

**Zveřejnění poskytnutých informací dle § 5 odst. 3 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.**

**Žádost č. 21/2023 ze dne 29.05.2023**

Stavební povolení

Vyřizoval: Odbor stavební a životního prostředí

#### **TEXT ODPOVĚDI**

podáním ze dne 29.05.2023 jste požádal o poskytnutí informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím (*dále jen „zákon o svobodném přístupu k informacím“*) ve znění pozdějších předpisů, a to ve znění, citace „*opakovaně Vás žádám o vyjádření k mé žádosti k bodu 2., na kterou jste reagovali dopisem č.j. SMK/097270/2021 ze dne 28. 7. 2021, Rozhodnutím k bodu 2. Žádám Vás tedy o poskytnutí informace, jestli již bylo v příslušném správním řízení ve věci kynologického cvičiště pravomocně rozhodnuto, a zaslání tohoto rozhodnutí, nebo řízení stále probíhá. Pokud nemůže být stavebním úřadem tato žádost posouzena dle zákona č. 106/1999, prosím o uvedení z jakých důvodů. Jestliže mi požadovanou informaci opět neposkytnete, podám již stížnost k nadřízenému orgánu.*“ konec citace.

Magistrát města Karviné, Odbor stavební a životního prostředí, jako příslušný obecný stavební úřad podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů (*dále jen „stavební úřad“*) je v dané věci povinným subjektem, v souladu s ust. § 2 odst. 1 zákona o svobodném přístupu k informacím.

Podle ustanovení § 14 odst. 5 písm. d) zákona o svobodném přístupu k informacím Vám stavební úřad, v souladu se žádostí, zasílá e-mailem na Vámi uvedenou e-mailovou adresu, rozhodnutí o dodatečném povolení staveb na pozemku parc. č. 2023/2 v katastrálním území Karviná-město, ze dne 10.08.2022 SMK/137307/2021/OSŽP/St, které nabylo právní moci dne 27.08.2022, vydané zdejším obecným stavebním úřadem podle § 115 s použitím § 129 odst. 3 stavebního zákona, kdy žadatelem ve věci byl Český kynologický svaz ZKO Karviná - Hranice - 016. Rozhodnutí stavebního úřadu neobsahuje osobní údaje.



**MAGISTRÁT MĚSTA KARVINÉ**  
**Odbor stavební a životního prostředí**  
stavební úřad

Vypraveno dne

10-08-2022

VÁŠ DOPIS ZN.:  
ZE DNE:

ČÍSLO JEDNACÍ: SMK/103492/2022  
SPISOVÁ ZNAČKA: SMK/137307/2021/OSŽP/St

VYŘIZUJE: Ing. Ivana Steinbergerová  
TEL.: +420 596 387 263  
E-MAIL: epodatelna@karvina.cz

LISTŮ/PŘÍLOH: 3/0  
DATUM: 10.08.2022

Český kynologický svaz ZKO  
Karviná - Hranice - 016  
tř. Těřeškovové 336/56  
734 01 Karviná-Mizerov

Toto rozhodnutí nabývá právní moci  
dne: 27.8.2022  
MAGISTRÁT MĚSTA KARVINÉ  
dne: 1.9.2022  
podpis: [signature]

**ROZHODNUTÍ**  
**DODATEČNÉ POVOLENÍ**

**Výroková část:**

Magistrát města Karviné, Odbor stavební a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „stavební zákon“), přezkoumal podle § 90 a § 111 stavebního zákona s použitím § 129 odst. 2 stavebního zákona žádost o dodatečné povolení, kterou podal dne 27.10.2021 Český kynologický svaz ZKO Karviná - Hranice - 016, IČO 449 37 946, tř. Těřeškovové 336/56, 734 01 Karviná – Mizerov (dále jen „žadatel“), a na základě tohoto přezkoumání vydává podle § 115 s použitím § 129 odst. 3 stavebního zákona

**d o d a t e č n é p o v o l e n í**

na stavby 11 ks kotců, stavby pro uskladnění dřeva, stavby udírny, stavby pro uskladnění překážek, vše na pozemku parc. č. 2023/2 v katastrálním území Karviná-město.

