

## Usnesení

79. řádné schůze Rady města Karviné, konané dne 27.04.2022

Rada města Karviná po projednání všech předložených materiálů přijímá toto usnesení:

---

### 3156 Schválení ověřovatelů zápisu 79. schůze RM Karviné konané dne 27.04.2022

Rada města Karviné

**schválila**

ověřovatele zápisu 79. schůze RM Karviné konané dne 27.04.2022, a to pana Radima Slívu a pana Karla Wiewiórku.

---

### 3157 Schválení programu 79. schůze RM Karviné konané dne 27.04.2022

Rada města Karviné

**schválila**

program 79. schůze RM Karviné konané dne 27.04.2022, včetně projednaných změn:

doplňný materiál:

Doplnění programu č. 03-OKS-Dodatek č. 10 k Příkazní smlouvě č. MMK/SML/1258/2019 o zajišťování komunálních služeb pro statutární město Karviná a jeho obyvatele.

---

### 3158 Rozhodnutí ve věcech obce jako jediného společníka obchodní společnosti STaRS Karviná, s.r.o., se sídlem Karola Sliwky 783/2a, Fryštát, 733 01 Karviná

Rada města Karviné

**rozhodla**

schválit roční účetní závěrku společnosti STaRS Karviná, s.r.o., za rok 2021, která je součástí výroční zprávy dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení.

Rada města Karviné

**vzala na vědomí**

výroční zprávu společnosti STaRS Karviná, s.r.o., za rok 2021 včetně stanoviska dozorčí rady společnosti za rok 2021 a zprávy auditora k účetní závěrce společnosti za rok 2021 dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení.

Rada města Karviné

**rozhodla**

určit auditora dle ust. § 17 odst. 1 zákona č. 93/2009 Sb., o auditorech a o změně některých zákonů (zákon o auditorech), ve znění pozdějších předpisů, pro ověření účetní závěrky společnosti STaRS Karviná, s.r.o., za rok 2022, a to společnost TOP AUDITING, s.r.o., se sídlem Koliště 1965/13a, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO 45477639.

---

### 3159 Provoz mateřských škol v období hlavních prázdnin roku 2022

Rada města Karviné

**schválila**

provoz mateřských škol v období hlavních prázdnin roku 2022 dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení.

Rada města Karviné

**uložila**

ředitelům škol zajistit informovanost (nejpozději od 01.05.2022) o možnostech a podmínkách předškolního vzdělávání

v jiných mateřských školách po dobu přerušení nebo omezení jejich provozu.

---

### **3160 Udělení ocenění bezpříspěvkovým dárcům krve**

---

Rada města Karviné

**rozhodla**

udělit ocenění „Pamětní list Rady města Karviné“ za získání Zlatého kříže I. třídy následujícím dárcům krve:

Jurygáček René

Malec Lukáš

Szabo Ladislav

---

### **3161 Uzavření smlouvy o poskytnutí účelové dotace z rozpočtu statutárního města Karviné spolku Iniciativa Dokořán, z.s.**

---

Rada města Karviné

**doporučila**

Zastupitelstvu města Karviné rozhodnout uzavřít smlouvu s Iniciativou Dokořán, z.s., IČO 27006549, se sídlem Karviná-Fryštát, Masarykovo nám. 4/3, PSČ 733 01, o poskytnutí účelové dotace ve výši Kč 300.000,- (slovy: Třístatisíc korun českých), na realizaci projektu Obnova techniky pro zlepšení produkce akcí v Karviné, dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení.

---

### **3162 Multipalivový kotel K7**

---

Rada města Karviné

**schválila**

záměr k dokumentaci "Multipalivový kotel K7", dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení.

---

### **3163 Uzavření smluv s ubytovateli osob postižených ozbrojeným konfliktem na Ukrajině**

---

Rada města Karviné

**rozhodla**

uzavřít s HDP Group s.r.o., se sídlem Sokolská třída 1615/50, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČO 27836681 Smlouvu o kompenzaci nákladů za zajištění ubytování osobám postiženým ozbrojeným konfliktem na Ukrajině, na základě které bude ubytovateli vyplacen kompenzační příspěvek, dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení.

Rada města Karviné

**rozhodla**

uzavřít s Jaroslavem Foltisem, se sídlem Jamnická 77/2, 747 07 Opava - Vlastovičky, IČO 60951192 Smlouvu o kompenzaci nákladů za zajištění ubytování osobám postiženým ozbrojeným konfliktem na Ukrajině, na základě které bude ubytovateli vyplacen kompenzační příspěvek, dle přílohy č. 2 k tomuto usnesení.

Rada města Karviné

**rozhodla**

uzavřít se STaRS Karviná, s.r.o., se sídlem Karola Šliwky 783/2a, IČO 25857444 Smlouvu o kompenzaci nákladů za zajištění ubytování osobám postiženým ozbrojeným konfliktem na Ukrajině, na základě které bude ubytovateli vyplacen kompenzační příspěvek, dle přílohy č. 3 k tomuto usnesení.

---

### **3164 Návrh na provedení změn rozpočtu**

---

Rada města Karviné

**rozhodla**



provést rozpočtová opatření v rozsahu uvedeném v přílohách č. 1 až 12 k tomuto usnesení.

---

**3165                    Dodatek č. 4 k pojistné smlouvě č. 2202243018**

---

Rada města Karviné

**rozhodla**

uzavřít dodatek č. 4 k pojistné smlouvě č. 2202243018 pro skupinové pojištění úrazu mezi statutárním městem Karviná a pojistitelem Colonnade Insurance S.A., organizační složka, se sídlem Na Pankráci 1683/127, 140 00 Praha 4, IČ: 044 85 297, ve znění uvedeném v příloze č. 1 k tomuto usnesení.

---

**3166                    Schvalování účetních závěrek a rozdělení zlepšených výsledků hospodaření příspěvkových organizací za rok 2021**

---

Rada města Karviné

**rozhodla**

schválit účetní závěrky sestavené k rozvahovému dni 31.12.2021 příspěvkových organizací za rok 2021 jejichž seznam je uvedený v příloze č. 1 k tomuto usnesení.

Rada města Karviné

**rozhodla**

schválit zlepšené výsledky hospodaření a rozdělení zlepšených výsledků hospodaření příspěvkových organizací za rok 2021 uvedené v příloze č. 2 k tomuto usnesení.

---

**3167                    Oznámení o změně kontaktních údajů a oprávněných osob k Rámcové dohodě o uzavírání devizových spotových a depozitních transakcí**

---

Rada města Karviné

**schválila**

dokument Oznámení o změně kontaktních údajů a oprávněných osob dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení.

---

**3168                    Obecně závazná vyhláška, kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 5/2021 o stanovení závazných podmínek pro pořádání, průběh a ukončení veřejnosti přístupných sportovních a kulturních podniků**

---

Rada města Karviné

**doporučila**

Zastupitelstvu města Karviné vydat Obecně závaznou vyhlášku, kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 5/2021 o stanovení závazných podmínek pro pořádání, průběh a ukončení veřejnosti přístupných sportovních a kulturních podniků, včetně tanečních zábav a diskoték v rozsahu nezbytném k zajištění veřejného pořádku, ve znění pozdějších změn, dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení.

---

**3169                    Dynamický nákupní systém pro ICT 2022 - 2026**

---

Rada města Karviné

**rozhodla**

zavést Dynamický nákupní systém pro ICT 2022 - 2026 dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení.

Rada města Karviné

**uložila**

ředitelům příspěvkových organizací zřízených statutárním městem Karviná uzavřít dohodu o centrálním zadávání veřejných zakázek v oblasti ICT a zadávat tyto zakázky prostřednictvím Dynamického nákupního systému 2022 - 2026.

**3170 Bezúplatný převod majetku příspěvkové organizace Sociální služby Karviná na zřizovatele, statutární město Karviná**

---

Rada města Karviné

**rozhodla**

bezúplatně převést drobný dlouhodobý majetek v celkové hodnotě Kč 72.425,33 z majetku příspěvkové organizace Sociální služby Karviná, IČ 70997136, se sídlem Sokolovská 1761, Karviná-Nové Město na zřizovatele, statutární město Karviná, dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení.

**3171 Přijetí dotace a udělení souhlasu příspěvkové organizaci Sociální služby Karviná s uzavřením smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Moravskoslezského kraje (z kapitoly 313 - MPSV státního rozpočtu)**

---

Rada města Karviné

**rozhodla**

udělit souhlas příspěvkové organizaci Sociální služby Karviná, Sokolovská 1761, 735 06 Karviná-Nové Město s přijetím účelově určené dotace z rozpočtu Moravskoslezského kraje v rámci dotačního programu „Program na podporu poskytování sociálních služeb pro rok 2022“ financovaného z kapitoly 313 - MPSV státního rozpočtu včetně udělení souhlasu s uzavřením smlouvy a jejím vypořádáním prostřednictvím rozpočtu statutárního města Karviné v souladu s § 28 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení.

**3172 Vyhodnocení bezpečnostní situace ve statutárním městě Karviná za rok 2021**

---

Rada města Karviné

**doporučila**

Zastupitelstvu města Karviné schválit zprávu Vyhodnocení bezpečnostní situace ve statutárním městě Karviná za rok 2021 dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení.

**3173 Záměr zadat veřejnou zakázku na stavební práce pod názvem Dětské dopravní hřiště v Karviné-Ráji - Odstranění budovy ZŠ**

---

Rada města Karviné

**rozhodla**

zrušit usnesení RM Karviné č. 2684 ze dne 20.10.2021 - Záměr zadat veřejnou zakázku na stavební práce pod názvem Dětské dopravní hřiště v Karviné-Ráji v plném znění z příčin uvedených v důvodové zprávě.

Rada města Karviné

**rozhodla**

schválit záměr zadat veřejnou zakázku s názvem "Dětské dopravní hřiště v Karviné-Ráji- Odstranění budovy ZŠ" formou zjednodušeného podlimitního řízení na stavební práce podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

Rada města Karviné

**jmenovala**

hodnotící komisi ve složení:

- 1) Bc. Jiří Holovka, člen ZM
- 2) Ing. Helena Bogoczová, MPA, vedoucí OM MMK
- 3) Ing. Bohuslava Bošanská, zaměstnanec OM MMK
- 4) Ing. Richard Kajzar, zaměstnanec OM MMK
- 5) Miroslav Švancar, administrátor veřejné zakázky

Náhradníci:

- 1) Mgr. Andrzej Szyja, člen ZM
- 2) Ing. Jana Salamonová, vedoucí OPÚM - OM MMK
- 3) Nataša Hübnerová, zaměstnanec OM MMK
- 4) Pavel Lyčka, zaměstnanec OM MMK
- 5) Ing. Radmila Friedlová, zaměstnanec OM MMK

---

**3174 Uzavření dodatku - PT**

---

Rada města Karviné

**rozhodla**

uzavřít dodatek č. 1 ke smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a související ujednání č. MMK/SML/274/2020 ze dne 15.04.2020 mezi statutárním městem Karviná a panem \*\*\*\*\* , nar. \*\*\*\*\* , bytem \*\*\*\*\* , a to ve znění, které je přílohou č. 1 k tomuto usnesení.

---

**3175 Záměr nabytí nemovitosti v parku Boženy Němcové v Karviné-Fryštátě**

---

Rada města Karviné

**rozhodla,**

že není záměrem statutárního města Karviné nabytí do vlastnictví od pana \*\*\*\*\* , nar. \*\*\*\*\* , bytem \*\*\*\*\* , pozemek p. č. 9/2, druh pozemku - zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 790 m<sup>2</sup> včetně budovy č. p. 757, způsob využití - občanské vybavení, která je součástí pozemku p. č. 9/2, vše v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná, včetně součástí a příslušenství za celkovou kupní cenu ve výši celkem Kč 4.700.000,--.

---

**3176 Uzavření nájemní smlouvy prostoru sloužícího podnikání v objektu na ulici Fryštátské 89 v Karviné-Fryštátě - Podolupark LandCo s.r.o.**

---

Rada města Karviné

**rozhodla**

uzavřít Smlouvu o nájmu prostoru sloužícího podnikání se společností Podolupark LandCo s.r.o., IČ 10796533, se sídlem Klimentská 1246/1, 110 00 Praha 1, ve znění, jak je uvedeno v příloze č. 1 k tomuto usnesení. Předmětná smlouva bude sjednána na dobu neurčitou od 01.05.2022.

---

**3177 Uzavření tří dodatků k nájemním smlouvám - budova č. p. 2379 na ulici Žižkova v Karviné-Mizerově**

---

Rada města Karviné

**rozhodla**

uzavřít s MUDr. Boženou Bizoňovou, IČ 70903140, se sídlem Žižkova 2379/54a, 733 01 Karviná-Mizerov, Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. SML/2485/2021 ve znění přílohy č. 1 k tomuto usnesení, a to s účinností od 01.05.2022.

Rada města Karviné

**rozhodla**

uzavřít s MUDr. Lucynou Frankovou, IČ 68898894, se sídlem Žižkova 2379/54a, 733 01 Karviná-Mizerov, Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. SML/2159/2021 ve znění přílohy č. 2 k tomuto usnesení, a to s účinností od 01.05.2022.

Rada města Karviné

**rozhodla**

uzavřít s MUDr. Stanislavem Kowalskim, IČ 49592670, se sídlem Žižkova 2379/54a, 733 01 Karviná-Mizerov, Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. SML/2490/2021 ve znění přílohy č. 3 k tomuto usnesení, a to s

účinností od 01.05.2022.

**3178 Uzavření dohody o ukončení nájemní smlouvy a dodatku k nájemní smlouvě - budova č. p . 2379 na ulici Žižkova v Karviné-Mizerově**

---

Rada města Karviné

**rozhodla**

uzavřít se společností Lugsch Dent s.r.o., IČ 29461171 se sídlem Soví 1038/1, Bludovice, 736 01 Havířov, Dohodu o ukončení smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. SML/2493/2021 ve znění přílohy č. 1 k tomuto usnesení, a to ke dni 30.04.2022.

Rada města Karviné

**rozhodla**

uzavřít se společností Mařákovi-Dent s.r.o., IČ 02061384 se sídlem U Lesa 868/34a, Ráj, 734 01 Karviná, Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. SML/2495/2021 ve znění přílohy č. 2 k tomuto usnesení, a to s účinností od 01.06.2022.

**3179 Zřízení služebnosti PŽ a PŽ**

---

Rada města Karviné

**rozhodla**

uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a související ujednání mezi statutárním městem Karviná a paní \*\*\*\*\* , nar. \*\*\*\*\* a panem \*\*\*\*\* , nar. \*\*\*\*\* , oba bytem \*\*\*\*\* , a to ve znění, které je přílohou č. 1 k tomuto usnesení.

**3180 Zřízení služebnosti - PSW - RD**

---

Rada města Karviné

**rozhodla**

uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a související ujednání mezi statutárním městem Karviná a panem \*\*\*\*\* , nar. \*\*\*\*\* a paní \*\*\*\*\* , nar. \*\*\*\*\* , oba bytem \*\*\*\*\* , a to ve znění, které je přílohou č. 1 k tomuto usnesení.

**3181 Zřízení služebnosti - GasNet, s.r.o., přeložka plynu Hlíny**

---

Rada města Karviné

**rozhodla**

uzavřít Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti a související ujednání se společností GasNet, s.r.o., se sídlem Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČO: 27295567, a to ve znění přílohy č. 1 k tomuto usnesení.

**3182 Řešení bytových potřeb pana \*\*\*\*\***

---

Rada města Karviné

**rozhodla**

uzavřít ve znění schváleného vzoru Radou města Karviné dne 22.10.2018 usnesením č. 5097 nájemní smlouvu s panem \*\*\*\*\* k obecnímu bytu č. 2 o velikosti 1+2 v domě č.p. 1420, ul. nám. Budovatelů, Karviná-Nové Město ve vlastnictví statutárního města Karviné, z příčin uvedených v důvodové zprávě. Nájem se sjednává na dobu určitou od 01.05.2022 do 31.12.2022. Výše nájemného je uvedena v evidenčním listu bytu, který je nedílnou součástí nájemní smlouvy.

**3183 Uzavření Dohody o vypořádání bezdůvodného obohacení**

---

Rada města Karviné

**rozhodla**

uzavřít Dohodu o vypořádání bezdůvodného obohacení mezi statutárním městem Karviná a společností STASEKO PLUS s.r.o., Slezská 2101/15, 737 01 Český Těšín, IČ 25853473, dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení.

**3184** **Dodatek č. 10 k Příkazní smlouvě č. MMK/SML/1258/2019 o zajišťování komunálních služeb pro statutární město Karviná a jeho obyvatele**

---

Rada města Karviné

**rozhodla**

uzavřít dodatek č. 10 k Příkazní smlouvě č. MMK/SML/1258/2019 o zajišťování komunálních služeb pro statutární město Karviná a jeho obyvatele, dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení.

**3185** **Pravidla pro zveřejňování inzerce v Karvinském zpravodaji**

---

Rada města Karviné

**zrušila**

usnesení RM Karviné č. 1583 ze dne 22.07.2020 v plném znění z příčin uvedených v důvodové zprávě materiálu.

Rada města Karviné

**rozhodla**

schválit s účinností od 27.04.2022 Pravidla pro zveřejňování inzerce v Karvinském zpravodaji včetně ceníku dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení.

**3186** **Informativní zpráva z jednání valné hromady společnosti Depos Horní Suchá, a.s., konané dne 01.03.2022**

---

Rada města Karviné

**schválila**

informativní zprávu z jednání valné hromady společnosti Depos Horní Suchá, a.s., konané dne 01.03.2022, která je předložena na základě Článku 14 odst. 2 písm. c) Jednacího řádu Zastupitelstva města Karviné, včetně zápisu z jednání valné hromady.

**3187** **Informativní zpráva o přehledu výběrových řízeních vyhlášených na měsíc květen 2022**

---

Rada města Karviné

**vzala na vědomí**

informativní zprávu o přehledu výběrových řízeních vyhlášených na měsíc květen 2022.

z pov. Ing. Miroslav Hajdušík, MBA, v. r.  
.....  
**Ing. Jan Wolf**  
primátor

z pov. Vladimír Kolek, v. r.  
.....  
**Ing. Lukáš Raszyk**  
náměstek primátora

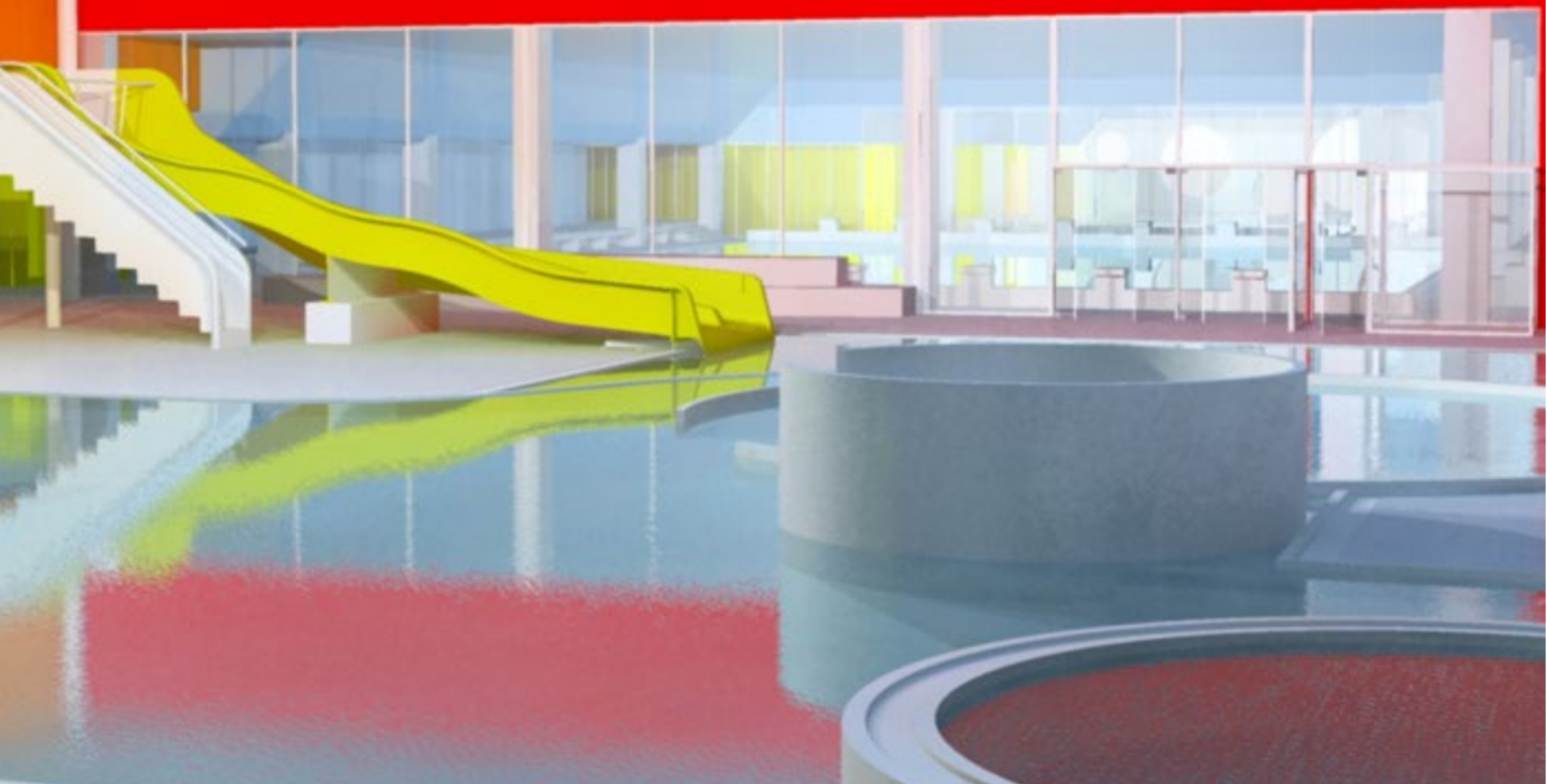


# VÝROČNÍ ZPRÁVA ZA ROK 2021

---

Společnost STaRS  
Karviná, s.r.o.





# OBSAH

Úvodní slovo jednatele.....	3
Základní identifikační údaje o společnosti.....	4
Orgány společnosti ke dni účetní závěrky 31. 12. 2021 .....	6
Výkaz zisku a ztráty 2021.....	7
Rozvaha – závěrka 2021 .....	8
Přehled o finančních tocích - Cash Flow 2021 .....	10
Vybrané části z přílohy k účetní závěrce roku 2021.....	11
Rozhodující investiční akce roku 2021 .....	15
Vybrané ekonomické ukazatele .....	16
Vývoj produktivity práce 2021.....	17
Vytíženost kapacit středisek 2021 .....	18
Zpráva o vztazích mezi tzv. propojenými osobami .....	18
Výhled společnosti na další období.....	21
Stanovisko dozorčí rady 2021.....	23
Zpráva nezávislého auditora .....	24

**Předkládá:** Mgr. Petr Dyszkiewicz, jednatel společnosti  
Radek Orszulik, předseda dozorčí rady

**Schvaluje:** valná hromada společnosti

**Fotografie:** archiv společnosti STaRS Karviná, s.r.o.,

# ÚVODNÍ SLOVO JEDNATELE

Dámy a pánové,

Nic neodradí naše klienty od touhy pro sebe něco udělat, a proto mohu s úsměvem konstatovat, že se nám sportoviště STaRSu opět po covidové anabázi začínají plnit.

Karviná žije sportem.

*Mgr. Petr Dyszkiewicz  
jednatel STaRS Karviná, s.r.o.*





# ZÁKLADNÍ IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE O SPOLEČNOSTI

Společnost STaRS Karviná, s.r.o. byla založena notářským zápisem NZ 58/2000 ze dne 26. 4. 2000. Společnost je zapsána u Krajského soudu dnem 2. 6. 2000 v oddíle C, vložka 22459.

IČO: 25857444

DIČ: CZ25857444

Osvědčení o registraci k daním bylo vydáno Finančním úřadem Karviná pod. č.j.: 54348/00/367900/7643.

Naše společnost novelou zákona o účetnictví č. 563/1991 Sb. od 1.1.2016 spadá jako účetní jednotka dle § 1 b odst. 3 do kategorie "Střední účetní jednotka".

## ZÁKLADNÍ ÚDAJE:

základní kapitál k 31. 12. 2021

185.185.000,00 Kč





## ŽIVNOSTENSKÁ OPRÁVNĚNÍ:

1. masérské, rekondiční a regenerační služby,
2. hostinská činnost,
3. provozování solária,
4. poskytování tělovýchovných a sportovních služeb v oblasti fitness, tenisu, squashu, badmintonu, plavání, hokeje, míčových sportů,
5. výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona,
6. prodej kvasného lihu, konzumního lihu a lihovin.

Statutárním orgánem společnosti je Mgr. Petr Dyszkiewicz – jednatel, [REDACTED]

Jediným společníkem STaRS Karviná, s.r.o. je Statutární město Karviná, přičemž vklad ve výši 185.185.000,00 Kč je zcela splacen.

# ORGÁNY SPOLEČNOSTI KE DNI ÚČETNÍ ZÁVĚRKY 31. 12. 2021

## VALNÁ HROMADA

Valnou hromadu společnosti tvoří Rada města Karviná.

## JEDNATEL SPOLEČNOSTI

Statutárním orgánem společnosti je **Mgr. Petr Dyszkiewicz** – jednatel, [REDACTED], který jedná jménem společnosti samostatně.

## DOZORČÍ RADA SPOLEČNOSTI

předseda:

**Radek Orszulik**

[REDACTED]

členové:

**Ing. Petr Koval**

[REDACTED]

**Lubica Balwarová**

[REDACTED]

**Jana Moczydłanová**

[REDACTED]

**Ing. Martin Klepek, Ph.D.**

[REDACTED]

[REDACTED]

# VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY 2021

Výkaz zisku a ztráty ve druhovém členění podle Přílohy č. 2 vyhlášky č. 500/2002 Sb.

Účetní jednotka doručí účetní závěrku současně s doručením daňového přiznání za daň z příjmů

1 x příslušnému finančnímu úřadu

## VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY v plném rozsahu

ke dni 31.12.2021  
(v celých tisících Kč)

Rok	Měsíc	IČ
2021		25857444

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

STaRS Karviná, s.r.o.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky a místo podnikání, liší-li se od bydliště

Karola Šliwky 783/2a  
Karviná-Fryštát  
733 01

Označení a	TEXT b	číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	1	8 961	11 785
II.	Tržby za prodej zboží	2	228	397
A.	Výkonová spotřeba	Součet A.1. až A.3. 3	10 737	14 907
A. 1.	Náklady vynaložené na prodané zboží	4	168	283
A. 2.	Spotřeba materiálu a energie	5	5 551	8 440
A. 3.	Služby	6	5 018	6 184
D.	Osobní náklady	Součet D.1. až D.2. 9	23 534	29 085
D. 1.	Mzdové náklady	10	16 673	20 654
D. 2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	11	6 861	8 431
D. 2.1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	12	5 445	7 025
D. 2.2.	Ostatní náklady	13	1 416	1 406
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti	Součet E.1. až E.3. 14	6 632	8 223
E. 1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	15	6 688	8 223
E. 1.1.	- Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku – trvalé	16	6 688	8 223
E. 3.	Úpravy hodnot pohledávek	19	-56	
III.	Ostatní provozní výnosy	Součet III.1. až III.3. 20	33 139	34 572
III. 3.	Jiné provozní výnosy	23	33 139	34 572
F.	Ostatní provozní náklady	Součet F.1. až F.5. 24	1 659	1 489
F. 3.	Daně a poplatky	27	692	696
F. 5.	Jiné provozní náklady	29	967	793
*	Provozní výsledek hospodaření (+/-)	I. + II. - A. - B. - C. - D. - E. + III. - F. 30	-234	-6 950
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy	Součet VI.1. až VI.2. 39	520	2 452
VI. 1.	Výnosové úroky a podobné výnosy – ovládaná nebo ovládající osoba	40	520	2 452
K.	Ostatní finanční náklady	47	331	358
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-)	IV. - G. + V. - H. + VI. - I. - J. + VII. - K. 48	189	2 094
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	* (ř. 30) + * (ř. 48) 49	-45	-4 856
L.	Daň z příjmů	Součet L.1. až L.2. 50	-1 443	644
L. 2.	Daň z příjmů odložená (+/-)	52	-1 443	644
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)	** (ř. 49) - L. 53	1 398	-5 500
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	** (ř. 53) - M. 55	1 398	-5 500
*	Čistý obrát za účetní období	I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII. 56	42 848	49 206

Sestaveno dne: 24.02.2022	Podpisový záznam statutárního nebo podpisový vzor fyzické osoby
Právní forma účetní jednotky s.r.o.	Předmět podnikání provoz sportovních zařízení



# ROZVAHA – ZÁVĚRKA 2021

Rozvaha podle Přílohy č. 1  
vyhlásky č. 500/2002 Sb.

Účetní jednotka doručí  
účetní závěrku současně  
s doručením daňového přiznání  
za daň z příjmů

1 x příslušnému finančnímu  
úřadu

## ROZVAHA v plném rozsahu

ke dni **31.12.2021**  
(v celých tisících Kč)

Rok	Měsíc	IČ
2021		25857444

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

STaRS Karviná, s.r.o.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky  
a místo podnikání, liší-li se od bydliště

Karola Šliwky 783/2a  
Karviná-Fryštát  
733 01

Označení a	AKTIVA b	čís. řád. c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	<b>AKTIVA CELKEM</b> Součet A. až D.	1	631 041	119 730	511 311	503 702
B.	<b>Stálá aktiva</b> Součet B.I. až B.III.	3	470 929	119 730	351 199	214 971
B.I.	<b>Dlouhodobý nehmotný majetek</b> Součet I.1. až I.5.	4	872	872		1
B.I.2.	Ocenitelná práva	6	872	872		1
B.I.2.1.	Software	7	872	872		1
B.II.	<b>Dlouhodobý hmotný majetek</b> Součet II.1. až II.5.	14	470 057	118 858	351 199	214 970
B.II.1.	Pozemky a stavby	15	258 815	87 950	170 865	190 761
B.II.1.1.	Pozemky	16	7 886		7 886	7 886
B.II.1.2.	Stavby	17	250 929	87 950	162 979	182 875
B.II.2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	18	39 322	30 908	8 414	10 308
B.II.5.	Poskytnuté zálohy na dl. hmotný majetek a nedokončený dl. hmotný majetek	24	171 920		171 920	13 901
B.II.5.2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	26	171 920		171 920	13 901
C.	<b>Oběžná aktiva</b> Součet C.I. až C.IV.	37	159 635		159 635	287 558
C.I.	<b>Zásoby</b> Součet I.1. až I.5.	38	46		46	74
C.I.1.	Materiál	39	8		8	15
C.I.3.	Výrobky a zboží	41	38		38	59
C.I.3.2.	Zboží	43	38		38	59
C.II.	<b>Pohledávky</b> Součet II.1. až II.3.	46	2 501		2 501	1 473
C.II.2.	Krátkodobé pohledávky	57	2 501		2 501	1 473
C.II.2.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	58	409		409	174
C.II.2.4.	Pohledávky – ostatní	61	2 092		2 092	1 299
C.II.2.4.3.	Stát – daňové pohledávky	64	268		268	252
C.II.2.4.4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	65	1 799		1 799	343
C.II.2.4.6.	Jiné pohledávky	67	25		25	704
C.IV.	<b>Peněžní prostředky</b> Součet IV.1. až IV.2.	71	157 088		157 088	286 011
C.IV.1.	Peněžní prostředky v pokladně	72	176		176	202
C.IV.2.	Peněžní prostředky na účtech	73	156 912		156 912	285 809
D.	<b>Časové rozlišení aktiv</b> Součet D.1. až D.3.	74	477		477	1 173
D.1.	Náklady příštích období	75	213		213	63
D.3.	Příjmy příštích období	77	264		264	1 110

Označení	PASIVA		čís. řád.	Stav v běžném účetním období	Stav v minulém účetním období
a	b		c	5	6
	PASIVA CELKEM	Součet A. až D.	78	511 311	503 702
A.	Vlastní kapitál	Součet A.I. až A.VI.	79	211 877	210 250
A.I.	Základní kapitál	Součet I.1. až I.3.	80	185 185	185 185
A.I.1.	Základní kapitál		81	185 185	185 185
A.II.	Ažio a kapitálové fondy	Součet II.1. až II.2.	84	26 837	26 837
A.II.2.	Kapitálové fondy		86	26 837	26 837
A.II.2.1.	Ostatní kapitálové fondy		87	26 837	26 837
A.III.	Fondy ze zisku	Součet III.1. až III.2.	92	6 111	5 882
A.III.1.	Ostatní rezervní fondy		93	5 500	5 500
A.III.2.	Statutární a ostatní fondy		94	611	382
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/-)	Součet IV.1. až IV.2.	95	-7 654	-2 154
A.IV.1.	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-)		96	-7 654	-2 154
A.V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)		99	1 398	-5 500
B. + C.	Cizí zdroje	Součet B. + C.	101	299 201	293 417
C.	Závazky	Součet C.I. až C.III.	107	299 201	293 417
C.I.	Dlouhodobé závazky	Součet I.1. až I.9.	108	7 110	8 552
C.I.8.	Odložený daňový závazek		118	7 110	8 552
C.II.	Krátkodobé závazky	Součet II.1. až II.8.	123	292 091	284 865
C.II.3.	Krátkodobé přijaté zálohy		128	33	60
C.II.4.	Závazky z obchodních vztahů		129	8 289	178
C.II.8.	Závazky ostatní		133	283 769	284 627
C.II.8.3.	Závazky k zaměstnancům		136	1 152	1 611
C.II.8.4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění		137	563	729
C.II.8.5.	Stát – daňové závazky a dotace		138	280 059	280 249
C.II.8.6.	Dohadné účty pasivní		139	708	771
C.II.8.7.	Jiné závazky		140	1 287	1 267
D.	Časové rozlišení pasiv	Součet D.1. až D.2.	141	233	35
D.1.	Výdaje příštích období		142	233	35

Sestaveno dne: 24.02.2022	Podpisový záznam statutární nebo podpisový vzor fyzické	
Právní forma účetní jednotky s.r.o.	Předmět podnikání provoz sportovních zařízení	Po

## Významné události, které nastaly po rozvahovém dni

Žádné významné události po datu uzavření účetních knih za rok 2021, tedy do data zpracování účetní závěrky za rok 2021 nenastaly.

# PŘEHLED O FINANČNÍCH TOCÍCH - CASH FLOW 2021

PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH		za účetní období do 31.12.2021		v tis. Kč	
STaRS Karviná, s.r.o., Karviná - zpracoval JUDr. A. Husák				25857444	
Položka	Text	Ř	Běžné období	Minulé období	
P.	Stav peněžních prostředků a ekvivalentů na začátku období	1	286.011	284.874	
<b>PENĚŽNÍ TOKY Z PROVOZNÍ ČINNOSTI</b>					
Z.	Účetní zisk nebo ztráta z běžné činnosti před zdaněním	2	-44	-4.856	
A. 1.	<b>Úprava o nepeněžní operace</b>	3	<b>6.112</b>	<b>5.771</b>	
1.	Odpisy stálých aktiv a opravné položky k nabytému majetku	4	6.688	8.223	
2.	Změna stavu opravných položek, rezerv	5	-56		
3.	Zisk (ztráta) z prodeje stálých aktiv	6	0		
4.	Výnosy z dividend a podílů na zisku	7	0		
5.	Vyúčtované nákladové a výnosové úroky	8	-520	-2.452	
6.	Případné úpravy o ostatní nepeněžní operace	9	0		
A. *	<b>Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním</b>	10	<b>6.068</b>	<b>915</b>	
A. 2.	<b>Změna stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu</b>	11	<b>7.175</b>	<b>1.295</b>	
1.	Změna stavu pohledávek a účtů časového rozlišení	12	-276	572	
2.	Změna stavu závazků a účtů časového rozlišení	13	7.423	718	
3.	Změna stavu zásob	14	28	5	
4.	Změna stavu krátkodobého finančního majetku	15	0		
A. **	<b>Čistý peněžní tok před zdaněním a mimořádnými pol.</b>	16	<b>13.243</b>	<b>2.210</b>	
3.	Vyplacené úroky s výjimkou kapitalizovaných úroků	17	0		
4.	Přijaté úroky	18	520	2.452	
5.	Zaplacená daň za běžnou činnost a doměrky daně	19	1.442	-644	
6.	Příjmy a výdaje spojené s mimořádnými účetními případy	20	0		
7.	Přijaté dividendy a podíly na zisku	21	0		
A. ***	<b>Čistý peněžní tok z provozní činnosti</b>	22	<b>15.205</b>	<b>4.018</b>	
<b>PENĚŽNÍ TOKY Z INVESTIČNÍ ČINNOSTI</b>					
B. 1.	Výdaje spojené s nabytím stálých aktiv	23	-142.915	-3.498	
2.	Příjmy z prodeje stálých aktiv	24	0		
3.	Půjčky a úvěry spřízněným osobám	25	0		
B. ***	<b>Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti</b>	26	<b>-142.915</b>	<b>-3.498</b>	
<b>PENĚŽNÍ TOKY Z FINANČNÍCH ČINNOSTÍ</b>					
C. 1.	Dopady změn dlouhodobých závazků	27	-1.443	644	
C. 2.	<b>Dopady změn vlastního kapitálu</b>	28	<b>230</b>	<b>-27</b>	
1.	Zvýšení základního kapitálu	29	0		
2.	Vyplacení podílů na vlastním kapitálu společníkům	30	0		
3.	Další vklady společníků a akcionářů	31	0		
4.	Úhrada ztráty společníky	32	0		
5.	Přímé platby na vrub fondů a zvýšení fondů	33	230	-27	
6.	Vyplacené dividendy nebo podíly na zisku	34	0		
C. ***	<b>Čistý peněžní tok vztahující se k finančním činnostem</b>	35	<b>-1.213</b>	<b>617</b>	
F.	<b>Čisté zvýšení nebo snížení peněžních prostředků</b>	36	<b>-128.923</b>	<b>1.137</b>	
R.	<b>Stav peněžních prostředků na konci období</b>	37	<b>157.088</b>	<b>286.011</b>	

PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU						
Položka	Text	Ř	Počáteční stav	Zvýšení	Snížení	Konečný stav
I.	Základní kapitál	1	185.185	0	0	185.185
II.	Ážio a kapitálové fondy	2	26.837	0	0	26.837
III.	Fondy ze zisku	3	5.882	229	0	6.111
IV.	Výsledek hospodaření minulých let	4	-7.654	1	0	-7.653
V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období	5	0	1.398	0	1.398
VI.	Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku	6	0	0	0	0
	<b>Změny vlastního kapitálu celkem</b>	7	<b>210.250</b>	<b>1.628</b>	<b>0</b>	<b>211.878</b>





# VYBRANÉ ČÁSTI Z PŘÍLOHY K ÚČETNÍ ZÁVĚRCE ROKU 2021

OSVĚDČENÍ O REGISTRACI K DANÍM BYLO VYDÁNO FINANČNÍM ÚŘADEM  
V KARVINÉ, Č.J. 54348/00/367900/7643

a)	daň z příjmů právnických osob s účinností	02. 06. 2000
b)	z přidané hodnoty s účinností	01. 07. 2000
c)	z nemovitostí s účinností	01. 01. 2001
d)	silniční s účinností	01. 07. 2000
e)	plátce daně z příjmů ze záv. činnosti	01. 07. 2000
	- vybírané zvláštní sazbou	01. 07. 2000



## JEDNATEL SPOLEČNOSTI:

statutární orgán

**Mgr. Petr Dyszkiewicz,** [REDACTED]

## DOZORČÍ RADA JE V TOMTO SLOŽENÍ:

předseda dozorčí rady

Radek Orszulik

členové

Ing. Petr Koval

Jana Moczydłanová

Lubica Balwarová

Ing. Martin Klepek, Ph.D.

## ZÁKLADNÍ KAPITÁL:

Základní kapitál společnosti k 31. 12. 2021 činí: 185.185.000,00 Kč

Kapitálové fondy:

26.836.774,77 Kč

*Společnost nevykazuje k 31. 12. 2021  
nerozdělený zisk minulých období.*

Neuhrazená ztráta minulých let činí:

-7.653 tis. Kč





## POSTUPY ÚČTOVÁNÍ:

1. K zajištění účetnictví je vydána směrnice jednatele č. 6/2005 k zajištění účetnictví. Postupy účtování se řídí zákonem o účetnictví č. 563/91 Sb. včetně změn a doplňků a vyhláškou č. 500/2002, kterou se provádějí některá ustanovení zákona o účetnictví v platném znění
2. Měsíčně se zpracovává výkaz zisku a ztrát za celou společnost i jednotlivá střediska.
3. Rozvaha se zpracovává měsíčně za celou společnost.
4. Majetek je veden v účetnictví v programu „Pohoda“, účetní odpisy jsou stanoveny dle odpisového plánu, schváleného statutárním orgánem.
5. Daňové odpisy jsou lineární, dle zákona o daních z příjmu.
6. Opravné položky byly vytvářeny k nepromlčeným pohledávkám
7. Inventarizace majetku byla provedena na základě směrnice jednatele č. 17/2005 v termínech k 31. 12. 2021.

## MAJETEK BYL INVENTARIZOVÁN V TOMTO SLOŽENÍ A TERMÍNECH:

pokladny	2 x ročně
dokladová inventarizace	k 31. 12. 2021
Dlouhodobý hmotný majetek	k 31. 12. 2021
Dlouhodobý nehmotný majetek	k 31. 12. 2021
Drobný dlouhodobý hmotný majetek	k 31. 12. 2021

- » V roce 2021 byl zařazen do užívání dlouhodobý hmotný majetek v pořizovací ceně ve výši 4.783 tis. Kč a vyřazen byl DHM za 45.518 tis. Kč.
- » Dlouhodobý nehmotný majetek byl pořízen za 0 tis. Kč
- » Drobný dlouhodobý hmotný majetek byl pořízen za 140 tis. Kč
- » Cenné papíry společnost nevlastní.
- » Závazky a pohledávky jsou vedeny v přehledných sestavách, měsíčně odsouhlasovány.
- » Společnost vykazuje pohledávky ve výši 408 tis. Kč, Pohledávky po lhůtě splatnosti do 29-ti dnů jsou 28 tis. Kč.
- » U pohledávek po lhůtě splatnosti postupujeme dle Směrnice jednatele č. 4/2005. V roce 2021 žádné pohledávky nejsou vymáhány právní cestou a pohledávky ve lhůtě splatnosti jsou ve výši 380 tis. Kč.
- » Závazky jsou hrazeny v termínu.
- » Oceňování se provádí v souladu s § 24 a 25 zákona o účetnictví č. 563/91 Sb. v platném znění.
- » Odložený daňový závazek a pohledávka vykazuje pasivní zůstatek v celkové výši 7.109 tis. Kč, který představuje odložený daňový závazek, který vyplývá z rozdílu mezi účetní a daňovou zůstatkovou cenou odpisovaného majetku k datu 31. 12. 2021 vynásobené platnou sazbou daně z příjmů právnických osob.
- » Příjmy společnosti jsou zajišťovány jednak vlastní činností a dále příspěvkem společníka a to Statutárním městem Karviná - IČO 00297534. Příspěvek pro rok 2021 činil 29.000 tis.Kč.
- » Úvěry společnost nemá, ani žádný úvěr nebo půjčku neposkytla.
- » Z ostatního plnění poskytuje zaměstnancům platby důchodového a životního připojištění.
- » Společnost v rámci své činnosti realizuje environmentální přístup ke všem pracovním procesům a v rámci své investiční politiky prosazuje technologie a veškerá opatření maximálně šetrná k životnímu prostředí.

# ROZHODUJÍCÍ INVESTIČNÍ AKCE ROKU 2021

		Uvedené ceny bez DPH v Kč
1	Výměna osvětlení hrací plochy - HH	1 888 954,00
2	Rekonstrukce výměníků - HH	837 920,23
3	Rekonstrukce vnitřních rozvodů tepla - HH	449 873,69
4	Zhotovení podlahy a dělící příčky vč.dveří - HH	152 659,27
5	Jízdní kola + příslušenství - HH	24 742,00
6	Nástěnné bazénové hodiny - PU	9 035,00
7	Sprchový kout pro zaměstnance - PU	6 197,00
8	Vnitřní osvětlení budovy - FAB	84 956,00
9	Malování vnitřních prostor - FAB	156 321,56
10	Vstupní brány + čelní oplocení areálu - FAB	770 157,55
11	Rekonstrukce objektu u vstupní brány - FAB	68 068,23
12	Ozonový generátor 1500 MG/H - Hotel	9 119,00
13	Plexi zástěna recepce - Hotel	16 200,00
14	Rekonstrukce vrátnice - ZS	9 946,10
15	Kamera do rozsvičovny - ZS	11 692,00
16	Koberec do rozsvičovny - ZS	137 975,00
17	Nabíječka na rolby - ZS	54 800,00
18	Topidla - ZS	10 572,00
19	Výměna střešních svodů - ZS	682 073,00
20	Klimatizační jednotka, kancelář č.106 - ZS	31 391,00
21	GPS - zabezpečovací zařízení - ZS	20 728,00
	<b>CELKEM</b>	<b>5 433 380,63</b>



# VYBRANÉ EKONOMICKÉ UKAZATELE

	2016	2017	2018	2019	2020	2021	Index meziroční 2021/2016
Vlastní výkony bez dotace v tis. Kč	16.332	17.284	18.155	19.359	12.181	9.189	0,56
Průměrný evidenční počet zaměstnanců	69	67	66	68	66	52	0,75
Produktivita práce v tis. Kč na jednoho zaměstnance	237	258	275	285	185	177	0,75

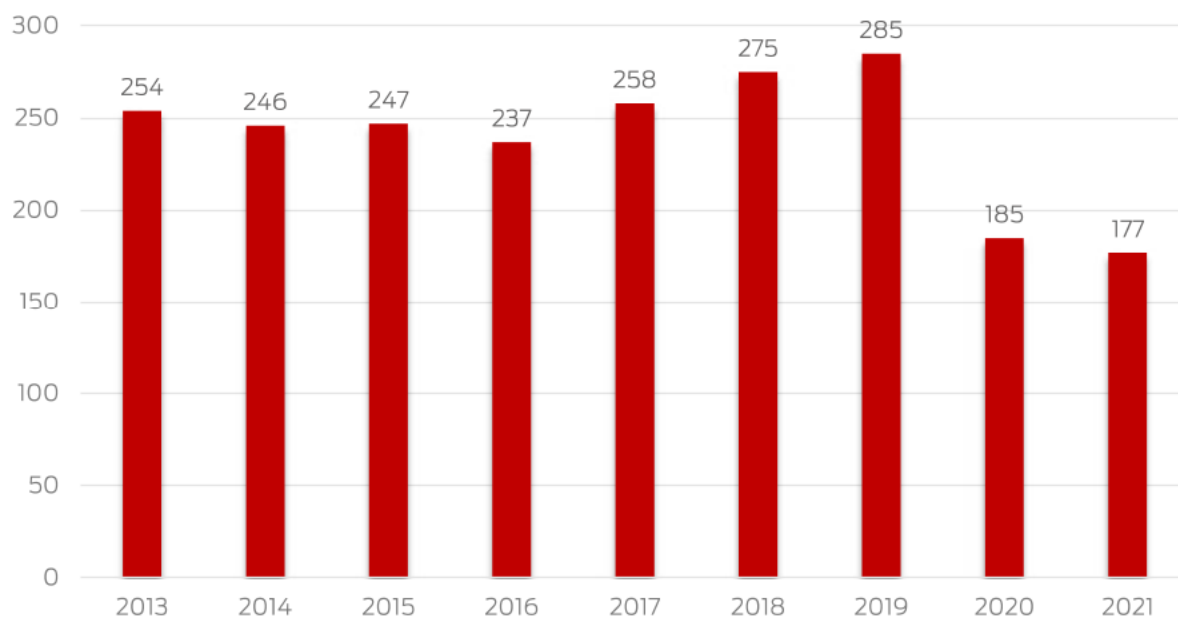
Průměrný evidenční počet zaměstnanců k 31. 12. 2021 činil 52 osob, z toho 5 členů managementu. Mzdy všech zaměstnanců činily v roce 2021 15.967 tis. Kč. Ostatní osobní náklady 369 tis. Kč. Odměny orgánům společnosti 336 tis. Kč. Penzijní a životní připojištění celkem 165 tis. Kč.





# VÝVOJ PRODUKTIVITY PRÁCE 2021

Produktivita práce v tis. Kč na jednoho zaměstnance





# VYTÍŽENOST KAPACIT STŘEDISEK 2021

Středisko činnost	2017	2018	2019	2020	2021	Index 2021/2017
Ledová plocha	61,00	63,00	65,00	37,00	32,00	0,53
Krytý bazén	91,86	91,70	91,80	39,29	0	0
Hala házené	39,92	39,56	36,60	22,77	20,64	0,52
Hotel SPORT	35,48	35,84	35,77	17,72	21,83	0,62
Tenisové kurty	26,31	24,86	24,36	14,24	16,25	0,62
Badminton	27,22	26,68	26,60	14,88	11,55	0,43
Fitness	81,40	82,78	85,53	50,62	48,88	0,60

## ZPRÁVA O VZTAZÍCH MEZI TZV. PROPOJENÝMI OSOBAMI

### OVLÁDANÁ OSOBA:

STaRS Karviná, s.r.o. se sídlem Karviná-Fryštát, Karola Šliwky 783/2a, IČO: 25857444; společnost zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Ostravě v odd. C, č.vl. 22459 (dále jen STaRS Karviná, s.r.o.)

### OVLÁDAJÍCÍ OSOBA:

Statutární město Karviná se sídlem Karviná-Fryštát, Fryštátská 72/1, IČO: 00297534 (dále jen Statutární město Karviná)



## DALŠÍ OVLÁDANÉ OSOBY:

**Technické služby Karviná, a.s.** se sídlem Karviná-Nové Město, Bohumínská 1878, IČO: 65138082; společnost zapsána v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Ostravě v odd. B, č.vl. 1215 (dále jen Technické služby Karviná, a.s.)

## ZPŮSOB OVLÁDÁNÍ:

Statutární město Karviná je jediným společníkem - v případě Technických služeb Karviná, a.s. jediným akcionářem - všech společně ovládaných osob.

Společně ovládané osoby spolu navzájem prakticky neobchodují, uzavírají mezi sebou jen nahodilé smluvní vztahy za obvyklých obchodních podmínek.

Statutární město Karviná neuplatňuje vůči společně ovládaným osobám žádná jednotná direktivní nařízení a opatření, která by vedla k majetkové újmě na straně ovládaných osob.

## SMLUVNÍ VZTAHY:

STaRS Karviná, s.r.o. uzavřel v minulém účetním období obchodní smlouvy s Technickými službami Karviná, a.s., a to ohledně následujících záležitostí:

- » Odvoz a likvidace komunálního odpadu – smlouva ze dne 30. 6. 2000 č. N/1090/2000/II-804

STaRS Karviná, s.r.o. má uzavřenu z minulého období mandátní smlouvu se Statutárním městem Karviná:

- » Mandátní smlouva o správě a provozu nemovitosti letní koupaliště na ul. Havířská 1783/53 v Karviné-Novém Městě

Uvedené smlouvy byly uzavřeny za stejných podmínek, jako s kterýmikoliv jinými smluvními partnery v rámci standardních obchodních vztahů, bez ohledu na skutečnost, že se jedná o vztahy mezi osobami ovládanými společnou ovládající osobou.





## **OSTATNÍ SMLUVNÍ VZTAHY:**

Mezi společně ovládanými osobami a ovládající osobou nebyly v předchozím účetním období uzavřeny žádné smlouvy, které by mezi nimi zakládaly jiné než obchodně právní vztahy.

## **JINÉ PRÁVNÍ ÚKONY:**

Mezi společně ovládanými osobami a ovládající osobou nebyly provedeny žádné právní úkony, které by měly vztah k majetku ovládané osoby STaRS Karviná, s.r.o.

## **OSTATNÍ OPATŘENÍ, VÝHODY A NEVÝHODY:**

Mezi společně ovládanými osobami a ovládající osobou nebyla přijata žádná opatření, ze kterých by vyplývaly výhody či nevýhody pro ovládanou osobu STaRS Karviná, s.r.o. ve vztahu k jejímu majetku a majetkovým právům.

Tato zpráva byla vypracována jednatelem společnosti STaRS Karviná, s.r.o. dne 31. 01. 2022.

Tato zpráva bude předána auditorovi, který provedl audit společnosti STaRS Karviná, s.r.o. za rok 2021.

S touto zprávou bude seznámen jediný společník při projednávání výroční zprávy za rok 2021, kdy je její součástí i výrok auditora.



A photograph of a construction site for a swimming pool. The structure is made of metal beams and concrete pillars. Scaffolding is visible on the right side, and a crane is on the left. The sky is blue with some clouds. A red banner is overlaid on the bottom left of the image.

# VÝHLED SPOLEČNOSTI NA DALŠÍ OBDOBÍ

Jedeme na plné obrátky!

Oprava krytého plaveckého bazénu v Karviné pokračuje dle harmonogramu. Cíl je jasný, dodržet kvalitu provedené práce i termín výstavby.

Máme rádi velké výzvy.

*Mgr. Petr Dyszkiewicz  
jednatel STaRS Karviná, s.r.o.*












# STANOVISKO DOZORČÍ RADY 2021

K předloženým dokumentům nemá dozorčí rada žádné připomínky ani výhrady, dozorčí rada souhlasí se zněním navržené výroční zprávy za rok 2021 tak, jak bylo předloženo

V Karviné dne 28. března 2022



*Radek Orszulik*  
*předseda dozorčí rady*



# ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA



Koliště 1965/13a  
602 00 B r n o ČESKÁ REPUBLIKA  
Obch. rejstřík KS v Brně C 4855, IČ: 454 77 639

tel. +420 541 211 237, tel. +420 541 240 807  
www.topauditing.cz  
e-mail: audit@topauditing.cz

## ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA

společníkům společnosti

STaRS Karviná, s.r.o., IČ: 25857444

### Výrok auditora

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti STaRS Karviná, s.r.o. („účetní jednotka“) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31. 12. 2021, výkazu zisku a ztráty, přehledu o změnách vlastního kapitálu a přehledu o peněžních tocích za rok končící 31. 12. 2021, a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o účetní jednotce jsou uvedeny v úvodu přílohy této účetní závěrky.

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv účetní jednotky k 31. 12. 2021 a nákladů a výnosů, výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za rok končící 31. 12. 2021 v souladu s českými účetními předpisy.

### Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky (KA ČR) pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA) případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na účetní jednotce nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

### Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá statutární orgán účetní jednotky.

Náš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s ověřením účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či s našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během ověřování účetní závěrky nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významné (materiálně) nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy.



Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobitelné ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

- Na základě provedených postupů, do míry, již dokážeme posoudit, uvádíme, že
- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou a
  - ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o účetní jednotce, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsme v obdržovaných ostatních informacích žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistili.

#### **Odpovědnost statutárního orgánu účetní jednotky za účetní závěrku**

Statutární orgán účetní jednotky odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je statutární orgán účetní jednotky povinen posoudit, zda je účetní jednotka schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy je plánováno zrušení účetní jednotky nebo ukončení její činnosti, resp. kdy není jiná reálná možnost, než tak učinit.

#### **Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky**

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vzniknout v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální)





nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody, falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.

- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem účetní jednotky relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti statutární orgán účetní jednotky uvedl v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky statutárním orgánem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost účetní jednotky trvat nepřetržitě. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti účetní jednotky trvat nepřetržitě vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že účetní jednotka ztratí schopnost trvat nepřetržitě.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naší povinností je informovat statutární orgán mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

V Brně dne 24. února 2022

JUDr. Antonín Husák  
Oprávnění KAČR č. 98  
Licence ÚDVA SR č. 236



**TOP AUDITING, s.r.o.**

Oprávnění Komory auditorů České republiky č. 47  
Licence Úřadu pro dohled nad výkonem auditu Slovenské republiky č. 7  
Znalecká kancelář (MSp ČR 63/97-OOD)





**VÝROČNÍ ZPRÁVA  
ZA ROK 2021**

**Společnost STaRS Karviná, s.r.o.**

## Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

### Provoz mateřských škol v době hlavních prázdnin roku 2022

	Název organizace	Provoz v červenci	Provoz v srpnu
<i>Základní škola a Mateřská škola Borovského</i>	MŠ na adrese U Mateřské školy 360/2, Karviná-Ráj	1. 7. - 31. 7. 2022	-----
	MŠ na adrese Na Kopci 2099/13, Karviná-Mizerov	-----	1. 8. - 31. 8. 2022
	MŠ na adrese Na Zátíší 364/1, Karviná-Louky	-----	15. 8. - 31. 8. 2022
<i>Základní škola a Mateřská škola Prameny</i>	MŠ na adrese Dačického 588/1, Karviná-Ráj	1. 7. - 31. 7. 2022	-----
<i>Základní škola a Mateřská škola Školská</i>	MŠ na adrese Školská 431/26, Karviná-Ráj	* 1. 7. - 31. 7. 2022	* 1. 8. - 31. 8. 2022
<i>Základní škola a Mateřská škola U Lesa</i>	MŠ na adrese Horova 655/2, Karviná-Ráj	-----	-----
	MŠ na adrese V Aleji 761/20, Karviná-Ráj	1. 7. - 31. 7. 2022	1. 8. - 31. 8. 2022
<i>Základní škola a Mateřská škola Cihelní</i>	MŠ na adrese Cihelní 1668/26, Karviná-Nové Město		1. 8. - 31. 8. 2022
	MŠ na adrese Dvořákova 1622/4, Karviná-Nové Město	1. 7. - 31. 7. 2022	

<i>Základní škola a Mateřská škola Dělnická</i>	<b>MŠ na adrese Sokolovská 602/30, Karviná-Nové Město</b>	1. 7. - 31. 7. 2022	-----
	<b>MŠ na adrese tř. Družby 1338/42, Karviná-Nové Město</b>	-----	1. 8. - 31. 8. 2022
<i>Základní škola a Mateřská škola tř. Družby</i>	<b>MŠ na adrese tř. Družby 1389/26, Karviná-Nové Město</b>	-----	-----
<i>Základní škola a Mateřská škola Majakovského</i>	<b>MŠ na adrese Kpt. Jaroše 2224/4, Karviná-Mizerov</b>	1. 7. - 31. 7. 2022	-----
<i>Základní škola a Mateřská škola Slovenská</i>	<b>MŠ na adrese Slovenská 2910/42, Karviná-Hranice</b>	11. 7. - 31. 7. 2022	1. 8. - 31. 8. 2022
<i>Základní škola a Mateřská škola s polským jaz. vyuč.- Szkoła Podstawowa i Przedszkole</i>	<b>MŠ na adrese Dr. Olszaka 155/1, Karviná-Fryštát</b>	1. 7. - 31. 7. 2022	-----
<i>Základní škola a Mateřská škola Mendelova</i>	<b>MŠ na adrese Slovenská 2872/22, Karviná-Hranice</b>	1. 7. - 31. 7. 2022	-----
	<b>MŠ na adrese Divišova 2806/2, Karviná-Hranice</b>	-----	1. 8. - 31. 8. 2022
<i>Základní škola a Mateřská škola U Studny</i>	<b>MŠ na adrese Centrum 2314/26, Karviná-Mizerov</b>	1. 7. - 31. 7. 2022	-----
	<b>MŠ na adrese Čajkovského 2215/2a, Karviná-Mizerov</b>	-----	1. 8. - 31. 8. 2022

\* MŠ Školská 431/26, Karviná-Ráj, bude v době hlavních prázdnin (červenec a srpen 2022) zajišťovat provoz pouze pro kmenové děti

## Příloha

### Příloha č. 1 k usnesení

ČÍSLO JEDNACÍ:  
SPISOVÁ ZNAČKA:  
ČÍSLO SMLOUVY:

## S M L O U V A

o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Karviné uzavřená dle ust. § 10a odst. 5 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů

### I. SMLUVNÍ STRANY

poskytovatel: **statutární město Karviná**  
zastoupen: Ing. Janem Wolfem, primátorem města  
k podpisu pověřen náměstek primátora Mgr. Andrzej Bizoń  
sídlo: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát  
IČ: 00297534  
DIČ: CZ00297534  
číslo účtu: 27-1721542349/0800  
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Karviná-Fryštát

(dále jen „poskytovatel“)

a

příjemce: **Iniciativa Dokořán, z.s.**  
zapsán: ve spolkovém rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě oddíl L,  
vločka 6820,  
zastoupen: Lukášem Heczkem, předsedou  
sídlo: Masarykovo nám. 4/3, Fryštát, 733 01 Karviná  
IČ: 27006549  
DIČ: CZ27006549  
číslo účtu: 1732411379/0800  
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

(dále jen „příjemce“)

### II. ZÁKLADNÍ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva je veřejnoprávní smlouvou uzavřenou dle § 10a odst. 5 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 250/2000 Sb.“).
2. Dotace je ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o finanční kontrole“), veřejnou finanční podporou a vztahují se na ni ustanovení tohoto zákona.
3. Smluvní strany prohlašují, že právní vztah založený touto smlouvou je založen na základě individuálně posouzené žádosti SMK/049839/ 2022 ze dne 13.04.2022.

### III. PŘEDMĚT SMLOUVY

Předmětem této smlouvy je závazek poskytovatele poskytnout příjemci podle dále sjednaných podmínek účelovou dotaci a závazek příjemce tuto dotaci přijmout a užít v souladu s jejím účelovým a časovým určením a za podmínek stanovených touto smlouvou.

### IV. DRUH A VÝŠE DOTACE

1. Celková výše účelové dotace činí **300.000 Kč**, z toho část ve výši 148.000 Kč je neinvestiční a část ve výši 152.000 Kč je investiční.
2. Nedodržení čerpání dotace v rozčlenění na investiční a neinvestiční dle bodu 1 tohoto článku nebude považováno za porušení podmínek této smlouvy.

### V. ÚČELOVÉ A ČASOVÉ URČENÍ DOTACE

1. Účelová dotace je určena na uznatelné náklady spojené s realizací projektu „Obnova techniky pro zlepšení produkce akcí v Karviné (dále jen „projekt“) blíže specifikovaného v žádosti o poskytnutí dotace SMK/049839/ 2022 ze dne 13.04.2022 .
2. Příjemce je oprávněn použít dotaci **pouze** k úhradě následujících uznatelných nákladů prokazatelně souvisejících s realizací projektu, dle rozpočtu:

• Zvukový pult, stage box 2 ks včetně adapteru	151.000 Kč
• Materiál, ostatní technické vybavení	149.000 Kč

příčemž je možno se odchýlit od tohoto rozpočtu tak, že lze navýšit jednotlivý druh uznatelných nákladů (uvedený v rozpočtu projektu) maximálně o 20 % z částky dotace přiznané na tento nákladový druh za podmínky, že bude dodržena celková výše poskytnuté dotace a změny nebudou mít vliv na účelové určení dotace.
3. Příjemce je povinen zrealizovat projekt **do 31.012.2022**, čímž bude dosaženo účelu poskytnutí dotace dle této smlouvy.
4. Rozhodne-li se příjemce projekt vůbec nerealizovat, je povinen do 15 dnů tuto skutečnost písemně s uvedením důvodů oznámit poskytovateli a ve stejné lhůtě poskytnutou dotace vrátit na účet poskytovatele uvedený v čl. I. této smlouvy.

### VI. TERMÍN A VÝŠE VYPLACENÍ DOTACE

Poskytovatel poskytne příjemci dotaci jednorázovým převodem ve prospěch účtu příjemce uvedeného v čl. I této smlouvy ve lhůtě do 21 dnů po nabytí účinnosti této smlouvy.

### VII. FINANČNÍ VYPOŘÁDÁNÍ DOTACE

1. Termín finančního vypořádání dotace je **do 15.02.2023**.
2. Za den předložení finančního vypořádání se považuje den jeho předání k přepravě provozovateli

poštovních služeb nebo podání na podatelně Magistrátu města Karviné.

3. Finanční vypořádání dotace musí být předloženo na formuláři dle přílohy č. 1 k této smlouvě a musí obsahovat:
  - 3.1. závěrečnou zprávu, která musí obsahovat tabulku čerpání finančních prostředků dotace a popis realizace projektu,
  - 3.2. položkové vyúčtování nákladů projektu se seznamem účetních dokladů vztahujících se k uznatelným nákladům dotace včetně uvedení obsahu jednotlivých účetních dokladů a dokladů prokazujících úhrady těchto nákladů.
4. Číslo účtu, na který se vrací nevyčerpané finanční prostředky, je účet poskytovatele uvedený v článku I. této smlouvy.
5. Nevyčerpané finanční prostředky, jsou-li vyšší než 100 Kč, se vrací poskytovateli na účet nejpozději ke dni, kdy má být předloženo finanční vypořádání dotace.
6. Rozhodným okamžikem vrácení prostředků dotace zpět na účet poskytovatele je den jejich odepsání z účtu příjemce.

## **VIII. POVINNOSTI PŘÍJEMCE**

1. Příjemce se zavazuje dodržet tyto podmínky:
  - a) použít dotaci výlučně k účelu uvedenému v článku V. této smlouvy.
  - b) vést oddělenou účetní evidenci celého realizovaného projektu a to v členění na náklady financované z prostředků dotace a náklady financované z jiných zdrojů (zvláštní analytickou evidencí např. účelovým znakem, organizačním číslem atd.); tato evidence musí být podložena účetními doklady ve smyslu zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů; vedení oddělené účetní evidence v případech dotací poskytovaných zpětně je splněno vyhotovením přehledu účetních dokladů; čestné prohlášení příjemce o vynaložení finančních prostředků v rámci uznatelných nákladů realizovaného projektu není považováno za účetní doklad,
  - c) označit originály všech účetních dokladů vztahujících se k projektu názvem projektu, nebo jiným označením, které projekt jasně identifikuje, u dokladů, k jejichž úhradě byla použita dotace, pak navíc uvést formulaci „Financováno z rozpočtu SMK“, číslo smlouvy a výši použité dotace v Kč,
  - d) na požádání umožnit poskytovateli nahlédnutí do všech účetních dokladů týkajících se projektu,
  - e) předložit poskytovateli finanční vypořádání dotace,
  - f) řádně v souladu s právními předpisy uschovat originály všech účetních dokladů vztahujících se k projektu a na žádost poskytovatele tomuto poskytnout fotokopie originálních účetních dokladů týkajících se dotace včetně dokladů o jejich úhradě a v případě nesrovnalostí na výzvu poskytovatele předložit kopie všech účetních dokladů týkajících se ostatních nákladů projektu,
  - g) je-li příjemce zadavatelem veřejné zakázky nebo splní-li příjemce definici zadavatele veřejné zakázky podle § 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, je povinen při výběru dodavatele veřejné zakázky zadávané v rámci projektu postupovat v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů,
  - h) po dobu 5 let od ukončení realizace projektu nezczit dlouhodobý majetek včetně drobného dlouhodobého majetku dle účetních předpisů pořízený z prostředků získaných z dotace poskytnuté na základě této smlouvy,
  - i) akceptovat využívání údajů o projektu pro účely administrace v informačních systémech poskytovatele, přičemž souhlasí se zveřejněním svého názvu (popřípadě jména a příjmení), adresy, názvu projektu, účelu a výše poskytnuté dotace,
  - j) umožnit poskytovateli v souladu se zákonem o finanční kontrole řádné provedení průběžné a následné kontroly hospodaření s veřejnými prostředky z poskytnuté dotace, včetně provedení kontroly faktické realizace projektu na místě a předložit při kontrole všechny potřebné účetní a jiné doklady,
  - k) neprodleně, nejpozději však do 7 kalendářních dnů ode dne kdy došlo k události, informovat poskytovatele o všech změnách souvisejících s čerpáním poskytnuté dotace, s realizací účelu

smlouvy či identifikačními údaji příjemce; v případě změny účtu je příjemce povinen rovněž doložit vlastnictví k účtu, a to kopií příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu, přičemž z důvodu změn identifikačních údajů smluvních stran nebo čísla účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek,

- l) neprodleně, nejpozději však do 7 kalendářních dnů ode dne kdy došlo k události, písemně informovat poskytovatele o vlastní přeměně nebo zrušení s likvidací, v případě přeměny i o tom, na který subjekt přejdou práva a povinnosti z této smlouvy,
- m) uvádět na všech svých propagačních materiálech týkajících se podpořeného projektu logo města nebo text "S PODPOROU STATUTÁRNÍHO MĚSTA KARVINÉ", případně jiným způsobem poskytnutí podpory zveřejnit; logo statutárního města Karviné příjemce dotace použije pouze v souvislosti s realizací dotovaného projektu a to pouze podle závazného manuálu zveřejněného na internetových stránkách města Karviné.

## IX. UZNATELNÝ NÁKLAD

Za uznatelný náklad se považuje užití finančních prostředků, které splňuje tyto podmínky:

1. příjemce je prokazatelně použil na úhradu přímých nákladů (nikoliv nepřímých tzv. kalkulovaných či vnitropodnikových) projektu,
2. uznatelný náklad musí vzniknout v období **od 01.03.2022 do 31.12.2022** a současně musí být uhrazený nejpozději do **31.12.2022**,
3. plní podmínky účelnosti, efektivnosti a hospodárnosti dle zákona o finanční kontrole,
4. byly vynaloženy na účel stanovený v čl. V. odst. 2 této smlouvy,
5. uznatelný náklad neinvestiční dotace musí splňovat podmínky daňově uznatelných nákladů dle §24 a §25 zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů s následujícími výjimkami, pokud v účelu stanoveném v čl. V. odst. 2 této smlouvy není uvedeno jinak:
  - 5.1. uznatelný náklad nesmí být také použitý na:
    - 5.1.1.alkohol a cigarety, a to ani ve formě cen, odměn a dárkových balíčků;
    - 5.1.2.úhrady za cateringové služby, rauty a jiné formy společenského občerstvení s výjimkou řádně vyúčtovaného stravného dle zákoníku práce;
    - 5.1.3.doprovodné programy a společenské akce pro účastníky či pořadatele, které přímo nesouvisejí s podpořeným projektem;
    - 5.1.4.poskytnutí dotace třetí straně;
    - 5.1.5.právní služby;
    - 5.1.6.tvorbu kapitálového jmění;
    - 5.1.7.DPH, pokud může žadatel uplatnit nárok na odpočet DPH vůči finančnímu úřadu nebo požádat o její vrácení v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., v platném znění;
    - 5.1.8.daně, pokuty, odvody a sankce příjemce;
    - 5.1.9.pořízení nebo technické zhodnocení dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku (dlouhodobým hmotným majetkem se rozumí majetek, jehož doba použitelnosti je delší než jeden rok a vstupní cena vyšší než 40.000,- Kč; dlouhodobým nehmotným majetkem se rozumí majetek, jehož doba použitelnosti je delší než jeden rok a vstupní cena vyšší než 60.000,- Kč) – nevztahuje se na investiční projekty;
    - 5.1.10. ostatní sociální výdaje na zaměstnance, ke kterým nejsou zaměstnavatelé povinni dle zvláštních právních předpisů (příspěvky na penzijní připojištění, životní pojištění, dary k životním jubileím, příspěvky na rekreaci apod.);
    - 5.1.11. mimořádné odměny vyplácené k dohodám o provedení práce a k dohodám o pracovní činnosti;
    - 5.1.12. splátky půjček, leasingové splátky, úhrada dluhů;
    - 5.1.13. smluvní pokuty, úroky z prodlení, ostatní pokuty a penále, odpisy nedobytných pohledávek, úroky, kursové ztráty, manka a škody);
    - 5.1.14. odpisy majetku;
    - 5.1.15. odměny členů správních rad, dozorčích rad a jiných orgánů právnických osob;
    - 5.1.16. zahraniční pracovní cesty (pokud to nevyžaduje charakter projektu);

- 5.1.17. činnost politických stran a hnutí;
6. Uznatelným nákladem investiční dotace jsou náklady na pořízení dlouhodobého majetku uvedeného v účelu poskytnuté dotace.

## **X. PORUŠENÍ ROZPOČTOVÉ KÁZNĚ**

1. Neoprávněné použití nebo zadržetí peněžních prostředků poskytnutých jako dotace z rozpočtu poskytovatele dle této smlouvy je porušením rozpočtové kázně podle § 22 zákona č. 250/2000 Sb. V případě porušení rozpočtové kázně bude postupováno dle zákona č. 250/2000 Sb.
2. Za porušení méně závažné ve smyslu ust. § 10a odst. 6 zákona č. 250/2000 Sb. se považuje:
  - a) nedodržení povinností příjemce dle čl. VIII. odst. 1 písm. b), kdy se odvod za toto porušení rozpočtové kázně stanoví ve výši 10 % poskytnuté dotace avšak nejméně částka 1 001,- Kč.
  - b) nedodržení povinností příjemce dle čl. VIII. odst. 1 písm. c), kdy se odvod za toto porušení rozpočtové kázně stanoví ve výši 10 % poskytnuté dotace avšak nejméně částka 1 001,- Kč.
  - c) nedodržení povinností příjemce dle čl. VIII. odst. 1 písm. g), kdy se odvod za toto porušení rozpočtové kázně stanoví ve výši 10 % poskytnuté dotace avšak nejméně částka 1 001,- Kč.
  - d) nedodržení povinností příjemce dle čl. VIII. odst. 1 písm. k), kdy se odvod za toto porušení rozpočtové kázně stanoví ve výši 10 % poskytnuté dotace avšak nejméně částka 1 001,- Kč.
  - e) nedodržení povinností příjemce dle čl. VIII. odst. 1 písm. l), kdy se odvod za toto porušení rozpočtové kázně stanoví ve výši 10 % poskytnuté dotace avšak nejméně částka 1 001,- Kč.
  - f) nedodržení povinností příjemce dle čl. VIII. odst. 1 písm. m), kdy se odvod za toto porušení rozpočtové kázně stanoví ve výši 10 % poskytnuté dotace avšak nejméně částka 1 001,- Kč.
  - g) nedodržení povinností příjemce dle čl. VIII. odst. 1 písm. e) spočívající v nepředložení finančního vypořádání dotace v řádném termínu určeném v článku VII., kterou příjemce splní do 15 dní po řádném termínu, kdy se odvod za toto porušení rozpočtové kázně stanoví ve výši 10 % poskytnuté dotace avšak nejméně částka 1 001,- Kč.
  - h) nedodržení povinností příjemce dle čl. VIII. odst. 1 písm. e) spočívající v předložení neúplného nebo nesprávného závěrečného vyúčtování, kdy se odvod za toto porušení rozpočtové kázně stanoví ve výši 10 % poskytnuté dotace avšak nejméně částka 1 001,- Kč.
3. Odvody za porušení rozpočtové kázně méně závažné se sčítají maximálně do výše celkově poskytnuté dotace.

## **XI. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ**

1. Důkazní břemeno při prokazování uznatelných nákladů nese příjemce dotace.

## **XII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**



1. Smlouva je podepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
2. Smlouva může být měněna nebo doplňována jen formou písemných dodatků opatřených pořadovým číslem, datem a podpisem oprávněných zástupců obou smluvních stran.
3. Tato smlouva nabývá účinnosti okamžikem podpisu druhé smluvní strany, pokud zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), nestanoví jinak. V takovém případě nabývá smlouva účinnosti uveřejněním v registru smluv, které zajistí poskytovatel.
4. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
5. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha: formulář Finančního vypořádání dotace.
6. Doložka platnosti právního úkonu podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

O poskytnutí účelové dotace rozhodlo Zastupitelstvo města Karviné svým usnesením č.        ze dne 02.05.2022.

**Za poskytovatele**

**Za příjemce**

V Karviné .....

V Karviné .....

.....  
Mgr. Andrzej Bizoń  
náměstek primátora města Karviné

.....  
Lukáš Heczko  
předseda z.s. Iniciativa Dokořán

Příloha ke smlouvě o poskytnutí dotace

FINANČNÍ VYPOŘÁDÁNÍ DOTACE				
z rozpočtu statutárního města Karviné				
poskytnuté v roce			XXXX	
<b>a) ZÁVĚREČNÁ ZPRÁVA</b>				
Název projektu				
xxx				
Příjemce dotace				
xxx				
Výše poskytnutá dotace v Kč (celkem)			xxx	
Vyčerpáno z dotace celkem v Kč (celkem)			xxx	
Vratka provedena na účet poskytovatele (v případě nevyčerpání dotace nebo nerealizování projektu) ve výši			xxx	
Vratka provedena dne			xxx	
Stručný popis realizace projektu				
xxx				
Cílová skupina (včetně počtu osob)				
xxx				
Doba realizace projektu				
Zahájení		xxx	Ukončení	
			xxx	
Způsob propagace statutárního města Karviné při vlastní realizaci projektu				
xxx				
<b>b) POLOŽKOVÉ VYÚČTOVÁNÍ NÁKLADŮ PROJEKTU *</b>				
POPIS UZNATELNÉHO NÁKLADU	IDENTIFIKACE DOKLADU	ČÁSTKA (Kč)	ČERPÁNO Z DOTACE (Kč)	DATUM ÚHRADY

PŘIDÁVAT DALŠÍ ŘÁDKY

<b>Potvrzuji pravdivost i správnost závěrečného vyúčtování dotace.</b>	
podpis	
jméno a příjmení	xxxx
datum	xxx

\* Pokud počet řádků bude vyšší než 30 příjemce doručí tabulku POLOŽKOVÉ VYÚČTOVÁNÍ NÁKLADŮ PROJEKTU rovněž v souboru ve formátu excel poskytovateli dotace elektronicky (na elektronickou podatelnu, datovou schránkou popř. mailem).

## Příloha

### Příloha č. 1 k usnesení



#### STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ

Náměstek primátora

VAŠ DOPIS ZN.: ZNMZP/2021/580/168  
ZE DNE: 08.04.2022

ČÍSLO JEDNACÍ: SMK/049348/2022  
SPISOVÁ ZNAČKA: SMK/046900/2022/03

VYŘIZUJE:  
TELEFON:  
E-MAIL:  
596387  
LISTŮ/PŘÍLOH: 1/0  
DATUM: 02.05.2022

Ministerstvo životního prostředí  
odbor výkonu státní správy IX  
Čs. legii 5  
702 00 OSTRAVA

#### Posuzování vlivů na životní prostředí podle zákona č. 100/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů – stanovisko obce

Statutární město Karviná, jako dotčený územní samosprávný celek, obdrželo dne 8. dubna 2022 informaci o dokumentaci vlivu záměru „Multipalivový kotel K7 v Teplárně Karviná“, zpracovanou podle přílohy č. 4 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Předkladatel: Ministerstvo životního prostředí, odbor výkonu státní správy IX, Čs. legii 5, Ostrava.

Záměrem investora je z důvodu modernizace a ekologizace provozu odstavení Teplárny Československá armáda na konci roku 2022, která provozuje čtyři uhelné kotle K2-K5 s celkovým výkonem 171 MW a navýšení výkonu Teplárny Karviná o další tepelný zdroj – multipalivový kotel K7 o jmenovitém tepelném výkonu kotle 58,3 MWt, pro krytí potřeby tepla měst Karviné a Havířova.

Záměr bude realizován ve stávajícím areálu Teplárny Karviná (vlastník Veolia Energie ČR, a.s.) na pozemcích parcelní čísla 6335/1, 6335/2, 6335/10, 6335/12, 6333/5, 6333/57, 6333/58, 6333/60, 6334/1, 6334/6, 6334/32, 6334/37, 6334/42, 6346/4, 6346/5, 6346/7, 6346/8, 6346/11, 6346/12, 6346/13, 6346/30, 6346/31 a 6346/41 v katastrálním území Karviná-Dolý.

Provozem nového kotle budou plněny podmínky BAT technologie, což zajistí minimalizaci negativních dopadů na životní prostředí a veřejné zdraví.

Vliv na kvalitu ovzduší v dotčené lokalitě se projeví pozitivně, dojde ke snížení emisí znečišťujících látek a tím ke zlepšení imisní situace. Vzhledem k umístění záměru dojde rovněž ke zlepšení imisní situace v pohraničních oblastech.

Statutární město Karviná souhlasí se záměrem „Multipalivový kotel K7 v Teplárně Karviná“ a nepožaduje pokračování v procesu posuzování vlivů na životní prostředí dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů za předpokladu dodržení všech zákonných norem a opatření k prevenci, vyloučení, snížení, popřípadě kompenzaci nepříznivých vlivů, jenž jsou stanovena v dokumentaci záměru a požaduje dodržení následujících opatření a podmínek:

- po zahájení provozu nového zařízení bude odstavena výroba na Teplárně Československé armády,
- opatření k prevenci, vyloučení, snížení nebo kompenzaci nepříznivých vlivů na životní prostředí a veřejné zdraví budou zahrnutá v provozním řádu, který bude po realizaci záměru aktualizován a schválen Krajským úřadem Moravskoslezského kraje.

Ing. Miroslav Hajdušík, MBA  
náměstek primátora

*podepsáno elektronicky*


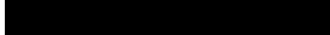
**Příloha č. 1. k usnesení RM Karviné č.3163**  
**Příloha č. 1 k usnesení**

Číslo smlouvy SML/1166/2022

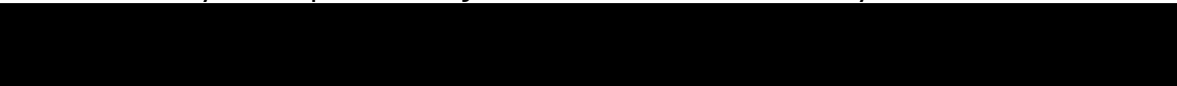
**Smlouva o kompenzaci nákladů  
za zajištění ubytování osobám postiženým ozbrojeným konfliktem  
na Ukrajině**

**I.  
Smluvní strany**

**1. statutární město Karviná**


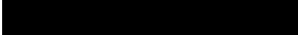
se sídlem: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná  
zastoupeno: Ing. Janem Wolfem, primátorem města  
k podpisu smlouvy oprávněna Ing. Martina Šrámková, MPA, vedoucí Odboru školství a  
rozvoje na základě pověření ze dne 01.12.2021  
IČO: 00297534  
bankovní spojení:   
číslo účtu: 

Kontaktní osoby obce oprávněné k jednání ve věcech této smlouvy:



(dále jen „obec“)

**2. HDP Group s.r.o.**

se sídlem: Sokolská třída 1615/50, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava  
zastoupena: Ing. Sabinou Bojčukovou, jednatelkou společnosti  
IČO: 27836681  
bankovní spojení:   
číslo účtu: 

Kontaktní osoby ubytovatele oprávněné k jednání ve věcech této smlouvy:



(dále jen „ubytovatel“)

**II.  
Základní ustanovení**

1. Smluvní strany si jsou vědomy současného ozbrojeného konfliktu na Ukrajině, a s tím spojeného pohybu osob, uprchlíků z oblastí zasažených bojem, cizinců, na které se povinně vztahuje prováděcí rozhodnutí Rady (EU) 2022/382 ze dne 4. března 2022, kterým se stanoví, že nastal případ hromadného přílivu vysídlených osob z Ukrajiny ve smyslu čl. 5 směrnice Rady 2001/55/ES, a kterým se zavádí jejich dočasná ochrana (dále „vysídlené osoby“) z oblastí zasažených bojem.
2. Tuto smlouvu smluvní strany uzavírají v důsledku ozbrojeného konfliktu na Ukrajině a s tím spojenou humanitární krizí mimořádného rozsahu, kdy z napadené Ukrajiny prchají před válkou civilisté a je nezbytné jim v rámci nezbytné pomoci zajistit i přechodné ubytování.

