



STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ  
Magistrát města Karviné

Materiál pro 24. řádné zasedání Zastupitelstva města Karviné, konané dne 31.01.2022

## Poskytnutí finančních příspěvků z rozpočtu statutárního města Karviné na podporu individuální bytové výstavby

### Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Karviné

#### rozhodlo

uzavřít smlouvu o poskytnutí finančního příspěvku s panem Tomášem Bischofem (nar. \*\*\*\*\*), bytem \*\*\*\*\* , ve znění uvedeném v příloze č. 1 k tomuto usnesení, na základě které bude žadateli poskytnut finanční příspěvek ve výši Kč 150.000,-- (slovy: Jednostopadesát tisíc korun českých) na podporu individuální bytové výstavby. Podmínkou pro vyplacení příspěvku bude zápis stavby rodinného domu do katastru nemovitostí, ke kterému musí dojít nejpozději do 31.12.2023 a budou-li do 31.12.2023 zapsány v katastru nemovitostí všechny služebnosti.

Úkol: ANO

Zodpovědný: vedoucí OŠR

Termín: 25.02.2022

### Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Karviné

#### rozhodlo

uzavřít smlouvu o poskytnutí finančního příspěvku s panem \*\*\*\*\* Davidem Laryšem (nar. \*\*\*\*\*), bytem \*\*\*\*\* , ve znění uvedeném v příloze č. 2 k tomuto usnesení, na základě které bude žadateli poskytnut finanční příspěvek ve výši Kč 150.000,-- (slovy: Jednostopadesát tisíc korun českých) na podporu individuální bytové výstavby. Podmínkou pro vyplacení příspěvku bude zápis stavby rodinného domu do katastru nemovitostí, ke kterému musí dojít nejpozději do 31.12.2023 a budou-li do 31.12.2023 zapsány v katastru nemovitostí všechny služebnosti.

Úkol: ANO

Zodpovědný: vedoucí OŠR

Termín: 25.02.2022

### Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Karviné

#### rozhodlo

uzavřít smlouvu o poskytnutí finančního příspěvku s manželi Tomášem (nar. \*\*\*\*\*) a Lenkou (nar. \*\*\*\*\*) Suchankovými, oba bytem \*\*\*\*\* , ve znění uvedeném v příloze č. 3 k tomuto usnesení, na základě které bude žadateli poskytnut finanční příspěvek ve výši Kč 150.000,-- (slovy: Jednostopadesát tisíc korun českých) na podporu individuální bytové výstavby. Podmínkou pro vyplacení příspěvku bude zápis stavby rodinného domu do katastru nemovitostí, ke kterému musí dojít nejpozději do 31.12.2023 a budou-li do 31.12.2023 zapsány v katastru nemovitostí všechny služebnosti.

Úkol: ANO

Zodpovědný: vedoucí OŠR

Termín: 25.02.2022

### Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Karviné

#### rozhodlo

uzavřít smlouvu o poskytnutí finančního příspěvku s manželi \*\*\*\*\* Patrikem (nar. \*\*\*\*\* ) a Ekaterinou (nar. \*\*\*\*\* ) Zielinovými, oba bytem \*\*\*\*\* , ve znění uvedeném v příloze č. 4 k tomuto usnesení, na základě které bude žadateli poskytnut finanční příspěvek ve výši Kč 150.000,- (slovy: Jednostopadesáttisíc korun českých) na podporu individuální bytové výstavby. Podmínkou pro vyplacení příspěvku bude zápis stavby rodinného domu do katastru nemovitostí, ke kterému musí dojít nejpozději do 31.12.2023 a budou-li do 31.12.2023 zapsány v katastru nemovitostí všechny služebnosti.

Úkol: ANO

Zodpovědný: vedoucí OŠR

Termín: 25.02.2022

### Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Karviné

#### rozhodlo

uzavřít smlouvu o poskytnutí finančního příspěvku s manželi Markem Piotrem (nar. \*\*\*\*\* , \*\*\*\*\* ) a Agnieszkou Sylwiou (nar. \*\*\*\*\* , \*\*\*\*\* ) Zieleznymi, oba bytem \*\*\*\*\* , ve znění uvedeném v příloze č. 5 k tomuto usnesení, na základě které bude žadateli poskytnut finanční příspěvek ve výši Kč 150.000,- (slovy: Jednostopadesáttisíc korun českých) na podporu individuální bytové výstavby. Podmínkou pro vyplacení příspěvku bude zápis stavby rodinného domu do katastru nemovitostí, ke kterému musí dojít nejpozději do 31.12.2023 a budou-li do 31.12.2023 zapsány v katastru nemovitostí všechny služebnosti.

Úkol: ANO

Zodpovědný: vedoucí OŠR

Termín: 25.02.2022

### Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Karviné

#### rozhodlo

uzavřít smlouvu o poskytnutí finančního příspěvku s paní Martinou Orgoníkovou, \*\*\*\*\* (nar. \*\*\*\*\* ), bytem \*\*\*\*\* , ve znění uvedeném v příloze č. 6 k tomuto usnesení, na základě které bude žadateli poskytnut finanční příspěvek ve výši Kč 150.000,- (slovy: Jednostopadesáttisíc korun českých) na podporu individuální bytové výstavby. Podmínkou pro vyplacení příspěvku bude zápis stavby rodinného domu do katastru nemovitostí, ke kterému musí dojít nejpozději do 31.12.2023 a budou-li do 31.12.2023 zapsány v katastru nemovitostí všechny služebnosti.

Úkol: ANO

Zodpovědný: vedoucí OŠR

Termín: 25.02.2022

### Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Karviné

#### rozhodlo

uzavřít smlouvu o poskytnutí finančního příspěvku s manželi \*\*\*\*\* Jakubem (nar. \*\*\*\*\* ) a \*\*\*\*\* Michaelou (nar. \*\*\*\*\* ) Simandlovými, oba bytem \*\*\*\*\* , ve znění uvedeném v příloze č. 7 k tomuto

usnesení, na základě které bude žadateli poskytnut finanční příspěvek ve výši Kč 150.000,-- (slovy: Jednostopadesáttisíc korun českých) na podporu individuální bytové výstavby.

Úkol: ANO

Zodpovědný: vedoucí OŠR

Termín: 25.02.2022

#### Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Karviné

#### rozhodlo

uzavřít smlouvu o poskytnutí finančního příspěvku s manželi \*\*\*\*\* Davidem Míkou, \*\*\*\*\* (nar. \*\*\*\*\*) a Marcelou Míkovou (nar. \*\*\*\*\*), oba bytem \*\*\*\*\* , ve znění uvedeném v příloze č. 8 k tomuto usnesení, na základě které bude žadateli poskytnut finanční příspěvek ve výši Kč 150.000,-- (slovy: Jednostopadesáttisíc korun českých) na podporu individuální bytové výstavby.

Úkol: ANO

Zodpovědný: vedoucí OŠR

Termín: 25.02.2022

#### Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Karviné

#### rozhodlo

uzavřít smlouvu o poskytnutí finančního příspěvku s manželi Matúšem (nar. \*\*\*\*\*) a Nikolou (nar. \*\*\*\*\*) Szilágyiovými, oba bytem \*\*\*\*\* , ve znění uvedeném v příloze č. 9 k tomuto usnesení, na základě které bude žadateli poskytnut finanční příspěvek ve výši Kč 150.000,-- (slovy: Jednostopadesáttisíc korun českých) na podporu individuální bytové výstavby. Podmínkou pro vyplacení příspěvku bude zápis stavby rodinného domu do katastru nemovitostí, ke kterému musí dojít nejpozději do 31.12.2023 a budou-li do 31.12.2023 zapsány v katastru nemovitostí všechny služebnosti.

Úkol: ANO

Zodpovědný: vedoucí OŠR

Termín: 25.02.2022

#### Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Karviné

#### rozhodlo

uzavřít smlouvu o poskytnutí finančního příspěvku s panem Radimem Richterem (nar. \*\*\*\*\*) a paní Alžbětou Dzámovou (nar. \*\*\*\*\*), oba bytem \*\*\*\*\* , ve znění uvedeném v příloze č. 10 k tomuto usnesení, na základě které bude žadateli poskytnut finanční příspěvek ve výši Kč 150.000,-- (slovy: Jednostopadesáttisíc korun českých) na podporu individuální bytové výstavby. Podmínkou pro vyplacení příspěvku bude zápis stavby rodinného domu do katastru nemovitostí, ke kterému musí dojít nejpozději do 31.12.2023 a budou-li do 31.12.2023 zapsány v katastru nemovitostí všechny služebnosti.

Úkol: ANO

Zodpovědný: vedoucí OŠR

Termín: 25.02.2022

#### Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Karviné

#### rozhodlo

uzavřít smlouvu o poskytnutí finančního příspěvku s panem Pavlem Ondrušíkem (nar. \*\*\*\*\*), bytem \*\*\*\*\* , ve znění uvedeném v příloze č. 11 k tomuto usnesení, na základě které bude žadateli poskytnut finanční příspěvek ve výši Kč 150.000,- (slovy: Jednostopadesáttisíc korun českých) na podporu individuální bytové výstavby. Podmínkou pro vyplacení příspěvku bude zápis stavby rodinného domu do katastru nemovitostí, ke kterému musí dojít nejpozději do 31.12.2023 a budou-li do 31.12.2023 zapsány v katastru nemovitostí všechny služebnosti.

Úkol: ANO

Zodpovědný: vedoucí OŠR

Termín: 25.02.2022

#### Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Karviné

#### rozhodlo

uzavřít smlouvu o poskytnutí finančního příspěvku s manželi Tomášem (nar. \*\*\*\*\*) a \*\*\*\*\* Hanou (nar. \*\*\*\*\*) Foltynovými, oba bytem \*\*\*\*\* , ve znění uvedeném v příloze č. 12 k tomuto usnesení, na základě které bude žadateli poskytnut finanční příspěvek ve výši Kč 150.000,- (slovy: Jednostopadesáttisíc korun českých) na podporu individuální bytové výstavby. Podmínkou pro vyplacení příspěvku bude zápis stavby rodinného domu do katastru nemovitostí, ke kterému musí dojít nejpozději do 31.12.2023 a budou-li do 31.12.2023 zapsány v katastru nemovitostí všechny služebnosti.

Úkol: ANO

Zodpovědný: vedoucí OŠR

Termín: 25.02.2022

#### Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Karviné

#### rozhodlo

uzavřít smlouvu o poskytnutí finančního příspěvku s manželi \*\*\*\*\* Daliborem Dubbem (nar. \*\*\*\*\*) a \*\*\*\*\* Zuzanou Dubb (nar. \*\*\*\*\*), oba bytem \*\*\*\*\* , ve znění uvedeném v příloze č. 13 k tomuto usnesení, na základě které bude žadateli poskytnut finanční příspěvek ve výši Kč 150.000,- (slovy: Jednostopadesáttisíc korun českých) na podporu individuální bytové výstavby.

Úkol: ANO

Zodpovědný: vedoucí OŠR

Termín: 25.02.2022

#### Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Karviné

#### rozhodlo

uzavřít smlouvu o poskytnutí finančního příspěvku s paní \*\*\*\*\* Michaelou Packovou (nar. \*\*\*\*\*), bytem \*\*\*\*\* , ve znění uvedeném v příloze č. 14 k tomuto usnesení, na základě které bude žadateli poskytnut finanční příspěvek ve výši Kč 150.000,- (slovy: Jednostopadesáttisíc korun českých) na podporu individuální bytové výstavby. Podmínkou pro vyplacení příspěvku bude zápis stavby rodinného domu do katastru nemovitostí, ke kterému musí dojít nejpozději do 31.12.2023 a budou-li do 31.12.2023 zapsány v katastru nemovitostí všechny služebnosti.

Úkol: ANO

Zodpovědný: vedoucí OŠR

Termín: 25.02.2022

#### Návrh usnesení

STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ • Magistrát města Karviné

Adresa sídla: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát | IČO: 00297534 | DIČ: CZ00297534

Telefon: 596 387 111 | Fax: 596 387 264 | E-mail: epodatelna@karvina.cz | Datová schránka: es5bv8q | Web: www.karvina.cz

Materiál číslo: **MRZ/000069/2022**



**rozhodlo**

uzavřít smlouvu o poskytnutí finančního příspěvku s manželi Jánem (nar. \*\*\*\*\*) a Monikou (nar. \*\*\*\*\*) Trudičovými, oba bytem \*\*\*\*\*, ve znění uvedeném v příloze č. 15 k tomuto usnesení, na základě které bude žadateli poskytnut finanční příspěvek ve výši Kč 150.000,-- (slovy: Jednostopadesáttisíc korun českých) na podporu individuální bytové výstavby. Podmínkou pro vyplacení příspěvku bude zápis stavby rodinného domu do katastru nemovitostí, ke kterému musí dojít nejpozději do 31.12.2023 a budou-li do 31.12.2023 zapsány v katastru nemovitostí všechny služebnosti.

Úkol: ANO

Zodpovědný: vedoucí OŠR

Termín: 25.02.2022

**Návrh usnesení**

Zastupitelstvo města Karviné

**rozhodlo**

uzavřít smlouvu o poskytnutí finančního příspěvku s manželi Josefem (nar. \*\*\*\*\*) a Evou (nar. \*\*\*\*\*) Portíkovými, oba bytem \*\*\*\*\*, ve znění uvedeném v příloze č. 16 k tomuto usnesení, na základě které bude žadateli poskytnut finanční příspěvek ve výši Kč 150.000,-- (slovy: Jednostopadesáttisíc korun českých) na podporu individuální bytové výstavby. Podmínkou pro vyplacení příspěvku bude zápis stavby rodinného domu do katastru nemovitostí, ke kterému musí dojít nejpozději do 31.12.2023 a budou-li do 31.12.2023 zapsány v katastru nemovitostí všechny služebnosti.

Úkol: ANO

Zodpovědný: vedoucí OŠR

Termín: 25.02.2022

**Návrh usnesení**

Zastupitelstvo města Karviné

**rozhodlo**

uzavřít smlouvu o poskytnutí finančního příspěvku s manželi Lukášem (nar. \*\*\*\*\*) a \*\*\*\*\* Veronikou (nar. \*\*\*\*\*) Radovými, bytem p. Rada \*\*\*\*\*, bytem pí. \*\*\*\*\* Radová \*\*\*\*\*, ve znění uvedeném v příloze č. 17 k tomuto usnesení, na základě které bude žadateli poskytnut finanční příspěvek ve výši Kč 150.000,-- (slovy: Jednostopadesáttisíc korun českých) na podporu individuální bytové výstavby. Podmínkou pro vyplacení příspěvku bude zápis stavby rodinného domu do katastru nemovitostí, ke kterému musí dojít nejpozději do 31.12.2023 a budou-li do 31.12.2023 zapsány v katastru nemovitostí všechny služebnosti.

Úkol: ANO

Zodpovědný: vedoucí OŠR

Termín: 25.02.2022

**Návrh usnesení**

Zastupitelstvo města Karviné

**rozhodlo**

uzavřít smlouvu o poskytnutí finančního příspěvku s manželi Zdeňkem (nar. \*\*\*\*\*) a Věrou (nar. \*\*\*\*\*) Urbánkovými, oba bytem \*\*\*\*\*, ve znění uvedeném v příloze č. 18 k tomuto usnesení, na základě které bude žadateli poskytnut finanční příspěvek ve výši Kč 150.000,-- (slovy: Jednostopadesáttisíc korun českých) na podporu individuální bytové výstavby. Podmínkou pro vyplacení příspěvku bude zápis stavby rodinného domu do katastru nemovitostí, ke kterému musí dojít nejpozději do 31.12.2023 a budou-li do 31.12.2023 zapsány v katastru nemovitostí všechny služebnosti.

Úkol: ANO  
Zodpovědný: vedoucí OŠR

Termín: 25.02.2022

### Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Karviné

#### rozhodlo

uzavřít smlouvu o poskytnutí finančního příspěvku s panem Filipem Kopelem (nar. \*\*\*\*\*), bytem \*\*\*\*\* , ve znění uvedeném v příloze č. 19 k tomuto usnesení, na základě které bude žadateli poskytnut finanční příspěvek ve výši Kč 150.000,-- (slovy: Jednostopadesáttisíc korun českých) na podporu individuální bytové výstavby. Podmínkou pro vyplacení příspěvku bude zápis stavby rodinného domu do katastru nemovitostí, ke kterému musí dojít nejpozději do 31.12.2023 a budou-li do 31.12.2023 zapsány v katastru nemovitostí všechny služebnosti.

Úkol: ANO  
Zodpovědný: vedoucí OŠR

Termín: 25.02.2022

### Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Karviné

#### rozhodlo

uzavřít smlouvu o poskytnutí finančního příspěvku s paní \*\*\*\*\* Lenkou Tesarczykovou (nar. \*\*\*\*\*), bytem \*\*\*\*\* , ve znění uvedeném v příloze č. 20 k tomuto usnesení, na základě které bude žadateli poskytnut finanční příspěvek ve výši Kč 150.000,-- (slovy: Jednostopadesáttisíc korun českých) na podporu individuální bytové výstavby. Podmínkou pro vyplacení příspěvku bude zápis stavby rodinného domu do katastru nemovitostí, ke kterému musí dojít nejpozději do 31.12.2023 a budou-li do 31.12.2023 zapsány v katastru nemovitostí všechny služebnosti.

Úkol: ANO  
Zodpovědný: vedoucí OŠR

Termín: 25.02.2022

### Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Karviné

#### rozhodlo

uzavřít smlouvu o poskytnutí finančního příspěvku s panem Romanem Hájkem (nar. \*\*\*\*\*), bytem \*\*\*\*\* , ve znění uvedeném v příloze č. 21 k tomuto usnesení, na základě které bude žadateli poskytnut finanční příspěvek ve výši Kč 150.000,-- (slovy: Jednostopadesáttisíc korun českých) na podporu individuální bytové výstavby. Podmínkou pro vyplacení příspěvku bude zápis stavby rodinného domu do katastru nemovitostí, ke kterému musí dojít nejpozději do 31.12.2023 a budou-li do 31.12.2023 zapsány v katastru nemovitostí všechny služebnosti.

Úkol: ANO  
Zodpovědný: vedoucí OŠR

Termín: 25.02.2022

### Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Karviné

#### rozhodlo

uzavřít smlouvu o poskytnutí finančního příspěvku s manželi Ludvíkem (nar. \*\*\*\*\*) a \*\*\*\*\* Gabrielou (nar. \*\*\*\*\*)

STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ • Magistrát města Karviné

Adresa sídla: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát | IČO: 00297534 | DIČ: CZ00297534

Telefon: 596 387 111 | Fax: 596 387 264 | E-mail: epodatelna@karvina.cz | Datová schránka: es5bv8q | Web: www.karvina.cz

Materiál číslo: MRZ/000069/2022

Majzlíkovými, oba bytem \*\*\*\*\* , ve znění uvedeném v příloze č. 22 k tomuto usnesení, na základě které bude žadateli poskytnut finanční příspěvek ve výši Kč 150.000,-- (slovy: Jednostopadesáttisíc korun českých) na podporu individuální bytové výstavby. Podmínkou pro vyplacení příspěvku bude zápis stavby rodinného domu do katastru nemovitostí, ke kterému musí dojít nejpozději do 31.12.2023 a budou-li do 31.12.2023 zapsány v katastru nemovitostí všechny služebnosti.

Úkol: ANO

Zodpovědný: vedoucí OŠR

Termín: 25.02.2022

#### Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Karviné

#### rozhodlo

uzavřít smlouvu o poskytnutí finančního příspěvku s paní Kristinou Salamon (nar. \*\*\*\*\*), bytem \*\*\*\*\* , ve znění uvedeném v příloze č. 23 k tomuto usnesení, na základě které bude žadateli poskytnut finanční příspěvek ve výši Kč 150.000,-- (slovy: Jednostopadesáttisíc korun českých) na podporu individuální bytové výstavby. Podmínkou pro vyplacení příspěvku bude zápis stavby rodinného domu do katastru nemovitostí, ke kterému musí dojít nejpozději do 31.12.2023 a budou-li do 31.12.2023 zapsány v katastru nemovitostí všechny služebnosti.

Úkol: ANO

Zodpovědný: vedoucí OŠR

Termín: 25.02.2022

#### Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Karviné

#### rozhodlo

uzavřít smlouvu o poskytnutí finančního příspěvku s manželi Janem (nar. \*\*\*\*\*) a \*\*\*\*\* Alinou (nar. \*\*\*\*\*) Šilonovými, oba bytem \*\*\*\*\* , ve znění uvedeném v příloze č. 24 k tomuto usnesení, na základě které bude žadateli poskytnut finanční příspěvek ve výši Kč 150.000,-- (slovy: Jednostopadesáttisíc korun českých) na podporu individuální bytové výstavby. Podmínkou pro vyplacení příspěvku bude zápis stavby rodinného domu do katastru nemovitostí, ke kterému musí dojít nejpozději do 31.12.2023 a budou-li do 31.12.2023 zapsány v katastru nemovitostí všechny služebnosti.

Úkol: ANO

Zodpovědný: vedoucí OŠR

Termín: 25.02.2022

#### Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Karviné

#### rozhodlo

uzavřít smlouvu o poskytnutí finančního příspěvku s manželi Piotrem Wałoszkem, \*\*\*\*\* (nar. \*\*\*\*\*) a \*\*\*\*\* Sandrou Wałoszek Szwedovou (nar. \*\*\*\*\*), oba bytem \*\*\*\*\* , ve znění uvedeném v příloze č. 25 k tomuto usnesení, na základě které bude žadateli poskytnut finanční příspěvek ve výši Kč 150.000,-- (slovy: Jednostopadesáttisíc korun českých) na podporu individuální bytové výstavby. Podmínkou pro vyplacení příspěvku bude zápis stavby rodinného domu do katastru nemovitostí, ke kterému musí dojít nejpozději do 31.12.2023 a budou-li do 31.12.2023 zapsány v katastru nemovitostí všechny služebnosti.

Úkol: ANO

Zodpovědný: vedoucí OŠR

Termín: 25.02.2022

## Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Karviné

### rozhodlo

uzavřít smlouvu o poskytnutí finančního příspěvku s panem \*\*\*\*\* Patrikem Mašlejem (nar. \*\*\*\*\*), bytem \*\*\*\*\* , ve znění uvedeném v příloze č. 26 k tomuto usnesení, na základě které bude žadateli poskytnut finanční příspěvek ve výši Kč 150.000,-- (slovy: Jednostopadesáttisíc korun českých) na podporu individuální bytové výstavby. Podmínkou pro vyplacení příspěvku bude zápis stavby rodinného domu do katastru nemovitostí, ke kterému musí dojít nejpozději do 31.12.2023 a budou-li do 31.12.2023 zapsány v katastru nemovitostí všechny služebnosti.

Úkol: ANO

Zodpovědný: vedoucí OŠR

Termín: 25.02.2022

## Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Karviné

### rozhodlo

uzavřít smlouvu o poskytnutí finančního příspěvku s paní Terezou Liboskovou (nar. \*\*\*\*\*), bytem \*\*\*\*\* , ve znění uvedeném v příloze č. 27 k tomuto usnesení, na základě které bude žadateli poskytnut finanční příspěvek ve výši Kč 150.000,-- (slovy: Jednostopadesáttisíc korun českých) na podporu individuální bytové výstavby. Podmínkou pro vyplacení příspěvku bude zápis stavby rodinného domu do katastru nemovitostí, ke kterému musí dojít nejpozději do 31.12.2023 a budou-li do 31.12.2023 zapsány v katastru nemovitostí všechny služebnosti.

Úkol: ANO

Zodpovědný: vedoucí OŠR

Termín: 25.02.2022

## Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Karviné

### rozhodlo

uzavřít smlouvu o poskytnutí finančního příspěvku s manželi Michalem (nar. \*\*\*\*\*) a Martinou (nar. \*\*\*\*\*) Venclovými, oba bytem \*\*\*\*\* , ve znění uvedeném v příloze č. 28 k tomuto usnesení, na základě které bude žadateli poskytnut finanční příspěvek ve výši Kč 150.000,-- (slovy: Jednostopadesáttisíc korun českých) na podporu individuální bytové výstavby. Podmínkou pro vyplacení příspěvku bude zápis stavby rodinného domu do katastru nemovitostí, ke kterému musí dojít nejpozději do 31.12.2023 a budou-li do 31.12.2023 zapsány v katastru nemovitostí všechny služebnosti.

Úkol: ANO

Zodpovědný: vedoucí OŠR

Termín: 25.02.2022

## Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Karviné

### rozhodlo

uzavřít smlouvu o poskytnutí finančního příspěvku s panem Bohumírem Waneckim (nar. \*\*\*\*\*), bytem \*\*\*\*\* , ve znění uvedeném v příloze č. 29 k tomuto usnesení, na základě které bude žadateli poskytnut finanční příspěvek ve výši Kč 150.000,-- (slovy: Jednostopadesáttisíc korun českých) na podporu individuální bytové výstavby. Podmínkou pro vyplacení příspěvku bude zápis stavby rodinného domu do katastru

STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ • Magistrát města Karviné

Adresa sídla: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát | IČO: 00297534 | DIČ: CZ00297534

Telefon: 596 387 111 | Fax: 596 387 264 | E-mail: epodatelna@karvina.cz | Datová schránka: es5bv8q | Web: www.karvina.cz

Materiál číslo: MRZ/000069/2022

nemovitostí, ke kterému musí dojít nejpozději do 31.12.2023 a budou-li do 31.12.2023 zapsány v katastru nemovitostí všechny služebnosti.

Úkol: ANO

Zodpovědný: vedoucí OŠR

Termín: 25.02.2022

#### Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Karviné

#### rozhodlo

uzavřít smlouvu o poskytnutí finančního příspěvku s panem Liborem Topolčanem (nar. \*\*\*\*\*), bytem \*\*\*\*\* , ve znění uvedeném v příloze č. 30 k tomuto usnesení, na základě které bude žadateli poskytnut finanční příspěvek ve výši Kč 150.000,-- (slovy: Jednostopadesáttisíc korun českých) na podporu individuální bytové výstavby. Podmínkou pro vyplacení příspěvku bude zápis stavby rodinného domu do katastru nemovitostí, ke kterému musí dojít nejpozději do 31.12.2023 a budou-li do 31.12.2023 zapsány v katastru nemovitostí všechny služebnosti.

Úkol: ANO

Zodpovědný: vedoucí OŠR

Termín: 25.02.2022

#### Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Karviné

#### rozhodlo

uzavřít smlouvu o poskytnutí finančního příspěvku s manželi Tomášem (nar. \*\*\*\*\*) a Evou (nar. \*\*\*\*\*) Radovými, bytem p. Rada \*\*\*\*\* , bytem pí. Radová \*\*\*\*\* , ve znění uvedeném v příloze č. 31 k tomuto usnesení, na základě které bude žadateli poskytnut finanční příspěvek ve výši Kč 150.000,-- (slovy: Jednostopadesáttisíc korun českých) na podporu individuální bytové výstavby. Podmínkou pro vyplacení příspěvku bude zápis stavby rodinného domu do katastru nemovitostí, ke kterému musí dojít nejpozději do 31.12.2023 a budou-li do 31.12.2023 zapsány v katastru nemovitostí všechny služebnosti.

Úkol: ANO

Zodpovědný: vedoucí OŠR

Termín: 25.02.2022

#### Důvodová zpráva:

ZM-24-OŠR-Poskytnutí finančních příspěvků z rozpočtu statutárního města Karviné na podporu individuální bytové výstavby-DZ.pdf

#### Přílohy k usnesení:

1. ZM-24-OŠR-Poskytnutí finančních příspěvků z rozpočtu statutárního města Karviné na podporu individuální bytové výstavby-1U.pdf  
příloha č. 1 k usnesení
2. ZM-24-OŠR-Poskytnutí finančních příspěvků z rozpočtu statutárního města Karviné na podporu individuální bytové výstavby-2U.pdf  
příloha č. 2 k usnesení

3. ZM-24-OŠR-Poskytnutí finančních příspěvků z rozpočtu statutárního města Karviné na podporu individuální bytové výstavby-3U.pdf  
příloha č. 3 k usnesení
4. ZM-24-OŠR-Poskytnutí finančních příspěvků z rozpočtu statutárního města Karviné na podporu individuální bytové výstavby-4U.pdf  
příloha č. 4 k usnesení
5. ZM-24-OŠR-Poskytnutí finančních příspěvků z rozpočtu statutárního města Karviné na podporu individuální bytové výstavby-5U.pdf  
příloha č. 5 k usnesení
6. ZM-24-OŠR-Poskytnutí finančních příspěvků z rozpočtu statutárního města Karviné na podporu individuální bytové výstavby-6U.pdf  
příloha č. 6 k usnesení
7. ZM-24-OŠR-Poskytnutí finančních příspěvků z rozpočtu statutárního města Karviné na podporu individuální bytové výstavby-7U.pdf  
příloha č. 7 k usnesení
8. ZM-24-OŠR-Poskytnutí finančních příspěvků z rozpočtu statutárního města Karviné na podporu individuální bytové výstavby-8U.pdf  
příloha č. 8 k usnesení
9. ZM-24-OŠR-Poskytnutí finančních příspěvků z rozpočtu statutárního města Karviné na podporu individuální bytové výstavby-9U.pdf  
příloha č. 9 k usnesení
10. ZM-24-OŠR-Poskytnutí finančních příspěvků z rozpočtu statutárního města Karviné na podporu individuální bytové výstavby-10U.pdf  
příloha č. 10 k usnesení
11. ZM-24-OŠR-Poskytnutí finančních příspěvků z rozpočtu statutárního města Karviné na podporu individuální bytové výstavby-11U.pdf  
příloha č. 11 k usnesení
12. ZM-24-OŠR-Poskytnutí finančních příspěvků z rozpočtu statutárního města Karviné na podporu individuální bytové výstavby-12U.pdf  
příloha č. 12 k usnesení
13. ZM-24-OŠR-Poskytnutí finančních příspěvků z rozpočtu statutárního města Karviné na podporu individuální bytové výstavby-13U.pdf  
příloha č. 13 k usnesení
14. ZM-24-OŠR-Poskytnutí finančních příspěvků z rozpočtu statutárního města Karviné na podporu individuální bytové výstavby-14U.pdf  
příloha č. 14 k usnesení
15. ZM-24-OŠR-Poskytnutí finančních příspěvků z rozpočtu statutárního města Karviné na podporu individuální bytové výstavby-15U.pdf  
příloha č. 15 k usnesení

16. ZM-24-OŠR-Poskytnutí finančních příspěvků z rozpočtu statutárního města Karviné na podporu individuální bytové výstavby-16U.pdf  
příloha č. 16 k usnesení
17. ZM-24-OŠR-Poskytnutí finančních příspěvků z rozpočtu statutárního města Karviné na podporu individuální bytové výstavby-17U.pdf  
příloha č. 17 k usnesení
18. ZM-24-OŠR-Poskytnutí finančních příspěvků z rozpočtu statutárního města Karviné na podporu individuální bytové výstavby-18U.pdf  
příloha č. 18 k usnesení
19. ZM-24-OŠR-Poskytnutí finančních příspěvků z rozpočtu statutárního města Karviné na podporu individuální bytové výstavby-19U.pdf  
příloha č. 19 k usnesení
20. ZM-24-OŠR-Poskytnutí finančních příspěvků z rozpočtu statutárního města Karviné na podporu individuální bytové výstavby-20U.pdf  
příloha č. 20 k usnesení
21. ZM-24-OŠR-Poskytnutí finančních příspěvků z rozpočtu statutárního města Karviné na podporu individuální bytové výstavby-21U.pdf  
příloha č. 21 k usnesení
22. ZM-24-OŠR-Poskytnutí finančních příspěvků z rozpočtu statutárního města Karviné na podporu individuální bytové výstavby-22U.pdf  
příloha č. 22 k usnesení
23. ZM-24-OŠR-Poskytnutí finančních příspěvků z rozpočtu statutárního města Karviné na podporu individuální bytové výstavby-23U.pdf  
příloha č. 23 k usnesení
24. ZM-24-OŠR-Poskytnutí finančních příspěvků z rozpočtu statutárního města Karviné na podporu individuální bytové výstavby-24U.pdf  
příloha č. 24 k usnesení
25. ZM-24-OŠR-Poskytnutí finančních příspěvků z rozpočtu statutárního města Karviné na podporu individuální bytové výstavby-25U.pdf  
příloha č. 25 k usnesení
26. ZM-24-OŠR-Poskytnutí finančních příspěvků z rozpočtu statutárního města Karviné na podporu individuální bytové výstavby-26U.pdf  
příloha č. 26 k usnesení
27. ZM-24-OŠR-Poskytnutí finančních příspěvků z rozpočtu statutárního města Karviné na podporu individuální bytové výstavby-27U.pdf  
příloha č. 27 k usnesení
28. ZM-24-OŠR-Poskytnutí finančních příspěvků z rozpočtu statutárního města Karviné na podporu individuální bytové výstavby-28U.pdf  
příloha č. 28 k usnesení

29. ZM-24-OŠR-Poskytnutí finančních příspěvků z rozpočtu statutárního města Karviné na podporu individuální bytové výstavby-29U.pdf  
příloha č. 29 k usnesení
30. ZM-24-OŠR-Poskytnutí finančních příspěvků z rozpočtu statutárního města Karviné na podporu individuální bytové výstavby-30U.pdf  
příloha č. 30 k usnesení
31. ZM-24-OŠR-Poskytnutí finančních příspěvků z rozpočtu statutárního města Karviné na podporu individuální bytové výstavby-31U.pdf  
příloha č. 31 k usnesení

Vyřizuje: Odbor školství a rozvoje, oddělení strategií a plánování  
Ing. Miroslav Kostroun

Schválil: Ing. Martina Šrámková MPA (vedoucí odboru) v. r.

