

Zveřejnění poskytnutých informací dle § 5 odst. 3 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

Žádost č. 30/2021 ze dne 17.6.2021

informace ke stavbám

Vyřizoval: Odbor stavební a životního prostředí

TEXT ODPOVĚDI

Podáním ze dne 17.06.2021 jsme obdrželi Vaši žádost o poskytnutí informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (*dále jen "zákon o poskytování informací"*), ve znění:

„Žádám Magistrát města Karviné, Fryštátská 72/1, 73324 Karviná, Odbor stavební a životního prostředí o poskytnutí informací manželů [REDAKCE] které stavby mají řádně povoleny a zkolaudovány, i které měly být odstraněny.

1) žádám o sdělení informací o stavbě na parc.č. [REDAKCE] v kat.ú.Staré Město u Karviné evidovanou jako „Zemědělskou stavbu“č.ev. [REDAKCE] o zastavěné ploše 94 m2,včetně vyhotovení kopie půdorysů a pohledů této zemědělské stavby

2) jaké další stavby byly na parc.č. [REDAKCE] v kat. území Staré město u Karviné řádně povoleny a zkolaudovány

3) jaké stavby měly být odstraněny na parc.č. [REDAKCE] v kat. území Staré Město u Karviné

způsob poskytnutí informace:

-zaslat do datové schránky žadatele“ konec citace

Po přezkoumání obsahu žádosti stavební úřad zjistili, že se požadované informace vztahují k povolování staveb a Odbor stavební a životního prostředí je tudíž, jako příslušný obecný stavební úřad podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (*dále jen „stavební zákon“*), a jako speciální stavební úřad podle § 15 odst. 1 písm. c) a d) stavebního zákona, povinným subjektem k poskytnutí požadovaných informací (*dále jen „stavební úřad“*).

Stavební úřad ověřil, že žádost obsahuje zcela náležitosti, které jsou uvedeny v ustanovení § 14 odst. 2 zákona o poskytování informací.

Dále zjistil, že v části žádosti označené č. 1), jsou požadovány kopie dokumentace – výkresů půdorysů a pohledů zemědělské stavby.

Stavební úřad Vám, s ohledem na výše uvedené, podle ustanovení § 14 odst. 5 písm. d) zákona č. 106/1999 Sb., ve znění pozdějších předpisů, v souladu se žádostí a v zákonem stanovené 15 denní lhůtě od přijetí žádosti, poskytuje část požadovaných informací, a to pod označením uvedeným v žádosti.

K bodu 1) – jeho části

- stavba číslo evidenční [REDAKCE] která je součástí pozemku parc. č. [REDAKCE] v katastrálním území Staré Město u Karviné, evidovaná v katastru nemovitostí jako zemědělská stavba, je řádně povolena a zkolaudována, včetně jejích změn

K bodu 2)

- na pozemku parc. č. [REDACTED] v katastrálním území Staré Město u Karviné byla dále řádně povolena a zkolaudována stavba žumpy, stavba vodovodní přípojky a stavba elektrické přípojky; dále byly řádně ohlášeny udržovací práce a stavební úpravy na stavbě oplocení

K bodu 3) –

- parc. č. [REDACTED] v katastrálním území Staré Město u Karviné bylo povoleno odstranění stavby hospodářské budovy

INFORMOVÁNÍ

K doposud neposkytnuté informaci, uvedené v bodu 1) Vaší žádosti, která se týká poskytnutí kopie půdorysů a pohledů předmětné zemědělské stavby, stavební úřad uvádí následující:

Z ustanovení § 3 odst. 2 zákona o poskytování informací, mimo jiné, vyplývá, že se tento zákon nevztahuje na poskytování informací, pokud zvláštní zákon upravuje jejich poskytování. V případě poskytování kopií dokumentace stavby je tímto zvláštním zákonem stavební zákon. Stavební úřad se v tomto případě opírá o rozsudek Nejvyššího správního soudu ze dne 12.02.2020 pod č.j. 1 As 324/2019-29.

V ustanovení § 168 odst. 2, druhá věta, stavebního zákona je uvedeno, citace: „*Kopii dokumentace stavby stavební úřad poskytne, pokud žadatel předloží souhlas toho, kdo dokumentaci pořídil, případně souhlas vlastníka stavby, které se dokumentace týká.*“

Stavební úřad ověřil v evidenci katastru nemovitostí, kdo je vlastníkem stavby dle listu vlastnictví č. 928 pro kat. území Staré Město u Karviné a z úřední činnosti je mu znám zpracovatel projektové dokumentace předmětné stavby.

S ohledem na výše uvedené stavební úřad požádal autora projektové dokumentace a vlastníky stavby písemně o souhlas s poskytnutím kopie výkresů projektové dokumentace. Učinil tak zejména ve Vaš prospěch z důvodu urychlení vyřízení žádosti s využitím ustanovení § 14 odst. 7 zákona o poskytování informací. V souladu s tímto ustanovením může stavební úřad, jako povinný subjekt, využít možnost lhůtu prodloužit ze závažných důvodů, nejdéle však o deset dní. Žadatel musí být o této skutečnosti vždy prokazatelně informován, a to včas před uplynutím lhůty pro poskytnutí informace.

Lhůta k poskytnutí informace je dle § 14 odst. 5 písm. d) zákona o poskytování informací 15 denní a skončí dnem 02.07.2021. Stavební úřad je tudíž povinen rozhodnout o poskytnutí této části požadované informace v prodloužené lhůtě do 12.07.2021. Nic nebrání tomu, aby souhlas podle § 168 odst. 2 stavebního zákona získal sám žadatel o informace a předložil jej stavebnímu úřadu.