



**STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ**  
**Magistrát města Karviné**

**Materiál pro 14. řádné zasedání Zastupitelstva města Karviné, konané dne 16.09.2024**

## **Uzavření kupní smlouvy - Slezská univerzita v Opavě**

### **Návrh usnesení**

Zastupitelstvo města Karviné

### **rozhodlo**

uzavřít se Slezskou univerzitou v Opavě, IČ: 47813059, se sídlem: Na Rybníčku 626/1 Předměstí, 746 01 Opava, Kupní smlouvu tak, jak je uvedená v příloze č. 1 tohoto usnesení.

### **Důvodová zpráva:**

ZM-14-OM- Uzavření kupní smlouvy - Slezská univerzita v Opavě - DZ.pdf

### **Přílohy k důvodové zprávě:**

ZM-14-OM- Uzavření kupní smlouvy - Slezská univerzita v Opavě - 1 D.pdf  
příloha č. 1

### **Přílohy k usnesení:**

ZM-14-OM- Uzavření kupní smlouvy - Slezská univerzita v Opavě - 1 U.pdf  
příloha č. 1

**Vyřizuje:** Odbor majetkový, oddělení majetkoprávní  
Jerzy Cachel

**Schválil:** Ing. Helena Bogoczová MPA (vedoucí odboru) v. r.

**Předkládá RM:** Vladimír Kolek (náměstek primátora) v. r.

## Důvodová zpráva

### Uzavření kupní smlouvy – Slezská univerzita v Opavě

*Zastupitelstvo města rozhoduje dle § 85 písm a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů.*

Slezská univerzita v Opavě a statutární město Karviná v souladu s usnesením Zastupitelstva města Karviné č. 643 ze dne 13.06.2022 uzavřely dne 11. 7. 2022 smlouvu o uzavření budoucí kupní smlouvy č. SML/1558/2022 (dále jen „Smlouva“) na nákup pozemků pro realizaci projektu „CEPIS – Centrum podnikání, profesních a mezinárodních studií“ (projekt CEPIS). Předpokládaný rozsah pozemků nutných pro realizaci projektu a související dopravní infrastruktury vyplýval ze zpracované objemové studie novostavby CEPIS zpracované společností FIALA ARCHITECTS s.r.o. v březnu 2021.

Vzhledem k rozpočtovému omezení projektu CEPIS a složité situaci na trhu stavebních prací došlo při tvorbě architektonické studie k redukci rozsahu velikosti stavby a změně technického a technologického řešení stavby. Tyto úpravy měly vliv na výsledný rozsah pozemků nutných k výstavbě.

Z tohoto důvodu požádala Slezská univerzita v Opavě o uzavření dodatku č. 1 k výše uvedené Smlouvě, ve kterém dojde k úpravě pozemků a jejich rozsahu. Konkrétně se jedná o následující pozemky: p. č. 1210/18 o výměře 174 m<sup>2</sup> a p. č. 1210/21 o výměře 18 m<sup>2</sup> a částí pozemků p. č. 1181/1 o výměře cca 80 m<sup>2</sup>, p. č. 1182/2 o výměře cca 6310 m<sup>2</sup>, p. č. 1184 o výměře cca 302 m<sup>2</sup>, p. č. 1188/3 o výměře cca 105 m<sup>2</sup>, p. č. 1210/2 o výměře cca 34 m<sup>2</sup>, p. č. 1210/5 o výměře cca 145 m<sup>2</sup>, p. č. 1210/17 o výměře cca 258 m<sup>2</sup>, p. č. 1210/19 o výměře cca 543 m<sup>2</sup>, vše v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná.

