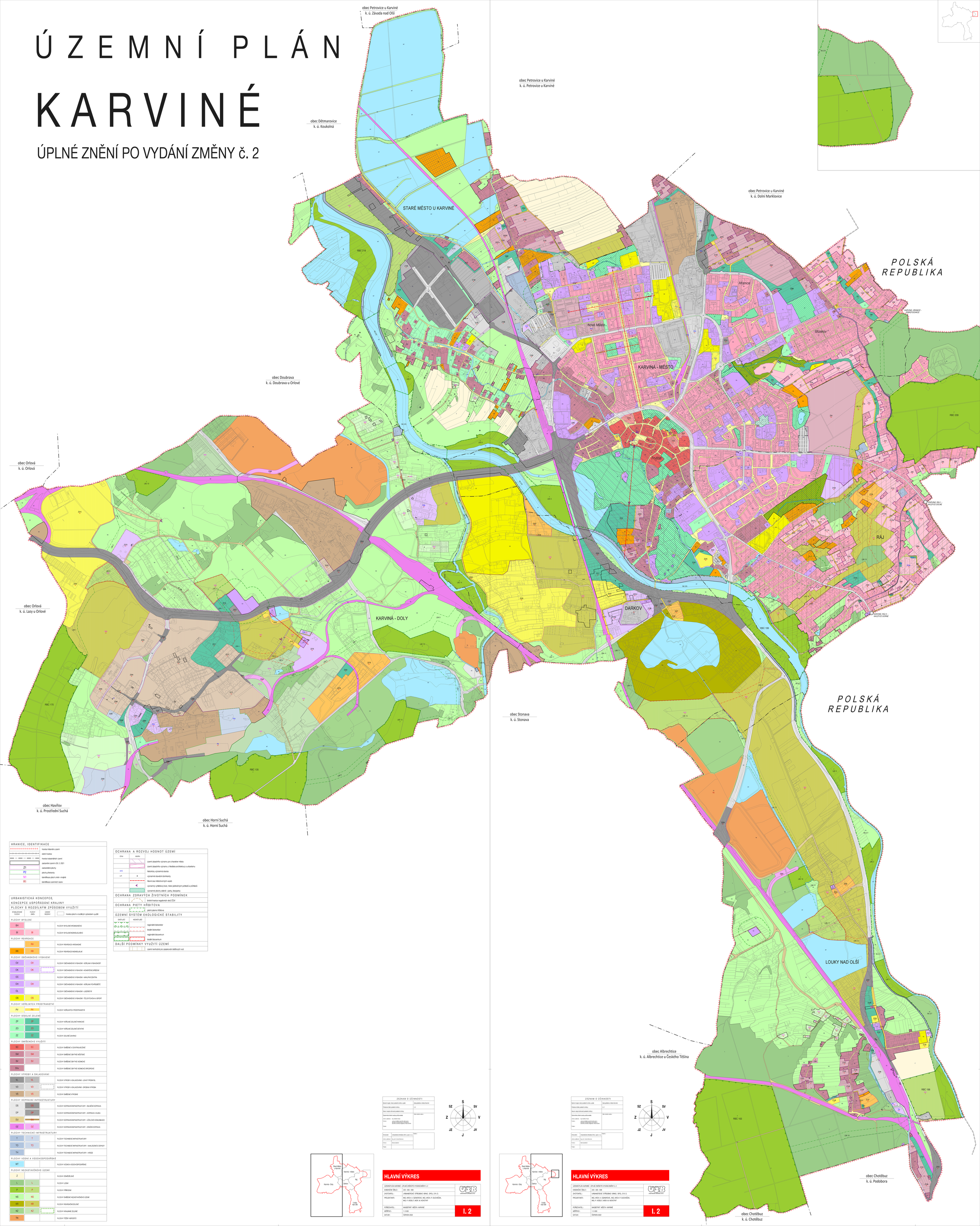
ÚZEMNÍ PLÁN

KARVINÉ

ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO VYDÁNÍ ZMĚNY č. 2



HRANICE, IDENTIFIKACE

	hranice řešeného území
	státní hranice
	hranice katastrálních území
	zastavěné území k 28. 2. 2021
Z1	zastavitelné plochy
P2	plochy přestavby
N1	identifikace ploch změn v krajině
R1	identifikace územních rezerv

OCHRANA A ROZVOJ HODNOT ÚZEMÍ

STAV	NÁVRH	
		území zvláštního významu pro charakter města
		území zvláštního významu z hlediska architektury a urbanismu
•10		historicky významná stavba
•4	▲	významné stavební dominanty
		hlavní osa městotvorných vazeb
	<	významný vyhlídkový bod, místo jedinečných pohledů a průhledů
		významné plochy zeleně - parky, lesoparky

OCHRANA ZDRAVÝCH ŽIVOTNÍCH PODMÍNEK

	limitní hranice negativních vlivů ČOV

OCHRANA PIETY HŘBITOVA

	ochranné pásmo hřbitova

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

EXISTUJÍCÍ	NEEXISTUJÍCÍ	
		regionální biokoridor
		lokální biokoridor
		regionální biocentrum
		lokální biocentrum