Předkládá RM: Ing. Lukáš Raszyk (náměstek primátora) v. r.



## Důvodová zpráva

### **Poskytnutí finančních příspěvků z rozpočtu statutárního města Karviné na podporu individuální bytové výstavby**

*Zastupitelstvo města rozhoduje dle § 85 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů.*

Odbor školství a rozvoje Magistrátu města Karviné ke dni 31.12.2021 přijal 33 žádostí o poskytnutí finančního příspěvku z rozpočtu statutárního města Karviné na podporu individuální bytové výstavby.

Žádosti byly posouzeny v pořadí, ve kterém byly podány na Magistrát města Karviné, dle Zásad pro hodnocení a poskytování finančních příspěvků z rozpočtu statutárního města Karviné na podporu individuální bytové výstavby (dále jen Zásady). Z přijatých žádostí 31 žádostí splňují všechny náležitosti dle Zásad a u zbývajících 2 žádostí byli žadatelé vyzváni k doložení potřebných podkladů.

Dne 08.11.2021 byla na Magistrát města Karviné doručena žádost o poskytnutí finančního příspěvku z rozpočtu statutárního města Karviné na podporu individuální bytové výstavby. Žadatelem o finanční příspěvek je **pan Tomáš Bischoft** (nar. 1980). Žadatel měl v den podání žádosti v katastru nemovitostí zapsáno vlastnické právo k pozemku parc. č. 2289/55 v katastrálním území Karviná-město, v obci Karviná, v části města Hranice. Žádost byla podána dle bodu 4.4 b) Zásad, kdy se žádá na stavbu rodinného domu dosud nezapsanou do katastru nemovitostí. Žadatel doložil doklad prokazující oprávnění žadatele provést stavbu rodinného domu v souladu s platnými stavebními právními předpisy, tj. ROZHODNUTÍ Společné povolení. Žadatel splňuje veškeré podmínky dle Zásad.

Dne 10.11.2021 byla na Magistrát města Karviné doručena žádost o poskytnutí finančního příspěvku z rozpočtu statutárního města Karviné na podporu individuální bytové výstavby. Žadatelem o finanční příspěvek je **pan David Laryš** (nar. 1975). Žadatel měl v den podání žádosti v katastru nemovitostí zapsáno vlastnické právo k pozemku parc. č. 132/10 v katastrálním území Ráj, v obci Karviná, v části města Ráj, ul. Višňová. Žádost byla podána dle bodu 4.4 b) Zásad, kdy se žádá na stavbu rodinného domu dosud nezapsanou do katastru nemovitostí. Žadatel doložil doklad prokazující oprávnění žadatele provést stavbu rodinného domu v souladu s platnými stavebními právními předpisy, tj. SPOLEČNÝ SOUHLAS. Žadatel splňuje veškeré podmínky dle Zásad.

Dne 10.11.2021 byla na Magistrát města Karviné doručena žádost o poskytnutí finančního příspěvku z rozpočtu statutárního města Karviné na podporu individuální bytové výstavby. Žadatelem o finanční příspěvek jsou **manželé Tomáš Suchanek** (nar. 1990) a **Lenka Suchanková** (nar. 1989). Žadatel měl v den podání žádosti v katastru nemovitostí zapsáno vlastnické právo k pozemku parc. č. 1096/45 v katastrálním území Ráj, v obci Karviná, v části města Ráj. Žádost byla podána dle bodu 4.4 b) Zásad, kdy se žádá na stavbu rodinného domu dosud nezapsanou do katastru nemovitostí. Žadatel doložil doklad prokazující oprávnění žadatele provést stavbu rodinného domu v souladu s platnými stavebními právními předpisy, tj. ROZHODNUTÍ SPOLEČNÉ POVOLENÍ. Žadatel splňuje veškeré podmínky dle Zásad.

Dne 15.11.2021 byla na Magistrát města Karviné doručena žádost o poskytnutí finančního příspěvku z rozpočtu statutárního města Karviné na podporu individuální bytové výstavby. Žadatelem o finanční příspěvek jsou **manželé Patrik Zielina** (nar. 1982) a **Ekaterina Zielinova** (nar. 1988). Žadatel měl v den podání žádosti v katastru nemovitostí zapsáno vlastnické právo k pozemku parc. č. 1522/99 v katastrálním území Ráj a parc. č. 2183/9 v katastrálním území Karviná-město. Pozemek 1522/32 v katastrálním území Ráj se nacházel, v den zpracování materiálu pro orgány města, ve vlastnictví statutárního města Karviné. Žádost byla podána dle bodu 4.4 b) Zásad, kdy se žádá na stavbu rodinného domu dosud nezapsanou do katastru nemovitostí. Žadatel doložil doklad prokazující oprávnění žadatele provést stavbu rodinného domu v souladu s platnými stavebními právními předpisy, tj. ROZHODNUTÍ Společné povolení. Žadatel splňuje veškeré podmínky dle Zásad.

Dne 18.11.2021 byla na Magistrát města Karviné doručena žádost o poskytnutí finančního příspěvku z rozpočtu statutárního města Karviné na podporu individuální bytové výstavby. Žadatelem o finanční příspěvek jsou **manželé Marek Piotr Zieleźny** (nar. 1977, polský občan) a **Agnieszka Sylwia Zieleźny** (nar. 1980, polský občan). Žadatel měl v den podání žádosti v katastru nemovitostí zapsáno vlastnické právo k pozemku parc. č. 1522/86 v katastrálním území Ráj, v obci Karviná, v části města Ráj. Žádost byla podána dle bodu 4.4 b) Zásad, kdy se žádá na stavbu rodinného domu dosud nezapsanou do katastru nemovitostí. Žadatel doložil doklad prokazující oprávnění žadatele provést stavbu rodinného domu v souladu s platnými stavebními právními předpisy, tj. SPOLEČNÝ SOUHLAS. Žadatel splňuje veškeré podmínky dle Zásad.

Dne 18.11.2021 byla na Magistrát města Karviné doručena žádost o poskytnutí finančního příspěvku z rozpočtu statutárního města Karviné na podporu individuální bytové výstavby. Žadatelem o finanční příspěvek je **paní Martina Orgoníková**, [REDAKCE] (nar. 1977). Žadatel měl v den podání žádosti v katastru nemovitostí zapsáno vlastnické právo k pozemku parc. č. 912/47 v katastrálním území Staré Město u Karviné, v obci Karviná, v části města Staré Město, ul. Olšiny. Žádost byla podána dle bodu 4.4 b) Zásad, kdy se žádá na stavbu rodinného domu dosud nezapsanou do katastru nemovitostí. Žadatel doložil doklad prokazující oprávnění žadatele provést stavbu rodinného domu v souladu s platnými stavebními právními předpisy, tj. SPOLEČNÝ SOUHLAS. Žadatel splňuje veškeré podmínky dle Zásad.

Dne 22.11.2021 byla na Magistrát města Karviné doručena žádost o poskytnutí finančního příspěvku z rozpočtu statutárního města Karviné na podporu individuální bytové výstavby. Žadatelem o finanční příspěvek jsou **manželé [REDAKCE] Jakub Simandl** (nar. 1986) a **[REDAKCE] Michaela Simandlová** (nar. 1986). Žadatel měl v den podání žádosti v katastru nemovitostí zapsáno vlastnické právo k rodinnému domu č. p. 1656/29 na pozemku parc. č. 1522/154 v katastrálním území Ráj. Žadatel splňuje veškeré podmínky dle Zásad.

Dne 23.11.2021 byla na Magistrát města Karviné doručena žádost o poskytnutí finančního příspěvku z rozpočtu statutárního města Karviné na podporu individuální bytové výstavby. Žadatelem o finanční příspěvek jsou **manželé [REDAKCE] David Míka**, [REDAKCE] (nar. 1976) a **Marcela Míková** (nar. 1975). Žadatel měl v den podání žádosti v katastru nemovitostí zapsáno vlastnické právo k rodinnému domu č. p. 1643/3 na pozemku parc. č. 1522/158 v katastrálním území Ráj. Žadatel splňuje veškeré podmínky dle Zásad.

Dne 23.11.2021 byla na Magistrát města Karviné doručena žádost o poskytnutí finančního příspěvku z rozpočtu statutárního města Karviné na podporu individuální bytové výstavby. Žadatelem o finanční příspěvek jsou **manželé Matuš Szilágyi** (nar. 1981) a **Nikola Szilágyiová** (nar. 1982). Žadatel měl v den podání žádosti v katastru nemovitostí zapsáno vlastnické právo k pozemku parc. č. 2370/19 v katastrálním území Karviná-město, v obci Karviná, v části města Hranice. Žádost byla podána dle bodu 4.4 b) Zásad, kdy se žádá na stavbu rodinného domu dosud nezapsanou do katastru nemovitostí. Žadatel doložil doklad prokazující oprávnění žadatele provést stavbu rodinného domu v souladu s platnými stavebními právními předpisy, tj. ROZHODNUTÍ Společné povolení. Žadatel splňuje veškeré podmínky dle Zásad.

Dne 25.11.2021 byla na Magistrát města Karviné doručena žádost o poskytnutí finančního příspěvku z rozpočtu statutárního města Karviné na podporu individuální bytové výstavby. Žadatelem o finanční příspěvek jsou **pan Radim Richter** (nar. 1979) a **paní Alžběta Dzámová** (nar. 1976). Žadatel měl v den podání žádosti v katastru nemovitostí zapsáno vlastnické právo k pozemku parc. č. 2076/1 v katastrálním území Louky nad Olší, v obci Karviná, v části města Louky. Žádost byla podána dle bodu 4.4 b) Zásad, kdy se žádá na stavbu rodinného domu dosud nezapsanou do katastru nemovitostí. Žadatel doložil doklad prokazující oprávnění žadatele provést stavbu rodinného domu v souladu s platnými stavebními právními předpisy, tj. ROZHODNUTÍ Územní rozhodnutí a stavební povolení. Žadatel splňuje veškeré podmínky dle Zásad.

Dne 25.11.2021 byla na Magistrát města Karviné doručena žádost o poskytnutí finančního příspěvku z rozpočtu statutárního města Karviné na podporu individuální bytové výstavby. Žadatelem o finanční příspěvek je **pan Pavel Ondrušík** (nar. 1969). Žadatel měl v den podání žádosti v katastru nemovitostí

zapsáno vlastnické právo k pozemku parc. č. 175/11 v katastrálním území Ráj. Žádost byla podána dle bodu 4.4 b) Zásad, kdy se žádá na stavbu rodinného domu dosud nezapsanou do katastru nemovitostí. Žadatel doložil doklad prokazující oprávnění žadatele provést stavbu rodinného domu v souladu s platnými stavebními právními předpisy, tj. SOUHLAS S PROVEDENÍM OHLÁŠENÝCH STAVEB. Žadatel splňuje veškeré podmínky dle Zásad.

Dne 01.12.2021 byla na Magistrát města Karviné doručena žádost o poskytnutí finančního příspěvku z rozpočtu statutárního města Karviné na podporu individuální bytové výstavby. Žadatelem o finanční příspěvek jsou **manželé Tomáš Foltyn** (nar. 1992) a **Hana Foltynová** (nar. 1994). Žadatel měl v den podání žádosti v katastru nemovitostí zapsáno vlastnické právo k pozemku parc. č. 1000/14 v katastrálním území Ráj, v obci Karviná, v části města Ráj, ul. Polská. Žádost byla podána dle bodu 4.4 b) Zásad, kdy se žádá na stavbu rodinného domu dosud nezapsanou do katastru nemovitostí. Žadatel doložil doklad prokazující oprávnění žadatele provést stavbu rodinného domu v souladu s platnými stavebními právními předpisy, tj. SPOLEČNÝ SOUHLAS. Žadatel splňuje veškeré podmínky dle Zásad.

Dne 02.12.2021 byla na Magistrát města Karviné doručena žádost o poskytnutí finančního příspěvku z rozpočtu statutárního města Karviné na podporu individuální bytové výstavby. Žadatelem o finanční příspěvek jsou **manželé Dalibor Dubb** (nar. 1987) a **Zuzana Dubb** (nar. 1987). Žadatel měl v den podání žádosti v katastru nemovitostí zapsáno vlastnické právo k rodinnému domu č. p. 1341/18a na pozemku parc. č. 670/4 v katastrálním území Ráj. Žadatel splňuje veškeré podmínky dle Zásad.

Dne 06.12.2021 byla na Magistrát města Karviné doručena žádost o poskytnutí finančního příspěvku z rozpočtu statutárního města Karviné na podporu individuální bytové výstavby. Žadatelem o finanční příspěvek je **paní Michaela Packová** (nar. 1992). Žadatel měl v den podání žádosti v katastru nemovitostí zapsáno vlastnické právo k pozemku parc. č. 582/5 v katastrálním území Louky nad Olší, v obci Karviná, v části města Louky, ul. Za Mostem. Žádost byla podána dle bodu 4.4 b) Zásad, kdy se žádá na stavbu rodinného domu dosud nezapsanou do katastru nemovitostí. Žadatel doložil doklad prokazující oprávnění žadatele provést stavbu rodinného domu v souladu s platnými stavebními právními předpisy, tj. SPOLEČNÝ SOUHLAS. Žadatel splňuje veškeré podmínky dle Zásad.

Dne 07.12.2021 byla na Magistrát města Karviné doručena žádost o poskytnutí finančního příspěvku z rozpočtu statutárního města Karviné na podporu individuální bytové výstavby. Žadatelem o finanční příspěvek jsou **manželé Ján Trudič** (nar. 1980) a **Monika Trudičová** (nar. 1980). Žadatel měl v den podání žádosti v katastru nemovitostí zapsáno vlastnické právo k pozemku parc. č. 2370/41 v katastrálním území Karviná-město, v obci Karviná, v části města Hranice. Žádost byla podána dle bodu 4.4 b) Zásad, kdy se žádá na stavbu rodinného domu dosud nezapsanou do katastru nemovitostí. Žadatel doložil doklad prokazující oprávnění žadatele provést stavbu rodinného domu v souladu s platnými stavebními právními předpisy, tj. ROZHODNUTÍ Společné povolení. Žadatel splňuje veškeré podmínky dle Zásad.

Dne 07.12.2021 byla na Magistrát města Karviné doručena žádost o poskytnutí finančního příspěvku z rozpočtu statutárního města Karviné na podporu individuální bytové výstavby. Žadatelem o finanční příspěvek jsou **manželé Josef Portík** (nar. 1971) a **Eva Portíková** (nar. 1980). Žadatel měl v den podání žádosti v katastru nemovitostí zapsáno vlastnické právo k pozemku parc. č. 2072 v katastrálním území Louky nad Olší, v obci Karviná, v části města Louky, ul. Velké Kempy. Žádost byla podána dle bodu 4.4 b) Zásad, kdy se žádá na stavbu rodinného domu dosud nezapsanou do katastru nemovitostí. Žadatel doložil doklad prokazující oprávnění žadatele provést stavbu rodinného domu v souladu s platnými stavebními právními předpisy, tj. SPOLEČNÝ SOUHLAS. Žadatel splňuje veškeré podmínky dle Zásad.

Dne 08.12.2021 byla na Magistrát města Karviné doručena žádost o poskytnutí finančního příspěvku z rozpočtu statutárního města Karviné na podporu individuální bytové výstavby. Žadatelem o finanční příspěvek jsou **manželé Lukáš Rada** (nar. 1991) a **Veronika Radová** (nar. 1990). Žadatel měl v den podání žádosti v katastru nemovitostí zapsáno vlastnické právo k pozemku parc. č. 2370/11 v katastrálním území Karviná-město, v obci Karviná, v části města Hranice. Žádost byla podána dle

bodou 4.4 b) Zásad, kdy se žádá na stavbu rodinného domu dosud nezapsanou do katastru nemovitostí. Žadatel doložil doklad prokazující oprávnění žadatele provést stavbu rodinného domu v souladu s platnými stavebními právními předpisy, tj. ROZHODNUTÍ Společné povolení. Žadatel splňuje veškeré podmínky dle Zásad.

Dne 10.12.2021 byla na Magistrát města Karviné doručena žádost o poskytnutí finančního příspěvku z rozpočtu statutárního města Karviné na podporu individuální bytové výstavby. Žadatelem o finanční příspěvek jsou **manželé Zdeněk Urbánek** (nar. 1965) a **Věra Urbánková** (nar. 1964). Žadatel měl v den podání žádosti v katastru nemovitostí zapsáno vlastnické právo k pozemku parc. č. 2370/10 a 2370/50 v katastrálním území Karviná-město, v obci Karviná, v části města Hranice. Žádost byla podána dle bodu 4.4 b) Zásad, kdy se žádá na stavbu rodinného domu dosud nezapsanou do katastru nemovitostí. Žadatel doložil doklad prokazující oprávnění žadatele provést stavbu rodinného domu v souladu s platnými stavebními právními předpisy, tj. ROZHODNUTÍ Společné povolení. Žadatel splňuje veškeré podmínky dle Zásad.

Dne 14.12.2021 byla na Magistrát města Karviné doručena žádost o poskytnutí finančního příspěvku z rozpočtu statutárního města Karviné na podporu individuální bytové výstavby. Žadatelem o finanční příspěvek je **pan Filip Kopel** (nar. 1975). Žadatel měl v den podání žádosti v katastru nemovitostí zapsáno vlastnické právo k pozemku parc. č. 1522/100 v katastrálním území Ráj, v obci Karviná. Žádost byla podána dle bodu 4.4 b) Zásad, kdy se žádá na stavbu rodinného domu dosud nezapsanou do katastru nemovitostí. Žadatel doložil doklad prokazující oprávnění žadatele provést stavbu rodinného domu v souladu s platnými stavebními právními předpisy, tj. ROZHODNUTÍ Společné povolení. Žadatel splňuje veškeré podmínky dle Zásad.

Dne 14.12.2021 byla na Magistrát města Karviné doručena žádost o poskytnutí finančního příspěvku z rozpočtu statutárního města Karviné na podporu individuální bytové výstavby. Žadatelem o finanční příspěvek je **paní ██████████ Lenka Tesarczyková** (nar. 1985). Žadatel měl v den podání žádosti v katastru nemovitostí zapsáno vlastnické právo k pozemku parc. č. 1885/3 a 1886/2 v katastrálním území Karviná-město, v obci Karviná, v části města Mizerov, ul. Nad Dubinou. Žádost byla podána dle bodu 4.4 b) Zásad, kdy se žádá na stavbu rodinného domu dosud nezapsanou do katastru nemovitostí. Žadatel doložil doklad prokazující oprávnění žadatele provést stavbu rodinného domu v souladu s platnými stavebními právními předpisy, tj. SPOLEČNÝ SOUHLAS ÚZEMNÍ SOUHLAS A SOUHLAS S PROVEDENÍM OHLÁŠENÉHO STAVEBNÍHO ZÁMĚRU. Žadatel splňuje veškeré podmínky dle Zásad.

Dne 14.12.2021 byla na Magistrát města Karviné doručena žádost o poskytnutí finančního příspěvku z rozpočtu statutárního města Karviné na podporu individuální bytové výstavby. Žadatelem o finanční příspěvek je **pan Roman Hájek** (nar. 1963). Žadatel měl v den podání žádosti v katastru nemovitostí zapsáno vlastnické právo k pozemku parc. č. 345 v katastrálním území Staré Město u Karviné, v obci Karviná, v části města Staré Město. Žádost byla podána dle bodu 4.4 b) Zásad, kdy se žádá na stavbu rodinného domu dosud nezapsanou do katastru nemovitostí. Žadatel doložil doklad prokazující oprávnění žadatele provést stavbu rodinného domu v souladu s platnými stavebními právními předpisy, tj. ROZHODNUTÍ STAVEBNÍ POVOLENÍ. Žadatel splňuje veškeré podmínky dle Zásad.

Dne 14.12.2021 byla na Magistrát města Karviné doručena žádost o poskytnutí finančního příspěvku z rozpočtu statutárního města Karviné na podporu individuální bytové výstavby. Žadatelem o finanční příspěvek jsou **manželé Ludvík Majzlík** (nar. 1970) a **██████████ Gabriela Majzlíková** (nar. 1975). Žadatel měl v den podání žádosti v katastru nemovitostí zapsáno vlastnické právo k pozemku parc. č. 1522/29 a 1522/45 v katastrálním území Ráj, v obci Karviná, v části města Ráj. Žádost byla podána dle bodu 4.4 b) Zásad, kdy se žádá na stavbu rodinného domu dosud nezapsanou do katastru nemovitostí. Žadatel doložil doklad prokazující oprávnění žadatele provést stavbu rodinného domu v souladu s platnými stavebními právními předpisy, tj. ROZHODNUTÍ Společné povolení. Žadatel splňuje veškeré podmínky dle Zásad.

Dne 15.12.2021 byla na Magistrát města Karviné doručena žádost o poskytnutí finančního příspěvku z rozpočtu statutárního města Karviné na podporu individuální bytové výstavby. Žadatelem o finanční



příspěvek je **paní Kristina Salamon** (nar. 1955). Žadatel měl v den podání žádosti v katastru nemovitostí zapsáno vlastnické právo k pozemku parc. č. 665 v katastrálním území Staré Město u Karviné, v obci Karviná, v části města Staré Město, ul. Olšiny. Žádost byla podána dle bodu 4.4 b) Zásad, kdy se žádá na stavbu rodinného domu dosud nezapsanou do katastru nemovitostí. Žadatel doložil doklad prokazující oprávnění žadatele provést stavbu rodinného domu v souladu s platnými stavebními právními předpisy, tj. SPOLEČNÝ SOUHLAS. Žadatel splňuje veškeré podmínky dle Zásad.

Dne 16.12.2021 byla na Magistrát města Karviné doručena žádost o poskytnutí finančního příspěvku z rozpočtu statutárního města Karviné na podporu individuální bytové výstavby. Žadatelem o finanční příspěvek jsou **manželé Jan Šilon** (nar. 1994) a **Alina Šilonová** (nar. 1995). Žadatel měl v den podání žádosti v katastru nemovitostí zapsáno vlastnické právo k pozemku parc. č. 2017/12 v katastrálním území Louky nad Olší, v obci Karviná, v části města Louky, ul. Velké Kempy. Žádost byla podána dle bodu 4.4 b) Zásad, kdy se žádá na stavbu rodinného domu dosud nezapsanou do katastru nemovitostí. Žadatel doložil doklad prokazující oprávnění žadatele provést stavbu rodinného domu v souladu s platnými stavebními právními předpisy, tj. SPOLEČNÝ SOUHLAS. Žadatel splňuje veškeré podmínky dle Zásad.

Dne 17.12.2021 byla na Magistrát města Karviné doručena žádost o poskytnutí finančního příspěvku z rozpočtu statutárního města Karviné na podporu individuální bytové výstavby. Žadatelem o finanční příspěvek jsou **manželé Piotr Wałoszek**, **Alina Wałoszek** (nar. 1986) a **Sandra Wałoszek Szwedová** (nar. 1990). Žadatel měl v den podání žádosti v katastru nemovitostí zapsáno vlastnické právo k pozemku parc. č. 340/3 v katastrálním území Karviná-město, v obci Karviná, v části města Fryštát. Žádost byla podána dle bodu 4.4 b) Zásad, kdy se žádá na stavbu rodinného domu dosud nezapsanou do katastru nemovitostí. Žadatel doložil doklad prokazující oprávnění žadatele provést stavbu rodinného domu v souladu s platnými stavebními právními předpisy, tj. ROZHODNUTÍ Společné povolení. Žadatel splňuje veškeré podmínky dle Zásad.

Dne 20.12.2021 byla na Magistrát města Karviné doručena žádost o poskytnutí finančního příspěvku z rozpočtu statutárního města Karviné na podporu individuální bytové výstavby. Žadatelem o finanční příspěvek je **pan Patrik Mašlej** (nar. 1992). Žadatel měl v den podání žádosti v katastru nemovitostí zapsáno vlastnické právo k pozemku parc. č. 3551/38 v katastrálním území Karviná-město, v obci Karviná, v části města Nové Město, ul. Svatopluka Čecha. Žádost byla podána dle bodu 4.4 b) Zásad, kdy se žádá na stavbu rodinného domu dosud nezapsanou do katastru nemovitostí. Žadatel doložil doklad prokazující oprávnění žadatele provést stavbu rodinného domu v souladu s platnými stavebními právními předpisy, tj. SPOLEČNÝ SOUHLAS. Žadatel splňuje veškeré podmínky dle Zásad.

Dne 20.12.2021 byla na Magistrát města Karviné doručena žádost o poskytnutí finančního příspěvku z rozpočtu statutárního města Karviné na podporu individuální bytové výstavby. Žadatelem o finanční příspěvek je **paní Tereza Libosková** (nar. 1989). Žadatel měl v den podání žádosti v katastru nemovitostí zapsáno vlastnické právo k pozemku parc. č. 3551/21 v katastrálním území Karviná-město, v obci Karviná, v části města Nové Město, ul. Svatopluka Čecha. Žádost byla podána dle bodu 4.4 b) Zásad, kdy se žádá na stavbu rodinného domu dosud nezapsanou do katastru nemovitostí. Žadatel doložil doklad prokazující oprávnění žadatele provést stavbu rodinného domu v souladu s platnými stavebními právními předpisy, tj. SPOLEČNÝ SOUHLAS. Žadatel splňuje veškeré podmínky dle Zásad.

Dne 23.12.2021 byla na Magistrát města Karviné doručena žádost o poskytnutí finančního příspěvku z rozpočtu statutárního města Karviné na podporu individuální bytové výstavby. Žadatelem o finanční příspěvek jsou **manželé Michal Vencel** (nar. 1989) a **Martina Venclová** (nar. 1991). Žadatel měl v den podání žádosti v katastru nemovitostí zapsáno vlastnické právo k pozemku parc. č. 2357/14 v katastrálním území Karviná-město, v obci Karviná, v části města Hranice, ul. Dlouhá. Žádost byla podána dle bodu 4.4 b) Zásad, kdy se žádá na stavbu rodinného domu dosud nezapsanou do katastru nemovitostí. Žadatel doložil doklad prokazující oprávnění žadatele provést stavbu rodinného domu v souladu s platnými stavebními právními předpisy, tj. SPOLEČNÝ SOUHLAS. Žadatel splňuje veškeré podmínky dle Zásad.

Dne 27.12.2021 byla na Magistrát města Karviné doručena žádost o poskytnutí finančního příspěvku z rozpočtu statutárního města Karviné na podporu individuální bytové výstavby. Žadatelem o finanční příspěvek je **pan Bohumír Wanecki** (nar. 1964). Žadatel měl v den podání žádosti v katastru nemovitostí zapsáno vlastnické právo k pozemku parc. č. 770/3 v katastrálním území Ráj, v obci Karviná, v části města Ráj. Žádost byla podána dle bodu 4.4 b) Zásad, kdy se žádá na stavbu rodinného domu dosud nezapsanou do katastru nemovitostí. Žadatel doložil doklad prokazující oprávnění žadatele provést stavbu rodinného domu v souladu s platnými stavebními právními předpisy, tj. ROZHODNUTÍ Společné povolení. Žadatel splňuje veškeré podmínky dle Zásad.

Dne 29.12.2021 byla na Magistrát města Karviné doručena žádost o poskytnutí finančního příspěvku z rozpočtu statutárního města Karviné na podporu individuální bytové výstavby. Žadatelem o finanční příspěvek je **pan Libor Topolčan** (nar. 1968). Žadatel měl v den podání žádosti v katastru nemovitostí zapsáno vlastnické právo k pozemku parc. č. 327 a 328 v katastrálním území Ráj, v obci Karviná, v části města Ráj, ul. Slunečnicová. Žádost byla podána dle bodu 4.4 b) Zásad, kdy se žádá na stavbu rodinného domu dosud nezapsanou do katastru nemovitostí. Žadatel doložil doklad prokazující oprávnění žadatele provést stavbu rodinného domu v souladu s platnými stavebními právními předpisy, tj. SPOLEČNÝ SOUHLAS. Žadatel splňuje veškeré podmínky dle Zásad.

Dne 30.12.2021 byla na Magistrát města Karviné doručena žádost o poskytnutí finančního příspěvku z rozpočtu statutárního města Karviné na podporu individuální bytové výstavby. Žadatelem o finanční příspěvek jsou **manželé Tomáš Rada** (nar. 1988) a **Eva Radová** (nar. 1988). Žadatel měl v den podání žádosti v katastru nemovitostí zapsáno vlastnické právo k pozemku parc. č. 770/5 v katastrálním území Ráj, v obci Karviná, v části města Ráj, ul. Na Stráni. Žádost byla podána dle bodu 4.4 b) Zásad, kdy se žádá na stavbu rodinného domu dosud nezapsanou do katastru nemovitostí. Žadatel doložil doklad prokazující oprávnění žadatele provést stavbu rodinného domu v souladu s platnými stavebními právními předpisy, tj. ROZHODNUTÍ Společné povolení. Žadatel splňuje veškeré podmínky dle Zásad.

