



STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ
Magistrát města Karviné

Materiál pro 22. řádné zasedání Zastupitelstva města Karviné, konané dne 01.11.2021

Poskytnutí finančních příspěvků z rozpočtu statutárního města Karviné na podporu individuální bytové výstavby

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Karviné

rozhodlo

uzavřít smlouvu o poskytnutí finančního příspěvku s manželi Michalem (nar. *****) a Renátou (nar. *****) Gašior, bytem p. Gašior *****, bytem pí. Gašior *****, ve znění uvedeném v příloze č. 1 k tomuto usnesení, na základě které bude žadateli poskytnut finanční příspěvek ve výši Kč 150.000,- (slovy: Jednostopadesáttisíc korun českých) na podporu individuální bytové výstavby.

Úkol: ANO

Zodpovědný: vedoucí OŠR

Termín: 30.11.2021

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Karviné

rozhodlo

uzavřít smlouvu o poskytnutí finančního příspěvku s panem ***** Romanem Twardzikem (nar. *****), bytem *****, a paní ***** Pavlou Kucharczykovou (nar. *****), bytem *****, ve znění uvedeném v příloze č. 2 k tomuto usnesení, na základě které bude žadateli poskytnut finanční příspěvek ve výši Kč 150.000,- (slovy: Jednostopadesáttisíc korun českých) na podporu individuální bytové výstavby. Podmínkou pro vyplacení příspěvku bude zápis stavby rodinného domu do katastru nemovitostí, ke kterému musí dojít nejpozději do 31.12.2023.

Úkol: ANO

Zodpovědný: vedoucí OŠR

Termín: 30.11.2021

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Karviné

rozhodlo

uzavřít smlouvu o poskytnutí finančního příspěvku s manželi ***** Jánem (nar. *****) a Nelou (nar. *****) Tkáčovými, oba bytem *****, ve znění uvedeném v příloze č. 3 k tomuto usnesení, na základě které bude žadateli poskytnut finanční příspěvek ve výši Kč 150.000,- (slovy: Jednostopadesáttisíc korun českých) na podporu individuální bytové výstavby. Podmínkou pro vyplacení příspěvku bude zápis stavby rodinného domu do katastru nemovitostí, ke kterému musí dojít nejpozději do 31.12.2023.

Úkol: ANO

Zodpovědný: vedoucí OŠR

Termín: 30.11.2021

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Karviné

rozhodlo

uzavřít smlouvu o poskytnutí finančního příspěvku s manželi ***** Liborem Fikáčkem (nar. *****) a ***** Irenou Fikáčkovou, ***** (nar. *****), oba bytem ***** , ve znění uvedeném v příloze č. 4 k tomuto usnesení, na základě které bude žadateli poskytnut finanční příspěvek ve výši Kč 150.000,-- (slovy: Jednostopadesáttisíc korun českých) na podporu individuální bytové výstavby. Podmínkou pro vyplacení příspěvku bude zápis stavby rodinného domu do katastru nemovitostí, ke kterému musí dojít nejpozději do 31.12.2023.

Úkol: ANO

Zodpovědný: vedoucí OŠR

Termín: 30.11.2021

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Karviné

rozhodlo

uzavřít smlouvu o poskytnutí finančního příspěvku s manželi ***** Branislavem (nar. *****) a ***** Marikou (nar. *****) Húskovými, oba bytem ***** , ve znění uvedeném v příloze č. 5 k tomuto usnesení, na základě které bude žadateli poskytnut finanční příspěvek ve výši Kč 150.000,-- (slovy: Jednostopadesáttisíc korun českých) na podporu individuální bytové výstavby. Podmínkou pro vyplacení příspěvku bude zápis stavby rodinného domu do katastru nemovitostí, ke kterému musí dojít nejpozději do 31.12.2023.

Úkol: ANO

Zodpovědný: vedoucí OŠR

Termín: 30.11.2021

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Karviné

rozhodlo

uzavřít smlouvu o poskytnutí finančního příspěvku s manželi Pavlem (nar. *****) a Evou (nar. *****) Golasowskými, oba bytem ***** , ve znění uvedeném v příloze č. 6 k tomuto usnesení, na základě které bude žadateli poskytnut finanční příspěvek ve výši Kč 150.000,-- (slovy: Jednostopadesáttisíc korun českých) na podporu individuální bytové výstavby. Podmínkou pro vyplacení příspěvku bude zápis stavby rodinného domu do katastru nemovitostí, ke kterému musí dojít nejpozději do 31.12.2023.

Úkol: ANO

Zodpovědný: vedoucí OŠR

Termín: 30.11.2021

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Karviné

rozhodlo

uzavřít smlouvu o poskytnutí finančního příspěvku s manželi ***** Josefem (nar. *****) a ***** Alenou (nar. *****) Roudenskými, oba bytem ***** , ve znění uvedeném v příloze č. 7 k tomuto usnesení, na základě které bude žadateli poskytnut finanční příspěvek ve výši Kč 150.000,-- (slovy: Jednostopadesáttisíc korun českých) na podporu individuální bytové výstavby. Podmínkou pro vyplacení příspěvku bude zápis stavby rodinného domu do katastru nemovitostí, ke kterému musí dojít nejpozději do 31.12.2023.

Úkol: ANO

Zodpovědný: vedoucí OŠR

Termín: 30.11.2021

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Karviné

rozhodlo

uzavřít smlouvu o poskytnutí finančního příspěvku s manželi ***** Martinem (nar. *****) a ***** Martinou (nar. *****) Albertovými, bytem p. ***** Albert ***** , bytem pí. ***** Albertová ***** , ve znění uvedeném v příloze č. 8 k tomuto usnesení, na základě které bude žadateli poskytnut finanční příspěvek ve výši Kč 150.000,-- (slovy: Jednostopadesáttisíc korun českých) na podporu individuální bytové výstavby.

Úkol: ANO

Zodpovědný: vedoucí OŠR

Termín: 30.11.2021

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Karviné

rozhodlo

uzavřít smlouvu o poskytnutí finančního příspěvku s paní ***** Janou Kubatkovou (nar. *****), bytem ***** , ve znění uvedeném v příloze č. 9 k tomuto usnesení, na základě které bude žadateli poskytnut finanční příspěvek ve výši Kč 150.000,-- (slovy: Jednostopadesáttisíc korun českých) na podporu individuální bytové výstavby. Podmínkou pro vyplacení příspěvku bude zápis stavby rodinného domu do katastru nemovitostí, ke kterému musí dojít nejpozději do 31.12.2023.

Úkol: ANO

Zodpovědný: vedoucí OŠR

Termín: 30.11.2021

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Karviné

rozhodlo

uzavřít smlouvu o poskytnutí finančního příspěvku s manželi Romanem Sztymonem, ***** (nar. *****) a Michaelou Sztymonovou (nar. *****), oba bytem ***** , ve znění uvedeném v příloze č. 10 k tomuto usnesení, na základě které bude žadateli poskytnut finanční příspěvek ve výši Kč 150.000,-- (slovy: Jednostopadesáttisíc korun českých) na podporu individuální bytové výstavby. Podmínkou pro vyplacení příspěvku bude zápis stavby rodinného domu do katastru nemovitostí, ke kterému musí dojít nejpozději do 31.12.2023.

Úkol: ANO

Zodpovědný: vedoucí OŠR

Termín: 30.11.2021

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Karviné

rozhodlo

uzavřít smlouvu o poskytnutí finančního příspěvku s manželi Vlastimilem (nar. *****) a Karin (nar. *****) Szturcovými, oba bytem ***** , ve znění uvedeném v příloze č. 11 k tomuto usnesení, na základě které bude žadateli poskytnut finanční příspěvek ve výši Kč 150.000,-- (slovy: Jednostopadesáttisíc korun českých) na podporu individuální bytové výstavby.

Úkol: ANO
Zodpovědný: vedoucí OŠR

Termín: 30.11.2021

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Karviné

rozhodlo

uzavřít smlouvu o poskytnutí finančního příspěvku s manželi Tomášem (nar. *****) a ***** Lucií (nar. *****) Zachatovými, oba bytem *****, ve znění uvedeném v příloze č. 12 k tomuto usnesení, na základě které bude žadateli poskytnut finanční příspěvek ve výši Kč 150.000,-- (slovy: Jednostopadesáttisíc korun českých) na podporu individuální bytové výstavby. Podmínkou pro vyplacení příspěvku bude zápis stavby rodinného domu do katastru nemovitostí, ke kterému musí dojít nejpozději do 31.12.2023.

Úkol: ANO
Zodpovědný: vedoucí OŠR

Termín: 30.11.2021

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Karviné

rozhodlo

uzavřít smlouvu o poskytnutí finančního příspěvku s panem Janem Kovářem (nar. *****) , bytem *****, a paní Lenkou Matulovou (nar. *****) , bytem *****, ve znění uvedeném v příloze č. 13 k tomuto usnesení, na základě které bude žadateli poskytnut finanční příspěvek ve výši Kč 150.000,-- (slovy: Jednostopadesáttisíc korun českých) na podporu individuální bytové výstavby. Podmínkou pro vyplacení příspěvku bude zápis stavby rodinného domu do katastru nemovitostí, ke kterému musí dojít nejpozději do 31.12.2023.

Úkol: ANO
Zodpovědný: vedoucí OŠR

Termín: 30.11.2021

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Karviné

rozhodlo

uzavřít smlouvu o poskytnutí finančního příspěvku s panem ***** Januszem Nieciągem (nar. *****) , bytem *****, ve znění uvedeném v příloze č. 14 k tomuto usnesení, na základě které bude žadateli poskytnut finanční příspěvek ve výši Kč 150.000,-- (slovy: Jednostopadesáttisíc korun českých) na podporu individuální bytové výstavby. Podmínkou pro vyplacení příspěvku bude zápis stavby rodinného domu do katastru nemovitostí, ke kterému musí dojít nejpozději do 31.12.2023.

Úkol: ANO
Zodpovědný: vedoucí OŠR

Termín: 30.11.2021

Důvodová zpráva:

ZM-22-OŠR-Poskytnutí finančních příspěvků z rozpočtu statutárního města Karviné na podporu individuální bytové výstavby-DZ.pdf

Přílohy k usnesení:

1. ZM-22-OŠR-Poskytnutí finančních příspěvků z rozpočtu statutárního města Karviné na podporu individuální bytové výstavby-1U.pdf
příloha č. 1 k usnesení
2. ZM-22-OŠR-Poskytnutí finančních příspěvků z rozpočtu statutárního města Karviné na podporu individuální bytové výstavby-2U.pdf
příloha č. 2 k usnesení
3. ZM-22-OŠR-Poskytnutí finančních příspěvků z rozpočtu statutárního města Karviné na podporu individuální bytové výstavby-3U.pdf
příloha č. 3 k usnesení
4. ZM-22-OŠR-Poskytnutí finančních příspěvků z rozpočtu statutárního města Karviné na podporu individuální bytové výstavby-4U.pdf
příloha č. 4 k usnesení
5. ZM-22-OŠR-Poskytnutí finančních příspěvků z rozpočtu statutárního města Karviné na podporu individuální bytové výstavby-5U.pdf
příloha č. 5 k usnesení
6. ZM-22-OŠR-Poskytnutí finančních příspěvků z rozpočtu statutárního města Karviné na podporu individuální bytové výstavby-6U.pdf
příloha č. 6 k usnesení
7. ZM-22-OŠR-Poskytnutí finančních příspěvků z rozpočtu statutárního města Karviné na podporu individuální bytové výstavby-7U.pdf
příloha č. 7 k usnesení
8. ZM-22-OŠR-Poskytnutí finančních příspěvků z rozpočtu statutárního města Karviné na podporu individuální bytové výstavby-8U.pdf
příloha č. 8 k usnesení
9. ZM-22-OŠR-Poskytnutí finančních příspěvků z rozpočtu statutárního města Karviné na podporu individuální bytové výstavby-9U.pdf
příloha č. 9 k usnesení
10. ZM-22-OŠR-Poskytnutí finančních příspěvků z rozpočtu statutárního města Karviné na podporu individuální bytové výstavby-10U.pdf
příloha č. 10 k usnesení
11. ZM-22-OŠR-Poskytnutí finančních příspěvků z rozpočtu statutárního města Karviné na podporu individuální bytové výstavby-11U.pdf
příloha č. 11 k usnesení
12. ZM-22-OŠR-Poskytnutí finančních příspěvků z rozpočtu statutárního města Karviné na podporu individuální bytové výstavby-12U.pdf
příloha č. 12 k usnesení
13. ZM-22-OŠR-Poskytnutí finančních příspěvků z rozpočtu statutárního města Karviné na podporu individuální bytové výstavby-13U.pdf

příloha č. 13 k usnesení

14. ZM-22-OŠR-Poskytnutí finančních příspěvků z rozpočtu statutárního města Karviné na podporu individuální bytové výstavby-14U.pdf

příloha č. 14 k usnesení

Vyřizuje: Odbor školství a rozvoje, oddělení strategií a plánování
Ing. Miroslav Kostroun

Schválil: Ing. Martina Šrámková MPA (vedoucí odboru) v. r.

Předkládá RM: Ing. Lukáš Raszyk (náměstek primátora) v. r.

Důvodová zpráva

Poskytnutí finančních příspěvků z rozpočtu statutárního města Karviné na podporu individuální bytové výstavby

Zastupitelstvo města rozhoduje dle § 85 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů.

Odbor školství a rozvoje Magistrátu města Karviné ke dni 24.09.2021 přijal 14 žádostí o poskytnutí finančního příspěvku z rozpočtu statutárního města Karviné na podporu individuální bytové výstavby.

Žádosti byly posouzeny v pořadí, ve kterém byly podány na Magistrát města Karviné, dle Zásad pro hodnocení a poskytování finančních příspěvků z rozpočtu statutárního města Karviné na podporu individuální bytové výstavby (dále jen Zásady). Přijaté žádosti splňují všechny náležitosti dle Zásad.

