

Usnesení

46. řádné schůze Rady města Karviné, konané dne 02.10.2024

Rada města Karviná po projednání všech předložených materiálů přijímá toto usnesení:

1684 Schválení programu 46. schůze RM Karviné konané dne 02.10.2024

Rada města Karviné

schválila

program 46. schůze RM Karviné konané dne 02.10.2024, včetně projednané změny:

Stažený materiál:

Doplnění programu č. 03-OM-Rozhodnutí o uzavření smlouvy o převodu práv a povinností z rozhodnutí a o postoupení licence k projektu Propojení Havířova s cyklotrasou č. 10 - trasa B.

1685 Návrh na provedení změn rozpočtu

Rada města Karviné

rozhodla

provést rozpočtová opatření v rozsahu uvedeném v příloze č. 1 k tomuto usnesení.

1686 Stanovisko ke skupinové registraci k DPH

Rada města Karviné

schválila

záměr podání dobrovolné přihlášky k registraci SKUPINY ve smyslu ustanovení § 5a a § 95a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, která se bude sestávat ze dvou členů: Technických služeb Karviná, a.s. (člen skupiny) a statutárního města Karviná (zastupující člen skupiny).

Rada města Karviné

uložila

Odboru komunálních služeb MMK ve spolupráci s Odborem ekonomickým MMK zpracování materiálu pro rozhodování Rady města Karviné ve věci předmětné registrace SKUPINY účinné od 01.01.2026 v pozici orgánu obce a pozici valné hromady založené obchodní společnosti.

1687 Jmenování Ústřední inventarizační komise pro inventarizaci majetku a závazků k 31.12.2024

Rada města Karviné

jmenovala

pro inventarizaci majetku a závazků k 31.12.2024 Ústřední inventarizační komisi ve složení:
předseda:

Ing. Romana Piatková, MPA - vedoucí Odboru ekonomického,

členové:

PhDr. Roman Nogol, MPA - tajemník MMK,

Ing. Helena Bogoczová, MPA - vedoucí Odboru majetkového,

Ing. Jana Maierová, MPA - vedoucí Odboru komunálních služeb,

Ing. Martina Šrámková, MPA - vedoucí Odboru školství a rozvoje,

Ing. Martina Mnichová - vedoucí Odboru stavebního a životního prostředí,
JUDr. Olga Guziurová, MPA - vedoucí Odboru organizačního,
Ing. Petr Pluhař, MPA - vedoucí Odboru správního,
Mgr. Martina Smužová, MPA - vedoucí Odboru sociálního,
Mgr. Petr Bičej - ředitel Městské policie Karviná.

1688 Plán inventur 2024

Rada města Karviné

schválila

Plán inventur 2024 dle přílohy č. 1 tohoto usnesení.

1689 Dotace do Kč 250.000,-- v sociální oblasti

Rada města Karviné

rozhodla

poskytnout dotace z rozpočtu statutárního města Karviné registrovaným a návazným sociálním službám, které jsou uvedeny v příloze č. 1 k tomuto usnesení.

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít s žadatelem uvedenými v příloze č. 1 k tomuto usnesení Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Karviné dle přílohy č. 2 k tomuto usnesení.

1690 Poskytnutí peněžitých darů

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít darovací smlouvy dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení s osobami dle přílohy č. 2 k tomuto usnesení.

1691 Přijetí neinvestiční dotace a udělení souhlasu s uzavřením Dodatku č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí dotace z rozpočtu Moravskoslezského kraje pro Sociální služby Karviná, p.o.

Rada města Karviné

rozhodla

udělit souhlas příspěvkové organizaci Sociální služby Karviná s přijetím účelové dotace v rámci dotačního Programu na podporu poskytování sociálních služeb pro rok 2024, financovaného z kapitoly 313 - MPSV státního rozpočtu, včetně udělení souhlasu s uzavřením Dodatku č. 1 ke smlouvě o poskytnutí dotace z rozpočtu Moravskoslezského kraje a s jejím vypořádáním prostřednictvím rozpočtu statutárního města Karviné v souladu s § 28 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení.

1692 Zřízení služebnosti - Vodafone

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a související ujednání se společností Vodafone Czech Republic a.s., se sídlem náměstí Junkových 2808/2, 155 00 Praha 5, IČ: 25788001, a to ve znění přílohy č. 1 k tomuto usnesení.

1693 Zřízení služebnosti - ČEZ Distribuce, a. s., Sv. Čecha

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti a související ujednání se společností ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly, IČ: 24729035, a to ve znění přílohy č. 1 k tomuto usnesení.

1694 Zřízení služebnosti - WF Group SICAV, dodatek

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít dodatek č. 1 ke smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a související ujednání č. SML/1842/2022/49 se společností WF Group SICAV a.s., se sídlem Čsl. armády 2954/2,733 01 Karviná-Hranice, IČ: 247 62 717, a to ve znění přílohy č. 1 k tomuto usnesení.

1695 Zřízení služebnosti - VT a LT

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a související ujednání mezi statutárním městem Karviná a paní ***** , nar. ***** , bytem ***** a panem ***** , nar. ***** , bytem ***** , a to ve znění, které je přílohou č. 1 k tomuto usnesení.

1696 Zřízení služebnosti - CETIN a.s., Nad Pískovnou

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a související ujednání mezi statutárním městem Karviná a společností CETIN a.s., se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČ: 04084063, a to ve znění, které je přílohou č. 1 k tomuto usnesení.

1697 Ukončení pachtovní smlouvy č. MMK/SML/836/2018 - část pozemku p. č. 414/1 v katastrálním území Ráj, obec Karviná

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít se Základní organizací Českého zahrádkářského svazu č. 26 Pokrok Karviná, IČ 71178147, se sídlem Haškova 738/38, 734 01 Karviná, dohodu o ukončení pachtovní smlouvy č. MMK/SML/836/2018 k části pozemku p. č. 414/1 v katastrálním území Ráj, obec Karviná, o výměře 32 m2, ve znění přílohy č. 1 k tomuto usnesení.

1698 Uzavření pachtovní smlouvy - katastrální území Darkov, obec Karviná

Rada města Karviné

rozhodla

stáhnout materiál z programu 46. schůze RM Karviné konané dne 02.10.2024.

1699 Úprava cen sportovišť - Základní škola a Mateřská škola Dělnická, Karviná

Rada města Karviné

rozhodla

upravit ceny sportovišť ZŠ a MŠ Dělnická, Karviná, příspěvkové organizace, IČ 62331418, se sídlem Sokolovská 1758/1, 735 06 Karviná-Nové Město, s účinností od 01.01.2025 do 31.12.2025, v rozsahu uvedeném v příloze č. 1 k tomuto

usnesení.

1700 Uzavření dodatku - MK a MK

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít dodatek č. 1 ke Smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a související ujednání č. SML/2023/2022/51 ze dne 15.09.2022 mezi statutárním městem Karviná a paní ***** , nar. ***** a panem ***** , nar. ***** , oba bytem ***** , a to ve znění, které je přílohou č. 1 k tomuto usnesení.

1701 Uzavření nájemních smluv v domě určeném pro přednostní bydlení seniorů

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít ve znění schváleného vzoru Radou města Karviné dne 22.10.2018 usnesením č. 5097 nájemní smlouvy k bytům v bytovém domě pro přednostní bydlení osob pokročilého věku (seniorů nad 60 let) nebo osob zdravotně postižených, kteří splňují podmínky dle bodu 2.3 Zásad pro uzavírání smluv o nájmu bytů ve vlastnictví statutárního města Karviné s žadateli uvedenými v příloze č. 1 tohoto usnesení. Nájem se sjednává na dobu určitou s účinností od 01.11.2024 do 31.10.2025. Výše nájemného je uvedena v evidenčním listu bytu, který je nedílnou součástí nájemní smlouvy.

1702 Prostor sloužící podnikání č. 501, Masarykovo náměstí č. p. 35/18

Rada města Karviné

rozhodla

ponechat paní Bc. Blance Sedlářové, IČO 25877241, se sídlem Nová 1512/9, Karviná-Ráj, 734 01, nájemci nebytového prostoru č. 501 v 1. nadzemním podlaží budovy č. p. 35/18, Masarykovo náměstí, Karviná-Fryštát, na základě Smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. SML/2229/2022, nájemné ve výši 173,-- Kč/m2/měsíc, od 01.11.2024, z důvodů uvedených v důvodové zprávě.

1703 Rozhodnutí o výběru dodavatele - veřejná zakázka na služby pod názvem Koncepční dořešení lokality Loděnice v parku B. Němcové - projektová dokumentace a inženýrská činnost

Rada města Karviné

vzala na vědomí

zprávu o posouzení a hodnocení nabídek k veřejné zakázce zadané formou zjednodušeného podlimitního řízení na služby, dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, pod názvem Koncepční dořešení lokality Loděnice v parku B. Němcové - projektová dokumentace a inženýrská činnost.

Rada města Karviné

rozhodla

o výběru dodavatele POLYCHROME - architektonická platforma s.r.o., se sídlem Korunní 934/22, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO: 17111684, z důvodů uvedených ve zprávě o posouzení a hodnocení nabídek a uzavřít s tímto dodavatelem smlouvu o dílo, která je přílohou č. 1 k tomuto usnesení. Cena díla je ve výši Kč 1.260.500,-- bez DPH.

1704 Rozhodnutí o výběru dodavatele - Budova č. p. 2379 na ul. Žižkova v Karviné-Mizerově - projekt klimatizace a příprava slaboproudých instalací I. a II. etapa

Rada města Karviné

vzala na vědomí

zprávu o posouzení a hodnocení nabídek k veřejné zakázce zadané formou otevřeného nadlimitního řízení na dodávky, dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, pod názvem Budova č. p. 2379 na ul. Žižkova v Karviné-Mizerově - projekt klimatizace a příprava slaboproudých instalací I. a II. etapa.

Rada města Karviné

rozhodla

v rámci nadlimitní veřejné zakázky na dodávky pod názvem Budova č.p. 2379 na ul. Žižkova v Karviné-Mizerově - projekt klimatizace a příprava slaboproudých instalací I. a II. etapa, vybrat dodavatele DCI Czech a.s., Štěrboholská 1404/104, Hostivař, 102 00 Praha 10, IČ 04501624 a uzavřít s tímto dodavatelem smlouvu o dílo, která je přílohou č. 1 k tomuto usnesení, za podmínek stanovených zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek. Cena díla bez DPH je ve výši Kč 16.451.000,--.

1705 Uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o energetických službách určených veřejnému zadavateli - Poskytování energetických služeb metodou EPC v objektech statutárního města Karviná

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít dodatek č. 1 ke smlouvě o energetických službách určených veřejnému zadavateli č. SML/1558/2023 mezi statutárním městem Karviná a společností Veolia Energie ČR, a.s., se sídlem 28. října 3337/7, Moravská Ostrava, PSČ 702 00 Ostrava, IČO: 45193410, ve znění dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení. Celková nabídková cena se změní na Kč 27.801.801,-- bez DPH.

1706 Souhlas ZŠ a MŠ Dělnická k zapojení do projektu "Sportuj ve škole 2024" a k přijetí dotace

Rada města Karviné

rozhodla

udělit souhlas ZŠ a MŠ Dělnická, Karviná, příspěvkové organizaci, k zapojení do projektu "Sportuj ve škole 2024", jehož vyhlášovatelem je Asociace školních sportovních klubů ČR, z. s., a k přijetí dotace na uvedený projekt ve výši Kč 6.000,-- (slovy: Šesttisíc korun českých).

1707 Návrh na poskytnutí účelových dotací z Fondu primátora města Karviné v roce 2024

Rada města Karviné

rozhodla

neposkytnout dotace žadatelům uvedeným v příloze č. 1 k tomuto usnesení (poř. č. 1 - 2).

Rada města Karviné

rozhodla

poskytnout účelové dotace do Kč 250.000,-- z Fondu primátora města Karviné uvedeným v příloze č. 1 tohoto usnesení a uzavřít smlouvu o poskytnutí dotace mezi statutárním městem Karviná a jednotlivými příjemci (poř. č. 4 - 13) dle znění přílohy č. 2 tohoto usnesení.

Rada města Karviné

doporučila

Zastupitelstvu města Karviné rozhodnout poskytnout dotaci žadateli nad Kč 250.000,-- Kč uvedeném v příloze č. 1 tohoto usnesení (poř. č. 3), společnosti Lázně Darkov a.s., IČ 61974935, se sídlem Čsl. Armády 2954/2, 733 01 Karviná ve výši výši Kč 200.000,-- (slovy: Dvěstětisíc korun českých) na realizaci projektu „Celoměstské kulturní akce Lázně Darkov a.s.“ a uzavřít smlouvu o poskytnutí dotace mezi statutárním městem Karviná a výše uvedeným příjemcem, dle přílohy č. 2 tohoto usnesení.

Ing. Jan Wolf, v. r.

.....

Ing. Jan Wolf
primátor

Vladimír Kolek, v. r.

.....

Vladimír Kolek
náměstek primátora

Návrh na změnu rozpočtu č. 9312/2024

Předkládá : **07**

Odbor ekonomický

Číslo usnesení :

Zpracoval :

Schváleno dne :

Zkontroloval :

Název rozpočtového opatření : RO-OE-Zapojení dotace na projekt Potravinová pomoc dětem v sociální nouzi (ÚZ 253 a 911)

Obsah změny:

Zapojení dotace na projekt "Potravinová pomoc dětem v sociální nouzi z prostředků OPZ+ v Moravskoslezském kraji" v rámci Operačního programu Zaměstnanost plus pro školní rok 2024/2025 pro příspěvkovou organizaci ZŠ a MŠ Slovenská a ZŠ a MŠ Školská (ÚZ 253 a 911).

Příjmy

Ukazatel	Stav před změnou	Změna rozpočtu	Upravený rozpočet
4-Přijaté transfery			
412 Neinvestiční přijaté transfery od rozpočtů územní úrovně	15 801 860,50	436 770,00	16 238 630,50
Celkem Příjmy	15 801 860,50	436 770,00	16 238 630,50

Výdaje

Ukazatel	Stav před změnou	Změna rozpočtu	Upravený rozpočet
311-Předškolní a základní vzdělávání			
311 Účelové transfery ZŠ a MŠ Slovenská	3 284 744,00	222 525,00	3 507 269,00
311 Účelové transfery ZŠ a MŠ Školská	6 499 463,00	214 245,00	6 713 708,00
Celkem Výdaje	9 784 207,00	436 770,00	10 220 977,00

Návrh na změnu rozpočtu č. 9313/2024Předkládá : **02****Odbor školství a rozvoje**

Číslo usnesení :

Zpracoval :

Schváleno dne :

Zkontroloval :

Název rozpočtového opatření : RO-OŠR-Zapojení dotace na Projekt - ARV-CLIMATE POSITIVE CIRCULAR CUMMUNITIES**Obsah změny:**

Zapojení 6. zálohové platby dotace z rámcového programu Evropské komise Horizon 2020, části Green Deal Call (budování a rekonstrukce budov energeticky efektivním způsobem) na Projekt - ARV-CLIMATE POSITIVE CIRCULAR CUMMUNITIES.

Příjmy

Ukazatel	Stav před změnou	Změna rozpočtu	Upravený rozpočet
4-Přijaté transfery			
415 Neinvestiční přijaté transfery ze zahraničí	1 734 240,18	330 837,07	2 065 077,25
Celkem Příjmy	1 734 240,18	330 837,07	2 065 077,25

Výdaje

Ukazatel	Stav před změnou	Změna rozpočtu	Upravený rozpočet
351-Ambulantní péče			
351 Projekt - ARV-CLIMATE POSITIVE CIRCULAR CUMMUNITIES	1 447 986,64	330 837,07	1 778 823,71
Celkem Výdaje	1 447 986,64	330 837,07	1 778 823,71

Návrh na změnu rozpočtu č. 9314/2024Předkládá : **07****Odbor ekonomický**

Číslo usnesení :

Zpracoval :

Schváleno dne :

Zkontroloval :

Název rozpočtového opatření : RO-OE-Zapojení dotace na projekt Podpora sociálně znevýhodněných žáků ZŠ a MŠ (ÚZ 33093)**Obsah změny:**

Zapojení dotace poskytnuté v rámci Výzvy na podporu škol s nadprůměrným zastoupením sociálně znevýhodněných žáků na projekt Podpora sociálně znevýhodněných žáků na ZŠ a MŠ Cihelní, ZŠ a MŠ Družby, ZŠ a MŠ U Lesa, ZŠ a MŠ U Studny (ÚZ 33093).

Příjmy

Ukazatel	Stav před změnou	Změna rozpočtu	Upravený rozpočet
4-Přijaté transfery			
411 Neinvestiční přijaté transfery od rozpočtů ústřední úrovně	69 400 515,97	1 449 698,00	70 850 213,97
Celkem Příjmy	69 400 515,97	1 449 698,00	70 850 213,97

Výdaje

Ukazatel	Stav před změnou	Změna rozpočtu	Upravený rozpočet
311-Předškolní a základní vzdělávání			
311 Účelové transfery ZŠ a MŠ Cihelní	12 410 623,00	401 350,00	12 811 973,00
311 Účelové transfery ZŠ a MŠ Družby	12 571 010,00	712 774,00	13 283 784,00
311 Účelové transfery ZŠ a MŠ U Lesa	5 365 858,00	178 000,00	5 543 858,00
311 Účelové transfery ZŠ a MŠ U Studny	5 766 843,00	157 574,00	5 924 417,00
Celkem Výdaje	36 114 334,00	1 449 698,00	37 564 032,00

Návrh na změnu rozpočtu č. 9316/2024Předkládá : **15****Městská policie Karviná**

Číslo usnesení :

Zpracoval :

Schváleno dne :

Zkontroloval :

Název rozpočtového opatření : RO-MP-Přesun na závazný ukazatel Platy a odměny včetně odvodů**Obsah změny:**

Přesun ze závazného ukazatele Projekt - Asistenti prevence kriminality na závazný ukazatel Platy a odměny včetně odvodů.

Výdaje

Ukazatel	Stav před změnou	Změna rozpočtu	Upravený rozpočet
531-Bezpečnost a veřejný pořádek			
531 Platy a odměny včetně odvodů	64 750 000,00	564 160,00	65 314 160,00
539-Ostatní záležitosti bezpečnosti a veřejného pořádku			
539 Projekt - Asistenti prevence kriminality	1 677 851,83	-564 160,00	1 113 691,83
Celkem Výdaje	66 427 851,83	0,00	66 427 851,83

Návrh na změnu rozpočtu č. 9317/2024Předkládá : **03****Odbor komunálních služeb**

Číslo usnesení :

Zpracoval :

Schváleno dne :

Zkontroloval :

Název rozpočtového opatření : RO-OKS-Přesun z rozpočtové Rezervy na závazný ukazatel Veřejné osvětlení**Obsah změny:**

Přesun finančních prostředků z rozpočtové Rezervy na závazný ukazatel Veřejné osvětlení na realizaci akce - Kabeláž a zemní práce veřejného osvětlení na ul. Borovského v Karviné.

Výdaje

Ukazatel	Stav před změnou	Změna rozpočtu	Upravený rozpočet
363-Komunální služby a územní rozvoj			
363 Veřejné osvětlení	56 300 000,00	6 093 000,00	62 393 000,00
640-Ostatní činnosti			
640 Rezerva	184 015 536,80	-6 093 000,00	177 922 536,80
Celkem Výdaje	240 315 536,80	0,00	240 315 536,80

Návrh na změnu rozpočtu č. 9320/2024Předkládá : **11****Odbor organizační**

Číslo usnesení :

Zpracoval :

Schváleno dne :

Zkontroloval :

Název rozpočtového opatření : RO-OO-Přesun na závazný ukazatel Ostatní výdaje na ochranu obyvatelstva - Povodně 2024**Obsah změny:**

Přesun ze závazného ukazatele Ostatní výdaje na požární ochranu na závazný ukazatel Ostatní výdaje na ochranu obyvatelstva na úhradu výdajů mimořádné události Povodně 2024.

Výdaje

Ukazatel	Stav před změnou	Změna rozpočtu	Upravený rozpočet
521-Ochrana obyvatelstva			
521 Ostatní výdaje	0,00	80 000,00	80 000,00
551-Požární ochrana			
551 Ostatní výdaje	642 000,00	-80 000,00	562 000,00
Celkem Výdaje	642 000,00	0,00	642 000,00



STATUTÁRNÍ MĚSTO
KARVINÁ

Plán inventur za rok 2024

Schváleno:	02.10.2024
Účinnost:	02.10.2024
Zpracovatel:	Odbor ekonomický

Článek 1 Úvodní ustanovení

- 1.1 Ve smyslu zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví a vyhlášky č. 270/2010 o inventarizaci majetku a závazků ve znění pozdějších předpisů Rada města Karviné schválila tento

PLÁN INVENTUR k provedení řádné inventarizace majetku a závazků k 31.12.2024

Článek 2

- 2.1 Fyzické inventury, kterými bude zjišťován stav k rozvahovému dni, tj. k 31.12.2024, budou zahájeny nejdříve 02.10.2024 a ukončeny nejpozději 10.1.2025.
- 2.2 Dokladové inventury stavu k 31.12.2024 budou zahájeny nejdříve 2.1.2025 a ukončeny nejpozději 29.1.2025.
- 2.3 Dílčí inventarizační komise budou ustaveny nejpozději v den zahájení inventur a jejich činnost končí ustavením komise nové.
- 2.4 Za inventarizaci majetku příspěvkových organizací (PO), vedeného na účtu 909, zodpovídají ředitelé jednotlivých příspěvkových organizací. Ředitelé PO předloží potvrzení o existenci majetku ve vlastnictví zřizovatele SMK k 31.12.2024, soupisem dle inventarizačních položek ve členění na syntetické účty s vyčíslením celkového ocenění do 24.1.2025 na oddělení účtárny Odboru ekonomického MMK.
- 2.5 Pokud k 31.12.2024 bude existovat účet, který není uvedený v seznamech inventurních soupisů, které jsou nedílnou přílohou tohoto plánu, bude doplněn jako další v pořadí. Účty, jejichž zůstatek k 31.12.2024 bude 0 Kč a nebyl na nich v průběhu roku 2023 pohyb, nebudou inventarizovány.

Článek 3
Závěrečná ustanovení

Tento plán inventur je účinný od 02.10.2024 do 28.2.2025.

Ing. Jan Wolf v.r.
Primátor

Ing. Lukáš Raszyk v. r.
náměstek primátora

Přílohy:

č.1 Seznam inventurních soupisů – inventarizační položky majetkové

č.2 Seznam inventurních soupisů – inventarizační položky ostatní

Seznam inventurních soupisů - inventarizační položky majetkové

	SÚ	AÚ	ORJ	Název inventarizační položky	Odbor
1.	013	0000	01	Software	OM
	073	0000	01	Oprávky k software	
	152	0000	01	Opravné položky k software	
2.	013	0000	11	Software	OO
	073	0000	11	Oprávky k software	
	152	0000	11	Opravné položky k software	
3.	018	0000	01	Drobný dlouhodobý nehmotný majetek	OM
	078	0000	01	Oprávky k drobnému DNH	
4.	018	0000	11	Drobný dlouhodobý nehmotný majetek	OO
	078	0000	11	Oprávky k drobnému DNH	
5.	019	0000	01	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	OM
	079	0000	01	Oprávky k dlouhodobému nehmotnému majetku	
	156	0000	01	Opravné položky k DNH	
6.	019	0000	03	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	OKS
	079	0000	03	Oprávky k ostatnímu DNM	
	156	0000	03	Opravné položky k ostatnímu DNM	
7.	019	0000	04	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	OSŽP
	079	0000	04	Oprávky k ostatnímu DNM	
	156	0000	04	Opravné položky k ostatnímu DNM	
8.	021	0000-9999	01	Stavby - Odbor majetkový	OM
	081	0000-9999	01	Oprávky ke stavbám	
	163	0000-9999	01	Opravné položky ke stavbám	
9.	021	0000-9999	03	Stavby - Odbor komunálních služeb	OKS
	081	0000-9999	03	Oprávky ke stavbám	
	163	0000-9999	03	Opravné položky ke stavbám	
10.	021	0000-9999	15	Stavby - Městská policie Karviná	MPK
	081	0000-9999	15	Oprávky k stavbám	
	163	0000-9999	15	Opravné položky ke stavbám	
11.	022	0000-9999	01	Samost.hm.movité věci a soubory hm.movitých věcí - OM	OM
	082	0000-9999	01	Oprávky k sam.hm.mov.věcem a souborům hm.mov.věcí	
	164	0000-9999	01	Opr.pol. k sam.hm.mov.věcem a souborům hm.mov.věcí	
12.	022	0000-9999	02	Samostatné movité věci a soubory movitých věcí - OŠR	OŠR
	082	0000-9999	02	Oprávky k sam.hm.mov.věcem a souborům hm.mov.věcí	
	164	0000-9999	02	Opr.pol. k sam.hm.mov.věcem a souborům hm.mov.věcí	
13.	022	0000-9999	03	Samostatné movité věci a soubory movitých věcí - OKS	OKS
	082	0000-9999	03	Oprávky k sam.hm.mov.věcem a souborům hm.mov.věcí	
	164	0000-9999	03	Opr.pol. k sam.hm.mov.věcem a souborům hm.mov.věcí	
14.	022	0000-9999	08	Samostatné movité věci a soubory movitých věcí - OSo	OSo
	082	0000-9999	08	Oprávky k sam.hm.mov.věcem a souborům hm.mov.věcí	
	164	0000-9999	08	Opr.pol. k sam.hm.mov.věcem a souborům hm.mov.věcí	
15.	022	0000-9999	11	Samostatné movité věci a soubory movitých věcí - OO	OO
	082	0000-9999	11	Oprávky k sam.hm.mov.věcem a souborům hm.mov.věcí	
	164	0000-9999	11	Opr.pol. k sam.hm.mov.věcem a souborům hm.mov.věcí	
16.	022	0000-9999	15	Samostatné movité věci a soubory movitých věcí - MPK	MPK
	082	0000-9999	15	Oprávky k sam.hm.mov.věcem a souborům hm.mov.věcí	

	SÚ	AÚ	ORJ	Název inventarizační položky	Odbor
	164	0000-9999	15	Opr.pol. k sam.hm.mov.věcem a souborům hm.mov.věcí	
17.	028	0000	01	Drobný dlouhodobý hmotný majetek - OM	OM
	088	0000	01	Oprávký k drobnému dlouhodobému hmotnému majetku	
18.	028	0000	02	Drobný dlouhodobý hmotný majetek - OŠR	OŠR
	088	0000	02	Oprávký k drobnému dlouhodobému hmotnému majetku	
19.	028	0000	03	Drobný dlouhodobý hmotný majetek - OKS	OKS
	088	0000	03	Oprávký k drobnému dlouhodobému hmotnému majetku	
20.	028	0000	08	Drobný dlouhodobý hmotný majetek - OSo	OSo
	088	0000	08	Oprávký k drobnému dlouhodobému hmotnému majetku	
21.	028	0000	11	Drobný dlouhodobý hmotný majetek - OO	OO
	088	0000	11	Oprávký k drobnému dlouhodobému hmotnému majetku	
22.	028	0000	15	Drobný dlouhodobý hmotný majetek - MPK	MPK
	088	0000	15	Oprávký k drobnému dlouhodobému hmotnému majetku	
23.	029	0000	01	Ostatní hmotný dlouhodobý majetek	OM
	089	0000	01	Oprávký k ostatnímu dlouhodobému hmotnému majetku	
	167	0000	01	Opravné položky k ostatnímu dlouhodobému hm.majetku	
24.	031	0000-9999	01	Pozemky - Odbor majetkový	OM
	161	0000-9999	01	Opravné položky k pozemkům	
25.	031	0000-9999	15	Pozemky - Městská policie Karviná	MPK
	161	0000-9999	15	Opravné položky k pozemkům	
26.	032	0000	02	Kulturní předměty - Odbor školství a rozvoje	OŠR
	162	0000	02	Opravné položky ke kulturním předmětům	
27.	032	0000	03	Kulturní předměty - Odbor komunálních služeb	OKS
	162	0000	03	Opravné položky ke kulturním předmětům	
28.	032	0000	11	Kulturní předměty - Odbor organizační	OO
	162	0000	11	Opravné položky ke kulturním předmětům	
29.	032	0000	15	Kulturní předměty - Městská policie	MPK
	162	0000	15	Opravné položky ke kulturním předmětům	
30.	036	0000-9999	01	Dlouhodobý hmotný majetek určený k prodeji	OM
31.	036	0000-9999	03	Dlouhodobý hmotný majetek určený k prodeji	OKS
32.	041	0000-9999	11	Nedokončený dlouhod.nehmotný majetek - OO	OO
33.	042	0000-9999	01	Nedokončený dlouhod.hmotný majetek - OM	OM
34.	042	0000-9999	02	Nedokončený dlouhod.hmotný majetek - OŠR	OŠR
35.	042	0000-9999	03	Nedokončený dlouhod.hmotný majetek - OKS	OKS
36.	042	0000-9999	11	Nedokončený dlouhod.hmotný majetek - OO	OO
37.	042	0000-9999	15	Nedokončený dlouhod.hmotný majetek - MPK	MPK
38.	051	0000-9999	11	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek - OO	OO
39.	052	0000	01	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	OM
40.	061	0011		Majetkové účasti v osobách s rozhodujícím vlivem - STARS	OŠR
41.	061	0012		Majetkové účasti v osobách s rozhodujícím vlivem - TS Karviná	OKS
42.	061	0013		Majetkové účasti v osobách s rozhodujícím vlivem	OM
43.	069	0000		Ostatní dlouhodobý fin.majetek - OE	OE
44.	069	0000-9999	01	Ostatní dlouhodobý fin.majetek - bytová družstva - OM	OM
45.	112	0000-9999	01	Materiál na skladě - Odbor majetkový	OM
	181	0000-9999	01	Opravné položky k materiálu	
46.	112	0000-9999	02	Materiál na skladě - OŠR	OŠR
	181	0000-9999	02	Opravné položky k materiálu	
47	112	0000-9999	11	Materiál na skladě - Odbor organizační	OO

	SÚ	AÚ	ORJ	Název inventarizační položky	Odbor
47.	181	0000-9999	11	Opravné položky k materiálu	OO
48.	112	0000-9999	15	Materiál na skladě - výstroj a výzbroj Městské policie	MPK
	181	0000-9999	15	Opravné položky k materiálu	
49.	132	0000-9999	01	Zboží na skladě - Odbor majetkový	OM
	185	0000-9999	01	Opravné položky ke zboží	
50.	132	0000-9999	02	Zboží na skladě - Odbor školství a rozvoje	OŠR
	185	0000-9999	02	Opravné položky ke zboží	
51.	132	0000-9999	13	Zboží na skladě - Oddělení Kancelář primátora	OKP
	185	0000-9999	13	Opravné položky ke zboží	
52.	139	0000-9999	11	Ostatní zásoby	OO
	186	0000-9999	11	Opravné položky k ostatním zásobám	
53.	261	0000-9999		Pokladny OE	OE
54.	261	0000-9999		Pokladny OSo - depozitní	OSo
55.	261	0011		Pokladna č. 11 - Městská policie	MPK
56.	261	0000-9999		Pokladny OS	OS
57.	261	0000-9999		Pokladny OO	OO
58.	261	0000-9999		Pokladny OŠR	OŠR
59.	261	0000-9999		Pokladny OSŽP	OSŽP
60.	263	0000-9999	02	Ceniny - Dárkové poukázky OŠR	OŠR
61.	263	0000-9999	03	Ceniny - stravenky OKS	OKS
62.	263	0000-9999	07	Ceniny - Kolky - pokladny OE	OE
63.	263	0000-9999	08	Ceniny - poukázky OSo	OSo
64.	263	0000-9999	13	Ceniny - poukázky KP	KP
65.	263	0000-9999	15	Ceniny - MPK	MPK
66.	901	0000	11	Jiný drobný dl.nehmotný majetek - OO	OO
67.	902	0000	01	Jiný drobný dl.hmotný majetek - OM	OM
68.	902	0000	02	Jiný drobný dl.hmotný majetek - OŠR	OŠR
69.	902	0000	03	Jiný drobný dl.hmotný majetek - OKS	OKS
70.	902	0000	08	Jiný drobný dl.hmotný majetek - OSo	OSo
71.	902	0000	11	Jiný drobný dl.hmotný majetek - OO	OO
72.	902	0000	15	Jiný drobný dl.hmotný majetek - Městská policie	MPK
73.	909	0000-9999		Ostatní majetek - svěřený PO	OE
74.	966	0000	02	Ostatní majetek - výpůjčka movitých věcí OŠR	OŠR
75.	966	0000	11	Ostatní majetek - výpůjčka movitých věcí OO	OO
76.				Přísně zúčtovatelné tiskopisy vedené v oper.evidenci	OE

Vysvětlivky:

DNM	Dlouhodobý nehmotný majetek
DHM	Dlouhodobý hmotný majetek

Seznam inventurních soupisů - inventarizační položky ostatní

	SÚ	AÚ	ORJ	Název inventarizační položky	Odbor
1.	149	0000	08	Opravné položky k dlouhodobým pohledávkám	OSo
2.	192	0000-9999	01	Opravné položky k jiným pohledávkám z hl.činnosti (315)	OM
3.	192	0000-9999	02	Opravné položky k jiným pohledávkám z hl.činnosti (315)	OE
4.	192	0000-9999	04	Opravné položky k jiným pohledávkám z hl.činnosti (315)	OE
5.	192	0000-9999	07	Opravné položky k jiným pohledávkám z hl.činnosti (315)	OE
6.	192	0000-9999	08	Opravné položky k jiným pohledávkám z hl.činnosti (315)	OSo
7.	192	0000-9999	12	Opravné položky k jiným pohledávkám z hl.činnosti (315)	OE
8.	192	0000-9999	15	Opravné položky k jiným pohledávkám z hl.činnosti (315)	MPK
9.	194	0000-9999	01	Opravné položky k odběratelům - OM	OM
10.	194	0000-9999	02	Opravné položky k odběratelům - OŠR	OŠR
11.	194	0000-9999	03	Opravné položky k odběratelům - OKS	OKS
12.	194	0000-9999	11	Opravné položky k odběratelům - OO	OO
13.	199	0000-9999	08	Opravné položky k ostatním krátk.pohledávkám - Oso	OSo
14.	199	0000-9999	03	Opravné položky k ostatním krátk.pohledávkám - OKS	OKS
15.	231	0000-9999		Základní běžný účet	OE
	236	0000-9999		Běžné účty fondů	
	244	0000-9999		Termínované vklady krátkodobé	
	245	0000-9999		Jiné běžné účty	
16.	311	0000-9999	01	Odběratelé OM (mimo Bytový fond)	OM
17.	311	0000-9999	01	Odběratelé OM - Bytový fond	OM
18.	311	0000-9999	02	Odběratelé OŠR	OŠR
19.	311	0000-9999	03	Odběratelé OKS	OKS
20.	311	0000-9999	04	Odběratelé OSŽP	OSŽP
21.	311	0000-9999	07	Odběratelé OE	OE
22.	311	0000-9999	11	Odběratelé OO	OO
23.	311	0000-9999	13	Odběratelé KP	KP
24.	311	0000-9999	14	Odběratelé OLZ	OLZ
25.	311	0000-9999	15	Odběratelé MPK	MPK
26.	314	0000-9999	01	Krátkodobé poskytnuté zálohy - OM	OM
27.	314	0000-9999	02	Krátkodobé poskytnuté zálohy - OŠR	OŠR
28.	314	0000-9999	03	Krátkodobé poskytnuté zálohy - OKS	OKS
29.	314	0000-9999	07	Krátkodobé poskytnuté zálohy - OE	OE
30.	314	0000-9999	08	Krátkodobé poskytnuté zálohy - OSo	OSo
31.	314	0000-9999	11	Krátkodobé poskytnuté zálohy - OO	OO
32.	314	0000-9999	13	Krátkodobé poskytnuté zálohy - KP	KP
33.	314	0000-9999	14	Krátkodobé poskytnuté zálohy - OLZ	OLZ
34.	314	0000-9999	15	Krátkodobé poskytnuté zálohy - Městská policie	MPK
35.	315	0000-9999	01	Jiné pohl.z hlavní činnosti - OM	OM
36.	315	0000-9999	02	Jiné pohl.z hlavní činnosti - OŠR	OŠR
37.	315	0000-9999	03	Jiné pohl.z hlavní činnosti - OKS	OKS
38.	315	0000-9999	04	Jiné pohl.z hlavní činnosti - OSŽP	OSŽP
39.	315	0000-9999	07	Jiné pohl.z hlavní činnosti - OE	OE
40.	315	0000-9999	08	Jiné pohledávky z hlavní činnosti Oso	OSo
41.	315	0000-9999	12	Jiné pohl.z hlavní činnosti - OS	OS+OE
42.	315	0000-9999	15	Jiné pohl.z hlavní činnosti - MP	MPK
43.	316	0000-9999	08	Poskytnuté návratné finanční výpomoci - krátkodobé	OSo
44.	321	0000-9999	01	Dodavatelé	OM
45.	321	0000-9999	02	Dodavatelé	OŠR

	SÚ	AÚ	ORJ	Název inventarizační položky	Odbor
46.	321	0000-9999	03	Dodavatelé	OKS
47.	321	0000-9999	04	Dodavatelé	OSŽP
48.	321	0000-9999	07	Dodavatelé	OE
49.	321	0000-9999	08	Dodavatelé	OSo
50.	321	0000-9999	11	Dodavatelé	OO
51.	321	0000-9999	12	Dodavatelé	OS
52.	321	0000-9999	13	Dodavatelé	KP
53.	321	0000-9999	14	Dodavatelé	OLZ
54.	321	0000-9999	15	Dodavatelé	MPK
55.	324	0000-9999	01	Krátkodobé přijaté zálohy OM	OM
56.	325	0000-9999	02	Závazky z pokut - vážení	OŠR
57.	325	0000-9999	12	Závazky z dělené správy - ekologická daň	OS
58.	331	0000-9999		Zaměstnanci	OLZ
	336	0000-9999		Sociální zabezpečení	
	337	0000-9999		Zdravotní pojištění	
	342	0010		Jiné přímé daně - Daň z příjmů ze záv. činnosti	
59.	333	0000-9999	02	Jiné závazky vůči zaměstnancům	OŠR
60.	333	0000-9999	07	Jiné závazky vůči zaměstnancům	OE
61.	333	0000-9999	12	Jiné závazky vůči zaměstnancům	OS
62.	333	0000-9999	15	Jiné závazky vůči zaměstnancům	MPK
63.	335	0000-9999	11	Pohledávky za zaměstnanci	OO
64.	335	0000-9999	14	Pohledávky za zaměstnanci	OLZ
65.	335	0000-9999	15	Pohledávky za zaměstnanci - stravenky MPK	MPK
66.	341	0500		Daň z příjmu právnických osob	OE
67.	343	0040		Daň z přidané hodnoty	OE
68.	344	0000-9999	02	Pohledávky za osobami mimo vybrané vládní instituce	OŠR
69.	344	0000-9999	08	Pohledávky za osobami mimo vybrané vládní instituce	OSo
70.	345	0000-9999	02	Závazky k osobám mimo vybrané vládní instituce	OŠR
71.	345	0000-9999	08	Závazky k osobám mimo vybrané vládní instituce	OSo
72.	346	0000-9999	02	Pohledávky za vybranými ústředními vládními institucemi	OŠR
73.	346	0000-9999	04	Pohledávky za vybranými ústředními vládními institucemi	OSŽP
74.	346	0000-9999	07	Pohledávky za vybranými ústředními vládními institucemi	OE
75.	346	0000-9999	08	Pohledávky za vybranými ústředními vládními institucemi	OSo
76.	346	0000-9999	11	Pohledávky za vybranými ústředními vládními institucemi	OO
77.	346	0000-9999	15	Pohledávky za vybranými ústředními vládními institucemi	MPK
78.	348	0002	12	Odbor správní - fakturace za přestupky obcím	OS
79.	348	0000-9999	02	Pohledávky za vybranými místními vládními institucemi	OŠR
80.	348	0000-9999	07	Pohledávky za vybranými místními vládními institucemi	OE
81.	349	0000-9999	02	Závazky k vybraným místním vládním institucím	OŠR
82.	349	0000-9999	07	Závazky k vybraným místním vládním institucím	OE
83.	349	0000-9999	08	Závazky k vybraným místním vládním institucím	OSo
84.	349	0000-9999	11	Závazky k vybraným místním vládním institucím	OO
85.	373	0000-9999	02	Krátkodobé poskytnuté zálohy na transfery	OŠR
86.	373	0000-9999	07	Krátkodobé poskytnuté zálohy na transfery	OE
87.	373	0000-9999	08	Krátkodobé poskytnuté zálohy na transfery	OSo
88.	374	0000-9999	02	Krátkodobé přijaté zálohy na transfery	OŠR
89.	374	0000-9999	08	Krátkodobé přijaté zálohy na transfery + vratky soc.dávek	OSo
90.	374	0000-9999	11	Krátkodobé přijaté zálohy na transfery	OO
91.	374	0000-9999	15	Krátkodobé přijaté zálohy na transfery	MPK
92.	375	0000-9999		Krátkodobé zprostředkování transferů	OE

	SÚ	AÚ	ORJ	Název inventarizační položky	Odbor
93.	375	0000-9999	02	Krátkodobé zprostředkování transferů	OŠR
94.	375	0000-9999	04	Krátkodobé zprostředkování transferů	OSŽP
95.	377	0000-9999	01	Ostatní krátkodobé pohledávky	OM
96.	377	0000-9999	03	Ostatní krátkodobé pohledávky	OXS
97.	377	0000-9999	07	Ostatní krátkodobé pohledávky	OE
98.	377	0000-9999	08	Ostatní krátkodobé pohledávky	OSo
99.	377	0000-9999	11	Ostatní krátkodobé pohledávky	OO
100.	378	0000-9999	01	Ostatní krátkodobé závazky OM	OM
101.	378	0000-9999		Ostatní krátkodobé závazky OE	OE
102.	378	0000-9999	02	Ostatní krátkodobé závazky OŠR	OŠR
103.	378	0020	14	Exekuce z mezd na depozitní účet	OLZ
	378	0050		Ostatní krátkodobé závazky - srážky z mezd (obstávky)	
104.	378	0000-9999	11	Ostatní krátkodobé závazky OO	OO
105.	378	0090-0099		Závazky k nesvéprávným občanům, klientům ÚP a nezletilým	OSo
106.	381	0000	01	Náklady příštích období - OM	OM
107.	381	0000	02	Náklady příštích období - OŠR	OŠR
108.	381	0000	03	Náklady příštích období - OXS	OXS
109.	381	0000	04	Náklady příštích období - OSŽP	OSŽP
110.	381	0000	07	Náklady příštích období - OE	OE
111.	381	0000	08	Náklady příštích období - OSo	OSo
112.	381	0000	11	Náklady příštích období - OO	OO
113.	381	0000	13	Náklady příštích období - KP	KP
114.	381	0000	14	Náklady příštích období - OLZ	OLZ
115.	381	0000	15	Náklady příštích období - Městská policie	MPK
116.	383	0000	01	Výdaje příštích období - OM	OM
117.	383	0000	02	Výdaje příštích období - OŠR	OŠR
118.	383	0000	03	Výdaje příštích období - OXS	OXS
119.	383	0000	04	Výdaje příštích období - OSŽP	OSŽP
120.	383	0000	07	Výdaje příštích období - OE	OE
121.	383	0000	08	Výdaje příštích období - OSo	OSo
122.	383	0000	11	Výdaje příštích období - OO	OO
123.	383	0000	13	Výdaje příštích období - KP	KP
124.	383	0000	14	Výdaje příštích období - OLZ	OLZ
125.	383	0000	15	Výdaje příštích období - Městská policie	MPK
126.	384	0000-9999	01	Výnosy příštích období - OM	OM
127.	384	0000-9999	02	Výnosy příštích období - OŠR	OŠR
128.	384	0000-9999	03	Výnosy příštích období - OXS	OXS
129.	384	0000-9999	07	Výnosy příštích období - OE	OE
130.	384	0000-9999	08	Výnosy příštích období - OSo	OSo
131.	384	0000-9999	15	Výnosy příštích období - MPK	MPK
132.	385	0000	01	Příjmy příštích období - OM	OM
133.	385	0000	02	Příjmy příštích období - OŠR	OŠR
134.	385	0000	03	Příjmy příštích období - OXS	OXS
135.	385	0000	07	Příjmy příštích období - OE	OE
136.	385	0000	15	Příjmy příštích období - MPK	MPK
137.	388	0000-9999	01	Dohadné účty aktivní - OM	OM
138.	388	0000-9999	02	Dohadné účty aktivní - OŠR	OŠR
139.	388	0000-9999	03	Dohadné účty aktivní - OXS	OXS
140.	388	0000-9999	04	Dohadné účty aktivní - OSŽP	OSŽP
141.	388	0000-9999	07	Dohadné účty aktivní - OE	OE

	SÚ	AÚ	ORJ	Název inventarizační položky	Odbor
142.	388	0000-9999	08	Dohadné účty aktivní - OSo	OSo
143.	388	0000-9999	11	Dohadné účty aktivní - OO	OO
144.	388	0000-9999	15	Dohadné účty aktivní - MPK	MPK
145.	389	0000-9999	01	Dohadné účty pasivní - OM	OM
146.	389	0000-9999	02	Dohadné účty pasivní - OŠR	OŠR
147.	389	0000-9999	03	Dohadné účty pasivní - OKS	OKS
148.	389	0000-9999	04	Dohadné účty pasivní - OSŽP	OSŽP
149.	389	0000-9999	07	Dohadné účty pasivní - OE	OE
150.	389	0000-9999	08	Dohadné účty pasivní - OSo	OSo
151.	389	0000-9999	11	Dohadné účty pasivní - OO	OO
152.	389	0000-9999	13	Dohadné účty pasivní - KP	KP
153.	389	0000-9999	14	Dohadné účty pasivní - OLZ	OLZ
154.	389	0000-9999	15	Dohadné účty pasivní - Městská policie	MPK
155.	401	0000-9999		Jmění účetní jednotky	OE
156.	403	0000-9999		Transfery na pořízení dlouhodobého majetku	OE
157.	406	0000-9999		Oceňovací rozdíly při prvotním použití metody	OE
158.	407	0000-9999	01	Jiné oceňovací rozdíly OM	OM
159.	407	0111		Jiné oceňovací rozdíly - k účtu 061/11 - STaRS	OŠR
160.	407	0112		Jiné oceňovací rozdíly - k účtu 061/12 Techn. služby	OKS
161.	408	0000-9999		Opravy předchozích účetních období	OE
162.	419	0000-9999	07	Ostatní fondy OE	OE
163.	419	0000-9999	15	Ostatní fondy MPK	MPK
164.	431	0000-9999		Výsledek hospodaření ve schvalovacím řízení	OE
165.	432	0000-9999		Výsledek hospodaření předcházejících účetních období	OE
166.	441	0000-9999	01	Rezervy - obnova vodovodů nebo kanalizace	OM
167.	455	0000-9999		Dlouhodobé přijaté zálohy OM	OM
168.	459	0000-9999	01	Ostatní dlouhodobé závazky	OM
169.	459	0000-9999	11	Ostatní dlouhodobé závazky	OO
170.	462	0000-9999	02	Poskytnuté návratné finanční výpomoci - dlouhodobé	OŠR
171.	462	0000-9999	07	Poskytnuté návratné finanční výpomoci - dlouhodobé	OE
172.	462	0000-9999	08	Poskytnuté návratné finanční výpomoci - dlouhodobé	OSo
173.	465	0000	01	dlouhodobé poskytnuté zálohy - Fond oprav v SVJ	OM
174.	469	0100	08	Ostatní dlouhodobé pohledávky	OSo
175.	469	0000-9999	03	Ostatní dlouhodobé pohledávky - OKS	OKS
176.	471	0000	02	Dlouhodobé poskytnuté zálohy na transfery	OŠR
177.	471	0000	07	Dlouhodobé poskytnuté zálohy na transfery	OE
178.	471	0000	08	Dlouhodobé poskytnuté zálohy na transfery	OSo
179.	472	0010	02	Dlouhodobé přijaté zálohy na transfery	OŠR
180.	913	0000	02	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	OŠR
181.	915	0000-9999	02	Ostatní krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů	OŠR
182.	915	0000-9999	08	Ostatní krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů	OSo
183.	915	0000-9999	15	Ostatní krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů	MPK
184.	916	0000-9999	02	Ostatní krátkodobé podmíněné závazky z transferů	OŠR
185.	916	0000-9999	07	Ostatní krátkodobé podmíněné závazky z transferů	OE
186.	916	0000-9999	08	Ostatní krátkodobé podmíněné závazky z transferů	OSo
187.	916	0000-9999	13	Ostatní krátkodobé podmíněné závazky z transferů	KP
188.	933	0000-9999	01	Krátkodobé podm.pohledávky z jiných smluv - bankovní záruky	OM
	934	0000-9999	01	Dlouhodobé podm.pohledávky z jiných smluv - bankovní záruky	
189.	947	0000	08	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	OSo

	SÚ	AÚ	ORJ	Název inventarizační položky	Odbor
190.	953	0000-9999	02	Dlouhodobé podm.pohledávky ze zahraničních transferů	OŠR
191.	955	0000-9999	02	Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů	OŠR
192.	961	0000	11	Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	OO
	962	0000	11	Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	
193.	974	0000-9999	08	Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	OSo
194.	992	0000-9999	02	Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	OŠR

Příloha č. 1. k usnesení RM Karviné č.1689

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

Žadatelé o dotaci z rozpočtu Odboru sociálního v roce 2024 – do 250 tisíc:

Poř. Číslo	Organizace - žadatel	IČ	Název projektu	Celkové náklady na službu/ projekt	Požadovaná výše dotace	Návrh dotace
1.	Andělé stromu života p. s.	03632661	Mobilní hospic Strom života – spolufinancování dostupnosti, udržitelnosti poskytovaných služeb občanům města Karviné	16 160 860 Kč	50 000 Kč	30 000 Kč
2.	Cesta von CZ, z. s.	17778476	Vánoční komunitní akce Cesty von CZ	12 000 Kč	12 000 Kč	12 000 Kč
3.	SENIOR DOMY POHODA a. s.	28568877	SENIOR DOMY POHODA a. s.	45 108 289 Kč	20 000 Kč	2 500 Kč

Příloha

Příloha č. 2 k usnesení

SPISOVÁ ZNAČKA:
ČÍSLO SMLOUVY:

S M L O U V A
o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Karviné uzavřená dle
ust. § 10a odst. 5 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech
územních rozpočtů

I.
SMLUVNÍ STRANY

poskytovatel: **statutární město Karviná**
zastoupen:, primátorem města
k podpisu smlouvy oprávněn
na základě pověření//plné moci
(vybrat jednu z variant) ze dne vedoucí Odboru
sídlo: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát
IČ: 00297534
DIČ: CZ00297534
číslo účtu: 27-1721542349/0800
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Karviná-Fryštát

(dále jen „poskytovatel“)

a

var.3

příjemce:
právní osoba
název: ...
číslo účtu: ...
sídlo: ...
IČO: ...
DIČ: ...
zapsaný v rejstříku ...

zastoupený: ...
jednatel/předsedou představenstva//uvést jiný název statutárního orgánu//na základě
plné moci ze dne ...

(dále jen „příjemce“)

II. ZÁKLADNÍ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva je veřejnoprávní smlouvou uzavřenou dle § 10a odst. 5 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 250/2000 Sb.“).
2. Dotace je ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o finanční kontrole“), veřejnou finanční podporou a vztahují se na ni ustanovení tohoto zákona.
3. Smluvní strany prohlašují, že právní vztah založený touto smlouvou je založen na základě individuálně posouzené žádosti/vyhlášeného dotačního programu schváleného Radou města Karviné usnesením číslo ... ze dne

(vybrat jednu z variant)

4. *(uvést pouze v případě, že příjemcem je právnická nebo podnikající fyzická osoba)*

Příjemce prohlašuje, že není osobou, vůči které je zakázána přímá či nepřímá finanční podpora ve smyslu čl. 51 nařízení Rady (EU) č. 833/2014 ze dne 31. července 2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině (publikováno v Úředním věstníku Evropské unie dne 31. 7. 2014, L 229), ve znění Nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022 (publikováno v Úředním věstníku Evropské unie dne 8. 4. 2022, L 111), tj. není právnickou osobou, subjektem nebo orgánem usazeným v Rusku, který je z více než 50 % ve veřejném vlastnictví či pod veřejnou kontrolou. Příjemce bere na vědomí, že pokud je uvedené prohlášení nepravdivé, bude to považováno za porušení této smlouvy a neoprávněné použití dotace.

III. PŘEDMĚT SMLOUVY

Předmětem této smlouvy je závazek poskytovatele poskytnout příjemci podle dále sjednaných podmínek účelovou dotaci a závazek příjemce tuto dotaci přijmout a užít v souladu s jejím účelovým a časovým určením a za podmínek stanovených touto smlouvou.

IV. DRUH A VÝŠE DOTACE

Var.1

1. Celková výše účelové dotace činí Kč, z toho část ve výši Kč je neinvestiční a část ve výšiKč je investiční.

V. ÚČELOVÉ A ČASOVÉ URČENÍ DOTACE

1. Účelová dotace je určena na uznatelné náklady spojené s realizací projektu ... (dále jen „projekt“) blíže specifikovaného v žádosti o poskytnutí dotace ze dne ..., č. j.

2. Příjemce je oprávněn použít dotaci **pouze** k úhradě následujících uznatelných nákladů prokazatelně souvisejících s realizací projektu:

Var.1

(specifikace nákladů)

3. Příjemce je povinen zrealizovat projekt do ..., čímž bude dosaženo účelu poskytnutí dotace dle této smlouvy.
4. Rozhodne-li se příjemce projekt vůbec nerealizovat, je povinen do 15 dnů tuto skutečnost písemně s uvedením důvodů oznámit poskytovateli a ve stejné lhůtě poskytnutou dotace vrátit na účet poskytovatele uvedený v čl. I. této smlouvy.

VI. TERMÍN A VÝŠE VYPLACENÍ DOTACE

Poskytovatel poskytne příjemci dotaci

var.1

jednorázovým převodem ve prospěch účtu příjemce uvedeného v čl. I této smlouvy ve lhůtě do 21 dnů po nabytí účinnosti této smlouvy

VII. FINANČNÍ VYPOŘÁDÁNÍ DOTACE

1. Termín finančního vypořádání dotace je do ...
2. Za den předložení finančního vypořádání se považuje den jeho předání k přepravě provozovateli poštovních služeb nebo podání na podatelnu Magistrátu města Karviné.
3. Finanční vypořádání dotace musí být předloženo na formuláři dle přílohy č. 1 k této smlouvě a musí obsahovat:
 - 3.1. závěrečnou zprávu, která musí obsahovat tabulku čerpání finančních prostředků dotace a popis realizace projektu,
 - 3.2. položkové vyúčtování nákladů projektu se seznamem účetních dokladů vztahujících se k uznatelným nákladům dotace včetně uvedení obsahu jednotlivých účetních dokladů a dokladů prokazujících úhrady těchto nákladů.
4. Číslo účtu, na který se vrací nevyčerpané finanční prostředky, je účet poskytovatele uvedený v článku I. této smlouvy a platby na tento účet budou označovány variabilním symbolem ...
5. Nevyčerpané finanční prostředky, jsou-li vyšší než 100 Kč, se vrací poskytovateli na účet nejpozději ke dni, kdy má být předloženo finanční vypořádání dotace.
6. Rozhodným okamžikem vrácení prostředků dotace zpět na účet poskytovatele je den jejich odepsání z účtu příjemce.

VIII. POVINNOSTI PŘÍJEMCE

1. Příjemce se zavazuje dodržet tyto podmínky:
 - a) použít dotaci výlučně k účelu uvedenému v článku V. této smlouvy.

- b) vést oddělenou účetní evidenci celého realizovaného projektu a to v členění na náklady financované z prostředků dotace a náklady financované z jiných zdrojů (zvláštní analytickou evidenci např. účelovým znakem, organizačním číslem atd.); tato evidence musí být podložena účetními doklady ve smyslu zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů; vedení oddělené účetní evidence v případech dotací poskytovaných zpětně je splněno vyhotovením přehledu účetních dokladů; čestné prohlášení příjemce o vynaložení finančních prostředků v rámci uznatelných nákladů realizovaného projektu není považováno za účetní doklad,
- c) označit originály všech účetních dokladů vztahujících se k projektu názvem projektu, nebo jiným označením, které projekt jasně identifikuje, u dokladů, k jejichž úhradě byla použita dotace, pak navíc uvést formulaci „Financováno z rozpočtu SMK“, číslo smlouvy a výši použité dotace v Kč,
- d) na požádání umožnit poskytovateli nahlédnutí do všech účetních dokladů týkajících se projektu,
- e) předložit poskytovateli finanční vypořádání dotace,
- f) řádně v souladu s právními předpisy uschovat originály všech účetních dokladů vztahujících se k projektu a na žádost poskytovatele tomuto poskytnout fotokopie originálních účetních dokladů týkajících se dotace včetně dokladů o jejich úhradě a v případě nesrovnalostí na výzvu poskytovatele předložit kopie všech účetních dokladů týkajících se ostatních nákladů projektu,
- g) je-li příjemce zadavatelem veřejné zakázky nebo splní-li příjemce definici zadavatele veřejné zakázky podle § 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, je povinen při výběru dodavatele veřejné zakázky zadávané v rámci projektu postupovat v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů,
- h) po dobu 5 let od ukončení realizace projektu nezczít dlouhodobý majetek včetně drobného dlouhodobého majetku dle účetních předpisů pořízený z prostředků získaných z dotace poskytnuté na základě této smlouvy,
- i) akceptovat využívání údajů o projektu pro účely administrace v informačních systémech poskytovatele, přičemž souhlasí se zveřejněním svého názvu (popřípadě jména a příjmení), adresy, názvu projektu, účelu a výše poskytnuté dotace,
- j) umožnit poskytovateli v souladu se zákonem o finanční kontrole řádné provedení průběžné a následné kontroly hospodaření s veřejnými prostředky z poskytnuté dotace, včetně provedení kontroly faktické realizace projektu na místě a předložit při kontrole všechny potřebné účetní a jiné doklady,
- k) neprodleně, nejpozději však do 7 kalendářních dnů ode dne kdy došlo k události, informovat poskytovatele o všech změnách souvisejících s čerpáním poskytnuté dotace, s realizací účelu smlouvy či identifikačními údaji příjemce; v případě změny účtu je příjemce povinen rovněž doložit vlastnictví k účtu, a to kopií příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu, přičemž z důvodu změn identifikačních údajů smluvních stran nebo čísla účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek,
- l) neprodleně, nejpozději však do 7 kalendářních dnů ode dne kdy došlo k události, písemně informovat poskytovatele o vlastní přeměně nebo zrušení s likvidací, v případě přeměny i o tom, na který subjekt přejdou práva a povinnosti z této smlouvy,
- m) uvádět na všech svých propagačních materiálech týkajících se podpořeného projektu logo města nebo text "S PODPOROU STATUTÁRNÍHO MĚSTA KARVINÉ", případně jiným způsobem poskytnutí podpory zveřejnit; logo statutárního města Karviné příjemce dotace použije pouze v souvislosti s realizací dotovaného projektu a to pouze podle závazného manuálu zveřejněného na internetových stránkách města Karviné.

IX. UZNATELNÝ NÁKLAD

Za uznatelný náklad se považuje užití finančních prostředků, které splňuje tyto podmínky:

1. příjemce je prokazatelně použil na úhradu přímých nákladů (nikoliv nepřímých tzv. kalkulovaných či vnitropodnikových) projektu,
2. uznatelný náklad musí vzniknout v období od datum do datum a současně musí být uhrazený v období od datum do datum,
3. plní podmínky účelnosti, efektivnosti a hospodárnosti dle zákona o finanční kontrole,
4. byly vynaloženy na účel stanovený v čl. V. odst. 2 této smlouvy,
5. uznatelný náklad neinvestiční dotace musí splňovat podmínky daňově uznatelných nákladů dle §24 a §25 zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů s následujícími výjimkami, pokud v účelu stanoveném v čl. V. odst. 2 této smlouvy není uvedeno jinak:
 - 5.1. uznatelný náklad nesmí být také použitý na:
 - 5.1.1. alkohol a cigarety, a to ani ve formě cen, odměn a dárkových balíčků;
 - 5.1.2. úhrady za cateringové služby, rauty a jiné formy společenského občerstvení s výjimkou řádně vyúčtovaného stravného dle zákoníku práce;
 - 5.1.3. doprovodné programy a společenské akce pro účastníky či pořadatele, které přímo nesouvisejí s podpořeným projektem;
 - 5.1.4. poskytnutí dotace třetí straně;
 - 5.1.5. právní služby;
 - 5.1.6. tvorbu kapitálového jmění;
 - 5.1.7. DPH, pokud může žadatel uplatnit nárok na odpočet DPH vůči finančnímu úřadu nebo požádat o její vrácení v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., v platném znění;
 - 5.1.8. daně, pokuty, odvody a sankce příjemce;
 - 5.1.9. pořízení nebo technické zhodnocení dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku (dlouhodobým hmotným majetkem se rozumí majetek, jehož doba použitelnosti je delší než jeden rok a vstupní cena vyšší než 40.000,- Kč; dlouhodobým nehmotným majetkem se rozumí majetek, jehož doba použitelnosti je delší než jeden rok a vstupní cena vyšší než 60.000,- Kč) – nevztahuje se na investiční projekty;
 - 5.1.10. ostatní sociální výdaje na zaměstnance, ke kterým nejsou zaměstnavatelé povinni dle zvláštních právních předpisů (příspěvky na penzijní připojištění, životní pojištění, dary k životním jubileím, příspěvky na rekreaci apod.);
 - 5.1.11. mimořádné odměny vyplácené k dohodám o provedení práce a k dohodám o pracovní činnosti;
 - 5.1.12. splátky půjček, leasingové splátky, úhrada dluhů;
 - 5.1.13. smluvní pokuty, úroky z prodlení, ostatní pokuty a penále, odpisy nedobytných pohledávek, úroky, kursové ztráty, manka a škody);
 - 5.1.14. odpisy majetku;
 - 5.1.15. odměny členů správních rad, dozorčích rad a jiných orgánů právnických osob;
 - 5.1.16. zahraniční pracovní cesty (pokud to nevyžaduje charakter projektu);
 - 5.1.17. činnost politických stran a hnutí;
6. Uznatelným nákladem investiční dotace jsou náklady na pořízení dlouhodobého majetku uvedeného v účelu poskytnuté dotace.

X. PORUŠENÍ ROZPOČTOVÉ KÁZNĚ

1. Neoprávněné použití nebo zadržetí peněžních prostředků poskytnutých jako dotace z rozpočtu poskytovatele dle této smlouvy je porušením rozpočtové kázně podle § 22 zákona č. 250/2000 Sb. V případě porušení rozpočtové kázně bude postupováno dle zákona č. 250/2000 Sb.
2. Za porušení méně závažné ve smyslu ust. § 10a odst. 6 zákona č. 250/2000 Sb. se považuje:
 - a) nedodržení povinností příjemce dle čl. VIII. odst. 1 písm. b), kdy se odvod za toto porušení rozpočtové kázně stanoví ve výši 10 % poskytnuté dotace avšak nejméně částka 1 001,- Kč.
 - b) nedodržení povinností příjemce dle čl. VIII. odst. 1 písm. c), kdy se odvod za toto porušení rozpočtové kázně stanoví ve výši 10 % poskytnuté dotace avšak nejméně částka 1 001,- Kč.
 - c) nedodržení povinností příjemce dle čl. VIII. odst. 1 písm. g), kdy se odvod za toto porušení rozpočtové kázně stanoví ve výši 10 % poskytnuté dotace avšak nejméně částka 1 001,- Kč.
 - d) nedodržení povinností příjemce dle čl. VIII. odst. 1 písm. k), kdy se odvod za toto porušení rozpočtové kázně stanoví ve výši 10 % poskytnuté dotace avšak nejméně částka 1 001,- Kč.
 - e) nedodržení povinností příjemce dle čl. VIII. odst. 1 písm. l), kdy se odvod za toto porušení rozpočtové kázně stanoví ve výši 10 % poskytnuté dotace avšak nejméně částka 1 001,- Kč.
 - f) nedodržení povinností příjemce dle čl. VIII. odst. 1 písm. m), kdy se odvod za toto porušení rozpočtové kázně stanoví ve výši 10 % poskytnuté dotace avšak nejméně částka 1 001,- Kč.
 - g) nedodržení povinností příjemce dle čl. VIII. odst. 1 písm. e) spočívající v nepředložení finančního vypořádání dotace v řádném termínu určeném v článku VII., kterou příjemce splní do 15 dní po řádném termínu, kdy se odvod za toto porušení rozpočtové kázně stanoví ve výši 10 % poskytnuté dotace avšak nejméně částka 1 001,- Kč.
 - h) nedodržení povinností příjemce dle čl. VIII. odst. 1 písm. e) spočívající v předložení neúplného nebo nesprávného závěrečného vyúčtování, kdy se odvod za toto porušení rozpočtové kázně stanoví ve výši 10 % poskytnuté dotace avšak nejméně částka 1 001,- Kč.
3. Odvody za porušení rozpočtové kázně méně závažné se sčítají maximálně do výše celkově poskytnuté dotace.

XI. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1. Důkazní břemeno při prokazování uznatelných nákladů nese příjemce dotace.

var. 1 uvést, pouze bude-li příjemci poskytnuta podpora de minimis dle Nařízení Komise (EU) č. 2023/2831

1. Poskytovatel prohlašuje, že poskytnutí dotace podle této smlouvy je poskytnutím podpory de minimis ve výši Kč ...,-- ve smyslu Nařízení Komise (EU) č. 2023/2831 ze dne 13. 12. 2023, o použití článků 107 a 108 Smlouvy o fungování Evropské unie na podporu de minimis (publikováno v Úředním věstníku Evropské unie dne 15. 12. 2023 v částce L 2023/2831). Za den poskytnutí podpory de minimis podle této smlouvy se považuje den, kdy tato smlouva nabude účinnosti.
2. Příjemce prohlašuje, že nenastaly okolnosti, které by vylučovaly aplikaci pravidla de minimis dle Nařízení Komise (EU) č. 2023/2831, zejména že poskytnutím této dotace nedojde k takové kumulaci s jinou veřejnou podporou ohledně týchž nákladů, která by způsobila překročení povolené míry podpory de minimis, a že v posledních 3 letech před nabytím účinnosti této smlouvy příjemci, resp. subjektům, které jsou spolu s příjemcem dle čl. 2 odst. 2 Nařízení Komise (EU) č. 2023/2831 považovány za jeden podnik, nebyla poskytnuta podpora de minimis, která by v součtu s podporou de minimis poskytovanou na základě této smlouvy překročila maximální částku povolenou právními předpisy Evropské unie upravujícími oblast veřejné podpory.
3. V případě rozdělení příjemce na dva či více samostatné podniky v období 3 let od nabytí účinnosti této smlouvy je příjemce povinen neprodleně po rozdělení kontaktovat poskytovatele a kompetentní koordinační orgán v oblasti veřejné podpory za účelem sdělení informace, jak podporu de minimis poskytnutou dle této smlouvy rozdělit v Centrálním registru podpor malého rozsahu. Při nesplnění dané povinnosti se příjemce vystavuje případnému odejmutí předmětné podpory de minimis.

var. 2 uvést, pouze bude-li příjemci poskytnuta podpora v režimu závazku veřejné služby na základě pověření Moravskoslezského kraje

1. Příjemce dotace prohlašuje, že služby podpořené dotací dle této smlouvy jsou vykonávané v režimu závazku veřejné služby na základě pověření Moravskoslezského kraje (ev. č. smlouvy, dále jen pověření) dle Rozhodnutí Komise č. 2012/21/EU ze dne 20. prosince 2011 a použití čl. 106 odst. 2 Smlouvy o fungování Evropské unie na státní podporu ve formě vyrovnávací platby za závazek veřejné služby udělené určitým podnikům pověřeným poskytováním služeb obecného hospodářského zájmu.
2. Poskytovatel dotace přistupuje k výše uvedenému pověření Moravskoslezského kraje a poskytuje příjemci finanční prostředky jako vyrovnávací platbu dle podmínek pověření.

(V případě, že poskytnutí dotace zakládá veřejnou podporu a tato bude poskytnuta na základě jiné výjimky z obecného zákazu veřejné podpory (např. blokovaná výjimka, podpora de minimis na služby obecného hospodářského zájmu), je potřeba znění smlouvy konzultovat s oddělením právním).

XII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Smlouva je podepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
2. Smlouva může být měněna nebo doplňována jen formou písemných dodatků opatřených pořadovým číslem, datem a podpisem oprávněných zástupců obou smluvních stran.

3. Tato smlouva nabývá účinnosti okamžikem podpisu druhé smluvní strany, pokud zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), nestanoví jinak. V takovém případě nabývá smlouva účinnosti uveřejněním v registru smluv, které zajistí poskytovatel.
4. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
5. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha: formulář Finančního vypořádání dotace.
6. Doložka platnosti právního úkonu podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

O poskytnutí účelové dotace rozhodlo/a Rada města Karviné//Zastupitelstvo města Karviné svým usnesením č. ... ze dne

Za poskytovatele

V Karviné

Za příjemce

V Karviné

.....

Jméno, příjmení a funkce

.....

v případě příjemce fyzické osoby
jméno, příjmení, a pokud za *příjemce smlouvu*
podepisuje zástupce na základě plné moci, pak
se
uvede také text „na základě plné moci“
v případě příjemce právnické osoby jméno,
příjmení a funkci nebo v případě zástupce
jednajícího na základě plné moci jméno, příjmení
a text „na základě plné moci“

FINANČNÍ VYPOŘÁDÁNÍ DOTACE				
z rozpočtu statutárního města Karviné				
poskytnuté v roce XXXX				
a) ZÁVĚREČNÁ ZPRÁVA				
Název projektu				
xxx				
Příjemce dotace				
xxx				
Výše poskytnuté dotace v Kč (celkem) ze SMK		.xxx		
Vyčerpáno z dotace celkem v Kč (celkem)		.xxx		
Vratka provedena na účet poskytovatele (v případě nevyčerpání dotace nebo nerealizování projektu) ve výši		.xxx		
Vratka provedena dne		.xxx		
Skutečné celkové náklady projektu		.xxx		
Další zdroje financování projektu				
a) ze vstupného, kurzovního apod.		.xxx		
b) z prodeje zboží, reklamy, pronájmů		.xxx		
c) z veřejných zdrojů (stát, kraj, jiné)		.xxx		
d) sponzorských darů		.xxx		
e) z členských příspěvků, příjmů od uživatelů		.xxx		
f) z jiných zdrojů (zdravotní pojišťovny apod.)		.xxx		
Stručný popis realizace projektu				
xxx				
Cílová skupina (včetně počtu osob)				
xxx				
Doba realizace projektu				
Zahájení		xxx	Ukončení	xxx
Způsob propagace statutárního města Karviné při vlastní realizaci projektu (doložit scany, fotkami či snímky obrazovky)				
xxx				
b) POLOŽKOVÉ VYÚČTOVÁNÍ NÁKLADŮ PROJEKTU *				
POPIS UZNATELNÉHO NÁKLADU	IDENTIFIKACE DOKLADU	ČÁSTKA (Kč)	ČERPÁNO Z DOTACE (Kč)	DATUM ÚHRADY
PŘIDÁVAT DALŠÍ ŘÁDKY				

Potvrzují pravdivost i správnost závěrečného vyúčtování dotace.				
podpis				
jméno a příjmení		xxxx		
datum		.xx		
<p>* Pokud počet řádků bude vyšší než 30 příjemce doručí tabulku POLOŽKOVÉ VYÚČTOVÁNÍ NÁKLADŮ PROJEKTU rovněž v souboru ve formátu excel poskytovateli dotace elektronicky (na elektronickou podatelnu, datovou schránkou popř. mailem).</p>				
var. (nebo vymazat):				
<p>Příjemce je povinen k finančnímu vypořádání připojit kopie účetních dokladů vztahujících se k uznatelným nákladům projektu a kopie dokladů prokazujících úhrady těchto nákladů.</p>				

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

DAROVACÍ SMLOUVA

č.

Smluvní strany:

- | | |
|--|---|
| 1. statutární město Karviná | |
| adresa: | Fryštátská 72/1, Karviná - Fryštát, PSČ 733 24 |
| zastoupené: | Ing. Janem Wolfem, primátorem města |
| k podpisu oprávněn na základě
pověření ze dne 12.12.2022: | Mgr. Martina Smužová, MPA, vedoucí odboru
sociálního |
| IČ: | 00297534 |
| DIČ: | CZ00297534 |

(dále jen „dárce“)

a

- | | |
|---------------------|-------|
| 2. Jméno, příjmení: | |
| datum narození: | |
| bytem: | |

(dále jen „obdarovaný“)

uzavřeli níže uvedeného dne dle ust. § 2055 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) darovací smlouvu, která má tento obsah:

I.

1. Dárce touto smlouvou daruje obdarovanému částku ve výši,- Kč (slovy: korun českých), v souvislosti s vedením Pracovních skupin komunitního plánování (dále jen „služba“), a obdarovaný tento dar přijímá. Služba byla obdarovaným provedena dobrovolně, bez nároku na odměnu.
2. Dar sjednaný touto smlouvou převede dárce na účet obdarovaného vedený u, č. účtu...../..... do 30 pracovních dnů od uzavření této smlouvy.

II.

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodné je datum pozdějšího z nich.

2. Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem.
3. Tuto smlouvu lze měnit pouze vzestupně číslovanými písemnými dodatky opatřenými podpisy oprávněných zástupců obou smluvních stran.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž jedno vyhotovení obdrží dárce a jedno vyhotovení obdrží obdarovaný.
5. Smluvní strany této smlouvy shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem řádně přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tisni a za nápadně nevýhodných podmínek.

O poskytnutí peněžního daru rozhodla Rada města Karviné svým usnesením č. xxxx ze dne xx. xx. 2024.

V Karviné dne:

V dne:

Dárce:

Obdarovaný:

.....
Mgr. Martina Smužová, MPA
vedoucí Odboru sociálního

.....
Jméno, příjmení

Příloha č. 2. k usnesení RM Karviné č.1690

Příloha

Příloha č. 2 k usnesení

Příjmení a jméno	Datum narození	Pracovní skupina	Výše peněžitého daru
[REDACTED]	[REDACTED]	Senioři	3.400,- Kč
		Zdravotně postižení	3.900,- Kč
		Sociálně handicapované osoby	3.400,- Kč
		Děti, mládež, rodina	3.400,- Kč

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení



Identifikátor: KUMSX031IW9M

Agendové číslo: 01155/2024/SOC/1

DODATEK č. 1

ke smlouvě o poskytnutí dotace z rozpočtu Moravskoslezského kraje

(evidenční č. 01155/2024/SOC)

I

SMLUVNÍ STRANY

1. Moravskoslezský kraj

se sídlem: 28. října 2771/117, 702 00 Ostrava
zastoupen: Bc. Jiřím Navrátillem, MBA, náměstkem hejtmána kraje
IČO: 70890692
DIČ: CZ70890692
bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a. s., č. ú.: 1002342594/2700

(dále jen „poskytovatel“)

a

2. Sociální služby Karviná, příspěvková organizace

se sídlem: Sokolovská 1761/36, Nové Město, 735 06 Karviná 6
zastoupena: Mgr. Blankou Dadokovou, ředitelkou
IČO: 70997136
DIČ: CZ70997136
bankovní spojení: Československá obchodní banka, a. s.
číslo účtu: 288906679/0300

(dále jen „příjemce“)

se dohodly na této změně smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Moravskoslezského kraje č. 01155/2024/SOC, uzavřené mezi smluvními stranami dne 2. 5. 2024 /dále jen „smlouva“/:

- Maximální částka poskytnuté neinvestiční dotace se navýšuje o částku 232.000,- Kč (dále jen „navýšená částka dotace“) a nově činí 11.973.000,- Kč (slovy jedenáctmilionůdevětsetšedesátřítisíc korun českých).
- Navýšená částka dotace 232.000,- Kč (slovy dvěsetřicetdvatisíc korun českých) bude na účet zřizovatele příjemce převedena nejpozději do 30 dnů ode dne nabytí účinnosti tohoto dodatku.
- Maximální výše oprávněných provozních nákladů dle čl. VII. odst. 2 smlouvy nově činí 52.547.000,- Kč (slovy padesátovamilionůpětsetštyřicetšedmtisíc korun českých).
- Příloha č. 1 smlouvy s názvem „Seznam podpořených služeb“ se nahrazuje novým zněním dle přílohy č. 1 tohoto dodatku.

II

- Ustanovení smlouvy tímto dodatkem neupravená zůstávají v platnosti beze změny.
- Je-li tento dodatek uzavírán v listinné podobě, vyhotovuje se ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž dva obdrží poskytovatel a jeden příjemce. Je-li tento dodatek uzavírán

1

Klasifikace Informací: Veřejná

elektronicky, obdrží obě strany jeho elektronický originál opatřený uznávanými elektronickými podpisy.

3. Nedílnou součástí tohoto dodatku je Příloha č. 1 Seznam podpořených služeb.
4. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tento dodatek jsou k tomuto jednání oprávněny.
5. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem, kdy vyjádření souhlasu s obsahem návrhu dojde druhé smluvní straně, pokud zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nestanoví jinak. V takovém případě nabývá dodatek účinnosti uveřejněním v registru smluv.
6. Smluvní strany se dohodly, že pokud se na tento dodatek vztahuje povinnost uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona o registru smluv, provede uveřejnění v souladu se zákonem poskytovatel.
7. V případě, kdy nebude tento dodatek uveřejněn dle předchozího odstavce, bere příjemce na vědomí a výslovně souhlasí s tím, že dodatek bude zveřejněn na oficiálních webových stránkách Moravskoslezského kraje. Dodatek bude zveřejněn po anonymizaci provedené v souladu s platnými právními předpisy.
8. Smluvní strany shodně prohlašují, že si dodatek před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a že se dohodly o celém jeho obsahu, což stvrzují svými podpisy.
9. Osobní údaje obsažené v tomto dodatku budou poskytovatelem zpracovávány pouze pro účely plnění práv a povinností vyplývajících ze smlouvy; k jiným účelům nebudou tyto osobní údaje poskytovatelem použity. Poskytovatel při zpracování osobních údajů dodržuje platné právní předpisy. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou dostupné na oficiálních webových stránkách Moravskoslezského kraje www.msk.cz.
10. Doložka platnosti právního jednání dle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

O uzavření tohoto dodatku rozhodlo zastupitelstvo kraje svým usnesením č. 18/1870 ze dne 5. 9. 2024.

V Ostravě dne

V dne

.....
za poskytovatele
Bc. Jiří Navrátil, MBA
na základě pověření
hejtmana kraje

.....
za příjemce
Mgr. Blanka Dedoková
ředitelka

Tento dodatek je na základě pověření uděleného se souhlasem rady kraje oprávněn podepsat náměstek hejtmana kraje. V případě nepřítomnosti náměstka hejtmana kraje podepisuje smlouvu hejtman kraje, případně jeho zástupce v pořadí určeném usnesením zastupitelstva kraje č. 1/10 ze dne 5. 11. 2020, ve znění usnesení zastupitelstva kraje č. 12/1193 ze dne 8. 6. 2023.

Příloha č. 1 Dodatek

Příloha č. 1 Seznamy o poskytnutí dotace

Seznam podpořených služeb
Příjemce: Sociální služby Karvíná, příspěvková organizace
IČO: 70997136

1. Název sociální služby	2. Registrační číslo sociální služby	3. Maximální výše oprávněných provozních nákladů (v Kč)	4. Maximální výše poskytnuté dotace PDR na základě Seznamy o poskytnutí dotace (v Kč)	5. z toho navýšená dotace (v Kč)	6. Nákladové limity (v Kč)	
					Osobní náklady	Provozní náklady
Odborné sociální poradenství	5270713	1 442 000	300 000	0	300 000	0
Denní stacionář	5502147	11 934 000	2 700 000	105 000	2 700 000	0
Pečovatelská služba	6774354	19 367 000	3 550 000	46 000	3 550 000	0
Terénní programy	8205960	3 555 000	870 000	0	870 000	0
Odlehčovací služba	8746674	4 190 000	1 308 000	74 000	1 310 000	0
Centrum denních služeb	8997193	3 045 000	655 000	7 000	655 000	0
Asistenční služba	9638599	9 014 000	2 510 000	0	2 580 000	0
Celkem za příjemce		52 547 000	11 973 000	232 000	12 145 000	0

Smlouva
o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a související ujednání

SML/1792/2024/60

1. statutární město Karviná

adresa: Fryštátská 72/1, Karviná - Fryštát, PSČ 733 24
zastoupené: Ing. Janem Wolfem, primátorem města
k podpisu oprávněna na základě
plné moci ze dne [REDACTED]: [REDACTED]

IČ: 00297534
DIČ: CZ00297534
bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s.
číslo účtu: 19-1721542349/0800

(dále jen „budoucí povinný“)

a

2. Obchodní firma:

Vodafone Czech Republic a.s.
zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 6064
se sídlem: náměstí Junkových 2808/2, Stodůlky,

155 00 Praha 5
IČ: 25788001
DIČ: CZ25788001

zastoupena na základě pověření: [REDACTED]

(dále jen „budoucí oprávněný“)

prohlašují, že jsou plně způsobilí k právním jednáním a uzavírají v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“) a podle ustanovení § 104 odst. (3) zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů v platném znění smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a související ujednání (dále jen „smlouva“), která má tento obsah:

I.

1. Budoucí povinný je na základě nabývacích titulů uvedených na příslušném listu vlastnictví vlastníkem pozemků p. č. 1105/11, p. č. 1105/12, p. č. 1105/13, p. č. 1105/20, p. č. 1105/97, p. č. 1105/21, p. č. 1105/22, p. č. 4071/1, p. č. 4073, p. č. 4072/1, p. č. 1210/1, p. č. 1210/16, p. č. 1210/4, p. č. 1210/17, p. č. 1210/19, p. č. 1181/1, p. č. 1135/4, p. č. 1135/3, p. č. 1127/1, p. č. 1127/8, p. č. 1134/2, p. č. 1134/11, p. č. 1132/1, p. č. 3997/1, p. č. 158/6, p. č. 158/7, p. č. 158/8, p. č. 140/78, p. č. 140/3, p. č. 140/80, p. č. 140/39, p. č. 140/41, p. č. 1181/2, p. č. 1125/3, p. č. 1210/5, p. č. 1105/19, p. č. 1105/18, p. č. 1105/15, p. č. 1157/3, p. č. 1582, p. č. 1624/333, p. č. 1516/21, p. č. 1516/49, p. č. 1516/54, p. č. 1516/50, p. č. 1516/51, p. č. 1516/52, p. č. 1516/53, 1516/57, 1516/58, p. č. 1516/46, vše v katastrálním území Karviná-město, obec

Karviná. Uvedené pozemky jsou zapsány v katastru nemovitostí na listu vlastnictví číslo 10001 u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Karviná (dále jen „katastrální úřad“).

2. Budoucí oprávněný v rámci stavby „**ACR 202215830_KIHSL**“ hodlá umístit na částech pozemků v majetku budoucího povinného optické komunikační vedení veřejné komunikační sítě (dále též „stavba“). Z důvodu, že umístěním této stavby dojde k dotčení částí pozemků uvedených v článku I. odst. 1 této smlouvy, požádal budoucí oprávněný budoucího povinného o zřízení služebnosti dle článku II. této smlouvy. Zásah u dotčených pozemků je zakreslen v situačním snímku, který je nedílnou součástí této smlouvy a její přílohou č. 1. Budoucí oprávněný se zavazuje umístit stavbu na pozemcích budoucího povinného v souladu s tímto situačním snímkem a neodchýlit se tak od předpokládaného rozsahu služebnosti.
3. O zřízení služebnosti na částech pozemků uvedených v čl. I. odst. 1 této smlouvy a o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti rozhodla Rada města Karviné svým usnesením číslo ze dne
4. Budoucí povinný na základě této smlouvy zakládá budoucímu oprávněnému právo v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., stavebním zákonem, potažmo zákonem č. 283/2021 Sb., (novým) stavebním zákonem, v platném znění, provést stavbu na pozemcích uvedených v článku I. odst. 1 a v rozsahu stanoveném v článku II. odst. 1 této smlouvy, a to na dobu časově neomezenou. Budoucí povinný tedy souhlasí s umístěním a provedením výše uvedené stavby na výše uvedených nemovitostech.
5. Budoucí oprávněný výslovně souhlasí s tím, že ke stavbě (případně k její části), pro jejíž budoucí umístění se tato smlouva uzavírá, bude přiložena přípolož, která bude vlastnictvím stavebníka přípolož. Před zahájením stavby se budoucí oprávněný, jakožto stavebník stavby, ke které se přípolož přikládá, zavazuje se stavebníkem přípolož uzavřít dohodu o přípoloží ve smyslu ustanovení §2i odst. 3 zákona č. 416/2009 Sb, tzv. liniový zákon, v platném znění.

II.

1. Předmětem této smlouvy je závazek budoucího povinného a budoucího oprávněného uzavřít v dohodnuté době smlouvu o zřízení služebnosti, na základě které budoucí povinný zřídí ve prospěch budoucího oprávněného časově neomezenou služebnost optického komunikačního vedení veřejné komunikační sítě na částech pozemků uvedených v článku I. odst. 1 této smlouvy, a to v rozsahu stanoveném geometrickým plánem, který bude nedílnou součástí smlouvy o zřízení služebnosti.
Služebnost optického komunikačního vedení veřejné komunikační sítě bude spočívat v právu zřídit, provozovat a udržovat optické komunikační vedení veřejné komunikační sítě včetně příslušenství na částech pozemků p. č. 1105/11 o délce cca 2 bm, p. č. 1105/12 o délce cca 2 bm, p. č. 1105/13 o délce cca 61 bm, p. č. 1105/20 o délce cca 4 bm, p. č. 1105/97 o délce cca 29 bm, p. č. 1105/21 o délce cca 2 bm, p. č. 1105/22 o délce cca 33 bm, p. č. 4071/1 o délce cca 131 bm, p. č. 4073 o délce cca 6 bm, p. č. 4072/1 o délce cca 12 bm, p. č. 1210/1 o délce cca 175 bm, p. č. 1210/16 o délce cca 8 bm, p. č. 1210/4 o délce cca 15 bm, p. č. 1210/17 o délce cca 14 bm, p. č. 1210/19 o délce cca 18 bm, p. č. 1181/1 o délce cca 39 bm, p. č. 1135/4 o délce cca 4 bm, p. č. 1135/3 o délce cca 1 bm, p. č. 1127/1 o délce cca 38 bm, p. č. 1127/8 o délce cca 38 bm, p. č. 1134/2 o délce cca 23 bm, p. č. 1134/11 o délce cca 18 bm, p. č. 1132/1 o délce cca 3 bm, p. č. 3997/1 o délce cca 9 bm, p. č. 158/6 o délce cca 4 bm, p. č. 158/7 o délce cca 6 bm, p. č. 158/8 o délce cca 2 bm, p. č. 140/78 o délce cca 6 bm, p. č. 140/3 o délce cca 4 bm, p. č. 140/80 o délce cca 5 bm, p. č. 140/39 o délce cca 2 bm, p. č. 140/41 o délce cca 3 bm, p. č. 1181/2 o délce cca 12 bm, p. č. 1125/3 o délce cca 12 bm, p. č. 1210/5 o délce cca 3 bm, p. č. 1105/19 o délce cca 21 bm, p. č. 1105/18 o délce cca 4 bm, p. č. 1105/15 o délce cca 9 bm, p. č. 1157/3 o délce cca 154 bm, p. č. 1582 o délce cca 15 bm, p. č. 1624/333 o délce cca 130 bm, p. č. 1516/21 o délce cca 11 bm, p. č. 1516/49 o délce cca 20 bm, p. č. 1516/54 o délce cca 20 bm, p. č. 1516/50 o délce cca 17 bm, p. č. 1516/51 o délce cca 23 bm, p. č. 1516/52 o délce cca 19 bm, p. č. 1516/53 o délce cca 17 bm, p. č. 1516/57 o délce cca 2 bm, p. č. 1516/58 o délce cca

15 bm, p. č. 1516/46 o délce cca 3 bm, to vše v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná, jakož i v právu přístupu a příjezdu na pozemky uvedené v článku I. odst. 1 této smlouvy za účelem provádění údržby, oprav nebo odstraňování stavby.

2. Budoucí oprávněný je povinen neprodleně po dokončení stavby, nejpozději do dvou let od uzavření této smlouvy písemně vyzvat budoucího povinného ke zřízení služebnosti a současně doložit tři vyhotovení originálů geometrického plánu, doklad o vyčíslení služebnosti, oznámení o dokončení stavby, potvrzení o předání terénních úprav (doklad o uvedení pozemků do nezávadného stavu), doklad prokazující, že budoucí oprávněný může užívat stavbu v souladu s obecně závaznými právními předpisy, je-li takový doklad vydán. Dokončením stavby se rozumí stav, kdy budoucí oprávněný je oprávněn užívat stavbu v souladu s obecně závaznými právními předpisy, zejména zákonem č. 183/2006 Sb., stavebním zákonem, potažmo zákonem č. 283/2021 Sb., (novým) stavebním zákonem, v platném znění. Smlouva o zřízení služebnosti bude uzavřena do 60 dnů od doručení výzvy ke zřízení služebnosti budoucímu povinnému.
3. Nedoloží-li budoucí oprávněný k výzvě ke zřízení služebnosti všechny potřebné doklady dle předchozího odstavce, počne 60 denní lhůta k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti běžet teprve po doložení všech požadovaných dokladů budoucímu povinnému.

III.

1. V souladu s výše citovaným usnesením Rady města Karviné byla dohodnuta jednorázová úhrada takto:
 - ve výši Kč 220,- bez DPH za každý započatý 1 m každého použitého pozemku, a to pokud se jedná o tu část pozemku, na kterém byla umístěna stavba v rozsahu **nepřevyšujícím** předpokládaný rozsah služebnosti sjednaný v článku II. odst. 1 této smlouvy.
 - ve výši Kč 440,- bez DPH za každý započatý 1 m každého použitého pozemku, a to pokud se jedná o tu část pozemku, na kterém byla umístěna stavba v rozsahu **převyšujícím** předpokládaný rozsah služebnosti sjednaný v článku II. odst. 1 této smlouvy.
2. Pokud bude budoucí povinný v době uzavření smlouvy o zřízení služebnosti plátcem DPH, zavazuje se budoucí oprávněný uhradit budoucímu povinnému z úplaty za zřízení služebnosti rovněž DPH ve výši dle obecně závazných právních předpisů.
3. Úhradu za zřízení služebnosti se budoucí oprávněný zavazuje zaplatit na základě daňového dokladu – faktury vystavené budoucím povinným po uzavření smlouvy o zřízení služebnosti, a to na účet budoucího povinného uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře. Smluvní strany se dohodly, že úhrada za zřízení služebnosti bude budoucím oprávněným uhrazena nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na daňovém dokladu – faktuře. Daňový doklad-faktura bude obsahovat název stavby „**ACR 202215830_KIHSL**“.

IV.

1. Budoucí oprávněný nesmí poskytnout pozemky uvedené v článku I. odst. 1 této smlouvy k užívání jiné osobě výjma případného stavebníka přípolože.
2. Pro realizaci stavby je nutno dodržet Obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku za užívání veřejného prostranství na území města Karviné v platném znění.

Strany této smlouvy činí nesporným, že po celou dobu účinnosti této smlouvy je budoucí povinný omezen v užívání pozemků uvedených v článku I. odst. 1 této smlouvy. Za omezení práva budoucího povinného užívat části pozemků uvedených v článku I. odst. 1. této smlouvy, tj. části pozemků uvedených v článku I., bod 1 této smlouvy o celkové výměře 1224 m², což je stanoveno jako součin délky trasy vedení umístěvaného na pozemcích povinného a šířky manipulačního pruhu 0,5 m na každou stranu od trasy vedení a vyznačeno v situačním snímku, který je nedílnou součástí této smlouvy a její přílohou č. 3, se budoucí oprávněný zavazuje platit budoucímu povinnému po celou dobu účinnosti této smlouvy, tj. ode dne uzavření této smlouvy

do dne předcházejícího dni uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti dle čl. II. této smlouvy, úhradu dohodnutou v souladu s výše citovaným usnesením Rady města Karviné ve výši Kč 88,-- za 1 m² pozemku ročně a DPH ve výši dle obecně závazných právních předpisů, a to jednou za kalendářní rok vždy na základě daňového dokladu – faktury vystavené budoucím povinným, na účet budoucího povinného uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře. Veškeré vystavované daňové doklady budou obsahovat název stavby „**ACR 202215830_KIHSL**“.

3. Zahájení stavby je budoucí oprávněný povinen písemně oznámit budoucímu povinnému a to formou emailové zprávy adresované Odboru majetkovému, oddělení majetkoprávnímu zaslané na adresu: epodatelna@karvina.cz, a to minimálně 30 dnů před započítáním samotné stavby.

V rámci oznámení o zahájení stavby se budoucí oprávněný zavazuje budoucímu povinnému oznámit, zda a v jaké části se bude jiný stavebník s přípoloží ke stavbě přikládat, a pokud ano, připojí k oznámení rovněž dohodu o přípoloží uzavřenou v souladu s ujednáním čl. I. odst. 5. smlouvy.

4. Úhradu za období ode dne uzavření této smlouvy do konce kalendářního roku se budoucí oprávněný zavazuje zaplatit na základě daňového dokladu – faktury vystavené budoucím povinným po uzavření této smlouvy, na účet budoucího povinného uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře. Smluvní strany se dohodly, že úhrady sjednané v tomto odstavci smlouvy je budoucí oprávněný povinen uhradit vždy nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na daňovém dokladu – faktuře.
5. Budoucí oprávněný je povinen při provádění stavby dodržet podmínky, které jsou součástí vyjádření vlastníka a nedílnou součástí této smlouvy a její přílohou č. 2, vydaného pro účely řízení dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, potažmo zákonem č. 283/2021 Sb., (novým) stavebním zákonem v platném znění. Budoucí oprávněný je povinen ke dni dokončení stavby a v případě, že tato smlouva bude ukončena (zejména výpovědí, odstoupením, dohodou) před dokončením stavby, ke dni ukončení této smlouvy, uvést pozemky uvedené v článku I. odst. 1 této smlouvy do nezávadného stavu.
6. Neuvede-li budoucí oprávněný pozemky do nezávadného stavu ani v dodatečně lhůtě stanovené budoucím povinným, je budoucí povinný oprávněn uvést pozemky do tohoto stavu sám, přičemž budoucí oprávněný se zavazuje uhradit budoucímu povinnému veškeré náklady, které mu v souvislosti s tím vznikly.
7. Budoucí oprávněný se zavazuje pro případ, že před uzavřením smlouvy o zřízení služebnosti převede vlastnické právo ke stavbě nebo její části na jinou osobu, postoupit se souhlasem budoucího povinného na tuto osobu i tuto smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti, případně zajistit uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti za shodných podmínek mezi budoucím povinným a novým vlastníkem stavby. Nesplní-li budoucí oprávněný povinnost uvedenou v tomto odstavci, odpovídá za škodu, která porušením této povinnosti vznikne budoucímu povinnému.

V.

1. V případě, že do dvou let od podpisu této smlouvy nebude stavba zahájena, má budoucí povinný právo od této smlouvy odstoupit.
2. V případě, že stavba nebude realizována, má budoucí oprávněný právo odstoupit od této smlouvy, a to před uplynutím dvouleté lhůty od podpisu této smlouvy.
3. Smluvní strany se dohodly, že odstoupením od smlouvy se smlouva ruší ke dni doručení písemného odstoupení druhé smluvní straně a plnění poskytnutá za dobu trvání smlouvy, tj. od začátku účinnosti smlouvy do jejího zrušení, se druhé smluvní straně nevrací, vyjma poměrné části uhrazené úhrady za omezení v užívání pozemků sjednané v článku IV. odst. 3. této

smlouvy za období ode dne zrušení smlouvy do konce kalendářního roku, v němž byla smlouva zrušena, která bude budoucímu oprávněnému vrácena do 30 dnů ode dne zrušení smlouvy.

4. V případě odstoupení od smlouvy před vystavením faktury na úhradu za omezení v užívání pozemků je budoucí oprávněný povinen zaplatit budoucímu povinnému úhradu za omezení v užívání pozemků za dobu do zrušení smlouvy.

VI.

1. V případě nesplnění povinnosti uvést pozemky do nezávadného stavu ze strany budoucího oprávněného dle článku IV. odst. 6 této smlouvy ani v dodatečně lhůtě stanovené budoucím povinným má budoucí povinný právo po budoucím oprávněném vymáhat smluvní pokutu ve výši 10 % z částky, kterou budoucí povinný vynaložil na uvedení pozemků do nezávadného stavu dle článku IV. odst. 6 této smlouvy. .
2. V případě nesplnění jakékoliv jiné povinnosti či závazku vyplývajícího z této smlouvy ze strany budoucího oprávněného má budoucí povinný právo po budoucím oprávněném vymáhat smluvní pokutu ve výši Kč 500,-- za každý, byť i započatý, měsíc prodlení.

Smluvní pokutu se zavazuje budoucí oprávněný zaplatit budoucímu povinnému na základě daňového dokladu – faktury vystavené budoucím povinným, a to na účet budoucího povinného uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře. Smluvní strany se dohodly, že smluvní pokuta bude uhrazena nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na daňovém dokladu – faktuře. Veškeré vystavované daňové doklady budou obsahovat název stavby „**ACR 202215830_KIHSL**“.

3. Smluvní strany se dohodly, že budoucí povinný má kromě smluvní pokuty právo rovněž na náhradu celé výše škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.

VII.

