

ÚZEMNÍ PLÁN KARVINÉ

ZMĚNA č. 5

**VYHODNOCENÍ PŘEDPOKLÁDANÝCH VLIVŮ ZMĚNY č. 5
ÚP KARVINÉ NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ**

ZHOTOVITEL : URBANISTICKÉ STŘEDISKO BRNO, spol. s r.o.

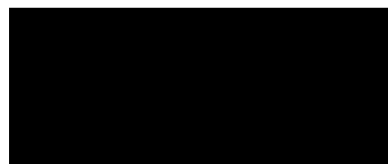



URBANISTICKÉ STŘEDISKO BRNO, spol. s r.o.

602 00 Brno, Příkop 8



urbanistické středisko brno



Akce:	ÚZEMNÍ PLÁN KARVINÉ – ZMĚNA č. 5	VÝSLEDNÝ NÁVRH	
Evidenční číslo:	222 – 005 – 026		
Pořizovatel:	Magistrát města Karviné, Odbor stavební a životního prostředí		
Zhotovitel:	Urbanistické středisko Brno, spol. s r.o.		
Jednatelé společnosti:	Ing. arch. Vanda Ciznerová Mgr. Martin Novotný		
Projektanti:	urbanismus, architektura, dopravní infrastruktura:	Ing. arch. Vanda Ciznerová, Ing. arch. Pavel Ducháček	
	vodní hospodářství:	Ing. Pavel Veselý	
	energetika, veřejné komunikační sítě:		
	ekologie, životní prostředí:	Mgr. Martin Novotný	
	ochrana ZPF, PUPFL:		
Datum:	Březen 2024		

OBSAH

- C. VYHODNOCENÍ VLIVŮ NA SKUTEČNOSTI ZJIŠTĚNÉ V ÚZEMNĚ ANALYTICKÝCH PODKLADECH (ÚAP)..... 1**
- D. PŘÍPADNÉ VYHODNOCENÍ VLIVŮ NA JINÉ SKUTEČNOSTI OVLIVNĚNÉ NAVRŽENÝM ŘEŠENÍM, AVŠAK NEPODCHYCENÉ V ÚZEMNĚ ANALYTICKÝCH PODKLADECH, NAPŘÍKLAD SKUTEČNOSTI ZJIŠTĚNÉ V DOPLŇUJÍCÍCH PRŮZKUMECH A ROZBORECH . 4**
- E. VYHODNOCENÍ PŘÍNOSU ÚZEMNÍHO PLÁNU K NAPLNĚNÍ PRIORITY ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ PRO ZAJIŠTĚNÍ UDRŽITELNÉHO ROZVOJE ÚZEMÍ..... 4**
- F. VYHODNOCENÍ VLIVŮ NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ - SHRnutí..... 4**

Vyhodnocení předpokládaných vlivů změny č. 5 ÚP Karviné na udržitelný rozvoj území (oddíly C – F) je vypracováno podle přílohy č. 5 k vyhlášce Ministerstva pro místní rozvoj č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti v platném znění.

Samostatně je vypracován oddíl **A** (Vyhodnocení vlivů změny č. 5 ÚP Karviné na životní prostředí - zpracování dokumentace SEA podle §10i zákona č. 100/2001 Sb., v platném znění a stavebního zákona). Posouzení vlivů koncepce dle § 45i zákona ČNR č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, na evropsky významné lokality a ptačí oblasti (oddíl **B**) nebylo požadováno.

C. VYHODNOCENÍ VLIVŮ NA SKUTEČNOSTI ZJIŠTĚNÉ V ÚZEMNĚ ANALYTICKÝCH PODKLADECH (ÚAP)

Vyhodnocení je vypracováno na základě **5. úplné aktualizace Územně analytických podkladů ORP Karviná 2019** (dále jen ÚAP).