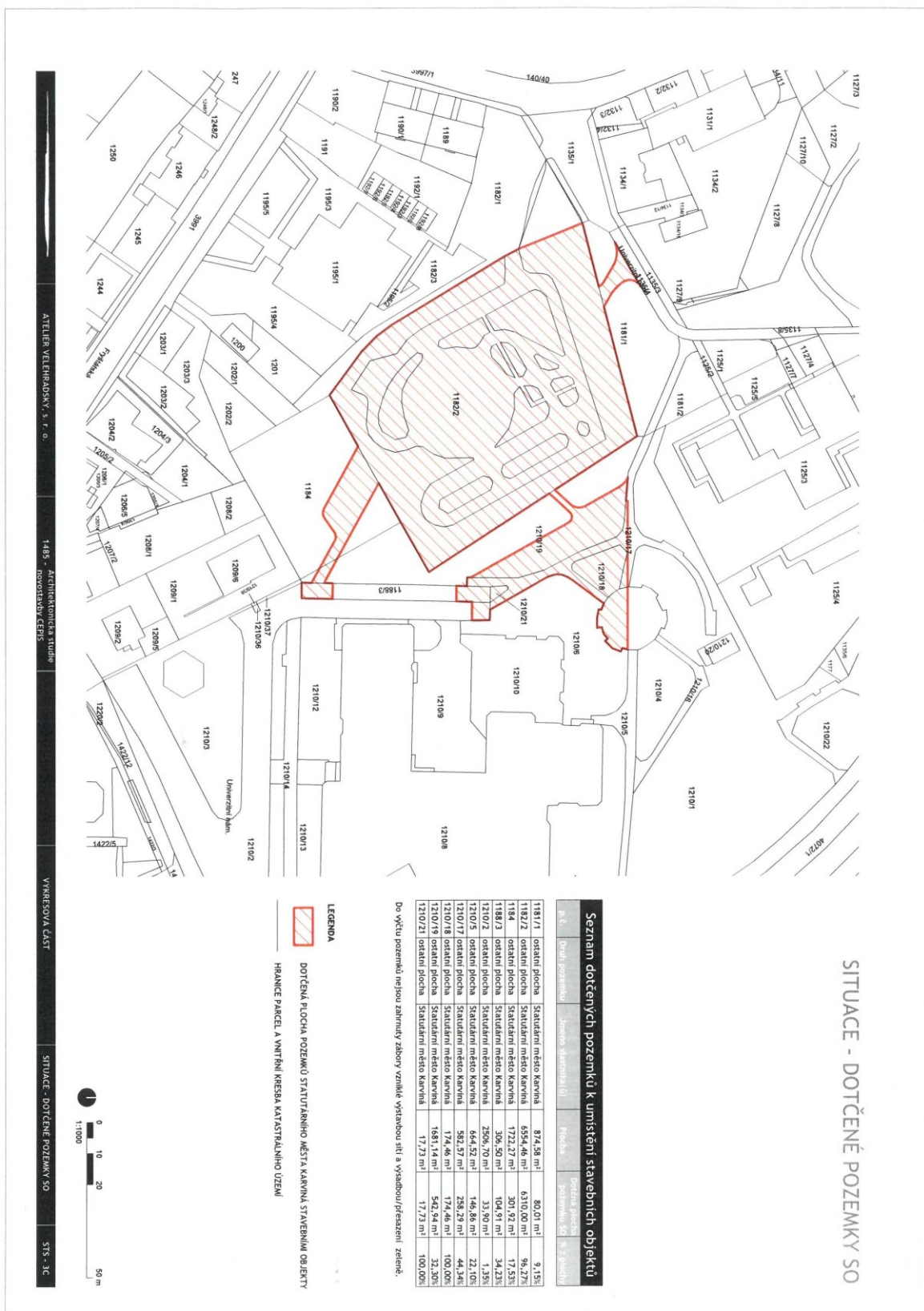
Zastupitelstvo města Karviné svým usnesením č. 102 ze dne 20.03.2023 rozhodlo o uzavření dodatku č. 1 ke Smlouvě o uzavření budoucí kupní smlouvy. Dodatek byl uzavřen dne 05.04.2023.

Dle ujednání v budoucí kupní smlouvě dojde k uzavření kupní smlouvy na odprodej uvedených pozemků pouze v případě přiznání dotace na realizaci projektu z Operačního programu Spravedlivá transformace, a to nejpozději do 30. 6. 2024. Kupní cena za prodej výše uvedených pozemků bude stanovena dle znaleckého posudku vypracovaného nejpozději 6 měsíců před uzavřením samotné kupní smlouvy. Toto je podmínka poskytovatele dotace.

Slezská univerzita v Opavě dopisem ze dne 25.06.2024 požádala statutární město Karviná o uzavření kupní smlouvy. Současně předložila znalecký posudek a geometrické zaměření převáděných pozemků.

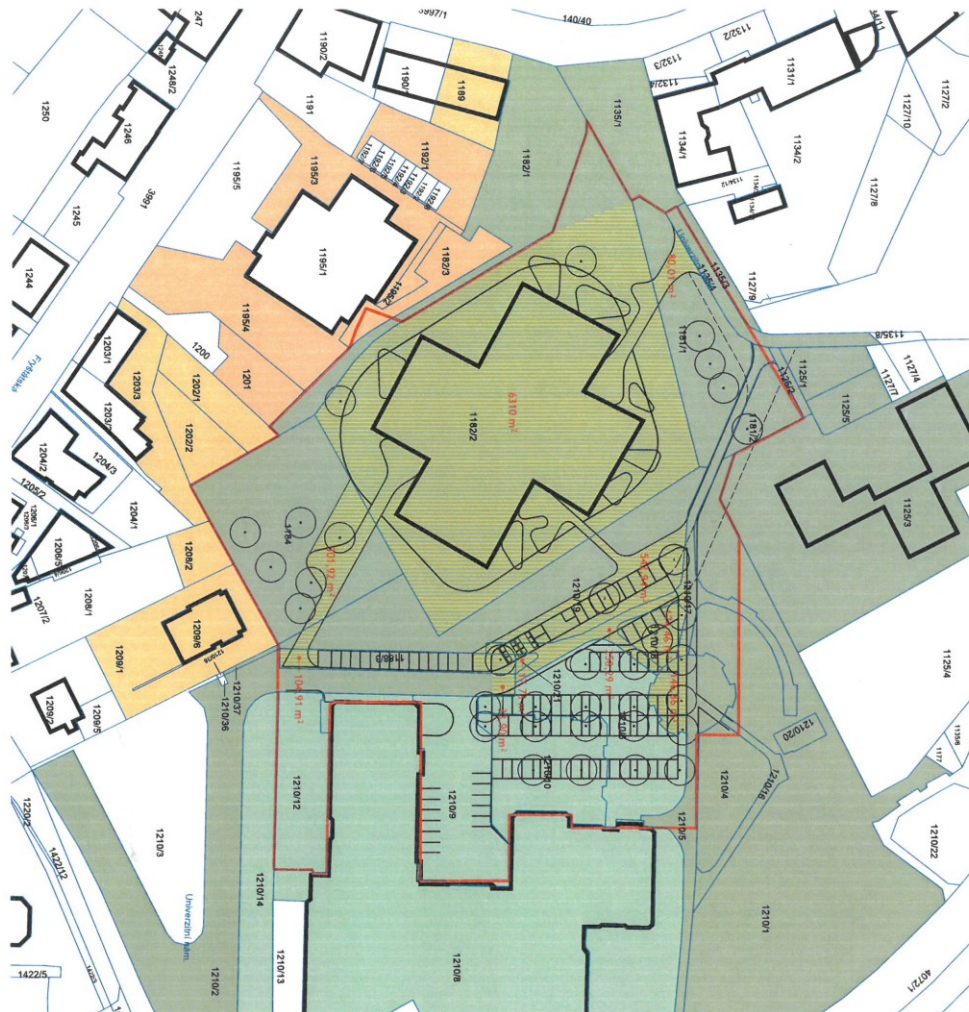
Cena dotčených pozemků včetně všech součástí a příslušenství činí dle znaleckého posudku č. OS/2024/010 ze dne 16.05.2024 celkem 15.029.810,- Kč.

