkem pozemku parc.č. 4 v k.ú. Karviná-město dne 30.01.2020;
  - dokumentace pro vydání společného povolení zpracovaná v souladu s přílohou č. 11 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, jejíž jednotlivé části zpracovali Ing. Petr Pchálek vedený ČKAIT pod č. 1102896, Ing. Václav Vlček vedený ČKAIT pod č. 1102029;
  - návrh plánu kontrolních prohlídek;
  - plná moc pro zastupování stavebníka ze dne 04.12.2019 a pověření ze dne 11.12.2019

Speciální stavební úřad posoudil předloženou žádost z hledisek uvedených v ust. § 94o odst. 1 stavebního zákona a dospěl k závěru, že záměr:

- je po posouzení dle ust. § 94o odst. 1 písm. a) stavebního zákona v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů:
  - s obecnými požadavky na využívání území, tj. s požadavky vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů, s požadavky vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb tak, jak vyplývá z dokumentace pro vydání společného povolení, speciální stavební úřad se s posouzením požadavků na využití území a technických požadavků na stavby dle citovaných vyhlášek, zcela ztotožňuje, neboť jsou řešeny v odpovídající míře;
- je po posouzení dle ust. § 94o odst. 1 písm. b) stavebního zákona v souladu s požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem. Záměr je sám o sobě dopravní infrastrukturou. Záměr nevyžaduje vybudování nové veřejné dopravní a technické infrastruktury;
- je po posouzení dle ust. § 94o odst. 1 písm. c) stavebního zákona v souladu s požadavky zvláštních právních předpisů, se závaznými stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo stavebního zákona a rovněž se zájmy ostatních osob a jejich podmínky a požadavky byly zapracovány do projektové dokumentace nebo jim bylo vyhověno stanovením podmínek pro provádění záměru uvedených ve výrokové části II tohoto tožhodnutí, jak je uvedeno výše.

Speciální stavební úřad v souladu s ust. § 94o odst. 2 písm. a) stavebního zákona ověřil, že předložená dokumentace je úplná, přehledná a jsou v ni v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu. Dále speciální stavební úřad v souladu s ust. § 94o odst. 2 písm. b) stavebního zákona ověřil, že je zajištěn stávající příjezd ke stavbám po pozemní komunikaci ul. Na Bělidle na pozemku parc.č. 269 v k.ú. Karviná-město. Speciální stavební úřad také ověřil, v souladu s ust. § 90 odst. 2 stavebního zákona, že účinky budoucího užívání staveb, zejména vzhledem k charakteru staveb, nemají nežádoucí vliv na okolní pozemky či stavby, což je také prokázáno výsledky závazných stanovisek dotčených orgánů, které hájí zájmy podle zvláštních právních předpisů. Jejich zhodnocení je výše v tomto odůvodnění uvedeno.

Vypořádání s námitkami a návrhy účastníků řízení:

- účastníci řízení neuplatnili návrhy a námítky.

V opatření ze dne 24.09.2020 dal speciální stavební úřad možnost účastníkům řízení v souladu s § 36 odst. 3 správního řádu vyjádřit se před vydáním rozhodnutí k podkladům rozhodnutí, kdy nahlížet do spisu, seznámit se se shromážděnými podklady rozhodnutí a vyjádřit se k nim (např. ústně do protokolu, písemně anebo v elektronické podobě podepsané uznávaným elektronickým podpisem), mohli účastníci ve dnech 02.11.2020, 03.11.2020 a dne 04.11.2020. Účastníci řízení možnosti seznámit se s podklady rozhodnutí nevyužili.

Vzhledem k charakteru staveb a způsobu jejich provádění nestanovil speciální stavební úřad stavebníkovi povinnost oznámit určité stadium stavebních prací speciálnímu stavebnímu úřadu pro provedení kontrolní prohlídky.

Vzhledem k tomu, že speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody bránící vydání společného povolení, rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku č. II rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku č. II uvedených.

#### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání do 15 dnů ode dne jeho oznámení (doručení) u stavebního úřadu, Magistrátu města Karviné, Odboru stavebního a životního prostředí na adrese uvedené v tomto rozhodnutí. Odvolacím orgánem je Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor dopravy a chytrého regionu, na adrese 28. října 117, 702 00 Ostrava.

Dle § 82 odst. 1 správního řádu odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřijatelné. Podle odst. 2 téhož ustanovení musí mít odvolání náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu, a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li odvolatel potřebný počet stejnopisů, vyhotoví jej stavební úřad na jeho náklady.

Podle ustanovení § 72 odst. 1 správního řádu se rozhodnutí oznamuje účastníkům řízení doručením stejnopisu jeho písemného vyhotovení do vlastních rukou. Nebude-li adresát při doručování zastížen, bude písemnost podle ustanovení § 23 odst. 1 a odst. 3 písm. b) správního řádu uložena v provozovně provozovatele poštovních služeb, a pokud si adresát uloženou písemnost ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byla k vyzvednutí připravena, nevyzvedne, písemnost se podle ustanovení § 24 odst. 1 správního řádu považuje za doručenu posledním dnem této lhůty.

#### **Další poučení účastníků:**

S odstraňováním staveb nesmí být započato, dokud rozhodnutí o odstranění staveb nenabude právní moci dle § 73 správního řádu.

Při provádění prací je nutno dodržet ustanovení nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

V průběhu odstraňování staveb je nutné podle potřeby aplikovat příslušná technickoorganizační opatření k minimalizaci zatěžování okolí prachem a jinými látkami znečišťujícími ovzduší, v souladu s ustanoveními zákona č. 201/2012, o ochraně ovzduší.

Případné vzniklé škody způsobené prováděním stavebních prací na dotčených nemovitostech je možno řešit dle obecně platných právních předpisů.

Po celou dobu odstranění staveb musí být zajištěn bezpečný přístup a příjezd k jednotlivým sousedním nemovitostem.

Dle § 131a stavebního zákona vlastník staveb, popřípadě jiná osoba, která odstranila stavby, oznámí tuto skutečnost do 30 dnů po odstranění staveb příslušnému stavebnímu úřadu.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky ode dne nabytí právní moci, nestanoví-li stavební úřad v odůvodněných případech lhůtu delší. Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci společného povolení zašle stavebníkovi stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou nabytí právní moci a jedno vyhotovení ověřené dokumentace záměru a štítek obsahující identifikační údaje o povoleném záměru.

Dle § 160 stavebního zákona stavby bude provádět stavební podnikatel, který při jejich realizaci zabezpečí odborné vedení provádění staveb stavbyvedoucím.

Stavební podnikatel je povinen vést stavební deník ve smyslu § 157 stavebního zákona a na požádání jej předložit kontrolním orgánům.

Dle § 152 odst. 3 písm. b) stavebního zákona před zahájením staveb je stavebník povinen umístit štítek s údaji (označením staveb, stavebníka, stavebního podnikatele, povolujícího orgánu, čísla jednacích stavebního povolení a data nabytí právní moci a termínu stanoveného k dokončení staveb) na viditelném místě na staveništi a ponechat jej tam až do dokončení staveb. Stavby lze označit také jiným vhodným způsobem, např. tabulí s uvedením údajů ze štítku.

Speciální stavební úřad stavebníka upozorňuje na další povinnosti stavebníka vyplývající ze zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany při

práci), zejména na povinnosti vyplývající z jeho ustanovení § 15 odst. 1 (oznámení o zahájení prací oblastnímu inspektorátu práce) a § 14 (určení potřebného počtu koordinátorů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, vymezení pravidel spolupráce, předání potřebných podkladů koordinátorovi).

Stavebník je povinen po celou dobu odstranění staveb a výstavby dodržovat ustanovení § 24e vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů, týkající se staveniště.

Stavebník je povinen, ve smyslu § 152 odst. 1 stavebního zákona, dbát na řádnou přípravu a provádění staveb, musí mít na zřeteli ochranu života a zdraví osob nebo zvířat, ochranu životního prostředí a majetku, i šetrnost k sousedství.

Podle § 160 odst. 2 stavebního zákona je zhotovitel povinen provádět stavby v souladu s rozhodnutím nebo jiným opatřením stavebního úřadu a s ověřenou dokumentací, dodržet obecné požadavky na výstavbu, popřípadě jiné technické předpisy a technické normy a zajistit dodržování povinností k ochraně života, zdraví, životního prostředí a bezpečnosti práce vyplývajících ze zvláštních právních předpisů.

Dokončené stavby lze užívat, ve smyslu § 119 odst. 1 stavebního zákona, pouze na základě kolaudačního souhlasu, nebo kolaudačního rozhodnutí. Žádost o vydání kolaudačního souhlasu stavebník podá na předepsaném formuláři dle přílohy č. 12 k vyhlášce č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů, včetně příloh uvedených v části B žádosti o vydání kolaudačního souhlasu.

#### **Přílohy:**

- výkres č. C2 pod názvem „Koordinační a katastrální situační výkres“
- stanovisko společnosti ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 28.07.2020 pod zn. 1109922282
- vyjádření společnosti CETIN a.s. ze dne 09.01.2020 pod č.j. 506866/20

#### **Přílohy pro stavebníka (po dni nabytí právní moci rozhodnutí):**

- stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci
- ověřená projektová dokumentace
- štítek „Stavba povolena“
- ověřená dokumentace bouracích prací

Ing. Ivana Balonová  
oprávněná úřední osoba  
služební číslo 251

#### **Poplatek:**

Správní poplatek se podle § 8 zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, nevyměruje.

#### **Obdrží:**

(doručenky)

účastníci řízení:

statutární město Karviná, Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná – Fryštát, které zastupuje

DOPRAVOPROJEKT Ostrava a.s., IDDS: 953zkzj

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

Římskokatolická farnost Karviná, IDDS: jv4nhfp

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

Marie Zuziaková

dotčené orgány (*společné územní a stavební řízení*)

Magistrát města Karviné, Odbor stavební a životního prostředí, stavební úřad, IDDS: es5bv8q

Magistrát města Karviné, Odbor stavební a životního prostředí, oddělení územního plánování a životního prostředí, z hlediska zákona o ochraně přírody a krajiny, orgán státní památkové péče, z hlediska zákona o odpadech, z hlediska zákona o vodách, IDDS: es5bv8q

Magistrát města Karviné, Odbor školství a rozvoje, silniční správní úřad, IDDS: es5bv8q

Krajské ředitelství policie Moravskoslezského kraje, Územní odbor Karviná, dopravní inspektorát, IDDS: n5hai7v

Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje, územní odbor Karviná, IDDS: spdaive

dotčené orgány (*řízení o odstranění stavby*)

Magistrát města Karviné, Odbor stavební a životního prostředí, oddělení územního plánování a životního prostředí, z hlediska zákona o ochraně přírody a krajiny, z hlediska zákona o odpadech, z hlediska zákona o vodách, orgán státní památkové péče, IDDS: es5bv8q

Magistrát města Karviné, Odbor školství a rozvoje, silniční správní úřad, IDDS: es5bv8q





**MAGISTRÁT MĚSTA KARVINÉ**  
**Odbor stavební a životního prostředí**  
stavební úřad

VÁŠ DOPIS ZN.:  
ZE DNE:

Zdeněk Čura

ČÍSLO JEDNACÍ: SMK/072075/2020  
SPISOVÁ ZNAČKA: SMK/039821/2020/OSŽP/Ja

VYŘIZUJE: Ing. Antonín Janík  
TEL.: +420 596 387 388  
E-MAIL: epodatelna@karvina.cz

kterého zastupuje  
OKD, a.s.  
Stonavská 2179  
735 06 Karviná-Doly

LISTŮ/PŘÍLOH: 2/1  
DATUM: 17.06.2020

**ROZHODNUTÍ**  
**ODSTRANĚNÍ STAVEB**

**Výroková část:**

Magistrát města Karviné, Odbor stavební a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), přezkoumal v řízení o odstranění staveb podle § 128 stavebního zákona podklady nezbytné pro řízení o povolení odstranění stavbu rodinného domu č.p. 104 na ul. Lešetínská č.o. 15, Karviná – Staré Město, stavbu žumpy a hospodářské budovy na pozemku parc.č. 1855 v katastrálním území Staré Město u Karviné ( dále stavby), které dne 11.3.2020 předložil **Zdeněk Čura, [REDAKCE], kterého zastupuje OKD, a.s., IČO 05979277, Stonavská 2179, 735 06 Karviná-Doly** (dále jen „žadatel“) a na základě tohoto přezkoumání stavební úřad, podle § 128 odst. 4 stavebního zákona a § 18 odst. 2 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů,

**p o v o l u j e**

odstranit stavbu rodinného domu č.p. 104 ul. Lešetínská č.o. 15, Karviná – Staré město, stavbu žumpy a stavbu hospodářské budovy na pozemku parc.č. 1855 v katastrálním území Staré Město u Karviné.

**Popis staveb:**

Stavba rodinného domu s jedním nadzemním podlažím a podkrovím je částečně podsklepená, zděná, o půdorysných rozměrech 13,0 x 12,0 m + 3,4 x 6,0 m, zastavěné ploše 176,4 m<sup>2</sup> a výšce 6,9 m od úrovně okolního terénu. Stavba je kryta sedlovou střechou s osinkocementovou vlnitou krytinou. Stavba je napojena elektrickou a vodovodní přípojkou na sítě technické infrastruktury, odkanalizovaní je do žumpy o obsahu 15 m<sup>3</sup>; hospodářská budovy je nepodsklepená, má jedno nadzemní podlaží a půdní prostor a je o půdorysných rozměrech 16,0 x 6,25 m = 100 m<sup>2</sup> o výšce stavby cca 5,6 m nad terénem (dále jen „stavby“).

\*MMKASS09918420\*



jednoznačný identifikátor dokumentu

■ STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ ■ Magistrát města Karviné | Adresa sídla: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát  
Adresa pro osobní kontakt: | IČO: 00297534 | DIČ: CZ00297534  
Telefon: 596 387 111 | E-mail: epodatelna@karvina.cz | Datová schránka: es5bv8q | Web: www.karvina.cz

**Stanoví podmínky pro odstranění staveb:**

1. Stavby budou odstraněny do **31. 12. 2021**. Stavby budou odstraněny včetně podzemních částí do úrovně základové spáry. Pozemky v místě odstraněných staveb budou zarovnaný do úrovně navazujícího terénu a budou zatravněny.
2. Odstranění staveb bude provedeno stavebním podnikatelem. Před zahájením bouracích prací oznámí žadatel stavebnímu úřadu název a sídlo stavebního podnikatele, který bude odstranění staveb provádět.
3. Při odstraňování staveb bude postupováno podle dokumentace bouracích prací, která je přílohou ohlášení odstranění staveb, podrobně řešící postup a způsob odstraňování staveb.
4. Žadatelem bude v průběhu odstraňování staveb zajištěna ochrana práv účastníků řízení, stabilita a bezpečné užívání sousedních pozemků a staveb, včetně staveb technické infrastruktury a provozu na přilehlých komunikacích. Odstraňováním staveb nesmí být ohroženo užívání přilehlých pozemků a staveb na nich.
5. Při odstraňování staveb budou dodržovány předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích ve znění nařízení vlády č. 136/2016 Sb.
6. Při provádění odstraňování staveb žadatel zajistí dodržení podmínek uvedených ve vyjádření vlastníka záměru, které vydalo statutární město Karviná, Odbor komunálních služeb dne 18.12.2019 pod zn. SMK/175120/2019/02, které je přílohou tohoto rozhodnutí.
7. Před zahájením odstraňovacích prací, bude zajištěno odborné ukončení všech případných přípojek.
8. Odstranění staveb nebude prováděno za použití trhavin.

Účastník řízení dle § 27 odst.1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), na něhož se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Zdeněk Čura, [REDACTED]

**Odůvodnění:**

Žadatel ohlásil dne 11.03.2020 záměr odstranit výše uvedené stavby.

Stavební úřad posoudil podle § 128 odst. 2 a 4 stavebního zákona ohlášení odstranění výše uvedených staveb a dospěl k závěru, že ohlášení není úplné, záměr se dotýká práv třetích osob, je třeba stanovit podmínky pro odstranění staveb a podmínky k zajištění ochrany veřejných zájmů, a proto rozhodl usnesením ze dne 15.04.2020 pod č.j. SMK/050672/2020, které nabylo právní moci dne 20.04.2020, že ohlášený záměr odstranit stavby projedná v řízení.

Podané ohlášení se ve smyslu § 128 odst. 4 stavebního zákona považuje za žádost o povolení odstranění staveb. Řízení bylo zahájeno právní moci usnesení (č.j. SMK/050672/2020).

Při vymezování okruhu účastníků řízení stavební úřad dospěl k závěru, že toto právní postavení přísluší:

- podle § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu žadateli, tj. Zdeněk Čura, který je vlastníkem odstraňovaných staveb na pozemku parc. č. 1855 v katastrálním území Staré Město u Karviné,
- podle § 27 odst. 2 správního řádu vlastníku pozemku parc.č. 1855 v katastrálním území Staré Město u Karviné, dotčeným odstraněním staveb tj. společnosti OKD a.s. a vlastníkům sousedních pozemků parc. č. 2207/1, 1852, 1853, 1857/3, 1857/4 v katastrálním území Staré Město u Karviné a staveb, jejichž vlastnická práva mohou být přímo dotčena odstraňováním staveb.

