



MAGISTRÁT MĚSTA KARVINÉ

Odbor stavební a životního prostředí
úřad územního plánování

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

ČÍSLO JEDNACÍ: SMK/146800/2021

SPISOVÁ ZNAČKA: SMK/013524/2020/OSŽP/Hr

VYŘIZUJE: Ing. Kateřina Hrubá

TEL.: +420 596 387 497

E-MAIL: epodatelna@karvina.cz

LISTŮ/PŘÍLOH: 2/0

DATUM: 18.11.2021

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

NÁVRH ZMĚNY Č. 2 ÚZEMNÍHO PLÁNU KARVINÉ K VEŘEJNÉMU PROJEDNÁNÍ

Magistrát města Karviné, Odbor stavební a životního prostředí (dále jen "pořizovatel"), jako úřad územního plánování příslušný podle § 6 odst. 1 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), na základě zadání změny č. 2 Územního plánu Karviné, které schválilo Zastupitelstvo města Karviné usnesením č. 299 dne 15.06.2020 pořídil v souladu s § 55 odst. 2 a § 50 odst. 1 stavebního zákona zpracování návrhu změny č. 2 Územního plánu Karviné, který v souladu s § 50 stavebního zákona projednal s dotčenými orgány, krajským úřadem a příslušnými obcemi. Pořizovatel ve spolupráci s určeným zastupitelem vyhodnotil výsledky projednání návrhu a zajistil jeho úpravu.

Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území se nezpracovává, jak vyplynulo z projednání zadání.

Pořizovatel oznamuje zahájení řízení o územním plánu podle § 52 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 172 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") a oznamuje, že

veřejné projednání návrhu změny č. 2 Územního plánu Karviné,

se uskuteční

dne 21.12.2021 ve 14:00 hodin

v malém sále Obchodně podnikatelské fakulty v Karviné Slezské univerzity v Opavě,
Univerzitní náměstí 1934/3 v Karviné – Fryštátě.

Změna č. 2 Územního plánu Karviné je pořizována postupem pořizování dle ustanovení § 55 odst. 2 stavebního zákona. Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území se nezpracovává, jak vyplynulo ze stanovisek podle ustanovení § 55a odst. 2 písm. d) a e) stavebního zákona.

Návrh změny č. 2 Územního plánu Karviné bude, s použitím ustanovení § 20 stavebního zákona, k veřejnému nahlédnutí **od 19.11.2021 do 30.12.2021**. Vzhledem k velkému rozsahu návrhu změny č. 2 Územního plánu Karviné není možné jeho úplné znění zveřejnit na úřední desce, proto je umožněno do něho nahlížet na Odboru stavební a životního prostředí Magistrátu města Karviné, v budově B, ul. Karola Šliwky 618/11 v Karviné – Fryštátě, ve 2. patře, vždy v úředních hodinách, které jsou stanoveny takto:

MMKASS11117950



jednoznačný identifikátor dokumentu

■ STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ ■ Magistrát města Karviné | Adresa sídla: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát
Adresa pro osobní kontakt: | IČO: 00297534 | DIČ: CZ00297534
Telefon: 596 387 111 E-mail: epodatelna@karvina.cz | Datová schránka: es5bv8q | Web: www.karvina.cz

Pondělí a středa 7:30 - 17:30
Úterý a čtvrtek 7:30 - 16:00 (po telefonické domluvě)

Kontaktní osoby:

Ing. Kateřina Hrubá, tel. 596 387 497
Ing. Natálie Szeligová, PhD. tel. 596 387 417

a dále způsobem umožňujícím dálkový přístup na internetových stránkách statutárního města Karviná, na adrese:

<https://www.karvina.cz/magistrat/uzemni-plan-zmena-c-2>

Veřejné projednání bude spojeno, podle § 22 odst. 4 stavebního zákona, s odborným výkladem projektanta, kterým je Ing. arch. Pavel Ducháček, autorizovaný architekt, z Urbanistického střediska Brno, spol. s r.o.

