

Usnesení

40. řádné schůze Rady města Karviné, konané dne 12.06.2024

Rada města Karviná po projednání všech předložených materiálů přijímá toto usnesení:

1444 Schválení programu 40. schůze RM Karviné konané dne 12.06.2024

Rada města Karviné

schválila

program 40. schůze RM Karviné konané dne 12.06.2024, včetně projednaných změn:

doplněné materiály:

Doplnění programu č. 04-OŠR-Návrh na poskytnutí finančního daru házenkářskému klubu HANDBALL MARKETING s.r.o.
Doplnění programu č. 05-OM-Uzavření smlouvy o realizaci překládky elektronických sítí v rámci realizace záměru
Lokalita nad Pískovnou v Karviné-Ráji.

stažený materiál:

Bod č. 30-OM-Dohoda o ukončení smlouvy o nájmu nebytových prostor, nebytový prostor č. 504, č. p. 814/12 na ulici
Borovského v Karviné-Ráji.

1445 Návrh na provedení změn rozpočtu

Rada města Karviné

rozhodla

provést rozpočtová opatření v rozsahu uvedeném v příloze č. 1 k tomuto usnesení.

1446 Dodatek č. 7 k pojistné smlouvě č. CZBBBA22280

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít dodatek č. 7 k pojistné smlouvě č. CZBBBA22280 na pojištění úrazu dobrovolných hasičů s pojistitelem Chubb
European Group SE, organizační složka, se sídlem Praha 8, Pobřežní 620/3, PSČ 186 00, IČ 27893723, ve znění
uvedeném v příloze č. 1 k tomuto usnesení.

1447 Smlouva o poskytnutí daňového a účetního poradenství

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít Smlouvu o poskytnutí daňového a účetního poradenství s Ing. Hanou Mikešovou, se sídlem U Jelena 546/1a,
Haviřov Šumbark dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení.

1448 Dohoda o ukončení poskytování daňového poradenství

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít Dohodu o ukončení poskytování daňového poradenství s Ing. Turoněm, se sídlem Palackého 689/2, Havířov-Město dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení.

1449 Smlouva o poskytnutí daňového poradenství

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít Smlouvu o poskytnutí daňového poradenství s Ing. Hanou Mikešovou, se sídlem U Jelena 546/1a, Havířov Šumbark dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení.

1450 Vyřazení majetku - převod Sociální služby Karviná, příspěvková organizace

Rada města Karviné

rozhodla

vyřadit drobný dlouhodobý hmotný majetek v celkové hodnotě Kč 22.717,20 (slovy: Dvacetdvatisícsešadesmsetšedesmáct korun českých 20/100) z evidence a účetnictví statutárního města Karviné dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení.

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít se Sociálními službami Karviná, příspěvková organizace, Sokolovská 1761/36, 735 06 Karviná-Nové Město, IČO: 70997136 smlouvu o bezúplatném převodu majetku dle přílohy č. 2 k tomuto usnesení.

1451 Vyřazení majetku - dar Slezská diakonie

Rada města Karviné

rozhodla

vyřadit drobný dlouhodobý hmotný majetek v celkové hodnotě Kč 18.963,87 (slovy: Osmnácttisícdevětsetšedesáttři koruny české 87/100) z evidence a účetnictví statutárního města Karviné dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení.

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít se Slezskou diakonií, Na Nivách 259/7, 737 01 Český Těšín, IČO: 65468562 darovací smlouvu dle přílohy č. 2 k tomuto usnesení.

1452 Vyřazení a likvidace majetku

Rada města Karviné

rozhodla

vyřadit drobný dlouhodobý hmotný majetek v celkové pořizovací ceně Kč 608.770,01 (slovy: Šestsetosmtisícsešadesmsetšedesát korun českých 01/100) z evidence a účetnictví statutárního města Karviné dle příloh č. 1 a č. 2 k tomuto usnesení.

Rada města Karviné

rozhodla

zlikvidovat drobný dlouhodobý hmotný majetek v celkové pořizovací ceně Kč 608.770,01 (slovy: Šestsetosmtisícsešadesmsetšedesát korun českých 01/100) dle příloh č. 1 a č. 2 k tomuto usnesení.

1453 Vyřazení majetku - dar Technické služby Karviná, a.s.

Rada města Karviné

rozhodla

vyřadit drobný dlouhodobý hmotný majetek v celkové hodnotě Kč 33.696,88 (slovy: Třicettřítisícešestsetdevadesátšest korun českých 88/100) z evidence a účetnictví statutárního města Karviné dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení.

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít se společností Technické služby Karviná, a.s., Bohumínská 1878/6, 735 06 Karviná-Nové Město, IČO: 65138082 darovací smlouvu dle přílohy č. 2 k tomuto usnesení.

1454 Vyřazení majetku - dar ADRA, o.p.s.

Rada města Karviné

rozhodla

vyřadit drobný dlouhodobý hmotný majetek v celkové hodnotě Kč 203.938,13 (slovy: Dvěstětřítisícedevěttřicet osm korun českých 13/100) z evidence a účetnictví statutárního města Karviné dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení.

Rada města Karviné

doporučila

Zastupitelstvu města Karviné uzavřít se společností ADRA, o.p.s., Markova 600/6, Jinonice, 158 00 Praha 5, IČ: 61388122 darovací smlouvu dle přílohy č. 2 k tomuto usnesení.

1455 Veřejnoprávní smlouva o přenesení výkonu působnosti v oblasti doručování

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít Veřejnoprávní smlouvu o přenesení výkonu působnosti v oblasti doručování dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení.

1456 Nabytí majetku nepatrné hodnoty v rámci řízení o pozůstalosti

Rada města Karviné

rozhodla

nevyslovit souhlas s nabytím majetku nepatrné hodnoty po zůstavitelce Pavle Ostrčilové, který tvoří pohledávka ve výši Kč 8.800,-- za statutárním městem Havířov, se sídlem Svornosti 86/2, 736 01 Havířov-Město, identifikační číslo 002 97 488, zastoupeným společností Městská realitní agentura, s.r.o., se sídlem U Lesa 865/3a, Město, 736 01 Havířov, identifikační číslo 640 84 744, z titulu složené jistoty; pohledávka ve výši Kč 12.334,-- za statutárním městem Havířov, se sídlem Svornosti 86/2, 736 01 Havířov-Město, identifikační číslo 002 97 488, zastoupeným společností Městská realitní agentura, s.r.o., se sídlem U Lesa 865/3a, Město, 736 01 Havířov, identifikační číslo 640 84 744, z titulu přeplatku za vyúčtování služeb za rok 2023; pohledávka ve výši Kč 2.302,-- za Úřadem Práce České republiky, krajské pobočky v Ostravě, kontaktní pracoviště Havířov, se sídlem Junácká 1632/3, 736 01 Havířov, z titulu nedoplatku podpory v nezaměstnanosti za období 01.01.2024 do 07.01.2024; pohledávka ve výši Kč 1.717,62 za Innogy Energie, s.r.o., se sídlem Limuzská 3135/12, 108 00 Praha 10 - Strašnice, IČ 49903209, z titulu přeplatku za odběr elektřiny; pohledávka ve výši Kč 858,80 za Innogy Energie, s.r.o., se sídlem Limuzská 3135/12, 108 00 Praha 10 - Strašnice, IČ 49903209, z titulu přeplatku za odběr plynu; hrobové příslušenství vztahující se k hrobovému místu na pohřebišti v Havířově - Šumbarku, skupina EN, řada 12, číslo hrobu 31.

1457 Kabeláž a zemní práce VO na ul. Borovského v Karviné

Rada města Karviné

rozhodla

schválit záměr zadat veřejnou zakázku "Kabeláž a zemní práce VO na ul. Borovského v Karviné" formou zjednodušeného podlimitního řízení na stavební práce podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

Rada města Karviné

jmenovala

hodnotící komisi ve složení:

Členové

- 1) Bc. Ester Stračánková, člen ZM
- 2) Mgr. Natálie Müllerová, člen ZM
- 3) Miroslav Švancar, administrátor veřejné zakázky
- 4) Ing. Jana Maierová, MPA vedoucí Odboru komunálních služeb MMK
- 5) Ing. Martin Rebro, zaměstnanec Odboru komunálních služeb MMK

Náhradníci

- 1) Ladislav Hammer, člen ZM
- 2) Mgr. Andrzej Szyja, člen ZM
- 3) Miroslav Švancar, administrátor veřejné zakázky
- 4) Ing. Martin Rebro, zaměstnanec Odboru komunálních služeb MMK
- 5) Ing. Lumír Zabder, zaměstnanec Odboru komunálních služeb MMK

1458 Smlouva o právu provést stavbu přeložky VN

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít smlouvu o právu provést stavbu přeložky vysokého napětí, realizovanou v rámci stavby "Skladové haly Merano", na pozemcích p. č. 540/54 o výměře 729 m² v k.ú. Staré Město u Karviné, obec Karviná, který je ve vlastnictví vlastníka (LV č. 10001), tzn. statutárního města Karviná, p. č. 540/83 o výměře 2077 m² v k.ú. Staré Město u Karviné, obec Karviná, který je ve vlastnictví stavebníka (LV č. 2029), tzn. MERANO a.s., Na Novém poli 381/5, 733 01 Karviná-Staré Město, s firmou MERANO a.s., Na Novém poli 381/5, 733 01 Karviná-Staré Město, IČ: 27824578, blíže specifikováno ve smlouvě, která je přílohou č. 1 tohoto usnesení.

1459 Stanovení pravidel při uzavírání smluv se společností ČEZ Distribuce, a. s. a způsob oceňování věcných břemen pro společnost ČEZ Distribuce, a.s.

Rada města Karviné

vzala na vědomí

stanovení pravidel při uzavírání smluv se společností ČEZ Distribuce, a. s. a způsobu oceňování věcných břemen pro společnost ČEZ Distribuce, a. s.

Rada města Karviné

rozhodla

schválit vzorovou Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti a související ujednání dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení.

1460 Zřízení služebnosti - ČEZ Distribuce, a.s. Sovova

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti a související ujednání mezi statutárním městem Karviná a společností ČEZ Distribuce a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly, IČ: 24729035, a to ve znění, které je přílohou č. 1 k tomuto usnesení.

1461 Zřízení služebnosti - ČEZ Distribuce, a.s., tř. Družby

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a související ujednání mezi statutárním městem Karviná a společností ČEZ Distribuce a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly, IČ: 24729035, a to ve znění, které je přílohou č. 1 k tomuto usnesení.

1462 Zřízení služebnosti - ČEZ Distribuce, a.s., Jaroslava Vrchlického

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti a související ujednání mezi statutárním městem Karviná a společností ČEZ Distribuce a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly, IČ: 24729035, a to ve znění, které je přílohou č. 1 k tomuto usnesení.

1463 Zřízení služebnosti - TG

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a související ujednání mezi statutárním městem Karviná a panem ***** , nar. ***** , bytem ***** , a to ve znění, které je přílohou č. 1 k tomuto usnesení.

1464 Zřízení služebnosti - PM

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a související ujednání mezi statutárním městem Karviná a panem ***** , nar. ***** , bytem ***** , a to ve znění, které je přílohou č. 1 k tomuto usnesení.

1465 Uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti - ČEZ Distribuce, a.s., Žižkova

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti mezi statutárním městem Karviná a společností ČEZ Distribuce a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly, IČ: 24729035, a to ve znění, které je přílohou č. 1 k tomuto usnesení.

1466 Souhlas s umístěním sídla v budově č. p. 2379 na ulici Žižkova v Karviné-Mizerově

Rada města Karviné

rozhodla

udělit souhlas s umístěním sídla paní MUDr. Karině Grácové, IČ 75041545 na adrese Žižkova 2379/54a, 733 01 Karviná-Mizerov.

1467 Uzavření dodatku - ČEZ Distribuce a.s., Staré Město

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít dodatek č. 1 ke smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a související ujednání č. SML/2605/2021 ze dne 12.01.2022 mezi statutárním městem Karviná a společností ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem: Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly, IČ: 24729035, a to ve znění, které je přílohou č. 1 k tomuto usnesení.

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít dodatek č. 1 ke smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a související ujednání č. SML/1643/2022 ze dne 29.06.2022 mezi statutárním městem Karviná a paní ***** , nar. ***** , bytem ***** , a to ve znění, které je přílohou č. 1 k tomuto usnesení.

1469

Smlouva o výpůjčce - Střední odborná škola managementu a práva, s. r. o.

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít smlouvu o výpůjčce se Střední odbornou školou managementu a práva, s. r. o., IČ 25700901, se sídlem Macharova 1376, 280 00 Kolín V, jejímž předmětem je budova č. p. 1435, která je součástí pozemku p. č. 3435/98 a pozemek p. č. 3402/86 na ulici Mírové v Karviné-Novém Městě, vše v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná, na dobu určitou od 01.07.2024 do 30.06.2028 ve znění přílohy č. 1 k tomuto usnesení. Uzavřením smlouvy o výpůjčce je poskytnuta veřejná podpora ve výši Kč 950.480,--, která představuje slevu odpovídající veřejné podpoře de minimis, kterou statutární město Karviná poskytuje z důvodů a za podmínek uvedených v příloze č. 2 k tomuto usnesení.

1470

Informativní zpráva o výsledku nákupu elektřiny a zemního plynu v rámci sdružených služeb dodávky elektřiny a zemního plynu pro statutární město Karviná a jeho organizace na Českomoravské komoditní burze Kladno

Rada města Karviné

schválila

informativní zprávu o výsledku nákupu elektřiny a zemního plynu v rámci sdružených služeb dodávky elektřiny a zemního plynu pro statutární město Karviná a jeho organizace na Českomoravské komoditní burze Kladno.

1471

Rozhodnutí o záměru zadat veřejnou zakázku na služby pod názvem Koncepční dořešení lokality Loděnice v parku B. Němcové - projektová dokumentace a inženýrská činnost

Rada města Karviné

rozhodla

schválit záměr zadat veřejnou zakázku na služby formou zjednodušeného podlimitního řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, pod názvem Koncepční dořešení lokality Loděnice v parku B. Němcové - projektová dokumentace a inženýrská činnost“.

Rada města Karviné

jmenovala

hodnotící komisi ve složení:

Členové:

1. Lukáš Heczko, člen ZM
2. Ing. Vladimír Franta, člen ZM
3. Ing. Helena Bogoczová, MPA, vedoucí OM MMK
4. Miroslav Švancar, administrátor veřejné zakázky
5. Kateřina Kolenčíková, zaměstnanec OM MMK

Náhradníci:

1. Mgr. Zdeněk Jelínek, člen ZM
2. Mgr. Iveta Hudzietzová, Ph.D., člen ZM
3. Ing. Jana Salamonová, MPA, vedoucí OPÚM - OM MMK
4. Bc. Dana Škripková, DiS zaměstnanec OM MMK
5. Jana Maslovská, zaměstnanec OM MMK

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít ve znění přílohy č. 1 k tomuto usnesení Dodatek č. 1 k Nájemní smlouvě č. SML/0976/2023 k bytu č. 143 a bytu č. 144, oba o velikosti 0+1, v domě č. p. 814, ul. Borovského, Karviná-Ráj s Karvinskou hornickou nemocnicí a.s., se sídlem Zakladatelská 975/22, Nové Město, 735 06 Karviná, z příčin uvedených v důvodové zprávě. Nájem bude sjednán na dobu určitou od 15.07.2024 do 14.07.2025. Výše nájemného bude činit 60,00 Kč za m2 za měsíc.

1473

Uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 2 v domě č. p. 814, ul. Borovského, Karviná-Ráj

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít ve znění vzoru schváleného Radou města Karviné dne 22.10.2018 usnesením č. 5097 nájemní smlouvu s paní ***** k obecnímu bytu č. 2 o velikosti 0+1 v bytovém domě určeném pro přednostní bydlení osob pokročilého věku (seniorů nad 60 let) nebo osob zdravotně postižených v domě č. p. 814, ul. Borovského, Karviná-Ráj. Nájem se sjednává na dobu určitou s účinností od 01.07.2024 do 30.06.2025. Výše nájemného bude činit 70,00 Kč za m2 za měsíc a bude uvedena v evidenčním listu bytu, který je nedílnou součástí nájemní smlouvy.

1474

Uzavření nájemních smluv k obecním bytům ve vlastnictví statutárního města Karviné

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít ve znění schváleného vzoru Radou města Karviné dne 22.10.2018 usnesením č. 5097 nájemní smlouvy k bytům ve vlastnictví statutárního města Karviné s žadateli dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení, kteří splňují podmínky Zásad pro uzavírání smluv o nájmu bytů ve vlastnictví statutárního města Karviné. Nájem se sjednává na dobu určitou s účinností od 01.07.2024 do 30.06.2025. Výše nájemného je uvedena v evidenčním listu bytu, který je nedílnou součástí nájemní smlouvy.

Rada města Karviné

rozhodla

neuzavřít nájemní smlouvy k bytům ve vlastnictví statutárního města Karviné s žadateli dle přílohy č. 2 k tomuto usnesení.

1475

Uzavření Smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě do napěťové hladiny 0,4 kV (NN) číslo: 24_SOP_03_4122343808 - Dětské dopravní hřiště

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít smlouvu o připojení odběrného elektrického zařízení na adrese: Víta Nejedlého, kat. území: Karviná-město, parc. č. 497/31, 734 01 Karviná k distribuční soustavě, která bude uzavřena mezi statutárním městem Karviná a společností ČEZ Distribuce, a.s., Děčín, Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ: 24729035, ve znění uvedeném v příloze č. 1 k tomuto usnesení.

1476

Uzavření smlouvy o realizaci překládky elektronických sítí v rámci realizace záměru Lokalita nad Pískovnou v Karviné-Ráji

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít se společností CETIN a.s., IČ 04084063 se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9 smlouvu o realizaci překládky sítě elektronických komunikací v rámci přípravy realizace záměru Lokalita nad Pískovnou v Karviné-Ráji dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení.

Rada města Karviné

rozhodla

vydat souhlasné stanovisko k těžebnímu záměru OKD, a.s., lokalita ČSM v 0. kře dobývacího prostoru Darkov - porub číslo 400 004.

1478 Zpráva o průběhu konkurzního řízení na vedoucí pracovní místo ředitele Střediska volného času JUVENTUS, Karviná, příspěvkové organizace

Rada města Karviné

vzala na vědomí

zprávu o průběhu výsledku konkurzního řízení na vedoucí pracovní místo ředitele Střediska volného času JUVENTUS, Karviná, příspěvkové organizace.

Rada města Karviné

rozhodla

jmenovat pana Ing. Jana Firlu na vedoucí pracovní místo ředitele Střediska volného času JUVENTUS, Karviná, příspěvkové organizace, a to v souladu s ustanovením § 166 odst. 2 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů, s účinností od 01.07.2024.

1479 Stanovení lázeňského místa Karviná a návrh statutu lázeňského místa Karviná

Rada města Karviné

doporučila

Zastupitelstvu města Karviné schválit stanovení lázeňského místa Karviná a návrh statutu lázeňského místa Karviná, dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení.

1480 Návrh na odměny ředitelům příspěvkových organizací na úseku školství a kultury zřízených statutárním městem Karviná

Rada města Karviné

rozhodla

stanovit odměny ředitelům příspěvkových organizací na úseku školství a kultury zřízených statutárním městem Karviná, ve výši uvedené v důvodové zprávě.

1481 Stanovení platu Ing. Janu Firlovi, řediteli SVČ Juventus, Karviná, příspěvkové organizace

Rada města Karviné

rozhodla

s účinností od 01.07.2024 stanovit plat řediteli Střediska volného času Juventus, Karviná, příspěvkové organizace, Ing. Janu Firlovi, a to ve výši uvedené v důvodové zprávě.

1482 Změna školní jídelny na školní jídelnu-výdejnu u Základní školy a Mateřské školy Prameny, Karviná, příspěvkové organizace

Rada města Karviné

rozhodla

souhlasit s provedením změn v rejstříku škol a školských zařízení u Základní školy a Mateřské školy Prameny, Karviná, příspěvkové organizace, IČO 72035480, které spočívají:

- ve výmazu místa poskytovaných školských služeb školní jídelny na adrese Dačického 588/1, Ráj, 734 01 Karviná, ke

dni 01.09.2024, nejvyšší povolený počet stravovaných školní jídelny se nemění,
- v zápisu školní jídelny-výdejny s nejvyšším povoleným počtem 100 stravovaných na adrese Dačického 588/1, Ráj, 734
01 Karviná s účinností od 01.09.2024.

1483 Uzavření smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu SMK se Slezskou univerzitou v Opavě

Rada města Karviné

doporučila

Zastupitelstvu města Karviné poskytnout účelovou dotaci Slezské univerzitě v Opavě, vysoké škole, se sídlem Na Rybníčku 626/1, 746 01 Opava, IČ 47813059, ve výši Kč 352.860,-- (slovy: Třístapadesátdvatisíceosmsetšedesát korun českých) na náklady spojené s realizací projektu "Realizace vzdělávacích konferencí pro pedagogy základních a středních škol, rozšíření knižního fondu, vzdělávání vyučujících v oblasti pedagogických metod a rozšíření přednášek a workshopů pro širokou veřejnost" a uzavřít smlouvu o poskytnutí dotace dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení.

1484 Návrh na poskytnutí finančního daru házenkářskému klubu HANDBALL MARKETING s.r.o.

Rada města Karviné

doporučila

Zastupitelstvu města Karviné rozhodnout poskytnout házenkářskému klubu HANDBALL MARKETING s.r.o., IČO 29446252, se sídlem Karviná-Nové Město, Cihelní 1652/51, PSČ 735 06, finanční dar ve výši Kč 1.000.000,-- (slovy: Jedenmilion korun českých) jako odměnu za příkladnou reprezentaci města Karviné a uzavřít darovací smlouvu mezi statutárním městem Karviná a výše uvedeným příjemcem, dle znění přílohy č. 1 k tomuto usnesení.

1485 Informativní zpráva o stavu výběrových řízení na volná pracovní místa na Magistrátu města Karviné

Rada města Karviné

vzala na vědomí

informativní zprávu o stavu výběrových řízení na volná pracovní místa na Magistrátu města Karviné za měsíc květen 2024.

Ing. Jan Wolf, v. r.

.....

Ing. Jan Wolf
primátor

Ing. Lukáš Raszyk, v. r.

.....

Ing. Lukáš Raszyk
náměstek primátora

00297534 Statutární město Karviná

Datum:03.06.2024

Čas:09:26:15

Návrh na změnu rozpočtu č. 9130/2024

Předkládá : **02**

Odbor školství a rozvoje

Číslo usnesení :

Zpracoval :

Schváleno dne :

Zkontroloval :

Název rozpočtového opatření : RO-OŠR-Přesun na závazný ukazatel Finanční vypořádání (ÚZ 328)

Obsah změny:

Přesun finančních prostředků ze závazného ukazatele Finanční podpora individuální bytové výstavby na závazný ukazatel Finanční vypořádání z důvodu vratky části nedočerpané dotace poskytnuté v minulých letech na realizaci projektu Pořízení podpůrných prostředků v rámci třídění bioodpadu v Karviné na základě předložení závěrečného vyúčtování (ÚZ 328).

Výdaje

Ukazatel	Stav před změnou	Změna rozpočtu	Upravený rozpočet
361-Rozvoj bydlení a bytové hospodářství			
361 Finanční podpora individuální bytové výstavby	1 211 606,10	-63 396,00	1 148 210,10
640-Ostatní činnosti			
640 Finanční vypořádání	26 001,87	63 396,00	89 397,87
Celkem Výdaje	1 237 607,97	0,00	1 237 607,97

Návrh na změnu rozpočtu č. 9131/2024Předkládá : **07****Odbor ekonomický**

Číslo usnesení :

Zpracoval :

Schváleno dne :

Zkontroloval :

Název rozpočtového opatření : RO-OE-Zapojení dotace na financování sociálních služeb pro SSK (ÚZ 914)**Obsah změny:**

Zapojení 1. splátky dotace v rámci Programu na podporu poskytování sociálních služeb pro rok 2024 pro příspěvkovou organizaci Sociální služby Karviná (ÚZ 914).

Příjmy

Ukazatel	Stav před změnou	Změna rozpočtu	Upravený rozpočet
4-Přijaté transfery			
412 Neinvestiční přijaté transfery od rozpočtů územní úrovně	1 920 459,00	7 044 600,00	8 965 059,00
Celkem Příjmy	1 920 459,00	7 044 600,00	8 965 059,00

Výdaje

Ukazatel	Stav před změnou	Změna rozpočtu	Upravený rozpočet
434-Sociální rehabilitace a ostatní sociální péče a pomoc			
434 Účelový transfer pro Sociální služby Karviná IČ: 70997136	2 500 000,00	7 044 600,00	9 544 600,00
Celkem Výdaje	2 500 000,00	7 044 600,00	9 544 600,00

Návrh na změnu rozpočtu č. 9132/2024Předkládá : **01****Odbor majetkový**

Číslo usnesení :

Zpracoval :

Schváleno dne :

Zkontroloval :

Název rozpočtového opatření : RO-OM-Přesun na Projekt - Poskytování energetických služeb metodou EPC v objektech SMK**Obsah změny:**

Přesun ze závazného ukazatele Akce - Výkupy pozemků průmyslové zóny Nad Barborou na závazný ukazatel Projekt - Poskytování energetických služeb metodou EPC v objektech SMK.

Výdaje

Ukazatel	Stav před změnou	Změna rozpočtu	Upravený rozpočet
211-Záležitosti těžebního průmyslu a energetiky			
211 Projekt - Poskytování energetických služeb metodou EPC v objektech SMK	3 200 000,00	31 000 000,00	34 200 000,00
212-Ostatní odvětvové a oborové záležitosti v průmyslu a stavebnictví			
212 Akce - Výkupy pozemků průmyslové zóny Nad Barborou	125 019 750,00	-31 000 000,00	94 019 750,00
Celkem Výdaje	128 219 750,00	0,00	128 219 750,00

Návrh na změnu rozpočtu č. 9134/2024Předkládá : **01****Odbor majetkový**

Číslo usnesení :

Zpracoval :

Schváleno dne :

Zkontroloval :

Název rozpočtového opatření : RO-OM-Zapojení přeplatku z vyúčtování tepla a elektřiny Městského stadiónu Karviná-Ráj**Obsah změny:**

Zapojení přeplatku z vyúčtování tepla 53 012,24 Kč a elektřiny 362 687,67 Kč Městského stadiónu Karviná-Ráj do výdajů na materiál, právní služby, služby Městského stadiónu Karviná-Ráj.

Příjmy

Ukazatel	Stav před změnou	Změna rozpočtu	Upravený rozpočet
2-Nedaňové příjmy			
232 Ostatní nedaňové příjmy	11 538 730,45	415 699,91	11 954 430,36
Celkem Příjmy	11 538 730,45	415 699,91	11 954 430,36

Výdaje

Ukazatel	Stav před změnou	Změna rozpočtu	Upravený rozpočet
341-Sport			
341 Sportovní zařízení v majetku města	14 160 000,00	415 699,91	14 575 699,91
Celkem Výdaje	14 160 000,00	415 699,91	14 575 699,91

Návrh na změnu rozpočtu č. 9135/2024Předkládá : **01****Odbor majetkový**

Číslo usnesení :

Zpracoval :

Schváleno dne :

Zkontroloval :

Název rozpočtového opatření : RO-OM-Zapojení přeplatku z vyúčtování elektřiny Letního koupaliště**Obsah změny:**

Zapojení přeplatku z vyúčtování elektřiny Letního koupaliště do výdajů na doplatky energií a služeb Letního koupaliště.

Příjmy

Ukazatel	Stav před změnou	Změna rozpočtu	Upravený rozpočet
2-Nedaňové příjmy			
232 Ostatní nedaňové příjmy	11 538 730,45	79 244,86	11 617 975,31
Celkem Příjmy	11 538 730,45	79 244,86	11 617 975,31

Výdaje

Ukazatel	Stav před změnou	Změna rozpočtu	Upravený rozpočet
341-Sport			
341 Sportovní zařízení v majetku města	14 160 000,00	79 244,86	14 239 244,86
Celkem Výdaje	14 160 000,00	79 244,86	14 239 244,86

Návrh na změnu rozpočtu č. 9136/2024Předkládá : **01****Odbor majetkový**

Číslo usnesení :

Zpracoval :

Schváleno dne :

Zkontroloval :

Název rozpočtového opatření : RO-OM-Zapojení vícepříjmů z Dětského dopravního hřiště**Obsah změny:**

Zapojení vícepříjmů z Dětského dopravního hřiště - refakturace energií - do výdajů na teplo Dětského dopravního hřiště.

Příjmy

Ukazatel	Stav před změnou	Změna rozpočtu	Upravený rozpočet
2-Nedaňové příjmy			
211 Příjem z vlastní činnosti	28 782 000,00	50 472,65	28 832 472,65
Celkem Příjmy	28 782 000,00	50 472,65	28 832 472,65

Výdaje

Ukazatel	Stav před změnou	Změna rozpočtu	Upravený rozpočet
342-Zájmová činnost a rekreace			
342 Ostatní výdaje	3 629 000,00	50 472,65	3 679 472,65
Celkem Výdaje	3 629 000,00	50 472,65	3 679 472,65

Návrh na změnu rozpočtu č. 9137/2024Předkládá : **01****Odbor majetkový**

Číslo usnesení :

Zpracoval :

Schváleno dne :

Zkontroloval :

Název rozpočtového opatření : RO-OM-Zapojení přeplatku z vyúčtování elektřiny a tepla Polikliniky ul. Žižkova čp. 2379**Obsah změny:**

Zapojení přeplatku z vyúčtování elektřiny 112 403,00 Kč a tepla 199 881,82 Kč Polikliniky ul. Žižkova čp. 2379 do výdajů za opravy Polikliniky ul. Žižkova čp. 2379.

Příjmy

Ukazatel	Stav před změnou	Změna rozpočtu	Upravený rozpočet
2-Nedaňové příjmy			
232 Ostatní nedaňové příjmy	11 538 730,45	312 284,82	11 851 015,27
Celkem Příjmy	11 538 730,45	312 284,82	11 851 015,27

Výdaje

Ukazatel	Stav před změnou	Změna rozpočtu	Upravený rozpočet
351-Ambulantní péče			
351 Ostatní výdaje	12 698 000,00	312 284,82	13 010 284,82
Celkem Výdaje	12 698 000,00	312 284,82	13 010 284,82

Návrh na změnu rozpočtu č. 9138/2024Předkládá : **01****Odbor majetkový**

Číslo usnesení :

Zpracoval :

Schváleno dne :

Zkontroloval :

Název rozpočtového opatření : RO-OM-Přesun na ukazatel Ostatní výdaje na rozvoj bydlení a bytové hospodářství**Obsah změny:**

Přesun ze závazného ukazatel Akce - Zateplení a výměna oken Čajkovského čp. 2468 v Karviné-Mizerově (pavilon ZUŠ) na závazný ukazatel Ostatní výdaje na rozvoj bydlení a bytové hospodářství na akci - Oprava kotle Objekt Tyršova čp. 2346 (bývalá MŠ).

Výdaje

Ukazatel	Stav před změnou	Změna rozpočtu	Upravený rozpočet
361-Rozvoj bydlení a bytové hospodářství			
361 Akce - Zateplení a výměna oken Čajkovského čp. 2468 v Karviné-Mizerově (pavilon ZUŠ)	9 129 370,00	-550 000,00	8 579 370,00
361 Ostatní výdaje	71 137 830,40	550 000,00	71 687 830,40
Celkem Výdaje	80 267 200,40	0,00	80 267 200,40

Návrh na změnu rozpočtu č. 9139/2024Předkládá : **01****Odbor majetkový**

Číslo usnesení :

Zpracoval :

Schváleno dne :

Zkontroloval :

Název rozpočtového opatření : RO-OM-Přesun na ukazatel Ostatní výdaje na rozvoj bydlení a bytové hospodářství**Obsah změny:**

Přesun ze závazného ukazatele Akce - Zateplení a výměna oken Čajkovského čp. 2468 v Karviné-Mizerově (pavilon ZUŠ) na závazný ukazatel Ostatní výdaje na rozvoj bydlení a bytové hospodářství na akci - Objekt Mírová čp. 1435 v Karviné-Novém Městě - výměna výplní otvorů.

Výdaje

Ukazatel	Stav před změnou	Změna rozpočtu	Upravený rozpočet
361-Rozvoj bydlení a bytové hospodářství			
361 Akce - Zateplení a výměna oken Čajkovského čp. 2468 v Karviné-Mizerově (pavilon ZUŠ)	9 129 370,00	-560 000,00	8 569 370,00
361 Ostatní výdaje	71 137 830,40	560 000,00	71 697 830,40
Celkem Výdaje	80 267 200,40	0,00	80 267 200,40

Návrh na změnu rozpočtu č. 9140/2024Předkládá : **01****Odbor majetkový**

Číslo usnesení :

Zpracoval :

Schváleno dne :

Zkontroloval :

Název rozpočtového opatření : RO-OM-Přesun na ukazatel Ostatní výdaje na rozvoj bydlení a bytové hospodářství**Obsah změny:**

Přesun ze závazného ukazatele Akce - Zateplení a výměna oken Čajkovského čp. 2468 v Karviné-Mizerově (pavilon ZUŠ) na závazný ukazatel Ostatní výdaje na rozvoj bydlení a bytové hospodářství na Objekt Centrum čp. 2314 (bývalá MŠ).

Výdaje

Ukazatel	Stav před změnou	Změna rozpočtu	Upravený rozpočet
361-Rozvoj bydlení a bytové hospodářství			
361 Akce - Zateplení a výměna oken Čajkovského čp. 2468 v Karviné-Mizerově (pavilon ZUŠ)	9 129 370,00	-50 000,00	9 079 370,00
361 Ostatní výdaje	71 137 830,40	50 000,00	71 187 830,40
Celkem Výdaje	80 267 200,40	0,00	80 267 200,40

Návrh na změnu rozpočtu č. 9141/2024Předkládá : **01****Odbor majetkový**

Číslo usnesení :

Zpracoval :

Schváleno dne :

Zkontroloval :

Název rozpočtového opatření : RO-OM-Přesun na ukazatel Ostatní výdaje na rozvoj bydlení a bytové hospodářství**Obsah změny:**

Přesun ze závazného ukazatele Akce - Zateplení a výměna oken Čajkovského čp. 2468 v Karviné-Mizerově (pavilon ZUŠ) na závazný ukazatel Ostatní výdaje na rozvoj bydlení a bytové hospodářství na Objekt Mírová čp. 1435 v Karviné-Novém Městě.

Výdaje

Ukazatel	Stav před změnou	Změna rozpočtu	Upravený rozpočet
361-Rozvoj bydlení a bytové hospodářství			
361 Akce - Zateplení a výměna oken Čajkovského čp. 2468 v Karviné-Mizerově (pavilon ZUŠ)	9 129 370,00	-200 000,00	8 929 370,00
361 Ostatní výdaje	71 137 830,40	200 000,00	71 337 830,40
Celkem Výdaje	80 267 200,40	0,00	80 267 200,40

Návrh na změnu rozpočtu č. 9142/2024Předkládá : **01****Odbor majetkový**

Číslo usnesení :

Zpracoval :

Schváleno dne :

Zkontroloval :

Název rozpočtového opatření : RO-OM-Zapojení přeplatku z vyúčtování elektřiny na hřbitovech**Obsah změny:**

Zapojení přeplatku z vyúčtování elektřiny na hřbitovech do výdajů na opravy na závazném ukazateli Pohřebnictví.

Příjmy

Ukazatel	Stav před změnou	Změna rozpočtu	Upravený rozpočet
2-Nedaňové příjmy			
232 Ostatní nedaňové příjmy	11 538 730,45	41 222,22	11 579 952,67
Celkem Příjmy	11 538 730,45	41 222,22	11 579 952,67

Výdaje

Ukazatel	Stav před změnou	Změna rozpočtu	Upravený rozpočet
363-Komunální služby a územní rozvoj			
363 Pohřebnictví	9 780 000,00	41 222,22	9 821 222,22
Celkem Výdaje	9 780 000,00	41 222,22	9 821 222,22

Návrh na změnu rozpočtu č. 9143/2024Předkládá : **01****Odbor majetkový**

Číslo usnesení :

Zpracoval :

Schváleno dne :

Zkontroloval :

Název rozpočtového opatření : RO-OM-Zapojení přeplatku z vyúčtování elektřiny v hasičských zbrojnicích**Obsah změny:**

Zapojení přeplatku z vyúčtování elektřiny v hasičských zbrojnicích do výdajů na závazném ukazateli Volby.

Příjmy

Ukazatel	Stav před změnou	Změna rozpočtu	Upravený rozpočet
2-Nedaňové příjmy			
232 Ostatní nedaňové příjmy	11 538 730,45	10 423,57	11 549 154,02
Celkem Příjmy	11 538 730,45	10 423,57	11 549 154,02

Výdaje

Ukazatel	Stav před změnou	Změna rozpočtu	Upravený rozpočet
611-Zastupitelské orgány a volby			
611 Volby	0,00	10 423,57	10 423,57
Celkem Výdaje	0,00	10 423,57	10 423,57

Návrh na změnu rozpočtu č. 9144/2024Předkládá : **01****Odbor majetkový**

Číslo usnesení :

Zpracoval :

Schváleno dne :

Zkontroloval :

Název rozpočtového opatření : RO-OM-Přesun na závazný ukazatel Akce - Metropolitní síť Karviná**Obsah změny:**

Přesun ze závazného ukazatele Akce - Výkupy pozemků průmyslové zóny Nad Barborou na závazný ukazatel Akce - Metropolitní síť Karviná na úhradu věcných břemen.

Výdaje

Ukazatel	Stav před změnou	Změna rozpočtu	Upravený rozpočet
212-Ostatní odvětvové a oborové záležitosti v průmyslu a stavebnictví			
212 Akce - Výkupy pozemků průmyslové zóny Nad Barborou	125 019 750,00	-5 000,00	125 014 750,00
617-Regionální a místní správa			
617 Akce - Metropolitní síť Karviná	0,00	5 000,00	5 000,00
Celkem Výdaje	125 019 750,00	0,00	125 019 750,00

Návrh na změnu rozpočtu č. 9145/2024Předkládá : **13**

Oddělení kancelář primátora

Číslo usnesení :

Zpracoval :

Schváleno dne :

Zkontroloval :

Název rozpočtového opatření : RO-OKP-Přesun z rozpočtové Rezervy na Ostatní výdaje na zastupitelské orgány a volby**Obsah změny:**

Přesun z rozpočtové Rezervy na závazný ukazatel Ostatní výdaje na zastupitelské orgány a volby k posílení výdajů zastupitelstva města.

Výdaje

Ukazatel	Stav před změnou	Změna rozpočtu	Upravený rozpočet
611-Zastupitelské orgány a volby			
611 Ostatní výdaje	1 490 000,00	100 000,00	1 590 000,00
640-Ostatní činnosti			
640 Rezerva	194 070 146,80	-100 000,00	193 970 146,80
Celkem Výdaje	195 560 146,80	0,00	195 560 146,80

Návrh na změnu rozpočtu č. 9147/2024Předkládá : **07****Odbor ekonomický**

Číslo usnesení :

Zpracoval :

Schváleno dne :

Zkontroloval :

Název rozpočtového opatření : RO-OE-Přesun z rozpočtové Rezervy na Účelové transfery ZŠ a MŠ**Obsah změny:**

Přesun z rozpočtové Rezervy na Účelové transfery ZŠ a MŠ pro ZŠ a MŠ Dělnická na financování zvýšených nákladů pro žáky sportovních tříd v souvislosti s účastí na přípravném fotbalovém utkání U15/U16 v Berlíně.

Výdaje

Ukazatel	Stav před změnou	Změna rozpočtu	Upravený rozpočet
311-Předškolní a základní vzdělávání			
311 Účelové transfery ZŠ a MŠ Dělnická	7 786 659,00	49 000,00	7 835 659,00
640-Ostatní činnosti			
640 Rezerva	194 070 146,80	-49 000,00	194 021 146,80
Celkem Výdaje	201 856 805,80	0,00	201 856 805,80

Návrh na změnu rozpočtu č. 9149/2024Předkládá : **08****Odbor sociální**

Číslo usnesení :

Zpracoval :

Schváleno dne :

Zkontroloval :

Název rozpočtového opatření : RO-OSO-Přesuny mezi závaznými ukazateli Příspěvky na sociální péči**Obsah změny:**

Přesuny v souvislosti s poskytnutím dotací mezi závaznými ukazateli Příspěvky na sociální péči z oblasti Služeb sociální prevence -32 000 Kč a Sociální rehabilitace a ostatní sociální péče a pomoc -19 000 Kč do oblasti Sociálního poradenství 51 000 Kč.

Výdaje

Ukazatel	Stav před změnou	Změna rozpočtu	Upravený rozpočet
431-Sociální poradenství			
431 Příspěvky na sociální péči	659 000,00	51 000,00	710 000,00
434-Sociální rehabilitace a ostatní sociální péče a pomoc			
434 Příspěvky na sociální péči	1 291 780,00	-19 000,00	1 272 780,00
437-Služby sociální prevence			
437 Příspěvky na sociální péči	3 931 300,00	-32 000,00	3 899 300,00
Celkem Výdaje	5 882 080,00	0,00	5 882 080,00

Návrh na změnu rozpočtu č. 9150/2024Předkládá : **07****Odbor ekonomický**

Číslo usnesení :

Zpracoval :

Schváleno dne :

Zkontroloval :

Název rozpočtového opatření : RO-OE-Zapojení dotace na projekt Zahájení výpůjček e-audioknih v RKK (ÚZ 34053)**Obsah změny:**

Zapojení dotace na projekt "Zahájení výpůjček e-audioknih v Regionální knihovně Karviná" v rámci programu Veřejné informační služby knihoven VISK 3 pro příspěvkovou organizaci Regionální knihovna Karviná (ÚZ 34053).

Příjmy

Ukazatel	Stav před změnou	Změna rozpočtu	Upravený rozpočet
4-Přijaté transfery			
411 Neinvestiční přijaté transfery od rozpočtů ústřední úrovně	68 738 117,00	41 000,00	68 779 117,00
Celkem Příjmy	68 738 117,00	41 000,00	68 779 117,00

Výdaje

Ukazatel	Stav před změnou	Změna rozpočtu	Upravený rozpočet
331-Kultura			
331 Účelový transfer pro Regionální knihovnu Karviná IČ: 00306355	2 674 271,00	41 000,00	2 715 271,00
Celkem Výdaje	2 674 271,00	41 000,00	2 715 271,00

Návrh na změnu rozpočtu č. 9151/2024Předkládá : **07****Odbor ekonomický**

Číslo usnesení :

Zpracoval :

Schváleno dne :

Zkontroloval :

Název rozpočtového opatření : RO-OE-Zapojení dotace na projekt Karvinské varhany 2024 (ÚZ 341)**Obsah změny:**

Zapojení dotace na projekt "Karvinské varhany 2024" v rámci Programu podpory aktivit v oblasti kultury v Moravskoslezském kraji na rok 2024 pro příspěvkovou organizaci Městský dům kultury Karviná (ÚZ 341).

Příjmy

Ukazatel	Stav před změnou	Změna rozpočtu	Upravený rozpočet
4-Přijaté transfery			
412 Neinvestiční přijaté transfery od rozpočtů územní úrovně	1 920 459,00	149 500,00	2 069 959,00
Celkem Příjmy	1 920 459,00	149 500,00	2 069 959,00

Výdaje

Ukazatel	Stav před změnou	Změna rozpočtu	Upravený rozpočet
331-Kultura			
331 Účelový transfer pro Městský dům kultury Karviná IČ: 00320463	19 940 899,00	149 500,00	20 090 399,00
Celkem Výdaje	19 940 899,00	149 500,00	20 090 399,00

Návrh na změnu rozpočtu č. 9153/2024Předkládá : **07****Odbor ekonomický**

Číslo usnesení :

Zpracoval :

Schváleno dne :

Zkontroloval :

Název rozpočtového opatření : RO-OE-Zapojení dotace na projekt Potravinová pomoc dětem v sociální nouzi (ÚZ 253 a 911)**Obsah změny:**

Zapojení dotace na projekt "Potravinová pomoc dětem v sociální nouzi z prostředků OPZ+ v Moravskoslezském kraji" v rámci Operačního programu Zaměstnanost plus pro příspěvkovou organizaci ZŠ a MŠ U Lesa (ÚZ 253 a 911).

Příjmy

Ukazatel	Stav před změnou	Změna rozpočtu	Upravený rozpočet
4-Přijaté transfery			
412 Neinvestiční přijaté transfery od rozpočtů územní úrovně	1 920 459,00	209 708,00	2 130 167,00
Celkem Příjmy	1 920 459,00	209 708,00	2 130 167,00

Výdaje

Ukazatel	Stav před změnou	Změna rozpočtu	Upravený rozpočet
311-Předškolní a základní vzdělávání			
311 Účelové transfery ZŠ a MŠ U Lesa	5 261 953,00	209 708,00	5 471 661,00
Celkem Výdaje	5 261 953,00	209 708,00	5 471 661,00

Návrh na změnu rozpočtu č. 9154/2024Předkládá : **07****Odbor ekonomický**

Číslo usnesení :

Zpracoval :

Schváleno dne :

Zkontroloval :

Název rozpočtového opatření : RO-OE-Přesun z rozpočtové Rezervy na Účelové transfery ZŠ a MŠ**Obsah změny:**

Přesun z rozpočtové Rezervy na Účelové transfery ZŠ a MŠ pro ZŠ a MŠ Borovského na financování slavnostní akademie ke 40. výročí založení školy.

Výdaje

Ukazatel	Stav před změnou	Změna rozpočtu	Upravený rozpočet
311-Předškolní a základní vzdělávání			
311 Účelové transfery ZŠ a MŠ Borovského	4 640 000,00	30 000,00	4 670 000,00
640-Ostatní činnosti			
640 Rezerva	194 040 146,80	-30 000,00	194 010 146,80
Celkem Výdaje	198 680 146,80	0,00	198 680 146,80

Návrh na změnu rozpočtu č. 9155/2024Předkládá : **07****Odbor ekonomický**

Číslo usnesení :

Zpracoval :

Schváleno dne :

Zkontroloval :

Název rozpočtového opatření : RO-OE-Posílení účelových příspěvků na zájmové vzdělávání pro ZŠ a MŠ**Obsah změny:**

Posílení účelových příspěvků na zájmové vzdělávání pro ZŠ a MŠ z rozpočtové Rezervy.

Výdaje

Ukazatel	Stav před změnou	Změna rozpočtu	Upravený rozpočet
311-Předškolní a základní vzdělávání			
311 Účelové transfery ZŠ a MŠ Prameny	4 677 940,00	40 000,00	4 717 940,00
311 Účelové transfery ZŠ a MŠ Slovenská	3 214 744,00	35 000,00	3 249 744,00
311 Účelové transfery ZŠ a MŠ U Lesa	5 261 953,00	40 000,00	5 301 953,00
311 Účelové transfery ZŠ a MŠ U Studny	5 726 843,00	40 000,00	5 766 843,00
640-Ostatní činnosti			
640 Rezerva	194 040 146,80	-155 000,00	193 885 146,80
Celkem Výdaje	212 921 626,80	0,00	212 921 626,80

Návrh na změnu rozpočtu č. 9158/2024Předkládá : **01****Odbor majetkový**

Číslo usnesení :

Zpracoval :

Schváleno dne :

Zkontroloval :

Název rozpočtového opatření : RO-OM-Zapojení pojistné náhrady za škody na bytovém fondu**Obsah změny:**

Zapojení pojistných náhrad za poškození fasády Fryštátská 2063/57a v Karviné-Fryštátě posprejováním neznámým pachatelem (12 473,- Kč), za poškození maleb, zdí, stropů a osvětlení nám. Budovatelů 1416/7 v Karviné-Novém Městě zatečením při tání sněhu (4 094,- Kč), za poškození vchodových dveří ul. Fryštátská čp. 2063 v Karviné-Fryštátě neznámým vandalem (1 543,- Kč) a poškození požárem stavebních součástí a vybavení bytu č. 210 (nájemce Slezská diakonie) U Svobodáren 1303/10 v Karviné-Novém Městě (353 371,- Kč) do Ostatních výdajů na rozvoj bydlení a bytové hospodářství na opravy bytového fondu.

Příjmy

Ukazatel	Stav před změnou	Změna rozpočtu	Upravený rozpočet
2-Nedaňové příjmy			
232 Ostatní nedaňové příjmy	11 722 730,45	371 481,00	12 094 211,45
Celkem Příjmy	11 722 730,45	371 481,00	12 094 211,45

Výdaje

Ukazatel	Stav před změnou	Změna rozpočtu	Upravený rozpočet
361-Rozvoj bydlení a bytové hospodářství			
361 Ostatní výdaje	71 137 830,40	371 481,00	71 509 311,40
Celkem Výdaje	71 137 830,40	371 481,00	71 509 311,40

Návrh na změnu rozpočtu č. 9160/2024Předkládá : **07****Odbor ekonomický**

Číslo usnesení :

Zpracoval :

Schváleno dne :

Zkontroloval :

Název rozpočtového opatření : RO-OE-Zapojení dotace na zabezpečení výkonu regionálních funkcí knihoven (ÚZ 345)**Obsah změny:**

Zapojení 1. splátky dotace na zabezpečení výkonu regionálních funkcí knihoven v Moravskoslezském kraji pro příspěvkovou organizaci Regionální knihovna Karviná (ÚZ 345).

Příjmy

Ukazatel	Stav před změnou	Změna rozpočtu	Upravený rozpočet
4-Přijaté transfery			
412 Neinvestiční přijaté transfery od rozpočtů územní úrovně	1 920 459,00	1 058 500,00	2 978 959,00
Celkem Příjmy	1 920 459,00	1 058 500,00	2 978 959,00

Výdaje

Ukazatel	Stav před změnou	Změna rozpočtu	Upravený rozpočet
331-Kultura			
331 Účelový transfer pro Regionální knihovnu Karviná IČ: 00306355	2 674 271,00	1 058 500,00	3 732 771,00
Celkem Výdaje	2 674 271,00	1 058 500,00	3 732 771,00

Návrh na změnu rozpočtu č. 9162/2024Předkládá : **02****Odbor školství a rozvoje**

Číslo usnesení :

Zpracoval :

Schváleno dne :

Zkontroloval :

Název rozpočtového opatření : RO-OŠR-Přesun na ukazatel Příspěvky města sportu HANDBALL MARKETING s.r.o. IČ: 29446252**Obsah změny:**

Přesun finančních prostředků ze závazného ukazatele Finanční vypořádání na závazný ukazatel Příspěvky města sportu HANDBALL MARKETING s.r.o. IČ: 29446252 pro poskytnutí finančního daru.

Výdaje

Ukazatel	Stav před změnou	Změna rozpočtu	Upravený rozpočet
341-Sport			
341 Příspěvky města sportu HANDBALL MARKETING s.r.o. IČ: 29446252	5 500 000,00	1 000 000,00	6 500 000,00
640-Ostatní činnosti			
640 Finanční vypořádání	24 552 073,19	-1 000 000,00	23 552 073,19
Celkem Výdaje	30 052 073,19	0,00	30 052 073,19

Návrh na změnu rozpočtu č. 9163/2024Předkládá : **04****Odbor stavební a životního prostředí**

Číslo usnesení :

Zpracoval :

Schváleno dne :

Zkontroloval :

Název rozpočtového opatření : RO-OSŽP-Přesun na Příspěvek Římskokatolické farnosti Karviná IČ: 45239207**Obsah změny:**

Přesun finančních prostředků na poskytnutí Příspěvku Římskokatolické farnosti Karviná IČ: 45239207 v Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón na rok 2024 na podíl z rozpočtu města ze závazného ukazatele Ostatní výdaje na ochranu památek a péče o kulturní dědictví a národní a historické povědomí.

Výdaje

Ukazatel	Stav před změnou	Změna rozpočtu	Upravený rozpočet
332-Ochrana památek a péče o kulturní dědictví a národní a historické povědomí			
332 Ostatní výdaje	50 000,00	-26 815,00	23 185,00
333-Činnosti registrovaných církví a náboženských společností			
333 Příspěvek Římskokatolické farnosti Karviná IČ: 45239207	300 000,00	26 815,00	326 815,00
Celkem Výdaje	350 000,00	0,00	350 000,00

Návrh na změnu rozpočtu č. 9165/2024Předkládá : **02****Odbor školství a rozvoje**

Číslo usnesení :

Zpracoval :

Schváleno dne :

Zkontroloval :

Název rozpočtového opatření : RO-OŠR-Přesun na ukazatel Příspěvek SDRUŽENÍ HISTORICKÝCH SÍDEL ČECH,MORAVY A SLEZSKA**Obsah změny:**

Přesun ze závazného ukazatele Finanční podpora individuální bytové výstavby na závazný ukazatel Příspěvek SDRUŽENÍ HISTORICKÝCH SÍDEL ČECH, MORAVY A SLEZSKA IČ: 65992466 z důvodu dofinancování.

Výdaje

Ukazatel	Stav před změnou	Změna rozpočtu	Upravený rozpočet
361-Rozvoj bydlení a bytové hospodářství			
361 Finanční podpora individuální bytové výstavby	1 195 606,10	-206,00	1 195 400,10
617-Regionální a místní správa			
617 Příspěvek SDRUŽENÍ HISTORICKÝCH SÍDEL ČECH,MORAVY A SLEZSKA IČ: 65992466	60 000,00	206,00	60 206,00
Celkem Výdaje	1 255 606,10	0,00	1 255 606,10

Dodatek č. 7 k PS č. CZBBBA22280

Pojištění úrazu – dobrovolní hasiči

Pojistitel:

Chubb European Group SE,

se sídlem La Tour Carpe Diem, 31 Place des Corolles, Esplanade Nord, 92400 Courbevoie, Francie, provozující činnost v České republice prostřednictvím odštěpného závodu zahraniční právnické osoby **Chubb European Group SE, organizační složka**, se sídlem Praha 8, Pobřežní 620/3, PSČ 186 00, IČ 27893723, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 57233

CHUBB

zastoupen [REDACTED] vedoucím odštěpného závodu

dále jen „pojistitel“ na straně jedné

Pojistník:

Statutární město Karviná

se sídlem Karviná – Fryštát, Fryštátská 72/1, PSČ 733 01, IČ 002 97 534

zastoupen Ing. Janem Wolfem, primátorem města,

na základě pověření [REDACTED] vedoucí odboru ekonomického

dále jen „pojistník“ na straně druhé

tímto uzavírají tento Dodatek č. 7 k PS č. CZBBBA22280.

S účinností od 1. července 2024 se tímto Dodatkem č. 7 k PS č. CZBBBA22280 mění tato pojistná smlouva způsobem dále uvedeným.

Pojistné

Pojistná doba:	01.07.2024 – 30.06.2025
Pojistné za osobu a rok:	350 Kč
Počet pojištěných osob - aktualizace k datu výročí:	54
Zálohové roční pojistné :	18 900 Kč
Splatnost pojistného do:	30 dní od data vystavení faktury, která bude pojistníkovi zaslána pojistitelem prostřednictvím datové schránky
Bankovní účet pro platby pojistného:	Pojistné je splatné na účet pojistitele č. [REDACTED] vedený u Citibank Europe plc, organizační složka, Bucharova 2641/14, 158 02 Praha 5. Pojistné se považuje za zaplacené okamžikem připsání pojistného na výše uvedený účet.

Seznam pojištěných osob – aktualizace k datu výročí

Poř.č.	Příjmení	Jméno	Datum narození	Pojištěn od	Pojištěn do	Roční pojistné
1				01.07.2024	30.06.2025	350 Kč
2				01.07.2024	30.06.2025	350 Kč
3				01.07.2024	30.06.2025	350 Kč
4				01.07.2024	30.06.2025	350 Kč
5				01.07.2024	30.06.2025	350 Kč
6				01.07.2024	30.06.2025	350 Kč
7				01.07.2024	30.06.2025	350 Kč
8				01.07.2024	30.06.2025	350 Kč
9				01.07.2024	30.06.2025	350 Kč
10				01.07.2024	30.06.2025	350 Kč
11				01.07.2024	30.06.2025	350 Kč
12				01.07.2024	30.06.2025	350 Kč
13				01.07.2024	30.06.2025	350 Kč
14				01.07.2024	30.06.2025	350 Kč
15				01.07.2024	30.06.2025	350 Kč
16				01.07.2024	30.06.2025	350 Kč
17				01.07.2024	30.06.2025	350 Kč
18				01.07.2024	30.06.2025	350 Kč
19				01.07.2024	30.06.2025	350 Kč
20				01.07.2024	30.06.2025	350 Kč
21				01.07.2024	30.06.2025	350 Kč
22				01.07.2024	30.06.2025	350 Kč
23				01.07.2024	30.06.2025	350 Kč
24				01.07.2024	30.06.2025	350 Kč
25				01.07.2024	30.06.2025	350 Kč
26				01.07.2024	30.06.2025	350 Kč
27				01.07.2024	30.06.2025	350 Kč
28				01.07.2024	30.06.2025	350 Kč
29				01.07.2024	30.06.2025	350 Kč
30				01.07.2024	30.06.2025	350 Kč
31				01.07.2024	30.06.2025	350 Kč
32				01.07.2024	30.06.2025	350 Kč
33				01.07.2024	30.06.2025	350 Kč
34				01.07.2024	30.06.2025	350 Kč
35				01.07.2024	30.06.2025	350 Kč
36				01.07.2024	30.06.2025	350 Kč
37				01.07.2024	30.06.2025	350 Kč
38				01.07.2024	30.06.2025	350 Kč
39				01.07.2024	30.06.2025	350 Kč
40				01.07.2024	30.06.2025	350 Kč
41				01.07.2024	30.06.2025	350 Kč
42				01.07.2024	30.06.2025	350 Kč

43		01.07.2024	30.06.2025	350 Kč
44		01.07.2024	30.06.2025	350 Kč
45		01.07.2024	30.06.2025	350 Kč
46		01.07.2024	30.06.2025	350 Kč
47		01.07.2024	30.06.2025	350 Kč
48		01.07.2024	30.06.2025	350 Kč
49		01.07.2024	30.06.2025	350 Kč
50		01.07.2024	30.06.2025	350 Kč
51		01.07.2024	30.06.2025	350 Kč
52		01.07.2024	30.06.2025	350 Kč
53		01.07.2024	30.06.2025	350 Kč
54		01.07.2024	30.06.2025	350 Kč

Ostatní ustanovení pojistné smlouvy zůstávají nedotčena.

Pojistitel: Chubb European Group SE, organizační složka

.....
 Jméno:
 Funkce: vedoucí odštěpného závodu

Vdne
 pojistník: Statutární město Karviná

.....
 Jméno:
 Funkce:

Chubb. Insured.™

Chubb European Group SE, organizační složka se sídlem Pobřežní 620/3, 186 00 Praha 8, IČ 278 93 723, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 57233, odštěpný závod zahraniční právnické osoby Chubb European Group SE, která se řídí ustanoveními francouzského zákona o pojištění, s reg.č. 450 327 374 RCS Nanterre a sídlem La Tour Carpe Diem, 31 Place des Corolles, Esplanade Nord, 92400 Courbevoie, Francie. Chubb European Group SE má plně splacený základní kapitál ve výši 896 176 662€. Chubb European Group SE je ve Francii oprávněna k podnikání a regulovaná Autorité de contrôle prudentiel et de résolution (ACPR) 4, Place de Budapest, CS 92459, 75436 PARIS CEDEX 09. Orgánem dohledu pro výkon činnosti v České republice je Česká národní banka; tato regulace může být odlišná od práva Francie.

Osobní údaje, které poskytujete nám [případně vašemu pojišťovacímu makléři] pro upisování, správu zásad, správu pohledávek a jiné účely pojištění, jak je dále popsáno v našich Zásadách ochrany osobních údajů, naleznete zde: <https://www.chubb.com/cz-cz/privacy.aspx>. Můžete nás kdykoli požádat o tištěnou verzi zásad ochrany osobních údajů a to na emailové adrese dataprotectionoffice.europe@chubb.com.

**Smlouva o poskytnutí daňového a účetního poradenství
uzavřená v souladu s § 1746 občanského zákoníku a odst. 3), § 3 zákona č. 523/92
Sb. o daňovém poradenství a Komoře daňových poradců ČR**

statutární město Karviná

Sídlo: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát
Jednající: Ing. Janem Wolfem – primátorem města
IČO: 00297534
DIČ: CZ00297534
(dále „**klient**“)

a

Ing. Hana Mikešová

Místo podnikání: U Jelena 546/1a, 736 01 Havířov-Šumbark
IČO: 01146513
bankovní spojení: xxx
(dále „**daňový poradce**“)

I.

Úvodní ustanovení

Daňový poradce je zapsán v Seznamu daňových poradců pod ev.č. 00004764.

II.

Předmět smlouvy

- 1) Předmětem této smlouvy je provádění těchto činností po klienta:
 - a) Zpracování a podání daňového přiznání k dani z příjmu právnických osob. Řádné daňové přiznání bude zpracováno a podáno správci daně v termínu do **30. 6. následujícího roku**. První přiznání k dani z příjmů bude zpracováváno za rok 2024. Součástí daňového přiznání bude písemná rekapitulace jednotlivých zdanitelných příjmů a řádků daňového přiznání.
 - b) Provádění poradenství po telefonu v daňové a účetní oblasti obcí a příspěvkových organizací.
 - c) Zpracovávání písemných stanovisek a účast na jednáních k daňové a účetní problematice dle požadavků klienta.
 - d) Zastupování klienta při případných daňových kontrolách, na základě k tomuto účelu vystavené plné moci.
- 2) Předmětem smlouvy je závazek klienta práce dle odstavce 1) převzít a uhradit sjednanou cenu.

III.