3. Tato smlouva se uzavírá s ohledem na vyhlášení nouzového stavu dle usnesení Vlády České republiky č. 147 ze dne 2. 3. 2022, který byl vyhlášen v důsledku probíhajícího válečného konfliktu na Ukrajině, v režimu zákona č. 240/2000 Sb., o krizovém řízení a o změně některých zákonů (krizový zákon), ve znění pozdějších předpisů.
4. Obec poskytuje osobám vysídleným z Ukrajiny ve svém územním obvodu obce s rozšířenou působností potřebnou pomoc, a to včetně zajištění ubytování. Ubytovatel chce prostřednictvím obce těmto osobám bezplatně nabídnout volné prostory k ubytování ve svém zařízení. Účelem a předmětem této smlouvy je úprava a stanovení principů a podmínek při poskytování ubytování.

### III.

#### Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek ubytovatele v rámci své ubytovací kapacity vyčlenit ve svém ubytovacím zařízení umístěném na ul. Dolní Marklovice 262, 735 72 Petrovice u Karviné, prostory pro potřeby ubytování 150 vysídlených osob prchajících z území státu Ukrajina a tyto osoby podle níže sjednaných podmínek bezplatně ubytovat. S ubytováním je spojeno i zajištění možnosti stravování nebo přípravy stravy.

Požadovanou kapacitu ubytování je možno upravit na základě písemné dohody kontaktních osob smluvních stran uvedených v čl. I této smlouvy. Při změně požadované kapacity není nutné uzavírat k této smlouvě dodatek.

2. Ubytovatel prohlašuje, že vyčleňované prostory pro potřeby ubytování jsou ve smyslu Usnesení Vlády České republiky č. 207 ze dne 16. března 2022, ve znění pozdějších změn (dále jen „usnesení vlády“) tzv. **nouzovým ubytováním**, které se poskytuje v zařízeních, která zpravidla slouží k bydlení nebo ubytování (například ubytovny, školská ubytovací zařízení, byty, penziony), popřípadě byla pro účely nouzového ubytování vytvořena (například montované objekty připojené na infrastrukturu).
3. Obec se zavazuje, že v případě splnění podmínek stanovených touto smlouvou uhradí ubytovateli za každou bezplatně ubytovanou vysídlenou osobu náklady s ubytováním spojené (dále jen „kompenzační příspěvek“) ve výši stanovené touto smlouvou, resp. usnesením vlády.

### IV.

#### Doba ubytování, výše kompenzačního příspěvku, platební podmínky

1. Ubytovatel bere na vědomí, že ubytování se na základě této smlouvy ubytované osobě poskytuje po dobu zpravidla 3 měsíců.
2. Kompenzační příspěvek za zajištění nouzového ubytování činí 250 Kč za 1 osobu na 1 noc. V kompenzačním příspěvku jsou zahrnuty i náklady na zajištění možnosti stravování nebo přípravy stravy.

Ubytovatel bere na vědomí, že výše kompenzačního příspěvku na zajištění nouzového ubytování je omezena částkou 3 000 Kč za ubytovanou osobu za kalendářní měsíc, je-li nouzové ubytování poskytováno v bytě právnické osoby, přičemž v jednom takovém bytě lze zohlednit nejvýše 4 ubytované osoby za kalendářní měsíc.

3. Kompenzační příspěvek bude ubytovateli hrazen bezhotovostním převodem na účet ubytovatele uvedený v čl. I této smlouvy měsíčně zpětně za předchozí kalendářní měsíc na základě ubytovatelem vyplněného přehledu o počtu ubytovaných osob dle přílohy č. 1 této smlouvy (dále jen „přehled“), a to do 60 dnů ode dne doručení vyplněného přehledu obci.



Úhradou se pro účely této smlouvy rozumí odepsání příslušné částky z účtu obce na účet ubytovatele.

4. Ubytovatel je povinen přehled doručit obci vždy do 5. dne následujícího kalendářního měsíce. První přehled bude zaslán za období od 24. 2. 2022 do 31. 3. 2022, a to bezodkladně, nejpozději však současně s přehledem za měsíc duben.
5. Doručení přehledu ve formátu .xls se provede elektronicky na e-mailovou adresu [redacted] a současně podepsané v listinné podobě osobně na podatelně obce, doručenkou prostřednictvím provozovatele poštovních služeb nebo podepsané ve formátu .pdf do datové schránky obce.

## **V.**

### **Další ujednání**

1. Ubytovatel je povinen v souladu s Usnesením Vlády České republiky č. 207 ze dne 16. března 2022, ve znění pozdějších změn, informovat krizový štáb každý den o celkovém počtu volných ubytovacích kapacit ve svém zařízení. Předpokládá se, že informování bude probíhat prostřednictvím aplikace HUMPO. Případné změny způsobu poskytování informací krizovému štábu budou smluvní strany řešit operativně e-mailem prostřednictvím kontaktních osob uvedených v čl. I této smlouvy, bez nutnosti uzavírat k této smlouvě dodatek.
2. Ubytovatel prohlašuje, že ubytovací prostory jsou v jeho vlastnictví nebo má právo s nimi disponovat, což je povinen prokázat při podpisu této smlouvy.
3. Ubytovatel se zavazuje poskytnout ubytovanému po dobu dočasného ubytování ubytovací prostor včetně veškerého jeho příslušenství. Ubytovatel zajišťuje:
  - povlečení a další lůžkoviny pro všechny ubytované osoby,
  - odvoz odpadů, výměnu ložního prádla.
4. V případě potřeby zajištění ubytování pro vysídlené osoby z Ukrajiny vyzve obec případně jiná osoba, např. příslušník Hasičského záchranného sboru Moravskoslezského kraje (HZS MSK) z Krajského asistenčního centra pro uprchlíky (KACPU) ubytovatele k poskytnutí ubytování.
5. Příslušník HZS MSK nejprve ověří u ubytovatele jeho aktuální volnou kapacitu a v návaznosti na toto sdělení informuje ubytovatele, kolik osob do daného ubytovacího zařízení posílá k ubytování a relevantní údaje k těmto osobám (jméno, věk apod.). Ubytovatel se zavazuje tyto osoby ubytovat.
6. Ubytovatel je povinen vést evidenci ubytovaných osob, která musí být k dispozici pro případnou kontrolu plnění povinností vyplývajících z této smlouvy. Pokud ubytovatel evidoval před uzavřením této smlouvy ubytované osoby, poskytne obci při podpisu této smlouvy jejich seznam.
7. Ubytovatel prohlašuje, že si je vědom toho, že obec nenesе žádnou zodpovědnost za ubytované osoby a není odpovědná za jakékoli jednání ubytovaných osob. Obec v součinnosti s Krajským asistenčním centrem pomoci Ukrajině pouze zajišťuje koordinaci ubytování osob vysídlených z Ukrajiny.
8. Obec je oprávněna průběžně a následně kontrolovat poskytované plnění dle této smlouvy, a ubytovatel je povinen umožnit tuto kontrolu, a to včetně poskytnutí všech s tím souvisejících dokumentů.

9. Ubytovatel je povinen dodržet právní předpisy týkající se ochrany osobních údajů, zejména nařízení Evropského parlamentu a Rady č. 2016/679, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů.

## **VI. Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to na dobu, kdy budou obci náklady na ubytování vysídlených osob kompenzovány ze strany státu. Obec se zavazuje ubytovatele o ukončení kompenzace ze strany státu prokazatelně informovat, a to ihned, co se o této skutečnosti dozví. V takovém případě je smlouva ukončena ke dni doručení tohoto oznámení ubytovateli. Smluvní strany si v takovém případě dohodnou další postup.
2. Tuto smlouvu lze ukončit písemnou dohodou smluvních stran.
3. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami, nestanoví-li zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“), jinak. V takovém případě nabývá smlouva účinnosti nejdříve dnem jejího uveřejnění v registru smluv. Plnění předmětu této smlouvy poskytnutá před její účinností se považují za plnění poskytnutá podle této smlouvy.
4. Smluvní strany se dohodly, že pokud se na tuto smlouvu vztahuje povinnost uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona o registru smluv, provede uveřejnění v souladu se zákonem obec. Smlouva bude zveřejněna po anonymizaci provedené v souladu s platnými právními předpisy.
5. Obec není povinna z této smlouvy čerpat žádné plnění, není tedy povinna vyzvat k poskytnutí ubytování dle této smlouvy.
6. Ubytovatel nemá nárok na žádné jiné plnění, než je výslovně sjednáno v této smlouvě, tedy nemá nárok na žádné plnění ani v případě, že by obec nevyužila jeho služeb a nevyzvala ho k poskytnutí ubytování.
7. Tato smlouva může být měněna a doplňována pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
8. Tato smlouva se vyhotovuje ve 2 stejnopisech s platností originálu, z nichž 1 obdrží obec a 1 ubytovatel.
9. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 - Přehled o počtu ubytovaných osob.
10. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí obsahem této smlouvy a že tato smlouva byla sepsána svobodně a vážně, na důkaz čehož připojují své podpisy.

V ..... dne .....

V ..... dne .....

---

za obec  
Ing. Martina Šrámková, MPA  
vedoucí Odboru školství a rozvoje

---

za ubytovatele  
Ing. Sabina Bujčoková  
jednatel společnosti

## Příloha: Přehled o počtu ubytovaných osob

Tabulku nevyplňovat, dojde k automatickému vyplnění na základě doplnění dat na dalších listech.

### Celkový přehled (sumář za listy 1-3)

Druh ubytovacího zařízení dle usnesení vlády č. 207/2022 <sup>2)</sup>	Maximální kompenzační příspěvek osoba/noc v Kč	Počet ubytovaných osob <sup>1)</sup>	Počet nocí poskytnutého ubytování za dané období	Celková požadovaná částka za období v Kč
bod IV odst. 1	200	0	0	0
bod IV odst. 2	200	0	0	0
bod IV odst. 3	250	0	0	0
<b>Celkem za období</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

- Údaje se vyplňují za období kalendářní měsíc. První období se mimořádně stanovuje od 24. 2. 2022 do 31. 3. 2022, další období jsou již dle standardních kalendářních měsíců. Pokud bude kraj žádat o zpětné proplacení příspěvku za více období, je nutné vyplnit tyto přehledy za každé období samostatně. Při uplatňování nároku na příspěvek je též nutné respektovat změnu usnesení vlády č. 207/22, která byla vládou přijata dne 23. března 2022 (usnesení č. 235) a nabyla účinnosti ode dne 25. března 2022 od 00:00 hod.

- Dle bodu IV/2 usnesení vlády č. 207/2022, ve znění usnesení vlády č. 235/22, se v účelových zařízeních pro ubytování podle § 22 odst. 1 písm. d) zákona č. 111/1998 Sb., o vysokých školách a o změně a doplnění dalších zákonů (zákon o vysokých školách), ve znění pozdějších předpisů, stanoví výše kompenzačního příspěvku pro jednu ubytovanou osobu na noc ve výši 200 Kč/noc.

- Dle bodu IV/4 usnesení vlády č. 207/2022, ve znění usnesení vlády č. 235/22, je omezena výše kompenzačního příspěvku pro kraje na zajištění nouzového ubytování podle bodu I usnesení částkou 3 000 Kč za ubytovanou osobu za kalendářní měsíc, je-li nouzové ubytování podle bodu I usnesení poskytováno v bytě právnické osoby. V jednom takovém bytě lze zohlednit nejvýše 4 ubytované osoby za kalendářní měsíc.

<sup>1)</sup> Podkladem pro tato data je centrální databáze pro krizové řízení HUMPO (Humanitární pomoc). Pokud se jedná o mezidobí (bod VI. usnesení vlády č. 207/2022), kdy údaje nebyly bezprostředně zaznamenávány v systému HUMPO, je možné pro účely prokazování počtu osob uváděných v této příloze na úrovni kraje využívat např. tyto doklady: krajem uhrazená faktura v příloze doplněná výpisem z evidence daného ubytovacího zařízení, kopiemi z ubytovacích knih včetně čestného prohlášení ubytovatele o poskytnutí bezplatného nouzového ubytování v souladu s usnesením vlády č. 207/2022, popř. další doklady, které tuto skutečnost potvrzují.

<sup>2)</sup> Pokud se jedná o nouzové ubytování dle bodu IV. 4. usnesení vlády č. 207/2022 ve znění usnesení vlády č. 235/2022 (nouzové ubytování v bytě právnické osoby), je nutné tuto skutečnost uvést na listech "bod IV odst. 2" a "bod IV odst. 3" (byt ve vlastnictví PO včetně adresy bytu).

Čestně prohlašuji,

že údaje uvedené v této příloze k žádosti o dotaci jsou přesné, pravdivé a úplné.

V ..... dne .....

Podpis: .....

Razítko organizace:

## Druh ubytovacího zařízení dle usnesení vlády č. 207/2022 – bod IV odst. 1

Ubytovacího zařízení (název/adresa/IČ)	Maximální kompenzační příspěvek osoba/noc v Kč	Počet ubytovaných osob <sup>1)</sup>	Počet nocí poskytnutého ubytování za dané období	Celková požadovaná částka za období v Kč
1.	200			
2.	200			



**Druh ubytovacího zařízení dle usnesení vlády č. 207/2022 – bod IV odst. 2**

Ubytovacího zařízení (název/adresa/IČ) <sup>2)</sup>	Maximální kompenzační příspěvek osoba/noc v Kč	Počet ubytovaných osob <sup>1)</sup>	Počet nocí poskytnutého ubytování za dané období	Celková požadovaná částka za období v Kč
1.	200			
2.	200			

**Druh ubytovacího zařízení dle usnesení vlády č. 207/2022 – bod IV odst. 3**

Ubytovacího zařízení (název/adresa/IČ) <sup>2)</sup>	Maximální kompenzační příspěvek osoba/noc v Kč	Počet ubytovaných osob <sup>1)</sup>	Počet nocí poskytnutého ubytování za dané období	Celková požadovaná částka za období v Kč
1.	250			
2.	250			

## Příloha č. 2. k usnesení RM Karviné č.3163


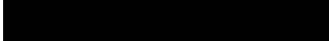
Příloha č. 2 k usnesení

SML/1167/2022

### **Smlouva o kompenzaci nákladů za zajištění ubytování osobám postiženým ozbrojeným konfliktem na Ukrajině**

#### **I. Smluvní strany**

##### **1. statutární město Karviná**


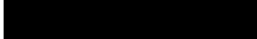
se sídlem: Fryštátská 72/1, 73324 Karviná  
zastoupeno: Ing. Janem Wolfem, primátorem města  
k podpisu smlouvy oprávněna Ing. Martina Šrámková, MPA, vedoucí Odboru školství a rozvoje na základě pověření ze dne 01.12.2021  
IČO: 00297534  
bankovní spojení:   
číslo účtu: 

Kontaktní osoby obce oprávněné k jednání ve věcech této smlouvy:



(dále jen „obec“)

##### **2. Jaroslav Foltis**

se sídlem: Jamnická 77/2, 746 01 Opava - Vlastovičky  
IČO: 60951192  
bankovní spojení:   
číslo účtu: 



(dále jen „ubytovatel“)

#### **II. Základní ustanovení**

1. Smluvní strany si jsou vědomy současného ozbrojeného konfliktu na Ukrajině, a s tím spojeného pohybu osob, uprchlíků z oblastí zasažených bojem, cizinců, na které se povinně vztahuje prováděcí rozhodnutí Rady (EU) 2022/382 ze dne 4. března 2022, kterým se stanoví, že nastal případ hromadného přílivu vysídlených osob z Ukrajiny ve smyslu čl. 5 směrnice Rady 2001/55/ES, a kterým se zavádí jejich dočasná ochrana (dále „vysídlené osoby“) z oblastí zasažených bojem.
2. Tuto smlouvu smluvní strany uzavírají v důsledku ozbrojeného konfliktu na Ukrajině a s tím spojenou humanitární krizí mimořádného rozsahu, kdy z napadené Ukrajiny prchají před válkou civilisté a je nezbytné jim v rámci nezbytné pomoci zajistit i přechodné ubytování.
3. Tato smlouva se uzavírá s ohledem na vyhlášení nouzového stavu dle usnesení Vlády České republiky č. 147 ze dne 2. 3. 2022, který byl vyhlášen v důsledku probíhajícího válečného

konfliktu na Ukrajině, v režimu zákona č. 240/2000 Sb., o krizovém řízení a o změně některých zákonů (krizový zákon), ve znění pozdějších předpisů.

4. Obec poskytuje osobám vysídleným z Ukrajiny ve svém územním obvodu obce s rozšířenou působností potřebnou pomoc, a to včetně zajištění ubytování. Ubytovatel chce prostřednictvím obce těmto osobám bezplatně nabídnout volné prostory k ubytování ve svém zařízení. Účelem a předmětem této smlouvy je úprava a stanovení principů a podmínek při poskytování ubytování.

### III.

#### Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek ubytovatele v rámci své ubytovací kapacity vyčlenit ve svém ubytovacím zařízení umístěném na ul. Palackého 606/7, 735 06 Karviná prostory pro potřeby ubytování 50 vysídlených osob prchajících z území státu Ukrajina a tyto osoby podle níže sjednaných podmínek bezplatně ubytovat. S ubytováním je spojeno i zajištění možnosti stravování nebo přípravy stravy.

Požadovanou kapacitu ubytování je možno upravit na základě písemné dohody kontaktních osob smluvních stran uvedených v čl. I této smlouvy. Při změně požadované kapacity není nutné uzavírat k této smlouvě dodatek.

2. Ubytovatel prohlašuje, že vyčleňované prostory pro potřeby ubytování jsou ve smyslu Usnesení Vlády České republiky č. 207 ze dne 16. března 2022, ve znění pozdějších změn (dále jen „usnesení vlády“) tzv. **nouzovým ubytováním**, které se poskytuje v zařízeních, která zpravidla slouží k bydlení nebo ubytování (například ubytovny, školská ubytovací zařízení, byty, penziony), popřípadě byla pro účely nouzového ubytování vytvořena (například montované objekty připojené na infrastrukturu).
3. Obec se zavazuje, že v případě splnění podmínek stanovených touto smlouvou uhradí ubytovateli za každou bezplatně ubytovanou vysídlenou osobu náklady s ubytováním spojené (dále jen „kompenzační příspěvek“) ve výši stanovené touto smlouvou, resp. usnesením vlády.

### IV.

#### Doba ubytování, výše kompenzačního příspěvku, platební podmínky

1. Ubytovatel bere na vědomí, že ubytování se na základě této smlouvy ubytované osobě poskytuje po dobu zpravidla 3 měsíců.
2. Kompenzační příspěvek za zajištění nouzového ubytování činí 250 Kč za 1 osobu na 1 noc. V kompenzačním příspěvku jsou zahrnuty i náklady na zajištění možnosti stravování nebo přípravy stravy.

Ubytovatel bere na vědomí, že výše kompenzačního příspěvku na zajištění nouzového ubytování je omezena částkou 3 000 Kč za ubytovanou osobu za kalendářní měsíc, je-li nouzové ubytování poskytováno v bytě právnické osoby, přičemž v jednom takovém bytě lze zohlednit nejvýše 4 ubytované osoby za kalendářní měsíc.

3. Kompenzační příspěvek bude ubytovateli hrazen bezhotovostním převodem na účet ubytovatele uvedený v čl. I této smlouvy měsíčně zpětně za předchozí kalendářní měsíc na základě ubytovatelem vyplněného přehledu o počtu ubytovaných osob dle přílohy č. 1 této smlouvy (dále jen „přehled“), a to do 60 dnů ode dne doručení vyplněného přehledu obci. Úhradou se pro účely této smlouvy rozumí odepsání příslušné částky z účtu obce na účet ubytovatele.



4. Ubytovatel je povinen přehled doručit obci vždy do 5. dne následujícího kalendářního měsíce. První přehled bude zaslán za období od 24. 2. 2022 do 31. 3. 2022, a to bezodkladně, nejpozději však současně s přehledem za měsíc duben.
5. Doručení přehledu ve formátu .xls se provede elektronicky na e-mailovou adresu [REDAKCE] a současně podepsané v listinné podobě osobně na podatelně obce, doručenkou prostřednictvím provozovatele poštovních služeb nebo podepsané ve formátu .pdf do datové schránky obce.

## **V. Další ujednání**

1. Ubytovatel je povinen v souladu s Usnesením Vlády České republiky č. 207 ze dne 16. března 2022, ve znění pozdějších změn, informovat krizový štáb každý den o celkovém počtu volných ubytovacích kapacit ve svém zařízení. Předpokládá se, že informování bude probíhat prostřednictvím aplikace HUMPO. Případné změny způsobu poskytování informací krizovému štábu budou smluvní strany řešit operativně e-mailem prostřednictvím kontaktních osob uvedených v čl. I této smlouvy, bez nutnosti uzavírat k této smlouvě dodatek.
2. Ubytovatel prohlašuje, že ubytovací prostory jsou v jeho vlastnictví nebo má právo s nimi disponovat, což je povinen prokázat při podpisu této smlouvy.
3. Ubytovatel se zavazuje poskytnout ubytovanému po dobu dočasného ubytování ubytovací prostor včetně veškerého jeho příslušenství. Ubytovatel zajišťuje:
  - povlečení a další lůžkoviny pro všechny ubytované osoby, ručníky, deky,
  - odvoz odpadů.
4. V případě potřeby zajištění ubytování pro vysídlené osoby z Ukrajiny vyzve obec případně jiná osoba, např. příslušník Hasičského záchranného sboru Moravskoslezského kraje (HZS MSK) z Krajského asistenčního centra pro uprchlíky (KACPU) ubytovatele k poskytnutí ubytování.
5. Příslušník HZS MSK nejprve ověří u ubytovatele jeho aktuální volnou kapacitu a v návaznosti na toto sdělení informuje ubytovatele, kolik osob do daného ubytovacího zařízení posílá k ubytování a relevantní údaje k těmto osobám (jméno, věk apod.). Ubytovatel se zavazuje tyto osoby ubytovat.
6. Ubytovatel je povinen vést evidenci ubytovaných osob, která musí být k dispozici pro případnou kontrolu plnění povinností vyplývajících z této smlouvy. Pokud ubytovatel evidoval před uzavřením této smlouvy ubytované osoby, poskytne obci při podpisu této smlouvy jejich seznam.
7. Ubytovatel prohlašuje, že si je vědom toho, že obec nenesе žádnou zodpovědnost za ubytované osoby a není odpovědná za jakékoli jednání ubytovaných osob. Obec v součinnosti s Krajským asistenčním centrem pomoci Ukrajině pouze zajišťuje koordinaci ubytování osob vysídlených z Ukrajiny.
8. Obec je oprávněna průběžně a následně kontrolovat poskytované plnění dle této smlouvy, a ubytovatel je povinen umožnit tuto kontrolu, a to včetně poskytnutí všech s tím souvisejících dokumentů.
9. Ubytovatel je povinen dodržet právní předpisy týkající se ochrany osobních údajů, zejména nařízení Evropského parlamentu a Rady č. 2016/679, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů.

## **VI. Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to na dobu, kdy budou obci náklady na ubytování vysídlených osob kompenzovány ze strany státu. Obec se zavazuje ubytovatele o ukončení kompenzace ze strany státu prokazatelně informovat, a to ihned, co se o této skutečnosti dozví. V takovém případě je smlouva ukončena ke dni doručení tohoto oznámení ubytovateli. Smluvní strany si v takovém případě dohodnou další postup.
2. Tuto smlouvu lze ukončit písemnou dohodou smluvních stran.
3. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami, nestanoví-li zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“), jinak. V takovém případě nabývá smlouva účinnosti nejdříve dnem jejího uveřejnění v registru smluv. Plnění předmětu této smlouvy poskytnutá před její účinností se považují za plnění poskytnutá podle této smlouvy.
4. Smluvní strany se dohodly, že pokud se na tuto smlouvu vztahuje povinnost uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona o registru smluv, provede uveřejnění v souladu se zákonem obec. Smlouva bude zveřejněna po anonymizaci provedené v souladu s platnými právními předpisy.
5. Obec není povinna z této smlouvy čerpat žádné plnění, není tedy povinna vyzvat k poskytnutí ubytování dle této smlouvy.
6. Ubytovatel nemá nárok na žádné jiné plnění, než je výslovně sjednáno v této smlouvě, tedy nemá nárok na žádné plnění ani v případě, že by obec nevyužila jeho služeb a nevyzvala ho k poskytnutí ubytování.
7. Tato smlouva může být měněna a doplňována pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
8. Tato smlouva se vyhotovuje ve 2 stejnopisech s platností originálu, z nichž 1 obdrží obec a 1 ubytovatel.
9. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 - Přehled o počtu ubytovaných osob.
10. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s obsahem této smlouvy a že tato smlouva byla sepsána svobodně a vážně, na důkaz čehož připojují své podpisy.

V ..... dne .....

V ..... dne .....

---

za obec  
Ing. Martina Šrámková, MPA  
vedoucí Odboru školství a rozvoje

---

za ubytovatele  
Jaroslav Foltis

## Příloha: Přehled o počtu ubytovaných osob

Tabulku nevyplňovat, dojde k automatickému vyplnění na základě doplnění dat na dalších listech.

### Celkový přehled (sumář za listy 1-3)

Druh ubytovacího zařízení dle usnesení vlády č. 207/2022 <sup>2)</sup>	Maximální kompenzační příspěvek osoba/noc v Kč	Počet ubytovaných osob <sup>1)</sup>	Počet nocí poskytnutého ubytování za dané období	Celková požadovaná částka za období v Kč
bod IV odst. 1	200	0	0	0
bod IV odst. 2	200	0	0	0
bod IV odst. 3	250	0	0	0
<b>Celkem za období</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

- Údaje se vyplňují za období kalendářní měsíc. První období se mimořádně stanovuje od 24. 2. 2022 do 31. 3. 2022, další období jsou již dle standardních kalendářních měsíců. Pokud bude kraj žádat o zpětné proplacení příspěvku za více období, je nutné vyplnit tyto přehledy za každé období samostatně. Při uplatňování nároku na příspěvek je též nutné respektovat změnu usnesení vlády č. 207/22, která byla vládou přijata dne 23. března 2022 (usnesení č. 235) a nabyla účinnosti ode dne 25. března 2022 od 00:00 hod.

- Dle bodu IV/2 usnesení vlády č. 207/2022, ve znění usnesení vlády č. 235/22, se v účelových zařízeních pro ubytování podle § 22 odst. 1 písm. d) zákona č. 111/1998 Sb., o vysokých školách a o změně a doplnění dalších zákonů (zákon o vysokých školách), ve znění pozdějších předpisů, stanoví výše kompenzačního příspěvku pro jednu ubytovanou osobu na noc ve výši 200 Kč/noc.

- Dle bodu IV/4 usnesení vlády č. 207/2022, ve znění usnesení vlády č. 235/22, je omezena výše kompenzačního příspěvku pro kraje na zajištění nouzového ubytování podle bodu I usnesení částkou 3 000 Kč za ubytovanou osobu za kalendářní měsíc, je-li nouzové ubytování podle bodu I usnesení poskytováno v bytě právnické osoby. V jednom takovém bytě lze zohlednit nejvýše 4 ubytované osoby za kalendářní měsíc.

<sup>1)</sup> Podkladem pro tato data je centrální databáze pro krizové řízení HUMPO (Humanitární pomoc). Pokud se jedná o mezidobí (bod VI. usnesení vlády č. 207/2022), kdy údaje nebyly bezprostředně zaznamenávány v systému HUMPO, je možné pro účely prokazování počtu osob uváděných v této příloze na úrovni kraje využívat např. tyto doklady: krajem uhrazená faktura v příloze doplněná výpisem z evidence daného ubytovacího zařízení, kopiemi z ubytovacích knih včetně čestného prohlášení ubytovatele o poskytnutí bezplatného nouzového ubytování v souladu s usnesením vlády č. 207/2022, popř. další doklady, které tuto skutečnost potvrzují.

<sup>2)</sup> Pokud se jedná o nouzové ubytování dle bodu IV. 4. usnesení vlády č. 207/2022 ve znění usnesení vlády č. 235/2022 (nouzové ubytování v bytě právnické osoby), je nutné tuto skutečnost uvést na listech "bod IV odst. 2" a "bod IV odst. 3" (byt ve vlastnictví PO včetně adresy bytu).

Čestně prohlašuji,

že údaje uvedené v této příloze k žádosti o dotaci jsou přesné, pravdivé a úplné.

V ..... dne .....

Podpis: .....

Razítko organizace:

## Druh ubytovacího zařízení dle usnesení vlády č. 207/2022 – bod IV odst. 1

Ubytovacího zařízení (název/adresa/IČ)	Maximální kompenzační příspěvek osoba/noc v Kč	Počet ubytovaných osob <sup>1)</sup>	Počet nocí poskytnutého ubytování za dané období	Celková požadovaná částka za období v Kč
1.	200			
2.	200			



**Druh ubytovacího zařízení dle usnesení vlády č. 207/2022 – bod IV odst. 2**

Ubytovacího zařízení (název/adresa/IČ) <sup>2)</sup>	Maximální kompenzační příspěvek osoba/noc v Kč	Počet ubytovaných osob <sup>1)</sup>	Počet nocí poskytnutého ubytování za dané období	Celková požadovaná částka za období v Kč
1.	200			
2.	200			

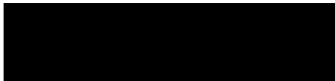
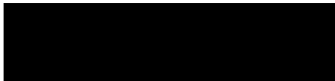
**Druh ubytovacího zařízení dle usnesení vlády č. 207/2022 – bod IV odst. 3**

Ubytovacího zařízení (název/adresa/IČ) <sup>2)</sup>	Maximální kompenzační příspěvek osoba/noc v Kč	Počet ubytovaných osob <sup>1)</sup>	Počet nocí poskytnutého ubytování za dané období	Celková požadovaná částka za období v Kč
1.	250			
2.	250			

**Smlouva o kompenzaci nákladů  
za zajištění ubytování osobám postiženým ozbrojeným konfliktem  
na Ukrajině**

**I.  
Smluvní strany**


**1. statutární město Karviná**

se sídlem: Fryštátská 72/1, Karviná, 73324  
zastoupeno: Ing. Janem Wolfem, primátorem města  
k podpisu smlouvy oprávněna Ing. Martina Šrámková, MPA, vedoucí Odboru školství a  
rozvoje na základě pověření ze dne 01.12.2021  
IČO:  
bankovní spojení:   
číslo účtu: 

Kontaktní osoby obce oprávněné k jednání ve věcech této smlouvy:

(dále jen „obec“)

**2. STaRS Karviná, s.r.o.**

se sídlem: ul. Karola Śliwky 783/2a  
zastoupena: Mgr. Petrem Dyszkiewiczem, jednatelem  
IČO: 25857444  
bankovní spojení: ČSOB Karviná  
číslo účtu: 

Kontaktní osoby ubytovatele oprávněné k jednání ve věcech této smlouvy:

(dále jen „ubytovatel“)

**II.  
Základní ustanovení**

1. Smluvní strany si jsou vědomy současného ozbrojeného konfliktu na Ukrajině, a s tím spojeného pohybu osob, uprchlíků z oblastí zasažených bojem, cizinců, na které se povinně vztahuje prováděcí rozhodnutí Rady (EU) 2022/382 ze dne 4. března 2022, kterým se stanoví, že nastal případ hromadného přílivu vysídlených osob z Ukrajiny ve smyslu čl. 5 směrnice Rady 2001/55/ES, a kterým se zavádí jejich dočasná ochrana (dále „vysídlené osoby“) z oblastí zasažených bojem.
2. Tuto smlouvu smluvní strany uzavírají v důsledku ozbrojeného konfliktu na Ukrajině a s tím spojenou humanitární krizí mimořádného rozsahu, kdy z napadené Ukrajiny prchají před válkou civilisté a je nezbytné jim v rámci nezbytné pomoci zajistit i přechodné ubytování.
3. Tato smlouva se uzavírá s ohledem na vyhlášení nouzového stavu dle usnesení Vlády České republiky č. 147 ze dne 2. 3. 2022, který byl vyhlášen v důsledku probíhajícího válečného

konfliktu na Ukrajině, v režimu zákona č. 240/2000 Sb., o krizovém řízení a o změně některých zákonů (krizový zákon), ve znění pozdějších předpisů.

4. Obec poskytuje osobám vysídleným z Ukrajiny ve svém územním obvodu obce s rozšířenou působností potřebnou pomoc, a to včetně zajištění ubytování. Ubytovatel chce prostřednictvím obce těmto osobám bezplatně nabídnout volné prostory k ubytování ve svém zařízení. Účelem a předmětem této smlouvy je úprava a stanovení principů a podmínek při poskytování ubytování.

### III.

#### Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek ubytovatele v rámci své ubytovací kapacity vyčlenit ve svém ubytovacím zařízení umístěném na ul. Karola Šliwky 783/2a prostory pro potřeby ubytování 10 vysídlených osob prchajících z území státu Ukrajina a tyto osoby podle níže sjednaných podmínek bezplatně ubytovat. S ubytováním je spojeno i zajištění možnosti stravování nebo přípravy stravy.

Požadovanou kapacitu ubytování je možno upravit na základě písemné dohody kontaktních osob smluvních stran uvedených v čl. I této smlouvy. Při změně požadované kapacity není nutné uzavírat k této smlouvě dodatek.

2. Ubytovatel prohlašuje, že vyčleňované prostory pro potřeby ubytování jsou ve smyslu Usnesení Vlády České republiky č. 207 ze dne 16. března 2022, ve znění pozdějších změn (dále jen „usnesení vlády“) tzv. **nouzovým ubytováním**, které se poskytuje v zařízeních, která zpravidla slouží k bydlení nebo ubytování (například ubytovny, školská ubytovací zařízení, byty, penziony), popřípadě byla pro účely nouzového ubytování vytvořena (například montované objekty připojené na infrastrukturu).
3. Obec se zavazuje, že v případě splnění podmínek stanovených touto smlouvou uhradí ubytovateli za každou bezplatně ubytovanou vysídlenou osobu náklady s ubytováním spojené (dále jen „kompenzační příspěvek“) ve výši stanovené touto smlouvou, resp. usnesením vlády.

### IV.

#### Doba ubytování, výše kompenzačního příspěvku, platební podmínky

1. Ubytovatel bere na vědomí, že ubytování se na základě této smlouvy ubytované osobě poskytuje po dobu zpravidla 3 měsíců.
2. Kompenzační příspěvek za zajištění nouzového ubytování činí 200 Kč za 1 osobu na 1 noc. V kompenzačním příspěvku jsou zahrnuty i náklady na zajištění možnosti stravování nebo přípravy stravy.

Ubytovatel bere na vědomí, že výše kompenzačního příspěvku na zajištění nouzového ubytování je omezena částkou 3 000 Kč za ubytovanou osobu za kalendářní měsíc, je-li nouzové ubytování poskytováno v bytě právnické osoby, přičemž v jednom takovém bytě lze zohlednit nejvýše 4 ubytované osoby za kalendářní měsíc.

3. Kompenzační příspěvek bude ubytovateli hrazen bezhotovostním převodem na účet ubytovatele uvedený v čl. I této smlouvy měsíčně zpětně za předchozí kalendářní měsíc na základě ubytovatelem vyplněného přehledu o počtu ubytovaných osob dle přílohy č. 1 této smlouvy (dále jen „přehled“), a to do 60 dnů ode dne doručení vyplněného přehledu obci. Úhradou se pro účely této smlouvy rozumí odepsání příslušné částky z účtu obce na účet ubytovatele.



4. Ubytovatel je povinen přehled doručit obci vždy do 5. dne následujícího kalendářního měsíce. První přehled bude zaslán za období od 24. 2. 2022 do 31. 3. 2022, a to bezodkladně, nejpozději však současně s přehledem za měsíc duben.
5. Doručení přehledu ve formátu .xls se provede elektronicky na e-mailovou adresu [REDAKCE] současně podepsané v listinné podobě osobně na podatelně obce, doručenkou prostřednictvím provozovatele poštovních služeb nebo podepsané ve formátu .pdf do datové schránky obce.

## **V. Další ujednání**

1. Ubytovatel je povinen v souladu s Usnesením Vlády České republiky č. 207 ze dne 16. března 2022, ve znění pozdějších změn, informovat krizový štáb každý den o celkovém počtu volných ubytovacích kapacit ve svém zařízení. Předpokládá se, že informování bude probíhat prostřednictvím aplikace HUMPO. Případné změny způsobu poskytování informací krizovému štábu budou smluvní strany řešit operativně e-mailem prostřednictvím kontaktních osob uvedených v čl. I této smlouvy, bez nutnosti uzavírat k této smlouvě dodatek.
2. Ubytovatel prohlašuje, že ubytovací prostory jsou v jeho vlastnictví nebo má právo s nimi disponovat, což je povinen prokázat při podpisu této smlouvy.
3. Ubytovatel se zavazuje poskytnout ubytovanému po dobu dočasného ubytování ubytovací prostor včetně veškerého jeho příslušenství. Ubytovatel zajišťuje:
  - **Ubytování hotelového typu**
4. V případě potřeby zajištění ubytování pro vysídlené osoby z Ukrajiny vyzve obec případně jiná osoba, např. příslušník Hasičského záchranného sboru Moravskoslezského kraje (HZS MSK) z Krajského asistenčního centra pro uprchlíky (KACPU) ubytovatele k poskytnutí ubytování.
5. Příslušník HZS MSK nejprve ověří u ubytovatele jeho aktuální volnou kapacitu a v návaznosti na toto sdělení informuje ubytovatele, kolik osob do daného ubytovacího zařízení posílá k ubytování a relevantní údaje k těmto osobám (jméno, věk apod.). Ubytovatel se zavazuje tyto osoby ubytovat.
6. Ubytovatel je povinen vést evidenci ubytovaných osob, která musí být k dispozici pro případnou kontrolu plnění povinností vyplývajících z této smlouvy. Pokud ubytovatel evidoval před uzavřením této smlouvy ubytované osoby, poskytne obci při podpisu této smlouvy jejich seznam.
7. Ubytovatel prohlašuje, že si je vědom toho, že obec nenese žádnou zodpovědnost za ubytované osoby a není odpovědná za jakékoli jednání ubytovaných osob. Obec v součinnosti s Krajským asistenčním centrem pomoci Ukrajině pouze zajišťuje koordinaci ubytování osob vysídlených z Ukrajiny.
8. Obec je oprávněna průběžně a následně kontrolovat poskytované plnění dle této smlouvy, a ubytovatel je povinen umožnit tuto kontrolu, a to včetně poskytnutí všech s tím souvisejících dokumentů.
9. Ubytovatel je povinen dodržet právní předpisy týkající se ochrany osobních údajů, zejména nařízení Evropského parlamentu a Rady č. 2016/679, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů.

**VI.**  
**Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to na dobu, kdy budou obci náklady na ubytování vysídlených osob kompenzovány ze strany státu. Obec se zavazuje ubytovatele o ukončení kompenzace ze strany státu prokazatelně informovat, a to ihned, co se o této skutečnosti dozví. V takovém případě je smlouva ukončena ke dni doručení tohoto oznámení ubytovateli. Smluvní strany si v takovém případě dohodnou další postup.
2. Tuto smlouvu lze ukončit písemnou dohodou smluvních stran.
3. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami, nestanoví-li zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“), jinak. V takovém případě nabývá smlouva účinnosti nejdříve dnem jejího uveřejnění v registru smluv. Plnění předmětu této smlouvy poskytnutá před její účinností se považují za plnění poskytnutá podle této smlouvy.
4. Smluvní strany se dohodly, že pokud se na tuto smlouvu vztahuje povinnost uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona o registru smluv, provede uveřejnění v souladu se zákonem obec. Smlouva bude zveřejněna po anonymizaci provedené v souladu s platnými právními předpisy.
5. Obec není povinna z této smlouvy čerpat žádné plnění, není tedy povinna vyzvat k poskytnutí ubytování dle této smlouvy.
6. Ubytovatel nemá nárok na žádné jiné plnění, než je výslovně sjednáno v této smlouvě, tedy nemá nárok na žádné plnění ani v případě, že by obec nevyužila jeho služeb a nevyzvala ho k poskytnutí ubytování.
7. Tato smlouva může být měněna a doplňována pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
8. Tato smlouva se vyhotovuje ve 2 stejnopisech s platností originálu, z nichž 1 obdrží obec a 1 ubytovatel.
9. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 - Přehled o počtu ubytovaných osob.
10. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s obsahem této smlouvy a že tato smlouva byla sepsána svobodně a vážně, na důkaz čehož připojují své podpisy.

V ..... dne .....

V ..... dne .....

---

za obec

---

za ubytovatele

## Příloha: Přehled o počtu ubytovaných osob

### Celkový přehled (sumář za listy 1-3)

Tabulku nevyplňovat, dojde k automatickému vyplnění na základě doplnění dat na dalších listech.

Druh ubytovacího zařízení dle usnesení vlády č. 207/2022 <sup>2)</sup>	Maximální kompenzační příspěvek osoba/noc v Kč	Počet ubytovaných osob <sup>1)</sup>	Počet nocí poskytnutého ubytování za dané období	Celková požadovaná částka za období v Kč
bod IV odst. 1	200	0	0	0
bod IV odst. 2	200	0	0	0
bod IV odst. 3	250	0	0	0
<b>Celkem za období</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

- Údaje se vyplňují za období kalendářní měsíc. První období se mimořádně stanovuje od 24. 2. 2022 do 31. 3. 2022, další období jsou již dle standardních kalendářních měsíců. Pokud bude kraj žádat o zpětné proplacení příspěvku za více období, je nutné vyplnit tyto přehledy za každé období samostatně. Při uplatňování nároku na příspěvek je též nutné respektovat změnu usnesení vlády č. 207/22, která byla vládou přijata dne 23. března 2022 (usnesení č. 235) a nabyla účinnosti ode dne 25. března 2022 od 00:00 hod.

- Dle bodu IV/2 usnesení vlády č. 207/2022, ve znění usnesení vlády č. 235/22, se v účelových zařízeních pro ubytování podle § 22 odst. 1 písm. d) zákona č. 111/1998 Sb., o vysokých školách a o změně a doplnění dalších zákonů (zákon o vysokých školách), ve znění pozdějších předpisů, stanoví výše kompenzačního příspěvku pro jednu ubytovanou osobu na noc ve výši 200 Kč/noc.

- Dle bodu IV/4 usnesení vlády č. 207/2022, ve znění usnesení vlády č. 235/22, je omezena výše kompenzačního příspěvku pro kraje na zajištění nouzového ubytování podle bodu I usnesení částkou 3 000 Kč za ubytovanou osobu za kalendářní měsíc, je-li nouzové ubytování podle bodu I usnesení poskytováno v bytě právnické osoby. V jednom takovém bytě lze zohlednit nejvýše 4 ubytované osoby za kalendářní měsíc.

<sup>1)</sup> Podkladem pro tato data je centrální databáze pro krizové řízení HUMPO (Humanitární pomoc). Pokud se jedná o mezidobí (bod VI. usnesení vlády č. 207/2022), kdy údaje nebyly bezprostředně zaznamenávány v systému HUMPO, je možné pro účely prokazování počtu osob uváděných v této příloze na úrovni kraje využívat např. tyto doklady: krajem uhrazená faktura v příloze doplněná výpisem z evidence daného ubytovacího zařízení, kopiemi z ubytovacích knih včetně čestného prohlášení ubytovatele o poskytnutí bezplatného nouzového ubytování v souladu s usnesením vlády č. 207/2022, popř. další doklady, které tuto skutečnost potvrzují.

<sup>2)</sup> Pokud se jedná o nouzové ubytování dle bodu IV. 4. usnesení vlády č. 207/2022 ve znění usnesení vlády č. 235/2022 (nouzové ubytování v bytě právnické osoby), je nutné tuto skutečnost uvést na listech "bod IV odst. 2" a "bod IV odst. 3" (byt ve vlastnictví PO včetně adresy bytu).

Čestně prohlašuji,

že údaje uvedené v této příloze k žádosti o dotaci jsou přesné, pravdivé a úplné.

V ..... dne .....

Podpis: .....

Razítko organizace:

## Druh ubytovacího zařízení dle usnesení vlády č. 207/2022 – bod IV odst. 1

Ubytovacího zařízení (název/adresa/IČ)	Maximální kompenzační příspěvek osoba/noc v Kč	Počet ubytovaných osob <sup>1)</sup>	Počet nocí poskytnutého ubytování za dané období	Celková požadovaná částka za období v Kč
1.	200			
2.	200			



**Druh ubytovacího zařízení dle usnesení vlády č. 207/2022 – bod IV odst. 2**

Ubytovacího zařízení (název/adresa/IČ) <sup>2)</sup>	Maximální kompenzační příspěvek osoba/noc v Kč	Počet ubytovaných osob <sup>1)</sup>	Počet nocí poskytnutého ubytování za dané období	Celková požadovaná částka za období v Kč
1.	200			
2.	200			

**Druh ubytovacího zařízení dle usnesení vlády č. 207/2022 – bod IV odst. 3**

Ubytovacího zařízení (název/adresa/IČ) <sup>2)</sup>	Maximální kompenzační příspěvek osoba/noc v Kč	Počet ubytovaných osob <sup>1)</sup>	Počet nocí poskytnutého ubytování za dané období	Celková požadovaná částka za období v Kč
1.	250			
2.	250			

00297534 Statutární město Karviná

Datum:19.04.2022

Čas:08:42:46

## Návrh na změnu rozpočtu č. 9116/2022

Předkládá : **01** **Odbor majetkový**  
 Zpracoval : **Helisová Zuzana, Bc.**  
 Zkontroloval : **Piatková Romana, Ing., MPA**

Číslo usnesení :

Schváleno dne :

**Název rozpočtového opatření :** RO - OM - Zapojení pojistné náhrady za poškození střechy do výdajů OM

**Obsah změny:**

Zapojení pojistné náhrady za poškození střechy objektu Centrum 2299/16 v Karviné-Mizerově do výdajů OM.

**Příjmy**

Ukazatel	Stav před změnou	Změna rozpočtu	Upravený rozpočet
<b>2-Nedaňové příjmy</b>			
232 Ostatní nedaňové příjmy	3 865 067,00	48 205,00	3 913 272,00
<b>Celkem Příjmy</b>	<b>3 865 067,00</b>	<b>48 205,00</b>	<b>3 913 272,00</b>

**Výdaje**

Ukazatel	Stav před změnou	Změna rozpočtu	Upravený rozpočet
<b>361-Rozvoj bydlení a bytové hospodářství</b>			
361 Ostatní výdaje	54 183 113,00	48 205,00	54 231 318,00
<b>Celkem Výdaje</b>	<b>54 183 113,00</b>	<b>48 205,00</b>	<b>54 231 318,00</b>

00297534 Statutární město Karviná

Datum:19.04.2022

Čas:09:14:35

**Návrh na změnu rozpočtu č. 9118/2022**

Předkládá : **07** **Odbor ekonomický**  
Zpracoval : **Tvrdoň Vladimír, Ing.**  
Zkontroloval : **Piatková Romana, Ing., MPA**

Číslo usnesení :

Schváleno dne :

**Název rozpočtového opatření :** RO - OE - Přesun na příspěvek na správu zahrad a sportovišť pro ZŠ a MŠ Borovského

**Obsah změny:**

Přesun 154 tis. Kč na příspěvek na správu zahrad a sportovišť pro ZŠ a MŠ Borovského.

**Výdaje**

Ukazatel	Stav před změnou	Změna rozpočtu	Upravený rozpočet
<b>311-Předškolní a základní vzdělávání</b>			
311 Účelové transfery ZŠ a MŠ rezerva	4 500 000,00	-154 000,00	4 346 000,00
311 Účelové transfery ZŠ a MŠ Borovského	1 540 000,00	154 000,00	1 694 000,00
<b>Celkem Výdaje</b>	<b>6 040 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>6 040 000,00</b>

00297534 Statutární město Karviná

Datum:19.04.2022

Čas:09:16:39

## Návrh na změnu rozpočtu č. 9119/2022

Předkládá : **08** **Odbor sociální**  
 Zpracoval : **Hrková Zlatuše, Ing.**  
 Zkontroloval : **Piatková Romana, Ing., MPA**

Číslo usnesení :

Schváleno dne :

**Název rozpočtového opatření :** RO - OSo- Zapojení vratek nevyčerpaných dotací poskytnutých v roce 2021

**Obsah změny:**

Zapojení finančních prostředků vratek nevyčerpaných dotací v sociální oblasti z roku 2021 na základě předpokládaných výdajů.

**Příjmy**

Ukazatel	Stav před změnou	Změna rozpočtu	Upravený rozpočet
<b>2-Nedaňové příjmy</b>			
222 Přijaté vratky transferů a ostatní podobné příjmy	0,00	9 253,00	9 253,00
<b>Celkem Příjmy</b>	<b>0,00</b>	<b>9 253,00</b>	<b>9 253,00</b>

**Výdaje**

Ukazatel	Stav před změnou	Změna rozpočtu	Upravený rozpočet
<b>434-Sociální rehabilitace a ostatní sociální péče a pomoc</b>			
434 Příspěvky na sociální péči	1 085 000,00	9 253,00	1 094 253,00
<b>Celkem Výdaje</b>	<b>1 085 000,00</b>	<b>9 253,00</b>	<b>1 094 253,00</b>



00297534 Statutární město Karviná

Datum:19.04.2022

Čas:09:18:09

**Návrh na změnu rozpočtu č. 9120/2022**

Předkládá : **08** **Odbor sociální**  
Zpracoval : **Hrková Zlatuše, Ing.**  
Zkontroloval : **Piatková Romana, Ing., MPA**

Číslo usnesení :

Schváleno dne :

**Název rozpočtového opatření :** RO - OSo - Přesuny mezi ukazateli podle plánovaného schválení příspěvků na sociální péči

**Obsah změny:**

Přesun finančních prostředků mezi ukazateli s ohledem na plánované poskytnutí dotací z rozpočtu SMK.

**Výdaje**

Ukazatel	Stav před změnou	Změna rozpočtu	Upravený rozpočet
<b>434-Sociální rehabilitace a ostatní sociální péče a pomoc</b>			
434 Příspěvky na sociální péči	1 085 000,00	1 000,00	1 086 000,00
<b>435-Sociální služby v oblasti sociální péče</b>			
435 Příspěvky na sociální péči	1 963 200,00	-1 000,00	1 962 200,00
<b>Celkem Výdaje</b>	<b>3 048 200,00</b>	<b>0,00</b>	<b>3 048 200,00</b>

00297534 Statutární město Karviná

Datum:19.04.2022

Čas:09:19:37

**Návrh na změnu rozpočtu č. 9121/2022**

Předkládá : **04** **Odbor stavební a životního prostředí**  
Zpracoval : **Šimíčková Lucie, Ing.**  
Zkontroloval : **Piatková Romana, Ing., MPA**

Číslo usnesení :

Schváleno dne :

**Název rozpočtového opatření :** RO - OSŽP - Přesun prostředků na zajištění humanitární pomoci do rozpočtu OŠR

**Obsah změny:**

Přesun finančních prostředků určených pro řešení krizových situací ve výši 100.000 Kč na OŠR za účelem zajištění stravy pro migranty z Ukrajiny umístěné v Karviné prostřednictvím základních škol v Karviné.

**Výdaje**

Ukazatel	Stav před změnou	Změna rozpočtu	Upravený rozpočet
<b>521-Ochrana obyvatelstva</b>			
521 Ostatní výdaje	900 000,00	-100 000,00	800 000,00
<b>622-Zahraniční pomoc a mezinárodní spolupráce (jinde nezařazená)</b>			
622 Ostatní výdaje	10 000,00	100 000,00	110 000,00
<b>Celkem Výdaje</b>	<b>910 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>910 000,00</b>

00297534 Statutární město Karviná

Datum:19.04.2022

Čas:09:20:55

## Návrh na změnu rozpočtu č. 9123/2022

Předkládá : **03**                      **Odbor komunálních služeb**  
Zpracoval : **Nivnická Kristýna, Ing.**  
Zkontroloval : **Piatková Romana, Ing., MPA**

Číslo usnesení :

Schváleno dne :

Název rozpočtového opatření : RO - OKS - Přesun na Veřejnou zeleň

**Obsah změny:**

Přesun finančních prostředků z Akce - Elektronický informační systém na zastávkách (Kodis) na Veřejnou zeleň.

**Výdaje**

Ukazatel	Stav před změnou	Změna rozpočtu	Upravený rozpočet
<b>222-Silniční doprava</b>			
222 Ostatní výdaje	3 280 000,00	-491 000,00	2 789 000,00
<b>374-Ochrana přírody a krajiny</b>			
374 Veřejná zeleň	29 486 000,00	491 000,00	29 977 000,00
<b>Celkem Výdaje</b>	<b>32 766 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>32 766 000,00</b>

00297534 Statutární město Karviná

Datum:19.04.2022

Čas:09:22:12

**Návrh na změnu rozpočtu č. 9128/2022**

Předkládá : **01** **Odbor majetkový**  
Zpracoval : **Helisová Zuzana, Bc.**  
Zkontroloval : **Piatková Romana, Ing., MPA**

Číslo usnesení :

Schváleno dne :

**Název rozpočtového opatření :** RO - OM - Zapojení pojistné náhrady za škodu na Budově B do rozpočtu OM

**Obsah změny:**

Zapojení pojistné náhrady za poškození střešní krytiny a oplechování balkonů na Budově B do rozpočtu OM na opravy.

**Příjmy**

Ukazatel	Stav před změnou	Změna rozpočtu	Upravený rozpočet
<b>2-Nedaňové příjmy</b>			
232 Ostatní nedaňové příjmy	3 865 067,00	16 892,00	3 881 959,00
<b>Celkem Příjmy</b>	<b>3 865 067,00</b>	<b>16 892,00</b>	<b>3 881 959,00</b>

**Výdaje**

Ukazatel	Stav před změnou	Změna rozpočtu	Upravený rozpočet
<b>617-Regionální a místní správa</b>			
617 Ostatní výdaje	1 521 403,00	16 892,00	1 538 295,00
<b>Celkem Výdaje</b>	<b>1 521 403,00</b>	<b>16 892,00</b>	<b>1 538 295,00</b>

00297534 Statutární město Karviná

Datum:19.04.2022

Čas:09:23:30

## Návrh na změnu rozpočtu č. 9129/2022

Předkládá : **01** **Odbor majetkový**  
 Zpracoval : **Helisová Zuzana, Bc.**  
 Zkontroloval : **Piatková Romana, Ing., MPA**

Číslo usnesení :

Schváleno dne :

**Název rozpočtového opatření :** RO - OM - Zapojení pojistné náhrady za poškození střechy do výdajů OM

**Obsah změny:**

Zapojení pojistné náhrady za poškození střechy objektu Centrum 2299/16 v Karviné-Mizerově do výdajů OM (plnění dolikvidace škody).

**Příjmy**

Ukazatel	Stav před změnou	Změna rozpočtu	Upravený rozpočet
<b>2-Nedaňové příjmy</b>			
232 Ostatní nedaňové příjmy	3 865 067,00	20 299,00	3 885 366,00
<b>Celkem Příjmy</b>	<b>3 865 067,00</b>	<b>20 299,00</b>	<b>3 885 366,00</b>

**Výdaje**

Ukazatel	Stav před změnou	Změna rozpočtu	Upravený rozpočet
<b>361-Rozvoj bydlení a bytové hospodářství</b>			
361 Ostatní výdaje	54 183 113,00	20 299,00	54 203 412,00
<b>Celkem Výdaje</b>	<b>54 183 113,00</b>	<b>20 299,00</b>	<b>54 203 412,00</b>



00297534 Statutární město Karviná

Datum:19.04.2022

Čas:09:24:54

## Návrh na změnu rozpočtu č. 9130/2022

Předkládá : **02**                      **Odbor školství a rozvoje**  
 Zpracoval : **Ochodková Jana**  
 Zkontroloval : **Piatková Romana, Ing., MPA**

Číslo usnesení :

Schváleno dne :

**Název rozpočtového opatření :** RO - OŠR - Zapojení vratky nevyčerpané dotace poskytnuté z Fondu primátora města Karviné

**Obsah změny:**

Zapojení vratek nevyčerpaných dotací poskytnutých z Fondu primátora v roce 2021 do výdajů Fondu primátora v roce 2022 na základě zřizovací listiny.

**Příjmy**

Ukazatel	Stav před změnou	Změna rozpočtu	Upravený rozpočet
<b>2-Nedaňové příjmy</b>			
222 Přijaté vratky transferů a ostatní podobné příjmy	7 395,50	15 551,00	22 946,50
<b>Celkem Příjmy</b>	<b>7 395,50</b>	<b>15 551,00</b>	<b>22 946,50</b>

**Výdaje**

Ukazatel	Stav před změnou	Změna rozpočtu	Upravený rozpočet
<b>341-Sport</b>			
341 Příspěvky města sportu ostatní	10 635 615,89	15 551,00	10 651 166,89
<b>Celkem Výdaje</b>	<b>10 635 615,89</b>	<b>15 551,00</b>	<b>10 651 166,89</b>

00297534 Statutární město Karviná

Datum:19.04.2022

Čas:09:26:28

## Návrh na změnu rozpočtu č. 9131/2022

Předkládá : **02** **Odbor školství a rozvoje**  
 Zpracoval : **Ochodková Jana**  
 Zkontroloval : **Piatková Romana, Ing., MPA**

Číslo usnesení :

Schváleno dne :

**Název rozpočtového opatření :** RO - OŠR - Zapojení dotací na Rekonstrukce učeben ZŠ a MŠ 4 (ÚZ 17015,17016,17968,17969)

**Obsah změny:**

Zapojení dotací na realizaci Akce - Rekonstrukce učeben ZŠ a MŠ 4 (ÚZ 17015, 17016, 17968, 17969) poskytnutých Ministerstvem pro místní rozvoj z Integrovaného regionálního operačního programu - Integrovaný regionální OP - program č. 117030 do výdajů OM.

**Příjmy**

Ukazatel	Stav před změnou	Změna rozpočtu	Upravený rozpočet
<b>4-Přijaté transfery</b>			
411 Neinvestiční přijaté transfery od rozpočtů ústřední úrovně	2 285 216,20	3 959 713,72	6 244 929,92
421 Investiční přijaté transfery od rozpočtů ústřední úrovně	138 847,48	11 659 476,51	11 798 323,99
<b>Celkem Příjmy</b>	<b>2 424 063,68</b>	<b>15 619 190,23</b>	<b>18 043 253,91</b>

**Výdaje**

Ukazatel	Stav před změnou	Změna rozpočtu	Upravený rozpočet
<b>311-Předškolní a základní vzdělávání</b>			
311 Akce - Rekonstrukce učeben ZŠ a MŠ 4	0,00	15 619 190,23	15 619 190,23
<b>Celkem Výdaje</b>	<b>0,00</b>	<b>15 619 190,23</b>	<b>15 619 190,23</b>

00297534 Statutární město Karviná

Datum:19.04.2022

Čas:09:28:26

## Návrh na změnu rozpočtu č. 9132/2022

Předkládá : **02**                      **Odbor školství a rozvoje**  
 Zpracoval : **Ochodková Jana**  
 Zkontroloval : **Piatková Romana, Ing., MPA**

Číslo usnesení :

Schváleno dne :

**Název rozpočtového opatření :** RO - OŠR - Přesun prostředků ve výši zapojených dotací z důvodu předfinancování

**Obsah změny:**

Přesun prostředků ve výši zapojených dotací na Akci - Rekonstrukce učeben ZŠ a MŠ 4 z důvodu předfinancování z rozpočtu OM do rozpočtu OE.

**Výdaje**

Ukazatel	Stav před změnou	Změna rozpočtu	Upravený rozpočet
<b>311-Předškolní a základní vzdělávání</b>			
311 Akce - Rekonstrukce učeben ZŠ a MŠ 4	0,00	-15 619 190,23	-15 619 190,23
<b>640-Ostatní činnosti</b>			
640 Finanční vypořádání	3 095 584,25	15 619 190,23	18 714 774,48
<b>Celkem Výdaje</b>	<b>3 095 584,25</b>	<b>0,00</b>	<b>3 095 584,25</b>

00297534 Statutární město Karviná

Datum:19.04.2022

Čas:09:32:50

## Návrh na změnu rozpočtu č. 9133/2022

Předkládá : **02** **Odbor školství a rozvoje**  
 Zpracoval : **Ochodková Jana**  
 Zkontroloval : **Piatková Romana, Ing., MPA**

Číslo usnesení :

Schváleno dne :

**Název rozpočtového opatření :** RO - OŠR - Přesun na příspěvek Karvinské hornické nemocnici a.s. IČ: 60793490

**Obsah změny:**

Přesun na příspěvek Karvinské hornické nemocnici a.s. IČ: 60793490 z Fondu primátora na pořízení přístrojové techniky.

**Výdaje**

Ukazatel	Stav před změnou	Změna rozpočtu	Upravený rozpočet
<b>331-Kultura</b>			
331 Ostatní výdaje	7 370 409,00	-181 500,00	7 188 909,00
<b>352-Lůžková péče</b>			
352 Příspěvek Karvinské hornické nemocnici a.s. IČ: 60793490	500 000,00	181 500,00	681 500,00
<b>Celkem Výdaje</b>	<b>7 870 409,00</b>	<b>0,00</b>	<b>7 870 409,00</b>

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

**Dodatek č. 4 k pojistné smlouvě č. 2202243018**

**Pojistitel:** Colonnade Insurance S.A., se sídlem L-2350 Lucemburk, rue Jean Piret 1, Lucemburské velkovévodství, zapsaná v lucemburském Registre de Commerce et des Sociétés, registrační číslo B61605, jednající prostřednictvím **Colonnade Insurance S.A.**, organizační složka, se sídlem Na Pankráci 1683/127, 140 00 Praha 4, Česká republika, identifikační číslo 044 85 297, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 77229.

**se sídlem:** Praha 4, Na Pankráci 1683/127, PSČ 140 00, Česká republika

**zastoupený:** [redacted] zmocněná pro záležitosti smluvní  
a

**Pojistník:** statutární město Karviná  
IČO: 002 975 34

**se sídlem:** Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná - Fryštát

**zastoupený:** Ing. Jan Wolf, primátor města

**Kontaktní spojení pro potřeby vyřizování pojistných událostí:** [redacted], tel.: +420 596 387 [redacted]

uzavírají prostřednictvím a na základě informací poskytnutých od

**Zplnomocněného makléře:** RENOMIA, a. s., Holandská 874/8, 639 00 Brno  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, Oddíl B, vložka 3930, IČO: 483 91 301

**Dodatek č. 4 k pojistné smlouvě na:**

**SKUPINOVÉ POJIŠTĚNÍ ÚRAZU**

S účinností od **1. června 2022** se tímto **Dodatkem č. 4** aktualizuje pojistná smlouva č. **2202243018** v ustanovení „Přehled pojistného“ a „Seznam pojištěných osob“ způsobem dále uvedeným.

**PŘEHLED**

Pojistné období:	Od: 01. 06. 2022	Do: 31. 05. 2023
Limit na jednu pojistnou událost:	8 000 000 Kč	
Zálohové pojistné pro oddíl A celkem:	18 150 Kč	
Sazba pojistného na osobu a rok:	3 630 Kč	
Minimální roční pojistné:	9 075 Kč	
Počet pojištěných osob:	5	
Frekvence platby pojistného:	roční	
Datum splatnosti pojistného:	dle data uvedeného na faktuře	
Bankovní spojení:	Pojistné je splatné na účet zplnomocněného makléře č. [REDACTED] Raiffeisenbank a.s., v termínech splatnosti stanovených dle faktury. Variabilním symbolem je vždy číslo pojistné smlouvy.	

**SEZNAM POJIŠTĚNÝCH OSOB**

Jméno a příjmení	Pojištěn od	Pojištěn do	Roční pojistné
[REDACTED]	01. 06. 2022	31. 05. 2023	3 630 Kč
[REDACTED]	01. 06. 2022	31. 05. 2023	3 630 Kč
[REDACTED]	01. 06. 2022	31. 05. 2023	3 630 Kč
[REDACTED]	01. 06. 2022	31. 05. 2023	3 630 Kč
[REDACTED]	01. 06. 2022	31. 05. 2023	3 630 Kč
<b>CELKEM</b>			<b>18 150 Kč</b>

Ostatní ustanovení pojistné smlouvy se nemění a zůstávají v platnosti.

V \_\_\_\_\_ dne

V Praze dne

Podpis: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Jméno: Ing. Jan Wolf  
Funkce: primátor města

[REDACTED]  
Accident & Health Underwriter

Pojistná smlouva č. 2202243018

Strana 2 z 2



## Příloha

---

### Příloha č. 1 k usnesení

Seznam příspěvkových organizací, kterým se schvaluje účetní závěrka sestavená ke dni 31. 12. 2021:

- Základní škola a Mateřská škola Borovského, Karviná, příspěvková organizace, IČ 62331353
- Základní škola a Mateřská škola Mendelova, Karviná, příspěvková organizace, IČ 62331388
- Základní škola a Mateřská škola Dělnická, Karviná, příspěvková organizace, IČ 62331418
- Základní škola a Mateřská škola Družby, Karviná, příspěvková organizace, IČ 48004472
- Základní škola a Mateřská škola U Studny, Karviná, příspěvková organizace, IČ 48004511
- Základní škola a Mateřská škola U Lesa, Karviná, příspěvková organizace, IČ 48004529
- Základní škola a Mateřská škola Cihelní, Karviná, příspěvková organizace, IČ 48004537
- Základní škola a Mateřská škola Majakovského, Karviná, příspěvková organizace, IČ 48004561
- Základní škola a Mateřská škola Prameny, Karviná, příspěvková organizace, IČ 72035480
- Základní škola a Mateřská škola s polským jazykem vyučovacím – Szkoła Podstawowa i Przedszkole, Karviná-Fryštát, Dr. Olszaka 156, IČ 64628680
- Základní škola a Mateřská škola Slovenská, Karviná, příspěvková organizace, IČ 62331361
- Základní škola a Mateřská škola Školská, Karviná, příspěvková organizace, IČ 48004545
- Městský dům kultury Karviná, příspěvková organizace, IČ 00320463
- Regionální knihovna Karviná, příspěvková organizace, IČ 00306355
- Středisko volného času Juventus, Karviná, příspěvková organizace, IČ 08385891
- Sociální služby Karviná, příspěvková organizace, IČ 70997136

## Příloha č. 2. k usnesení RM Karviné č.3166

### Příloha

#### Příloha č. 2 k usnesení

#### Návrh na rozdělení finančních prostředků ze zlepšeného výsledku hospodaření příspěvkových organizací za rok 2021

IČ	Název příspěvkové organizace	přepočtený počet zaměstnanců	max. příděl FO dle limitu na zaměstnance	Zlepšený výsledek hospodaření	Účelově vázané prostředky	Zlepšený výsledek hospodaření bez účelově vázaných prostředků	Příděl fondu odměn návrh PO		Příděl do fondu odměn po regulaci dle přepočteného počtu zaměstnanců	Příděl rezervnímu fondu bez účelovosti	Příděl rezervnímu fondu celkem
				a	b	c=a-b	d		e	f=c-e	g=b+f
		počet	Kč	Kč	Kč	Kč	%	Kč	Kč	Kč	Kč
48004472	ZŠ a MŠ Družby, Karviná, příspěvková organizace	53,8756	107 751,00	97 332,79	0,00	97 332,79	79	77 000,00	77 000,00	20 332,79	20 332,79
48004511	ZŠ a MŠ U Studny, Karviná, příspěvková organizace	68,2609	136 521,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00
48004529	ZŠ a MŠ U Lesa, Karviná, příspěvková organizace	77,9815	155 963,00	186 715,82	0,00	186 715,82	10	18 672,00	18 672,00	168 043,82	168 043,82
48004537	ZŠ a MŠ Cihelní, Karviná, příspěvková organizace	74,9537	149 907,00	29 640,87	0,00	29 640,87	80	23 713,00	23 713,00	5 927,87	5 927,87
48004545	ZŠ a MŠ Školská, Karviná, příspěvková organizace	40,4727	80 945,00	19 661,86	0,00	19 661,86	0	0,00	0,00	19 661,86	19 661,86
48004561	ZŠ a MŠ Majakovského, Karviná, příspěvková organizace	33,2938	66 587,00	173 161,46	0,00	173 161,46	40	69 265,00	66 587,00	106 574,46	106 574,46
62331353	ZŠ a MŠ Borovského, Karviná, příspěvková organizace	77,8412	155 682,00	404 175,66	0,00	404 175,66	0	0,00	0,00	0,00	0,00
62331361	ZŠ a MŠ Slovenská, Karviná, příspěvková organizace	42,7714	85 542,00	240 798,02	0,00	240 798,02	10	24 080,00	24 080,00	216 718,02	216 718,02
62331388	ZŠ a MŠ Mendelova, Karviná, příspěvková organizace	83,3398	166 679,00	15 771,81	0,00	15 771,81	40	6 309,00	6 309,00	9 462,81	9 462,81
62331418	ZŠ a MŠ Dělnická, Karviná, příspěvková organizace	88,6752	177 350,00	553 014,28	0,00	553 014,28	20	110 603,00	110 603,00	442 411,28	442 411,28
64628680	ZŠ a MŠ s polským jazykem, Karviná, příspěvková organizace	34,6000	69 200,00	25 822,43	0,00	25 822,43	15	3 873,00	3 873,00	21 949,43	21 949,43
72035480	ZŠ a MŠ Prameny, Karviná, příspěvková organizace	66,6115	133 223,00	23 150,31	0,00	23 150,31	80	18 520,00	18 520,00	4 630,31	4 630,31
00306355	Regionální knihovna Karviná, příspěvková organizace	49,59	99 180,00	34 734,47	0,00	34 734,47	0	0,00	0,00	34 734,47	34 734,47
00320463	Městský dům kultury Karviná, příspěvková organizace	41,7	83 400,00	57 144,79	0,00	57 144,79	80	45 716,00	45 716,00	11 428,79	11 428,79
70997136	Sociální služby Karviná, příspěvková organizace	80,25	160 500,00	327 289,55	0,00	327 289,55	20	65 428,00	65 458,00	261 831,55	261 831,55
08385891	Středisko volného času Juventus, Karviná, příspěvková organizace	20,1957	40 391,00	354 998,32	0,00	354 998,32	20	71 000,00	40 391,00	283 998,32	283 998,32

## Oznámení o změně kontaktních údajů a oprávněných osob

Obchodní firma (název): STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ  
Sídlo (místo podnikání): Karviná, Fryštát, Fryštátská 72/1, 733 01  
IČ: 00297534  
společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Magistrátem města Karviné, oddíl , vložka  
(dále jen „Klient“)

1. Klient tímto oznamuje následující změnu v souvislosti s Rámcovou dohodou o uzavírání devizových spotových a depozitních transakcí („Rámcová dohoda“) uzavřenou mezi Českou spořitelnou, a.s. a Klientem dne 23.11.2021:

a) Kontaktní údaje pro Stranu B podle článku 4 Rámcové dohody se nahrazuje:

„Adresa: STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ  
Karviná, Fryštát, Fryštátská 72/1, 733 01

K rukám: [REDACTED]

Telefon č.: [REDACTED] Fax:

E-mail: [REDACTED]

Pro všechny účely.“

b) Seznam osob oprávněných uzavírat jednotlivé transakce za Klienta se **nahrazuje** seznamem v Příloze č. 1 tohoto oznámení.

c) Seznam a podpisové vzory osob oprávněných podepisovat konfirmace a Rámcovou platební instrukci za Klienta se **nahrazují** seznamem a podpisovými vzory uvedenými v Příloze č. 2 tohoto oznámení.

2. Toto oznámení má následující přílohy:

Příloha č. 1 – Seznam osob oprávněných uzavírat jednotlivé transakce za Klienta

Příloha č. 2 – Seznam a podpisové vzory osob oprávněných podepisovat konfirmace a Rámcovou platební instrukci za Klienta

V Karviné ..... dne .....

Za Klienta:

podpis:

Jméno a příjmení: [REDACTED]

Funkce: [REDACTED]

podpis: \_\_\_\_\_

Jméno a příjmení:

Funkce:

Totožnost ověřil za ČS, a.s.:.....


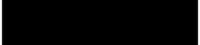


**Seznam osob oprávněných uzavírat jednotlivé transakce za Klienta**

STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ (00297534)

	Jméno a příjmení	Datum narození nebo r. č.	Místo narození	Pohlaví	Adresa trvalého pobytu	Státní občanství	Telefon
1							
2							
3							
4							
5							

**Seznam a podpisové vzory osob oprávněných podepisovat konfirmace a Rámcovou platební instrukci za Klienta**

STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ (00297534)

	Jméno a příjmení	Datum narození nebo r. č.	Místo narození	Pohlaví	J/S*	Adresa trvalého pobytu	Státní občanství	Telefon	Podpis
1									
2									
3									
4									
5									

\*J-jednotlivě, S-společně (alespoň dva)



**STATUTÁRNÍ MĚSTO  
KARVINÁ**  
Zastupitelstvo města Karviné

## **OBECNĚ ZÁVAZNÁ VYHLÁŠKA**

**kteřou se mění Obecně závazná vyhláška č. 5/2021 o stanovení závazných podmínek pro pořádání, průběh a ukončení veřejnosti přístupných sportovních a kulturních podniků, včetně tanečních zábav a diskoték v rozsahu nezbytném k zajištění veřejného pořádku**

Zastupitelstvo města Karviné na svém zasedání dne 02.05.2022 vydalo v souladu s § 10 písm. a), b) a d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů a na základě ustanovení § 5 odst. 6 zákona č. 251/2016 Sb., o některých přestupcích, tuto obecně závaznou vyhlášku, kterou se mění Obecně závazná vyhláška č. 5/2021 o stanovení závazných podmínek pro pořádání, průběh a ukončení veřejnosti přístupných sportovních a kulturních podniků, včetně tanečních zábav a diskoték v rozsahu nezbytném k zajištění veřejného pořádku, ve znění pozdějších změn (dále jen „vyhláška“) takto:

### **Článek 1**

- 1.1 V článku 2 Doba nočního klidu, odstavci 2.2 se text: „V noci z 31. 12. na 1. 1. se doba nočního klidu nevymezuje.“ nahrazuje textem: „Doba nočního klidu nemusí být dodržována v noci z 31. prosince na 1. ledna“.
- 1.2 Text přílohy č. 1 vyhlášky se vypouští a nahrazuje se textem:



„Příloha č. 1

akce	termín konání	počet dní trvání	hodina ukončení	místo konání
víkendové koncerty a zábavy	květen – září v pátek nebo sobotu nejvýše 2x v měsíci, v květnu a září pak 1x v měsíci, do tohoto počtu se nezapočítávají akce uvedené v této příloze samostatně	1 den	24:00 h	areál Loděnice v parku Boženy Němcové v Karviné-Fryštátě  viz mapa č. 1
Karvinský majáles	květen	1 den	02:00 h	areál Loděnice v parku Boženy Němcové v Karviné-Fryštátě  viz mapa č. 1
promítání v letním kině	červen – září  dle oznámeného programu  (červen – červenec  srpen – září)		01:00 h    24:00 h	amfiteátr letního kina v parku Boženy Němcové v Karviné-Fryštátě
městské slavnosti	červen	2 dny z toho  1. den	04:00 h  <i>(Masarykovo náměstí: ukončení hudební produkce v cca 23:00 h a prodeje v cca 23:30 h, následuje demontáž prodejních stánků do cca 01:30 h následujícího dne; Letní kino: ukončení hudební produkce v cca 00:15 h a prodeje v cca 00:45 h, následuje demontáž prodejních stánků do cca 02:45 h následujícího dne;</i>	Masarykovo náměstí v Karviné-Fryštátě, areál letního kina a areál Loděnice v parku Boženy Němcové v Karviné-Fryštátě  viz mapa č. 1 a 3

		2. den	<p><b>Areál Loděnice:</b> ukončení hudební produkce a prodeje v cca 02:00 h následujícího dne, následuje demontáž prodejních stánků a aparatury)</p> <p>06:00 h</p> <p><b>(Masarykovo náměstí:</b> ukončení hudební produkce v cca 22:45 h a prodeje v cca 23:15 h, následuje bourání světelné rampy do cca 05:00 h a demontáž prodejních stánků do cca 01:15 h následujícího dne;</p> <p><b>Letní kino:</b> ukončení hudební produkce v cca 24:00 h a prodeje v cca 24:30 h, následuje bourání pódia do cca 07:00 h a demontáž prodejních stánků do cca 02:30 h následujícího dne;</p> <p><b>areál Loděnice:</b> ukončení hudební produkce a prodeje v cca 02:00 h následujícího dne)</p>	
Karvinský Romský Festival	červen	1 den	<p>23:00 h</p> <p>(pozn.: hudební produkce bude ukončena v amfiteátru letního kina do cca 21:30 h, následovat bude demontáž zařízení)</p>	areál letního kina v parku Boženy Němcové v Karviné-Fryštátě viz mapa č. 2
Lodičky Open Air	červen	1 den	03:00	areál Loděnice v parku Boženy Němcové v Karviná-Fryštátě viz mapa č. 1
Zahradní slavnost (setkání rodičů a absolventů ZŠ a MŠ Dr. Olszaka, Karviná-Fryštát)	červen	1 den	02:00 h	areál školní zahrady ZŠ a MŠ, Dr. Olszaka a zahrady a Domu PZKO v Karviné-Fryštátě pč. 122/3
Dolaňski Gróm	červen	1 den	<p>06:00 h</p> <p>(pozn.: hudební produkce bude ukončena do 01:00 h, následovat bude demontáž zařízení do cca 12:00 h následujícího dne)</p>	areál Loděnice v parku Boženy Němcové v Karviná-Fryštátě viz mapa č. 1

Koncerty	červen – září  nejvýše 4x v měsíci	1 den	02:00 h  <i>(pozn.: hudební produkce bude ukončena do 23:00 h, následovat bude demontáž zařízení do cca 02:00 h následujícího dne</i>	areál letního kina v parku Boženy Němcové v Karviné- Fryštátě  viz mapa č. 2
Ples pod hvězdami	červenec	1 den	02:00	areál Loděnice v parku Boženy Němcové v Karviné-Fryštátě  viz mapa č. 1
Karviná Rocks	červenec	1 den	01:00 h	areál Loděnice v parku Boženy Němcové v Karviné-Fryštátě  viz mapa č. 1
Hasičská soutěž	červenec	1 den	02:00 h	hřiště TJ Lokomotiva,  Na Zátíší 604/25, Louky nad Olší, parc. č. 2698/5
Hradozámecká noc	srpen	1 den	24:00 h	zámek Fryštát v Karviné- Fryštátě a jeho bezprostřední okolí, parc. č. 8 a 101/1,  k. ú. Karviná-město
Lodičky Open Air	srpen	1 den	03:00 h	areál Loděnice v parku Boženy Němcové v Karviné-Fryštátě  viz mapa č. 1
Slavnosti piva a guláše	srpen	1 den	24:00 h	areál Loděnice v parku Boženy Němcové v Karviné-Fryštátě  viz mapa č. 1
Rozloučení s prázdninami	srpen	1 den	01:00  <i>(pozn.: hudební produkce bude ukončena do 22:00 h, následovat bude demontáž zařízení do cca 01:00 h následujícího dne)</i>	Masarykovo náměstí v Karviné-Fryštátě
Latino Party	září	1 den	02:00	areál Loděnice v parku Boženy Němcové v Karviné-Fryštátě  viz mapa č. 1
Slavnosti OKD	září	1 den	05:00 h  <i>(pozn.: hudební produkce bude ukončena o 22:00 h,</i>	areál Letního kina v parku Boženy Němcové v Karviné- Fryštátě a okolí Dětského

			<i>následovat bude demontáž prodejních stánků do 03:00 h a techniky do 05:00 h následujícího dne)</i>	koutku v parku Boženy Němcové v Karviné-Fryštátě viz mapa č. 4
--	--	--	-------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------

Žádosti o doplnění přílohy č. 1 je nutné doručit statutárnímu městu Karviná (Odboru školství a rozvoje) nejméně 3 měsíce před plánovaným datem konání akce nezahrnuté v příloze č. 1.

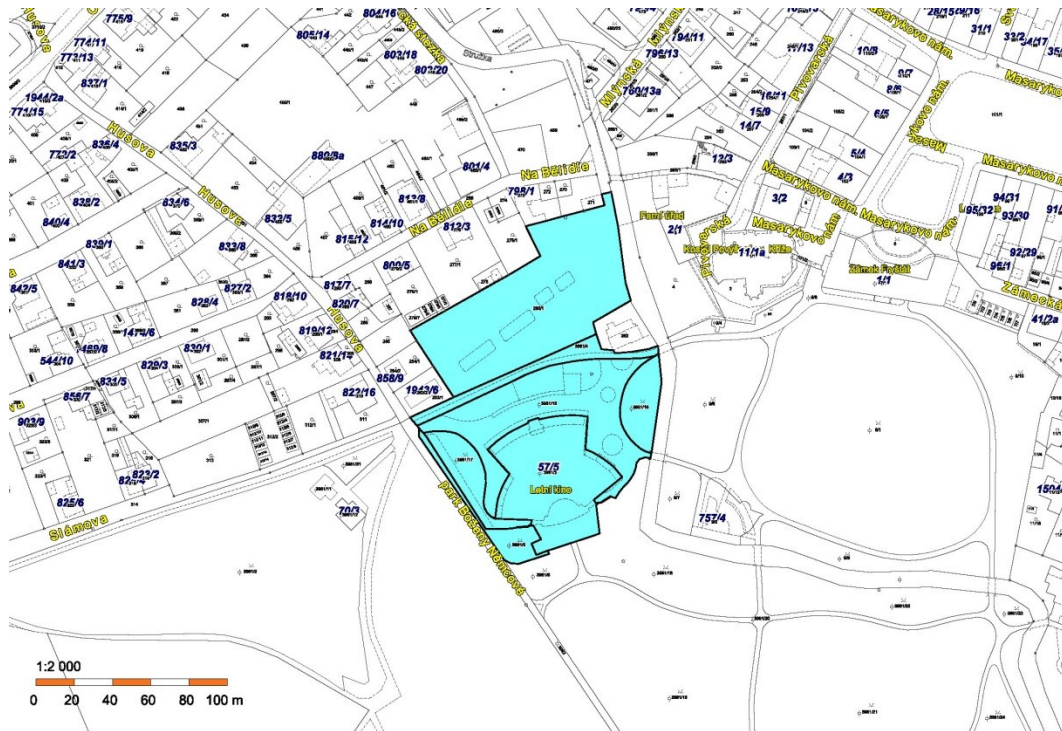
Mapa č. 1

Vymezení oblasti areálu Loděnice v parku Boženy Němcové v Karviné Fryštátě



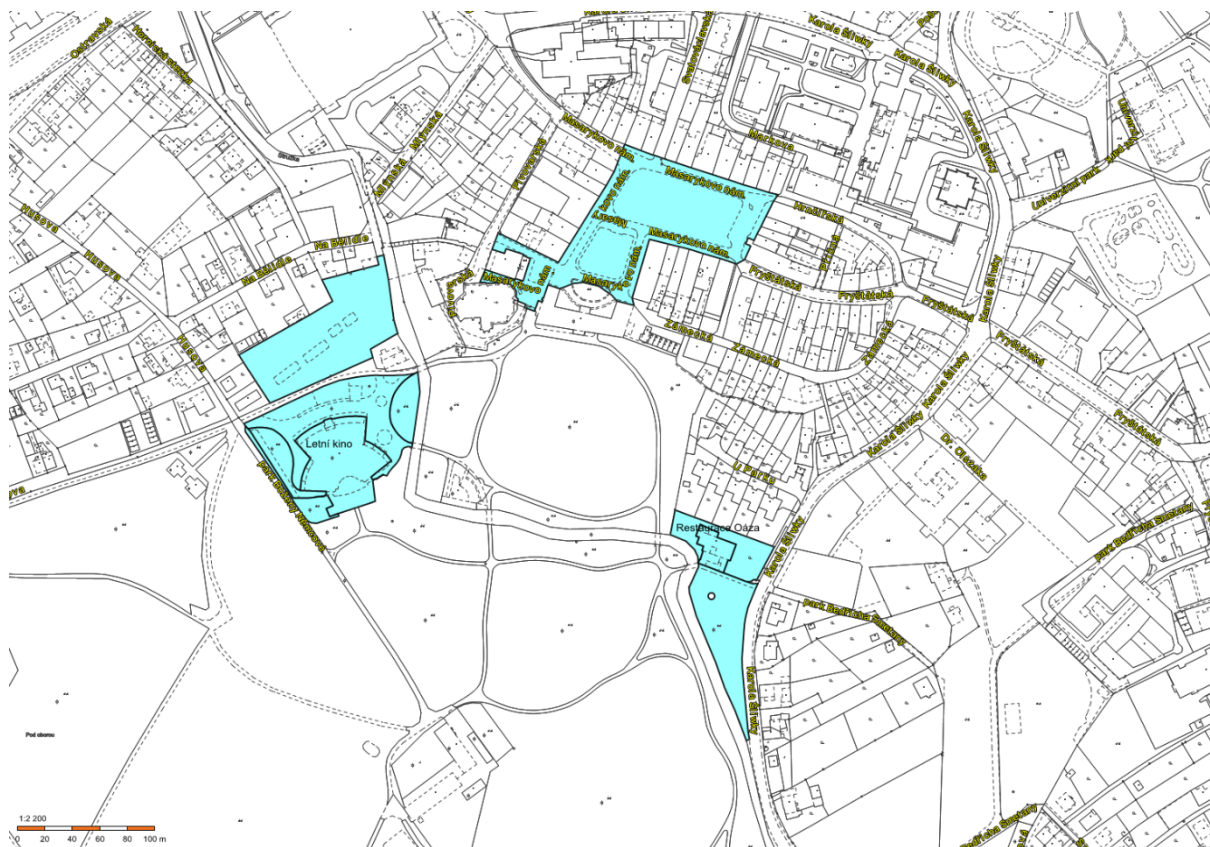
Mapa č. 2

Vymezení oblasti areálu Letního kina v parku Boženy Němcové v Karviné-Fryštátě



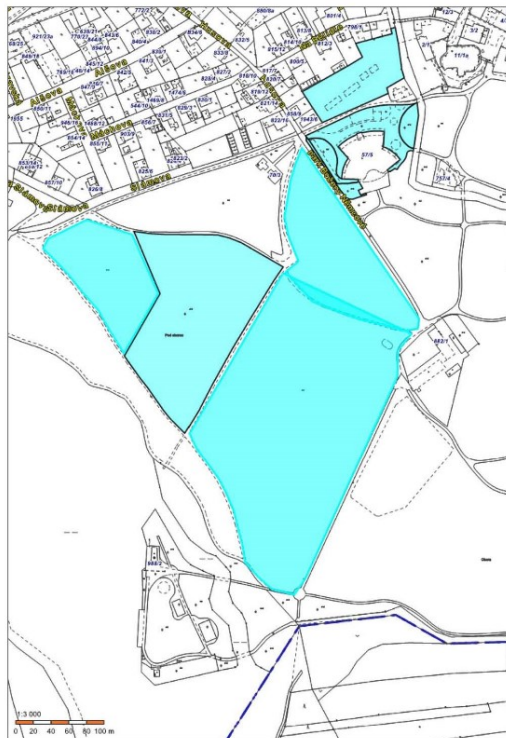
Mapa č. 3

Vymezení oblasti Masarykova náměstí, areálu Letního kina a Restaurace Oáza v parku Boženy Němcové v Karviné Fryštátě



## Mapa č. 4

Vymezení oblasti areálu Letního kina a okolí Dětského koutku v parku Boženy Němcové v Karviné  
Fryštátě.“



### **Článek 2** **Závěrečná ustanovení**

Tato obecně závazná vyhláška byla schválena dne 02. 05. 2022 usnesením č. .... a nabývá účinnosti 15. dnem po dni vyhlášení.