Práva a povinnosti jiných osob nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Stavební úřad oznámil, opatřením ze dne 18.05.2020, podle § 47 odst. 1 správního řádu s použitím § 128 odst. 4 stavebního zákona, zahájení řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Ústní jednání ve věci stavební úřad nenařídil, protože to nestanovuje zákon a ke splnění účelu řízení a uplatnění práv účastníků řízení to není nezbytné, ve smyslu § 49 odst. 1 správního řádu.

Podkladem pro vydání rozhodnutí byly tyto podklady:

- koordinované závazné stanovisko dle § 4 odst. 2 a 7 stavebního zákona, které vydal Magistrát města Karviné, Odbor stavební a životního prostředí dne 07.02.2020 pod sp. zn. SMK/175116/2020 OSŽP/Lo, které obsahuje:

- závazné stanovisko z hlediska zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů – *souhlas, předmětným záměrem nedojde k dotčení významného krajinného prvku, dřeviny a nebude snížen nebo změněn krajinný ráz;*
- závazné stanovisko z hlediska zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů – *souhlas, není vázán podmínkami;*
- z hlediska zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů – *souhlas, veřejné zájmy nejsou dotčeny.*

Z koordinovaného závazného stanoviska dále vyplývá, že jiné veřejné zájmy, které hájí Magistrát města Karviné podle zvláštních právních předpisů, nejsou dotčeny.

- vyjádření statutárního města Karviné, jako vlastníka sousedního pozemku parc.č. 2207/1 v k.ú. Staré Město u Karviné, zastoupeného Magistrátem města Karviné, Odborem komunálních služeb, ze dne 18.12.2019 pod sp. zn. SMK/175120/2019/02 – *požadavkům bylo vyhověno bodem 6 podmínek pro odstranění staveb*
- sdělení společnosti Telco Pro Services, a.s. ze dne 29.10.2019 pod zn. 0200983533 - *v zájmovém území se nenachází komunikační zařízení v majetku uvedené společnosti;*
- vyjádření společnosti ČEZ IC Services, a.s. ze dne 28.10.2018 zn: 0700124248 - *v zájmovém území se nenachází zařízení v majetku uvedené společnosti;*
- stanovisko společnosti ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 28.10.2019 pod zn. 0101202490 - *v zájmovém území se nenachází komunikační zařízení této společnosti*
- vyjádření společnosti CETIN a.s., ze dne 04.11.2019 pod č.j. 793613/19 - *podmínkám*
- stanovisko společnosti GridServices, s.r.o. ze dne 07.11.2019 pod č.j.: 5002027 - *v zájmovém území nedojde ke styku s plynárenským zařízením a plynovodními přípojkami;*
- stanovisko společnosti Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s. ze dne 03.12.2019 pod zn.: 9773/V0327/2019/TA – *požadavkům bylo vyhověno zapracováním do projektové dokumentace*
- plná moc k zastupování žadatele ze dne 30.10.2019
- dokumentace bouracích prací zpracovaná Lenkou Němcovou, vedenou ČKAIT pod č. 1100920, v souladu s přílohou č. 15 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů;

Vlastnictví staveb a pozemků stavební úřad ověřil v evidenci katastru nemovitostí pro katastrální území Staré Město u Karviné (LV 10001, 468, 2239, 578, 159).

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a tato stanoviska a požadavky účastníků řízení zahrnul do podmínek rozhodnutí, jak je výše uvedeno.

Vzhledem k charakteru staveb a způsobu jejich odstraňování nestanovil stavební úřad žadateli povinnost oznámit určité stadium bouracích prací stavebnímu úřadu pro provedení kontrolní prohlídky.

Stavební úřad uvádí jména a příjmení všech účastníků řízení v souladu s § 69 odst. 2 správního řádu:

OKD, a.s., statutární město Karviná, Martin Čura, Ing. Martin Hrubý, Ing. Kateřina Hrubá.

#### **Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků řízení:**

Účastníci řízení návrhy ani námitky v průběhu řízení neuplatnili.

#### **Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:**

V opatření ze dne 18.05.2020 dal stavební úřad možnost účastníkům řízení v souladu s § 36 odst. 3 správního řádu, vyjádřit se dne 01.06.2020 a 03.06.2020 k podkladům rozhodnutí. Těto možnosti účastníci řízení nevyužili.

Stavební úřad v průběhu stavebního řízení neshledal důvody bránící odstranění staveb, proto rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

#### **Poučení účastníků:**

O podání odvolání:

Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání do 15 dnů ode dne jeho oznámení (doručení) u stavebního úřadu, Magistrátu města Karviné, Odboru stavebního a životního prostředí na adrese uvedené v tomto rozhodnutí. Odvolacím orgánem je Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu, na adrese 28.října 117, 702 00 Ostrava.

Podle ust. § 82 odst. 1 správního řádu je odvolání jen proti odůvodnění nepřijatelné. Podle odst. 2 téhož ustanovení musí mít odvolání náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu, a aby každý účastník

dostal jeden stejnopis. Nepodá-li odvolatel potřebný počet stejnopisů, vyhotoví jej stavební úřad na jeho náklady.

Podle ust. § 72 odst. 1 správního řádu se rozhodnutí oznamuje účastníkům řízení doručením stejnopisu jeho písemného vyhotovení do vlastních rukou. Nebude-li adresát při doručování zastížen, bude písemnost podle ust. § 23 odst. 1 a odst. 3 písm. b) správního řádu uložena v provozovně provozovatele poštovních služeb, a pokud si adresát uloženou písemnost ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byla k vyzvednutí připravena nevyzvedne, písemnost se podle ust. § 24 odst. 1 správního řádu považuje za doručenou posledním dnem této lhůty.

#### **Další poučení:**

S odstraňováním staveb nesmí být započato, dokud rozhodnutí o odstranění staveb nenabude právní moci dle § 73 správního řádu.

Při provádění prací je nutno dodržet ustanovení nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

Po celou dobu odstraňování staveb je žadatel povinen dodržovat § 24e vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů, týkající se staveniště.

V průběhu odstraňování staveb je nutné podle potřeby aplikovat příslušná technickoorganizační opatření k minimalizaci zatěžování okolí prachem a jinými látkami znečišťujícími ovzduší, v souladu s ustanoveními zákona č. 201/2012, o ochraně ovzduší.

**Dle § 131a stavebního zákona vlastník staveb, popřípadě jiná osoba, která odstranila stavby, oznámí tuto skutečnost do 30 dnů po odstranění staveb příslušnému stavebnímu úřadu.**

#### **Příloha pro žadatele:**

- ověřená projektová dokumentace bouracích prací (po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí)
- vyjádření vlastníka k záměru ze dne 18.12.2019, zn: SMK/175120/2019/02

Ing. Antonín Janík  
oprávněná úřední osoba  
služební číslo 1189

#### **Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 13 ve výši 500 Kč byl zaplacen dne 25.05.2020.

#### **Obdrží:**

(doručenky)

1. OKD, a.s., IDDS: eayggn6
2. Martin Čura [redacted]
3. Ing. Martin Hrubý, IDDS: p8rid57
4. Ing. Kateřina Hrubá [redacted]
5. statutární město Karviná, IDDS: es5bv8q

dotčené orgány

6. Magistrát města Karviné, Odbor stavební a životního prostředí, oddělení územního plánování a životního prostředí, z hlediska zákona o ochraně přírody a krajiny a z hlediska zákona o odpadech, IDDS: es5bv8q



**MAGISTRÁT MĚSTA KARVINÉ**  
**Odbor stavební a životního prostředí**  
stavební úřad

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

ČÍSLO JEDNACÍ: SMK/078915/2020  
SPISOVÁ ZNAČKA: SMK/061264/2020/OSŽP/Ing.Kf

VYŘIZUJE: Ing. Miroslav Kufa  
TEL.: +420 596 387 239  
E-MAIL: epodatelna@karvina.cz

LISTŮ/PŘÍLOH: 2/1  
DATUM: 19.06.2020

statutární město Karviná  
Fryštátská 72/1  
733 01 Karviná – Fryštát

keré zastupuje

Ing. Kateřina Swiątková

## SOUHLAS

### S ODSTRANĚNÍM STAVBY

Magistrát města Karviné, Odbor stavební a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), posoudil podle § 128 odst. 1 a 2 stavebního zákona ohlášení odstranění stavby, které 13.05.2020 podalo statutární město Karviná, IČO: 002 97 534, Fryštátská 72/1, 733 01 Karviná – Fryštát, které na základě plné moci ze dne 10.12.2019 zastupuje Ing. Kateřina Swiątková, [redacted] (dále jen „ohlašovatel“), a na základě tohoto posouzení podle § 128 odst. 2 a 3 stavebního zákona a podle § 18o odst. 1 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění vyhlášky č. 63/2013 Sb.,

### vydává souhlas

s odstraněním stavby garáže, která je součástí pozemku parc.č. 3983/2 v katastrálním území Karviná-město, v části města Fryštát, obci Karviná.

#### Popis stavby:

Jedná se o odstranění stavby garáže, která je jednopodlažní, nepodsklepená, zastřešená sedlovou střechou s krytinou z asfaltových pásů. Stavba je založená na základových pásech z betonu a kameniva. Obvodové nosné stěny jsou z cihel plných pálených tl. 300 mm. Provedena je vnitřní i vnější omítka. Vnitřní nenosné dělicí stěny jsou tl. 150 mm. Konstrukce střechy je dřevěná z krokví tl. 120 mm. Stavba není napojena na žádné sítě technické infrastruktury.  
(dále jen „stavba“)

#### Způsob provedení bouracích prací:

1. Při odstraňování stavby bude postupováno podle dokumentace bouracích prací, která byla přílohou ohlášení odstranění stavby.
2. Odstranění stavby bude provedeno stavebním podnikatelem, jehož název a sídlo bude stavebnímu úřadu oznámeno, před započítím bouracích prací.
3. Stavba bude odstraněna do **31.07.2021**

\*MMKASS09955614\*



jednoznačný identifikátor dokumentu

■ STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ ■ Magistrát města Karviné | Adresa sídla: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát  
Adresa pro osobní kontakt: | IČO: 00297534 | DIČ: CZ00297534  
Telefon: 596 387 111 | E-mail: epodatelna@karvina.cz | Datová schránka: es5bv8q | Web: www.karvina.cz

**Odůvodnění:**

Dne 13.05.2020 ohlásil vlastník stavby záměr odstranit výše uvedenou stavbu.

K ohlášení odstranění stavby doložil vlastník stavby tyto podklady:

- koordinované stanovisko dle § 4 odst. 2 a 7 stavebního zákona, které vydal Magistrát města Karviné, Odbor stavební a životního prostředí ze dne 16.04.2020 pod sp. zn. SMK/019115/2020/OSŽP/An které obsahuje:

za Odbor stavební a životního prostředí Magistrátu města Karviné:

- závazné stanovisko z hlediska zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů – *požadavky na ochranu dřevin jsou zapracovány v projektové dokumentaci, záměrem nedojde ke kácení dřevin, nedojde k dotčení významného krajinného prvku, dřeviny a nebude snížen nebo změněn krajinný ráz;*
- závazné stanovisko z hlediska zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů – *souhlas, bez podmínek;*
- závazné stanovisko z hlediska zákona č. 20/1987Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů – *souhlas s podmínkami, kterým bylo vyhověno zapracováním do projektové dokumentace;*
- sdělení o existenci energetického zařízení společnosti ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 13.08.2019 pod zn. 0101160746;
- vyjádření Krajské hygienické stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě ze dne 05.02.2020 pod zn. S-KHSMS 5258/2020/KA/HOK – *zájmy nejsou dotčeny;*
- stanovisko společnosti ČEZ Distribuce, a.s., ze dne 19.01.2020 pod zn. 0101241395 – *v zájmovém území se nenachází energetické zařízení, zařízení sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury v majetku společnosti;*
- stanovisko společnosti ČEZ ICT Services, a.s., ze dne 19.01.2020 pod zn. 0700155091 – *v zájmovém území se nenachází komunikační zařízení v majetku společnosti;*
- stanovisko společnosti Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava, a.s. ze dne 19.01.2020 pod zn. 9773/V001662/2020/AUTOMAT – *nedojde ke kolizi se stávajícím zařízením v majetku popř. provozování společnosti;*
- stanovisko společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. ze dne 31.01.2020, č.j. 530867/20 – *nedojde ke střetu se zařízením společnosti;*
- stanovisko společnosti GridServices, s.r.o. ze dne 19.01.2020 pod zn. 5002071002 – *v zájmovém území se nejsou umístěna žádná zařízení provozována společností;*
- plnou moc k zastupování pro Ing. Kateřinu Swiątkovou ze dne 10.12.2019,
- dokumentaci bouracích prací zpracovanou Ing. Kateřinou Swiątkovou, vedenou ČKAIT pod č. 1103839 v rozsahu přílohy č. 15 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění vyhlášky č. 62/2013 Sb.

Stavební úřad ohlášení posoudil z hlediska jeho úplnosti, jak stanoví § 18n vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění vyhlášky č. 63/2013 Sb., a zjistil, že tato obsahuje všechny náležitosti dle přílohy č. 15 této vyhlášky a § 128 odst. 1 stavebního zákona.

Stavební úřad po přezkoumání ohlášení zjistil, že ohlášení je úplné a není třeba stanovit podmínky k zajištění veřejných zájmů a nejde o případ podle § 128 odst. 6 stavebního zákona, a proto vydal v souladu s § 128 odst. 2 stavebního zákona souhlas s odstraněním výše uvedené stavby.

V průběhu řízení došlo ke změně úředně oprávněné osoby.

**Poučení:**

Souhlas nabývá právních účinků dnem doručení vlastníkovi. Souhlas lze přezkoumat v přezkumném řízení, které lze zahájit do 1 roku ode dne, kdy souhlas nabyl právních účinků.

Veškeré zneškodňování odpadů je nutno provádět v souladu se zákonem č.185/2001Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o odpadech). Vzniklé

odpady budou předávány pouze právnickým nebo fyzickým osobám oprávněným k podnikání, které jsou provozovateli zařízení k využití nebo odstranění nebo ke sběru nebo výkupu určeného druhu odpadu ve smyslu § 14 zákona o odpadech. Podrobnosti o nakládání s odpady upravuje vyhláška č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady. Zhotovitel povede průběžnou evidenci o odpadech a způsobech nakládání s nimi ve smyslu § 39 odst.1 zákona o odpadech. Evidence bude vedena za každý druh samostatně. Veškeré odpady budou odvezeny na řízenou skládku.

Při provádění prací je nutno dodržet ustanovení nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

**Dle § 131a stavebního zákona vlastník stavby, popřípadě jiná osoba, která odstranila stavbu, oznámí tuto skutečnost do 30 dnů po jejím odstranění příslušnému stavebnímu úřadu.**

Stavební úřad vlastníka stavby upozorňuje na další povinnosti stavebníka vyplývající ze zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy.

Po celou dobu odstraňování stavby je vlastník povinen dodržovat § 24e vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů.

**Příloha:**

- ověřená dokumentace bouracích prací (pouze pro vlastníka)

Ing. Miroslav Kufa  
oprávněná úřední osoba  
služební číslo 1285

**Poplatek:**

Správní poplatek se podle § 8 zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, nevyměřuje.

**Obdrží:**

(doručenky)

1. Ing. Kateřina Swiątková, [REDACTED]

Dotčené orgány

2. Magistrát města Karviné, Odbor stavební a životního prostředí, z hlediska zákona o ochraně přírody a krajiny, z hlediska zákona o odpadech, z hlediska státní památkové péče IDDS: es5bv8q



**MAGISTRÁT MĚSTA KARVINÉ**  
**Odbor stavební a životního prostředí**  
vodoprávní úřad

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

ČÍSLO JEDNACÍ: SMK/062069/2020  
SPISOVÁ ZNAČKA: SMK/036363/2020/OSŽP Ki

VYŘIZUJE: Ivana Krainová  
TEL.: 596 387 453  
E-MAIL: epodatelna@karvina.cz

LISTŮ/PŘÍLOH: 3/2  
DATUM: 25.05.2020

Severomoravské vodovody a  
kanalizace Ostrava, a.s.  
28. října 1235/19  
709 00 Ostrava

kterou zastupuje

Ing. Pavel Strenk  
[REDACTED]

**ROZHODNUTÍ**  
**ODSTRANĚNÍ STAVBY**

**Výroková část:**

Magistrát města Karviné, Odbor stavební a životního prostředí jako příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, dále jako příslušný speciální stavební úřad podle ustanovení § 15 odst. 5 vodního zákona a § 15 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů, přezkoumal v řízení o odstranění stavby, podle § 128 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), podklady nezbytné pro řízení o povolení odstranění staveb které dne 04.03.2020 předložila společnost **Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava, a.s., IČO 451 93 665, se sídlem 28. října 1235/19, 709 00 Ostrava**, kterou zastupuje Ing. Pavel Strenk, [REDACTED] (dále jen „žadatel“) přezkoumal, a na základě tohoto přezkoumání vodoprávní úřad, podle § 128 odst. 4 stavebního zákona a § 180 odst. 2 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů

**p o v o l u j e**

odstranění staveb vodních děl, kanalizačních stok, uváděných pod názvy **SO 01 Karviná-Doly, čerpací stanice Jindřiška, odstranění stavby a SO 02 Karviná, Na Grobli, ul. Bendovka, odstranění stavby**, uváděných pod celkovým názvem „Karviná, Na Grobli, ul. Bendovka, Karviná-Doly, čerpací stanice Jindřiška – odstranění stavby“, vše na pozemcích parcelní čísla 3159/8, 3399, 3410, 3408, 3400, 3391, 3389, 7594/2, 7594/1, 7558/3, 7541/1, 7557, 7543, 7522 a 7498, vše v katastrálním území Karviná-Doly, v části města Doly (dále jen „stavby“).

