



**STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ**  
Magistrát města Karviné

Materiál pro 15. řádné zasedání Zastupitelstva města Karviné, konané dne 04.11.2024

## **Převod - darování pozemků v k. ú. Ráj a Staré Město u Karviné zastavěných stavbou silnice I. třídy**

### **Návrh usnesení**

Zastupitelstvo města Karviné

### **rozhodlo**

bezáplatně převést - darovat z vlastnictví statutárního města Karviné do vlastnictví České republiky a práva hospodařit Ředitelství silnic a dálnic s. p., IČO 659 93 390, se sídlem Čerčanská 2023/12, Krč, 140 00 Praha 4, pozemky p. č. 411/429, 497/294, 1533/13, 1533/16 a 1533/18 v katastrálním území Ráj, obec Karviná, a p. č. 2225/61, 2225/80, 2225/81, 2225/86 a 2243/10 v katastrálním území Staré Město u Karviné, obec Karviná, vše včetně součástí a příslušenství, dále zřídit bezúplatně ve prospěch statutárního města Karviné věcné břemeno - služebnost inženýrské sítě veřejného osvětlení na částech pozemků p. č. 411/429, 497/294 a 1533/13 v katastrálním území Ráj, obec Karviná, a p. č. 2225/61, 2225/86 a 2243/10 v katastrálním území Staré Město u Karviné, obec Karviná, a uzavřít darovací smlouvy a smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě ve zněních, která jsou přílohami č. 1 až č. 3 k tomuto usnesení.

### **Důvodová zpráva:**

ZM-15-OM-Převod - darování pozemků v k. ú. Ráj a Staré Město u Karviné zastavěných stavbou silnice I. třídy-DZ.pdf

důvodová zpráva

### **Přílohy k důvodové zprávě:**

ZM-15-OM-Převod - darování pozemků v k. ú. Ráj a Staré Město u Karviné zastavěných stavbou silnice I. třídy-1D.pdf

příloha č. 1 k důvodové zprávě

### **Přílohy k usnesení:**

1. ZM-15-OM-Převod - darování pozemků v k. ú. Ráj a Staré Město u Karviné zastavěných stavbou silnice I. třídy-1U.pdf

příloha č. 1 k usnesení

2. ZM-15-OM-Převod - darování pozemků v k. ú. Ráj a Staré Město u Karviné zastavěných stavbou silnice I. třídy-2U.pdf

příloha č. 2 k usnesení

3. ZM-15-OM-Převod - darování pozemků v k. ú. Ráj a Staré Město u Karviné zastavěných stavbou silnice I. třídy-3U.pdf

příloha č. 3 k usnesení

Vyřizuje: Odbor majetkový, oddělení majetkoprávní

Šárka Kubušová

Schválil: Ing. Helena Bogoczová MPA (vedoucí odboru) v. r.

Předkládá RM: Vladimír Kolek (náměstek primátora) v. r.

## Důvodová zpráva

### **Převod – darování pozemků v k. ú. Ráj a Staré Město u Karviné zastavěných stavbou silnice I. třídy**

Zastupitelstvo města rozhoduje dle § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů.

Statutární město Karviná obdrželo žádosti o součinnost při dořešení majetkových vztahů vlastníka silniční komunikace I/67, které podala společnost MG+H s.r.o., IČO 262 24 259, se sídlem Vyškov, Nosálovská 357/55, PSČ 68201 (dále též jen „společnost MG+H s.r.o.“), v zastoupení Ředitelství silnic a dálnic s. p., IČO 659 93 390, se sídlem Čerčanská 2023/12, Krč, 140 00 Praha 4 (dále též jen „ŘSD s. p.“).

Provedením zaměření a zpřesnění hranic silničního pozemku silnice I/67 v katastru nemovitostí bylo zjištěno, že části předmětné silnice na území obce Karviná se nacházejí na pozemcích ve vlastnictví statutárního města Karviné. Z tohoto důvodu společnost MG+H s.r.o. požádala o bezúplatný převod příslušných pozemků do vlastnictví České republiky a práva hospodařit ŘSD s. p., a to formou darovací smlouvy.

Předmětem žádosti o bezúplatný převod – darování jsou tedy pozemky, jež jsou ve skutečnosti zastavěny stavbou silnice I. třídy č. I/67 včetně jejich součástí a v katastru nemovitostí katastrálního úřadu jsou zapsány na listu vlastnictví statutárního města Karviné č. 10001, a to jak je uvedeno v následující tabulce:

Pozemek p. č.	Katastrální území	Výměra (m <sup>2</sup> )	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
411/429	Ráj	127	ostatní plocha	silnice	chráněná ložisková území
497/294	Ráj	97	ostatní plocha	ostatní komunikace	chráněná ložisková území
1533/13	Ráj	216	ostatní plocha	silnice	chráněná ložisková území
1533/16	Ráj	127	ostatní plocha	ostatní komunikace	chráněná ložisková území
1533/18	Ráj	114	ostatní plocha	silnice	chráněná ložisková území
2225/61	Staré Město u Karviné	27	vodní plocha	koryto vodního toku přirozené nebo upravené	chráněná ložisková území
2225/80	Staré Město u Karviné	74	vodní plocha	koryto vodního toku umělé	chráněná ložisková území
2225/81	Staré Město u Karviné	48	vodní plocha	koryto vodního toku umělé	chráněná ložisková území
2225/86	Staré Město u Karviné	6	vodní plocha	koryto vodního toku přirozené nebo upravené	chráněná ložisková území
2243/10	Staré Město u Karviné	582	ostatní plocha	jiná plocha	chráněná ložisková území

Všechny výše uvedené pozemky jsou vyznačeny v příloze č. 1 k důvodové zprávě.

Ačkoliv v terénu se jedná o pozemky zastavěné stavbou silnice včetně jejich součástí, pozemky p. č. 2225/61, 2225/80, 2225/81 a 2225/86 v katastrálním území Staré Město u Karviné jsou v katastru nemovitostí dosud evidovány pod druhem pozemku – vodní plocha. Uvedený druh je u předmětných pozemků zapsán shodně s druhem původních pozemků, ze kterých byly tyto pozemky odděleny na základě geometrického zaměření. Změnu zápisu druhu u dotčených pozemků zajistí následně po převodu jejich nabyvatel z titulu vlastnictví stavby silnice, která se na těchto pozemcích nachází, a to na podkladě příslušných listin dokládajících existenci této stavby.

Na částech některých pozemků, jež jsou předmětem výše uvedené žádosti společnosti MG+H s.r.o., se nachází vedení veřejného osvětlení ve vlastnictví statutárního města Karviné. Jedná se o části pozemků p. č. 411/429, 497/294 a 1533/13 v katastrálním území Ráj a dále p. č. 2225/61, 2225/86 a 2243/10 v katastrálním území Staré Město u Karviné.

Z uvedeného důvodu je nutné současně s bezúplatným převodem předmětných pozemků zřídit ve prospěch statutárního města Karviné příslušné věcné břemeno ve smyslu služebnosti inženýrské sítě, a to bezúplatně a na dobu neurčitou v rozsahu vymezeném na základě provedeného geometrického zaměření.

Za účelem uskutečnění bezúplatného převodu – darování pozemků a zároveň bezúplatného zřízení služebnosti inženýrské sítě veřejného osvětlení byly vyhotoveny návrhy darovací smlouvy a smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě, které jsou uvedeny v přílohách č. 1 až č. 3 k usnesení. Přílohou a nedílnou součástí těchto smluv jsou geometrické plány vyhotovené pro vymezení rozsahu věcného břemene na pozemcích.

**Odbor komunálních služeb Magistrátu města Karviné** souhlasí s převodem předmětných pozemků do vlastnictví České republiky s právem hospodařit pro ŘSD s. p. pod podmínkou zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě veřejného osvětlení na jednotlivých pozemcích ve prospěch statutárního města Karviné.

**Odbor školství a rozvoje Magistrátu města Karviné** ve svém vyjádření uvedl, že na všech pozemcích, jež jsou předmětem žádosti o bezúplatný převod, se evidentně a dlouhodobě nachází část stavby silnice č. I/67 (na pozemcích p. č. 2225/61, 2225/80, 2225/81 a 2225/86 v katastrálním území Staré Město u Karviné je součástí silnice stavba silničního mostu ev. č. 67-014). Z uvedeného důvodu odbor považuje bezúplatný převod příslušných pozemků za zcela opodstatněný a nemá k němu žádné připomínky.

**Odbor majetkový Magistrátu města Karviné** doporučuje rozhodnout bezúplatně převést – darovat do vlastnictví České republiky a práva hospodařit s majetkem státu Ředitelství silnic a dálnic s. p. pozemky p. č. 411/429, 497/294, 1533/13, 1533/16 a 1533/18 v katastrálním území Ráj a p. č. 2225/61, 2225/80, 2225/81, 2225/86 a 2243/10 v katastrálním území Staré Město u Karviné, všechny včetně součástí a příslušenství, a to z důvodu skutečného využití předmětných pozemků jako zastavěné plochy silnice a jejích součástí.

Současně s bezúplatným převodem – darováním pozemků Odbor majetkový doporučuje zřídit bezúplatně ve prospěch statutárního města Karviné věcné břemeno – služebnost inženýrské sítě veřejného osvětlení na částech pozemků p. č. 411/429, 497/294 a 1533/13 v katastrálním území Ráj a dále p. č. 2225/61, 2225/86 a 2243/10 v katastrálním území Staré Město u Karviné v rozsahu vymezeném v geometrických plánech.

V této souvislosti Odbor majetkový doporučuje uzavřít darovací smlouvy a smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě ve zněních, která jsou přílohami č. 1 až č. 3 k usnesení.

**Komise majetková** na svém zasedání konaném dne 25.09.2024 rovněž doporučila rozhodnout bezúplatně převést – darovat pozemky p. č. 411/429, 497/294, 1533/13, 1533/16 a 1533/18, vše v katastrálním území Ráj, obec Karviná, a dále pozemky p. č. 2225/61, 2225/80, 2225/81, 2225/86 a 2243/10, vše v katastrálním území Staré Město u Karviné, obec Karviná, včetně všech součástí a příslušenství do vlastnictví České republiky a práva hospodařit Ředitelství silnic a dálnic s. p. a současně zřídit bezúplatně ve prospěch statutárního města Karviné věcné břemeno – služebnost inženýrské sítě veřejného osvětlení na částech dotčených pozemků v souladu s doporučením Odboru majetkového.