Ing. Jan Wolf v. r.  
primátor

Ing. Lukáš Raszyk v. r.  
náměstek primátora



## Příloha

---

### Příloha č. 1 k usnesení

**Název DNS:** Dynamický nákupní systém pro ICT 2022-2026

**Doba trvání:** 4 roky

**Rozdělení na kategorie:**

- Kategorie 1 – Hardware (zařízení ICT)
- Kategorie 2 – Drobná ICT zařízení a materiál
- Kategorie 3 – Mobilní telefony
- Kategorie 4 – Software
- Kategorie 5 – Tiskové služby
- Kategorie 6 – Tiskový materiál
- Kategorie 7 – Pasivní síťová infrastruktura

**Předpokládaná hodnota DNS:** 80 300 000,- Kč bez DPH

- Kategorie 1 – Hardware (zařízení ICT) 34 000 000,- Kč bez DPH
- Kategorie 2 – Drobná ICT zařízení a materiál 500 000,- Kč bez DPH
- Kategorie 3 – Mobilní telefony 300 000,- Kč bez DPH
- Kategorie 4 – Software 10 000 000,- Kč bez DPH
- Kategorie 5 – Tiskové služby 4 000 000,- Kč bez DPH
- Kategorie 6 – Tiskový materiál 1 500 000,- Kč bez DPH
- Kategorie 7 – Pasivní síťová infrastruktura 30 000 000,- Kč bez DPH

### Předmět plnění veřejných zakázek zadávaných v DNS:

#### **Kategorie 1 - Hardware (zařízení ICT)**

Tato kategorie zahrnuje následující komoditní skupiny:

##### **03 - Kancelářská technika a zařízení**

30121000-3 - Zařízení fotokopírování a termokopírování

##### **06 - Počítače a stroje na zpracování dat a datová média**

30200000-1 - Počítače

30234000-8 - Média pro ukládání dat

48820000-2 - Servery

##### **07 - Software a informační systémy<sup>1</sup>**

48200000-0 - Balíky programů pro výstavbu sítí, internet a intranet

48300000-1 - Balík programů pro tvorbu dokumentů, kreslení, tvorbu obrázků, plánování a produktivitu

48600000-4 - Balík databázových a operačních programů

##### **10 - Audiovizuální a fotografická technika**

32300000-6 - Televizní a rozhlasové přijímače, zařízení pro nahrávání zvuku nebo videa nebo duplikační přístroje

38650000-6 - Fotografické vybavení

##### **17 - Zařízení a vybavení specializovaných pracovišť**

35125000-6 - Dohlížecí systém

##### **59 - Poradenství a služby pro informační technologie**

51610000-1 - Instalace a montáž počítačů a zařízení pro zpracování dat

72100000-6 - Poradenské služby v oblasti technického vybavení počítačů

72220000-3 - Systémové a technické poradenské služby

72240000-9 - Analýza systémů a programovací služby

72250000-2 - Systémové a podpůrné služby

72260000-5 - Služby související s programovým vybavením

---

<sup>1</sup> Pokud mají být součástí dodaných zařízení.

72300000-8 - Datové služby  
72500000-0 - Výpočetní služby  
72600000-6 - Služby počítačové podpory a poradenství  
72700000-7 - Služby pro počítačové sítě  
72800000-8 - Audity a testování počítačů  
72900000-9 - Zálohování počítačů a zpracování počítačových katalogů

Zadavatel uvádí příklady nejčastěji poptávaných zařízení (komodit) v této kategorii:

- Počítač (PC, all-in-one PC)
- Řídící počítač (server)
- Notebook
- Tenký klient pro připojení k virtuálním desktopům
- Monitor
- Televize
- Tablet
- Tiskárna
- Dataprojektor/videoprojektor
- Projekční plátno/stěna
- Interaktivní tabule
- Digitální fotoaparát
- Síťový prepínač/směrovač/firewall
- Záložní zdroj UPS vč. náhradních baterií
- Systém pro ukládání dat - NAS storage
- Zálohovací systém včetně médií (LTO pásy, disky, optické disky aj.)
- Wifi anténa/přístupový bod (access point)
- Webová kamera
- Videokonferenční set
- Kamerový bod (kamera) městského kamerového dohlížecího systému
- Příslušenství k dodaným zařízením i samostatně (dokovací stanice, brašny, kabely, redukce, čtečky čipových karet, paměťové karty, externí a interní HDD, flash disky, paměti RAM, optické mechaniky, grafické karty, síťové karty, klávesnice, myši, sluchátka, repro soustavy k PC, nabíjecí zdroje, privátní filtry na display, USB adaptéry, rack skříně, systémy pro organizaci kabeláže)
- Operační systém a ovládací software k dodaným zařízením
- Instalační a implementační služby k dodaným zařízením (instalace, zapojení, oživení)
- Technická podpora (technical support, maintenance, subscription apod.) k dodaným zařízením i samostatně

## **Kategorie 2 - Drobná ICT zařízení a materiál**

Tato kategorie zahrnuje následující komoditní skupiny:

### **06 - Počítače a stroje na zpracování dat a datová média**

30236000-2 - Různé počítačové vybavení  
30237000-9 - Součásti, příslušenství a doplňky pro počítače  
30216000-6 - Magnetická nebo optická čtecí zařízení  
30234000-8 - Média pro ukládání dat

### **09 - Telekomunikační zařízení a infrastruktura**

32400000-7 - Sítě  
32500000-8 - Telekomunikační přístroje na přenos dat

Zadavatel uvádí příklady nejčastěji poptávaných zařízení/materiálu (komodit) v této kategorii:

- Příslušenství k ICT zařízením (dokovací stanice, brašny, kabely, redukce, čtečky čipových karet, čtečky čárových a QR kódů, paměťové karty, externí a interní HDD, flash disky, paměti RAM, optické mechaniky, grafické karty, síťové karty, klávesnice, myši, sluchátka, repro soustavy k PC, webová kamera, nabíjecí zdroje, privátní filtry na display, USB adaptéry aj.)
- Příslušenství k sítím (síťové kabely, rack skříně, systémy pro organizaci kabeláže aj.)

### **Kategorie 3 - Mobilní telefony**

Tato kategorie zahrnuje následující komoditní skupiny:

#### **08 - Mobilní telefony a příslušenství**

32250000-0 - Mobilní telefony

Zadavatel uvádí příklady nejčastěji poptávaných zařízení (komodit) v této kategorii:

- Mobilní telefon
- Příslušenství a spotřební materiál k mobilním telefonům (obaly, ochranná skla/fólie, nabíječky, kabely)

### **Kategorie 4 - Software**

Tato kategorie zahrnuje následující komoditní skupiny:

#### **07 - Software a informační systémy**

48100000-9 - Balík programů určený pro specifické odvětví

48200000-0 - Balíky programů pro výstavbu sítí, internet a intranet

48300000-1 - Balík programů pro tvorbu dokumentů, kreslení, tvorbu obrázků, plánování a produktivitu

48400000-2 - Balík programů pro obchodní transakce a soukromé podnikání

48500000-3 - Balík programů pro komunikace a multimédia

48600000-4 - Balík databázových a operačních programů

48700000-5 - Softwarové utility

48810000-9 - Informační systémy

48900000-7 - Různé balíky programů a počítačové systémy

#### **59 - Poradenství a služby pro informační technologie**

72250000-2 - Systémové a podpůrné služby

72600000-6 - Služby počítačové podpory a poradenství

Zadavatel uvádí příklady nejčastěji poptávaného programového vybavení (komodit) v této kategorii:

- Licenční software – trvalé licence
- Licenční software – časově omezené licence
- Softwarová podpora licenčního software (software assurance, technical support apod.)

### **Kategorie 5 - Tiskové služby**

Tato kategorie zahrnuje následující komoditní skupiny:

#### **03 - Kancelářská technika a zařízení**

30121000-3 - Zařízení fotokopírování a termokopírování

#### **04 - Spotřební materiál pro kancelářskou techniku**

30124000-4 - Části a příslušenství kancelářských strojů

30125000-1 - Části a příslušenství fotokopírovacích strojů

30192113-6 - Inkoustové náplně

#### **06 - Počítače a stroje na zpracování dat a datová média**

30232100-5 - Tiskárny a kresliče

#### **11 - Kancelářské potřeby**

30192800-9 - Samolepicí štítky

30197630-1 - Papír určený k tisku

30197640-4 - Přímopropisovací nebo jiný kopírovací papír

#### **70 - Tiskařské služby**

79800000-2 - Tiskařské a související služby

Zadavatel uvádí příklady nejčastěji služeb (komodit) v této kategorii:

- Pronájem multifunkčních zařízení/tiskáren včetně dodávek spotřebního materiálu

## **Kategorie 6 - Tiskový materiál**

Tato kategorie zahrnuje následující komoditní skupiny:

### **04 - Spotřební materiál pro kancelářskou techniku**

30124000-4 - Části a příslušenství kancelářských strojů  
30125000-1 - Části a příslušenství fotokopírovacích strojů  
30192113-6 - Inkoustové náplně

### **11 - Kancelářské potřeby**

30192800-9 - Samolepicí štítky  
30197630-1 - Papír určený k tisku  
30197640-4 - Přímopropisovací nebo jiný kopírovací papír

Zadavatel uvádí příklady nejčastěji poptávaných zařízení (komodit) v této kategorii:

- Toner
- Inkoustová náplň
- Jiný spotřební materiál (osvitový válec, odpadní nádoba apod.)
- Samolepicí štítky (různé druhy pro všechny typy tisku)
- Papír (různé druhy pro všechny typy tisku)

## **Kategorie 7 - Pasivní síťová infrastruktura**

Tato kategorie zahrnuje následující komoditní skupiny:

### **09 - Telekomunikační zařízení a infrastruktura**

32400000-7 - Síť  
32500000-8 - Telekomunikační přístroje na přenos dat

Zadavatel uvádí příklady nejčastěji poptávaných zařízení (komodit) v této kategorii:

- Zařízení pasivní infrastruktury venkovních telekomunikačních a datových sítí (kabelové trasy, telekomunikační a datové kabely, koncové zásuvky a zařízení) – odkup existujících
- Zařízení pasivní infrastruktury venkovních i vnitřních telekomunikačních a datových sítí (kabelové trasy, telekomunikační kabely, koncové zásuvky a zařízení) – zřízení nových (výkopy, pokládka, lištování a vedení kabeláže, instalace koncových zásuvek, oživení)

Příloha č. 1 k Návrhu na vyřazení majetku dlouhodobého neodpisovaného

Účet	Poř. číslo	Název majetku	Inventarizační číslo majetku	Rok pořízení majetku	Pořizovací hodnota majetku	Pořízeno z vlastních zdrojů/dotačního titulu	Důvod vyřazení	Navrhovaný způsob vyřazení	Poznámka
028	1	kamerový systém CCTV	01847	2016	19 602,00 Kč	vlastní zdroje	ukončení správy budovy nám. O. Foltýna 267 a služby Azylový dům, vrácení zřizovateli, pro majetek nemáme využít v organizaci	bezúplatný převod majetku na zřizovatele	k 31.12.2021 ukončena sociální služba, budova vrácena zřizovateli, nejsme již její správci, o majetek projevil zájem odbor organizační, využití pro zabezpečení budovy
028	2	kamerový systém CCTV	17010	2017	17 765,00 Kč	vlastní zdroje	ukončení správy budovy nám. O. Foltýna 267 a služby Azylový dům, vrácení zřizovateli, pro majetek nemáme využít v organizaci	bezúplatný převod majetku na zřizovatele	o majetek projevil zájem odbor organizační, využití pro zabezpečení budovy
028	3	kamera Acusence	20049	2020	14 608,33 Kč	vlastní zdroje	ukončení správy budovy nám. O. Foltýna 267 a služby Azylový dům, vrácení zřizovateli, pro majetek nemáme využít v organizaci	bezúplatný převod majetku na zřizovatele	o majetek projevil zájem odbor organizační, využití pro zabezpečení budovy
028	4	D link DGS 1210-28	18093	2018	5 385,00 Kč	vlastní zdroje	ukončení správy budovy Karviná - Staré Město, nám. O. Foltýna 267 a služby Azylový dům, vrácení zřizovateli	bezúplatný převod majetku na zřizovatele	o majetek projevil zájem odbor organizační, využití pro zabezpečení budovy, nutné pro zajištění fungování internetu a provozu seismické stanice
028	5	WIFI Aruba AP 303	18106	2018	4 840,00 Kč	vlastní zdroje	ukončení správy budovy Karviná - Staré Město, nám. O. Foltýna 267 a služby Azylový dům, vrácení zřizovateli	bezúplatný převod majetku na zřizovatele	o majetek projevil zájem odbor organizační, využití pro zabezpečení budovy, nutné pro zajištění fungování internetu a provozu seismické stanice

## Příloha

### Příloha č. 1 k usnesení

028	6	D link DGS 1210-28	18093	2018	5 385,00 Kč	vlastní zdroje	ukončení nájmu prostor na adrese tř. Družby 1210 k výkonu sociální služby Terénní programy a odborné soc. poradenství, nemáme pro majetek využití	bezúplatný převod majetku na zřizovatele	majetek pořízen v rámci akce Rekonstrukce datové sítě v SSK, zájem o majetek projevil odbor organizační, použije dle potřeby na jiném místě
028	7	WIFI Aruba AP 303	18106	2018	4 840,00 Kč	vlastní zdroje	ukončení nájmu prostor na adrese tř. Družby 1210 k výkonu sociální služby Terénní programy a odborné soc poradenství	bezúplatný převod majetku na zřizovatele	majetek pořízen v rámci akce Rekonstrukce datové sítě v SSK, zájem o majetek projevil odbor organizační, použije dle potřeby na jiném místě
celkem					<b>72 425,33 Kč</b>				

Zpracoval:

Ing. Andrea Hoschnová 11.04.2022

jméno a příjmení

datum

podpis



## Příloha

### Příloha č. 1 k usnesení

#### **S M L O U V A** **o poskytnutí dotace z rozpočtu Moravskoslezského kraje**

##### **I.** **SMLUVNÍ STRANY**

**1. Moravskoslezský kraj**

se sídlem: 28. října 117, 702 18 Ostrava  
zastoupen:

IČO: 70890692  
DIČ: CZ70890692  
bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., č. ú. 1002342594/2700  
(dále jen „poskytovatel“)

a

**2. Sociální služby Karviná, příspěvková organizace**

se sídlem: Sokolovská 1761/36, Nové Město, 735 06 Karviná 6  
zastoupena: Mgr. Blankou Dadokovou, ředitelkou  
IČO: 70997136  
DIČ: CZ70997136  
bankovní spojení: Československá obchodní banka, a. s.  
číslo účtu: 288906679/0300

(dále jen „příjemce“)

##### **II.** **ZÁKLADNÍ USTANOVENÍ**

1. Tato smlouva je veřejnoprávní smlouvou uzavřenou dle § 10a odst. 5 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 250/2000 Sb.“).
2. Dotace je ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o finanční kontrole“), veřejnou finanční podporou a vztahují se na ni ustanovení tohoto zákona.
3. Smluvní strany prohlašují, že pro právní vztah založený touto smlouvou jsou stejně jako ustanovení této smlouvy právně závazná ustanovení obsažená ve vyhlášeném dotačním programu „Program na podporu poskytování sociálních služeb pro rok 2022“ financovaném z kapitoly 313 – MPSV státního rozpočtu (dále jen „Dotační program“), o jehož vyhlášení rozhodla rada kraje svým usnesením č. 25/1713 ze dne 13. 9. 2021 a v Podmínkách dotačního Programu na podporu poskytování sociálních služeb financovaného z kapitoly 313 – MPSV státního rozpočtu, které schválilo zastupitelstvo kraje svým usnesením č. 15/1512 ze dne 25. června 2015, ve znění Dodatku č. 1 schváleného usnesením zastupitelstva kraje č. 20/2075 ze dne 23. června 2016, Dodatku č. 2 schváleného usnesením zastupitelstva kraje č. 4/372 ze dne 15. června 2017, Dodatku č. 3 schváleného usnesením zastupitelstva kraje č. 8/930 ze dne 14. 6. 2018, Dodatku č. 4 schváleného zastupitelstvem kraje č. 12/1507 ze dne 13. 6. 2019, Dodatku č. 5 schváleného usnesením zastupitelstva kraje č. 17/2132 ze dne 3. 9. 2020 a Dodatku č. 6 schváleného usnesením zastupitelstva kraje č. 6/550 ze dne 16. 12. 2021 (dále jen „Podmínky“).
4. Neoprávněné použití dotace nebo zadržetí peněžních prostředků poskytnutých z rozpočtu poskytovatele je porušením rozpočtové kázně podle § 22 zákona č. 250/2000 Sb. V případě porušení rozpočtové kázně bude postupováno dle zákona č. 250/2000 Sb.

### III. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem této smlouvy je závazek poskytovatele poskytnout příjemci podle dále sjednaných podmínek účelově určenou dotaci a závazek příjemce tuto dotaci přijmout a užít v souladu s jejím účelovým určením a za podmínek stanovených touto smlouvou.
2. Peněžní prostředky poskytnuté dotace dle této smlouvy jsou v plné výši kryty ze státního rozpočtu z kapitoly 313 MPSV.

### IV. ÚČELOVÉ URČENÍ A VÝŠE DOTACE

1. Poskytovatel podle této smlouvy poskytne příjemci neinvestiční dotaci v maximální výši Kč 10.969.000,-- (slovy desetmilionůdevětsetšedesátdevět tisíc korun českých), účelově určenou k úhradě uznatelných nákladů sociálních služeb zařazených v Krajské síti sociálních služeb se statutem „základní“, která je součástí Střednědobého plánu rozvoje sociálních služeb v Moravskoslezském kraji na léta 2021 - 2023 (dále jen „služby“), vymezených v čl. VI této smlouvy.
2. Účelem poskytnutí dotace je podpora realizace služeb poskytovaných příjemcem za podmínek stanovených v této smlouvě.
3. Poskytovatel si vyhrazuje právo jednostranně snížit výši dotace dle odst. 1 tohoto článku, a to s ohledem na případná regulační opatření ve státním rozpočtu, na skutečný objem obdržených finančních prostředků z kapitoly 313 – MPSV státního rozpočtu na r. 2022 a na případné financování služby v rámci individuálního projektu kraje. Z důvodu snížení výše dotace dle tohoto odstavce není potřeba uzavřít písemný dodatek k této smlouvě.

### V. ZÁVAZKY SMLUVNÍCH STRAN

1. Poskytovatel se zavazuje poskytnout příjemci dotaci na služby převodem na účet zřizovatele příjemce, kterým je statutární město Karviná, konkrétně na jeho účet vedený u České národní banky, č. ú. 94-1020791/0710, ve třech splátkách za podmínky, že poskytovatel obdrží dotaci z kapitoly 313 – MPSV státního rozpočtu na r. 2022, takto:
  - a) první splátka ve výši maximálně Kč 2.228.013,-- (slovy dvě milionydvěstědvacetosmtisícčtyřinásť korun českých), bude na účet zřizovatele příjemce převedena nejpozději do 30 dnů od nabytí účinnosti této smlouvy. V případě, že ke dni nabytí účinnosti smlouvy poskytovatel neobdrží splátku dotace z kapitoly 313 – MPSV státního rozpočtu na r. 2022, bude první splátka dotace poskytnuta příjemci nejpozději do 30 dnů ode dne, kdy poskytovatel obdrží splátku dotace ze státního rozpočtu,
  - b) druhá splátka ve výši maximálně Kč 1.114.006,-- (slovy jeden milionjednočtyřnásťtisícšest korun českých), bude na účet zřizovatele příjemce převedena nejpozději do 30 dnů ode dne, kdy poskytovatel obdrží splátku dotace ze státního rozpočtu.

V případě, že poskytnuté finanční prostředky na druhou splátku dotace na základě Rozhodnutí RP2 o poskytnutí části dotace z kapitoly 313 - MPSV státního rozpočtu na rok 2022 ve stavu rozpočtového provizoria budou nižší nebo vyšší, než předpokládá tato smlouva, bude maximální výše druhé splátky dotace poměrně upravena (zkrácena, resp. navýšena) dle vzorce:

Skutečně přidělené finanční prostředky

(na základě Rozhodnutí RP2 o poskytnutí části  
dotace z kapitoly 313 - MPSV státního rozpočtu  
na rok 2022 ve stavu rozpočtového provizoria)

x Schválená výše dotace (2. splátka)

226.443.555 Kč

- c) třetí splátka ve výši zbývající nevyplacené částky dotace dle čl. IV této smlouvy bude na účet zřizovatele příjemce převedena nejpozději do 30 dnů ode dne, kdy poskytovatel obdrží další splátku dotace z kapitoly 313 - MPSV státního rozpočtu na rok 2022.

V případě, že poskytnuté finanční prostředky na základě Rozhodnutí o poskytnutí dotace z kapitoly 313 - MPSV státního rozpočtu na rok 2022 budou nižší, než předpokládá tato smlouva, bude maximální výše dotace poměrně krácena dle vzorce:

Skutečně přidělené finanční prostředky  
(na základě Rozhodnutí MPSV)

x Schválená maximální výše dotace

2.302.080.000 Kč

Celková výše dotace dle čl. IV smlouvy se úměrně sníží.

2. Příjemce se zavazuje při použití peněžních prostředků splnit tyto podmínky:
- řídít se při použití poskytnuté dotace touto smlouvou, podmínkami uvedenými v Dotačním programu a v Podmínkách a právními předpisy,
  - použít poskytnutou dotaci v souladu s jejím účelovým určením dle čl. IV této smlouvy a pouze k úhradě uznatelných nákladů vymezených v čl. VI této smlouvy, v Dotačním programu a v Podmínkách,
  - nepřekročit nákladové limity jednotlivých sociálních služeb, které tvoří přílohu č. 1 této smlouvy a jsou její nedílnou součástí. Nákladovými limity se rozumí maximální výše uznatelných nákladů financovaných z poskytnuté dotace v rámci Dotačního programu v členění dle přílohy č. 1 této smlouvy,
  - vrátit nevyčerpané finanční prostředky poskytnuté dotace zpět na účet poskytovatele do 30 kalendářních dnů ode dne předložení závěrečného vyúčtování, nejpozději však do 31. 1. 2023. Rozhodným okamžikem vrácení nevyčerpaných finančních prostředků dotace zpět na účet poskytovatele je den jejich odepsání z účtu příjemce,
  - v případě, že poskytování služby nezahájí, přeruší nebo předčasně ukončí, případně bude vydáno rozhodnutí o zrušení registrace dle § 82 odstavce 3 zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů, nebo bude rozhodnuto o výstupu sociální služby z Krajské sítě sociálních služeb, která je součástí Střednědobého plánu rozvoje sociálních služeb v Moravskoslezském kraji na léta 2021 – 2023, do 15 kalendářních dnů ohlásit tuto skutečnost administrátorovi písemně a následně vrátit poměrnou část vyplacené dotace na tuto službu (dle počtu měsíců, kdy služba nebyla poskytována nebo na základě rozhodnutí rady kraje o ponechání jiné než poměrné části dotace) zpět na účet poskytovatele do 15 kalendářních dnů ode dne ohlášení, nejpozději však do 15 kalendářních dnů ode dne, kdy byl toto ohlášení povinen učinit. Rozhodným okamžikem vrácení finančních prostředků dotace zpět na účet poskytovatele je den jejich odepsání z účtu příjemce,
  - nepřevést poskytnutou dotaci na jiný právní subjekt,
  - v případě, že obdrží finanční prostředky v rámci individuálního projektu kraje nebo z jiného zdroje nahrazujícího prostředky Dotačního programu, které budou účelově určeny k úhradě uznatelných nákladů sociálních služeb, vymezených v čl. VI této smlouvy, poskytovatel rozhodne, zda a v jaké výši je příjemce povinen vrátit vyplacenou dotaci na tuto službu (maximálně ve výši připadající na rozsah služby a období financování v rámci individuálního projektu či z jiného zdroje nahrazujícího prostředky Dotačního programu), a to na účet poskytovatele do 15 kalendářních dnů ode dne obdržení písemné výzvy poskytovatele. Rozhodným okamžikem vrácení finančních prostředků dotace zpět na účet poskytovatele je den jejich odepsání z účtu příjemce.
3. Příjemce se zavazuje dodržet tyto podmínky související s účelem, na něž byla dotace poskytnuta:
- řídít se při vyúčtování poskytnuté dotace touto smlouvou, podmínkami uvedenými v Dotačním programu a v Podmínkách a právními předpisy,

- b) poskytovat služby vlastním jménem, na vlastní účet a na vlastní odpovědnost a naplnit účelové určení dle čl. IV této smlouvy,
- c) dosáhnout stanoveného účelu, tedy poskytovat služby v období od 1. 1. 2022 do 31. 12. 2022,
- d) naplnit kapacitu zařazenou v Krajské síti sociálních služeb se statusem „základní“, přičemž u terénní a ambulantní formy poskytování sociálních služeb se za naplněnou kapacitu považuje minimálně 80 % přepočtených úvazků v přímé péči v průměru za kalendářní rok (zaokrouhleno matematicky na 1 desetinné místo). Kapacita služeb poskytovaných v pobytové formě musí být naplněna v plném rozsahu lůžek zařazených do Krajské sítě sociálních služeb se statusem „základní“. Naplnění kapacity u pobytových forem poskytování sociálních služeb není dotčeno v případě provozního omezení poskytování sociálních služeb uvedeného v čl. V odst. 3 písm. e) této smlouvy. Za období omezeného provozu trvajícího po dobu nezbytně nutnou, nejvýše však 60 kalendářních dnů, a to za splnění ostatních podmínek této smlouvy, podmínek uvedených v Dotačním programu a v Podmínkách a právních předpisech, není příjemce povinen vrátit finanční prostředky dotace zpět na účet poskytovatele. V případě, že omezení provozního charakteru bude trvat déle než 60 kalendářních dnů, považuje se kapacita počínaje 61. dnem za nenaplněnou,
- e) v případě, že u sociálních služeb poskytovaných v pobytové formě, nastane provozní omezení poskytování sociálních služeb, které není důvodem pro nezahájení, přerušování, předčasné ukončení poskytování služeb nebo vydání rozhodnutí o zrušení registrace dle § 82 odstavce 3 zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů, trvající po dobu nezbytně nutnou, maximálně však trvající po dobu 60 kalendářních dnů:
  1. z důvodu opravy, přestavby, stavební úpravy, výmalby, ohlásit nejpozději do 10 pracovních dnů před zahájením omezení provozu tuto skutečnost písemně administrátorovi s tím, že administrátor je oprávněn do 7 pracovních dnů ode dne doručení oznámení této skutečnosti předat příjemci své negativní stanovisko vylučující možnost uskutečnění provozního omezení poskytování sociálních služeb bez dotčení naplnění kapacity v souladu s touto smlouvou a Podmínkami, nebo
  2. z důvodu závažné a přechodné překážky provozního charakteru, kterou nelze předvídat např. havárie, živelná pohroma apod., ohlásit tuto skutečnost administrátorovi nejpozději do 10 pracovních dnů ode dne jejího vzniku,
- f) vést podvojnou účetnictví s oddělenou účetní evidencí jednotlivých poskytovaných služeb, a to v členění na náklady financované z prostředků dotace a náklady financované z jiných zdrojů. Tato evidence musí být podložena účetními doklady ve smyslu zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. Čestné prohlášení příjemce o vynaložení finančních prostředků v rámci uznatelných nákladů realizované služby není považováno za účetní doklad,
- g) na požádání umožnit poskytovateli nahlédnutí do všech účetních dokladů týkajících se služeb a předložit informace týkající se ekonomické i obsahové stránky poskytování služeb,
- h) předložit poskytovateli do jednoho měsíce od ukončení poskytování služby, **nejpozději však do 31. 1. 2023**, závěrečné vyúčtování poskytnuté dotace, jež je finančním vypořádáním ve smyslu § 10a odst. 1 písm. d) zákona č. 250/2000 Sb. Závěrečné vyúčtování se považuje za předložené poskytovateli dnem jeho předání k přepravě provozovateli poštovních služeb nebo podáním na podatelně krajského úřadu,
- i) předložit poskytovateli závěrečné vyúčtování poskytnuté dotace dle písm. h) tohoto odstavce smlouvy na předepsaných formulářích, úplné a bezchybné, včetně čestného prohlášení osoby oprávněné zastupovat příjemce o úplnosti, správnosti a pravdivosti závěrečného vyúčtování,
- j) řádně v souladu s právními předpisy a ustanovením Smlouvy o závazku veřejné služby a vyrovnávací platbě za jeho výkon uvedené v čl. VII odst. 1 této smlouvy archivovat originály všech účetních dokladů vztahujících se k poskytnuté dotaci,
- k) umožnit poskytovateli v souladu se zákonem o finanční kontrole řádné provedení průběžné a následné kontroly hospodaření s veřejnými prostředky z poskytnuté dotace, jejich použití dle účelového určení stanoveného touto smlouvou, provedení kontroly faktické realizace činnosti na místě a předložit při kontrole všechny potřebné účetní a jiné doklady. Kontrola na místě bude dle pokynu poskytovatele provedena v sídle příjemce, v místě realizace sociální služby nebo v sídle poskytovatele,



- l) při peněžních operacích dle této smlouvy převádět peněžní prostředky na účet poskytovatele uvedený v čl. I této smlouvy prostřednictvím účtu zřizovatele a při těchto peněžních operacích vždy uvádět variabilní symbol 1330510332, s výjimkou postupu dle čl. VII odst. 5 písm. e)
  - m) nepřevést poskytnutou dotaci na jiný právní subjekt,
  - n) po dobu 3 let od data pořízení nezczit drobný dlouhodobý nehmotný a hmotný majetek pořízený za prostředků získaných z dotace poskytnuté na základě této smlouvy,
  - o) neprodleně, nejpozději však do 15 kalendářních dnů, informovat poskytovatele o všech změnách souvisejících s čerpáním poskytnuté dotace, poskytováním služby či identifikačními údaji příjemce písemně. V případě změny účtu je příjemce povinen rovněž doložit vlastnictví k účtu, a to kopií příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu. Z důvodu změn identifikačních údajů smluvních stran není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek,
  - p) neprodleně, nejpozději však do 15 kalendářních dnů, informovat poskytovatele o vlastní přeměně nebo zrušení a o tom, na který subjekt přejdou práva a povinnosti z této smlouvy,
  - q) dodržovat podmínky povinné publicity stanovené v čl. VIII této smlouvy.
4. Porušení podmínek uvedených v čl. V odst. 3 písm. e), h), i), j), o), p), q), je považováno za porušení méně závažné ve smyslu ust. § 10a odst. 6 zákona č. 250/2000 Sb. Odvod za tato porušení rozpočtové kázně se stanoví pevnou částkou nebo procentem následujícím způsobem:
- a) Předložení vyúčtování podle čl. V odst. 3 písm. h) po stanovené lhůtě:
 

do 7 kalendářních dnů	1.500 Kč za každý případ,
od 8 do 15 kalendářních dnů	3.000 Kč za každý případ,
od 16 do 30 kalendářních dnů	6.000 Kč za každý případ,
  - b) Porušení podmínky stanovené v čl. V odst. 3 písm. i) spočívající ve formálních nedostacích závěrečného vyúčtování/podkladů
 

5 % z dotace poskytnuté na danou službu, min. však 1.500 Kč,
--------------------------------------------------------------
  - c) Porušení podmínky stanovené v čl. V odst. 3 písm. l) 1.500 Kč za každý případ,
  - d) Porušení podmínky stanovené v čl. V odst. 3 písm. o) 1.500 Kč za každý případ,
  - e) Porušení podmínky stanovené v čl. V odst. 3 písm. p) 3.000 Kč za každý případ,
  - f) Porušení každé podmínky, na niž se odkazuje v čl. V odst. 3 písm. q) 1.500 Kč,
  - g) Porušení podmínky stanovené v čl. V odst. 3 písm. e) 1.500 Kč za každý případ.
5. Porušení podmínek uvedených v čl. VII odst. 5 písm. b), c), a e) je považováno za porušení méně závažné ve smyslu ust. § 10a odst. 6 zákona č. 250/2000 Sb. Odvod za tato porušení rozpočtové kázně se stanoví pevnou částkou nebo procentem následujícím způsobem:
- a) Předložení závěrečného vyúčtování vyrovnávací platby podle čl. VII odst. 5 písm. b) po stanovené lhůtě:
 

do 7 kalendářních dnů	1.500 Kč za každý případ,
od 8 do 15 kalendářních dnů	3.000 Kč za každý případ,
od 16 do 30 kalendářních dnů	6.000 Kč za každý případ,
  - b) Porušení podmínky stanovené v čl. VII odst. 5 písm. c) spočívající ve formálních nedostacích závěrečného vyúčtování vyrovnávací platby/podkladů
 

5 % z dotace poskytnuté na danou službu,
------------------------------------------
  - c) Porušení podmínky stanovené v čl. VII odst. 5 písm. e) 1.500 Kč za každý případ.
6. Za porušení podmínky uvedené v čl. V odst. 3 písm. d) spočívající v nenaplnění kapacity se stanoví odvod za porušení rozpočtové kázně procentem z poskytnuté dotace na danou sociální službu takto:
- a) pro sociální služby s ambulantní nebo terénní formou poskytování služby při naplnění kapacity zařazené v Krajské síti sociálních služeb se statusem „základní“:
 

od 79,9 % do 75,0 %	5 %
---------------------	-----

od 74,9 % do 50,0 %	15 %
od 49,9 % do 30,0 %	50 %
29,9 % a méně	100 %
b) pro sociální služby s pobytovou formou při naplnění kapacity zařazené v Krajské síti sociálních služeb se statusem „základní“:	
od 99,9 % do 95,0 %	2 %
od 94,9 % do 80,0 %	10 %
od 79,9 % do 50,0 %	30 %
od 49,9 % do 30 %	50 %
29,9 % a méně	100 %

Pro sociální služby poskytované v kombinované formě se použije ustanovení příslušného písmene tohoto odstavce dle převažující formy poskytování uvedené v Krajské síti sociálních služeb se statusem „základní“, tj. dle počtu úvazků v přímé péči u ambulantní nebo terénní formy a dle lůžek u pobytové formy poskytování sociální služby.

## VI. UZNATELNÝ NÁKLAD

- „Uznatelným nákladem“ je náklad, který splňuje všechny níže uvedené podmínky:
  - vznikl v období poskytování služby, tj. v období od 1. 1. 2022 do 31. 12. 2022,
  - byl příjemcem uhrazen v období od 1. 1. 2022 do 31. 12. 2022, popř. - souvisí-li časově a věcně s obdobím realizace sociální služby - do 31. 1. 2023,
  - byl vynaložen v souladu s účelovým určením dle čl. IV této smlouvy, ostatními podmínkami této smlouvy a podmínkami Dotačního programu,
  - vyhovuje zásadám účelnosti, efektivnosti a hospodárnosti dle zákona o finanční kontrole,
  - nepřekračuje nákladové limity jednotlivých sociálních služeb stanovené v příloze č. 1 této smlouvy. Nákladové limity jsou stanoveny zvláště pro osobní náklady a provozní náklady. Ze stanoveného nákladového limitu pro jednotlivou sociální službu je možno při čerpání dotace převést maximálně 10 % hodnoty převáděného limitu na druhý nákladový limit za předpokladu, že provedené změny nebudou mít vliv na účelové určení dotace,
  - byl vynaložen na kapacitu zařazenou v Krajské síti sociálních služeb se statusem „základní“, přičemž u terénní a ambulantní formy poskytování sociálních služeb se za naplněnou kapacitu považuje maximálně 120 % přepočtených úvazků v přímé péči v průměru za kalendářní rok (zaokrouhлено matematicky na 1 desetinné místo). Kapacita služeb poskytovaných v pobytové formě musí být naplněna v rozsahu lůžek zařazených do Krajské sítě sociálních služeb se statusem „základní“, není-li v této smlouvě stanoveno jinak.
- Daň z přidané hodnoty vztahující se k uznatelným nákladům je uznatelným nákladem, pokud příjemce není plátcem této daně, nebo pokud mu nevzniká nárok na odpočet této daně.
- Všechny ostatní náklady vynaložené příjemcem jsou považovány za náklady neuznatelné.

## VII. VEŘEJNÁ PODPORA A VYROVNÁVACÍ PLATBA

- Příjemce byl pověřen poskytovatelem výkonem služby v obecném hospodářském zájmu a příjemce na sebe vzal závazek poskytovat tuto službu za podmínek uvedených ve Smlouvě o závazku veřejné služby a vyrovnávací platbě za jeho výkon uzavřené dne 19. 11. 2020, ev. č. 07999/2020/SOC ve znění dodatku č. 1 ze dne 20. 12. 2021 (dále jen „Smlouva o závazku veřejné služby“). Službou v obecném hospodářském zájmu se rozumí činnosti uvedené v Příloze č. 1 Smlouvy o závazku veřejné služby v rozsahu zařazeném do Krajské sítě sociálních služeb, schválené radou kraje.
- Mechanismus posuzování vyrovnávací platby se řídí stanovenými podmínkami Dotačního programu a Podmínkami. Pro rok 2022 je příjemci stanovena maximální výše oprávněných



provozních nákladů Kč 54.641.000,-- (slovy padesátčtyřimilionůšestsetčtyřicetjednatisíc korun českých).

3. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny kapacity poskytované služby definované Krajskou sítí sociálních služeb dojde zároveň ke změně maximální výše oprávněných provozních nákladů stanovených v odstavci 2 tohoto článku formou písemného dodatku k této smlouvě.
4. Uznatelným nákladem pro vyrovnávací platbu je takový náklad, který splňuje podmínky stanovené v čl. VI. odst. 1. písm. a), c), d), **časově a věcně souvisí s obdobím realizace sociální služby** a byl vynaložen na kapacitu zařazenou v Krajské síti sociálních služeb, přičemž u terénní a ambulantní formy poskytování sociálních služeb se za naplněnou kapacitu považuje maximálně 120 % přepočtených úvazků v přímé péči v průměru za kalendářní rok (zaokrouhлено matematicky na 1 desetinné místo). Kapacita služeb poskytovaných v pobytové formě musí být naplněna v rozsahu lůžek zařazených do Krajské sítě sociálních služeb.
5. Příjemce je povinen dodržet další podmínky související s účelem, na nějž byla dotace poskytnuta, a to:
  - a) poskytnout součinnost při výkonu kontrolní činnosti ve smyslu článku 6 odstavce 1 Rozhodnutí č. 2012/21/EU ze strany poskytovatele dotace a Ministerstva práce a sociálních věcí,
  - b) předložit poskytovateli nejpozději do **30. 6. 2023** závěrečné vyúčtování vyrovnávací platby. Závěrečné vyúčtování vyrovnávací platby se považuje za předložené poskytovateli dnem jeho předání k přepravě provozovateli poštovních služeb nebo podáním na podatelnu krajského úřadu,
  - c) předložit poskytovateli závěrečné vyúčtování vyrovnávací platby dle písm. b) tohoto odstavce na předepsaných formulářích, úplné a bezchybné, včetně čestného prohlášení osoby oprávněné zastupovat příjemce o úplnosti, správnosti a pravdivosti všech doložených podkladů k závěrečnému vyúčtování,
  - d) v případě nadměrné vyrovnávací platby uhradit částku vypočtené nadměrné vyrovnávací platby na účet poskytovatele dotace do 30 kalendářních dnů ode dne předložení závěrečného vyúčtování vyrovnávací platby, nejpozději však do 30 kalendářních dnů od termínu stanoveného pro předložení závěrečného vyúčtování vyrovnávací platby. Rozhodným okamžikem vrácení finančních prostředků zpět na účet poskytovatele je den jejich odesání z účtu příjemce,
  - e) v případě nadměrné vyrovnávací platby převést peněžní prostředky na účet poskytovatele uvedený v čl. I této smlouvy prostřednictvím účtu zřizovatele a uvést variabilní symbol 2203110332.
  - f) příjemce je povinen vést odděleně účetnictví v členění na jednotlivé sociální služby od jiných činností příjemce.
6. V případě, že příjemce nenaplní kapacitu služby zařazenou v Krajské síti sociálních služeb, bude příjemci při závěrečném vyúčtování vyrovnávací platby krácena maximální výše oprávněných provozních nákladů stanovená v čl. VII odst. 2 této smlouvy, a to na částku odpovídající vykázané skutečné kapacitě za období realizace sociální služby násobené maximální výší oprávněných provozních nákladů na lůžko/úvazek ve vyhlášeném dotačním Programu. Pro účely tohoto odstavce se u terénní a ambulantní formy poskytování sociálních služeb za naplněnou kapacitu považuje minimálně 80 % přepočtených úvazků v přímé péči v průměru za kalendářní rok (zaokrouhлено matematicky na 1 desetinné místo) a kapacita služeb poskytovaných v pobytové formě musí být naplněna v plném rozsahu lůžek zařazených do Krajské sítě sociálních služeb, není-li v této smlouvě stanoveno jinak.

#### **VIII. POVINNÁ PUBLICITA**

1. Příjemce bere na vědomí, že poskytovatel je oprávněn zveřejnit jeho název, sídlo, účel poskytnuté dotace a výši poskytnuté dotace. Poskytovatel uděluje příjemci souhlas s užíváním loga Moravskoslezského kraje pro účely a v rozsahu této smlouvy. Podmínky užití loga jsou uvedeny v Manuálu jednotného vizuálního stylu Moravskoslezského kraje, který je dostupný na: <https://www.msk.cz/assets/verejnost/manual.pdf>.

2. Příjemce se zavazuje k tomu, že v průběhu realizace služby bude prokazatelným a vhodným způsobem prezentovat Moravskoslezský kraj, a to v tomto rozsahu:
  - na svých webových stránkách, jsou-li zřízeny, umístit logo Moravskoslezského kraje buď v sekci partneři, nebo přímo u podporované sociální služby,
  - ve výročních zprávách, jsou-li zpracovávány, uvést vždy Moravskoslezský kraj jako poskytovatele dotace a uvést logo Moravskoslezského kraje.
3. Veškeré náklady, které příjemce vynaloží na splnění povinností stanovených v tomto článku smlouvy, jsou neuznatelnými náklady dotace.

#### **IX.**

#### **ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

1. Poskytovatel si vyhrazuje právo vypovědět tuto smlouvu s výpovědní dobou 15 dnů od doručení výpovědi příjemci v případě, že
  - a) příjemce poruší rozpočtovou kázeň a poskytovatel má podle této smlouvy ještě povinnost poskytnout mu další finanční plnění,
  - b) služba poskytovaná příjemcem dle této smlouvy přestane být službou obecného hospodářského zájmu ve smyslu čl. VII této smlouvy,
  - c) příjemce neuzavře dodatek k této smlouvě dle čl. VII odst. 3 této smlouvy ve lhůtě stanovené poskytovatelem.
2. Poskytovatel není oprávněn tuto smlouvu vypovědět:
  - a) poruší-li příjemce rozpočtovou kázeň porušením některé z podmínek uvedených v čl. V odst. 2 této smlouvy, nepřesáhne-li výše neoprávněně použitých nebo zadržovaných peněžních prostředků 50 % peněžních prostředků poskytnutých ke dni porušení rozpočtové kázně, nebo
  - b) poruší-li příjemce rozpočtovou kázeň porušením některé z podmínek uvedených v čl. V odst. 3 této smlouvy, jedná-li se o méně závažné porušení podmínky, za něž je v čl. V odst. 4 stanoven odvod z poskytnuté dotace.
3. Případné změny a doplňky této smlouvy budou smluvní strany řešit písemnými, vzestupně číslovanými dodatky k této smlouvě, které budou výslovně za dodatky této smlouvy označeny.
4. Tato smlouva se vyhotovuje ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž dva obdrží poskytovatel a jeden příjemce.
5. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem, kdy vyjádření souhlasu s obsahem návrhu dojde druhé smluvní straně, pokud z odst. 6 tohoto článku nevyplývá něco jiného.
6. Má-li být tato smlouva povinně uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“), provede její uveřejnění v souladu se zákonem poskytovatel. V takovém případě nabývá smlouva účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
7. V případě, že tato smlouva nebude uveřejněna dle odst. 6 tohoto článku smlouvy, bere příjemce na vědomí a výslovně souhlasí s tím, že smlouva včetně případných dodatků bude zveřejněna na oficiálních webových stránkách Moravskoslezského kraje. Smlouva bude zveřejněna po anonymizaci provedené v souladu s platnými právními předpisy.
8. Nedílnou součástí této smlouvy je seznam podpořených služeb, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.
9. Osobní údaje obsažené v této smlouvě budou poskytovatelem zpracovávány pouze pro účely plnění práv a povinností vyplývajících z této smlouvy; k jiným účelům nebudou tyto osobní údaje poskytovatelem použity. Poskytovatel při zpracovávání osobních údajů dodržuje platné právní

předpisy. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou dostupné na oficiálních webových stránkách Moravskoslezského kraje [www.msk.cz](http://www.msk.cz).

10. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
11. Poskytovatel dotace si vyhrazuje právo s ohledem na vývoj právních názorů v otázce výpočtu vyrovnávací platby požadovat další informace o poskytovaných službách, na které je příjemce dotace povinen reagovat.
12. Doložka platnosti právního jednání dle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

O poskytnutí dotace a uzavření této smlouvy rozhodlo zastupitelstvo kraje svým usnesením č. 7/676 ze dne 16. 3. 2022.

V Ostravě dne .....

V ..... dne .....

.....  
za poskytovatele

.....  
za příjemce  
Mgr. Blanka Dadoková  
ředitelka

# **Vyhodnocení bezpečnostní situace ve statutárním městě Karviná za rok 2021**



# OBSAH

1. Policie České republiky – Územní odbor Karviná .....	1
1.1 Úvod .....	1
1.2 Trestné činy .....	1
1.3 Přestupky .....	3
1.4 Stav veřejného pořádku .....	4
1.5 Domácí násilí .....	4
1.6 Bezpečnost silničního provozu .....	4
1.7 Preventivní činnost .....	6
1.8 Závěr .....	6
2. Městská policie .....	7
2.1 Místní záležitosti veřejného pořádku .....	7
2.2 Rizika v oblasti veřejného pořádku .....	7
2.3 Bezpečná Karviná .....	10
2.4 Výslednost činnosti MPK v hodnoceném roce 2021 .....	11
2.5 Zapojení MPK do preventivní činnosti .....	14
2.6 Drogová problematika .....	18
2.6.1 Činnost Městské policie Karviná v oblasti drogové problematiky .....	18
2.6.2 Činnost organizací zabývajících se drogovou problematikou v Karviné .....	20
2.6.3 Činnost terénního programu Streetwork Gabriel v oblasti drogové problematiky .....	22
2.7 Spolupráce MPK s partnery na území města .....	24
2.8 Personální problematika .....	31
2.9 Stížnosti, pochvaly .....	33
2.10 Legislativa .....	33
2.11 Materiální vybavení .....	33
3. Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje – Územní odbor Karviná .....	34
3.1 Úvod .....	34
3.2 Organizační struktura .....	34
3.3 Statistické údaje zásahové činnosti jednotek požární ochrany na území ORP Karviná .....	35
3.4 Odborná příprava příslušníků jednotky HZS MSK, stanice Karviná .....	39
3.5 Covid .....	40
3.6 Prevence, ochrana obyvatelstva a krizové řízení .....	40
3.7 Kontrolní činnost .....	40
3.8 Stavební prevence .....	41
3.9 Správní řízení .....	41
3.10 Zjišťování příčin požárů .....	41
3.11 Činnost podle zákona o prevenci závažných havárií .....	41
3.12 Závěr .....	41
4. Požární ochrana statutárního města Karviná .....	42
4.1 Úvod .....	42
4.2 Zabezpečení požární ochrany Magistrátu města Karviné .....	42
4.3 Jednotky sboru dobrovolných hasičů (dále jen „JSDH“) .....	42
4.4 Materiální a finanční prostředky .....	46
5. Odbor správní Magistrátu města Karviné .....	47
6. Odbor sociální Magistrátu města Karviné .....	52
7. Vysvětlivky jednotlivých zkratk .....	55



# 1. POLICIE ČESKÉ REPUBLIKY – ÚZEMNÍ ODBOR KARVINÁ

## 1.1 Úvod

Jedním ze základních úkolů Policie České republiky je chránit bezpečnost osob a majetku, chránit veřejný pořádek, předcházet trestné činnosti, plnit úkoly trestního řízení, jakož i úkoly na úseku vnitřní bezpečnosti.

Služební obvody karvinských útvarů na teritoriu města Karviná a přilehlých obcí, z části spadající do ORP Karviná, jsou rozděleny mezi dva základní organizační články policejních útvarů s vymezenou územní působností. Obvodní oddělení Karviná 1, sídlící na ulici U svobodáren, číslo popisné 1 298 v Karviné-Novém Městě.

Druhým útvarem je obvodní oddělení Karviná-Mizerov, sídlící na ulici Stavbařů, číslo popisné 2 178 v Karviné-Mizerově.

Ve služebních obvodech obou útvarů plní úkoly i policisté dopravního inspektorátu, 1. oddělení obecné kriminality, oddělení hospodářské kriminality, oddělení hlídkové služby Karviná a policisté speciální pořádkové jednotky Ostrava a jiných policejních útvarů.

K plnění úkolů při zabezpečování záležitostí veřejného pořádku se vedle příslušníků Policie České republiky (dále jen PČR) spolupodílí zejména Městská policie Karviná.

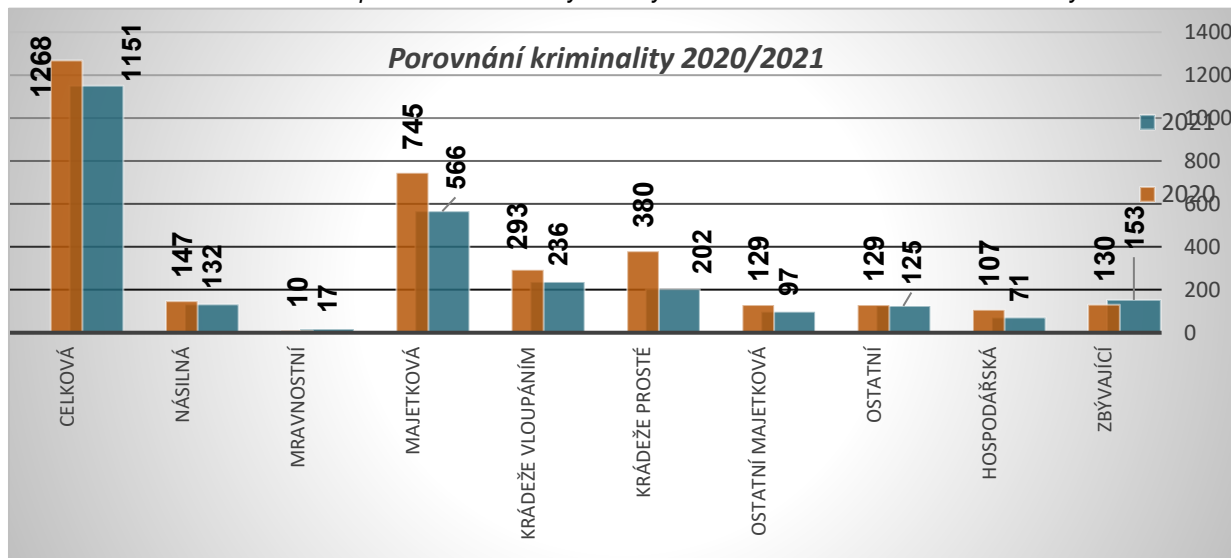
Forma spolupráce je smluvně upravena koordinační dohodou<sup>1</sup>.

## 1.2 Trestné činy

### Zjištěná trestná činnost na území města Karviná

V obvodu služebních působností karvinských útvarů bylo v roce 2021 evidováno 1 151 případů trestných činů. Z tohoto počtu bylo objasněno 604 skutků, což vykazuje hodnotu 57,53 %. V porovnání s rokem 2020 došlo k poklesu evidovaných trestných činů o 117 skutků a došlo k nárůstu objasněnosti o 5,53 %.

Graf č. 1 PČR město Karviná – porovnání kriminality za roky 2020 až 2021 – evidované trestné činy



<sup>1</sup> Smlouva uzavřená podle § 16 zákona č. 273/2008 Sb., o Policii České republiky



### ***Násilná trestná činnost – 132 skutků (objasněnost 73,75 %)***

Bylo evidováno 26 případů loupeží, objasněno 21 případů, (objasněnost 80,76 %), 47 případů úmyslného ublížení na zdraví, objasněno 36 případů (objasněnost 76,59 %), 9 případů nebezpečného vyhrožování, vše objasněno (objasněnost 100%), 12 případů vydírání objasněno 9 případů (objasněnost 75 %), 24 případů porušování domovní svobody, objasněno 10 případů (objasněnost 41,56 %), 10 případů týrání osoby žijící ve společném obydlí objasněno 7 případů (objasněnost 70 %), 2 případy týrání svěřené osoby, zatím objasněn 1 případ, evidujeme 1 případ zbavení osobní svobody, kdy tento je v současné době nadále prověřován.

### ***Mravnostní trestná činnost – 17 skutků (objasněnost 58,82 %)***

V roce 2021 bylo prověřováno 17 případů mravnostní trestné činnosti: 5 případů dětské pornografie, objasněny 3 případy (objasněnost 60 %), 5 případů pohlavního zneužití, objasněny 3 případy (objasněnost 60 %), 6 případů znásilnění, objasněny 4 případy (objasněnost 66,67 %) a zahrnujeme i jeden objasněný případ ohrožování nakažlivou lidskou nemocí.

### ***Majetková trestná činnost – 566 skutků (objasněnost 49,46 %)***

V roce 2021 byl zaznamenán pokles počtu všech majetkových trestných činů, kdy bylo zjištěno celkem 566 skutků, při jejich celkové objasněnosti 49,46 %.

### ***Krádeže vloupáním – 236 skutků (objasněnost 40,67 %)***

Z celkového počtu 236 případů krádeží spáchaných vloupáním, bylo evidováno: 18 případů vloupání do obchodů, objasněno 10 případů (objasněnost 55,55 %); 1 případ vloupání do výkladní skříně, objasněn, 10 případů vloupání do restaurací a hostinců, objasněny 4 případy (objasněnost 40 %), 1 objasněný případ vloupání do kiosku, 2 případy vloupání do ubytovacích zařízení, objasněn 1 případ (objasněnost 50 %), 2 objasněné případy vloupání do stravovacích zařízení (objasněnost 100 %), 25 vloupání do bytů, objasněno 14případů (objasněnost 56 %), 8 případů vloupání do víkendových chat, nebo zahradních domků, objasněn 1 případ (objasněnost 12,5 %), 11 případů vloupání do rodinných domů, objasněno 6 případů (objasněnost 54,54 %), 36 případů vloupání do motorových vozidel, objasněno 13 případů, (objasněnost 36,11 %) 108 případů vloupání do ostatních objektů objasněno 39 případů (objasněno 36,11 %), 14 případů vloupání, při kterých byly odcizeny jízdní kola, objasněny 4 případy, (objasněnost 28,57 %).

### ***Krádeže prosté – 202 skutků (objasněnost 70,79 %)***

Z 202 případů krádeží prostých bylo zjištěno: 20 případů kapesních krádeží, objasněno 14 (objasněnost 70 %); 31 případů krádeží na osobách, objasněno 12 (objasněnost 38,70 %), 11 případů krádeží v bytech, objasněno 9 případů (objasněnost 81,81 %), 16 krádeží prostých v jiných objektech, objasněno 14 (objasněnost 87,50 %), 17 případů ostatních krádeží prostých, objasněno 11 případů (objasněnost 64,70 %), 67 případů krádeží v obchodech, objasněno 64 případů (objasněnost 95,52 %), realizováno bylo 15 krádeží jízdních kol, objasněno 8 případů (objasněnost 53,53 %), realizováno bylo 15 krádeží motorových vozidel dvoustopých, objasněno bylo 7 případů (objasněnost 46,66 %).

### ***Ostatní majetková kriminalita – 97 skutků (objasněnost 29,89 %)***

Z ostatní majetkové kriminality bylo prověřováno: 29 případů podvodů, objasněno 9 skutků (objasněnost 31,03 %); 30 případů poškození cizí věci, objasněno 5 skutků (objasněnost 16 %), přečin zpronevěry 7 případů, objasněno 5 skutků (objasněnost 71 %), 38 případů neoprávněného opatření platebního prostředku, objasněno 22 případů (objasněnost 57,89 %).

### ***Ostatní kriminalita – 125 skutků (objasněnost 67,20 %)***

Bylo prověřováno 21 případů poškození cizí věci – sprejerstvím, objasněno 5 skutků (objasněnost 23,83 %), 4 případy podávání alkoholu dítěti, objasněno 1x, ohrožování výchovy dítěte 7 případů, objasněno všech 7, tedy 100 %, 13 případů nedovolené výroby a jiného nakládání s omamnými a psychotropními látkami a jedy pro jiného, objasněno 6 případů (objasněnost 46,15 %), 67 případů maření výkonu úředního rozhodnutí, objasněno, neboli prokázáno 55 případů (objasněnost 82 %), 4 případy požárů, z nichž 2 jsou objasněny, tedy 50 %.

### ***Hospodářská kriminalita – 71 skutků (objasněnost 47,88 %)***

V rámci hospodářské kriminality bylo v roce 2021 prověřováno: 4 případy zkrácení daně prověřování dosud neukončeno, 12 případů souvisejících s podvody sociálním zabezpečení a nemocenském pojištění, objasněno 11 případů (objasněnost 91,66 %) 6 případů pozměnění a padělání peněz, dosud neobjasněno, 1 případ zpronevěry (dosud neobjasněno), 13 případů podvodů, objasněno 11 případů (objasněnost 84,61 %), 15 případů neoprávněného přístupu a poškození záznamu v počítačovém systému, opatření a přechovávání přístupového zařízení a hesla (dosud neobjasněno), 7 případů úvěrového podvodu objasněno 5 případů (objasněnost 71,42 %), 1 objasněný případ poškození zájmů Evropské unie.

### ***Zbývající kriminalita – 153 skutků (objasněnost 81,04 %)***

V roce 2021 bylo v trestněprávní rovině prověřováno 27 silničních dopravních nehod, objasněno 22 případů (objasněnost 81,48 %); 16 případů křivého obvinění, objasněno 14 případů (objasněnost 87,50 %), 31 případů ohrožení pod vlivem návykové látky, opilství objasněno 30 případů, (objasněno tedy 96,77 %), 72 případů zanedbání povinné výživy realizováno 56 „povinných podezřelých“ (objasněnost 77,78 %).

## **1.3 Přestupky**

Přestupkem je společensky škodlivý protiprávní čin, který je v zákoně za přestupek výslovně označen a který vykazuje znaky stanovené zákonem, nejde-li o trestný čin. Přestože se, ve srovnání s trestnými činy, jedná o méně závažná porušení právních zájmů, jedná se o skutky obtěžující, které mají negativní vliv ke svému okolí.

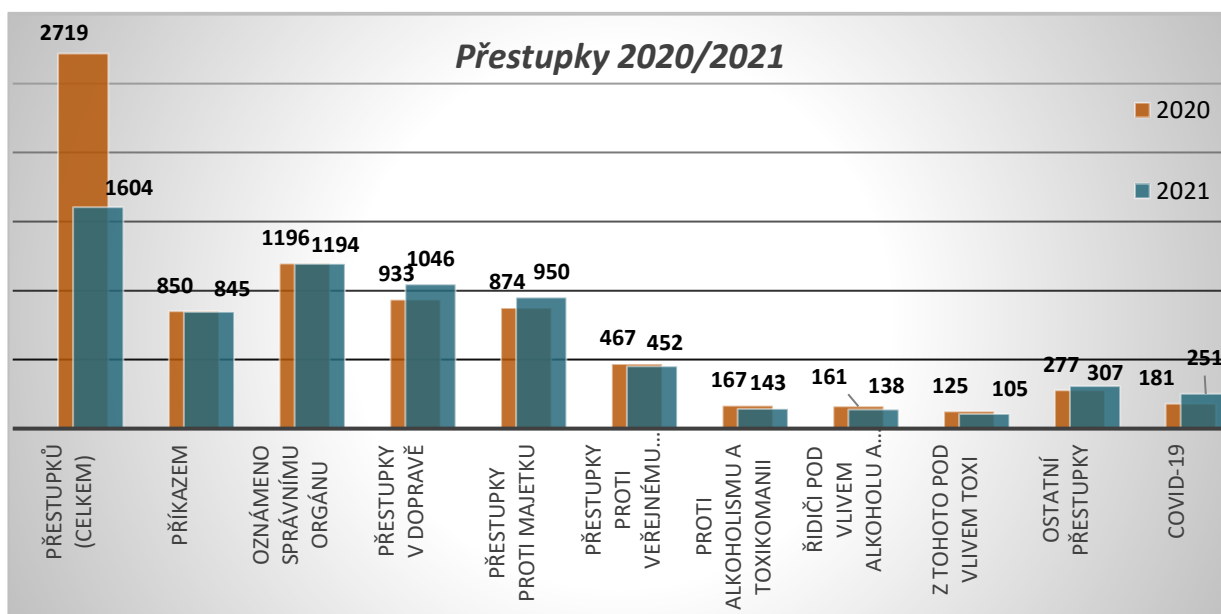
Vyjma zákonem taxativně stanovených přestupků, o nichž může PČR rozhodnout příkazem (napomenutím nebo pokutou) na místě, jsou přestupky PČR oznamovány věcně příslušným správním orgánům příslušným k jejich projednání, případně jsou za zákonem stanovených podmínek odkládány, jedná-li se o přestupky, u nichž policie provádí nezbytná šetření ke zjištění osoby podezřelé ze spáchání přestupku a k zajištění důkazních prostředků nezbytných k dokazování před správním orgánem.

Zobrazený přehled podává zprávu o přestupcích evidovaných PČR, nejedná se však o výčet všech přestupků spáchaných na teritoriu města Karviná, neboť další přestupky, jsou realizovány jednak strážníky městské policie, ale také i příslušnými správními orgány, například „Drážní úřad, Český báňský úřad“.

V roce 2021 bylo, policisty na území města Karviná zjištěno 2 900 přestupků, z nichž 1 059 bylo vyřízeno příkazem na místě a 1 194 přestupků bylo oznámeno příslušným správním orgánům.

Výrazný podíl v přestupkovém jednání mají přestupky v dopravě (1 046 přestupků), spočívající v porušení norem ve věci bezpečnosti silničního provozu a proti silničnímu hospodářství; ať již zjištěné v rámci šetřených dopravních nehod či dohledu policistů nad silničním provozem. Co do počtu zjištěných přestupků jsou přestupky v dopravě následovány přestupky proti majetku (950 přestupků) a také přestupky proti veřejnému pořádku a proti občanskému soužití (452 přestupků), 251 přestupků bylo spácháno porušením opatření k zamezení dalšího šíření nemoci Covid-19.

Graf č. 2 PČR město Karviná – porovnání přestupků 2020 až 2021



## 1.4 Stav veřejného pořádku

V roce 2021, stejně jako v roce předcházejícím, nedošlo na teritoriu města Karviná, tedy v působnosti obvodních oddělení PČR v Karviné-Novém Městě a Karviná-Mizerov, k hromadnému narušení veřejného pořádku.

K jeho ochraně byla přijata preventivní opatření, zejména v souvislosti s konanými fotbalovými utkáními klubu MFK Karviná, ke konání voleb do Poslanecké sněmovny Parlamentu České republiky.

V roce 2021 bylo policisty provedeno 31 služebních zákroků s použitím donucovacích prostředků, které byly ve všech případech vyhodnoceny jako zákonné a přiměřené. V souladu se zákonem o PČR policisté na území města Karviná ve 153 případech použili služebních pout k eliminaci protiprávních jednání.

Na osobní svobodě bylo omezeno celkem 339 osob, do policejních cel, které jsou u obou útvarů zřízeny, bylo umístěno 137 osob, vypátráno bylo 97 hledaných či pohřešovaných osob; bylo provedeno 173 eskort osob, které byly omezeny na osobní svobodě.

## 1.5 Domácí násilí

V roce 2021, bylo na území města Karviná, prověřováno 28 případů, které vykazovaly formální znaky prvků domácího násilí. V rámci identifikace byl využit dotazník „otázky SARA domácí násilí“, jenž pomáhá přesně identifikovat formy, délku a další prvky protiprávního jednání násilné osoby. Proti 4 osobám byl využit institut, uvedený v ustanovení § 44 odstavec 1 zákona číslo 283/2008 Sb., o PČR, vykázaní osoby ze společného bydlí.

## 1.6 Bezpečnost silničního provozu

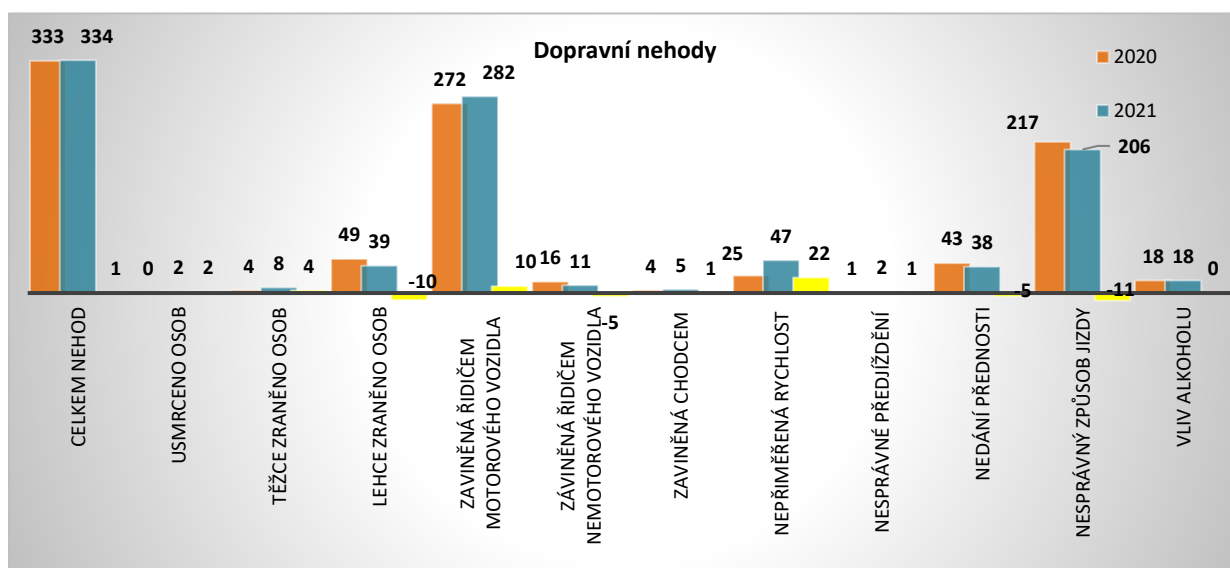
Na základě vývoje dopravní nehodovosti bylo v roce 2021 vyhlášeno Policejním prezidiem, Krajským ředitelstvím policie Moravskoslezského kraje a Územním odborem Karviná celkem 31 dopravně bezpečnostních akcí a opatření, zaměřených na eliminaci dopravní nehodovosti a dodržování zák. č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích, všemi účastníky silničního provozu. Na realizaci těchto opatření se podíleli policisté pořádkové a dopravní policie.

## Analýza dopravních nehod evidovaných PČR na území města Karviná

Tabulka č. 1 dopravní nehody

DOPRAVNÍ NEHODY	2020	2021	rozdíl 2020/2021
celkem nehod	333	334	+1
usmrceno osob	0	2	+2
těžce zraněno osob	4	8	+4
lehce zraněno osob	49	39	-10
zaviněná řidičem motorového vozidla	272	282	+10
zaviněná řidičem nemotorového vozidla	14	11	-3
zaviněná chodcem	4	5	+1
nepřiměřená rychlost	25	47	+22
nesprávné předjíždění	1	2	+1
nedání přednosti	43	38	-5
nesprávný způsob jízdy	217	206	-11
vliv alkoholu	18	18	0

Graf č. 3 dopravní nehody



Vysoký počet míst monitorovaných městským kamerovým dohlížecím systémem v Karviné se velmi pozitivně projevuje při odhalování příčin a následků protiprávních jednání v dopravě.

U všech evidovaných dopravních nehod, s těžkými a smrtelnými zraněními, provádí dopravní inspektorát bezpečnostní inspekce, které se zaměřují na bezpečnostní deficity na místě dopravní nehody (sklony komunikace, stav a vlastnosti vozovky, odpovídající dopravní značení, rozhledové poměry, pevné překážky, reklamní poutače, další okolnosti). Výsledky těchto inspekcí jsou základem pro dopravně inženýrská opatření, prováděná v daných místech.

## 1.7 Preventivní činnost

Preventivní činnost na teritoriu města, v rámci obvodních oddělení, zajišťují vyčlenění policisté. Primárně se jedná o policistky, kdy tyto navíc plní klasické úkoly plynoucí z výkonu služby.

Rovněž i v roce 2021 byl kontakt prevence s cílovými skupinami omezen, s ohledem na nouzový stav a k němu se vztahujícím omezením.

Tato v rámci možností se soustředila do elektronické podoby, zejména s využitím médií, internetových portálů a cílové skupiny oslovovali zejména prostřednictvím policejní sociální sítě.

Opětovně se cílí na skupiny seniorů, dětí, mládeže.

Dlouhodobě se policisté zabývají prezentováním edukačně-preventivních programů.

**Tvoje cesta onlinem** – upozorňuje na rizikové chování „predátorů“ na sociálních sítích.

**BEREŠ? ZEMŘEŠ!!** – informační kampaň určena pro mládež i pedagogy, jejímž cílem je upozornit na sociální i ekonomická rizika spojená s užíváním návykových látek a posílit právní vědomí týkající se problematiky drog.

**Rozhodnutí je na Tobě!** – besedy pro mladší žáky ZŠ (4. a 5. třídy) k prevenci užívání legálních i nelegálních drog a s tím spojenými následky.

**ZEBRA se za tebe nerozhledne** – celorepublikový projekt připomínající správný způsob přecházení vozovky. Realizace probíhá na frekventovaných přechodech pro chodce u ZŠ a následně besedami ve školách. Akce i besedy proběhly v září 2021.

**Policejní pohádky** – preventivní pohádky s různou tematikou doplněny o následnou besedu na zvolené téma pro děti MŠ a I. stupně ZŠ.

**Na kole jen s přilbou** – osvětová kampaň pro cyklisty, zaměřena na používání ochranných pomůcek, zejména přilby. Realizována v období letních prázdnin na cyklostezkách.

**Nebud'te neviditelní** – prevence pro chodce se zaměřením na reflexní prvky. Realizováno v prvním čtvrtletí a začátkem měsíce října v blízkosti přechodů pro chodce.

Již v roce 2020 PČR zavedla program internetové služby „Mapa kriminality“, který je pravidelně aktualizován.

Významným faktorem v oblasti zajištění bezpečnosti na území města Karviná, je provoz a rozvoj městského kamerového dohlížecího systému (dále jen MKDS), které spravuje město Karviná. V rámci spolupráce s PČR reaguje na případné podněty a návrhy ze strany PČR.

## 1.8 Závěr

I přes náročný rok 2021 konstatujeme, že z pohledu k situaci v oblasti vnitřní bezpečnosti a veřejného pořádku na teritoriu města Karviná a okolí, byl rok 2021 úspěšný. Zaznamenali jsme opětovný pokles v nápadu trestné činnosti i přes skutečnost, že v roce 2021 došlo k jejímu výraznému ovlivnění opatřeními, přijatými k zamezení dalšího šíření nemoci Covid-19.

Nezastupitelnou roli na dosaženém stavu je dlouholetá úzká spolupráce PČR s Městskou policií Karviná i s orgány samosprávy města Karviná.

Pravidelné součinnostní schůzky s Městskou policií Karviná, přispívají k efektivnímu řešení a zajištění veřejného pořádku ve městě.



## 2. MĚSTSKÁ POLICIE

Městská policie Karviná (dále jen MPK) je samostatným orgánem statutárního města Karviná (dále jen SMK) bez právní subjektivity. Její prioritou jsou především místní záležitosti veřejného pořádku v rámci působnosti obce. Plní další úkoly, pokud tak stanoví zákon o obecní policii, nebo další zákony. Základní právní normou k činnosti MPK je zák. č. 553/1991 Sb., o obecní policii a vyhláška MV č. 418/2008, kterou se provádí zákon o obecní policii. K dalším právním normám, které mají úzkou návaznost na činnost strážníků, se zejména jedná o zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, zák. č. 250/2016 Sb., o odpovědnosti za přestupky a řízení o nich, zák. č. 251/2016 Sb., o některých přestupcích, zák. č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích, zák. č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, zák. č. 111/1994 Sb., o silniční dopravě, zák. č. 65/2017 Sb., o ochraně zdraví před škodlivými účinky návykových látek, zák. č. 273/2008 Sb., o Policii České republiky, zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, zák. č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, zák. č. 141/1961 Sb., trestní řád, zák. č. 84/1990 Sb., o právu shromažďovacím, zák. č. 119/2002 Sb., o střelných zbraních a střelivu, zákon č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému, zákon č. 240/2000 Sb., o krizovém řízení, zákon č. 246/1992 Sb., na ochranu zvířat proti týrání, zákon č. 373/2011 Sb., o specifických zdravotních službách, zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, zákon č. 243/2020 Sb., o pravomoci Policie České republiky a obecní policie postihovat porušení krizových opatření a mimořádných opatření nařízených v souvislosti s prokázáním výskytu koronaviru SARS-CoV-2 na území České republiky, a další právní normy týkající se podmínek provozu vozidel na pozemních komunikacích, pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou provozem vozidla, ochrany ovzduší, vod, normy upravující pravomoci mysliveckých, rybářských a lesních strážníků, normy upravující pobyt cizinců na území ČR, občanský zákoník a další. Velice důležitým právním nástrojem zajištění místních záležitostí veřejného pořádku je kontrola dodržování obecně závazných vyhlášek a nařízení statutárního města Karviná.

Při zabezpečování místních záležitostí veřejného pořádku plní obecní policie zákonem vymezené úkoly. K zajištění těchto úkolů MPK spolupracuje zejména s místně příslušnými obvodními odděleními PČR, Dopravním inspektorátem Karviná, PČR ÚO Karviná, Probační a mediační službou Karviná, Hasičským záchranným sborem Moravskoslezského kraje (dále jen HZS MSK), odbory Magistrátu města Karviné (dále jen MMK), se zdravotnickými zařízeními na území města, neziskovými organizacemi a dalšími zainteresovanými subjekty.

### 2.1 Místní záležitosti veřejného pořádku

Jedná se o oblast, která tvoří hlavní náplň činnosti MPK. Samotný pojem veřejného pořádku není legislativně ukotven. Z právních výkladů lze odvodit, že se jedná o souhrn pravidel chování na veřejnosti. Mezi místní záležitosti veřejného pořádku lze pak zařadit vše, co je v působnosti obce a je vyžadováno, aby ve veřejném zájmu bylo dodržováno. Proto zde patří jednání, která charakterizují zejména § 5 zákona o některých přestupcích (přestupky proti veřejnému pořádku), dále porušování obecně závazných vyhlášek obcí, přestupky proti občanskému soužití a další jednání, která narušují veřejný pořádek. Obecně lze do pojmu veřejného pořádku zařadit i drobnou pouliční kriminalitu.

Z pohledu MPK je situace v oblasti veřejného pořádku stabilizovaná a koreluje s kontinuálním poklesem kriminality v našem městě, který je doprovázen vysokou objasněností.

### 2.2 Rizika v oblasti veřejného pořádku

MPK ze svých poznatků a z praxe definuje tyto prioritní faktory, které mají nejvýraznější negativní vliv na veřejný pořádek v našem městě:



### **Sociálně nepřizpůsobiví občané**

Z pohledu veřejného pořádku a bezpečnosti zůstávají sociálně nepřizpůsobiví občané nadále negativním a rizikovým elementem. Typickým rysem nepřizpůsobivosti je parazitní vysávání sociálního systému, bezohlednost vůči okolí, nerespektování kodifikovaných i zvyklostních norem, absence životních cílů s typickým projevem nezdrženlivosti a neschopností odložit požitky – tento problém zmiňovaný ve zprávách z předchozích let, stále přetrvává.

### **Spekulace s byty**

Skupování bytů spekulanty za účelem jejich následného pronajímání sociálně nepřizpůsobivým osobám je v současnosti nejvýraznějším rizikem pro místní záležitosti veřejného pořádku. Postupné pronikání těchto osob do všech částí města generuje prakticky všechna další rizika v oblasti veřejného pořádku doprovázená páčáním trestné činnosti. Dne 31. srpna 2021 Ústavní soud ČR rozhodl nálezem sp. zn. Pl. ÚS 40/17 1 o návrhu skupiny senátorů na zrušení části zákona o pomoci v hmotné nouzi, která umožňovala pověřeným obecním úřadům vyhlásit opatřením obecné povahy (dále jen OOP) oblasti se zvýšeným výskytem sociálně nežádoucích jevů. Vyhlášení této oblasti zamezilo osobám, které získaly titul k bydlení po nabytí účinnosti OOP, čerpat doplatek na bydlení ze systému dávek pomoci v hmotné nouzi. Pro toto opatření se vžil název „bezdotkatkové zóny“. Vedle činnosti pracovní skupiny „Bezpečná Karviná“ byly bezdotkatkové zóny hlavním nástrojem, který zabraňoval nekontrolovanému přílivu sociálně nepřizpůsobivých osob. Z poznatků specializované pracovní skupiny „Bezpečná Karviná“ vyplývá, že se zrušení bezdotkatkových zón doposud zásadním způsobem negativně neprojevilo na zhoršení veřejného pořádku. Důvodem bude dosavadní koordinovaný cílený tlak na problémové nájemníky a spolupráce s majiteli bytů.

### **Problematika ubytoven**

V katastru města byly v roce 2021 provozovány stejně jako v předcházejícím roce 3 ubytovny a jeden bytový dům (bývalá ubytovna Předvoj). Vzhledem k legislativnímu a lokálnímu vývoji má počet ubytovaných sestupnou tendenci.

Tabulka č. 2 – Počet osob ubytovaných v ubytovacích zařízeních na území města Karviné v roce 2021

Ubytovny	Měsíc											
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Carbokov	1	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Hotel Kaktus	32	38	30	51	50	56	55	59	63	67	64	69
Předvoj*	129	123	124	120	119	119	118	119	124	125	127	133
Majáček**	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Celkem</b>	<b>162</b>	<b>162</b>	<b>155</b>	<b>171</b>	<b>169</b>	<b>175</b>	<b>173</b>	<b>178</b>	<b>187</b>	<b>192</b>	<b>191</b>	<b>202</b>

\*K 1. 1. 2017 ukončila činnost ubytovna US Předvoj a započal činnost Bytový dům Předvoj

\*\*K 1. 10. 2020 došlo ke změně majitele ubytovny Majáček a tím i cílové skupiny pro ubytování.