**Odbor majetkový Magistrátu města Karviné** doporučuje rozhodnout převést do vlastnictví Slezské univerzity v Opavě, IČ: 47813059, se sídlem: Na Rybníčku 626/1 Předměstí, 746 01 Opava, pozemky p. č. 1181/4 o výměře 98 m<sup>2</sup>, p. č. 1182/2 o výměře 6310 m<sup>2</sup>, pozemek p. č. 1184/3 o výměře 338 m<sup>2</sup>, pozemky p. č. 1188/4 o výměře 52 m<sup>2</sup>, p. č. 1188/5 o výměře 61 m<sup>2</sup>, p. č. 1210/39 o výměře 37 m<sup>2</sup>, pozemek p. č. 1210/40 o výměře 151 m<sup>2</sup>, pozemky p. č. 1210/41 o výměře 269 m<sup>2</sup>, p. č. 1210/44 o výměře 555 m<sup>2</sup>, p. č. 1210/45 o výměře 33 m<sup>2</sup>, vše v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná, jež vznikly dle geometrického plánu č. 6466-195/2023, oddělením z původních pozemků p. č. 1181/1, p. č. 1182/2, p. č. 1184, p. č. 1188/3, p. č. 1210/2, p. č. 1210/5, p. č. 1210/17 a p. č. 1210/19, vše v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná a pozemky p. č. 1210/18 o výměře 174 m<sup>2</sup> a p. č. 1210/21 o výměře 18 m<sup>2</sup>, oba v kat. území Karviná- město, obec Karviná, a to včetně všech součástí a příslušenství, za kupní cenu dle znaleckého posudku, tj. celkem 15.029.810,- Kč.





## SITUACE - DOTČENÉ POZEMKY SO



### Seznam dotčených pozemků k umístění stavebních objektů

P. č.	Druh pozemku	Jméno adresáře (d)	Plocha	Dotčená plocha pozemku SO	% z plochy
1181/1	ostatní plocha	Saturni město Karviná	874,58 m <sup>2</sup>	80,01 m <sup>2</sup>	9,15%
1182/2	ostatní plocha	Saturni město Karviná	6554,46 m <sup>2</sup>	6310,00 m <sup>2</sup>	96,27%
1184	ostatní plocha	Saturni město Karviná	1722,27 m <sup>2</sup>	301,92 m <sup>2</sup>	17,53%
1188/3	ostatní plocha	Saturni město Karviná	306,50 m <sup>2</sup>	104,91 m <sup>2</sup>	34,23%
1210/2	ostatní plocha	Saturni město Karviná	2506,70 m <sup>2</sup>	33,90 m <sup>2</sup>	1,35%
1210/5	ostatní plocha	Saturni město Karviná	664,52 m <sup>2</sup>	146,86 m <sup>2</sup>	22,10%
1210/17	ostatní plocha	Saturni město Karviná	582,57 m <sup>2</sup>	258,29 m <sup>2</sup>	44,34%
1210/18	ostatní plocha	Saturni město Karviná	174,46 m <sup>2</sup>	174,46 m <sup>2</sup>	100,00%
1210/19	ostatní plocha	Saturni město Karviná	1681,14 m <sup>2</sup>	542,84 m <sup>2</sup>	32,30%
1210/21	ostatní plocha	Saturni město Karviná	17,73 m <sup>2</sup>	17,73 m <sup>2</sup>	100,00%

### LEGENDA

- PARCELY VE VLASTNICTVÍ INVESTORA
- PARCELY VE VLASTNICTVÍ STATUTÁRNÍHO MĚSTA KARVINÁ
- PARCELY VE VLASTNICTVÍ SOUKROMÝCH OSOB
- PARCELY VE VLASTNICTVÍ STATU ČESKÁ REPUBLIKA
- DOTČENÁ PLOCHA STAVEBNÍMI OBJEKTY MIMO POZEMKY VLASTNÍKA
- HRANICE PARCEL KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ
- VNITŘNÍ KRESBA
- ŘEŠENÉ ÚZEMÍ – POZEMKY DOTČENÉ STAVBOU

Do výčtu pozemků nejsou zahrnuty zábrny včetně výstavby sítě a výsadby/přesazení zeleně.