**Popis stavby:**

Stavba 11 ks kotců je o půdorysných rozměrech 9,6 x 1,1 m (o zastavěné ploše 10,56 m<sup>2</sup>), výšky 1,3 m, dřevěné konstrukce, zastřešená pultovou střechou, nepodsklepená, jednopodlažní. Stavba bude sloužit ke krátkodobému ustájení psů.

Stavba pro uskladnění dřeva je o půdorysných rozměrech 4,0 x 1,2 m (o zastavěné ploše 4,8 m<sup>2</sup>), výšky 1,7 m, tvořená ocelovými sloupky, ze tří stran opláštěna střešní PVC krytinou, zastřešená pultovou střechou, nepodsklepená, jednopodlažní.

Stavba udírny je o půdorysných rozměrech 0,8 x 0,6 m (o zastavěné ploše 0,48 m<sup>2</sup>), výšky 1,7 m, kovové konstrukce, zastřešená pultovou střechou, nepodsklepená, jednopodlažní.

Stavba pro uskladnění překážek je o půdorysných rozměrech 3,7 x 3,1 m (o zastavěné ploše 11,47 m<sup>2</sup>), výšky 1,8 m, kovové konstrukce, zastřešená sedlovou střechou, nepodsklepená, jednopodlažní.

Jedná se o stavby trvalého charakteru.

(Dále jen „stavby“.)

\*MMKASS11816607\*



jednoznačný identifikátor dokumentu

■ STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ ■ Magistrát města Karviné | Adresa sídla: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát  
Adresa pro osobní kontakt: | IČO: 00297534 | DIČ: CZ00297534  
Telefon: 596 387 111 | E-mail: epodatelna@karvina.cz | Datová schránka: es5bv8q | Web: www.karvina.cz

Účastník řízení podle § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „správní řád“), s použitím ust. § 112 odst. 1 a ust. § 129 odst. 2 stavebního zákona, na kterého se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Český kynologický svaz ZKO Karviná - Hranice - 016, IČO 449 37 946, tř. Těřeškovové 336/56, 734 01 Karviná – Mizerov

### **Odůvodnění:**

Dne 27.10.2021 podal žadatel žádost o dodatečné povolení stavby oplocení, stavby 11 ks kotců, stavby udírny, stavby pro uskladnění dřeva, stavby WC, stavby pro uskladnění překážek a stavby pro uskladnění výcvikových pomůcek na pozemcích parc. č. 2019/2, 2024/1 a 2023/2 vše v katastrálním území Karviná-město, které byly provedeny bez rozhodnutí vyžadovaného stavebním zákonem nebo bez opatření nebo jiného úkonu toto rozhodnutí nahrazující, a nebyly dodatečně povoleny (dále jen „stavby“).

Žadatelem nebyly předloženy žádné doklady, kterým by bylo prokázáno, že stavby jsou řádně povoleny a také ve spisovně stavebního úřadu se k předmětným stavbám nenevidují žádná opatření či rozhodnutí stavebního úřadu.

Stavba 11 ks kotců (ZP 10,56 m<sup>2</sup>) vyžaduje územní rozhodnutí podle § 79 stavebního zákona, popřípadě by postačil územní souhlas za splnění požadavků uvedených v § 96 odst. 1 stavebního zákona, neboť se jedná o stavbu uvedenou v ustanovení 103 odst. 1 písm. e) bod 3 stavebního zákona, tj. stavba pro chovatelství.

Stavba pro uskladnění dřeva (o zastavěné ploše 4,8 m<sup>2</sup>), stavba udírny (o zastavěné ploše 0,48 m<sup>2</sup>) a stavba pro uskladnění překážek (o zastavěné ploše 11,47 m<sup>2</sup>) vyžadují územní rozhodnutí podle § 79 stavebního zákona, popřípadě by postačil územní souhlas za splnění požadavků uvedených v § 96 odst. 1 stavebního zákona, neboť se jedná o stavby uvedené v ustanovení 103 odst. 1 písm. e) bod 1 stavebního zákona.