Zdroj: Oso MMK

Tabulka č. 3 – Počet osob ubytovaných v pobytových zařízeních, poskytující sociální služby na území města Karviné v roce 2021

Pobytové zařízení	Měsíc											
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Noclehárna SD	23	23	13	16	10	13	15	15	12	17	11	20
AD Bethel	45	40	40	44	44	42	40	42	49	49	48	42

Azylový dům SSK	25	23	25	21	15	20	24	20	18	13	9	2
Celkem	93	86	78	81	69	75	79	77	79	79	68	64

Zdroj: OSo MMK

Tabulka č. 4 – Další zařízení v okolí města Karviné

Ubytovny a pobytová zařízení v Petrovicích a Dětmárovicích	
1.	HD Petrovice, Dolní Marklovice 262
2.	AD Sára, Petrovice – Petrovice u Karviné č. 616

Zdroj: OSo MMK

Tabulka č. 5 – Počet osob ubytovaných v ubytovacích zařízeních na území města Karviné v období 2014 – 2021, vždy k 31. 12. příslušného roku

Ubytovny	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
Palackého	25	majitel nedodal	23	ukončila svou činnost ke dni 1. 9. 2017				
Kosmos	155	142	148	139	ukončila svou činnost ke dni 31. 8. 2018			
Carbokov	26	17	11	7	4	3	1	0
Hotel Kaktus	57	62	61	50	60	51	31	69
Předvoj	141	130	102	102	95	0	130	133
Mašinka	38	36	31	17	ukončila svou činnost ke dni 31. 7. 2018			
Majáček	nežjišťoval se	39	38	26	19	16	0	0
Ceres	nežjišťoval se	nežjišťoval se	10	8	ukončila svou činnost ke dni 31. 3. 2018			
Celkem	442	426	424	349	178	70	162	202

Zdroj: OSo MMK

Tabulka č. 6 – Počet osob ubytovaných v pobytových zařízeních, poskytující sociální služby na území města Karviné v období 2014 – 2021 vždy k 31. 12. příslušného roku

Pobytové zařízení	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
Noclehárna SD	9	8	14	12	21	18	29	20
AD Bethel	44	50	48	59	54	50	47	42
Azylový dům SSK	51	46	43	34	46	35	25	2
Heřmánek	10	12	11	12	20	0	0	0
Celkem	114	116	116	117	141	103	101	64

Zdroj: OSo MMK

I přes výrazný pokles ubytovaných, bude problematika ubytoven z pohledu dopadů na veřejný pořádek nadále sledována.

#### Zneužívání návykových a psychotropních látek

V minulých zprávách zněl nadpis tohoto odstavce „Zneužívání návykových a psychotropních látek mladými lidmi“. Zneužívání nelegálních drog je již problémem nejen mladých lidí, ale i generace lidí mladšího středního až středního věku. Strážníci se setkávají s případy lidí mezi 30–40 lety, kteří užívají pervitin. Často se jedná o návrat k užívání po několika letech. Nejčastěji jsou takové případy patrné při

bytových zákrocích, kdy se řeší partnerské spory lidí této věkové kategorie. Mnohdy vyjde najevo, že jeden z partnerů měl v mládí problémy s užíváním pervitinu, ke kterému se možná z důvodů tlaku okolností vrátil/a. Ne vždy se jedná o pravidelné užívání, ale spíše občasné. Ovšem i občasné užívání nese v partnerském životě a zejména při výchově dětí problémy. Detailní informace k návykovým látkám poskytuje část 2.6 popisující drogovou problematiku.

### **Nabízení sexuálních služeb**

V roce 2021 řešili strážníci 29 případů nabízení sexuálních služeb na veřejném prostranství (všech 29 podezření ze spáchání přestupků bylo oznámeno správním orgánu k projednání). Z počtu uvedených zjištěných přestupků se jednalo o 6 prostitutek a jednoho přestupce, který vyhledával sexuální služby. Čtyři prostitutky poskytovaly sexuální služby opakovaně.

Stále zaznamenáváme skryté, tedy neveřejné poskytování sexuálních služeb v prostoru parkoviště u NsP Karviná-Ráj na tř. 17. listopadu vedle křižovatky s ul. Vydmuchov. Zde ovšem na rozdíl od chování prostitutek v Karviné-Loukách, nedochází k viditelnému nabízení sexuálních služeb postáváním na krajnici a zastavováním vozidel. Do těchto míst dochází prostitutky, které zde čekají na klienty po předchozí telefonické domluvě. Toto chování ovšem nelze posuzovat jako porušení OZV č. 8/2009, o zákazu nabízení a poskytování sexuálních služeb na veřejnosti. Situace v této lokalitě je nadále monitorována.

### **Problematika bezdomovectví**

Problematika bezdomovectví je řešena Odborem sociálním MMK (dále jen OSo MMK), kdy MPK na této problematice dlouhodobě participuje. I přes výrazné úspěchy v práci s bezdomovci zůstává bezdomovectví rizikovým faktorem narušujícím veřejný pořádek. Detailní informace k bezdomovectví poskytuje každoroční zpráva OSo MMK „[Monitorování a analýza bezdomovectví v Karviné 2021](#)“.

Tabulka č. 7 – Srovnání počtu bezdomovců za období let 2012 – 2021

	5/2012	5/2013	5/2014	5/2015	5/2016	5/2017	5/2018	5/2019	5/2020	5/2021
muži	129	49	38	39	42	40	35	36	40	41
ženy	39	12	7	7	8	10	12	8	9	11
celkem	168	61	45	46	50	50	47	44	49	52

## **2.3 Bezpečná Karviná**

V roce 2022 pokračoval pod vedením primátora města projekt „Bezpečná Karviná“ (dále jen BK). Vzhledem k epidemiologické situaci nebyl prostor ke svolání velké pracovní skupiny. Nadále zůstává prioritou pracovní skupiny zamezení přílivu sociálně nepřizpůsobivých osob, využití všech dostupných právních prostředků k nastolení udržitelného bezpečného prostředí a zlepšení pocitové bezpečnosti. Hlavním zdrojem poznatků z terénu je působení strážníků okrskářů a sociálních pracovníků OSo MMK. V rámci uzavřeného memoranda pokračovala spolupráce se společností Heimstaden, s.r.o., která se týká řešení problémových nájemníků.

Pokračuje komunikace s občany prostřednictvím webového rozhraní „[Bezpečná Karviná](#)“, kde mohou občané reagovat zasláním poznatků na nebezpečné jevy ve městě. V roce 2021 využili občané tuto formu komunikace ve 107 případech (2020/176). Přetrvává tendence k anonymním oznámením, kterých bylo 86 (2020/143).

### Specializovaná pracovní skupina

Specializovaná pracovní skupina (minitým) BK, byla v loňském roce hlavním nositelem a realizátorem projektu. Podářilo se vytvořit systém spolupráce mezi MPK, OSo MMK a dalšími členy skupiny, která vede k efektivnímu a urychlenému řešení problémů s nepřizpůsobivými. Za loňský rok řešila pracovní skupina 125 případů, které lze zařadit do kategorie „problémových rodin“. Většina poznatků vzešla z vlastní činnosti nebo na základě oznámení občanů. Letitá spolupráce s většinovým vlastníkem bytového fondu firmou Heimstaden je na velmi dobré úrovni a její představitelé účinně reagují na poznatky k problémovým nájemníkům.

### Hlídka vyčleněných strážníků

K 1. 9. 2021 byla organizačním opatřením zřizena hlídka vyčleněných strážníků (vyčlenění z nepřetržitého směnného provozu), kteří se ve dvousměnném provozu prioritně věnují odhalování přestupků páchaných nepřizpůsobivými osobami. Tito strážníci dále spolupracují s minitýmem BK a okrskáři. Samostatně, popř. společně ověřují stížnosti občanů týkající se problémových sousedů, nebo dlouhodobého narušování veřejného pořádku na veřejném prostranství. Drtivá většina odhalených přestupků hlídky vyčleněných strážníků vyplývá z vlastní činnosti, nikoliv na základě oznámení. Činnost této hlídky se odrazila v navýšení počtu přestupků spadajících do kategorie oblasti narušování veřejného pořádku. Organizačně je přímým nadřazeným vyčleněných strážníků a okrskářů koordinátor BK u MPK.

## 2.4 Výslednost činnosti MPK v hodnoceném roce 2021

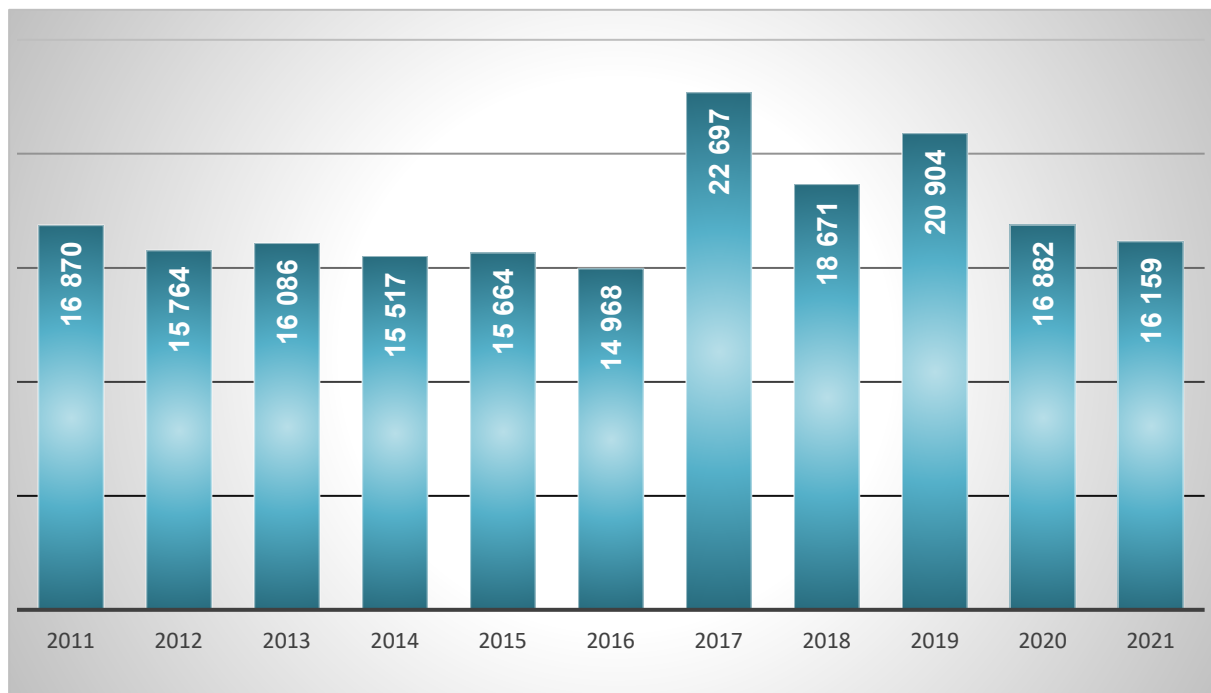
Za rok 2021 provedli strážníci MPK 16 159 zákroků a úkonů. Od občanů přijali 7 132 oznámení. Z vlastní činnosti zjistili 4 180 přestupků, 293 komunikačních závad (poškození dopravního značení, komunikací, městského mobiliáře, atd.). Značnou zátěž představovaly úkony a zákroky související s nálezou SARS-CoV-2, kdy takto bylo provedeno v loňském roce celkem 613 úkonů a zákroků. Zkontrolováno bylo 371 jízdních kol a 258 psů. Na PČR bylo předvedeno 67 osob, na protialkoholní záchytnou stanici (dále jen PaZS) bylo k vystřízlivění dodáno 120 osob, dále bylo zajištěno 13 míst trestného činu, dále viz tabulka č. 8.

Tabulka č. 8 – Statistické ukazatele z činnosti MPK za rok 2021

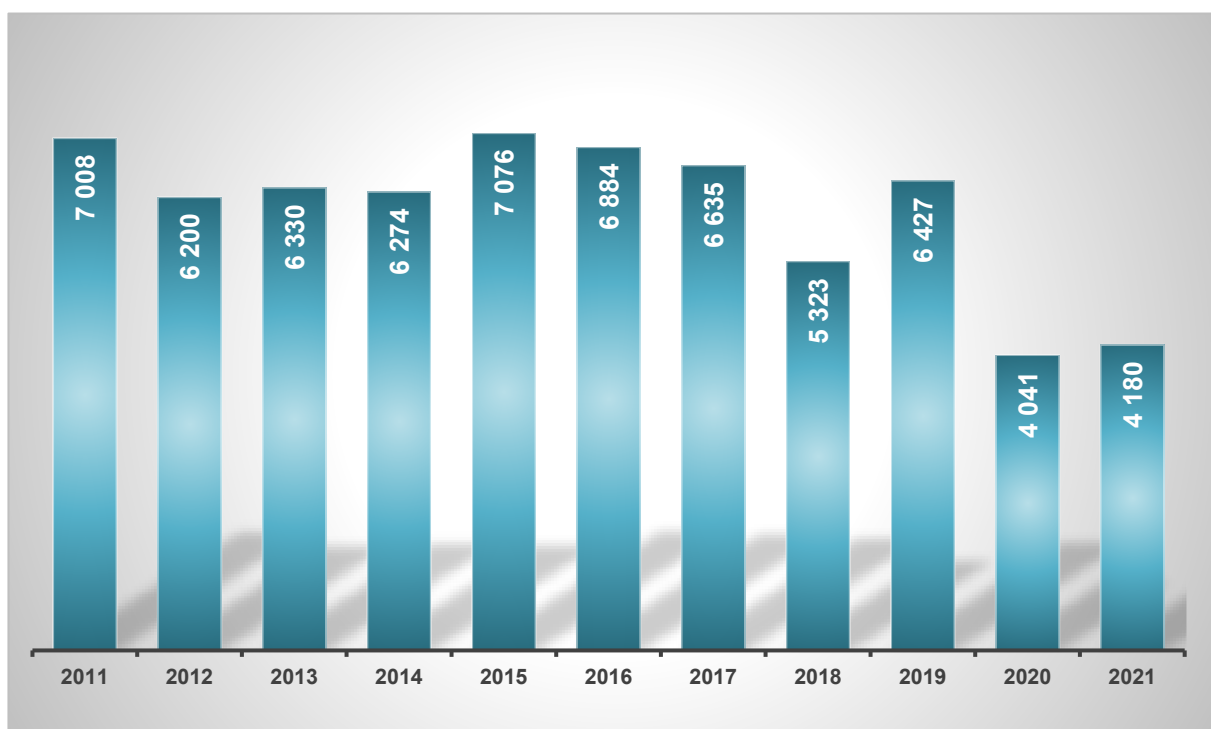
Statistický ukazatel	2021
Celkem zjištěno přestupků	4 180
- z toho pokutou příkazem na místě / Kč	2 641/2.834.560,-
- z toho domluvou	731
- z toho oznámeno přestupků MMK	626
Celkem zjištěno přestupků - § 42a	12
Celkem zjištěno přestupků - § 35	25
- domluvou	2
Celkem zjištěno přestupků - § 4 odst. 2	470
- domluvou	48
Celkem zjištěno přestupků - § 5	529
- domluvou	89

Celkem zjištěno přestupků - § 7	30
- domluvou	4
Celkem zjištěno přestupků - § 8	20
- domluvou	0
Celkem zjištěno přestupků - § 125c	2 569
- domluvou	482
Zákroky a úkony celkem s opatřením COVID 19	613
Počet celkem zjištěných komunikačních závad	293
Počet asistencí při dodání do PZS	46
Počet asistencí při doprovodu s penězi	5
Počet asistencí při převozu osob do NSP	8
Počet kontrolovaných jízdních kol	371
Počet kontrolovaných osob	4 978
Počet kontrolovaných psů	258
Počet kontrolovaných taxikářů	24
Počet kontrolovaných věcí	176
Počet nařízených odtahů	0
Počet předvedených osob na PČR	67
Počet rozhodnutí o dodání na PaZS	120
Počet výjezdů na alarm PCO	522
Počet žádostí o doručení obsílek	47
Počet žádostí o předvedení osob ke správn. říz./předvedeno	80/19
Poskytnutí první pomoci	24
Postoupeno P ČR tr. činů	125
Zadrženo osob v pátrání PČR	0
Zadrženo pachatelů na objektech PCO	0
Zadrženo pachatelů tr. činu	15
Zajištění místa dopravní nehody	1
Zajištění místa tr. činu	13
Celkový počet přijatých oznámení	7 132
<b>Počet zákroků a úkonů - celkem</b>	<b>16 159</b>

Graf č. 4 – Celkový počet zákroků a úkonů za období 2011–2021

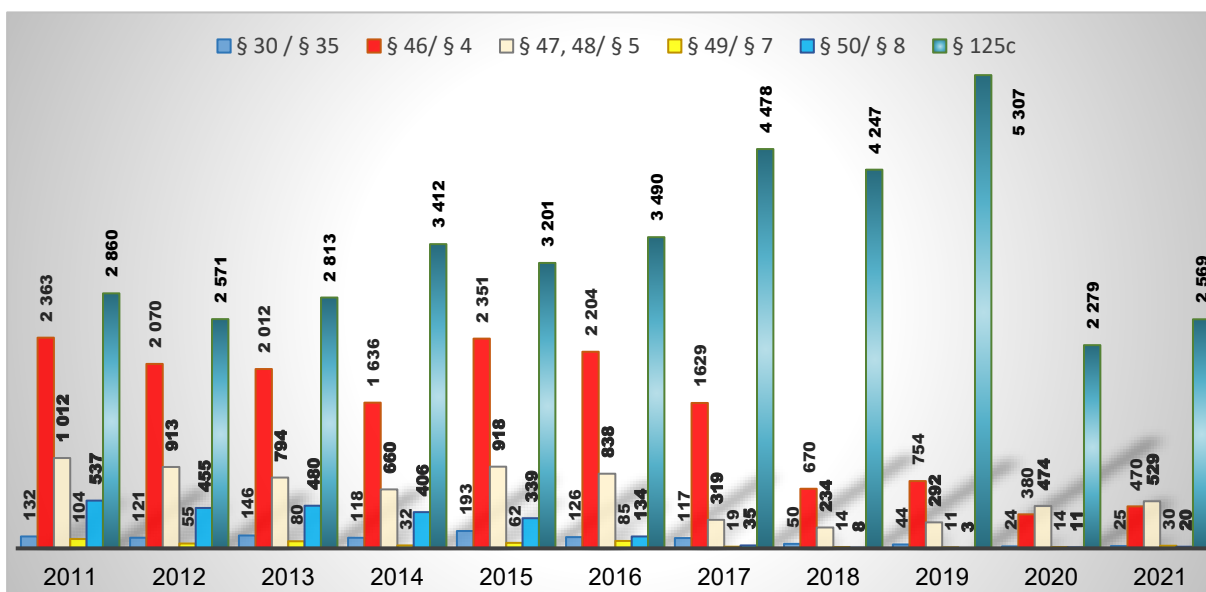


Graf č. 5 – Celkový počet zjištěných přestupků za období 2011–2021





Graf č. 6 – Jednotlivé přestupky, srovnání za období 2011–2021



přestupky dle zák. č. 200/1990 Sb./zák. č. 251/2016 Sb. (do 30.6.2017/ od 1. 7. 2017) a zák. č. 65/2017 Sb. (§35)

- § 30 / § 35 (přestupky na úseku ochrany před alkoholismem a jinými toxikomaniemi),
- § 46 / § 4 (ostatní přestupky proti pořádku ve státní správě a přestupky proti pořádku v územní samosprávě),
- § 47, 48 / § 5 (přestupky proti veřejnému pořádku),
- § 49 / § 7 (přestupky proti občanskému soužití),
- § 50 / § 8 (přestupky proti majetku),

přestupky dle zák. č. 361/2000 Sb.

- § 125c (přestupky v dopravě).

## 2.5 Zapojení MPK do preventivní činnosti

Prevence kriminality (dále jen PK) je jednou ze součástí činností MPK. Úsek PK MPK je zaměřen na zabezpečení a koordinaci v oblasti PK na lokální úrovni a realizování preventivní politiky prostřednictvím zajišťování a vyčleňování finanční podpory potřebným preventivním aktivitám. Při naplňování svěřených úkolů spolupracuje se všemi relevantními partnery a subjekty.

Za účelem naplňování cílů prevence kriminality je každoročně úsekem PK MPK sestavován a Zastupitelstvem města Karviné (dále jen ZM) schvalován Program PK, který vychází z Koncepce PK statutárního města Karviná na období let 2016–2020<sup>2</sup>. Program PK na rok 2021 byl sestaven z 8 samostatných projektů. Z toho byl jeden projekt z oblasti sociální prevence, 3 projekty z oblasti viktimologické prevence a 4 projekty z oblasti situační prevence.

U 3 projektů byly podány žádosti o dotační podporu MV ČR, přičemž ve všech případech bylo žádostem vyhověno v plné míře.

### Realizace projektů v roce 2021:

#### Nerealizované projekty:

- Prázdniny bez úrazu.
- Senioři – bezpečný domov.
- Hokejbalem proti drogám.

<sup>2</sup> Platnost Koncepce PK na období 2016-2020 byl usnesením ZM SMK prodloužena do 31. 12. 2022

Tyto projekty nemohly být realizovány ani v omezené míře s ohledem na opatření vydávaná Vládou ČR k zamezení nákazy SARS-CoV-2, která neumožnila naplnění podstaty projektů.

### **Realizované projekty:**

**Asistenti prevence kriminality** – pokračování dlouhodobého projektu dotačně podporovaného MV ČR. V roce 2021 se asistenti prevence kriminality (dále jen APK) opět spolupodíleli (přímo či nepřímo) svými poznatky, místní znalostí a osobním přístupem. Zejména pak při dohledu nad dodržování ochranných a omezujících opatření, vydaných v souvislost s šířením nákazy SARS-CoV-2 byli velkým přínosem díky své přirozené autoritě. I přes vysokou nemocnost spojenou s opakovanou karanténní izolací přispěli nejméně 340 poznatky, které byly dále využívány MPK, ale i jinými institucemi. Asistenti takto vytváří žádané propojení represe s prevencí, jelikož svou činností napomáhají obyvatelům, kteří by jinak pravděpodobně nikdy neoslovili orgány policie, státní správy či samosprávy a mnoho protiprávního jednání by zůstalo skryto či nedořešeno. Zároveň takto přirozenou a nenásilnou cestou vysvětlují i uzavřeným komunitám podstatu a důležitost právního řádu a občanského soužití v obecné rovině.

**Rozvoj MKDS 2021** – projekt dotačně podporovaný MV ČR (88,89 % celkových nákladů pro rok 2021) navázal na předchozí fáze obnovy a rozvoje MKDS se záměrem zajistit co nejlepší funkčnost tak, aby přispěl k eliminaci páchaní trestné činnosti, vandalismu a narušování veřejného pořádku. V roce 2021 byl projekt soustředěn především na zvýšení efektivity prostřednictvím posílení hardwarové platformy o velmi flexibilní prvek – 4 mobilní kamerové sety, které jsou díky solární technologii a přenosu dat pomocí LTE sítě naprosto samostatné a není nutná složitá instalace. Dále pak byla provedena optimalizace stávajícího MKDS, kdy několik kamerových bodů bylo přesunuto či byl upraven jejich perimetr náhledu.

Vítanou a žádanou součástí MKDS se v průběhu roku 2021 stala také Policejní mobilní služebna – více pod položkou „*Další aktivity PK*“.

**Forezní značení jízdních kol a invalidních vozíků** – projekt byl pokračováním v označování a registraci jízdních kol, invalidních vozíků, koloběžek a obdobných jednostopých přepravních prostředků pomocí syntetické DNA. Tato metoda má za cíl znesnadnit, popř. snížit krádeže jízdních kol. Další výhodou je snadná identifikace odcizených a případně nalezených jízdních kol a invalidních vozíků. Celkem bylo v roce 2021 v rámci 53 akcí označeno 171 jízdních kol a invalidních vozíků, přičemž byly zahájeny projekty, dodání materiálu, ale i fyzická realizace ovlivněny šířením nákazy SARS-CoV-2 a opatřeními, vydanými k ochraně zdraví před touto nákazou.

V souvislosti s pandemií byl již v loňském roce vytvořen objednávkový systém tak, aby se zájemci o značení vůbec fyzicky nepotkávali ([Rezervační systém](#)), tudíž průběh projektu nebyl nějak mimořádně omezen, protože k registraci a značení docházelo bezkontaktně a v exteriéru.

Ke dni 31. 12. 2021 bylo v lokálním registru MPK registrováno celkem 1 905 kol, koloběžek a invalidních vozíků.

**Bezpečně po celý den – besedy pro rizikové skupiny** – projekt byl realizován v omezeném režimu s ohledem na pandemickou situaci a opatření na ochranu před nákazou SARS-CoV-2, přičemž bylo takto realizováno 53 interaktivních besed a exkurzí. V rámci realizace projektu bylo osloveno celkem 1 154 dětí mateřských, základních a středních škol ve městě Karviná. Pro mateřské školky byly uskutečněny 3 besedy, pro základní školy 37 besed a pro střední školy 13 besed. V areálu Městské policie Karviná byla vzhledem k mnoha interním omezením (opatření proti šíření nákazy) realizována pouze 1 exkurze.

Besedy byly tematicky přizpůsobeny vždy pro určitou věkovou kategorii. Přispěly k vyšší informovanosti a navýšení kompetencí žáků, které mohou uplatnit v rizikových situacích. Cílem projektu bylo vysvětlit a naučit žáky postupy k předcházení vzniku nežádoucích společenských jevů mezi dětmi a mládeží. Zvýšil se pocit bezpečí žáků, rozšířily si vědomosti o možnosti předcházení vzniku rizikových situací, ale také byli seznámeni s právními důsledky protispolečenského jednání. Jedná se dlouhodobě o páteční projekt v oblasti primární prevence kriminality.

**Bezpečnostní stojany na jízdní kola** – záměrem projektu bylo další rozšíření již existujících 42 míst k bezpečnému odstavení jízdních kol o další 4 lokality s vysokou koncentrací a pohybem obyvatel

(sportoviště, kulturní a nákupní centra). Jedná se o pokračování dříve realizovaných a úspěšných projektů, které umožňují ochranu majetku občanů (na veřejnosti odstavených jízdních kol). Vlivem objektivních příčin, souvisejících s nálezou SARS-CoV-2 (dodavatelsko-odběratelské vztahy a personální nedostatečnost na straně realizátora), nebyl projekt oproti předpokladu ukončen v roce 2021 (finální instalace v místech určených v době cyklistické sezóny), ale bylo dohodnuto s OKS a OM MMK, že finální instalace bude provedena na začátku nové cyklistické sezóny, kdy bude také provedena medializace projektu.

### ***Další aktivity PK***

**Policejní mobilní služebna** – V letech 2019-2020 probíhala administrace (žádost o dotaci, doplnění dotačního řízení, vyhlášení vezené zakázky a další) poměrně technicky a administrativně náročného investičního projektu „*Karviná – Policejní mobilní služebna*“, jehož realizace byla v průběhu roku 2021 úspěšně dokončena. Projekt je ojedinělý nejen svou podstatou, ale i tím, že neexistuje forma sériovosti, a v celé ČR existuje jen několik obdobných vozidel, přičemž každé je unikátem.

Jak již bylo zmíněno, Policejní mobilní služebna je dílem velmi unikátním, nikoli jednoúčelovým zařízením s celoročním použitím prakticky nonstop, bez ohledu na klimatické podmínky (nezávislé topení, ale i klimatizace). Její víceúčelovost spočívá v tom, že může být prostým zázemím v terénu (včetně možnosti stravování apod.) pro výkon služby strážníků MPK, přičemž je možno z vozidla provádět i online administrativní úkony (zázpisy do IS MPK, perlustrace osob, vozidel a další) stejně jako např. na operačním středisku MPK díky VPN připojení. Nicméně to je jen základní funkce, protože vozidlo je především vybaveno technikou plně kompatibilní s již existujícím MKDS, přičemž je osazeno 4 kamerami pro kontrolu nejbližšího okolí vozidla, ale také díky elektropneumatickému výsuvnému stožáru kamerou s perimetrem 360° a především pak speciální kamerou, která „umí“ pracovat nejen ve viditelném spektru, ale díky termovizní schopnosti také za tmy, mlhy a obdobně jinak nepříznivých podmínek. Kamery začleněné do struktury MKDS mohou být ovládány jak z vozidla, tak i vzdáleně z operačního pracoviště MPK. Ukládání dat je možné jak v režimu off-line, tak i on-line. Toto vozidlo je zároveň vybaveno i vlastními generátory el. proudu, čímž není přímo závislé na vnějším zdroji, a tudíž je využitelné nejen jako velitelsko-štabní vozidlo pro velícího skupině strážníků (z vozidla je možný náhled na všechny kamery umístěné na území SMK), ale zároveň je možné využít vozidlo jako zázemí pro krizový štáb (včetně NTB s připojením na síť MMK), jelikož je za tímto účelem vybaveno i náhonem 4x 4, takže má relativně dobrou průchodnost terénem.

Policejní mobilní služebna představuje moderní nástroj 21. století v boji s kriminalitou, ale zároveň díky svým technologickým vymoženostem je využitelná při živelných pohromách, katastrofách, haváriích apod., ale také při ochraně veřejného pořádku u akcí s vyšší koncentrací obyvatelstva.

**BESIP** - Úsek PK MPK realizoval ve spolupráci s Odborem školství a rozvoje (dále jen OŠR) MMK 11 podzimních akcí BESIP na dopravním hřišti v Karviné-Fryštátě. Jarní část byla zrušena z důvodu šíření pandemie SAR-CoV-2.

Pandemie významným způsobem omezila mnoho plánovaných aktivit, přičemž konferenční a konzultační proces se v rámci celorepublikové struktury odvíjel neoptimálními a neosobními metodami různých on-line prostředků, ale také zdlouhavými procesy (zejména pak písemnými). Situace sice již po předchozím roce nebyla nová, nicméně v rámci distanční výuky prakticky nevznikal prostor pro primární prevenci.

### ***Městský kamerový dohlížecí systém (MKDS)***

Prvopočátek výstavby MKDS v Karviné sahá do roku 1998. Představuje nejvýznamnější prvek situační prevence pevně ukotvený do souboru opatření města v rámci PK. Kamery slouží k dohledu nad dodržováním pravidel stanovených obecně závaznými právními předpisy o ochraně veřejného pořádku, přispívají k ochraně bezpečnosti osob a majetku, či odhalování přestupků, trestných činů, nebo k záznamu jiného protiprávního jednání.

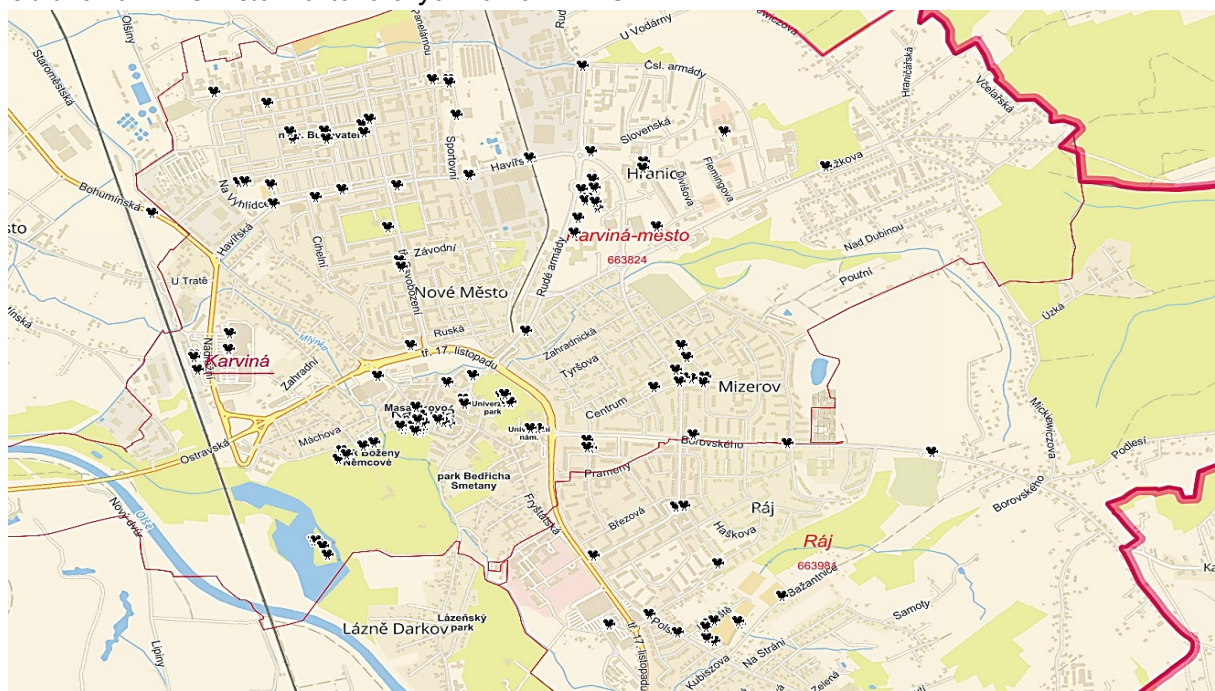
Provozování MKDS musí být v souladu se zákonem č. 553/1991 Sb., o obecní policii, ve znění pozdějších předpisů a Nařízení Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů. V souladu s uvedenou legislativou byla vydána a aktualizována „Směrnice pro provoz městského kamerového dohlížecího systému ve městě Karviná“.

V letech 2017–2021 prošel systém celkovou obnovou a následným rozvojem postupně v několika etapách. Obnova a rozvoj systému zajistila technologickou změnu a kvalitativně naprosto jinou úroveň. Zároveň je možno využívat analytické funkce, přičemž je umožněn další rozvoj systému, jelikož byly vybudovány nové přenosové trasy. Efektivita a využitelnost celého systému byla navýšena vytvořením dalších dohledových míst na OOP ČR Karviná 1, DI PČR Karviná, OOP ČR Karviná 7, na Městském fotbalovém stadionu v Karviné-Ráji a také na ÚO PČR, kde dohledové pracoviště slouží zejména SKPV PČR. SMK pokrylo ze svého rozpočtu více než 90 % nákladů této investice.

V současné době je do MKDS integrováno celkově 278 kamer (stav k 1. 3. 2022), přičemž 165 dohlíží na veřejné prostranství a 113 je umístěno v objektech ve vlastnictví SMK (Zámek Fryštát, MMK, MPK, MSK, Business Gate, Regionální knihovna Karviná). Dohled nad kamerami, umístěnými v objektech SMK, je v souladu s výše uvedenou legislativou. Monitorování interiérů je možné jen v mimopracovní, resp. mimoprovozní době, nebo v případě naplnění podmínek krajní nouze či nutné obrany. V roce 2021 byl MKDS doplněn o 4 mobilní kamerové sady a také díky mobilní policejní službě o další 6 kamer.

Náhled na umístění jednotlivých exteriérových kamer je veřejně dostupný na mapovém portálu SMK: [Bezpečnost a kriminalita](#).

Obrázek č. 1 – Umístění exteriérových kamer MKDS



Mapový portál SMK

### Fotopasti

V roce 2021 bylo využíváno při dohledu nad veřejným pořádkem, zejména pak znečišťováním veřejného prostranství také 13 fotopastí s dálkovým přenosem dat. Tyto fotopasti byly pořízeny v rámci realizace česko-polského projektu "Zintenzivnění přeshraniční spolupráce Městských policií v Karviné a Jastrzębie-Zdroju", (registrační číslo projektu: CZ.11.4.120/0.0/0.0/15\_006/0000062).

Aktuální umístění fotopastí není zveřejňováno tak jako v případě kamer, jelikož by to bylo kontraproduktivní s ohledem na účel užívání a zároveň by se takto pravděpodobně navýšila četnost poškození a zcizování fotopastí. V případech, kdy dojde k odhalení pachatelů odkládání odpadu



nelegálním způsobem či jiného protiprávního jednání, je pořízená fotodokumentace následně předána správnímu orgánu k dalšímu řízení.

### **Pult centralizované ochrany (PCO)**

MPK provozuje PCO za účelem dálkového elektronického střežení objektů, které jsou v majetku města, dále budov, v nichž sídlí úřad či organizace, jejichž zřizovatelem je SMK, případně jiných objektů vhodných vzhledem k zájmům města, a to na základě smluvního vztahu. PCO je součástí operačního pracoviště MPK a je nepřetržitě obsluhován strážníky.

Provoz PCO je upraven prostřednictvím „*Směrnice k provozu pultu centrální ochrany na Městské policii Karviná*“, která definuje podmínky pro připojení objektu, upravuje práva a povinnosti oddělení informačních služeb Odboru organizačního (dále jen OO) MMK, jako poskytovatele technické podpory, dále MPK při zabezpečení objektu PCO, majitele, provozovatele objektu a povinnosti garanta informačního aktiva.

## **2.6 Drogová problematika**

Užívání návykových látek, vznik a rozvoj závislostního chování je komplexní a mnohvrstevný jev s řadou vzájemně se ovlivňujících potenciálních rizik pro jedince i pro společnost. Jde zejména o jeho negativní sociální, zdravotní, trestněprávní, bezpečnostní a ekonomické dopady, které nepříznivě ovlivňují zdravý vývoj jednotlivců i společnosti ve všech uvedených aspektech.

Drogová (protidrogová) politika je forma sociální kontroly chování jednotlivců nebo určitých skupin společnosti. Její podobu určuje a vytváří to, jak společnost vnímá a nahlíží na „problém užívání drog“ (např. aplikace různých hledisek – medicínské, morální, kriminální, sociální).

Podobu drogové politiky navíc ovlivňují skupiny odborníků (např. zástupci samosprávy, poskytovatelé zdravotních a sociálních služeb, Policie ČR, zástupci justice), jež jsou do procesu její realizace zapojeny.

### **2.6.1 Činnost Městské policie Karviná v oblasti drogové problematiky**

V roce 2015 vznikla Koncepce protidrogové prevence, která je součástí Koncepce prevence kriminality Statutárního města Karviná na období let 2016 – 2020.

Z důvodu celosvětové pandemie SARS CoV-2 nebyla oproti původnímu záměru přijata vládou ČR nová Strategie PK pro období po roce 2020. Usnesení vlády ČR č. 652 ze dne 15. 6. 2020 (odst. III.) stanoví, že priority a cíle uvedené ve Strategii PK na léta 2016 – 2020 zůstávají v platnosti do schválení nové Strategie PK platné na další období. Ze stejného usnesení vlády ČR (odst. II., bod 3) vyplývá, že návrh nové Strategie PK má být vládě ČR předložen do 30. 9. 2021.

Vzhledem k výše uvedenému bylo vydáno metodické doporučení pro municipality, aby po vzoru vlády ČR, s ohledem na termín předložení nové Strategie PK, také prodloužily platnost svých koncepcí PK. Z tohoto důvodu zastupitelstvo města Karviné na 15. zasedání konaného dne 2. 11. 2020, usnesením č. 362, prodloužila účinnost Koncepce prevence kriminality statutárního města Karviné do 31. 12. 2022.

V roce 2016 byla protidrogovým koordinátorem založena pracovní skupina DROGY, se zaměřením na danou problematiku. Náplní činnosti této pracovní skupiny je realizovat cíle protidrogové strategie a reagovat na potřeby, týkající se drogové problematiky v našem městě. Koncem roku 2020 se pracovní skupina DROGY sloučila s Tým pro mládež. Vzhledem k pandemické situaci se pracovní skupina nesešla, bude tomu tak v roce 2022.

Úsek prevence kriminality MP Karviná spolupracuje v rámci primární prevence s metodikou prevence jednotlivých základních a středních škol. Předmětem spolupráce jsou besedy na preventivní témata, včetně protidrogové prevence a další preventivní akce. Každoročně MP Karviná uskuteční cca 100 až 120 akcí v oblasti primární prevence, se zaměřením na rizikové chování na školách, včetně drogové

problematiky. Vzhledem k celosvětové pandemii SARS CoV-2, kdy byly uzavřeny školy a byla omezena i činnost spolků, došlo k redukci preventivních aktivit. Za rok 2021 se uskutečnilo celkem 50 akcí preventivního charakteru na ZŠ a SŠ.

Strážníci MPK, se v rámci výkonu hlídkové a obchůzkové služby, rovněž věnují drogové problematice a úzce spolupracují s Policií ČR tím, že získávají poznatky a informace o dané problematice. Tyto informace jsou následně policistům SKPV ÚO PČR Karviná předávány na pravidelných schůzkách. V roce 2021 bylo pracovníkům SKPV předáno celkem 39 poznatků (2020/22), z nichž některé přispěly k samotné realizaci pachatelů drogové trestné činnosti na území města. Tato spolupráce je na velmi dobré úrovni a bude nadále pokračovat.

Poznatky, týkající se drogové problematiky, jsou rovněž získávány od občanů města a to telefonicky, e-mailem nebo prostřednictvím webového portálu Bezpečná Karviná na stránkách [SMK](#), který využívají občané našeho města. Za rok 2021 bylo od občanů takto získáno 5 oznámení (2020/7).

#### **Projekt „Hokejbalem proti drogám“ a celorepubliková akce „Jehla“**

Plánovaný projekt „Hokejbalem proti drogám“ a také celorepubliková akce „Jehla“ byly vzhledem k celosvětové pandemii SARS-CoV-2 zrušeny.

#### **Testery na drogy**

Strážníci MP Karviná používají pro výkon své služby drogové testery. Orientační drogový test je určen pro diagnostické a forenzní použití, nachází uplatnění při kontrole osob, zda jsou pod vlivem omamných a psychotropních látek. Strážníci při běžném výkonu služby takto zkontrolovali 36 osob. Strážníci MPK také úzce spolupracují s OSPOD, kdy v součinnosti provádějí testování dětí případně jejich rodičů, zda nejsou ovlivněni návykovými látkami. Za rok 2021 bylo takto testováno 100 osob/12 pozitivních (2020/56/6). V letech 2015–2021 byly pro uvedené účely MP Karviná pořízeny testery z rozpočtu MP Karviná, viz tabulka č. 9.

Tabulka č. 9 – Testery na drogy za období let 2015 – 2021

Rok	Částka v Kč
2015 – 2016	129.482,- Kč
2017	78.045,- Kč
2018	78.045,- Kč
2019	10.000,- Kč
2020	75.000,- Kč
2021	75.000,- Kč

#### **Sběr použitých injekčních stříkaček strážníky MP Karviná**

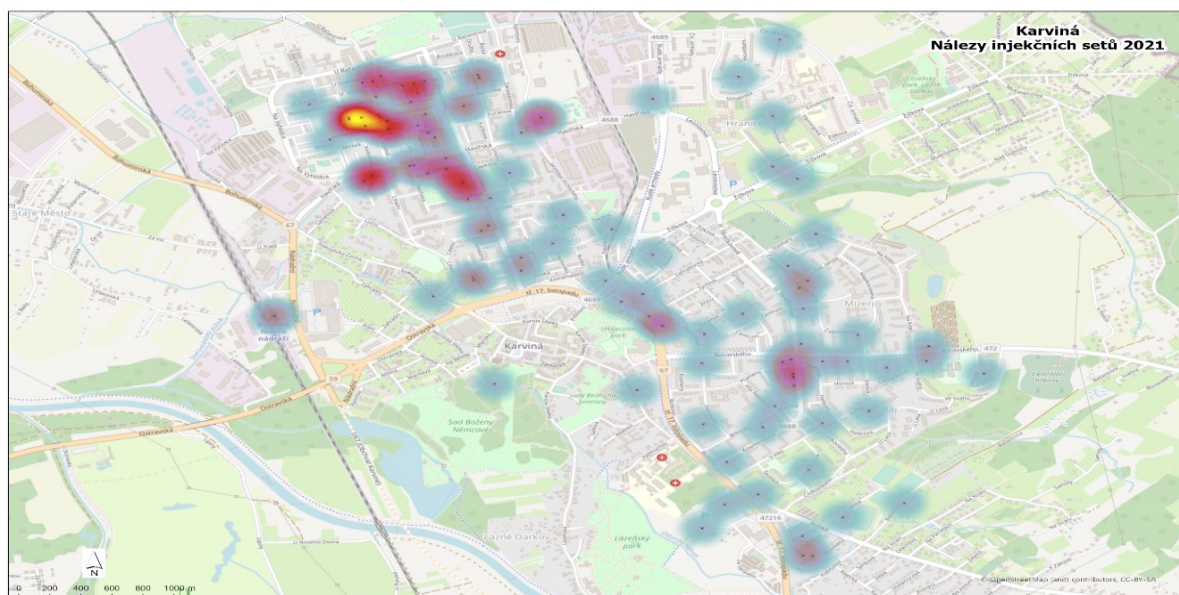
Strážníci MPK také provádějí na území města sběr použitých injekčních stříkaček. Tyto injekční stříkačky jsou shromažďovány ve speciálních kontejnerech a předávány k odborné likvidaci na PaZS v Karviné-Fryštátě. V rámci primární prevence na školách strážníci MPK dávají dětem a mládeži na vědomí, jak mají postupovat při nálezů použité injekční stříkačky.



Tabulka č. 10 – Počet nalezených použitých inj. stříkaček v letech 2017 – 2021 dle městských částí

Obvod	2017	2018	2019	2020	2021	Celkem
Karviná – Fryštát	13	25	30	8	6	82
Karviná – Doly	---	---	---	---	---	---
Karviná – Darkov	2	---	---	1	---	3
Karviná – Ráj	26	34	49	19	38	166
Karviná – Staré Město	2	1	---	---	---	3
Karviná – Nové Město	139	78	111	58	87	473
Karviná – Mizerov	26	36	34	66	22	184
Karviná – Hranice	25	11	13	14	7	70
Karviná – Louky	---	---	---	---	---	---
Celkem	233	185	237	166	160	981

Teplotní mapa nálezu použitých injekčních stříkaček strážníky MP v rámci města za rok 2021



## 2.6.2 Činnost organizací zabývajících se drogovou problematikou v Karviné

### Modrý kříž v ČR, Poradna Karviná

Modrý kříž v České republice je nestátní nezisková organizace poskytující bezplatně ambulantní sociální služby prostřednictvím Poraden umístěných v pěti městech Moravskoslezského kraje. Jedna z nich působí v Karviné.

Poradna Modrý kříž v České republice pobočka Karviná poskytuje službu Odborné sociální poradenství dle § 37 o sociálních službách č. 108/2006 Sb., v platném znění a Služby Následné péče

dle § 64, zákona o sociálních službách č. 108/2006 Sb., v platném znění. Sídlo poradny je v Karviné-Fryštátě, ul. Karola Šliwky čp. 149/17. Služby poradny Karviná jsou určeny zejména pro obyvatele města Karviná a blízkého okolí a jsou pro ně poskytovány bezplatně.

Modrý kříž v ČR pomáhá lidem ohroženým závislostí na alkoholu, jiných návykových látkách a hráčských aktivitách, také jejich rodinným příslušníkům a blízkým osobám. Tyto služby jsou poskytovány bezplatně a anonymně. Mohou mít formu jednorázového poradenství či charakter pravidelné, dlouhodobé spolupráce.

Hlavním cílem Modrého kříže je poskytování kvalitních služeb na odborné úrovni, které podporují změnu životní situace klientů a jejich návrat do samostatného plnohodnotného života, který nebude ovlivněn návykovou látkou.

***Klientům Modrého kříže je poskytováno:***

- poradenství individuální, skupinové,
- podpůrné adiktologické poradenství zaměřené na ukončení či eliminaci závislostního chování,
- poradenství pro rodinné příslušníky a blízké osoby,
- rodinné a párové poradenství,
- sociální práce,
- krizová intervence,
- informační servis,
- zprostředkovávání léčby a detoxifikace,
- udržení a rozvíjení pozitivních změn životního stylu bez návykových látek, tzv. „doléčování“.

Posláním služby **Odborné sociální poradenství** je poskytování poradenství, podpory a pomoci klientům starším 15 let, kteří se vlivem nadměrného užívání alkoholu, eventuálně jiných návykových látek či hraním hazardních her dostali do psychických, vztahových, pracovních či existenčních potíží a chtějí se na řešení své životní situace aktivně podílet. Služba je určena také rodinným příslušníkům a osobám blízkým.

V roce 2021 byla poskytována podpora klientům, kteří se nacházejí v různých fázích motivace k léčbě. Probíhala individuálně práce s klienty na aktuálních tématech spojených s užíváním alkoholu, jiných návykových látek či hraním hazardních her v rámci adiktologického poradenství.

Klienti byli podporováni v řešení nepříznivých životních situací vzniklých v důsledku závislosti nebo škodlivého užívání návykových látek – zadlužení, ztráta bydlení, ztráta rodiny a jiných blízkých vztahů, ztráta zaměstnání, bezdomovectví, zhoršení psychického i fyzického zdraví a celkové zhoršení životního stylu.

**Služby následné péče** jsou určeny klientům starším 18 let, kteří absolvovali ústavní či ambulantní léčbu závislosti na alkoholu, jiných návykových látkách, nebo abstinují (deklarují abstinenci) bez odborné pomoci, a to minimálně po dobu 3 měsíců.

Cílem služby je zachovat a rozvinout pozitivní změny, ke kterým došlo v předchozí léčbě, a předcházet tak návratu k užívání alkoholu nebo jiných návykových látek. Dále zprostředkovat klientům kontakt na veřejně dostupné služby, zlepšit sociální dovednosti a schopnosti klienta při zvládnutí běžných i náročných životních situacích, rovněž pomoc k zapojení se do pracovního procesu a v rozvíjení jejich schopností navazovat a budovat nové sociální vztahy.

Tato služba v roce 2021 nadále probíhala jak individuálně, tak skupinově. V roce 2021 byla realizována skupina se zaměřením na abstinenci od alkoholu a také intenzivní individuální poradenská a terapeutická práce.

V rámci služeb je kladen důraz na komplexnost v přístupu ke klientovi, proto je vyvíjena iniciativa ke spolupráci s dalšími institucemi v rámci města Karviná a okolí. Tato skutečnost se rovněž projevuje v individuálním plánování s klienty.

V tomto roce tak byla i nadále realizována spolupráce s OSPOD a Probační a mediační službou Karviná. Na výborné úrovni je vnímána i spolupráce se zdravotnickými zařízeními a to konkrétně

s psychiatrickými ambulancemi např. MUDr. Sedlářová, MUDr. Kollerová, MUDr. Křístková, psychiatrickými nemocnicemi, nejčastěji PN Opava, PN Kroměříž, PN Bílá Voda a s detoxifikačními odděleními Havířov a CNS Třinec.

Dále byli klienti odkazováni na další služby v rámci města Karviná a blízkého okolí jako jsou Centrum psychologické pomoci, Centrum pro rodinu Sluníčko, Krizové centrum Ostrava, Linka bezpečí Karviná, Úřad práce Karviná, Středisko výchovné péče, Dům pod svahem Havířov a Vyhlídka Havířov, Azylový Dům Bethel, Azylová dům pro matky s dětmi Sára Petrovice u Karviné, Klub ON line Karviná, Terén Gabriel, Občanská poradna Karviná, Psychoterapeutický stacionář – Centrum Duševního zdraví a Dluhová poradna, Člověk v tísni.

Pracovníci poradny se pravidelně účastní komunitního plánování města Karviná, kdy jsme součástí dvou pracovních skupin – PS Sociálně handicapovaní a PS Děti, mládež, rodina. Součástí této pracovní skupiny je i podskupina Drogy, která je vedena protidrogovým koordinátorem, se kterým taktéž úzce spolupracujeme.

### Práce s klienty v rámci opatření

V rámci nemoci Covid 19 a souvisejícími vládními nařízeními, vedle běžných konzultací s klienty, za dodržování stanovených opatření, se využívali možnosti on-line konzultací přes telefon, WhatsApp, videohovory přes Skype, apod. Vedle práce s klienty výše zmíněnými formami, probíhala na poradně běžná administrativa a další úkony spojené s chodem obou služeb. K dispozici byly ochranné pomůcky a desinfekce.

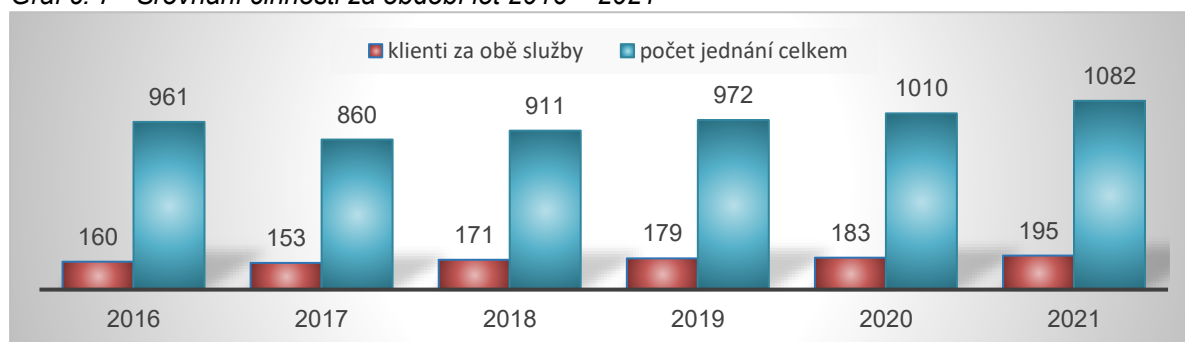
### Statistické údaje

Službu Odborné sociální poradenství využilo v roce 2021 celkem 152 klientů z toho 82 mužů, 65 žen a 5 mladistvých ve věku 15-18 let. Jednání celkem 785.

Službu následné péče využilo v roce 2021 celkem 43 klientů. Z toho 29 mužů a 14 žen. Jednání celkem 310.

### Statistika poradny Modrý kříž za období let 2016 – 2021

Graf č. 7 - Srovnání činnosti za období let 2016 – 2021



Zdroj: Modrý kříž v ČR, Poradna Karviná

### 2.6.3 Činnost terénního programu Streetwork Gabriel v oblasti drogové problematiky

#### Terénní program pro uživatele drog STREETWORK GABRIEL – Slezská diakonie

##### Poslání

Posláním terénního programu STREETWORK GABRIEL Karviná je vyhledávat a poté spolupracovat s uživateli nealkoholových návykových látek v jejich přirozeném prostředí, podporovat je v řešení životní situace z hlediska sociálního, psychického a zdravotního a minimalizovat rizika spojená s užíváním návykových látek. Usiluje o ochranu veřejnosti před negativními dopady spojenými s jejich užíváním.

### Cíle:

- Snížit možné riziko opakovaného použití injekčního materiálu, jeho sdílení a přenosu infekčních onemocnění mezi uživateli prostřednictvím distribuce injekčního materiálu a jiného zdravotnického materiálu.
- Snížit možné riziko náhodného přenosu infekčních onemocnění na veřejnost prostřednictvím sběru a bezpečné likvidace injekčního materiálu.
- Vést klienty k bezpečnému užívání jak pro něj, tak pro okolí.
- Motivovat klienty ke změně, která může vést k abstinenci a k případné budoucí léčbě.
- Napomáhat klientům řešit jejich životní situace (práce, bydlení, finance, rodina atd.), které mohou vést k zlepšení nebo stabilizaci kvality jejich života.

### Cílová skupina

Cílovou skupinou terénního programu STREETWORK GABRIEL Karviná jsou injekční uživatelé návykových látek žijící nebo zdržující se na území města Karviné.

### Zásady

Zásady terénního programu STREETWORK GABRIEL Karviná jsou:

- Zásada nízkoprahovosti.
- Zásada diskrétnosti a mlčenlivosti.
- Zásada individuálnosti.
- Zásada rovnosti a respektu.
- Zásada samostatnosti.

Tabulka č. 11 – Výměnný program Streetwork Gabriel za rok 2021

měsíc	sety												
	Kontamin.	sterilní	H2O	Dezinfekce	Filtry (bal. 5 ks)	Kondomy	Betadine	Heparoid/ Ibalgin	Buničina	Zub	Kapsle	Pipeta	Škrtdlo
leden	1701	1957	860	1428	112	37	3	7	45	0	0	0	0
únor	2041	2311	873	1519	160	50	8	32	106	34	0	0	0
březen	2954	3236	1098	1740	256	60	12	29	55	74	0	0	0
duben	2593	3025	861	1436	157	56	7	32	59	32	0	0	0
květen	1949	2199	764	1471	32	53	2	11	65	36	0	0	0
červen	1765	1875	702	727	0	36	2	0	46	49	10	0	9
červenec	2019	2191	632	1280	78	62	5	7	31	55	16	0	0
srpen	1770	1909	711	1336	18	25	6	25	35	32	5	0	0
září	1514	1722	633	1163	47	30	5	25	4	38	16	0	7
říjen	1736	1985	665	1476	61	32	10	13	31	40	40	0	1
listopad	1940	2167	847	1809	73	29	8	12	33	49	22	0	0
prosinec	2910	3065	1131	2091	150	34	7	9	101	66	67	29	1
celkem	24892	27642	9777	17476	1144	504	75	202	611	505	176	29	18

V roce 2021 využilo službu celkem 231 klientů. V rámci výměnného programu bylo vyměněno 27 642 injekčních setů. Platí trend zvyšujícího se počtu klientů a také materiálu. Provoz služby nebyl již z důvodu pandemie Covid 19 nijak omezován, pracovníky byla dodržována všechna

protiepidemiologická opatření, a proto byly službou naplňovány cíle, které nebylo možné realizovat v roce 2020, a to aktivní oslovování dalších zájemců od služby, edukování klientů o bezpečnějším užívání či testování klientů v terénu na infekční onemocnění (HCV). V rámci těchto aktivit došlo ke zprostředkování dalších instrumentů, které umožňují snižovat rizika spojená s užíváním návykových látek – méně rizikovější způsob aplikace prostřednictvím kapslí, nebo prostřednictvím skleněných pipet. Zároveň byli klienti edukováni o správném způsobu aplikace, jejíž nezbytnou součástí je také použití škrtdla, která se pořizovala z vyřazených cyklistických duší.

Služba zahájila spolupráci s adiktologem, který zprostředkovává adiktologické konzultace týmu, také klienti služby se mohou zapojit prostřednictvím otázek, které jsou na konzultaci předávány, ale mají také možnost se této konzultace za určitých podmínek účastnit.

V rámci PR byl aktivován facebookový účet, který slouží pro předávání informací směrem ke komunitě formou příspěvků, ale také videí.

V rámci intervencí byl zprostředkován doprovod na infekční ve fázi dokončování léčby HCV, byla řešena témata motivace k nastoupení do léčby (kontaktování psychiatrických ambulancí, předání kontaktů na možná léčebná zařízení specializující se na léčbu závislostí, sepsání žádostí do Bílé vody). Zprostředkovávány byly informace týkající se státní sociální podpory, ohledně možnosti ubytování na Azylovém domě Bethel Karviná, a také v projektu Housing first.

*Zdroj: Slezská diakonie*

## **2.7 Spolupráce MPK s partnery na území města**

Nejvýznamnějším spolupracujícím partnerem MPK je v oblasti zajišťování bezpečnosti osob a majetku Policie ČR. Další oblastí spolupráce mezi MPK a PČR jsou úkoly při ochraně veřejného pořádku, dohledu nad bezpečností a plynulostí provozu na pozemních komunikacích. V průběhu uplynulého roku byly i přes šíření nákazy SARS-CoV-2 pořádány pravidelné součinnostní porady s PČR.

Vymezení vzájemné spolupráce v oblasti veřejného pořádku mezi SMK a PČR Krajského ředitelství Moravskoslezského kraje, ÚO Karviná je upraveno v tzv. Koordinační dohodě, která byla mezi stranami uzavřena v září 2009.

Významnou pro MPK je i Dohoda o plánované pomoci na vyžádání, která byla uzavřena mezi HZS MSK a SMK. Na základě této dohody se v souladu s § 21 zákona č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému (dále jen IZS) a o změně některých zákonů ve znění pozdějších předpisů, MPK stává ostatní složkou IZS. Předmětem plnění je úprava spolupráce v rámci IZS, která vychází z posláních obou smluvních stran a upravuje zásady jejich součinnosti při provádění záchranných a likvidačních prací, při požárech, živelných pohromách a jiných událostech, zejména při zajišťování veřejného pořádku. Dále MPK spolupracuje s HZS MSK při dopravních nehodách, odklonech dopravy v místech požárů a tematických cvičení.

Velmi významná je rovněž spolupráce s jednotlivými odbory MMK, či jinými úřady veřejné správy (např. Úřadem práce). Ředitel MPK a manažer PK se pravidelně účastní jednání Komise bezpečnostní a prevence, kde manažer PK působí jako člen komise a ředitel je hostem na pozvání.

Mezi další subjekty, se kterými MPK spolupracuje, lze řadit Technické služby Karviná, a. s. (dále jen TS), a to zejména v oblasti čistoty veřejných prostranství, sjízdnosti komunikací a poruch veřejného osvětlení. Je uzavřena "Dohoda o spolupráci", která řeší, mimo jiné, součinnost při zajištění míst při krádeži kanálových vpustí, vzájemný přenos informací, možnost uskladnění odtahovaných vozidel ve sběrném dvoře TS v Karviné-Darkově, apod. K dalším partnerům, se kterými MPK v rámci plnění úkolů spolupracuje, patří zdravotnická zařízení (PaZS, nemocnice, apod.), nízkoprahová zařízení, nestátní neziskové organizace (např. spolky, sdružení, příspěvkové organizace), sportovní kluby při zajišťování sportovních akcí nebo společnost Heimstaden (významný poskytovatel nájemního bydlení a vlastník disponující velkou částí nebytových prostor na území města).

Tabulka č. 12 – Přehled realizovaných akcí s odbory MMK (OKS, OM, OSŽP a OŠR) v roce 2021

P.č.	Datum akce	Zaměření akce	Doba konání	Odbor MMK	Počet str.
01.	06.01.	Součinnost s OKS, OSo a Asetal Land (VPP)-řešení znečištění prostoru kolem Karvinského moře-bezdomovci	08:00-09:10	OKS+ OSo	4
02.	08.01.	Součinnost s OKS (VPP) při zajišťování úklidu kusového odpadu kolem Karvinského moře	08:00-08:30	OKS	2
03.	07.05.	Součinnost s OKS při místním šetření na Majakovského 2114	09:00-09:30	OKS	2
04.	19.11.	Regulace dopravy při dovozu a instalaci vánočního stromu	15:00-16:10	OKS	2
05.	20.11.	Regulace dopravy při dovozu a instalaci vánočních stromů	07:00-10:15	OKS	2
06.	14.07.	Součinnost při šetření v rodině na ul. U Svobodáren č. 1304	13:03-14:00	OM	3
07.	01.04.	Součinnost při kontrole garáže na ul. Na Vyhlídce	09:50-10:30	OSŽP	2
08.	13.04.	Součinnost při kontrole bytových jednotek, ul. Na Vyhlídce 1234-1235	09:50-11:30	OSŽP	3
09.	15.04.	Součinnost při kontrole bytových jednotek na ul. Fučíkova 1323-1325	09:30-14:30	OSŽP	3
10.	17.05.	Kontrolní činnost zaměřená na stav toků řek na území města (povodňová bdělost)	15:00-16:50	OSŽP	2
11.	18.05.	Kontrolní činnost zaměřená na stav toků řek na území města (povodňová bdělost)	07:15-09:15	OSŽP	1
12.	29.06.	Součinnost při kontrole budovy na ul. Sportovní č. 1729	08:50-09:50	OSŽP	2
13.	01.07.	Součinnost při kontrole budovy (ubytovny) na ul. J. Vrchlického č. 900	08:50-09:15	OSŽP	2
14.	29.07.	Součinnost při kontrole garáže na ul. Na Vyhlídce	08:50-09:30	OSŽP	2
15.	24.08.	Součinnost při kontrole garáže na ul. Na Vyhlídce	08:20-09:30	OSŽP	2
16.	13.09.	Převoz zaměstnance OSŽP do Karviné-Darkov, kde došlo k ekologické havárii	10:35-11:55	OSŽP	2
17.	08.11.	Převoz zaměstnance OSŽP do Karviné-Nové Město, kde došlo k ekologické havárii	14:22-15:00	OSŽP	2
18.	28.04.	Usměrňování dopravy a dohled nad VP na akci farmářské trhy	07:15-17:15	OŠR	4
19.	19.05.	Usměrňování dopravy a dohled nad VP na akci farmářské trhy	07:15-16:40	OŠR	4
20.	01.06.	Kontrola zaměřená na vozidla taxislužby	09:00-11:00	OŠR	2
21.	16.06.	Usměrňování dopravy a dohled nad VP na akci farmářské trhy	07:15-16:40	OŠR	4
22.	21.07.	Usměrňování dopravy a dohled nad VP na akci farmářské trhy	07:00-17:00	OŠR	4
23.	18.08.	Usměrňování dopravy a dohled nad VP na akci farmářské trhy	07:00-17:35	OŠR	4
24.	15.09.	Usměrňování dopravy a dohled nad VP na akci farmářské trhy	07:00-17:20	OŠR	4
25.	14.10.	Kontrola zaměřená na vozidla taxislužby	13:00-14:40	OŠR	2
26.	20.10.	Usměrňování dopravy a dohled nad VP na akci farmářské trhy	07:00-17:10	OŠR	2
27.	10.11.	Usměrňování dopravy a dohled nad VP na akci farmářské trhy	07:00-17:00	OŠR	4
28.	30.11.	Kontrola zaměřená na vozidla taxislužby	14:00-15:45	OŠR	2
29.	08.12.	Kontrola zaměřená na vozidla taxislužby	13:00-14:30	OŠR	2



Tabulka č. 13 – Přehled realizovaných akcí s OSo v roce 2021

P.č.	Datum akce	Zaměření akce	Doba konání	Odbor MMK	Počet str.
01.	22.01.	Asistence při kontrole bytu nesvéprávné osoby, která nebyla několik dní spatřena	11:00-11:30	OSo	2
02.	28.01.	Asistence při testování rodičů nezletilce na přítomnost návykových látek	12:05-12:25	OSo	2
03.	29.01.	Asistence při testování rodičů nezletilce na přítomnost návykových látek v místě bydliště	10:05-10:25	OSo	2
04.	02.02.	Asistence při testování rodičů nezletilce na přítomnost návykových látek	14:00-14:30	OSo	2
05.	16.02.	Asistence při testování rodiče nezletilce na přítomnost návykových látek	14:45-15:05	OSo	2
06.	17.02.	Asistence při testování rodiče nezletilce na přítomnost návykových látek	13:12-13:35	OSo	2
07.	17.02.	Asistence zaměstnankyni OSo při převozu nesvéprávného klienta do místa bydliště (z důvodu omezeného pohybu - nemoc dolních končetin)	16:46-17:25	OSo	2
08.	18.02.	Asistence při testování rodiče nezletilce na přítomnost návykových látek	13:45-14:05	OSo	3
09.	22.02.	Asistence při testování rodiče nezletilce na přítomnost návykových látek	16:15-16:50	OSo	2
10.	10.03.	Asistence při úklidu a dezinfekci prostor budovy Heřmánek v Karviné-Starém městě (z důvodu zde umístěných osob bez přístřeší s pozitivním testem na Covid)	11:00-12:00	OSo	2
11.	11.03.	Asistence při testování rodiče nezletilce na přítomnost návykových látek	10:44-11:00	OSo	2
12.	12.03.	Asistence při testování rodiče nezletilce na přítomnost návykových látek	12:00-12:30	OSo	2
13.	16.03.	Asistence při testování rodiče nezletilce na přítomnost návykových látek	09:58-10:25	OSo	2
14.	17.03.	Asistence zaměstnankyni OSo při řešení situace ženy s dítětem bez domova (podezření na zanedbání péče)	16:25-17:30	OSo	3
15.	22.03.	Asistence při testování rodiče nezletilce na přítomnost návykových látek	13:05-13:35	OSo	2
16.	23.03.	Asistence při testování rodiče nezletilce na přítomnost návykových látek	09:35-10:00	OSo	2
17.	31.03.	Asistence při testování rodiče nezletilce na přítomnost návykových látek	09:25-09:55	OSo	2
18.	06.04.	Asistence při testování rodiče nezletilce na přítomnost návykových látek	13:20-13:40	OSo	2
19.	07.04.	Asistence při testování rodiče nezletilce na přítomnost návykových látek	12:52-13:13	OSo	2
20.	12.04.	Asistence při testování rodiče nezletilce na přítomnost návykových látek	15:27-15:50	OSo	2
21.	13.04.	Asistence při testování rodiče nezletilce na přítomnost návykových látek	08:30-09:12	OSo	2
22.	14.04.	Asistence při testování rodiče nezletilce na přítomnost návykových látek	12:58-13:20	OSo	2
23.	14.04.	Asistence při testování rodičů nezletilce na přítomnost návykových látek	13:33-14:05	OSo	2
24.	19.04.	Asistence při testování rodiče nezletilce na přítomnost návykových látek	13:30-13:50	OSo	2
25.	21.04.	Asistence při testování rodiče nezletilce na přítomnost návykových látek	14:13-14:30	OSo	2
26.	22.04.	Asistence při testování rodiče nezletilce na přítomnost návykových látek	09:25-09:50	OSo	2
27.	03.05.	Asistence při testování rodiče nezletilce na přítomnost návykových látek	14:30-14:55	OSo	2
28.	17.05.	Asistence při testování rodiče nezletilce na přítomnost návykových látek	14:30-15:00	OSo	2
29.	18.05.	Asistence při testování rodiče nezletilce na přítomnost návykových látek v místě bydliště	14:20-15:00	OSo	2
30.	27.05.	Asistence při testování rodiče nezletilce na přítomnost návykových látek v místě bydliště	13:05-13:35	OSo	2

31.	02.06.	Asistence při testování rodiče nezletilce na přítomnost návykových látek	09:15-09:40	OSo	2
32.	02.06.	Asistence při testování rodiče nezletilce na přítomnost návykových látek	12:53-13:15	OSo	2
33.	07.06.	Asistence při testování rodiče nezletilce na přítomnost návykových látek	14:08-14:45	OSo	1
34.	07.06.	Asistence při testování rodiče nezletilce na přítomnost návykových látek	15:45-16:10	OSo	2
35.	07.06.	Asistence při testování rodiče nezletilce na přítomnost návykových látek	16:03-16:30	OSo	2
36.	08.06.	Asistence zaměstnankyni OSo při převozu osoby bez domova do Třince (na vlastní žádost)	10:00-12:45	OSo	3
37.	09.06.	Asistence při testování rodičů nezletilce na přítomnost návykových látek	08:00-08:20	OSo	2
38.	09.06.	Asistence při testování rodičů nezletilce na přítomnost návykových látek	14:58-15:30	OSo	2
39.	14.06.	Asistence při testování rodičů nezletilce na přítomnost návykových látek	11:30-11:55	OSo	2
40.	15.06.	Bezdomovci	09:00-10:45	OSo	2
41.	17.06.	Asistence při testování rodiče nezletilce na přítomnost návykových látek	09:25-09:45	OSo	2
42.	17.06.	Asistence při testování rodičů nezletilce na přítomnost návykových látek	10:10-10:25	OSo	2
43.	17.06.	Asistence při testování rodičů nezletilce na přítomnost návykových látek	13:48-14:15	OSo	2
44.	25.06.	Asistence při odjezdu bezdomovce vlakem z ČD Ká-1 směr Bohumín (na vlastní žádost návrat do místa bydliště)	09:52-10:59	OSo	2
45.	28.06.	Asistence při otevření bytu a stěhování závadových osob (uživatelé návykových látek, zanedbávání péče o děti, apod.)	08:50-11:30	OSo	2
46.	29.06.	Asistence při testování rodiče nezletilce na přítomnost návykových látek	12:57-13:20	OSo	2
47.	07.07.	Asistence při testování rodičů nezletilce na přítomnost návykových látek	11:45-12:15	OSo	2
48.	12.07.	Asistence při testování rodiče nezletilce na přítomnost návykových látek	10:45-11:15	OSo	2
49.	12.07.	Asistence při testování rodiče nezletilce na přítomnost návykových látek	10:45-11:15	OSo	2
50.	12.07.	Asistence při testování rodiče nezletilce na přítomnost návykových látek	14:55-15:20	OSo	2
51.	13.07.	Bezdomovci	09:00-10:40	OSo	2
52.	14.07.	Asistence při testování rodičů nezletilce na přítomnost návykových látek	10:55-11:20	OSo	3
53.	26.07.	Asistence při testování rodiče nezletilce na přítomnost návykových látek	09:01-09:20	OSo	2
54.	29.07.	Asistence při otevření bytu a stěhování převozu nemohoucí	07:55-09:50	OSo	2
55.	02.08.	Asistence při testování rodiče nezletilce na přítomnost návykových látek	08:52-09:15	OSo	2
56.	02.08.	Asistence při testování rodičů nezletilce na přítomnost návykových látek	15:30-15:50	OSo	2
57.	04.08.	Asistence při testování rodiče nezletilce na přítomnost návykových látek	13:55-14:15	OSo	2
58.	04.08.	Asistence při testování rodičů nezletilce na přítomnost alkoholu a návykových látek	15:25-15:50	OSo	2
59.	05.08.	Asistence při testování rodiče nezletilce na přítomnost návykových látek	09:55-10:15	OSo	2
60.	11.08.	Asistence při testování rodiče nezletilce na přítomnost návykových látek	10:22-10:45	OSo	2
61.	17.08.	Asistence zaměstnankyni OSo při převozu osoby bez domova do Orlové (na vlastní žádost)	07:42-10:00	OSo	2
62.	17.08.	Asistence při testování rodiče nezletilce na přítomnost návykových látek	08:30-08:45	OSo	2
63.	17.08.	Asistence při testování rodičů nezletilce na přítomnost návykových látek	14:46-15:15	OSo	2
64.	18.08.	Asistence při testování rodiče nezletilce na přítomnost návykových látek	08:52-09:15	OSo	2

65.	18.08.	Asistence při testování rodiče nezletilce na přítomnost alkoholu v místě bydliště testované osoby	15:25-18:30	OSo	2
66.	19.08.	Asistence při testování rodiče nezletilce na přítomnost návykových látek	14:40-15:00	OSo	2
67.	24.08.	Asistence zaměstnankyni OSo při doprovodu agresivního schizofrenika k lékaři (zajišťování bezpečnosti zaměstnankyně OSo)	08:15-08:55	OSo	2
68.	30.08.	Zajištění fyzické ostrahy zaměstnankyni OSo při cestě k Okresnímu soudu a zpět na MMK	12:15-13:15	OSo	2
69.	06.09.	Asistence při testování rodiče nezletilce na přítomnost návykových látek	11:02-11:25	OSo	2
70.	06.09.	Asistence při testování rodičů nezletilce na přítomnost návykových látek	16:02-16:20	OSo	3
71.	07.09.	Asistence zaměstnankyni OSo při doprovodu agresivního schizofrenika k lékaři (zajišťování bezpečnosti zaměstnankyně OSo)	08:15-08:40	OSo	2
72.	08.09.	Asistence při testování klienta na přítomnost alkoholu přebývajícího v chatce v zahrádkářské osadě	11:09-11:45	OSo	2
73.	08.09.	Asistence při testování rodiče nezletilce na přítomnost návykových látek	12:30-12:45	OSo	2
74.	08.09.	Asistence při testování rodičů nezletilce na přítomnost návykových látek	14:50-15:10	OSo	2
75.	09.09.	Asistence při testování rodiče nezletilce na přítomnost návykových látek	10:23-10:45	OSo	2
76.	10.09.	Bezdomovci	09:00-10:45	OSo	2
77.	10.09.	Přítomnost hlídky (ve vedlejší kanceláři) při jednání zaměstnankyně OSo s agresivním klientem (z důvodu možného fyzického napadení)	09:50-11:35	OSo	2
78.	15.09.	Asistence při testování rodiče nezletilce na přítomnost návykových látek	09:40-10:00	OSo	2
79.	15.09.	Asistence při testování rodiče nezletilce na přítomnost návykových látek	12:40-13:05	OSo	2
80.	15.09.	Asistence při testování rodiče nezletilce na přítomnost návykových látek	16:10-16:30	OSo	2
81.	16.09.	Asistence při testování rodiče nezletilce na přítomnost návykových látek	13:40-14:00	OSo	2
82.	20.09.	Asistence při testování rodiče nezletilce na přítomnost alkoholu a návykových látek	16:40-17:10	OSo	3
83.	21.09.	Asistence zaměstnankyni OSo při doprovodu agresivního schizofrenika k lékaři (zajišťování bezpečnosti zaměstnankyně OSo)	08:15-08:55	OSo	2
84.	21.09.	Bezdomovci	09:00-10:30	OSo	2
85.	22.09.	Asistence při testování rodičů nezletilce na přítomnost návykových látek	14:02-14:20	OSo	3
86.	22.09.	Asistence při testování rodiče nezletilce na přítomnost návykových látek	16:07-16:30	OSo	3
87.	23.09.	Asistence zaměstnankyni OSo při převozu osoby bez domova do Orlové (na vlastní žádost)	07:42-10:00	OSo	2
88.	23.09.	Asistence při testování rodiče nezletilce na přítomnost návykových látek	13:53-14:10	OSo	2
89.	27.09.	Asistence při testování rodiče nezletilce na přítomnost návykových látek	13:02-13:25	OSo	2
90.	05.10.	Bezdomovci	09:00-10:30	OSo	2
91.	05.10.	Asistence při testování rodiče nezletilce na přítomnost návykových látek	10:00-11:15	OSo	2
92.	09.10.	Asistence při testování rodiče nezletilce na přítomnost návykových látek	16:04-16:30	OSo	2
93.	11.10.	Asistence při testování rodiče nezletilce na přítomnost návykových látek	10:00-10:20	OSo	2
94.	11.10.	Asistence při testování rodiče nezletilce na přítomnost návykových látek	13:54-14:15	OSo	2
95.	11.10.	Asistence při testování rodiče nezletilce na přítomnost návykových látek	15:04-15:25	OSo	3
96.	15.10.	Bezdomovci	09:00-11:00	OSo	2
97.	18.10.	Asistence při testování rodiče nezletilce na přítomnost návykových látek	15:20-15:40	OSo	2

98.	20.10.	Asistence při testování rodiče nezletilce na přítomnost návykových látek	14:42-15:05	OSo	2
99.	25.10.	Asistence při testování rodiče nezletilce na přítomnost návykových látek	10:13-10:35	OSo	2
100.	01.11.	Asistence při testování rodiče nezletilce na přítomnost návykových látek	09:30-09:50	OSo	2
101.	01.11.	Asistence při testování rodiče nezletilce na přítomnost návykových látek	13:40-14:00	OSo	2
102.	01.11.	Asistence při testování rodiče nezletilce na přítomnost návykových látek	16:00-10:25	OSo	1
103.	04.11.	Asistence při testování rodiče nezletilce na přítomnost návykových látek	10:00-10:20	OSo	2
104.	04.11.	Asistence při procesním úkonu – odebrání dítěte z péče rodičů	10:35-11:35	OSo	3
105.	08.11.	Asistence při testování rodiče nezletilce na přítomnost návykových látek	15:20-15:45	OSo	2
106.	16.11.	Bezdomovci	09:00-10:30	OSo	2
107.	22.11.	Asistence při testování rodičů nezletilce na přítomnost alkoholu a návykových látek	09:00-09:35	OSo	2
108.	26.11.	Bezdomovci	09:30-10:45	OSo	2
109.	02.12.	Asistence při testování rodiče nezletilce na přítomnost návykových látek	10:58-11:15	OSo	2
110.	07.12.	Bezdomovci	09:00-10:55	OSo	2
111.	08.12.	Asistence při testování rodiče nezletilce na přítomnost návykových látek	11:15-11:35	OSo	3
112.	15.12.	Asistence při testování rodiče nezletilce na přítomnost návykových látek	14:22-14:50	OSo	3
113.	21.12.	Bezdomovci	09:00-10:25	OSo	2

Tabulka č. 14 – Přehled realizovaných akcí s dalšími organizacemi (Heimstaden, HZS MSK, NsP Karviná-Ráj, VS) v roce 2021

P.č.	Datum akce	Zaměření akce	Doba konání	Org.	Počet str.
01.	21.10.	Součinnost hlídky MPK se zaměstnancem Heimstaden-otevření bytu z důvodu havárie vody	11:49-12:35	Heimstaden	2
02.	15.02.	Součinnost s HZS při usměrňování průchodu chodců po chodníku u č. 1725, tř. Osvobození – shazování krápníků ze střechy	14:20-15:40	HZS	2
03.	22.03.	Součinnost s HZS při likvidaci požáru vybydlené budovy na ul. Sovinecká (uvnitř zjištěna osoba bez domova) – MPK usměrňovala dopravu	10:10-11:30	HZS	2
04.	02.01.-30.06.	Součinnost se zaměstnanci NsP Karviná-Ráj, dohled nad dodržováním VP při odběru vzorků (krizový stav)	06:30-15:30	NsP	2
05.	06.08.	Součinnost s Věžeňskou službou – zajišťování doprovodu vězňů k ošetření do NsP	16:30-18:30	VS	2
06.	24.09.	Součinnost s Věžeňskou službou – zajišťování doprovodu vězňů k ošetření do NsP	20:40-22:50	VS	2

Tabulka č. 15 – Přehled některých akcí zajišťovaných MPK v roce 2021

P.č.	Datum akce	Zaměření akce	Doba konání	Počet str.
01.	25.06.	Dohled nad veřejným pořádkem v parku B. Němcové – „Helax Open Air“	19:00-03:00	3
02.	09.07.	Dohled nad veřejným pořádkem v parku B. Němcové – „Karviná Rocks“	16:00-01:00	4
03.	15.07.	Usměrňování dopravy na Univerzitním náměstí (Slezská univerzita-promoce)	07:15-14:00	3
04.	16.07.	Usměrňování dopravy na Univerzitním náměstí (Slezská univerzita-promoce)	07:15-14:00	3
05.	24.07.	Dohled nad veřejným pořádkem na Masarykově náměstí – „Městský běh Karvinou“	15:00-18:30	2

06.	13.08.	Dohled nad veřejným pořádkem v parku B. Němcové – „Lodičky Open Air“	19:00-03:30	6
07.	27.08.	Dohled nad veřejným pořádkem v parku B. Němcové – „Dolaňski Gróm“	15:00-19:00 19:00-01:00	8
08.	01.09.- 03.09.	Bezpečnostní opatření u ZŠ - zahájení školního roku 2021/2022	07:20-13:00	17
09.	08.09.	Usměrňování dopravy při přeběhu účastníků běhu přes komunikaci – „T-Mobile olympijský běh Karvinou“	18:00-18:45	2
10.	18.09.	Zajištění průvodu krojovaných horníků, vedení OKD	09:45-10:35	4
11.	18.09.	Dohled na dodržování veřejného pořádku při akci Hornické slavnosti OKD 2021	14:00-19:00 19:00-22:30	14
12.	18.09.	Veřejné shromáždění ANO 2011 (Předvolební setkání, autogramiáda Andreje Babiše	13:00-19:00	2
13.	29.09.	Usměrňování dopravy (zastavení provozu) na ul. Fryštátská u restaurace Orava, na křižovatce ul. K. Šliwky x Sadová a na komunikaci vedoucí od kynologického cvičiště k ul. K. Šliwky při přeběhu účastníků akce „Běh s děkanem“ přes komunikaci (pořadatel Slezská univerzita)	16:20-17:10	4
14.	06.10.	Volby do Poslanecké sněmovny Parlamentu ČR 2021 (usměrňování příjezdu vozidel voličů v izolaci či karanténě kvůli koronaviru k volebnímu Drive-In umístěného u Spolkového domu, ul. U Hřiště v Karviné-Ráji)	07:30-18:00	2
15.	08.10.- 09.10.	Bezpečnostní opatření – Volby do Poslanecké sněmovny Parlamentu ČR 2021 (MPK zajišťovala VO č. 1, 2, 3, 4, 33, 34, 53, 54, 55, 57, 58, 59)	13:00-19:00 19:00-07:00 07:00-07:30	18
16.	31.12.	Dohled na dodržování veřejného pořádku při akci „37. ročník Silvestrovského běhu na 10 km“	09:45-11:15	2

Tabulka č. 16 – Přehled realizovaných akcí s PČR v roce 2021

P.č.	Datum akce	Zaměření akce	Doba konání	Policejní složka	Poč. str.
01.	23.01.	Zajištění VP při fotbalovém utkání Karviná x Slavia Praha	17:30-20:50	OOP ČR Ká-7	4
02.	05.02.	Součinnost s PČR – nezúčastněná osoba	22:15-00:10	SKPV	1
03.	06.02.	Zajištění VP při fotbalovém utkání Karviná x Opava	17:30-20:50	OOP ČR Ká-7	5
04.	21.02.	Zajištění VP při fotbalovém utkání Karviná x Liberec	22:15-00:10	OOP ČR Ká-7	2
05.	02.03.	Součinnost s PČR při umístění pozitivní osoby na Covid do obj. Heřmánek v Ká-5 (osoba vědomě nedodržovala izolaci a pohybovala se po městě)	14:30-18:30	OOP ČR Ká-6	2
06.	07.03.	Zajištění VP při fotbalovém utkání Karviná x Brno	14:45-16:40	OOP ČR Ká-7	3
07.	20.03.	Zajištění VP při konání mítinku poslance Mgr. Volného u OD Lidl, Tesco Karviná-Ráj	09:55-13:00	OOP ČR Ká-7	5
08.	20.03.	Zajištění VP při fotbalovém utkání Karviná x Olomouc	13:00-16:20	OOP ČR Ká-7	3
09.	10.04.	Zajištění VP při fotbalovém utkání Karviná x Plzeň	13:30-14:40	OOP ČR Ká-7	2
10.	17.04.	Zajištění VP při fotbalovém utkání Karviná x České Budějovice	15:00-18:15	OOP ČR Ká-7	3
11.	25.04.	Zajištění VP při fotbalovém utkání Karviná x Příbram	12:30-17:00	OOP ČR Ká-7	2
12.	09.05.	Zajištění VP při fotbalovém utkání Karviná x Slovácko	14:30-18:10	OOP ČR Ká-7	2
13.	23.05.	Zajištění VP při fotbalovém utkání Karviná x Teplice	12:30-16:10	OOP ČR Ká-7	5
14.	22.07.	Součinnostní akce v garážovém komplexu Na Vyhliďce – zaměření na přebývání osob, neoprávněné užívání, „černé“ odběry elektřiny, apod.	13:30-17:25	OOP ČR Ká-6	2
15.	23.07.	Součinnostní bezpečnostní opatření v povodí řeky Olše (od mostu Sokolovských hrdinů po státní hranici s PL – zaměření na přebývání osob v lesních porostech	08:15-11:00	OOP ČR Ká-7, OHS	2



16.	29.07.	Součinnostní bezpečnostní opatření v lesoparku Dubina – zaměření na kontrolu osob a věcí	17:00-18:00	OOP ČR Ká-7, OHS	6
17.	31.07.	Zajištění VP při fotbalovém utkání Karviná x Hradec Králové	14:15-18:30	OOP ČR Ká-7	9
18.	03.08.	Součinnostní bezpečnostní opatření – zaměření na kontrolu osob, věcí (pátrání po hledaných osobách a jízdních kolech) a zastaváren	08:30-09:35	OOP ČR Ká-7, OHS	4
19.	11.08.	Součinnostní bezpečnostní opatření – zaměření na kontrolu osob (pátrání po hledaných osobách) a požívání a podávání alkoholu osobám mladším 18 let (v rest. Skleník, Brno, Tuzex, Skulina)	20:15-21:00	OOP ČR Ká-7	5
20.	14.08.	Zajištění VP při fotbalovém utkání Karviná x Zlín	14:15-18:30	OOP ČR Ká-7	9
21.	20.08.	Součinnostní bezpečnostní opatření v lesoparku Dubina, pískovně – zaměření na kontrolu osob (pátrání po hledaných osobách) a požívání a podávání alkoholu osobám mladším 18 let	16:00-16:50	OOP ČR Ká-7	5
22.	25.08.	Součinnostní bezpečnostní opatření – zaměření na kontrolu zastaváren	08:30-09:15	OOP ČR Ká-7, OHS	2
23.	25.08.	Součinnostní bezpečnostní opatření na náměstí Budovatelů – zaměření na kontrolu osob a věcí	11:00-11:30	OOP ČR Ká-6	4
24.	29.08.	Zajištění VP při fotbalovém utkání Karviná x Slavia Praha	16:00-22:00	OOP ČR Ká-6,7, ÚO,DI, SKPV	20
25.	01.09.	Součinnost s PČR - nezúčastněná osoba	19:15-23:30	SKPV	1
26.	03.09.	Součinnostní bezpečnostní opatření v lesoparku Dubina, zaměření na kontrolu osob a věcí	15:50-16:30	OOP ČR Ká-7	5
27.	10.09.	Součinnostní bezpečnostní opatření v garážové osadě Na Vyhliďce – zaměření na kontrolu osob a věcí	10:00-10:35	OOP ČR Ká-6	3
28.	19.09.	Zajištění VP při fotbalovém utkání Karviná x Teplice	13:30-18:30	OOP ČR Ká-7	10
29.	22.09.	Zajištění VP při fotbalovém pohárovém utkání MOL CUP Karviná x Chrudim	13:30-17:30	OOP ČR Ká-7	5
30.	30.09.	Součinnost s PČR, nezúčastněná osoba	04:45-13:00	SKPV	1
31.	03.10.	Zajištění VP při fotbalovém utkání Karviná x Mladá Boleslav	13:30-18:30	OOP ČR Ká-7	9
32.	15.10.	Cvičení složek IZS – AMOK 2021	09:00-10:15	OOP ČR Ká-6,7, ÚO,DI, SKPV	2
33.	25.10- 03.11.	Usměrňování dopravy a zajišťování VP u hřbitova Urnový háj – opatření Památka zesnulých	13:00-18:00	OOP ČR Ká-7	40
34.	07.11.	Zajištění VP při fotbalovém utkání Karviná x Slovácko	13:00-18:00	OOP ČR Ká-7	10
35.	21.11.	Zajištění VP při fotbalovém utkání Karviná x Liberec	12:55-17:25	OOP ČR Ká-7	9
36.	24.11.	Zajištění VP při fotbalovém utkání Karviná x Baník Ostrava	13:30-19:30	OOP ČR Ká-6,7, KŘ ÚO,DI, SKPV	19
37.	04.12.	Součinnost s PČR, nezúčastněná osoba	03:40-05:30	SKPV	1
38.	04.12.	Zajištění VP při fotbalovém utkání Karviná x Sparta Praha	13:00-17:40	OOP ČR Ká-7	10
39.	18.12.	Zajištění VP při fotbalovém utkání Karviná x Viktoria Plzeň	13:00-17:10	OOP ČR Ká-7	10

## 2.8 Personální problematika

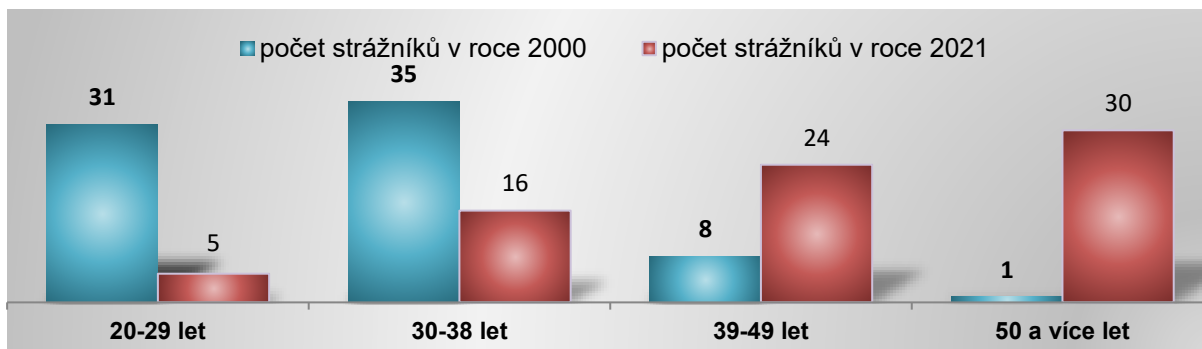
Během roku 2021 ukončilo pracovní poměr 6 zaměstnanců (4 strážníci a 2 APK – dohoda s ÚP). Na uvolněná místa strážníků bylo vyhlášeno výběrové řízení.