Na základě výše uvedených skutečností **Rada města Karviné doporučuje** výše uvedeným 31 žadatelům poskytnout finanční příspěvek na výstavbu rodinného domu ve výši 150.000,- Kč (slovy: Jednostopadesát tisíc korun českých), tj. u žadatelů Tomáš Bischoft, David Laryš, Tomáš Suchanek a Lenka Suchanková, Patrik Zielina a Ekaterina Zielinova, Marek Piotr Zieležny a Agnieszka Sylwia Zieležny, Martina Orgoníková, Matúš Szilágyi a Nikola Szilágyiová, Radim Richter a Alžběta Dzámová, Pavel Ondrušík, Tomáš Foltyn a Hana Foltynová, Michaela Packová, Ján Trudič a Monika Trudičová, Josef Portík a Eva Portíková, Lukáš Rada a Veronika Radová, Zdeněk Urbánek a Věra Urbánková, Filip Kopel, Lenka Tesarczyková, Roman Hájek, Ludvík Majzlík a Gabriela Majzlíková, Kristina Salamon, Jan Šilon a Alina Šilonová, Piotr Wałoszek, a Sandra Wałoszek Szwedová, Patrik Mašlej, Tereza Libosková, Michal Vencel a Martina Venclová, Bohumír Wanecki, Libor Topolčan, Tomáš Rada a Eva Radová, poskytnout po splnění podmínek bodu 4.7 Zásad „stavba rodinného domu je zapsána v katastru nemovitostí, přičemž k tomuto zápisu musí dojít nejpozději do 31.12.2023“, „příjemce oznámil statutárnímu městu Karviná skutečnost, že stavba rodinného domu je zapsána do katastru nemovitostí“, „příjemce je vlastníkem rodinného domu“ a „příjemce uzavřel se statutárním městem Karviná veškeré smlouvy o zřízení služebnosti, k jejichž uzavření se zavázal smlouvami o smlouvách budoucích o zřízení služebnosti a tyto služebnosti jsou zapsány v katastru nemovitostí, přičemž k tomuto zápisu musí dojít nejpozději do 31.12.2023.“

**Příloha č. 1 k usnesení:** Smlouva o poskytnutí finančního příspěvku na podporu individuální bytové výstavby – pan Tomáš Bischoft

**Příloha č. 2 k usnesení:** Smlouva o poskytnutí finančního příspěvku na podporu individuální bytové výstavby – pan [REDAKCE] David Laryš

**Příloha č. 3 k usnesení:** Smlouva o poskytnutí finančního příspěvku na podporu individuální bytové výstavby – manželé Tomáš Suchanek a Lenka Suchanková

**Příloha č. 4 k usnesení:** Smlouva o poskytnutí finančního příspěvku na podporu individuální bytové výstavby – manželé [REDAKCE] Patrik Zielina a Ekaterina Zielinova

**Příloha č. 5 k usnesení:** Smlouva o poskytnutí finančního příspěvku na podporu individuální bytové výstavby – manželé Marek Piotr Zieleźny a Agnieszka Sylwia Zieleźny

**Příloha č. 6 k usnesení:** Smlouva o poskytnutí finančního příspěvku na podporu individuální bytové výstavby – paní Martina Orgoníková, [REDAKCE]

**Příloha č. 7 k usnesení:** Smlouva o poskytnutí finančního příspěvku na podporu individuální bytové výstavby – manželé [REDAKCE] Jakub Simandl a [REDAKCE] Michaela Simandlová

**Příloha č. 8 k usnesení:** Smlouva o poskytnutí finančního příspěvku na podporu individuální bytové výstavby – manželé [REDAKCE] David Míka, [REDAKCE] a Marcela Míková

**Příloha č. 9 k usnesení:** Smlouva o poskytnutí finančního příspěvku na podporu individuální bytové výstavby – manželé Matúš Szilágyi a Nikola Szilágyiová

**Příloha č. 10 k usnesení:** Smlouva o poskytnutí finančního příspěvku na podporu individuální bytové výstavby – pan Radim Richter a paní Alžběta Dzámová

**Příloha č. 11 k usnesení:** Smlouva o poskytnutí finančního příspěvku na podporu individuální bytové výstavby – pan Pavel Ondrušík

**Příloha č. 12 k usnesení:** Smlouva o poskytnutí finančního příspěvku na podporu individuální bytové výstavby – manželé Tomáš Foltyn a [REDAKCE] Hana Foltynová

**Příloha č. 13 k usnesení:** Smlouva o poskytnutí finančního příspěvku na podporu individuální bytové výstavby – manželé [REDAKCE] Dalibor Dubb a [REDAKCE] Zuzana Dubb

**Příloha č. 14 k usnesení:** Smlouva o poskytnutí finančního příspěvku na podporu individuální bytové výstavby – paní [REDAKCE] Michaela Packová

**Příloha č. 15 k usnesení:** Smlouva o poskytnutí finančního příspěvku na podporu individuální bytové výstavby – manželé Ján Trudič a Monika Trudičová

**Příloha č. 16 k usnesení:** Smlouva o poskytnutí finančního příspěvku na podporu individuální bytové výstavby – manželé Josef Portík a Eva Portíková

**Příloha č. 17 k usnesení:** Smlouva o poskytnutí finančního příspěvku na podporu individuální bytové výstavby – manželé Lukáš Rada a [REDAKCE] Veronika Radová

**Příloha č. 18 k usnesení:** Smlouva o poskytnutí finančního příspěvku na podporu individuální bytové výstavby – manželé Zdeněk Urbánek a Věra Urbánková

**Příloha č. 19 k usnesení:** Smlouva o poskytnutí finančního příspěvku na podporu individuální bytové výstavby – pan Filip Kopel

**Příloha č. 20 k usnesení:** Smlouva o poskytnutí finančního příspěvku na podporu individuální bytové výstavby – paní [REDAKCE] Lenka Tesarczyková

**Příloha č. 21 k usnesení:** Smlouva o poskytnutí finančního příspěvku na podporu individuální bytové výstavby – pan Roman Hájek

**Příloha č. 22 k usnesení:** Smlouva o poskytnutí finančního příspěvku na podporu individuální bytové výstavby – manželé Ludvík Majzlík a [REDAKCE] Gabriela Majzlíková

**Příloha č. 23 k usnesení:** Smlouva o poskytnutí finančního příspěvku na podporu individuální bytové výstavby – paní Kristina Salamon

**Příloha č. 24 k usnesení:** Smlouva o poskytnutí finančního příspěvku na podporu individuální bytové výstavby – manželé Jan Šilon a [REDAKCE] Alina Šilonová

**Příloha č. 25 k usnesení:** Smlouva o poskytnutí finančního příspěvku na podporu individuální bytové výstavby – manželé Piotr Wałoszek, [REDAKCE] a [REDAKCE] Sandra Wałoszek Szwedová

**Příloha č. 26 k usnesení:** Smlouva o poskytnutí finančního příspěvku na podporu individuální bytové výstavby – pan [REDAKCE] Patrik Mašlej

**Příloha č. 27 k usnesení:** Smlouva o poskytnutí finančního příspěvku na podporu individuální bytové výstavby – paní Tereza Libosková

**Příloha č. 28 k usnesení:** Smlouva o poskytnutí finančního příspěvku na podporu individuální bytové výstavby – manželé Michal Vencel a Martina Venclová

**Příloha č. 29 k usnesení:** Smlouva o poskytnutí finančního příspěvku na podporu individuální bytové výstavby – pan Bohumír Waneckí

**Příloha č. 30 k usnesení:** Smlouva o poskytnutí finančního příspěvku na podporu individuální bytové výstavby – pan Libor Topolčan

**Příloha č. 31 k usnesení:** Smlouva o poskytnutí finančního příspěvku na podporu individuální bytové výstavby – manželé Tomáš Rada a Eva Radová



### Smlouva o poskytnutí finančního příspěvku na podporu individuální bytové výstavby


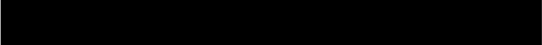

uzavřená dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)  
č. SML/0001/2022

#### I. Smluvní strany:

##### statutární město Karviná

se sídlem: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát  
zastoupeno: Ing. Janem Wolfem, primátorem města  
k podpisu smlouvy oprávněna  
na základě pověření ze dne  
01.12.2021: Ing. Martina Šrámková, MPA, vedoucí Odbor školství a  
rozvoje Magistrátu města Karviné  
IČ: 00297534  
DIČ: CZ00297534  
číslo účtu: 27-1721542349/0800, vedený u České spořitelny, a.s.  
(dále jen „poskytovatel“)

a

jméno, příjmení Tomáš Bischoft  
r. č.:   
bytem:   
č. účtu:   
(dále jen „příjemce“)

#### II. Základní ustanovení

- 2.1 Závazkový vztah z této smlouvy vzniká dle ust. § 1746 odst. 2 občanského zákoníku.
- 2.2 Finanční příspěvek poskytnutý podle této smlouvy je veřejnou finanční podporou ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o finanční kontrole“), se všemi právními důsledky s tím spojenými.
- 2.3 Tato smlouva je uzavírána v souladu se Zásadami pro hodnocení a poskytování finančních příspěvků z rozpočtu statutárního města Karviné na podporu individuální bytové výstavby (dále jen „Zásady“).

### III. Předmět a účel smlouvy

- 3.1 Poskytovatel se touto smlouvou zavazuje poskytnout podle dále sjednaných podmínek příjemci **finanční příspěvek v celkové výši 150.000,- Kč (slovy: Jednostopadesát tisíc korun českých)** a příjemce se zavazuje tento finanční příspěvek přijmout.
- 3.2 Příspěvek je určen k podpoře individuální bytové výstavby na území města Karviné, konkrétně pak k výstavbě rodinného domu na pozemku parc. č. [REDACTED], v katastrálním území [REDACTED], v části města [REDACTED], v obci [REDACTED] (dále jen „rodinný dům“).

### IV. Závazky smluvních stran

- 4.1 Poskytovatel poskytne finanční příspěvek příjemci jednorázovým převodem ve prospěch účtu příjemce uvedeného v čl. I této smlouvy pod variabilním symbolem 0001 ve lhůtě do 14 dnů ode dne splnění všech následujících podmínek:
- a) stavba rodinného domu je zapsána v katastru nemovitostí,
  - b) příjemce oznámil poskytovateli skutečnost, že stavba rodinného domu byla zapsána do katastru nemovitostí,
  - c) příjemce je vlastníkem rodinného domu
  - d) příjemce uzavřel s poskytovatelem veškeré smlouvy o zřízení služebností, k jejichž uzavření se zavázal smlouvami o smlouvách budoucích o zřízení služebností a tyto služebnosti jsou zapsány v katastru nemovitostí.
- 4.2 Příjemce je povinen:
- a) umožnit příslušným orgánům poskytovatele v souladu se zákonem o finanční kontrole řádné provedení průběžné a následné kontroly hospodaření s veřejnými prostředky,
  - b) neprodleně, nejpozději však do 5 pracovních dnů, informovat poskytovatele o všech změnách týkajících se identifikace příjemce a skutečnostech zakládajících nárok poskytovatele na vrácení příspěvku dle odst. 4.3 této smlouvy.
- 4.3 Příjemce nesmí rodinný dům v průběhu 5 let od obdržení finančního příspěvku převést za úplatu do vlastnictví jiné fyzické nebo právnické osoby nebo stavbu rodinného domu odstranit s výjimkou odstranění na základě nařízení o odstranění stavby vydaného příslušným stavebním úřadem. V případě porušení některé z těchto povinností je příjemce povinen vrátit finanční příspěvek zpět poskytovateli ve lhůtě 30 dnů od doručení výzvy poskytovatele. Obdržením finančního příspěvku se pro účely této smlouvy rozumí datum odepsání finančního příspěvku z účtu poskytovatele.
- 4.4 V případě, že příjemce nedodrží závazek či povinnost dle odst. 4.2 nebo 4.3 této smlouvy může poskytovatel po příjemci požadovat smluvní pokutu ve výši 0,5 promile z poskytnutého finančního příspěvku za každý i započatý den, po který trvá porušování závazku či povinnosti. Poskytovatel smluvní pokutu nevyúčtuje, pokud její výše nepřesáhne částku 1.000,- Kč.
- 4.5 Smluvní strany se dohodly, že poskytovatel má právo požadovat po příjemci plnou náhradu škody vzniklou porušením smluvené povinnosti smluvní pokutou utvrzené.

## V.

### Ukončení smlouvy

- 5.1. Tato smlouva zaniká, nebude-li stavba rodinného domu zapsána do katastru nemovitostí do 31.12.2023 nebo nebude-li do 31.12.2023 zapsána v katastru nemovitostí některá ze služebností dle čl. IV. Odst. 4.1 písm. d) této smlouvy.

## VI.

### Závěrečná ustanovení

- 6.1 Smluvní strany berou na sebe práva a povinnosti z této smlouvy pro ně vyplývající, a pokud by mezi nimi vznikly spory o těchto právech a povinnostech, budou tyto řešeny přednostně vzájemnou dohodou smluvních stran.
- 6.2 Příjemce prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy seznámil se Zásadami.
- 6.3 Případné změny a doplňky této smlouvy budou moci smluvní strany provádět pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky k této smlouvě, které budou výslovně za dodatky této smlouvy označeny.
- 6.4 Tato smlouva se vyhotovuje ve třech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Dvě vyhotovení si ponechá poskytovatel a jedno vyhotovení příjemce.
- 6.5 Strany smlouvy se dohodly na tom, že tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.
- 6.6 Poskytovatel je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“). Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním smlouvy zajistí poskytovatel.
- 6.7 Smluvní strany souhlasí s uveřejněním v registru smluv dle zákona o registru smluv.
- 6.8 Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah smlouvy, včetně osobních údajů, a to na dobu neurčitou.
- 6.9 Tato smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

6.10 O uzavření této smlouvy rozhodlo Zastupitelstvo města Karviné dne XX.XX.XXXX usnesením č. XXX.

V Karviné dne .....

V Karviné dne .....

za poskytovatele

za příjemce

.....

Ing. Martina Šrámková, MPA  
vedoucí Odboru školství a rozvoje  
pověřena k podpisu na základě  
pověření ze dne 01.12.2021

.....

Tomáš Bischoft

### Smlouva o poskytnutí finančního příspěvku na podporu individuální bytové výstavby

uzavřená dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)  
č. SML/0002/2022

#### I.

##### Smluvní strany:

###### statutární město Karviná

se sídlem:

Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát

zastoupeno:

Ing. Janem Wolfem, primátorem města

k podpisu smlouvy oprávněna  
na základě pověření ze dne

01.12.2021:

Ing. Martina Šrámková, MPA, vedoucí Odbor školství a  
rozvoje Magistrátu města Karviné

IČ:

00297534

DIČ:

CZ00297534

číslo účtu:

27-1721542349/0800, vedený u České spořitelny, a.s.

(dále jen „poskytovatel“)

a

jméno, příjmení

David Laryš

r. č.:

bytem:

č. účtu:

(dále jen „příjemce“)

#### II.

##### Základní ustanovení

2.1 Závazkový vztah z této smlouvy vzniká dle ust. § 1746 odst. 2 občanského zákoníku.

2.2 Finanční příspěvek poskytnutý podle této smlouvy je veřejnou finanční podporou ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o finanční kontrole“), se všemi právními důsledky s tím spojenými.

2.3 Tato smlouva je uzavírána v souladu se Zásadami pro hodnocení a poskytování finančních příspěvků z rozpočtu statutárního města Karviné na podporu individuální bytové výstavby (dále jen „Zásady“).

### III. Předmět a účel smlouvy

- 3.1 Poskytovatel se touto smlouvou zavazuje poskytnout podle dále sjednaných podmínek příjemci **finanční příspěvek v celkové výši 150.000,- Kč (slovy: Jednostopadesáttisíc korun českých)** a příjemce se zavazuje tento finanční příspěvek přijmout.
- 3.2 Příspěvek je určen k podpoře individuální bytové výstavby na území města Karviné, konkrétně pak k výstavbě rodinného domu na pozemku parc. č. [REDACTED], v katastrálním území [REDACTED], v části města [REDACTED], v obci [REDACTED], ul. [REDACTED] (dále jen „rodinný dům“).

### IV. Závazky smluvních stran

- 4.1 Poskytovatel poskytne finanční příspěvek příjemci jednorázovým převodem ve prospěch účtu příjemce uvedeného v čl. I této smlouvy pod variabilním symbolem 0002 ve lhůtě do 14 dnů ode dne splnění všech následujících podmínek:
- a) stavba rodinného domu je zapsána v katastru nemovitostí,
  - b) příjemce oznámil poskytovateli skutečnost, že stavba rodinného domu byla zapsána do katastru nemovitostí,
  - c) příjemce je vlastníkem rodinného domu
  - d) příjemce uzavřel s poskytovatelem veškeré smlouvy o zřízení služebností, k jejichž uzavření se zavázal smlouvami o smlouvách budoucích o zřízení služebností a tyto služebnosti jsou zapsány v katastru nemovitostí.
- 4.2 Příjemce je povinen:
- a) umožnit příslušným orgánům poskytovatele v souladu se zákonem o finanční kontrole řádné provedení průběžné a následné kontroly hospodaření s veřejnými prostředky,
  - b) neprodleně, nejpozději však do 5 pracovních dnů, informovat poskytovatele o všech změnách týkajících se identifikace příjemce a skutečnostech zakládajících nárok poskytovatele na vrácení příspěvku dle odst. 4.3 této smlouvy.
- 4.3 Příjemce nesmí rodinný dům v průběhu 5 let od obdržení finančního příspěvku převést za úplatu do vlastnictví jiné fyzické nebo právnické osoby nebo stavbu rodinného domu odstranit s výjimkou odstranění na základě nařízení o odstranění stavby vydaného příslušným stavebním úřadem. V případě porušení některé z těchto povinností je příjemce povinen vrátit finanční příspěvek zpět poskytovateli ve lhůtě 30 dnů od doručení výzvy poskytovatele. Obdržením finančního příspěvku se pro účely této smlouvy rozumí datum odepsání finančního příspěvku z účtu poskytovatele.
- 4.4 V případě, že příjemce nedodrží závazek či povinnost dle odst. 4.2 nebo 4.3 této smlouvy může poskytovatel po příjemci požadovat smluvní pokutu ve výši 0,5 promile z poskytnutého finančního příspěvku za každý i započatý den, po který trvá porušování závazku či povinnosti. Poskytovatel smluvní pokutu nevyúčtuje, pokud její výše nepřesáhne částku 1.000,- Kč.
- 4.5 Smluvní strany se dohodly, že poskytovatel má právo požadovat po příjemci plnou náhradu škody vzniklou porušením smluvené povinnosti smluvní pokutou utvrzené.

## V.

### Ukončení smlouvy

- 5.1. Tato smlouva zaniká, nebude-li stavba rodinného domu zapsána do katastru nemovitostí do 31.12.2023 nebo nebude-li do 31.12.2023 zapsána v katastru nemovitostí některá ze služebností dle čl. IV. Odst. 4.1 písm. d) této smlouvy.

## VI.

### Závěrečná ustanovení

- 6.1 Smluvní strany berou na sebe práva a povinnosti z této smlouvy pro ně vyplývající, a pokud by mezi nimi vznikly spory o těchto právech a povinnostech, budou tyto řešeny přednostně vzájemnou dohodou smluvních stran.
- 6.2 Příjemce prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy seznámil se Zásadami.
- 6.3 Případné změny a doplňky této smlouvy budou moci smluvní strany provádět pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky k této smlouvě, které budou výslovně za dodatky této smlouvy označeny.
- 6.4 Tato smlouva se vyhotovuje ve třech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Dvě vyhotovení si ponechá poskytovatel a jedno vyhotovení příjemce.
- 6.5 Strany smlouvy se dohodly na tom, že tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.
- 6.6 Poskytovatel je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“). Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním smlouvy zajistí poskytovatel.
- 6.7 Smluvní strany souhlasí s uveřejněním v registru smluv dle zákona o registru smluv.
- 6.8 Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah smlouvy, včetně osobních údajů, a to na dobu neurčitou.
- 6.9 Tato smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.



6.10 O uzavření této smlouvy rozhodlo Zastupitelstvo města Karviné dne XX.XX.XXXX usnesením č. XXX.


V Karviné dne .....

V Karviné dne .....

za poskytovatele

za příjemce

.....  
Ing. Martina Šrámková, MPA  
vedoucí Odboru školství a rozvoje  
pověřena k podpisu na základě  
pověření ze dne 01.12.2021

.....  
 David Laryš



### Smlouva o poskytnutí finančního příspěvku na podporu individuální bytové výstavby


uzavřená dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)  
č. SML/0003/2022

#### I. Smluvní strany:

##### statutární město Karviná

se sídlem: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát  
zastoupeno: Ing. Janem Wolfem, primátorem města  
k podpisu smlouvy oprávněna  
na základě pověření ze dne  
01.12.2021: Ing. Martina Šrámková, MPA, vedoucí Odbor školství a  
rozvoje Magistrátu města Karviné  
IČ: 00297534  
DIČ: CZ00297534  
číslo účtu: 27-1721542349/0800, vedený u České spořitelny, a.s.  
(dále jen „poskytovatel“)

a

jméno, příjmení Tomáš Suchanek a Lenka Suchanková  
r. č.:   
bytem:  
č. účtu:  
(dále jen „příjemce“)

#### II. Základní ustanovení

- 2.1 Závazkový vztah z této smlouvy vzniká dle ust. § 1746 odst. 2 občanského zákoníku.
- 2.2 Finanční příspěvek poskytnutý podle této smlouvy je veřejnou finanční podporou ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o finanční kontrole“), se všemi právními důsledky s tím spojenými.
- 2.3 Tato smlouva je uzavírána v souladu se Zásadami pro hodnocení a poskytování finančních příspěvků z rozpočtu statutárního města Karviné na podporu individuální bytové výstavby (dále jen „Zásady“).

### III. Předmět a účel smlouvy

- 3.1 Poskytovatel se touto smlouvou zavazuje poskytnout podle dále sjednaných podmínek příjemci **finanční příspěvek v celkové výši 150.000,- Kč (slovy: Jednostopadesáttisíc korun českých)** a příjemce se zavazuje tento finanční příspěvek přijmout.
- 3.2 Příspěvek je určen k podpoře individuální bytové výstavby na území města Karviné, konkrétně pak k výstavbě rodinného domu na pozemku parc. č. ■■■■■, v katastrálním území ■■■■, v části města ■■■■, v obci ■■■■■ (dále jen „rodinný dům“).

### IV. Závazky smluvních stran

- 4.1 Poskytovatel poskytne finanční příspěvek příjemci jednorázovým převodem ve prospěch účtu příjemce uvedeného v čl. I této smlouvy pod variabilním symbolem 0003 ve lhůtě do 14 dnů ode dne splnění všech následujících podmínek:
- a) stavba rodinného domu je zapsána v katastru nemovitostí,
  - b) příjemce oznámil poskytovateli skutečnost, že stavba rodinného domu byla zapsána do katastru nemovitostí,
  - c) příjemce je vlastníkem rodinného domu
  - d) příjemce uzavřel s poskytovatelem veškeré smlouvy o zřízení služebností, k jejichž uzavření se zavázal smlouvami o smlouvách budoucích o zřízení služebností a tyto služebnosti jsou zapsány v katastru nemovitostí.
- 4.2 Příjemce je povinen:
- a) umožnit příslušným orgánům poskytovatele v souladu se zákonem o finanční kontrole řádné provedení průběžné a následné kontroly hospodaření s veřejnými prostředky,
  - b) neprodleně, nejpozději však do 5 pracovních dnů, informovat poskytovatele o všech změnách týkajících se identifikace příjemce a skutečnostech zakládajících nárok poskytovatele na vrácení příspěvku dle odst. 4.3 této smlouvy.
- 4.3 Příjemce nesmí rodinný dům v průběhu 5 let od obdržení finančního příspěvku převést za úplatu do vlastnictví jiné fyzické nebo právnické osoby nebo stavbu rodinného domu odstranit s výjimkou odstranění na základě nařízení o odstranění stavby vydaného příslušným stavebním úřadem. V případě porušení některé z těchto povinností je příjemce povinen vrátit finanční příspěvek zpět poskytovateli ve lhůtě 30 dnů od doručení výzvy poskytovatele. Obdržením finančního příspěvku se pro účely této smlouvy rozumí datum odepsání finančního příspěvku z účtu poskytovatele.
- 4.4 V případě, že příjemce nedodrží závazek či povinnost dle odst. 4.2 nebo 4.3 této smlouvy může poskytovatel po příjemci požadovat smluvní pokutu ve výši 0,5 promile z poskytnutého finančního příspěvku za každý i započatý den, po který trvá porušování závazku či povinnosti. Poskytovatel smluvní pokutu nevyúčtuje, pokud její výše nepřesáhne částku 1.000,-- Kč.
- 4.5 Smluvní strany se dohodly, že poskytovatel má právo požadovat po příjemci plnou náhradu škody vzniklou porušením smluvené povinnosti smluvní pokutou utvrzené.

## V.

### Ukončení smlouvy

- 5.1. Tato smlouva zaniká, nebude-li stavba rodinného domu zapsána do katastru nemovitostí do 31.12.2023 nebo nebude-li do 31.12.2023 zapsána v katastru nemovitostí některá ze služebností dle čl. IV. Odst. 4.1 písm. d) této smlouvy.

## VI.

### Závěrečná ustanovení

- 6.1 Smluvní strany berou na sebe práva a povinnosti z této smlouvy pro ně vyplývající, a pokud by mezi nimi vznikly spory o těchto právech a povinnostech, budou tyto řešeny přednostně vzájemnou dohodou smluvních stran.
- 6.2 Příjemce prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy seznámil se Zásadami.
- 6.3 Případné změny a doplňky této smlouvy budou moci smluvní strany provádět pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky k této smlouvě, které budou výslovně za dodatky této smlouvy označeny.
- 6.4 Tato smlouva se vyhotovuje ve třech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Dvě vyhotovení si ponechá poskytovatel a jedno vyhotovení příjemce.
- 6.5 Strany smlouvy se dohodly na tom, že tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.
- 6.6 Poskytovatel je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“). Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním smlouvy zajistí poskytovatel.
- 6.7 Smluvní strany souhlasí s uveřejněním v registru smluv dle zákona o registru smluv.
- 6.8 Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah smlouvy, včetně osobních údajů, a to na dobu neurčitou.
- 6.9 Tato smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

6.10 O uzavření této smlouvy rozhodlo Zastupitelstvo města Karviné dne XX.XX.XXXX usnesením č. XXX.

V Karviné dne .....

V Karviné dne .....

za poskytovatele

za příjemce

.....

Ing. Martina Šrámková, MPA  
vedoucí Odboru školství a rozvoje  
pověřena k podpisu na základě  
pověření ze dne 01.12.2021

.....

Tomáš Suchanek

.....

Lenka Suchanková

### Smlouva o poskytnutí finančního příspěvku na podporu individuální bytové výstavby

uzavřená dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)  
č. SML/0004/2022

#### I.

##### Smluvní strany:

###### statutární město Karviná

se sídlem:

Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát

zastoupeno:

Ing. Janem Wolfem, primátorem města

k podpisu smlouvy oprávněna

na základě pověření ze dne

01.12.2021:

Ing. Martina Šrámková, MPA, vedoucí Odbor školství a rozvoje Magistrátu města Karviné

IČ:

00297534

DIČ:

CZ00297534

číslo účtu:

27-1721542349/0800, vedený u České spořitelny, a.s.

(dále jen „poskytovatel“)

a

jméno, příjmení

Patrik Zielina a Ekaterina Zielinova

r. č.:

bytem:

č. účtu:

(dále jen „příjemce“)

#### II.

##### Základní ustanovení

2.1 Závazkový vztah z této smlouvy vzniká dle ust. § 1746 odst. 2 občanského zákoníku.

2.2 Finanční příspěvek poskytnutý podle této smlouvy je veřejnou finanční podporou ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o finanční kontrole“), se všemi právními důsledky s tím spojenými.

2.3 Tato smlouva je uzavírána v souladu se Zásadami pro hodnocení a poskytování finančních příspěvků z rozpočtu statutárního města Karviné na podporu individuální bytové výstavby (dále jen „Zásady“).

### III. Předmět a účel smlouvy

- 3.1 Poskytovatel se touto smlouvou zavazuje poskytnout podle dále sjednaných podmínek příjemci **finanční příspěvek v celkové výši 150.000,- Kč (slovy: Jednostopadesát tisíc korun českých)** a příjemce se zavazuje tento finanční příspěvek přijmout.
- 3.2 Příspěvek je určen k podpoře individuální bytové výstavby na území města Karviné, konkrétně pak k výstavbě rodinného domu na pozemku parc. č. [REDACTED] a [REDACTED], v katastrálním území [REDACTED], v obci [REDACTED] a na pozemku parc. č. [REDACTED], v katastrálním území [REDACTED], v obci [REDACTED] (dále jen „rodinný dům“).

### IV. Závazky smluvních stran

- 4.1 Poskytovatel poskytne finanční příspěvek příjemci jednorázovým převodem ve prospěch účtu příjemce uvedeného v čl. I této smlouvy pod variabilním symbolem 0004 ve lhůtě do 14 dnů ode dne splnění všech následujících podmínek:
- a) stavba rodinného domu je zapsána v katastru nemovitostí,
  - b) příjemce oznámil poskytovateli skutečnost, že stavba rodinného domu byla zapsána do katastru nemovitostí,
  - c) příjemce je vlastníkem rodinného domu
  - d) příjemce uzavřel s poskytovatelem veškeré smlouvy o zřízení služebností, k jejichž uzavření se zavázal smlouvami o smlouvách budoucích o zřízení služebností a tyto služebnosti jsou zapsány v katastru nemovitostí.
- 4.2 Příjemce je povinen:
- a) umožnit příslušným orgánům poskytovatele v souladu se zákonem o finanční kontrole řádné provedení průběžné a následné kontroly hospodaření s veřejnými prostředky,
  - b) neprodleně, nejpozději však do 5 pracovních dnů, informovat poskytovatele o všech změnách týkajících se identifikace příjemce a skutečnostech zakládajících nárok poskytovatele na vrácení příspěvku dle odst. 4.3 této smlouvy.
- 4.3 Příjemce nesmí rodinný dům v průběhu 5 let od obdržení finančního příspěvku převést za úplatu do vlastnictví jiné fyzické nebo právnické osoby nebo stavbu rodinného domu odstranit s výjimkou odstranění na základě nařízení o odstranění stavby vydaného příslušným stavebním úřadem. V případě porušení některé z těchto povinností je příjemce povinen vrátit finanční příspěvek zpět poskytovateli ve lhůtě 30 dnů od doručení výzvy poskytovatele. Obdržením finančního příspěvku se pro účely této smlouvy rozumí datum odesání finančního příspěvku z účtu poskytovatele.
- 4.4 V případě, že příjemce nedodrží závazek či povinnost dle odst. 4.2 nebo 4.3 této smlouvy může poskytovatel po příjemci požadovat smluvní pokutu ve výši 0,5 promile z poskytnutého finančního příspěvku za každý i započatý den, po který trvá porušování závazku či povinnosti. Poskytovatel smluvní pokutu nevyúčtuje, pokud její výše nepřesáhne částku 1.000,- Kč.
- 4.5 Smluvní strany se dohodly, že poskytovatel má právo požadovat po příjemci plnou náhradu škody vzniklou porušením smluvené povinnosti smluvní pokutou utvrzené.



## V.

### Ukončení smlouvy

- 5.1. Tato smlouva zaniká, nebude-li stavba rodinného domu zapsána do katastru nemovitostí do 31.12.2023 nebo nebude-li do 31.12.2023 zapsána v katastru nemovitostí některá ze služebností dle čl. IV. Odst. 4.1 písm. d) této smlouvy.

## VI.

### Závěrečná ustanovení

- 6.1 Smluvní strany berou na sebe práva a povinnosti z této smlouvy pro ně vyplývající, a pokud by mezi nimi vznikly spory o těchto právech a povinnostech, budou tyto řešeny přednostně vzájemnou dohodou smluvních stran.
- 6.2 Příjemce prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy seznámil se Zásadami.
- 6.3 Případné změny a doplňky této smlouvy budou moci smluvní strany provádět pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky k této smlouvě, které budou výslovně za dodatky této smlouvy označeny.
- 6.4 Tato smlouva se vyhotovuje ve třech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Dvě vyhotovení si ponechá poskytovatel a jedno vyhotovení příjemce.
- 6.5 Strany smlouvy se dohodly na tom, že tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.
- 6.6 Poskytovatel je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“). Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním smlouvy zajistí poskytovatel.
- 6.7 Smluvní strany souhlasí s uveřejněním v registru smluv dle zákona o registru smluv.
- 6.8 Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah smlouvy, včetně osobních údajů, a to na dobu neurčitou.
- 6.9 Tato smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

6.10 O uzavření této smlouvy rozhodlo Zastupitelstvo města Karviné dne XX.XX.XXXX usnesením č. XXX.

V Karviné dne .....

V Karviné dne .....


za poskytovatele

za příjemce

.....

Ing. Martina Šrámková, MPA  
vedoucí Odboru školství a rozvoje  
pověřena k podpisu na základě  
pověření ze dne 01.12.2021

.....

 Patrik Zielina

.....  
Ekaterina Zielinova



### Smlouva o poskytnutí finančního příspěvku na podporu individuální bytové výstavby

uzavřená dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)  
č. SML/0005/2022

#### I.

##### Smluvní strany:

###### statutární město Karviná

se sídlem:

Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát

zastoupeno:

Ing. Janem Wolfem, primátorem města

k podpisu smlouvy oprávněna  
na základě pověření ze dne

01.12.2021:

Ing. Martina Šrámková, MPA, vedoucí Odbor školství a  
rozvoje Magistrátu města Karviné

IČ:

00297534

DIČ:

CZ00297534

číslo účtu:

27-1721542349/0800, vedený u České spořitelny, a.s.

(dále jen „**poskytovatel**“)

a

jméno, příjmení

Marek Piotr Zieleźny a Agnieszka Sylwia Zieleźny

r. č.:

bytem:

č. účtu:

(dále jen „**příjemce**“)

#### II.

##### Základní ustanovení

2.1 Závazkový vztah z této smlouvy vzniká dle ust. § 1746 odst. 2 občanského zákoníku.

2.2 Finanční příspěvek poskytnutý podle této smlouvy je veřejnou finanční podporou ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o finanční kontrole“), se všemi právními důsledky s tím spojenými.

2.3 Tato smlouva je uzavírána v souladu se Zásadami pro hodnocení a poskytování finančních příspěvků z rozpočtu statutárního města Karviné na podporu individuální bytové výstavby (dále jen „Zásady“).

### III. Předmět a účel smlouvy

- 3.1 Poskytovatel se touto smlouvou zavazuje poskytnout podle dále sjednaných podmínek příjemci **finanční příspěvek v celkové výši 150.000,- Kč (slovy: Jednostopadesáttisíc korun českých)** a příjemce se zavazuje tento finanční příspěvek přijmout.
- 3.2 Příspěvek je určen k podpoře individuální bytové výstavby na území města Karviné, konkrétně pak k výstavbě rodinného domu na pozemku parc. č. [REDAKCE], v katastrálním území [REDAKCE], v části města [REDAKCE], v obci [REDAKCE] (dále jen „rodinný dům“).

### IV. Závazky smluvních stran

- 4.1 Poskytovatel poskytne finanční příspěvek příjemci jednorázovým převodem ve prospěch účtu příjemce uvedeného v čl. I této smlouvy pod variabilním symbolem 0005 ve lhůtě do 14 dnů ode dne splnění všech následujících podmínek:
- a) stavba rodinného domu je zapsána v katastru nemovitostí,
  - b) příjemce oznámil poskytovateli skutečnost, že stavba rodinného domu byla zapsána do katastru nemovitostí,
  - c) příjemce je vlastníkem rodinného domu
  - d) příjemce uzavřel s poskytovatelem veškeré smlouvy o zřízení služebností, k jejichž uzavření se zavázal smlouvami o smlouvách budoucích o zřízení služebností a tyto služebnosti jsou zapsány v katastru nemovitostí.
- 4.2 Příjemce je povinen:
- a) umožnit příslušným orgánům poskytovatele v souladu se zákonem o finanční kontrole řádné provedení průběžné a následné kontroly hospodaření s veřejnými prostředky,
  - b) neprodleně, nejpozději však do 5 pracovních dnů, informovat poskytovatele o všech změnách týkajících se identifikace příjemce a skutečnostech zakládajících nárok poskytovatele na vrácení příspěvku dle odst. 4.3 této smlouvy.
- 4.3 Příjemce nesmí rodinný dům v průběhu 5 let od obdržení finančního příspěvku převést za úplatu do vlastnictví jiné fyzické nebo právnické osoby nebo stavbu rodinného domu odstranit s výjimkou odstranění na základě nařízení o odstranění stavby vydaného příslušným stavebním úřadem. V případě porušení některé z těchto povinností je příjemce povinen vrátit finanční příspěvek zpět poskytovateli ve lhůtě 30 dnů od doručení výzvy poskytovatele. Obdržením finančního příspěvku se pro účely této smlouvy rozumí datum odesání finančního příspěvku z účtu poskytovatele.
- 4.4 V případě, že příjemce nedodrží závazek či povinnost dle odst. 4.2 nebo 4.3 této smlouvy může poskytovatel po příjemci požadovat smluvní pokutu ve výši 0,5 promile z poskytnutého finančního příspěvku za každý i započatý den, po který trvá porušování závazku či povinnosti. Poskytovatel smluvní pokutu nevyúčtuje, pokud její výše nepřesáhne částku 1.000,- Kč.
- 4.5 Smluvní strany se dohodly, že poskytovatel má právo požadovat po příjemci plnou náhradu škody vzniklou porušením smluvené povinnosti smluvní pokutou utvrzené.