Nejpozději do **7 dnů** ode dne veřejného projednání, **tj. do 28.12.2021 (včetně)**, může každý uplatnit své písemné připomínky a dotčené osoby podle § 52 odst. 2 námitky, ve kterých musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námitkou, v souladu s ustanovením § 52 odst. 3 stavebního zákona. Dotčenými osobami jsou pouze vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti. Povinnost doložit údaje podle katastru nemovitostí se nevztahuje na zástupce veřejnosti.

Podle ustanovení § 52 odst. 3 stavebního zákona dotčené orgány a krajský úřad jako nadřízený orgán uplatní ve stejné lhůtě stanoviska k částem řešení, které byly od společného jednání (§ 50 stavebního zákona) změněny. K později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námitkám se nepřihlíží.

Námitky a připomínky mohou být uplatněny pouze k projednávané změně č. 2 Územního plánu Karviné.

Ke stanoviskům, námitkám a připomínkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při schválení politiky územního rozvoje nebo při vydání územního rozvojového plánu, zásad územního rozvoje nebo regulačního plánu vydaného krajem, se nepřihlíží, v souladu s ustanovením § 52 odst. 4 stavebního zákona.

Tímto opatřením pořizovatel zároveň přizývá k veřejnému projednání návrhu změny č. 2 Územního plánu Karviné jednotlivě: obec, pro kterou je územní plán pořizován, dotčené orgány, krajský úřad a sousední obce, a to v souladu s ustanovením § 52 odst. 1 stavebního zákona (jednotlivě samostatným doručením tohoto opatření).

Dále vyzoomává oprávněné investory o konání veřejného projednání návrhu změny č. 2 Územního plánu Karviné, v souladu s ustanovením § 23 odst. 1 stavebního zákona.

K později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námitkám se nepřihlíží (podle ustanovení § 52 odst. 2 stavebního zákona). **Nepřihlíží se ani ke stanoviskům, námitkám a připomínkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje, ve znění Aktualizace č. 1 a 5** (podle ustanovení § 52 odst. 4 stavebního zákona).

Stanoviska, námitky a připomínky se uplatňují k návrhu změny č. 2 Územního plánu Karviné písemně, v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 stavebního zákona a musejí být opatřeny identifikačními údaji a podpisem osoby, která je uplatňuje.

Stanoviska, námitky a připomínky zasílejte výhradně na adresu pořizovatele:

Magistrát města Karviné
Odbor stavební a životního prostředí
Fryštátská 72/1
733 24 Karviná-Fryštát
datová schránka: es5bv8q

Ing. Kateřina Hrubá.
vedoucí oddělení

MMKASS11117950



jednoznačný identifikátor dokumentu

■ STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ ■ Magistrát města Karviné | Adresa sídla: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát
Adresa pro osobní kontakt: | IČO: 00297534 | DIČ: CZ00297534
Telefon: 596 387 111 E-mail: epodatelna@karvina.cz | Datová schránka: es5bv8q | Web: www.karvina.cz

Tato veřejná vyhláška musí být v souladu s ustanovením § 25 odst. 2 správního řádu a § 52 odst. 1 stavebního zákona vyvěšena od 19.11.2021 do 28.12.2021.

Písemnost se zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup. Patnáctým dnem po vyvěšení na úřední desce Magistrátu města Karviné a zveřejněním na webových stránkách statutárního města Karviná, elektronické desce Magistrátu města Karviné, se písemnost považuje za doručenou.