C.1. VYHODNOCENÍ VLIVŮ NÁVRHU ÚZEMNÍHO PLÁNU NA STAV A VÝVOJ ÚZEMÍ PODLE INDIKÁTORŮ OBSAŽENÝCH V ÚZEMNĚ ANALYTICKÝCH PODKLADECH

HORNINOVÉ PROSTŘEDÍ A GEOLOGIE

Karviná je součástí území se strategickými zásobami nerostných surovin. Jedná se především o zásoby černého uhlí a také zemního plynu. Chráněná ložisková území, prognózní ložiska, dobývací prostory a ostatní údaje o horninovém prostředí a geologii, vyznačené v koordinačním výkrese ÚP Karviná, jsou v souladu s vyznačením dle aktuálních ÚAP a změnou č. 5 jsou respektovány. V rámci změny č. 5 byla v grafické části ÚP Karviná (koordinační výkres) aktualizována *území ve vlivech důlní činnosti* včetně souvisejících podmínek, stanovených pro jednotlivé plochy změn v textové části ÚP Karviná.

VODNÍ REŽIM

Řešeným územím protékají významné vodní toky Olše a Stonávka, další drobné vodní toky, nachází se zde celá řada vodních nádrží a významný je výskyt minerálních léčivých vod. Koncepce protipovodňové a protierozní ochrany, revitalizace vodních ploch a toků a zadržení vody v krajině jsou řešeny v platném ÚP a změnou č. 5 jsou respektovány. V rámci změny č. 5 byla aktualizována záplavová území Q₁₀₀ včetně aktivních zón záplavových území na vodních tocích Olše a Stonávka. Plochy změn, vymezené změnou č. 5, do záplavového území nezasahují.

HYGIENA ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

Ochrana veřejného zdraví, včetně ochrany před škodlivými účinky hluku a vibrací, vyplývající ze současné legislativy, je respektována. Pro ochranu zdravých životních podmínek a životního prostředí byly v textové části platného ÚP stanoveny podmínky, které jsou změnou č. 5 zachovány a respektovány. Změna č. 5 řeší dílčí změny, umožňující realizaci výroben elektřiny z obnovitelných zdrojů energie – fotovoltaických elektráren (dále jen FVE) a dále vytváří podmínky pro rozšíření plochy pro ekonomické aktivity v lokalitě Nad Barborou. Tyto dílčí změny se nachází v části Karviná-Doly a jsou bez dopadů na obytné prostředí. Plochy pro rozvoj bydlení nejsou změnou č. 5 vymezeny.

OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY, ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

V řešeném území se nachází lokality Natura 2000, zvláště chráněná území, významné krajinné prvky a je zde vymezen územní systém ekologické stability (ÚSES). Prvky ochrany přírody nejsou změnou č. 5 dotčeny, v rámci dílčích změn **ZM5.01** a **ZM5.07** je mírně upraven rozsah ÚSES - lokálních biokoridorů **LBK1** a **LBK4**, bez dopadu na jejich funkčnost. Pro plochy změn jsou dále v textové části změny č. 5 stanoveny podmínky tak, aby byly minimalizovány příp. negativní dopady na krajinu.

ZEMĚDĚLSKÝ PŮDNÍ FOND A PUPFL

V rámci zpracování změny č. 5 byl vyhodnocen dopad řešení do zemědělského půdního fondu a dopad do pozemků určených k plnění funkcí lesa.

Změnou č. 5 jsou provedeny změny využití a úpravy rozsahu zastavitelných ploch, vymezených v platném ÚP, a dále je vymezena jedna nová zastavitelná plocha. Dílčí změny jsou vymezeny na základě konkrétních požadavků, převážně na pozemcích po bývalé těžbě, s minimálním dopadem na zemědělskou půdu.