**Údaje o místu předmětu rozhodnutí:**

Kraj	Moravskoslezský
Obec	Karviná
Katastrální území	Karviná-Doly
Parcelní čísla	3159/8, 3399, 3410, 3408, 3400, 3391, 3389, 7594/2, 7594/1, 7558/3, 7541/1, 7557, 7543, 7522 a 7498
Číslo hydrologického pořadí	2-03-03-064 a 2-03-03-067/2
Hydrogeologický rajon	2262 Ostravská pánev – karvinská část

\*MMKASS09772144\*



jednoznačný identifikátor dokumentu

■ **STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ** ■ Magistrát města Karviné | Adresa sídla: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát  
Adresa pro osobní kontakt: | IČO: 00297534 | DIČ: CZ00297534  
Telefon: 596 387 111 | E-mail: epodatelna@karvina.cz | Datová schránka: es5bv8q | Web: www.karvina.cz



**Popis staveb:**

Jedná se o odstranění staveb vodních děl, kanalizačních stok v lokalitě Jindřiška a Na Grobli v Karviné - Doly, na poddolovaném území, ve kterých již byla odstraněna zástavba domů a kanalizační stoky již neplní svou funkci.

**SO 01 Karviná-Doly, čerpací stanice Jindřiška, odstranění stavby:**

Bude zafoukána kanalizace DN 300 v celkové délce 166 m, zrušena čerpací stanice Jindřiška a odbourány 4 ks revizních šachet, vše na pozemcích parcelní čísla 3159/8, 3399, 3408, 3410, 3400, 3391 a 3389, vše v katastrálním území Karviná-Doly, části města Doly, obci Karviná. Stávající strojní technologie čerpací stanice a elektropřípojka již byly odstraněny. Bude odstraněna pouze železobetonová nádrž, která je součástí čerpací stanice. Po zafoukání kanalizace budou zrušeny šachty. Budou odstraněny poklapy a odbourán konus do hloubky 1,5 m pod terén.

**SO 02 Karviná, Na Grobli, ul. Bendovka, odstranění stavby:**

Bude zafoukána kanalizace DN 300 v celkové délce 190,5 m a odbouráno 5 ks revizních šachet, vše na pozemcích parcelní čísla 7498, 7522, 7543, 7557, 7541/1, 7558/3, 7594/1 a 7594/2, vše v katastrálním území Karviná-Doly, části města Doly, obci Karviná. Po zafoukání kanalizace budou zrušeny šachty. Budou odstraněny poklapy a odbourán konus do hloubky 1,5 m pod terén. Vzhledem k současnému umístění výustiho objektu na levém břehu vodního toku Stonávka, který se z důvodu poddolování nachází pod vodou, dojde k jeho zachování a také navazující kanalizační stoky v délce 14 m.

**Vodoprávní úřad stanoví podmínky pro odstranění stavby:**

1. Stavba bude odstraněna do 31.05.2021. Pozemek v místě odstraněné stavby bude zarovnan do úrovně okolního terénu, tak aby bylo zajištěno nezávadné odvádění povrchových vod.
2. Odstranění staveb bude provedeno stavebním podnikatelem. Před zahájením bouracích prací oznámí žadatel vodoprávnímu úřadu název a sídlo stavebního podnikatele, který bude odstranění staveb provádět.
3. Při odstraňování staveb bude postupováno podle dokumentace bouracích prací, která je přílohou rozhodnutí o odstranění staveb, podrobně řešící postup a způsob odstraňování staveb.
4. Žadatelem bude v průběhu odstraňování staveb zajištěna ochrana práv účastníků řízení, stabilita a bezpečné užívání sousedních pozemků a staveb. Odstraňováním staveb nesmí být ohroženo užívání přilehlých pozemků a staveb na nich.
5. Při odstraňování stavby budou dodržovány předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích ve znění nařízení vlády č. 136/2016 Sb.
6. Při odstraňování staveb žadatel zajistí, aby během provádění bouracích prací nedošlo ke znečištění podzemních ani povrchových vod, aby v záplavovém území vodního toku Stonávka nebyl skladován žádný stavební materiál, stavební technika ani jiné předměty, aby odpady byly shromažďovány ve vhodných shromažďovacích prostředcích, aby nedošlo ke kontaminaci podzemních a povrchových vod, a aby byly odstraněny dle platné legislativy.
7. Odstranění staveb nebude prováděno za použití trhavin.
8. Před zahájením odstraňování staveb a při jejím provádění stavebník dodrží podmínky uvedené ve sdělení společnosti ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 29.02.2020 pod zn. 0101267851 a ze dne 29.02.2020 pod zn. 0101267850, která jsou nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.
9. Před zahájením odstraňování staveb a při jejím provádění stavebník dodrží podmínky stanovené orgánem ochrany přírody, které jsou součástí koordinovaného závazného stanoviska vydaného Magistrátem města Karviné, Odborem stavebním a životního prostředí dne 26.02.2020 pod spis. zn. SMK/008040/2020 OSŽP/Lo, č.j. SMK/032216/2020:
  - Kořenové zóny dřevin (okapová linie koruny rozšíření do stran o 1,5 m) nebudou zatěžovány sostavným popjížděním, odstavováním strojů a vozidel, zařízením stavenišť a skladováním materiálů;
  - Při výkopech v kořenových zónách dřevin budou záshay prováděny ručně;
  - Nebudou přetínány kořeny s průměrem větším 2 cm.

Účastník řízení dle § 27 odst.1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), na něhož se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava, a.s., IČO 451 93 665, se sídlem 28. října 1235/19, 709 00 Ostrava

**Odůvodnění:**

Žadatel ohlásil dne 04.03.2020 záměr odstranit výše uvedené stavby. Dnem podání žádosti bylo zahájeno vodoprávní řízení.

Magistrát města Karviné, Odbor stavební a životního prostředí jako příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně

některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, dále jako příslušný speciální stavební úřad podle ustanovení § 15 odst. 5 vodního zákona a § 15 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů, posoudil podle § 128 odst. 2 a odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění platném do 31.12.2017 (dále jen „stavební zákon“), ohlášení odstranění výše uvedené stavby a dospěl k závěru, že je třeba stanovit podmínky pro odstranění stavby, a proto rozhodl usnesením ze dne 16.03.2020 pod č.j. SMK/041580/2020, které nabylo právní moci dne 24.03.2020, že ohlášený záměr odstranit stavbu vodního díla projedná v řízení. Ohlášení odstranění stavby bylo podáno v souladu s ustanovením § 18n a přílohy č. 15 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška“), a ustanovení odst. 1 § 128 stavebního zákona.

Podané ohlášení se ve smyslu § 128 odst. 4 stavebního zákona považuje za žádost o povolení odstranění stavby. Dnem podání ohlášení bylo zahájeno řízení.

Při vymezení okruhu účastníků řízení stavební úřad dospěl k závěru, že toto právní postavení přísluší:

- podle § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu žadateli, tj. společnosti Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava, a.s., která je vlastníkem odstraňovaných staveb na pozemcích parcelní čísla vše na pozemcích parcelní čísla 3159/8, 3399, 3410, 3408, 3400, 3391, 3389, 7594/2, 7594/1, 7558/3, 7541/1, 7557, 7543, 7522 a 7498, vše v katastrálním území Karviná-Doly, v části města Doly, obci Karviná;
- podle § 27 odst. 2 správního řádu vlastníkům pozemků parcelní čísla 3159/8, 3399, 3410, 3408, 3400, 3391, 3389, 7594/2, 7594/1, 7558/3, 7541/1, 7557, 7543, 7522 a 7498, vše v katastrálním území Karviná-Doly, v části města Doly, obci Karviná, na kterých jsou odstraňované stavby umístěny a vlastníkům sousedních pozemků parcelní čísla 3159/2 a 3414, oba v katastrálním území Karviná-Doly, jejichž vlastnická práva mohou být přímo dotčena odstraňováním staveb, kterými jsou Povodí Odry, státní podnik, Asental Land, a.s., OKD, a.s., statutární město Karviná, ČEZ Distribuce, a.s. a Schwarz Harald A.J.

Vodoprávní úřad oznámil opatřením ze dne 26.03.2020 pod č.j. SMK/042992/2020, podle § 47 odst. 1 správního řádu s použitím § 128 odst. 4 stavebního zákona, zahájení řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Ústní jednání ve věci vodoprávní úřad nenařídil, protože to nestanovuje zákon a ke splnění účelu řízení a uplatnění práv účastníků řízení to není nezbytné, ve smyslu § 49 odst. 1 správního řádu.

Podkladem pro vydání rozhodnutí byly tyto podklady:

- Koordinované stanovisko vydané Odborem stavebním a životního prostředí Magistrátu města Karviné dne 26.02.2020 pod spis. zn. SMK/008040/2020 OSŽP/Lo, č.j. SMK/032216/2020, ve kterém jsou zpracována stanoviska dotčených orgánů:
  - Odboru stavebního a životního prostředí Magistrátu města Karviné:
    - ve vztahu k zákonu č. 20/1987Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, k zákonu č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, ve vztahu k zákonu č. 449/2001 Sb., o myslivosti, ve znění pozdějších předpisů, ve vztahu k zákonu č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve vztahu k zákonu č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, *veřejné zájmy nejsou předmětným záměrem dotčeny;*
    - ve vztahu k zákonu č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, veřejné zájmy z hlediska tohoto zákona, jsou předmětným záměrem dotčeny. *K odstranění staveb byly stanoveny podmínky, které byly zapracovány do podmínky č. 9 ve výrokové části tohoto rozhodnutí;*
    - ve znění pozdějších předpisů, ve vztahu k zákonu č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, veřejné zájmy z hlediska tohoto zákona, jsou předmětným záměrem dotčeny, *bez stanovení podmínek k odstranění staveb;*
    - ve vztahu k zákonu č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), veřejné zájmy z hlediska tohoto zákona, nejsou předmětným záměrem dotčeny;
  - Odboru školství a rozvoje Magistrátu města Karviné, silničního správního úřadu:
- ve vztahu k zákonu č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, *veřejné zájmy nejsou předmětným souborem staveb dotčeny;*
- stanovisko Povodí Odry, státní podnik, jako správce povodí Odry ze dne 24.01.2020 pod zn. POD/00927/2020/9232/838.05 – *bez podmínek k umístění a provedení záměru;* v zájmovém území se nenachází zařízení v majetku uvedené společnosti;
- vyjádření společnosti Veolia Průmyslové služby ČRY, a.s. ze dne 10.02.2020, v zájmovém území se nenachází zařízení v majetku uvedené společnosti;

- vyjádření společnosti Veolia Energie ČR, a.s. ze dne 13.02.2020, v zájmovém území se nenachází zařízení v majetku uvedené společnosti;
- sdělení společnosti Telco Pro Services, a.s. ze dne 02.03.2020 pod zn. 0201035794 a ze dne 02.03.2020 pod č.j. 0201035795 v zájmovém území se nenachází komunikační zařízení v majetku uvedené společnosti;
- vyjádření společnosti Česká telekomunikační infrastruktura, a.s. ze dne 29.02.2020 pod č.j. 561986/20; nedojde ke střetu se zařízením v majetku, příp. v provozování společnosti Česká telekomunikační infrastruktura, a.s.;
- sdělení společnosti ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 29.02.2020 pod zn. 0101267851 a ze dne 29.02.2020 pod zn. 0101267850 – dojde ke střetu se zařízením v majetku, příp. v provozování společnosti ČEZ Distribuce, a.s. (požadavky k odstranění staveb byly zapracovány do podmínky č. 8 ve výrokové části tohoto rozhodnutí);
- sdělení společnosti ČEZ ITC Services, a.s. ze dne 29.02.2020 pod zn. 0700176169 a ze dne 29.02.2020 pod zn. 0700176170 – nedojde ke střetu se zařízením v majetku, příp. v provozování společnosti ČEZ ITC Services, a.s.;
- stanovisko společnosti GridServices, s.r.o. ze dne 29.02.2020 pod zn. 5002099922 a ze dne 29.02.2020 pod zn. 5002099923 – nedojde ke styku se zařízením v majetku, příp. v provozování společnosti GridServices, s.r.o.;
- prohlášení o vlastnictví společnosti Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava, a.s. ze dne 22.01.2020, jako doklad o vlastnictví ke stavbám vodních děl;
- dokumentace zpracovaná Jiřím Kolkem, autorizovaným technikem pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, specializace stavby zdravotnětechnické, ČKAIT - 1102558 v souladu s přílohou č. 15 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů;
- plná moc k zastupování žadatele.

Vlastnictví staveb a pozemků vodoprávní úřad ověřil v evidenci katastru nemovitostí pro katastrální území Karviná-Doly na listech vlastnictví 153, 277, 434 a 10001.

Vodoprávní úřad zajistil vzájemný soulad předložených stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy.

Vzhledem k charakteru stavby a způsobu jejího odstraňování nestanovil vodoprávní úřad žadateli povinnost oznámit určité stadium bouracích prací vodoprávnímu úřadu pro provedení kontrolní prohlídky.

Vodoprávní úřad uvádí jména a příjmení všech účastníků řízení v souladu s § 69 odst. 2 správního řádu: Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava, a.s., Povodí Odry, státní podnik, Asental Land, a.s., OKD, a.s., statutární město Karviná, ČEZ Distribuce, a.s., Schwarz Harald A.J.

Vodoprávní úřad rozhodl způsobem uvedeným ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

#### **Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků řízení:**

Účastníci řízení návrhy ani námitky v průběhu řízení neuplatnili.

#### **Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:**

Opatření ze dne 26.03.2020 dal vodoprávní úřad možnost účastníkům řízení v souladu s § 36 odst. 3 správního řádu, vyjádřit se dne 29.04.2020 a 04.05.2020 k podkladům rozhodnutí. Těto možnosti účastníci řízení nevyužili.

#### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Moravskoslezského kraje, odboru životního prostředí a zemědělství, podáním u zdejšího vodoprávního úřadu (Odboru stavebního a životního prostředí Magistrátu města Karviné).

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

#### **Další poučení:**

S odstraňováním stavby nesmí být započato, dokud rozhodnutí o odstranění stavby nenabude právní moci dle § 73 správního řádu.

Při provádění prací je nutno dodržet ustanovení nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

Po celou dobu odstraňování stavby je žadatel povinen dodržovat § 24e vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů, týkající se staveniště.

V průběhu odstraňování stavby je nutné podle potřeby aplikovat příslušná technickoorganizační opatření k minimalizaci zatěžování okolí prachem a jinými látkami znečišťujícími ovzduší, v souladu s ustanoveními zákona č. 201/2012, o ochraně ovzduší.

**Dle § 131a stavebního zákona vlastník stavby, popřípadě jiná osoba, která odstranila stavbu, oznámí tuto skutečnost do 30 dnů po odstranění stavby příslušnému vodoprávnímu úřadu.**

**Příloha:**

- dokumentace bouracích prací pro žadatele (po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí)
- stanovisko společnosti ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 29.02.2020 pod zn. 0101267851
- stanovisko společnosti ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 29.02.2020 pod zn. 0101267850

Ivana Krainová  
oprávněná úřední osoba  
služební číslo 1826

**Obdrží:**

(doručenky)

Ing. Pavel Strenk, [REDACTED]

Povodí Odry, státní podnik, IDDS: wwit8gq

Asental Land, a.s., IDDS: yn5ybz4

OKD, a.s., IDDS: eayggn6

statutární město Karviná, IDDS: es5bv8q

ČEZ Distribuce, a.s., IDDS: v95uqfy

**Účastník vodoprávního řízení (oznámení o místě uložení písemnosti veřejnou vyhláškou):**

Schwarz Harald A.J. – pobyt neznámý, vlastník pozemku parcelní číslo 7498 v katastrálním území Karviná-Doly

**Dotčené orgány (doručenka):**

Magistrát města Karviná, Odbor stavební a životního prostředí, orgán veřejné správy v odpadovém hospodářství, Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná – Fryštát

Magistrát města Karviná, Odbor stavební a životního prostředí, orgán ochrany přírody, Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná – Fryštát



**MAGISTRÁT MĚSTA KARVINÉ**  
**Odbor stavební a životního prostředí**  
stavební úřad

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

30.09.2020

Bronislava Gilová

ČÍSLO JEDNACÍ:

SMK/124720/2020

SPISOVÁ ZNAČKA:

SMK/122677/2020/OSŽP/Ni

Stanislava Siudová

VYŘIZUJE:

Ing. arch. Barbara Niemczyková

TEL.:

+420 596 387 259

E-MAIL:

epodatela@karvina.vz

kteřé zastupuje:

OKD, a.s.

