



STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ
Magistrát města Karviné

Materiál pro 14. řádné zasedání Zastupitelstva města Karviné, konané dne 16.09.2024

Nabytí stavebních objektů v souvislosti se stavbou pod názvem Silnice I/67 Karviná - obchvat

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Karviné

rozhodlo

nabyt do vlastnictví statutárního města Karviné stavební objekty vybudované investorem Ředitelstvím silnic a dálnic s. p., se sídlem Na Pankráci 546/56, PSČ 145 05, Praha 4 - Nusle, IČO 65993390, v rámci stavby pod názvem Silnice I/67 Karviná - obchvat, a to dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení.

Důvodová zpráva:

ZM-14-OM-Nabytí stavebních objektů v souvislosti se stavbou Silnice I-67 Karviná-obchvat-DZ.pdf

Důvodová zpráva

Přílohy k důvodové zprávě:

1. ZM-14-OM-Nabytí stavebních objektů v souvislosti se stavbou Silnice I-67 Karviná-obchvat-1D.pdf
Příloha č. 1 - situační snímek
2. ZM-14-OM-Nabytí stavebních objektů v souvislosti se stavbou Silnice I-67 Karviná-obchvat-2D.pdf
Příloha č. 2 - situační snímek

Přílohy k usnesení:

ZM-14-OM-Nabytí stavebních objektů v souvislosti se stavbou Silnice I-67 Karviná-obchvat-1U.pdf

Příloha č. 1 - tabulka stavebních objektů

Vyřizuje: Odbor majetkový, oddělení provozu a údržby majetku
Iva Wenzlová

Schválil: Ing. Helena Bogoczová MPA (vedoucí odboru) v. r.

Předkládá RM: Vladimír Kolek (náměstek primátora) v. r.

Důvodová zpráva

Nabytí stavebních objektů v souvislosti se stavbou Silnice I/67 Karviná - obchvat

Zastupitelstvo města rozhoduje dle § 84 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů.

Ředitelství silnic a dálnic s. p. realizovalo stavbu pod názvem „Silnice I/67 Karviná – obchvat“. Stavba je nyní dokončena a zprovozněna. Součástí této stavby byly mimo jiné i stavební objekty:

- SO 105 – Napojení ul. Svornosti
- SO 106 – Napojení bývalé III/4687
- SO 107 – Úpravy komunikací pro pěší a cyklisty
- SO 131.3 – Dopravní značení
- SO 302 – Úprava kanalizace v km 1,010,
- SO 310 – Přeložka Darkovské Mlýnky
- SO 404 – Přeložky veřejného osvětlení

Stavba pod názvem „Silnice I/67 Karviná – obchvat“ byla jednou ze strategických rozvojových aktivit na území města Karviné. Statutární město Karviná se v letech 2006 - 2008, v souvislosti s podpořením investora, urychlením investiční přípravy, uspišením vydání potřebných rozhodnutí a povolení umožňujících realizaci stavby obchvatu, zavázalo k převzetí výše uvedených stavebních objektů do vlastnictví statutárního města Karviné. Za tímto účelem byly mezi statutárním městem Karviná a Ředitelstvím silnic a dálnic ČR uzavřeny smlouvy o zabezpečení přeložek vodohospodářských a inženýrských zařízení a změn stavebních objektů z důvodu vyvolané investiční činnosti.

Stavební objekty jsou vyznačeny na situačních snímcích, které tvoří přílohu č. 1 a 2 k důvodové zprávě.

Stavební objekt SO 105 - Napojení ul. Svornosti

řeší změnu stavby účelové komunikace veřejně přístupné na pozemcích parc. č. 1360/3, 2460/88, 2460/89, vše v katastrálním území Darkov, v obci Karviná, části města Lázně Darkov (odměřených dle geometrického plánu č. 766-83/2023 ověřeného Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, katastrálním pracovištěm Karviná dne 13.12.2023). Změna stavby účelové komunikace veřejně přístupné spočívá v jejím přeložení za účelem napojení této komunikace ulice Svornosti na silnici III/4687 (SO 103). Celková délka úpravy je 102,53 m. Jedná se o dvoupruhovou, obousměrnou komunikaci s odvodněním pomocí nové uliční vpusti.