DALŠÍ PODMÍNKY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

	území nevhodné pro zasakování dešťových vod

URBANISTICKÁ KONCEPCE, KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

STABILIZOVANÉ PLOCHY	PLOCHY ZMĚN	ÚZEMNÍ REZERVY	
			hranice ploch s rozdílným způsobem využití
PLOCHY BYDLENÍ			
BH			PLOCHY BYDLENÍ HROMADNÉHO
BI	BI		PLOCHY BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍHO
PLOCHY REKREACE			
	RH		PLOCHY REKREACE HROMADNÉ
RI	RI		PLOCHY REKREACE INDIVIDUÁLNÍ
PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ			
OV	OV		PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - VEŘEJNÁ VYBAVENOST
OK	OK		PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - KOMERČNÍ ZAŘÍZENÍ
OC			PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - NÁMĚSTÍ CENTRA
OH	OH		PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - VEŘEJNÁ POHŘEBIŠTĚ
OL			PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - LAZARETY
OS	OS		PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - TĚLOVÝCHOVA A SPORT
PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ			
PV	PV		PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ
PLOCHY SÍDELNÍ ZELENĚ			
ZP	ZP		PLOCHY VEŘEJNÉ ZELENĚ PARKOVÉ
ZO	ZO		PLOCHY VEŘEJNÉ ZELENĚ OSTATNÍ
ZZ	ZZ		PLOCHY ZELENĚ ZAHRAD
PLOCHY SMÍŠENÉHO VYUŽITÍ			
SC	SC		PLOCHY SMÍŠENÉ V CENTRÁLNÍ ZÓNĚ
SM	SM		PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ MĚSTSKÉ
SV	SV		PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ VESNICKÉ
SVx			PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ VESNICKÉ SPECIFICKÉ
PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ			
VL	VL		PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ - LEHKÝ PRŮMYSL
VD	VD		PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ - DROBNÁ VÝROBA
VS	VS		PLOCHY SMÍŠENÉ VÝROBNÍ
PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY			
DS	DS		PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - SILNIČNÍ DOPRAVA
DP	DP		PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - DOPRAVA V KLIDU
DU	DU		PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - ÚČELOVÉ KOMUNIKACE
DZ	DZ		PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - DRÁŽNÍ DOPRAVA
PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY			
T	T		PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
TO	TO		PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY – NAKLÁDÁNÍ S ODPADY
TH			PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY – HÁZE
PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ			
WT			PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ
PLOCHY NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ			
Z			PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ
L	L		PLOCHY LESNÍ
P	P		PLOCHY PŘÍRODNÍ
NS	NS		PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
KR	KR		PLOCHY REKREAČNÍ ZELENĚ
KZ	KZ		PLOCHY KRAJINNÉ ZELENĚ
TN			PLOCHY TĚŽBY NEROSTŮ

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

Správní orgán, který podletí změnu vydal:	Zastupitelstvo města Karviné
Příslušné části podletí změny:	II. 2
Datum nabytí účinnosti podletí změny:	
Opravená chyba nezdra pořizovatele:	Ne/ chyba nebyl
Jméno a příjmení:	Ing. Kateřina Kraus
Funkce:	vedoucí odboru rozvoje, plánování a stavebního řádu Magistrátu města Karviné
Podpis:	Ze zmocnění primátora: Magistrát města Karviné

Zhotovitel:	Urbanistické středisko Brno, spol. s r.o.
Jméno a příjmení:	Ing. arch. Ivana Dvořáková
Funkce:	Hlavní projektant
Podpis:	

Podpis:

HLAVNÍ VÝKRES

ÚZEMNÍ PLÁN KARVINÉ - ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO VYDÁNÍ ZMĚNY č. 2	
EVIDENČNÍ ČÍSLO :	220 – 005 – 938
ZHOTOVITEL :	URBANISTICKÉ STŘEDISKO BRNO, SPOL. S R. O.
PROJEKTANTI :	ING. ARCH. V. OZNEROVÁ, ING. ARCH. P. DUCHÁČEK, ING. P. VESELÝ, MGR. M. NOVOTNÝ
POŘIZOVATEL :	MAGISTRÁT MĚSTA KARVINÉ
MĚŘÍTKO :	1:5 000
DATUM :	ČERVEN 2022
	I. 2

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

Správní orgán, který podletí změnu vydal:	Zastupitelstvo města Karviné
Příslušné části podletí změny:	II. 2
Datum nabytí účinnosti podletí změny:	
Opravená chyba nezdra pořizovatele:	Ne/ chyba nebyl
Jméno a příjmení:	Ing. Kateřina Kraus
Funkce:	vedoucí odboru rozvoje, plánování a stavebního řádu Magistrátu města Karviné
Podpis:	Ze zmocnění primátora: Magistrát města Karviné

Zhotovitel:	Urbanistické středisko Brno, spol. s r.o.
Jméno a příjmení:	Ing. arch. Ivana Dvořáková
Funkce:	Hlavní projektant
Podpis:	

Podpis:

HLAVNÍ VÝKRES

ÚZEMNÍ PLÁN KARVINÉ - ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO VYDÁNÍ ZMĚNY č. 2	
EVIDENČNÍ ČÍSLO :	220 – 005 – 938
ZHOTOVITEL :	URBANISTICKÉ STŘEDISKO BRNO, SPOL. S R. O.
PROJEKTANTI :	ING. ARCH. V. OZNEROVÁ, ING. ARCH. P. DUCHÁČEK, ING. P. VESELÝ, MGR. M. NOVOTNÝ
POŘIZOVATEL :	MAGISTRÁT MĚSTA KARVINÉ
MĚŘÍTKO :	1:5 000
DATUM :	ČERVEN 2022
	I. 2