1. Statutární město Karviná je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním smlouvy zajistí statutární město Karviná.
2. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.
3. Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah smlouvy, a to na dobu neurčitou.
4. Strany smlouvy se dohodly na tom, že tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.
5. Smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
6. Smluvní strany se dohodly, že veškeré písemnosti související s touto smlouvou jim budou doručovány na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, nesdělí-li jedna smluvní strana druhé smluvní straně písemně jinou adresu pro doručování písemností. Smluvní strany se dále dohodly, že pokud budoucí oprávněný zmaří doručení písemností zasílaných mu budoucím povinným tím, že budoucímu povinnému neoznámí změnu adresy pro doručování písemností, budou se tyto písemnosti považovat za doručené třetím pracovním dnem po odeslání.
7. Ostatní práva a povinnosti ve smlouvě výslovně neupravené se řídí ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména občanského zákoníku. Jakékoliv změny nebo doplnění této smlouvy je možné učinit pouze formou písemných dodatků, které budou za dodatek výslovně označeny, vzestupně číslovány a podepsány oběma smluvními stranami.

8. Tato smlouva byla vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Budoucí povinný obdrží dvě vyhotovení smlouvy a budoucí oprávněný dvě vyhotovení smlouvy.
9. Smluvní strany prohlašují, že si obsah této smlouvy přečetly a na důkaz své svobodné a vážné vůle připojují níže své podpisy.

Příloha č. 1 – situační snímek se zakreslením sítě

Příloha č. 2 – vyjadření vlastníka k záměru

Příloha č. 3 – snímek se zakreslením záboru pozemků na dobu výstavby

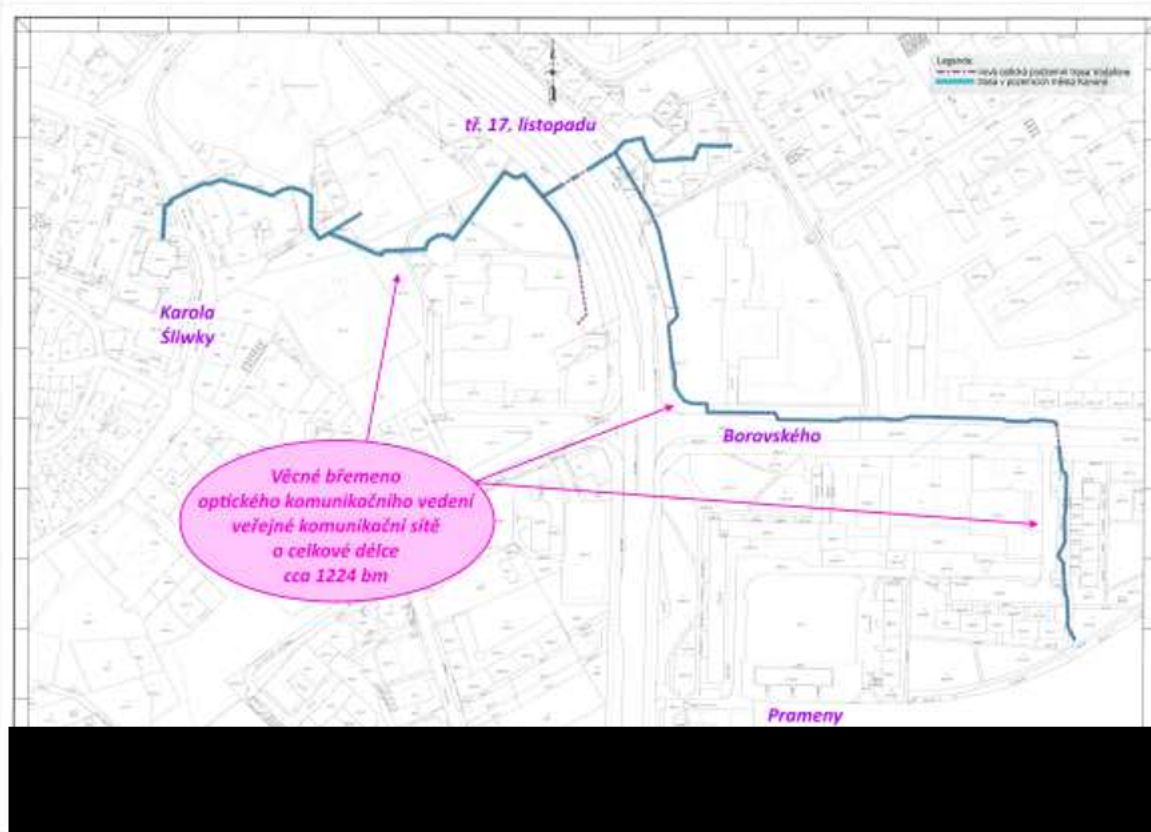
V Karviné dne:

V dne:

Budoucí povinný:

Budoucí oprávněný:






STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ
Magistrát města Karviné

Odbor komunálních služeb

(105)

014

VÁŠ DOPIS ZN.:
ZE DNE: 08.12.2023

ČÍSLO JEDNACÍ: SMK/017737/2024
SPISOVÁ ZNAČKA: SMK/109644/2023/08

Vodafone Czech Republic a.s.
náměstí Junkových 2808/2
155 00 Praha 5 – Stodůlky

VYŘIZUJE:
TELEFON:
E-MAIL:

zastoupena:
OPTOMONT, a.s.
U Kapliček 6/34
180 00 Praha 8

LISTŮ/PŘÍLOH: 2/1
DATUM: 07.02.2024

IDDS: vx6fh3c

Vyjádření vlastníka k záměru

Statutární město Karviná, Magistrát města Karviné, Odbor komunálních služeb, obdržel Vaši žádost o vydání vyjádření vlastníka ke stavbě sítě elektronických komunikací – optické sítě pod názvem „ACR 202215830_KIHSL“ v části města Fryštát, Mizerov a Ráj, mezi ul. tř. Studentskou a Karola Šliwky a Prameny.

Ke stavbě již bylo vydáno vyjádření pod č. j. SMK/119749/2023 ze dne 01.09.2023 avšak poté došlo k nutnosti rozšíření projektu o další část trasy. Z tohoto důvodu bylo požádáno o nové vyjádření, které původní vyjádření plně nahrazuje.

Předložená dokumentace řeší výstavbu propojení pomocí optické sítě mezi domem na ul. Karola Šliwky č. p. 49 a stávajícím ukončením trasy na ul. Studentské u domu č. p. 2360, s odbočkou k objektu Slezské univerzity, a dále stávajícím ukončením trasy na ul. Prameny poblíž domu č. p. 826. Trasa bude začínat napojením na stávající trasu optického kabelu u domu č. p. 2360 v travnaté ploše na pozemku parcelní číslo (dále p. č.) 1105/11 v katastrálním území (dále k. ú.) Karviná-město. Odtud povede mezi domem č. p. 2360 a 2359, poté se stočí směrem k domu č. p. 2358 a zhruba ve středu travnaté plochy mezi těmito domy pak směrem k tř. 17. listopadu. Před tím, než trasa podejde vč. zelených pásů a chodníků protlakem pod tř. 17. listopadu, dojde k jejímu rozdělení, kdy odbočí dopracovaná trasa k bodu na ul. Prameny. Původní část trasy se za tř. 17. listopadu následně stočí směrem ke spojovacímu chodníku od tř. 17. listopadu na ul. Karola Šliwky. V tomto místě je dopracována odbočka k objektu Slezské univerzity. Podél spojovacího chodníku povede hlavní trasa směrem k Univerzitnímu parku, po jehož okraji se dostane mezi objekty č. p. 219 a 147 k ul. Karola Šliwky, pod kterou bude převedena protlakem, a následně protlakem pod příjezdem na parkoviště k domu č. p., kde trasa končí. Trasa k bodu na ul. Prameny vede podél tř. 17. listopadu a dále podél ul. Borovského, kterou překoná protlakem a následně před domy 830-827 vede k napojovacímu místu u domu č. p. 826. Trasa povede v části ve zpevněných plochách a v části v zeleni. Komunikace budou primárně kříženy protlakem. V blízkosti stromů jsou navrženy protlaky. Kabely budou v zemi umístěny v HDPE trubkách. Pod komunikacemi pak v dodatečných chráničkách. Hloubka uložení kabelu, respektive chráničky, bude dle předložené dokumentace 60-80 cm v nezpevněných plochách a zeleni, 40-50 cm v chodníku a 90-120 cm protlakem pod komunikací.

Dle předložené dokumentace budou stavbou dotčeny pozemky v k. ú. Karviná-město dle přílohy č. 1 z předložené dokumentace, z nichž většina je ve vlastnictví města.

Po posouzení Vaší žádosti, statutární město Karviná, Magistrát města Karviné, Odbor komunálních služeb vydává, jako vlastník dotčených pozemků, komunikací, inženýrských sítí, zeleně a veřejného prostranství, pro účely řízení vedeného dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, pro účely řízení vedených u silničního správního úřadu a pro účely majetkoprávního vypořádání pozemků toto vyjádření, kterým stanovuje tyto podmínky a sděluje následující:

1. Statutární město Karviná má zájem o provedení projednané přípolože metropolitní sítě k navržené trase. Konkrétní podmínky a provedení je nutné projednat - kontaktní osobou za město je v této věci [redacted]

MMKASS13460385



jednorázový identifikátor dokumentu

STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ • Magistrát města Karviné | Adresa sídla: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát
Adresa pro osobní kontakt: Karola Šliwky 518/11, 733 24 Karviná-Fryštát | IČO: 00297534 | DIČ: CZ00297534
Telefon: 596 387 111 | Fax: 596 387 264 | E-mail: epodatelna@karvina.cz | Datová schránka: es5bv8q | Web: www.karvina.cz

2. Stavbou dojde k dotčení sítě veřejného osvětlení. Trasy sítě byly zaslány v rámci vyjádření k existenci sítě. Během stavby nesmí dojít k jeho poškození. Stavebník před zahájením stavebních prací zajistí vytyčení sítě veřejného osvětlení u Technických služeb Karviná, a.s., Bohumínská 1878, 735 06 Karviná-Nové Město (kontaktní osoba p. [REDACTED]).

Stavebník bude v ochranném pásmu veřejného osvětlení (min 1,0 m na každou stranu od osy kabelů VO) provádět výkop ručně, a to s největší opatrností, aby nedošlo k poškození kabelu veřejného osvětlení. Obnažené kabely veřejného osvětlení ve výkopu budou zataženy do tvrzené dělené chráničky (pod komunikacemi) nebo KOPOFLEX (v trávě) chráničky. Při stavbě je nutno dodržet ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítě technického vybavení v místech křížení a při souběhu je nutno dodržet ochranné pásmo min 1,0 m na každou stranu od osy kabelů VO.

Stavebník před záhozem výkopů přizve zástupce Technických služeb Karviná, a.s., ke kontrole stavu kabelů veřejného osvětlení a o výsledku zhotoví zápis do stavebního deníku.

Stavebník při případném poškození sítě veřejného osvětlení je povinen zajistit opravu prostřednictvím Technických služeb Karviná, a.s., a uhradit veškeré náklady s tímto spojené.

3. Navrženou stavbou podzemního sdělovacího optického vedení dojde k dotčení stávajících inženýrských sítí, které jsou v majetku statutárního města Karviné. Zejména se zejména o:
 - a) Podzemní sdělovací datové a telekomunikační sítě, které zajišťují propojení budov v majetku statutárního města Karviné – viz situační snímky předané v rámci vyjádření k existenci sítí.
 - b) Dešťová kanalizace (připojky k uličním vpustem), která zajišťuje odvádění dešťových vod z komunikací, parkovišť a zpevněných ploch – viz situační snímky předané v rámci vyjádření k existenci sítí.

Před zahájením stavebních prací musí být stávající sítě v majetku města řádně vytyčeny. Při provádění prací nesmí dojít k poškození těchto sítí.

4. Souhlasíme s uložením optického kabelu respektive chráničky do tělesa místních komunikací, umístěných na pozemku p. č. 1582, 1624/333, 1516/21, 1105/20, 4071/1, 4072/1, 1210/17, 1132/1, 3997/1, 158/7 a 140/80 v k. ú. Karviná-město a do tělesa účelových komunikací, umístěných na pozemku p. č. 1516/54, 1105/13, 1105/97, 1105/21, 1210/16 a 1135/4. Preferujeme uložení protlakem. V případě provedení výkopu obnovu dotčeného živичného povrchu komunikace požadujeme v místě výkopu provést zařezání povrchu ve vzdálenosti nejméně 0,5 m od hrany výkopu na každou stranu. V šířce výkopové rýhy požadujeme obnovit konstrukční vrstvy komunikace. Po pokládce nového živичného povrchu musí být svisle napojení nového živичného povrchu na kryt stávající konstrukce vozovky řádně utěsněno vhodnou technologií (zálivkové hmoty, natavovací pásy). Obnovu dotčených dlážděných povrchů požadujeme v místě výkopu provést zpětným uložením dlažby a obrubníků stejného typu. V šířce výkopové rýhy požadujeme obnovit konstrukční vrstvy komunikace. Poškozené kusy dlažby a obrubníků musí být vyměněny za nové. Na travnatých plochách musí být řádně provedeny terénní úpravy.
5. Stavební práce musí být prováděny tak, aby doba omezení provozu a obtěžování okolí byla snížena na minimum. Při provádění stavebních prací musí být používané komunikace udržovány ve schůdném, sjízdném a čistém stavu, je nutno provádět jejich průběžné a neprodlené čištění a v případě sucha zamezovat prašnosti kropením.
6. Požadujeme zajistit důsledné dodržování a provedení opatření pro ochranu dřevin dle ČSN 83 9061 - Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích a Standardu péče o přírodu a krajinu, SPPK A01 002:2017 Ochrana dřevin při stavební činnosti (standard je volně dostupný ze stránek Agentury ochrany přírody a krajiny na adrese <http://standarty.nature.cz/seznam-standardu/>).

V blízkosti dřevin preferujeme uložení kabelu/chráničky protlakem či v případě hloubení výkopu jeho provádění za použití pneumatického rýče (hloubení výkopu stlačeným vzduchem) tak, aby nedošlo k poškození kofenů či toto poškození bylo maximálně omezeno.

Požadujeme investorem zajistit v průběhu provádění prací arboristický dozor, který bude dohlížet na dodržování ochrany dřevin dle uvedené normy a standardu ochrany dřevin v průběhu prací. Tento dozor musí být nezávislý od zhotovitele prací.

7. V případě nutnosti dočasného přesunutí či demontáže mobiliáře je tento nutno zabezpečit v rámci stavby anebo zajistit jeho uložení u Technických služeb Karviná, a. s. na náklady stavby a po dokončení stavby ho na její náklady umístit zpět.
8. Při zásahu do povrchů s vodorovným dopravním značením, svislým dopravním značením a dalším dopravním zařízením ve vlastnictví města, musí být toto dopravní značení a zařízení obnoveno a uvedeno do nezávadného stavu. Taktéž je nutné provést vyčištění kanalizačních vpustí a žlabů, které budou zaneseny či znečištěny v průběhu prací.
9. Před zahájením stavebních prací a umístěním stavebního zařízení na pozemku v majetku statutárního města Karviné je povinen investor, případně pověřená prováděcí firma, požádat Odbor komunálních služeb Magistrátu města Karviné, nejméně 30 dnů předem, o souhlas s užíváním veřejného prostranství, kontaktní osoba [REDAKCE]
10. Pro umístění optických kabelů respektive chrániček do tělesa místní komunikace a před zahájením prací, je povinen investor, případně pověřená prováděcí firma, požádat Odbor školství a rozvoje Magistrátu města Karviné o vydání povolení k zvláštnímu užívání místní komunikace. V případě omezení provozu na komunikaci je rovněž nutné požádat o uzavírku místní komunikace a stanovení přechodné úpravy provozu na pozemní komunikaci. Pro potřeby správních řízení, vedených Odborem školství a rozvoje Magistrátu města Karviné, tímto souhlasíme s vydáním uvedených povolení.
11. Před zahájením stavebních prací, v jejich průběhu a po dokončení bude pořízena fotodokumentace používaných komunikací a prostranství v majetku statutárního města Karviné, na kterých bude stavba prováděna. Fotodokumentace bude předána Odboru komunálních služeb Magistrátu města Karviné před zahájením stavebních prací a po jejich dokončení.
12. Dojde-li mimo vlastní výkop vlivem staveništní dopravy, umístěním stavebního materiálu, zařízení a pojezdů mechanizace k poškození tělesa komunikací (vč. kontejnerových stání) a travnatých ploch v majetku statutárního města Karviné používaných při stavbě a příjezdu na ni, tyto budou po dokončení stavby opraveny v plném rozsahu a uvedeny do nezávadného stavu. Poškozený živичný povrch komunikace bude odfrézován a bude provedena pokládka nového živичného koberce v celé šíři a délce dotčené komunikace, včetně obnovy konstrukčních vrstev. Poškozené dlážděné povrchy budou předlážděny v celé šíři a dotčené délce. Poškozené kusy dlažby a obrub budou vyměněny za nové. Po dokončení stavebních prací bude těleso komunikace, pomocné pozemky a vodní režim komunikace uvedeny do nezávadného stavu a upraveny tak, aby mohly bez závad sloužit svému účelu.
13. Veškeré odpady je nutno zařazovat podle druhu a kategorie a při kontrole prokázat, že s odpadem bylo nakládáno v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech.

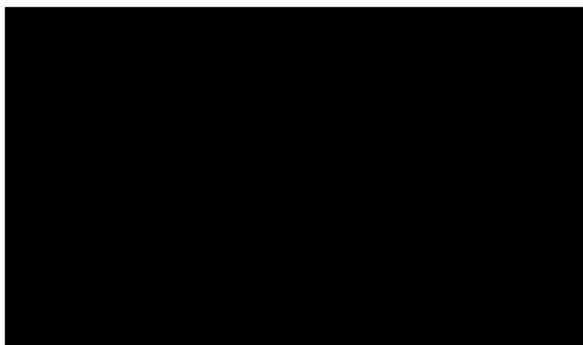
Především je nutné dbát na povinnost, aby při odstraňování stavby, provádění stavby nebo údržbě stavby byl dodržen postup pro nakládání s vybouranými stavebními materiály určenými pro opětovné použití, vedlejšími produkty a stavebními a demoličními odpady tak, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace.
14. Vzhledem k tomu, že realizací stavby dojde k dotčení pozemků ve vlastnictví statutárního města Karviné je vlastník stavby, případně pověřený zástupce povinen požádat Odbor majetkový, oddělení majetkoprávní o majetkoprávní vypořádání zasažených pozemků.

Na 83. řádné schůzi Rady města, konané dne 22.06.2022 byl usnesením č. 3327 schválen materiál pro Koordinaci při budování sítí elektronických komunikací na pozemcích města, ve kterém je vyžadováno při budování sítí elektronických komunikací na pozemcích města zajistit koordinaci těchto staveb tak, aby výkopové práce nebyly v obdobných lokalitách prováděny dříve než za 7 let a nedocházelo tak k opakovanému omezování průchodnosti veřejným prostorem a opětovnému narušování povrchů komunikací.

Více informací podá oddělení majetkoprávní Odboru majetkového Magistrátu města Karviné.

Toto vyjádření vlastníka k záměru nenahrazuje povolení nebo rozhodnutí příslušných správních orgánů potřebných k realizaci stavby.

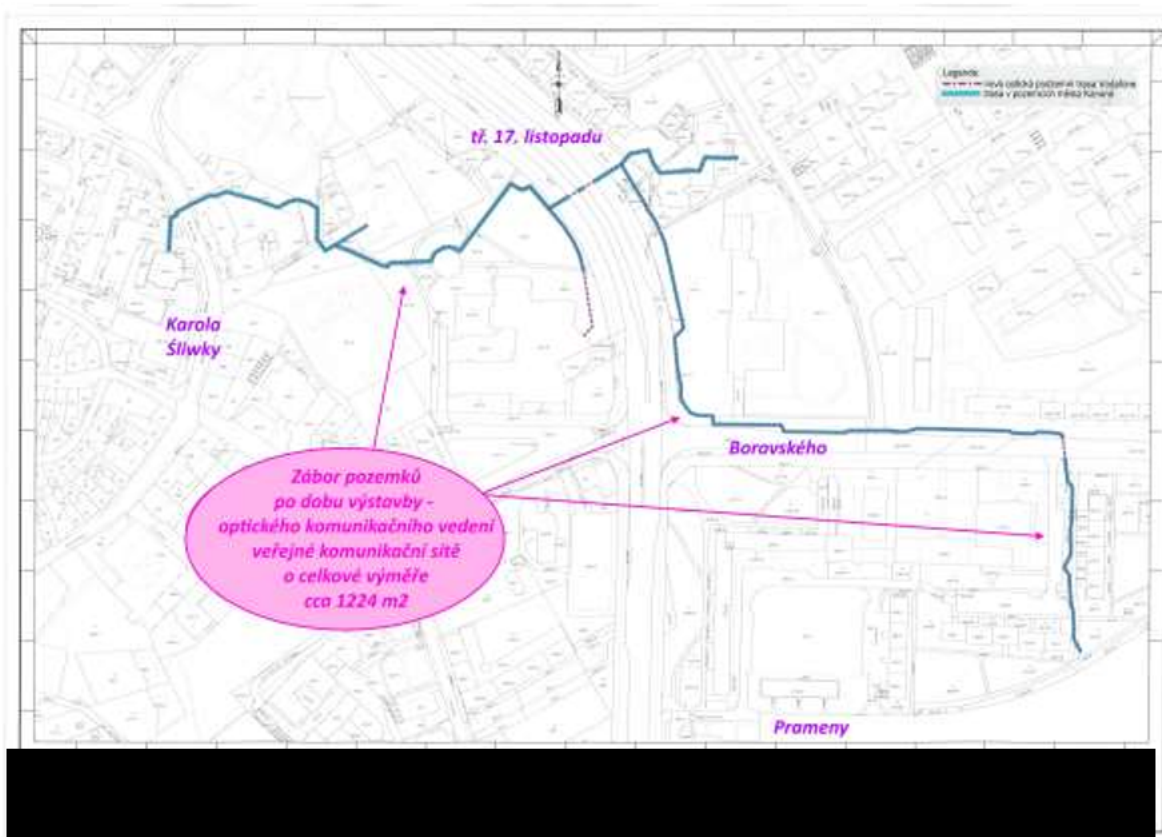
Platnost tohoto vyjádření končí dne 07.02.2025



Na vědomí: Odbor majetkový

č.č.	Obec	opis pozemku	Prv.č. a/v	Podmíněná úroveň vys. 40 nebo níž	LV	VAJSTŘEŠK	Dobrovolný sdružení	Plocha (m ²)	účel pozemku	inženýrské podání
1	Karviná	Karviná-město	1105/11	10001	Statutární město Karviná	Fryštátská 72/1, Fryštát, 73301 Karviná	428	ostatní plocha	režii	
2	Karviná	Karviná-město	1105/12	10001	Statutární město Karviná	Fryštátská 72/1, Fryštát, 73301 Karviná	506	ostatní plocha	ostatní komunikace	
3	Karviná	Karviná-město	1105/13	10001	Statutární město Karviná	Fryštátská 72/1, Fryštát, 73301 Karviná	816	ostatní plocha	režii	
4	Karviná	Karviná-město	1105/20	10001	Statutární město Karviná	Fryštátská 72/1, Fryštát, 73301 Karviná	304	ostatní plocha	ostatní komunikace	
5	Karviná	Karviná-město	1105/37	10001	Statutární město Karviná	Fryštátská 72/1, Fryštát, 73301 Karviná	2718	ostatní plocha	režii	
6	Karviná	Karviná-město	1105/21	10001	Statutární město Karviná	Fryštátská 72/1, Fryštát, 73301 Karviná	356	ostatní plocha	ostatní komunikace	
7	Karviná	Karviná-město	1105/22	10001	Statutární město Karviná	Fryštátská 72/1, Fryštát, 73301 Karviná	932	ostatní plocha	režii	
8	Karviná	Karviná-město	4021/1	10001	Statutární město Karviná	Fryštátská 72/1, Fryštát, 73301 Karviná	6149	ostatní plocha	záhrada	
9	Karviná	Karviná-město	4055/8	43776	ČR - Rodinný sídlo, a dle ÚP	Na Pančovic 346/9b, Husle, 26000 Praha 4	26228	ostatní plocha	záhrada	
10	Karviná	Karviná-město	40713	10001	Statutární město Karviná	Fryštátská 72/1, Fryštát, 73301 Karviná	2250	ostatní plocha	záhrada	
11	Karviná	Karviná-město	4072/1	10001	Statutární město Karviná	Fryštátská 72/1, Fryštát, 73301 Karviná	4160	ostatní plocha	ostatní komunikace	
12	Karviná	Karviná-město	1210/1	10001	Statutární město Karviná	Fryštátská 72/1, Fryštát, 73301 Karviná	4897	ostatní plocha	zrná plocha	
13	Karviná	Karviná-město	1210/16	10001	Statutární město Karviná	Fryštátská 72/1, Fryštát, 73301 Karviná	156	ostatní plocha	ostatní komunikace	
14	Karviná	Karviná-město	1210/4	10001	Statutární město Karviná	Fryštátská 72/1, Fryštát, 73301 Karviná	467	ostatní plocha	ostatní komunikace	
15	Karviná	Karviná-město	1210/17	10001	Statutární město Karviná	Fryštátská 72/1, Fryštát, 73301 Karviná	583	ostatní plocha	ostatní komunikace	
16	Karviná	Karviná-město	1210/19	10001	Statutární město Karviná	Fryštátská 72/1, Fryštát, 73301 Karviná	1683	ostatní plocha	režii	
17	Karviná	Karviná-město	1181/1	10001	Statutární město Karviná	Fryštátská 72/1, Fryštát, 73301 Karviná	875	ostatní plocha	ostatní komunikace	
18	Karviná	Karviná-město	1135/4	10001	Statutární město Karviná	Fryštátská 72/1, Fryštát, 73301 Karviná	243	ostatní plocha	ostatní komunikace	
19	Karviná	Karviná-město	1135/3	10001	Statutární město Karviná	Fryštátská 72/1, Fryštát, 73301 Karviná	93	ostatní plocha	ostatní komunikace	
20	Karviná	Karviná-město	1137/1	10001	Statutární město Karviná	Fryštátská 72/1, Fryštát, 73301 Karviná	12946	ostatní plocha	režii	
21	Karviná	Karviná-město	1137/8	10001	Statutární město Karviná	Fryštátská 72/1, Fryštát, 73301 Karviná	550	ostatní plocha	režii	
22	Karviná	Karviná-město	1134/2	10001	Statutární město Karviná	Fryštátská 72/1, Fryštát, 73301 Karviná	1624	záhrada	režii	
23	Karviná	Karviná-město	1134/11	10001	Statutární město Karviná	Fryštátská 72/1, Fryštát, 73301 Karviná	72	ostatní plocha	ostatní komunikace	
24	Karviná	Karviná-město	1132/1	10001	Statutární město Karviná	Fryštátská 72/1, Fryštát, 73301 Karviná	187	ostatní plocha	ostatní komunikace	
25	Karviná	Karviná-město	3997/1	10001	Statutární město Karviná	Fryštátská 72/1, Fryštát, 73301 Karviná	1535	ostatní plocha	záhrada	
26	Karviná	Karviná-město	358/6	10001	Statutární město Karviná	Fryštátská 72/1, Fryštát, 73301 Karviná	282	ostatní plocha	režii	
27	Karviná	Karviná-město	358/7	10001	Statutární město Karviná	Fryštátská 72/1, Fryštát, 73301 Karviná	311	ostatní plocha	ostatní komunikace	
28	Karviná	Karviná-město	358/8	10001	Statutární město Karviná	Fryštátská 72/1, Fryštát, 73301 Karviná	37	ostatní plocha	režii	
29	Karviná	Karviná-město	1407/8	10001	Statutární město Karviná	Fryštátská 72/1, Fryštát, 73301 Karviná	194	ostatní plocha	režii	
30	Karviná	Karviná-město	1407/3	10001	Statutární město Karviná	Fryštátská 72/1, Fryštát, 73301 Karviná	957	ostatní plocha	ostatní komunikace	
31	Karviná	Karviná-město	140/80	10001	Statutární město Karviná	Fryštátská 72/1, Fryštát, 73301 Karviná	263	ostatní plocha	ostatní komunikace	
32	Karviná	Karviná-město	140/29	10001	Statutární město Karviná	Fryštátská 72/1, Fryštát, 73301 Karviná	483	ostatní plocha	ostatní komunikace	
33	Karviná	Karviná-město	140/41	10001	Statutární město Karviná	Fryštátská 72/1, Fryštát, 73301 Karviná	224	ostatní plocha	záhrada	
34	Karviná	Karviná-město	1381/2	10001	Statutární město Karviná	Fryštátská 72/1, Fryštát, 73301 Karviná	228	ostatní plocha	ostatní komunikace	
35	Karviná	Karviná-město	1175/1	10001	Statutární město Karviná	Fryštátská 72/1, Fryštát, 73301 Karviná	3156	zastřešená plocha a nádvůž	ostatní komunikace	
36	Karviná	Karviná-město	1210/5	10001	Statutární město Karviná	Fryštátská 72/1, Fryštát, 73301 Karviná	605	ostatní plocha	ostatní komunikace	
37	Karviná	Karviná-město	1210/7	4701	Střední univerzita v Opavě	Na Rybníku 688/1, Přední, 74601 Opava	1828	ostatní plocha	režii	
38	Karviná	Karviná-město	1105/20	10001	Statutární město Karviná	Fryštátská 72/1, Fryštát, 73301 Karviná	104	ostatní plocha	ostatní komunikace	
39	Karviná	Karviná-město	1105/19	10001	Statutární město Karviná	Fryštátská 72/1, Fryštát, 73301 Karviná	294	ostatní plocha	režii	
40	Karviná	Karviná-město	1105/18	10001	Statutární město Karviná	Fryštátská 72/1, Fryštát, 73301 Karviná	83	ostatní plocha	ostatní komunikace	
41	Karviná	Karviná-město	1105/15	10001	Statutární město Karviná	Fryštátská 72/1, Fryštát, 73301 Karviná	356	ostatní plocha	režii	
42	Karviná	Karviná-město	1105/12	10001	Statutární město Karviná	Fryštátská 72/1, Fryštát, 73301 Karviná	506	ostatní plocha	ostatní komunikace	
43	Karviná	Karviná-město	1157/12	60000	všech majetkových	Radižovo nádraží 390/42, Nova Město, 12800 Praha 2	38	ostatní plocha	režii	
44	Karviná	Karviná-město	1105/13	10001	Statutární město Karviná	Fryštátská 72/1, Fryštát, 73301 Karviná	6496	ostatní plocha	režii	
45	Karviná	Karviná-město	1582	10001	Statutární město Karviná	Fryštátská 72/1, Fryštát, 73301 Karviná	6322	ostatní plocha	ostatní komunikace	
46	Karviná	Karviná-město	1624/133	10001	Statutární město Karviná	Fryštátská 72/1, Fryštát, 73301 Karviná	15435	ostatní plocha	režii	
47	Karviná	Karviná-město	1624/310	1658	MŠC - Společnost					
48	Karviná	Karviná-město	1516/21	10001	Moravoceláckého hrabě	Úpěškov 795/1, Pšovce, 70200 Otrava	4172	ostatní plocha	ostatní komunikace	
49	Karviná	Karviná-město	1516/49	10001	Statutární město Karviná	Fryštátská 72/1, Fryštát, 73301 Karviná	2383	ostatní plocha	ostatní komunikace	
					Statutární město Karviná	Fryštátská 72/1, Fryštát, 73301 Karviná	214	ostatní plocha	režii	

50	Karviná	Karviná-město	1516/54	10001	Stavutární město Karviná	Fryštátská 72/1, Fryšák, 73901 Karviná	547	ostatní plocha	inid plocha
51	Karviná	Karviná-město	1516/59	10001	Stavutární město Karviná	Fryštátská 72/1, Fryšák, 73901 Karviná	129	ostatní plocha	zeleň
52	Karviná	Karviná-město	1516/51	10001	Stavutární město Karviná	Fryštátská 72/1, Fryšák, 73901 Karviná	141	ostatní plocha	zeleň
53	Karviná	Karviná-město	1516/52	10001	Stavutární město Karviná	Fryštátská 72/1, Fryšák, 73901 Karviná	134	ostatní plocha	zast.
54	Karviná	Karviná-město	1516/53	10001	Stavutární město Karviná	Fryštátská 72/1, Fryšák, 73901 Karviná	94	ostatní plocha	zast.
55	Karviná	Karviná-město	1516/57	10001	Stavutární město Karviná	Fryštátská 72/1, Fryšák, 73901 Karviná	254	ostatní plocha	zast. plocha
56	Karviná	Karviná-město	1516/58	10001	Stavutární město Karviná	Fryštátská 72/1, Fryšák, 73901 Karviná	433	ostatní plocha	zast.
57	Karviná	Karviná-město	1516/46	10001	Stavutární město Karviná	Fryštátská 72/1, Fryšák, 73901 Karviná	578	ostatní plocha	zast.



Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti a související ujednání

SML/.../2024
(IP-12-8032533)

Smluvní strany:

1. statutární město Karviná

adresa:

Fryštátská 72/1, Karviná - Fryštát, PSČ 733 24

zastoupené:

Ing. Janem Wolfem, primátorem města

k podpisu oprávněna na základě
pověření ze dne [REDACTED]



IČ:

00297534

DIČ:

CZ00297534

bankovní spojení:

Česká spořitelna, a. s.

číslo účtu:

19-1721542349/0800

(dále jen „budoucí povinný“)

a

2. Obchodní firma

ČEZ Distribuce, a. s.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B,
vložka 2145

se sídlem:

Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8,
PSČ 40502

IČ:

24729035

DIČ:

CZ24729035

bankovní spojení:

Komerční banka a. s.

číslo účtu:

35-4544580267/0100

zastoupena na základě plné moci

Obchodní firma

Eltrab Group s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 22805

k podpisu oprávněn na základě

plné moci:



se sídlem:

Praha 2 - Vinohrady, Lublaňská 1002/9,
PSČ 12000,

IČ:

05060761

DIČ:

CZ05060761

(dále jen „budoucí oprávněný“)

prohlašují, že jsou plně způsobilé k právním jednáním a uzavírají v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“) a podle ustanovení § 25 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb. energetického zákona smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a související ujednání (dále jen „smlouva“), která má tento obsah:

I.

1. Budoucí povinný je na základě nabývacích titulů uvedených na příslušném listu vlastnictví vlastníkem pozemku p. č. 773/1 v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná. Uvedený pozemek je zapsán v katastru nemovitostí na listu vlastnictví číslo 10001 u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Karviná (dále jen „katastrální úřad“).
2. Budoucí oprávněný hodlá v rámci stavby „K_Karviná, Sv. Čecha, 773/10, příp. NNk“ vybudovat zemní kabelové vedení NN včetně příslušenství (dále též „stavba“). Z důvodu, že umístěním této stavby dojde k dotčení části pozemku uvedeného v článku I. odst. 1 této smlouvy, požádal budoucí oprávněný budoucího povinného o zřízení věcného břemene - služebnosti dle článku II. této smlouvy. Zásah u dotčeného pozemku je zakreslen v situačním snímku, který je nedílnou součástí této smlouvy a její přílohou č. 1. Budoucí oprávněný se zavazuje umístit stavbu na pozemku budoucího povinného v souladu s tímto situačním snímkem a neodchýlit se tak od předpokládaného rozsahu věcného břemene - služebnosti.
3. O zřízení věcného břemene - služebnosti na části pozemku uvedeného v čl. I. odst. 1 této smlouvy a o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti rozhodla Rada města Karviné svým usnesením číslo ze dne
4. Budoucí povinný na základě této smlouvy zakládá budoucímu oprávněnému právo v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., stavebním zákonem, potažmo zákonem č. 283/2021 Sb., (novým) stavebním zákonem, v platném znění, provést stavbu na pozemku uvedeném v článku I. odst. 1 a v rozsahu stanoveném v článku II. odst. 1 této smlouvy, a to na dobu časově neomezenou. Budoucí povinný tedy souhlasí s umístěním a provedením výše uvedené stavby na výše uvedené nemovitosti.

II.

1. Předmětem této smlouvy je závazek budoucího povinného a budoucího oprávněného uzavřít v dohodnuté době smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti, na základě které budoucí povinný zřídí ve prospěch budoucího oprávněného časově neomezené věcné břemeno - služebnost na části pozemku uvedeného v článku I. odst. 1 této smlouvy, a to v rozsahu stanoveném geometrickým plánem, který bude nedílnou součástí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti.

Služebnost bude spočívat v právu umístit, provozovat, opravovat a udržovat Zařízení distribuční soustavy na části pozemku p. č. 773/1 o délce cca 18 bm v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci.

2. Budoucí oprávněný je povinen neprodleně po dokončení stavby, nejpozději však do tří let od uzavření této smlouvy písemně vyzvat budoucího povinného k uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti a současně doložit tři vyhotovení originálů geometrického plánu, doklad o vyčíslení náhrady za věcné břemeno - služebnost, oznámení o dokončení stavby, potvrzení o předání terénních úprav (doklad o uvedení pozemku do nezávadného stavu), doklad prokazující, že budoucí oprávněný může užívat stavbu v souladu s obecně závaznými právními předpisy, je-li takový doklad vydán. Dokončením stavby se rozumí stav, kdy budoucí oprávněný je oprávněn užívat stavbu v souladu s obecně závaznými právními předpisy, zejména zákonem č. 183/2006 Sb., stavebním

zákonem, potažmo zákonem č. 283/2021 Sb., (novým) stavebním zákonem, v platném znění. Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti bude uzavřena do 60 dnů od doručení výzvy k uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti budoucímu povinnému.

3. Nedoloží-li budoucí oprávněný k výzvě ke zřízení služebnosti všechny potřebné doklady dle předchozího odstavce, počne 60 denní lhůta k uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti běžet teprve po doložení všech požadovaných dokladů budoucímu povinnému.

III.

1. V souladu s výše uvedeným usnesením Rady města Karviné bylo dohodnuto, že jednorázová úplata za zřízení Služebnosti bude stanovena dle oceňovací vyhlášky č. 441/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů, podle skutečného rozsahu vyplývajícího z geometrického plánu pro zřízení věcného břemene. Úplata bude dále navýšena o bonifikaci ve výši 20 %, maximálně však o 20.000,- Kč. V případě, že by celková výše úplaty včetně bonifikace vypočtená výše uvedeným způsobem nepřesáhla 2.000,- Kč, bude úplata činit 2.000,- Kč.
2. Pokud bude budoucí povinný v době uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti plátcem DPH, zavazuje se budoucí oprávněný uhradit budoucímu povinnému z úplaty za zřízení služebnosti rovněž DPH ve výši dle obecně závazných právních předpisů.
3. Úhradu za zřízení věcného břemene - služebnosti se budoucí oprávněný zavazuje zaplatit na základě daňového dokladu – faktury vystavené budoucím povinným po uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti, a to na účet budoucího povinného uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře. Smluvní strany se dohodly, že úhrada za zřízení věcného břemene - služebnosti bude budoucím oprávněným uhrazena nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na daňovém dokladu – faktuře.

IV.

1. Budoucí oprávněný nesmí po dobu výstavby dle čl. I. odst. 2 poskytnout pozemek uvedený v článku I. odst. 1 této smlouvy k užívání jiné osobě.
2. Pro realizaci stavby je nutno dodržet Obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku za užívání veřejného prostranství na území města Karviné v platném znění.
3. Strany této smlouvy činí nesporným, že po celou dobu účinnosti této smlouvy je budoucí povinný omezen v užívání pozemku uvedeného v čl. I. odst. 1 této smlouvy. Za omezení práva budoucího povinného užívat:
 - a) část pozemku uvedeného v čl. I. odst. 1 této smlouvy o výměře 36 m², která je stanovena jako součin délky trasy vedení umístěvaného na pozemku povinného a šířky manipulačního pruhu 1 m na každou stranu od trasy vedení a vyznačena v situačním snímku, který je nedílnou součástí této smlouvy a její přílohou č. 3, se budoucí oprávněný zavazuje platit budoucímu povinnému od zahájení stavby, do dne dokončení stavby,
 - b) část pozemku uvedeného v čl. I. odst. 1 této smlouvy o výměře 11 m², která je stanovena jako součin délky trasy vedení umístěvaného na pozemku povinného a šířky 0,3 m na každou stranu od krajního vodiče vedení a vyznačena v situačním snímku,

který je nedílnou součástí této smlouvy a její přílohou č. 3, se budoucí oprávněný zavazuje platit budoucímu povinnému od dokončení stavby, do dne předcházejícího dni podání vkladu práva věcného břemene do katastru nemovitostí dle čl. II. této smlouvy,

úhradu ve výši 88,- Kč za 1 m² pozemku a DPH ve výši dle obecně závazných právních předpisů, a to na základě daňového dokladu – faktury vystavené budoucím povinným, na účet budoucího povinného uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře. Zahájení stavby je budoucí oprávněný povinen písemně oznámit budoucímu povinnému a to formou emailové zprávy adresované Odboru majetkovému, oddělení majetkoprávnímu zaslané na adresu: epodatelna@karvina.cz, a to minimálně 10 dnů před započítáním samotné stavby.

4. Smluvní strany si sjednávají smluvní pokutu pro případ, že budoucí oprávněný poruší svou povinnost oznámit budoucímu oprávněnému zahájení stavby a to za každý den prodlení ve výši 10% z částky, která odpovídá výši úhrady za tzv. omezení užívání pozemku po dobu výstavby (viz odst. 3. čl. IV. této Smlouvy), vyčíslené dle této Smlouvy.
5. Budoucí oprávněný je povinen při provádění stavby dodržet podmínky, které jsou součástí Vyjádření vlastníka k záměru, které je nedílnou součástí této smlouvy a její přílohou č. 2, vydaného pro účely řízení dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, potažmo zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon (nový), v platném znění. Budoucí oprávněný je povinen ke dni dokončení stavby a v případě, že tato smlouva bude ukončena (zejména výpovědí, odstoupením, dohodou) před dokončením stavby, ke dni ukončení této smlouvy, uvést pozemek uvedený v článku I. odst. 1 této smlouvy do nezávadného stavu. Neuvede-li budoucí oprávněný pozemek do nezávadného stavu ani v dodatečně lhůtě stanovené budoucím povinným, je budoucí povinný oprávněn uvést pozemek do tohoto stavu sám, přičemž budoucí oprávněný se zavazuje uhradit budoucímu povinnému veškeré náklady, které mu v souvislosti s tím vznikly.
6. Převede-li budoucí oprávněný před uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti vlastnictví stavby nebo její část na jinou osobu, je povinen současně s převodem vlastnického práva ke stavbě nebo její části postoupit na nového nabyvatele stavby nebo její části tuto smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti. Budoucí povinný tímto dává budoucímu oprávněnému souhlas s postoupením smlouvy dle předchozí věty tohoto odstavce smlouvy. Nesplní-li budoucí oprávněný povinnost uvedenou v tomto odstavci, odpovídá za škodu, která porušením této povinnosti vznikne budoucímu povinnému.
7. Budoucí povinný se pro případ převodu vlastnického práva k pozemku p. č. 773/1 v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná smluvně zavazuje převést na nabyvatele pozemku p. č. 773/1 v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná zároveň práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy, a to formou postoupení smlouvy dle § 1895 a násl. občanského zákoníku, k čemuž Budoucí oprávněný tímto uděluje svůj předchozí souhlas.

V.

1. V případě, že do tří let od podpisu této smlouvy nebude stavba zahájena, má budoucí povinný právo od této smlouvy odstoupit.
2. V případě, že stavba nebude realizována, má budoucí oprávněný právo odstoupit od této smlouvy, a to před uplynutím tříleté lhůty od podpisu této smlouvy.

3. Smluvní strany se dohodly, že odstoupením od smlouvy se smlouva ruší ke dni doručení písemného odstoupení druhé smluvní straně a plnění poskytnutá za dobu trvání smlouvy, tj. od začátku účinnosti smlouvy do jejího zrušení, se druhé smluvní straně nevrací.

VI.

1. V případě nesplnění povinnosti uvést pozemek do nezávadného stavu ze strany budoucího oprávněného dle článku IV. odst. 5 této smlouvy ani v dodatečně lhůtě stanovené budoucím povinným má budoucí povinný právo po budoucím oprávněném vymáhat smluvní pokutu ve výši 10 % z částky, kterou budoucí povinný vynaložil na uvedení pozemku do nezávadného stavu dle článku IV. odst. 5 této smlouvy.
2. V případě nesplnění jakékoliv jiné povinnosti či závazku vyplývajících z této smlouvy ze strany budoucího oprávněného má budoucí povinný právo po budoucím oprávněném vymáhat smluvní pokutu ve výši Kč 500,- za každý, byť i započatý, měsíc prodlení.
3. Smluvní pokutu se zavazuje budoucí oprávněný zaplatit budoucímu povinnému na základě daňového dokladu – faktury vystavené budoucím povinným, a to na účet budoucího povinného uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře. Smluvní strany se dohodly, že smluvní pokuta bude uhrazena nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na daňovém dokladu – faktuře.
4. Smluvní strany se dohodly, že smluvní pokutu zaplatí budoucí oprávněný, a že budoucí povinný má kromě smluvní pokuty právo na náhradu celé výše škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.

VII.

1. Strany smlouvy se dohodly na tom, že tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že na tuto smlouvu nedopadá povinnost uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem připojení podpisu poslední smluvní stranou.
3. Smluvní strany se dohodly, že veškeré písemnosti související s touto smlouvou jim budou doručovány na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, nesdělí-li jedna smluvní strana druhé smluvní straně písemně jinou adresu pro doručování písemností, nebo datové schránky, má-li ji smluvní strana zřízenou. Smluvní strany se dále dohodly pro případ, že budoucí oprávněný zmaří doručení písemností zasílaných prostřednictvím držitele poštovní licence tím, že budoucímu povinnému neoznámí změnu adresy pro doručování písemností, tato se bude považovat za doručenu třetím pracovním dnem po odeslání.
4. Ostatní práva a povinnosti ve smlouvě výslovně neupravené se řídí ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména občanského zákoníku. Jakékoliv změny nebo doplnění této smlouvy je možné učinit pouze formou písemných dodatků, které budou za dodatek výslovně označeny, vzestupně číslovány a podepsány oběma smluvními stranami.
5. Tato smlouva byla vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Budoucí povinný obdrží dvě, budoucí oprávněný jedno vyhotovení smlouvy.

6. Smluvní strany prohlašují, že si obsah této smlouvy přečetly a na důkaz své svobodné a vážné vůle připojují níže své podpisy.

Příloha č. 1 – situační snímek se zakreslením sítě

Příloha č. 2 – vyjádření vlastníka k záměru

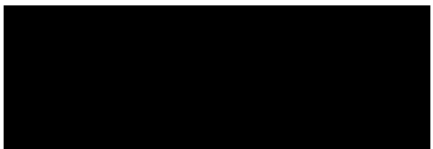
Příloha č. 3 – snímek se zakreslením záboru pozemku na dobu výstavby a věcného břemene

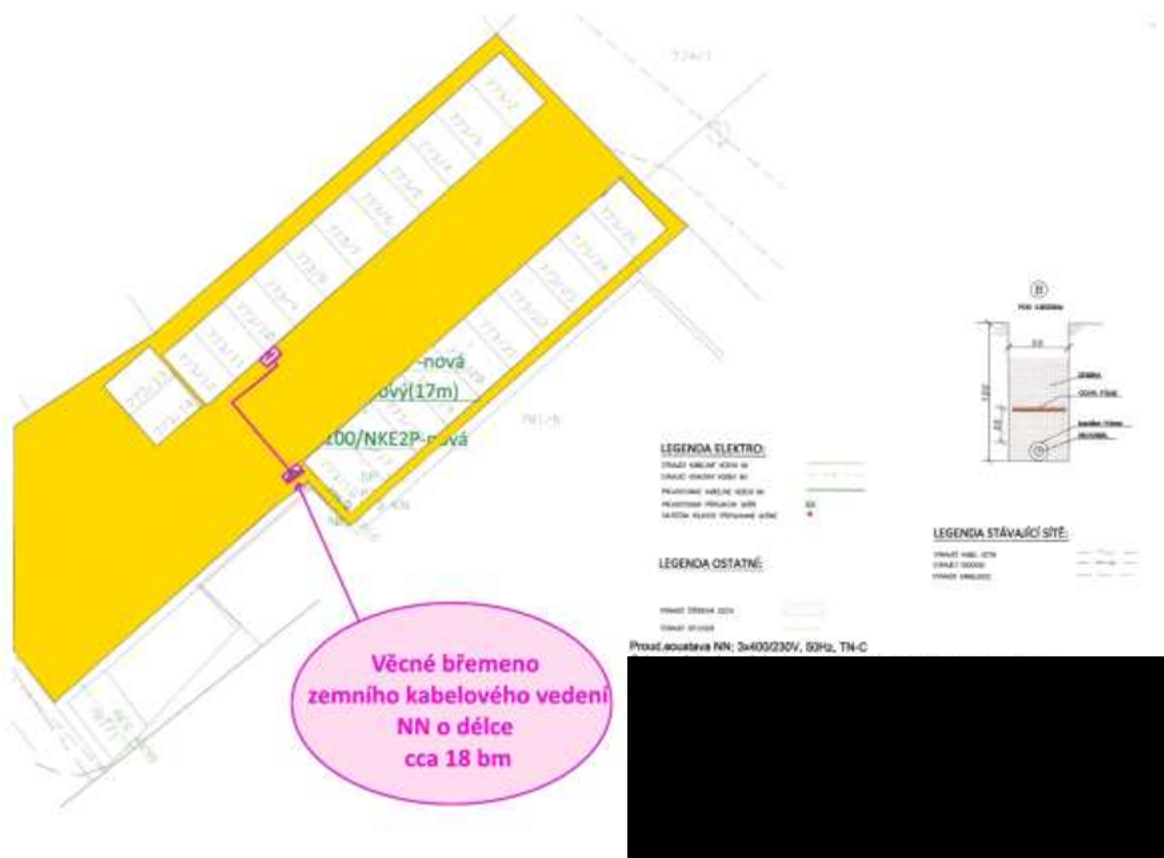
V Karviné dne:

Ve Frýdku-Místku dne:

Budoucí povinný:

Budoucí oprávněný:






STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ
Magistrát města Karviné

Odbor komunálních služeb

 VÁŠ DŮPIS ZN.: IP-12-8032533
 ZE DNE:

 ČÍSLO JEDNACÍ: SMK/125788/2024
 SPISOVÁ ZNAČKA: SMK/113655/2024/02

 VYŘIZUJE:
 TELEFON:
 E-MAIL:

 LISTŮ/PŘÍLOH: 1/0
 DATUM: 16.09.2024

 ČEZ Distribuce, a.s.
 Teplická 874/8
 405 02 Děčín 4

 zastoupena:
 Eltrab Group s.r.o.
 Lublaňská 1002/9
 120 00 Praha 2
 IDDS: hpdu8uw

Vyjádření vlastníka k záměru

Statutární město Karviná, Odbor komunálních služeb Magistrátu města Karviné obdržel Vaši žádost o vydání vyjádření k záměru pro stavbu uváděnou pod názvem „K_Karviná, Sv. Čecha, 773/10, příp. NNk“ na ul. Svatopluka Čecha v části města Nové Město.

Předložená dokumentace řeší stavbu zemní kabelové přípojky NN pro napojení garáže umístěné na pozemku parcelní číslo (dále p. č.) 773/10 v katastrálním území (dále k. ú.) Karviná-město (všechny dále uvedené pozemky jsou v tomto k. ú.) k distribuční soustavě. Nová přípojka bude napojena svodem ze stávajícího podpěrného bodu č. 90, umístěného na pozemku p. č. 773/1 při rohu garáže umístěné na pozemku 773/16. Na sloupu bude kabel sveden do skříně SV100 a z ní dále do země. Dále bude pokračovat výkopem, který povede po pozemku p. č. 773/16. Nejprve v zeleni a poté překopem přes komunikaci mezi garážemi. Za komunikací v ploše vjezdu se pak stočí k připojované garáži, na jejímž rozhraní se sousední garáží, bude kabel přípojky zakončen v přípojkovém pilíři se skříní SS100 na veřejně přístupném místě. Předpokládána celková délka trasy přípojky je cca 17 m.

Dle předložené dokumentace bude stavbou dotčen pozemek p. č. 773/10 a 773/1 v k. ú. Karviná-město. Pozemek p. č. 773/1 je ve vlastnictví statutárního města Karviné.

Po posouzení Vaší žádosti, statutární město Karviná, Magistrát města Karviné, Odbor komunálních služeb vydává, jako vlastník dotčeného pozemku, komunikace, zeleně a veřejného prostranství, pro účely řízení vedeného dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, respektive, dle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, a pro účely majetkoprávního vypořádání dotčeného pozemku toto vyjádření k předložené dokumentaci, kterým stanovuje tyto podmínky a sděluje následující:

1. Sdělujeme, že stavbou nedojde k dotčení sítí veřejného osvětlení ve vlastnictví statutárního města Karviné.
2. Souhlasíme s provedením výkopu a uložením zemní kabelové přípojky NN do tělesa účelové komunikace veřejně přístupné, umístěné na pozemku p. č. 773/1 v k. ú. Karviná-město. Po provedení záস্যu výkopu je nutné provést obnovu šterkového povrchu komunikace. Při záস্যu výkopu je nutné provádět řádné hutnění.
3. Stavební práce musí být prováděny tak, aby doba omezení provozu a obtěžování okolí byla snížena na minimum. Při provádění stavebních prací musí být používané komunikace, především na ul. Na Vyhliďce, udržovány ve schůdném, sjízdném a čistém stavu, je nutno provádět jejich průběžné a neprodlené čištění a v případě sucha zamezovat prašnosti kropením.
4. Před zahájením stavebních prací a umístěním stavebního zařízení na pozemku v majetku statutárního města Karviné je povinen investor, případně pověřená prováděcí firma, požádat Odbor komunálních služeb Magistrátu města Karviné nejméně 30 dnů předem o souhlas s užíváním veřejného prostranství, kontaktní osoba: [REDACTED]
5. Před zahájením stavebních prací, v jejich průběhu a po dokončení bude pořízena fotodokumentace používaných komunikací a prostranství v majetku statutárního města Karviné, na kterých bude

MMKASS14110111



jedinečný identifikátor dokumentu

 STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ • Magistrát města Karviné | Adresa sídla: Fryšbátská 72/1, 735 24 Karviná-Fryšták
 Adresa pro osobní kontakt: Karola Šilavky 618/13, 735 24 Karviná-Fryšták | IČO: 00297534 | DIČ: C000297534
 Telefon: 596 387 111 | Fax: 596 387 264 | E-mail: apodatelna@karvina.cz | Datová schránka: ei50v8q | Web: www.karvina.cz

stavba prováděna. Fotodokumentace bude předána Odboru komunálních služeb Magistrátu města Karviné před zahájením stavebních prací a po jejich dokončení.

6. Dojde-li vlivem staveništní dopravy, umístěním stavebního materiálu, zařízení a pojezděním mechanizace k poškození tělesa komunikací a travnatých ploch v majetku statutárního města Karviné používaných pro příjezd na staveniště, tyto budou po dokončení stavby opraveny v plném rozsahu a uvedeny do nezávadného stavu. Poškozený povrch komunikace z penetračního makadamu bude odfrézován a bude provedena pokládka nového povrchu v celé šíři a délce dotčené komunikace, včetně obnovy konstrukčních vrstev. Po dokončení stavebních prací bude těleso komunikace, pomocné pozemky a vodní režim komunikace uvedeny do nezávadného stavu a upraveny tak, aby mohly bez závad sloužit svému účelu.

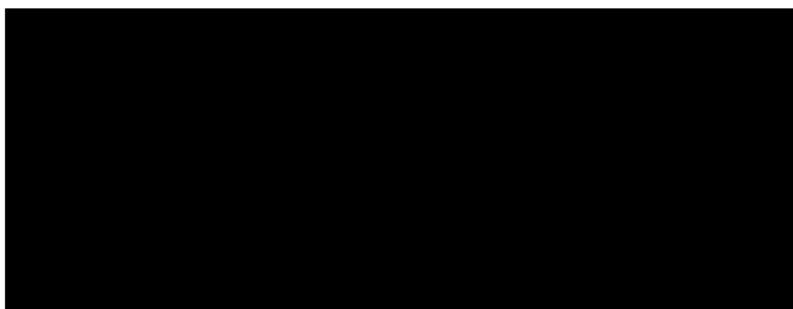
7. Veškeré odpady je nutno zařazovat podle druhu a kategorie a při kontrole prokázat, že s odpadem bylo nakládáno v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech.

Především je nutné dbát na povinnost, aby při odstraňování stavby, provádění stavby nebo údržbě stavby byl dodržen postup pro nakládání s vybouranými stavebními materiály určenými pro opětovné použití, vedlejšími produkty a stavebními a demoličními odpady tak, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace.

8. Vzhledem k tomu, že realizací stavby dojde k dotčení pozemku ve vlastnictví statutárního města Karviné je vlastník stavby, případně pověřený zástupce povinen požádat Odbor majetkový, oddělení majetkoprávní o majetkoprávní vypořádání zasaženého pozemku.

Toto vyjádření vlastníka k záměru nenahrazuje povolení nebo rozhodnutí příslušných správních orgánů potřebných k realizaci stavby.

Platnost tohoto vyjádření končí dne 16.09.2025



Na vědomí: Odbor majetkový



Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a související ujednání

SML/1842/2022/49

Smluvní strany:

1. statutární město Karviná

adresa:
zastoupené:
**k podpisu oprávněna na základě
pověření ze dne [redacted]:**

Fryštátská 72/1, Karviná - Fryštát, PSČ 733 24
Ing. Janem Wolfem, primátorem města

IČ:
DIČ:
bankovní spojení:
číslo účtu:

[redacted]
00297534
CZ00297534
Česká spořitelna, a. s.
19-1721542349/0800

(dále jen „budoucí povinný“)

a

2.

Obchodní firma

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 16647
zastoupená:

WF Group SICAV a.s.

se sídlem:

Čsl. armády 2954/2, Karviná - Hranice,
PSČ 733 01

IČ:
DIČ:
bankovní spojení:
číslo účtu:

[redacted]
24762717
CZ24762717
FIO banka a.s.
2601001104/2010

(dále jen „budoucí oprávněný“)

uzavřeli níže uvedeného dne dodatek číslo 1 ke Smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a související ujednání číslo SML/1842/2022/49 ze dne 05.10.2022 (dále jen „smlouva“), který má tento obsah:

I.

1. V článku II., odstavec 2 smlouvy se text:
„ ... nejpozději však do dvou let od uzavření této smlouvy...“

nahrazuje textem:

„ ... nejpozději však do čtyř let od uzavření této smlouvy ...“.

2. V ostatních ujednáních se smlouva nemění.

II.

1. Strany smlouvy se dohodly na tom, že tento dodatek je uzavřen okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.
2. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
3. Dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Budoucí povinný obdrží dvě vyhotovení dodatku, budoucí oprávněný jedno vyhotovení dodatku.
4. Smluvní strany prohlašují, že si obsah dodatku přečetly a na důkaz své svobodné a vážné vůle připojují níže své podpisy.
5. O uzavření dodatku rozhodla Rada města Karviné usnesením č. ze dne

V Karviné dne

V dne:

Budoucí povinný:

Budoucí oprávněný:

.....


.....


Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

Smlouva
o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a související ujednání
SML/.../2024/..

Smluvní strany:

1. statutární město Karviná

adresa:

Fryštátská 72/1, Karviná - Fryštát, PSČ 733 24

zastoupené:

Ing. Janem Wolfem, primátorem města

**k podpisu oprávněna na základě
pověření ze dne 02.01.2023:**



IČ:

00297534

DIČ:

CZ00297534

bankovní spojení:

Česká spořitelna, a. s.

číslo účtu:

19-1721542349/0800

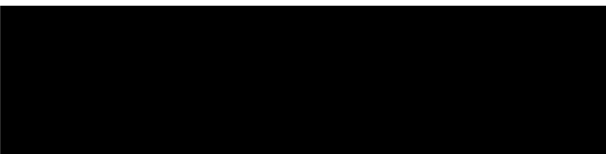
(dále jen „budoucí povinný“)

a

2. Jméno, příjmení:

r. č.:

trvale bytem:

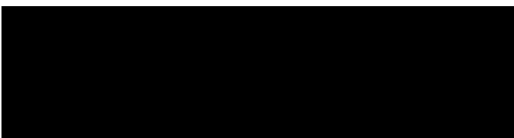


a

Jméno, příjmení:

r. č.:

trvale bytem:



(dále jen „budoucí oprávnění“)

prohlašují, že jsou plně způsobilé k právním jednáním a uzavírají v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“) smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a související ujednání (dále jen „smlouva“), která má tento obsah:

I.

1. Budoucí povinný je na základě nabývacích titulů uvedených na příslušném listu vlastnictví vlastníkem pozemku p. č. 1998/1 v katastrálním území Louky nad Olší, obec Karviná. Uvedený pozemek je zapsaný v katastru nemovitostí na listu vlastnictví číslo 10001 u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Karviná (dále jen „katastrální úřad“).
2. Budoucí oprávnění prohlašují, že dle výpisu z listu vlastnictví číslo 1094 mají ve společném jmění manželů pozemek p. č. 2017/56 v katastrálním území Louky nad Olší, obec Karviná. Na tomto pozemku hodlají budoucí oprávnění vybudovat novou vodovodní přípojku (dále též „stavba“).
3. Z důvodu, že umístěním této stavby dojde k dotčení části pozemku uvedeného v článku I.

odst. 1 této smlouvy, požádali budoucí oprávnění budoucího povinného o zřízení služebnosti dle čl. II. této smlouvy. Zásah u dotčeného pozemku je zakreslen v situačním snímku, který je nedílnou součástí této smlouvy a její přílohou č. 1. Budoucí oprávnění se zavazují umístit stavbu na pozemku budoucího povinného v souladu s tímto situačním snímkem a neodchýlit se tak od předpokládaného rozsahu služebnosti.

4. O zřízení služebnosti na části pozemku uvedeného v čl. I. odst. 1 této smlouvy a o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a související ujednání rozhodla Rada města Karviné svým usnesením číslo ze dne
5. Budoucí povinný na základě této smlouvy zakládá budoucím oprávněným právo v souladu se zákonem č. 283/2021 Sb., stavebním zákonem, v platném znění, provést stavbu na pozemku uvedeného v článku I. odst. 1 a v rozsahu stanoveném v článku II. odst. 1 této smlouvy, a to na dobu časově neomezenou. Budoucí povinný tedy souhlasí s umístěním a provedením výše uvedené stavby na výše uvedené nemovitosti.

II.

1. Předmětem této smlouvy je závazek budoucího povinného a budoucích oprávněných uzavřít v dohodnuté době smlouvu o zřízení služebnosti, na základě které budoucí povinný zřídí ve prospěch vlastníků pozemku p. č. 2017/56 v katastrálním území Louky nad Olší, obec Karviná, časově neomezenou služebnost inženýrské sítě – vodovodní přípojky na části pozemku uvedeného v článku I. odst. 1 této smlouvy, a to v rozsahu stanoveném geometrickým plánem, který bude nedílnou součástí smlouvy o zřízení služebnosti.

Služebnost inženýrské sítě bude spočívat v právu zřídit, provozovat a udržovat inženýrskou síť – vodovodní přípojku včetně příslušenství na části pozemku p. č. 1998/1 o délce cca 7 bm v katastrálním území Louky nad Olší, obec Karviná, jakož i v právu přístupu a příjezdu na pozemek uvedený v článku I. odst. 1 této smlouvy za účelem provádění údržby, oprav nebo odstraňování inženýrské sítě.

2. Budoucí oprávnění jsou povinni neprodleně po dokončení stavby nejpozději však do 2 let od uzavření této smlouvy písemně vyzvat budoucího povinného k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti a současně doložit tři vyhotovení originálů geometrického plánu, doklad o vyčíslení služebnosti, oznámení o dokončení stavby, potvrzení o předání terénních úprav (doklad o uvedení pozemku do nezávadného stavu), doklad prokazující, že budoucí oprávnění mohou užívat stavbu v souladu s obecně závaznými právními předpisy, je-li takový doklad vydán. Dokončením stavby se rozumí stav, kdy budoucí oprávnění jsou oprávnění užívat stavbu v souladu s obecně závaznými právními předpisy, zejména zákonem č. 283/2021 Sb., novým stavebním zákonem v platném znění. Smlouva o zřízení služebnosti bude uzavřena do 60 dnů od doručení výzvy k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti budoucímu povinnému.
3. Nedoloží-li budoucí oprávnění k výzvě k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti všechny potřebné doklady dle předchozího odstavce, počne 60 denní lhůta k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti běžet teprve po doložení všech požadovaných dokladů budoucímu povinnému.

III.

1. V souladu s výše citovaným usnesením Rady města Karviné byla úhrada za zřízení služebnosti dohodnuta takto:
 - jednorázová úhrada ve výši 220 Kč (vodovodní přípojka) bez DPH za každý započatý 1 bm každého použitého pozemku, a to pokud se jedná o tu část pozemku, na němž byla umístěna stavba v rozsahu nepřevyšujícím předpokládaný rozsah služebnosti sjednaný v článku II. odst. 1 této smlouvy,
 - jednorázová úhrada ve výši 440 Kč (vodovodní přípojka) bez DPH za každý

započatý 1 bm každého použitého pozemku, a to pokud se jedná o tu část pozemku, na němž byla umístěna stavba v rozsahu převyšujícím předpokládaný rozsah služebnosti sjednaný v článku II. odst. 1 této smlouvy.

Pokud bude budoucí povinný v době uzavření smlouvy o zřízení služebnosti plátcem DPH, zavazují se budoucí oprávnění uhradit společně a nerozdílně budoucímu povinnému z úplaty za zřízení služebnosti rovněž DPH ve výši dle obecně závazných právních předpisů.

2. Úhradu za zřízení služebnosti se budoucí oprávnění zavazují zaplatit společně a nerozdílně na základě daňového dokladu – faktury vystavené budoucím povinným po uzavření smlouvy o zřízení služebnosti, a to na účet budoucího povinného uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře. Smluvní strany se dohodly, že úhrada za zřízení služebnosti bude budoucími oprávněnými uhrazena společně a nerozdílně nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na daňovém dokladu – faktuře.

IV.

1. Budoucí oprávnění nesmí poskytnout pozemek uvedený v článku I. odst. 1 této smlouvy k užívání jiné osobě.
2. Pro realizaci stavby je nutno dodržet Obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku za užívání veřejného prostranství na území města Karviné v platném znění.
3. Strany této smlouvy činí nesporným, že po celou dobu účinnosti této smlouvy je budoucí povinný omezen v užívání pozemku uvedeného v článku I. odst. 1 této smlouvy. Za omezení práva budoucího povinného užívat část tohoto pozemku, tj. část pozemku p. č. 1998/1 o výměře cca 14 m² v katastrálním území Louky nad Olší, obec Karviná, vyznačeno v situačním snímku, který je nedílnou součástí této smlouvy a její přílohou č. 3, se budoucí oprávnění zavazují platit společně a nerozdílně budoucímu povinnému po celou dobu účinnosti této smlouvy, tj. ode dne uzavření této smlouvy do dne předcházejícího dni uzavření smlouvy o zřízení služebnosti dle čl. II. této smlouvy, úhradu dohodnutou v souladu s výše citovaným usnesením Rady města Karviné ve výši 44 Kč za 1 m² pozemku ročně a DPH ve výši dle obecně závazných právních předpisů, a to jednou za kalendářní rok vždy na základě daňového dokladu – faktury vystavené budoucím povinným, na účet budoucího povinného uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře. Úhradu za období ode dne uzavření této smlouvy do konce kalendářního roku se budoucí oprávnění zavazují zaplatit společně a nerozdílně na základě daňového dokladu – faktury vystavené budoucím povinným po uzavření této smlouvy, na účet budoucího povinného uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře. Smluvní strany se dohodly, že úhrady sjednané v tomto odstavci smlouvy jsou budoucí oprávnění povinni uhradit společně a nerozdílně vždy nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na daňovém dokladu – faktuře.
4. Budoucí oprávnění jsou povinni při provádění stavby dodržet následující podmínky specifikované v příloze č. 2 k této smlouvě. Budoucí oprávnění jsou povinni ke dni dokončení stavby a v případě, že tato smlouva bude ukončena (zejména výpovědí, odstoupením, dohodou) před dokončením stavby, ke dni ukončení této smlouvy, uvést pozemek uvedený v článku I. odst. 1 této smlouvy do nezávadného stavu. Nezávadným stavem se rozumí stav, který zde existoval před započatím prací souvisejících s realizací stavby. Neuvedou-li budoucí oprávnění pozemek do nezávadného stavu ani v dodatečně lhůtě stanovené budoucím povinným, je budoucí povinný oprávněn uvést pozemek do tohoto stavu sám, přičemž budoucí oprávnění se zavazují uhradit společně a nerozdílně budoucímu povinnému veškeré náklady, které mu v souvislosti s tím vznikly.
5. Budoucí oprávnění se zavazují pro případ, že před uzavřením smlouvy o zřízení služebnosti převedou vlastnické právo ke stavbě nebo její části na jinou osobu, postoupit se souhlasem

budoucího povinného na tuto osobu i tuto smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti, případně zajistit uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti za shodných podmínek mezi budoucím povinným a novým vlastníkem stavby. Nesplní-li budoucí oprávnění povinnost uvedenou v tomto odstavci, odpovídají za škodu, která porušením této povinnosti vznikne budoucímu povinnému.

V.

1. V případě, že do 2 let od podpisu této smlouvy nebude stavba zahájena, má budoucí povinný právo od této smlouvy odstoupit.
2. V případě, že stavba nebude realizována, mají budoucí oprávnění právo odstoupit od této smlouvy, a to před uplynutím 2 let od podpisu této smlouvy.
3. Smluvní strany se dohodly, že odstoupením od smlouvy se smlouva ruší ke dni doručení písemného odstoupení druhé smluvní straně a plnění poskytnutá za dobu trvání smlouvy, tj. od začátku účinnosti smlouvy do jejího zrušení, se druhé smluvní straně nevrací, vyjma poměrné části uhrazené úhrady za omezení v užívání pozemku sjednané v článku IV. odst. 3. této smlouvy, a to za období ode dne zrušení smlouvy do konce kalendářního roku, v němž byla smlouva zrušena, která bude budoucími oprávněnými vrácena do 30 dnů ode dne zrušení smlouvy.
4. V případě odstoupení od smlouvy před vystavením faktury na úhradu za omezení v užívání pozemku jsou budoucí oprávnění povinni zaplatit společně a nerozdílně povinnému úhradu za omezení v užívání pozemku za dobu do zrušení smlouvy.

VI.

1. V případě nesplnění povinnosti uvést pozemek do nezávadného stavu ze strany budoucích oprávněných dle článku IV. odst. 4 této smlouvy ani v dodatečně lhůtě stanovené budoucím povinným má budoucí povinný právo po budoucích oprávněných vymáhat smluvní pokutu ve výši 10 % z částky, kterou budoucí povinný vynaložil na uvedení pozemku do nezávadného stavu dle článku IV. odst. 4 této smlouvy.

V případě nesplnění jakékoliv jiné povinnosti či závazku vyplývajícího z této smlouvy ze strany budoucích oprávněných má budoucí povinný právo po budoucích oprávněných vymáhat smluvní pokutu ve výši 100,- Kč za každý, byť i započatý, měsíc prodlení.

2. Smluvní pokutu se zavazují budoucí oprávnění zaplatit společně a nerozdílně budoucímu povinnému na základě daňového dokladu – faktury vystavené budoucím povinným, a to na účet budoucího povinného uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře. Smluvní strany se dohodly, že smluvní pokuta bude uhrazena nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na daňovém dokladu – faktuře.

Smluvní strany se dohodly, že smluvní pokutu zaplatí společně a nerozdílně budoucí oprávnění, a že budoucí povinný má kromě smluvní pokuty právo na náhradu celé výše škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.

VII.

1. Strany smlouvy se dohodly na tom, že tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.
2. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
3. Smluvní strany se dohodly, že veškeré písemnosti související s touto smlouvou jim budou doručovány na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, nesdělí-li jedna smluvní strana druhé smluvní straně písemně jinou adresu pro doručování písemností. Smluvní strany se dále dohodly, že pokud budoucí oprávnění zmaří doručení písemností zasílaných jim budoucím povinným tím, že budoucímu povinnému neoznámí změnu adresy pro doručování písemností, budou se tyto písemnosti považovat za doručené třetím pracovním dnem po odeslání.

4. Ostatní práva a povinnosti ve smlouvě výslovně neupravené se řídí ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména občanského zákoníku. Jakékoliv změny nebo doplnění této smlouvy je možné učinit pouze formou písemných dodatků, které budou za dodatek výslovně označeny, vzestupně číslovány a podepsány oběma smluvními stranami. Písemná forma je nezbytná i pro právní jednání směřující ke zrušení smlouvy.
5. Tato smlouva byla vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Budoucí povinný obdrží dvě vyhotovení smlouvy, budoucí oprávnění každý jedno vyhotovení smlouvy. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření.
6. Smluvní strany prohlašují, že si obsah této smlouvy přečetly a na důkaz své svobodné a vážné vůle připojují níže své podpisy.

Příloha č. 1 – situační snímek se zakreslením stavby

Příloha č. 2 – vyjádření vlastníka k záměru

Příloha č. 3 – snímek se zakreslením záboru pozemku na dobu výstavby

V Karviné dne:

V Karviné dne:

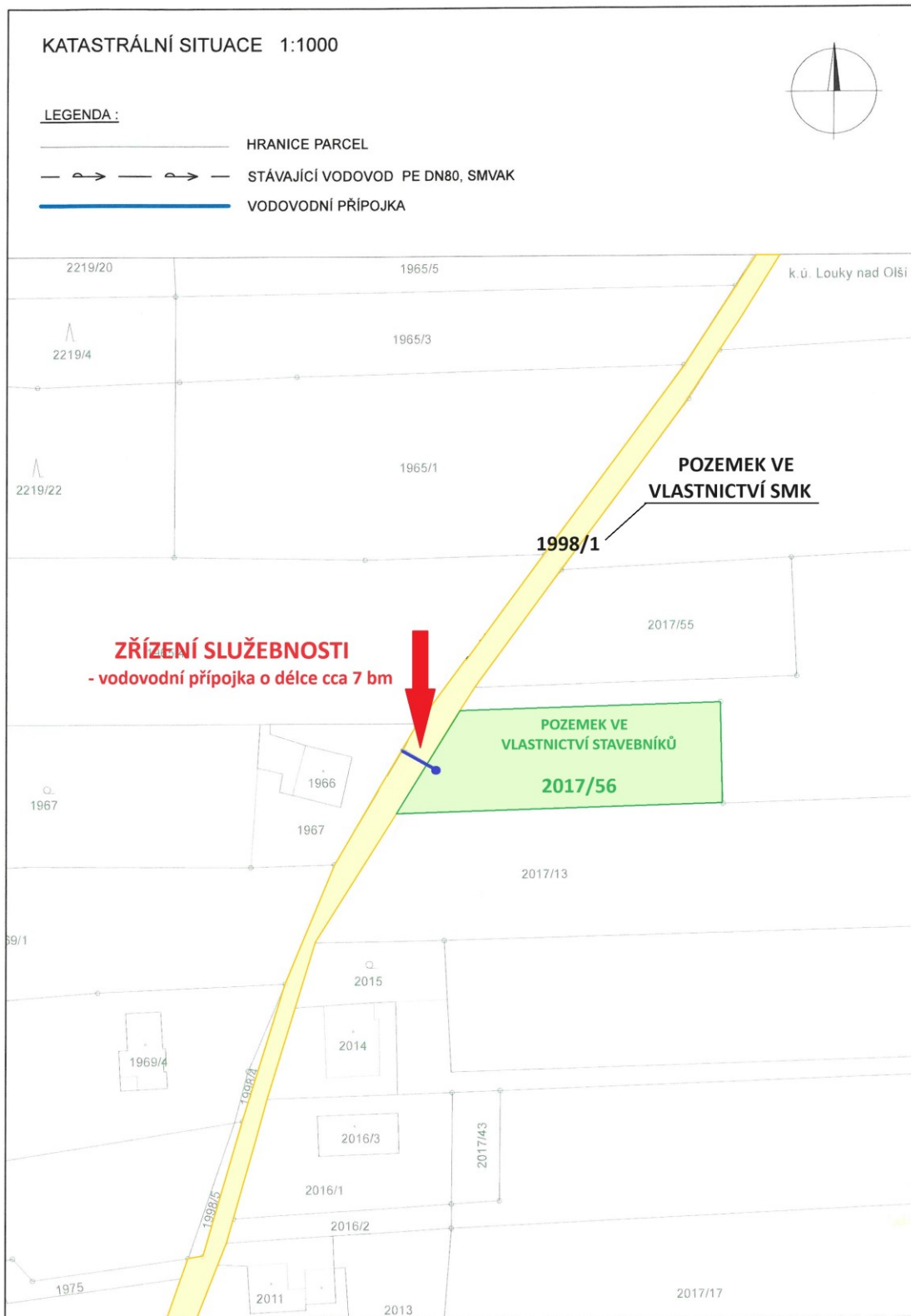
Budoucí povinný:

Budoucí oprávnění:

.....


.....


.....


STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ
Magistrát města Karviné

Odbor komunálních služeb

 VÁŠ DOPIS ZN.:
 ZE DNE:

 ČÍSLO JEDNACÍ: SMK/122071/2024
 SPISOVÁ ZNAČKA: SMK/108557/2024/02

 VYŘIZUJE:
 TELEFON:
 E-MAIL:

 LISTŮ/PŘÍLOH: 1/0
 DATUM: 05.09.2024

Vyjádření vlastníka k záměru a k existenci sítí

Statutární město Karviná, Odbor komunálních služeb Magistrátu města Karviné obdržel Vaši žádost o vydání vyjádření k záměru pro stavbu vodovodní přípojky uváděnou pod názvem „Vodovodní přípojka pro parc.č. 2017/56, k.ú. Louky nad Olší“ na ul. Malé Kempy v části města Louky.

Předložená dokumentace řeší stavbu vodovodní přípojky pro pozemek parcelní číslo (dále p. č.) 2017/56 v katastrálním území (dále k. ú.) Louky nad Olší (všechny dále uvedené pozemky jsou v tomto k. ú.), která bude nyní sloužit pro závlivu zahrady. Vodovodní přípojka bude napojena na stávající řad na rozhraní pozemku p. č. 1967 a 1998/1, v pásu zeleně podél komunikace, umístěné na pozemku p. č. 1998/1. Z místa napojení povede přípojka překopem přes komunikaci na druhou stranu komunikace a na připojovaný pozemek, kde bude při hranici umístěna vodoměrná šachta. Z ní bude již na připojovaném pozemku veden domovní rozvod vody zakončený v šachtě z betonových skruží.

Dle předložené dokumentace budou stavbou dotčeny pozemky p. č. 1967, 1998/1 a 2017/56 v k. ú. Louky nad Olší. Pozemek p. č. 1998/1 je ve vlastnictví statutárního města Karviné.

Po posouzení Vaší žádosti, statutární město Karviná, Magistrát města Karviné, Odbor komunálních služeb vydává, jako vlastník dotčeného pozemku, komunikace, zeleně a veřejného prostranství, pro účely řízení vedeného dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, respektive, dle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, pro účely řízení vedených u silničního správního úřadu a pro účely majetkoprávního vypořádání dotčeného pozemku toto vyjádření k předložené dokumentaci, kterým stanovuje tyto podmínky a sděluje následující:

1. Sdělujeme, že stavbou nedojde k dotčení sítí veřejného osvětlení.
2. Souhlasíme s uložení vodovodní přípojky do tělesa místní komunikace na ul. Malé Kempy, umístěné na pozemku p. č. 1998/1 v k. ú. Louky nad Olší. Potrubí přípojky musí být v tělese komunikace umístěno v chrániče. Pokud je to technicky možné, preferujeme uložení protlakem. V případě uložení ve výkopu, po provedení zásypu výkopu požadujeme živичný povrch opravit v dotčeném úseku zařezáním povrchu ve vzdálenosti nejméně 0,5 m od hrany výkopu na každou stranu a v pravidelném geometrickém tvaru. V šířce výkopové rýhy požadujeme obnovit konstrukční vrstvy komunikace. Po pokládce nového živичného povrchu musí být svislé napojení nového živичného povrchu na kryt stávající konstrukce vozovky řádně utěsněno vhodnou technologií (závlivkové hmoty, natavovací pásy).
3. Stavební práce musí být prováděny tak, aby doba omezení provozu a obtěžování okolí byla snížena na minimum. Při provádění stavebních prací musí být používané komunikace, především na ul. Malé Kempy, udržovány ve schůdném, sjízdném a čistém stavu, je nutno provádět jejich průběžné a neprodlené čištění a v případě sucha zamezovat prašnosti kropením.
4. Před zahájením stavebních prací a umístěním stavebního zařízení na pozemku v majetku statutárního města Karviné je povinen investor, případně pověřená prováděcí firma, požádat Odbor komunálních služeb Magistrátu města Karviné, nejméně 30 dnů předem, o souhlas s užíváním veřejného prostranství, kontaktní osoba: [REDACTED]

MMKASS14089294



jednoznačný identifikátor dokumentu

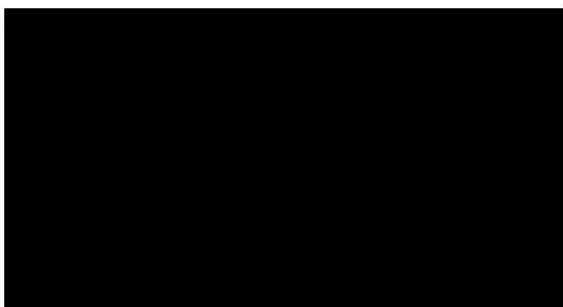
 ■ STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ ■ Magistrát města Karviné | Adresa sídla: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát
 Adresa pro osobní kontakt: Karola Šliwky 618/11, 733 24 Karviná-Fryštát | IČO: 00297534 | DIČ: CZ00297534
 Telefon: 596 387 111 | Fax: 596 387 264 | E-mail: epodatelna@karvina.cz | Datová schránka: es5bv8q | Web: www.karvina.cz

5. Před zahájením prací v tělesech místních komunikací je povinen investor, případně pověřená prováděcí firma, požádat Odbor školství a rozvoje Magistrátu města Karviné o vydání povolení k zvláštnímu užívání místní komunikace. V případě omezení provozu na komunikaci je rovněž nutné požádat o uzavírku komunikace a stanovení přechodné úpravy provozu na pozemní komunikaci. Pro potřeby správních řízení, vedených Odborem školství a rozvoje Magistrátu města Karviné, tímto souhlasíme s vydáním uvedených povolení.
6. Před zahájením stavebních prací, v jejich průběhu a po dokončení bude pořízena fotodokumentace používaných komunikací a prostranství v majetku statutárního města Karviné, na kterých bude stavba prováděna. Fotodokumentace bude předána Odboru komunálních služeb Magistrátu města Karviné před zahájením stavebních prací a po jejich dokončení.
7. Dojde-li vlivem staveništní dopravy, umístěním stavebního materiálu, zařízení a pojižděním mechanizace k poškození tělesa komunikací a travnatých ploch v majetku statutárního města Karviné používaných pro příjezd na staveniště, tyto budou po dokončení stavby opraveny v plném rozsahu a uvedeny do nezávadného stavu. Poškozený povrch komunikace z penetračního makadamu bude odfrézován a bude provedena pokládka nového povrchu v celé šíři a délce dotčené komunikace, včetně obnovy konstrukčních vrstev. Po dokončení stavebních prací bude těleso komunikace, pomocné pozemky a vodní režim komunikace uvedeny do nezávadného stavu a upraveny tak, aby mohly bez závad sloužit svému účelu.
8. Veškeré odpady je nutno zařazovat podle druhu a kategorie a při kontrole prokázat, že s odpadem bylo nakládáno v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech.

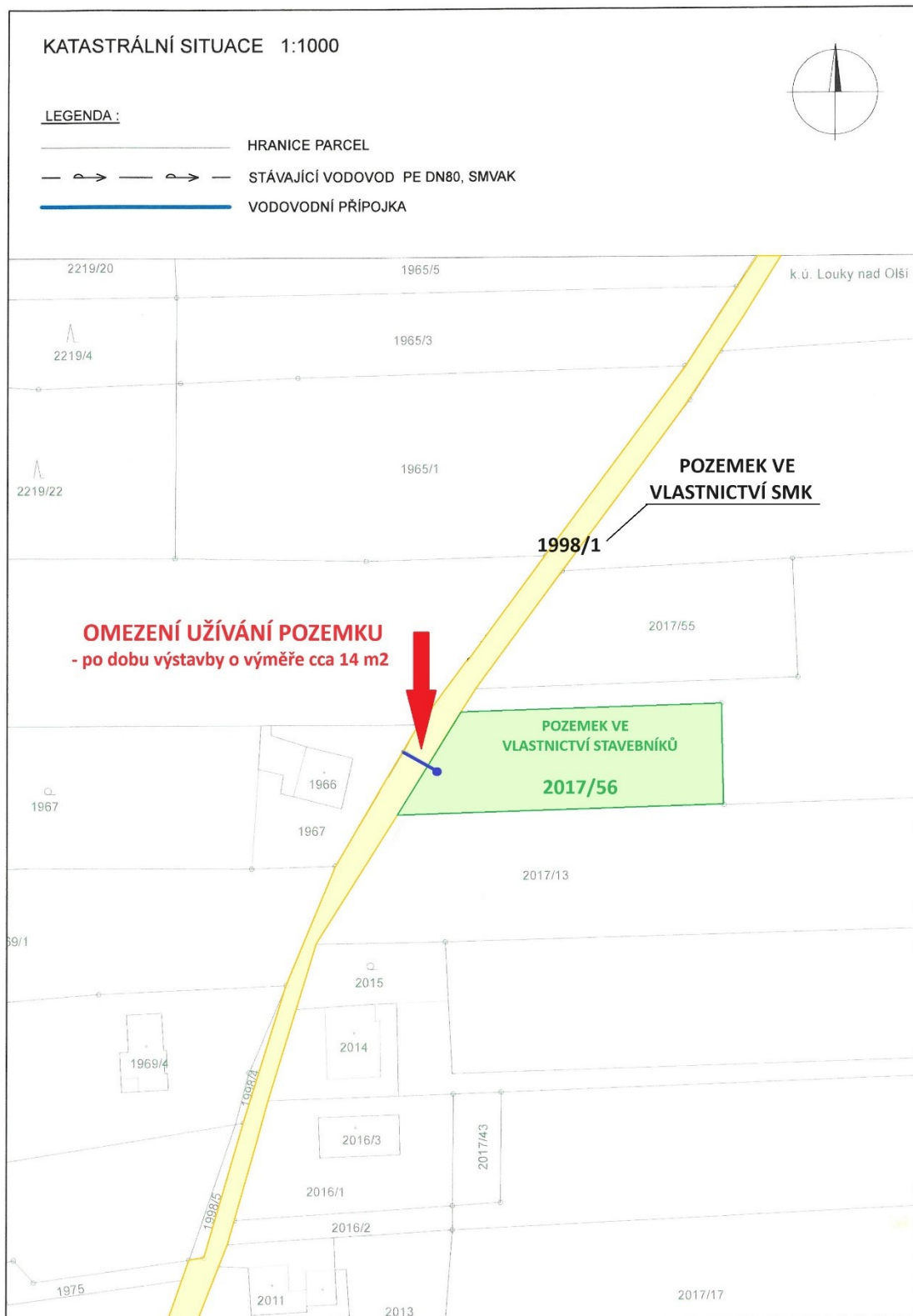
Především je nutné dbát na povinnost, aby při odstraňování stavby, provádění stavby nebo údržbě stavby byl dodržen postup pro nakládání s vybouranými stavebními materiály určenými pro opětovné použití, vedlejšími produkty a stavebními a demoličními odpady tak, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace.
9. Vzhledem k tomu, že realizací stavby dojde k dotčení pozemku ve vlastnictví statutárního města Karviné je vlastník stavby, případně pověřený zástupce povinen požádat Odbor majetkový, oddělení majetkoprávní o majetkoprávní vypořádání zasaženého pozemku.

Toto vyjádření vlastníka k záměru nenahrazuje povolení nebo rozhodnutí příslušných správních orgánů potřebných k realizaci stavby.

Platnost tohoto vyjádření končí dne 05.09.2025



Na vědomí: Odbor majetkový




Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

Smlouva
o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a související ujednání
SML/.../2024/..
CETIN: 11010-123418

1. statutární město Karviná

adresa: Fryštátská 72/1, Karviná - Fryštát, PSČ 733 24
zastoupené: Ing. Janem Wolfem, primátorem města
k podpisu oprávněna na základě plné moci ze dne 02.01.2023: 

IČ: 00297534
DIČ: CZ00297534
bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s.
číslo účtu: 19-1721542349/0800

(dále jen „budoucí povinný“)

a

2. CETIN a.s.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 20623
se sídlem: Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9
IČ: 04084063
DIČ: CZ04084063
bankovní spojení: PPF banka
číslo účtu: 2019160003/6000

zastoupena na základě plné moci společnosti:

Vegacom a.s.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 6070
se sídlem: Novodvorská 1010/14, Praha 4-Lhotka, 142 01
IČ: 25788680
DIČ: CZ25788680

zastoupená na základě plné moci společnosti:

K.V.Z. spol. s r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 106
se sídlem: Mokrá 386, 760 01 Zlín
IČ: 00546178
DIČ: CZ00546178

zastoupená: 

(dále jen „budoucí oprávněný“)

prohlašují, že jsou plně způsobilí k právním jednáním a uzavírají v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“) a podle ustanovení § 104 odst. (3) zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů v platném znění (dále jen „zákon o elektronických

komunikací“) smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a související ujednání (dále jen „smlouva“), která má tento obsah:

I.

1. Budoucí povinný je na základě nabývacích titulů uvedených na příslušném listu vlastnictví vlastníkem pozemku p. č. 1624/23 v k. ú. Karviná-město a pozemků p. č. 517/1, p. č. 515, p. č. 1532/4 a p. č. 525/97, to vše v katastrálním území Ráj, obec Karviná. Uvedené pozemky jsou zapsány v katastru nemovitostí na listu vlastnictví číslo 10001 u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Karviná (dále jen „katastrální úřad“).
2. Budoucí oprávněný v rámci stavby „11010-123418, VPIC Karviná, Nad Pískovnou – SO461“ hodlá umístit na částech pozemků v majetku budoucího povinného podzemní komunikační vedení veřejné komunikační sítě - metalické kabely, optické kabely vč. související infrastruktury (dále též „Komunikační vedení a zařízení“ nebo „stavba“). Z důvodu, že umístěním této stavby dojde k dotčení částí pozemků uvedených v článku I. odst. 1 této smlouvy, požádal budoucí oprávněný budoucího povinného o zřízení služebnosti dle článku II. této smlouvy. Zásah u dotčených pozemků je zakreslen v situačním snímku, který je nedílnou součástí této smlouvy a její přílohou č. 1. Budoucí oprávněný se zavazuje umístit stavbu na pozemcích budoucího povinného v souladu s tímto situačním snímkem a neodchýlit se tak od předpokládaného rozsahu služebnosti.
3. O zřízení služebnosti na částech pozemků uvedených v čl. I. odst. 1 této smlouvy a o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti rozhodla Rada města Karviné svým usnesením číslo ze dne
4. Budoucí povinný na základě této smlouvy zakládá budoucímu oprávněnému právo v souladu se zákonem č. 283/2021 Sb., stavební zákon, v platném znění, provést stavbu na pozemcích uvedených v článku I. odst. 1 a v rozsahu stanoveném v článku II. odst. 1 této smlouvy, a to na dobu časově neomezenou. Budoucí povinný tedy souhlasí s umístěním a provedením výše uvedené stavby na výše uvedených pozemcích.

II.

1. Předmětem této smlouvy je závazek budoucího povinného a budoucího oprávněného uzavřít smlouvu o zřízení služebnosti, na základě které budoucí povinný zřídí ve prospěch budoucího oprávněného časově neomezenou služebnost umístění a provozování Komunikačního vedení a zařízení („**Služebnost**“) na částech pozemků uvedených v článku I. odst. 1 této smlouvy, a to v rozsahu stanoveném geometrickým plánem, který bude nedílnou součástí smlouvy o zřízení služebnosti.

Služebnost bude spočívat v právu zřídít, provozovat a udržovat Komunikační vedení a zařízení včetně příslušenství na částech pozemků:

- p. č. 1624/23 o délce cca 55 bm, v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná,
- p. č. 517/1 o délce cca 33 bm,
- p. č. 515 o délce cca 7 bm,
- p. č. 1532/4 o délce cca 23 bm,
- p. č. 525/97 o délce cca 1 bm,

vše v katastrálním území Ráj, obec Karviná, jakož i v právu přístupu a příjezdu na pozemky uvedené v článku I. odst. 1 této smlouvy za účelem provádění údržby, oprav nebo odstraňování stavby.

2. Budoucí oprávněný je povinen neprodleně po dokončení stavby, nejpozději do 5ti let od uzavření této smlouvy, vyzvat budoucího povinného ke zřízení služebnosti a současně

doložit tři vyhotovení originálů geometrického plánu, doklad o vyčíslení služebnosti, oznámení o dokončení stavby, potvrzení o předání terénních úprav (doklad o uvedení pozemku do nezávadného stavu), doklad prokazující, že budoucí oprávněný může užívat stavbu v souladu s obecně závaznými právními předpisy, je-li takový doklad vydán. Dokončením stavby se rozumí stav, kdy budoucí oprávněný je oprávněn užívat stavbu v souladu s obecně závaznými právními předpisy, zejména zákonem č. 283/2021 Sb., stavební zákon, v platném znění. Smlouva o zřízení služebnosti bude uzavřena do 60 dnů od doručení výzvy ke zřízení služebnosti budoucímu povinnému.

3. Nedoloží-li budoucí oprávněný k výzvě ke zřízení služebnosti všechny potřebné doklady dle předchozího odstavce, počne 60 denní lhůta k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti běžet teprve po doložení všech požadovaných dokladů budoucímu povinnému.

III.

1. V souladu s výše citovaným usnesením Rady města Karviné byla za zřízení služebnosti stanovena jednorázová úhrada ve výši 500 Kč bez DPH, tzn. 100,- Kč ke každému pozemku
2. Pokud bude budoucí povinný v době uzavření smlouvy o zřízení služebnosti plátcem DPH, zavazuje se budoucí oprávněný uhradit budoucímu povinnému z úplaty za zřízení služebnosti rovněž DPH ve výši dle obecně závazných právních předpisů.
3. Úhradu za zřízení služebnosti se budoucí oprávněný zavazuje zaplatit na základě daňového dokladu – faktury vystavené budoucím povinným po uzavření smlouvy o zřízení služebnosti, a to na účet budoucího povinného uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře. Smluvní strany se dohodly, že úhrada za zřízení služebnosti bude budoucím oprávněným uhrazena nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na daňovém dokladu – faktuře. Daňový doklad-faktura bude obsahovat název stavby „11010-123418, VPIC Karviná, Nad Pískovnou – SO461“.

IV.

1. Budoucí oprávněný nesmí poskytnout pozemky uvedené v článku I. odst. 1 této smlouvy k užívání jiné osobě.
2. Pro realizaci stavby je nutné dodržet Obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku za užívání veřejného prostranství na území města Karviné v platném znění.
3. Budoucí oprávněný je povinen při provádění stavby dodržet podmínky, které jsou součástí tzv. vyjádření vlastníka k záměru vydaného pro účely řízení dle zákona č. 283/2021 Sb., o územním plánování a stavebním řádu specifikované v příloze č. 2 k této smlouvě. Budoucí oprávněný je povinen ke dni dokončení stavby a v případě, že tato smlouva bude ukončena (zejména výpovědí, odstoupením, dohodou) před dokončením stavby, ke dni ukončení této smlouvy, uvést pozemky uvedené v článku I. odst. 1 této smlouvy do nezávadného stavu. Neuvede-li budoucí oprávněný pozemky do nezávadného stavu ani v dodatečně lhůtě stanovené budoucím povinným, je budoucí povinný oprávněn uvést pozemky do tohoto stavu sám, přičemž budoucí oprávněný se zavazuje uhradit budoucímu povinnému veškeré náklady, které mu v souvislosti s tím vznikly.
4. Budoucí oprávněný se zavazuje pro případ, že před uzavřením smlouvy o zřízení služebnosti převede vlastnické právo ke stavbě nebo její části na jinou osobu, postoupit se souhlasem budoucího povinného na tuto osobu i tuto smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti, případně zajistit uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti za shodných podmínek mezi budoucím povinným a novým vlastníkem stavby. Nesplní-li budoucí oprávněný povinnost uvedenou v tomto odstavci, odpovídá za

škodu, která porušením této povinnosti vznikne budoucímu povinnému.

V.

1. V případě, že nebude do 5ti let stavba zahájena, má budoucí povinný právo od této smlouvy odstoupit.
2. V případě, že stavba nebude realizována, má budoucí oprávněný právo odstoupit od této smlouvy.
3. Smluvní strany se dohodly, že odstoupením od smlouvy se smlouva ruší ke dni doručení písemného odstoupení druhé smluvní straně a plnění poskytnutá za dobu trvání smlouvy, tj. od začátku účinnosti smlouvy do jejího zrušení, se druhé smluvní straně nevrací.

VI.

1. V případě nesplnění povinnosti uvést pozemky do nezávadného stavu ze strany budoucího oprávněného dle článku IV. odst. 3 této smlouvy ani v dodatečně lhůtě stanovené budoucím povinným má budoucí povinný právo po budoucím oprávněném vymáhat smluvní pokutu ve výši 10 % z částky, kterou budoucí povinný vynaložil na uvedení pozemků do nezávadného stavu dle článku IV. odst. 3 této smlouvy.
2. V případě nesplnění jakékoliv jiné povinnosti či závazku vyplývajícího z této smlouvy ze strany budoucího oprávněného má budoucí povinný právo po budoucím oprávněném vymáhat smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý, byť i započatý, měsíc prodlení, maximálně však 5.000,- Kč.
3. Smluvní pokutu se zavazuje budoucí oprávněný zaplatit budoucímu povinnému na základě daňového dokladu – faktury vystavené budoucím povinným, a to na účet budoucího povinného uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře. Smluvní strany se dohodly, že smluvní pokuta bude uhrazena nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na daňovém dokladu – faktuře. Veškeré vystavované daňové doklady budou obsahovat název stavby „11010-123418, VPIC Karviná, Nad Pískovnou – SO461“.