Na tuto stavbu byl vydán kolaudační souhlas Magistrátem města Karviné, Odborem stavebním a životního prostředí, speciálním stavebním úřadem dne 15.01.2024 pod č. j. SMK/000628/2024 a sp. zn. SMK/161590/2023/OSŽP/Ba.

Náklady na realizaci stavebního objektu SO 105 činí 3 657 655,91 Kč bez DPH.

Stavební objekt SO 106 - Napojení bývalé III/4687

řeší změnu stavby místní komunikace na pozemcích parc. č. 348/6, 2434/5, 2434/7, 2460/154, 2460/96, 2460/155, vše v katastrálním území Darkov, v obci Karviná, části města Lázně Darkov (odměřených dle geometrického plánu č. 766-83/2023 ověřeného Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, katastrálním pracovištěm Karviná dne 13.12.2023), spočívající v jejím přeložení za účelem jejího napojení na silnici III/4687 (SO 103). Celková délka úpravy je 57,86 m, jedná se o dvoupruhovou, obousměrnou komunikaci. Povrch vozovky je příčným a podélným sklonem odvodněn do uliční vpusti, která je napojena do dešťové kanalizace DN 500 (SO 103). Součástí komunikace (km 0,009 - 0,040 vlevo) je gabionová opěrná zídka max. výšky 2 m a délky 30 m.

Na tuto stavbu byl vydán kolaudační souhlas Magistrátem města Karviné, Odborem stavebním a životního prostředí, speciálním stavebním úřadem dne 15.01.2024 pod č. j. SMK/000628/2024 a sp. zn. SMK/161590/2023/OSŽP/Ba.

Náklady na realizaci stavebního objektu SO 106 činí 3 347 408,81 Kč bez DPH.

Stavební objekt SO 107 - Úpravy komunikací pro pěší a cyklisty

řeší stavbu místní komunikace IV. třídy (stezka pro cyklisty) a stavby místních komunikací IV. třídy (komunikací pro pěší) na pozemcích parc. č. 534/1, 534/2, 553/1, 2392/9, 2392/11, 2434/2, 2434/6, 2460/152, 2460/94, 2460/95, 2460/97, 2460/151, 2460/99, 2460/111, vše v katastrálním území Darkov, v obci Karviná, části města Lázně Darkov (odměřených dle geometrického plánu č. 766-83/2023 ověřeného Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj,

katastrálním pracovištěm Karviná dne 13.12.2023). Jedná se o stavby dvou místních komunikací IV. třídy (komunikace pro pěší - chodníky) podél silnice III/4687 (SO 103) a dále podél SO 106. Délka chodníku (podél SO 103 vpravo) je 120 m, délka chodníku (podél SO 103 vlevo a podél SO 106) je 104 m. Základní šířka chodníků je 2 m, v místě autobusových zálivů je šířka nástupiště 2,2 m. Povrch chodníků je z betonové zámkové dlažby. Dále se jedná o stavbu místní komunikace IV. třídy (cyklostezka, chodník) v podjezdu (SO 201) pod hlavní trasou obchvatu (SO 101) a v pokračování k mostu přes Olši, včetně napojení na stávající cyklostezky. Celková délka je 178,42 m. Šířka cyklostezky je 3 m a šířka chodníku je 2 m. Jízdní pruh pro cyklisty je od chodníku oddělen zapuštěnou obrubou a hmatným pásem šířky 0,4 m. Povrch cyklostezky a chodníku je živčinný. Součástí SO 107 je trubní propustek DN 1000 délky 17,92 m se šikmými čely z flexibilních ocelových trub, kdy čela, vtok a výtok jsou opevněny dlažbou z lomového kamene do betonu.

Na tuto stavbu byl vydán kolaudační souhlas Magistrátem města Karviné, Odborem stavebním a životního prostředí, speciálním stavebním úřadem dne 15.01.2024 pod č. j. SMK/000628/2024 a sp. zn. SMK/161590/2023/OSŽP/Ba.

