



STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ
Magistrát města Karviné

Materiál pro 17. řádné zasedání Zastupitelstva města Karviné, konané dne 25.01.2021

Převod jednotky č. 7 v domě č. p. 2174, ulice Kpt. Jaroše, Karviná-Mizerov

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Karviné

rozhodlo

nepřevést jednotku č. 7 v domě č. p. 2174, ulice Kpt. Jaroše, Karviná-Mizerov, který je součástí pozemku parc. č. 1624/186, podíl na společných částech domu č. p. 2174, který je součástí pozemku parc. č. 1624/186 ve výši 5475/78760 a podíl na pozemcích parc. č. 1624/186 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 4335/2 a parc. č. 4335/4 (ostatní plocha) u každého ve výši 5475/78760, vše katastrální území Karviná-město, stávajícímu nájemci *****
trvale bytem *****

nebo

převést jednotku č. 7 v domě č. p. 2174, ulice Kpt. Jaroše, Karviná-Mizerov, který je součástí pozemku parc. č. 1624/186, podíl na společných částech domu č. p. 2174, který je součástí pozemku parc. č. 1624/186 ve výši 5475/78760 a podíl na pozemcích parc. č. 1624/186 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 4335/2 a parc. č. 4335/4 (ostatní plocha) u každého ve výši 5475/78760, vše katastrální území Karviná-město, stávajícímu nájemci *****
trvale bytem ***** za cenu odhadní, a za tím účelem uložilo Odboru majetkovému Magistrátu města Karviné zajistit zpracování znaleckého posudku.

Důvodová zpráva:

ZM-17-OM-2174-DZ.pdf

Vyřizuje: Odbor majetkový, oddělení bytové
JUDr. Renata Hamrlová

Schválil: Ing. Helena Bogoczová MPA (vedoucí odboru) v. r.

Předkládá RM: Ing. Lukáš Raszyk (náměstek primátora) v. r.

Důvodová zpráva

Převod jednotky č. 7 v domě č.p. 2174, ulice Kpt. Jaroše, Karviná-Mizerov

Zastupitelstvo města rozhoduje dle § 85 písm a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů.

Pan ***** je nájemcem jednotky – bytu č. **** v domě č. p. ***** , ulice ***** a to na základě Nájemní smlouvy o užívání bytu ze dne 27.8.1992 ve znění Dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu bytu ze dne 5.5.2017. Jedná se o jednotku ve vlastnictví statutárního města Karviné. Nabídku k převodu této jednotky nájemce obdržel v roce 2016, nereagoval na ni.

Opětovně projevily zájem až v září 2019.

V souladu s aktuálně platnými Zásadami prodeje bytových jednotek (dále v textu jen Zásady) tato jednotka není zahrnuta v seznamu jednotek určených k prodeji. Výjimku z prodeje lze učinit v souladu s čl. 7 Zásad jen rozhodnutím zastupitelstva města.