Dne 07.07.2021 byla na Magistrát města Karviné doručena žádost o poskytnutí finančního příspěvku z rozpočtu statutárního města Karviné na podporu individuální bytové výstavby. Žadatelem o finanční příspěvek jsou **manželé Michal Gašior** (nar. 1977) a **Renáta Gašior** (nar. 1974). Žadatel měl v den podání žádosti v katastru nemovitostí zapsáno vlastnické právo k rodinnému domu č. p. 608/3a na pozemku parc. č. 2016/3 v katastrálním území Louky nad Olší. Žadatel splňuje veškeré podmínky dle Zásad.

Dne 02.08.2021 byla na Magistrát města Karviné doručena žádost o poskytnutí finančního příspěvku z rozpočtu statutárního města Karviné na podporu individuální bytové výstavby. Žadatelem o finanční příspěvek jsou **pan Roman Twardzik** (nar. 1987) a **paní Pavla Kucharczyková** (nar. 1984). Žadatel měl v den podání žádosti v katastru nemovitostí zapsáno vlastnické právo k pozemku parc. č. 2187/5 a 2187/6 v katastrálním území Karviná-město. Žádost byla podána dle bodu 4.4 b) Zásad, kdy se žádá na stavbu rodinného domu dosud nezapsanou do katastru nemovitostí. Žadatel doložil doklad prokazující oprávnění žadatele provést stavbu rodinného domu v souladu s platnými stavebními právními předpisy, tj. ROZHODNUTÍ Společné povolení. Žadatel splňuje veškeré podmínky dle Zásad.

Dne 05.08.2021 byla na Magistrát města Karviné doručena žádost o poskytnutí finančního příspěvku z rozpočtu statutárního města Karviné na podporu individuální bytové výstavby. Žadatelem o finanční příspěvek jsou **manželé Ján Tkáč** (nar. 1988) a **Nela Tkáčová** (nar. 1988). Žadatel měl v den podání žádosti v katastru nemovitostí zapsáno vlastnické právo k pozemku parc. č. 2189/1 v katastrálním území Karviná-město. Pozn.: k pozemkům parc. č. 2187/3 a 2187/5 v katastrálním území Karviná-město mají vlastnické právo výše uvedení Bc. Roman Twardzik a Mgr. Pavla Kucharczyková, se kterými mají vydané ROZHODNUTÍ Společné povolení, které je na 2 rodinné domy. Žádost byla podána dle bodu 4.4 b) Zásad, kdy se žádá na stavbu rodinného domu dosud nezapsanou do katastru nemovitostí. Žadatel doložil doklad prokazující oprávnění žadatele provést stavbu rodinného domu v souladu s platnými stavebními právními předpisy, tj. ROZHODNUTÍ Společné povolení. Žadatel splňuje veškeré podmínky dle Zásad.

Dne 09.08.2021 byla na Magistrát města Karviné doručena žádost o poskytnutí finančního příspěvku z rozpočtu statutárního města Karviné na podporu individuální bytové výstavby. Žadatelem o finanční příspěvek jsou **manželé Libor Fikáček** (nar. 1984) a **Irena Fikáčková**, (nar. 1981). Žadatel měl v den podání žádosti v katastru nemovitostí zapsáno vlastnické právo k pozemku parc. č. 2241/6 v katastrálním území Karviná-město. Žádost byla podána dle bodu 4.4 b) Zásad, kdy se žádá na stavbu rodinného domu dosud nezapsanou do katastru nemovitostí. Žadatel doložil doklad prokazující oprávnění žadatele provést stavbu rodinného domu v souladu s platnými stavebními právními předpisy, tj. SPOLEČNÝ SOUHLAS. Žadatel splňuje veškeré podmínky dle Zásad.

Dne 17.08.2021 byla na Magistrát města Karviné doručena žádost o poskytnutí finančního příspěvku z rozpočtu statutárního města Karviné na podporu individuální bytové výstavby. Žadatelem o finanční příspěvek je **manželé Branislav Húska** (nar. 1978) a **Marika Húsková** (nar. 1980). Žadatel měl v den podání žádosti v katastru nemovitostí zapsáno vlastnické právo k pozemku parc. č. 1448/10

v katastrálním území Ráj. Žádost byla podána dle bodu 4.4 b) Zásad, kdy se žádá na stavbu rodinného domu dosud nezapsanou do katastru nemovitostí. Žadatel doložil doklad prokazující oprávnění žadatele provést stavbu rodinného domu v souladu s platnými stavebními právními předpisy, tj. ROZHODNUTÍ Společné povolení. Žadatel splňuje veškeré podmínky dle Zásad.

Dne 18.08.2021 byla na Magistrát města Karviné doručena žádost o poskytnutí finančního příspěvku z rozpočtu statutárního města Karviné na podporu individuální bytové výstavby. Žadatelem o finanční příspěvek jsou **manželé Pavel Golasowski** (nar. 1985) a **Eva Golasowská** (nar. 1992). Žadatel měl v den podání žádosti v katastru nemovitostí zapsáno vlastnické právo k pozemku parc. č. 824/2 v katastrálním území Ráj. Žádost byla podána dle bodu 4.4 b) Zásad, kdy se žádá na stavbu rodinného domu dosud nezapsanou do katastru nemovitostí. Žadatel doložil doklad prokazující oprávnění žadatele provést stavbu rodinného domu v souladu s platnými stavebními právními předpisy, tj. SPOLEČNÝ SOUHLAS. Žadatel splňuje veškeré podmínky dle Zásad.

Dne 18.08.2021 byla na Magistrát města Karviné doručena žádost o poskytnutí finančního příspěvku z rozpočtu statutárního města Karviné na podporu individuální bytové výstavby. Žadatelem o finanční příspěvek je **manželé Josef Roudenský** (nar. 1954) a **Alena Roudenská** (nar. 1955). Žadatel měl v den podání žádosti v katastru nemovitostí zapsáno vlastnické právo k pozemku parc. č. 2370/39 v katastrálním území Karviná-město. Žádost byla podána dle bodu 4.4 b) Zásad, kdy se žádá na stavbu rodinného domu dosud nezapsanou do katastru nemovitostí. Žadatel doložil doklad prokazující oprávnění žadatele provést stavbu rodinného domu v souladu s platnými stavebními právními předpisy, tj. ROZHODNUTÍ Společné povolení. Žadatel splňuje veškeré podmínky dle Zásad.

Dne 25.08.2021 byla na Magistrát města Karviné doručena žádost o poskytnutí finančního příspěvku z rozpočtu statutárního města Karviné na podporu individuální bytové výstavby. Žadatelem o finanční příspěvek jsou **manželé Martin Albert** (nar. 1986) a **Martina Albertová** (nar. 1988). Žadatel měl v den podání žádosti v katastru nemovitostí zapsáno vlastnické právo k rodinnému domu č. p. 812/321 na pozemku parc. č. 3551/56 v katastrálním území Karviná-město. Žadatel splňuje veškeré podmínky dle Zásad.

Dne 25.08.2021 byla na Magistrát města Karviné doručena žádost o poskytnutí finančního příspěvku z rozpočtu statutárního města Karviné na podporu individuální bytové výstavby. Žadatelem o finanční příspěvek je **paní Jana Kubatková** (nar. 1985). Žadatel měl v den podání žádosti v katastru nemovitostí zapsáno vlastnické právo k pozemku parc. č. 2370/40 v katastrálním území Karviná-město. Žádost byla podána dle bodu 4.4 b) Zásad, kdy se žádá na stavbu rodinného domu dosud nezapsanou do katastru nemovitostí. Žadatel doložil doklad prokazující oprávnění žadatele provést stavbu rodinného domu v souladu s platnými stavebními právními předpisy, tj. ROZHODNUTÍ Společné povolení. Žadatel splňuje veškeré podmínky dle Zásad.

Dne 30.08.2021 byla na Magistrát města Karviné doručena žádost o poskytnutí finančního příspěvku z rozpočtu statutárního města Karviné na podporu individuální bytové výstavby. Žadatelem o finanční příspěvek jsou **manželé Roman Sztymon**, (nar. 1984) a **Michaela Sztymonová** (nar. 1992). Žadatel měl v den podání žádosti v katastru nemovitostí zapsáno vlastnické právo k pozemku parc. č. 1299/4 v katastrálním území Ráj. Pozn.: vlastnické právo je jen na pana Sztymona, DiS., ROZHODNUTÍ Společné povolení je na oba manžele. Žádost byla podána dle bodu 4.4 b) Zásad, kdy se žádá na stavbu rodinného domu dosud nezapsanou do katastru nemovitostí. Žadatel doložil doklad prokazující oprávnění žadatele provést stavbu rodinného domu v souladu s platnými stavebními právními předpisy, tj. ROZHODNUTÍ Společné povolení. Žadatel splňuje veškeré podmínky dle Zásad.

Dne 30.08.2021 byla na Magistrát města Karviné doručena žádost o poskytnutí finančního příspěvku z rozpočtu statutárního města Karviné na podporu individuální bytové výstavby. Žadatelem o finanční příspěvek jsou **manželé Vlastimil Szturc** (nar. 1980) a **Karin Szturcová** (nar. 1980). Žadatel měl v den podání žádosti v katastru nemovitostí zapsáno vlastnické právo k rodinnému domu č. p. 1340/6 na pozemku parc. č. 125/63 v katastrálním území Ráj. Žadatel splňuje veškeré podmínky dle Zásad.

Dne 30.08.2021 byla na Magistrát města Karviné doručena žádost o poskytnutí finančního příspěvku z rozpočtu statutárního města Karviné na podporu individuální bytové výstavby. Žadatelem o finanční příspěvek jsou **manželé Tomáš Zachata** (nar. 1995) a **Lucie Zachatová** (nar. 1996). Žadatel měl v den podání žádosti v katastru nemovitostí zapsáno vlastnické právo k pozemku parc. č. 1522/80 v katastrálním území Ráj. Žádost byla podána dle bodu 4.4 b) Zásad, kdy se žádá na stavbu rodinného domu dosud nezapsanou do katastru nemovitostí. Žadatel doložil doklad prokazující oprávnění žadatele provést stavbu rodinného domu v souladu s platnými stavebními právními předpisy, tj. ROZHODNUTÍ Společné povolení. Žadatel splňuje veškeré podmínky dle Zásad.

Dne 21.09.2021 byla na Magistrát města Karviné doručena žádost o poskytnutí finančního příspěvku z rozpočtu statutárního města Karviné na podporu individuální bytové výstavby. Žadatelem o finanční příspěvek jsou **pan Jan Kovář** (nar. 1958) a **paní Lenka Matulová** (nar. 1965). Žadatel měl v den podání žádosti v katastru nemovitostí zapsáno vlastnické právo k pozemku parc. č. 2370/18 v katastrálním území Karviná-město. Žádost byla podána dle bodu 4.4 b) Zásad, kdy se žádá na stavbu rodinného domu dosud nezapsanou do katastru nemovitostí. Žadatel doložil doklad prokazující oprávnění žadatele provést stavbu rodinného domu v souladu s platnými stavebními právními předpisy, tj. ROZHODNUTÍ Společné povolení. Žadatel splňuje veškeré podmínky dle Zásad.

Dne 22.09.2021 byla na Magistrát města Karviné doručena žádost o poskytnutí finančního příspěvku z rozpočtu statutárního města Karviné na podporu individuální bytové výstavby. Žadatelem o finanční příspěvek je **pan Janusz Nieciąg** (nar. 1971). Žadatel měl v den podání žádosti v katastru nemovitostí zapsáno vlastnické právo k pozemku parc. č. 3708/4 v katastrálním území Karviná-město. Žádost byla podána dle bodu 4.4 b) Zásad, kdy se žádá na stavbu rodinného domu dosud nezapsanou do katastru nemovitostí. Žadatel doložil doklad prokazující oprávnění žadatele provést stavbu rodinného domu v souladu s platnými stavebními právními předpisy, tj. SPOLEČNÝ SOUHLAS. Žadatel splňuje veškeré podmínky dle Zásad.

Na základě výše uvedených skutečností **Rada města Karviné doporučuje** výše uvedeným 14 žadatelům poskytnout finanční příspěvek na výstavbu rodinného domu ve výši 150.000,- Kč (slovy: Jednostopadesát tisíc korun českých), tj. u žadatelů **Roman Twardzik a Pavla Kucharczyková, Ján Tkáč a Nela Tkáčová, Libor Fikáček a Irena Fikáčková, Branislav Húska a Marika Húsková, Pavel Golasowski a Eva Golasowská, Josef Roudenský a Alena Roudenská, Jana Kubatková, Roman Szytmon, a Michaela Szytmonová, Tomáš Zachata a Lucie Zachatová, Jan Kovář a Lenka Matulová, Janusz Nieciąg**, poskytnout po splnění podmínky bodu 4.7 Zásad *„Příspěvek bude žadateli poskytnut na základě uzavřené smlouvy o poskytnutí finančního příspěvku na podporu individuální bytové výstavby, přičemž podmínkou pro vyplacení příspěvku bude zápis stavby rodinného domu do katastru nemovitostí, ke kterému musí dojít nejpozději do 31. 12. 2023.“*

Příloha č. 1 k usnesení: Smlouva o poskytnutí finančního příspěvku na podporu individuální bytové výstavby – manželé Michal Gąsior a Renáta Gąsior

Příloha č. 2 k usnesení: Smlouva o poskytnutí finančního příspěvku na podporu individuální bytové výstavby – pan [REDAKCE] Roman Twardzik a paní [REDAKCE] Pavla Kucharczyková

Příloha č. 3 k usnesení: Smlouva o poskytnutí finančního příspěvku na podporu individuální bytové výstavby – manželé [REDAKCE] Ján Tkáč a Nela Tkáčová

Příloha č. 4 k usnesení: Smlouva o poskytnutí finančního příspěvku na podporu individuální bytové výstavby – manželé [REDAKCE] Libor Fikáček a [REDAKCE] Irena Fikáčková, [REDAKCE]

Příloha č. 5 k usnesení: Smlouva o poskytnutí finančního příspěvku na podporu individuální bytové výstavby – manželé [REDAKCE] Branislav Húska a [REDAKCE] Marika Húsková