**O s v ě d ě n í**  
ve smyslu ustanovení § 41 zákona číslo 128/2000 Sb., o obcích, zveřejněno od 16.11.2022 do 05.12.2022  
schváleno usnesením Zastupitelstva města Karviné číslo ze dne 16.09.2024  
Vyhotovil: Magistrát města Karviné, Odbor majetkový, Jerzy Cachel  
datum: 27.06.2024 podpis:

## KUPNÍ SMLOUVA

číslo SML/...../2024

### Smluvní strany:

#### 1. statutární město Karviná

se sídlem:  
zastoupené:  
k podpisu oprávněna na základě  
pověření ze dne 02.01.2023:

IČ:  
DIČ:  
bankovní spojení:  
číslo účtu:  
ID dat. schránky:

(dále též jen prodávající)

Fryštátská 72/1, Fryštát, 733 24 Karviná  
Ing. Janem Wolfem, primátorem města

Ing. Helena Bogoczová, MPA, vedoucí Odboru  
majetkového Magistrátu města Karviné  
00297534  
CZ00297534  
Česká spořitelna, a. s.  
19-1721542349/0800  
es5bv8q

a

#### 2. Slezská univerzita v Opavě

se sídlem:  
IČ:  
DIČ:  
zastoupená:  
bankovní spojení:  
číslo účtu:  
ID dat. schránky:

(dále též jen kupující)

Na Rybníčku 626/1, Předměstí, 746 01 Opava  
47813059  
CZ47813059  
doc. Mgr. Tomášem Gongolem, Ph.D., rektorem  
Československá obchodní banka, a.s.  
8010-0209702433/0300  
qw6j9hq

uzavřely níže uvedeného dne podle ustanovení § 2079 a následujících Občanského zákoníku v platném znění (dále jen „občanský zákoník“) Kupní smlouvu (dále též jen „kupní smlouva“), která má tento obsah:

### I.

1. Proávající je vlastníkem pozemků p. č. 1181/1, ostatní plocha, o výměře 875 m<sup>2</sup>, p. č. 1182/2, ostatní plocha, o výměře 6554 m<sup>2</sup>, p. č. 1184, ostatní plocha, o výměře 1722 m<sup>2</sup>, p. č. 1188/3, ostatní plocha o výměře 306 m<sup>2</sup>, p. č. 1210/2, ostatní plocha o výměře 2507 m<sup>2</sup>, p. č. 1210/5, ostatní plocha o výměře 665 m<sup>2</sup>, p. č. 1210/17, ostatní plocha, o výměře 583 m<sup>2</sup>, p. č. 1210/18, ostatní plocha, o výměře 174 m<sup>2</sup>, p. č. 1210/19, ostatní plocha, o výměře 1681 m<sup>2</sup>, p. č. 1210/21, ostatní plocha o výměře 18 m<sup>2</sup>, vše v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná.

Uvedené pozemky jsou zapsány v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrálního pracoviště Karviná (dále též jen „katastrální úřad“) na listu vlastnictví číslo 10001 a prodávající je nabyt do svého vlastnictví dle § 1 zákona č. 172/1991 Sb., v platném znění.

2. Geometrickým plánem č. 6466-195/2023 se z pozemku p. č. 1181/1 o výměře 875 m<sup>2</sup> oddělil pozemek p. č. 1181/4 o výměře 98 m<sup>2</sup>, z pozemku p. č. 1182/2 o výměře 6554 m<sup>2</sup> oddělil pozemek p. č. 1182/2 o výměře 6310 m<sup>2</sup>, z pozemku p. č. 1184 o výměře 1722 m<sup>2</sup> se oddělil pozemek p. č. 1184/3 o výměře 338 m<sup>2</sup>, z pozemku p. č. 1188/3 o výměře 306 m<sup>2</sup> oddělil pozemek p. č. 1188/4 o výměře 52 m<sup>2</sup> a pozemek p. č. 1188/5 o výměře 61 m<sup>2</sup>, z pozemku p. č. 1210/2 o výměře 2507 m<sup>2</sup> se oddělil pozemek p. č. 1210/39 o výměře 37 m<sup>2</sup>, z pozemku p. č. 1210/5 o výměře 665 m<sup>2</sup> oddělil pozemek p. č. 1210/40 o výměře 151 m<sup>2</sup>, z pozemku p. č. 1210/17 o výměře 583 m<sup>2</sup> se oddělil pozemek p. č. 1210/41 o výměře 269 m<sup>2</sup> a z pozemku p. č. 1210/19 o výměře 1681 m<sup>2</sup> se oddělil pozemek p. č. 1210/44 o výměře 555 m<sup>2</sup> a pozemek p. č. 1210/45 o výměře 33 m<sup>2</sup>, vše v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná.

Geometrický plán č. 6466-195/2023 je přílohou č. 1 této kupní smlouvy a její nedílnou součástí.