Stonavská 2179

735 06 Karviná-Doly

LISTŮ/PŘÍLOH:

2/0

DATUM:

15.10.2020

## SOUHLAS

### S ODSTRANĚNÍM STAVBY

Magistrát města Karviné, Odbor stavební a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), posoudil podle § 128 odst. 2 a odst. 4 stavebního zákona ohlášení odstranění staveb, stavby rodinného domu č.p. 421, ul. U Potoka č.o. 11, Karviná-Lázně Darkov, hospodářské budovy a žumpy včetně souvisejících staveb, které jsou na pozemku parc. č. 1937 vše v katastrálním území Darkov (dále jen „stavby“), které dne 30.09.2020 podali Bronislava Gilová, [redacted] a Stanislava Siudová, [redacted] které zastupuje společnost OKD, a.s., IČO 059 79 277, Stonavská 2179, 735 06 Karviná-Doly (dále jen „ohlašovatel“), a na základě tohoto posouzení podle § 128 odst. 2 a 3 stavebního zákona a podle § 18o odst. 1 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění vyhlášky č. 63/2013 Sb.,

### vydává souhlas

s odstraněním stavby rodinného domu č.p. 421, ul. U Potoka č.o. 11, Karviná-Lázně Darkov, hospodářské budovy a žumpy včetně souvisejících staveb, které jsou na pozemku parc. č. 1937 vše v katastrálním území Darkov.

#### Popis staveb:

Stavba podsklepeného jednopodlažního rodinného domu s podkrovím je zděná, o obdélníkovém půdorysu 10,2 x 12,3 m, o zastavěné ploše 125,46 m<sup>2</sup> a výšce 8,9 m od úrovně okolního terénu. Stavba je kryta valbovou a pultovou střechou s krytinou z osinkocementových šablon. Stavba je napojena elektrickou a vodovodní přípojkou na sítě technické infrastruktury.

Stavba hospodářské budovy je zděná nepodsklepená jednopodlažní o zastavěné ploše 79,1 m<sup>2</sup>, zastřešená sedlovou střechou s krytinou z osinkocementových šablon.

\*MMKASS10194320\*



jednoznačný identifikátor dokumentu

■ STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ ■ Magistrát města Karviné | Adresa sídla: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát  
Adresa pro osobní kontakt: | IČO: 00297534 | DIČ: CZ00297534  
Telefon: 596 387 111 | E-mail: epodatela@karvina.cz | Datová schránka: es5bv8q | Web: www.karvina.cz

Stavba žumpy je podzemní betonová jímka sloužící k akumulaci splaškových vod z rodinného domu, o obsahu 5 m<sup>3</sup>

(dále jen „stavby“).

### Způsob provedení bouracích prací:

1. Při odstraňování staveb bude postupováno podle dokumentace bouracích prací, která je přílohou ohlášení odstranění staveb.
2. Odstranění staveb bude provedeno stavebním podnikatelem, jehož název a sídlo bude stavebnímu úřadu oznámeno před započítím bouracích prací.
3. Stavby budou odstraněny do **31.12.2021**.

### Odůvodnění:

Dne 30.09.2020 ohlásil vlastník záměr odstranit výše uvedené stavby.

K ohlášení odstranění staveb doložil vlastník stavby tyto podklady:

- koordinované stanovisko dle § 4 odst. 2 a 7 stavebního zákona, které vydal Magistrát města Karviné, Odbor stavební a životního prostředí, ze dne 22.09.2020 pod sp. zn. SMK/106444/2020/OSŽP/An, které obsahuje:

za Odbor stavební a životního prostředí Magistrátu města Karviné:

- závazné stanovisko z hlediska zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů – *předmětný záměr se dotýká blíže neurčených dřevin – požadavky na ochranu dřevin jsou zapracovány v dokumentaci, záměrem nedojde ke kácení dřevin, nedojde k dotčení významného krajinného prvku, nebude změněn nebo snížen krajinný ráz;*
- závazné stanovisko z hlediska zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů – *souhlas, bez podmínek.*
- vyjádření statutárního města Karviná, Odboru komunálních služeb, k záměru ze dne 22.09.2020 pod sp. zn. SMK/106452/2020/02 – *podmínky vyjádření zapracovány do dokumentace bouracích prací;*
- stanovisko společnosti ČEZ Distribuce, a.s., ze dne 17.09.2020 pod zn. 1110257931 – *souhlas s odstraněním staveb, podmínky byly zapracovány do dokumentace bouracích prací;*
- stanovisko společnosti Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava, a.s. ze dne 15.09.2020 pod zn. 9773/V024478/2020/GE - *souhlas s odstraněním staveb, podmínky byly zapracovány do dokumentace bouracích prací;*
- vyjádření společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. ze dne 23.06.2020 pod č.j. 678992/20 – *nedojde ke střetu se sítí elektronických komunikací;*
- stanovisko společnosti GridServices, s.r.o. ze dne 13.07.2020 pod zn. 5002173437 – *záměr je situován mimo bezpečnostní pásmo VTL plynovodu ve vlastnictví nebo správě GasNet, s.r.o., bez připomínek;*
- sdělení společnosti ČEZ ICT Services, a. s. ze dne 23.06.2020 pod zn. 0700229650 – *v zájmovém území se nenachází komunikační zařízení v majetku společnosti ČEZ ICT Services, a. s.;*
- sdělení společnosti Telco Pro Services, a. s. ze dne 23.06.2020 pod zn. 0201089484 – *v zájmovém území se nenachází komunikační zařízení v majetku společnosti Telco Pro Services, a. s.;*
- vyjádření Krajské hygienické stanice Moravskoslezského kraje ze dne 31.08.2020 pod č.j. KHSMS 44931/2020/KA/HOK – *nejsou dotčeny zájmy ve smyslu § 77 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, ve znění pozdějších předpisů, není vydáváno závazné stanovisko;*
- plná moc k zastupování vlastníků ze dne 10.08.2020, pro společnost OKD, a.s.;
- dokumentaci bouracích prací zpracovanou Lenkou Němcovou, vedenou ČKAIT pod č. 1100920 v rozsahu přílohy č. 15 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.

Stavební úřad ohlášení posoudil z hlediska jeho úplnosti, jak stanoví § 18n vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších

předpisů, a zjistil, že toto obsahuje všechny náležitosti dle přílohy č. 15 této vyhlášky a § 128 odst. 1 stavebního zákona.

Stavební úřad po přezkoumání ohlášení zjistil, že ohlášení je úplné a není třeba stanovit podmínky k zajištění veřejných zájmů a nejde o případ podle § 128 odst. 6 stavebního zákona, a proto vydal v souladu s § 128 odst. 2 stavebního zákona souhlas s odstraněním výše uvedené části stavby.

#### **Poučení:**

Souhlas nabývá právních účinků dnem doručení vlastníkovi. Souhlas lze přezkoumat v přezkumném řízení, které lze zahájit do 1 roku ode dne, kdy souhlas nabyl právních účinků.

Veškeré zneškodňování odpadů je nutno provádět v souladu se zákonem č.185/2001Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o odpadech). Vzniklé odpady budou předávány pouze právnickým nebo fyzickým osobám oprávněným k podnikání, které jsou provozovateli zařízení k využití nebo odstranění nebo ke sběru nebo výkupu určeného druhu odpadu ve smyslu § 14 zákona o odpadech. Podrobnosti o nakládání s odpady upravuje vyhláška č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady. Zhotovitel povede průběžnou evidenci o odpadech a způsobech nakládání s nimi ve smyslu § 39 odst.1 zákona o odpadech. Evidence bude vedena za každý druh samostatně. Veškeré odpady budou odvezeny na řízenou skládku.

Při provádění prací je nutno dodržet ustanovení nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů.

**Dle § 131a stavebního zákona vlastník stavby, popřípadě jiná osoba, která odstranila stavbu, oznámí tuto skutečnost do 30 dnů po jejím odstranění příslušnému stavebnímu úřadu.**

Stavební úřad vlastníka stavby upozorňuje na další povinnosti stavebníka vyplývající ze zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy.

Po celou dobu odstraňování stavby je vlastník povinen dodržovat § 24e vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů.

#### **Příloha:**

- ověřená dokumentace bouracích prací (pouze pro vlastníka)

Ing. arch. Barbara Niemczyková  
oprávněná úřední osoba  
služební číslo 1992

#### **Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, dle položky 18 bodu 13 ve výši 500,- Kč, byl uhrazen dne 07.10.2020.

#### **Obdrží: (doručenky)**

1. OKD, a.s., Stonavská 2179, 735 06 Karviná-Doly

dotčené orgány

2. Magistrát města Karviné, Odbor stavební a životního prostředí, oddělení územního plánování a životního prostředí, z hlediska zákona o odpadech, z hlediska zákona o ochraně přírody a krajiny, IDDS: es5bv8q
3. Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, IDDS: w8pai4f



**MAGISTRÁT MĚSTA KARVINÉ**  
**Odbor stavební a životního prostředí**  
stavební úřad

VÁŠ DOPIS ZN.:  
ZE DNE:

Ing. Kateřina Hrubá

ČÍSLO JEDNACÍ: SMK/065167/2020  
SPISOVÁ ZNAČKA: SMK/044404/2020/OSŽP/Sn

VYŘIZUJE: Ing. Natálie Szeligová, Ph.D.  
TEL.: +420 596 387 417  
E-MAIL: epodatelna@karvina.cz

████████████████████  
████████████████████  
kterou zastupuje  
OKD, a.s.  
Stonavská 2179  
735 06 Karviná-Doly

LISTŮ/PŘÍLOH: 3/0  
DATUM: 22.06.2020

**ROZHODNUTÍ**  
**ODSTRANĚNÍ STAVEB**

**Výroková část:**

Magistrát města Karviné, Odbor stavební a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), přezkoumal v řízení o odstranění staveb podle § 128 stavebního zákona podklady nezbytné pro řízení o povolení odstranění stavby rodinného domu č.p. 456, ul Lešetinská č.o. 13a, která je součástí pozemku parc. č. 1857/3 a stavbu garáže bez č.p./č.e., která je součástí pozemku parc. č. 1857/4 a žumpy, která je součástí pozemku parc. č. 1857/2, vše v katastrálním území Staré Město u Karviné, které dne 25.03.2020 předložila Ing. Kateřina Hrubá, ██████████  
████████████████████ kterou zastupuje společnost OKD, a.s., IČO 059 79 277, Stonavská 2179, 735 06 Karviná-Doly (dále jen „žadatel“) a na základě tohoto přezkoumání stavební úřad, podle § 128 odst. 4 stavebního zákona a § 18o odst. 2 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů,

**p o v o l u j e**

odstranit stavbu rodinného domu č.p. č.p. 456, ul Lešetinská č.o. 13a, která je součástí pozemku parc. č. 1857/3 a stavbu garáže bez č.p./č.e., která je součástí pozemku parc. č. 1857/4 a žumpy, která je součástí pozemku parc. č. 1857/2, vše v katastrálním území Staré Město u Karviné v katastrálním území Staré Město u Karviné

**Popis staveb:**

Stavba volně stojícího domu je zděná, jednopodlažní, nepodsklepená. Zastřešení je provedeno dvěma pultovými střechami. Zastavěná plocha rodinného domu je 157,3 m<sup>2</sup>, výška stavby od projektové nuly po hřeben střechy domu je 5,8 m. Rodinný dům obsahuje jednu bytovou jednotku se třemi obytnými místnostmi. V rodinném domě jsou provedeny rozvody kanalizace, studené a teplé vody, ústředního vytápění a elektrorozvody. Vytápění je pomocí tepelného čerpadla. Odkanalizování rodinného domu je provedeno do železobetonové nepropustné žumpy o objemu 25 m<sup>3</sup>. Dešťové vody z rodinného domu a garáže jsou svedeny dešťovou drenážní kanalizací DN 100 do dvou vsakovacích betonových jímek o průměru 1 m a o celkové délce potrubí 40 m.

Stavba volně stojící garáže je zděná, zastřešena pultovou střechou. Zastavěná plocha garáže je 43,3 m<sup>2</sup> a výška stavby je 5,0 m. Na garáž navazuje kryté stání o ploše 17,8 m<sup>2</sup>. V garáži jsou provedeny elektrorozvody.

\*MMKASS09787113\*



jednoznačný identifikátor dokumentu

■ STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ ■ Magistrát města Karviné | Adresa sídla: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát  
Adresa pro osobní kontakt: | IČO: 00297534 | DIČ: CZ00297534  
Telefon: 596 387 111 | E-mail: epodatelna@karvina.cz | Datová schránka: es5bv8q | Web: www.karvina.cz



(dále jen „stavby“).

### **Stanoví podmínky pro odstranění staveb:**

1. Stavby budou odstraněny do **31. 12. 2021**. Stavby budou odstraněny včetně podzemních částí do úrovně základové spáry. Pozemek v místě odstraněných staveb bude zarovnan do úrovně navazujícího terénu a bude zatravněn.
2. Odstranění staveb bude provedeno stavebním podnikatelem. Před zahájením bouracích prací oznámí žadatel stavebnímu úřadu název a sídlo stavebního podnikatele, který bude odstranění staveb provádět.
3. Při odstraňování staveb bude postupováno podle dokumentace bouracích prací, která je přílohou ohlášení odstranění staveb, podrobně řešící postup a způsob odstraňování staveb.
4. Žadatelem bude v průběhu odstraňování staveb zajištěna ochrana práv účastníků řízení, stabilita a bezpečné užívání sousedních pozemků a staveb, včetně staveb technické infrastruktury a provozu na přilehlých komunikacích. Odstraňováním staveb nesmí být ohroženo užívání přilehlých pozemků a staveb na nich.
5. Při odstraňování staveb budou dodržovány předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na stavenišťích ve znění nařízení vlády č. 136/2016 Sb.
6. Odstranění staveb nebude prováděno za použití travin.

Účastník řízení dle § 27 odst.1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), na něhož se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Ing. Kateřina Hrubá, [REDACTED]

### **Odůvodnění:**

Žadatel ohlásil dne 25.03.2020 záměr odstranit výše uvedené stavby. Stavební úřad posoudil podle § 128 odst. 2 a 4 stavebního zákona ohlášení odstranění výše uvedených staveb a dospěl k závěru, že je třeba stanovit podmínky pro odstranění staveb a podmínky k zajištění ochrany veřejných zájmů, a proto rozhodl usnesením ze dne 06.04.2020 pod č.j. SMK/047462/2020, že ohlášený záměr odstranit stavby projedná v řízení.

Podané ohlášení se ve smyslu § 128 odst. 4 stavebního zákona považuje za žádost o povolení odstranění staveb. Řízení bylo zahájeno právní moci usnesení (pod č.j. SMK/047462/2020).

Při vymezování okruhu účastníků řízení stavební úřad dospěl k závěru, že toto právní postavení přísluší:

- podle § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu žadateli, tj. Kateřina Hrubá, která je vlastníkem odstraňovaných staveb a pozemků parc. č. 1857/3 a 1857/4, oba v katastrálním území Staré Město u Karviné,
- podle § 27 odst. 2 správního řádu vlastníkům sousedních pozemků a sousedních staveb na pozemcích parc. č. 1857/1, 1857/2, 1855, 1858/4, 1858/3, 1858/2, 2207/1 a 2207/19, vše v katastrálním území Staré Město u Karviné, jejichž vlastnická práva mohou být přímo dotčena odstraňováním staveb, tj. společnosti OKD, a.s. a statutárnímu městu Karviná, Zdeněk Čura, a také vlastníkům sítí technické infrastruktury v místě odstraňovaných staveb, tj. společností Česká telekomunikační infrastruktura a.s., GridServices, s.r.o. a ČEZ Distribuce, a. s., SmVaK, a.s. jejichž vlastnická práva mohou být dotčena bouracími pracemi, protože odstraňované stavby se nacházejí v bezprostřední blízkosti jejich sítí.

Práva a povinnosti jiných osob nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Stavební úřad oznámil, opatřením ze dne 18.05.2020 pod č.j. SMK/060146/2020 podle § 47 odst. 1 správního řádu s použitím § 128 odst. 4 stavebního zákona, zahájení řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Ústní jednání ve věci stavební úřad nenařídil, protože to nestanovuje zákon a ke splnění účelu řízení a uplatnění práv účastníků řízení to není nezbytné, ve smyslu § 49 odst. 1 správního řádu. Účastníci řízení byli dle § 36 odst. 1 správního řádu, oprávněni navrhopvat důkazy a činit návrhy po celou dobu řízení, až do vydání rozhodnutí a podle § 36 odst. 2 správního řádu měli právo vyjádřit v řízení své stanovisko.