Cena a platební podmínky

- 1) Za provádění činností dle čl. II., odst. 1) písm. a) a b) se sjednává roční smluvní odměna ve výši **20 000,- Kč** za těchto podmínek:

- a) V případě, že zpracování daňového přiznání bude spojeno s nepředpokládanými mimořádnými obtížemi, lze odměnu dle odst. 1) zvýšit až o 25 %.
 - b) Odměna bude fakturována po podání daňového přiznání správci daně a oznámení této skutečnosti klientovi na základě faktury vystavené daňovým poradcem. Splatnost faktury se sjednává v délce 21 dnů od jejího doručení klientovi. V případě sporu se má za to, že faktura byla doručena 3 dny po odeslání.
 - c) Odměna zahrnuje veškeré náklady daňového poradce spojené s předmětem smlouvy.
- 2) Za výkon činností uvedených v čl. II., odst. 1) písm. c) a d) se sjednává odměna podle skutečného výkonu práce v hodinové sazbě ve výši **500,- Kč/hod**, přičemž bude účtována každá započatá půlhodina práce v sídle klienta, popř. u správce daně nebo jiného subjektu. V případě, že předmětem činnosti bude zpracování písemného stanoviska, bude účtována sazba ve výši **500,- Kč** za stránku formátu A4.
 - 3) Odměna dle odstavce 2) bude fakturována po vykonané práci. Splatnost faktury se sjednává v délce 21 dnů od jejího doručení klientovi. V případě sporu se má za to, že faktura byla doručena 3 dny po odeslání.
 - 4) Klient souhlasí v souladu s ustanovením § 26, odst. 3) zákona 235/2004 Sb. o DPH v platném znění se zasíláním daňových dokladů v elektronické podobě, a to elektronickou poštou na adresu epodatelna@karvina.cz, případně do datové schránky klienta, a to zejména ve formátu ISDOC nebo ISDOCX.
 - 5) Odměny uvedené v odstavci 1 tohoto článku jsou uvedeny bez DPH. V případě, kdy se poradce stane plátcem DPH, bude k těmto odměnám připočítána příslušná výše DPH.
 - 6) Jiná úprava ceny je možná jen se souhlasem obou smluvních stran formou písemného dodatku schváleného oběma smluvními stranami.

IV.

Závazky a oprávnění daňového poradce

- 1) Daňový poradce se zavazuje:
 - a) Chránit práva a oprávněné zájmy klienta, důsledně využívat všechny zákonné prostředky a uplatňovat vše, co podle svého přesvědčení a příkazu klienta pokládá za prospěšné.
 - b) Zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o nichž se dozvěděl v souvislosti s výkonem daňového poradenství.
 - c) Při předání daňového přiznání klientovi vrátit veškeré zapůjčené podklady a materiály.
 - d) Činnosti dle této smlouvy vykonávat osobně, popřípadě svými zaměstnanci.
- 2) Daňový poradce odpovídá klientovi za škodu, která mu v souvislosti s výkonem daňového poradenství vznikla, pokud byla způsobena daňovým poradcem.
- 3) Daňový poradce je oprávněn:
 - a) Vyžadovat potřebnou součinnost klienta,
 - b) Vyžadovat předložení účetních výkazů, účetních a jiných dokladů,
 - c) Zapůjčit si předložené podklady, příp. vyžadovat provedení fotokopií dokladů na náklady klienta,
 - d) Odstoupit od smlouvy v případě narušení důvěry mezi ním a klientem a v případě neposkytování potřebné součinnosti.
- 4) Daňové poradenství bude vykonáno v sídle klienta a v kanceláři daňového poradce.

V.

Závazky a oprávnění klienta

- 1) Klient se zavazuje:
 - a) Poskytovat potřebnou součinnost, zejména podávat vysvětlení a doplňující podklady dle instrukcí zaslaných daňovým poradcem.
 - b) Nezatajovat skutečnosti, které mají vliv na předmět daňového a účetního poradenství.
 - c) Předložit na příslušný finanční úřad Plnou moc pro daňového poradce k podání daňového přiznání k dani z příjmu právnických osob, tato plná moc bude vystavena na dobu neurčitou.
 - d) V případě daňové kontroly, neprodleně informovat daňového poradce a udělit mu příslušnou plnou moc k zastupování.
- 2) Klient je oprávněn požadovat vysvětlení k jednotlivým činnostem a úkonům daňového poradce a průběžné informace o stavu předmětu daňového poradenství.
- 3) Klient je oprávněn požadovat účast daňového poradce při případných jednáních se správcem daně ve věcech, které jsou předmětem této smlouvy

VI.

Závěrečná ustanovení

- 1) Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou a nabývá účinnosti 1. 1. 2025. Smlouvu lze ukončit kromě případu uvedeného v čl. IV. odst. 3), písm. d) dohodou obou smluvních stran,
- 2) Ke dni ukončení smlouvy budou klientovi předány veškeré rozpracované materiály, které jsou předmětem smlouvy, navraceny originální písemnosti. Klientem budou daňovému poradci uhrazeny přiměřené náklady vynaložené na rozpracované záležitosti.
- 3) Tato smlouva je vypracována ve dvou vyhotoveních. Každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.
- 4) Změny této smlouvy lze sjednávat pouze písemnými dodatky.
- 5) Ostatní vztahy neupravené touto smlouvou se řídí obecnými ustanoveními občanského zákoníku a Zákona č. 523/92 Sb. o daňovém poradenství a Komoře daňových poradců.
- 6) Smlouva nabývá účinnosti zveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. Registru smluv. Zveřejnění zajistí klient.

V Karviné dne

V Havířově dne

klient

daňový poradce

Dohoda o ukončení poskytování daňového poradenství

uzavřená mezi

Ing. Jiří Turoň
Palackého 689/2
736 01 Havířov
IČO: 47173548
(dále jen „**poradce**“)

a

statutárním městem Karviná

Sídlo: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát
Jednající: Ing. Janem Wolfem – primátorem města
IČO: 00297534
DIČ: CZ00297534
(dále jen „**klient**“)

I. Předmět dohody

- 1) **Poradce na základě uzavřené Smlouvy o poskytnutí daňového poradenství ze dne 20.11.2013 a Smlouvy o poskytnutí daňového a účetního poradenství ze dne 15.2.2002 poskytuje klientovi daňové poradenství:**
 - a) v oblasti DPH, kdy na základě plné moci zastupuje klienta před správcem daně při správě této daně (dále „oblast DPH“)
 - b) V oblasti daně z příjmů právnických osob, kdy na základě plné moci zastupuje klienta před správcem této daně a poskytuje další poradenské služby v oblasti účetnictví, rozpočtu a daní (dále „oblast DPPO“)
- 2) **Smluvní strany se dohodly, že v souvislosti s rozdělením firmy a omezením činnosti poradce bude ukončeno poskytování daňového poradenství, resp. dojde k ukončení výše uvedených smluv, takto:**
 - a) U činností v oblasti DPH k 30. 9. 2024,
 - b) U činností v oblasti DPPO k 31. 12. 2024.

II. Závazky klienta

- 1) **Klient se zavazuje:**
 - a) Zrušit plnou moc k zastupování u správce daně v oblasti DPH oznámením ze své datové schránky ke dni 1. 10. 2024.
 - b) Zrušit plnou moc k zastupování v oblasti DPPO oznámením u správce daně ze své datové schránky nejpozději do 31. 1. 2025
- 2) **Klient zbavuje poradce mlčenlivosti vůči daňovému poradci přebírajícímu u klienta činnosti poradce uvedené v článku I., odst. 1) této dohody (dále „daňový poradce“)**

III. Závazky poradce

- 1) **Poradce se zavazuje:**

- a) Poskytovat poradenství do data ukončení smluv uvedeného v článku I. odst. 2) této dohody,
- b) Zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech zjištěných pro poskytování daňového poradenství s výjimkou uvedenou v článku II. odst. 2) této dohody,
- c) Předat daňovému poradci všechny informace a dokumenty k pokračování v poskytování daňového poradenství dle požadavků daňového poradce,
- d) Archivovat všechny doklady a dokumenty klienta pro vyměření daně pro nepromlčená zdaňovací období a v případě potřeby je poskytnout k nahlédnutí daňovému poradci po dohodě s tímto daňovým poradcem.

Poradce

Klient

**Smlouva o poskytnutí daňového poradenství
uzavřená dle § 1746 odst. 2 občanského zákoníku a § 3 zákona č. 523/92 Sb., o daňovém
poradenství a Komoře daňových poradců ČR**

statutárním městem Karviná

Sídlo: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát
Jednající: Ing. Janem Wolfem– primátorem města
IČO: 00297534
DIČ: CZ00297534

(dále „**klient**“)

a

Ing. Hana Mikešová

Místo podnikání: U Jelena 546/1a, 736 01 Havířov-Šumbark
IČO: 01146513
bankovní spojení: **xxx**
(dále „**poradce**“).

I.

Úvodní ustanovení

Poradce je zapsán v Seznamu daňových poradců pod ev. č. 00004764 a je vlastníkem osvědčení k výkonu daňového poradenství.

II.

Předmět smlouvy

- 1) Předmětem této smlouvy je závazek poradce k provádění těchto činností pro klienta v oblasti **daně z přidané hodnoty** (dále „**DPH**“):
 1. Poskytování konzultací v oblasti DPH telefonicky nebo elektronickou poštou.
 2. Zpracování a podávání jednotlivých daňových přiznání k DPH na základě plné moci vystavené klientem pro daňového poradce.
 3. Podávání řádných a následných kontrolních hlášení na základě plné moci vystavené klientem pro daňového poradce.
 4. Zastupování klienta před správcem daně v problematice DPH a kontrolních hlášení.
 5. Kontrola vystavených a přijatých daňových dokladů dle požadavků klienta, zpracování popřípadě kontrola účetního předpisu k proúčtování daně dle daňového přiznání.
 6. Kontrola podkladů pro zpracování daňového přiznání, kontrola výpočtu daně na výstupu a daně na vstupu, kontrola osvobozených plnění uváděných v příslušných daňových přiznáních, kontrola vazeb mezi daňovým přiznáním a zůstatky na

jednotlivých analytických účtech k účtu 343. V posledním daňovém přiznání za příslušný kalendářní rok budou navíc provedeny činnosti:

- a) Kontrola výpočtu vypořádacího koeficientu a vypořádání krácení daně za příslušný rok,
- b) Kontrola vyrovnání odpočtu a opravy odpočtu dle § 78 a § 79 zákona 235/2004 Sb. O DPH.

- 2) Předmětem smlouvy je závazek klienta převzít práce dle odstavce 1) tohoto článku a uhradit sjednanou cenu.

III.

Cena a platební podmínky

- 1) Za provádění činností dle čl. II se sjednává odměna takto:
 - a) Za provedení činností uvedených v čl. II. odstavci 1) bodech 1. a 2. se sjednává odměna za každé jednotlivé daňové přiznání podle délky zdaňovacího období takto:
 - Za zpracování a podání řádného daňového přiznání ve výši 14.000 Kč v případě čtvrtletního zdaňovacího období, nebo ve výši 9.000 Kč v případě měsíčního zdaňovacího období.
 - Za zpracování a podání dodatečného daňového přiznání ve výši až 40 % z odměny sjednané za řádné daňové přiznání uvedené výše. Tato odměna nebude samostatně účtována v případě, že dodatečné daňové přiznání bude podáno na základě chyb nebo opomenutí způsobených poradcem.
 - b) Za provedení činností uvedených v čl. II. odstavci 1) bodu 3. se sjednává odměna za každé podání řádného a následného kontrolního hlášení ve výši 500,- Kč za jedno kontrolní hlášení. V případě, že následné kontrolní hlášení bude podáno ze zavinění poradce nebo v něm nebudou měněny údaje mající vliv na daň na vstupu či výstupu, odměna nebude účtována.
- 2) Odměna obsahuje veškeré předpokládané náklady daňového poradce na výkon poradenství.
- 3) Odměny uvedené v odstavci 1) tohoto článku jsou uvedeny bez DPH. V případě, kdy se poradce stane plátcem DPH, bude k těmto odměnám připočítána příslušná výše DPH.
- 4) Odměny dle odstavce 1) tohoto článku budou fakturovány po zpracování příslušného daňového přiznání a kontrolního hlášení v rámci jedné faktury.
- 5) Odměny budou vyúčtovány na základě daňového dokladu vystaveného poradcem. Splatnost odměny se sjednává v délce 21 dnů od doručení daňového dokladu. V případě sporu se má za to, že daňový doklad byl klientovi doručen třetí den po odeslání.
- 6) Klient souhlasí v souladu s ustanovením § 26, odst. 3) zákona 235/2004 Sb. o DPH v platném znění se zasíláním daňových dokladů v elektronické podobě, a to elektronickou poštou na adresu epodatelna@karvina.cz, případně do datové schránky klienta, a to zejména ve formátu ISDOC nebo ISDOCX.

IV.

Závazky a oprávnění poradce

- 1) Poradce se zavazuje:
 1. Chránit práva a oprávněné zájmy klienta, důsledně využívat všechny zákonné prostředky a uplatňovat vše, co podle svého přesvědčení a příkazu klienta pokládá za prospěšné.
 2. Zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o nichž se dozvěděl v souvislosti s výkonem poradenství.
 3. Při předání práce klientovi vrátit veškeré zapůjčené originální podklady a materiály.
 4. Činnosti dle této smlouvy vykonávat osobně nebo svými zaměstnanci.
- 2) Poradce odpovídá klientovi za škodu, která mu v souvislosti s výkonem poradenství vznikla, pokud byla způsobena poradcem.
- 3) Poradce je oprávněn:
 - a) Vyžadovat potřebnou součinnost klienta.
 - b) Vyžadovat předložení účetních výkazů, účetních a jiných dokladů.
 - c) Zapůjčit si předložené podklady, příp. vyžadovat provedení fotokopii dokladů na náklady klienta.
 - d) Odstoupit od smlouvy v případě narušení důvěry mezi ním a klientem a v případě neposkytování potřebné součinnosti.
 - e) Pohybovat se v prostorách klienta.

V.

Závazky a oprávnění klienta 1)

Klient se zavazuje:

- a) Poskytovat potřebnou součinnost, zejména podávat vysvětlení a doplňující podklady.
 - b) Přizpůsobit se časově potřebám poradce tak, aby byly dodrženy zákonem stanovené termíny pro podání daňového přiznání.
 - c) Nezatajovat skutečnosti, které mají vliv na předmět poradenství.
 - d) Neprodleně informovat poradce o všech skutečnostech, které mají vliv na výkon poradenství.
 - e) Předat správci daně plnou moc k zastupování před podáním příslušného daňového přiznání.
 - f) Dodržovat písemné pokyny poradce a poskytovat požadovanou součinnost při zpracování a předávání elektronických podkladů pro podání kontrolních hlášení
- 2) Klient je oprávněn požadovat vysvětlení k jednotlivým činnostem a úkonům vykonávaným poradcem

VI.

Závěrečná ustanovení

- 1) Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou a nabývá účinnosti 1. 10. 2024. Smlouvu lze ukončit kromě případu uvedeného v čl. IV odst. 3 písm. d) s tříměsíční výpovědní dobou nebo dohodou obou smluvních stran.
- 2) Ke dni ukončení smlouvy budou klientovi předány veškeré rozpracované materiály, které jsou předmětem smlouvy, navraceny originální písemnosti. Klientem budou poradci uhrazeny přiměřené náklady vynaložené na rozpracované záležitosti.
- 3) Tato smlouva je vypracována ve dvou vyhotoveních. Každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.
- 4) Změny této smlouvy lze sjednávat pouze písemnými dodatky.
- 5) Ostatní vztahy neupravené touto smlouvou se řídí obecnými ustanoveními občanského zákoníku a zákona č. 523/92 Sb., o daňovém poradenství a Komoře daňových poradců.
- 6) Smlouva nabývá účinnosti zveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. Registru smluv. Zveřejnění zajistí klient.

V Karviné dne

V Havířově dne

klient

daňový poradce

Příloha č. 1. k usnesení RM Karviné č.1450

00297534 Statutární město Karviná
Fryštát, Fryštátská . p. 72/1

Datum: 03.05.2024
Strana: 1 z 1

MMSEZM01

Místní seznam majetku ke dni 03.05.2024

Organizační hledisko: Typ: M; Datum vy azení: =_; Lokalita: 018-006 018-006 - Soc. služby;
Třídění a sou tování: Nad azené místo

Inv. íslo	Název	MJ	Množ.	Zm n ná PC	Datum po ízení
Nad azené místo Sociální služby Karviná					
103924	KANCELÁ SKÁ ŽIDLE SATURN	KS	1	7 150,00	19.05.2009
104021	KANCELÁ SKÁ ŽIDLE SATURN	KS	1	6 500,00	09.12.2009
10832	SKRIN NA SPISY	KS	1	3 840,00	23.02.2001
118141	SK Í KA UZAMYKATELNÁ	KS	1	5 227,20	25.06.2018
Celkem Nad azené místo Sociální služby Karviná		KS	4	22 717,20	

Celkem za sestavu:	KS	4	22 717,20
---------------------------	-----------	----------	------------------

Rekapitulace: (dle zadaných sou tovných údaj)

	MJ	Množ.	Zm n ná PC
Nad azené místo Sociální služby Karviná	KS	4	22 717,20

Celkem za sestavu:	KS	4	22 717,20
---------------------------	-----------	----------	------------------

Vyhotovil:

Zpracováno IS VERA Radnice

Příloha č. 2. k usnesení RM Karviné č.1450

O s v ě d ě n í
ve smyslu ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích zveřejněno od - do -
schváleno usnesením Rady města Karviné číslo xxx ze dne xx.xx.2024
Vyhotovil: Magistrát města Karviné, Odbor organizační, mgr Krystian Handzlik

Smlouva o bezúplatném převodu majetku

č. SML/0932/2024

uzavřená podle § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník mezi

statutární město Karviná

Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát

zastoupeno Ing. Janem Wolfem, primátorem

k podpisu oprávněna na základě pověření ze dne 02.01.2018 JUDr. Olga Guziurová, MPA,

vedoucí Odboru organizačního

IČO: 00297534

DIC: CZ00297534

(dále jen „převodce“)

a

Sociální služby Karviná, příspěvková organizace

Sokolovská 1761/36, 735 06 Karviná-Nové Město

zastoupené Mgr. Blankou Dadokovou, ředitelkou

IČO: 70997136

(dále jen „nabyvatel“)

Článek 1 Úvodní prohlášení

- 1.1 Převodce prohlašuje, že je výlučným vlastníkem movitého majetku uvedeného v příloze č. 1 této smlouvy.

Článek 2 Předmět smlouvy

- 2.1 Převodce touto smlouvou nabyvateli bezúplatně převádí vlastnické právo k věcem specifikovaným v odst. 1.1 této smlouvy a nabyvatel tento movitý majetek přijímá. Jedná se o starý nábytek, jeho stav odpovídá stáří a obvyklému způsobu užívání. Majetek bude použit pro potřeby nabyvatele.
- 2.2 O bezúplatném převodu shora uvedených věcí rozhodla Rada města Karviné na svém zasedání dne xx.xx.2024 usnesením č. xxx.

Článek 3 Další ujednání

- 3.1 Nabyvatel prohlašuje, že se řádně seznámil se stavem převáděného majetku a prohlašuje, že předmět smlouvy takto přijímá.
- 3.2 Vlastnické právo k převáděnému majetku přechází na nabyvatele dnem podpisu této smlouvy, přičemž rozhodné je případné pozdější datum podpisu.
- 3.3 Převodce nenese odpovědnost za žádné vady, které se na převáděném majetku vyskytnou v době, kdy vlastnictví k těmto věcem již přešlo na nabyvatele.
- 3.4 Nabyvatel je povinen si zajistit na vlastní náklady odvoz majetku uvedeného v příloze č. 1 této smlouvy v termínu do 31.08.2024.

Článek 4 Závěrečná ujednání

- 4.1 Tato smlouva je vyhotovena elektronicky a podepsána uznávanými elektronickými podpisy oprávněných osob.
- 4.2 Za datum podpisu se považuje údaj uvedený v časovém razítku, pokud není, pak datum uvedené v elektronickém podpisu podepisující strany.
- 4.3 Jakékoliv změny nebo doplňky této smlouvy nebo přílohy ke smlouvě musí být provedeny formou písemných, chronologicky číslovaných dodatků, podepsaných oběma smluvními stranami.
- 4.4 Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodné je datum pozdějšího podpisu.
- 4.5 Nabyvatel prohlašuje, že uzavřením smlouvy nedojde k porušení právních předpisů a rozhodnutí upravujících mezinárodní sankce, kterými jsou Česká republika a nabyvatel vázání.

za nabyvatele

Mgr. Blanka Dadoková
ředitelka

(podepsáno elektronicky)

za převodce

JUDr. Olga Guziurová, MPA
vedoucí Odboru organizačního

(podepsáno elektronicky)

MMSEZM01

Místní seznam majetku ke dni 03.05.2024

Organizační hledisko: Typ: M; Datum vy azení: =_; Lokalita: 018-006 018-006 - Soc. služby;
Třídění a souřování: Nad azené místo

Inv. íslo	Název	MJ	Množ.	Zm n ná PC	Datum po ízení
Nad azené místo Sociální služby Karviná					
103924	KANCELÁ SKÁ ŽIDLE SATURN	KS	1	7 150,00	19.05.2009
104021	KANCELÁ SKÁ ŽIDLE SATURN	KS	1	6 500,00	09.12.2009
10832	SKRIN NA SPISY	KS	1	3 840,00	23.02.2001
118141	SK Í KA UZAMYKATELNÁ	KS	1	5 227,20	25.06.2018
Celkem Nad azené místo Sociální služby Karviná		KS	4	22 717,20	

Celkem za sestavu:	KS	4	22 717,20
---------------------------	-----------	----------	------------------

Rekapitulace: (dle zadaných souřových údaj)

	MJ	Množ.	Zm n ná PC
Nad azené místo Sociální služby Karviná	KS	4	22 717,20

Celkem za sestavu:	KS	4	22 717,20
---------------------------	-----------	----------	------------------

Vyhotovil:

Zpracováno IS VERA Radnice

Příloha č. 1. k usnesení RM Karviné č.1451

00297534 Statutární město Karviná
Fryštát, Fryštátská č. p. 72/1

Datum: 03.05.2024
Strana: 1 z 1

MMSEZM01

Místní seznam majetku ke dni 03.05.2024

Organizační hledisko: Typ: M; Datum vyřazení: =_; Lokalita: 018-009 018-009
Třídění a součtování: Nadřazené místo

Inv.číslo	Název	MJ	Množ.	Změněná PC	Datum pořízení
Nadřazené místo Budova B - Karola Šliwky 618					
103316	SKŘÍŇ	KS	1	5 084,87	18.07.2006
103763	JEDNACÍ STŮL S OPĚRNOU NOHOU	KS	1	5 044,00	04.09.2008
10834	SKRIN SE SOKLEM	KS	1	3 979,00	23.02.2001
10869	SKRIN	KS	1	4 856,00	23.02.2001
Celkem Nadřazené místo Budova B - Karola Šliwky 618		KS	4	18 963,87	
Celkem za sestavu:		KS	4	18 963,87	

Rekapitulace: (dle zadaných součtových údajů)

	MJ	Množ.	Změněná PC
Nadřazené místo Budova B - Karola Šliwky 618	KS	4	18 963,87
Celkem za sestavu:	KS	4	18 963,87

Vyhotovil:

Zpracováno IS VERA Radnice

Příloha č. 2. k usnesení RM Karviné č.1451

O s v ě d ě n í
ve smyslu ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích zveřejněno od - do -
schváleno usnesením Rady města Karviné číslo xxx ze dne xx.xx.2024
Vyhotožil: Magistrát města Karviné, Odbor organizační, mgr Krystian Handzlik

Darovací smlouva

č. SML/0930/2024

uzavřená podle § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník mezi

statutární město Karviná

Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát
zastoupeno Ing. Janem Wolfem, primátorem
k podpisu oprávněna na základě pověření ze dne 02.01.2018 JUDr. Olga Guziurová, MPA,
vedoucí Odboru organizačního
IČO: 00297534
DIČ: CZ00297534

(dále jen „dárce“)

a

Slezská diakonie

Na Nivách 259/7, 737 01 Český Těšín
zastoupena Mgr. Zuzanou Filipkovou, Ph.D., ředitelkou
IČO: 65468562
DIČ: CZ65468562

(dále jen „obdarovaný“)

Článek 1 Úvodní prohlášení

1.1 Dárce prohlašuje, že je výlučným vlastníkem movitého majetku uvedeného v příloze č. 1 této smlouvy.

Článek 2 Předmět smlouvy

2.1 Dárce touto smlouvou obdarovanému bezplatně převádí vlastnické právo k věcem specifikovaným v odst. 1.1 této smlouvy a obdarovaný tento dar přijímá. Jedná se o starý nábytek, jeho stav odpovídá stáří a obvyklému způsobu užívání. Majetek bude použit pro potřeby obdarovaného.

2.2 O darování shora uvedených věcí rozhodla Rada města Karviné na svém zasedání dne xx.xx.2024 usnesením č. xxx.

Článek 3 Další ujednání

- 3.1 Obdarovaný prohlašuje, že se řádně seznámil se stavem darovaných věcí a prohlašuje, že předmět daru takto přijímá.
- 3.2 Vlastnické právo k darovaným movitým věcem přechází na obdarovaného dnem podpisu této smlouvy, přičemž rozhodné je případné pozdější datum podpisu.
- 3.3 Dárci nejsou známy žádné vady na darovaných věcech, faktické ani právní, které by bránily řádnému užívání darovaných věcí a které by dárce byl povinen obdarovanému oznámit.
- 3.4 Dárce nenese odpovědnost za žádné vady, které se na darovaných věcech vyskytnou v době, kdy vlastnictví k těmto věcem již přešlo na obdarovaného.
- 3.5 Obdarovaný je povinen si zajistit na vlastní náklady odvoz majetku uvedeného v příloze č. 1 této smlouvy v termínu do 31.08.2024.

Článek 4 Závěrečná ujednání

- 4.1 Tato smlouva je vyhotovena elektronicky a podepsána uznávanými elektronickými podpisy oprávněných osob.
- 4.2 Za datum podpisu se považuje údaj uvedený v časovém razítku, pokud není, pak datum uvedené v elektronickém podpisu podepisující strany.
- 4.3 Jakékoliv změny nebo doplňky této smlouvy nebo přílohy ke smlouvě musí být provedeny formou písemných, chronologicky číslovaných dodatků, podepsaných oběma smluvními stranami.
- 4.4 Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodné je datum pozdějšího podpisu.
- 4.5 Obdarovaný prohlašuje, že uzavřením smlouvy nedojde k porušení právních předpisů a rozhodnutí upravujících mezinárodní sankce, kterými jsou Česká republika a obdarovaný vázáni.

za obdarovaného

Mgr. Zuzana Filipková, Ph.D.
ředitelka

(podepsáno elektronicky)

za dárce

JUDr. Olga Guziurová, MPA
vedoucí Odboru organizačního

(podepsáno elektronicky)

MMSEZM01

Místní seznam majetku ke dni 03.05.2024Organizační hledisko: Typ: M; Datum vyřazení: =_; Lokalita: 018-009 018-009
Třídění a součtování: Nadřazené místo

Inv.číslo	Název	MJ	Množ.	Změněná PC	Datum pořízení
-----------	-------	----	-------	------------	-------------------

Nadřazené místo Budova B - Karola Šliwky 618

103316	SKŘÍŇ	KS	1	5 084,87	18.07.2006
103763	JEDNACÍ STŮL S OPĚRNOU NOHOU	KS	1	5 044,00	04.09.2008
10834	SKRIN SE SOKLEM	KS	1	3 979,00	23.02.2001
10869	SKRIN	KS	1	4 856,00	23.02.2001
Celkem Nadřazené místo Budova B - Karola Šliwky 618		KS	4	18 963,87	

Celkem za sestavu:	KS	4	18 963,87
---------------------------	-----------	----------	------------------

Rekapitulace: (dle zadaných součtových údajů)

	MJ	Množ.	Změněná PC
Nadřazené místo Budova B - Karola Šliwky 618	KS	4	18 963,87

Celkem za sestavu:	KS	4	18 963,87
---------------------------	-----------	----------	------------------

Vyhotovil:

Zpracováno IS VERA Radnice

Příloha č. 1. k usnesení RM Karviné č.1452

00297534 Statutární město Karviná
Fryštát, Fryštátská č. p. 72/1

Datum: 27.03.2024
Strana: 1 z 2

MMSEZM01

Místní seznam majetku ke dni 27.03.2024

Organizační hledisko: Typ: M; Datum vyřazení: =_; Lokalita: 018-001 vyř. elektro;
Třídění a součtování: Nadřazené místo

Inv.číslo	Název	MJ	Množ.	Změněná PC	Datum pořízení
Nadřazené místo Budova B - Karola Šliwky 618					
10151	KALKULATOR S PASKOU CASIO	KS	1	3 800,00	29.12.1999
102048	SKARTOVACÍ STROJ IDEAL 2230	KS	1	5 856,00	30.04.2002
10229	CHLADNIČKA IAR	KS	1	8 440,00	10.02.2000
102332	LEDNIČKA SAMSUNG SRG148	KS	1	6 200,00	17.02.2003
102364	LEDNIČKA SAMSUNG SR148	KS	1	5 990,00	12.03.2003
103068	LEDNIČKA ZANUSSI ZC 194 AO	KS	1	7 690,00	18.04.2005
103069	LEDNIČKA CANDY CPCA 294	KS	1	10 000,00	18.04.2005
103075	MYČKA NÁDOBÍ ZANUSSI ZDS 200	KS	1	11 690,00	05.05.2005
103580/1	CHLADNIČKA ELECTROLUX ERT 14002	KS	1	8 290,00	20.12.2007
103777	LEDNIČKA ELECTROLUX ERB 29003	KS	1	7 790,00	14.10.2008
104052	ESPRESSO DELONGHI ESAM 4000	KS	1	12 990,00	28.12.2009
104139/1	FOTOAPARÁT OLYMPUS 1030 MJU VČ. PŘÍSLUŠENST	KS	1	10 801,63	30.07.2010
10438	LEDNIČKA ARDO	KS	1	9 890,00	07.11.2000
107483	MIKROVLNNÁ TROUBA ECG MTM 1701	KS	1	1 290,00	11.03.2014
107735	FOTOAPARÁT NIKON COOLPIX S3600	KS	1	3 038,00	12.11.2014
108285	SKARTOVACÍ STROJ HSM 225.2	KS	1	28 798,00	05.12.2014
109140	VARNÁ KONVICE TEFAL	KS	1	599,00	09.10.2015
109141	VARNÁ KONVICE TEFAL	KS	1	599,00	09.10.2015
110827	FOTOAPARÁT NIKON COOLPIX S6900	KS	1	8 132,64	28.12.2015
112030/1	KALKULAČKA CITIZEN CX32N	KS	1	977,08	18.03.2016
113256	VARNÁ KONVICE PHILIPS HD 4646/00	KS	1	490,00	12.09.2016
113995	LEDNICE BEKO CS 226020	KS	1	8 508,72	15.12.2016
11426	CHLADNIČKA ARDO	KS	1	9 988,00	08.11.2001
118198	VARNÁ KONVICE PHILIPS HD4646	KS	1	490,00	18.07.2018
118199	VARNÁ KONVICE PHILIPS HD4646	KS	1	490,00	18.07.2018
120852	VARNÁ KONVICE TEFAL KO 299130	KS	1	498,00	12.09.2019
12447	RADIO DUETO	KS	1	1 430,00	01.02.1991
128359	VARNÁ KONVICE ZELMER ZCK76165	KS	1	548,00	13.12.2021
159/7	PRŮTOKOVÝ OHŘÍVAČ SAH-1843	KS	1	2 789,00	01.01.2002
160/7	PRŮTOKOVÝ OHŘÍVAČ SAH-1843	KS	1	2 789,00	01.01.2002
161/6	PRŮTOKOVÝ OHŘÍVAČ SAH-1843	KS	1	2 789,00	01.01.2002
32546	KALKULAČKA CITIZEN CX 88	KS	1	1 624,00	09.07.2004
33325	VARNÁ KONVICE AEG	KS	1	790,00	16.08.2007
33702	CHLADNIČKA IGNIS	KS	1	297,50	12.01.2010
34177	MIKROVLNNÁ TROUBA ELECTROLUX	KS	1	1 590,00	02.04.2012
559/1481	CHLADNIČKA CALEX 175	KS	1	7 390,00	14.08.1995
7594	LEDNIČKA	KS	1	7 590,00	22.07.1997
9403	LEDNIČKA DAEWOO FR 061	KS	1	5 000,00	18.06.1999
9408	LEDNIČKA DAEWOO FR-091	KS	1	6 500,00	09.07.1999
Celkem Nadřazené místo Budova B - Karola Šliwky 618		KS	39	214 452,57	
Celkem za sestavu:		KS	39	214 452,57	

Rekapitulace: (dle zadaných součtových údajů)

	MJ	Množ.	Změněná PC
Nadřazené místo Budova B - Karola Šliwky 618	KS	39	214 452,57

Celkem za sestavu:	KS	39	214 452,57
---------------------------	-----------	-----------	-------------------

Vyhotovil:

Zpracováno IS VERA Radnice

Příloha č. 2. k usnesení RM Karviné č.1452

00297534 Statutární město Karviná
Fryštát, Fryštátská . p. 72/1

Datum: 27.03.2024
Strana: 1 z 3

MMSEZM01

Místní seznam majetku ke dni 27.03.2024

Organizační hledisko: Typ: M; Datum vyřízení: =_; Lokalita: 018-005 018-005 - fyz. likvidace;
Třídění a souřadění: Nadázené místo

Inv. číslo	Název	MJ	Množ.	Zm. ná PC	Datum pořízení
Nadázené místo Budova B - Karoliny Liwky 618					
102096/1	LISTKOVNICE 2-ZASUVKOVÁ	KS	1	4 510,00	06.09.2002
102379/1	STOL POD POKRYTÍ - 2 KS	KS	1	3 800,00	18.04.2003
102742	LÍSTKOVNICE 4-ZÁSUVKOVÁ A4ŠEDÁ	KS	1	6 777,00	23.12.2003
103240	STOL PRACOVNÍ + VÝSUV	KS	1	3 421,25	06.03.2006
103246	STOL PRACOVNÍ	KS	1	6 166,58	27.03.2006
103247	STOL PRACOVNÍ	KS	1	5 691,77	27.03.2006
103416	SKŘÍŤ ŠATNÍ	KS	1	4 050,00	14.12.2006
103453	OTOČNÁ ŽIDLE EXACT	KS	1	9 351,00	19.02.2007
103532	KANCELÁŘSKÁ ŽIDLE SATURN	KS	1	8 350,00	07.12.2007
103541	KARTOTÉKA BS 4E (A4 4-ZÁSUVKOVÁ)	KS	1	6 533,20	13.12.2007
103640	KANCELÁŘSKÁ ŽIDLE SATURN	KS	1	8 350,00	16.04.2008
103641	KANCELÁŘSKÁ ŽIDLE SATURN	KS	1	8 350,00	16.04.2008
103926	KANCELÁŘSKÁ ŽIDLE SATURN	KS	1	7 150,00	19.05.2009
104000	KANCELÁŘSKÁ ŽIDLE SATURN	KS	1	6 500,00	09.12.2009
104019	KANCELÁŘSKÁ ŽIDLE SATURN	KS	1	6 500,00	09.12.2009
104175	KANCELÁŘSKÁ ŽIDLE SATURN	KS	1	6 500,00	09.09.2010
104218	KANCELÁŘSKÁ ŽIDLE EASY	KS	1	4 666,80	27.12.2010
107237	PARAVAN KOTVENÝ KE STOLU	KS	1	2 176,69	29.11.2013
107238	PARAVAN KOTVENÝ KE STOLU	KS	1	2 052,06	29.11.2013
10761	KONTEJNER SE SOKLEM	KS	1	4 210,00	02.02.2001
108172	ŽIDLE OTOČNÁ	KS	1	4 723,02	26.11.2014
10900	SKŘÍŤ ŠATNÍ	KS	1	3 806,00	06.03.2001
10940	STOL PRACOVNÍ ROHOVÝ	KS	1	5 206,00	06.03.2001
110692	KANCELÁŘSKÁ ŽIDLE FLEXI V. PODRUŠKOVANÁ A ZÁHLA	KS	1	6 185,54	30.12.2015
110739	KANCELÁŘSKÁ ŽIDLE- TMAV BÉŽOVÁ	KS	1	4 438,60	28.12.2015
110740	KANCELÁŘSKÁ ŽIDLE- TMAV BÉŽOVÁ	KS	1	4 438,60	28.12.2015
110742/1	KANCELÁŘSKÁ ŽIDLE- TMAV BÉŽOVÁ	KS	1	4 438,60	28.12.2015
110743	KANCELÁŘSKÁ ŽIDLE- TMAV BÉŽOVÁ	KS	1	4 438,60	28.12.2015
110744	KANCELÁŘSKÁ ŽIDLE- TMAV BÉŽOVÁ	KS	1	4 438,60	28.12.2015
110748	KANCELÁŘSKÁ ŽIDLE- TMAV BÉŽOVÁ	KS	1	4 438,60	28.12.2015
110751	KANCELÁŘSKÁ ŽIDLE- TMAV BÉŽOVÁ	KS	1	4 438,60	28.12.2015
110752	KANCELÁŘSKÁ ŽIDLE- TMAV BÉŽOVÁ	KS	1	4 438,60	28.12.2015
110753	KANCELÁŘSKÁ ŽIDLE- TMAV BÉŽOVÁ	KS	1	4 438,60	28.12.2015
110754	KANCELÁŘSKÁ ŽIDLE- TMAV BÉŽOVÁ	KS	1	4 438,60	28.12.2015
110755	KANCELÁŘSKÁ ŽIDLE- TMAV BÉŽOVÁ	KS	1	4 438,60	28.12.2015
110756	KANCELÁŘSKÁ ŽIDLE- TMAV BÉŽOVÁ	KS	1	4 438,60	28.12.2015
110757	KANCELÁŘSKÁ ŽIDLE- TMAV BÉŽOVÁ	KS	1	4 438,60	28.12.2015
110758	KANCELÁŘSKÁ ŽIDLE- TMAV BÉŽOVÁ	KS	1	4 438,60	28.12.2015
110759	KANCELÁŘSKÁ ŽIDLE- TMAV BÉŽOVÁ	KS	1	4 438,60	28.12.2015
110760	KANCELÁŘSKÁ ŽIDLE- TMAV BÉŽOVÁ	KS	1	4 438,60	28.12.2015
11132	SKŘÍŤ S DVÍRKY	KS	1	2 520,00	25.06.2001
11525	STOL OBRADNÍ	KS	1	6 421,00	10.12.2001
118051	PARAVAN NA HRANU STOLU	KS	1	816,93	09.05.2018
12709	ŽIDLE CALOUNENA	KS	1	540,00	01.05.1992
1349/1	KONTEJNER	KS	1	450,00	01.01.1995
1479/1	ŽIDLE JEDNACÍ	KS	1	1 113,00	25.11.1996
1548/1	SKŘÍŤ KAVOUDVĚKOVÁ	KS	1	160,00	01.09.1993
1636/2	SKŘÍŤ KAVOUDVĚKOVÁ	KS	1	800,00	01.11.1995
2984	SKŘÍŤ ŠATNÍ	KS	1	1 522,00	14.12.1998
3104	KONTEJNER	KS	1	790,00	14.12.1998

Inv. číslo	Název	MJ	Množ.	Zm n ná PC	Datum po ízení
3106	KONTEJNER	KS	1	790,00	14.12.1998
3115	SK Í ŠANONOVÁ	KS	1	1 795,00	14.12.1998
32805	ŽIDLE CAGLIARI	KS	1	2 874,00	19.07.2005
32806	ŽIDLE CAGLIARI- ERNÁ	KS	1	2 874,00	19.07.2005
33541	JEDNACÍ ST L	KS	1	1 300,00	02.12.2008
33713	KONTEJNER	KS	1	154,70	12.01.2010
33722	KONTEJNER	KS	1	142,80	12.01.2010
33782	SK Í	KS	1	214,20	12.01.2010
33829	SK Í ŠATNÍ	KS	1	214,20	12.01.2010
33883	SK Í KA	KS	1	214,20	12.01.2010
34022	ŽIDLE POJÍZDNÁ	KS	1	11,90	12.01.2010
3866	ST L ROHOVÝ	KS	1	1 000,00	10.10.1995
3897	ST L NA CENTRÁLNÍ NOZE	KS	1	500,00	16.12.1999
4390	POLICE NA ST NU 125 CM	KS	1	400,00	30.11.2000
4411	POLICE NA ST NU	KS	1	160,00	30.11.2000
4541	NÁSTAVEC NA ST L	KS	1	500,00	05.02.2001
4610	PODNOZNIK CAL.	KS	1	1 010,00	12.08.1994
4682	KONTEJNER	KS	1	3 620,00	27.09.1994
5180	KONTEJNER POD STOLEK	KS	1	2 830,00	13.12.1994
5220	ŽIDLE JEDNACÍ	KS	1	2 336,00	16.01.1995
5348	ŽIDLE BECKER	KS	1	3 115,00	22.03.1995
5353	ŽIDLE BECKER	KS	1	3 115,00	22.03.1995
5359	ŽIDLE BECKER	KS	1	3 116,00	22.03.1995
5361	ŽIDLE BECKER	KS	1	3 116,00	22.03.1995
5366	ŽIDLE BECKER	KS	1	3 116,00	22.03.1995
5369	ŽIDLE BECKER	KS	1	3 116,00	22.03.1995
5738	ODKLADACI STENA	KS	1	748,00	06.09.1995
6409	KONTEJNER	KS	1	1 600,00	30.11.2000
6416	SK Í P IHRÁDKOVÁ	KS	1	1 200,00	30.11.2000
6434/2573	SK Í ŠANONOVÁ 4 X DVÍ KA	KS	1	1 300,00	26.10.2000
6664	KONTEJNER	KS	1	850,00	05.02.2001
6932	KONTEJNER SE ZAMKEM	KS	1	3 510,00	14.06.1996
6977	KONTEJNER	KS	1	2 144,00	18.11.1996
6983	KONTEJNER	KS	1	2 145,00	25.11.1996
7024	ST L P LOBLOUK	KS	1	1 909,00	07.10.1996
7034	LÍSTKOVNICE A4 4-ZÁSUVKOVÁ	KS	1	2 735,00	02.10.1996
7117	KONTEJNER	KS	1	1 000,00	15.04.1996
7223	ST L PSACÍ	KS	1	800,00	14.12.1998
7224	ST L PSACÍ	KS	1	800,00	14.12.1998
7230	SK Í ŠANONOVÁ S DVE MI	KS	1	2 116,00	14.12.1998
7811	LÍSTKOVNICE A4 4-ZÁSUVKOVÁ	KS	1	7 091,00	05.11.1997
7812	LÍSTKOVNICE A4 4-ZÁSUVKOVÁ	KS	1	7 091,00	05.11.1997
7813	LÍSTKOVNICE CTYRZASUVK.	KS	1	7 091,00	05.11.1997
7857/2	ST L	KS	1	3 358,00	16.12.1997
8029	SKRIN NIZKA S DVERMI	KS	1	4 339,00	09.12.1997
8198/8515	KONTEJNER	KS	1	5 111,00	09.12.1997
8590	NÁBYTKOVÝ TREZOR TRITON	KS	1	5 154,00	17.03.1998
8678	SK Í KA (KONTEJNER)	KS	1	850,00	02.06.1998
9308/1	KONTEJNER	KS	1	3 305,00	22.04.1999
9334	POLOKRESLO SIGNUM	KS	1	4 150,00	03.05.1999
9354	SKRINKA NA ZAVES S DVIRKY	KS	1	2 320,00	11.05.1999
9357	SKRINKA NA ZAVES.S DVIRKY	KS	1	2 320,00	11.05.1999
9359	SKRINKA NA ZAVES.SE SKLEM	KS	1	2 374,00	11.05.1999
9364	SKRINKA SPODNI S DVIRKY	KS	1	2 415,00	11.05.1999
9365	SKRINKA NA LEDNICI	KS	1	1 605,00	11.05.1999
9495	LÍSTKOVNICE NA POSTU	KS	1	12 393,00	23.08.1999
9496	LÍSTKOVNICE NA POSTU	KS	1	8 262,00	23.08.1999
9536	KVETINOVÝ STOLEK	KS	1	7 863,00	29.09.1999
9675	ZLOM STOLU	KS	1	14 062,00	29.09.1999
9677/1	SKRIN POLICOVA	KS	1	7 494,00	29.09.1999

Inv. číslo	Název	MJ	Množ.	Zm n ná PC	Datum po ízení
Celkem Nad azené místo Budova B - Karola liwky 618		KS	110	394 317,44	
Celkem za sestavu:		KS	110	394 317,44	

Rekapitulace: (dle zadaných sou toových údaj)

	MJ	Množ.	Zm n ná PC
Nad azené místo Budova B - Karola liwky 618	KS	110	394 317,44
Celkem za sestavu:	KS	110	394 317,44

Vyhotozil:

Zpracováno IS VERA Radnice

Příloha č. 1. k usnesení RM Karviné č.1453

00297534 Statutární město Karviná
Fryštát, Fryštátská č. p. 72/1

Datum: 03.05.2024
Strana: 1 z 1

MMSEZM01

Místní seznam majetku ke dni 03.05.2024

Organizační hledisko: Typ: M; Datum vyřazení: =_ ; Lokalita: 018-011
Třídění a součtování: Nadřazené místo

Inv.číslo	Název	MJ	Množ.	Změněná PC	Datum pořízení
-----------	-------	----	-------	------------	----------------

Nadřazené místo Budova B - Karola Šliwky 618

103515	KANCELÁŘSKÁ ŽIDLE SATURN	KS	1	8 350,00	12.10.2007
103782	KANCELÁŘSKÁ ŽIDLE SATURN	KS	1	7 950,00	10.11.2008
103873	KANCELÁŘSKÁ ŽIDLE SATURN	KS	1	7 950,00	19.12.2008
108491	KANCELÁŘSKÁ ŽIDLE VERA	KS	1	5 190,90	20.04.2015
34123	POLICE VYSOKÉ POP	KS	1	2 127,99	30.07.2010
34124	POLICE VYSOKÉ POP	KS	1	2 127,99	30.07.2010
Celkem Nadřazené místo Budova B - Karola Šliwky 618		KS	6	33 696,88	

Celkem za sestavu:	KS	6	33 696,88
---------------------------	-----------	----------	------------------

Rekapitulace: (dle zadaných součtových údajů)

	MJ	Množ.	Změněná PC
Nadřazené místo Budova B - Karola Šliwky 618	KS	6	33 696,88

Celkem za sestavu:	KS	6	33 696,88
---------------------------	-----------	----------	------------------

Vyhotovil:

Zpracováno IS VERA Radnice

Příloha č. 2. k usnesení RM Karviné č.1453

O s v ě d ě n í
ve smyslu ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích zveřejněno od - do -
schváleno usnesením Rady města Karviné číslo xxx ze dne xx.xx.2024
Vyhotožil: Magistrát města Karviné, Odbor organizační, mgr Krystian Handzlik

Darovací smlouva

č. SML/0929/2024

uzavřená podle § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník mezi

statutární město Karviná

Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát
zastoupeno Ing. Janem Wolfem, primátorem
k podpisu oprávněna na základě pověření ze dne 02.01.2018 JUDr. Olga Guziurová, MPA,
vedoucí Odboru organizačního
IČO: 00297534
DIČ: CZ00297534

(dále jen „dárce“)

a

Technické služby Karviná, a.s.

Bohumínská 1878/6, 735 06 Karviná-Nové Město
zastoupené Ing. Zbyňkem Gajdaczem, MPA, ředitelem společnosti
IČO: 65138082
DIČ: CZ65138082

(dále jen „obdarovaný“)

Článek 1 Úvodní prohlášení

1.1 Dárce prohlašuje, že je výlučným vlastníkem movitého majetku uvedeného v příloze č. 1 této smlouvy.

Článek 2 Předmět smlouvy

2.1 Dárce touto smlouvou obdarovanému bezplatně převádí vlastnické právo k věcem specifikovaným v odst. 1.1 této smlouvy a obdarovaný tento dar přijímá. Jedná se o starý nábytek, jeho stav odpovídá stáří a obvyklému způsobu užívání. Majetek bude použit pro potřeby obdarovaného.

2.2 O darování shora uvedených věcí rozhodla Rada města Karviné na svém zasedání dne xx.xx.2024 usnesením č. xxx.

Článek 3 Další ujednání

- 3.1 Obdarovaný prohlašuje, že se řádně seznámil se stavem darovaných věcí a prohlašuje, že předmět daru takto přijímá.
- 3.2 Vlastnické právo k darovaným movitým věcem přechází na obdarovaného dnem podpisu této smlouvy, přičemž rozhodné je případné pozdější datum podpisu.
- 3.3 Dárci nejsou známy žádné vady na darovaných věcech, faktické ani právní, které by bránily řádnému užívání darovaných věcí a které by dárce byl povinen obdarovanému oznámit.
- 3.4 Dárce nenese odpovědnost za žádné vady, které se na darovaných věcech vyskytnou v době, kdy vlastnictví k těmto věcem již přešlo na obdarovaného.
- 3.5 Obdarovaný je povinen si zajistit na vlastní náklady odvoz majetku uvedeného v příloze č. 1 této smlouvy v termínu do 31.08.2024.

Článek 4 Závěrečná ujednání

- 4.1 Tato smlouva je vyhotovena elektronicky a podepsána uznávanými elektronickými podpisy oprávněných osob.
- 4.2 Za datum podpisu se považuje údaj uvedený v časovém razítku, pokud není, pak datum uvedené v elektronickém podpisu podepisující strany.
- 4.3 Jakékoliv změny nebo doplňky této smlouvy nebo přílohy ke smlouvě musí být provedeny formou písemných, chronologicky číslovaných dodatků, podepsaných oběma smluvními stranami.
- 4.4 Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodné je datum pozdějšího podpisu.
- 4.5 Obdarovaný prohlašuje, že uzavřením smlouvy nedojde k porušení právních předpisů a rozhodnutí upravujících mezinárodní sankce, kterými jsou Česká republika a obdarovaný vázáni.

za obdarovaného

Ing. Zbyněk Gajdacz, MPA
ředitel společnosti

(podepsáno elektronicky)

za dárce

JUDr. Olga Guziurová, MPA
vedoucí Odboru organizačního

(podepsáno elektronicky)

MMSEZM01

Místní seznam majetku ke dni 03.05.2024Organizační hledisko: Typ: M; Datum vyřazení: =_; Lokalita: 018-011
Třídění a součtování: Nadřazené místo

Inv.číslo	Název	MJ	Množ.	Změněná PC	Datum pořízení
Nadřazené místo Budova B - Karola Šliwky 618					
103515	KANCELÁŘSKÁ ŽIDLE SATURN	KS	1	8 350,00	12.10.2007
103782	KANCELÁŘSKÁ ŽIDLE SATURN	KS	1	7 950,00	10.11.2008
103873	KANCELÁŘSKÁ ŽIDLE SATURN	KS	1	7 950,00	19.12.2008
108491	KANCELÁŘSKÁ ŽIDLE VERA	KS	1	5 190,90	20.04.2015
34123	POLICE VYSOKÉ POP	KS	1	2 127,99	30.07.2010
34124	POLICE VYSOKÉ POP	KS	1	2 127,99	30.07.2010
Celkem Nadřazené místo Budova B - Karola Šliwky 618		KS	6	33 696,88	
Celkem za sestavu:		KS	6	33 696,88	

Rekapitulace: (dle zadaných součtových údajů)

	MJ	Množ.	Změněná PC
Nadřazené místo Budova B - Karola Šliwky 618	KS	6	33 696,88
Celkem za sestavu:	KS	6	33 696,88

Vyhotovil:

Zpracováno IS VERA Radnice

Příloha č. 1. k usnesení RM Karviné č.1454

00297534 Statutární město Karviná
Fryštát, Fryštátská . p. 72/1

Datum: 03.05.2024
Strana: 1 z 2

MMSEZM01

Místní seznam majetku ke dni 03.05.2024

Organizační hledisko: Typ: M; Datum vyřízení: =_; Lokalita: 018-004 ADRA;
Třídění a souřadění: Nadázené místo

Inv. číslo	Název	MJ	Množ.	Změna PC	Datum pořízení
Nadázené místo Budova B - Karolína 618					
_7011	SKÍ SV 1-4/A	KS	1	2 031,00	27.03.1996
102165	SKRIN POLICOVA	KS	1	11 220,00	18.12.2002
102225	SKÍ NA SPISY S HRANOU ABS	KS	1	3 690,00	06.01.2003
102294	REGÁL ROHOVÝ	KS	1	3 197,00	07.01.2003
102810	SKÍ ARCHIVA NÍ, D EVO	KS	1	3 599,00	10.06.2004
102817	SKÍ ARCHIVA NÍ, D EVO	KS	1	3 600,00	10.06.2004
103245	STOL PRACOVNÍ	KS	1	3 254,65	27.03.2006
103570	SKÍ POLICOVÁ NA ŠANONY S DV.	KS	1	3 451,00	20.12.2007
103736	KANCELÁŘSKÁ ŽIDLE SATURN	KS	1	7 950,00	13.08.2008
103742	KANCELÁŘSKÁ ŽIDLE SATURN	KS	1	7 950,00	13.08.2008
103843	SKÍ KAVOUDVE OVÁ H 2-1	KS	1	3 504,00	02.12.2008
103918	KANCELÁŘSKÁ ŽIDLE SATURN	KS	1	7 150,00	19.05.2009
103919	KANCELÁŘSKÁ ŽIDLE SATURN	KS	1	7 150,00	19.05.2009
103920	KANCELÁŘSKÁ ŽIDLE SATURN	KS	1	7 150,00	19.05.2009
103956	KANCELÁŘSKÁ ŽIDLE SATURN	KS	1	6 500,00	14.08.2009
103973	KANCELÁŘSKÁ ŽIDLE SATURN	KS	1	6 500,00	09.10.2009
104054	SKÍ KAVOEV ENÁ POLICOVÁ	KS	1	3 391,00	29.12.2009
104222	KANCELÁŘSKÁ ŽIDLE EASY	KS	1	4 666,80	27.12.2010
104896	KANCELÁŘSKÁ ŽIDLE EASY	KS	1	4 667,00	21.12.2012
10707	ZIDLE OTOCNA S PODRUCEMI	KS	1	1 652,00	19.12.2000
10838	SKRIN SE SOKLEM	KS	1	3 979,00	23.02.2001
10839	SKRIN SE SOKLEM	KS	1	3 979,00	23.02.2001
10909	ŽIDLE JEDNACÍ	KS	1	914,00	06.03.2001
11133	SKRIN SATNI	KS	1	4 760,00	25.06.2001
11134	SKRINKA ROHOVA VYSEC	KS	1	1 090,00	25.06.2001
11135	ROHOVA POLICE	KS	1	985,00	25.06.2001
11136	SKRINKA PROSKLENA	KS	1	2 470,00	25.06.2001
11140	SKRIN POLICOVA	KS	1	4 960,00	25.06.2001
112020	SKÍ POLO	KS	1	1 100,00	30.11.2000
11526	STUL POD PC	KS	1	5 551,00	10.12.2001
118140	SKÍ KAVOPOD KOPÍRKU OTEV ENÁ	KS	1	4 440,70	25.06.2018
12721	ZIDLE CALOUNENA	KS	1	540,00	01.05.1992
3119	SKÍ KAVOSKLO	KS	1	1 008,00	14.12.1998
31787	SKÍ KA	KS	1	390,00	07.04.2003
31870	NÁDSTAVEC NA SKÍ	KS	1	2 600,00	18.04.2003
33605/2	JEDNACÍ ŽIDLE OMEGA	KS	1	2 313,00	29.12.2008
33781	SKÍ	KS	1	357,00	12.01.2010
33791/1	SKÍ POLICOVÁ	KS	1	202,30	12.01.2010
33817	SKÍ ŠATNÍ	KS	1	249,90	12.01.2010
33832	SKÍ KA	KS	1	142,80	12.01.2010
33836	SKÍ KA	KS	1	226,10	12.01.2010
33843	SKÍ KA	KS	1	23,80	12.01.2010
33844	SKÍ KA	KS	1	23,80	12.01.2010
33845	SKÍ KA	KS	1	23,80	12.01.2010
33846	SKÍ KA	KS	1	23,80	12.01.2010
33888	SKÍ KA	KS	1	142,80	12.01.2010
33896	SKÍ KAVOPOLICOVÁ	KS	1	142,80	12.01.2010
34130	SKÍ KAVOPRO LEDNICI	KS	1	2 916,08	30.07.2010
3576/1	SKÍ ŠANONOVÁ CELÁ	KS	1	3 912,00	07.10.1996
3577/1	SKÍ ŠANONOVÁ CELÁ	KS	1	3 912,00	07.10.1996

Inv. číslo	Název	MJ	Množ.	Zm n ná PC	Datum po ízení
5173	SKRIN UZKA SATNI - GARÁŽ	KS	1	3 410,00	13.12.1994
6396	SK Í POLO	KS	1	1 100,00	30.11.2000
6397	SK Í ŠANONOVÁ	KS	1	1 200,00	30.11.2000
6404	SK Í POLO	KS	1	1 100,00	30.11.2000
6411	SK Í ŠANONOVÁ	KS	1	1 200,00	30.11.2000
6418	SK Í ŠANONOVÁ	KS	1	1 200,00	30.11.2000
6431	SK Í ŠANONOVÁ	KS	1	1 300,00	26.10.2000
7209	SK Í ŠANONOVÁ S DVE MI	KS	1	650,00	14.12.1998
7210	SK Í ŠANONOVÁ S DVE MI	KS	1	650,00	14.12.1998
7211	SK Í ŠANONOVÁ S DVE MI	KS	1	650,00	14.12.1998
7446	SK Í KA	KS	1	700,00	30.11.2000
7450	SK Í KA	KS	1	700,00	30.11.2000
7455/1277	SK Í ROHOVÁ OTEV ENÁ	KS	1	800,00	30.11.2000
7465	SK Í KA	KS	1	700,00	30.11.2000
8932	KNIHOVNA DVOUDVEROVA	KS	1	4 719,00	02.11.1998
8944	KNIHOVNA DVOUDVEROVA	KS	1	4 719,00	02.11.1998
9153	NASTAVEC	KS	1	3 148,00	22.12.1998
9167	NASTAVEC	KS	1	3 148,00	22.12.1998
9179	NASTAVEC	KS	1	3 148,00	22.12.1998
9180	NASTAVEC	KS	1	3 148,00	22.12.1998
9462	SKRINOVY NADSTAVEC	KS	1	3 148,00	11.08.1999
9463	SKRINOVY NADSTAVEC	KS	1	3 148,00	11.08.1999
9474/2	SK Í POLICOVÁ	KS	1	4 600,00	02.07.1999
Celkem Nad azené místo Budova B - Karola liwky 618		KS	73	203 938,13	

Celkem za sestavu:	KS	73	203 938,13
---------------------------	-----------	-----------	-------------------

Rekapitulace: (dle zadaných sou toových údaj)

	MJ	Množ.	Zm n ná PC
Nad azené místo Budova B - Karola liwky 618	KS	73	203 938,13

Celkem za sestavu:	KS	73	203 938,13
---------------------------	-----------	-----------	-------------------

Vyhotovil:

Zpracováno IS VERA Radnice

Příloha č. 2. k usnesení RM Karviné č.1454

O s v ě d ě n í
ve smyslu ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích zveřejněno od - do -
schváleno usnesením Zastupitelstva města Karviné číslo xxx ze dne xx.xx.2024
Vyhotovil: Magistrát města Karviné, Odbor organizační, mgr Krystian Handzlik

Darovací smlouva

č. SML/0931/2024

uzavřená podle § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník mezi

statutární město Karviná

Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát
zastoupeno Ing. Janem Wolfem, primátorem
k podpisu oprávněna na základě pověření ze dne 02.01.2018 JUDr. Olga Guziurová, MPA,
vedoucí Odboru organizačního
IČO: 00297534
DIČ: CZ00297534

(dále jen „dárce“)

a

ADRA, o.p.s.

vedena u Městského soudu v Praze oddíl O, vložka 1196
Markova 600/6, Jinonice, 158 00 Praha 5
zastoupena Ing. Radomírem Špinkou, ředitelem
IČO: 61388122
DIČ: CZ61388122

(dále jen „obdarovaný“)

Článek 1 Úvodní prohlášení

- 1.1 Dárce prohlašuje, že je výlučným vlastníkem movitého majetku uvedeného v příloze č. 1 této smlouvy.

Článek 2 Předmět smlouvy

- 2.1 Dárce touto smlouvou obdarovanému bezplatně převádí vlastnické právo k věcem specifikovaným v odst. 1.1 této smlouvy a obdarovaný tento dar přijímá. Jedná se o starý nábytek, jeho stav odpovídá stáří a obvyklému způsobu užívání. Majetek bude použit pro potřeby obdarovaného.
- 2.2 O darování shora uvedených věcí rozhodlo Zastupitelstvo města Karviné na svém zasedání dne xx.xx.2024 usnesením č. xxx.

Článek 3 Další ujednání

- 3.1 Obdarovaný prohlašuje, že se řádně seznámil se stavem darovaných věcí a prohlašuje, že předmět daru takto přijímá.
- 3.2 Vlastnické právo k darovaným movitým věcem přechází na obdarovaného dnem podpisu této smlouvy, přičemž rozhodné je případné pozdější datum podpisu.
- 3.3 Dárci nejsou známy žádné vady na darovaných věcech, faktické ani právní, které by bránily řádnému užívání darovaných věcí a které by dárce byl povinen obdarovanému oznámit.
- 3.4 Dárce nenese odpovědnost za žádné vady, které se na darovaných věcech vyskytnou v době, kdy vlastnictví k těmto věcem již přešlo na obdarovaného.
- 3.5 Obdarovaný je povinen si zajistit na vlastní náklady odvoz majetku uvedeného v příloze č. 1 této smlouvy v termínu do 30.11.2024.