# Příloha

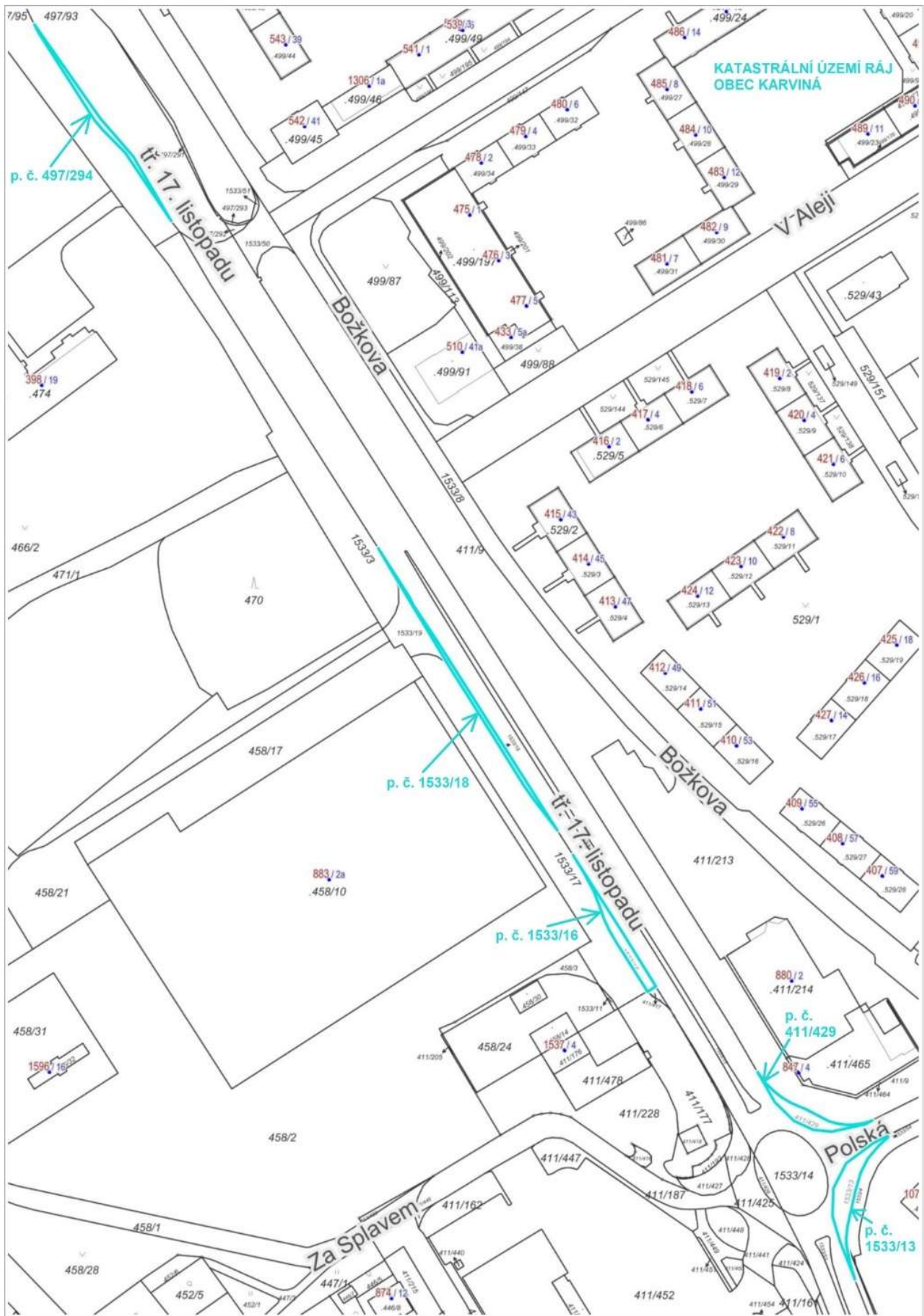
## Příloha č. 1 k důvodové zprávě



Ortofoto: © ČÚZK, Katastr: © ČÚZK, RUIAN: © ČÚZK

1 : 1 494



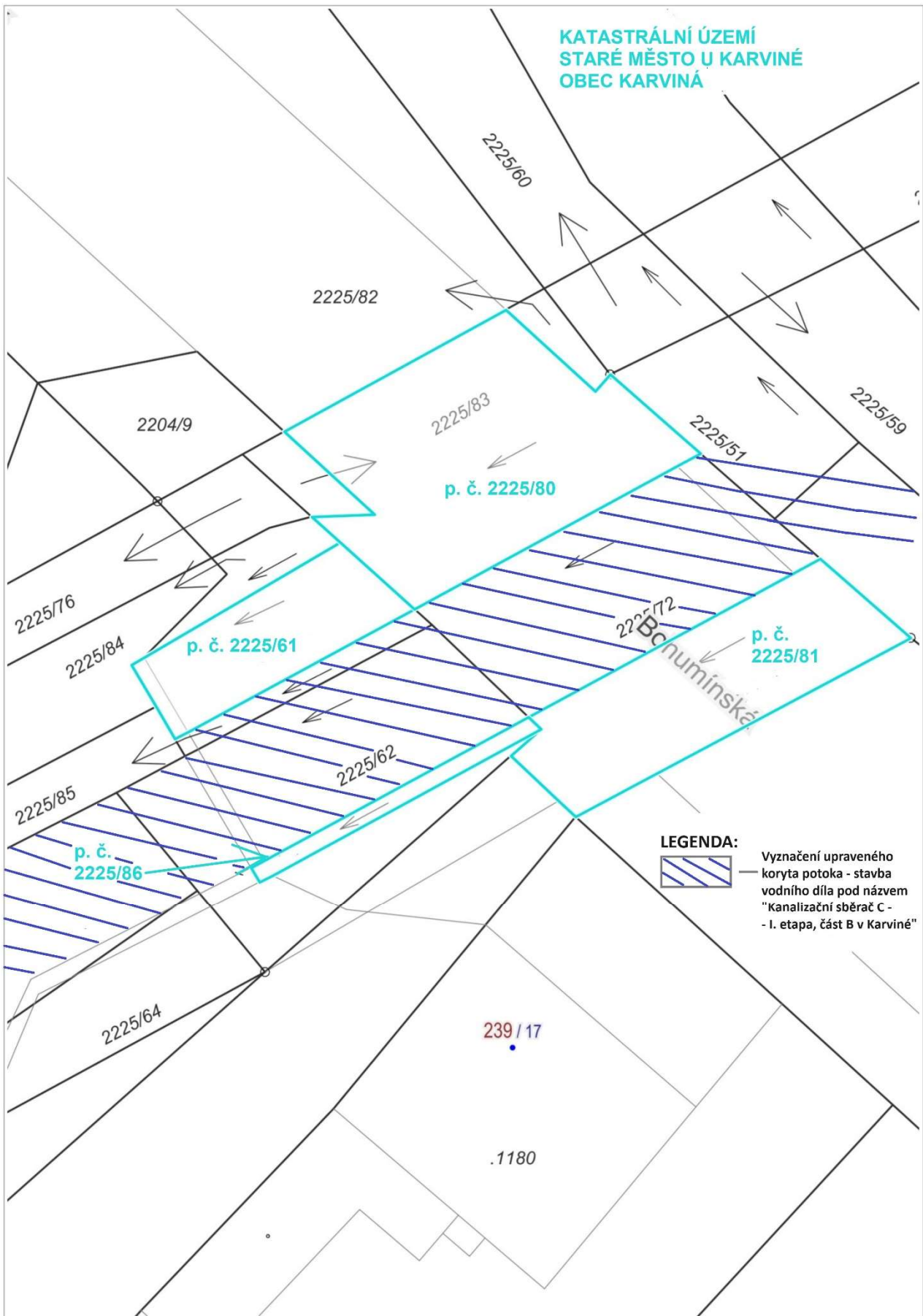


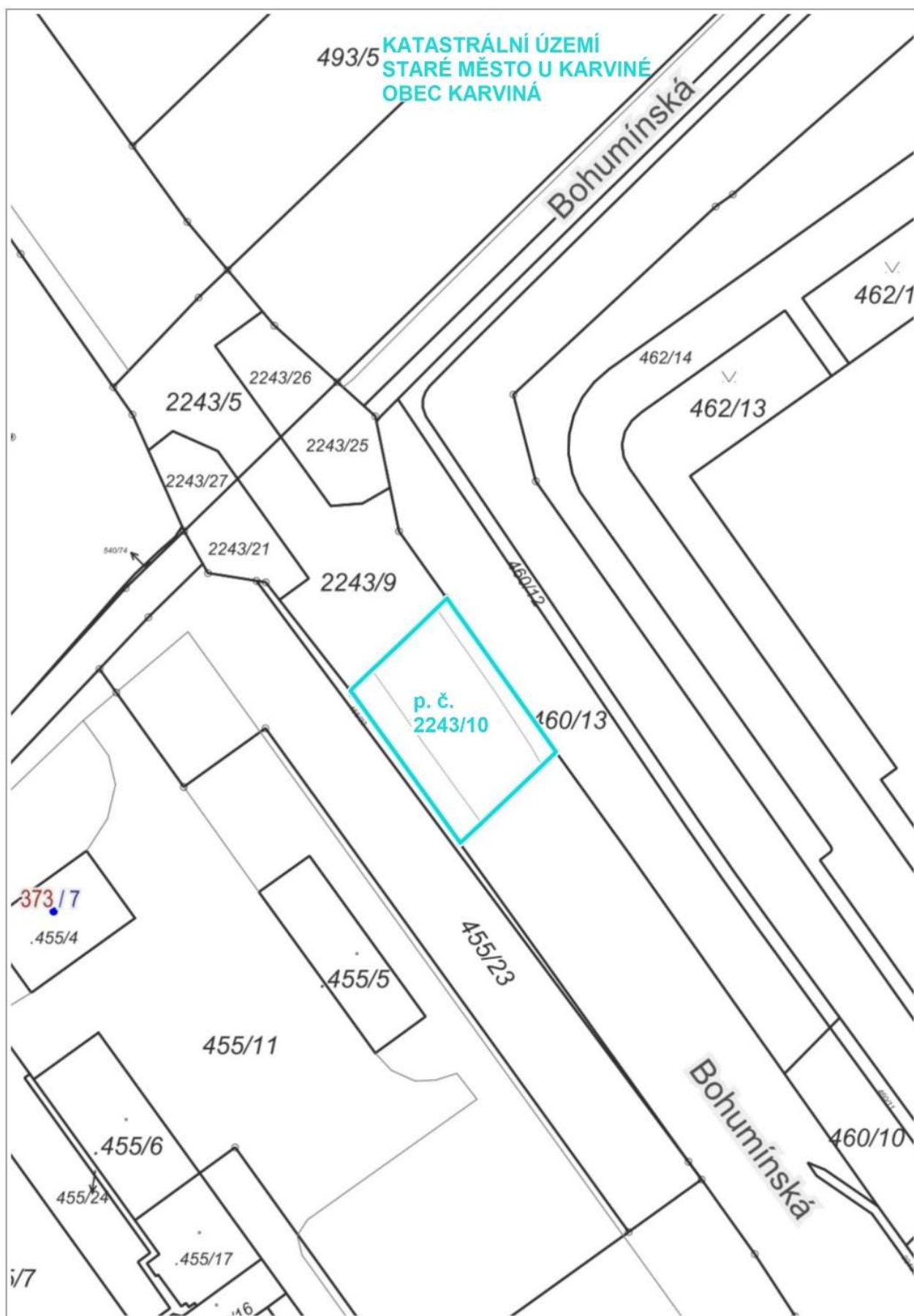






KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ  
STARÉ MĚSTO U KARVINÉ  
OBEC KARVINÁ





### Darovací smlouva a Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě

č. smlouvy města: SML/1573/2024  
č. smlouvy ŘSD s. p.: KA-210-24-67H-Vym-MGVH

uzavřená podle ustanovení § 2055 a násl. a § 1267 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“), zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o pozemních komunikacích**“)

#### Smluvní strany:

##### statutární město Karviná

se sídlem: Fryštátská 72/1, 733 01 Karviná-Fryštát  
IČO: 00297534  
DIČ: CZ00297534  
zastoupené: Ing. Janem Wolfem, primátorem města  
k podpisu oprávněna na základě pověření ze dne 02.01.2023:  
Ing. Helena Bogoczová, MPA, vedoucí Odboru majetkového Magistrátu města Karviné  
ID datové schránky: es5bv8q  
jako „**Dárce**“ a „**Oprávněný z věcného břemene**“ na straně jedné

a

##### Ředitelství silnic a dálnic s. p.

se sídlem: Čerčanská 2023/12, Krč, 140 00 Praha 4  
IČO: 65993390  
DIČ: CZ65993390  
právní forma: státní podnik  
zastoupený: Ing. Radkem Mátlem, generálním ředitelem  
kontaktní adresa: Ředitelství silnic a dálnic s. p., Správa Ostrava,  
Mojmírovců 597/5, 709 81 Ostrava – Mariánské Hory  
oprávněn jednat: [redacted] ředitel Správy Ostrava  
ID datové schránky: zjq4rhz  
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 80478  
jako „**Obdarovaný**“ a „**Povinný z věcného břemene**“ na straně druhé

Dárce/Oprávněný z věcného břemene a Obdarovaný/Povinný z věcného břemene, dále také společně jako „**Smluvní strany**“ a každý samostatně jako „**Smluvní strana**“,

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto darovací smlouvu a smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě (dále jen „**Smlouva**“):

#### Preambule

Tato Smlouva je mezi Smluvními stranami uzavřena za účelem majetkoprávního vypořádání pozemků zastavěných silnicí I. třídy, konkrétně stavbou silnice I/67H.