## II.

1. Prodávající touto kupní smlouvou prodává (za úplaty odevzdává) kupujícímu pozemky p. č. 1210/18 o výměře 174 m<sup>2</sup> a p. č. 1210/21 o výměře 18 m<sup>2</sup>, oba v kat. území Karviná-město, obec Karviná a pozemky p. č. 1181/4 o výměře 98 m<sup>2</sup>, p. č. 1182/2 o výměře 6310 m<sup>2</sup>, pozemek p. č. 1184/3 o výměře 338 m<sup>2</sup>, pozemky p. č. 1188/4 o výměře 52 m<sup>2</sup>, p. č. 1188/5 o výměře 61 m<sup>2</sup>, p. č. 1210/39 o výměře 37 m<sup>2</sup>, pozemek p. č. 1210/40 o výměře 151 m<sup>2</sup>, pozemky p. č. 1210/41 o výměře 269 m<sup>2</sup>, p. č. 1210/44 o výměře 555 m<sup>2</sup>, p. č. 1210/45 o výměře 33 m<sup>2</sup>, vše v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná (dále též jen „nemovitosti“), jež vznikly oddělením z původních pozemků p. č. 1181/1, p. č. 1182/2, p. č. 1184, p. č. 1188/3, p. č. 1210/2, p. č. 1210/5, p. č. 1210/17 a p. č. 1210/19, vše v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná, jak je vyznačeno v geometrickém plánu č. 6466-195/2023, a to včetně všech součástí a příslušenství, kterými se rozumí zejména přípojka vody DN 25 mm nacházející se na částech pozemků p.č. 1181/3 a p.č. 1182/2 a vedlejší stavby – budova pro skladování a objekt sociálních zařízení umístěné na pozemku p.č. 1182/2, vše v kat. území Karviná-město, obec Karviná, se všemi právy a povinnostmi s nimi spojenými, a umožňuje kupujícímu nabýt vlastnické právo k těmto nemovitostem, a to za sjednanou kupní cenu uvedenou v čl. III. této kupní smlouvy, a kupující tyto nemovitosti od prodávajícího za tuto kupní cenu přejímá a do svého vlastnictví kupuje.

2. Prodávající prohlašuje, že na převáděných nemovitostech neváznou žádné dluhy. Prodávající dále prohlašuje, že mu není známo, že by na nemovitostech vázla jiná věcná břemena či zástavní práva než ta, která jsou uvedena v katastru nemovitostí katastrálního úřadu na příslušném listu vlastnickém.

3. O převodu nemovitostí, jak je uvedeno v této kupní smlouvě, rozhodlo Zastupitelstvo města Karviné svým usnesením číslo ..... ze dne .....

4. S nabytím vlastnického práva k nemovitostem, jak je uvedeno v této kupní smlouvě, vydala předchozí písemný souhlas Správní rada Slezské univerzity v Opavě dne ....

### III.

1. Kupní cena za prodej nemovitostí specifikovaných v článku II. odstavci 1. této kupní smlouvy včetně všech jejich součástí a příslušenství byla stanovena dohodou ve smyslu usnesení Zastupitelstva města Karviné citovaného v článku II. odstavci 3. této kupní smlouvy a činí Kč 15.029.810,- slovy: Patnáctmilionůdvacetdevětticímsetdeset korun českých. Tato kupní cena odpovídá obvyklé ceně nemovitostí stanovené znalce I. [REDACTED] znaleckým posudkem č. OS/2024/010 ze dne 16.05.2024.

2. Kupující se zavazuje uhradit prodávajícímu celkovou kupní cenu ve výši Kč 15.029.810,- na základě faktury vystavené prodávajícím, a to na účet prodávajícího a pod variabilním symbolem uvedeným na faktuře.

Kupující se zavazuje uhradit prodávajícímu kupní cenu nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na příslušné faktuře, přičemž splatnost faktury nesmí být kratší jak 30 dnů ode dne jejího vystavení.

3. Smluvní strany této kupní smlouvy se dohodly, že prodávající je oprávněn od této kupní smlouvy odstoupit, neuhradí-li kupující prodávajícímu kupní cenu v plné výši ve stanoveném termínu.

### IV.

Smluvní strany se dále dohodly na těchto podmínkách kupní smlouvy:

1. Kupující se zavazuje, že prodávané nemovitosti bude po dobu 15 let od převodu nemovitostí užívat pouze ke sjednanému účelu, ke kterému byly prodány, tj. v souvislosti s vybudováním Centra podnikání, profesních a mezinárodních studií (Projekt CEPIS). Porušení této podmínky zakládá právo prodávajícího od této smlouvy odstoupit.
2. Kupující je povinen, v případě změny majetkových práv k nemovitostem, převést všechny povinnosti a podmínky vyplývající z této kupní smlouvy na nového nabyvatele.
3. V případě odstoupení od smlouvy ze strany prodávajícího je kupující povinen uvést pozemky do původního stavu do 3 měsíců od doručení oznámení o odstoupení od smlouvy, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Kupující nemá právo požadovat po prodávajícím úhradu za zhodnocení pozemku.
4. Odstoupení od smlouvy není na újmu jakýmkoli dalším právům a nárokům pro prodávajícího vyplývajícím z této smlouvy.