Podkladem pro vydání rozhodnutí byly tyto podklady:

- koordinované závazné stanovisko dle § 4 odst. 2 a 7 stavebního zákona, které vydal Magistrát města Karviné, Odbor stavební a životního prostředí dne 31.03.2020 pod sp. zn. SMK/188792/2019 OSŽP/Ku (č.j. SMK/046009/2020), které obsahuje:

- závazné stanovisko z hlediska zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů – *předmětným záměrem nedojde k dotčení významného krajinného prvku, nebude snížen nebo změněn krajinný ráz, dojde k dotčení dřevin, avšak realizací záměru nedojde k jejich poškození či ničení;*
- závazné stanovisko z hlediska zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů – *souhlas, bez podmínek;*

Jiné veřejné zájmy, které hájí Magistrát města Karviné podle zvláštních právních předpisů, nejsou dotčeny.

- vyjádření statutárního města Karviné, Odborem komunálních služeb, jako vlastníka dotčených pozemků, místních komunikací, zpevněných ploch, inženýrských sítí a veřejného prostranství, ze dne 20.01.2020 pod sp. zn. SMK/188803/2019/02 – *souhlas, za podmínek, podmínkám bylo vyhověno zapracováním do projektové dokumentace;*
- vyjádření společnosti Česká telekomunikační infrastruktura, a.s. ze dne 04.11.2019 pod č.j. 793602/19 - *souhlas, za podmínek, podmínkám bylo vyhověno zapracováním do projektové dokumentace;*
- stanovisko společnosti ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 21.01.2020 pod zn. 1107069304 – *souhlas za podmínek, podmínkám bylo vyhověno zapracováním do projektové dokumentace;*
- stanovisko společnosti GridServices, s.r.o. ze dne 13.11.2019 pod zn. 5002028153 a ze dne 13.01.2020 pod zn. 5002059535 – *v zájmovém prostoru stavby dojde ke styku s plynovodem STL PE d 110 - souhlas, za podmínek, podmínkám bylo vyhověno zapracováním do projektové dokumentace;*
- stanovisko společnosti Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s. ze dne 14.01.2020 pod zn.: 9773/V000572/2020/BU – *souhlas za podmínek, podmínkám bylo vyhověno zapracováním do projektové dokumentace;*
- sdělení společnosti ČEZ ICT Services, a.s. ze dne 29.10.2019 pod zn. 0700124719 – *v zájmovém území se nenachází komunikační zařízení v majetku společnosti;*
- sdělení společnosti Telco Pro Services, a.s. ze dne 30.10.2019 pod zn. 0200984011 – *v zájmovém území se nenachází komunikační zařízení v majetku společnosti;*
- dokumentace bouracích prací zpracovaná Lenkou Němcovou, vedenou ČKAIT pod č. 1100920, v souladu s přílohou č. 15 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů;
- plná moc k zastupování žadatele ze dne 30.10.2019;
- plná moc k zastupování společnosti OKD, a.s. ze dne 14.01.2020 pro Ing. Libora Dluhoše.

Vlastnictví staveb a pozemků stavební úřad ověřil v evidenci katastru nemovitostí pro katastrální území Staré Město u Karviné (LV 159, 468, 2157).

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a tato stanoviska a požadavky účastníků řízení zahrnul do podmínek rozhodnutí nebo jim nevyhověl, jak je výše uvedeno.

Vzhledem k charakteru staveb a způsobu jejich odstraňování nestanovil stavební úřad žadateli povinnost oznámit určité stadium bouracích prací stavebnímu úřadu pro provedení kontrolní prohlídky.

Stavební úřad uvádí jména a příjmení všech účastníků řízení v souladu s § 69 odst. 2 správního řádu:

Ing. Kateřina Hrubá, OKD, a.s., statutární město Karviná, ČEZ Distribuce, a. s., GridServices, s.r.o., Česká telekomunikační infrastruktura a.s. SmVaK, a.s.

Vzhledem k tomu, že toto řízení se dotýká zájmů ochrany přírody a krajiny chráněných zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody a krajiny“), stavební úřad opatřením ze dne 08.06.2020 pod č.j. SMK/072168/2020 informoval spolky, splňující podmínky ustanovení § 70 odst. 2 zákona o ochraně přírody a krajiny, o zahajovaném řízení. V tomto samostatném opatření poučil spolky, že dne 01.01.2018 nabyl účinnosti zákon č. 225/2017 Sb., kterým byl změněn stavební zákon a zákon o ochraně přírody a krajiny. Podle nové právní úpravy těchto zákonů nepřísluší v tomto řízení spolkům postavení účastníka tohoto řízení.

Stavební úřad rozhodl způsobem uvedeným ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

**Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků řízení:**

Účastníci řízení návrhy ani námitky v průběhu řízení neuplatnili.

**Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:**

V opatření ze dne 18.05.2020 dal stavební úřad možnost účastníkům řízení v souladu s § 36 odst. 3 správního řádu, vyjádřit se dne 15.06.2020 a 17.06.2020 k podkladům rozhodnutí.

Stavební úřad v průběhu stavebního řízení neshledal důvody bránící odstranění stavby, proto rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

**Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání do 15 dnů ode dne jeho oznámení (doručení) u stavebního úřadu, Magistrátu města Karviné, Odboru stavebního a životního prostředí na adrese uvedené v tomto rozhodnutí. Odvolacím orgánem je Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu, na adrese 28.října 117, 702 00 Ostrava.

Podle ust. § 82 odst. 1 správního řádu je odvolání jen proti odůvodnění nepřijatelné. Podle odst. 2 téhož ustanovení musí mít odvolání náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu, a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li odvolatel potřebný počet stejnopisů, vyhotoví jej stavební úřad na jeho náklady.

Podle ust. § 72 odst. 1 správního řádu se rozhodnutí oznamuje účastníkům řízení doručením stejnopisu jeho písemného vyhotovení do vlastních rukou. Nebude-li adresát při doručování zastížen, bude písemnost podle ust. § 23 odst. 1 a odst. 3 písm. b) správního řádu uložena v provozovně provozovatele poštovních služeb, a pokud si adresát uloženou písemnost ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byla k vyzvednutí připravena nevyzvedne, písemnost se podle ust. § 24 odst. 1 správního řádu považuje za doručenou posledním dnem této lhůty.

**Další poučení:**

S odstraňováním staveb nesmí být započato, dokud rozhodnutí o odstranění staveb nenabude právní moci dle § 73 správního řádu.

Při provádění prací je nutno dodržet ustanovení nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

Po celou dobu odstraňování staveb je žadatel povinen dodržovat § 24e vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů, týkající se staveniště.

V průběhu odstraňování staveb je nutné podle potřeby aplikovat příslušná technickoorganizační opatření k minimalizaci zatěžení okolí prachem a jinými látkami znečišťujícími ovzduší, v souladu s ustanoveními zákona č. 201/2012, o ochraně ovzduší.

**Dle § 131a stavebního zákona vlastník staveb, popřípadě jiná osoba, která odstranila stavby, oznámí tuto skutečnost do 30 dnů po odstranění staveb příslušnému stavebnímu úřadu.**

**Příloha pro žadatele:**

- ověřená dokumentace bouracích prací (po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí)

**Poplatek:**

Správní poplatek dle položky 18 bodu 12 přílohy sazebníku zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, ve výši 500,- Kč, byl zaplacen dne 25.05.2020.

**Obdrží:**

účastníci (doručenky)

1. OKD, a.s., IDDS: eayggn6
2. Zdeněk Čura, [REDACTED]
3. statutární město Karviná, IDDS: es5bv8q
4. ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
5. Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., IDDS: 4xff9pv
6. GridServices, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
7. Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

Dotčený orgán:

8. Magistrát města Karviné, Odbor stavební a životního prostředí, oddělení životního prostředí, z hlediska zákona o odpadech, z hlediska ochrany přírody a krajiny, IDDS: es5bv8q



**MAGISTRÁT MĚSTA KARVINÉ**  
**Odbor stavební a životního prostředí**  
stavební úřad

VÁŠ DOPIS ZN.:  
ZE DNE:

VEJNET.CZ s.r.o.  
Rudé armády 970/2b  
734 01 Karviná-Mizerov

ČÍSLO JEDNACÍ: SMK/046612/2020  
SPISOVÁ ZNAČKA: MMK/122473/2015 OSŽP/va

VYŘIZUJE: Luboš Vašut  
TEL.: +420 596 387 381  
E-MAIL: epodatelna@karvina.cz

LISTŮ/PŘÍLOH: 6/1  
DATUM: 06.04.2020

**ROZHODNUTÍ**  
**NAŘÍZENÍ ODSTRANĚNÍ STAVBY**

**Výrok č. I**

Magistrát města Karviné, Odbor stavební a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, podle § 129 odst. 1 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění platném do 31.12.2017 (dále jen „stavební zákon“)

**n a ř i z u j e**

vlastníkovi stavby, společnosti **VEJNET.CZ s.r.o., IČO 286 21 468, se sídlem Rudé armády 970/2b, 734 01 Karviná-Mizerov** (dále také jen „vlastník stavby“), odstranění stavby nadzemního kabelového vedení elektronických komunikací na pozemcích parc. č. 497/1, 497/4, 497/5, 497/7, 497/13, 497/15, 497/16, 497/17, 497/18, 497/22, 497/24, 497/75, 497/81, 497/89, 497/113, 497/157, 497/164, 497/178, 497/180, 497/182, 497/184, 497/196, 497/197, 497/202, 497/205, 497/232, 497/233, 497/235, 497/245, 497/250, 497/251, 497/252, 497/253, 497/254, 497/260, 497/261, 497/262, 497/265, 497/266, 497/272, 497/273, 497/274, 498/1, 499/41, 499/44, 499/45, 499/51, 499/192 v katastrálním území Ráj, v obci Karviná, v části města Ráj, která byla provedena bez územního rozhodnutí vyžadovaného stavebním zákonem.

**Popis stavby nařízené k odstranění:**

Stavba nadzemního vedení sítí elektronických komunikací (veřejné datové sítě) je umístěna mezi bytovými domy č.p. 542 (Božkova č.o. 41) a 543 (Božkova č.o. 39) na pozemcích parc. č. 499/45, 499/192, 499/44, mezi bytovými domy č.p. 546 (Březová č.o. 4) a 537 (Březová č.o. 8) na pozemcích parc. č. 499/41, 499/192, 499/51, mezi bytovými domy č.p. 546 (Březová č.o. 4) a 575 (Březová č.o. 1) na pozemcích parc. č. 499/41, 499/192, 498/1, 497/273, 497/272, 497/196, 497/5, mezi bytovými domy č.p. 575 (Březová č.o. 1) a 547 (Božkova č.o. 35) na pozemcích parc. č. 497/5, 497/196, 497/274, 497/262, 497/273, 497/113, 497/7, mezi bytovými domy č.p. 576 (Březová č.o. 3) a 570 (Dačického č.o. 22) na pozemcích parc. č. 497/4, 497/197, 497/265, 497/266, 497/1, 497/262, 497/261, 497/260, 497/184, 497/24, mezi bytovými domy č.p. 570 (Dačického č.o. 22) a č.p. 550 (Božkova č.o. 23) na pozemcích parc. č. 497/24, 497/182, 497/1, 497/233, 497/254, 497/89, 497/13, mezi bytovými domy č.p. 552 (Božkova č.o. 19) a č.p. 567 (Božkova č.o. 15) na pozemcích parc. č. 497/15, 497/89, 497/233, 497/253, 497/202, 497/16, 497/17 a mezi bytovými domy č.p. 567 (Božkova č.o. 15) a č.p. 582 (Dačického č.o. 16) na pozemcích parc. č. 497/17, 497/18, 497/205, 497/253, 497/233, 497/251, 497/252, 497/180, 497/22, mezi bytovými domy č.p. 582 (Dačického č.o. 16) a č.p. 585 (Dačického č.o. 4) na pozemcích parc. č. 497/22, 497/178, 497/252, 497/233, 497/250, 497/245, 497/164, 497/81, mezi bytovými domy č.p. 585

(Dačického č.o. 4) a č.p. 558 (Prameny č.o. 6) na pozemcích parc. č. 497/81, 497/157, 497/245, 497/233, 497/235, 497/232, 497/75, vše v katastrálním území Ráj (dále jen „stavba“ nebo „záměr“).

### **Pro odstranění stavby se stanoví tyto podmínky:**

1. Stavba bude odstraněna nejpozději do **31.12.2020**.
2. Práce budou provedeny stavebním podnikatelem, který je k provádění prací odborně vybaven v souladu s ust. § 160 odst. 1 stavebního zákona a vlastník stavby před zahájením prací oznámí písemně stavebnímu úřadu datum zahájení prací, název, sídlo a IČO stavebního podnikatele, který bude práce provádět.
3. Při provádění prací je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení dle nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění nařízení vlády č. 136/2016 Sb.

Účastník řízení podle § 27 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění platném do 31.12.2017 (dále jen „správní řád“), na něhož se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

VEJNET.CZ s.r.o., IČO 286 21 468, se sídlem Rudé armády 970/2b, 734 01 Karviná-Mizerov.

## **Výrok č. II**

### **Náhrada nákladů řízení**

Stavební úřad společnosti VEJNET.CZ s.r.o., IČO 286 21 468, se sídlem Rudé armády 970/2b, 734 01 Karviná-Mizerov, jako právnické osobě, která realizací výše uvedené stavby bez územního rozhodnutí, vyvolala řízení podle ustanovení § 129 odst. 2 stavebního zákona, v souladu s ustanovením § 79 odst. 5 správního řádu,

### **ukládá**

povinnost nahradit náklady správního řízení, které účastník vyvolal porušením své právní povinnosti, stanovené paušální částkou podle § 6 odst. 1) vyhlášky č. 520/2005 Sb., o rozsahu hotových výdajů a ušlého výdělku, které správní orgán hradí jiným osobám, a o výši paušální částky nákladů řízení, ve znění vyhlášky č. 112/2017 Sb., ve výši **1.000,- Kč** (slovy jeden tisíc korun českých).

Náklady správního řízení jsou splatné do 15 dnů od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí. Úhradu proveďte v hotovosti na pokladně Magistrátu města Karviné v budově „C“ na ulici Karola Šliwky 50/8a, Karviná-Fryštát, na poště, nebo bezhotovostním převodem na:

číslo účtu: 19-1721542349

kód banky: 0800

konstantní symbol: 0558

variabilní symbol: 9770000635

částka: 1000,- Kč (slovy: jeden tisíc korun českých).

Účastník řízení podle § 27 odst. 1 písm. b) správního řádu, na něhož se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

VEJNET.CZ s.r.o., IČO 286 21 468, se sídlem Rudé armády 970/2b, 734 01 Karviná-Mizerov.

## **Odůvodnění výroku č. I:**

Při kontrolní prohlídce konané dne 09.06.2015 z veřejně přístupného místa v lokalitě ulic Božkova, Březová, Dačického, Kosmonautů, Prameny a Víta Nejedlého v Karviné-Ráji stavební úřad zjistil, že mezi bytovými domy č.p. 542 (Božkova č.o. 41) a 543 (Božkova č.o. 39) na pozemcích parc. č. 499/45, 499/192, 499/44, mezi bytovými domy č.p. 546 (Březová č.o. 4) a 537 (Březová č.o. 8) na pozemcích parc. č. 499/41, 499/192, 499/51, mezi bytovými domy č.p. 546 (Březová č.o. 4) a 575 (Březová č.o. 1) na pozemcích parc. č. 499/41, 499/192, 498/1, 497/269, 497/196, 497/5, mezi bytovými domy č.p. 575 (Březová č.o. 1) a 547 (Božkova č.o. 35) na pozemcích parc. č. 497/5, 497/196, 497/269, 497/262, 497/6, 497/113, 497/7, mezi bytovými domy č.p. 576 (Březová č.o. 3) a 570 (Dačického č.o. 22) na pozemcích parc. č. 497/4, 497/197, 497/265, 497/266, 497/1, 497/262, 497/260, 497/184, 497/24, vše v katastrálním území Ráj, byla provedena stavba nadzemního vedení sítí elektronických komunikací bez rozhodnutí nebo opatření vyžadovaného stavebním zákonem.

Na základě šetření vedeného pod sp.zn. MMK/095892/2015 OSŽP/Va stavební úřad zjistil, že se jedná dle ustanovení § 103 odst. 1 písm. e) bodu 4. stavebního zákona o stavbu nadzemního komunikačního vedení sítí elektronických komunikací, jejíž účelem je přenos dat uživatelům datové sítě (internet). Stavba

je ve vlastnictví společnosti VEJNET.CZ s.r.o., IČO 286 21 468, se sídlem Rudé armády 970/2b, 734 01 Karviná-Mizerov a byla touto společností prováděna od konce roku 2013 do dubna roku 2014, kdy byla dokončena. Tyto skutečnosti uvedl jednatel společnosti VEJNET.CZ s.r.o. do protokolu ze dne 09.07.2015 pod č.j. MMK/108146/2015 a sp.zn. MMK/095892/2015 OSŽP/Va.