Náklady na realizaci stavebního objektu SO 107 činí 4 242 086,28 Kč bez DPH.

Stavební objekt SO 131.3 - Dopravní značení

řeší umístění dopravního značení na komunikacích ve správě statutárního města Karviné dotčených stavbou obchvatu.

Náklady na realizaci stavebního objektu SO 131.3 činí 112 053,46 Kč bez DPH.

Stavební objekt SO 302 - Úprava kanalizace v km 1,010

řeší úpravu stávající dešťové kanalizace na ul. Svornosti. Je tvořena kanalizační šachtou umístěnou na stávající kanalizaci DN 500 mm a dále trubním úsekem z tvárné litiny DN 500 mm délky 11,75 m, vyústěným do příkopu nad propustkem DN 1000 mm. Příkop v místě vyústění potrubí byl stavebně opevněn, kanalizační potrubí bylo šikmo seříznuto – dle sklonu svahu příkopu. Původní potrubí bylo zrušeno. Stavební objekt je umístěn na pozemcích parcelní čísla 2392/1, 554/6, 2460/111, vše v katastrálním území Darkov, v obci Karviná, části města Lázně Darkov.

Tento stavební objekt nevyžadoval rozhodnutí o umístění stavby ani území souhlas.

Náklady na realizaci stavebního objektu SO 302 činí 767 540,31 Kč bez DPH.

Stavební objekt SO 310 - Přeložka Darkovské Mlýnky (dále též Loucká Mlýnka)

je stavbou vodního díla a řeší přeložku vodního toku Loucká Mlýnka. Vodní dílo je umístěno na pozemcích parcelní čísla 273/4, 536, 2405/9, 2405/11, 2460/1, 2460/6, 2460/30, 2460/42, 2460/53, 2460/74, 2460/88, 2460/100, 2460/142, 2460/147, 2460/148 a 2460/149, vše v katastrálním území Darkov, v obci Karviná, části města Lázně Darkov, a na pozemcích parcelní čísla 4287/30, 4287/31 a 4036/1, vše v katastrálním území Karviná-město, v obci Karviná, v části města Fryštát (odměřených dle geometrického plánu č. 766-83/2023 ověřeného Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, katastrálním pracovištěm Karviná dne 13.12.2023).

Stávající koryto Loucké Mlýnky překáželo výstavbě navrhované stavby obchvatu, tudíž bylo nutno provést přeložku koryta v celkové délce 1,190 km. Přeložka vodního toku Loucká Mlýnka je zaústěna do vodního toku Olše pod spádovým stupněm v ř. km 22,805. V rámci výtoky propustku č. 2 je vybudováno protipovodňové opatření pomocí zpětných klapek 2 x DN 800. Stavba je provedena z přímých úseků a z kružnicových oblouků. Svahy koryta jsou do výše navrhovaného průtoku Q20 opevněny kamenným pohozením, dno rovnáninou. Zatrubněné úseky jsou realizovány z potrubí 2 x DN 800.

Na stavbu přeložky Loucké Mlýnky byl vydán kolaudační souhlas Magistrátem města Karviné, Odborem stavebním a životního prostředí, vodoprávním úřadem dne 21.02.2024 pod č. j. SMK/026041/2024 a sp. zn. SMK/165439/2023/OSŽP Ki.

Náklady na realizaci stavebního objektu SO 310 činí 39 157 754,27 Kč bez DPH.

Stavební objekt SO 404 - Přeložky veřejného osvětlení

řeší změny staveb veřejného osvětlení na pozemcích parc. č. 304/1, 304/2, 306, 307, 309, 534, 535, 2460/89, 2460/90, 2460/91, 2460/92, 2460/93, 2460/94, 2460/95, 2460/96, 2460/99, 2460/102, 2460/105, 2460/145, 2434, 554/2, 554/3, 554/6, 587/1, 1360/1, 2392/1, 2405/1, 2460/88, 2460/97, 2460/98 v katastrální území Darkov, a na pozemcích parc.č. 3977/11, 3977/29, 3977/30, 3977/34, 4050/1, 4167, 4287/2, 4287/5, 4287/6, 4287/7, 4287/8, 4287/9, 4287/11, 4287/18, 3808, 3977/33, 3979/12, 4287/13, 4287/14, 4287/15, 4287/16, 4287/17, 4287/19, 4287/20, 4287/21, 4032 v katastrálním území Karviná-město, v obci Karviná, v částech města Fryštát, Lázně Darkov.