## **Článek I. Úvodní ustanovení**

1.1 Dárce výslovně prohlašuje, že je výlučným vlastníkem níže uvedených nemovitých věcí:

### **Pozemky**

- parc. č. **411/429**, ostatní plocha, silnice, chráněná ložisková území, o výměře 127 m<sup>2</sup>,
- parc. č. **497/294**, ostatní plocha, ostatní komunikace, chráněná ložisková území, o výměře 97 m<sup>2</sup>,
- parc. č. **1533/13**, ostatní plocha, silnice, chráněná ložisková území, o výměře 216 m<sup>2</sup>,
- parc. č. **1533/16**, ostatní plocha, ostatní komunikace, chráněná ložisková území, o výměře 127 m<sup>2</sup>,
- parc. č. **1533/18**, ostatní plocha, silnice, chráněná ložisková území, o výměře 114 m<sup>2</sup>

v katastrálním území **Ráj**, obec Karviná, zapsané v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Karviná, na listu vlastnictví č. **10001** (dále jen jako „**Předmět daru**“).

1.2 Předmět daru je se všemi součástmi a příslušenstvím předmětem bezúplatného převodu dle této Smlouvy.

1.3 Obdarovaný je státním podnikem, jehož zakladatelem je Ministerstvo dopravy a jehož vznik, právní forma a předmět činnosti jsou upraveny zejména zákonem č. 77/1997 Sb., o státním podniku a zákonem č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, oba ve znění pozdějších předpisů. Předmětem činnosti Obdarovaného je mimo jiné zajišťování výstavby dálnic a silnic I. třídy a jejich součástí a příslušenství, je správcem dálnic a silnic I. třídy a vykonává další činnosti svěřené mu zakládací listinou.

1.4 Účelem převodu Předmětu daru je majetkoprávní vypořádání pozemků zastavěných stavbou silnice I. třídy č. I/67H.

Na pozemcích, které jsou Předmětem daru dle této Smlouvy, je umístěna stavba silnice I. třídy č. I/67H, která je dle ustanovení § 9 odst. 1 zákona o pozemních komunikacích ve vlastnictví České republiky a Obdarovaný má právo, ve smyslu ustanovení § 9a odst. 1 téhož zákona, s touto pozemní komunikací hospodařit.

1.5 Dárce prohlašuje, že stavba silnice I. třídy č. I/67H, umístěná na Předmětu daru, není, dle ustanovení § 9 odst. 1 zákona o pozemních komunikacích, součástí Předmětu daru dle této Smlouvy, resp. pozemků uvedených v odst. 1.1. této Smlouvy a není tak předmětem převodu dle této Smlouvy.

## **Článek II. Předmět smlouvy**

Dárce touto Smlouvou bezúplatně převádí vlastnické právo k Předmětu daru se všemi součástmi a příslušenstvím, právy a povinnostmi Obdarovanému, který jej bezvýhradně přijímá do vlastnictví České republiky a Ředitelství silnic a dálnic s. p., se sídlem Čerčanská 2023/12, Krč, 140 00 Praha 4, IČO 65993390, se zakládá právo hospodařit s majetkem státu.

### Článek III. Hodnota Předmětu daru

3.1 Hodnota Předmětu daru činí dle účetní evidence Dárce celkem 2.043,-- **Kč** (slovy: *Dvatisícečtyřicet tři korun českých*), z toho:

- účetní hodnota pozemku parc. č. **411/429** činí 381,-- Kč,
- účetní hodnota pozemku parc. č. **497/294** činí 291,-- Kč,
- účetní hodnota pozemku parc. č. **1533/13** činí 648,-- Kč.
- účetní hodnota pozemku parc. č. **1533/16** činí 381,-- Kč,
- účetní hodnota pozemku parc. č. **1533/18** činí 342,-- Kč.

3.2 Reálná hodnota Předmětu daru nebyla Dárce určena.

3.3 Převod majetku dle této Smlouvy je v souladu s ustanovením § 19b odst. 2 písm. e) zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů, osvobozen od daně z příjmu právnických osob.

### Článek IV. Zřízení služebnosti inženýrské sítě

4.1 Povinný z věcného břemene touto Smlouvou zřizuje ve prospěch Oprávněného z věcného břemene věcné břemeno ve smyslu služebnosti inženýrské sítě, spočívající v povinnosti Povinného z věcného břemene jako vlastníka služebných pozemků, konkrétně pozemků parc. č. 411/429, parc. č. 497/294 a parc. č. 1533/13 v katastrálním území Ráj, strpět existenci vedení veřejného osvětlení v těchto pozemcích.

Služebnost zřízená touto Smlouvou spočívá:

- v právu vedení, provozování, udržování veřejného osvětlení včetně jeho příslušenství na služebných pozemcích,
- v právu vstupu a vjezdu Oprávněného z věcného břemene na služební pozemky za účelem zřízení, provádění údržby, oprav a odstraňování veřejného osvětlení včetně jeho příslušenství ze služebných pozemků,

(dále jen „**Služebnost**“).

4.2 Rozsah Služebnosti je stanoven a vyznačen v Geometrickém plánu č. 4021-063/2023, potvrzeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Karviná pod č. PGP-1082/2023-803 dne 02.10.2023. Geometrický plán je nedílnou součástí této Smlouvy jako její Příloha č. 1.

4.3 Služebnost se zřizuje na dobu **neurčitou**.

4.4 S ohledem na bezúplatný převod Předmětu daru dle této Smlouvy se Služebnost zřizuje ve prospěch Oprávněného z věcného břemene **bezúplatně**.

4.5 Náklady na vedení, provozování, údržbu, opravu a odstraňování veřejného osvětlení nese Oprávněný z věcného břemene.

4.6 Oprávněný z věcného břemene práva odpovídající Služebnosti přijímá a Povinný z věcného břemene se zavazuje výkon těchto práv strpět.

4.7 Oprávněný z věcného břemene se zavazuje udržovat veřejné osvětlení v řádném technickém stavu, aby nedošlo k ohrožení života, zdraví a/nebo majetku osob.



- 4.8 Oprávněný z věcného břemene je při výkonu svých práv ze Služebnosti podle této Smlouvy a podle příslušných právních předpisů povinen šetřit co nejvíce práva Povinného z věcného břemene. Při vstupu (vjezdu) na služebné pozemky je Oprávněný z věcného břemene povinen počínat si tak, aby nedocházelo ke škodám na služebných pozemcích. Po skončení prací je Oprávněný z věcného břemene povinen uvést služebné pozemky do předchozího, popřípadě náležitého stavu, s ohledem na povahu provedených prací, a nahradit škodu způsobenou provedením prací.

## **Článek V.**

### **Prohlášení Smluvních stran**

- 5.1 Dárce prohlašuje, že na Předmětu daru nevážnou dluhy, věcná břemena (služebnosti), zástavní práva, nevypořádaná předkupní práva či jiná věcná práva ani jiné právní povinnosti, které by jakkoliv ztěžovaly nebo znemožňovaly výkon vlastnického práva, a že neví o žádných vadách faktických ani právních, na které by měl být Obdarovaný zvláště upozorněn, vyjma věcných práv, jež jsou ke dni podpisu této Smlouvy zapsána v katastru nemovitostí v části C listu vlastnictví č. 10001 pro katastrální území Ráj.

Smluvní strany se dohodly, že na Obdarovaného nepřecházejí žádné dluhy, zástavní práva, nevypořádaná předkupní práva či jiná věcná práva (služebnosti) ani jiné právní povinnosti, které by jakkoliv ztěžovaly nebo znemožňovaly výkon vlastnického práva.

- 5.2 Dárce dále prohlašuje, že Předmět daru není zatížen nájemním vztahem, a že jej do doby nabytí vlastnictví Českou republikou ani takovýmto nájemním vztahem nezatíží.
- 5.3 Dárce prohlašuje, že mu nejsou známy žádné ekologické závazky, které by měly spolu s převodem Předmětu daru přejít na Obdarovaného.
- 5.4 Obdarovaný prohlašuje, že zná dostatečně stav Předmětu daru a v tomto stavu jej s ujištěním Dárce, dle předchozích ustanovení Smlouvy, bez výhrad přijímá. Obdarovaný spolu s Předmětem daru nepřebírá případné ekologické závazky s ním spojené a nebere na sebe povinnost plynoucí z jejich odstraňování.

## **Článek VI.**

### **Platnost právního jednání Ředitelství silnic a dálnic s. p.**

Obdarovaný prohlašuje, že Ministerstvo dopravy jako zakladatel státního podniku Ředitelství silnic a dálnic s. p. udělilo Obdarovanému souhlas k nabytí pozemků, a to prostřednictvím Statutu Obdarovaného ze dne 08.03.2024, č. j. MD-783/2024-410/1, bod 2.4.5 Statutu, ve znění pozdějších dodatků.

## **Článek VII.**

### **Zápis vlastnického práva do katastru nemovitostí a úhrada poplatků**

- 7.1 Vlastnictví k Předmětu daru, jakož i veškerá práva a povinnosti, nebezpečí a užítky s převodem spojené, se nabývá vkladem do katastru nemovitostí v souladu s ustanovením § 10 zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon), ve znění pozdějších předpisů, a to s právními účinky ke dni, kdy byl návrh na vklad vlastnického práva příslušnému katastrálnímu úřadu doručen.
- 7.2 Služebnost dle této Smlouvy vzniká v souladu s ustanovením § 1262 občanského zákoníku zápisem do veřejného seznamu (katastru nemovitostí), a to s právními účinky ke dni, kdy byl návrh na vklad Služebnosti příslušnému katastrálnímu úřadu doručen.