Článek 4 Závěrečná ujednání

- 4.1 Tato smlouva je vyhotovena elektronicky a podepsána uznávanými elektronickými podpisy oprávněných osob.
- 4.2 Za datum podpisu se považuje údaj uvedený v časovém razítku, pokud není, pak datum uvedené v elektronickém podpisu podepisující strany.
- 4.3 Jakékoliv změny nebo doplňky této smlouvy nebo přílohy ke smlouvě musí být provedeny formou písemných, chronologicky číslovaných dodatků, podepsaných oběma smluvními stranami.
- 4.4 Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodné je datum pozdějšího podpisu.
- 4.5 Obdarovaný prohlašuje, že uzavřením smlouvy nedojde k porušení právních předpisů a rozhodnutí upravujících mezinárodní sankce, kterými jsou Česká republika a obdarovaný vázáni.
- 4.6 Statutární město Karviná je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním smlouvy zajistí statutární město Karviná.
- 4.7 Smluvní strany souhlasí s uveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.
- 4.8 Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah smlouvy, a to na dobu neurčitou.
- 4.9 Smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

za obdarovaného

Ing. Radomír Špinka
ředitel

(podepsáno elektronicky)

za dárce

JUDr. Olga Guziurová, MPA
vedoucí Odboru organizačního

(podepsáno elektronicky)

MMSEZM01

Místní seznam majetku ke dni 03.05.2024

Organizační hledisko: Typ: M; Datum vyřízení: =_; Lokalita: 018-004 ADRA;

Třídění a souřadění: Nadázené místo

Inv. číslo	Název	MJ	Množ.	Změnová PC	Datum pořízení
Nadázené místo Budova B - Karolína 618					
_7011	SKÍ SV 1-4/A	KS	1	2 031,00	27.03.1996
102165	SKRIN POLICOVA	KS	1	11 220,00	18.12.2002
102225	SKÍ NA SPISY S HRANOU ABS	KS	1	3 690,00	06.01.2003
102294	REGÁL ROHOVÝ	KS	1	3 197,00	07.01.2003
102810	SKÍ ARCHIVA NÍ, D EVO	KS	1	3 599,00	10.06.2004
102817	SKÍ ARCHIVA NÍ, D EVO	KS	1	3 600,00	10.06.2004
103245	STOL PRACOVNÍ	KS	1	3 254,65	27.03.2006
103570	SKÍ POLICOVÁ NA ŠANONY S DV.	KS	1	3 451,00	20.12.2007
103736	KANCELÁŘSKÁ ŽIDLE SATURN	KS	1	7 950,00	13.08.2008
103742	KANCELÁŘSKÁ ŽIDLE SATURN	KS	1	7 950,00	13.08.2008
103843	SKÍ KAVOUDVEOVÁ H 2-1	KS	1	3 504,00	02.12.2008
103918	KANCELÁŘSKÁ ŽIDLE SATURN	KS	1	7 150,00	19.05.2009
103919	KANCELÁŘSKÁ ŽIDLE SATURN	KS	1	7 150,00	19.05.2009
103920	KANCELÁŘSKÁ ŽIDLE SATURN	KS	1	7 150,00	19.05.2009
103956	KANCELÁŘSKÁ ŽIDLE SATURN	KS	1	6 500,00	14.08.2009
103973	KANCELÁŘSKÁ ŽIDLE SATURN	KS	1	6 500,00	09.10.2009
104054	SKÍ KAVOEVENÁ POLICOVÁ	KS	1	3 391,00	29.12.2009
104222	KANCELÁŘSKÁ ŽIDLE EASY	KS	1	4 666,80	27.12.2010
104896	KANCELÁŘSKÁ ŽIDLE EASY	KS	1	4 667,00	21.12.2012
10707	ZIDLE OTOCNA S PODRUCEMI	KS	1	1 652,00	19.12.2000
10838	SKRIN SE SOKLEM	KS	1	3 979,00	23.02.2001
10839	SKRIN SE SOKLEM	KS	1	3 979,00	23.02.2001
10909	ŽIDLE JEDNACÍ	KS	1	914,00	06.03.2001
11133	SKRIN SATNI	KS	1	4 760,00	25.06.2001
11134	SKRINKA ROHOVA VYSEC	KS	1	1 090,00	25.06.2001
11135	ROHOVA POLICE	KS	1	985,00	25.06.2001
11136	SKRINKA PROSKLENA	KS	1	2 470,00	25.06.2001
11140	SKRIN POLICOVA	KS	1	4 960,00	25.06.2001
112020	SKÍ POLO	KS	1	1 100,00	30.11.2000
11526	STUL POD PC	KS	1	5 551,00	10.12.2001
118140	SKÍ KAVOKOPÍRKU OTEVENÁ	KS	1	4 440,70	25.06.2018
12721	ZIDLE CALOUNENA	KS	1	540,00	01.05.1992
3119	SKÍ KASKLO	KS	1	1 008,00	14.12.1998
31787	SKÍ KA	KS	1	390,00	07.04.2003
31870	NÁDSTAVEC NA SKÍ	KS	1	2 600,00	18.04.2003
33605/2	JEDNACÍ ŽIDLE OMEGA	KS	1	2 313,00	29.12.2008
33781	SKÍ	KS	1	357,00	12.01.2010
33791/1	SKÍ POLICOVÁ	KS	1	202,30	12.01.2010
33817	SKÍ ŠATNÍ	KS	1	249,90	12.01.2010
33832	SKÍ KA	KS	1	142,80	12.01.2010
33836	SKÍ KA	KS	1	226,10	12.01.2010
33843	SKÍ KA	KS	1	23,80	12.01.2010
33844	SKÍ KA	KS	1	23,80	12.01.2010
33845	SKÍ KA	KS	1	23,80	12.01.2010
33846	SKÍ KA	KS	1	23,80	12.01.2010
33888	SKÍ KA	KS	1	142,80	12.01.2010
33896	SKÍ KAVPOLICOVÁ	KS	1	142,80	12.01.2010
34130	SKÍ KAVPRO LEDNICI	KS	1	2 916,08	30.07.2010
3576/1	SKÍ ŠANONOVÁ CELÁ	KS	1	3 912,00	07.10.1996
3577/1	SKÍ ŠANONOVÁ CELÁ	KS	1	3 912,00	07.10.1996

Inv. číslo	Název	MJ	Množ.	Zm n ná PC	Datum po ízení
5173	SKRIN UZKA SATNI - GARÁŽ	KS	1	3 410,00	13.12.1994
6396	SK Í POLO	KS	1	1 100,00	30.11.2000
6397	SK Í ŠANONOVÁ	KS	1	1 200,00	30.11.2000
6404	SK Í POLO	KS	1	1 100,00	30.11.2000
6411	SK Í ŠANONOVÁ	KS	1	1 200,00	30.11.2000
6418	SK Í ŠANONOVÁ	KS	1	1 200,00	30.11.2000
6431	SK Í ŠANONOVÁ	KS	1	1 300,00	26.10.2000
7209	SK Í ŠANONOVÁ S DVE MI	KS	1	650,00	14.12.1998
7210	SK Í ŠANONOVÁ S DVE MI	KS	1	650,00	14.12.1998
7211	SK Í ŠANONOVÁ S DVE MI	KS	1	650,00	14.12.1998
7446	SK Í KA	KS	1	700,00	30.11.2000
7450	SK Í KA	KS	1	700,00	30.11.2000
7455/1277	SK Í ROHOVÁ OTEV ENÁ	KS	1	800,00	30.11.2000
7465	SK Í KA	KS	1	700,00	30.11.2000
8932	KNIHOVNA DVOUDVEROVA	KS	1	4 719,00	02.11.1998
8944	KNIHOVNA DVOUDVEROVA	KS	1	4 719,00	02.11.1998
9153	NASTAVEC	KS	1	3 148,00	22.12.1998
9167	NASTAVEC	KS	1	3 148,00	22.12.1998
9179	NASTAVEC	KS	1	3 148,00	22.12.1998
9180	NASTAVEC	KS	1	3 148,00	22.12.1998
9462	SKRINOVY NADSTAVEC	KS	1	3 148,00	11.08.1999
9463	SKRINOVY NADSTAVEC	KS	1	3 148,00	11.08.1999
9474/2	SK Í POLICOVÁ	KS	1	4 600,00	02.07.1999
Celkem Nad azené místo Budova B - Karola liwky 618		KS	73	203 938,13	

Celkem za sestavu:	KS	73	203 938,13
---------------------------	-----------	-----------	-------------------

Rekapitulace: (dle zadaných sou toových údaj)

	MJ	Množ.	Zm n ná PC
Nad azené místo Budova B - Karola liwky 618	KS	73	203 938,13

Celkem za sestavu:	KS	73	203 938,13
---------------------------	-----------	-----------	-------------------

Vyhotovil:

Zpracováno IS VERA Radnice

**Veřejnoprávní smlouva o přenesení výkonu působnosti v oblasti doručování**

Číslo Smlouvy ČP: 2024/10067

Číslo Smlouvy Správního orgánu: ...

Česká pošta, s.p.

se sídlem: Politických vězňů 909/4, 225 99, Praha 1
IČO: 47114983
DIČ: CZ47114983
zastoupen: ██████████ Obchodní manažer - vedoucí týmu,
Specializovaný útvar vnitrostátní obchod
zapsán v obchodním rejstříku: Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 7565
bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.,
číslo účtu: 133 715 683/0300
korespondenční adresa: Nemanická 2208/16, 370 20 České Budějovice
Datová schránka pro konverzní em2ukrb – pouze pro účely zpracování zásilek
poštu:
Datová schránka pro běžnou komunikaci kr7cdry
(dále jen „ČP“)

a

Statutární město Karviná

se sídlem: Fryštátská 72/1, 733 01 Karviná
IČO: 00297534
DIČ: CZ00297534
zastoupen: JUDr. Olga Guziurová, MPA, vedoucí odboru organizačního,
na základě pověření ze dne 2. 1. 2018
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 27-1721542349/0800
korespondenční adresa: Statutární město Karviná, Fryštátská 72/1, 733 01 Karviná
přidělené číslo (ID): 17393001
Určená datová schránka: es5bv8q
zasílací adresa pro fakturu: epodatelna@karvina.cz
(dále jen „Správní orgán“)

dále jednotlivě jako „**Smluvní strana**“, nebo společně jako „**Smluvní strany**“ uzavírají v souladu s ustanovením § 19 odst. 3 a ustanovením § 159 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Správní řád**“) tuto Veřejnoprávní smlouvu o přenesení výkonu působnosti v oblasti doručování (dále jen „**Smlouva**“).

1. Předmět Smlouvy

- 1.1 Předmětem Smlouvy je přenesení výkonu působnosti Správního orgánu v oblasti doručování na ČP v rozsahu vymezeném touto Smlouvou a zahrnující poskytování následujících činností - služeb ze strany ČP:
 - 1.1.1 kontrola způsobilosti písemností - dokumentů k provedení konverze;
 - 1.1.2 provedení konverze dokumentů postupem automatizované autorizované konverze dle § 22 až 26 zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZEÚ**“), tj. převedení dokumentu obsaženého v datové zprávě do dokumentu v listinné podobě způsobem zajišťujícím shodu obsahu těchto dokumentů a připojení doložky o provedení konverze (dále jen „**Doložka konverze**“), je-li dokument ke konverzi způsobilý;
 - 1.1.3 kompletace konvertovaných dokumentů do zásilek (tj. obálování a balení);
 - 1.1.4 příprava zásilek pro podání (třídění a svazkování zásilek);
 - 1.1.5 zabezpečení spotřebního materiálu pro provedení konverze dokumentů a následnou kompletaci dokumentů do zásilek včetně zajištění jeho skladování (tj. papírů, obálek, apod.);
 - 1.1.6 hromadné podání (uzavření poštovní smlouvy) poštovních zásilek jménem a dle požadavků Správního orgánu, coby odesílatele a jejich doručení za podmínek stanovených uzavřenou poštovní smlouvou;
 - 1.1.7 předání elektronického potvrzení o doručení písemnosti nebo elektronického potvrzení o nemožnosti písemnost doručit;
 - 1.1.8 archivování dodejek a vrácených zásilek, je-li tato služba Správním orgánem požadována. Součástí služby je provedení konverze dodejek postupem autorizované konverze dle ZEÚ a předání výstupu konverze Správnímu orgánu,.
- 1.2 Výše uvedené činnosti – služby vykonává ČP v souvislosti s přenesením výkonu působnosti Správního orgánu v oblasti doručování (dále jen „**Výkon**“).
- 1.3 Konkrétní požadavky na provedení Výkonu budou určeny Správním orgánem v datové zprávě při zaslání písemnosti do vyhrazené datové schránky ČP (dále jen „**Objednávka Výkonu**“) postupem dle § 19 odst. 3 Správního řádu. Pro tyto účely je určena vyhrazená další datová schránka ČP Automat konverzní pošta (dále jen „**Datová schránka automat**“). Datová schránka automat slouží pro příjem požadavků na provedení Výkonu. Pro ostatní komunikaci je nutné využít Datovou schránku pro běžnou komunikaci, která je uvedena v záhlaví této Smlouvy.
- 1.4 Správní orgán se zavazuje do Datové schránky automat uvedené v čl. 1.3 této Smlouvy nezasílat datové zprávy, které nesouvisí s předmětem plnění této Smlouvy. Pro případ, že by se tak přesto stalo, se Správní orgán zavazuje neuplatňovat účinky doručení datové zprávy.
- 1.5 Podrobnější podmínky pro provedení Výkonu jsou uvedeny v Příloze č. 1 této Smlouvy - Podmínky pro přenesení výkonu působnosti v oblasti doručování (provedení automatizované autorizované konverze dokumentů a doručení písemností) (dále jen „**Podmínky**“) a v Příloze č. 2 této Smlouvy -

Ceník Výkonů (dále jen „**Ceník Výkonů**“). ČP je oprávněna Podmínky a Ceník Výkonů jednostranně změnit. ČP Správnímu orgánu poskytne informace o změně Podmínek nebo změně Ceníku Výkonů včetně informace o dni účinnosti změn, nejméně 30 kalendářních dní před dnem účinnosti změn, a to zasláním nového znění do datové schránky Správního orgánu.

- 1.6 Správní orgán je povinen se s novým zněním Podmínek a Ceníku Výkonů seznámit.
- 1.7 Pokud Správní orgán písemně nevyhoví tuto Smlouvu nejpozději 5 pracovních dnů před navrhovaným dnem účinnosti nového znění Podmínek a Ceníku Výkonů, platí, že změnu Podmínek a Ceníku Výkonů přijal s účinností ode dne účinnosti stanoveného ČP.
- 1.8 Pokud písemně odmítne změnu Podmínek a Ceníku Výkonů, současně s tímto oznámením o odmítnutí změn vypovídá tuto Smlouvu. Výpovědní doba počíná běžet dnem doručení výpovědi druhé Smluvní straně, přičemž skončí ke dni účinnosti změny Podmínek a Ceníku Výkonů. Výpověď musí být doručena druhé Smluvní straně přede dnem, kdy má změna nabýt účinnosti.
- 1.9 Výpověď a oznámení o odmítnutí změn Podmínek a Ceníku Výkonů učiněné Správním orgánem musí mít písemnou formu a musí být doručeny ČP osobně, poštou, nebo prostřednictvím Datové schránky ČP.
- 1.10 Správní orgán prohlašuje, že se se zněním Podmínek a Ceníkem Výkonů seznámil a zavazuje se je dodržovat.
- 1.11 Není-li ve Smlouvě výslovně ujednáno jinak, vyplývají práva a povinnosti související s doručením písemnosti podané dle odst. 1.1.6 této Smlouvy z poštovní smlouvy uzavřené podáním zásilky k přepravě z Poštovních podmínek zvolené poštovní služby ČP platných v den podání zásilky (dále jen „**Poštovní podmínky**“). Aktuální znění Poštovních podmínek je k dispozici na všech poštách v ČR a na internetové adrese <http://www.ceskaposta.cz/>. ČP je oprávněna poštovní podmínky jednostranně měnit. ČP poskytne Správnímu orgánu informace o změně Poštovních podmínek, v souladu s ustanovením § 6 odst. 3 zákona č. 29/2000 Sb., o poštovních službách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o poštovních službách**“), včetně informace o dni účinnosti změn, nejméně 30 kalendářních dní před dnem účinnosti změn, a to zpřístupněním této informace na všech poštách v ČR a na výše uvedené internetové adrese.
- 1.12 ČP se zavazuje provádět Výkony v souladu s podmínkami sjednanými v této Smlouvě a Správní orgán se zavazuje za řádně poskytnuté Výkony zaplatit cenu uvedenou v čl. 5. této Smlouvy.

2. Termín provedení Výkonů

- 2.1 Výkony budou prováděny dle harmonogramu, který je uvedený v Podmínkách.
- 2.2 Výkon je Smluvními stranami považován za zahájený okamžikem doručení datových souborů do Datové schránky ČP.
- 2.3 Výkon je Smluvními stranami považován za ukončený:
 - a) dodáním sdělení o nemožnosti písemnost konvertovat do Určené datové schránky Správního orgánu,
 - b) nebo podáním poštovní zásilky (v případě obyčejné zásilky),
 - c) nebo dodáním elektronického potvrzení o doručení písemnosti do Určené datové schránky Správního orgánu,
 - d) nebo dodáním elektronického potvrzení o nemožnosti písemnost doručit do určené datové schránky Správního orgánu.

3. Práva a povinnosti ČP

- 3.1 ČP při provádění Výkonů postupuje samostatně a s potřebnou odbornou péčí.
- 3.2 ČP se zavazuje plnit řádně a ve stanoveném termínu své povinnosti vyplývající z této Smlouvy a provádět Výkony v požadovaném rozsahu a v souladu s příslušnou právní úpravou. ČP bude neprodleně informovat Správní orgán o všech skutečnostech majících vliv na provádění Výkonů dle této Smlouvy a bude jakékoli případné nedostatky při realizaci Výkonů oznamovat bezodkladně Správnímu orgánu.
- 3.3 ČP je povinna pro provedení Výkonu zajistit příslušný spotřební materiál (např. obálky, papíry s ochrannými prvky apod.) v souladu s obecnými požadavky stanovenými Ministerstvem vnitra ČR.
- 3.4 ČP neprovádí kontrolu adresních údajů z předaných datových souborů, a proto neodpovídá za případnou nedoručitelnost zpracovaných zásilek z důvodu chybných adresních údajů.
- 3.5 Smluvní strany se dohodly, že odchýlně od ustanovení aktuálně platných Poštovních podmínek nebude ČP uvádět hmotnost u homogenního podání (stejný obsah a hmotnost) doporučených zásilek, obsahujících pouze písemné sdělení.
- 3.6 Další práva a povinnosti ČP jsou definovány v Podmínkách, příp. v jednotlivých Objednávkách Výkonů.
- 3.7 ČP odpovídá za případnou škodu vzniklou v souvislosti s prováděním Výkonů dle zákona č. 82/1998 Sb., o odpovědnosti za škodu způsobenou při výkonu veřejné moci rozhodnutím nebo nesprávným úředním postupem a o změně zákona České národní rady č. 358/1992 Sb., o notářích a jejich činnosti, ve znění pozdějších předpisů (notářský řád), dále jen „**Zákon o odpovědnosti za škodu**“.
- 3.8 ČP odpovídá za případnou škodu vzniklou v souvislosti s činností spočívající v poskytování poštovních služeb v souladu se Zákonem o poštovních službách v rozsahu stanoveném v Poštovních podmínkách Správním orgánem zvolené poštovní služby ČP.
- 3.9 O všech změnách Přílohy č.3 bude ČP neprodleně písemně informovat Správní orgán. Tyto změny nejsou důvodem k sepsání dodatku k této Smlouvě. Změny se stanou účinnými uplynutím 5 pracovních dnů od doručení oznámení o změně druhé Smluvní straně.
- 3.10 ČP je povinna zajistit kontinuitu zpracování předmětu Smlouvy formou provozování vlastního záložního střediska, které bude schopno zajistit zpracování předmětu Smlouvy v případě výpadků nebo technických problémů v hlavním středisku. Obě střediska musí být ve vlastnictví ČP, musí být provozována ČP a musí být geograficky dislokovaná.

4. Práva a povinnosti Správního orgánu

- 4.1 Datové soubory určené ke konverzi bude Správní orgán zasílat ČP ve formátu a struktuře uvedené v Příloze č. 3 této Smlouvy - Hromadná konverzní pošta - Příručka.
- 4.2 Správní orgán je povinen za provedení Výkonu uhradit ČP cenu dle Ceníku Výkonů.
- 4.3 Správní orgán se zavazuje informovat neprodleně ČP o všech skutečnostech a zejména změnách právní úpravy, které by mohly mít vliv na provádění Výkonů dle této Smlouvy. Správní orgán se zavazuje Určenou datovou schránku uvedenou v této Smlouvě, jedná-li se o datovou schránku zřízenou na žádost, udržovat zpřístupněnou.
- 4.4 Správní orgán bude jakékoli případné nedostatky při realizaci Výkonů oznamovat bezodkladně ČP.
- 4.5 Další práva a povinnosti Správního orgánu jsou definovány v Podmínkách.

5. Cena a platební podmínky

- 5.1 Bližší cenová specifikace provedených Výkonů je stanovena v Ceníku Výkonů v Příloze č. 2 této Smlouvy.
- 5.2 Správní orgán se zavazuje, že uhradí cenu Výkonů na základě detailního měsíčního vyúčtování skutečně provedených Výkonů dle odst. 1.1 této Smlouvy za příslušný kalendářní měsíc. DPH bude připočtena v zákonné výši vyjma poštovních služeb, které jsou od DPH osvobozeny.
- 5.3 Správní orgán se zavazuje uhradit cenu Výkonů na základě faktury – daňového dokladu vystaveného ČP vždy do 15. kalendářního dne měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byly Výkony poskytnuty. Splatnost faktury je 14 kalendářních dní ode dne jejího vystavení. Faktura bude obsahovat povinné náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Datem zdanitelného plnění je poslední kalendářní den v měsíci, za který jsou Výkony vyúčtovány.
- Smluvní strany se dohodly, že faktury – daňové doklady ve formátu pdf., opatřené elektronickým podpisem (elektronická faktura) spolu s dalšími přílohami (pokud jsou smluvně požadovány) budou zasílány elektronicky na e-mailovou adresu Správního orgánu uvedenou v záhlaví smlouvy.
- 5.4 V případě prodlení Správního orgánu se zaplacením ceny Výkonů je Správní orgán povinen zaplatit ČP úrok z prodlení podle nařízení vlády, kterým se stanoví výše úroků z prodlení podle zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.

6. Reklamacce

- 6.1 Reklamacce Výkonů může být Správním orgánem podána i prostřednictvím Datové schránky automat, datová zpráva zasláná do této schránky však musí v textu Předmětu obsahovat slovo “reklamacce“, jinak nebude považována za zadanou a nebude vyřízena.
- 6.2 Reklamacce Výkonů musí obsahovat ID datové zprávy a důvod reklamacce.
- 6.3 Reklamacce týkající se poskytované poštovní služby lze uplatnit způsobem a za podmínek stanovených Poštovními podmínkami ČP.
- 6.4 Správní orgán je povinen podat reklamaci bezprostředně po zjištění reklamované skutečnosti.
- 6.5 ČP se zavazuje vyřídit reklamaci bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 kalendářních dnů od jejího uplatnění. Po vyřízení reklamacce zašle ČP Správnímu orgánu oznámení o výsledku reklamacce.
- 6.6 ČP garantuje poskytování Výkonů jen v mezích stanovených touto Smlouvou a příslušnými obecně závaznými právními předpisy.
- 6.7 Reklamacce Výkonů lze zasílat na: postservis.reklamace@cpost.cz.

7. Kontaktní spojení

- 7.1 Kontaktními osobami za Správní orgán jsou (jméno, pozice, tel., e-mail):

a)



- 7.2 Kontaktními osobami za ČP ve věcech smluvních jsou (jméno, pozice, tel., e-mail):

a)



b)



- 7.3 Kontaktními osobami za ČP ve věcech technických jsou (jméno, pozice, tel., e-mail):
- a) [REDACTED]
 - b) Dispečink střediska Postservis České Budějovice, tel.: 954 237 020, e-mail: postservis.ozjc@cpost.cz
- 7.4 O všech změnách kontaktních osob a spojení, které jsou uvedeny v tomto článku, se budou Smluvní strany neprodleně písemně informovat. Tyto změny nejsou důvodem k sepsání dodatku k této Smlouvě. Změny se stanou účinnými uplynutím 5 pracovních dnů od doručení oznámení o změně druhé Smluvní straně.

8. Compliance doložka

- 8.1 Smluvní strany se zavazují, že učiní všechna opatření k tomu, aby se nedopustily ony a ani nikdo z jejich zaměstnanců či zástupců jakékoliv formy korupčního jednání, zejména jednání, které by mohlo být vnímáno jako přijetí úplatku, podplácení nebo nepřímé úplatkářství či jiný trestný čin spojený s korupcí dle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 8.2 Smluvní strany se zavazují, že neposkytnou, nenabídnou ani neslíbí úplatek jinému nebo pro jiného v souvislosti s obstaráváním věcí obecného zájmu anebo v souvislosti s podnikáním svým nebo jiného. Smluvní strany se rovněž zavazují, že úplatek nepřijmou, ani si jej nedají slíbit, ať už pro sebe nebo pro jiného v souvislosti s obstaráním věcí obecného zájmu nebo v souvislosti s podnikáním svým nebo jiného. Úplatkem se přitom rozumí neoprávněná výhoda spočívající v přímém majetkovém obohacení nebo jiném zvýhodnění, které se dostává nebo má dostat uplácené osobě nebo s jejím souhlasem jiné osobě, a na kterou není nárok.
- 8.3 Smluvní strany nebudou ani u svých obchodních partnerů tolerovat jakoukoliv formu korupce či uplácení.

9. Závěrečná ustanovení

- 9.1 Tato Smlouva je uzavřena na dobu neurčitou a nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou Smluvních stran.
- 9.2 V souladu s ustanovením § 19 odst. 3 Správního řádu není třeba k uzavření této Smlouvy souhlasu nadřízeného správního orgánu.
- 9.3 Tuto Smlouvu lze ukončit dohodou Smluvních stran nebo výpovědí. Smlouvu je oprávněna vypovědět kterákoliv ze Smluvních stran i bez udání důvodu s tříměsíční výpovědní dobou, která počíná běžet od prvního dne následujícího měsíce po doručení výpovědi druhé Smluvní straně.
- 9.4 Není-li ve smlouvě stanoveno jinak, může být tato Smlouva měněna pouze vzestupně očíslovanými písemnými dodatky ke Smlouvě podepsanými oběma Smluvními stranami.
- 9.5 Tato Smlouva je vyhotovena v elektronické formě ve formátu PDF/A a je podepsaná platnými zaručenými elektronickými podpisy smluvních stran. Každá ze smluvních stran obdrží smlouvu v elektronické formě s uznávanými elektronickými podpisy smluvních stran.
- 9.6 Smluvní strany prohlašují, že tato Smlouva vyjadřuje jejich úplné a výlučné vzájemné ujednání týkající se daného předmětu této Smlouvy. Smluvní strany po přečtení této Smlouvy prohlašují, že byla uzavřena po vzájemném projednání, určitě a srozumitelně, na základě jejich pravé, vážně míněné a svobodné vůle. Na důkaz uvedených skutečností připojují podpisy svých oprávněných osob či zástupců.
- 9.7 Souhlas s uzavřením této Smlouvy byl dán usnesením Rady města č. XXX ze dne XXX.



9.8 Nedílnou součástí této Smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 – Podmínky pro přenesení výkonu působnosti v oblasti doručování (provedení automatizované autorizované konverze dokumentů a doručení písemností)

Příloha č. 2 – Ceník Výkonů

Příloha č. 3 – Hromadná autorizovaná konverze - Příručka

V Českých Budějovicích dne:

V Karviné dne:

[Redacted]
Obchodní manažer – vedoucí týmu

Česká pošta, s. p.

JUDr. Olga Guziurová, MPA

vedoucí odboru organizačního, na základě pověření
ze dne 2. 1. 2018

Statutární město Karviná



Příloha č. 1 - Podmínky pro přenesení výkonu působnosti v oblasti doručování (provedení automatizované autorizované konverze dokumentů a doručení písemností)

Článek 1

Úvodní ustanovení

- 1.1 Tato Příloha č. 1 Smlouvy vymezuje bližší podmínky pro přenesení výkonu působnosti Správního orgánu v oblasti doručování na ČP včetně podmínek provedení automatizované autorizované konverze (dále též jen „**konverze**“) dle požadavků Správního orgánu.

Článek 2

Popis služeb

- 2.1 Služba automatizované autorizované konverze umožňuje Správnímu orgánu předávat dokumenty určené ke konverzi prostřednictvím datové zprávy zaslané do vyhrazené Datové schránky automat. ČP následně zajistí konverzi takto předaných dokumentů v souladu se ZEÚ, tisk do listinné podoby, podání zásilky do poštovní přepravy a dále předání informace o výsledku doručení zásilek (nejedná-li se o obyčejné zásilky).
- 2.2 Nutnou podmínkou pro poskytnutí služby je, aby byla datová zpráva Správního orgánu odeslána z datové schránky zaevidované jako odesílající datová schránka určená pro účely plnění této Smlouvy (dále jen „**Určená datová schránka**“). V případě datových zpráv došlých z nezaevidovaných datových schránek nebude Výkon poskytnut a odesílatel dostane datovou zprávou odpověď se zdůvodněním. V takovém případě nevzniká ani objednávka Výkonu dle odst. 1.3 této Smlouvy.
- 2.3 Správní orgán může kdykoli po dobu trvání Smlouvy odesílat do vyhrazené Datové schránky ČP datové zprávy ve formátu a v souladu s dalšími technickými požadavky uvedenými v Příloze č. 3 této Smlouvy.
- 2.4 U přijatých datových zpráv (Objednávky Výkonu) dojde k následujícímu automatizovanému zpracování:
 - Kontrola datových zpráv a formátu datových souborů zaslaných jako přílohy datových zpráv. Datové zprávy a datové soubory z došlých datových zpráv musí splňovat technické požadavky uvedené v Příloze č. 3 této Smlouvy.
 - Dokumenty splňující technické požadavky budou konvertovány z elektronické do listinné podoby v souladu se ZEÚ (výsledkem je tiskový výstup s doplněnými zabezpečovacími prvky a Doložkou konverze).
 - Pokud dojde k nesplnění byť jednotlivých technických požadavků pro zpracování nebo provedení konverze, budou došlá datová zpráva a dokument vyřazeny z dalšího zpracování. To samé platí, pokud bude datová zpráva obsahovat více dokumentů označených ke konverzi, z nichž alespoň jeden nebude splňovat technické podmínky

pro zpracování nebo podmínky pro provedení konverze. V takovém případě bude celá Objednávka Výkonu vyřazena z dalšího zpracování. O vyřazení bude ČP Správní orgán bezodkladně informovat způsobem dle Čl. 3 této Přílohy č. 1.

- 2.5 Pro všechny Objednávky Výkonu zařazené do dalšího zpracování bude v následující pracovní den nejpozději v 6.00 hod. zahájena kompletace tiskového výstupu do zásilek dle požadavku Správního orgánu a předání k poštovní přepravě.

Článek 3

Informace o stavu objednávek Výkonu

- 3.1 Správní orgán jednou denně obdrží do své Určené datové schránky souhrnnou datovou zprávu, která obsahuje informace o všech objednávkách Výkonu se změnou stavu.
- 3.2 Změnou stavu Objednávky Výkonu se rozumí:
- 3.2.1 Vyřazení Objednávky Výkonu ze zpracování z důvodu nesplnění technických požadavků pro zpracování.
 - 3.2.2 Vyřazení Objednávky Výkonu z důvodu nesplnění podmínek pro automatizovanou konverzi.
 - 3.2.3 Vyřazení Objednávky Výkonu z důvodu nemožnosti realizace tiskového výstupu.
 - 3.2.4 Zpracování Objednávky Výkonu a předání k poštovní přepravě.
 - 3.2.5 Doručení zásilky.
 - 3.2.6 Nedoručení zásilky dle číselníku důvodů nedoručení zásilky (viz Příloha č. 3 této Smlouvy).
- 3.3 Detailní informace dle odst. 3.2 těchto Podmínek ke všem Objednávkám Výkonu (tj. přijatým nebo zamítnutým) budou Správnímu orgánu zasílány datovou zprávou do Určené datové schránky. Struktura předávaného souboru je popsána v Příloze č. 3 této Smlouvy.
- 3.4 V případě, že si Správní orgán objedná archivaci dodejek a vrácených zásilek dle odst. 1.1.8 této Smlouvy, budou fyzické dodejky a vrácené zásilky ukládány na straně ČP a v určených skartačních lhůtách (zpravidla 3 roky nebo 10 let) skartovány.
- 3.5 Informace o doručení zásilek se týká pouze zásilek zaslaných jako doporučené zásilky. Informace o doručení nelze garantovat v případě doporučených zásilek do zahraničí.

Článek 4

Omezení obsahu zásilek a formát Objednávky Výkonu

- 4.1 Služba je omezena na maximálně:
 - a) 15 listů v případě použití obálky C5
 - b) 50 listů v případě použití obálky C4.
 - c) 100 listů v případě použití obálky B4.
- 4.2 Dokumenty budou předávány jednotlivě po zásilkách ve formátu XML, kdy každá zásilka může obsahovat jeden či více souborů ve formátu PDF.
- 4.3 Datová zpráva musí obsahovat jednu nebo více příloh ve formátu dle Přílohy č. 3 této Smlouvy.
- 4.4 Maximální celková velikost všech příloh datové zprávy je 20 MB.
- 4.5 Doporučení pro vytváření PDF souborů definuje Příloha č. 3 této Smlouvy.

Článek 5

Zvláštní ustanovení o ochraně osobních údajů

- 5.1 Předmětem této části Přílohy č. 1 Smlouvy je úprava vzájemných práv a povinností ČP a Správního orgánu při zpracování osobních údajů ve smyslu čl. 28 obecného nařízení Evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679, o ochraně osobních údajů (dále jen „**Narizení**“), a to při všech činnostech ČP podle Smlouvy s výjimkou činností spočívajících v poskytování poštovních služeb. Zpracování osobních údajů ČP při poskytování poštovních služeb je upraveno v Poštovních podmínkách Správním orgánem zvolené poštovní služby ČP.
- 5.2 Správní orgán a ČP si budou v průběhu plnění předmětu Smlouvy po dobu její účinnosti navzájem předávat osobní údaje o subjektech údajů. Účelem zpracování osobních údajů subjektů údajů je zajištění plnění Smlouvy. ČP bude zpracovávat osobní údaje subjektů údajů předávané Správním orgánem v elektronické podobě.
- 5.3 Při výkonu činností podle Smlouvy, s výjimkou činností spočívajících v poskytování poštovních služeb, je správcem osobních údajů Správní orgán.
- 5.4 Správní orgán pověřuje ČP zpracováním osobních údajů, které jí v rámci plnění předmětu Smlouvy předá, v rozsahu osobních údajů předaných v datových zprávách Správního orgánu podle odstavce 2.1 této Přílohy č. 1 Smlouvy, a to za účelem poskytnutí služeb dle Smlouvy.
- 5.5 Informační povinnost vůči subjektům údajů dle Nařízení bude ve vztahu k subjektům údajů, jejichž osobní údaje budou zpracovávány dle této Smlouvy, plněna Správním orgánem.
- 5.6 ČP zpracovává osobní údaje pouze na základě pokynů Správního orgánu, včetně případného předání osobních údajů třetím subjektům, pokud mu toto zpracování již neukládají právní

předpisy, které se na ČP vztahují; v takovém případě ČP Správní orgán o takovém právním požadavku informuje před zpracováním, ledaže by právní předpisy toto informování zakazovaly z důležitých důvodů veřejného zájmu. ČP zohledňuje povahu zpracování.

- 5.7 Jakákoliv třetí osoba (vyjma zaměstnanců ČP), která jedná z pověření ČP a má přístup k osobním údajům, může tyto osobní údaje zpracovávat pouze na základě pokynu Správního orgánu, ledaže jí zpracování osobních údajů ukládají právní předpisy. ČP přijme opatření pro zajištění tohoto požadavku a zajistí, aby se osoby oprávněné zpracovávat osobní údaje zavázaly k mlčenlivosti, nevztahuje-li se na ně zákonná povinnost mlčenlivosti.
- 5.8 ČP odpovídá za své zaměstnance, kteří v rámci plnění stanovených oprávnění a povinností přicházejí do styku s osobními údaji a jsou povinni v souladu s obecně platnými právními předpisy zachovávat mlčenlivost o osobních údajích a o bezpečnostních opatřeních, jejichž zveřejnění by ohrozilo zabezpečení osobních údajů. Povinnost mlčenlivosti trvá i po skončení zaměstnání nebo příslušných prací. ČP je povinna dohlížet na plnění uvedených povinností ze strany svých zaměstnanců.
- 5.9 Pokud to dovolují obecně závazné předpisy, je ČP oprávněna pověřit zpracováním dalšího zpracovatele, pouze však jen s předchozím písemným souhlasem Správního orgánu. Pokud ČP zapojí dalšího zpracovatele, aby jménem Správního orgánu provedl určité činnosti zpracování osobních údajů, musí být tomuto dalšímu zpracovateli uloženy na základě smlouvy nebo jiného právního aktu stejné povinnosti na ochranu osobních údajů, jaké jsou dohodnuty mezi ČP a Správním orgánem, a to zejména poskytnutí dostatečných záruk, pokud jde o zavedení vhodných technických a organizačních opatření tak, aby zpracování osobních údajů splňovalo požadavky právních předpisů a pravidla a podmínky nakládání s osobními údaji, které se ČP a Správní orgán zavázali dodržovat.
- 5.10 S přihlédnutím ke stavu techniky, nákladům na provedení, povaze, rozsahu, kontextu a účelům zpracování osobních údajů i k různě pravděpodobným a různě závažným rizikům pro práva a svobody fyzických osob provede ČP vhodná technická a organizační opatření, aby zajistila úroveň zabezpečení odpovídající danému riziku, zejména přijme veškerá opatření, aby nemohlo dojít k neoprávněnému nebo nahodilému přístupu k osobním údajům, jejich změně, zničení či ztrátě, jinému neoprávněnému zpracování jakož i jejich jinému zneužití.
- 5.11 ČP přijala tyto záruky pro zabezpečení zpracovávaných osobních údajů při poskytování služeb dle této Smlouvy:
- opatření sloužící k zajištění bezpečnosti zpracování osobních údajů při manuálním i automatizovaném zpracování;
 - systemy pro automatizovaná zpracování osobních údajů a neautomatizované procesy zpracování osobních údajů jsou spravovány pouze oprávněnými osobami;
 - fyzické osoby oprávněné k používání systémů pro automatizovaná zpracování osobních údajů mají přístup pouze k osobním údajům odpovídajícím oprávnění těchto osob, a to na základě zvláštních uživatelských oprávnění zřízených výlučně pro tyto osoby;
 - existují záznamy, které umožní určit a ověřit, kdy, kým a z jakého důvodu byly osobní údaje zaznamenány nebo jinak zpracovány;
 - je zabráněno neoprávněnému přístupu k datovým nosičům nesoucím osobní údaje;
 - jsou zpracovány postupy sloužící k ochraně osobních údajů;
 - jsou zpracovány postupy sloužící ke zjištění, zda nedošlo k porušení ochrany osobních údajů (například ke ztrátě nebo modifikaci dat);
 - je zajištěna integrita a dostupnost informací;
 - jsou uzavírány smlouvy o zpracování osobních údajů s externími subjekty;

- j) ČP pravidelně monitoruje a kontroluje procesy zpracování osobních údajů;
 - k) ČP pravidelně školí zaměstnance v metodách, postupech a v bezpečnosti;
 - l) ČP přijala opatření k zajištění ochrany před škodlivým programovým vybavením;
 - m) ČP udržuje systém hlášení, upozorňování a vyšetřování mimořádných událostí a případů prolomení bezpečnosti;
 - n) s osobními údaji je nakládáno jako s důvěrnými informacemi.
- 5.12 ČP a Správní orgán jsou povinni vzájemně si neprodleně ohlašovat všechny jim známé skutečnosti, které by mohly nepříznivě ovlivnit řádné a včasné plnění závazků vyplývajících z tohoto článku Přílohy č. 1 Smlouvy a poskytovat si součinnost nezbytnou pro plnění tohoto článku Přílohy č. 1 Smlouvy a pro legitimní zpracování osobních údajů.
- 5.13 ČP se zavazuje Správnímu orgánu poskytnout součinnost při zajišťování souladu s povinnostmi k zabezpečení osobních údajů, k ohlašování případů porušení zabezpečení, k posouzení vlivu na ochranu osobních údajů, a případně též ke konzultacím s dozorovým úřadem, a to při zohlednění povahy zpracování a informací, jež má ČP k dispozici.
- 5.14 ČP poskytne Správnímu orgánu veškeré informace potřebné k doložení toho, že byly splněny její povinnosti, a umožní audity včetně inspekci, prováděné Správním orgánem, pokud je Správní orgán oznámí ČP s předstihem minimálně 20 kalendářních dnů. V průběhu auditu má Správní orgán přístup k interním předpisům a systémům vztahujícím se ke zpracování osobních údajů výlučně podle Smlouvy. Správní orgán se zavazuje, že k informacím, které získá od ČP za účelem ověření, že je ČP řádně zajištěna ochrana osobních údajů, zachová mlčenlivost.
- 5.15 Nejpozději do 30 kalendářních dnů po ukončení účinnosti Smlouvy je ČP povinna ukončit zpracovávání osobních údajů subjektů údajů podle odst. 5.2 tohoto článku Přílohy č. 1 Smlouvy. ČP v souladu s rozhodnutím Správního orgánu všechny osobní údaje buď vymaže či jinak technicky odstraní, nebo je vrátí Správnímu orgánu po ukončení povinností spojených se zpracováním osobních údajů podle Smlouvy, vymaže existující kopie, pokud právní předpisy nepožadují uložení (archivaci) daných osobních údajů nebo jejich uložení není nezbytné k ochraně práv a oprávněných zájmů ČP.
- 5.16 ČP nebude využívat získané osobní údaje k jiným účelům, než stanoveným touto Přílohou č. 1 Smlouvy.



Příloha č. 2 Ceník výkonů

Název položky	Cena bez DPH	Fakturační název
Tisk přední strany listu (cena za 1 stranu A4)	1,59	12 inch 2UP COL přední
Tisk zadní strany (u oboustranného tisku, cena za jednu stranu A4)	0,59	12 inch 2UP COL zadní
Kompletace zásilky do malé obálky, potisk obálky, konverze - do 15 listů	5,80	Uzavření papírové obálky
Kompletace zásilky do velké obálky, konverze, - 16 až 99 listů	8,50	Balení do obálek – ručně
Nalepení dodejky (mezinárodní nebo u velké obálky)	2,40	Nalepení dodejky - párování

Další úkony:

zamítnutí konverze (v případě, že konverzi nelze provést) - cena za zásilku	0,50	Zamítnutí konverze
uložení vrácené zásilky / dodejky do archivu na 3 roky se scanem a jeho konverzí	14,50	Uložení zásilky do archivu 3 + S
Uložení vrácené zásilky / dodejky do archivu na 10 let se scanem a jeho konverzí	26,50	Uložení zásilky do archivu 10 + S
Samotný sken vrácené zásilky / dodejky bez archivace s konverzí	4,80	Sken + konverze
Samotný sken vrácené zásilky / dodejky bez archivace bez konverze	4,20	DOL Vyhodnocení + sken
Odeslání vrácených zásilek – balné a doručení v případě využití skenu dodejky / vrácené zásilky bez archivace	130,00	Odeslání vrácených zásilek
Vyhodnocení zásilek - měsíční paušál v případě využití skenu dodejky / vrácené zásilky bez archivace	220,00	Vyhodnocení zásilek - měsíční paušál
vyhledání uložené vrácené zásilky/dodejky v archivu a odeslání scanu	100,00	Vyhledání zásilky v archivu

Cena zakázky se skládá z fixní ceny za vypravenou zásilku (dle typu obálky) včetně konverze a variabilní ceny dle počtu listů zásilky včetně ceny materiálu.



K ceně služby se připočítává cena za tisk konverzní doložky a v případě využití služby Kompletace zásilky do velké obálky i tisk adresní strany listu. Cena za tisk adresní strany listu je stanovena ve výši ceny Tisku přední strany listu. Cena za Tisk konverzní doložky je v závislosti na umístění konverzní doložky stanovena ve výši ceny Tisku přední nebo zadní strany listu.

Scan zásilky/dodejky bude po vytvoření vystaven na portálu www.postservis.cz.

Cena nezahrnuje poštovné. **Cena poštovních služeb se řídí cenami pro zákazníky Hybridní pošty stanovenými v Poštovních podmínkách České pošty, s.p. – Ceníku základních poštovních služeb a ostatních služeb poskytovaných Českou poštou, s.p.** platným ke dni podání poštovních zásilek, který je k dispozici na všech poštách a na internetové adrese <http://www.ceskaposta.cz/>.

Ceny jsou uvedeny v Kč bez DPH.



Příloha č. 3 – Hromadná konverzní pošta – Příručka

Aktuální znění Přílohy č. 3 - Hromadná konverzní pošta – Aktuální znění příručky je k dispozici na <https://online.postservis.cz>

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

Smlouva o právu provést stavbu

Číslo smlouvy vlastníka MMK/SML/0767/2024

1. vlastník

statutární město Karviná

adresa: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát

zastoupeno: Ing. Janem Wolfem, primátorem města

k podpisu oprávněn na základě

pověření ze dne 04.01.2021: Ing. Jana Maierová, MPA, vedoucí Odboru
komunálních služeb

IČ:

DIČ:

bankovní spojení:

číslo účtu:

(dále jen vlastník)

a

2. stavebník:

MERANO a.s.

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, spis. zn. B 3575

zastoupena: Stanislavem Raszykem, předsedou představenstva

se sídlem: Na Novém poli 381/5, 733 01 Karviná – Staré Město

IČ:

DIČ:

(dále jen stavebník)

uzavřeli mezi sebou dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

v platném znění tuto smlouvu:

I.

Vlastník je vlastníkem přípojky VN na pozemcích p.č. 540/54 o výměře 729 m² v k.ú. Staré Město u Karviné, obec Karviná, který je ve vlastnictví vlastníka (LV č. 10001), p.č. 540/83 o výměře 2077 m² v k.ú. Staré Město u Karviné, obec Karviná, který je ve vlastnictví stavebníka (LV č. 2029). Pozemky jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Karviná. Stávající přípojka je znázorněna v příloze č. 1 této smlouvy.

II.

Stavebník má v úmyslu realizovat stavbu „Skladová hala Merano“, z toho důvodu je nutné provést přeložku podzemního vedení VN za přibližnou hodnotu 200 tisíc Kč. Přeložené vedení VN bude provedeno v délce 43 m podzemním vedením po pozemcích uvedených v čl. I. smlouvy tak, jak je znázorněno v příloze č. 1 této smlouvy (dále též „přeložka VN“). Smluvní strany se dohodly, že přeložka VN bude provedena na náklady stavebníka. Stavebník předpokládá, že přeložku VN provede do 31. 12. 2026. Provedením přeložky VN se její vlastnictví nemění, tj. vlastníkem přeložky VN bude vlastník.

III.

Vlastník na základě této smlouvy zakládá právo stavebníkovi v souladu se stavebním zákonem v platném znění provést přeložku VN uvedenou v článku II. této smlouvy na pozemku p.č. 540/54 a pozemku p.č. 540/83, to vše v k.ú. Staré Město u Karviné, obec Karviná, v rozsahu uvedeném v článku II. této smlouvy, a to na dobu trvalou.

Stavebník je povinen při provádění přeložky VN dodržet následující podmínky: stavebník bude provádět přeložku VN dle platného stavebního povolení, a to bez zbytečného přerušení dodávky elektrické energie. Stavebník je povinen po dokončení stavebních prací uvést pozemky uvedené v článku I. této smlouvy do nezávadného stavu a o této skutečnosti informovat Odbor komunálních služeb Magistrátu města Karviné za účelem protokolárního převzetí dotčených povrchů.

IV.

Stavebník je povinen předat vlastníkovi ve lhůtě do 31. 12. 2024 projektovou dokumentaci k přeložce VN potřebnou pro vydání příslušných povolení, rozhodnutí.

Stavebník je povinen dodržovat právní předpisy, technické normy, projektovou dokumentaci, rozhodnutí či jiná opatření správních orgánů, vyjádření správců inženýrských sítí, pokyny vlastníka.

Stavebník je povinen zajistit veškerá potřebná rozhodnutí, opatření správních orgánů či zajistit jiné úkony potřebné pro zahájení stavebních prací na přeložce VN.

Stavebník je povinen umožnit přístup zástupci vlastníka na pozemky uvedené v čl. I. této smlouvy za účelem kontroly provádění stavebních prací. Stavebník je povinen informovat vlastníka o zahájení stavebních prací minimálně 5 dnů předem. Stavebník je povinen vyzvat vlastníka nejméně 5 dnů předem ke kontrole a prověření prací, které budou v dalším postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými.

Stavebník je povinen provádět fotodokumentaci prováděné přeložky VN.

Stavebník je povinen zajistit veškerá potřebná rozhodnutí, opatření správních orgánů či zajistit jiné úkony potřebné pro zahájení užívání přeložky VN.

Stavebník je povinen předat vlastníkovi ve lhůtě do 5 dnů, ode dne, kdy bude možno užívat přeložku VN v souladu s právními předpisy dokumentaci skutečného provedení přeložky VN, revizní zprávu přeložky VN, fotodokumentaci přeložky VN, geometrický plán pro vyznačení věcného břemene. Poté, kdy bude možno přeložku VN užívat v souladu s právními předpisy, se stavebník zavazuje jednat s vlastníkem o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene, jejímž předmětem bude zřízení věcného břemene vedení inženýrské sítě na pozemku p.č. 540/83 v k.ú. Staré Město u Karviné, obec Karviná.

Způsobí-li stavebník v souvislosti s prováděním přeložky VN vlastníkovi nebo jinému subjektu škodu, zavazuje se ji uhradit ve lhůtě do 21 dnů, ode dne, kdy k tomu bude vyzván.

V.

Strany smlouvy se dohodly na tom, že tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.

Vlastník je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním této smlouvy zajistí vlastník. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah této smlouvy, a to na dobu neurčitou.

Tato smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

Tato smlouva je vyhotovena v 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Vlastník obdrží 1 vyhotovení smlouvy, stavebník obdrží 1 vyhotovení smlouvy.

Tuto smlouvu lze měnit pouze vzestupně číslovanými písemnými dodatky, opatřenými podpisy všech smluvních stran.

O uzavření této smlouvy rozhodla Rada města Karviné dne....., usn. č.....

Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem v platném znění. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek.

Příloha č.1 – situační snímek přeložky VN

Karviná dne:

Karviná dne:

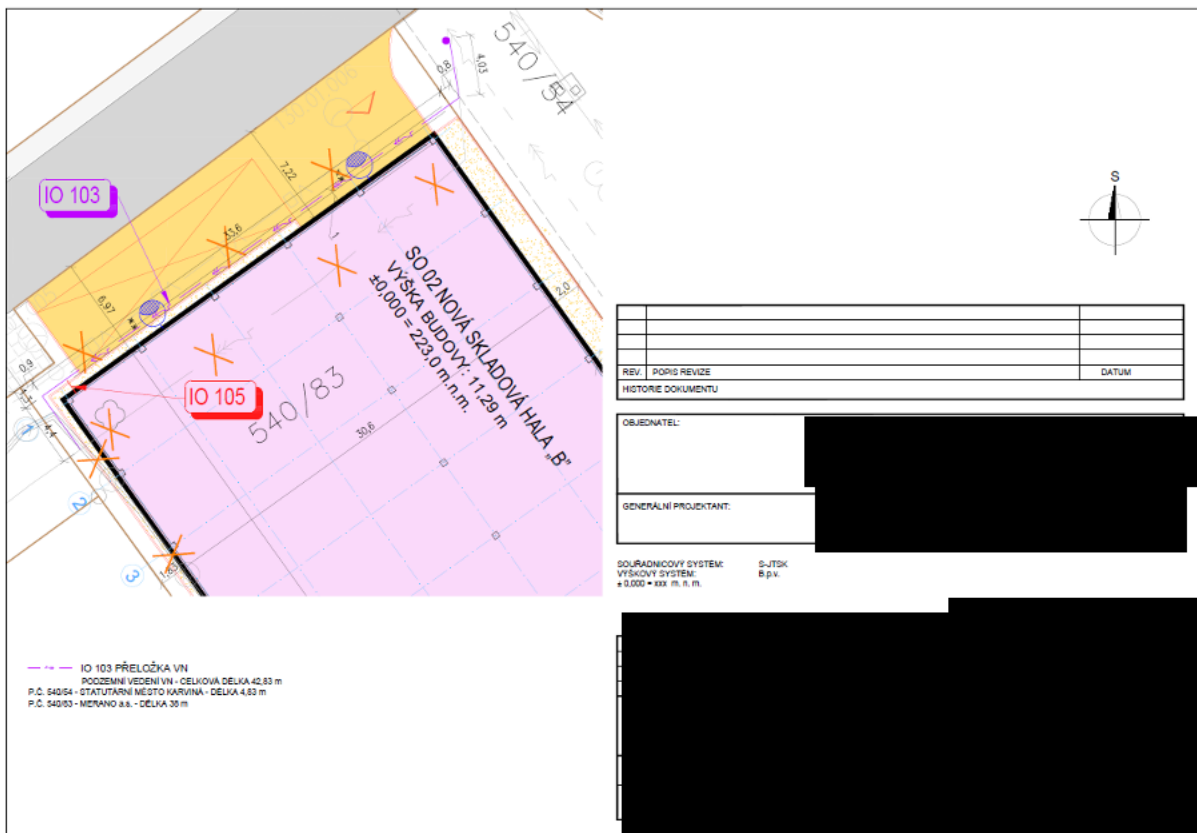
Vlastník:

Stavebník:

.....
za statutární město Karviná
Ing. Jana Maierová, MPA
vedoucí OKS MMK

.....
za MERANO a.s.
Stanislav Raszyk,
předseda představenstva

Příloha č. 1



Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti a související ujednání

SML/

Smluvní strany:

1. statutární město Karviná

adresa:
zastoupené:
k podpisu oprávněna na základě
pověření ze dne

Fryštátská 72/1, Karviná - Fryštát, PSČ 733 24
Ing. Janem Wolfem, primátorem města

Ing. Helena Bogoczová, MPA
vedoucího Odboru majetkového
Magistrátu města Karviné

IČ:
DIČ:
bankovní spojení:
číslo účtu:

00297534
CZ00297534
Česká spořitelna, a. s.
19-1721542349/0800

(dále jen „budoucí povinný“)

a

2. Obchodní firma

ČEZ Distribuce, a. s.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 2145
se sídlem:

Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8,
PSČ 40502

IČ:
DIČ:
bankovní spojení:
číslo účtu:

24729035
CZ24729035
Komerční banka a. s.
35-4544580267/0100

zastoupena na základě plné moci

Obchodní firma:

.....

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v, oddíl ..., vložka

se sídlem:

....

k podpisu oprávněn na základě
plné moci

....

IČ:

....

DIČ:

....

(dále jen „budoucí oprávněný“)

prohlašují, že jsou plně způsobilé k právním jednáním a uzavírají v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“) a podle ustanovení § 25 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb. energetického zákona smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a související ujednání (dále jen „smlouva“), která má tento obsah:

I.

1. Budoucí povinný je na základě nabývacích titulů uvedených na příslušném listu vlastnictví vlastníkem pozemku p. č. v katastrálním území, obec Karviná. Uvedený pozemek je zapsán v katastru nemovitostí na listu vlastnictví číslo 10001 u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Karviná (dále jen „katastrální úřad“).
2. Budoucí oprávněný hodlá v rámci stavby „.....“ vybudovat včetně příslušenství (dále též „stavba“), která bude sloužit pro Z důvodu, že umístěním této stavby dojde k dotčení části pozemku uvedeného v článku I. odst. 1 této smlouvy, požádal budoucí oprávněný budoucího povinného o zřízení věcného břemene - služebnosti dle článku II. této smlouvy. Zásah u dotčeného pozemku je zakreslen v situačním snímku, který je nedílnou součástí této smlouvy a její přílohou č. 1. Budoucí oprávněný se zavazuje umístit stavbu na pozemku budoucího povinného v souladu s tímto situačním snímkem a neodchýlit se tak od předpokládaného rozsahu věcného břemene - služebnosti.
3. O zřízení věcného břemene - služebnosti na části pozemku uvedeného v čl. I. odst. 1 této smlouvy a o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti rozhodla Rada města Karviné svým usnesením číslo ze dne
4. Budoucí povinný na základě této smlouvy zakládá budoucímu oprávněnému právo v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., stavebním zákonem, potažmo zákonem č. 283/2021 Sb., (novým) stavebním zákonem, v platném znění, provést stavbu na pozemku uvedeném v článku I. odst. 1 a v rozsahu stanoveném v článku II. odst. 1 této smlouvy, a to na dobu časově neomezenou. Budoucí povinný tedy souhlasí s umístěním a provedením výše uvedené stavby na výše uvedené nemovitosti.

II.

1. Předmětem této smlouvy je závazek budoucího povinného a budoucího oprávněného uzavřít v dohodnuté době smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti, na základě které budoucí povinný zřídí ve prospěch budoucího oprávněného časově neomezené věcné břemeno - služebnost na části pozemku uvedeného v článku I. odst. 1 této smlouvy, a to v rozsahu stanoveném geometrickým plánem, který bude nedílnou součástí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti.

Služebnost bude spočívat v právu umístit, provozovat, opravovat a udržovat Zařízení distribuční soustavy na části pozemku p. č. ... o délce cca ... bm v katastrálním území, obec Karviná, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci.

2. Budoucí oprávněný je povinen neprodleně po dokončení stavby, nejpozději však do tří let od uzavření této smlouvy písemně vyzvat budoucího povinného k uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti a současně doložit tři vyhotovení originálů geometrického plánu, doklad o vyčíslení náhrady za věcné břemeno - služebnost, oznámení o dokončení stavby, potvrzení o předání terénních úprav (doklad o uvedení pozemku do nezávadného stavu), doklad prokazující, že budoucí oprávněný může užívat stavbu v souladu s obecně závaznými právními předpisy, je-li takový doklad vydán. Dokončením stavby se rozumí stav, kdy budoucí oprávněný je oprávněn užívat stavbu v souladu s obecně závaznými právními předpisy, zejména zákonem č. 183/2006 Sb., stavebním zákonem, potažmo zákonem č. 283/2021 Sb., (novým) stavebním zákonem, v platném znění. Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti bude uzavřena do 60 dnů od doručení výzvy k uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti budoucímu povinnému.
3. Nedoloží-li budoucí oprávněný k výzvě ke zřízení služebnosti všechny potřebné doklady dle předchozího odstavce, počne 60 denní lhůta k uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti běžet teprve po doložení všech požadovaných dokladů budoucímu

povinnému.

III.

1. V souladu s výše uvedeným usnesením Rady města Karviné bylo dohodnuto, že jednorázová úplata za zřízení Služebnosti bude stanovena dle oceňovací vyhlášky č. 441/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů, podle skutečného rozsahu vyplývajícího z geometrického plánu pro zřízení věcného břemene. Úplata bude dále navýšena o bonifikaci ve výši 20 %, maximálně však o 20.000,- Kč. V případě, že by celková výše úplaty včetně bonifikace vypočtená výše uvedeným způsobem nepřesáhla 2.000,- Kč, bude úplata činit 2.000,- Kč.
2. Pokud bude budoucí povinný v době uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti plátcem DPH, zavazuje se budoucí oprávněný uhradit budoucímu povinnému z úplaty za zřízení služebnosti rovněž DPH ve výši dle obecně závazných právních předpisů.
3. Úhradu za zřízení věcného břemene - služebnosti se budoucí oprávněný zavazuje zaplatit na základě daňového dokladu – faktury vystavené budoucím povinným po uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti, a to na účet budoucího povinného uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře. Smluvní strany se dohodly, že úhrada za zřízení věcného břemene - služebnosti bude budoucím oprávněným uhrazena nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na daňovém dokladu – faktuře.

IV.

1. Budoucí oprávněný nesmí po dobu výstavby dle čl. I. odst. 2 poskytnout pozemek uvedený v článku I. odst. 1 této smlouvy k užívání jiné osobě.
2. Pro realizaci stavby je nutno dodržet Obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku za užívání veřejného prostranství na území města Karviné v platném znění.
3. Strany této smlouvy činí nesporným, že po celou dobu účinnosti této smlouvy je budoucí povinný omezen v užívání pozemku uvedeného v čl. I. odst. 1 této smlouvy. Za omezení práva budoucího povinného užívat:
 - a) část pozemku uvedeného v čl. I. odst. 1 této smlouvy o výměře m², která je stanovena jako součin délky trasy vedení umístěvaného na pozemku povinného a šířky manipulačního pruhu 1 m na každou stranu od trasy vedení a vyznačena v situačním snímku, který je nedílnou součástí této smlouvy a její přílohou č. 3, se budoucí oprávněný zavazuje platit budoucímu povinnému od zahájení stavby, do dne dokončení stavby,
 - b) část pozemku uvedeného v čl. I. odst. 1 této smlouvy o výměře m², která je stanovena jako součin délky trasy vedení umístěvaného na pozemku povinného a šířky 0,3 m na každou stranu od krajního vodiče vedení a vyznačena v situačním snímku, který je nedílnou součástí této smlouvy a její přílohou č. 3, se budoucí oprávněný zavazuje platit budoucímu povinnému od dokončení stavby, do dne předcházejícího dni podání vkladu práva věcného břemene do katastru nemovitostí dle čl. II. této smlouvy, úhradu ve výši 88,- Kč za 1 m² pozemku a DPH ve výši dle obecně závazných právních předpisů, a to na základě daňového dokladu – faktury vystavené budoucím povinným, na účet budoucího povinného uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře. Zahájení stavby je budoucí oprávněný povinen

písemně oznámit budoucímu povinnému a to formou emailové zprávy adresované Odboru majetkovému, oddělení majetkoprávnímu zaslané na adresu: epodatelna@karvina.cz, a to minimálně 10 dnů před započítáním samotné stavby.

4. Smluvní strany si sjednávají smluvní pokutu pro případ, že budoucí oprávněný poruší svou povinnost oznámit budoucímu oprávněnému zahájení stavby a to za každý den prodlení ve výši 10% z částky, která odpovídá výši úhrady za tzv. omezení užívání pozemku po dobu výstavby (viz odst. 3. čl. IV. Těto Smlouvy), vyčíslené dle této Smlouvy.
5. Budoucí oprávněný je povinen při provádění stavby dodržet podmínky, které jsou součástí Vyjádření vlastníka k záměru, které je nedílnou součástí této smlouvy a její přílohou č. 2, vydaného pro účely řízení dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, potažmo zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon (nový), v platném znění. Budoucí oprávněný je povinen ke dni dokončení stavby a v případě, že tato smlouva bude ukončena (zejména výpovědí, odstoupením, dohodou) před dokončením stavby, ke dni ukončení této smlouvy, uvést pozemek uvedený v článku I. odst. 1 této smlouvy do nezávadného stavu. Neuvede-li budoucí oprávněný pozemek do nezávadného stavu ani v dodatečně lhůtě stanovené budoucím povinným, je budoucí povinný oprávněn uvést pozemek do tohoto stavu sám, přičemž budoucí oprávněný se zavazuje uhradit budoucímu povinnému veškeré náklady, které mu v souvislosti s tím vznikly.
6. Převede-li budoucí oprávněný před uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti vlastnictví stavby nebo její část na jinou osobu, je povinen současně s převodem vlastnického práva ke stavbě nebo její části postoupit na nového nabyvatele stavby nebo její části tuto smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti. Budoucí povinný tímto dává budoucímu oprávněnému souhlas s postoupením smlouvy dle předchozí věty tohoto odstavce smlouvy. Nesplní-li budoucí oprávněný povinnost uvedenou v tomto odstavci, odpovídá za škodu, která porušením této povinnosti vznikne budoucímu povinnému.
7. Budoucí povinný se pro případ převodu vlastnického práva k pozemku p. č. v katastrálním území, obec Karviná smluvně zavazuje převést na nabyvatele pozemku p. č. v katastrálním území, obec Karviná zároveň práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy, a to formou postoupení smlouvy dle § 1895 a násl. občanského zákoníku, k čemuž Budoucí oprávněný tímto uděluje svůj předchozí souhlas.