Příloha č. 6 k usnesení: Smlouva o poskytnutí finančního příspěvku na podporu individuální bytové výstavby – manželé Pavel Golasowski a Eva Golasowská

Příloha č. 7 k usnesení: Smlouva o poskytnutí finančního příspěvku na podporu individuální bytové výstavby – manželé [REDAKCE] Josef Roudenský a [REDAKCE] Alena Roudenská

Příloha č. 8 k usnesení: Smlouva o poskytnutí finančního příspěvku na podporu individuální bytové výstavby – manželé [REDAKCE] Martin Albert a [REDAKCE] Martina Albertová

Příloha č. 9 k usnesení: Smlouva o poskytnutí finančního příspěvku na podporu individuální bytové výstavby – paní [REDAKCE] Jana Kubatková

Příloha č. 10 k usnesení: Smlouva o poskytnutí finančního příspěvku na podporu individuální bytové výstavby – manželé Roman Sztymon, [REDAKCE] a Michaela Sztymonová

Příloha č. 11 k usnesení: Smlouva o poskytnutí finančního příspěvku na podporu individuální bytové výstavby – manželé Vlastimil Szturc a Karin Szturcová

Příloha č. 12 k usnesení: Smlouva o poskytnutí finančního příspěvku na podporu individuální bytové výstavby – manželé Tomáš Zachata a [REDAKCE] Lucie Zachatová

Příloha č. 13 k usnesení: Smlouva o poskytnutí finančního příspěvku na podporu individuální bytové výstavby – pan Jan Kovář a paní Lenka Matulová

Příloha č. 14 k usnesení: Smlouva o poskytnutí finančního příspěvku na podporu individuální bytové výstavby – pan [REDAKCE] Janusz Nieciąg

Smlouva o poskytnutí finančního příspěvku na podporu individuální bytové výstavby

uzavřená dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) č. SML/2229/2021

I. Smluvní strany:

statutární město Karviná

se sídlem:

Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát

zastoupeno:

Ing. Janem Wolfem, primátorem města

k podpisu smlouvy oprávněna

na základě pověření ze dne

04.01.2021:

Ing. Martina Šrámková, MPA, vedoucí Odbor školství a rozvoje Magistrátu města Karviné

IČ:

00297534

DIČ:

CZ00297534

číslo účtu:

27-1721542349/0800, vedený u České spořitelny, a.s.

(dále jen „**poskytovatel**“)

a

jméno, příjmení

Michal Gašior a Renáta Gašior

r. č.:

bytem p. Gašior:

bytem pí. Gašior:

č. účtu:

(dále jen „**příjemce**“)

II. Základní ustanovení

- 2.1 Závazkový vztah z této smlouvy vzniká dle ust. § 1746 odst. 2 občanského zákoníku.
- 2.2 Finanční příspěvek poskytnutý podle této smlouvy je veřejnou finanční podporou ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o finanční kontrole“), se všemi právními důsledky s tím spojenými.
- 2.3 Tato smlouva je uzavírána v souladu se Zásadami pro hodnocení a poskytování finančních příspěvků z rozpočtu statutárního města Karviné na podporu individuální bytové výstavby (dále jen „Zásady“).

III. Předmět a účel smlouvy

- 3.1 Poskytovatel se touto smlouvou zavazuje poskytnout podle dále sjednaných podmínek příjemci **finanční příspěvek v celkové výši 150.000,- Kč (slovy: Jednostopadesáttisíc korun českých)** a příjemce se zavazuje tento finanční příspěvek přijmout.
- 3.2 Příspěvek je určen k podpoře individuální bytové výstavby na území města Karviné, konkrétně pak k výstavbě rodinného domu na adrese [REDAKCE] (dále jen „rodinný dům“).

IV. Závazky smluvních stran

- 4.1 Poskytovatel poskytne finanční příspěvek příjemci jednorázovým převodem ve prospěch účtu příjemce uvedeného v čl. I této smlouvy pod variabilním symbolem 2229 ve lhůtě do 14 dnů ode dne nabytí účinnosti této smlouvy.
- 4.2 Příjemce je povinen:
- a) umožnit příslušným orgánům poskytovatele v souladu se zákonem o finanční kontrole řádné provedení průběžné a následné kontroly hospodaření s veřejnými prostředky,
 - b) neprodleně, nejpozději však do 5 pracovních dnů, informovat poskytovatele o všech změnách týkajících se identifikace příjemce a skutečnostech zakládajících nárok poskytovatele na vrácení příspěvku dle odst. 4.3 této smlouvy.
- 4.3 Příjemce nesmí rodinný dům v průběhu 5 let od obdržení finančního příspěvku převést za úplatu do vlastnictví jiné fyzické nebo právnické osoby nebo stavbu rodinného domu odstranit s výjimkou odstranění na základě nařízení o odstranění stavby vydaného příslušným stavebním úřadem. V případě porušení některé z těchto povinností je příjemce povinen vrátit finanční příspěvek zpět poskytovateli ve lhůtě 30 dnů od doručení výzvy poskytovatele. Obdržením finančního příspěvku se pro účely této smlouvy rozumí datum odesání finančního příspěvku z účtu poskytovatele.
- 4.4 V případě, že příjemce nedodrží závazek či povinnost dle odst. 4.2 nebo 4.3 této smlouvy může poskytovatel po příjemci požadovat smluvní pokutu ve výši 0,5 promile z poskytnutého finančního příspěvku za každý i započatý den, po který trvá porušování závazku či povinnosti. Poskytovatel smluvní pokutu nevyúčtuje, pokud její výše nepřesáhne částku 1.000,- Kč.
- 4.5 Smluvní strany se dohodly, že poskytovatel má právo požadovat po příjemci plnou náhradu škody vzniklou porušením smluvené povinnosti smluvní pokutou utvrzené.

V. Závěrečná ustanovení

- 5.1 Smluvní strany berou na sebe práva a povinnosti z této smlouvy pro ně vyplývající, a pokud by mezi nimi vznikly spory o těchto právech a povinnostech, budou tyto řešeny přednostně vzájemnou dohodou smluvních stran.
- 5.2 Příjemce prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy seznámil se Zásadami.
- 5.3 Případné změny a doplňky této smlouvy budou moci smluvní strany provádět pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky k této smlouvě, které budou výslovně za dodatky této smlouvy označeny.
- 5.4 Tato smlouva se vyhotovuje ve třech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Dvě vyhotovení si ponechá poskytovatel a jedno vyhotovení příjemce.
- 5.5 Strany smlouvy se dohodly na tom, že tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.
- 5.6 Poskytovatel je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“). Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním smlouvy zajistí poskytovatel.
- 5.7 Smluvní strany souhlasí s uveřejněním v registru smluv dle zákona o registru smluv.
- 5.8 Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah smlouvy, včetně osobních údajů, a to na dobu neurčitou.
- 5.9 Tato smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
- 5.10 O uzavření této smlouvy rozhodlo Zastupitelstvo města Karviné dne XX.XX.XXXX usnesením č. XXX.

V Karviné dne

V Karviné dne

za poskytovatele

za příjemce

.....
Ing. Martina Šrámková, MPA
vedoucí Odboru školství a rozvoje
pověřena k podpisu na základě
pověření ze dne 04.01.2021

.....
Michal Gašior
.....
Renáta Gašior

Smlouva o poskytnutí finančního příspěvku na podporu individuální bytové výstavby

uzavřená dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)
č. SML/2230/2021

I. Smluvní strany:

statutární město Karviná

se sídlem: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát
zastoupeno: Ing. Janem Wolfem, primátorem města
k podpisu smlouvy oprávněna
na základě pověření ze dne
04.01.2021: Ing. Martina Šrámková, MPA, vedoucí Odbor školství a
rozvoje Magistrátu města Karviné
IČ: 00297534
DIČ: CZ00297534
číslo účtu: 27-1721542349/0800, vedený u České spořitelny, a.s.
(dále jen „poskytovatel“)

a

jméno, příjmení Roman Twardzik a Pavla Kucharczyková
r. č.:
bytem p. Twardzik:
bytem pí. Kucharczyková:
č. účtu:
(dále jen „příjemce“)

II. Základní ustanovení

- 2.1 Závazkový vztah z této smlouvy vzniká dle ust. § 1746 odst. 2 občanského zákoníku.
- 2.2 Finanční příspěvek poskytnutý podle této smlouvy je veřejnou finanční podporou ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o finanční kontrole“), se všemi právními důsledky s tím spojenými.
- 2.3 Tato smlouva je uzavírána v souladu se Zásadami pro hodnocení a poskytování finančních příspěvků z rozpočtu statutárního města Karviné na podporu individuální bytové výstavby (dále jen „Zásady“).

III. Předmět a účel smlouvy

- 3.1 Poskytovatel se touto smlouvou zavazuje poskytnout podle dále sjednaných podmínek příjemci **finanční příspěvek v celkové výši 150.000,- Kč (slovy: Jednostopadesáttisíc korun českých)** a příjemce se zavazuje tento finanční příspěvek přijmout.
- 3.2 Příspěvek je určen k podpoře individuální bytové výstavby na území města Karviné, konkrétně pak k výstavbě rodinného domu na pozemku parc. č. [REDACTED] a [REDACTED], v katastrálním území [REDACTED], v části města [REDACTED], v obci [REDACTED] (dále jen „rodinný dům“).

IV. Závazky smluvních stran

- 4.1 Poskytovatel poskytne finanční příspěvek příjemci jednorázovým převodem ve prospěch účtu příjemce uvedeného v čl. I této smlouvy pod variabilním symbolem 2230 ve lhůtě do 14 dnů ode dne splnění všech následujících podmínek:
- a) stavba rodinného domu bude zapsána do katastru nemovitostí,
 - b) příjemce oznámí poskytovateli skutečnost, že stavba rodinného domu byla zapsána do katastru nemovitostí,
 - c) příjemce je vlastníkem rodinného domu.
- 4.2 Příjemce je povinen:
- a) umožnit příslušným orgánům poskytovatele v souladu se zákonem o finanční kontrole řádné provedení průběžné a následné kontroly hospodaření s veřejnými prostředky,
 - b) neprodleně, nejpozději však do 5 pracovních dnů, informovat poskytovatele o všech změnách týkajících se identifikace příjemce a skutečnostech zakládajících nárok poskytovatele na vrácení příspěvku dle odst. 4.3 této smlouvy.
- 4.3 Příjemce nesmí rodinný dům v průběhu 5 let od obdržení finančního příspěvku převést za úplatu do vlastnictví jiné fyzické nebo právnické osoby nebo stavbu rodinného domu odstranit s výjimkou odstranění na základě nařízení o odstranění stavby vydaného příslušným stavebním úřadem. V případě porušení některé z těchto povinností je příjemce povinen vrátit finanční příspěvek zpět poskytovateli ve lhůtě 30 dnů od doručení výzvy poskytovatele. Obdržením finančního příspěvku se pro účely této smlouvy rozumí datum odepsání finančního příspěvku z účtu poskytovatele.
- 4.4 V případě, že příjemce nedodrží závazek či povinnost dle odst. 4.2 nebo 4.3 této smlouvy může poskytovatel po příjemci požadovat smluvní pokutu ve výši 0,5 promile z poskytnutého finančního příspěvku za každý i započatý den, po který trvá porušování závazku či povinnosti. Poskytovatel smluvní pokutu nevyúčtuje, pokud její výše nepřesáhne částku 1.000,- Kč.
- 4.5 Smluvní strany se dohodly, že poskytovatel má právo požadovat po příjemci plnou náhradu škody vzniklou porušením smlouvené povinnosti smluvní pokutou utvrzené.

V. Ukončení smlouvy

5.1. Tato smlouva zaniká, nebude-li stavba rodinného domu zapsána do katastru nemovitostí do 31.12.2023.

VI.

Závěrečná ustanovení

- 6.1 Smluvní strany berou na sebe práva a povinnosti z této smlouvy pro ně vyplývající, a pokud by mezi nimi vznikly spory o těchto právech a povinnostech, budou tyto řešeny přednostně vzájemnou dohodou smluvních stran.
- 6.2 Příjemce prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy seznámil se Zásadami.
- 6.3 Případné změny a doplňky této smlouvy budou moci smluvní strany provádět pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky k této smlouvě, které budou výslovně za dodatky této smlouvy označeny.
- 6.4 Tato smlouva se vyhotovuje ve třech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Dvě vyhotovení si ponechá poskytovatel a jedno vyhotovení příjemce.
- 6.5 Strany smlouvy se dohodly na tom, že tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.
- 6.6 Poskytovatel je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“). Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním smlouvy zajistí poskytovatel.
- 6.7 Smluvní strany souhlasí s uveřejněním v registru smluv dle zákona o registru smluv.
- 6.8 Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah smlouvy, včetně osobních údajů, a to na dobu neurčitou.
- 6.9 Tato smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
- 6.10 O uzavření této smlouvy rozhodlo Zastupitelstvo města Karviné dne XX.XX.XXXX usnesením č XXX.

V Karviné dne

V Karviné dne

za poskytovatele

za příjemce

.....
Ing. Martina Šrámková, MPA
vedoucí Odboru školství a rozvoje
pověřena k podpisu na základě
pověření ze dne 04.01.2021

.....
■ Roman Twardzik

.....
■ Pavla Kucharczyková

Smlouva o poskytnutí finančního příspěvku na podporu individuální bytové výstavby

uzavřená dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)
č. SML/2231/2021

I.

Smluvní strany:

statutární město Karviná

se sídlem:

Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát

zastoupeno:

Ing. Janem Wolfem, primátorem města

k podpisu smlouvy oprávněna
na základě pověření ze dne

04.01.2021:

Ing. Martina Šrámková, MPA, vedoucí Odbor školství a
rozvoje Magistrátu města Karviné

IČ:

00297534

DIČ:

CZ00297534

číslo účtu:

27-1721542349/0800, vedený u České spořitelny, a.s.

(dále jen „poskytovatel“)

a

jméno, příjmení

Ján Tkáč a Nela Tkáčová

r. č.:

bytem:

č. účtu:

(dále jen „příjemce“)

II.