Smluvní strany se dohodly, že smluvní pokutu zaplatí budoucí oprávněný, a že budoucí povinný má kromě smluvní pokuty právo rovněž na náhradu celé výše škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.

VII.

1. Strany smlouvy se dohodly na tom, že tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
3. Smluvní strany se dohodly, že veškeré písemnosti související s touto smlouvou jim budou doručovány na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, nesdělí-li jedna smluvní strana druhé smluvní straně písemně jinou adresu pro doručování písemností, nebo datové schránky, má-li ji smluvní strana zřízenou. Smluvní strany se dále dohodly, že pokud budoucí oprávněný zmaří doručení písemností zasílaných mu budoucím povinným tím, že budoucímu povinnému neoznámí změnu adresy pro doručování písemností, budou se tyto písemnosti považovat za doručené třetím pracovním dnem po odeslání.
4. Ostatní práva a povinnosti ve smlouvě výslovně neupravené se řídí ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména občanského zákoníku a zákona o elektronických komunikacích. Jakékoliv změny nebo doplnění této smlouvy je možné učinit pouze formou písemných dodatků, které budou za dodatek výslovně označeny, vzestupně číslovány a podepsány oběma smluvními stranami. Písemná forma je nezbytná i pro právní jednání

směřující ke zrušení smlouvy.

5. Tato smlouva byla vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Budoucí povinný obdrží dvě, budoucí oprávněný dvě vyhotovení smlouvy.
6. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření.
7. Smluvní strany prohlašují, že si obsah této smlouvy přečetly a na důkaz své svobodné a vážné vůle připojují níže své podpisy.

Příloha č. 1 – situační snímek

Příloha č. 2 – vyjádření vlastníka k záměru

V Karviné dne:

V dne:

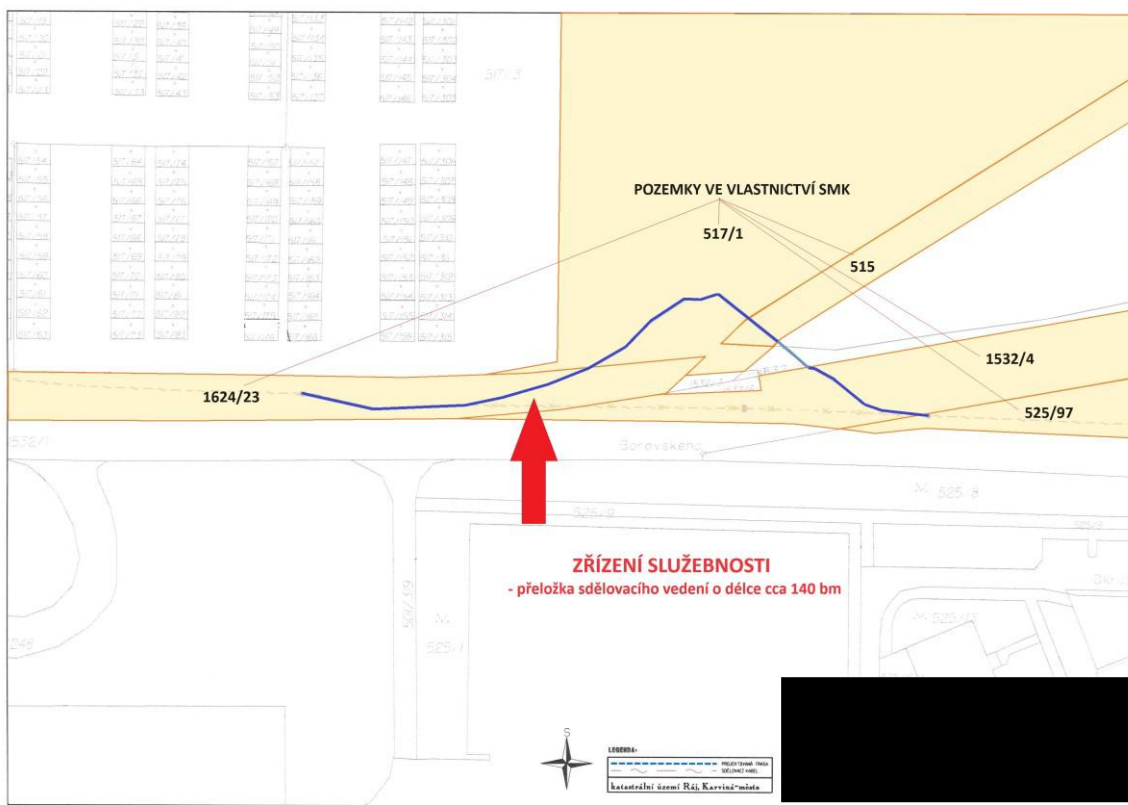
Budoucí povinný:

Budoucí oprávněný:

.....
[Redacted signature area]

.....
[Redacted signature area]

Příloha č. 1



Příloha č. 2



STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ
Magistrát města Karviné
 Odbor komunálních služeb

VÁŠ DOPIS ZN.:
 ZE DNE:

ČÍSLO JEDNACÍ: SMK/124806/2024
 SPISOVÁ ZNAČKA: SMK/115775/2024/02

VYŘIZUJE:
 TELEFON:
 E-MAIL:



K.V.Z. spol. s r.o.
 Mokrá II 386
 760 01 Zlín - Mladcová
 IDDS: u5g5n35

LISTŮ/PŘÍLOH: 2/1
 DATUM: 12.09.2024

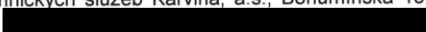
Vyjádření vlastníka k záměru

Statutární město Karviná, Odbor komunálních služeb Magistrátu města Karviné obdržel Vaši žádost o vydání vyjádření k záměru pro stavbu přeložky sdělovacího vedení společnost CETIN a.s. uváděnou pod názvem „VPIC Karviná, Nad Pískovnou - SO461“ na ul. Borovského v části města Ráj.

Předložená dokumentace řeší přeložku sdělovacího vedení, která je vyvolána investičním záměrem města Karviná – výstavbou lokality Nad Pískovnou. Stávající trasa sdělovacího vedení probíhá v místech plánované okružní křižovatky a je proto navrženo přeložení této trasy. Dojde k přeložení metalických kabelů a HDPE chrániček a optických kabelů a naspojování na stávající vedení. Délka přeložky je cca 140 m. V místech křížení stávajících komunikací a plánovaných komunikací bude vedení uloženo do dodatečných chrániček. Přeložka začíná na pozemku parcelní číslo (dále p. č.) 1624/23 v katastrálním území (dále k. ú.) Karviná město na úrovni garáže č. ev. 908. Pokračuje pak nejednivo v souběhu s původní trasou podél ul. Borovského a před plánovanou okružní křižovatkou se stáčí od komunikace a obchází plánovanou křižovátku. Na úrovni domu č. p. 850 se pak na pozemku p. č. 525/97 v k. ú. Ráj napojuje na stávající trasu vedení.

Dle předložené dokumentace budou stavbou dotčeny pozemky p. č. 1624/23 v k. ú. Karviná-město a p. č. 517/1, 515, 518/1, 518/2, 1532/4 a 525/97 v k. ú. Ráj. Mimo pozemky p. č. 518/2 a 518/1 se jedná o pozemky ve vlastnictví statutárního města Karviné.

Po posouzení Vaší žádosti, statutární město Karviná, Magistrát města Karviné, Odbor komunálních služeb vydává, za vlastníka dotčených pozemků, vlastníka komunikace, zeleně, inženýrských sítí a veřejného prostranství, pro účely řízení vedeného dle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, pro účely řízení vedených u silničního správního úřadu a pro účely majetkoprávního vypořádání dotčených pozemků toto vyjádření k předložené dokumentaci, kterým stanovuje tyto podmínky a sděluje následující:

1. Stavbou dojde k dotčení sítí veřejného osvětlení, viz příložený zákres. Během stavby nesmí dojít k jeho poškození. Stavebník před zahájením stavebních prací zajistí vytyčení sítí veřejného osvětlení u Technických služeb Karviná, a.s., Bohumínská 1878, 735 06 Karviná-Nové Město (kontaktní osoba 

Stavebník bude v ochranném pásmu veřejného osvětlení (min 1,0 m na každou stranu od osy kabelů VO) provádět výkop ručně, a to s největší opatrností, aby nedošlo k poškození kabelu veřejného osvětlení. Obnažené kabely veřejného osvětlení ve výkopu budou zataženy do tvrzené dělené chráničky (pod komunikacemi) nebo KOPOFLEX (v trávě) chráničky. Při stavbě je nutno dodržet ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení v místech křížení a při souběhu je nutno dodržet ochranné pásmo min 1,0 m na každou stranu od osy kabelů VO.

Stavebník před záhozem výkopů přizve zástupce Technických služeb Karviná, a.s., ke kontrole stavu kabelů veřejného osvětlení a o výsledku zhotoví zápis do stavebního deníku.

Stavebník při případném poškození sítí veřejného osvětlení je povinen zajistit opravu prostřednictvím Technických služeb Karviná, a.s., a uhradit veškeré náklady s tímto spojené.

MMKASS14105133



jednoznačný identifikátor dokumentu

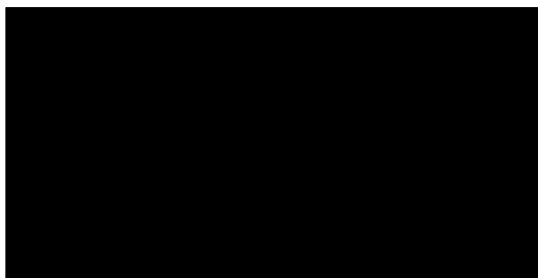
STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ • Magistrát města Karviné | Adresa sídla: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát
 Adresa pro osobní kontakt: Karola Šliwky 618/11, 733 24 Karviná-Fryštát | IČO: 00297534 | DIČ: CZ00297534
 Telefon: 596 387 111 | Fax: 596 387 264 | E-mail: epodatelna@karvina.cz | Datová schránka: es5bv8q | Web: www.karvina.cz

2. Požadujeme zajistit důsledné dodržování a provedení opatření pro ochranu dřevin dle ČSN 83 9061 - Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích a Standardu péče o přírodu a krajinu, SPPK A01 002:2017 Ochrana dřevin při stavební činnosti (standard je volně dostupný ze stránek Agentury ochrany přírody a krajiny na adrese <http://standardy.nature.cz/seznam-standardu/>).
3. Stavební práce musí být prováděny tak, aby doba omezení provozu a obtěžování okolí byla snížena na minimum. Při provádění stavebních prací musí být používané komunikace, především na ul. Borovského, udržovány ve schůdném, sjízdném a čistém stavu, je nutno provádět jejich průběžné a neprodlené čištění a v případě sucha zamezovat prašnosti kropením.
4. V případě omezení provozu na komunikaci je nutné požádat o uzavírku komunikace a stanovení přechodné úpravy provozu na pozemní komunikaci. Pro potřeby správních řízení, vedených Odborem školství a rozvoje Magistrátu města Karviné, tímto souhlasíme s vydáním uvedených povolení.
5. Před zahájením stavebních prací a umístěním stavebního zařízení na pozemku v majetku statutárního města Karviné je povinen investor, případně pověřená prováděcí firma, požádat Odbor komunálních služeb Magistrátu města Karviné, nejméně 30 dnů předem, o souhlas s užíváním veřejného prostranství, kontaktní osoba: [REDACTED]
6. Před zahájením stavebních prací, v jejich průběhu a po dokončení bude pořízena fotodokumentace používaných komunikací a prostranství v majetku statutárního města Karviné, na kterých bude stavba prováděna. Fotodokumentace bude předána Odboru komunálních služeb Magistrátu města Karviné před zahájením stavebních prací a po jejich dokončení.
7. Dojde-li vlivem staveništní dopravy, umístěním stavebního materiálu, zařízení a pojižděním mechanizace k poškození tělesa komunikací a travnatých ploch v majetku statutárního města Karviné používaných pro příjezd na staveniště, tyto budou po dokončení stavby opraveny v plném rozsahu a uvedeny do nezávadného stavu. Poškozený povrch komunikace z penetračního makadamu bude odfrézován a bude provedena pokládka nového povrchu v celé šíři a délce dotčené komunikace, včetně obnovy konstrukčních vrstev. Po dokončení stavebních prací bude těleso komunikace, pomocné pozemky a vodní režim komunikace uvedeny do nezávadného stavu a upraveny tak, aby mohly bez závad sloužit svému účelu.
8. Veškeré odpady je nutno zařazovat podle druhu a kategorie a při kontrole prokázat, že s odpadem bylo nakládáno v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech.

Především je nutné dbát na povinnost, aby při odstraňování stavby, provádění stavby nebo údržbě stavby byl dodržen postup pro nakládání s vybouranými stavebními materiály určenými pro opětovné použití, vedlejšími produkty a stavebními a demoličními odpady tak, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace.
9. Vzhledem k tomu, že realizací stavby dojde k dotčení pozemku ve vlastnictví statutárního města Karviná, je vlastník stavby, případně pověřený zástupce povinen požádat Odbor majetkový, oddělení majetkoprávní Magistrátu města Karviné o majetkoprávní vypořádání zasaženého pozemku.

Toto vyjádření vlastníka k záměru nenahrazuje povolení nebo rozhodnutí příslušných správních orgánů potřebných k realizaci stavby.

Platnost tohoto vyjádření končí dne 12.09.2025



Na vědomí: Odbor majetkový

Stránka 3 / 3

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

O s v ě d ě n í

ve smyslu ustanovení § 41 zákona číslo 128/2000 Sb., o obcích zveřejněno oddo
schváleno usnesením Rady města Karviné číslo ze dne
Vyhotožil: Magistrát města Karviné, Odbor majetkový, oddělení majetkoprávní
datum:podpis:

Dohoda o ukončení pachtovní smlouvy

č. MMK/SML/836/2018

Článek 1

Smluvní strany

1.1. statutární město Karviná

adresa: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát
zastoupeno: Ing. Janem Wolfem, primátorem města Karviné
k podpisu oprávněna na základě
pověření ze dne 02.01.2023: Ing. Helena Bogoczová, MPA, vedoucí Odboru
majetkového, Magistrátu města Karviné
bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s.
číslo účtu: 19-1721542349/0800
IČ: 00297534
DIČ: CZ00297534
(dále jen "propachtovatel")

a

1.2. Základní organizace Českého zahrádkářského svazu č. 26 Pokrok Karviná

zapsána ve spolkovém rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl L, vložka 45961
sídlo: Haškova 738/38, 734 01 Karviná
zastoupena: Ivanem Moroňem, předsedou
Zdeňkou Pukánkovou, členkou
IČ: 71178147
(dále jen "pachtýř")

(„propachtovatel“ a „pachtýř“ dále též jako „smluvní strany“) se dohodly na uzavření dohody o ukončení pachtovní smlouvy

Článek 2

Předmět dohody

2.1. Smluvní strany uzavřely dne 30.07.2018 Pachtovní smlouvu č. MMK/SML/836/2018, (dále jen „pachtovní smlouva“), na základě které propachtovatel přenechal pachtýři k užívání a požívání část pozemku p.č. 411/1 o výměře 32 m² v katastrálním území Ráj, obec Karviná, ke stanovenému účelu a to pouze jako součást stávajících zahrádek.

Článek 3

Smluvní strany se tímto dohodly na ukončení smluvního vztahu uvedeného v článku 2 této dohody ke dni 31.10.2024.

Článek 4

Pachtýř uhradil pachtovné za rok 2024 ve výši Kč 1.008,87, dle Pachtovní smlouvy uvedené v článku 2 této dohody a není evidován v seznamu dlužníků nájemného či pachtovného vůči statutárnímu městu Karviná. Z důvodu ukončení pachtu bude pachtýři vrácen přeplatek na pachtovném ve výši Kč 125,44 a to na účet č. 2979305003/5500 do 30 dnů od uzavření této dohody. Tímto budou mezi smluvními stranami nároky týkající se pachtovného vypořádány.

Článek 5

Dohoda je vyhotovena ve dvou stejnopisech, každý s platností originálu, z nichž jedno vyhotovení obdrží propachtovatel a jedno vyhotovení pachtýř.

Smluvní strany prohlašují, že tato dohoda je projevem jejich svobodné vůle a na důkaz toho ji podepisují.

Strany smlouvy se dohodly na tom, že tato dohoda je uzavírána okamžikem podpisu všech smluvních stran, přičemž rozhodné je datum posledního podpisu.

V Karviné dne:

V Karviné dne:

Propachtovatel:

Pachtýř:

.....
Ing. Helena Bogoczová, MPA
vedoucí Odboru majetkového

.....
Ivan Moroň
předseda

.....
Zdeňka Pukánková
členka

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

O s v ě d ě n í

ve smyslu ustanovení § 41 zákona číslo 128/2000 Sb., o obcích zveřejněno od do
schváleno usnesením Rady města Karviné číslo ze dne

Vyhotovil: Magistrát města Karviné, Odbor majetkový, oddělení majetkoprávní
datum:podpis:.....

PACHTOVNÍ SMLOUVA

SML/1856/2024

Smluvní strany:

1. statutární město Karviná

adresa: Fryštátská 72/1, Karviná - Fryštát, PSČ 733 24
zastoupené: Ing. Janem Wolfem, primátorem města
k podpisu oprávněna na základě
plné moci ze dne 02.01.2024: Ing. Helena Bogoczová, MPA, vedoucí Odboru
majetkového Magistrátu města Karviné
IČ: 00297534
DIČ: CZ00297534
bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s.
číslo účtu: 19-1721542349/0800
(dále jen „propachtovatel“)

a

2. Ing. Radek Koch

IČ: 73368199
DIČ:
sídlo: č.p. 1064, 735 34 Stonava
(dále jen "pachtýř")

prohlašují, že jsou plně způsobilé k právním jednáním a uzavírají podle ust. § 2332 a násl.
a ust. § 2345 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, tuto smlouvu:

I.

Úvodní ujednání

- Propachtovatel je na základě nabývacích titulů uvedených na příslušném listu vlastnictví vlastníkem pozemků, p.č. 823/2 o výměře 31.156 m² (orná půda), p.č. 823/4 o výměře 730 m² (zahrada), p.č. 823/1 o výměře 1.123 m² (ostatní plocha), p.č. 823/3 o výměře 2.107 m² (orná půda), p.č. 823/17 o výměře 1.804 m² (orná půda), p.č. 823/18 o výměře 1.799 m² (ostatní plocha) a p.č. 823/19 o výměře 2.457 m² (orná půda), vše v katastrálním území Darkov, obec Karviná. Uvedené pozemky jsou zapsány na listu vlastnictví č. 10001 v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Karviná.
- Propachtovatel nepotřebuje v současné době výše uvedené pozemky pro plnění svých úkolů, a proto na základě žádosti pachtýře Rada města Karviné svým usnesením číslo ze

dne rozhodla uzavřít pachtovní smlouvu s pachtýřem na pacht pozemků uvedených v článku II. této smlouvy.

II. **Předmět pachtu**

Smluvní strany se dohodly, že propachtovatel touto pachtovní smlouvou přenechává pachtýři k užívání a požívání pozemky p.č. 823/2 o výměře 25.000 m², p.č. 823/4 o výměře 730 m², .č. 823/1 o výměře 1.123 m², p.č. 823/3 o výměře 2.107 m², p.č. 823/17 o výměře 1.000 m², p.č. 823/18 o výměře 1000 m² a p.č. 823/19 o výměře 540 m², vše v katastrálním území Darkov, obec Karviná. (dále jen „předmět pachtu“), za dohodnuté pachtovné dle této smlouvy. Předmět pachtu je zakreslen ve snímku katastrální mapy, který je přílohou č. 1 této smlouvy a její nedílnou součástí.

III. **Účel pachtu**

Pachtýř se zavazuje, že bude předmět pachtu užívat výhradně za účelem užívání a požívání – získávání a spotřebovávání výnosů rostlinné výroby (sečení travní hmoty, produkce krmiva, sena, senáže v souvislosti s chovem masného skotu). Pachtýř nesmí užívat předmět pachtu k jinému účelu. Pachtýř se zavazuje, že na předmětu pachtu nebudou umístěny žádné stavby, a že na předmětu pachtu nebude vysazovat žádné keře ani stromy.

IV. **Doba pachtu**

Tato pachtovní smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s účinností od 03.10.2024.

V. **Pachtovné**

1. Pachtovné za užívání a požívání předmětu pachtu bylo sjednáno ve smyslu výše uvedeného usnesení Rady města Karviné a činí po dobu účinnosti této smlouvy pro katastrální území Darkov, obec Karviná ve výši Kč 803,- za 10.000 m² ročně, tj. za 31.500 m² celkem Kč 2.529/rok bez DPH. K pachtovnému bude připočtena daň z přidané hodnoty (DPH) ve výši dle obecně závazných právních předpisů.
2. Pachtýř se zavazuje zaplatit propachtovateli roční pachtovné a DPH vždy dopředu. Pachtovné bude uhrazeno na základě daňového dokladu – faktury vystavené propachtovatelem na účet propachtovatele uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na příslušném daňovém dokladu – faktuře. Pachtýř se zavazuje uhradit pachtovné nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na příslušném daňovém dokladu – faktuře.
2. Pachtýř činí nesporným, že v období od 01.07.2024 do data uzavření této smlouvy, využíval pozemky bez právního důvodu a z tohoto titulu dluží propachtovateli pachtovné. Alikvotní podíl pachtovného za období červenec-prosinec 2024 ve stanovené výši Kč 1.265 se zavazuje pachtýř zaplatit propachtovateli na základě daňového dokladu – faktury vystavené propachtovatelem, na účet uvedený v předchozím odstavci, pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu - faktuře, a to nejpozději ke dni splatnosti v něm uvedeném.
3. Propachtovatel si vyhrazuje právo upravovat výši pachtovného jednou za kalendářní rok dle míry inflace oficiálně vyhlášené Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok. Pachtovné bude upraveno na základě rozhodnutí orgánu statutárního města Karviné a s účinností ode dne v tomto rozhodnutí stanoveném. Úprava pachtovného bude pachtýři písemně oznámena. Pachtýř s touto výhradou souhlasí a zavazuje se hradit pachtovné ve výši

stanovené v písemném oznámení, které se po jeho doručení pachtýři stane nedílnou součástí této smlouvy.

VI.

Práva a povinnosti pachtýře

1. Pachtýř nesmí bez předchozího písemného souhlasu propachtovatele předmět pachtu propachtovat ani přenechat k užívání třetí osobě.

VII.

Společná ujednání

1. Propachtovatel je oprávněn kdykoliv se přesvědčit, zda je předmět pachtu užíván a požíván v souladu s ujednáním této smlouvy. Pachtýř je povinen v tomto případě umožnit propachtovateli kontrolu užívání a požívání předmětných pozemků.
2. Propachtovatel má právo po pachtýři vymáhat smluvní pokutu ve výši 10,- Kč za každý den prodlení, kterou se pachtýř zavazuje zaplatit propachtovateli, a to v případě porušení jakékoliv povinnosti či závazku vyplývajícího z této smlouvy pachtýřem. Poruší-li pachtýř více povinností či závazků vyplývajících z této smlouvy, je propachtovatel oprávněn po pachtýři požadovat smluvní pokutu za porušení každé povinnosti či závazku. Tuto smluvní pokutu se pachtýř zavazuje zaplatit na základě daňového dokladu vystaveného propachtovatelem, na účet propachtovatele uvedený v záhlaví této smlouvy, pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře, a to nejpozději ke dni splatnosti uvedeném na daňovém dokladu – faktuře. Smluvní strany se dohodly, že smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí pachtýř nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne propachtovateli škoda, kterou lze vymáhat samostatně a v plné výši.
3. Smluvní strany se dohodly, že propachtovatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit, bude-li pachtýř užívat předmět pachtu v rozporu s účelem uvedeným v článku III. této smlouvy nebo bude užívat předmět pachtu i přes písemnou výstrahu propachtovatele takovým způsobem, že propachtovateli vzniká škoda, nebo že mu hrozí značná škoda. Odstoupení od smlouvy bude učiněno jednostranným právním jednáním. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení písemného vyhotovení tohoto jednostranného právního jednání propachtovatele pachtýři.
4. Smluvní strany se dohodly, že pokud bude tato smlouva ukončena výpovědí, počne výpovědní doba běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.

VIII.

Ostatní ujednání

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem 03.10.2024.
2. Dojde-li ke změně právních předpisů týkajících se daně z přidané hodnoty, zejména ke změně sazby DPH, bude tato smlouva měněna automaticky, aniž bude vyhotovován dodatek k této smlouvě. Jakékoliv jiné změny nebo doplnění této smlouvy je možné učinit pouze formou písemných dodatků, které budou za dodatek výslovně označeny, vzestupně číslovány a podepsány oběma smluvními stranami. Písemná forma je nezbytná i pro právní jednání směřující ke zrušení smlouvy.
3. Smluvní strany se dohodly, že veškeré písemnosti související s touto smlouvou jim budou doručovány na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, nesdělí-li jedna smluvní strana druhé smluvní straně písemně jinou adresu pro doručování písemností. Smluvní strany se

dále dohodly, že pokud pachtýř zmaří doručení písemností zasílaných mu propachtovatelem tím, že propachtovateli neoznámí změnu adresy pro doručování písemností, budou se písemnosti považovat za doručené třetím pracovním dnem po odeslání.

4. Ostatní práva a povinnosti v této smlouvě výslovně neupravené se řídí ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména Občanského zákoníku v platném znění.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Propachtovatel obdrží dvě vyhotovení, pachtýř jedno vyhotovení této smlouvy.
6. Pachtýř prohlašuje, že si předmět pachtu před podpisem této smlouvy řádně prohlédl, seznámil se s jeho stavem, a že předmět pachtu je způsobilý ke smluvenému účelu užívání. Pachtýř dále prohlašuje, že je mu známa hranice pozemku dle zakreslení v příložené kopii snímku z katastrální mapy a tuto část pozemku přebírá ve stavu, v jakém je ke dni podpisu této smlouvy.
7. Účastníci této smlouvy konstatují, že ve smlouvě nejsou žádná slova opravována, přepisována nebo vepisována. Smluvní strany této smlouvy tímto prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem řádně přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za rozumové slabosti nebo lehkomyšlnosti. Obě smluvní strany potvrzují správnost a autentičnost této smlouvy svými podpisy.

Příloha č. 1 - situace

V Karviné dne:

V Karviné dne:

Propachtovatel:

Pachtýř:

.....
Ing. Helena Bogoczová, MPA

.....
Ing. Radek Koch

vedoucí Odboru majetkového

Magistrátu města Karviné

Příloha č. 1 - situace



Příloha č. 1. k usnesení RM Karviné č.1699

Příloha č. 1 k usnesení

Ceny sportovišť Základní školy a Mateřské školy Dělnická, Karviná

Zima 2023

Sportoviště	Cena dle schváleného ceníku	Požadovaná cena
Tenis - veřejnost	310,-- Kč/hod	440,--Kč/hod
Tenis – MTK Karviná, OPF Karviná (pondělí-pátek)	150,-- Kč/hod	220,-- Kč/hod
Beachvolejbal - veřejnost	420,-- Kč/hod	640,-- Kč/hod
Badminton - veřejnost	150,-- Kč/hod	200,-- Kč/hod
TRX	30,-- Kč/hod	50,-- Kč/hod
MFK Karviná	20,-- Kč/hod	40,-- Kč/hod

Léto 2023

Sportoviště	Cena dle schváleného ceníku	Požadovaná cena
Tenis - veřejnost	150,-- Kč/hod	200,-- Kč/hod
Beachvolejbal - veřejnost	170,-- Kč/hod	280,-- Kč/hod
Badminton - veřejnost	120,-- Kč/hod	150,-- Kč/hod
TRX	30,-- Kč/hod	40,-- Kč/hod
MFK Karviná	20,-- Kč/hod	30,-- Kč/hod

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

**Dodatek č. 1
ke Smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení
služebnosti a související ujednání**

SML/2023/2022/51

Smluvní strany:

1. statutární město Karviná

adresa:

Fryštátská 72/1, Karviná-Fryštát, PSČ 733 24

zastoupené:

Ing. Janem Wolfem, primátorem města

**k podpisu oprávněna na základě
pověření ze dne 02.01.2023:**

[REDACTED]

IČ:

00297534

DIČ:

CZ00297534

bankovní spojení:

Česká spořitelna, a. s.

číslo účtu:

19-1721542349/0800

(dále jen „budoucí povinný“)

a

2. Jméno, příjmení:

r.č.:

[REDACTED]

a

Jméno, příjmení:

r.č.:

oba bytem:

[REDACTED]

(dále jen „budoucí oprávněný“)

uzavřeli níže uvedeného dne dodatek číslo 1. ke Smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a související ujednání číslo SML/2023/2022/51 ze dne 15.09.2022 (dále jen „smlouva“), který má tento obsah:

I.

1. V článku II., odstavec 2 smlouvy se text:
„ ... nejpozději však do 2 let od uzavření této smlouvy...“

nahrazuje textem:

„ ... nejpozději však do 31.12.2026 “.

2. V ostatních ujednáních se smlouva nemění.

II.

1. Strany smlouvy se dohodly na tom, že tento dodatek je uzavřen okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.
2. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
3. Dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.
4. Budoucí povinný obdrží dvě vyhotovení, budoucí oprávnění obdrží každý jedno vyhotovení dodatku.
5. Smluvní strany prohlašují, že si obsah dodatku přečetly a na důkaz své svobodné a vážné vůle připojují níže své podpisy.
6. O uzavření dodatku rozhodla Rada města Karviné usnesením č. ze dne

V Karviné dne:

V Karviné dne:

Budoucí povinný:

Budoucí oprávnění:

.....
[Redacted signature]

.....
[Redacted signature]

.....
[Redacted signature]

Příloha Příloha č. 1. k usnesení RM Karviné č.1701

Příloha č. 1 k usnesení

Nově uzavřené nájemní smlouvy					
Poř. č.	Jméno a příjmení, rok nar., doporučeno OSo ze dne __, žádost ze dne ____	Návrh na uzavření NS k obecnímu bytu	Velikost bytu	Nájem od	Výše nájemného v Kč za m ²
1.	*****, OSo z 12.09.2024, žádost z 16.05.2022	Karviná-Fryštát, ul. Markova, č. p. 48/ č. b. 36	0+1	01.11.2024	70,00
2.	*****, OSo z 12.09.2024, žádost z 20.03.2024	Karviná-Fryštát, ul. Markova, č. p. 48/ č. b. 37	0+1	01.11.2024	70,00



Spolufinancováno
Evropskou unií

SMLOUVA O DÍLO

uzavřena podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
ve znění pozdějších předpisů

č. smlouvy: SML/0467/2024

1. **statutární město Karviná**

se sídlem: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná - Fryštát
zastoupeno: Ing. Janem Wolfem, primátorem města
k podpisu smlouvy oprávněn na základě pověření ze dne 2.1.2023:
Ing. Helena Bogoczová, MPA, vedoucí Odboru majetkového
jednání ve věcech:
a) smluvních: XX
b) technických: XX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
c) dotací: XX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
IČ: 00297534
DIČ: CZ00297534
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 27-1721542349/0800
(dále jen objednatel)

a

2. **POLYCHROME – architektonická platforma s.r.o.**

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 89239
zastoupena: Ing. arch. Roman Osika, jednatel společnosti
jednání ve věcech technických: Ing. arch. Roman Osika, jednatel společnosti
se sídlem: Korunní 934/22, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava
IČ: 17111684
DIČ: CZ17111684
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
č. účtu: 6242131369/0800
(dále jen zhotovitel)



Článek 1

ZÁKLADNÍ USTANOVENÍ

1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu se skutečností v době uzavření této smlouvy. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto jednání oprávněny. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění dle této smlouvy.
2. Zhotovitel prohlašuje, že má sjednanou pojistnou smlouvu pro případ způsobení škody svou činností a zavazuje se, že tuto smlouvu bude mít sjednanou po celou dobu účinnosti této smlouvy. Předmětnou pojistnou smlouvu se zhotovitel zavazuje kdykoliv na požádání objednatele předložit zástupci objednatele k nahlédnutí.

Článek 2

PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem této smlouvy je:
 - a) provedení kompletní projekční a inženýrské činnosti, zejména vypracování všech potřebných dokumentací včetně dokumentací pro provádění stavby (dále též „DPS“), zajištění všech potřebných rozhodnutí (povolení záměru) včetně nabytí právní moci, zajištění jiných opatření orgánů veřejné správy či jiných úkonů umožňujících realizaci záměru pod názvem **„Koncepční dořešení lokality Loděnice v parku B. Němcové“ – projektová dokumentace a inženýrská činnost** (dále též „stavba“) v souladu s obecně závaznými právními předpisy, zejména zákonem č. 283/2021Sb., stavebním zákonem včetně zastupování v příslušných řízeních.
Předmětem této smlouvy je zejména:
 - provedení předprojektové přípravy pro správné provedení díla zahrnující zejména zajištění podkladů od správců inž. sítí, geodetické, polohopisné a výškopisné zaměření, dendrologický průzkum,
 - vypracování všech potřebných dokumentací pro povolení záměru a zajištění vydání pravomocných povolení záměru,
 - vypracování všech potřebných dokumentací pro provádění staveb včetně zajištění souhlasu orgánu státního požárního dozoru, je-li vyžadován právním předpisem (dále jen „DPS“).
 - b) výkon autorského dozoru (dozoru projektanta) v souladu s touto smlouvou (dále též „výkon DP“),

To vše dále též označováno jako dílo.

Součástí předmětu díla je rovněž projekční a inženýrská činnost a zajištění všech potřebných rozhodnutí nebo jiných opatření včetně nabytí právní moci pro realizaci potřebných přípojek nebo přeložek inženýrských sítí a posílení stávající technické infrastruktury (odpadní vody - stávající žumpa – nedostatečná kapacita, elektro – nedostatečná kapacita).

Dokumentace bude zpracována samostatně na jednotlivé lokality dle zpracované koncepční studie (generelu) z 05/2024. Dokumentace pro přípojky nebo přeložky inženýrských sítí bude zpracována samostatně.

Podkladem pro zpracování výše uvedených dokumentací bude studie „Revize a dopracování koncepce ostrova Lodičky včetně konceptu architektonicko-krajinářského řešení“, zpracovaná v 05/2024 Ing. arch. Radko Květem, IČ 13676601. Zhotovitel se zavazuje zohlednit při zpracování projektové dokumentace závazné stanovisko orgánu památkové péče čj. SMK/095570/2024 ze dne 10. 7. 2024.

Zhotovitel se zavazuje při zpracování projektové dokumentace zohlednit podmínky 24. Výzvy Operačního programu Spravedlivá transformace 2021-2027: Obnova území – koncepce a příprava projektů obnovy území v Moravskoslezském kraji, kde bude podána žádost o dotaci na



Spolufinancováno Evropskou unií

spolufinancování díla „Koncepční dořešení lokality Loděnice v parku B. Němcové“ – projektová dokumentace a inženýrská činnost.

Zhotovitel se zavazuje vyhodnotit a v případě potřeby následně zpracovat podmínky udržitelnosti dle standardu Nového Evropského Bauhausu, a to zda je možné pro tento záměr nebo jeho dílčí část uplatnit certifikaci udržitelnosti budov.

2. Zhotovitel je povinen provést dílo dle této smlouvy na svůj náklad a na své nebezpečí v době sjednané v článku 3 této smlouvy.
3. Projektové dokumentace, které budou v rámci plnění předmětu díla zhotoveny, budou vyhotoveny v rozsahu dle platné legislativy, včetně provedení zaměření skutečného stavu v terénu a nezbytných průzkumů.
4. Projektová dokumentace pro provádění stavby musí splňovat požadavky zák. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v aktuálním znění, vč. vyhl. č. 169/2016 Sb., které jsou kladeny na zadávací dokumentace veřejné zakázky na stavební práce. V soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (slepých rozpočtech) budou jednotlivé položky opatřeny podrobným upřesňujícím popisem spolu se stanovením technických podmínek v rozsahu požadovaném zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále též „zákon o veřejných zakázkách“).
5. Součástí dokumentace pro provádění stavby musí být naceněný položkový rozpočet a soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr s podrobným popisem požadovaných standardů, které jednoznačně vymezují použité položky. Výkaz výměr bude dále obsahovat vymezení druhu, jakosti a množství požadovaných prací, dodávek, činností a služeb potřebných ke zhotovení stavby a bude zpracovaný s použitím metodiky ÚRS nebo RTS se zařazením položek, s tím, že každá z použitých položek musí obsahovat číselné zařazení položek, slovní popis, z něhož bude patrný charakter a druh požadovaných prací a dodávek, měrnou jednotku a požadované množství. Položkový rozpočet bude oceněn a bude zpracován dle ceníku ÚRS nebo RTS platného v době předání díla objednateli. Rozpočet k projektové dokumentaci je zhotovitel povinen zpracovat v elektronické podobě ve formátu *.xlsx na CD nosiči.
6. Projektové dokumentace, vyjma DPS, budou zhotoveny v listinné a elektronické podobě v počtu požadovaném příslušnými správními úřady a navíc v jednom vyhotovení v listinné podobě a 1x na CD (ve formátu docx., xlsx., pdf. a dwg.) pro potřeby objednatele.
7. DPS včetně všech příloh a vyjádření bude předána ve čtyřech vyhotoveních v listinné podobě a 1x na CD (ve formátu docx, xlsx, pdf a dwg). Položkový rozpočet stavby bude předán v jednom vyhotovení v listinné podobě a 1x na CD. Neoceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr pro realizaci výše uvedené stavby bude předán v jednom vyhotovení v listinné podobě a 1x na CD.
8. Objednatel je oprávněn dílo nebo jeho část zveřejnit. Objednatel je oprávněn použít dílo pro všechny činnosti spojené s přípravou a následnou realizací stavby.
9. Objednatel je oprávněn v případě potřeby dílo (předmět díla) rozmnožovat a předat je třetím osobám.
10. Zhotovitel není oprávněn poskytnout výsledek své činnosti ani její dílčí část (zejména rozpočet nebo soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, budou-li součástí projektové dokumentace) třetí osobě k využití.
11. Objednatel je oprávněn v průběhu nebo i po dokončení zpracování díla požadovat doplnění o další projekční práce a zhotovitel je povinen tyto práce za cenu v místě obvyklou provést.
12. Zhotovitel je povinen neprodleně informovat objednatele o všech rozhodných skutečnostech majících vliv na realizaci předmětu díla. Zároveň je povinen prokazatelně seznámit objednatele (přeposláním do dat. schránky, na e-mail...) s veškerou písemnou komunikací s orgány veřejné správy nebo účastníky správních řízení, a to nejpozději do 5 kalendářních dnů od jejich přijetí nebo odeslání.
13. Součástí díla jsou min. 3 konzultace rozpracovanosti díla mezi zhotovitelem a objednatel. Zápis vypracovává zhotovitel a schvaluje objednatel. Veškeré připomínky vznesené během těchto konzultací musí být zpracovány.



Spolufinancováno Evropskou unií

14. Pro účely zpracování díla objednatel bezplatně poskytne zhotoviteli geodata a mapové podklady ve formě datového výstupu z Geografického informačního systému města Karviné (dále též „GISMK“). Zhotovitel nesmí datový výstup předat třetí osobě ani jej dále šířit, nesmí jej zneužít k obchodním a jiným účelům, musí zabezpečit poskytnutý datový výstup před zneužitím nebo odcizením a bez souhlasu objednatele nesmí použít datový výstup k prezentačním a reklamním účelům. Objednatel umožňuje zhotoviteli zpřístupnit datový výstup zpracovateli subdodávky, který pro zhotovitele realizuje zakázku související s účelem využití datového výstupu. Zhotovitel odpovídá za to, aby datový výstup poskytnutý zpracovateli subdodávky nebyl použit k jinému účelu.
15. Projektová dokumentace, která je předmětem díla, je zpracována za účelem realizace uvedené stavby a bude podkladem pro zadání veřejné zakázky na stavbu. Zhotovitel se zavazuje na žádost objednatele v průběhu zadávacího řízení na realizaci stavby bezúplatně poskytovat informace k dotazům uchazečů týkajícím se projektové dokumentace, a to e-mailem objednateli ve lhůtě 2 pracovních dnů od obdržení žádosti.
16. Zhotovitel je povinen prověřit správnost projektových řešení a propočtů zhotovovaných projektových dokumentací.
17. Zhotovitel je v rámci výkonu autorského dozoru (dozoru projektanta) zejména povinen:
 - vykonávat průběžný odborný dozor nad souladem realizace dokumentace pro provádění záměru s dokumentací o povolení záměru a nad prováděním záměru v souladu s dokumentací pro provedení záměru, je-li to dle právních předpisů potřeba,,
 - účastnit se předání staveniště zhotoviteli stavby na výzvu objednatele,
 - vykonávat kontrolu nad dodržením stavebním úřadem ověřené projektové dokumentace během provádění prací na stavbě, kontrolu nad dodržením podmínek uvedených v rozhodnutí stavebního úřadu/v souhlasu s provedením ohlášeného stavebního záměru, povolení záměru, ve veřejnoprávní smlouvě, ve smlouvách a jiných dokumentech (např. rozhodnutích, vyjádřeních) jednotlivých orgánů veřejné správy, správců sítí aj.,
 - na žádost objednatele poskytovat vysvětlení, odbornou pomoc
 - kontrolovat, aby byla zajištěna předepsaná kvalita a technologické postupy prací a plynulost výstavby,
 - poskytovat písemná vyjádření k návrhům zhotovitele stavby na změny v projektové dokumentaci v souvislosti s dodržením technicko-ekonomických parametrů stavby,
 - posuzovat oprávněnost a rozsah návrhů zhotovitele stavby na větší množství a kvalitu výrobků, prací a výkonů oproti projektové dokumentaci na základě požadavků objednatele a toto odsouhlasit,
 - na žádost objednatele účastnit se kontrolních dnů stavby a dalších nutných jednání za účasti objednatele včetně přípravy a zpracování požadovaných podkladů dle zápisů z kontrolních dnů, kontrol stavby a jednání, nedohodnou-li se smluvní strany jinak,
 - pružně zajišťovat účast projektantů-specialistů ostatních profesí dle potřeby stavby na pokyn technického dozoru stavebníka a zhotovitele včetně zajištění a zpracování potřebných odborných podkladů pro plynulý postup realizace stavby,
 - na žádost objednatele se účastnit převzetí stavby objednatelem včetně účasti u případných zkoušek,
 - písemně zaznamenávat do stavebního deníku, popř. protokolu veškeré skutečnosti rozhodné pro průběh stavby, které zhotovitel zjistí,
 - na žádost objednatele účastnit se jednání a poskytovat odbornou pomoc včetně zajištění podkladů pro výběr speciálních výrobků,
 - aktivně spolupracovat se zástupci objednatele (Odborem majetkovým), technického dozoru, koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a zástupci zhotovitele stavby při řešení aktuálních problémů během realizace stavby,
 - v případě zjištění vad (chyb) nebo nedostatků v projektové dokumentaci během realizace stavby je zhotovitel povinen k okamžitému zpracování opravné dokumentace v objednatelovým stanoveném termínu bez finanční náhrady,



Spolufinancováno Evropskou unií

- zpracovat požadovaná stanoviska, posouzení a zajistit podklady pro případné soudní spory, pro uplatňování případných reklamačních vad a spolupracovat s objednatelem v průběhu záruční doby zhotovitele stavby sjednané ve smlouvě o dílo na realizaci stavby, včetně výkonu DP při odstraňování vad uplatněných v záruční době a účasti na převzetí provedeného odstranění vad.
 - výkon DP na základě této smlouvy musí být vždy vykonáván v takovém rozsahu, aby bylo zajištěno plynulé a bezproblémové provádění stavby.
18. Zhotovitel bere na vědomí, že předmět díla dle této smlouvy bude použit k realizaci stavby, která bude spolufinancována z Operačního programu Spravedlivá transformace pro období 2021-2027, Výzvy č. 41 Obnova území – Veřejné služby, kultura, sport, rekreace – Moravskoslezský kraj, spolufinancovaného z prostředků EU. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude v souladu s požadavky uvedenými v Pravidlech pro žadatele a příjemce podpory v Operačním programu Spravedlivá transformace pro období 2021-2027 a podmínkami Výzvy č. 41 výše uvedeného operačního programu zveřejněnými na [41. výzva – Obnova území – Veřejné služby, kultura, sport, rekreace – Moravskoslezský kraj – Operační program Spravedlivá transformace \(opst.cz\)](#) a souvisejícími metodickými dokumenty (dále též „Pravidla“) s tím, že objednatel podá žádost o poskytnutí dotace u poskytovatele, kterým je Ministerstvo životního prostředí (dále též „poskytovatel“).
19. Ke splnění závazku zhotovitele zajistit inženýrskou činnost dle této smlouvy bude zhotoviteli objednatelem udělena plná moc k zastupování objednatele ve všech správních řízeních, souvisejících s plněním předmětu dle této smlouvy.

Článek 3

DOBA PLNĚNÍ, PŘEDÁNÍ DÍLA

1. Zhotovitel je povinen předat objednateli části díla bez vad a nedodělků takto:
 - a) předprojektová příprava (zejména zajištění podkladů od správců inž. sítí, geodetické, polohopisné a výškopisné zaměření, dendrologický průzkum) do **90 kalendářních dnů** od nabytí účinnosti této smlouvy o dílo,
 - b) provedení projekční činnosti, zejména vypracování všech dokumentací potřebných pro vydání potřebných rozhodnutí (povolení záměru), zajištění jiných opatření orgánů veřejné správy či jiných úkonů umožňujících realizaci stavby, s výjimkou DPS, a doložení podání všech potřebných žádostí orgánům veřejné správy, nejpozději do **180 kalendářních dnů** od nabytí účinnosti této smlouvy o dílo,
 - c) inženýrská činnost včetně zastupování v příslušných řízeních a předání pravomocných rozhodnutí (povolení záměru), jiných opatření orgánů veřejné správy či jiných úkonů umožňujících realizaci stavby nejpozději do **10 kalendářních dnů** od právní moci všech potřebných rozhodnutí (povolení záměru), vydání jiných opatření orgánů veřejné správy či učinění jiných úkonů umožňujících realizaci stavby, a to podle toho, která z těchto skutečností nastane jako poslední,
 - d) všechny potřebné dokumentace pro provádění stavby nejpozději do **30 kalendářních dnů** od nabytí právní moci všech potřebných rozhodnutí (povolení záměru), vydání jiných opatření orgánů veřejné správy či učinění jiných úkonů umožňujících realizaci stavby, a to podle toho, která z těchto skutečností nastane jako poslední,
 - e) výkon DP dle článku 2 odst. 17 této smlouvy průběžně od protokolárního předání staveniště zhotoviteli stavby, po celou dobu realizace stavby, až do uplynutí záruční doby na stavbu.
2. V případě, že dojde k přerušení řízení příslušným správním orgánem, které nebude způsobeno vinou zhotovitele, budou smluvní strany jednat o uzavření dodatku, kterým dojde k posunutí termínu pro předání předmětu díla či jeho části dle odst. 1 tohoto článku o dobu přerušení tohoto řízení.
3. V případě, že o to objednatel požádá, přeruší zhotovitel práce na díle. Na základě tohoto smluvní strany uzavřou dodatek, kterým se posune termín sjednaný ve smlouvě k provedení díla nebo jeho části o dobu tohoto přerušení.



Spolufinancováno Evropskou unií

4. Objednatel se zavazuje dílo či jeho část bez vad a nedodělků převzít ve sjednané době.
5. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla či jeho části v případě, že dílo či jeho část vykazuje vady nebo nedodělky, zejména není-li dodáno ve sjednaném rozsahu nebo ve sjednaném počtu vyhotovení apod. Pokud tak učiní, je povinen do protokolu o předání a převzetí díla uvést důvody, ze kterých dílo či jeho část nepřevzal.
6. O předání a převzetí díla či jeho části bude vyhotoven písemný protokol, který podepíší oprávnění zástupci obou smluvních stran nebo jimi pověřeni zástupci. Smluvní strany se dohodly, že dílo nebo jeho část je provedeno dnem jeho předání bez vad a nedodělků objednateli.
7. Předání a převzetí díla bude provedeno ve smluveném termínu osobně v sídle objednatele, není-li smluvními stranami dohodnuto jinak.

Článek 4

VLASTNICKÉ PRÁVO A NEBEZPEČÍ ŠKODY

1. Vlastnické právo k předmětu díla či jeho části a nebezpečí škody na něm přechází na objednatele dnem jeho převzetí objednatel.

Článek 5

PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Zhotovitel je zejména povinen:
 - 1.1. provést dílo řádně, včas, bez chyb a nesprávností, v souladu s platnými právními předpisy a technickými normami vztahujícími se k předmětu díla, dále v souladu s územním plánem (případně zpracovanými studii) statutárního města Karviné, touto smlouvou, jinou dokumentací vztahující se k prováděnému dílu a příkazy objednatele,
 - 1.2. dodržovat a vykonávat kontrolu nad dodržením podmínek stanovených ve smlouvách či jiných dokumentech – rozhodnutích, vyjádřeních apod. správců sítí a orgánů veřejné správy,
 - 1.3. účastnit se na základě pozvánky objednatele všech jednání týkajících se díla, poskytnout objednateli požadovanou dokumentaci,
 - 1.4. neprodleně na vyžádání objednatele podávat zprávy o stavu provádění díla elektronickou nebo písemnou formou,
 - 1.5. neprodleně písemně informovat objednatele o skutečnostech majících vliv na plnění smlouvy,
 - 1.6. provést dílo tak, aby soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr byl v souladu s výkresovou a textovou částí projektové dokumentace,
 - 1.7. provést dílo tak, aby výkresová a textová část projektové dokumentace byly ve vzájemném souladu,
 - 1.8. dodržovat aktuální pravidla pro žadatele a příjemce podpory v Operačním programu Spravedlivá transformace pro období 2021-2027 ([Pravidla pro žadatele – Operační program Spravedlivá transformace \(opst.cz\)](#)), 24. výzvy – Obnova území – koncepce a příprava projektů – Moravskoslezský kraj ([24. výzva – Obnova území – Koncepce a příprava projektů obnovy území v Moravskoslezském kraji – Operační program Spravedlivá transformace \(opst.cz\)](#)) a to s ohledem na podání žádosti o dotaci na zhotovení díla dle této smlouvy u Ministerstva životního prostředí.
2. Zhotovitel je povinen dodržet poddodavatelské schéma předložené v nabídce v rámci zadávacího řízení. V případě, že v průběhu provádění díla dojde ke změně či doplnění poddodavatele, musí zhotovitel o této skutečnosti objednatele neprodleně písemně informovat. V případě, že se bude jednat o poddodavatele ve smyslu § 83 nebo § 85 zákona o veřejných zakázkách, je zhotovitel povinen jej nahradit poddodavatelem se shodnou kvalifikací. V opačném případě, není zhotovitel oprávněn poddodavateli umožnit práci na díle.



Spolufinancováno Evropskou unií

Zhotovitel je povinen kdykoliv v průběhu plnění smlouvy na žádost objednatele předložit kompletní seznam částí plnění plněných prostřednictvím poddodavatelů včetně identifikace poddodavatelů.

Nedodrží-li zhotovitel kteroukoliv povinnost uvedenou v tomto odstavci, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

- Zhotovitel je povinen plnit veškeré povinnosti vyplývající z právních předpisů v oblasti pracovněprávní, z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (se zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směnami atp.), zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců), a to vůči všem osobám, které se podílejí na plnění díla.
- Zhotovitel je dále povinen postupovat při provádění díla tak, aby při své činnosti minimalizoval vznik odpadů, aby používal, je-li to objektivně možné, recyklované nebo recyklovatelné materiály. Zhotovitel je povinen rovněž plnit veškeré povinnosti vyplývající z právních předpisů v oblasti ochrany životního prostředí, zejména se zřetelem na nakládání s odpady. Zhotovitel je povinen při realizaci plnění využívat, pokud je to možné, ekologicky šetrných řešení s cílem zmenšit přímé negativní dopady činnosti zhotovitele i samotné stavby na životní prostředí, zejména se zřetelem na to, aby stavba byla zhotovena z materiálů šetrných k životnímu prostředí a při jejím zhotovení byly zvoleny postupy šetrné k životnímu prostředí, aby při zhotovení stavby bylo minimalizováno množství odpadu a rozsah znečištění.
- Zhotovitel se zavazuje projektovat dílo tak, aby v co nejširší míře využil inovativní prvky, procesy či technologie. Má-li zhotovitel zaměstnance, zavazuje se v rámci svých vnitřních procesů k podpoře firemní kultury založené na motivaci pracovníků k zavádění inovativních prvků, procesů či technologií.
- Zhotovitel se zavazuje dodržovat principy významného nepoškozování environmentálních cílů, blíže specifikované v Pravidlech pro žadatele a příjemce podpory v Operačním programu Spravedlivá transformace pro období 2021 – 2027, kapitole C.13. Zhotovitel se zavazuje zajistit naplnění těchto principů zohledněním i v rámci navrhovaného řešení realizace stavby, a to ve všech relevantních bodech.
- Plnění povinností uvedených v odst. 3 - 6 tohoto článku je zhotovitel povinen sjednat i se svými poddodavateli.
- Zhotovitel je povinen sjednat se svými poddodavateli smluvní pokuty i jejich výši a rovněž délku záruční doby tak, aby tyto byly totožné jako v této smlouvě. Zhotovitel je povinen na žádost objednatele předložit objednateli smlouvu uzavřenou se svým poddodavatelem.

Článek 6 CENA DÍLA

- Cena za provedení předmětu díla je stanovena v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodou smluvních stran a je dohodnuta takto:

	Cena bez DPH
Předprojektová příprava (zejména zajištění podkladů od správců inž. sítí, geodetické, polohopisné a výškopisné zaměření, dendrologický průzkum)	13 500,- Kč
Provedení projekční činnosti, zejména vypracování všech dokumentací potřebných pro vydání potřebných rozhodnutí (povolení záměru), zajištění jiných opatření orgánů veřejné správy či jiných úkonů umožňujících realizaci stavby, s výjimkou DPS, a doložení podání všech potřebných žádostí orgánům veřejné správy	459 500,- Kč



Spolufinancováno Evropskou unií

	Provedení inženýrské činnosti včetně zastupování v příslušných řízeních a zajištění všech potřebných rozhodnutí (povolení záměru) včetně nabytí právní moci, zajištění jiných opatření orgánů veřejné správy či jiných úkonů umožňujících realizaci stavby	30 000,- Kč
	Zpracování všech potřebných DPS	623 500,- Kč
	Výkon všech činností autorského dozoru (dozoru projektanta) dle této smlouvy	134 000,- Kč
Cena celkem		1 260 500,- Kč

- Zhotovitel je dle této smlouvy povinen zajistit vydání všech potřebných rozhodnutí včetně nabytí právní moci, zajistit jiná opatření orgánů veřejné správy či jiné úkony umožňující realizaci stavby v souladu s obecně závaznými právními předpisy, zejména stavebním zákonem. Smluvní strany se dohodly na tom, že přestože není zajištění vydání příslušného rozhodnutí, opatření orgánu veřejné správy či jiného úkonu výslovně uvedeno v čl. 6 odst. 1 této smlouvy, je zahrnuto v ceně díla.
- Smluvní strany se dohodly, že v případě, kdy dojde k zastavení prací na díle, nemá zhotovitel právo na náhradu škody, nákladů či ušlého zisku, které mu v důsledku zastavení prací vznikly.
- Objednatel uhradí zhotoviteli cenu za výkon DP pouze na základě soupisu provedených prací a dalších dokladů prokazujících činnosti výkonu DP.
- V případě, že zhotovitel je plátcem DPH, k ceně díla bude připočtena DPH ve výši dle obecně závazných právních předpisů. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba DPH je stanovena v souladu s platnými právními předpisy a nemůže požadovat zvýšení ceny z důvodu chyby ve stanovení sazby DPH.
- Cena díla dle této smlouvy je sjednána jako cena nejvýše přípustná (maximální). V ceně díla jsou započítány náklady na veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro včasné a řádné provedení díla včetně cestovného a času potřebného pro přesun ze sídla zhotovitele. Případné zvýšení cen v souvislosti s vývojem cen nemá vliv na výši ceny díla dle této smlouvy.
- Smluvní strany se dohodly, že objednatel se zavazuje za řádně provedené dílo či jeho část bez vad a nedodělků zaplatit cenu díla ve výši a v termínech sjednaných touto smlouvou. Vykazuje-li dílo či jeho část vadu nebo nedodělek, není objednatel povinen hradit zhotoviteli cenu za dílo či jeho část.
- Součástí ceny jsou i náklady na práce a dodávky, které v této smlouvě nejsou výslovně uvedeny a zhotovitel ze svých odborných znalostí a zkušeností o nich měl vědět nebo vědět mohl.
- Smluvní strany se dohodly, že bude-li zhotovitel ke dni uskutečnění zdanitelného plnění veden jako nespolehlivý plátcem ve smyslu § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty (dále zákon o DPH), je objednatel oprávněn část ceny odpovídající dani z přidané hodnoty uhradit přímo na účet správce daně v souladu s ust. § 109a zákona o DPH. Smluvní strany se dohodly, že o tuto část bude snížena cena za dílo dle této smlouvy a zhotovitel obdrží pouze cenu bez DPH.

Článek 7

PLATEBNÍ PODMÍNKY

- Smluvní strany se dohodly, že zálohy nejsou sjednány.
- Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel je oprávněn fakturovat cenu za dílo takto:
 - Příslušné části díla uvedené v písm. a), b), c), d) odst. 1 čl. 3 této smlouvy po jejich předání bez vad a nedodělků objednateli.
 - Výkon DP bude zhotoviteli uhrazen jednorázově po vydání kolaudačního souhlasu nebo po nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí umožňujícího užívání stavby (v případě, že stavba nepodléhá kolaudačnímu řízení, pak po převzetí dokončené stavby objednatel), a to na základě faktury vystavené zhotovitelem po odsouhlasení soupisu provedených prací objednatel.



Spolufinancováno Evropskou unií

3. Faktura vystavená zhotovitelem musí obsahovat kromě náležitostí daňového dokladu dle právních předpisů rovněž:
 - číslo smlouvy objednatele a datum jejího uzavření,
 - předmět plnění, jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření,
 - označení bankovního ústavu a číslo účtu, na který má být provedena úhrada,
 - označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu
 - každá faktura bude označena přesným názvem a registračním číslem dotačního projektu
4. Fakturu doručuje zhotovitel objednateli v digitální formě, a to elektronickou poštou na adresu epodatelna@karvina.cz, případně do datové schránky objednatele, a to zejména ve formátu ISDOC nebo ISDOCX.
Smluvní strany se dohodly, že fakturu za dílo je objednatel povinen uhradit nejpozději do 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli.
5. Smluvní strany se dohodly, že nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost, bude chybně vyúčtována cena nebo DPH, vyúčtuje-li zhotovitel práce, které neprovedl nebo faktura bude obsahovat nesprávné údaje, je objednatel oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit fakturu bez zaplacení druhé smluvní straně a dále je objednatel oprávněn požadovat vystavení nové faktury. Ve vrácené faktuře vyznačí objednatel důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu dle pokynů objednatele. Dnem odeslání vadné faktury zhotoviteli přestává běžet původní lhůta splatnosti a nová lhůta splatnosti běží znovu ode dne doručení nové faktury objednateli.
6. Smluvní strany se dohodly, že povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
7. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel bude ve smlouvě a v dokladech při platebním styku s objednatelem užívat číslo účtu uveřejněné dle § 98 zák. č. 235/2004 Sb. v registru plátců a identifikovaných osob.

Článek 8

ODPOVĚDNOST ZA VADY

1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo či jeho část v době jeho předání a převzetí a vady, které se projeví v záruční době. Za vady díla, které se projeví po záruční době po celou dobu životnosti projektované stavby, odpovídá tehdy, pokud jejich příčinou bylo porušení povinnosti zhotovitele. Zhotovitel prohlašuje, že poskytuje na dílo záruku za jakost s tím, že záruční doba trvá po dobu záruky zhotovitele stavby sjednané ve smlouvě o dílo mezi objednatelem a zhotovitelem stavby. Záruční doba začíná plynout ode dne převzetí příslušné části díla objednatelem.
2. Zhotovitel prohlašuje, že dílo bude v souladu s touto smlouvou, právními předpisy, technickými normami, zadávací dokumentací, územním plánem, jinou dokumentací vztahující se k provedení díla, aktuálními pravidly pro žadatele a příjemce podpory v Operačním programu Spravedlivá transformace pro období 2021-2027, příkazy objednatele, bude mít obvyklé vlastnosti, bude kompletní, bude ve sjednaném počtu vyhotovení, bude splňovat určenou funkci, nebude obsahovat zjevné nesprávnosti. Smluvní strany se dohodly, že dílo má vady, zejména jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným v předchozí větě.
3. Objednatel písemně oznámí zhotoviteli výskyt vady a vadu popíše. Zhotovitel uspokojí objednatele v rámci jeho práv z vadného plnění nebo práv ze záruky za jakost bezplatnou opravou vady nebo výměnou věci (dále též „odstranění vady“). Pokud by to však objednatel požadoval, zavazuje se zhotovitel poskytnout objednateli slevu z kupní ceny či vzít na vědomí objednatelovo odstoupení od smlouvy, a to vždy dle volby objednatele. Zhotovitel je povinen vadu bezplatně odstranit nejpozději do 10 dnů ode dne doručení reklamace objednatele zhotoviteli, pokud se smluvní strany písemně nedohodnou jinak. Způsob odstranění vad (zejména technické řešení) musí respektovat rozsah a způsob rozpracovanosti stavby.
4. Za odstranění vady se považuje i nové projektové řešení, toto řešení je zhotovitel povinen



Spolufinancováno Evropskou unií

zrealizovat na vlastní náklady.

5. V případě, že vady projektové dokumentace budou mít za následek zvýšení ceny stavby, realizované na jejím základě, je zhotovitel povinen uhradit objednateli jako náhradu škody částku, o kterou se navýšila původní cena stavby.

Článek 9

MAJETKOVÉ SANKCE

1. Nepředá-li zhotovitel objednateli řádně zhotovenou část díla bez vad a nedodělků v termínu uvedeném v čl. 3 odst. 1 této smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli úhradu smluvní pokuty ve výši 0,2% z ceny za pozdě předanou část díla za každý den prodlení s předáním příslušné části díla objednateli. Převezme-li objednatel dílo s vadami, dohodly se smluvní strany, že objednatel nebude uplatňovat po zhotoviteli smluvní pokutu za prodlení s provedením díla za období od převzetí díla objednatelům.
2. V případě, že objednatel neuhradí ve sjednané lhůtě splatnosti fakturu zhotovitele vystavenou v souladu s článkem 7 této smlouvy, je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli úhradu úroků z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení s úhradou.
3. V případě, že zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu, která se projevila v záruční době, ve lhůtě sjednané v této smlouvě, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli úhradu smluvní pokuty ve výši 0,05% z celkové ceny za dílo za každý den prodlení s odstraněním každé reklamované vady.
4. Pokud se zhotovitel bez řádné omluvy nedostaví ve stanoveném termínu k výkonu DP, je objednatel oprávněn po zhotoviteli požadovat jednorázovou smluvní pokutu ve výši 0,5% z celkové ceny díla, a to za každý případ samostatně.
5. Nebude-li soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr v souladu s textovou nebo grafickou částí projektové dokumentace, je objednatel oprávněn po zhotoviteli požadovat smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové ceny díla za každou položku, která není v souladu.
Dojde-li k nesouladu mezi textovou a grafickou částí projektové dokumentace, je objednatel oprávněn po zhotoviteli požadovat smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové ceny díla za každou položku, která není v souladu.
6. V případě porušení jakékoliv povinnosti sjednané v čl. 5 odst. 1 této smlouvy, dojde-li porušením této povinnosti k prodlení s prováděním stavby, je objednatel oprávněn po zhotoviteli požadovat smluvní pokutu ve výši 0,3 % z celkové ceny díla, není-li touto smlouvou stanoveno jinak.
7. V případě porušení ustanovení o ochraně datových výstupů v článku 2 odst. 14 této smlouvy zhotovitelem, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli úhradu smluvní pokuty ve výši 0,3% z celkové ceny díla.
8. V případě, že zhotovitel neposkytne informace k dotazům uchazečů dle ustanovení článku 2 odst. 15 této smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli úhradu smluvní pokuty ve výši 0,2% z celkové ceny díla.
9. Nedodrží-li zhotovitel aktuální pravidla pro žadatele a příjemce podpory v Operačním programu Spravedlivá transformace pro období 2021-2027 , 24. výzvy – Obnova území – koncepce a příprava projektů – Moravskoslezský kraj ([24. výzva – Obnova území – Koncepce a příprava projektů obnovy území v Moravskoslezském kraji – Operační program Spravedlivá transformace \(opst.cz\)](#)), je objednatel oprávněn po zhotoviteli požadovat smluvní pokutu ve výši 0,2% z celkové ceny díla.
10. Poruší-li zhotovitel kteroukoliv povinnost uvedenou v čl. 5 odst. 3, čl. 5 odst. 4 nebo čl. 5 odst. 7 této smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,4% z celkové ceny díla.
11. Nesjedná-li zhotovitel se svým poddodavatelem smluvní pokuty či jejich výši nebo délku záruční doby tak, aby tyto byly totožné jako v této smlouvě, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,2% z celkové ceny díla za nedodržení této povinnosti u každého poddodavatele, u něhož nebude příslušná povinnost splněna. Nepředloží-li zhotovitel objednateli na jeho žádost smlouvu uzavřenou se svým poddodavatelem, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,2% z celkové ceny díla za nepředložení smlouvy s každým poddodavatelem.



Spolufinancováno Evropskou unií

12. V případě, že zhotovitel poruší jakoukoliv povinnost uvedenou v článku 10 této smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli úhradu smluvní pokuty ve výši 0,5% z celkové ceny díla za každý případ porušení povinnosti.
13. Jestliže závazek provést dílo zanikne před jeho řádným splněním, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl porušením povinnosti před zánikem závazku provést dílo. Zánik závazku provést dílo jeho pozdním splněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním závazku.
14. Smluvní strany se dohodly, že smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně v plném rozsahu. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody.

Článek 10

AUTORSKOPRÁVNÍ DOLOŽKA, LICENČNÍ UJEDNÁNÍ

1. Zhotovitel je povinen dílo zhotovit tak, aby nedošlo k porušení práv třetích osob z hlediska ustanovení zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „autorský zákon“).
2. Zhotovitel je povinen informovat všechny osoby, které se budou podílet na zhotovení díla pro objednatele, o obsahu a účelu této smlouvy a k čemu bude dílo objednatelem využito, o rozsahu oprávnění objednatele užívat dílo, jakož i o rozsahu licence udělené zhotovitelem objednateli.
3. Zhotovitel je povinen získat od všech nositelů práv k předmětům ochrany podle autorského zákona, kteří se budou podílet na zhotovení díla dle této smlouvy nebo jeho části či budou jiným způsobem působit při plnění této smlouvy, licenci k užití díla nebo jeho části v rozsahu, v jakém tuto licenci uděluje zhotovitel objednateli dle této smlouvy, a to zejména v neomezeném rozsahu pro účely vyplývající z této smlouvy, tj. pro účely zveřejnění díla nebo jeho části, přípravy a zhotovení stavby na základě díla nebo jeho části. Licence musí zahrnovat též svolení ke zpracování či jiné změně díla nebo jeho části, spojení díla nebo jeho části s jinými díly či prvky a svolení k poskytnutí oprávnění tvořící součást licence třetí osobě dle § 2363 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „občanský zákoník“) a k postoupení licence třetí osobě dle § 2364 občanského zákoníku. Zhotovitel je povinen uhradit nositelům práv odměny za poskytnutí takových licencí.
4. Zhotovitel je povinen zajistit oprávnění disponovat s dílem nebo jeho částí ve smyslu § 58 odst. 1 a § 59 autorského zákona, t.j. upravit svůj vztah ke všem osobám, které se budou podílet na vytvoření díla nebo jeho části tak, aby tyto nemohly vznášet vůči objednateli žádné oprávněné nároky a požadavky z titulu autorství, resp. spoluautorství, k dílu nebo jeho části.
5. Zhotovitel poskytuje tímto objednateli výhradní licenci k užití díla nebo jeho části v neomezeném rozsahu pro účely vyplývající z této smlouvy, tj. pro účely zveřejnění díla nebo jeho části, přípravy a zhotovení stavby na základě díla nebo jeho části, a to ke všem způsobům užití díla. Vzhledem k povaze díla a jeho účelu, kterým je provedení stavby na základě projektové dokumentace, je časový rozsah licence neomezen. Smluvní strany se dohodly, že vzhledem k účelu smlouvy, není zhotovitel oprávněn udělenou licenci vypovědět. Licenci poskytuje zhotovitel objednateli bezúplatně.
6. Licence zahrnuje též svolení ke zpracování či jiné změně díla nebo jeho části, spojení díla s jinými díly či prvky a svolení k poskytnutí oprávnění tvořící součást licence třetí osobě a k postoupení licence třetí osobě dle § 2363 a § 2364 občanského zákoníku.
7. Smluvní strany se dohodly, že objednatel není povinen licenci využít. Smluvní strany se dohodly, že §§ 2378 - 2382 občanského zákoníku se nepoužijí.
8. V případě, že zhotovitel poruší povinnost uvedenou v tomto článku, odpovídá objednateli za vzniklou škodu.
9. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena ustanovení tohoto článku k příslušné části díla, kterou zhotovitel zhotovil do doby odstoupení objednatele od této smlouvy.



**Spolufinancováno
Evropskou unií**

Článek 11

ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

1. Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků, podepsaných oběma smluvními stranami, není-li v této smlouvě stanoveno jinak.
2. Strany smlouvy se dohodly na tom, že tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.
3. Objednatel je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním této smlouvy zajistí objednatel. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah této smlouvy, a to na dobu neurčitou.
4. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
5. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Zhotovitel je povinen umožnit zaměstnancům nebo zmocněncům poskytovatele dotace, Ministerstvu pro místní rozvoj ČR, Ministerstvu financí ČR, Auditnímu orgánu, Evropské komisi, Evropskému účetnímu dvoru, Nejvyššímu kontrolnímu úřadu a dalším oprávněným orgánům státní správy vstup do objektů a na pozemky dotčené projektem (dílem) a jeho realizací a kontrolu dokladů souvisejících projektem (dílem).
6. Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související se zhotovením díla včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2037. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí zhotovitel dodržet tuto delší lhůtu.
7. Zhotovitel je povinen minimálně do konce roku 2037 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací díla zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (SFŽP, MŽP ČR, MMR ČR, MF ČR, KÚ MSK, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost
8. O přidělení veřejné zakázky a o uzavření této smlouvy rozhodla Rada města Karviné usnesením č. ze dne 2. 10. 2024.
9. Smlouva je vyhotovena v elektronické podobě. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, což stvrzují svými podpisy.

Příloha č. 1: Požadavky na technickou formu projektové dokumentace

Příloha č. 2: Povinnosti zhotovitele při zpracování geodetické dokumentace

V Karviné dne

za objednatele

V Ostravě dne

za zhotovitele

.....
za statutární město Karviná
ing. Helena Bogoczová, MPA
vedoucí Odboru majetkového
oprávněna k podpisu na základě
pověření ze dne 2.1.2023

.....
za POLYCHROME – architektonická
platforma s.r.o.
Ing. arch. Roman Osika, jednatel



**Spolufinancováno
Evropskou unií**

Příloha č.1: Požadavky na technickou formu projektové dokumentace

- a) Dokumentace bude předána v nekomprimovaném tvaru na CD-R nebo DVD-R (diskety nejsou přípustné). Každé médium bude opatřeno popisem s názvem akce a identifikací zhotovitele.
- b) Výkresová část dokumentace bude zpracována ve formátu DGN nebo DWG. Název výkresu bude vždy obsahovat zkrácený název akce a jeho tematický obsah.
- c) Dokumentace bude zpracována v souřadnicovém systému S-JTSK (Systém jednotné trigonometrické sítě katastrální), výškový systém Bpv (Balt po vyrovnání).
- d) Součástí dokumentace bude technická zpráva, která bude obsahovat následující údaje: název a adresa zhotovitele, název akce, datum měření, územní rozsah apod.
- e) Jednotlivé části předávané dokumentace budou popsány v předávacím protokolu nebo v technické zprávě od zhotovitele.



**Spolufinancováno
Evropskou unií**

Příloha č. 2: Povinnosti zhotovitele při zpracování geodetické dokumentace

- a) Zhotovitel předá objednateli geodetickou dokumentaci vyhotovenou podle Směrnice pro tvorbu digitální technické mapy města Karviné.
- b) Zhotovitel zajistí vyhotovení geodetického podkladu pro potřeby vedení digitální technické mapy kraje obsahující geometrické, polohové a výškové určení objektů, které bude zpracované a předané v souladu se zákonem o zeměměřictví ve znění pozdějších předpisů a s vyhláškou o digitální technické mapě kraje (dále jen „vyhláška o DTM kraje“), ve znění pozdějších předpisů a s metodickými postupy k problematice digitální technické mapy kraje (dále jen „DTM kraje“) zveřejněnými na stránkách ČÚZK, v aktuálně platné verzi Jednotného výměnného formátu digitální technické mapy (dále jen „JVF DTM“). Geodetický podklad se vyhotovuje s využitím stávajících údajů digitální technické mapy kraje. Součástí geodetického podkladu bude i posouzení návaznosti výsledku zaměření nového stavu na stav dosavadní. Změnový geodetický podklad objektů základní prostorové situace (dále jen „ZPS“) definovaných ve vyhlášce o DTM kraje předá zhotovitel na Portál Digitální mapy veřejné správy (dále jen „Portál DMVS“) v podobě geodetické aktualizací dokumentace DTM (dále jen „GAD DTM“). Změnovou geodetickou dokumentaci objektů dopravní a technické infrastruktury v majetku statutárního města Karviná definovaných ve vyhlášce o DTM kraje předá zhotovitel objednateli v aktuální verzi JVF DTM.
- c) Kompletní geodetická dokumentace bude zhotovitelem nejprve předána objednateli ke kontrole správnosti obsahu zaměření nového stavu. Objednatel písemně potvrdí správnost obsahu předané geodetické dokumentace, poté zhotovitel zajistí bezodkladně předání ZPS v podobě GAD DTM na Portál DMVS. Zhotovitel doloží objednateli protokol o přijetí podkladu pro zápis do DTM kraje.

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

Smlouva o dílo

uzavřena podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
ve znění pozdějších předpisů

Číslo smlouvy objednatele: SML/911/2024

1. Smluvní strany

1.1 statutární město Karviná

se sídlem: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná Fryštát
zastoupeno Ing. Janem Wolfem, primátorem města
k podpisu smlouvy oprávněn na základě pověření ze dne 02.01.2023 Ing. Helena Bogoczová,
MPA, vedoucí Odboru majetkového Magistrátu města Karviné
jednání ve věcech:

- a) smluvních: Ing. Helena Bogoczová, MPA, vedoucí Odboru
majetkového
b) technických: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

telefon: xxxxxxxxxxxxxxxx
e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
IČ: 00297534
DIČ: CZ00297534
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Karviná
číslo účtu: 27-1721542349/0800

(dále jen objednatel)

a

1.2 DCI Czech a.s.

Zapsáno v obchodním rejstříku vedeným u Městského soudu v Praze, sekce B, oddíl 21039
se sídlem: Štěrboholská 1404/104, Hostivař, 102 00 Praha 10
zastoupena: Vít Voláček, předseda představenstva
Petr Kysučan, místopředseda představenstva
Ing. Jiří Poláček, člen představenstva

IČ: 04501624
DIČ: CZ04501624
bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s.
č. účtu: 407131002/5500

(dále jen zhotovitel)

2. Předmět smlouvy

- 2.1 Předmětem této smlouvy je provedení díla - stavby „**Budova č.p. 2379 na ul. Žižkova v Karviné - Mizerově – projekt klimatizace a příprava slaboproudých instalací I. a II. etapa**“ (dále též „stavba“ nebo „dílo“) dle projektové dokumentace zpracované firmou ATRIS, s.r.o., IČ 28608909 (dále jen „projektová dokumentace“) a zpracování dokumentace skutečného provedení stavby. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.
- 2.2 Provedením stavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací, konstrukcí, dodávek materiálů, technických a technologických zařízení, včetně všech činností spojených s plněním předmětu smlouvy a nezbytných pro uvedení předmětu díla do užívání. V této souvislosti je zhotovitel zejména povinen:

- a) zajistit nezbytná opatření nutná pro neporušení veškerých inženýrských sítí během výstavby,
- b) zajistit všechny nezbytné průzkumy nutné pro řádné provádění a ukončení díla v návaznosti na výsledky průzkumů předložených objednatelem,
- c) zajistit a provést všechna opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
- d) provést bezpečnostní opatření na ochranu osob a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených stavbou),
- e) zpracovat dílenskou a výrobní dokumentaci potřebnou pro provedení stavby,
- f) zajistit ostrahu stavby a staveniště, materiálů a strojů na staveništi,
- g) zajistit bezpečnost práce a ochrany životního prostředí,
- h) projednat a zajistit případné zvláštní užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného, zajistit povolení k uzavírkám,
- i) zajistit a provést všechny předepsané či dohodnuté zkoušky a revize vztahující se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů, zajistit atesty a doklady o požadovaných vlastnostech výrobků (prohlášení o shodě),
- j) zřídit a odstranit zařízení staveniště včetně zajištění napojení na inženýrské sítě,
- k) zajistit odvoz, uložení a likvidaci odpadů v souladu s právními předpisy,
- l) uvést všechny povrchy dotčené stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.),
- m) oznámit zahájení stavebních prací v souladu s pravomocnými rozhodnutími a vyjádřeními např. správcům sítí apod.,
- n) dodržet podmínky stanovené (ve smlouvách či v jiných dokumentech) správci inženýrských sítí, dotčenými orgány a vlastníky veřejné dopravní a technické infrastruktury,
- o) splnit podmínky vyplývající z územního rozhodnutí, stavebního povolení, povolení záměru nebo jiných rozhodnutí, dokladů, vyjádření, souhlasů, stanovisek či smluv týkajících se díla,
- p) zajistit koordinační a kompletační činnost celé stavby,
- q) provádět denní úklid staveniště, průběžně odstraňovat znečištění komunikací či škod na nich,
- r) oplotit staveniště nebo jinak jej vhodně zabezpečit,
- s) označit staveniště v souladu s právními předpisy a dále jej označit tabulí o rozměrech 1,2 m x 0,8 m s logem objednatele, názvem stavby a nápisem „STAVÍME PRO VÁS“,
- w) zajistit v průběhu realizace díla plnou součinnost všech svých zástupců se zástupci projektanta, objednatele, koordinátora BOZP, budoucího provozovatele, vlastníků a správců inženýrských sítí, případně s ostatními účastníky řízení vedeného stavebním úřadem a vlastníky okolních nemovitostí.

1.1 Dokumentace skutečného provedení stavby bude provedena podle následujících zásad:

- a) do projektové dokumentace budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu provedení díla,
- b) ty části projektové dokumentace, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“,
- c) každý výkres (v tištěné formě) dokumentace skutečného provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením zpracovatele dokumentace skutečného provedení stavby, jeho podpisem, datem a razítkem zhotovitele,
- d) u výkresů obsahujících změnu proti projektové dokumentaci bude umístěn odkaz na změnový list.

1.2 Dokumentace skutečného provedení stavby bude předána objednateli nejpozději v den převzetí díla objednatelem ve třech vyhotoveních v tištěné a 1x v digitální podobě.

1.3 Zhotovitel je povinen zpracovat geometrický plán v případech, kdy provedená stavba znamená

dle právních předpisů nutnost provedení zápisu v katastru nemovitostí.

- 1.4 Zhotovitel je povinen dodržovat ustanovení Směrnice pro tvorbu digitální technické mapy města Karviné a předat geodetickou dokumentaci v souladu s touto směrnicí. Současně zhotovitel zajistí, že vyhotovení geodetické části dokumentace skutečného provedení stavby nebo vyhotovení geodetického podkladu pro potřeby vedení Digitální technické mapy Moravskoslezského kraje obsahující geometrické, polohové a výškové určení dokončené stavby nebo technologického zařízení, bude zpracované a předané v souladu se zákonem o zeměměřictví a vyhláškou o digitální technické mapě (dále jen „vyhláška DTM“), ve znění pozdějších předpisů, v aktuálně platné verzi Jednotného výměnného formátu digitální technické mapy a současně v takové verzi tohoto formátu, který bude možné bez prodlžení vložit do informačního systému Digitální technické mapy Moravskoslezského kraje/Digitální mapy veřejné správy. Geodetický podklad se vyhotovuje s využitím stávajících údajů digitální technické mapy. Součástí geodetického podkladu bude i posouzení návaznosti výsledku zaměření nového stavu na stav dosavadní.
- 1.5 Smluvní strany se dohodly, že v pochybnostech se má za to, že předmětem díla jsou veškeré práce a dodávky obsažené v projektové dokumentaci.
- 1.6 Práce a dodávky, které v projektové dokumentaci obsaženy nejsou a na jejichž provedení objednatel trvá nebo s jejichž provedením nad sjednaný rámec díla souhlasí, se nazývají vícepráce. V případě výskytu víceprací má zhotovitel právo na jejich realizaci pouze v případě, že realizace víceprací je v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále též „zákon o veřejných zakázkách“).
- 1.7 Objednatel si vyhrazuje právo omezit či zmenšit předmět smlouvy o práce a dodávky, které jsou obsaženy v projektové dokumentaci. Zhotovitel se zavazuje tyto práce a dodávky neprovádět. Práce a dodávky, které v projektové dokumentaci obsaženy jsou a objednatel jejich provedení nepožaduje, se nazývají méněpráce.
- 1.8 Dojde-li při realizaci stavby k jakýmkoliv změnám (v množství nebo kvalitě), doplňkům nebo rozšíření předmětu smlouvy odsouhlasených ve stavebním deníku nebo v zápise z kontrolního dne, je zhotovitel povinen ihned provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření včetně odůvodnění, zhotovitel je povinen ihned ocenit je podle způsobu sjednaného v této smlouvě a předložit ocenění (změnový list) v listinné i digitální formě objednateli k odsouhlasení. Po odsouhlasení objednatelem bude uzavřen mezi smluvními stranami písemný dodatek k této smlouvě, teprve po jeho uzavření má zhotovitel právo na realizaci změn a úhradu.
- 1.9 Objednatel je oprávněn, i v průběhu provádění díla, požadovat záměny materiálů oproti původně navrženým a sjednaným materiálům, a to při zachování stejné kvality. Zhotovitel je povinen na tyto požadavky objednatele přistoupit.
- 1.10 Zhotovitel potvrzuje, že se k datu podpisu této smlouvy seznámil s rozsahem, obsahem a povahou díla. Zhotovitel dále potvrzuje, že se seznámil s projektovou dokumentací, kterou převzal, tj. tzn. textovou částí, popisem prací, výkresovou částí, vyjádřeními a stanovisky orgánů, organizací, vlastníků a správců inženýrských sítí, výkazem výměr.
- 1.11 Objednatel se uzavřenou smlouvou zavazuje předmět díla bez vad a nedodělků převzít ve smluvně sjednané době předání a zaplatit za provedení díla zhotoviteli cenu sjednanou touto smlouvou za podmínek dále stanovených. Smluvní strany se dohodly, že objednatel má právo odmítnout převzetí stavby pro vady, a to i pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují.
- 1.12 Zhotovitel je povinen provést dílo vlastním jménem, na vlastní odpovědnost a na své nebezpečí.
- 1.13 Zhotovitel je povinen dodržet poddodavatelské schéma předložené v nabídce v rámci zadávacího řízení. V případě, že v průběhu provádění díla dojde ke změně či doplnění poddodavatele, musí zhotovitel o této skutečnosti objednatele (v případě, že na stavbě bude koordinátor BOZP také koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) neprodleně písemně informovat. V případě, že se bude jednat o poddodavatele ve smyslu § 83 nebo § 85 zákona o veřejných zakázkách, je zhotovitel povinen jej nahradit poddodavatelem se shodnou kvalifikací. V opačném případě, není zhotovitel oprávněn poddodavateli umožnit práci na stavbě.

Zhotovitel je povinen kdykoliv v průběhu plnění smlouvy na žádost objednatele předložit kompletní seznam částí plnění plněných prostřednictvím poddodavatelů včetně identifikace poddodavatelů.

Porušení jakékoliv povinnosti uvedené v tomto odstavci je považováno za podstatné porušení této smlouvy a objednatel může od této smlouvy odstoupit.

2. Vlastnictví díla a nebezpečí škody

- 2.1 Smluvní strany se dohodly, že vlastníkem zhotovovaného předmětu díla je objednatel.
- 2.2 Vlastníkem zařízení staveniště, včetně používaných strojů a dalších věcí potřebných pro provedení díla, je zhotovitel, který nese nebezpečí škody na těchto věcech.
- 2.3 Veškeré náklady vzniklé v souvislosti s odstraňováním škod nese zhotovitel a tyto náklady nemají vliv na sjednanou cenu díla. Škodou na díle je ztráta, zničení, poškození nebo znehodnocení věci bez ohledu na to, z jakých příčin k nim došlo.
- 2.4 Nebezpečí škody nebo zničení stavby nese od počátku zhotovitel až do jejího převzetí objednatelem, a to i v případě že by ke škodě došlo i jinak.
- 2.5 Zhotovitel odpovídá i za škodu na díle způsobenou činnostmi těch, kteří pro něj dílo provádějí. Zhotovitel odpovídá též za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.

3. Doba a místo plnění

- 3.1 Zhotovitel je povinen převzít staveniště do 5 dnů ode dne doručení písemné výzvy k převzetí staveniště, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. O předání staveniště bude zhotovitelem vyhotoven zápis. V den předání staveniště je zhotovitel povinen předložit objednateli časový harmonogram prací obsahující termíny prováděných prací. V případě změny časového harmonogramu je zhotovitel povinen jej aktualizovat a předat objednateli.
- 3.2 Zhotovitel je povinen zahájit práce na díle nejpozději do 5 dnů ode dne předání staveniště. Pokud zhotovitel nepřevzme ve stanovené lhůtě staveniště nebo práce na díle nezačíná ani ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy měl práce na díle zahájit, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
- 3.3 Zhotovitel je povinen provést dílo **v termínu do 120 dnů** od protokolárního předání staveniště. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním objednateli bez vad a nedodělků.
- 4.4 V případě, že o to objednatel požádá, přeruší zhotovitel práce na díle. O tuto dobu se posunou termíny sjednané ve smlouvě týkající se provedení prací na díle.
- 4.5 K posunutí termínu provedení prací na díle může dojít v případě, že nastanou takové klimatické podmínky, které vzhledem ke své povaze brání provádění prací na díle a brání dodržení technologických postupů. O existenci nepříznivých klimatických podmínek musí zhotovitel učinit zápis ve stavebním deníku, objednatel zápisem ve stavebním deníku uvede, zda s neprováděním díla z tohoto důvodu souhlasí. V případě souhlasu objednatele s neprováděním díla, se termín provedení prací na díle dle odst. 4.3 této smlouvy posouvá o dobu, po kterou zhotovitel nemohl práce na díle z důvodu klimatických podmínek provádět.
- 4.6 V případě, že se na díle vyskytnou vícepráce, které nebyly obsaženy v projektové dokumentaci, tyto vícepráce nebylo možné při náležité péči předvídat a jsou nezbytné pro provedení díla, může se, po vzájemné dohodě objednatele se zhotovitelem, termín provedení prací na díle stanovený v odst. 4.3 této smlouvy posunout o dobu nezbytně nutnou k provedení těchto víceprací.
- 4.7 Místem plnění je budova č.p. 2379 na ul. Žižkova v Karviné-Mizerově.

4. Cena díla

- 4.1 Smluvní strany se dohodly, že cena za dílo provedené v rozsahu uvedeném v čl. 2 této smlouvy je stanovena v souladu se zákonem o cenách a činí:

Předmět plnění této smlouvy objednatel pořizuje pro svou ekonomickou činnost. Pokud jsou realizované stavební a montážní práce zařazené pod číselnými kódy 41- 43 klasifikace produkce CZ-CPA, dochází ve smyslu § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, k přenesení daňové povinnosti na objednatele. Zhotovitel, za tyto provedené práce, bude vystavovat objednateli daňové doklady bez DPH.

Pokud nejsou realizované stavební a montážní práce zařazené pod číselnými kódy 41 - 43 klasifikace produkce CZ-CPA, bude k ceně bez DPH připočteno DPH ve výši dle obecně závazných právních předpisů.

- 4.2 Smluvní strany prohlašují, že dílo je zadáno dle rozpočtu. Položkový rozpočet je přílohou a nedílnou součástí této smlouvy. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou ceny pevné a neměnné po celou dobu realizace stavby.
- 4.3 Smluvní strany se dohodly, že bude-li zhotovitel ke dni uskutečnění zdanitelného plnění veden jako nespolehlivý plátcce ve smyslu § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty (dále zákon o DPH), je objednatel oprávněn část ceny odpovídající dani z přidané hodnoty uhradit přímo na účet správce daně v souladu s ust. § 109a zákona o DPH. Smluvní strany se dohodly, že o tuto část bude snížena cena za práce provedené dle této smlouvy a zhotovitel obdrží pouze cenu bez DPH.
- 4.4 Cena je stanovena jako cena nejvýše přípustná a platná až do termínu kompletního ukončení a převzetí díla objednatelem. Případné změny cen v souvislosti s vývojem cen nemají vliv na celkovou sjednanou cenu díla.
- 4.5 Zhotovitel je odpovědný za to, že sazba DPH je stanovena v souladu s platnými právními předpisy.
- 4.6 V ceně jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele nezbytné k provedení díla, zejména náklady na provedení prací a dodávek, náklady na vybudování, udržování a odstranění zařízení staveniště, náklady na oplocení a označení staveniště, mimostaveništní dopravu, přesun hmot, provedení veškerých zkoušek a revizí nutných k ukončení díla, náklady na energii, vodu, topení spotřebované v době realizace díla, případně další služby nutné k provádění díla, náklady na třídění druhotných surovin, rozebrání a rozřídění demontovaných výrobků a to tak, aby bylo možné odprodat druhotné suroviny samostatně dle jednotlivých druhů, náklady na zabezpečení bezpečnosti a hygieny práce, opatření k ochraně životního prostředí, pojištění stavby a osob, organizační a koordinační činnost, poplatky spojené se zábořem veřejného prostranství a zajištění nezbytných dopravních opatření. Sjednaná cena obsahuje případný vývoj cen vstupních nákladů a případné zvýšení ceny v závislosti na čase plnění.
- 4.7 Položkový rozpočet slouží k vykazování finančních objemů provedených prací a k ocenění víceprací a méněprací.
- 4.8 Změna ceny:
- zhotovitel provede ocenění soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, jež mají být provedeny navíc nebo jež nebudou provedeny, jednotkovými cenami položkového rozpočtu,
 - v ceně méněprací je nutno zohlednit také odpovídající podíl nákladů u položek týkajících se celé stavby,
 - pokud práce a dodávky tvořící víceprací nebudou v položkovém rozpočtu obsaženy, pak zhotovitel použije jednotkové ceny ve výši odpovídající cenám v ceníku RTS nebo ÚRS,
 - v případech, kdy se dané položky v ceníku RTS nebo ÚRS nenacházejí, mohou být ceny stanoveny individuální kalkulací zhotovitele, která bude součástí změnového listu,
 - u víceprací a méněprací bude k ceně vyčíslena DPH ve výši dle právních předpisů.
- 4.9 Smluvní strany se dohodly, že v případě méněprací nemá zhotovitel právo na náhradu škody, nákladů či ušlého zisku, které mu v důsledku méněprací vznikly.
- 4.10 V případě změny ceny díla z důvodu méněprací či víceprací budou smluvní strany jednat o uzavření dodatku k této smlouvě. Teprve po oboustranném podpisu tohoto dodatku má zhotovitel v případě víceprací právo na jejich úhradu; v případě méněprací se sníží cena díla.

- 4.11 V případě vzniklé vícepráce – méněpráce během realizace stavby je nutné tuto ihned zpracovat do změnového listu při jejím vzniku.

5. Platební podmínky

- 5.1 Smluvní strany se dohodly, že zálohy nejsou sjednány.
- 5.2 Práce budou hrazeny na základě dílčích daňových dokladů vystavovaných zhotovitelem jednou za kalendářní měsíc (dále jen „faktury“).
- 5.3 Zhotovitel předloží objednateli vždy nejpozději do pátého pracovního dne následujícího kalendářního měsíce) oceněný soupis provedených prací. Objednatel je povinen se k tomuto soupisu vyjádřit nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne jeho obdržení. Po odsouhlasení soupisu provedených prací objednatelem je zhotovitel povinen vystavit fakturu na dílčí plnění, vždy nejpozději do desátého pracovního dne příslušného kalendářního měsíce, v němž objednatel odsouhlasil soupis provedených prací. Není-li soupis provedených prací odsouhlasen objednatelem, není zhotovitel oprávněn vystavit fakturu. Fakturu je povinen zhotovitel doručit objednateli v den jejího vystavení, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Součástí faktury bude soupis provedených prací a dodávek s uvedením data a podpisů oprávněných zástupců objednatele a zhotovitele vzájemně potvrzující uskutečněná plnění na díle. Za den dílčího zdanitelného plnění se považuje poslední den v kalendářním měsíci, v němž bylo uskutečněno dílčí zdanitelné plnění na díle.
- 5.4 Smluvní strany se dohodly, že částka ve výši **822.550,-Kč** představuje tzv. „zádržné“ (dále též „zádržné“), které bude zajišťovat řádné plnění závazků zhotovitele z této smlouvy. Zbývající část ceny díla bude uhrazena měsíční fakturací. Převezme-li objednatel dílo s vadami či nedodělků a bude-li ke dni odstranění vad či nedodělků doručena objednateli poslední faktura za dílo, uhradí objednatel zhotoviteli zádržné do 30 dnů po odstranění vad či nedodělků reklamovaných při převzetí díla objednatelem. Převezme-li objednatel dílo s vadami či nedodělků a nebude-li ke dni odstranění vad či nedodělků doručena objednateli poslední faktura za dílo, uhradí objednatel zhotoviteli zádržné do 30 dnů po odstranění vad či nedodělků a doručení poslední faktury za dílo objednateli. Nebude-li mít dílo v době převzetí objednatelem vady, uhradí objednatel zhotoviteli zádržné do 30 dnů od doručení poslední faktury za dílo objednateli.
- 5.5 Lhůta splatnosti jednotlivé faktury za dílo činí 30 dnů od jejího doručení objednateli.
- 5.6 Objednatel je oprávněn provádět kontrolu vyúčtovaných prací dle stavebního deníku, soupisu provedených prací přímo na staveništi.
- 5.7 Fakturu doručuje zhotovitel objednateli v digitální formě, a to elektronickou poštou na adresu epodatelna@karvina.cz, případně do datové schránky objednatele, a to zejména ve formátu ISDOC nebo ISDOCX. Faktury zhotovitele budou mít náležitosti daňového dokladu dle příslušných právních předpisů. Dále musí faktura obsahovat číslo smlouvy objednatele. Součástí faktury bude příloha – soupis provedených prací oceněný podle položkového rozpočtu odsouhlasený objednatelem.
- 5.8 Smluvní strany se dohodly, že v případě vyúčtuje-li zhotovitel práce nebo dodávky, které neprovedl, vyúčtuje chybně cenu, faktura nebude obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude obsahovat nesprávné údaje, je objednatel oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli s vyznačením důvodu vrácení. Zhotovitel provede opravu dle pokynů objednatele, a to vystavením nové faktury. Vrácením faktury zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží znovu ode dne doručení nově vystavené faktury objednateli.
- 5.9 Smluvní strany se dohodly, že povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
- 5.10 Zhotovitel je povinen ve faktuře konkrétně specifikovat zařízení staveniště a toto doložit fotodokumentací. Pokud se ve fakturách budou vyskytovat položky, které jednoznačně neurčují množství provedených prací či materiálu, je zhotovitel povinen doložit detailní specifikaci těchto položek nebo je podložit příslušnými doklady (např. k položce „Poplatek za uložení na skládce“ přiložit k faktuře jednotlivé vážní lístky).
- 5.11 Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel bude ve smlouvě a v dokladech při platebním styku s objednatelem užívat číslo účtu uveřejněné dle § 98 zák. č. 235/2004 Sb. v registru plátců a

identifikovaných osob.

6. Jakost díla

- 6.1 Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, bezporuchovost, hospodárnost. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel je povinen dílo provést v souladu s touto smlouvou, právními předpisy, příkazy objednatele, projektovou dokumentací, zadávací dokumentací stavby, v souladu se schválenými technologickými postupy, technickými normami, v souladu se současným standardem u používaných technologií a postupů pro tento typ stavby tak, aby dodržel kvalitu díla.
- 6.2 Dílo se nesmí odchýlit od technických norem a technických požadavků na výstavbu, dle kterých je projektová dokumentace stavby zpracovaná. Jakékoliv změny oproti projektové dokumentaci stavby musí být předem odsouhlaseny objednatelem, technickým dozorem, autorským dozorem / projektantem.
- 6.3 Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.