Tabulka č. 17 – Struktura zaměstnanců dle pracovního zařazení k 31. 12. 2021

Zaměstnanci	Počet
Strážníci a čekatelé	75
Asistent prevence kriminality	2
Obslužné činnosti	2
Administrativa	5
Celkem	84

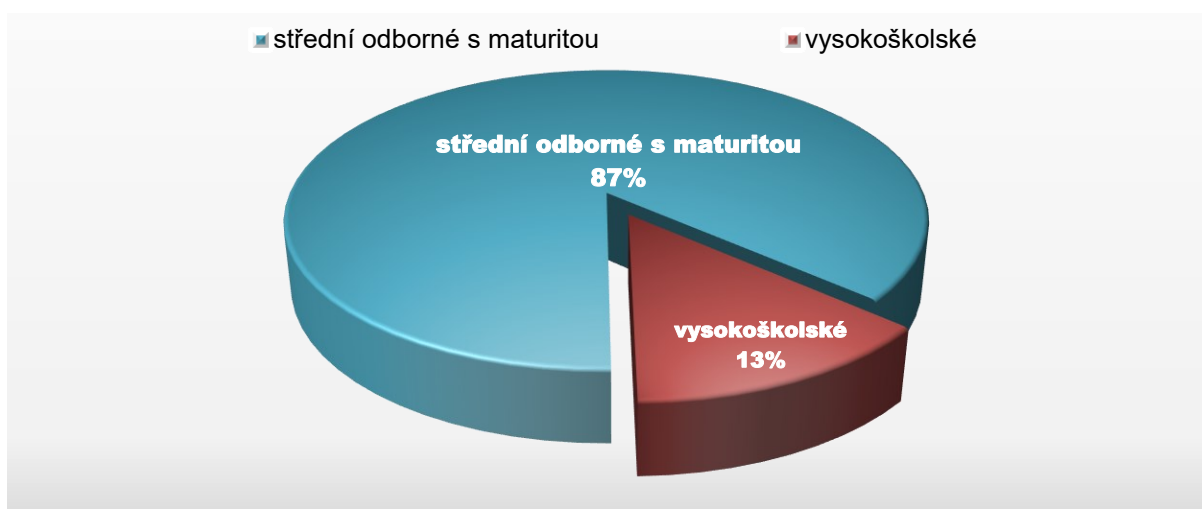
Graf č. 8 – Porovnání věkové struktury strážníků MPK v letech 2000 a 2021



Tabulka č. 18 – Struktura vzdělanosti strážníků MPK k 31. 12. 2021

Nejvyšší dokončené vzdělání strážníků	Počet strážníků
Úplné střední vzdělání s maturitou	65
Vysokoškolské vzdělání	10

Graf č. 9 – Struktura vzdělanosti strážníků MPK



Vedení městské policie klade velký důraz na kontinuální vzdělávání strážníků. Kromě opakujících se pětiletých cyklů, kdy strážníci musí ze zákona povinně skládat zkoušky odborné způsobilosti před komisí Ministerstva vnitra ČR, je zavedeno pravidelné interní vzdělávání a vzdělávání externími školiteli.

## 2.9 Stížnosti, pochvaly

Postup při vyřizování stížností se řídí „Zásadami pro přijímání a vyřizování stížností“, účinnými od 19. 11. 2020, ve znění pozdějších změn a doplňků, a přijatými v souladu s § 102 odst. 2 písm. l) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů.

Vedení MPK v průběhu roku přijalo celkem 4 stížností občanů k prošetření, z čehož byly 2 stížnosti předány k přímému vyřízení.

Předmětem 2 stížností byl nadměrný, obtěžující hluk související s činností restaurační provozovny a kynologického cvičiště. Na základě těchto stížností MPK prováděla četnější kontroly lokalit s předmětným zaměřením.

Na nepřiměřený postup, chování či zásah strážníků a průtahy ze strany MPK byly podány celkem 2 stížnosti, přičemž u jedné z nich bylo šetřením zjištěno, že se nejednalo o zákrok strážníků městské policie. Druhá stížnost byla rovněž vyhodnocena jako nedůvodná. Strážníci jednali v souladu s právními předpisy.

Všechny stížnosti byly řádně zaevidovány a ke všem stížnostem byla rovněž podána písemná zpráva o způsobu vyhodnocení Odboru organizačnímu MMK, oddělení právnímu.

Vedení MPK obdrželo celkem 12 pochvalných a děkovných dopisů.

Tabulka č. 19 – Stížnosti

P.č.	Předmět stížnosti	Počet přijatých MPK	Důvodná, částečně důvodná	Nedůvodná	Přeposláno k vyřízení jinému subjektu
1.	Nepřiměřený postup, chování, zásah strážníka, zaměstnanec MPK, činnost MPK obecně	2	0	2	0
2.	Různé (např. narušování VP, občanské soužití, doprava, obecná nespokojenost apod.)	2	2	0	0
Celkem		4	2	2	0

## 2.10 Legislativa

Na úseku legislativy v roce 2021 došlo zákonem č. 261/2020 Sb., ke změně zákona č. 553/1991 Sb., o obecní policii, resp. k úpravě některých oprávnění strážníků, k navýšení požadavků na bezúhonnost a spolehlivost strážníků apod.

## 2.11 Materiální vybavení

### Škody na majetku:

V roce 2021 nedošlo k žádné pojistné události. V jednom případě (8. 12. 2021) vznikla škoda na TPZOV ve výši 2.712,- Kč.



### 3. HASIČSKÝ ZÁCHRANNÝ SBOR MORAVSKOSLEZSKÉHO KRAJE – ÚZEMNÍ ODBOR KARVINÁ

#### 3.1 Úvod

Základním úkolem Hasičského záchranného sboru České republiky je dle zákona č. 320/2015 Sb., o Hasičském záchranném sboru České republiky a o změně některých zákonů (zákon o hasičském záchranném sboru), ve znění zákona č. 183/2017 Sb. chránit životy a zdraví obyvatel, životní prostředí, zvířata a majetek před požáry a jinými mimořádnými událostmi a krizovými situacemi. Hasičský záchranný sbor se podílí na zajišťování bezpečnosti České republiky plněním a organizováním úkolů požární ochrany, ochrany obyvatelstva, civilního nouzového plánování, integrovaného záchranného systému, krizového řízení a dalších úkolů, v rozsahu a za podmínek stanovených tímto zákonem a jinými právními předpisy, ve spolupráci s Ministerstvem zahraničních věcí organizuje přijímání humanitární pomoci poskytované České republice ze zahraničí a dále plní mimořádně i úkoly, jejichž splnění je nezbytné v zájmu ochrany života nebo zdraví obyvatel, životního prostředí, zvířat nebo majetku, pokud toto plnění nenáleží jinému orgánu veřejné správy nebo plnění takového úkolu orgánem veřejné správy není za daných podmínek možné a tento orgán o takové plnění požádá, pokud je k plnění takového úkolu způsobilý, takovým plněním není ohrožena jeho činnost a hrozí nebezpečí z prodlení.

Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje (dále jen „HZS MSK“) je správním orgánem na úseku požární ochrany (§ 23 a 26 odst. 2 písm. b) zákona o požární ochraně), organizační složkou státu a účetní jednotkou (§ 7 odst. 1 zákona o hasičském záchranném sboru). Postavení, práva a povinnosti hasičského záchranného sboru kraje, správních orgánů, orgánů územní samosprávy, jakož i právnických osob, podnikajících fyzických osob a fyzických osob na úseku požární ochrany jsou pak upraveny zejména následujícími právními předpisy:

- zákon č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů;
- zákon č. 320/2015 Sb., o Hasičském záchranném sboru České republiky a o změně některých zákonů (zákon o hasičském záchranném sboru), ve znění zákona č. 183/2017 Sb.;
- zákon č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů;
- zákon č. 240/2000 Sb., o krizovém řízení a o změně některých zákonů (krizový zákon), ve znění pozdějších předpisů;
- zákon č. 241/2000 Sb., o hospodářských opatřeních pro krizové stavy a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů;
- zákon č. 224/2015 Sb., o prevenci závažných havárií způsobených vybranými nebezpečnými chemickými látkami nebo chemickými směsmi a o změně zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, (zákon o prevenci závažných havárií), ve znění pozdějších předpisů.

#### 3.2 Organizační struktura

Územní odbory (dále jen „ÚO“) HZS MSK jsou zřízeny pro zabezpečení výkonu státní správy na úseku požární ochrany, integrovaného záchranného systému (dále jen „IZS“), ochrany obyvatelstva a k plnění stanovených úkolů na úseku krizového řízení. Místní působnost územního odboru je dána v zásadě územím příslušného okresu, ve kterém územní odbor sídlí. V čele územního odboru stojí ředitel

územního odboru. Jednotky hasičského záchranného sboru kraje jsou dislokovány na stanicích. V čele stanice stojí velitel stanice s velitelskou pravomocí při řízení zásahu jednotek požární ochrany.

Na územním odboru Karviná je dislokováno pět hasičských stanic, a to v Karviné, Havířově, Českém Těšíně, Orlové a Bohumíně. Stanice v Karviné je centrální stanicí, nachází se v ní mimo samotné jednotky také ředitelství územního odboru a pracoviště odborných služeb. Na těchto pracovištích je zařazeno 177 příslušníků ve služebním poměru podle zákona č. 361/2003 Sb., o služebním poměru příslušníků bezpečnostních sborů, ve znění pozdějších předpisů a 3 občanských zaměstnanci v pracovním poměru podle zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů.

Tabulka č. 20 – početní stavy HZS MSK ÚO Karviná

		stanice Karviná	stanice Havířov	stanice Český Těšín	stanice Orlová	stanice Bohumín
počet	jednotka	46	40	25	25	25
	ostatní	19	0	0	0	0
	celkem	65	40	25	25	25
	celkem na ÚO	180				

### 3.3 Statistické údaje zásahové činnosti jednotek požární ochrany na území ORP Karviná

Tabulka č. 21 – přehled počtu událostí podle jednotlivých kategorií

ORP Karviná	Obec	Typ události										Počet událostí
		Počet obyv.	Požár	Dopravní nehoda	Únik neb. chem. látky	Technická havárie	Radiační havárie a nehoda	Ostatní mimořádné události	Planý poplach	Mimořádné	Neemergentní	Celkem
	Karviná	51 763	75	54	19	291	0	5	48	492	545	1 037
	Dětmarovice	4 290	3	7	6	44	0	0	81	141	11	152
	Petrovice u Karviné	4 835	5	5	4	19	0	0	2	35	23	58
	Stonava	1 821	1	3	0	5	0	2	0	11	10	21
	Celkem	62 709	84	69	29	359	0	7	131	679	589	1 268

Tabulka č. 22 – srovnání počtu mimořádných a neemergentních událostí za poslední tři roky

ORP Karviná	Obec	Mimořádné události			Neemergentní události			Celkem		
		2019	2020	2021	2019	2020	2021	Mimořádné	Neemergentní	Celkem
		Karviná	534	671	492	182	412	545	1 697	1 139
Dětmarovice	99	136	141	19	13	11	376	43	419	
Petrovice u Karviné	46	122	35	33	29	23	203	85	288	
Stonava	22	15	11	14	5	10	48	29	77	
<b>Celkem</b>		<b>701</b>	<b>944</b>	<b>679</b>	<b>248</b>	<b>459</b>	<b>589</b>	<b>2 324</b>	<b>1 296</b>	<b>3 620</b>



Tabulka č. 23 – srovnání počtu požárů a jejich následky za poslední tři roky

ORP Karviná	Obec	Počet požárů			Přímé škody			Uchráněné hodnoty		
		2019	2020	2021	2019	2020	2021	2019	2020	2021
		Karviná	106	92	75	908,90	1 280,40	1 341,50	3 615,00	3 247,00
Dětmarovice	5	6	3	125,00	540,00	25,00	1 050,00	2 000,00	0,00	
Petrovice u Karviné	7	14	5	3 153,30	265,00	420,00	1 400,00	4 555,00	1 000,00	
Stonava	3	2	1	15,00	5,00	0,00	85,00	0,00	0,00	
<b>Celkem</b>		<b>121</b>	<b>114</b>	<b>84</b>	<b>4 202,20</b>	<b>2 090,40</b>	<b>1 786,50</b>	<b>6 150,00</b>	<b>9 802,00</b>	<b>5 265,00</b>



Tabulka č. 24 – počty zraněných a usmrcených osob v posledních třech letech

Obec	Usmrceno osob			Zraněno osob		
	2019	2020	2021	2019	2020	2021
	ORP Karviná					
Karviná	1	3	3	4	6	2
Dětmorovice	0	0	0	0	1	0
Petrovice u Karviné	0	0	0	1	1	0
Stonava	0	0	0	0	0	0
Celkem	1	3	3	5	8	2



Tabulka č. 25 – počty požárů a jejich příčiny v roce 2021

Obec	Neobjasněná příčina	Dosud v šetření	Nešetřeno	Úmysl - pachatel zjištěn	Úmysl - pachatel nezjištěn	Neprokázané zavinění	Sebevražedný úmysl, nemoc	Děti do 15-ti let	Nedbalost	Komíny	Topidla	Technické závady	Samovznícení	Výbuchy	Manipulace s hořlavinami	Mimořádné	Jiné příčiny	Celkem
	ORP Karviná																	
Karviná	0	2	0	1	1	32	0	0	17	1	0	21	0	0	0	0	0	75
Dětmorovice	0	0	0	0	0	3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3
Petrovice u Karviné	0	0	0	0	0	3	0	0	1	1	0	0	0	0	0	0	0	5
Stonava	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1
Celkem	0	2	0	1	1	39	0	0	18	2	0	21	0	0	0	0	0	84



Tabulka č. 26 – přehled počtu zásahů jednotek požární ochrany v posledních třech letech

Kat. JPO	Název jednotky	Zásahy			Ostatní činnost			Celkem		
		2019	2020	2021	2019	2020	2021	Zásahy	Ostatní činnost	Celkem
I	stanice Karviná	779	1 003	1 177	116	386	499	2 959	1 001	3 960
III	Karviná-Hranice	93	109	62	5	1	2	264	8	272
	Petrovice-Závada	43	123	34	18	20	7	200	45	245
V	Dětmorovice	21	46	19	18	9	10	86	37	123
	Karviná-Ráj	3	17	1	62	30	46	21	138	159
	Karviná - Staré Město	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Petrovice-Marklovice	7	42	3	9	6	8	52	23	75
	Stonava	5	4	1	17	5	9	10	31	41

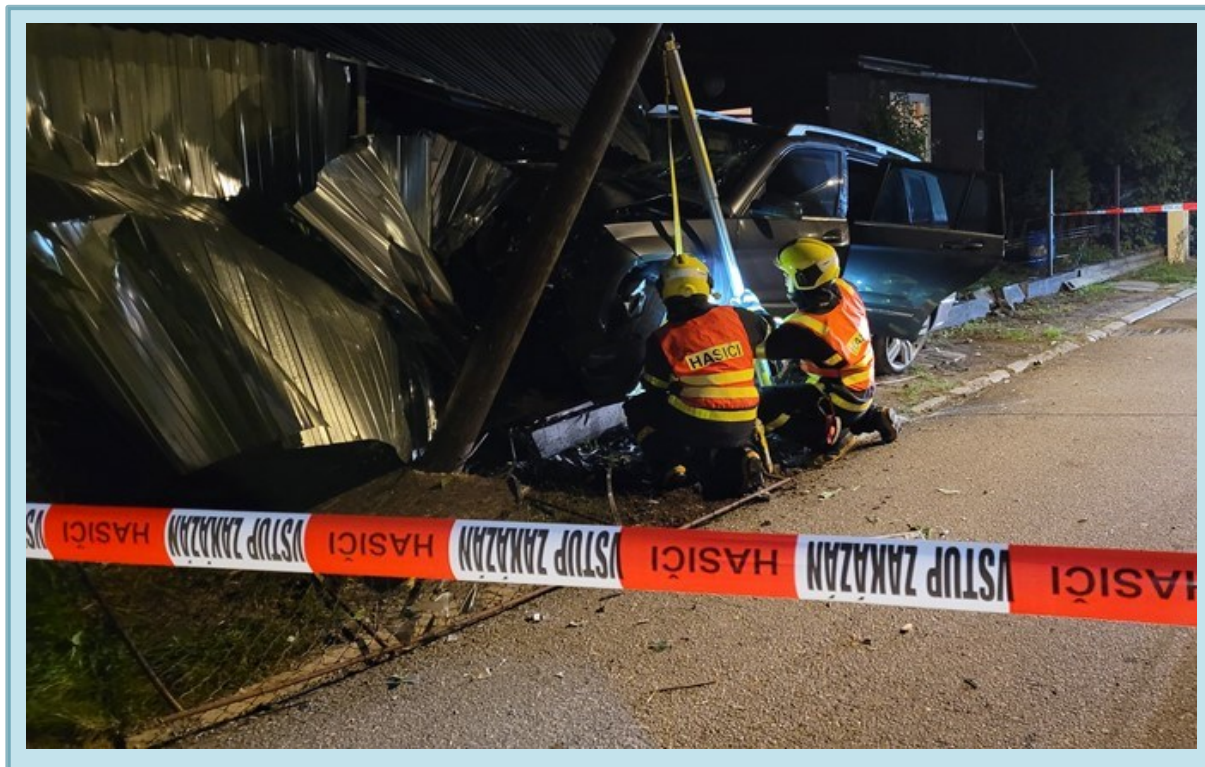
Tabulka č. 27 – zásahy jednotek požární ochrany v roce 2021 podle typu

kat. JPO	Název jednotky	Typ události									Celkem
		Požár	Dopravní nehoda	Únik neb. chem. látky	Technická havárie	Radiační hav. a nehoda	Ostatní mim. událost	Planý poplach	Počet zásahů	Ostatní činnosti	
I	stanice Karviná	109	96	31	373	0	506	62	1 177	499	1 676
III	Karviná-Hranice	39	0	0	6	0	0	17	62	2	64
	Petrovice-Závada	22	0	1	6	0	0	5	34	7	41
V	Dětmorovice	2	0	0	16	0	0	1	19	10	29
	Karviná-Ráj	0	0	0	1	0	0	0	1	46	47
	Karviná-Staré Město	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Petrovice-Marklovice	0	0	0	3	0	0	0	3	8	11
	Stonava	0	0	0	1	0	0	0	1	9	10

### 3.4 Odborná příprava příslušníků jednotky HZS MSK, stanice Karviná

V průběhu roku 2021 provedli příslušníci jednotky HZS MSK ze stanice Karviná 14 taktických a prověřovacích cvičení. Cvičení byla zaměřena především na postupy při zdolávání mimořádných událostí typu záchrana osob z vody, záchrana osob ze zamrzlé vodní hladiny, vyprošťování osob z havarovaných vozidel, požáry v průmyslových objektech nebo výškových obytných budovách, dopravní nehoda a požár vozidel na silnicích a rychlostních komunikacích. S ohledem na předurčenost jednotky z karvinské stanice pro zásahy s výskytem nebezpečné látky, se tato účastnila i cvičení v rámci okresu Karviná, zaměřených na zdolávání mimořádných událostí v objektech, pro které jsou zpracovány havarijní karty definující postupy a činnosti jednotlivých složek IZS a dalších subjektů v případě vzniku chemické havárie. Obdobná situace je i u zásahů ve výškách a nad volnou hloubkou, kde karvinští hasiči tvoří opěrnou jednotku pro zásahy na území celého okresu Karviná, vč. provádění speciální odborné přípravy na ostatních stanicích HZS okresu. V neposlední řadě byla některá cvičení zaměřena na zdolávání požárů v objektech, které jsou dle zákona o požární ochraně kategorizovány jako objekty se složitými podmínkami pro zásah, a proto musí mít k rychlému a efektivnímu zásahu JPO zpracovanou dokumentaci zdolávání požárů.

V polovině září se v areálu karvinské hasičské stanice uskutečnil seminář zaměřený na potřebnost zajištění tzv. „strategických objektů“ během výpadku elektrické energie, kterého se účastnili starostové či pověřeni zaměstnanci obcí. Pro účastníky semináře byla připravena celkem tři stanoviště, na kterých hasiči vysvětlovali problematiku blackoutu teoreticky i prakticky. Na prvním stanovišti byla starostům a dalším zástupcům obcí nastíněna připravenost území kraje na výpadky elektrické energie velkého rozsahu a představena prioritace strategických objektů, které jsou z pohledu zajištění bezpečnosti a základních potřeb obyvatelstva klíčové pro chod obce, obce s rozšířenou působností, nebo kraje. Na navazujících dvou stanovištích měli účastníci možnost zhlédnout typizované přípojné místo pro náhradní zdroj elektrické energie a také samostatný mobilní náhradní zdroj elektrické energie umístěný v hasičském kontejneru (tzv. kontejnerové energetické centrum).



### 3.5 Covid

V roce 2021, podobně jako v roce 2020, ovlivnila činnost Hasičského záchranného sboru a ostatních složek integrovaného záchranného systému pandemie Covid – 19. Kromě plnění standardních úkolů, kterými je ochrana životů a zdraví, majetku, zvířat a životního prostředí plnili příslušníci HZS MSK, stanice Karviná, celou řadu mimořádných úkolů spojených s touto pandemií. Mezi tyto patřily mj.:

- Kontrola a údržba odběrových míst.
- Zapojení do činností krizových štábů měst a obcí.
- Rozvoz ochranných prostředků, pomůcek a dezinfekcí do zdravotnických zařízení, zařízení sociálních služeb a úřadů.
- Činnost mobilních odběrových týmů na základě Dohody o zajištění součinnosti, uzavřené mezi HZS MSK a Krajské hygienické stanice (odebrání vzorků od občanů a ve vybraných sociálních zařízeních na území Moravskoslezského kraje).
- Rozvoz vakcín do zdravotnických a nemocničních zařízení.



### 3.6 Prevence, ochrana obyvatelstva a krizové řízení

Činnost Hasičského záchranného sboru není zaměřena pouze na likvidaci a odstraňování následků mimořádných událostí ale dohlíží také na dodržování povinností stanovených předpisy o požární ochraně u právních subjektů. Výkon státního požárního dozoru se vykonává např. kontrolou dodržování povinností stanovených předpisy o požární ochraně, ověřováním, zda byly dodržovány podmínky požární bezpečnosti staveb vyplývajících z posuzovaných podkladů a dokumentace a zjišťováním příčin vzniku požárů.

### 3.7 Kontrolní činnost

V průběhu roku 2021 bylo provedeno na územním odboru Karviná v rámci výkonu státního požárního dozoru u právnických osob a podnikajících fyzických osob celkem 90 kontrolních akcí. Příslušníci na úseku prevence provedli 16 komplexních kontrol k ověření celkového stavu zajištění požární bezpečnosti, z toho bylo 6 komplexních kontrol bez zjištěných nedostatků. Dále bylo provedeno 74 tematických kontrol, z toho 34 bylo bez zjištěných nedostatků. V souladu se zákonem č. 255/2012 Sb., o kontrole (kontrolní řád), ve znění zákona č. 183/2017 Sb., bylo provedeno celkem 16 úkonů předcházejících kontrole.

### **3.8 Stavební prevence**

V roce 2021 bylo v oblasti posuzování stavebních záměrů vydáno celkem 883 stanovisek a v oblasti uvedení staveb do užívání 436 stanovisek. Žadostí nepodléhajícím výkonu státního požárního dozoru bylo přijato 90.

### **3.9 Správní řízení**

Ve správním řízení bylo vydáno 140 rozhodnutí, z toho 30 týkajících se dokumentace zdolávání požárů u objektů se složitými podmínkami pro zásah.

### **3.10 Zjišťování příčin požárů**

Příslušníci HZS MSK určení ke zjišťování příčin vzniku požárů řešili v roce 2021 celkem 300 požárů. Při této činnosti spolupracovali s Policií České republiky, městskou policií, státními institucemi, pojišťovnami, podnikatelskými subjekty i fyzickými osobami. Bylo zpracováno 135 spisů o požárech. Mezi nejčastější příčiny vzniku požárů v okrese Karviná v roce 2021 lze zařadit technické závady, neprokázané zavinění a nedbalostní jednání.

### **3.11 Činnost podle zákona o prevenci závažných havárií**

Podle zákona o prevenci závažných havárií byly provedeny v uplynulém roce 2 kontroly u provozovatelů objektů zařazených do skupiny B (zařazení provozovatelů do příslušné kategorie je prováděno v závislosti na druhu a množství nebezpečné chemické látky nebo směsi). Kontroly byly zaměřeny na správnost, úplnost a aktuálnost bezpečnostní dokumentace a dokumentace havarijního plánování, včetně kontroly vnitřního havarijního plánu.

### **3.12 Závěr**

Příslušníci HZS Moravskoslezského kraje, územního odboru Karviná, společně s členy jednotek sborů dobrovolných hasičů obcí, zasahovali na území okresu Karviná v roce 2021 u 2 520 mimořádných událostí, u kterých se občané okresu, či jeho návštěvníci, dostali do situace vyžadující zásah těchto složek integrovaného záchranného systému. Mimo to byly hasičské jednotky nasazeny k řešení 1 572 ostatních činností.





## 4. POŽÁRNÍ OCHRANA STATUTÁRNÍHO MĚSTA KARVINÁ

### 4.1 Úvod

Požární ochrana města je zajišťována v souladu se zákonem č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů, s prováděcí vyhláškou č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru, ve znění pozdějších předpisů, se zákonem č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému, ve znění pozdějších předpisů a s jinými předpisy.

### 4.2. Zabezpečení požární ochrany Magistrátu města Karviné

V souladu s výše uvedenými právními předpisy a Směrnicí pro stanovení organizace zabezpečení požární ochrany byly průběžně plněny jednotlivé úkoly vyplývající ze zajištění požární ochrany MMK:

- školení o požární ochraně zaměstnanců,
- preventivní požární prohlídky v místech se zvýšeným požárním nebezpečím,
- preventivní požární prohlídky v místech bez zvýšeného požárního nebezpečí,
- kontroly přenosných hasicích přístrojů a hydrantů,
- opravy a výměny hasicích přístrojů,
- revize vyhrazených technických zařízení (elektrických, zdvihacích, plynových a tlakových),
- revize a kontroly požárně bezpečnostních zařízení (elektrické požární signalizace),
- kontroly komínů,
- aktualizace požárních poplachových směrnic,
- označení únikových cest.

### 4.3 Jednotky sboru dobrovolných hasičů (dále jen „JSDH“)

#### *Počet a kategorie jednotek ve statutárním městě Karviná*

Město má celkem 3 JSDH:

JSDH Karviná-Ráj, kategorie JPO V (součástí jednotky je družstvo Karviná-Louky),

JSDH Karviná-Hranice, kategorie JPO III,

JSDH Karviná-Staré Město, kategorie JPO V,

(kategorie JPO III – jednotka zasahuje i mimo území svého zřizovatele, JPO V – jednotka zasahuje na území svého zřizovatele).

#### *Odborná příprava jednotek*

Velitelé JSDH se zúčastnili cyklického školení velitelů JSDH, které organizoval Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje územní odbor Karviná. Členové JSDH Karviná-Ráj se zúčastnili kurzů velitelů V-40 a speciálního kurzu obsluha motorové pily a člen JSDH Karviná-Hranice se zúčastnil kurzů strojní S-40 v Ústřední hasičské škole v Jánských Koupelích. Školení členů jednotek o činnosti při zásahu zajišťoval podle plánu odborné přípravy Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje územní odbor Karviná. Školení jednotlivých členů JSDH prováděli příslušní velitelé jednotek v rámci svých velitelských povinností.

### **Plnění základních úkolů a dalších činností**

Základní úkoly jednotek požární ochrany ze zákona o požární ochraně jsou požární zásahy a záchranné práce při živelních pohromách a jiných mimořádných událostech. Zprávy o výjezdu a zásahu podávají JSDH územně příslušnému Hasičskému záchrannému sboru kraje.

**Tabulka č. 28 – Přehled požárních zásahů a záchranných prací**

Termín	Zásahy a záchranné práce
18.01.2021	JSDH Karviná-Hranice hasila požár budovy v Karviné
23.01.2021	JSDH Karviná-Ráj zajišťovala požární hlídku při sportovní akci
27.01.2021	JSDH Karviná-Hranice hasila požár budovy v Karviné
30.01.2021	JSDH Karviná-Hranice hasila požár budovy v Karviné
06.02.2021	JSDH Karviná-Ráj zajišťovala požární hlídku při sportovní akci
10.02.2021	JSDH Karviná-Hranice hasila požár budovy v Karviné
15.02.2021	JSDH Karviná-Hranice hasila požár objektu v Karviné
21.02.2021	JSDH Karviná-Ráj zajišťovala požární hlídku při sportovní akci
07.03.2021	JSDH Karviná-Ráj zajišťovala požární hlídku při sportovní akci
16.03.2021	JSDH Karviná-Hranice hasila požár budovy v Karviné
20.03.2021	JSDH Karviná-Hranice hasila požár budovy v Karviné
20.03.2021	JSDH Karviná-Ráj zajišťovala požární hlídku při sportovní akci
22.03.2021	JSDH Karviná-Hranice hasila požár budovy v Karviné
28.03.2021	JSDH Karviná-Hranice hasila požár budovy v Karviné
29.03.2021	JSDH Karviná-Hranice hasila požár budovy v Karviné
30.03.2021	JSDH Karviná-Hranice hasila požár automobilu v Karviné
01.04.2021	JSDH Karviná-Hranice hasila požár trávy v Karviné
10.04.2021	JSDH Karviná-Ráj zajišťovala požární hlídku při sportovní akci
17.04.2021	JSDH Karviná-Ráj zajišťovala požární hlídku při sportovní akci
20.04.2021	JSDH Karviná-Hranice hasila požár objektu v Karviné
23.04.2021	JSDH Karviná-Hranice hasila požár trávy v Karviné
25.04.2021	JSDH Karviná-Hranice hasila požár budovy v Karviné
25.04.2021	JSDH Karviná-Ráj zajišťovala požární hlídku při sportovní akci
29.04.2021	JSDH Karviná-Hranice zajišťovala technickou pomoc v Karviné
29.04.2021	JSDH Karviná-Ráj zajišťovala technickou pomoc v Karviné
05.05.2021	JSDH Karviná-Hranice hasila požár automobilu v Karviné
09.05.2021	JSDH Karviná-Ráj zajišťovala požární hlídku při sportovní akci
15.05.2021	JSDH Karviná-Ráj zajišťovala technickou pomoc v Karviné
23.05.2021	JSDH Karviná-Ráj zajišťovala požární hlídku při sportovní akci



01.06.2021	JSDH Karviná-Ráj zajišťovala požární hlídku při kulturní akci
07.06.2021	JSDH Karviná-Hranice hasila požár budovy v Karviné
16.06.2021	JSDH Karviná-Ráj zajišťovala technickou pomoc v Karviné
21.06.2021	JSDH Karviná-Hranice zajišťovala technickou pomoc v Karviné
24.06.2021	JSDH Karviná-Hranice zajišťovala technickou pomoc v Karviné
25.06.2021	JSDH Karviná-Hranice zajišťovala technickou pomoc v Karviné
25.06.2021	JSDH Karviná-Ráj zajišťovala požární hlídku při kulturní akci
27.06.2021	JSDH Karviná-Hranice zajišťovala technickou pomoc v Karviné
09.07.2021	JSDH Karviná-Ráj zajišťovala požární hlídku při kulturní akci
16.07.2021	JSDH Karviná-Hranice hasila požár budovy v Karviné
17.07.2021	JSDH Karviná-Hranice zajišťovala technickou pomoc v Karviné
23.07.2021	JSDH Karviná-Hranice hasila požár budovy v Karviné
24.07.2021	JSDH Karviná-Ráj zajišťovala požární hlídku při kulturní akci
28.07.2021	JSDH Karviná-Hranice hasila požár objektu v Karviné
30.07.2021	JSDH Karviná-Hranice hasila požár trávy v Karviné
31.07.2021	JSDH Karviná-Hranice zajišťovala technickou pomoc v Karviné
31.07.2021	JSDH Karviná-Ráj zajišťovala požární hlídku při sportovní akci
01.08.2021	JSDH Karviná-Hranice hasila požár automobilu v Karviné
03.08.2021	JSDH Karviná-Hranice hasila požár budovy v Karviné
05.08.2021	JSDH Karviná-Hranice hasila požár automobilu v Karviné
07.08.2021	JSDH Karviná-Ráj zajišťovala požární hlídku při kulturní akci
14.08.2021	JSDH Karviná-Ráj zajišťovala požární hlídku při sportovní akci
15.08.2021	JSDH Karviná-Hranice hasila požár budovy v Karviné
17.08.2021	JSDH Karviná-Hranice hasila požár budovy v Karviné
19.08.2021	JSDH Karviná-Hranice zajišťovala technickou pomoc v Karviné
21.08.2021	JSDH Karviná-Hranice hasila požár budovy v Karviné
27.08.2021	JSDH Karviná-Ráj zajišťovala požární hlídku při kulturní akci
29.08.2021	JSDH Karviná-Ráj zajišťovala požární hlídku při sportovní akci
08.09.2021	JSDH Karviná-Hranice zajišťovala technickou pomoc v Karviné
08.09.2021	JSDH Karviná-Ráj zajišťovala požární hlídku při sportovní akci
19.09.2021	JSDH Karviná-Ráj zajišťovala požární hlídku při sportovní akci
20.09.2021	JSDH Karviná-Hranice hasila požár automobilu v Karviné
03.10.2021	JSDH Karviná-Ráj zajišťovala požární hlídku při sportovní akci
07.10.2021	JSDH Karviná-Hranice hasila požár budovy v Karviné

09.10.2021	JSDH Karviná-Hranice zajišťovala technickou pomoc v Karviné
18.10.2021	JSDH Karviná-Hranice hasila požár objektu v Karviné
04.11.2021	JSDH Karviná-Hranice hasila požár automobilu v Karviné
05.11.2021	JSDH Karviná-Hranice hasila požár budovy v Karviné
07.11.2021	JSDH Karviná-Ráj zajišťovala požární hlídku při sportovní akci
08.11.2021	JSDH Karviná-Hranice hasila požár automobilu v Karviné
16.11.2021	JSDH Karviná-Hranice hasila požár budovy v Karviné
18.11.2021	JSDH Karviná-Hranice hasila požár budovy v Karviné
19.11.2021	JSDH Karviná-Hranice hasila požár budovy v Karviné
21.11.2021	JSDH Karviná-Ráj zajišťovala požární hlídku při sportovní akci
23.11.2021	JSDH Karviná-Hranice hasila požár budovy v Karviné
24.11.2021	JSDH Karviná-Ráj zajišťovala požární hlídku při sportovní akci
1.12.2021	JSDH Karviná-Hranice hasila požár budovy v Karviné
4.12.2021	JSDH Karviná-Ráj zajišťovala požární hlídku při sportovní akci
18.12.2021	JSDH Karviná-Ráj zajišťovala požární hlídku při sportovní akci
31.12.2021	JSDH Karviná-Ráj zajišťovala požární hlídku při sportovní akci

### *Přehled pořádání požárních soutěží*

Tabulka č. 29 – Přehled pořádání požárních soutěží

Termín	Požární soutěže
11.09.2021	JSDH Karviná-Hranice pořádala požární soutěž a cvičení

### *Přehled dalších činností:*

- nácvik nastupování a vystupování z vozidla,
- praktický výcvik čerpání vody z objektu,
- nácvik komunikace v jednotce, používání signálů,
- sportovní příprava, nácvik na soutěž,
- kondiční jízdy s požární technikou,
- zabezpečení asistenčních požárních hlídek,
- údržba požární techniky,
- údržba a obsluha motorových stříkaček, elektrické centrály, plovoucího čerpadla,
- ošetřování věcných prostředků požární ochrany,
- školení BOZP,
- údržba obhospodařovaných objektů (úklid prostor zbrojnice, garáží požární techniky, malování, sekání trávy, úprava venkovních prostor),
- schůze členů JSDH.

## 4.4 Materiální a finanční prostředky

V rámci plnění zákona o požární ochraně město ze svého rozpočtu hradilo níže uvedené materiální a finanční potřeby JSDH:

*Tabulka č. 30 – Nákup věcných prostředků požární ochrany*

Věcný prostředek	Počet	Cena celkem Kč
<b>Karviná-Hranice</b>		
zásahová obuv	4	15.200,-
zásahové přilby	6	57.750,-
zásahové rukavice	3	4.755,-
Tlakový čistič	1	39.900,-
<b>Karviná-Ráj (družstvo Karviná-Louky)</b>		
plovoucí čerpadlo	1	33.900,-
zásahová obuv	5	19.000,-
zásahové rukavice	6	9.570,-
proudnice a savice	3	19.400,-

### **Zajištění akceschopnosti:**

Opravy a servis požární techniky a věcných prostředků v celkové hodnotě cca 108.600,- Kč

### **Ostatní materiální potřeby JSDH:**

- nákup pohárů pro požární soutěže
- úhrada lékařských pravidelných prohlídek členů JSDH
- nákup dobíjecích kupónů do mobilních telefonů k zajištění operativního spojení
- nákup pohonných hmot
- zajištění technických prohlídek požárních vozidel
- úhrada školení velitelů a strojníků JSDH
- mzdy a refundace mezd členům JSDH
- v celkové hodnotě 134.300,- Kč

### **Zabezpečení požární ochrany statutárního města Karviná**

V rámci připravenosti města na mimořádné události byl proveden servis a revize koncových prvků varování a vyzoomění pro zajištění varování obyvatelstva města v celkové hodnotě 6.900,- Kč.



## 5. ODBOR SPRÁVNÍ MAGISTRÁTU MĚSTA KARVINÉ

Odbor správní Magistrátu města Karviné projednává přestupky související s problematikou bezpečnostní situace ve městě.

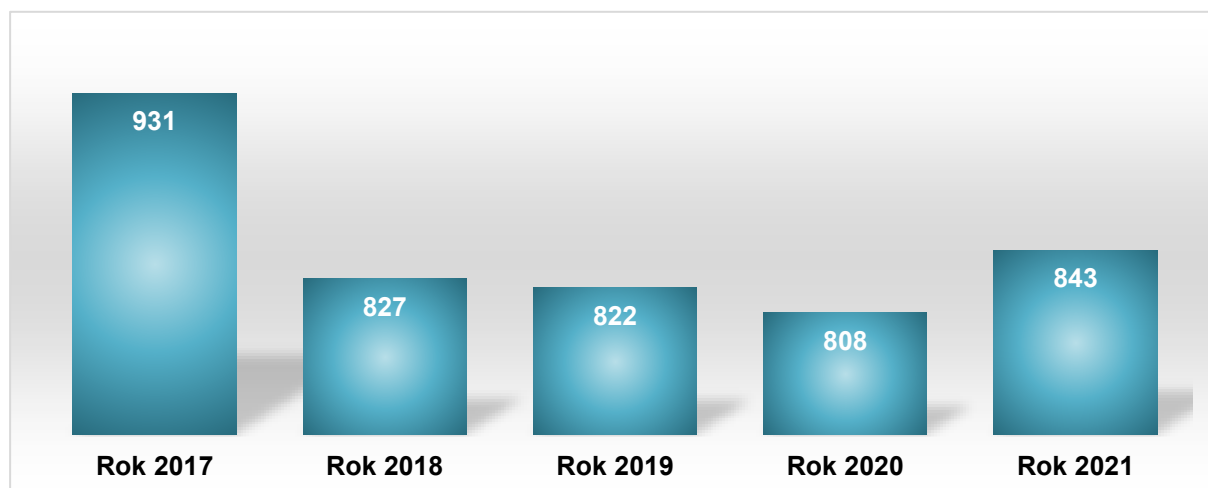
Tabulky a grafy zobrazují srovnání za léta 2017 – 2021.

### Přestupky v dopravě

Tabulka č. 31 – Srovnání za léta 2017 – 2021

Rok	2017	2018	2019	2020	2021
Počet	931	827	822	808	843

Graf č. 10 – Přestupky v dopravě



Nejzávažnějšími a velmi častými oznámenými dopravními přestupky byly přestupky řízení pod vlivem alkoholu, kterých bylo oznámeno 43. Ještě početnější pak byly přestupky odmítnutí podrobit se vyšetření, zda při řízení vozidla nebyl řidič ovlivněn alkoholem nebo jinou návykovou látkou, kterých bylo oznámeno 103, z toho dvě třetiny se týkaly řidičů nemotorových vozidel – cyklistů. Mimo to bylo oznámeno též 5 cyklistů, kteří řídili ve stavu vylučujícím způsobilost k řízení, tedy těch, u kterých byla odborným vyšetřením prokázána hladina alkoholu nad 1 promile. Pokud jde o přestupky provozovatelů vozidel v rámci tzv. objektivní odpovědnosti, zde bylo 381 oznámení, která se týkala zejména nesprávného parkování.

Mezi nejčastěji vyskytující se oznámení o přestupcích vztahující se k bezpečnostní situaci ve městě patří po přestupcích dopravních, také přestupky na úseku majetku a občanského soužití. Poté následují přestupky na úseku veřejného pořádku.

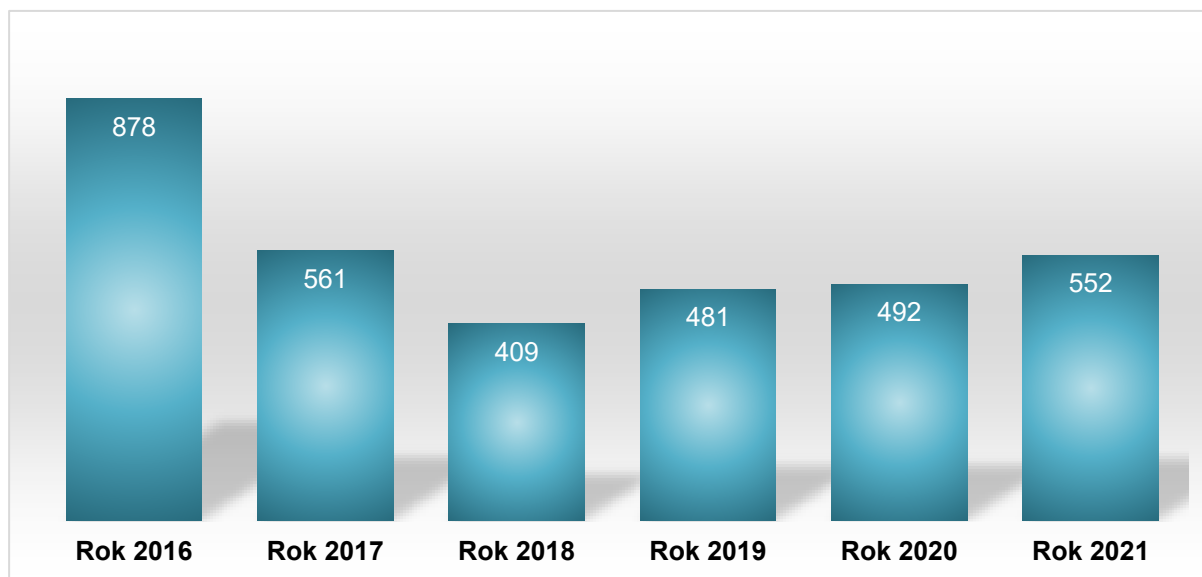
Subjektem těchto skutkových podstat je buď fyzická osoba, právnická osoba nebo fyzická osoba podnikající.

### *Přestupky proti majetku*

Tabulka č. 32 – Srovnání za léta 2017 – 2021

Rok	2017	2018	2019	2020	2021
Počet	561	409	481	492	552

Graf č. 11 – Přestupky proti majetku



Společným objektem těchto přestupků je útok na cizí majetek, kdy toto jednání je nutno trestat.

V zákoně je kladen důraz na efektivnější postihování opakovaného spáchání přestupků proti majetku, neboť se jedná o jeden z nejhojněji páchaných přestupků. Za opakované spáchání přestupku proti majetku se může uložit pokuta ve výši jeden a půl násobku její základní sazby. Přestupky proti majetku se zapisují do evidence přestupků vedené Rejstříkem trestů.

Vzhledem k závažnosti těchto jednání se trestá též pokus přestupku, neboť i nedokonané přestupky představují závažnou protiprávní činnost, která zaslouží potrestání. Pokud je přestupek proti majetku spáchán mezi osobami blízkými, tak lze tento projednat pouze se souhlasem osoby přímo postižené spácháním přestupku.

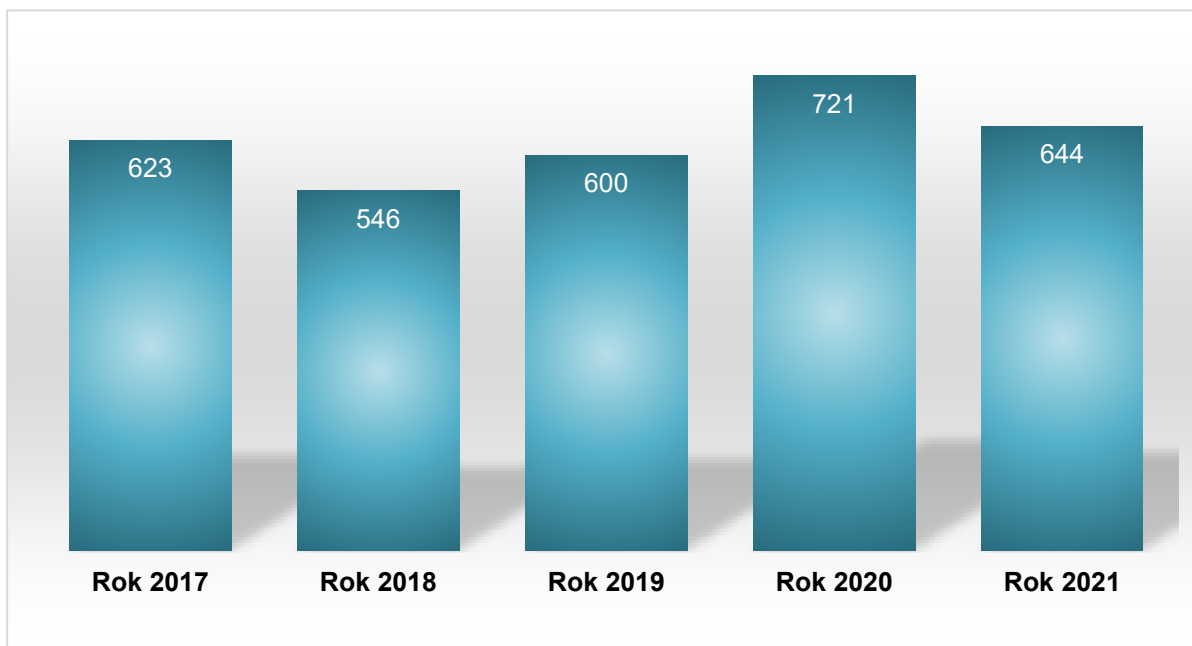
Z grafu je zřejmý nárůst těchto přestupků oproti minulému období.

### *Přestupky na úseku občanského soužití*

Tabulka č. 33 – Srovnání za léta 2017 – 2021

Rok	2017	2018	2019	2020	2021
Počet	623	546	600	721	644

Graf č.12 – Přestupky na úseku občanského soužití



Opět se jedná o hojně projednávané přestupky, tudíž nutnost postihu těchto jednání je nesporná, a to zejména vzhledem k chráněným zájmům jako je zdraví člověka, jeho osobnost a čest, zájem na bezporuchovém občanském soužití apod.

Vzhledem k závažnosti přestupků proti občanskému soužití a s ohledem na právem chráněné zájmy jednotlivců, se některých přestupků může dopustit též právnická nebo podnikající fyzická osoba.

V rámci této skupiny přestupků se projednává mezi jiným přestupky urážky na cti, kdy za nactiutrhání se považuje toliko výrok hrubý nebo zesměšňující, kde nesmí absentovat povědomost pachatele o tom, že se v dané situaci a v dané skupině obyvatel jedná o výrok hanlivý. V každém případě vždy musí jít o výrok, který překračuje svou intenzitou pouhou nevhodnost, výrok dehonestující a hrubě urážlivý z objektivního hlediska. Navíc lze na cti urazit pouze fyzickou osobu, která musí dát s projednáním souhlas. Zde zákon také připouští dosažení usmíření. Nutno podotknout, že právnická osoba nemůže být subjektem uraženým na cti.

Za opakované spáchání přestupku se také uloží pokuta ve výši jeden a půl násobku její základní sazby. Přestupky proti občanskému soužití se opět zapisují do evidence přestupků vedené Rejstříkem trestů.

Ustanovení zákona dále stanoví, že přešupek ublížení na zdraví nebo úmyslné narušení občanského soužití spáchaný mezi osobami blízkými lze projednat pouze se souhlasem osoby přímo postižené spácháním přestupku.

Zde došlo k poklesu těchto přestupků oproti minulému období.

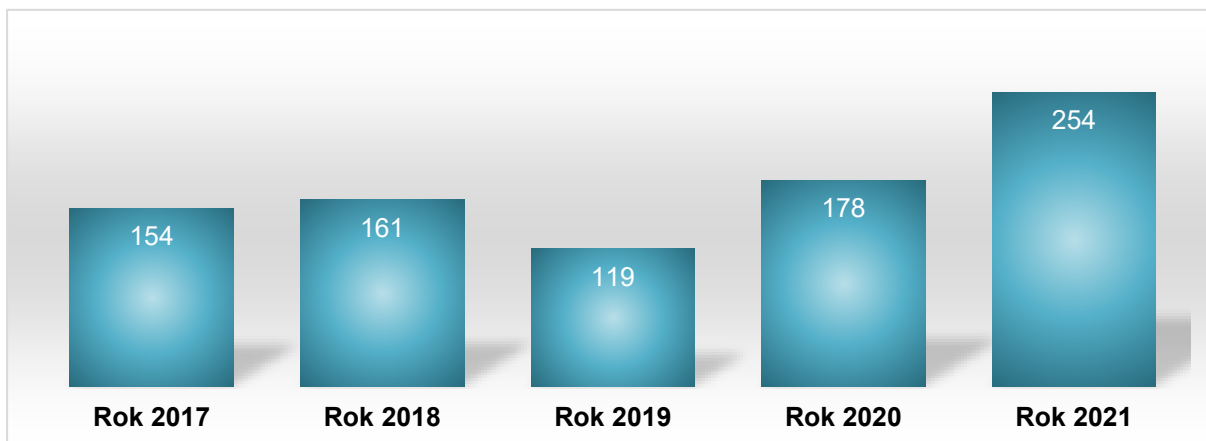
#### **Přestupky na úseku veřejného pořádku**

Tabulka č. 34 – Srovnání za léta 2017 – 2021

Rok	2017	2018	2019	2020	2021
Počet	154	161	119	178	254



Graf č. 13 – Přestupky na úseku veřejného pořádku



Jedná se o skupinu přestupků, u níž je vzhledem k objektu přestupku, tj. veřejnému pořádku, a s ohledem na četnost projednávání těchto přestupků v praxi, zvýšený zájem na potrestání pachatele.

Některé skutkové podstaty se vztahují i na právnické a podnikající fyzické osoby, a to zvláště na jednání, které se týká porušování podmínek při konání veřejných akcí nebo např. za porušování nočního klidu.

Mezi přestupky proti veřejnému pořádku je zařazena mezi jinými i skutková podstata přestupku týkající se maření vykázaní ze společného obydlí nebo maření rozhodnutí soudu o předběžném opatření ve věci ochrany proti domácímu násilí. Za tento přestupek je stanovena pokuta ve výši do 20.000,- Kč, za opakované spáchání tohoto přestupku pak do výše 30.000,- Kč.

Mezi přestupky proti veřejnému pořádku se dále zařadila skutková podstata přestupku znevážení postavení úřední osoby při výkonu její pravomoci, a to za účelem zajištění ochrany zájmu na udržení vážnosti a autority orgánů veřejné moci, které jednájí prostřednictvím příslušných úředních osob, ať už se jedná o policisty, zaměstnance obecních úřadů či pracovníky úřadu práce, sociálních odborů apod. Dotčené osoby jsou v intenzivním styku s občany, mnohdy i problematického chování, a čelí často urážkám či napadání z jejich strany bez odpovídající zákonné ochrany. Za přestupek znevážení postavení úřední osoby při výkonu její pravomoci je stanovena výše pokuty do 10.000,- Kč.

Výše pokut za přestupky proti veřejnému pořádku je odstupňována vzhledem k typové závažnosti jednotlivých porušených právních povinností. Za opakované spáchání vybraných druhů přestupků proti veřejnému pořádku se také uloží pokuta ve výši jeden a půl násobku její základní sazby.

Vybrané přestupky proti veřejnému pořádku se rovněž zapisují do evidence přestupků vedené Rejstříkem trestů.

Z grafu je patrný nárůst těchto přestupků oproti minulému období.

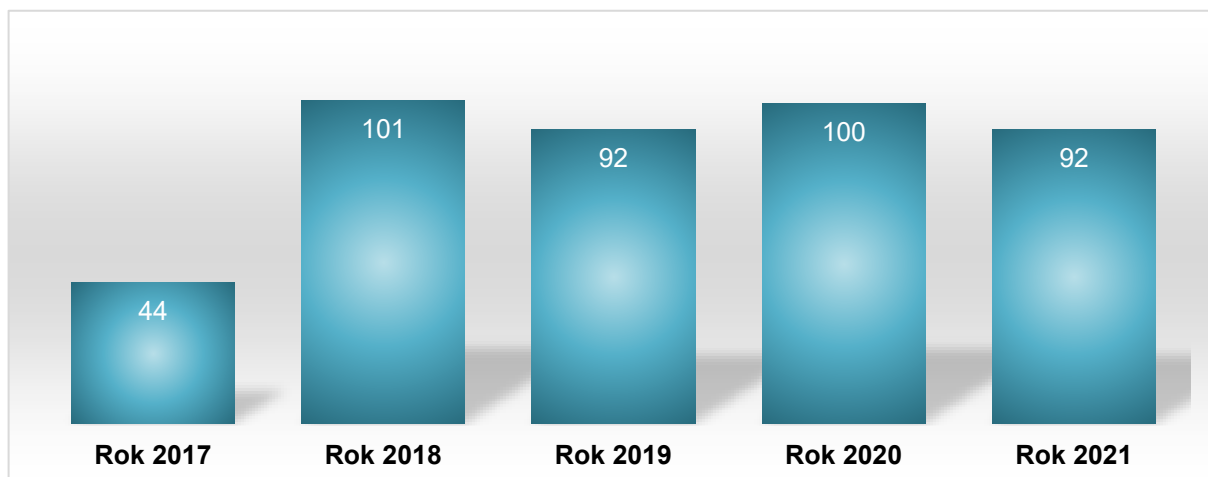
**Další skupinou vztahující se k bezpečnostní situaci ve městě jsou:**

***Přestupky proti pořádku ve státní správě a přestupky proti pořádku v územní samosprávě***

Tabulka č. 35 – Srovnání za léta 2017 – 2021

Rok	2017	2018	2019	2020	2021
Počet	44	101	92	100	92

Graf č. 14 – Přestupky proti pořádku v územní samosprávě



Obecně lze říci, že výše uvedeným přestupkem může být jakékoliv porušení povinnosti stanovené v nařízení obce a kraje, jakož i porušení povinnosti stanovené v obecně závazné vyhlášce obce a kraje. Toto ustanovení tedy přebírá dosavadní koncept starého zákona, včetně výše maximální pokuty, kterou lze za spáchání těchto přestupků uložit, což je do 100.000,- Kč. Rozšiřuje však okruh subjektů také na právnické a podnikající fyzické osoby.

Z grafu je patrný pokles těchto přestupků oproti minulému období.

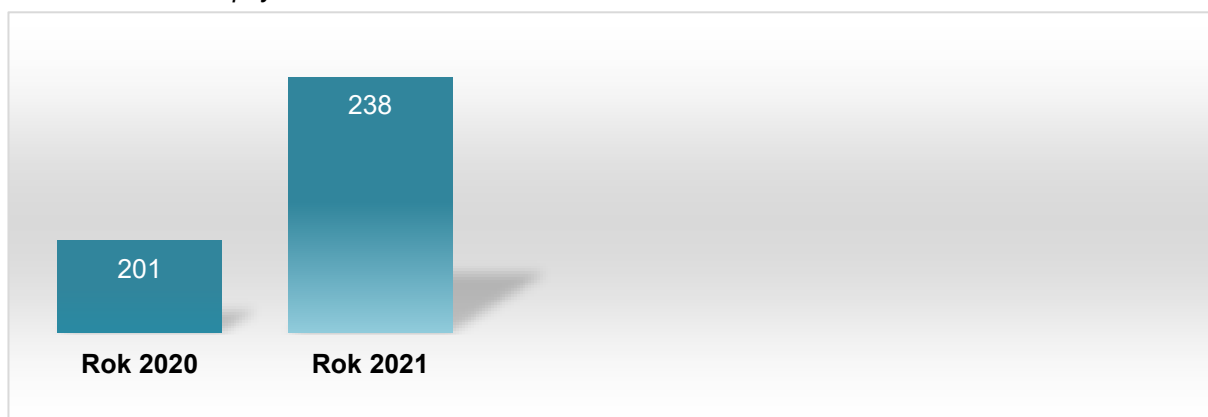
Novou skupinou přestupků vztahujících se k bezpečnostní situaci ve městě jsou přestupky **dle krizového zákona**, kdy obecně lze říci, že fyzická osoba se dopustí takového přestupku tím, že v době krizového stavu nesplní některou z povinností podle tohoto zákona.

#### **Přestupky dle krizového řízení**

Tabulka č. 36 – Srovnání za léta 2020 – 2021

Rok	2020	2021
Počet	201	238

Graf č. 15 – Přestupky v krizovém řízení



Odbor správní dále na základě žádostí policie a soudů prošetřil a vyřídil 1 470 žádostí o tzv. zprávu z místa bydliště na zájmové osoby, která obsahovala sdělení, zda tyto osoby byly řešeny pro spáchání

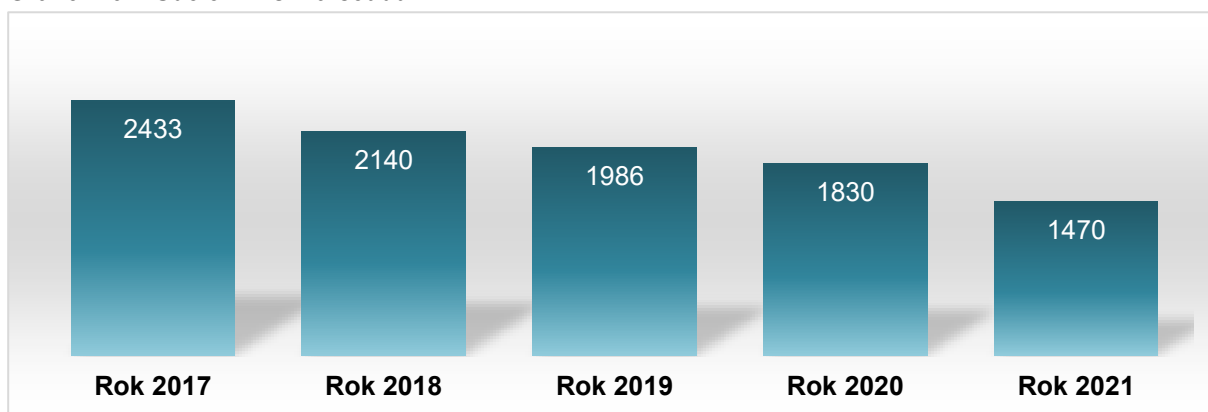
přestupků, včetně zaslání těchto spisů sloužících jako podklad pro trestní a soudní řízení. Snížení počtu těchto žádostí souvisí s možností nahlédnout příslušnými orgány přímo do evidence přestupků.

*Srovnání za léta 2017 – 2021:*

*Tabulka č. 37 – Sdělení PČR a soudům – srovnání za léta 2017 – 2021*

Rok	2017	2018	2019	2020	2021
Počet	2 433	2 140	1 986	1 830	1 470

*Graf č. 16 – Sdělení PČR a soudům*



## 6. ODBOR SOCIÁLNÍ MAGISTRÁTU MĚSTA KARVINÉ

Odbor sociální, oddělení sociálně-právní ochrany dětí (dále jen OSPOD), Magistrátu města Karviné, zaměřuje svou činnost zejména na děti:

- jejichž rodiče zemřeli, neplní povinnosti plynoucí z rodičovské odpovědnosti, nevykonávají nebo zneužívají práva plynoucí z rodičovské odpovědnosti,
- které byly svěřeny do výchovy jiné osoby odpovědné za výchovu dítěte, pokud tato osoba neplní povinnosti plynoucí ze svěřením dítěte do její výchovy,
- které vedou zahálčivý nebo nemravný život spočívající zejména v tom, že zanedbávají školní docházku, nepracují, i když nemají dostatečný zdroj obživy, požívají alkohol nebo návykové látky, jsou ohroženy závislostí, živí se prostitucí, spáchaly trestný čin nebo, jde-li o děti mladší než patnáct let, spáchaly čin, který by jinak byl trestným činem, opakovaně nebo soustavně páchají přestupky nebo jinak ohrožují občanské soužití,
- které se opakovaně dopouští útěků od rodičů nebo jiných fyzických nebo právnických osob odpovědných za výchovu dítěte,
- na kterých byl spáchán trestný čin ohrožující život, zdraví, svobodu, jejich lidskou důstojnost, mravní vývoj nebo jmění, nebo je podezření ze spáchání takového činu,
- které jsou na základě žádostí rodičů nebo jiných osob odpovědných za výchovu dítěte opakovaně umísťovány do zařízení zajišťujících nepřetržitou péči o děti nebo jejich umístění v takových zařízeních trvá déle než 6 měsíců,
- které jsou ohrožovány násilím mezi rodiči nebo jinými osobami odpovědnými,

za výchovu dítěte, popřípadě násilím mezi dalšími fyzickými osobami.

**Konkrétní činnost oddělení je dána především zákony:**

- zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
- zákonem č. 359/1999 Sb., o sociálně-právní ochraně dětí,
- zákonem č. 218/2003 Sb., o odpovědnosti mládeže za protiprávní činy a o soudnictví,,
- ve věcech mládeže,
- zákonem č. 292/2013 Sb., o zvláštních řízeních soudních,
- (všechny ve znění pozdějších předpisů).

Z důvodu stále dosažitelnosti vykonávají referentky OSPOD, v souladu s platnou legislativou, **nepřetržitou pohotovostní službu mimo pracovní dobu**, kdy jsou v kontaktu především s orgány činnými v trestním řízení. V rámci pohotovosti řeší přestupky mladistvých nebo činy jinak trestné, případy, kdy se dítě ocitne ve stavu nedostatku řádné péče anebo je-li život dítěte, jeho normální vývoj nebo jiný důležitý zájem vážně ohrožen nebo narušen nebo je-li dítě vystaveno tělesnému nebo duševnímu násilí ze strany rodiče nebo jiné osoby odpovědné za jeho výchovu. V roce 2021 bylo provedeno **45 kontaktů** na pohotovostní službu, při kterých byla vyžadována okamžitá účast referentek OSPOD v terénu (v roce 2020 bylo provedeno 40 kontaktů).

V roce 2020 a 2021, na rozdíl od minulých let, nebyl realizován v rámci prevence kriminality projekt „**Sociálně psychologický výcvik pro rodiče s dětmi**“ ve spolupráci s OSPOD a občanského sdružení SP+D Kontakt pro prevenci a pomoc osobám ohroženým sociálně patologickými jevy a drogovou závislostí. Důvodem neuskutečnění projektu byla mimořádná opatření spojená s onemocněním Covid19.

Tabulka č. 38 – Počet řešení v oblasti tr. činnosti a přestupků

	Počet dětí	
	2020	2021
Trestná činnost	57	31 Počet dětí projednávaných soudem pro protiprávní jednání
Počet dětí starších 15 let projednávaných pro přestupek	38	54
Zneužívání alkoholu a jiných návykových látek	69	76
Problémové chování ve škole včetně záškoláctví	56	79
Útěky dětí z ústavního zařízení a z domova	40	33

**Výchovná opatření**

Na chování dětí a mládeže mají také vliv výchovná opatření, kdy soudem pro mládež byla dle zákona č. 218/2003 Sb., o odpovědnosti mládeže za protiprávní činy a o soudnictví ve věcech mládeže, ve znění pozdějších předpisů, v loňském roce byla uložena výchovná opatření jako napomenutí s výstrahou, dohled probačního úředníka nebo zařazení do vhodného výchovného programu střediska výchovné péče **celkem 31 dětem**, z toho **13 dětí** bylo nezletilých ve věku do 15 let, některým nezletilým

bylo výchovné opatření uloženo opakovaně. Trestní opatření dětem starším 15 let dle citovaného zákona bylo uloženo v **18 případech**.

#### *Další výchovná opatření*

Ve formě napomenutí či dohledu, o kterých rozhodoval soud nebo samostatně OSPOD, byla kurátorkami pro děti a mládež v loňském roce sledována u **7 dětí**. Důvodem byly opakované výchovné problémy dětí.

#### *Návrh na vydání předběžného opatření*

Z důvodu nedostatku řádné péče nebo ohrožení života či normálního vývoje dítě, v souvislosti s útěky z domova, agresivním chováním, zneužíváním návykových látek, byl kurátorkami pro děti a mládež podán Okresnímu soudu v Karviné v **14 případech** (2020/10), z toho **11 návrhů** bylo podaných ve věci přemístění nezletilého či mladistvého z důvodu zajištění vhodného typu zařízení. Pracovnicemi péče o dítě bylo podáno **26 návrhů** na vydání předběžného opatření dle § 452 zákona č. 292/2013 Sb., a to z důvodu nedostatku řádné péče nebo ohrožení normálního vývoje dítěte (v roce 2020 bylo 28 návrhů) a **4 návrhy** na nařízení předběžného opatření dle § 74 zákona č. 99/1963 Sb.

Ke dni 31. 12. 2021 byla z důvodu závažných výchovných problémů nařízena ústavní výchova u 2 dětí, ochranná výchova byla uložena jednomu dítěti (2020/2/0).

Výše uvedené údaje se týkají převážně dětí, které trvale bydlí v Karviné a spádových obcích. OSPOD MMK řeší ale také děti, které nemají trvalé bydliště v Karviné, ale fakticky se zde s rodiči zdržují. V roce 2021 bylo řešeno 24 nezletilých (2020/15) ve věci jejich trestné činnosti, přestupků a dalších výchovných problémů.

## 7. VYSVĚTLIVKY JEDNOTLIVÝCH ZKRATEK

<b>AD</b>	-	Azylový dům
<b>BOZP</b>	-	Bezpečnost a ochrana zdraví při práci
<b>HD</b>	-	Hotelový dům
<b>HZS MSK</b>	-	Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje
<b>KHS</b>	-	Krajská hygienická stanice
<b>IZS</b>	-	Integrovaný záchranný systém
<b>JPO</b>	-	Jednotka požární ochrany
<b>JSDH</b>	-	Jednotky sboru dobrovolných hasičů
<b>MKDS</b>	-	Městský kamerový dohlížecí systém
<b>MMK</b>	-	Magistrát města Karviné
<b>MPK</b>	-	Městská policie Karviná
<b>MSK</b>	-	Městský stadion Karviná
<b>MV ČR</b>	-	Ministerstvo vnitra České republiky
<b>NsP</b>	-	Nemocnice s poliklinikou
<b>OIP</b>	-	Oblastní inspektorát práce
<b>OKS</b>	-	Odbor komunálních služeb
<b>OO</b>	-	Odbor organizační
<b>OOP ČR</b>	-	Obvodní oddělení Policie České republiky
<b>ORP</b>	-	Obec s rozšířenou působností
<b>OSo</b>	-	Odbor sociální
<b>OSPOD</b>	-	Oddělení sociálně-právní ochrany dětí
<b>OSV</b>	-	Oddělení sociálních věcí
<b>OSŽP</b>	-	Odbor stavební a životního prostředí
<b>OŠR</b>	-	Odbor školství a rozvoje
<b>OZV</b>	-	Obecně závazná vyhláška
<b>PCO</b>	-	Pult centralizované ochrany
<b>PČR</b>	-	Policie České republiky
<b>PK</b>	-	Prevence kriminality
<b>PO</b>	-	Požární ochrana
<b>PaZS</b>	-	Protialkoholní záchytná stanice
<b>SD</b>	-	Slezská diakonie
<b>SKPV</b>	-	Služba kriminální policie a vyšetřování
<b>SMK</b>	-	Statutární město Karviná
<b>SSK</b>	-	Sociální služby Karviná
<b>TPZOV</b>	-	Technický prostředek k zabránění odjezdu vozidla („botička“)
<b>TS</b>	-	Technické služby
<b>ÚP</b>	-	Úřad práce
<b>ÚO</b>	-	Územní odbor
<b>VP</b>	-	Veřejný pořádek
<b>VPN</b>	-	Virtuální privátní síť
<b>VS</b>	-	Vězeňská služba České republiky
<b>ZM</b>	-	Zastupitelstvo města



## Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

SMK/028179/2020

### **Dodatek č. 1 ke Smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a související ujednání**

**MMK/SML/274/2020  
(SBB 21/2020)**

Smluvní strany:

**1. statutární město Karviná**

**adresa:**

Fryštátská 72/1, Karviná-Fryštát, PSČ 733 24

**zastoupené:**

Ing. Janem Wolfem, primátorem města

**k podpisu oprávněna na základě  
pověření ze dne 04.01.2021:**

[REDACTED]

**IČ:**

00297534

**DIČ:**

CZ00297534

**bankovní spojení:**

Česká spořitelna, a. s.

**číslo účtu:**

19-1721542349/0800

**(dále jen „budoucí povinný“)**

a

**2.**

**Jméno, příjmení:**

[REDACTED]

**r.č.:**

**bytem:**

**(dále jen „budoucí oprávněný“)**

uzavřeli níže uvedeného dne dodatek číslo 1 ke smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a související ujednání číslo MMK/SML/274/2020 ze dne 15.04.2020 (dále jen „smlouva“), který má tento obsah:

#### **I.**

**1. V článku II., odstavec 2 smlouvy se text:**

„ ... nejpozději však do 2 let od uzavření této smlouvy...“

nahrazuje textem:

„ ... nejpozději však do 31.12.2024 “.

2. V ostatních ujednáních se smlouva nemění.

## II.

1. Strany smlouvy se dohodly na tom, že tento dodatek je uzavřen okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.
2. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
3. Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Budoucí povinný obdrží dvě vyhotovení dodatku, budoucí oprávněný dvě vyhotovení dodatku.
4. Smluvní strany prohlašují, že si obsah dodatku přečetly a na důkaz své svobodné a vážné vůle připojují níže své podpisy.
5. O uzavření dodatku rozhodla Rada města Karviné usnesením č. .... ze dne .....

V Karviné dne

V Karviné dne:

Budoucí povinný:

Budoucí oprávněný:

.....  


.....  


## Příloha

### Příloha č. 1 k usnesení

#### O s v ě d ě n í

ve smyslu ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích zveřejněno od ..... do .....  
schváleno usnesením Rady města Karviné č. .... ze dne .....  
Vyhotovil: Magistrát města Karviné, Odbor majetkový, oddělení majetkoprávní  
datum: ..... Podpis: .....

## Smlouva o nájmu prostoru služícího podnikání

č. SML/...../2022

### Článek 1

#### Smluvní strany

##### 1.1. statutární město Karviná

adresa: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát  
zastoupeno: Ing. Janem Wolfem, primátorem města Karviné  
k podpisu smlouvy oprávněna na  
základě plné moci ze dne 04.01.2021:  
Ing. Helena Bogoczová, MPA, vedoucí Odboru  
majetkového Magistrátu města Karviné  
bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s., pobočka Karviná  
číslo účtu: 19-1721542349/0800  
IČ: 00297534  
DIČ: CZ00297534  
(dále jen "pronajímatel")

##### 1.2. Podolupark LandCo s.r.o.

zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 348603  
zastoupeno: Michalem Tauerem, členem sboru jednatelů B  
Alexanderem Adámkem, členem sboru jednatelů A  
se sídlem: Klimentská 1246/1, 110 00 Praha 1  
IČ: 10796533  
DIČ: CZ10796533  
(dále jen "nájemce")

( subjekty sub.1.1. a sub. 1.2. dále též označovány společně jako "strany této smlouvy "  
nebo "smluvní strany")

se dohodly na této **Smlouvě o nájmu prostoru služícího podnikání**  
uzavřené podle § 2302 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“):

### Článek 2

#### Předmět smlouvy a účel nájmu

**2.1.** Pronajímatel je vlastníkem pozemku p. č. 91, jehož součástí je budova čp. 89/2 stojící na ulici Fryštátská, Karviná-Fryštát. Pozemek je zapsán u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Karviná, na listu vlastnictví č. 10001, katastrální území Karviná-město, obec Karviná. Na základě uvedeného je pronajímatel oprávněn s výše uvedenou nemovitostí nakládat, t. j. rovněž ji pronajímat.

**2.2.** Předmětem této smlouvy je pronájem nebytového prostoru kanceláře č. 207 o výměře 25,59 m<sup>2</sup>, a č. 208 o výměře 25,14 m<sup>2</sup> v 2.NP v budově uvedené v článku 2 bodě 2.1. této smlouvy (dále jen „předmět nájmu“), o celkové výměře 50,73 m<sup>2</sup>.

**2.3.** Touto smlouvou pronajímatel přenechává a nájemce přebírá do užívání předmět nájmu. Smluvní strany si nejsou vědomy vad, které by bránily řádnému užívání předmětu nájmu. Předmět nájmu bude nájemci odevzdán 01.05.2022. O předání a převzetí předmětu nájmu bude sepsán protokol.

**2.4.** Účelem nájmu je provozování podnikatelské činnosti. Předmět podnikání nájemce, jenž bude v předmětu nájmu vykonáván, je administrativní a kancelářská činnost, týkající se provozování kanceláře pro realizaci projektu „PODOLUPARK“.

**2.5.** Nájemce je povinen, je-li to dle právních předpisů potřeba, požádat nejpozději do 10 dnů ode dne převzetí předmětu nájmu o změnu účelu užívání předmětu nájmu příslušný správní orgán. V případě, že výše uvedené nájemce neučiní, je pronajímatel oprávněn odstoupit od této smlouvy. Nájemce je oprávněn užívat předmět nájmu v souladu s pravomocným rozhodnutím o změně účelu užívání.

**2.6.** Nájemce je seznámen se stavem předmětu nájmu. Nájemce má právo užívat i společné prostory domu v rozsahu nezbytném pro řádné užívání předmětu nájmu.

**2.7.** Předmět nájmu je ve stavu způsobilém ke smluvenému užívání.

### **Článek 3 Doba nájmu**

Tato nájemní smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s účinností od 01.05.2022.

### **Článek 4 Nájemné**

**4.1.** Nájemné za užívání předmětu nájmu je smluvní a je v souladu se Zásadami pro nakládání s nemovitým majetkem ve výši 1.447,-- Kč/m<sup>2</sup>/rok bez DPH. Výše nájemného celkem činí 6.117,20 Kč/měsíc bez DPH a je vypočtena na evidenčním a výpočtovém listu, který je přílohou č. 1 a nedílnou součástí této smlouvy (dále jen evidenční a výpočtový list).

**4.2.** Povinnost platit nájemné vzniká dnem 01.05.2022. Nájemce se zavazuje hradit pronajímateli nájemné a paušální úhradu za služby včetně DPH jednou měsíčně a to na základě daňových dokladů vystavených pronajímatelem, přímo na účet pronajímatele uvedený v záhlaví této smlouvy a vždy pod variabilním symbolem vystaveného daňového dokladu. Nájemce se zavazuje uhradit nájemné a paušální úhradu za služby včetně DPH vždy nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na příslušném daňovém dokladu.

**4.3.** Nájemce je povinen hradit pronajímateli služby spojené s nájmem a ostatní úhrady specifikované v evidenčním a výpočtovém listu.

Pronajímatel poskytuje nájemci služby uvedené v evidenčním a výpočtovém listu. Služby poskytované s užíváním předmětu nájmu (teplo, vodné a stočné, srážková voda, elektřina) bude nájemce hradit paušální úhradou ve výši 75,--Kč/m<sup>2</sup>/měsíc bez DPH. Výše paušální úhrady činí 3.804,75 Kč/měs bez DPH. Paušální úhrada bude upravována podle skutečných nákladů jednostranným úkonem ke dni 01.07. kalendářního roku v souladu s usnesením ..... Rady města Karviné č. .... ze dne .....