VEŘEJNÁ DOPRAVNÍ A TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

Dopravní infrastruktura

Koncepce dopravní infrastruktury, stanovená v platném ÚP, zůstává zachována. V rámci dílčí změny **ZM5.01** je vymezena stabilizovaná plocha dopravní infrastruktury – účelové komunikace (**DU**) dle skutečného stavu území. V rámci dílčí změny **ZM5.07** je, v důsledku úpravy rozsahu (rozšíření) zastavitelné plochy (**Z230**), zrušena zastavitelná plocha (**Z292**), vymezená v platném ÚP pro obsluhu navazujících ploch v lokalitě Nad Barborou (včetně části navržené trasy pro cyklistickou a pěší dopravu), a dále je upraven rozsah navazujících zastavitelných ploch (**Z345** a **Z348**), vymezených v platném ÚP pro obslužnou komunikaci a parkoviště. Pro zastavitelnou plochu (**Z230**) je změnou č. 5 doplněna podmínka "v rámci plochy řešit prostupnost území pro cyklistickou a pěší dopravu (mezi areály býv. dolů Barbora a Gabriela) propojením od silnice II/474 do ul. Slezská".

Technická infrastruktura

Koncepce technické infrastruktury, stanovená v platném ÚP, zůstává zachována. Koncepce zásobování elektrickou energií je změnou č. 5 doplněna o možnost realizovat FVE v rámci nově vytvořené plochy s rozdílným způsobem využití – **plochy pro výrobu energie z obnovitelných zdrojů (TE)**.

Změnou č. 5 je dále (dle akt. č. 2a **ZÚR MSK**) zrušen koridor pro technickou infrastrukturu (**KT2**), vymezený v platném ÚP pro **VTL plynovod PZP Třanovice – Karviná, Doly**, z důvodu zajištění souladu se **ZÚR MSK**.

V rámci dílčí změny **ZM5.07** je, v důsledku úpravy rozsahu (rozšíření) zastavitelné plochy (**Z230**) a zrušení zastavitelné plochy (**Z292**), vymezené v platném ÚP pro obsluhu ploch v lokalitě Nad Barborou, zrušena část navržené trasy **STL plynovodu**. Pro zastavitelnou plochu (**Z230**) je změnou č. 5 doplněna podmínka "v rámci plochy řešit průchod navržené trasy **STL plynovodu** mezi ul. Slezská a ul. Partyzánská".

OBČANSKÉ VYBAVENÍ

Koncepce rozvoje občanského vybavení, stanovená v platném ÚP, zůstává zachována.

V rámci dílčí změny **ZM5.01** je upraven (zmenšen) rozsah zastavitelné plochy (**Z282**), vymezené v platném ÚP pro plochy občanského vybavení – tělovýchova a sport (**OS**). Důvodem je požadavek na využití části původní plochy pro realizaci FVE.

V rámci dílčí změny **ZM5.02** je provedena změna využití zastavitelné plochy (**Z315**), vymezené v platném ÚP pro plochy občanského vybavení – tělovýchova a sport (**OS**), na plochu pro výrobu energie z obnovitelných zdrojů (**TE**). Důvodem je požadavek na využití plochy pro realizaci FVE.

SOCIODEMOGRAFICKÉ PODMÍNKY

Vývoj počtu obyvatelstva v Karviné

2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019
61 948	59 698	58 833	57 842	56 848	55 985	55 163	54 413	53 522	52 824

Zdroj: ÚAP

Věková struktura (k 31. 12. 2021)

	1. 3. 2001	26. 3. 2011	31. 12. 2021
Počet dětí ve věku 14 let a nižším	10 900	7 660	6 799
Počet seniorů ve věku 65 let a vyšším	7 328	10 110	11 263
Index stáří	67	132	165

Zdroj: ČSÚ

Demografický vývoj vykazuje z dlouhodobého hlediska trvalý pokles obyvatel, nepříznivá je i věková struktura obyvatelstva.

BYDLENÍ

Počet bytů celkem (2001 / 2011 / 2019)	25661	25578	25 393
Počet trvale obydlených bytů (2019)			24 677
Nové byty dokončené v letech 2015-2018			185
Počet nových bytů na 1000 obyvatel ročně (2015 - 2018)			0,8

Zdroj: ÚAP

Celkový počet bytů v Karviné mírně klesá, intenzita bytové výstavby je v posledním období hluboko pod průměrem ČR (2,7 bytů / 1000 obyvatel ročně). Změna č. 5 nevymezuje nové plochy změn pro obytnou výstavbu, v platném ÚP je, s ohledem na demografický vývoj, vymezen jejich dostatečný rozsah.