7. Provádění díla

- 7.1 Zástupci objednatele a zhotovitele zastupují zejména při technickém řešení činnosti, při potvrzování soupisu provedených prací a odsouhlasení faktury, při potvrzování protokolu o předání a převzetí díla, při kontrole zakrývaných částí a provádění předepsaných zkoušek.
- 7.2 Zhotovitel se zavazuje zabezpečit přístup a příjezd k jednotlivým nemovitostem, pokud to charakter stavby vyžaduje.
- 7.3 Zhotovitel je povinen po provedení prací upravit pozemky dotčené stavbou do původního stavu a zápisem o předání a převzetí je předat jejich vlastníkům.
- 7.4 Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost a ochranu všech osob v prostoru staveniště a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- 7.5 Zhotovitel je povinen provádět dílo tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel odpovídá za škodu, kterou způsobí objednateli či třetím osobám během provádění díla.
- 7.6 Za účelem kontroly provádění díla sjednají smluvní strany při předání staveniště pravidelné kontrolní dny. Vyvstane-li potřeba svolat mimořádný kontrolní den, svolá jej objednatel, zhotovitel je povinen zúčastnit se mimořádného kontrolního dne. O průběhu a závěrech kontrolního dne se pořídí zápis.
- 7.7 Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nebo jeho zástupce (technický dozor) nejméně 5 dnů předem ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Pokud tak zhotovitel neučiní, je povinen umožnit objednateli provedení dodatečné kontroly a nést náklady s tím spojené.
- 7.8 O kontrole zakrývaných částí díla se učiní záznam ve stavebním deníku, který musí obsahovat souhlas objednatele nebo jeho zástupce (technického dozoru) se zakrytím předmětných částí díla. Nedostaví-li se objednatel ke kontrole, uvede se tato skutečnost do záznamu ve stavebním deníku místo souhlasu objednatele.
- 7.9 Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit objednatele na případnou nevhodnost jeho příkazů.
- 7.10 Věci, které jsou potřebné k provedení díla, je povinen opatřit zhotovitel.
- 7.11 Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré poddodavatelské práce a nese za ně odpovědnost jako by je prováděl sám.
- 7.12 Zhotovitel je povinen nejpozději při podpisu této smlouvy předložit objednateli originál nebo úředně ověřenou kopii smlouvy o pojištění odpovědnosti zhotovitele za škodu, kterou může svou činností či nečinností způsobit v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy objednateli či jakékoliv třetí osobě a odpovědnosti za škodu z podnikatelské činnosti (dále jen „pojistná smlouva“). Zhotovitel je povinen pojistnou smlouvu, příp. pojištění udržovat v platnosti a účinnosti

po celou dobu trvání této smlouvy. Trvání pojistné smlouvy je zhotovitel povinen na požádání objednateli prokázat. Objednatel má právo odstoupit od této smlouvy, jestliže zhotovitel nesplní jakoukoliv povinnost uvedenou v tomto odstavci.

- 7.13 Zhotovitel je povinen plnit veškeré povinnosti vyplývající z právních předpisů v oblasti pracovněprávní, z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (se zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směnami atp.), zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců), a to vůči všem osobám, které se podílejí na plnění díla. Zhotovitel je dále povinen plnit veškeré povinnosti vyplývající z právních předpisů v oblasti ochrany životního prostředí, zejména se zřetelem na nakládání s odpady. Zhotovitel je při realizaci plnění využívat, pokud je to možné, ekologicky šetrných řešení s cílem zmenšit přímé negativní dopady na životní prostředí, zejména snižovat množství odpadu a rozsah znečištění, šetřit energií. Plnění těchto povinností je zhotovitel povinen zajistit i u svých poddodavatelů.
- 8.14 Zhotovitel je povinen zajistit po celou dobu plnění veřejné zakázky sjednání a dodržování smluvních podmínek se svými poddodavateli srovnatelných s podmínkami sjednanými v této smlouvě, a to zejména v rozsahu smluvních pokut i jejich výše, délky záruční doby, splatnosti faktur. Smluvní podmínky se považují za srovnatelné, budou-li smluvní pokuty i jejich výše, délka záruční doby a splatnost faktur shodné jako v této smlouvě. Zhotovitel je povinen na žádost objednatele předložit objednateli smlouvu uzavřenou se svým poddodavatelem.
- 8.15 Zhotovitel je povinen řádně a včas plnit finanční závazky svým poddodavatelům, přičemž za řádné a včasné plnění finančních závazků se považuje plné uhrazení faktur vystavených poddodavatelem zhotoviteli za práce na díle, a to vždy nejpozději do 7 dnů od připsání platby objednatele na účet zhotovitele. Zhotovitel je povinen nejpozději do 14 dnů od žádosti objednatele prokazatelně doložit objednateli (např. výpisem z účtu), kdy byla zhotoviteli na účet připsána platba objednatele a že zhotovitel zaplatil poddodavateli fakturu řádně a včas. Zhotovitel se zavazuje přenést totožnou povinnost do případných dalších úrovní dodavatelského řetězce.
- 8.16 Zhotovitel nesmí používat vnitřní výtahy pro dopravu materiálu a pracovníků. Zhotovitel je povinen pohyb pracovníků po chodbách omezit na minimum. Zhotovitel bere na vědomí, že místo plnění díla je zdravotnickým zařízením a má své specifika. Některé práce nutno provádět o víkendech, svátcích nebo po skončení ordinálních hodin. Zejména jde o bourací a vrtací práce, které způsobují nadměrný hluk. Zhotovitel je povinen při plnění díla v co nejmenší možné míře omezit provoz zdravotnických zařízení v místě plnění, popř. po dohodě s nájemci prostor. Zhotovitel je povinen minimalizovat při provádění díla prašnost. K vykládce a nakládce materiálu a vstupu zaměstnanců je nutno využívat vstup do suterénu pavilonu A4, nikoliv hlavní vstup. Zhotovitel seznámí prokazatelně s výše uvedenými podmínkami své subdodavatele a zajistí dodržování požadovaného.
Zhotovitel se zavazuje seznámit s předpisy platnými v místě plnění (zejména provozním řádem, požárním řádem, požární poplachovou směrnicí, evakuačním plánem) a je povinen tyto dodržovat. Zhotovitel seznámí s výše uvedenými podmínkami své subdodavatele a zajistí dodržování požadovaného.

8. Stavební deník

- 8.1 Zhotovitel je povinen vést v souladu s právními předpisy stavební deník, a to formou denních záznamů ode dne převzetí staveniště do převzetí celé stavby objednatel.
- 8.2 Zápisy v deníku nesmí být přepisovány. Pokud bude deník veden v listinné podobě, zápisy nesmí být škrtnuty, z deníku nesmí být vytrhovány první stránky s originálním textem. Každý zápis musí být podepsán stavbyvedoucím zhotovitele nebo jeho oprávněným zástupcem.
- 8.3 Zhotovitel odevzdá stavební deník objednateli při převzetí celého díla objednatel.

9. Předání a převzetí díla

- 10.1 Smluvní strany se dohodly, že dílo nebude předáváno a přejímáno po částech.
- 10.2 Dílo bude předáno zápisem o předání a převzetí díla, který sepíše zhotovitel a bude obsahovat zejména: označení díla, označení objednatele a zhotovitele, číslo a datum uzavření této smlouvy,

datum vydání a čísla stavebních povolení (povolení záměru), zahájení a ukončení prací na díle, prohlášení objednatele, že dílo přejímá / nepřejímá, pokud objednatel dílo nepřevzme, z jakých důvodů jej nepřejímá, datum a místo sepsání zápisu, jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele, seznam převzaté dokumentace, soupis nákladů od zahájení po ukončení díla, termín vyklizení staveniště, datum ukončení záruky na dílo.

- 10.3 Při předání díla je zhotovitel povinen předat objednateli doklady o řádném provedení díla dle technických norem a právních předpisů, provedených zkouškách, atestech a dokumentaci podle této smlouvy, včetně prohlášení o shodě.
- 10.4 Zhotovitel je povinen do 5 dnů po převzetí díla objednatelem odstranit zařízení staveniště a staveniště vyklidit.

10. Záruční podmínky a vady díla

- 10.1 Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v průběhu výstavby, dále za vady, jež má dílo v době jeho předání a převzetí a vady, které se projeví v záruční době. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá zhotovitel, jestliže byly způsobeny porušením jeho povinností.
- 10.2 Zhotovitel prohlašuje, že poskytuje na stavbu záruku za jakost s tím, že záruční doba činí 60 měsíců. Veškeré dodávky strojů, zařízení, technologie, předměty postupné spotřeby mají záruku shodnou se zárukou poskytovanou výrobcem, zhotovitel však garantuje záruku nejméně 24 měsíců. Výše uvedené záruky platí za předpokladu dodržení všech pravidel provozu a údržby.
- 10.3 Zhotovitel prohlašuje, že dílo bude v souladu s touto smlouvou, právními předpisy, projektovou dokumentací, zadávací dokumentací, technickými normami, jinou dokumentací vztahující se k provedení díla, příkazy objednatele, bude umožňovat užívání, k němuž bylo určeno a provedeno, bude plně funkční, bezporuchové, bezpečné. Smluvní strany se dohodly, že dílo má vady, zejména jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným v předchozí větě.
- 10.4 Smluvní strany se dohodly, že záruční doba začíná běžet dnem převzetí díla objednatelem.
- 10.5 Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla užívat. Pro ty části díla, které byly v důsledku reklamace objednatele zhotovitelem opraveny, běží záruční doba opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy.
- 10.6 Objednatel písemně oznámí zhotoviteli výskyt vady a vadu popíše. Zhotovitel uspokojí objednatele v rámci jeho práv z vadného plnění nebo práv ze záruky za jakost bezplatnou opravou vady nebo výměnou věci (dále též „odstranění vady“). Pokud by to však objednatel požadoval, zavazuje se zhotovitel poskytnout objednateli slevu z kupní ceny.
- 10.7 Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění reklamované vady nejpozději do 5 dnů od obdržení oznámení o reklamaci, a to i v případě, že reklamaci neuznává, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. V případě havárie je povinen zhotovitel nastoupit k odstranění vady, a to i v případě, že reklamaci neuznává, do 24 hodin od oznámení objednatelem, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 10.8 Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.
- 10.9 Vadu je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do 5 pracovních dnů od započetí prací, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 10.10 Neodstraní-li zhotovitel v objednatel stanoveném termínu vadu, na niž se vztahuje záruka, nebo vadu, kterou mělo dílo v době převzetí objednatelem, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady je zhotovitel povinen uhradit objednateli.
- 10.11 Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá písemně.
- 10.12 Zhotovitel zabezpečí na své náklady dopravní značení, včetně organizace dopravy po dobu odstraňování vady.

11. Smluvní pokuty a úroky z prodlení

- 11.1 Nepředá-li zhotovitel objednateli řádně provedené dílo bez vad a nedodělků v termínu sjednaném dle čl. 4 odst. 4.3 této smlouvy, je objednatel oprávněn po zhotoviteli požadovat

zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,2 % z celkové ceny díla za každý den prodlení. Převezme-li objednatel dílo s vadami, dohodly se smluvní strany, že objednatel nebude uplatňovat po zhotoviteli smluvní pokutu za prodlení s provedením díla za období od převzetí díla objednatelem.

- 11.2 V případě, že zhotovitel nepředloží objednateli při předání staveniště časový harmonogram prací nebo jeho změnu dle čl. 4 odst. 4.1 této smlouvy, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1% z celkové ceny díla za každý den prodlení s předložením časového harmonogramu nebo jeho změny.
- 11.3 V případě nedodržení termínu splatnosti jednotlivých faktur objednatelem, je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.
- 11.4 V případě nedodržení termínu vystavení jednotlivých faktur zhotovitelem nebo nedodržení termínu doručení jednotlivých faktur objednateli, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši stanovené dle § 252 zákona č. 280/2009 Sb., daňový řád z částky přenesené DPH dle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o DPH.
- 11.5 Objednatel je oprávněn po zhotoviteli požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,2% z celkové ceny díla za každý prokazatelně zjištěný případ nedodržení pořádku na pracovišti nebo nedodržení BOZP. Pokuta bude vyúčtována až poté, kdy zhotovitel zjištěné nedostatky ve stanovené lhůtě neodstraní.
- 11.6 V případě nedodržení termínu k odstranění vady, která se projevila v záruční době, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1% z celkové ceny díla za každý den prodlení s odstraněním a každou jednotlivou vadu.
- 11.7 V případě nedodržení stanoveného termínu nástupu k odstranění vady v záruční době je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1% z celkové ceny díla za každou vadu a každý den prodlení s nástupem k jejímu odstranění.
- 11.8 V případě nedodržení termínu odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště po předání a převzetí díla, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1% z celkové ceny díla za každý den prodlení s odstraněním zařízení staveniště a vyklizením staveniště.
- 11.9 Poruší-li zhotovitel kteroukoliv povinnost uvedenou v odst. 8.13 nebo odst. 8.15 této smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,4% z celkové ceny díla.
- 11.10 Nesplní-li zhotovitel kteroukoliv povinnost uvedenou v odst. 8.14 této smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,2% z celkové ceny díla za nedodržení této povinnosti u každého poddodavatele, u něhož nebude příslušná povinnost splněna.
- 12.11 V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti. Zánik závazku pozdním plněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
- 12.12 Smluvní strany se dohodly, že smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně v plném rozsahu. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody.

12. Závěrečná ujednání

- 12.1 Smluvní strany se dohodly, že technický dozor u stavby nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená. Porušení této povinnosti je považováno za podstatné porušení této smlouvy a objednatel může od této smlouvy odstoupit.
- 12.2 Zhotovitel prohlašuje, že v rámci zadávacího řízení provedeného dle zákona o veřejných zakázkách uvedl v nabídce veškeré informace a doklady, které odpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení. Porušení této povinnosti je považováno za podstatné porušení této smlouvy a objednatel může od této smlouvy odstoupit.
- 12.3 Smluvní strany se dohodly na tom, že tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu obou

smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.

- 12.4 Objednatel je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním této smlouvy zajistí objednatel. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah této smlouvy, a to na dobu neurčitou.
- 12.5 Tato smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
- 12.6 Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany, jen v případě, že tím nebude porušen zákon o veřejných zakázkách, a to formou písemných dodatků, není-li touto smlouvou stanoveno jinak.
- 12.7 Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od této smlouvy v případech stanovených v občanském zákoníku a v případech uvedených v této smlouvě.
- 12.8 Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, což stvrzují svými podpisy. Smlouva je vyhotovena v elektronické podobě.
- 12.9 O přidělení veřejné zakázky a o uzavření této smlouvy rozhodla Rada města Karviné usnesením č. ze dne 2.10.2024.
- 12.10 Přílohu smlouvy a její nedílnou součást tvoří:

1. Položkový rozpočet

V Karviné dne
za objednatele

V Praze dne
za zhotovitele

.....
Ing. Helena Bogoczova, MPA
pověřena k podpisu na základě
pověření ze dne 2.1.2023

.....
Petr Kysučan
místopředseda
představenstva

.....
Ing. Jiří Poláček
člen představenstva

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 20233006001

Stavba: Klimatizace, slaboproudy - poliklinika Karviná

KSO:
Místo: Karviná

CC-CZ:
Datum: 12.09.2024

Zadavatel:
Statutární město Karviná

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
DCI Czech a.s.

IČ: 04501624
DIČ: CZ04501624

Projektant:
ATRIS s.r.o.

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Barbora Kyšková

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH				16 451 000,00
---------------------	--	--	--	----------------------

	Sazba daně	Základ daně		Výše daně
DPH základní	21,00%	16 451 000,00		3 454 710,00
snížená	15,00%	0,00		0,00

Cena s DPH	v	CZK		19 905 710,00
-------------------	----------	------------	--	----------------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 20233006001

Stavba: Klimatizace, slaboproudy - poliklinika Karviná

Místo: Karviná

Datum: 12.09.2024

Zadavatel: Statutární město Karviná

Projektant: ATRIS s.r.o.

Uchazeč: DCI Czech a.s.

Zpracovatel: Barbora Kyšková

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		16 451 000,00	19 905 710,00
001	Klimatizace 1. etapa - ZC1	975 404,00	1 180 238,84
002	Klimatizace 1. etapa - ZC2	1 880 507,00	2 275 413,47
003	Klimatizace 1. etapa - ZC3	1 266 927,00	1 532 981,67
004	Klimatizace 1. etapa - ZC4	1 156 149,00	1 398 940,29
005	Ostatní a vedlejší náklady 1.etapa klimatizace	139 800,00	169 158,00
006	Klimatizace 2. etapa - ZC6	292 440,00	353 852,40
007	Klimatizace 2. etapa - ZC7	259 440,00	313 922,40
008	Klimatizace 2. etapa - ZC8	229 380,00	277 549,80
009	Ostatní a vedlejší náklady 2. etapa klimatizace	91 500,00	110 715,00
010	Strukturovaná kabeláž	2 136 744,00	2 585 460,24
011	EZS	350 540,00	424 153,40
012	EPS	307 718,00	372 338,78
013	Kamerový systém (CCTV)	141 200,00	170 852,00
014	Domovní video telefon	69 220,00	83 756,20
015	Hrubé rozvody	1 008 592,00	1 220 396,32
016	Napjení klimatizace 1. etapa	555 659,00	672 347,39
017	Napojení klimatizace 2. etapa	194 790,00	235 695,90
018	Zdravotechnika I. etapa	981 894,60	1 188 092,47
019	Zdravotechnika II. etapa	463 193,66	560 464,33
020	Stavební část I. etapa	1 996 815,98	2 416 147,34
021	Stavební část II. etapa	810 347,55	980 520,54
022	Ostatní a vedlejší náklady	1 142 738,21	1 382 713,23

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Klimatizace, slaboproudy - poliklinika Karviná

Objekt:

001 - Klimatizace 1. etapa - ZC1

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Statutární město Karviná

Uchazeč:

DCI Czech a.s.

Projektant:

ATRIS s.r.o.

Zpracovatel:

Barbora Kyšková

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

12.09.2024

IČ:

DIČ:

IČ:

04501624

DIČ:

CZ04501624

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

975 404,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	975 404,00	21,00%	204 834,84
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

1 180 238,84

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Klimatizace, slaboproudy - poliklinika Karviná

Objekt:

001 - Klimatizace 1. etapa - ZC1

Místo:

Datum: 12.09.2024

Zadavatel:

Statutární město Karviná

Projektant:

ATRIS s.r.o.

Uchazeč:

DCI Czech a.s.

Zpracovatel:

Barbora Kyšková

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

975 404,00

D1 - ZAŘÍZENÍ Č.1 – KLIMATIZACE MÍSTNOSTÍ V PAVILONU A1 - I. ETAPA

975 404,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Klimatizace, slaboproudy - poliklinika Karviná

Objekt:

001 - Klimatizace 1. etapa - ZC1

Místo:

Datum: 12.09.2024

Zadavatel:

Statutární město Karviná

Projektant: ATRIS s.r.o.

Uchazeč:

DCI Czech a.s.

Zpracovatel: Barbora Kyšková

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

975 404,00

D D1 ZAŘÍZENÍ Č.1 – KLIMATIZACE MÍSTNOSTÍ V PAVILONU A1 - I. ETAPA 975 404,00

1	K	1.1	Venkovní kondenzační jednotka systému VRV, invertorová technologie, nominální chladicí výkon = 44kW (minimální hodnota nominálního výkonu), minimální hodnota SEER = 7,8, chladivo R410A, nominální Pi=15.5kW/3x400V (maximální hodnota nominálního příkonu), o	ks	1,000	237 858,00	237 858,00	
---	---	-----	---	----	-------	------------	------------	--

Poznámka k položce: □

Venkovní kondenzační jednotka systému VRV, invertorová technologie, nominální chladicí výkon = 44kW (minimální hodnota nominálního výkonu), minimální hodnota SEER = 7,8, chladivo R410A, nominální Pi=15.5kW/3x400V (maximální hodnota nominálního příkonu), orientační rozměry / hmotnost 1240x1745x760mm/240kg, včetně silent-bloků a příslušenství

2	K	1.2	Vnitřní klimatizační jednotka systému VRV, nástěnná, nominální chladicí výkon = 1.6kW (minimální hodnota nominálního výkonu), chladivo R410A, Pi=30W (max. hodnota), orientační rozměry jednotky / hmotnost 818x316x189mm/9kg	ks	9,000	14 407,00	129 663,00	
---	---	-----	---	----	-------	-----------	------------	--

Poznámka k položce: □

Vnitřní klimatizační jednotka systému VRV, nástěnná, nominální chladicí výkon = 1.6kW (minimální hodnota nominálního výkonu), chladivo R410A, Pi=30W (max. hodnota), orientační rozměry jednotky / hmotnost 818x316x189mm/9kg

3	K	1.3	Vnitřní klimatizační jednotka systému VRV, nominální chladicí výkon = 2.2kW (minimální hodnota nominálního výkonu), chladivo R410A, Pi=30W (max. hodnota), orientační rozměry jednotky / hmotnost 818x316x189mm/9kg	ks	9,000	14 854,00	133 686,00	
---	---	-----	---	----	-------	-----------	------------	--

Poznámka k položce: □

Vnitřní klimatizační jednotka systému VRV, nominální chladicí výkon = 2.2kW (minimální hodnota nominálního výkonu), chladivo R410A, Pi=30W (max. hodnota), orientační rozměry jednotky / hmotnost 818x316x189mm/9kg

4	K	1.4	Vnitřní klimatizační jednotka systému VRV, nástěnná, nominální chladicí výkon = 2.8kW (minimální hodnota nominálního výkonu), chladivo R410A, Pi=30W (max. hodnota), orientační rozměry jednotky / hmotnost 818x316x189mm/9kg	ks	4,000	15 160,00	60 640,00	
---	---	-----	---	----	-------	-----------	-----------	--

Poznámka k položce: □

Vnitřní klimatizační jednotka systému VRV, nástěnná, nominální chladicí výkon = 2.8kW (minimální hodnota nominálního výkonu), chladivo R410A, Pi=30W (max. hodnota), orientační rozměry jednotky / hmotnost 818x316x189mm/9kg

5	K	1.5	Vnitřní klimatizační jednotka systému VRV, nástěnná, nominální chladicí výkon = 3.6kW (minimální hodnota nominálního výkonu), chladivo R410A, Pi=30W (max. hodnota), orientační rozměry jednotky / hmotnost 818x316x189mm/9kg	ks	1,000	15 467,00	15 467,00	
---	---	-----	---	----	-------	-----------	-----------	--

Poznámka k položce: □

Vnitřní klimatizační jednotka systému VRV, nástěnná, nominální chladicí výkon = 3.6kW (minimální hodnota nominálního výkonu), chladivo R410A, Pi=30W (max. hodnota), orientační rozměry jednotky / hmotnost 818x316x189mm/9kg

6	K	-	Drátový ovladač - nástěnný, český jazyk, barevný displej, vč. kabeláže	ks	23,000	3 398,00	78 154,00	
7	K	-1	Centrální ovladač s webovým rozhraním - pro max.64 vnitřních jednotek, rozměry 137x121x15mm (ŠxVxH), dotykový barevný displej	ks	1,000	35 616,00	35 616,00	
8	K	-2	Rozbočovač Cu potrubí VRV systému	ks	22,000	2 860,00	62 920,00	
9	K	-3	Izolované Cu potrubí chladiva R410A (kapalina/plyn), chladivo R410A, komunikační kabeláž, kompletní příslušenství chladicího okruhu (filtr dehydrátor, průhledítka, vstříkovací ventil, uzavírací ventily apod.)	bm	228,000	840,00	191 520,00	
10	K	-4	Instalační žlab pro vedení Cu potrubí + kabeláže v exteriéru, provedení pozink, celokrytový	bm	3,000	960,00	2 880,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
11	K	-5	Modulová podstavná konstrukce pod kondenzační jednotku o hmotnosti do 350kg- 4x gumová noha orientačního rozměru 335x335, z profilů min. 41x51mm, vč. veškerého příslušenství	ks	1,000	18 000,00	18 000,00	
P			<i>Poznámka k položce: □ Modulová podstavná konstrukce pod kondenzační jednotku o hmotnosti do 350kg- 4x gumová noha orientačního rozměru 335x335, z profilů min. 41x51mm, vč. veškerého příslušenství</i>					
12	K	-6	Montážní, kotvicí a spojovací materiál	kg	300,000	30,00	9 000,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Klimatizace, slaboproudy - poliklinika Karviná

Objekt:

002 - Klimatizace 1. etapa - ZC2

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Statutární město Karviná

Uchazeč:

DCI Czech a.s.

Projektant:

ATRIS s.r.o.

Zpracovatel:

Barbora Kyšková

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 12.09.2024

IČ:

DIČ:

IČ:

04501624

DIČ:

CZ04501624

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

1 880 507,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 880 507,00	21,00%	394 906,47
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

2 275 413,47

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Klimatizace, slaboproudy - poliklinika Karviná

Objekt:

002 - Klimatizace 1. etapa - ZC2

Místo:

Datum: 12.09.2024

Zadavatel:

Statutární město Karviná

Projektant:

ATRIS s.r.o.

Uchazeč:

DCI Czech a.s.

Zpracovatel:

Barbora Kyšková

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

1 880 507,00

D1 - ZAŘÍZENÍ Č.2 – KLIMATIZACE MÍSTNOSTÍ V PAVILONU A2 - I. ETAPA

1 880 507,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Klimatizace, slaboproudy - poliklinika Karviná

Objekt:

002 - Klimatizace 1. etapa - ZC2

Místo:

Datum: 12.09.2024

Zadavatel:

Statutární město Karviná

Projektant:

ATRIS s.r.o.

Uchazeč:

DCI Czech a.s.

Zpracovatel:

Barbora Kyšková

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

1 880 507,00

D	D1	ZAŘÍZENÍ Č.2 – KLIMATIZACE MÍSTNOSTÍ V PAVILONU A2 - I. ETAPA	1 880 507,00
---	----	---	--------------

1	K	2.1	Venkovní kondenzační jednotka systému VRV, invertorová technologie, nominální chladicí výkon = 89kW (minimální hodnota nominálního výkonu), minimální hodnota SEER = 7.9, chladivo R410A, nominální Pi=29.5kW/3x400V (maximální hodnota nominálního příkonu),	ks	1,000	531 832,00	531 832,00	
---	---	-----	---	----	-------	------------	------------	--

Poznámka k položce: □

Venkovní kondenzační jednotka systému VRV, invertorová technologie, nominální chladicí výkon = 89kW (minimální hodnota nominálního výkonu), minimální hodnota SEER = 7.9, chladivo R410A, nominální Pi=29.5kW/3x400V (maximální hodnota nominálního příkonu), orientační rozměry / hmotnost 1x 1240x1745x760mm/300kg + 1x 930x1745x760mm/215kg, včetně silent-bloku a příslušenství

2	K	2.2	Vnitřní klimatizační jednotka systému VRV, nástěnná, nominální chladicí výkon = 1.6kW (minimální hodnota nominálního výkonu), chladivo R410A, Pi=30W (max. hodnota), orientační rozměry jednotky / hmotnost 818x316x189mm/9kg	ks	10,000	14 407,00	144 070,00	
---	---	-----	---	----	--------	-----------	------------	--

Poznámka k položce: □

Vnitřní klimatizační jednotka systému VRV, nástěnná, nominální chladicí výkon = 1.6kW (minimální hodnota nominálního výkonu), chladivo R410A, Pi=30W (max. hodnota), orientační rozměry jednotky / hmotnost 818x316x189mm/9kg

3	K	2.3	Vnitřní klimatizační jednotka systému VRV, nominální chladicí výkon = 2.2kW (minimální hodnota nominálního výkonu), chladivo R410A, Pi=30W (max. hodnota), orientační rozměry jednotky / hmotnost 818x316x189mm/9kg	ks	20,000	14 855,00	297 100,00	
---	---	-----	---	----	--------	-----------	------------	--

Poznámka k položce: □

Vnitřní klimatizační jednotka systému VRV, nominální chladicí výkon = 2.2kW (minimální hodnota nominálního výkonu), chladivo R410A, Pi=30W (max. hodnota), orientační rozměry jednotky / hmotnost 818x316x189mm/9kg

4	K	2.4	Vnitřní klimatizační jednotka systému VRV, nástěnná, nominální chladicí výkon = 2.8kW (minimální hodnota nominálního výkonu), chladivo R410A, Pi=30W (max. hodnota), orientační rozměry jednotky / hmotnost 818x316x189mm/9kg	ks	11,000	15 160,00	166 760,00	
---	---	-----	---	----	--------	-----------	------------	--

Poznámka k položce: □

Vnitřní klimatizační jednotka systému VRV, nástěnná, nominální chladicí výkon = 2.8kW (minimální hodnota nominálního výkonu), chladivo R410A, Pi=30W (max. hodnota), orientační rozměry jednotky / hmotnost 818x316x189mm/9kg

5	K	2.5	Vnitřní klimatizační jednotka systému VRV, nástěnná, nominální chladicí výkon = 4.5kW (minimální hodnota nominálního výkonu), chladivo R410A, Pi=30W (max. hodnota), orientační rozměry jednotky / hmotnost 818x316x189mm/9kg	ks	1,000	18 199,00	18 199,00	
---	---	-----	---	----	-------	-----------	-----------	--

Poznámka k položce: □

Vnitřní klimatizační jednotka systému VRV, nástěnná, nominální chladicí výkon = 4.5kW (minimální hodnota nominálního výkonu), chladivo R410A, Pi=30W (max. hodnota), orientační rozměry jednotky / hmotnost 818x316x189mm/9kg

6	K	-	Drátový ovladač - nástěnný, český jazyk, barevný displej, vč. kabeláže	ks	42,000	3 398,00	142 716,00	
7	K	-1	Centrální ovladač s webovým rozhraním - pro max.64 vnitřních jednotek, rozměry 137x121x15mm (ŠxVxH), dotykový barevný displej	ks	1,000	35 616,00	35 616,00	
8	K	-2	Rozbočovač Cu potrubí VRV systému	ks	41,000	3 784,00	155 144,00	
9	K	-3	Izolované Cu potrubí chladiva R410A (kapalina/plyn), chladivo R410A, komunikační kabeláž, kompletní příslušenství chladicího okruhu (filtr dehydrátor, průhledítka, vstříkovací ventil, uzavírací ventily apod.)	bm	397,000	840,00	333 480,00	
10	K	-4	Instalační žlab pro vedení Cu potrubí + kabeláže v exteriéru, provedení pozink, celokrytový	bm	4,000	960,00	3 840,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
11	K	-5	Modulová podstavná konstrukce pod kondenzační jednotku o hmotnosti do 350kg- 4x gumová noha orientačního rozměru 335x335, z profilů min. 41x51mm, vč. veškerého příslušenství	ks	2,000	18 000,00	36 000,00	
P			<i>Poznámka k položce: □ Modulová podstavná konstrukce pod kondenzační jednotku o hmotnosti do 350kg- 4x gumová noha orientačního rozměru 335x335, z profilů min. 41x51mm, vč. veškerého příslušenství</i>					
12	K	-6	Montážní, kotvicí a spojovací materiál	kg	525,000	30,00	15 750,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Klimatizace, slaboproudy - poliklinika Karviná

Objekt:

003 - Klimatizace 1. etapa - ZC3

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Statutární město Karviná

Uchazeč:

DCI Czech a.s.

Projektant:

ATRIS s.r.o.

Zpracovatel:

Barbora Kyšková

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 12.09.2024

IČ:

DIČ:

IČ:

04501624

DIČ:

CZ04501624

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

1 266 927,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 266 927,00	21,00%	266 054,67
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

1 532 981,67

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Klimatizace, slaboproudy - poliklinika Karviná

Objekt:

003 - Klimatizace 1. etapa - ZC3

Místo:

Datum: 12.09.2024

Zadavatel:

Statutární město Karviná

Projektant:

ATRIS s.r.o.

Uchazeč:

DCI Czech a.s.

Zpracovatel:

Barbora Kyšková

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

1 266 927,00

D1 - ZAŘÍZENÍ Č.3 – KLIMATIZACE MÍSTNOSTÍ V PAVILONU A3 - I. ETAPA

1 266 927,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Klimatizace, slaboproudy - poliklinika Karviná

Objekt:

003 - Klimatizace 1. etapa - ZC3

Místo:

Datum: 12.09.2024

Zadavatel:

Statutární město Karviná

Projektant: ATRIS s.r.o.

Uchazeč:

DCI Czech a.s.

Zpracovatel: Barbora Kyšková

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

1 266 927,00

D	D1	ZAŘÍZENÍ Č.3 – KLIMATIZACE MÍSTNOSTÍ V PAVILONU A3 - I. ETAPA					1 266 927,00
---	----	---	--	--	--	--	--------------

1	K	3.1	Venkovní kondenzační jednotka systému VRV, invertorová technologie, nominální chladicí výkon = 61kW (minimální hodnota nominálního výkonu), minimální hodnota SEER = 7,0, chladivo R410A, nominální Pi=22.00kW/3x400V (maximální hodnota nominálního příkonu),	ks	1,000	357 932,00	357 932,00	
---	---	-----	--	----	-------	------------	------------	--

Poznámka k položce: □

Venkovní kondenzační jednotka systému VRV, invertorová technologie, nominální chladicí výkon = 61kW (minimální hodnota nominálního výkonu), minimální hodnota SEER = 7,0, chladivo R410A, nominální Pi=22.00kW/3x400V (maximální hodnota nominálního příkonu), orientační rozměry / hmotnost 1640x1745x760mm/362kg, včetně silent-bloků a příslušenství

2	K	3.2	Vnitřní klimatizační jednotka systému VRV, nástěnná, nominální chladicí výkon = 1.6kW (minimální hodnota nominálního výkonu), chladivo R410A, Pi=30W (max. hodnota), orientační rozměry jednotky / hmotnost 818x316x189mm/9kg	ks	5,000	14 407,00	72 035,00	
---	---	-----	---	----	-------	-----------	-----------	--

Poznámka k položce: □

Vnitřní klimatizační jednotka systému VRV, nástěnná, nominální chladicí výkon = 1.6kW (minimální hodnota nominálního výkonu), chladivo R410A, Pi=30W (max. hodnota), orientační rozměry jednotky / hmotnost 818x316x189mm/9kg

3	K	3.3	Vnitřní klimatizační jednotka systému VRV, nominální chladicí výkon = 2.2kW (minimální hodnota nominálního výkonu), chladivo R410A, Pi=30W (max. hodnota), orientační rozměry jednotky / hmotnost 818x316x189mm/9kg	ks	15,000	14 854,00	222 810,00	
---	---	-----	---	----	--------	-----------	------------	--

Poznámka k položce: □

Vnitřní klimatizační jednotka systému VRV, nominální chladicí výkon = 2.2kW (minimální hodnota nominálního výkonu), chladivo R410A, Pi=30W (max. hodnota), orientační rozměry jednotky / hmotnost 818x316x189mm/9kg

4	K	3.4	Vnitřní klimatizační jednotka systému VRV, nástěnná, nominální chladicí výkon = 2.8kW (minimální hodnota nominálního výkonu), chladivo R410A, Pi=30W (max. hodnota), orientační rozměry jednotky / hmotnost 818x316x189mm/9kg	ks	6,000	15 160,00	90 960,00	
---	---	-----	---	----	-------	-----------	-----------	--

Poznámka k položce: □

Vnitřní klimatizační jednotka systému VRV, nástěnná, nominální chladicí výkon = 2.8kW (minimální hodnota nominálního výkonu), chladivo R410A, Pi=30W (max. hodnota), orientační rozměry jednotky / hmotnost 818x316x189mm/9kg

5	K	3.5	Vnitřní klimatizační jednotka systému VRV, nástěnná, nominální chladicí výkon = 3.6kW (minimální hodnota nominálního výkonu), chladivo R410A, Pi=30W (max. hodnota), orientační rozměry jednotky / hmotnost 818x316x189mm/9kg	ks	1,000	15 467,00	15 467,00	
---	---	-----	---	----	-------	-----------	-----------	--

Poznámka k položce: □

Vnitřní klimatizační jednotka systému VRV, nástěnná, nominální chladicí výkon = 3.6kW (minimální hodnota nominálního výkonu), chladivo R410A, Pi=30W (max. hodnota), orientační rozměry jednotky / hmotnost 818x316x189mm/9kg

6	K	3.6	Vnitřní klimatizační jednotka systému VRV, nástěnná, nominální chladicí výkon = 4.5kW (minimální hodnota nominálního výkonu), chladivo R410A, Pi=30W (max. hodnota), orientační rozměry jednotky / hmotnost 818x316x189mm/9kg	ks	1,000	18 199,00	18 199,00	
---	---	-----	---	----	-------	-----------	-----------	--

Poznámka k položce: □

Vnitřní klimatizační jednotka systému VRV, nástěnná, nominální chladicí výkon = 4.5kW (minimální hodnota nominálního výkonu), chladivo R410A, Pi=30W (max. hodnota), orientační rozměry jednotky / hmotnost 818x316x189mm/9kg

7	K	-	Drátový ovladač - nástěnný, český jazyk, barevný displej, vč. kabeláže	ks	28,000	3 398,00	95 144,00	
---	---	---	--	----	--------	----------	-----------	--

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
8	K	-1	Centrální ovladač s webovým rozhraním - pro max.64 vnitřních jednotek, rozměry 137x121x15mm (ŠxVxH), dotykový barevný displej	ks	1,000	33 216,00	33 216,00	
9	K	-2	Rozbočovač Cu potrubí VRV systému	ks	27,000	4 002,00	108 054,00	
10	K	-3	Izolované Cu potrubí chladiva R410A (kapalina/plyn), chladivo R410A, komunikační kabeláž, kompletní příslušenství chladicího okruhu (filtr dehydrátor, průhledítka, vstřikovací ventil, uzavírací ventily apod.)	bm	263,000	840,00	220 920,00	
11	K	-4	Instalační žlab pro vedení Cu potrubí + kabeláže v exteriéru, provedení pozink, celokrytový	bm	4,000	960,00	3 840,00	
12	K	-5	Modulová podstavná konstrukce pod kondenzační jednotku o hmotnosti do 350kg- 4x gumová noha orientačního rozměru 335x335, z profilů min. 41x51mm, vč. veškerého příslušenství	ks	1,000	18 000,00	18 000,00	
P			<i>Poznámka k položce: □ Modulová podstavná konstrukce pod kondenzační jednotku o hmotnosti do 350kg- 4x gumová noha orientačního rozměru 335x335, z profilů min. 41x51mm, vč. veškerého příslušenství</i>					
13	K	-6	Montážní, kotvicí a spojovací materiál	kg	345,000	30,00	10 350,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Klimatizace, slaboproudy - poliklinika Karviná

Objekt:

004 - Klimatizace 1. etapa - ZC4

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Statutární město Karviná

Uchazeč:

DCI Czech a.s.

Projektant:

ATRIS s.r.o.

Zpracovatel:

Barbora Kyšková

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

12.09.2024

IČ:

DIČ:

IČ:

04501624

DIČ:

CZ04501624

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

1 156 149,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 156 149,00	21,00%	242 791,29
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

1 398 940,29

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Klimatizace, slaboproudy - poliklinika Karviná

Objekt:

004 - Klimatizace 1. etapa - ZC4

Místo:

Datum: 12.09.2024

Zadavatel:

Statutární město Karviná

Projektant:

ATRIS s.r.o.

Uchazeč:

DCI Czech a.s.

Zpracovatel:

Barbora Kyšková

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

1 156 149,00

D1 - ZAŘÍZENÍ Č.4 – KLIMATIZACE MÍSTNOSTÍ V PAVILONU A4 - I. ETAPA

1 156 149,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Klimatizace, slaboproudy - poliklinika Karviná

Objekt:

004 - Klimatizace 1. etapa - ZC4

Místo:

Datum: 12.09.2024

Zadavatel:

Statutární město Karviná

Projektant:

ATRIS s.r.o.

Uchazeč:

DCI Czech a.s.

Zpracovatel:

Barbora Kyšková

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

1 156 149,00

D	D1	ZAŘÍZENÍ Č.4 – KLIMATIZACE MÍSTNOSTÍ V PAVILONU A4 - I. ETAPA	1 156 149,00
---	----	---	--------------

1	K	4.1	Venkovní kondenzační jednotka systému VRV, invertorová technologie, nominální chladicí výkon = 55kW (minimální hodnota nominálního výkonu), minimální hodnota SEER = 8,2, chladivo R410A, nominální Pi=17.54kW/3x400V (maximální hodnota nominálního příkonu),	ks	1,000	336 535,00	336 535,00	
---	---	-----	--	----	-------	------------	------------	--

Poznámka k položce: □

Venkovní kondenzační jednotka systému VRV, invertorová technologie, nominální chladicí výkon = 55kW (minimální hodnota nominálního výkonu), minimální hodnota SEER = 8,2, chladivo R410A, nominální Pi=17.54kW/3x400V (maximální hodnota nominálního příkonu), orientační rozměry / hmotnost 1240x1745x760mm/300kg, včetně silent-bloků a příslušenství

2	K	4.2	Vnitřní klimatizační jednotka systému VRV, nástěnná, nominální chladicí výkon = 1.6kW (minimální hodnota nominálního výkonu), chladivo R410A, Pi=30W (max. hodnota), orientační rozměry jednotky / hmotnost 818x316x189mm/9kg	ks	6,000	14 407,00	86 442,00	
---	---	-----	---	----	-------	-----------	-----------	--

Poznámka k položce: □

Vnitřní klimatizační jednotka systému VRV, nástěnná, nominální chladicí výkon = 1.6kW (minimální hodnota nominálního výkonu), chladivo R410A, Pi=30W (max. hodnota), orientační rozměry jednotky / hmotnost 818x316x189mm/9kg

3	K	4.3	Vnitřní klimatizační jednotka systému VRV, nominální chladicí výkon = 2.2kW (minimální hodnota nominálního výkonu), chladivo R410A, Pi=30W (max. hodnota), orientační rozměry jednotky / hmotnost 818x316x189mm/9kg	ks	13,000	14 854,00	193 102,00	
---	---	-----	---	----	--------	-----------	------------	--

Poznámka k položce: □

Vnitřní klimatizační jednotka systému VRV, nominální chladicí výkon = 2.2kW (minimální hodnota nominálního výkonu), chladivo R410A, Pi=30W (max. hodnota), orientační rozměry jednotky / hmotnost 818x316x189mm/9kg

4	K	4.4	Vnitřní klimatizační jednotka systému VRV, nástěnná, nominální chladicí výkon = 2.8kW (minimální hodnota nominálního výkonu), chladivo R410A, Pi=30W (max. hodnota), orientační rozměry jednotky / hmotnost 818x316x189mm/9kg	ks	5,000	15 160,00	75 800,00	
---	---	-----	---	----	-------	-----------	-----------	--

Poznámka k položce: □

Vnitřní klimatizační jednotka systému VRV, nástěnná, nominální chladicí výkon = 2.8kW (minimální hodnota nominálního výkonu), chladivo R410A, Pi=30W (max. hodnota), orientační rozměry jednotky / hmotnost 818x316x189mm/9kg

5	K	4.5	Vnitřní klimatizační jednotka systému VRV, nástěnná, nominální chladicí výkon = 3.6kW (minimální hodnota nominálního výkonu), chladivo R410A, Pi=30W (max. hodnota), orientační rozměry jednotky / hmotnost 818x316x189mm/9kg	ks	1,000	15 467,00	15 467,00	
---	---	-----	---	----	-------	-----------	-----------	--

Poznámka k položce: □

Vnitřní klimatizační jednotka systému VRV, nástěnná, nominální chladicí výkon = 3.6kW (minimální hodnota nominálního výkonu), chladivo R410A, Pi=30W (max. hodnota), orientační rozměry jednotky / hmotnost 818x316x189mm/9kg

6	K	4.6	Vnitřní klimatizační jednotka systému VRV, nástěnná, nominální chladicí výkon = 4.5kW (minimální hodnota nominálního výkonu), chladivo R410A, Pi=30W (max. hodnota), orientační rozměry jednotky / hmotnost 818x316x189mm/9kg	ks	1,000	18 199,00	18 199,00	
---	---	-----	---	----	-------	-----------	-----------	--

Poznámka k položce: □

Vnitřní klimatizační jednotka systému VRV, nástěnná, nominální chladicí výkon = 4.5kW (minimální hodnota nominálního výkonu), chladivo R410A, Pi=30W (max. hodnota), orientační rozměry jednotky / hmotnost 818x316x189mm/9kg

7	K	-	Drátový ovladač - nástěnný, český jazyk, barevný displej, vč. kabeláže	ks	26,000	3 398,00	88 348,00	
---	---	---	--	----	--------	----------	-----------	--

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
8	K	-1	Centrální ovladač s webovým rozhraním - pro max.64 vnitřních jednotek, rozměry 137x121x15mm (ŠxVxH), dotykový barevný displej	ks	1,000	35 616,00	35 616,00	
9	K	-2	Rozbočovač Cu potrubí VRV systému	ks	25,000	2 860,00	71 500,00	
10	K	-3	Izolované Cu potrubí chladiva R410A (kapalina/plyn), chladivo R410A, komunikační kabeláž, kompletní příslušenství chladicího okruhu (filtr dehydrátor, průhledítka, vstřikovací ventil, uzavírací ventily apod.)	bm	261,000	840,00	219 240,00	
11	K	-4	Instalační žlab pro vedení Cu potrubí + kabeláže v exteriéru, provedení pozink, celokrytový	bm	4,000	960,00	3 840,00	
12	K	-5	Modulová podstavná konstrukce pod kondenzační jednotku o hmotnosti do 350kg- 4x gumová noha orientačního rozměru 335x335, z profilů min. 41x51mm, vč. veškerého příslušenství	ks	1,000	1 800,00	1 800,00	

Poznámka k položce: □

P *Modulová podstavná konstrukce pod kondenzační jednotku o hmotnosti do 350kg- 4x gumová noha orientačního rozměru 335x335, z profilů min. 41x51mm, vč. veškerého příslušenství*

13	K	-6	Montážní, kotvicí a spojovací materiál	kg	342,000	30,00	10 260,00	
----	---	----	--	----	---------	-------	-----------	--

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Klimatizace, slaboproudy - poliklinika Karviná

Objekt:

005 - Ostatní a vedlejší náklady 1.etapa klimatizace

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Statutární město Karviná

Uchazeč:

DCI Czech a.s.

Projektant:

ATRIS s.r.o.

Zpracovatel:

Barbora Kyšková

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

12.09.2024

IČ:

DIČ:

IČ:

04501624

DIČ:

CZ04501624

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

139 800,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	139 800,00	21,00%	29 358,00
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

169 158,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Klimatizace, slaboproudy - poliklinika Karviná

Objekt:

005 - Ostatní a vedlejší náklady 1.etapa klimatizace

Místo:

Datum: 12.09.2024

Zadavatel:

Statutární město Karviná

Projektant: ATRIS s.r.o.

Uchazeč:

DCI Czech a.s.

Zpracovatel: Barbora Kyšková

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

139 800,00

D1 - Ostatní a vedlejší náklady

139 800,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Klimatizace, slaboproudy - poliklinika Karviná

Objekt:

005 - Ostatní a vedlejší náklady 1.etapa klimatizace

Místo:

Datum: 12.09.2024

Zadavatel:

Statutární město Karviná

Projektant:

ATRIS s.r.o.

Uchazeč:

DCI Czech a.s.

Zpracovatel:

Barbora Kyšková

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

139 800,00

D		D1	Ostatní a vedlejší náklady	139 800,00				
5	K	Pol1	Doprava (zařízení / potrubí / pracovníci apod.) - 3.6% z dodávky zařízení	kpl	1,000	22 800,00	22 800,00	
6	K	Pol2	Přesun hmot - břemeno ~5x380kg do výšky ~20m, jeřábová technika	kpl	1,000	48 000,00	48 000,00	
7	K	Pol3	Komplexní vyzkoušení zařízení, oživení a vyregulování zařízení	kpl	1,000	21 000,00	21 000,00	
8	K	Pol4	Vypracování protokolu o proměření a vyregulování	kpl	1,000	9 000,00	9 000,00	
9	K	Pol5	Zaškolení obsluhy + vypracování provozních předpisů	kpl	1,000	9 000,00	9 000,00	
10	K	Pol6	Projektová dokumentace skutečného provedení + výrobní dokumentace	kpl	1,000	30 000,00	30 000,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Klimatizace, slaboproudy - poliklinika Karviná

Objekt:

006 - Klimatizace 2. etapa - ZC6

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Statutární město Karviná

Uchazeč:

DCI Czech a.s.

Projektant:

ATRIS s.r.o.

Zpracovatel:

Barbora Kyšková

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

12.09.2024

IČ:

DIČ:

IČ:

04501624

DIČ:

CZ04501624

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

292 440,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	292 440,00	21,00%	61 412,40
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

353 852,40

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Klimatizace, slaboproudy - poliklinika Karviná

Objekt:

006 - Klimatizace 2. etapa - ZC6

Místo:

Datum: 12.09.2024

Zadavatel:

Statutární město Karviná

Projektant:

ATRIS s.r.o.

Uchazeč:

DCI Czech a.s.

Zpracovatel:

Barbora Kyšková

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

292 440,00

D1 - ZAŘÍZENÍ Č.6 – KLIMATIZACE MÍSTNOSTÍ V PAVILONU A2 - II. ETAPA

292 440,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Klimatizace, slaboproudy - poliklinika Karviná

Objekt:

006 - Klimatizace 2. etapa - ZC6

Místo:

Datum: 12.09.2024

Zadavatel:

Statutární město Karviná

Projektant:

ATRIS s.r.o.

Uchazeč:

DCI Czech a.s.

Zpracovatel:

Barbora Kyšková

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

292 440,00

D		D1	ZAŘÍZENÍ Č.6 – KLIMATIZACE MÍSTNOSTÍ V PAVILONU A2 - II. ETAP,	292 440,00				
1	K	-	Rozbočovač Cu potrubí VRV systému	ks	18,000	960,00	17 280,00	
2	K	-.1	Izolované Cu potrubí chladiva R410A (kapalina/plyn), chladivo R410A, komunikační kabeláž, kompletní příslušenství chladicího okruhu (filtr dehydrátor, průhledítko, vstříkovací ventil, uzavírací ventily apod.), krycí lišty plastové	bm	288,000	840,00	241 920,00	
Poznámka k položce: □ Izolované Cu potrubí chladiva R410A (kapalina/plyn), chladivo R410A, komunikační kabeláž, kompletní příslušenství chladicího okruhu (filtr dehydrátor, průhledítko, vstříkovací ventil, uzavírací ventily apod.), krycí lišty plastové								
P								
3	K	-.2	Instalační žlab pro vedení Cu potrubí + kabeláže v exteriéru, provedení pozink, celokrytový	bm	5,000	960,00	4 800,00	
4	K	-.3	Podomítková krabice pro Cu potrubí, kabeláž a odvod kondenzátu, vč. čelního krytu, pro přípravu chlazení	ks	19,000	900,00	17 100,00	
5	K	-.4	Montážní, kotvící a spojovací materiál	kg	378,000	30,00	11 340,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Klimatizace, slaboproudy - poliklinika Karviná

Objekt:

007 - Klimatizace 2. etapa - ZC7

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Statutární město Karviná

Uchazeč:

DCI Czech a.s.

Projektant:

ATRIS s.r.o.

Zpracovatel:

Barbora Kyšková

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

12.09.2024

IČ:

DIČ:

IČ:

04501624

DIČ:

CZ04501624

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

259 440,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	259 440,00	21,00%	54 482,40
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

313 922,40

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Klimatizace, slaboproudy - poliklinika Karviná

Objekt:

007 - Klimatizace 2. etapa - ZC7

Místo:

Datum: 12.09.2024

Zadavatel:

Statutární město Karviná

Projektant:

ATRIS s.r.o.

Uchazeč:

DCI Czech a.s.

Zpracovatel:

Barbora Kyšková

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

259 440,00

D1 - ZAŘÍZENÍ Č.7 – KLIMATIZACE MÍSTNOSTÍ V PAVILONU A3 - II. ETAPA

259 440,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Klimatizace, slaboproudy - poliklinika Karviná

Objekt:

007 - Klimatizace 2. etapa - ZC7

Místo:

Datum: 12.09.2024

Zadavatel:

Statutární město Karviná

Projektant:

ATRIS s.r.o.

Uchazeč:

DCI Czech a.s.

Zpracovatel:

Barbora Kyšková

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

259 440,00

D		D1	ZAŘÍZENÍ Č.7 – KLIMATIZACE MÍSTNOSTÍ V PAVILONU A3 - II. ETAP,	259 440,00				
1	K	-	Rozbočovač Cu potrubí VRV systému	ks	12,000	960,00	11 520,00	
2	K	-.1	Izolované Cu potrubí chladiva R410A (kapalina/plyn), chladivo R410A, komunikační kabeláž, kompletní příslušenství chladicího okruhu (filtr dehydrátor, průhledítka, vstříkovací ventil, uzavírací ventily apod.), krycí lišty plastové	bm	261,000	840,00	219 240,00	
P			<i>Poznámka k položce: □ Izolované Cu potrubí chladiva R410A (kapalina/plyn), chladivo R410A, komunikační kabeláž, kompletní příslušenství chladicího okruhu (filtr dehydrátor, průhledítka, vstříkovací ventil, uzavírací ventily apod.), krycí lišty plastové</i>					
3	K	-.2	Instalační žlab pro vedení Cu potrubí + kabeláže v exteriéru, provedení pozink, celokrytový	bm	7,000	960,00	6 720,00	
4	K	-.3	Podomítková krabice pro Cu potrubí, kabeláž a odvod kondenzátu, vč. čelního krytu, pro přípravu chlazení	ks	13,000	900,00	11 700,00	
5	K	-.4	Montážní, kotvicí a spojovací materiál	kg	342,000	30,00	10 260,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Klimatizace, slaboproudy - poliklinika Karviná

Objekt:

008 - Klimatizace 2. etapa - ZC8

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Statutární město Karviná

Uchazeč:

DCI Czech a.s.

Projektant:

ATRIS s.r.o.

Zpracovatel:

Barbora Kyšková

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

12.09.2024

IČ:

DIČ:

IČ:

04501624

DIČ:

CZ04501624

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

229 380,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	229 380,00	21,00%	48 169,80
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

277 549,80

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Klimatizace, slaboproudy - poliklinika Karviná

Objekt:

008 - Klimatizace 2. etapa - ZC8

Místo:

Datum: 12.09.2024

Zadavatel:

Statutární město Karviná

Projektant:

ATRIS s.r.o.

Uchazeč:

DCI Czech a.s.

Zpracovatel:

Barbora Kyšková

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

229 380,00

D1 - ZAŘÍZENÍ Č.8 – KLIMATIZACE MÍSTNOSTÍ V PAVILONU A2 - II. ETAPA

229 380,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Klimatizace, slaboproudy - poliklinika Karviná

Objekt:

008 - Klimatizace 2. etapa - ZC8

Místo:

Datum: 12.09.2024

Zadavatel:

Statutární město Karviná

Projektant:

ATRIS s.r.o.

Uchazeč:

DCI Czech a.s.

Zpracovatel:

Barbora Kyšková

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

229 380,00

D		D1	ZAŘÍZENÍ Č.8 – KLIMATIZACE MÍSTNOSTÍ V PAVILONU A2 - II. ETAP,	229 380,00				
1	K	-	Rozbočovač Cu potrubí VRV systému	ks	17,000	960,00	16 320,00	
2	K	-.1	Izolované Cu potrubí chladiva R410A (kapalina/plyn), chladivo R410A, komunikační kabeláž, kompletní příslušenství chladicího okruhu (filtr dehydrátor, průhledítko, vstříkovací ventil, uzavírací ventily apod.), krycí lišty plastové	bm	216,000	840,00	181 440,00	
P			<i>Poznámka k položce: □ Izolované Cu potrubí chladiva R410A (kapalina/plyn), chladivo R410A, komunikační kabeláž, kompletní příslušenství chladicího okruhu (filtr dehydrátor, průhledítko, vstříkovací ventil, uzavírací ventily apod.), krycí lišty plastové</i>					
3	K	-.2	Instalační žlab pro vedení Cu potrubí + kabeláže v exteriéru, provedení pozink, celokrytový	bm	7,000	960,00	6 720,00	
4	K	-.3	Podomítková krabice pro Cu potrubí, kabeláž a odvod kondenzátu, vč. čelního krytu, pro přípravu chlazení	ks	18,000	900,00	16 200,00	
5	K	-.4	Montážní, kotvící a spojovací materiál	kg	290,000	30,00	8 700,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Klimatizace, slaboproudy - poliklinika Karviná

Objekt:

009 - Ostatní a vedlejší náklady 2. etapa klimatizace

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Statutární město Karviná

Uchazeč:

DCI Czech a.s.

Projektant:

ATRIS s.r.o.

Zpracovatel:

Barbora Kyšková

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

12.09.2024

IČ:

DIČ:

IČ:

04501624

DIČ:

CZ04501624

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

91 500,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	91 500,00	21,00%	19 215,00
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

110 715,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Klimatizace, slaboproudy - poliklinika Karviná

Objekt:

009 - Ostatní a vedlejší náklady 2. etapa klimatizace

Místo:

Datum: 12.09.2024

Zadavatel:

Statutární město Karviná

Projektant: ATRIS s.r.o.

Uchazeč:

DCI Czech a.s.

Zpracovatel: Barbora Kyšková

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

91 500,00

D1 - osttaní a vedlejší náklady

91 500,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Klimatizace, slaboproudy - poliklinika Karviná

Objekt:

009 - Ostatní a vedlejší náklady 2. etapa klimatizace

Místo:

Datum: 12.09.2024

Zadavatel:

Statutární město Karviná

Projektant:

ATRIS s.r.o.

Uchazeč:

DCI Czech a.s.

Zpracovatel:

Barbora Kyšková

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

91 500,00

D		D1	ostatní a vedlejší náklady		91 500,00			
4	K	Pol7	Doprava (zařízení / potrubí / pracovníci apod.) - 3.6% z dodávky zařízení	kpl	1,000	19 000,00	19 000,00	
5	K	Pol8	Přesun hmot - jeřábová technika	kpl	1,000	15 000,00	15 000,00	
6	K	Pol9	Komplexní vyzkoušení zařízení, oživení a vyregulování zařízení	kpl	1,000	17 500,00	17 500,00	
7	K	Pol10	Vypracování protokolu o proměření a vyregulování	kpl	1,000	7 500,00	7 500,00	
8	K	Pol11	Zaškolení obsluhy + vypracování provozních předpisů	kpl	1,000	7 500,00	7 500,00	
9	K	Pol12	Projektová dokumentace skutečného provedení + výrobní dokumentace	kpl	1,000	25 000,00	25 000,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Klimatizace, slaboproudy - poliklinika Karviná

Objekt:

010 - Strukturovaná kabeláž

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Statutární město Karviná

Uchazeč:

DCI Czech a.s.

Projektant:

ATRIS s.r.o.

Zpracovatel:

Barbora Kyšková

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

12.09.2024

IČ:

DIČ:

IČ:

04501624

DIČ:

CZ04501624

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

2 136 744,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	2 136 744,00	21,00%	448 716,24
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

2 585 460,24

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Klimatizace, slaboproudy - poliklinika Karviná

Objekt:

010 - Strukturovaná kabeláž

Místo:

Datum: 12.09.2024

Zadavatel:

Statutární město Karviná

Projektant:

ATRIS s.r.o.

Uchazeč:

DCI Czech a.s.

Zpracovatel:

Barbora Kyšková

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

2 136 744,00

D1 - Zařízení

540 236,00

D2 - Trasy

1 332 280,00

D3 - Ostatní

264 228,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Klimatizace, slaboproudy - poliklinika Karviná

Objekt:

010 - Strukturovaná kabeláž

Místo:

Datum: 12.09.2024

Zadavatel:

Statutární město Karviná

Projektant:

ATRIS s.r.o.

Uchazeč:

DCI Czech a.s.

Zpracovatel:

Barbora Kyšková

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

2 136 744,00

D	D1	Zařízení	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
38	K	1a	Záložní napájecí zdroj do 19" racku UPS RM 2200VA, 230V, LCD, 2U, Do hlavního racku UPS 2200VA + management, eth., výška pozice 2U, výkon 1980 W/2200 VA, vzdálená správa, 8x IEC 320 C13, 1x IEC 320 C19, 3x IEC Jumpers, DB-9/RS-232, USB a Smart-slot	ks	1,000	50 400,00	50 400,00	

540 236,00

*Poznámka k položce: □
Záložní napájecí zdroj do 19" racku UPS RM 2200VA, 230V, LCD, 2U, Do hlavního racku UPS 2200VA + management, eth., výška pozice 2U, výkon 1980 W/2200 VA, vzdálená správa, 8x IEC 320 C13, 1x IEC 320 C19, 3x IEC Jumpers, DB-9/RS-232, USB a Smart-slot*

39	K	2a	RACK 19" 22U, 600x600, nástěnný, prosklené dveře, kartáčová záslepka - černá, Podružný rack (providěří apod.) umístit v 1.PP - serverovně, velikost 22U, zavěšen vedle hlavního, lícují horní hrany racků	ks	1,000	10 200,00	10 200,00	
----	---	----	---	----	-------	-----------	-----------	--

*Poznámka k položce: □
RACK 19" 22U, 600x600, nástěnný, prosklené dveře, kartáčová záslepka - černá, Podružný rack (providěří apod.) umístit v 1.PP - serverovně, velikost 22U, zavěšen vedle hlavního, lícují horní hrany racků*

1	K	Pol13	RACK 19" 42U, 800x1000, stojanový, prosklené dveře kartáčová záslepka - černá	ks	1,000	32 400,00	32 400,00	
2	K	Pol14	RACK 19" 12U, 600x600, nástěnný, prosklené dveře	ks	12,000	5 400,00	64 800,00	
3	K	Pol15	Patch panel 24xRJ45 cat.6, plně osazený	ks	13,000	1 320,00	17 160,00	
4	K	Pol16	Optická vana pro 12vláken, SC, SM (včetně optické kazety a čela vany)	ks	25,000	2 376,00	59 400,00	
5	K	Pol17	Optický PigTail, 1m, SM 9/125, SC	ks	312,000	246,00	76 752,00	
6	K	Pol18	Optická spojka, Simplex, SC	ks	312,000	30,00	9 360,00	
7	K	Pol19	Optický Patch Cord, 2m, SC-SC	ks	312,000	107,00	33 384,00	
8	K	Pol20	Vyvazovací panel 19" 1U, 5x háček	ks	17,000	882,00	14 994,00	
9	K	Pol21	Patch kabel cat.6 2m	ks	306,000	85,00	26 010,00	
10	K	Pol22	Rozvodný panel 8x230V	ks	13,000	2 220,00	28 860,00	
11	K	Pol23	Datová zásuvka 2xRJ45, Cat.6, UTP - do stěny (komplet - krabička, keystone, rámeček, maska) - Design nutno koordinovat s profesí silnoproud	ks	74,000	998,00	73 852,00	
12	K	Pol24	Datová zásuvka 1xRJ45, Cat.6, UTP - do zdi (komplet - krabička, keystone, rámeček, maska) - Design nutno koordinovat s profesí silnoproud	ks	2,000	878,00	1 756,00	
14	K	Pol26	Konektor RJ45 Cat.6 UTP - zakončení datového kabelu na volném vývodu datového kabelu dle požadavku	ks	166,000	90,00	14 940,00	
15	K	Pol27	Montážní sada (4x), šroub M6, podložka, matice	ks	70,000	96,00	6 720,00	
16	K	Pol28	Zemnicí sado pro datové rozvaděče	ks	13,000	96,00	1 248,00	
17	K	Pol29	Drobný instalační materiál	kpl	1,000	7 200,00	7 200,00	
18	K	Pol30	Pomocné montážní práce: zednické výpomoci, bourací práce, koordináční práce	hod	20,000	540,00	10 800,00	

D	D2	Trasy	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
19	K	Pol31	Kabel UTP, 4p., Cat.6, B2ca-s1,d1,a1	m	24 660,000	41,00	1 011 060,00	
20	K	Pol32	Kabel FTP, 4p., Cat.6, PE plášť UV stabilní	m	1 000,000	41,00	41 000,00	
21	K	Pol33	Optický kabel FO SM 9/125, 12 vláken,	m	1 400,000	65,00	91 000,00	
22	K	Pol34	Mikrotubička 10/8 LSHF	m	300,000	108,00	32 400,00	
23	K	Pol35	Kabel 3x2,5, B2ca-s1,d1,a1	m	1 040,000	52,00	54 080,00	
24	K	Pol36	Kabel CYA- 6 ZŽ	ks	1 040,000	46,00	47 840,00	
25	K	Pol37	Jistič 16A	ks	13,000	300,00	3 900,00	
26	K	Pol38	Požární ucpávky prostupů kabeláže, požární odolnost 45 minut (z protipožárního tmelu)	ks	16,000	1 500,00	24 000,00	
27	K	Pol39	Drobný montážní materiál	kpl	1,000	5 400,00	5 400,00	

1 332 280,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
28	K	Pol40	Pomocné montážní práce: zednické výpomoci, bourací práce	hod	40,000	540,00	21 600,00	

D D3

Ostatní

264 228,00

29	K	Pol41	Měření a kontrola met. vedení vč. Vyhotovení protokolu	ks	306,000	150,00	45 900,00	
30	K	Pol42	Měření a kontrola opt. vedení vč. Vyhotovení protokolu	ks	156,000	312,00	48 672,00	
31	K	Pol43	Svařování optického vlákna - 1 svár	ks	312,000	258,00	80 496,00	
32	K	Pol44	Seznámení obsluhy s provozem zařízení	kpl	1,000	3 000,00	3 000,00	
33	K	Pol45	Dokumentace skutečného provedení stavby	ks	1,000	22 800,00	22 800,00	
34	K	Pol46	Úklid staveniště	hod	32,000	480,00	15 360,00	
35	K	Pol47	Ostatní rozpočtové náklady	kpl	1,000	18 000,00	18 000,00	
36	K	Pol48	Doprava	kpl	1,000	18 000,00	18 000,00	
37	K	Pol49	Revize systému	kpl	1,000	12 000,00	12 000,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Klimatizace, slaboproudy - poliklinika Karviná

Objekt:

011 - EZS

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Statutární město Karviná

Uchazeč:

DCI Czech a.s.

Projektant:

ATRIS s.r.o.

Zpracovatel:

Barbora Kyšková

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 12.09.2024

IČ:

DIČ:

IČ:

04501624

DIČ:

CZ04501624

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

350 540,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	350 540,00	21,00%	73 613,40
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

424 153,40

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Klimatizace, slaboproudy - poliklinika Karviná

Objekt:

011 - EZS

Místo:

Datum: 12.09.2024

Zadavatel:

Statutární město Karviná

Projektant:

ATRIS s.r.o.

Uchazeč:

DCI Czech a.s.

Zpracovatel:

Barbora Kyšková

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

350 540,00

D1 - Trasy

326 540,00

D2 - Ostatní

24 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Klimatizace, slaboproudy - poliklinika Karviná

Objekt:

011 - EZS

Místo:

Datum: 12.09.2024

Zadavatel:

Statutární město Karviná

Projektant:

ATRIS s.r.o.

Uchazeč:

DCI Czech a.s.

Zpracovatel:

Barbora Kyšková

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

350 540,00

D		D1	Trasy	326 540,00				
1	K	Pol50	Kabel FTP, 4p., Cat.6, B2ca-s1,d1,a1	m	6 400,000	41,00	262 400,00	
2	K	Pol51	Kabel 1x2x0,8 B2ca-s1,d1,a1	m	600,000	41,00	24 600,00	
3	K	Pol35	Kabel 3x2,5, B2ca-s1,d1,a1	m	90,000	72,00	6 480,00	
4	K	Pol37	Jistič 16A	ks	3,000	300,00	900,00	
5	K	Pol52	Požární ucpávky prostupů kabeláže, požární odolnost 45 minut	ks	10,000	1 500,00	15 000,00	
6	K	Pol39	Drobný montážní materiál	kpl	1,000	4 200,00	4 200,00	
7	K	Pol53	Nespecifikované pomocné montážní práce	hod	24,000	540,00	12 960,00	

D		D2	Ostatní	24 000,00				
8	K	Pol46	Úklid staveniště	hod	25,000	480,00	12 000,00	
9	K	Pol54	Ostatní rozpočtové náklady	kpl	1,000	6 000,00	6 000,00	
10	K	Pol55	Doprava	kpl	1,000	6 000,00	6 000,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Klimatizace, slaboproudy - poliklinika Karviná

Objekt:

012 - EPS

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Statutární město Karviná

Uchazeč:

DCI Czech a.s.

Projektant:

ATRIS s.r.o.

Zpracovatel:

Barbora Kyšková

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

12.09.2024

IČ:

DIČ:

IČ:

04501624

DIČ:

CZ04501624

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

307 718,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	307 718,00	21,00%	64 620,78
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

372 338,78

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Klimatizace, slaboproudy - poliklinika Karviná

Objekt:

012 - EPS

Místo:

Datum: 12.09.2024

Zadavatel:

Statutární město Karviná

Projektant:

ATRIS s.r.o.

Uchazeč:

DCI Czech a.s.

Zpracovatel:

Barbora Kyšková

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

307 718,00

D1 - Trasy

271 718,00

D2 - Ostatní

36 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Klimatizace, slaboproudy - poliklinika Karviná

Objekt:

012 - EPS

Místo:

Datum: 12.09.2024

Zadavatel:

Statutární město Karviná

Projektant:

ATRIS s.r.o.

Uchazeč:

DCI Czech a.s.

Zpracovatel:

Barbora Kyšková

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

307 718,00

D		D1	Trasy	271 718,00				
1	K	Pol56	Dodávka a montáž: Kabel 1x2x0,8 B2cas1d1 (linka)	m	2 550,00	41,00	104 550,00	
			85*30		2 550,00			
			Součet		2 550,00			
2	K	Pol57	Dodávka a montáž: Kabel PH 120R 2x2x0,8 - výstup EPS (sirény a linka pro V/V moduly)	m	400,00	41,00	16 400,00	
			4*100		400,00			
			Součet		400,00			
3	K	Pol58	Dodávka a montáž: Kabel PH 120R 10x2x0,8 - výstup EPS (sirény a linka pro V/V moduly)	m	0,00		0,00	
4	K	Pol59	Dodávka a montáž: Kabel PH 120R 3x2,5 - Napájení	m	30,00	72,00	2 160,00	
			1*30		30,00			
			Součet		30,00			
5	K	Pol60	Dodávka a montáž: Požární kabelová příchytka (pro kabely s funkční odolností při požáru)	ks	1 400,00	12,00	16 800,00	
			1400*1		1 400,00			
			Součet		1 400,00			
6	K	Pol61	Dodávka a montáž: Požární kotva pro uchycení příchytky	ks	1 400,00	12,00	16 800,00	
			1400*1		1 400,00			
			Součet		1 400,00			
7	K	Pol62	Dodávka a montáž: Svazkový kabelový držák vč. kotvení - požární trasa	ks	15,00	96,00	1 440,00	
			15*1		15,00			
			Součet		15,00			
8	K	Pol63	Průraz zdívem, síla zdi do 300mm, otvor do 50x50mm	ks	98,00	300,00	29 400,00	
9	K	Pol64	Dodávka a montáž: Trubka pevná bezhalogenová 320N 20/17,4MM ŠEDÁ, včetně montážních příchyttek, spojek a kotvícího materiálu	m	80,00	54,00	4 320,00	
10	K	Pol65	Dodávka a montáž: Krabice na povrch 80 x 80 x 52 mm, šedá, se šroubovou svorkou, 5 pólů - 2,5 mm2	ks	85,00	336,00	28 560,00	
11	K	Pol66	Dodávka a montáž: Krabice 100 PO IP66 s požární odolností, oranžová, keramická svorkovnice	ks	8,00	936,00	7 488,00	
12	K	Pol67	Dodávka a montáž: Keramické svorkovnice (spojkování požárních kabelů)	ks	16,00	300,00	4 800,00	
13	K	Pol68	Dodávka a montáž: Jistič 16A, chrar. - B	ks	1,00	300,00	300,00	
			1*1		1,00			
			Součet		1,00			
14	K	Pol69	Dodávka a montáž: Požární ucpávky prostupů kabeláže, požární odolnost 45 minut (z protipožárního tmelu)	ks	15,00	1 500,00	22 500,00	
15	K	Pol70	Pomocné montážní práce: zednické výpomoci, bourací práce, koordinační práce, ztížené práce - instalace kabeláže do technického kanálu)	hod	30,00	540,00	16 200,00	

D		D2	Ostatní	36 000,00				
16	K	Pol71	Seznámení obsluhy s provozem zařízení	kpl	0,00		0,00	
17	K	Pol72	Programování zařízení, oživení, nastavení	kpl	0,00		0,00	
18	K	Pol46	Úklid staveniště	hod	25,00	480,00	12 000,00	
19	K	Pol54	Ostatní rozpočtové náklady	kpl	1,00	12 000,00	12 000,00	
20	K	Pol55	Doprava	kpl	1,00	12 000,00	12 000,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Klimatizace, slaboproudy - poliklinika Karviná

Objekt:

013 - Kamerový systém (CCTV)

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Statutární město Karviná

Uchazeč:

DCI Czech a.s.

Projektant:

ATRIS s.r.o.

Zpracovatel:

Barbora Kyšková

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

12.09.2024

IČ:

DIČ:

IČ:

04501624

DIČ:

CZ04501624

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

141 200,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	141 200,00	21,00%	29 652,00
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

170 852,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Klimatizace, slaboproudy - poliklinika Karviná

Objekt:

013 - Kamerový systém (CCTV)

Místo:

Datum: 12.09.2024

Zadavatel:

Statutární město Karviná

Projektant:

ATRIS s.r.o.

Uchazeč:

DCI Czech a.s.

Zpracovatel:

Barbora Kyšková

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

141 200,00

D1 - Trasy

121 040,00

D2 - Ostatní

20 160,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Klimatizace, slaboproudy - poliklinika Karviná

Objekt:

013 - Kamerový systém (CCTV)

Místo:

Datum: 12.09.2024

Zadavatel:

Statutární město Karviná

Projektant:

ATRIS s.r.o.

Uchazeč:

DCI Czech a.s.

Zpracovatel:

Barbora Kyšková

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

141 200,00

D		D1	Trasy	121 040,00				
1	K	Pol31	Kabel UTP, 4p., Cat.6, B2ca-s1,d1,a1	m	2 200,000	41,00	90 200,00	
2	K	Pol73	Konektor RJ45, Cat. 6	ks	44,000	90,00	3 960,00	
3	K	Pol38	Požární ucpávky prostupů kabeláže, požární odolnost 45 minut (z protipožárního tmelu)	ks	8,000	1 500,00	12 000,00	
4	K	Pol74	Drobný montážní materiál	kpl	1,000	3 000,00	3 000,00	
5	K	Pol40	Pomocné montážní práce: zednické výpomoci, bourací práce	hod	22,000	540,00	11 880,00	

D		D2	Ostatní	20 160,00				
6	K	Pol46	Úklid staveniště	hod	22,000	480,00	10 560,00	
7	K	Pol75	Ostatní rozpočtové náklady	kpl	1,000	4 800,00	4 800,00	
8	K	Pol76	Doprava	kpl	1,000	4 800,00	4 800,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Klimatizace, slaboproudy - poliklinika Karviná

Objekt:

014 - Domovní video telefon

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Statutární město Karviná

Uchazeč:

DCI Czech a.s.

Projektant:

ATRIS s.r.o.

Zpracovatel:

Barbora Kyšková

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

12.09.2024

IČ:

DIČ:

IČ:

04501624

DIČ:

CZ04501624

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

69 220,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	69 220,00	21,00%	14 536,20
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

83 756,20

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Klimatizace, slaboproudy - poliklinika Karviná

Objekt:

014 - Domovní video telefon

Místo:

Datum: 12.09.2024

Zadavatel:

Statutární město Karviná

Projektant:

ATRIS s.r.o.

Uchazeč:

DCI Czech a.s.

Zpracovatel:

Barbora Kyšková

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	69 220,00
D1 - Trasy	40 660,00
D2 - Ostatní	28 560,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Klimatizace, slaboproudy - poliklinika Karviná

Objekt:

014 - Domovní video telefon

Místo:

Datum: 12.09.2024

Zadavatel:

Statutární město Karviná

Projektant:

ATRIS s.r.o.

Uchazeč:

DCI Czech a.s.

Zpracovatel:

Barbora Kyšková

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

69 220,00

D		D1	Trasy	40 660,00				
1	K	Pol50	Kabel FTP, 4p., Cat.6, B2ca-s1,d1,a1	m	800,000	41,00	32 800,00	
2	K	Pol35	Kabel 3x2,5, B2ca-s1,d1,a1	m	30,000	72,00	2 160,00	
3	K	Pol37	Jistič 16A	ks	1,000	300,00	300,00	
4	K	Pol30	Pomocné montážní práce: zednické výpomoci, bourací práce, koordinační práce	hod	10,000	540,00	5 400,00	

D		D2	Ostatní	28 560,00				
5	K	Pol77	Kontrola metalické kabeláže	kpl	1,000	11 400,00	11 400,00	
6	K	Pol78	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,000	4 200,00	4 200,00	
7	K	Pol46	Úklid staveniště	hod	4,000	540,00	2 160,00	
8	K	Pol79	Ostatní rozpočtové náklady	kpl	1,000	5 400,00	5 400,00	
9	K	Pol80	Doprava	kpl	1,000	5 400,00	5 400,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Klimatizace, slaboproudy - poliklinika Karviná

Objekt:

015 - Hrubé rozvody

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Statutární město Karviná

Uchazeč:

DCI Czech a.s.

Projektant:

ATRIS s.r.o.

Zpracovatel:

Barbora Kyšková

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

12.09.2024

IČ:

DIČ:

IČ:

04501624

DIČ:

CZ04501624

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

1 008 592,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 008 592,00	21,00%	211 804,32
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

1 220 396,32

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Klimatizace, slaboproudy - poliklinika Karviná

Objekt:

015 - Hrubé rozvody

Místo:

Datum: 12.09.2024

Zadavatel:

Statutární město Karviná

Projektant:

ATRIS s.r.o.

Uchazeč:

DCI Czech a.s.

Zpracovatel:

Barbora Kyšková

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

1 008 592,00

D1 - Trasy

954 592,00

D2 - Ostatní

54 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Klimatizace, slaboproudy - poliklinika Karviná

Objekt:

015 - Hrubé rozvody

Místo:

Datum: 12.09.2024

Zadavatel:

Statutární město Karviná

Projektant:

ATRIS s.r.o.

Uchazeč:

DCI Czech a.s.

Zpracovatel:

Barbora Kyšková

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

1 008 592,00

D		D1	Trasy	954 592,00				
1	K	Pol81	Drátěný žlab - 125x50 vč. výložníků, spojek, kotvení	m	635,000	726,00	461 010,00	
2	K	Pol82	Drátěný žlab - 50x50 vč. výložníků, spojek, kotvení	m	180,000	678,00	122 040,00	
3	K	Pol83	Trubka korugovaná KOPOFLEX50 - stoupací vedení	m	100,000	60,00	6 000,00	
4	K	Pol84	Trubka PVC 16 p.o	m	140,000	48,00	6 720,00	
5	K	Pol85	Trubka PVC 23 p.o	m	320,000	60,00	19 200,00	
6	K	Pol86	Trubka PVC 36 p.o	m	210,000	72,00	15 120,00	
7	K	Pol64	Dodávka a montáž: Trubka pevná bezhalogenová 320N 20/17,4MM ŠEDÁ, včetně montážních přichytek, spojek a kotvícího materiálu	m	80,000	54,00	4 320,00	
8	K	Pol87	Krabice KU 68	ks	128,000	42,00	5 376,00	
9	K	Pol88	Dodávka a montáž: Kabelový žlab: lišta vkladací 20x20, (včetně víka, ohybových, spojovací, odbočných a koncových krytů)	m	384,000	60,00	23 040,00	
10	K	Pol89	Dodávka a montáž: Kabelový žlab: lišta vkladací 40x20, (včetně víka, ohybových, spojovací, odbočných a koncových krytů)	m	75,000	84,00	6 300,00	
11	K	Pol90	Dodávka a montáž: Kabelový žlab: lišta vkladací 100x40, (včetně víka, ohybových, spojovací, odbočných a koncových krytů)	m	62,000	499,00	30 938,00	
12	K	Pol91	Krabice KO 97	ks	48,000	78,00	3 744,00	
13	K	Pol92	Krabice KO 125	ks	28,000	300,00	8 400,00	
14	K	Pol93	Frézování drážky v cihlovém zdivu, 50x50mm - pro uložení trubek pod omítku	m	180,000	240,00	43 200,00	
15	K	Pol94	Frézování drážky v cihlovém zdivu, 100x50mm - pro uložení trubek pod omítku	m	60,000	300,00	18 000,00	
16	K	Pol95	Frézování drážky v železobetonu, 150x50mm - pro uložení trubek pod omítku	m	40,000	480,00	19 200,00	
17	K	Pol96	Odvoz a likvidace suti po drážkách, průrazech zdivem	kpl	1,000	22 800,00	22 800,00	
18	K	Pol97	Pomocný podružný montážní materiál: zdící materiál na drobné zapravení, sádra, stahovací pásy, izolační pásy, drobný spotřební materiál	kpl	1,000	38 400,00	38 400,00	
19	K	Pol98	Průraz zdivem, cihlová zeď, tloušťka do 100cm	ks	236,000	208,00	49 088,00	
20	K	Pol99	Průraz zdivem, cihlová zeď, tloušťka nad 100cm	ks	21,000	576,00	12 096,00	
21	K	Pol100	Průraz stropem pro stoupací vedení	ks	12,000	600,00	7 200,00	
22	K	Pol101	Nespecifikované pomocné montážní práce (zednické výpomoci, zapravení, bourací práce)	hod	60,000	540,00	32 400,00	

D		D2	Ostatní	54 000,00				
23	K	Pol46	Úklid staveniště	hod	60,000	420,00	25 200,00	
24	K	Pol75	Ostatní rozpočtové náklady	kpl	1,000	13 200,00	13 200,00	
25	K	Pol55	Doprava	kpl	1,000	15 600,00	15 600,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Klimatizace, slaboproudy - poliklinika Karviná

Objekt:

016 - Napjení klimatizace 1. etapa

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Statutární město Karviná

Uchazeč:

DCI Czech a.s.

Projektant:

ATRIS s.r.o.

Zpracovatel:

Barbora Kyšková

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

12.09.2024

IČ:

DIČ:

IČ:

04501624

DIČ:

CZ04501624

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

555 659,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	555 659,00	21,00%	116 688,39
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

672 347,39

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Klimatizace, slaboproudy - poliklinika Karviná

Objekt:

016 - Napjení klimatizace 1. etapa

Místo:

Datum: 12.09.2024

Zadavatel:

Statutární město Karviná

Projektant:

ATRIS s.r.o.

Uchazeč:

DCI Czech a.s.

Zpracovatel:

Barbora Kyšková

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	555 659,00
D1 - Elektromontáže	120 713,00
D2 - Stavební práce	29 100,00
D3 - Opravy, údržba	47 580,00
D4 - Materiály	89 366,00
D5 - Dodávky, zařízení (specifikace)	191 140,00
D6 - HZS	77 760,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Klimatizace, slaboproudy - poliklinika Karviná

Objekt:

016 - Napjení klimatizace 1. etapa

Místo:

Datum: 12.09.2024

Zadavatel:

Statutární město Karviná

Projektant:

ATRIS s.r.o.

Uchazeč:

DCI Czech a.s.

Zpracovatel:

Barbora Kyšková

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

555 659,00

D		D1	Elektromontáže	120 713,00				
1	K	Pol102	lišta vklád.PH 60(80)x40	m	15,000	102,00	1 530,00	
2	K	Pol103	krab.rozvodka 645613, apod., plast včet.zapoj. IP44	ks	16,000	144,00	2 304,00	
3	K	Pol104	kab.žlab 125/50mm bez víka vč. podpěrek	m	30,000	438,00	13 140,00	
4	K	Pol105	ukonč.vod.v rozv.vč.zap.a konc.do 6mm2	ks	4,000	64,00	256,00	
5	K	Pol106	ukonč.vod.v rozv.vč.zap.a konc.do 16mm2	ks	3,000	77,00	231,00	
6	K	Pol107	ukonč. 1 žil. vodičů do 16 mm2	ks	5,000	77,00	385,00	
7	K	Pol108	ukonč.kab.smršt.zákl.do 4x10 mm2	ks	15,000	282,00	4 230,00	
8	K	Pol109	ukonč.kab.smršt.zákl.do 5x25 mm2	ks	2,000	976,00	1 952,00	
9	K	Pol110	ukonč.kab.smršt.zákl.do 5x50 mm2	ks	6,000	1 140,00	6 840,00	
10	K	Pol111	ukonč.kab.smršt.zákl.do 5x10 mm2	ks	4,000	600,00	2 400,00	
11	K	Pol112	ukonč.kab.smršt.zákl.do 5x16 mm2	ks	2,000	900,00	1 800,00	
12	K	Pol113	nožové patrony do 500V	ks	12,000	180,00	2 160,00	
13	K	Pol114	jistič bez krytu (IJV-IJM-P0)	ks	2,000	600,00	1 200,00	
14	K	Pol115	mont. oceloplech.rozvodnic do 50kg	ks	3,000	3 600,00	10 800,00	
15	K	Pol116	skříň s růz.náplní do 10kg	ks	1,000	3 000,00	3 000,00	
16	K	Pol117	ochran.pospoj. v prádel.apod. Cu 4-25mm2 (pu)	m	40,000	300,00	12 000,00	
17	K	Pol118	CYKY J 3x1.5 mm2 750V (PO) (do LV nebo žlabu)	m	600,000	48,00	28 800,00	
18	K	Pol119	CYKY-J 3x1.5 mm2 750V (PU)	m	200,000	48,00	9 600,00	
19	K	Pol120	CYKY-J 5x16mm2 750V (PU)	m	15,000	67,00	1 005,00	
20	K	Pol121	CYKY-J 5x10mm2 750V (PU)	m	40,000	67,00	2 680,00	
21	K	Pol122	CYKY- 5x25 mm2 1kV (PU)	m	25,000	90,00	2 250,00	
22	K	Pol123	CYKY- 4(5)x50 mm2 1kV (PU)	m	85,000	90,00	7 650,00	
23	K	Pol124	osazení hmoždinky do cihlového zdiva HM 8	ks	150,000	30,00	4 500,00	

D		D2	Stavební práce	29 100,00				
24	K	Pol125	vybour.otv.cihl.malt.cem. do R=60mm tl.do 150mm	ks	7,000	300,00	2 100,00	

P
Poznámka k položce:
vč. odvozu sutí na skládku a poplatku za skládkovné, vč. zpětného zapravení a dodávky materiálu

25	K	Pol126	vysek.rýh cihla do hl.50mm š.do 70mm	m	90,000	300,00	27 000,00	
----	---	--------	--------------------------------------	---	--------	--------	-----------	--

P
Poznámka k položce:
vč. odvozu sutí na skládku a poplatku za skládkovné, vč. zpětného zapravení a dodávky materiálu

D		D3	Opravy, údržba	47 580,00				
26	K	Pol127	Oprava omít.sten do plochy 0,09m2	ks	7,000	780,00	5 460,00	

P
Poznámka k položce:
vč. přesunu hmot a dodávky materiálu

27	K	Pol128	Hrubá vyplň rýh ve stěnách maltou	m2	27,000	780,00	21 060,00	
----	---	--------	-----------------------------------	----	--------	--------	-----------	--

P
Poznámka k položce:
vč. přesunu hmot a dodávky materiálu

28	K	Pol129	Omítání rýh sten do š.15cm vapen. štuk	m2	27,000	780,00	21 060,00	
----	---	--------	--	----	--------	--------	-----------	--

P
Poznámka k položce:
vč. přesunu hmot a dodávky materiálu

D		D4	Materiály	89 366,00				
29	K	Pol130	CY 16 ZEL. ZLUTY	M	40,000	101,00	4 040,00	
30	K	Pol131	CYKY-J 3X1,5 (C)	M	600,000	18,00	10 800,00	
31	K	Pol131	CYKY-J 3X1,5 (C)	M	200,000	18,00	3 600,00	
32	K	Pol132	CYKY-J 5x10 (C)	M	40,000	240,00	9 600,00	
33	K	Pol133	CYKY-J 5x16 (C)	M	15,000	270,00	4 050,00	
34	K	Pol134	CYKY-J 5x25 (C)	M	25,000	174,00	4 350,00	
35	K	Pol135	CYKY-J 5X50 (C)	M	85,000	318,00	27 030,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
36	K	Pol136	PN 01 125A GG	Ks	12,000	251,00	3 012,00	
37	K	Pol137	K.OKO 7580-07 16/6 SROUBOVACI	Ks	5,000	42,00	210,00	
38	K	Pol138	KR.ACIDUR 6456-12	Ks	16,000	144,00	2 304,00	
39	K	Pol139	HMOZDINKA HM 8	KS	150,000	30,00	4 500,00	
40	K	Pol140	LISTA LV 60X60	M	15,000	126,00	1 890,00	
41	K	Pol141	SPOJKA SZM 1	KS	60,000	42,00	2 520,00	
42	K	Pol142	ZLAB 100/50 2M	KS	15,000	216,00	3 240,00	
43	K	Pol143	ZAVIT.TYC 8/1m	KS	4,000	180,00	720,00	
44	K	Pol144	NOSNIK NZ100	KS	30,000	120,00	3 600,00	
45	K	Pol145	HM.K ZAV.TYCI pr.8	Ks	10,000	120,00	1 200,00	
46	K	Pol146	DRZAK DZM 13	KS	10,000	180,00	1 800,00	
47	K	Pol147	VRUT UNI 4.5X45	KS	150,000	6,00	900,00	

D D5 Dodávky, zařízení (specifikace) 191 140,00

48	K	Pol148	ROZV.R2 SCHRACK 2A-12 S VÝZBROJÍ DLE PROJEKTU	KS	1,000	42 000,00	42 000,00	
49	K	Pol149	ROZV.R3 SCHRACK 2A-12 S VÝZBROJÍ DLE PROJEKTU	KS	1,000	42 000,00	42 000,00	
50	K	Pol150	ROZV.R4 SCHRACK 2A-12 S VÝZBROJÍ DLE PROJEKTU	KS	1,000	42 000,00	42 000,00	
51	K	Pol151	FTV optimizér MC4 950W	KS	1,000	7 200,00	7 200,00	
52	K	Pol152	JISTIC B10/1 SCHRACK 10kA	KS	2,000	170,00	340,00	
53	K	Pol153	SKŘÍŇ S PŘEP.OCHR. DLE PROJEKTU	KS	1,000	57 600,00	57 600,00	

D D6 HZS 77 760,00

54	K	102	Doprava dodávek	soubor	1,000	14 400,00	14 400,00	
55	K	103	Přesun dodávek	soubor	1,000	6 000,00	6 000,00	
56	K	115	Prořez materiálu 5% z ceny materiálu	soubor	1,000	7 200,00	7 200,00	
57	K	98	Podružný materiál	soubor	1,000	5 400,00	5 400,00	
58	K	99	Podíl přidružených výkonů	soubor	1,000	3 000,00	3 000,00	
59	K	Pol154	Vyhledání původ.obvodů	hod.	20,000	600,00	12 000,00	
60	K	Pol155	Úprava stavaj. rozvaděče	hod.	16,000	780,00	12 480,00	
61	K	Pol156	Revize elektro	hod.	16,000	1 080,00	17 280,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Klimatizace, slaboproudy - poliklinika Karviná

Objekt:

017 - Napojení klimatizace 2. etapa

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Statutární město Karviná

Uchazeč:

DCI Czech a.s.

Projektant:

ATRIS s.r.o.

Zpracovatel:

Barbora Kyšková

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

12.09.2024

IČ:

DIČ:

IČ:

04501624

DIČ:

CZ04501624

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

194 790,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	194 790,00	21,00%	40 905,90
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

235 695,90

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Klimatizace, slaboproudy - poliklinika Karviná

Objekt:

017 - Napojení klimatizace 2. etapa

Místo:

Datum: 12.09.2024

Zadavatel:

Statutární město Karviná

Projektant:

ATRIS s.r.o.

Uchazeč:

DCI Czech a.s.

Zpracovatel:

Barbora Kyšková

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	194 790,00
D1 - Elektromontáže	48 634,00
D2 - Stavební práce	27 900,00
D3 - Opravy a údržba	47 580,00
D4 - Materiály	29 226,00
D5 - Dodávky zařízení (specifikace)	170,00
D6 - HZS	41 280,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Klimatizace, slaboproudy - poliklinika Karviná

Objekt:

017 - Napojení klimatizace 2. etapa

Místo:

Datum: 12.09.2024

Zadavatel:

Statutární město Karviná

Projektant:

ATRIS s.r.o.

Uchazeč:

DCI Czech a.s.

Zpracovatel:

Barbora Kyšková

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

194 790,00

D		D1	Elektromontáže	48 634,00				
1	K	Pol102	lišta vklád.PH 60(80)x40	m	15,000	102,00	1 530,00	
2	K	Pol103	krab.rozvodka 645613, apod., plast včet.zapoj. IP44	ks	15,000	144,00	2 160,00	
3	K	Pol107	ukonč. 1 žil. vodičů do 16 mm2	ks	3,000	78,00	234,00	
4	K	Pol108	ukonč.kab.smršt.zákl.do 4x10 mm2	ks	12,000	282,00	3 384,00	
5	K	Pol111	ukonč.kab.smršt.zákl.do 5x10 mm2	ks	3,000	282,00	846,00	
6	K	Pol114	jistič bez krytu (IJV-IJM-PO)	ks	1,000	600,00	600,00	
7	K	Pol117	ochran.pospoj. v prádel.apod. Cu 4-25mm2 (pu)	m	30,000	300,00	9 000,00	
8	K	Pol118	CYKY J 3x1.5 mm2 750V (PO) (do LV nebo žlabu)	m	450,000	48,00	21 600,00	
9	K	Pol119	CYKY-J 3x1.5 mm2 750V (PU)	m	100,000	48,00	4 800,00	
10	K	Pol121	CYKY-J 5x10mm2 750V (PU)	m	40,000	67,00	2 680,00	
11	K	Pol124	osazení hmoždinky do cihlového zdiva HM 8	ks	60,000	30,00	1 800,00	

D		D2	Stavební práce	27 900,00				
12	K	Pol125	vybour.otv.cihl.malt.cem. do R=60mm tl.do 150mm	ks	13,000	300,00	3 900,00	

P
Poznámka k položce: □
vč. odvozu sutí na skládku, vč. poplatku za skládkovné, vč. zpětného zapravení a dodávky materiálu

13	K	Pol126	vysek.rýh cihla do hl.50mm š.do 70mm	m	80,000	300,00	24 000,00	
----	---	--------	--------------------------------------	---	--------	--------	-----------	--

P
Poznámka k položce: □
vč. odvozu sutí na skládku, vč. poplatku za skládkovné, vč. zpětného zapravení a dodávky materiálu

D		D3	Opravy a údržba	47 580,00				
14	K	Pol127	Oprava omít.sten do plochy 0,09m2	ks	13,000	780,00	10 140,00	

P
Poznámka k položce: □
vč. přesunu hmot a dodávky materiálu

15	K	Pol128	Hrubá vyplň rýh ve stěnách maltou	m2	24,000	780,00	18 720,00	
----	---	--------	-----------------------------------	----	--------	--------	-----------	--

P
Poznámka k položce: □
vč. přesunu hmot a dodávky materiálu

16	K	Pol129	Omítání rýh sten do š.15cm vapen. štuk	m2	24,000	780,00	18 720,00	
----	---	--------	--	----	--------	--------	-----------	--

P
Poznámka k položce: □
vč. přesunu hmot a dodávky materiálu

D		D4	Materiály	29 226,00				
17	K	Pol130	CY 16 ZEL. ZLUTY	M	30,000	101,00	3 030,00	
18	K	Pol131	CYKY-J 3X1,5 (C)	M	100,000	18,00	1 800,00	
19	K	Pol131	CYKY-J 3X1,5 (C)	M	450,000	18,00	8 100,00	
20	K	Pol132	CYKY-J 5x10 (C)	M	40,000	240,00	9 600,00	
21	K	Pol137	K.OKO 7580-07 16/6 SROUBOVACI	Ks	3,000	42,00	126,00	
22	K	Pol138	KR.ACIDUR 6456-12	Ks	15,000	144,00	2 160,00	
23	K	Pol139	HMOZDINKA HM 8	KS	60,000	30,00	1 800,00	
24	K	Pol140	LISTA LV 60X60	M	15,000	150,00	2 250,00	
25	K	Pol147	VRUT UNI 4.5X45	KS	60,000	6,00	360,00	

D		D5	Dodávky zařízení (specifikace)	170,00				
26	K	Pol152	JISTIC B10/1 SCHRACK 10kA	KS	1,000	170,00	170,00	

D		D6	HZS	41 280,00				
27	K	102	Doprava dodávek	soubor	1,000	9 600,00	9 600,00	
28	K	103	Přesun dodávek	soubor	1,000	4 800,00	4 800,00	
29	K	115	Prořez materiálu 5% z ceny materiálu	soubor	1,000	4 200,00	4 200,00	
30	K	98	Podružný materiál	soubor	1,000	2 400,00	2 400,00	
31	K	99	Podíl přidružených výkonů	soubor	1,000	1 800,00	1 800,00	
32	K	Pol154	Vyhledání původ.obvodů	hod.	20,000	600,00	12 000,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
33	K	Pol156	Revize elektro	hod.	6,000	1 080,00	6 480,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Klimatizace, slaboproudy - poliklinika Karviná

Objekt:

018 - Zdravotechnika I. etapa

KSO:

Místo: Karviná

CC-CZ:

Datum: 12.09.2024

Zadavatel:

Statutární město Karviná

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

DCI Czech a.s.

IČ:

04501624

DIČ:

CZ04501624

Projektant:

ATRIS s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Barbora Kyšková

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

981 894,60

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	981 894,60	21,00%	206 197,87
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

1 188 092,47

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Klimatizace, slaboproudy - poliklinika Karviná

Objekt:

018 - Zdravotechnika I. etapa

Místo: Karviná

Datum: 12.09.2024

Zadavatel: Statutární město Karviná

Projektant: ATRIS s.r.o.

Uchazeč: DCI Czech a.s.

Zpracovatel: Barbora Kyšková

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	981 894,60
HSV - Práce a dodávky HSV	598 964,52
4 - Vodorovné konstrukce	4 370,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	146 298,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	341 460,00
997 - Přesun sutě	85 530,69
998 - Přesun hmot	21 305,83
PSV - Práce a dodávky PSV	382 930,08
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	382 930,08

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Klimatizace, slaboproudy - poliklinika Karviná

Objekt:

018 - Zdravotechnika I. etapa

Místo: Karviná

Datum: 12.09.2024

Zadavatel: Statutární město Karviná

Projektant: ATRIS s.r.o.