- 7.3 Smluvní strany se výslovně dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva a Služebnosti dle Smlouvy se zavazuje v zastoupení Smluvních stran podat u příslušného katastrálního úřadu Obdarovaný, a to bez zbytečného odkladu poté, kdy Smlouva nabude účinnosti. Správní poplatek za návrh na vklad se zavazuje uhradit Obdarovaný. Dárce tímto **zmocňuje** Obdarovaného, aby jej zastupoval v řízení před příslušným katastrálním úřadem ve věci řízení o povolení vkladu věcných práv dle této Smlouvy do veřejného seznamu (katastru nemovitostí). Udělení zmocnění a jeho přijetí Smluvní strany potvrzují svými podpisy této Smlouvy.
- 7.4 Pro případ, že Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Karviná, zamítne, a to z jakéhokoliv důvodu, povolení vkladu věcných práv do katastru nemovitostí podle této Smlouvy, zavazují se Smluvní strany uzavřít v co nejkratší možné lhůtě od obdržení rozhodnutí o zamítnutí vkladu novou smlouvu se stejným předmětem smlouvy a za stejných podmínek, případně na pokyn katastrálního úřadu, tuto Smlouvu či návrh na vklad náležitě doplnit.
- 7.5 Smluvní strany prohlašují, že jsou svými projevy vůle dle této Smlouvy vázány ode dne jejího podpisu. Dárce se zavazuje Předmět daru (ani jakoukoliv jeho část) nezczizit ani nezatížit jakýmkoliv právem ve prospěch třetí osoby bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany.

### **Článek VIII. Závěrečná ustanovení**

- 8.1 Tato Smlouva je vyhotovena ve třech vyhotoveních s platností originálu, z nichž obě Smluvní strany obdrží po jednom vyhotovení a jedno vyhotovení je určeno pro účely řízení o povolení vkladu vlastnického práva a Služebnosti do katastru nemovitostí (veřejného seznamu).
- 8.2 Smluvní strany výslovně sjednávají, že tuto Smlouvu lze měnit či rušit pouze písemně, a to v případě změn formou písemného, číslovaného dodatku. K ujednáním učiněným v jiné formě (byť jen o vedlejších ujednáních) se nepřihlíží.
- 8.3 Ukáže-li se kterékoliv z ustanovení této Smlouvy neplatné nebo neúčinné nebo se z jakýchkoliv důvodů neplatným či neúčinným stane, nemá tato skutečnost vliv na platnost a účinnost ostatních ustanovení Smlouvy. Pro takový případ se Smluvní strany zavazují nahradit bez zbytečného odkladu neplatné nebo neúčinné ustanovení ustanovením platným a účinným tak, aby význam ustanovení neplatného nebo neúčinného zůstal zachován.
- 8.4 Smluvní strany berou na vědomí, že tato Smlouva bude uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že tuto Smlouvu v souladu s citovaným zákonem uveřejní Obdarovaný. Při uveřejnění Smlouvy nebudou uveřejněny informace, které nelze uveřejnit podle platných právních předpisů, a dále budou znečitelněny podpisy osob zastupujících Smluvní strany.
- Obdarovaný se zavazuje bez zbytečného odkladu od okamžiku zveřejnění této Smlouvy dle uvedeného zákona informovat Dárce o zveřejnění Smlouvy v registru smluv, které obdržel od správce tohoto registru.
- 8.5 Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami. Nebude-li Smlouva podepsána Smluvními stranami téhož dne, stává se platnou dnem podpisu pozdějšího a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.

- 8.6 Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené ve Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 a násl. občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
- 8.7 Smluvní strany této Smlouvy prohlašují, že si tuto Smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně, srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Autentičnost této Smlouvy potvrzují svými podpisy.

**Článek IX.**  
**Doložka platnosti právního jednání**

- 9.1 Dárce prohlašuje, že byly splněny podmínky platnosti právního jednání, provedeného Smlouvou, dle ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.  
Záměr darovat Předmět daru byl zveřejněn na úřední desce po dobu od 02.08.2024 do 20.08.2024.  
O uzavření této Smlouvy rozhodlo Zastupitelstvo města Karviné usnesením č. .... ze dne .....

*Příloha č. 1 – Geometrický plán č. 4021-063/2023*

Za Dárce:

Za Obdarovaného:

.....  
**statutární město Karviná**  
Ing. Helena Bogoczová, MPA  
vedoucí Odboru majetkového  
Magistrátu města Karviné

.....  
**Ředitelství silnic a dálnic s. p.**  
[redacted]  
ředitel Správy Ostrava

# VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav			Nový stav										
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely ha : m <sup>2</sup>	Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely ha : m <sup>2</sup>	Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Zpús. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
								Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu ha : m <sup>2</sup>	Označení dílu	
411/429								411/429					10001
497/294								497/294		10001			
1533/13								1533/13		10001			

Oprávněný: dle listiny

Druh věcného břemene: dle listiny

## SEZNAM SOUŘADNIC (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN		Kód kvality	Poznámka
	Y	X		
1	451162.32	1101791.71	6	hranice věcného břemene
2	451161.77	1101792.53	6	hranice věcného břemene
3	451161.28	1101792.23	6	hranice věcného břemene
4	451161.78	1101791.38	6	hranice věcného břemene
5	450918.19	1102118.35	3	obrubník
6	450917.18	1102118.33	3	obrubník
7	450917.27	1102119.24	3	hranice věcného břemene
8	450918.29	1102119.47	3	hranice věcného břemene
9	450915.50	1102129.24	3	hranice věcného břemene
10	450914.69	1102128.64	3	hranice věcného břemene
11	450912.07	1102131.51	3	obrubník
12	450912.57	1102132.46	3	obrubník

ŘEDITELSTVÍ SILNIC A DÁLNIC S.P.

Čj.:

PID: RSDEXAKZQQ-01

Doručeno: 15.05.2024

Listu: 3

Druh: SVAZEK



61576

<b>GEOMETRICKÝ PLÁN pro</b> vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr Jméno, příjmení: ██████████	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr: Jméno, příjmení: ██████████
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů 2685/2014	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů 2685/2014
	Dne: 26.09.2023      Číslo: 53/2023	Dne: 03.10.2023      Číslo: 50/2023
	Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu. Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.
Vyhotovitel: <b>MGV+H s.r.o.</b> Nosálovská 357/55 682 01 Vyškov IČ: 26224259	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel. ██████████ KÚ pro Moravskoslezský kraj, KP Karviná PGP-1082/2023-803 2023.10.02 15:22:20 +02'00'	
Číslo plánu: 4021-063/2023 Okres: Karviná Obec: Karviná Kat. území: Ráj Mapový list: Ostrava 0-0/43, 0-1/21 Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:		

497/294

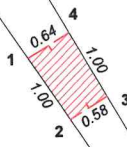
497/93

497/95

466/2

1533/2

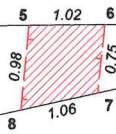
1533/3



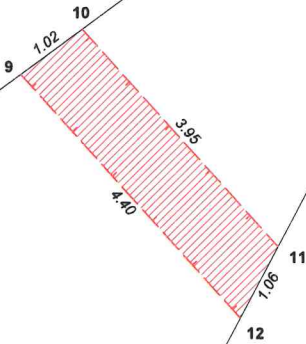
411/9

1533/52

411/429



1533/2



1533/4

1533/13

411/525

**Darovací smlouva**  
**a**  
**Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě**  
č. smlouvy města: SML/1572/2024  
č. smlouvy ŘSD s. p.: KA-209-24-67-Vym-MGVH

uzavřená podle ustanovení § 2055 a násl. a § 1267 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“), zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o pozemních komunikacích**“)

### Smluvní strany:

#### statutární město Karviná

se sídlem: Fryštátská 72/1, 733 01 Karviná-Fryštát  
IČO: 00297534  
DIČ: CZ00297534  
zastoupené: Ing. Janem Wolfem, primátorem města  
k podpisu oprávněna na základě pověření ze dne 02.01.2023:  
Ing. Helena Bogoczová, MPA, vedoucí Odboru majetkového Magistrátu města Karviné  
ID datové schránky: es5bv8q  
jako „**Dárce**“ a „**Oprávněný z věcného břemene**“ na straně jedné

a

#### Ředitelství silnic a dálnic s. p.

se sídlem: Čerčanská 2023/12, Krč, 140 00 Praha 4  
IČO: 65993390  
DIČ: CZ65993390  
právní forma: státní podnik  
zastoupený: Ing. Radkem Mátle, generálním ředitelem  
kontaktní adresa: Ředitelství silnic a dálnic s. p., Správa Ostrava,  
Mojmírovců 597/5, 709 81 Ostrava – Mariánské Hory  
oprávněn jednat: [REDAKCE] ředitel Správy Ostrava  
ID datové schránky: zjq4rhz  
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 80478  
jako „**Obdarovaný**“ a „**Povinný z věcného břemene**“ na straně druhé

Dárce/Oprávněný z věcného břemene a Obdarovaný/Povinný z věcného břemene, dále také společně jako „**Smluvní strany**“ a každý samostatně jako „**Smluvní strana**“,

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto darovací smlouvu a smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě (dále jen „**Smlouva**“):

### Preambule

Tato Smlouva je mezi Smluvními stranami uzavřena za účelem majetkoprávního vypořádání pozemků zastavěných silnicí I. třídy, konkrétně stavbou silnice I/67.

## **Článek I. Úvodní ustanovení**

1.1 Dárce výslovně prohlašuje, že je výlučným vlastníkem níže uvedených nemovitých věcí:

### **Pozemky**

- parc. č. **2225/61**, vodní plocha, koryto vodního toku přirozené nebo upravené, chráněná ložisková území, o výměře 27 m<sup>2</sup>,
- parc. č. **2225/80**, vodní plocha, koryto vodního toku umělé, chráněná ložisková území, o výměře 74 m<sup>2</sup>,
- parc. č. **2225/81**, vodní plocha, koryto vodního toku umělé, chráněná ložisková území, o výměře 48 m<sup>2</sup>,
- parc. č. **2225/86**, vodní plocha, koryto vodního toku přirozené nebo upravené, chráněná ložisková území, o výměře 6 m<sup>2</sup>

v katastrálním území **Staré Město u Karviné**, obec Karviná, zapsané v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Karviná, na listu vlastnictví č. **10001** (dále jen jako „**Předmět daru**“).

1.2 Předmět daru je se všemi součástmi a příslušenstvím předmětem bezúplatného převodu dle této Smlouvy.

1.3 Obdarovaný je státním podnikem, jehož zakladatelem je Ministerstvo dopravy a jehož vznik, právní forma a předmět činnosti jsou upraveny zejména zákonem č. 77/1997 Sb., o státním podniku a zákonem č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, oba ve znění pozdějších předpisů. Předmětem činnosti Obdarovaného je mimo jiné zajišťování výstavby dálnic a silnic I. třídy a jejich součástí a příslušenství, je správcem dálnic a silnic I. třídy a vykonává další činnosti svěřené mu zakládací listinou.

1.4 Účelem převodu Předmětu daru je majetkoprávní vypořádání pozemků zastavěných stavbou silnice I. třídy č. I/67.

Na pozemcích, které jsou Předmětem daru dle této Smlouvy, je umístěna stavba silničního mostu ev. č. 67-014, který je v souladu s ustanovením § 12 odst. 1 písm. b) zákona o pozemních komunikacích, součástí silnice I. třídy č. I/67, která je dle ustanovení § 9 odst. 1 zákona o pozemních komunikacích ve vlastnictví České republiky a Obdarovaný má právo, ve smyslu ustanovení § 9a odst. 1 téhož zákona, s touto pozemní komunikací hospodařit.