REKREACE A CESTOVNÍ RUCH

Koncepce rozvoje rekreace, stanovená v platném ÚP, zůstává beze změny.

HOSPODÁŘSKÉ PODMÍNKY

Koncepce, stanovená v platném ÚP, zůstává zachována. Změna č. 5 vytváří podmínky pro hospodářský rozvoj umožněním realizace FVE v lokalitách Vítkovy stavy (dílčí změna **ZM5.01**) a Křemenec (**ZM5.02**), a dále rozšířením ploch pro ekonomické aktivity v lokalitě Nad Barborou, v části Karviná-Doly (**ZM5.07**). V rámci dílčí změny **ZM5.02** je dále v zastavitelné ploše (**Z315**) umožněno stanovenými podmínkami *podmíněně přípustné* využití jako v plochách smíšených výrobních (**VS**). Dílčí změna tak (mimo umožnění realizace FVE) vytváří zároveň podmínky pro příp. rozvoj výrobních aktivit a vznik pracovních příležitostí, přičemž je v souladu s charakterem území a s urbanistickou koncepcí, stanovenou v platném ÚP, která území v části Karviná – Doly navrhuje pro hospodářský rozvoj.

C.2. VYUŽITÍ SILNÝCH STRÁNEK A ODSTRANĚNÍ NEBO OMEZENÍ SLABÝCH STRÁNEK ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ, VYUŽITÍ PŘÍLEŽITOSTÍ A ODSTRANĚNÍ NEBO OMEZENÍ HROZEB

Pro zpracování změny č. 5 nevyplyvají z ÚAP, ve vztahu k řešenému území, nové úkoly, které by nebyly řešeny v platném ÚP.

C.3. VLIV NA STAV A VÝVOJ HODNOT ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ

Ochrana hodnot území, stanovená v platném ÚP, zůstává beze změny. Hodnoty území s explicitní legislativní ochranou (např. kulturní památky, chráněná území...), ani hodnoty území vymezené v platném ÚP, nejsou změnou č. 5 dotčeny.

Při řešení změny č. 5 byly vyhodnoceny dopady jednotlivých změn, nebo jejich synergie na životní prostředí a hodnoty území. Mimo hodnot s explicitní legislativní ochranou byly, s využitím údajů územně analytických podkladů a terénního průzkumu, zohledněny i další údaje o území, které vystihují charakteristiky typické pro řešené území. V součinnosti se zpracovatelem SEA hodnocení byly u jednotlivých dílčích změn stanoveny podmínky eliminující (příp. zmírňující) potenciální negativní dopady do území. U dílčích změn **ZM5.03**, **ZM5.04** a **ZM5.05** byla konstatována vyšší míra nepříznivosti dopadů především na krajinu a ekosystémy, takže tyto požadavky nebyly akceptovány a ze změny č. 5 byly vypuštěny.

C.4. PROBLÉMY K ŘEŠENÍ

V ÚAP jsou určeny problémy k řešení v ÚPD. Jedná se o dlouhodobé problémy, které aktuálně nevyvolávají změnu Územního plánu Karviné. Uvedené problémy a střety jsou řešeny, příp. zohledněny, v platném ÚP. Řešení některých problémů (např. jihozápadní obchvat I/67, protipovodňová opatření) se již postupně realizuje.

SHRNUTÍ

Řešení změny č. 5 vychází ze zjištěného současného stavu území podle přírodních, demografických i ekonomických charakteristik, které odpovídají sledovaným oblastem v rámci ÚAP a vytváří podmínky pro rozvoj jejich dílčích částí (energetika + výroba). V platném ÚP byly stanoveny podmínky a zásady pro ochranu a rozvoj hodnot a pro ochranu zdravých životních podmínek a životního prostředí. Tyto podmínky jsou změnou č. 5 respektovány a je tak zajištěn předpoklad pro trvalý soulad přírodních, kulturních a civilizačních hodnot území. Problémy a střety, uvedené v aktuálních ÚAP, byly řešeny, příp. zohledněny, v platném ÚP.