Z důvodu absence stavebně správních dokladů k předmětné stavbě nelze tvrzení vlastníka o době realizace stavby potvrdit ani vyvrátit. Stavební úřad tedy vycházel z předpokladu, že stavba byla provedena v době uvedené vlastníkem stavby.

Stavební úřad se dále zabýval otázkou prokázání skutečnosti, že předmětná stavba je „černou stavbou“, a to na základě ověření jednotlivých opatření, která by předmětná stavba vyžadovala v době její realizace.

Dle § 103 odst. 1 písm. e) bodu 4. stavebního zákona se jedná o stavbu nadzemního vedení komunikačního vedení sítí elektronických komunikací, která nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení stavebnímu úřadu. Ustanovení § 79 odst. 2 stavebního zákona vymezuje stavby, které nevyžadují rozhodnutí o umístění stavby ani územní souhlas. Jelikož předmětná stavba není uvedena ve výčtu uvedeného ustanovení, vyžaduje územní rozhodnutí v souladu s ustanovením § 79 a § 92 stavebního zákona. Tato stavba by vyžadovala územní rozhodnutí i dle současného platného stavebního zákona a zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury elektronických komunikací, ve znění pozdějších předpisů.

Pro předmětnou stavbu by za splnění kritérií uvedených v § 96 stavebního zákona postačil územní souhlas.

Stavební úřad na základě výše uvedených úvah dospěl k závěru, že předmětná stavba by z hlediska stavebního zákona vyžadovala územní rozhodnutí, a je tedy stavbou provedenou nelegálně a byl tudíž dán zákonný důvod pro zahájení řízení z moci úřední o jejím odstranění, v souladu s ustanovením § 129 odst. 2 stavebního zákona.

Dle ustanovení § 129 odst. 2 stavebního zákona u stavby prováděné nebo provedené bez rozhodnutí nebo opatření nebo jiného úkonu stavebního úřadu vyžadovaného stavebním zákonem anebo v rozporu s ním, a stavba nebyla dodatečně povolena, stavební úřad zahájí řízení o její odstranění. Pokud stavebník nebo vlastník požádá ve stanovené lhůtě o její dodatečné povolení, stavební úřad přeruší řízení o odstranění stavby a vede řízení o podané žádosti.

Stavební úřad proto opatřením ze dne 05.08.2015 pod č.j. MMK/122808/2015 oznámil účastníkům řízení v souladu s ustanovením § 46 odst. 1 správního řádu zahájení řízení o odstranění stavby podle § 129 odst. 2 stavebního zákona. V tomto opatření byl vlastník stavby stavebním úřadem poučen, v souladu s ustanovením § 129 odst. 3 stavebního zákona, že stavbu lze dodatečně povolit, pokud prokáže, že není umístěna v rozporu s cíli a úkoly územního plánování, politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací, není prováděna či provedena na pozemku, kde to zvláštní předpis zakazuje nebo omezuje, není v rozporu s obecnými požadavky na výstavbu nebo s veřejným zájmem chráněným zvláštním právním předpisem a pokud podá ve lhůtě 30 dnů od zahájení řízení o odstranění stavby žádost o dodatečné povolení.

Z výše uvedeného vyplývá, že stavební úřad vlastníkově stavby poskytl, v souladu se základními principy správního řízení, dostatečné poučení, aby v důsledku neznalosti právních předpisů a nedostatečného poučení neutrpěl v řízení újmu.

Řízení o odstranění stavby bylo zahájeno dne 07.08.2015, tj. dnem, kdy bylo oznámení o zahájení řízení doručeno účastníkovi řízení uvedenému v § 27 odst. 1 písm. b) správního řádu. Ústní jednání ve věci stavební úřad nenařídil, protože to nestanovuje zákon a ke splnění účelu řízení a uplatnění práv účastníků řízení nebylo nezbytné, ve smyslu § 49 odst. 1 správního řádu.

Stavební úřad na základě žádosti vlastníka stavby o dodatečné povolení stavby nadzemního vedení sítí elektronických komunikací pod názvem „Komunikační síť Vejnet Karviná - Ráj“ na pozemcích parc. č. 497/4, 497/5, 497/6, 497/7, 497/13, 497/15, 497/16, 497/17, 497/18, 497/22, 497/24, 497/75, 497/81, 497/113, 499/41, 499/44, 499/45, 499/51, 497/1, 497/89, 497/157, 497/164, 497/178, 497/180, 497/182, 497/184, 497/196, 497/197, 497/202, 497/205, 497/232, 497/233, 497/235, 497/245, 497/250, 497/251, 497/252, 497/253, 497/254, 497/260, 497/261, 497/262, 497/265, 497/266, 497/272, 497/273, 497/274, 498/1, 499/192 v katastrálním území Ráj, v obci Karviná, v části města Ráj, podané vlastníkem dne 04.09.2015, řízení podle § 129 odst. 2 stavebního zákona opatřením ze dne 30.09.2015 přerušil, do doby pravomocně ukončeného řízení o této žádosti, vedené pod sp. zn. MMK/137985/2015 OSŽP/Va.

Předmětem žádosti o dodatečné povolení byla stavba nadzemního vedení sítí elektronických komunikací umístěná mezi bytovými domy č.p. 542 (Božkova č.o. 41) a 543 (Božkova č.o. 39) na pozemcích parc. č. 499/45, 499/192, 499/44, mezi bytovými domy č.p. 546 (Březová č.o. 4) a 537 (Březová č.o. 8) na pozemcích parc. č. 499/41, 499/192, 499/51, mezi bytovými domy č.p. 546 (Březová č.o. 4) a 575

(Březová č.o. 1) na pozemcích parc. č. 499/41, 499/192, 498/1, 497/273, 497/272, 497/196, 497/5, mezi bytovými domy č.p. 575 (Březová č.o. 1) a 547 (Božkova č.o. 35) na pozemcích parc. č. 497/5, 497/196, 497/274, 497/262, 497/273, 497/6, 497/113, 497/7, mezi bytovými domy č.p. 576 (Březová č.o. 3) a 570 (Dačického č.o. 22) na pozemcích parc. č. 497/4, 497/197, 497/265, 497/266, 497/1, 497/262, 497/261, 497/260, 497/184, 497/24, mezi bytovými domy č.p. 570 (Dačického č.o. 22) a č.p. 550 (Božkova č.o. 23) na pozemcích parc. č. 497/24, 497/182, 497/1, 497/233, 497/254, 497/89, 497/13, mezi bytovými domy č.p. 552 (Božkova č.o. 19) a č.p. 567 (Božkova č.o. 15) na pozemcích parc. č. 497/15, 497/89, 497/233, 497/253, 497/202, 497/16, 497/17 a mezi bytovými domy č.p. 567 (Božkova č.o. 15) a č.p. 582 (Dačického č.o. 16) na pozemcích parc. č. 497/17, 497/18, 497/205, 497/253, 497/233, 497/251, 497/252, 497/180, 497/22, mezi bytovými domy č.p. 582 (Dačického č.o. 16) a č.p. 585 (Dačického č.o. 4) na pozemcích parc. č. 497/22, 497/178, 497/252, 497/233, 497/250, 497/245, 497/164, 497/81, mezi bytovými domy č.p. 585 (Dačického č.o. 4) a č.p. 558 (Prameny č.o. 6) na pozemcích parc. č. 497/81, 497/157, 497/245, 497/233, 497/235, 497/232, 497/75, vše v katastrálním území Ráj.

Rozhodnutím ze dne 15.05.2017 pod č.j. MMK/1067822/2017, které nabylo právní moci dne 07.06.2017, stavební úřad zamítl žádost o dodatečné povolení výše uvedené stavby, vedenou pod sp. zn. MMK/137985/2015 OSŽP/Va.

Vzhledem ke skutečnosti, že v území došlo k přeparcelaci pozemků a vlastník stavby předmětnou stavbu rozšířil o další pozemky v rozsahu, jak je uvedeno ve výše uvedené žádosti o dodatečné povolení stavby nadzemního vedení sítí elektronických komunikací, stavební úřad opatřením ze dne 31.07.2017 pod č.j. MMK/114343/2017 oznámil nové skutečnosti v řízení účastníkům řízení, tj. vlastníkům pozemků parc. č. 497/1, 497/4, 497/5, 497/6, 497/7, 497/24, 497/113, 497/184, 497/196, 497/197, 497/260, 497/261, 497/262, 497/265, 497/266, 497/272, 497/273, 497/274, 498/1, 499/41, 499/44, 499/45, 499/51, 499/192 v katastrálním území Ráj, na kterých je umístěna stavba mezi bytovými domy č.p. 542 (Božkova č.o. 41) a 543 (Božkova č.o. 39), mezi bytovými domy č.p. 546 (Březová č.o. 4) a 537 (Březová č.o. 8), mezi bytovými domy č.p. 546 (Březová č.o. 4) a 575 (Březová č.o. 1), mezi bytovými domy č.p. 575 (Březová č.o. 1) a 547 (Božkova č.o. 35) a mezi bytovými domy č.p. 576 (Březová č.o. 3) a 570 (Dačického č.o. 22) v Karviné-Ráji.

Stavební úřad současně opatřením ze dne 31.07.2017 pod č.j. MMK/114343/2017 oznámil vlastníkům pozemků parc. č. 497/1, 497/13, 497/15, 497/16, 497/17, 497/18, 497/22, 497/24, 497/75, 497/81, 497/89, 497/157, 497/164, 497/178, 497/180, 497/182, 497/202, 497/205, 497/232, 497/233, 497/235, 497/245, 497/250, 497/251, 497/252, 497/253, 497/254 v katastrálním území Ráj, jako účastníkům řízení, v souladu s ustanovením § 46 odst. 1 správního řádu, zahájení řízení podle § 129 odst. 2 stavebního zákona o odstranění stavby umístěné mezi bytovými domy č.p. 570 (Dačického č.o. 22) a č.p. 550 (Božkova č.o. 23), mezi bytovými domy č.p. 552 (Božkova č.o. 19) a č.p. 567 (Božkova č.o. 15), mezi bytovými domy č.p. 567 (Božkova č.o. 15) a č.p. 582 (Dačického č.o. 16), mezi bytovými domy č.p. 582 (Dačického č.o. 16) a č.p. 585 (Dačického č.o. 4) a mezi bytovými domy č.p. 585 (Dačického č.o. 4) a č.p. 558 (Prameny č.o. 6) v Karviné-Ráji.

Ústní jednání ve věci stavební úřad nenařídil, protože to nestanovuje zákon a ke splnění účelu řízení a uplatnění práv účastníků řízení to není nezbytné, ve smyslu § 49 odst. 1 správního řádu.

V průběhu řízení byl pozemek parc. č. 497/6 sloučen s pozemkem parc. č. 497/113 v katastrálním území Ráj, beze změn vlastnických vztahů, což stavební úřad ověřil dálkovým přístupem do katastru nemovitostí.

Při vymezení okruhu účastníků řízení stavební úřad dospěl k závěru, že v daném případě toto právní postavení přísluší podle § 129 odst. 10 stavebního zákona povinnému, tj. společnosti VEJNET.CZ s.r.o. a dále osobám, které mají vlastnická práva k pozemkům a stavbám, na kterých je předmětná stavba umístěna a tato práva mohou být odstraňováním stavby přímo dotčena, a kterými jsou v daném případě:

- statutární město Karviná, jako vlastník pozemku parc. č. 499/45, jehož součástí je stavba bytového domu č.p. 542 v Karviné-Ráji a pozemků parc. č. 497/1, 497/89, 497/232, 497/233, 497/235, 497/245, 497/250, 497/251, 497/252, 497/253, 497/254, 497/260, 497/261, 497/262, 497/265, 497/266, 497/272, 497/273, 497/274, 498/1, 499/192, vše v katastrálním území Ráj;
- Bytové družstvo RDBYT, jako vlastník pozemku parc. č. 497/22, jehož součástí je stavba bytového domu č.p. 581, 582, 583 v Karviné-Ráji a pozemků parc. č. 497/178, 497/180, vše v katastrálním území Ráj;
- Bytové družstvo Božkova 566-567-568, jako vlastník pozemku parc. č. 497/16, jehož součástí je stavba bytového domu č.p. 568 v Karviné-Ráji, pozemku parc. č. 497/17, jehož součástí je stavba bytového domu č.p. 567 v Karviné-Ráji, pozemku parc. č. 497/18, jehož součástí je stavba bytového domu č.p. 566 v Karviné-Ráji a pozemků parc. č. 497/202, 497/205, vše v katastrálním území Ráj;
- Bytové družstvo Březová č.p. 536, č.p. 537, č.p. 538, jako vlastník pozemku parc. č. 499/51 v katastrálním území Ráj, jehož součástí je stavba bytového domu č.p. 537 v Karviné-Ráji;



- Bytové družstvo U Bernardýnky, jako vlastník pozemku parc. č. 499/41 v katastrálním území Ráj, jehož součástí je stavba bytového domu č.p. 546 v Karviné-Ráji;
- Bytové družstvo Božkova 543/544, jako vlastník pozemku parc. č. 499/44 v katastrálním území Ráj, jehož součástí je stavba bytového domu č.p. 543 v Karviné-Ráji;
- Bytové družstvo U VEČERKY, jako vlastník pozemku parc. č. 497/4, jehož součástí je stavba bytového domu č.p. 576 v Karviné-Ráji, pozemku parc. č. 497/5, jehož součástí je stavba bytového domu č.p. 575 v Karviné-Ráji a pozemků parc. č. 497/196, 197/197, vše v katastrálním území Ráj;
- Jarmila Siwoňová, jako vlastník pozemku parc. č. 497/113 v katastrálním území Ráj, jehož součástí je stavba občanského vybavení č.p. 882 v Karviné-Ráji;
- vlastníkům pozemku parc. č. 497/7 v katastrálním území Ráj, jehož součástí je stavba bytového domu č.p. 547 v Karviné-Ráji;
- vlastníkům pozemku parc. č. 497/24, jehož součástí je stavba bytového domu č.p. 569, 570, 571 v Karviné-Ráji a pozemků parc. č. 497/182, 497/184, vše v katastrálním území Ráj;
- vlastníkům pozemku parc. č. 497/13 v katastrálním území Ráj, jehož součástí je stavba bytového domu č.p. 550 v Karviné-Ráji;
- vlastníkům pozemku parc. č. 497/15 v katastrálním území Ráj, jehož součástí je stavba bytového domu č.p. 552 v Karviné-Ráji;
- vlastníkům pozemku parc. č. 497/75 v katastrálním území Ráj, jehož součástí je stavba bytového domu č.p. 558 v Karviné-Ráji;
- vlastníkům pozemku parc. č. 497/81, jehož součástí je stavba bytového domu č.p. 584, 585, 586 v Karviné-Ráji a pozemků parc. č. 497/157, 497/164, vše v katastrálním území Ráj.

Práva a právem chráněné zájmy vlastníků vzdálenějších staveb a pozemků nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčeny. Pro pořádek stavební úřad uvádí, že osobám, o kterých tak stanoví zvláštní zákon (zák. č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů) účastenství v tomto řízení stavební zákon nepřiznává. V souladu s ustanovením § 129 odst. 10 stavebního zákona se nejedná o osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k dotčeným pozemkům a stavbám na nich, včetně sousedních pozemků a staveb na nich, může být rozhodnutím přímo dotčeno.