Základní ustanovení

- 2.1 Závazkový vztah z této smlouvy vzniká dle ust. § 1746 odst. 2 občanského zákoníku.
- 2.2 Finanční příspěvek poskytnutý podle této smlouvy je veřejnou finanční podporou ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o finanční kontrole“), se všemi právními důsledky s tím spojenými.
- 2.3 Tato smlouva je uzavírána v souladu se Zásadami pro hodnocení a poskytování finančních příspěvků z rozpočtu statutárního města Karviné na podporu individuální bytové výstavby (dále jen „Zásady“).

III. Předmět a účel smlouvy

- 3.1 Poskytovatel se touto smlouvou zavazuje poskytnout podle dále sjednaných podmínek příjemci **finanční příspěvek v celkové výši 150.000,- Kč (slovy: Jednostopadesáttisíc korun českých)** a příjemce se zavazuje tento finanční příspěvek přijmout.
- 3.2 Příspěvek je určen k podpoře individuální bytové výstavby na území města Karviné, konkrétně pak k výstavbě rodinného domu na pozemku parc. č. [REDACTED], [REDACTED] a [REDACTED], v katastrálním území [REDACTED], v části města [REDACTED], v obci [REDACTED] (dále jen „rodinný dům“).

IV. Závazky smluvních stran

- 4.1 Poskytovatel poskytne finanční příspěvek příjemci jednorázovým převodem ve prospěch účtu příjemce uvedeného v čl. I této smlouvy pod variabilním symbolem 2231 ve lhůtě do 14 dnů ode dne splnění všech následujících podmínek:
- a) stavba rodinného domu bude zapsána do katastru nemovitostí,
 - b) příjemce oznámí poskytovateli skutečnost, že stavba rodinného domu byla zapsána do katastru nemovitostí,
 - c) příjemce je vlastníkem rodinného domu.
- 4.2 Příjemce je povinen:
- a) umožnit příslušným orgánům poskytovatele v souladu se zákonem o finanční kontrole řádné provedení průběžné a následné kontroly hospodaření s veřejnými prostředky,
 - b) neprodleně, nejpozději však do 5 pracovních dnů, informovat poskytovatele o všech změnách týkajících se identifikace příjemce a skutečnostech zakládajících nárok poskytovatele na vrácení příspěvku dle odst. 4.3 této smlouvy.
- 4.3 Příjemce nesmí rodinný dům v průběhu 5 let od obdržení finančního příspěvku převést za úplatu do vlastnictví jiné fyzické nebo právnické osoby nebo stavbu rodinného domu odstranit s výjimkou odstranění na základě nařízení o odstranění stavby vydaného příslušným stavebním úřadem. V případě porušení některé z těchto povinností je příjemce povinen vrátit finanční příspěvek zpět poskytovateli ve lhůtě 30 dnů od doručení výzvy poskytovatele. Obdržením finančního příspěvku se pro účely této smlouvy rozumí datum odesání finančního příspěvku z účtu poskytovatele.
- 4.4 V případě, že příjemce nedodrží závazek či povinnost dle odst. 4.2 nebo 4.3 této smlouvy může poskytovatel po příjemci požadovat smluvní pokutu ve výši 0,5 promile z poskytnutého finančního příspěvku za každý i započatý den, po který trvá porušování závazku či povinnosti. Poskytovatel smluvní pokutu nevyúčtuje, pokud její výše nepřesáhne částku 1.000,- Kč.
- 4.5 Smluvní strany se dohodly, že poskytovatel má právo požadovat po příjemci plnou náhradu škody vzniklou porušením smluvené povinnosti smluvní pokutou utvrzené.

V. Ukončení smlouvy

5.1. Tato smlouva zaniká, nebude-li stavba rodinného domu zapsána do katastru nemovitostí do 31.12.2023.

VI.

Závěrečná ustanovení

- 6.1 Smluvní strany berou na sebe práva a povinnosti z této smlouvy pro ně vyplývající, a pokud by mezi nimi vznikly spory o těchto právech a povinnostech, budou tyto řešeny přednostně vzájemnou dohodou smluvních stran.
- 6.2 Příjemce prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy seznámil se Zásadami.
- 6.3 Případné změny a doplňky této smlouvy budou moci smluvní strany provádět pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky k této smlouvě, které budou výslovně za dodatky této smlouvy označeny.
- 6.4 Tato smlouva se vyhotovuje ve třech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Dvě vyhotovení si ponechá poskytovatel a jedno vyhotovení příjemce.
- 6.5 Strany smlouvy se dohodly na tom, že tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.
- 6.6 Poskytovatel je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“). Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním smlouvy zajistí poskytovatel.
- 6.7 Smluvní strany souhlasí s uveřejněním v registru smluv dle zákona o registru smluv.
- 6.8 Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah smlouvy, včetně osobních údajů, a to na dobu neurčitou.
- 6.9 Tato smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
- 6.10 O uzavření této smlouvy rozhodlo Zastupitelstvo města Karviné dne XX.XX.XXXX usnesením č. XXX.


V Karviné dne

V Karviné dne

za poskytovatele

za příjemce

.....
Ing. Martina Šrámková, MPA
vedoucí Odboru školství a rozvoje
pověřena k podpisu na základě
pověření ze dne 04.01.2021

.....
 Ján Tkáč

.....
Nela Tkáčová

Smlouva o poskytnutí finančního příspěvku na podporu individuální bytové výstavby

uzavřená dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) č. SML/2235/2021

I.

Smluvní strany:

statutární město Karviná

se sídlem:

Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát

zastoupeno:

Ing. Janem Wolfem, primátorem města

k podpisu smlouvy oprávněna

na základě pověření ze dne

04.01.2021:

Ing. Martina Šrámková, MPA, vedoucí Odbor školství a rozvoje Magistrátu města Karviné

IČ:

00297534

DIČ:

CZ00297534

číslo účtu:

27-1721542349/0800, vedený u České spořitelny, a.s.

(dále jen „**poskytovatel**“)

a

jméno, příjmení

Libor Fikáček a Irena Fikáčková,

r. č.:

bytem:

č. účtu:

(dále jen „**příjemce**“)

II.

Základní ustanovení

- 2.1 Závazkový vztah z této smlouvy vzniká dle ust. § 1746 odst. 2 občanského zákoníku.
- 2.2 Finanční příspěvek poskytnutý podle této smlouvy je veřejnou finanční podporou ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o finanční kontrole“), se všemi právními důsledky s tím spojenými.
- 2.3 Tato smlouva je uzavírána v souladu se Zásadami pro hodnocení a poskytování finančních příspěvků z rozpočtu statutárního města Karviné na podporu individuální bytové výstavby (dále jen „Zásady“).

III. Předmět a účel smlouvy

- 3.1 Poskytovatel se touto smlouvou zavazuje poskytnout podle dále sjednaných podmínek příjemci **finanční příspěvek v celkové výši 150.000,- Kč (slovy: Jednostopadesáttisíc korun českých)** a příjemce se zavazuje tento finanční příspěvek přijmout.
- 3.2 Příspěvek je určen k podpoře individuální bytové výstavby na území města Karviné, konkrétně pak k výstavbě rodinného domu na pozemku parc. č. [REDACTED], v katastrálním území [REDACTED], v části města [REDACTED], v obci [REDACTED], ul. [REDACTED] (dále jen „rodinný dům“).

IV. Závazky smluvních stran

- 4.1 Poskytovatel poskytne finanční příspěvek příjemci jednorázovým převodem ve prospěch účtu příjemce uvedeného v čl. I této smlouvy pod variabilním symbolem 2235 ve lhůtě do 14 dnů ode dne splnění všech následujících podmínek:
- a) stavba rodinného domu bude zapsána do katastru nemovitostí,
 - b) příjemce oznámí poskytovateli skutečnost, že stavba rodinného domu byla zapsána do katastru nemovitostí,
 - c) příjemce je vlastníkem rodinného domu.
- 4.2 Příjemce je povinen:
- a) umožnit příslušným orgánům poskytovatele v souladu se zákonem o finanční kontrole řádné provedení průběžné a následné kontroly hospodaření s veřejnými prostředky,
 - b) neprodleně, nejpozději však do 5 pracovních dnů, informovat poskytovatele o všech změnách týkajících se identifikace příjemce a skutečnostech zakládajících nárok poskytovatele na vrácení příspěvku dle odst. 4.3 této smlouvy.
- 4.3 Příjemce nesmí rodinný dům v průběhu 5 let od obdržení finančního příspěvku převést za úplatu do vlastnictví jiné fyzické nebo právnické osoby nebo stavbu rodinného domu odstranit s výjimkou odstranění na základě nařízení o odstranění stavby vydaného příslušným stavebním úřadem. V případě porušení některé z těchto povinností je příjemce povinen vrátit finanční příspěvek zpět poskytovateli ve lhůtě 30 dnů od doručení výzvy poskytovatele. Obdržením finančního příspěvku se pro účely této smlouvy rozumí datum odepsání finančního příspěvku z účtu poskytovatele.
- 4.4 V případě, že příjemce nedodrží závazek či povinnost dle odst. 4.2 nebo 4.3 této smlouvy může poskytovatel po příjemci požadovat smluvní pokutu ve výši 0,5 promile z poskytnutého finančního příspěvku za každý i započatý den, po který trvá porušování závazku či povinnosti. Poskytovatel smluvní pokutu nevyúčtuje, pokud její výše nepřesáhne částku 1.000,- Kč.
- 4.5 Smluvní strany se dohodly, že poskytovatel má právo požadovat po příjemci plnou náhradu škody vzniklou porušením smlouvené povinnosti smluvní pokutou utvrzené.

V. Ukončení smlouvy

5.1. Tato smlouva zaniká, nebude-li stavba rodinného domu zapsána do katastru nemovitosti do 31.12.2023.

VI.

Závěrečná ustanovení

- 6.1 Smluvní strany berou na sebe práva a povinnosti z této smlouvy pro ně vyplývající, a pokud by mezi nimi vznikly spory o těchto právech a povinnostech, budou tyto řešeny přednostně vzájemnou dohodou smluvních stran.
- 6.2 Příjemce prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy seznámil se Zásadami.
- 6.3 Případné změny a doplňky této smlouvy budou moci smluvní strany provádět pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky k této smlouvě, které budou výslovně za dodatky této smlouvy označeny.
- 6.4 Tato smlouva se vyhotovuje ve třech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Dvě vyhotovení si ponechá poskytovatel a jedno vyhotovení příjemce.
- 6.5 Strany smlouvy se dohodly na tom, že tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.
- 6.6 Poskytovatel je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“). Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním smlouvy zajistí poskytovatel.
- 6.7 Smluvní strany souhlasí s uveřejněním v registru smluv dle zákona o registru smluv.
- 6.8 Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah smlouvy, včetně osobních údajů, a to na dobu neurčitou.
- 6.9 Tato smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
- 6.10 O uzavření této smlouvy rozhodlo Zastupitelstvo města Karviné dne XX.XX.XXXX usnesením č. XXX.

V Karviné dne

V Karviné dne

za poskytovatele

za příjemce

.....
Ing. Martina Šrámková, MPA
vedoucí Odboru školství a rozvoje
pověřena k podpisu na základě
pověření ze dne 04.01.2021

.....
[redacted] Libor Fikáček

.....
[redacted] Irena Fikáčková, [redacted]

Smlouva o poskytnutí finančního příspěvku na podporu individuální bytové výstavby

uzavřená dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)
č. SML/2248/2021

I.

Smluvní strany:

statutární město Karviná

se sídlem:

Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát

zastoupeno:

Ing. Janem Wolfem, primátorem města

k podpisu smlouvy oprávněna
na základě pověření ze dne

04.01.2021:

Ing. Martina Šrámková, MPA, vedoucí Odbor školství a
rozvoje Magistrátu města Karviné

IČ:

00297534

DIČ:

CZ00297534

číslo účtu:

27-1721542349/0800, vedený u České spořitelny, a.s.

(dále jen „poskytovatel“)

a

jméno, příjmení

Branislav Húska a Marika Húsková

r. č.:

bytem:

č. účtu:

(dále jen „příjemce“)

II.

Základní ustanovení

- 2.1 Závazkový vztah z této smlouvy vzniká dle ust. § 1746 odst. 2 občanského zákoníku.
- 2.2 Finanční příspěvek poskytnutý podle této smlouvy je veřejnou finanční podporou ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o finanční kontrole“), se všemi právními důsledky s tím spojenými.
- 2.3 Tato smlouva je uzavírána v souladu se Zásadami pro hodnocení a poskytování finančních příspěvků z rozpočtu statutárního města Karviné na podporu individuální bytové výstavby (dále jen „Zásady“).

III. Předmět a účel smlouvy

- 3.1 Poskytovatel se touto smlouvou zavazuje poskytnout podle dále sjednaných podmínek příjemci **finanční příspěvek v celkové výši 150.000,- Kč (slovy: Jednostopadesáttisíc korun českých)** a příjemce se zavazuje tento finanční příspěvek přijmout.
- 3.2 Příspěvek je určen k podpoře individuální bytové výstavby na území města Karviné, konkrétně pak k výstavbě rodinného domu na pozemku parc. č. [REDACTED], v katastrálním území [REDACTED], v části města [REDACTED], v obci [REDACTED], ul. [REDACTED] (dále jen „rodinný dům“).