D. PŘÍPADNÉ VYHODNOCENÍ VLIVŮ NA JINÉ SKUTEČNOSTI OVLIVNĚNÉ NAVRŽENÝM ŘEŠENÍM, AVŠAK NEPODCHYCENÉ V ÚZEMNĚ ANALYTICKÝCH PODKLADECH, NAPŘÍKLAD SKUTEČNOSTI ZJISTĚNÉ V DOPLŇUJÍCÍCH PRŮZKUMECH A ROZBORECH

Změna č. 5 vychází z vybraných sledovaných jevů obsažených v ÚAP a respektuje hodnoty území vymezené v platném ÚP (nad rámec ÚAP). V rámci doplňujících průzkumů nebyly zjištěny nové skutečnosti.

E. VYHODNOCENÍ PŘÍNOSU ÚZEMNÍHO PLÁNU K NAPLNĚNÍ PRIORITY ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ PRO ZAJIŠTĚNÍ UDRŽITELNÉHO ROZVOJE ÚZEMÍ

Změna č. 5 respektuje a naplňuje *republikové priority územního plánování* pro zajištění udržitelného rozvoje území, vyplývající z **Politiky územního rozvoje ČR** ve znění Aktualizací č. 1, 2, 3, 4, 5, 6 a 7. Obecné republikové priority územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území, uvedené v kap. 2.2. *Republikové priority*, a další republikové priority uvedené v čl. 14 – 31 PÚR ČR, byly řešeny již v platném ÚP a jsou respektovány, změnou č. 5 jsou naplňovány zejména následující články:

- (17) Vytvářet v území podmínky k odstraňování důsledků hospodářských změn lokalizací zastavitelných ploch pro vytváření pracovních příležitostí zejména v hospodářsky problémových regionech a napomoci tak řešení problémů v těchto územích.

Dílčí změnou ZM5.07 je, pro uvedení ÚP do souladu se ZÚR MSK (rozšíření plochy pro ekonomické aktivity RPZ1 Nad Barborou), provedeno rozšíření zastavitelné plochy (Z230), vymezené v platném ÚP pro plochu smíšenou výrobní (VS); dílčí změna tak vytváří podmínky pro vytváření pracovních příležitostí.

- (31) Vytvářet územní podmínky pro rozvoj decentralizované, efektivní a bezpečné výroby energie z obnovitelných zdrojů, šetrné k životnímu prostředí, s cílem minimalizace jejich negativních vlivů a rizik při respektování přednosti zajištění bezpečného zásobování území energiemi.

Změna č. 5 vytváří podmínky pro rozvoj decentralizované, efektivní a bezpečné výroby energie z obnovitelných zdrojů v rámci dílčích změn ZM5.01 a ZM5.02, umožňujících realizaci FVE vymezením zastavitelných ploch (Z382 a Z315) pro výrobu energie z obnovitelných zdrojů (TE).

Priority územního plánování kraje, vyplývající ze Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje, v úplném znění po vydání Aktualizace č. 1, 2a, 2b, 3, 4, 5 a 7, byly řešeny v platném ÚP a jsou respektovány, změnou č. 5 jsou naplňovány zejména následující články:

- (4) Vytvoření podmínek pro stabilizované zásobování území energiemi včetně rozvoje mezistátního propojení s energetickými systémy na území Slovenska a Polska.

Dílčí změny ZM5.01 a ZM5.02 vytváří podmínky pro zásobování území energiemi vymezením ploch změn (Z382 a Z315), umožňujícím realizaci FVE v lokalitách Vítkovy stavy a Křemenec.

- (12) Polyfunkční využití rekultivovaných a revitalizovaných ploch.

Plochy změn, řešené změnou č. 5, využívají převážně rekultivované plochy v území po těžbě.