Stavební úřad oznámil účastníkům řízení, opatřením ze dne 22.09.2021 pod sp. zn. SMK/121611/2021/OSŽP/St, v souladu s ust. § 46 odst. 1 správního řádu zahájení řízení podle ust. § 129 odst. 2 stavebního zákona o odstranění předmětných staveb. Řízení bylo zahájeno dnem 30.09.2021, tj. dnem, kdy bylo oznámení o zahájení řízení doručeno prvnímu účastníku řízení uvedenému v ust. § 27 odst. 1 písm. b) správního řádu, tj. Český kynologický svaz ZKO Karviná - Hranice – 016.

Podle § 129 odst. 2 stavebního zákona stavební úřad zahájí řízení o odstranění staveb provedené bez rozhodnutí vyžadovaného stavebním zákonem nebo bez opatření nebo jiného úkonu toto rozhodnutí nahrazující anebo v rozporu s ním, a stavby nebyly dodatečně povoleny. Pokud stavebník nebo vlastník staveb požádá ve stanovené lhůtě o jejich dodatečné povolení, stavební úřad přeruší řízení o odstranění staveb a vede řízení o podané žádosti; v tomto řízení postupuje přiměřeně podle ustanovení § 90 a § 110 až 115 stavebního zákona. Podle ustanovení § 129 odst. 3 stavebního zákona budou-li stavby dodatečně povoleny, stavební úřad řízení o odstranění staveb zastaví.

Stavební úřad, na základě žádosti o dodatečné povolení staveb, řízení o odstranění staveb, vedeného pod sp. zn.: SMK/121611/2021/OSŽP/St, podle § 129 odst. 2 stavebního zákona, přerušil do doby pravomocného ukončení řízení o této žádosti.

Žadatel dne 18.11.2021 zúžil předmět žádosti o dodatečné povolení o stavbu oplocení na pozemku parc. č. 2019/2 v katastrálním území Karviná-město.

Stavební úřad zjistil, že žádost nemá předepsané náležitosti a trpí podstatnými vadami, které nelze odstranit na místě, a proto žadatele, podle ustanovení § 111 odst. 3 stavebního zákona s použitím ustanovení § 129 odst. 2 stavebního zákona, vyzval opatřením ze dne 26.11.2021 pod č.j.: SMK/150189/2021 k doplnění žádosti. Stavební úřad v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 správního řádu určil lhůtu k provedení tohoto úkonu do 28.02.2022, kterou vzhledem k povaze vad považoval za přiměřenou. Uvedená lhůta byla stanovena vzhledem k charakteru požadovaných dokladů. Stavební úřad současně, neboť byla učiněna výzva k doplnění žádosti, ve které jsou uvedeny důvody výzvy, rozhodl usnesením o přerušení řízení dle ustanovení § 111 odst. 3 stavebního zákona s použitím ustanovení § 129 odst. 2 stavebního zákona do 28.02.2022.

Podáním ze dne 23.02.2022 žadatel požádal o prodloužení lhůty k doplnění žádosti, kterou zdůvodnil následovně, citace.: „*Důvodem je prodloužení termínu dodání kompletní projektové dokumentace k řízení sp. zn. SMK/137307/2021/OSŽP/St o žádosti o dodatečné povolení stavby 11 ks kotců, stavby udírny, stavby pro uskladnění dřeva, stavby WC na pozemku parc. č. 2023/2, stavby pro uskladnění překážek (výrobek plnící funkci stavby) a stavby pro uskladnění výcvikových pomůcek na pozemku parc. č. 2024/1 vše v katastrálním území Karviná-město.*“ konec citace.

S přihlédnutím ke skutečnosti, že žadatel požádal ještě v okamžiku, než určená lhůta (28.02.2022) uplynula, jejím prodloužením není ohrožen účel řízení ani porušena rovnost účastníků řízení, stavební úřad jeho žádosti vyhověl a usnesením ze dne 07.03.2022 pod č.j. SMK/030615/2022 lhůtu k doplnění žádosti, podle § 39 odst. 2 správního řádu, prodloužil do 30.04.2022. Odůvodnění žádosti stavební úřad považoval za postačující a lhůtu vzhledem k povaze věci za přiměřenou. Zároveň, vzhledem k tomu, že trvaly účinky výzvy, stavební úřad usnesením č. II rozhodl o přerušení řízení podle § 111 odst. 3 stavebního zákona s použitím § 129 odst. 2 stavebního zákona do 30.04.2022.