Uchazeč: DCI Czech a.s.

Zpracovatel: Barbora Kyšková

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

981 894,60

D		HSV	Práce a dodávky HSV					598 964,52
D		4	Vodorovné konstrukce					4 370,00
1	K	411386621	Zabetonování prostupů v instalačních šachtách ze suchých směsí pl přes 0,09 do 0,25 m2 ve stropch	kus	5,000	874,00	4 370,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		"prostupy"					
	VV		"A3"3					3,000
	VV		"A4"2					2,000
	VV		Součet					5,000
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					146 298,00
2	K	611325222	Vápenocementová štuková omítka malých ploch přes 0,09 do 0,25 m2 na stropch	kus	5,000	456,00	2 280,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		"prostupy"					
	VV		"A3"3					3,000
	VV		"A4"2					2,000
	VV		Součet					5,000
3	K	612135101	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou jakékoli šířky rýhy	m2	126,000	443,00	55 818,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		"pavilon A1"68*0,3					20,400
	VV		"pavilon A2"145*0,3					43,500
	VV		"pavilon A3"114*0,3					34,200
	VV		"pavilon A4"93*0,3					27,900
	VV		Součet					126,000
4	K	612325122	Vápenocementová štuková omítka rýh ve stěnách š přes 150 do 300 mm	m2	126,000	700,00	88 200,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		"pavilon A1"68*0,3					20,400
	VV		"pavilon A2"145*0,3					43,500
	VV		"pavilon A3"114*0,3					34,200
	VV		"pavilon A4"93*0,3					27,900
	VV		Součet					126,000
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání					341 460,00
5	K	972054341	Vybourání otvorů v ŽB stropch nebo klenbách pl do 0,25 m2 tl do 150 mm	kus	5,000	336,00	1 680,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		"prostupy"					
	VV		"A3"3					3,000
	VV		"A4"2					2,000
	VV		Součet					5,000
6	K	974049165	Vysekání rýh v betonových zdech hl do 150 mm š do 200 mm	m	420,000	809,00	339 780,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		"pavilon A1"68					68,000
	VV		"pavilon A2"145					145,000
	VV		"pavilon A3"114					114,000
	VV		"pavilon A4"93					93,000
	VV		Součet					420,000
D		997	Přesun sutě					85 530,69
7	K	997013216	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v přes 18 do 21 m ručně	t	28,170	1 194,00	33 634,98	CS ÚRS 2023 02
8	K	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě sutí a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu sutí ZKD 10 m	t	169,020	73,00	12 338,46	CS ÚRS 2023 02
	VV		28,17*6 'Přepočtené koeficientem množství					169,020
9	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	28,170	168,00	4 732,56	CS ÚRS 2023 02
10	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	535,230	7,00	3 746,61	CS ÚRS 2023 02
	VV		28,17*19 'Přepočtené koeficientem množství					535,230
11	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směšného kód odpadu 17 09 04	t	21,582	1 440,00	31 078,08	CS ÚRS 2023 02
D		998	Přesun hmot					21 305,83
12	K	998018003	Přesun hmot ruční pro budovy v přes 12 do 24 m	t	12,607	1 690,00	21 305,83	CS ÚRS 2023 02
D		PSV	Práce a dodávky PSV					382 930,08
D		721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace					382 930,08
13	K	721290112	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou DN 150/DN 200	m	420,000	36,00	15 120,00	CS ÚRS 2023 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
		VV	68+145+114+93		420,000			
14	K	998721203	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizace v objektech v přes 12 do 24 m	%	1,920	1 624,00	3 118,08	CS ÚRS 2023 02
15	K	998721292	Příplatek k přesunu hmot procentní 721 za zvětšený přesun do 100 m	%	0,500	2 124,00	1 062,00	CS ÚRS 2023 02
16	K	R-7210012	D+M potrubí pro odvod kondenzátu vč. tvarovek DN 16	m	174,000	250,00	43 500,00	
		VV	"pavilon A1"36		36,000			
		VV	"Pavilon A2"59		59,000			
		VV	"pavilon A3"41		41,000			
		VV	"pavilonA4"38		38,000			
		VV	Součet		174,000			
17	K	R-7210013	D+M potrubí pro odvod kondenzátu vč. tvarovek DN 32	m	245,000	390,00	95 550,00	
		VV	"pavilon A1"32		32,000			
		VV	"pavilon A2"85		85,000			
		VV	"pavilon A3"73		73,000			
		VV	"pavilon A4"55		55,000			
		VV	Součet		245,000			
18	K	R-7210014	Napojení potrubí pro odvod kondenzátu na stávající svod splaškové kanalizace	kus	102,000	540,00	55 080,00	
		VV	"pavilon A1"21		21,000			
		VV	"pavilon A2"35		35,000			
		VV	"pavilon A3"24		24,000			
		VV	"pavilon A4"22		22,000			
		VV	Součet		102,000			
19	K	R-72150330	D+M podomítkový klimatizační sifon	kus	113,000	1 500,00	169 500,00	
		VV	"pavilonA1"21		21,000			
		VV	"pavilon A2"41		41,000			
		VV	"pavilon A3"27		27,000			
		VV	"pavilon A4"24		24,000			
		VV	Součet		113,000			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Klimatizace, slaboproudy - poliklinika Karviná

Objekt:

019 - Zdravotechnika II. etapa

KSO:

Místo: Karviná

CC-CZ:

Datum: 12.09.2024

Zadavatel:

Statutární město Karviná

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

DCI Czech a.s.

IČ:

04501624

DIČ:

CZ04501624

Projektant:

ATRIS s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Barbora Kyšková

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

463 193,66

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	463 193,66	21,00%	97 270,67
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

560 464,33

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Klimatizace, slaboproudy - poliklinika Karviná

Objekt:

019 - Zdravotechnika II. etapa

Místo: Karviná

Datum: 12.09.2024

Zadavatel: Statutární město Karviná

Projektant: ATRIS s.r.o.

Uchazeč: DCI Czech a.s.

Zpracovatel: Barbora Kyšková

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	463 193,66
HSV - Práce a dodávky HSV	295 351,58
4 - Vodorovné konstrukce	3 496,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	68 003,70
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	157 481,00
997 - Přesun sutě	56 396,50
998 - Přesun hmot	9 974,38
PSV - Práce a dodávky PSV	167 842,08
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	167 842,08

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Klimatizace, slaboproudy - poliklinika Karviná

Objekt:

019 - Zdravotechnika II. etapa

Místo: Karviná

Datum: 12.09.2024

Zadavatel: Statutární město Karviná

Projektant: ATRIS s.r.o.

Uchazeč: DCI Czech a.s.

Zpracovatel: Barbora Kyšková

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

463 193,66

D		HSV	Práce a dodávky HSV					295 351,58
D		4	Vodorovné konstrukce					3 496,00
1	K	411386621	Zabetonování prostupů v instalačních šachtách ze suchých směsí pl přes 0,09 do 0,25 m2 ve stropch	kus	4,000	874,00	3 496,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		"prostupy "					
	VV		"A2"1		1,000			
	VV		"A3"1		1,000			
	VV		"A4"2		2,000			
	VV		Součet		4,000			
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					68 003,70
2	K	611325222	Vápenocementová štuková omítka malých ploch přes 0,09 do 0,25 m2 na stropch	kus	4,000	456,00	1 824,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		"prostupy "					
	VV		"A2"1		1,000			
	VV		"A3"1		1,000			
	VV		"A4"2		2,000			
	VV		Součet		4,000			
3	K	612135101	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou jakékoli šířky rýhy	m2	57,900	443,00	25 649,70	CS ÚRS 2023 02
	VV		"pavilon A2"73*0,3		21,900			
	VV		"pavilon A3"48*0,3		14,400			
	VV		"pavilon A4"72*0,3		21,600			
	VV		Součet		57,900			
4	K	612325122	Vápenocementová štuková omítka rýh ve stěnách š přes 150 do 300 mm	m2	57,900	700,00	40 530,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		"pavilon A2"73*0,3		21,900			
	VV		"pavilon A3"48*0,3		14,400			
	VV		"pavilon A4"72*0,3		21,600			
	VV		Součet		57,900			
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání					157 481,00
5	K	972054341	Vybourání otvorů v ŽB stropch nebo klenbách pl do 0,25 m2 tl do 150 mm	kus	4,000	336,00	1 344,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		"prostupy "					
	VV		"A2"1		1,000			
	VV		"A3"1		1,000			
	VV		"A4"2		2,000			
	VV		Součet		4,000			
6	K	974049165	Vysekání rýh v betonových zdech hl do 150 mm š do 200 mm	m	193,000	809,00	156 137,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		"pavilon A2"73		73,000			
	VV		"pavilon A3"48		48,000			
	VV		"pavilon A4"72		72,000			
	VV		Součet		193,000			
D		997	Přesun sutě					56 396,50
7	K	997013216	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v přes 18 do 21 m ručně	t	13,098	1 194,00	15 639,01	CS ÚRS 2023 02
8	K	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě sutí a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu sutí ZKD 10 m	t	78,588	73,00	5 736,92	CS ÚRS 2023 02
	VV		13,098*6 'Přepočtené koeficientem množství		78,588			
9	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	13,098	168,00	2 200,46	CS ÚRS 2023 02
10	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	248,862	7,00	1 742,03	CS ÚRS 2023 02
	VV		13,098*19 'Přepočtené koeficientem množství		248,862			
11	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směšného kód odpadu 17 09 04	t	21,582	1 440,00	31 078,08	CS ÚRS 2023 02
D		998	Přesun hmot					9 974,38
12	K	998018003	Přesun hmot ruční pro budovy v přes 12 do 24 m	t	5,902	1 690,00	9 974,38	CS ÚRS 2023 02
D		PSV	Práce a dodávky PSV					167 842,08
D		721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace					167 842,08
13	K	721290112	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou DN 150/DN 200	m	193,000	36,00	6 948,00	CS ÚRS 2023 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
		VV	73+72+48		193,000			
14	K	998721203	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizace v objektech v přes 12 do 24 m	%	1,920	1 624,00	3 118,08	CS ÚRS 2023 02
15	K	998721292	Příplatek k přesunu hmot procentní 721 za zvětšený přesun do 100 m	%	0,500	2 124,00	1 062,00	CS ÚRS 2023 02
16	K	R-7210012	D+M potrubí pro odvod kondenzátu vč. tvarovek DN 16	m	81,000	294,00	23 814,00	
		VV	"Pavilon A2"34		34,000			
		VV	"pavilon A3"18		18,000			
		VV	"pavilonA4"29		29,000			
		VV	Součet		81,000			
17	K	R-7210013	D+M potrubí pro odvod kondenzátu vč. tvarovek DN 32	m	112,000	390,00	43 680,00	
		VV	"pavilon A2"39		39,000			
		VV	"pavilon A3"30		30,000			
		VV	"pavilon A4"43		43,000			
		VV	Součet		112,000			
18	K	R-7210014	Napojení potrubí pro odvod kondenzátu na stávající svod splaškové kanalizace	kus	43,000	540,00	23 220,00	
		VV	"pavilon A2"15		15,000			
		VV	"pavilon A3"12		12,000			
		VV	"pavilon A4"16		16,000			
		VV	Součet		43,000			
19	K	R-72150330	D+M podomítkový klimatizační sifon	kus	44,000	1 500,00	66 000,00	
		VV	"pavilon A2"15		15,000			
		VV	"pavilon A3"13		13,000			
		VV	"pavilon A4"16		16,000			
		VV	Součet		44,000			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Klimatizace, slaboproudy - poliklinika Karviná

Objekt:

020 - Stavební část I. etapa

KSO:

Místo: Karviná

CC-CZ:

Datum: 12.09.2024

Zadavatel:

Statutární město Karviná

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

DCI Czech a.s.

IČ:

04501624

DIČ:

CZ04501624

Projektant:

ATRIS s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Barbora Kyšková

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

1 996 815,98

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 996 815,98	21,00%	419 331,36
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

2 416 147,34

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Klimatizace, slaboproudy - poliklinika Karviná

Objekt:

020 - Stavební část I. etapa

Místo: Karviná

Datum: 12.09.2024

Zadavatel: Statutární město Karviná

Projektant: ATRIS s.r.o.

Uchazeč: DCI Czech a.s.

Zpracovatel: Barbora Kyšková

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

1 996 815,98

HSV - Práce a dodávky HSV	804 369,68
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	184 440,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	584 150,00
94 - Lešení a stavební výtahy	0,00
997 - Přesun sutě	33 329,28
998 - Přesun hmot	2 450,40
PSV - Práce a dodávky PSV	1 192 446,30
763 - Konstrukce suché výstavby	400 243,20
781 - Dokončovací práce - obklady	57 600,00
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	734 603,10

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Klimatizace, slaboproudy - poliklinika Karviná

Objekt:

020 - Stavební část I. etapa

Místo: Karviná

Datum: 12.09.2024

Zadavatel: Statutární město Karviná

Projektant: ATRIS s.r.o.

Uchazeč: DCI Czech a.s.

Zpracovatel: Barbora Kyšková

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

1 996 815,98

D		HSV	Práce a dodávky HSV				804 369,68	
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				184 440,00	
1	K	611325202	Vápenocementová hrubá omítka malých ploch přes 0,09 do 0,25 m2 na strozech	kus	15,000	240,00	3 600,00	CS ÚRS 2023 02
2	K	612325202	Vápenocementová hrubá omítka malých ploch přes 0,09 do 0,25 m2 na stěnách	kus	154,000	210,00	32 340,00	CS ÚRS 2023 02
3	K	R-622002	D+M požární manžety DN 100 pro VZT	kus	22,000	1 500,00	33 000,00	
4	K	R-6220020	D+M požárního tmelu EI 45 pro VZT	kus	57,000	1 500,00	85 500,00	
5	K	R-6220022	D+M ppožární tmel EI 45 pro ZTI	kus	12,000	1 500,00	18 000,00	
6	K	R-6220023	D+M ppožární tmel EI 90 pro ZTI	kus	8,000	1 500,00	12 000,00	
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				584 150,00	
7	K	949101112	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešňovou podlahou v přes 1,9 do 3,5 m zatížení do 150 kg/m2	m2	500,000	64,00	32 000,00	CS ÚRS 2023 02
8	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	6 390,000	72,00	460 080,00	CS ÚRS 2023 01
VV			1750*3+800+340			6 390,000		
9	K	977151118	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů D přes 90 do 100 mm	m	34,100	2 700,00	92 070,00	CS ÚRS 2023 02
VV			"prostory pro klimatizaci"					
VV			"1.PP"14*0,2		2,800			
VV			"1.NP"28*0,2		5,600			
VV			"2.NP"27*0,2		5,400			
VV			"3.NP"27*0,2		5,400			
VV			"4.NP"70*0,2		14,000			
VV			"střecha"3*0,3		0,900			
VV			Součet		34,100			
D		94	Lešení a stavební výtahy				0,00	
D		997	Přesun sutě				33 329,28	
10	K	997013216	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v přes 18 do 21 m ručně	t	0,923	1 710,00	1 578,33	CS ÚRS 2023 02
11	K	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě sutí a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu sutí ZKD 10 m	t	5,538	42,00	232,60	CS ÚRS 2023 02
VV			0,923*6 'Přepočtené koeficientem množství		5,538			
12	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,923	287,00	264,90	CS ÚRS 2023 02
13	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	17,537	10,00	175,37	CS ÚRS 2023 02
VV			0,923*19 'Přepočtené koeficientem množství		17,537			
14	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	21,582	1 440,00	31 078,08	CS ÚRS 2023 02
D		998	Přesun hmot				2 450,40	
15	K	998018003	Přesun hmot ruční pro budovy v přes 12 do 24 m	t	2,042	1 200,00	2 450,40	CS ÚRS 2023 02
D		PSV	Práce a dodávky PSV				1 192 446,30	
D		763	Konstrukce suché výstavby				400 243,20	
16	K	998763202	Přesun hmot procentní pro dřevostavby v objektech v přes 12 do 24 m	%	1,000	5 400,00	5 400,00	CS ÚRS 2023 02
17	K	998763294	Příplatek k přesunu hmot procentní 763 za zvětšený přesun do 1000 m	%	1,000	1 200,00	1 200,00	CS ÚRS 2023 02
18	K	R-7630090	D+M SDK kastlíku vč. podkladního roštu, vč. všech příslušenství a doplňků	m2	480,800	654,00	314 443,20	
VV			"1.PP"6,3*1		6,300			
VV			"1.NP"40*1		40,000			
VV			"2.NP"(27+18+20+22+1,5+3,5)*1		92,000			
VV			"3.NP"(27+18+20+22+1,5+3,5+3,5)*1		95,500			
VV			"4.NP"(23+28+21+12+21,5*2+22+6)*1		155,000			
VV			"svislé části"92		92,000			
VV			Součet		480,800			
19	K	R-7630091	Příplatek za GKBI	m2	80,000	240,00	19 200,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			VV "do vlhkých prostor"80		80,000			
20	K	R-7635230	Demontáž, zpětná montáž podhledu	m2	50,000	1 200,00	60 000,00	
			VV "předpoklad"50		50,000			
	D	781	Dokončovací práce - obklady				57 600,00	
21	K	781473920	Výměna obkladačky keramické lepené velikosti přes 9 do 12 ks/m2	kus	240,000	180,00	43 200,00	CS ÚRS 2023 02
			VV "předpoklad"240		240,000			
22	K	998781203	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v přes 12 do 24 m	%	1,000	3 000,00	3 000,00	CS ÚRS 2023 02
23	K	998781292	Příplatek k přesunu hmot procentní 781 za zvětšený přesun do 100 m	%	1,000	600,00	600,00	CS ÚRS 2023 02
24	K	R-78100	Dodávka obkladu	m2	20,000	540,00	10 800,00	
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				734 603,10	
25	K	784181112	Základní silikátová jednonásobná pigmentovaná penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	9 540,300	30,00	286 209,00	CS ÚRS 2023 01
			VV "SDK kastlíky"480,8		480,800			
			VV "1.PP"9+15*3+5,4*3+10,1*3		100,500			
			VV "1.NPchodby"147+222		369,000			
			VV (100+99)*4		796,000			
			VV "dotřčené stěny"150*4		600,000			
			VV "2.NP-4.NP-chodby"(61+162+54+125)*3		1 206,000			
			VV (56+77+56+100)*4*3		3 468,000			
			VV "dotčené stěny"(23+12+60+65+50)*4*3		2 520,000			
			VV Součet		9 540,300			
26	K	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za sucha dobře oteřuvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	9 540,300	47,00	448 394,10	CS ÚRS 2023 01
			VV "SDK kastlíky"480,8		480,800			
			VV "1.PP"9+15*3+5,4*3+10,1*3		100,500			
			VV "1.NPchodby"147+222		369,000			
			VV (100+99)*4		796,000			
			VV "dotřčené stěny"150*4		600,000			
			VV "2.NP-4.NP-chodby"(61+162+54+125)*3		1 206,000			
			VV (56+77+56+100)*4*3		3 468,000			
			VV "dotčené stěny"(23+12+60+65+50)*4*3		2 520,000			
			VV Součet		9 540,300			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Klimatizace, slaboproudy - poliklinika Karviná

Objekt:

021 - Stavební část II. etapa

KSO:

Místo: Karviná

CC-CZ:

Datum: 12.09.2024

Zadavatel:

Statutární město Karviná

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

DCI Czech a.s.

IČ:

04501624

DIČ:

CZ04501624

Projektant:

ATRIS s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Barbora Kyšková

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

810 347,55

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	810 347,55	21,00%	170 172,99
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

980 520,54

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Klimatizace, slaboproudy - poliklinika Karviná

Objekt:

021 - Stavební část II. etapa

Místo: Karviná

Datum: 12.09.2024

Zadavatel: Statutární město Karviná

Projektant: ATRIS s.r.o.

Uchazeč: DCI Czech a.s.

Zpracovatel: Barbora Kyšková

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	810 347,55
HSV - Práce a dodávky HSV	241 673,65
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	87 600,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	151 480,00
94 - Lešení a stavební výtahy	0,00
997 - Přesun sutě	1 524,45
998 - Přesun hmot	1 069,20
PSV - Práce a dodávky PSV	568 673,90
763 - Konstrukce suché výstavby	222 462,60
781 - Dokončovací práce - obklady	21 510,00
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	324 701,30

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Klimatizace, slaboproudy - poliklinika Karviná

Objekt:

021 - Stavební část II. etapa

Místo: Karviná

Datum: 12.09.2024

Zadavatel: Statutární město Karviná

Projektant: ATRIS s.r.o.

Uchazeč: DCI Czech a.s.

Zpracovatel: Barbora Kyšková

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

810 347,55

D	HSV		Práce a dodávky HSV				241 673,65	
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				87 600,00	
1	K	611325202	Vápenocementová hrubá omítka malých ploch přes 0,09 do 0,25 m2 na stropech	kus	10,000	240,00	2 400,00	CS ÚRS 2023 02
2	K	612325202	Vápenocementová hrubá omítka malých ploch přes 0,09 do 0,25 m2 na stěnách	kus	70,000	210,00	14 700,00	CS ÚRS 2023 02
3	K	R-622002	D+M požární manžety DN 100 pro VZT	kus	11,000	1 500,00	16 500,00	
4	K	R-6220020	D+M požárního tmelu EI 45 pro VZT	kus	24,000	1 500,00	36 000,00	
5	K	R-6220022	D+M ppožární tmel EI 45 pro ZTI	kus	8,000	1 500,00	12 000,00	
6	K	R-6220023	D+M ppožární tmel EI 90 pro ZTI	kus	4,000	1 500,00	6 000,00	
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				151 480,00	
7	K	949101112	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v přes 1,9 do 3,5 m zatížení do 150 kg/m2	m2	300,000	64,00	19 200,00	CS ÚRS 2023 02
8	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	800,000	110,00	88 000,00	CS ÚRS 2023 01
	VV		800			800,000		
9	K	977151118	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů D přes 90 do 100 mm	m	16,400	2 700,00	44 280,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		"prostory pro klimatizaci"					
	VV		"1.NP"20*0,2		4,000			
	VV		"2.NP"30*0,2		6,000			
	VV		"3.NP"32*0,2		6,400			
	VV		Součet		16,400			
D	94		Lešení a stavební výtahy				0,00	
D	997		Přesun sutě				1 524,45	
10	K	997013216	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v přes 18 do 21 m ručně	t	0,393	1 710,00	672,03	CS ÚRS 2023 02
11	K	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě sutí a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu sutí ZKD 10 m	t	2,358	42,00	99,04	CS ÚRS 2023 02
	VV		0,393*6 'Přepočtené koeficientem množství		2,358			
12	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,393	287,00	112,79	CS ÚRS 2023 02
13	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	7,467	10,00	74,67	CS ÚRS 2023 02
	VV		0,393*19 'Přepočtené koeficientem množství		7,467			
14	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směšného kód odpadu 17 09 04	t	0,393	1 440,00	565,92	CS ÚRS 2023 02
D	998		Přesun hmot				1 069,20	
15	K	998018003	Přesun hmot ruční pro budovy v přes 12 do 24 m	t	0,891	1 200,00	1 069,20	CS ÚRS 2023 02
D	PSV		Práce a dodávky PSV				568 673,90	
D	763		Konstrukce suché výstavby				222 462,60	
16	K	998763202	Přesun hmot procentní pro dřevostavby v objektech v přes 12 do 24 m	%	1,000	5 400,00	5 400,00	CS ÚRS 2023 02
17	K	998763294	Příplatek k přesunu hmot procentní 763 za zvětšený přesun do 1000 m	%	1,000	1 200,00	1 200,00	CS ÚRS 2023 02
18	K	R-7630090	D+M SDK kastlíku vč. podkladního roštu, vč. všech příslušenství a doplňků	m2	281,900	654,00	184 362,60	
	VV		"1.NP"1*3,35+6+30*1,5+2,5+16*1,5		80,850			
	VV		"2.NP"22*1,5+15*1,5+25*1,5		93,000			
	VV		"3.NP"1*3,05+27*1,5+25*1,5+18*1,5		108,050			
	VV		Součet		281,900			
19	K	R-7630091	Příplatek za GKBI	m2	75,000	300,00	22 500,00	
	VV		"do vlhkých prostor"75		75,000			
20	K	R-7635230	Demontáž, zpětná montáž podhledu	m2	50,000	180,00	9 000,00	
	VV		"předpoklad"50		50,000			
D	781		Dokončovací práce - obklady				21 510,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
21	K	781473920	Výměna obkladačky keramické lepené velikosti přes 9 do 12 ks/m2	kus	80,000	180,00	14 400,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		"předpoklad"80		80,000			
22	K	998781203	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v přes 12 do 24 m	%	1,000	3 000,00	3 000,00	CS ÚRS 2023 02
23	K	998781292	Příplatek k přesunu hmot procentní 781 za zvětšený přesun do 100 m	%	1,000	600,00	600,00	CS ÚRS 2023 02
24	K	R-78100	Dodávka obkladu	m2	6,500	540,00	3 510,00	
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety				324 701,30	
25	K	784181112	Základní silikátová jednonásobná pigmentovaná penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	4 216,900	30,00	126 507,00	CS ÚRS 2023 01
	VV		"SDK kastlíky"281,9		281,900			
	VV		"1.NP"83+75*4+90+48*4+150*4		1 265,000			
	VV		"2.-3.NP"(69+17*4+121+102*4+89+70*4+300)*2		2 670,000			
	VV		Součet		4 216,900			
26	K	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře oteřuvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	4 216,900	47,00	198 194,30	CS ÚRS 2023 01
	VV		"SDK kastlíky"281,9		281,900			
	VV		"1.NP"83+75*4+90+48*4+150*4		1 265,000			
	VV		"2.-3.NP"(69+17*4+121+102*4+89+70*4+300)*2		2 670,000			
	VV		Součet		4 216,900			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Klimatizace, slaboproudy - poliklinika Karviná

Objekt:

022 - Ostatní a vedlejší náklady

KSO:

Místo: Karviná

CC-CZ:

Datum: 12.09.2024

Zadavatel:

Statutární město Karviná

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

DCI Czech a.s.

IČ:

04501624

DIČ:

CZ04501624

Projektant:

ATRIS s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Barbora Kyšková

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

1 142 738,21

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 142 738,21	21,00%	239 975,02
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

1 382 713,23

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Klimatizace, slaboproudy - poliklinika Karviná

Objekt:

022 - Ostatní a vedlejší náklady

Místo: Karviná

Datum: 12.09.2024

Zadavatel: Statutární město Karviná

Projektant: ATRIS s.r.o.

Uchazeč: DCI Czech a.s.

Zpracovatel: Barbora Kyšková

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	1 142 738,21
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	210 000,00
999 - Ostatní vedlejší náklady	48 000,00
VRN9 - Ostatní náklady	162 000,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	186 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	699 938,21
VRN4 - Inženýrská činnost	46 800,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Klimatizace, slaboproudy - poliklinika Karviná

Objekt:

022 - Ostatní a vedlejší náklady

Místo: Karviná

Datum: 12.09.2024

Zadavatel: Statutární město Karviná

Projektant: ATRIS s.r.o.

Uchazeč: DCI Czech a.s.

Zpracovatel: Barbora Kyšková

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

1 142 738,21

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady 210 000,00

D 999 Ostatní vedlejší náklady 48 000,00

1	K	R-9991021	Pojištění dle SoD	soubor	1,000	48 000,00	48 000,00	
---	---	-----------	-------------------	--------	-------	-----------	-----------	--

D VRN9 Ostatní náklady 162 000,00

2	K	R-96500	Denní úklid v průběhu provádění prací	soubor	1,000	72 000,00	72 000,00	
---	---	---------	---------------------------------------	--------	-------	-----------	-----------	--

P
Poznámka k položce:
Vzhledem k provádění prací za propuzu polikliniky, bude zhotovitel provádět průběžný denní úklid

3	K	R-9809870	Zakrývání podlah a nábytku vč. dodávky folie	m2	3 000,000	30,00	90 000,00	
---	---	-----------	--	----	-----------	-------	-----------	--

D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce 186 000,00

4	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	soubor	1,000	108 000,00	108 000,00	CS ÚRS 2016 01
---	---	-----------	---	--------	-------	------------	------------	----------------

P
Poznámka k položce:
Dokumentace skutečného provedení v rozsahu dle platné vyhlášky na dokumentaci staveb v počtu dle SOD

5	K	013254001	Výrobní a dílenská dokumentace	soubor	1,000	54 000,00	54 000,00	
---	---	-----------	--------------------------------	--------	-------	-----------	-----------	--

P
Poznámka k položce:

6	K	013254101	Monitoring v průběhu výstavby	soubor	1,000	24 000,00	24 000,00	
---	---	-----------	-------------------------------	--------	-------	-----------	-----------	--

P
Poznámka k položce:
Fotografie nebo videozáznamy zakrývaných konstrukcí a jiných skutečností rozhodných např. pro vícepráce a méněpráce

D VRN3 Zařízení staveniště 699 938,21

7	K	032103000	Zařízení staveniště - zřízení, provoz, odstranění	soubor	1,000	699 938,21	699 938,21	CS ÚRS 2016 01
---	---	-----------	---	--------	-------	------------	------------	----------------

P
Poznámka k položce:
Náklady na vybudování a zajištění zařízení staveniště a jeho provoz, údržbu a likvidaci v souladu s platnými právními předpisy, včetně případného zajištění ohlášení dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů; zřízení staveništních přípojek energií (vody a energie), jejich měření, provoz, údržba, úhrada a likvidace; zajištění případného zimního opatření; náklady na úpravu povrchů po odstranění zařízení staveniště a úklid ploch, na kterých bylo zařízení staveniště provozováno; dodávka, skladování, správa, zabudování a montáž veškerých dílů a materiálů a zařízení týkající se veřejné zakázky; zajištění staveniště proti přístupu nepovolaných osob, zabezpečení staveniště. Náklady na vybavení objektů zařízení staveniště a odstranění objektů zařízení staveniště včetně odvozu. Náklady na střežení, vhodné zabezpečení staveniště.
Zajištění bezpečného příjezdu a přístupu na staveniště vč. dopravního značení a potřebných souhlasů a rozhodnutí s vybudováním zařízení staveniště, náklady na připojení staveniště na energie vč. zajištění měření odběru energií, vytýčení obvodu staveniště, oplocení a zabezpečení prostoru staveniště proti neoprávněnému vstupu

Položka obsahuje i zřízení příjezdu ke stavbě, zřízení zpevněné a manipulační plochy např. pro jeřáb nebo jinou techniku.

D VRN4 Inženýrská činnost 46 800,00

8	K	043103000	Náklady na provedení zkoušek, revizí a měření	soubor	1,000	46 800,00	46 800,00	CS ÚRS 2016 01
---	---	-----------	---	--------	-------	-----------	-----------	----------------

P
Poznámka k položce:
Náklady na provedení zkoušek, revizí a měření, které jsou vyžadovány v technických normách a dalších předpisech ve vztahu k prováděným pracím, dodávkám a službám a jejichž počet a druh by měl být specifikovaný v dokumentu KZP vyhotoveným zhotovitelem.
Pokud nejsou uvedeny v jednotlivých profesích

Dodatek č. 1 ke smlouvě o energetických službách určených veřejnému zadavateli („Dodatek“)

č. smlouvy klienta: SML/1558/2023_D1

SMLUVNÍ STRANY:

- (1) **STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ**
sídlo: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná - Fryštát
IČ: 00297534
DIČ: CZ00297534
bankovní spojení: 27-1721542349/0800
zastoupený: Ing. Helena Bogoczová, MPA, vedoucí Odboru majetkového, na základě pověření ze dne 2.1.2023
Evidenční číslo smlouvy na straně klienta:
SML/1558/2023
(dále jen „Klient“)
- a
- (2) **Veolia Energie ČR, a.s.**
sídlo: 28.října 3337/7, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava
zapsána v obchodním rejstříku:
B 318 vedená u Krajského soudu v Ostravě
IČ: 45193410
DIČ: CZ45193410
e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
bankovní spojení: 6606791/0100
zastoupená: Ing. Reda Rahma, místopředseda představenstva
 Jakub Tobola, MSc. člen představenstva
(dále jen „ESCO“)
- (Klient a ESCO společně jen jako „Smluvní strany“)

PREAMBULE:

- (A) Smluvní strany spolu na základě výsledku zadávacího řízení ev. č. Z2023-028378 v rámci projektu „Poskytování energetických služeb metodou EPC v objektech statutárního města Karviná“ uzavřely dne 15.04.2024 Smlouvu o energetických službách určených veřejnému zadavateli („Smlouva“).
- (B) Dle čl. 5 odst. 3 Smlouvy ESCO v rámci I. etapy – předběžné činnosti zpracovalo a Klientovi dne 24.9.2024 předložilo předběžnou zprávu, která tvoří Přílohu A tohoto Dodatku („Zpráva“).
- (C) Smluvní strany tímto přistupují po zohlednění skutečností a závěrů obsažených ve Zprávě ke změně některých podmínek založených Smlouvou, kdy za tímto účelem uzavírají tento Dodatek.

1. PŘEDMĚT DODATKU

- 1.1 Zpráva, včetně všech jejích příloh, se nabytím účinnosti Dodatku stává součástí Smlouvy jako její nová Příloha č. 12. Smluvní strany prohlašují, že přijímají závěry obsažené ve Zprávě a budou se těmito závěry při plnění Smlouvy řídit. Smluvní strany se dohodly, že znění Zprávy (resp. Přílohy č. 12 Smlouvy) má přednost před ostatním zněním Smlouvy a zněním jejích ostatních příloh.
- 1.2 Cena za provedení základních opatření (dle čl. 17 odst. 1 Smlouvy) se nabytím účinnosti tohoto Dodatku snižuje na částku **24 801 801,- Kč bez DPH, k níž bude přičteno DPH dle právních předpisů a Smlouvy.**

2. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

- 2.1 Ve zbylém rozsahu zůstávají ustanovení Smlouvy nedotčena.
- 2.2 Tento Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oprávněnými zástupci obou Smluvních stran a účinnosti nabývá uveřejněním tohoto Dodatku v registru smluv v souladu s příslušnými ustanoveními zákona o registru smluv. ESCO tímto dává souhlas se zveřejněním tohoto Dodatku s výjimkou příloh č. 2 a 6 Zprávy (představujících obchodní tajemství) a s výjimkou přílohy č. 8 Zprávy (představující osobní údaje) v registru smluv, a to na dobu neurčitou.
- 2.3 Smluvní strany konstatují, že změny Smlouvy dle tohoto Dodatku jsou provedeny v návaznosti na ověření stavu využití energie v objektech v rámci předběžné činnosti dle Smlouvy a jedná se tak o změny prováděné v souladu s ust. § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), tedy o změny, jejichž potřeba vznikla v důsledku okolností, které Klient jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a které zároveň nemění celkovou povahu veřejné zakázky a nedochází v jejich důsledku k překročení limitu uvedeného v ust. § 222 odst. 9 ZZVZ.
- 2.4 Klient se zavazuje tento Dodatek zaslat správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 7 dnů od podpisu Dodatku Smluvními stranami. O uveřejnění v registru smluv bude Klient informovat ESCO bez zbytečného odkladu. Je-li dle ZZVZ potřeba zveřejnit změny závazku dle ust. § 222 odst. 8 ZZVZ, zajistí toto v zákonné lhůtě Klient.
- 2.5 Tento Dodatek schválila Rada města Karviné na svém zasedání dne 2.10.2024, a to usnesením č. [...].

Přílohy:

Příloha A - Předběžná zpráva

Za Klienta (statutární město Karviná):

Za ESCO (Veolia Energie ČR, a.s.):

Ing. Reda Rahma
místopředseda představenstva

Ing. Helena Bogoczová, MPA
vedoucí odboru majetkového
oprávněna k podpisu na základě
pověření ze dne 2.1.2023

Jakub Tobola
člen představenstva

PŘEDBĚŽNÁ ZPRÁVA

NA VEŘEJNOU ZAKÁZKU

POSKYTOVÁNÍ ENERGETICKÝCH SLUŽEB METODOU EPC
V OBJEKTECH STATUTÁRNÍHO MĚSTA KARVINÁ

Identifikační údaje

KLIENT

STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ

sídlo: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát

IČ: 00297534

DIČ: CZ00297534

ESCO

Veolia Energie ČR, a.s.

sídlo: 28. října 3337/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

zapsán v obchodním rejstříku: vedená u Krajského soudu v Ostravě, sp. zn. B 318

IČ: 45193410

DIČ: CZ45193410

Termín zpracování 24. 9. 2024

OBSAH:

Identifikační údaje	2
Předběžná zpráva	9
Příloha č.1 Popis výchozího stavu včetně referenční spotřeby a referenčních nákladů – po předběžné činnosti	10
1.1. Popis stávajícího stavu.....	10
1.1.1. SO-01 ZŠ a MŠ Cihelní	11
1.1.1.1. Popis objektu.....	11
Průkaz energetické náročnosti budovy	12
1.1.1.2. Zásobování objektu energiemi	13
Tepelná energie.....	13
Elektrická energie.....	15
Zemní plyn	16
Voda.....	16
1.1.1.3. Úroveň technického vybavení energetických spotřeb	16
Rozvody ÚT	16
Regulace ÚT	17
Rozvody TV.....	17
Regulace TV	18
Osvětlení.....	18
Výtokové armatury TV a SV	18
Zdroje chladu	19
Vzduchotechnika	19
1.1.1.4. Referenční spotřeby vstupující do výpočtové metodiky v Příloze č. 6.....	20
1.1.2. SO-02 Základní škola a Mateřská škola Mendelova, p. o.....	22
1.1.2.1. Popis objektu.....	22
1.1.2.2. Zásobování objektu energiemi	24
Tepelná energie.....	24
Elektrická energie.....	25
Zemní plyn	25
Voda.....	25
1.1.2.3. Úroveň technického vybavení energetických spotřeb	26
Rozvody ÚT	26
Regulace ÚT	27
Rozvody TV.....	27
Regulace TV	27

Osvětlení	27
Výtokové armatury TV a SV	27
Zdroje chladu	28
Vzduchotechnika	28
Ostatní	28
1.1.2.4. Referenční spotřeby vstupující do výpočtové metodiky v Příloze č. 6	29
1.1.3. SO-03 Základní škola Prameny, p. o.	31
1.1.3.1. Popis objektu.....	31
1.1.3.2. Zásobování objektu energiemi	33
Tepelná energie.....	33
Elektrická energie.....	34
Zemní plyn	34
Voda.....	34
1.1.3.3. Úroveň technického vybavení energetických spotřeb	35
Rozvody ÚT	35
Regulace ÚT	36
Rozvody TV.....	36
Regulace TV	36
Osvětlení	36
Výtokové armatury TV a SV	37
Zdroje chladu	38
Vzduchotechnika	38
Ostatní	38
1.1.3.4. Referenční spotřeby vstupující do výpočtové metodiky v Příloze č. 6	39
1.1.4. SO-05 Základní škola a Mateřská škola s polským jazykem vyučovacím, Karviná, p. o. 41	
1.1.4.1. Popis objektu.....	41
1.1.4.2. Zásobování objektu energiemi	42
Tepelná energie.....	42
Elektrická energie.....	44
Zemní plyn	44
Voda.....	45
1.1.4.3. Úroveň technického vybavení energetických spotřeb	45
Rozvody ÚT	45
Regulace ÚT	46
Rozvody TV.....	46

Regulace TV	46
Osvětlení	46
Výtokové armatury TV a SV	47
Zdroje chladu	47
Vzduchotechnika	47
Kuchyně	48
Ostatní	48
Provozní problémy	48
1.1.4.4. Referenční spotřeby vstupující do výpočtové metodiky v Příloze č. 6	49
1.1.5. SO-06 Základní škola a Mateřská škola Školská, Karviná, p. o.	51
1.1.5.1. Popis objektu	51
1.1.5.2. Zásobování objektu energiemi	52
Tepelná energie	52
Elektrická energie	53
Zemní plyn	54
Voda	54
1.1.5.3. Úroveň technického vybavení energetických spotřeb	54
Rozvody ÚT	54
Regulace ÚT	55
Rozvody TV	55
Regulace TV	55
Osvětlení	55
Výtokové armatury TV a SV	56
Zdroje chladu	56
Vzduchotechnika	56
Ostatní	56
Provozní problémy	56
1.1.5.4. Referenční spotřeby vstupující do výpočtové metodiky v Příloze č. 6	57
1.1.6. SO-07 Základní škola U Lesa	59
1.1.6.1. Popis objektu	59
1.1.6.2. Zásobování objektu energiemi	60
Tepelná energie	60
Elektrická energie	62
Zemní plyn	62
Voda	63
1.1.6.3. Úroveň technického vybavení energetických spotřeb	63

Rozvody ÚT	63
Regulace ÚT	63
Rozvody TV.....	64
Regulace TV	64
Osvětlení.....	64
Výtokové armatury TV a SV	64
Zdroje chladu	65
Vzduchotechnika	65
Ostatní	65
1.1.6.4. Referenční spotřeby vstupující do výpočtové metodiky v Příloze č. 6.....	66
1.1.7. SO-08 Základní škola U Studny, p. o.	68
1.1.7.1. Popis objektu.....	68
1.1.7.2. Zásobování objektu energiemi	69
Tepelná energie.....	69
Elektrická energie.....	71
Zemní plyn	71
Voda.....	71
1.1.7.3. Úroveň technického vybavení energetických spotřeb	72
Rozvody ÚT	72
Regulace ÚT	72
Rozvody TV.....	72
Regulace TV	73
Osvětlení.....	73
Výtokové armatury TV a SV	73
Zdroje chladu	74
Vzduchotechnika	74
Ostatní	74
1.1.7.4. Referenční spotřeby vstupující do výpočtové metodiky v Příloze č. 6.....	75
1.1.8. SO-09 ZŠ a MŠ Dělnická.....	77
1.1.8.1. Popis objektu.....	77
Průkaz energetické náročnosti budovy	78
1.1.8.2. Zásobování objektu energiemi	78
Tepelná energie.....	78
Elektrická energie.....	80
Zemní plyn	80
Voda.....	80

1.1.8.3.	Úroveň technického vybavení energetických spotřeb	81
	Rozvody ÚT	81
	Regulace ÚT	82
	Rozvody TV.....	82
	Regulace TV	82
	Osvětlení.....	82
	Výtokové armatury TV a SV	82
	Zdroje chladu	83
	Vzduchotechnika	83
1.1.8.4.	Referenční spotřeby vstupující do výpočtové metodiky v Příloze č. 6.....	84
1.1.9.	SO-10 Základní škola Borovského, p. o.....	86
1.1.9.1.	Popis objektu.....	86
1.1.9.2.	Zásobování objektu energiemi	87
	Tepelná energie.....	87
	Elektrická energie.....	88
	Zemní plyn	89
	Voda.....	89
1.1.9.3.	Úroveň technického vybavení energetických spotřeb	89
	Rozvody ÚT	89
	Regulace ÚT	90
	Rozvody TV.....	90
	Regulace TV	90
	Osvětlení.....	90
	Výtokové armatury TV a SV	91
	Zdroje chladu	91
	Vzduchotechnika	91
	Ostatní	92
1.1.9.4.	Referenční spotřeby vstupující do výpočtové metodiky v Příloze č. 6.....	93
1.2.	Venkovní referenční teplotní podmínky.....	95
1.3.	Okrajové podmínky vstupující do výpočtové metodiky v Příloze č. 6	96
	Výchozí hodnoty	96
	Výchozí provozní podmínky	97
	Význam označení	97
Příloha č. 2.	Popis úsporných opatření – po předběžné činnosti.....	98
2.1.	Rozsah realizačních činností.....	98
2.2.	Obecný technický popis navržených opatření.....	99

Minimální technický standard	99
2.3. Technický popis navržených opatření po objektech	105
2.3.1. SO-01 ZŠ a MŠ Cihelní	105
2.3.2. SO-02 ZŠ a MŠ Mendelova	112
2.3.3. SO-03 ZŠ a MŠ Prameny	118
2.3.4. SO-05 ZŠ a MŠ s polským jazykem vyučovacím	125
2.3.5. SO-06 ZŠ a MŠ Školská	131
2.3.6. SO-07 ZŠ a MŠ U Lesa	137
2.3.7. SO-08 ZŠ a MŠ U Studny	139
2.3.8. SO-09 ZŠ a MŠ Dělnická	145
2.3.9. SO-10 ZŠ a MŠ Borovského	151
2.4. Tabulkový výstup bilance úspor	153
2.5. Požadavky na provedení komplexní zkoušky	156
Příloha č. 3. Cena a její úhrada – po předběžné činnosti	158
Cena za provedení základních opatření	158
Cena za energetický management	167
Příloha č. 4. Harmonogram realizace projektu	168
Příloha č. 5. Výše garantované úspory – po předběžné činnosti	170
Výše garantované úspory	170
Stanovení sankce za nedosažení garantované úspory a výpočet prémie	172
Příloha č. 6. Vyhodnocování dosažených úspor – po předběžné činnosti	174
Způsob vyhodnocování úspory	174
Způsob měření energie	175
Průběžná zpráva o vyhodnocení úspor energie a nákladů za zúčtovací období	176
Způsob výpočtu úspory energií a nákladů	178
SWOT analýza technologického řešení účastníka	183
Příloha č. 7. Energetický management	185
Energetický management – činnosti a povinnosti ESCO	185
Energetický management – činnosti a povinnosti Klienta	186
Standardní provozní podmínky	187
Příloha č. 8. Oprávněné osoby	188
Příloha č. 9. Souhlas se zpracováním osobních údajů	190
Příloha č. 10. Inflační doložka pro úpravu ceny základních opatření	192
Příloha č. 11. Rozčlenění nabídkové ceny po objektech a opatřeních	195

Předběžná zpráva

Společnost Veolia Energie ČR, a.s. (dále jen ESCO) v souladu s uzavřenou smlouvou o energetických službách určených veřejnému zadavateli v rámci projektu Poskytování energetických služeb metodou EPC v objektech statutárního města Karviná předkládá Klientovi v souladu s článkem 5 písemnou zprávu o ověření stavu využití energie v objektech a ostatních poskytnutých informacích (dále jen „předběžná zpráva“).

Cílem předběžné zprávy je ověřit jakékoliv odchylky či nesrovnalosti v údajích uvedených zadávací dokumentací a v průběhu zadávacího řízení.

V následujícím souhrnném přehledu uvádíme nejzásadnější odchylky, nesrovnalosti a změny zjištěné v rámci předběžné činnosti. Podrobně jsou jednotlivé změny popsány u jednotlivých opatření v jednotlivých přílohách smlouvy – po předběžné činnosti. **Červený text popisuje zásadní úpravy v rozsahu řešeného opatření, zelený text popisuje nový stav po předběžné činnosti.**

Tabulka uvedená níže zobrazuje celkový přehled stavu investice projektu EPC po provedení předběžné činnosti včetně vyčíslení více/méně nákladů po jednotlivých opatřeních. Podrobný rozpočet je uveden v Příloze č.3. Cena a její úhrada.

Dodatečné změny zpracované v rámci předběžných činností **sníží celkovou investici o 80,-Kč bez DPH** na celkovou investici **24 801 801,-Kč bez DPH** (tj. 30 010 180,-Kč s DPH).

Opatření		Investice dle smlouvy		Investice po předběžné činnosti		
		bez DPH	s DPH	bez DPH	s DPH	rozdíl
		Kč	Kč	Kč	Kč	Kč bez DPH
O1	Instalace LED osvětlení	8 098 118	9 798 723	8 055 296	9 746 909	-42 822
O2	Instalace TRV na otopná tělesa	2 703 720	3 271 501	3 460 410	4 187 096	756 690
O3	Modernizace technologie vytápění	9 322 827	11 280 621	8 449 899	10 224 378	-872 928
O4	Nový dohledový a řídicí systém MaR tepelného hospodářství	2 890 466	3 497 464	2 917 646	3 530 352	27 180
O5	Zlepšení tepelně technických vlastností	1 786 750	2 161 968	1 918 550	2 321 446	131 800
CELKEM		24 801 881	30 010 276	24 801 801	30 010 180	-80

Příloha č.1 Popis výchozího stavu včetně referenční spotřeby a referenčních nákladů – po předběžné činnosti

Tato příloha obsahuje popis výchozího stavu (tj. stavu k 1/2024 před realizací opatření dle této smlouvy) ve spotřebě paliv a energie v objektech a zařízeních, které jsou předmětem plnění smlouvy o poskytování energetických služeb se zaručeným výsledkem. Výchozí údaje jsou referenčními údaji pro výpočet úspory nákladů.

Číslo	Název objektu	Adresa
SO-01	ZŠ a MŠ Cihelní	Cihelní 1666/30
SO-02	ZŠ a MŠ Mendelova	Einsteinova 2871/8
SO-03	ZŠ a MŠ Prameny	Prameny 838/10
SO-05	ZŠ a MŠ s polským jazykem vyučovacím	Dr. Olszaka 156/2
SO-06	ZŠ a MŠ Školská	Školská 432/1
SO-07	ZŠ a MŠ U Lesa	U Lesa 713/19
SO-08	ZŠ a MŠ U Studny	Centrum 2290/14
SO-09	ZŠ a MŠ Dělnická	Sokolovská 1758/1
SO-10	ZŠ a MŠ Borovského	Ve Svahu 775/1a

Tab. č. 1.1 Seznam objektů

1.1. Popis stávajícího stavu

V textu níže jsou o objektech uvedeny základní popisné údaje charakterizující účel objektu, stavebně-technické a dispoziční řešení, technologické vybavení a energetické spotřebiče, využívaná energetická média a aktuální smluvní podmínky jejich odběru a nedostatky stávajícího stavu dle zkušeností zadavatele a poznatků v rámci přípravy podkladů pro veřejnou zakázku.

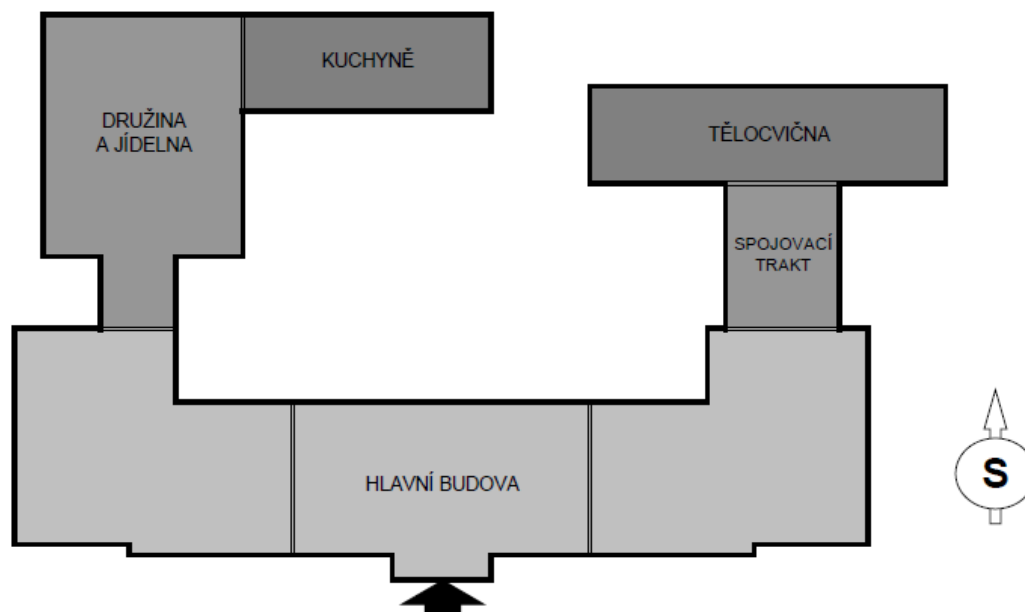
1.1.1. SO-01 ZŠ a MŠ Cihelní

Adresa:	Cihelní 1666/30
Vlastník objektu:	Statutární město Karviná
Podklady k přípravě dokumentu:	Popisy byly zpracovány na základě dostupných podkladů a informací poskytnutých zadavatelem. Podrobnosti o technickém a technologickém vybavení budov jsou převzaty z podkladů ZD v dokumentu <i>03_01_Popis současného stavu.docx</i>

1.1.1.1. Popis objektu

Areál základní školy byl do dnešní podoby vybudován ve třech etapách: hlavní budova (dělená dvěma dilatacemi) vč. tělocvičny a spojovací chodby – koncem 50. let, školní kuchyně koncem 70. let a konečně budova školní jídelny a družiny začátkem 90. let 20. století. Jednotlivé objekty na sebe navazují a jsou uspořádány v půdorysu do tvaru C. Areál školy je složený z hlavní čtyřpodlažní podsklepené budovy, třípodlažní severní budovy, na kterou navazuje východním směrem dvoupodlažní kuchyň s jídelnou a budovy tělocvičen propojenou s hlavní budovou jednopodlažním přístavkem s šatnami. Jedinou samostatně stojící budovou jsou jednopodlažní dílny situované severovýchodně od hlavní školní budovy. Objekty jsou zastřešeny sedlovými střechami s valbami nebo bez o různých sklonech s krytinou z válcovaného plechu. Podkroví je nevyužívané. Obvodové pláště školních budov jsou zděné.



Schéma areálu:

Hlavní budova školy prošla kompletní rekonstrukcí v roce 2020. Byla zateplena fasáda, půda a byly vyměněny okna. Byly provedeny nové měděné rozvody v 1. a 2.NP. Rekonstrukce elektrorozvodů v 3. a 4. NP je plánovaná. Budovy tělocvičny školní kuchyně, jídelny a družiny jsou v původním stavu. Technický stav těchto budov je špatný.

Základní údaje o objektu

Název objektu	Základní škola Cihelní
Adresa objektu	Cihelní 1666/30, 735 06 Karviná-Nové město
Provozní doba	Po-Pá: 6:00-14:30- ZŠ Po-pá: 6:00-8:00;11:40-17:00 – Družina Po-Ne: 8:00-19:00 – Tělocvična Po-Ne: 6:00-14:30
Obsazenost	Cca 48 zaměstnanců, 420 žáků
Vytápěná podlahová plocha	6 225 m ²
Obestavěný prostor	21 543 m ³
Energetický audit (rok)	2004
Průkaz energetické náročnosti budovy (rok)	2015
Další poskytnuté dokumenty	PENB, Energetický audit, faktury, revize elektro, revize plynu

Průkaz energetické náročnosti budovy

Níže uvedené údaje jsou z energetického průkazu budovy, který byl vyhotoven v roce 2015 pro hlavní budovu.

Průkaz energetické náročnosti budovy	Jednotka	Hodnota
Průměrný součinitel prostupu tepla budovy	$W.m^{-2}.K^{-1}$	0,43
Referenční hodnota součinitele prostupu tepla	$W.m^{-2}.K^{-1}$	-
Vyhodnocení průměrného součinitele prostupu tepla	-	(D)
Celková primární dodaná energie	MWh/rok	40,7
Třída energetické náročnosti celkové dodaná energie	-	C
Slovní vyjádření klasifikační třídy	-	Úsporná
Neobnovitelná primární energie	MWh/rok	50,1
Třída energetické náročnosti neobnovitelné primární energie	-	B
Slovní vyjádření klasifikační třídy	-	Velmi úsporná

1.1.1.2. Zásobování objektu energiemi

Tepelná energie

Budova je zásobována pomocí dodávky tepla ze soustavy centrálního zásobování teplem (CZT) města Karviná. Teplovodní přípojka je přivedena do suterénu hlavní budovy, kde je osazeno fakturační měření tepelné energie. Ve strojovně je umístěna centrální regulace dodávky topné vody do objektu a dále provedeno rozdělení otopného systému na několik větví, které jsou již bez regulace – 2x hlavní budova (sever a Jih), tělocvična, družina a byt školníka. V sekci bytu školníka je instalován podružný měřič tepla. Větev družiny je pod kuchyní dále rozdělena na sekci jídelna a družina.



Obr. Strojovna UT Škola



Obr. Regulační uzel ÚT Jídelna a Družina

Otopná soustava je dvoutrubková s nuceným oběhem topné vody. Otopná plocha je sestavena z litinových článkových radiátorů, částečně jsou osazeny žebrové trubkové registry.

Teplá voda je připravována decentrálně v elektrických zásobníkových či průtokových ohřívácích

Samostatně stojící budova dílen má vlastní zdroj tepla. Je zde instalován stacionární plynový kotel Viadrus s výkonem 34kW řízený programovatelným prostorovým termostatem umístěným v počítačové učebně sousedící s kotelnou. Vytápění zajišťují žebrové trubkové registry propojené klasickým dvoutrubním rozvodem, otopná tělesa nejsou osazena termostatickými ventily. Příprava teplé vody je realizována lokálně elektrickými ohříváky.



Obr. Zdroj tepla pro budovu Dílen

V objektu jsou zavedeny dílčí prvky energetického managementu. Jedná se o ruční měsíční odečítání spotřeb elektrické energie, tepla a vody.

Ohřivače TV

Typ ohřivače	Počet	Objem v litrech	Objem celkem v litrech	Elektrický příkon celkem v kW
Škola				
Elektrický bojler s cirkulací	1	500	500	6
Elektrický bojler	2	300	600	4,4
Byt školníka				
Elektrický bojler	1	180	180	2,2
kuchyň				
Elektrický bojler	2	1000	2000	30
Kabinety				
Elektrický bojler	5	20	100	10
Dílny				
Elektrický bojler	1	20	20	2
Celkem	12		3400	54,6



Obr. Ohřivače TV

Elektrická energie

Účel použití

Elektrická energie se spotřebovává pro účely osvětlení, provoz kancelářské techniky, provoz běžných elektrospotřebičů, klimatizace vybraných místností a ohřev TV pro celou budovu.

Počet odběrných míst

V objektu jsou čtyři odběrná místa elektrické energie.

- Kuchyň ZŠ
- Budova ZŠ
- Kuchyňka ZŠ
- Dílny ZŠ

Zemní plyn

Základní škola má celkem tři odběrná místa. Plynem je vytápěna budova dílen. Dále je plyn využíván pro vaření ve školní kuchyni a pro školní potřeby.

Voda

Účel použití

Voda je používána pro potřeby osobní hygieny a úklid. Pro účely hodnocení potenciálu energetických úspor je uvažováno pouze s dodávkami SV a platbami za vodné a stočné, nikoliv platbami za srážkové vody.

Počet odběrných míst

V objektu jsou dva odběrná místa SV.

1.1.1.3. Úroveň technického vybavení energetických spotřeb

Rozvody ÚT

Páteční rozvody jsou zaizolované tepelnou izolací z pěnového polyethylenu bez opláštění hliníkovou folií. Hliníkovou folií je opatřen pouze rozdělovač a sběrač. Stávající vnitřní rozvody ÚT vedoucí k otopným tělesům jsou původní z ocelového potrubí. Rozvody ÚT celého objektu disponují pěti topnými okruhy (specifikace viz. bod 1.2.1.). Radiátory jsou původní litinové článkové, výjimečně jsou osazeny novější deskové tělesa. Radiátory jsou opatřeny termoventily s termohlavicemi. V budově dílen jsou použity trubkové registry.



Obr. Páteří rozvody ÚT a TV



Obr. Detail OT

Seznam otopných těles

Umístění	Počet otopných těles	Typ otopných těles
Hlavní budova	238 237 TRV	litinové článkové
Tělocvična	18 15 TRV	litinové článkové
Družina a jídelna	41 39 TRV	litinové článkové
Kuchyně	28 7 TRV +21 původní	litinové článkové
Přístavba soc. zařízení	8 11 TRV	litinové článkové
Budova dílny	13 8 TRV +1 původní + 4 bez ventilu	litinové článkové, registry

Regulace ÚT

V přívodním potrubí otopných těles jsou instalovány termostatické ventily osazené přímočinnými termostatickými hlavicemi. Vytápění je řízeno ekvitermně s nočním útlumem.

- 2:00-17:00 vytápění na 20°
- Noční útlum na 17°

Vnitřní prostorový termostat je umístěn v malém kabinetu. Obsluha pravidelně nastavuje a upravuje ekvitermní křivky.

Rozvody TV

Teplá voda je připravována decentrálně na několika místech areálu v elektrických zásobníkových či průtokových ohřívácích. Rozvod teplé vody je nejčastěji proveden bez cirkulačního potrubí, případně je použit samotížný cirkulační systém. Vlastní elektrický ohřívák teplé vody má i byt školníka. Zásobníkový ohříváč ve 500 l ve školní budově je vybaven cirkulací s časovačem.

Regulace TV

Regulace teploty TV na zásobníkových ohřivačích.

Osvětlení

Osvětlení vnitřních prostor zajišťují převážně zářivková a žárovková svítidla. Bez senzorů a čidel. Na chodbách a ve třídách 1.NP školy jsou částečně LED svítidla. V 2. NP jsou LED svítidla ve třech učebnách.



Obr. Zářivkové osvětlení v tělocvičně

Výtokové armatury TV a SV

Technický stav zdravotně technických prvků je dobrý po rekonstrukci. V objektu jsou již instalovány pákové baterie s perlátory a kombi záchody s jednoduchým splachováním, pisoáry jsou na čidla.



Obr. Detail výtokové armatury



Zdroje chladu

- Dvě klimatizační jednotky v budově školní kuchyně.

Vzduchotechnika

Vzduchotechnika určena pro bývalý kryt, CO v hlavní budově školy. Školní kuchyně je vybavena vzduchotechnikou bez rekuperace.

1.1.1.4. Referenční spotřeby vstupující do výpočtové metodiky v Příloze č. 6

Referenční hodnoty spotřeby energií za rok 2021 uvedené Tab. 1.1.1e charakterizují energetickou náročnost areálu před realizací opatření a vstupují do výpočtu úspory definovaného v Příloze č. 6. Referenční spotřeba tepla v roce 2021 uvedená v Tab. 1.1.1d je dána jako součet spotřeb v daných měsících. V Tabulce jsou rovněž definovány denostupně, při kterých bylo výše uvedených spotřeb energií dosaženo. Denostupně jsou stanoveny pro průměrnou vnitřní teplotu 19,0 °C.

Měsíc	Denostupně za rok 2021, Karviná	SO-01 ZŠ a MŠ Cihelní		
		Spotřeby tepla za rok 2021		
	REF_DST _m den.°C	Příprava teplé vody GJ	Topná voda GJ	Celkem GJ
leden	599,3	0,0	341,7	341,7
únor	551,2	0,0	280,4	280,4
březen	468,3	0,0	225,1	225,1
duben	365,8	0,0	166,7	166,7
květen	142,4	0,0	83,0	83,0
červen	0	0,0	0,0	0,0
červenec	0	0,0	0,0	0,0
srpen	0	0,0	0,0	0,0
září	26,8	0,0	31,5	31,5
říjen	277,1	0,0	111,0	111,0
listopad	411,8	0,0	194,0	194,0
prosinec	571,3	0,0	243,0	243,0
CELKEM	3 414,0	0,0	1 676,3	1 676,3

Referenční hodnoty spotřeb tepla za rok 2021			
REF_DST _r	REF_T_N _r	REF_T_Z _r	REF_T_C _r
den.°C	GJ	GJ	GJ
3 414,0	0,0	1 676,3	1 676,3

Tab. č. 1.1.1d – Ref. hodnoty spotřeby tepla pro výpočet úspory podle Přílohy č. 6

Souhrnný přehled spotřeb a nákladů za rok 2021 pro objekt ZŠ a MŠ Cihelní			
referenční spotřeba	Elektřina	kWh/rok	92 257,0
	Teplo	GJ/rok	1 676,3
	Plyn	kWh/rok	54 805,0
	Voda vodné/stočné	m ³ /rok	1 511,0
referenční náklady	Elektřina	Kč/rok (bez DPH)	461 285,0
	Teplo	Kč/rok (bez DPH)	1 743 352,0
	Plyn	Kč/rok (bez DPH)	137 012,5
	Voda vodné/stočné	Kč/rok (bez DPH)	149 008,8
	Elektřina	Kč/rok (s DPH 21%)	558 154,9
	Teplo	Kč/rok (s DPH 10%)	1 917 687,2
	Plyn	Kč/rok (s DPH 21%)	165 785,1
	Voda vodné/stočné	Kč/rok (s DPH 10%)	163 909,7
referenční ceny energií a vody	Elektřina - CE	Kč/kWh (bez DPH)	5,0
	Teplo - CT	Kč/GJ (bez DPH)	1 040,0
	Plyn - CP	Kč/kWh (bez DPH)	2,5
	Voda - CV	Kč/m ³ (bez DPH)	98,6
	Elektřina	Kč/kWh (s DPH 21%)	6,1
	Teplo	Kč/GJ (s DPH 10%)	1 144,0
	Plyn	Kč/kWh (s DPH 21%)	3,0
	Voda	Kč/m ³ (s DPH 10%)	108,5

Tab. 1.1.1e – Souhrnný přehled ref. spotřeby a nákladů za energie a vodu v roce 2021

1.1.2. SO-02 Základní škola a Mateřská škola Mendelova, p. o.

Adresa:	Einsteinova 2871/8
Vlastník objektu:	Statutární město Karviná
Podklady k přípravě dokumentu:	Popisy byly zpracovány na základě dostupných podkladů a informací poskytnutých zadavatelem. Podrobnosti o technickém a technologickém vybavení budov jsou převzaty z podkladů ZD v dokumentu <i>03_01_Popis současného stavu.docx</i>

1.1.2.1. Popis objektu

Objekt základní školy byl postaven okolo roku 1967 a je složen ze čtyř pavilonů a dvou tělocvičen, všechny střechy těchto budov jsou ploché. Všechny tyto budovy jsou mezi sebou propojeny jednopatrovými vytápěnými chodbami. Každý pavilon má svou specifickou barvu, jak lze vidět na popisu přiloženého obrázku. Pouze zelený pavilon má 2. NP, zbylé tři pavilony mají 3. NP. U oranžového pavilonu byla provedena nadstavba, ve které jsou jazykové učebny. Obě tělocvičny jsou jednopodlažní s vyšší světlou výškou (jedna je stará a druhá nová). V letech 2009 – 2010 byla provedena kompletní rekonstrukce objektu, kdy došlo k výměně oken, k zateplení fasády a k rekonstrukci a zateplení střechy. Jednotlivé pavilony objektu jsou využívány následovně:



Žlutý pavilon

- je využíván pouze žáky 2. stupně

Oranžový pavilon

- je využíván žáky 1. i 2. stupně

Zelený pavilon

- je využíván pouze žáky 1. stupně

Modrý pavilon (hlavní)

- je využíván žáky 1. i 2. stupně
- dále se v pavilonu nachází administrativní oddělení (ředitelna, sekretariát), výtvarná, hudební a PC učebna

Ve všech pavilonech se nachází učebny, kabinety učitelů, sociální zařízení, schodiště a další prostory, které jsou nezbytné pro základní školu.

Základní údaje o objektu

Název objektu	Základní škola Mendelova
Adresa objektu	Einsteinova 2871/8
Provozní doba	Viz. tabulka níže
Obsazenost	350 žáků
Vytápěná podlahová plocha	7 506,5 m ²
Obestavěný prostor	32 322,2 m ³
Energetický audit (rok)	Není
Průkaz energetické náročnosti budovy (rok)	2014
Další poskytnuté dokumenty	PENB, faktury, revize

Provoz objektu

Ozn./č. objektu	Název místnosti	Počet místností	Časové využití – všední dny	Časové využití – víkendy
Pavilony	–	–	7:00 – 14:00 (úklid do 20:30)	ne
Tělocvičny	–	–	8:00 – 20:00	ne

Průkaz energetické náročnosti budovy

Průkaz energetické náročnosti budovy	Jednotka	Hodnota
Průměrný součinitel prostupu tepla budovy	$W \cdot m^{-2} \cdot K^{-1}$	0,516
Referenční hodnota součinitele prostupu tepla	$W \cdot m^{-2} \cdot K^{-1}$	0,518
Vyhodnocení průměrného součinitele prostupu tepla	-	Splňuje (D)
Celková primární dodaná energie	MWh/rok	1191,3
Třída energetické náročnosti celkové dodaná energie	-	C
Slovní vyjádření klasifikační třídy	-	Úsporná
Neobnovitelná primární energie	MWh/rok	1805,4
Třída energetické náročnosti neobnovitelné primární energie	-	C
Slovní vyjádření klasifikační třídy	-	Úsporná

1.1.2.2. Zásobování objektu energiemi

Tepelná energie

Objekt je zásobován pomocí dodávky tepla ze soustavy zásobování tepelnou energií (SZTE). Teplo z SZTE je dodáváno do předávací stanice, která je umístěna v technické místnosti v přízemí modrého pavilonu. V předávací stanici je jedna hlavní topná větev, ze které je teplo vedeno do jednotlivých pavilonů a tělocvičen. V technické místnosti každého pavilon jsou z hlavní topné větve dvě vedlejší větve, které zajišťují vytápění místností (tříd) a chodeb (jedna větev pro místnosti a větev druhá pro chodby), dále má každá tělocvična z hlavní topné větve odbočku s vedlejší topnou větví a nová tělocvična má k vytápění nainstalované tři SAHARY, které spalují zemní plyn.



Obr. Regulační uzel ÚT



Obr. Výměník TV



Obr. Umístění vytápěcích jednotek Sahar v tělocvičně

Příprava TV je řešena kombinovaně. V tělocvičně je umístěn elektrický zásobník o objemu 100 litrů a výkonu 1,6 kW. Zbytek celého objektu je zásobován TV ze soustavy SZTE.

V objektu jsou zavedeny dílčí prvky energetického managementu. Jedná se o ruční měsíční odečítání spotřeb elektrické energie, tepla, zemního plynu a vody, ale s těmito údaji není dále pracováno a nejsou vyhodnocovány.

Elektrická energie

Účel použití

Elektrická energie se spotřebovává pro účely osvětlení, přípravu TV, provoz kancelářské techniky, provoz běžných elektrospotřebičů a pohon VZT v šatnách (pouze odtah).

Všechny elektrické rozvody jsou v mědi.

Počet odběrných míst

V objektu je jedno odběrné místo elektrické energie.

Zemní plyn

Účel použití

Zemní plyn se spotřebovává pro vytápění tělocvičny (3x sahara).

Počet odběrných míst

V objektu je jedno odběrné místo zemního plynu.

Voda

Účel použití

Voda je používána pro potřeby osobní hygieny a úklidu. Pro účely hodnocení potenciálu energetických úspor je uvažováno pouze s dodávkami SV a platbami za vodné a stočné, nikoliv platbami za srážkové vody.

Počet odběrných míst

V objektu je pouze jedno odběrné místo SV.

1.1.2.3. Úroveň technického vybavení energetických spotřeb

Rozvody ÚT

Technický stav vnitřních rozvodů je v původním stavu z doby výstavby. Stávající vnitřní rozvody ÚT jsou vedeny v původních trubkách v celém objektu a v prostorách předávací stanice jsou izolovány původní tepelnou izolací z doby výstavby, opláštěvanou hliníkovou folií nebo jsou izolovány pomocí mirelonu. Rozvody ÚT celého objektu disponují jednou hlavní topnou větví, ze které je teplo rozváděno do jednotlivých pavilonů a tělocvičen (každý pavilon má dvě vedlejší topné větve a každá tělocvična má pouze jednu vedlejší topnou větev). Pohon topné vody je zajišťován jedním oběhovým čerpadlem, které disponuje regulací otáček. Otopná soustava je dvoutrubková. Otopná tělesa jsou litinová článková a plechová desková, jejich rozmístění po objektu je různé, na všech těchto otopných tělesech jsou nainstalovány termostatické ventily (TRV).



Obr. Detail OT v budově školy



Obr. Detail OT v tělocvičně

Seznam otopných těles

Umístění	Počet otopných těles	Typ otopných těles
Modrý pavilon (hlavní)	84 70	litinová článková
Vestibul, šatny a bufet	34 23	plechová desková
Oranžový pavilon	52 48	litinová článková, desková
Zelený pavilon	34 33	litinová článková
Žlutý pavilon	51 50	litinová článková
Tělocvična – nová	19 17	litinová článková
Tělocvična – stará	36	litinová článková
Celý objekt	310 277	Litinová článková plechová desková

Regulace ÚT

Regulace je řešena na zdroji tepla, a to ekvitermní regulací spolu s útlumy předávací stanice ve večerních hodinách (hlavní provoz 5:00 – 16:00 po – pá, ve zbylém čase dochází k útlumu). Školník aktivně nastavuje topné křivky spolu s topnými časy dle aktuální potřeby v závislosti na počasí. Dále je možná regulace pomocí regulace otáček oběhových čerpadel. Další úroveň regulace je možná na otopných tělesech, které jsou vybaveny TRV.

Rozvody TV

Příprava TV je dvěma způsoby. V tělocvičně je umístěn elektrický zásobník o objemu 100 litrů a výkonu 1,6 kW. Zbytek celého objektu je zásobován TV ze soustavy SZTE. Rozvod TV je vybaven cirkulací.

Regulace TV

Rozvod TV je vybaven cirkulací.

Osvětlení

Osvětlení vnitřních prostor zajišťují převážně zářivková a žárovková svítidla. Zářivková svítidla jsou nainstalovaná ve všech učebnách a v celém modrém pavilonu, zbývající chodby a pavilony jsou osvětleny žárovkovými svítilny. Pouze v tělocvičnách jsou k osvětlení nainstalovány výbojky. Nikde nejsou nainstalovaná čidla ani senzory.



Obr. Detail osvětlení

Výtokové armatury TV a SV

Technický stav zdravotně technických prvků je dobrý, jelikož se ve většině případů jedná o nové výtokové armatury. Většinou v objektu převládají pákové baterie bez perlátorů. Duální splachování se nachází ve žlutém a oranžovém pavilonu a taky v nové tělocvičně, ve zbývajících částech objektu jsou nainstalována klasická mikáda. Pisoáry na časovač se nachází pouze v oranžovém a žlutém pavilonu. V celém objektu je zřízen rozvod SV a TV.



Obr. Detail výtokové armatury

Zdroje chladu

V objektu se nachází serverovna, kde je nainstalována klimatizační jednotka od výrobce Toshiba, která má chladicí výkon 3,74 – 3,82 kW a topný výkon 4,20 – 4,25 kW. Tato jednotka je umístěna v serverovně, aby nedošlo k přehřátí tohoto systému.

Vzduchotechnika

V objektu se nachází vzduchotechnická jednotka bez rekuperace, která slouží pouze k odvětrávání šaten.

Ostatní

V celém objektu se nenachází žádné další významné technologie, které by spotřebovávaly značné množství energie.

1.1.2.4. Referenční spotřeby vstupující do výpočtové metodiky v Příloze č. 6

Referenční hodnoty spotřeby energií za rok 2021 uvedené Tab. 1.1.2e charakterizují energetickou náročnost areálu před realizací opatření a vstupují do výpočtu úspory definovaného v Příloze č. 6. Referenční spotřeba tepla v roce 2021 uvedená v Tab. 1.1.2d je dána jako součet spotřeb v daných měsících. V Tabulce jsou rovněž definovány denostupně, při kterých bylo výše uvedených spotřeb energií dosaženo. Denostupně jsou stanoveny pro průměrnou vnitřní teplotu 19,0 °C.

Měsíc	Denostupně za rok 2021, Karviná	SO-02 ZŠ a MŠ Mendelova		
		Spotřeby tepla za rok 2021		
	REF_DST _m den.°C	Příprava teplé vody GJ	Topná voda GJ	Celkem GJ
leden	599,3	19,1	333,4	352,5
únor	551,2	19,1	304,7	323,8
březen	468,3	19,1	240,3	259,4
duben	365,8	19,1	197,6	216,7
květen	142,4	19,1	103,1	122,2
červen	0	19,1	0,0	19,1
červenec	0	19,1	0,0	19,1
srpen	0	19,1	0,0	19,1
září	26,8	19,1	40,4	59,5
říjen	277,1	19,1	173,9	193,0
listopad	411,8	19,1	226,7	245,8
prosinec	571,3	19,1	307,0	326,1
CELKEM	3 414,0	229,7	1 927,1	2 156,8

Referenční hodnoty spotřeb tepla za rok 2021			
REF_DST _r	REF_T_N _r	REF_T_Z _r	REF_T_C _r
den.°C	GJ	GJ	GJ
3 414,0	229,7	1 927,1	2 156,8

Tab. č. 1.1.2d – Ref. hodnoty spotřeby tepla pro výpočet úspory podle Přílohy č. 6

Souhrnný přehled spotřeb a nákladů za rok 2021 pro objekt ZŠ a MŠ Mendelova			
referenční spotřeba	Elektřina	kWh/rok	43 792,0
	Teplo	GJ/rok	2 156,8
	Plyn	kWh/rok	0,0
	Voda vodné/stočné	m ³ /rok	864,0
referenční náklady	Elektřina	Kč/rok (bez DPH)	218 960,0
	Teplo	Kč/rok (bez DPH)	2 243 030,4
	Plyn	Kč/rok (bez DPH)	0,0
	Voda vodné/stočné	Kč/rok (bez DPH)	85 204,2
	Elektřina	Kč/rok (s DPH 21%)	264 941,6
	Teplo	Kč/rok (s DPH 10%)	2 467 333,4
	Plyn	Kč/rok (s DPH 21%)	0,0
	Voda vodné/stočné	Kč/rok (s DPH 10%)	93 724,6
referenční ceny energií a vody	Elektřina - CE	Kč/kWh (bez DPH)	5,0
	Teplo - CT	Kč/GJ (bez DPH)	1 040,0
	Plyn - CP	Kč/kWh (bez DPH)	2,5
	Voda - CV	Kč/m ³ (bez DPH)	98,6
	Elektřina	Kč/kWh (s DPH 21%)	6,1
	Teplo	Kč/GJ (s DPH 10%)	1 144,0
	Plyn	Kč/kWh (s DPH 21%)	3,0
	Voda	Kč/m ³ (s DPH 10%)	108,5

Tab. 1.1.2e – Souhrnný přehled ref. spotřeby a nákladů za energie a vodu v roce 2021

1.1.3. SO-03 Základní škola Prameny, p. o.

Adresa:	Prameny 838/10
Vlastník objektu:	Statutární město Karviná
Podklady k přípravě dokumentu:	Popisy byly zpracovány na základě dostupných podkladů a informací poskytnutých zadavatelem. Podrobnosti o technickém a technologickém vybavení budov jsou převzaty z podkladů ZD v dokumentu <i>03_01_Popis současného stavu.docx</i>

1.1.3.1. Popis objektu

Jedná se o komplex školních budov, který byl vybudován v roce 1976. Objekt slouží pro potřeby základní školy s tělocvičnou a pro přípravu pokrmů. V aktuálním stavu je ve škole okolo 470 žáků a 70 zaměstnanců. Tělocvična je využívána i v odpoledních hodinách. Dále jsou v objektu využívány prostory k pronájmu pro logopedii, autoškolu, skaut a judo. V kuchyni je v průběhu školního roku připravováno denně okolo 350 obědů, o letních prázdninách je počet jídel nižší.

Objekt školy je složený ze dvou pavilonů, dílen a budovy tělocvičny. Pavilony jsou třípodlažní a probíhá v nich výuka žáků 1. a 2. stupně. Mezi pavilony se nachází nádvoří, jak lze vidět na přiloženém obrázku. Budova dílen a tělocvičny je jednopodlažní, ale budova tělocvičny má vyšší světlou výšku podlaží. Všechny budovy jsou mezi sebou propojeny jednopatrovými vytápěnými chodbami. Všechny střechy budov jsou ploché. Vstup do objektu je ze severní strany. Půdorysy budov jsou ve tvaru obdélníků. Celý objekt prošel rekonstrukcí, takže jsou zatepleny obvodové stěny, střecha a jsou vyměněná okna. Dále byla provedena i rekonstrukce elektroinstalace, která je v mědi. V letech 2017 – 2018 byly provedeny i rekonstrukce všech sociálních zařízení v objektu.



Budova jídelny, kuchyně a družiny je východním směrem od budovy školy, jak lze opět vidět z přiloženého obrázku. Budova je obdélníkového tvaru, má dvě nadzemní patra, je částečně podsklepená a má plochou střechu. Na budově jsou zatepleny obvodové stěny a jsou vyměněná okna, střecha zateplená není.

Základní údaje o objektu

Název objektu	Základní škola Prameny
Adresa objektu	Prameny 838/10
Provozní doba	Viz. tabulka níže
Obsazenost	466 žáků + 70 zaměstnanců
Vytápěná podlahová plocha	-
Obestavěný prostor	-
Energetický audit (rok)	není
Průkaz energetické náročnosti budovy (rok)	není
Další poskytnuté dokumenty	faktury, revize

Provoz objektu

Ozn./č. objektu	Název místnosti	Počet místností	Časové využití – všední dny	Časové využití – víkendy
Pavilon (1. stupeň)	–	cca 30 učeben	7:00 – 13:00	ne
Pavilony (2. stupeň)	–		7:00 – 14:00	ne
TV	–	–	7:00 – 19:00	ano (nepravidelně)
Speciální učebny (dílny)	–	–	7:00 – 14:00	ne
Družina kuchyně s jídelnou +	–	–	6:00 – 7:40 11:40 – 16:30	ne

1.1.3.2. Zásobování objektu energiemi

Tepelná energie

Celý objekt školy je zásobován pomocí dodávky tepla ze soustavy zásobování tepelnou energií (SZTE). Teplo z SZTE je dodáváno do výměňkové stanice, která je umístěna v technické místnosti v přízemí ve spojovacím úseku objektu. Ve výměňkové stanici je hlavní topná větev, která vytápí celou školu. Z hlavní topné větve jsou po škole rozvedeny odbočky, které vytápí jednotlivé provozní úseky. Jediná regulovatelná odbočka je pro budovu tělocvičny.



Obr. Regulační uzel ve strojovně školy

Budova jídelny, kuchyně a družiny je zásobována teplem z hlavní topné větve, která je vedena ze školy a v budově je pouze topný uzel, který je umístěn v technické místnosti a z něho je vedena samostatně regulovatelná topná větev pro tuto budovu. Teplo je fakturováno pro objekt školy i budovu družiny dohromady.

Celý objekt základní školy i budova družiny s jídelnou je zásobována TV ze soustavy SZTE.



Obr. Regulační uzel pro Jídelnu a Družinu

V objektu nejsou zavedeny dílčí prvky energetického managementu, to znamená, že nejsou měsíčně sledovány spotřeby tepla, elektrické energie, zemního plynu a vody.

Elektrická energie

Účel použití

Elektrická energie se spotřebovává pro účely vaření, osvětlení, provoz kancelářské techniky, provoz běžných elektrospotřebičů a pohon VZT jednotky v kuchyni.

Počet odběrných míst

V objektu jsou dvě odběrná místa elektrické energie.

Zemní plyn

Účel použití

Zemní plyn se spotřebovává v budově družiny s kuchyní pro účely vaření.

Počet odběrných míst

V budově družiny s jídelnou se nachází jedno odběrné místo zemního plynu. V budově školy přípojka zemního plynu není.

Voda

Účel použití

Voda je používána pro potřeby vaření, mytí nádobí, osobní hygieny a úklidu. Pro účely hodnocení potenciálu energetických úspor je uvažováno pouze s dodávkami SV a platbami za vodné a stočné, nikoliv platbami za srážkové vody.

Počet odběrných míst

V objektu jsou dvě odběrná místa SV.

1.1.3.3. Úroveň technického vybavení energetických spotřeb

Rozvody ÚT

Technický stav vnitřních rozvodů je v původním stavu z doby výstavby. Stávající vnitřní rozvody ÚT jsou vedeny v původních trubkách v celém objektu a ve výměňkové stanice jsou izolovány původní tepelnou izolací z doby výstavby, opláštěvanou hliníkovou folií nebo jsou izolovány v mirelonu. Rozvodné potrubí do dalších prostor vedeno v technických místnostech je taktéž izolováno. Rozvody ÚT celého objektu školy disponují hlavní topnou větví, která vytápí celou budovu. Z hlavní topné větve jsou po škole rozvedeny odbočky, které vytápí jednotlivé provozní úseky. Jediná regulovatelná odbočka je pro budovu tělocvičny. Budova jídelny, kuchyně a družiny je zásobována teplem z hlavní topné větve, která je vedena ze školy a v budově je pouze topný uzel, který je umístěn v technické místnosti a z něho je vedena samostatně regulovatelná topná větev pro tuto budovu. Pohon topné vody je zajišťován oběhovými čerpadly pouze v některých topných úsecích. Otopná soustava je dvoutrubková. Otopná tělesa jsou původní litinová článková, pouze v pár sociálních zařízeních jsou plechová desková otopná tělesa. Všechny otopná tělesa jsou s termostatickými ventily (TRV).



Obr. Detail OT v tělocvičně



Obr. Detail OT ve škole

Seznam otopných těles

Umístění	Počet otopných těles	Typ otopných těles
Budova ZŠ	232 230	litinová článková plechová desková (pouze pár kusů)
Jídelna, družina	76	litinová článková

Regulace ÚT

Regulace je řešena ekvitermní regulací, a to na zdroji tepla. Regulaci vytápění ovládá a řeší firma Veolia po telefonické komunikaci s odpovědným pracovníkem budovy. Dále je možná regulace samostatné odbočky tělocvičny a budovy jídelny s družinou. Další úroveň regulace je možná na otopných tělesech, které jsou osazeny termoregulačními ventily (TRV).

Rozvody TV

Celý objekt základní školy i budova družiny s jídelnou je zásobována TV ze soustavy SZTE. Rozvod TV je vybaven cirkulací bez časové regulace.

Regulace TV

Rozvod TV je vybaven cirkulací, která není nijak regulována.

Osvětlení

Osvětlení vnitřních prostor zajišťují převážně zářivková svítidla v kombinaci s žárovkovými a LED svítidly, která jsou v menším zastoupení. LED svítidla jsou nainstalována v některých sociálních zařízeních a třídách. Osvětlení chodeb je zajištěno zářivkovými svítidly, kde svítí pouze dvě trubice ze čtyř, aby došlo k úspoře elektrické energie. Pro osvětlení tělocvičny se zapíná pouze polovina svítidel, aby opět došlo k úspoře elektrické energie. Nikde nejsou nainstalována čidla ani senzory.



Obr. Detail osvětlení v učebně

Výtokové armatury TV a SV

Technický stav zdravotně technických prvků je dobrý, jelikož se ve většině případů jedná o zrekonstruované sociální zařízení, kde jsou výtokové armatury v dobrém stavu. Většinou v objektu převládají pákové baterie s perlátory, toalety s duálním splachováním a pisoáry fungují na čidla. V celém objektu je zřízen rozvod SV a TV.



Obr. Detail výtokové armatury

Zdroje chladu

V celém objektu se nenachází žádné zdroje chladu.

Vzduchotechnika

V prostorách kuchyně se nachází systém vzduchotechniky s rekuperací, který zajišťuje požadovanou výměnu vzduchu. Vzduchotechnická jednotka je nainstalovaná v technických prostorách kuchyně v suterénu. Jedná se o novější vzduchotechnickou jednotku, která i částečně zajišťuje vytápění a v letním období chlazení objektu.



Obr. Regulační uzel pro výměník VZT

Ostatní

Jelikož se vedle objektu školy nachází budova jídelny s kuchyní, která využívá pro přípravu pokrmů elektrickou energii v kombinaci se zemním plynem (50 % EE a 50 % ZP), tak je zde vyšší odběr těchto energií.

1.1.3.4. Referenční spotřeby vstupující do výpočtové metodiky v Příloze č. 6

Referenční hodnoty spotřeby energií za rok 2021 uvedené Tab. 1.1.3e charakterizují energetickou náročnost areálu před realizací opatření a vstupují do výpočtu úspory definovaného v Příloze č. 6. Referenční spotřeba tepla v roce 2021 uvedená v Tab. 1.1.3d je dána jako součet spotřeb v daných měsících. V Tabulce jsou rovněž definovány denostupně, při kterých bylo výše uvedených spotřeb energií dosaženo. Denostupně jsou stanoveny pro průměrnou vnitřní teplotu 19,0 °C.

Měsíc	Denostupně za rok 2021, Karviná	SO-03 ZŠ a MŠ Prameny		
		Spotřeby tepla za rok 2021		
	REF_DST _m den.°C	Příprava teplé vody GJ	Topná voda GJ	Celkem GJ
leden	599,3	24,6	281,4	306,0
únor	551,2	21,9	248,6	270,5
březen	468,3	24,8	171,6	196,4
duben	365,8	24,4	122,8	147,2
květen	142,4	26,6	27,7	54,3
červen	0	24,1	0,0	24,1
červenec	0	16,8	0,0	16,8
srpen	0	20,5	0,0	20,5
září	26,8	24,2	5,4	29,6
říjen	277,1	25,0	96,6	121,6
listopad	411,8	24,9	191,1	216,0
prosinec	571,3	24,3	305,2	329,5
CELKEM	3 414,0	282,1	1 450,4	1 732,5

Referenční hodnoty spotřeb tepla za rok 2021			
REF_DST _r	REF_T_N _r	REF_T_Z _r	REF_T_C _r
den.°C	GJ	GJ	GJ
3 414,0	282,1	1 450,4	1 732,5

Tab. č. 1.1.3d – Ref. hodnoty spotřeby tepla pro výpočet úspory podle Přílohy č. 6

Souhrnný přehled spotřeb a nákladů za rok 2021 pro objekt ZŠ a MŠ Prameny			
referenční spotřeba	Elektřina	kWh/rok	79 794,0
	Teplo	GJ/rok	1 732,5
	Plyn	kWh/rok	0,0
	Voda vodné/stočné	m ³ /rok	1 412,0
referenční náklady	Elektřina	Kč/rok (bez DPH)	398 970,0
	Teplo	Kč/rok (bez DPH)	1 801 800,0
	Plyn	Kč/rok (bez DPH)	0,0
	Voda vodné/stočné	Kč/rok (bez DPH)	139 245,8
	Elektřina	Kč/rok (s DPH 21%)	482 753,7
	Teplo	Kč/rok (s DPH 10%)	1 981 980,0
	Plyn	Kč/rok (s DPH 21%)	0,0
	Voda vodné/stočné	Kč/rok (s DPH 10%)	153 170,4
referenční ceny energií a vody	Elektřina - CE	Kč/kWh (bez DPH)	5,0
	Teplo - CT	Kč/GJ (bez DPH)	1 040,0
	Plyn - CP	Kč/kWh (bez DPH)	2,5
	Voda - CV	Kč/m ³ (bez DPH)	98,6
	Elektřina	Kč/kWh (s DPH 21%)	6,1
	Teplo	Kč/GJ (s DPH 10%)	1 144,0
	Plyn	Kč/kWh (s DPH 21%)	3,0
	Voda	Kč/m ³ (s DPH 10%)	108,5

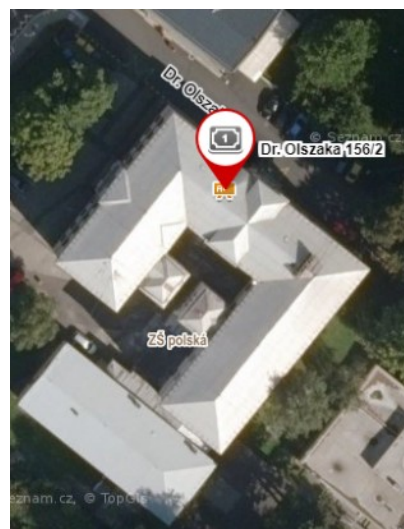
Tab.1.1.3e – Souhrnný přehled ref. spotřeby a nákladů za energie a vodu v roce 2021

1.1.4. SO-05 Základní škola a Mateřská škola s polským jazykem vyučovacím, Karviná, p. o.

Adresa:	Dr. Olszaka 156/2
Vlastník objektu:	Statutární město Karviná
Podklady k přípravě dokumentu:	Popisy byly zpracovány na základě dostupných podkladů a informací poskytnutých zadavatelem. Podrobnosti o technickém a technologickém vybavení budov jsou převzaty z podkladů ZD v dokumentu <i>03_01_Popis současného stavu.docx</i>

1.1.4.1. Popis objektu

Jedná se o klasicky zděnou budovu půdorysu ve tvaru U postavenou zhruba ve 20-tých letech minulého století se třemi nadzemními a jedním podzemním podlažím. Střecha je sedlová s plechovou střešní krytinou, podkroví není využito. Stropy ani střecha této budovy nejsou zatepleny, zatepleny nejsou ani obvodové stěny a to z důvodu velmi masivních tloušťek těchto stěn. Původní dřevěná zdvojená okna jsou asi 5 let nahrazeny okny s izolačním dvojsklem (z části plastová a z části dřevěná eurookna). K hlavní školní budově přiléhá z jihozápadu jednopodlažní budova tělocvičny, propojená s hlavní budovou komunikačním krčkem. V celé budově se nachází učebny pro žáky, kabinety učitelů, sborovna, administrativní oddělení (ředitelství a sekretariát), šatny, schodiště, družina, kuchyň, jídelna, tělocvična, dílny a samozřejmě sociální zařízení.



Základní údaje o objektu

Název objektu	Základní škola Dr. Olszaka
Adresa objektu	Dr. Olszaka 156/2
Provozní doba	Viz tabulka níže
Obsazenost	Celkový počet žáků 150 + 32 zaměstnanců
Vytápěná podlahová plocha	-
Obestavěný prostor	-
Energetický audit (rok)	-
Průkaz energetické náročnosti budovy (rok)	ano
Další poskytnuté dokumenty	Energetický audit, PENB, faktury

Provoz objektu

Ozn./č. objektu	Název místnosti	Počet místností	Časové využití – všední dny	Časové využití – víkendy
Školní budova	Učebny	20	8:00 – 15:30	ne
Tělocvična	-	1	8:00 – 20:00	ne
Družina	-	1	6:15 – 8:00 11:30 – 16:45	ne
Kuchyně	-	1	5:30 – 14:00	ne

1.1.4.2. Zásobování objektu energiemi**Tepelná energie**

Budova je zásobována teplem pro vytápění a vzduchotechniku z vlastní plynové kotelny umístěné v suterénu hlavní budovy. V kotelně jsou umístěny dva klasické stacionární plynové kotle Paromat – Simplex s výkonem 225 kW roku výroby 1999. V kotelně je spalován zemní plyn, ale kotelná je provozována firmou Veolia Energie ČR, a. s., proto je fakturováno teplo. Otopný systém je v kotelně rozdělen na jednu neregulovanou větev VZT kuchyně a čtyři samostatně regulované sekce vytápění – (šatny + nářadovna + sklep), (dílny + tělocvična + školníkův byt), (škola západ), (škola východ).



Obr. Plynová kotelna v suterénu školy



Obr. Rozdělovač / sběrač topné vody

TV je připravována pomocí elektrických zásobníkových ohřivačů a karmy. Elektrické zásobníkové ohřivače jsou umístěny ve sklepě, dílně, tělocvičně a ve cvičné kuchyňce. Ve sborovně je nainstalován průtokový ohřivač. TV je v kuchyni připravována pomocí karmy (1x17,5 kW, 1x22,7 kW), které spalují zemní plyn. Seznam ohřivačů TV je uveden v následující tabulce.



Obr. Ohřivač teplé vody

V objektu jsou zavedeny dílčí prvky energetického managementu. Jedná se o ruční měsíční odečty spotřeb elektrické energie, zemního plynu, tepla a vody, ale s těmito údaji není dále pracováno a nejsou vyhodnocovány.

Ohřivače TV

Typ ohřivače	Počet	Objem v litrech	Objem celkem v litrech	Elektrický celkem v kW	příkon
Elektrický bojler	2	201	402	4,4	
Elektrický bojler	1	120	120	2	
Elektrický bojler	2	80	160	4	
Průtokový ohřivač	1	-	-	3,5	

Elektrická energie

Účel použití

Elektrická energie se spotřebovává pro účely osvětlení, vaření, přípravu TV, provoz kancelářské techniky, provoz běžných elektrospotřebičů a pohon VZT v kuchyni.

V celém objektu byla provedena kompletně rekonstrukce elektroinstalace včetně výměny osvětlení (investice je stará několik let a vyměněné osvětlení ještě není v LED).

Počet odběrných míst

V objektu jsou dvě odběrná místa elektrické energie.

Zemní plyn

Účel použití

Zemní plyn se spotřebovává pouze pro účely vaření a pro přípravu TV v kuchyni.

Počet odběrných míst

V objektu je jedno odběrné místo zemního plynu.

Voda

Účel použití

Voda je používána pro potřeby vaření, osobní hygieny a úklidu. Pro účely hodnocení potenciálu energetických úspor je uvažováno pouze s dodávkami SV a platbami za vodné a stočné, nikoliv platbami za srážkové vody.

V letech 2021 – 2022 probíhala rekonstrukce sociálních zařízení a to v celém objektu (kromě sociálního zařízení pro tělocvičnu). V plánu je přestavba sociálního zařízení, které slouží pro uživatele tělocvičny.

Počet odběrných míst

V objektu je pouze jedno odběrné místo SV.

1.1.4.3. Úroveň technického vybavení energetických spotřeb

Rozvody ÚT

Technický stav vnitřních rozvodů je v původním stavu z doby výstavby. Stávající vnitřní rozvody ÚT jsou vedeny v původních trubkách v celém objektu a v prostorách kotelny jsou izolovány původní tepelnou izolací z doby výstavby, opláštěvanou hliníkovou folií nebo v mirelonu. Rozvodné potrubí do dalších prostor vedeno v technických místnostech je taktéž izolováno. Rozvody ÚT celého objektu jsou rozděleny na pět topných větví jedna neregulovaná větev VZT kuchyně a čtyři samostatně regulované sekce vytápění – (šatny + nářadovna + sklep), (dílny + tělocvična + školníkův byt), (škola západ), (škola východ). Pohon topné vody je zajišťován oběhovými čerpadly od výrobce WILLO, které disponují regulací otáček. Otopná soustava je dvoutrubková. Otopná tělesa jsou převážně litinová článková, pouze ve zrekonstruovaných sociálních zařízeních jsou plechová desková (90% litinové, 10% deskové). V přívodním potrubí otopných těles jsou nainstalovány původní dvojregulační radiátorové kohouty.