IV. Závazky smluvních stran

- 4.1 Poskytovatel poskytne finanční příspěvek příjemci jednorázovým převodem ve prospěch účtu příjemce uvedeného v čl. I této smlouvy pod variabilním symbolem 2248 ve lhůtě do 14 dnů ode dne splnění všech následujících podmínek:
- a) stavba rodinného domu bude zapsána do katastru nemovitostí,
 - b) příjemce oznámí poskytovateli skutečnost, že stavba rodinného domu byla zapsána do katastru nemovitostí,
 - c) příjemce je vlastníkem rodinného domu.
- 4.2 Příjemce je povinen:
- a) umožnit příslušným orgánům poskytovatele v souladu se zákonem o finanční kontrole řádné provedení průběžné a následné kontroly hospodaření s veřejnými prostředky,
 - b) neprodleně, nejpozději však do 5 pracovních dnů, informovat poskytovatele o všech změnách týkajících se identifikace příjemce a skutečnostech zakládajících nárok poskytovatele na vrácení příspěvku dle odst. 4.3 této smlouvy.
- 4.3 Příjemce nesmí rodinný dům v průběhu 5 let od obdržení finančního příspěvku převést za úplatu do vlastnictví jiné fyzické nebo právnické osoby nebo stavbu rodinného domu odstranit s výjimkou odstranění na základě nařízení o odstranění stavby vydaného příslušným stavebním úřadem. V případě porušení některé z těchto povinností je příjemce povinen vrátit finanční příspěvek zpět poskytovateli ve lhůtě 30 dnů od doručení výzvy poskytovatele. Obdržením finančního příspěvku se pro účely této smlouvy rozumí datum odepsání finančního příspěvku z účtu poskytovatele.
- 4.4 V případě, že příjemce nedodrží závazek či povinnost dle odst. 4.2 nebo 4.3 této smlouvy může poskytovatel po příjemci požadovat smluvní pokutu ve výši 0,5 promile z poskytnutého finančního příspěvku za každý i započatý den, po který trvá porušování závazku či povinnosti. Poskytovatel smluvní pokutu nevyúčtuje, pokud její výše nepřesáhne částku 1.000,- Kč.
- 4.5 Smluvní strany se dohodly, že poskytovatel má právo požadovat po příjemci plnou náhradu škody vzniklou porušením smluvené povinnosti smluvní pokutou utvrzené.

V. Ukončení smlouvy

5.1. Tato smlouva zaniká, nebude-li stavba rodinného domu zapsána do katastru nemovitosti do 31.12.2023.

VI.

Závěrečná ustanovení

- 6.1 Smluvní strany berou na sebe práva a povinnosti z této smlouvy pro ně vyplývající, a pokud by mezi nimi vznikly spory o těchto právech a povinnostech, budou tyto řešeny přednostně vzájemnou dohodou smluvních stran.
- 6.2 Příjemce prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy seznámil se Zásadami.
- 6.3 Případné změny a doplňky této smlouvy budou moci smluvní strany provádět pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky k této smlouvě, které budou výslovně za dodatky této smlouvy označeny.
- 6.4 Tato smlouva se vyhotovuje ve třech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Dvě vyhotovení si ponechá poskytovatel a jedno vyhotovení příjemce.
- 6.5 Strany smlouvy se dohodly na tom, že tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.
- 6.6 Poskytovatel je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“). Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním smlouvy zajistí poskytovatel.
- 6.7 Smluvní strany souhlasí s uveřejněním v registru smluv dle zákona o registru smluv.
- 6.8 Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah smlouvy, včetně osobních údajů, a to na dobu neurčitou.
- 6.9 Tato smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
- 6.10 O uzavření této smlouvy rozhodlo Zastupitelstvo města Karviné dne XX.XX.XXXX usnesením č. XXX.

V Karviné dne

V Karviné dne

za poskytovatele

za příjemce

.....
Ing. Martina Šrámková, MPA
vedoucí Odboru školství a rozvoje
pověřena k podpisu na základě
pověření ze dne 04.01.2021

.....
Branislav Húska

.....
Marika Húsková

Smlouva o poskytnutí finančního příspěvku na podporu individuální bytové výstavby

uzavřená dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) č. SML/2251/2021

I. Smluvní strany:

statutární město Karviná

se sídlem: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát
zastoupeno: Ing. Janem Wolfem, primátorem města
k podpisu smlouvy oprávněna
na základě pověření ze dne
04.01.2021: Ing. Martina Šrámková, MPA, vedoucí Odbor školství a
rozvoje Magistrátu města Karviné
IČ: 00297534
DIČ: CZ00297534
číslo účtu: 27-1721542349/0800, vedený u České spořitelny, a.s.
(dále jen „poskytovatel“)

a

jméno, příjmení Pavel Golasowski a Eva Golasowská
r. č.:
bytem:
č. účtu:
(dále jen „příjemce“)

II. Základní ustanovení

- 2.1 Závazkový vztah z této smlouvy vzniká dle ust. § 1746 odst. 2 občanského zákoníku.
- 2.2 Finanční příspěvek poskytnutý podle této smlouvy je veřejnou finanční podporou ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o finanční kontrole“), se všemi právními důsledky s tím spojenými.
- 2.3 Tato smlouva je uzavírána v souladu se Zásadami pro hodnocení a poskytování finančních příspěvků z rozpočtu statutárního města Karviné na podporu individuální bytové výstavby (dále jen „Zásady“).

III. Předmět a účel smlouvy

- 3.1 Poskytovatel se touto smlouvou zavazuje poskytnout podle dále sjednaných podmínek příjemci **finanční příspěvek v celkové výši 150.000,- Kč (slovy: Jednostopadesáttisíc korun českých)** a příjemce se zavazuje tento finanční příspěvek přijmout.
- 3.2 Příspěvek je určen k podpoře individuální bytové výstavby na území města Karviné, konkrétně pak k výstavbě rodinného domu na pozemku parc. č. [REDACTED], v katastrálním území [REDACTED], v části města [REDACTED], v obci [REDACTED] (dále jen „rodinný dům“).

IV. Závazky smluvních stran

- 4.1 Poskytovatel poskytne finanční příspěvek příjemci jednorázovým převodem ve prospěch účtu příjemce uvedeného v čl. I této smlouvy pod variabilním symbolem 2251 ve lhůtě do 14 dnů ode dne splnění všech následujících podmínek:
- a) stavba rodinného domu bude zapsána do katastru nemovitostí,
 - b) příjemce oznámí poskytovateli skutečnost, že stavba rodinného domu byla zapsána do katastru nemovitostí,
 - c) příjemce je vlastníkem rodinného domu.
- 4.2 Příjemce je povinen:
- a) umožnit příslušným orgánům poskytovatele v souladu se zákonem o finanční kontrole řádné provedení průběžné a následné kontroly hospodaření s veřejnými prostředky,
 - b) neprodleně, nejpozději však do 5 pracovních dnů, informovat poskytovatele o všech změnách týkajících se identifikace příjemce a skutečnostech zakládajících nárok poskytovatele na vrácení příspěvku dle odst. 4.3 této smlouvy.
- 4.3 Příjemce nesmí rodinný dům v průběhu 5 let od obdržení finančního příspěvku převést za úplatu do vlastnictví jiné fyzické nebo právnické osoby nebo stavbu rodinného domu odstranit s výjimkou odstranění na základě nařízení o odstranění stavby vydaného příslušným stavebním úřadem. V případě porušení některé z těchto povinností je příjemce povinen vrátit finanční příspěvek zpět poskytovateli ve lhůtě 30 dnů od doručení výzvy poskytovatele. Obdržením finančního příspěvku se pro účely této smlouvy rozumí datum odepsání finančního příspěvku z účtu poskytovatele.
- 4.4 V případě, že příjemce nedodrží závazek či povinnost dle odst. 4.2 nebo 4.3 této smlouvy může poskytovatel po příjemci požadovat smluvní pokutu ve výši 0,5 promile z poskytnutého finančního příspěvku za každý i započatý den, po který trvá porušování závazku či povinnosti. Poskytovatel smluvní pokutu nevyúčtuje, pokud její výše nepřesáhne částku 1.000,- Kč.
- 4.5 Smluvní strany se dohodly, že poskytovatel má právo požadovat po příjemci plnou náhradu škody vzniklou porušením smluvené povinnosti smluvní pokutou utvrzené.

V. Ukončení smlouvy

5.1. Tato smlouva zaniká, nebude-li stavba rodinného domu zapsána do katastru nemovitostí do 31.12.2023.

VI.

Závěrečná ustanovení

- 6.1 Smluvní strany berou na sebe práva a povinnosti z této smlouvy pro ně vyplývající, a pokud by mezi nimi vznikly spory o těchto právech a povinnostech, budou tyto řešeny přednostně vzájemnou dohodou smluvních stran.
- 6.2 Příjemce prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy seznámil se Zásadami.
- 6.3 Případné změny a doplňky této smlouvy budou moci smluvní strany provádět pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky k této smlouvě, které budou výslovně za dodatky této smlouvy označeny.
- 6.4 Tato smlouva se vyhotovuje ve třech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Dvě vyhotovení si ponechá poskytovatel a jedno vyhotovení příjemce.
- 6.5 Strany smlouvy se dohodly na tom, že tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.
- 6.6 Poskytovatel je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“). Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním smlouvy zajistí poskytovatel.
- 6.7 Smluvní strany souhlasí s uveřejněním v registru smluv dle zákona o registru smluv.
- 6.8 Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah smlouvy, včetně osobních údajů, a to na dobu neurčitou.
- 6.9 Tato smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
- 6.10 O uzavření této smlouvy rozhodlo Zastupitelstvo města Karviné dne XX.XX.XXXX usnesením č. XXX.

V Karviné dne

V Karviné dne

za poskytovatele

za příjemce

.....
Ing. Martina Šrámková, MPA
vedoucí Odboru školství a rozvoje
pověřena k podpisu na základě
pověření ze dne 04.01.2021

.....
Pavel Golasowski
.....
Eva Golasovská

Smlouva o poskytnutí finančního příspěvku na podporu individuální bytové výstavby

uzavřená dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)
č. SML/2252/2021

I. Smluvní strany:

statutární město Karviná

se sídlem: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát
zastoupeno: Ing. Janem Wolfem, primátorem města
k podpisu smlouvy oprávněna
na základě pověření ze dne
04.01.2021: Ing. Martina Šrámková, MPA, vedoucí Odbor školství a
rozvoje Magistrátu města Karviné
IČ: 00297534
DIČ: CZ00297534
číslo účtu: 27-1721542349/0800, vedený u České spořitelny, a.s.
(dále jen „poskytovatel“)

a

jméno, příjmení: Josef Roudenský a Alena Roudenská
r. č.:
bytem:
č. účtu:
(dále jen „příjemce“)

II. Základní ustanovení

- 2.1 Závazkový vztah z této smlouvy vzniká dle ust. § 1746 odst. 2 občanského zákoníku.
- 2.2 Finanční příspěvek poskytnutý podle této smlouvy je veřejnou finanční podporou ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o finanční kontrole“), se všemi právními důsledky s tím spojenými.
- 2.3 Tato smlouva je uzavírána v souladu se Zásadami pro hodnocení a poskytování finančních příspěvků z rozpočtu statutárního města Karviné na podporu individuální bytové výstavby (dále jen „Zásady“).

III.

Předmět a účel smlouvy

- 3.1 Poskytovatel se touto smlouvou zavazuje poskytnout podle dále sjednaných podmínek příjemci **finanční příspěvek v celkové výši 150.000,- Kč (slovy: Jednostopadesáttisíc korun českých)** a příjemce se zavazuje tento finanční příspěvek přijmout.
- 3.2 Příspěvek je určen k podpoře individuální bytové výstavby na území města Karviné, konkrétně pak k výstavbě rodinného domu na pozemku parc. č. [REDACTED], v katastrálním území [REDACTED], v části města [REDACTED], v obci [REDACTED] (dále jen „rodinný dům“).

IV.

Závazky smluvních stran

- 4.1 Poskytovatel poskytne finanční příspěvek příjemci jednorázovým převodem ve prospěch účtu příjemce uvedeného v čl. I této smlouvy pod variabilním symbolem 2252 ve lhůtě do 14 dnů ode dne splnění všech následujících podmínek:
- a) stavba rodinného domu bude zapsána do katastru nemovitostí,
 - b) příjemce oznámí poskytovateli skutečnost, že stavba rodinného domu byla zapsána do katastru nemovitostí,
 - c) příjemce je vlastníkem rodinného domu.
- 4.2 Příjemce je povinen:
- a) umožnit příslušným orgánům poskytovatele v souladu se zákonem o finanční kontrole řádné provedení průběžné a následné kontroly hospodaření s veřejnými prostředky,
 - b) neprodleně, nejpozději však do 5 pracovních dnů, informovat poskytovatele o všech změnách týkajících se identifikace příjemce a skutečnostech zakládajících nárok poskytovatele na vrácení příspěvku dle odst. 4.3 této smlouvy.
- 4.3 Příjemce nesmí rodinný dům v průběhu 5 let od obdržení finančního příspěvku převést za úplatu do vlastnictví jiné fyzické nebo právnické osoby nebo stavbu rodinného domu odstranit s výjimkou odstranění na základě nařízení o odstranění stavby vydaného příslušným stavebním úřadem. V případě porušení některé z těchto povinností je příjemce povinen vrátit finanční příspěvek zpět poskytovateli ve lhůtě 30 dnů od doručení výzvy poskytovatele. Obdržáním finančního příspěvku se pro účely této smlouvy rozumí datum odepsání finančního příspěvku z účtu poskytovatele.
- 4.4 V případě, že příjemce nedodrží závazek či povinnost dle odst. 4.2 nebo 4.3 této smlouvy může poskytovatel po příjemci požadovat smluvní pokutu ve výši 0,5 promile z poskytnutého finančního příspěvku za každý i započatý den, po který trvá porušování závazku či povinnosti. Poskytovatel smluvní pokutu nevyúčtuje, pokud její výše nepřesáhne částku 1.000,- Kč.
- 4.5 Smluvní strany se dohodly, že poskytovatel má právo požadovat po příjemci plnou náhradu škody vzniklou porušením smlouvené povinnosti smluvní pokutou utvrzené.

V.

Ukončení smlouvy

5.1. Tato smlouva zaniká, nebude-li stavba rodinného domu zapsána do katastru nemovitostí do 31.12.2023.

VI.