Žádost byla doplněna podáním ze dne 17.05.2022.

Žadatel dne 01.07.2022 zúžil předmět žádosti o dodatečné povolení o stavbu WC a stavbu pro uskladnění výcvikových pomůcek na pozemku parc. č. 2023/2 a parc. č. 2024/1 vše v katastrálním území Karviná-město.

Zúžením předmětu žádosti došlo ke změně dotčených pozemků, na kterých se záměr dodatečně povoluje, tzn. předmětné stavby jsou umístěny pouze na pozemku parc. č. 2023/2 v katastrálním území Karviná-město.

Stavební úřad po posouzení žádosti, dospěl k závěru, že tato po doplnění obsahuje všechny náležitosti v souladu s ustanovením § 45 správního řádu s použitím ustanovení § 37 odst. 2 správního řádu.

Při vymezování okruhu účastníků řízení dospěl stavební úřad k závěru, že v daném případě toto právní postavení dle § 85 a § 109 stavebního zákona s použitím § 129 odst. 2 stavebního zákona přísluší:

- v souladu s ust. § 85 odst. 1 písm. a) a § 109 písm. a) stavebního zákona stavebníku;
- v souladu s ust. § 85 odst. 2 písm. a) a § 109 písm. c) stavebního zákona vlastníku pozemku parc. č. 2023/2 v katastrálním území Karviná-město, tj. Státní pozemkový úřad, na kterém se předmětné stavby dodatečně povolují;
- v souladu s ust. § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona obci, na jejímž území byly stavby provedeny, tj. statutárnímu městu Karviná.

Vlastnická ani jiná práva k dalším (vzdálenějším) pozemkům a stavbám, nemohou být rozhodnutím přímo dotčena.

Stavební úřad uvádí jméno a příjmení všech účastníků řízení v souladu s ustanovením § 69 odst. 2 správního řádu: Český kynologický svaz ZKO Karviná - Hranice - 016, Státní pozemkový úřad, statutární město Karviná.

Vlastnická práva k pozemkům a stavbám ověřil stavební úřad v evidenci katastru nemovitostí: LV 10002 pro katastrální území Karviná-město.

Stavební úřad, opatřením ze dne 01.07.2022 pod č.j.: SMK/087275/2022, oznámil v souladu s ustanovením § 112 odst. 1 stavebního zákona, s použitím ustanovení § 129 odst. 2 stavebního zákona, účastníkům zahájení řízení o podané žádosti a současně nařídil ústní jednání, spojené s ohledáním na místě na den 28.07.2022, z něhož byl pořízen protokol, který je součástí spisové dokumentace.

Stavební úřad současně v oznámení zahájení řízení účastníky a dotčené orgány poučil, že dle § 89 odst. 3 s použitím ust. § 129 odst. 2 stavebního zákona účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují rozsah stanovený v odstavci 4 § 89 s použitím ust. § 129 odst. 2 stavebního zákona, se nepřihlíží; dle § 89 odst. 4 s použitím ust. § 129 odst. 2 obec uplatňuje v územním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) a b) s použitím ust. § 129 odst. 2 stavebního zákona, mohla uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Dle § 89 odst. 1 s použitím § 129 odst. 2 stavebního zákona, závazná stanoviska, která mohou dotčené orgány uplatňovat podle § 4 odst. 4 stavebního zákona, a námitky účastníků řízení, musí být uplatněny nejpozději ve stanovené lhůtě, jinak se k nim nepřihlíží. Dle § 89 odst. 2 s použitím § 129 odst. 2 stavebního zákona, se k závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, nepřihlíží.

Zároveň stavební úřad poučil účastníky řízení, v souladu s ustanovením § 114 odst. 1 s použitím ust. § 129 odst. 2 stavebního zákona, že mohou uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují rozsah uvedený ve větě první, se nepřihlíží.