Obr. Detail OT ve škole



Obr. Detail OT v tělocvičně

Seznam otopných těles

Umístění	Počet otopných těles	Typ otopných těles
Celá budova	196 479	Litinová článková otopná tělesa (90%)
		Plechová desková otopná tělesa (10%)

Regulace ÚT

Regulace je řešena na zdroji tepla a to ekvitermní regulací spolu s útlumy kotelny ve večerních hodinách. Dále je možná regulace samotných topných větví pomocí regulace otáček čerpadel od výrobce WILLO. Správce objektu nastavuje manuálně ekvitermní křivky na základě venkovní a vnitřní teploty. Veškerá regulace je možná pouze z kotelny objektu. Regulace na otopných tělesech není možná.

Rozvody TV

TV je připravována pomocí elektrických zásobníkových ohříváčů a karmy. Elektrické zásobníkové ohříváče jsou umístěny ve sklepě, dílně, tělocvičně a ve cvičné kuchyňce. Ve sborovně je nainstalován průtokový ohříváč. TV je v kuchyni připravována pomocí karmy (1x17,5 kW, 1x22,7 kW), které spalují zemní plyn. Rozvod TV není vybaven cirkulací.

Regulace TV

Rozvod TV není vybaven žádným druhem regulace.

Osvětlení

Osvětlení vnitřních prostor zajišťují převážně zářivková svítidla. Na chodbách jsou nainstalovány úsporné zářivky. Nikde nejsou nainstalovaná čidla ani senzory.



Obr. Detail osvětlení v učebně

Výtokové armatury TV a SV

Technický stav zdravotně technických prvků je dobrý, jelikož všechny sociální zařízení prošly rekonstrukcí v letech 2021 – 2022 až na sociální zařízení u tělocvičny, ale rekonstrukce tohoto zařízení je v plánu. V objektu jsou nainstalovány pákové baterie bez perlátorů. Instalované toaletní mísy mají duální splachování. Pisoáry fungují na tlačítka. V celém objektu je zřízen rozvod SV a TV.



Obr. Detail výtokové armatury

Zdroje chladu

V celém objektu se nenachází žádné zdroje chladu.

Vzduchotechnika

V kuchyni je instalována vzduchotechnická jednotka s ohřevem vzduchu topnou vodou. Jedná se o VZT jednotku s regulačním uzlem v přívodu topné vody, její chod je ovládán personálem kuchyně v době přípravy obědů. Přiváděný vzduch je v rekuperačním výměníku přehříván odváděným vzduchem.

Kuchyně

Kuchyně využívá pro přípravu jídel zemní plyn v kombinaci s elektřinou. Denně je připraveno okolo 300 jídel.

Ostatní

V dílnách se nachází keramická pec (6 kW). Dále je ve škole nainstalován starý analogový kamerový systém, který se nepoužívá. V šatně kuchařek je umístěna pračka, která je v provozu asi 3x týdně. Školníkuv byt je zrušený a tyto prostory využívá pro své účely škola (šatny, herna).

Provozní problémy

Správce má problém vytopit poslední patro budovy z důvodu neustále zmenšujícího se průměru potrubí otopné soustavy a nezatepleného stropu.

1.1.4.4. Referenční spotřeby vstupující do výpočtové metodiky v Příloze č. 6

Referenční hodnoty spotřeby energií za rok 2021 uvedené Tab. 1.1.5e charakterizují energetickou náročnost areálu před realizací opatření a vstupují do výpočtu úspory definovaného v Příloze č. 6. Referenční spotřeba tepla v roce 2021 uvedená v Tab. 1.1.5d je dána jako součet spotřeb v daných měsících. V Tabulce jsou rovněž definovány denostupně, při kterých bylo výše uvedených spotřeb energií dosaženo. Denostupně jsou stanoveny pro průměrnou vnitřní teplotu 19,0 °C.

Měsíc	Denostupně za rok 2021, Karviná	SO-05 ZŠ a MŠ s polským jazykem vyučovacím		
		Spotřeby tepla za rok 2021		
	REF_DST _m den.°C	Příprava teplé vody GJ	Topná voda GJ	Celkem GJ
leden	599,3	0,0	188,8	188,8
únor	551,2	0,0	203,9	203,9
březen	468,3	0,0	87,5	87,5
duben	365,8	0,0	115,2	115,2
květen	142,4	0,0	42,3	42,3
červen	0	0,0	0,6	0,6
červenec	0	0,0	0,0	0,0
srpen	0	0,0	0,0	0,0
září	26,8	0,0	0,0	0,0
říjen	277,1	0,0	57,8	57,8
listopad	411,8	0,0	151,0	151,0
prosinec	571,3	0,0	184,8	184,8
CELKEM	3 414,0	0,0	1 031,8	1 031,8

Referenční hodnoty spotřeb tepla za rok 2021			
REF_DST _r	REF_T_N _r	REF_T_Z _r	REF_T_C _r
den.°C	GJ	GJ	GJ
3 414,0	0,0	1 031,8	1 031,8

Tab. č. 1.1.5d – Ref. hodnoty spotřeby tepla pro výpočet úspory podle Přílohy č. 6

Souhrnný přehled spotřeb a nákladů za rok 2021 pro objekt ZŠ a MŠ s polským jazykem vyučovacím			
referenční spotřeba	Elektřina	kWh/rok	54 059,0
	Teplo	GJ/rok	1 031,8
	Plyn	kWh/rok	18 248,1
	Voda vodné/stočné	m ³ /rok	694,0
referenční náklady	Elektřina	Kč/rok (bez DPH)	270 295,0
	Teplo	Kč/rok (bez DPH)	1 073 092,8
	Plyn	Kč/rok (bez DPH)	45 620,4
	Voda vodné/stočné	Kč/rok (bez DPH)	68 439,5
	Elektřina	Kč/rok (s DPH 21%)	327 057,0
	Teplo	Kč/rok (s DPH 10%)	1 180 402,1
	Plyn	Kč/rok (s DPH 21%)	55 200,6
	Voda vodné/stočné	Kč/rok (s DPH 10%)	75 283,5
referenční ceny energií a vody	Elektřina - CE	Kč/kWh (bez DPH)	5,0
	Teplo - CT	Kč/GJ (bez DPH)	1 040,0
	Plyn - CP	Kč/kWh (bez DPH)	2,5
	Voda - CV	Kč/m ³ (bez DPH)	98,6
	Elektřina	Kč/kWh (s DPH 21%)	6,1
	Teplo	Kč/GJ (s DPH 10%)	1 144,0
	Plyn	Kč/kWh (s DPH 21%)	3,0
	Voda	Kč/m ³ (s DPH 10%)	108,5

Tab.1.1.5e – Souhrnný přehled ref. spotřeby a nákladů za energie a vodu v roce 2021

1.1.5. SO-06 Základní škola a Mateřská škola Školská, Karviná, p. o.

Adresa:	Školská 432/1
Vlastník objektu:	Statutární město Karviná
Podklady k přípravě dokumentu:	Popisy byly zpracovány na základě dostupných podkladů a informací poskytnutých zadavatelem. Podrobnosti o technickém a technologickém vybavení budov jsou převzaty z podkladů ZD v dokumentu <i>03_01_Popis současného stavu.docx</i>

1.1.5.1. Popis objektu

Základní škola se nachází v budově postavené v roce 1962. Objekt je tvořen třemi budovami označenými písmeny A, B a C. V hlavní budově (A) se nacházejí převážně učebny a kabinety učitelů. Spojovací úsek (B) se nachází mezi hlavní budovou (A) a tělocvičnou a dílnami (C). Ve spojovacím úseku je hlavní vstup do celého objektu a nachází se v něm administrativní oddělení (ředitelství a sekretariát).



Hlavní budova má rovnou střechu, 4. NP a je pouze částečně podsklepená. V této budově se nachází učebny pro žáky 1. (1. - 2. NP) i 2. (3. - 4. NP) stupně, kabinety učitelů, divadelní místnost, šatny, schodiště a sociální zařízení.

Spojovací úsek (B) má rovnou střechu, 2. NP a není podsklepený. V této budově je hlavní vchod do celého objektu. Dále se v této budově nachází ředitelství, sekretariát, sociální zařízení a technické prostory.

Budova C má rovnou střechu, 2. NP a není podsklepená. V 1. NP této budovy se nachází

dílny a v patře druhém tělocvična a sociální zařízení.

Obvodové stěny celého objektu nejsou zatepleny, zatepleny nejsou ani stropy a střecha. V celém objektu jsou pouze vyměněna okna, která jsou z roku 2008, a jedná se o plastová dvojskla.

Základní údaje o objektu

Název objektu	Základní škola a Mateřská škola Školská
Adresa objektu	Školská 432/1
Provozní doba	Viz tabulka níže
Obsazenost	Celkový počet žáků 238 + 26 zaměstnanců
Vytápěná podlahová plocha	5 467 m ²
Obestavěný prostor	20 997 m ³
Energetický audit (rok)	není
Průkaz energetické náročnosti budovy (rok)	2014
Další poskytnuté dokumenty	PENB

Provoz objektu

Ozn./č. objektu	Název místnosti	Počet místností	Časové využití – všední dny	Časové využití – víkendy
Školní budova	Učebny	32	8:00 – 15:30	ne
Tělocvična	-	1	8:00 – 19:30	ne

Průkaz energetické náročnosti budovy

Průkaz energetické náročnosti budovy	Jednotka	Hodnota
Průměrný součinitel prostupu tepla budovy	W.m ⁻² .K ⁻¹	1,242
Referenční hodnota součinitele prostupu tepla	W.m ⁻² .K ⁻¹	0,768
Vyhodnocení průměrného součinitele prostupu tepla	-	Nesplňuje (F)
Celková primární dodaná energie	MWh/rok	876,76
Třída energetické náročnosti celkové dodané energie	-	E
Slovní vyjádření klasifikační třídy	-	Nehospodárná
Neobnovitelná primární energie	MWh/rok	799,86
Třída energetické náročnosti neobnovitelné primární energie	-	D
Slovní vyjádření klasifikační třídy	-	Velmi nehospodárná

1.1.5.2. Zásobování objektu energiemi**Tepelná energie**

Budova je zásobována pomocí dodávky tepla ze soustavy zásobování tepelnou energií (SZTE). Teplo je dodáváno do předávací stanice, která je umístěna ve spojovacím úseku objektu. V předávací stanici je teplo rozděleno do dvou topných větví. Jedna větev vytápí tělocvičnu a dílny, větev druhá vytápí hlavní budovu školy. Teplo slouží pouze k vytápění objektu.



Obr. Regulační uzel ÚT

TV je v celém objektu připravována pomocí elektrických zásobníkových ohřivačů, které jsou umístěny v sociálních zařízeních a ve výlevkách. Seznam ohřivačů TV je uveden v následující tabulce.



Obr. Elektrický bojler přípravy TV

V objektu nejsou zavedeny dílčí prvky energetického managementu. Měsíčně nejsou odečítány spotřeby jednotlivých energií, pouze faktury.

Ohřivače TV

Typ ohřivače	Počet	Objem v litrech	Objem celkem v litrech	Elektrický celkem v kW	příkon
Elektrický bojler	2	200	400	4,4	
Elektrický bojler	1	120	120	2,2	
Elektrický bojler	2	80	160	4,4	
Elektrický bojler	2	49	98	4,4	
Elektrický bojler	1	30	30	2	
Elektrický bojler	2	15	30	4	
Elektrický bojler	1	9,8	9,8	2	

Elektrická energie

Účel použití

Elektrická energie se spotřebovává pro účely osvětlení, přípravu TV, provoz kancelářské techniky a pro provoz běžných elektrospotřebičů.

V celém objektu byla v roce 2008 provedena rekonstrukce elektroinstalace.

Počet odběrných míst

V objektu jsou dvě odběrná místa elektrické energie.

Zemní plyn

V budově není vybudována přípojka zemního plynu.

Voda

Účel použití

Voda je používána pro potřeb osobní hygieny a úklidu. Pro účely hodnocení potenciálu energetických úspor je uvažováno pouze s dodávkami SV a platbami za vodné a stočné, nikoliv platbami za srážkové vody.

V letech 2010 – 2018 probíhala rekonstrukce sociálních zařízení a to v celém objektu.

Počet odběrných míst

V objektu je pouze jedno odběrné místo SV.

1.1.5.3. Úroveň technického vybavení energetických spotřeb

Rozvody ÚT

Technický stav vnitřních rozvodů je v původním stavu z doby výstavby. Stávající vnitřní rozvody ÚT jsou vedeny v původních trubkách v celém objektu a v prostorách kotelny jsou částečně izolovány původní tepelnou izolací z doby výstavby, opláštěvanou hliníkovou folií. Rozvodné potrubí do dalších prostor není izolováno. Rozvody ÚT celého objektu disponují dvěma topnými větvemi (tělocvična + dílny, hlavní budova školy). Pohon topné vody je zajišťován oběhovými čerpadly Grundfos s regulací otáček. Otopná soustava je dvoutrubková. Otopná tělesa jsou plechová desková, a to pouze v zrekonstruovaných sociálních zařízeních. Ve zbylých prostorech celého objektu jsou litinová článková otopná tělesa. Na všech otopných tělesech jsou nainstalovány IRC hlavice z roku 2000.



Obr. Detail OT ve třídě – IRC hlavice



Obr. Detail OT v kabinetu – IRC hlavice



Obr. Detail OT na chodbě



Obr. Detail OT v tělocvičně

Seznam otopných těles

Umístění	Počet otopných těles	Typ otopných těles
Celý objekt	160	Litinová článková otopná tělesa
		Plechová desková otopná tělesa

Regulace ÚT

Regulace je řešena na zdroji tepla a to ekvitermní regulací. Další úroveň regulace je možná ve třídách, kde jsou nainstalovány vnitřní prostorové termostaty. Na všech otopných tělesech jsou nainstalovány IRC hlavice z roku 2000, případně novější, pokud došlo k poruše, ovšem systém MaR je stále původní.

Rozvody TV

TV je v celém objektu připravována pomocí elektrických zásobníkových ohříváčů, které jsou umístěny v sociálních zařízeních a ve výlevkách. Rozvod TV není vybaven žádnou regulací. Seznam ohříváčů TV je uveden v následující tabulce.

Regulace TV

Rozvod TV není vybaven žádným druhem regulace.

Osvětlení

Osvětlení vnitřních prostor je zajištěno různými svítidly. Nejčastěji zde najdeme svítidla zářivková, žárovková nebo halogenová. Pouze v tělocvičně a v 1.NP ve spojovacím úseku jsou nainstalovaná svítidla LED. Nikde nejsou nainstalovaná čidla ani senzory.



Obr. Osvětlení v učebně

Výtokové armatury TV a SV

Technický stav zdravotně technických prvků je dobrý, jelikož všechny sociální zařízení prošly v letech 2010 – 2018 kompletní rekonstrukcí. V objektu jsou nainstalovány pákové baterie s perlátory. Nainstalované toaletní mísy jsou s duálním splachováním. Pisoáry jsou tlačítkové. V celém objektu je zřízen rozvod SV a TV.



Obr. Detail výtokové armatury

Zdroje chladu

V celém objektu se nenachází žádné zdroje chladu.

Vzduchotechnika

Vzduchotechnická jednotka je nainstalovaná v bunkru, který se nachází ve sklepních prostorech objektu. Tato jednotka by byla použita pouze ve výjimečných případech. Výkon této jednotky je 0,6 kW a její objemový průtok je 2810 m³ vzduchu za hodinu.

Ostatní

V dílnách se nachází keramická pec (6 kW).

Provozní problémy

Je problematické vytopit tělocvičnu (obrovský prostor a strop není zateplen).

1.1.5.4. Referenční spotřeby vstupující do výpočtové metodiky v Příloze č. 6

Referenční hodnoty spotřeby energií za rok 2021 uvedené Tab. 1.1.6e charakterizují energetickou náročnost areálu před realizací opatření a vstupují do výpočtu úspory definovaného v Příloze č. 6. Referenční spotřeba tepla v roce 2021 uvedená v Tab. 1.1.6d je dána jako součet spotřeb v daných měsících. V Tabulce jsou rovněž definovány denostupně, při kterých bylo výše uvedených spotřeb energií dosaženo. Denostupně jsou stanoveny pro průměrnou vnitřní teplotu 19,0 °C.

Měsíc	Denostupně za rok 2021, Karviná	SO-06 ZŠ a MŠ Školská		
		Spotřeby tepla za rok 2021		
	REF_DST _m den.°C	Příprava teplé vody GJ	Topná voda GJ	Celkem GJ
leden	599,3	0,0	310,7	310,7
únor	551,2	0,0	282,6	282,6
březen	468,3	0,0	209,0	209,0
duben	365,8	0,0	155,1	155,1
květen	142,4	0,0	39,7	39,7
červen	0	0,0	0,0	0,0
červenec	0	0,0	0,0	0,0
srpen	0	0,0	0,0	0,0
září	26,8	0,0	15,4	15,4
říjen	277,1	0,0	148,4	148,4
listopad	411,8	0,0	227,2	227,2
prosinec	571,3	0,0	341,1	341,1
CELKEM	3 414,0	0,0	1 729,2	1 729,2

Referenční hodnoty spotřeb tepla za rok 2021			
REF_DST _r	REF_T_N _r	REF_T_Z _r	REF_T_C _r
den.°C	GJ	GJ	GJ
3 414,0	0,0	1 729,2	1 729,2

Tab. č. 1.1.6d – Ref. hodnoty spotřeby tepla pro výpočet úspory podle Přílohy č. 6

Souhrnný přehled spotřeb a nákladů za rok 2021 pro objekt ZŠ a MŠ Školská			
referenční spotřeba	Elektřina	kWh/rok	49 521,0
	Teplo	GJ/rok	1 729,2
	Plyn	kWh/rok	0,0
	Voda vodné/stočné	m ³ /rok	341,0
referenční náklady	Elektřina	Kč/rok (bez DPH)	247 605,0
	Teplo	Kč/rok (bez DPH)	1 798 368,0
	Plyn	Kč/rok (bez DPH)	0,0
	Voda vodné/stočné	Kč/rok (bez DPH)	33 628,1
	Elektřina	Kč/rok (s DPH 21%)	299 602,1
	Teplo	Kč/rok (s DPH 10%)	1 978 204,8
	Plyn	Kč/rok (s DPH 21%)	0,0
	Voda vodné/stočné	Kč/rok (s DPH 10%)	36 990,9
referenční ceny energií a vody	Elektřina - CE	Kč/kWh (bez DPH)	5,0
	Teplo - CT	Kč/GJ (bez DPH)	1 040,0
	Plyn - CP	Kč/kWh (bez DPH)	2,5
	Voda - CV	Kč/m ³ (bez DPH)	98,6
	Elektřina	Kč/kWh (s DPH 21%)	6,1
	Teplo	Kč/GJ (s DPH 10%)	1 144,0
	Plyn	Kč/kWh (s DPH 21%)	3,0
	Voda	Kč/m ³ (s DPH 10%)	108,5

Tab.1.1.6e – Souhrnný přehled ref. spotřeby a nákladů za energie a vodu v roce 2021

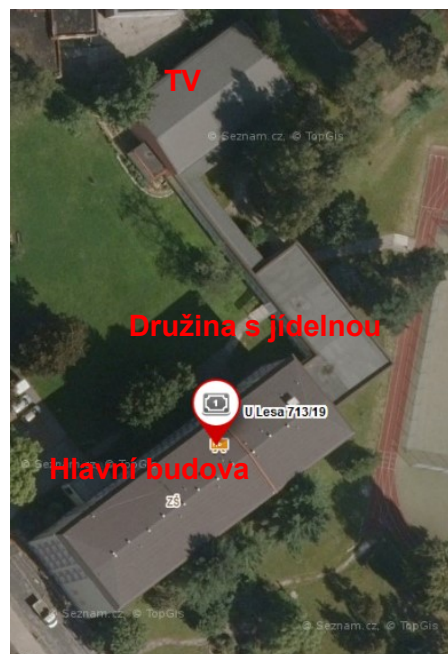
1.1.6. SO-07 Základní škola U Lesa

Adresa:	U Lesa 713/19
Vlastník objektu:	Statutární město Karviná
Podklady k přípravě dokumentu:	Popisy byly zpracovány na základě dostupných podkladů a informací poskytnutých zadavatelem. Podrobnosti o technickém a technologickém vybavení budov jsou převzaty z podkladů ZD v dokumentu <i>03_01_Popis současného stavu.docx</i>

1.1.6.1. Popis objektu

Areál základní školy byl uveden do provozu v roce 1965. Areál slouží pro potřeby základní školy s tělocvičnou a pro přípravu pokrmů. V aktuálním stavu je ve škole okolo 340 žáků a 53 zaměstnanců. Budova tělocvičny je využívána i v odpoledních hodinách. V kuchyni je v průběhu školního roku připravováno denně okolo 230 obědů, o letních prázdninách je počet jídel nižší.

Areál základní školy je složen z hlavní budovy, za kterou navazuje jídelna s družinou a ta je propojena chodbou s budovou tělocvičny. Hlavní budova má 4. NP, sklepní prostory a je zastřešena mansardou z roku 1997. Budova jídelny s družinou má 2. NP, sklepní prostory a střecha je plochá. Spojovací chodba mezi budovou tělocvičny a družiny s jídelnou je jednopodlažní a má taky plochou střechu. Budova tělocvičny je jednopodlažní, ale má vyšší světlou výšku podlaží. Tvar střechy této budovy je sedlový. Celý objekt prošel kompletní rekonstrukcí, kdy došlo k zateplení obvodových stěn a střechy a taky k výměně oken. V plánu je oprava střechy na hlavní budově a na budově tělocvičny. V letech 2016 – 2018 došlo k rekonstrukci sociálních zařízení, a to v celém objektu. Elektroinstalace je v celém objektu natažená v mědi. Tato rekonstrukce elektroinstalace byla provedena před rokem 2016, v roce 2021 byla provedena výměna hlavního rozvaděče.



Základní údaje o objektu

Název objektu	Základní škola U Lesa
Adresa objektu	U Lesa 713/19
Provozní doba	Viz. tabulka níže
Obsazenost	340 žáků + 53 zaměstnanců
Vytápěná podlahová plocha	4 953,9 m ²
Obestavěný prostor	23 046 m ³
Energetický audit (rok)	2004
Průkaz energetické náročnosti budovy (rok)	2019
Další poskytnuté dokumenty	Energetický audit, PENB, faktury, revize

Provoz objektu

Ozn./č. objektu	Název místnosti	Počet místností	Časové využití – všední dny	Časové využití – víkendy
Hlavní budova	–	28 tříd	7:00 – 14:00	ne
Družina s jídelnou	–	–	6:00 – 7:30 12:00 – 17:00	ne
Malá tělocvična	–	–	6:00 – 14:00 16:00 – 20:00 (pronájmy max tři dny v týdnu)	ano (9:00 – 12:00 turnaje)
Velká tělocvična	–	–	6:00 – 14:00 16:00 – 20:00 (pronájmy po – pá)	ano (9:00 – 12:00 turnaje)

Průkaz energetické náročnosti budovy

Průkaz energetické náročnosti budovy	Jednotka	Hodnota
Měrná vypočtená roční spotřeba energie	kWh/m ² rok	119,20
Celková vypočtená roční dodaná energie	GJ	2 125,30
Třída energetické náročnosti budovy	-	C (úsporná)

1.1.6.2. Zásobování objektu energiemi**Tepelná energie**

Celý objekt je zásobován pomocí dodávky tepla ze soustavy zásobování tepelnou energií (SZTE). Teplo z SZTE je dodáváno do horkovodní předávací stanice, která je umístěna v hlavní budově v technické místnosti v suterénu. Rozvody mezi výměňkovou stanicí a objektem školy jsou čtyřtrubkové. V předávací stanici je teplo rozděleno do tří topných větví, které obstarávají vytápění objektu. Jedna větev je pro vytápění šaten a budovy tělocvičny, větev druhá vytápí jižní stranu hlavní budovy a větev třetí vytápí severní stranu hlavní budovy.



Obr. Regulační uzel ÚT pro školu

Budova družiny s jídelnou je také zásobována pomocí dodávky tepla ze soustavy zásobování tepelnou energií (SZTE). Teplo z SZTE je dodáváno do předávací stanice, která je opět umístěna v technické místnosti v suterénu. Rozvody mezi výměňkovou stanicí a budovou družiny s jídelnou jsou taky čtyřtrubkové. V předávací stanici je jedna topná větev, která zajišťuje vytápění této budovy.



Obr. Regulační uzel pro Družinu a Jídelnu

Celý objekt je zásobován TV pomocí dvou výměníkůvých míst ze soustavy SZTE. První místo se nachází v hlavní budově a druhé v budově družiny s jídelnou. Výměňkové místo v hlavní budově zásobuje TV v celém objektu, kromě budovy družiny s jídelnou.



Obr. Výměňník ohřevu teplé vody

V objektu nejsou zavedeny dílčí prvky energetického managementu, to znamená, že nejsou měsíčně sledovány spotřeby tepla, elektrické energie, zemního plynu a vody.

Elektrická energie

Účel použití

Elektrická energie se spotřebovává pro účely vaření, osvětlení, provoz kancelářské techniky a pro provoz běžných elektrospotřebičů.

Počet odběrných míst

V objektu je jedno odběrné místo elektrické energie.

Zemní plyn

Účel použití

Zemní plyn se spotřebovává v budově družiny s jídelnou pro účely vaření.

Počet odběrných míst

V budově družiny s jídelnou se nachází jedno odběrné místo zemního plynu. V budově školy přípojka zemního plynu není.

Voda

Účel použití

Voda je používána pro potřeby vaření, mytí nádobí, osobní hygieny a úklidu. Pro účely hodnocení potenciálu energetických úspor je uvažováno pouze s dodávkami SV a platbami za vodné a stočné, nikoliv platbami za srážkové vody.

Počet odběrných míst

V objektu je pouze jedno odběrné místo SV.

1.1.6.3. Úroveň technického vybavení energetických spotřeb

Rozvody ÚT

Technický stav vnitřních rozvodů je v původním stavu z doby výstavby. Stávající vnitřní rozvody ÚT jsou vedeny v původních trubkách v celém objektu a v prostorách předávacích stanic jsou izolovány původní tepelnou izolací z doby výstavby, opláštěvanou hliníkovou folií nebo v mirelonu. Rozvodné potrubí do dalších prostor vedeno v technických místnostech je taktéž izolováno. Rozvody ÚT v hlavní budově disponují třemi topnými větvemi (šatny a tělocvična, jižní strana hlavní budovy, severní strana hlavní budovy). Rozvody ÚT v budově družiny s jídelnou disponují pouze jednou topnou větví. Pohon topné vody v předávací stanici v hlavní budově je zajišťován oběhovými čerpadly, které již disponují regulací otáček. Pohon topné vody v budově družiny s jídelnou není zajišťován pomocí oběhových čerpadel. Otopná soustava je dvoutrubková. Otopná tělesa jsou převážně původní litinová článková, pouze v prostorech zaměstnanců jsou plechová desková (ředitelství, sekretariát). Otopná tělesa nejsou na chodbách. Na všech otopných tělesech jsou nainstalovány termoregulační ventily (TRV).



Obr. Detail OT

Seznam otopných těles

Umístění	Počet otopných těles	Typ otopných těles
Celý objekt	180	litinová článková (90 %) plechová desková (10 %)

Regulace ÚT

Regulace v hlavní budově je řešena na zdroji tepla, a to ekvitermní regulací spolu s útlumy jednotlivých topných větví ve večerních hodinách (**šatny a tělocvična** – 6:00 – 17:00 po – pá (víkend dle potřeby), ve zbylém čase dochází k útlumu, **jižní strana hlavní budovy** – 6:00 – 14:00 po – pá, ve zbylém čase dochází k útlumu, **severní strana hlavní budovy** – 5:30 – 17:00 po – pá, ve zbylém čase dochází

k útlumu). Dále je možná regulace samotných topných větví pomocí regulace otáček čerpadel. Celkovou regulaci předávací stanice řídí regulační systém s ekvitermou. Další úroveň regulace je na otopných tělesech, na kterých jsou nainstalovány TRV hlavice.

Regulace ÚT v budově družiny s jídelnou je na zdroji tepla a na otopných tělesech.

Rozvody TV

Celý objekt je zásobován TV pomocí dvou výměňkových míst ze soustavy SZTE. První místo se nachází v hlavní budově a druhé v budově družiny s jídelnou. Výměňkové místo v hlavní budově zásobuje TV v celém objektu, kromě budovy družiny s jídelnou. Rozvod TV je vybaven cirkulací bez časové regulace.

Regulace TV

Rozvod TV je vybaven cirkulací, která není nijak regulována.

Osvětlení

Osvětlení vnitřních prostor zajišťují převážně zářivková svítidla, která jsou v kombinaci s žárovkovými a LED svítidly. Pouze tělocvična je osvětlená pomocí výbojek (12 x 400 W). Žárovky jsou nainstalovány v hlavní budově k osvětlení toalet a sklepních prostor. Chodby jsou v hlavní budově osvětleny pomocí zářivkových světel, kde vždy svítí pouze jedna trubice. LED osvětlení je nainstalováno v sociálních zařízeních družiny a ve sklepních prostorech jídelny. V celém objektu nejsou nikde nainstalovaná čidla ani senzory.



Obr. Osvětlení v učebně

Výtokové armatury TV a SV

Technický stav zdravotně technických prvků je dobrý, jelikož se ve většině případů jedná o nové výtokové armatury (v letech 2016 – 2018 proběhla rekonstrukce sociálních zařízení). Většinově v objektu převládají pákové baterie s perlátory a toalety s duálním splachováním. Pisoáry fungují na talkové senzory. V celém objektu je zřízen rozvod SV a TV.



Obr. Detail výtokové armatury

Zdroje chladu

V celém objektu se nenachází žádné zdroje chladu.

Vzduchotechnika

Pouze v prostorách kuchyně je nainstalováno ventilátorové zařízení, které slouží pouze k odtahu vzduchu při vaření.

Ostatní

Jelikož se v o objektu školy nachází jídelna s kuchyní, která využívá pro přípravu pokrmů elektrickou energii v kombinaci se zemním plynem (80 % EE a 20 % ZP), tak je zde vyšší odběr těchto energií. Dále se v objektu nachází jeden výtah a serverovna. Na hlavní budově a budově tělocvičny je nevyhovující střecha, ale už je v plánu její rekonstrukce. V hlavní budově je problém s vchodovými dveřmi, přes které uniká značné množství tepla.

1.1.6.4. Referenční spotřeby vstupující do výpočtové metodiky v Příloze č. 6

Referenční hodnoty spotřeby energií za rok 2021 uvedené Tab. 1.1.7e charakterizují energetickou náročnost areálu před realizací opatření a vstupují do výpočtu úspory definovaného v Příloze č. 6. Referenční spotřeba tepla v roce 2021 uvedená v Tab. 1.1.7d je dána jako součet spotřeb v daných měsících. V Tabulce jsou rovněž definovány denostupně, při kterých bylo výše uvedených spotřeb energií dosaženo. Denostupně jsou stanoveny pro průměrnou vnitřní teplotu 19,0 °C.

Měsíc	Denostupně za rok 2021, Karviná	SO-07 ZŠ U Lesa		
		Spotřeby tepla za rok 2021		
		REF_DST _m den.°C	Příprava teplé vody GJ	Topná voda GJ
leden	599,3	8,9	237,6	246,5
únor	551,2	8,9	198,4	207,3
březen	468,3	8,9	168,9	177,8
duben	365,8	8,9	120,2	129,1
květen	142,4	8,9	50,0	58,9
červen	0	8,9	0,0	8,9
červenec	0	8,9	0,0	8,9
srpen	0	8,9	0,0	8,9
září	26,8	8,9	19,8	28,7
říjen	277,1	8,9	81,1	90,0
listopad	411,8	8,9	141,6	150,5
prosinec	571,3	8,9	223,6	232,5
CELKEM	3 414,0	107,3	1 241,2	1 348,5

Referenční hodnoty spotřeb tepla za rok 2021			
REF_DST _r	REF_T_N _r	REF_T_Z _r	REF_T_C _r
den.°C	GJ	GJ	GJ
3 414,0	107,3	1 241,2	1 348,5

Tab. č. 1.1.7d – Ref. hodnoty spotřeby tepla pro výpočet úspory podle Přílohy č. 6

Souhrnný přehled spotřeb a nákladů za rok 2021 pro objekt ZŠ U Lesa			
referenční spotřeba	Elektřina	kWh/rok	37 533,0
	Teplo	GJ/rok	1 348,5
	Plyn	kWh/rok	0,0
	Voda vodné/stočné	m ³ /rok	867,0
referenční náklady	Elektřina	Kč/rok (bez DPH)	187 665,0
	Teplo	Kč/rok (bez DPH)	1 402 460,8
	Plyn	Kč/rok (bez DPH)	0,0
	Voda vodné/stočné	Kč/rok (bez DPH)	85 500,1
	Elektřina	Kč/rok (s DPH 21%)	227 074,7
	Teplo	Kč/rok (s DPH 10%)	1 542 706,9
	Plyn	Kč/rok (s DPH 21%)	0,0
	Voda vodné/stočné	Kč/rok (s DPH 10%)	94 050,1
referenční ceny energií a vody	Elektřina - CE	Kč/kWh (bez DPH)	5,0
	Teplo - CT	Kč/GJ (bez DPH)	1 040,0
	Plyn - CP	Kč/kWh (bez DPH)	2,5
	Voda - CV	Kč/m ³ (bez DPH)	98,6
	Elektřina	Kč/kWh (s DPH 21%)	6,1
	Teplo	Kč/GJ (s DPH 10%)	1 144,0
	Plyn	Kč/kWh (s DPH 21%)	3,0
	Voda	Kč/m ³ (s DPH 10%)	108,5

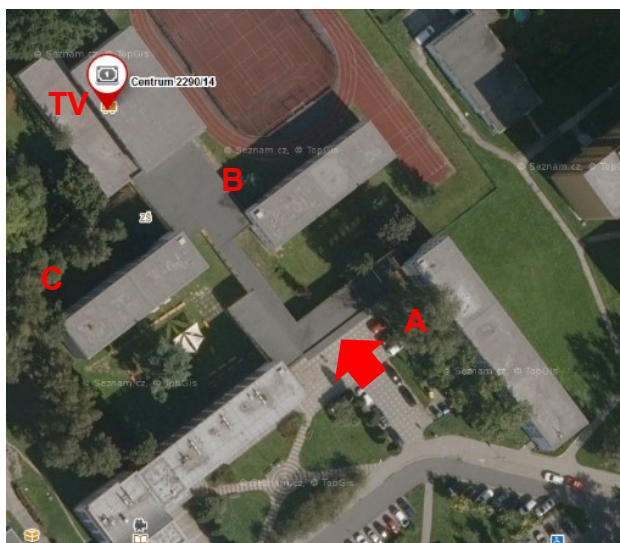
Tab.1.1.7e – Souhrnný přehled ref. spotřeby a nákladů za energie a vodu v roce 2021

1.1.7. SO-08 Základní škola U Studny, p. o.

Adresa:	Centrum 2290/14
Vlastník objektu:	Statutární město Karviná
Podklady k přípravě dokumentu:	Popisy byly zpracovány na základě dostupných podkladů a informací poskytnutých zadavatelem. Podrobnosti o technickém a technologickém vybavení budov jsou převzaty z podkladů ZD v dokumentu <i>03_01_Popis současného stavu.docx</i>

1.1.7.1. Popis objektu

Objekt základní školy byl postaven okolo roku 1970. Jedná se o tři pavilony a tělocvičnu, které jsou mezi sebou propojeny jednopatrovými vytápěnými chodbami. Pavilony A a B mají 3. NP, pavilon C má pouze 2. NP a tělocvična je jednopodlažní s vyšší světlou výškou. Střechy všech budov jsou ploché. V roce 2012 byla provedena kompletní rekonstrukce, kdy došlo k výměně oken, zateplení fasády a k zateplení střechy. V letech 2020 – 2021 byla provedena rekonstrukce sociálních zařízení v pavilonu B a C. V pavilonu A a v tělocvičně rekonstrukce sociálních zařízení provedena nebyla. Rozvody celého objektu jsou zrekonstruovány pouze částečně. Pouze pavilon C je využíván pro žáky 1. stupně, zbývající dva pavilony jsou využívány žáky 2. stupně a v hlavním pavilonu (A) je navíc administrativní oddělení (ředitelství, sekretariát).



Základní údaje o objektu

Název objektu	Základní škola U Studny
Adresa objektu	Centrum 2290/14
Provozní doba	Viz. tabulka níže
Obsazenost	352 žáků + 48 zaměstnanců
Vytápěná podlahová plocha	4 292,9 m ²
Obestavěný prostor	16 322 m ³
Energetický audit (rok)	2010
Průkaz energetické náročnosti budovy (rok)	2004
Další poskytnuté dokumenty	Energetický audit, PENB, faktury, revize

Provoz objektu

Ozn./č. objektu	Název místnosti	Počet místností	Časové využití – všední dny	Časové využití – víkendy
Pavilon A (hlavní), B	–	–	7:00 – 14:00	ne
Pavilon C	–	–	7:00 – 13:00	ne
Tělocvična	–	–	7:00 – 21:00	ano

Průkaz energetické náročnosti budovy

Průkaz energetické náročnosti budovy	Jednotka	Hodnota
Měrná vypočtená roční spotřeba energie	kWh/m ² rok	80
Celková vypočtená roční dodaná energie	GJ	1 235,3
Třída energetické náročnosti budovy	-	B (úsporná)

1.1.7.2. Zásobování objektu energiemi**Tepelná energie**

Celý objekt je zásobován pomocí dodávky tepla ze soustavy zásobování tepelnou energií (SZTE). Teplo z SZTE je dodáváno do předávací stanice, která je umístěna v technických místnostech v přízemí každého pavilonu. V předávacích stanicích v pavilonu A a C je pouze jedna topná větev. Každá větev zajišťuje pouze vytápění daného pavilonu. V předávací stanici v pavilonu B jsou topné větve dvě. Jedna větev zajišťuje vytápění samotného pavilonu a větev druhá slouží k vytápění tělocvičny.

**Obr. Regulační uzle pavilonu A, B, C**



Obr. Regulační uzel pro Tělocvičnu

Příprava TV je v celém objektu řešena decentrálně, pomocí elektrických zásobníkových ohřivačů nebo průtokových ohřivačů, které jsou umístěny v sociálních zařízeních. Ve třídách je rozvod pouze studené vody. Seznam ohřivačů TV je uveden v následující tabulce.



Obr. Elektrický bojler ohřevu teplé vody

V objektu nejsou zavedeny dílčí prvky energetického managementu. Sledování spotřeb elektrické energie, tepla a vody je prováděno pouze z faktur.

Ohřivače TV

Typ ohřivače	Počet	Objem v litrech	Objem celkem v litrech	Elektrický celkem v kW	příkon
Pavilon A (hlavní)					
Elektrický bojler	1	100	100	2,2	
Elektrický bojler	1	50	50	1,6	
Průtokový ohřivač	3	-	-	10,5	
Pavilon B					
Elektrický bojler	1	200	200	2,4	
Pavilon C					
Elektrický bojler	1	149	149	2,2	
Tělocvična					
Elektrický bojler	1	150	150	2,2	
Celkem	-	-	649	21,1	

Elektrická energie*Účel použití*

Elektrická energie se spotřebovává pro účely osvětlení, přípravu TV, provoz kancelářské techniky a pro provoz běžných elektrospotřebičů.

Počet odběrných míst

V objektu jsou dvě odběrná místa elektrické energie.

Zemní plyn*Účel použití*

V budově je vybudovaná přípojka zemního plynu, ale zemní plyn není odebírán.

Počet odběrných míst

V objektu je pouze jedno odběrné místo zemního plynu.

Voda*Účel použití*

Voda je používána pro potřeby osobní hygieny a úklidu. Pro účely hodnocení potenciálu energetických úspor je uvažováno pouze s dodávkami SV a platbami za vodné a stočné, nikoliv platbami za srážkové vody.

Počet odběrných míst

V objektu je jedno odběrné místo SV.

1.1.7.3. Úroveň technického vybavení energetických spotřeb

Rozvody ÚT

Technický stav vnitřních rozvodů je v původním stavu z doby výstavby. Stávající vnitřní rozvody ÚT jsou vedeny v původních trubkách v celém objektu a v prostorách předávacích stanic jsou izolovány původní tepelnou izolací. Rozvodné potrubí do dalších prostor není izolováno. Rozvody ÚT pavilonu A a C disponují jednou topnou větví. Pouze rozvody ÚT v pavilonu B disponují dvěma topnými větvemi (samotný pavilon a tělocvična). Pohon topné vody je zajišťován oběhovými čerpadly, některá z nich již disponují regulací otáček. Otopná soustava je dvoutrubková. Otopná tělesa jsou převážně původní litinová článková v kombinaci s plechovými deskovými (v poměru 80 % litinové a 20 % plechové). Na všech otopných tělesech jsou nainstalovány termoregulačními ventily (TRV).



Obr. Detail OT

Seznam otopných těles

Umístění	Počet otopných těles	Typ otopných těles
Celý objekt	236 175	litinová článková (80 %) plechová desková (20 %)

Regulace ÚT

Regulace v pavilonu A je řešena na zdroji tepla, a to ekvitermní regulací spolu s útlumy předávací stanice ve večerních hodinách (hlavní provoz 5:00 – 15:30 po – pá, ve zbylém čase dochází k útlumu). Další úroveň regulace je na otopných tělesech, která disponují TRV (termoregulačními ventily).

Regulace v pavilonu B je řešena na zdroji tepla, a to ekvitermní regulací spolu s útlumy předávací stanice ve večerních hodinách (hlavní provoz 5:00 – 15:30 po – pá, ve zbylém čase dochází k útlumu). Dále je možná regulace pomocí regulace otáček čerpadel (tělocvična). Další úroveň regulace je na otopných tělesech, která disponují TRV (termoregulačními ventily).

Regulace v pavilonu C je řešena na zdroji tepla, a to ekvitermní regulací spolu s útlumy předávací stanice ve večerních hodinách (hlavní provoz 5:00 – 15:30 po – pá, ve zbylém čase dochází k útlumu). Dále je možná regulace pomocí regulace otáček čerpadla. Další úroveň regulace je na otopných tělesech, která disponují TRV (termoregulačními ventily).

Rozvody TV

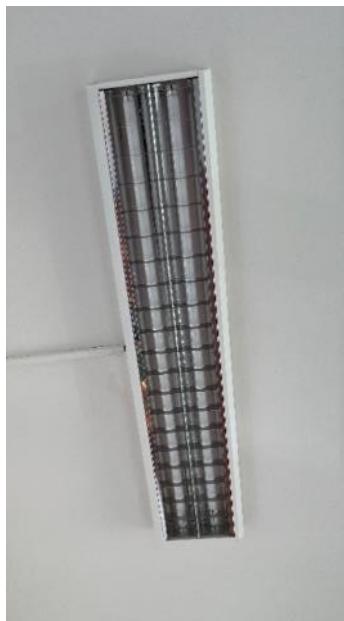
Příprava TV je v celém objektu řešena decentrálně, pomocí elektrických zásobníkových ohřivačů nebo průtokových ohřivačů, které jsou umístěny v sociálních zařízeních. Ve třídách je rozvod pouze studené vody. Rozvod TV není vybaven cirkulací.

Regulace TV

Rozvod TV není vybaven žádným druhem regulace.

Osvětlení

Osvětlení vnitřních prostor zajišťují převážně zářivková a žárovková svítidla. Zářivková svítidla prošla asi ze 70 % výměnou za nové svítidla stejného typu. Pouze osvětlení v tělocvičně je řešeno pomocí LED panelů. Nikde nejsou nainstalovaná čidla ani senzory.



Obr. Detail osvětlení na chodbě a v učebně

Výtokové armatury TV a SV

Technický stav zdravotně technických prvků v pavilonu B a C je dobrý, jelikož všechny výtokové armatury prošly v letech 2020 - 2021 rekonstrukcí. V těchto dvou pavilonech jsou nainstalovány pákové baterie s perlátory, toalety jsou s duálním splachováním a pisoáry fungují na čidla. Technický stav zdravotně technických prvků ve zbývajících částech objektu je zastaralý, protože se jedná o nezrekonstruované výtokové armatury. V celém objektu je zřízen rozvod SV a TV.



Obr. Detail výtokové armatury

Zdroje chladu

V celém objektu se nenachází žádné zdroje chladu.

Vzduchotechnika

V celém objektu se nenachází žádná vzduchotechnická jednotka.

Ostatní

V celém objektu se nenachází žádné další významné technologie, které by spotřebovávaly značné množství energie.

1.1.7.4. Referenční spotřeby vstupující do výpočtové metodiky v Příloze č. 6

Referenční hodnoty spotřeby energií za rok 2021 uvedené Tab. 1.1.8e charakterizují energetickou náročnost areálu před realizací opatření a vstupují do výpočtu úspory definovaného v Příloze č. 6. Referenční spotřeba tepla v roce 2021 uvedená v Tab. 1.1.8d je dána jako součet spotřeb v daných měsících. V Tabulce jsou rovněž definovány denostupně, při kterých bylo výše uvedených spotřeb energií dosaženo. Denostupně jsou stanoveny pro průměrnou vnitřní teplotu 19,0 °C.

Měsíc	Denostupně za rok 2021, Karviná	SO-08 ZŠ U Studny		
		Spotřeby tepla za rok 2021		
	REF_DST _m den.°C	Příprava teplé vody GJ	Topná voda GJ	Celkem GJ
leden	599,3	0,0	286,0	286,0
únor	551,2	0,0	256,0	256,0
březen	468,3	0,0	199,0	199,0
duben	365,8	0,0	180,0	180,0
květen	142,4	0,0	96,0	96,0
červen	0	0,0	0,0	0,0
červenec	0	0,0	0,0	0,0
srpen	0	0,0	0,0	0,0
září	26,8	0,0	23,0	23,0
říjen	277,1	0,0	137,0	137,0
listopad	411,8	0,0	208,0	208,0
prosinec	571,3	0,0	277,0	277,0
CELKEM	3 414,0	0,0	1 662,0	1 662,0

Referenční hodnoty spotřeb tepla za rok 2021			
REF_DST _r	REF_T_N _r	REF_T_Z _r	REF_T_C _r
den.°C	GJ	GJ	GJ
3 414,0	0,0	1 662,0	1 662,0

Tab. č. 1.1.8d – Ref. hodnoty spotřeby tepla pro výpočet úspory podle Přílohy č. 6

Souhrnný přehled spotřeb a nákladů za rok 2021 pro objekt ZŠ U Studny			
referenční spotřeba	Elektřina	kWh/rok	26 986,0
	Teplo	GJ/rok	1 662,0
	Plyn	kWh/rok	0,0
	Voda vodné/stočné	m ³ /rok	384,0
referenční náklady	Elektřina	Kč/rok (bez DPH)	134 930,0
	Teplo	Kč/rok (bez DPH)	1 728 480,0
	Plyn	Kč/rok (bez DPH)	0,0
	Voda vodné/stočné	Kč/rok (bez DPH)	37 868,5
	Elektřina	Kč/rok (s DPH 21%)	163 265,3
	Teplo	Kč/rok (s DPH 10%)	1 901 328,0
	Plyn	Kč/rok (s DPH 21%)	0,0
	Voda vodné/stočné	Kč/rok (s DPH 10%)	41 655,4
referenční ceny energií a vody	Elektřina - CE	Kč/kWh (bez DPH)	5,0
	Teplo - CT	Kč/GJ (bez DPH)	1 040,0
	Plyn - CP	Kč/kWh (bez DPH)	2,5
	Voda - CV	Kč/m ³ (bez DPH)	98,6
	Elektřina	Kč/kWh (s DPH 21%)	6,1
	Teplo	Kč/GJ (s DPH 10%)	1 144,0
	Plyn	Kč/kWh (s DPH 21%)	3,0
	Voda	Kč/m ³ (s DPH 10%)	108,5

Tab.1.1.8e – Souhrnný přehled ref. spotřeby a nákladů za energie a vodu v roce 2021

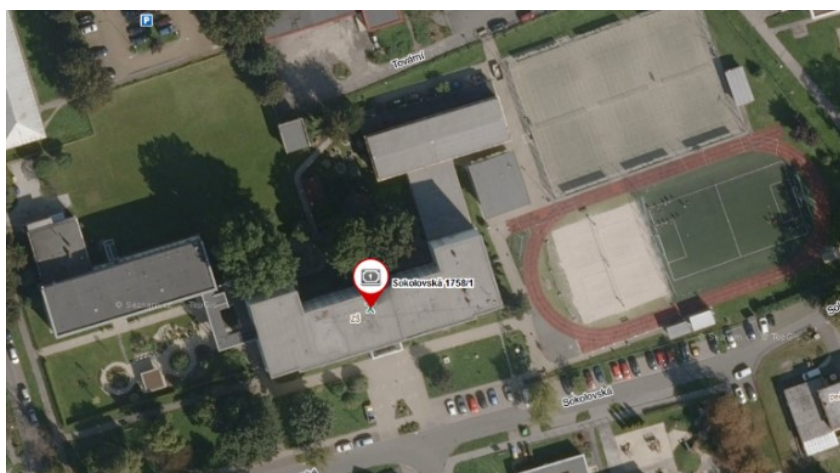
1.1.8. SO-09 ZŠ a MŠ Dělnická

Adresa:	Sokolovská 1758/1
Vlastník objektu:	Statutární město Karviná
Podklady k přípravě dokumentu:	Popisy byly zpracovány na základě dostupných podkladů a informací poskytnutých zadavatelem. Podrobnosti o technickém a technologickém vybavení budov jsou převzaty z podkladů ZD v dokumentu <i>03_01_Popis současného stavu.docx</i>

1.1.8.1. Popis objektu

Hlavní budova bylo vystavena v roce 1960. Nosné konstrukce jsou tvořeny kombinací zděných obvodových konstrukcí a železobetonového skeletu. Budova prošla rekonstrukcemi a byly provedeny přístavby. Budovy jsou plně využívány jako základní a mateřská škola. Součástí tohoto zařízení je školní jídelna, družina a tělocvična.

Objekt je tvořen dvěma budovami. Jde o budovu školní jídelny s družinou a hlavní budovu školy, která má tři nadzemní podlaží a jedno podzemní, v rámci, kterého je propojena s budovou tělocvičny. Budova prošla rekonstrukcí v roce 2007, kdy byla provedena výměna oken, zateplení střechy a oprava střešního pláště. Dále bylo provedeno zateplení budovy družiny včetně nové nadstavby.



Základní údaje o objektu

Název objektu	Základní škola a Mateřská škola Dělnická
Adresa objektu	Sokolovská 1758/1, Karviná 735 06
Provozní doba	Po-Pá: 7:00-15:00 - ZŠ a MŠ Po-pá: 6:00-7:00; 12:00-16:00 – Družina Po-Ne: 7:00-22:00 - Tělocvična
Obsazenost	Cca 60-65 zaměstnanců, 565 žáků
Vytápěná podlahová plocha	5591,0 m ²
Obestavěný prostor	24 179 m ³
Energetický audit (rok)	2004
Průkaz energetické náročnosti budovy (rok)	2004
Další poskytnuté dokumenty	PENB, faktury, revize elektro, revize plynu, výkresový dokumentace,

Průkaz energetické náročnosti budovy

Níže uvedené údaje jsou z energetického průkazu budovy, který byl vyhotoven v roce 2004. Průkaz energetické náročnosti budovy po rekonstrukci nebyl k dispozici.

Průkaz energetické náročnosti budovy

Průkaz energetické náročnosti budovy	Jednotka	Hodnota
Průměrný součinitel prostupu tepla budovy	W.m ² .K ⁻¹	1,36
Referenční hodnota součinitele prostupu tepla	W.m ² .K ⁻¹	-
Vyhodnocení průměrného součinitele prostupu tepla	-	-
Celková primární dodaná energie	MWh/rok	-
Třída energetické náročnosti celkové dodaná energie	-	-
Slovní vyjádření klasifikační třídy	-	-
Neobnovitelná primární energie	MWh/rok	-
Třída energetické náročnosti neobnovitelné primární energie	-	-
Slovní vyjádření klasifikační třídy	-	-

1.1.8.2. Zásobování objektu energiemi

Tepelná energie

Budova je zásobována pomocí dodávky tepla ze soustavy centrálního zásobování teplem (CZT). V objektu je umístěná horkovodní výměňková stanice, do budovy je dodávána teplá voda o max. parametrech 90/70°. V budově je vytápění rozděleno na rozdělovači do pěti topných větví.

- Škola + kanceláře
- Škola
- Družina
- Byt školníka (ředitelna)
- Tělocvična



Obr. Regulační uzel ÚT

Příprava TV je řešena decentrálně, pomocí lokálních průtokových a zásobníkových ohřivačů.



Obr. Lokální elektrické ohřivače teplé vody

V objektu jsou zavedeny dílčí prvky energetického managementu. Jedná se o ruční měsíční odečítání spotřeb elektrické energie, tepla a vody.

Ohřivače TV

Typ ohřivače	Počet	Objem v litrech	Objem celkem v litrech	Elektrický příkon celkem v kW
Škola				
Elektrický bojler	9	10	90	18
Elektrický bojler	4	20	80	8,8
Tělocvična				
Elektrický bojler	2	200	400	4,4
Jídelna				
Průtokový ohřivač	2	-	-	7
Družina 1NP+suterén				
Elektrický bojler	1	82	82	2,4
Družina přístavba				
Elektrický bojler	1	120	120	2,2
Suterén				
Elektrický bojler	1	300	300	2,2
Celkem	20		1 072	45

Elektrická energie*Účel použití*

Elektrická energie se spotřebovává pro účely osvětlení, provoz kancelářské techniky, provoz běžných elektrospotřebičů, klimatizace vybraných místností a ohřev TV pro celou budovu.

Počet odběrných míst

V objektu je jedno odběrné místo elektrické energie.

Zemní plyn

Budova školní jídelny má jedno odběrné místo. Plyn je využíván ve školní kuchyni k přípravě jídel, VZT (2x plynový kotel 4,9-22kW) a ohřev teplé vody (plynový OV 355l, 24kW).

Voda*Účel použití*

Voda je používána pro potřeby osobní hygieny a úklid. Pro účely hodnocení potenciálu energetických úspor je uvažováno pouze s dodávkami SV a platbami za vodné a stočné, nikoliv platbami za srážkové vody.

Počet odběrných míst

V objektu jsou dva odběrná místa SV.

- Základní škola (podružné měření pro sportovní areál, recepci)
- Školní jídelna

1.1.8.3. Úroveň technického vybavení energetických spotřeb

Rozvody ÚT

Páteční rozvody jsou zaizolované tepelnou izolací z pěnového polyetylenu bez opláštění hliníkovou folií. Hliníkovou folií je opatřen pouze rozdělovač a sběrač. Stávající vnitřní rozvody ÚT vedoucí k otopným tělesům jsou původní ocelového potrubí. Rozvody ÚT celého objektu disponují pěti topnými okruhy (specifikace viz. bod 1.2.1.). Radiátory jsou původní litinové článkové, bez termohlavic.

Objekt školní jídelny a jeho přístavby prošel rekonstrukcí. V tomto objektu jsou nová desková tělesa včetně nových rozvodů. Tělesa jsou osazeny termostatickými ventily včetně termohlavic.



Obr. Detail OT a ventilu



Obr. Detail OT v tělocvičně

Pohon topné vody a teplé vody je zajišťován oběhovým čerpadlem. Otopná soustava je dvoutrubková.

Seznam otopných těles

Umístění	Počet otopných těles	Typ otopných těles
Škola, jídelna, tělocvična	278	litinové článkové
Nadstavba	-	Plechové deskové

Regulace ÚT

Automatická regulace je řešena ekvitermní regulací. Regulace otopného systému je zastaralá. Mimo provozní časy je nastavený útlum otopné soustavy.

Provozní časy pro vytápění:

- Škola 6:00-14:30
- Družina 6:00-15:30
- Tělocvična 7:30-20:00

Rozvody TV

Příprava TV je decentrální pomocí průtokových a zásobníkových elektrických ohřivačů, umístěných v místě potřeby, a tudíž bez potřeby většího množství rozvodů TV. Díky tomuto řešení není rozvod vody osazen cirkulací TV.

Ve školní kuchyni je voda ohřívána pomocí plynového ohřivače vody.

Regulace TV

Příprava TV je bez regulace. Jedinou možností je regulace teploty TV na zásobníkových ohřivačích.

Osvětlení

Osvětlení vnitřních prostor zajišťují převážně zářivková a led svítidla. Vez senzory a čidla.

- Chodby LED trubice
- Třídy klasické zářivky
- Záchody LED panely
- Družina + přístavba LED panely
- Tělocvična zářivky



Obr. Osvětlení v učebně

Výtokové armatury TV a SV

Technický stav zdravotně technických prvků je zastaralý. V objektu jsou již instalovány pákové baterie s perlátory a kombi záchody s jednoduchým splachováním, pisoáry jsou na čidla.

Objekt jídelny s nadstavbou je po kompletní rekonstrukci včetně výtokových armatur a zařizovacích předmětů.



Obr. Výtoková armatura

Zdroje chladu

Klimatizační jednotky jsou instalovány pouze ve vybraných místnostech. Celkem je instalováno 5ks.

- Hudebna – 1x7,33/7,03kW
- Ředitelna – 1x 3,4/3,2kW
- Robotel – uč. Cizích jazyků – 3x1,8/1,4kW
- PC učebna

Vzduchotechnika

Vzduchotechnika je instalována pouze ve školní kuchyni a nové nadstavbě včetně rekuperace.

1.1.8.4. Referenční spotřeby vstupující do výpočtové metodiky v Příloze č. 6

Referenční hodnoty spotřeby energií za rok 2021 uvedené Tab. 1.1.9e charakterizují energetickou náročnost areálu před realizací opatření a vstupují do výpočtu úspory definovaného v Příloze č. 6. Referenční spotřeba tepla v roce 2021 uvedená v Tab. 1.1.9d je dána jako součet spotřeb v daných měsících. V Tabulce jsou rovněž definovány denostupně, při kterých bylo výše uvedených spotřeb energií dosaženo. Denostupně jsou stanoveny pro průměrnou vnitřní teplotu 19,0 °C.

Měsíc	Denostupně za rok 2021, Karviná	SO-09 ZŠ a MŠ Dělnická		
		Spotřeby tepla za rok 2021		
	REF_DST _m den.°C	Příprava teplé vody GJ	Topná voda GJ	Celkem GJ
leden	599,3	0,0	371,6	371,6
únor	551,2	0,0	278,1	278,1
březen	468,3	0,0	179,7	179,7
duben	365,8	0,0	180,4	180,4
květen	142,4	0,0	26,0	26,0
červen	0	0,0	0,0	0,0
červenec	0	0,0	0,0	0,0
srpen	0	0,0	0,0	0,0
září	26,8	0,0	6,9	6,9
říjen	277,1	0,0	109,1	109,1
listopad	411,8	0,0	221,8	221,8
prosinec	571,3	0,0	221,2	221,2
CELKEM	3 414,0	0,0	1 594,8	1 594,8

Referenční hodnoty spotřeb tepla za rok 2021			
REF_DST _r	REF_T_N _r	REF_T_Z _r	REF_T_C _r
den.°C	GJ	GJ	GJ
3 414,0	0,0	1 594,8	1 594,8

Tab. č. 1.1.9d – Ref. hodnoty spotřeby tepla pro výpočet úspory podle Přílohy č. 6

Souhrnný přehled spotřeb a nákladů za rok 2021 pro objekt ZŠ a MŠ Dělnická			
referenční spotřeba	Elektřina	kWh/rok	42 759,0
	Teplo	GJ/rok	1 594,8
	Plyn	kWh/rok	61 113,8
	Voda vodné/stočné	m ³ /rok	1 173,0
referenční náklady	Elektřina	Kč/rok (bez DPH)	213 795,0
	Teplo	Kč/rok (bez DPH)	1 658 592,0
	Plyn	Kč/rok (bez DPH)	152 784,6
	Voda vodné/stočné	Kč/rok (bez DPH)	115 676,6
	Elektřina	Kč/rok (s DPH 21%)	258 692,0
	Teplo	Kč/rok (s DPH 10%)	1 824 451,2
	Plyn	Kč/rok (s DPH 21%)	184 869,4
	Voda vodné/stočné	Kč/rok (s DPH 10%)	127 244,2
referenční ceny energií a vody	Elektřina - CE	Kč/kWh (bez DPH)	5,0
	Teplo - CT	Kč/GJ (bez DPH)	1 040,0
	Plyn - CP	Kč/kWh (bez DPH)	2,5
	Voda - CV	Kč/m ³ (bez DPH)	98,6
	Elektřina	Kč/kWh (s DPH 21%)	6,1
	Teplo	Kč/GJ (s DPH 10%)	1 144,0
	Plyn	Kč/kWh (s DPH 21%)	3,0
	Voda	Kč/m ³ (s DPH 10%)	108,5

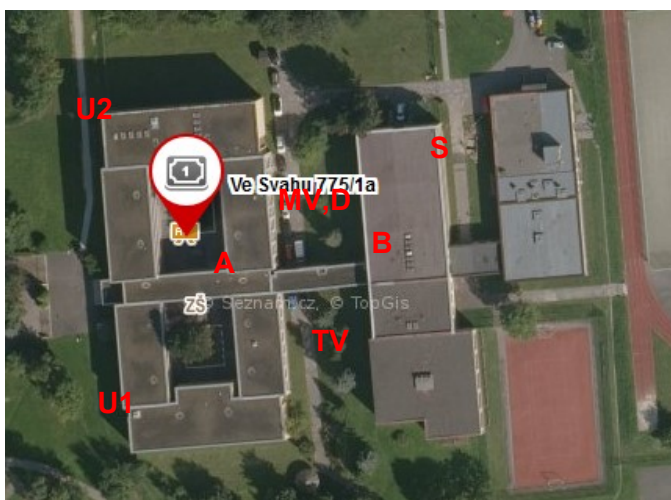
Tab. 1.1.9e – Souhrnný přehled ref. spotřeby a nákladů za energie a vodu v roce 2021

1.1.9. SO-10 Základní škola Borovského, p. o.

Adresa:	Ve Svahu 775/1a
Vlastník objektu:	Statutární město Karviná
Podklady k přípravě dokumentu:	Popisy byly zpracovány na základě dostupných podkladů a informací poskytnutých zadavatelem. Podrobnosti o technickém a technologickém vybavení budov jsou převzaty z podkladů ZD v dokumentu <i>03_01_Popis současného stavu.docx</i>

1.1.9.1. Popis objektu

Jedná se o komplex školních budov, který se nachází na okraji sídlištní zástavby v části města Karviná – Ráj. Komplex byl zkolaudován v roce 1984. Objekt slouží pro potřeby základní školy s tělocvičnou a přípravu pokrmů. V aktuálním stavu je ve škole okolo 480 žáků a 60 zaměstnanců. Tělocvična je využívána i v odpoledních hodinách. V kuchyni je v průběhu školního roku připravováno denně okolo 600 obědů, o letních prázdninách je počet jídel nižší.



Objekt školy je složený z pěti pavilonů – U1 (pavilon učeben 1. stupně a zázemí školy), U2 (pavilon učeben 2. stupně), MV, D (pavilon mini výukových aktivit, dílen a družiny), TV (pavilon tělovýchovy), S (pavilon výměňkové předávací stanice a kuchyně s jídelnou) propojených spojovacími krčky A a B. Pavilon U1 je nepodsklepený, dvoupodlažní a je zastřešený plochou střechou. Pavilon U2 je nepodsklepený, trojpodlažní a zastřešený plochou střechou. Pavilon MV, D je nepodsklepený, dvoupodlažní (1. NP – mini výukové aktivity a dílny, 2. NP – družina) a je zastřešený plochou střechou. Pavilon TV je nepodsklepený, jedná se o dvě halové budovy s tělocvičnami a o dvoupodlažní budovu s jejich zázemím (šatny, soc. zařízení), vše je zastřešeno plochými střechami. Pavilon S je částečně podsklepený, jednopodlažní, zastřešený plochou střechou. Spojovací krčky A, B jsou zastřešeny plochými střechami. Půdorysy objektů jsou ve tvaru obdélníků. Hlavní vstup do objektu je ze západní strany do pavilonu U1. Objekty mají několik dalších vedlejších vstupů. Na budovách proběhly v roce 2008 stavební úpravy vedoucí ke snížení energetické náročnosti – výměna oken, zateplení střech a zateplení fasád budov (fasáda není zateplená pouze na budově kuchyně, ale tato rekonstrukce je v průběhu realizace). Veškerá elektroinstalace je v hliníku, pouze v hlavní budově byl v roce 2020 nainstalován nový rozvaděč. V pavilonech U1 a U2 jsou nové sociální zařízení, ve zbývajících pavilonech jsou sociální zařízení staré.

Základní údaje o objektu

Název objektu	Základní škola Borovského, p. o.
Adresa objektu	Ve Svahu 775/1a
Provozní doba	Viz. tabulka níže
Obsazenost	478 žáků + 54 zaměstnanců
Vytápěná podlahová plocha	9 233,3 m ²

Obestavěný prostor	16 045,52 m ³
Energetický audit (rok)	není
Průkaz energetické náročnosti budovy (rok)	2014
Další poskytnuté dokumenty	PENB, faktury

Provoz objektu

Ozn./č. objektu	Název místnosti	Počet místností	Časové využití – všední dny	Časové využití – víkendy
Pavilon U1	–	cca 30 tříd	7:00 – 18:30	ne
Pavilon U2	–	–	7:00 – 15:30	ne
TV	–	–	7:00 – 20:00	ano (nepravidelně)
Družina	–	–	6:00 – 16:30	ne
Speciální učebny (dílnoy)	–	–	7:00 – 15:30	ne
Kuchyně	–	–	6:00 – 15:00	ne

Průkaz energetické náročnosti budovy

Průkaz energetické náročnosti budovy	Jednotka	Hodnota
Průměrný součinitel prostupu tepla budovy	W.m ⁻² .K ⁻¹	0,74
Doporučená hodnota součinitele prostupu tepla budovy	-	D
Vyhodnocení průměrného součinitele prostupu tepla	-	Nesplňuje (E)
Celková primární dodaná energie	MWh/rok	1 271,3
Třída energetické náročnosti celková dodaná energie	-	D (doporučená C)
Slovní vyjádření klasifikační třídy	-	Méně úsporná
Neobnovitelná primární energie	MWh/rok	1 424,9
Třída energetické náročnosti neobnovitelné primární energie	-	D (doporučená C)
Slovní vyjádření klasifikační třídy	-	Méně úsporná

1.1.9.2. Zásobování objektu energiemi

Tepelná energie

Celý objekt je zásobován pomocí dodávky tepla ze soustavy zásobování tepelnou energií (SZTE). Teplo z SZTE je dodáváno do výměňkové stanice, která je umístěna v technických prostorech pavilonu S a je ve vlastnictví firmy Veolia. Ve výměňkové stanici je teplo rozděleno do čtyř topných větví, které obstarávají vytápění objektu. Jedna větev je pro vytápění pavilonu U1 a U2, větev druhá vytápí školní družinu, třetí větev je pro vytápění pavilonu tělovýchovy a větev čtvrtá je pro vytápění školní jídelny a kuchyně.



Obr. Přívod topné vody k R+S ÚT

Celý objekt je zásobován TV pomocí dvou výměnkových míst ze soustavy SZTE. První místo se nachází v suterénu pod kuchyní a druhé v pavilonu MV, D, které zásobuje TV celý objekt kromě kuchyně.



Obr. Výměník přípravy teplé vody

V objektu jsou zavedeny dílčí prvky energetického managementu. Jedná se o ruční měsíční odečítání spotřeb pouze elektrické energie, ale s těmito údaji není dále pracováno a nejsou vyhodnocovány.

Elektrická energie

Účel použití

Elektrická energie se spotřebovává pro účely osvětlení, provoz kancelářské techniky, provoz běžných elektrospotřebičů a pohon VZT v kuchyni.

Počet odběrných míst

V objektu jsou dvě odběrná místa elektrické energie.

Zemní plyn

Účel použití

Zemní plyn se spotřebovává pro potřeby vaření v kuchyni.

Počet odběrných míst

V objektu jsou dvě odběrná místa zemního plynu, ale jen z jednoho je zemní plyn odebírán.

Voda

Účel použití

Voda je používána pro potřeby kuchyně (vaření a mytí nádobí), osobní hygieny a úklidu. Pro účely hodnocení potenciálu energetických úspor je uvažováno pouze s dodávkami SV a platbami za vodné a stočné, nikoliv platbami za srážkové vody.

Počet odběrných míst

V objektu je jedno odběrné místo SV.

1.1.9.3. Úroveň technického vybavení energetických spotřeb

Rozvody ÚT

Technický stav vnitřních rozvodů je v původním stavu z doby výstavby. Hlavní rozvody ÚT jsou vedeny v topném kanále pod podlahou chodeb a částečně pod zemí cca 13 metrů od výměňkové stanice od pavilonu MV,D a jsou rozvedeny do jednotlivých pavilonů. Rozvody ÚT celého objektu disponují čtyřmi topnými větvemi (pavilony U1 a U2, školní družina, pavilon tělovýchovy, jídelna s kuchyní). Pohon topné vody je zajišťován oběhovými čerpadly Grundfos nebo Wilo, které již disponují regulací otáček. Otopná soustava je dvoutrubková. Otopná tělesa jsou původní litinová článková, které disponují TRV nebo IRC hlavicemi.



Obr. Detail IRC hlavice



Obr. Detail OT s TRV



Obr. Detail OT v tělocvičně

Seznam otopných těles

Umístění	Počet otopných těles	Typ otopných těles
Celý objekt	385	litinová článková

Regulace ÚT

Regulace je řešena na zdroji tepla, a to ekvitermní regulací spolu s útlumy jednotlivých topných větví ve večerních hodinách (topná větev č. 1 (pavilony U1 a U2 – 5:00 – 16:00 po – pá, ve zbylém čase dochází k útlumu), topná větev č. 2 (pavilon tělovýchovy – 5:00 – 14:00, ve zbylém čase dochází k útlumu), topná větev č. 3 (pavilon MV, D – 5:00 – 16:00 po – pá, ve zbylém čase dochází k útlumu), topná větev č. 4 (jídelna s kuchyní – 5:00 – 14:00 po – pá, ve zbylém čase dochází k útlumu)). Přívodní potrubí ÚT je osazeno čtyřcestnými směšovacími ventily, které jsou řízeny ekvitermní regulací (již starší provedení). Dále je možná regulace samotných topných větví pomocí regulace otáček čerpadel. Celkovou regulaci výměňkové stanice řídí regulační systém s ekvitermou. Další úroveň regulace je na otopných tělesech, na kterých jsou nainstalovány TRV a IRC hlavice. Ve třídách jsou IRC hlavice řízeny počítačem, ale tento systém je hodně poruchový a nákladný na údržbu. Ve zbylých místnostech jsou otopná tělesa osazena pouze TRV hlavicemi. Na hlavních chodbách jsou otopná tělesa bez TRV hlavic.

Rozvody TV

Celý objekt je zásobován TV pomocí dvou výměňkových míst ze soustavy SZTE. První místo se nachází v suterénu pod kuchyní a druhé v pavilonu MV, D, které zásobuje TV celý objekt kromě kuchyně.

Regulace TV

Rozvod TV je vybaven cirkulací, která není nijak regulována.

Osvětlení

Osvětlení vnitřních prostor zajišťují zářivková svítidla v kombinaci s LED žárovkami a LED panely. Osvětlení tříd je zajištěno asi z 90 % zářivkovými svítidly, zbylých 10 % jsou svítidla LED. Větší tělocvična je osvětlena taky LED svítidly, ale menší tělocvična je osvětlena zářivkovými svítidly. Některá svítidla fungují na pohybová čidla.



Obr. Detail osvětlení v učebně

Výtokové armatury TV a SV

Technický stav zdravotně technických prvků v pavilonech U1 a U2 je dobrý, jelikož sociální zařízení v těchto pavilonech prošly kompletní rekonstrukcí, takže jsou výtokové armatury v dobrém stavu. Ve zbývajících prostorech objektu je zdravotně technický stav prvků zastaralý, protože sociální zařízení v těchto prostorech rekonstrukcí neprošly. Ve zrekonstruovaných částech jsou nainstalovány pákové nebo časovací baterie s perlátory, toalety jsou s duálním splachováním a pisoáry fungují na senzory. V nezrekonstruovaných částech jsou kohoutkové baterie bez perlátorů, toalety s mikády a splachovací pisoáry. V celém objektu je zřízen rozvod SV a TV.



Obr. Detail výtokových armatur

Zdroje chladu

V celém objektu se nenachází žádné zdroje chladu.

Vzduchotechnika

V prostorách kuchyně se nachází systém vzduchotechniky s rekuperací, který zajišťuje požadovanou výměnu vzduchu. Vzduchotechnická jednotka je nainstalovaná v technických prostorách kuchyně v suterénu. Jedná se o novější vzduchotechnickou jednotku, která i částečně zajišťuje vytápění objektu. Dále se nachází vzduchotechnická jednotka v pavilonu tělovýchovy, která slouží k odtahu vzduchu z obou tělocvičen.

Ostatní

Jelikož se v o objektu školy nachází jídelna s kuchyní, která využívá pro přípravu pokrmů elektrickou energii v kombinaci se zemním plynem (80% EE a 20% ZP), tak je zde vyšší odběr těchto energií. Dále je v objektu systém IRC, který není úplně šťastně nastaven, takže zde bývají časté komplikace, které je potřeba servisovat a ty jsou poměrně nákladné.

1.1.9.4. Referenční spotřeby vstupující do výpočtové metodiky v Příloze č. 6

Referenční hodnoty spotřeby energií za rok 2021 uvedené Tab. 1.1.10e charakterizují energetickou náročnost areálu před realizací opatření a vstupují do výpočtu úspory definovaného v Příloze č. 6. Referenční spotřeba tepla v roce 2021 uvedená v Tab. 1.1.10d je dána jako součet spotřeb v daných měsících. V Tabulce jsou rovněž definovány denostupně, při kterých bylo výše uvedených spotřeb energií dosaženo. Denostupně jsou stanoveny pro průměrnou vnitřní teplotu 19,0 °C.

Měsíc	Denostupně za rok 2021, Karviná	SO-10 ZŠ Borovského		
		Spotřeby tepla za rok 2021		
	REF_DST _m den.°C	Příprava teplé vody GJ	Topná voda GJ	Celkem GJ
leden	599,3	24,3	318,3	342,6
únor	551,2	22,5	275,5	298,0
březen	468,3	24,0	251,0	275,0
duben	365,8	24,0	151,0	175,0
květen	142,4	25,1	38,7	63,8
červen	0	25,2	0,0	25,2
červenec	0	32,0	0,0	32,0
srpen	0	14,6	0,0	14,6
září	26,8	21,6	38,1	59,7
říjen	277,1	25,1	129,6	154,7
listopad	411,8	26,1	262,2	288,3
prosinec	571,3	26,7	335,1	361,8
CELKEM	3 414,0	291,2	1 799,5	2 090,7

Referenční hodnoty spotřeb tepla za rok 2021			
REF_DST _r	REF_T_N _r	REF_T_Z _r	REF_T_C _r
den.°C	GJ	GJ	GJ
3 414,0	291,2	1 799,5	2 090,7

Tab. č. 1.1.10d – Ref. hodnoty spotřeby tepla pro výpočet úspory podle Přílohy č. 6

Souhrnný přehled spotřeb a nákladů za rok 2021 pro objekt ZŠ Borovského			
referenční spotřeba	Elektřina	kWh/rok	105 122,0
	Teplo	GJ/rok	2 090,7
	Plyn	kWh/rok	0,0
	Voda vodné/stočné	m ³ /rok	1 486,0
referenční náklady	Elektřina	Kč/rok (bez DPH)	525 610,0
	Teplo	Kč/rok (bez DPH)	2 174 328,0
	Plyn	Kč/rok (bez DPH)	0,0
	Voda vodné/stočné	Kč/rok (bez DPH)	146 543,4
	Elektřina	Kč/rok (s DPH 21%)	635 988,1
	Teplo	Kč/rok (s DPH 10%)	2 391 760,8
	Plyn	Kč/rok (s DPH 21%)	0,0
	Voda vodné/stočné	Kč/rok (s DPH 10%)	161 197,7
referenční ceny energií a vody	Elektřina - CE	Kč/kWh (bez DPH)	5,0
	Teplo - CT	Kč/GJ (bez DPH)	1 040,0
	Plyn - CP	Kč/kWh (bez DPH)	2,5
	Voda - CV	Kč/m ³ (bez DPH)	98,6
	Elektřina	Kč/kWh (s DPH 21%)	6,1
	Teplo	Kč/GJ (s DPH 10%)	1 144,0
	Plyn	Kč/kWh (s DPH 21%)	3,0
	Voda	Kč/m ³ (s DPH 10%)	108,5

Tab. 1.1.10e – Souhrnný přehled ref. spotřeby a nákladů za energie a vodu v roce 2021

1.2. Venkovní referenční teplotní podmínky

V tabulce 1.2 jsou zadavatelem definovány měsíční denostupně za období roku 2021 dle stanice ČHMÚ pro město Karviná, při kterých bylo výše uvedených spotřeb energií dosaženo. Jako referenční denostupně je uvažován rok 2021.

Referenční výchozí období: 01.01.2021 – 31.12.2021

Referenční klima data: ČHMÚ stanice Karviná

Referenční venkovní teplota T_{em} : **13,0 °C**

Referenční vnitřní teplota T_i : **19,0 °C** (průměrná vnitřní teplota v objektu zadavatele před realizací úsporných opatření).

Denostupně - ČHMÚ, stanice Karviná		
Referenční DST = rok 2021		
REF_TE _m	REF_TD _m	REF_DST _m
-0,3	31	599,3
-0,7	28	551,2
3,9	31	468,3
6,8	30	365,8
12,5	22	142,4
0	0	0
0	0	0
0	0	0
12,3	4	26,8
8,7	27	277,1
5,3	30	411,8
0,6	31	571,3
Denostupně		3 414,0

Tab.1.2 Souhrnný přehled denostupňů pro výpočet úspory dle Přílohy č.6

1.3. Okrajové podmínky vstupující do výpočtové metodiky v Příloze č. 6

Výchozí hodnoty

ESCO si vyhrazuje možnost ověřit referenční hodnoty spotřeb energií kontrolou faktur dodavatelů jednotlivých energií. Pokud by se Klientem poskytnuté spotřeby lišily od skutečně fakturovaných hodnot, vyhrazuje si ESCO možnost opravit referenční hodnoty spotřeb energií tak, aby odpovídaly fakturovaným spotřebám.

Výše uvedené spotřeby byly ovlivněny způsobem využití budov výchozího období roku 2021, tedy jejich časovým využitím, počtem osob objekty využívající, způsobem využití apod. Jedná se tedy o výchozí provozní podmínky, jež se mohou v následujících letech měnit.

V případě další změny oproti výchozímu stavu, která zvyšuje energetickou náročnost objektu si ESCO vyhrazuje možnost navýšit odpovídajícím způsobem referenční hodnoty spotřeb uvedené v této příloze, kterých se tato změna týká tak, aby tato dodatečná změna neměla vliv na výslednou vykazovanou úsporu (viz. Příloha č. 6), případně využít korekční součinitele ve výpočtové metodice uvedené v Příloze č. 6.

Příklady změn zvyšujících energetickou náročnost objektu/zařízení:

- nová přístavba nebo výstavba nového objektu, zprovoznění objektu
- nová spotřeba energie – spotřebiče, zařízení – VZT, ventilace, výtahy, technologická zařízení apod.
- změny ve způsobu provozování – zvýšení vnitřní teploty v interiéru, prodloužení provozní doby místnosti/zařízení, odstávka systému zpětného získání tepla a pod,
- změna způsobu užívání objektu/areálu
- změny ve způsobu kalkulací cen energií od dodavatelů apod.

V případě změny oproti výchozímu stavu, která snižuje energetickou náročnost v objektu (s výjimkou opatření provedených v rámci této smlouvy), ESCO využije korekční součinitele ve výpočtové metodice uvedené v Příloze č. 6, případně upraví referenční hodnoty spotřeb uvedené v této příloze, kterých se tato změna týká tak, aby tato dodatečná změna neměla vliv na výslednou vykazovanou úsporu (viz. Příloha č. 6). Snižování referenční hodnoty spotřeby musí být provedeno vždy tak, aby nesnižovalo výši vykazované úspory pod úroveň, které by bylo dosaženo v případě, kdyby změna nebyla realizována.

Příklady změn snižujících energetickou náročnost objektu/zařízení:

- Stavební práce (zateplení, výměna oken apod.)
- Demolice, ukončení provozu objektu, nebo jeho části
- Ukončení odběru
- Změny ve způsobu provozování – snížení vnitřní teploty v interiérech, zkrácení provozní doby místnosti/zařízení, zavedení systému zpětného získání tepla apod.

Výchozí provozní podmínky

ESCO předpokládá se stejným využitím objektů jako v referenčním období. Časové využití objektů odpovídá výše popsanému.

Hodnoty teplot vnitřních prostor budou udržovány podle využití a typu daného prostoru dle platných vyhlášek, například vyhlášky č. 194/2007 Sb. kterou se stanoví pravidla pro vytápění a dodávku teplé vody.

Nastavení útlumových režimů pro jednotlivé místnosti provede ESCO po konzultaci s provozním personálem jednotlivých objektů. Provozní hodiny jednotlivých objektů budou vycházet z údajů předložených zadavatelem, viz. výše uvedené popisy objektů.

Význam označení

Index „m“	hodnota platná pro daný kalendářní měsíc „m“= označení měsíce
REF_TE_m [°C]	je průměrná měsíční venkovní teplota v topných dnech převzatá z údajů ČHMÚ pro stanici Karviná
REF_TD_m [dny]	je počet topných dnů v daném měsíci dle údajů ČHMÚ pro stanici Karviná. Počet topných dnů je stanoven na základě průměrných denních venkovních teplot při vztažené venkovní teplotě 13,0°C ve dvou po sobě následujících dnech. Den je považován za topný, pokud je součástí alespoň dvou po sobě jdoucích dnů s teplotou nižší než 13,0°C, přičemž za topné dny jsou považovány i dny s průměrnou teplotou vyšší, než 13,0°C, pokud tato vyšší teplota přetrvává méně, než dva po sobě jdoucí dny
REF_DST_m [den.°C]	je počet denostupňů, při kterých bylo dosaženo fakturované spotřeby energie. Denostupně pro příslušný měsíc dle roku 2021 jsou stanoveny pro vnitřní teplotu 19,0 °C, přičemž je počítáno s průměrnou měsíční venkovní teplotou v topných dnech převzatou z údajů ČHMÚ pro stanici Karviná
REF_T_N_r [GJ]	je část referenční hodnoty spotřeby tepla, která je nezávislá na venkovní teplotě (tj. spotřeba tepla na přípravu TV)
REF_T_Z_r [GJ]	je část referenční hodnoty spotřeby tepla, která je závislá na venkovní teplotě (tj. spotřeba na vytápění)
REF_T_C_r [GJ]	je referenční hodnota celkové spotřeby tepla odebraného od dodavatele tepla v příslušném období na vytápění a přípravu TV. Tato spotřeba charakterizuje energetickou náročnost areálu před realizací opatření

$$\text{REF_T_C}_r = \text{REF_T_N}_r + \text{REF_T_Z}_r$$

Příloha č. 2 Popis úsporných opatření – po předběžné činnosti

Obchodní tajemství

Anonymizováno

Příloha č. 3. Cena a její úhrada – po předběžné činnosti

Cena za provedení základních opatření

Cena za provedení souboru základních opatření popsaných v Příloze č. 2 je uvedena v souladu s čl. 17 smlouvy po realizovaných opatřeních v Tab. 3.1.

