

# ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU PETROVICE U KARVINÉ

## ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO ZMĚNÁCH č. 1 a 3

### B.1 KOORDINAČNÍ VÝKRES

MĚŘÍTKO 1 : 5 000

#### PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

| STABILIZOVANÉ | PLOCHY ZMĚN | ÚZEMNÍ REZERVA |   |
|---------------|-------------|----------------|---|
| BV            | BV          | BV             | PLOCHY BYDLENÍ V RODINNÝCH DOMECH - VENKOVSKÉ                   |
| BP            | BP          | BP             | PLOCHY BYDLENÍ V RODINNÝCH DOMECH - PŘÍMĚSTSKÉ                  |
| BD            | BD          |                | PLOCHY BYDLENÍ V BYTOVÝCH DOMECH                                |
| OV            | OV          |                | PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY             |
| OK            |             |                | PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - KOMERČNÍCH ZAŘÍZENÍ                |
| OS, OSx       | OS, OSx     |                | PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - SPORTOVNÍCH A REKREAČNÍCH ZAŘÍZENÍ |
| OH            |             |                | PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - HŘBITOVŮ                           |
| VD            | VD          |                | PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ - VÝROBY DROBNÉ                      |
| VL            | VL          |                | PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ - LEHKÉHO PRŮMYSLU                   |
| VZ            | VZ          |                | PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ - VÝROBY ZEMĚDĚLSKÉ                  |
| VE            |             |                | PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ - FOTOVOLTAICKÝCH ELEKTRÁREN         |
| TI            | TI          |                | PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY                                 |
| ZV            | ZV          |                | PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ - ZELENĚ VEŘEJNÉ                  |
|               | PV          |                | PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ                                   |
|               | ZZ          |                | PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ - ZAHRADY A SADY                              |
| Z             |             |                | PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ - OBHOSPODÁROVANÉ PŮDY                        |
| SN            |             |                | PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ                              |
| L             | L           |                | PLOCHY LESNÍ  |
| VV            |             |                | PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ                                  |
| VVH           |             |                | PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ - HRÁZÍ                          |
|               | PP          |                | PLOCHY PŘÍRODNÍ   |
| K             | K           |                | PLOCHY KOMUNIKACÍ   |
| DS            | DS          |                | PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY SILNIČNÍ                         |
| DD            |             |                | PLOCHY A KORIDORY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY DRAŽNÍ                |
| TN            |             |                | PLOCHY TĚŽBY NEROSTŮ  |

#### DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

| STAV   | NÁVRH | REZERVA    |   |
|--------|-------|------------|---|
|        |       | VRT (D507) | VYSOKORYCHLOSTNÍ TRÁŤ   |
| č. 320 |       |            | CELOSTÁTNÍ DRÁHA S OZNAČENÍM  |
|        |       |            | MODERNIZACE CELOSTÁTNÍ ŽELEZNIČNÍ TRATI   |
|        |       |            | VÝZNAMNĚJŠÍ VLEČKY  |
| II/474 |       |            | SILNICE II. A III. TŘÍDY S OZNAČENÍM  |
|        |       |            | MÍSTNÍ A ÚČELOVÉ KOMUNIKACE   |
|        |       |            | VÝZNAMNĚJŠÍ ŠTEZKY PRO CYKLISTY (event. SPOLEČNÝ PROVOZ CHODCŮ A CYKLISTŮ)      |
|        |       |            | OSTATNÍ TRASY CYKLISTICKÉ DOPRAVY *   |
|        |       |            | MOSTY NA KOMUNIKACÍCH, LÁVKY PRO CHODCE   |
|        |       |            | OCHRANNÁ SILNIČNÍ PÁSMA   |
|        |       |            | OCHRANNÁ PÁSMA DRÁHY  |
|        |       |            | OCHRANNÉ PÁSMA LETECKÝCH RADIOVÝCH ZABEZPEČOVACÍCH ZAŘÍZENÍ MINISTERSTVA OBRANY |

\* Zahrnuje pruhy, pásy pro cyklisty v prostoru komunikací, ostatní úpravy umožňující provoz cyklistů, cykloturistické trasy vedené po stávajících komunikacích

#### TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

| STAV | NÁVRH |   |
|------|-------|---|
|      |       | PŘÍVADĚČE OSTRAVSKÉHO OBLASTNÍHO VODOVODU   |
|      |       | ŘADY PITNÉ VODY   |
|      |       | ŘADY UŽITKOVÉ VODY  |
|      |       | ČERPAČÍ STANICE PITNÉ / UŽITKOVÉ VODY   |
|      |       | AUTOMATICKÉ TLAKOVÉ STANICE   |
|      |       | REDUKČNÍ VENTILY  |
|      |       | ÚPRAVNY VODY  |
|      |       | GRAVITAČNÍ STOKY SPLAŠKOVÉ KANALIZACE   |
|      |       | TLAKOVÉ STOKY SPLAŠKOVÉ KANALIZACE  |
|      |       | PODTLAKOVÉ STOKY SPLAŠKOVÉ KANALIZACE   |
|      |       | STOKY JEDNOTNÉ KANALIZACE   |
|      |       | STOKY DEŠŤOVÉ KANALIZACE  |
|      |       | ČISTÍRNÝ ODPADNÍCH VOD  |
|      |       | ČERPAČÍ / PODTLAKOVÉ STANICE  |
|      |       | HRANICE STANOVENÝCH ZÁPLAVOVÝCH ÚZEMÍ OLŠE A PETRŮVKY                                   |
|      |       | HRANICE AKTIVNÍCH ZÓN STANOVENÝCH ZÁPLAVOVÝCH ÚZEMÍ OLŠE A PETRŮVKY                     |
|      |       | HRANICE ZVLÁŠTNÍ POVODNĚ POD VODNÍM DÍLEM TĚRLICKO                                      |
|      |       | PROTIPOVODŇOVÉ HRÁZE  |
|      |       | PROTIPOVODŇOVÁ OPATŘENÍ V POVODÍ PETRŮVKY ODVODŇOVACÍ PŘÍKOP                            |
|      |       | PROTIPOVODŇOVÁ OPATŘENÍ V POVODÍ PETRŮVKY PLOCHY PROTIPOVODŇOVÝCH HRÁZÍ                 |
|      |       | RUŠENÉ JEVY   |
|      |       | VEDENÍ ZVN 400 kV (NADZEMNÍ), VČETNĚ OCHRANNÉHO PÁSMO                                   |
|      |       | KORIDOR PRO VEDENÍ ZVN 400 kV   |
|      |       | VEDENÍ VVN 110 kV (NADZEMNÍ), VČETNĚ OCHRANNÉHO PÁSMO                                   |
|      |       | KORIDOR PRO VEDENÍ VVN 110 kV   |
|      |       | VEDENÍ VN 22 kV (NADZEMNÍ), VČETNĚ OCHRANNÉHO PÁSMO                                     |
|      |       | VEDENÍ VN 22 kV (ZEMNÍ, KABELOVÉ)   |
|      |       | TRANSFORMAČNÍ STANICE 110/22 kV, VČETNĚ OCHRANNÉHO PÁSMO                                |
|      |       | DISTRIBUČNÍ STANICE 22/0,4 kV   |
|      |       | SPÍNACÍ STANICE ELEKTRICKÉ ENERGIE  |
|      |       | VÝROBNA ELEKTRICKÉ ENERGIE (VÝZNAMNĚJŠÍ)  |
|      |       | VYSOKOTLAKÝ PLYNOVOD (DO 40 bar VČETNĚ)   |
|      |       | BEZPEČNOSTNÍ PÁSMA VYSOKOTLAKÉHO PLYNOVODU A TECHNOLOGICKÉHO OBJEKTU NA PLYNOVODNÍ SÍTI |
|      |       | OCHRANNÉ PÁSMA VYSOKOTLAKÉHO PLYNOVODU A TECHNOLOGICKÉHO OBJEKTU NA PLYNOVODNÍ SÍTI     |
|      |       | STŘEDOTLAKÝ PLYNOVOD  |
|      |       | REGULAČNÍ STANICE PLYNU (VTL/STL)   |
|      |       | STANICE KATODOVÉ OCHRANY  |
|      |       | KABEL PROTIKOROZNÍ OCHRANY  |
|      |       | DÁLKOVÝ TELEKOMUNIKAČNÍ KABEL   |
|      |       | TELEFONNÍ ÚSTŘEDNA  |
|      |       | ZÁKLADNOVÁ STANICE  |
|      |       | OCHRANNÁ PÁSMA OBJEKTŮ NA ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKAČNÍCH ZAŘÍZENÍCH                       |
|      |       | RADIORELÉOVÉ SPOJE  |