Závěrečná ustanovení

- 6.1 Smluvní strany berou na sebe práva a povinnosti z této smlouvy pro ně vyplývající, a pokud by mezi nimi vznikly spory o těchto právech a povinnostech, budou tyto řešeny přednostně vzájemnou dohodou smluvních stran.
- 6.2 Příjemce prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy seznámil se Zásadami.
- 6.3 Případné změny a doplňky této smlouvy budou moci smluvní strany provádět pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky k této smlouvě, které budou výslovně za dodatky této smlouvy označeny.
- 6.4 Tato smlouva se vyhotovuje ve třech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Dvě vyhotovení si ponechá poskytovatel a jedno vyhotovení příjemce.
- 6.5 Strany smlouvy se dohodly na tom, že tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.
- 6.6 Poskytovatel je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“). Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním smlouvy zajistí poskytovatel.
- 6.7 Smluvní strany souhlasí s uveřejněním v registru smluv dle zákona o registru smluv.
- 6.8 Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah smlouvy, včetně osobních údajů, a to na dobu neurčitou.
- 6.9 Tato smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
- 6.10 O uzavření této smlouvy rozhodlo Zastupitelstvo města Karviné dne XX.XX.XXXX usnesením č. XXX.

V Karviné dne

V Karviné dne

za poskytovatele

za příjemce

.....
Ing. Martina Šrámková, MPA
vedoucí Odboru školství a rozvoje
pověřena k podpisu na základě
pověření ze dne 04.01.2021

.....
[] Josef Roudenský

.....
[] Alena Roudenská

Smlouva o poskytnutí finančního příspěvku na podporu individuální bytové výstavby

uzavřená dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) č. SML/2253/2021

I.

Smluvní strany:

statutární město Karviná

se sídlem:

Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát

zastoupeno:

Ing. Janem Wolfem, primátorem města

k podpisu smlouvy oprávněna

na základě pověření ze dne

04.01.2021:

Ing. Martina Šrámková, MPA, vedoucí Odbor školství a rozvoje Magistrátu města Karviné

IČ:

00297534

DIČ:

CZ00297534

číslo účtu:

27-1721542349/0800, vedený u České spořitelny, a.s.

(dále jen „poskytovatel“)

a

jméno, příjmení

Martin Albert a Martina Albertová

r. č.:

bytem p. Albert:

bytem pí. Albertová:

č. účtu:

(dále jen „příjemce“)

II.

Základní ustanovení

2.1 Závazkový vztah z této smlouvy vzniká dle ust. § 1746 odst. 2 občanského zákoníku.

2.2 Finanční příspěvek poskytnutý podle této smlouvy je veřejnou finanční podporou ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o finanční kontrole“), se všemi právními důsledky s tím spojenými.

2.3 Tato smlouva je uzavírána v souladu se Zásadami pro hodnocení a poskytování finančních příspěvků z rozpočtu statutárního města Karviné na podporu individuální bytové výstavby (dále jen „Zásady“).

III. Předmět a účel smlouvy

- 3.1 Poskytovatel se touto smlouvou zavazuje poskytnout podle dále sjednaných podmínek příjemci **finanční příspěvek v celkové výši 150.000,- Kč (slovy: Jednostopadesáttisíc korun českých)** a příjemce se zavazuje tento finanční příspěvek přijmout.
- 3.2 Příspěvek je určen k podpoře individuální bytové výstavby na území města Karviné, konkrétně pak k výstavbě rodinného domu na adrese [REDACTED] (dále jen „rodinný dům“).

IV. Závazky smluvních stran

- 4.1 Poskytovatel poskytne finanční příspěvek příjemci jednorázovým převodem ve prospěch účtu příjemce uvedeného v čl. I této smlouvy pod variabilním symbolem 2253 ve lhůtě do 14 dnů ode dne nabytí účinnosti této smlouvy.
- 4.2 Příjemce je povinen:
- a) umožnit příslušným orgánům poskytovatele v souladu se zákonem o finanční kontrole řádné provedení průběžné a následné kontroly hospodaření s veřejnými prostředky,
 - b) neprodleně, nejpozději však do 5 pracovních dnů, informovat poskytovatele o všech změnách týkajících se identifikace příjemce a skutečnostech zakládajících nárok poskytovatele na vrácení příspěvku dle odst. 4.3 této smlouvy.
- 4.3 Příjemce nesmí rodinný dům v průběhu 5 let od obdržení finančního příspěvku převést za úplatu do vlastnictví jiné fyzické nebo právnické osoby nebo stavbu rodinného domu odstranit s výjimkou odstranění na základě nařízení o odstranění stavby vydaného příslušným stavebním úřadem. V případě porušení některé z těchto povinností je příjemce povinen vrátit finanční příspěvek zpět poskytovateli ve lhůtě 30 dnů od doručení výzvy poskytovatele. Obdržením finančního příspěvku se pro účely této smlouvy rozumí datum odepsání finančního příspěvku z účtu poskytovatele.
- 4.4 V případě, že příjemce nedodrží závazek či povinnost dle odst. 4.2 nebo 4.3 této smlouvy může poskytovatel po příjemci požadovat smluvní pokutu ve výši 0,5 promile z poskytnutého finančního příspěvku za každý i započatý den, po který trvá porušování závazku či povinnosti. Poskytovatel smluvní pokutu nevyúčtuje, pokud její výše nepřesáhne částku 1.000,- Kč.
- 4.5 Smluvní strany se dohodly, že poskytovatel má právo požadovat po příjemci plnou náhradu škody vzniklou porušením smluvné povinnosti smluvní pokutou utvrzené.

V. Závěrečná ustanovení

- 5.1 Smluvní strany berou na sebe práva a povinnosti z této smlouvy pro ně vyplývající, a pokud by mezi nimi vznikly spory o těchto právech a povinnostech, budou tyto řešeny přednostně vzájemnou dohodou smluvních stran.
- 5.2 Příjemce prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy seznámil se Zásadami.
- 5.3 Případné změny a doplňky této smlouvy budou moci smluvní strany provádět pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky k této smlouvě, které budou výslovně za dodatky této smlouvy označeny.
- 5.4 Tato smlouva se vyhotovuje ve třech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Dvě vyhotovení si ponechá poskytovatel a jedno vyhotovení příjemce.
- 5.5 Strany smlouvy se dohodly na tom, že tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.
- 5.6 Poskytovatel je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“). Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním smlouvy zajistí poskytovatel.
- 5.7 Smluvní strany souhlasí s uveřejněním v registru smluv dle zákona o registru smluv.
- 5.8 Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah smlouvy, včetně osobních údajů, a to na dobu neurčitou.
- 5.9 Tato smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
- 5.10 O uzavření této smlouvy rozhodlo Zastupitelstvo města Karviné dne XX.XX.XXXX usnesením č. XXX.

V Karviné dne

V Karviné dne

za poskytovatele

za příjemce

.....
Ing. Martina Šrámková, MPA
vedoucí Odboru školství a rozvoje
pověřena k podpisu na základě
pověření ze dne 04.01.2021

.....
[redacted] Martin Albert

.....
[redacted] Martina Albertová

Smlouva o poskytnutí finančního příspěvku na podporu individuální bytové výstavby

uzavřená dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)
č. SML/2254/2021

I.

Smluvní strany:

statutární město Karviná

se sídlem:

Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát

zastoupeno:

Ing. Janem Wolfem, primátorem města

k podpisu smlouvy oprávněna
na základě pověření ze dne

04.01.2021:

Ing. Martina Šrámková, MPA, vedoucí Odbor školství a
rozvoje Magistrátu města Karviné

IČ:

00297534

DIČ:

CZ00297534

číslo účtu:

27-1721542349/0800, vedený u České spořitelny, a.s.

(dále jen „**poskytovatel**“)

a

jméno, příjmení

Jana Kubatková

r. č.:

bytem:

č. účtu:

(dále jen „**příjemce**“)

II.

Základní ustanovení

- 2.1 Závazkový vztah z této smlouvy vzniká dle ust. § 1746 odst. 2 občanského zákoníku.
- 2.2 Finanční příspěvek poskytnutý podle této smlouvy je veřejnou finanční podporou ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o finanční kontrole“), se všemi právními důsledky s tím spojenými.
- 2.3 Tato smlouva je uzavírána v souladu se Zásadami pro hodnocení a poskytování finančních příspěvků z rozpočtu statutárního města Karviné na podporu individuální bytové výstavby (dále jen „Zásady“).

III. Předmět a účel smlouvy

- 3.1 Poskytovatel se touto smlouvou zavazuje poskytnout podle dále sjednaných podmínek příjemci **finanční příspěvek v celkové výši 150.000,- Kč (slovy: Jednostopadesáttisíc korun českých)** a příjemce se zavazuje tento finanční příspěvek přijmout.
- 3.2 Příspěvek je určen k podpoře individuální bytové výstavby na území města Karviné, konkrétně pak k výstavbě rodinného domu na pozemku parc. č. [REDACTED], v katastrálním území [REDACTED], v části města [REDACTED], v obci [REDACTED] (dále jen „rodinný dům“).

IV. Závazky smluvních stran

- 4.1 Poskytovatel poskytne finanční příspěvek příjemci jednorázovým převodem ve prospěch účtu příjemce uvedeného v čl. I této smlouvy pod variabilním symbolem 2254 ve lhůtě do 14 dnů ode dne splnění všech následujících podmínek:
- a) stavba rodinného domu bude zapsána do katastru nemovitostí,
 - b) příjemce oznámí poskytovateli skutečnost, že stavba rodinného domu byla zapsána do katastru nemovitostí,
 - c) příjemce je vlastníkem rodinného domu.
- 4.2 Příjemce je povinen:
- a) umožnit příslušným orgánům poskytovatele v souladu se zákonem o finanční kontrole řádné provedení průběžné a následné kontroly hospodaření s veřejnými prostředky,
 - b) neprodleně, nejpozději však do 5 pracovních dnů, informovat poskytovatele o všech změnách týkajících se identifikace příjemce a skutečnostech zakládajících nárok poskytovatele na vrácení příspěvku dle odst. 4.3 této smlouvy.
- 4.3 Příjemce nesmí rodinný dům v průběhu 5 let od obdržení finančního příspěvku převést za úplatu do vlastnictví jiné fyzické nebo právnické osoby nebo stavbu rodinného domu odstranit s výjimkou odstranění na základě nařízení o odstranění stavby vydaného příslušným stavebním úřadem. V případě porušení některé z těchto povinností je příjemce povinen vrátit finanční příspěvek zpět poskytovateli ve lhůtě 30 dnů od doručení výzvy poskytovatele. Obdržením finančního příspěvku se pro účely této smlouvy rozumí datum odepsání finančního příspěvku z účtu poskytovatele.
- 4.4 V případě, že příjemce nedodrží závazek či povinnost dle odst. 4.2 nebo 4.3 této smlouvy může poskytovatel po příjemci požadovat smluvní pokutu ve výši 0,5 promile z poskytnutého finančního příspěvku za každý i započatý den, po který trvá porušování závazku či povinnosti. Poskytovatel smluvní pokutu nevyúčtuje, pokud její výše nepřesáhne částku 1.000,- Kč.
- 4.5 Smluvní strany se dohodly, že poskytovatel má právo požadovat po příjemci plnou náhradu škody vzniklou porušením smluvené povinnosti smluvní pokutou utvrzené.

V. Ukončení smlouvy

5.1. Tato smlouva zaniká, nebude-li stavba rodinného domu zapsána do katastru nemovitostí do 31.12.2023.

VI.

Závěrečná ustanovení

- 6.1 Smluvní strany berou na sebe práva a povinnosti z této smlouvy pro ně vyplývající, a pokud by mezi nimi vznikly spory o těchto právech a povinnostech, budou tyto řešeny přednostně vzájemnou dohodou smluvních stran.
- 6.2 Příjemce prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy seznámil se Zásadami.
- 6.3 Případné změny a doplňky této smlouvy budou moci smluvní strany provádět pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky k této smlouvě, které budou výslovně za dodatky této smlouvy označeny.
- 6.4 Tato smlouva se vyhotovuje ve třech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Dvě vyhotovení si ponechá poskytovatel a jedno vyhotovení příjemce.
- 6.5 Strany smlouvy se dohodly na tom, že tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.
- 6.6 Poskytovatel je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“). Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním smlouvy zajistí poskytovatel.
- 6.7 Smluvní strany souhlasí s uveřejněním v registru smluv dle zákona o registru smluv.
- 6.8 Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah smlouvy, včetně osobních údajů, a to na dobu neurčitou.
- 6.9 Tato smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
- 6.10 O uzavření této smlouvy rozhodlo Zastupitelstvo města Karviné dne XX.XX.XXXX usnesením č. XXX.

V Karviné dne

V Karviné dne

za poskytovatele

za příjemce

.....
Ing. Martina Šrámková, MPA
vedoucí Odboru školství a rozvoje
pověřena k podpisu na základě
pověření ze dne 04.01.2021

.....
Jana Kubatková

Smlouva o poskytnutí finančního příspěvku na podporu individuální bytové výstavby

uzavřená dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)
č. SML/2255/2021

I. Smluvní strany:

statutární město Karviná

se sídlem:

Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát

zastoupeno:

Ing. Janem Wolfem, primátorem města

k podpisu smlouvy oprávněna
na základě pověření ze dne

04.01.2021:

Ing. Martina Šrámková, MPA, vedoucí Odbor školství a
rozvoje Magistrátu města Karviné

IČ:

00297534

DIČ:

CZ00297534

číslo účtu:

27-1721542349/0800, vedený u České spořitelny, a.s.

(dále jen „poskytovatel“)

a

jméno, příjmení

Roman Sztymon, [redacted] a Michaela Sztymonová

r. č.:

bytem:

č. účtu:

(dále jen „příjemce“)

II. Základní ustanovení

2.1 Závazkový vztah z této smlouvy vzniká dle ust. § 1746 odst. 2 občanského zákoníku.

2.2 Finanční příspěvek poskytnutý podle této smlouvy je veřejnou finanční podporou ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o finanční kontrole“), se všemi právními důsledky s tím spojenými.

2.3 Tato smlouva je uzavírána v souladu se Zásadami pro hodnocení a poskytování finančních příspěvků z rozpočtu statutárního města Karviné na podporu individuální bytové výstavby (dále jen „Zásady“).