V.

1. V případě, že do tří let od podpisu této smlouvy nebude stavba zahájena, má budoucí povinný právo od této smlouvy odstoupit.
2. V případě, že stavba nebude realizována, má budoucí oprávněný právo odstoupit od této smlouvy, a to před uplynutím tříleté lhůty od podpisu této smlouvy.
3. Smluvní strany se dohodly, že odstoupením od smlouvy se smlouva ruší ke dni doručení písemného odstoupení druhé smluvní straně a plnění poskytnutá za dobu trvání smlouvy, tj. od začátku účinnosti smlouvy do jejího zrušení, se druhé smluvní straně nevrací.

VI.

1. V případě nesplnění povinnosti uvést pozemek do nezávadného stavu ze strany budoucího oprávněného dle článku IV. odst. 5 této smlouvy ani v dodatečně lhůtě stanovené budoucím povinným má budoucí povinný právo po budoucím oprávněném vymáhat smluvní pokutu ve výši 10 % z částky, kterou budoucí povinný vynaložil na uvedení pozemku do

nezávadného stavu dle článku IV. odst. 5 této smlouvy.

2. V případě nesplnění jakékoliv jiné povinnosti či závazku vyplývajícího z této smlouvy ze strany budoucího oprávněného má budoucí povinný právo po budoucím oprávněném vymáhat smluvní pokutu ve výši Kč 500,-- za každý, byť i započatý, měsíc prodlení.
3. Smluvní pokutu se zavazuje budoucí oprávněný zaplatit budoucímu povinnému na základě daňového dokladu – faktury vystavené budoucím povinným, a to na účet budoucího povinného uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře. Smluvní strany se dohodly, že smluvní pokuta bude uhrazena nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na daňovém dokladu – faktuře.
4. Smluvní strany se dohodly, že smluvní pokutu zaplatí budoucí oprávněný, a že budoucí povinný má kromě smluvní pokuty právo na náhradu celé výše škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.

VII.

1. Strany smlouvy se dohodly na tom, že tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že na tuto smlouvu nedopadá povinnost uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem připojení podpisu poslední smluvní stranou.

Varianta Registr smluv

Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění (dále jen „zákon o registru smluv“). Uveřejnění této smlouvy jakož i anonymizaci osobních údajů a dalších ustanovení, která uveřejnění v registru smluv nepodléhají, zajistí Budoucí povinná. Smluvní strany se zavazují, že při uzavření smlouvy si vzájemně písemně odsouhlasí rozsah anonymizace smlouvy v souladu se zákonem o registru smluv. Smlouva nabývá platnosti dnem uzavření a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem o registru smluv.

3. Smluvní strany se dohodly, že veškeré písemnosti související s touto smlouvou jim budou doručovány na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, nesdělí-li jedna smluvní strana druhé smluvní straně písemně jinou adresu pro doručování písemností, nebo datové schránky, má-li ji smluvní strana zřízenou. Smluvní strany se dále dohodly pro případ, že budoucí oprávněný zmaří doručení písemností zasílaných prostřednictvím držitele poštovní licence tím, že budoucímu povinnému neoznámí změnu adresy pro doručování písemností, tato se bude považovat za doručenu třetím pracovním dnem po odeslání.
4. Ostatní práva a povinnosti ve smlouvě výslovně neupravené se řídí ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména občanského zákoníku. Jakékoliv změny nebo doplnění této smlouvy je možné učinit pouze formou písemných dodatků, které budou za dodatek výslovně označeny, vzestupně číslovány a podepsány oběma smluvními stranami.
5. Tato smlouva byla vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Budoucí povinný obdrží dvě, budoucí oprávněný dvě vyhotovení smlouvy.
6. Smluvní strany prohlašují, že si obsah této smlouvy přečetly a na důkaz své svobodné a vážné vůle připojují níže své podpisy.

Příloha č. 1 – situační snímek se zakreslením sítě

Příloha č. 2 – vyjádření vlastníka k záměru

Příloha č. 3 – snímek se zakreslením záboru pozemku na dobu výstavby a věcného břemene

V Karviné dne:

Ve dne:

Budoucí povinný:

Budoucí oprávněný:

.....
Ing. Helena Bogoczová, MPA
vedoucí Odboru majetkového
Magistrátu města Karviné

.....
.....
k podpisu oprávněn dle plné moci

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti a související ujednání

SML/.../2024/..
(IZ-12-8003906)

Smluvní strany:

1. statutární město Karviná

adresa:

Fryštátská 72/1, Karviná - Fryštát, PSČ 733 24

zastoupené:

Ing. Janem Wolfem, primátorem města

k podpisu oprávněna na základě
pověření ze dne 02.01.2023:



IČ:

00297534

DIČ:

CZ00297534

bankovní spojení:

Česká spořitelna, a. s.

číslo účtu:

19-1721542349/0800

(dále jen „budoucí povinný“)

a

2. Obchodní firma

ČEZ Distribuce, a. s.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 2145
se sídlem:

Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8,
PSČ 40502

IČ:

24729035

DIČ:

CZ24729035

bankovní spojení:

Komerční banka a. s.

číslo účtu:

35-4544580267/0100

zastoupena na základě plné moci

Obchodní firma:

EMONTAS, s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 24483
se sídlem:

Jiráskova 1273/7A, 779 00 Olomouc

k podpisu oprávněn na základě
plné moci č. VON/PM-178/2023:



IČ:

25883551

DIČ:

CZ25883551

(dále jen „budoucí oprávněný“)

prohlašují, že jsou plně způsobilé k právním jednáním a uzavírají v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“) a podle ustanovení § 25 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb. energetického zákona smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a související ujednání (dále jen „smlouva“), která má tento obsah:

I.

1. Budoucí povinný je na základě nabývacích titulů uvedených na příslušném listu vlastnictví vlastníkem pozemku p. č. 501/669 v katastrálním území Ráj, obec Karviná. Uvedený pozemek je zapsán v katastru nemovitostí na listu vlastnictví číslo 10001 u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Karviná (dále jen „katastrální úřad“).
2. Budoucí oprávněný hodlá v rámci stavby „Karviná Sovova, HDS“ přeložit přípojkovou skříň elektřiny včetně příslušenství (dále též „stavba“). Z důvodu, že umístěním této stavby dojde k dotčení části pozemku uvedeného v článku I. odst. 1 této smlouvy, požádal budoucí oprávněný budoucího povinného o zřízení věcného břemene - služebnosti dle článku II. této smlouvy. Zásah u dotčeného pozemku je zakreslen v situačním snímku, který je nedílnou součástí této smlouvy a její přílohou č. 1. Budoucí oprávněný se zavazuje umístit stavbu na pozemku budoucího povinného v souladu s tímto situačním snímkem a neodchýlit se tak od předpokládaného rozsahu věcného břemene - služebnosti.
3. O zřízení věcného břemene - služebnosti na části pozemku uvedeného v čl. I. odst. 1 této smlouvy a o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti rozhodla Rada města Karviné svým usnesením číslo ze dne
4. Budoucí povinný na základě této smlouvy zakládá budoucímu oprávněnému právo v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., stavebním zákonem, potažmo zákonem č. 283/2021 Sb., (novým) stavebním zákonem, v platném znění, provést stavbu na pozemku uvedeném v článku I. odst. 1 a v rozsahu stanoveném v článku II. odst. 1 této smlouvy, a to na dobu časově neomezenou. Budoucí povinný tedy souhlasí s umístěním a provedením výše uvedené stavby na výše uvedené nemovitosti.

II.

1. Předmětem této smlouvy je závazek budoucího povinného a budoucího oprávněného uzavřít v dohodnuté době smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti, na základě které budoucí povinný zřídí ve prospěch budoucího oprávněného časově neomezené věcné břemeno - služebnost na části pozemku uvedeného v článku I. odst. 1 této smlouvy, a to v rozsahu stanoveném geometrickým plánem, který bude nedílnou součástí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti.

Služebnost bude spočívat v právu umístit, provozovat, opravovat a udržovat Zařízení distribuční soustavy na části pozemku p. č. 501/669 o výměře cca 1 m² v katastrálním území Ráj, obec Karviná, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci.

2. Budoucí oprávněný je povinen neprodleně po dokončení stavby, nejpozději však do tří let od uzavření této smlouvy písemně vyzvat budoucího povinného k uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti a současně doložit tři vyhotovení originálů geometrického plánu, doklad o vyčíslení náhrady za věcné břemeno - služebnost, oznámení o dokončení stavby, potvrzení o předání terénních úprav (doklad o uvedení pozemku do nezávadného stavu), doklad prokazující, že budoucí oprávněný může užívat stavbu v souladu s obecně závaznými právními předpisy, je-li takový doklad vydán. Dokončením stavby se rozumí stav, kdy budoucí oprávněný je oprávněn užívat stavbu v souladu s obecně závaznými právními předpisy, zejména zákonem č. 183/2006 Sb., stavebním zákonem, potažmo zákonem č. 283/2021 Sb., (novým) stavebním zákonem, v platném znění. Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti bude uzavřena do 60 dnů od doručení výzvy k uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti budoucímu povinnému.
3. Nedoloží-li budoucí oprávněný k výzvě ke zřízení služebnosti všechny potřebné doklady dle předchozího odstavce, počne 60 denní lhůta k uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti běžet teprve po doložení všech požadovaných dokladů budoucímu

povinnému.

III.

1. V souladu s výše uvedeným usnesením Rady města Karviné bylo dohodnuto, že jednorázová úplata za zřízení Služebnosti bude stanovena dle oceňovací vyhlášky č. 441/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů, podle skutečného rozsahu vyplývajícího z geometrického plánu pro zřízení věcného břemene. Úplata bude dále navýšena o bonifikaci ve výši 20 %, maximálně však o 20.000,- Kč. V případě, že by celková výše úplaty včetně bonifikace vypočtená výše uvedeným způsobem nepřesáhla 2.000,- Kč, bude úplata činit 2.000,- Kč.
2. Pokud bude budoucí povinný v době uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti plátcem DPH, zavazuje se budoucí oprávněný uhradit budoucímu povinnému z úplaty za zřízení služebnosti rovněž DPH ve výši dle obecně závazných právních předpisů.
3. Úhradu za zřízení věcného břemene - služebnosti se budoucí oprávněný zavazuje zaplatit na základě daňového dokladu – faktury vystavené budoucím povinným po uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti, a to na účet budoucího povinného uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře. Smluvní strany se dohodly, že úhrada za zřízení věcného břemene - služebnosti bude budoucím oprávněným uhrazena nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na daňovém dokladu – faktuře.

IV.

1. Budoucí oprávněný nesmí po dobu výstavby dle čl. I. odst. 2 poskytnout pozemek uvedený v článku I. odst. 1 této smlouvy k užívání jiné osobě.
2. Pro realizaci stavby je nutno dodržet Obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku za užívání veřejného prostranství na území města Karviné v platném znění.
3. Strany této smlouvy činí nesporným, že po celou dobu účinnosti této smlouvy je budoucí povinný omezen v užívání pozemku uvedeného v čl. I. odst. 1 této smlouvy. Za omezení práva budoucího povinného užívat část pozemku uvedeného v čl. I. odst. 1 této smlouvy o výměře 1 m², vyznačeno v situačním snímku, který je nedílnou součástí této smlouvy a její přílohou č. 3, se budoucí oprávněný zavazuje platit budoucímu povinnému od zahájení stavby do dne předcházejícího dni podání vkladu práva věcného břemene do katastru nemovitostí dle čl. II. této smlouvy, úhradu ve výši Kč 88,- za 1 m² pozemku a DPH ve výši dle obecně závazných právních předpisů, a to na základě daňového dokladu – faktury vystavené budoucím povinným, na účet budoucího povinného uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře. Zahájení stavby je budoucí oprávněný povinen písemně oznámit budoucímu povinnému a to formou emailové zprávy adresované Odboru majetkovému, oddělení majetkoprávnímu zaslané na adresu: epodatelna@karvina.cz, a to minimálně 10 dnů před započítáním samotné stavby.
4. Smluvní strany si sjednávají smluvní pokutu pro případ, že budoucí oprávněný poruší svou povinnost oznámit budoucímu oprávněnému zahájení stavby a to za každý den prodlení ve výši 10% z částky, která odpovídá výši úhrady za tzv. omezení užívání pozemku po dobu výstavby (viz odst. 3. čl. IV. Této Smlouvy), vyčíslené dle této Smlouvy.
5. Budoucí oprávněný je povinen při provádění stavby dodržet podmínky, které jsou součástí Vyjádření vlastníka k záměru, které je nedílnou součástí této smlouvy a její přílohou č. 2, vydaného pro účely řízení dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním

řádu, potažmo zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon (nový), v platném znění. Budoucí oprávněný je povinen ke dni dokončení stavby a v případě, že tato smlouva bude ukončena (zejména výpovědí, odstoupením, dohodou) před dokončením stavby, ke dni ukončení této smlouvy, uvést pozemek uvedený v článku I. odst. 1 této smlouvy do nezávadného stavu. Neuvede-li budoucí oprávněný pozemek do nezávadného stavu ani v dodatečně lhůtě stanovené budoucím povinným, je budoucí povinný oprávněn uvést pozemek do tohoto stavu sám, přičemž budoucí oprávněný se zavazuje uhradit budoucímu povinnému veškeré náklady, které mu v souvislosti s tím vznikly.

6. Převede-li budoucí oprávněný před uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti vlastnictví stavby nebo její část na jinou osobu, je povinen současně s převodem vlastnického práva ke stavbě nebo její části postoupit na nového nabyvatele stavby nebo její části tuto smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti. Budoucí povinný tímto dává budoucímu oprávněnému souhlas s postoupením smlouvy dle předchozí věty tohoto odstavce smlouvy. Nesplní-li budoucí oprávněný povinnost uvedenou v tomto odstavci, odpovídá za škodu, která porušením této povinnosti vznikne budoucímu povinnému.
7. Budoucí povinný se pro případ převodu vlastnického práva k pozemku p. č. 501/669 v katastrálním území Ráj, obec Karviná smluvně zavazuje převést na nabyvatele pozemku p. č. 501/669 v katastrálním území Ráj, obec Karviná zároveň práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy, a to formou postoupení smlouvy dle § 1895 a násl. občanského zákoníku, k čemuž Budoucí oprávněný tímto uděluje svůj předchozí souhlas.

V.

1. V případě, že do tří let od podpisu této smlouvy nebude stavba zahájena, má budoucí povinný právo od této smlouvy odstoupit.
2. V případě, že stavba nebude realizována, má budoucí oprávněný právo odstoupit od této smlouvy, a to před uplynutím tříleté lhůty od podpisu této smlouvy.
3. Smluvní strany se dohodly, že odstoupením od smlouvy se smlouva ruší ke dni doručení písemného odstoupení druhé smluvní straně a plnění poskytnutá za dobu trvání smlouvy, tj. od začátku účinnosti smlouvy do jejího zrušení, se druhé smluvní straně nevrací.

VI.

1. V případě nesplnění povinnosti uvést pozemek do nezávadného stavu ze strany budoucího oprávněného dle článku IV. odst. 5 této smlouvy ani v dodatečně lhůtě stanovené budoucím povinným má budoucí povinný právo po budoucím oprávněném vymáhat smluvní pokutu ve výši 10 % z částky, kterou budoucí povinný vynaložil na uvedení pozemku do nezávadného stavu dle článku IV. odst. 5 této smlouvy.
2. V případě nesplnění jakékoliv jiné povinnosti či závazku vyplývajícího z této smlouvy ze strany budoucího oprávněného má budoucí povinný právo po budoucím oprávněném vymáhat smluvní pokutu ve výši Kč 500,-- za každý, byť i započatý, měsíc prodlení.
3. Smluvní pokutu se zavazuje budoucí oprávněný zaplatit budoucímu povinnému na základě daňového dokladu – faktury vystavené budoucím povinným, a to na účet budoucího povinného uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře. Smluvní strany se dohodly, že smluvní pokuta bude uhrazena nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na daňovém dokladu – faktuře.
4. Smluvní strany se dohodly, že smluvní pokutu zaplatí budoucí oprávněný, a že budoucí

povinný má kromě smluvní pokuty právo na náhradu celé výše škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.

VII.

1. Strany smlouvy se dohodly na tom, že tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že na tuto smlouvu nedopadá povinnost uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem připojení podpisu poslední smluvní stranou.
3. Smluvní strany se dohodly, že veškeré písemnosti související s touto smlouvou jim budou doručovány na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, nesdělí-li jedna smluvní strana druhé smluvní straně písemně jinou adresu pro doručování písemností, nebo datové schránky, má-li ji smluvní strana zřízenou. Smluvní strany se dále dohodly pro případ, že budoucí oprávněný zmaří doručení písemností zasílaných prostřednictvím držitele poštovní licence tím, že budoucímu povinnému neoznámí změnu adresy pro doručování písemností, tato se bude považovat za doručenu třetím pracovním dnem po odeslání.
4. Ostatní práva a povinnosti ve smlouvě výslovně neupravené se řídí ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména občanského zákoníku. Jakékoliv změny nebo doplnění této smlouvy je možné učinit pouze formou písemných dodatků, které budou za dodatek výslovně označeny, vzestupně číslovány a podepsány oběma smluvními stranami.
5. Tato smlouva byla vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Budoucí povinný obdrží dvě, budoucí oprávněný jedno vyhotovení smlouvy.
6. Smluvní strany prohlašují, že si obsah této smlouvy přečetly a na důkaz své svobodné a vážné vůle připojují níže své podpisy.

Příloha č. 1 – situační snímek se zakreslením sítě

Příloha č. 2 – vyjádření vlastníka k záměru

Příloha č. 3 – snímek se zakreslením záboru pozemku na dobu výstavby a věcného břemene

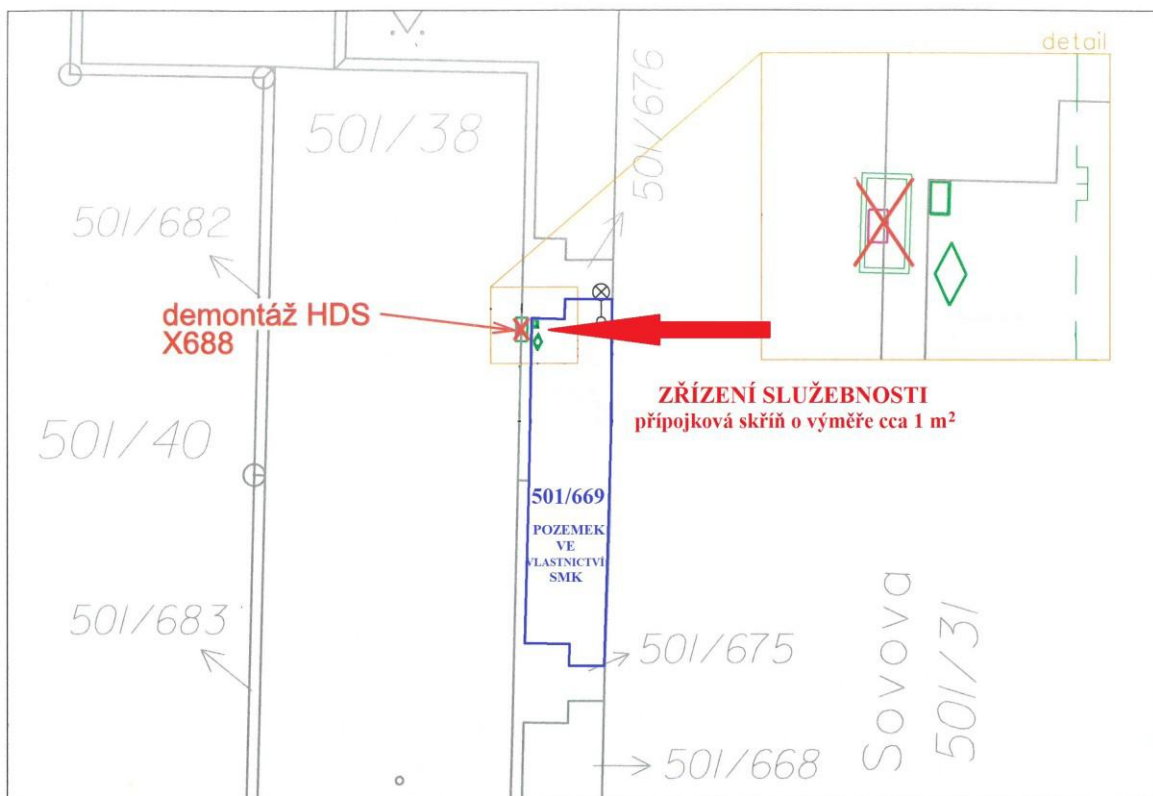
V Karviné dne:

Ve dne:







Budoucí povinný:

Budoucí oprávněný:





LEGENDA:

-  CETIN
-  GASNET NTL
-  ČEZ NN zemní kabel
-  stáv./nová rozpojovací skříň
-  demontovaná rozpojovací skříň
skutečná velikost skříně
-  spojka SSU4-L



délka trasy: 0m
délka kabelu: 5m
Katastrální území: Ráj [663981]

Před započatím stavebních prací informovat vlastníky dotčených pozemků.
Rozměry pilíře SS100(SS201) 400x1930x240mm (š x v x h)

Veškeré podzemní sítě jsou zakresleny na základě podkladů dodaných správci sítí!
Před zahájením výkopových prací na stavbě je potřeba nechat veškeré podzemní sítě
vytyčit jejich správci!

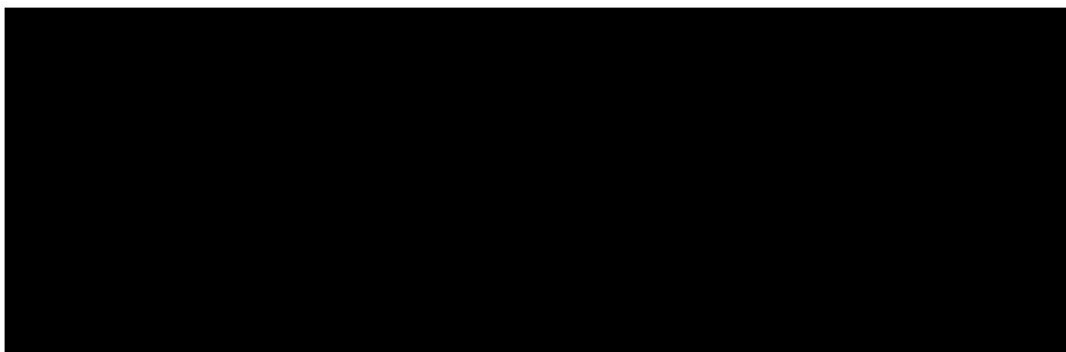
map. list: KM-D

Polohu podzemních vedení a zařízení neizměřovat odměřováním na výkrese
Před zahájením stavby je nezbytné vytyčit všechny podzemní sítě dotčených lokalit
Přesné označení všech podzemních vedení na povrchu zajistí investor dle ustanovení
§ 4.vyhř. č.10/74 sb. o geodetických pracích ve výstavbě před zahájením stavby

Prostory venkovních vedení rozvodných zařízení jsou stanoveny jako **NEBEZPEČNÉ**
Ochrana před nebezpečným dotykem živých částí dle PNE 33 0000-1:

NN - polohou, izolací, krytím

Ochrana před nebezpečným dotykem neživých částí dle PNE 33 0000-1:
NN - samočinným odpojením od zdroje, síť TN-C




STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ
Magistrát města Karviné

Odbor komunálních služeb

 VÁŠ DOPIS ZN.: IZ-3906
 ZE DNE: 25.03.2024

 ČÍSLO JEDNACÍ: SMK/057531/2024
 SPISOVÁ ZNAČKA: SMK/043345/2024/02

 VYŘIZUJE:
 TELEFON:
 E-MAIL:

 LISTŮ/PŘÍLOH: 1/0
 DATUM: 22.04.2024

 ČEZ Distribuce, a.s.
 Teplická 874/8
 405 02 Děčín 4

 zastoupena:
 Mgr. Rostislav Vonzino
 Čeladná 844
 739 12 Čeladná
 IDDS: ek7i6pf

Vyjádření vlastníka k záměru

Statutární město Karviná, Odbor komunálních služeb Magistrátu města Karviné obdržel Vaši žádost o vydání vyjádření vlastníka k záměru stavby přeložky přípojkové skříně elektřiny pod názvem „Karviná Sovova, HDS“ na ul. Sovově v části města Ráj.

Předložená dokumentace řeší přeložku přípojkové skříně u domu č. p. 688, umístěného na pozemku parcelní číslo (dále p. č.) 501/38 v katastrálním území (dále k. ú.) Ráj. Stávající přípojková skřín SS100 umístěná ve fasádě domu bude demontována a dojde k sespojování kabelu. Ve vzdálenosti cca 1,5 m od původní skříně bude u fasády domu umístěna nová skříně typu SS201 a napojen do ní stávající kabel, který vede kolem domu. Nová skříně bude umístěna za okapovým chodníkem v travnaté ploše na pozemku p. č. 501/669 v k. ú. Ráj.

Dle předložené dokumentace budou stavbou dotčen pozemek p. č. 501/669 v k. ú. Karviná-město, který je ve vlastnictví statutárního města Karviné.

Po posouzení Vaší žádosti, statutární město Karviná, Magistrát města Karviné, Odbor komunálních služeb vydává, jako vlastník dotčeného pozemku, zeleně a veřejného prostranství, pro účely řízení vedeného dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, respektive č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů a pro účely majetkoprávního vypořádání dotčeného pozemku toto vyjádření k předložené dokumentaci, kterým stanovuje tyto podmínky a sděluje následující:

1. Sdělujeme, že stavbou nedojde k dotčení sítě veřejného osvětlení.
2. Stavební práce musí být prováděny tak, aby doba omezení provozu a obtěžování okolí byla snížena na minimum. Při provádění stavebních prací musí být používány komunikace, především na ul. Sovově, udržovány ve schůdném, sjízdném a čistém stavu, je nutno provádět jejich průběžné a neprodlené čištění a v případě sucha zamezovat prašnosti kropením.
3. Před zahájením stavebních prací a umístěním stavebního zařízení na pozemku v majetku statutárního města Karviné je povinen investor, případně pověřená prováděcí firma, požádat Odbor komunálních služeb Magistrátu města Karviné, nejméně 30 dnů předem, o souhlas s užíváním veřejného prostranství, kontaktní osoba: [REDACTED]
4. Před zahájením stavebních prací, v jejich průběhu a po dokončení bude pořízena fotodokumentace používaných komunikací a prostranství v majetku statutárního města Karviné, na kterých bude stavba prováděna. Fotodokumentace bude předána Odboru komunálních služeb Magistrátu města Karviné před zahájením stavebních prací a po jejich dokončení.
5. Dojde-li vlivem staveništní dopravy, umístěním stavebního materiálu, zařízení a pojižděním mechanizace k poškození tělesa komunikací a travnatých ploch v majetku statutárního města Karviné používaných pro příjezd na staveniště, tyto budou po dokončení stavby opraveny v plném rozsahu a uvedeny do nezávadného stavu. Poškozený povrch komunikace z penetračního makadamu bude odfrézován a bude provedena pokládka nového povrchu v celé šíři a délce dotčené komunikace, včetně obnovy konstrukčních vrstev. Po dokončení stavebních prací bude

MMKASS13688564



jednoznačný identifikátor dokumentu

 ■ STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ ■ Magistrát města Karviné | Adresa sídla: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát
 Adresa pro osobní kontakt: Karola Šliwky 618/11, 733 24 Karviná-Fryštát | IČO: 00297534 | DIČ: CZ00297534
 Telefon: 596 387 111 | Fax: 596 387 264 | E-mail: epodatelna@karvina.cz | Datová schránka: es5bv8q | Web: www.karvina.cz

těleso komunikace, pomocné pozemky a vodní režim komunikace uvedeny do nezávadného stavu a upraveny tak, aby mohly bez závad sloužit svému účelu.

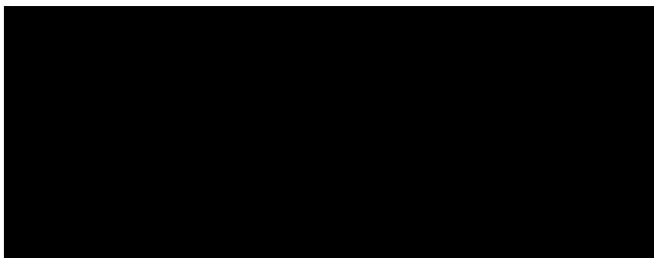
6. Veškeré odpady je nutno zařazovat podle druhu a kategorie a při kontrole prokázat, že s odpadem bylo nakládáno v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech.

Především je nutné dbát na povinnost, aby při odstraňování stavby, provádění stavby nebo údržbě stavby byl dodržen postup pro nakládání s vybouranými stavebními materiály určenými pro opětovné použití, vedlejšími produkty a stavebními a demoličními odpady tak, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace.

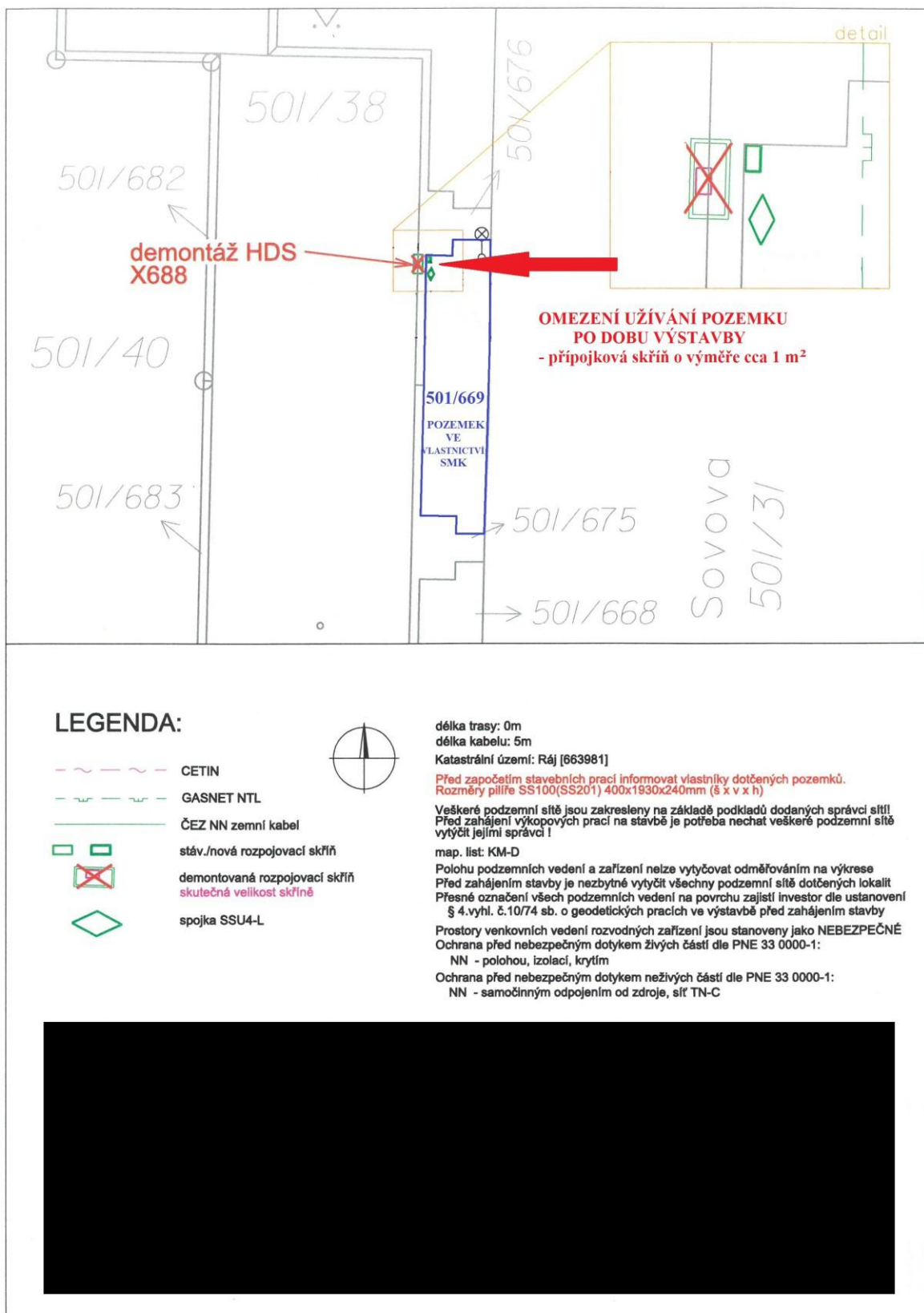
7. Vzhledem k tomu, že realizací stavby dojde k dotčení pozemku ve vlastnictví statutárního města Karviné je vlastník stavby, případně pověřený zástupce povinen požádat Odbor majetkový, oddělení majetkoprávní o majetkoprávní vypořádání zasaženého pozemku.

Toto vyjádření vlastníka k záměru nenahrazuje povolení nebo rozhodnutí příslušných správních orgánů potřebných k realizaci stavby.

Platnost tohoto vyjádření končí dne 22.04.2025



Na vědomí: Odbor majetkový



Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti a související ujednání

SML/.../2024/..
(IZ-12-8003742)

Smluvní strany:

1. statutární město Karviná

adresa:

Fryštátská 72/1, Karviná - Fryštát, PSČ 733 24

zastoupené:

Ing. Janem Wolfem, primátorem města

k podpisu oprávněna na základě
pověření ze dne 02.01.2023:



IČ:

00297534

DIČ:

CZ00297534

bankovní spojení:

Česká spořitelna, a. s.

číslo účtu:

19-1721542349/0800

(dále jen „budoucí povinný“)

a

2. Obchodní firma

ČEZ Distribuce, a. s.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 2145
se sídlem:

Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8,
PSČ 40502

IČ:

24729035

DIČ:

CZ24729035

bankovní spojení:

Komerční banka a. s.

číslo účtu:

35-4544580267/0100

zastoupena na základě plné moci

Obchodní firma:

NOVPRO FM, s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 35878
se sídlem:

Sadová 609, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek

k podpisu oprávněn na základě
plné moci č. PM-091/2023:



IČ:

28633504

DIČ:

CZ28633504

(dále jen „budoucí oprávněný“)

prohlašují, že jsou plně způsobilé k právním jednáním a uzavírají v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“) a podle ustanovení § 25 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb. energetického zákona smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a související ujednání (dále jen „smlouva“), která má tento obsah:

I.

1. Budoucí povinný je na základě nabývacích titulů uvedených na příslušném listu vlastnictví vlastníkem pozemku p. č. 3402/4 v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná. Uvedený pozemek je zapsán v katastru nemovitostí na listu vlastnictví číslo 10001 u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Karviná (dále jen „katastrální úřad“).
2. Budoucí oprávněný hodlá v rámci stavby „Karviná tř. Družby, NNk“ vybudovat přeložku podzemního elektrického vedení 0,4 kV NN a přípojkové skříně včetně příslušenství (dále též „stavba“). Z důvodu, že umístěním této stavby dojde k dotčení části pozemku uvedeného v článku I. odst. 1 této smlouvy, požádal budoucí oprávněný budoucího povinného o zřízení věcného břemene - služebnosti dle článku II. této smlouvy. Zásah u dotčeného pozemku je zakreslen v situačním snímku, který je nedílnou součástí této smlouvy a její přílohou č. 1. Budoucí oprávněný se zavazuje umístit stavbu na pozemku budoucího povinného v souladu s tímto situačním snímkem a neodchýlit se tak od předpokládaného rozsahu věcného břemene - služebnosti.
3. O zřízení věcného břemene - služebnosti na části pozemku uvedeného v čl. I. odst. 1 této smlouvy a o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti rozhodla Rada města Karviné svým usnesením číslo ze dne
4. Budoucí povinný na základě této smlouvy zakládá budoucímu oprávněnému právo v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., stavebním zákonem, potažmo zákonem č. 283/2021 Sb., (novým) stavebním zákonem, v platném znění, provést stavbu na pozemku uvedeném v článku I. odst. 1 a v rozsahu stanoveném v článku II. odst. 1 této smlouvy, a to na dobu časově neomezenou. Budoucí povinný tedy souhlasí s umístěním a provedením výše uvedené stavby na výše uvedené nemovitosti.

II.

1. Předmětem této smlouvy je závazek budoucího povinného a budoucího oprávněného uzavřít v dohodnuté době smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti, na základě které budoucí povinný zřídí ve prospěch budoucího oprávněného časově neomezené věcné břemeno - služebnost na části pozemku uvedeného v článku I. odst. 1 této smlouvy, a to v rozsahu stanoveném geometrickým plánem, který bude nedílnou součástí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti.

Služebnost bude spočívat v právu umístit, provozovat, opravovat a udržovat Zařízení distribuční soustavy na části pozemku p. č. 3402/4 o délce cca 6 bm a o výměře cca 1 m² v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci.
2. Budoucí oprávněný je povinen neprodleně po dokončení stavby, nejpozději však do tří let od uzavření této smlouvy písemně vyzvat budoucího povinného k uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti a současně doložit tři vyhotovení originálů geometrického plánu, doklad o vyčíslení náhrady za věcné břemeno - služebnost, oznámení o dokončení stavby, potvrzení o předání terénních úprav (doklad o uvedení pozemku do nezávadného stavu), doklad prokazující, že budoucí oprávněný může užívat stavbu v souladu s obecně závaznými právními předpisy, je-li takový doklad vydán. Dokončením stavby se rozumí stav, kdy budoucí oprávněný je oprávněn užívat stavbu v souladu s obecně závaznými právními předpisy, zejména zákonem č. 183/2006 Sb., stavebním zákonem, potažmo zákonem č. 283/2021 Sb., (novým) stavebním zákonem, v platném znění. Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti bude uzavřena do 60 dnů od doručení výzvy k uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti budoucímu povinnému.

3. Nedoloží-li budoucí oprávněný k výzvě ke zřízení služebnosti všechny potřebné doklady dle předchozího odstavce, počne 60 denní lhůta k uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti běžet teprve po doložení všech požadovaných dokladů budoucímu povinnému.

III.

1. V souladu s výše uvedeným usnesením Rady města Karviné bylo dohodnuto, že jednorázová úplata za zřízení Služebnosti bude stanovena dle oceňovací vyhlášky č. 441/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů, podle skutečného rozsahu vyplývajícího z geometrického plánu pro zřízení věcného břemene. Úplata bude dále navýšena o bonifikaci ve výši 20 %, maximálně však o 20.000,- Kč. V případě, že by celková výše úplaty včetně bonifikace vypočtená výše uvedeným způsobem nepřesáhla 2.000,- Kč, bude úplata činit 2.000,- Kč.
2. Pokud bude budoucí povinný v době uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti plátcem DPH, zavazuje se budoucí oprávněný uhradit budoucímu povinnému z úplaty za zřízení služebnosti rovněž DPH ve výši dle obecně závazných právních předpisů.
3. Úhradu za zřízení věcného břemene - služebnosti se budoucí oprávněný zavazuje zaplatit na základě daňového dokladu – faktury vystavené budoucím povinným po uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti, a to na účet budoucího povinného uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře. Smluvní strany se dohodly, že úhrada za zřízení věcného břemene - služebnosti bude budoucím oprávněným uhrazena nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na daňovém dokladu – faktuře.

IV.

1. Budoucí oprávněný nesmí po dobu výstavby dle čl. I. odst. 2 poskytnout pozemek uvedený v článku I. odst. 1 této smlouvy k užívání jiné osobě.
2. Pro realizaci stavby je nutno dodržet Obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku za užívání veřejného prostranství na území města Karviné v platném znění.
3. Strany této smlouvy činí nesporným, že po celou dobu účinnosti této smlouvy je budoucí povinný omezen v užívání pozemku uvedeného v čl. I. odst. 1 této smlouvy. Za omezení práva budoucího povinného užívat:
 - a) část pozemku uvedeného v čl. I. odst. 1 této smlouvy o výměře 13 m², která je stanovena jako součin délky trasy vedení umístěvaného na pozemku povinného a šířky manipulačního pruhu 1 m na každou stranu od trasy vedení a vyznačena v situačním snímku, který je nedílnou součástí této smlouvy a její přílohou č. 3, se budoucí oprávněný zavazuje platit budoucímu povinnému od zahájení stavby, do dne dokončení stavby,
 - b) část pozemku uvedeného v čl. I. odst. 1 této smlouvy o výměře 5 m², která je stanovena jako součin délky trasy vedení umístěvaného na pozemku povinného a šířky 0,3 m na každou stranu od krajního vodiče vedení a vyznačena v situačním snímku, který je nedílnou součástí této smlouvy a její přílohou č. 3, se budoucí oprávněný zavazuje platit budoucímu povinnému od dokončení stavby, do dne předcházejícího dni podání vkladu práva věcného břemene do katastru nemovitostí dle čl. II. této smlouvy,

úhradu ve výši 88,- Kč za 1 m² pozemku a DPH ve výši dle obecně závazných právních předpisů, a to na základě daňového dokladu – faktury vystavené budoucím povinným, na účet budoucího povinného uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře. Zahájení stavby je budoucí oprávněný povinen písemně oznámit budoucímu povinnému a to formou emailové zprávy adresované Odboru majetkovému, oddělení majetkoprávnímu zaslané na adresu: epodatelna@karvina.cz, a to minimálně 10 dnů před započítáním samotné stavby.

4. Smluvní strany si sjednávají smluvní pokutu pro případ, že budoucí oprávněný poruší svou povinnost oznámit budoucímu oprávněnému zahájení stavby a to za každý den prodlení ve výši 10% z částky, která odpovídá výši úhrady za tzv. omezení užívání pozemku po dobu výstavby (viz odst. 3. čl. IV. této Smlouvy), vyčíslené dle této Smlouvy.
5. Budoucí oprávněný je povinen při provádění stavby dodržet podmínky, které jsou součástí Vyjádření vlastníka k záměru, které je nedílnou součástí této smlouvy a její přílohou č. 2, vydaného pro účely řízení dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, potažmo zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon (nový), v platném znění. Budoucí oprávněný je povinen ke dni dokončení stavby a v případě, že tato smlouva bude ukončena (zejména výpovědí, odstoupením, dohodou) před dokončením stavby, ke dni ukončení této smlouvy, uvést pozemek uvedený v článku I. odst. 1 této smlouvy do nezávadného stavu. Neuvede-li budoucí oprávněný pozemek do nezávadného stavu ani v dodatečně lhůtě stanovené budoucím povinným, je budoucí povinný oprávněn uvést pozemek do tohoto stavu sám, přičemž budoucí oprávněný se zavazuje uhradit budoucímu povinnému veškeré náklady, které mu v souvislosti s tím vznikly.
6. Převede-li budoucí oprávněný před uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti vlastnictví stavby nebo její část na jinou osobu, je povinen současně s převodem vlastnického práva ke stavbě nebo její části postoupit na nového nabyvatele stavby nebo její části tuto smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti. Budoucí povinný tímto dává budoucímu oprávněnému souhlas s postoupením smlouvy dle předchozí věty tohoto odstavce smlouvy. Nesplní-li budoucí oprávněný povinnost uvedenou v tomto odstavci, odpovídá za škodu, která porušením této povinnosti vznikne budoucímu povinnému.
7. Budoucí povinný se pro případ převodu vlastnického práva k pozemku p. č. 3402/4 v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná smluvně zavazuje převést na nabyvatele pozemku p. č. 3402/4 v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná zároveň práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy, a to formou postoupení smlouvy dle § 1895 a násl. občanského zákoníku, k čemuž Budoucí oprávněný tímto uděluje svůj předchozí souhlas.

V.

1. V případě, že do tří let od podpisu této smlouvy nebude stavba zahájena, má budoucí povinný právo od této smlouvy odstoupit.
2. V případě, že stavba nebude realizována, má budoucí oprávněný právo odstoupit od této smlouvy, a to před uplynutím tříleté lhůty od podpisu této smlouvy.
3. Smluvní strany se dohodly, že odstoupením od smlouvy se smlouva ruší ke dni doručení písemného odstoupení druhé smluvní straně a plnění poskytnutá za dobu trvání smlouvy, tj. od začátku účinnosti smlouvy do jejího zrušení, se druhé smluvní straně nevrací.

VI.

1. V případě nesplnění povinnosti uvést pozemek do nezávadného stavu ze strany budoucího oprávněného dle článku IV. odst. 5 této smlouvy ani v dodatečně lhůtě stanovené budoucím povinným má budoucí povinný právo po budoucím oprávněném vymáhat smluvní pokutu ve výši 10 % z částky, kterou budoucí povinný vynaložil na uvedení pozemku do nezávadného stavu dle článku IV. odst. 5 této smlouvy.
2. V případě nesplnění jakékoliv jiné povinnosti či závazku vyplývajícího z této smlouvy ze strany budoucího oprávněného má budoucí povinný právo po budoucím oprávněném vymáhat smluvní pokutu ve výši Kč 500,-- za každý, byť i započatý, měsíc prodlení.
3. Smluvní pokutu se zavazuje budoucí oprávněný zaplatit budoucímu povinnému na základě daňového dokladu – faktury vystavené budoucím povinným, a to na účet budoucího povinného uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře. Smluvní strany se dohodly, že smluvní pokuta bude uhrazena nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na daňovém dokladu – faktuře.
4. Smluvní strany se dohodly, že smluvní pokutu zaplatí budoucí oprávněný, a že budoucí povinný má kromě smluvní pokuty právo na náhradu celé výše škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.

VII.

1. Strany smlouvy se dohodly na tom, že tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že na tuto smlouvu nedopadá povinnost uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem připojení podpisu poslední smluvní stranou.
3. Smluvní strany se dohodly, že veškeré písemnosti související s touto smlouvou jim budou doručovány na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, nesdělí-li jedna smluvní strana druhé smluvní straně písemně jinou adresu pro doručování písemností, nebo datové schránky, má-li ji smluvní strana zřízenou. Smluvní strany se dále dohodly pro případ, že budoucí oprávněný zmaří doručení písemností zasílaných prostřednictvím držitele poštovní licence tím, že budoucímu povinnému neoznámí změnu adresy pro doručování písemností, tato se bude považovat za doručenu třetím pracovním dnem po odeslání.
4. Ostatní práva a povinnosti ve smlouvě výslovně neupravené se řídí ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména občanského zákoníku. Jakékoliv změny nebo doplnění této smlouvy je možné učinit pouze formou písemných dodatků, které budou za dodatek výslovně označeny, vzestupně číslovány a podepsány oběma smluvními stranami.
5. Tato smlouva byla vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Budoucí povinný obdrží dvě, budoucí oprávněný dvě vyhotovení smlouvy.
6. Smluvní strany prohlašují, že si obsah této smlouvy přečetly a na důkaz své svobodné a vážné vůle připojují níže své podpisy.

Příloha č. 1 – situační snímek se zakreslením sítě

Příloha č. 2 – vyjádření vlastníka k záměru

Příloha č. 3 – snímek se zakreslením záboru pozemku na dobu výstavby a věcného břemene

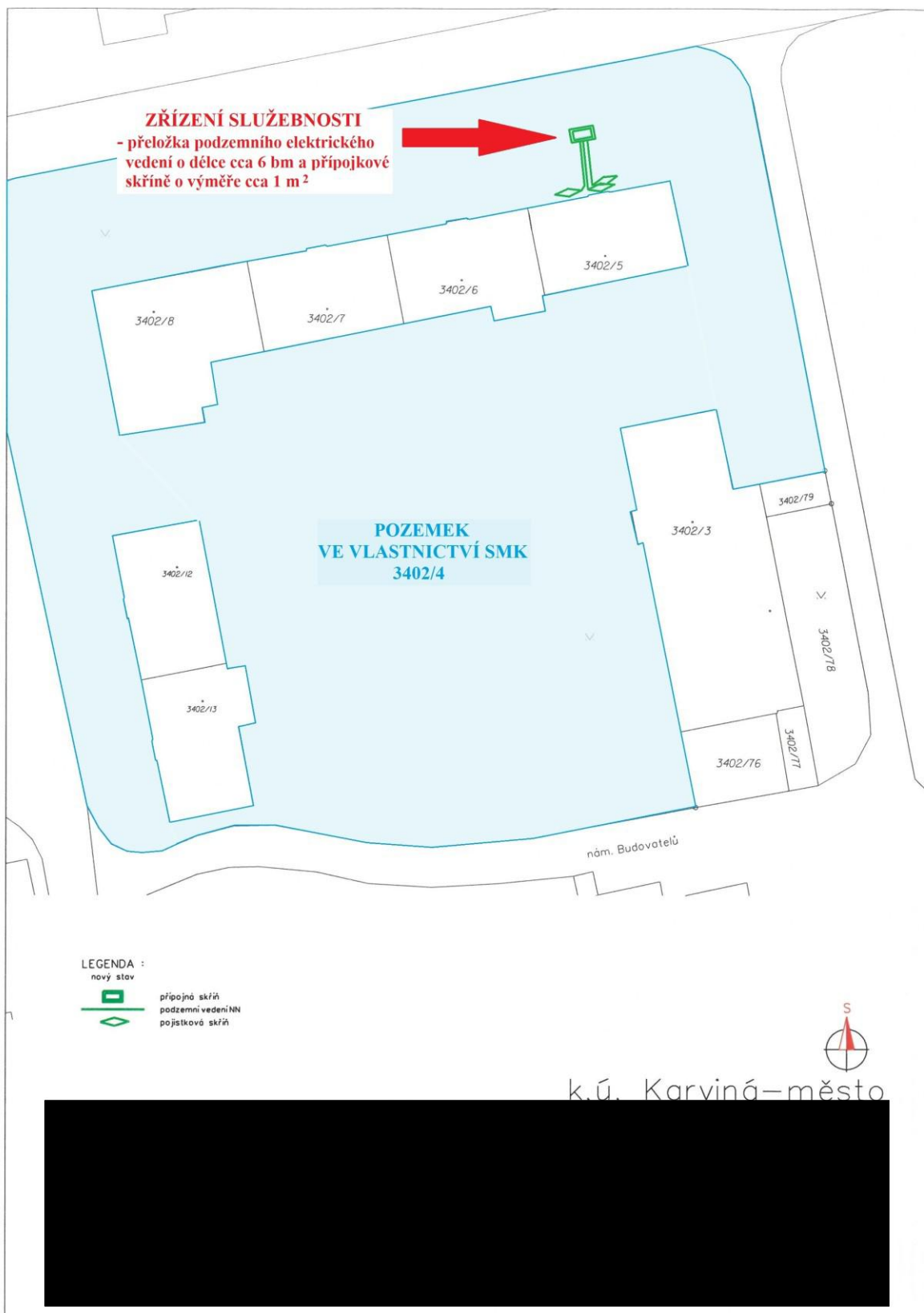
V Karviné dne:

Ve Frýdku-Místku dne:

Budoucí povinný:

Budoucí oprávněný:






STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ
Magistrát města Karviné

Odbor komunálních služeb

 VÁŠ DOPIS ZN.: IZ-12-8003742
 ZE DNE: 24.10.2023

 ČÍSLO JEDNACÍ: SMK/173180/2023
 SPISOVÁ ZNAČKA: SMK/145580/2023/03

 VYŘIZUJE:
 TELEFON:
 E-MAIL:

 LISTŮ/PŘÍLOH: 2/0
 DATUM: 22.12.2023

 ČEZ Distribuce, a.s.
 Teplická 874/8
 405 02 Děčín 4

 zastoupena:
 NOVPRO FM, s.r.o.
 Sadová 609
 738 01 Frýdek-Místek
 IDDS: 3t2tpdy

Vyjádření vlastníka k záměru

Statutární město Karviná, Odbor komunálních služeb Magistrátu města Karviné obdržel Vaši žádost o vydání vyjádření vlastníka k záměru přeložky zemního kabelového vedení elektřiny pod názvem „Karviná tř. Družby, NNk“ na ulicích Sapíkové, Janáčkově, Purkyňově, tř. Družby a nám. Budovatelů v části města Nové Město.

Předložená dokumentace řeší stavbu přeložky zemního kabelového vedení NN v souvislosti s demolicí domů č. p. 1390-1393, 1395-1396 a 1131-1148. U jednotlivých domů budou odstraněny stávající HDS, Před domy č. p. 1390-1393 a 1395-1396 budou stávající kabely vyvedené z těchto HDS v trase sespojovány a trasa vedení zachována. Před domy č. p. 1131-1148 dojde k demontáži celých úseků vedení včetně části tras do skříně R79 umístěné u domu č. p. 1406 a trasy kabelu podél domu č. p. 1411 až po stávající T spojkou, která bude nahrazena klasickou spojkou. Dále budou přemístěny o cca 6 m skříně R8 a R178, které jsou umístěny u demolovaných domů, do travnatých ploch před domy. Nové úseky kabelů k přemístěným skříním budou uloženy v chráničkách v hloubce min. 80 cm. Délka nových tras je cca 15 m.

Dle předložené dokumentace budou stavbou dotčeny pozemky p. č. 3363/1, 3370/1, 3402/4, 3363/1, 3363/2, 3363/3, 3370/1, 3370/2, 3370/3 a 3402/4 v k. ú. Karviná-město. Mimo pozemky p. č. 3363/2 a 3370/2 jsou ostatní pozemky ve vlastnictví statutárního města Karviné.

Po posouzení Vaší žádosti, statutární město Karviná, Magistrát města Karviné, Odbor komunálních služeb vydává, jako vlastník dotčených pozemků, komunikací, zpevněných ploch, zeleně a veřejného prostranství, pro účely řízení vedeného dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, pro účely řízení vedených u silničního správního úřadu a pro účely majetkoprávního vypořádání dotčených pozemků toto vyjádření k předložené dokumentaci, kterým stanovuje tyto podmínky a sděluje následující:

1. Sdělujeme, že stavbou dojde k dotčení sítě veřejného osvětlení. Je nutné dodržet podmínky z vyjádření k existenci sítě č. j. SMK/119733/2023 v rámci které byly poskytnuty i zákresy tras vedení VO.
2. Souhlasíme s provedením výkopů v plochách zeleně a v tělese místní komunikace na ul. nám. Budovatelů, umístěné na pozemku p. č. 3363/3 v k. ú. Karviná-město a v tělese místní komunikace na ul. Janáčkově, umístěné na pozemku p. č. 3370/1 v k. ú. Karviná-město, za účelem provedení spojek kabelů a posunutí skříní do ploch zeleně. Po provedení zásypu výkopů musí být provedeny řádné terénní úpravy. Po provedení zásypu výkopu požadujeme vozovku opravit v dotčeném úseku zařezáním povrchu ve vzdálenosti nejméně 0,5 m od hrany výkopu na každou stranu. V šířce výkopové rýhy požadujeme obnovit konstrukční vrstvy komunikace. Po pokládce nového živичného povrchu musí být svislé napojení nového živичného povrchu na kryt stávající konstrukce vozovky řádně utěsněno vhodnou technologií (zálivkové hmoty, natavovací pásy).
3. Rušené kabely uložené v tělesech místních komunikací preferujeme ponechat na místě bez provádění výkopů v komunikacích. V případě, že je technologicky nutné kabely vytáhnout, požadujeme v místech výkopů provést opravu povrchu dle bodu č. 2. Přístupové chodníky ke

MMKASS13356330



jednoznačný identifikátor dokumentu

 ■ STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ • Magistrát města Karviné | Adresa sídla: Frýštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát
 Adresa pro osobní kontakt: Karola Šilwky 618/11, 733 24 Karviná-Fryštát | IČO: 00297534 | DIČ: CZ00297534
 Telefon: 596 387 111 | Fax: 596 387 264 | E-mail: epodatelna@karvina.cz | Datová schránka: es5bv8q | Web: www.karvina.cz

vchodům budou rušeny v rámci demolice domů, proto v místech jejich křížení výkopem není nutné provádět opravu povrchu přístupových chodníků.

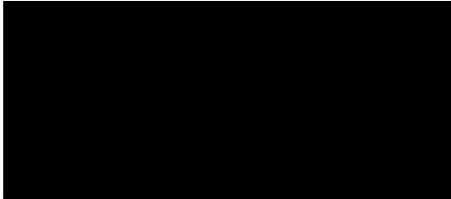
4. Při všech pracích v blízkosti dřevin je nutno dodržovat ustanovení vyplývající ze zákonů a norem, především důsledně dodržovat ČSN 83 9061 - Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích a Standardy péče o přírodu a krajinu, především SPPK A01 002:2017 Ochrana dřevin při stavební činnosti. Tyto standardy jsou volně dostupné ze stránek Agentury ochrany přírody a krajiny na adrese <http://standards.nature.cz/seznam-standardu/>.
5. Stavební práce musí být prováděny tak, aby doba omezení provozu a obtěžování okolí byla snížena na minimum. Při provádění stavebních prací musí být používané komunikace, udržovány ve schůdném, sjízdném a čistém stavu, je nutno provádět jejich průběžné a neprodlené čištění a v případě sucha zamezovat prašnosti kropením.
6. Před zahájením prací, je povinen investor, případně pověřená prováděcí firma, požádat Odbor školství a rozvoje Magistrátu města Karviné o vydání povolení k zvláštnímu užívání místní komunikace. V případě omezení provozu na komunikaci je rovněž nutné požádat o uzavírku místní komunikace a stanovení přechodné úpravy provozu na pozemní komunikaci. Pro potřeby správních řízení, vedených Odborem školství a rozvoje Magistrátu města Karviné, tímto souhlasíme s vydáním uvedených povolení.
7. Před zahájením stavebních prací a umístěním stavebního zařízení na pozemku v majetku statutárního města Karviné je povinen investor, případně pověřená prováděcí firma, požádat Odbor komunálních služeb Magistrátu města Karviné, nejméně 30 dnů předem, o souhlas s užíváním veřejného prostranství, kontaktní osoba: [REDAKCE]
8. Před zahájením stavebních prací, v jejich průběhu a po dokončení bude pořízena fotodokumentace používaných komunikací a prostranství v majetku statutárního města Karviné, na kterých bude stavba prováděna. Fotodokumentace bude předána Odboru komunálních služeb Magistrátu města Karviné před zahájením stavebních prací a po jejich dokončení.
9. Dojde-li vlivem staveništní dopravy, umístěním stavebního materiálu, zařízení a pojižděním mechanizace k poškození tělesa komunikací a travnatých ploch v majetku statutárního města Karviné používaných pro příjezd na staveniště, tyto budou po dokončení stavby opraveny v plném rozsahu a uvedeny do nezávadného stavu. Poškozený povrch komunikace z penetračního makadamu bude odfrézován a bude provedena pokládka nového povrchu v celé šíři a délce dotčené komunikace, včetně obnovy konstrukčních vrstev. Po dokončení stavebních prací bude těleso komunikace, pomocné pozemky a vodní režim komunikace uvedeny do nezávadného stavu a upraveny tak, aby mohly bez závad sloužit svému účelu.
10. Veškeré odpady je nutno zařazovat podle druhu a kategorie a při kontrole prokázat, že s odpadem bylo nakládáno v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech.

Především je nutné dbát na povinnost, aby při odstraňování stavby, provádění stavby nebo údržbě stavby byl dodržen postup pro nakládání s vybouranými stavebními materiály určenými pro opětovné použití, vedlejšími produkty a stavebními a demoličními odpady tak, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace.
11. Vzhledem k tomu, že realizací stavby dojde k dotčení pozemků ve vlastnictví statutárního města Karviné je vlastník stavby, případně pověřený zástupce povinen požádat Odbor majetkový, oddělení majetkoprávní o majetkoprávní vypořádání zasažených pozemků.

Upozorňujeme, že k pozemkům p. č. 3363/2 a 3370/2 je uzavřena nájemní smlouva MMK/SMK/8/1998.

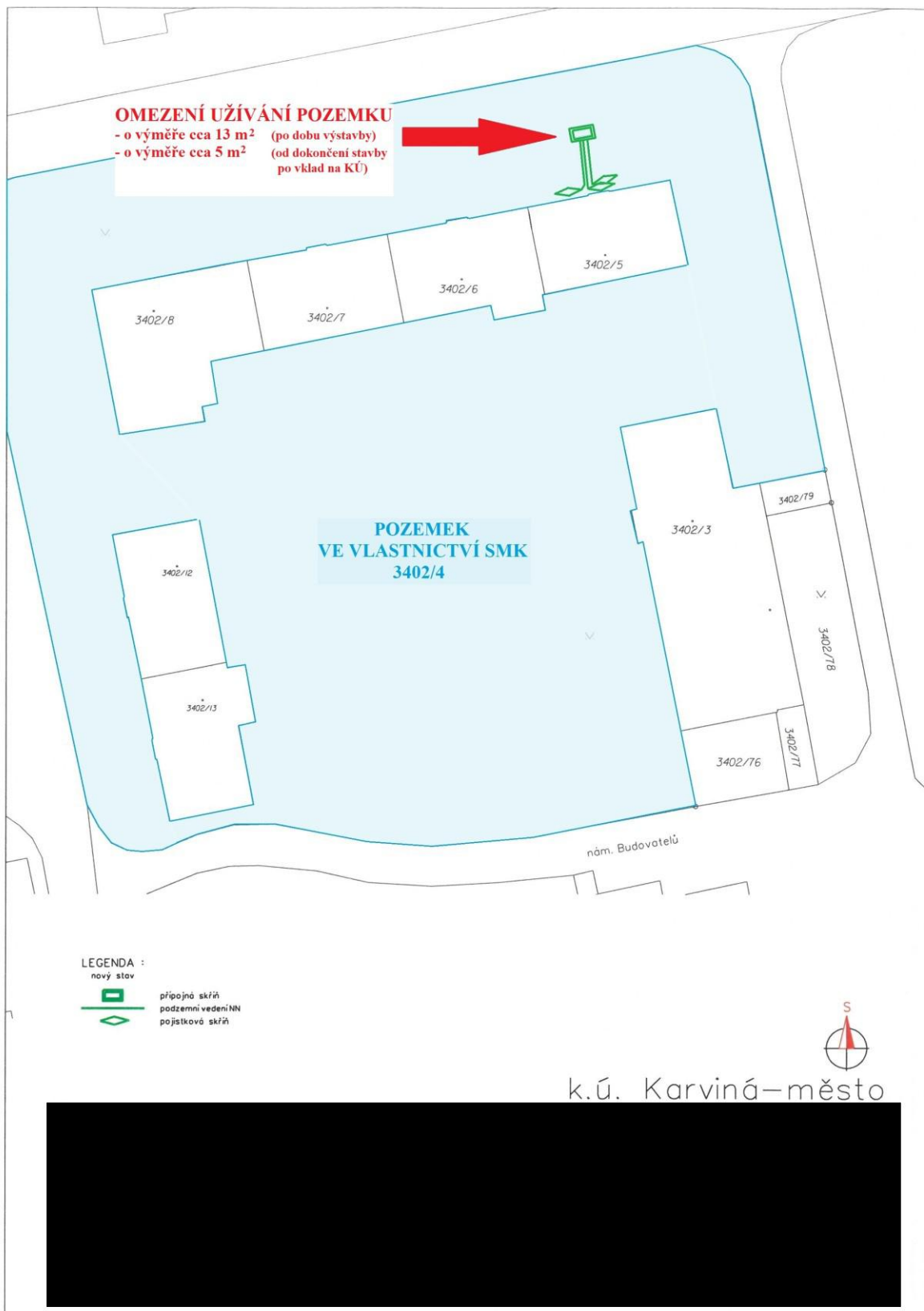
Toto vyjádření vlastníka k záměru nenahrazuje povolení nebo rozhodnutí příslušných správních orgánů potřebných k realizaci stavby.