#### INFORMACE O ÚZEMÍ

| STAV | NÁVRH |   |
|------|-------|---|
|      |       | HRANICE STÁTU   |
|      |       | HRANICE OBCE  |
|      |       | HRANICE KATASTRÁLNÍCH ÚZEMÍ   |
|      |       | HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ K 1. 6. 2023  |
|      |       | ZASTAVITELNÉ PLOCHY S OZNAČENÍM (OZNAČENÍ K. Ú. - OZNAČENÍ ZASTAVITELNÉ PLOCHY)                         |
|      |       | ZASTAVITELNÉ PLOCHY S OZNAČENÍM (OZNAČENÍ K. Ú. - ČÍSLO ZMĚNY / OZNAČENÍ ZASTAVITELNÉ PLOCHY)           |
|      |       | PLOCHY PŘESTAVBY S OZNAČENÍM (OZNAČENÍ K. Ú. - ČÍSLO PLOCHY PŘESTAVBY)                                  |
|      |       | PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ - ZELENĚ VEŘEJNÉ S OZNAČENÍM (OZNAČENÍ K. Ú. - ČÍSLO PLOCHY VEŘ. PROSTR.) |
|      |       | PLOCHY LESNÍ S OZNAČENÍM (OZNAČENÍ K. Ú. - OZNAČENÍ PLOCHY LESNÍ)                                       |
|      |       | ÚZEMNÍ REZERVA S OZNAČENÍM (OZNAČENÍ K. Ú. - OZNAČENÍ ÚZEMNÍ REZERVY)                                   |
|      |       | OZNAČENÍ PLOCHY ÚZEMNÍ REZERVY PRO VYSOKORYCHLOSTNÍ TRÁŤ  |
|      |       | LOŽISKA NEROSTNÝCH SUROVIN  |
|      |       | LOŽISKA NEVYHRAZENÝCH NEROSTŮ   |
|      |       | STARÉ ZÁTĚŽE A KONTAMINOVANÉ PLOCHY   |
|      |       | SVAHOVÉ NESTABILITY BODOVÉ - SESUV AKTIVNÍ  |
|      |       | EVROPSKÝ VÝZNAMNÁ LOKALITA  |
|      |       | ZVLÁŠTĚ CHRÁNĚNÁ ÚZEMÍ PŘÍRODY - PP DOLNÍ MARKLOVICE  |
|      |       | OCHRANNÉ PÁSMA PP DOLNÍ MARKLOVICE  |
|      |       | PTAČÍ OBLAST  |
|      |       | VZDÁLENOST 50 m OD OKRAJE LESA  |
|      |       | PAMÁTNÝ STROM   |
|      |       | NEMOVITÉ KULTURNÍ PAMÁTKY (OBJEKT/PLOCHA)   |
|      |       | DROBNÁ PAMÁTKA (KAPLE / KŘÍŽ)   |
|      |       | VÁLEČNÉ HROBY   |
|      |       | ÚZEMÍ S DŮVODNĚ PŘEDPOKLÁDANÝM VÝSKYTEM ARCHEOLOGICKÝCH NÁLEZŮ (TYP UAN I A UAN II)                     |

#### ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY (ÚSES)

| STAV | NÁVRH |                       |
|------|-------|-----------------------|
|      |       | LOKÁLNÍ BIKORIDOR     |
|      |       | LOKÁLNÍ BIOCENTRUM    |
|      |       | REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM |
|      |       | REGIONÁLNÍ BIKORIDOR  |
|      |       | OZNAČENÍ PRVKŮ ÚSES   |

OZNAČENÍ KATASTRÁLNÍCH ÚZEMÍ U POPISU PLOCH: DM - DOLNÍ MARKLOVICE, PE - PETROVICE U KARVINÉ, PR - PRSTNÁ, ZA - ZÁVADA NAD OLŠÍ

CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ OBCE PETROVICE U KARVINÉ JE ZÁJMOVÝM ÚZEMÍM MINISTERSTVA OBRANY ČR Z HLEDISKA VYJEMOVANÝCH DRUHŮ STAVEB.

CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ OBCE PETROVICE U KARVINÉ SE NACHÁZÍ V CHRÁNĚNÉM LOŽISKOVÉM ÚZEMÍ ČESKÉ ČÁSTI HORNOSLEZSKÉ PÁNVE (Č. 14400000), SUROVINA UHLÍ ČERNÉ - ZEMNÍ PLYN.

SPRÁVNÍ ÚZEMÍ OBCE PETROVICE U KARVINÉ JE ÚZEMÍM S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY VE SMYSLU §22 ODS. 2 ZÁKONA Č. 20/1987 SB., O STÁTNÍ PAMÁTKOVÉ PĚČI, VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ.



PROJEKTOVÁ ČINNOST, URBANISMUS, ÚZEMNÍ PLÁNOVÁNÍ, EKOLOGIE, GIS

**URBANISTICKÉ STŘEDISKO OSTRAVA, s.r.o.**

Ostrava s.r.o. Spartakovců 3, Ostrava-Poruba, 70800

tel: 596939530, 596939531

|   |                     |
|---|---------------------|
| ZODP.PROJEKTANT: ING. ARCH. VLADIMÍRA FUSKOVÁ               | ZAK. ČÍSLO: U - 536 |
| ZPRACOVATEL: ING. ARCH. VLADIMÍRA FUSKOVÁ, ING. IVA MIČKOVÁ |                     |
| OBJEDNATEL: OBEC PETROVICE U KARVINÉ                        | DATUM: ČERVEN 2024  |