A zároveň k námitkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování územně plánovací dokumentace nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře

anebo územního opatření o asanaci území, se podle ustanovení § 114 odst. 2 s použitím ust. § 129 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

**Podkladem pro řízení byly tyto doklady:**

- závazné stanovisko Odboru stavebního a životního prostředí Magistrátu města Karviné, z hlediska zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (příslušný vodoprávní úřad), ze dne 01.03.2022 pod sp. zn. SMK/026149/2022/OSŽP Ki (č.j. SMK/028091/2021) – *souhlasné závazné stanovisko k dodatečnému povolení staveb, bez stanovení podmínek;*
- závazné stanovisko Odboru stavebního a životního prostředí Magistrátu města Karviné, z hlediska zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ze dne 23.03.2022 pod sp. zn. SMK/026336/2022/OSŽP/ Ku (č.j. SMK/038634/2021) – *souhlasné závazné stanovisko k umístění a provedení staveb stacionárního zdroje bez stanovení podmínek;*
- sdělení o existenci energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury společnosti ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 06.01.2022 pod zn. 0101660307 – *v zájmovém území se nenachází zařízení v majetku této společnosti;*
- stanovisko k existenci inženýrských sítí společnosti Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s. a ze dne 06.01.2022 pod zn. 9773/V000556/2022/AUTOMAT – *ze situačního výkresu zájmového území přiloženého ke stanovisku je stavebnímu úřadu zřejmé, že záměrem nedošlo k dotčení zařízení v majetku této společnosti;*
- dokumentace pro vydání dodatečného povolení, kterou zpracoval Ing. Ivan Šnapka, vedený ČKAIT pod č. 1101913, v rozsahu přílohy č. 1 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů;
- souhlas vlastníka záměrem dotčeného pozemku parc. č. 2023/2 v katastrálním území Karviná-město, podle ust. § 184a stavebního zákona, tj. Státní pozemkový úřad.

Vzhledem k tomu, že je v řízení posuzováno i umístění staveb, přezkoumal stavební úřad předloženou žádost z hledisek uvedených v § 90 stavebního zákona, s použitím § 129 odst. 2 stavebního zákona a dospěl k závěru, že předmět žádosti:

- je po posouzení dle ust. § 90 odst. 1 písm. a) stavebního zákona v souladu:
  - s požadavky stavebního zákona, tj. dle § 31 odst. 4 stavebního zákona s Politikou územního rozvoje České republiky, ve znění Aktualizací č. 1, 2, 3, 4 a 5. Z kritérií a podmínek pro rozhodování o změnách v území stanovených pro OB2 Metropolitní rozvojová oblast Ostrava a v SOB4 Specifická oblast Karvinsko nevyplývají žádné podmínky pro záměr;
  - s obecnými požadavky na výstavbu, tj. s požadavky vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů, a s požadavky vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhlášky“), které jsou v projektové dokumentaci respektovány;
- dle § 90 odst. 1 písm. b) stavebního zákona v souladu s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, protože se jedná o stavby, které vybudování nové veřejné dopravní a technické infrastruktury nevyžadují;
- dle § 90 odst. 1 písm. c) stavebního zákona v souladu s požadavky zvláštních právních předpisů a výše citovanými závaznými stanovisky;
- dle § 90 odst. 2 stavebního zákona v souladu s územně plánovací dokumentací, tj.:
  - se Zásadami územního rozvoje Moravskoslezského kraje, ve znění Aktualizace č. 1, 3, 4 a 5 (dále jen „ZÚR MSK“), protože pro zájmové území nevyplývají žádné další podmínky a požadavky stanovené v této nadřazené územně plánovací dokumentaci (Územní plán Karviné je zpracován v souladu se ZÚR MSK),
  - s platným Územním plánem Karviné (dále jen „územní plán“); podle výkresu územního plánu I.2 - Hlavní výkres se stavby nachází v zastavěném území, v ploše občanského vybavení – tělovýchova a sport ozn. OS, ve které je předmětný záměr přípustný, neboť souvisí s hlavním využitím plochy, kterým je zařízení pro organizovaný sport, tj. cit.: „areály a sportovní plochy, obvykle s doplňkovými stavbami, kde se předpokládá případně i pořádání sportovních utkání. Je obvykle vázán na sportovní kluby“ konec citace. Kynologická činnost, která je účelem spolku (samotný žadatel), je obecně považována za sportovní disciplínu.

a s cíli a úkoly územního plánování stanovených v ustanovení § 18 a § 19 stavebního zákona.