Platnost tohoto vyjádření končí dne 22.12.2024



Na vědomí: Odbor majetkový

Stránka 3 / 3



Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti a související ujednání

SML/....2024/..
(IZ-12-8003701)

Smluvní strany:

1. statutární město Karviná

adresa:

Fryštátská 72/1, Karviná - Fryštát, PSČ 733 24

zastoupené:

Ing. Janem Wolfem, primátorem města

k podpisu oprávněna na základě
pověření ze dne 02.01.2023:



IČ:

00297534

DIČ:

CZ00297534

bankovní spojení:

Česká spořitelna, a. s.

číslo účtu:

19-1721542349/0800

(dále jen „budoucí povinný“)

a

2. Obchodní firma

ČEZ Distribuce, a. s.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 2145
se sídlem:

Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8,
PSČ 40502

IČ:

24729035

DIČ:

CZ24729035

bankovní spojení:

Komerční banka a. s.

číslo účtu:

35-4544580267/0100

zastoupena na základě plné moci

Obchodní firma:

NOVPRO FM, s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 35878
se sídlem:

Sadová 609, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek

k podpisu oprávněn na základě
plné moci č. PM-091/2023:



IČ:

28633504

DIČ:

CZ28633504

(dále jen „budoucí oprávněný“)

prohlašují, že jsou plně způsobilé k právním jednáním a uzavírají v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“) a podle ustanovení § 25 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb. energetického zákona smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a související ujednání (dále jen „smlouva“), která má tento obsah:

I.

1. Budoucí povinný je na základě nabývacích titulů uvedených na příslušném listu vlastnictví vlastníkem pozemků p. č. 3166/7 a p. č. 3166/124, oba v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná. Uvedené pozemky jsou zapsány v katastru nemovitostí na listu vlastnictví číslo 10001 u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Karviná (dále jen „katastrální úřad“).
2. Budoucí oprávněný hodlá v rámci stavby „Karviná, Jaroslava Vrchlického, NNk“ vybudovat stavbu podzemní přeložky elektrického vedení 0,4 kV NN a přípojkové skříně včetně příslušenství (dále též „stavba“). Z důvodu, že umístěním této stavby dojde k dotčení částí pozemků uvedených v článku I. odst. 1 této smlouvy, požádal budoucí oprávněný budoucího povinného o zřízení věcného břemene - služebnosti dle článku II. této smlouvy. Zásah u dotčených pozemků je zakreslen v situačním snímku, který je nedílnou součástí této smlouvy a její přílohou č. 1. Budoucí oprávněný se zavazuje umístit stavbu na pozemcích budoucího povinného v souladu s tímto situačním snímkem a neodchýlit se tak od předpokládaného rozsahu věcného břemene - služebnosti.
3. O zřízení věcného břemene - služebnosti na částech pozemků uvedených v čl. I. odst. 1 této smlouvy a o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti rozhodla Rada města Karviné svým usnesením číslo ze dne
4. Budoucí povinný na základě této smlouvy zakládá budoucímu oprávněnému právo v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., stavebním zákonem, potažmo zákonem č. 283/2021 Sb., (novým) stavebním zákonem, v platném znění, provést stavbu na pozemcích uvedených v článku I. odst. 1 a v rozsahu stanoveném v článku II. odst. 1 této smlouvy, a to na dobu časově neomezenou. Budoucí povinný tedy souhlasí s umístěním a provedením výše uvedené stavby na výše uvedených nemovitostech.

II.

1. Předmětem této smlouvy je závazek budoucího povinného a budoucího oprávněného uzavřít v dohodnuté době smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti, na základě které budoucí povinný zřídí ve prospěch budoucího oprávněného časově neomezené věcné břemeno - služebnost na částech pozemků uvedených v článku I. odst. 1 této smlouvy, a to v rozsahu stanoveném geometrickým plánem, který bude nedílnou součástí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti.

Služebnost bude spočívat v právu umístit, provozovat, opravovat a udržovat Zařízení distribuční soustavy na části pozemku p. č. 3166/7 o délce cca 8 bm a na části pozemku p. č. 3166/124 o výměře cca 1 m² (přípojková skříň), oba v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci.

2. Budoucí oprávněný je povinen neprodleně po dokončení stavby, nejpozději však do tří let od uzavření této smlouvy písemně vyzvat budoucího povinného k uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti a současně doložit tři vyhotovení originálů geometrického plánu, doklad o vyčíslení náhrady za věcné břemeno - služebnost, oznámení o dokončení stavby, potvrzení o předání terénních úprav (doklad o uvedení pozemku do nezávadného stavu), doklad prokazující, že budoucí oprávněný může užívat stavbu v souladu s obecně závaznými právními předpisy, je-li takový doklad vydán. Dokončením stavby se rozumí stav, kdy budoucí oprávněný je oprávněn užívat stavbu v souladu s obecně závaznými právními předpisy, zejména zákonem č. 183/2006 Sb., stavebním zákonem, potažmo zákonem č. 283/2021 Sb., (novým) stavebním zákonem, v platném znění. Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti bude uzavřena do 60 dnů od doručení výzvy k uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti budoucímu povinnému.
3. Nedoloží-li budoucí oprávněný k výzvě ke zřízení služebnosti všechny potřebné doklady

dle předchozího odstavce, počne 60 denní lhůta k uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti běžet teprve po doložení všech požadovaných dokladů budoucímu povinnému.

III.

1. V souladu s výše uvedeným usnesením Rady města Karviné bylo dohodnuto, že jednorázová úplata za zřízení Služebnosti bude stanovena dle oceňovací vyhlášky č. 441/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů, podle skutečného rozsahu vyplývajícího z geometrického plánu pro zřízení věcného břemene. Úplata bude dále navýšena o bonifikaci ve výši 20 %, maximálně však o 20.000,- Kč. V případě, že by celková výše úplaty včetně bonifikace vypočtená výše uvedeným způsobem nepřesáhla 2.000,- Kč, bude úplata činit 2.000,- Kč.
2. Pokud bude budoucí povinný v době uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti plátcem DPH, zavazuje se budoucí oprávněný uhradit budoucímu povinnému z úplaty za zřízení služebnosti rovněž DPH ve výši dle obecně závazných právních předpisů.
3. Úhradu za zřízení věcného břemene - služebnosti se budoucí oprávněný zavazuje zaplatit na základě daňového dokladu – faktury vystavené budoucím povinným po uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti, a to na účet budoucího povinného uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře. Smluvní strany se dohodly, že úhrada za zřízení věcného břemene - služebnosti bude budoucím oprávněným uhrazena nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na daňovém dokladu – faktuře.

IV.

1. Budoucí oprávněný nesmí po dobu výstavby dle čl. I. odst. 2 poskytnout pozemky uvedené v článku I. odst. 1 této smlouvy k užívání jiné osobě.
2. Pro realizaci stavby je nutno dodržet Obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku za užívání veřejného prostranství na území města Karviné v platném znění.
3. Strany této smlouvy činí nesporným, že po celou dobu účinnosti této smlouvy je budoucí povinný omezen v užívání pozemků uvedených v čl. I. odst. 1 této smlouvy. Za omezení práva budoucího povinného užívat:
 - a) část pozemku uvedeného v čl. I. odst. 1 této smlouvy o výměře 17 m², která je stanovena jako součin délky trasy vedení umístěvaného na pozemku povinného a šířky manipulačního pruhu 1 m na každou stranu od trasy vedení a vyznačena v situačním snímku, který je nedílnou součástí této smlouvy a její přílohou č. 3, se budoucí oprávněný zavazuje platit budoucímu povinnému od zahájení stavby, do dne dokončení stavby,
 - b) část pozemku uvedeného v čl. I. odst. 1 této smlouvy o výměře 6 m², která je stanovena jako součin délky trasy vedení umístěvaného na pozemku povinného a šířky 0,3 m na každou stranu od krajního vodiče vedení a vyznačena v situačním snímku, který je nedílnou součástí této smlouvy a její přílohou č. 3, se budoucí oprávněný zavazuje platit budoucímu povinnému od dokončení stavby, do dne předcházejícího dni podání vkladu práva věcného břemene do katastru nemovitostí dle čl. II. této smlouvy,úhradu ve výši 88,- Kč za 1 m² pozemku a DPH ve výši dle obecně závazných právních předpisů, a to na základě daňového dokladu – faktury vystavené budoucím povinným, na

účet budoucího povinného uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře. Zahájení stavby je budoucí oprávněný povinen písemně oznámit budoucímu povinnému a to formou emailové zprávy adresované Odboru majetkovému, oddělení majetkoprávnímu zaslané na adresu: epodatelna@karvina.cz, a to minimálně 10 dnů před započítáním samotné stavby.

4. Smluvní strany si sjednávají smluvní pokutu pro případ, že budoucí oprávněný poruší svou povinnost oznámit budoucímu oprávněnému zahájení stavby a to za každý den prodlení ve výši 10% z částky, která odpovídá výši úhrady za tzv. omezení užívání pozemků po dobu výstavby (viz odst. 3. čl. IV. této Smlouvy), vyčíslené dle této Smlouvy.
5. Budoucí oprávněný je povinen při provádění stavby dodržet podmínky, které jsou součástí Vyjádření vlastníka k záměru, které je nedílnou součástí této smlouvy a její přílohou č. 2, vydaného pro účely řízení dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, potažmo zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon (nový), v platném znění. Budoucí oprávněný je povinen ke dni dokončení stavby a v případě, že tato smlouva bude ukončena (zejména výpovědí, odstoupením, dohodou) před dokončením stavby, ke dni ukončení této smlouvy, uvést pozemky uvedené v článku I. odst. 1 této smlouvy do nezávadného stavu. Neuvede-li budoucí oprávněný pozemky do nezávadného stavu ani v dodatečně lhůtě stanovené budoucím povinným, je budoucí povinný oprávněn uvést pozemky do tohoto stavu sám, přičemž budoucí oprávněný se zavazuje uhradit budoucímu povinnému veškeré náklady, které mu v souvislosti s tím vznikly.
6. Převede-li budoucí oprávněný před uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti vlastnictví stavby nebo její část na jinou osobu, je povinen současně s převodem vlastnického práva ke stavbě nebo její části postoupit na nového nabyvatele stavby nebo její části tuto smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti. Budoucí povinný tímto dává budoucímu oprávněnému souhlas s postoupením smlouvy dle předchozí věty tohoto odstavce smlouvy. Nesplní-li budoucí oprávněný povinnost uvedenou v tomto odstavci, odpovídá za škodu, která porušením této povinnosti vznikne budoucímu povinnému.
7. Budoucí povinný se pro případ převodu vlastnického práva k pozemkům p. č. 3166/7 a p. č. 3166/124, oba v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná smluvně zavazuje převést na nabyvatele pozemků p. č. 3166/7 a p. č. 3166/124, oba v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná zároveň práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy, a to formou postoupení smlouvy dle § 1895 a násl. občanského zákoníku, k čemuž Budoucí oprávněný tímto uděluje svůj předchozí souhlas.

V.

1. V případě, že do tří let od podpisu této smlouvy nebude stavba zahájena, má budoucí povinný právo od této smlouvy odstoupit.
2. V případě, že stavba nebude realizována, má budoucí oprávněný právo odstoupit od této smlouvy, a to před uplynutím tříleté lhůty od podpisu této smlouvy.
3. Smluvní strany se dohodly, že odstoupením od smlouvy se smlouva ruší ke dni doručení písemného odstoupení druhé smluvní straně a plnění poskytnutá za dobu trvání smlouvy, tj. od začátku účinnosti smlouvy do jejího zrušení, se druhé smluvní straně nevrací.

VI.

1. V případě nesplnění povinnosti uvést pozemky do nezávadného stavu ze strany budoucího oprávněného dle článku IV. odst. 5 této smlouvy ani v dodatečně lhůtě stanovené budoucím povinným má budoucí povinný právo po budoucím oprávněném vymáhat smluvní pokutu ve výši 10 % z částky, kterou budoucí povinný vynaložil na uvedení pozemků do nezávadného stavu dle článku IV. odst. 5 této smlouvy.
2. V případě nesplnění jakékoliv jiné povinnosti či závazku vyplývajícího z této smlouvy ze strany budoucího oprávněného má budoucí povinný právo po budoucím oprávněném vymáhat smluvní pokutu ve výši Kč 500,-- za každý, byť i započatý, měsíc prodlení.
3. Smluvní pokutu se zavazuje budoucí oprávněný zaplatit budoucímu povinnému na základě daňového dokladu – faktury vystavené budoucím povinným, a to na účet budoucího povinného uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře. Smluvní strany se dohodly, že smluvní pokuta bude uhrazena nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na daňovém dokladu – faktuře.
4. Smluvní strany se dohodly, že smluvní pokutu zaplatí budoucí oprávněný, a že budoucí povinný má kromě smluvní pokuty právo na náhradu celé výše škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.

VII.

1. Strany smlouvy se dohodly na tom, že tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že na tuto smlouvu nedopadá povinnost uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem připojení podpisu poslední smluvní stranou.
3. Smluvní strany se dohodly, že veškeré písemnosti související s touto smlouvou jim budou doručovány na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, nesdělí-li jedna smluvní strana druhé smluvní straně písemně jinou adresu pro doručování písemností, nebo datové schránky, má-li ji smluvní strana zřízenou. Smluvní strany se dále dohodly pro případ, že budoucí oprávněný zmaří doručení písemností zasílaných prostřednictvím držitele poštovní licence tím, že budoucímu povinnému neoznámí změnu adresy pro doručování písemností, tato se bude považovat za doručenu třetím pracovním dnem po odeslání.
4. Ostatní práva a povinnosti ve smlouvě výslovně neupravené se řídí ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména občanského zákoníku. Jakékoliv změny nebo doplnění této smlouvy je možné učinit pouze formou písemných dodatků, které budou za dodatek výslovně označeny, vzestupně číslovány a podepsány oběma smluvními stranami.
5. Tato smlouva byla vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Budoucí povinný obdrží dvě, budoucí oprávněný jedno vyhotovení smlouvy.
6. Smluvní strany prohlašují, že si obsah této smlouvy přečetly a na důkaz své svobodné a vážné vůle připojují níže své podpisy.

Příloha č. 1 – situační snímek se zakreslením sítě

Příloha č. 2 – vyjádření vlastníka k záměru

Příloha č. 3 – snímek se zakreslením záboru pozemku na dobu výstavby a věcného břemene

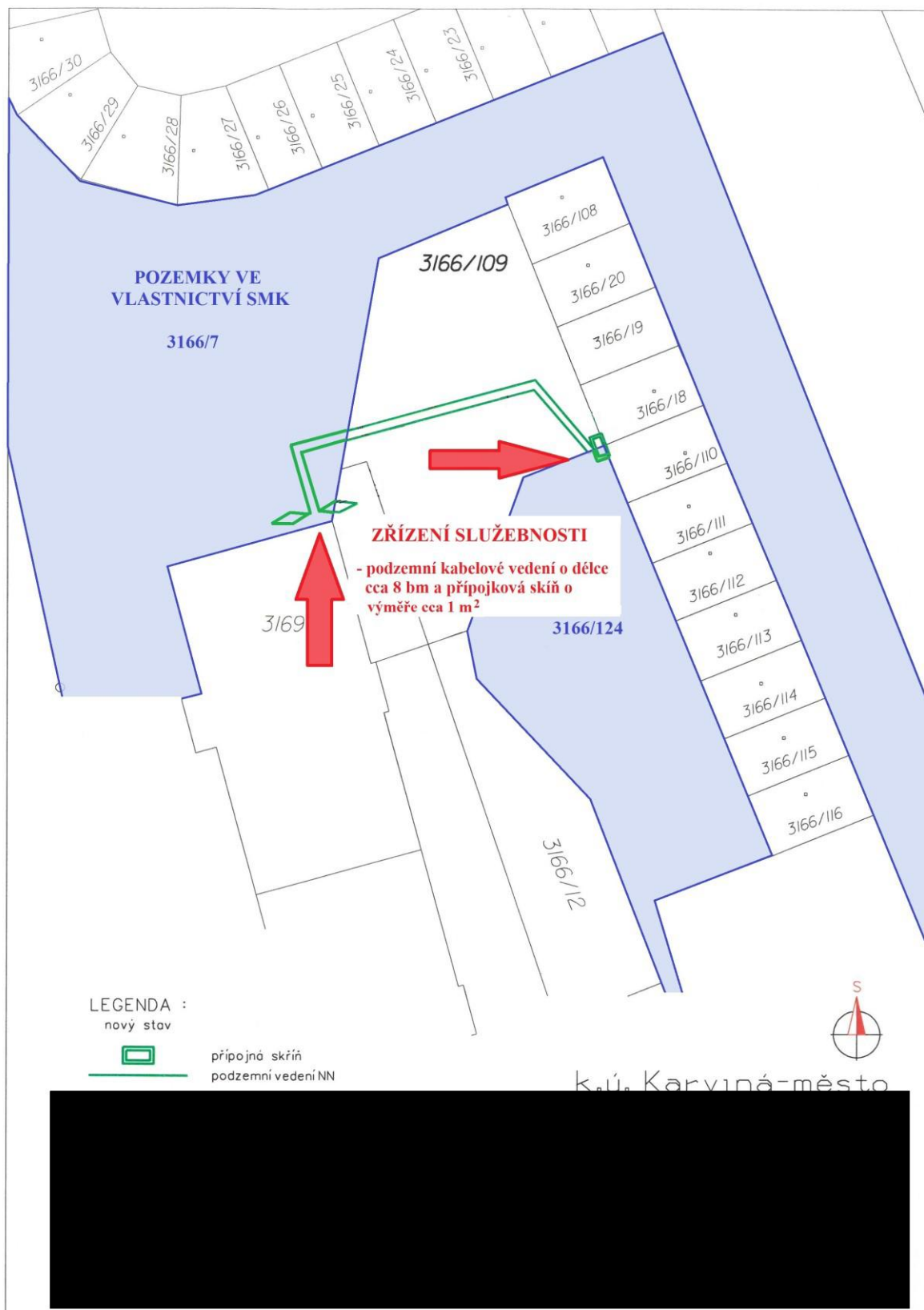
V Karviné dne:

Ve Frýdku-Místku dne:

Budoucí povinný:

Budoucí oprávněný:








STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ
Magistrát města Karviné

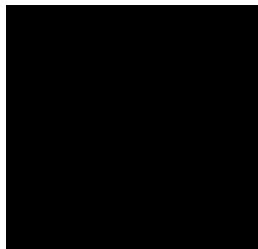
Odbor komunálních služeb

VÁŠ DOPIS ZN.: IZ-12-8003701
 ZE DNE: 10.11.2023

ČÍSLO JEDNACÍ: SMK/129497/2023
 SPISOVÁ ZNAČKA: SMK/117208/2023/02

VÝŘIZUJE: 
 TELEFON: 
 E-MAIL: 

LISTŮ/PŘÍLOH: 1/0
 DATUM: 08.12.2023

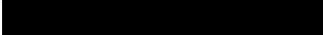

Vyjádření vlastníka k záměru

Statutární město Karviná, Odbor komunálních služeb Magistrátu města Karviné obdržel Vaši žádost o vydání vyjádření vlastníka k záměru přeložky zemního kabelového vedení elektřiny pod názvem „Karviná, Jaroslava Vrchlického, NNk“ na ulici Jaroslava Vrchlického v části města Nové Město.

Předložená dokumentace řeší stavbu přeložky zemního kabelového vedení NN v souvislosti s demolicí domů č. p. 966-969. U jednotlivých domů budou odstraněny stávající HDS a stávající kabely vyvedené z těchto HDS budou v trase sespojovány. Dále bude provedeno přepojení stávající skříň P106, která je v současné době z HDS domu č. p. 969. Ze severní strany uvedeného domu tak bude na stávající kabel naspojována smyčka, která bude zakončena přípojkovou skříň SS100 umístěnou na rozhraní pozemku parcelní číslo (dále p. č.) 3166/124 a 3166/109 v katastrálním území (dále k. ú.) Karviná-město. Na skříň SS100 pak bude přepojen kabel z P106. Délka nové trasy ke skříni SS100 bude cca 24 m.

Dle předložené dokumentace budou stavbou dotčeny pozemky p. č. 3166/7, 3166/109 a 3166/124 v k. ú. Karviná-město. Pozemky p. č. 3166/7 a 3166/24 jsou ve vlastnictví statutárního města Karviné.

Po posouzení Vaší žádosti, statutární město Karviná, Magistrát města Karviné, Odbor komunálních služeb vydává, jako vlastník dotčeného pozemku, zpevněné plochy, zeleně a veřejného prostranství, pro účely řízení vedeného dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, a pro účely majetkoprávního vypořádání dotčeného pozemku toto vyjádření k předložené dokumentaci, kterým stanovuje tyto podmínky a sděluje následující:

1. Sdělujeme, že stavbou nedojde k dotčení sítě veřejného osvětlení.
2. Souhlasíme s provedením výkopu v ploše zeleně na pozemku p. č. 3166/7. Po provedení zásypu výkopů musí být provedeny řádné terénní úpravy.
3. Stavební práce musí být prováděny tak, aby doba omezení provozu a obtěžování okolí byla snížena na minimum. Při provádění stavebních prací musí být používány komunikace, především na ul. Jaroslava Vrchlického, udržovány ve schůdném, sjízdném a čistém stavu, je nutno provádět jejich průběžné a neprodlené čištění a v případě sucha zamezovat prašnosti kropením.
4. Před zahájením stavebních prací a umístěním stavebního zařízení na pozemku v majetku statutárního města Karviné je povinen investor, případně pověřená prováděcí firma, požádat Odbor komunálních služeb Magistrátu města Karviné nejméně 30 dnů předem o souhlas s užíváním veřejného prostranství, kontaktní osoba: 
5. Před zahájením stavebních prací, v jejich průběhu a po dokončení bude pořízena fotodokumentace používaných komunikací a prostranství v majetku statutárního města Karviné, na kterých bude stavba prováděna. Fotodokumentace bude předána Odboru komunálních služeb Magistrátu města Karviné před zahájením stavebních prací a po jejich dokončení.
6. Dojde-li vlivem staveništní dopravy, umístěním stavebního materiálu, zařízení a pojižděním mechanizace k poškození tělesa komunikací a travnatých ploch v majetku statutárního města



■ STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ • Magistrát města Karviné | Adresa sídla: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát
 Adresa pro osobní kontakt: Karola Šlívky 618/11, 733 24 Karviná-Fryštát | IČO: 00297534 | DIČ: CZ00297534
 Telefon: 596 387 111 | Fax: 596 387 264 | E-mail: epodatelna@karvina.cz | Datová schránka: es5bv8q | Web: www.karvina.cz

Karviné používaných pro příjezd na staveniště, tyto budou po dokončení stavby opraveny v plném rozsahu a uvedeny do nezávadného stavu. Poškozený povrch komunikace z penetračního makadamu bude odfrézován a bude provedena pokládka nového povrchu v celé šíři a délce dotčené komunikace, včetně obnovy konstrukčních vrstev. Po dokončení stavebních prací bude těleso komunikace, pomocné pozemky a vodní režim komunikace uvedeny do nezávadného stavu a upraveny tak, aby mohly bez závad sloužit svému účelu.

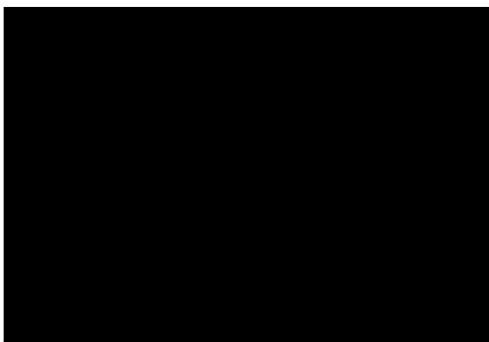
7. Veškeré odpady je nutno zařazovat podle druhu a kategorie a při kontrole prokázat, že s odpadem bylo nakládáno v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech.

Především je nutné dbát na povinnost, aby při odstraňování stavby, provádění stavby nebo údržbě stavby byl dodržen postup pro nakládání s vybouranými stavebními materiály určenými pro opětovné použití, vedlejšími produkty a stavebními a demoličními odpady tak, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace.

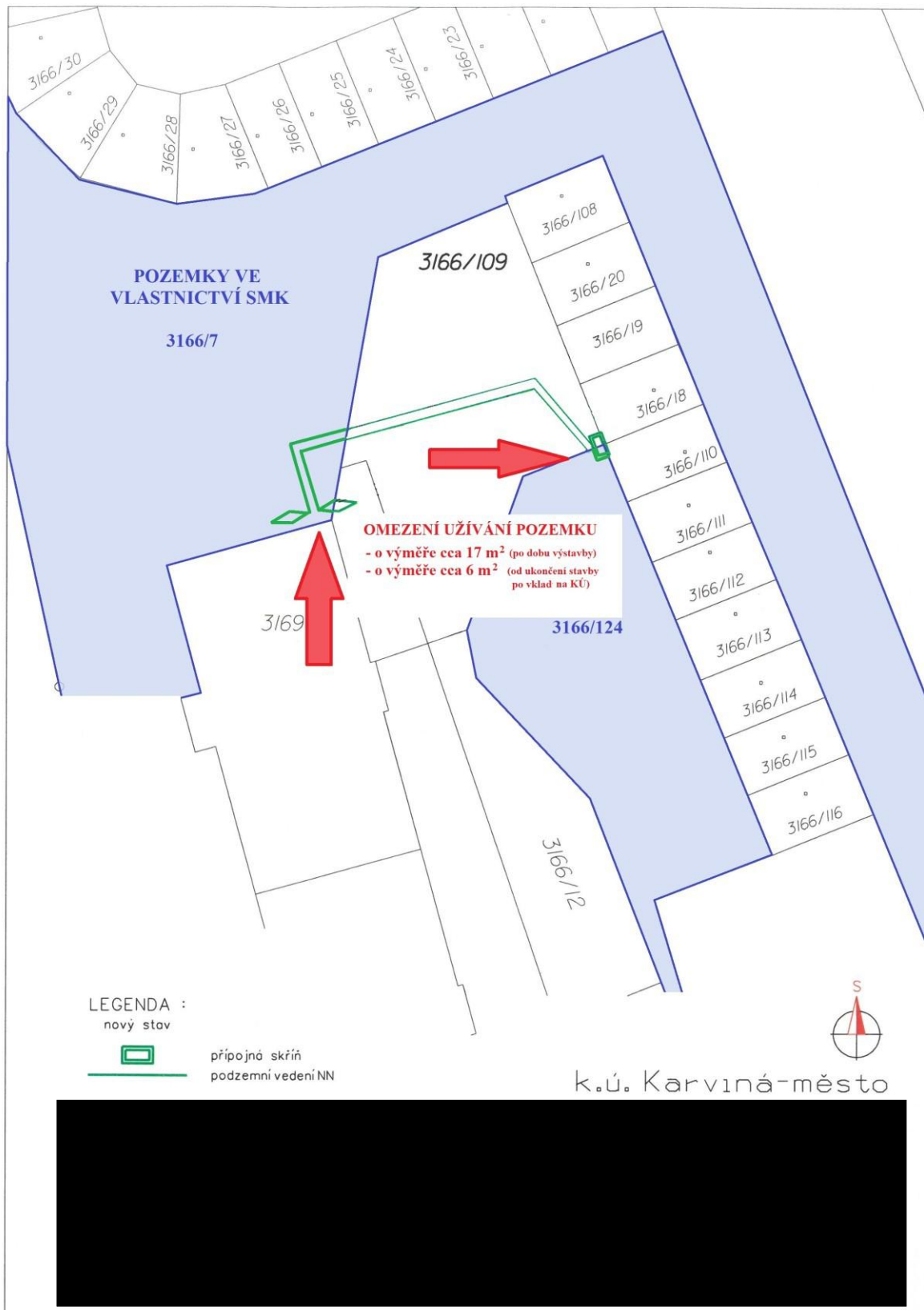
8. Vzhledem k tomu, že realizací stavby dojde k dotčení pozemku ve vlastnictví statutárního města Karviné je vlastník stavby, případně pověřený zástupce povinen požádat Odbor majetkový, oddělení majetkoprávní o majetkoprávní vypořádání zasaženého pozemku.

Toto vyjádření vlastníka k záměru nenahrazuje povolení nebo rozhodnutí příslušných správních orgánů potřebných k realizaci stavby.

Platnost tohoto vyjádření končí dne 08.12.2024



Na vědomí: Odbor majetkový



Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a související ujednání SML/..../2022/....

Smluvní strany:

statutární město Karviná

adresa:

zastoupené:

k podpisu oprávněna na základě
pověření ze dne 02.01.2023:

Fryštátská 72/1, Karviná - Fryštát, PSČ 733 24
Ing. Janem Wolfem, primátorem města

IČ:

DIČ:

bankovní spojení:

číslo účtu:

00297534

CZ00297534

Česká spořitelna, a. s.

19-1721542349/0800

(dále jen „budoucí povinný“)

a

2. Jméno, příjmení:

r.č.:

trvale bytem:

(dále jen „budoucí oprávněný“)

prohlašují, že jsou plně způsobilé k právním jednáním a uzavírají v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“) smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a související ujednání (dále jen „smlouva“), která má tento obsah:

I.

1. Budoucí povinný je na základě nabývacích titulů uvedených na příslušném listu vlastnictví vlastníkem pozemku p. č. 2822 v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná. Uvedený pozemek je zapsán v katastru nemovitostí na listu vlastnictví číslo 10001 u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Karviná (dále jen „katastrální úřad“).
2. Budoucí oprávněný prohlašuje, že dle výpisu z listu vlastnictví číslo 10527 je vlastníkem pozemku p. č. 2838/8 v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná. K tomuto pozemku hodlá budoucí oprávněný vybudovat zpevněnou plochu - sjezd včetně příslušenství k plánované novostavbě rodinného domu (dále též „stavba“).
3. Z důvodu, že umístěním této stavby dojde k dotčení části pozemku uvedeného v článku I. odst. 1 této smlouvy, požádal budoucí oprávněný budoucího povinného o zřízení služebnosti dle čl. II. této smlouvy. Zásah u dotčeného pozemku je zakreslen v situačním snímku, který je nedílnou součástí této smlouvy a její přílohou č. 1. Budoucí oprávněný se zavazuje umístit stavbu na pozemku budoucího povinného v souladu s tímto situačním snímkem a neodchýlit se tak od předpokládaného rozsahu služebnosti.
4. O zřízení služebnosti na části pozemku uvedeného v čl. I. odst. 1 této smlouvy a o uzavření

smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a související ujednání rozhodla Rada města Karviné svým usnesením číslo ze dne

5. Budoucí povinný na základě této smlouvy zakládá budoucímu oprávněnému právo v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., stavebním zákonem, v platném znění, provést stavbu na pozemku uvedeném v článku I. odst. 1 a v rozsahu stanoveném v článku II. odst. 1 této smlouvy, a to na dobu časově neomezenou. Budoucí povinný tedy souhlasí s umístěním a provedením výše uvedené stavby na výše uvedené nemovitosti.

II.

1. Předmětem této smlouvy je závazek budoucího povinného a budoucího oprávněného uzavřít v dohodnuté době smlouvu o zřízení služebnosti, na základě které budoucí povinný zřídí ve prospěch vlastníka pozemku p. č. 2838/8 v katastrálním území Karviná-města, obec Karviná, časově neomezenou služebnost - právo umístění zpevněné plochy - sjezdu na části pozemku uvedeného v článku I. odst. 1 této smlouvy, a to v rozsahu stanoveném geometrickým plánem, který bude nedílnou součástí smlouvy o zřízení služebnosti.

Služebnost práva umístění stavby zpevněné plochy - sjezdu sloužící jako přístup a příjezd bude spočívat v právu umístění stavby zpevněné plochy – sjezdu a v právu vstupu a vjezdu o výměře cca 16 m² po části pozemku p. č. 2822 v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná.

Budoucí oprávněný se dále ve smlouvě o zřízení služebnosti zaváže řádně udržovat stavbu zpevněné plochy zejména dbát na to, aby plochy byly schůdné, nebyly znečištěné, nebyly zasněžené či pokryté náledím. Smluvní strany se ve smlouvě o zřízení služebnosti dohodnou, že tyto závazky a povinnosti přecházejí rovněž na právní nástupce budoucího oprávněného (tj. na další vlastníky pozemku p. č. 2838/8 v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná).

2. Budoucí oprávněný je povinen neprodleně po dokončení stavby nejpozději však do 2 let od uzavření této smlouvy písemně vyzvat budoucího povinného k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti a současně doložit tři vyhotovení originálů geometrického plánu, doklad o vyčíslení služebnosti, oznámení o dokončení stavby, potvrzení o předání terénních úprav (doklad o uvedení pozemku do nezávadného stavu), doklad prokazující, že budoucí oprávněný může užívat stavbu v souladu s obecně závaznými právními předpisy, je-li takový doklad vydán. Dokončením stavby se rozumí stav, kdy budoucí oprávněný je oprávněn užívat stavbu v souladu s obecně závaznými právními předpisy, zejména zákonem č. 183/2006 Sb., stavebním zákonem, potažmo zákonem č. 283/2021 Sb., novým stavebním zákonem v platném znění. Smlouva o zřízení služebnosti bude uzavřena do 60 dnů od doručení výzvy k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti budoucímu povinnému.
3. Nedoloží-li budoucí oprávněný k výzvě k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti všechny potřebné doklady dle předchozího odstavce, počne 60 denní lhůta k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti běžet teprve po doložení všech požadovaných dokladů budoucímu povinnému.

III.

1. V souladu s výše citovaným usnesením Rady města Karviné byla úhrada za zřízení služebnosti zpevněné plochy dohodnuta takto:
 - jednorázová úhrada ve výši 110,- Kč bez DPH za každý započatý 1 m² každého použitého pozemku, a to pokud se jedná o tu část pozemku, na které byla umístěna stavba v rozsahu nepřevyšujícím předpokládaný rozsah služebnosti sjednaný v článku II. odst. 1 této smlouvy,
 - jednorázová úhrada ve výši 220,- Kč bez DPH za každý započatý 1 m² každého použitého pozemku, a to pokud se jedná o tu část pozemku, na které byla umístěna stavba v rozsahu převyšujícím předpokládaný rozsah služebnosti sjednaný v článku II. odst. 1 této smlouvy.

Pokud bude budoucí povinný v době uzavření smlouvy o zřízení služebnosti plátcem DPH, zavazuje se budoucí oprávněný uhradit budoucímu povinnému z úplaty za zřízení služebnosti rovněž DPH ve výši dle obecně závazných právních předpisů.

2. Úhradu za zřízení služebnosti se budoucí oprávněný zavazuje zaplatit na základě daňového dokladu – faktury vystavené budoucím povinným po uzavření smlouvy o zřízení služebnosti, a to na účet budoucího povinného uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře. Smluvní strany se dohodly, že úhrada za zřízení služebnosti bude budoucím oprávněným uhrazena nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na daňovém dokladu – faktuře.

IV.

1. Budoucí oprávněný nesmí poskytnout pozemek uvedený v článku I. odst. 1 této smlouvy k užívání jiné osobě.
2. Pro realizaci stavby je nutno dodržet Obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku za užívání veřejného prostranství na území města Karviné v platném znění.
3. Strany této smlouvy činí nesporným, že po celou dobu účinnosti této smlouvy je budoucí povinný omezen v užívání pozemku uvedeného v článku I. odst. 1 této smlouvy. Za omezení práva budoucího povinného užívat část pozemku, tj. část pozemku p. č. 2822 o výměře cca 16 m² v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná, vyznačeno v situačním snímku, který je nedílnou součástí této smlouvy a její přílohou č. 3, se budoucí oprávněný zavazuje platit budoucímu povinnému po celou dobu účinnosti této smlouvy, tj. ode dne uzavření této smlouvy do dne předcházejícího dni uzavření smlouvy o zřízení služebnosti dle čl. II. této smlouvy, úhradu dohodnutou v souladu s výše citovaným usnesením Rady města Karviné ve výši 44,- Kč za 1 m² pozemku ročně a DPH ve výši dle obecně závazných právních předpisů, a to jednou za kalendářní rok vždy na základě daňového dokladu – faktury vystavené budoucím povinným, na účet budoucího povinného uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře. Smluvní strany se dohodly, že úhrady sjednané v tomto odstavci smlouvy je budoucí oprávněný povinen uhradit vždy nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na daňovém dokladu – faktuře.
4. Úhradu za období ode dne uzavření této smlouvy do konce kalendářního roku se budoucí oprávněný zavazuje zaplatit na základě daňového dokladu – faktury vystavené budoucím povinným po uzavření této smlouvy, na účet budoucího povinného uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře. Smluvní strany se dohodly, že úhrady sjednané v tomto odstavci smlouvy je budoucí oprávněný povinen uhradit vždy nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na daňovém dokladu – faktuře.
5. Budoucí oprávněný je povinen při provádění stavby dodržet následující podmínky specifikované v příloze č. 2 k této smlouvě. Budoucí oprávněný je povinen ke dni dokončení stavby a v případě, že tato smlouva bude ukončena (zejména výpovědí, odstoupením, dohodou) před dokončením stavby, ke dni ukončení této smlouvy, uvést pozemek uvedený v článku I. odst. 1 této smlouvy do nezávadného stavu. Nezávadným stavem se rozumí stav, který zde existoval před započítím prací souvisejících s realizací stavby. Neuvede-li budoucí oprávněný pozemek do nezávadného stavu ani v dodatečně lhůtě stanovené budoucím povinným, je budoucí povinný oprávněn uvést pozemek do tohoto stavu sám, přičemž budoucí oprávněný se zavazuje uhradit budoucímu povinnému veškeré náklady, které mu v souvislosti s tím vznikly.
6. Budoucí oprávněný se zavazuje pro případ, že před uzavřením smlouvy o zřízení služebnosti převede vlastnické právo ke stavbě nebo její části na jinou osobu, postoupit se souhlasem budoucího povinného na tuto osobu i tuto smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti, případně zajistit uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti za shodných podmínek mezi budoucím povinným a novým vlastníkem stavby. Nesplní-li

budoucí oprávněný povinnost uvedenou v tomto odstavci, odpovídá za škodu, která porušením této povinnosti vznikne budoucímu povinnému.

V.

1. V případě, že do 2 let od podpisu této smlouvy nebude stavba zahájena, má budoucí povinný právo od této smlouvy odstoupit.
2. V případě, že stavba nebude realizována, má budoucí oprávněný právo odstoupit od této smlouvy, a to před uplynutím 2 let od podpisu této smlouvy.
3. Smluvní strany se dohodly, že odstoupením od smlouvy se smlouva ruší ke dni doručení písemného odstoupení druhé smluvní straně a plnění poskytnutá za dobu trvání smlouvy, tj. od začátku účinnosti smlouvy do jejího zrušení, se druhé smluvní straně nevrací, vyjma poměrné části uhrazené úhrady za omezení v užívání pozemku sjednané v článku IV. odst. 3. této smlouvy, a to za období ode dne zrušení smlouvy do konce kalendářního roku, v němž byla smlouva zrušena, která bude budoucímu oprávněnému vrácena do 30 dnů ode dne zrušení smlouvy.
4. V případě odstoupení od smlouvy před vystavením faktury na úhradu za omezení v užívání pozemku je budoucí oprávněný povinen zaplatit povinnému úhradu za omezení v užívání pozemku za dobu do zrušení smlouvy.

VI.

1. V případě nesplnění povinnosti uvést pozemek do nezávadného stavu ze strany budoucího oprávněného dle článku IV. odst. 5 této smlouvy ani v dodatečně lhůtě stanovené budoucím povinným má budoucí povinný právo po budoucím oprávněným vymáhat smluvní pokutu ve výši 10 % z částky, kterou budoucí povinný vynaložil na uvedení pozemku do nezávadného stavu dle článku IV. odst. 5 této smlouvy.
2. V případě nesplnění jakékoliv jiné povinnosti či závazku vyplývajícího z této smlouvy ze strany budoucího oprávněného má budoucí povinný právo po budoucím oprávněném vymáhat smluvní pokutu ve výši 100,- Kč za každý, byť i započatý, měsíc prodlení.
3. Smluvní pokutu se zavazuje budoucí oprávněný zaplatit budoucímu povinnému na základě daňového dokladu – faktury vystavené budoucím povinným, a to na účet budoucího povinného uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře. Smluvní strany se dohodly, že smluvní pokuta bude uhrazena nejpозději ke dni splatnosti uvedenému na daňovém dokladu – faktuře.
4. Smluvní strany se dohodly, že smluvní pokutu zaplatí budoucí oprávněný bez ohledu na zavinění, a že budoucí povinný má kromě smluvní pokuty právo na náhradu celé výše škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.

VII.

1. Strany smlouvy se dohodly na tom, že tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.
2. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
3. Smluvní strany se dohodly, že veškeré písemnosti související s touto smlouvou jim budou doručovány na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, nesdělí-li jedna smluvní strana druhé smluvní straně písemně jinou adresu pro doručování písemností. Smluvní strany se dále dohodly, že pokud budoucí oprávněný zmaří doručení písemností zasílaných jim budoucím povinným tím, že budoucímu povinnému neoznámí změnu adresy pro doručování

písemností, budou se tyto písemnosti považovat za doručené třetím pracovním dnem po odeslání.

4. Ostatní práva a povinnosti ve smlouvě výslovně neupravené se řídí ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména občanského zákoníku. Jakékoliv změny nebo doplnění této smlouvy je možné učinit pouze formou písemných dodatků, které budou za dodatek výslovně označeny, vzestupně číslovány a podepsány oběma smluvními stranami. Písemná forma je nezbytná i pro právní jednání směřující ke zrušení smlouvy.
5. Tato smlouva byla vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Budoucí povinný obdrží 2 vyhotovení smlouvy, budoucí oprávněný 1 vyhotovení smlouvy. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření.
6. Smluvní strany prohlašují, že si obsah této smlouvy přečetly a na důkaz své svobodné a vážné vůle připojují níže své podpisy.

Příloha č. 1 – situační snímek se zakreslením stavby

Příloha č. 2 – vyjádření vlastníka k záměru

Příloha č. 3 –snímek se zakreslením záboru pozemku na dobu výstavby

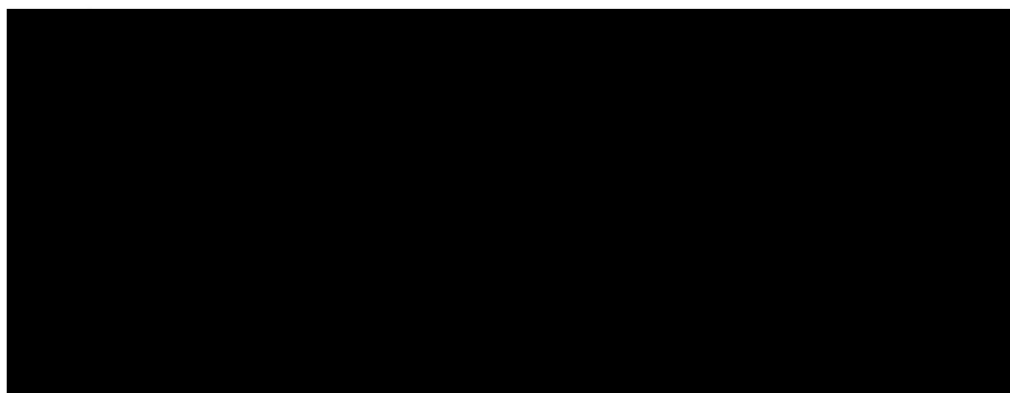
V Karviné dne:

V Karviné dne:

Budoucí povinný:

Budoucí oprávněný:






STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ
Magistrát města Karviné

Odbor komunálních služeb

VÁŠ DOPIS ZN.:
 ZE DNE: 15.04.2024

ČÍSLO JEDNACÍ: SMK/066393/2024
 SPISOVÁ ZNAČKA: SMK/053823/2024/03

VYŘIZUJE:
 TELEFON:
 E-MAIL:

LISTŮ/PŘÍLOH: 1/0
 DATUM: 13.05.2024

Vyjádření k záměru

Statutární město Karviná, Odbor komunálních služeb Magistrátu města Karviné obdržel Vaši žádost o vydání vyjádření k záměru stavby pod názvem „Novostavba rodinného domu na parcele č. 2838/8, kat. úz. Karviná-město“ na ul. U Vodárny v části města Hranice.

Předložená dokumentace řeší novostavbu rodinného domu na pozemku parcelní číslo (dále p. č.) 2838/8 v katastrálním území (dále k. ú.) Karviná-město na ul. U Vodárny v části města Hranice. Rodinný dům bude zděný, jednopodlažní, nepodsklepený, s plochou střechou o zastavěné ploše 276,58 m², s krytým stáním. Kolem domu budou vybudovány zpevněné manipulační plochy a sjezd na účelovou komunikaci na ul. U Vodárny šířky 6 m. Bude vybudováno také oplocení včetně brány. Dům bude napojen na elektřinu vnitřním rozvodem NN z přípojkového piliře, který bude vybudován na okraji pozemku (jedná se o akci ČEZ Distribuce, a.s.). Vodovodní přípojka bude napojena z vodovodního řádu, který je veden po okraji pozemku RD. Splašková kanalizace bude svedena do domovní ČOV a přečištěné vody do vsakovacího vrtu. Dešťová kanalizace s akumulační jímkou bude taktéž zakončena ve vsakovacím vrtu. Dům bude vytápěn tepelným čerpadlem a doplňkově krbovou vložkou.

Vyjádření k ČOV je řešeno samostatnou žádostí a vyjádřením.

Dle předložené dokumentace budou stavbou dotčeny pozemky p. č. 2838/8 a 2822 (jen sjezd a vstup) v k. ú. Karviná-město. Pozemek p. č. 2822 je ve vlastnictví statutárního města Karviné.

Po posouzení Vaší žádosti, statutární město Karviná, Magistrát města Karviné, Odbor komunálních služeb vydává, pro účely řízení vedeného dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, respektive dle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, pro účely řízení vedených u silničního správního úřadu a pro účely majetkoprávního vypořádání dotčeného pozemku toto vyjádření k předložené dokumentaci, kterým stanovuje tyto podmínky a sděluje následující:

1. Souhlasíme s připojením pozemku p. č. 2838/8 pomocí samostatného sjezdu k účelové komunikaci veřejně přístupné na ul. U Vodárny, umístěné na pozemku p. č. 2822 v k. ú. Karviná-město. Připojení musí být provedeno dle stejných podmínek, jako jsou stanoveny pro zřízení sjezdu na místní komunikaci podle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, a jeho prováděcí vyhláškou č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, tzn.:
 - a) připojení sjezdu bude stavebně-technicky odděleno od stávající komunikace (např. přes snížený obrubník),
 - b) stavba sjezdu bude ve vlastnictví vlastníka napojované nemovitosti,
 - c) údržbu stavby sjezdu bude zajišťovat vlastník napojované nemovitosti,
 - d) pod sjezdem musí být zřízen propustek o světlosti dle vyhlášky (pokud je podél komunikace příkop),
 - e) realizací sjezdu nesmí dojít ke změně odtokových poměrů na komunikaci, dešťová voda z napojení nesmí stékat na tuto komunikaci.
2. Sdělujeme, že stavbou nedojde k dotčení sítě veřejného osvětlení.

MMKASS13742014



jednoznačný identifikátor dokumentu

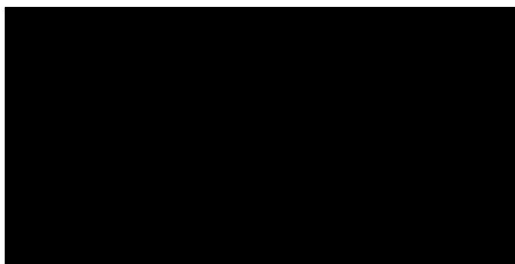
■ STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ ■ Magistrát města Karviné | Adresa sídla: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát
 Adresa pro osobní kontakt: Karola Šlívky 618/11, 733 24 Karviná-Fryštát | IČO: 00297534 | DIČ: CZ00297534
 Telefon: 596 387 111 | Fax: 596 387 264 | E-mail: epodatelna@karvina.cz | Datová schránka: es5bv8q | Web: www.karvina.cz

3. Stavební práce musí být prováděny tak, aby doba omezení provozu a obtěžování okolí byla snížena na minimum. Při provádění stavebních prací musí být používány komunikace, především na ul. U Vodárny, udržovány ve schůdném, sjízdném a čistém stavu, je nutno provádět jejich průběžné a neprodlené čištění a v případě sucha zamezovat prašnosti kropením.
4. Před zahájením stavebních prací a umístěním stavebního zařízení na pozemku v majetku statutárního města Karviné je povinen investor, případně pověřená prováděcí firma, požádat Odbor komunálních služeb Magistrátu města Karviné, nejméně 30 dnů předem, o souhlas s užíváním veřejného prostranství, kontaktní osoba: XXXXXXXXXX
5. V případě omezení provozu na komunikaci je nutné požádat o uzavírku komunikace a stanovení přechodné úpravy provozu na pozemní komunikaci. Pro potřeby správních řízení, vedených Odborem školství a rozvoje Magistrátu města Karviné, tímto souhlasíme s vydáním uvedených povolení.
6. Před zahájením stavebních prací, v jejich průběhu a po dokončení bude pořízena fotodokumentace používaných komunikací a prostranství v majetku statutárního města Karviné, na kterých bude stavba prováděna. Fotodokumentace bude předána Odboru komunálních služeb Magistrátu města Karviné před zahájením stavebních prací a po jejich dokončení.
7. Dojde-li vlivem staveništní dopravy, umístěním stavebního materiálu, zařízení a pojižděním mechanizace k poškození tělesa komunikací a travnatých ploch v majetku statutárního města Karviné používaných pro příjezd na staveniště, tyto budou po dokončení stavby opraveny v plném rozsahu a uvedeny do nezávadného stavu. Poškozený povrch komunikace z penetračního makadamu bude odfrézován a bude provedena pokládka nového povrchu v celé šíři a délce dotčené komunikace, včetně obnovy konstrukčních vrstev. Po dokončení stavebních prací bude těleso komunikace, pomocné pozemky a vodní režim komunikace uvedeny do nezávadného stavu a upraveny tak, aby mohly bez závad sloužit svému účelu.
8. Veškeré odpady je nutno zařazovat podle druhu a kategorie a při kontrole prokázat, že s odpadem bylo nakládáno v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech.

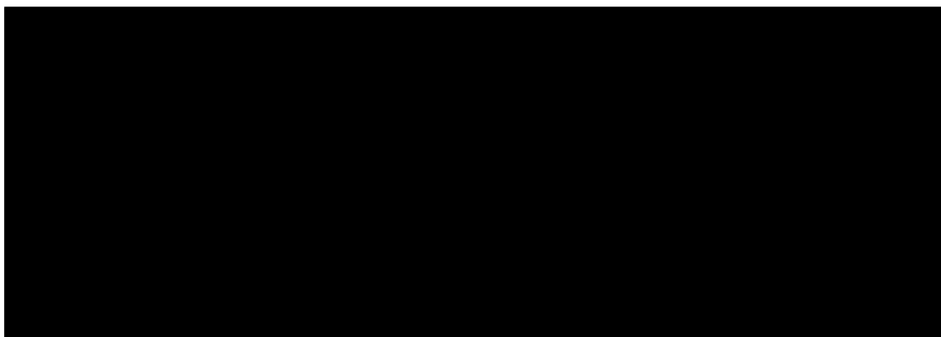
Především je nutné dbát na povinnost, aby při odstraňování stavby, provádění stavby nebo údržbě stavby byl dodržen postup pro nakládání s vybouranými stavebními materiály určenými pro opětovné použití, vedlejšími produkty a stavebními a demoličními odpady tak, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace.
9. Vzhledem k tomu, že realizaci stavby dojde k dotčení pozemku ve vlastnictví statutárního města Karviné je vlastník stavby, případně pověřený zástupce povinen požádat Odbor majetkový, oddělení majetkoprávní o majetkoprávní vypořádání zasaženého pozemku.

Toto vyjádření vlastníka k záměru nenahrazuje povolení nebo rozhodnutí příslušných správních orgánů potřebných k realizaci stavby.

Platnost tohoto vyjádření končí dne 13.05.2025



Na vědomí: Odbor majetkový



Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a související ujednání SML/..../2022/....

Smluvní strany:

statutární město Karviná

adresa:

zastoupené:

k podpisu oprávněna na základě
pověření ze dne 02.01.2023:

Fryštátská 72/1, Karviná - Fryštát, PSČ 733 24

Ing. Janem Wolfem, primátorem města

IČ:

00297534

DIČ:

CZ00297534

bankovní spojení:

Česká spořitelna, a. s.

číslo účtu:

19-1721542349/0800

(dále jen „budoucí povinný“)

a

2. Jméno, příjmení:

r.č.:

trvale bytem:

(dále jen „budoucí oprávněný“)

prohlašují, že jsou plně způsobilé k právním jednáním a uzavírají v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“) smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a související ujednání (dále jen „smlouva“), která má tento obsah:

I.

1. Budoucí povinný je na základě nabývacích titulů uvedených na příslušném listu vlastnictví vlastníkem pozemku p. č. 3988/1 v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná. Uvedený pozemek je zapsán v katastru nemovitostí na listu vlastnictví číslo 10001 u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Karviná (dále jen „katastrální úřad“).
2. Budoucí oprávněný prohlašuje, že dle výpisu z listu vlastnictví číslo 10185 je vlastníkem pozemku p. č. 2196/24 v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná. K tomuto pozemku hodlá budoucí oprávněný vybudovat vodovodní přípojku včetně příslušenství k plánované novostavbě rodinného domu (dále též „stavba“).
3. Z důvodu, že umístěním této stavby dojde k dotčení části pozemku uvedeného v článku I. odst. 1 této smlouvy, požádal budoucí oprávněný budoucího povinného o zřízení služebnosti dle čl. II. této smlouvy. Zásah u dotčeného pozemku je zakreslen v situačním snímku, který je nedílnou součástí této smlouvy a její přílohou č. 1. Budoucí oprávněný se zavazuje umístit stavbu na pozemku budoucího povinného v souladu s tímto situačním snímkem a neodchýlit se tak od předpokládaného rozsahu služebnosti.

4. O zřízení služebnosti na části pozemku uvedeného v čl. I. odst. 1 této smlouvy a o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a související ujednání rozhodla Rada města Karviné svým usnesením číslo ze dne
5. Budoucí povinný na základě této smlouvy zakládá budoucímu oprávněnému právo v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., stavebním zákonem, potažmo zákonem č. 283/2021 Sb., novým stavebním zákonem v platném znění, provést stavbu na pozemku uvedeném v článku I. odst. 1 a v rozsahu stanoveném v článku I. odst. 3 této smlouvy, a to na dobu časově neomezenou. Budoucí povinný tedy souhlasí s umístěním a provedením výše uvedené stavby na výše uvedené nemovitosti.

II.

1. Předmětem této smlouvy je závazek budoucího povinného a budoucího oprávněného uzavřít v dohodnuté době smlouvu o zřízení služebnosti, na základě které budoucí povinný zřídí ve prospěch vlastníka pozemku p. č. 2196/24 v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná, časově neomezenou služebnost inženýrské sítě – vodovodní přípojky včetně příslušenství na části pozemku uvedeného v článku I. odst. 1 této smlouvy, a to v rozsahu stanoveném geometrickým plánem, který bude nedílnou součástí smlouvy o zřízení služebnosti.

Služebnost inženýrské sítě bude spočívat v právu zřídit, provozovat a udržovat inženýrskou síť – vodovodní přípojku včetně příslušenství na části pozemku p. č. 3988/1 o délce cca 2 bm v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná, jakož i v právu přístupu a příjezdu na pozemek uvedený v článku I. odst. 1 této smlouvy za účelem provádění údržby, oprav nebo odstraňování inženýrské sítě.

2. Budoucí oprávněný je povinen neprodleně po dokončení stavby nejpozději však do 2 let od uzavření této smlouvy písemně vyzvat budoucího povinného k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti a současně doložit tři vyhotovení originálů geometrického plánu, doklad o vyčíslení služebnosti, oznámení o dokončení stavby, potvrzení o předání terénních úprav (doklad o uvedení pozemku do nezávadného stavu), doklad prokazující, že budoucí oprávněný může užívat stavbu v souladu s obecně závaznými právními předpisy, je-li takový doklad vydán. Dokončením stavby se rozumí stav, kdy budoucí oprávněný je oprávněn užívat stavbu v souladu s obecně závaznými právními předpisy, zejména zákonem č. 183/2006 Sb., stavebním zákonem, potažmo zákonem č. 283/2021 Sb., novým stavebním zákonem v platném znění. Smlouva o zřízení služebnosti bude uzavřena do 60 dnů od doručení výzvy k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti budoucímu povinnému.
3. Nedoloží-li budoucí oprávněný k výzvě k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti všechny potřebné doklady dle předchozího odstavce, počne 60 denní lhůta k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti běžet teprve po doložení všech požadovaných dokladů budoucímu povinnému.

III.

1. V souladu s výše citovaným usnesením Rady města Karviné byla úhrada za zřízení služebnosti dohodnuta takto:
 - jednorázová úhrada ve výši 220 Kč bez DPH za každý započatý 1 bm každého použitého pozemku, a to pokud se jedná o tu část pozemku, na které byla umístěna stavba v rozsahu nepřevyšujícím předpokládaný rozsah služebnosti sjednaný v článku I. odst. 3 této smlouvy,
 - jednorázová úhrada ve výši 440 Kč bez DPH za každý započatý 1 bm každého použitého pozemku, a to pokud se jedná o tu část pozemku, na které byla umístěna stavba v rozsahu převyšujícím předpokládaný rozsah služebnosti sjednaný v článku I. odst. 3 této smlouvy.
2. Pokud bude budoucí povinný v době uzavření smlouvy o zřízení služebnosti plátcem DPH, zavazuje se budoucí oprávněný uhradit budoucímu povinnému z úplaty za zřízení služebnosti

rovněž DPH ve výši dle obecně závazných právních předpisů.

3. Úhradu za zřízení služebnosti se budoucí oprávněný zavazuje zaplatit na základě daňového dokladu – faktury vystavené budoucím povinným po uzavření smlouvy o zřízení služebnosti, a to na účet budoucího povinného uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře. Smluvní strany se dohodly, že úhrada za zřízení služebnosti bude budoucím oprávněným uhrazena nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na daňovém dokladu – faktuře.

IV.

1. Budoucí oprávněný nesmí poskytnout pozemek uvedený v článku I. odst. 1 této smlouvy k užívání jiné osobě.
2. Pro realizaci stavby je nutno dodržet Obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku za užívání veřejného prostranství na území města Karviné v platném znění.
3. Strany této smlouvy činí nesporným, že po celou dobu účinnosti této smlouvy je budoucí povinný omezen v užívání pozemku uvedeného v článku I. odst. 1 této smlouvy. Za omezení práva budoucího povinného užívat část pozemku, tj. část pozemku p. č. 3988/1 o výměře cca 4 m² v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná, vyznačeno v situačním snímku, který je nedílnou součástí této smlouvy a její přílohou č. 3, se budoucí oprávněný zavazuje platit budoucímu povinnému po celou dobu účinnosti této smlouvy, tj. ode dne uzavření této smlouvy do dne předcházejícího dni uzavření smlouvy o zřízení služebnosti dle čl. II. této smlouvy, úhradu dohodnutou v souladu s výše citovaným usnesením Rady města Karviné ve výši 44 Kč za 1 m² pozemku ročně a DPH ve výši dle obecně závazných právních předpisů, a to jednou za kalendářní rok vždy na základě daňového dokladu – faktury vystavené budoucím povinným, na účet budoucího povinného uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře. Smluvní strany se dohodly, že úhrady sjednané v tomto odstavci smlouvy je budoucí oprávněný povinen uhradit vždy nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na daňovém dokladu – faktuře. Úhradu za období ode dne uzavření této smlouvy do konce kalendářního roku se budoucí oprávněný zavazuje zaplatit na základě daňového dokladu – faktury vystavené budoucím povinným po uzavření této smlouvy, na účet budoucího povinného uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře. Smluvní strany se dohodly, že úhrady sjednané v tomto odstavci smlouvy je budoucí oprávněný povinen uhradit vždy nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na daňovém dokladu – faktuře.
4. Budoucí oprávněný je povinen při provádění stavby dodržet následující podmínky specifikované v příloze č. 2 k této smlouvě. Budoucí oprávněný je povinen ke dni dokončení stavby a v případě, že tato smlouva bude ukončena (zejména výpovědí, odstoupením, dohodou) před dokončením stavby, ke dni ukončení této smlouvy, uvést pozemek uvedený v článku I. odst. 1 této smlouvy do nezávadného stavu. Nezávadným stavem se rozumí stav, který zde existoval před započítím prací souvisejících s realizací stavby. Neuvede-li budoucí oprávněný pozemek do nezávadného stavu ani v dodatečně lhůtě stanovené budoucím povinným, je budoucí povinný oprávněn uvést pozemek do tohoto stavu sám, přičemž budoucí oprávněný se zavazuje uhradit budoucímu povinnému veškeré náklady, které mu v souvislosti s tím vznikly.
5. Budoucí oprávněný se zavazuje pro případ, že před uzavřením smlouvy o zřízení služebnosti převede vlastnické právo ke stavbě nebo její části na jinou osobu, postoupit se souhlasem budoucího povinného na tuto osobu i tuto smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti, případně zajistit uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti za shodných podmínek mezi budoucím povinným a novým vlastníkem stavby. Nesplní-li budoucí oprávněný povinnost uvedenou v tomto odstavci, odpovídá za škodu, která porušením této povinnosti vznikne budoucímu povinnému.

V.