III. Předmět a účel smlouvy

- 3.1 Poskytovatel se touto smlouvou zavazuje poskytnout podle dále sjednaných podmínek příjemci **finanční příspěvek v celkové výši 150.000,- Kč (slovy: Jednostopadesáttisíc korun českých)** a příjemce se zavazuje tento finanční příspěvek přijmout.
- 3.2 Příspěvek je určen k podpoře individuální bytové výstavby na území města Karviné, konkrétně pak k výstavbě rodinného domu na pozemku parc. č. [REDACTED], v katastrálním území [REDACTED], v části města [REDACTED], v obci [REDACTED] (dále jen „rodinný dům“).

IV. Závazky smluvních stran

- 4.1 Poskytovatel poskytne finanční příspěvek příjemci jednorázovým převodem ve prospěch účtu příjemce uvedeného v čl. I této smlouvy pod variabilním symbolem 2255 ve lhůtě do 14 dnů ode dne splnění všech následujících podmínek:
- a) stavba rodinného domu bude zapsána do katastru nemovitostí,
 - b) příjemce oznámí poskytovateli skutečnost, že stavba rodinného domu byla zapsána do katastru nemovitostí,
 - c) příjemce je vlastníkem rodinného domu.
- 4.2 Příjemce je povinen:
- a) umožnit příslušným orgánům poskytovatele v souladu se zákonem o finanční kontrole řádné provedení průběžné a následné kontroly hospodaření s veřejnými prostředky,
 - b) neprodleně, nejpozději však do 5 pracovních dnů, informovat poskytovatele o všech změnách týkajících se identifikace příjemce a skutečnostech zakládajících nárok poskytovatele na vrácení příspěvku dle odst. 4.3 této smlouvy.
- 4.3 Příjemce nesmí rodinný dům v průběhu 5 let od obdržení finančního příspěvku převést za úplatu do vlastnictví jiné fyzické nebo právnické osoby nebo stavbu rodinného domu odstranit s výjimkou odstranění na základě nařízení o odstranění stavby vydaného příslušným stavebním úřadem. V případě porušení některé z těchto povinností je příjemce povinen vrátit finanční příspěvek zpět poskytovateli ve lhůtě 30 dnů od doručení výzvy poskytovatele. Obdržením finančního příspěvku se pro účely této smlouvy rozumí datum odepsání finančního příspěvku z účtu poskytovatele.
- 4.4 V případě, že příjemce nedodrží závazek či povinnost dle odst. 4.2 nebo 4.3 této smlouvy může poskytovatel po příjemci požadovat smluvní pokutu ve výši 0,5 promile z poskytnutého finančního příspěvku za každý i započatý den, po který trvá porušování závazku či povinnosti. Poskytovatel smluvní pokutu nevyúčtuje, pokud její výše nepřesáhne částku 1.000,- Kč.
- 4.5 Smluvní strany se dohodly, že poskytovatel má právo požadovat po příjemci plnou náhradu škody vzniklou porušením smluvené povinnosti smluvní pokutou utvrzené.

V. Ukončení smlouvy

5.1. Tato smlouva zaniká, nebude-li stavba rodinného domu zapsána do katastru nemovitostí do 31.12.2023.

VI.

Závěrečná ustanovení

- 6.1 Smluvní strany berou na sebe práva a povinnosti z této smlouvy pro ně vyplývající, a pokud by mezi nimi vznikly spory o těchto právech a povinnostech, budou tyto řešeny přednostně vzájemnou dohodou smluvních stran.
- 6.2 Příjemce prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy seznámil se Zásadami.
- 6.3 Případné změny a doplňky této smlouvy budou moci smluvní strany provádět pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky k této smlouvě, které budou výslovně za dodatky této smlouvy označeny.
- 6.4 Tato smlouva se vyhotovuje ve třech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Dvě vyhotovení si ponechá poskytovatel a jedno vyhotovení příjemce.
- 6.5 Strany smlouvy se dohodly na tom, že tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.
- 6.6 Poskytovatel je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“). Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním smlouvy zajistí poskytovatel.
- 6.7 Smluvní strany souhlasí s uveřejněním v registru smluv dle zákona o registru smluv.
- 6.8 Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah smlouvy, včetně osobních údajů, a to na dobu neurčitou.
- 6.9 Tato smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
- 6.10 O uzavření této smlouvy rozhodlo Zastupitelstvo města Karviné dne XX.XX.XXXX usnesením č. XXX.

V Karviné dne

V Karviné dne

za poskytovatele

za příjemce

.....
Ing. Martina Šrámková, MPA
vedoucí Odboru školství a rozvoje
pověřena k podpisu na základě
pověření ze dne 04.01.2021

.....
Roman Sztymon, [REDACTED]

.....
Michaela Sztymonová

Smlouva o poskytnutí finančního příspěvku na podporu individuální bytové výstavby

uzavřená dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)
č. SML/2256/2021

I.

Smluvní strany:

statutární město Karviná

se sídlem:

Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát

zastoupeno:

Ing. Janem Wolfem, primátorem města

k podpisu smlouvy oprávněna
na základě pověření ze dne

04.01.2021:

Ing. Martina Šrámková, MPA, vedoucí Odbor školství a
rozvoje Magistrátu města Karviné

IČ:

00297534

DIČ:

CZ00297534

číslo účtu:

27-1721542349/0800, vedený u České spořitelny, a.s.

(dále jen „**poskytovatel**“)

a

jméno, příjmení

Vlastimil Szturc a Karin Szturcová

r. č.:

bytem:

č. účtu:

(dále jen „**příjemce**“)

II.

Základní ustanovení

- 2.1 Závazkový vztah z této smlouvy vzniká dle ust. § 1746 odst. 2 občanského zákoníku.
- 2.2 Finanční příspěvek poskytnutý podle této smlouvy je veřejnou finanční podporou ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o finanční kontrole“), se všemi právními důsledky s tím spojenými.
- 2.3 Tato smlouva je uzavírána v souladu se Zásadami pro hodnocení a poskytování finančních příspěvků z rozpočtu statutárního města Karviné na podporu individuální bytové výstavby (dále jen „Zásady“).

III.

Předmět a účel smlouvy

- 3.1 Poskytovatel se touto smlouvou zavazuje poskytnout podle dále sjednaných podmínek příjemci **finanční příspěvek v celkové výši 150.000,- Kč (slovy: Jednostopadesát tisíc korun českých)** a příjemce se zavazuje tento finanční příspěvek přijmout.
- 3.2 Příspěvek je určen k podpoře individuální bytové výstavby na území města Karviné, konkrétně pak k výstavbě rodinného domu na adrese [REDACTED] (dále jen „rodinný dům“).

IV.

Závazky smluvních stran

- 4.1 Poskytovatel poskytne finanční příspěvek příjemci jednorázovým převodem ve prospěch účtu příjemce uvedeného v čl. I této smlouvy pod variabilním symbolem 2256 ve lhůtě do 14 dnů ode dne nabytí účinnosti této smlouvy.
- 4.2 Příjemce je povinen:
- a) umožnit příslušným orgánům poskytovatele v souladu se zákonem o finanční kontrole řádné provedení průběžné a následné kontroly hospodaření s veřejnými prostředky,
 - b) neprodleně, nejpozději však do 5 pracovních dnů, informovat poskytovatele o všech změnách týkajících se identifikace příjemce a skutečnostech zakládajících nárok poskytovatele na vrácení příspěvku dle odst. 4.3 této smlouvy.
- 4.3 Příjemce nesmí rodinný dům v průběhu 5 let od obdržení finančního příspěvku převést za úplatu do vlastnictví jiné fyzické nebo právnické osoby nebo stavbu rodinného domu odstranit s výjimkou odstranění na základě nařízení o odstranění stavby vydaného příslušným stavebním úřadem. V případě porušení některé z těchto povinností je příjemce povinen vrátit finanční příspěvek zpět poskytovateli ve lhůtě 30 dnů od doručení výzvy poskytovatele. Obdržením finančního příspěvku se pro účely této smlouvy rozumí datum odepsání finančního příspěvku z účtu poskytovatele.
- 4.4 V případě, že příjemce nedodrží závazek či povinnost dle odst. 4.2 nebo 4.3 této smlouvy může poskytovatel po příjemci požadovat smluvní pokutu ve výši 0,5 promile z poskytnutého finančního příspěvku za každý i započatý den, po který trvá porušování závazku či povinnosti. Poskytovatel smluvní pokutu nevyúčtuje, pokud její výše nepřesáhne částku 1.000,- Kč.
- 4.5 Smluvní strany se dohodly, že poskytovatel má právo požadovat po příjemci plnou náhradu škody vzniklou porušením smluvené povinnosti smluvní pokutou utvrzené.

V.

Závěrečná ustanovení

- 5.1 Smluvní strany berou na sebe práva a povinnosti z této smlouvy pro ně vyplývající, a pokud by mezi nimi vznikly spory o těchto právech a povinnostech, budou tyto řešeny přednostně vzájemnou dohodou smluvních stran.
- 5.2 Příjemce prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy seznámil se Zásadami.
- 5.3 Případné změny a doplňky této smlouvy budou moci smluvní strany provádět pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky k této smlouvě, které budou výslovně za dodatky této smlouvy označeny.
- 5.4 Tato smlouva se vyhotovuje ve třech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Dvě vyhotovení si ponechá poskytovatel a jedno vyhotovení příjemce.
- 5.5 Strany smlouvy se dohodly na tom, že tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.
- 5.6 Poskytovatel je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“). Smluvní strany se dohodly, že povinností dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním smlouvy zajistí poskytovatel.
- 5.7 Smluvní strany souhlasí s uveřejněním v registru smluv dle zákona o registru smluv.
- 5.8 Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah smlouvy, včetně osobních údajů, a to na dobu neurčitou.
- 5.9 Tato smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
- 5.10 O uzavření této smlouvy rozhodlo Zastupitelstvo města Karviné dne XX.XX.XXXX usnesením č. XXX.

V Karviné dne

V Karviné dne

za poskytovatele

za příjemce

.....
Ing. Martina Šrámková, MPA
vedoucí Odboru školství a rozvoje
pověřena k podpisu na základě
pověření ze dne 04.01.2021

.....
Vlastimil Szturc

.....
Karin Szturcová

Smlouva o poskytnutí finančního příspěvku na podporu individuální bytové výstavby

uzavřená dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) č. SML/2257/2021

I.

Smluvní strany:

statutární město Karviná

se sídlem:

Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát

zastoupeno:

Ing. Janem Wolfem, primátorem města

k podpisu smlouvy oprávněna
na základě pověření ze dne

04.01.2021:

Ing. Martina Šrámková, MPA, vedoucí Odbor školství a
rozvoje Magistrátu města Karviné

IČ:

00297534

DIČ:

CZ00297534

číslo účtu:

27-1721542349/0800, vedený u České spořitelny, a.s.

(dále jen „poskytovatel“)

a

jméno, příjmení

Tomáš Zachata a  Lucie Zachatová

r. č.:

bytem:

č. účtu:

(dále jen „příjemce“)

II.

Základní ustanovení

- 2.1 Závazkový vztah z této smlouvy vzniká dle ust. § 1746 odst. 2 občanského zákoníku.
- 2.2 Finanční příspěvek poskytnutý podle této smlouvy je veřejnou finanční podporou ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o finanční kontrole“), se všemi právními důsledky s tím spojenými.
- 2.3 Tato smlouva je uzavírána v souladu se Zásadami pro hodnocení a poskytování finančních příspěvků z rozpočtu statutárního města Karviné na podporu individuální bytové výstavby (dále jen „Zásady“).

III. Předmět a účel smlouvy

- 3.1 Poskytovatel se touto smlouvou zavazuje poskytnout podle dále sjednaných podmínek příjemci **finanční příspěvek v celkové výši 150.000,- Kč (slovy: Jednostopadesáttisíc korun českých)** a příjemce se zavazuje tento finanční příspěvek přijmout.
- 3.2 Příspěvek je určen k podpoře individuální bytové výstavby na území města Karviné, konkrétně pak k výstavbě rodinného domu na pozemku parc. č. [REDACTED], v katastrálním území [REDACTED], v obci [REDACTED] (dále jen „rodinný dům“).

IV. Závazky smluvních stran

- 4.1 Poskytovatel poskytne finanční příspěvek příjemci jednorázovým převodem ve prospěch účtu příjemce uvedeného v čl. I této smlouvy pod variabilním symbolem 2257 ve lhůtě do 14 dnů ode dne splnění všech následujících podmínek:
- a) stavba rodinného domu bude zapsána do katastru nemovitostí,
 - b) příjemce oznámí poskytovateli skutečnost, že stavba rodinného domu byla zapsána do katastru nemovitostí,
 - c) příjemce je vlastníkem rodinného domu.
- 4.2 Příjemce je povinen:
- a) umožnit příslušným orgánům poskytovatele v souladu se zákonem o finanční kontrole řádné provedení průběžné a následné kontroly hospodaření s veřejnými prostředky,
 - b) neprodleně, nejpozději však do 5 pracovních dnů, informovat poskytovatele o všech změnách týkajících se identifikace příjemce a skutečnostech zakládajících nárok poskytovatele na vrácení příspěvku dle odst. 4.3 této smlouvy.
- 4.3 Příjemce nesmí rodinný dům v průběhu 5 let od obdržení finančního příspěvku převést za úplatu do vlastnictví jiné fyzické nebo právnické osoby nebo stavbu rodinného domu odstranit s výjimkou odstranění na základě nařízení o odstranění stavby vydaného příslušným stavebním úřadem. V případě porušení některé z těchto povinností je příjemce povinen vrátit finanční příspěvek zpět poskytovateli ve lhůtě 30 dnů od doručení výzvy poskytovatele. Obdržením finančního příspěvku se pro účely této smlouvy rozumí datum odepsání finančního příspěvku z účtu poskytovatele.
- 4.4 V případě, že příjemce nedodrží závazek či povinnost dle odst. 4.2 nebo 4.3 této smlouvy může poskytovatel po příjemci požadovat smluvní pokutu ve výši 0,5 promile z poskytnutého finančního příspěvku za každý i započatý den, po který trvá porušování závazku či povinnosti. Poskytovatel smluvní pokutu nevyúčtuje, pokud její výše nepřesáhne částku 1.000,- Kč.
- 4.5 Smluvní strany se dohodly, že poskytovatel má právo požadovat po příjemci plnou náhradu škody vzniklou porušením smluvené povinnosti smluvní pokutou utvrzené.