**4.4.** Povinnost zaplatit je splněna dnem připsání příslušné částky na účet pronajímatele.

**4.5.** Nájemce se zavazuje, že po celou dobu trvání nájemní smlouvy bude dodržovat Provozní řád budovy č.p. 89/2 na ulici Fryštátské v Karviné-Fryštátě.

**4.6.** Pronajímatel si vyhrazuje právo jednostranně měnit a doplňovat Provozní řád, který je přílohou č. 2 a nedílnou součástí této smlouvy.

## **Článek 5 Valorizace nájemného**

**5.1.** Pronajímatel si tímto vyhrazuje právo upravovat výši nájemného jednou za kalendářní rok dle míry inflace oficiálně vyhlášené Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok. Nájemné bude upraveno na základě rozhodnutí orgánu statutárního města Karviné a s účinností ode dne v tomto rozhodnutí stanoveném. Úprava nájemného bude nájemci písemně oznámena nejpozději k poslednímu dni měsíce předcházejícího měsíci, v němž bude požadováno zvýšené nájemné, a bude pronajímatelem provedena změnou na evidenčním a výpočtovém listu, který se okamžikem jeho doručení nájemci stane nedílnou součástí této smlouvy. Nájemce s tímto postupem souhlasí a zavazuje se platit nájemné ve výši stanovené v písemném oznámení a v nově vyhotoveném evidenčním a výpočtovém listu.

## **Článek 6 Práva a povinnosti pronajímatele**

**6.1.** Pronajímatel má právo kontroly předmětu nájmu po předchozím upozornění nájemce ústně, telefonicky nebo písemně den před zamýšlenou kontrolou, a to i bez uvedení účelu kontroly.

Pronajímatel je oprávněn vstoupit do předmětu nájmu vždy bez doprovodu nájemce nebo jím pověřené osoby, je-li nezbytné zabránit škodě nebo hrozí-li nebezpečí z prodlení. O tomto musí pronajímatel nájemce neprodleně uvědomit ihned po takovém vstupu do předmětu nájmu, jestliže nebylo možno nájemce informovat předem.

**6.2.** Smluvní strany se dohodly, že pronajímatel je oprávněn provést opravu nebo rekonstrukci budovy, v níž se předmět nájmu nachází. Nájemce se zavazuje provádění oprav nebo rekonstrukce strpět částečnou či úplnou uzavírkou objektu nebo jeho části a umožnit tak pronajímateli v požadovaném termínu jejich realizaci.

## **Článek 7 Práva a povinnosti nájemce**

**7.1.** Nájemce přebírá předmět nájmu ve stavu, se kterým byl seznámen při podpisu této smlouvy a zavazuje se, že jej bude používat výhradně za účelem uvedeným v čl. 2 bodě 2.4. této smlouvy. Nájemce je povinen dodržovat všechny obecně závazné právní předpisy.

**7.2.** Drobné opravy a běžnou údržbou předmětu nájmu provádí a hradí nájemce. Smluvní strany se dohodly, že pojem drobných oprav a běžné údržby budou pro účely této smlouvy vykládat dle nařízení vlády č. 308/2015 Sb., kterým se provádí občanský zákoník, ve znění účinném ke dni uzavření této smlouvy. Ostatní údržbu předmětu nájmu provádí a hradí pronajímatel. Pronajímatel neodpovídá za vadu, o které v době uzavření nájemní smlouvy strany věděly a která nebrání užívání předmětu nájmu.

**7.3.** Změny v předmětu nájmu, včetně změn vnitřního vybavení, které patří pronajímateli, je

nájemce oprávněn provést pouze po předchozím písemném souhlasu pronajímatele.

**7.4.** Nájemce odpovídá za instalaci, provoz, kontroly, údržbu a opravy požárně bezpečnostních zařízení a hasících přístrojů, provádění preventivních požárních prohlídek a školení zaměstnanců ve lhůtách stanovených platným právním předpisem a Požárním řádem statutárního města Karviné. Nájemce se zavazuje vést dokumentaci požární ochrany a do této dokumentace zapracovat požadavky, které vyplývají z dokumentace pronajatého objektu (př. požárně bezpečnostní řešení apod.) a současně je povinen vyhodnotit všechna kritéria vztahující se k provozované činnosti.

Nájemce je povinen zajišťovat dodržování bezpečnosti a provozní spolehlivosti instalovaného elektrického zařízení dle ČSN po celou dobu trvání nájemní smlouvy a je za plnění výše uvedených závazků odpovědný. Nájemce je dále povinen zajišťovat na své náklady pravidelné revize elektrické instalace a spotřebičů a taktéž revize hasících přístrojů. Kopie o provedených revizích předá nájemce neprodleně pronajímateli.

**7.5.** Nájemce je oprávněn umístit na své náklady na fasádě domu, v němž se nachází předmět nájmu, štíty, návěstní či jiná podobná znamení, pouze po předchozím souhlasu pronajímatele. Pokud k tomuto umístění je potřebný souhlas správních orgánů, je povinen si jej nájemce vyžádat.

**7.6.** Nájemce není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele přenechat předmět nájmu nebo jeho část do užívání jiné osobě.

**7.7.** Nájemce není oprávněn v předmětu nájmu umístit herny s výherními a hracími přístroji. V případě porušení tohoto zákazu si pronajímatel vyhrazuje právo od této smlouvy odstoupit.

**7.8.** Smluvní strany se dohodly, že nájemce je oprávněn změnit předmět podnikání, který bude v předmětu nájmu provozovat, pouze po předchozím souhlasu pronajímatele.

**7.9.** Nedohodnou-li se strany této smlouvy jinak, je nájemce povinen při skončení nájmu předmět nájmu předat pronajímateli vyklizený a ve stavu, v jakém jej převzal k užívání s přihlédnutím k obvyklému opotřebení, včetně dodatečných změn, které provedl se souhlasem pronajímatele, a to v den skončení nájmu. Drobné opravy a náklady spojené s běžnou údržbou předmětu nájmu, jejichž potřeba vznikla do doby skončení nájmu, a které má dle smlouvy hradit nájemce, zajistí nájemce nejpozději k termínu předání předmětu nájmu. Pokud tak nájemce neučiní, zajistí tyto opravy a běžnou údržbu pronajímatel na náklad nájemce.

Předmět nájmu od nájemce převezme pronajímatel nebo jím pověřená osoba a sepíše o tom „Protokol o převzetí prostoru sloužícího podnikání“. V případě zjištění škod bude sepsán „Škodní protokol“. Případné náklady na odstranění škod nese nájemce. Pokud nájemce odstranění škody neprovede ve lhůtě do 1 měsíce od sepsání „Škodního protokolu“, provede odstranění škod pronajímatel nebo správce na náklad nájemce. Nájemce se současně zavazuje, že tyto náklady uhradí v plné výši na základě faktury vystavené pronajímatelem a nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na faktuře.

## **Článek 8 Skončení nájmu**

**8.1.** Tato smlouva může být ukončena písemnou dohodou smluvních stran. Od této smlouvy lze odstoupit v případech sjednaných v této smlouvě nebo stanoví-li tak občanský zákoník.

**8.2.** Smluvní strany se dohodly, že v případě skončení nájmu výpovědí ze strany pronajímatele



nájemce nemá právo na náhradu za výhodu pronajímatele nebo nového nájemce za převzetí zákaznické základny.

## **Článek 9** **Závěrečná ustanovení**

**9.1.** Ostatní práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy, pokud nejsou upraveny přímo v této smlouvě, se řídí obecně závaznými právními předpisy zejména občanským zákoníkem.

**9.2.** Smluvní strany se dohodly, že veškeré písemnosti související s touto smlouvou jim budou doručovány na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, nesdělí-li jedna smluvní strana druhé smluvní straně písemně jinou adresu pro doručování písemností. Smluvní strany se dále dohodly, že pokud nájemce zmaří doručení písemností zasílaných mu pronajímatelem tím, že pronajímateli neoznámí změnu adresy pro doručování písemností, tyto písemnosti se budou považovat za doručené třetím pracovním dnem po odeslání.

**9.3.** Tato smlouva může být měněna bez uzavření dodatku vyhotovením nového evidenčního a výpočtového listu nebo Provozního řádu a jejich doručením nájemci. Tato smlouva může být rovněž měněna bez uzavření dodatku formou oznámení dle článku 5 této smlouvy a doručením evidenčního a výpočtového listu nebo Provozního řádu nájemci. Jakékoliv jiné změny nebo doplnění této smlouvy je možné učinit pouze formou písemných dodatků, které budou za dodatek výslovně označeny, vzestupně číslovány a podepsány oběma smluvními stranami. Písemná forma je nezbytná i pro právní jednání směřující ke zrušení smlouvy.

**9.4.** Statutární město Karviná je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním smlouvy zajistí statutární město Karviná.

**9.5.** Smluvní strany souhlasí s uveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.

**9.6.** Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah smlouvy, a to na dobu neurčitou.

**9.7.** Strany smlouvy se dohodly na tom, že tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.

**9.8.** Smlouva nabývá účinnosti dnem 01.05.2022.

**9.9.** Tato smlouva je vypracována ve třech vyhotoveních, každý s platností originálu, z nichž jedno vyhotovení obdrží nájemce a dva vyhotovení obdrží pronajímatel.

**9.10.** Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že je projevem jejich pravé a svobodné vůle, a že nebyla podepsána v tísni, ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu s jejím obsahem připojují své podpisy.

Příloha:

č. 1 Evidenční a výpočtový list

č. 2 Provozní řád

č. 3 Situační snímek

V Karviné dne:

V Karviné dne:

Pronajímatel:

Nájemce:

.....  
Ing. Helena Bogoczová, MPA

vedoucí Odboru majetkového

Magistrátu města Karviné

.....  
Michal Teuer

člen sboru jednatelů B

.....  
Alexander Adámek

člen sboru jednatelů A

**PŘÍLOHA č. 1**  
**ke smlouvě o nájmu nebytových prostor**  
**(SML/...../2022)**

**Evidenční a výpočtový list**

**Nájemce:** Podolupark LandCo s.r.o., Klimentská 1246/1, 110 00 Praha

**Předmět nájmu:** Nebytové prostory v budově č.p. 89/2 na ulici Fryštátské v Karviné-Fryštátě,  
umístěné na pozemku parc. č. 91 v k.ú. Karviná-město

**Cena nájmu mezi stranami je stanovena smluvně takto:**

<b>Místnost</b>	<b>Plocha (m<sup>2</sup>)</b>	<b>Sazba (Kč/m<sup>2</sup>/roč)</b>	<b>Celkem bez DPH</b>
kanc. č. 207	25,59 m <sup>2</sup>	1.447,--	3.085,73 Kč/měs
kanc. č. 208	25,14 m <sup>2</sup>	1.447,--	3.031,47 Kč/měs
<b>Celkem</b>	<b>50,73 m<sup>2</sup></b>		<b>6.117,20 Kč/měs</b>

Roční nájemné bez DPH: 73.406,31 Kč

Měsíční nájemné bez DPH celkem: 6.117,20 Kč

K nájemnému bude připočteno DPH v platné sazbě na základě zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.

Nájemné včetně DPH je nájemce povinen platit pronajímateli měsíčně, a to na základě daňových dokladů vystavených pronajímatelem, přímo na účet pronajímatele vedený u České spořitelny a.s., pobočka Karviná, číslo účtu 19-1721542349/0800. Daňový doklad bude vystavován měsíčně, variabilním symbolem bude číslo uvedené na daňovém dokladu. Nájemce se zavazuje uhradit nájemné nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na příslušném daňovém dokladu.

Služby poskytované s užíváním předmětu nájmu (teplo, vodné a stočné, srážková voda, elektřina) bude nájemce hradit paušální úhradou ve výši 75,--Kč/m<sup>2</sup>/měsíc bez DPH. Paušální úhrada bude upravována podle skutečných nákladů jednostranným úkonem ke dni 01.07. kalendářního roku.

Tento evidenční a výpočtový list nabývá platnosti a účinnosti dnem 01.05.2022.

V Karviné dne

Pronajímatel:

.....

Ing. Helena Bogoczová, MPA

vedoucí Odboru majetkového

Magistrátu města Karviné

Příloha č. 2

ke smlouvě o nájmu nebytových prostor

(SML/...../2022)

## PROVOZNÍ ŘÁD

### I. Obecná ustanovení

1. Vlastníkem budovy čp. 89/2 nacházející se na ulici Fryštátské v Karviné-Fryštátě je statutární město Karviná, sídlo: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát, IČ: 00297534.
2. V objektu jsou k dispozici: kancelářské prostory, skladové prostory, ostatní prostory, sociální zařízení a kuchyňky.
3. V souladu s platným Organizačním řádem Magistrátu města Karviné je zodpovědný:
  - Odbor majetkový – za zajišťování správy a údržby budovy včetně uzavírání smluv o pronájmu prostor.
4. Kontaktní údaje:

*Zajišťování správy a údržby budovy*

  - Odbor majetkový – oddělení provozu a údržby majetku, ....., tel.: ....., e-mail: .....
  - p....., tel.: ....., e-mail: .....
  - Obsluha plynové kotelny: Veolia Energie ČR, a.s., p....., tel.: ....., e-mail: .....(v případě havárie na plynové kotelně)

*Zajišťování uzavírání smluv o pronájmu prostor*

  - Odbor majetkový – oddělení majetkoprávní, ....., tel.: ....., e-mail: .....

### II. Provozní pokyny a pravidla pro nájemce

1. Povinnosti nájemce:
  - Dodržovat tento Provozní řád, požární a bezpečnostní předpisy.
  - Zdržovat se a užívat pouze prostory a zařízení dle sjednaných podmínek ve Smlouvě o pronájmu.
  - Nahlásit veškeré škody nebo ztráty způsobené po dobu užívání prostor.
  - Nájemce je zodpovědný za škody, které vzniknou v pronajatých prostorách.
  - Provádět v pronajatých místnostech řádný úklid, likvidaci veškerého odpadu – sběr do odpadních pytlů (nájemce je povinen svoz odpadu nahlásit společnosti Technické služby Karviná, a.s, tel.: 724 373 255, svoz probíhá denně – pondělí až pátek).
  - V případě, že nájemce bude používat vlastní elektrické zařízení, musí zajistit na své náklady řádnou revizi daných spotřebičů.
  - Nájemce je zodpovědný za pohyb třetích osob, kterým umožní přístup do budovy.
  - Nájemce zamezí volnému pohybu osob po budově.
  - Při odchodu z pronajatých prostor musí být uzavřena všechna okna a vypnuta el. zařízení (odpojení el. přístrojů od sítě).
  - **Budova musí být vždy řádně uzamčena.**
2. V prostorách budovy je zakázáno:
  - Kouření.
  - Užívání alkoholických nápojů.
  - Manipulace s otevřeným ohněm a pyrotechnikou.
  - Užívání omamných a jiných toxických látek.
  - Vstupovat zvířatům, kromě vodících a asistenčních psů.

- Nadměrným hlukem a zápachem obtěžovat okolí.

Pronajímatel si vyhrazuje právo Provozní řád jednostranně měnit a doplňovat.

V Karviné dne

.....  
Ing. Helena Bogoczová, MPA  
vedoucí Odboru majetkového  
Magistrátu města Karviné

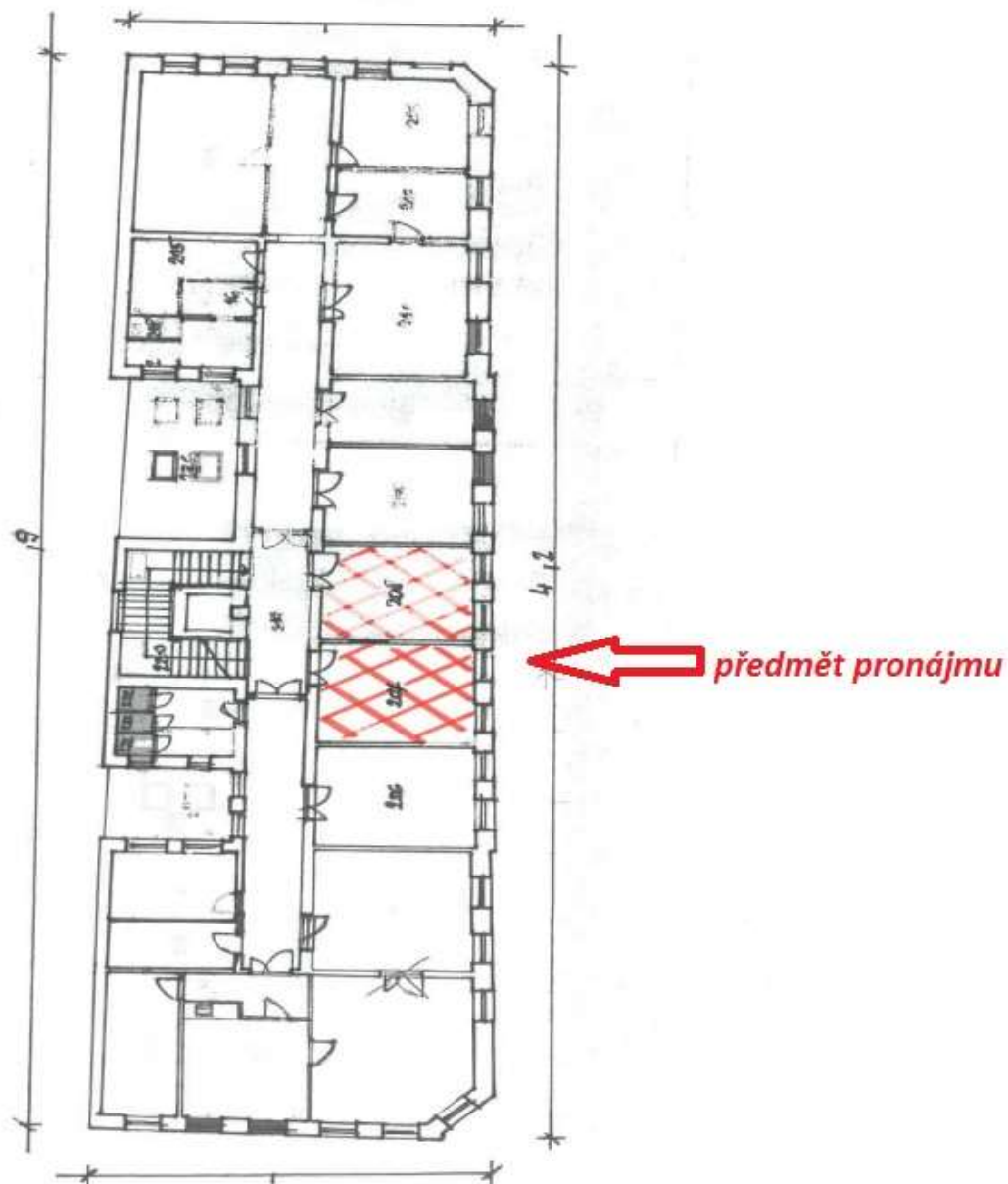


Příloha č. 3

ke smlouvě o nájmu nebytových prostor

(SML/...../2022)

Situační snímek:



## Příloha

### Příloha č. 1 k usnesení

#### O s v ě d ě n í

ve smyslu ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích zveřejněno od - do -  
schváleno usnesením Rady města Karviné č. .... ze dne .....

Vyhotovil: Magistrát města Karviné, Odbor majetkový, .....

Datum: ..... Podpis : .....

### **Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. SML/2485/2021**

#### **Článek 1 Smluvní strany**

##### **1.1. statutární město Karviná**

Adresa: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát  
Zastoupeno: Ing. Janem Wolfem, primátorem města Karviné  
k podpisu smlouvy oprávněna na základě  
pověření ze dne 04.01.2021: Ing. Helena Bogoczová, MPA, vedoucí  
Odboru majetkového Magistrátu města Karviné  
IČ: 00297534  
DIČ: CZ00297534  
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. Praha  
Číslo účtu: 6790832/0800

(dále jen "pronajímatel")

##### **1.2. MUDr. Božena Bizoňová**

Fyzická osoba podnikající dle jiných zákonů než živnostenského a zákona o zemědělství  
Se sídlem: Žižkova 2379/54a, 733 01 Karviná-Mizerov  
tel. kontakt: .....  
e-mail: .....  
Bankovní spojení: .....  
Číslo účtu: .....  
IČ: 70903140

(dále jen „nájemce“)

se dohodly na tomto dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. SML/2485/2021 (dále jen „smlouva“), na základě které pronajímatel přenechal nájemci nebytové prostory nacházející se v budově č. p. 2379 na ulici Žižkova v Karviné-Mizerově.

#### **Článek 1 Předmět dodatku**

**1.1. V článku 2 smlouvy se vypouští celý text odst. 2.2. a nahrazuje se novým textem tohoto znění:**

„2.2. Předmětem této smlouvy je pronájem nebytového prostoru ve 4. nadzemním podlaží v budově uvedené v článku 2 bodě 2.1. této smlouvy, v pavilonu A3, a to o celkové výměře 50,07 m<sup>2</sup> (dále jen „předmět nájmu“). Předmět nájmu je specifikován na situačním snímku, který je přílohou č. 2 a nedílnou součástí této smlouvy.“

1.2. Příloha č. 1 a Příloha č. 2 smlouvy se ruší a nahrazuje se Přílohou č. 1 a Přílohou č. 2 tohoto Dodatku.

## **Článek 2** **Závěrečná ustanovení**

2.1 Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají nezměněna, tedy jsou v platnosti.

2.2. Statutární město Karviná je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním dodatku č. 1 zajistí statutární město Karviná.

2.3. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.

2.4. Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah dodatku č. 1, a to na dobu neurčitou.

2.5. Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodné je datum pozdějšího podpisu, a účinnosti dnem 01.05.2022.

2.6. Tento dodatek č. 1 je vypracován ve dvou vyhotoveních, každý s platností originálu, z nichž jedno vyhotovení obdrží nájemce a jedno vyhotovení obdrží pronajímatel.

2.7. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek č. 1 přečetly, že je projevem jejich pravé a svobodné vůle, a že nebyl podepsán v tísní, ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu s jeho obsahem připojují své podpisy.

Příloha: č. 1 Evidenční a výpočtový list  
          č. 2 Situační pláněk

V Karviné dne:

V Karviné dne:

Pronajímatel:

Nájemce:

.....  
za statutární město Karviná  
Ing. Helena Bogoczová, MPA  
vedoucí Odboru majetkového

.....  
MUDr. Božena Bizoňová

## Evidenční a výpočtový list

**Nájemce:** MUDr. Božena Bizoňová  
 Sídlo: Žižkova 2379/54a, 733 01 Karviná-Mizerov  
 IČ: 70903140

**Předmět nájmu:** Prostor o celkové výměře 50,07 m<sup>2</sup>, který se nachází ve 4. nadzemním podlaží v pavilonu A3 v budově č. p. 2379 na ulici Žižkova v Karviné-Mizerově.

1. Cena nájmu mezi stranami je stanovena dle platných Zásad pro nakládání s nemovitým majetkem města Karviné takto:

Místnost	Výměra (m <sup>2</sup> )	Sazba (Kč/m <sup>2</sup> /rok)	Celkem (Kč)
<b>4. nadzemní podlaží</b>			
406	4,95	950,00	4 702,50
419	18,78	950,00	17 841,00
420	17,74	950,00	16 853,00
Prostory užívány s jiným nájemcem			
415 1/4	5,59	950,00	5 310,50
410 1/6	1,7	950,00	1 615,00
411 1/6	1,31	950,00	1 244,50
<b>Roční nájemné</b>			<b>47 566,50</b>
<b>Měsíční nájemné</b>			<b>3 963,88</b>

Nájemné je nájemce povinen platit pronajímateli měsíčně. Zdanitelným plněním je 10. den příslušného kalendářního měsíce. Nájemné bude hrazeno na základě daňových dokladů vystavených pronajímatelem, přímo na účet pronajímatele uvedený v záhlaví této smlouvy a vždy pod variabilním symbolem vystaveného daňového dokladu. Nájemce se zavazuje uhradit nájemné nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na příslušném daňovém dokladu.

2. Vyčíslená výše paušální úhrady za služby spojené s užíváním předmětu nájmu:

Poskytovaná služba	Výše paušální úhrady/rok (Kč)
Teplo	15 240,00
Vodné a stočné	8 880,00
Elektrická energie	28 440,00
Likvidace odpadu (mimo nebezpečného a toxického)	1 200,00
Používání výtahu	1 200,00
Režijní náklady tel. ústředny	1 200,00
<b>Roční paušální úhrada celkem</b>	<b>56 160,00</b>
<b>Měsíční paušální úhrada celkem</b>	<b>4 680,00</b>

K paušální částce bude připočtena DPH dle platných právních předpisů ke dni uskutečnění zdanitelného plnění. Paušální úhrady budou hrazeny na základě daňových dokladů vystavených pronajímatelem, přímo na účet pronajímatele uvedený v záhlaví této smlouvy a vždy pod variabilním symbolem vystaveného daňového dokladu. Nájemce se zavazuje uhradit paušální úhrady nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na příslušném daňovém dokladu.

Nájemce se zavazuje hradit pronajímateli telefonní hovory dle skutečnosti.

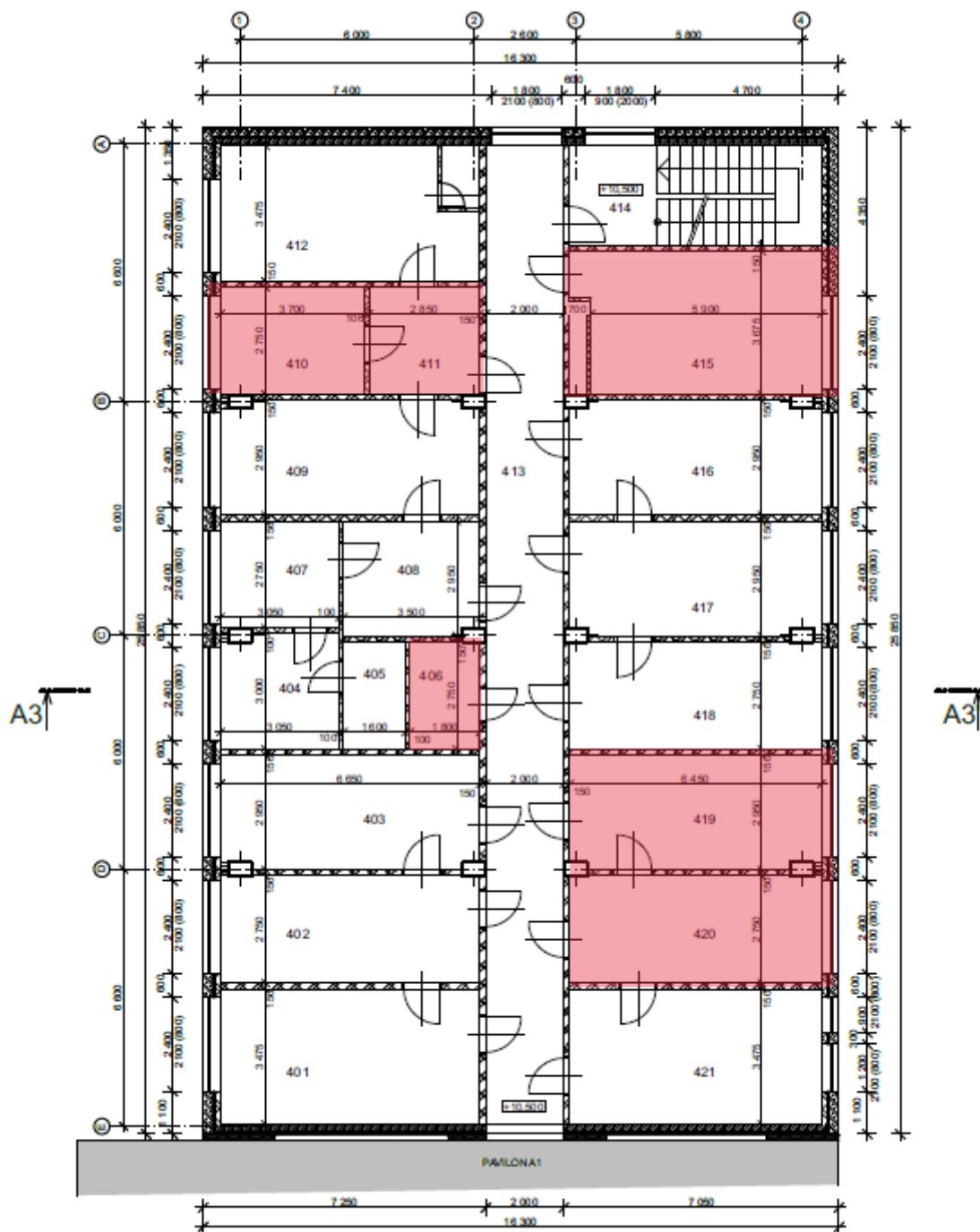
Paušální úhrady za služby jsou splatné současně s nájemným.

Povinnost nájemce zaplatit je splněna dnem připsání příslušné částky na účet pronajímatele.

V Karviné dne .....

Ing. Helena Bogoczová, MPA  
vedoucí Odboru majetkového

Předmět nájmu vyznačen červeně





## Příloha

### Příloha č. 2 k usnesení

#### O s v ě d ě n í

ve smyslu ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích zveřejněno od ..... do .....  
schváleno usnesením Rady města Karviné č. .... ze dne .....  
Vyhotožil: Magistrát města Karviné, Odbor majetkový, .....  
Datum: ..... Podpis : .....

### **Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu prostoru služícího podnikání č. SML/2159/2021**

#### **Článek 1 Smluvní strany**

##### **1.1. statutární město Karviná**

Adresa: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát  
Zastoupeno: Ing. Janem Wolfem, primátorem města Karviné  
k podpisu smlouvy oprávněna na základě  
pověření ze dne 04.01.2021: Ing. Helena Bogoczová, MPA, vedoucí  
Odboru majetkového Magistrátu města Karviné  
IČ: 00297534  
DIČ: CZ00297534  
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. Praha  
Číslo účtu: 6790832/0800

(dále jen "pronajímatel")

##### **1.2. MUDr. Lucyna Franková**

Fyzická osoba podnikající dle jiných zákonů než živnostenského a zákona o zemědělství  
Se sídlem: Žižkova 2379/54a, 733 01 Karviná-Mizerov  
tel. kontakt: .....  
Bankovní spojení: .....  
Číslo účtu: .....  
IČ: 68898894

(dále jen "nájemce")

se dohodly na tomto dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu prostoru služícího podnikání č. SML/2159/2021 (dále jen „smlouva“), na základě které pronajímatel přenechal nájemci nebytové prostory nacházející se v budově č. p. 2379 na ulici Žižkova v Karviné-Mizerově.

#### **Článek 1 Předmět dodatku**

**1.1. V článku 2 smlouvy se vypouští celý text odst. 2.2. a nahrazuje se novým textem tohoto znění:**

„2.2. Předmětem této smlouvy je pronájem nebytového prostoru ve 4. nadzemním podlaží v budově uvedené v článku 2 bodě 2.1. této smlouvy, v pavilonu A3, a to o celkové výměře 60,35 m<sup>2</sup> (dále jen „předmět nájmu“). Předmět nájmu je specifikován na situačním snímku, který je přílohou č. 2 a nedílnou součástí této smlouvy.“

1.2. Příloha č. 1 a Příloha č. 2 smlouvy se ruší a nahrazuje se Přílohou č. 1 a Přílohou č. 2 tohoto Dodatku.

## **Článek 2** **Závěrečná ustanovení**

2.1 Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají nezměněna, tedy jsou v platnosti.

2.2. Statutární město Karviná je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním dodatku č. 1 zajistí statutární město Karviná.

2.3. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.

2.4. Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah dodatku č. 1, a to na dobu neurčitou.

2.5. Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodné je datum pozdějšího podpisu, a účinnosti dnem 01.05.2022.

2.6. Tento dodatek č. 1 je vypracován ve dvou vyhotoveních, každý s platností originálu, z nichž jedno vyhotovení obdrží nájemce a jedno vyhotovení obdrží pronajímatel.

2.7. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek č. 1 přečetly, že je projevem jejich pravé a svobodné vůle, a že nebyl podepsán v tísní, ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu s jeho obsahem připojují své podpisy.

Příloha: č. 1 Evidenční a výpočtový list  
č. 2 Situační plán

V Karviné dne:

V Karviné dne:

Pronajímatel:

Nájemce:

.....  
za statutární město Karviná  
Ing. Helena Bogoczová, MPA  
vedoucí Odboru majetkového

.....  
MUDr. Lucyna Franková

## Evidenční a výpočtový list

**Nájemce:** MUDr. Lucyna Franková  
 Sídlo: Žižkova 2379/54a, 733 01 Karviná-Mizerov  
 IČ: 68898894

**Předmět nájmu:** Prostor o celkové výměře 60,35 m<sup>2</sup>, který se nachází ve 4. nadzemním podlaží v pavilonu A3 v budově č. p. 2379 na ulici Žižkova v Karviné-Mizerově.

1. Cena nájmu mezi stranami je stanovena dle platných Zásad pro nakládání s nemovitým majetkem města Karviné takto:

Místnost	Výměra (m <sup>2</sup> )	Sazba (Kč/m <sup>2</sup> /rok)	Celkem (Kč)
<b>4. nadzemní podlaží</b>			
407	8,39	950,00	7 970,50
408	10,24	950,00	9 728,00
409	19,37	950,00	18 401,50
Prostory užívané s jiným nájemcem			
405 1/2	2,2	950,00	2 090,00
404 1/2	4,47	950,00	4 246,50
412 1/3	7,08	950,00	6 726,00
415 1/4	5,59	950,00	5 310,50
410 1/6	1,7	950,00	1 615,00
411 1/6	1,31	950,00	1 244,50
<b>Roční nájemné</b>			<b>57 332,50</b>
<b>Měsíční nájemné</b>			<b>4 777,71</b>

Nájemné je nájemce povinen platit pronajímateli měsíčně. Zdanitelným plněním je 10. den příslušného kalendářního měsíce. Nájemné bude hrazeno na základě daňových dokladů vystavených pronajímatelem, přímo na účet pronajímatele uvedený v záhlaví této smlouvy a vždy pod variabilním symbolem vystaveného daňového dokladu. Nájemce se zavazuje uhradit nájemné nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na příslušném daňovém dokladu.

2. Vyčíslená výše paušální úhrady za služby spojené s užíváním předmětu nájmu:

Poskytovaná služba	Výše paušální úhrady/rok (Kč)
Teplo	18 120,00
Vodné a stočné	7 440,00
Elektrická energie	29 640,00
Likvidace odpadu (mimo nebezpečného a toxického)	1 200,00
Používání výtahu	1 200,00
Režijní náklady telefonní ústředny	1 200,00
<b>Roční paušální úhrada celkem</b>	<b>58 800,00</b>
<b>Měsíční paušální úhrada celkem</b>	<b>4 900,00</b>

K paušální částce bude připočtena DPH dle platných právních předpisů ke dni uskutečnění zdanitelného plnění. Paušální úhrady budou hrazeny na základě daňových dokladů vystavených pronajímatelem, přímo na účet pronajímatele uvedený v záhlaví této smlouvy a vždy pod variabilním symbolem vystaveného daňového dokladu. Nájemce se zavazuje uhradit paušální úhrady nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na příslušném daňovém dokladu.

Nájemce se zavazuje hradit pronajímateli telefonní hovory dle skutečnosti.

Paušální úhrady za služby jsou splatné současně s nájemným.

Povinnost nájemce zaplatit je splněna dnem připsání příslušné částky na účet pronajímatele.

V Karviné dne .....

Ing. Helena Bogoczová, MPA  
vedoucí Odboru majetkového



## Příloha

### Příloha č. 3 k usnesení

#### O s v ě d ě n í

ve smyslu ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích zveřejněno od ..... do .....  
schváleno usnesením Rady města Karviné č. .... ze dne .....  
Vyhotovil: Magistrát města Karviné, Odbor majetkový, .....  
Datum: ..... Podpis : .....

### Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu prostoru služícího podnikání č. SML/2490/2021

#### Článek 1 Smluvní strany

##### 1.1. statutární město Karviná

Adresa: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát  
Zastoupeno: Ing. Janem Wolfem, primátorem města Karviné  
k podpisu smlouvy oprávněna na základě  
pověření ze dne 04.01.2021: Ing. Helena Bogoczová, MPA, vedoucí  
Odboru majetkového Magistrátu města Karviné  
IČ: 00297534  
DIČ: CZ00297534  
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. Praha  
Číslo účtu: 6790832/0800

(dále jen "pronajímatel")

##### 1.2. MUDr. Stanislav Kowalski

Fyzická osoba podnikající dle jiných zákonů než živnostenského a zákona o zemědělství  
Se sídlem: Žižkova 2379/54a, 733 01 Karviná-Mizerov  
tel. kontakt: .....  
e-mail: .....  
Bankovní spojení: .....  
Číslo účtu: .....  
IČ: 49592670

(dále jen „nájemce“)

se dohodly na tomto dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu prostoru služícího podnikání č. SML/2490/2021 (dále jen „smlouva“), na základě které pronajímatel přenechal nájemci nebytové prostory nacházející se v budově č. p. 2379 na ulici Žižkova v Karviné-Mizerově.

#### Článek 1 Předmět dodatku

1.1. V článku 2 smlouvy se vypouští celý text odst. 2.2. a nahrazuje se novým textem tohoto znění:



„2.2. Předmětem této smlouvy je pronájem nebytového prostoru ve 4. nadzemním podlaží v budově uvedené v článku 2 bodě 2.1. této smlouvy, v pavilonu A3, a to o celkové výměře 61,76 m<sup>2</sup> (dále jen „předmět nájmu“). Předmět nájmu je specifikován na situačním snímku, který je přílohou č. 2 a nedílnou součástí této smlouvy.“

1.2. Příloha č. 1 a Příloha č. 2 smlouvy se ruší a nahrazuje se Přílohou č. 1 a Přílohou č. 2 tohoto Dodatku.

## **Článek 2 Závěrečná ustanovení**

2.1 Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají nezměněna, tedy jsou v platnosti.

2.2. Statutární město Karviná je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním dodatku č. 1 zajistí statutární město Karviná.

2.3. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.

2.4. Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah dodatku č. 1, a to na dobu neurčitou.

2.5. Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodné je datum pozdějšího podpisu, a účinnosti dnem 01.05.2022.

2.6. Tento dodatek č. 1 je vypracován ve dvou vyhotoveních, každý s platností originálu, z nichž jedno vyhotovení obdrží nájemce a jedno vyhotovení obdrží pronajímatel.

2.7. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek č. 1 přečetly, že je projevem jejich pravé a svobodné vůle, a že nebyl podepsán v tísni, ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu s jeho obsahem připojují své podpisy.

Příloha: č. 1 Evidenční a výpočtový list  
č. 2 Situační plán

V Karviné dne:

V Karviné dne:

Pronajímatel:

Nájemce:

.....  
za statutární město Karviná  
Ing. Helena Bogoczová, MPA  
vedoucí Odboru majetkového

.....  
MUDr. Stanislav Kowalski

## Evidenční a výpočtový list

**Nájemce:** MUDr. Stanislav Kowalski  
 Sídlo: Žižkova 2379/54a, 733 01 Karviná-Mizerov  
 IČ: 49592670

**Předmět nájmu:** Prostor o celkové výměře 61,76 m<sup>2</sup>, který se nachází ve 4. nadzemním podlaží v pavilonu A3 v budově č. p. 2379 na ulici Žižkova v Karviné-Mizerově.

1. Cena nájmu mezi stranami je stanovena dle platných Zásad pro nakládání s nemovitým majetkem města Karviné takto:

Místnost	Výměra (m <sup>2</sup> )	Sazba (Kč/m <sup>2</sup> /rok)	Celkem (Kč)
<b>4. nadzemní podlaží</b>			
416	18,78	950,00	17 841,00
Prostory užívané s jiným nájemcem			
405 1/2	2,2	950,00	2 090,00
417 1/2	9,42	950,00	8 949,00
421 1/2	11,21	950,00	10 649,50
404 1/2	4,47	950,00	4 246,50
412 1/3	7,08	950,00	6 726,00
415 1/4	5,59	950,00	5 310,50
410 1/6	1,7	950,00	1 615,00
411 1/6	1,31	950,00	1 244,50
<b>Roční nájemné</b>			<b>58 672,00</b>
<b>Měsíční nájemné</b>			<b>4 889,33</b>

Nájemné je nájemce povinen platit pronajímateli měsíčně. Zdanitelným plněním je 10. den příslušného kalendářního měsíce. Nájemné bude hrazeno na základě daňových dokladů vystavených pronajímatelem, přímo na účet pronajímatele uvedený v záhlaví této smlouvy a vždy pod variabilním symbolem vystaveného daňového dokladu. Nájemce se zavazuje uhradit nájemné nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na příslušném daňovém dokladu.

2. Vyčíslená výše paušální úhrady za služby spojené s užíváním předmětu nájmu:

Poskytovaná služba	Výše paušální úhrady/rok (Kč)
Teplo	17 280,00
Vodné a stočné	7 440,00
Elektrická energie	25 080,00
Likvidace odpadu (mimo nebezpečného a toxického)	1 200,00
Používání výtahu	1 200,00
Režijní náklady telefonní ústředny	1 200,00
<b>Roční paušální úhrada celkem</b>	<b>53 400,00</b>
<b>Měsíční paušální úhrada celkem</b>	<b>4 450,00</b>

K paušální částce bude připočtena DPH dle platných právních předpisů ke dni uskutečnění zdanitelného plnění. Paušální úhrady budou hrazeny na základě daňových dokladů vystavených pronajímatelem, přímo na účet pronajímatele uvedený v záhlaví této smlouvy a vždy pod variabilním symbolem vystaveného daňového dokladu. Nájemce se zavazuje uhradit paušální úhrady nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na příslušném daňovém dokladu.

Nájemce se zavazuje hradit pronajímateli telefonní hovory dle skutečnosti.

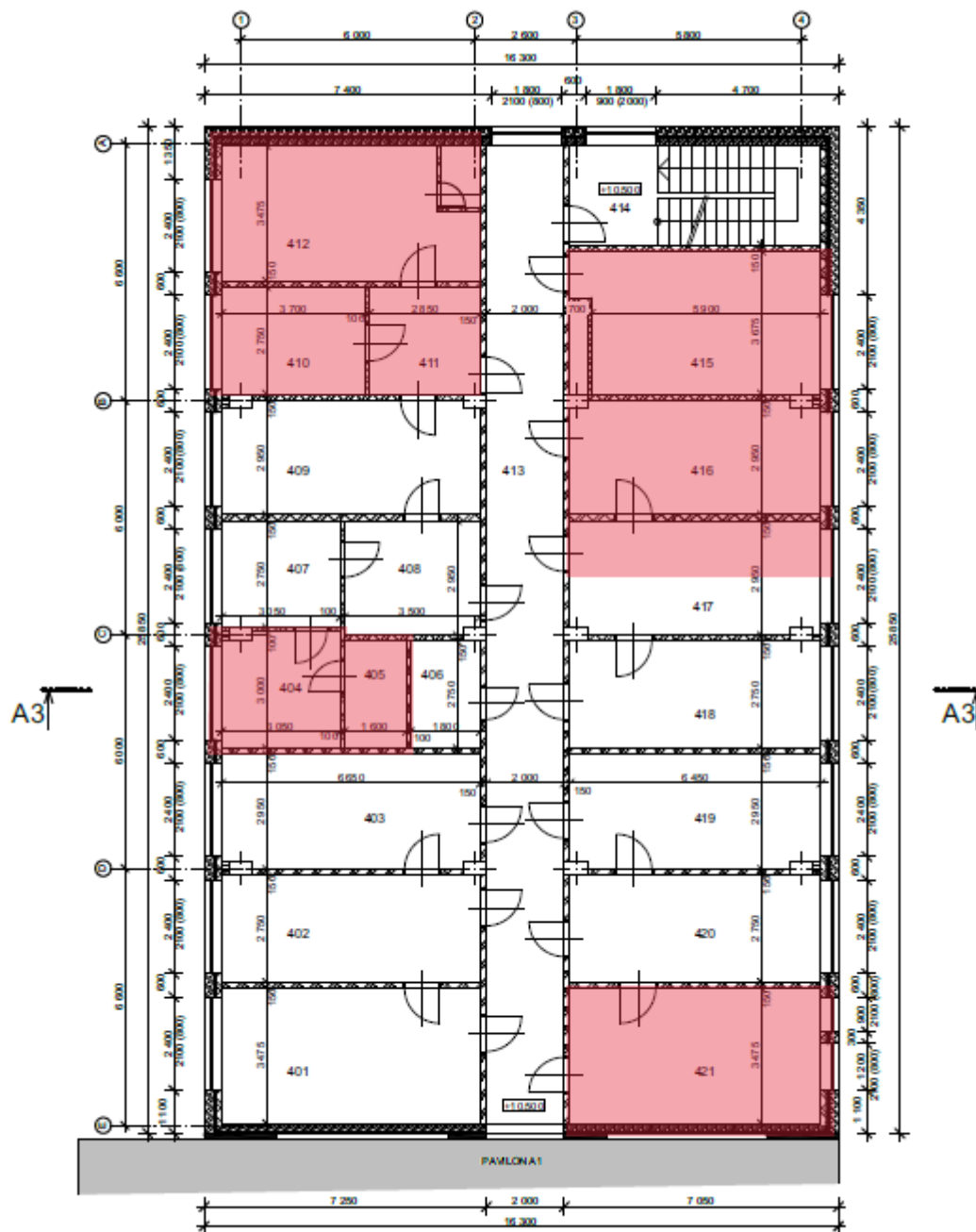
Paušální úhrady za služby jsou splatné současně s nájemným.

Povinnost nájemce zaplatit je splněna dnem připsání příslušné částky na účet pronajímatele.

V Karviné dne .....

Ing. Helena Bogoczová, MPA  
vedoucí Odboru majetkového

Předmět nájmu vyznačen červeně



## Příloha

### Příloha č. 1 k usnesení

O s v ě d ě n í

ve smyslu ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích zveřejněno od - do -  
schváleno usnesením Rady města Karviné č. .... ze dne .....

Vyhotovil: Magistrát města Karviné, Odbor majetkový, .....

datum: ..... Podpis: .....

## Dohoda o ukončení smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. SML/2493/2021

uzavřené mezi těmito smluvními stranami:

### 1. statutární město Karviná

Adresa : Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát  
Zastoupeno: Ing. Janem Wolfem, primátorem města Karviné  
k podpisu smlouvy oprávněna na základě  
pověření ze dne 04.01.2021: Ing. Helena Bogoczová, MPA, vedoucí  
Odboru majetkového Magistrátu města Karviné  
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. Praha  
Číslo účtu: 6790832/0800  
IČ: 00297534  
DIČ: CZ00297534

(dále jen "pronajímatel")

### 2. Lugsch Dent s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 55342  
Se sídlem: Soví 1038/1, Bludovice, 736 01 Havířov  
Zastoupena: MUDr. Janem Lugschem, jednatelem  
IČ: 29461171

(dále jen "nájemce")

Uvedení zástupci obou smluvních stran prohlašují, že jsou oprávněni tuto Dohodu o ukončení smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. SML/2493/2021 (dále jen „dohoda“) podepsat a k platnosti dohody není třeba podpisu jiné osoby.

## 1.

Na základě Smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání uzavřené dne 25.02.2022 (dále jen smlouva) užívá nájemce prostory o celkové výměře 56,86 m<sup>2</sup>, nacházející se ve 4. nadzemním

podlaží v pavilonu A3 v budově č. p. 2379/54a na ulici Žižkova v Karviné-Mizerově (dále jen předmět nájmu).

## 2.

V souladu s usnesením č. .... Rady města Karviné ze dne ..... se výše uvedené smluvní strany níže uvedeného dne, měsíce a roku dohodly na ukončení smlouvy ke dni 30.04.2022.

## 3.

**3.1.** Statutární město Karviná je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním dohody zajistí statutární město Karviná.

**3.2.** Smluvní strany souhlasí s uveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.

**3.3.** Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah dohody, a to na dobu neurčitou.

## 4.

Tato dohoda je vypracována ve dvou vyhotoveních, každý s platností originálu, z nichž jedno vyhotovení obdrží nájemce a jedno vyhotovení obdrží pronajímatel.

## 5.

Smluvní strany prohlašují, že si tuto dohodu přečetly, že je projevem jejich pravé a svobodné vůle, a že nebyla podepsána v tísní, ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu s jejím obsahem připojují své podpisy.

V Karviné dne: .....

V Karviné dne: .....

Pronajímatel:

Nájemce:

.....  
Ing. Helena Bogoczová, MPA  
vedoucí Odboru majetkového

.....  
MUDr. Jan Lugsch  
jednatel společnosti



## Příloha

---

### Příloha č. 2 k usnesení

#### O s v ě d ě n í

ve smyslu ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích zveřejněno od 25.03.2022 do .....

schváleno usnesením Rady města Karviné č. .... ze dne .....

Vyhotovil: Magistrát města Karviné, Odbor majetkový, Bc. ....

Datum: ..... Podpis : .....

### **Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. SML/2495/2021**

#### **Článek 1 Smluvní strany**

##### **1.1. statutární město Karviná**

Adresa: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát  
Zastoupeno: Ing. Janem Wolfem, primátorem města Karviné  
k podpisu smlouvy oprávněna na základě  
pověření ze dne 04.01.2021: Ing. Helena Bogoczová, MPA, vedoucí  
Odboru majetkového Magistrátu města Karviné  
IČ: 00297534  
DIČ: CZ00297534  
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. Praha  
Číslo účtu: 6790832/0800

(dále jen "pronajímatel")

##### **1.2. Mařákoví-Dent s.r.o.**

zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 57179  
Se sídlem: U Lesa 868/34a, Ráj, 734 01 Karviná  
Zastoupena: MDDr. Josefem Mařákem, jednatelem  
tel. kontakt: .....  
e-mail: .....  
Bankovní spojení: .....  
Číslo účtu: .....  
IČ: 02061384

(dále jen „nájemce“)

se dohodly na tomto dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. SML/2495/2021 (dále jen „smlouva“), na základě které pronajímatel přenechal nájemci nebytové prostory nacházející se v budově č. p. 2379 na ulici Žižkova v Karviné-Mizerově.

## **Článek 1 Předmět dodatku**

**1.1. V článku 2. smlouvy se vypouští celý text odst. 2.2. a nahrazuje se novým textem tohoto znění:**

„2.2. Předmětem této smlouvy je pronájem nebytového prostoru ve 4. nadzemním podlaží v budově uvedené v článku 2 bodě 2.1. této smlouvy, v pavilonu A3 a A4, a to o celkové výměře 92,32 m<sup>2</sup> (dále jen „předmět nájmu“). Předmět nájmu je specifikován na situačním snímku, který je přílohou č. 2 a nedílnou součástí této smlouvy.“

**1.2. Příloha č. 1 a Příloha č. 2 smlouvy se ruší a nahrazuje se Přílohou č. 1 a Přílohou č. 2 tohoto Dodatku.**

## **Článek 2 Závěrečná ustanovení**

**2.1** Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají nezměněna, tedy jsou v platnosti.

**2.2.** Statutární město Karviná je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním dodatku č. 1 zajistí statutární město Karviná.

**2.3.** Smluvní strany souhlasí s uveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.

**2.4.** Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah dodatku č. 1, a to na dobu neurčitou.

**2.5.** Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodné je datum pozdějšího podpisu, a účinnosti dnem 01.06.2022.

**2.6.** Tento dodatek č. 1 je vypracován ve dvou vyhotoveních, každý s platností originálu, z nichž jedno vyhotovení obdrží nájemce a jedno vyhotovení obdrží pronajímatel.

**2.7.** Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek č. 1 přečetly, že je projevem jejich pravé a svobodné vůle, a že nebyl podepsán v tísní, ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu s jeho obsahem připojují své podpisy.

Příloha: č. 1 Evidenční a výpočtový list  
č. 2 Situační pláněk

V Karviné dne:

V Karviné dne:

Pronajímatel:

Nájemce:

.....  
za statutární město Karviná  
Ing. Helena Bogoczová, MPA  
vedoucí Odboru majetkového

.....  
MDDr. Josef Mařák  
jednatel společnosti

## Evidenční a výpočtový list

**Nájemce:** Mařákovi-Dent s.r.o.

Sídlo: U Lesa 868/34a, Ráj, 734 01 Karviná

IC: 02061384

**Předmět nájmu:** Prostor o celkové výměře 92,32 m<sup>2</sup>, který se nachází ve 4. nadzemním podlaží v pavilonu A3 a A4 v budově č. p. 2379 na ulici Žižkova v Karviné-Mizerově.

1. Cena nájmu mezi stranami je stanovena dle platných Zásad pro nakládání s nemovitým majetkem města Karviné takto:

Místnost	Výměra (m <sup>2</sup> )	Sazba (Kč/m <sup>2</sup> /rok)	Celkem (Kč)
<b>4. nadzemní podlaží</b>			
<b>A3</b>			
401	23,11	950,00	21 954,50
402	18,30	950,00	17 385,00
403	19,37	950,00	18 401,50
Prostory užívány s jiným nájemcem			
410 <sup>2</sup> / <sub>6</sub>	3,40	950,00	3 230,00
411 <sup>2</sup> / <sub>6</sub>	2,62	950,00	2 489,00
<b>A4</b>			
421	25,52	950,00	24 244,00
<b>Roční nájemné</b>			<b>87 704,00</b>
<b>Měsíční nájemné</b>			<b>7 308,67</b>

Nájemné je nájemce povinen platit pronajímateli měsíčně. Zdanitelným plněním je 10. den příslušného kalendářního měsíce. Nájemné bude hrazeno na základě daňových dokladů vystavených pronajímatelem, přímo na účet pronajímatele uvedený v záhlaví této smlouvy a vždy pod variabilním symbolem vystaveného daňového dokladu. Nájemce se zavazuje uhradit nájemné nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na příslušném daňovém dokladu.

2. Vyčíslená výše paušální úhrady za služby spojené s užíváním předmětu nájmu:

Poskytovaná služba	Výše paušální úhrady/rok (Kč)
Teplo	24 120,00
Vodné a stočné	8 040,00
Elektrická energie	41 760,00
Likvidace odpadu (mimo nebezpečného a toxického)	1 200,00
Používání výtahu	1 200,00
Režijní náklady telefonní ústředny	1 200,00
<b>Roční paušální úhrada celkem</b>	<b>77 520,00</b>
<b>Měsíční paušální úhrada celkem</b>	<b>6 460,00</b>

K paušální částce bude připočtena DPH dle platných právních předpisů ke dni uskutečnění zdanitelného plnění. Paušální úhrady budou hrazeny na základě daňových dokladů vystavených pronajímatelem, přímo na účet pronajímatele uvedený v záhlaví této smlouvy a vždy pod variabilním symbolem vystaveného daňového dokladu. Nájemce se zavazuje uhradit paušální úhrady nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na příslušném daňovém dokladu.

Nájemce se zavazuje hradit pronajímateli telefonní hovory dle skutečnosti.

Paušální úhrady za služby jsou splatné současně s nájemným.

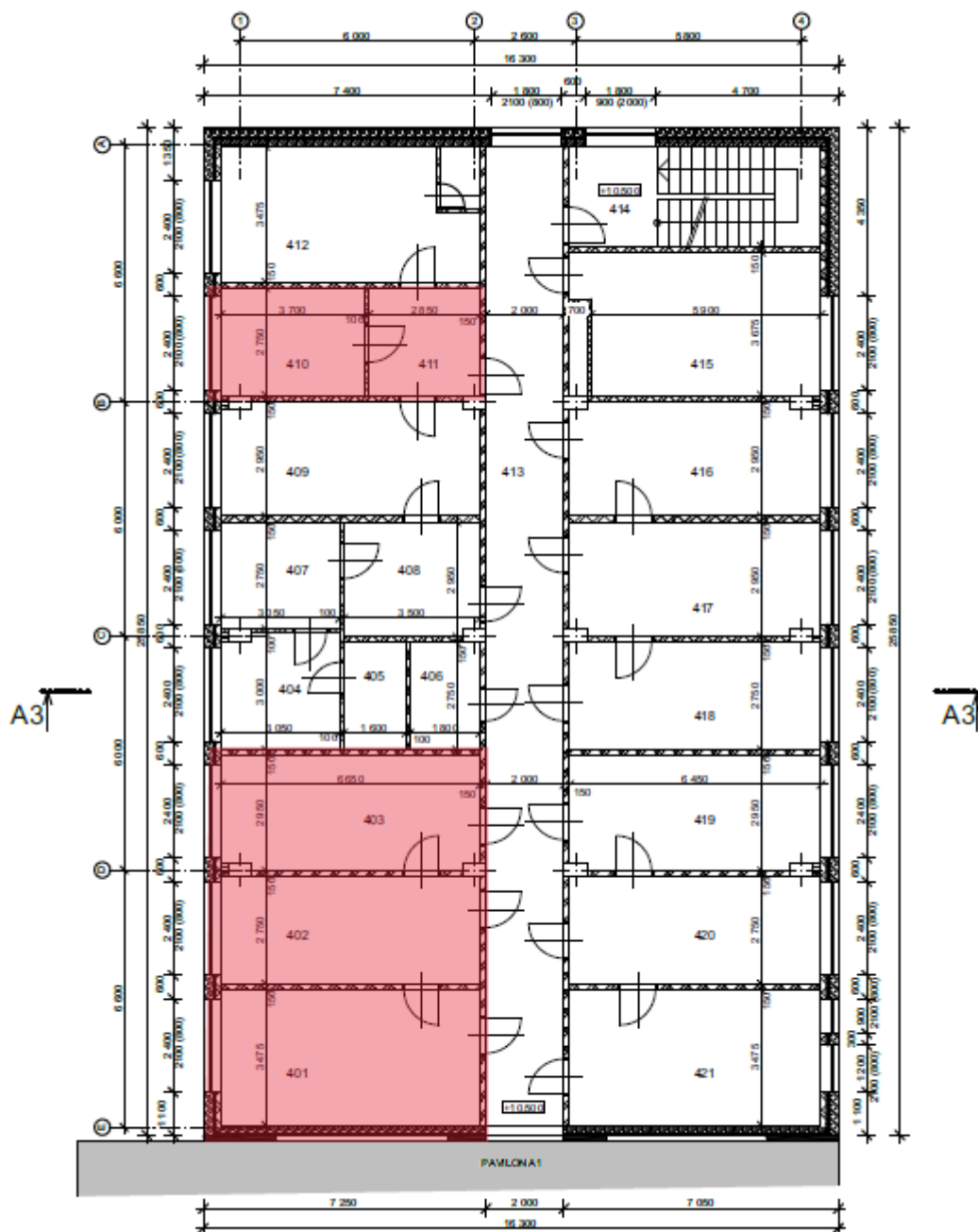
Povinnost nájemce zaplatit je splněna dnem připsání příslušné částky na účet pronajímatele.

V Karviné dne .....

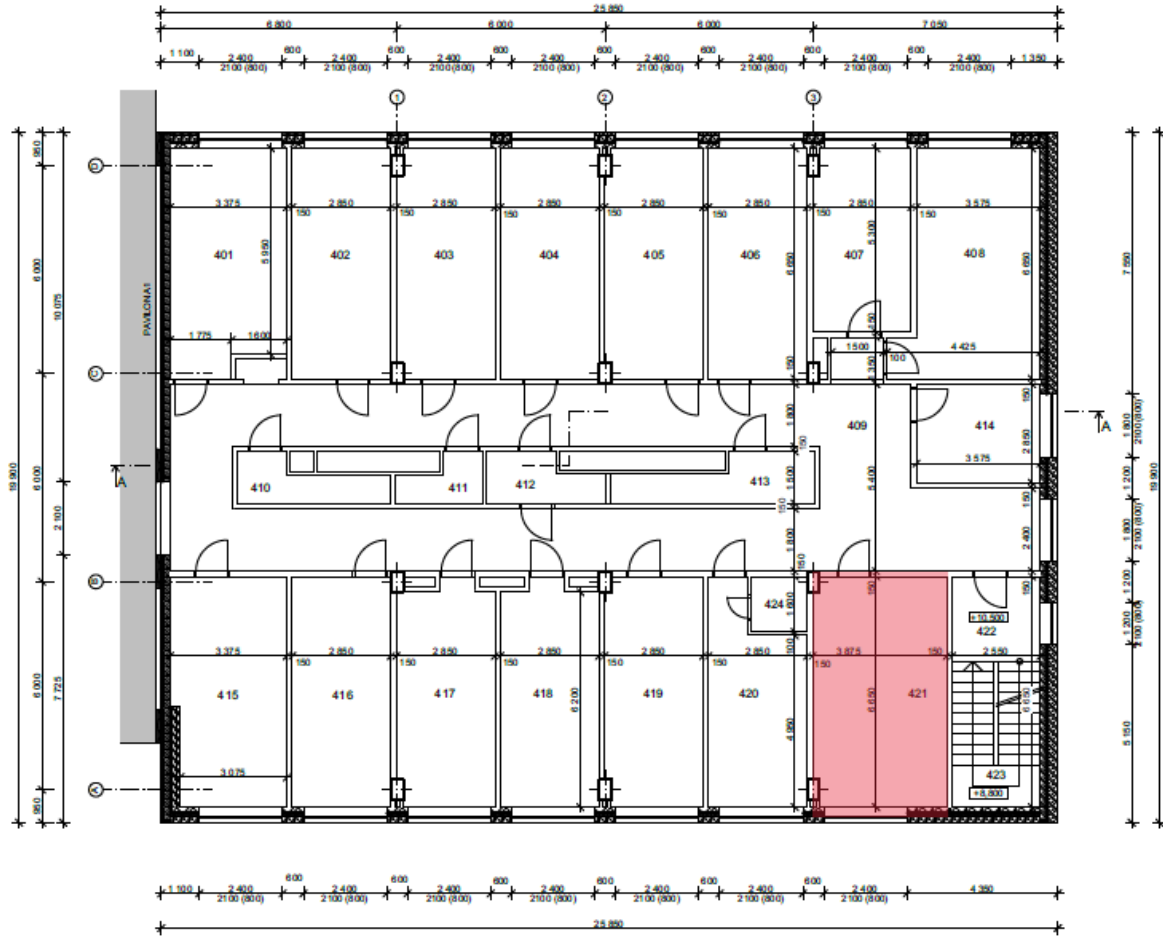
Ing. Helena Bogoczová, MPA  
vedoucí Odboru majetkového

Předmět nájmu vyznačen červeně

Pavilon A3



# Pavilon A4



## Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

### Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a související ujednání SML/...../..... (SBB ...../.....)

**1. statutární město Karviná**

**adresa:**  
**zastoupené:**  
**k podpisu oprávněna na základě**  
**pověření ze dne 04.01.2021:**

Fryštátská 72/1, Karviná - Fryštát, PSČ 733 24  
Ing. Janem Wolfem, primátorem města

**IČ:**  
**DIČ:**  
**bankovní spojení:**  
**číslo účtu:**

00297534  
CZ00297534  
Česká spořitelna, a. s.  
19-1721542349/0800

(dále jen „budoucí povinný“)

a

**2.**

**Jméno, příjmení:**  
**r.č.:**  
a

**r.č.:**  
**trvale bytem:**

(dále jen „budoucí oprávnění“)

prohlašují, že jsou plně způsobilé k právním jednáním a uzavírají v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“) smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a související ujednání (dále jen „smlouva“), která má tento obsah:

#### I.

1. Budoucí povinný je na základě nabývacích titulů uvedených na příslušném listu vlastnictví vlastníkem pozemku p. č. 1254 v katastrálním území Ráj, obec Karviná. Uvedený pozemek je zapsán v katastru nemovitostí na listu vlastnictví číslo 10001 u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Karviná (dále jen „katastrální úřad“).
2. Budoucí oprávnění prohlašují, že dle výpisu z listu vlastnictví číslo 3847 mají v katastru nemovitostí zapsáno společné jmění manželů k pozemku p. č. 1196/5 v katastrálním území Ráj, obec Karviná. K této nemovitosti hodlají vybudovat vodovodní přípojku a zpevněnou plochu (sjezd), vše včetně příslušenství (dále též „stavba“).
3. Z důvodu, že umístěním této stavby dojde k dotčení částí pozemku uvedeného v článku I. odst. 1 této smlouvy, požádali budoucí oprávnění budoucího povinného o zřízení služebnosti dle čl. II. této smlouvy. Zásah u dotčeného pozemku je zakreslen v situačním snímku, který je nedílnou součástí této smlouvy a její přílohou č. 1. Budoucí oprávnění se zavazují umístit stavbu na pozemku budoucího povinného v souladu s tímto situačním snímkem a neodchýlit se tak od předpokládaného rozsahu služebnosti.
4. O zřízení služebnosti na částech pozemku uvedeného v čl. I. odst. 1 této smlouvy a o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a související ujednání rozhodla Rada města Karviné svým usnesením číslo ..... ze dne .....
5. Budoucí povinný na základě této smlouvy zakládá budoucím oprávněným právo



v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., stavebním zákonem, v platném znění, provést stavbu na pozemku uvedeném v článku I. odst. 1 a v rozsahu stanoveném v článku I. odst. 3 této smlouvy, a to na dobu časově neomezenou. Budoucí povinný tedy souhlasí s umístěním a provedením výše uvedené stavby na výše uvedené nemovitosti. Tento souhlas se vydává pro účely řízení vedeného před stavebním úřadem s tím, že budoucí oprávnění uhradí veškeré náklady s tímto řízením související.

## II.

1. Předmětem této smlouvy je závazek budoucího povinného a budoucích oprávněných uzavřít v dohodnuté době smlouvu o zřízení služebnosti, na základě které budoucí povinný zřídí ve prospěch vlastníka pozemku p. č. 1196/5 v katastrálním území Ráj, obec Karviná, časově neomezenou služebnost - právo vedení inženýrské sítě a právo provést stavbu na částech pozemku uvedeného v článku I. odst. 1 této smlouvy, a to v rozsahu stanoveném geometrickým plánem, který bude nedílnou součástí smlouvy o zřízení služebnosti.

Služebnost inženýrské sítě bude spočívat v právu zřídít, provozovat a udržovat vodovodní přípojku o délce cca 3 bm na části pozemku p. č. 1254 v katastrálním území Ráj, obec Karviná, jakož i v právu přístupu a příjezdu na pozemek uvedený v článku I. odst. 1 této smlouvy za účelem provádění údržby, oprav nebo odstraňování této stavby.

Služebnost práva umístění stavby - zpevněná plocha (sjezd) sloužící jako přístup a příjezd bude spočívat v právu umístění stavby zpevněné plochy-sjezdu a v právu vstupu a vjezdu o výměře cca 15 m<sup>2</sup> po části pozemku p. č. 1254 v katastrálním území Ráj, obec Karviná.

Budoucí oprávnění se dále ve smlouvě o zřízení služebnosti zavážou řádně udržovat stavbu zpevněné plochy zejména dbát na to, aby plocha byla schůdná, nebyla znečištěna, nebyla zasněžena či pokryta náledím. Smluvní strany se ve smlouvě o zřízení služebnosti dohodnou, že tyto závazky a povinnosti přecházejí rovněž na právní nástupce budoucí oprávněné (tj. na další vlastníky pozemku p. č. 1196/5 v katastrálním území Ráj, obec Karviná).

2. Budoucí oprávnění jsou povinni neprodleně po dokončení stavby nejpozději však do 2 let od uzavření této smlouvy písemně vyzvat budoucího povinného k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti a současně doložit tři vyhotovení originálů geometrického plánu, doklad o vyčíslení služebnosti, oznámení o dokončení stavby, potvrzení o předání terénních úprav (doklad o uvedení pozemku do nezávadného stavu), doklad prokazující, že budoucí oprávnění mohou užívat stavbu v souladu s obecně závaznými právními předpisy, je-li takový doklad vydán. Dokončením stavby se rozumí stav, kdy budoucí oprávnění jsou oprávněni užívat stavbu v souladu s obecně závaznými právními předpisy, zejména zákonem č. 183/2006 Sb., stavebním zákonem, v platném znění. Smlouva o zřízení služebnosti bude uzavřena do 60 dnů od doručení výzvy k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti budoucímu povinnému.
3. Nedoloží-li budoucí oprávnění k výzvě k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti všechny potřebné doklady dle předchozího odstavce, počne 60 denní lhůta k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti běžet teprve po doložení všech požadovaných dokladů budoucímu povinnému.

## III.

1. V souladu s výše citovaným usnesením Rady města Karviné byla úhrada za zřízení služebnosti inženýrské sítě dohodnuta takto:
  - jednorázová úhrada ve výši 220,-- Kč (inženýrské sítě) bez DPH za každý započatý 1 bm každého použitého pozemku, a to pokud se jedná o tu část pozemku, na němž byla umístěna stavba v rozsahu nepřevyšujícím předpokládaný rozsah služebnosti sjednaný v článku I. odst. 3 této smlouvy,
  - jednorázová úhrada ve výši 440,-- Kč (inženýrské sítě) bez DPH za každý započatý 1 bm každého použitého pozemku, a to pokud se jedná o tu část pozemku, na němž byla umístěna stavba v rozsahu převyšujícím předpokládaný

- rozsah služebnosti sjednaný v článku I. odst. 3 této smlouvy,
- jednorázová úhrada ve výši 110,-- Kč (zpevněná plocha, sjezd) bez DPH za každý započatý 1 m<sup>2</sup> každého použitého pozemku, a to pokud se jedná o tu část pozemku, na němž byla umístěna stavba v rozsahu nepřevyšujícím předpokládaný rozsah služebnosti sjednaný v článku I. odst. 3 této smlouvy,
  - jednorázová úhrada ve výši 220,-- Kč (zpevněná plocha, sjezd) bez DPH za každý započatý 1 m<sup>2</sup> každého použitého pozemku, a to pokud se jedná o tu část pozemku, na němž byla umístěna stavba v rozsahu převyšujícím předpokládaný rozsah služebnosti sjednaný v článku I. odst. 3 této smlouvy.
2. Pokud bude budoucí povinný v době uzavření smlouvy o zřízení služebnosti plátcem DPH, zavazuje se budoucí oprávnění uhradit společně a nerozdílně budoucímu povinnému z úplaty za zřízení služebnosti rovněž DPH ve výši dle obecně závazných právních předpisů.
  3. Úhradu za zřízení služebnosti se budoucí oprávnění zavazují zaplatit společně a nerozdílně na základě daňového dokladu – faktury vystavené budoucím povinným po uzavření smlouvy o zřízení služebnosti, a to na účet budoucího povinného uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře. Smluvní strany se dohodly, že úhrada za zřízení služebnosti bude budoucími oprávněnými uhrazena společně a nerozdílně nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na daňovém dokladu – faktuře.

#### IV.

1. Budoucí oprávnění nesmí poskytnout pozemek uvedený v článku I. odst. 1 této smlouvy k užívání jiné osobě.
2. Na základě této smlouvy jsou pracovníci budoucích oprávněných, případně dodavatelské firmy oprávněni v souvislosti s realizací stavby volně vstupovat, vjíždět a vyjíždět na pozemek citovaný v článku I. odst. 1 této smlouvy, provádět potřebné přípravné a samostatné práce v rámci této stavby.
3. Strany této smlouvy činí nesporným, že po celou dobu účinnosti této smlouvy je budoucí povinný omezen v užívání pozemku uvedeném v článku I. odst. 1 této smlouvy. Za omezení práva budoucího povinného užívat části tohoto pozemku, tj. části pozemku p. č. 1254 o výměře 21 m<sup>2</sup> v katastrálním území Ráj, obec Karviná, který je přílohou smlouvy a její přílohou č. 3, se budoucí oprávnění zavazují platit společně a nerozdílně budoucímu povinnému po celou dobu účinnosti této smlouvy, tj. ode dne uzavření této smlouvy do dne předcházejícího dni uzavření smlouvy o zřízení služebnosti dle čl. II. této smlouvy, úhradu dohodnutou v souladu s výše citovaným usnesením Rady města Karviné ve výši Kč 44,-- za 1 m<sup>2</sup> pozemku ročně a DPH ve výši dle obecně závazných právních předpisů, a to jednou za kalendářní rok vždy na základě daňového dokladu – faktury vystavené budoucím povinným, na účet budoucího povinného uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře. Smluvní strany se dohodly, že úhrady sjednané v tomto odstavci smlouvy jsou budoucí oprávnění povinni uhradit společně a nerozdílně vždy nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na daňovém dokladu – faktuře.
4. Úhradu za období ode dne uzavření této smlouvy do konce kalendářního roku se budoucí oprávnění zavazují zaplatit společně a nerozdílně na základě daňového dokladu – faktury vystavené budoucím povinným po uzavření této smlouvy, na účet budoucího povinného uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře. Smluvní strany se dohodly, že úhrady sjednané v tomto odstavci smlouvy jsou budoucí oprávnění povinni uhradit společně a nerozdílně vždy nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na daňovém dokladu – faktuře.
5. Budoucí oprávnění jsou povinni při provádění stavby dodržet následující podmínky specifikované v příloze č. 2 k této smlouvě. Budoucí oprávnění jsou povinni ke dni dokončení stavby a v případě, že tato smlouva bude ukončena (zejména výpovědí, odstoupením, dohodou) před dokončením stavby, ke dni ukončení této smlouvy, uvést pozemek uvedený v článku I. odst. 1 této smlouvy do nezávadného stavu. Nezávadným stavem se rozumí stav, který zde existoval před započítáním prací souvisejících s realizací

stavby. Neuvedou-li budoucí oprávnění pozemek do nezávadného stavu ani v dodatečně lhůtě stanovené budoucím povinným, je budoucí povinný oprávněn uvést pozemek do tohoto stavu sám, přičemž budoucí oprávnění se zavazují uhradit budoucímu povinnému veškeré náklady, které mu v souvislosti s tím vznikly.

6. Budoucí oprávnění se zavazují pro případ, že před uzavřením smlouvy o zřízení služebnosti převede vlastnické právo ke stavbě nebo její části na jinou osobu, postoupit se souhlasem budoucího povinného na tuto osobu i tuto smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti, případně zajistit uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti za shodných podmínek mezi budoucím povinným a novým vlastníkem stavby. Nesplní-li budoucí oprávnění povinnost uvedenou v tomto odstavci, odpovídají za škodu, která porušením této povinnosti vznikne budoucímu povinnému.

#### V.

1. V případě, že do 2 let od podpisu této smlouvy nebude stavba zahájena, má budoucí povinný právo od této smlouvy odstoupit.
2. V případě, že stavba nebude realizována, mají budoucí oprávnění právo odstoupit od této smlouvy, a to před uplynutím 2 let od podpisu této smlouvy.
3. Smluvní strany se dohodly, že odstoupením od smlouvy se smlouva ruší ke dni doručení písemného odstoupení druhé smluvní straně a plnění poskytnutá za dobu trvání smlouvy, tj. od začátku účinnosti smlouvy do jejího zrušení, se druhé smluvní straně nevrací, vyjma poměrné části uhrazené úhrady za omezení v užívání pozemku sjednané v článku IV. odst. 3. této smlouvy, a to za období ode dne zrušení smlouvy do konce kalendářního roku, v němž byla smlouva zrušena, která bude budoucími oprávněnými vrácena do 30 dnů ode dne zrušení smlouvy.
4. V případě odstoupení od smlouvy před vystavením faktury na úhradu za omezení v užívání pozemku jsou budoucí oprávnění povinni zaplatit společně a nerozdílně povinnému úhradu za omezení v užívání pozemku za dobu do zrušení smlouvy.

#### VI.

1. V případě nesplnění povinnosti uvést pozemek do nezávadného stavu ze strany budoucích oprávněných dle článku IV. odst. 4 této smlouvy ani v dodatečně lhůtě stanovené budoucím povinným má budoucí povinný právo po budoucích oprávněných vymáhat smluvní pokutu ve výši 10 % z částky, kterou budoucí povinný vynaložil na uvedení pozemku do nezávadného stavu dle článku IV. odst. 4 této smlouvy.
2. V případě nesplnění jakékoliv jiné povinnosti či závazku vyplývajícího z této smlouvy ze strany budoucích oprávněných má budoucí povinný právo po budoucích oprávněných vymáhat smluvní pokutu ve výši 100,- Kč za každý, byť i započatý, měsíc prodlení.
3. Smluvní pokutu se zavazují budoucí oprávnění zaplatit společně a nerozdílně budoucímu povinnému na základě daňového dokladu – faktury vystavené budoucím povinným, a to na účet budoucího povinného uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře. Smluvní strany se dohodly, že smluvní pokuta bude uhrazena nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na daňovém dokladu – faktuře.
4. Smluvní strany se dohodly, že smluvní pokutu zaplatí společně a nerozdílně budoucí oprávnění bez ohledu na zavinění, a že budoucí povinný má kromě smluvní pokuty právo na náhradu celé výše škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.

#### VII.

1. Smluvní strany se dohodly, že veškeré písemnosti související s touto smlouvou jim budou doručovány na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, nesdělí-li jedna smluvní strana druhé smluvní straně písemně jinou adresu pro doručování písemností. Smluvní strany se dále dohodly, že pokud budoucí oprávnění zmaří doručení písemností zasílaných jí budoucím povinným tím, že budoucímu povinnému neoznámí změnu

adresy pro doručování písemností, budou se tyto písemnosti považovat za doručené třetím pracovním dnem po odeslání.

2. Budoucí oprávnění podpisem této smlouvy dávají souhlas se zpracováním svých osobních údajů získaných v souvislosti s uzavřením této smlouvy budoucímu povinnému, a to za účelem úkonů nezbytných k uzavření, změně či zániku této smlouvy a s nimi souvisejícího projednání v orgánech statutárního města Karviné.
3. Strany smlouvy se dohodly na tom, že tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu a nabývá účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
4. Ostatní práva a povinnosti ve smlouvě výslovně neupravené se řídí ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména občanského zákoníku. Jakékoliv změny nebo doplnění této smlouvy je možné učinit pouze formou písemných dodatků, které budou za dodatek výslovně označeny, vzestupně číslovány a podepsány oběma smluvními stranami. Písemná forma je nezbytná i pro právní jednání směřující ke zrušení smlouvy.
5. Tato smlouva byla vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Budoucí povinný obdrží dvě vyhotovení smlouvy, budoucí oprávnění každý jedno vyhotovení smlouvy. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření.
6. Smluvní strany prohlašují, že si obsah této smlouvy přečetly a na důkaz své svobodné a vážné vůle připojují níže své podpisy.

Příloha č. 1 – situační snímek se zakreslením stavby

Příloha č. 2 – vyjádření vlastníka k záměru

Příloha č. 3 – snímek se zakreslením záboru pozemku na dobu výstavby

V Karviné dne: .....

V Karviné dne: .....

**Budoucí povinný:**

**Budoucí oprávnění:**

.....  


.....  


.....  


Příloha č. 1

- vodovodní přípojka
- zpevněná plocha







## STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ

Magistrát města Karviné

Odbor komunálních služeb

Příloha č.2

VÁŠ DOPIS ZN.:  
ZE DNE:

ČÍSLO JEDNACÍ: SMK/045353/2022  
SPISOVÁ ZNAČKA: SMK/036270/2022/02

VYŘIZUJE:  
TELEFON:  
E-MAIL:

LISTŮ/PŘÍLOH: 1/0  
DATUM: 06.04.2022

### Vyjádření vlastníka k záměru

Statutární město Karviná, Odbor komunálních služeb Magistrátu města Karviné obdržel Vaši žádost o vydání vyjádření vlastníka k záměru výstavby sjezdu a vodovodní přípojky pro budoucí novostavbu rodinného domu pod názvem „Sjezd a část vodovodní přípojky na pozemku parc. č. 1254, k. ú. Ráj“ na ulici Borovského v části města Ráj.

Předložená dokumentace stavby řeší výstavbu vodovodní přípojky, respektive její části umístěné na pozemku ve vlastnictví města, pro pozemek parcelní číslo (dále p. č.) 1196/5 v katastrálním území (dále k. ú.) Ráj a dále sjezdu z místní komunikace pro tento pozemek. Vodovodní přípojka bude napojena na stávající řad umístěný v tělese místní komunikace na ul. Borovského, umístěné na pozemku p. č. 1254 v k. ú. Ráj. Sjezd, který bude v místě napojení na místní komunikace 6 m široký, bude zhotoven z betonové dlažby uložené do štěrkového lože a od komunikace bude oddělen betonovým nájezdovým obrubníkem.

Dle předložené dokumentace budou stavbou dotčeny pozemky p. č. 1196/5 a 1254 v k. ú. Ráj. Pozemek p. č. 1254 je ve vlastnictví statutárního města Karviné.

Po posouzení Vaší žádosti, statutární město Karviná, Magistrát města Karviné, Odbor komunálních služeb vydává, jako vlastník dotčeného pozemku, pozemní komunikace, zeleně a veřejného prostranství, pro účely řízení vedeného dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, pro účely řízení vedených u silničního správního úřadu a pro účely majetkoprávního vypořádání dotčeného pozemku toto vyjádření k předložené dokumentaci, kterým stanovuje tyto podmínky a sděluje následující:

1. Sdělujeme, že stavbou nedojde k dotčení sítě veřejného osvětlení v majetku statutárního města Karviné.
2. Souhlasíme s provedením výkopu a uložení vodovodní přípojky do tělesa místní komunikace na ul. Borovského, umístěné na pozemku p. č. 1254 v k. ú. Ráj. Přípojka vody musí být v tělese komunikace uložena v chrániče. Obnovu dotčeného živичného povrchu místní komunikace požadujeme v místě výkopu provést zařezáním povrchu ve vzdálenosti nejméně 0,5 m od hrany výkopu na každou stranu. V šířce výkopové rýhy požadujeme obnovit konstrukční vrstvy komunikace. Po pokládce nového živичného povrchu musí být svislé napojení nového živичného povrchu na kryt stávající konstrukce vozovky řádně utěsněno vhodnou technologií (zálivkové hmoty, natavovací pásy).
3. S připojením pozemku p. č. 1196/5 v k. ú. Ráj, samostatným sjezdem k místní komunikaci, umístěné na pozemku p. č. 1254 v k. ú. Ráj, souhlasíme za předpokladu, že:
  - a) stavba sjezdu bude provedena v souladu se zákonem č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, a jeho prováděcí vyhláškou č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů,
  - b) stavba sjezdu bude stavebně-technicky oddělena od stávající komunikace (např. přes snížený obrubník),
  - c) stavba sjezdu bude ve vlastnictví vlastníka napojované nemovitosti,

\*MMKASS10779637\*



jednoznačný identifikátor dokumentu

STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ • Magistrát města Karviné | Adresa sídla: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát  
Adresa pro osobní kontakt: Karola Šíivky 618/11, 733 24 Karviná-Fryštát | IČO: 00297534 | DIČ: CZ00297534  
Telefon: 596 387 111 | Fax: 596 387 264 | E-mail: epodatelna@karvina.cz | Datová schránka: es5bv8q | Web: www.karvina.cz

- d) údržbu stavby sjezdu bude zajišťovat vlastník napojované nemovitosti,  
e) realizaci sjezdu nesmí dojít ke změně odtokových poměrů na místní komunikaci, dešťová voda z napojení nesmí stékat na tuto komunikaci.
4. Stavební práce musí být prováděny tak, aby doba omezení provozu a obtěžování okolí byla snížena na minimum. Při provádění stavebních prací musí být používané komunikace, především na ul. Borovského, udržovány ve schůdném, sjízdném a čistém stavu, je nutno provádět jejich průběžné a neprodlené čištění a v případě sucha zamezovat prašností kropením.
  5. Před zahájením stavebních prací či umístěním stavebního zařízení na pozemku v majetku statutárního města Karviné je povinen investor, případně pověřená prováděcí firma, požádat Odbor komunálních služeb Magistrátu města Karviné, nejméně 30 dnů předem, o souhlas s užíváním veřejného prostranství, kontaktní osoba: XXXXXXXXXX
  6. Pro umístění vodovodní přípojky do tělesa místní komunikace a před zahájením prací, je povinen investor, případně pověřená prováděcí firma, požádat Odbor školství a rozvoje Magistrátu města Karviné o vydání povolení k zvláštnímu užívání místní komunikace. V případě omezení provozu na komunikaci je rovněž nutné požádat o uzavírku místní komunikace a stanovení přechodné úpravy provozu na pozemní komunikaci. Pro potřeby správních řízení, vedených Odborem školství a rozvoje Magistrátu města Karviné, tímto souhlasíme s vydáním uvedených povolení.
  7. Před zahájením stavebních prací, v jejich průběhu a po dokončení bude pořízena fotodokumentace používaných komunikací a prostranství v majetku statutárního města Karviné, na kterých bude stavba prováděna. Fotodokumentace bude předána Odboru komunálních služeb Magistrátu města Karviné před zahájením stavebních prací a po jejich dokončení.
  8. Dojde-li vlivem staveništní dopravy, umístěním stavebního materiálu, zařízení a pojižděním mechanizace k poškození tělesa komunikací a travnatých ploch v majetku statutárního města Karviné používaných pro příjezd na staveniště, tyto budou po dokončení stavby opraveny v plném rozsahu a uvedeny do nezávadného stavu. Poškozený živičný povrch komunikace bude odfrézován a bude provedena pokládka nového živičného koberce v celé šíři a délce komunikace, včetně obnovy konstrukčních vrstev a výměny silničních obrub za nové. Po dokončení stavebních prací bude těleso komunikace, pomocné pozemky a vodní režim komunikace uvedeny do nezávadného stavu a upraveny tak, aby mohly bez závad sloužit svému účelu.
  9. Veškeré odpady je nutno zařazovat podle druhu a kategorie a při kontrole prokázat, že s odpadem bylo nakládáno v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech.  
  