1. V případě, že do 2 let od podpisu této smlouvy nebude stavba zahájena, má budoucí povinný právo od této smlouvy odstoupit.
2. V případě, že stavba nebude realizována, má budoucí oprávněný právo odstoupit od této smlouvy, a to před uplynutím 2 let od podpisu této smlouvy.
3. Smluvní strany se dohodly, že odstoupením od smlouvy se smlouva ruší ke dni doručení písemného odstoupení druhé smluvní straně a plnění poskytnutá za dobu trvání smlouvy, tj. od začátku účinnosti smlouvy do jejího zrušení, se druhé smluvní straně nevrací, vyjma poměrné části uhrazené úhrady za omezení v užívání pozemku sjednané v článku IV. odst. 3. této smlouvy, a to za období ode dne zrušení smlouvy do konce kalendářního roku, v němž byla smlouva zrušena, která bude budoucímu oprávněnému vrácena do 30 dnů ode dne zrušení smlouvy.
4. V případě odstoupení od smlouvy před vystavením faktury na úhradu za omezení v užívání pozemku je budoucí oprávněný povinen zaplatit povinnému úhradu za omezení v užívání pozemku za dobu do zrušení smlouvy.

VI.

1. V případě nesplnění povinnosti uvést pozemek do nezávadného stavu ze strany budoucího oprávněného dle článku IV. odst. 4 této smlouvy ani v dodatečně lhůtě stanovené budoucím povinným má budoucí povinný právo po budoucím oprávněném vymáhat smluvní pokutu ve výši 10 % z částky, kterou budoucí povinný vynaložil na uvedení pozemku do nezávadného stavu dle článku IV. odst. 4 této smlouvy.
2. V případě nesplnění jakékoliv jiné povinnosti či závazku vyplývajícího z této smlouvy ze strany budoucího oprávněného má budoucí povinný právo po budoucím oprávněném vymáhat smluvní pokutu ve výši 100 Kč za každý, byť i započatý, měsíc prodlení.
3. Smluvní pokutu se zavazuje budoucí oprávněný zaplatit budoucímu povinnému na základě daňového dokladu – faktury vystavené budoucím povinným, a to na účet budoucího povinného uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře. Smluvní strany se dohodly, že smluvní pokuta bude uhrazena nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na daňovém dokladu – faktuře.
4. Smluvní strany se dohodly, že smluvní pokutu zaplatí budoucí oprávněný bez ohledu na zavinění, a že budoucí povinný má kromě smluvní pokuty právo na náhradu celé výše škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.

VII.

1. Strany smlouvy se dohodly na tom, že tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.
2. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
3. Smluvní strany se dohodly, že veškeré písemnosti související s touto smlouvou jim budou doručovány na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, nesdělí-li jedna smluvní strana druhé smluvní straně písemně jinou adresu pro doručování písemností. Smluvní strany se dále dohodly, že pokud budoucí oprávněný zmaří doručení písemností zasílaných jim budoucím povinným tím, že budoucímu povinnému neoznámí změnu adresy pro doručování písemností, budou se tyto písemnosti považovat za doručené třetím pracovním dnem po odeslání.

4. Ostatní práva a povinnosti ve smlouvě výslovně neupravené se řídí ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména občanského zákoníku. Jakékoliv změny nebo doplnění této smlouvy je možné učinit pouze formou písemných dodatků, které budou za dodatek výslovně označeny, vzestupně číslovány a podepsány oběma smluvními stranami. Písemná forma je nezbytná i pro právní jednání směřující ke zrušení smlouvy.
5. Tato smlouva byla vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Budoucí povinný obdrží 2 vyhotovení smlouvy, budoucí oprávněný 1 vyhotovení smlouvy. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření.
6. Smluvní strany prohlašují, že si obsah této smlouvy přečetly a na důkaz své svobodné a vážné vůle připojují níže své podpisy.

Příloha č. 1 – situační snímek se zakreslením stavby

Příloha č. 2 – vyjádření vlastníka k záměru

Příloha č. 3 – snímek se zakreslením záboru pozemku na dobu výstavby

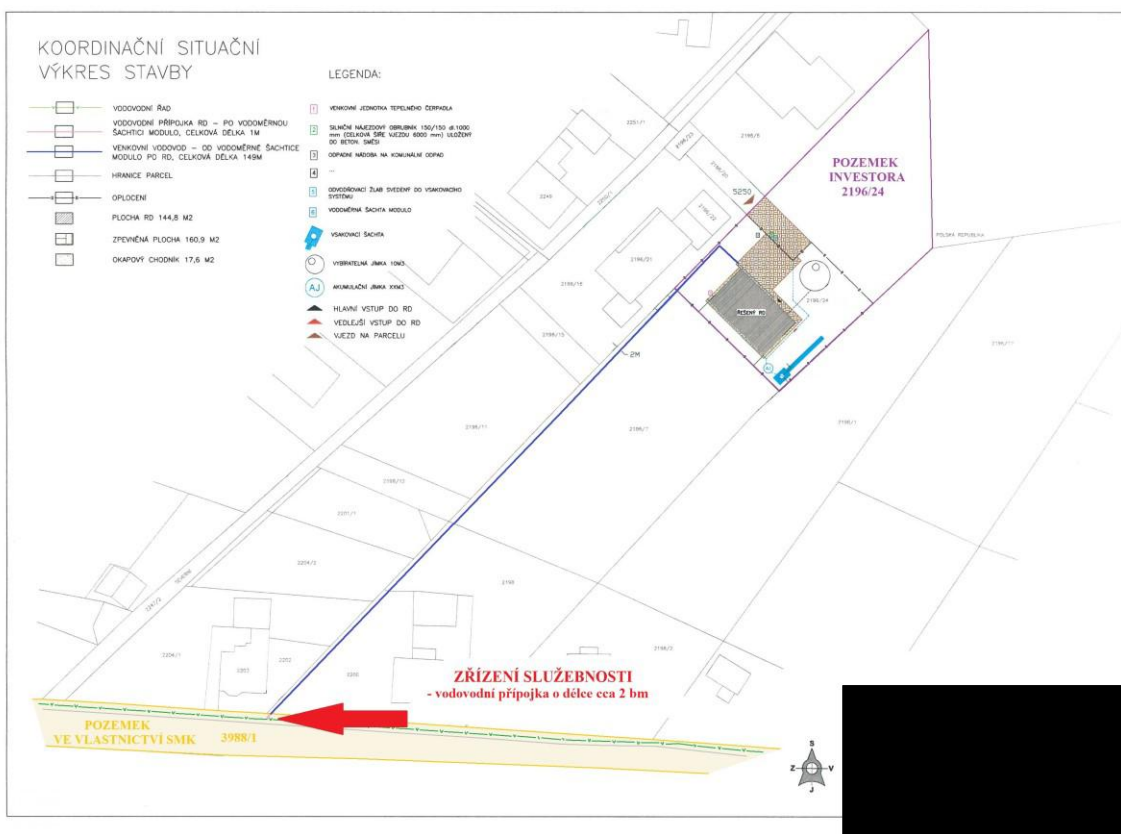
V Karviné dne:

V Karviné dne:

Budoucí povinný:

Budoucí oprávněný:







STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ

Magistrát města Karviné

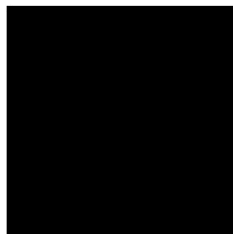
Odbor komunálních služeb

VÁŠ DOPIS ZN.:
ZE DNE: 22.04.2024

ČÍSLO JEDNACÍ: SMK/066877/2024
SPISOVÁ ZNAČKA: SMK/057716/2024/02

VYŘIZUJE:
TELEFON:
E-MAIL:

LISTŮ/PŘÍLOH: 1/1
DATUM: 13.05.2024



Vyjádření k záměru

Statutární město Karviná, Odbor komunálních služeb Magistrátu města Karviné obdržel Vaši žádost o vydání vyjádření k záměru stavby pod názvem „Výstavba rodinného domu s garáží včetně staveb zajišťujících funkčnost této stavby - vodovodní přípojka“ na ul. Severní a Žižkově v části města Hranice.

Předložená dokumentace řeší výstavbu rodinného domu na ul. Severní včetně vodovodní přípojky. Novostavba rodinného domu bude umístěna na pozemku parcelní číslo (dále p. č.) 2196/24 v katastrálním území (dále k. ú.) Karviná-město. Vodovodní přípojka bude napojena na stávající vodovodní řad umístěný při okraji místní komunikace na ul. Žižkově, umístěné na pozemku p. č. 3988/1 v k. ú. Karviná-Město. Z místa napojení povede přípojka cca 1 m v pásu zeleně u komunikace směrem k pozemku p. č. 2200 v k. ú. Karviná-město. V pásu zeleně bude přípojka zakončena ve vodoměrné šachtě. Dále ze šachty pak přes pozemek p. č. 3988/1, 2200, 2198, 2196/7 a 2196/24, vše v k. ú. Karviná-město, povede venkovní vodovod k novostavbě.

Dle předložené dokumentace budou stavbou vodovodní přípojky a venkovního vodovodu dotčeny pozemky p. č. 3988/1, 2200, 2198, 2196/7 a 2196/24 v k. ú. Karviná-město. Pozemek p. č. 3988/1 je ve vlastnictví statutárního města Karviné.

Po posouzení Vaší žádosti, statutární město Karviná, Magistrát města Karviné, Odbor komunálních služeb vydává, pro účely řízení vedeného dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, respektive dle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, pro účely případných řízení vedených u silničního správního úřadu a pro účely majetkoprávního vypořádání dotčeného pozemku toto vyjádření k předložené dokumentaci, kterým stanovuje tyto podmínky a sděluje následující:

1. Sdělujeme, že stavbou nedojde k dotčení sítě veřejného osvětlení ve vlastnictví statutárního města Karviné.
2. Upozorňujeme na plánovanou stavbu v ulici Severní pod názvem „Karviná – odkanalizování okrajových částí lokalita 1,1A“, na kterou má město Karviná stavební povolení, zakres viz příloha.
3. Souhlasíme s provedením výkopu a uložení vodovodní přípojky v pásu zeleně podél tělesa místní komunikace na ul. Žižkově, umístěné na pozemku p. č. 3988/1 v k. ú. Karviná-město. V případě zásahu výkopu do povrchu komunikace po provedení zásahu výkopu požadujeme živичné povrchy opravit v dotčeném úseku zařezáním povrchu ve vzdálenosti nejméně 0,5 m od hrany výkopu na každou stranu. V šířce výkopové rýhy požadujeme obnovit konstrukční vrstvy komunikace. Po pokládce nového živичného povrchu musí být svislé napojení nového živичného povrchu na kryt stávající konstrukce vozovky řádně utěsněno vhodnou technologií (zálivkové hmoty, natavovací pásky).
4. Stavební práce musí být prováděny tak, aby doba omezení provozu a obtěžování okolí byla snížena na minimum. Při provádění stavebních prací musí být používány komunikace, především na ul. Žižkově, udržovány ve schůdném, sjízdném a čistém stavu, je nutno provádět jejich průběžné a neprodlené čištění a v případě sucha zamezovat prašnosti kropením.

MMKASS13744337



jednoznačný identifikátor dokumentu

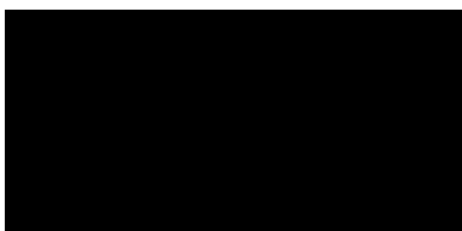
STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ • Magistrát města Karviné | Adresa sídla: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát
Adresa pro osobní kontakt: Karola Šilwky 618/11, 733 24 Karviná-Fryštát | IČO: 00297534 | DIČ: CZ00297534
Telefon: 596 387 111 | Fax: 596 387 264 | E-mail: epodatelna@karvina.cz | Datová schránka: es5bv8q | Web: www.karvina.cz

5. Před zahájením stavebních prací a umístěním stavebního zařízení na pozemku v majetku statutárního města Karviné je povinen investor, případně pověřená prováděcí firma, požádat Odbor komunálních služeb Magistrátu města Karviné, nejméně 30 dnů předem, o souhlas s užíváním veřejného prostranství, kontaktní osoba: [REDACTED]
6. V případě omezení provozu na komunikaci je nutné požádat o uzavírku komunikace a stanovení přechodné úpravy provozu na pozemní komunikaci. Pro potřeby správních řízení, vedených Odborem školství a rozvoje Magistrátu města Karviné, tímto souhlasíme s vydáním uvedených povolení.
7. Před zahájením stavebních prací, v jejich průběhu a po dokončení bude pořízena fotodokumentace používaných komunikací a prostranství v majetku statutárního města Karviné, na kterých bude stavba prováděna. Fotodokumentace bude předána Odboru komunálních služeb Magistrátu města Karviné před zahájením stavebních prací a po jejich dokončení.
8. Dojde-li mimo vlivem staveništní dopravy, umístěním stavebního materiálu, zařízení a pojezděním mechanizace k poškození tělesa použitých komunikací (vč. chodníků) a travnatých ploch v majetku statutárního města Karviné, tyto budou po dokončení stavby opraveny v plném rozsahu a uvedeny do nezávadného stavu. Poškozený živичný povrch komunikace bude odfrézován a bude provedena pokládka nového živичného koberce včetně konstrukčních vrstev a nových obrub, a to v celé délce a šíři poškozené komunikace. Poškozený dlážděný povrch bude předlážděn, přičemž poškozené kusy dlažby a obrub budou vyměněny za nové. Po dokončení stavebních prací bude těleso komunikace, pomocné pozemky a vodní režim komunikace uvedeny do nezávadného stavu a upraveny tak, aby mohly bez závad sloužit svému účelu.
9. Veškeré odpady je nutno zařazovat podle druhu a kategorie a při kontrole prokázat, že s odpadem bylo nakládáno v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech.

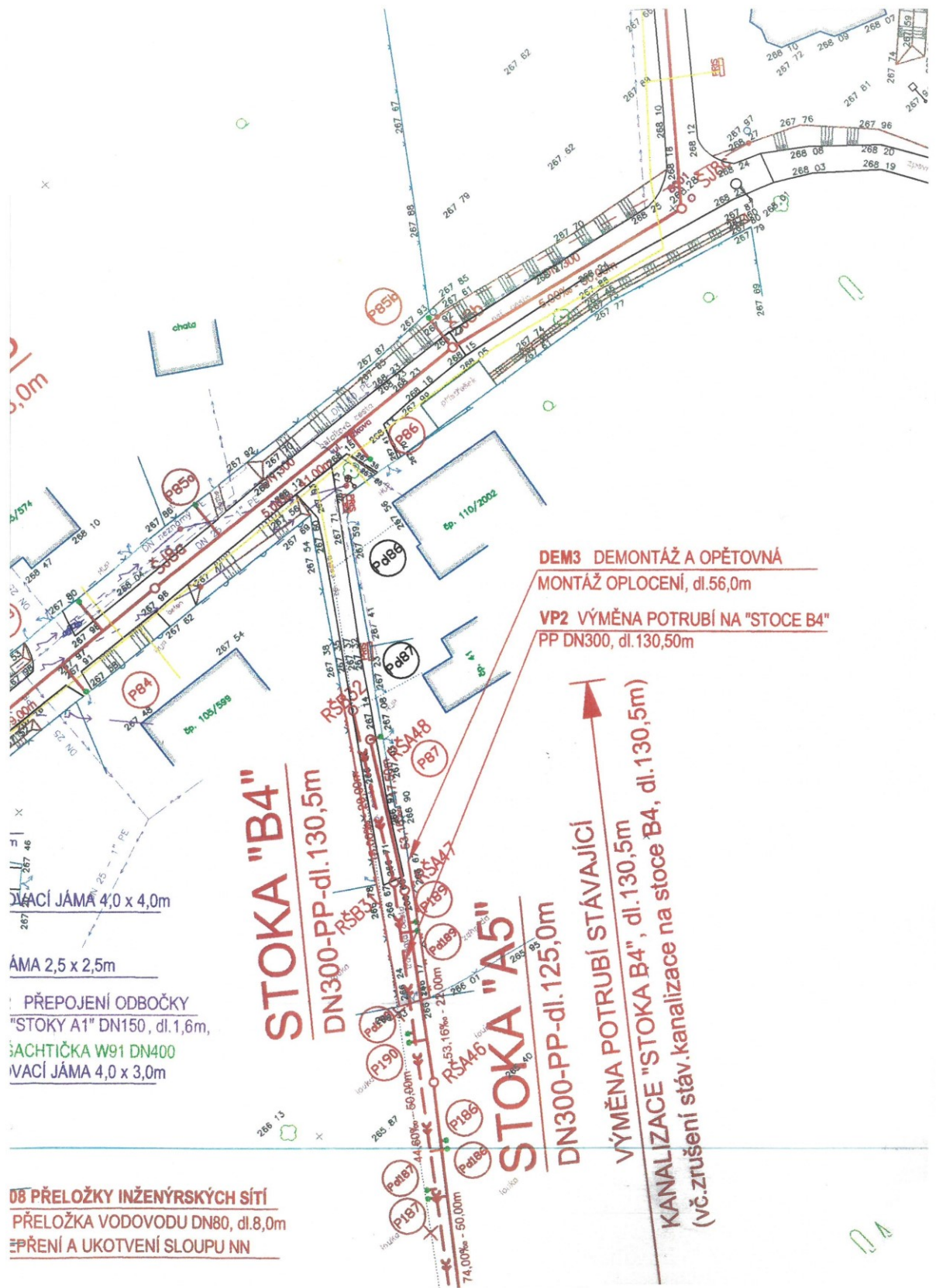
Především je nutné dbát na povinnost, aby při odstraňování stavby, provádění stavby nebo údržbě stavby byl dodržen postup pro nakládání s vybouranými stavebními materiály určenými pro opětovné použití, vedlejšími produkty a stavebními a demoličními odpady tak, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace.
10. Vzhledem k tomu, že realizaci stavby dojde k dotčení pozemku ve vlastnictví statutárního města Karviné je vlastník stavby, případně pověřený zástupce povinen požádat Odbor majetkový, oddělení majetkoprávní o majetkoprávní vypořádání zasaženého pozemku.

Toto vyjádření vlastníka k záměru nenahrazuje povolení nebo rozhodnutí příslušných správních orgánů potřebných k realizaci stavby.

Platnost tohoto vyjádření končí dne 13.05.2025



Na vědomí: Odbor majetkový



VACÍ JAMA 4,0 x 4,0m

ÁMBA 2,5 x 2,5m

PŘEPOJENÍ ODBOČKY
 "STOKY A1" DN150, dl.1,6m,
 ČAČHTIČKA W91 DN400
 VACÍ JAMA 4,0 x 3,0m

OB PŘELOŽKY INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ
 PŘELOŽKA VODOVODU DN80, dl.8,0m
 PŘEPŘENÍ A UKOTVENÍ SLOUPU NN

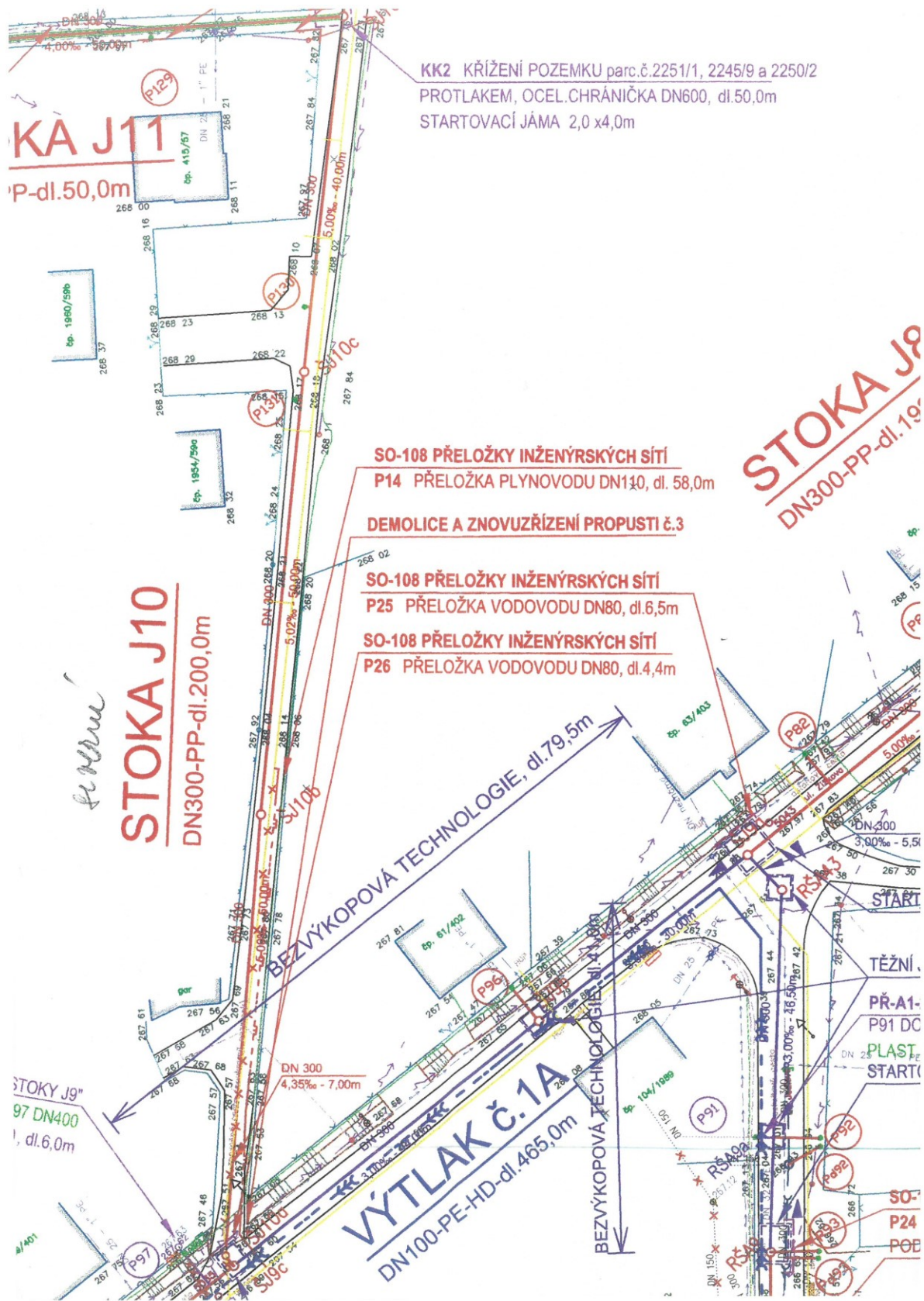
STOKA "B4"
 DN300-PP-dl.130,5m

STOKA "A5"
 DN300-PP-dl.125,0m

**DEM3 DEMONTÁŽ A OPĚTOVNÁ
 MONTÁŽ OPLOČENÍ, dl.56,0m**

**VP2 VÝMĚNA POTRUBÍ NA "STOCE B4"
 PP DN300, dl.130,50m**

**VÝMĚNA POTRUBÍ STÁVAJÍCÍ
 KANALIZACE "STOKA B4", dl.130,5m
 (vč.zrušení stáv.kanalizace na stoce B4, dl.130,5m)**



KK2 KRÍŽENÍ POZEMKU parc.č.2251/1, 2245/9 a 2250/2
 PROTAKEM, OCEL. CHRÁNIČKA DN600, dl.50,0m
 STARTOVACÍ JÁMA 2,0 x4,0m

SO-108 PŘELOŽKY INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ
 P14 PŘELOŽKA PLYNOVODU DN110, dl. 58,0m

DEMOLICE A ZNOVUZŘÍZENÍ PROPUSTI č.3

SO-108 PŘELOŽKY INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ
 P25 PŘELOŽKA VODOVODU DN80, dl.6,5m

SO-108 PŘELOŽKY INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ
 P26 PŘELOŽKA VODOVODU DN80, dl.4,4m

STOKA J9
 DN300-PP-dl. 195,0m

STOKA J10
 DN300-PP-dl. 200,0m

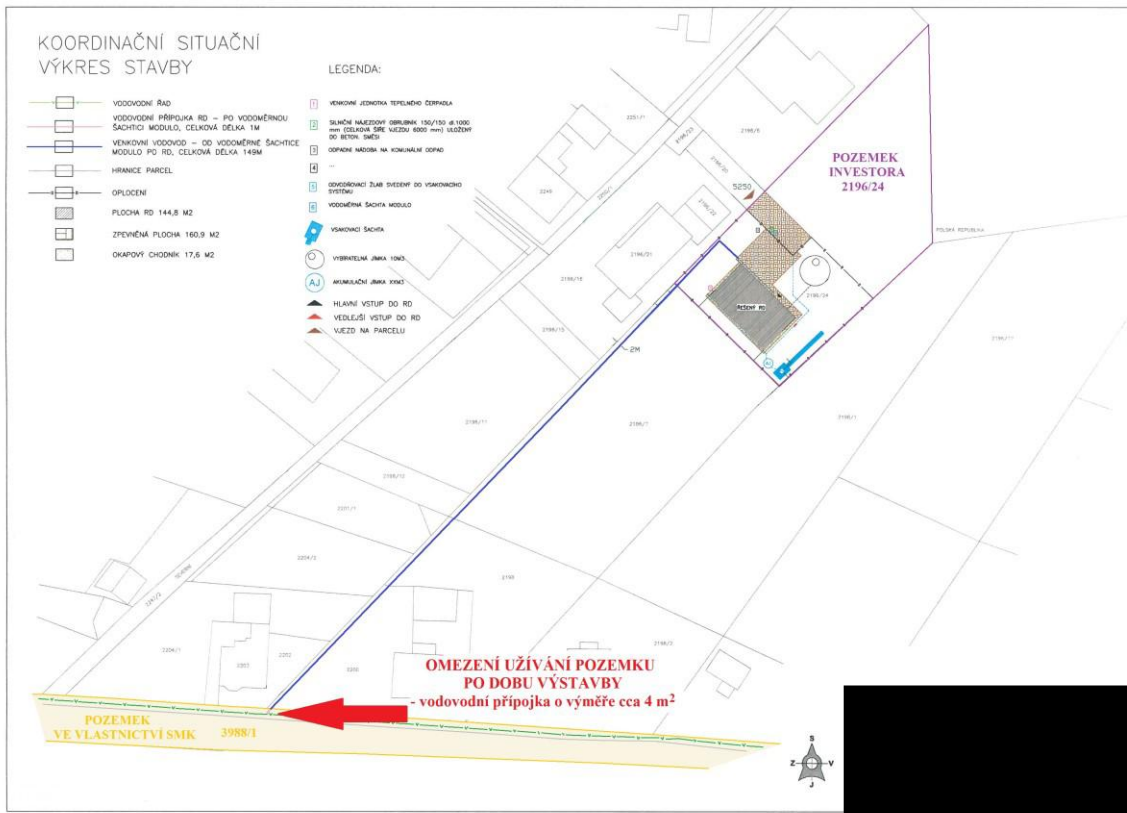
VÝTLAK č. 1A
 DN100-PE-HD-dl. 465,0m

BEZVÝKOPOVÁ TECHNOLOGIE, dl. 79,5m

STOKY J9"
 97 DN400
 dl. 6,0m

START
 TĚŽNÍ
 PŘ-A1-
 P91 DC
 PLAST.
 START

SO-
 P24
 POB



Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti

číslo SML/.../2024/..
(IP-12-8032498/1)

Smluvní strany:

1. statutární město Karviná

adresa:
zastoupené:
k podpisu oprávněna na základě
pověření ze dne 02.01.2023:

Fryštátská 72/1, Fryštát, 733 24 Karviná
Ing. Janem Wolfem, primátorem města

IČ:
DIČ:
bankovní spojení:
číslo účtu:

00297534
CZ00297534
Česká spořitelna, a. s.
19-1721542349/0800

(dále jen „povinný“)

a

2. Obchodní firma

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 2145
se sídlem:

ČEZ Distribuce, a. s.

Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8,
PSČ 405 02

IČ:
DIČ:
bankovní spojení:
číslo účtu:

24729035
CZ24729035
Komerční banka a. s.
35-4544580267/0100

zastoupena na základě plné moci

Obchodní firma:

TRABBAU a.s.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 22805
se sídlem:

Lublaňská 1002/9, Vinohrady, 120 00 Praha 2

IČ:
DIČ:
k podpisu oprávněna na základě
plné moci:

28582675
CZ28582675

(dále jen „oprávněný“)

prohlašují, že jsou plně způsobilé k právním jednáním a uzavírají v souladu s § 1257 a následujícími zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění (dále jen „občanský zákoník“) smlouvu, která má tento obsah:

I.

1. Povinný je vlastníkem pozemku p. č. 1734/26 v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná. Uvedený pozemek je zapsaný na listu vlastnictví č. 10001 katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Karviná (dále jen „katastrální úřad“). Do vlastnictví povinného přešel výše uvedený pozemek dle nabývacích titulů uvedených na příslušném listu vlastnictví.

2. V rámci stavby „K_Karviná, Mizerov, Žižkova, 17“ vybudoval oprávněný podzemní kabelové vedení NN včetně příslušenství (dále jen stavba). Umístěním stavby došlo k dotčení pozemku ve vlastnictví povinného uvedeného v článku I., bod 1. této smlouvy. Z uvedeného důvodu Rada města Karviné na žádost oprávněného rozhodla zřídit služebnost na části tohoto pozemku usnesením č. 705 ze dne 26.07.2023 a usnesením č. ze dne rozhodla uzavřít tuto smlouvu.
3. Předmětem této smlouvy je zřízení a vymezení věcného břemene (služebnosti) – zřízeno ve smyslu obecných ustanovení o služebnosti podle § 1257 až 1266 občanského zákoníku, nepodléhající úpravě služebnosti ve smyslu § 1267 a násl. občanského zákoníku z důvodu odlišného jejího obsahu a účelu oproti zvláštní právní úpravě stanovené energetickým zákonem (dále jen věcné břemeno). Obsah věcného břemene je specifikován v článku 2. odst. 1. této smlouvy. Věcné břemeno se zřizuje ve prospěch oprávněného v rozsahu uvedeném v této smlouvě a k účelu vyplývajícím z příslušného ustanovení energetického zákona.

II.

1. Povinný touto smlouvou zřizuje ve prospěch oprávněného toto časově neomezené oprávnění odpovídající služebnosti práva umístění podzemního kabelového vedení NN včetně příslušenství, a to za dohodnutou cenu.
2. Služebnost inženýrské sítě spočívá v právu umístění, provozování a udržování podzemního kabelového vedení NN včetně příslušenství o délce 4 bm po části pozemku p. č. 1734/26 v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná, jakož i v právu vstupu a vjezdu na pozemek uvedený v článku I. bod 1. této smlouvy za účelem provádění údržby, oprav nebo odstraňování stavby.
3. Rozsah služebnosti je stanovený geometrickým plánem číslo 6496-577/2023, který je nedílnou součástí této smlouvy a její přílohou č. 1.
4. Oprávněný práva odpovídající služebnosti přijímá. Povinný se zavazuje výkon práv odpovídajících služebnosti trpět.

III.

1. Cena za zřízení služebnosti byla stanovena dohodou ve smyslu citovaného usnesení Rady města Karviné a činí 2.000 Kč bez DPH.

DPH činí 21 %. Částku ve výši **2.420 Kč včetně DPH**, se oprávněný zavazuje zaplatit na základě daňového dokladu – faktury vystavené povinným po uzavření této smlouvy, a to na účet povinného uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře. Smluvní strany se dohodly, že úhrada za zřízení služebnosti bude oprávněným uhrazena nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na daňovém dokladu – faktuře.

IV.

1. Právo odpovídající služebnosti nabude oprávněný zápisem do katastru nemovitostí u katastrálního úřadu. Návrh na zahájení vkladového řízení podá povinný. Správní poplatek za provedení vkladu uhradí oprávněný.

V.

1. Strany smlouvy se dohodly na tom, že tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.
2. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

3. Změny a doplňky této smlouvy lze činit pouze písemně, číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
4. Tato smlouva o zřízení služebnosti je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Povinný obdrží dvě vyhotovení, z nichž jedno vyhotovení přiloží k návrhu na zahájení vkladového řízení do katastru nemovitostí. Oprávněný obdrží jedno vyhotovení této smlouvy.
5. Ostatní práva a povinnosti ve smlouvě výslovně neupravené se řídí ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména občanského zákoníku.
6. Smluvní strany tímto prohlašují, že si obsah této smlouvy přečetly, a že tato smlouva byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle.
7. Obě smluvní strany potvrzují správnost a autentičnost této smlouvy svými podpisy.

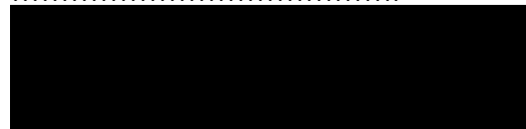
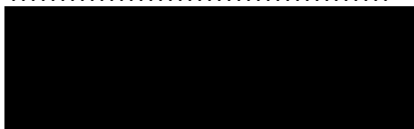
Příloha: geometrický plán

V Karviné dne:

Ve Frýdku-Místku dne:

Povinný:

Oprávněný:



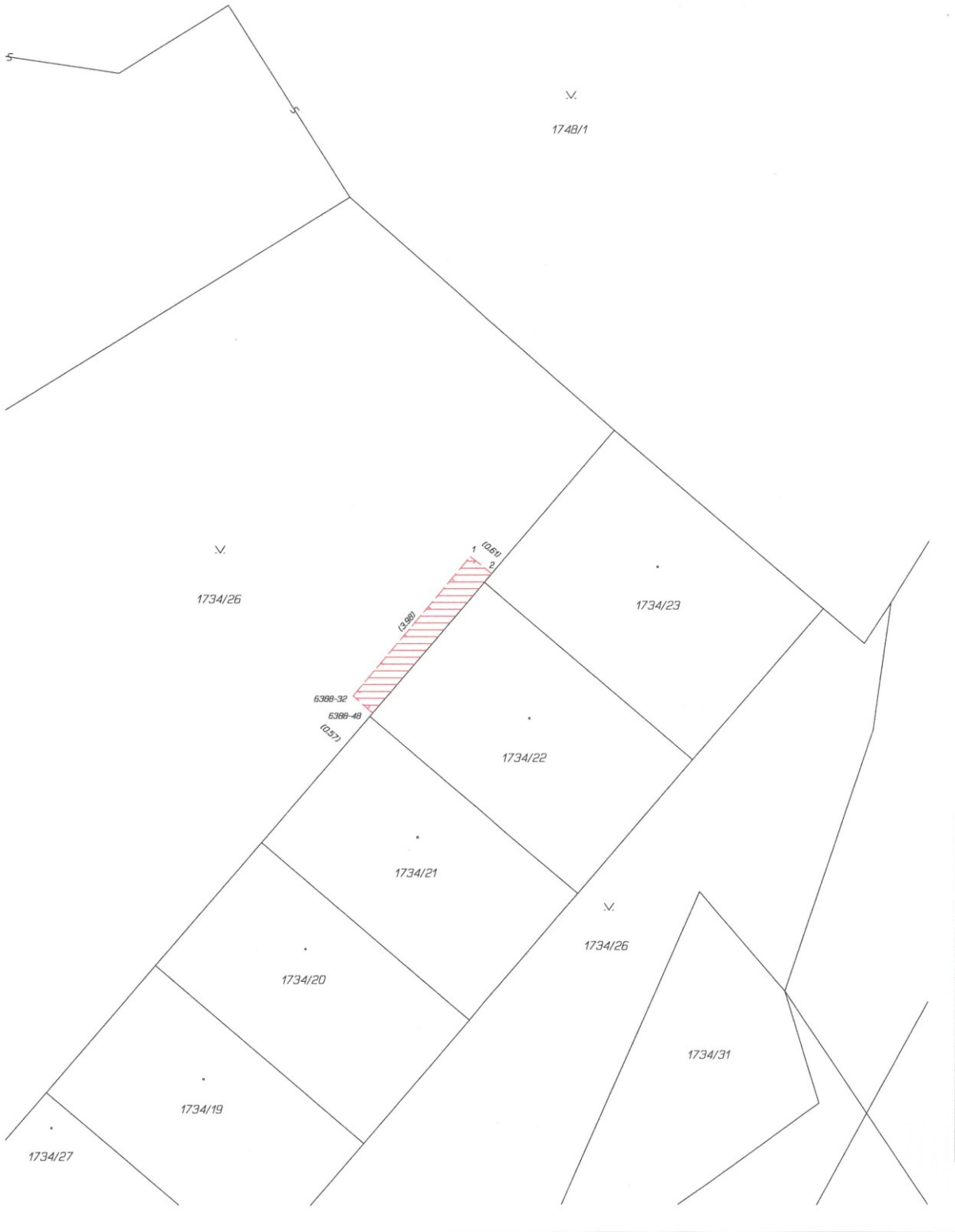
VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ														
Dosavadní stav				Nový stav										
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů			
	ha	m ²	Způsob využití		ha	m ²	Způsob využití	Způsob využití			Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitosti	dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu ha m ²
1734/26											1734/26	10001		

Oprávněný: dle listiny

Druh věcného břemene: právo dle listiny

Seznam souřadnic (S-JTSK)
 Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN
 Y X Ród kv. Poznámka

6388-32	451256.12	1100654.15	3	lom břemene
6388-48	451255.69	1100654.53	3	lom břemene
1	451253.56	1100651.10	3	lom břemene
2	451253.08	1100651.47	3	lom břemene



Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a související ujednání

**SML/2605/2021 (SBB 61/2021)
IP-12-8027390-1**

Smluvní strany:

1. statutární město Karviná

adresa:
zastoupené:
**k podpisu oprávněna na základě
pověření ze dne 02.01.2023:**

Fryštátská 72/1, Karviná-Fryštát, PSČ 733 24
Ing. Janem Wolfem, primátorem města

IČ:
DIČ:
bankovní spojení:
číslo účtu:

00297534
CZ00297534
Česká spořitelna, a. s.
19-1721542349/0800

(dále jen „budoucí povinný“)

a

2. Obchodní firma

**zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 2145
se sídlem:**

ČEZ Distribuce, a. s.

Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8,
PSČ 405 02

IČ:
DIČ:
bankovní spojení:
číslo účtu:

24729035
CZ24729035
Komerční banka a. s.
35-4544580267/0100

zastoupena na základě plné moci

Obchodní firma:

TRABBAU a.s.

**zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 22805
se sídlem:**

Lublaňská 1002/9, Vinohrady, 120 00 Praha 2
28582675
CZ28582675

IČ:
DIČ:
**k podpisu oprávněna na základě
plné moci:**

(dále jen „budoucí oprávněný“)

uzavřeli níže uvedeného dne dodatek číslo 1. ke smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti a související ujednání číslo SML/2605/2021 ze dne 12.01.2022 (dále jen „smlouva“), který má tento obsah:

I.

1. V článku II., odstavec 2 smlouvy se text:
„ ... nejpozději však do 2 let od uzavření této smlouvy...“

nahrazuje textem:

„ ... nejpozději však do 31.12.2025 “.

2. V ostatních ujednáních se smlouva nemění.

II.

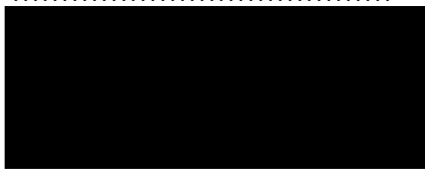
1. Strany smlouvy se dohodly na tom, že tento dodatek je uzavřen okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.
2. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
3. Dodatek je vyhotoven ve 3 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Budoucí povinný obdrží dvě vyhotovení, budoucí oprávněný obdrží jedno vyhotovení dodatku.
4. Smluvní strany prohlašují, že si obsah dodatku přečetly a na důkaz své svobodné a vážné vůle připojují níže své podpisy.
5. O uzavření dodatku rozhodla Rada města Karviné usnesením č. ze dne

V Karviné dne:

Ve Frýdku-Místku dne:

Budoucí povinný:

Budoucí oprávněný:



Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a související ujednání

**SML/1643/2022
SBB 44/2022**

Smluvní strany:

1. statutární město Karviná

adresa:

Fryštátská 72/1, Karviná-Fryštát, PSČ 733 24

zastoupené:

Ing. Janem Wolfem, primátorem města

**k podpisu oprávněna na základě
pověření ze dne 02.01.2023:**



IČ:

00297534

DIČ:

CZ00297534

bankovní spojení:

Česká spořitelna, a. s.

číslo účtu:

19-1721542349/0800

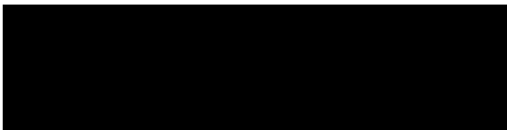
(dále jen „budoucí povinný“)

a

2. Jméno, příjmení:

r.č.:

bytem:



(dále jen „budoucí oprávněný“)

uzavřeli níže uvedeného dne dodatek číslo 1. ke smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a související ujednání číslo SML/1643/2022 ze dne 29.06.2022 (dále jen „smlouva“), který má tento obsah:

I.

1. V článku II., odstavec 2 smlouvy se text:
„ ... nejpozději však do 2 let od uzavření této smlouvy...“

nahrazuje textem:
„ ... nejpozději však do 4 let od uzavření této smlouvy“.
2. V ostatních ujednáních se smlouva nemění.

II.

1. Strany smlouvy se dohodly na tom, že tento dodatek je uzavřen okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.
2. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
3. Dodatek je vyhotoven ve 3 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Budoucí povinný obdrží dvě vyhotovení, budoucí oprávněný obdrží jedno vyhotovení dodatku.
4. Smluvní strany prohlašují, že si obsah dodatku přečetly a na důkaz své svobodné a vážné vůle připojují níže své podpisy.
5. O uzavření dodatku rozhodla Rada města Karviné usnesením č. ze dne

V Karviné dne:

V Karviné dne:

Budoucí povinný:

Budoucí oprávněný:

.....


.....


Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

O s v ě d ě n í

ve smyslu ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích zveřejněno od 15.02. do 04.03.2024
schváleno usnesením Rady města Karviné ze dne

Vyhotovil: Magistrát města Karviné, Odbor majetkový, oddělení majetkoprávní
datum: Podpis:

Smlouva o výpůjčce prostoru

č. SML/.../2024

Článek 1

Smluvní strany

1.1. statutární město Karviná

adresa: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát
zastoupeno: Ing. Janem Wolfem, primátorem města Karviné
k podpisu oprávněna na základě
pověření ze dne 02.01.2023 Ing. Helena Bogoczová, MPA, vedoucí Odboru majetkového
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 19-1721542349/0800
IČ: 00297534
DIČ: CZ00297534
(dále jen "půjčitel")

1.2. Střední odborná škola managementu a práva, s.r.o.

zapsána v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 62415
zastoupena: JUDr. Emilem Ščukou, jednatelem společnosti
se sídlem: Macharova 1376, 280 02 Kolín V
IČ: 25700901
(dále jen "vypůjčitel")

(subjekty sub.1.1. a sub. 1.2. dále též označovány společně jako "strany této smlouvy"
nebo "smluvní strany")

se dohodly na této **Smlouvě o výpůjčce prostoru**
uzavřené podle § 2193 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“):

Článek 2

Předmět smlouvy a účel výpůjčky

2.1. Půjčitel je vlastníkem budovy č.p. 1435, č.o. 25, ulice Mírová, Karviná-Nové Město, která je součástí pozemku p.č. 3435/98 a dále je vlastníkem pozemku p.č. 3402/86 v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná, vše zapsáno u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Karviná, na listu vlastnictví č. 10001. Na základě uvedeného je půjčitel oprávněn s výše uvedenou nemovitostí nakládat, t. j. rovněž ji vypůjčit.

2.2. Předmětem této smlouvy je výpůjčka budovy a pozemku uvedených v článku 2.1. této smlouvy (dále jen „předmět výpůjčky“). Předmět výpůjčky je znázorněn na situačním plánu, který je přílohou č. 1 a nedílnou součástí této smlouvy.

2.3. Touto smlouvou půjčitel přenechává a vypůjčitel přebírá do užívání předmět výpůjčky. Smluvní strany si nejsou vědomy vad, které by bránily řádnému užívání předmětu výpůjčky.

2.4. Účelem výpůjčky je provozování podnikatelské činnosti. Předmět podnikání vypůjčitele, jenž bude v předmětu výpůjčky vykonáván je činnost v oblasti výchovy a vzdělávání – soukromá škola – v rozsahu rozhodnutí MŠMT č.j. 35/466/97 – ze dne 30.01.1998.

2.5. Vypůjčitel je povinen, je-li to dle právních předpisů potřeba, požádat nejpozději do 10 dnů ode dne převzetí předmětu výpůjčky o změnu účelu užívání předmětu výpůjčky příslušný správní orgán. V případě, že výše uvedené vypůjčitel neučiní, je půjčitel oprávněn odstoupit od této smlouvy. Vypůjčitel je oprávněn užívat předmět výpůjčky v souladu s pravomocným rozhodnutím o změně účelu užívání.

2.6. Vypůjčitel je seznámen se stavem předmětu výpůjčky.

2.7. Předmět výpůjčky je ve stavu způsobilém ke smluvenému užívání.

Článek 3

Doba výpůjčky

Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou s účinností od 01.07.2024 do 30.06.2028.

Článek 4

Práva a povinnosti půjčitele

4.1. Půjčitel má právo kontroly předmětu výpůjčky po předchozím upozornění vypůjčitele ústně, telefonicky nebo písemně den před zamýšlenou kontrolou, a to i bez uvedení účelu kontroly.

Půjčitel je oprávněn vstoupit do předmětu výpůjčky vždy bez doprovodu vypůjčitele nebo jím pověřené osoby, je-li nezbytné zabránit škodě nebo hrozí-li nebezpečí z prodlení. O tomto musí půjčitel vypůjčitele neprodleně uvědomit ihned po takovém vstupu do předmětu výpůjčky, jestliže nebylo možno vypůjčitele informovat předem.

4.2. Smluvní strany se dohodly, že půjčitel je oprávněn provést opravu nebo rekonstrukci stavby, která je předmětem výpůjčky. Vypůjčitel se zavazuje provádění oprav nebo rekonstrukce strpět částečnou či úplnou uzavírkou objektu nebo jeho části a umožnit tak půjčiteli v požadovaném termínu jejich realizaci.

Článek 5

Práva a povinnosti vypůjčitele

5.1. Vypůjčitel přebírá předmět výpůjčky ve stavu, se kterým byl seznámen při podpisu této smlouvy a zavazuje se, že jej bude používat výhradně za účelem uvedeným v čl. 2 bodě 2.4. této smlouvy. Vypůjčitel je povinen dodržovat všechny obecně závazné právní předpisy.

5.2. Vypůjčitel je povinen uhradit půjčiteli služby spojené s užíváním předmětu výpůjčky (vodné, stočné, srážkovou vodu), které budou půjčitelem fakturovány dle skutečné spotřeby na základě došlých faktur od dodavatele těchto služeb. Vypůjčitel se zavazuje hradit tyto služby vždy nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na faktuře a na bankovní účet a pod variabilním symbolem uvedeným na faktuře.

Ostatní služby spojené s předmětem výpůjčky si zajistí vypůjčitel ve vlastní režii a v souladu s příslušnými právními předpisy. Kopie těchto smluv předloží neprodleně půjčiteli.

Předmět výpůjčky je zabezpečen elektronickým zabezpečovacím systémem (EZS) a provoz včetně revizí a oprav si zajistí vypůjčitel ve vlastní režii.

5.3. Drobné opravy a běžnou údržbu předmětu výpůjčky provádí a hradí vypůjčitel. Smluvní strany se dohodly, že pojem drobných oprav a běžné údržby budou pro účely této smlouvy vykládat dle nařízení vlády č. 308/2015 Sb., kterým se provádí občanský zákoník, ve znění účinném ke dni uzavření této smlouvy. Ostatní údržbu předmětu výpůjčky provádí a hradí půjčitel. Půjčitel neodpovídá za vadu, o které v době uzavření smlouvy o výpůjčce strany věděly a která nebrání užívání předmětu výpůjčky.

5.4. Změny v předmětu výpůjčky je vypůjčitel oprávněn provést pouze po předchozím písemném souhlasu půjčitele.

5.5. Povinností vypůjčitele je zajistit celoroční údržbu přilehlé komunikace pro pěší, která bezprostředně navazuje na předmět výpůjčky ve stavu, který by neohrozil bezpečnost a zdraví chodců.

Vypůjčitel se zavazuje, že bude vypůjčený prostor udržovat v nezávadném stavu.

Vypůjčitel je povinen při svém provozu dodržovat všechny obecně závazné předpisy, zejména hygienické, bezpečnostní, ekologické a předpisy týkající se požární ochrany. Půjčitel si vyhrazuje právo provádět kontrolu, zda ze strany vypůjčitele jsou výše uvedené předpisy dodržovány.

Vypůjčitel je povinen zajišťovat dodržování bezpečnosti a provozní spolehlivosti instalovaného elektrického zařízení dle ČSN po celou dobu trvání smlouvy o výpůjčce a je za plnění výše uvedených závazků odpovědný. Vypůjčitel je dále povinen připojovat a napojovat na vedení elektrické sítě jen taková elektrická zařízení (spotřebiče), která kapacitně elektrickou síť nepřetěžují a odpovídají stanoveným technickým normám a předpisům.

5.6. Vypůjčitel se zavazuje, že bude vypůjčený prostor udržovat v nezávadném stavu a zajistí sečení travnatých ploch, ořezy keřů a péči o stromy na pozemku. Dále se vypůjčitel zavazuje ve vlastní režii provádět opravy a údržbu plotu.

5.7. Vypůjčitel je povinen zajišťovat dodržování bezpečnosti a provozní spolehlivosti instalovaného elektrického zařízení dle ČSN po celou dobu trvání smlouvy o výpůjčce a je za plnění výše uvedených závazků odpovědný. Vypůjčitel je dále povinen zajišťovat na své náklady pravidelné revize elektrické instalace, spotřebičů, hromosvodu, revize a kontroly plynových zařízení, servisy a seřízení plynových kotlů, kontroly čidel úniku plynu, kontroly a čištění spalinových cest, revize tlakových nádob a taktéž revize hasicích přístrojů. Kopie o provedených revizích předá vypůjčitel neprodleně půjčiteli.

Vypůjčitel je povinen zajistit na vlastní náklad instalaci vodoměru na studenou a teplou užitkovou vodu v souvislosti s poskytovanými službami.

5.8. Vypůjčitel je oprávněn umístit na své náklady na fasádě domu, v němž se nachází předmět výpůjčky, štíty, návěštní či jiná podobná znamení, pouze po předchozím souhlasu půjčitele. Pokud k tomuto umístění je potřebný souhlas správních orgánů, je povinen si jej vypůjčitel vyžádat.

5.9. Vypůjčitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu půjčitele přenechat předmět výpůjčky nebo jeho část do užívání jiné osobě.

5.10. Vypůjčitel není oprávněn v předmětu výpůjčky umisťovat herny s výherními a hracími přístroji. V případě porušení tohoto zákazu si půjčitel vyhrazuje právo od této smlouvy odstoupit.

5.11. Smluvní strany se dohodly, že vypůjčitel je oprávněn změnit účel výpůjčky, který bude v předmětu výpůjčky provozovat, pouze po předchozím souhlasu půjčitele.

5.12. Nedohodnou-li se strany této smlouvy jinak, je vypůjčitel povinen při skončení výpůjčky předmět výpůjčky předat půjčiteli vyklizený a ve stavu, v jakém jej převzal k užívání s přihlédnutím k obvyklému opotřebení, včetně dodatečných změn, které provedl se souhlasem půjčitele, a to v den skončení výpůjčky. Drobné opravy a náklady spojené s běžnou údržbou předmětu výpůjčky, jejichž potřeba vznikla do doby skončení výpůjčky, a které má dle smlouvy hradit vypůjčitel, zajistí vypůjčitel nejpozději k termínu předání předmětu výpůjčky. Pokud tak vypůjčitel neučiní, zajistí tyto opravy a běžnou údržbu půjčitel na náklad vypůjčitele.

Předmět výpůjčky od vypůjčitele převezme půjčitel nebo jím pověřená osoba a sepíše o tom „Protokol o převzetí předmětu výpůjčky“. V případě zjištění škod bude sepsán „Škodní protokol“. Případné náklady na odstranění škod nese vypůjčitel. Pokud vypůjčitel odstranění škody neprovede ve lhůtě do 1 měsíce od sepsání „Škodního protokolu“, provede odstranění škod půjčitel na náklad vypůjčitele. Vypůjčitel se současně zavazuje, že tyto náklady uhradí v plné výši na základě faktury vystavené půjčitelem a nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na faktuře.

5.13. Vypůjčitel je povinen ve vlastní režii a v souladu s příslušnými právními předpisy zajistit si likvidaci a odvoz odpadu. Kopie smluv dokládajících splnění této povinnosti předá vypůjčitel neprodleně půjčiteli.

Článek 6 Skončení výpůjčky

6.1. Tato smlouva může být ukončena písemnou dohodou smluvních stran. Od této dohody lze odstoupit v případech sjednaných v této smlouvě nebo stanoví-li tak občanský zákoník. Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu lze ukončit také výpovědí, kdy 3 měsíční výpovědní doba počne běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně

6.2. Smluvní strany se dohodly, že v případě skončení výpůjčky výpovědí ze strany půjčitele vypůjčitel nemá právo na náhradu za výhodu půjčitele nebo nového vypůjčitele za převzetí zákaznické základny.

Článek 7 Závěrečná ustanovení

7.1. Ostatní práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy, pokud nejsou upraveny přímo v této smlouvě, se řídí obecně závaznými právními předpisy zejména občanským zákoníkem.

7.2. Smluvní strany se dohodly, že veškeré písemnosti související s touto smlouvou jim budou doručovány na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, nesdělí-li jedna smluvní strana druhé smluvní straně písemně jinou adresu pro doručování písemností. Smluvní strany se dále dohodly, že pokud vypůjčitel zmaří doručení písemností zasílaných mu půjčitelem tím, že půjčiteli neoznámí změnu adresy pro doručování písemností, tyto písemnosti se budou považovat za doručené třetím pracovním dnem po odeslání.

7.3. Jakékoliv jiné změny nebo doplnění této smlouvy je možné učinit pouze formou písemných dodatků, které budou za dodatek výslovně označeny, vzestupně číslovány a podepsány oběma smluvními stranami. Písemná forma je nezbytná i pro právní jednání směřující ke zrušení smlouvy.

7.4. Půjčitel tímto upozorňuje vypůjčitele na to, že mu poskytuje podporu de minimis ve výši Kč 950.480,- ve smyslu Nařízení Komise (EU) č. 2023/2831 ze dne 13.12.2023 o použití článku 107 a 108 Smlouvy o fungování Evropské unie na podporu de minimis (publikováno v Úředním věstníku Evropské unie dne 15.12.2023 v částce L 2023/2831). Za den poskytnutí podpory de minimis podle této smlouvy se považuje den, kdy tato smlouva nabude účinnosti.

Vypůjčitel prohlašuje, že nenastaly okolnosti, které by vylučovaly aplikaci pravidla de minimis dle Nařízení Komise (EU) č. 2023/2831, zejména, že poskytnutím této dotace nedojde k takové kumulaci s jinou veřejnou podporou ohledně týchž nákladů, která by způsobila překročení povolené míry podpory de minimis (300.000,- EUR), a že v posledních 3 letech před nabytím účinnosti této smlouvy vypůjčiteli nebyla poskytnuta podpora de minimis, která by v součtu s podporou de minimis poskytovanou na základě této smlouvy překročila maximální částku povolenou právními předpisy Evropské unie upravujícími oblast veřejné podpory. Přílohou č. 2 této smlouvy a její nedílnou součástí je čestné prohlášení žadatele o podporu v režimu de minimis.

V případě rozdělení vypůjčitele, jakožto příjemce podpory de minimis, na dva či více samostatné podniky v období 3 let od nabytí účinnosti této smlouvy je vypůjčitel neprodleně po rozdělení kontaktovat půjčitele a kompetentní koordinační orgán v oblasti veřejné podpory za účelem sdělení informace, jak podporu de minimis poskytnutou dle této smlouvy rozdělit v Centrálním registru podpor malého rozsahu. Při nesplnění dané povinnosti se vypůjčitel vystavuje případnému odejmutí předmětné podpory de minimis.

7.5. Statutární město Karviná je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním smlouvy zajistí statutární město Karviná.

7.6. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.

7.7. Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah smlouvy, a to na dobu neurčitou.

7.8. Strany smlouvy se dohodly na tom, že tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.

7.9. Smlouva nabývá účinnosti dnem 01.07.2024.

7.4. Tato smlouva je vypracována ve dvou vyhotoveních, každý s platností originálu, z nichž jedno vyhotovení obdrží vypůjčitel a jedno vyhotovení obdrží půjčitel.

7.5. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že je projevem jejich pravé a svobodné vůle, a že nebyla podepsána v tísni, ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu s jejím obsahem připojují své podpisy.

Příloha: č. 1. Situační plán

č. 2. Čestné prohlášení žadatele o podporu de minimis

V Karviné dne:

V Karviné dne:

Půjčitel:

Vypůjčitel:

.....
Ing. Helena Bogoczová, MPA
vedoucí Odboru majetkového

.....
JUDr. Emil Ščuka
jednatel společnosti

Příloha č. 1: Situační plánek



Příloha č. 2

Čestné prohlášení žadatele o podporu v režimu *de minimis*

Obchodní jméno / Jméno žadatele	Střední odborná škola managementu a práva, s.r.o.
Sídlo / Adresa žadatele	Macharova 1376, 280 02 Kolín V
IČ / Datum narození	25700901

1. Žadatel prohlašuje, že jako účetní období používá

kalendářní rok.

hospodářský rok (začátek, konec

V případě, že během **předchozích dvou účetních období došlo k přechodu z kalendářního roku na rok hospodářský anebo opačně**, uveďte tuto skutečnost vypsáním účetních období, která byla použita (např. 1. 4. 2017 - 31. 3. 2018; 1. 4. 2018 - 31. 12. 2018):

.....
....

2. Podniky¹ propojené s žadatelem o podporu

¹ Podle pravidel veřejné podpory lze za podnik považovat jakýkoliv subjekt, který provádí hospodářskou činnost, tedy nabízí na trhu zboží nebo služby, a to bez ohledu na právní formu tohoto subjektu.

Žadatel o podporu se považuje za propojený² s jinými podniky, pokud i tyto subjekty mezi sebou mají některý z následujících vztahů:

- a) jeden subjekt vlastní více než 50 % hlasovacích práv, která náležejí akcionářům nebo společníkům, v jiném subjektu;
- b) jeden subjekt má právo jmenovat nebo odvolat více než 50 % členů správního, řídicího nebo dozorčího orgánu jiného subjektu;
- c) jeden subjekt má právo uplatňovat více než 50% vliv v jiném subjektu podle smlouvy uzavřené s daným subjektem nebo dle ustanovení v zakladatelské smlouvě nebo ve stanovách tohoto subjektu;
- d) jeden subjekt, který je akcionářem nebo společníkem jiného subjektu, ovládá sám, v souladu s dohodou uzavřenou s jinými akcionáři nebo společníky daného subjektu, více než 50 % hlasovacích práv, náležejících akcionářům nebo společníkům, v daném subjektu.

Subjekty, které mají s žadatelem o podporu jakýkoli vztah uvedený pod písm. a) až d) prostřednictvím jednoho nebo více dalších subjektů, se také považují za podnik propojený s žadatelem o podporu.

Žadatel prohlašuje, že

není ve výše uvedeném smyslu propojen s jiným podnikem.

je ve výše uvedeném smyslu propojen s následujícími podniky:

Obchodní jméno podniku/Jméno a příjmení	Sídlo/Adresa	IČ/Datum narození

3. Žadatel prohlašuje, že podnik (žadatel) v současném a 2 předcházejících účetních obdobích

nevznikl spojením podniků či nabytím podniku.

² Bližší informace o propojeném podniku naleznete v METODICKÉ PŘÍRUČCE k aplikaci pojmu „jeden podnik“ z pohledu pravidel podpory *de minimis*.

vznikl spojením (fúzí splynutím³) níže uvedených podniků:

nabytím (fúzí sloučením⁴) **převzal jmění** níže uvedeného/ých podniku/ů:

Obchodní jméno podniku	Sídlo	IČ

4. Žadatel prohlašuje, že podnik (žadatel) v současném a 2 předcházejících účetních obdobích

nevznikl rozdělením (rozštěpením nebo odštěpením⁵) podniku.

vznikl rozdělením níže uvedeného podniku:

Obchodní jméno podniku	Sídlo	IČ

a převzal jeho činnosti, na něž byla dříve poskytnutá podpora *de minimis* použita⁶. Podniku (žadateli) byly přiděleny následující (dříve poskytnuté) podpory:

Datum poskytnutí	Poskytovatel	Částka v Kč

³ Viz § 62 zákona č. 125/2008 Sb., o přeměnách obchodních společností a družstev, ve znění pozdějších předpisů.

⁴ Viz § 61 zákona č. 125/2008 Sb.

⁵ Viz § 243 zákona č. 125/2008 Sb.

⁶ Pokud by na základě převzatých činností nebylo možné dříve poskytnuté podpory *de minimis* rozdělit, rozdělí se podpora poměrným způsobem na základě účetní hodnoty vlastního kapitálu nových podniků k datu účinku rozdělení (viz čl. 3 odst. 9 nařízení č. 1407/2013, č. 1408/2013 a č. 717/2014).

--	--	--

5. Žadatel níže svým podpisem

- potvrzuje, že výše uvedené údaje jsou přesné a pravdivé a jsou poskytovány dobrovolně;
- se zavazuje k tomu, že v případě změny předmětných údajů v průběhu administrativního procesu poskytnutí podpory *de minimis* bude neprodleně informovat poskytovatele dané podpory o změnách, které u něj nastaly.

Datum a místo podpisu	
------------------------------	--

Jméno a podpis osoby oprávněné zastupovat žadatele		Razítko (pokud je součástí podpisu žadatele)	
---	--	---	--

Údaje obsažené v tomto prohlášení budou za účelem evidence podpor malého rozsahu v souladu se zákonem č. 215/2004 Sb., o úpravě některých vztahů v oblasti veřejné podpory a o změně zákona o podpoře výzkumu a vývoje, ve znění p. p. uvedeny v Centrálním registru podpor malého rozsahu.

Příloha

Příloha č. 2 k usnesení

Podporu de minimis poskytuje statutární město Karviná s ohledem na:

- 1) podporu výchovně vzdělávacího procesu mládeže ve městě,
- 2) dlouhodobě nevyužívanou budovu včetně pozemků,
- 3) zájem maximálního využití majetku statutárního města Karviné,
- 4) zajištění celoroční venkovní i vnitřní údržby a oprav majetku statutárního města Karviné.