1. CENA ZA REALIZACI ÚSPORNÝCH OPATŘENÍ

Cena za provedení základních opatření celkem (bez DPH)	24 801 801 Kč
DPH 21%	5 208 378 Kč
Cena za provedení základních opatření celkem (včetně DPH)	30 010 180 Kč

2. CENA ZA ENERGETICKÝ MANAGEMENT

Cena za energetický management celkem (bez DPH)	3 000 000 Kč
DPH 21%	630 000 Kč
Cena za energetický management celkem (včetně DPH)	3 630 000 Kč

3. CELKOVÁ NABÍDKOVÁ CENA

NABÍDKOVÁ CENA CELKEM (bez DPH)	27 801 801 Kč
DPH 21%	5 838 378 Kč
NABÍDKOVÁ CENA CELKEM (včetně DPH)	33 640 180 Kč



Tab. 3.1 Cena za provedení základních opatření – rozpočet

SO-01 ZŠ a MŠ Cihelny

Ozn. opatření	Popis	Mj	Množství	J. cena Kč bez DPH	Cena celkem Kč bez DPH	Cena celkem Kč s DPH	Rozdíl oproti SES v Kč bez DPH
O1 Instalace LED osvětlení				1 526 424	1 846 973	82 770	
	LED Prachotěsné svítidlo 6400 lm, 38W - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	soubor	15,0	2 850	42 756	51 734	-42 755
	LED Kancelářské svítidlo, 37 W - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	soubor	316,0	2 829	894 000	1 081 740	-894 000
	LED Prachotěsné svítidlo 11000 lm, 71W - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	soubor	39,0	4 348	169 560	205 168	-169 560
	LED Kancelářské svítidlo, 57 W - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	soubor	44,0	3 198	140 700	170 247	-140 700
	LED svítidlo SF CIRC 350 V 18W 840 IP44 - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	soubor	1,0	1 940	1 940	2 348	-1 940
	LED svítidlo SF CIRC 400 V 24W 840 IP44 - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	soubor	49,0	2 053	100 599	121 724	-100 599
	LED svítidlo Modus LLLX4000-26W - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	soubor	96,0	2 827	271 349	328 332	271 349
	LED svítidlo Modus LLLX4000-37W - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	soubor	23,0	2 829	65 064	78 727	65 064
	LED svítidlo Modus LLLX4000-41W - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	soubor	10,0	2 828	28 284	34 224	28 284
	LED svítidlo SPIRIT-72 1.4ř PCC 3500/840-24W - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	soubor	109,0	2 754	300 173	363 210	300 173
	LED svítidlo SPIRIT-72 1.4ř PCC 6500/840-37W - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	soubor	22,0	2 836	62 385	75 486	62 385
	LED svítidlo Modus ASTAP4000M-38W - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	soubor	10,0	3 381	33 806	40 905	33 806
	LED svítidlo SF CIRC 350 V 18W 840 IP44 - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	soubor	61,0	1 891	115 372	139 600	115 372
	LED svítidlo SF CIRC 400 V 24W 840 IP44 - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	soubor	41,0	2 047	83 924	101 548	83 924
	LED svítidlo SF CIRC 400 V 24W SEN 840 IP44 - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	soubor	2,0	2 442	4 883	5 909	4 883
	LED svítidlo ESO3000 SS-23W - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	soubor	8,0	4 093	32 747	39 623	32 747
	LED svítidlo IBP3000A-23W - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	soubor	6,0	2 919	17 515	21 193	17 515
	LED svítidlo IBP4000A-32W - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	soubor	10,0	2 909	29 092	35 201	29 092
	LED svítidlo GAME 080 S4-45W - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	soubor	39,0	9 803	382 330	462 619	382 330
	VRN	soubor	1,0	41 800	41 800	50 578	2 300
	Projektová dokumentace realizaci a skutečného provedení	soubor	1,0	14 300	14 300	17 303	700
	Inženýrská činnost, řízení výstavby	soubor	1,0	43 400	43 400	52 514	2 400
O2 Instalace TRV na otopná tělesa				715 290	865 501	6 345	
	Radiátorový termostatický ventil s hydraulickým přednastavením včetně termostatické hlavice - materiál, montáž, přednastavení, zkoušky	soubor	346,0	1 455	503 490	609 223	4 445
	VRN	soubor	1,0	14 800	14 800	17 908	100
	Projektová dokumentace hydraulického vyvážení otopné soustavy	soubor	1,0	176 500	176 500	213 565	1 600
	Inženýrská činnost, řízení výstavby	soubor	1,0	20 500	20 500	24 809	200
O3 Modernizace technologie vytápění				1 708 852	2 067 711	-501 367	
	Nový rozdělovač a sběrač pro ÚT -4 větvě + odbočka pro větev Družina vč. Izolací a armatur	soubor	1,0	72 083	72 083	87 228	4 183
	1x Nový směšovací / regulační uzel DN25/32 včetně 3-cestného regulačního ventilu, měřiče tepla, uzavíracích armatur, propojovacího potrubí, manometru, teploměru a dalšího příslušenství	soubor	1,0	64 475	64 475	78 015	0
	1x Nový směšovací / regulační uzel DN40/50 včetně 3-cestného regulačního ventilu, měřiče tepla, uzavíracích armatur, propojovacího potrubí, manometru, teploměru a dalšího příslušenství	soubor	1,0	87 600	87 600	105 996	0
	4x Nový směšovací / regulační uzel DN65/80 včetně 3-cestného regulačního ventilu, měřiče tepla, uzavíracích armatur, propojovacího potrubí, manometru, teploměru a dalšího příslušenství	soubor	1,0	406 400	406 400	491 744	0
	Nové propojovací potrubí ÚT v rámci strojovny škola vč. Izolací, nátěrů a konzolí	soubor	1,0	25 975	25 975	31 430	0
	Nové propojovací potrubí ÚT v rámci strojovny jídelna a družina vč. Izolací, nátěrů a konzolí	soubor	1,0	12 850	12 850	15 549	0
	Nové propojovací potrubí ÚT v rámci objektu dílny vč. Izolací, nátěrů a konzolí	soubor	1,0	9 250	9 250	11 193	0
	7x Oběhové čerpadlo systému ÚT např. Wilo Stratos	soubor	1,0	226 352	226 352	273 886	0
	Nový zdroj tepla pro samostatný objekt Dílny - nástěnný plynový kondenzační kotel o jmenovitém výkonu 35 kW, sada hydraulického připojení, koaxiální odkouření	soubor	1,0	105 967	105 967	128 220	0
	Doplnění izolace páteřního rozvodu ÚT a TV v suterénu školy (cca 600 m)	soubor	1,0	300 450	300 450	363 545	-300 450
	Montáže osazených armatur a zařízení	soubor	1,0	333 400	333 400	403 414	-97 900
	Demontážní práce	soubor	1,0	101 000	101 000	122 210	-29 800
	Zapravení stavebních konstrukcí po demontovaných zařízeních vč. výmalby	soubor	1,0	50 500	50 500	61 105	-14 900
	VRN	soubor	1,0	43 900	43 900	53 119	-12 800
	Projektová dokumentace realizaci a skutečného provedení	soubor	1,0	120 400	120 400	145 684	-35 300
	Inženýrská činnost, řízení výstavby	soubor	1,0	48 700	48 700	58 927	-14 400
O4.1 Nový dohledový a řídicí systém MaR tepelného hospodářství - Školní budova				470 326	569 094	0	
	Periférie (snímače teploty, tlaku, zaplavení, ...)	soubor	1,0	25 220	25 220	30 516	0
	Řídicí systém (CPU + rozšiřující moduly vstupů/výstupů, komunikace, ...)	soubor	1,0	68 105	68 105	82 407	0
	Rozvaděč MaR	soubor	1,0	47 472	47 472	57 441	0
	Montážní materiál (kabely, nosné části, ...)	soubor	1,0	27 679	27 679	33 491	0
	Montážní práce (periférie, kabely, nosných částí, ...)	soubor	1,0	55 662	55 662	67 350	0
	Software pro řídicí systém a dispečerské pracoviště	soubor	1,0	75 660	75 660	91 549	0
	Oživení a uvedení technologie do provozu	soubor	1,0	28 540	28 540	34 533	0
	Projektová dokumentace pro provedení stavby a dokumentace skutečného provedení	soubor	1,0	11 520	11 520	13 939	0
	Vedlejší rozpočtové náklady (revize, koordinace, cestovné, ...)	soubor	1,0	51 769	51 769	62 640	0
	Lokální řídicí dispečink (NDRS) + napojení na centrální dispečink ESCO / město	soubor	1,0	65 300	65 300	79 013	0
	Inženýrská činnost, řízení výstavby	soubor	1,0	13 400	13 400	16 214	0
O4.2 Nový dohledový a řídicí systém MaR tepelného hospodářství - Dílny (plynový zdroj tepla)				188 265	227 801	0	
	Periférie (snímače teploty, zaplavení, CO, plynu ...)	soubor	1,0	13 968	13 968	16 901	0
	Řídicí systém (CPU + rozšiřující moduly vstupů/výstupů, komunikace, ...)	soubor	1,0	41 100	41 100	49 731	0
	Rozvaděč MaR	soubor	1,0	37 507	37 507	45 383	0
	Montážní materiál (kabely, nosné části, ...)	soubor	1,0	5 448	5 448	6 591	0
	Montážní práce (periférie, kabely, nosných částí, ...)	soubor	1,0	11 552	11 552	13 977	0
	Software pro řídicí systém a dispečerské pracoviště	soubor	1,0	22 105	22 105	26 747	0
	Oživení a uvedení technologie do provozu	soubor	1,0	9 860	9 860	11 931	0
	Projektová dokumentace realizaci a skutečného provedení	soubor	1,0	8 510	8 510	10 297	0
	VRN (revize, doprava, ubytování, koordinace, ostatní náklady, ...)	soubor	1,0	32 816	32 816	39 707	0
	Inženýrská činnost, řízení výstavby	soubor	1,0	5 400	5 400	6 534	0



SO-01 ZŠ a MŠ Cihelny

Ozn. opatření	Popis	Mj	Množství	J. cena Kč bez DPH	Cena celkem Kč bez DPH	Cena celkem Kč s DPH	Rozdíl oproti SES v Kč bez DPH
O5 Zlepšení tepelné technických vlastností					989 150	1 196 872	0
	Tepelná izolace půdního prostoru školní jídelny s družinou (cca 400 m ²) z kamenné vlny tl. cca 260 mm, kompletní montáž	soubor	1,0	292 300	292 300	353 683	0
	Instalace pochozích lávek a základu z OSB desek (cca 240 m ²), kompletní montáž	soubor	1,0	234 900	234 900	284 229	0
	Tepelná izolace půdního prostoru tělocvičny (cca 340 m ²) z kamenné vlny tl. cca 260 mm, kompletní montáž	soubor	1,0	248 500	248 500	300 685	0
	Instalace pochozích lávek (cca 35 m ²), kompletní montáž	soubor	1,0	34 250	34 250	41 443	0
	Zapravení stavebních konstrukcí	soubor	1,0	40 500	40 500	49 005	0
	VRN	soubor	1,0	24 900	24 900	30 129	0
	Projektová dokumentace realizační a skutečného provedení	soubor	1,0	85 600	85 600	103 576	0
	Inženýrská činnost, řízení výstavby	soubor	1,0	28 200	28 200	34 122	0
SO-01	Cena celkem				5 598 307	6 773 951	-412 253

SO-02 ZŠ a MŠ Mendelova

Ozn. opatření	Popis	Mj	Množství	J. cena Kč bez DPH	Cena celkem Kč bez DPH	Cena celkem Kč s DPH	Rozdíl oproti SES v Kč bez DPH
O1 Instalace LED osvětlení					647 330	783 270	-122 317
	LED kancelářské svítidlo, 35 W - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	soubor	15,0	2 937	44 050	53 301	-44 050
	LED svítidlo SF CIRC 350 V 18W 840 IP44 - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	soubor	21,0	1 893	39 747	48 094	-39 747
	LED reflektor s asym. Optikou 200W - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	soubor	53,0	11 993	635 650	769 137	-635 650
	LED svítidlo SF CIRC 400 V 24W 840 IP44 - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	soubor	21,0	2 045	42 944	51 962	42 944
	LED svítidlo Modus LLLX4000-30W - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	soubor	15,0	2 825	42 376	51 275	42 376
	LED svítidlo GAME 080 S4-45W - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	soubor	53,0	9 804	519 610	628 728	519 610
	VRN	soubor	1,0	17 800	17 800	21 538	-3 200
	Projektová dokumentace realizační a skutečného provedení	soubor	1,0	6 100	6 100	7 381	-1 100
	Inženýrská činnost, řízení výstavby	soubor	1,0	18 500	18 500	22 385	-3 500
O2 Instalace TRV na otopná tělesa					640 850	775 429	68 195
	Radiátorový termostatický ventil s hydraulickým přednastavením včetně termostatické hlavice - materiál, montáž, přednastavení, zkoušky	soubor	310,0	1 455	451 050	545 771	47 995
	VRN	soubor	1,0	13 300	13 300	16 093	1 400
	Projektová dokumentace hydraulického vyvážení otopné soustavy	soubor	1,0	158 100	158 100	191 301	16 800
	Inženýrská činnost, řízení výstavby	soubor	1,0	18 400	18 400	22 264	2 000
O3 Modernizace technologie vytápění					1 573 305	1 903 699	71 095
	Nový rozdělovač a sběrač pro ÚT - 2 větve, vč. Izolací a armatur	soubor	1,0	61 100	61 100	73 931	0
	5x Nový směšovací / regulační uzel DN40/50 včetně 3-cestného regulačního ventilu, měřiče tepla, uzavíracích armatur, propojovacího potrubí, manometru, teploměru a dalšího příslušenství	soubor	1,0	437 800	437 800	529 738	0
	1x Nový směšovací / regulační uzel DN25 včetně 3-cestného regulačního ventilu, uzavíracích armatur, propojovacího potrubí, manometru, teploměru a dalšího příslušenství	soubor	1,0	33 931	33 931	41 057	33 931
	Nové propojovací potrubí ÚT v rámci strojovny škola vč. Izolací, nátěrů a konzolí	soubor	1,0	16 725	16 725	20 237	0
	7x Oběhové čerpadlo systému ÚT např. Wilo Stratos	soubor	1,0	303 949	303 949	367 778	7 864
	Doplnění izolace rozvodu ÚT ve strojovně a podružných rozdělovačích (cca 110 m)	soubor	1,0	76 900	76 900	93 049	0
	Montáže osazených armatur a zařízení	soubor	1,0	307 100	307 100	371 591	13 900
	Demontážní práce	soubor	1,0	93 000	93 000	112 530	4 100
	Zapravení stavebních konstrukcí po demontovaných zařízeních vč. výmalby	soubor	1,0	46 600	46 600	56 386	2 200
	VRN	soubor	1,0	40 400	40 400	48 884	1 900
	Projektová dokumentace realizační a skutečného provedení	soubor	1,0	110 900	110 900	134 189	5 100
	Inženýrská činnost, řízení výstavby	soubor	1,0	44 900	44 900	54 329	2 100
O4 Nový dohledový a řídicí systém MaR tepelného hospodářství					439 105	531 317	0
	Periferie (snímače teploty, tlaku, zaplavení, ...)	soubor	1,0	23 040	23 040	27 878	0
	Řídicí systém (CPU + rozšiřující moduly vstup/výstup, komunikace, ...)	soubor	1,0	68 105	68 105	82 407	0
	Rozvaděč MaR	soubor	1,0	45 087	45 087	54 555	0
	Montážní materiál (kabely, nosné části, ...)	soubor	1,0	23 413	23 413	28 330	0
	Montážní práce (periferie, kabelů, nosných částí, ...)	soubor	1,0	47 609	47 609	57 606	0
	Software pro řídicí systém a dispečerské pracoviště	soubor	1,0	67 723	67 723	81 944	0
	Oživení a uvedení technologie do provozu	soubor	1,0	25 740	25 740	31 145	0
	Projektová dokumentace pro provedení stavby a dokumentace skutečného provedení	soubor	1,0	11 520	11 520	13 939	0
	Vědecké rozpočtové náklady (revize, koordinace, cestovné, ...)	soubor	1,0	49 069	49 069	59 373	0
	Lokální řídicí dispečink (NDRS) + napojení na centrální dispečink ESCO / město	soubor	1,0	65 300	65 300	79 013	0
	Inženýrská činnost, řízení výstavby	soubor	1,0	12 500	12 500	15 125	0
SO-02	Cena celkem				3 300 591	3 993 715	16 973



SO-03 ZŠ a MŠ Prameny

Ozn. opatření	Popis	Mj	Množství	J. cena Kč bez DPH	Cena celkem Kč bez DPH	Cena celkem Kč s DPH	Rozdíl oproti SES v Kč bez DPH
O1 Instalace LED osvětlení				1 519 389	1 838 461	137 265	
	LED Prochodné svítidlo 400 lm, 27W - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	soubor	1,0	2 817	2 817	3 409	-2 817
	LED Kancelářské svítidlo, 37 W - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	soubor	352,0	2 829	995 800	1 204 916	-995 800
	LED Kancelářské svítidlo, 57 W - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	soubor	10,0	3 200	32 000	38 720	-32 000
	LED svítidlo SF CIRC 400 V 24W 840 IP44 - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	soubor	8,0	2 057	16 455	19 910	-16 455
	LED svítidlo SF CIRC 350 V 18W 840 IP44 - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	soubor	2,0	1 890	3 781	4 575	-3 781
	LED reflektor s asym. Optikou 100W - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	soubor	28,0	8 610	241 072	291 697	-241 072
	LED svítidlo SPIRIT-72 1.4t PCc 3500/840-24W - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	soubor	1,0	2 739	2 739	3 314	2 739
	LED svítidlo SPIRIT-72 1.2t PCc 2800/840-20W - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	soubor	6,0	2 756	16 535	20 008	16 535
	LED svítidlo Modus ASTAP4000M-38W - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	soubor	51,0	3 384	172 579	208 821	172 579
	LED svítidlo Modus LLLX4000-26W - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	soubor	302,0	2 827	853 724	1 033 006	853 724
	LED svítidlo Modus LLLX4000-37W - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	soubor	13,0	2 829	36 780	44 503	36 780
	LED svítidlo IBP3000A-23W - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	soubor	10,0	2 909	29 092	35 201	29 092
	LED svítidlo SF CIRC 250 V 13W 840 IP44 - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	soubor	1,0	1 756	1 756	2 125	1 756
	LED svítidlo SF CIRC 400 V 24W 840 IP44 - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	soubor	16,0	2 045	32 724	39 596	32 724
	LED svítidlo GAME 150 MB-85W - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	soubor	28,0	9 802	274 460	332 097	274 460
	VRN	soubor	1,0	41 500	41 500	50 219	3 700
	Projektová dokumentace realizační a skutečného provedení	soubor	1,0	14 300	14 300	17 303	1 300
	Inženýrská činnost, řízení výstavby	soubor	1,0	43 200	43 200	52 272	3 800
O2 Instalace TRV na otopná tělesa				636 520	770 189	161 170	
	Radiátorový termostatický ventil s hydraulickým přednastavením včetně termostatické hlavice - materiál, montáž, přednastavení, zkoušky	soubor	308,0	1 455	448 120	542 225	113 470
	VRN	soubor	1,0	13 100	13 100	15 851	3 300
	Projektová dokumentace hydraulického vyvážení otopné soustavy	soubor	1,0	157 100	157 100	190 091	39 800
	Inženýrská činnost, řízení výstavby	soubor	1,0	18 200	18 200	22 022	4 600
O3 Modernizace technologie vytápění				1 434 957	1 736 298	-566 314	
	Nový rozdělovač a sběrač pro ÚT - 3 větvě, vč. Izolací a armatur (strojná škola)	soubor	1,0	88 200	88 200	106 722	-88 200
	Nový rozdělovač a sběrač pro ÚT - 3 větvě, vč. Izolací a armatur (družina+Jedlna+VZT)	soubor	1,0	64 500	64 500	78 045	3 400
	Nové propojovací potrubí ÚT ve strojovně školy, vč. Izolací, nátěrů a konzolí	soubor	1,0	50 175	50 175	60 712	0
	Nové propojovací potrubí ÚT ve strojovně družina, vč. Izolací, nátěrů a konzolí	soubor	1,0	41 925	41 925	50 729	0
	Nové propojovací potrubí ÚT pro nové regulační uzly pro Pavilon 1, Pavilon 2 a Tělocvična, vč. Izolací, nátěrů a konzolí (cca 60 m)	soubor	1,0	217 300	217 300	262 938	-217 300
	1x Nový směšovač / regulační uzel DN125 včetně 3-cestného regulačního ventilu, měřiče tepla, uzavíracích armatur, propojovacího potrubí, manometru, teploměru a dalšího příslušenství	soubor	1,0	155 325	155 325	187 943	155 325
	1x Nový směšovač / regulační uzel DN65/80 včetně 3-cestného regulačního ventilu, měřiče tepla, uzavíracích armatur, propojovacího potrubí, manometru, teploměru a dalšího příslušenství	soubor	1,0	101 550	101 550	122 876	-304 850
	2x Nový směšovač / regulační uzel DN40/50 včetně 3-cestného regulačního ventilu, měřiče tepla, uzavíracích armatur, propojovacího potrubí, manometru, teploměru a dalšího příslušenství	soubor	1,0	175 100	175 100	211 871	175 100
	5x Oběhové čerpadlo systému ÚT např. Wilo Stratos	soubor	1,0	260 182	260 182	314 820	21 761
	Doplnění izolace patrného rozvodu ÚT a TV v suterénu školy (cca 200 m)	soubor	1,0	85 850	85 850	103 879	-85 850
	Montáže osazených armatur a zařízení	soubor	1,0	280 200	280 200	339 042	-112 300
	Demontážní práce	soubor	1,0	84 800	84 800	102 608	-25 800
	Zapravení stavebních konstrukcí po demontovaných zařízeních vč. výmalby	soubor	1,0	42 400	42 400	51 304	-17 100
	VRN	soubor	1,0	36 800	36 800	44 528	-14 600
	Projektová dokumentace realizační a skutečného provedení	soubor	1,0	101 100	101 100	122 331	-39 900
	Inženýrská činnost, řízení výstavby	soubor	1,0	40 900	40 900	49 489	-16 200
O4 Nový dohledový a řídicí systém MaR tepelného hospodářství				402 114	486 558	0	
	Periférie (snímače teploty, tlaku, zaplavení, ...)	soubor	1,0	20 624	20 624	24 954	0
	Řídicí systém (CPU + rozšiřující moduly vstupů/výstupů, komunikace, ...)	soubor	1,0	59 146	59 146	71 567	0
	Rozvedč MaR	soubor	1,0	44 357	44 357	53 672	0
	Montážní materiál (kabely, nosné části, ...)	soubor	1,0	20 009	20 009	24 211	0
	Montážní práce (periférie, kabelů, nosných částí, ...)	soubor	1,0	40 985	40 985	49 591	0
	Software pro řídicí systém a dispečerské pracoviště	soubor	1,0	59 885	59 885	72 461	0
	Oživení a uvedení technologie do provozu	soubor	1,0	23 040	23 040	27 878	0
	Projektová dokumentace pro provedení stavby a dokumentace skutečného provedení	soubor	1,0	11 520	11 520	13 939	0
	Vedlejší rozpočtové náklady (revize, koordinace, cestovné, ...)	soubor	1,0	45 749	45 749	55 356	0
	Lokální řídicí dispečink (NDRS) + napojení na centrální dispečink ESCO / město	soubor	1,0	65 300	65 300	79 013	0
	Inženýrská činnost, řízení výstavby	soubor	1,0	11 500	11 500	13 915	0
SO-03	Cena celkem				3 992 980	4 831 506	-267 879



SO-05 ZŠ a MŠ s polským jazykem vyučovacím

Ozn. opatření	Popis	Mj	Množství	J. cena Kč bez DPH	Cena celkem Kč bez DPH	Cena celkem Kč s DPH	Rozdíl oproti SES v Kč bez DPH
O1 Instalace LED osvětlení					912 937	1 104 654	37 190
	LED Kancelářské svítidlo, 37 W - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	soubor	4,0	2 825	11 300	13 673	-11 300
	LED Prachotěsné svítidlo 6400 lm, 38W - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	soubor	15,0	2 850	42 756	51 734	-42 756
	LED Kancelářské svítidlo, 37 W - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	soubor	258,0	2 829	729 900	883 179	-729 900
	LED svítidlo SF CIRC 350 V 18W 840 IP44 - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	soubor	3,0	1 907	5 721	6 922	-5 721
	LED svítidlo SF CIRC 400 V 24W 840 IP44 - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	soubor	14,0	2 055	28 771	34 813	-28 771
	LED svítidlo Modus ASTAP4000M-38W - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	soubor	30,0	3 384	101 517	122 836	101 517
	LED svítidlo Modus LLLX4000-26W - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	soubor	50,0	2 826	141 321	170 999	141 321
	LED svítidlo Modus LLLX4000-30W - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	soubor	177,0	2 827	500 421	605 510	500 421
	LED svítidlo SPIRIT72 1.58 PCc- 12000/840-77W - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	soubor	15,0	4 345	65 169	78 855	65 169
	LED svítidlo SF CIRC 400 V 24W 840 IP44 - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	soubor	22,0	2 046	45 008	54 460	45 008
	VRN	soubor	1,0	25 000	25 000	30 250	1 000
	Projektová dokumentace realizační a skutečného provedení	soubor	1,0	8 500	8 500	10 285	200
	Inženýrská činnost, řízení výstavby	soubor	1,0	26 000	26 000	31 460	1 000
O2 Instalace TRV na otopná tělesa					405 240	490 340	35 155
	Radiátorový termostatický ventil s hydraulickým přednastavením včetně termostatické hlavice - materiál, montáž, přednastavení, zkoušky	soubor	196,0	1 455	285 240	345 140	24 755
	VRN	soubor	1,0	8 400	8 400	10 164	700
	Projektová dokumentace hydraulického vyřízení otopné soustavy	soubor	1,0	100 000	100 000	121 000	8 700
	Inženýrská činnost, řízení výstavby	soubor	1,0	11 600	11 600	14 036	1 000
O3 Modernizace technologie vytápění					257 369	311 416	0
	5x Měňč tepla instalovaný na jednotlivé topné větve	soubor	1,0	38 625	38 625	46 736	0
	4x Oběhové čerpadlo systému ÚT např. Wilo Stratos	soubor	1,0	113 544	113 544	137 388	0
	Montáže osazených armatur a zařízení	soubor	1,0	50 200	50 200	60 742	0
	Demontážní práce	soubor	1,0	15 300	15 300	18 513	0
	Zapravení stavebních konstrukcí po demontovaných zařízeních vč. výmalby	soubor	1,0	7 600	7 600	9 196	0
	VRN	soubor	1,0	6 600	6 600	7 986	0
	Projektová dokumentace realizační a skutečného provedení	soubor	1,0	18 100	18 100	21 901	0
	Inženýrská činnost, řízení výstavby	soubor	1,0	7 400	7 400	8 954	0
O4 Nový dohledový a řídicí systém MaR tepelného hospodářství					149 000	180 290	0
	část MaR - HW pro sledování provozních stavů, SW pro řídicí systém a dispečerské pracoviště, oživení technologie a uvedení do provozu	soubor	1,0	130 500	130 500	157 905	0
	VRN	soubor	1,0	3 800	3 800	4 598	0
	Projektová dokumentace realizační a skutečného provedení	soubor	1,0	10 500	10 500	12 705	0
	Inženýrská činnost, řízení výstavby	soubor	1,0	4 200	4 200	5 082	0
O5 Zlepšení tepelné technických vlastností					929 400	1 124 574	131 800
	Tepelná izolace půdního prostoru (cca 800 m2) z kamenné vlny tl. cca 260 mm, kompletní montáž	soubor	1,0	584 600	584 600	707 366	0
	Instalace pochůzích lavek a základů z OSB desek (cca 180 m2), kompletní montáž	soubor	1,0	176 200	176 200	213 202	107 700
	Zapravení stavebních konstrukcí	soubor	1,0	38 100	38 100	46 101	5 500
	VRN	soubor	1,0	23 500	23 500	28 435	3 400
	Projektová dokumentace realizační a skutečného provedení	soubor	1,0	80 500	80 500	97 405	11 500
	Inženýrská činnost, řízení výstavby	soubor	1,0	26 500	26 500	32 069	3 700
SO-05	Cena celkem				2 653 946	3 211 274	204 145



SO-06 ZŠ a MŠ Školská

Ozn. opatření	Popis	Mj	Množství	J. cena Kč bez DPH	Cena celkem Kč bez DPH	Cena celkem Kč s DPH	Rozdíl oproti SES v Kč bez DPH
O1 Instalace LED osvětlení					917 627	1 110 329	-307
	LED Prochodné svítidlo 6400 lm, 30W - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	soubor	2,0	2 867	5 734	6 938	-5 734
	LED Kancelářské svítidlo, 37 W - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	soubor	299,0	2 829	845 900	1 023 539	-845 900
	LED Kancelářské svítidlo, 57 W - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	soubor	2,0	3 200	6 400	7 744	-6 400
	LED svítidlo Modus ASTAP4000M-30W - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	soubor	2,0	3 401	6 801	8 229	6 801
	LED svítidlo Modus LLLX4000-19W - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	soubor	17,0	2 828	48 073	58 169	48 073
	LED svítidlo Modus LLLX4000-26W - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	soubor	36,0	2 826	101 743	123 109	101 743
	LED svítidlo Modus LLLX4000-37W - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	soubor	248,0	2 827	701 109	848 342	701 109
	VRN	soubor	1,0	25 100	25 100	30 371	0
	Projektová dokumentace realizační a skutečného provedení	soubor	1,0	8 600	8 600	10 406	0
	Inženýrská činnost, řízení výstavby	soubor	1,0	26 200	26 200	31 702	0
O3 Modernizace technologie vytápění					684 206	827 889	0
	Nový rozdělovač a sběrač pro ÚT - 2 větve, vč. izolací a armatur	soubor	1,0	61 100	61 100	73 931	0
	Nové propojovací potrubí ÚT ve strojovně vč. izolací, nátěru a konzol	soubor	1,0	19 275	19 275	23 323	0
	1x Nový směšovací / regulační uzel DN40/50 včetně 3-cestného regulačního ventilu, měřiče tepla, uzavíracích armatur, propojovacího potrubí, manometru, teploměru a dalšího příslušenství	soubor	1,0	87 600	87 600	105 996	0
	1x Nový směšovací / regulační uzel DN65/80 včetně 3-cestného regulačního ventilu, měřiče tepla, uzavíracích armatur, propojovacího potrubí, manometru, teploměru a dalšího příslušenství	soubor	1,0	101 550	101 550	122 876	0
	2x Oběhové čerpadlo systému ÚT např. Wilo Stratos	soubor	1,0	73 161	73 161	88 525	0
	Osazení ventilátorové jednotky do společné větrací mřížky v desce parapetu pro otopná tělesa v tělocvičně - celkem 6x sada ventilátorové jednotky s teplotním čidlem, připojením 12V - komplet včetně montáže	soubor	1,0	35 200	35 200	42 592	0
	Doplnění izolace rozvodu ÚT ve strojovně (cca 34 m)	soubor	1,0	26 820	26 820	32 452	0
	Montáže osazených armatur a zařízení	soubor	1,0	133 500	133 500	161 535	0
	Demontážní práce	soubor	1,0	40 500	40 500	49 005	0
	Zapravení stavebních konstrukcí po demontovaných zařízeních vč. výmalby	soubor	1,0	20 200	20 200	24 442	0
	VRN	soubor	1,0	17 600	17 600	21 296	0
	Projektová dokumentace realizační a skutečného provedení	soubor	1,0	48 200	48 200	58 322	0
	Inženýrská činnost, řízení výstavby	soubor	1,0	19 500	19 500	23 595	0
O4 Nový dohledový a řídicí systém MaR tepelného hospodářství					369 216	446 751	0
	Periferie (snímače teploty, tlaku, zaplavení, ...)	soubor	1,0	18 494	18 494	22 378	0
	Řídicí systém (CPU + rozšiřující moduly vstupů/výstupů, komunikace, ...)	soubor	1,0	51 389	51 389	62 180	0
	Rozvedčič MaR	soubor	1,0	43 538	43 538	52 682	0
	Montážní materiál (kabely, nosné části, ...)	soubor	1,0	17 084	17 084	20 671	0
	Montážní práce (periferie, kabelů, nosných částí, ...)	soubor	1,0	35 180	35 180	42 567	0
	Software pro řídicí systém a dispečerské pracoviště	soubor	1,0	52 950	52 950	64 069	0
	Oživení a uvedení technologie do provozu	soubor	1,0	20 563	20 563	24 882	0
	Projektová dokumentace pro provedení stavby a dokumentace skutečného provedení	soubor	1,0	11 520	11 520	13 939	0
	Vedlejší rozpočtové náklady (revize, koordinace, cestovné, ...)	soubor	1,0	42 698	42 698	51 665	0
	Lokální řídicí dispečink (NDRS) + napojení na centrální dispečink ESCO / město	soubor	1,0	65 300	65 300	79 013	0
	Inženýrská činnost, řízení výstavby	soubor	1,0	10 500	10 500	12 705	0
SO-06	Cena celkem				1 971 048	2 384 969	-307

SO-07 ZŠ U Lesa

Ozn. opatření	Popis	Mj	Množství	J. cena Kč bez DPH	Cena celkem Kč bez DPH	Cena celkem Kč s DPH	Rozdíl oproti SES v Kč bez DPH
O1 Instalace LED osvětlení					153 900	186 219	-153 900
	LED reflektor s asym. Optikou 200W - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	soubor	12,0	11 992	143 900	174 119	-143 900
	VRN	soubor	1,0	4 200	4 200	5 082	-4 200
	Projektová dokumentace realizační a skutečného provedení	soubor	1,0	1 400	1 400	1 694	-1 400
	Inženýrská činnost, řízení výstavby	soubor	1,0	4 400	4 400	5 324	-4 400
SO-07	Cena celkem				153 900	186 219	-153 900

SO-08 ZŠ U Studny

Ozn. opatření	Popis	Mj	Množství	J. cena Kč bez DPH	Cena celkem Kč bez DPH	Cena celkem Kč s DPH	Rozdíl oproti SES v Kč bez DPH
O1	Instalace LED osvětlení				457 381	553 431	-12 726
	LED Prachtosné svítidlo 6400 lm, 38W - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	soubor	9,0	2 850	25 653	31 040	-25 653
	LED Kancelářské svítidlo, 37 W - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	soubor	36,0	2 828	101 800	123 178	-101 800
	LED panel 120x60 + rám, 53W - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	soubor	54,0	5 054	272 940	330 257	-272 940
	LED Prachtosné svítidlo 11000 lm, 71W - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	soubor	9,0	4 346	39 114	47 328	-39 114
	LED svítidlo Modus ASTAP4000M-38W - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	soubor	1,0	3 351	3 351	4 054	3 351
	LED svítidlo Modus LLLX4000-19W - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	soubor	3,0	2 832	8 495	10 279	8 495
	LED svítidlo Modus LLLX4000-26W - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	soubor	31,0	2 827	87 651	106 058	87 651
	LED svítidlo IBP3000A-23W - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	soubor	19,0	2 917	55 415	67 052	55 415
	LED svítidlo PANEL COMPACT 1200x600-53W - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	soubor	54,0	5 049	272 669	329 929	272 669
	VRN	soubor	1,0	12 500	12 500	15 125	-300
	Projektová dokumentace realizační a skutečného provedení	soubor	1,0	4 300	4 300	5 203	-100
	Inženýrská činnost, řízení výstavby	soubor	1,0	13 000	13 000	15 730	-400
O2	Instalace TRV na otopná tělesa				487 940	590 407	126 215
	Radiátorový termostatický ventil s hydraulickým přednastavením včetně termostatické hlavice - materiál, montáž, přednastavení, zkoušky	soubor	236,0	1 455	343 440	415 562	88 815
	VRN	soubor	1,0	10 100	10 100	12 221	2 600
	Projektová dokumentace hydraulického vyvážení otopné soustavy	soubor	1,0	120 400	120 400	145 684	31 100
	Inženýrská činnost, řízení výstavby	soubor	1,0	14 000	14 000	16 940	3 700
O3	Modernizace technologie vytápění				1 258 094	1 522 294	-36 363
	3x Nový směšovací / regulační uzel DN40/50 včetně 3-cestného regulačního ventilu, měřiče tepla, uzavíracích armatur, propojovacího potrubí, manometru, teploměru a dalšího příslušenství	soubor	1,0	262 700	262 700	317 867	0
	1x Nový směšovací / regulační uzel DN65/80 včetně 3-cestného regulačního ventilu, měřiče tepla, uzavíracích armatur, propojovacího potrubí, manometru, teploměru a dalšího příslušenství	soubor	1,0	101 550	101 550	122 876	0
	1x Nový směšovací / regulační uzel DN25/32 včetně 3-cestného regulačního ventilu, uzavíracích armatur, propojovacího potrubí, manometru, teploměru a dalšího příslušenství	soubor	1,0	33 931	33 931	41 057	33 931
	Nové propojovací potrubí ÚT v rámci stávajících uzlů vč. izolací, nátěrů a konzolí	soubor	1,0	24 050	24 050	29 101	0
	5x Oběhové čerpadlo systému ÚT např. Wilo Stratos	soubor	1,0	238 421	238 421	288 489	7 864
	1x Měřič tepla instalovaný na hlavním přívodu topné vody do objektu školy včetně 2x uzavíracích armatur	soubor	1,0	67 502	67 502	81 677	67 502
	Doplňné izolace rozvodu ÚT v podružných rozdělovačích (cca 33 m)	soubor	1,0	21 940	21 940	26 547	-135 360
	Montáže osazených armatur a zařízení	soubor	1,0	247 600	247 600	299 596	-8 600
	Demontážní práce	soubor	1,0	66 000	66 000	79 860	4 100
	Zapravení stavebních konstrukcí po demontovaných zařízeních vč. výmaly	soubor	1,0	37 500	37 500	45 375	-1 300
	VRN	soubor	1,0	32 300	32 300	39 083	-900
	Projektová dokumentace realizační a skutečného provedení	soubor	1,0	88 600	88 600	107 206	-2 600
	Inženýrská činnost, řízení výstavby	soubor	1,0	36 000	36 000	43 560	-1 000
O4	Nový dohledový a řídicí systém MaR tepelného hospodářství				429 294	519 446	27 180
	Periférie (snímače teploty, tlaku, zaplavení, ...)	soubor	1,0	20 624	20 624	24 954	0
	Řídicí systém (CPU + rozšiřující moduly vstupů/výstupů, komunikace, ...)	soubor	1,0	59 146	59 146	71 567	0
	Rozvaděč MaR	soubor	1,0	44 357	44 357	53 672	0
	Montážní materiál (kabely, nosné části, ...)	soubor	1,0	20 009	20 009	24 211	0
	Montážní práce (periférie, kabelů, nosných částí, ...)	soubor	1,0	40 985	40 985	49 591	0
	Software pro řídicí systém a dispečerské pracoviště	soubor	1,0	59 885	59 885	72 461	0
	Oživení a uvedení technologie do provozu	soubor	1,0	23 040	23 040	27 878	0
	Zapojení a monitoring nového měřiče tepla na hlavním přívodu topné vody do objektu školy	soubor	1,0	26 480	26 480	32 041	26 480
	Projektová dokumentace pro provedení stavby a dokumentace skutečného provedení	soubor	1,0	11 520	11 520	13 939	0
	Vedlejší rozpočtové náklady (revize, koordinace, cestovné, ...)	soubor	1,0	45 749	45 749	55 356	0
	Lokální řídicí dispečink (NDRS) + napojení na centrální dispečink ESCO / město	soubor	1,0	65 300	65 300	79 013	0
	Inženýrská činnost, řízení výstavby	soubor	1,0	12 200	12 200	14 762	700
SO-08	Cena celkem				2 632 709	3 185 578	104 306



SO-09 ZŠ a MŠ Dólnická

Ozn. opatření	Popis	Mj	Množství	J. cena Kč bez DPH	Cena celkem Kč bez DPH	Cena celkem Kč s DPH	Rozdíl oproti SES v Kč bez DPH
O1 Instalace LED osvětlení					434 004	525 145	124
	LED Kancelářské svítidlo, 37 W - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	soubor	142,0	2 829	401 700	486 057	-401 700
	LED svítidlo SF CIRC 350 V 18W 840 IP44 - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	soubor	2,0	1 890	3 781	4 575	-3 781
	LED svítidlo Modus LLLX4000-37W - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	soubor	138,0	2 827	390 183	472 121	390 183
	LED svítidlo Modus LLLX4000-26W - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	soubor	4,0	2 823	11 294	13 665	11 294
	LED svítidlo SF CIRC 400 V 24W 840 IP44 - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	soubor	2,0	2 064	4 128	4 995	4 128
	VRN	soubor	1,0	11 900	11 900	14 399	0
	Projektová dokumentace realizační a skutečného provedení	soubor	1,0	4 100	4 100	4 961	0
	Inženýrská činnost, řízení výstavby	soubor	1,0	12 400	12 400	15 004	0
O2 Instalace TRV na otopná tělesa					574 570	695 230	359 610
	Radiátorový termostatický ventil s hydraulickým přednastavením včetně termostatické hlavice - materiál, montáž, přednastavení, zkoušky	soubor	278,0	1 455	404 470	489 408	253 110
	VRN	soubor	1,0	11 900	11 900	14 399	7 400
	Projektová dokumentace hydraulického vyvážení otopné soustavy	soubor	1,0	141 800	141 800	171 578	88 800
	Inženýrská činnost, řízení výstavby	soubor	1,0	16 400	16 400	19 844	10 300
O3 Modernizace technologie vytápění					1 533 116	1 855 071	160 021
	Nový rozdělovač a sběrač pro UT - 5 větví, vč. Izolací a armatur (hlavní strojovna)	soubor	1,0	93 300	93 300	112 893	0
	Nový rozdělovač a sběrač pro UT - 3 větve, vč. Izolací a armatur (družina sever + družina jih + přístavba)	soubor	1,0	54 300	54 300	65 703	3 400
	Nové propojovací potrubí UT ve strojovně vč. Izolací, nátěrů a konzolí	soubor	1,0	32 900	32 900	39 809	0
	2x Nový směšovací / regulační uzel DN25/32 včetně 3-cestného regulačního ventilu, měřiče tepla, uzavíracích armatur, propojovacího potrubí, manometru, teploměru a dalšího příslušenství	soubor	1,0	128 850	128 850	155 908	0
	4x Nový směšovací / regulační uzel DN40/50 včetně 3-cestného regulačního ventilu, měřiče tepla, uzavíracích armatur, propojovacího potrubí, manometru, teploměru a dalšího příslušenství	soubor	1,0	350 300	350 300	423 863	175 200
	1x Nový směšovací / regulační uzel DN65/80 včetně 3-cestného regulačního ventilu, měřiče tepla, uzavíracích armatur, propojovacího potrubí, manometru, teploměru a dalšího příslušenství	soubor	1,0	101 550	101 550	122 876	-101 650
	5x Oběhové čerpadlo systému UT např. Wilo Stratos	soubor	1,0	145 616	145 616	176 196	17 671
	Montáže osazených armatur a zařízení	soubor	1,0	299 200	299 200	362 032	31 200
	Demontážní práce	soubor	1,0	90 700	90 700	109 747	9 500
	Zapravení stavebních konstrukcí po demontovaných zařízeních vč. výmalby	soubor	1,0	45 300	45 300	54 813	4 700
	VRN	soubor	1,0	39 400	39 400	47 674	4 200
	Projektová dokumentace realizační a skutečného provedení	soubor	1,0	108 000	108 000	130 680	11 200
	Inženýrská činnost, řízení výstavby	soubor	1,0	43 700	43 700	52 877	4 600
O4 Nový dohledový a řídicí systém MaR tepelného hospodářství					470 326	569 094	0
	Periférie (snímače teploty, tlaku, zaplavení, ...)	soubor	1,0	25 220	25 220	30 516	0
	Řídicí systém (CPU + rozšiřující moduly vstupů/výstupů, komunikace, ...)	soubor	1,0	68 105	68 105	82 407	0
	Rozvaděč MaR	soubor	1,0	47 472	47 472	57 441	0
	Montážní materiál (kabely, nosné části, ...)	soubor	1,0	27 679	27 679	33 491	0
	Montážní práce (periférie, kabelů, nosných částí, ...)	soubor	1,0	55 662	55 662	67 350	0
	Software pro řídicí systém a dispečerské pracoviště	soubor	1,0	75 660	75 660	91 549	0
	Oživení a uvedení technologie do provozu	soubor	1,0	28 540	28 540	34 533	0
	Projektová dokumentace pro provedení stavby a dokumentace skutečného provedení	soubor	1,0	11 520	11 520	13 939	0
	Vedlejší rozpočtové náklady (revize, koordinace, cestovné, ...)	soubor	1,0	51 769	51 769	62 640	0
	Lokální řídicí dispečink (NDRS) + napojení na centrální dispečink ESCO / město	soubor	1,0	65 300	65 300	79 013	0
	Inženýrská činnost, řízení výstavby	soubor	1,0	13 400	13 400	16 214	0
SO-09	Cena celkem				3 012 017	3 644 540	519 755

SO-10 ZŠ Borovského

Ozn. opatření	Popis	Mj	Množství	J. cena Kč bez DPH	Cena celkem Kč bez DPH	Cena celkem Kč s DPH	Rozdíl oproti SES v Kč bez DPH
O1 Instalace LED osvětlení					1 640 204	1 984 647	-10 919
	LED Kancelářské svítidlo, 37 W - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	soubor	187,0	2 829	529 000	640 090	-529 000
	LED Kancelářské svítidlo, 35 W - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	soubor	20,0	2 940	58 800	71 148	-58 800
	LED Prachotěsné svítidlo 11000 lm, 71W - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	soubor	54,0	4 348	234 784	284 088	-234 784
	LED panel 120x60 + rám, 53W - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	soubor	122,0	5 055	616 720	746 231	-616 720
	LED svítidlo SF CIRC 350 V 18W 840 IP44 - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	soubor	55,0	1 895	104 219	126 105	-104 219
	LED svítidlo Modus ASTAP4000M-38W - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	soubor	45,0	3 384	152 276	184 254	152 276
	LED svítidlo Modus LLLX4000-26W - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	soubor	71,0	2 827	200 688	242 833	200 688
	LED svítidlo Modus LLLX4000-37W - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	soubor	9,0	2 832	25 486	30 838	25 486
	LED svítidlo Modus LLLX6000-30W - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	soubor	21,0	3 191	67 021	81 095	67 021
	LED svítidlo Modus LLLX6000-41W - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	soubor	27,0	3 193	86 198	104 300	86 198
	LED svítidlo ESO3000 SS-23W - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	soubor	8,0	4 093	32 747	39 623	32 747
	LED svítidlo IBP3000A-23W - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	soubor	23,0	2 913	66 991	81 060	66 991
	LED svítidlo SPIRIT-72 1.4R PCc 6500/840-37W - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	soubor	48,0	2 833	135 985	164 542	135 985
	LED svítidlo SPIRIT-72 1.5R PCc 12000/840-77W - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	soubor	6,0	4 348	26 088	31 566	26 088
	LED svítidlo PANEL COMPACT 1200x600-53W - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	soubor	123,0	5 049	621 019	751 425	621 013
	LED svítidlo SF CIRC 400 V 24W 840 IP44 - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	soubor	58,0	2 047	118 712	143 642	118 712
	VRN	soubor	1,0	44 900	44 900	54 329	-200
	Projektová dokumentace realizační a skutečného provedení	soubor	1,0	15 400	15 400	18 634	-100
	Inženýrská činnost, řízení výstavby	soubor	1,0	46 700	46 700	56 507	-300
SO-10	Cena celkem				1 640 204	1 984 647	-10 919

	Cena celkem za provedení základních opatření v Kč bez DPH				24 801 801	-80
	21 % DPH				5 208 378	-17
	Cena celkem za provedení základních opatření v Kč s DPH				30 010 180	-97

Cena za energetický management

V souladu s čl. 19 smlouvy je cena energetického managementu uvedena v Tab. 3.2.

Detailní popis EM je uveden v Příloze č. 7.

Tab. 3.2 Cena energetického managementu v Kč bez DPH

Rok	Cena energetického managementu v Kč bez DPH	
	den zdanitelného plnění	CELKEM
	31.12.	Kč bez DPH
2025	300 000	300 000
2026	300 000	300 000
2027	300 000	300 000
2028	300 000	300 000
2029	300 000	300 000
2030	300 000	300 000
2031	300 000	300 000
2032	300 000	300 000
2033	300 000	300 000
2034	300 000	300 000
Celkem		3 000 000

Cenu energetického managementu bude ESCO fakturovat Klientovi ročně v souladu s Tab. 3.2. K této ceně bude připočtena DPH dle platných sazeb.

Příloha č. 4. Harmonogram realizace projektu

V rámci procesu ověření stavu v souladu s čl. 5 Smlouvy bude provedeno po konzultaci s Klientem upřesnění harmonogramu realizace projektu. Podrobnější harmonogram bude součástí předběžné zprávy dle čl. 5 smlouvy.

Základní termíny:

Harmonogram realizace projektu

	činnost	od	do
I. etapa - předběžné činnosti	Podpis smlouvy	-	30.04.2024
	Přípravné činnosti - ověření stavu, předběžná zpráva o ověření stavu	01.05.2024	31.07.2024
II. etapa - provedení základních opatření	Zpracování projektové dokumentace (výměna TRV, osvětlení, MaR, ...)	01.06.2024	31.07.2024
	Ohlášení úprav vyžadující stavební povolení na stavební úřad	01.05.2024	30.06.2024
	Modernizace vnitřního osvětlení	01.07.2024	31.12.2024
	Modernizace vytápění - výměna TRV a TRH, regulace systému ÚT	01.07.2024	30.09.2024
	Měření a regulace	01.07.2024	31.12.2024
	Zlepšení tepelně technických vlastností	01.07.2024	31.12.2024
	Dokončení realizace úsporných opatření v objektu, předání a převzetí díla, vystavení závěrečné faktury	-	31.12.2024
III. etapa - poskytování EM a garancí	Zahájení garancí ESCO za úsporu, poskytování energetického managementu	01.01.2025	31.12.2034
	Ukončení smlouvy, ukončení vyhodnocování úspor a garancí	-	31.12.2034

Poznámka:

Podrobný harmonogram bude vypracován a upřesňován v průběhu realizace projektu, výše uvedený základní harmonogram musí být dodržen.

V souladu s § 100, odst. 1 ZZVZ si zadavatel vyhrazuje právo změny závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, a to na změnu doby plnění, spočívající v prodloužení doby plnění takto: „V případě vzniku překážek ze strany orgánů státní správy (zejména příslušného stavebního úřadu), které brání dodavateli v plnění jeho závazku, spočívajícím v zajištění vydání stavebního povolení resp. kolaudačního souhlasu (rozhodnutí), a kterým dodavatel jednající s náležitou péčí nemohl zabránit, se o dobu trvání těchto překážek prodlužuje doba plnění.“

V souladu s § 100, odst. 1 ZZVZ si zadavatel vyhrazuje právo změny závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, a to na změnu doby plnění, spočívající v prodloužení doby plnění takto: „V případě vzniku překážek ze strany provozovatele distribuční sítě, které brání dodavateli v plnění jeho závazku, spočívajícím v zapojení FVE do distribuční sítě, a kterým dodavatel jednající s náležitou péčí nemohl zabránit, se o dobu trvání těchto překážek prodlužuje doba plnění.“

Vyhrazené změny budou poskytovány v místě plnění této veřejné zakázky.

Příloha č. 5. Výše garantované úspory – po předběžné činnosti

Výše garantované úspory

Garantovaná úspora pro jednotlivá zúčtovací období je uvedena v Tab. 5.1.

Tab. 5.1 Garantovaná úspora

rok	zúčtovací období		garantovaná úspora GÚ _{zo} v Kč bez DPH	výše úspory v %
1	od 1.1.2025	do 31.12.2025	1 976 764	12,4%
2	od 1.1.2026	do 31.12.2026	1 976 764	12,4%
3	od 1.1.2027	do 31.12.2027	1 976 764	12,4%
4	od 1.1.2028	do 31.12.2028	1 976 764	12,4%
5	od 1.1.2029	do 31.12.2029	1 976 764	12,4%
6	od 1.1.2030	do 31.12.2030	1 976 764	12,4%
7	od 1.1.2031	do 31.12.2031	1 976 764	12,4%
8	od 1.1.2032	do 31.12.2032	1 976 764	12,4%
9	od 1.1.2033	do 31.12.2033	1 976 764	12,4%
10	od 1.1.2034	do 31.12.2034	1 976 764	12,4%
CELKEM	od 1.1.2025 do 31.12.2034		19 767 641	12,4%

Za příslušné zúčtovací období je vždy garantována pouze celková úspora nákladů za toto období, nikoli úspory nákladů na jednotlivých energiích, či úspory v technických jednotkách. Úspora zahrnuje úspory nákladů na teplo, elektřinu a vodu. V Tab. 5.2 je uvedena očekávaná struktura garantované úspory po jednotlivých energiích.

Pro splnění garantované úspory se předpokládá dodržení následujících podmínek:

- Pokud dojde k novému napojení objektů, nebo jejich částí na společnou tepelnou síť (například ve výměňkové stanici, kotelně apod.) budou nově napojené objekty obsahovat samostatné měření topné vody pomocí kalorimetrů, následně budou tyto spotřeby odečteny od celkové spotřeby na daném zdroji tepla (výměňková stanice, kotelna,...) v rámci vyhodnocovaných úspor.

V případě nesplnění výše uvedených předpokladů bude garantovaná úspora odpovídajícím způsobem snížena o úsporu nedosaženou vlivem nesplněné podmínky.

Tab. 5.2 Očekávaná struktura garantované úspory

rok	období	úspory energie a nákladů		
		energie /média	v tech. jednotkách	v Kč bez DPH
1	01.01.2025 - 31.12.2025	teplo	808,9 GJ/rok	841 247 Kč/rok
		elektrická energie	224,6 MWh/rok	1 123 186 Kč/rok
		voda	0,0 m3/rok	0 Kč/rok
		plyn	4 932,5 kWh/rok	12 331 Kč/rok
		ostatní provozní náklady	- -	0 Kč/rok
		zaručené úspory celkem	- -	1 976 764 Kč/rok
2	01.01.2026 - 31.12.2026	teplo	808,9 GJ/rok	841 247 Kč/rok
		elektrická energie	224,6 MWh/rok	1 123 186 Kč/rok
		voda	0,0 m3/rok	0 Kč/rok
		plyn	4 932,5 kWh/rok	12 331 Kč/rok
		ostatní provozní náklady	- -	0 Kč/rok
		zaručené úspory celkem	- -	1 976 764 Kč/rok
3	01.01.2027 - 31.12.2027	teplo	808,9 GJ/rok	841 247 Kč/rok
		elektrická energie	224,6 MWh/rok	1 123 186 Kč/rok
		voda	0,0 m3/rok	0 Kč/rok
		plyn	4 932,5 kWh/rok	12 331 Kč/rok
		ostatní provozní náklady	- -	0 Kč/rok
		zaručené úspory celkem	- -	1 976 764 Kč/rok
4	01.01.2028 - 31.12.2028	teplo	808,9 GJ/rok	841 247 Kč/rok
		elektrická energie	224,6 MWh/rok	1 123 186 Kč/rok
		voda	0,0 m3/rok	0 Kč/rok
		plyn	4 932,5 kWh/rok	12 331 Kč/rok
		ostatní provozní náklady	- -	0 Kč/rok
		zaručené úspory celkem	- -	1 976 764 Kč/rok
5	01.01.2029 - 31.12.2029	teplo	808,9 GJ/rok	841 247 Kč/rok
		elektrická energie	224,6 MWh/rok	1 123 186 Kč/rok
		voda	0,0 m3/rok	0 Kč/rok
		plyn	4 932,5 kWh/rok	12 331 Kč/rok
		ostatní provozní náklady	- -	0 Kč/rok
		zaručené úspory celkem	- -	1 976 764 Kč/rok
6	01.01.2030 - 31.12.2030	teplo	808,9 GJ/rok	841 247 Kč/rok
		elektrická energie	224,6 MWh/rok	1 123 186 Kč/rok
		voda	0,0 m3/rok	0 Kč/rok
		plyn	4 932,5 kWh/rok	12 331 Kč/rok
		ostatní provozní náklady	- -	0 Kč/rok
		zaručené úspory celkem	- -	1 976 764 Kč/rok

rok	období	úspory energie a nákladů		
		energie /média	v tech. jednotkách	v Kč bez DPH
7	01.01.2031 - 31.12.2031	teplo	808,9 GJ/rok	841 247 Kč/rok
		elektrická energie	224,6 MWh/rok	1 123 186 Kč/rok
		voda	0,0 m3/rok	0 Kč/rok
		plyn	4 932,5 kWh/rok	12 331 Kč/rok
		ostatní provozní náklady	- -	0 Kč/rok
		zaručené úspory celkem	- -	1 976 764 Kč/rok
8	01.01.2032 - 31.12.2032	teplo	808,9 GJ/rok	841 247 Kč/rok
		elektrická energie	224,6 MWh/rok	1 123 186 Kč/rok
		voda	0,0 m3/rok	0 Kč/rok
		plyn	4 932,5 kWh/rok	12 331 Kč/rok
		ostatní provozní náklady	- -	0 Kč/rok
		zaručené úspory celkem	- -	1 976 764 Kč/rok
9	01.01.2033 - 31.12.2033	teplo	808,9 GJ/rok	841 247 Kč/rok
		elektrická energie	224,6 MWh/rok	1 123 186 Kč/rok
		voda	0,0 m3/rok	0 Kč/rok
		plyn	4 932,5 kWh/rok	12 331 Kč/rok
		ostatní provozní náklady	- -	0 Kč/rok
		zaručené úspory celkem	- -	1 976 764 Kč/rok
10	01.01.2034 - 31.12.2034	teplo	808,9 GJ/rok	841 247 Kč/rok
		elektrická energie	224,6 MWh/rok	1 123 186 Kč/rok
		voda	0,0 m3/rok	0 Kč/rok
		plyn	4 932,5 kWh/rok	12 331 Kč/rok
		ostatní provozní náklady	- -	0 Kč/rok
		zaručené úspory celkem	- -	1 976 764 Kč/rok
CELKEM	01.01.2025 - 31.12.2034	teplo	8 088,9 GJ	8 412 469,2 Kč
		elektrická energie	2 246,4 MWh	11 231 860,7 Kč
		voda	0,0 m3	0,0 Kč
		plyn	49 324,5 kWh/rok	123 311,3 Kč/rok
		ostatní provozní náklady	-	0,0 Kč
		zaručené úspory celkem	-	19 767 641,1 Kč

Stanovení sankce za nedosažení garantované úspory a výpočet prémie

Sankce ESCO za nedosažení garantované úspory a prémie ESCO za překročení garantované úspory bude stanovena následujícím postupem:

- Na konci každého zúčtovacího období provede ESCO výpočet úspory nákladů $\dot{U}SP_{zo}$ za uplynulé zúčtovací období v souladu s Přílohou č. 6.
- Pokud bude za dané zúčtovací období $\dot{U}SP_{zo}$ nižší, než garantovaná úspora $\dot{G}U_{zo}$ uvedená pro toto zúčtovací období v Tab. 5.1 v Kč bez DPH, vzniká Klientovi právo na sankci ESCO za nedosažení garantované úspory v daném zúčtovacím období. Výše sankce bude stanovena následovně:

$$\text{Sankce}_{z0} = \text{GÚ}_{z0} - \text{ÚSP}_{z0}$$

- c) Pokud bude za dané zúčtovací období ÚSP_{z0} vyšší, než garantovaná úspora GÚ_{z0} uvedená pro toto zúčtovací období v Tab. 5.1 v Kč bez DPH, je garance ESCO za příslušné zúčtovací období splněna a ESCO vzniká právo na prémii za překročení garantované úspory v daném zúčtovacím období. Výše premie bude stanovena následovně:

$$\text{Prémie}_{z0} = 0,30 \cdot (\text{ÚSP}_{z0} - \text{GÚ}_{z0})$$

Tuto prémii Klient uhradí ESCO v souladu se smlouvou.

Význam označení:

Prémie_{z0} [Kč]	je premie ESCO za dané zúčtovací období.
Sankce_{z0} [Kč]	je sankce ESCO za dané zúčtovací období.
ÚSP_{z0} [Kč]	je celková úspora nákladů za zúčtovací období stanovená v souladu s Přílohou č. 6.
GÚ_{z0} [Kč]	je garantovaná úspora nákladů za zúčtovací období uvedená v Tab. 5.1 v Kč bez DPH.

Výše podílu Klienta na úspoře dosažené nad garantovanou úsporou

procentuální podíl Klienta na úspoře dosažené nad garantovanou úsporou70 %
procentuální podíl uchazeče na úspoře dosažené nad garantovanou úsporou30 %

ESCO má nárok na prémii dosaženou nad garantovanou úsporou, viz výše.

Příloha č. 6 Vyhodnocování dosažených úspor – po předběžné činnosti

Obchodní tajemství

Anonymizováno

Příloha č. 7. Energetický management

Energetický management je nedílnou součástí energetických služeb poskytovaných ESCO v rámci této Smlouvy, je nezbytný pro dosažení garantované úspory, pro její prokázání a pro její vyhodnocení. Zahrnuje i doporučování dalších možností, jak zlepšit hospodaření s energií.

Energetický management – činnosti a povinnosti ESCO

Za účelem dosažení co nejlepších výsledků energetického managementu bude centrální řídicí dispečink energetického systému v areálu napojen na centrální dispečink ESCO, odkud bude možno provádět vzdálenou kontrolu a v případě potřeby i servisní či provozní zásahy. V rámci zavedeného energetického managementu bude ESCO po dobu trvání smlouvy analyzovat veškeré sledované parametry energetického systému, které budou archivované na řídicím dispečinku (např. průběhy teplot na výstupu a vstupu ze zdrojů tepla, na vstupu a výstupu z jednotlivých topných větví, spotřeby tepla atd.), porovnávat tyto hodnoty s požadovanými hodnotami a optimalizovat nastavení systému regulace tak, aby spotřebovaná energie byla v objektech areálu využita co nejlépe. Rovněž bude zaveden systém kontroly spotřeby energie. V rámci realizovaných opatření budou instalována veškerá podružná měření nezbytná k výkonu energetického managementu (viz popis jednotlivých opatření). Data z těchto měřičů budou automaticky přenášena ve zvolených intervalech na centrální dispečink a následně v rámci energetického managementu vyhodnocována a budou analyzovány jejich průběhy, na základě, kterých bude dále optimalizován provoz energetického systému.

Cílem energetického managementu je minimalizovat provozní náklady při zachování požadovaných parametrů vnitřního prostředí, zejména tepelné pohody v objektech areálu.

Energetický management zahrnuje následující činnosti ESCO:

- evidenci spotřeby tepla, elektřiny a vody na fakturačních a podružných měřících napojených na centrální dispečink a archivaci dat;
- porovnávání naměřených údajů s historickými spotřebami se zohledněním rozdílných teplotních podmínek a změn ve využití objektu;
- vyhodnocení vývoje spotřeb a porovnání s očekávanou spotřebou;
- vyhodnocení odchylek od očekávaných spotřeb a s tím související identifikace nadměrných spotřeb vyvolaných nevhodným využitím energie nebo poruchou systému regulace nebo jiného zařízení majícího vliv na spotřebu energie;
- identifikace důvodů vedoucích ke spotřebám vyšším než očekávaná případně průměrná úroveň spotřeby;
- spolupráce s oprávněnými osobami dle Přílohy č. 8 na odstranění důvodů vedoucích ke spotřebám vyšším než očekávaná, případně průměrná úroveň spotřeby, tj. optimalizace hospodaření s energiemi;
- spolupráce s oprávněnými osobami dle Přílohy č. 8 na optimalizaci nastavení systému regulace s ohledem na aktuální potřeby jednotlivých provozů;
- kontrola správné funkčnosti instalovaných opatření v případě odchylek ve sledovaných spotřebách;

- vyhledávání dalšího potenciálu pro snížení energetické náročnosti objektu, optimalizace odběrových sazeb případně tarifů.

Energetický management – činnosti a povinnosti Klienta

Klient umožní ESCO plnohodnotný vzdálený přístup na řídicí dispečink energetických systémů v areálu a umožní sledovat a ovládat energetické hospodářství vzdáleně z centrálního dispečinku ESCO. Tento vzdálený přístup bude sloužit pro monitoring energetických systémů a pro účely vykonávání energetického managementu. Klient dále umožní ESCO přístup na internetové portály dodavatelů energií pro areál, kde jsou k dispozici podrobné čtvrt hodinové, hodinové nebo denní informace o spotřebě příslušné energie na fakturačním měřiči (pokud je tato služba pro objekt dostupná).

Klient bude pravidelně měsíčně zasílat na e-mailovou adresu oprávněné osoby ESCO uvedenou v Příloze č. 8 následující údaje:

- kopie veškerých faktur za dodávku tepla, elektrické energie a vody, a to nejpozději do 7 dnů po vystavení této faktury dodavatelem;
- odečet stavu fakturačních měřičů tepla, el. energie, vody a případných dalších podružných měřičů nezbytných pro vyhodnocení úspory v rámci této Smlouvy na začátku / konci kalendářního měsíce, a to nejpozději do 7 dne v měsíci;
- informace o veškerých plánovaných změnách v areálu, které mohou mít za následek nárůst spotřeby energie, a to nejpozději 30 dnů před dlouhodobě plánovanými významnými změnami (např. přístavba nového objektu, instalace nové VZT jednotky, chlazení nebo jiného významného spotřebiče energie, celkové změny ve využití areálu, významné rozšíření odběru teplé užitkové vody apod.) a nejpozději 7 dnů před plánovanými změnami malého rozsahu (např. posílení topných ploch, změna ve využití místností apod.);
- informace o veškerých mimořádných stavech, které mohou mít za následek nárůst spotřeby energie, a to neprodleně po zjištění tohoto mimořádného stavu.

Činnosti Klienta v rámci provozu areálu:

- Klient se zavazuje na základě proškolení využívat energetická zařízení k účelnému provozu, ctít základní pravidla pro optimální využití instalovaných zařízení a dlouhodobě společně s ESCO usilovat o maximalizaci energetických úspor v rámci podmínek kladených na užívání daných prostor a zařízení v souladu s platnou legislativou. ESCO poskytne veškerou potřebnou součinnost k zaškolení osob;
- včas zaznamenávat změny, které by mohly vést k úniku či ztrátě energetických a jiných médií v provozovaném hospodářství, zajistit nápravná opatření;
- nepřetápět prostory – udržovat teplotu v daných prostorech na přiměřené úrovni (zvýšení teploty v prostorech, znamená zvýšení nákladů na vytápění). U dlouhodobě nevyužívaných prostor dodržovat tlumené vytápění, tzv. temperování prostor na minimální teplotu;
- uvážene hospodařit s teplou a studenou vodou;

- dodržovat základní pravidla úsporného provozu při osvětlení vnitřních prostor, klást důraz na úsporu elektrické energie v této oblasti spotřeby;
- vyvarovat se nadměrného a nekontrolovatelného větrání okny (trvale otevřená nebo nedovřená okna, jsou považována za nadměrné a nekontrolované větrání z důvodu velkého úniku tepla); v zimním období se doporučuje větrat krátce a intenzivně několikrát denně; zavírat dveře oddělující vytápěné místnosti od nevytápěných či temperovaných;
- Klient bude nadále zajišťovat řádný servis a údržbu související s provozem energetických systémů a finančně plnit ostatní náklady související s provozem.

Standardní provozní podmínky

Hodnoty teplot vnitřních prostor budou udržovány podle využití a typu daného prostoru dle platných vyhlášek, například vyhlášky č. 194/2007 Sb., kterou se stanoví pravidla pro vytápění a dodávku teplé vody.

Nastavení útlumových režimů pro jednotlivé místnosti provede ESCO po konzultaci s provozním personálem areálu. Mimoprovozní útlumové režimy budou průběžně aktualizovány na základě aktuálního využití jednotlivých objektů.

Příloha č. 8: Oprávněné osoby

Anonymizováno

Příloha č. 9. Souhlas se zpracováním osobních údajů

Jméno a příjmení: [REDACTED]

Souhlas je udělen dle nařízení Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 ze dne 27. 4. 2016 Obecné nařízení o ochraně osobních údajů (dále jen „Nařízení“) a zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů.

Veolia Energie ČR, a.s., sídlo 28. října 3337/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČO: 45193410 (dále též „ESCO“), coby správce, je oprávněno zpracovávat osobní údaje manuálně i automatizovaně rovněž prostřednictvím určených zpracovatelů, jejichž aktuální seznam poskytne na vyžádání. Osobní údaje budou zpřístupněny pouze oprávněným zaměstnancům správce či případně zaměstnancům zpracovatele, a to pouze v míře nezbytné pro účely zpracování. Tento souhlas lze kdykoli písemně odvolat.

Osobními údaji rozumíme jména a příjmení, adresu trvalého bydliště, adresu současného pobytu, datum narození, věk, pohlaví, telefonní čísla a e-mailové adresy.....

ESCO bude zpracovávat a uchovávat výše uvedené osobní údaje, které pak smí účelně využít v rámci Smlouvy o energetických službách určených veřejnému zadavateli č. SML/1558/2023 uzavřené mezi statutárním městem Karviná a ESCO a budou dále poskytovány právníkům a fyzickým osobám, které jsou poddodavateli ESCO.

souhlasím **nesouhlasím**

Svým podpisem tohoto formuláře prohlašuji, že jsem byl Veolia Energie ČR, a.s., sídlo 28. října 3337/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČO 45193410 informován o svých právech a povinnostech, zejména o svém právu

- a) na přístup k osobním údajům (čl. 15 Nařízení)
- b) na opravu nepřesných nebo nepravdivých osobních údajů (čl. 16 Nařízení)
- c) na výmaz osobních údajů, nejsou-li již osobní údaje potřebné pro účely, pro které byly shromážděny či jinak zpracovány (čl. 17 Nařízení)
- d) na omezení zpracování osobních údajů (čl. 18 Nařízení)
- e) na přenositelnost údajů (čl. 20 Nařízení)
- f) na vznesení námítky je-li zpracování osobních údajů prováděno ve veřejném zájmu či pro účely oprávněných zájmů správce (čl. 21 Nařízení)
- g) podat proti správci stížnost u dozorového orgánu (čl. 77 Nařízení)

Jmenovaným pověřencem je: [REDACTED]

Správce osobních údajů zpracovává výše uvedené osobní údaje v míře a za účelem uvedeným výše. Na správce osobních údajů a pověřence je možno se obracet za účelem uplatnění práva na přístup k osobním údajům, jejich opravu nebo výmaz, popřípadě omezení zpracování, vznést námitku proti zpracování, jakož i uplatnění práva na přenositelnost údajů a dalších práv podle Nařízení. Správce je možno kontaktovat na adrese [REDACTED] emailu [REDACTED] či datovou schránkou zepcdvg.

Dále prohlašuji, že jsem byl poučen o tom, že poskytnutí osobních údajů prostřednictvím tohoto formuláře je zcela dobrovolné, a dále že se mohu výše uvedenými způsoby obrátit na správce a pověřence v případě odvolání souhlasu se zpracováním osobních údajů.

V Ostravě dne

.....
[REDACTED]

Příloha č. 10. Inflační doložka pro úpravu ceny základních opatření

Zadavatel si vyhrazuje změnu závazku ve smyslu § 100 odst. 1 ZZVZ. Ohledně úprav ceny základních opatření provedených dle této přílohy smlouvy nebude mezi smluvními stranami uzavírán dodatek k této smlouvě. Cena základních opatření bude na základě samostatného vyúčtování ESCO upravena z důvodu zvýšení nebo snížení cen materiálních, personálních či jiných vstupů potřebných pro provedení základních opatření (dále jen „**změna cen nákladů**“) tak, že se přičtou nebo odečtou částky určené vzorcem stanoveným níže.

Tato úprava ceny základních opatření se použije na všechny položky provedené ze strany ESCO při provádění základních opatření, a to za období od okamžiku podání konečné závazné cenové nabídky ze strany ESCO v zadávacím řízení do okamžiku, kdy:

dojde u vybraných položek k jejich fakturaci Klientovi. ESCO je oprávněna předložit samostatné vyúčtování změny cen nákladů Klientovi vždy nejpozději do 2 měsíců od ukončení kalendářního čtvrtletí, ve kterém byla vystavena faktura za provedení základních opatření. Toto vyúčtování bude vyčíslovat částku, která má být přičtena v důsledku změny cen nákladů. V případě, že má být přičtena částka v důsledku změny cen nákladů, po odsouhlasení vyúčtování změny cen nákladů za příslušné období Klientem vystaví ESCO Klientovi fakturu na tuto částku. Neodsouhlasí-li Klient vyúčtování změny cen nákladů, není ESCO oprávněna fakturu vystavit. Nedoručí-li ESCO Klientovi požadavek na navýšení ceny základních opatření do 2 měsíců od ukončení kalendářního čtvrtletí, ve kterém byla vystavena faktura za provedení základních opatření, její právo na navýšení ceny základních opatření zaniká.

Klient je oprávněn požadovat po ESCO snížení cen základních opatření, pokud dojde ke snížení cen nákladů, a to vždy nejpozději do 2 měsíců od ukončení kalendářního čtvrtletí, ve kterém byla vystavena faktura za provedení základních opatření. V případě, že má být odečtena částka v důsledku změny cen nákladů, sníží ESCO o tuto částku část ceny za základní opatření uvedenou v následující faktuře.

Faktury týkající se zvýšení či snížení ceny základních opatření budou uhrazeny ve lhůtě do 30 dnů od doručení faktury smluvní straně.

Položková cena položek zvýšená nebo snížená postupem podle této valorizační doložky se musí rovnat součinu položkové ceny příslušné položky uvedené ve smlouvě a násobitele úpravy, stanoveného dle „Indexu cen stavebních konstrukcí a prací podle TSKPstat“ vyhlášeného Českým statistickým úřadem pro kalendářní čtvrtletí, ve kterém byla cena dotčených položek fakturována, a to níže uvedeným způsobem.

Jako cenový index bude v rámci klasifikace TSKPstat (kód produktu „011041-XYq401“, přičemž „XY“ označuje rok časové řady) využíván:

- index pro kód „TSKPstat“ nejbližší předmětu fakturace základního opatření.
- index pro „předchozí období = 100“, hodnoty „čtvrtletí“ (dále jen „**Cenový index**“).

Výpočet se vztahuje na tato technologická zařízení:

- Fotovoltaické panely a střídače, optimizéry
- Osvětlení,
- IRC Ventily,

Částka, která má být přičtena nebo odečtena v důsledku změn cen nákladů za příslušné kalendářní čtvrtletí, se vypočte podle vzorce:

$$UC_n = F_{nz} * (P_{nz} - 1)$$

s tím, že

výpočet hodnoty násobitele úpravy za příslušné kalendářní čtvrtletí bude proveden podle vzorce:

$$P_{nz} = \prod_o^n (L_i / 100)$$

kde:

„n“ je příslušné kalendářní čtvrtletí, pro které je vypočítávána úprava ceny základních opatření.

„P_{nz}“ je násobitel úpravy pro kalendářní čtvrtletí „n“, za které je vypočítávána úprava částek pro všechny položky podléhající úpravě podle této valorizační doložky

„UC_n“ je částka, která má být přičtena nebo odečtena v důsledku změn nákladů za kalendářní čtvrtletí „n“

„F_{nz}“ je součet v příslušném kalendářním čtvrtletí „n“ ESCem vyfakturovaných částek za všechny položky podléhající úpravě podle této valorizační doložky. U technologických zařízení se bude jako cenový index uvádět cenový index TSKPstat:

- Fotovoltaické panely a střídače – cenový index 75 Technologická zařízení,
- Kondenzační kotle – cenový index 75 Technologická zařízení,
- Vzduchotechnické jednotky – cenový index 75 Technologická zařízení,
- Transformátory – cenový index 74 Elektroinstalace.¹

„L_i“ je Cenový index pro příslušné kalendářní čtvrtletí, za které je vypočítávána úprava částek (od „o“ do „n“)

„o“ je kalendářní čtvrtletí, do něhož spadá datum podání konečné nabídky na realizaci projektu

Žádná úprava nebude použita pro položky nebo práce vyúčtované v kalendářním čtvrtletí, v němž bude násobitel úpravy (P_{nz}) v intervalu 0,99 až 1,01 (se zaokrouhlením na 4 desetinná místa).

¹ Vysvětlující poznámka. Příkladný výčet používaných technologií

Tab.1 Tabulka základních opatření v rozdělení na kódy TSKPstat

SO-01

Kód TSKPstat Code TSKPstat	Název	OPATŘENÍ č.1XXX	OPATŘENÍ č.2 - XXXX	OPATŘENÍ č.3 - XXXX	OPATŘENÍ č.4 - XXXXX	OPATŘENÍ č.5 - XXXXX	OPATŘENÍ č.6 - XXXXX
	Konstrukce a práce HSV	xxx%					
9	Ostatní konstrukce a práce, bourání		xxx%				
72	Zdravotně technické instalace		xxx%				
73	Ústřední vytápění		xxx%				
74	Elektroinstalace			xxx%			
75	Technologická zařízení		xxx%	xxx%			
76	Konstrukce						
78	Dokončovací práce						
		0%	0%	0%	0%	0%	0%

SO-02

Kód TSKPstat Code TSKPstat	Název	OPATŘENÍ č.1 - XXXX	OPATŘENÍ č.2 - XXXXX
9	Ostatní konstrukce a práce, bourání		
72	Zdravotně technické instalace		
73	Ústřední vytápění		
74	Elektroinstalace		
75	Technologická zařízení		
76	Konstrukce		
78	Dokončovací práce		
		0%	0%

Příloha č. 11. Rozčlenění nabídkové ceny po objektech a opatřeních

Viz. příloha v excelu, která je součástí přiložených souborů.

1	0	0	31 371,00	-	0	0	156 855,00	-	36 091,36
2	29,89	0	0	-	31 084,34	0	0	-	0
3	14,82	4 932,45	7 428,68	-	15 411,88	12 331,13	37 143,41	-	0
4	62,27	0	0	-	64 759,04	0	0	-	0
5	104,77	0	0	-	108 964,13	0	0	-	0
CELKEM	211,75	4 932,45	38 799,68	-	220 219,39	12 331,13	193 998,41	-	36 091,36

SO-02 ZŠ a MŠ Mendelova					
Účastník uvede podrobný popis činnosti, které v rámci uvedeného objektu bude realizovat.					
Číslo opatření	POPIS OPATŘENÍ (rozdělení na části, rozsah, fáze, apod. U opatření na otopné soustavě uvést počet IRC ventilů a jejich cenu)	Jednotka	Jednotková cena	Cena celkem	
				Kč bez DPH	Kč s DPH
1	Instalace LED osvětlení			769 647	931 273
	LED Kancelářské svítidlo, 35 W - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	15,0	2 937	44 050	53 301
	LED svítidlo SF CIRC 350 V 18W 840 IP44 - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	21,0	1 893	39 747	48 094
	LED reflektor s asym. Optikou 200W - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	53,0	11 993	635 650	769 137
	VRN	1,0	21 000	21 000	25 410
	Projektová dokumentace realizační a skutečného provedení	1,0	7 200	7 200	8 712
	Inženýrská činnost, řízení výstavby	1,0	22 000	22 000	26 620
2	Instalace TRV na otopná tělesa			572 655	692 913
	Radiátorový termostatický ventil s hydraulickým přednastavením včetně termostatické hlavice - materiál, montáž, přednastavení, zkoušky	277,0	1 455	403 055	487 697
	VRN	1,0	11 900	11 900	14 399
	Projektová dokumentace hydraulického vyvážení otopné soustavy	1,0	141 300	141 300	170 973
	Inženýrská činnost, řízení výstavby	1,0	16 400	16 400	19 844
3	Modernizace technologie vytápění			1 502 210	1 817 674
	Nový rozdělovač a sběrač pro UT - 2 větve, vč. Izolací a armatur	1,0	61 100	61 100	73 931
	5x Nový směšovač / regulační uzel DN40/50 včetně 3-cestného regulačního ventilu, měřiče tepla, uzavíracích armatur, propojovacího potrubí, manometrů, teploměrů a dalšího příslušenství	1,0	437 800	437 800	529 738
	Nové propojovací potrubí UT v rámci strojovny škola vč. Izolací, páření a konzolí	1,0	16 725	16 725	20 237
	6x Oběhové čerpadlo systému UT např. Wilo Stratos	1,0	296 085	296 085	358 263
	Doplňení izolace rozvodu UT ve strojovně a podružných rozdělovačích (cca 110 m)	1,0	76 900	76 900	93 049
	Montáže osazených armatur a zařízení	1,0	293 200	293 200	354 772
	Demontážní práce	1,0	88 900	88 900	107 569
	Zapravení stavebních konstrukcí po demontovaných zařízeních vč. výmalbv	1,0	44 400	44 400	53 724
	VRN	1,0	38 500	38 500	46 585
	Projektová dokumentace realizační a skutečného provedení	1,0	105 800	105 800	128 018
	Inženýrská činnost, řízení výstavby	1,0	42 800	42 800	51 788
4	Nový dohledový a řídicí systém MaR tepelného hospodářství			439 105	531 317
	Periférie (snímače teploty, tlaku, zaplavení, ...)	1,0	23 040	23 040	27 878
	Řídicí systém (CPU + rozšiřující modul vstupu/výstupu, komunikace, ...)	1,0	68 105	68 105	82 407
	Rozvaděč MaR	1,0	45 087	45 087	54 555
	Montážní materiál (kabely, nosné části, ...)	1,0	23 413	23 413	28 330
	Montážní práce (periférie, kabelů, nosných částí, ...)	1,0	47 609	47 609	57 606
	Software pro řídicí systém a dispečerské pracoviště	1,0	67 723	67 723	81 944
	Oživení a uvedení technologie do provozu	1,0	25 740	25 740	31 145
	Projektová dokumentace pro provedení stavby a dokumentace skutečného provedení	1,0	11 520	11 520	13 939
	Vedlejší rozpočtové náklady (revize, koordinace, cestovné, ...)	1,0	49 069	49 069	59 373
	Lokální řídicí dispečink (NDRS) + napanení na centrální dispečink ESCO / město	1,0	65 300	65 300	79 013
	Inženýrská činnost, řízení výstavby	1,0	12 500	12 500	15 125
CELKEM				3 283 618	3 973 177

SO-02 ZŠ a MŠ Mendelova									
Opatření č.	Roční úspora na energiích				Roční úspora nákladů v Kč bez DPH				
	Teplu (GJ)	plyn (kWh) spalné teplo v plynu	elektrická energie (kWh)	voda m ³	teplu	plyn	elektrická energie	voda	OPN
1	0	0	24 191,10	-	0	0	120 955,50	-	19 241,18
2	36,36	0	0	-	37 817,50	0	0	-	0
3	33,19	0	3 241,52	-	34 522,60	0	16 207,61	-	0
4	75,76	0	0	-	78 786,46	0	0	-	0
CELKEM	145,31	-	27 432,62	-	151 126,56	-	137 163,11	-	19 241,18

SO-03 ZŠ a MŠ Prameny					
Účastník uvede podrobný popis činnosti, které v rámci uvedeného objektu bude realizovat.					
Číslo opatření	POPIS OPATŘENÍ (rozdělení na části, rozsah, fáze, apod. U opatření na otopné soustavě uvést počet IRC ventilů a jejich cenu)	Jednotka	Jednotková cena	Cena celkem	
				Kč bez DPH	Kč s DPH
1	Instalace LED osvětlení			1 382 125	1 672 371
	LED Prachotěsné svítidlo 4400 lm, 27W - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	1,0	2 817	2 817	3 409
	LED Kancelářské svítidlo, 37 W - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	352,0	2 829	995 800	1 204 918
	LED Kancelářské svítidlo, 57 W - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	10,0	3 200	32 000	38 720
	LED svítidlo SF CIRC 400 V 24W 840 IP44 - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	8,0	2 057	16 455	19 910
	LED svítidlo SF CIRC 350 V 18W 840 IP44 - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	2,0	1 890	3 781	4 575
	LED reflektor s asym. Optikou 100W - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	28,0	8 610	241 072	291 697
	VRN	1,0	37 800	37 800	45 738
	Projektová dokumentace realizační a skutečného provedení	1,0	13 000	13 000	15 730
	Inženýrská činnost, řízení výstavby	1,0	39 400	39 400	47 674
2	Instalace TRV na otopná tělesa			475 350	575 174
	Radiátorový termostatický ventil s hydraulickým přednastavením včetně termostatické hlavice - materiál, montáž, přednastavení, zkoušky	230,0	1 455	334 650	404 927
	VRN	1,0	9 800	9 800	11 858

	Projektová dokumentace hydraulického vvvážení otopné soustav	1,0	117 300	117 300	141 933
	Inženýrská činnost, řízení výstavby	1,0	13 600	13 600	16 456
3	Modernizace technologie vytápění		2 001 271		2 421 538
	Nový rozdělovač a sběrač pro UT - 3 větve, vč. Izolací a armatur (strojovna škola)	1,0	88 200	88 200	106 722
	Nový rozdělovač a sběrač pro UT - 2 větve, vč. Izolací a armatur (družina)	1,0	61 100	61 100	73 931
	Nové propojovací potrubí UT ve strojovně škola, vč. Izolací, náterů a konzol	1,0	50 175	50 175	60 712
	Nové propojovací potrubí UT ve strojovně družina, vč. Izolací, náterů a konzol	1,0	41 925	41 925	50 729
	Nové propojovací potrubí UT pro nové regulační uzly pro Pavilon 1, Pavilon 2 a Tělocvična, vč. Izolací, náterů a konzol (cca 60 m)	1,0	217 300	217 300	262 933
	4x Nový směšovací / regulační uzel DN65/80 včetně 3-cestného regulačního ventilu, měřiče tepla, uzavíracích armatur, propojovacího potrubí, manometru, teploměru a dalšího příslušenství	1,0	406 400	406 400	491 744
	5x Oběhové čerpadlo systému UT např. Wilo Stratos	1,0	238 421	238 421	288 489
	Doplnění izolace páteřního rozvodu UT a TV v Suterénu školy (cca 200 m)	1,0	85 850	85 850	103 879
	Montáže osazených armatur a zařízení	1,0	392 500	392 500	474 925
	Demontážní práce	1,0	110 400	110 400	133 584
	Zapravení stavebních konstrukcí po demontovaných zařízeních vč. vřmalbv	1,0	59 500	59 500	71 995
	VRN	1,0	51 400	51 400	62 194
	Projektová dokumentace realizační a skutečného provedení	1,0	141 000	141 000	170 610
	Inženýrská činnost, řízení výstavby	1,0	57 100	57 100	69 091
4	Nový dohledový a řídicí systém MaR tepelného hospodářství		402 114		486 558
	Periférie (snímače teploty, tlaku, zaplavení, ...)	1,0	20 624	20 624	24 954
	Řídicí systém (CPU + rozšiřující modul vstupů/výstupů, komunikace, ...)	1,0	59 146	59 146	71 567
	Rozvaděč MaR	1,0	44 357	44 357	53 672
	Montážní materiál (kabely, nosné části, ...)	1,0	20 009	20 009	24 211
	Montážní práce (periférie, kabely, nosných částí, ...)	1,0	40 985	40 985	49 591
	Software pro řídicí systém a dispečerské pracoviště	1,0	59 885	59 885	72 461
	Oživení a uvedení technologie do provozu	1,0	23 040	23 040	27 878
	Projektová dokumentace pro provedení stavby a dokumentace skutečného provedení	1,0	11 520	11 520	13 939
	Vedlejší rozpočtové náklady (revize, koordinace, cestovné, ...)	1,0	45 749	45 749	55 356
	Lokální řídicí dispečink (NDŘS) + napojení na centrální dispečink ESCO / město	1,0	65 300	65 300	79 013
	Inženýrská činnost, řízení výstavby	1,0	11 500	11 500	13 915
CELKEM			4 260 860		5 155 641

Opatření č.	Roční úspora na energiích				Roční úspora nákladů v Kč bez DPH				
	Teplota (GJ)	plyn (kWh) - spalné teplo v plynu	elektrická energie (kWh)	voda m ³	teplo	plyn	elektrická energie	voda	OPN
1	0	0	31 326,44	-	0	0	156 682,20	-	34 553,11
2	24,15	0	0	-	25 115,70	0	0	-	0
3	3,10	0	-1 874,90	-	3 222,48	0	-9 374,48	-	0
4	50,34	0	0	-	52 324,37	0	0	-	0
CELKEM	77,56	-	29 451,54	-	80 662,56	-	147 307,72	-	34 553,11

SO-05 ZŠ a MŠ s potiským jazykem vyučovacím					
Účastník uvede podrobný popis činnosti, které v rámci uvedeného objektu bude realizovat.					
Číslo opatření	POPIS OPATŘENÍ (rozdělení na části, rozsah, fáze, apod. U opatření na otopné soustavě uvést počet IRC ventilů a jejich cenu)	Jednotka	Jednotková cena	Cena celkem	
				Kč bez DPH	Kč s DPH
1	Instalace LED osvětlení			875 747	1 059 654
	LED Kancelářské svítidlo, 37 W - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	4,0	2 825	11 300	13 673
	LED Prachotěsné svítidlo 6400 lm, 38W - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	15,0	2 850	42 755	51 734
	LED Kancelářské svítidlo, 37 W - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	258,0	2 829	729 900	883 179
	LED svítidlo SF CIRC 350 V 18W 840 IP44 - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	3,0	1 907	5 721	6 922
	LED svítidlo SF CIRC 400 V 24W 840 IP44 - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	14,0	2 055	28 771	34 813
	VRN	1,0	24 000	24 000	29 040
	Projektová dokumentace realizační a skutečného provedení	1,0	8 300	8 300	10 043
	Inženýrská činnost, řízení výstavby	1,0	25 000	25 000	30 250
2	Instalace TRV na otopná tělesa			370 085	447 803
	Radiátorový termostatický ventil s hydraulickým přednastavením včetně termostatické hlavice - materiál, montáž, přednastavení, zkoušky	179,0	1 455	260 485	315 187
	VRN	1,0	7 700	7 700	9 317
	Projektová dokumentace hydraulického vvvážení otopné soustav	1,0	91 300	91 300	110 473
	Inženýrská činnost, řízení výstavby	1,0	10 600	10 600	12 826
3	Modernizace technologie vytápění			257 369	311 416
	5x Měřič tepla instalovaný na lednotivě topné větve	1,0	38 625	38 625	46 736
	4x Oběhové čerpadlo systému UT např. Wilo Stratos	1,0	113 544	113 544	137 388
	Montáže osazených armatur a zařízení	1,0	50 200	50 200	60 742
	Demontážní práce	1,0	15 300	15 300	18 513
	Zapravení stavebních konstrukcí po demontovaných zařízeních vč. vřmalbv	1,0	7 600	7 600	9 196
	VRN	1,0	6 600	6 600	7 986
	Projektová dokumentace realizační a skutečného provedení	1,0	18 100	18 100	21 901
	Inženýrská činnost, řízení výstavby	1,0	7 400	7 400	8 954
4	Nový dohledový a řídicí systém MaR tepelného hospodářství			149 000	180 290
	Část MaR - HW pro sledování provozních stavů, SW pro řídicí systém a dispečerské pracoviště, oživení technologie a uvedení do provozu	1,0	130 500	130 500	157 905
	VRN	1,0	3 800	3 800	4 598
	Projektová dokumentace realizační a skutečného provedení	1,0	10 500	10 500	12 705
	Inženýrská činnost, řízení výstavby	1,0	4 200	4 200	5 082
5	Zlepšení tepelné technických vlastností			797 000	965 096
	Těplejší izolace půdního prostoru (cca 800 m ²) z kamenné vlny tl. cca 260 mm, kompletní montáž	1,0	584 600	584 600	707 356
	Instalace pochozích lávek (cca 70 m ²), kompletní montáž	1,0	68 500	68 500	82 885
	Zapravení stavebních konstrukcí	1,0	32 600	32 600	39 446
	VRN	1,0	20 100	20 100	24 321
	Projektová dokumentace realizační a skutečného provedení	1,0	69 000	69 000	83 490
	Inženýrská činnost, řízení výstavby	1,0	22 800	22 800	27 588

CELKEM	2 449 801	2 964 259
---------------	------------------	------------------

SO-05 ZŠ a MŠ s polským jazykem vyučovacím									
Opatření č.	Roční úspora na energiích				Roční úspora nákladů v Kč bez DPH				
	Teplo (GJ)	plyn (kWh) - spalné teplo v plynu	elektrická energie (kWh)	voda m ³	teplo	plyn	elektrická energie	voda	OPN
1	0	0	19 213,56	-	0	0	96 067,80	-	21 893,68
2	36,01	0	0	-	37 447,51	0	-	-	0
3	0	0	2 368,81	-	0	0	11 844,06	-	0
4	18,37	0	0	-	19 105,87	0	0	-	0
5	119,27	0	0	-	117 799,06	0	0	-	0
CELKEM	167,65	-	21 582,37	-	174 352,45	-	107 911,86	-	21 893,68

SO-06 ZŠ a MŠ Školská					
Účastník uvede podrobný popis činnosti, které v rámci uvedeného objektu bude realizovat.					
Číslo opatření	POPIS OPATŘENÍ (rozdělení na části, rozsah, fáze, apod. U opatření na otopné soustavě uvést počet IRC ventilů a jejich cenu)	Jednotka	Jednotková cena	Cena celkem	
				Kč bez DPH	Kč s DPH
1	Instalace LED osvětlení			917 934	1 110 700
	LED Prachotné světlidlo 6400 lm, 38W - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	2,0	2 867	5 734	6 938
	LED Kancelářské světlidlo, 37 W - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	299,0	2 829	845 900	1 023 539
	LED Kancelářské světlidlo, 52 W - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	2,0	3 200	6 400	7 744
	VRN	1,0	25 100	25 100	30 371
	Projektová dokumentace realizační a skutečného provedení	1,0	8 600	8 600	10 406
	Inženýrská činnost, řízení výstavby	1,0	26 200	26 200	31 702
3	Modernizace technologie vytápění			684 206	827 889
	Nový rozdělovač a sběrač pro UT - 2 větve, vč. Izolací a armatur	1,0	61 100	61 100	73 931
	Nové propolovací potrubí UT ve strojovně vč. Izolací, náterů a konzol	1,0	19 275	19 275	23 323
	1x Nový směšovací / regulační uzel DN40/50 včetně 3-cestného regulačního ventilu, měřiče tepla, uzavíracích armatur, propolovacího potrubí, manometrů, teploměrů a dalšího příslušenství	1,0	87 600	87 600	105 996
	1x Nový směšovací / regulační uzel DN65/80 včetně 3-cestného regulačního ventilu, měřiče tepla, uzavíracích armatur, propolovacího potrubí, manometrů a dalšího příslušenství	1,0	101 550	101 550	122 876
	2x Oběhové čerpadlo systému UT např. Wilo Stratos	1,0	73 161	73 161	88 525
	Osazení ventilátorové jednotky do společné větrací mřížky v desce parapetu pro otopná tělesa v tělocvičně - celkem 6x sada ventilátorové jednotky s teplotním čidlem, připojením 12V - komplet včetně montáže	1,0	35 200	35 200	42 592
	Doplňné izolace rozvodu UT ve strojovně (cca 34 m)	1,0	26 820	26 820	32 452
	Montáže osazených armatur a zařízení	1,0	133 500	133 500	161 535
	Demontážní práce	1,0	40 500	40 500	49 005
	Zapravení stavebních konstrukcí po demontovacích zařízeních vč. výmalby	1,0	20 200	20 200	24 442
	VRN	1,0	17 600	17 600	21 296
	Projektová dokumentace realizační a skutečného provedení	1,0	48 200	48 200	58 322
	Inženýrská činnost, řízení výstavby	1,0	19 500	19 500	23 595
4	Nový dohledový a řídicí systém MaR tepelného hospodářství			369 216	446 751
	Periferie (snímače teploty, tlaku, zaplavení, ...)	1,0	18 494	18 494	22 378
	Řídicí systém (CPU + rozšiřující moduly vstupů/výstupů, komunikace, ...)	1,0	51 389	51 389	62 180
	Rozvaděč MaR	1,0	43 538	43 538	52 682
	Montážní materiál (kabely, nosné části, ...)	1,0	17 084	17 084	20 671
	Montážní práce (periferie, kabelů, nosných částí, ...)	1,0	35 180	35 180	42 567
	Softwaré pro řídicí systém a dispečerské pracoviště	1,0	52 950	52 950	64 069
	Ořizení a uvedení technologie do provozu	1,0	20 563	20 563	24 882
	Projektová dokumentace pro provedení stavby a dokumentace skutečného provedení	1,0	11 520	11 520	13 939
	Vedlejší rozpočtové náklady (revize, koordinace, cestovné, ...)	1,0	42 698	42 698	51 665
	Lokální řídicí dispečink (NDRS) + napojení na centrální dispečink ESCO / město	1,0	65 300	65 300	79 013
	Inženýrská činnost, řízení výstavby	1,0	10 500	10 500	12 705
CELKEM				1 971 355	2 385 340

SO-06 ZŠ a MŠ Školská									
Opatření č.	Roční úspora na energiích				Roční úspora nákladů v Kč bez DPH				
	Teplo (GJ)	plyn (kWh) - spalné teplo v plynu	elektrická energie (kWh)	voda m ³	teplo	plyn	elektrická energie	voda	OPN
1	0	0	20 058,00	-	0	0	100 290,00	-	22948,35
3	13,26	0	2 002,08	-	13 788,49	0	10 010,39	-	0
4	51,48	0	0	-	53 537,39	0	0	-	0
CELKEM	64,74	-	22 060,08	-	67 325,88	-	110 300,39	-	22 948,35

SO-07 ZŠ U Lesa					
Účastník uvede podrobný popis činnosti, které v rámci uvedeného objektu bude realizovat.					
Číslo opatření	POPIS OPATŘENÍ (rozdělení na části, rozsah, fáze, apod. U opatření na otopné soustavě uvést počet IRC ventilů a jejich cenu)	Jednotka	Jednotková cena	Cena celkem	
				Kč bez DPH	Kč s DPH
1	Instalace LED osvětlení			153 900	186 219
	LED reflektor s asym. Optikou 200W - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	12,0	11 992	143 900	174 119
	VRN	1,0	4 200	4 200	5 082
	Projektová dokumentace realizační a skutečného provedení	1,0	1 400	1 400	1 694
	Inženýrská činnost, řízení výstavby	1,0	4 400	4 400	5 324
CELKEM				153 900	186 219

SO-07 ZŠ U Lesa									
Opatření č.	Roční úspora na energiích				Roční úspora nákladů v Kč bez DPH				
	Teplo (GJ)	plyn (kWh) - spalné teplo v plynu	elektrická energie (kWh)	voda m ³	teplo	plyn	elektrická energie	voda	OPN
1	0	0	3 744,00	-	0	0	18 720,00	-	3 847,50

SO-08 ZŠ U Studny					
Účastník uvede podrobný popis činností, které v rámci uvedeného objektu bude realizovat.					
Číslo opatření	POPIS OPATŘENÍ (rozdělení na části, rozsah, fáze, apod. U opatření na otopné soustavě uvést počet IRC ventilů a jejich cenu)	Jednotka	Jednotková cena	Cena celkem	
				Kč bez DPH	Kč s DPH
1	Instalace LED osvětlení			470 107	568 829
	LED Prachotěsné svítidlo 6400 lm, 38W - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	9,0	2 850	25 653	31 040
	LED Kancelářské svítidlo, 37 W - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	36,0	2 828	101 800	123 178
	LED panel 120x60 + rám, 53W - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	54,0	5 054	272 940	330 257
	LED Prachotěsné svítidlo 11008 lm, 71W - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	9,0	4 346	39 114	47 328
	VRN	1,0	12 800	12 800	15 488
	Projektová dokumentace realizační a skutečného provedení	1,0	4 400	4 400	5 324
	Inženýrská činnost, řízení výstavby	1,0	13 400	13 400	16 214
2	Instalace TRV na otopná tělesa			361 725	437 687
	Radiátorový termostatický ventil s hydraulickým přednastavením včetně termostatické hlavice - materiál, montáž, přednastavení, zkoušky	175,0	1 455	254 625	308 096
	VRN	1,0	7 500	7 500	9 075
	Projektová dokumentace hydraulického vyzáření otopné soustavy	1,0	89 300	89 300	108 053
	Inženýrská činnost, řízení výstavby	1,0	10 300	10 300	12 463
3	Modernizace technologie vytápění			1 294 457	1 566 293
	3x Nový směšovací / regulační uzel DN40/50 včetně 3-cestného regulačního ventilu, měřiče tepla, uzavíracích armatur, propojovacího potrubí, manometrů, teploměrů a dalšího příslušenství	1,0	262 700	262 700	317 867
	1x Nový směšovací / regulační uzel DN65/80 včetně 3-cestného regulačního ventilu, měřiče tepla, uzavíracích armatur, propojovacího potrubí, manometrů, teploměrů a dalšího příslušenství	1,0	101 550	101 550	122 876
	Nové propojovací potrubí UT v rámci stávajících uzlů vč. Izolací, nátěrů a konzol	1,0	24 050	24 050	29 101
	4x Oběhové čerpadlo systému UT např. Wilo Stratos	1,0	230 557	230 557	278 974
	Doplňkové izolace potrubního rozvodu UT a TV v suterénu škol (cca 350 m)	1,0	157 300	157 300	190 333
	Montáž osazených armatur a zařízení	1,0	256 200	256 200	310 002
	Demontážní práce	1,0	61 900	61 900	74 899
	Zapravení stavebních konstrukcí po demontovaných zařízeních vč. vřímabv	1,0	38 800	38 800	46 948
	VRN	1,0	33 200	33 200	40 172
	Projektová dokumentace realizační a skutečného provedení	1,0	91 200	91 200	110 352
	Inženýrská činnost, řízení výstavby	1,0	37 000	37 000	44 770
4	Nový dohledový a řídicí systém MaR tepelného hospodářství			402 114	486 558
	Periférie (snímače teploty, tlaku, zaplavení, ...)	1,0	20 624	20 624	24 954
	Řídicí systém (CPU + rozšiřující modul vstupů/výstupů, komunikace, ...)	1,0	59 146	59 146	71 567
	Rozvaděč MaR	1,0	44 357	44 357	53 672
	Montážní materiál (kabely, nosné části, ...)	1,0	20 009	20 009	24 211
	Montážní práce (periférie, kabely, nosných částí, ...)	1,0	40 985	40 985	49 591
	Software pro řídicí systém a dispečerské pracoviště	1,0	59 885	59 885	72 461
	Oživení a uvedení technologie do provozu	1,0	23 040	23 040	27 878
	Projektová dokumentace pro provedení stavby a dokumentace skutečného provedení	1,0	11 520	11 520	13 939
	Vedlejší rozpočtové náklady (revize, koordinace, cestovné, ...)	1,0	45 749	45 749	55 356
	Lokální řídicí dispečink (NDRS) + napojení na centrální dispečink ESCO / město	1,0	65 300	65 300	79 013
	Inženýrská činnost, řízení výstavby	1,0	11 500	11 500	13 915
CELKEM				2 528 404	3 059 368

CELKEM - - - 3 744,00 - - - 18 720,00 - - - 3 847,50

SO-08 ZŠ U Studny									
Opatření č.	Roční úspora na energiích				Roční úspora nákladů v Kč bez DPH				
	Teplota (GJ)	plyn (kWh) - spalené teplo v plynu	elektrická energie (kWh)	voda m ³	teplota	plyn	elektrická energie	voda	OPN
1	0	0	10 755,72	-	0	0	53 778,60	-	11 752,67
2	32,14	0	0	-	33 425,30	0	0	-	0
3	5,31	0	5 376,29	-	5 526,48	0	26 881,47	-	0
4	49,70	0	0	-	51 688,61	0	0	-	0
CELKEM	87,15	0	16 132,01	-	90 640,38	-	80 660,07	-	11 752,67

SO-09 ZŠ a MŠ Dělnická					
Účastník uvede podrobný popis činností, které v rámci uvedeného objektu bude realizovat.					
Číslo opatření	POPIS OPATŘENÍ (rozdělení na části, rozsah, fáze, apod. U opatření na otopné soustavě uvést počet IRC ventilů a jejich cenu)	Jednotka	Jednotková cena	Cena celkem	
				Kč bez DPH	Kč s DPH
1	Instalace LED osvětlení			433 881	524 996
	LED Kancelářské svítidlo, 37 W - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	142,0	2 829	401 700	486 057
	LED svítidlo SF-CIRC 350 V 18W 840 IP44 - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	2,0	1 890	3 781	4 575
	VRN	1,0	11 900	11 900	14 399
	Projektová dokumentace realizační a skutečného provedení	1,0	4 100	4 100	4 961
	Inženýrská činnost, řízení výstavby	1,0	12 400	12 400	15 004
2	Instalace TRV na otopná tělesa			214 960	260 102
	Radiátorový termostatický ventil s hydraulickým přednastavením včetně termostatické hlavice - materiál, montáž, přednastavení, zkoušky	104,0	1 455	151 360	183 146
	VRN	1,0	4 500	4 500	5 445
	Projektová dokumentace hydraulického vyzáření otopné soustavy	1,0	53 000	53 000	64 130
	Inženýrská činnost, řízení výstavby	1,0	6 100	6 100	7 381
3	Modernizace technologie vytápění			1 373 095	1 661 445
	Nový rozdělovač a sběrač pro UT - 5 větví, vč. Izolací a armatur (hlavní strojovna)	1,0	93 300	93 300	112 893
	Nový rozdělovač a sběrač pro UT - 2 větvě, vč. Izolací a armatur (družná+přístavba)	1,0	50 900	50 900	61 589
	Nové propojovací potrubí UT ve strojovně vč. Izolací, nátěrů a konzol	1,0	32 900	32 900	39 809
	2x Nový směšovací / regulační uzel DN25/32 včetně 3-cestného regulačního ventilu, měřiče tepla, uzavíracích armatur, propojovacího potrubí, manometrů, teploměrů a dalšího příslušenství	1,0	128 850	128 850	155 909
	2x Nový směšovací / regulační uzel DN40/50 včetně 3-cestného regulačního ventilu, měřiče tepla, uzavíracích armatur, propojovacího potrubí, manometrů, teploměrů a dalšího příslušenství	1,0	175 100	175 100	211 871

2x Nový směšovač / regulační uzel DN65/80 včetně 3-cestného regulačního ventilu, měřiče tepla, uzavíracích armatur, propojovacího potrubí, manometrů, teploměrů a dalšího příslušenství	1,0	203 200	203 200	245 872
3x Oběhové čerpadlo systému UT např. Wilo Stratos	1,0	127 945	127 945	154 814
Montáže osazených armatur a zařízení	1,0	268 000	268 000	324 280
Demontážní práce	1,0	81 200	81 200	98 252
Zapravení stavebních konstrukcí po demontovaných zařízeních vč. výmalby	1,0	40 600	40 600	49 126
VRN	1,0	35 200	35 200	42 592
Projektová dokumentace realizační a skutečného provedení	1,0	96 800	96 800	117 128
Inženýrská činnost, řízení výstavby	1,0	39 100	39 100	47 311
4 Nový dohledový a řídicí systém MaR tepelného hospodářství		470 326	470 326	569 094
Periferie (snímače teploty, tlaku, zaplavení, ...)	1,0	25 220	25 220	30 516
Řídicí systém (CPU + rozšiřující moduly vstupu/výstupu, komunikace, ...)	1,0	68 105	68 105	82 407
Rozvaděč MaR	1,0	47 472	47 472	57 441
Montážní materiál (kabely, nosné části, ...)	1,0	27 679	27 679	33 491
Montážní práce (periferie, kabely, nosných částí, ...)	1,0	55 662	55 662	67 350
Software pro řídicí systém a dispečerské pracoviště	1,0	75 660	75 660	91 549
Oživení a uvedení technologie do provozu	1,0	28 540	28 540	34 533
Projektová dokumentace pro provedení stavby a dokumentace skutečného provedení	1,0	11 520	11 520	13 939
Vyšeší rozpočtové náklady (revize, koordinace, cestovné, ...)	1,0	51 769	51 769	62 640
Lokální řídicí dispečink (NDRS) + napojení na centrální dispečink ESCO / město	1,0	65 300	65 300	79 013
Inženýrská činnost, řízení výstavby	1,0	13 400	13 400	16 214
CELKEM		2 492 262	2 492 262	3 015 637

Opatření č.	Roční úspora na energiích				Roční úspora nákladů v Kč bez DPH				
	Teplota (GJ)	plyn (kWh) - spalné teplo v plynu	elektrická energie (kWh)	voda m ³	teplo	plyn	elektrická energie	voda	OPN
1	0	0	7 905,12	0	0	0	39 525,60	-	10 847,02
2	68,90	0	0	-	71 651,17	0	0	-	0
3	0	0	6 433,47	-	0	0	32 167,33	-	0
4	63,79	0	0	-	66 343,68	0	0	-	0
CELKEM	132,69	-	14 338,59	-	137 994,85	-	71 692,93	-	10 847,02

SO-10 ZŠ Borovského					
Účastník uvede podrobný popis činnosti, které v rámci uvedeného objektu bude realizovat.					
Číslo opatření	POPIS OPATŘENÍ (rozdělení na části, rozsah, fáze, apod. U opatření na otopné soustavě uvést počet IRC ventilů a jejich cenu)	Jednotka	Jednotková cena	Cena celkem	
				Kč bez DPH	Kč s DPH
1	Instalace LED osvětlení			1 651 123	1 997 859
	LED kancelářské svítidlo, 37 W - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	187,0	2 829	529 000	640 090
	LED kancelářské svítidlo, 35 W - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	20,0	2 940	58 800	71 148
	LED Prachotěsné svítidlo 11000 lm, 71W - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	54,0	4 348	234 784	284 088
	LED panel 120x60 + rám, 53W - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	122,0	5 055	616 720	746 231
	LED svítidlo SF CIRC 350 V 18W-840 IP44 - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	55,0	1 895	104 219	126 105
	VRN	1,0	45 160	45 100	54 571
	Projektová dokumentace realizační a skutečného provedení	1,0	15 500	15 500	18 755
	Inženýrská činnost, řízení výstavby	1,0	47 000	47 000	56 870
CELKEM				1 651 123	1 997 859

Opatření č.	Roční úspora na energiích				Roční úspora nákladů v Kč bez DPH				
	Teplota (GJ)	plyn (kWh) - spalné teplo v plynu	elektrická energie (kWh)	voda m ³	teplo	plyn	elektrická energie	voda	OPN
1	0	0	34 426,80	-	0	0	172 134,00	-	41 278,08
CELKEM	-	-	34 426,80	-	-	-	172 134,00	-	41 278,08

OBJEKT					
				Cena celkem	
				Kč bez DPH	Kč s DPH
SO-01	ZŠ a MŠ Cihelny			6 010 559	7 272 777
SO-02	ZŠ a MŠ Mendelova			3 283 618	3 973 177
SO-03	ZŠ a MŠ Prameny			4 260 860	5 155 641
SO-05	ZŠ a MŠ Olszaka			2 449 801	2 964 259
SO-06	ZŠ a MŠ Školská			1 971 355	2 385 340
SO-07	ZŠ U Lesa			153 900	186 219
SO-08	ZŠ U Studny			2 528 404	3 059 368
SO-09	ZŠ a MŠ Dělnická			2 492 262	3 015 637
SO-10	ZŠ Borovského			1 651 123	1 997 859
CELKEM				24 801 881	30 010 276

Objekt	Roční úspora na energiích				Roční úspora nákladů v Kč bez DPH				
	Teplota (GJ)	plyn (kWh) - spalné teplo v plynu	elektrická energie (kWh)	voda m ³	teplo	plyn	elektrická energie	voda	OPN
ZŠ a MŠ Cihelny	211,75	4 932,5	38 799,7	-	220 219,39	12 331,13	193 998,41	-	36 091,36
ZŠ a MŠ Mendelova	145,31	-	27 432,6	-	151 126,56	-	137 163,11	-	19 241,18
ZŠ a MŠ Prameny	77,56	-	29 461,5	-	80 662,56	-	147 307,72	-	34 553,11
ZŠ a MŠ Olszaka	167,66	-	21 582,4	-	174 352,45	-	107 911,86	-	21 893,68
ZŠ a MŠ Školská	64,74	-	22 060,1	-	67 325,88	-	110 300,39	-	22 948,35
ZŠ U Lesa	-	-	3 744,0	-	-	-	18 720,00	-	3 847,50
ZŠ U Studny	87,15	-	16 132,0	-	90 640,38	-	80 660,07	-	11 752,67
ZŠ a MŠ Dělnická	132,69	-	14 338,6	-	137 994,85	-	71 692,93	-	10 847,02
ZŠ Borovského	-	-	34 426,8	-	-	-	172 134,00	-	41 278,08