Stavební úřad uvádí jména a příjmení všech účastníků řízení v souladu s § 69 odst. 2 správního řádu: VEJNET.CZ s.r.o.; statutární město Karviná; Bytové družstvo Březová č.p. 536, č.p. 537, č.p. 538; Bytové družstvo U VEČERKY; Bytové družstvo U Bernardýnky; Bytové družstvo Božkova 543/544; Bytové družstvo RDBYT; Bytové družstvo Božkova 566-567-568; Jarmila Siwoňová; Karel Barát; Renáta Barátová; Zdenek Brázdil; Anděla Brázdilová; Eduard Drozd; Marek Francuz; Marcela Jandák; Adam Konkolski; Mgr. Pavla Kovalovská; Marcela Krzanová; Christa Mazánková; Zuzana Osiková; Pavel Rehák; Lenka Reháková; Marie Šachová; Mgr. Beáta Šinclová; Ján Šišolák; Jana Šišoláková; Petra Bednaříková; Josef Beran; Jaroslav Bína; Táňa Bínová; Eva Bocková; Milan Borys; Alena Borysová; Eva Chmielová; Boyana Kostadinova Deleva; Jan Demko; Miluše Demková; Luboš Dlouhý; Soňa Dlouhá; Aleš Doležal; Anna Dombrovská; Jaroslav Drozdík; Alena Drozdíková; Štefan Drozdík; Daniel Ertl; Jindřich Folwarczny; Johana Gacková; Eliška Gorná; Marie Gryczová; František Guziur; Daria Guziurová; Mgr. Pavlína Halouzková; Alena Hrehušová; Ladislav Jenei; Renáta Klimková; Marek Koch; Pavel Kolek; Jana Koleková; Václav Kotásek; Marcel Kubiena; Iveta Kubienová; Milan Maček; Tomáš Matonoha; Zdeněk Naščák; Martina Naščáková; Wladyslaw Nowak; Dagmar Pfeiffer; Marta Plecítá; Kateřina Rejzková; Miroslav Repa; Iveta Repová; Květoslava Rončková; Ctirad Sára; Dana Sikorová; Michael Sirek; Lucie Stachová; Kamil Stergiadis; Monika Stergiadisová; Josef Stračánek; Jiřina Stračánková; Jakub Straka; Růžena Straková; Josef Svatoš; Lenka Svatošová; Robert Svoboda; Eva Svobodová; Patrik Szweda; Rudolf Szymeczek; Evženie Szymeczková; Karel Škarpa; Helena Švancerová; Ol'ga Váverková; Libor Waloszek; Dagmar Waloszková; Roman Zakopčan; Ludmila Zakopčanová; Viera Zielonková; Vratislav Bystroň; Miluše Bystroňová; Ivan Chovaňák; Josef Dziechciarz; Blanka Dziechciarzová; Milan Humenský; Eva Humenská; Anna Janešíková; Mgr. Veronika Konečná; Roman Krzeminski; František Olašák; Jiří Peško; Martina Smolníková; Michaela Ulrychová Sehnalová; Pavel Valošek; Lenka Wiechecová; František Zapletal; Petr Barchanski; Anna Barchanská; Ladislav Bartoš; Dana Blanárová; Radovan Dušek; Hana Dušková; Ing. Miroslav Grycman; Marie Klopčová; Rostislav Kolarczyk; Ivana Kolarczykova; Gabriela Kovaříková; František Kubala; Maria Teresa Kubala; Renáta Legerská; Mikuláš Lukáč; Soňa Lukáčová; Ing. Rudolf Molenda; Kamila Paululíková; Jaroslav Raszyk; Ing. Alexandra Raszyková; Helga Buzková; Josef Čikl; Věra Čiklová; Bronislav Golasowski; Pavlína Golasovská; Andrea Gorecká; Blanka Honzová; Aloisie Kalousková; Jaroslava Kobielová; Niki Koulisianisová; Martin Rácz; Ivana Reiserová; Irena Sikorová; Petr Skulina; Dáša Skulinová; Jana Sobčáková; Ladislav Szabo; Roman Šuta; Karin Tomčániová; Oto Tomko; Ol'ga Tomková; Markéta Baranková; Silvester Bartakovics; Rudolf Bátěk; Anna Bátková; Petr Chovanec; Irena Chovancová; Miroslav Františák; Vlasta Františáková; Vladimír Heczko; Jiřina Heczková; Ludmila Heczková; Eva Holišová; Jaroslav Imrich; Helena Imrichová; Martin Kéry; Pavlína Kéry; Milan Klajný; Evžen Klepek;

Sylvie Klepková; Lucie Kosellková; Jan Kovář; Lucie Mazurová; Nová možnost, z.ú.; Martin Patzak; Nikol Pavelková; Věra Perlegová; Pavel Robenek; Pavla Robenková; Olga Roučová; Ladislav Sadílek; Renáta Sadílková; Jana Schmidtová; Ing. Vladimír Sedlák; Vladimíra Szkatulková; Renáta Sznepková; Vlastimil Vavřina; Jarmila Vavřincová; Jiří Vlašic; Josef Vlk; Stanislav Vorel; Miroslava Vorlová; Dalibor Zimek; Mgr. Stanislava Zimková Burešová.

Vlastnictví pozemků a staveb, na kterých je stavba umístěna, stavební úřad ověřil dálkovým přístupem do katastru nemovitostí pro katastrální území Ráj, LV 10001, 911, 1529, 1863, 4487, 5440, 5656, 5668, 5673, 5675, 5676, 5811, 5816 a 6004.

Stavební úřad opatřením ze dne 08.08.2018 pod č.j. SMK/117620/2018 požádal statutární město Karviná, jako vlastníka stavbou dotčených pozemků parc. č. 497/1, 497/89, 497/232, 497/233, 497/235, 497/245, 497/250, 497/251, 497/252, 497/253, 497/254, 497/260, 497/261, 497/262, 497/265, 497/266, 497/272, 497/273, 497/274, 498/1, 499/45 a 499/192 v katastrálním území Ráj, zda vydalo stavebníkovi souhlas s umístěním stavby nebo uzavřelo se stavebníkem smlouvu o umístění stavby, případně zda stavebník požádal statutární město Karviná o souhlas s umístěním stavby.

Dne 16.08.2018 pod č.j. SMK/121209/2018 obdržel stavební úřad sdělení statutárního města Karviná, Magistrátu města Karviné, Odboru majetkového ze dne 15.08.2018 pod sp.zn. SMK/086747/2018/04 a č.j. SMK/119813/2018, ve kterém stavebnímu úřadu sděluje, že vlastníka stavby, za účelem umístění předmětné stavby, uzavřel se statutárním městem Karviná na dobu určitou smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a související ujednání s tím, že v dohodnuté době a dle geometrického zaměření skutečného stavu bude uzavřena smlouva o zřízení služebnosti. Z důvodu, že platnost smlouvy skončila, vlastníka stavby požádal o uzavření nové smlouvy, která bude projednána v orgánech statutárního města Karviná.

Dne 29.10.2018 doložil vlastníka stavby pod č.j. SMK/160550/2018 stavebnímu úřadu smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a související ujednání pod č. MMK/SML/1002/2018 (SBB 37/2018) k předmětné stavbě, uzavřenou dne 04.09.2018 mezi statutárním městem Karviná a vlastníkem stavby na dobu určitou, a to na tři roky od uzavření této smlouvy.

Výše uvedené sdělení statutárního města Karviná a doložená smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a související ujednání vlastníkem stavby nemá vliv na výsledek řízení o odstranění předmětné stavby.

Opatřením ze dne ze dne 14.11.2019 pod č.j. SMK/167885/2019 dal stavební úřad možnost účastníkům řízení ve smyslu § 36 odst. 3 správního řádu, vyjádřit se ve lhůtě nejpozději do 5 pracovních dnů, počínající běžet následujícím dnem po doručení tohoto opatření, tj. 30.11.2019, k podkladům rozhodnutí. Této možnosti účastníci řízení nevyužili.

Dne 19.11.2019 se dostavil ke stavebnímu úřadu k nahlížení do spisu Radim Lapšanský, jako zástupce účastníka řízení, Bytového družstva RDBYT zastoupeného společností BYTservis - služby, spol. s r.o., na základě plné moci, o čemž byl stavebním úřadem sepsán protokol pod č.j. SMK/167553/2019. Účastník řízení neuvedl do protokolu žádné námítky.

Dne 20.11.2019 se dostavil ke stavebnímu úřadu účastník řízení, tj. pověřený zaměstnanec společnosti BYTservis - služby, spol. s r.o., která dle výpisu z obchodního rejstříku Bytového družstva RDBYT jedná jménem družstva navenek ve všech věcech, k nahlížení do spisu, o čemž byl stavebním úřadem sepsán protokol pod č.j. SMK/171341/2019. Účastník řízení neuvedl do protokolu žádné námítky.

Dne 25.11.2019 se dostavil ke stavebnímu úřadu vlastníka stavby k nahlížení do spisu, o čemž byl stavebním úřadem sepsán protokol pod č.j. SMK/173374/2019. Při nahlížení do spisu uvedl vlastníka stavby do protokolu, že společnost VEJNET.CZ s.r.o. již zadala projekční společnosti zakázku na vydání územního rozhodnutí na stavbu podzemní sítě elektronických komunikací v Karviné-Ráji. V současné době se zpracovává projekt pro umístění této stavby. Po zpracování projektu bude podána žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění této stavby. Po provedení této stavby bude nadzemní vedení odstraněno. Uvedené prohlášení vlastníka stavby do protokolu nemá vliv na výsledek řízení o odstranění předmětné stavby.

Při stanovení lhůty k odstranění stavby, stavební úřad přihlédl ke skutečnosti, že stavba bezprostředně neohrožuje život a zdraví osob nebo zvířat, bezpečnost anebo životní prostředí, a proto stanovil lhůtu k odstranění stavby do 31.12.2020.

Na základě zjištěného stavu věci, o kterém nemohou nastat důvodné pochybnosti, a vzhledem k výše uvedeným skutečnostem neměl stavební úřad jinou možnost, než postupovat v souladu s ustanovením § 129 odst. 1 písm. b) stavebního zákona a nařídit odstranění stavby, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí, včetně uvedení právních předpisů, na základě kterých v dané věci postupoval a rozhodoval.

**Odůvodnění výroku č. II:**

Společnost VEJNET.CZ s.r.o., IČO 286 21 468, se sídlem Rudé armády 970/2b, 734 01 Karviná-Mizerov realizací výše uvedené stavby vyvolala řízení podle ustanovení § 129 odst. 2 stavebního zákona tím, že realizovala výše uvedenou stavbu bez územního rozhodnutí.

Stavební úřad v souladu s ustanovením § 79 odst. 5 správního řádu uložil vlastníku stavby uhradit náklady správního řízení, vyvolané porušením právní povinnosti ve výši 1.000,- Kč dle § 6 odst. 1) vyhlášky č. 520/2005 Sb., o rozsahu hotových výdajů a ušlého výdělku, které správní orgán hradí jiným osobám, a o výši paušální částky nákladů řízení, ve znění vyhlášky č. 112/2017 Sb.

**Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání do 15 dnů ode dne jeho oznámení (doručení) u stavebního úřadu, Magistrátu města Karviné, Odboru stavebního a životního prostředí na adrese uvedené v tomto rozhodnutí. Odvolacím orgánem je Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu, na adrese 28. října 117, 702 00 Ostrava.

Podle ust. § 82 odst. 1 správního řádu je odvolání jen proti odůvodnění nepřipustné. Podle odst. 2 téhož ustanovení musí mít odvolání náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu, a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li odvolatel potřebný počet stejnopisů, vyhotoví jej vyvlastňovací úřad na jeho náklady.

Podle ust. § 72 odst. 1 správního řádu se rozhodnutí oznamuje účastníkům řízení doručením stejnopisu jeho písemného vyhotovení do vlastních rukou. Nebude-li adresát při doručování zastížen, bude písemnost podle ust. § 23 odst. 1 a odst. 3 písm. b) správního řádu uložena v provozovně provozovatele poštovních služeb, a pokud si adresát uloženou písemnost ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byla k vyzvednutí připravena nevyzvedne, písemnost se podle ust. § 24 odst. 1 správního řádu považuje za doručenou posledním dnem této lhůty.

**Další poučení:**

Ve smyslu § 131 odst. 1 stavebního zákona, náklady na odstranění stavby nese ten, komu bylo odstranění stavby nařízeno.

Ten, komu bylo odstranění stavby nařízeno, odpovídá za škodu, která v souvislosti s odstraňováním stavby vznikla na sousední stavbě nebo pozemku, pokud nebyla způsobena jejich závadným stavem.

Dle § 131a stavebního zákona vlastník stavby, popřípadě jiná osoba, která odstranila stavbu, oznámí tuto skutečnost do 30 dnů po odstranění stavby stavebnímu úřadu.

**Přílohy:**

- kopie katastrální mapy se zakreslením stavby

Luboš Vašut  
oprávněná úřední osoba  
služební číslo 2928

**Obdrží:****Účastníci řízení:**

(doručenky):

1. VEJNET.CZ s.r.o., IDDS: u2xn7m7

(veřejnou vyhláškou dle § 144 odst. 2 správního řádu):

2. statutární město Karviná, Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát, které zastupuje Magistrát města Karviné, Odbor majetkový, Fryštátská č.p. 72/1, Fryštát, 733 24 Karviná 1

3. Bytové družstvo Březová č.p. 536, č.p. 537, č.p. 538, Březová 537/8, 734 01 Karviná-Ráj

4. Bytové družstvo U VEČERKY, Březová 576/3, 734 01 Karviná-Ráj

5. Bytové družstvo U Bernardýnky, Březová 545/2, 734 01 Karviná-Ráj

6. Bytové družstvo Božkova 543/544, Božkova 543/39, 734 01 Karviná-Ráj

7. Bytové družstvo RDBYT, Dačického 582/16, 734 01 Karviná-Ráj

8. Bytové družstvo Božkova 566-567-568, Božkova 566/13, 734 01 Karviná-Ráj

9. Jarmila Siwoňová,

10. Karel Barát

11. Renáta Barátová,

12. Zdenek Brázdil,

13. Anděla Brázdilová,

14. Eduard Drozd,

15. Marek Francuz,

16. Marcela Jandák

17. Adam Konkolski,

18. Mgr. Pavla Kovalovská,

19. Marcela Krzanová,

20. Christa Mazánková,

21. Zuzana Osiková,

22. Pavel Reháč,

23. Lenka Reháčková,

24. Marie Šachová,

25. Mgr. Beáta Šinclová,

26. Ján Šišolák,

27. Jana Šišoláková,

28. Petra Bednaříková,

29. Josef Beran,

30. Jaroslav Bína,

31. Táňa Bínová,

32. Eva Bocková,

33. Milan Borys,

34. Alena Boryšová,

35. Eva Chmielová,

36. Boyana Kostadinova Deleva

37. Jan Demko,

38. Miluše Demková,

39. Luboš Dlouhý,

40. Soňa Dlouhá,

41. Aleš Doležal,

42. Anna Dombrovská

43. Jaroslav Drozdík,

44. Alena Drozdíková,

45. Štefan Drozdík,

46. Daniel Ertl,

47. Jindřich Folwarczny,

48. Johana Gacková,

49. Eliška Gorná,

50. Marie Gryczová,

51. František Guziur,

52. Daria Guziurová,

53. Mgr. Pavlína Halouzková,

54. Alena Hrehušová,

55. Ladislav Jenei,

56. Renáta Klimková,
57. Marek Koch,
58. Pavel Kolek,
59. Jana Koleková,
60. Václav Kotásek,
61. Marcel Kubierna,
62. Iveta Kubienová,
63. Milan Maček,
64. Tomáš Matonoha,
65. Zdeněk Naščák,
66. Martina Naščáková,
67. Wladyslaw Nowak,
68. Dagmar Pfeiffer,
69. Marta Plecítá,
70. Kateřina Rejzková,
71. Miroslav Repa,
72. Iveta Repová,
73. Květoslava Rončková,
74. Ctirad Sára,
75. Dana Sikorová,
76. Michael Sirek,
76. Lucie Stachová,
77. Kamil Stergiadis,
78. Monika Stergiadisová,
79. Josef Stračánek,
80. Jiřina Stračánková,
81. Jakub Straka,
82. Růžena Straková,
83. Josef Svatoš,
84. Lenka Svatošová,
85. Robert Svoboda,
86. Eva Svobodová,
87. Patrik Szweda,
88. Rudolf Szymeczek,
89. Evženie Szymeczková,
90. Karel Škarpa,
91. Helena Švancerová,
92. Ol'ga Váverková,
93. Libor Waloszek,
94. Dagmar Waloszková,
95. Roman Zakopčan,
96. Ludmila Zakopčanová,
97. Viera Zielonková,
98. Vratislav Bystroň,
99. Miluše Bystroňová,
100. Ivan Chovaňák,
101. Josef Dziechciarz,
102. Blanka Dziechciarzová,
103. Milan Humenský,
104. Eva Humenská,
105. Anna Janešíková,
106. Mgr. Veronika Konečná,
107. Roman Krzeminski,
108. František Olašák,
109. Jiří Peško,
110. Martina Smolníková,
111. Michaela Ulrychová Sehnalová,
112. Pavel Valošek,
113. Lenka Wiehecová,
114. František Zapletal,
115. Petr Barchanski,
116. Anna Barchanská,
117. Ladislav Bartoš,
118. Dana Blanárová,

119. Radovan Dušek,
120. Hana Dušková,
121. Ing. Miroslav Grycman,
122. Marie Klopová,
123. Rostislav Kolarczyk,
124. Ivana Kolarczykova,
125. Gabriela Kovaříková,
126. František Kubala,
127. Maria Teresa Kubala,
128. Renáta Legerská,
129. Mikuláš Lukáč,
130. Soňa Lukáčová,
131. Ing. Rudolf Molenda,
132. Kamila Paululíková,
133. Jaroslav Raszyk,
134. Ing. Alexandra Raszyková,
135. Helga Buzková,
136. Josef Číkl,
137. Věra Číková,
138. Bronisław Golasowski,
139. Pavlína Golasovská,
140. Andrea Gorecká,
141. Blanka Honzová,
142. Aloisie Kalousková,
143. Jaroslava Kobiellová,
144. Niki Koulišaniová,
145. Martin Rácz,
146. Ivana Reiserová,
147. Irena Sikorová,
148. Petr Skulina,
149. Dáša Skulinová,
150. Jana Sobčáková,
151. Ladislav Szabo,
152. Roman Šuta,
153. Karin Tomčániová,
154. Oto Tomko,
155. Olga Tomková,
156. Markéta Baranková,
157. Silvester Bartakovics,
158. Rudolf Bátěk,
159. Anna Bátková,
160. Petr Chovanec,
161. Irena Chovancová,
162. Miroslav Františák,
163. Vlasta Františáková,
164. Vladimír Heczko,
165. Jiřina Heczková,
166. Ludmila Heczková,
167. Eva Holišová,
168. Jaroslav Imrich,
169. Helena Imrichová,
170. Martin Kéry,
171. Pavlína Kéry,
172. Milan Klajný,
173. Evžen Klepek,
174. Sylvie Klepková,
175. Lucie Kosellková,
176. Jan Kovář,
177. Lucie Mazurová,
178. Nová možnost, z.ú., Jezdkovice 39, 747 55 Jezdkovice
179. Martin Patzak,
180. Nikol Pavelková,
181. Věra Perlegová,
182. Pavel Robenek,

183. Pavla Robenková,
184. Olga Roučová,
185. Ladislav Sadílek,
186. Renáta Sadílková,
187. Jana Schmidtová,
188. Ing. Vladimír Sedlák
189. Vladimíra Szkatulková,
190. Renáta Sznepková,
191. Vlastimil Vavřina,
192. Jarmila Vavřincová,
193. Jiří Vlašic,
194. Josef Vlk,
195. Stanislav Vorel,
196. Miroslava Vorlová,
197. Dalibor Zimek,
198. Mgr. Stanislava Zimková Burešová,

Toto rozhodnutí musí být vyvěšena na úřední desce po dobu **15 dnů**.