## V.

### Ukončení smlouvy

- 5.1. Tato smlouva zaniká, nebude-li stavba rodinného domu zapsána do katastru nemovitostí do 31.12.2023 nebo nebude-li do 31.12.2023 zapsána v katastru nemovitostí některá ze služebností dle čl. IV. Odst. 4.1 písm. d) této smlouvy.

## VI.

### Závěrečná ustanovení

- 6.1 Smluvní strany berou na sebe práva a povinnosti z této smlouvy pro ně vyplývající, a pokud by mezi nimi vznikly spory o těchto právech a povinnostech, budou tyto řešeny přednostně vzájemnou dohodou smluvních stran.
- 6.2 Příjemce prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy seznámil se Zásadami.
- 6.3 Případné změny a doplňky této smlouvy budou moci smluvní strany provádět pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky k této smlouvě, které budou výslovně za dodatky této smlouvy označeny.
- 6.4 Tato smlouva se vyhotovuje ve třech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Dvě vyhotovení si ponechá poskytovatel a jedno vyhotovení příjemce.
- 6.5 Strany smlouvy se dohodly na tom, že tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.
- 6.6 Poskytovatel je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“). Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním smlouvy zajistí poskytovatel.
- 6.7 Smluvní strany souhlasí s uveřejněním v registru smluv dle zákona o registru smluv.
- 6.8 Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah smlouvy, včetně osobních údajů, a to na dobu neurčitou.
- 6.9 Tato smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

6.10 O uzavření této smlouvy rozhodlo Zastupitelstvo města Karviné dne XX.XX.XXXX usnesením č. XXX.

V Karviné dne .....

V Karviné dne .....

za poskytovatele

za příjemce

.....

Ing. Martina Šrámková, MPA  
vedoucí Odboru školství a rozvoje  
pověřena k podpisu na základě  
pověření ze dne 01.12.2021

.....

Marek Piotr Zieleżny

.....  
Agnieszka Sylwia Zieleżny

### Smlouva o poskytnutí finančního příspěvku na podporu individuální bytové výstavby

uzavřená dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)  
č. SML/0006/2022

#### I.

##### Smluvní strany:

###### statutární město Karviná

se sídlem:

Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát

zastoupeno:

Ing. Janem Wolfem, primátorem města

k podpisu smlouvy oprávněna  
na základě pověření ze dne

01.12.2021:

Ing. Martina Šrámková, MPA, vedoucí Odbor školství a  
rozvoje Magistrátu města Karviné

IČ:

00297534

DIČ:

CZ00297534


číslo účtu:

27-1721542349/0800, vedený u České spořitelny, a.s.

(dále jen „poskytovatel“)

a

jméno, příjmení

Martina Orgoníková, 

r. č.:

bytem:

č. účtu:

(dále jen „příjemce“)

#### II.

##### Základní ustanovení

2.1 Závazkový vztah z této smlouvy vzniká dle ust. § 1746 odst. 2 občanského zákoníku.

2.2 Finanční příspěvek poskytnutý podle této smlouvy je veřejnou finanční podporou ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o finanční kontrole“), se všemi právními důsledky s tím spojenými.

2.3 Tato smlouva je uzavírána v souladu se Zásadami pro hodnocení a poskytování finančních příspěvků z rozpočtu statutárního města Karviné na podporu individuální bytové výstavby (dále jen „Zásady“).

### III. Předmět a účel smlouvy

- 3.1 Poskytovatel se touto smlouvou zavazuje poskytnout podle dále sjednaných podmínek příjemci **finanční příspěvek v celkové výši 150.000,- Kč (slovy: Jednostopadesáttisíc korun českých)** a příjemce se zavazuje tento finanční příspěvek přijmout.
- 3.2 Příspěvek je určen k podpoře individuální bytové výstavby na území města Karviné, konkrétně pak k výstavbě rodinného domu na pozemku parc. č. [REDACTED], v katastrálním území [REDACTED], v části města [REDACTED], v obci [REDACTED], ul. [REDACTED] (dále jen „rodinný dům“).

### IV. Závazky smluvních stran

- 4.1 Poskytovatel poskytne finanční příspěvek příjemci jednorázovým převodem ve prospěch účtu příjemce uvedeného v čl. I této smlouvy pod variabilním symbolem 0006 ve lhůtě do 14 dnů ode dne splnění všech následujících podmínek:
- a) stavba rodinného domu je zapsána v katastru nemovitostí,
  - b) příjemce oznámil poskytovateli skutečnost, že stavba rodinného domu byla zapsána do katastru nemovitostí,
  - c) příjemce je vlastníkem rodinného domu
  - d) příjemce uzavřel s poskytovatelem veškeré smlouvy o zřízení služebností, k jejichž uzavření se zavázal smlouvami o smlouvách budoucích o zřízení služebností a tyto služebnosti jsou zapsány v katastru nemovitostí.
- 4.2 Příjemce je povinen:
- a) umožnit příslušným orgánům poskytovatele v souladu se zákonem o finanční kontrole řádné provedení průběžné a následné kontroly hospodaření s veřejnými prostředky,
  - b) neprodleně, nejpozději však do 5 pracovních dnů, informovat poskytovatele o všech změnách týkajících se identifikace příjemce a skutečnostech zakládajících nárok poskytovatele na vrácení příspěvku dle odst. 4.3 této smlouvy.
- 4.3 Příjemce nesmí rodinný dům v průběhu 5 let od obdržení finančního příspěvku převést za úplatu do vlastnictví jiné fyzické nebo právnické osoby nebo stavbu rodinného domu odstranit s výjimkou odstranění na základě nařízení o odstranění stavby vydaného příslušným stavebním úřadem. V případě porušení některé z těchto povinností je příjemce povinen vrátit finanční příspěvek zpět poskytovateli ve lhůtě 30 dnů od doručení výzvy poskytovatele. Obdržením finančního příspěvku se pro účely této smlouvy rozumí datum odepsání finančního příspěvku z účtu poskytovatele.
- 4.4 V případě, že příjemce nedodrží závazek či povinnost dle odst. 4.2 nebo 4.3 této smlouvy může poskytovatel po příjemci požadovat smluvní pokutu ve výši 0,5 promile z poskytnutého finančního příspěvku za každý i započatý den, po který trvá porušování závazku či povinnosti. Poskytovatel smluvní pokutu nevyúčtuje, pokud její výše nepřesáhne částku 1.000,- Kč.
- 4.5 Smluvní strany se dohodly, že poskytovatel má právo požadovat po příjemci plnou náhradu škody vzniklou porušením smluvené povinnosti smluvní pokutou utvrzené.



## V.

### Ukončení smlouvy

- 5.1. Tato smlouva zaniká, nebude-li stavba rodinného domu zapsána do katastru nemovitostí do 31.12.2023 nebo nebude-li do 31.12.2023 zapsána v katastru nemovitostí některá ze služebností dle čl. IV. Odst. 4.1 písm. d) této smlouvy.

## VI.

### Závěrečná ustanovení

- 6.1 Smluvní strany berou na sebe práva a povinnosti z této smlouvy pro ně vyplývající, a pokud by mezi nimi vznikly spory o těchto právech a povinnostech, budou tyto řešeny přednostně vzájemnou dohodou smluvních stran.
- 6.2 Příjemce prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy seznámil se Zásadami.
- 6.3 Případné změny a doplňky této smlouvy budou moci smluvní strany provádět pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky k této smlouvě, které budou výslovně za dodatky této smlouvy označeny.
- 6.4 Tato smlouva se vyhotovuje ve třech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Dvě vyhotovení si ponechá poskytovatel a jedno vyhotovení příjemce.
- 6.5 Strany smlouvy se dohodly na tom, že tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.
- 6.6 Poskytovatel je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“). Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním smlouvy zajistí poskytovatel.
- 6.7 Smluvní strany souhlasí s uveřejněním v registru smluv dle zákona o registru smluv.
- 6.8 Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah smlouvy, včetně osobních údajů, a to na dobu neurčitou.
- 6.9 Tato smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

6.10 O uzavření této smlouvy rozhodlo Zastupitelstvo města Karviné dne XX.XX.XXXX usnesením č. XXX.

V Karviné dne .....

V Karviné dne .....


za poskytovatele

za příjemce

.....

Ing. Martina Šrámková, MPA  
vedoucí Odboru školství a rozvoje  
pověřena k podpisu na základě  
pověření ze dne 01.12.2021

.....

Martina Orgoníková, 



### Smlouva o poskytnutí finančního příspěvku na podporu individuální bytové výstavby

uzavřená dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)  
č. SML/0007/2022

#### I.

##### Smluvní strany:

###### statutární město Karviná

se sídlem:

Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát

zastoupeno:

Ing. Janem Wolfem, primátorem města

k podpisu smlouvy oprávněna

na základě pověření ze dne

01.12.2021:

Ing. Martina Šrámková, MPA, vedoucí Odbor školství a rozvoje Magistrátu města Karviné

IČ:

00297534

DIČ:

CZ00297534

číslo účtu:

27-1721542349/0800, vedený u České spořitelny, a.s.

(dále jen „poskytovatel“)

a

jméno, příjmení

Jakub Simandl a Michaela Simandlová

r. č.:

bytem:

č. účtu:

(dále jen „příjemce“)

#### II.

##### Základní ustanovení

2.1 Závazkový vztah z této smlouvy vzniká dle ust. § 1746 odst. 2 občanského zákoníku.

2.2 Finanční příspěvek poskytnutý podle této smlouvy je veřejnou finanční podporou ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o finanční kontrole“), se všemi právními důsledky s tím spojenými.

2.3 Tato smlouva je uzavírána v souladu se Zásadami pro hodnocení a poskytování finančních příspěvků z rozpočtu statutárního města Karviné na podporu individuální bytové výstavby (dále jen „Zásady“).

### III. Předmět a účel smlouvy

- 3.1 Poskytovatel se touto smlouvou zavazuje poskytnout podle dále sjednaných podmínek příjemci **finanční příspěvek v celkové výši 150.000,- Kč (slovy: Jednostopadesáttisíc korun českých)** a příjemce se zavazuje tento finanční příspěvek přijmout.
- 3.2 Příspěvek je určen k podpoře individuální bytové výstavby na území města Karviné, konkrétně pak k výstavbě rodinného domu na adrese [REDAKCE] (dále jen „rodinný dům“).

### IV. Závazky smluvních stran

- 4.1 Poskytovatel poskytne finanční příspěvek příjemci jednorázovým převodem ve prospěch účtu příjemce uvedeného v čl. I této smlouvy pod variabilním symbolem 0007 ve lhůtě do 14 dnů ode dne nabytí účinnosti této smlouvy.
- 4.2 Příjemce je povinen:
- a) umožnit příslušným orgánům poskytovatele v souladu se zákonem o finanční kontrole řádné provedení průběžné a následné kontroly hospodaření s veřejnými prostředky,
  - b) neprodleně, nejpozději však do 5 pracovních dnů, informovat poskytovatele o všech změnách týkajících se identifikace příjemce a skutečnostech zakládajících nárok poskytovatele na vrácení příspěvku dle odst. 4.3 této smlouvy.
- 4.3 Příjemce nesmí rodinný dům v průběhu 5 let od obdržení finančního příspěvku převést za úplatu do vlastnictví jiné fyzické nebo právnické osoby nebo stavbu rodinného domu odstranit s výjimkou odstranění na základě nařízení o odstranění stavby vydaného příslušným stavebním úřadem. V případě porušení některé z těchto povinností je příjemce povinen vrátit finanční příspěvek zpět poskytovateli ve lhůtě 30 dnů od doručení výzvy poskytovatele. Obdržením finančního příspěvku se pro účely této smlouvy rozumí datum odepsání finančního příspěvku z účtu poskytovatele.
- 4.4 V případě, že příjemce nedodrží závazek či povinnost dle odst. 4.2 nebo 4.3 této smlouvy může poskytovatel po příjemci požadovat smluvní pokutu ve výši 0,5 promile z poskytnutého finančního příspěvku za každý i započatý den, po který trvá porušování závazku či povinnosti. Poskytovatel smluvní pokutu nevyúčtuje, pokud její výše nepřesáhne částku 1.000,- Kč.
- 4.5 Smluvní strany se dohodly, že poskytovatel má právo požadovat po příjemci plnou náhradu škody vzniklou porušením smluvené povinnosti smluvní pokutou utvrzené.

### V. Závěrečná ustanovení

- 5.1 Smluvní strany berou na sebe práva a povinnosti z této smlouvy pro ně vyplývající, a pokud by mezi nimi vznikly spory o těchto právech a povinnostech, budou tyto řešeny přednostně vzájemnou dohodou smluvních stran.
- 5.2 Příjemce prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy seznámil se Zásadami.
- 5.3 Případné změny a doplňky této smlouvy budou moci smluvní strany provádět pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky k této smlouvě, které budou výslovně za dodatky této smlouvy označeny.
- 5.4 Tato smlouva se vyhotovuje ve třech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Dvě vyhotovení si ponechá poskytovatel a jedno vyhotovení příjemce.
- 5.5 Strany smlouvy se dohodly na tom, že tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.
- 5.6 Poskytovatel je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“). Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním smlouvy zajistí poskytovatel.
- 5.7 Smluvní strany souhlasí s uveřejněním v registru smluv dle zákona o registru smluv.
- 5.8 Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah smlouvy, včetně osobních údajů, a to na dobu neurčitou.
- 5.9 Tato smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
- 5.10 O uzavření této smlouvy rozhodlo Zastupitelstvo města Karviné dne XX.XX.XXXX usnesením č. XXX.


V Karviné dne .....


V Karviné dne .....

za poskytovatele

za příjemce

.....  
Ing. Martina Šrámková, MPA  
vedoucí Odboru školství a rozvoje  
pověřena k podpisu na základě  
pověření ze dne 01.12.2021

.....  
 Jakub Simandl

.....  
 Michaela Simandlová

### Smlouva o poskytnutí finančního příspěvku na podporu individuální bytové výstavby

uzavřená dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)  
č. SML/0008/2022

#### I. Smluvní strany:

##### statutární město Karviná

se sídlem:

Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát

zastoupeno:

Ing. Janem Wolfem, primátorem města

k podpisu smlouvy oprávněna  
na základě pověření ze dne

01.12.2021:

Ing. Martina Šrámková, MPA, vedoucí Odbor školství a  
rozvoje Magistrátu města Karviné

IČ:

00297534

DIČ:

CZ00297534

číslo účtu:

27-1721542349/0800, vedený u České spořitelny, a.s.

(dále jen „**poskytovatel**“)

a

jméno, příjmení

David Míka, [redacted] a Marcela Míková

r. č.:

bytem:

č. účtu:

(dále jen „**příjemce**“)

#### II. Základní ustanovení

2.1 Závazkový vztah z této smlouvy vzniká dle ust. § 1746 odst. 2 občanského zákoníku.

2.2 Finanční příspěvek poskytnutý podle této smlouvy je veřejnou finanční podporou ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o finanční kontrole“), se všemi právními důsledky s tím spojenými.

2.3 Tato smlouva je uzavírána v souladu se Zásadami pro hodnocení a poskytování finančních příspěvků z rozpočtu statutárního města Karviné na podporu individuální bytové výstavby (dále jen „Zásady“).

### III. Předmět a účel smlouvy

- 3.1 Poskytovatel se touto smlouvou zavazuje poskytnout podle dále sjednaných podmínek příjemci **finanční příspěvek v celkové výši 150.000,- Kč (slovy: Jednostopadesáttisíc korun českých)** a příjemce se zavazuje tento finanční příspěvek přijmout.
- 3.2 Příspěvek je určen k podpoře individuální bytové výstavby na území města Karviné, konkrétně pak k výstavbě rodinného domu na adrese [REDACTED] (dále jen „rodinný dům“).

### IV. Závazky smluvních stran

- 4.1 Poskytovatel poskytne finanční příspěvek příjemci jednorázovým převodem ve prospěch účtu příjemce uvedeného v čl. I této smlouvy pod variabilním symbolem 0008 ve lhůtě do 14 dnů ode dne nabytí účinnosti této smlouvy.
- 4.2 Příjemce je povinen:
- a) umožnit příslušným orgánům poskytovatele v souladu se zákonem o finanční kontrole řádné provedení průběžné a následné kontroly hospodaření s veřejnými prostředky,
  - b) neprodleně, nejpozději však do 5 pracovních dnů, informovat poskytovatele o všech změnách týkajících se identifikace příjemce a skutečnostech zakládajících nárok poskytovatele na vrácení příspěvku dle odst. 4.3 této smlouvy.
- 4.3 Příjemce nesmí rodinný dům v průběhu 5 let od obdržení finančního příspěvku převést za úplatu do vlastnictví jiné fyzické nebo právnické osoby nebo stavbu rodinného domu odstranit s výjimkou odstranění na základě nařízení o odstranění stavby vydaného příslušným stavebním úřadem. V případě porušení některé z těchto povinností je příjemce povinen vrátit finanční příspěvek zpět poskytovateli ve lhůtě 30 dnů od doručení výzvy poskytovatele. Obdržením finančního příspěvku se pro účely této smlouvy rozumí datum odepsání finančního příspěvku z účtu poskytovatele.
- 4.4 V případě, že příjemce nedodrží závazek či povinnost dle odst. 4.2 nebo 4.3 této smlouvy může poskytovatel po příjemci požadovat smluvní pokutu ve výši 0,5 promile z poskytnutého finančního příspěvku za každý i započatý den, po který trvá porušování závazku či povinností. Poskytovatel smluvní pokutu nevyúčtuje, pokud její výše nepřesáhne částku 1.000,- Kč.
- 4.5 Smluvní strany se dohodly, že poskytovatel má právo požadovat po příjemci plnou náhradu škody vzniklou porušením smluvené povinnosti smluvní pokutou utvrzené.

### V. Závěrečná ustanovení

- 5.1 Smluvní strany berou na sebe práva a povinnosti z této smlouvy pro ně vyplývající, a pokud by mezi nimi vznikly spory o těchto právech a povinnostech, budou tyto řešeny přednostně vzájemnou dohodou smluvních stran.

- 5.2 Příjemce prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy seznámil se Zásadami.
- 5.3 Případné změny a doplňky této smlouvy budou moci smluvní strany provádět pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky k této smlouvě, které budou výslovně za dodatky této smlouvy označeny.
- 5.4 Tato smlouva se vyhotovuje ve třech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Dvě vyhotovení si ponechá poskytovatel a jedno vyhotovení příjemce.
- 5.5 Strany smlouvy se dohodly na tom, že tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.
- 5.6 Poskytovatel je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“). Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním smlouvy zajistí poskytovatel.
- 5.7 Smluvní strany souhlasí s uveřejněním v registru smluv dle zákona o registru smluv.
- 5.8 Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah smlouvy, včetně osobních údajů, a to na dobu neurčitou.
- 5.9 Tato smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
- 5.10 O uzavření této smlouvy rozhodlo Zastupitelstvo města Karviné dne XX.XX.XXXX usnesením č. XXX.

V Karviné dne .....

V Karviné dne .....

za poskytovatele

za příjemce

.....  
Ing. Martina Šrámková, MPA  
vedoucí Odboru školství a rozvoje  
pověřena k podpisu na základě  
pověření ze dne 01.12.2021

.....  
David Míka, .....

.....  
Marcela Míková



### Smlouva o poskytnutí finančního příspěvku na podporu individuální bytové výstavby

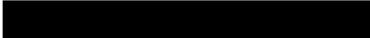

uzavřená dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)  
č. SML/0009/2022

#### I. Smluvní strany:

##### statutární město Karviná

se sídlem: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát  
zastoupeno: Ing. Janem Wolfem, primátorem města  
k podpisu smlouvy oprávněna  
na základě pověření ze dne  
01.12.2021: Ing. Martina Šrámková, MPA, vedoucí Odbor školství a  
rozvoje Magistrátu města Karviné  
IČ: 00297534  
DIČ: CZ00297534  
číslo účtu: 27-1721542349/0800, vedený u České spořitelny, a.s.  
(dále jen „poskytovatel“)

a

jméno, příjmení Matúš Szilágyi a Nikola Szilágyiová  
r. č.:   
bytem:   
č. účtu:   
(dále jen „příjemce“)

#### II. Základní ustanovení

- 2.1 Závazkový vztah z této smlouvy vzniká dle ust. § 1746 odst. 2 občanského zákoníku.
- 2.2 Finanční příspěvek poskytnutý podle této smlouvy je veřejnou finanční podporou ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o finanční kontrole“), se všemi právními důsledky s tím spojenými.
- 2.3 Tato smlouva je uzavírána v souladu se Zásadami pro hodnocení a poskytování finančních příspěvků z rozpočtu statutárního města Karviné na podporu individuální bytové výstavby (dále jen „Zásady“).

### III. Předmět a účel smlouvy

- 3.1 Poskytovatel se touto smlouvou zavazuje poskytnout podle dále sjednaných podmínek příjemci **finanční příspěvek v celkové výši 150.000,- Kč (slovy: Jednostopadesáttisíc korun českých)** a příjemce se zavazuje tento finanční příspěvek přijmout.
- 3.2 Příspěvek je určen k podpoře individuální bytové výstavby na území města Karviné, konkrétně pak k výstavbě rodinného domu na pozemku parc. č. [REDAKCE], v katastrálním území [REDAKCE], v části města [REDAKCE], v obci [REDAKCE] (dále jen „rodinný dům“).

### IV. Závazky smluvních stran

- 4.1 Poskytovatel poskytne finanční příspěvek příjemci jednorázovým převodem ve prospěch účtu příjemce uvedeného v čl. I této smlouvy pod variabilním symbolem 0009 ve lhůtě do 14 dnů ode dne splnění všech následujících podmínek:
- a) stavba rodinného domu je zapsána v katastru nemovitostí,
  - b) příjemce oznámil poskytovateli skutečnost, že stavba rodinného domu byla zapsána do katastru nemovitostí,
  - c) příjemce je vlastníkem rodinného domu
  - d) příjemce uzavřel s poskytovatelem veškeré smlouvy o zřízení služebností, k jejichž uzavření se zavázal smlouvami o smlouvách budoucích o zřízení služebností a tyto služebnosti jsou zapsány v katastru nemovitostí.
- 4.2 Příjemce je povinen:
- a) umožnit příslušným orgánům poskytovatele v souladu se zákonem o finanční kontrole řádné provedení průběžné a následné kontroly hospodaření s veřejnými prostředky,
  - b) neprodleně, nejpozději však do 5 pracovních dnů, informovat poskytovatele o všech změnách týkajících se identifikace příjemce a skutečnostech zakládajících nárok poskytovatele na vrácení příspěvku dle odst. 4.3 této smlouvy.
- 4.3 Příjemce nesmí rodinný dům v průběhu 5 let od obdržení finančního příspěvku převést za úplatu do vlastnictví jiné fyzické nebo právnické osoby nebo stavbu rodinného domu odstranit s výjimkou odstranění na základě nařízení o odstranění stavby vydaného příslušným stavebním úřadem. V případě porušení některé z těchto povinností je příjemce povinen vrátit finanční příspěvek zpět poskytovateli ve lhůtě 30 dnů od doručení výzvy poskytovatele. Obdržením finančního příspěvku se pro účely této smlouvy rozumí datum odesání finančního příspěvku z účtu poskytovatele.
- 4.4 V případě, že příjemce nedodrží závazek či povinnost dle odst. 4.2 nebo 4.3 této smlouvy může poskytovatel po příjemci požadovat smluvní pokutu ve výši 0,5 promile z poskytnutého finančního příspěvku za každý i započatý den, po který trvá porušování závazku či povinnosti. Poskytovatel smluvní pokutu nevyúčtuje, pokud její výše nepřesáhne částku 1.000,- Kč.
- 4.5 Smluvní strany se dohodly, že poskytovatel má právo požadovat po příjemci plnou náhradu škody vzniklou porušením smluvené povinnosti smluvní pokutou utvrzené.



## V.

### Ukončení smlouvy

- 5.1. Tato smlouva zaniká, nebude-li stavba rodinného domu zapsána do katastru nemovitostí do 31.12.2023 nebo nebude-li do 31.12.2023 zapsána v katastru nemovitostí některá ze služebností dle čl. IV. Odst. 4.1 písm. d) této smlouvy.

## VI.

### Závěrečná ustanovení

- 6.1 Smluvní strany berou na sebe práva a povinnosti z této smlouvy pro ně vyplývající, a pokud by mezi nimi vznikly spory o těchto právech a povinnostech, budou tyto řešeny přednostně vzájemnou dohodou smluvních stran.
- 6.2 Příjemce prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy seznámil se Zásadami.
- 6.3 Případné změny a doplňky této smlouvy budou moci smluvní strany provádět pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky k této smlouvě, které budou výslovně za dodatky této smlouvy označeny.
- 6.4 Tato smlouva se vyhotovuje ve třech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Dvě vyhotovení si ponechá poskytovatel a jedno vyhotovení příjemce.
- 6.5 Strany smlouvy se dohodly na tom, že tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.
- 6.6 Poskytovatel je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“). Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním smlouvy zajistí poskytovatel.
- 6.7 Smluvní strany souhlasí s uveřejněním v registru smluv dle zákona o registru smluv.
- 6.8 Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah smlouvy, včetně osobních údajů, a to na dobu neurčitou.
- 6.9 Tato smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

6.10 O uzavření této smlouvy rozhodlo Zastupitelstvo města Karviné dne XX.XX.XXXX usnesením č. XXX.

V Karviné dne .....

V Karviné dne .....

za poskytovatele

za příjemce

.....  
Ing. Martina Šrámková, MPA  
vedoucí Odboru školství a rozvoje  
pověřena k podpisu na základě  
pověření ze dne 01.12.2021

.....  
Matúš Szilágyi

.....  
Nikola Szilágyiová

### Smlouva o poskytnutí finančního příspěvku na podporu individuální bytové výstavby

uzavřená dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)  
č. SML/0010/2022

#### I. Smluvní strany:

##### statutární město Karviná

se sídlem:

Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát

zastoupeno:

Ing. Janem Wolfem, primátorem města

k podpisu smlouvy oprávněna

na základě pověření ze dne

01.12.2021:

Ing. Martina Šrámková, MPA, vedoucí Odbor školství a  
rozvoje Magistrátu města Karviné

IČ:

00297534

DIČ:

CZ00297534

číslo účtu:

27-1721542349/0800, vedený u České spořitelny, a.s.

(dále jen „**poskytovatel**“)

a

jméno, příjmení

Radim Richter a Alžběta Dzámová

r. č.:

bytem:

č. účtu:

(dále jen „**příjemce**“)

#### II. Základní ustanovení

2.1 Závazkový vztah z této smlouvy vzniká dle ust. § 1746 odst. 2 občanského zákoníku.

2.2 Finanční příspěvek poskytnutý podle této smlouvy je veřejnou finanční podporou ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o finanční kontrole“), se všemi právními důsledky s tím spojenými.

2.3 Tato smlouva je uzavírána v souladu se Zásadami pro hodnocení a poskytování finančních příspěvků z rozpočtu statutárního města Karviné na podporu individuální bytové výstavby (dále jen „Zásady“).

### III. Předmět a účel smlouvy

- 3.1 Poskytovatel se touto smlouvou zavazuje poskytnout podle dále sjednaných podmínek příjemci **finanční příspěvek v celkové výši 150.000,- Kč (slovy: Jednostopadesáttisíc korun českých)** a příjemce se zavazuje tento finanční příspěvek přijmout.
- 3.2 Příspěvek je určen k podpoře individuální bytové výstavby na území města Karviné, konkrétně pak k výstavbě rodinného domu na pozemku parc. č. [REDACTED], v katastrálním území [REDACTED], v části města [REDACTED], v obci [REDACTED] (dále jen „rodinný dům“).

### IV. Závazky smluvních stran

- 4.1 Poskytovatel poskytne finanční příspěvek příjemci jednorázovým převodem ve prospěch účtu příjemce uvedeného v čl. I této smlouvy pod variabilním symbolem 0010 ve lhůtě do 14 dnů ode dne splnění všech následujících podmínek:
- a) stavba rodinného domu je zapsána v katastru nemovitostí,
  - b) příjemce oznámil poskytovateli skutečnost, že stavba rodinného domu byla zapsána do katastru nemovitostí,
  - c) příjemce je vlastníkem rodinného domu
  - d) příjemce uzavřel s poskytovatelem veškeré smlouvy o zřízení služebnosti, k jejichž uzavření se zavázal smlouvami o smlouvách budoucích o zřízení služebnosti a tyto služebnosti jsou zapsány v katastru nemovitostí.
- 4.2 Příjemce je povinen:
- a) umožnit příslušným orgánům poskytovatele v souladu se zákonem o finanční kontrole řádné provedení průběžné a následné kontroly hospodaření s veřejnými prostředky,
  - b) neprodleně, nejpozději však do 5 pracovních dnů, informovat poskytovatele o všech změnách týkajících se identifikace příjemce a skutečnostech zakládajících nárok poskytovatele na vrácení příspěvku dle odst. 4.3 této smlouvy.
- 4.3 Příjemce nesmí rodinný dům v průběhu 5 let od obdržení finančního příspěvku převést za úplatu do vlastnictví jiné fyzické nebo právnické osoby nebo stavbu rodinného domu odstranit s výjimkou odstranění na základě nařízení o odstranění stavby vydaného příslušným stavebním úřadem. V případě porušení některé z těchto povinností je příjemce povinen vrátit finanční příspěvek zpět poskytovateli ve lhůtě 30 dnů od doručení výzvy poskytovatele. Obdržením finančního příspěvku se pro účely této smlouvy rozumí datum odepsání finančního příspěvku z účtu poskytovatele.
- 4.4 V případě, že příjemce nedodrží závazek či povinnost dle odst. 4.2 nebo 4.3 této smlouvy může poskytovatel po příjemci požadovat smluvní pokutu ve výši 0,5 promile z poskytnutého finančního příspěvku za každý i započatý den, po který trvá porušování závazku či povinnosti. Poskytovatel smluvní pokutu nevyúčtuje, pokud její výše nepřesáhne částku 1.000,- Kč.
- 4.5 Smluvní strany se dohodly, že poskytovatel má právo požadovat po příjemci plnou náhradu škody vzniklou porušením smluvené povinnosti smluvní pokutou utvrzené.

## V.

### Ukončení smlouvy

- 5.1. Tato smlouva zaniká, nebude-li stavba rodinného domu zapsána do katastru nemovitostí do 31.12.2023 nebo nebude-li do 31.12.2023 zapsána v katastru nemovitostí některá ze služebností dle čl. IV. Odst. 4.1 písm. d) této smlouvy.

## VI.

### Závěrečná ustanovení

- 6.1 Smluvní strany berou na sebe práva a povinnosti z této smlouvy pro ně vyplývající, a pokud by mezi nimi vznikly spory o těchto právech a povinnostech, budou tyto řešeny přednostně vzájemnou dohodou smluvních stran.
- 6.2 Příjemce prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy seznámil se Zásadami.
- 6.3 Případné změny a doplňky této smlouvy budou moci smluvní strany provádět pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky k této smlouvě, které budou výslovně za dodatky této smlouvy označeny.
- 6.4 Tato smlouva se vyhotovuje ve třech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Dvě vyhotovení si ponechá poskytovatel a jedno vyhotovení příjemce.
- 6.5 Strany smlouvy se dohodly na tom, že tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.
- 6.6 Poskytovatel je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“). Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním smlouvy zajistí poskytovatel.
- 6.7 Smluvní strany souhlasí s uveřejněním v registru smluv dle zákona o registru smluv.
- 6.8 Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah smlouvy, včetně osobních údajů, a to na dobu neurčitou.
- 6.9 Tato smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

6.10 O uzavření této smlouvy rozhodlo Zastupitelstvo města Karviné dne XX.XX.XXXX usnesením č. XXX.

V Karviné dne .....

V Karviné dne .....

za poskytovatele

za příjemce

.....

Ing. Martina Šrámková, MPA  
vedoucí Odboru školství a rozvoje  
pověřena k podpisu na základě  
pověření ze dne 01.12.2021

.....

Radim Richter

.....