Doručení:

- všem - touto veřejnou vyhláškou
- dotčeným orgánům, oprávněným investorům, obci, sousedním obcím a krajskému úřadu - jednotlivě dle níže uvedeného rozdělovníku

Rozdělovník:**dotčené orgány (doručenky):**

1. Magistrát města Karviné, Odbor stavební a životního prostředí, IDDS:es5bv8q
2. Magistrát města Karviné, Odbor školství a rozvoje, IDDS:es5bv8q
3. Krajský úřad Moravskoslezského kraje, Odbor územního plánování a stavebního řádu, IDDS: 8x6bxsd
4. Krajský úřad Moravskoslezského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS: 8x6bxsd
5. Krajský úřad Moravskoslezského kraje, Odbor kultury a památkové péče, IDDS: 8x6bxsd
6. Krajský úřad Moravskoslezského kraje, Odbor dopravy, IDDS: 8x6bxsd
7. Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, IDDS: w8pai4f
8. Krajská veterinární správa pro Moravskoslezský kraj, IDDS: vc98dh6
9. Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje, IDDS: spdaive
10. Ministerstvo životního prostředí, odbor výkonu státní správy IX, IDDS: 9gsaax4
11. Ministerstvo průmyslu a obchodu, IDDS: bxtaaw4
12. Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3
13. Ministerstvo dopravy, IDDS: n75aau3
14. Ministerstvo zdravotnictví, Český inspektorát lázní a zříděl, IDDS: pv8aaxd
15. Obvodní báňský úřad pro území krajů Moravskoslezského a Olomouckého, IDDS: da5adv2
16. Ministerstvo obrany, IDDS: hjyaavk
17. Ministerstvo vnitra, odbor všeobecné správy, oddělení státních hranic, IDDS: 6bnaawp
18. Státní úřad pro jadernou bezpečnost, IDDS: me7aazb
19. Státní energetická inspekce, IDDS: hq2aev4

statutární město Karviná a sousední obce (doručenky):

20. statutární město Karviná, IDDS: es5bv8q
21. Obec Albrechtice, IDDS: tudbvzd
22. Obec Chotěbuz, IDDS: iq6azbh
23. Obec Dětmárovice, IDDS: 2hqbqxt
24. Obec Doubrava, IDDS: n9hbens
25. Obec Horní Suchá, IDDS: w3cbd55
26. Obec Petrovice u Karviné, IDDS: qnjbb35
27. Obec Stonava, IDDS: wd5ba9k
28. Statutární město Havířov, IDDS: 7zhh6tn
29. Město Orlová, IDDS: r7qbskc

ostatní (dodejky):

30. Vladimír Kolek, určený člen zastupitelstva, Magistrát města Karviné, Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná
31. Urbanistické středisko Brno, spol. s r.o., IDDS: 7hf9ej5

MMKASS11117950



jednoznačný identifikátor dokumentu

■ STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ ■ Magistrát města Karviné | Adresa sídla: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát
Adresa pro osobní kontakt: | IČO: 00297534 | DIČ: CZ00297534
Telefon: 596 387 111 E-mail: epodatelna@karvina.cz | Datová schránka: es5bv8q | Web: www.karvina.cz

oprávnění investoři (dodejky):

32. ČEPS, a.s., IDDS: seccdqd
33. České dráhy, a.s., IDDS: e52cdsf
34. ČEZ Distribuce, a.s., IDDS: v95uqfy
35. GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt
36. Povodí Odry, státní podnik, IDDS: wwit8gq
37. Ředitelství silnic a dálnic ČR, IDDS: zjq4rhz
38. SilesNet s.r.o., IDDS: vvb2cgg
39. Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace, IDDS: jytk8nr
40. T-Mobile Czech republic a.s., IDDS: ygwch5i
41. Veolia Energie ČR, a.s., IDDS: zepcdvg
42. Veolia Průmyslové služby ČR, a.s., IDDS: ttcffs4

MMKASS11117950



jednoznačný identifikátor dokumentu

■ **STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ** ■ **Magistrát města Karviné** | Adresa sídla: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát
Adresa pro osobní kontakt: | IČO: 00297534 | DIČ: CZ00297534
Telefon: 596 387 111 E-mail: epodatelna@karvina.cz | Datová schránka: es5bv8q | Web: www.karvina.cz