F. VYHODNOCENÍ VLIVŮ NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ - SHRUTÍ

F.1. VYHODNOCENÍ VLIVŮ ÚZEMNÍHO PLÁNU NA VYVÁŽENOST VZTAHU PODMÍNEK PRO PŘÍZNIVÉ ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ, PRO HOSPODÁŘSKÝ ROZVOJ A PRO SOUDRŽNOST SPOLEČENSTVÍ OBYVATEL ÚZEMÍ

PODMÍNKY PRO PŘÍZNIVÉ ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

Vlivem útlumu těžební činnosti a souvisejících dopadů na území lze konstatovat, že podmínky pro příznivé životní prostředí se v řešeném území postupně zlepšují. Probíhající i ukončené rekultivace v krajině se však projeví až v delším časovém horizontu.

Změna č. 5 primárně přispívá ke zprostředkovanému zlepšení životního prostředí umožněním realizace výroby elektřiny z obnovitelných zdrojů energie (FVE) v části území (Karviná-Doly) a v plochách, které

byly pro tento účel vyhodnoceny v návrhu změny č. 5 jako vhodné (dílní změny **ZM5.01** a **ZM5.02**). Ochrana veřejného zdraví, včetně ochrany před škodlivými účinky hluku a vibrací, vyplývající ze současné legislativy, je respektována. Pro ochranu zdravých životních podmínek a životního prostředí byly v textové části platného ÚP stanoveny podmínky, které jsou změnou č. 5 zachovány a respektovány. Plochy pro rozvoj bydlení nejsou změnou č. 5 vymezeny.

Při řešení změny č. 5 byly vyhodnoceny dopady jednotlivých změn, nebo jejich synergie na životní prostředí a hodnoty území. Mimo hodnot s explicitní legislativní ochranou byly, s využitím údajů územně analytických podkladů a terénního průzkumu, zohledněny i další údaje o území, které vystihují charakteristiky typické pro řešené území. V součinnosti se zpracovatelem SEA hodnocení byly u jednotlivých dílních změn stanoveny podmínky eliminující (příp. zmírňující) potenciální negativní dopady do území. U dílních změn **ZM5.03**, **ZM5.04** a **ZM5.05** byla konstatována vyšší míra nepříznivosti dopadů především na krajinu a ekosystémy, takže tyto požadavky nebyly akceptovány a ze změny č. 5 byly vypuštěny.

PODMÍNKY PRO HOSPODÁŘSKÝ ROZVOJ

Postavení SO ORP Karviná v rámci hospodářského pilíře je hodnoceno jako jedno z nejhorších v rámci celé ČR, projevuje se zde stále vysoká závislost na těžbě uhlí a nestabilita tohoto odvětví. Karviná patří dlouhodobě mezi regiony s nejvyšší nezaměstnaností v ČR i když v posledních letech dochází ke zlepšení situace. Chybí především širší nabídka pracovních míst v terciálním sektoru. Potenciál rozvoje v oblasti lázeňství a rekreace je řešen v platném ÚP.

Změna č. 5 vytváří podmínky pro hospodářský rozvoj (v souladu se *ZÚR MSK*) především rozšířením ploch pro ekonomické aktivity v lokalitě Nad Barborou (dílní změna **ZM5.07**) a dále umožněním realizace výroby elektřiny z obnovitelných zdrojů energie (FVE) v rámci dílních změn **ZM5.01** a **ZM5.02**. V rámci dílní změny **ZM5.02** je dále, v zastavitelné ploše (**Z315**), umožněno stanovenými podmínkami *podmíněně přípustné* využití jako v plochách smíšených výrobních (**VS**). Dílní změna tak (mimo umožnění realizace FVE) vytváří zároveň podmínky pro příp. rozvoj výrobních aktivit a vznik pracovních příležitostí.