1.5 Dárce prohlašuje, že stavba silnice I. třídy č. I/67, umístěná na Předmětu daru, není, dle ustanovení § 9 odst. 1 zákona o pozemních komunikacích, součástí Předmětu daru dle této Smlouvy, resp. pozemků uvedených v odst. 1.1. této Smlouvy a není tak předmětem převodu dle této Smlouvy.

## **Článek II. Předmět smlouvy**

2.1 Dárce touto Smlouvou bezúplatně převádí vlastnické právo k Předmětu daru se všemi součástmi a příslušenstvím, právy a povinnostmi Obdarovanému, který jej bezvýhradně přijímá do vlastnictví České republiky a Ředitelství silnic a dálnic s. p., se sídlem Čerčanská 2023/12, Krč, 140 00 Praha 4, IČO 65993390, se zakládá právo hospodařit s majetkem státu.



### Článek III. Hodnota Předmětu daru

- 3.1 Hodnota Předmětu daru činí dle účetní evidence Dárce celkem 64.325,-- **Kč** (slovy: *Šedesátčtyřtisíctřístadvacetpět korun českých*), z toho:
- účetní hodnota pozemku parc. č. **2225/61** činí 11.205,-- Kč,
  - účetní hodnota pozemku parc. č. **2225/80** činí 30.710,-- Kč,
  - účetní hodnota pozemku parc. č. **2225/81** činí 19.920,-- Kč,
  - účetní hodnota pozemku parc. č. **2225/86** činí 2.490,-- Kč.
- 3.2 Reálná hodnota Předmětu daru nebyla Dárce určena.
- 3.3 Převod majetku dle této Smlouvy je v souladu s ustanovením § 19b odst. 2 písm. e) zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů, osvobozen od daně z příjmu právnických osob.

### Článek IV. Zřízení služebnosti inženýrské sítě

- 4.1 Povinný z věcného břemene touto Smlouvou zřizuje ve prospěch Oprávněného z věcného břemene věcné břemeno ve smyslu služebnosti inženýrské sítě, spočívající v povinnosti Povinného z věcného břemene jako vlastníka služebných pozemků, konkrétně pozemku parc. č. 2225/61 a pozemku parc. č. 2225/86 v katastrálním území Staré Město u Karviné, strpět existenci vedení veřejného osvětlení v těchto pozemcích.

Služebnost zřízená touto Smlouvou spočívá:

- v právu vedení, provozování, udržování veřejného osvětlení včetně jeho příslušenství na služebných pozemcích,
- v právu vstupu a vjezdu Oprávněného z věcného břemene na služebné pozemky za účelem zřízení, provádění údržby, oprav a odstraňování veřejného osvětlení včetně jeho příslušenství ze služebných pozemků,

(dále jen „**Služebnost**“).

- 4.2 Rozsah Služebnosti je stanoven a vyznačen v Geometrickém plánu č. 1948-062/2023, potvrzeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Karviná pod č. PGP-1055/2023-803 dne 26.9.2023. Geometrický plán je nedílnou součástí této Smlouvy jako její Příloha č. 1.
- 4.3 Služebnost se zřizuje na dobu **neurčitou**.
- 4.4 S ohledem na bezúplatný převod Předmětu daru dle této Smlouvy se Služebnost zřizuje ve prospěch Oprávněného z věcného břemene **bezúplatně**.
- 4.5 Náklady na vedení, provozování, údržbu, opravu a odstraňování veřejného osvětlení nese Oprávněný z věcného břemene.
- 4.6 Oprávněný z věcného břemene práva odpovídající Služebnosti přijímá a Povinný z věcného břemene se zavazuje výkon těchto práv strpět.
- 4.7 Oprávněný z věcného břemene se zavazuje udržovat veřejné osvětlení v řádném technickém stavu, aby nedošlo k ohrožení života, zdraví a/nebo majetku osob.

- 4.8 Oprávněný z věcného břemene je při výkonů svých práv ze Služebnosti podle této Smlouvy a podle příslušných právních předpisů povinen šetřit co nejvíce práva Povinného z věcného břemene. Při vstupu (vjezdu) na služebné pozemky je Oprávněný z věcného břemene povinen počínat si tak, aby nedocházelo ke škodám na služebných pozemcích. Po skončení prací je Oprávněný z věcného břemene povinen uvést služebné pozemky do předchozího, popřípadě náležitého stavu, s ohledem na povahu provedených prací, a nahradit škodu způsobenou provedením prací.

#### **Článek V. Prohlášení Smluvních stran**

- 5.1 Dárce prohlašuje, že na Předmětu daru nevážnou dluhy, věcná břemena (služebnosti), zástavní práva, nevypořádaná předkupní práva či jiná věcná práva ani jiné právní povinnosti, které by jakkoliv ztěžovaly nebo znemožňovaly výkon vlastnického práva, a že neví o žádných vadách faktických ani právních, na které by měl být Obdarovaný zvláště upozorněn.

Smluvní strany se dohodly, že na Obdarovaného nepřecházejí žádné dluhy, zástavní práva, nevypořádaná předkupní práva či jiná věcná práva (služebnosti) ani jiné právní povinnosti, které by jakkoliv ztěžovaly nebo znemožňovaly výkon vlastnického práva.

- 5.2 Dárce dále prohlašuje, že Předmět daru není zatížen nájemním vztahem, a že jej do doby nabytí vlastnictví Českou republikou ani takovýmto nájemním vztahem nezatíží.
- 5.3 Dárce prohlašuje, že mu nejsou známy žádné ekologické závazky, které by měly spolu s převodem Předmětu daru přejít na Obdarovaného.
- 5.4 Obdarovaný prohlašuje, že zná dostatečně stav Předmětu daru a v tomto stavu jej s ujištěním Dárce, dle předchozích ustanovení Smlouvy, bez výhrad přijímá. Obdarovaný spolu s Předmětem daru nepřebírá případné ekologické závazky s ním spojené a nebere na sebe povinnost plynoucí z jejich odstraňování.

#### **Článek VI. Platnost právního jednání Ředitelství silnic a dálnic s. p.**

Obdarovaný prohlašuje, že Ministerstvo dopravy jako zakladatel státního podniku Ředitelství silnic a dálnic s. p. udělilo Obdarovanému souhlas k nabytí pozemků, a to prostřednictvím Statutu Obdarovaného ze dne 08.03.2024, č. j. MD-783/2024-410/1, bod 2.4.5 Statutu, ve znění pozdějších dodatků.

#### **Článek VII. Zápis vlastnického práva do katastru nemovitostí a úhrada poplatků**

- 7.1 Vlastnictví k Předmětu daru, jakož i veškerá práva a povinnosti, nebezpečí a užitky s převodem spojené, se nabývá vkladem do katastru nemovitostí v souladu s ustanovením § 10 zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon), ve znění pozdějších předpisů, a to s právními účinky ke dni, kdy byl návrh na vklad vlastnického práva příslušnému katastrálnímu úřadu doručen.
- 7.2 Služebnost dle této Smlouvy vzniká v souladu s ustanovením § 1262 občanského zákoníku zápisem do veřejného seznamu (katastru nemovitostí), a to s právními účinky ke dni, kdy byl návrh na vklad Služebnosti příslušnému katastrálnímu úřadu doručen.

- 7.3 Smluvní strany se výslovně dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva a Služebnosti dle Smlouvy se zavazuje v zastoupení Smluvních stran podat u příslušného katastrálního úřadu Obdarovaný, a to bez zbytečného odkladu poté, kdy Smlouva nabude účinnosti. Správní poplatek za návrh na vklad se zavazuje uhradit Obdarovaný. Dárce tímto **zmocňuje** Obdarovaného, aby jej zastupoval v řízení před příslušným katastrálním úřadem ve věci řízení o povolení vkladu věcných práv dle této Smlouvy do veřejného seznamu (katastru nemovitostí). Udělení zmocnění a jeho přijetí Smluvní strany potvrzují svými podpisy této Smlouvy.
- 7.4 Pro případ, že Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Karviná, zamítne, a to z jakéhokoliv důvodu, povolení vkladu věcných práv do katastru nemovitostí podle této Smlouvy, zavazují se Smluvní strany uzavřít v co nejkratší možné lhůtě od obdržení rozhodnutí o zamítnutí vkladu novou smlouvu se stejným předmětem smlouvy a za stejných podmínek, případně na pokyn katastrálního úřadu, tuto Smlouvu či návrh na vklad náležitě doplnit.
- 7.5 Smluvní strany prohlašují, že jsou svými projevy vůle dle této Smlouvy vázány ode dne jejího podpisu. Dárce se zavazuje Předmět daru (ani jakoukoliv jeho část) nezczít ani nezatížit jakýmkoliv právem ve prospěch třetí osoby bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany.

### **Článek VIII. Závěrečná ustanovení**

- 8.1 Tato Smlouva je vyhotovena ve třech vyhotoveních s platností originálu, z nichž obě Smluvní strany obdrží po jednom vyhotovení a jedno vyhotovení je určeno pro účely řízení o povolení vkladu vlastnického práva a Služebnosti do katastru nemovitostí (veřejného seznamu).
- 8.2 Smluvní strany výslovně sjednávají, že tuto Smlouvu lze měnit či rušit pouze písemně, a to v případě změn formou písemného, číslovaného dodatku. K ujednáním učiněným v jiné formě (byť jen o vedlejších ujednáních) se nepřihlíží.
- 8.3 Ukáže-li se kterékoliv z ustanovení této Smlouvy neplatné nebo neúčinné nebo se z jakýchkoliv důvodů neplatným či neúčinným stane, nemá tato skutečnost vliv na platnost a účinnost ostatních ustanovení Smlouvy. Pro takový případ se Smluvní strany zavazují nahradit bez zbytečného odkladu neplatné nebo neúčinné ustanovení ustanovením platným a účinným tak, aby význam ustanovení neplatného nebo neúčinného zůstal zachován.
- 8.4 Smluvní strany berou na vědomí, že tato Smlouva bude uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že tuto Smlouvu v souladu s citovaným zákonem uveřejní Obdarovaný. Při uveřejnění Smlouvy nebudou uveřejněny informace, které nelze uveřejnit podle platných právních předpisů, a dále budou znečitelněny podpisy osob zastupujících Smluvní strany.
- Obdarovaný se zavazuje bez zbytečného odkladu od okamžiku zveřejnění této Smlouvy dle uvedeného zákona informovat Dárce o zveřejnění Smlouvy v registru smluv, které obdržel od správce tohoto registru.
- 8.5 Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami. Nebude-li Smlouva podepsána Smluvními stranami téhož dne, stává se platnou dnem podpisu pozdějšího a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.

- 8.6 Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené ve Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 a násl. občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
- 8.7 Smluvní strany této Smlouvy prohlašují, že si tuto Smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně, srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Autentičnost této Smlouvy potvrzují svými podpisy.

**Článek IX.**  
**Doložka platnosti právního jednání**

- 9.1 Dárce prohlašuje, že byly splněny podmínky platnosti právního jednání, provedeného Smlouvou, dle ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.  
Záměr darovat Předmět daru byl zveřejněn na úřední desce po dobu od 02.08.2024 do 20.08.2024.  
O uzavření této Smlouvy rozhodlo Zastupitelstvo města Karviné usnesením č. .... ze dne .....