Především je nutné dbát na povinnost, aby při odstraňování stavby, provádění stavby nebo údržbě stavby byl dodržen postup pro nakládání s vybouranými stavebními materiály určenými pro opětovné použití, vedlejšími produkty a stavebními a demoličními odpady tak, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace.
  10. Vzhledem k tomu, že realizaci stavby dojde k dotčení pozemku ve vlastnictví statutárního města Karviné, je vlastník stavby, případně pověřený zástupce, povinen požádat Odbor majetkový, oddělení majetkoprávní o majetkoprávní vypořádání zasaženého pozemku.

**Toto vyjádření vlastníka k záměru nenahrazuje povolení nebo rozhodnutí příslušných správních orgánů potřebných k realizaci stavby.**

**Platnost tohoto vyjádření končí dne 06.04.2023**



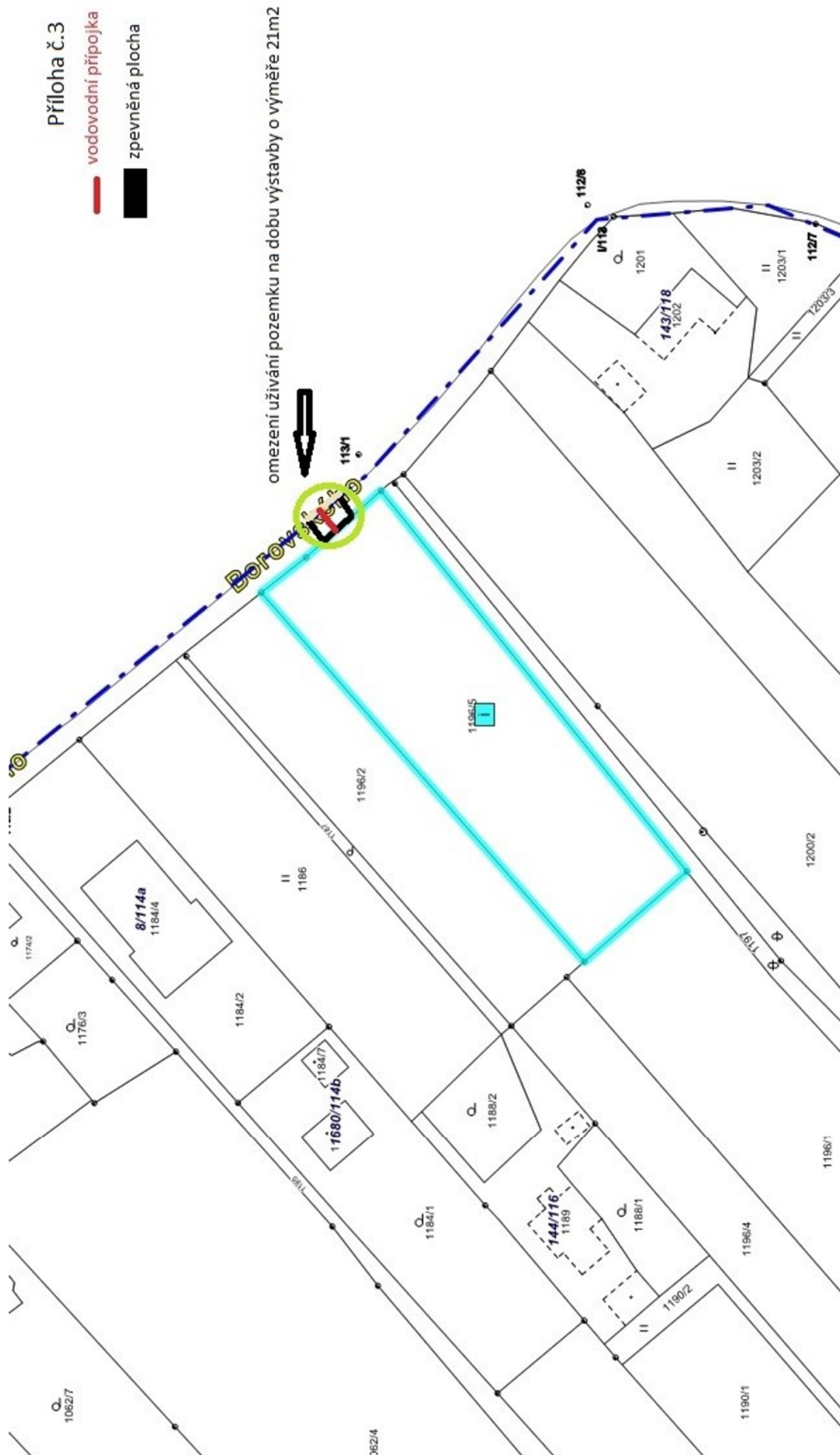
Na vědomí: Odbor majetkový



### Příloha č.3

— vodovodní přípojka

■ zpevněná plocha



## Příloha

### Příloha č. 1 k usnesení

**Smlouva**  
**o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a související ujednání**  
**SML/...../.....**  
**(SBB ..../.....)**

**1. statutární město Karviná**

**adresa:**  
**zastoupené:**  
**k podpisu oprávněna na základě**  
**pověření ze dne 02.01.2020:**

Fryštátská 72/1, Karviná - Fryštát, PSČ 733 24  
Ing. Janem Wolfem, primátorem města

**IČ:**  
**DIČ:**  
**bankovní spojení:**  
**číslo účtu:**

00297534  
CZ00297534  
Česká spořitelna, a. s.  
19-1721542349/0800

(dále jen „budoucí povinný“)

a

**2.**

**Jméno, příjmení:**  
**r.č.:**

**r. č.:**  
**oba bytem:**

(dále jen „budoucí oprávnění“)

prohlašují, že jsou plně způsobilé k právním jednáním a uzavírají v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“) smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a související ujednání (dále jen „smlouva“), která má tento obsah:

I.

1. Budoucí povinný je na základě nabývacích titulů vlastníkem pozemku p. č. 371/1 v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná. Uvedený pozemek je zapsán v katastru nemovitostí na listu vlastnictví číslo 10001 u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Karviná (dále jen „katastrální úřad“).
2. Budoucí oprávnění prohlašují, že dle výpisu z listu vlastnictví číslo 109 mají v katastru nemovitostí zapsáno společné jmění manželů vlastnictví mimo jiné k pozemku p. č. 340/3 v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná. Na tomto pozemku v rámci stavby „Novostavba typového rodinného domu Stanislav B“ hodlají budoucí oprávnění postavit rodinný dům a k němu vedoucí inženýrské sítě včetně příslušenství – vodovodní přípojku včetně šachtice, plynovodní přípojku, přípojku elektronických komunikací a zpevněnou plochu sloužící jako přístup a příjezd (dále též „stavba“).
3. Z důvodu, že umístěním této stavby dojde k dotčení částí pozemku uvedeného v článku I. odst. 1 této smlouvy, požádali budoucí oprávnění budoucího povinného o zřízení služebnosti dle čl. II. této smlouvy. Zásah u dotčeného pozemku je zakreslen v situačním snímku, který je nedílnou součástí této smlouvy a její přílohou č. 1. Budoucí oprávnění se zavazují umístit stavbu na pozemku budoucího povinného v souladu s tímto situačním snímkem a neodchýlit se tak od předpokládaného rozsahu služebnosti.
4. O zřízení služebnosti na části pozemku uvedeného v čl. I. odst. 1 této smlouvy a o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a související ujednání rozhodla Rada města Karviné svým usnesením číslo ..... ze dne .....
5. Budoucí povinný na základě této smlouvy zakládá budoucím oprávněným právo v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., stavebním zákonem, v platném znění, provést stavbu na pozemku uvedeném v článku I. odst. 1 a v rozsahu stanoveném v článku I. odst. 3 této smlouvy, a to na dobu časově neomezenou. Budoucí povinný tedy souhlasí s umístěním a provedením výše uvedené stavby na výše uvedené nemovitosti. Tento souhlas se vydává pro účely řízení vedeného před stavebním úřadem s tím, že budoucí oprávnění uhradí veškeré náklady s tímto řízením související.

## II.

1. Předmětem této smlouvy je závazek budoucího povinného a budoucích oprávněných uzavřít do 31.08.2022 smlouvu o zřízení služebnosti, na základě které budoucí povinný zřídí ve prospěch vlastníka pozemku p. č. 340/3 v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná, časově neomezenou služebnost inženýrských sítí a právo umístění stavby - umístění zpevněné plochy na částech pozemku uvedeném v článku I. odst. 1 této smlouvy, a to v rozsahu stanoveném geometrickým plánem, který bude nedílnou součástí smlouvy o zřízení služebnosti. V případě změny vlastníka pozemku p. č. 340/3 v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná, přejde služebnost na nového nabyvatele tohoto pozemku.  
Služebnost inženýrské sítě bude spočívat v právu zřídít, provozovat a udržovat na částech pozemku p. č. 371/1 o délce cca 10 bm (vodovodní přípojka včetně šachtice), o délce cca 6 bm (plynovodní přípojka), o délce cca 2 bm (přípojka elektronických komunikací), vše v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná, jakož i v právu přístupu a příjezdu na pozemek uvedený v článku I. odst. 1 této smlouvy za účelem provádění údržby, oprav nebo odstraňování inženýrských sítí.  
Služebnost práva umístění stavby - umístění zpevněné plochy sloužící jako přístup a příjezd bude spočívat v právu umístění stavby zpevněné plochy a v právu vstupu a vjezdu o výměře cca 23 m<sup>2</sup> po části pozemku p. č. 371/1 v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná.  
Budoucí oprávnění se dále ve smlouvě o zřízení služebnosti zavážou řádně udržovat stavbu zpevněné plochy zejména dbát na to, aby zpevněná plocha byla schůdná, nebyla znečištěna, nebyla zasněžena či pokryta náledím. Smluvní strany se ve smlouvě o zřízení služebnosti dohodnou, že tyto závazky a povinnosti přecházejí rovněž na právní nástupce budoucích oprávněných (tj. na další vlastníky pozemku p. č. 340/3 katastrálním území Karviná-město, obec Karviná).
2. Budoucí oprávnění jsou povinni neprodleně po dokončení stavby nejpozději však do 31.08.2022 písemně vyzvat budoucího povinného k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti a současně doložit tři vyhotovení originálů geometrického plánu, doklad o vyčíslení služebnosti, oznámení o dokončení stavby, potvrzení o předání terénních úprav (doklad o uvedení pozemku do nezávadného stavu), doklad prokazující, že budoucí oprávnění mohou užívat stavbu v souladu s obecně závaznými právními předpisy, je-li takový doklad vydán. Dokončením stavby se rozumí stav, kdy budoucí oprávnění jsou oprávněni užívat stavbu v souladu s obecně závaznými právními předpisy, zejména zákonem č. 183/2006 Sb., stavebním zákonem, v platném znění. Smlouva o zřízení služebnosti bude uzavřena do 60 dnů od doručení výzvy k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti budoucímu povinnému.
3. Nedoloží-li budoucí oprávnění k výzvě k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti všechny potřebné doklady dle předchozího odstavce, počne 60 denní lhůta k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti běžet teprve po doložení všech požadovaných dokladů budoucímu povinnému.

## III.

1. V souladu s výše citovaným usnesením Rady města Karviné byla:
  - za zřízení služebnosti inženýrských sítí dohodnuta jednorázová úhrada ve výši Kč 220,-- bez DPH za každý započatý 1 bm každého použitého pozemku, a to pokud se jedná o tu část pozemku, na němž byla umístěna stavba v rozsahu nepřevyšujícím předpokládaný rozsah služebnosti sjednaný v článku I. odst. 3 této smlouvy,
  - za zřízení služebnosti umístění zpevněné plochy jednorázová úhrada ve výši Kč 110,-- bez DPH za každý započatý 1 m<sup>2</sup> každého použitého pozemku, a to pokud se jedná o tu část pozemku, na němž byla umístěna stavba v rozsahu nepřevyšujícím předpokládaný rozsah služebnosti sjednaný v článku I. odst. 3 této smlouvy,
  - za zřízení služebnosti inženýrských sítí dohodnuta jednorázová úhrada ve výši Kč 440,- bez DPH za každý započatý 1 bm každého použitého pozemku, a to pokud se jedná o tu část pozemku, na němž byla umístěna stavba v rozsahu převyšujícím předpokládaný rozsah služebnosti sjednaný v článku I. odst. 3 této smlouvy,
  - za zřízení služebnosti umístění zpevněné plochy jednorázová úhrada ve výši Kč 220,-- bez DPH za každý započatý 1 m<sup>2</sup> každého použitého pozemku, a to pokud se jedná o tu část pozemku, na němž byla umístěna stavba v rozsahu převyšujícím předpokládaný rozsah služebnosti sjednaný v článku I. odst. 3 této smlouvy.
2. Pokud bude budoucí povinný v době uzavření smlouvy o zřízení služebnosti plátcem DPH, zavazují se budoucí oprávnění uhradit budoucímu povinnému z úplaty za zřízení služebnosti rovněž DPH ve výši dle obecně závazných právních předpisů.
3. Úhradu za zřízení služebnosti se budoucí oprávnění zavazují zaplatit společně a nerozdílně na základě daňového dokladu – faktury vystavené budoucím povinným po uzavření smlouvy o zřízení služebnosti, a to na účet budoucího povinného uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře. Smluvní strany se dohodly, že úhrada za zřízení služebnosti bude budoucími oprávněnými uhrazena nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na daňovém dokladu – faktuře.

## IV.

1. Budoucí oprávnění nemůžou poskytnout pozemek uvedený v článku I. odst. 1 této smlouvy k užívání jiné osobě.
2. Na základě této smlouvy jsou pracovníci budoucích oprávněných, případně dodavatelské firmy oprávněni v

souvislosti s realizací stavby volně vstupovat, vjíždět a vyjíždět na pozemek citovaný v článku I. odst. 1 této smlouvy, provádět potřebné přípravné a samostatné práce v rámci této stavby.

3. Strany této smlouvy činí nesporným, že po celou dobu účinnosti této smlouvy je budoucí povinný omezen v užívání pozemku uvedeném v článku I. odst. 1 této smlouvy. Za omezení práva budoucího povinného užívat část pozemku uvedeném v článku I. odst. 1. této smlouvy, tj. část pozemku p. č. 371/1 o výměře 59 m<sup>2</sup> v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná (příloha č. 3 smlouvy), se budoucí oprávnění zavazují platit společně a nerozdílně budoucímu povinnému po celou dobu účinnosti této smlouvy, tj. ode dne uzavření této smlouvy do dne předcházejícího dni uzavření smlouvy o zřízení služebnosti dle čl. II. této smlouvy, úhradu dohodnutou v souladu s výše citovaným usnesením Rady města Karviné ve výši Kč 44,- za 1 m<sup>2</sup> pozemku ročně a DPH ve výši dle obecně závazných právních předpisů, a to jednou za kalendářní rok vždy na základě daňového dokladu – faktury vystavené budoucím povinným, na účet budoucího povinného uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře. Smluvní strany se dohodly, že úhrady sjednané v tomto odstavci smlouvy jsou budoucí oprávnění povinni uhradit společně a nerozdílně vždy nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na daňovém dokladu – faktuře.
4. Budoucí oprávnění jsou povinni při provádění stavby dodržet následující podmínky specifikované v příloze č. 2 k této smlouvě. Budoucí oprávnění jsou povinni ke dni dokončení stavby a v případě, že tato smlouva bude ukončena (zejména výpovědí, odstoupením, dohodou) před dokončením stavby, ke dni ukončení této smlouvy, uvést pozemek uvedený v článku I. odst. 1 této smlouvy do nezávadného stavu. Nezávadným stavem se rozumí stav, který zde existoval před započítím prací souvisejících s realizací stavby. Neuvedou-li budoucí oprávnění pozemek do nezávadného stavu ani v dodatečně lhůtě stanovené budoucím povinným, je budoucí povinný oprávněn uvést pozemek do tohoto stavu sám, přičemž budoucí oprávnění se zavazují uhradit budoucímu povinnému veškeré náklady, které mu v souvislosti s tím vznikly.
5. Budoucí oprávnění se zavazují pro případ, že před uzavřením smlouvy o zřízení služebnosti převedou vlastnické právo ke stavbě nebo její části na jinou osobu, postoupit se souhlasem budoucího povinného na tuto osobu i tuto smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti, případně zajistit uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti za shodných podmínek mezi budoucím povinným a novým vlastníkem stavby. Nesplní-li budoucí oprávnění povinnost uvedenou v tomto odstavci, odpovídají za škodu, která porušením této povinnosti vznikne budoucímu povinnému.

#### V.

1. V případě, že do 31.08.2022 nebude stavba zahájena, má budoucí povinný právo od této smlouvy odstoupit.
2. V případě, že stavba nebude realizována, mají budoucí oprávnění právo odstoupit od této smlouvy, a to před 31.08.2022.
3. Smluvní strany se dohodly, že odstoupením od smlouvy se smlouva ruší ke dni doručení písemného odstoupení druhé smluvní straně a plnění poskytnutá za dobu trvání smlouvy, tj. od začátku účinnosti smlouvy do jejího zrušení, se druhé smluvní straně nevrací, vyjma poměrné části uhrazené úhrady za omezení v užívání pozemku sjednané v článku IV. odst. 3. této smlouvy za období ode dne zrušení smlouvy do konce kalendářního roku, v němž byla smlouva zrušena, která bude budoucím oprávněným vrácena do 30 dnů ode dne zrušení smlouvy.
4. V případě odstoupení od smlouvy před vystavením faktury na úhradu za omezení v užívání pozemku je budoucí oprávnění povinni zaplatit povinnému úhradu za omezení v užívání pozemku za dobu do zrušení smlouvy.

#### VI.

1. V případě nesplnění povinnosti uvést pozemek do nezávadného stavu ze strany budoucích oprávněných dle článku IV. odst. 4 této smlouvy ani v dodatečně lhůtě stanovené budoucím povinným má budoucí povinný právo po budoucích oprávněných vymáhat smluvní pokutu ve výši 10 % z částky, kterou budoucí povinný vynaložil na uvedení pozemku do nezávadného stavu dle článku IV. odst. 4 této smlouvy.
2. V případě nesplnění jakékoliv jiné povinnosti či závazku vyplývajícího z této smlouvy ze strany budoucích oprávněných má budoucí povinný právo po budoucích oprávněných vymáhat smluvní pokutu ve výši 100,- Kč za každý, byť i započatý, měsíc prodlení.
3. Smluvní pokutu se zavazují budoucí oprávnění zaplatit budoucímu povinnému na základě daňového dokladu – faktury vystavené budoucím povinným, a to na účet budoucích povinných uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře. Smluvní strany se dohodly, že smluvní pokuta bude uhrazena nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na daňovém dokladu – faktuře.
4. Smluvní strany se dohodly, že smluvní pokutu zaplatí společně a nerozdílně budoucí oprávnění bez ohledu na zavinění, a že budoucí povinný má kromě smluvní pokuty právo na náhradu celé výše škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.

#### VII.

1. Strany smlouvy se dohodly na tom, že tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.
2. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
3. Budoucí oprávnění podpisem této smlouvy dávají souhlas se zpracováním svých osobních údajů získaných v souvislosti s uzavřením této smlouvy budoucím povinnému, a to za účelem úkonů nezbytných k uzavření, změně či zániku této smlouvy a s nimi souvisejícího projednání v orgánech statutárního města Karviné.

4. Smluvní strany se dohodly, že veškeré písemnosti související s touto smlouvou jim budou doručovány na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, nesdělí-li jedna smluvní strana druhé smluvní straně písemně jinou adresu pro doručování písemností. Smluvní strany se dále dohodly, že pokud budoucí oprávnění zmaří doručení písemností zasílaných mu budoucím povinným tím, že budoucímu povinnému neoznámí změnu adresy pro doručování písemností, budou se tyto písemnosti považovat za doručené třetím pracovním dnem po odeslání.
5. Ostatní práva a povinnosti ve smlouvě výslovně neupravené se řídí ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména občanského zákoníku. Jakékoliv změny nebo doplnění této smlouvy je možné učinit pouze formou písemných dodatků, které budou za dodatek výslovně označeny, vzestupně číslovány a podepsány oběma smluvními stranami. Písemná forma je nezbytná i pro právní jednání směřující ke zrušení smlouvy.
6. Tato smlouva byla vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Budoucí povinný obdrží dvě vyhotovení smlouvy, budoucí oprávnění každý jedno vyhotovení smlouvy. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření.
7. Smluvní strany prohlašují, že si obsah této smlouvy přečetly a na důkaz své svobodné a vážné vůle připojují níže své podpisy.

Příloha č. 1 – situační snímek se zakreslením inženýrské sítě a zpevněné plochy

Příloha č. 2 – vyjádření vlastníka k záměru

Příloha č. 3 – snímek se zakreslením záboru pozemku na dobu výstavby

V Karviné dne:

V Karviné dne:

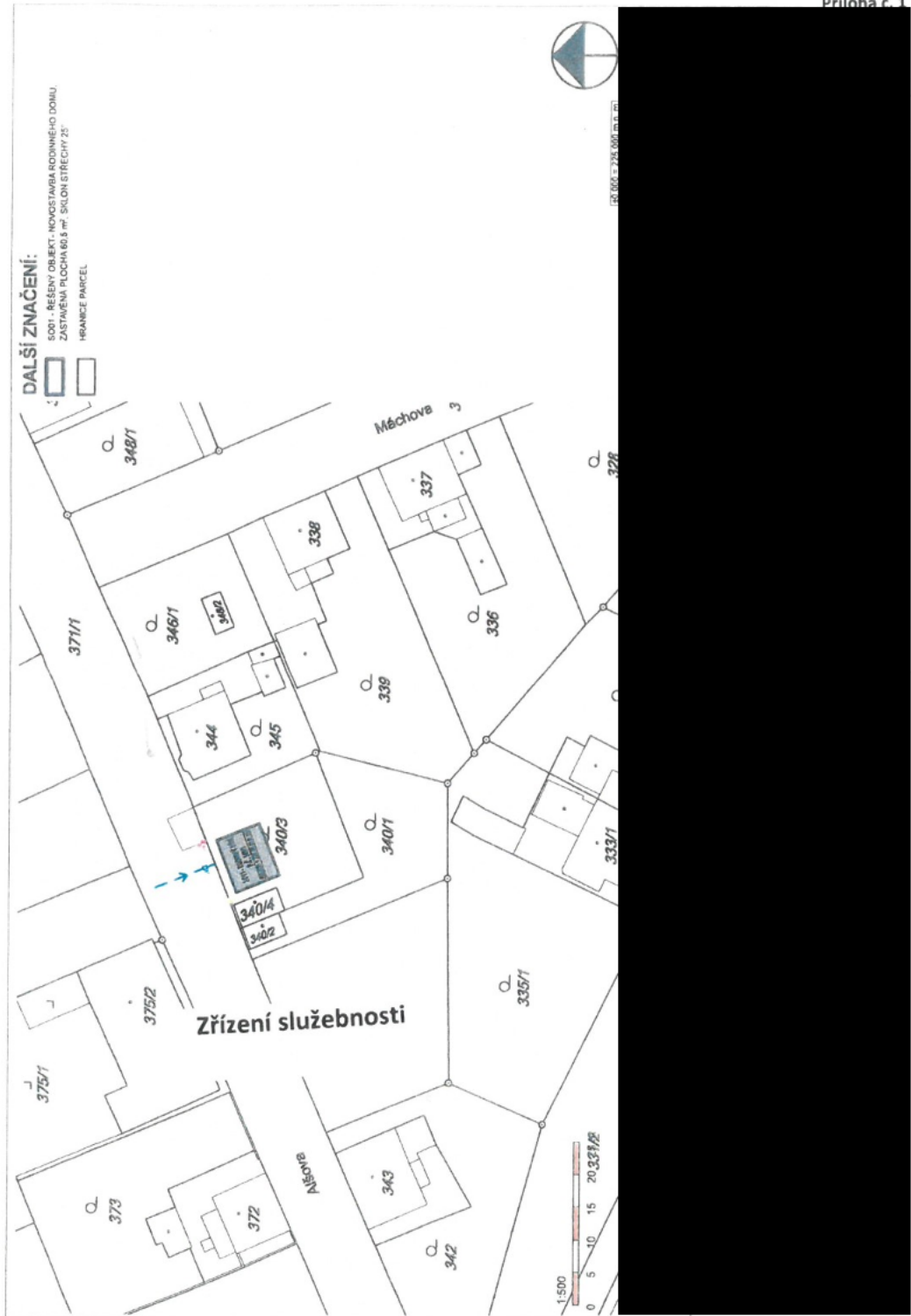
Budoucí povinný:

Budoucí oprávněný:

.....  


.....  


.....  





# STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ

Magistrát města Karviné

Odbor komunálních služeb

OM

Příloha č. 2

VÁŠ DOPIS ZN.:  
ZE DNE: 30.04.2020  
ČÍSLO JEDNACÍ: SMK/066185/2020  
SPISOVÁ ZNAČKA: SMK/057392/2020/03  
VYŘIZUJE:  
TELEFON:  
E-MAIL:  
LISTŮ/PŘÍLOH: 2/1  
DATUM: 28.05.2020

zastoupení:  
VERITAS stavby, s.r.o.  
Dr. Martínka 1419/16  
700 30 Ostrava-Hrabůvka

## Vyjádření vlastníka k záměru

Statutární město Karviná, Odbor komunálních služeb Magistrátu města Karviné obdržel Vaši žádost o vydání vyjádření vlastníka k záměru stavby pod názvem „Novostavba typového rodinného domu Stanislav B“ v Karviné-Fryštátu na ul. Alšově.

Předložená dokumentace řeší novostavbu rodinného domu na ul. Alšově včetně sjezdu, vodovodní a kanalizační přípojky, splaškové kanalizace s ČOV a vsakem, dešťové kanalizace s akumulační nádrží a vsakem a přípojky sítě elektronických komunikací k novostavbě rodinného domu na pozemku parcelní číslo (dále jen p. č.) 340/3 v katastrálním území (dále jen k. ú.) Karviná-město. Novostavba je navržena jako přízemní, nepodsklepená dřevostavba se sedlovou střechou. Založena bude na základových pasech s betonovou deskou. Sjezd na komunikaci bude napojen na stávající místní komunikaci umístěnou na pozemku p. č. 371/1 v k. ú. Karviná-město přes snížený obrubník. Vodovodní přípojka bude napojena na stávající vodovodní řad umístěný v tělese místní komunikace na pozemku p. č. 371/1. Plynovodní přípojka bude napojena na stávající plynovodní řad umístěný taktéž v tělese místní komunikace. Přípojka sítě elektronických komunikací bude napojena na stávající vedení umístěné taktéž v pozemku p. č. 371/1, ale mimo těleso místní komunikace.

Dle předložené dokumentace budou stavbou dotčeny pozemky p. č. 340/3 a 371/1 v k. ú. Karviná-město, obec Karviná. Pozemek p. č. 371/1 je ve vlastnictví statutárního města Karviné.

Po posouzení Vaší žádosti, statutární město Karviná, Magistrát města Karviné, Odbor komunálních služeb vydává, jako vlastník dotčeného pozemku, komunikace, inženýrských sítí a veřejného prostranství, pro účely řízení vedeného dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, pro účely řízení vedených u silničního správního úřadu a pro účely majetkoprávního vypořádání pozemku toto vyjádření, kterým stanovuje tyto podmínky a sděluje následující:

1. Souhlasíme s provedením výkopů v tělese místní komunikace na ul. Alšově, umístěné na pozemku p. č. 371/1 v k. ú. Karviná-město, pro uložení vodovodní přípojky a přípojky plynu. Přípojky musí být v tělese komunikace umístěny v chrániče. Po provedení zásypu výkopu požadujeme provést opravu dotčeného živičného povrchu zařezáním do pravidelného geometrického tvaru ve vzdálenosti 0,5 m od hrany výkopu na každou stranu. V místě výkopu požadujeme obnovit konstrukční vrstvy komunikace. Po pokládce nového živičného krytu musí být svislé napojení nového živičného povrchu na kryt stávající konstrukce vozovky řádně utěsněno vhodnou technologií (zálivkové hmoty, natavovací pásy).
2. S připojením pozemku p. č. 340/3 v k. ú. Karviná-město samostatným sjezdem k místní komunikaci na ul. Alšově, umístěné na pozemku p. č. 371/1 v k. ú. Karviná-město, souhlasíme za předpokladu, že:
  - a) stavba sjezdu bude provedena v souladu se zákonem č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, a jeho prováděcí vyhláškou č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů;
  - b) bude dodrženo, že stavba sjezdu bude stavebně-technicky oddělena od stávající místní komunikace (např. přes snížený obrubník);
  - c) stavba sjezdu bude ve vlastnictví vlastníka napojované nemovitosti;

\*MMKASS09791860\*



jednoznačný identifikátor dokumentu

STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ • Magistrát města Karviné | Adresa sídla: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát  
Adresa pro osobní kontakt: Karola Šliwky 618/11, 733 24 Karviná-Fryštát | IČO: 00297534 | DIČ: CZ00297534  
Telefon: 596 387 111 | Fax: 596 387 264 | E-mail: epodatelna@karvina.cz | Datová schránka: es5bv8q | Web: www.karvina.cz



- d) údržbu stavby sjezdu bude zajišťovat vlastník napojované nemovitosti;
  - e) realizací sjezdu nesmí dojít ke změně odtokových poměrů na místní komunikaci, dešťová voda z napojení nesmí stékat na tuto komunikaci;
3. Stavbou **dojde k dotčení** sítě veřejného osvětlení, viz příložený zakres. Během stavby nesmí dojít k jeho poškození. Stavebník před zahájením stavebních prací zajistí vytyčení sítě veřejného osvětlení u Technických služeb Karviná, a.s., Bohumínská 1878, 735 06 Karviná-Nové Město

Stavebník bude v ochranném pásmu veřejného osvětlení (min 1,0 m na každou stranu od osy kabelů VO) provádět výkop ručně, a to s největší opatrností, aby nedošlo k poškození kabelu veřejného osvětlení. Obnažené kabely veřejného osvětlení ve výkopu budou zataženy do trvrzené dělené chráničky (pod komunikacemi) nebo KOPOFLEX (v trávě) chráničky. Při stavbě je nutno dodržet ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítě technického vybavení v místech křížení a při souběhu je nutno dodržet ochranné pásmo min 1,0 m na každou stranu od osy kabelů VO.

Stavebník před záhozem výkopů přizve zástupce Technických služeb Karviná, a.s., ke kontrole stavu kabelů veřejného osvětlení a o výsledku zhotoví zápis do stavebního deníku.

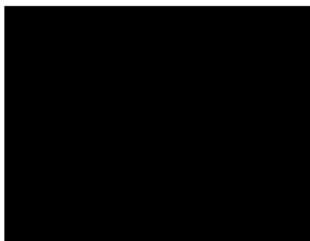
Stavebník při případném poškození sítě veřejného osvětlení je povinen zajistit opravu prostřednictvím Technických služeb Karviná, a.s., a uhradit veškeré náklady s tímto spojené.

4. Výkopy a zařízení staveniště budou řádně ohrazeny, za snížené viditelnosti osvětleny a zabezpečeny tak, aby nedošlo k ohrožení bezpečnosti silničního provozu a chodců. Po celou dobu realizace stavby musí být zajištěn bezpečný přístup k jednotlivým přilehlým nemovitostem, přístup a příjezd pro vozidla integrovaného záchranného systému. Výkopy nesmí být ukládány na těleso přilehlých místních komunikací v majetku statutárního města Karviné.
5. Před zahájením stavebních prací v místních komunikacích je povinen investor, případně pověřená prováděcí firma, požádat Odbor školství a rozvoje Magistrátu města Karviné o vydání povolení k zvláštnímu užívání místních komunikací. Z důvodu omezení provozu na komunikacích je rovněž nutné požádat o povolení uzavírky komunikací a stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích. Pro potřeby správních řízení, vedených Odborem školství a rozvoje Magistrátu města Karviné, tímto souhlasíme s vydáním uvedených povolení.
6. Před zahájením stavebních prací a umístěním stavebního zařízení na pozemku v majetku statutárního města Karviné je povinen investor, případně pověřená prováděcí firma, požádat Odbor komunálních služeb Magistrátu města Karviné, nejméně 30 dnů předem, o souhlas s užíváním veřejného prostranství, kontaktní osoba: [REDAKCE]
7. Před zahájením stavebních prací bude pořízena fotodokumentace používaných komunikací a prostranství v majetku statutárního města Karviné, na kterých bude stavba prováděna. Fotodokumentace bude předána Odboru komunálních služeb Magistrátu města Karviné před zahájením stavebních prací.
8. Dojde-li vlivem provádění stavby, staveništní dopravy, umístěním stavebního materiálu a zařízení či pojižděním mechanizace k poškození tělesa komunikací a travnatých ploch v majetku statutárního města Karviné používaných pro příjezd na staveniště, tyto budou po dokončení stavby opraveny v plném rozsahu a uvedeny do nezávadného stavu. Poškozený živičný povrch komunikace bude odfrézován a bude provedena pokládka nového živičného koberce včetně konstrukčních vrstev, a to v celé délce a šíři poškozené komunikace. Po dokončení stavebních prací bude těleso komunikace, pomocné pozemky a vodní režim komunikace uvedeny do nezávadného stavu a upraveny tak, aby mohly bez závad sloužit svému účelu.
9. S veškerým odpadem, který vznikne při stavbě, musí být nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcími předpisy. Především je nutné důsledně třídit odpady vzniklé při stavbě.
10. Vzhledem k tomu, že realizací stavby **dojde k dotčení** pozemku ve vlastnictví statutárního města Karviné p. č. 371/1, k. ú. Karviná-město, obec Karviná, je vlastník stavby, případně pověřený zástupce povinen požádat Odbor majetkový, oddělení majetkoprávní Magistrátu města Karviné o majetkoprávní vypořádání zasaženého pozemku.

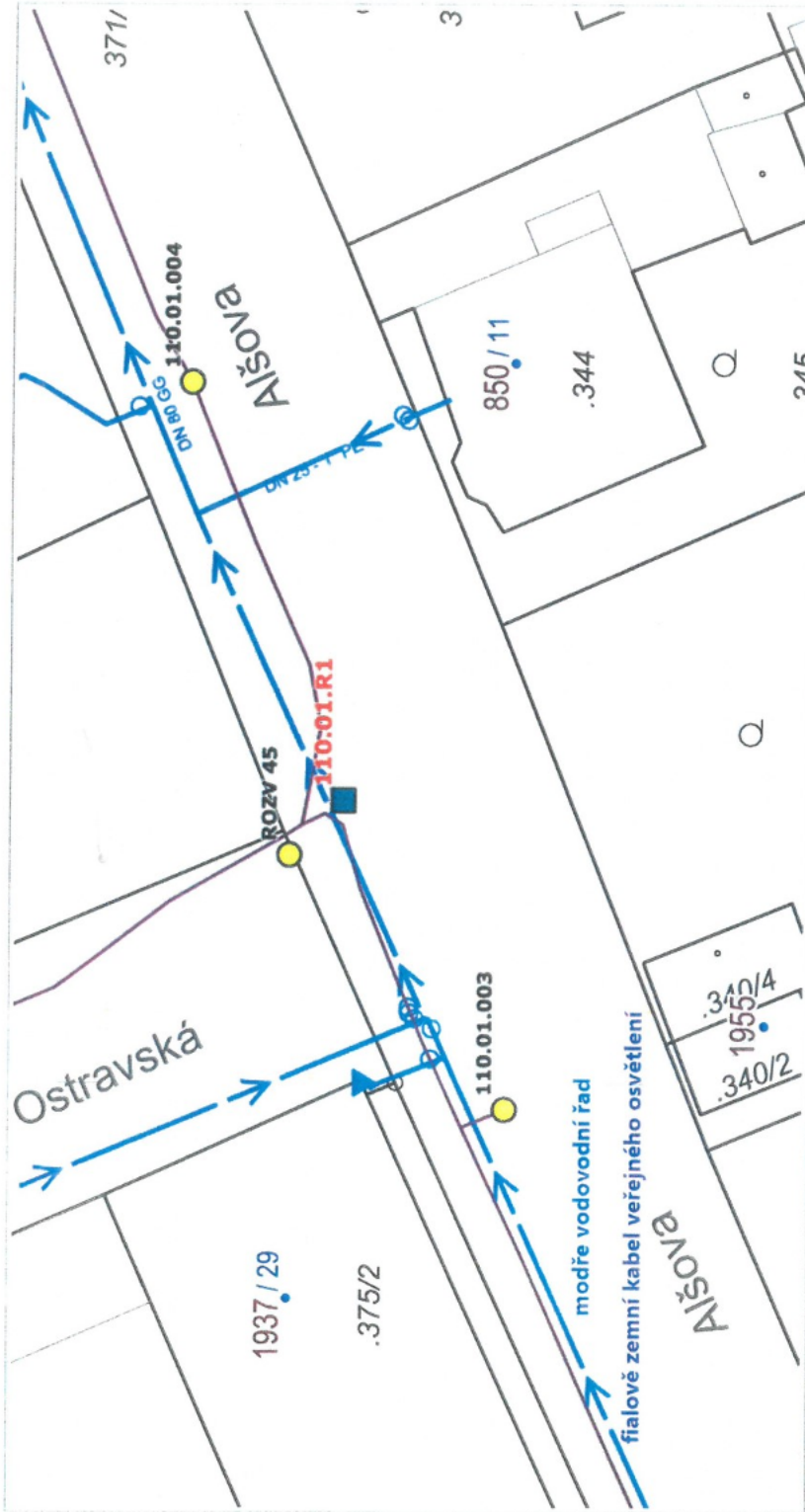
---

Toto vyjádření vlastníka k záměru nenahrazuje povolení nebo rozhodnutí příslušných správních orgánů potřebných k realizaci stavby.

Platnost tohoto vyjádření končí dne 28.05.2021



Na vědomí: Odbor majetkový



5 m

1 : 250

RÚJAN © ČÚZK, Katastr © ČÚZK

Vytříděno v mapovém řešení Spinbox společnosti © T-MAPY



e-mailem

OM

VÁŠ DOPIS ZN.:  
ZE DNE:

ČÍSLO JEDNACÍ: SMK/039393/2022  
SPISOVÁ ZNAČKA: SMK/036159/2022/02

VYŘIZUJE:  
TELEFON:  
E-MAIL:

LISTŮ/PŘÍLOH: 1/0  
DATUM: 24.03.2022

### Prodloužení platnosti vyjádření vlastníka k záměru

Statutární město Karviná, Odbor komunálních služeb Magistrátu města Karviné obdržel Vaši žádost o prodloužení platnosti vyjádření vlastníka k záměru stavby pod názvem „Novostavba typového rodinného domu Stanislav B“ ze dne 28.05.2020 č. j. SMK/066185/2020, které bylo platné do 28.05.2021.

Jedná se o výstavbu typového rodinného domu Stanislav B na pozemcích parcelní číslo 340/3 (vlastní RD a související stavby) a 371/1 (přípojky a napojení sjezdu na komunikaci), oba v katastrálním území Karviná-město.

Důvodem žádosti je prodloužení přípravy uvedené stavby, pro které je nutné znovu uzavřít budoucí smlouvu k majetkoprávnímu vypořádání městských pozemků, protože původní smlouvě vypršela platnost.

Po posouzení Vaší žádosti, statutární město Karviná, Magistrát města Karviné, Odbor komunálních služeb prodloužuje platnost uvedeného vyjádření vlastníka k záměru do 28.05.2023 a zároveň upravuje vyjádření následujícím způsobem:

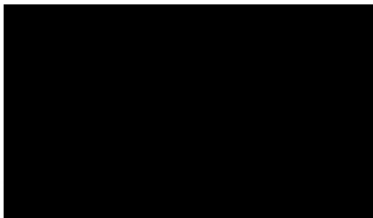
Bod č. 8 se nahrazuje novým zněním odpovídajícím aktuální legislativě:

*„Veškeré odpady je nutno zařazovat podle druhu a kategorie a při kontrole prokázat, že s odpadem bylo nakládáno v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech.“*

*Především je nutné dbát na povinnost, aby při odstraňování stavby, provádění stavby nebo údržbě stavby byl dodržen postup pro nakládání s vybouranými stavebními materiály určenými pro opětovné použití, vedlejšími produkty a demoličními odpady tak, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace.“*

Ostatní části vyjádření zůstávají platné beze změny.

**Toto prodloužení platnosti vyjádření vlastníka k záměru nenahrazuje povolení nebo rozhodnutí příslušných správních orgánů potřebných k realizaci stavby.**



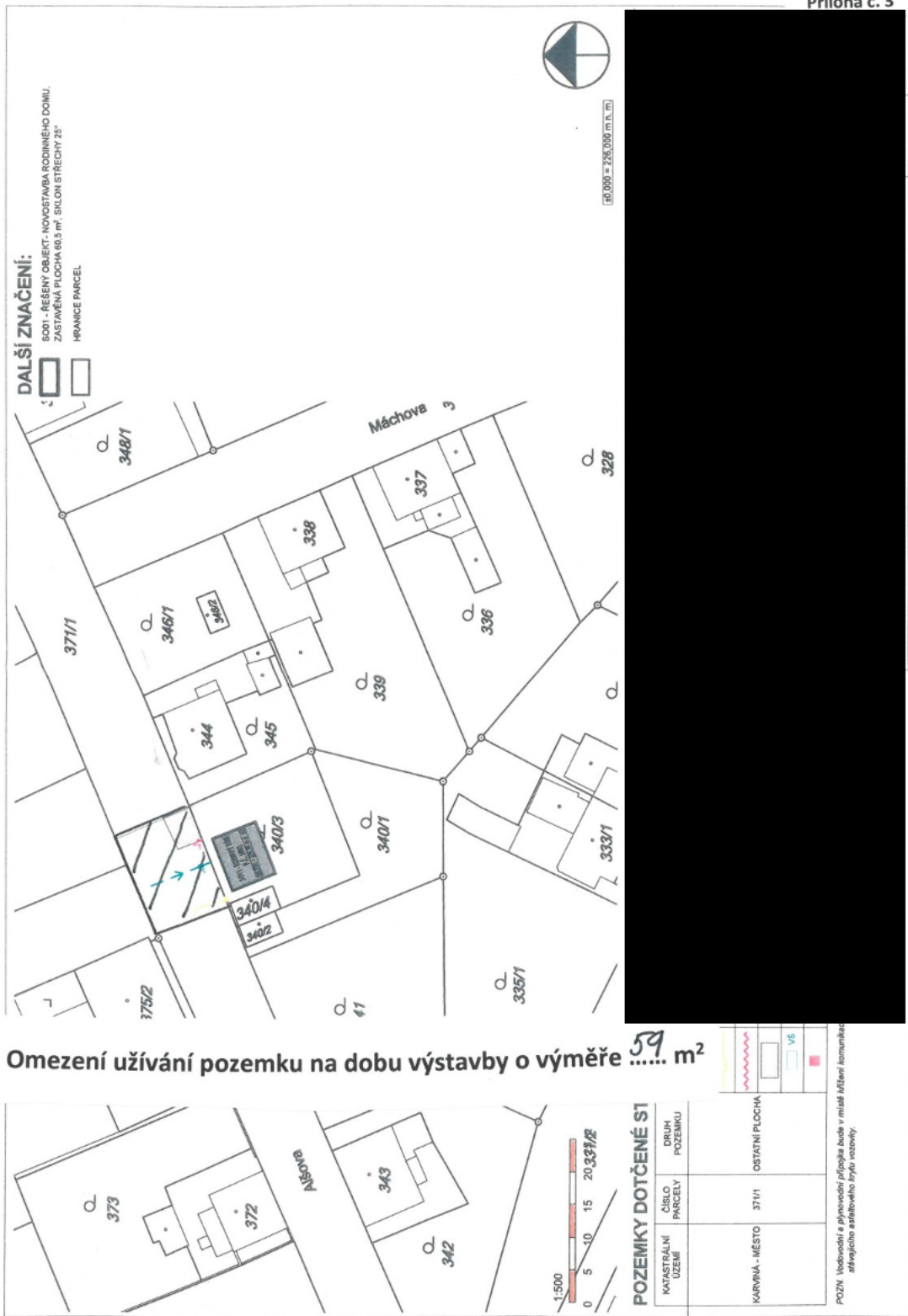
Na vědomí: Odbor majetkový

\*MMKASS11412132\*



jednoznačný identifikátor dokumentu

STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ • Magistrát města Karviné | Adresa sídla: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát  
Adresa pro osobní kontakt: Karola Šliwky 618/11, 733 24 Karviná-Fryštát | IČO: 00297534 | DIČ: CZ00297534  
Telefon: 596 387 111 | Fax: 596 387 264 | E-mail: epodatelna@karvina.cz | Datová schránka: es5bv8q | Web: www.karvina.cz



Omezení užívání pozemku na dobu výstavby o výměře 59 m<sup>2</sup>

**DALŠÍ ZNAČENÍ:**  
 SC01 - ŘEŠENÝ OBJEKT - NOVOSTAVBA RODINNÉHO DOMU.  
 ZASTAVĚNÁ PLOCHA 60,5 m<sup>2</sup>. SÍLON STŘECHY 25°  
 HRANICE PARCEL

## Příloha

### Příloha č. 1 k usnesení

č. sml. 8800091509\_2/BVB/P

SML/.....

# SMLOUVA

## **o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene**

uzavřená v souladu s ustanovením § 59 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů a v souladu s ustanoveními § 1785 - 1788 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

### **mezi smluvními stranami:**

#### **Statutární město Karviná**

Sídlo: Fryštátská 72/1, 73301 Karviná-Fryštát  
IČO: 00297534  
DIČ: CZ00297534  
Forma vlastnického práva: výlučný vlastník  
Zastoupena: Ing. Janem Wolfem, primátorem města  
K podpisu smlouvy oprávněna: [REDACTED]

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.  
Číslo účtu: 19-1721542349/0800  
Tel / email: +420 596 387 257 /pavel.lycka@karvina.cz  
ID datové schránky: es5bv8q  
dále jen „budoucí povinný“

a

#### **GasNet, s.r.o.**

Sídlo: Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem  
Spisová značka: C 23083 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem  
IČO: 27295567  
DIČ: CZ27295567

#### **Zastoupena na základě plné moci společností**

#### **GasNet Služby, s.r.o.**

Sídlo: Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno  
Spisová značka: C 57165 vedená u Krajského soudu v Brně  
IČO: 27935311  
DIČ: CZ27935311

Zastoupena na základě plné moci [REDACTED]

dále jen „budoucí oprávněný“

### **I.**

Budoucí povinný prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemků parcel katastru nemovitostí parc. č. 700 a 771/2, zapsaných na LV č. 10001, pro k.ú. Staré Město u Karviné, obec Karviná, u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Karviná (dále jen „budoucí služební pozemek“).

Budoucí povinný provede v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů stavbu plynárenského zařízení PREL A, Karviná, Plynovod, ul. Hlíny, číslo stavby 8800091509 včetně jeho součástí, příslušenství, opěrných a vytyčovacíh bodů (dále jen „plynárenské zařízení“) na budoucím služebním pozemku. Trasa plynárenského zařízení je vyznačena v kopii katastrální mapy, jež tvoří nedílnou součást této smlouvy.

## II.

Smluvní strany se dohodly, že do jednoho roku ode dne, kdy bude budoucímu oprávněnému doručen kolaudační souhlas k plynárenskému zařízení nebo jiný doklad vydaný (potvrzený) stavebním úřadem, kterým se prokáže, že lze stavbu plynárenského zařízení užívat, nejpozději však do 31.12.2027, uzavřou v souladu s příslušnými ustanoveními § 59 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů a v souladu s ustanoveními § 1257 - 1266 a 1299 - 1302 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů smlouvu o zřízení věcného břemene (dále jen „smlouva o VB“), jejímž předmětem bude k budoucímu služebnému pozemku na dobu neurčitou úplatně zřízeno věcné břemeno ve smyslu služebnosti spočívající v:

- a) právu zřídit a provozovat na budoucím služebném pozemku plynárenské zařízení,
- b) právu vstupovat a vjíždět na budoucí služební pozemek v souvislosti se zřizováním, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraněním plynárenského zařízení (dále jen „věcné břemeno“).

Smluvní strany se dále dohodly na rozsahu věcného břemene 1 m na obě strany od půdorysu plynárenského zařízení.

Geometrický plán, kterým se vyznačí část budoucího služebného pozemku dotčeného věcným břemenem, nechá na své náklady vyhotovit budoucí povinný.

Budoucí oprávněný se zavazuje vyhotovit a zkompletovat příslušný počet výtisků smlouvy o VB a prokazatelně doručenkou provozovatele poštovní služby je doručit budoucímu povinnému.

Budoucí povinný se zavazuje nejpozději do 30 dnů od jejího doručení smlouvu o VB podepsat, přičemž na jejím prvopisu úředně ověří svůj vlastnoruční podpis, a prokazatelně ji doručit budoucímu oprávněnému, který následně podá návrh na zápis věcného břemene do katastru nemovitostí.

Smluvní strany se dohodly na úplatě za zřízení věcného břemene ve výši 500,- Kč bez DPH. Jednorázová úplata bude poukázána na výše uvedený účet budoucího povinného, nebude-li účet uveden pak poštovní poukázkou na výše uvedenou adresu budoucího povinného, a to nejpozději do 30 dnů ode dne, kdy bude budoucímu oprávněnému od katastrálního úřadu doručeno vyrozumění o provedení zápisu vkladu věcného břemene do katastru nemovitostí.

Je-li budoucí povinný plátcem daně z přidané hodnoty a hradí-li úplatu za zřízení věcného břemene budoucí oprávněný, bude smlouva o VB vyhotovena tak, aby splňovala veškeré náležitosti daňového dokladu vyžadované aktuálně platnými právními předpisy.

Pokud k datu uskutečnění zdanitelného plnění budou u budoucího povinného naplněny podmínky ustanovení § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZodPH“), je budoucí oprávněný oprávněn postupovat podle ustanovení § 109a ZoDPH, tj. zvláštním způsobem zajištění daně. V takovém případě je budoucí oprávněný oprávněn uhradit část svého finančního závazku, tedy část sjednané úplaty za zřízení věcného břemene, ve výši vypočtené daně z přidané hodnoty nikoliv na bankovní účet budoucího povinného, ale přímo na bankovní účet příslušného správce daně. Tímto bude finanční závazek budoucího oprávněného vůči budoucímu povinnému v části vypočtené výše daně z přidané hodnoty vyrovnáný.

Budoucí oprávněný se zavazuje věcné břemeno přijmout a budoucí povinný se zavazuje výkon těchto práv trpět.

## III.

Náklady spojené se zřízením věcného břemene a běžným udržováním budoucího služebného pozemku ponese budoucí povinný.



#### **IV.**

Budoucí povinný se pro případ převodu vlastnického práva k budoucímu služebnímu pozemku na třetí osobu před uzavřením smlouvy o VB zavazuje postoupit za souhlasu budoucího oprávněného na tuto třetí osobu současně i tuto smlouvu, případně zajistit uzavření nové smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene za shodných podmínek mezi budoucím oprávněným a touto třetí osobou. V opačném případě vzniká budoucímu oprávněnému nárok na náhradu škody způsobené porušením povinností z této smlouvy vyplývajících.

Budoucí oprávněný se pro případ převodu vlastnického práva k plynárenskému zařízení, případně jeho části, na třetí osobu před uzavřením smlouvy o VB zavazuje postoupit za souhlasu budoucího povinného na tuto třetí osobu současně i tuto smlouvu, případně zajistit uzavření nové smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene za shodných podmínek mezi budoucím povinným a touto třetí osobou.

#### **V.**

Předpokládané termíny realizace:           zahájení prací - 05/2022  
                                                                  ukončení prací - 09/2022

#### **VI.**

Pokud byl budoucí povinný nebo uživatel nemovité věci v důsledku výkonu práv budoucího oprávněného jako provozovatele distribuční soustavy omezen v souladu s touto smlouvou v obvyklém užívání nemovité věci nebo mu vznikla újma na majetku, má právo na přiměřenou jednorázovou náhradu. Právo na náhradu lze uplatnit u provozovatele distribuční soustavy do 2 let ode dne, kdy k omezení nebo újmě došlo, jinak právo zaniká.

Provozovatel distribuční soustavy je povinen co nejvíce šetřit práv vlastníků dotčených nemovitých věcí a vstup na jejich nemovitou věc jim oznámit. Po skončení prací je povinen uvést nemovitou věc do předchozího stavu, nebo není-li to možné s ohledem na povahu provedených prací, do stavu odpovídajícímu předchozímu účelu či užívání dotčené nemovité věci a oznámit tuto skutečnost vlastníku nemovité věci. Po provedení odstranění nebo okleštění stromů je povinen na svůj náklad provést likvidaci vzniklého klesu a zbytků po těžbě.

#### **VII.**

GasNet, s.r.o. je, ve smyslu Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), správcem osobních údajů subjektů údajů. Informace o jejich zpracování vyžadované platnými právními předpisy, včetně jejich rozsahu a účelu zpracování, přehledu práv a povinností GasNet, s.r.o. a aktualizovaného seznamu zpracovatelů osobních údajů, jsou zveřejněny na webové stránce GasNet, s.r.o. ([www.gasnet.cz/cs/informace-o-zpracovani-osobnich-udaju](http://www.gasnet.cz/cs/informace-o-zpracovani-osobnich-udaju)) a při uzavírání smlouvy nebo kdykoli v průběhu jejího trvání budou subjektu údajů poskytnuty na jeho vyžádání, adresované písemně na adresu sídla GasNet, s.r.o. nebo do jeho datové schránky ID rdxzhzt.

#### **VIII.**

Tato smlouva nepodléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona číslo 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se výslovně zavazují, že tuto smlouvu nebudou uveřejňovat v registru smluv.

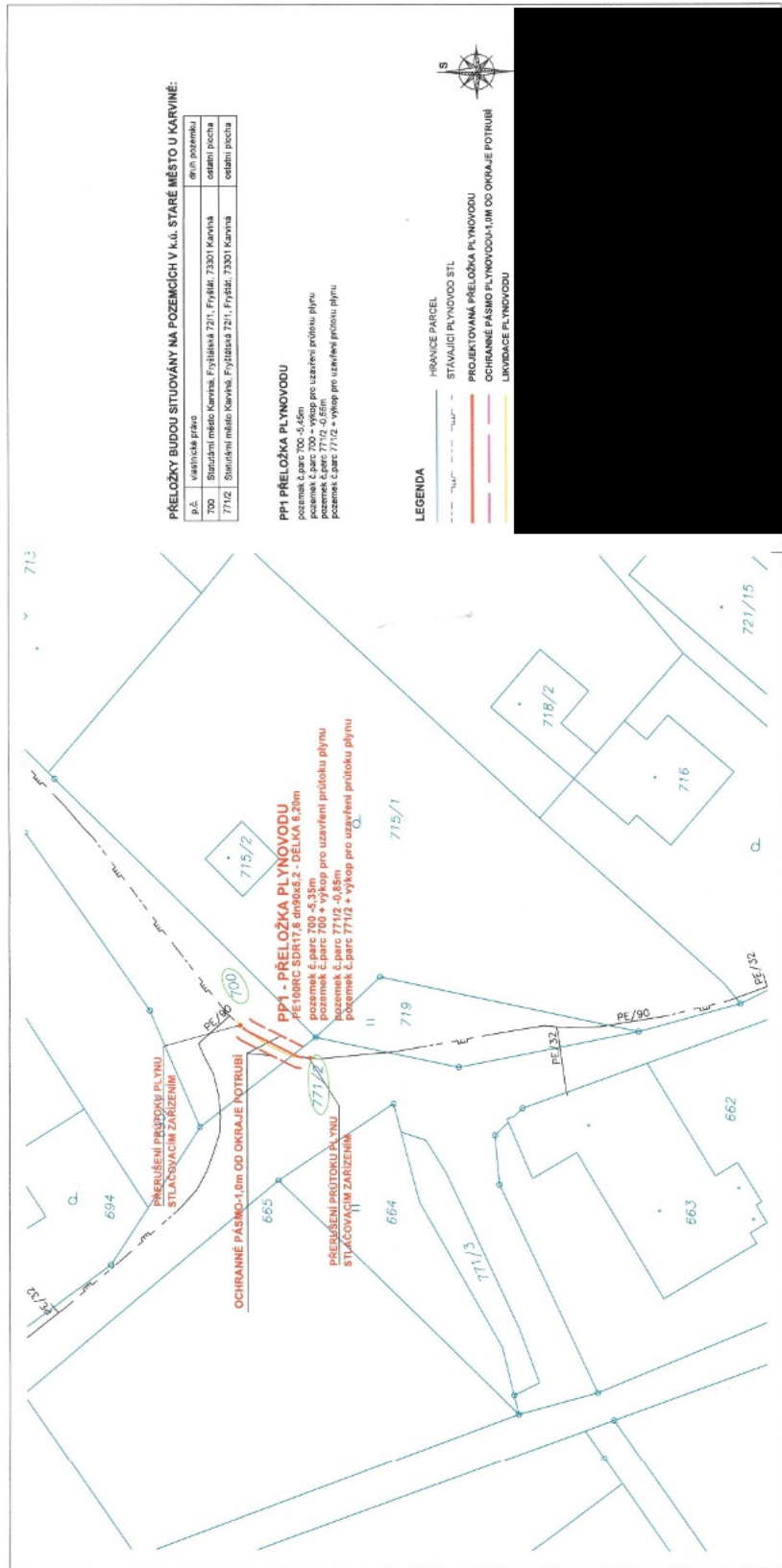
**IX.**

Tato smlouva se vyhotovuje ve 4 stejnopisech, z nichž 2 obdrží budoucí oprávněný a 2 budoucí povinný.  
Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením ..... č. ....ze dne.....

V Karviné dne

V Ostravě dne





**Příloha č. 1 k usnesení**

SML/1171/2022

**Dohoda o vypořádání bezdůvodného obohacení**

uzavřena dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů  
(dále jen „Dohoda“)

**I.**

**Smluvní strany**

**1. statutární město Karviná**

se sídlem: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná Fryštát  
zastoupeno: Ing. Janem Wolfem, primátorem města  
k podpisu smlouvy oprávněn na základě pověření ze dne 04. 01. 2021: Ing. Helena Bogoczová, MPA,  
vedoucí Odboru majetkového  
IČ: 00297534  
DIČ: CZ00297534

**(dále jen objednatel)**

**a**

**2. STASEKO PLUS s.r.o.**

zapsána v Obchodním rejstříku vedeným Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 22241  
zastoupena: Ing. Romanem Moldrzykem, jednatelem společnosti  
se sídlem: Slezská 2101/15, 737 01 Český Těšín  
IČ: 25853473  
DIČ: CZ25853473

**(dále jen zhotovitel)**

**II.**

**Předmět Dohody**

1. Smluvní strany uzavřely dne 06. 03. 2020 smlouvu o dílo č. MMK/SML/123/2020, jejímž předmětem bylo provedení díla - stavby „**Zateplení bytového domu čp. 871, U Lesa, Karviná, Ráj**“ (dále jen Smlouva), a dne 17. 09. 2020 dodatek č. 1 k této Smlouvě (dále jen Dodatek č. 1), dne 18. 12. 2020 dodatek č. 2 k této Smlouvě (dále jen Dodatek č. 2) a dne 28. 01. 2021 dodatek č. 3 k této Smlouvě (dále jen Dodatek č. 3).
2. Statutární město Karviná je povinným subjektem podle § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZRS“).
3. Při dodatečné kontrole poskytovatelem dotace bylo zjištěno, že Dodatek č. 1 (zveřejněn v registru smluv pod ID: 12888920 dne 21. 09. 2020), Dodatek č. 2 (zveřejněn v registru smluv pod ID: 13922909

dne 18. 12. 2020) a Dodatek č. 3 (zveřejněn v registru smluv pod ID: 14284219 dne 28. 01. 2021) nebyly uveřejněny v registru smluv v souladu s § 5 ZRS. Uzavřené Dodatky č. 1, č. 2 a č. 3. tak nenabýly účinnosti a byly zrušeny od počátku a plnění ze zrušených Dodatků č. 1, č. 2 a č. 3 se stalo bezdůvodným obohacením.

4. V zájmu vypořádání bezdůvodného obohacení smluvní strany sjednávají tuto Dohodu.

### **III.**

#### **Vypořádání bezdůvodného obohacení**

1. Bezdůvodným obohacením na straně zhotovitele je přijaté peněžní plnění ve výši 12 917 163,70,- Kč bez DPH, které bylo určeno ve Smlouvě ve znění Dodatků č. 1, č. 2 a č. 3.
2. Bezdůvodným obohacením na straně obojdnatele je faktické plnění spočívající v provedení stavebních prací dle uzavřených Dodatků č. 1, č. 2 a č. 3., které nelze dobře vydat ve smyslu ustanovení § 2999 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) a hodnota tohoto plnění odpovídá ceně určené Smlouvou ve znění Dodatků č. 1, č. 2 a č. 3.
3. S ohledem na výše uvedené smluvní strany považují uzavřením této Dohody výše uvedené bezdůvodné obohacení za zcela vypořádané.
4. Tato Dohoda se jejím uzavřením stává právním důvodem k vzájemnému plnění Smluvních stran vymezenému v této Dohodě.
5. Smluvní strany se dohodly, že se nadále co do právních následků, plynoucích z plnění poskytnutého podle Smlouvy ve znění Dodatků č. 1, č. 2 a č. 3 a přijatého dle této Dohody, budou řídit ujednáními obsaženými ve Smlouvě ve znění Dodatků č. 1, č. 2 a č. 3, které jsou přílohou této Dohody a tvoří závaznou část smluvních ujednání této Dohody.
6. Smluvní strany prohlašují, že se neobohatily na úkor druhé smluvní strany, jednaly v dobré víře a uzavřením této Dohody jsou jednou provždy vypořádány veškeré vzájemné závazky a pohledávky vyplývající ze Smlouvy ve znění Dodatků č. 1, č. 2 a č. 3.

### **IV.**

#### **Ustanovení závěrečná**

1. Práva a povinnosti výslovně neupravené touto Dohodou se řídí občanským zákoníkem a předpisy souvisejícími.
2. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto Dohodu před jejím podpisem přečetly, a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
3. Změnit nebo doplnit tuto Dohodu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou v zestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této Dohody a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
4. Tato Dohoda byla vypracována v elektronické podobě a je uzavřena dnem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu a účinnosti nabývá dnem zveřejnění v registru smluv.

5. Statutární město Karviná je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že povinnost dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním Dohody zajistí statutární město Karviná.
6. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.
7. Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah Dohody, a to na dobu neurčitou.
8. O uzavření této Dohody rozhodla Rada města Karviné usnesením č. .... dne ..... 2022.

**Přílohy:**

Příloha č. 1 – Dodatek č. 1

Příloha č. 2 – Dodatek č. 2

Příloha č. 3 – Dodatek č. 3

V Karviné

V Českém Těšíně

.....

.....

za statutární město Karviná  
Ing. Helena Bogoczová, MPA,  
vedoucí Odboru majetkového  
na základě pověření ze dne 04. 01. 2021

za STASEKO PLUS s.r.o.  
Ing. Roman Moldrzyk  
jednatel společnosti

# Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo

uzavřena podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,  
ve znění pozdějších předpisů

Číslo smlouvy objednatele: MMK/SML/123/2020 (SML/0123/2020)

## 1. Smluvní strany

### 1.1 statutární město Karviná

se sídlem: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná Fryštát  
zastoupeno Ing. Janem Wolfem, primátorem města  
k podpisu smlouvy oprávněn na základě pověření ze dne 02. 01. 2020: Ing. Helena Bogoczová,  
MPA, vedoucí Odboru majetkového  
jednání ve věcech:  
a) smluvních: Ing. Helena Bogoczová, MPA, vedoucí Odboru majetkového  
b) technických: xxxxx  
                  xxxxx  
c) dotací: xxxxx  
telefon: xxxxx  
e-mail: xxxxx  
              xxxxx  
              xxxxx  
              xxxxx  
IČ: 00297534  
DIČ: CZ00297534  
bankovní spojení: xxxxx  
číslo účtu: xxxxx

(dále jen objednatel)

a

### 1.2 STASEKO PLUS s.r.o.

zapsána v Obchodním rejstříku vedeným Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 22241  
zastoupena: Ing. Romanem Moldrzykem, jednatelem společnosti  
k podpisu oprávněn: Ing. Roman Moldrzyk, jednatel společnosti  
jednání ve věcech technických – stavbyvedoucí: xxxxx  
se sídlem: Slezská 2101/15, 737 01 Český Těšín  
IČ: 25853473  
DIČ: CZ25853473  
telefon: xxxxx  
e-mail: xxxxx  
bankovní spojení: xxxxx  
č. účtu: xxxxx

(dále jen zhotovitel)



Smluvní strany uzavřely dne 06. 03. 2020 Smlouvu o dílo č. MMK/SML/123/2020 (dále jen „Smlouva“), jejímž předmětem je provedení díla - **stavby „Zateplení bytového domu čp. 871, U Lesa, Karviná, Ráj“** (dále též „stavba“ nebo „dílo“) dle projektové dokumentace zpracované firmou OSA projekt s.r.o., IČ 47 15 53 37 (dále jen „projektová dokumentace“) a zpracování dokumentace skutečného provedení stavby.

Z důvodu potřeby provedení nepředpokládaných víceprací a méněprací se smluvní strany dohodly na změně a doplnění shora uvedené Smlouvy, a to ve znění tohoto Dodatku č. 1 ke Smlouvě, jak následuje (dále jen „Dodatek č. 1“):

## 2. Změna smlouvy

- 2.1 Na základě změnového řízení budou provedeny vícepráce ve výši **+1.224.373,53 Kč bez DPH** a méněpráce ve výši **- 893.387,66 Kč bez DPH**, které jsou specifikovány v příloze č. 1 k Dodatku č. 1.

**Cena díla se zvyšuje o 330.985,87 Kč bez DPH a DPH** ve výši dle právních předpisů.

- 2.2 Tímto Dodatkem č. 1 se vypouští z článku 5. Cena díla, odst. 5.1 Smlouvy tento text:

„Smluvní strany se dohodly, že cena za dílo provedené v rozsahu uvedeném v čl. 2 této smlouvy je stanovena v souladu se zákonem o cenách a činí:

Cena bez DPH	12.288.881,04 Kč
--------------	------------------

Předmět plnění této smlouvy objednatel pořizuje pro svou ekonomickou činnost. Pokud jsou realizované stavební a montážní práce zařazené pod číselnými kódy 41- 43 klasifikace produkce CZ-CPA, dochází ve smyslu § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, k přenesení daňové povinnosti na objednatele. Zhotovitel, za tyto provedené práce, bude vystavovat objednateli daňové doklady bez DPH.

Pokud nejsou realizované stavební a montážní práce zařazené pod číselnými kódy 41 - 43 klasifikace produkce CZ-CPA, bude k ceně bez DPH připočteno DPH ve výši dle obecně závazných právních předpisů,

**a nahrazuje se tímto textem takto:**

„Smluvní strany se dohodly, že cena za dílo provedené v rozsahu uvedeném v čl. 2 této smlouvy je stanovena v souladu se zákonem o cenách a činí:

Cena bez DPH	12.619.866,91 Kč
--------------	------------------

Předmět plnění této smlouvy objednatel pořizuje pro svou ekonomickou činnost. Pokud jsou realizované stavební a montážní práce zařazené pod číselnými kódy 41- 43 klasifikace produkce CZ-CPA, dochází ve smyslu § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, k přenesení daňové povinnosti na objednatele. Zhotovitel, za tyto provedené práce, bude vystavovat objednateli daňové doklady bez DPH.

Pokud nejsou realizované stavební a montážní práce zařazené pod číselnými kódy 41 - 43 klasifikace produkce CZ-CPA, bude k ceně bez DPH připočteno DPH ve výši dle obecně závazných právních předpisů.,,

### 3. Společná a závěrečná ustanovení

- 3.1 Ostatní ustanovení Smlouvy nedotčená tímto dodatkem zůstávají nezměněna.
- 3.2 Smluvní strany se dohodly na tom, že tento Dodatek č. 1 je uzavřen okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.
- 3.3 Statutární město Karviná je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním Dodatku č. 1 zajistí statutární město Karviná.
- 3.4 Smluvní strany souhlasí s uveřejněním Dodatku č. 1 v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.
- 3.5 Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah tohoto Dodatku č. 1, a to na dobu neurčitou.
- 3.6 Tento Dodatek č. 1 nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
- 3.7 Tento Dodatek č. 1 je vyhotoven v elektronické podobě.
- 3.8 Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento Dodatek č. 1 před jeho podpisem přečetly a že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jeho obsahu, což stvrzují svými podpisy.
- 3.9 O uzavření tohoto Dodatku č. 1 rozhodla Rada města Karviné usnesením č. 1694 dne 9. 9. 2020.

#### **Přílohy:**

Příloha č. 1 Změnový rozpočet

V Karviné dne 17. 09. 2020  
za objednatele

V Českém Těšíně dne 11. 09. 2020  
Za zhotovitele

.....  
za statutární město Karviná  
Ing. Helena Bogoczová, MPA,  
vedoucí Odboru majetkového,  
na základě pověření ze dne 02.01.2020

.....  
Za STASEKO PLUS s.r.o.  
Ing. Roman Moldrzyk  
jednatel společnosti

## REKAPITULACE STAVBY

Kód: 001

**Stavba:** Změna systému zateplení střešní konstrukce

KSO: CC-CZ:  
Místo: Datum: 11. 6. 2020

Zadavatel: IČ:  
DIČ:

Zhotovitel: IČ:  
DIČ:

Projektant: IČ:  
DIČ:

Zpracovatel: IČ:  
DIČ:

Poznámka:

---

**Cena bez DPH** -9 283,71

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	-9 283,71	-1 949,58
snížená	15,00%	0,00	0,00

---

<b>Cena s DPH</b>	<b>v</b>	<b>CZK</b>	<b>-11 233,29</b>
-------------------	----------	------------	-------------------

---

**Projektant** **Zpracovatel**

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

---

**Objednavatel** **Zhotovitel**

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 001

**Stavba:** Změna systému zateplení střešní konstrukce

Místo: Datum: 11. 6. 2020

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

## Náklady z rozpočtů

**-9 283,71 -11 233,29**

<b>01</b>	<b>Změna systému zateplení střešní konstrukce</b>	<b>-9 283,71</b>	<b>-11 233,29</b>
MNP01	Odpočet původních prací	-698 935,84	-845 712,37
VCP01	Přípočet nových prací	689 652,13	834 479,08

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Změna systému zateplení střešní konstrukce

Objekt:

01 - Změna systému zateplení střešní konstrukce

Soupis:

**MNP01 - Odpočet původních prací**

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

11. 6. 2020

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

---

**Cena bez DPH**

**-698 935,84**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	-698 935,84	21,00%	-146 776,53
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

---

**Cena s DPH**

**v CZK**

**-845 712,37**

---

---

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

**Objednavatel**

**Zhotovitel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Změna systému zateplení střešní konstrukce

Objekt:

01 - Změna systému zateplení střešní konstrukce

Soupis:

**MNP01 - Odpočet původních prací**

Místo:

Datum:

11. 6. 2020

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady ze soupisu prací</b>	<b>-698 935,84</b>
712 - Povlakové krytiny	-46 019,88
713 - Izolace tepelné	-244 734,46
762 - Konstrukce tesařské	-28 442,66
764 - Konstrukce klempířské	-67 316,00
783 - Nátěry	-77 740,00
764 - Konstrukce klempířské	-57 572,80
D96 - Přesuny sutí a vybouraných hmot	-177 110,04

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Změna systému zateplení střešní konstrukce

Objekt:

01 - Změna systému zateplení střešní konstrukce

Soupis:

**MNP01 - Odpočet původních prací**

Místo:

Datum: 11. 6. 2020

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**-698 935,84**

D	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>D 712 Povlakové krytiny</b>							<b>-46 019,88</b>	
1	K	712300833R00	Odstranění povlakové krytiny a mechu na střeších plochých do 10° povlakové krytiny třívrstvé,	m2	1 112,240	-19,00	-21 132,56	
2	K	712990812RT3	Odstranění povlakové krytiny střež ostatní násypu nebo nánosu do 10° tloušťky přes 30 do 50 mm, z ploch jednotlivě přes 20 m	m2	888,833	-28,00	-24 887,32	
<b>D 713 Izolace tepelné</b>							<b>-244 734,46</b>	
3	K	713104111R00	Odstranění tepelné izolace z desek, lamel, rohoží, pásů a foukané izolace plochých střež, volně uložené, z desek z expandovaného polystyrenu, tloušťky do 100 mm	m2	888,833	-29,00	-25 776,16	
4	K	28375971R	deska spádová, klín EPS 100; pěnový polystyren; součinitel tepelné vodivosti 0,037 W/mK	m3	132,702	-1 650,00	-218 958,30	
VV			196*(0,02+0,2)/2)*1,02		21,991			
VV			600*(0,02+0,32)/2)*1,02		104,040			
VV			17*(0,02+0,09)/2)*1,02		0,954			
VV			59*(0,02+0,17)/2)*1,02		5,717			
VV			Součet		132,702			
<b>D 762 Konstrukce tesařské</b>							<b>-28 442,66</b>	
5	K	762526811R00	Demontáž podlah bez polštářů, z desek dřevotřískových, překližkových, sololitových, tloušťky do	m2	888,833	-32,00	-28 442,66	
<b>D 764 Konstrukce klempířské</b>							<b>-67 316,00</b>	
6	K	764817118R00	Oplechování zdí (atik), z lakovaného pozinkovaného plechu, rš 180 mm, dodávka a montáž	m	68,000	-252,00	-17 136,00	
7	K	764813120R00	Lemování zdí, z lakovaného pozinkovaného plechu, rš 200 mm, dodávka a montáž	m	193,000	-260,00	-50 180,00	
<b>D 783 Natěry</b>							<b>-77 740,00</b>	
8	K	783201811R00	Odstranění nátěrů z kovových doplňk.konstrukcí oškrábáním	m2	260,000	-44,00	-11 440,00	
9	K	783225100R00	Natěry kov.stavebních doplňk.konstrukcí syntetické dvojnásobné + 1x email,	m2	260,000	-200,00	-52 000,00	
VV			nátěr vyústění VZT byt.jader a spojovacích trub :					
VV			6*(8+5+7)		120,000			
VV			5*20		100,000			
VV			4*10		40,000			
VV			Součet		260,000			
10	K	783226100R00	Natěry kov.stavebních doplňk.konstrukcí syntetické základní,	m2	260,000	-55,00	-14 300,00	
<b>D 764 Konstrukce klempířské</b>							<b>-57 572,80</b>	
11	K	764813120R00	Lemování zdí, z lakovaného pozinkovaného plechu, rš 200 mm, dodávka a montáž	m	191,000	-260,00	-49 660,00	
12	K	764817118R00	Oplechování zdí (atik), z lakovaného pozinkovaného plechu, rš 180 mm, dodávka a montáž	m	31,400	-252,00	-7 912,80	
<b>D D96 Přesuny suti a vybouraných hmot</b>							<b>-177 110,04</b>	
13	K	979011111R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot za prvé podlaží nad nebo pod základním podlažím	t	118,231	-500,00	-59 115,50	
VV			odstranění povlakové krytiny třívrstvé					
VV			1112,24*0,014		15,571			
VV			odstranění povlakové krytiny násypu tl přes 30 do 50 mm					
VV			888,833*0,084		74,662			
VV			odstranění tepelné izolace volně uložené, z desek z expandovaného polystyrenu tl. do 100 mm					
VV			888,833*0,0015		1,333			
VV			demontáž podlah bez polštářů, z desek dřevotřískových tl do 20mm					
VV			888,833*0,03		26,665			
VV			Součet		118,231			
14	K	979011121R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot příplatek za každé další podlaží	t	591,155	-35,00	-20 690,43	
VV			118,231*5		591,155			
VV			Součet		591,155			
15	K	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	118,231	-112,00	-13 241,87	
16	K	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	1 064,079	-19,00	-20 217,50	
VV			118,231*9		1 064,079			
17	K	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	118,231	-400,00	-47 292,40	



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
18	K	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	472,924	-35,00	-16 552,34	
	VV		118,231*4		472,924			

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Změna systému zateplení střešní konstrukce

Objekt:

01 - Změna systému zateplení střešní konstrukce

Soupis:

**VCP01 - Přípočet nových prací**

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

11. 6. 2020

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

---

**Cena bez DPH**

**689 652,13**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	689 652,13	21,00%	144 826,95
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

---

**Cena s DPH**

**v CZK**

**834 479,08**

---

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

**Objednavatel**

**Zhotovitel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Změna systému zateplení střešní konstrukce

Objekt:

01 - Změna systému zateplení střešní konstrukce

Soupis:

**VCP01 - Přípočet nových prací**

Místo:

Datum:

11. 6. 2020

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**689 652,13**

PSV - Práce a dodávky PSV

689 652,13

713 - Izolace tepelné

149 263,93

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

196 000,00

762 - Konstrukce tesařské

25 988,20

767 - Konstrukce zámečnické

147 200,00

95 - Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb

171 200,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Změna systému zateplení střešní konstrukce

Objekt:

01 - Změna systému zateplení střešní konstrukce

Soupis:

**VCP01 - Přípočet nových prací**

Místo:

Datum: 11. 6. 2020

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**689 652,13**

D	PSV		Práce a dodávky PSV				689 652,13	
D	713		Izolace tepelné				149 263,93	
1	K	28375704R	deska izolační stabilizovaná; pěnový polystyren; rovná hrana; součinitel tepelné vodivosti 0,037 W/mK; obj. hmotnost 20,00 kg/m3	m3	24,774	1 450,00	35 922,30	
	VV		196,06-171,286		24,774			
	VV		Součet		24,774			
2	K	713141312R00	Montáž tepelné izolace střeš na plný podklad jednovrstvé, tloušťky do 160 mm na kotvy	m2	163,125	85,00	13 865,63	
	VV		XPS 8cm					
	VV		163,125		163,125			
	VV		Součet		163,125			
3	M	28376385	deska z polystyrénu XPS, hrana rovná, polo či pero drážka a hladký povrch $\lambda=0,034$	m3	13,050	5 520,00	72 036,00	CS ÚRS 2020 01
4	K	713141323R00	Montáž tepelné izolace střeš na plný podklad dvouvrstvé, tloušťky do 200 mm na kotvy	m2	28,000	104,00	2 912,00	
	VV		Vata 20cm					
	VV		28		28,000			
	VV		Součet		28,000			
5	M	63140409	deska tepelně izolační minerální plochých střeš dvouvrstvá $\lambda=0,038-0,039$ tl 200mm	m2	28,000	876,00	24 528,00	CS ÚRS 2020 01
	VV		28		28,000			
	VV		Součet		28,000			
D	721		Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				196 000,00	
6	K	721R1	D+M Střešní vakuový ventil a tvarovka	kus	28,000	7 000,00	196 000,00	
D	762		Konstrukce tesařské				25 988,20	
7	K	762441112RT4	Obložení atiky s dodávkou dřevoštěpkových desek, tloušťky 22 mm, 1 vrstva, upevněním šroubováním	m2	68,390	380,00	25 988,20	
	VV		193,75-97,62-27,74		68,390			
	VV		Součet		68,390			
D	767		Konstrukce zámečnické				147 200,00	
8	K	767_profil	Kotvení děrovaného profilu kolem obvodu atik, stěn, prostupů a vtoků, pro vzduchotěsné uzavření fólie vč. kotev, profilu, řešení veškerých detailů a montážního materiálu	m	460,000	320,00	147 200,00	
D	95		Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb				171 200,00	
9	K	95_VZT	Úprava stávajícího VZT, vč. demontáže a zapravení	ks	20,000	8 560,00	171 200,00	

# REKAPITULACE STAVBY

Kód: 001  
Stavba: Realizace nových lodžiových zábradlí

KSO: CC-CZ:  
Místo: Datum: 11. 6. 2020

Zadavatel: IČ:  
DIČ:

Zhotovitel: IČ:  
DIČ:

Projektant: IČ:  
DIČ:

Zpracovatel: IČ:  
DIČ:

Poznámka:

---

**Cena bez DPH** **340 269,58**

DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	<b>340 269,58</b>	<b>71 456,61</b>
	15,00%	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

<b>Cena s DPH</b>	<b>v</b>	<b>CZK</b>	<b>411 726,19</b>
-------------------	----------	------------	-------------------

---

**Projektant** **Zpracovatel**

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

---

**Objednavatel** **Zhotovitel**

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 001

**Stavba:** Realizace nových lodžiových zábradlí

Místo: Datum: 11. 6. 2020

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

## Náklady z rozpočtů

**340 269,58**

**411 726,19**

**02** Realizace nových lodžiových zábradlí

340 269,58

411 726,19

**MNP02** Odpočet původního řešení

-194 451,82

-235 286,70

**VCP02** Přípočet nového řešení

534 721,40

647 012,89

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Realizace nových lodžiových zábradlí

Objekt:

02 - Realizace nových lodžiových zábradlí

Soupis:

**MNP02 - Odpočet původního řešení**

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

11. 6. 2020

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

---

**Cena bez DPH**

**-194 451,82**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	-194 451,82	21,00%	-40 834,88
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

---

**Cena s DPH**

**v CZK**

**-235 286,70**

---

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

**Objednavatel**

**Zhotovitel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko



## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Realizace nových lodžiových zábradlí  
Objekt: 02 - Realizace nových lodžiových zábradlí  
Soupis: **MNP02 - Odpočet původního řešení**

Místo: Datum: 11. 6. 2020  
Zadavatel: Projektant:  
Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

<b>Náklady ze soupisu prací</b>	<b>-194 451,82</b>
767 - Konstrukce zámečnické	-106 290,00
783 - Nátěry	-88 161,82

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Realizace nových lodžiových zábradlí

Objekt:

02 - Realizace nových lodžiových zábradlí

Soupis:

**MNP02 - Odpočet původního řešení**

Místo:

Datum: 11. 6. 2020

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**-194 451,82**

D	767	Konstrukce zámečnické					-106 290,00	
1	K	767990010RAB	Ostatní atypické kovové prvky 5 - 10 kg/kus	kg	406,000	-135,00	-54 810,00	
2	K	900 RT4	HZS, Práce v tarifní třídě 7 (např. tesař)	h	156,000	-330,00	-51 480,00	
	VV		uskladnění, vynesení 39 ks :					
	VV		39*4		156,000			
	VV		Součet		156,000			
D	783	Nátěry					-88 161,82	
3	K	783201811R00	Odstranění nátěrů z kovových doplňk.konstrukcí oškrabáním	m2	170,361	-58,50	-9 966,12	
	VV		zábradlí :					
	VV		3,5*1,035*2*13+2,3*1,035*2*16		170,361			
	VV		Součet		170,361			
4	K	783225100R00	Nátěry kov.stavebních doplňk.konstrukcí syntetické dvojnásobné + 1x email,	m2	170,361	-290,00	-49 404,69	
5	K	783226100R00	Nátěry kov.stavebních doplňk.konstrukcí syntetické základní,	m2	170,361	-169,00	-28 791,01	

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Realizace nových lodžiových zábradlí

Objekt:

02 - Realizace nových lodžiových zábradlí

Soupis:

**VCP02 - Přípočet nového řešení**

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

11. 6. 2020

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

---

**Cena bez DPH**

**534 721,40**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	534 721,40	21,00%	112 291,49
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

---

**Cena s DPH**

**v CZK**

**647 012,89**

---

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

**Objednavatel**

**Zhotovitel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Realizace nových lodžiových zábradlí  
Objekt: 02 - Realizace nových lodžiových zábradlí  
Soupis: **VCP02 - Přípočet nového řešení**

Místo: Datum: 11. 6. 2020  
Zadavatel: Projektant:  
Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

<b>Náklady ze soupisu prací</b>	<b>534 721,40</b>
PSV - Práce a dodávky PSV	534 721,40
767 - Konstrukce zámečnické	534 721,40

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Realizace nových lodžiových zábradlí

Objekt:

02 - Realizace nových lodžiových zábradlí

Soupis:

**VCP02 - Přípočet nového řešení**

Místo:

Datum: 11. 6. 2020

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**534 721,40**

D	PSV		Práce a dodávky PSV				534 721,40	
D	767		Konstrukce zámečnické				534 721,40	
1	K	953 98-1203.R00	Chemické kotvy, beton, hl.110 mm, M12, malta 2slož	ks	116,000	125,50	14 558,00	
	VV		Kotvení zábradlí do bočních stěn 4ks/zábradlí					
	VV		29*4		116,000			
	VV		Součet		116,000			
2	K	767162150R00	Montáž zábradlí rovného z profilů, zdivo, nad 60kg	m	82,300	358,00	29 463,40	
	VV		13*3,5		45,500			
	VV		16*2,3		36,800			
	VV		Součet		82,300			
3	K	767-Z/2	Al Zábradlí 3500x1100 mm RAILOG, povrchová úprava ELOX stříbrná, výplň bezpečnostní sklo mléčné	ks	13,000	19 900,00	258 700,00	
4	K	767-Z/3	Al Zábradlí 2300x1100 mm RAILOG, povrchová úprava ELOX stříbrná, výplň bezpečnostní sklo mléčné	ks	16,000	14 500,00	232 000,00	

# Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo

uzavřena podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,  
ve znění pozdějších předpisů

Číslo smlouvy objednatele: MMK/SML/123/2020 (SML/0123/2020)

## 1. Smluvní strany

### 1.1 statutární město Karviná

se sídlem: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná Fryštát  
zastoupeno Ing. Janem Wolfem, primátorem města  
k podpisu smlouvy oprávněn na základě pověření ze dne 02. 01. 2020: Ing. Helena Bogoczová,  
MPA, vedoucí Odboru majetkového  
jednání ve věcech:  
a) smluvních: Ing. Helena Bogoczová, MPA, vedoucí Odboru majetkového  
b) technických: xxxxxxxxxx  
xxxxxxxxxx  
c) dotací: xxxxxxxxxx  
telefon: xxxxxxxxxx  
e-mail: xxxxxxxxxx  
xxxxxxxxxx  
xxxxxxxxxx  
IČ: 00297534  
DIČ: CZ00297534  
bankovní spojení: xxxxxxxxxx  
číslo účtu: xxxxxxxxxx

**(dále jen objednatel)**

**a**

### 1.2 STASEKO PLUS s.r.o.

zapsána v Obchodním rejstříku vedeným Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 22241  
zastoupena: Ing. Romanem Moldrzykem, jednatelem společnosti  
k podpisu oprávněn: Ing. Roman Moldrzyk, jednatel společnosti  
jednání ve věcech technických – stavbyvedoucí: xxxxxxxxxx  
se sídlem: Slezská 2101/15, 737 01 Český Těšín  
IČ: 25853473  
DIČ: CZ25853473  
telefon: xxxxxxxxxx  
e-mail: xxxxxxxxxx  
bankovní spojení: xxxxxxxxxx  
č. účtu: xxxxxxxxxx

**(dále jen zhotovitel)**

Smluvní strany uzavřely dne 06. 03. 2020 Smlouvu o dílo č. MMK/SML/123/2020 a dne 17. 09. 2020 Dodatek č. 1 (dále jen „Smlouva“), jejímž předmětem je provedení díla - **stavby „Zateplení bytového domu čp. 871, U Lesa, Karviná, Ráj“** (dále též „stavba“ nebo „dílo“) dle projektové dokumentace zpracované firmou OSA projekt s.r.o., IČ 47 15 53 37 (dále jen „projektová dokumentace“) a zpracování dokumentace skutečného provedení stavby.