Alžběta Dzánová

### Smlouva o poskytnutí finančního příspěvku na podporu individuální bytové výstavby

uzavřená dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) č. SML/0011/2022

#### I.

##### Smluvní strany:

##### statutární město Karviná

se sídlem:

Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát

zastoupeno:

Ing. Janem Wolfem, primátorem města

k podpisu smlouvy oprávněna

na základě pověření ze dne

01.12.2021:

Ing. Martina Šrámková, MPA, vedoucí Odbor školství a rozvoje Magistrátu města Karviné

IČ:

00297534

DIČ:

CZ00297534

číslo účtu:

27-1721542349/0800, vedený u České spořitelny, a.s.

(dále jen „**poskytovatel**“)

a

jméno, příjmení

Pavel Ondrušík

r. č.:

bytem:

č. účtu:

(dále jen „**příjemce**“)

#### II.

##### Základní ustanovení

2.1 Závazkový vztah z této smlouvy vzniká dle ust. § 1746 odst. 2 občanského zákoníku.

2.2 Finanční příspěvek poskytnutý podle této smlouvy je veřejnou finanční podporou ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o finanční kontrole“), se všemi právními důsledky s tím spojenými.

2.3 Tato smlouva je uzavírána v souladu se Zásadami pro hodnocení a poskytování finančních příspěvků z rozpočtu statutárního města Karviné na podporu individuální bytové výstavby (dále jen „Zásady“).



### III. Předmět a účel smlouvy

- 3.1 Poskytovatel se touto smlouvou zavazuje poskytnout podle dále sjednaných podmínek příjemci **finanční příspěvek v celkové výši 150.000,- Kč (slovy: Jednostopadesát tisíc korun českých)** a příjemce se zavazuje tento finanční příspěvek přijmout.
- 3.2 Příspěvek je určen k podpoře individuální bytové výstavby na území města Karviné, konkrétně pak k výstavbě rodinného domu na pozemku parc. č. [REDACTED], v katastrálním území [REDACTED], v obci [REDACTED] (dále jen „rodinný dům“).

### IV. Závazky smluvních stran

- 4.1 Poskytovatel poskytne finanční příspěvek příjemci jednorázovým převodem ve prospěch účtu příjemce uvedeného v čl. I této smlouvy pod variabilním symbolem 0011 ve lhůtě do 14 dnů ode dne splnění všech následujících podmínek:
- a) stavba rodinného domu je zapsána v katastru nemovitostí,
  - b) příjemce oznámil poskytovateli skutečnost, že stavba rodinného domu byla zapsána do katastru nemovitostí,
  - c) příjemce je vlastníkem rodinného domu
  - d) příjemce uzavřel s poskytovatelem veškeré smlouvy o zřízení služebností, k jejichž uzavření se zavázal smlouvami o smlouvách budoucích o zřízení služebností a tyto služebnosti jsou zapsány v katastru nemovitostí.
- 4.2 Příjemce je povinen:
- a) umožnit příslušným orgánům poskytovatele v souladu se zákonem o finanční kontrole řádné provedení průběžné a následné kontroly hospodaření s veřejnými prostředky,
  - b) neprodleně, nejpozději však do 5 pracovních dnů, informovat poskytovatele o všech změnách týkajících se identifikace příjemce a skutečnostech zakládajících nárok poskytovatele na vrácení příspěvku dle odst. 4.3 této smlouvy.
- 4.3 Příjemce nesmí rodinný dům v průběhu 5 let od obdržení finančního příspěvku převést za úplatu do vlastnictví jiné fyzické nebo právnické osoby nebo stavbu rodinného domu odstranit s výjimkou odstranění na základě nařízení o odstranění stavby vydaného příslušným stavebním úřadem. V případě porušení některé z těchto povinností je příjemce povinen vrátit finanční příspěvek zpět poskytovateli ve lhůtě 30 dnů od doručení výzvy poskytovatele. Obdržením finančního příspěvku se pro účely této smlouvy rozumí datum odepsání finančního příspěvku z účtu poskytovatele.
- 4.4 V případě, že příjemce nedodrží závazek či povinnost dle odst. 4.2 nebo 4.3 této smlouvy může poskytovatel po příjemci požadovat smluvní pokutu ve výši 0,5 promile z poskytnutého finančního příspěvku za každý i započatý den, po který trvá porušování závazku či povinnosti. Poskytovatel smluvní pokutu nevyúčtuje, pokud její výše nepřesáhne částku 1.000,- Kč.
- 4.5 Smluvní strany se dohodly, že poskytovatel má právo požadovat po příjemci plnou náhradu škody vzniklou porušením smluvené povinnosti smluvní pokutou utvrzené.



## V.

### Ukončení smlouvy

- 5.1. Tato smlouva zaniká, nebude-li stavba rodinného domu zapsána do katastru nemovitosti do 31.12.2023 nebo nebude-li do 31.12.2023 zapsána v katastru nemovitostí některá ze služebností dle čl. IV. Odst. 4.1 písm. d) této smlouvy.

## VI.

### Závěrečná ustanovení

- 6.1 Smluvní strany berou na sebe práva a povinnosti z této smlouvy pro ně vyplývající, a pokud by mezi nimi vznikly spory o těchto právech a povinnostech, budou tyto řešeny přednostně vzájemnou dohodou smluvních stran.
- 6.2 Příjemce prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy seznámil se Zásadami.
- 6.3 Případné změny a doplňky této smlouvy budou moci smluvní strany provádět pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky k této smlouvě, které budou výslovně za dodatky této smlouvy označeny.
- 6.4 Tato smlouva se vyhotovuje ve třech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Dvě vyhotovení si ponechá poskytovatel a jedno vyhotovení příjemce.
- 6.5 Strany smlouvy se dohodly na tom, že tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.
- 6.6 Poskytovatel je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“). Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním smlouvy zajistí poskytovatel.
- 6.7 Smluvní strany souhlasí s uveřejněním v registru smluv dle zákona o registru smluv.
- 6.8 Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah smlouvy, včetně osobních údajů, a to na dobu neurčitou.
- 6.9 Tato smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

6.10 O uzavření této smlouvy rozhodlo Zastupitelstvo města Karviné dne XX.XX.XXXX usnesením č. XXX.

V Karviné dne .....

V Karviné dne .....

za poskytovatele

za příjemce

.....

Ing. Martina Šrámková, MPA  
vedoucí Odboru školství a rozvoje  
pověřena k podpisu na základě  
pověření ze dne 01.12.2021

.....

Pavel Ondrušík

### Smlouva o poskytnutí finančního příspěvku na podporu individuální bytové výstavby

uzavřená dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)  
č. SML/0012/2022

#### I.

##### Smluvní strany:

###### statutární město Karviná

se sídlem:

Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát

zastoupeno:

Ing. Janem Wolfem, primátorem města

k podpisu smlouvy oprávněna  
na základě pověření ze dne

01.12.2021:

Ing. Martina Šrámková, MPA, vedoucí Odbor školství a  
rozvoje Magistrátu města Karviné

IČ:

00297534

DIČ:

CZ00297534

číslo účtu:

27-1721542349/0800, vedený u České spořitelny, a.s.

(dále jen „poskytovatel“)

a

jméno, příjmení

Tomáš Foltyn a Hana Foltynová

r. č.:

bytem:

č. účtu:

(dále jen „příjemce“)

#### II.

##### Základní ustanovení

2.1 Závazkový vztah z této smlouvy vzniká dle ust. § 1746 odst. 2 občanského zákoníku.

2.2 Finanční příspěvek poskytnutý podle této smlouvy je veřejnou finanční podporou ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o finanční kontrole“), se všemi právními důsledky s tím spojenými.

2.3 Tato smlouva je uzavírána v souladu se Zásadami pro hodnocení a poskytování finančních příspěvků z rozpočtu statutárního města Karviné na podporu individuální bytové výstavby (dále jen „Zásady“).

### III. Předmět a účel smlouvy

- 3.1 Poskytovatel se touto smlouvou zavazuje poskytnout podle dále sjednaných podmínek příjemci **finanční příspěvek v celkové výši 150.000,- Kč (slovy: Jednostopadesáttisíc korun českých)** a příjemce se zavazuje tento finanční příspěvek přijmout.
- 3.2 Příspěvek je určen k podpoře individuální bytové výstavby na území města Karviné, konkrétně pak k výstavbě rodinného domu na pozemku parc. č. [REDACTED], v katastrálním území [REDACTED], v části města [REDACTED], v obci [REDACTED], ul. [REDACTED] (dále jen „rodinný dům“).

### IV. Závazky smluvních stran

- 4.1 Poskytovatel poskytne finanční příspěvek příjemci jednorázovým převodem ve prospěch účtu příjemce uvedeného v čl. I této smlouvy pod variabilním symbolem 0012 ve lhůtě do 14 dnů ode dne splnění všech následujících podmínek:
- a) stavba rodinného domu je zapsána v katastru nemovitostí,
  - b) příjemce oznámil poskytovateli skutečnost, že stavba rodinného domu byla zapsána do katastru nemovitostí,
  - c) příjemce je vlastníkem rodinného domu
  - d) příjemce uzavřel s poskytovatelem veškeré smlouvy o zřízení služebností, k jejichž uzavření se zavázal smlouvami o smlouvách budoucích o zřízení služebností a tyto služebnosti jsou zapsány v katastru nemovitostí.
- 4.2 Příjemce je povinen:
- a) umožnit příslušným orgánům poskytovatele v souladu se zákonem o finanční kontrole řádné provedení průběžné a následné kontroly hospodaření s veřejnými prostředky,
  - b) neprodleně, nejpozději však do 5 pracovních dnů, informovat poskytovatele o všech změnách týkajících se identifikace příjemce a skutečnostech zakládajících nárok poskytovatele na vrácení příspěvku dle odst. 4.3 této smlouvy.
- 4.3 Příjemce nesmí rodinný dům v průběhu 5 let od obdržení finančního příspěvku převést za úplatu do vlastnictví jiné fyzické nebo právnické osoby nebo stavbu rodinného domu odstranit s výjimkou odstranění na základě nařízení o odstranění stavby vydaného příslušným stavebním úřadem. V případě porušení některé z těchto povinností je příjemce povinen vrátit finanční příspěvek zpět poskytovateli ve lhůtě 30 dnů od doručení výzvy poskytovatele. Obdržením finančního příspěvku se pro účely této smlouvy rozumí datum odesání finančního příspěvku z účtu poskytovatele.
- 4.4 V případě, že příjemce nedodrží závazek či povinnost dle odst. 4.2 nebo 4.3 této smlouvy může poskytovatel po příjemci požadovat smluvní pokutu ve výši 0,5 promile z poskytnutého finančního příspěvku za každý i započatý den, po který trvá porušování závazku či povinnosti. Poskytovatel smluvní pokutu nevyúčtuje, pokud její výše nepřesáhne částku 1.000,- Kč.
- 4.5 Smluvní strany se dohodly, že poskytovatel má právo požadovat po příjemci plnou náhradu škody vzniklou porušením smluvené povinnosti smluvní pokutou utvrzené.

## V.

### Ukončení smlouvy

- 5.1. Tato smlouva zaniká, nebude-li stavba rodinného domu zapsána do katastru nemovitostí do 31.12.2023 nebo nebude-li do 31.12.2023 zapsána v katastru nemovitostí některá ze služebností dle čl. IV. Odst. 4.1 písm. d) této smlouvy.

## VI.

### Závěrečná ustanovení

- 6.1 Smluvní strany berou na sebe práva a povinnosti z této smlouvy pro ně vyplývající, a pokud by mezi nimi vznikly spory o těchto právech a povinnostech, budou tyto řešeny přednostně vzájemnou dohodou smluvních stran.
- 6.2 Příjemce prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy seznámil se Zásadami.
- 6.3 Případné změny a doplňky této smlouvy budou moci smluvní strany provádět pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky k této smlouvě, které budou výslovně za dodatky této smlouvy označeny.
- 6.4 Tato smlouva se vyhotovuje ve třech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Dvě vyhotovení si ponechá poskytovatel a jedno vyhotovení příjemce.
- 6.5 Strany smlouvy se dohodly na tom, že tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.
- 6.6 Poskytovatel je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“). Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním smlouvy zajistí poskytovatel.
- 6.7 Smluvní strany souhlasí s uveřejněním v registru smluv dle zákona o registru smluv.
- 6.8 Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah smlouvy, včetně osobních údajů, a to na dobu neurčitou.
- 6.9 Tato smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

6.10 O uzavření této smlouvy rozhodlo Zastupitelstvo města Karviné dne XX.XX.XXXX usnesením č. XXX.

V Karviné dne .....


V Karviné dne .....

za poskytovatele

za příjemce

.....  
Ing. Martina Šrámková, MPA  
vedoucí Odboru školství a rozvoje  
pověřena k podpisu na základě  
pověření ze dne 01.12.2021

.....  
Tomáš Foltyn

.....  
 Hana Foltynová

### Smlouva o poskytnutí finančního příspěvku na podporu individuální bytové výstavby

uzavřená dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)  
č. SML/0013/2022

#### I.

##### Smluvní strany:

###### statutární město Karviná

se sídlem:

Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát

zastoupeno:

Ing. Janem Wolfem, primátorem města

k podpisu smlouvy oprávněna

na základě pověření ze dne

01.12.2021:

Ing. Martina Šrámková, MPA, vedoucí Odbor školství a  
rozvoje Magistrátu města Karviné

IČ:

00297534

DIČ:

CZ00297534

číslo účtu:

27-1721542349/0800, vedený u České spořitelny, a.s.

(dále jen „**poskytovatel**“)

a

jméno, příjmení

Dalibor Dubb a Zuzana Dubb

r. č.:

bytem:

č. účtu:

(dále jen „**příjemce**“)

#### II.

##### Základní ustanovení

2.1 Závazkový vztah z této smlouvy vzniká dle ust. § 1746 odst. 2 občanského zákoníku.

2.2 Finanční příspěvek poskytnutý podle této smlouvy je veřejnou finanční podporou ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o finanční kontrole“), se všemi právními důsledky s tím spojenými.

2.3 Tato smlouva je uzavírána v souladu se Zásadami pro hodnocení a poskytování finančních příspěvků z rozpočtu statutárního města Karviné na podporu individuální bytové výstavby (dále jen „Zásady“).



### III. Předmět a účel smlouvy

- 3.1 Poskytovatel se touto smlouvou zavazuje poskytnout podle dále sjednaných podmínek příjemci **finanční příspěvek v celkové výši 150.000,- Kč (slovy: Jednostopadesáttisíc korun českých)** a příjemce se zavazuje tento finanční příspěvek přijmout.
- 3.2 Příspěvek je určen k podpoře individuální bytové výstavby na území města Karviné, konkrétně pak k výstavbě rodinného domu na adrese [REDAKCE] (dále jen „rodinný dům“).

### IV. Závazky smluvních stran

- 4.1 Poskytovatel poskytne finanční příspěvek příjemci jednorázovým převodem ve prospěch účtu příjemce uvedeného v čl. I této smlouvy pod variabilním symbolem 0013 ve lhůtě do 14 dnů ode dne nabytí účinnosti této smlouvy.
- 4.2 Příjemce je povinen:
- a) umožnit příslušným orgánům poskytovatele v souladu se zákonem o finanční kontrole řádné provedení průběžné a následné kontroly hospodaření s veřejnými prostředky,
  - b) neprodleně, nejpozději však do 5 pracovních dnů, informovat poskytovatele o všech změnách týkajících se identifikace příjemce a skutečnostech zakládajících nárok poskytovatele na vrácení příspěvku dle odst. 4.3 této smlouvy.
- 4.3 Příjemce nesmí rodinný dům v průběhu 5 let od obdržení finančního příspěvku převést za úplatu do vlastnictví jiné fyzické nebo právnické osoby nebo stavbu rodinného domu odstranit s výjimkou odstranění na základě nařízení o odstranění stavby vydaného příslušným stavebním úřadem. V případě porušení některé z těchto povinností je příjemce povinen vrátit finanční příspěvek zpět poskytovateli ve lhůtě 30 dnů od doručení výzvy poskytovatele. Obdržením finančního příspěvku se pro účely této smlouvy rozumí datum odepsání finančního příspěvku z účtu poskytovatele.
- 4.4 V případě, že příjemce nedodrží závazek či povinnost dle odst. 4.2 nebo 4.3 této smlouvy může poskytovatel po příjemci požadovat smluvní pokutu ve výši 0,5 promile z poskytnutého finančního příspěvku za každý i započatý den, po který trvá porušování závazku či povinnosti. Poskytovatel smluvní pokutu nevyúčtuje, pokud její výše nepřesáhne částku 1.000,- Kč.
- 4.5 Smluvní strany se dohodly, že poskytovatel má právo požadovat po příjemci plnou náhradu škody vzniklou porušením smluvené povinnosti smluvní pokutou utvrzené.

### V. Závěrečná ustanovení

- 5.1 Smluvní strany berou na sebe práva a povinnosti z této smlouvy pro ně vyplývající, a pokud by mezi nimi vznikly spory o těchto právech a povinnostech, budou tyto řešeny přednostně vzájemnou dohodou smluvních stran.



- 5.2 Příjemce prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy seznámil se Zásadami.
- 5.3 Případné změny a doplňky této smlouvy budou moci smluvní strany provádět pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky k této smlouvě, které budou výslovně za dodatky této smlouvy označeny.
- 5.4 Tato smlouva se vyhotovuje ve třech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Dvě vyhotovení si ponechá poskytovatel a jedno vyhotovení příjemce.
- 5.5 Strany smlouvy se dohodly na tom, že tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.
- 5.6 Poskytovatel je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“). Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním smlouvy zajistí poskytovatel.
- 5.7 Smluvní strany souhlasí s uveřejněním v registru smluv dle zákona o registru smluv.
- 5.8 Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah smlouvy, včetně osobních údajů, a to na dobu neurčitou.
- 5.9 Tato smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
- 5.10 O uzavření této smlouvy rozhodlo Zastupitelstvo města Karviné dne XX.XX.XXXX usnesením č. XXX.

V Karviné dne .....

V Karviné dne .....

za poskytovatele

za příjemce

.....  
Ing. Martina Šrámková, MPA  
vedoucí Odboru školství a rozvoje  
pověřena k podpisu na základě  
pověření ze dne 01.12.2021

.....  
Dalibor Dubb

.....  
Zuzana Dubb

### Smlouva o poskytnutí finančního příspěvku na podporu individuální bytové výstavby

uzavřená dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)  
č. SML/0014/2022

#### I. Smluvní strany:

##### statutární město Karviná

se sídlem: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát  
zastoupeno: Ing. Janem Wolfem, primátorem města  
k podpisu smlouvy oprávněna  
na základě pověření ze dne  
01.12.2021: Ing. Martina Šrámková, MPA, vedoucí Odbor školství a  
rozvoje Magistrátu města Karviné  
IČ: 00297534  
DIČ: CZ00297534  
číslo účtu: 27-1721542349/0800, vedený u České spořitelny, a.s.  
(dále jen „poskytovatel“)

a

jméno, příjmení

Michaela Pačková

r. č.:

bytem:

č. účtu:

(dále jen „příjemce“)

#### II. Základní ustanovení

- 2.1 Závazkový vztah z této smlouvy vzniká dle ust. § 1746 odst. 2 občanského zákoníku.
- 2.2 Finanční příspěvek poskytnutý podle této smlouvy je veřejnou finanční podporou ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o finanční kontrole“), se všemi právními důsledky s tím spojenými.
- 2.3 Tato smlouva je uzavírána v souladu se Zásadami pro hodnocení a poskytování finančních příspěvků z rozpočtu statutárního města Karviné na podporu individuální bytové výstavby (dále jen „Zásady“).

### III. Předmět a účel smlouvy

- 3.1 Poskytovatel se touto smlouvou zavazuje poskytnout podle dále sjednaných podmínek příjemci **finanční příspěvek v celkové výši 150.000,- Kč (slovy: Jednostopadesáttisíc korun českých)** a příjemce se zavazuje tento finanční příspěvek přijmout.
- 3.2 Příspěvek je určen k podpoře individuální bytové výstavby na území města Karviné, konkrétně pak k výstavbě rodinného domu na pozemku parc. č. [REDACTED], v katastrálním území [REDACTED], v části města [REDACTED], v obci [REDACTED], ul. [REDACTED] (dále jen „rodinný dům“).

### IV. Závazky smluvních stran

- 4.1 Poskytovatel poskytne finanční příspěvek příjemci jednorázovým převodem ve prospěch účtu příjemce uvedeného v čl. I této smlouvy pod variabilním symbolem 0014 ve lhůtě do 14 dnů ode dne splnění všech následujících podmínek:
- a) stavba rodinného domu je zapsána v katastru nemovitostí,
  - b) příjemce oznámil poskytovateli skutečnost, že stavba rodinného domu byla zapsána do katastru nemovitostí,
  - c) příjemce je vlastníkem rodinného domu
  - d) příjemce uzavřel s poskytovatelem veškeré smlouvy o zřízení služebností, k jejichž uzavření se zavázal smlouvami o smlouvách budoucích o zřízení služebností a tyto služebnosti jsou zapsány v katastru nemovitostí.
- 4.2 Příjemce je povinen:
- a) umožnit příslušným orgánům poskytovatele v souladu se zákonem o finanční kontrole řádné provedení průběžné a následné kontroly hospodaření s veřejnými prostředky,
  - b) neprodleně, nejpozději však do 5 pracovních dnů, informovat poskytovatele o všech změnách týkajících se identifikace příjemce a skutečnostech zakládajících nárok poskytovatele na vrácení příspěvku dle odst. 4.3 této smlouvy.
- 4.3 Příjemce nesmí rodinný dům v průběhu 5 let od obdržení finančního příspěvku převést za úplatu do vlastnictví jiné fyzické nebo právnické osoby nebo stavbu rodinného domu odstranit s výjimkou odstranění na základě nařízení o odstranění stavby vydaného příslušným stavebním úřadem. V případě porušení některé z těchto povinností je příjemce povinen vrátit finanční příspěvek zpět poskytovateli ve lhůtě 30 dnů od doručení výzvy poskytovatele. Obdržením finančního příspěvku se pro účely této smlouvy rozumí datum odepsání finančního příspěvku z účtu poskytovatele.
- 4.4 V případě, že příjemce nedodrží závazek či povinnost dle odst. 4.2 nebo 4.3 této smlouvy může poskytovatel po příjemci požadovat smluvní pokutu ve výši 0,5 promile z poskytnutého finančního příspěvku za každý i započatý den, po který trvá porušování závazku či povinnosti. Poskytovatel smluvní pokutu nevyúčtuje, pokud její výše nepřesáhne částku 1.000,- Kč.

- 4.5 Smluvní strany se dohodly, že poskytovatel má právo požadovat po příjemci plnou náhradu škody vzniklou porušením smluvené povinnosti smluvní pokutou utvrzené.

## V.

### Ukončení smlouvy

- 5.1. Tato smlouva zaniká, nebude-li stavba rodinného domu zapsána do katastru nemovitostí do 31.12.2023 nebo nebude-li do 31.12.2023 zapsána v katastru nemovitostí některá ze služebností dle čl. IV. Odst. 4.1 písm. d) této smlouvy.

## VI.

### Závěrečná ustanovení

- 6.1 Smluvní strany berou na sebe práva a povinnosti z této smlouvy pro ně vyplývající, a pokud by mezi nimi vznikly spory o těchto právech a povinnostech, budou tyto řešeny přednostně vzájemnou dohodou smluvních stran.
- 6.2 Příjemce prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy seznámil se Zásadami.
- 6.3 Případné změny a doplňky této smlouvy budou moci smluvní strany provádět pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky k této smlouvě, které budou výslovně za dodatky této smlouvy označeny.
- 6.4 Tato smlouva se vyhotovuje ve třech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Dvě vyhotovení si ponechá poskytovatel a jedno vyhotovení příjemce.
- 6.5 Strany smlouvy se dohodly na tom, že tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.
- 6.6 Poskytovatel je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“). Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním smlouvy zajistí poskytovatel.
- 6.7 Smluvní strany souhlasí s uveřejněním v registru smluv dle zákona o registru smluv.
- 6.8 Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah smlouvy, včetně osobních údajů, a to na dobu neurčitou.
- 6.9 Tato smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

6.10 O uzavření této smlouvy rozhodlo Zastupitelstvo města Karviné dne XX.XX.XXXX usnesením č. XXX.


V Karviné dne .....

V Karviné dne .....

za poskytovatele

za příjemce

.....  
Ing. Martina Šrámková, MPA  
vedoucí Odboru školství a rozvoje  
pověřena k podpisu na základě  
pověření ze dne 01.12.2021

.....  
 Michaela Pačková

### Smlouva o poskytnutí finančního příspěvku na podporu individuální bytové výstavby

uzavřená dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)  
č. SML/0015/2022

#### I.

##### Smluvní strany:

###### statutární město Karviná

se sídlem:

Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát

zastoupeno:

Ing. Janem Wolfem, primátorem města

k podpisu smlouvy oprávněna  
na základě pověření ze dne

01.12.2021:

Ing. Martina Šrámková, MPA, vedoucí Odbor školství a  
rozvoje Magistrátu města Karviné

IČ:

00297534

DIČ:

CZ00297534

číslo účtu:

27-1721542349/0800, vedený u České spořitelny, a.s.

(dále jen „**poskytovatel**“)

a

jméno, příjmení

Ján Trudič a Monika Trudičová

r. č.:

bytem:

č. účtu:

(dále jen „**příjemce**“)

#### II.

##### Základní ustanovení

2.1 Závazkový vztah z této smlouvy vzniká dle ust. § 1746 odst. 2 občanského zákoníku.

2.2 Finanční příspěvek poskytnutý podle této smlouvy je veřejnou finanční podporou ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o finanční kontrole“), se všemi právními důsledky s tím spojenými.

2.3 Tato smlouva je uzavírána v souladu se Zásadami pro hodnocení a poskytování finančních příspěvků z rozpočtu statutárního města Karviné na podporu individuální bytové výstavby (dále jen „Zásady“).

### III. Předmět a účel smlouvy

- 3.1 Poskytovatel se touto smlouvou zavazuje poskytnout podle dále sjednaných podmínek příjemci **finanční příspěvek v celkové výši 150.000,- Kč (slovy: Jednostopadesáttisíc korun českých)** a příjemce se zavazuje tento finanční příspěvek přijmout.
- 3.2 Příspěvek je určen k podpoře individuální bytové výstavby na území města Karviné, konkrétně pak k výstavbě rodinného domu na pozemku parc. č. [REDAKCE], v katastrálním území [REDAKCE], v části města [REDAKCE], v obci [REDAKCE] (dále jen „rodinný dům“).

### IV. Závazky smluvních stran

- 4.1 Poskytovatel poskytne finanční příspěvek příjemci jednorázovým převodem ve prospěch účtu příjemce uvedeného v čl. I této smlouvy pod variabilním symbolem 0015 ve lhůtě do 14 dnů ode dne splnění všech následujících podmínek:
- a) stavba rodinného domu je zapsána v katastru nemovitostí,
  - b) příjemce oznámil poskytovateli skutečnost, že stavba rodinného domu byla zapsána do katastru nemovitostí,
  - c) příjemce je vlastníkem rodinného domu
  - d) příjemce uzavřel s poskytovatelem veškeré smlouvy o zřízení služebností, k jejichž uzavření se zavázal smlouvami o smlouvách budoucích o zřízení služebností a tyto služebnosti jsou zapsány v katastru nemovitostí.
- 4.2 Příjemce je povinen:
- a) umožnit příslušným orgánům poskytovatele v souladu se zákonem o finanční kontrole řádné provedení průběžné a následné kontroly hospodaření s veřejnými prostředky,
  - b) neprodleně, nejpozději však do 5 pracovních dnů, informovat poskytovatele o všech změnách týkajících se identifikace příjemce a skutečnostech zakládajících nárok poskytovatele na vrácení příspěvku dle odst. 4.3 této smlouvy.
- 4.3 Příjemce nesmí rodinný dům v průběhu 5 let od obdržení finančního příspěvku převést za úplatu do vlastnictví jiné fyzické nebo právnické osoby nebo stavbu rodinného domu odstranit s výjimkou odstranění na základě nařízení o odstranění stavby vydaného příslušným stavebním úřadem. V případě porušení některé z těchto povinností je příjemce povinen vrátit finanční příspěvek zpět poskytovateli ve lhůtě 30 dnů od doručení výzvy poskytovatele. Obdržením finančního příspěvku se pro účely této smlouvy rozumí datum odepsání finančního příspěvku z účtu poskytovatele.
- 4.4 V případě, že příjemce nedodrží závazek či povinnost dle odst. 4.2 nebo 4.3 této smlouvy může poskytovatel po příjemci požadovat smluvní pokutu ve výši 0,5 promile z poskytnutého finančního příspěvku za každý i započatý den, po který trvá porušování závazku či povinnosti. Poskytovatel smluvní pokutu nevyúčtuje, pokud její výše nepřesáhne částku 1.000,- Kč.
- 4.5 Smluvní strany se dohodly, že poskytovatel má právo požadovat po příjemci plnou náhradu škody vzniklou porušením smluvené povinnosti smluvní pokutou utvrzené.



## V.

### Ukončení smlouvy

- 5.1. Tato smlouva zaniká, nebude-li stavba rodinného domu zapsána do katastru nemovitostí do 31.12.2023 nebo nebude-li do 31.12.2023 zapsána v katastru nemovitostí některá ze služebností dle čl. IV. Odst. 4.1 písm. d) této smlouvy.

## VI.

### Závěrečná ustanovení

- 6.1 Smluvní strany berou na sebe práva a povinnosti z této smlouvy pro ně vyplývající, a pokud by mezi nimi vznikly spory o těchto právech a povinnostech, budou tyto řešeny přednostně vzájemnou dohodou smluvních stran.
- 6.2 Příjemce prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy seznámil se Zásadami.
- 6.3 Případné změny a doplňky této smlouvy budou moci smluvní strany provádět pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky k této smlouvě, které budou výslovně za dodatky této smlouvy označeny.
- 6.4 Tato smlouva se vyhotovuje ve třech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Dvě vyhotovení si ponechá poskytovatel a jedno vyhotovení příjemce.
- 6.5 Strany smlouvy se dohodly na tom, že tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.
- 6.6 Poskytovatel je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“). Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním smlouvy zajistí poskytovatel.
- 6.7 Smluvní strany souhlasí s uveřejněním v registru smluv dle zákona o registru smluv.
- 6.8 Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah smlouvy, včetně osobních údajů, a to na dobu neurčitou.
- 6.9 Tato smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.



6.10 O uzavření této smlouvy rozhodlo Zastupitelstvo města Karviné dne XX.XX.XXXX usnesením č. XXX.

V Karviné dne .....

V Karviné dne .....

za poskytovatele

za příjemce

.....  
Ing. Martina Šrámková, MPA  
vedoucí Odboru školství a rozvoje  
pověřena k podpisu na základě  
pověření ze dne 01.12.2021

.....  
Ján Trudič

.....  
Monika Trudičová

### Smlouva o poskytnutí finančního příspěvku na podporu individuální bytové výstavby

uzavřená dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)  
č. SML/0016/2022

#### I.

##### Smluvní strany:

###### statutární město Karviná

se sídlem:

Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát

zastoupeno:

Ing. Janem Wolfem, primátorem města

k podpisu smlouvy oprávněna  
na základě pověření ze dne

01.12.2021:

Ing. Martina Šrámková, MPA, vedoucí Odbor školství a  
rozvoje Magistrátu města Karviné

IČ:

00297534

DIČ:

CZ00297534

číslo účtu:

27-1721542349/0800, vedený u České spořitelny, a.s.

(dále jen „**poskytovatel**“)

a

jméno, příjmení

Josef Portík a Eva Portíková

r. č.:

bytem:

č. účtu:

(dále jen „**příjemce**“)

#### II.

##### Základní ustanovení

2.1 Závazkový vztah z této smlouvy vzniká dle ust. § 1746 odst. 2 občanského zákoníku.

2.2 Finanční příspěvek poskytnutý podle této smlouvy je veřejnou finanční podporou ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o finanční kontrole“), se všemi právními důsledky s tím spojenými.

2.3 Tato smlouva je uzavírána v souladu se Zásadami pro hodnocení a poskytování finančních příspěvků z rozpočtu statutárního města Karviné na podporu individuální bytové výstavby (dále jen „Zásady“).

### III. Předmět a účel smlouvy

- 3.1 Poskytovatel se touto smlouvou zavazuje poskytnout podle dále sjednaných podmínek příjemci **finanční příspěvek v celkové výši 150.000,- Kč (slovy: Jednostopadesát tisíc korun českých)** a příjemce se zavazuje tento finanční příspěvek přijmout.
- 3.2 Příspěvek je určen k podpoře individuální bytové výstavby na území města Karviné, konkrétně pak k výstavbě rodinného domu na pozemku parc. č. [REDAKCE], v katastrálním území [REDAKCE], v části města [REDAKCE], v obci [REDAKCE], ul. [REDAKCE] (dále jen „rodinný dům“).