*Příloha č. 1 – Geometrický plán č. 1948-062/2023*

Za Dárce:

Za Obdarovaného:

.....  
**statutární město Karviná**  
Ing. Helena Bogoczová, MPA  
vedoucí Odboru majetkového  
Magistrátu města Karviné

.....  
**Ředitelství silnic a dálnic s. p.**  
[redacted]  
ředitel Správy Ostrava

# VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav			Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m <sup>2</sup>			Díl přechází z pozemku označeného v					Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu	
					katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci					ha	m <sup>2</sup>		
2225/61										2225/61		10001		
2225/62										2225/62		10001		
2225/64										2225/64		10001		
2225/65										2225/65		10001		
2225/86										2225/86		10001		
2243/10										2243/10		10001		

Oprávněný: dle listiny  
Druh věcného břemene: dle listiny

### SEZNAM SOUŘADNIC (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN			Kód kvality	Poznámka
	Y	X			
1	454329.49	1098782.51		3	hranice věcného břemene
2	454328.59	1098781.99		3	hranice věcného břemene
3	454326.21	1098784.27		3	hranice věcného břemene
4	454327.13	1098784.77		3	hranice věcného břemene
5	454323.26	1098788.48		3	hranice věcného břemene
6	454322.34	1098787.98		3	hranice věcného břemene
7	454321.91	1098788.39		3	hranice věcného břemene
8	454322.83	1098788.89		3	hranice věcného břemene
999-64	454329.85	1098792.05		3	roh opěrné zdi
999-65	454337.36	1098795.88		3	roh opěrné zdi
999-66	454338.79	1098798.95		3	roh opěrné zdi
999-151	454337.11	1098796.39		3	roh opěrné zdi
999-152	454338.28	1098799.19		3	roh opěrné zdi
999-206	454338.00	1098797.24		3	průsečík
999-207	454337.24	1098796.71		3	průsečík
999-208	454335.87	1098795.76		3	průsečík
999-209	454332.48	1098793.39		3	průsečík
999-210	454331.60	1098792.94		3	průsečík
999-211	454331.22	1098793.39		3	průsečík
1316-099	453569.88	1099688.85		3	hranice věcného břemene
1316-100	453569.06	1099688.28		3	hranice věcného břemene
1316-181	453581.12	1099671.41		3	hranice věcného břemene
1316-182	453581.83	1099672.10		3	hranice věcného břemene
1316-183	453564.28	1099694.80		3	hranice věcného břemene
1316-184	453565.01	1099695.50		3	hranice věcného břemene
1909-17	454329.56	1098792.54		3	roh opěrné zdi

ŘEDITELSTVÍ SILNIC A DÁLNIC S.P.

ČJ:

PID: RSDEXAKZRF

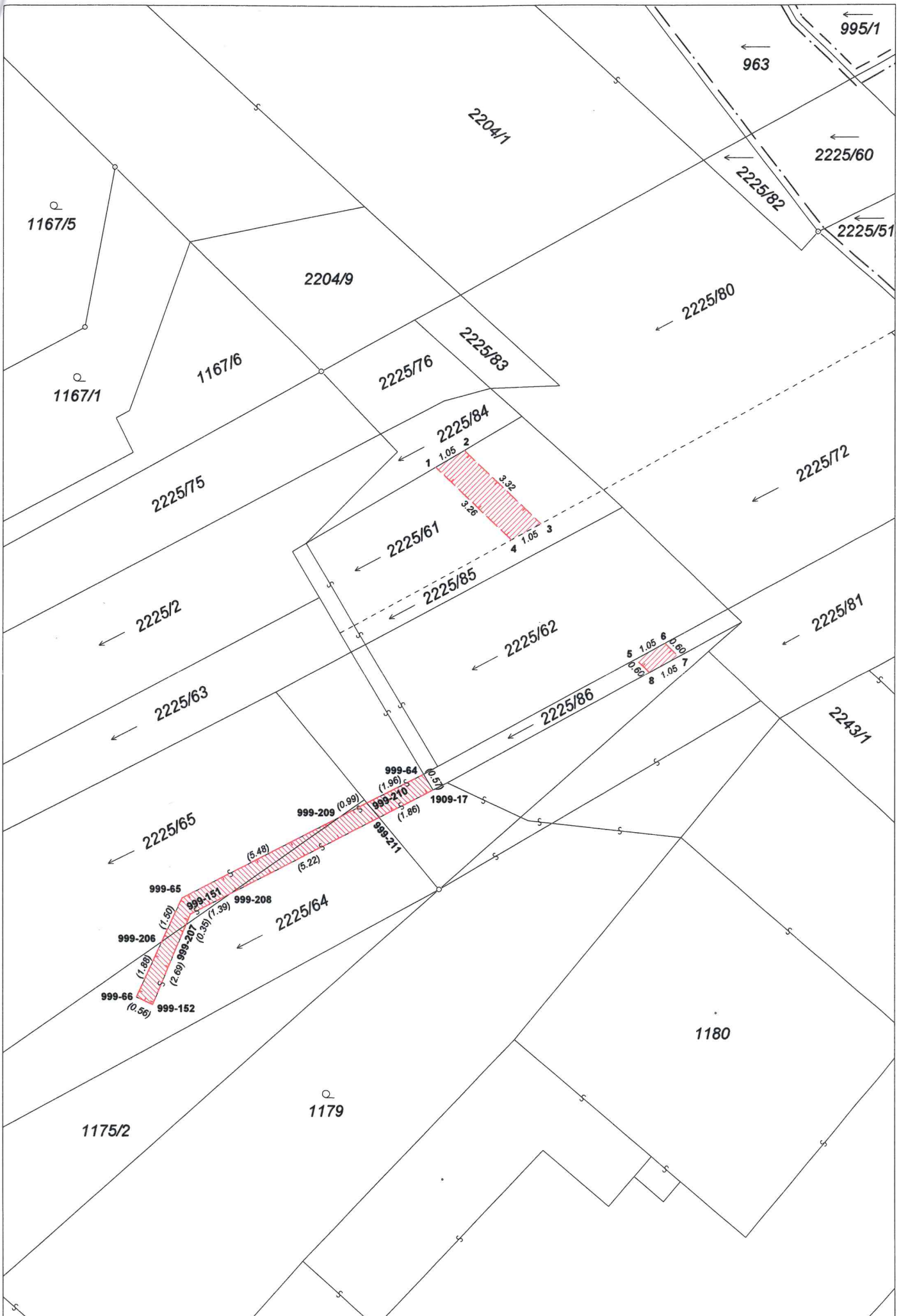
Doručeno: 15.05.2024

Listu dokumentu: 3



61576

<b>GEOMETRICKÝ PLÁN</b> <b>pro</b> vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
	Jméno, příjmení: [redacted]	Jméno, příjmení: [redacted]
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2685/2014	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2685/2014
	Dne: 23.09.2023 Číslo: 52/2023	Dne: 27.09.2023 Číslo: 49/2023
Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
Vyhotovitel: <b>MGV+H s.r.o.</b> Nosálovská 357/55 682 01 Vyškov IČ: 26224259  Číslo plánu: 1948-062/2023 Okres: Karviná Obec: Karviná Kat. území: Staré Město u Karviné Mapový list: Bohumín 1-9/14, 1-9/43 Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.  KÚ pro Moravskoslezský kraj, KP Karviná PGP-1055/2023-803 2023.09.26 15:23:57 +02'00'	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.  <div style="background-color: black; width: 100px; height: 100px; margin: 0 auto;"></div>





2243/25

462/1

460/1

460/12

2243/21

2243/19

460/13

1316-181  
1316-182

455/22

2243/10

455/23

1316-99  
1316-100

455/11

1316-183  
1316-184

2243/1A

455/5



### Darovací smlouva a Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě

č. smlouvy města: SML/1571/2024  
č. smlouvy ŘSD s. p.: KA-211-24-67-Vym-MGVH

uzavřená podle ustanovení § 2055 a násl. a § 1267 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“), zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o pozemních komunikacích**“)

#### Smluvní strany:

##### statutární město Karviná

se sídlem: Fryštátská 72/1, 733 01 Karviná-Fryštát  
IČO: 00297534  
DIČ: CZ00297534  
zastoupené: Ing. Janem Wolfem, primátorem města  
k podpisu oprávněna na základě pověření ze dne 02.01.2023:  
Ing. Helena Bogoczová, MPA, vedoucí Odboru majetkového Magistrátu města Karviné  
ID datové schránky: es5bv8q  
jako „**Dárce**“ a „**Oprávněný z věcného břemene**“ na straně jedné

a

##### Ředitelství silnic a dálnic s. p.

se sídlem: Čerčanská 2023/12, Krč, 140 00 Praha 4  
IČO: 65993390  
DIČ: CZ65993390  
právní forma: státní podnik  
zastoupený: Ing. Radkem Mátle, generálním ředitelem  
kontaktní adresa: Ředitelství silnic a dálnic s. p., Správa Ostrava,  
Moimírovců 597/5, 709 81 Ostrava – Mariánské Hory  
oprávněn jednat: [REDAKCE] ředitel Správy Ostrava  
ID datové schránky: zjq4rhz  
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 80478  
jako „**Obdarovaný**“ a „**Povinný z věcného břemene**“ na straně druhé

Dárce/Oprávněný z věcného břemene a Obdarovaný/Povinný z věcného břemene, dále také společně jako „**Smluvní strany**“ a každý samostatně jako „**Smluvní strana**“,

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto darovací smlouvu a smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě (dále jen „**Smlouva**“):

#### Preambule

Tato Smlouva je mezi Smluvními stranami uzavřena za účelem majetkoprávního vypořádání pozemku zastavěného silnicí I. třídy, konkrétně stavbou silnice I/67.



## **Článek I. Úvodní ustanovení**

- 1.1 Dárce výslovně prohlašuje, že je výlučným vlastníkem níže uvedené nemovité věci:  
**Pozemek**
- parc. č. **2243/10**, ostatní plocha, jiná plocha, chráněná ložisková území, o výměře 582 m<sup>2</sup>
- v katastrálním území **Staré Město u Karviné**, obec Karviná, zapsaný v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Karviná, na listu vlastnictví č. **10001** (dále jen jako „**Předmět daru**“).
- 1.2 Předmět daru je se všemi součástmi a příslušenstvím předmětem bezúplatného převodu dle této Smlouvy.
- 1.3 Obdarovaný je státním podnikem, jehož zakladatelem je Ministerstvo dopravy a jehož vznik, právní forma a předmět činnosti jsou upraveny zejména zákonem č. 77/1997 Sb., o státním podniku a zákonem č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, oba ve znění pozdějších předpisů. Předmětem činnosti Obdarovaného je mimo jiné zajišťování výstavby dálnic a silnic I. třídy a jejich součástí a příslušenství, je správcem dálnic a silnic I. třídy a vykonává další činnosti svěřené mu zakládací listinou.
- 1.4 Účelem převodu Předmětu daru je majetkoprávní vypořádání pozemku zastavěného stavbou silnice I. třídy č. I/67.