Z důvodu potřeby provedení nepředpokládaných víceprací a méněprací se smluvní strany dohodly na změně a doplnění shora uvedené Smlouvy, a to ve znění tohoto Dodatku č. 2 ke Smlouvě, jak následuje (dále jen „Dodatek č. 2“).

## 2. Změna smlouvy

- 2.1 Na základě změnového řízení budou provedeny vícepráce ve výši **+522.458,38 Kč bez DPH a méněpráce ve výši -13.851,15 Kč bez DPH**, které jsou specifikovány v příloze č. 1 k Dodatku č. 2.

**Cena díla se zvyšuje o 508.607,23 Kč bez DPH a DPH** ve výši dle právních předpisů.

- 2.2 Tímto Dodatkem č. 2 se vypouští z článku 5. Cena díla, odst. 5.1 Smlouvy tento text:

„Smluvní strany se dohodly, že cena za dílo provedené v rozsahu uvedeném v čl. 2 této smlouvy je stanovena v souladu se zákonem o cenách a činí:

Cena bez DPH	12.619.866,91 Kč
--------------	------------------

Předmět plnění této smlouvy objednatel pořizuje pro svou ekonomickou činnost. Pokud jsou realizované stavební a montážní práce zařazené pod číselnými kódy 41- 43 klasifikace produkce CZ-CPA, dochází ve smyslu § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, k přenesení daňové povinnosti na objednatele. Zhotovitel, za tyto provedené práce, bude vystavovat objednateli daňové doklady bez DPH.

Pokud nejsou realizované stavební a montážní práce zařazené pod číselnými kódy 41 - 43 klasifikace produkce CZ-CPA, bude k ceně bez DPH připočteno DPH ve výši dle obecně závazných právních předpisů.

**a nahrazuje se tímto textem takto:**

„Smluvní strany se dohodly, že cena za dílo provedené v rozsahu uvedeném v čl. 2 této smlouvy je stanovena v souladu se zákonem o cenách a činí:

Cena bez DPH	13.128.474,14 Kč
--------------	------------------

Předmět plnění této smlouvy objednatel pořizuje pro svou ekonomickou činnost. Pokud jsou realizované stavební a montážní práce zařazené pod číselnými kódy 41- 43 klasifikace produkce CZ-CPA, dochází ve smyslu § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, k přenesení daňové povinnosti na objednatele. Zhotovitel, za tyto provedené práce, bude vystavovat objednateli daňové doklady bez DPH.

Pokud nejsou realizované stavební a montážní práce zařazené pod číselnými kódy 41 - 43 klasifikace produkce CZ-CPA, bude k ceně bez DPH připočteno DPH ve výši dle obecně závazných právních předpisů.



### 3. Společná a závěrečná ustanovení

- 3.1 Ostatní ustanovení Smlouvy nedotčená tímto dodatkem zůstávají nezměněna.
- 3.2 Smluvní strany se dohodly na tom, že tento Dodatek č. 2 je uzavřen okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.
- 3.3 Statutární město Karviná je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním Dodatku č. 2 zajistí statutární město Karviná.
- 3.4 Smluvní strany souhlasí s uveřejněním Dodatku č. 2 v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.
- 3.5 Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah tohoto Dodatku č. 2, a to na dobu neurčitou.
- 3.6 Tento Dodatek č. 2 nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
- 3.7 Tento Dodatek č. 2 je vyhotoven v elektronické podobě.
- 3.8 Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento Dodatek č. 2 před jeho podpisem přečetly a že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jeho obsahu, což stvrzují svými podpisy.
- 3.9 O uzavření tohoto Dodatku č. 2 rozhodla Rada města Karviné usnesením č. 1931 dne 02.12.2020.

#### **Přílohy:**

Příloha č. 1 Změnový rozpočet

V Karviné dne 18.12.2020  
za objednatele

V Českém Těšíně dne 16.12.2020  
Za zhotovitele

.....  
za statutární město Karviná  
Ing. Helena Bogoczová, MPA,  
vedoucí Odboru majetkového,  
na základě pověření ze dne 02.01.2020

.....  
Za STASEKO PLUS s.r.o.  
Ing. Roman Moldrzyk  
jednatel společnosti

## REKAPITULACE STAVBY

Kód: 001  
Stavba: ZMĚNOVÉ LISTY

KSO:  
Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:  
Datum: 11. 6. 2020

IČ:  
DIČ:

IČ:  
DIČ:

IČ:  
DIČ:

IČ:  
DIČ:

---

<b>Cena bez DPH</b>				<b>28 042,25</b>
---------------------	--	--	--	------------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
snížená	15,00%	<b>28 042,25</b>	<b>4 206,34</b>

<b>Cena s DPH</b>	<b>v</b>	<b>CZK</b>	<b>32 248,59</b>
-------------------	----------	------------	------------------

---

<b>Projektant</b>	<b>Zpracovatel</b>
-------------------	--------------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

---

<b>Objednavatel</b>	<b>Zhotovitel</b>
---------------------	-------------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 001

Stavba: ZMĚNOVÉ LISTY

Místo: Datum: 11. 6. 2020

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

## Náklady z rozpočtů

**28 042,25**      **32 248,59**

<b>03</b>	<b>Přípočet dodávky a montáže plastových vchodových dveří na štitu</b>	28 042,25	32 248,59
<b>MNP03</b>	<b>Odpočet původního nátěru viz. pozn.4</b>	-672,75	-773,66
<b>VCP03</b>	<b>Přípočet nových plastových dveří vč. zednického zapravení</b>	28 715,00	33 022,25

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZMĚNOVÉ LISTY

Objekt:

03 - Přípočet dodávky a montáže plastových vchodových dveří na štítu

Soupis:

**MNP03 - Odpočet původního nátěru viz. pozn.4**

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

11. 6. 2020

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

**Cena bez DPH**

**-672,75**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	-672,75	15,00%	-100,91

**Cena s DPH**

**v CZK**

**-773,66**

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

**Objednavatel**

**Zhotovitel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZMĚNOVÉ LISTY

Objekt:

03 - Přípočet dodávky a montáže plastových vchodových dveří na štítu

Soupis:

**MNP03 - Odpočet původního nátěru viz. pozn.4**

Místo:

Datum:

11. 6. 2020

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

### Náklady ze soupisu prací

**-672,75**

783 - Nátěry

**-672,75**

---

## SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ZMĚNOVÉ LISTY

Objekt:

03 - Přípočet dodávky a montáže plastových vchodových dveří na štítu

Soupis:

**MNP03 - Odpočet původního nátěru viz. pozn.4**

Místo:

Datum: 11. 6. 2020

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

### Náklady soupisu celkem

**-672,75**

D	783	Nátěry					-672,75	
159	K	783201811R00	Odstranění nátěrů z kovových doplňk.konstrukcí oškrábáním	m2	1,300	-58,50	-76,05	
	VV		Nátěr ocel. zárubní pozn.4 :					
	VV		1,3*1		1,300			
	VV		Součet		1,300			
160	K	783225100R00	Nátěry kov.stavebních doplňk.konstrukcí syntetické dvojnásobné + 1x email,	m2	1,300	-290,00	-377,00	
161	K	783226100R00	Nátěry kov.stavebních doplňk.konstrukcí syntetické základní,	m2	1,300	-169,00	-219,70	

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZMĚNOVÉ LISTY

Objekt:

03 - Přípočet dodávky a montáže plastových vchodových dveří na štítu

Soupis:

**VCP03 - Přípočet nových plastových dveří vč. zednického zapravení**

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

11. 6. 2020

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

**Cena bez DPH**

**28 715,00**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	28 715,00	15,00%	4 307,25

**Cena s DPH**

**v CZK**

**33 022,25**

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

**Objednavatel**

**Zhotovitel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko



## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZMĚNOVÉ LISTY

Objekt:

03 - Přípočet dodávky a montáže plastových vchodových dveří na štítu

Soupis:

**VCP03 - Přípočet nových plastových dveří vč. zednického zapravení**

Místo:

Datum:

11. 6. 2020

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

### Náklady ze soupisu prací

**28 715,00**

61 - Úpravy povrchů vnitřní

1 050,00

64 - Výplně otvorů

27 000,00

96 - Bourání konstrukcí

665,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ZMĚNOVÉ LISTY

Objekt:

03 - Přípočet dodávky a montáže plastových vchodových dveří na štítu

Soupis:

**VCP03 - Přípočet nových plastových dveří vč. zednického zapravení**

Místo:

Datum:

11. 6. 2020

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**28 715,00**

D		61	Úpravy povrchů vnitřní			1 050,00		
11	K	612425931R00	Omítka vápenná vnitřního ostění omítkou štukovou	m2	1,500	700,00	1 050,00	
	VV		(2*2+1)*0,3		1,500			
	VV		Součet		1,500			
D		64	Výplně otvorů			27 000,00		
1	K	641_R	D+M Vchodové plastové plně dveře 1000x2000mm, levé, otevíravé ven, kování klika interiér, koule exteriér, samozavírač s aretací, barva bílá	kus	1,000	27 000,00	27 000,00	
D		96	Bourání konstrukcí			665,00		
71	K	967031132R00	Přisekání rovných ostění ve zdivu cihelném na jakoukoliv maltu vápennou nebo vépenocementovou	m2	1,500	150,00	225,00	
	VV		(2*2+1)*0,3		1,500			
	VV		Součet		1,500			
76	K	968072455R00	Vybourání a vyjmutí kovových rámu a rolet rámu, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2) dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	2,000	220,00	440,00	
	VV		1*2		2,000			
	VV		Součet		2,000			

# REKAPITULACE STAVBY

Kód: 001  
Stavba: ZMĚNOVÉ LISTY

KSO:  
Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:  
Datum: 11. 6. 2020

IČ:  
DIČ:

IČ:  
DIČ:

IČ:  
DIČ:

IČ:  
DIČ:

---

<b>Cena bez DPH</b>				<b>317 173,37</b>
---------------------	--	--	--	-------------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
snížená	15,00%	<b>317 173,37</b>	<b>47 576,01</b>

<b>Cena s DPH</b>	<b>v</b>	<b>CZK</b>	<b>364 749,38</b>
-------------------	----------	------------	-------------------

---

<b>Projektant</b>		<b>Zpracovatel</b>	
-------------------	--	--------------------	--

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

---

<b>Objednavatel</b>		<b>Zhotovitel</b>	
---------------------	--	-------------------	--

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 001

Stavba: ZMĚNOVÉ LISTY

Místo: Datum: 11. 6. 2020

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
<b>Náklady z rozpočtů</b>		<b>317 173,37</b>	<b>364 749,38</b>
<b>04</b>	<b>Přípočet realizace nových větracích turbín vč. veškerých stavebních úprav</b>	317 173,37	364 749,38
<b>VCP04</b>	<b>Realizace nových větracích turbín vč. veškerých stavebních úprav</b>	317 173,37	364 749,38

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZMĚNOVÉ LISTY

Objekt:

04 - Přípočet realizace nových větracích turbín vč. veškerých stavebních úprav

Soupis:

**VCP04 - Realizace nových větracích turbín vč. veškerých stavebních úprav**

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

11. 6. 2020

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

**Cena bez DPH**

**317 173,37**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	317 173,37	15,00%	47 576,01

**Cena s DPH**

**v CZK**

**364 749,38**

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

**Objednavatel**

**Zhotovitel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZMĚNOVÉ LISTY

Objekt:

04 - Přípočet realizace nových větracích turbín vč. veškerých stavebních úprav

Soupis:

**VCP04 - Realizace nových větracích turbín vč. veškerých stavebních úprav**

Místo:

Datum:

11. 6. 2020

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

### Náklady ze soupisu prací

**317 173,37**

HSV - Práce a dodávky HSV	22 267,01
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	9 417,60
D96 - Přesuny sutí a vybouraných hmot	12 849,41
712 - Povlakové krytiny	13 311,36
PSV - Práce a dodávky PSV	281 595,00
751 - Vzduchotechnika	269 720,00
762 - Konstrukce tesařské	11 875,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ZMĚNOVÉ LISTY

Objekt:

04 - Připočet realizace nových větracích turbín vč. veškerých stavebních úprav

Soupis:

**VCP04 - Realizace nových větracích turbín vč. veškerých stavebních úprav**

Místo:

Datum: 11. 6. 2020

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**317 173,37**

D	HSV		Práce a dodávky HSV				22 267,01	
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				9 417,60	
1	K	965 04-2221.RT3	Bourání mazanin betonových tl. nad 10 cm, pl. 1 m2, ručně tl.mazaniny nad 20 cm	m3	2,880	3 270,00	9 417,60	
	VV		0,9*4*0,4*0,1*20		2,880			
	VV		Součet		2,880			
D	D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				12 849,41	
2	K	979011111R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot za první podlaží nad nebo pod základním podlažím	t	6,336	500,00	3 168,00	
3	K	979011121R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot příplatek za každé další podlaží	t	50,688	35,00	1 774,08	
	VV		6,336*8		50,688			
	VV		Součet		50,688			
4	K	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	6,336	112,00	709,63	
5	K	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každé další 1 km	t	57,024	19,00	1 083,46	
	VV		6,336*9		57,024			
	VV		Součet		57,024			
6	K	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	6,336	500,00	3 168,00	
7	K	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	6,336	65,00	411,84	
8	K	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	6,336	400,00	2 534,40	
D	712		Povlakové krytiny				13 311,36	
93	K	712341559R00	Povlakové krytiny střech do 10° pásy přitavením v celé ploše, 1 vrstva, bez dodávky pásu	m2	57,600	98,00	5 644,80	
	VV		1,2*1,2*40		57,600			
	VV		Součet		57,600			
99	K	62852265R	pás izolační z modifikovaného asfaltu natavitelný, mechanicky kotvený; nosná vložka skelná tkanina; horní strana jemný minerální posyp; spodní strana PE fólie; tl. 4,0 mm	m2	63,360	121,00	7 666,56	
	VV		57,6*1,1		63,360			
	VV		Součet		63,360			
D	PSV		Práce a dodávky PSV				281 595,00	
D	751		Vzduchotechnika				269 720,00	
11	K	42320406R	Vzduchotechnická objímka s pryží 300 mm	ks	40,000	343,00	13 720,00	
12	K	728 61-8214.R00	Ventilační turbína Lomanco, AI hlavice BIB 14 vč. prodloužené základny	ks	40,000	5 475,00	219 000,00	
13	K	751R	D+M Úprava stávajících odvětrávání sociálními zázemí jednotlivých bytů	ks	20,000	1 850,00	37 000,00	
D	762		Konstrukce tesařské				11 875,00	
105	K	762441112RT4	Obložení atiky s dodávkou dřevoštěpkových desek, tloušťky 22 mm, 1 vrstva, upevněním šroubováním	m2	31,250	380,00	11 875,00	
	VV		31,25		31,250			
	VV		Součet		31,250			



# REKAPITULACE STAVBY

Kód: 001  
Stavba: ZMĚNOVÉ LISTY

KSO: \_\_\_\_\_ CC-CZ: \_\_\_\_\_  
Místo: \_\_\_\_\_ Datum: 11. 6. 2020

Zadavatel: \_\_\_\_\_ IČ: \_\_\_\_\_  
DIČ: \_\_\_\_\_

Zhotovitel: \_\_\_\_\_ IČ: \_\_\_\_\_  
DIČ: \_\_\_\_\_

Projektant: \_\_\_\_\_ IČ: \_\_\_\_\_  
DIČ: \_\_\_\_\_

Zpracovatel: \_\_\_\_\_ IČ: \_\_\_\_\_  
DIČ: \_\_\_\_\_

Poznámka: \_\_\_\_\_

---

<b>Cena bez DPH</b>			<b>94 300,46</b>
---------------------	--	--	------------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
snížená	15,00%	<b>94 300,46</b>	<b>14 145,07</b>

<b>Cena s DPH</b>	<b>v</b>	<b>CZK</b>	<b>108 445,53</b>
-------------------	----------	------------	-------------------

---

<b>Projektant</b>	<b>Zpracovatel</b>
-------------------	--------------------

Datum a podpis: _____	Razítko _____	Datum a podpis: _____	Razítko _____
-----------------------	---------------	-----------------------	---------------

---

<b>Objednavatel</b>	<b>Zhotovitel</b>
---------------------	-------------------

Datum a podpis: _____	Razítko _____	Datum a podpis: _____	Razítko _____
-----------------------	---------------	-----------------------	---------------

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 001

Stavba: ZMĚNOVÉ LISTY

Místo: Datum: 11. 6. 2020

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

## Náklady z rozpočtů

**94 300,46**      **108 445,53**

**05**      **Přípočet budek pro rorýsi a netopýry**

94 300,46      108 445,53

**VCP05**      **Přípočet budek pro rorýsi a netopýry**

94 300,46      108 445,53

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZMĚNOVÉ LISTY

Objekt:

05 - Přípočet budek pro rorýsi a netopýry

Soupis:

**VCP05 - Přípočet budek pro rorýsi a netopýry**

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

11. 6. 2020

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

---

**Cena bez DPH**

**94 300,46**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	94 300,46	15,00%	14 145,07

---

**Cena s DPH**

**v CZK**

**108 445,53**

---

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

**Objednavatel**

**Zhotovitel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZMĚNOVÉ LISTY

Objekt:

05 - Přípočet budek pro rorýsi a netopýry

Soupis:

**VCP05 - Přípočet budek pro rorýsi a netopýry**

Místo:

Datum:

11. 6. 2020

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

### **Náklady ze soupisu prací**

**94 300,46**

62 - Úpravy povrchů vnější

94 300,46

---

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ZMĚNOVÉ LISTY

Objekt:

05 - Přípočet budek pro rorýsi a netopýry

Soupis:

**VCP05 - Přípočet budek pro rorýsi a netopýry**

Místo:

Datum: 11. 6. 2020

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>94 300,46</b>	
D	62	<b>Úpravy povrchů vnější</b>					<b>94 300,46</b>	
12	K	601021187RT2	Omítka stropů a podhledů z hotových směsí vrchní tenkovrstvá, silikonová, škrábaná, zrnitost 2,0 mm,	m2	23,629	230,00	5 434,67	
	vv		budka pro rorýse :					
	vv		1,1252*21		23,629			
	vv		Součet		23,629			
13	K	601021191R00	Omítka stropů a podhledů z hotových směsí Doplnkové práce pro omítky stropů z hotových směsí podkladní nátěr stropů pod tenkovrstvé omítky	m2	23,629	10,00	236,29	
	vv		23,629		23,629			
	vv		Součet		23,629			
32	K	622390110R00	Montáž zateplovacího systému suterén, polystyren, bez povrchové úpravy	m2	6,279	800,00	5 023,20	
	vv		budka pro rorýse :					
	vv		1,3*0,23*21		6,279			
	vv		Součet		6,279			
39	K	622481211RT8	Vyztužení vnějších omítek stěn sklotextilní síťovinou s dodávkou výztužné sítě a stěrkového tmelu	m2	21,021	300,00	6 306,30	
	vv		budky pro rorýse :					
	vv		1,3*(0,23+0,27*2)*1*21		21,021			
	vv		Součet		21,021			
43	K	pc02	Dodávka 4 komorová odizolovaná budka pro, okamžitou instalaci	kus	21,000	3 500,00	73 500,00	
1	K	pc03	D+M Netopýří budka do zateplení nebo zdíva NPD	ks	2,000	1 900,00	3 800,00	

# REKAPITULACE STAVBY

Kód: 001  
Stavba: ZMĚNOVÉ LISTY

KSO: \_\_\_\_\_ CC-CZ: \_\_\_\_\_  
Místo: \_\_\_\_\_ Datum: 11. 6. 2020

Zadavatel: \_\_\_\_\_ IČ: \_\_\_\_\_  
DIČ: \_\_\_\_\_

Zhotovitel: \_\_\_\_\_ IČ: \_\_\_\_\_  
DIČ: \_\_\_\_\_

Projektant: \_\_\_\_\_ IČ: \_\_\_\_\_  
DIČ: \_\_\_\_\_

Zpracovatel: \_\_\_\_\_ IČ: \_\_\_\_\_  
DIČ: \_\_\_\_\_

Poznámka: \_\_\_\_\_

<b>Cena bez DPH</b>			<b>7 409,55</b>
	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
DPH snížená	15,00%	<b>7 409,55</b>	<b>1 111,43</b>
<b>Cena s DPH</b>	<b>v</b>	<b>CZK</b>	<b>8 520,98</b>

Projektant \_\_\_\_\_ Zpracovatel \_\_\_\_\_

Datum a podpis: \_\_\_\_\_ Razítko \_\_\_\_\_ Datum a podpis: \_\_\_\_\_ Razítko \_\_\_\_\_

Objednavatel \_\_\_\_\_ Zhotovitel \_\_\_\_\_

Datum a podpis: \_\_\_\_\_ Razítko \_\_\_\_\_ Datum a podpis: \_\_\_\_\_ Razítko \_\_\_\_\_

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 001

Stavba: ZMĚNOVÉ LISTY

Místo: Datum: 11. 6. 2020

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

## Náklady z rozpočtů

**7 409,55**      **8 520,98**

<b>06</b>	<b>Přípočet úpravy schodu na lodžích</b>	7 409,55	8 520,98
<b>VCP06</b>	<b>Přípočet úpravy schodu na lodžích</b>	7 409,55	8 520,98

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZMĚNOVÉ LISTY

Objekt:

06 - Přípočet úpravy schodu na lodžích

Soupis:

**VCP06 - Přípočet úpravy schodu na lodžích**

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

11. 6. 2020

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

**Cena bez DPH**

**7 409,55**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	7 409,55	15,00%	1 111,43

**Cena s DPH**

**v CZK**

**8 520,98**

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

**Objednavatel**

**Zhotovitel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko



## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZMĚNOVÉ LISTY

Objekt:

06 - Přípočet úpravy schodu na lodžích

Soupis:

**VCP06 - Přípočet úpravy schodu na lodžích**

Místo:

Datum:

11. 6. 2020

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

### Náklady ze soupisu prací

**7 409,55**

HSV - Práce a dodávky HSV

7 409,55

---

3 - Svislé a kompletní konstrukce

7 202,97

---

99 - Staveništní přesun hmot

206,58

---

## SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ZMĚNOVÉ LISTY

Objekt:

06 - Přípočet úpravy schodu na lodžích

Soupis:

**VCP06 - Přípočet úpravy schodu na lodžích**

Místo:

Datum: 11. 6. 2020

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

### Náklady soupisu celkem

**7 409,55**

D	HSV		Práce a dodávky HSV				7 409,55	
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				7 202,97	
1	K	346272256.PFX	Přizdívka z tvárnic Porfix P2-500 tl 150 mm	m2	7,830	919,92	7 202,97	
	vv		0,9*0,3*29		7,830			
	vv		Součet		7,830			
D	99		Staveništní přesun hmot				206,58	
88	K	999281212R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu vnějších plášťů dosavadních objektů výšky přes 25 do 36 m	t	0,626	330,00	206,58	

# REKAPITULACE STAVBY

Kód: 001  
Stavba: ZMĚNOVÉ LISTY

KSO:  
Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:  
Datum: 11. 6. 2020

IČ:  
DIČ:

IČ:  
DIČ:

IČ:  
DIČ:

IČ:  
DIČ:

**Cena bez DPH** -13 178,40

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	0,00	0,00
snížená	15,00%	-13 178,40	-1 976,76

**Cena s DPH** v **CZK** -15 155,16

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

## REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 001

**Stavba:** ZMĚNOVÉ LISTY

Místo: Datum: 11. 6. 2020

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
<b>Náklady z rozpočtů</b>		<b>-13 178,40</b>	<b>-15 155,16</b>
<b>07</b>	<b>Odpočet založení s hliníkovou zakládací lištou</b>	-13 178,40	-15 155,16
<b>MNP07</b>	<b>Odpočet založení s hliníkovou zakládací lištou</b>	-13 178,40	-15 155,16

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZMĚNOVÉ LISTY

Objekt:

07 - Odpočet založení s hliníkovou zakládací lištou

Soupis:

**MNP07 - Odpočet založení s hliníkovou zakládací lištou**

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

11. 6. 2020

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

---

**Cena bez DPH**

**-13 178,40**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	-13 178,40	15,00%	-1 976,76

---

**Cena s DPH**

**v CZK**

**-15 155,16**

---

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

**Objednavatel**

**Zhotovitel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZMĚNOVÉ LISTY

Objekt:

07 - Změna založení KZS

Soupis:

**MNP07 - Odpočet založení s hliníkovou zakládací lištou**

Místo:

Datum:

11. 6. 2020

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

### Náklady ze soupisu prací

**-13 178,40**

62 - Úpravy povrchů vnější

-13 178,40

---

## SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ZMĚNOVÉ LISTY

Objekt:

07 - Změna založení KZS

Soupis:

**MNP07 - Odpočet založení s hliníkovou zakládací lištou**

Místo:

Datum:

11. 6. 2020

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

### Náklady soupisu celkem

**-13 178,40**

D	62	Úpravy povrchů vnější						
1	K	622319013R00	Profily zakládací hliníkové, pro izolaci tl. 120 mm	m	155,040	-85,00	-13 178,40	
	VV		(16,89+13,29+23,25+21,69+1,2*2)*2		155,040			
	VV		Součet		155,040			

# REKAPITULACE STAVBY

Kód: 001  
Stavba: ZMĚNOVÉ LISTY

KSO: \_\_\_\_\_ CC-CZ: \_\_\_\_\_  
Místo: \_\_\_\_\_ Datum: 11. 6. 2020

Zadavatel: \_\_\_\_\_ IČ: \_\_\_\_\_  
DIČ: \_\_\_\_\_

Zhotovitel: \_\_\_\_\_ IČ: \_\_\_\_\_  
DIČ: \_\_\_\_\_

Projektant: \_\_\_\_\_ IČ: \_\_\_\_\_  
DIČ: \_\_\_\_\_

Zpracovatel: \_\_\_\_\_ IČ: \_\_\_\_\_  
DIČ: \_\_\_\_\_

Poznámka: \_\_\_\_\_

<b>Cena bez DPH</b>			<b>55 840,00</b>
DPH základní	Sazba daně 21,00%	Základ daně <b>0,00</b>	Výše daně <b>0,00</b>
DPH snížená	15,00%	<b>55 840,00</b>	<b>8 376,00</b>
<b>Cena s DPH</b>	<b>v</b>	<b>CZK</b>	<b>64 216,00</b>

Projektant \_\_\_\_\_ Zpracovatel \_\_\_\_\_

Datum a podpis: \_\_\_\_\_ Razítko \_\_\_\_\_ Datum a podpis: \_\_\_\_\_ Razítko \_\_\_\_\_

Objednavatel \_\_\_\_\_ Zhotovitel \_\_\_\_\_

Datum a podpis: \_\_\_\_\_ Razítko \_\_\_\_\_ Datum a podpis: \_\_\_\_\_ Razítko \_\_\_\_\_



# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 001

Stavba: ZMĚNOVÉ LISTY

Místo: Datum: 11. 6. 2020

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
<b>Náklady z rozpočtů</b>		<b>55 840,00</b>	<b>64 216,00</b>
08	Přípočet dodávky a montáže celoskleněné stříšky	55 840,00	64 216,00
VCP08	Přípočet dodávky a montáže celoskleněné stříšky	55 840,00	64 216,00

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZMĚNOVÉ LISTY

Objekt:

08 - Přípočet dodávky a montáže celoskleněné stříšky

Soupis:

**VCP08 - Přípočet dodávky a montáže celoskleněné stříšky**

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

11. 6. 2020

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

**Cena bez DPH**

**55 840,00**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	55 840,00	15,00%	8 376,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**64 216,00**

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

**Objednavatel**

**Zhotovitel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZMĚNOVÉ LISTY

Objekt:

08 - Přípočet dodávky a montáže celoskleněné stříšky

Soupis:

**VCP08 - Přípočet dodávky a montáže celoskleněné stříšky**

Místo:

Datum:

11. 6. 2020

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

### Náklady ze soupisu prací

**55 840,00**

PSV - Práce a dodávky PSV

55 840,00

---

767 - Konstrukce zámečnické

55 840,00

## SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ZMĚNOVÉ LISTY

Objekt:

08 - Přípočet dodávky a montáže celoskleněné stříšky

Soupis:

**VCP08 - Přípočet dodávky a montáže celoskleněné stříšky**

Místo:

Datum: 11. 6. 2020

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

### Náklady soupisu celkem

**55 840,00**

D PSV Práce a dodávky PSV 55 840,00

D 767 Konstrukce zámečnické 55 840,00

1	K	K001	Montáž skel, kování, Al. okapničky, chemických kotev a drobného montážního materiálu	kus	1,000	9 900,00	9 900,00	
2	M	M002	<i>Dodávka bezpečnostního skla ze dvou kalených skel čirých 10mm + fólie čirá</i>	kus	1,000	18 890,00	18 890,00	
3	M	M003	<i>Dodávka kování celoskleněné stříšky, 3x táhlo, 9x nerezový terč</i>	kus	1,000	24 550,00	24 550,00	
4	M	M004	<i>Dodávka hliníkové okapničky</i>	kus	1,000	2 500,00	2 500,00	

# REKAPITULACE STAVBY

Kód: 001  
Stavba: ZMĚNOVÉ LISTY

KSO: \_\_\_\_\_ CC-CZ: \_\_\_\_\_  
Místo: \_\_\_\_\_ Datum: 11. 6. 2020

Zadavatel: \_\_\_\_\_ IČ: \_\_\_\_\_  
DIČ: \_\_\_\_\_

Zhotovitel: \_\_\_\_\_ IČ: \_\_\_\_\_  
DIČ: \_\_\_\_\_

Projektant: \_\_\_\_\_ IČ: \_\_\_\_\_  
DIČ: \_\_\_\_\_

Zpracovatel: \_\_\_\_\_ IČ: \_\_\_\_\_  
DIČ: \_\_\_\_\_

Poznámka: \_\_\_\_\_

<b>Cena bez DPH</b>			<b>19 020,00</b>
DPH základní	Sazba daně 21,00%	Základ daně <b>0,00</b>	Výše daně <b>0,00</b>
DPH snížená	15,00%	<b>19 020,00</b>	<b>2 853,00</b>
<b>Cena s DPH</b>	<b>v</b>	<b>CZK</b>	<b>21 873,00</b>

Projektant \_\_\_\_\_ Zpracovatel \_\_\_\_\_

Datum a podpis: \_\_\_\_\_ Razítko \_\_\_\_\_ Datum a podpis: \_\_\_\_\_ Razítko \_\_\_\_\_

Objednavatel \_\_\_\_\_ Zhotovitel \_\_\_\_\_

Datum a podpis: \_\_\_\_\_ Razítko \_\_\_\_\_ Datum a podpis: \_\_\_\_\_ Razítko \_\_\_\_\_

## REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 001

Stavba: ZMĚNOVÉ LISTY

Místo: Datum: 11. 6. 2020

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
<b>Náklady z rozpočtů</b>		<b>19 020,00</b>	<b>21 873,00</b>
<b>09</b>	<b>Přípočet podpůrné konstrukce stříšky</b>	19 020,00	21 873,00
<b>VCP09</b>	<b>Podpůrná konstrukce stříšky</b>	19 020,00	21 873,00

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZMĚNOVÉ LISTY

Objekt:

09 - Přípočet podpůrné konstrukce stříšky

Soupis:

**VCP09 - Podpůrná konstrukce stříšky**

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

11. 6. 2020

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

**Cena bez DPH**

**19 020,00**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	19 020,00	15,00%	2 853,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**21 873,00**

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

**Objednavatel**

**Zhotovitel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZMĚNOVÉ LISTY

Objekt:

09 - Přípočet podpůrné konstrukce stříšky

Soupis:

**VCP09 - Podpůrná konstrukce stříšky**

Místo:

Datum:

11. 6. 2020

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

### Náklady ze soupisu prací

**19 020,00**

PSV - Práce a dodávky PSV

19 020,00

---

767 - Konstrukce zámečnické

19 020,00

---

783 - Nátěry

0,00

---



# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ZMĚNOVÉ LISTY

Objekt:

09 - Přípočet podpůrné konstrukce stříšky

Soupis:

**VCP09 - Podpůrná konstrukce stříšky**

Místo:

Datum:

11. 6. 2020

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**19 020,00**

D	PSV		Práce a dodávky PSV				19 020,00	
D	767		Konstrukce zámečnické				19 020,00	
1	K	767996802R00	Demontáž ostatních doplňků staveb atypických konstrukcí o hmotnosti přes 50 do 100 kg	kg	100,000	33,60	3 360,00	
	VV		Demontáž stávající nosné konstrukce stříšky					
	VV		100		100,000			
	VV		Součet		100,000			
2	K	767990010RAB	Ostatní atypické kovové prvky 5 - 10 kg/kus	kg	116,000	135,00	15 660,00	
	VV		Nosná ocelová konstrukce stříšky z jáklových prvků, 4 stojny, obdélníková nosná konstrukce vyztužena ve středu dalším jáklem					
	VV		116		116,000			
	VV		Součet		116,000			

# Dodatek č. 3 ke Smlouvě o dílo

uzavřena podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,  
ve znění pozdějších předpisů

Číslo smlouvy objednatele: MMK/SML/123/2020 (SML/0123/2020)

## 1. Smluvní strany

### 1.1 statutární město Karviná

se sídlem: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná Fryštát  
zastoupeno Ing. Janem Wolfem, primátorem města  
k podpisu smlouvy oprávněn na základě pověření ze dne 04. 01. 2021: Ing. Helena Bogoczová,  
MPA, vedoucí Odboru majetkového  
jednání ve věcech:  
a) smluvních: Ing. Helena Bogoczová, MPA, vedoucí Odboru majetkového  
b) technických: xxxxxxxxxxxx  
xxxxxxxxxxxx  
c) dotací: xxxxxxxxxxxx  
telefon: xxxxxxxxxxxx  
e-mail: xxxxxxxxxxxx  
xxxxxxxxxxxx  
xxxxxxxxxxxx  
IČ: 00297534  
DIČ: CZ00297534  
bankovní spojení: xxxxxxxxxxxx  
číslo účtu: xxxxxxxxxxxx

**(dále jen objednatel)**

**a**

### 1.2 STASEKO PLUS s.r.o.

zapsána v Obchodním rejstříku vedeným Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 22241  
zastoupena: Ing. Romanem Moldrzykem, jednatelem společnosti  
k podpisu oprávněn: Ing. Roman Moldrzyk, jednatel společnosti  
jednání ve věcech technických – stavbyvedoucí: xxxxxxxxxxxx  
se sídlem: Slezská 2101/15, 737 01 Český Těšín  
IČ: 25853473  
DIČ: CZ25853473  
telefon: xxxxxxxxxxxx  
e-mail: xxxxxxxxxxxx  
bankovní spojení: xxxxxxxxxxxx  
č. účtu: xxxxxxxxxxxx

**(dále jen zhotovitel)**

Smluvní strany uzavřely dne 06. 03. 2020 Smlouvu o dílo č. MMK/SML/123/2020 a dne 17. 09. 2020 Dodatek č. 1 a dne 18. 12. 2020 Dodatek č. 2 (dále jen „Smlouva“), jejímž předmětem je provedení díla - stavby „**Zateplení bytového domu čp. 871, U Lesa, Karviná, Ráj**“ (dále též „stavba“ nebo „dílo“) dle projektové dokumentace zpracované firmou OSA projekt s.r.o., IČ 47 15 53 37 (dále jen „projektová dokumentace“) a zpracování dokumentace skutečného provedení stavby.

Z důvodu potřeby provedení nepředpokládaných víceprací a méněprací se smluvní strany dohodly na změně a doplnění shora uvedené Smlouvy, a to ve znění tohoto Dodatku č. 3 ke Smlouvě, jak následuje (dále jen „Dodatek č. 3“).

## 2. Změna smlouvy

- 2.1 Na základě změnového řízení budou provedeny vícepráce ve výši **+46.999,32 Kč bez DPH** a méněpráce ve výši **-258.309,76 Kč bez DPH**, které jsou specifikovány v příloze č. 1 k Dodatku č. 3.

**Cena díla se snižuje o 211.310,44 Kč bez DPH a DPH** ve výši dle právních předpisů.

- 2.2 Tímto Dodatkem č. 3 se vypouští z článku 5. Cena díla, odst. 5.1 Smlouvy tento text:

„Smluvní strany se dohodly, že cena za dílo provedené v rozsahu uvedeném v čl. 2 této smlouvy je stanovena v souladu se zákonem o cenách a činí:

Cena bez DPH	13.128.474,14 Kč
--------------	------------------

Předmět plnění této smlouvy objednatel pořizuje pro svou ekonomickou činnost. Pokud jsou realizované stavební a montážní práce zařazené pod číselnými kódy 41- 43 klasifikace produkce CZ-CPA, dochází ve smyslu § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, k přenesení daňové povinnosti na objednatele. Zhotovitel, za tyto provedené práce, bude vystavovat objednateli daňové doklady bez DPH.

Pokud nejsou realizované stavební a montážní práce zařazené pod číselnými kódy 41 - 43 klasifikace produkce CZ-CPA, bude k ceně bez DPH připočteno DPH ve výši dle obecně závazných právních předpisů..

**a nahrazuje se tímto textem takto:**

„Smluvní strany se dohodly, že cena za dílo provedené v rozsahu uvedeném v čl. 2 této smlouvy je stanovena v souladu se zákonem o cenách a činí:

Cena bez DPH	12.917.163,70 Kč
--------------	------------------

Předmět plnění této smlouvy objednatel pořizuje pro svou ekonomickou činnost. Pokud jsou realizované stavební a montážní práce zařazené pod číselnými kódy 41- 43 klasifikace produkce CZ-CPA, dochází ve smyslu § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, k přenesení daňové povinnosti na objednatele. Zhotovitel, za tyto provedené práce, bude vystavovat objednateli daňové doklady bez DPH.

Pokud nejsou realizované stavební a montážní práce zařazené pod číselnými kódy 41 - 43 klasifikace produkce CZ-CPA, bude k ceně bez DPH připočteno DPH ve výši dle obecně závazných právních předpisů..

### 3. Společná a závěrečná ustanovení

- 3.1 Ostatní ustanovení Smlouvy nedotčená tímto dodatkem zůstávají nezměněna.
- 3.2 Smluvní strany se dohodly na tom, že tento Dodatek č. 3 je uzavřen okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.
- 3.3 Statutární město Karviná je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním Dodatku č. 3 zajistí statutární město Karviná.
- 3.4 Smluvní strany souhlasí s uveřejněním Dodatku č. 3 v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.
- 3.5 Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah tohoto Dodatku č. 3, a to na dobu neurčitou.
- 3.6 Tento Dodatek č. 3 nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
- 3.7 Tento Dodatek č. 3 je vyhotoven v elektronické podobě.
- 3.8 Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento Dodatek č. 3 před jeho podpisem přečetly a že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jeho obsahu, což stvrzují svými podpisy.
- 3.9 O uzavření tohoto Dodatku č. 3 rozhodla Rada města Karviné usnesením č. 2067 dne 27. 01. 2021.

#### **Přílohy:**

Příloha č. 1 Změnový rozpočet

V Karviné 28.01.2021  
za objednatele

V Českém Těšíně 27.01.2021  
Za zhotovitele

.....  
za statutární město Karviná  
Ing. Helena Bogoczová, MPA,  
vedoucí Odboru majetkového,  
na základě pověření ze dne 04.01.2021

.....  
Za STASEKO PLUS s.r.o.  
Ing. Roman Moldrzyk  
jednatel společnosti

# REKAPITULACE STAVBY

Kód: 003  
Stavba: ZMĚNOVÉ LISTY

KSO: \_\_\_\_\_ CC-CZ: \_\_\_\_\_  
Místo: \_\_\_\_\_ Datum: 26. 11. 2020

Zadavatel: \_\_\_\_\_ IČ: \_\_\_\_\_  
DIČ: \_\_\_\_\_

Zhotovitel: \_\_\_\_\_ IČ: \_\_\_\_\_  
DIČ: \_\_\_\_\_

Projektant: \_\_\_\_\_ IČ: \_\_\_\_\_  
DIČ: \_\_\_\_\_

Zpracovatel: \_\_\_\_\_ IČ: \_\_\_\_\_  
DIČ: \_\_\_\_\_

Poznámka: \_\_\_\_\_

---

<b>Cena bez DPH</b>				<b>-6 940,40</b>
---------------------	--	--	--	------------------

	Sazba daně	Základ daně		Výše daně
DPH základní	21,00%	<b>0,00</b>		<b>0,00</b>
snížená	15,00%	<b>-6 940,40</b>		<b>-1 041,06</b>

<b>Cena s DPH</b>	<b>v</b>	<b>CZK</b>		<b>-7 981,46</b>
-------------------	----------	------------	--	------------------

---

<b>Projektant</b>	<b>Zpracovatel</b>
-------------------	--------------------

Datum a podpis: _____	Razítko _____	Datum a podpis: _____	Razítko _____
-----------------------	---------------	-----------------------	---------------

---

<b>Objednavatel</b>	<b>Zhotovitel</b>
---------------------	-------------------

Datum a podpis: _____	Razítko _____	Datum a podpis: _____	Razítko _____
-----------------------	---------------	-----------------------	---------------

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 003

Stavba: ZMĚNOVÉ LISTY

Místo: Datum: 26. 11. 2020

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
<b>Náklady z rozpočtů</b>		<b>-6 940,40</b>	<b>-7 981,46</b>
<b>10</b>	<b>Změna provedení okapových žlabů a svodů</b>	-6 940,40	-7 981,46
<b>MNP10</b>	<b>Odpočet hranatých okapových žlabů a svodů</b>	-38 320,00	-44 068,00
<b>VCP10</b>	<b>Přípočet půlkruhových okapových žlabů a svodů</b>	31 379,60	36 086,54

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZMĚNOVÉ LISTY

Objekt:

10 - Změna provedení okapových žlabů a svodů

Soupis:

**MNP10 - Odpočet hranatých okapových žlabů a svodů**

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 26. 11. 2020

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

<b>Cena bez DPH</b>				<b>-38 320,00</b>
DPH základní	Základ daně	Sazba daně	Výše daně	
snížená	0,00	21,00%	0,00	
	-38 320,00	15,00%	-5 748,00	
<b>Cena s DPH</b>	<b>v CZK</b>			<b>-44 068,00</b>

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZMĚNOVÉ LISTY

Objekt:

10 - Změna provedení okapových žlabů a svodů

Soupis:

**MNP10 - Odpočet hranatých okapových žlabů a svodů**

Místo:

Datum: 26. 11. 2020

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

### Náklady ze soupisu prací

**-38 320,00**

764 - Konstrukce klempířské

-16 048,00

---

764 - Konstrukce klempířské

-22 272,00

---



# SOUPIS PRACÍ

Stavba: ZMĚNOVÉ LISTY

Objekt: 10 - Změna provedení okapových žlabů a svodů

Soupis: **MNP10 - Odpočet hranatých okapových žlabů a svodů**

Místo: Datum: 26. 11. 2020

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

**Náklady soupisu celkem -38 320,00**

D 764 Konstrukce klempířské -16 048,00

1	K	764819102R00	Odpadní trouby čtvercové, délka strany 100 mm, z lakovaného pozinkovaného plechu, , dodávka a montáž	m	5,600	-680,00	-3 808,00	
2	K	764815103R00	Žlaby podokapní čtyřhranné, z lakovaného pozinkovaného plechu, rš 330 mm, dodávka a montáž	m	18,000	-680,00	-12 240,00	

P *Poznámka k položce:  
včetně háků, čel, rohů, rovných hrdel a dilatací*

D 764 Konstrukce klempířské -22 272,00

3	K	764819101R00	Odpadní trouby čtvercové, délka strany 75 mm, z lakovaného pozinkovaného plechu, , dodávka a montáž	m	23,800	-580,00	-13 804,00	
4	K	764815101R00	Žlaby podokapní čtyřhranné, z lakovaného pozinkovaného plechu, rš 250 mm, dodávka a montáž	m	14,600	-580,00	-8 468,00	

P *Poznámka k položce:  
včetně háků, čel, rohů, rovných hrdel a dilatací*

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZMĚNOVÉ LISTY

Objekt:

10 - Změna provedení okapových žlabů a svodů

Soupis:

**VCP10 - Přípočet půlkruhových okapových žlabů a svodů**

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 26. 11. 2020

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

---

<b>Cena bez DPH</b>				<b>31 379,60</b>
---------------------	--	--	--	------------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně	
DPH základní	0,00	21,00%	0,00	
snížená	31 379,60	15,00%	4 706,94	

<b>Cena s DPH</b>	<b>v</b>	<b>CZK</b>	<b>36 086,54</b>
-------------------	----------	------------	------------------

---

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

**Objednavatel**

**Zhotovitel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZMĚNOVÉ LISTY

Objekt:

10 - Změna provedení okapových žlabů a svodů

Soupis:

**VCP10 - Přípočet půlkruhových okapových žlabů a svodů**

Místo:

Datum: 26. 11. 2020

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

### Náklady ze soupisu prací

**31 379,60**

PSV - Práce a dodávky PSV

31 379,60

---

764 - Konstrukce klempířské

31 379,60

---

## SOUPIS PRACÍ

Stavba: ZMĚNOVÉ LISTY

Objekt: 10 - Změna provedení okapových žlabů a svodů

Soupis: **VCP10 - Připočet půlkruhových okapových žlabů a svodů**

Místo: Datum: 26. 11. 2020

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

### Náklady soupisu celkem

**31 379,60**

D PSV Práce a dodávky PSV 31 379,60

D 764 Konstrukce klempířské 31 379,60

1	K	764511602	Žlab podokapní půlkruhový z Pz s povrchovou úpravou rš 330 mm	m	18,000	433,00	7 794,00	CS ÚRS 2020 02
2	K	764518622	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z Pz s povrchovou úpravou průměru 100 mm	m	5,600	643,00	3 600,80	CS ÚRS 2020 02
3	K	764511601	Žlab podokapní půlkruhový z Pz s povrchovou úpravou rš 250 mm	m	14,600	394,00	5 752,40	CS ÚRS 2020 02
4	K	764518621	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z Pz s povrchovou úpravou průměru do 90 mm	m	23,800	598,00	14 232,40	CS ÚRS 2020 02

# REKAPITULACE STAVBY

Kód: 003  
Stavba: ZMĚNOVÉ LISTY

KSO: \_\_\_\_\_ CC-CZ: \_\_\_\_\_  
Místo: \_\_\_\_\_ Datum: 26. 11. 2020

Zadavatel: \_\_\_\_\_ IČ: \_\_\_\_\_  
DIČ: \_\_\_\_\_

Zhotovitel: \_\_\_\_\_ IČ: \_\_\_\_\_  
DIČ: \_\_\_\_\_

Projektant: \_\_\_\_\_ IČ: \_\_\_\_\_  
DIČ: \_\_\_\_\_

Zpracovatel: \_\_\_\_\_ IČ: \_\_\_\_\_  
DIČ: \_\_\_\_\_

Poznámka: \_\_\_\_\_

---

<b>Cena bez DPH</b>				<b>-759,50</b>
---------------------	--	--	--	----------------

	Sazba daně	Základ daně		Výše daně
DPH základní	21,00%	<b>0,00</b>		<b>0,00</b>
snížená	15,00%	<b>-759,50</b>		<b>-113,93</b>

<b>Cena s DPH</b>	<b>v</b>	<b>CZK</b>		<b>-873,43</b>
-------------------	----------	------------	--	----------------

---

<b>Projektant</b>	<b>Zpracovatel</b>
-------------------	--------------------

Datum a podpis: _____	Razítko _____	Datum a podpis: _____	Razítko _____
-----------------------	---------------	-----------------------	---------------

---

<b>Objednavatel</b>	<b>Zhotovitel</b>
---------------------	-------------------

Datum a podpis: _____	Razítko _____	Datum a podpis: _____	Razítko _____
-----------------------	---------------	-----------------------	---------------

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 003

Stavba: ZMĚNOVÉ LISTY

Místo: Datum: 26. 11. 2020

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
<b>Náklady z rozpočtů</b>		<b>-759,50</b>	<b>-873,43</b>
11	Změna povrchové úpravy soklíků	-759,50	-873,43
MNP11	Odpočet původní hliníkové lišty	-8 354,50	-9 607,68
VCP11	Přípočet zatmelení spáry soklíků	7 595,00	8 734,25

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZMĚNOVÉ LISTY

Objekt:

11 - Změna povrchové úpravy soklíků

Soupis:

**MNP11 - Odpočet původní hliníkové lišty**

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 26. 11. 2020

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

---

**Cena bez DPH**

**-8 354,50**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	-8 354,50	15,00%	-1 253,18

---

**Cena s DPH**

**v CZK**

**-9 607,68**

---

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

**Objednavatel**

**Zhotovitel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZMĚNOVÉ LISTY

Objekt:

11 - Změna povrchové úpravy soklíků

Soupis:

**MNP11 - Odpočet původní hliníkové lišty**

Místo:

Datum: 26. 11. 2020

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

### Náklady ze soupisu prací

**-8 354,50**

771 - Podlahy z dlaždic a obklady

-8 354,50

---



## SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ZMĚNOVÉ LISTY

Objekt:

11 - Změna povrchové úpravy soklíků

Soupis:

**MNP11 - Odpočet původní hliníkové lišty**

Místo:

Datum: 26. 11. 2020

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

### Náklady soupisu celkem

**-8 354,50**

D	K	771	Podlahy z dlaždic a obklady				-8 354,50	
1	K	781497111R00	Lišty k obkladům profil ukončovací leštěný hliník, uložení do tmele, výška profilu 6 mm,	m	151,900	-55,00	-8 354,50	

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZMĚNOVÉ LISTY

Objekt:

11 - Změna povrchové úpravy soklíků

Soupis:

**VCP11 - Přípočet zatmelení spáry soklíků**

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 26. 11. 2020

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

---

**Cena bez DPH**

**7 595,00**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	7 595,00	15,00%	1 139,25

---

**Cena s DPH**

**v CZK**

**8 734,25**

---

---

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

**Objednavatel**

**Zhotovitel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZMĚNOVÉ LISTY

Objekt:

11 - Změna povrchové úpravy soklíků

Soupis:

**VCP11 - Přípočet zatmelení spáry soklíků**

Místo:

Datum: 26. 11. 2020

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

### Náklady ze soupisu prací

**7 595,00**

HSV - Práce a dodávky HSV

7 595,00

---

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

7 595,00

---

## SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ZMĚNOVÉ LISTY

Objekt:

11 - Změna povrchové úpravy soklíků

Soupis:

**VCP11 - Přípočet zatmelení spáry soklíků**

Místo:

Datum: 26. 11. 2020

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

### Náklady soupisu celkem

**7 595,00**

D HSV

Práce a dodávky HSV

7 595,00

D 6

Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

7 595,00

1	K	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	151,900	50,00	7 595,00	CS ÚRS 2021 01
---	---	-----------	---------------------------------------------------------	---	---------	-------	----------	----------------

# REKAPITULACE STAVBY

Kód: 003  
Stavba: ZMĚNOVÉ LISTY

KSO: \_\_\_\_\_ CC-CZ: \_\_\_\_\_  
Místo: \_\_\_\_\_ Datum: 26. 11. 2020

Zadavatel: \_\_\_\_\_ IČ: \_\_\_\_\_  
DIČ: \_\_\_\_\_

Zhotovitel: \_\_\_\_\_ IČ: \_\_\_\_\_  
DIČ: \_\_\_\_\_

Projektant: \_\_\_\_\_ IČ: \_\_\_\_\_  
DIČ: \_\_\_\_\_

Zpracovatel: \_\_\_\_\_ IČ: \_\_\_\_\_  
DIČ: \_\_\_\_\_

Poznámka: \_\_\_\_\_

---

**Cena bez DPH** **-6 118,09**

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
snížená	15,00%	<b>-6 118,09</b>	<b>-917,71</b>

<b>Cena s DPH</b>	<b>v</b>	<b>CZK</b>	<b>-7 035,80</b>
-------------------	----------	------------	------------------

---

**Projektant** **Zpracovatel**

Datum a podpis: \_\_\_\_\_ Razítko \_\_\_\_\_ Datum a podpis: \_\_\_\_\_ Razítko \_\_\_\_\_

---

**Objednavatel** **Zhotovitel**

Datum a podpis: \_\_\_\_\_ Razítko \_\_\_\_\_ Datum a podpis: \_\_\_\_\_ Razítko \_\_\_\_\_

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 003

Stavba: ZMĚNOVÉ LISTY

Místo: Datum: 26. 11. 2020

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

<b>Náklady z rozpočtů</b>		<b>-6 118,09</b>	<b>-7 035,80</b>
<b>12</b>	<b>Změna povrchové úpravy zídek z vstupů</b>	-6 118,09	-7 035,80
<b>MNP12</b>	<b>Odpočet původního obložení zídek</b>	-14 142,81	-16 264,23
<b>VCP12</b>	<b>Přípočet omítnutí mozaikovou omítkou</b>	8 024,72	9 228,43

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZMĚNOVÉ LISTY

Objekt:

12 - Změna povrchové úpravy zídek z vstupů

Soupis:

**MNP12 - Odpočet původního obložení zídek**

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 26. 11. 2020

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

---

<b>Cena bez DPH</b>				<b>-14 142,81</b>
---------------------	--	--	--	-------------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	-14 142,81	15,00%	-2 121,42

---

<b>Cena s DPH</b>	<b>v</b>	<b>CZK</b>	<b>-16 264,23</b>
-------------------	----------	------------	-------------------

---

---

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

**Objednavatel**

**Zhotovitel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZMĚNOVÉ LISTY

Objekt:

12 - Změna povrchové úpravy zídek z vstupů

Soupis:

**MNP12 - Odpočet původního obložení zídek**

Místo:

Datum: 26. 11. 2020

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

### Náklady ze soupisu prací

**-14 142,81**

62 - Úpravy povrchů vnější

-1 844,27

96 - Bourání konstrukcí

-1 612,66

781 - Obklady keramické

-10 685,88



# SOUPIS PRACÍ

Stavba: ZMĚNOVÉ LISTY

Objekt: 12 - Změna povrchové úpravy zádek z vstupů

Soupis: **MNP12 - Odpočet původního obložení zádek**

Místo: Datum: 26. 11. 2020

Zadavatel: Projektant:  
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

**Náklady soupisu celkem -14 142,81**

D	62	Úpravy povrchů vnější	-1 844,27
35	K	622451131R00 Omítky vnější cementové stěn nebo štítů hladké stupeň složitosti I až II	m2 8,578 -215,00 -1 844,27

D	96	Bourání konstrukcí	-1 612,66
84	K	978059631R00 Odsekání a odebrání obkladů stěn z obkladaček vnějších z jakýchkoliv materiálů, plochy přes 2 m2	m2 8,578 -188,00 -1 612,66

P *Poznámka k položce:  
včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo,*

D	781	Obklady keramické	-10 685,88
154	K	781775008R00 Montáž obkladů vnějších stěn z dlaždic keramických režných nebo glazovaných, hladkých, 250 x 65 mm, kladených do flexibilního tmele	m2 8,578 -550,00 -4 717,90
155	K	781779705R00 Montáž obkladů vnějších stěn z dlaždic keramických příplatky k položkám montáže obkladů vnějších stěn z dlaždic keramických za spárovací hmotu - plošně	m2 8,578 -35,00 -300,23
156	K	781779711R00 Montáž obkladů vnějších stěn z dlaždic keramických příplatky k položkám montáže obkladů vnějších stěn z dlaždic keramických za plochu do 10 m2	m2 8,578 -25,00 -214,45
157	K	59635024R obklad keramický š = 65 mm; l = 250 mm; h = 15,0 mm; pro exteriér; barva červená	m2 9,006 -550,00 -4 953,30

wv obklad keramickými pásky imitující režné zdivo tl.15 mm, rozměr 215x65 mm  
wv 8,5775\*1,05 9,006  
wv Součet 9,006

158	K	998781201R00 Přesun hmot pro obklady keramické v objektech výšky do 6 m	% 1,000 -500,00 -500,00
-----	---	-------------------------------------------------------------------------	-------------------------

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZMĚNOVÉ LISTY

Objekt:

12 - Změna povrchové úpravy zídek z vstupů

Soupis:

**VCP12 - Přípočet omítnutí mozaikovou omítkou**

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 26. 11. 2020

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

---

<b>Cena bez DPH</b>				<b>8 024,72</b>
---------------------	--	--	--	-----------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně	
DPH základní	0,00	21,00%	0,00	
snížená	8 024,72	15,00%	1 203,71	

<b>Cena s DPH</b>	<b>v</b>	<b>CZK</b>		<b>9 228,43</b>
-------------------	----------	------------	--	-----------------

---

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

**Objednavatel**

**Zhotovitel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZMĚNOVÉ LISTY

Objekt:

12 - Změna povrchové úpravy zídek z vstupů

Soupis:

**VCP12 - Přípočet omítnutí mozaikovou omítkou**

Místo:

Datum: 26. 11. 2020

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

### Náklady ze soupisu prací

**8 024,72**

HSV - Práce a dodávky HSV

8 024,72

---

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

8 024,72

---

## SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ZMĚNOVÉ LISTY

Objekt:

12 - Změna povrchové úpravy zídek z vstupů

Soupis:

**VCP12 - Připočet omítnutí mozaikovou omítkou**

Místo:

Datum: 26. 11. 2020

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

### Náklady soupisu celkem

**8 024,72**

D HSV

Práce a dodávky HSV

8 024,72

D 6

Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

8 024,72

1	K	602 01-6193.R00	Penetrace hloubková stěn	m2	8,578	69,50	596,17	
2	K	622481211RT8	Vyztužení vnějších omítek stěn sklotextilní síťovinou s dodávkou výztužné sítě a stěrkového tmelu	m2	8,578	300,00	2 573,40	
	vv		8,578		8,578			
	vv		Součet		8,578			
3	K	622511111	Tenkovrstvá akrylátová mozaiková střednězrná omítka včetně penetrace vnějších stěn	m2	8,578	566,00	4 855,15	CS ÚRS 2021 01

# REKAPITULACE STAVBY

Kód: 003  
Stavba: ZMĚNOVÉ LISTY

KSO: \_\_\_\_\_ CC-CZ: \_\_\_\_\_  
Místo: \_\_\_\_\_ Datum: 26. 11. 2020

Zadavatel: \_\_\_\_\_ IČ: \_\_\_\_\_  
DIČ: \_\_\_\_\_

Zhotovitel: \_\_\_\_\_ IČ: \_\_\_\_\_  
DIČ: \_\_\_\_\_

Projektant: \_\_\_\_\_ IČ: \_\_\_\_\_  
DIČ: \_\_\_\_\_

Zpracovatel: \_\_\_\_\_ IČ: \_\_\_\_\_  
DIČ: \_\_\_\_\_

Poznámka: \_\_\_\_\_

---

<b>Cena bez DPH</b>				<b>-197 492,45</b>
---------------------	--	--	--	--------------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně	
DPH základní	21,00%	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
snížená	15,00%	<b>-197 492,45</b>	<b>-29 623,87</b>	

<b>Cena s DPH</b>	<b>v</b>	<b>CZK</b>	<b>-227 116,32</b>
-------------------	----------	------------	--------------------

---

<b>Projektant</b>	<b>Zpracovatel</b>
-------------------	--------------------

Datum a podpis: _____	Razítko _____	Datum a podpis: _____	Razítko _____
-----------------------	---------------	-----------------------	---------------

---

<b>Objednavatel</b>	<b>Zhotovitel</b>
---------------------	-------------------

Datum a podpis: _____	Razítko _____	Datum a podpis: _____	Razítko _____
-----------------------	---------------	-----------------------	---------------

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 003

**Stavba:** ZMĚNOVÉ LISTY

Místo: Datum: 26. 11. 2020

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
<b>Náklady z rozpočtů</b>		<b>-197 492,45</b>	<b>-227 116,32</b>
<b>13</b>	<b>Odpočet neprováděných prací</b>	-197 492,45	-227 116,32
<b>MNP13</b>	<b>Odpočet neprováděných prací</b>	-197 492,45	-227 116,32

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZMĚNOVÉ LISTY

Objekt:

13 - Odpočet neprováděných prací

Soupis:

**MNP13 - Odpočet neprováděných prací**

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 26. 11. 2020

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

---

<b>Cena bez DPH</b>				<b>-197 492,45</b>
---------------------	--	--	--	--------------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	-197 492,45	15,00%	-29 623,87

---

<b>Cena s DPH</b>	<b>v</b>	<b>CZK</b>	<b>-227 116,32</b>
-------------------	----------	------------	--------------------

---

---

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

**Objednavatel**

**Zhotovitel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZMĚNOVÉ LISTY

Objekt:

13 - Odpočet neprováděných prací

Soupis:

**MNP13 - Odpočet neprováděných prací**

Místo:

Datum: 26. 11. 2020

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

### Náklady ze soupisu prací

**-197 492,45**

61 - Úpravy povrchů vnitřní

-71 880,00

62 - Úpravy povrchů vnější

-78 398,17

96 - Bourání konstrukcí

-6 889,00

767 - Konstrukce zámečnické

-40 325,28



# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ZMĚNOVÉ LISTY

Objekt:

13 - Odpočet neprováděných prací

Soupis:

**MNP13 - Odpočet neprováděných prací**

Místo:

Datum: 26. 11. 2020

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**-197 492,45**

D		61	Úpravy povrchů vnitřní					-71 880,00
10	K	612401391RT2	Omítky malých ploch vnitřních stěn přes 0,25 do 1 m <sup>2</sup> , vápennou štukovou omítkou	kus	1 198,000	-60,00	-71 880,00	
P			<i>Poznámka k položce: jakoukoliv maltou, z pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.</i>					
	VV		1198		1 198,000			
	VV		Součet		1 198,000			
D		62	Úpravy povrchů vnější					-78 398,17
17	K	622300141R00	Příprava podkladu montáž vyrovnávací vrstvy izolantem	m <sup>2</sup>	1 765,743	-22,00	-38 846,35	
	VV		1765,743		1 765,743			
	VV		Součet		1 765,743			
45	K	28375706R	deska izolační stabilizovaná; pěnový polystyren; rovná hrana; součinitel tepelné vodivosti 0,034 W/mK; obj. hmotnost 30,00 kg/m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	80,718	-490,00	-39 551,82	
	VV		80,718		80,718			
	VV		Součet		80,718			
D		96	Bourání konstrukcí					-6 889,00
79	K	970051018R00	Jádrové vrtání, kruhové prostupy v železobetonu jádrové vrtání, d 14-18 mm	m	41,500	-166,00	-6 889,00	
	VV		41,5		41,500			
	VV		Součet		41,500			
D		767	Konstrukce zámečnické					-40 325,28
132	K	767425163R00	Montáž opláštění Montáž obkladů kovových Montáž doplňků pro kovové obklady kotevních šroubů	kus	116,000	-102,00	-11 832,00	
	VV		116		116,000			
	VV		Součet		116,000			
135	K	pc01	Ocelová svorníková kotva II 16/140/260 mm	kus	151,560	-188,00	-28 493,28	
	VV		Cena viz.příloha č.1					
	VV		151,56		151,560			
	VV		Součet		151,560			

## Dodatek č. 10 k Příkazní smlouvě č. MMK/SML/1258/2019 o zajišťování komunálních služeb pro statutární město Karviná a jeho obyvatele

### I. Smluvní strany

- 1.1. Příkazce:** statutární město Karviná  
Fryštátská 72/1, Karviná-Fryštát, PSČ 733 24  
Nezapsáno v obchodním rejstříku.
- Zastoupeno: Ing. Janem Wolfem, primátorem města Karviné  
k podpisu smlouvy oprávněna na základě pověření ze dne 04. 01. 2021:  
Ing. Jana Maierová, vedoucí Odboru komunálních služeb
- Bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s., Karviná  
č. ú.: 27-1721542349/0800  
IČ: 00297534  
DIČ: CZ00297534  
Tel.: 596 387 111  
Fax: 596 387 264  
(dále jen město)
- 1. 2. Příkazník:** Technické služby Karviná, a. s.  
Bohumínská 1878, Karviná – Nové Město, PSČ 735 06  
Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským  
soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 1215.
- Zastoupena: Stanislavem Sobelem, předsedou představenstva  
Danutou Kwiczalovou, členem představenstva
- Zástupce pověřený jednáním ve věcech technických:  
Ing. Zbyněk Gajdacz, MPA, ředitel společnosti
- Bankovní spojení: Komerční banka, a. s., Karviná  
č. ú.: 19-3488910297/0100  
IČ: 65138082  
DIČ: CZ65138082  
Tel.: 596 302 110  
Fax: 596 311 170  
E-mail: tsk@tsk.cz  
(dále jen TS Karviná, a.s.)

Smluvní strany uzavřely dne 8. 1. 2020 Příkazní smlouvu č. MMK/SML/1258/2019 o zajišťování komunálních služeb pro statutární město Karviná a jeho obyvatele, dále smluvní strany uzavřely dodatek č.1 až č. 9 k výše uvedené smlouvě (dále jen „smlouva“). Smluvní strany se dohodly na uzavření tohoto dodatku č. 10 ke smlouvě v tomto znění:

## II. Změna smlouvy

**2.1** Na základě usnesení Rady města Karviné č.     ze dne 27. 04. 2022 dochází ke zvýšení ceny plnění na kalendářní rok 2022 o částku 73 280 278,57 Kč včetně DPH a současně k následujícím úpravám prostředků na níže uvedených položkách:

- 202 – BÚ MK, chodníky, výtluky (Dubina, hájenka Olšiny, Hlíny)	+8 300 000,00 Kč
- 203 – Dětské atrakce včetně sestav (Loděnice, Čsl. 2953)	+600 000,00 Kč
- 206 – Svoz směsného komun. odpadu	+500 000,00 Kč
- 210 – Fontány, pítka (Oprava Tuleň, mlžná brána Permon)	+1 250 000,00 Kč
- 211 – Čekárny a zábradlí - údržba	+570 000,00 Kč
- 213 – Veřejné osvětlení (Nedbalova, Cihelní, tř. 17. listopadu)	+11 978 000,00 Kč
- 214 – Dopravně bezpečnostní zařízení (výměna led návěstidel)	+1 000 000,00 Kč
- 216 – Ostatní městský mobiliář (zídka ul. Kosmonautů)	+50 000,00 Kč
- 220 – Psí útulek (plyn)	+120 000,00 Kč
- 224 – Nakládání s využitím složkami odpadu	+4 700 000,00 Kč
- 232 – Veřejná zeleň	+1 721 000,00 Kč
- 237 – Dřevěné stánky	+200 000,00 Kč
- 240 – Svoz odpadkových košů	+500 000,00 Kč
- 241 – Svoz BRKO	+500 000,00 Kč
- 245 – Údržba kontejnerových stání (nové oplocení)	+200 000,00 Kč
- 251 – Karvinské moře 2. etapa	+24 091 278,57 Kč
- 252 – Úprava okolí OD Prior	+17 000 000,00 Kč

Tímto se v čl. V smlouvy ruší odstavce 5.2 a 5.5.1 a nahrazují se novým zněním takto:

„**5.2.** Cena plnění na kalendářní rok (stanovena jako cena nejvýše přípustná) se sjednává na období kalendářního roku takto:

### **Celková cena včetně DPH 198 415 278,57 Kč**

Tato částka bude snížena o DPH z faktur, vystavených TS Karviná, a.s. podléhajících režimu přenesené daňové povinnosti dle zákona č. 235/2004 Sb. o DPH, kterou město odvede finančnímu úřadu.

**5.5.1** Cena plnění na jednotlivých položkách včetně DPH, dle odst. 3.1.1 až 3.1.35 a 3.2.1 až 3.2.9 této smlouvy za kalendářní rok

Číslo	Název	Plán 2022 dodatek č. 10 částka v Kč vč. DPH	Poznámka
0201	Zimní údržba	5 500 000,00	
0202	BÚ MK, chodníky, výtluky	20 000 000,00	
0203	Dětské atrakce včetně sestav	1 400 000,00	
0204	Ruční čištění, okopy vč. čištění histor. centra	4 300 000,00	

0205	Dopravní značení, běžná údržba cyklostezek, cyklotras a in-line stezek	1 500 000,00	
0206	Svoz směsného komun.odpadu vč.3.2.8	28 000 000,00	
0207	Čištění MK, chodníků, schodišť	5 500 000,00	
0208	Mosty, mostky, lávky - OM	50 000,00	
0209	Nakládání s nebezpečnými odpady a odpady určenými ke zpětnému odběru, provoz stacionárního a mobilního sběrného dvora	1 380 000,00	
0210	Fontány, pítka	1 415 000,00	
0211	Čekárny a zábradlí - údržba	1 070 000,00	
0212	Pískoviště	600 000,00	
0213	Veřejné osvětlení	19 978 000,00	vč. vánoční výzdoby
0214	Dopravně bezpečnostní zařízení	1 600 000,00	
0215	Sportovní hřiště a vybavení	720 000,00	
0216	Ostatní městský mobiliář	550 000,00	
0217	Lavičky	660 000,00	
0218	Kácení, ořezy	6 000 000,00	
0219	Vodní toky - OKS	200 000,00	
0220	Psí útulek	1 370 000,00	
0222	ZOO koutek - správa a opravy	710 000,00	
0223	Parkovací automaty	350 000,00	+20 % z tržeb měsíčně
0224	Nakládání s využ.složkami kom.odp. vč.3.2.8	11 500 000,00	
0225	Památníky a umělecká díla	65 000,00	
0228	Vodní toky - OM	400 000,00	
0229	Čištění cyklostezek, cyklotras a in-line stezek	310 000,00	
0230	Záhony – keře, květiny	905 000,00	
0231	Bezprizorní plochy	140 000,00	
0232	Veřejná zeleň	16 428 000,00  77 000,00	měsíční paušál dle přílohy č.1 77 000,- Kč - sečení kolem cyklotras a cyklostezek
0234	Opravy MIOS	65 000,00	
0236	Tržiště	20 000,00	
0237	Dřevěné stánky	225 000,00	dle dohody a zakázkového listu
0239	Svoz velkoobjemového kom.odpadu	13 330 000,00	
0240	Svoz odpadkových košů	2 700 000,00	
0241	Svoz BRKO	5 130 000,00	
0242	Odstraňování nepovolených skládek	206 000,00	
0243	Povýsadbová péče	660 000,00	
0244	Údržba kanalizací	330 000,00	

0245	Údržba kontejnerových stání	1 080 000,00	
0247	Kropení	200 000,00	
0248	Psí park	100 000,00	
0249	Oprava protihlukové stěny Pokrok	0,00	
0250	Karvinské moře	600 000,00	
0251	Karvinské moře 2. etapa	24 091 278,57	
0252	Úprava okolí OD Prior	17 000 000,00	
	<b>Celkem včetně DPH</b>	<b>198 415 278,57</b>	

**2.2** Tímto se v čl. III. smlouvy ruší původní text odst. 3.1.33 a nahrazuje se tímto textem:  
 „3.1.33 Karvinské moře - údržba (0250)  
 - běžná údržba mobiliáře a areálu dle pokynu města.

Tímto se v čl. III. smlouvy za odst. 3.1.33 doplňují odst. 3.1.34 a 3.1.35 tohoto znění:  
 „3.1.34 Karvinské moře 2. etapa (0251)  
 - pořízení mobiliáře a vybavení zázemí, rekonstrukce přístupových komunikací, vybudování mostku, úprava pláže, zřízení mola a přístupů do vody na Karvinském moři 2. etapa.

3.1.35 Úprava okolí OD Prior (0252)  
 - oprava, výměna a údržba majetku města Karviné, výměna starého vysloužilého veřejného osvětlení za nové, kácení stromů, výsadby nových stromů, odstranění starého povrchu chodníku a položení nové živice, odstranění starých info panelů na upoutávky kulturních akcí a instalace nových 2 ks digitálních panelů, instalace odpadkových košů a laviček.“

**2.3** Tímto se v čl. III. odst. 3.3 smlouvy za text: „vycházející z oficiálních sazeb URS.“

doplňuje tento text:

„Práce, které jsou předmětem této smlouvy, avšak jejich cena není uvedena v příloze č. 1 této smlouvy, budou TS Karviná, a.s. fakturovat městu dle rozpočtu předem odsouhlaseného oběma smluvními stranami.“

### III. Závěrečná ustanovení

- 3.1** V ostatních ujednáních se smlouva nemění a zůstává v platnosti.
- 3.2** Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
- 3.3** Strany smlouvy se dohodly na tom, že tento dodatek je uzavřen okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.
- 3.4** Město je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním tohoto dodatku zajistí město.
- 3.5** Smluvní strany souhlasí s uveřejněním tohoto dodatku v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.
- 3.6** Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah tohoto dodatku, a to na dobu neurčitou. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv.

**3.7** Autentičnost tohoto dodatku potvrzují smluvní strany svými podpisy.

**3.8** Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž jedno vyhotovení obdrží TS Karviná, a.s. a jedno vyhotovení město.

V Karviné dne  
statutární město Karviná:

V Karviné dne  
Technické služby Karviná, a.s.:

.....  
Ing. Jana Maierová  
vedoucí Odboru komunálních služeb  
k podpisu oprávněna na základě pověření  
ze dne 04. 01. 2021

.....  
Stanislav Sobel  
předseda představenstva

.....  
Danuta Kwiczalová  
člen představenstva

## Příloha

### Příloha č. 1 k usnesení

## Pravidla pro zveřejňování inzerce v Karvinském zpravodaji

- 1) Vydavatelem Karvinského zpravodaje (dále KZ), včetně jeho inzertní přílohy, je statutární město Karviná (dále město nebo vydavatel).
- 2) V každém vydání KZ bude zveřejněna inzerce za předpokladu, že vydavatel inzertní prostor nevyužije sám.
- 3) Inzerce v Karvinském zpravodaji je třetím stranám zveřejňována za úplatu.
- 4) Otištěny budou výhradně inzeráty níže uvedených rozměrů:
  - a) celá strana (š. 194,0 × v. 271,0 [mm]).....25.000 Kč,
  - b) půl strany – výhradně na šířku (š. 194,0 × v. 134,0 [mm]).....8.000 Kč,
  - c) čtvrt strany – výhradně na výšku (š. 95,0 × v. 134,0 [mm]) .....3.500 Kč,
  - d) osmina strany – výhradně na šířku (š. 95,0 × v. 65,5 [mm]).....2.000 Kč.
- 5) K cenám bude připočtena DPH ve výši dle příslušného právního předpisu.
- 6) Níže uvedeným inzerentům náleží jednou v kalendářním roce sleva ve výši 90 % na inzerát nepřekračující velikost půl strany:
  - a) příspěvkové organizace statutárního města Karviné,
  - b) společnosti založené městem,
  - c) spolky a sdružení podpořená v daném kalendářním roce z rozpočtu města,
  - d) organizátoři akcí, kterým byla poskytnuta záštita nad akcí městem, primátorem či náměstkem primátora v souladu se Zásadami pro udělování ocenění a poskytování záštity statutárním městem Karviná,
  - e) Policie ČR, Krajské ředitelství policie Moravskoslezského kraje, Územní odbor Karviná,
  - f) Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje, Územní odbor Karviná,
  - g) Český červený kříž Karviná,
  - h) základní organizace důchodců a krojovaných horníků,
  - i) organizace, společnosti a svazy zdravotně postižených,
  - j) organizace zahrnuté do Katalogu poskytovatelů sociálních a návazných služeb statutárního města Karviné,
  - k) nadace zapsané v nadačním rejstříku.
- 7) Sleva uvedená v bodu 6 těchto Pravidel se poskytne pouze za předpokladu, že inzerované sdělení má přímou souvislost s městem. Posouzení této souvislosti náleží redaktorům KZ.
- 8) Cena za inzerát využívající více ploch definovaných v bodu 4 těchto Pravidel, tvořící však výhradně obdélník, se určuje jako prostý součet definovaných ploch.
- 9) Množstevní sleva za opakované zveřejnění inzerátu se neposkytuje.
- 10) Umístění inzerce je v kompetenci redaktorů KZ.
- 11) Inzerce je v KZ označena slovem INZERCE.
- 12) Za obsah inzerátu odpovídá inzerent.
- 13) Inzeráty budou dodány v tiskovém formátu pdf, ai nebo jpg, vždy v minimálním rozlišení 300 dpi a černou barvou CMYK 0/0/0/100.
- 14) Inzeráty jiných rozměrů a v nižším rozlišení nebudou otištěny.
- 15) Redaktoři neposkytují grafické služby spočívající v tvorbě nebo úpravě inzerátu.
- 16) Inzerát bude otištěn po provedení úhrady na příjmový účet města na základě vystavené faktury.
- 17) Inzerent může v každém vydání KZ inzerovat pouze jednou, bez ohledu na odlišnost svých inzerátů.

- 18) Rezervace inzerce v inzerentem vybraném vydání, kromě vydání právě připravovaného, není přípustná.
- 19) Pro komunikaci ve věci inzerce, včetně doručení závazné objednávky, je určena výhradně e-mailová adresa [zpravodaj@karvina.cz](mailto:zpravodaj@karvina.cz).
- 20) Termín pro doručení inzerátu je totožný s termínem pro dodání příspěvků uvedeným v tiráži posledně vydaného čísla KZ.
- 21) Inzerát doručený po termínu uzávěrky nemusí být v příslušném vydání KZ otištěn.
- 22) Řádková inzerce není přípustná.
- 23) Komerční články nejsou přípustné.
- 24) Politická inzerce není přípustná.
- 25) Přehled kulturních, vzdělávacích a sportovních akcí se nepovažuje za inzerci ve smyslu těchto Pravidel za předpokladu, že sdělení neobsahují publicitu (např. loga) partnerů akce (sponzorů).
- 26) Jako inzerce nejsou přijímány osobní příspěvky občanů či politických stran.
- 27) Vydavatel si vyhrazuje právo neuveřejnit inzerci bez udání důvodu, zejména pokud je inzerát v rozporu s těmito Pravidly, platnými zákony, dobrými mravy a veřejným zájmem.
- 28) V případě, že inzerent nebude mít na zveřejnění objednaného inzerátu zájem a tuto skutečnost oznámí nejpozději do uzávěrky příslušného čísla KZ, bude mu vrácena zaplacená částka v plné výši. Žádosti o zrušení inzerátu podané po uvedeném termínu nebude vyhověno.
- 29) Po zveřejnění inzerátu bude inzerentovi zaslán redaktorem KZ jeden výtisk KZ, nebude-li v objednávce uvedeno jinak.
- 30) Tato Pravidla byla schválena usnesením č. .... Rady města Karviné dne 27.04.2022 a nabývají účinnosti dnem 27.04.2022.