CELKEM	886,8	4 932,5	207 977,7	0	922 322	12 331	1 039 888	0	202 453
--------	-------	---------	-----------	---	---------	--------	-----------	---	---------

SO-01 ZŠ a MŠ Cihelni

Ozn. opatření	Popis	Mj	Množství	J. cena Kč bez DPH	Cena celkem Kč bez DPH	Cena celkem Kč s DPH	Rozdíl oproti SES v Kč bez DPH
01	Instalace LED osvětlení				1 526 424	1 846 973	82 770
	LED Prachotěsné svítidlo 6400 lm, 38W - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	soubor	15,0	2 850	42 755	51 734	-42 755
	LED Kancelářské svítidlo, 37 W - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	soubor	316,0	2 829	894 000	1 081 740	-894 000
	LED Prachotěsné svítidlo 11000 lm, 71W - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	soubor	39,0	4 348	169 560	205 168	-169 560
	LED Kancelářské svítidlo, 57 W - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	soubor	44,0	3 198	140 700	170 247	-140 700
	LED svítidlo SF CIRC 350 V 18W 840 IP44 - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	soubor	1,0	1 940	1 940	2 348	-1 940
	LED svítidlo SF CIRC 400 V 24W 840 IP44 - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	soubor	49,0	2 053	100 599	121 724	-100 599
	LED svítidlo Modus LLLX4000-26W - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	soubor	96,0	2 827	271 349	328 332	271 349
	LED svítidlo Modus LLLX4000-37W - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	soubor	23,0	2 829	65 064	78 727	65 064
	LED svítidlo Modus LLLX4000-41W - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	soubor	10,0	2 828	28 284	34 224	28 284
	LED svítidlo SPIRIT-72 1.4ft PCc 3500/840-24W - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	soubor	109,0	2 754	300 173	363 210	300 173
	LED svítidlo SPIRIT-72 1.4ft PCc 6500/840-37W - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	soubor	22,0	2 836	62 385	75 486	62 385
	LED svítidlo Modus ASTAP4000M-38W - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	soubor	10,0	3 381	33 806	40 905	33 806
	LED svítidlo SF CIRC 350 V 18W 840 IP44 - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	soubor	61,0	1 891	115 372	139 600	115 372
	LED svítidlo SF CIRC 400 V 24W 840 IP44 - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	soubor	41,0	2 047	83 924	101 548	83 924
	LED svítidlo SF CIRC 400 V 24W SEN 840 IP44 - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	soubor	2,0	2 442	4 883	5 909	4 883
	LED svítidlo ESO3000 SS-23W - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	soubor	8,0	4 093	32 747	39 623	32 747
	LED svítidlo IBP3000A-23W - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	soubor	6,0	2 919	17 515	21 193	17 515
	LED svítidlo IBP4000A-32W - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	soubor	10,0	2 909	29 092	35 201	29 092
	LED svítidlo GAME 080 S4-45W - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	soubor	39,0	9 803	382 330	462 619	382 330
	VRN	soubor	1,0	41 800	41 800	50 578	2 300
	Projektová dokumentace realizační a skutečného provedení	soubor	1,0	14 300	14 300	17 303	700
	Inženýrská činnost, řízení výstavby	soubor	1,0	43 400	43 400	52 514	2 400
02	Instalace TRV na otopná tělesa				715 290	865 501	6 345
	Radiátorový termostatický ventil s hydraulickým přednastavením včetně termostatické hlavice - materiál, montáž, přednastavení, zkoušky	soubor	346,0	1 455	503 490	609 223	4 445
	VRN	soubor	1,0	14 800	14 800	17 908	100
	Projektová dokumentace hydraulického vyvážení otopné soustavy	soubor	1,0	176 500	176 500	213 565	1 600
	Inženýrská činnost, řízení výstavby	soubor	1,0	20 500	20 500	24 805	200
03	Modernizace technologie vytápění				1 708 852	2 067 711	-501 367
	Nový rozdělovač a sběrač pro ÚT - 4 větve + odbočka pro větev Družina vč. Izolací a armatur	soubor	1,0	72 083	72 083	87 220	4 183
	1x Nový směšovací / regulační uzel DN25/32 včetně 3-cestného regulačního ventilu, měřiče tepla, uzavíracích armatur, propojovacího potrubí, manometrů, teploměru a dalšího příslušenství	soubor	1,0	64 475	64 475	78 015	0
	1x Nový směšovací / regulační uzel DN40/50 včetně 3-cestného regulačního ventilu, měřiče tepla, uzavíracích armatur, propojovacího potrubí, manometrů, teploměru a dalšího příslušenství	soubor	1,0	87 800	87 600	105 996	0
	4x Nový směšovací / regulační uzel DN65/80 včetně 3-cestného regulačního ventilu, měřiče tepla, uzavíracích armatur, propojovacího potrubí, manometrů, teploměru a dalšího příslušenství	soubor	1,0	406 400	406 400	491 744	0
	Nové propojovací potrubí ÚT v rámci strojovny škola vč. Izolací, nátěrů a konzolí	soubor	1,0	25 975	25 975	31 430	0
	Nové propojovací potrubí ÚT v rámci strojovny jídelna a družina vč. Izolací, nátěrů a konzolí	soubor	1,0	12 850	12 850	15 549	0
	Nové propojovací potrubí ÚT v rámci objektu dílny vč. Izolací, nátěrů a konzolí	soubor	1,0	9 250	9 250	11 193	0
	7x Oběhové čerpadlo systému ÚT např. Wilo Stratos	soubor	1,0	226 352	226 352	273 886	0
	Nový zdroj tepla pro samostatný objekt Dílny - nástěnný plynový kondenzační kotol o jmenovitém výkonu 35 kW, sada hydraulického připojení, koaxiální odkouření	soubor	1,0	105 967	105 967	128 220	0
	Doplnění izolace páteřního rozvodu ÚT a TV v suterénu školy (cca 600 m)	soubor	1,0	300 450	300 450	363 545	-300 450
	Montáže osazených armatur a zařízení	soubor	1,0	333 400	333 400	403 414	-97 900
	Demontážní práce	soubor	1,0	101 000	101 000	122 210	-29 800
	Zapravení stavebních konstrukcí po demontovaných zařízeních vč. výmalby	soubor	1,0	50 500	50 500	61 105	-14 900
	VRN	soubor	1,0	43 900	43 900	53 119	-12 800
	Projektová dokumentace realizační a skutečného provedení	soubor	1,0	120 400	120 400	145 684	-35 300
	Inženýrská činnost, řízení výstavby	soubor	1,0	48 700	48 700	58 927	-14 400
04.1	Nový dohledový a řídicí systém MaR tepelného hospodářství - Školní budova				470 326	569 094	0
	Periferie (snímače teploty, tlaku, zaplavení, ...)	soubor	1,0	25 220	25 220	30 516	0
	Řídicí systém (CPU + rozšiřující moduly vstupů/výstupů, komunikace, ...)	soubor	1,0	68 105	68 105	82 407	0
	Rozvaděč MaR	soubor	1,0	47 472	47 472	57 441	0
	Montážní materiál (kabely, nosné části, ...)	soubor	1,0	27 679	27 679	33 491	0
	Montážní práce (periferie, kabelů, nosných částí, ...)	soubor	1,0	55 662	55 662	67 350	0
	Software pro řídicí systém a dispečerské pracoviště	soubor	1,0	75 660	75 660	91 549	0
	Oživení a uvedení technologie do provozu	soubor	1,0	28 540	28 540	34 533	0
	Projektová dokumentace pro provedení stavby a dokumentace skutečného provedení	soubor	1,0	11 520	11 520	13 939	0
	Vedlejší rozpočtové náklady (revize, koordinace, cestovné, ...)	soubor	1,0	51 769	51 769	62 640	0
	Lokální řídicí dispečink (NDRS) + napojení na centrální dispečink ESCO / město	soubor	1,0	65 300	65 300	79 013	0
	Inženýrská činnost, řízení výstavby	soubor	1,0	13 400	13 400	16 214	0
04.2	Nový dohledový a řídicí systém MaR tepelného hospodářství - Dílny (plynový zdroj tepla)				188 265	227 801	0
	Periferie (snímače teploty, zaplavení, CO, plynu ...)	soubor	1,0	13 968	13 968	16 901	0
	Řídicí systém (CPU + rozšiřující moduly vstupů/výstupů, komunikace, ...)	soubor	1,0	41 100	41 100	49 731	0
	Rozvaděč MaR	soubor	1,0	37 507	37 507	45 383	0
	Montážní materiál (kabely, nosné části, ...)	soubor	1,0	5 448	5 448	6 591	0
	Montážní práce (periferie, kabelů, nosných částí, ...)	soubor	1,0	11 552	11 552	13 977	0
	Software pro řídicí systém a dispečerské pracoviště	soubor	1,0	22 105	22 105	26 747	0
	Oživení a uvedení technologie do provozu	soubor	1,0	9 860	9 860	11 931	0
	Projektová dokumentace realizační a skutečného provedení	soubor	1,0	8 510	8 510	10 297	0
	VRN (revize, doprava, ubytování, koordinace, ostatní náklady,...)	soubor	1,0	32 816	32 816	39 707	0
	Inženýrská činnost, řízení výstavby	soubor	1,0	5 400	5 400	6 534	0
05	Zlepšení tepelné technických vlastností				989 150	1 196 872	0
	Tepelná izolace půdního prostoru školní jídelny s družinou (cca 400 m ²) z kamenné vlny tl. cca 260 mm, kompletní montáž	soubor	1,0	292 300	292 300	353 683	0
	Instalace pochozího lávku a záklupu z OSB desek (cca 240 m ²), kompletní montáž	soubor	1,0	234 900	234 900	284 229	0
	Tepelná izolace půdního prostoru tělocvičny (cca 340 m ²) z kamenné vlny tl. cca 260 mm, kompletní montáž	soubor	1,0	248 500	248 500	300 685	0
	Instalace pochozího lávku (cca 35 m ²), kompletní montáž	soubor	1,0	34 250	34 250	41 443	0
	Zapravení stavebních konstrukcí	soubor	1,0	40 500	40 500	49 005	0
	VRN	soubor	1,0	24 900	24 900	30 129	0
	Projektová dokumentace realizační a skutečného provedení	soubor	1,0	85 600	85 600	103 576	0
	Inženýrská činnost, řízení výstavby	soubor	1,0	28 200	28 200	34 122	0
SO-01	Cena celkem				5 598 307	6 773 951	-412 253

SO-02 ZŠ a MŠ Mendelova

Ozn. opatření	Popis	Mj	Množství	J. cena Kč bez DPH	Cena celkem Kč bez DPH	Cena celkem Kč s DPH	Rozdíl oproti SES v Kč bez DPH
01	Instalace LED osvětlení				647 330	783 270	-122 317
	LED Kancelářské svítidlo, 35 W - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	soubor	15,0	2 937	44 050	53 301	-44 050

LED svítidlo SF CIRC 350 V 18W 840 IP44 - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	soubor	21,0	1 893	39 747	48 094	-39 747
LED reflektor s asym. Optikou 200W - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	soubor	53,0	11 993	635 650	769 137	-635 650
LED svítidlo SF CIRC 400 V 24W 840 IP44 - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	soubor	21,0	2 045	42 944	51 962	42 944
LED svítidlo Modus LLLX4000-30W - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	soubor	15,0	2 825	42 376	51 275	42 376
LED svítidlo GAME 080 S4-45W - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	soubor	53,0	9 804	519 610	628 728	519 610
VRN	soubor	1,0	17 800	17 800	21 538	-3 200
Projektová dokumentace realizační a skutečného provedení	soubor	1,0	6 100	6 100	7 381	-1 100
Inženýrská činnost, řízení výstavby	soubor	1,0	18 500	18 500	22 385	-3 500

O2 Instalace TRV na otopná tělesa

640 850 775 429 68 195

Radiátorový termostatický ventil s hydraulickým přednastavením včetně termostatické hlavice - materiál, montáž, přednastavení, zkoušky	soubor	310,0	1 455	451 050	545 771	47 995
VRN	soubor	1,0	13 300	13 300	16 093	1 400
Projektová dokumentace hydraulického vytápění otopné soustavy	soubor	1,0	158 100	158 100	191 301	16 800
Inženýrská činnost, řízení výstavby	soubor	1,0	18 400	18 400	22 264	2 000

O3 Modernizace technologie vytápění

1 573 305 1 903 699 71 095

Nový rozdělovač a sběrač pro ÚT - 2 větvě, vč. Izolací a armatur	soubor	1,0	61 100	61 100	73 931	0
5x Nový směšovač / regulační uzel DN40/50 včetně 3-cestného regulačního ventilu, měřiče tepla, uzavíracích armatur, propojovacího potrubí, manometru, teploměru a dalšího příslušenství	soubor	1,0	437 800	437 800	529 738	0
1x Nový směšovač / regulační uzel DN25 včetně 3-cestného regulačního ventilu, uzavíracích armatur, propojovacího potrubí, manometru, teploměru a dalšího příslušenství	soubor	1,0	33 931	33 931	41 057	33 931
Nové propojovací potrubí ÚT v rámci strojovny škola vč. Izolací, náterů a konzol	soubor	1,0	16 725	16 725	20 237	0
7x Oběhové čerpadlo systému ÚT např. Wilo Stratos	soubor	1,0	303 949	303 949	367 778	7 864
Doplňné izolace rozvodu ÚT ve strojovně a podružných rozdělovačích (cca 110 m)	soubor	1,0	76 900	76 900	93 049	0
Montáže osazených armatur a zařízení	soubor	1,0	307 100	307 100	371 591	13 900
Demontážní práce	soubor	1,0	93 000	93 000	112 530	4 100
Zapravení stavebních konstrukcí po demontovaných zařízeních vč. vjmalby	soubor	1,0	46 600	46 600	56 386	2 200
VRN	soubor	1,0	40 400	40 400	48 884	1 900
Projektová dokumentace realizační a skutečného provedení	soubor	1,0	110 900	110 900	134 189	5 100
Inženýrská činnost, řízení výstavby	soubor	1,0	44 900	44 900	54 329	2 100

O4 Nový dohledový a řídicí systém MaR tepelného hospodářství

439 105 531 317 0

Periferie (snímače teploty, tlaku, zaplavení, ...)	soubor	1,0	23 040	23 040	27 878	0
Řídicí systém (CPU + rozšiřující moduly vstupů/výstupů, komunikace, ...)	soubor	1,0	68 105	68 105	82 407	0
Rozvaděč MaR	soubor	1,0	45 087	45 087	54 555	0
Montážní materiál (kabely, nosné části, ...)	soubor	1,0	23 413	23 413	28 330	0
Montážní práce (periferie, kabelů, nosných částí, ...)	soubor	1,0	47 609	47 609	57 606	0
Software pro řídicí systém a dispečerské pracoviště	soubor	1,0	67 723	67 723	81 944	0
Oživení a uvedení technologie do provozu	soubor	1,0	25 740	25 740	31 145	0
Projektová dokumentace pro provedení stavby a dokumentace skutečného provedení	soubor	1,0	11 520	11 520	13 939	0
Vedlejší rozpočtové náklady (revize, koordinace, cestovné, ...)	soubor	1,0	49 069	49 069	59 373	0
Lokální řídicí dispečink (NDRŠ) + napojení na centrální dispečink ESCO / město	soubor	1,0	65 300	65 300	79 013	0
Inženýrská činnost, řízení výstavby	soubor	1,0	12 500	12 500	15 125	0

SO-02	Cena celkem			3 300 591	3 993 715	16 973
-------	-------------	--	--	-----------	-----------	--------

SO-03 ZŠ a MŠ Prameny

Ozn. opatření	Popis	Mj	Množství	J. cena Kč bez DPH	Cena celkem Kč bez DPH	Cena celkem Kč s DPH	Rozdíl oproti SES v Kč bez DPH
---------------	-------	----	----------	--------------------	------------------------	----------------------	--------------------------------

O1 Instalace LED osvětlení

1 519 389 1 838 461 137 265

LED Prachotěsné svítidlo 4400 lm, 27W - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	soubor	1,0	2 817	2 817	3 408	-2 817
LED Kancelářské svítidlo, 37 W - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	soubor	352,0	2 829	995 800	1 204 918	-995 800
LED Kancelářské svítidlo, 57 W - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	soubor	10,0	3 200	32 000	38 720	-32 000
LED svítidlo SF CIRC 400 V 24W 840 IP44 - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	soubor	8,0	2 057	16 455	19 910	-16 455
LED svítidlo SF CIRC 350 V 18W 840 IP44 - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	soubor	2,0	1 890	3 781	4 575	-3 781
LED reflektor s asym. Optikou 100W - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	soubor	28,0	8 610	241 072	291 697	-241 072
LED svítidlo SPIRIT-72 1.4ft PCC 3500/840-24W - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	soubor	1,0	2 739	2 739	3 314	2 739
LED svítidlo SPIRIT-72 1.2ft PCC 2800/840-20W - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	soubor	6,0	2 756	16 536	20 008	16 536
LED svítidlo Modus ASTAP4000M-38W - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	soubor	51,0	3 384	172 579	208 821	172 579
LED svítidlo Modus LLLX4000-26W - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	soubor	302,0	2 827	853 724	1 033 006	853 724
LED svítidlo Modus LLLX4000-37W - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	soubor	13,0	2 829	36 780	44 503	36 780
LED svítidlo IBP3000A-23W - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	soubor	10,0	2 909	29 092	35 201	29 092
LED svítidlo SF CIRC 250 V 13W 840 IP44 - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	soubor	1,0	1 756	1 756	2 125	1 756
LED svítidlo SF CIRC 400 V 24W 840 IP44 - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	soubor	16,0	2 045	32 724	39 596	32 724
LED svítidlo GAME 150 MB-85W - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	soubor	28,0	9 802	274 460	332 097	274 460
VRN	soubor	1,0	41 500	41 500	50 215	3 700
Projektová dokumentace realizační a skutečného provedení	soubor	1,0	14 300	14 300	17 303	1 300
Inženýrská činnost, řízení výstavby	soubor	1,0	43 200	43 200	52 272	3 800

O2 Instalace TRV na otopná tělesa

636 520 770 189 161 170

Radiátorový termostatický ventil s hydraulickým přednastavením včetně termostatické hlavice - materiál, montáž, přednastavení, zkoušky	soubor	308,0	1 455	448 120	542 225	113 470
VRN	soubor	1,0	13 100	13 100	15 851	3 300
Projektová dokumentace hydraulického vytápění otopné soustavy	soubor	1,0	157 100	157 100	190 091	39 800
Inženýrská činnost, řízení výstavby	soubor	1,0	18 200	18 200	22 022	4 600

O3 Modernizace technologie vytápění

1 434 957 1 736 298 -566 314

Nový rozdělovač a sběrač pro ÚT - 3 větvě, vč. Izolací a armatur (strojovna škola)	soubor	1,0	88 200	88 200	106 722	-88 200
Nový rozdělovač a sběrač pro ÚT - 3 větvě, vč. Izolací a armatur (družina+idělna+VZT)	soubor	1,0	64 500	64 500	78 045	3 400
Nové propojovací potrubí ÚT ve strojovně školy, vč. Izolací, náterů a konzol	soubor	1,0	50 175	50 175	60 712	0
Nové propojovací potrubí ÚT ve strojovně družina, vč. Izolací, náterů a konzol	soubor	1,0	41 925	41 925	50 729	0
Nové propojovací potrubí ÚT pro nové regulační uzly pro Pavilon 1, Pavilon 2 a Tělocvična, vč. Izolací, náterů a konzol (cca 60 m)	soubor	1,0	217 300	217 300	262 933	-217 300
1x Nový směšovač / regulační uzel DN125 včetně 3-cestného regulačního ventilu, měřiče tepla, uzavíracích armatur, propojovacího potrubí, manometru, teploměru a dalšího příslušenství	soubor	1,0	155 325	155 325	187 943	155 325
1x Nový směšovač / regulační uzel DN65/80 včetně 3-cestného regulačního ventilu, měřiče tepla, uzavíracích armatur, propojovacího potrubí, manometru, teploměru a dalšího příslušenství	soubor	1,0	101 550	101 550	122 876	-304 850
2x Nový směšovač / regulační uzel DN40/50 včetně 3-cestného regulačního ventilu, měřiče tepla, uzavíracích armatur, propojovacího potrubí, manometru, teploměru a dalšího příslušenství	soubor	1,0	175 100	175 100	211 871	175 100
5x Oběhové čerpadlo systému ÚT např. Wilo Stratos	soubor	1,0	260 182	260 182	314 820	21 761
Doplňné izolace páteřního rozvodu ÚT a TV v suterénu školy (cca 200 m)	soubor	1,0	85 850	85 850	103 879	-85 850
Montáže osazených armatur a zařízení	soubor	1,0	280 200	280 200	339 042	-112 300
Demontážní práce	soubor	1,0	84 800	84 800	102 608	-25 600
Zapravení stavebních konstrukcí po demontovaných zařízeních vč. vjmalby	soubor	1,0	42 400	42 400	51 304	-17 100
VRN	soubor	1,0	36 800	36 800	44 528	-14 600
Projektová dokumentace realizační a skutečného provedení	soubor	1,0	101 100	101 100	122 331	-39 900
Inženýrská činnost, řízení výstavby	soubor	1,0	40 900	40 900	49 489	-16 200

O4 Nový dohledový a řídicí systém MaR tepelného hospodářství

402 114 486 558 0

Periferie (snímače teploty, tlaku, zaplavení, ...)	soubor	1,0	20 624	20 624	24 954	0
Řídicí systém (CPU + rozšiřující moduly vstupů/výstupů, komunikace, ...)	soubor	1,0	59 146	59 146	71 567	0
Rozvaděč MaR	soubor	1,0	44 357	44 357	53 672	0
Montážní materiál (kabely, nosné části, ...)	soubor	1,0	20 009	20 009	24 211	0

Montážní práce (periférie, kabelů, nosných částí, ...)	soubor	1,0	40 985	40 985	49 591	0
Software pro řídicí systém a dispečerské pracoviště	soubor	1,0	59 885	59 885	72 461	0
Oživení a uvedení technologie do provozu	soubor	1,0	23 040	23 040	27 878	0
Projektová dokumentace pro provedení stavby a dokumentace skutečného provedení	soubor	1,0	11 520	11 520	13 939	0
Vedlejší rozpočtové náklady (revize, koordinace, cestovné, ...)	soubor	1,0	45 749	45 749	55 356	0
Lokální řídicí dispečink (NDRS) + napojení na centrální dispečink ESCO / město	soubor	1,0	65 300	65 300	79 013	0
Inženýrská činnost, řízení výstavby	soubor	1,0	11 500	11 500	13 915	0
SO-03 Cena celkem				3 992 980	4 831 506	-267 879

SO-05 ZŠ a MŠ s polským jazykem vyučovacím

Ozn. opatření	Popis	Mj	Množství	J. cena Kč bez DPH	Cena celkem Kč bez DPH	Cena celkem Kč s DPH	Rozdíl oproti SES v Kč bez DPH
01 Instalace LED osvětlení					912 937	1 104 654	37 190
	LED Kancelářské svítidlo, 37 W - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	soubor	4,0	2 825	11 300	13 673	-11 300
	LED Prachotěsné svítidlo 6400 lm, 38W - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	soubor	15,0	2 850	42 756	51 734	-42 756
	LED Kancelářské svítidlo, 37 W - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	soubor	258,0	2 829	729 900	883 179	-729 900
	LED svítidlo SF CIRC 350 V 18W 840 IP44 - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	soubor	3,0	1 907	5 721	6 922	-5 721
	LED svítidlo SF CIRC 400 V 24W 840 IP44 - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	soubor	14,0	2 055	28 771	34 813	-28 771
	LED svítidlo Modus ASTAP4000M-38W - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	soubor	30,0	3 384	101 517	122 836	101 517
	LED svítidlo Modus LLLX4000-26W - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	soubor	50,0	2 826	141 321	170 998	141 321
	LED svítidlo Modus LLLX4000-30W - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	soubor	177,0	2 827	500 421	605 510	500 421
	LED svítidlo SPIRIT -72 1.5t PCc 12000/840-77W - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	soubor	15,0	4 345	65 169	78 855	65 169
	LED svítidlo SF CIRC 400 V 24W 840 IP44 - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	soubor	22,0	2 046	45 008	54 460	45 008
	VRN	soubor	1,0	25 000	25 000	30 250	1 000
	Projektová dokumentace realizační a skutečného provedení	soubor	1,0	8 500	8 500	10 285	200
	Inženýrská činnost, řízení výstavby	soubor	1,0	26 000	26 000	31 460	1 000
02 Instalace TRV na topná tělesa					405 240	490 340	35 155
	Radiátorový termostatický ventil s hydraulickým přednastavením včetně termostatické hlavice - materiál, montáž, přednastavení, zkoušky	soubor	196,0	1 455	285 240	345 140	24 755
	VRN	soubor	1,0	8 400	8 400	10 164	700
	Projektová dokumentace hydraulického vyvážení otopné soustavy	soubor	1,0	100 000	100 000	121 000	8 700
	Inženýrská činnost, řízení výstavby	soubor	1,0	11 600	11 600	14 036	1 000
03 Modernizace technologie vytápění					257 369	311 416	0
	5x Měřič tepla instalovaný na jednotlivé topné větve	soubor	1,0	38 625	38 625	46 736	0
	4x Oběhové čerpadlo systému ÚT např. Wilo Stratos	soubor	1,0	113 544	113 544	137 388	0
	Montáže osazených armatur a zařízení	soubor	1,0	50 200	50 200	60 742	0
	Demontážní práce	soubor	1,0	15 300	15 300	18 513	0
	Zapravení stavebních konstrukcí po demontovaných zařízeních vč. vřalby	soubor	1,0	7 600	7 600	9 196	0
	VRN	soubor	1,0	6 600	6 600	7 986	0
	Projektová dokumentace realizační a skutečného provedení	soubor	1,0	18 100	18 100	21 901	0
	Inženýrská činnost, řízení výstavby	soubor	1,0	7 400	7 400	8 954	0
04 Nový dohledový a řídicí systém MaR tepelného hospodářství					149 000	180 290	0
	část MaR - HW pro sledování provozních stavů, SW pro řídicí systém a dispečerské pracoviště, oživení technologie a uvedení do provozu	soubor	1,0	130 500	130 500	157 905	0
	VRN	soubor	1,0	3 800	3 800	4 598	0
	Projektová dokumentace realizační a skutečného provedení	soubor	1,0	10 500	10 500	12 705	0
	Inženýrská činnost, řízení výstavby	soubor	1,0	4 200	4 200	5 082	0
05 Zlepšení tepelné technických vlastností					929 400	1 124 574	131 800
	Tepelná izolace půdního prostoru (cca 800 m2) z kamenné vlny tl. cca 260 mm, kompletní montáž	soubor	1,0	584 600	584 600	707 366	0
	Instalace pochozího lávku a záklupu z OSB dešek (cca 180 m2), kompletní montáž	soubor	1,0	176 200	176 200	213 202	107 700
	Zapravení stavebních konstrukcí	soubor	1,0	38 100	38 100	46 101	5 500
	VRN	soubor	1,0	23 500	23 500	28 435	3 400
	Projektová dokumentace realizační a skutečného provedení	soubor	1,0	80 500	80 500	97 405	11 500
	Inženýrská činnost, řízení výstavby	soubor	1,0	26 500	26 500	32 065	3 700
SO-05 Cena celkem					2 653 946	3 211 274	204 145

SO-06 ZŠ a MŠ Školská

Ozn. opatření	Popis	Mj	Množství	J. cena Kč bez DPH	Cena celkem Kč bez DPH	Cena celkem Kč s DPH	Rozdíl oproti SES v Kč bez DPH
01 Instalace LED osvětlení					917 627	1 110 329	-307
	LED Prachotěsné svítidlo 6400 lm, 38W - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	soubor	2,0	2 867	5 734	6 938	-5 734
	LED Kancelářské svítidlo, 37 W - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	soubor	299,0	2 829	845 900	1 023 539	-845 900
	LED Kancelářské svítidlo, 37 W - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	soubor	2,0	3 200	6 400	7 744	-6 400
	LED svítidlo Modus ASTAP4000M-38W - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	soubor	2,0	3 401	6 801	8 229	6 801
	LED svítidlo Modus LLLX4000-19W - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	soubor	17,0	2 828	48 073	58 169	48 073
	LED svítidlo Modus LLLX4000-26W - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	soubor	36,0	2 826	101 743	123 109	101 743
	LED svítidlo Modus LLLX4000-37W - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	soubor	248,0	2 827	701 109	848 342	701 109
	VRN	soubor	1,0	25 100	25 100	30 371	0
	Projektová dokumentace realizační a skutečného provedení	soubor	1,0	8 600	8 600	10 406	0
	Inženýrská činnost, řízení výstavby	soubor	1,0	26 200	26 200	31 702	0
03 Modernizace technologie vytápění					684 206	827 889	0
	Nový rozdělovač a sběrač pro ÚT - 2 větve, vč. izolací a armatur	soubor	1,0	61 100	61 100	73 931	0
	Nové propojovací potrubí ÚT ve strojovně vč. izolací a armatur	soubor	1,0	19 275	19 275	23 323	0
	1x Nový směšovací / regulační uzel DN40/50 včetně 3-cestného regulačního ventilu, měřiče tepla, uzavíracích armatur, propojovacího potrubí, manometru, teploměru a dalšího příslušenství	soubor	1,0	87 600	87 600	105 996	0
	1x Nový směšovací / regulační uzel DN65/80 včetně 3-cestného regulačního ventilu, měřiče tepla, uzavíracích armatur, propojovacího potrubí, manometru, teploměru a dalšího příslušenství	soubor	1,0	101 550	101 550	122 876	0
	2x Oběhové čerpadlo systému ÚT např. Wilo Stratos	soubor	1,0	73 161	73 161	88 525	0
	Osazení ventilátorové jednotky do společné větrací mřížky v desce parapetu pro otopná tělesa v tělocvičně - celkem 6x sada ventilátorové jednotky s teplotním čidlem, připojením 12V - komplet včetně montáže	soubor	1,0	35 200	35 200	42 592	0
	Doplnění izolace rozvodu ÚT ve strojovně (cca 34 m)	soubor	1,0	26 820	26 820	32 452	0
	Montáže osazených armatur a zařízení	soubor	1,0	133 500	133 500	161 535	0
	Demontážní práce	soubor	1,0	40 500	40 500	49 005	0
	Zapravení stavebních konstrukcí po demontovaných zařízeních vč. vřalby	soubor	1,0	20 200	20 200	24 442	0
	VRN	soubor	1,0	17 600	17 600	21 296	0
	Projektová dokumentace realizační a skutečného provedení	soubor	1,0	48 200	48 200	58 322	0
	Inženýrská činnost, řízení výstavby	soubor	1,0	19 500	19 500	23 595	0
04 Nový dohledový a řídicí systém MaR tepelného hospodářství					369 216	446 751	0
	Periférie (snímače teploty, tlaku, zaplavení, ...)	soubor	1,0	18 494	18 494	22 378	0
	Řídicí systém (CPU + rozšiřující moduly vstupů/výstupů, komunikace, ...)	soubor	1,0	51 389	51 389	62 180	0
	Rozvaděč MaR	soubor	1,0	43 538	43 538	52 682	0
	Montážní materiál (kabely, nosné části, ...)	soubor	1,0	17 084	17 084	20 671	0
	Montážní práce (periférie, kabelů, nosných částí, ...)	soubor	1,0	35 180	35 180	42 567	0
	Software pro řídicí systém a dispečerské pracoviště	soubor	1,0	52 950	52 950	64 069	0
	Oživení a uvedení technologie do provozu	soubor	1,0	20 563	20 563	24 882	0

Projektová dokumentace pro provedení stavby a dokumentace skutečného provedení	soubor	1,0	11 520	11 520	13 939	0
Vedlejší rozpočtové náklady (revize, koordinace, cestovné, ...)	soubor	1,0	42 698	42 698	51 665	0
Lokální řídicí dispečink (NDRS) + napojení na centrální dispečink ESCO / město	soubor	1,0	65 300	65 300	79 013	0
Inženýrská činnost, řízení výstavby	soubor	1,0	10 500	10 500	12 705	0
SO-06 Cena celkem				1 971 048	2 384 969	-307

SO-07 ZŠ U Lesa

Ozn. opatření	Popis	Mj	Množství	J. cena Kč bez DPH	Cena celkem Kč bez DPH	Cena celkem Kč s DPH	Rozdíl oproti SES v Kč bez DPH
01 Instalace LED osvětlení					153 900	186 219	-153 900
	LED reflektor s asym. Optikou 200W - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	soubor	12,0	11 992	143 900	174 119	-143 900
	VRN	soubor	1,0	4 200	4 200	5 082	-4 200
	Projektová dokumentace realizační a skutečného provedení	soubor	1,0	1 400	1 400	1 694	-1 400
	Inženýrská činnost, řízení výstavby	soubor	1,0	4 400	4 400	5 324	-4 400
SO-07 Cena celkem					153 900	186 219	-153 900

SO-08 ZŠ U Studny

Ozn. opatření	Popis	Mj	Množství	J. cena Kč bez DPH	Cena celkem Kč bez DPH	Cena celkem Kč s DPH	Rozdíl oproti SES v Kč bez DPH
01 Instalace LED osvětlení					457 381	553 431	-12 726
	LED Prachotěsné svítidlo 6400 lm, 38W - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	soubor	9,0	2 850	25 653	31 040	-25 653
	LED Kancelářské svítidlo, 37 W - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	soubor	36,0	2 828	101 800	123 178	-101 800
	LED panel 120x60 + rám, 53W - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	soubor	54,0	5 054	272 940	330 257	-272 940
	LED Prachotěsné svítidlo 11000 lm, 71W - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	soubor	9,0	4 348	39 114	47 328	-39 114
	LED svítidlo Modus ASTAP4000M-38W - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	soubor	1,0	3 351	3 351	4 054	3 351
	LED svítidlo Modus LLLX4000-19W - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	soubor	3,0	2 832	8 495	10 279	8 495
	LED svítidlo Modus LLLX4000-26W - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	soubor	31,0	2 827	87 651	106 058	87 651
	LED svítidlo IBP3000A-23W - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	soubor	19,0	2 917	55 415	67 052	55 415
	LED svítidlo PANEL COMPACT 1200x600-53W - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	soubor	54,0	5 049	272 669	329 929	272 669
	VRN	soubor	1,0	12 500	12 500	15 125	-300
	Projektová dokumentace realizační a skutečného provedení	soubor	1,0	4 300	4 300	5 203	-100
	Inženýrská činnost, řízení výstavby	soubor	1,0	13 000	13 000	15 730	-400
02 Instalace TRV na otopná tělesa					487 940	590 407	126 215
	Radiátorový termostatický ventil s hydraulickým přednastavením včetně termostatické hlavice - materiál, montáž, přednastavení, zkoušky	soubor	236,0	1 455	343 440	415 562	88 815
	VRN	soubor	1,0	10 100	10 100	12 221	2 600
	Projektová dokumentace hydraulického vyvážení otopné soustavy	soubor	1,0	120 400	120 400	145 684	31 100
	Inženýrská činnost, řízení výstavby	soubor	1,0	14 000	14 000	16 940	3 700
03 Modernizace technologie vytápění					1 258 094	1 522 294	-36 363
	3x Nový směšovací / regulační uzel DN40/50 včetně 3-cestného regulačního ventilu, měřiče tepla, uzavíracích armatur, propojovacího potrubí, manometru, teploměru a dalšího příslušenství	soubor	1,0	262 700	262 700	317 867	0
	1x Nový směšovací / regulační uzel DN65/80 včetně 3-cestného regulačního ventilu, měřiče tepla, uzavíracích armatur, propojovacího potrubí, manometru, teploměru a dalšího příslušenství	soubor	1,0	101 550	101 550	122 876	0
	1x Nový směšovací / regulační uzel DN25/32 včetně 3-cestného regulačního ventilu, uzavíracích armatur, propojovacího potrubí, manometru, teploměru a dalšího příslušenství	soubor	1,0	33 931	33 931	41 057	33 931
	Nové propojovací potrubí ÚT v rámci stávajících uzlů vč. Izolací, náτέρů a konzolí	soubor	1,0	24 050	24 050	29 101	0
	5x Oběhové čerpadlo systému ÚT např. Wilo Stratos	soubor	1,0	238 421	238 421	288 489	7 864
	1x Měřič tepla instalovaný na hlavním přívodu topné vody do objektu školy včetně 2x uzavíracích armatur	soubor	1,0	67 502	67 502	81 677	67 502
	Doplnění izolace rozvodu ÚT v podružných rozdělovačích (cca 33 m)	soubor	1,0	21 940	21 940	26 547	-135 360
	Montáže osazených armatur a zařízení	soubor	1,0	247 600	247 600	299 596	-8 600
	Demontážní práce	soubor	1,0	66 000	66 000	79 860	4 100
	Zpracování stavebních konstrukcí pro demontované zařízení vč. výmalby	soubor	1,0	37 500	37 500	45 375	-1 300
	VRN	soubor	1,0	32 300	32 300	39 083	-900
	Projektová dokumentace realizační a skutečného provedení	soubor	1,0	88 600	88 600	107 206	-2 600
	Inženýrská činnost, řízení výstavby	soubor	1,0	36 000	36 000	43 560	-1 000
04 Nový dohledový a řídicí systém MaR tepelného hospodářství					429 294	519 446	27 180
	Periférie (snímače teploty, tlaku, zaplavení, ...)	soubor	1,0	20 624	20 624	24 954	0
	Řídicí systém (CPU + rozšiřující moduly vstupů/výstupů, komunikace, ...)	soubor	1,0	59 146	59 146	71 567	0
	Rozvaděč MaR	soubor	1,0	44 357	44 357	53 672	0
	Montážní materiál (kabely, nosné části, ...)	soubor	1,0	20 009	20 009	24 211	0
	Montážní práce (periférie, kabelů, nosných částí, ...)	soubor	1,0	40 985	40 985	49 591	0
	Software pro řídicí systém a dispečerské pracoviště	soubor	1,0	59 885	59 885	72 461	0
	Oživení a uvedení technologie do provozu	soubor	1,0	23 040	23 040	27 878	0
	Zapojení a monitoring nového měřiče tepla na hlavním přívodu topné vody do objektu školy	soubor	1,0	26 480	26 480	32 041	26 480
	Projektová dokumentace pro provedení stavby a dokumentace skutečného provedení	soubor	1,0	11 520	11 520	13 939	0
	Vedlejší rozpočtové náklady (revize, koordinace, cestovné, ...)	soubor	1,0	45 749	45 749	55 356	0
	Lokální řídicí dispečink (NDRS) + napojení na centrální dispečink ESCO / město	soubor	1,0	65 300	65 300	79 013	0
	Inženýrská činnost, řízení výstavby	soubor	1,0	12 200	12 200	14 762	700
SO-08 Cena celkem					2 632 709	3 185 578	104 306

SO-09 ZŠ a MŠ Dělnická

Ozn. opatření	Popis	Mj	Množství	J. cena Kč bez DPH	Cena celkem Kč bez DPH	Cena celkem Kč s DPH	Rozdíl oproti SES v Kč bez DPH
01 Instalace LED osvětlení					434 004	525 145	124
	LED Kancelářské svítidlo, 37 W - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	soubor	142,0	2 829	401 700	486 057	-401 700
	LED svítidlo SF CIRC 350 V 18W 840 IP44 - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	soubor	2,0	1 890	3 781	4 575	-3 781
	LED svítidlo Modus LLLX4000-37W - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	soubor	138,0	2 827	390 183	472 121	390 183
	LED svítidlo Modus LLLX4000-26W - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	soubor	4,0	2 823	11 294	13 665	11 294
	LED svítidlo SF CIRC 400 V 24W 840 IP44 - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	soubor	2,0	2 064	4 128	4 995	4 128
	VRN	soubor	1,0	11 900	11 900	14 399	0
	Projektová dokumentace realizační a skutečného provedení	soubor	1,0	4 100	4 100	4 961	0
	Inženýrská činnost, řízení výstavby	soubor	1,0	12 400	12 400	15 004	0
02 Instalace TRV na otopná tělesa					574 570	695 230	359 610
	Radiátorový termostatický ventil s hydraulickým přednastavením včetně termostatické hlavice - materiál, montáž, přednastavení, zkoušky	soubor	278,0	1 455	404 470	489 409	253 110
	VRN	soubor	1,0	11 900	11 900	14 399	7 400
	Projektová dokumentace hydraulického vyvážení otopné soustavy	soubor	1,0	141 800	141 800	171 578	88 800
	Inženýrská činnost, řízení výstavby	soubor	1,0	16 400	16 400	19 844	10 300
03 Modernizace technologie vytápění					1 533 116	1 855 074	160 021
	Nový rozdělovač a sběrač pro ÚT - 5 větví, vč. Izolací a armatur (hlavní strojírna)	soubor	1,0	93 300	93 300	112 893	0
	Nový rozdělovač a sběrač pro ÚT - 3 větve, vč. Izolací a armatur (družina sever + družina jih + přístavba)	soubor	1,0	54 300	54 300	65 703	3 400
	Nové propojovací potrubí ÚT ve strojírně vč. Izolací, náτέρů a konzolí	soubor	1,0	32 900	32 900	39 809	0
	2x Nový směšovací / regulační uzel DN25/32 včetně 3-cestného regulačního ventilu, měřiče tepla, uzavíracích armatur, propojovacího potrubí, manometru, teploměru a dalšího příslušenství	soubor	1,0	128 850	128 850	155 909	0
	4x Nový směšovací / regulační uzel DN40/50 včetně 3-cestného regulačního ventilu, měřiče tepla, uzavíracích armatur, propojovacího potrubí, manometru, teploměru a dalšího příslušenství	soubor	1,0	350 300	350 300	423 863	175 200

1x Nový směšovač / regulační uzel DN65/80 včetně 3-cestného regulačního ventilu, měřiče tepla, uzavíracích armatur, propojovacího potrubí, manometrů, teploměrů a dalšího příslušenství	soubor	1,0	101 550	101 550	122 876	-101 650
5x Oběhové čerpadlo systému ÚT např. Wilo Stratos	soubor	1,0	145 616	145 616	176 196	17 671
Montáže osazených armatur a zařízení	soubor	1,0	299 200	299 200	362 032	31 200
Demontážní práce	soubor	1,0	90 700	90 700	109 747	9 500
Zapravení stavebních konstrukcí po demontovaných zařízeních vč. výmalby	soubor	1,0	45 300	45 300	54 813	4 700
VRN	soubor	1,0	39 400	39 400	47 674	4 200
Projektová dokumentace realizační a skutečného provedení	soubor	1,0	108 000	108 000	130 680	11 200
Inženýrská činnost, řízení výstavby	soubor	1,0	43 700	43 700	52 877	4 600

O4 Nový dohledový a řídicí systém MaR tepelného hospodářství

470 326 569 094 0

Periferie (snímače teploty, tlaku, zaplavení, ...)	soubor	1,0	25 220	25 220	30 516	0
Řídicí systém (CPU + rozšiřující moduly vstupů/výstupů, komunikace, ...)	soubor	1,0	68 105	68 105	82 407	0
Rozvaděč MaR	soubor	1,0	47 472	47 472	57 441	0
Montážní materiál (kabely, nosné části, ...)	soubor	1,0	27 679	27 679	33 491	0
Montážní práce (periferie, kabelů, nosných částí, ...)	soubor	1,0	55 662	55 662	67 350	0
Software pro řídicí systém a dispečerské pracoviště	soubor	1,0	75 660	75 660	91 549	0
Oživení a uvedení technologie do provozu	soubor	1,0	28 540	28 540	34 533	0
Projektová dokumentace pro provedení stavby a dokumentace skutečného provedení	soubor	1,0	11 520	11 520	13 939	0
Vedlejší rozpočtové náklady (revize, koordinace, cestovné, ...)	soubor	1,0	51 769	51 769	62 640	0
Lokální řídicí dispečink (NDRS) + napojení na centrální dispečink ESCO / město	soubor	1,0	65 300	65 300	79 013	0
Inženýrská činnost, řízení výstavby	soubor	1,0	13 400	13 400	16 214	0

SO-09 Cena celkem 3 012 017 3 644 540 519 755

SO-10 ZŠ Borovského

Ozn. opatření	Popis	Mj	Množství	J. cena Kč bez DPH	Cena celkem Kč bez DPH	Cena celkem Kč s DPH	Rozdíl oproti SES v Kč bez DPH
---------------	-------	----	----------	--------------------	------------------------	----------------------	--------------------------------

O1 Instalace LED osvětlení

1 640 204 1 984 647 -10 919

LED Kancelářské svítidlo, 37 W - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	soubor	187,0	2 829	529 000	640 090	-529 000
LED Kancelářské svítidlo, 35 W - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	soubor	20,0	2 940	58 800	71 148	-58 800
LED Prachotěsné svítidlo 11000 lm, 71W - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	soubor	54,0	4 348	234 784	284 088	-234 784
LED panel 120x60 + rám, 53W - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	soubor	122,0	5 055	616 720	746 231	-616 720
LED svítidlo SF CIRC 350 V 18W 840 IP44 - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	soubor	55,0	1 895	104 219	126 105	-104 219
LED svítidlo Modus ASTAP4000M-38W - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	soubor	45,0	3 384	152 276	184 254	152 276
LED svítidlo Modus LLLX4000-26W - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	soubor	71,0	2 827	200 688	242 833	200 688
LED svítidlo Modus LLLX4000-37W - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	soubor	9,0	2 832	25 486	30 838	25 486
LED svítidlo Modus LLLX6000-30W - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	soubor	21,0	3 191	67 021	81 095	67 021
LED svítidlo Modus LLLX6000-41W - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	soubor	27,0	3 193	86 198	104 300	86 198
LED svítidlo ESO3000 SS-23W - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	soubor	8,0	4 093	32 747	39 623	32 747
LED svítidlo IBP3000A-23W - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	soubor	23,0	2 813	66 991	81 060	66 991
LED svítidlo SPIRIT-72 1.4ft PCc 6500/840-37W - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	soubor	48,0	2 833	135 985	164 542	135 985
LED svítidlo SPIRIT-72 1.5ft PCc 12000/840-77W - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	soubor	6,0	4 348	26 088	31 566	26 088
LED svítidlo PANEL COMPACT 1200x600-53W - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	soubor	123,0	5 049	621 013	751 425	621 013
LED svítidlo SF CIRC 400 V 24W 840 IP44 - cena včetně drobného příslušenství, demontáže původního a montáže nového osvětlení	soubor	58,0	2 047	118 712	143 642	118 712
VRN	soubor	1,0	44 900	44 900	54 329	-200
Projektová dokumentace realizační a skutečného provedení	soubor	1,0	15 400	15 400	18 634	-100
Inženýrská činnost, řízení výstavby	soubor	1,0	46 700	46 700	56 507	-300

SO-10 Cena celkem 1 640 204 1 984 647 -10 919

Cena celkem za provedení základních opatření v Kč bez DPH	24 801 801	-80
21 % DPH	5 208 378	-17
Cena celkem za provedení základních opatření v Kč s DPH	30 010 180	-97

SO-01 ZŠ a MŠ Cihelna

Pořadí opatření	Stručný popis opatření	Životnost opatření let	Roční úspora							Úspora nákladů celkem za celé období tis. Kč	Náklady na opatření (za celé období)	
			Energie celkem GJ	v tom:			Vody m³	Nákladů celkem (na Kč)	Ostatních provozních Kč		Investiční tis. Kč bez DPH	Provozní tis. Kč
				Elektřiny kWh	Tepla GJ	Plynu kWh						
O1	Instalace LED osvětlení	15	117,1	32 520	0,0	0	0	162 001,2	38 161	1 626,012	1 526,424	0
O2	Instalace TRV na otopná tělesa	15	29,9	0	29,9	0	0	31 084,3	0	310,843	715,290	0
O3	Modernizace technologie vytápění	15	44,5	7 429	0,0	4 932,5	0	49 474,5	0	494,745	1 708,852	0
O4	Nový dohledový a řídicí systém MaR tepelného hospodářství - Školní budova	15	52,9	0	52,9	0	0	55 045,2	0	550,452	658,591	0
O5	Zlepšení tepelně technických vlastností	25	104,8	0	104,8	0	0	108 964,1	0	1 089,641	989,150	0
CELKEM			349,2	39 948,9	187,6	4 932,45	0	407 169,4	38 161	4 071,694	5 598,307	0
										5 598,307 Kč		

SO-02 ZŠ a MŠ Mendelova

Pořadí opatření	Stručný popis opatření	Životnost opatření let	Roční úspora							Úspora nákladů celkem za celé období tis. Kč	Náklady na opatření (za celé období)	
			Energie celkem GJ	v tom:			Vody m³	Nákladů celkem (na Kč)	Ostatních provozních Kč		Investiční tis. Kč bez DPH	Provozní tis. Kč
				Elektřiny kWh	Tepla GJ	Plynu kWh						
O1	Instalace LED osvětlení	15	108,2	30 063	0,0	0	0	150 316,2	16 183	1 503,162	647,530	0
O2	Instalace TRV na otopná tělesa	15	36,4	0	36,4	0	0	37 817,5	0	378,175	640,850	0
O3	Modernizace technologie vytápění	15	44,5	3 152	33,2	0,0	0	50 283,2	0	502,832	1 573,305	0
O4	Nový dohledový a řídicí systém MaR tepelného hospodářství - Školní budova	15	64,4	0	64,4	0	0	66 968,5	0	669,685	439,105	0
CELKEM			253,5	33 215,4	134,0	0,00	0	305 385,4	16 183	3 053,854	3 300,591	0
										3 300,591 Kč		

SO-03 ZŠ a MŠ Prameny

Pořadí opatření	Stručný popis opatření	Životnost opatření let	Roční úspora							Úspora nákladů celkem za celé období tis. Kč	Náklady na opatření (za celé období)	
			Energie celkem GJ	v tom:			Vody m³	Nákladů celkem (na Kč)	Ostatních provozních Kč		Investiční tis. Kč bez DPH	Provozní tis. Kč
				Elektřiny kWh	Tepla GJ	Plynu kWh						
O1	Instalace LED osvětlení	15	133,5	37 090	0,0	0	0	185 448,4	37 985	1 854,484	1 519,389	0
O2	Instalace TRV na otopná tělesa	15	24,1	0	24,1	0	0	25 115,7	0	251,157	636,520	0
O3	Modernizace technologie vytápění	15	-1,3	-348	0,0	0,0	0	-1 739,4	0	-17,394	1 434,957	0
O4	Nový dohledový a řídicí systém MaR tepelného hospodářství - Školní budova	15	31,4	0	31,4	0	0	32 702,7	0	327,027	402,114	0
CELKEM			187,9	36 741,8	55,6	0,00	0	241 527,6	37 985	2 415,275	3 992,980	0
										3 992,980 Kč		

SO-05 ZŠ a MŠ s polským jazykem vyučovacím

Pořadí opatření	Stručný popis opatření	Životnost opatření let	Roční úspora							Úspora nákladů celkem za celé období tis. Kč	Náklady na opatření (za celé období)	
			Energie celkem GJ	v tom:			Vody m³	Nákladů celkem (na Kč)	Ostatních provozních Kč		Investiční tis. Kč bez DPH	Provozní tis. Kč
				Elektřiny kWh	Tepla GJ	Plynu kWh						
O1	Instalace LED osvětlení	15	77,5	21 518	0,0	0	0	107 588,1	22 823	1 075,881	912,937	0
O2	Instalace TRV na otopná tělesa	15	36,0	0	36,0	0	0	37 447,5	0	374,475	405,240	0
O3	Modernizace technologie vytápění	15	8,5	2 369	0	0	0	11 844,1	0	118,441	257,369	0
O4	Nový dohledový a řídicí systém MaR tepelného hospodářství - Školní budova	15	18	0	18	0	0	19 105,9	0	191,059	149,000	0
O5	Zlepšení tepelně technických vlastností	25	113,3	0	113,3	0	0	117 799,1	0	1 177,991	929,400	0
CELKEM			253,6	23 886,4	167,6	0,00	0	293 764,6	22 823	2 937,846	2 653,946	0
										2 653,946 Kč		

SO-06 ZŠ a MŠ Školná

Pořadí opatření	Stručný popis opatření	Životnost opatření let	Roční úspora							Úspora nákladů celkem za celé období tis. Kč	Náklady na opatření (za celé období)	
			Energie celkem GJ	v tom:			Vody m³	Nákladů celkem (na Kč)	Ostatních provozních Kč		Investiční tis. Kč bez DPH	Provozní tis. Kč
				Elektřiny kWh	Tepla GJ	Plynu kWh						
O1	Instalace LED osvětlení	15	69,0	19 345	0,0	0	0	96 725,6	22 941	1 075,881	912,937	0
O3	Modernizace technologie vytápění	15	20,5	2 002	13,3	0	0	23 798,9	0	237,989	684,206	0
O4	Nový dohledový a řídicí systém MaR tepelného hospodářství - Školní budova	15	51,5	0	51,5	0	0	53 537,4	0	535,374	389,216	0
CELKEM			141,6	21 347,2	64,7	0,00	0	174 061,8	22 941	1 740,618	1 971,048	0
										1 971,048 Kč		

SO-08 ZŠ U Studny

Pořadí opatření	Stručný popis opatření	Životnost opatření let	Roční úspora							Úspora nákladů celkem za celé období tis. Kč	Náklady na opatření (za celé období)	
			Energie celkem GJ	v tom:			Vody m³	Nákladů celkem (na Kč)	Ostatních provozních Kč		Investiční tis. Kč bez DPH	Provozní tis. Kč
				Elektřiny kWh	Tepla GJ	Plynu kWh						
O1	Instalace LED osvětlení	15	41,3	11 465	0,0	0	0	57 325,3	11 435	573,253	457,381	0
O2	Instalace TRV na otopná tělesa	15	32,1	0	32,1	0	0	33 425,3	0	334,253	487,940	0
O3	Modernizace technologie vytápění	15	20,1	5 376	1	0	0	27 706,6	0	277,066	1 258,094	0
O4	Nový dohledový a řídicí systém MaR tepelného hospodářství - Školní budova	15	49,7	0	49,7	0	0	51 688,6	0	516,886	429,294	0
CELKEM			143,3	16 841,5	82,6	0,00	0	170 146,7	11 435	1 701,467	2 632,709	0
										2 632,709 Kč		

SO-09 ZŠ a MŠ Dělnická

Pořadí opatření	Stručný popis opatření	Životnost opatření let	Roční úspora							Úspora nákladů celkem za celé období tis. Kč	Náklady na opatření (za celé období)	
			Energie celkem GJ	v tom:			Vody m³	Nákladů celkem (na Kč)	Ostatních provozních Kč		Investiční tis. Kč bez DPH	Provozní tis. Kč
				Elektřiny kWh	Tepla GJ	Plynu kWh						
O1	Instalace LED osvětlení	15	26,0	7 381	0,0	0	0	36 908,7	10 850	369,087	434,004	0
O2	Instalace TRV na otopná tělesa	15	68,9	0	68,9	0	0	71 651,2	0	716,512	574,570	0
O3	Modernizace technologie vytápění	15	27,6	7 679	0	0	0	38 393,9	0	383,939	1 533,116	0
O4	Nový dohledový a řídicí systém MaR tepelného hospodářství - Školní budova	15	47,8	0	47,8	0	0	49 757,8	0	497,578	470,326	0
CELKEM			171,0	15 060,1	116,7	0,00	0	196 709,6	10 850	1 967,095	3 012,017	0
										3 012,017 Kč		

SO-10 ZŠ Borovského

Pořadí opatření	Stručný popis opatření	Životnost opatření let	Roční úspora							Úspora nákladů celkem za celé období tis. Kč	Náklady na opatření (za celé období)	
			Energie celkem GJ	v tom:			Vody m³	Nákladů celkem (na Kč)	Ostatních provozních Kč		Investiční tis. Kč bez DPH	Provozní tis. Kč
				Elektřiny kWh	Tepla GJ	Plynu kWh						
O1	Instalace LED osvětlení	15	135,3	37 596	0,0	0	0	187 979,1	41 005	1 879,791	1 640,204	0
CELKEM			135,3	37 596,8	0,0	0,00	0	187 979,1	41 005	1 879,791	1 640,204	0
										1 640,204 Kč		

Přehledný souhrn investic úsporných opatření po jednotlivých objektech			
Číslo objektu	Název objektu	Celkem	
		Kč bez DPH	Kč s DPH
SO-01	ZŠ a MŠ Cihelna	5 598 307	6 773 951
SO-02	ZŠ a MŠ Mendelova	3 300 591	3 993 715
SO-03	ZŠ a MŠ Prameny	3 992 980	4 831 506
SO-05	ZŠ a MŠ s polským jazykem vyučovacím	2 653 946	3 211 274
SO-06	ZŠ a MŠ Školná	1 971 048	2 384 969
SO-08	ZŠ U Studny	2 632 709	3 185 578
SO-09	ZŠ a MŠ Dělnická	3 012 017	3 644 540
SO-10	ZŠ Borovského	1 640 204	1 984 047
Celkem		24 801 801	30 010 160

Přehledný souhrn úspor po jednotlivých objektech

Číslo objektu	Název objektu	Roční úspora na energiích				Roční úspora nákladů v Kč bez DPH				
		Teplota [GJ]	Plyn [kWh] - spalné teplo v plynu	Elektrická energie [kWh]	Voda [m ³]	Teplota	Plyn	Elektrická energie	voda	OPN
SO-01	ZŠ a MŠ Cihelní	187,6	4 932,5	39 948,9	-	195 094	12 331	199 745	-	38 161
SO-02	ZŠ a MŠ Hrnčířova	134,0	-	33 215,4	-	139 308	-	166 077	-	16 163
SO-03	ZŠ a MŠ Prameny	55,6	-	30 741,8	-	57 816	-	163 709	-	37 985
SO-05	ZŠ a MŠ s polským jazykem vyučovacím	167,6	-	23 886,4	-	174 352	-	119 432	-	22 823
SO-06	ZŠ a MŠ Školská	64,7	-	21 347,2	-	67 326	-	106 736	-	22 941
SO-08	ZŠ U Studny	82,6	-	16 841,5	-	85 939	-	84 208	-	11 435
SO-09	ZŠ a MŠ Dlánská	116,7	-	15 090,1	-	121 409	-	75 301	-	10 859
SO-10	ZŠ Borovského	0,0	-	37 595,8	-	0	-	187 979	-	41 005
	Celkem	888,9	4 932,5	224 637,2	0	841 247	12 331	1 123 186	0	201 382

SO-01 ZŠ a MŠ Cihelni					Referenční stav					Navrhované řešení				
typ svítidla	Příkon svítidla [W]	Příkon svítidla vč. Předřadníku [W]	Definovaná délka užívání [h/rok]	Množství svítidel [ks]	Spotřeba EE [kWh/rok]	nový typ svítidla	Příkon svítidla [W]	Definovaná délka užívání [h/rok]	Množství svítidel [ks]	Spotřeba EE [kWh/rok]	úspora [kWh/rok]	úspora [Kč bez DPH/rok]		
Zářivkové 1x36W	36	41,4	1 220	21	1 081	LED svítidlo Modus LLLX4000-26W	26	1 220	21	604	395	1 973		
Zářivkové 1x36W prachotěs	36	41,4	1 220	7	354	LED svítidlo SPIRIT-72 1,4R Pcc 3500/840-24W	24	1 220	7	205	149	743		
Zářivkové 1x58W	58	66,7	1 600	10	1 087	LED svítidlo Modus ASTAP4000M-38W	38	1 600	10	608	459	2 286		
Zářivkové 2x11W	22	25,3	1 220	8	247	LED svítidlo SF CIRC 400 V 24W 840 IP44	24	1 220	8	234	13	63		
Zářivkové 2x18W	36	41,4	1 220	6	303	LED svítidlo SF CIRC 400 V 24W 840 IP44	24	1 220	6	176	127	637		
Zářivkové 2x36W	72	82,8	1 220	70	7 071	LED svítidlo Modus LLLX4000-26W	26	1 220	70	2 220	4 851	24 254		
Zářivkové 2x36W	72	82,8	1 220	14	1 414	LED svítidlo Modus LLLX4000-37W	37	1 220	14	632	782	3 911		
Zářivkové 2x36W přisazene	72	82,8	1 220	10	1 010	LED svítidlo Modus LLLX4000-41W	41	1 220	10	500	510	2 550		
Zářivkové 2x36W prachotěs	72	82,8	1 220	102	10 304	LED svítidlo SPIRIT-72 1,4R Pcc 3500/840-24W	24	1 220	102	2 987	7 317	36 595		
Zářivkové 2x36W prachotěs	72	82,8	1 220	22	2 222	LED svítidlo SPIRIT-72 1,4R Pcc 6500/840-37W	37	1 220	22	993	1 229	6 146		
Zářivkové 2x36W	72	82,8	1 600	5	662	LED svítidlo Modus LLLX4000-26W	26	1 600	5	208	454	2 272		
Zářivkové 3x36W prachotěs	108	124,2	1 600	39	7 750	LED svítidlo GAME 080 S4-45W	45	1 600	39	2 808	4 942	24 710		
Zářivkové 4x18W	72	82,8	1 600	6	606	LED svítidlo IBP3000A-23W	23	1 600	6	168	438	2 189		
Zářivkové 4x18W	72	82,8	1 220	9	1 010	LED svítidlo IBP4000A-32W	32	1 220	9	390	620	3 099		
Zářivkové 100W	100	100,0	1 220	9	1 098	LED svítidlo Modus LLLX4000-37W	37	1 220	9	406	692	3 459		
Zářivkové 100W	100	100,0	1 220	61	7 442	LED svítidlo SF CIRC 350 V 18W 840 IP44	18	1 220	61	1 340	6 102	30 512		
Zářivkové 100W	100	100,0	1 220	27	3 294	LED svítidlo SF CIRC 400 V 24W 840 IP44	24	1 220	27	791	2 503	12 517		
Zářivkové 100W venkovní	100	100,0	1 220	2	244	LED svítidlo SF CIRC 400 V 24W SEN 840 IP44	24	1 220	2	59	185	927		
Zářivkové 100W	100	100,0	1 220	8	976	LED svítidlo ES03000 SS-23W	23	1 220	8	224	752	3 758		
CELKEM				437	48 136				437	15 615	32 520	162 601		

SO-02 ZŠ a MŠ Mendelova					Referenční stav					Navrhované řešení				
typ svítidla	Příkon svítidla [W]	Příkon svítidla vč. Předřadníku [W]	Definovaná délka užívání [h/rok]	Množství svítidel [ks]	Spotřeba EE [kWh/rok]	nový typ svítidla	Příkon svítidla [W]	Definovaná délka užívání [h/rok]	Množství svítidel [ks]	Spotřeba EE [kWh/rok]	úspora [kWh/rok]	úspora [Kč bez DPH/rok]		
Zářivkové 2x18W	36	41,4	800	8	199	LED svítidlo SF CIRC 400 V 24W 840 IP44	24	800	8	115	84	418		
Zářivkové 4x18W	72	82,8	1 710	15	2 124	LED svítidlo Modus LLLX4000-30W	30	1 710	15	770	1 354	6 772		
Zářivkové 100W	100	100,0	600	3	180	LED svítidlo SF CIRC 400 V 24W 840 IP44	24	600	3	43	137	684		
Zářivkové 100W	100	100,0	1 710	10	1 710	LED svítidlo SF CIRC 400 V 24W 840 IP44	24	1 710	10	410	1 300	6 498		
Reflektor 300W	300	345,0	1 710	53	31 267	LED svítidlo GAME 080 S4-45W	45	1 710	53	4 078	27 189	135 945		
CELKEM				89	35 480				89	5 417	30 063	150 316		

SO-03 ZŠ a MŠ Prameny					Referenční stav					Navrhované řešení				
typ svítidla	Příkon svítidla [W]	Příkon svítidla vč. Předřadníku [W]	Definovaná délka užívání [h/rok]	Množství svítidel [ks]	Spotřeba EE [kWh/rok]	nový typ svítidla	Příkon svítidla [W]	Definovaná délka užívání [h/rok]	Množství svítidel [ks]	Spotřeba EE [kWh/rok]	úspora [kWh/rok]	úspora [Kč bez DPH/rok]		
Zářivkové 1x36W prachotěs	36	41,4	1 200	1	50	LED svítidlo SPIRIT-72 1,4R Pcc 3500/840-24W	24	1 200	1	23	21	104		
Zářivkové 1x58W	58	66,7	1 200	49	3 922	LED svítidlo Modus ASTAP4000M-38W	38	1 200	49	2 294	1 628	8 438		
Zářivkové 2x36W	72	82,8	1 200	302	30 007	LED svítidlo Modus LLLX4000-26W	26	1 200	302	9 422	20 584	102 922		
Zářivkové 1x58W	58	66,7	1 200	13	1 041	LED svítidlo Modus LLLX4000-37W	37	1 200	13	577	463	2 911		
Zářivkové 4x18W	72	82,8	1 200	10	994	LED svítidlo IBP3000A-23W	23	1 200	10	276	718	3 588		
Zářivkové 75W	75	75,0	400	1	30	LED svítidlo SF CIRC 250 V 13W 840 IP44	13	400	1	5	25	124		
Zářivkové 75W	75	75,0	400	16	480	LED svítidlo SF CIRC 400 V 24W 840 IP44	24	400	16	154	326	1 632		
Zářivkové 75W	75	75,0	1 200	2	180	LED svítidlo Modus ASTAP4000M-38W	38	1 200	2	91	89	444		
Zářivkové 100W	100	100,0	1 200	6	720	LED svítidlo SPIRIT-72 1,2R Pcc 2800/840-20W	20	1 200	6	144	576	2 880		
Reflektor 400W	400	460,0	1 200	28	15 456	LED svítidlo GAME 150 MB-85W	85	1 200	28	2 856	12 600	63 000		
CELKEM				428	52 978				428	15 789	37 090	185 445		

SO-04 ZŠ a MŠ s polským jazykem vyučovacím					Referenční stav					Navrhované řešení				
typ svítidla	Příkon svítidla [W]	Příkon svítidla vč. Předřadníku [W]	Definovaná délka užívání [h/rok]	Množství svítidel [ks]	Spotřeba EE [kWh/rok]	nový typ svítidla	Příkon svítidla [W]	Definovaná délka užívání [h/rok]	Množství svítidel [ks]	Spotřeba EE [kWh/rok]	úspora [kWh/rok]	úspora [Kč bez DPH/rok]		
Zářivkové 1x36W	36	41,4	800	4	132	LED svítidlo Modus ASTAP4000M-38W	38	800	4	122	11	54		
Zářivkové 1x36W	36	41,4	1 080	22	984	LED svítidlo Modus ASTAP4000M-38W	38	1 080	22	903	81	404		
Zářivkové 1x58W	58	66,7	1 080	4	288	LED svítidlo Modus ASTAP4000M-38W	38	1 080	4	164	124	620		
Zářivkové 2x36W	72	82,8	500	8	248	LED svítidlo Modus LLLX4000-26W	26	500	8	278	170	852		
Zářivkové 2x36W	72	82,8	700	19	1 043	LED svítidlo Modus LLLX4000-26W	26	700	19	324	719	3 279		
Zářivkové 2x36W	72	82,8	800	10	682	LED svítidlo Modus LLLX4000-26W	26	800	10	208	454	2 272		
Zářivkové 2x36W	72	82,8	1 080	16	1 431	LED svítidlo Modus LLLX4000-26W	26	1 080	16	449	982	4 908		
Zářivkové 2x58W	116	133,4	200	3	80	LED svítidlo Modus LLLX4000-30W	30	200	3	18	62	310		
Zářivkové 2x58W	116	133,4	500	14	934	LED svítidlo Modus LLLX4000-30W	30	500	14	210	724	3 619		
Zářivkové 2x58W	116	133,4	700	20	1 868	LED svítidlo Modus LLLX4000-30W	30	700	20	420	1 448	7 238		
Zářivkové 2x58W	116	133,4	800	9	950	LED svítidlo Modus LLLX4000-30W	30	800	9	215	747	3 722		
Zářivkové 2x58W	116	133,4	1 080	131	18 973	LED svítidlo Modus LLLX4000-30W	30	1 080	131	4 244	14 629	73 145		
Zářivkové 2x58W prachotěs	116	133,4	1 080	15	2 181	LED svítidlo SPIRIT-72 1,5R Pcc 12000/840-77W	77	1 080	15	1 247	914	4 588		
Zářivkové 60W	60	60,0	500	17	510	LED svítidlo SF CIRC 400 V 24W 840 IP44	24	500	17	204	306	1 530		
Zářivkové 60W	60	60,0	700	3	126	LED svítidlo SF CIRC 400 V 24W 840 IP44	24	700	3	50	76	378		
Zářivkové 60W	60	60,0	1 080	2	130	LED svítidlo SF CIRC 400 V 24W 840 IP44	24	1 080	2	52	78	389		
CELKEM				294	36 431				294	8 914	21 516	107 588		

SO-06 ZŠ a MŠ Školská					Referenční stav					Navrhované řešení				
typ svítidla	Příkon svítidla [W]	Příkon svítidla vč. Předřadníku [W]	Definovaná délka užívání [h/rok]	Množství svítidel [ks]	Spotřeba EE [kWh/rok]	nový typ svítidla	Příkon svítidla [W]	Definovaná délka užívání [h/rok]	Množství svítidel [ks]	Spotřeba EE [kWh/rok]	úspora [kWh/rok]	úspora [Kč bez DPH/rok]		
Zářivkové 1x58W	58	66,7	1 330	2	177	LED svítidlo Modus ASTAP4000M-38W	38	1 330	2	101	76	382		
Zářivkové 2x36W	72	82,8	1 330	17	1 872	LED svítidlo Modus LLLX4000-19W	19	1 330	17	430	1 443	7 213		
Zářivkové 2x36W	72	82,8	1 330	36	3 964	LED svítidlo Modus LLLX4000-26W	26	1 330	36	1 245	2 720	13 598		
Zářivkové 2x36W	72	82,8	1 330	248	27 311	LED svítidlo Modus LLLX4000-37W	37	1 330	248	12 204	15 107	75 533		
CELKEM				363	33 325				363	13 980	19 345	96 726		

SO-08 ZŠ U Studny					Referenční stav					Navrhované řešení				
typ svítidla	Příkon svítidla [W]	Příkon svítidla vč. Předřadníku [W]	Definovaná délka užívání [h/rok]	Množství svítidel [ks]	Spotřeba EE [kWh/rok]	nový typ svítidla	Příkon svítidla [W]	Definovaná délka užívání [h/rok]	Množství svítidel [ks]	Spotřeba EE [kWh/rok]	úspora [kWh/rok]	úspora [Kč bez DPH/rok]		
Zářivkové 1x36W	36	41,4	1 250	1	52	LED svítidlo Modus ASTAP4000M-38W	38	1 250	1	49	4	21		
Zářivkové 2x36W	72	82,8	1 250	3	311	LED svítidlo Modus LLLX4000-19W	19	1 250	3	71	239	1 198		
Zářivkové 2x36W	72	82,8	1 250	31	3 209	LED svítidlo Modus LLLX4000-26W	26	1 250	31	1 008	2 201	11 005		
Zářivkové 4x18W	72	82,8	1 250	19	1 967	LED svítidlo IBP3000A-23W	23	1 250	19	545	1 420	7 101		
Zářivkové 4x36W	144	165,6	1 250	54	11 178	LED svítidlo PANEL COMPACT 1200x600-53W	53	1 250	54	3 379	7 801	38 903		
CELKEM				108	16 715				108	5 220	11 465	57 328		

SO-09 ZŠ a MŠ Dělnická					Referenční stav					Navrhované řešení				
typ svítidla	Příkon svítidla [W]	Příkon svítidla vč. Předřadníku [W]	Definovaná délka užívání [h/rok]	Množství svítidel [ks]	Spotřeba EE [kWh/rok]	nový typ svítidla	Příkon svítidla [W]	Definovaná délka užívání [h/rok]	Množství svítidel [ks]	Spotřeba EE [kWh/rok]	úspora [kWh/rok]	úspora [Kč bez DPH/rok]		
Zářivkové 2x18W	36	41,4	1 190	12	591	LED svítidlo Modus LLLX4000-37W	37	1 190	12	528	63	314		
Zářivkové 2x36W	72	82,8	1 190	4	394	LED svítidlo Modus LLLX4000-26W	26	1 190	4	124	270	1 352		
Zářivkové 2x36W	72	82,8	1 190	726	12 415	LED svítidlo Modus LLLX4000-37W	37	1 190	726	5 540	6 867	34 336		
Zářivkové 100W	100													

OBJEKTY	POČET DNŮ
PODPIS SMLOUVY	0
VERIFIKACE	90
PROJEKTOVÁ ČINNOST	60
REALIZAČNÍ ČÁST	150
POSKYTOVÁNÍ EM A GARANCI	3650
SO-01 ZŠ a MŠ Cihelní	Opatření 1 (Osvětlení) Opatření 2 (TRV) Opatření 3 (Modern. UT) Opatření 4 (MaR) Opatření 5 (Zateplení)
SO-02 ZŠ a MŠ Mendelova	Opatření 1 (Osvětlení) Opatření 2 (TRV) Opatření 3 (Modern. UT) Opatření 4 (MaR)
SO-03 ZŠ a MŠ Prameny	Opatření 1 (Osvětlení) Opatření 2 (TRV) Opatření 3 (Modern. UT) Opatření 4 (MaR)
SO-05 ZŠ a MŠ s polským jazykem vyučovacím	Opatření 1 (Osvětlení) Opatření 2 (TRV) Opatření 3 (Modern. UT) Opatření 4 (MaR) Opatření 5 (Zateplení)
SO-06 ZŠ a MŠ Školská	Opatření 1 (Osvětlení) Opatření 3 (Modern. UT) Opatření 4 (MaR)
SO-07 ZŠ U Lesa	Opatření 1 (Osvětlení)
SO-08 ZŠ U Studny	Opatření 1 (Osvětlení) Opatření 2 (TRV) Opatření 3 (Modern. UT) Opatření 4 (MaR)
SO-09 ZŠ a MŠ Dělnická	Opatření 1 (Osvětlení) Opatření 2 (TRV) Opatření 3 (Modern. UT) Opatření 4 (MaR)
SO-10 ZŠ Borovského	Opatření 1 (Osvětlení)
CELKEM	
GARANCE ÚSPOR	10 let



Příloha Příloha č. 1. k usnesení RM Karviné č.1707

Příloha č. 1 k usnesení

Seznam žadatelů o finanční dotace z Fondu primátora města Karviné pro rok 2024

Poř. číslo	IČ	Název žadatele	Název projektu, účel použití	Požadovaná výše dotace (Kč)	Výše dotace (Kč)
1	26599198	Spolek Madleine	Děti k dětem - benefiční koncerty	50 000	0
2	FO	Radim Urbanec	Zajištění šipkového turnaje "O titul města Karviné"	48 000	0
3	61974935	Lázně Darkov, a.s.	Celoměstské kulturní akce Lázní Darkov a.s.	500 000	200 000
4	FO	Milan Haluška	Pořízení techniky pro pořizování audiovizuálních záznamů	50 000	20 000
5	844985	Střední zdravotnická škola, Karviná, příspěvková organizace	Podpora sportovních a tělovýchovných aktivit žáků SZŠ Karviná	20 000	20 000
6	9751131	Gymnastický klub Karviná z.s.	Letní soustředění Hrádek 2024	75 000	20 000
7	44938080	ZO ČSV Karviná z.s.	Činnost ZO ČSV Karviná	29 000	20 000
8	70863580	Český svaz chovatelů, ZO, Karviná	51. Karvinská výstava - králíků, drůbeže a holubů	13 000	10 000
9	533190	TJ Baník Karviná, z.s.	Výměna vodovodních rozvodů a rekonstrukce sprch - ženy - judo hala	250 000	250 000
10	44937946	Český kynologický svaz, základní kynologická organizace č.016 Karviná Hranice	Závody a údržba 2024	50 000	20 000
11	44938004	Horolezecký oddíl Beskyd Karviná, z.s.	Pořízení tréninkového vybavení pro výcvik mládeže – lavinové a lezecké vybavení	71 000	30 000
12	44738340	TJ Sokol Karviná	Školní liga miniházené	6 000	6 000
13	7942826	Black Forest Bikers Bike & School, z.s.	Stavba, rekonstrukce a údržba sítě stezek pro jízdu na horském kole v Černém lese	195 000	20 000
CELKEM				1 357 000	616 000

Příloha

Příloha č. 2 k usnesení

ČÍSLO JEDNACÍ:
SPISOVÁ ZNAČKA:
ČÍSLO SMLOUVY:

S M L O U V A

**o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Karviné uzavřená dle
ust. § 10a odst. 5 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech
územních rozpočtů**

I. SMLUVNÍ STRANY

poskytovatel: **statutární město Karviná**
zastoupen: Ing. Janem Wolfem, primátorem města
sídlo: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát
IČ: 00297534
DIČ: CZ00297534
číslo účtu: 27-1721542349/0800
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Karviná-Fryštát

(dále jen „poskytovatel“)

a

var.1

příjemce:
nepodnikatel - fyzická osoba
jméno a příjmení: ...
číslo účtu: ...
bytem: ...
datum narození: ...
zastoupený: ...
na základě plné moci ze dne ...

(dále jen „příjemce“)

var.2

příjemce:
podnikatel - fyzická osoba

jméno a příjmení: ...
číslo účtu: ...
bytem: ...
sídlo: ...
datum narození: ...
IČO: ...
DIČ: ...
zapsaný v rejstříku ...

zastoupený: ...
na základě plné moci ze dne ...

(dále jen „příjemce“)

var.3

příjemce:
právnícká osoba
název: ...
číslo účtu: ...
sídlo: ...
IČO: ...
DIČ: ...
zapsaný v rejstříku ...

zastoupený: ...
jednatel/předsedou představenstva/uvést jiný název statutárního orgánu/na základě plné moci ze dne ...

(dále jen „příjemce“)

(vybrat jednu z variant)

II. ZÁKLADNÍ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva je veřejnoprávní smlouvou uzavřenou dle § 10a odst. 5 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 250/2000 Sb.“).
2. Dotace je ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o finanční kontrole“), veřejnou finanční podporou a vztahují se na ni ustanovení tohoto zákona.
3. Smluvní strany prohlašují, že právní vztah založený touto smlouvou je založen na základě individuálně posouzené žádosti.

4. (uvést pouze v případě, že příjemcem je právnická nebo podnikající fyzická osoba)

Příjemce prohlašuje, že není osobou, vůči které je zakázána přímá či nepřímá finanční

podpora ve smyslu čl. 51 nařízení Rady (EU) č. 833/2014 ze dne 31. července 2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině (publikováno v Úředním věstníku Evropské unie dne 31. 7. 2014, L 229), ve znění Nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022 (publikováno v Úředním věstníku Evropské unie dne 8. 4. 2022, L 111), tj. není právnickou osobou, subjektem nebo orgánem usazeným v Rusku, který je z více než 50 % ve veřejném vlastnictví či pod veřejnou kontrolou. Příjemce bere na vědomí, že pokud je uvedené prohlášení nepravdivé, bude to považováno za porušení této smlouvy a neoprávněné použití dotace.

III. PŘEDMĚT SMLOUVY

Předmětem této smlouvy je závazek poskytovatele poskytnout příjemci podle dále sjednaných podmínek účelovou dotaci a závazek příjemce tuto dotaci přijmout a užít v souladu s jejím účelovým a časovým určením a za podmínek stanovených touto smlouvou.

IV. DRUH A VÝŠE DOTACE

Var.1

1. Celková výše účelové dotace činí Kč, z toho část ve výši Kč je neinvestiční a část ve výši Kč je investiční.
2. Nedodržení čerpání dotace v rozčlenění na investiční a neinvestiční dle bodu 1 tohoto článku nebude považováno za porušení podmínek této smlouvy.

V. ÚČELOVÉ A ČASOVÉ URČENÍ DOTACE

1. Účelová dotace je určena na uznatelné náklady spojené s realizací projektu ... (dále jen „projekt“) blíže specifikovaného v žádosti o poskytnutí dotace ze dne ..., č. j.
2. Příjemce je oprávněn použít dotaci **pouze** k úhradě následujících uznatelných nákladů prokazatelně souvisejících s realizací projektu:

Var.1

(specifikace nákladů)

Var. 2

dle rozpočtu projektu:

specifikace rozpočtu projektu

přičemž je možno se odchýlit od tohoto rozpočtu tak, že lze navýšit jednotlivý druh uznatelných nákladů (uvedený v rozpočtu projektu) maximálně o 20 % (procentní podíl lze upravit) z částky dotace přiznané na tento nákladový druh za podmínky, že bude dodržena celková výše poskytnuté dotace a změny nebudou mít vliv na účelové určení dotace.

(vybrat jednu z variant)

3. Příjemce je povinen zrealizovat projekt do ..., čímž bude dosaženo účelu poskytnutí dotace dle této smlouvy.
4. Rozhodne-li se příjemce projekt vůbec nerealizovat, je povinen do 15 dnů tuto skutečnost písemně s uvedením důvodů oznámit poskytovateli a ve stejné lhůtě poskytnutou dotace vrátit na účet poskytovatele uvedený v čl. I. této smlouvy.

VI. TERMÍN A VÝŠE VYPLACENÍ DOTACE

Poskytovatel poskytne příjemci dotaci

jednorázovým převodem ve prospěch účtu příjemce uvedeného v čl. I této smlouvy ve lhůtě do 21 dnů po nabytí účinnosti této smlouvy

VII. FINANČNÍ VYPOŘÁDÁNÍ DOTACE

1. Termín finančního vypořádání dotace je do ...
2. Za den předložení finančního vypořádání se považuje den jeho předání k přepravě provozovateli poštovních služeb nebo podání na podatelně Magistrátu města Karviné.
3. Finanční vypořádání dotace musí být předloženo na formuláři dle přílohy č. 1 k této smlouvě a musí obsahovat:
 - 3.1. závěrečnou zprávu, která musí obsahovat tabulku čerpání finančních prostředků dotace a popis realizace projektu,
 - 3.2. položkové vyúčtování nákladů projektu se seznamem účetních dokladů vztahujících se k uznatelným nákladům dotace včetně uvedení obsahu jednotlivých účetních dokladů a dokladů prokazujících úhrady těchto nákladů.
4. Číslo účtu, na který se vrací nevyčerpané finanční prostředky, je účet poskytovatele uvedený v článku I. této smlouvy.
5. Nevyčerpané finanční prostředky, jsou-li vyšší než 100 Kč, se vrací poskytovateli na účet nejpozději ke dni, kdy má být předloženo finanční vypořádání dotace.
6. Rozhodným okamžikem vrácení prostředků dotace zpět na účet poskytovatele je den jejich odepsání z účtu příjemce.

VIII. POVINNOSTI PŘÍJEMCE

1. Příjemce se zavazuje dodržet tyto podmínky:
 - a) použít dotaci výlučně k účelu uvedenému v článku V. této smlouvy.
 - b) vést oddělenou účetní evidenci celého realizovaného projektu a to v členění na náklady financované z prostředků dotace a náklady financované z jiných zdrojů (zvláštní analytickou evidencí např. účelovým znakem, organizačním číslem atd.); tato evidence musí být podložena účetními doklady ve smyslu zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů; vedení oddělené účetní evidence v případech dotací poskytovaných zpětně je splněno vyhotovením přehledu účetních dokladů; čestné

prohlášení příjemce o vynaložení finančních prostředků v rámci uznatelných nákladů realizovaného projektu není považováno za účetní doklad,

- c) označit originály všech účetních dokladů vztahujících se k projektu názvem projektu, nebo jiným označením, které projekt jasně identifikuje, u dokladů, k jejichž úhradě byla použita dotace, pak navíc uvést formulaci „Financováno z rozpočtu SMK“, číslo smlouvy a výši použité dotace v Kč,
- d) na požádání umožnit poskytovateli nahlédnutí do všech účetních dokladů týkajících se projektu,
- e) předložit poskytovateli finanční vypořádání dotace,
- f) řádně v souladu s právními předpisy uschovat originály všech účetních dokladů vztahujících se k projektu a na žádost poskytovatele tomuto poskytnout fotokopie originálních účetních dokladů týkajících se dotace včetně dokladů o jejich úhradě a v případě nesrovnalostí na výzvu poskytovatele předložit kopie všech účetních dokladů týkajících se ostatních nákladů projektu,
- g) je-li příjemce zadavatelem veřejné zakázky nebo splní-li příjemce definici zadavatele veřejné zakázky podle § 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, je povinen při výběru dodavatele veřejné zakázky zadávané v rámci projektu postupovat v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů,
- h) po dobu 5 let od ukončení realizace projektu nezczít dlouhodobý majetek včetně drobného dlouhodobého majetku dle účetních předpisů pořízený z prostředků získaných z dotace poskytnuté na základě této smlouvy,
- i) akceptovat využívání údajů o projektu pro účely administrace v informačních systémech poskytovatele, přičemž souhlasí se zveřejněním svého názvu (popřípadě jména a příjmení), adresy, názvu projektu, účelu a výše poskytnuté dotace,
- j) umožnit poskytovateli v souladu se zákonem o finanční kontrole řádné provedení průběžné a následné kontroly hospodaření s veřejnými prostředky z poskytnuté dotace, včetně provedení kontroly faktické realizace projektu na místě a předložit při kontrole všechny potřebné účetní a jiné doklady,
- k) neprodleně, nejpozději však do 7 kalendářních dnů ode dne kdy došlo k události, informovat poskytovatele o všech změnách souvisejících s čerpáním poskytnuté dotace, s realizací účelu smlouvy či identifikačními údaji příjemce; v případě změny účtu je příjemce povinen rovněž doložit vlastnictví k účtu, a to kopíí příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu, přičemž z důvodu změn identifikačních údajů smluvních stran nebo čísla účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek,
- l) neprodleně, nejpozději však do 7 kalendářních dnů ode dne kdy došlo k události, písemně informovat poskytovatele o vlastní přeměně nebo zrušení s likvidací, v případě přeměny i o tom, na který subjekt přejdou práva a povinnosti z této smlouvy,
- m) uvádět na všech svých propagačních materiálech týkajících se podpořeného projektu logo města nebo text "S PODPOROU STATUTÁRNÍHO MĚSTA KARVINÉ", případně jiným způsobem poskytnutí podpory zveřejnit; logo statutárního města Karviné příjemce dotace použije pouze v souvislosti s realizací dotovaného projektu a to pouze podle závazného manuálu zveřejněného na internetových stránkách města Karviné.

IX. UZNATELNÝ NÁKLAD

Za uznatelný náklad se považuje užití finančních prostředků, které splňuje tyto podmínky:

1. příjemce je prokazatelně použil na úhradu přímých nákladů (nikoliv nepřímých tzv. kalkulovaných či vnitropodnikových) projektu,
2. uznatelný náklad musí vzniknout v období od **datum** do **datum** a současně musí být uhrazený v období od **datum** do **datum**,
3. plní podmínky účelnosti, efektivnosti a hospodárnosti dle zákona o finanční kontrole,

4. byly vynaloženy na účel stanovený v čl. V. odst. 2 této smlouvy,
5. uznatelný náklad neinvestiční dotace musí splňovat podmínky daňově uznatelných nákladů dle §24 a §25 zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů s následujícími výjimkami, pokud v účelu stanoveném v čl. V. odst. 2 této smlouvy není uvedeno jinak:
 - 5.1. uznatelný náklad nesmí být také použitý na:
 - 5.1.1. alkohol a cigarety, a to ani ve formě cen, odměn a dárekových balíčků;
 - 5.1.2. úhrady za cateringové služby, rauty a jiné formy společenského občerstvení s výjimkou řádně vyúčtovaného stravného dle zákoníku práce;
 - 5.1.3. doprovodné programy a společenské akce pro účastníky či pořadatele, které přímo nesouvisí s podpořeným projektem;
 - 5.1.4. poskytnutí dotace třetí straně;
 - 5.1.5. právní služby;
 - 5.1.6. tvorbu kapitálového jmění;
 - 5.1.7. DPH, pokud může žadatel uplatnit nárok na odpočet DPH vůči finančnímu úřadu nebo požádat o její vrácení v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., v platném znění;
 - 5.1.8. daně, pokuty, odvody a sankce příjemce;
 - 5.1.9. pořízení nebo technické zhodnocení dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku (dlouhodobým hmotným majetkem se rozumí majetek, jehož doba použitelnosti je delší než jeden rok a vstupní cena vyšší než 40.000,- Kč; dlouhodobým nehmotným majetkem se rozumí majetek, jehož doba použitelnosti je delší než jeden rok a vstupní cena vyšší než 60.000,- Kč) – nevztahuje se na investiční projekty;
 - 5.1.10. ostatní sociální výdaje na zaměstnance, ke kterým nejsou zaměstnavatelé povinni dle zvláštních právních předpisů (příspěvky na penzijní připojištění, životní pojištění, dary k životním jubileím, příspěvky na rekreaci apod.);
 - 5.1.11. mimořádné odměny vyplácené k dohodám o provedení práce a k dohodám o pracovní činnosti;
 - 5.1.12. splátky půjček, leasingové splátky, úhrada dluhů;
 - 5.1.13. smluvní pokuty, úroky z prodlení, ostatní pokuty a penále, odpisy nedobytných pohledávek, úroky, kursové ztráty, manka a škody);
 - 5.1.14. odpisy majetku;
 - 5.1.15. odměny členů správních rad, dozorčích rad a jiných orgánů právnických osob;
 - 5.1.16. zahraniční pracovní cesty (pokud to nevyžaduje charakter projektu);
 - 5.1.17. činnost politických stran a hnutí;
6. Uznatelným nákladem investiční dotace jsou náklady na pořízení dlouhodobého majetku uvedeného v účelu poskytnuté dotace.

7. Příjemce je oprávněn vyúčtovat uznatelné náklady paušální částkou do výše:

Var.1

x% ze skutečně vynaložených a prokázaných, poskytovatelem stanovených nákladů

var. 2

x Kč

(možnost vynechat nebo vybrat jednu z variant)

X. PORUŠENÍ ROZPOČTOVÉ KÁZNĚ

1. Neoprávněné použití nebo zadržetí peněžních prostředků poskytnutých jako dotace z rozpočtu poskytovatele dle této smlouvy je porušením rozpočtové kázně podle § 22 zákona č. 250/2000 Sb. V případě porušení rozpočtové kázně bude postupováno dle zákona č. 250/2000 Sb.
2. Za porušení méně závažné ve smyslu ust. § 10a odst. 6 zákona č. 250/2000 Sb. se považuje:
 - a) nedodržení povinností příjemce dle čl. VIII. odst. 1 písm. b), kdy se odvod za toto porušení rozpočtové kázně stanoví ve výši 10 % poskytnuté dotace avšak nejméně částka 1 001,- Kč.
 - b) nedodržení povinností příjemce dle čl. VIII. odst. 1 písm. c), kdy se odvod za toto porušení rozpočtové kázně stanoví ve výši 10 % poskytnuté dotace avšak nejméně částka 1 001,- Kč.
 - c) nedodržení povinností příjemce dle čl. VIII. odst. 1 písm. g), kdy se odvod za toto porušení rozpočtové kázně stanoví ve výši 10 % poskytnuté dotace avšak nejméně částka 1 001,- Kč.
 - d) nedodržení povinností příjemce dle čl. VIII. odst. 1 písm. k), kdy se odvod za toto porušení rozpočtové kázně stanoví ve výši 10 % poskytnuté dotace avšak nejméně částka 1 001,- Kč.
 - e) nedodržení povinností příjemce dle čl. VIII. odst. 1 písm. l), kdy se odvod za toto porušení rozpočtové kázně stanoví ve výši 10 % poskytnuté dotace avšak nejméně částka 1 001,- Kč.
 - f) nedodržení povinností příjemce dle čl. VIII. odst. 1 písm. m), kdy se odvod za toto porušení rozpočtové kázně stanoví ve výši 10 % poskytnuté dotace avšak nejméně částka 1 001,- Kč.
 - g) nedodržení povinností příjemce dle čl. VIII. odst. 1 písm. e) spočívající v nepředložení finančního vypořádání dotace v řádném termínu určeném v článku VII., kterou příjemce splní do 15 dní po řádném termínu, kdy se odvod za toto porušení rozpočtové kázně stanoví ve výši 10 % poskytnuté dotace avšak nejméně částka 1 001,- Kč.
 - h) nedodržení povinností příjemce dle čl. VIII. odst. 1 písm. e) spočívající v předložení neúplného nebo nesprávného závěrečného vyúčtování, kdy se odvod za toto porušení rozpočtové kázně stanoví ve výši 10 % poskytnuté dotace avšak nejméně částka 1 001,- Kč.
3. Odvody za porušení rozpočtové kázně méně závažné se sčítají maximálně do výše celkově poskytnuté dotace.

XI. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1. Důkazní břemeno při prokazování uznatelných nákladů nese příjemce dotace.

var. 1 uvést, pouze bude-li příjemci poskytnuta podpora de minimis dle Nařízení Komise (EU) č. 1407/2013

1. Poskytovatel prohlašuje, že poskytnutí dotace podle této smlouvy je poskytnutím podpory de minimis ve výši Kč ...,-- ve smyslu Nařízení Komise (EU) č. 1407/2013 ze dne 18. 12. 2013, o použití článků 107 a 108 Smlouvy o fungování Evropské unie na podporu de minimis (publikováno v Úředním věstníku Evropské unie dne 24. 12. 2013 v částce L 352). Za den poskytnutí podpory de minimis podle této smlouvy se považuje den, kdy tato smlouva nabude účinnosti.
2. Příjemce prohlašuje, že nenastaly okolnosti, které by vylučovaly aplikaci pravidla de minimis dle Nařízení Komise (EU) č. 1407/2013, zejména že poskytnutím této dotace nedojde k takové kumulaci s jinou veřejnou podporou ohledně týchž nákladů, která by způsobila překročení povolené míry podpory de minimis, a že v posledních 3 účetních obdobích příjemci, resp. subjektům, které jsou spolu s příjemcem dle čl. 2 odst. 2 Nařízení Komise (EU) č. 1407/2013 považovány za jeden podnik, nebyla poskytnuta podpora de minimis, která by v součtu s podporou de minimis poskytovanou na základě této smlouvy překročila maximální částku povolenou právními předpisy Evropské unie upravujícími oblast veřejné podpory.
3. V případě rozdělení příjemce na dva či více samostatné podniky ve smyslu čl. 2 Nařízení Komise (EU) č. 1407/2013 v období 3 let od nabytí účinnosti této smlouvy je příjemce povinen neprodleně po rozdělení kontaktovat poskytovatele a kompetentní koordinační orgán v oblasti veřejné podpory za účelem sdělení informace, jak podporu de minimis poskytnutou dle této smlouvy rozdělit v Centrálním registru podpor malého rozsahu. Při nesplnění dané povinnosti se příjemce vystavuje případnému odejmutí předmětné podpory de minimis.

XII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Smlouva je podepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
2. Smlouva může být měněna nebo doplňována jen formou písemných dodatků opatřených pořadovým číslem, datem a podpisem oprávněných zástupců obou smluvních stran.
3. Tato smlouva nabývá účinnosti okamžikem podpisu druhé smluvní strany, pokud zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), nestanoví jinak. V takovém případě nabývá smlouva účinnosti uveřejněním v registru smluv, které zajistí poskytovatel.
4. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
5. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha: formulář Finančního vypořádání dotace.
6. Doložka platnosti právního úkonu podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

O poskytnutí účelové dotace rozhodlo/a **Rada města Karviné//Zastupitelstvo města Karviné** svým usnesením č. ... ze dne ...

Za poskytovatele

V Karviné

.....

Ing. Jan Wolf
primátor města Karviné

Za příjemce

V Karviné

.....

v případě příjemce fyzické osob
jméno, příjmení, a pokud za *příjemce smlouvu*
podepisuje zástupce na základě plné moci, pak
se
uvede také text „na základě plné moci“
v případě příjemce právnické osoby jméno,
příjmení a funkci nebo v případě zástupce
jednajícího na základě plné moci jméno, příjmení
a text „na základě plné moci“

Příloha č. 1

FINANČNÍ VYPOŘÁDÁNÍ DOTACE				
z rozpočtu statutárního města Karviné				
poskytnuté v roce		XXXX	na základě smlouvy č. XXXX	
a) ZÁVĚREČNÁ ZPRÁVA				
Název projektu				
xxx				
Příjemce dotace				
xxx				
Výše poskytnutá dotace v Kč (celkem)		xxx		
Vyčerpáno z dotace celkem v Kč (celkem)		xxx		
Vratka provedena na účet poskytovatele (v případě nevyčerpání dotace nebo nerealizování projektu) ve výši		xxx		
Vratka provedena dne		xxx		
Stručný popis realizace projektu				
xxx				
Cílová skupina (včetně počtu osob)				
xxx				
Doba realizace projektu				
Zahájení	xxx	Ukončení	xxx	
Způsob propagace statutárního města Karviné při vlastní realizaci projektu				
xxx				
b) POLOŽKOVÉ VYÚČTOVÁNÍ NÁKLADŮ PROJEKTU *				
POPIS UZNATELNÉHO NÁKLADU	IDENTIFIKACE DOKLADU	ČÁSTKA (Kč)	ČERPÁNO Z DOTACE (Kč)	DATUM ÚHRADY
PŘIDÁVAT DALŠÍ ŘÁDKY				
Potvrzují pravdivost i správnost závěrečného vyúčtování dotace.				
podpis				
jméno a příjmení		xxx		
datum		xxx		
* Pokud počet řádků bude vyšší než 30 příjemce doručí tabulku POLOŽKOVÉ VYÚČTOVÁNÍ NÁKLADŮ PROJEKTU rovněž v souboru ve formátu excel poskytovateli dotace elektronicky (na elektronickou podatelnu, datovou schránkou popř. mailem).				
var. (nebo vymazat):				
Příjemce je povinen k finančnímu vypořádání připojit kopie účetních dokladů vztahujících se k uznatelným nákladům projektu a kopie dokladů prokazujících úhrady těchto nákladů.				