### IV. Závazky smluvních stran

- 4.1 Poskytovatel poskytne finanční příspěvek příjemci jednorázovým převodem ve prospěch účtu příjemce uvedeného v čl. I této smlouvy pod variabilním symbolem 0016 ve lhůtě do 14 dnů ode dne splnění všech následujících podmínek:
- a) stavba rodinného domu je zapsána v katastru nemovitostí,
  - b) příjemce oznámil poskytovateli skutečnost, že stavba rodinného domu byla zapsána do katastru nemovitostí,
  - c) příjemce je vlastníkem rodinného domu
  - d) příjemce uzavřel s poskytovatelem veškeré smlouvy o zřízení služebností, k jejichž uzavření se zavázal smlouvami o smlouvách budoucích o zřízení služebností a tyto služebností jsou zapsány v katastru nemovitostí.
- 4.2 Příjemce je povinen:
- a) umožnit příslušným orgánům poskytovatele v souladu se zákonem o finanční kontrole řádné provedení průběžné a následné kontroly hospodaření s veřejnými prostředky,
  - b) neprodleně, nejpozději však do 5 pracovních dnů, informovat poskytovatele o všech změnách týkajících se identifikace příjemce a skutečnostech zakládajících nárok poskytovatele na vrácení příspěvku dle odst. 4.3 této smlouvy.
- 4.3 Příjemce nesmí rodinný dům v průběhu 5 let od obdržení finančního příspěvku převést za úplatu do vlastnictví jiné fyzické nebo právnické osoby nebo stavbu rodinného domu odstranit s výjimkou odstranění na základě nařízení o odstranění stavby vydaného příslušným stavebním úřadem. V případě porušení některé z těchto povinností je příjemce povinen vrátit finanční příspěvek zpět poskytovateli ve lhůtě 30 dnů od doručení výzvy poskytovatele. Obdržením finančního příspěvku se pro účely této smlouvy rozumí datum odesání finančního příspěvku z účtu poskytovatele.
- 4.4 V případě, že příjemce nedodrží závazek či povinnost dle odst. 4.2 nebo 4.3 této smlouvy může poskytovatel po příjemci požadovat smluvní pokutu ve výši 0,5 promile z poskytnutého finančního příspěvku za každý i započatý den, po který trvá porušování závazku či povinnosti. Poskytovatel smluvní pokutu nevyúčtuje, pokud její výše nepřesáhne částku 1.000,- Kč.
- 4.5 Smluvní strany se dohodly, že poskytovatel má právo požadovat po příjemci plnou náhradu škody vzniklou porušením smlouvené povinnosti smluvní pokutou utvrzené.

## V.

### Ukončení smlouvy

- 5.1. Tato smlouva zaniká, nebude-li stavba rodinného domu zapsána do katastru nemovitostí do 31.12.2023 nebo nebude-li do 31.12.2023 zapsána v katastru nemovitostí některá ze služebností dle čl. IV. Odst. 4.1 písm. d) této smlouvy.

## VI.

### Závěrečná ustanovení

- 6.1 Smluvní strany berou na sebe práva a povinnosti z této smlouvy pro ně vyplývající, a pokud by mezi nimi vznikly spory o těchto právech a povinnostech, budou tyto řešeny přednostně vzájemnou dohodou smluvních stran.
- 6.2 Příjemce prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy seznámil se Zásadami.
- 6.3 Případné změny a doplňky této smlouvy budou moci smluvní strany provádět pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky k této smlouvě, které budou výslovně za dodatky této smlouvy označeny.
- 6.4 Tato smlouva se vyhotovuje ve třech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Dvě vyhotovení si ponechá poskytovatel a jedno vyhotovení příjemce.
- 6.5 Strany smlouvy se dohodly na tom, že tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.
- 6.6 Poskytovatel je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“). Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním smlouvy zajistí poskytovatel.
- 6.7 Smluvní strany souhlasí s uveřejněním v registru smluv dle zákona o registru smluv.
- 6.8 Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah smlouvy, včetně osobních údajů, a to na dobu neurčitou.
- 6.9 Tato smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

6.10 O uzavření této smlouvy rozhodlo Zastupitelstvo města Karviné dne XX.XX.XXXX usnesením č. XXX.

V Karviné dne .....

V Karviné dne .....

za poskytovatele

za příjemce

.....  
Ing. Martina Šrámková, MPA  
vedoucí Odboru školství a rozvoje  
pověřena k podpisu na základě  
pověření ze dne 01.12.2021

.....  
Josef Portík

.....  
Eva Portíková

### Smlouva o poskytnutí finančního příspěvku na podporu individuální bytové výstavby

uzavřená dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) č. SML/0017/2022

#### I. Smluvní strany:

##### statutární město Karviná

se sídlem:

Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát

zastoupeno:

Ing. Janem Wolfem, primátorem města

k podpisu smlouvy oprávněna  
na základě pověření ze dne

01.12.2021:

Ing. Martina Šrámková, MPA, vedoucí Odbor školství a  
rozvoje Magistrátu města Karviné

IČ:

00297534

DIČ:

CZ00297534

číslo účtu:

27-1721542349/0800, vedený u České spořitelny, a.s.

(dále jen „poskytovatel“)

a

jméno, příjmení

Lukáš Rada a Veronika Radová

r. č.:

bytem p. Rada:

bytem pí. Bc. Radová:

č. účtu:

(dále jen „příjemce“)

#### II. Základní ustanovení

2.1 Závazkový vztah z této smlouvy vzniká dle ust. § 1746 odst. 2 občanského zákoníku.

2.2 Finanční příspěvek poskytnutý podle této smlouvy je veřejnou finanční podporou ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o finanční kontrole“), se všemi právními důsledky s tím spojenými.

2.3 Tato smlouva je uzavírána v souladu se Zásadami pro hodnocení a poskytování finančních příspěvků z rozpočtu statutárního města Karviné na podporu individuální bytové výstavby (dále jen „Zásady“).

### III.

#### Předmět a účel smlouvy

3.1 Poskytovatel se touto smlouvou zavazuje poskytnout podle dále sjednaných podmínek příjemci **finanční příspěvek v celkové výši 150.000,- Kč (slovy: Jednostopadesáttisíc korun českých)** a příjemce se zavazuje tento finanční příspěvek přijmout.

3.2 Příspěvek je určen k podpoře individuální bytové výstavby na území města Karviné, konkrétně pak k výstavbě rodinného domu na pozemku parc. č. [REDAKCE], v katastrálním území [REDAKCE], v části města [REDAKCE], v obci [REDAKCE] (dále jen „rodinný dům“).

### IV.

#### Závazky smluvních stran

4.1 Poskytovatel poskytne finanční příspěvek příjemci jednorázovým převodem ve prospěch účtu příjemce uvedeného v čl. I této smlouvy pod variabilním symbolem 0017 ve lhůtě do 14 dnů ode dne splnění všech následujících podmínek:

- a) stavba rodinného domu je zapsána v katastru nemovitostí,
- b) příjemce oznámil poskytovateli skutečnost, že stavba rodinného domu byla zapsána do katastru nemovitostí,
- c) příjemce je vlastníkem rodinného domu
- d) příjemce uzavřel s poskytovatelem veškeré smlouvy o zřízení služebností, k jejichž uzavření se zavázal smlouvami o smlouvách budoucích o zřízení služebností a tyto služebnosti jsou zapsány v katastru nemovitostí.

4.2 Příjemce je povinen:

- a) umožnit příslušným orgánům poskytovatele v souladu se zákonem o finanční kontrole řádné provedení průběžné a následné kontroly hospodaření s veřejnými prostředky,
- b) neprodleně, nejpozději však do 5 pracovních dnů, informovat poskytovatele o všech změnách týkajících se identifikace příjemce a skutečnostech zakládajících nárok poskytovatele na vrácení příspěvku dle odst. 4.3 této smlouvy.

4.3 Příjemce nesmí rodinný dům v průběhu 5 let od obdržení finančního příspěvku převést za úplatu do vlastnictví jiné fyzické nebo právnické osoby nebo stavbu rodinného domu odstranit s výjimkou odstranění na základě nařízení o odstranění stavby vydaného příslušným stavebním úřadem. V případě porušení některé z těchto povinností je příjemce povinen vrátit finanční příspěvek zpět poskytovateli ve lhůtě 30 dnů od doručení výzvy poskytovatele. Obdržením finančního příspěvku se pro účely této smlouvy rozumí datum odepsání finančního příspěvku z účtu poskytovatele.

4.4 V případě, že příjemce nedodrží závazek či povinnost dle odst. 4.2 nebo 4.3 této smlouvy může poskytovatel po příjemci požadovat smluvní pokutu ve výši 0,5 promile z poskytnutého finančního příspěvku za každý i započatý den, po který trvá porušování závazku či povinnosti. Poskytovatel smluvní pokutu nevyúčtuje, pokud její výše nepřesáhne částku 1.000,- Kč.



- 4.5 Smluvní strany se dohodly, že poskytovatel má právo požadovat po příjemci plnou náhradu škody vzniklou porušením smluvné povinnosti smluvní pokutou utvrzené.

## V.

### Ukončení smlouvy

- 5.1. Tato smlouva zaniká, nebude-li stavba rodinného domu zapsána do katastru nemovitostí do 31.12.2023 nebo nebude-li do 31.12.2023 zapsána v katastru nemovitostí některá ze služebností dle čl. IV. Odst. 4.1 písm. d) této smlouvy.

## VI.

### Závěrečná ustanovení

- 6.1 Smluvní strany berou na sebe práva a povinnosti z této smlouvy pro ně vyplývající, a pokud by mezi nimi vznikly spory o těchto právech a povinnostech, budou tyto řešeny přednostně vzájemnou dohodou smluvních stran.
- 6.2 Příjemce prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy seznámil se Zásadami.
- 6.3 Případné změny a doplňky této smlouvy budou mezi smluvní strany provádět pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky k této smlouvě, které budou výslovně za dodatky této smlouvy označeny.
- 6.4 Tato smlouva se vyhotovuje ve třech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Dvě vyhotovení si ponechá poskytovatel a jedno vyhotovení příjemce.
- 6.5 Strany smlouvy se dohodly na tom, že tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.
- 6.6 Poskytovatel je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“). Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním smlouvy zajistí poskytovatel.
- 6.7 Smluvní strany souhlasí s uveřejněním v registru smluv dle zákona o registru smluv.
- 6.8 Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah smlouvy, včetně osobních údajů, a to na dobu neurčitou.
- 6.9 Tato smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.



6.10 O uzavření této smlouvy rozhodlo Zastupitelstvo města Karviné dne XX.XX.XXXX usnesením č. XXX.

V Karviné dne .....


V Karviné dne .....

za poskytovatele

za příjemce

.....  
Ing. Martina Šrámková, MPA  
vedoucí Odboru školství a rozvoje  
pověřena k podpisu na základě  
pověření ze dne 01.12.2021

.....  
Lukáš Rada

.....  
 Veronika Radová

### Smlouva o poskytnutí finančního příspěvku na podporu individuální bytové výstavby

uzavřená dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)  
č. SML/0018/2022

#### I.

##### Smluvní strany:

###### statutární město Karviná

se sídlem:

Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát

zastoupeno:

Ing. Janem Wolfem, primátorem města

k podpisu smlouvy oprávněna  
na základě pověření ze dne

01.12.2021:

Ing. Martina Šrámková, MPA, vedoucí Odbor školství a  
rozvoje Magistrátu města Karviné

IČ:

00297534

DIČ:

CZ00297534

číslo účtu:

27-1721542349/0800, vedený u České spořitelny, a.s.

(dále jen „**poskytovatel**“)

a

jméno, příjmení

Zdeněk Urbánek a Věra Urbánková

r. č.:

bytem:

č. účtu:

(dále jen „**příjemce**“)

#### II.

##### Základní ustanovení

2.1 Závazkový vztah z této smlouvy vzniká dle ust. § 1746 odst. 2 občanského zákoníku.

2.2 Finanční příspěvek poskytnutý podle této smlouvy je veřejnou finanční podporou ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o finanční kontrole“), se všemi právními důsledky s tím spojenými.

2.3 Tato smlouva je uzavírána v souladu se Zásadami pro hodnocení a poskytování finančních příspěvků z rozpočtu statutárního města Karviné na podporu individuální bytové výstavby (dále jen „Zásady“).

### III. Předmět a účel smlouvy

- 3.1 Poskytovatel se touto smlouvou zavazuje poskytnout podle dále sjednaných podmínek příjemci **finanční příspěvek v celkové výši 150.000,- Kč (slovy: Jednostopadesáttisíc korun českých)** a příjemce se zavazuje tento finanční příspěvek přijmout.
- 3.2 Příspěvek je určen k podpoře individuální bytové výstavby na území města Karviné, konkrétně pak k výstavbě rodinného domu na pozemku parc. č. [REDACTED] a [REDACTED], v katastrálním území [REDACTED], v části města [REDACTED], v obci [REDACTED] (dále jen „rodinný dům“).

### IV. Závazky smluvních stran

- 4.1 Poskytovatel poskytne finanční příspěvek příjemci jednorázovým převodem ve prospěch účtu příjemce uvedeného v čl. I této smlouvy pod variabilním symbolem 0018 ve lhůtě do 14 dnů ode dne splnění všech následujících podmínek:
- a) stavba rodinného domu je zapsána v katastru nemovitostí,
  - b) příjemce oznámil poskytovateli skutečnost, že stavba rodinného domu byla zapsána do katastru nemovitostí,
  - c) příjemce je vlastníkem rodinného domu
  - d) příjemce uzavřel s poskytovatelem veškeré smlouvy o zřízení služebností, k jejichž uzavření se zavázal smlouvami o smlouvách budoucích o zřízení služebností a tyto služebnosti jsou zapsány v katastru nemovitostí.
- 4.2 Příjemce je povinen:
- a) umožnit příslušným orgánům poskytovatele v souladu se zákonem o finanční kontrole řádné provedení průběžné a následné kontroly hospodaření s veřejnými prostředky,
  - b) neprodleně, nejpozději však do 5 pracovních dnů, informovat poskytovatele o všech změnách týkajících se identifikace příjemce a skutečnostech zakládajících nárok poskytovatele na vrácení příspěvku dle odst. 4.3 této smlouvy.
- 4.3 Příjemce nesmí rodinný dům v průběhu 5 let od obdržení finančního příspěvku převést za úplatu do vlastnictví jiné fyzické nebo právnické osoby nebo stavbu rodinného domu odstranit s výjimkou odstranění na základě nařízení o odstranění stavby vydaného příslušným stavebním úřadem. V případě porušení některé z těchto povinností je příjemce povinen vrátit finanční příspěvek zpět poskytovateli ve lhůtě 30 dnů od doručení výzvy poskytovatele. Obdržením finančního příspěvku se pro účely této smlouvy rozumí datum odepsání finančního příspěvku z účtu poskytovatele.
- 4.4 V případě, že příjemce nedodrží závazek či povinnost dle odst. 4.2 nebo 4.3 této smlouvy může poskytovatel po příjemci požadovat smluvní pokutu ve výši 0,5 promile z poskytnutého finančního příspěvku za každý i započatý den, po který trvá porušování závazku či povinnosti. Poskytovatel smluvní pokutu nevyúčtuje, pokud její výše nepřesáhne částku 1.000,- Kč.
- 4.5 Smluvní strany se dohodly, že poskytovatel má právo požadovat po příjemci plnou náhradu škody vzniklou porušením smlouvené povinnosti smluvní pokutou utvrzené.

## V.

### Ukončení smlouvy

- 5.1. Tato smlouva zaniká, nebude-li stavba rodinného domu zapsána do katastru nemovitostí do 31.12.2023 nebo nebude-li do 31.12.2023 zapsána v katastru nemovitostí některá ze služebností dle čl. IV. Odst. 4.1 písm. d) této smlouvy.

## VI.

### Závěrečná ustanovení

- 6.1 Smluvní strany berou na sebe práva a povinnosti z této smlouvy pro ně vyplývající, a pokud by mezi nimi vznikly spory o těchto právech a povinnostech, budou tyto řešeny přednostně vzájemnou dohodou smluvních stran.
- 6.2 Příjemce prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy seznámil se Zásadami.
- 6.3 Případné změny a doplňky této smlouvy budou moci smluvní strany provádět pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky k této smlouvě, které budou výslovně za dodatky této smlouvy označeny.
- 6.4 Tato smlouva se vyhotovuje ve třech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Dvě vyhotovení si ponechá poskytovatel a jedno vyhotovení příjemce.
- 6.5 Strany smlouvy se dohodly na tom, že tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.
- 6.6 Poskytovatel je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“). Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním smlouvy zajistí poskytovatel.
- 6.7 Smluvní strany souhlasí s uveřejněním v registru smluv dle zákona o registru smluv.
- 6.8 Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah smlouvy, včetně osobních údajů, a to na dobu neurčitou.
- 6.9 Tato smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

6.10 O uzavření této smlouvy rozhodlo Zastupitelstvo města Karviné dne XX.XX.XXXX usnesením č. XXX.

V Karviné dne .....

V Karviné dne .....

za poskytovatele

za příjemce

.....  
Ing. Martina Šrámková, MPA  
vedoucí Odboru školství a rozvoje  
pověřena k podpisu na základě  
pověření ze dne 01.12.2021

.....  
Zdeněk Urbánek

.....  
Věra Urbánková

### Smlouva o poskytnutí finančního příspěvku na podporu individuální bytové výstavby

uzavřená dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) č. SML/0019/2022

#### I. Smluvní strany:

##### statutární město Karviná

se sídlem:

Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát

zastoupeno:

Ing. Janem Wolfem, primátorem města

k podpisu smlouvy oprávněna

na základě pověření ze dne

01.12.2021:

Ing. Martina Šrámková, MPA, vedoucí Odbor školství a rozvoje Magistrátu města Karviné

IČ:

00297534

DIČ:

CZ00297534

číslo účtu:

27-1721542349/0800, vedený u České spořitelny, a.s.

(dále jen „**poskytovatel**“)

a

jméno, příjmení

Filip Kopel

r. č.:

bytem:

č. účtu:

(dále jen „**příjemce**“)

#### II. Základní ustanovení

2.1 Závazkový vztah z této smlouvy vzniká dle ust. § 1746 odst. 2 občanského zákoníku.

2.2 Finanční příspěvek poskytnutý podle této smlouvy je veřejnou finanční podporou ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o finanční kontrole“), se všemi právními důsledky s tím spojenými.

2.3 Tato smlouva je uzavírána v souladu se Zásadami pro hodnocení a poskytování finančních příspěvků z rozpočtu statutárního města Karviné na podporu individuální bytové výstavby (dále jen „Zásady“).

### III. Předmět a účel smlouvy

- 3.1 Poskytovatel se touto smlouvou zavazuje poskytnout podle dále sjednaných podmínek příjemci **finanční příspěvek v celkové výši 150.000,- Kč (slovy: Jednostopadesáttisíc korun českých)** a příjemce se zavazuje tento finanční příspěvek přijmout.
- 3.2 Příspěvek je určen k podpoře individuální bytové výstavby na území města Karviné, konkrétně pak k výstavbě rodinného domu na pozemku parc. č. [REDACTED], v katastrálním území [REDACTED], v obci [REDACTED] (dále jen „rodinný dům“).

### IV. Závazky smluvních stran

- 4.1 Poskytovatel poskytne finanční příspěvek příjemci jednorázovým převodem ve prospěch účtu příjemce uvedeného v čl. I této smlouvy pod variabilním symbolem 0019 ve lhůtě do 14 dnů ode dne splnění všech následujících podmínek:
- a) stavba rodinného domu je zapsána v katastru nemovitostí,
  - b) příjemce oznámil poskytovateli skutečnost, že stavba rodinného domu byla zapsána do katastru nemovitostí,
  - c) příjemce je vlastníkem rodinného domu
  - d) příjemce uzavřel s poskytovatelem veškeré smlouvy o zřízení služebností, k jejichž uzavření se zavázal smlouvami o smlouvách budoucích o zřízení služebností a tyto služebnosti jsou zapsány v katastru nemovitostí.
- 4.2 Příjemce je povinen:
- a) umožnit příslušným orgánům poskytovatele v souladu se zákonem o finanční kontrole řádné provedení průběžné a následné kontroly hospodaření s veřejnými prostředky,
  - b) neprodleně, nejpozději však do 5 pracovních dnů, informovat poskytovatele o všech změnách týkajících se identifikace příjemce a skutečnostech zakládajících nárok poskytovatele na vrácení příspěvku dle odst. 4.3 této smlouvy.
- 4.3 Příjemce nesmí rodinný dům v průběhu 5 let od obdržení finančního příspěvku převést za úplatu do vlastnictví jiné fyzické nebo právnické osoby nebo stavbu rodinného domu odstranit s výjimkou odstranění na základě nařízení o odstranění stavby vydaného příslušným stavebním úřadem. V případě porušení některé z těchto povinností je příjemce povinen vrátit finanční příspěvek zpět poskytovateli ve lhůtě 30 dnů od doručení výzvy poskytovatele. Obdržením finančního příspěvku se pro účely této smlouvy rozumí datum odesání finančního příspěvku z účtu poskytovatele.
- 4.4 V případě, že příjemce nedodrží závazek či povinnost dle odst. 4.2 nebo 4.3 této smlouvy může poskytovatel po příjemci požadovat smluvní pokutu ve výši 0,5 promile z poskytnutého finančního příspěvku za každý i započatý den, po který trvá porušování závazku či povinnosti. Poskytovatel smluvní pokutu nevyúčtuje, pokud její výše nepřesáhne částku 1.000,- Kč.
- 4.5 Smluvní strany se dohodly, že poskytovatel má právo požadovat po příjemci plnou náhradu škody vzniklou porušením smluvené povinnosti smluvní pokutou utvrzené.



## V.

### Ukončení smlouvy

- 5.1. Tato smlouva zaniká, nebude-li stavba rodinného domu zapsána do katastru nemovitostí do 31.12.2023 nebo nebude-li do 31.12.2023 zapsána v katastru nemovitostí některá ze služebností dle čl. IV. Odst. 4.1 písm. d) této smlouvy.

## VI.

### Závěrečná ustanovení

- 6.1 Smluvní strany berou na sebe práva a povinnosti z této smlouvy pro ně vyplývající, a pokud by mezi nimi vznikly spory o těchto právech a povinnostech, budou tyto řešeny přednostně vzájemnou dohodou smluvních stran.
- 6.2 Příjemce prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy seznámil se Zásadami.
- 6.3 Případné změny a doplňky této smlouvy budou moci smluvní strany provádět pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky k této smlouvě, které budou výslovně za dodatky této smlouvy označeny.
- 6.4 Tato smlouva se vyhotovuje ve třech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Dvě vyhotovení si ponechá poskytovatel a jedno vyhotovení příjemce.
- 6.5 Strany smlouvy se dohodly na tom, že tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.
- 6.6 Poskytovatel je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“). Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním smlouvy zajistí poskytovatel.
- 6.7 Smluvní strany souhlasí s uveřejněním v registru smluv dle zákona o registru smluv.
- 6.8 Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah smlouvy, včetně osobních údajů, a to na dobu neurčitou.
- 6.9 Tato smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

6.10 O uzavření této smlouvy rozhodlo Zastupitelstvo města Karviné dne XX.XX.XXXX usnesením č. XXX.

V Karviné dne .....

V Karviné dne .....

za poskytovatele

za příjemce

.....

Ing. Martina Šrámková, MPA  
vedoucí Odboru školství a rozvoje  
pověřena k podpisu na základě  
pověření ze dne 01.12.2021

.....

Filip Kopel

### Smlouva o poskytnutí finančního příspěvku na podporu individuální bytové výstavby

uzavřená dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)  
č. SML/0020/2022

#### I. Smluvní strany:

##### statutární město Karviná

se sídlem:

Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát

zastoupeno:

Ing. Janem Wolfem, primátorem města

k podpisu smlouvy oprávněna

na základě pověření ze dne

01.12.2021:

Ing. Martina Šrámková, MPA, vedoucí Odbor školství a rozvoje Magistrátu města Karviné

IČ:

00297534

DIČ:

CZ00297534

číslo účtu:

27-1721542349/0800, vedený u České spořitelny, a.s.

(dále jen „poskytovatel“)

a

jméno, příjmení

Lenka Tesarczyková

r. č.:

bytem:

č. účtu:

(dále jen „příjemce“)

#### II. Základní ustanovení

2.1 Závazkový vztah z této smlouvy vzniká dle ust. § 1746 odst. 2 občanského zákoníku.

2.2 Finanční příspěvek poskytnutý podle této smlouvy je veřejnou finanční podporou ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o finanční kontrole“), se všemi právními důsledky s tím spojenými.

2.3 Tato smlouva je uzavírána v souladu se Zásadami pro hodnocení a poskytování finančních příspěvků z rozpočtu statutárního města Karviné na podporu individuální bytové výstavby (dále jen „Zásady“).

### III. Předmět a účel smlouvy

- 3.1 Poskytovatel se touto smlouvou zavazuje poskytnout podle dále sjednaných podmínek příjemci **finanční příspěvek v celkové výši 150.000,- Kč (slovy: Jednostopadesát tisíc korun českých)** a příjemce se zavazuje tento finanční příspěvek přijmout.
- 3.2 Příspěvek je určen k podpoře individuální bytové výstavby na území města Karviné, konkrétně pak k výstavbě rodinného domu na pozemku parc. č. [REDAKCE] a [REDAKCE] v katastrálním území [REDAKCE], v části města [REDAKCE], v obci [REDAKCE], ul. [REDAKCE] [REDAKCE] (dále jen „rodinný dům“).

### IV. Závazky smluvních stran

- 4.1 Poskytovatel poskytne finanční příspěvek příjemci jednorázovým převodem ve prospěch účtu příjemce uvedeného v čl. I této smlouvy pod variabilním symbolem 0020 ve lhůtě do 14 dnů ode dne splnění všech následujících podmínek:
- a) stavba rodinného domu je zapsána v katastru nemovitostí,
  - b) příjemce oznámil poskytovateli skutečnost, že stavba rodinného domu byla zapsána do katastru nemovitostí,
  - c) příjemce je vlastníkem rodinného domu
  - d) příjemce uzavřel s poskytovatelem veškeré smlouvy o zřízení služebností, k jejichž uzavření se zavázal smlouvami o smlouvách budoucích o zřízení služebností a tyto služebností jsou zapsány v katastru nemovitostí.
- 4.2 Příjemce je povinen:
- a) umožnit příslušným orgánům poskytovatele v souladu se zákonem o finanční kontrole řádné provedení průběžné a následné kontroly hospodaření s veřejnými prostředky,
  - b) neprodleně, nejpozději však do 5 pracovních dnů, informovat poskytovatele o všech změnách týkajících se identifikace příjemce a skutečnostech zakládajících nárok poskytovatele na vrácení příspěvku dle odst. 4.3 této smlouvy.
- 4.3 Příjemce nesmí rodinný dům v průběhu 5 let od obdržení finančního příspěvku převést za úplatu do vlastnictví jiné fyzické nebo právnické osoby nebo stavbu rodinného domu odstranit s výjimkou odstranění na základě nařízení o odstranění stavby vydaného příslušným stavebním úřadem. V případě porušení některé z těchto povinností je příjemce povinen vrátit finanční příspěvek zpět poskytovateli ve lhůtě 30 dnů od doručení výzvy poskytovatele. Obdržením finančního příspěvku se pro účely této smlouvy rozumí datum odepsání finančního příspěvku z účtu poskytovatele.
- 4.4 V případě, že příjemce nedodrží závazek či povinnost dle odst. 4.2 nebo 4.3 této smlouvy může poskytovatel po příjemci požadovat smluvní pokutu ve výši 0,5 promile z poskytnutého finančního příspěvku za každý i započatý den, po který trvá porušování závazku či povinnosti. Poskytovatel smluvní pokutu nevyúčtuje, pokud její výše nepřesáhne částku 1.000,- Kč.
- 4.5 Smluvní strany se dohodly, že poskytovatel má právo požadovat po příjemci plnou náhradu škody vzniklou porušením smluvené povinnosti smluvní pokutou utvrzené.

## V.

### Ukončení smlouvy

- 5.1. Tato smlouva zaniká, nebude-li stavba rodinného domu zapsána do katastru nemovitostí do 31.12.2023 nebo nebude-li do 31.12.2023 zapsána v katastru nemovitostí některá ze služebností dle čl. IV. Odst. 4.1 písm. d) této smlouvy.

## VI.

### Závěrečná ustanovení

- 6.1 Smluvní strany berou na sebe práva a povinnosti z této smlouvy pro ně vyplývající, a pokud by mezi nimi vznikly spory o těchto právech a povinnostech, budou tyto řešeny přednostně vzájemnou dohodou smluvních stran.
- 6.2 Příjemce prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy seznámil se Zásadami.
- 6.3 Případné změny a doplňky této smlouvy budou moci smluvní strany provádět pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky k této smlouvě, které budou výslovně za dodatky této smlouvy označeny.
- 6.4 Tato smlouva se vyhotovuje ve třech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Dvě vyhotovení si ponechá poskytovatel a jedno vyhotovení příjemce.
- 6.5 Strany smlouvy se dohodly na tom, že tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.
- 6.6 Poskytovatel je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“). Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním smlouvy zajistí poskytovatel.
- 6.7 Smluvní strany souhlasí s uveřejněním v registru smluv dle zákona o registru smluv.
- 6.8 Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah smlouvy, včetně osobních údajů, a to na dobu neurčitou.
- 6.9 Tato smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

6.10 O uzavření této smlouvy rozhodlo Zastupitelstvo města Karviné dne XX.XX.XXXX usnesením č. XXX.


V Karviné dne .....

V Karviné dne .....

za poskytovatele

za příjemce

.....  
Ing. Martina Šrámková, MPA  
vedoucí Odboru školství a rozvoje  
pověřena k podpisu na základě  
pověření ze dne 01.12.2021

.....  
 Lenka Tesarczyková

### Smlouva o poskytnutí finančního příspěvku na podporu individuální bytové výstavby

uzavřená dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)  
č. SML/0021/2022

#### I. Smluvní strany:

##### statutární město Karviná

se sídlem:

Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát

zastoupeno:

Ing. Janem Wolfem, primátorem města

k podpisu smlouvy oprávněna  
na základě pověření ze dne

01.12.2021:

Ing. Martina Šrámková, MPA, vedoucí Odbor školství a  
rozvoje Magistrátu města Karviné

IČ:

00297534

DIČ:

CZ00297534

číslo účtu:

27-1721542349/0800, vedený u České spořitelny, a.s.

(dále jen „**poskytovatel**“)

a

jméno, příjmení

Roman Hájek

r. č.:

bytem:

č. účtu:

(dále jen „**příjemce**“)

#### II. Základní ustanovení

2.1 Závazkový vztah z této smlouvy vzniká dle ust. § 1746 odst. 2 občanského zákoníku.

2.2 Finanční příspěvek poskytnutý podle této smlouvy je veřejnou finanční podporou ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o finanční kontrole“), se všemi právními důsledky s tím spojenými.

2.3 Tato smlouva je uzavírána v souladu se Zásadami pro hodnocení a poskytování finančních příspěvků z rozpočtu statutárního města Karviné na podporu individuální bytové výstavby (dále jen „Zásady“).



### III. Předmět a účel smlouvy

- 3.1 Poskytovatel se touto smlouvou zavazuje poskytnout podle dále sjednaných podmínek příjemci **finanční příspěvek v celkové výši 150.000,- Kč (slovy: Jednostopadesáttisíc korun českých)** a příjemce se zavazuje tento finanční příspěvek přijmout.
- 3.2 Příspěvek je určen k podpoře individuální bytové výstavby na území města Karviné, konkrétně pak k výstavbě rodinného domu na pozemku parc. č. [REDAKCE], v katastrálním území [REDAKCE], v části města [REDAKCE], v obci [REDAKCE] (dále jen „rodinný dům“).

### IV. Závazky smluvních stran

- 4.1 Poskytovatel poskytne finanční příspěvek příjemci jednorázovým převodem ve prospěch účtu příjemce uvedeného v čl. I této smlouvy pod variabilním symbolem 0021 ve lhůtě do 14 dnů ode dne splnění všech následujících podmínek:
- a) stavba rodinného domu je zapsána v katastru nemovitostí,
  - b) příjemce oznámil poskytovateli skutečnost, že stavba rodinného domu byla zapsána do katastru nemovitostí,
  - c) příjemce je vlastníkem rodinného domu
  - d) příjemce uzavřel s poskytovatelem veškeré smlouvy o zřízení služebností, k jejichž uzavření se zavázal smlouvami o smlouvách budoucích o zřízení služebností a tyto služebnosti jsou zapsány v katastru nemovitostí.
- 4.2 Příjemce je povinen:
- a) umožnit příslušným orgánům poskytovatele v souladu se zákonem o finanční kontrole řádné provedení průběžné a následné kontroly hospodaření s veřejnými prostředky,
  - b) neprodleně, nejpozději však do 5 pracovních dnů, informovat poskytovatele o všech změnách týkajících se identifikace příjemce a skutečnostech zakládajících nárok poskytovatele na vrácení příspěvku dle odst. 4.3 této smlouvy.
- 4.3 Příjemce nesmí rodinný dům v průběhu 5 let od obdržení finančního příspěvku převést za úplatu do vlastnictví jiné fyzické nebo právnické osoby nebo stavbu rodinného domu odstranit s výjimkou odstranění na základě nařízení o odstranění stavby vydaného příslušným stavebním úřadem. V případě porušení některé z těchto povinností je příjemce povinen vrátit finanční příspěvek zpět poskytovateli ve lhůtě 30 dnů od doručení výzvy poskytovatele. Obdržením finančního příspěvku se pro účely této smlouvy rozumí datum odepsání finančního příspěvku z účtu poskytovatele.
- 4.4 V případě, že příjemce nedodrží závazek či povinnost dle odst. 4.2 nebo 4.3 této smlouvy může poskytovatel po příjemci požadovat smluvní pokutu ve výši 0,5 promile z poskytnutého finančního příspěvku za každý i započatý den, po který trvá porušování závazku či povinnosti. Poskytovatel smluvní pokutu nevyúčtuje, pokud její výše nepřesáhne částku 1.000,- Kč.
- 4.5 Smluvní strany se dohodly, že poskytovatel má právo požadovat po příjemci plnou náhradu škody vzniklou porušením smluvené povinnosti smluvní pokutou utvrzené.