Na pozemku, který je Předmětem daru dle této Smlouvy, je umístěna stavba silnice I. třídy č. I/67, která je dle ustanovení § 9 odst. 1 zákona o pozemních komunikacích ve vlastnictví České republiky a Obdarovaný má právo, ve smyslu ustanovení § 9a odst. 1 téhož zákona, s touto pozemní komunikací hospodařit.

- 1.5 Dárce prohlašuje, že stavba silnice I. třídy č. I/67, umístěná na Předmětu daru, není, dle ustanovení § 9 odst. 1 zákona o pozemních komunikacích, součástí Předmětu daru dle této Smlouvy, resp. pozemku uvedeného v odst. 1.1. této Smlouvy a není tak předmětem převodu dle této Smlouvy.

## **Článek II. Předmět smlouvy**

Dárce touto Smlouvou bezúplatně převádí vlastnické právo k Předmětu daru se všemi součástmi a příslušenstvím, právy a povinnostmi Obdarovanému, který jej bezvýhradně přijímá do vlastnictví České republiky a Ředitelství silnic a dálnic s. p., se sídlem Čerčanská 2023/12, Krč, 140 00 Praha 4, IČO 65993390, se zakládá právo hospodařit s majetkem státu.

## **Článek III. Hodnota Předmětu daru**

- 3.1 Hodnota Předmětu daru činí dle účetní evidence Dárce **291.000,-- Kč** (slovy: *Dvěstědevadesátjednatísíc korun českých*).
- 3.2 Reálná hodnota Předmětu daru nebyla Dárcem určena.

- 3.3 Převod majetku dle této Smlouvy je v souladu s ustanovením § 19b odst. 2 písm. e) zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů, osvobozen od daně z příjmu právnických osob.

#### **Článek IV. Zřízení služebnosti inženýrské sítě**

- 4.1 Povinný z věcného břemene touto Smlouvou zřizuje ve prospěch Oprávněného z věcného břemene věcné břemeno ve smyslu služebnosti inženýrské sítě spočívající v povinnosti Povinného z věcného břemene jako vlastníka služebného pozemku, konkrétně pozemku parc. č. 2243/10 v katastrálním území Staré Město u Karviné, strpět existenci vedení veřejného osvětlení (zemní kabelové + 1 sloup svítidla) v tomto pozemku.

Služebnost zřízená touto Smlouvou spočívá:

- v právu vedení, provozování, udržování veřejného osvětlení včetně jeho příslušenství na služebném pozemku,
- v právu vstupu a vjezdu Oprávněného z věcného břemene na služební pozemek za účelem zřízení, provádění údržby, oprav a odstraňování veřejného osvětlení včetně jeho příslušenství ze služebného pozemku,

(dále jen „**Služebnost**“).

- 4.2 Rozsah Služebnosti je stanoven a vyznačen v Geometrickém plánu č. 1948-062/2023, potvrzeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Karviná pod č. PGP-1055/2023-803 dne 26.9.2023. Geometrický plán je nedílnou součástí této Smlouvy jako její Příloha č. 1.
- 4.3 Služebnost se zřizuje na dobu **neurčitou**.
- 4.4 S ohledem na bezúplatný převod Předmětu daru dle této Smlouvy se Služebnost zřizuje ve prospěch Oprávněného z věcného břemene **bezúplatně**.
- 4.5 Náklady na vedení, provozování, údržbu, opravu a odstraňování veřejného osvětlení nese Oprávněný z věcného břemene.
- 4.6 Oprávněný z věcného břemene práva odpovídající Služebnosti přijímá a Povinný z věcného břemene se zavazuje výkon těchto práv strpět.
- 4.7 Oprávněný z věcného břemene se zavazuje udržovat veřejné osvětlení v řádném technickém stavu, aby nedošlo k ohrožení života, zdraví a/nebo majetku osob.
- 4.8 Oprávněný z věcného břemene je při výkonu svých práv ze Služebnosti podle této Smlouvy a podle příslušných právních předpisů povinen šetřit co nejvíce práva Povinného z věcného břemene. Při vstupu (vjezdu) na služební pozemek je Oprávněný z věcného břemene povinen počínat si tak, aby nedocházelo ke škodám na služebném pozemku. Po skončení prací je Oprávněný z věcného břemene povinen uvést služební pozemek do předchozího, popřípadě náležitého stavu, s ohledem na povahu provedených prací, a nahradit škodu způsobenou provedením prací.

## **Článek V. Prohlášení Smluvních stran**

- 5.1 Dárce prohlašuje, že na Předmětu daru nevážnou dluhy, věcná břemena (služebnosti), zástavní práva, nevypořádaná předkupní práva či jiná věcná práva ani jiné právní povinnosti, které by jakkoliv ztěžovaly nebo znemožňovaly výkon vlastnického práva, a že neví o žádných vadách faktických ani právních, na které by měl být Obdarovaný zvláště upozorněn.

Smluvní strany se dohodly, že na Obdarovaného nepřecházejí žádné dluhy, zástavní práva, nevypořádaná předkupní práva či jiná věcná práva (služebnosti) ani jiné právní povinnosti, které by jakkoliv ztěžovaly nebo znemožňovaly výkon vlastnického práva.

- 5.2 Dárce dále prohlašuje, že Předmět daru není zatížen nájemním vztahem, a že jej do doby nabytí vlastnictví Českou republikou ani takovýmto nájemním vztahem nezatíží.
- 5.3 Dárce prohlašuje, že mu nejsou známy žádné ekologické závazky, které by měly spolu s převodem Předmětu daru přejít na Obdarovaného.
- 5.4 Obdarovaný prohlašuje, že zná dostatečně stav Předmětu daru a v tomto stavu jej s ujištěním Dárce, dle předchozích ustanovení Smlouvy, bez výhrad přijímá. Obdarovaný spolu s Předmětem daru nepřebírá případné ekologické závazky s ním spojené a nebere na sebe povinnost plynoucí z jejich odstraňování.

## **Článek VI.**

### **Platnost právního jednání Ředitelství silnic a dálnic s. p.**

Obdarovaný prohlašuje, že Ministerstvo dopravy jako zakladatel státního podniku Ředitelství silnic a dálnic s. p. udělilo Obdarovanému souhlas k nabytí pozemků, a to prostřednictvím Statutu Obdarovaného ze dne 08.03.2024, č. j. MD-783/2024-410/1, bod 2.4.5 Statutu, ve znění pozdějších dodatků.

## **Článek VII.**

### **Zápis vlastnického práva do katastru nemovitostí a úhrada poplatků**

- 7.1 Vlastnictví k Předmětu daru, jakož i veškerá práva a povinnosti, nebezpečí a užitky s převodem spojené, se nabývá vkladem do katastru nemovitostí v souladu s ustanovením § 10 zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon), ve znění pozdějších předpisů, a to s právními účinky ke dni, kdy byl návrh na vklad vlastnického práva příslušnému katastrálnímu úřadu doručen.
- 7.2 Služebnost dle této Smlouvy vzniká v souladu s ustanovením § 1262 občanského zákoníku zápisem do veřejného seznamu (katastru nemovitostí), a to s právními účinky ke dni, kdy byl návrh na vklad Služebnosti příslušnému katastrálnímu úřadu doručen.
- 7.3 Smluvní strany se výslovně dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva a Služebnosti dle Smlouvy se zavazuje v zastoupení Smluvních stran podat u příslušného katastrálního úřadu Obdarovaný, a to bez zbytečného odkladu poté, kdy Smlouva nabude účinnosti. Správní poplatek za návrh na vklad se zavazuje uhradit Obdarovaný. Dárce tímto **zmocňuje** Obdarovaného, aby jej zastupoval v řízení před příslušným katastrálním úřadem ve věci řízení o povolení vkladu věcných práv dle této Smlouvy do veřejného seznamu (katastru nemovitostí). Udělení zmocnění a jeho přijetí Smluvní strany potvrzují svými podpisy této Smlouvy.

- 7.4 Pro případ, že Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Karviná, zamítne, a to z jakéhokoliv důvodu, povolení vkladu věcných práv do katastru nemovitostí podle této Smlouvy, zavazují se Smluvní strany uzavřít v co nejkratší možné lhůtě od obdržení rozhodnutí o zamítnutí vkladu novou smlouvu se stejným předmětem smlouvy a za stejných podmínek, případně na pokyn katastrálního úřadu, tuto Smlouvu či návrh na vklad náležitě doplnit.
- 7.5 Smluvní strany prohlašují, že jsou svými projevy vůle dle této Smlouvy vázány ode dne jejího podpisu. Dárce se zavazuje Předmět daru (ani jakoukoliv jeho část) nezczít ani nezatížit jakýmkoliv právem ve prospěch třetí osoby bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany.

### **Článek VIII. Závěrečná ustanovení**

- 8.1 Tato Smlouva je vyhotovena ve třech vyhotoveních s platností originálu, z nichž obě Smluvní strany obdrží po jednom vyhotovení a jedno vyhotovení je určeno pro účely řízení o povolení vkladu vlastnického práva a Služebnosti do katastru nemovitostí (veřejného seznamu).
- 8.2 Smluvní strany výslovně sjednávají, že tuto Smlouvu lze měnit či rušit pouze písemně, a to v případě změn formou písemného, číslovaného dodatku. K ujednáním učiněným v jiné formě (byť jen o vedlejších ujednáních) se nepřihlíží.
- 8.3 Ukáže-li se kterékoliv z ustanovení této Smlouvy neplatné nebo neúčinné nebo se z jakýchkoliv důvodů neplatným či neúčinným stane, nemá tato skutečnost vliv na platnost a účinnost ostatních ustanovení Smlouvy. Pro takový případ se Smluvní strany zavazují nahradit bez zbytečného odkladu neplatné nebo neúčinné ustanovení ustanovením platným a účinným tak, aby význam ustanovení neplatného nebo neúčinného zůstal zachován.
- 8.4 Smluvní strany berou na vědomí, že tato Smlouva bude uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že tuto Smlouvu v souladu s citovaným zákonem uveřejní Obdarovaný. Při uveřejnění Smlouvy nebudou uveřejněny informace, které nelze uveřejnit podle platných právních předpisů, a dále budou znečitelněny podpisy osob zastupujících Smluvní strany.
- Obdarovaný se zavazuje bez zbytečného odkladu od okamžiku zveřejnění této Smlouvy dle uvedeného zákona informovat Dárce o zveřejnění Smlouvy v registru smluv, které obdržel od správce tohoto registru.
- 8.5 Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami. Nebude-li Smlouva podepsána Smluvními stranami téhož dne, stává se platnou dnem podpisu pozdějšího a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
- 8.6 Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené ve Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 a násl. občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
- 8.7 Smluvní strany této Smlouvy prohlašují, že si tuto Smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně, srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Autentičnost této Smlouvy potvrzují svými podpisy.

**Článek IX.**  
**Doložka platnosti právního jednání**

- 9.1 Dárce prohlašuje, že byly splněny podmínky platnosti právního jednání, provedeného Smlouvou, dle ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.  
Záměr darovat Předmět daru byl zveřejněn na úřední desce po dobu od 02.08.2024 do 20.08.2024.  
O uzavření této Smlouvy rozhodlo Zastupitelstvo města Karviné usnesením č. .... ze dne .....