Stavební úřad přezkoumal předloženou žádost o dodatečné povolení staveb z hledisek uvedených v ustanovení § 111 stavebního zákona a požadavky uvedené v ustanovení § 111 odst. 1 písm. a) až d) jsou shodné s požadavky ustanovení § 90 stavebního zákona, které již byly vyhodnoceny výše.

Dle § 111 odst. 2 stavebního zákona stavební úřad rovněž ověřil účinky budoucího užívání staveb, zejména vzhledem k jejich charakteru, které nemají nežádoucí vliv na okolní pozemky či stavby, což je také prokázáno výsledky rozhodnutí a stanovisek dotčených orgánů, které hájí zájmy podle zvláštních právních předpisů.

Vzhledem k charakteru staveb, tj. doplňková funkce ke stavbám hlavního využití, jako je uskladňování dřeva, výcvikových překážek, udírna jako příležitostného zdroje za účelem využití zázemí návštěvníků kynologického cvičiště, kotce, které slouží pro krátkodobé ustájení psů po dobu výcviku, nemají tyto stavby rušící důsledky na kvalitu okolního prostředí resp. na pohodu bydlení.

Stavby hlavního využití v areálu Kynologického klubu ČKS ZKO č. 016 Karviná – Hranice, vedle ul. Nad Dubinou, v Karvině - Mizerově (kotce pro psy, klubovna, oplocení, elektrická přípojka) byly povoleny stavebním úřadem stavebním povolením v srpnu 1984 a následně dodatečným povolením v květnu 1992, kterým bylo zároveň povoleno užívání staveb na dobu dočasnou 5 let. V září roku 2011 vydal stavební úřad rozhodnutí, kterým prodloužil dobu trvání stavby klubovny, kotců pro psy, elektrické přípojky a oplocení z doby dočasné na dobu trvalou.

Stavební úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost o dodatečné povolení a připojené podklady, z hledisek uvedených v ustanovení § 90 a § 111 stavebního zákona s použitím ustanovení § 129 odst. 2 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že povolením staveb nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy, ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení.

Z úřední činnosti je stavebnímu úřadu známo, že dne 06.04.2022 bylo vydáno generální závazné stanovisko Krajského úřadu Moravskoslezského kraje, oboru životního prostředí a zemědělství pod sp. zn. ŽPZ/6714/2022/Chro a č.j. MSK 49867/2022, z hlediska zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů, k umístování staveb nacházejících se v území ploch „M“ a „N“ chráněného ložiskového území České části Hornoslezské pánve, pro výhradní ložisko černého uhlí, podle „Mapy důlních podmínek pro stavby v okrese Karviná“, která je přílohou rozhodnutí Ministerstva životního prostředí ve věci změny chráněného ložiskového území české části Hornoslezské pánve, č.j. 748/580/16,30134/ENV, sp. zn. 000370/A 10 ze dne 03.05.2016, ve znění rozhodnutí MŽP, ve věci změny chráněného ložiskového území české části Hornoslezské pánve, č.j. MZP/2022/580/253, sp.zn. ZN/MZP/2022/580/30, ze dne 24.02.2022 – krajský úřad souhlasí s umístování staveb v území ploch „M“ a „N“ bez stanovení podmínek pro jejich provedení. Dle mapy důlních podmínek pro stavby v okrese Karviná se záměr nachází v ploše „N“ – území mimo vlivy důlní činnosti.