## V.

### Ukončení smlouvy

- 5.1. Tato smlouva zaniká, nebude-li stavba rodinného domu zapsána do katastru nemovitostí do 31.12.2023 nebo nebude-li do 31.12.2023 zapsána v katastru nemovitostí některá ze služebností dle čl. IV. Odst. 4.1 písm. d) této smlouvy.

## VI.

### Závěrečná ustanovení

- 6.1 Smluvní strany berou na sebe práva a povinnosti z této smlouvy pro ně vyplývající, a pokud by mezi nimi vznikly spory o těchto právech a povinnostech, budou tyto řešeny přednostně vzájemnou dohodou smluvních stran.
- 6.2 Příjemce prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy seznámil se Zásadami.
- 6.3 Případné změny a doplňky této smlouvy budou moci smluvní strany provádět pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky k této smlouvě, které budou výslovně za dodatky této smlouvy označeny.
- 6.4 Tato smlouva se vyhotovuje ve třech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Dvě vyhotovení si ponechá poskytovatel a jedno vyhotovení příjemce.
- 6.5 Strany smlouvy se dohodly na tom, že tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.
- 6.6 Poskytovatel je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“). Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním smlouvy zajistí poskytovatel.
- 6.7 Smluvní strany souhlasí s uveřejněním v registru smluv dle zákona o registru smluv.
- 6.8 Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah smlouvy, včetně osobních údajů, a to na dobu neurčitou.
- 6.9 Tato smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

6.10 O uzavření této smlouvy rozhodlo Zastupitelstvo města Karviné dne XX.XX.XXXX usnesením č. XXX.

V Karviné dne .....

V Karviné dne .....

za poskytovatele

za příjemce

.....  
Ing. Martina Šrámková, MPA  
vedoucí Odboru školství a rozvoje  
pověřena k podpisu na základě  
pověření ze dne 01.12.2021

.....  
Roman Hájek

### Smlouva o poskytnutí finančního příspěvku na podporu individuální bytové výstavby

uzavřená dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) č. SML/0022/2022

#### I. Smluvní strany:

##### statutární město Karviná

se sídlem:

Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát

zastoupeno:

Ing. Janem Wolfem, primátorem města

k podpisu smlouvy oprávněna  
na základě pověření ze dne

01.12.2021:

Ing. Martina Šrámková, MPA, vedoucí Odbor školství a  
rozvoje Magistrátu města Karviné

IČ:

00297534

DIČ:

CZ00297534

číslo účtu:

27-1721542349/0800, vedený u České spořitelny, a.s.

(dále jen „**poskytovatel**“)

a

jméno, příjmení

Ludvík Majzlík a  Gabriela Majzlíková

r. č.:

bytem:

č. účtu:

(dále jen „**příjemce**“)

#### II. Základní ustanovení

2.1 Závazkový vztah z této smlouvy vzniká dle ust. § 1746 odst. 2 občanského zákoníku.

2.2 Finanční příspěvek poskytnutý podle této smlouvy je veřejnou finanční podporou ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o finanční kontrole“), se všemi právními důsledky s tím spojenými.

2.3 Tato smlouva je uzavírána v souladu se Zásadami pro hodnocení a poskytování finančních příspěvků z rozpočtu statutárního města Karviné na podporu individuální bytové výstavby (dále jen „Zásady“).

### III. Předmět a účel smlouvy

- 3.1 Poskytovatel se touto smlouvou zavazuje poskytnout podle dále sjednaných podmínek příjemci **finanční příspěvek v celkové výši 150.000,- Kč (slovy: Jednostopadesáttisíc korun českých)** a příjemce se zavazuje tento finanční příspěvek přijmout.
- 3.2 Příspěvek je určen k podpoře individuální bytové výstavby na území města Karviné, konkrétně pak k výstavbě rodinného domu na pozemku parc. č. [REDACTED] a [REDACTED], v katastrálním území [REDACTED], v části města [REDACTED], v obci [REDACTED] (dále jen „rodinný dům“).

### IV. Závazky smluvních stran

- 4.1 Poskytovatel poskytne finanční příspěvek příjemci jednorázovým převodem ve prospěch účtu příjemce uvedeného v čl. I této smlouvy pod variabilním symbolem 0022 ve lhůtě do 14 dnů ode dne splnění všech následujících podmínek:
- a) stavba rodinného domu je zapsána v katastru nemovitostí,
  - b) příjemce oznámil poskytovateli skutečnost, že stavba rodinného domu byla zapsána do katastru nemovitostí,
  - c) příjemce je vlastníkem rodinného domu
  - d) příjemce uzavřel s poskytovatelem veškeré smlouvy o zřízení služebností, k jejichž uzavření se zavázal smlouvami o smlouvách budoucích o zřízení služebností a tyto služebnosti jsou zapsány v katastru nemovitostí.
- 4.2 Příjemce je povinen:
- a) umožnit příslušným orgánům poskytovatele v souladu se zákonem o finanční kontrole řádné provedení průběžné a následné kontroly hospodaření s veřejnými prostředky,
  - b) neprodleně, nejpozději však do 5 pracovních dnů, informovat poskytovatele o všech změnách týkajících se identifikace příjemce a skutečnostech zakládajících nárok poskytovatele na vrácení příspěvku dle odst. 4.3 této smlouvy.
- 4.3 Příjemce nesmí rodinný dům v průběhu 5 let od obdržení finančního příspěvku převést za úplatu do vlastnictví jiné fyzické nebo právnické osoby nebo stavbu rodinného domu odstranit s výjimkou odstranění na základě nařízení o odstranění stavby vydaného příslušným stavebním úřadem. V případě porušení některé z těchto povinností je příjemce povinen vrátit finanční příspěvek zpět poskytovateli ve lhůtě 30 dnů od doručení výzvy poskytovatele. Obdržením finančního příspěvku se pro účely této smlouvy rozumí datum odepsání finančního příspěvku z účtu poskytovatele.
- 4.4 V případě, že příjemce nedodrží závazek či povinnost dle odst. 4.2 nebo 4.3 této smlouvy může poskytovatel po příjemci požadovat smluvní pokutu ve výši 0,5 promile z poskytnutého finančního příspěvku za každý i započatý den, po který trvá porušování závazku či povinnosti. Poskytovatel smluvní pokutu nevyúčtuje, pokud její výše nepřesáhne částku 1.000,- Kč.
- 4.5 Smluvní strany se dohodly, že poskytovatel má právo požadovat po příjemci plnou náhradu škody vzniklou porušením smluvené povinnosti smluvní pokutou utvrzené.

## V.

### Ukončení smlouvy

- 5.1. Tato smlouva zaniká, nebude-li stavba rodinného domu zapsána do katastru nemovitostí do 31.12.2023 nebo nebude-li do 31.12.2023 zapsána v katastru nemovitostí některá ze služebností dle čl. IV. Odst. 4.1 písm. d) této smlouvy.

## VI.

### Závěrečná ustanovení

- 6.1 Smluvní strany berou na sebe práva a povinnosti z této smlouvy pro ně vyplývající, a pokud by mezi nimi vznikly spory o těchto právech a povinnostech, budou tyto řešeny přednostně vzájemnou dohodou smluvních stran.
- 6.2 Příjemce prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy seznámil se Zásadami.
- 6.3 Případné změny a doplňky této smlouvy budou moci smluvní strany provádět pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky k této smlouvě, které budou výslovně za dodatky této smlouvy označeny.
- 6.4 Tato smlouva se vyhotovuje ve třech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Dvě vyhotovení si ponechá poskytovatel a jedno vyhotovení příjemce.
- 6.5 Strany smlouvy se dohodly na tom, že tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.
- 6.6 Poskytovatel je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“). Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním smlouvy zajistí poskytovatel.
- 6.7 Smluvní strany souhlasí s uveřejněním v registru smluv dle zákona o registru smluv.
- 6.8 Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah smlouvy, včetně osobních údajů, a to na dobu neurčitou.
- 6.9 Tato smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

6.10 O uzavření této smlouvy rozhodlo Zastupitelstvo města Karviné dne XX.XX.XXXX usnesením č. XXX.

V Karviné dne .....


V Karviné dne .....

za poskytovatele

za příjemce

.....  
Ing. Martina Šrámková, MPA  
vedoucí Odboru školství a rozvoje  
pověřena k podpisu na základě  
pověření ze dne 01.12.2021

.....  
Ludvík Majzlík

.....  
 Gabriela Majzliková



### Smlouva o poskytnutí finančního příspěvku na podporu individuální bytové výstavby

uzavřená dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) č. SML/0023/2022

#### I.

##### Smluvní strany:

###### statutární město Karviná

se sídlem:

Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát

zastoupeno:

Ing. Janem Wolfem, primátorem města

k podpisu smlouvy oprávněna

na základě pověření ze dne

01.12.2021:

Ing. Martina Šrámková, MPA, vedoucí Odbor školství a rozvoje Magistrátu města Karviné

IČ:

00297534

DIČ:

CZ00297534

číslo účtu:

27-1721542349/0800, vedený u České spořitelny, a.s.

(dále jen „poskytovatel“)

a

jméno, příjmení

Kristina Salamon

r. č.:

bytem:

č. účtu:

(dále jen „příjemce“)

#### II.

##### Základní ustanovení

2.1 Závazkový vztah z této smlouvy vzniká dle ust. § 1746 odst. 2 občanského zákoníku.

2.2 Finanční příspěvek poskytnutý podle této smlouvy je veřejnou finanční podporou ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o finanční kontrole“), se všemi právními důsledky s tím spojenými.

2.3 Tato smlouva je uzavírána v souladu se Zásadami pro hodnocení a poskytování finančních příspěvků z rozpočtu statutárního města Karviné na podporu individuální bytové výstavby (dále jen „Zásady“).

### III. Předmět a účel smlouvy

- 3.1 Poskytovatel se touto smlouvou zavazuje poskytnout podle dále sjednaných podmínek příjemci **finanční příspěvek v celkové výši 150.000,- Kč (slovy: Jednostopadesáttisíc korun českých)** a příjemce se zavazuje tento finanční příspěvek přijmout.
- 3.2 Příspěvek je určen k podpoře individuální bytové výstavby na území města Karviné, konkrétně pak k výstavbě rodinného domu na pozemku parc. č. [REDACTED], v katastrálním území [REDACTED], v části města [REDACTED], v obci [REDACTED], ul. [REDACTED] (dále jen „rodinný dům“).

### IV. Závazky smluvních stran

- 4.1 Poskytovatel poskytne finanční příspěvek příjemci jednorázovým převodem ve prospěch účtu příjemce uvedeného v čl. I této smlouvy pod variabilním symbolem 0023 ve lhůtě do 14 dnů ode dne splnění všech následujících podmínek:
- a) stavba rodinného domu je zapsána v katastru nemovitostí,
  - b) příjemce oznámil poskytovateli skutečnost, že stavba rodinného domu byla zapsána do katastru nemovitostí,
  - c) příjemce je vlastníkem rodinného domu
  - d) příjemce uzavřel s poskytovatelem veškeré smlouvy o zřízení služebností, k jejichž uzavření se zavázal smlouvami o smlouvách budoucích o zřízení služebností a tyto služebnosti jsou zapsány v katastru nemovitostí.
- 4.2 Příjemce je povinen:
- a) umožnit příslušným orgánům poskytovatele v souladu se zákonem o finanční kontrole řádné provedení průběžné a následné kontroly hospodaření s veřejnými prostředky,
  - b) neprodleně, nejpozději však do 5 pracovních dnů, informovat poskytovatele o všech změnách týkajících se identifikace příjemce a skutečnostech zakládajících nárok poskytovatele na vrácení příspěvku dle odst. 4.3 této smlouvy.
- 4.3 Příjemce nesmí rodinný dům v průběhu 5 let od obdržení finančního příspěvku převést za úplatu do vlastnictví jiné fyzické nebo právnické osoby nebo stavbu rodinného domu odstranit s výjimkou odstranění na základě nařízení o odstranění stavby vydaného příslušným stavebním úřadem. V případě porušení některé z těchto povinností je příjemce povinen vrátit finanční příspěvek zpět poskytovateli ve lhůtě 30 dnů od doručení výzvy poskytovatele. Obdržením finančního příspěvku se pro účely této smlouvy rozumí datum odepsání finančního příspěvku z účtu poskytovatele.
- 4.4 V případě, že příjemce nedodrží závazek či povinnost dle odst. 4.2 nebo 4.3 této smlouvy může poskytovatel po příjemci požadovat smluvní pokutu ve výši 0,5 promile z poskytnutého finančního příspěvku za každý i započatý den, po který trvá porušování závazku či povinnosti. Poskytovatel smluvní pokutu nevyúčtuje, pokud její výše nepřesáhne částku 1.000,- Kč.
- 4.5 Smluvní strany se dohodly, že poskytovatel má právo požadovat po příjemci plnou náhradu škody vzniklou porušením smluvné povinnosti smluvní pokutou utvrzené.

## V.

### Ukončení smlouvy

- 5.1. Tato smlouva zaniká, nebude-li stavba rodinného domu zapsána do katastru nemovitostí do 31.12.2023 nebo nebude-li do 31.12.2023 zapsána v katastru nemovitostí některá ze služebností dle čl. IV. Odst. 4.1 písm. d) této smlouvy.

## VI.

### Závěrečná ustanovení

- 6.1 Smluvní strany berou na sebe práva a povinnosti z této smlouvy pro ně vyplývající, a pokud by mezi nimi vznikly spory o těchto právech a povinnostech, budou tyto řešeny přednostně vzájemnou dohodou smluvních stran.
- 6.2 Příjemce prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy seznámil se Zásadami.
- 6.3 Případné změny a doplňky této smlouvy budou moci smluvní strany provádět pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky k této smlouvě, které budou výslovně za dodatky této smlouvy označeny.
- 6.4 Tato smlouva se vyhotovuje ve třech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Dvě vyhotovení si ponechá poskytovatel a jedno vyhotovení příjemce.
- 6.5 Strany smlouvy se dohodly na tom, že tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.
- 6.6 Poskytovatel je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“). Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním smlouvy zajistí poskytovatel.
- 6.7 Smluvní strany souhlasí s uveřejněním v registru smluv dle zákona o registru smluv.
- 6.8 Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah smlouvy, včetně osobních údajů, a to na dobu neurčitou.
- 6.9 Tato smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

6.10 O uzavření této smlouvy rozhodlo Zastupitelstvo města Karviné dne XX.XX.XXXX usnesením č. XXX.

V Karviné dne .....

V Karviné dne .....

za poskytovatele

za příjemce

.....  
Ing. Martina Šrámková, MPA  
vedoucí Odboru školství a rozvoje  
pověřena k podpisu na základě  
pověření ze dne 01.12.2021

.....  
Kristina Salamon

### Smlouva o poskytnutí finančního příspěvku na podporu individuální bytové výstavby

uzavřená dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) č. SML/0024/2022

#### I. Smluvní strany:

##### statutární město Karviná

se sídlem:

Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát

zastoupeno:

Ing. Janem Wolfem, primátorem města

k podpisu smlouvy oprávněna

na základě pověření ze dne

01.12.2021:

Ing. Martina Šrámková, MPA, vedoucí Odbor školství a rozvoje Magistrátu města Karviné

IČ:

00297534

DIČ:

CZ00297534

číslo účtu:

27-1721542349/0800, vedený u České spořitelny, a.s.

(dále jen „**poskytovatel**“)

a

jméno, příjmení

Jan Šilon a Alina Šilonová

r. č.:

bytem:

č. účtu:

(dále jen „**příjemce**“)

#### II. Základní ustanovení

2.1 Závazkový vztah z této smlouvy vzniká dle ust. § 1746 odst. 2 občanského zákoníku.

2.2 Finanční příspěvek poskytnutý podle této smlouvy je veřejnou finanční podporou ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o finanční kontrole“), se všemi právními důsledky s tím spojenými.

2.3 Tato smlouva je uzavírána v souladu se Zásadami pro hodnocení a poskytování finančních příspěvků z rozpočtu statutárního města Karviné na podporu individuální bytové výstavby (dále jen „Zásady“).

### III. Předmět a účel smlouvy

- 3.1 Poskytovatel se touto smlouvou zavazuje poskytnout podle dále sjednaných podmínek příjemci **finanční příspěvek v celkové výši 150.000,- Kč (slovy: Jednostopadesát tisíc korun českých)** a příjemce se zavazuje tento finanční příspěvek přijmout.
- 3.2 Příspěvek je určen k podpoře individuální bytové výstavby na území města Karviné, konkrétně pak k výstavbě rodinného domu na pozemku parc. č. [REDAKCE], v katastrálním území [REDAKCE], v části města [REDAKCE], v obci [REDAKCE], ul. [REDAKCE] (dále jen „rodinný dům“).

### IV. Závazky smluvních stran

- 4.1 Poskytovatel poskytne finanční příspěvek příjemci jednorázovým převodem ve prospěch účtu příjemce uvedeného v čl. I této smlouvy pod variabilním symbolem 0024 ve lhůtě do 14 dnů ode dne splnění všech následujících podmínek:
- a) stavba rodinného domu je zapsána v katastru nemovitostí,
  - b) příjemce oznámil poskytovateli skutečnost, že stavba rodinného domu byla zapsána do katastru nemovitostí,
  - c) příjemce je vlastníkem rodinného domu
  - d) příjemce uzavřel s poskytovatelem veškeré smlouvy o zřízení služebností, k jejichž uzavření se zavázal smlouvami o smlouvách budoucích o zřízení služebností a tyto služebnosti jsou zapsány v katastru nemovitostí.
- 4.2 Příjemce je povinen:
- a) umožnit příslušným orgánům poskytovatele v souladu se zákonem o finanční kontrole řádné provedení průběžné a následné kontroly hospodaření s veřejnými prostředky,
  - b) neprodleně, nejpozději však do 5 pracovních dnů, informovat poskytovatele o všech změnách týkajících se identifikace příjemce a skutečnostech zakládajících nárok poskytovatele na vrácení příspěvku dle odst. 4.3 této smlouvy.
- 4.3 Příjemce nesmí rodinný dům v průběhu 5 let od obdržení finančního příspěvku převést za úplatu do vlastnictví jiné fyzické nebo právnické osoby nebo stavbu rodinného domu odstranit s výjimkou odstranění na základě nařízení o odstranění stavby vydaného příslušným stavebním úřadem. V případě porušení některé z těchto povinností je příjemce povinen vrátit finanční příspěvek zpět poskytovateli ve lhůtě 30 dnů od doručení výzvy poskytovatele. Obdržením finančního příspěvku se pro účely této smlouvy rozumí datum odesání finančního příspěvku z účtu poskytovatele.
- 4.4 V případě, že příjemce nedodrží závazek či povinnost dle odst. 4.2 nebo 4.3 této smlouvy může poskytovatel po příjemci požadovat smluvní pokutu ve výši 0,5 promile z poskytnutého finančního příspěvku za každý i započatý den, po který trvá porušování závazku či povinnosti. Poskytovatel smluvní pokutu nevyúčtuje, pokud její výše nepřesáhne částku 1.000,- Kč.
- 4.5 Smluvní strany se dohodly, že poskytovatel má právo požadovat po příjemci plnou náhradu škody vzniklou porušením smluvené povinnosti smluvní pokutou utvrzené.

## V.

### Ukončení smlouvy

- 5.1. Tato smlouva zaniká, nebude-li stavba rodinného domu zapsána do katastru nemovitostí do 31.12.2023 nebo nebude-li do 31.12.2023 zapsána v katastru nemovitostí některá ze služebností dle čl. IV. Odst. 4.1 písm. d) této smlouvy.

## VI.

### Závěrečná ustanovení

- 6.1 Smluvní strany berou na sebe práva a povinnosti z této smlouvy pro ně vyplývající, a pokud by mezi nimi vznikly spory o těchto právech a povinnostech, budou tyto řešeny přednostně vzájemnou dohodou smluvních stran.
- 6.2 Příjemce prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy seznámil se Zásadami.
- 6.3 Případné změny a doplňky této smlouvy budou moci smluvní strany provádět pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky k této smlouvě, které budou výslovně za dodatky této smlouvy označeny.
- 6.4 Tato smlouva se vyhotovuje ve třech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Dvě vyhotovení si ponechá poskytovatel a jedno vyhotovení příjemce.
- 6.5 Strany smlouvy se dohodly na tom, že tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.
- 6.6 Poskytovatel je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“). Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním smlouvy zajistí poskytovatel.
- 6.7 Smluvní strany souhlasí s uveřejněním v registru smluv dle zákona o registru smluv.
- 6.8 Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah smlouvy, včetně osobních údajů, a to na dobu neurčitou.
- 6.9 Tato smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.



6.10 O uzavření této smlouvy rozhodlo Zastupitelstvo města Karviné dne XX.XX.XXXX usnesením č. XXX.

V Karviné dne .....


V Karviné dne .....

za poskytovatele

za příjemce

.....  
Ing. Martina Šrámková, MPA  
vedoucí Odboru školství a rozvoje  
pověřena k podpisu na základě  
pověření ze dne 01.12.2021

.....  
Jan Šilon

.....  
 Alina Šilonová

### Smlouva o poskytnutí finančního příspěvku na podporu individuální bytové výstavby

uzavřená dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)  
č. SML/0025/2022

#### I. Smluvní strany:

##### statutární město Karviná

se sídlem:

Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát

zastoupeno:

Ing. Janem Wolfem, primátorem města

k podpisu smlouvy oprávněna

na základě pověření ze dne

01.12.2021:

Ing. Martina Šrámková, MPA, vedoucí Odbor školství a  
rozvoje Magistrátu města Karviné

IČ:

00297534

DIČ:

CZ00297534

číslo účtu:

27-1721542349/0800, vedený u České spořitelny, a.s.

(dále jen „poskytovatel“)

a

jméno, příjmení

Piotr Wałoszek a Sandra Wałoszek Szwedová

r. č.:

bytem:

č. účtu:

(dále jen „příjemce“)

#### II. Základní ustanovení

2.1 Závazkový vztah z této smlouvy vzniká dle ust. § 1746 odst. 2 občanského zákoníku.

2.2 Finanční příspěvek poskytnutý podle této smlouvy je veřejnou finanční podporou ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o finanční kontrole“), se všemi právními důsledky s tím spojenými.

2.3 Tato smlouva je uzavírána v souladu se Zásadami pro hodnocení a poskytování finančních příspěvků z rozpočtu statutárního města Karviné na podporu individuální bytové výstavby (dále jen „Zásady“).

### III. Předmět a účel smlouvy

- 3.1 Poskytovatel se touto smlouvou zavazuje poskytnout podle dále sjednaných podmínek příjemci **finanční příspěvek v celkové výši 150.000,- Kč (slovy: Jednostopadesáttisíc korun českých)** a příjemce se zavazuje tento finanční příspěvek přijmout.
- 3.2 Příspěvek je určen k podpoře individuální bytové výstavby na území města Karviné, konkrétně pak k výstavbě rodinného domu na pozemku parc. č. [REDACTED], v katastrálním území [REDACTED], v části města [REDACTED], v obci [REDACTED] (dále jen „rodinný dům“).

### IV. Závazky smluvních stran

- 4.1 Poskytovatel poskytne finanční příspěvek příjemci jednorázovým převodem ve prospěch účtu příjemce uvedeného v čl. I této smlouvy pod variabilním symbolem 0025 ve lhůtě do 14 dnů ode dne splnění všech následujících podmínek:
- a) stavba rodinného domu je zapsána v katastru nemovitostí,
  - b) příjemce oznámil poskytovateli skutečnost, že stavba rodinného domu byla zapsána do katastru nemovitostí,
  - c) příjemce je vlastníkem rodinného domu
  - d) příjemce uzavřel s poskytovatelem veškeré smlouvy o zřízení služebností, k jejichž uzavření se zavázal smlouvami o smlouvách budoucích o zřízení služebností a tyto služebnosti jsou zapsány v katastru nemovitostí.
- 4.2 Příjemce je povinen:
- a) umožnit příslušným orgánům poskytovatele v souladu se zákonem o finanční kontrole řádné provedení průběžné a následné kontroly hospodaření s veřejnými prostředky,
  - b) neprodleně, nejpozději však do 5 pracovních dnů, informovat poskytovatele o všech změnách týkajících se identifikace příjemce a skutečnostech zakládajících nárok poskytovatele na vrácení příspěvku dle odst. 4.3 této smlouvy.
- 4.3 Příjemce nesmí rodinný dům v průběhu 5 let od obdržení finančního příspěvku převést za úplatu do vlastnictví jiné fyzické nebo právnické osoby nebo stavbu rodinného domu odstranit s výjimkou odstranění na základě nařízení o odstranění stavby vydaného příslušným stavebním úřadem. V případě porušení některé z těchto povinností je příjemce povinen vrátit finanční příspěvek zpět poskytovateli ve lhůtě 30 dnů od doručení výzvy poskytovatele. Obdržením finančního příspěvku se pro účely této smlouvy rozumí datum odepsání finančního příspěvku z účtu poskytovatele.
- 4.4 V případě, že příjemce nedodrží závazek či povinnost dle odst. 4.2 nebo 4.3 této smlouvy může poskytovatel po příjemci požadovat smluvní pokutu ve výši 0,5 promile z poskytnutého finančního příspěvku za každý i započatý den, po který trvá porušování závazku či povinnosti. Poskytovatel smluvní pokutu nevyúčtuje, pokud její výše nepřesáhne částku 1.000,- Kč.
- 4.5 Smluvní strany se dohodly, že poskytovatel má právo požadovat po příjemci plnou náhradu škody vzniklou porušením smluvené povinnosti smluvní pokutou utvrzené.

## V.

### Ukončení smlouvy

- 5.1. Tato smlouva zaniká, nebude-li stavba rodinného domu zapsána do katastru nemovitostí do 31.12.2023 nebo nebude-li do 31.12.2023 zapsána v katastru nemovitostí některá ze služebností dle čl. IV. Odst. 4.1 písm. d) této smlouvy.

## VI.

### Závěrečná ustanovení

- 6.1 Smluvní strany berou na sebe práva a povinnosti z této smlouvy pro ně vyplývající, a pokud by mezi nimi vznikly spory o těchto právech a povinnostech, budou tyto řešeny přednostně vzájemnou dohodou smluvních stran.
- 6.2 Příjemce prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy seznámil se Zásadami.
- 6.3 Případné změny a doplňky této smlouvy budou moci smluvní strany provádět pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky k této smlouvě, které budou výslovně za dodatky této smlouvy označeny.
- 6.4 Tato smlouva se vyhotovuje ve třech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Dvě vyhotovení si ponechá poskytovatel a jedno vyhotovení příjemce.
- 6.5 Strany smlouvy se dohodly na tom, že tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.
- 6.6 Poskytovatel je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“). Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním smlouvy zajistí poskytovatel.
- 6.7 Smluvní strany souhlasí s uveřejněním v registru smluv dle zákona o registru smluv.
- 6.8 Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah smlouvy, včetně osobních údajů, a to na dobu neurčitou.
- 6.9 Tato smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

6.10 O uzavření této smlouvy rozhodlo Zastupitelstvo města Karviné dne XX.XX.XXXX usnesením č. XXX.

V Karviné dne .....

V Karviné dne .....

za poskytovatele

za příjemce

.....  
Ing. Martina Šrámková, MPA  
vedoucí Odboru školství a rozvoje  
pověřena k podpisu na základě  
pověření ze dne 01.12.2021

.....  
Piotr Wałoszek, [redacted]

.....  
[redacted] Sandra Wałoszek Szwedová

### Smlouva o poskytnutí finančního příspěvku na podporu individuální bytové výstavby

uzavřená dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)  
č. SML/0026/2022

#### I.

##### Smluvní strany:

###### statutární město Karviná

se sídlem:

Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát

zastoupeno:

Ing. Janem Wolfem, primátorem města

k podpisu smlouvy oprávněna

na základě pověření ze dne

01.12.2021:

Ing. Martina Šrámková, MPA, vedoucí Odbor školství a rozvoje Magistrátu města Karviné

IČ:

00297534

DIČ:

CZ00297534

číslo účtu:

27-1721542349/0800, vedený u České spořitelny, a.s.

(dále jen „poskytovatel“)

a

jméno, příjmení

Patrik Mašlej

r. č.:

bytem:

č. účtu:

(dále jen „příjemce“)

#### II.

##### Základní ustanovení

2.1 Závazkový vztah z této smlouvy vzniká dle ust. § 1746 odst. 2 občanského zákoníku.

2.2 Finanční příspěvek poskytnutý podle této smlouvy je veřejnou finanční podporou ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o finanční kontrole“), se všemi právními důsledky s tím spojenými.

2.3 Tato smlouva je uzavírána v souladu se Zásadami pro hodnocení a poskytování finančních příspěvků z rozpočtu statutárního města Karviné na podporu individuální bytové výstavby (dále jen „Zásady“).

### III. Předmět a účel smlouvy

- 3.1 Poskytovatel se touto smlouvou zavazuje poskytnout podle dále sjednaných podmínek příjemci **finanční příspěvek v celkové výši 150.000,- Kč (slovy: Jednostopadesát tisíc korun českých)** a příjemce se zavazuje tento finanční příspěvek přijmout.
- 3.2 Příspěvek je určen k podpoře individuální bytové výstavby na území města Karviné, konkrétně pak k výstavbě rodinného domu na pozemku parc. č. [REDACTED], v katastrálním území [REDACTED], v části města [REDACTED], v obci [REDACTED], ul. [REDACTED] (dále jen „rodinný dům“).

### IV. Závazky smluvních stran

- 4.1 Poskytovatel poskytne finanční příspěvek příjemci jednorázovým převodem ve prospěch účtu příjemce uvedeného v čl. I této smlouvy pod variabilním symbolem 0026 ve lhůtě do 14 dnů ode dne splnění všech následujících podmínek:
- a) stavba rodinného domu je zapsána v katastru nemovitostí,
  - b) příjemce oznámil poskytovateli skutečnost, že stavba rodinného domu byla zapsána do katastru nemovitostí,
  - c) příjemce je vlastníkem rodinného domu
  - d) příjemce uzavřel s poskytovatelem veškeré smlouvy o zřízení služebností, k jejichž uzavření se zavázal smlouvami o smlouvách budoucích o zřízení služebností a tyto služebnosti jsou zapsány v katastru nemovitostí.
- 4.2 Příjemce je povinen:
- a) umožnit příslušným orgánům poskytovatele v souladu se zákonem o finanční kontrole řádné provedení průběžné a následné kontroly hospodaření s veřejnými prostředky,
  - b) neprodleně, nejpozději však do 5 pracovních dnů, informovat poskytovatele o všech změnách týkajících se identifikace příjemce a skutečnostech zakládajících nárok poskytovatele na vrácení příspěvku dle odst. 4.3 této smlouvy.
- 4.3 Příjemce nesmí rodinný dům v průběhu 5 let od obdržení finančního příspěvku převést za úplatu do vlastnictví jiné fyzické nebo právnické osoby nebo stavbu rodinného domu odstranit s výjimkou odstranění na základě nařízení o odstranění stavby vydaného příslušným stavebním úřadem. V případě porušení některé z těchto povinností je příjemce povinen vrátit finanční příspěvek zpět poskytovateli ve lhůtě 30 dnů od doručení výzvy poskytovatele. Obdržením finančního příspěvku se pro účely této smlouvy rozumí datum odepsání finančního příspěvku z účtu poskytovatele.
- 4.4 V případě, že příjemce nedodrží závazek či povinnost dle odst. 4.2 nebo 4.3 této smlouvy může poskytovatel po příjemci požadovat smluvní pokutu ve výši 0,5 promile z poskytnutého finančního příspěvku za každý i započatý den, po který trvá porušování závazku či povinnosti. Poskytovatel smluvní pokutu nevyúčtuje, pokud její výše nepřesáhne částku 1.000,- Kč.
- 4.5 Smluvní strany se dohodly, že poskytovatel má právo požadovat po příjemci plnou náhradu škody vzniklou porušením smluvené povinnosti smluvní pokutou utvrzené.



## V.

### Ukončení smlouvy

- 5.1. Tato smlouva zaniká, nebude-li stavba rodinného domu zapsána do katastru nemovitostí do 31.12.2023 nebo nebude-li do 31.12.2023 zapsána v katastru nemovitostí některá ze služebností dle čl. IV. Odst. 4.1 písm. d) této smlouvy.