### V.

1. Návrh na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva podle této kupní smlouvy do katastru nemovitostí podá prodávající do 10 dnů od zaplacení plné výše kupní ceny, jak je uvedeno v článku III. této kupní smlouvy. Správní poplatek z návrhu na tento vklad uhradí kupující.

2. Do doby provedení vkladu vlastnictví podle této kupní smlouvy jsou obě strany svými projevy vůle vázány a zavazují se bez souhlasu druhé strany nepřevést nemovitosti na třetí osobu, ani je jakkoliv nezatížit nebo nesjednat práva k nim pro třetí osobu.

3. V případě, že katastrální úřad návrh na povolení vkladu vlastnictví dle této smlouvy zamítne, smluvní strany se zavazují poskytnout si opětovně navzájem veškerou součinnost rozumně potřebnou k provedení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.

## VI.

1. Statutární město Karviná je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním kupní smlouvy zajistí statutární město Karviná.
2. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním kupní smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.
3. Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah kupní smlouvy, a to na dobu neurčitou.
4. Strany kupní smlouvy se dohodly na tom, že tato kupní smlouva je uzavřena okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.
5. Kupní smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
6. Tato kupní smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech a každý má platnost originálu. Prodávající obdrží 2 vyhotovení této kupní smlouvy, z nichž 1 přiloží k návrhu na provedení vkladu práv do katastru nemovitostí. Kupující obdrží 1 vyhotovení kupní smlouvy.
7. Obě smluvní strany konstatují, že v kupní smlouvě nejsou žádná slova opravována, přepisována nebo vepisována.
8. Smluvní strany této kupní smlouvy shodně prohlašují, že si tuto kupní smlouvu před jejím podpisem řádně přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
9. Ostatní práva a povinnosti v kupní smlouvě výslovně neupravené se řídí ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména občanského zákoníku v platném znění.
10. Obě smluvní strany potvrzují správnost a autentičnost této kupní smlouvy svými podpisy.

*Příloha: č. 1 – geometrický plán č. 6466-195/2023*

V Karviné dne:

V Opavě dne:

Prodávající:

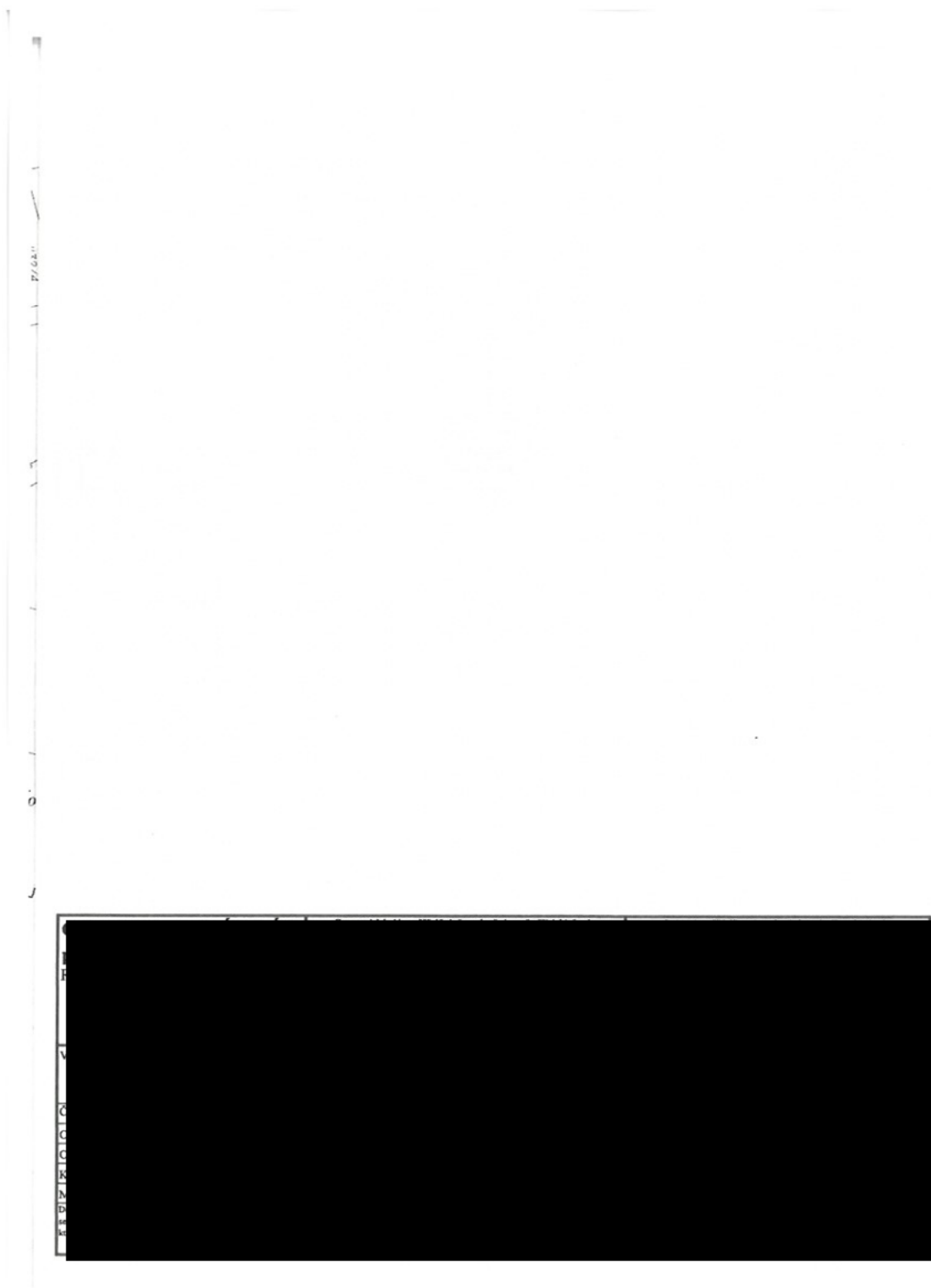
Kupující:

.....  
Ing. Helena Bogoczová, MPA  
vedoucí Odboru majetkového

.....  
doc. Mgr. Tomáš Gongol, Ph.D.,  
rektor



Příloha č. 1



VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJU KATASTRU NEMOVITOSTI																		
Dosavadní stav					Nový stav													
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob určení využití	Způsob určení výmě	Porovnání se stavem evidence právních vztahů		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Ozn. dílu		
	ha	m <sup>2</sup>	Způsob využití		ha	m <sup>2</sup>	Způsob využití				katastru nemovitosti	dřívější poz. evidence		ha	m <sup>2</sup>			
1181/1	8	75	ostat.pl.	1181/1	6	57	ostat.pl.		0	1181/1		10001	6	57				
			ostat.komunikace	1181/3	1	20	ostat.pl.						2	1181/1		10001	1	20
				1181/4	98	ostat.pl.	2						1181/1	10001			98	
1182/2	65	54	ostat.pl.	1182/2	63	10	ostat.pl.		2	1182/2		10001	63	10				
			sport.a rekr.pl.	1182/4	2	44	ostat.pl.						2	1182/2		10001	2	44
1184	17	22	ostat.pl.	1184/1	12	29	ostat.pl.		2	1184		10001	12	29				
			jiná plocha	1184/2	1	55	ostat.pl.						2	1184		10001	1	55
				1184/3	3	38	ostat.pl.						2	1184		10001	3	38
1188/3	3	06	ostat.pl.	1188/3	1	93	ostat.pl.		0	1188/3		10001	1	93				
			ostat.komunikace	1188/4	52	ostat.pl.	2						1188/3	10001			52	
				1188/5	61	ostat.pl.	0						1188/3	10001			61	
1210/2	25	07	ostat.pl.	1210/2	24	70	ostat.pl.		0	1210/2		10001	24	70				
			jiná plocha	1210/39	37	ostat.pl.	0						1210/2	10001			37	
1210/5	6	65	ostat.pl.	1210/5	5	14	ostat.pl.		0	1210/5		10001	5	14				
			jiná plocha	1210/40	1	51	ostat.pl.						0	1210/5		10001	1	51
1210/17	5	83	ostat.pl.	1210/17	3	14	ostat.pl.		0	1210/17		10001	3	14				
			ostat.komunikace	1210/41	2	69	ostat.pl.						0	1210/17		10001	2	69
1210/19	16	81	ostat.pl.	1210/19	8	38	ostat.pl.		0	1210/19		10001	8	38				
			zeleň	1210/42	2	46	ostat.pl.						0	1210/19		10001	2	46
				1210/43	9	ostat.pl.	2						1210/19	10001			9	
				1210/44	5	55	ostat.pl.						0	1210/19		10001	5	55
				1210/45	33	ostat.pl.	2						1210/19	10001			33	
	1	48	93		1	48	93											