Veřejná podpora bude poskytnuta ve smyslu nařízení Komise EU č. 2023/2831 ze dne 13.12.2023, o použití článku 107 a 108 Smlouvy o fungování Evropské unie na podporu de minimis. Celková výše podpory de minimis poskytovaná jednomu subjektu dle výše uvedeného nařízení nesmí překročit částku 300.000,-- EUR v kterémkoliv tříletém období.

V případě rozdělení vypůjčitele, jakožto příjemce podpory de minimis, na dva či více samostatné podniky v období 3 let od nabytí účinnosti této smlouvy je nájemce povinen neprodleně po rozdělení kontaktovat půjčitele a kompetentní koordinační orgán v oblasti veřejné podpory za účelem sdělení informace, jak podporu de minimis poskytnout dle této smlouvy rozdělit v Centrálním registru podpor malého rozsahu. Při nesplnění dané povinnosti se vypůjčitel vystavuje případnému odejmutí předmětné podpory de minimis.

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

O s v ě d ě n í

ve smyslu ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích zveřejněno od..... do.....
schváleno usnesením Rady/Zastupitelstva města Karviné č. ze dne

Vyhotovil : Magistrát města Karviné, Odbor majetkový,
datum: Podpis :

Dodatek č. 1 k Nájemní smlouvě

č. SML/0976/2023

Článek 1

Smluvní strany

1.1. statutární město Karviná

se sídlem: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát
zastoupeno: Ing. Janem Wolfem, primátorem města Karviné
k podpisu smlouvy oprávněn na základě
plné moci ze dne 02.01.2023: Ing. Helena Bogoczová, MPA
vedoucí Odboru majetkového Magistrátu města Karviné
Bankovní spojení: Komerční banka, a. s., pobočka Karviná
Číslo účtu: 10006-18308791/0100
IČ : 00297534
DIČ: CZ00297534
(dále jen "pronajímatel")

1.2. Karvinská hornická nemocnice a.s.

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka1048
zastoupena: MUDr. Tomášem Canibalem, předsedou představenstva
osoba oprávněná jednat
ve věcech této smlouvy: *****
provozně-technický náměstek
se sídlem: Zakladatelská 975/22, Karviná-Město, 735 06 Karviná
IČ: 60793490
DIČ: CZ60793490
(dále jen "nájemce")

Článek 2

Předmět a účel nájmu

2.1. Smluvní strany uzavřely dne 03.07.2023 Nájemní smlouvu č. SML/0976/2023, jejímž předmětem je nájem bytů v domě čp. 814 stojící na ulici Borovského, Karviná-Ráj pro ubytování svých zaměstnanců.

Článek 3

Doba nájmu

Tímto dodatkem se doba nájmu prodlužuje o dobu 1 roku, nájemní vztah tedy skončí dne **14.07.2025**.

Článek 4

Závěrečná ustanovení

4.1. Ostatní ustanovení Nájemní smlouvy č. SML/0976/2023 ze dne 03.07.2023 nedotčená tímto dodatkem zůstávají nezměněna.

4.2. Statutární město Karviná je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním dodatku zajistí statutární město Karviná.

4.3. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.

4.4. Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah dodatku, a to na dobu neurčitou.

4.5. Smluvní strany se dohodly na tom, že je tento dodatek uzavřen okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.

4.6. Dodatek nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

4.7. Tento dodatek je vypracována ve 3 vyhotoveních, každý s platností originálu, z nichž 1 vyhotovení obdrží nájemce a 2 vyhotovení obdrží pronajímatel.

4.8. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly, že je projevem jejich pravé a svobodné vůle, a že nebyl podepsán v tísni, ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu s jeho obsahem připojují své podpisy.

V Karviné dne:

V Karviné dne:

Pronajímatel:

Nájemce:

.....
za statutární město Karviná
Ing. Helena Bogoczová, MPA
vedoucí Odboru majetkového

.....
za Karvinskou hornickou nemocnici a.s.,
MUDr. Tomáš Canibal
předseda představenstva

Příloha Příloha č. 1. k usnesení RM Karviné č.1474

Příloha č. 1 k usnesení

Poř. číslo	Jméno a příjmení, rok nar.	Návrh na uzavření NS k obecnímu bytu	Velikost bytu	Nájem od	Výše nájemného v Kč za m ²
1.	*****	Karviná-Ráj, ul. Božkova, č. p. 542/č. b. 15,	1+2	01.07.2024	86,00
2.	*****	Karviná-Ráj, ul. Božkova, č. p. 542/č. b. 25,	0+1	01.07.2024	86,00
3.	*****	Karviná-Ráj, ul. Božkova, č. p. 542/č. b. 49,	0+1	01.07.2024	86,00
4.	*****	Karviná-Hranice, ul. Žižkova, č. p. 2802/č. b. 1,	1+2	01.07.2024	86,00
5.	*****	Karviná-Hranice, ul. Žižkova, č. p. 2802/č. b. 22,	1+1	01.07.2024	86,00
6.	***** *****	Karviná-Nové Město, tř. Družby, č. p. 1209/č. b. 2,	1+2	01.07.2024	57,00
7.	*****	Karviná-Nové Město, nám. Budovatelů, č. p. 1420/č. b. 1,	1+2	01.07.2024	69,00

Příloha Příloha č. 2. k usnesení RM Karviné č.1474

Příloha č. 2 k usnesení

Neuzavřené nájemní smlouvy		
Jméno a příjmení, rok nar.	Žádost na uzavření NS k obecnímu bytu	Velikost bytu
*****	Karviná-Ráj, ul. Božkova, č. p. 542/č. b. 15	1+2
*****	Karviná-Ráj, ul. Božkova, č. p. 542/č. b. 15	1+2
*****	Karviná-Ráj, ul. Božkova, č. p. 542/č. b. 15	1+2
*****	Karviná-Ráj, ul. Božkova, č. p. 542/č. b. 25	0+1
*****	Karviná-Hranice, ul. Žižkova, č. p. 2802/č. b. 1	1+2
***** *****	Karviná-Nové Město, tř. Osvobození, č. p. 1353/č. b. 5	1+2
*****	Karviná-Nové Město, tř. Osvobození, č. p. 1353/č. b. 5	1+2
*****	Karviná-Nové Město, nám. Budovatelů, č. p. 1420/č. b. 1	1+2
***** *****	Karviná-Nové Město, nám. Budovatelů, č. p. 1420/č. b. 1	1+2



**SMLOUVA O PŘIPOJENÍ ODBĚRNÉHO ELEKTRICKÉHO ZAŘÍZENÍ K DISTRIBUČNÍ SOUSTAVĚ DO NAPĚŤOVÉ HLADINY 0,4 kV (NN)
ČÍSLO: 24_SOP_03_4122343808**

PROVOZOVATEL DISTRIBUČNÍ SOUSTAVY (dále jen „PDS“)

ČEZ Distribuce, a. s. Děčín, Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02 | IČO 24729035 | DIČ CZ 24729035 | zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, sp. zn. B 2145 | licence na distribuci elektřiny č. 121015583 | registrační číslo u OTE: 715 | distribuční portál pro elektronickou komunikaci: <https://dip.cezdistribuce.cz> | www.cezdistribuce.cz | adresa pro doručování: ČEZ Distribuce, a. s., Plzeň, Guldenerova 2577/19, PSČ 326 00 | na základě pověření ze dne 8. 3. 2022 zastupuje [redacted] pozice: Vedoucí oddělení Regionální péče

ŽADATEL (dále jen „Zákazník“)

OBCHODNÍ FIRMA / NÁZEV Statutární město Karviná
IČO 00297534 DIČ CZ00297534
ADRESA MÍSTA TRVALÉHO POBYTU / SÍDLA SPOLEČNOSTI
ULICE Fryštátská Č. P. / Č. O. 72/1 PSČ 733 01
OBEC Karviná MÍSTNÍ ČÁST Fryštát
ZÁPIS V OR / ŽR
ZASTOUPENÍ [redacted]
TELEFON [redacted] E-MAIL [redacted]

I. PŘEDMĚT SMLOUVY

- PDS se zavazuje za podmínek sjednaných touto Smlouvou o připojení odběrného elektrického zařízení (dále jen „Smlouva“) připojit ke své distribuční soustavě do hladiny nízkého napětí 0,4 kV ve sjednaném místě připojení zařízení Zákazníka pro odběr elektřiny (dále též jen „Zařízení“) a zajistit dohodnutý rezervovaný příkon v místě připojení.
- Tato Smlouva navazuje na žádost Zákazníka o připojení zařízení pro odběr elektřiny č. 4122343808 ze dne 27. 5. 2024.

II. TECHNICKÉ PODMÍNKY PŘIPOJENÍ A LHŮTY PRO JEJICH SPLNĚNÍ

- PDS a Zákazník si sjednávají tyto podmínky připojení Zařízení, včetně technických podmínek připojení (dále též jen „TPP“):
 - Specifikace Zařízení: odběr
- umístění zařízení: Víta Nejedlého, kat.území: Ráj, parc.č.497/31, 734 01 Karviná
- číslo odběrného místa:
- EAN: 859182400512644926
 - Technické údaje, výše rezervovaného příkonu a rezervovaného výkonu předávacího místa
- napěťová hladina: 0,4 kV (NN)
- způsob připojení (počet fází): 3
- hodnota hlavního jističe před elektroměrem: 3 x 25,0 A; vypínací charakteristika: B
- charakter odběru: T1

Připojované elektrické spotřebiče

SPOTŘEBIČ	PŘÍKON CELKEM [kW]	SPOTŘEBIČ	PŘÍKON CELKEM [kW]
Ostatní spotřebiče	10,000	Osvětlení	5,000

- Měřicí zařízení, způsob a typ měření
- umístění měřicího zařízení: pilíř, oplocení
- přístupnost měřicího zařízení: přístupné
- typ měření: C
- odběr elektřiny bude měřen měřicím zařízením PDS

Fakturační měření bude provedeno jako přímé. Elektroměrová souprava bude umístěna v samostatném rozvaděči nebo skříni měření upravené k zaplombování tak, aby byl zajištěn přístup pověřeným osobám PDS za účelem provádění kontroly, odečtu, údržby, výměny či odebrání měřicího zařízení. Měření musí být provedeno v souladu s příslušnými právními předpisy, především s vyhláškou č. 359/2020 Sb., PPDS a Připojovacími podmínkami nn pro osazení měřicích zařízení v odběrných místech napojených z distribuční sítě nízkého napětí v platném znění, které je zveřejněno na internetových stránkách www.cezdistribuce.cz.

- Místo připojení Zařízení, specifikace místa připojení Zařízení
- místo připojení k distribuční soustavě – odběrné místo: HDS kabelová (P2382)
- hranice vlastnictví: Pojistkové spodky v HDS
- spínací prvek sloužící k odpojení odběrného zařízení od distribuční soustavy: Pojistky nn v HDS

- Sjednaný termín připojení: 6. 12. 2024

- Další technické podmínky připojení

Otočte prosím



5010000001427441603

Nově budované Zařízení a elektrická instalace a provedení a umístění měřicího zařízení odběrného místa musí být v souladu s platnými ČSN, s Pravidly provozování distribuční soustavy, Připojovacími podmínkami PDS a Podmínkami distribuce elektřiny. Tyto dokumenty jsou k dispozici na www.cezdistribuce.cz.

- 3) Další závazky Zákazníka podmiňujících připojení Zařízení:
- Zákazník se zavazuje splnit následující závazky:

Vybudování elektroměrového rozvaděče (pilíře) na veřejně přístupném místě na hranici pozemku žadatele v blízkosti HDS včetně připojovacího kabelu mezi HDS a elektroměrovým rozvaděčem, revizi odběrného zařízení.

- Zákazník je povinen předložit PDS tyto písemnosti:
 - Zpráva o výchozí revizi elektrického zařízení v odběrném místě/výrobní a případně dalšího elektrického zařízení nově uváděného do provozu.
- Zákazník je povinen splnit povinnosti nezbytné pro připojení Zařízení k distribuční soustavě nejpozději do 6. 12. 2024.

III. NÁKLADY PŘIPOJENÍ A ZPŮSOB JEJICH ÚHRADY

- Zákazník se zavazuje zaplatit PDS Podíl na nákladech ve výši 15 750,00 Kč. Výše Podílu na nákladech byla stanovena na základě právního předpisu. Podíl nákladech není podle sdělení Ministerstva financí předmětem daně z přidané hodnoty.
- Zákazník se zavazuje zaplatit PDS ve lhůtách a způsobem sjednaným níže Podíl na nákladech.
- Zákazník se zavazuje zaplatit Podíl na nákladech bezhotovostně na účet č. 35-4544580267/0100 s použitím variabilního symbolu platby 3982343808, a to vcelku nebo ve dvou splátkách v těchto lhůtách:
 - alespoň jednu polovinu Podílu na nákladech do 15 dnů ode dne uzavření Smlouvy a
 - zbývající část Podílu na nákladech nejpozději ve lhůtě uvedené v článku II. odst. 3 písm. c).
- Po dobu, po kterou je Zákazník v prodlení se zaplacením Podílu na nákladech nebo jeho části nebo se splněním jakéhokoliv jiného peněžitého nebo nepeněžitého závazku sjednaného Smlouvou nebo vzniklého na základě Smlouvy, PDS není povinen plnit povinnosti stanovené Smlouvou a neběží lhůty stanovené Smlouvou pro plnění povinností PDS.

IV. DALŠÍ ZÁVAZKY PODMIŇUJÍCÍ PŘIPOJENÍ ZAŘÍZENÍ

- Zákazník je ve lhůtě sjednané v článku II. odst. 3 písm. c) Smlouvy povinen splnit tyto povinnosti nezbytné pro připojení Zařízení k distribuční soustavě:
 - zajistit provedení úprav Zařízení v souladu s článkem II. a umožnit připojení Zařízení k distribuční soustavě,
 - zajistit si pro splnění svých závazků příslušné soukromoprávní a veřejnoprávní souhlasy a oprávnění a zajistit jejich trvání po celou dobu potřebnou pro řádné plnění Smlouvy a doložit PDS bez zbytečného odkladu existenci těchto oprávnění a souhlasů, pokud o to PDS požádá, a
 - doložit PDS (možno i prostřednictvím obchodníka s elektřinou), že splnil své povinnosti podle předchozích odstavců, a to předložením dokladů uvedených v článku II. odst. 3 písm. c) Smlouvy; Zákazník bere na vědomí, že jednání učiněná vůči PDS (a to i prostřednictvím obchodníka s elektřinou) jsou vůči PDS účinná jejich doručením PDS.
- Pokud Zákazník kdykoliv před uplynutím Sjednaného termínu připojení požádá o prodloužení lhůty pro splnění jeho povinností nezbytných pro realizaci připojení Zařízení k distribuční soustavě a doloží zároveň PDS, že nezávisle na jeho vůli vznikla překážka, která mu objektivně brání ve splnění těchto jeho povinností, mohou smluvní strany s přihlédnutím ke konkrétním okolnostem uzavřít písemný dodatek, kterým přiměřeně prodlouží příslušné lhůty stanovené Smlouvou. Písemný dodatek podle předchozí věty může být nahrazen písemnou akceptací žádosti o prodloužení lhůty k plnění, jíž PDS této žádosti Zákazníka zcela nebo zčásti vyhoví, a jíž současně dojde k odpovídajícímu odkladu Sjednaného termínu připojení.

V. DODATEČNÁ ZMĚNA PODMÍNEK PŘIPOJENÍ

- Zákazník může požádat PDS o změnu podmínek připojení, dokud Zařízení nebylo připojeno k distribuční soustavě podle Smlouvy. Žádost o změnu bude posouzena obdobně jako žádost o připojení. PDS po dobu potřebnou k vyřízení žádosti a po dobu potřebnou pro sjednání dodatku ke Smlouvě obsahujícího řešení požadované změny připojení není povinen plnit povinnosti stanovené Smlouvou a neběží lhůty stanovené Smlouvou pro plnění povinností PDS. Sjednaný termín připojení se však mění teprve uzavřením dodatku ke Smlouvě. Tím není vyloučena možnost sjednání nové smlouvy o připojení, kterou bude Smlouva nahrazena.
- Zákazník bere na vědomí, že požadavek na změnu připojení může vyvolat vznik marně vynaložených nákladů, a zavazuje se zaplatit PDS tyto marně vynaložené náklady v plné výši. Marně vynaloženými náklady se rozumí ty náklady, které PDS účelně vynaložil v souvislosti se zamýšleným připojením Zařízení podle Smlouvy do doby změny způsobu připojení dodatečně vyžádané Zákazníkem, u nichž s ohledem na žádost Zákazníka o změnu vyšlo najevo, že byly v souvislosti se zajišťováním připojení Zařízení vynaloženy marně.

VI. PŘIPOJENÍ

Splnění závazku PDS připojit Zařízení k distribuční soustavě je podmíněno tím, že:

- Zákazník splní všechny povinnosti nezbytné pro připojení Zařízení k distribuční soustavě podle Smlouvy, a
- PDS splní všechny povinnosti nezbytné pro připojení Zařízení k distribuční soustavě.

VII. PROHLÁŠENÍ, DALŠÍ ZÁVAZKY A OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- 1) Zákazník prohlašuje, že je oprávněným uživatelem Zařízení a zavazuje se zajistit, že bude oprávněným uživatelem Zařízení po celou dobu trvání Smlouvy. Zákazník dále prohlašuje, že k připojení Zařízení má souhlas vlastníka dotčené nemovitosti, a je-li sám vlastníkem dotčené nemovitosti, souhlasí s tím, aby s využitím jeho nemovitosti došlo k připojení Zařízení k distribuční soustavě. Zákazník se zavazuje zajistit trvání souhlasu vlastníka dotčené nemovitosti po celou dobu trvání Smlouvy.
- 2) Zákazník se zavazuje, že:
 - a) Zařízení bude po celou dobu připojení provozováno v souladu s příslušnými právními předpisy, technickými normami a Smlouvou, včetně Pravidel provozování distribuční soustavy PDS (dále jen „PPDS“) a Připojovacích podmínek pro příslušnou napěťovou hladinu, zveřejněných na webových stránkách PDS www.cezdistribuce.cz (dále jen „Připojovací podmínky“), a udržováno ve stavu souladném s těmito předpisy,
 - b) předloží na výzvu PDS v přiměřené lhůtě stanovené PDS zprávu o revizi Zařízení dokládající vyhovující stav Zařízení a souhlas vlastníka dotčené nemovitosti k připojení Zařízení k distribuční soustavě,
 - c) upraví odběrné místo pro instalaci měřicího zařízení a v tomto stavu jej bude udržovat a umožní PDS a osobám pověřeným ze strany PDS přístup k měřicímu zařízení PDS, a to včetně těch částí, kterými prochází neměřená elektřina k měřicímu zařízení za účelem provedení kontroly, odečtu, údržby, výměny či odebrání měřicího zařízení, a umožní bez zbytečného odkladu na základě výzvy PDS fyzickou kontrolu Zařízení, včetně elektroměrového rozváděče,
 - d) provede opatření zamezující vlivům zpětného působení na kvalitu dodávané elektřiny a nepřispěje ke zhoršení této kvality (zvláště prostřednictvím flickru, nesymetrie, harmonických proudů, útlumu signálu HDO, dynamických rázů, nedovolených poklesů napětí při rozběhu), a
 - e) nahradí PDS náklady spojené s obnovením dodávky elektřiny, jestliže k omezení nebo přerušení dodávky elektřiny došlo z důvodu na straně Zákazníka a právní předpis nestanoví jinak.
- 3) Zákazník se zavazuje oznámit PDS bez zbytečného odkladu změnu svých údajů (včetně kontaktních) uvedených v záhlaví Smlouvy.
- 4) Zákazník bere na vědomí, že všechny případné požadavky vůči PDS na poskytnutí peněžitého plnění v souvislosti s touto Smlouvou je třeba uplatnit písemnou listinnou žádostí. Pokud Zákazník požaduje poskytnutí peněžitého plnění přesahujícího částku 150 000 Kč, musí být podpis Zákazníka na žádosti úředně ověřen nebo opatřen ověřením podpisu s účinky srovnatelnými s úředním ověřením podpisu.
- 5) PDS je oprávněn zasílat Zákazníkovi sdělení ve věci Smlouvy elektronickými prostředky na elektronickou adresu Zákazníka uvedenou Zákazníkem, jakož i obchodní sdělení podle zákona č. 480/2004 Sb., o některých službách informační společnosti, ve znění pozdějších předpisů, ve věci služeb PDS souvisejících s plněním Smlouvy. Zákazník je oprávněn souhlas se zasláním obchodních sdělení elektronickými prostředky odvolat.
- 6) Podpis PDS na písemnostech může být nahrazen mechanickými prostředky.

VIII. TRVÁNÍ SMLOUVY

- 1) Tato Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
- 2) Po uzavření Smlouvy již nelze vzít zpět žádost o připojení. Tím není dotčeno právo Zákazníka Smlouvu vypovědět.
- 3) Zákazník je oprávněn Smlouvu vypovědět bez výpovědní lhůty, a to i bez uvedení důvodu.
- 4) Tato Smlouva se ruší v těchto případech:
 - a) Zákazník nezaplatí PDS alespoň jednu polovinu Podílu na nákladech ve lhůtě podle článku III. odst. 3 písm. a) Smlouvy a tuto povinnost nesplní ani v dodatečně lhůtě jednoho měsíce od uplynutí sjednané lhůty k plnění;
 - b) Zákazník nezaplatil PDS zbývající část Podílu na nákladech ve smyslu článku III. odst. 3 písm. b) Smlouvy a svoji povinnost nesplnil ani v dodatečně lhůtě jednoho měsíce od výzvy PDS k úhradě splatného závazku, nejpozději však do tří měsíců po uplynutí lhůty sjednané pro splnění povinnosti Zákazníka podle článku II. odst. 3 písm. c) Smlouvy (bez ohledu na to, zda PDS Zákazníka k úhradě splatného závazku vyzval, či nikoliv);
 - c) Zákazník je v prodlení se splněním povinnosti podle článku IV. odst. 1 písm. c) Smlouvy a tuto svoji povinnost nesplní:
 - i. ani v dodatečně přiměřené lhůtě, kterou mu po uplynutí lhůty sjednané pro splnění povinnosti Zákazníka podle článku II. odst. 3 písm. c) Smlouvy případně stanoví PDS ve výzvě k dodatečnému splnění závazku; nebo
 - ii. ani do uplynutí doby, po kterou podle zvláštního právního předpisu trvá rezervace příkonu, aniž byla ve vztahu k Zařízení uzavřena smlouva o zajištění služby distribuční soustavy, a to pro případ, že PDS Zákazníkovi pro dodatečné splnění povinnosti podle článku IV. odst. 1 písm. c) Smlouvy žádnou dodatečnou lhůtu ke splnění takové povinnosti nestanoví.
 - d) od Sjednaného termínu připojení uplyne doba, po kterou podle zvláštního právního předpisu trvá rezervace příkonu, aniž byla ve vztahu k Zařízení uzavřena smlouva o zajištění služby distribuční soustavy; a
 - e) dojde k ukončení smlouvy o zajištění služby distribuční soustavy uzavřené ve vztahu k Zařízení a do uplynutí doby, po kterou podle zvláštního právního předpisu trvá rezervace příkonu, když ve vztahu k místu připojení není uzavřena smlouva o zajištění služby distribuční soustavy, od ukončení takové smlouvy nebude pro účely zajištění služby distribuční soustavy pro Zařízení uzavřena smlouva jiná.
- 5) PDS je oprávněn od Smlouvy odstoupit v těchto případech:
 - a) pro připojení Zařízení k distribuční soustavě byl zapotřebí souhlas (nebo rozhodnutí) třetí osoby nebo správního orgánu, který si měl obstarat Zákazník, ale tento souhlas (nebo rozhodnutí) nebyl udělen, nebo byl odejmut nebo zanikl jinak, nebo Zákazník PDS ve lhůtě stanovené PDS neprokáže udělení souhlasu (nebo rozhodnutí) třetí osoby nebo správního orgánu potřebného k připojení nebo k trvání připojení Zařízení k distribuční soustavě, jehož udělení si měl obstarat Zákazník,
 - b) Zákazník včas nesplní vůči PDS některý z peněžitých závazků sjednaných Smlouvou, a to ani v dodatečně lhůtě, pokud byla sjednána Smlouvou nebo stanovena ve výzvě PDS ke splnění peněžitého závazku, a Smlouva uplynutím takové lhůty nebo dodatečně lhůty předtím nezanikla,
 - c) Zákazník na výzvu PDS neposkytne součinnost potřebnou k připojení Zařízení,
 - d) Zařízení je provozováno ve stavu či způsobem, který neodpovídá právním předpisům, technickým normám nebo Smlouvě, nebo Zákazník PDS na jeho výzvu nepředloží zprávu o revizi Zařízení dokládající vyhovující stav Zařízení nebo neumožní kontrolu bezpečnosti Zařízení nebo elektroměrového rozváděče, nebo nesplní jinou povinnost související s připojením Zařízení stanovenou Smlouvou,

- e) další trvání připojení podle Smlouvy vylučuje rozhodnutí soudu nebo správního orgánu, jímž je PDS povinen se řídit,
- f) některé z prohlášení Zákazníka učiněných ve Smlouvě nebo v souvislosti s ní bylo ke dni uzavření Smlouvy nepravdivé, neúplné nebo zavádějící nebo kdykoliv za trvání Smlouvy přestane odpovídat skutečnosti.

Odstoupením se závazek zrušuje k okamžiku účinnosti odstoupení (ex nunc).

- 6) Pokud je právo na odstoupení od Smlouvy ze strany PDS podle článku VIII. odst. 5 Smlouvy vázáno na nesplnění závazku ze strany Zákazníka, má PDS právo odstoupit od Smlouvy, pokud Zákazník nesplní svoji povinnost nebo nezjedná nápravu ani v dodatečně přiměřené lhůtě, kterou mu PDS stanoví. Oznámí-li PDS Zákazníkovi, že mu určuje dodatečnou lhůtu k plnění a že mu ji již neprodlouží, platí, že marným uplynutím této lhůty od Smlouvy odstoupil.
- 7) Ukončením Smlouvy kterýmkoliv ze sjednaných způsobů se závazky stran ruší s účinky do budoucna. Ukončení Smlouvy se nedotýká závazků vrátit za sjednaných podmínek Podíl na nákladech (resp. jeho zaplacené části), povinnosti nahradit náklady vzniklé do ukončení Smlouvy a jiných peněžitých závazků, které vznikly do ukončení Smlouvy. Ukončení Smlouvy se nedotýká ani závazků z porušení Smlouvy, ani ujednání, které mají vzhledem ke své povaze zavazovat strany i po ukončení Smlouvy.
- 8) PDS je povinen vrátit Zákazníkovi na jeho žádost Podíl na nákladech (resp. jeho zaplacenou část) v těchto případech:
 - a) bude-li Smlouva vypovězena ze strany Zákazníka před skutečným připojením Zařízení k distribuční soustavě dříve, než Zákazník splní všechny povinnosti nezbytné pro připojení Zařízení k distribuční soustavě,
 - b) odstoupí-li PDS od Smlouvy podle článku VIII. odst. 5 písm. a) nebo f), aniž došlo k připojení Zařízení, a
 - c) odstoupí-li PDS od Smlouvy podle článku VIII. odst. 5 písm. b) nebo c) Smlouvy,
 - d) dojde-li ke zrušení závazku PDS připojit Zařízení ve smyslu článku VIII. odst. 4 písm. b) Smlouvy.

IX. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 1) Práva a povinnosti smluvních stran neupravené Smlouvou se řídí PPDS a Připojovacími podmínkami. Zákazník prohlašuje, že se seznámil s obsahem těchto dokumentů a zavazuje se je dodržovat.
- 2) Smluvní strany se vzájemně ujišťují, že dojitím projevů vůle podle Smlouvy na kontaktní adresy smluvních stran uvedené ve Smlouvě nebo na kontaktní adresu, kterou jedna smluvní strana sdělí druhé, se tyto projevy vůle dostanou do sféry dispozice adresáta.
- 3) Osobní údaje subjektu údajů jsou zpracovávány v souladu s příslušnými aktuálně platnými a účinnými právními předpisy České republiky a Evropské unie. Blížší informace týkající se zpracování osobních údajů a právních předpisů, na jejichž základě je zpracování prováděno, jsou dostupné na stránkách www.cezdistribuce.cz/gdpr nebo je společnost ČEZ Distribuce, a. s., subjektu údajů na požádání poskytne.
- 4) Není-li ujednáno jinak, lze Smlouvu měnit jen písemnou dohodou uzavřenou mezi smluvními stranami, která může být uzavřena rovněž elektronicky prostřednictvím elektronického komunikačního prostředí DIP dostupného na internetové adrese <https://dip.cezdistribuce.cz/> (dále jen „DIP“), a to v souladu s Pravidly pro elektronické uzavírání smluv upravujících připojení k distribuční soustavě dostupnými tamtéž (dále jen „Pravidla“). Smlouvu lze měnit nebo doplňovat jen formou písemných dodatků, vyjma kontaktních údajů smluvních stran, které lze měnit jednostranně písemným nebo telefonickým oznámením druhé straně. Přijetí nabídky na uzavření dodatku s dodatkem nebo odchylkou (§ 1740 odst. 3 občanského zákoníku), stejně jako uzavření dodatku jiným způsobem, například tím, že se adresát nabídky podle nabídky zachová (§ 1744 občanského zákoníku), se vylučují.
- 5) Zákazník souhlasí s tím, aby mu PDS doručoval sdělení ve věci Smlouvy elektronickými prostředky na elektronickou adresu Zákazníka uvedenou ve Smlouvě, a stejný souhlas dává PDS Zákazníkovi. Zákazník bere na vědomí, že PDS umožňuje komunikaci a předávání některých požadavků prostřednictvím DIP. PDS preferuje, aby Žadatel ke komunikaci s PDS využíval DIP, neboť to umožní efektivnější a rychlejší řešení požadavků Zákazníka. Má-li Zákazník účet v DIP nebo si jej zřídí, bere na vědomí, že PDS mu může písemnosti zasílat rovněž do DIP a zavazuje se dokumenty prostřednictvím DIP přijímat. Byla-li Smlouva uzavřena v listinné podobě, PDS bude písemnosti směřující ke změně nebo zániku Smlouvy zasílat v listinné podobě i na adresu Zákazníka uvedenou v záhlaví Smlouvy.
- 6) Na základě zákonné povinnosti PDS oznamovat přerušení dodávek elektřiny bude pro předmětné odběrné místo aktivována bezplatná služba individuálního oznamování na e-mail uvedený v záhlaví Smlouvy, pokud již není služba nastavena. V případě, že je u Zákazníka evidováno více odběrných míst, bude na e-mail zaslána zpráva s odkazem na nastavení této služby.
- 7) Je-li Smlouva uzavírána prostředky umožňující komunikaci na dálku (distančním způsobem) nebo mimo obchodní prostory PDS, je Zákazník, je-li spotřebitelem, oprávněn od Smlouvy odstoupit ve lhůtě 14 dnů od uzavření Smlouvy, a to písemně prostřednictvím formuláře, jehož náležitosti stanoví prováděcí právní předpis k občanskému zákoníku a který je k dispozici v provozních místech (kancelářích, provozovnách apod.) PDS a je rovněž ke stažení na webové adrese www.cezdistribuce.cz. Zákazník, je-li spotřebitelem, současně žádá PDS, aby PDS započal s plněním svého závazku dle Smlouvy ještě před uplynutím lhůty pro odstoupení od Smlouvy dle předchozí věty.
- 8) Smluvní strany berou na vědomí, že na Smlouvu nedopadá povinnost uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 9) Není-li Smlouvou ujednáno jinak, dnem připojení Zařízení k distribuční soustavě podle Smlouvy se dřívější ujednání smluvních stran, případně jejich právních předchůdců, ohledně připojení Zařízení v daném odběrném místě nahrazují podmínkami připojení sjednanými Smlouvou. Nedojde-li z jakéhokoliv důvodu k připojení Zařízení podle Smlouvy, a bylo-li Zařízení k distribuční soustavě připojeno v okamžiku uzavření Smlouvy na základě dřívějšího ujednání, není dotčeno toto dřívější ujednání ohledně připojení Zařízení v daném odběrném místě, ledaže je již v daném odběrném místě v souladu s právními předpisy připojen jiný subjekt nebo bezprostředně předcházející připojení Zařízení Zákazníka zaniklo z jiného důvodu.
- 10) Tato Smlouva je uzavřena elektronicky prostřednictvím elektronického komunikačního prostředí dostupného na internetové adrese <https://dip.cezdistribuce.cz/> (dále jen „DIP“), a to v souladu s Pravidly pro elektronické uzavírání smluv upravujících připojení k distribuční soustavě dostupnými tamtéž (dále jen „Pravidla“). Pravidla mj. obsahují informace poskytované před uzavřením Smlouvy Žadateli v případě, že je Žadatel spotřebitelem podle § 419 OZ. Svůj souhlas s Pravidly, jakož i svou vůli být Pravidly vázán v souvislosti s uzavíráním Smlouvy, vyjádřil Žadatel již před uzavřením Smlouvy. Žadatel (příjemce návrhu Smlouvy) vyjádří svůj bezvýhradný souhlas s obsahem návrhu Smlouvy tím, že Žadatel, resp. osoba oprávněná za něj jednat, připojí na návrh Smlouvy svůj Elektronický podpis ve smyslu Pravidel. Je-li

platnost Smlouvy uzavírané Žadatelem, který je právnickou osobou, podmíněna souhlasem příslušného orgánu právnické osoby (např. rady nebo zastupitelstva obce), Žadatel prohlašuje, že tento souhlas mu byl udělen nejpozději ke dni podpisu Smlouvy. Tato Smlouva je platná a účinná od okamžiku, kdy Žadatel (příjemce návrhu Smlouvy) PDS (navrhovatel) prostřednictvím DIP doručil elektronický originál Smlouvy opatřený Elektronickým podpisem ve smyslu Pravidel Žadatele, resp. osoby oprávněné za něj jednat. Žadatel přijme návrh Smlouvy včas, jestliže doručí elektronický originál Smlouvy opatřený Elektronickým podpisem ve smyslu Pravidel Žadatele, resp. osoby oprávněné za něj jednat, ve lhůtě 30 dnů ode dne, kdy mu byl návrh Smlouvy prostřednictvím DIP doručen, jinak návrh Smlouvy zaniká. PDS, v rámci respektování jemu příslušející povinnosti dbát rovného přístupu k zákazníkům, a v souladu s ustanovením § 1740 odst. 3 OZ, předem vylučuje možnost přijetí smluvního návrhu s dodatkem nebo odchylkou učiněnými Žadatelem, stejně jako možnost uzavření Smlouvy jiným způsobem, například tím, že adresát návrhu Smlouvy se podle něj zachová.

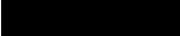
- 11) Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření oběma stranami, pokud k přijetí nabídky PDS na uzavření Smlouvy dojde do uplynutí lhůty stanovené PDS k jejímu uzavření.

ZA ZÁKAZNÍKA

Statutární město Karviná

**ZA PDS**

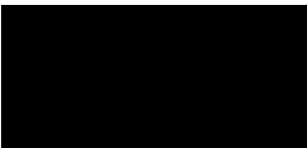
ČEZ Distribuce, a. s.



Vedoucí oddělení Regionální péče

6. 6. 2024

V Plzni



DATUM A MÍSTO PODPIS

DATUM A MÍSTO

PODPIS

Příloha č. 1. k usnesení RM Karviné č.1476

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

Číslo smlouvy CETIN: VPIC/MS/2024/00052
Číslo smlouvy Stavebníka: SML/1034/2024

SAP S/4 Hana:
Registr smluv: ANO

SMLOUVA O REALIZACI PŘEKLÁDKY
SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ
č. VPIC/MS/2024/00052
SML/1034/2024

mezi

CETIN a.s.

a

Statutární město Karviná

Číslo smlouvy CETIN: VPIC/MS/2024/00052
Číslo smlouvy Stavebníka: SML/1034/2024

SAP S/4 Hana:
Registr smluv: ANO

CETIN a.s.
se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9
IČO: 04084063
DIČ: CZ04084063
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze pod sp. zn. B 20623
zastoupená na základě pověření [REDAKCE] manažerem výstavby a údržby fixní sítě ČR
bankovní spojení: PPF banka a.s.
číslo účtu: 2019160003/6000
(dále jen „CETIN“)

a

Statutární město Karviná
se sídlem Fryštátská 72/1, Karviná 733 24
IČO: 00297534
DIČ: CZ00297534
zastoupeno: Ing. Janem Wolfem, primátorem města
K podpisu smlouvy oprávněna: Ing. Helena Bogoczová, MPA, vedoucí Odboru majetkového
k podpisu oprávněna na základě pověření ze dne 02.01.2023
(dále jen „Stavebník“)

CETIN a Stavebník dále společně označováni jako „Smluvní strany“ a jednotlivě jako „Smluvní strana“,

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v účinném znění (dále jen „občanský zákoník“) a dle ustanovení § 104 odst. 17 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, v účinném znění (dále jen „Zákon o elektronických komunikacích“) tuto

Smlouvu o realizaci překládky sítě elektronických komunikací
(dále jen „Smlouva“)

DEFINICE

Výrazy označené ve Smlouvě počátečním velkým písmenem mají pro účely Smlouvy níže uvedený význam, není-li Smlouvou výslovně stanoveno jinak:

CTN je cenový a technický návrh, který je Přílohou č. 1 Smlouvy;

Překládka je stavba v k. ú. Karviná-město, Ráj spočívající ve změně trasy komunikačního vedení SEK ve vlastnictví společnosti CETIN, jejíž rozsah je specifikován v CTN;

Projekt je realizační projektová dokumentace Překládky;

Příprava Překládky jsou přípravné činnosti s Překládkou související, nezbytné pro vlastní realizaci Překládky, a to zpracování CTN, zpracování Projektu a další činnosti uvedené v odst. 4.1 písmeno (a) Smlouvy;

Předpoklady pro realizaci Překládky mají význam uvedený v odst. 3.2 Smlouvy;

SEK je síť elektronických komunikací, kterou se rozumí přenosové systémy, popřípadě spojovací nebo směrovací zařízení a jiné prostředky, včetně prvků sítě, které nejsou aktivní, které umožňují přenos signálů po vedení, rádiovými, optickými nebo jinými elektromagnetickými prostředky, včetně družicových sítí, pevných sítí s komutací okruhů nebo paketů a mobilních zemských sítí, sítí pro rozvod elektrické energie v rozsahu, v jakém jsou používány pro přenos signálů, sítí pro rozhlasové a televizní vysílání a sítí kabelové televize, bez ohledu na druh přenášené informace;

Vyjádření o existenci SEK je „Vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací společnosti CETIN a.s.“ ze dne 5.10.2023 vydané pod čj. 278436/23, jehož nedílnou součástí jsou Všeobecné podmínky ochrany SEK společnosti CETIN, které si vyžádal a obdržel Stavebník;

„Zákon o vyvlastnění“ je zákon č. 184/2006 Sb., o odnětí nebo omezení vlastnického práva k pozemku nebo ke stavbě, v účinném znění.

Číslo smlouvy CETIN: VPIC/MS/2024/00052
Číslo smlouvy Stavebníka: SML/1034/2024

SAP S/4 Hana:
Registr smluv: ANO

1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1 CETIN je vlastníkem SEK, jež má být přeložena na základě Smlouvy.
- 1.2 Stavebník dle Vyjádření o existenci SEK vyvolává Překládku dotčené části SEK dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích.
- 1.3 Překládka dle Smlouvy je vedena u společnosti CETIN pod označením „VPIC Karviná, Nad Pískovnou - SO461“.

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1 Předmětem Smlouvy je závazek společnosti CETIN zajistit Překládku a s ní související záležitosti v rozsahu Projektu a za podmínek stanovených Smlouvou a závazek Stavebníka, který Překládku vyvolal, společnosti CETIN uhradit všechny nezbytné náklady spojené s Překládkou, které by společností CETIN nevznikly, kdyby Překládka nebyla Stavebníkem vyvolána.

3. PŘEKLÁDKA A JEJÍ PODMÍNKY

- 3.1 Překládka bude realizována v rozsahu (územním a stavebnětechnickém) a na nemovitostech specifikovaných v CTN.
- 3.2 Předpoklady (podmínky) pro realizaci Překládky jsou:
 - (a) zajištění pravomocného územního rozhodnutí – rozhodnutí o umístění stavby Překládky,
 - (b) zajištění práv k užívání Překládkou dotčených nemovitostí, a to (i) služebností ve smyslu § 104a Zákona o elektronických komunikacích nebo (ii) uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti s vlastníky Překládkou dotčených nemovitostí nebo vyvlastněním takového práva;(vše dále jen „Předpoklady pro realizaci Překládky“).
- 3.3 Společnost CETIN není povinna zahájit realizaci Překládky dříve, než jsou zajištěny Předpoklady pro realizaci Překládky; bez zajištění Předpokladů pro realizaci Překládky nebude Překládka realizována.
- 3.4 Vlastníkem SEK, přeložené na základě Smlouvy, zůstává společnost CETIN.
- 3.5 Společnost CETIN je oprávněna realizaci Překládky pověřit jinou osobu. Je-li realizaci Překládky a/nebo jednotlivými úkony Překládky pověřena jiná osoba, odpovídá společnost CETIN Stavebníkovi tak, jako by Překládku realizovala sama.

4. ZÁVAZKY SMLUVNÍCH STRAN

- 4.1 Společnost CETIN se zavazuje
 - (a) před realizací Překládky:
 - (i) zajistit zpracování Projektu,
 - (ii) pokusit se uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti a/nebo jinou smlouvu s vlastníky Překládkou dotčených nemovitostí, tzn. prokazatelně učinit vlastníky Překládkou dotčených nemovitostí návrh takové smlouvy s výjimkou Překládkou dotčených pozemků ve vlastnictví České republiky, ke kterým již vznikla služebnost ze zákona ve smyslu ustanovení § 104a Zákona o elektronických komunikacích.
 - (b) po realizaci Překládky:
 - (i) zajistit pro své potřeby dokumentaci skutečného provedení Překládky;
 - (ii) zajistit vyhotovení geometrického plánu s vyznačením rozsahu služebnosti k Překládkou dotčeným nemovitostem;
 - (iii) zajistit uzavření smluv o zřízení služebnosti s vlastníky Překládkou dotčených nemovitostí a vklad služebnosti dle smluv o zřízení služebnosti s vlastníky Překládkou dotčených nemovitostí do katastru nemovitostí.
- 4.2 Stavebník se zavazuje, před realizací Překládky:
 - (i) zajistit územní rozhodnutí – rozhodnutí o umístění stavby Překládky;

VPIC Karviná, Nad Pískovnou - SO461

„Lokalita nad Pískovnou v Karviné-Ráji“

3

Číslo smlouvy CETIN: VPIC/MS/2024/00052
 Číslo smlouvy Stavebníka: SML/1034/2024

SAP S/4 Hana:
 Registr smluv: ANO

- (ii) po splnění Předpokladů pro realizaci Překládky, nejdříve však tři (3) měsíce od uzavření Smlouvy, vyzvat písemně společnost CETIN k realizaci Překládky a oznámit společnosti CETIN stavební připravenost (dále jen „Kvalifikovaná výzva“).

Stavebník se zavazuje, nejpozději do třiceti (30) dnů od nabytí právní moci územního rozhodnutí – rozhodnutí o umístění stavby Překládky uzavřít se společností CETIN Dohodu o převodu některých práv a povinností ze správního rozhodnutí, jejíž vzor je uveden v Příloze č. 2 Smlouvy a převést na společnost CETIN práva a povinnosti z územního rozhodnutí – rozhodnutí o umístění stavby Překládky. Ve lhůtě dle předchozího odstavce je Stavebník povinen předat společnosti CETIN územní rozhodnutí – rozhodnutí o umístění stavby Překládky.

- 4.3 Společnost CETIN se zavazuje zajistit realizaci Překládky do šesti (6) měsíců ode dne, kdy bude splněna poslední z následujících podmínek:

- (a) společnosti CETIN je doručena Kvalifikovaná výzva;
- (b) Stavebník uhradil náklady na Přípravu Překládky dle odst. 6.1 písm. (a) Smlouvy;
- (c) Stavebník splnil povinnost dle bodu (i) odst. 4.2 Smlouvy;
- (d) na společnost CETIN jsou převedena práva a povinnosti z územního rozhodnutí – rozhodnutí o umístění stavby (Překládky).

- 4.4 Stavebník bere na vědomí, že mezi společností CETIN a vlastníky Překládkou dotčených nemovitostí musí dojít s ohledem na ustanovení § 104 Zákona o elektronických komunikacích k úpravě vzájemných právních vztahů v podobě uzavření písemné smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a po realizaci Překládky k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti případně ke zřízení takového práva ve vyvlastňovacím řízení dle Zákona o vyvlastnění. To neplatí pro nemovitosti dotčené Překládkou, ke kterým již vznikla služebnost ze zákona ve smyslu ustanovení § 104a Zákona o elektronických komunikacích. Náhrady za služebnosti, které společnost CETIN vlastníkům Překládkou dotčených nemovitostí uhradí, bude Stavebník s ohledem na ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN jako náklady vzniklé společnosti CETIN v souvislosti s Překládkou. Stejně tak bude Stavebník povinen uhradit společnosti CETIN náklady za uhrazení správních poplatků za vklad služebnosti do katastru nemovitostí, případně náklady vzniklé společnosti CETIN v souvislosti s vyvlastňovacím řízením dle Zákona o vyvlastnění.

- 4.5 Stavebník se zavazuje poskytnout společnosti CETIN při uzavírání smluv o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a po realizaci Překládky při uzavírání smluv o zřízení služebnosti potřebnou součinnost.

- 4.6 Jakákoliv lhůta dle odst. 4.3 Smlouvy sjednaná k realizaci Překládky a/nebo sjednaná Smluvními stranami na základě Smlouvy se prodlužuje o dobu, po kterou je v prodlení Stavebník s plněním povinností dle Smlouvy a/nebo po kterou byla realizace Překládky přerušena nebo nemohla být zahájena z důvodu nikoliv na straně společnosti CETIN, a o další dobu, o kterou je lhůta k realizaci Překládky třeba prodloužit v důsledku prodlení Stavebníka.

- 4.7 Dnem ukončení realizace Překládky je den, kdy je Stavebníkovi doručeno na adresu uvedenou v hlavičce Smlouvy nebo na adresu elektronické pošty uvedenou v čl. 8 Smlouvy oznámení o ukončení realizace Překládky. Smluvní strany ujednaly a souhlasí, že oznámení dle předchozí věty budou považovat za doručené pátým (5.) dnem od odeslání oznámení na adresu uvedenou v hlavičce Smlouvy nebo na adresu elektronické pošty uvedenou v čl. 8 Smlouvy.

5. NÁKLADY SPOJENÉ S PŘEKLÁDKOU

- 5.1 Stavebník je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen nést náklady Překládky dotčeného úseku SEK, přičemž takovými náklady jsou všechny nezbytné náklady vlastníka SEK, které by mu nevznikly, kdyby Překládka nebyla Stavebníkem vyvolána.
- 5.2 Výše nákladů Překládky stanovených na základě CTN činí ke dni uzavření Smlouvy 875.932,- Kč (slovy: osm set sedmdesát pět tisíc devět set třicet dva korun českých). Specifikace těchto nákladů je uvedena v CTN. Stavebník bere na vědomí, že tato výše nákladů byla stanovena před vyhotovením Projektu na základě měřných nákladů společnosti CETIN (tj. je pouze orientační). Překládka dle Zákona o elektronických komunikacích je mimo předmět daně z přidané hodnoty.
- 5.3 Výše nákladů Překládky bude stanovena po vyhotovení Projektu, na jeho základě (dále jen „Náklady Překládky stanovené na základě Projektu“). Společnost CETIN do dvou (2) měsíců od uzavření Smlouvy písemně oznámí Stavebníkovi výši Nákladů Překládky stanovených na

Číslo smlouvy CETIN: VPIC/MS/2024/00052
 Číslo smlouvy Stavebníka: SML/1034/2024

SAP S/4 Hana:
 Registr smluv: ANO

základě Projektu a ve stejné lhůtě předloží Stavebníkovi Projekt.

- 5.4 V případě, že v souvislosti s realizací Překládky společnosti CETIN vzniknou další nezbytné náklady na Překládku, které nejsou vyčísleny v odst. 5.2 Smlouvy, Stavebník se zavazuje je společností CETIN uhradit, za předpokladu, že nebudou zahrnuty v Nákladech Překládky stanovených na základě Projektu.

Může se jednat zejména, nikoliv však výlučně o:

- (a) náklady na náhrady za omezení vlastnického práva vlastníkům Překládkou dotčených nemovitostí dle uzavřených smluv o služebnosti a/nebo dle pravomocného rozhodnutí příslušného vyvlastňovacího úřadu o omezení vlastnického práva zřízením služebnosti rozhodnutím,
 - (b) náklady související se zrušením a následným výmazem služebnosti (váznoucí na nemovitostech dotčených původní, překládanou SEK) z katastru nemovitostí,
 - (c) náklady na náhrady za omezené užívání lesního a půdního fondu včetně nákladů na vypracování výpočtu,
 - (d) hydrogeologický, geologický, dendrologický a ostatní odborné posudky zpracované subjekty k tomu určenými,
 - (e) náklady na koordinační výkresy, povodňové plány a zaměření, vyžadované dotčenými subjekty,
 - (f) náklady na identifikaci parcel,
 - (g) náklady na správní poplatky dle zákona č. 634/2004 Sb. o správních poplatcích, v účinném znění, které vzniknou společnosti CETIN v důsledku získávání potřebných správních rozhodnutí – povolení, které jsou nezbytné k realizaci Překládky,
 - (h) náklady související se zvláštním užíváním veřejného prostranství, vyměřené v souvislosti s realizací Překládky podle zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích v účinném znění,
 - (i) náklady související se zvláštním užíváním dle ustanovení § 25 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v účinném znění,
 - (j) náklady na peněžitě plnění plynoucí z nájemních smluv, jejichž uzavření je nutné pro realizaci Překládky,
 - (k) náklady související s majetkovými újmami, způsobenými na zemědělských plodinách v souvislosti s realizací Překládky,
 - (l) náklady na ochranu komunikačních vedení a zařízení před přepětím a nadproudem, včetně odborného výpočtu a návrhu,
 - (m) náklady související se záchranným archeologickým dohledem.
- 5.5 Výše nákladů na Překládku, bez ohledu na to, zda se jedná o náklady Překládky stanovené na základě CTN nebo o Náklady Překládky stanovené na základě Projektu se změní písemným oznámením společnosti CETIN o změně výše nákladů na Překládku doručeným Stavebníkovi (dále jen „Oznámení o změně výše nákladů“). Společnost CETIN je oprávněna Oznámení o změně výše nákladů učinit v každém kalendářním roce, ve kterém je Smlouva účinná, vždy však pouze jednou (1) za příslušný kalendářní rok. Společnost CETIN není povinna za trvání účinnosti Smlouvy učinit žádné Oznámení o změně výše nákladů.

6. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 6.1 Náklady spojené s Překládkou ve výši skutečně provedených prací a skutečně vynaložených nákladů dle odst. 5.3 a/nebo odst. 5.5 Smlouvy je Stavebník povinen uhradit na základě jednotlivých daňových dokladů (dále jen „Faktura“). Faktury budou společností CETIN vystaveny takto:
- (a) Faktura za Přípravu Překládky ve výši 64.161,- Kč (slovy: šedesát čtyři tisíc jedno sto šedesát jedna korun českých) bude společností CETIN vystavena do patnácti (15) dnů od předložení Projektu Stavebníkovi dle odst. 5.3 Smlouvy,
 - (b) Faktura na doplatek nákladů souvisejících s Překládkou do patnácti (15) dnů od ukončení realizace Překládky dle odst. 4.7 Smlouvy.
- 6.2 Náklady společnosti CETIN uvedené v odst. 5.4 Smlouvy budou hrazeny Stavebníkem odděleně na základě samostatných Faktur vystavených společností CETIN.
- 6.3 Jakoukoliv Fakturu vystavenou společností CETIN dle Smlouvy a v souladu se Smlouvou je Stavebník povinen uhradit ve lhůtě třiceti (30) dnů ode dne doručení Faktury.

VPIC Karviná, Nad Pískovnou - SO461

„Lokalita nad Pískovnou v Karviné-Ráji“

5

Číslo smlouvy CETIN: VPIC/MS/2024/00052
Číslo smlouvy Stavebníka: SML/1034/2024

SAP S/4 Hana:
Registr smluv: ANO

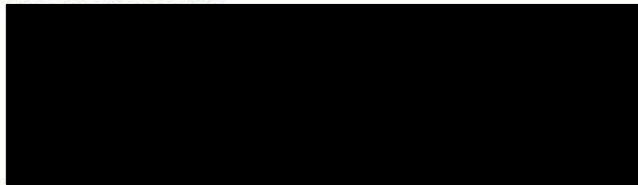
- 6.4 Faktury budou Stavebníkovi zasílány na adresu Stavebníka uvedenou v hlavičce Smlouvy nebo do datové schránky Stavebníka.
- 6.5 Náklady dle Smlouvy budou Stavebníkem hrazeny na účet společnosti CETIN určený na Faktuře.
- 6.6 Stavebník se dostane do prodlení s uhrazením Faktury, pokud řádně a v souladu se Smlouvou účtovaná částka nebude nejpozději poslední den splatnosti Faktury připsána ve prospěch účtu společnosti CETIN.

7. SANKCE

- 7.1 Pro případ, že Stavebník bude v prodlení s úhradou některé částky, k jejíž úhradě je dle Smlouvy povinen, je povinen uhradit společnosti CETIN smluvní pokutu ve výši 0,3 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
- 7.2 Smluvní pokuta je splatná do deseti (10) dnů ode dne doručení písemné výzvy příslušné Smluvní straně k její úhradě.
- 7.3 Zaplacením smluvní pokuty dle Smlouvy není dotčen nárok společnosti CETIN na náhradu skutečné škody a ušlého zisku v celém rozsahu způsobené škody.

8. KONTAKTNÍ A ODPOVĚDNÉ OSOBY SMLUVNÍCH STRAN

- 8.1 Za společnost CETIN:



- 8.2 Za Stavebníka:

ve věcech smluvních: Ing. Helena Bogoczová, MPA, vedoucí Odboru majetkového

[Redacted]



9. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

- 9.1 Společnost CETIN je oprávněna, aniž by tím omezila jakákoli svá jiná práva nebo možnosti nápravy dle Smlouvy, odstoupit od Smlouvy v případech stanovených v odst. 9.2 Smlouvy tím, že doručí Stavebníkovi písemné oznámení o odstoupení. Odstoupení je účinné okamžikem jeho doručení Stavebníkovi, není-li v odstoupení stanoveno pozdější datum jeho účinnosti.
- 9.2 Dostane-li se Stavebník do prodlení s úhradou jakékoliv platby dle Smlouvy a toto prodlení trvá déle než třicet (30) dnů, je společnost CETIN oprávněna od Smlouvy odstoupit.
- 9.3 Odstoupí-li společnost CETIN dle odst. 9.2 Smlouvy, je Stavebník povinen uhradit společnosti CETIN veškeré náklady společnosti CETIN již vzniklé v souvislosti s plněním ze Smlouvy.
- 9.4 Stavebník je oprávněn od Smlouvy odstoupit do 30 dnů od doručení písemného oznámení dle čl. 5 bodu 5.3 této smlouvy v případě, že výše Nákladů Překládky stanovených na základě Projektu bude vyšší o více jak 10 % než výše nákladů Překládky stanovených na základě CTN.
- 9.5 Odstoupí-li Stavebník od Smlouvy dle odst. 9.4 Smlouvy, je Stavebník povinen uhradit společnosti CETIN veškeré náklady společnosti CETIN již vzniklé v souvislosti s plněním ze Smlouvy.
- 9.6 Pokud ve Smlouvě není výslovně stanoveno jinak, Smluvní strany sjednávají, že odstoupit od Smlouvy lze pouze způsobem a z důvodů stanovených ve Smlouvě, čímž Smluvní strany

Číslo smlouvy CETIN: VPIC/MS/2024/00052
 Číslo smlouvy Stavebníka: SML/1034/2024

SAP S/4 Hana:
 Registr smluv: ANO

výslovně vylučují příslušná ustanovení občanského zákoníku, která upravují možnosti odstoupení od Smlouvy.

- 9.7 Odstoupením od Smlouvy nezanikají zejména případné nároky Smluvních stran na zaplacení úroků z prodlení, smluvních pokut, náhradu škody a dalších nákladů vzniklých na základě Smlouvy či v souvislosti s ní; dále nezanikají ustanovení Smlouvy, která vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení Smlouvy.

10. ROZVAZOVACÍ PODMÍNKA

- 10.1 Kvalifikovaná výzva musí být doručena společnosti CETIN nejpozději do dvou (2) let od uzavření Smlouvy. Marné uplynutí této lhůty je rozvazovací podmínkou platnosti a účinnosti Smlouvy dle ustanovení § 548 odst. 2 občanského zákoníku.
- 10.2 Smlouva zanikne prvním dnem následujícím po uplynutí dvou (2) let od uzavření Smlouvy, aniž by v této lhůtě byla společnosti CETIN doručena řádná Kvalifikovaná výzva učiněná za splnění podmínek uvedených v odst. 4.2 Smlouvy.
- 10.3 Zanikne-li Smlouva rozvazovací podmínkou, je Stavebník povinen uhradit společnosti CETIN veškeré náklady společnosti CETIN již vzniklé v souvislosti s plněním Smlouvy do doby zániku Smlouvy rozvazovací podmínkou.
- 10.4 Zánikem Smlouvy touto rozvazovací podmínkou nezanikají případné nároky Smluvních stran na zaplacení úroků z prodlení, smluvních pokut, náhradu škody a dalších nákladů vzniklých na základě Smlouvy či v souvislosti s ní; dále nezanikají ustanovení Smlouvy, která vzhledem ke své povaze mají trvat i po zániku Smlouvy.

11. OCHRANA OSOBNÍCH ÚDAJŮ

- 11.1 Za účelem plnění práv a povinností vyplývajících ze Smlouvy nebo vzniklých v souvislosti se Smlouvou si Smluvní strany navzájem předávají nebo mohou předávat osobní údaje (dále jen „Osobní údaje“) ve smyslu čl. 4 odst. 1 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 ze dne 27. dubna 2016, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (dále jen „GDPR“) subjektů údajů, kterými jsou zejména zástupci, zaměstnanci nebo zákazníci druhé Smluvní strany či jiné osoby pověřené druhou Smluvní stranou k výkonu či plnění práv a povinností vyplývajících ze Smlouvy nebo vzniklých v souvislosti se Smlouvou. Přijímající Smluvní strana je tak vzhledem k předávaným Osobním údajům v pozici správce.
- 11.2 Účelem předání Osobních údajů je plnění Smlouvy. Smluvní strany prohlašují, že předávané Osobní údaje budou zpracovávat pouze k naplnění tohoto účelu, a to v souladu s platnými právními předpisy, zejména v souladu s GDPR.
- 11.3 Smluvní strany prohlašují, že pro předání Osobních údajů druhé Smluvní straně disponují platným právním titulem v souladu s čl. 6 odst. 1 GDPR.
- 11.4 Smluvní strany berou na vědomí, že za účelem plnění Smlouvy může docházet k předání Osobních údajů z přijímající Smluvní strany třetí osobě, zejména osobě, prostřednictvím které přijímající Smluvní strana vykonává či plní práva a povinnosti vyplývající ze Smlouvy nebo vzniklá v souvislosti se Smlouvou. Za plnění povinností ze Smlouvy se považuje zejména provádění Překládky a s ní souvisejících záležitostí v rozsahu a za podmínek stanovených Smlouvou.
- 11.5 Předávající Smluvní strana zajistila nebo zajistí splnění veškerých zákonných podmínek nezbytných pro předání Osobních údajů vůči subjektům údajů, zejména informuje subjekty údajů o skutečnosti, že došlo k předání konkrétních Osobních údajů přijímající Smluvní straně, a to za účelem plnění Smlouvy. V případě, že přijímající Smluvní stranou je společnost CETIN, předávající Smluvní strana seznámí subjekty údajů rovněž i s podmínkami zpracování Osobních údajů, včetně rozsahu zvláštních práv subjektu údajů, které jsou uvedeny v Zásadách zpracování osobních údajů dostupných na adrese <https://www.cetin.cz/zasady-ochrany-osobnich-udaju>. Splnění povinností uvedených v tomto odstavci je předávající Smluvní strana povinna přijímající Smluvní straně na výzvu písemně doložit.

Číslo smlouvy CETIN: VPIC/MS/2024/00052
 Číslo smlouvy Stavebníka: SML/1034/2024

SAP S/4 Hana:
 Registr smluv: ANO

12. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 12.1 Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem následujícím po dni jejího uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v účinném znění (dále jen „Zákon o registru smluv“). Stavebník se zavazuje nejpozději do dvaceti (20) dnů od uzavření Smlouvy uveřejnit její obsah a tzv. metadata a splnit další povinnosti v souladu se Zákonem o registru smluv. Stavebník se zavazuje doručit společnosti CETIN potvrzení o uveřejnění Smlouvy dle Zákona o registru smluv vydané správcem registru smluv nejpozději následující den po jeho obdržení. Nebude-li Smlouva uveřejněna v souladu se Zákonem o registru smluv ani do tří (3) měsíců od jejího uzavření, zavazuje se Stavebník uzavřít se společností CETIN novou smlouvu, která svým obsahem bude hospodářsky odpovídat znění Smlouvy (přičemž určení lhůt, dob a termínů bude odpovídat tomuto principu a časovému posunu), a to do sedmi (7) dnů od doručení výzvy společností CETIN Stavebníkovi. Ujednání tohoto odstavce nabývá účinnosti dnem uzavření Smlouvy.
- 12.2 Vztahy ze Smlouvy vyplývající i vztahy Smlouvou neupravené se řídí právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem.
- 12.3 Písemným stykem či pojmem „písemně“ se pro účely Smlouvy rozumí předání zpráv jedním z těchto způsobů:
- v listinné podobě;
 - datovou zprávou prostřednictvím informačního systému datových schránek;
 - e-mailovou zprávou podepsanou zaručeným elektronickým podpisem dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů;
 - e-mailovou zprávou zaslou z adresy kontaktní osoby Smluvní strany na adresu kontaktní osoby druhé Smluvní strany, tak jak jsou určeny v čl. 8 Smlouvy.
- Jednostranné právní jednání způsobující zánik Smlouvy (výpověď nebo odstoupení) musí mít podobu samostatně podepsaného dokumentu a musí být doručeno pouze prostřednictvím poskytovatele poštovních služeb nebo prostřednictvím informačního systému datových schránek nebo jako příloha e-mailové zprávy na adresu kontaktní osoby ve věcech smluvních dle čl. 8 Smlouvy a současně na adresu contract_termination@cetin.cz.
- 12.4 Smluvní strany se zavazují vyvinout maximální úsilí k odstranění vzájemných sporů, vzniklých na základě Smlouvy nebo v souvislosti se Smlouvou, a k jejich vyřešení zejména prostřednictvím jednání odpovědných osob nebo jiných pověřených subjektů. Nedohodnou-li se Smluvní strany na způsobu řešení vzájemného sporu, má každá ze Smluvních stran právo uplatnit svůj nárok u příslušného soudu České republiky.
- 12.5 Smluvní strany si nepřejí, aby nad rámec ustanovení Smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi Smluvními stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění Smlouvy, ledaže je ve Smlouvě výslovně sjednáno jinak. Vedle shora uvedeného si Smluvní strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.
- 12.6 Smlouva může být měněna pouze písemně, a to právními jednáními Smluvních stran výslovně označenými za dodatky ke Smlouvě s podpisy osob oprávněných jednat za Smluvní strany na téže listině; změna jinou formou je vyloučena. Smluvní strany ujednaly a souhlasí, že ujednání věty předchozí, část za středníkem se neuplatní pro případ Oznámení o změně výše nákladů dle odst. 5.5 Smlouvy.
- 12.7 Smluvní strany se dohodly na vyloučení aplikace následujících ustanovení občanského zákoníku:
- § 557;
 - § 1767 odst. 2;
 - § 1740 odst. 2 druhá věta a odst. 3; a
 - § 1743.
- 12.8 Smluvní strany na sebe v souladu s § 1765 odst. 2 občanského zákoníku přebírají nebezpečí změny okolností.