V. Ukončení smlouvy

5.1. Tato smlouva zaniká, nebude-li stavba rodinného domu zapsána do katastru nemovitosti do 31.12.2023.

VI.

Závěrečná ustanovení

- 6.1 Smluvní strany berou na sebe práva a povinnosti z této smlouvy pro ně vyplývající, a pokud by mezi nimi vznikly spory o těchto právech a povinnostech, budou tyto řešeny přednostně vzájemnou dohodou smluvních stran.
- 6.2 Příjemce prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy seznámil se Zásadami.
- 6.3 Případné změny a doplňky této smlouvy budou moci smluvní strany provádět pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky k této smlouvě, které budou výslovně za dodatky této smlouvy označeny.
- 6.4 Tato smlouva se vyhotovuje ve třech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Dvě vyhotovení si ponechá poskytovatel a jedno vyhotovení příjemce.
- 6.5 Strany smlouvy se dohodly na tom, že tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.
- 6.6 Poskytovatel je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“). Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním smlouvy zajistí poskytovatel.
- 6.7 Smluvní strany souhlasí s uveřejněním v registru smluv dle zákona o registru smluv.
- 6.8 Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah smlouvy, včetně osobních údajů, a to na dobu neurčitou.
- 6.9 Tato smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
- 6.10 O uzavření této smlouvy rozhodlo Zastupitelstvo města Karviné dne XX.XX.XXXX usnesením č. XXX.

V Karviné dne

V Karviné dne

za poskytovatele

za příjemce

.....
Ing. Martina Šrámková, MPA
vedoucí Odboru školství a rozvoje
pověřena k podpisu na základě
pověření ze dne 04.01.2021

.....
Tomáš Zachata

.....
Lucie Zachatová

Smlouva o poskytnutí finančního příspěvku na podporu individuální bytové výstavby

uzavřená dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) č. SML/2258/2021

I. Smluvní strany:

statutární město Karviná

se sídlem:

Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát

zastoupeno:

Ing. Janem Wolfem, primátorem města

k podpisu smlouvy oprávněna

na základě pověření ze dne

04.01.2021:

Ing. Martina Šrámková, MPA, vedoucí Odbor školství a rozvoje Magistrátu města Karviné

IČ:

00297534

DIČ:

CZ00297534

číslo účtu:

27-1721542349/0800, vedený u České spořitelny, a.s.

(dále jen „**poskytovatel**“)

a

jméno, příjmení

Jan Kovář a Lenka Matulová

r. č.:

bytem p. Kovář:

bytem pí. Matulová:

č. účtu:

(dále jen „**příjemce**“)

II. Základní ustanovení

2.1 Závazkový vztah z této smlouvy vzniká dle ust. § 1746 odst. 2 občanského zákoníku.

2.2 Finanční příspěvek poskytnutý podle této smlouvy je veřejnou finanční podporou ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o finanční kontrole“), se všemi právními důsledky s tím spojenými.

2.3 Tato smlouva je uzavírána v souladu se Zásadami pro hodnocení a poskytování finančních příspěvků z rozpočtu statutárního města Karviné na podporu individuální bytové výstavby (dále jen „Zásady“).

III. Předmět a účel smlouvy

- 3.1 Poskytovatel se touto smlouvou zavazuje poskytnout podle dále sjednaných podmínek příjemci **finanční příspěvek v celkové výši 150.000,- Kč (slovy: Jednostopadesáttisíc korun českých)** a příjemce se zavazuje tento finanční příspěvek přijmout.
- 3.2 Příspěvek je určen k podpoře individuální bytové výstavby na území města Karviné, konkrétně pak k výstavbě rodinného domu na pozemku parc. č. [REDAKCE], v katastrálním území [REDAKCE], v části města [REDAKCE], v obci [REDAKCE], ul. [REDAKCE] (dále jen „rodinný dům“).

IV. Závazky smluvních stran

- 4.1 Poskytovatel poskytne finanční příspěvek příjemci jednorázovým převodem ve prospěch účtu příjemce uvedeného v čl. I této smlouvy pod variabilním symbolem 2258 ve lhůtě do 14 dnů ode dne splnění všech následujících podmínek:
- a) stavba rodinného domu bude zapsána do katastru nemovitostí,
 - b) příjemce oznámí poskytovateli skutečnost, že stavba rodinného domu byla zapsána do katastru nemovitostí,
 - c) příjemce je vlastníkem rodinného domu.
- 4.2 Příjemce je povinen:
- a) umožnit příslušným orgánům poskytovatele v souladu se zákonem o finanční kontrole řádné provedení průběžné a následné kontroly hospodaření s veřejnými prostředky,
 - b) neprodleně, nejpozději však do 5 pracovních dnů, informovat poskytovatele o všech změnách týkajících se identifikace příjemce a skutečnostech zakládajících nárok poskytovatele na vrácení příspěvku dle odst. 4.3 této smlouvy.
- 4.3 Příjemce nesmí rodinný dům v průběhu 5 let od obdržení finančního příspěvku převést za úplatu do vlastnictví jiné fyzické nebo právnické osoby nebo stavbu rodinného domu odstranit s výjimkou odstranění na základě nařízení o odstranění stavby vydaného příslušným stavebním úřadem. V případě porušení některé z těchto povinností je příjemce povinen vrátit finanční příspěvek zpět poskytovateli ve lhůtě 30 dnů od doručení výzvy poskytovatele. Obdržením finančního příspěvku se pro účely této smlouvy rozumí datum odepsání finančního příspěvku z účtu poskytovatele.
- 4.4 V případě, že příjemce nedodrží závazek či povinnost dle odst. 4.2 nebo 4.3 této smlouvy může poskytovatel po příjemci požadovat smluvní pokutu ve výši 0,5 promile z poskytnutého finančního příspěvku za každý i započatý den, po který trvá porušování závazku či povinnosti. Poskytovatel smluvní pokutu nevyúčtuje, pokud její výše nepřesáhne částku 1.000,- Kč.
- 4.5 Smluvní strany se dohodly, že poskytovatel má právo požadovat po příjemci plnou náhradu škody vzniklou porušením smluvené povinnosti smluvní pokutou utvrzené.

V. Ukončení smlouvy

5.1. Tato smlouva zaniká, nebude-li stavba rodinného domu zapsána do katastru nemovitostí do 31.12.2023.

VI.

Závěrečná ustanovení

- 6.1 Smluvní strany berou na sebe práva a povinnosti z této smlouvy pro ně vyplývající, a pokud by mezi nimi vznikly spory o těchto právech a povinnostech, budou tyto řešeny přednostně vzájemnou dohodou smluvních stran.
- 6.2 Příjemce prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy seznámil se Zásadami.
- 6.3 Případné změny a doplňky této smlouvy budou moci smluvní strany provádět pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky k této smlouvě, které budou výslovně za dodatky této smlouvy označeny.
- 6.4 Tato smlouva se vyhotovuje ve třech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Dvě vyhotovení si ponechá poskytovatel a jedno vyhotovení příjemce.
- 6.5 Strany smlouvy se dohodly na tom, že tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.
- 6.6 Poskytovatel je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“). Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním smlouvy zajistí poskytovatel.
- 6.7 Smluvní strany souhlasí s uveřejněním v registru smluv dle zákona o registru smluv.
- 6.8 Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah smlouvy, včetně osobních údajů, a to na dobu neurčitou.
- 6.9 Tato smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
- 6.10 O uzavření této smlouvy rozhodlo Zastupitelstvo města Karviné dne XX.XX.XXXX usnesením č. XXX.

V Karviné dne

V Karviné dne

za poskytovatele

za příjemce

.....
Ing. Martina Šrámková, MPA
vedoucí Odboru školství a rozvoje
pověřena k podpisu na základě
pověření ze dne 04.01.2021

.....
Jan Kovář

.....
Lenka Matulová

Smlouva o poskytnutí finančního příspěvku na podporu individuální bytové výstavby

uzavřená dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) č. SML/2259/2021

I.

Smluvní strany:

statutární město Karviná

se sídlem:

Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát

zastoupeno:

Ing. Janem Wolfem, primátorem města

k podpisu smlouvy oprávněna
na základě pověření ze dne

04.01.2021:

Ing. Martina Šrámková, MPA, vedoucí Odbor školství a
rozvoje Magistrátu města Karviné

IČ:

00297534

DIČ:

CZ00297534

číslo účtu:

27-1721542349/0800, vedený u České spořitelny, a.s.

(dále jen „poskytovatel“)

a

jméno, příjmení

Janusz Nieciąg

r. č.:

bytem:

č. účtu:

(dále jen „příjemce“)

II.

Základní ustanovení

- 2.1 Závazkový vztah z této smlouvy vzniká dle ust. § 1746 odst. 2 občanského zákoníku.
- 2.2 Finanční příspěvek poskytnutý podle této smlouvy je veřejnou finanční podporou ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o finanční kontrole“), se všemi právními důsledky s tím spojenými.
- 2.3 Tato smlouva je uzavírána v souladu se Zásadami pro hodnocení a poskytování finančních příspěvků z rozpočtu statutárního města Karviné na podporu individuální bytové výstavby (dále jen „Zásady“).

III. Předmět a účel smlouvy

- 3.1 Poskytovatel se touto smlouvou zavazuje poskytnout podle dále sjednaných podmínek příjemci **finanční příspěvek v celkové výši 150.000,- Kč (slovy: Jednostopadesáttisíc korun českých)** a příjemce se zavazuje tento finanční příspěvek přijmout.
- 3.2 Příspěvek je určen k podpoře individuální bytové výstavby na území města Karviné, konkrétně pak k výstavbě rodinného domu na pozemku parc. č. [REDAKCE], v katastrálním území [REDAKCE], v části města [REDAKCE], v obci [REDAKCE], ul. [REDAKCE] (dále jen „rodinný dům“).

IV. Závazky smluvních stran

- 4.1 Poskytovatel poskytne finanční příspěvek příjemci jednorázovým převodem ve prospěch účtu příjemce uvedeného v čl. I této smlouvy pod variabilním symbolem 2259 ve lhůtě do 14 dnů ode dne splnění všech následujících podmínek:
- a) stavba rodinného domu bude zapsána do katastru nemovitostí,
 - b) příjemce oznámí poskytovateli skutečnost, že stavba rodinného domu byla zapsána do katastru nemovitostí,
 - c) příjemce je vlastníkem rodinného domu.
- 4.2 Příjemce je povinen:
- a) umožnit příslušným orgánům poskytovatele v souladu se zákonem o finanční kontrole řádné provedení průběžné a následné kontroly hospodaření s veřejnými prostředky,
 - b) neprodleně, nejpozději však do 5 pracovních dnů, informovat poskytovatele o všech změnách týkajících se identifikace příjemce a skutečnostech zakládajících nárok poskytovatele na vrácení příspěvku dle odst. 4.3 této smlouvy.
- 4.3 Příjemce nesmí rodinný dům v průběhu 5 let od obdržení finančního příspěvku převést za úplatu do vlastnictví jiné fyzické nebo právnické osoby nebo stavbu rodinného domu odstranit s výjimkou odstranění na základě nařízení o odstranění stavby vydaného příslušným stavebním úřadem. V případě porušení některé z těchto povinností je příjemce povinen vrátit finanční příspěvek zpět poskytovateli ve lhůtě 30 dnů od doručení výzvy poskytovatele. Obdržením finančního příspěvku se pro účely této smlouvy rozumí datum odepsání finančního příspěvku z účtu poskytovatele.
- 4.4 V případě, že příjemce nedodrží závazek či povinnost dle odst. 4.2 nebo 4.3 této smlouvy může poskytovatel po příjemci požadovat smluvní pokutu ve výši 0,5 promile z poskytnutého finančního příspěvku za každý i započatý den, po který trvá porušování závazku či povinnosti. Poskytovatel smluvní pokutu nevyúčtuje, pokud její výše nepřesáhne částku 1.000,- Kč.
- 4.5 Smluvní strany se dohodly, že poskytovatel má právo požadovat po příjemci plnou náhradu škody vzniklou porušením smluvené povinnosti smluvní pokutou utvrzené.

V.

Ukončení smlouvy

5.1. Tato smlouva zaniká, nebude-li stavba rodinného domu zapsána do katastru nemovitostí do 31.12.2023.

VI.

Závěrečná ustanovení

- 6.1 Smluvní strany berou na sebe práva a povinnosti z této smlouvy pro ně vyplývající, a pokud by mezi nimi vznikly spory o těchto právech a povinnostech, budou tyto řešeny přednostně vzájemnou dohodou smluvních stran.
- 6.2 Příjemce prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy seznámil se Zásadami.
- 6.3 Případné změny a doplňky této smlouvy budou moci smluvní strany provádět pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky k této smlouvě, které budou výslovně za dodatky této smlouvy označeny.
- 6.4 Tato smlouva se vyhotovuje ve třech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Dvě vyhotovení si ponechá poskytovatel a jedno vyhotovení příjemce.
- 6.5 Strany smlouvy se dohodly na tom, že tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.
- 6.6 Poskytovatel je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“). Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním smlouvy zajistí poskytovatel.
- 6.7 Smluvní strany souhlasí s uveřejněním v registru smluv dle zákona o registru smluv.
- 6.8 Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah smlouvy, včetně osobních údajů, a to na dobu neurčitou.
- 6.9 Tato smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
- 6.10 O uzavření této smlouvy rozhodlo Zastupitelstvo města Karviné dne XX.XX.XXXX usnesením č. XXX.

V Karviné dne

V Karviné dne

za poskytovatele

za příjemce

.....
Ing. Martina Šrámková, MPA
vedoucí Odboru školství a rozvoje
pověřena k podpisu na základě
pověření ze dne 04.01.2021

.....
 Janusz Nieciąg