## VI.

### Závěrečná ustanovení

- 6.1 Smluvní strany berou na sebe práva a povinnosti z této smlouvy pro ně vyplývající, a pokud by mezi nimi vznikly spory o těchto právech a povinnostech, budou tyto řešeny přednostně vzájemnou dohodou smluvních stran.
- 6.2 Příjemce prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy seznámil se Zásadami.
- 6.3 Případné změny a doplňky této smlouvy budou moci smluvní strany provádět pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky k této smlouvě, které budou výslovně za dodatky této smlouvy označeny.
- 6.4 Tato smlouva se vyhotovuje ve třech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Dvě vyhotovení si ponechá poskytovatel a jedno vyhotovení příjemce.
- 6.5 Strany smlouvy se dohodly na tom, že tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.
- 6.6 Poskytovatel je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“). Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním smlouvy zajistí poskytovatel.
- 6.7 Smluvní strany souhlasí s uveřejněním v registru smluv dle zákona o registru smluv.
- 6.8 Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah smlouvy, včetně osobních údajů, a to na dobu neurčitou.
- 6.9 Tato smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

6.10 O uzavření této smlouvy rozhodlo Zastupitelstvo města Karviné dne XX.XX.XXXX usnesením č. XXX.


V Karviné dne .....

V Karviné dne .....

za poskytovatele

za příjemce

.....  
Ing. Martina Šrámková, MPA  
vedoucí Odboru školství a rozvoje  
pověřena k podpisu na základě  
pověření ze dne 01.12.2021

.....  
 Patrik Mašlej

### Smlouva o poskytnutí finančního příspěvku na podporu individuální bytové výstavby

uzavřená dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) č. SML/0027/2022

#### I. Smluvní strany:

##### statutární město Karviná

se sídlem:

Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát

zastoupeno:

Ing. Janem Wolfem, primátorem města

k podpisu smlouvy oprávněna

na základě pověření ze dne

01.12.2021:

Ing. Martina Šrámková, MPA, vedoucí Odbor školství a rozvoje Magistrátu města Karviné

IČ:

00297534

DIČ:

CZ00297534

číslo účtu:

27-1721542349/0800, vedený u České spořitelny, a.s.

(dále jen „**poskytovatel**“)

a

jméno, příjmení

Tereza Libosková

r. č.:

bytem:

č. účtu:

(dále jen „**příjemce**“)

#### II. Základní ustanovení

2.1 Závazkový vztah z této smlouvy vzniká dle ust. § 1746 odst. 2 občanského zákoníku.

2.2 Finanční příspěvek poskytnutý podle této smlouvy je veřejnou finanční podporou ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o finanční kontrole“), se všemi právními důsledky s tím spojenými.

2.3 Tato smlouva je uzavírána v souladu se Zásadami pro hodnocení a poskytování finančních příspěvků z rozpočtu statutárního města Karviné na podporu individuální bytové výstavby (dále jen „Zásady“).

### III. Předmět a účel smlouvy

- 3.1 Poskytovatel se touto smlouvou zavazuje poskytnout podle dále sjednaných podmínek příjemci **finanční příspěvek v celkové výši 150.000,- Kč (slovy: Jednostopadesáttisíc korun českých)** a příjemce se zavazuje tento finanční příspěvek přijmout.
- 3.2 Příspěvek je určen k podpoře individuální bytové výstavby na území města Karviné, konkrétně pak k výstavbě rodinného domu na pozemku parc. č. [REDACTED], v katastrálním území [REDACTED], v části města [REDACTED], v obci [REDACTED], ul. [REDACTED] (dále jen „rodinný dům“).

### IV. Závazky smluvních stran

- 4.1 Poskytovatel poskytne finanční příspěvek příjemci jednorázovým převodem ve prospěch účtu příjemce uvedeného v čl. I této smlouvy pod variabilním symbolem 0027 ve lhůtě do 14 dnů ode dne splnění všech následujících podmínek:
- a) stavba rodinného domu je zapsána v katastru nemovitostí,
  - b) příjemce oznámil poskytovateli skutečnost, že stavba rodinného domu byla zapsána do katastru nemovitostí,
  - c) příjemce je vlastníkem rodinného domu
  - d) příjemce uzavřel s poskytovatelem veškeré smlouvy o zřízení služebností, k jejichž uzavření se zavázal smlouvami o smlouvách budoucích o zřízení služebností a tyto služebnosti jsou zapsány v katastru nemovitostí.
- 4.2 Příjemce je povinen:
- a) umožnit příslušným orgánům poskytovatele v souladu se zákonem o finanční kontrole řádné provedení průběžné a následné kontroly hospodaření s veřejnými prostředky,
  - b) neprodleně, nejpozději však do 5 pracovních dnů, informovat poskytovatele o všech změnách týkajících se identifikace příjemce a skutečnostech zakládajících nárok poskytovatele na vrácení příspěvku dle odst. 4.3 této smlouvy.
- 4.3 Příjemce nesmí rodinný dům v průběhu 5 let od obdržení finančního příspěvku převést za úplatu do vlastnictví jiné fyzické nebo právnické osoby nebo stavbu rodinného domu odstranit s výjimkou odstranění na základě nařízení o odstranění stavby vydaného příslušným stavebním úřadem. V případě porušení některé z těchto povinností je příjemce povinen vrátit finanční příspěvek zpět poskytovateli ve lhůtě 30 dnů od doručení výzvy poskytovatele. Obdržením finančního příspěvku se pro účely této smlouvy rozumí datum odepsání finančního příspěvku z účtu poskytovatele.
- 4.4 V případě, že příjemce nedodrží závazek či povinnost dle odst. 4.2 nebo 4.3 této smlouvy může poskytovatel po příjemci požadovat smluvní pokutu ve výši 0,5 promile z poskytnutého finančního příspěvku za každý i započatý den, po který trvá porušování závazku či povinnosti. Poskytovatel smluvní pokutu nevyúčtuje, pokud její výše nepřesáhne částku 1.000,- Kč.
- 4.5 Smluvní strany se dohodly, že poskytovatel má právo požadovat po příjemci plnou náhradu škody vzniklou porušením smluvené povinnosti smluvní pokutou utvrzené.

## V.

### Ukončení smlouvy

- 5.1. Tato smlouva zaniká, nebude-li stavba rodinného domu zapsána do katastru nemovitostí do 31.12.2023 nebo nebude-li do 31.12.2023 zapsána v katastru nemovitostí některá ze služebností dle čl. IV. Odst. 4.1 písm. d) této smlouvy.

## VI.

### Závěrečná ustanovení

- 6.1 Smluvní strany berou na sebe práva a povinnosti z této smlouvy pro ně vyplývající, a pokud by mezi nimi vznikly spory o těchto právech a povinnostech, budou tyto řešeny přednostně vzájemnou dohodou smluvních stran.
- 6.2 Příjemce prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy seznámil se Zásadami.
- 6.3 Případné změny a doplňky této smlouvy budou moci smluvní strany provádět pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky k této smlouvě, které budou výslovně za dodatky této smlouvy označeny.
- 6.4 Tato smlouva se vyhotovuje ve třech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Dvě vyhotovení si ponechá poskytovatel a jedno vyhotovení příjemce.
- 6.5 Strany smlouvy se dohodly na tom, že tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.
- 6.6 Poskytovatel je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“). Smluvní strany se dohodly, že povinností dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním smlouvy zajistí poskytovatel.
- 6.7 Smluvní strany souhlasí s uveřejněním v registru smluv dle zákona o registru smluv.
- 6.8 Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah smlouvy, včetně osobních údajů, a to na dobu neurčitou.
- 6.9 Tato smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

6.10 O uzavření této smlouvy rozhodlo Zastupitelstvo města Karviné dne XX.XX.XXXX usnesením č. XXX.

V Karviné dne .....

V Karviné dne .....

za poskytovatele

za příjemce

.....

Ing. Martina Šrámková, MPA  
vedoucí Odboru školství a rozvoje  
pověřena k podpisu na základě  
pověření ze dne 01.12.2021

.....

Tereza Libosková

### Smlouva o poskytnutí finančního příspěvku na podporu individuální bytové výstavby

uzavřená dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)  
č. SML/0028/2022

#### I. Smluvní strany:

##### statutární město Karviná

se sídlem:

Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát

zastoupeno:

Ing. Janem Wolfem, primátorem města

k podpisu smlouvy oprávněna  
na základě pověření ze dne

01.12.2021:

Ing. Martina Šrámková, MPA, vedoucí Odbor školství a  
rozvoje Magistrátu města Karviné

IČ:

00297534

DIČ:

CZ00297534

číslo účtu:

27-1721542349/0800, vedený u České spořitelny, a.s.

(dále jen „**poskytovatel**“)

a

jméno, příjmení

Michal Vencel a Martina Venclová

r. č.:

bytem:

č. účtu:

(dále jen „**příjemce**“)

#### II. Základní ustanovení

2.1 Závazkový vztah z této smlouvy vzniká dle ust. § 1746 odst. 2 občanského zákoníku.

2.2 Finanční příspěvek poskytnutý podle této smlouvy je veřejnou finanční podporou ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o finanční kontrole“), se všemi právními důsledky s tím spojenými.

2.3 Tato smlouva je uzavírána v souladu se Zásadami pro hodnocení a poskytování finančních příspěvků z rozpočtu statutárního města Karviné na podporu individuální bytové výstavby (dále jen „Zásady“).



### III. Předmět a účel smlouvy

- 3.1 Poskytovatel se touto smlouvou zavazuje poskytnout podle dále sjednaných podmínek příjemci **finanční příspěvek v celkové výši 150.000,- Kč (slovy: Jednostopadesáttisíc korun českých)** a příjemce se zavazuje tento finanční příspěvek přijmout.
- 3.2 Příspěvek je určen k podpoře individuální bytové výstavby na území města Karviné, konkrétně pak k výstavbě rodinného domu na pozemku parc. č. [REDAKCE], v katastrálním území [REDAKCE], v části města [REDAKCE], v obci [REDAKCE], ul. [REDAKCE] (dále jen „rodinný dům“).

### IV. Závazky smluvních stran

- 4.1 Poskytovatel poskytne finanční příspěvek příjemci jednorázovým převodem ve prospěch účtu příjemce uvedeného v čl. I této smlouvy pod variabilním symbolem 0028 ve lhůtě do 14 dnů ode dne splnění všech následujících podmínek:
- a) stavba rodinného domu je zapsána v katastru nemovitostí,
  - b) příjemce oznámil poskytovateli skutečnost, že stavba rodinného domu byla zapsána do katastru nemovitostí,
  - c) příjemce je vlastníkem rodinného domu
  - d) příjemce uzavřel s poskytovatelem veškeré smlouvy o zřízení služebností, k jejichž uzavření se zavázal smlouvami o smlouvách budoucích o zřízení služebností a tyto služebnosti jsou zapsány v katastru nemovitostí.
- 4.2 Příjemce je povinen:
- a) umožnit příslušným orgánům poskytovatele v souladu se zákonem o finanční kontrole řádné provedení průběžné a následné kontroly hospodaření s veřejnými prostředky,
  - b) neprodleně, nejpozději však do 5 pracovních dnů, informovat poskytovatele o všech změnách týkajících se identifikace příjemce a skutečnostech zakládajících nárok poskytovatele na vrácení příspěvku dle odst. 4.3 této smlouvy.
- 4.3 Příjemce nesmí rodinný dům v průběhu 5 let od obdržení finančního příspěvku převést za úplatu do vlastnictví jiné fyzické nebo právnické osoby nebo stavbu rodinného domu odstranit s výjimkou odstranění na základě nařízení o odstranění stavby vydaného příslušným stavebním úřadem. V případě porušení některé z těchto povinností je příjemce povinen vrátit finanční příspěvek zpět poskytovateli ve lhůtě 30 dnů od doručení výzvy poskytovatele. Obdržením finančního příspěvku se pro účely této smlouvy rozumí datum odesání finančního příspěvku z účtu poskytovatele.
- 4.4 V případě, že příjemce nedodrží závazek či povinnost dle odst. 4.2 nebo 4.3 této smlouvy může poskytovatel po příjemci požadovat smluvní pokutu ve výši 0,5 promile z poskytnutého finančního příspěvku za každý i započatý den, po který trvá porušování závazku či povinnosti. Poskytovatel smluvní pokutu nevyúčtuje, pokud její výše nepřesáhne částku 1.000,- Kč.

4.5 Smluvní strany se dohodly, že poskytovatel má právo požadovat po příjemci plnou náhradu škody vzniklou porušením smluvné povinnosti smluvní pokutou utvrzené.

## V.

### Ukončení smlouvy

5.1. Tato smlouva zaniká, nebude-li stavba rodinného domu zapsána do katastru nemovitostí do 31.12.2023 nebo nebude-li do 31.12.2023 zapsána v katastru nemovitostí některá ze služebností dle čl. IV. Odst. 4.1 písm. d) této smlouvy.

## VI.

### Závěrečná ustanovení

6.1 Smluvní strany berou na sebe práva a povinnosti z této smlouvy pro ně vyplývající, a pokud by mezi nimi vznikly spory o těchto právech a povinnostech, budou tyto řešeny přednostně vzájemnou dohodou smluvních stran.

6.2 Příjemce prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy seznámil se Zásadami.

6.3 Případné změny a doplňky této smlouvy budou moci smluvní strany provádět pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky k této smlouvě, které budou výslovně za dodatky této smlouvy označeny.

6.4 Tato smlouva se vyhotovuje ve třech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Dvě vyhotovení si ponechá poskytovatel a jedno vyhotovení příjemce.

6.5 Strany smlouvy se dohodly na tom, že tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.

6.6 Poskytovatel je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“). Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním smlouvy zajistí poskytovatel.

6.7 Smluvní strany souhlasí s uveřejněním v registru smluv dle zákona o registru smluv.

6.8 Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah smlouvy, včetně osobních údajů, a to na dobu neurčitou.

6.9 Tato smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

6.10 O uzavření této smlouvy rozhodlo Zastupitelstvo města Karviné dne XX.XX.XXXX usnesením č. XXX.

V Karviné dne .....

V Karviné dne .....

za poskytovatele

za příjemce

.....

Ing. Martina Šrámková, MPA  
vedoucí Odboru školství a rozvoje  
pověřena k podpisu na základě  
pověření ze dne 01.12.2021

.....

Michal Vencel

.....

Martina Venclová

### Smlouva o poskytnutí finančního příspěvku na podporu individuální bytové výstavby

uzavřená dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)  
č. SML/0029/2022

#### I.

##### Smluvní strany:

###### statutární město Karviná

se sídlem:

Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát

zastoupeno:

Ing. Janem Wolfem, primátorem města

k podpisu smlouvy oprávněna

na základě pověření ze dne

01.12.2021:

Ing. Martina Šrámková, MPA, vedoucí Odbor školství a rozvoje Magistrátu města Karviné

IČ:

00297534

DIČ:

CZ00297534

číslo účtu:

27-1721542349/0800, vedený u České spořitelny, a.s.

(dále jen „**poskytovatel**“)

a

jméno, příjmení

Bohumír Wanecki

r. č.:

bytem:

č. účtu:

(dále jen „**příjemce**“)

#### II.

##### Základní ustanovení

- 2.1 Závazkový vztah z této smlouvy vzniká dle ust. § 1746 odst. 2 občanského zákoníku.
- 2.2 Finanční příspěvek poskytnutý podle této smlouvy je veřejnou finanční podporou ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o finanční kontrole“), se všemi právními důsledky s tím spojenými.
- 2.3 Tato smlouva je uzavírána v souladu se Zásadami pro hodnocení a poskytování finančních příspěvků z rozpočtu statutárního města Karviné na podporu individuální bytové výstavby (dále jen „Zásady“).

### III. Předmět a účel smlouvy

- 3.1 Poskytovatel se touto smlouvou zavazuje poskytnout podle dále sjednaných podmínek příjemci **finanční příspěvek v celkové výši 150.000,- Kč (slovy: Jednostopadesáttisíc korun českých)** a příjemce se zavazuje tento finanční příspěvek přijmout.
- 3.2 Příspěvek je určen k podpoře individuální bytové výstavby na území města Karviné, konkrétně pak k výstavbě rodinného domu na pozemku parc. č. ■■■■■, v katastrálním území ■■■■■, v obci ■■■■■, v části města ■■■■■ (dále jen „rodinný dům“).

### IV. Závazky smluvních stran

- 4.1 Poskytovatel poskytne finanční příspěvek příjemci jednorázovým převodem ve prospěch účtu příjemce uvedeného v čl. I této smlouvy pod variabilním symbolem 0029 ve lhůtě do 14 dnů ode dne splnění všech následujících podmínek:
- a) stavba rodinného domu je zapsána v katastru nemovitostí,
  - b) příjemce oznámil poskytovateli skutečnost, že stavba rodinného domu byla zapsána do katastru nemovitostí,
  - c) příjemce je vlastníkem rodinného domu
  - d) příjemce uzavřel s poskytovatelem veškeré smlouvy o zřízení služebností, k jejichž uzavření se zavázal smlouvami o smlouvách budoucích o zřízení služebností a tyto služebnosti jsou zapsány v katastru nemovitostí.
- 4.2 Příjemce je povinen:
- a) umožnit příslušným orgánům poskytovatele v souladu se zákonem o finanční kontrole řádné provedení průběžné a následné kontroly hospodaření s veřejnými prostředky,
  - b) neprodleně, nejpozději však do 5 pracovních dnů, informovat poskytovatele o všech změnách týkajících se identifikace příjemce a skutečnostech zakládajících nárok poskytovatele na vrácení příspěvku dle odst. 4.3 této smlouvy.
- 4.3 Příjemce nesmí rodinný dům v průběhu 5 let od obdržení finančního příspěvku převést za úplatu do vlastnictví jiné fyzické nebo právnické osoby nebo stavbu rodinného domu odstranit s výjimkou odstranění na základě nařízení o odstranění stavby vydaného příslušným stavebním úřadem. V případě porušení některé z těchto povinností je příjemce povinen vrátit finanční příspěvek zpět poskytovateli ve lhůtě 30 dnů od doručení výzvy poskytovatele. Obdržením finančního příspěvku se pro účely této smlouvy rozumí datum odepsání finančního příspěvku z účtu poskytovatele.
- 4.4 V případě, že příjemce nedodrží závazek či povinnost dle odst. 4.2 nebo 4.3 této smlouvy může poskytovatel po příjemci požadovat smluvní pokutu ve výši 0,5 promile z poskytnutého finančního příspěvku za každý i započatý den, po který trvá porušování závazku či povinnosti. Poskytovatel smluvní pokutu nevyúčtuje, pokud její výše nepřesáhne částku 1.000,- Kč.
- 4.5 Smluvní strany se dohodly, že poskytovatel má právo požadovat po příjemci plnou náhradu škody vzniklou porušením smluvené povinnosti smluvní pokutou utvrzené.

## V.

### Ukončení smlouvy

- 5.1. Tato smlouva zaniká, nebude-li stavba rodinného domu zapsána do katastru nemovitostí do 31.12.2023 nebo nebude-li do 31.12.2023 zapsána v katastru nemovitostí některá ze služebností dle čl. IV. Odst. 4.1 písm. d) této smlouvy.

## VI.

### Závěrečná ustanovení

- 6.1 Smluvní strany berou na sebe práva a povinnosti z této smlouvy pro ně vyplývající, a pokud by mezi nimi vznikly spory o těchto právech a povinnostech, budou tyto řešeny přednostně vzájemnou dohodou smluvních stran.
- 6.2 Příjemce prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy seznámil se Zásadami.
- 6.3 Případné změny a doplňky této smlouvy budou moci smluvní strany provádět pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky k této smlouvě, které budou výslovně za dodatky této smlouvy označeny.
- 6.4 Tato smlouva se vyhotovuje ve třech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Dvě vyhotovení si ponechá poskytovatel a jedno vyhotovení příjemce.
- 6.5 Strany smlouvy se dohodly na tom, že tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.
- 6.6 Poskytovatel je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“). Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním smlouvy zajistí poskytovatel.
- 6.7 Smluvní strany souhlasí s uveřejněním v registru smluv dle zákona o registru smluv.
- 6.8 Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah smlouvy, včetně osobních údajů, a to na dobu neurčitou.
- 6.9 Tato smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

6.10 O uzavření této smlouvy rozhodlo Zastupitelstvo města Karviné dne XX.XX.XXXX usnesením č. XXX.

V Karviné dne .....

V Karviné dne .....

za poskytovatele

za příjemce

.....  
Ing. Martina Šrámková, MPA  
vedoucí Odboru školství a rozvoje  
pověřena k podpisu na základě  
pověření ze dne 01.12.2021

.....  
Bohumír Wanecki



### Smlouva o poskytnutí finančního příspěvku na podporu individuální bytové výstavby

uzavřená dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)  
č. SML/0031/2022

#### I.

##### Smluvní strany:

###### statutární město Karviná

se sídlem:

Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát

zastoupeno:

Ing. Janem Wolfem, primátorem města

k podpisu smlouvy oprávněna

na základě pověření ze dne

01.12.2021:

Ing. Martina Šrámková, MPA, vedoucí Odbor školství a  
rozvoje Magistrátu města Karviné

IČ:

00297534

DIČ:

CZ00297534

číslo účtu:

27-1721542349/0800, vedený u České spořitelny, a.s.

(dále jen „**poskytovatel**“)

a

jméno, příjmení

Libor Topolčan

r. č.:

bytem:

č. účtu:

(dále jen „**příjemce**“)

#### II.

##### Základní ustanovení

2.1 Závazkový vztah z této smlouvy vzniká dle ust. § 1746 odst. 2 občanského zákoníku.

2.2 Finanční příspěvek poskytnutý podle této smlouvy je veřejnou finanční podporou ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o finanční kontrole“), se všemi právními důsledky s tím spojenými.

2.3 Tato smlouva je uzavírána v souladu se Zásadami pro hodnocení a poskytování finančních příspěvků z rozpočtu statutárního města Karviné na podporu individuální bytové výstavby (dále jen „Zásady“).

### III. Předmět a účel smlouvy

- 3.1 Poskytovatel se touto smlouvou zavazuje poskytnout podle dále sjednaných podmínek příjemci **finanční příspěvek v celkové výši 150.000,- Kč (slovy: Jednostopadesáttisíc korun českých)** a příjemce se zavazuje tento finanční příspěvek přijmout.
- 3.2 Příspěvek je určen k podpoře individuální bytové výstavby na území města Karviné, konkrétně pak k výstavbě rodinného domu na pozemku parc. č. ■■■ a ■■■, v katastrálním území ■■■, v části města ■■■, v obci ■■■, ul. ■■■ (dále jen „rodinný dům“).

### IV. Závazky smluvních stran

- 4.1 Poskytovatel poskytne finanční příspěvek příjemci jednorázovým převodem ve prospěch účtu příjemce uvedeného v čl. I této smlouvy pod variabilním symbolem 0031 ve lhůtě do 14 dnů ode dne splnění všech následujících podmínek:
- a) stavba rodinného domu je zapsána v katastru nemovitostí,
  - b) příjemce oznámil poskytovateli skutečnost, že stavba rodinného domu byla zapsána do katastru nemovitostí,
  - c) příjemce je vlastníkem rodinného domu
  - d) příjemce uzavřel s poskytovatelem veškeré smlouvy o zřízení služebností, k jejichž uzavření se zavázal smlouvami o smlouvách budoucích o zřízení služebností a tyto služebnosti jsou zapsány v katastru nemovitostí.
- 4.2 Příjemce je povinen:
- a) umožnit příslušným orgánům poskytovatele v souladu se zákonem o finanční kontrole řádné provedení průběžné a následné kontroly hospodaření s veřejnými prostředky,
  - b) neprodleně, nejpozději však do 5 pracovních dnů, informovat poskytovatele o všech změnách týkajících se identifikace příjemce a skutečnostech zakládajících nárok poskytovatele na vrácení příspěvku dle odst. 4.3 této smlouvy.
- 4.3 Příjemce nesmí rodinný dům v průběhu 5 let od obdržení finančního příspěvku převést za úplatu do vlastnictví jiné fyzické nebo právnické osoby nebo stavbu rodinného domu odstranit s výjimkou odstranění na základě nařízení o odstranění stavby vydaného příslušným stavebním úřadem. V případě porušení některé z těchto povinností je příjemce povinen vrátit finanční příspěvek zpět poskytovateli ve lhůtě 30 dnů od doručení výzvy poskytovatele. Obdržením finančního příspěvku se pro účely této smlouvy rozumí datum odepsání finančního příspěvku z účtu poskytovatele.
- 4.4 V případě, že příjemce nedodrží závazek či povinnost dle odst. 4.2 nebo 4.3 této smlouvy může poskytovatel po příjemci požadovat smluvní pokutu ve výši 0,5 promile z poskytnutého finančního příspěvku za každý i započatý den, po který trvá porušování závazku či povinnosti. Poskytovatel smluvní pokutu nevyúčtuje, pokud její výše nepřesáhne částku 1.000,- Kč.
- 4.5 Smluvní strany se dohodly, že poskytovatel má právo požadovat po příjemci plnou náhradu škody vzniklou porušením smluvené povinnosti smluvní pokutou utvrzené.

## V.

### Ukončení smlouvy

- 5.1. Tato smlouva zaniká, nebude-li stavba rodinného domu zapsána do katastru nemovitostí do 31.12.2023 nebo nebude-li do 31.12.2023 zapsána v katastru nemovitostí některá ze služebností dle čl. IV. Odst. 4.1 písm. d) této smlouvy.

## VI.

### Závěrečná ustanovení

- 6.1 Smluvní strany berou na sebe práva a povinnosti z této smlouvy pro ně vyplývající, a pokud by mezi nimi vznikly spory o těchto právech a povinnostech, budou tyto řešeny přednostně vzájemnou dohodou smluvních stran.
- 6.2 Příjemce prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy seznámil se Zásadami.
- 6.3 Případné změny a doplňky této smlouvy budou moci smluvní strany provádět pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky k této smlouvě, které budou výslovně za dodatky této smlouvy označeny.
- 6.4 Tato smlouva se vyhotovuje ve třech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Dvě vyhotovení si ponechá poskytovatel a jedno vyhotovení příjemce.
- 6.5 Strany smlouvy se dohodly na tom, že tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.
- 6.6 Poskytovatel je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“). Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním smlouvy zajistí poskytovatel.
- 6.7 Smluvní strany souhlasí s uveřejněním v registru smluv dle zákona o registru smluv.
- 6.8 Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah smlouvy, včetně osobních údajů, a to na dobu neurčitou.
- 6.9 Tato smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

6.10 O uzavření této smlouvy rozhodlo Zastupitelstvo města Karviné dne XX.XX.XXXX usnesením č. XXX.

V Karviné dne .....

V Karviné dne .....

za poskytovatele

za příjemce

.....

Ing. Martina Šrámková, MPA  
vedoucí Odboru školství a rozvoje  
pověřena k podpisu na základě  
pověření ze dne 01.12.2021

.....

Libor Topolčan

### Smlouva o poskytnutí finančního příspěvku na podporu individuální bytové výstavby

uzavřená dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)  
č. SML/0047/2022

#### I.

##### Smluvní strany:

###### statutární město Karviná

se sídlem:

Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát

zastoupeno:

Ing. Janem Wolfem, primátorem města

k podpisu smlouvy oprávněna  
na základě pověření ze dne

01.12.2021:

Ing. Martina Šrámková, MPA, vedoucí Odbor školství a  
rozvoje Magistrátu města Karviné

IČ:

00297534

DIČ:

CZ00297534

číslo účtu:

27-1721542349/0800, vedený u České spořitelny, a.s.

(dále jen „poskytovatel“)

a

jméno, příjmení

Tomáš Rada a Eva Radová

r. č.:

bytem p. Rada:

bytem pí. Radová:

č. účtu:

(dále jen „příjemce“)

#### II.

##### Základní ustanovení

2.1 Závazkový vztah z této smlouvy vzniká dle ust. § 1746 odst. 2 občanského zákoníku.

2.2 Finanční příspěvek poskytnutý podle této smlouvy je veřejnou finanční podporou ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o finanční kontrole“), se všemi právními důsledky s tím spojenými.

2.3 Tato smlouva je uzavírána v souladu se Zásadami pro hodnocení a poskytování finančních příspěvků z rozpočtu statutárního města Karviné na podporu individuální bytové výstavby (dále jen „Zásady“).

### III.

#### Předmět a účel smlouvy

- 3.1 Poskytovatel se touto smlouvou zavazuje poskytnout podle dále sjednaných podmínek příjemci **finanční příspěvek v celkové výši 150.000,- Kč (slovy: Jednostopadesáttisíc korun českých)** a příjemce se zavazuje tento finanční příspěvek přijmout.
- 3.2 Příspěvek je určen k podpoře individuální bytové výstavby na území města Karviné, konkrétně pak k výstavbě rodinného domu na pozemku parc. č. [REDACTED], v katastrálním území [REDACTED], v části města [REDACTED], v obci [REDACTED], ul. [REDACTED] (dále jen „rodinný dům“).

### IV.

#### Závazky smluvních stran

- 4.1 Poskytovatel poskytne finanční příspěvek příjemci jednorázovým převodem ve prospěch účtu příjemce uvedeného v čl. I této smlouvy pod variabilním symbolem 0047 ve lhůtě do 14 dnů ode dne splnění všech následujících podmínek:
- a) stavba rodinného domu je zapsána v katastru nemovitostí,
  - b) příjemce oznámil poskytovateli skutečnost, že stavba rodinného domu byla zapsána do katastru nemovitostí,
  - c) příjemce je vlastníkem rodinného domu
  - d) příjemce uzavřel s poskytovatelem veškeré smlouvy o zřízení služebností, k jejichž uzavření se zavázal smlouvami o smlouvách budoucích o zřízení služebností a tyto služebností jsou zapsány v katastru nemovitostí.
- 4.2 Příjemce je povinen:
- a) umožnit příslušným orgánům poskytovatele v souladu se zákonem o finanční kontrole řádné provedení průběžné a následné kontroly hospodaření s veřejnými prostředky,
  - b) neprodleně, nejpozději však do 5 pracovních dnů, informovat poskytovatele o všech změnách týkajících se identifikace příjemce a skutečnostech zakládajících nárok poskytovatele na vrácení příspěvku dle odst. 4.3 této smlouvy.
- 4.3 Příjemce nesmí rodinný dům v průběhu 5 let od obdržení finančního příspěvku převést za úplatu do vlastnictví jiné fyzické nebo právnické osoby nebo stavbu rodinného domu odstranit s výjimkou odstranění na základě nařízení o odstranění stavby vydaného příslušným stavebním úřadem. V případě porušení některé z těchto povinností je příjemce povinen vrátit finanční příspěvek zpět poskytovateli ve lhůtě 30 dnů od doručení výzvy poskytovatele. Obdržením finančního příspěvku se pro účely této smlouvy rozumí datum odesání finančního příspěvku z účtu poskytovatele.
- 4.4 V případě, že příjemce nedodrží závazek či povinnost dle odst. 4.2 nebo 4.3 této smlouvy může poskytovatel po příjemci požadovat smluvní pokutu ve výši 0,5 promile z poskytnutého finančního příspěvku za každý i započatý den, po který trvá porušování závazku či povinnosti. Poskytovatel smluvní pokutu nevyúčtuje, pokud její výše nepřesáhne částku 1.000,- Kč.
- 4.5 Smluvní strany se dohodly, že poskytovatel má právo požadovat po příjemci plnou náhradu škody vzniklou porušením smluvené povinnosti smluvní pokutou utvrzené.

## V.

### Ukončení smlouvy

- 5.1. Tato smlouva zaniká, nebude-li stavba rodinného domu zapsána do katastru nemovitostí do 31.12.2023 nebo nebude-li do 31.12.2023 zapsána v katastru nemovitostí některá ze služebností dle čl. IV. Odst. 4.1 písm. d) této smlouvy.

## VI.

### Závěrečná ustanovení

- 6.1 Smluvní strany berou na sebe práva a povinnosti z této smlouvy pro ně vyplývající, a pokud by mezi nimi vznikly spory o těchto právech a povinnostech, budou tyto řešeny přednostně vzájemnou dohodou smluvních stran.
- 6.2 Příjemce prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy seznámil se Zásadami.
- 6.3 Případné změny a doplňky této smlouvy budou moci smluvní strany provádět pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky k této smlouvě, které budou výslovně za dodatky této smlouvy označeny.
- 6.4 Tato smlouva se vyhotovuje ve třech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Dvě vyhotovení si ponechá poskytovatel a jedno vyhotovení příjemce.
- 6.5 Strany smlouvy se dohodly na tom, že tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.
- 6.6 Poskytovatel je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“). Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním smlouvy zajistí poskytovatel.
- 6.7 Smluvní strany souhlasí s uveřejněním v registru smluv dle zákona o registru smluv.
- 6.8 Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah smlouvy, včetně osobních údajů, a to na dobu neurčitou.
- 6.9 Tato smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.



6.10 O uzavření této smlouvy rozhodlo Zastupitelstvo města Karviné dne XX.XX.XXXX usnesením č. XXX.

V Karviné dne .....

V Karviné dne .....

za poskytovatele

za příjemce

.....  
Ing. Martina Šrámková, MPA  
vedoucí Odboru školství a rozvoje  
pověřena k podpisu na základě  
pověření ze dne 01.12.2021

.....  
Tomáš Rada

.....  
Eva Radová