Tato písemnost se účastníkům řízení podle ustanovení § 144 odst. 2 správního řádu doručuje veřejnou vyhláškou dle ust. § 25 odst. 2 správního řádu tak, že se vyvěsí na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje, tj. na úřední desce Magistrátu města Karviné. Písemnost se zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup. Patnáctým dnem po vyvěšení na úřední desce Magistrátu města Karviné a zveřejněním na webových stránkách statutárního města Karviná, elektronické desce Magistrátu města Karviné, se písemnost považuje za doručenou.



**MAGISTRÁT MĚSTA KARVINÉ**  
Odbor stavební a životního prostředí  
stavební úřad

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

Kateřina Nováková

ČÍSLO JEDNACÍ: SMK/074721/2020  
SPISOVÁ ZNAČKA: SMK/142894/2019/OSŽP/Vc

VYŘIZUJE: Ing. Tereza Václavková  
TEL.: +420 596 387 416  
E-MAIL: epodatelna@karvina.cz

LISTŮ/PŘÍLOH: 2/2  
DATUM: 15.07.2020

**ROZHODNUTÍ**  
**NAŘÍZENÍ ODSTRANĚNÍ STAVBY**

**Výroková část:**

Magistrát města Karviné, Odbor stavební a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), podle § 129 odst. 1 písm. b) stavebního zákona

**n a ř i z u j e**

Kateřině Novákové, [redacted]  
(dále jen „stavebník“), odstranění stavby odstavné plochy na pozemku parc. č. 3175/16 v katastrálním území Karviná-město, u stavby bytového domu č.p. 1330, ul. Havířská č.o. 49, Karviná-Nové Město, v obci Karviná, provedené bez rozhodnutí vyžadovaného stavebním zákonem nebo bez opatření nebo jiného úkonu toto rozhodnutí nahrazující, a stavba nebyla dodatečně povolena.

**Popis stavby nařízené k odstranění:**

Jedná se o stavbu odstavné plochy na pozemku parc. č. 3175/16 v katastrálním území Karviná-město, na kterém stojí stavba bytového domu č.p. 1330, ul. Havířská č.o. 49, Karviná-Nové Město, v obci Karviná. Odstavná plocha byla provedena ze zámkové dlažby o maximálních půdorysných rozměrech cca 3,5 m x 10,0 m. Odstavná plocha navazuje na okapový chodník kolem stavby výše uvedeného bytového domu a dále na pozemní komunikaci na pozemku parc. č. 3175/2 v katastrálním území Karviná-město, ve vlastnictví statutárního města Karviná. Plocha je užívána pro odstavení dvou osobních automobilů. Situační výkres a fotodokumentace stavby jsou nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.

(Dále jen „stavba“).

**Pro odstranění stavby se stanoví podle § 130 odst. 1 stavebního zákona tyto podmínky:**

1. Stavba bude odstraněna nejpozději **do jednoho měsíce od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.**
2. Po odstranění stavby bude pozemek zarovnan do úrovně okolního terénu a zatravněn.
3. Odstranění stavby bude provedeno stavebním podnikatelem, který při jejím odstranění zabezpečí odborné vedení odstranění stavby stavbyvedoucím. Při odstraňování stavby je nutno dodržovat ustanovení § 24e vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů a § 17 vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů.

\*MMKASS09932065\*



jednoznačný identifikátor dokumentu

■ **STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ** ■ Magistrát města Karviné | Adresa sídla: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát  
Adresa pro osobní kontakt: | IČO: 00297534 | DIČ: CZ00297534  
Telefon: 596 387 111 | E-mail: epodatelna@karvina.cz | Datová schránka: es5bv8q | Web: www.karvina.cz



4. Při odstraňování stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení dle nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění nařízení vlády č. 136/2016 Sb.
5. Po odstranění stavby, bude tato skutečnost do 30 dnů oznámena stavebnímu úřadu v souladu s ustanovením § 131a stavebního zákona.

Účastník řízení podle § 27 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), na něhož se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Kateřina Nováková [REDACTED]

#### **Odůvodnění:**

Na základě podnětu občana města Karviné stavební úřad provedl dne 19.09.2019 kontrolní prohlídku na pozemku parc. č. 3175/16 v katastrálním území Karviná-město. Při kontrolní prohlídce konané dne 19.09.2019 stavební úřad zjistil, že na pozemku parc. č. 3175/16 v katastrálním území Karviná-město, na kterém stojí stavba bytového domu č.p. 1330, ul. Havířská č.o. 49, Karviná-Nové Město, v obci Karviná, byla provedena výše uvedená stavba odstavné plochy.

Doklady, kterými by bylo prokázáno, že stavba je řádně povolena stavebním úřadem, stavebník nepředložil a takové doklady nejsou rovněž uloženy u stavebního úřadu.

Dle ustanovení § 129 odst. 1 písm. b) stavebního zákona stavební úřad nařídí vlastníkově stavby, popřípadě s jeho souhlasem jiné osobě, odstranění stavby provedené bez rozhodnutí vyžadovaného stavebním zákonem nebo bez opatření nebo jiného úkonu toto rozhodnutí nahrazující, a nebyla dodatečně povolena.

Dle ustanovení § 129 odst. 2 stavebního zákona u stavby prováděné nebo provedené bez rozhodnutí vyžadovaného stavebním zákonem nebo bez opatření nebo jiného úkonu toto rozhodnutí nahrazující anebo v rozporu s ním, a stavba nebyla dodatečně povolena, stavební úřad zahájí řízení o jejím odstranění.

Dle ustanovení § 129 odst. 3 stavebního zákona lze stavbu prováděnou či provedenou bez rozhodnutí nebo opatření nebo jiného úkonu vyžadovaného stavebním zákonem anebo v rozporu s ním dodatečně povolit, pokud stavebník nebo vlastník prokáže, že není umístěna v rozporu s cíli a úkoly územního plánování, politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací a s územními opatřeními o stavební uzávěře nebo s územními opatřeními o asanaci území nebo s předchozími rozhodnutími o území, není prováděna či provedena na pozemku, kde to zvláštní právní předpis zakazuje nebo omezuje, a není v rozporu s obecnými požadavky na výstavbu nebo s veřejným zájmem chráněným zvláštním právním předpisem.

Předmětná stavba podléhá vydání dodatečného povolení, protože vyžaduje rozhodnutí stavebního úřadu a taktéž vyžadovala rozhodnutí stavebního úřadu dle platné právní úpravy stavebního zákona v době, kdy byla stavba provedena, tj. červenec 2019. V té době i teď vyžadovala tato stavba územní rozhodnutí dle § 79 stavebního zákona, popřípadě by u ní postačil územní souhlas za splnění požadavků uvedených v ustanovení § 96 stavebního zákona, neboť se jedná o stavbu uvedenou v ustanovení § 103 odst. 1 písm. e) bodu 17 stavebního zákona.

Vlastníkem a stavebníkem stavby odstavné plochy je Kateřina Nováková, nar. 10.10.1990, Havířská 1330/49, 735 06 Karviná-Nové Město, která tuto skutečnost uvedla do protokolu z kontrolní prohlídky konané dne 19.09.2019 a dále tuto skutečnost v průběhu řízení nerozporovala a ani vlastníci předmětného pozemku tuto skutečnost nerozporovali. Vlastnictví předmětné stavby bylo v průběhu řízení nezpochybnitelně prokázáno.

Vlastnictví pozemků a staveb ověřil stavební úřad dálkovým přístupem do katastru nemovitostí pro katastrální území Karviná-město (LV 4025 a 10001).

Při vymezování okruhu účastníků řízení o nařízení odstranění stavby dospěl stavební úřad k závěru, že v daném případě toto právní postavení přísluší v souladu s ust. § 129 odst. 10 stavebního zákona:

- stavebníkovi předmětné stavby, tj. Kateřina Nováková;
- vlastníkům pozemku parc. č. 3175/16 v katastrálním území Karviná-město, na kterém je odstraňovaná stavba umístěna, a stavby výše uvedeného bytového domu na něm, neboť jejich vlastnická práva jsou odstraňováním stavby přímo dotčena, tj. Ondřej Havlíček, Vilém Makówka, Jarmila Makówková, Lubomír Matejčík, Petr Novák, Vlastimil Pavlík, Ivana Pavlíková, Denisa Przczková, Antonín Pyszný, Anna Pyszná, Tařána Uhlířová, Cecilie Žydková;
- vlastníkově sousedního pozemku parc. č. 3175/2 v katastrálním území Karviná-město, neboť jeho vlastnického právo je odstraňováním stavby přímo dotčeno, tj. statutární město Karviná.

Další osoby nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčeny ve svých právech nebo povinnostech.

Stavební úřad uvádí jména a příjmení všech účastníků řízení v souladu s ustanovením § 69 odst. 2 správního řádu: Kateřina Nováková, Ondřej Havlíček, Vilém Makówka, Jarmila Makówková, Lubomír Matejčík, Petr Novák, Vlastimil Pavlík, Ivana Pavlíková, Denisa Przewczková, Antonín Pyszný, Anna Pyszná, Taťána Uhlířová, Cecilie Žydková a statutární město Karviná.

Stavební úřad oznámil účastníkům řízení, opatřením ze dne 06.11.2019 pod č.j.: SMK/161217/2019, v souladu s ust. § 46 odst. 1 správního řádu zahájení řízení podle § 129 odst. 2 stavebního zákona o odstranění výše uvedené stavby. Řízení bylo zahájeno dne 22.11.2019, tj. dnem, kdy bylo oznámení o zahájení řízení doručeno účastníkovi řízení uvedenému v ust. § 27 odst. 1 písm. b) správního řádu, tj. Kateřina Nováková.

Stavebnímu úřadu je z úřední činnosti známo, že stavebník k dnešnímu dni nepodal žádost o dodatečné povolení předmětné stavby.

V průběhu řízení stavebník pouze podáním ze dne 10.12.2019 stavebnímu úřadu oznámil následující, cit.: *„Na základě nesouhlasu Antonína Pyszného, Anny Pyszné, Vlastimila Pavlíka a Ivany Pavlíkové, jsem se rozhodla stavbu na společném pozemku (vlastníku domu na ulici Havířská 1330) odstranit. Jak jsem již uvedla, stavba vedla k vylepšení, tedy k odstranění vlhkosti zdiva ve společných prostorech a k vytvoření manipulační plochy. A proto bych chtěla požádat o termín k odstranění květen 2020. Kdy půda nebude promáčená, zdi budou suché a počasí vhodné k odstranění.“*

Stavební úřad oznámil opatřením ze dne 22.01.2020 pod č.j.: SMK/003823/2020 tyto nové skutečnosti účastníkům řízení a vyzval je, aby se písemně vyjádřili k navrženému termínu odstranění stavby nebo sdělili další skutečnosti k této stavbě. Této možnosti nikdo z nich nevyužil.

Stavební úřad následně opatřením ze dne 18.05.2020 pod č.j.: SMK/062848/2020 oznámil účastníkům řízení, že byly shromážděny podklady pro vydání rozhodnutí, a dal jim možnost, v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu, vyjádřit se ve dnech 08.06.2020 a 10.06.2020 k těmto podkladům rozhodnutí. Této možnosti účastníci nevyužili.

Stavebník neposkytl stavebnímu úřadu součinnost potřebnou k nápravě nezákonného stavu. V daném případě, i přes dostatečný časový prostor pro podání žádosti o dodatečné povolení a předložení dokladů a podkladů nutných k posouzení předmětné stavby a řádné poučení o možných důsledcích jeho případné nečinnosti.

Z výše uvedeného vyplývá, že stavební úřad stavebníkovi poskytl, v souladu se základními principy správního řízení, dostatečné poučení, aby v důsledku neznalosti právních předpisů a nedostatečného poučení neutrpěl v řízení újmu.

Při stanovení lhůty k odstranění stavby, stavební úřad přihlédl ke skutečnosti, že stavba bezprostředně neohrožuje život nebo zdraví osob nebo zvířat, bezpečnost anebo životní prostředí, a proto stanovil lhůtu k odstranění stavby do jednoho měsíce od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

Ze skutečnosti, že stavebník neprojevil vůli legalizovat nezákonný stav (nepodal žádost o dodatečné povolení), je nutno vyvodit závěr, že stavebník nemá zájem na dodatečném povolení předmětné stavby.

Na základě zjištěného stavu věci, o kterém nemohou nastat důvodné pochybnosti a vzhledem k výše uvedeným skutečnostem, a taky ke skutečnosti, že stavba k dnešnímu dni nebyla odstraněna, neměl stavební úřad jinou možnost než postupovat v souladu s ustanovením § 129 odst. 1 písm. b) stavebního zákona, tj. nařídit odstranění stavby tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí za použití ustanovení právních předpisů, na základě kterých rozhodoval.

## **Poučení:**

### **O podání odvolání a poučení podle ustanovení správního řádu:**

Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání do 15 dnů ode dne jeho oznámení (doručení) u stavebního úřadu, Magistrátu města Karviné, Odboru stavebního a životního prostředí na adrese uvedené v tomto usnesení. Odvolacím orgánem je Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu, na adrese 28.října 117, 702 00 Ostrava.

Podle ustanovení § 82 odst. 1 správního řádu je odvolání jen proti odůvodnění nepřípustné. Podle odst. 2 téhož ustanovení musí mít odvolání náležitosti uvedené v ustanovení § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu, a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li odvolatel potřebný počet stejnopisů, vyhotoví jej stavební úřad na jeho náklady.

Podle ustanovení § 72 odst. 1 správního řádu se rozhodnutí oznamuje účastníkům řízení doručením stejnopisu jeho písemného vyhotovení do vlastních rukou. Nebude-li adresát při doručování zastížen, bude písemnost podle ustanovení § 23 odst. 1 a odst. 3 písm. b) správního řádu uložena v provozovně provozovatele poštovních služeb, a pokud si adresát uloženou písemnost ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byla k vyzvednutí připravena, nevyzvedne, písemnost se podle ustanovení § 24 odst. 1 správního řádu považuje za doručenu posledním dnem této lhůty.

#### **Další poučení:**

Ve smyslu ustanovení § 131 odst. 1 stavebního zákona nese náklady na odstranění stavby ten, komu bylo odstranění stavby nařízeno.

Dle § 131 odst. 2 stavebního zákona ten, komu bylo odstranění stavby nařízeno, odpovídá za škodu, která v souvislosti s odstraňováním stavby vznikla na sousední stavbě nebo pozemku, pokud nebyla způsobena jejich závadným stavem.

Po odstranění stavby, bude tato skutečnost do 30 dnů oznámena příslušnému stavebnímu úřadu v souladu s ustanovením § 131a stavebního zákona.

Na komunikacích, které budou používány v průběhu provádění odstraňování, nesmí docházet ke znečišťování. Dále nesmí docházet k zamezování přístupu k přilehlým stavbám či pozemkům v důsledku provádění odstraňování stavby.

#### **Příloha:**

- situace stavby na podkladu katastrální mapy
- fotodokumentace

Ing. Tereza Václavková  
oprávněná úřední osoba  
služební číslo 3068

#### **Obdrží:**

(doručenky)

1. Kateřina Nováková, [redacted]
2. Ondřej Havlíček, [redacted]
3. Vilém Makówka, [redacted]
4. Jarmila Makóvková, [redacted]
5. Lubomír Matejčík, [redacted]
6. Petr Novák, [redacted]
7. Vlastimil Pavlík, IDDS: 38tn39j
8. Ivana Pavlíková, IDDS: hjen4hd
9. Denisa Przeczková, [redacted]
10. Antonín Pyszný, [redacted]
11. Anna Pyszná, [redacted]
12. Taťána Uhlířová, [redacted]
13. Cecilie Žydková, [redacted]
14. statutární město Karviná, IDDS: es5bv8q

Dotčený orgán

15. Magistrát města Karviné, Odbor stavební a životního prostředí, oddělení územního plánování a životního prostředí, z hlediska zákona o odpadech, IDDS: es5bv8q