*Příloha č. 1 – Geometrický plán č. 1948-062/2023*

Za Dárce:

Za Obdarovaného:

.....  
**statutární město Karviná**  
Ing. Helena Bogoczová, MPA  
vedoucí Odboru majetkového  
Magistrátu města Karviné

.....  
**Ředitelství silnic a dálnic s. p.**  
[redacted]  
ředitel Správy Ostrava

# VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav			Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m <sup>2</sup>			Díl přechází z pozemku označeného v					Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu	
					katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci					ha	m <sup>2</sup>		
2225/61										2225/61		10001		
2225/62										2225/62		10001		
2225/64										2225/64		10001		
2225/65										2225/65		10001		
2225/86										2225/86		10001		
2243/10										2243/10		10001		

Oprávněný: dle listiny  
Druh věcného břemene: dle listiny

### SEZNAM SOUŘADNIC (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN			Kód kvality	Poznámka
	Y	X			
1	454329.49	1098782.51		3	hranice věcného břemene
2	454328.59	1098781.99		3	hranice věcného břemene
3	454326.21	1098784.27		3	hranice věcného břemene
4	454327.13	1098784.77		3	hranice věcného břemene
5	454323.26	1098788.48		3	hranice věcného břemene
6	454322.34	1098787.98		3	hranice věcného břemene
7	454321.91	1098788.39		3	hranice věcného břemene
8	454322.83	1098788.89		3	hranice věcného břemene
999-64	454329.85	1098792.05		3	roh opěrné zdi
999-65	454337.36	1098795.88		3	roh opěrné zdi
999-66	454338.79	1098798.95		3	roh opěrné zdi
999-151	454337.11	1098796.39		3	roh opěrné zdi
999-152	454338.28	1098799.19		3	roh opěrné zdi
999-206	454338.00	1098797.24		3	průsečík
999-207	454337.24	1098796.71		3	průsečík
999-208	454335.87	1098795.76		3	průsečík
999-209	454332.48	1098793.39		3	průsečík
999-210	454331.60	1098792.94		3	průsečík
999-211	454331.22	1098793.39		3	průsečík
1316-099	453569.88	1099688.85		3	hranice věcného břemene
1316-100	453569.06	1099688.28		3	hranice věcného břemene
1316-181	453581.12	1099671.41		3	hranice věcného břemene
1316-182	453581.83	1099672.10		3	hranice věcného břemene
1316-183	453564.28	1099694.80		3	hranice věcného břemene
1316-184	453565.01	1099695.50		3	hranice věcného břemene
1909-17	454329.56	1098792.54		3	roh opěrné zdi

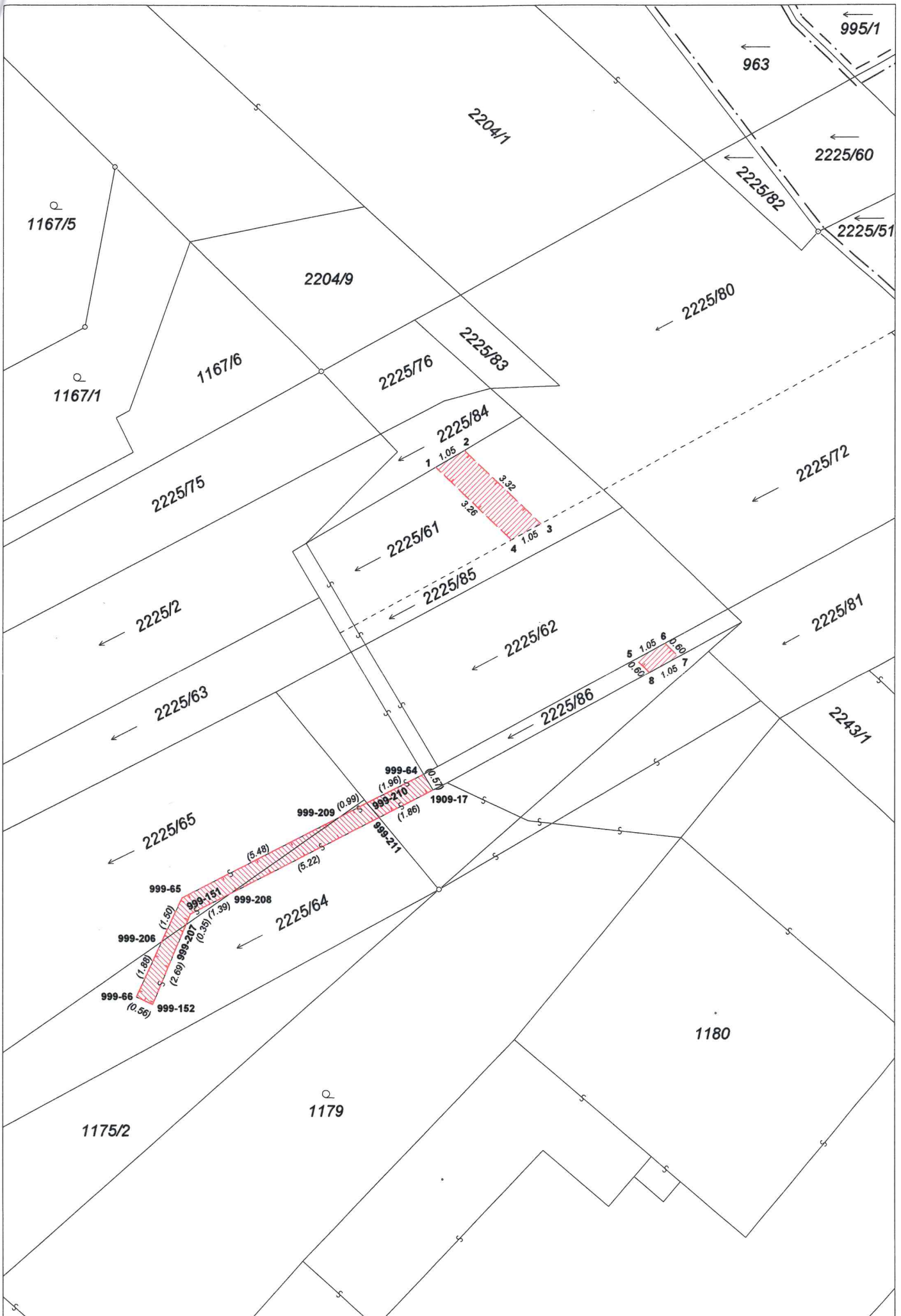
ŘEDITELSTVÍ SILNIC A DÁLNIC S.P.

ČJ: PID: RSDEXAKZRF  
Doručeno: 15.05.2024  
Listu dokumentu: 3

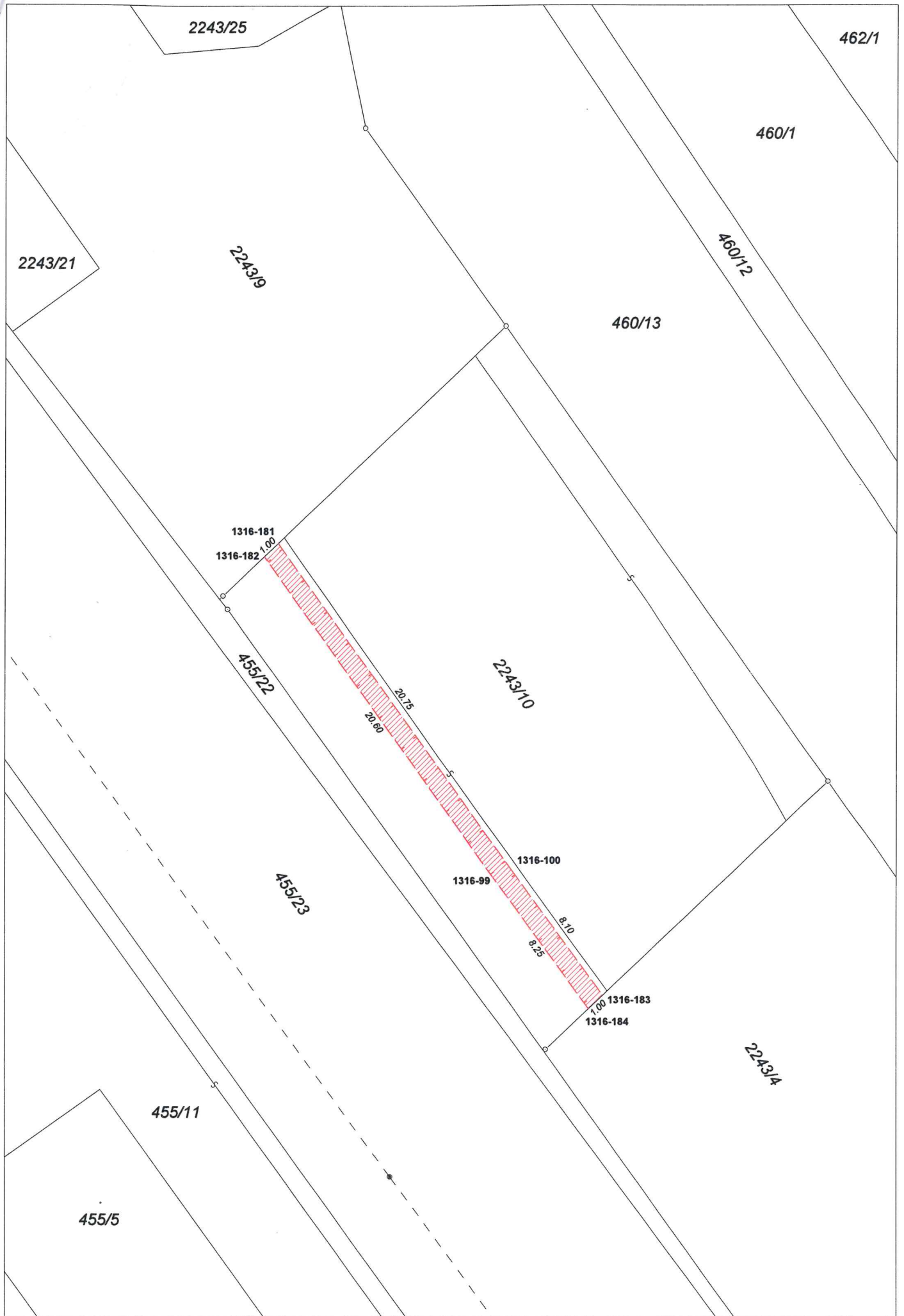


61576

GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
	Jméno, příjmení: [redacted]	Jméno, příjmení: [redacted]
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2685/2014	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2685/2014
	Dne: 23.09.2023 Číslo: 52/2023	Dne: 27.09.2023 Číslo: 49/2023
	Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
Vyhotovitel: <b>MGV+H s.r.o.</b> Nosálovská 357/55 682 01 Vyškov IČ: 26224259	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.
Číslo plánu: 1948-062/2023	[redacted]	[redacted]
Okres: Karviná	[redacted]	[redacted]
Obec: Karviná	[redacted]	[redacted]
Kat. území: Staré Město u Karviné	[redacted]	[redacted]
Mapový list: Bohumín 1-9/14, 1-9/43	[redacted]	[redacted]
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:	KU pro Moravskoslezský kraj, KP Karviná PGP-1055/2023-803 2023.09.26 15:23:57 +02'00'	[redacted]







2243/25

462/1

460/1

2243/21

2243/19

460/12

460/13

1316-181  
1316-182

455/22

2243/10

455/23

1316-100  
1316-99

455/11

455/5

2243/1A

1316-183  
1316-184