## Seznam souřadnic (S-JTSK)

číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN		kód kvality	Souřadnice určené měřením		kód kvality	Poznámka
	Y	X		Y	X		
1	451 558,63	1 101 040,65	3				* doč.stab.-žel.roxor
2	451 552,24	1 101 039,91	3				* doč.stab.-žel.roxor
3	451 549,02	1 101 040,68	3				* doč.stab.-žel.roxor
4	451 542,99	1 101 044,17	3				* doč.stab.-žel.roxor
5	451 541,89	1 101 045,32	3				* doč.stab.-žel.roxor
6	451 534,38	1 101 043,39	3				* doč.stab.-žel.roxor
7	451 540,21	1 101 039,76	3				* doč.stab.-žel.roxor
8	451 542,50	1 101 037,15	3				* doč.stab.-žel.roxor
9	451 543,01	1 101 034,62	3				* doč.stab.-žel.roxor
10	451 541,23	1 101 031,63	3				* doč.stab.-žel.roxor
11	451 491,06	1 101 122,68	3				* doč.stab.-žel.roxor
12	451 468,97	1 101 134,83	3				* doč.stab.-žel.roxor
13	451 461,69	1 101 129,73	3				* doč.stab.-žel.roxor
14	451 460,95	1 101 135,69	3				* doč.stab.-žel.roxor
15	451 446,84	1 101 137,97	3				* doč.stab.-barva
16	451 441,67	1 101 130,15	3				* doč.stab.-barva
17	451 446,70	1 101 130,06	3				* doč.stab.-barva
18	451 446,75	1 101 132,82	3				* doč.stab.-barva
19	451 455,19	1 101 128,18	3				* doč.stab.-žel.roxor
20	451 478,27	1 101 115,47	3				* doč.stab.-žel.roxor
21	451 445,81	1 101 091,89	6	451 445,81	1 101 091,91		žel.hřeb
22	451 440,82	1 101 092,04	6	451 440,81	1 101 092,01		žel.hřeb
23	451 440,63	1 101 086,19	6	451 440,63	1 101 086,21		žel.hřeb
24	451 434,69	1 101 086,38	6	451 434,71	1 101 086,36		žel.hřeb
25	451 475,03	1 101 061,47	3				* doč.stab.-žel.roxor
26	451 468,54	1 101 054,35	3				* doč.stab.-žel.roxor
27	451 466,76	1 101 054,52	3				* doč.stab.-žel.roxor
28	451 476,72	1 101 058,87	3				* doč.stab.-žel.roxor
29	451 471,94	1 101 053,63	3				* doč.stab.-žel.roxor
30	451 471,30	1 101 051,72	3				* doč.stab.-žel.roxor
31	451 471,72	1 101 049,75	3				* doč.stab.-žel.roxor
32	451 477,89	1 101 038,73	3				* doč.stab.-žel.roxor
33	451 479,72	1 101 036,82	3				* doč.stab.-žel.roxor
34	451 481,80	1 101 035,77	6	451 481,81	1 101 035,75		plast.mezník
35	451 473,51	1 101 036,42	6	451 473,54	1 101 036,42		plast.mezník
36	451 473,17	1 101 035,40	3				* doč.stab.-barva
37	451 445,41	1 101 035,61	6	451 445,40	1 101 035,59		žel.hřeb
51-114	451 553,57	1 101 070,83	3				sl.plotu
51-115	451 546,99	1 101 069,16	3				obrubník
516-2	451 563,33	1 101 050,92	3				sl.plotu
516-3	451 561,77	1 101 050,45	3				ryška na bet.pl.
516-5	451 558,79	1 101 041,83	3				doč.stab.
516-8	451 493,63	1 101 032,88	3				doč.stab.
516-47	451 531,33	1 101 025,82	3				doč.stab.
653-49	451 441,89	1 101 140,54	3				doč.stab.
653-51	451 446,30	1 101 107,18	3				doč.stab.
653-62	451 440,90	1 101 094,59	3				doč.stab.
653-72	451 446,88	1 101 140,31	3				doč.stab.
908-5	451 448,45	1 101 087,37	6	451 448,46	1 101 087,39		plast.mezník
908-13	451 448,36	1 101 070,96	6	451 448,30	1 101 070,93		doč.stab.-žel.roxor
908-20	451 472,91	1 101 036,47	6	451 472,89	1 101 036,46		doč.stab.-barva
908-22	451 482,14	1 101 035,74	6	451 482,17	1 101 035,73		doč.stab.-barva
2728-15	451 506,91	1 101 131,61	3				doč.stab.
2728-32	451 466,19	1 101 108,67	3				doč.stab.
2729-13	451 448,00	1 101 140,92	3				doč.stab.
3083-86	451 582,22	1 101 062,05	3				sl.plotu
3083-150	451 425,23	1 101 034,36	6	451 425,21	1 101 034,34		doč.stab.-barva
3083-151	451 425,28	1 101 035,77	6	451 424,77	1 101 035,79		nalez.obrubník
3083-152	451 425,74	1 101 037,60	6	451 425,17	1 101 037,60		nalez.obrubník
3083-166	451 444,72	1 101 038,56	6	451 444,72	1 101 038,56		doč.stab.-žel.roxor
3083-167	451 445,43	1 101 035,52	6	451 445,42	1 101 035,49		doč.stab.-barva
3083-206	451 412,05	1 101 036,03	6	451 412,08	1 101 036,14		nalez.obrubník
3083-315	451 434,66	1 101 089,48	6	451 434,64	1 101 089,49		doč.stab.-barva
3083-322	451 445,67	1 101 087,42	6	451 445,66	1 101 087,45		doč.stab.-barva
3083-323	451 440,43	1 101 079,87	6	451 440,40	1 101 079,89		doč.stab.-barva
3083-324	451 434,74	1 101 080,07	6	451 434,71	1 101 080,08		doč.stab.-barva
3083-503	451 573,96	1 101 063,92	3				doč.stab.-barva
3083-508	451 551,19	1 101 075,35	3				sl.plotu
3083-530	451 450,19	1 101 099,65	3				doč.stab.-roxor

Souřadnice bodů na dosavadní hranici pozemku určené měřením v terénu budou pro zápis do katastru nemovitostí upraveny podle dosavadního určení hranice lomovými body s kódem charakteristiky kvality souřadnic vyšším než 3. Důvodem je nerealizované zpfesnění této hranice, ke kterému je nutné doložit listinu prokazující shodu vlastníkú na jejím průběhu.

/ § 50 odst. 1 písm. a) katastrálního zákona /

Poznámka: \*-bod bezprostředně ohrožen stavební činností. Po dobu výstavby označen dočasným způsobem, vlastník po dokončení výstavby zajistí jejich označení trvalým způsobem, podle vyhlášky 357/2013 Sb. § 91 odst. 6.