Stavebník podal žádost o dodatečné povolení staveb a předložil doklady v rozsahu jako k žádosti o vydání územního rozhodnutí, které jsou výše citovány. Stavebník rovněž prokázal, že stavby lze dodatečně povolit, neboť v souladu s ustanovením § 129 odst. 3 stavebního zákona, nejsou umístěny v rozporu s cíli a úkoly územního plánování, politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací, nejsou provedeny na pozemku, kde to zvláštní právní předpis zakazuje nebo omezuje a jsou v souladu s obecnými požadavky na výstavbu a veřejnými zájmy chráněnými zvláštními předpisy, což bylo prokázáno kladnými stanovisky dotčených orgánů.

#### **Vypořádání s námitkami účastníků řízení:**

V průběhu řízení neuplatnili účastníci řízení žádné námítky.

#### **Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:**

V opatření ze dne 01.07.2022 pod č.j. SMK/087275/2022 dal stavební úřad možnost účastníkům řízení v souladu s § 36 odst. 3 správního řádu, vyjádřit se ve dnech 01.08.2022, 02.08.2022 a 03.08.2022 k podkladům rozhodnutí (např. ústně do protokolu, písemně anebo v elektronické podobě podepsané uznávaným elektronickým podpisem). Těto možnosti účastníci řízení nevyužili.

Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody bránící povolení staveb, a proto rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

#### **Poučení účastníků**

##### **O podání odvolání a poučení podle ustanovení správního řádu:**

Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání do 15 dnů ode dne jeho oznámení (doručení) u stavebního úřadu, Magistrátu města Karviné, Odboru stavebního a životního prostředí na adrese uvedené v tomto rozhodnutí. Odvolacím orgánem je Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu, na adrese 28. října 117, 702 00 Ostrava.

Podle ustanovení § 82 odst. 1 správního řádu je odvolání jen proti odůvodnění nepřipustné. Podle odst. 2 téhož ustanovení musí mít odvolání náležitosti uvedené v ustanovení § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu, a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li odvolatel potřebný počet stejnopisů, vyhotoví jej stavební úřad na jeho náklady.

Podle ustanovení § 72 odst. 1 správního řádu se rozhodnutí oznamuje účastníkům řízení doručením stejnopisu jeho písemného vyhotovení do vlastních rukou. Nebude-li adresát při doručování zastížen, bude písemnost podle ustanovení § 23 odst. 1 a odst. 3 písm. b) správního řádu uložena v provozovně provozovatele poštovních služeb, a pokud si adresát uloženou písemnost ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byla k vyzvednutí připravena, nevyzvedne, písemnost se podle ustanovení § 24 odst. 1 správního řádu považuje za doručenu posledním dnem této lhůty.

#### Další poučení:

Po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí stavební úřad zastaví řízení o odstranění staveb vedené pod sp. zn.: SMK/121611/2021/OSŽP/St.

Stavby lze po dokončení, v souladu s ust. § 119 stavebního zákona, užívat bez kolaudačního souhlasu nebo kolaudačního rozhodnutí.

#### Příloha pro žadatele

- ověřená projektová dokumentace (po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí)



*Ivana Steinbergerová*  
Ing. Ivana Steinbergerová  
oprávněná úřední osoba  
služební číslo 3295

**Správní poplatek** za vydání dodatečného povolení staveb ve výši 1.000,- Kč dle položky č. 17 bodu 1 písm. e), ve výši 1.000,- Kč s použitím bodu 4 poznámek položky č. 18 přílohy sazebníku zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, byl žadatelem uhrazen dne 08.08.2022.

Za ohledání na místě, v rámci místního šetření konaného dne 14.06.2022 byl vyměřen správní poplatek ve výši 500,- Kč dle položky 20 písm. a) s použitím bodu 5 poznámek zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, který byl žadatelem uhrazen dne 28.07.2022.

#### Obdrží:

(doručenky)

1. Český kynologický svaz ZKO Karviná - Hranice - 016, tř. Těřeškovové č.p. 336/56, Mizerov, 734 01 Karviná 4
2. Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3
3. statutární město Karviná, IDDS: es5bv8q

dotčené orgány

3. Magistrát města Karviné, Odbor stavební a životního prostředí, oddělení územního plánování a životního prostředí, z hlediska zákona o vodách, z hlediska zákona o ochraně ovzduší, IDDS: es5bv8q