Změny staveb veřejného osvětlení spočívaly v přeložení stávajícího zemního kabelového vedení veřejného osvětlení, kabely CYKY 3x2,5 mm² v délce 56,1 m a kabely CYKY 4x10 mm² v délce 1 753,1 m, včetně osazení 11 stožárů výšky 12 m, 16 stožárů výšky 10 m, 2 stožárů výšky 6 m a 5 sadových stožárů se svítidly. Kabely jsou uloženy do chráničky HDPE/LDPE DN 63 délky 1 558,9 m a chráničky HDPE/LDPE DN 110 délky 279,2 m.

Na tuto stavbu byl vydán kolaudační souhlas Magistrátem města Karviné, Odborem stavebním a životního prostředí, stavebním úřadem dne 17.01.2024 pod č. j. SMK/172358/2023 a sp. zn. SMK/161594/2023/OSŽP/Ba.

Náklady na realizaci stavebního objektu SO 404 činí 3 704 571,85 Kč bez DPH.

Ředitelství silnic a dálnic s. p. v rámci vypořádání dokončené stavby pod názvem „Silnice I/67 Karviná – obchvat“ nyní předává dokončené stavební objekty do vlastnictví statutárního města Karviné. Tyto stavební objekty budou zařazeny do evidence majetku města.

V případě, že uvedené stavební objekty jsou nyní nově umístěny na pozemcích Ředitelství silnic a dálnic s. p., budou předmětem samostatného majetkoprávního vypořádání.

Stanovisko Odboru majetkového:

Odbor majetkový Magistrátu města Karviné doporučuje rozhodnout nabýt do vlastnictví statutárního města Karviné stavební objekty vybudované investorem Ředitelstvím silnic a dálnic s. p., se sídlem Na Pankráci 546/56, PSČ 145 05, Praha 4 – Nusle, IČO 65993390, v rámci stavby pod názvem Silnice I/67 Karviná – obchvat, a to dle přílohy č. 1, která tvoří přílohu č. 1 k usnesení.

Rada města Karviné na své schůzi dne 04.09.2024 usnesením č. 1648 doporučila rozhodnout nabýt do vlastnictví statutárního města Karviné stavební objekty vybudované investorem Ředitelstvím silnic a dálnic s. p., se sídlem Na Pankráci 546/56, PSČ 145 05, Praha 4 – Nusle, IČO 65993390, v rámci stavby pod názvem Silnice I/67 Karviná – obchvat, a to dle přílohy č. 1, která tvoří přílohu č. 1 k usnesení.

Příloha

Příloha č. 1 k důvodové zprávě



© Přispěvatelé OpenStreetMap, RUIAN: © ČÚZK

1 : 4 000

Příloha

Příloha č. 2 k důvodové zprávě



© Pripěvatel OpenStreetMap, RÚIAN; © ČÚZK

1 : 4 000

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

Nabytí stavebních objektů v souvislosti se stavbou pod názvem Silnice I/67 Karviná - obchvat

Název stavebního objektu	pořizovací náklady stavebních objektů (cena bez DPH)
SO 105 – Napojení ul. Svornosti	3 657 655,91 Kč
SO 106 – Napojení bývalé III/4687	3 347 408,81 Kč
SO 107 – Úpravy komunikací pro pěší a cyklisty	4 242 086,28 Kč
SO 131.3 – Dopravní značení	112 053,46 Kč
SO 302 – Úprava kanalizace v km 1,010,	767 540,31 Kč
SO 310 – Přeložka Darkovské Mlýnky	39 157 754,27 Kč
SO 404 – Přeložky veřejného osvětlení	3 704 571,85 Kč
Celkové pořizovací náklady	54 989 070,89 Kč