Číslo smlouvy CETIN: VPIC/MS/2024/00052
 Číslo smlouvy Stavebníka: SML/1034/2024

SAP S/4 Hana:
 Registr smluv: ANO

- 12.9 S odkazem na příslušná ustanovení občanského zákoníku, zejména ustanovení § 1881 a § 1895 občanského zákoníku, není Stavebník oprávněn převést či postoupit Smlouvu ani jakákoli svá práva nebo povinnosti ze Smlouvy nebo z její části třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN.
- 12.10 Smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu Smlouvy a všech náležitostech, které Smluvní strany měly a chtěly ve Smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost Smlouvy. Žádný projev Smluvních stran učiněný při jednání o Smlouvě ani projev učiněný po uzavření Smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními Smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze Smluvních stran.
- 12.11 Smluvní strany souhlasí a potvrzují si, že údaje uvedené ve Smlouvě nejsou předmětem obchodního tajemství a zároveň nejsou informacemi požívajícími ochrany důvěmosti majetkových poměrů.
- 12.12 Společnost CETIN přijala a dodržuje interní korporátní compliance program navržený tak, aby byl zajištěn soulad činnosti společnosti CETIN s platnými a účinnými právními předpisy, pravidly etiky a morálky, a zahrnující opatření, jejichž cílem je předcházení a odhalování porušování uvedených předpisů a pravidel (program Corporate Compliance - <https://www.cetin.cz/corporate-compliance>).
- Stavebník (a jakákoliv fyzická nebo právnická osoba, která s ním spolupracuje a kterou využívá pro plnění povinností z této Smlouvy nebo v souvislosti s jejím uzavřením a realizací, tj. pracovníci, zástupci nebo externí spolupracovníci) ctí a dodržuje platné a účinné právní předpisy včetně mezinárodních smluv, základní morální a etické principy. Stavebník odmítá jakékoli deliktní jednání a tohoto se zdržuje. Stavebník prohlašuje, že podle jeho nejlepšího vědomí a svědomí on ani žádný jeho pracovník, zástupce nebo externí spolupracovník neporušili v souvislosti s uzavřením této Smlouvy žádný platný a účinný právní předpis. Stavebník prohlašuje, že jeho činnost je legální a veškeré jeho prostředky pocházejí výhradně z legálních zdrojů. Stavebník je povinen činit veškerá náležitá opatření a vyvíjet co největší úsilí, aby zabránil tomu, že on nebo jakýkoli jeho pracovník, zástupce nebo externí spolupracovník poruší v souvislosti s realizací této Smlouvy jakýkoliv platný a účinný právní předpis.
- Aniž by byla dána jakákoli souvislost s předmětem činnosti dle této Smlouvy, Stavebník prohlašuje, že uplatňuje a bude uplatňovat veškerá náležitá opatření a že vyvíjí a bude vyvíjet co největší úsilí, aby v rámci jeho činnosti nebo zájmu nedošlo k jednání nebo situaci, která by způsobila takové významné ohrožení nebo narušení jeho reputace, jež by mohlo mít negativní dopad na reputaci s ním spolupracujících subjektů.
- Vystupuje-li Stavebník pro společnost CETIN nebo jejím jménem, dává dodržování uvedených zásad najevo.
- 12.13 Smlouva je vyhotovena v elektronické podobě
- 12.14 Součástí Smlouvy jsou následující Přílohy:
- Příloha č. 1 - CTN
 - Příloha č. 2 - Dohoda o převodu některých práv a povinností z rozhodnutí o umístění stavby – vzor

Doložka

O uzavření této Smlouvy rozhodla Rada města Karviné usnesením č. ____ dne ____ 2024.

CETIN:

V Praze dne

Stavebník:

V Karvině dne

CETIN a.s.

Manažer výstavby a údržby fixní sítě ČR

statutární město Karviná
 Ing. Helena Bogoczová, MPA
 vedoucí odboru

VPIC Karviná, Nad Pískovnou - SO461

„Lokalita nad Pískovnou v Karvině-Ráji“

9

CETIN a.s.
se sídlem: Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze pod sp. zn. B 20623
IČO: 04084063
zastoupená na základě pověření [redacted] specialistou pro výstavbu sítě – překládky SEK („CETIN“)

a

statutární město Karviná
se sídlem: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná - Fryštát
zastoupeno: Ing. Janem Wolfem, primátorem města
IČ: 00297534
K podpisu dohody oprávněna: Ing. Helena Bogoczová, MPA, vedoucí Odboru majetkového k podpisu oprávněna na základě pověření ze dne 02.01.2023

(„Partner“)

(CETIN a Partner dále společně označováni jako „Smluvní strany“ a jednotlivě jako „Smluvní strana“).

uzavírají dne, měsíce a roku níže uvedeného dle příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů („Občanský zákoník“) tuto

DOHODU O PŘEVODU NĚKTERÝCH PRÁV A POVINNOSTÍ ZE SPRÁVNÍHO ROZHODNUTÍ („Dohoda“)

ČI. I PŘEDMĚT DOHODY

- Partner má dle správního rozhodnutí vydaného [KÝM] („Správní orgán“) dne [•], pod čj. [•], které nabylo právní moci dne [•] („Správní rozhodnutí“) povoleno umístit stavbu „Lokalita nad Pískovnou v Karviné-Ráji“ („Stavba“); Stavba zahrnuje rovněž stavbu vedení a zařízení sítě elektronických komunikací („Stavba telekomunikačního vedení a zařízení“). Správní rozhodnutí je Přílohou č. 1 Dohody.
- Předmětem Dohody je převod některých práv a povinností ze Správního rozhodnutí Partnerem na společnost CETIN, a to (i) převod práva umístit Stavbu telekomunikačního vedení a zařízení za podmínek určených Správním rozhodnutím, (ii) převod těch práv a povinností, která jsou určena stanovisky dotčených orgánů státní správy, vlastníků či správců inženýrských sítí a účastníků řízení pro umístění Stavby, vztahují-li se ke Stavbě telekomunikačního vedení a zařízení.

ČI. II PŘEVOD PRÁV

- Partner s účinností ke dni uzavření Dohody, na společnost CETIN převádí:
 - právo umístit Stavbu telekomunikačního vedení a zařízení za podmínek určených Správním rozhodnutím,
 - práva a povinnosti, která jsou určena stanovisky dotčených orgánů státní správy, vlastníků či správců inženýrských sítí a účastníků řízení pro umístění Stavby, vztahují-li se ke Stavbě telekomunikačního vedení a zařízení.
- Partner se zavazuje převod práv a povinností dle čl. II odst. 1 Dohody písemně oznámit Správnímu orgánu nejpozději do třiceti (30) pracovních dnů ode dne uzavření Dohody.

III. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- Dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem uzavření.

2. Dohoda může být změněna pouze dohodou Smluvních stran, formou písemného dodatku podepsaného oběma Smluvními stranami; změna jinou formou je vyloučena. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv, byť opatřených zaručeným elektronickým podpisem dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů. Dodatky k Dohodě musí být písemně číslovány a vstupují v platnost a nabývají účinnosti dle čl. III odst. 1 Dohody.
3. Písemným stykem či pojmem „písemně“ se pro účely Dohody rozumí předání zpráv jedním z těchto způsobů:
 - a) v listinné podobě;
 - b) e-mailovou zprávou se zaručeným elektronickým podpisem dle zák. č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.
4. Partner bere na vědomí a souhlasí, že nad rámec ustanovení Dohody nebudou jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi Smluvními stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění Smlouvy, ledaže je v Dohodě výslovně sjednáno jinak.
5. Vztahy z Dohody vyplývající i vztahy Dohodou neupravené se řídí právním řádem České republiky, zejména Občanským zákoníkem. Smluvní strany se zavazují vyvinout maximální úsilí k odstranění vzájemných sporů, vzniklých na základě Dohody nebo v souvislosti s Dohodou, a k jejich vyřešení zejména prostřednictvím jednání odpovědných osob nebo jiných pověřených subjektů. Nedohodnou-li se Smluvní strany na způsobu řešení vzájemného sporu, má každá ze Smluvních stran právo uplatnit svůj nárok u příslušného soudu České republiky.
6. Dohoda obsahuje úplné ujednání o předmětu Dohody a všech náležitostech, které Smluvní strany měly a chtěly v Dohodě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost Dohody. Žádný projev Smluvních stran učiněný při jednání o Dohodě ani projev učiněný po uzavření Dohody nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními Dohody a nezakládá žádný závazek žádné ze Smluvních stran. V případě rozporu mezi ustanoveními Dohody a jejími přílohami, převáží text Dohody.
7. Dohoda je uzavřena elektronicky.
8. Nedílnou součástí Dohody jsou následující přílohy:
Příloha č. 1 – Správní rozhodnutí

CETIN:

V Ostravě dne

Partner:

V Karvině dne

za CETIN a.s.[redacted]
specialista pro vystavbu sítě – překládky SEK_____
za statutární město KarvináIng. Helena Bogoczová, MPA
vedoucí odboru

Návrh

NAŘÍZENÍ VLÁDY

ze dne ...

o stanovení lázeňského místa Karviná a statutu lázeňského místa Karviná

Vláda nařizuje podle § 28 odst. 2 zákona č. 164/2001 Sb., o přírodních léčivých zdrojích, zdrojích přírodních minerálních vod, přírodních léčebných lázních a lázeňských místech a o změně některých souvisejících zákonů (lázeňský zákon):

§ 1

Předmět úpravy

Toto nařízení stanoví lázeňské místo Karviná a statut lázeňského místa Karviná.

§ 2

Lázeňské místo

- (1) Stanovuje se lázeňské místo Karviná.
- (2) Území lázeňského místa tvoří vymezené území v městských částech Karviné - Fryštát, Lázně Darkov, Ráj, Mizerov a Hranice, v katastrálních územích Karviná-město, Ráj a Darkov.
- (3) Lázeňské místo zahrnuje vnitřní území lázeňského místa - Hranice a vnitřní území lázeňského místa - Darkov.

Statut lázeňského místa

§ 3

- (1) Území lázeňského místa je na podkladu Základní topografické mapy České republiky s odlišením vnějšího území a vnitřních území lázeňského místa slovně a graficky vymezeno v přílohách č. 1 a č. 2 k tomuto nařízení.
- (2) Vnitřní území lázeňského místa jsou na podkladě katastrální mapy slovně a graficky vymezena v přílohách č. 3 až 6 k tomuto nařízení. Vnější území lázeňského místa zahrnuje zbývající část území lázeňského místa.

§ 4

- (1) Ve vnějším území lázeňského místa je zakázána výstavba staveb, zařízení a provozoven, které by mohly negativně ovlivnit poskytování lázeňské léčebně rehabilitační péče ve vnitřním území lázeňského místa fyzikálními, chemickými nebo biologickými škodlivinami nebo vlivy, vlivy hluku a vibrací – jako výstavba dálnic, vysokorychlostních tratí, krematorií, spaloven, koksoven, tepláren, důlních staveb, stavby pro zpracování odpadů, pro výrobu továrního charakteru, těžký průmysl.

- (2) Ve vnitřních územích lázeňského místa je zakázána
- a) výstavba staveb a provedení změn staveb a zařízení pro zemědělství,
 - b) výstavba staveb a provedení změn staveb a zařízení pro výrobu, skladování a staveb pro údržbu technické infrastruktury a pozemních komunikací a
 - c) výstavba nových dálnic, silnic a místních komunikací I. třídy,

v zónách A vnitřních území vymezených v přílohách č.7 až 10:

- d) výstavba staveb a změny staveb, změny účelu využití ploch nebo jejich částí nesouvisející s účely lázeňství či sportovním a relaxačním využitím lázeňských hostů (zahrnujícím mimo jiné aquapark, wellness centrum, sportoviště a hřiště), poskytováním zdravotnických služeb a doplňkové ošetrovatelské péče tomu odpovídající lázeňskou a občanskou vybaveností a dopravní a technickou infrastrukturou, nebo nesouvisející s ochranou zeleně,
- e) výstavba staveb a provedení změn staveb a zařízení pro rodinnou rekreaci,
- f) výstavba staveb a provedení změn staveb a zařízení rodinných a bytových domů kromě nezbytně nutných bytových jednotek zaměstnanců lázní v majetku provozovatelů zařízení k poskytování lázeňské léčebně rehabilitační péče, zdravotnických služeb a doplňkové ošetrovatelské péče na území města Karviná,

§ 5

- (1) Ve vnitřních územích lázeňského místa je na veřejně přístupných místech zakázáno
- a) šíření zvukové reklamy z dopravních prostředků a mimo provozovnu i ze stacionárních zdrojů a
 - b) šíření světelné reklamy oslňující, blikající a jinak obtěžující s tím, že za světelnou reklamu není považováno pro účely tohoto nařízení označení lázeňských budov (i světelným logem lázeňských zařízení) a navigační systém lázeňských zařízení.
- (2) Ve vnitřních územích lázeňského místa je na veřejném prostranství zakázáno krmit toulavá a volně žijící zvířata.
- (3) V zónách A vnitřních území lázeňského místa je zakázáno chovat hospodářská zvířata a zvířata vyžadující zvláštní péči.
- (4) Ve vnitřních územích lázeňského místa je zakázáno provádět činnosti a práce s použitím strojů a zařízení překračující limity hluku nebo vibrací² v pracovní dny a v sobotu od 18:00 do 08:00 hodin a v neděli a v ostatní dny pracovního klidu³, vyjma havárií a konání kulturních a sportovních akcí.
- (5) Ve vnitřních územích lázeňského místa je zakázáno provozování a umístění diskoték, heren, kasin a nočních klubů.

^[2] Nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

^[3] Zákon č. 245/2000 Sb., o státních svátcích, o ostatních svátcích, o významných dnech a o dnech pracovního klidu.

§ 6

- (1) V zónách B vnitřních území lázeňského místa vymezených v přílohách č. 7 až 10 k tomuto nařízení (s výjimkou ploch určených pro parkování lázeňských hostů a jejich návštěv) je zakázán vjezd, provoz a odkládání vozidel a dalších dopravních prostředků, a vstup s těmito prostředky, s výjimkou vozidel složek integrovaného záchranného systému, vozidel zásobování místního lázeňského či jiného zdravotnického zařízení, zařízení doplňkové ošetrovatelské péče a s tím souvisejících zařízení, mechanizace sloužící k údržbě a úklidu těchto prostor, invalidních vozíků, zdravotních pomůcek pro zdravotně postižené osoby a dětských kočárků. Vjezd cyklistů je povolen pouze na vyznačených cyklostezkách či cyklotrasách.
- (2) V zónách B vnitřních území lázeňského místa vymezených v přílohách č. 7 až 10 k tomuto nařízení je zakázán vstup se zvířaty, která nejsou držena na vodítku, a u psů zároveň bez použití náhubku.

§ 7

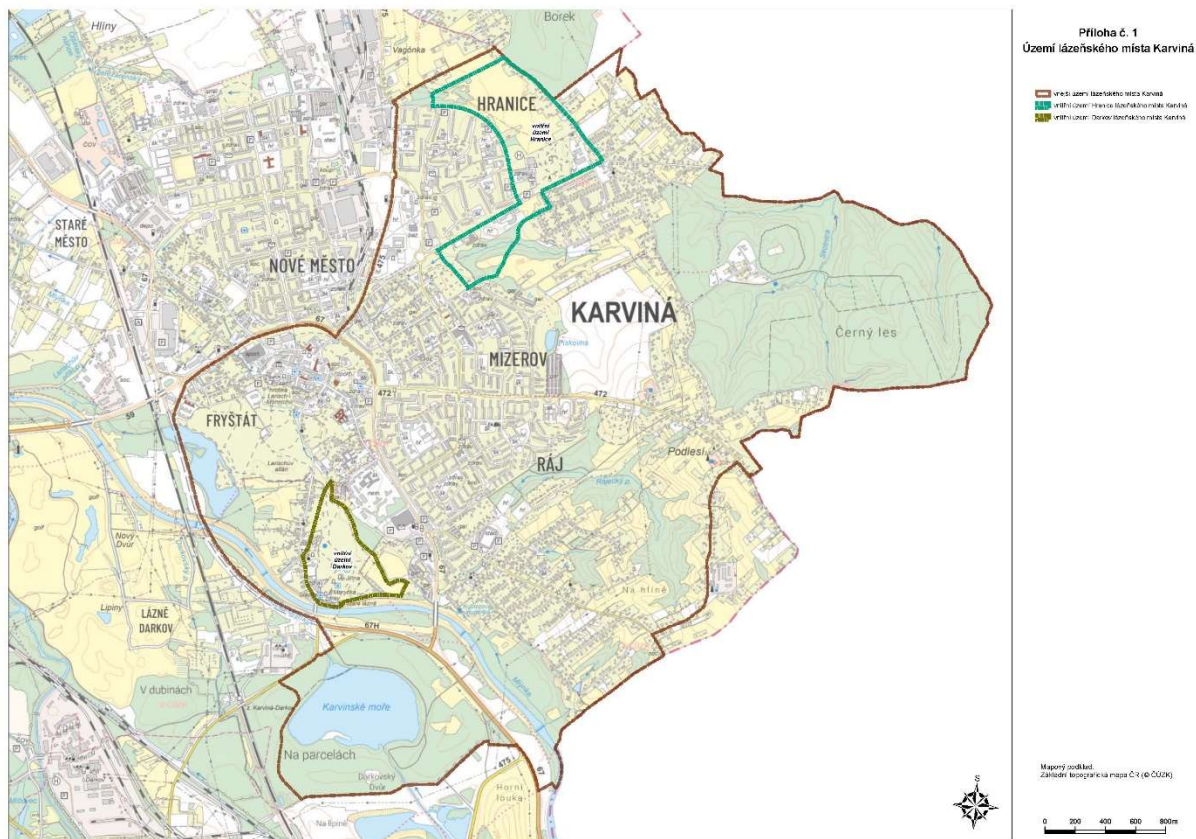
Účinnost

Toto nařízení nabývá účinnosti dnem x. x. 2024.

předseda vlády

ministr zdravotnictví

Obrázek - grafické vyznačení lázeňského místa Karviná na podkladu Základní topografické mapy České republiky



Vymezení vnějšího území lázeňského místa Karviná

Vnější území lázeňského místa Karviná se nachází v katastrálních územích Karviná-město, Ráj a Darkov. Celková rozloha vnějšího území je 1434,4 ha. Hranice vnějšího území začíná na jeho západní straně u křižovatky silnice I/67 s ulicí Bělídlo v k.ú. Karviná-město a odtud probíhá severovýchodním směrem podél ulice Bělídlo a dále podél ulic Ostravská a tř. 17. listopadu až ke křižovatce s ulicí Rudé armády. Zde odbočuje severním směrem podél ulice Rudé armády a pokračuje tímto směrem až ke křižovatce s ulicí U Vodárny. Zde hranice odbočuje a probíhá severovýchodním směrem podél ulice U Vodárny až ke křižovatce s ulicí Mickiewiczova, odtud pokračuje jihovýchodním směrem podél katastrální hranice mezi k.ú. Karviná-město a Dolní Marklovice nejprve souběžně s ulicí Mickiewiczova, později od pozemku p. č. 2383 v k.ú. Karviná-město pokračuje severovýchodně podél hranice katastrálního území a okraje lesa Borek až ke státní hranici s Polskou republikou (ulice U Vodárny a Mickiewiczova jsou součástí lázeňského místa).

Hranice vnějšího území dále probíhá podél státní hranice s Polskou republikou nejprve jihovýchodním, pak jižním a jihozápadním směrem kolem k.ú. Karviná-město a Ráj až k ulici Borovského v k.ú. Ráj a odtud pokračuje severozápadně až ke křižovatce s ulicí U Farmy (ulice Borovského je součástí lázeňského místa). Dále pokračuje podél ulice U Farmy jižním směrem ke křižovatce s ulicí Polskou a odtud probíhá podél ulice Polské jihovýchodně a opět se napojuje na státní hranici s Polskou republikou (ulice Polská je součástí lázeňského místa, ulice U Farmy není součástí lázeňského místa). Dále pokračuje jihozápadním směrem podél státní hranice až k rozmezí mezi k.ú. Darkov a Louky nad Olší. Odtud probíhá podél této katastrální hranice, protíná koryto řeky Olše a pokračuje až k východnímu okraji silnice I/67. Zde se hranice stáčí a probíhá podél této silnice severozápadním směrem, asi po 340 m odbočuje západním směrem k pozemku p. č. 819/15 v k.ú. Darkov a směřuje dále tímto směrem podél zpevněné plochy s asfaltovým povrchem až ke křižovatce s účelovou komunikací na pozemku p. č. 2446/1.

Hranice vnějšího území zde odbočuje nejprve na sever, později na západ a pokračuje jihozápadním až západním směrem podél polní cesty, nadzemního produktovodu a podél severozápadního okraje pozemku p. č. 835 (k.ú. Darkov), dále pak po jižním okraji pozemků p. č. 1122/13 a 1115/1 (k.ú. Darkov). U další křižovatky polních cest na pozemku p. č. 1151/1 (k.ú. Darkov) se hranice stáčí na severozápad a probíhá podél polní cesty a později pěšiny severním a severozápadním směrem kolem západního břehu vodní nádrže Karvinské moře až k okraji silnice III/4687. Odtud pokračuje severovýchodním směrem podél okraje silnice III/4687 a III/4687h až ke křižovatce s ulicí Těšínská. Zde odbočuje na severozápad podél ulice Těšínská, podchází tunelem násep silnice I/67 a dále směřuje podél severovýchodního až východního okraje náspu silnice I/67 severozápadním směrem k výchozímu bodu hranice vnějšího území u křižovatky silnice I/67 s ulicí Bělídlo v k.ú. Karviná-město.

Obrázek - grafické vyznačení vnitřního území Hranice na podkladu katastrální mapy



Vymezení vnitřního území Hranice lázeňského místa Karviná

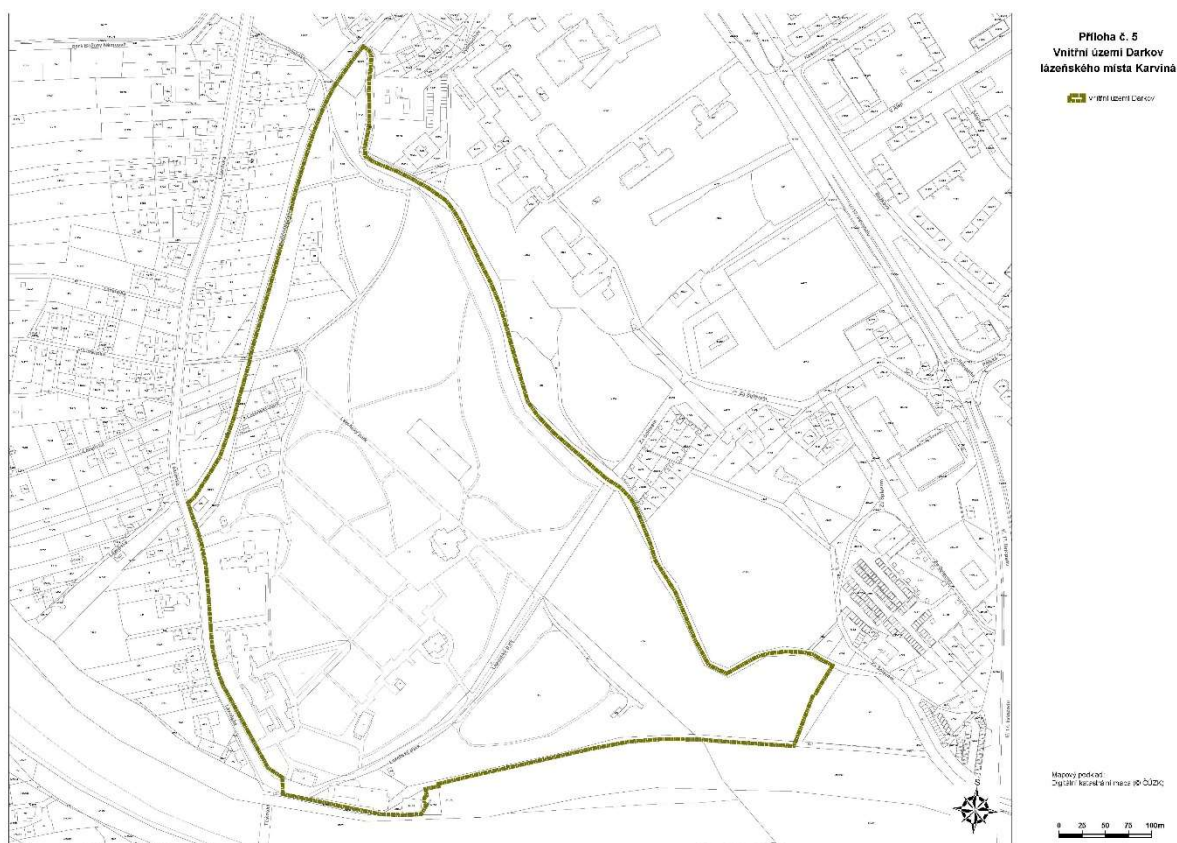
Vnitřní území lázeňského místa Hranice se nachází v katastrálním území Karviná-město. Jeho celková rozloha činí 63,2 ha. Hranice vnitřního území začíná na ulici Žižkova na okraji chodníku u pozemku p. č. 1793/43, směřuje podél ulice Žižkova severovýchodním směrem až ke křižovatce s ulicí Čsl. armády. V místě křižovatky s ulicí Čsl. armády u pozemku p. č. 3988/9 odbočuje na sever a pokračuje podél východního okraje ulice Čsl. armády severozápadním směrem až k pozemku p. č. 2762, kde odbočuje severně a pokračuje podle lesní pěšiny k oplocení na hranici pozemků p. č. 2472 a 2798. Zde odbočuje a probíhá severovýchodně podél okraje lesního porostu a oplocení pozemků až k okraji komunikace na ulici Mickiewiczova u pozemku p. č. 2744/3. Hranice odtud pokračuje podél komunikace na ulici Mickiewiczova jihovýchodně až ke křižovatce s ulicí Žižkova.

Odtud hranice vnitřního území směřuje jihozápadním směrem podél severního okraje

komunikace na ulici Žižkova až ke křižovatce s ulicí Chodská, zde se otáčí jihovýchodně, pokračuje až ke křižovatce s ulicí Lesní, zde odbočuje a probíhá jihozápadně podél ulice Lesní do lesoparku Dubina. Hranice dále prochází podél chodníku lesoparkem Dubina jihozápadním směrem, později se napojuje na komunikaci na ulici Stavbařů, probíhá podél severního okraje ulice Stavbařů až k jižnímu okraji chodníku na pozemku p. č. 4169, zde odbočuje na severozápad a probíhá tímto směrem podél tohoto chodníku po okraji lesoparku Dubina zpět k výchozímu bodu hranice vnitřního území na ulici Žižkova.

Příloha č. 5 k nařízení vlády č..../...Sb.

Obrázek - grafické vyznačení vnitřního území Darkov na podkladu katastrální mapy



Příloha č. 6 k nařízení vlády č..../...Sb.

Vymezení vnitřního území Darkov lázeňského místa Karviná

Vnitřní území lázeňského místa Darkov se nachází na rozhraní katastrálních území Darkov

a Ráj. Jeho celková rozloha činí 26,3 ha. Hranice vnitřního území začíná východně od mostu Sokolovských hrdinů u betonové protipovodňové zdi na ulici Lázeňský park při západní hranici pozemku p. č. 6 v k.ú. Darkov a odtud probíhá severním směrem podél východního okraje komunikace ulice Lázeňská. U pozemku p. č. 2423/1 odbočuje severovýchodním směrem podél tohoto pozemku a vyvýšeného terénního valu bývalé tramvajové dráhy a později podél východního okraje chodníku probíhající na pozemcích p. č. 45 a p. č. 4009/6 až k mostku přes vodní tok Mlýnka. Zde se hranice stáčí jižním až jihovýchodním směrem podél osy vodního toku Mlýnka a směřuje až do blízkosti pozemku p. č. 430/1 v k.ú. Ráj. Zde hranice vnitřního území odbočuje od vodního toku Mlýnka na jihozápad podél oploceného západního okraje zahrádkářské osady až k chodníku na pozemku p. č. 488/1 v k.ú. Ráj. Odtud pokračuje západním až jihozápadním směrem podél chodníku a pozemku p. č. 488/1 v k.ú. Ráj a později podél pozemku p. č. 4/1 v k.ú. Darkov až k betonové zdi na pozemku p. č. 2411/5 (součást pravobřežní protipovodňové hráze řeky Olše) a podél této betonové zdi probíhá západním směrem k výchozímu bodu u mostu Sokolovských hrdinů.

Příloha č. 7 k nařízení vlády č..../...Sb.

Obrázek - grafické vyznačení zón A a B ve vnitřním území Hranice na podkladu katastrální mapy



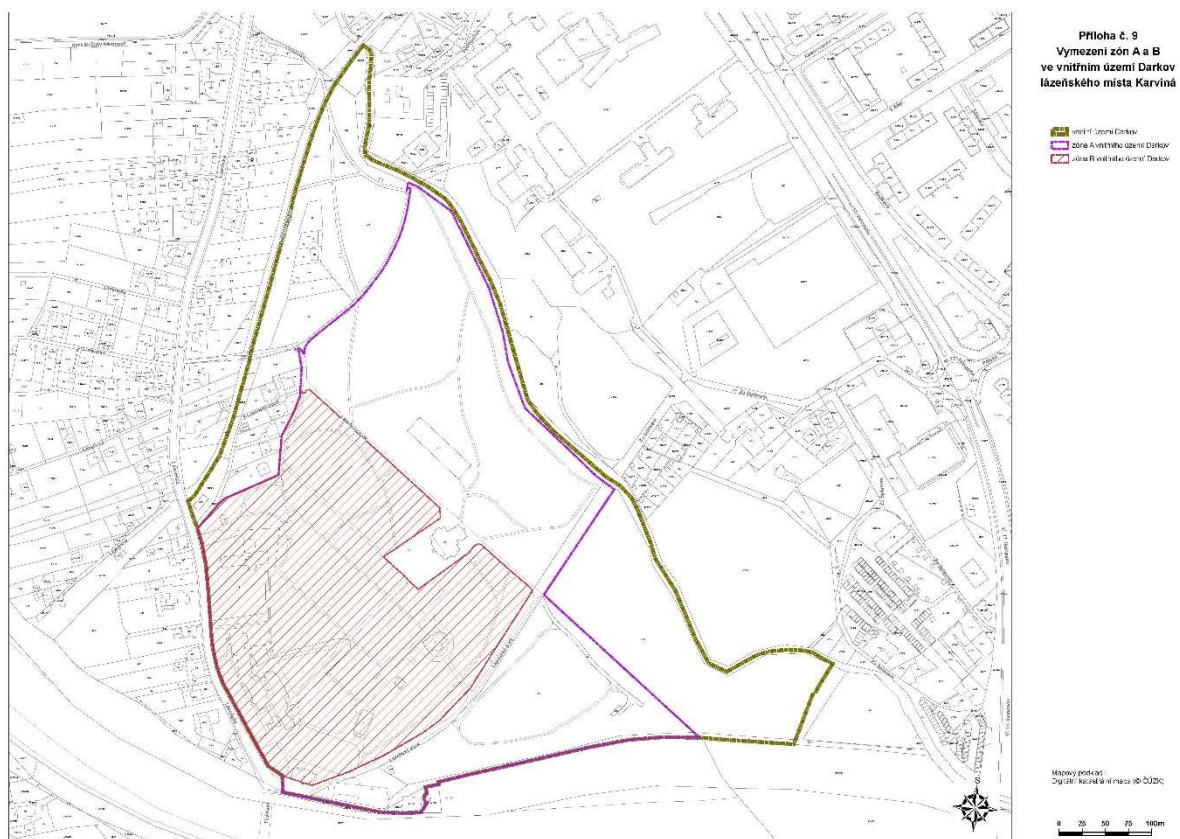
Soupis parcel zón A a B vnitřního území Hranice

Příloha č. 8

Okres: Karviná		Soupis parcel tvořících zónu A vnitřního území Hranice lázeňského místa Karviná				
Obec: Karviná, 598917						
Katastr. území	Parcela	Výměra	Druh pozemku	Využití	LV	
Karviná-město	2389	592	zahrada		1750	
Karviná-město	2390	262	zastavěná plocha a nádvoří		1750	
Karviná-město	2391	1892	ostatní plocha	jiná plocha	1750	
Karviná-město	2395	735	ostatní plocha	zeleň	1750	
Karviná-město	2409/2	410	zastavěná plocha a nádvoří		1750	
Karviná-město	2411/1	97471	ostatní plocha	zeleň	1750	
Karviná-město	2411/3	1154	zastavěná plocha a nádvoří		1750	
Karviná-město	2411/4	960	zastavěná plocha a nádvoří		1750	
Karviná-město	2411/5	1307	zastavěná plocha a nádvoří		1750	
Karviná-město	2411/6	381	ostatní plocha	jiná plocha	7860	
Karviná-město	2411/7	7821	ostatní plocha	zeleň	1750	
Karviná-město	2411/8	1222	zastavěná plocha a nádvoří		1750	
Karviná-město	2411/9	874	zastavěná plocha a nádvoří		1750	
Karviná-město	2411/10	237	zastavěná plocha a nádvoří		1750	
Karviná-město	2411/11	407	zastavěná plocha a nádvoří		1750	
Karviná-město	2411/12	92	zastavěná plocha a nádvoří		1750	
Karviná-město	2411/13	618	zastavěná plocha a nádvoří		1750	
Karviná-město	2411/14	390	zastavěná plocha a nádvoří		1750	
Karviná-město	2411/15	240	zastavěná plocha a nádvoří		1750	
Karviná-město	2411/16	879	zastavěná plocha a nádvoří		1750	
Karviná-město	2411/17	512	ostatní plocha	jiná plocha	1750	
Karviná-město	2411/18	193	ostatní plocha	ostatní komunikace	1750	
Karviná-město	2411/19	2990	ostatní plocha	jiná plocha	1750	
Karviná-město	2411/20	154	ostatní plocha	ostatní komunikace	1750	
Karviná-město	2411/21	226	ostatní plocha	ostatní komunikace	1750	
Karviná-město	2411/22	70	ostatní plocha	ostatní komunikace	1750	
Karviná-město	2411/23	430	ostatní plocha	ostatní komunikace	1750	
Karviná-město	2411/24	278	ostatní plocha	ostatní komunikace	1750	
Karviná-město	2411/25	527	ostatní plocha	ostatní komunikace	1750	
Karviná-město	2411/26	3005	ostatní plocha	ostatní komunikace	1750	
Karviná-město	2411/27	110	ostatní plocha	ostatní komunikace	1750	
Karviná-město	2411/32	2709	zastavěná plocha a nádvoří		1750	
Karviná-město	2411/33	297	zastavěná plocha a nádvoří		1750	
Karviná-město	2411/38	3134	zastavěná plocha a nádvoří		1750	
Karviná-město	2411/39	66	ostatní plocha	jiná plocha	1750	
Karviná-město	2411/40	26	zastavěná plocha a nádvoří		1750	
Karviná-město	2411/41	331	ostatní plocha	zeleň	1750	
Karviná-město	2411/42	1349	ostatní plocha	zeleň	1750	
Karviná-město	2411/43	730	ostatní plocha	zeleň	1750	
Karviná-město	2411/44	7648	ostatní plocha	zeleň	1750	
Karviná-město	2411/45	5177	ostatní plocha	zeleň	1750	
Karviná-město	2411/46	1335	ostatní plocha	zeleň	1750	
Karviná-město	2411/47	990	ostatní plocha	zeleň	1750	
Karviná-město	2584/5	5550	orná půda		1750	
Karviná-město	2584/6	5111	orná půda		1750	

		Soupis parcel tvořících zónu B vnitřního území Hranice lázeňského místa Karviná				
Katastr. území	Parcela	Výměra	Druh pozemku	Využití	LV	
Karviná-město	2391	1892	ostatní plocha	jiná plocha	1750	
Karviná-město	2395	735	ostatní plocha	zeleň	1750	
Karviná-město	2411/1	97471	ostatní plocha	zeleň	1750	
Karviná-město	2411/3	1154	zastavěná plocha a nádvoří		1750	
Karviná-město	2411/4	960	zastavěná plocha a nádvoří		1750	
Karviná-město	2411/5	1307	zastavěná plocha a nádvoří		1750	
Karviná-město	2411/32	2709	zastavěná plocha a nádvoří		1750	
Karviná-město	2411/33	297	zastavěná plocha a nádvoří		1750	
Karviná-město	2411/38	3134	zastavěná plocha a nádvoří		1750	
Karviná-město	2411/39	66	ostatní plocha	jiná plocha	1750	
Karviná-město	2411/40	26	zastavěná plocha a nádvoří		1750	
Karviná-město	2411/43	730	ostatní plocha	zeleň	1750	
Karviná-město	2411/44	7648	ostatní plocha	zeleň	1750	
Karviná-město	2411/45	5177	ostatní plocha	zeleň	1750	
Karviná-město	2411/46	1335	ostatní plocha	zeleň	1750	
Karviná-město	2411/47	990	ostatní plocha	zeleň	1750	

Obrázek - grafické vyznačení zón A a B ve vnitřním území Darkov na podkladu katastrální mapy



Soupis parcel zón A a B vnitřního území Darkov

Příloha č. 10

Okres: Karviná		Soupis parcel tvořících zónu A vnitřního území Darkov lázeňského místa Karviná			
Obec: Karviná, 598917					
Katastr. území	Parcela	Výměra	Druh pozemku	Využití	LV
Darkov	1	2996	zastavěná plocha a nádvoří		1920
Darkov	2	337	zastavěná plocha a nádvoří		1920
Darkov	3	2386	zastavěná plocha a nádvoří		1920
Darkov	4/1	1936	ostatní plocha	jiná plocha	1920
Darkov	5/1	26070	ostatní plocha	zeleň	1920
Darkov	5/2	53	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	1920
Darkov	5/3	788	ostatní plocha	ostatní komunikace	1920
Darkov	5/4	41	zastavěná plocha a nádvoří		1920
Darkov	6	5742	ostatní plocha	ostatní komunikace	1920
Darkov	7	369	zastavěná plocha a nádvoří		1920
Darkov	8	77	zastavěná plocha a nádvoří		1920
Darkov	9	344	zastavěná plocha a nádvoří		1920
Darkov	10	913	zastavěná plocha a nádvoří		1920
Darkov	11/1	137074	ostatní plocha	zeleň	1920
Darkov	11/2	1522	ostatní plocha	sportoviště a rekreační plocha	1920
Darkov	11/7	3514	ostatní plocha	zeleň	1920
Darkov	13	58	zastavěná plocha a nádvoří		1920
Darkov	15	823	zastavěná plocha a nádvoří		1920
Darkov	16	5354	zahrada		1920
Darkov	2411/2	306	zastavěná plocha a nádvoří		1920
Darkov	2411/5	378	ostatní plocha	neplodná půda	1920

		Soupis parcel tvořících zónu B vnitřního území Darkov lázeňského místa Karviná			
Katastr. území	Parcela	Výměra	Druh pozemku	Využití	LV
Darkov	1	2996	zastavěná plocha a nádvoří		1920
Darkov	2	337	zastavěná plocha a nádvoří		1920
Darkov	7	369	zastavěná plocha a nádvoří		1920
Darkov	8	77	zastavěná plocha a nádvoří		1920
Darkov	9	344	zastavěná plocha a nádvoří		1920
Darkov	11/1	137074	ostatní plocha	zeleň	1920
Darkov	11/7	3514	ostatní plocha	zeleň	1920
Darkov	13	58	zastavěná plocha a nádvoří		1920
Darkov	15	823	zastavěná plocha a nádvoří		1920
Darkov	16	5354	zahrada		1920

platnost dat: k 1.3.2024

zdroj dat: ISKN

Příloha č. 1. k usnesení RM Karviné č.1483

Příloha č. 1 k usnesení

ČÍSLO JEDNACÍ: SMK/062209/2024, SMK/072747/2024
SPISOVÁ ZNAČKA: SMK/069209/2024
ČÍSLO SMLOUVY: SML/1124/2024

S M L O U V A **o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Karviné uzavřená dle** **ust. § 10a odst. 5 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech** **územních rozpočtů**

I. **SMLUVNÍ STRANY**

poskytovatel: **statutární město Karviná**
zastoupen: Ing. Janem Wolfem, primátorem města
k podpisu smlouvy oprávněn
na základě pověření
ze dne 01.12.2022 Ing. Martina Šrámková, MPA, vedoucí Odboru školství a rozvoje
sídlo: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát
IČ: 00297534
DIČ: CZ00297534
číslo účtu: 27-1721542349/0800
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Karviná-Fryštát

(dále jen „poskytovatel“)

a

příjemce: **Slezská univerzita v Opavě**
název: 101285316/0300
číslo účtu: Na Rybníčku 626/1, 746 01 Opava
sídlo: 47813059
IČO: CZ47813059
DIČ:
zastoupený: doc. Mgr. Tomášem Gongolem, Ph.D., rektorem univerzity

(dále jen „příjemce“)

II. **ZÁKLADNÍ USTANOVENÍ**

1. Tato smlouva je veřejnoprávní smlouvou uzavřenou dle § 10a odst. 5 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 250/2000 Sb.“).
2. Dotace je ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů

(dále jen „zákon o finanční kontrole“), veřejnou finanční podporou a vztahují se na ni ustanovení tohoto zákona.

3. Smluvní strany prohlašují, že právní vztah založený touto smlouvou je založen na základě individuálně posouzené žádosti.
4. Příjemce prohlašuje, že není osobou, vůči které je zakázána přímá či nepřímá finanční podpora ve smyslu čl. 51 nařízení Rady (EU) č. 833/2014 ze dne 31. července 2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině (publikováno v Úředním věstníku Evropské unie dne 31. 7. 2014, L 229), ve znění Nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022 (publikováno v Úředním věstníku Evropské unie dne 8. 4. 2022, L 111), tj. není právnickou osobou, subjektem nebo orgánem usazeným v Rusku, který je z více než 50 % ve veřejném vlastnictví či pod veřejnou kontrolou. Příjemce bere na vědomí, že pokud je uvedené prohlášení nepravdivé, bude to považováno za porušení této smlouvy a neoprávněné použití dotace.

III. PŘEDMĚT SMLOUVY

Předmětem této smlouvy je závazek poskytovatele poskytnout příjemci podle dále sjednaných podmínek účelovou dotaci a závazek příjemce tuto dotaci přijmout a užít v souladu s jejím účelovým a časovým určením a za podmínek stanovených touto smlouvou.

IV. DRUH A VÝŠE DOTACE

1. Celková výše účelové dotace činí 352.860,- Kč, z toho část ve výši 352.860,- Kč je neinvestiční a část ve výši 0 Kč je investiční.
2. Nedodržení čerpání dotace v rozčlenění na investiční a neinvestiční dle bodu 1 tohoto článku nebude považováno za porušení podmínek této smlouvy.

V. ÚČELOVÉ A ČASOVÉ URČENÍ DOTACE

1. Účelová dotace je určena na uznatelné náklady spojené s realizací projektu Realizace vzdělávacích konferencí pro pedagogy základních a středních škol, rozšíření knižního fondu, vzdělávání vyučujících v oblasti pedagogických metod a rozšíření přednášek a workshopů pro širokou veřejnost (dále jen „projekt“) blíže specifikovaného v žádosti o poskytnutí dotace ze dne 16.05.2024, č. j. SMK/062209/2024, doplněné dne 23.05.2024, č. j. SMK/072747/2024.
2. Příjemce je oprávněn použít dotaci **pouze** k úhradě následujících uznatelných nákladů prokazatelně souvisejících s realizací projektu:
 - Realizace vzdělávacích konferencí pro pedagogy základních a středních škol, rozšíření knižního fondu, vzdělávání vyučujících v oblasti pedagogických metod a rozšíření přednášek a workshopů pro širokou veřejnost
3. Příjemce je povinen zrealizovat projekt do 31.12.2024, čímž bude dosaženo účelu poskytnutí dotace dle této smlouvy.
4. Rozhodne-li se příjemce projekt vůbec nerealizovat, je povinen do 15 dnů tuto skutečnost písemně s uvedením důvodů oznámit poskytovateli a ve stejné lhůtě poskytnutou dotace vrátit na účet poskytovatele uvedený v čl. I. této smlouvy.

VI. TERMÍN A VÝŠE VYPLACENÍ DOTACE

Poskytovatel poskytne příjemci dotaci

jednorázovým převodem ve prospěch účtu příjemce uvedeného v čl. I této smlouvy ve lhůtě do 21 dnů po nabytí účinnosti této smlouvy

VII. FINANČNÍ VYPOŘÁDÁNÍ DOTACE

1. Termín finančního vypořádání dotace je do 14.02.2025.
2. Za den předložení finančního vypořádání se považuje den jeho předání k přepravě provozovateli poštovních služeb nebo podání na podatelnu Magistrátu města Karviné.
3. Finanční vypořádání dotace musí být předloženo na formuláři dle přílohy č. 1 k této smlouvě a musí obsahovat:
 - 3.1. závěrečnou zprávu, která musí obsahovat tabulku čerpání finančních prostředků dotace a popis realizace projektu,
 - 3.2. položkové vyúčtování nákladů projektu se seznamem účetních dokladů vztahujících se k uznatelným nákladům dotace včetně uvedení obsahu jednotlivých účetních dokladů a dokladů prokazujících úhrady těchto nákladů.
4. Číslo účtu, na který se vrací nevyčerpané finanční prostředky, je účet poskytovatele uvedený v článku I. této smlouvy.
5. Nevyčerpané finanční prostředky, jsou-li vyšší než 100 Kč, se vrací poskytovateli na účet nejpozději ke dni, kdy má být předloženo finanční vypořádání dotace.
6. Rozhodným okamžikem vrácení prostředků dotace zpět na účet poskytovatele je den jejich odepsání z účtu příjemce.

VIII. POVINNOSTI PŘÍJEMCE

1. Příjemce se zavazuje dodržet tyto podmínky:
 - a) použít dotaci výlučně k účelu uvedenému v článku V. této smlouvy.
 - b) vést oddělenou účetní evidenci celého realizovaného projektu a to v členění na náklady financované z prostředků dotace a náklady financované z jiných zdrojů (zvláštní analytickou evidenci např. účelovým znakem, organizačním číslem atd.); tato evidence musí být podložena účetními doklady ve smyslu zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů; vedení oddělené účetní evidence v případech dotací poskytovaných zpětně je splněno vyhotovením přehledu účetních dokladů; čestné prohlášení příjemce o vynaložení finančních prostředků v rámci uznatelných nákladů realizovaného projektu není považováno za účetní doklad,
 - c) označit originály všech účetních dokladů vztahujících se k projektu názvem projektu, nebo jiným označením, které projekt jasně identifikuje, u dokladů, k jejichž úhradě byla použita dotace, pak navíc uvést formulaci „Financováno z rozpočtu SMK“, číslo smlouvy a výši použité dotace v Kč,
 - d) na požádání umožnit poskytovateli nahlédnutí do všech účetních dokladů týkajících se projektu,

- e) předložit poskytovateli finanční vypořádání dotace,
- f) řádně v souladu s právními předpisy uschovat originály všech účetních dokladů vztahujících se k projektu a na žádost poskytovatele tomuto poskytnout fotokopie originálních účetních dokladů týkajících se dotace včetně dokladů o jejich úhradě a v případě nesrovnalostí na výzvu poskytovatele předložit kopie všech účetních dokladů týkajících se ostatních nákladů projektu,
- g) je-li příjemce zadavatelem veřejné zakázky nebo splní-li příjemce definici zadavatele veřejné zakázky podle § 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, je povinen při výběru dodavatele veřejné zakázky zadávané v rámci projektu postupovat v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů,
- h) po dobu 5 let od ukončení realizace projektu nezczít dlouhodobý majetek včetně drobného dlouhodobého majetku dle účetních předpisů pořízený z prostředků získaných z dotace poskytnuté na základě této smlouvy,
- i) akceptovat využívání údajů o projektu pro účely administrace v informačních systémech poskytovatele, přičemž souhlasí se zveřejněním svého názvu (popřípadě jména a příjmení), adresy, názvu projektu, účelu a výše poskytnuté dotace,
- j) umožnit poskytovateli v souladu se zákonem o finanční kontrole řádné provedení průběžné a následné kontroly hospodaření s veřejnými prostředky z poskytnuté dotace, včetně provedení kontroly faktické realizace projektu na místě a předložit při kontrole všechny potřebné účetní a jiné doklady,
- k) neprodleně, nejpozději však do 7 kalendářních dnů ode dne kdy došlo k události, informovat poskytovatele o všech změnách souvisejících s čerpáním poskytnuté dotace, s realizací účelu smlouvy či identifikačními údaji příjemce; v případě změny účtu je příjemce povinen rovněž doložit vlastnictví k účtu, a to kopií příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu, přičemž z důvodu změn identifikačních údajů smluvních stran nebo čísla účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek,
- l) neprodleně, nejpozději však do 7 kalendářních dnů ode dne kdy došlo k události, písemně informovat poskytovatele o vlastní přeměně nebo zrušení s likvidací, v případě přeměny i o tom, na který subjekt přejdou práva a povinnosti z této smlouvy,
- m) uvádět na všech svých propagačních materiálech týkajících se podpořeného projektu logo města nebo text "S PODPOROU STATUTÁRNÍHO MĚSTA KARVINÉ", případně jiným způsobem poskytnutí podpory zveřejnit; logo statutárního města Karviné příjemce dotace použije pouze v souvislosti s realizací dotovaného projektu a to pouze podle závazného manuálu zveřejněného na internetových stránkách města Karviné.

IX. UZNATELNÝ NÁKLAD

Za uznatelný náklad se považuje užití finančních prostředků, které splňuje tyto podmínky:

1. příjemce je prokazatelně použil na úhradu přímých nákladů (nikoliv nepřímých tzv. kalkulovaných či vnitropodnikových) projektu,
2. uznatelný náklad musí vzniknout v období od 01.01.2024 do 31.12.2024 a současně musí být uhrazený v období od 01.01.2024 do 31.01.2025,
3. plní podmínky účelnosti, efektivnosti a hospodárnosti dle zákona o finanční kontrole,
4. byly vynaloženy na účel stanovený v čl. V. odst. 2 této smlouvy,
5. uznatelný náklad neinvestiční dotace musí splňovat podmínky daňově uznatelných nákladů dle §24 a §25 zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů s následujícími výjimkami, pokud v účelu stanoveném v čl. V. odst. 2 této smlouvy není uvedeno jinak:
 - 5.1. uznatelný náklad nesmí být také použitý na:
 - 5.1.1. alkohol a cigarety, a to ani ve formě cen, odměn a dárkových balíčků;
 - 5.1.2. úhrady za cateringové služby, rauty a jiné formy společenského občerstvení s výjimkou řádně vyúčtovaného stravného dle zákoníku práce;

- 5.1.3. doprovodné programy a společenské akce pro účastníky či pořadatele, které přímo nesouvisejí s podpořeným projektem;
 - 5.1.4. poskytnutí dotace třetí straně;
 - 5.1.5. právní služby;
 - 5.1.6. tvorbu kapitálového jmění;
 - 5.1.7. DPH, pokud může žadatel uplatnit nárok na odpočet DPH vůči finančnímu úřadu nebo požádat o její vrácení v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., v platném znění;
 - 5.1.8. daně, pokuty, odvody a sankce příjemce;
 - 5.1.9. pořízení nebo technické zhodnocení dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku (dlouhodobým hmotným majetkem se rozumí majetek, jehož doba použitelnosti je delší než jeden rok a vstupní cena vyšší než 40.000,- Kč; dlouhodobým nehmotným majetkem se rozumí majetek, jehož doba použitelnosti je delší než jeden rok a vstupní cena vyšší než 60.000,- Kč) – nevztahuje se na investiční projekty;
 - 5.1.10. ostatní sociální výdaje na zaměstnance, ke kterým nejsou zaměstnavatelé povinni dle zvláštních právních předpisů (příspěvky na penzijní připojištění, životní pojištění, dary k životním jubileím, příspěvky na rekreaci apod.);
 - 5.1.11. mimořádné odměny vyplácené k dohodám o provedení práce a k dohodám o pracovní činnosti;
 - 5.1.12. splátky půjček, leasingové splátky, úhrada dluhů;
 - 5.1.13. smluvní pokuty, úroky z prodlení, ostatní pokuty a penále, odpisy nedobytných pohledávek, úroky, kursové ztráty, manka a škody);
 - 5.1.14. odpisy majetku;
 - 5.1.15. odměny členů správních rad, dozorčích rad a jiných orgánů právnických osob;
 - 5.1.16. zahraniční pracovní cesty (pokud to nevyžaduje charakter projektu);
 - 5.1.17. činnost politických stran a hnutí;
6. Uznatelným nákladem investiční dotace jsou náklady na pořízení dlouhodobého majetku uvedeného v účelu poskytnuté dotace.

X. PORUŠENÍ ROZPOČTOVÉ KÁZNĚ

1. Neoprávněné použití nebo zadržetí peněžních prostředků poskytnutých jako dotace z rozpočtu poskytovatele dle této smlouvy je porušením rozpočtové kázně podle § 22 zákona č. 250/2000 Sb. V případě porušení rozpočtové kázně bude postupováno dle zákona č. 250/2000 Sb.
2. Za porušení méně závažné ve smyslu ust. § 10a odst. 6 zákona č. 250/2000 Sb. se považuje:
 - a) nedodržení povinností příjemce dle čl. VIII. odst. 1 písm. b), kdy se odvod za toto porušení rozpočtové kázně stanoví ve výši 10 % poskytnuté dotace avšak nejméně částka 1 001,- Kč.
 - b) nedodržení povinností příjemce dle čl. VIII. odst. 1 písm. c), kdy se odvod za toto porušení rozpočtové kázně stanoví ve výši 10 % poskytnuté dotace avšak nejméně částka 1 001,- Kč.
 - c) nedodržení povinností příjemce dle čl. VIII. odst. 1 písm. g), kdy se odvod za toto porušení rozpočtové kázně stanoví ve výši 10 % poskytnuté dotace avšak nejméně částka 1 001,- Kč.
 - d) nedodržení povinností příjemce dle čl. VIII. odst. 1 písm. k), kdy se odvod za toto porušení rozpočtové kázně stanoví ve výši 10 % poskytnuté dotace avšak nejméně částka 1 001,- Kč.
 - e) nedodržení povinností příjemce dle čl. VIII. odst. 1 písm. l), kdy se odvod za toto

porušení rozpočtové kázně stanoví ve výši 10 % poskytnuté dotace avšak nejméně částka 1 001,- Kč.

- f) nedodržení povinností příjemce dle čl. VIII. odst. 1 písm. m), kdy se odvod za toto porušení rozpočtové kázně stanoví ve výši 10 % poskytnuté dotace avšak nejméně částka 1 001,- Kč.
 - g) nedodržení povinností příjemce dle čl. VIII. odst. 1 písm. e) spočívající v nepředložení finančního vypořádání dotace v řádném termínu určeném v článku VII., kterou příjemce splní do 15 dní po řádném termínu, kdy se odvod za toto porušení rozpočtové kázně stanoví ve výši 10 % poskytnuté dotace avšak nejméně částka 1 001,- Kč.
 - h) nedodržení povinností příjemce dle čl. VIII. odst. 1 písm. e) spočívající v předložení neúplného nebo nesprávného závěrečného vyúčtování, kdy se odvod za toto porušení rozpočtové kázně stanoví ve výši 10 % poskytnuté dotace avšak nejméně částka 1 001,- Kč.
3. Odvody za porušení rozpočtové kázně méně závažné se sčítají maximálně do výše celkově poskytnuté dotace.

XI. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1. Důkazní břemeno při prokazování uznatelných nákladů nese příjemce dotace.

XII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Smlouva je podepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
2. Smlouva může být měněna nebo doplňována jen formou písemných dodatků opatřených pořadovým číslem, datem a podpisem oprávněných zástupců obou smluvních stran.
3. Tato smlouva nabývá účinnosti okamžikem podpisu druhé smluvní strany, pokud zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), nestanoví jinak. V takovém případě nabývá smlouva účinnosti uveřejněním v registru smluv, které zajistí poskytovatel.
4. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
5. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha: formulář Finančního vypořádání dotace.
6. Doložka platnosti právního úkonu podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

O poskytnutí účelové dotace rozhodlo Zastupitelstvo města Karviné svým usnesením č. ... ze dne 17.06.2024.

Za poskytovatele

V Karviné

.....

*Ing. Martina Šrámková, MPA
vedoucí Odboru školství a rozvoje*

Za příjemce

V Karviné

.....

*doc. Mgr. Tomáš Gongol, Ph.D.
rektor univerzity*

Příloha č. 1

FINANČNÍ VYPOŘÁDÁNÍ DOTACE				
z rozpočtu statutárního města Karviné				
poskytnuté v roce		XXXX	na základě smlouvy č.	
			XXXX	
a) ZÁVĚREČNÁ ZPRÁVA				
Název projektu				
xxx				
Příjemce dotace				
xxx				
Výše poskytnutá dotace v Kč (celkem)		.xxx		
Vyčerpáno z dotace celkem v Kč (celkem)		.xxx		
Vratka provedena na účet poskytovatele (v případě nevyčerpání dotace nebo nerealizování projektu) ve výši		.xxx		
Vratka provedena dne		.xxx		
Stručný popis realizace projektu				
xxx				
Cílová skupina (včetně počtu osob)				
xxx				
Doba realizace projektu				
Zahájení	xxx	Ukončení	xxx	
Způsob propagace statutárního města Karviné při vlastní realizaci projektu				
xxx				
b) POLOŽKOVÉ VYÚČTOVÁNÍ NÁKLADŮ PROJEKTU *				
POPIS UZNATELNÉHO NÁKLADU	IDENTIFIKACE DOKLADU	ČÁSTKA (Kč)	ČERPÁNO Z DOTACE (Kč)	DATUM ÚHRADY
PŘIDÁVAT DALŠÍ ŘÁDKY				
Potvrzuji pravdivost i správnost závěrečného vyúčtování dotace.				
podpis				
jméno a příjmení		xxx		
datum		.xxx		
* Pokud počet řádků bude vyšší než 30 příjemce doručí tabulku POLOŽKOVÉ VYÚČTOVÁNÍ NÁKLADŮ PROJEKTU rovněž v souboru ve formátu excel poskytovateli dotace elektronicky (na elektronickou podatelnu, datovou schránkou popř. mailem).				
var. (nebo vymazat):				
Příjemce je povinen k finančnímu vypořádání připojit kopie účetních dokladů vztahujících se k uznatelným nákladům projektu a kopie dokladů prokazujících úhrady těchto nákladů.				

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

DAROVACÍ SMLOUVA SML/1215/2024

Smluvní strany:

1. statutární město Karviná

zastoupen: Ing. Janem Wolfem, primátorem města, k podpisu smlouvy oprávněna na základě pověření ze dne 01.12.2022 Ing. Martina Šrámková, MPA, vedoucí Odboru školství a rozvoje Magistrátu města Karviné
sídlo: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát
IČ: 00297534
DIČ: CZ00297534
číslo účtu: 27-1721542349/0800
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Karviná-Fryštát

(dále jen „dárce“)

a

2. HANDBALL MARKETING s.r.o.

zapsán: oddíl C, vložka 53752, v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě
zastoupen: Michalem Brůnou a Markem Michaliskem, jednateli společnosti
sídlo: Karviná-Nové Město, Cihelní 1652/51, PSČ 735 06
IČ: 29446252
DIČ: CZ 29446252
číslo účtu: 2944625277/5500
bankovní spojení: Raiffeisenbank, a.s.

(dále jen „obdarovaný“)

uzavřeli níže uvedeného dne dle ust. § 2055 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) darovací smlouvu, která má tento obsah:

I.

1. Účelem této smlouvy je poskytnutí finančního daru obdarovanému jako odměnu za vzornou reprezentaci města Karviné v souvislosti se získáním 15. extraligového titulu Mistr České republiky 2023/2024.
2. Dárce touto smlouvou daruje obdarovanému částku ve výši 1.000.000,-- Kč (slovy: Jedenmilion korun českých) z rozpočtu města Karviné pro rok 2024 a obdarovaný tento dar přijímá.
3. Dar sjednaný touto smlouvou převede dárce na účet obdarovaného uvedený v záhlaví této smlouvy do 15 pracovních dnů od nabytí účinnosti smlouvy.

II.

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodné je datum pozdějšího z nich. Smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv.

2. Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem.
3. Tuto smlouvu lze měnit pouze vzestupně číselovanými písemnými dodatky opatřenými podpisy oprávněných zástupců obou smluvních stran.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž jedno vyhotovení obdrží dárce a jedno vyhotovení obdrží obdarovaný.
5. Smluvní strany této smlouvy shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem řádně přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
6. O uzavření této smlouvy rozhodlo Zastupitelstvo města Karviné dne 17.06.2024, usnesením č.

V Karviné dne:

V Karviné dne:

Dárce:

Obdarovaný:

.....
Ing. Martina Šrámková, MPA
vedoucí Odboru školství a rozvoje MMK

.....
Michal Brůna
HANDBALL MARKETING s.r.o.

.....
Marek Michalisko
HANDBALL MARKETING s.r.o.