PODMÍNKY PRO SOUDRŽNOST SPOLEČENSTVÍ OBYVATEL

Z vyhodnocení územních podmínek soudržnosti obyvatel v ÚAP vyplývá závěr, že Karviná, je součástí největšího regionu s oslabeným pilířem soudržnosti obyvatel území v ČR, měřeno počtem obyvatel. Stav pilíře soudržnosti obyvatel souvisí především s nepříznivým vývojem hospodářského pilíře. Sídlní potenciál je ohrožen negativním vývojem sídlišť a souvisejícím vznikem a rozšiřováním vyloučených lokalit. Demografický vývoj vykazuje z dlouhodobého hlediska trvalý pokles obyvatel, zahrnující také proces suburbanizace a stěhování mladých lidí mimo region, nepříznivá je i věková struktura obyvatelstva a především strmý trend jeho stárnutí.

Změna č. 5 přispívá ke zlepšení podmínek soudržnosti obyvatel nepřímo, a to podporou hospodářského rozvoje (rozšíření průmyslové zóny Nad Barborou, umožnění realizace FVE). Výše uvedené negativní trendy jsou řešeny v platném ÚP stanovenou koncepcí rozvoje území s cílem posílit především symbiózu osídlení s přírodními hodnotami a rekreační funkcí postupně obnovované krajiny, rozvojem obytné výstavby a veřejné infrastruktury, vytvářením územně technických podmínek pro rozvoj pracovních příležitostí a podporou rozvoje a revitalizace míst sociálních kontaktů (veřejná prostranství, sídlní zeleň, rekreační zeleň).

F.2. SHRNTÍ PŘÍNOSU ÚZEMNÍHO PLÁNU PRO PŘEDCHÁZENÍ ZJIŠTĚNÝM RIZIKŮM OVLIVŇUJÍCÍM POTŘEBY ŽIVOTA SOUČASNÉ GENERACE OBYVATEL ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ PŘEDPOKLÁDANÝM OHROŽENÍM PODMÍNEK ŽIVOTA GENERACÍ BUDOUCÍCH

Zpracovatel hodnocení SEA navrhuje v závěru *Vyhodnocení vlivu Změny č. 5 Územního plánu Karviné na životní prostředí* **souhlasné stanovisko** při dodržení navržených opatření a podmínek. Řešení změny č. 5 je v souladu se závěry vyhodnocení SEA, navrhovaná opatření (akceptovatelná v podrobnosti územního plánu) byla zahrnuta formou podmínek do výrokové části změny č. 5.

Řešení změny č. 5 vychází ze zjištěného současného stavu území podle přírodních, demografických i ekonomických charakteristik, které odpovídají sledovaným oblastem v rámci ÚAP a vytváří podmínky pro rozvoj jejich dílních částí (energetika + výroba). V platném ÚP byly stanoveny podmínky a zásady pro ochranu a rozvoj hodnot a pro ochranu zdravých životních podmínek a životního prostředí. Tyto podmínky jsou změnou č. 5 respektovány a je tak zajištěn předpoklad pro trvalý soulad přírodních,

kulturních a civilizačních hodnot území. Problémy a střety, uvedené v aktuálních ÚAP, byly řešeny, příp. zohledněny, v platném ÚP.

Změna č. 5 vytváří podmínky pro hospodářský rozvoj rozšířením plochy pro ekonomické aktivity v lokalitě Nad Barborou a umožněním realizace výroby elektřiny z obnovitelných zdrojů energie (FVE) v lokalitách Vítkovy stavy a Kfemenec, čímž zároveň přispívá ke zlepšení podmínek pro příznivé životní prostředí a nepřímo i k posílení pilíře soudržnosti obyvatel. Dílčí změny jsou situovány do části Karviná-Doly, využívají vhodně území po těžbě a naplňují vybrané priority územního plánování, stanovené v *PÚR ČR* a v *ZÚR MSK*, s cílem dosažení obecně prospěšného souladu veřejných a soukromých zájmů na rozvoji území. Řešení změny č. 5 je v souladu s cíli a úkoly územního plánování, vytváří podmínky pro udržitelný rozvoj území, spočívající ve vyváženém vztahu podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel území a uspokojuje potřeby současné generace, aniž by ohrožoval podmínky života generací budoucích.